

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل «اشترك» عبر الواتس اب

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

تابعونا



@aleqtisadyahkw

www.aleqtisadyah.com

الاثنين 4 ربيع الآخر 1446 هـ • 7 أكتوبر 2024 • السنة الثانية جريدة إلكترونية كويتية يومية متخصصة في مجال الاقتصاد رقم العدد 169 عدد الصفحات 19

كما أشارت «الاقتصادية»

...«بوبيان» طار من «الدار»

بيع 113.504 مليون سهم
وتبقى 97.758 مليون سهم

2

مجموعة استثمارية رصدت مبالغ
لحسم المزاد كاملاً في اليوم الأول

1

كتب بدر العلي:

بعد صراع مارثوني وحصول الدار على حكم تمييز بأحقيتها في أسهم بوبيان، وحصول البنك التجاري على حكم مشابه بالحصول على أمواله، كتب قاضي التنفيذ الأسبوع الماضي النهاية لأطول صراع بين كيائين على تحصيل دين شركة الدار لم تدخر جهداً ولم تترك باباً إلا وطرقته وحشدت بنوك عالمية وإقليمية ومحلية لدعمها في وقف المزاد.

أمس تم التسييل الفعلي واستوعب السوق بشكل كبير الكمية التي غطت مديونية البنك التجاري والبالغة 113.504 مليون سهم بقيمة 59.426 مليون دينار كويتي، حيث تبقى لشركة الدار التي تم تسييل أسهمها أمس 97.758 مليون سهم بعد استيفاء الدين ما يعني أنه تم بيع 53.7% من إجمالي الكمية البالغة 211.262 مليون سهم.

محفظة تابعة لأحد المجاميع الاستثمارية الكبرى المليئة كانت جاهزة لشراء الكمية بالكامل، إلا أن



ستذهب بعد التسوية إلى حساب «التنفيذ» وزارة العدل وبعدها سيقوم البنك التجاري بعمل الإجراءات القانونية اللازمة لاستدخال الأموال إلى حسابه.

المصادر أكدت أنه بمجرد إصدار شيك «التجاري» وتحصيل المبلغ سيكون هناك إفصاح تفصيلي من البنك التجاري للبورصة يوضح قيمة المبلغ الذي تم تحصيله وكذلك آلية التعامل مع المخصص.

وأفادت المصادر أن التجاري سيقوم أيضاً بإبلاغ البنك المركزي بتحصيل المديونية الذي سيكون له رأي في شأن تحرير المخصص من عدمه.



محافظ استثمارية أخرى وبعض كبار المستثمرين تمكنوا من شراء كميات من الأسهم التي تم بيعها، لكن «المجموعة» حصلت على النصيب الأكبر من السهم أمس، حيث يعتبر استثمار البنوك من الأركان الأساسية ضمن مكونات استثماراتها بعد العقار.

ناتج البيع في التنفيذ

في سياق متصل قالت مصادر مسؤولة أن ناتج عملية البيع الذي تم أمس على أسهم بنك بوبيان العائدة لشركة الدار لسداد مديونية البنك التجاري

قوة الطلبات ساعدت الوسطاء

كان من الملاحظ قوة الطلبات التي كانت تشكل في بعض الأوقات 4 أضعاف المعروض، فقد بلغت 13 مليون سهم في حين المعروض 3 ملايين فقط، وساعدت قوة الطلبات الوسطاء في تسييل الأسهم بمرونة عالية. ووفقاً لمصادر مالية قالت لـ «الاقتصادية» «أن إحدى المجاميع الاستثمارية رصدت مبالغ كبيرة للمزاد، عازمة حسم الكمية كاملة في اليوم الأول دون تأجيل لاستكمال الباقي في اليوم التالي، خصوصاً وأن هناك رغبة بعدم التأجيل والدخول في أي مخاطرة غير متوقعة.

التجاري وساطة استفادت من عملاءها

بالرغم من عدم مشاركة «التجاري» للوساطة «في مزاد أسهم بنك بوبيان، حيث لم تكلفها البورصة بدور، إلا أن الشركة استفادت نتيجة قيام أحد كبار العملاء لديها

بعمليات شراء واسعة على السهم وبالتالي أتم عمليات الشراء من خلال «التجاري» حيث استفادت وكان لها نصيب من «حفلة تسييل بوبيان».

ساعتين ونص والبورصة على الخط

استغرقت عملية تسييل أسهم بنك بوبيان نحو ساعتين ونصف فقط، بدأت في التاسعة وانتهت في الحادية عشر ونصف، حيث تم استيفاء مديونية البنك التجاري وإخطار البورصة التي

كانت تتابع عن كثب مع شركات الوساطة ترقباً لأي طارئ. كل شركة وساطة فرغت اثنين من أمهر الوسطاء لديها للتفرغ لملف تسييل أسهم بنك بوبيان.

«الاقتصادية» سلطت الضوء و«المركزي» تحرك وغير المرخصين أوقفوا نشاطهم

شركات الدفع الإلكتروني تدفع ثمن التزامها بتعليمات البنك المركزي

ممارسة الدفع الأجل تنتشر دون ترخيص وشركات تتعاقد علناً على الخدمات

شركات غير مرخصة هل يتم الانتظار حتى تمارس نشاطاً علنياً وتضرب بالمنافسة وتنتسح دائرة الضرر

حاجة السوق لهذه الخدمات لا تبرر ممارسة نشاط دون ترخيص

خبر «الاقتصادية» المنشور يوم الأحد 29 سبتمبر 2024.



أجواء البورصة!

- علة السوق الأجواء السياسية العسكرية في المنطقة.
- تخوف وقلق صغار المستثمرين ينعكس على توجهاتهم.
- البورصة مقبلة على إعلانات جيدة للربع الثالث من نافذة البنوك.
- السيولة وفيرة ومزاد أسهم بوبيان خبر دليل.
- البنوك الإقليمية والخليجية تثق في الشركات الكويتية وتمولها بسخاء.
- من استثمر أمس سيجنى غداً هذا الوقت ليس للمضاربات.

بيت الطاقة تتخرج من استثمار خارجي

كتب المحرر الاقتصادي:

قالت مصادر معنية أن اجتماع مجلس إدارة شركة بيت الطاقة المنتظر في 9 أكتوبر الحالي لبحث ومناقشة التخرج من أحد المحافظ الاستثمارية يتعلق بعملية تخرج من استثمار خارجي تابع للشركة، والتوجه هو بيع الاستثمار بعد مناقشة العرض. تجدر الإشارة إلى أن الشركة عادت «للحياة» مرة أخرى بعد إعلان توجه مجلس الإدارة للعدول عن الانسحاب الاختياري.

صندوق الرؤية يتملك في «كميفك»

الحد الأدنى للاشتراك والاسترداد من قبل حملة الوحدات في الصندوق	لا يجوز لأي من حملة الوحدات الاشتراك بأقل من ألف (1,000) وحدة كما لا يجوز الاحتفاظ (تملك) عدد وحدات تقل عن 500 وحدة بعد الاشتراك.
الحد الأدنى للاسترداد	طريقة الاسترداد والمادة السادسة والعشرون من النظام الأساسي للصندوق.
الحد الأقصى للاشتراك والاسترداد من قبل حملة الوحدات في الصندوق	70% من رأس المال المصدر للاشتراك ولا يوجد حد أعلى للاسترداد مع مراعات أحكام المادة العشرين (ثالثاً) طريقة الاسترداد والمادة السادسة والعشرون من النظام الأساسي للصندوق.
الفترة الزمنية للاشتراك	تكون الفترات الزمنية للاشتراك في نهاية الموعد المحدد لتقديم الطلبات من كل شهر.
الفترة الزمنية للاسترداد	تكون الفترات الزمنية للاسترداد في نهاية الموعد المحدد لتقديم الطلبات من كل شهر.
عصولة الاشتراك	2% لا يوجد
عصولة الاسترداد	2% لا يوجد
عصولة الاسترداد المبكر	2% لا يوجد
2. مكونات الصندوق	أكبر خمس مكونات بالنسبة للصندوق (كمية من صافي قيمة أصول الصندوق)
1. شركة الاتصالات المتنقلة (زين) .	14.22%
2. شركة الدار الكويتية القابضة .	12.64%
3. شركة جاسم للتقنيات والمذلة .	11.71%
4. بنك برقي .	11.26%
5. شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي .	10.71%
3. عائد الصندوق	العائد الشهري 0 %
العائد الأخير ربع سنو مقبلة	-1.14 %
العائد منذ بداية السنة	8.1 %
العائد للسنة المالية السابقة	-9.1 %
العائد منذ التأسيس	169.8 %

كشفت مكونات صندوق الرؤية التابع لشركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي «كميفك» أن من ضمن مكونات الصندوق أسهم شركة «كميفك» والتي تشكل 10.71 % من مكونات الصندوق ضمن أكبر خمس شركات. أيضاً من ضمن مكونات الصندوق شركة المدار الكويتية القابضة بنسبة 12.64 % وهي شركة ذات صلة بأحد كبار الملاك في شركة الأوسط للاستثمار المالي.

من يحمي المستثمر الميكرو من قناصيه؟

بقلم المهندس – مشعل الملحم

لا أخاف أبداً على المستثمر الكبير، فلهذه جهاز قانوني يحفظ حقوقه، ويشرح له التزاماته القانونية، ومسؤولياته تجاه الدولة التي يفكر في الاستثمار فيها، أو في نوع الاستثمار المقبل عليه، كما أن لديه جهاز فني يقيم له الاستثمار، ويشرح له سياسات الخارج، ويبين له المخاطر الاستثمارية. ويملك فريقاً إدارياً يتابع تحويل الأموال، وأسعار الصرف، وتحصيل الإيرادات، ومتابعة شؤون الاستثمار وخلافه.. لذلك فهو في مأمن نسبياً، غير أنني أخاف بشدة على المستثمر الصغير أو الميكرو، فهو عبارة عن فرد أعزل يحارب في عالم الاستثمار بمفرده، سلاحه هو رأس ماله الصغير وسكّينه هي جرأته. لا يملك مستشاراً مالياً يشرح له ماهية الـ ROI ولا معنى الـ IRR، ولا يملك محامياً يشرح له الخطوط الرفيعة في العقود، أو يوثق عقوده ويقرأها له وينصحه بنوعية الشروط الجزائية الواجب اعتبارها في استثماراته، ولا يرتبط بصلات مع بنوك تفتح له خزائنها لتمويله بفوائد منخفضة وأحياناً منعدمة.

المستثمر الميكرو شخص لديه ميزانية مالية بسيطة، عبارة عن مدخراته عبر السنوات أو نتيجة اقتراض بنكي صغير، أخذه بغرض تنويع مصادر دخله أو الاستثمار خارج بلده أو تعظيم أمواله. ويشكل المستثمرون الميكرو السواد الأعظم من المستثمرين من ناحية العدد، وليس حجم الاستثمار، وهم وقود الأسواق ومحركي البورصات، تجدهم في المعارض العقارية وفي الصناديق الاستثمارية. كثرة أعدادهم ونقص خبرتهم وسرعة حركتهم ونفاذ قراراتهم جعلتهم سادة الأسواق الاستثمارية، وغاية البنوك،

والشركات الاستثمارية، والعقارية. يشكلون التيار ولا يملكون تغيير اتجاهه، يكونون أول الخاسرين وآخر الرابحين.. تفرقهم فيه قوة لغيرهم، فيما خسارة أحدهم لأمواله تعد كارثة فادحة.

المستثمر الميكرو موجود في كل بيت، وحصيلة أموال هؤلاء المستثمرين واستثماراتهم تهز جدران أكبر البنوك الاستثمارية. فهم كثيرو العدد وسقوطهم خطر على الاقتصاد... يتعرض الغالبية منهم لخسارة أموالهم نظير عدم امتلاكهم

الخبرات الكافية أو المساندة الاستشارية الكفيلة بحمايتهم... فتصبح تجاربهم هي المعلم الرئيسي لهم.

«الخاتمة»

يجب على المستثمر الميكرو تقصي المعلومة الدقيقة عن الجوانب القانونية والفنية وإن كلفته جزء من أمواله، أو التوجه بأمواله لاستثمارات آمنه كي لا يعرضها للتهالك.

المستثمر الميكرو:

- غاية البنوك وشركات الاستثمار.
- هم سادة الأسواق.
- أول الخاسرين وآخر الرابحين.
- كثيرو العدد وسقوطهم خطير.
- تجاربهم هي المعلم الرئيسي لهم.
- هم وقود الأسواق ومحركي البورصات.
- مساهمون أساسيون في الصناديق الاستثمارية
- رواد دائمون في المعارض العقارية



البورصة أسيرة التداعيات السياسية وقرب إيران مؤثر نفسياً

1

ضخ 59 مليون في شراء أسهم بوبيان رسالة ثقة تحت القصف

2

129.7 مليون دينار تداولات البورصة تعكس ثقة واطمئنان

كاتب بدر العلي:

بالرغم من نافذة الأمل والثقة التي تمثلت في تعاملات بداية الأسبوع باستيعاب السوق لأكبر عملية تسهيل تتم في السوق منذ سنوات طويلة، والتي تمثلت في بيع وتسجيل نحو 113.5 مليون سهم من بنك بوبيان بقيمة تبلغ 59.4 مليون دينار، هي قيمة مديونية البنك التجاري المرحلة الأولى، إلا أن السوق كان أداؤه سلبيا، حيث تراجعت 88.12% من الأسهم المدرجة بنحو 126 سهماً فيما ارتفعت أسهم 11.88% بنحو 17 سهماً.

البورصة بعد أن حققت أداءً مميزاً خلال المرحلة الماضية مستفيدة من عوامل الدعم الإيجابية التي توافرت من عمليات ضخ المبالغ الكبيرة من البنوك في مفاصل اقتصادية مختلفة، فضلاً عن عمليات الهيكلية التي لا تزال تتم بقوة كبيرة وبمبالغ خيالية، سواء من البنوك المحلية أو البنوك الإقليمية، حيث حصلت شركة إيفا فنادق أمس على نحو 52 مليون دينار كويتي تقريباً تزيد عن 630 مليون درهم إماراتي. الأكثر أهمية من التمويل هي آجال السداد التي تصل إلى 15 سنة، ما يعني أن علاقة الشركة مع المصرف الإقليمي

مستمرة لعقد ونصف، وهي تحمل في طياتها ثقة ضمنية بالشركة ومشاريعها. على صعيد المبالغ التي تم ضخها أمس في أسهم بنك بوبيان فهي تعكس ثقة واطمئنان في مستقبل الاقتصاد الكويتي الذي يمثل سوق العمل الأساسي للمصرف. أيضاً ضخ مبالغ في أسهم بنك بوبيان تزيد عن 69 مليون دينار لأجال استثمارية طويلة، حيث أن من دخل السهم أمس سينتظر لحين إتمام عملية الاندماج المرتقبة مع بنك الخليج ما يعني أن من ضخ أموال أمس من الأفراد والمؤسسات والمحافظ والصناديق هي سيولة استثمارية تمت تحت القصف وليست سيولة مضاربة.

خسارة البورصة أمس بلغت 417.406 مليون سهم وهي مدفوعة بضغط نفسي نتيجة تأثيرات الصراع القائم حالياً والذي أحد أطرافه إيران وبسبب قربها من الخليج تمثل عامل ضغط سلبي على قرارات المستثمرين.

مصادر قالت إنه مع إعلانات الربع الثالث سيكون السوق استوعب الوضع وامتص الصدمة، خصوصاً وأن تلك الأحداث قد تطول وتكون نموذج آخر من الحرب الروسية الأوكرانية.

أمس 88.6% من حجم الخسائر التي مني بها السوق تركزت في السوق الأول الذي فقد من قيمته السوقية 370.189 مليون دينار كويتي بسبب تراجع أسهم البنوك وعدد من الشركات القيادية والممتازة.

بحسب مصادر استثمارية مراقبة، الأفراد هم الأكثر بيعاً وتخوفاً وتخارجاً، في المقابل هناك استقرار في ملكيات كبار الشركات والمؤسسات والمساهمين الاستراتيجيين الذين يرون الفرصة الحالية هي الأنسب لزيادة ملكياتهم وبناء مراكز بأسعار مناسبة ومتوسطة.

على صعيد متصل، نهبت مصادر إلى أن السوق الكويتي تبقى له خصوصيته سواء على صعيد دور الكويت المسالم والبناء على الصعيد العالمي وعلاقاتها الإيجابية مع كل دول العالم لا سيما القيادية منها، أيضاً التنوع الاستثماري للشركات بين السوق الكويتي والأسواق العالمية الكبرى مؤشر يمكن قراءته بعمق،

فضلاً عن هذا وذاك اتساع رقعة الحرب عسكرياً لها كلفتها في ظل أكثر من بؤرة ملتهبة في العالم وهو مكلف على اقتصاد في حاجة لدعم ويترقب مزيد من خفض الفائدة.

وفي الختام بددت بورصة الكويت جزءاً من خسائرها الصباحية لكنها أغلقت تعاملات الأحد باللون الأحمر؛ بضغط التوترات الجيوسياسية، مع تصدر سهم بنك بوبيان نشاط التداول على مختلف مستوياته.

تراجع مؤشر السوق الأول 1.08%، ونزل «العام» 1%، كما انخفض المؤشران الرئيسي 50 والرئيسي بنحو 0.63% و 0.12% على التوالي، عن مستوى الخميس الماضي.

تأثرت بورصة الكويت بعدة عوامل دفعتها للهبوط، بينها مخاوف توسع الحرب القائمة على قطاع غزة ولبنان من قبل جيش الاحتلال الإسرائيلي إلى حرب إقليمية؛ وذلك بإعلان قادة أمس تجهيز جيش الاحتلال رداً على هجوم إيران الذي تم بالأسبوع الماضي. يأتي ذلك إلى جانب ترقب المساهمين اعتباراً من

اليوم بيع 211.26 مليون سهم في بنك بوبيان؛ لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل، علماً بأن بنكي بوبيان والخليج أعلنوا الخميس الماضي، حصولهما على موافقة بنك الكويت المركزي لتعيين جهات الاستشارية للقيام بمهمة دراسة جدوى عملية الاندماج وأعمال الفحص النافية للجهالة.

وصلت سيولة البورصة الكويتية بتعاملات اليوم إلى 129.76 مليون دينار، موزعة على 458.81 مليون سهم، بتنفيذ 24.37 ألف صفقة.

وشهدت الجلسة تراجعاً بـ 12 قطاعاً على رأسها التكنولوجيا بـ 20.11%، بينما استقر قطاع الرعاية الصحية وحيداً. وعلى مستوى الأسهم، فقد تراجع 106 أسهم في مقدمتها «الأنظمة» بنحو 20.11%، بينما ارتفع سعر 17 سهماً على رأسها «تجاري» بـ 6.51%، واستقر سعر 8 أسهم.

وتصدر سهم بنك بوبيان المتراجع 4.26% نشاط التداول على كافة المستويات بحجم بلغ 131.33 مليون سهم، وسيولة بقيمة 69.03 مليون دينار، نفذت خلال 5.31 ألف صفقة.

مؤشرات البورصة:



إفصاحات البورصة

«البيوت» تجديد تسهيلات بقيمة 19.9 مليون دينار 4 صفقات خاصة بقيمة 2.43 مليون دينار

أعلنت شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة أن إحدى شركاتها التابعة، شركة بيت الموارد الكويتي لخدمات إدارة الموارد البشرية، قد أتمت توقيع عقد تجديد تسهيلات بنكية مع مصرف الراجحي بإجمالي 19.963 مليون دينار كويتي وذلك بعد تعديل شروط التعاقد بشكل إيجابي حيث تم تخفيض تكاليف التمويل من 2 % إلى 1.5 % فوق معدل الفائدة المعلنة من بنك الكويت المركزي.

في سياق متصل أعلنت بورصة الكويت عن إتمام تنفيذ 4 صفقات خاصة متفق عليها على سهم شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة «بيوت» بكمية أسهم بلغت 4.970 مليون سهم عند سعر 490 فلساً للسهم بقيمة إجمالية 2.435 مليون دينار.

- كمية الأسهم 1.912 مليون سهم
- سعر السهم 490 فلس
- قيمة الصفقة 936.880 دينار كويتي.
- كمية الأسهم 1.870 مليون سهم
- سعر السهم 490 فلسا
- قيمة الصفقة 872.200 دينار كويتي.
- كمية الأسهم 803.775 ألف سهم.
- سعر السهم 490 فلس
- قيمة الصفقة 393.849 ألف دينار كويتي.
- كمية الأسهم 475.000 ألف سهم لف
- سعر السهم 490 فلس
- قيمة الصفقة 232.750 ألف دينار كويتي

6.5 مليون دينار تمويل لمركز سلطان

بنك كويتي يمنح شركة مركز سلطان 6.5 مليون دينار كويتي، والشركة ستستخدم التمويل في دعم الخطط التوسعية المتاحة.

عربي تيزيد رأسمال شركة تابعة

مجموعة عربي القابضة ترفع رأسمال شركة عربي التابعة لها زيادة عينية من 2 مليون دينار إلى 5 مليون دينار من خلال إصدار أسهم من الأرباح المحتجزة البالغة 29.6 مليون دينار كويتي. وبذلك ترتفع حصة عربي القابضة في الشركة من 3.998 حصة إلى 9.995 حصة.

ايفا فنادق تحصل على 630 مليون درهم

حصلت شركة إيفا للفنادق والمنتجعات على قرض من بنك إماراتي بقيمة 600 مليون درهم تعادل 49.8 مليون دينار كويتي تسدد على مدى 15 عاماً ستستخدم لسداد دين قائم بقيمة 581 مليون درهم تعادل 48.2 مليون دينار .

في ذات السياق حصلت شركة تابعة لشركة إيفا فنادق في الإمارات العربية المتحدة على 30 مليون درهم تعادل 2.5 مليون دينار تسدد على مدار 12 عاماً بسعر فائدة مناسب وذلك بهدف دعم توسعات الشركة.

زين تحول 10 % نقدا للمساهمين

بدأت شركة زين في توزيع الأرباح النصف سنوية البالغ نسبتها 10 % نقداً للمساهمين وتم تحويل الأرباح على الحسابات البنكية مباشرة، وغير المسجلين في خدمة التحويل الآلي عليهم مراجعة أيا من البنوك المحلية للاشتراك في الخدمة وذلك بناءً على تعليمات المقاصة.

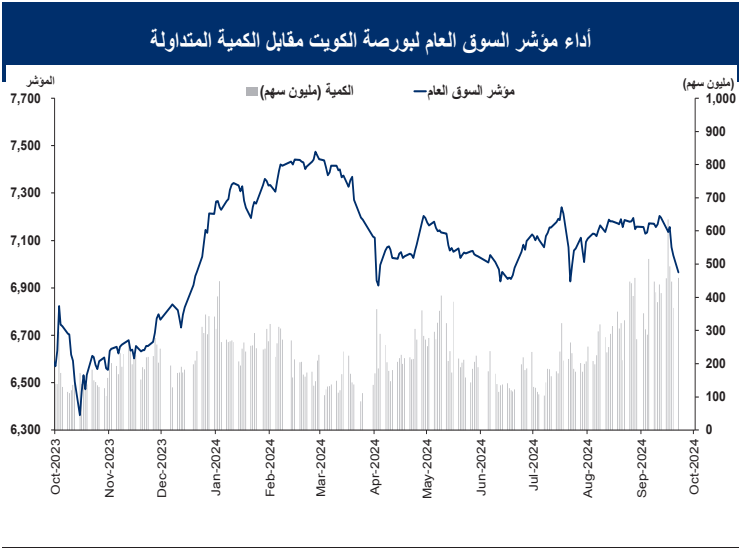
KAMCO

INVEST

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

6 أكتوبر 2024



أداء قطاعات بورصة الكويت				
القطاعات	التغير اليومي	القيمة السوقية مليون دك	التغير الشهري (%)	من بداية العام
بورصة الكويت	▼	40,708.2	(0.99%)	(2.36%) 0.52%
الطاقة	▼	217.0	(0.78%)	(0.88%) 13.35%
مواد أساسية	▼	449.4	(0.32%)	(1.35%) 6.00%
صناعية	▼	2,423.0	(1.46%)	(2.39%) (21.51%)
سلع استهلاكية	▼	301.6	(0.99%)	(0.68%) 51.39%
رعاية صحية	=	225.7	0.00%	(2.74%)
الخدمات الاستهلاكية	▼	1,213.0	(0.47%)	(0.86%) 11.72%
إتصالات	▼	3,071.4	(1.16%)	(2.13%) (8.95%)
بنوك	▼	24,558.6	(0.73%)	(2.48%) 0.32%
التأمين	▼	828.1	(0.37%)	(0.48%) (9.39%)
العقار	▼	2,885.3	(1.03%)	(1.17%) 11.73%
خدمات مالية	▼	4,359.8	(2.34%)	(3.69%) 16.92%
تكنولوجيا	▼	14.7	(20.11%)	(26.13%) 84.91%
متنفع	▼	160.6	(2.01%)	(1.35%) (15.61%)

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية	القيمة	أداء المؤشرات		
		اليومي (نقطة)	اليومي (%)	الشهري (%) من بداية العام
مؤشر السوق الأول	▼	7,500.93	(82.0)	(1.08%) (2.70%) 0.32%
مؤشر رأسملي 50	▼	6,163.59	(7.4)	(0.12%) 0.16% 12.32%
مؤشر السوق الرئيسي	▼	6,215.38	(39.3)	(0.63%) (0.98%) 11.59%
مؤشر السوق العام	▼	6,965.71	(70.4)	(1.00%) (2.39%) 2.18%
القيمة السوقية (مليون دك)	▼	40,708.23	(408.4)	(0.99%) (2.36%) 0.52%

مؤشرات التداول	القيمة	التغير	
		اليومي %	المتوسط اليومي
القيمة المتداولة (مليون سهم)	458.9	24.6%	243.7 158.7
القيمة المتداولة (مليون دك)	129.8	110.1%	56.4 41.5
عدد الصفقات	24,439	10.6%	14,943 9,622

الاسم	المختصر	إقبال	التغير اليومي	القيمة المتداولة	معدل التداول	عدد السهم	مضاعف السعر	القيمة السوقية	إقبال خلال 52
المختصر	المختصر	(دك)	(نس)	(دك)	(دك)	(دك)	(نس)	(دك)	أسبوع (دك)
مشارع	▼	0.071	-1.7	-2%	11	150	30%	0.0%	11.4
المسكن	▼	0.035	-1.9	-5%	43	1,234	378%	0.0%	3.4
دلفان	▲	0.156	2.0	1%	76	505	124%	3.1%	9.4
ثريا	=	0.100	0.0	0%	0	0	4%	0.0%	14.7
أسس	▼	0.094	-1.0	-1%	5	53	7%	4.3%	10.3
بيتك ريت	▼	1.107	-17.0	-2%	47	42	27%	1.5%	26.1
القطار	▼	8.865	-1.2%	8,865	80,575			4.1%	11.5
كويتية	▼	0.150	-2.0	-1%	65	439	127%	6.6%	9.1
تسهيلات	▼	0.215	-1.0	0%	5	25	8%	7.0%	9.9
أيفا	▼	0.363	-16.0	-4%	3,163	8,764	318%	0.0%	2.63
استثمارات	▼	0.221	-3.0	-1%	500	2,292	71%	6.8%	31.0
مشاريع	▼	0.094	-2.7	-3%	534	5,667	534%	0.0%	15.2
ساحل	▼	0.063	-2.5	-4%	127	2,007	62%	7.9%	12.3
البيت	▼	0.063	-5.2	-8%	391	5,992	68%	0.0%	0.65
أرزان	▼	0.194	-6.0	-3%	1,271	6,692	169%	1.0%	23.6
المركز	▼	0.114	-2.0	-2%	34	295	14%	5.2%	7.9
كميفك	=	0.100	0.0	0%	10	103	21%	0.0%	0.96
الأولى	▲	0.051	1.2	2%	774	15,154	121%	0.0%	0.92
الخليجي	▼	0.704	-10.0	-1%	21	30	20%	0.0%	6.49
أعيان	▼	0.148	-2.0	-1%	597	4,071	109%	5.1%	0.99
بيان	▼	0.059	-3.2	-5%	25	419	189%	0.0%	6.0
أصول	▼	0.087	-3.4	-4%	0	0	19%	11.5%	0.87
كليفك	▼	0.074	-2.6	-3%	98	1,347	53%	0.0%	0.78
كلمكو	▼	0.099	-2.0	-2%	13	131	31%	5.1%	10.8
وطنية ق د	=	0.160	0.0	0%	773	4,879	228%	3.5%	22.8
يونيكب	▼	0.244	-10.0	-4%	502	2,051	343%	0.0%	2.87
مدار	▼	0.095	-8.0	-8%	1	5	7%	0.0%	53.1
الدورة	▼	0.385	-2.0	-1%	4	10	2%	0.0%	21.9
الصفاء	▼	0.091	-3.2	-3%	434	4,787	172%	0.0%	51.8
اكتتاب	▼	0.015	-0.3	-2%	7	439	69%	0.0%	3.55
نور	▼	0.250	-14.0	-5%	257	1,026	26%	3.2%	0.98
تمدين أ	▼	0.741	-76.0	-9%	4	5	0%	3.9%	0.30
الإماراتية	▲	0.051	1.6	3%	5	100	48%	0.0%	0.75
آسيا	▼	0.040	-0.7	-2%	64	1,615	57%	0.0%	0.44
راسيات	▼	0.373	-4.0	-1%	115	312	198%	0.0%	56.7
الامتياز	▼	0.046	-1.4	-3%	78	1,671	40%	0.0%	0.34
منارل	▼	0.045	-0.3	-1%	1,104	24,954	341%	0.0%	1.81
صناعات	=	0.216	0.0	0%	872	4,065	35%	2.3%	12.5
ويرة كينيل	▼	0.149	-5.0	-3%	197	1,321	607%	0.0%	1.47
عربي فبنة	▼	0.373	-9.0	-2%	323	864	36%	0.0%	5.24
التفصيص	▼	0.043	-1.2	-3%	335	7,911	45%	0.0%	0.48
تصليحات	▲	0.036	1.2	3%	2	71	71%	0.0%	1.20
القضية د ك	▼	0.250	-10.0	-4%	187	755	10%	7.4%	6.5
تمويل خليج	▼	0.101	-2.0	-2%	1,327	13,157	49%	4.5%	10.5
الوئست	▼	0.150	-16.0	-10%	2,245	14,406	366%	2.0%	62.4
عمار	▲	0.062	1.6	3%	0	0	5%	0.0%	21.1
المنار	▼	0.068	-4.9	-7%	178	2,554	63%	4.4%	0.61
البورصة	▼	1.971	-36.0	-2%	353	180	18%	3.8%	23.6
بيوت	▼	0.409	-1.0	0%	134	330	32%	3.3%	17.0
خدمات مالية	▼	17,129	-3.7%	140,895			4.5%	11.9	0.98
الأنظمة	▼	0.147	-37.0	-20%	129	837	135%	0.0%	1.24
تكنولوجيا	▼	129	-26.1%	837	129		0.0%	NM	1.24
شمال الزور	▼	0.146	-3.0	-2.0%	196	1,347	14%	3.4%	15.0
متنفع	▼	196	-1.4%	1,347	196		3.4%	15.0	1.21
إجمالي بورصة الكويت	▼	129,806	-2.4%	458,855			2.97%	12.41	0.99

الاسم	المختصر	إقبال	التغير اليومي	القيمة المتداولة	معدل التداول	عدد السهم	مضاعف السعر	القيمة السوقية	إقبال خلال 52
المختصر	المختصر	(دك)	(نس)	(دك)	(دك)	(دك)	(نس)	(دك)	أسبوع (دك)
سيمان	▲	1.286	75.0	6%	4	3	1%	5.7%	9.4
فنادق	▼	0.163	-8.0	-5%	0	0	0%	0.0%	0.0
مربسلطان	=	0.097	0.0	0%	0	0	12%	0.0%	0.89
أيفا فنادق	▼	1.480	-7.0	0%	60	42	43%	0.0%	16.00
أولى وفود	▼	0.138	-3.0	-2%	1	5	5%	3.6%	10.5
منزّهات	=	0.082	0.0	0%	0	0	55%	2.3%	8.3
الجزيرة	▼	0.978	-12.0	-1%	135	138	43%	2.9%	7.71
السور	=	0.137	0.0	0%	4	30	3%	3.6%	14.2
فيوتشر كيد	▼	0.104	-5.0	-5%	388	3,700	491%	7.6%	38.0
جيدان	▼	0.018	-1.0	-5%	67	3,720	373%	0.0%	0.85
النخيل	▼	0.212	-2.0	-1%	10	52	54%	1.9%	2.06
العبد	▼	0.229	-3.0	-1%	270	1,180	104.4%	2.2%	15.5
الغفم	▼	1.018	-18.0	-2%	311	306	NA	6.8%	9.5
الخدمات الاستهلاكية	▼	0.9%	9,176	1,251	12.3	1.38	3.6%		1,213
زين	▼	0.462	-6.0	-1%	896	1,957	15%	7.6%	11.9
أريد	=	1.068	0.0	0%	43	41	4%	13.0%	15.9
أس تي سي	▼	0.531	-10.0	-2%	316	593	12%	6.6%	15.8
حيات كوم	▲	0.077	0.6	1%	0	0	17%	0.0%	0.86
إتصالات	▼	2.1%	2,592	1,255	15.8	1.37	7.6%		3,071
كويت ت	▲	0.545	8.0	1%	10	19	4%	7.0%	7.7
خليج ت	=	1.375	0.0	0%	0	0	1%	2.7%	30.9
أهلية ت	▲	0.705	5.0	1%	32	45	4%	4.2%	6.9
ويرة ت	▼	0.138	0.0	0%	4	26	28%	7.0%	4.1
الاعادة	▼	0.342	-18.0	-5%	0	1	0.8%	2.0%	7.7
أولى تكافل	▼	0.183	-2.0	-1%	72	401	139.2%	0.0%	2.03
وثلق	▼	0.038	-1.9	-5%	17	446	324%	0.0%	1.01
ب ك تأمين	=	0.191	0.0	0%	0	0	0%	10.4%	6.8
التأمين	▼	0.5%	937	134	7.7	1.04	5.6%		828
صوكوك	▼	0.045	-2.2	-5%	248	5,519	91%	0.0%	0.78
عقارات ك	▼	0.233	-4.0	-2%	1,026	4,405	133%	1.2%	17.2
متحدة	▲	0.095	1.0	1%	775	8,245	44%	0.0%	29.7
وطنية	▼	0.071	-1.3	-2%	102	1,438	55%	0.0%	0.41
صالحية	▼	0.424	-4.0	-1%	142	335	29%	3.4%	18.2
تمدين ع	▼	0.357	0.0	0%	0	0	1%	4.7%	10.4
اجيال	▼	0.256	-13.0	-5%	56	218	4%	3.9%	9.2
المصالح ع	▼	0.030	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.61
ع عقارية	▼	0.060	-1.1	-2%	8	132	160%	4.9%	11.5
الإسماء	▼	0.061	-2.1	-3%	138	2,282	51%	0.0%	0.65
المباني	=	0.825	0.0	0%	189	230	19%	1.7%	17.5
إنجازات	▲	0.102	2.0	2%	7	73	10%	4.8%	10.8
التجارية	▼	0.147	-6.0	-4%	231	1,554	45%	2.6%	15.3
سنام	▼	0.208	-11.0	-5%	70	338	403%	0.0%	16.8
أعيان ع	▼	0.084	-0.7	-1%	320	3,891	62%	6.0%	16.6
عطار	▼	0.063	-1.8	-3%	36	589	39%	3.2%	11.5
العقارية	▲	0.032	0.2	1%	16	533	62%	0.0%	1.40
مزايا	▼	0.069	-2.7	-4%	185	2,696	75%	0.0%	0.77
تجارة	▼	0.061	-0.8	-1%	159	2,613	13%	6.6%	9.9
التصير ك	▼	0.014	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.30
أركان	=	0.113	0.0	0%	0	0	8%	5.3%	0.84
أرجان	▼	0.077	-2.6	-3%	46	604	85%	0.0%	0.24
مشنات	▼	0.122	-2.0	-2%	127	1,053	59%	0.0%	1.40
م الاعمال	▲	0.102	1.0	1%	3,582	35,051	98%	4.8%	22.5
رويم	=	0.000	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.00
مينا	▼	0.176	-11.0	-6%	1,222	6,792	739%	0.0%	2.14
مراكز	=	0.111	0.0	0%	0	0	76%	0.0%	0.61

الاسم المختصر للدرجة	الإقل (دك)	السعر		القيمة المتداولة (الف دك)	القيمة المتداولة (الف سهم)	معدل دوران السهم منذ بداية العام	عدد التوزيعات النقدية	مضاعف السعر		القيمة السوقية (مليون دك)	إقل خلال 52 أسبوع (دك)	
		التغير اليومي (نس)	التغير اليومي (%)					الربحية	للتقوية الدفترية		الأعلى	الأسنى
وطني	▼	0.853	-6.0	-0.7%	4,903	5,776	10%	4.1%	12.3	7,102.5	0.956	0.841
خليج ب	▼	0.296	-2.0	-1%	3,236	10,922	48%	4.1%	17.7	1,125.5	0.326	0.248
تجاري	▲	0.540	33.0	7%	527	992	0%	6.5%	9.8	1,021.6	0.550	0.490
أهلي	▼	0.272	-2.0	-1%	43	160	15%	3.3%	13.5	678.1	0.312	0.222
الدولي	▼	0.175	-1.0	-1%	1,641	9,417	77%	2.7%	11.8	298.1	0.192	0.147
برقان	▼	0.176	-6.0	-3%	685	3,842	13%	3.4%	13.6	637.0	0.208	0.165
بيتك	▼	0.703	-3.0	0%	14,121	20,119	14%	2.8%	18.6	11,034.2	0.760	0.667
بنك بويبان	▼	0.539	-24.0	-4%	69,033	131,332	12%	1.5%	25.5	2,264.2	0.611	0.561
بنك وربة	▼	0.182	-4.0	-2%	1,155	6,314	41%	1.6%	21.2	397.4	0.201	0.166
البونك				-2.5%	95,345	188,874		3.3%	13.6	1.40	24,559	
سنرجي	▼	0.041	-1.5	-3%	59	1,437	64%	0.0%	NM	0.92	0.048	0.028
بنزلولة	▲	0.477	1.0	0%	0	0	1%	6.0%	10.4	0.83	0.525	0.410
نايسكو	▼	0.820	-5.0	-1%	2	2	2%	7.1%	8.0	1.92	1.067	0.724
بيت الطاقة	▼	0.115	-2.0	-2%	109	954	387%	0.0%	NM	1.82	0.254	0.057
أبار	▼	0.149	-4.0	-3%	225	1,514	119%	0.0%	11.8	0.49	0.160	0.092
الطاقة				-0.9%	395	3,907		6.6%	10.4	0.92	217	
سكب ك	▼	0.514	-6.0	-1%	22	44	15%	24.1%	5.4	1.82	0.750	0.404
بويبان ب	▼	0.629	-2.0	0%	440	707	35%	9.5%	15.2	1.42	0.692	0.560
الكوت	=	0.789	0.0	0%	0	0	0%	6.3%	9.1	2.24	0.789	0.750
مواد أساسية				6.0%	462	751		9.5%	9.1	1.82	449	
الخصوصية	▼	0.106	-3.0	-3%	226	2,146	100%	4.5%	10.8	0.62	0.114	0.092
اسمنت	▼	0.191	-5.0	-3%	55	289	40%	0.0%	39.5	0.68	0.222	0.133
كابلات	▼	1.560	-17.0	-1%	145	94	35%	4.1%	16.9	1.29	1.850	1.176
سفن	▼	0.760	-5.0	-1%	73	96	38%	3.9%	16.8	1.90	0.975	0.751
بورتلاند	▼	0.830	-10.0	-1%	6	8	5%	8.4%	14.5	1.15	0.928	0.812
ورقية	▼	0.187	-2.0	-1%	4	20	31%	6.9%	14.0	1.01	0.230	0.154
معادن	▼	0.070	-2.8	-4%	35	499	10%	0.0%	NM	0.82	0.144	0.070
أسبكو	▼	0.085	-6.6	-7%	523	6,075	128%	0.0%	NM	1.03	0.101	0.052
الوطنية للبناء	▼	0.175	-2.0	-1%	9	55	2%	5.7%	12.2	0.73	0.189	0.154
المعدات	▼	0.049	-1.6	-3%	73	1,574	507%	0.0%	NM	1.46	0.070	0.025
استهلاكية	▼	0.105	-4.0	-4%	802	7,600	194%	0.0%	22.1	1.07	0.134	0.102
إيجبليتي	▼	0.210	-6.0	-3%	1,753	8,277	64%	9.1%	6.8	0.61	0.368	0.214
تنظيف	▼	0.047	-1.9	-4%	5	100	28%	0.0%	14.9	0.38	0.059	0.038
الرابطة	▲	0.046	0.4	1%	17	385	29%	0.0%	NM	0.55	0.070	0.039
المعاصر	▼	0.313	-7.0	-2%	12	40	23%	4.7%	18.5	1.27	0.389	0.218
هيومن سوفت	▼	2.637	-13.0	0%	175	67	22%	13.2%	8.5	3.48	3.428	2.459
امتيازات	=	0.089	0.0	0%	0	0	7%	0.0%	NM	2.44	0.143	0.051
المشتركة	▼	0.608	-7.0	-1%	244	405	84%	4.9%	10.3	1.85	0.783	0.410
بويلاك	▼	0.151	-1.0	-1%	4	24	5%	0.0%	25.6	0.54	0.248	0.112
الافتك	▲	0.235	2.0	1%	33	142	10%	0.0%	14.6	0.96	0.235	0.178
ميرد	▼	0.093	-2.5	-3%	21	228	57%	7.5	5.4	0.78	0.105	0.079
المتكاملة	▼	0.500	-10.0	-2%	177	354	53%	4.0%	25.4	2.08	0.596	0.480
قيوين ا	=	0.084	0.0	0%	0	0	0%	5.9%	12.2	0.58	0.100	0.081
جي تي سي	▼	0.364	-5.0	-1%	38	105	15%	6.0%	8.5	1.06	0.420	0.324
صناعية				-2.4%	4,431	28,582		5.5%	14.5	1.02	2,423	
مواشي	▼	0.106	-4.0	-4%	18	169	26%	0.0%	33.0	0.72	0.126	0.098
ميزان	▼	0.899	-7.0	-1%	197	213	28%	2.2%	20.0	2.47	1.114	0.547
ملع الاستهلاكية				-0.7%	215	382		2.2%	26.5	1.59	302	
التنغم	=	0.430	0.0	0%	0	0	0%	4.7%	NM	0.93	0.481	0.398
ميدان	=	0.796	0.0	0%	0	0	4%	0.0%	13.4	2.13	0.800	0.262
عالية صحية				0.0%	0	0	0%	4.7%	13.4	1.53	226	

اندماج مرتقب بين بنك بوبيان وبنك الخليج: تحول هيكلي ومنافسة أشد في القطاع المصرفي الكويتي

بقلم د. محمد جميل الشبشير



مدينو بنسبة 2.2% بسبب سياسة التخارج من الاستثمارات الخارجية والخسائر الناجمة عن صفقات المشتقات المالية الإسلامية علي الليرة التركية قصيرة الأجل والضغط الاقتصادية في تركيا ومصر والعراق وانجلترا. وبالتالي فمن المتوقع أن يتفوق بنك الكويت الوطني علي بيتك في الودائع لتصل الي 26.5 مليار دينار، مقارنة ب 19.5 مليار دينار لبيتك، أما القروض والتمويل فمن المتوقع أن يصل حجمها إلى 28.3 مليار دينار مقابل 19 مليار لبيتك، ومن المحتمل أن يتمكن البنك الوطني من تقليص الفارق الحالي بينه وبين بيتك، حيث سترتفع حقوق المساهمين لتصل إلى 4.6 مليار مقابل 5.3 مليار لبيتك و320.6 الأرباح الصافية لبنك الكويت الوطني بعد الدمج مقابل أرباح صافية حالية لبيتك قدرها 341.2 ميون دينار. وسيساهم هذا الاندماج في تعزيز وضعية بنك بوبيان كمصرف إسلامي قوي حقق معدلات نمو إيجابية مقارنة بمؤشرات البنوك فنمت أرباحه بمعدل 20% مقارنة ب 2.3 لبيتك و6.2% للوطني، وتراجع أرباح بنك الخليج بنسبة 21.3%، كما ارتفعت موجوداته بنسبة 11% مقابل تراجع بيتك بنسبة 4.2%، وارتفاع الوطني بنسبة 4.4%، وارتفعت إجمالي الموجودات للخليج بنسبة 3.6%، كما ارتفع إجمالي التمويل في بوبيان بنسبة 10% مقابل تراجع نسبته 2.2 لبيتك، ونمو بنسبة 5.4% للوطني و6.9% للخليج، وشهدت ودائع العملاء نموا نسبته 13% في الوقت الذي تراجعت فيه لدى بيتك بنسبة 10.4% ونمت لدى الوطني بنسبة 7.6% وارتفعت لدى الخليج بنسبة 9.5%.

وعليه فمن المتوقع أن نرى مزيدا من التنافسية في السوق المصرفية الإسلامية. وبيتك، كأحد أكبر البنوك الإسلامية في الكويت، قد يواجه تحديات جديدة من

ومن المتوقع أن يتحكم الكيان الجديد على حوالي 11.7 مليار دينار من سوق الودائع في الكويت، فيما يصل إجمالي حقوق الملكية لكلا البنكين إلى حوالي 1.841 مليار دينار كويتي، ورأس المال إلى 908 ملايين دينار. يساهم بنك بوبيان بنسبة 60% من إجمالي رأس المال بحوالي 546.6 مليون دينار، في حين يساهم بنك الخليج بمبلغ 362.1 مليون. كما وصلت أرباح كلا البنكين ما يفوق 77.8 مليون دينار في النصف الأول من العام الحالي، فيما يصل عدد فروع بنك بوبيان إلى 49 فرعا، ويصل عدد الموظفين فيه 1,723، بينما يصل عدد فروع بنك الخليج إلى 52 فرعا وعدد الموظفين 1881 موظفا وفقا لآخر بيانات صادرة عن موقع بورصة الكويت.

تحول هيكلي ومنافسة شديدة

إذا تمت صفقة الدمج بين بنك بوبيان وبنك الخليج، فإن ذلك لن يعني فقط إنشاء كيان جديد، بل سيمثل تحولاً هيكلياً في قطاع البنوك. من المعروف أن بنك الكويت الوطني يمتلك 60.1% من أسهم بنك بوبيان، وبالتالي يمكن القول إن هذا الاندماج سيكون في مصلحة بنك الكويت الوطني ويعيده مرة أخرى إلى صدارة البنوك الكويتية، بعد أن تراجع لفترة نتيجة اندماج بيت التمويل الكويتي مع البنك الأهلي المتحد. من المتوقع أن ترتفع أصول مجموعة بنك الكويت الوطني إلى 45.1 مليار دينار بعد الدمج، مقابل 37.7 مليار قبل الدمج باعتبار أن بيانات بنك بوبيان تدخل ضمن بيانات بنك الكويتي مقارنة ب 36.4 مليار دينار لبيت التمويل الكويتي، في النصف الاول من عام 2024 الذي شهد تراجع في الموجودات بنسبة 4.2% وكذلك تراجع في الودائع بنسبة قدرها 10.4%، وتراجعت أيضا

في قرار مفاجئ للسوق، أعلن سوق الكويت للأوراق المالية الاربعاء الماضي عن إفصاح من كل من بنك بوبيان وبنك الخليج يفيد بأن مجلسي الإدارة في كلا البنكين وافقا على مقترح دراسة الاندماج بينهما لتكوين كيان مصرفي متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية. وفي وقت سابق أعلن بنك الخليج خلال النصف الأول من شهر يونيو عام 2024 عن طلب مجلس الإدارة التعاقد مع مستشار دولي، وهو ما تم بالفعل مؤخرا، لإجراء دراسة جدوى بشأن إمكانية تحويل بنك الخليج لبنك يعمل وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية. وقد أبدى بنك الكويت المركزي عدم ممانعة على بدء هذه الدراسة ووافق على اختيار المستشارين لكل بنك في 3 أكتوبر الحالي.

وإثر انتشار خبر نية الاندماج تفاعلت أسهم البنكين مع هذا القرار، محققة مكاسب قوية، حيث ارتفع سهم بنك الخليج بنسبة 4.71%، فيما ارتفع سهم بنك بوبيان بنسبة 3.5%. وقد بلغت القيمة السوقية لبنك بوبيان 2.461 مليار دينار في حين بلغت القيمة السوقية لبنك الخليج 1.167 مليار دينار، حيث أن أكبر المساهمين الحاليين في بنك الخليج هم مؤسسة قتيبة الغانم بحصة 32.75%، والتأمينات الاجتماعية بنسبة 7.19%، وبهبهاني للاستثمار بنسبة 6.06%، وأكبر المساهمين الحاليين في بنك بوبيان هم بنك الكويت الوطني 61% والبنك التجاري الكويتي بنسبة 7.3%.

سينشئ هذا الاندماج كيانا جديدا بحجم أصول يبلغ حوالي 16.3 مليار دينار كويتي، حيث يشكل بنك بوبيان نسبة 54% من هذه الموجودات بقيمة 8.9 مليار دينار، بينما تشكل أصول بنك الخليج نسبة 45%، إذ بلغت أصوله 7.4 مليار دينار في النصف الأول من عام 2024.

مثل مصر وبنك الاستثمار السعودي - لاسيما ان الاستحواذ على الأهلي المتحد البحريني تم بعد أربع سنوات من المفاوضات. لا شك أن هناك توجهًا عامًا في منطقة الشرق الأوسط نحو المزيد من عمليات الاندماج، بهدف زيادة حجم المؤسسات المصرفية لمواجهة التحديات المتزايدة في القطاع المصرفي الخليجي، وحالة الضبابية الناجمة عن التوترات الجيوسياسية في أوروبا والشرق الأوسط، بالتوازي مع الانتخابات الأمريكية المقبلة واستمرار ارتفاع أسعار الفائدة.

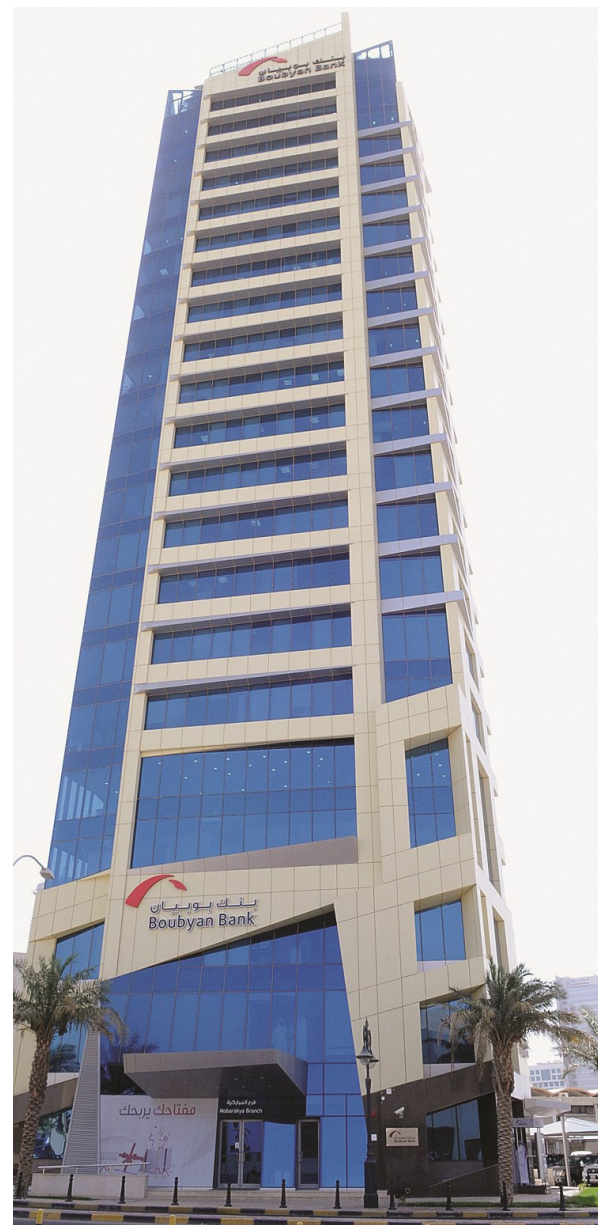
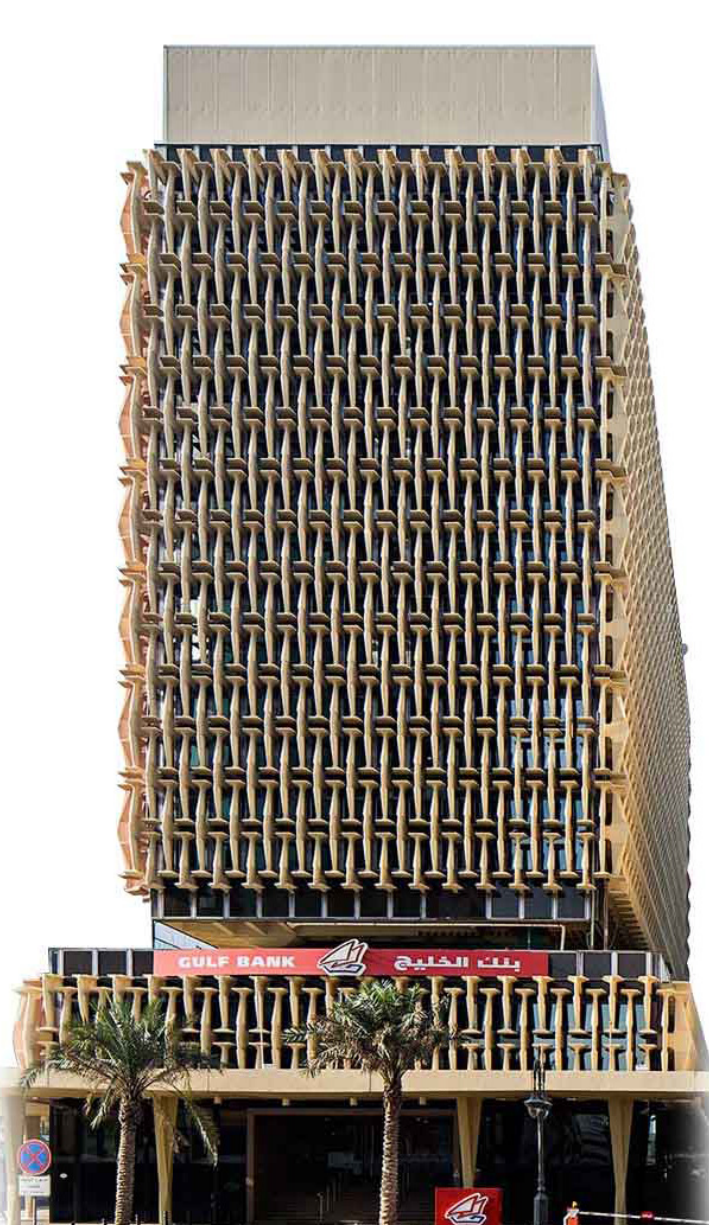
إعادة هيكلة البنوك.

في ضوء إعادة هيكلة البنوك، يُذكر أن كلاً من بنك بوبيان وبنك الخليج تمت إعادة هيكتهما في عامي 2008 و2012 نتيجة لخسائر كبيرة. استحوذ من خلالها بنك الكويت الوطني على بنك بوبيان في عام 2012 وزاد رأس ماله، مما أنقذه من الإفلاس وسيطر على 58% من أسهمه. أما بنك الخليج، فقد تكبد خسائر كبيرة نتيجة الاستثمار في عقود المشتقات المرتبطة بالعملة الأجنبية خلال الأزمة المالية العالمية، مما أدى إلى تعثره. وتدخل بنك الكويت المركزي لضمان استقرار النظام المالي الكويتي من خلال تفعيل إجراءات لحماية الودائع والعملاء وضخ السيولة لدعم البنك. ونتيجة لهذه الأحداث، شهد بنك الخليج تغييرات في إدارته وإعادة هيكلة نشاطاته، حيث قام بتحسين نظام إدارة المخاطر وتعديل استراتيجيته لتجنب مشاكل مماثلة في المستقبل. وختاما يبقى هذا التحليل معتمدا علي البيانات المالية المنشورة ونحن ننتظر نتائج الدراسات التمهيدية لعملية الدمج ومقترحات آلياته وموافقة بنك الكويت المركزي عليها، والهدف من هذا التحليل هو تسليط الضوء على قرار الاندماج المرتقب بين بنك بوبيان وبنك الخليج وأثره على القطاع المصرفي، ولا يجب اعتباره توجيها للمستثمرين أو التوصية باتخاذ قرارات استثمارية معينة.

الكيان الجديد الناتج عن الاندماج، والذي سيكون له أصول كبيرة وقدرة أكبر على تقديم خدمات متنوعة وتنافسية لاسيما أن بنك بوبيان مملوك لبنك الكويت الوطني، حيث إن التركيز على الابتكار في الكيان الجديد الناتج عن الدمج قد يستثمر أكثر في التكنولوجيا والابتكار لتحسين خدماته، ويزيد من الضغط علي عملاء بيتك لاسيما شرائح الشباب مما قد يزيد الضغط على بيتك لتبني استراتيجيات مماثلة.

بعد الاندماج المتوقع، سوف يستحوذ بنك الكويت الوطني على حصة تصل إلى 37% من إجمالي أصول البنوك، التي شهدت نمواً محدوداً بنسبة 0.06% وذلك وفق آخر بيانات مجمعة للربع الثالث من العام الماضي، لتصل إلى 119.2 مليار دينار. بينما ستظل حصة بيت التمويل الكويتي عند 31%. بذلك، سيشكل بنكا الوطني وبيتك حوالي 68.1% من حجم السوق، وهو ما يعنى السيطرة على أكثر من ثلثي السوق مما يشير إلى زيادة التركيز في القطاع المصرفي الكويتي. كما سيقصص الدمج الجديد عدد البنوك التجارية الكويتية إلى ثمانية بنوك، وهو تغيير في هيكل البنوك. ستبقى أربعة بنوك إسلامية هي: بيتك، بوبيان، الدولي، وربة، وأربعة بنوك تقليدية هي: الوطني، الأهلي، التجاري، برقان. لكن من المؤكد أن البنوك الإسلامية ستكون متفوقة من حيث الموجودات والودائع وحقوق الملكية، مما يؤدي إلى احتدام المنافسة بين البنوك الإسلامية والتقليدية عامة وبين بيتك والوطني خاصة، بعد استحواذ الأخير على بنك الخليج. قد يتعارض هذا التركيز المصرفي لصالح بيتك والوطني مع اعتبارات المنافسة حيث إن البنوك الصغيرة الباقية ستتأثر أمام العملاء الكبار كما قد يدفعها ذلك للاندماج فيما بينها حيث من المحتمل أن يعيد هذا الاندماج تشكيل التركيبة السوقية في الكويت. وسيتحول مركز القوى نحو كيانات مصرفية أكبر وأكثر تنوعاً.

من المتوقع أن يؤدي هذا إلى زيادة التركيز في القطاع المصرفي لصالح بيتك والوطني، مما قد يثير قضايا تتعلق بالمنافسة، وقد يكون هذا هو السبب وراء إعلان بيتك عن دراسته لعدة فرص لشراء حصص في بنوك خارج الكويت،





«الاقتصادية» تنشر تفاصيل تقرير الاستقرار المالي

الهارون: الكويت أقل من فرنسا وبريطانيا وكندا في نسب الاحتيال المالي عبر البطاقات المصرفية

• البنك المركزي يتمتع بالسبق والريادة في مكافحة مخاطر الاحتيال الرقمي

كتب يوسف خوري:

تواصل «الاقتصادية» نشر تفاصيل الاستقرار المالي الصادر عن بنك الكويت المركزي والذي تناول في هذه الحلقة مخاطر الاحتيال الرقمي الذي يواجه القطاع المصرفي بشكل خاص في ظل تنامي تلك الظاهرة على المستوى العالمي . وكشف التقرير ان القطاع المصرفي

يستخدم التكنولوجيا للتصدي لها ويذهب البنك المركزي كنهج وسياسة ثابتة وراسخة حيال كافة المخاطر وسيناريوهاتها المحتملة إلى أبعد نموذج سلبي محتمل بعيداً حتى عن المعايير والنماذج الجامدة الموضوعية كي يكون في مأمن وبمسافة بعيدة عن أي مخاطر ولو

الرقابة والبروتوكولات والضوابط لحماية نظم المدفوعات وسرية بيانات العملاء، كما يشرف البنك المركزي على ممارسات إدارة مخاطر الاحتيال الرقمي لدى وحدات القطاع المصرفي، بما في ذلك عمليات التفتيش الميداني، وجمع وتحليل البيانات المتعلقة بالاحتيال بالإضافة إلى تشجيع

بمطبق أعلى إجراءات الأمن والسلامة لحماية بيانات ومعلومات وحسابات العملاء ضد أي خروقات او تعديات من القراصنة المتسلطين على أنظمة المصارف لسرقة الأموال والحسابات . وفي إطار إهتمام البنك المركزي بكافة المخاطر يحدد للبنوك المتطلبات والمبادئ التوجيهية فيما يتعلق بتدابير

الاحتيال المالي الرقمي شهدت السنوات الأخيرة تنامياً كبيراً في عملية التحول الرقمي في البنوك والقطاع المالي عموماً، خاصة بعد جائحة كورونا، مما سهل لقطاع أوسع من الجمهور الاستفادة من الحلول التقنية سواء من خلال عمليات الدفع الإلكتروني أو تطبيقات البنوك أو غيرها. ومع أن جرائم الاحتيال المالي كانت موجودة منذ القدم، مثل عمليات الاحتيال المعروفة بمخطط “بونزي” وسرقة الهوية، والتزوير، وسواها، إلا أنها باتت في مواكبة التطور التقني أوسع انتشاراً وأكثر تنوعاً في الوسائل والأساليب والأدوات، حيث يستفيد مرتكبو هذه الجرائم من الإنترنت لتوسيع نطاق جرائمهم وإخفاء آثارهم، مستخدمين عدداً من الأدوات السيبرانية، فيما ظهرت أسواق



المستويات المنخفضة للغاية من خلال منظومة من التعليمات الرقابية ومبادرات تعزيز الأمن السيبراني وتطوير القدرات والكفاءات داخلياً وعلى مستوى القطاع المصرفي، ومبادرات توعوية وغيرها من التدابير. ويمكن تصنيف التدابير التي تواجه الاحتيال المالي الرقمي في ثلاثة محاور أساسية: المحور الأول: تعزيز أمن البطاقات المصرفية، وتعزيز الأمن السيبراني وأمن المعلومات انتهى بنك الكويت المركزي في فبراير 2020 من بناء الإطار الاستراتيجي للأمن السيبراني للقطاع المصرفي في دولة الكويت وهو إطار متكامل للتعامل مع مخاطر الأمن السيبراني، وهذا المشروع كان ثمرة لجهود فريق من البنوك الكويتية برئاسة بنك الكويت المركزي، ويساهم في تعزيز قدرة القطاع المصرفي على مواجهة مخاطر الأمن السيبراني وتنسيق الجهود في مواجهة هذا النوع من المخاطر. كذلك أطلق بنك الكويت المركزي ضمن مبادرة

نجاح بنك الكويت المركزي في مكافحة الاحتيال الرقمي يتمتع بنك الكويت المركزي بسجل حافل بالسبق والريادة في مكافحة مخاطر الاحتيال المالي الرقمي، وبفضل ذلك تمكن من إبقاء عمليات الاحتيال في الكويت عند مستويات متدنية للغاية مقارنة بعدد من الدول المتقدمة، حيث بلغت قيمة عمليات الاحتيال عبر البطاقات على الإنترنت من إجمالي قيمة العمليات على الإنترنت ما نسبته 0.07% فقط على مستوى جميع عملاء القطاع المصرفي الكويتي، فيما تتراوح النسبة بين 0.1 - 0.2% في دول مثل فرنسا والمملكة المتحدة وكندا وأستراليا، وفق بيانات بنك التسويات الدولية. أما من حيث عدد عمليات الاحتيال من إجمالي عدد العمليات فتشكل 0.01% فقط وذلك على مستوى جميع وحدات القطاع المصرفي في الكويت، علماً بأن 79% من هذه العمليات هي معاملات عابرة للحدود (Cross-border). وقد نجح بنك الكويت المركزي في تحقيق هذه

عمليات الاحتيال التي تعتمد إلى خداع العملاء للحصول على معلوماتهم الشخصية ومعلومات الحساب والاستيلاء على أموالهم.

المركزية على ممارسات إدارة مخاطر الاحتيال الرقمي لدى وحدات القطاع المصرفي، بما في ذلك عمليات التفتيش الميداني، وجمع وتحليل البيانات المتعلقة بالاحتيال بالإضافة إلى تشجيع استخدام التكنولوجيا للتصدي لها. وتسعى لتعزيز التعاون بين أصحاب المصلحة لرصد ومعالجة وقائع الاحتيال الرقمي ولتحسين القدرة على كشف الحالات والإبلاغ عنها والاستجابة ومنع تدفقات الأموال لهذه العمليات في كثير من الأحيان.

هذا وتتفق الدراسات الصادرة عن المؤسسات العالمية المعنية في هذا المجال مثل بنك التسويات الدولية وصندوق النقد الدولي وشركة KPMG وغيرها على أهمية توعية العملاء كأحد أهم أدوات الوقاية حيث يشكلون خط الدفاع الأول، ضد

الإلكترونية والبرامج وما إلى ذلك) بهدف سرقة الأصول المصرفية أو بيانات العملاء السرية. وبذلك فهناك عدة سمات أساسية لعمليات الاحتيال المالي الرقمي يلخصها الرسم التوضيحي التالي:

أبرز التدابير والمعالجات المتبعة عالمياً

يعد تعزيز الأمن السيبراني لوحدات القطاع المصرفي ورفع القدرة على اكتشاف أنشطة الاحتيال الرقمي والاستجابة لها والحد منها أهم وسائل مكافحة الاحتيال المالي الرقمي، حيث تحدد السلطات الرقابية المتطلبات والمبادئ التوجيهية فيما يتعلق بتدابير الرقابة والبروتوكولات والضوابط لحماية نظم المدفوعات وسرية بيانات العملاء، كما تشرف الجهات الرقابية وعلى رأسها البنوك

لبيع وشراء بيانات بطاقات الدفع على ما يعرف بالشبكة المظلمة (Dark Web)

التعريف والتوصيف

قبل الخوض في تفاصيل الاحتيال المالي الرقمي لا بد من تقديم تعريف واضح لفهومين هما الاحتيال المالي والاحتيال المالي الرقمي. حيث يعرف صندوق النقد الدولي الاحتيال المالي بأنه أحد أشكال الجرائم المالية، وهو أعمال إجرامية ينتج عنها خسائر مالية دون استخدام وسائل عنيفة. وهي بذلك تختلف عن جرائم الابتزاز - على سبيل المثال- الذي يعتمد على العنف أو الإكراه.

أما الاحتيال المالي الرقمي فيعرفه بنك التسويات الدولية بأنه جميع الأنشطة الاحتيالية المرتكبة من خلال وسائل رقمية (مثل رسائل البريد الإلكتروني والمواقع

الاحتيال المالي الرقمي

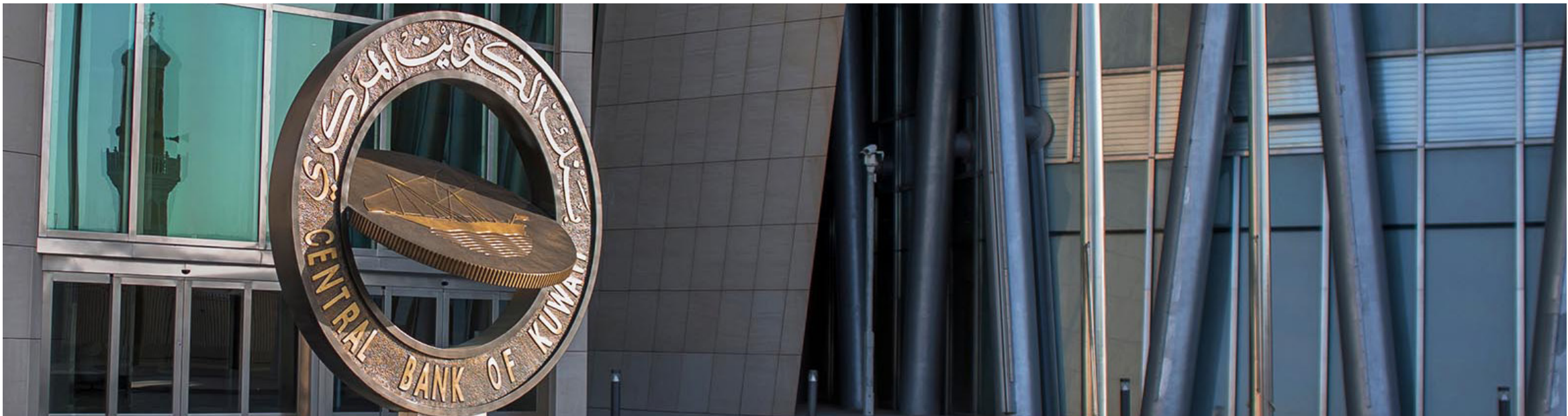
شاهدت السنوات الأخيرة تنامياً كبيراً في عملية التحول الرقمي في البنوك والقطاع المالي عموماً، خاصة بعد جائحة كورونا، مما سهل لقطاع أوسع من الجمهور الاستفادة من الحلول التقنية سواء من خلال عمليات الدفع الإلكتروني أو تطبيقات البنوك أو غيرها. ومع أن جرائم الاحتيال المالي كانت موجودة منذ القدم، مثل عمليات الاحتيال المعروفة بمخطط “بونزي” وسرقة الهوية، والتزوير، وسواها، إلا أنها باتت في مواكبة التطور التقني أوسع انتشاراً وأكثر تنوعاً في الوسائل والأساليب والأدوات، حيث يستفيد مرتكبو هذه الجرائم من الإنترنت لتوسيع نطاق جرائمهم وإخفاء آثارهم، مستخدمين عدداً من الأدوات السيبرانية، فيما ظهرت أسواق

منظومة التعليمات الرقابية ساهمت في خفض العمليات

وعى العميل مهم جداً في تقليل عمليات الاحتيال والقرصنة المصرفية

البنوك سمحت بتعطيل البطاقة من خلال الموقع لسرعة مجابهة الاحتيال

المركزي طلب من البنوك إظهار بيانات الطرف المقابل للدفع عبر الرابط



«الاقتصادية» تنشر تفاصيل تقرير الاستقرار المالي

• البنوك تستجيب لكل التوجيهات والتعليمات السيبرانية للحد من الجرائم المالية

السمات الأساسية لعمليات الاحتيال المالي الرقمي



تتلقى الأموال عبر الأنظمة المصرفية وأنظمة المدفوعات الرقمية.



موجهة نحو عملاء البنوك، وبذلك فهي تختلف عن الهجمات السيبرانية المادفة إلى اختراق أنظمة البنك.



تعتمد على الخداع والتزوير، وتستغل عدم تحقق الضحية من مصداقية الطرف المقابل.



تتم عن بعد وعبر الفضاء الافتراضي، وليست مثل عمليات الاختلاس مثلًا التي تتطلب الدخول إلى نظم البنك وحسابات العملاء من طرف موظف مخول بذلك.

أبرز بيانات الاحتيال المالي الرقمي محلياً



نسبة قيمة عمليات الاحتيال عبر البطاقات على الإنترنت من إجمالي قيمة العمليات على الإنترنت



نسبة عدد عمليات الاحتيال من إجمالي عدد العمليات

المركزي حملة متواصلة للتوعية المصرفية بعنوان "لنكن على دراية" بالتعاون مع البنوك الكويتية بهدف رفع الوعي المالي للمجتمع. وتقدم الحملة مجموعة من المواد التي توضح كيف تستهدف عمليات الاحتيال المالي الرقمي العملاء، وكيف يمكن تجنب الوقوع ضحية لهذه العمليات، وتبث الحملة موادها عبر جميع القنوات الإلكترونية ومنصات التواصل الاجتماعي وغيرها للوصول إلى أوسع شريحة من الجمهور، كذلك حرص البنك المركزي على التعاون مع الجهات والمؤسسات الحكومية، مثل التعاون مع وزارة الإعلام لنشر الإعلانات الخاصة بالتوعية من مخاطر الاحتيال الإلكتروني في التلفزيون والإذاعة وإجراء لقاءات مع مختصين في هذا المجال، والتعاون مع الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات لنشر رسائل توعية عبر شركات الاتصالات، وكذلك مع الجهاز المركزي لتكنولوجيا المعلومات لنشرها عبر تطبيق سهل.

المحور الثالث: توعية الجمهور

سبق التطرق لأهمية توعية العميل لمواجهة عمليات الاحتيال، خاصة تلك التي تعتمد على الخداع لإقناع العميل المستهدف بتحويل الأموال إلى مرتكبي عملية الاحتيال أو إفشاء معلوماته المصرفية السرية لهم، وفي هذا السياق أطلق بنك الكويت

ومعالجتها. كما أنشأ بنك الكويت المركزي في 2013 وحدة حماية العملاء حتى تتلقى شكاوى العملاء وتظلماتهم، وفق آلية واضحة لتقديم الشكاوى والتظلمات، وأطلق في ديسمبر 2022 نظاماً إلكترونياً لوحدة حماية العملاء، بهدف تسهيل تلقي الشكاوى والتظلمات ضد البنوك المحلية.

كذلك أصدر بنك الكويت المركزي دليلاً شاملاً لحماية حقوق العملاء في يوليو

كذلك وفر بنك الكويت المركزي مزيداً من تدابير حماية البطاقات المصرفية عبر منع تمرير عمليات البطاقات الائتمانية باستخدام البيانات الموجودة على البطاقة، والتأكد من طلب بيانات إضافية مثل عنوان السكن أو رقم سري للتحقق من صحة العملية، ومنع المتاجر من مسح البطاقة المصرفية (Double Swipe) للعملاء أثناء الدفع على أجهزة نقاط البيع، وضرورة إرسال رسائل للعملاء بشأن أي عملية على البطاقة للعمليات المقبولة وغير المقبولة.

المحور الثاني: تسهيل عمليات الإبلاغ وتنسيق الجهود بين الجهات المعنية

منذ 2011 وجه بنك الكويت المركزي جميع البنوك وشركات الاستثمار وشركات التمويل نحو إنشاء وحدات للتعامل مع شكاوى العملاء

كفاءة لبناء الكوادر الوطنية التي يقودها البنك بالتعاون مع البنوك الكويتية وإدارة معهد الدراسات المصرفية برنامج قادة الأمن السيبراني، لتطوير الكفاءات الوطنية عالية التأهيل في هذا المجال. أيضاً في 2023 أصدر بنك الكويت المركزي تعميماً إلى جميع البنوك المحلية بشأن روابط الدفع الإلكتروني للعملاء الأفراد، وبموجب هذا التعميم توفر البنوك في كشف الحساب المصرفي للعميل بيانات الطرف الآخر لعملية الدفع الإلكتروني عبر الرابط، وتتضمن البيانات الاسم الكامل والغرض من الدفعة، مع ضرورة ألا تتجاوز صلاحية رابط الدفع 24 ساعة، ويحدد سقف يومي وشهري لقيمة العمليات الممكن تنفيذها من خلال روابط الدفع، وغيرها من الضوابط وإجراءات المتابعة لوقاية العملاء من الاحتيال المالي.

كذلك أصدر البنك تعميماً للبنوك المحلية في سبتمبر 2023 بضرورة اتخاذ الإجراءات اللازمة لمنع استخدام تطبيق البنك على هاتف العميل إذا كان ذلك الهاتف يحتوي أي تطبيق من تطبيقات التحكم عن بعد مثل تطبيق Anydesk. وبهدف حماية المواقع الإلكترونية للبنوك والتطبيقات المرتبطة بها، أزم بنك الكويت المركزي البنوك بتطبيق مبدأ الدخول المزدوج، وعدم إتمام عملية التسجيل على المواقع الإلكترونية أو التطبيقات إلا من خلال رقم بطاقة السحب الآلي والرقم السري الخاص بها فقط إلى جانب عدم السماح بتكرار ذات الإجابة على الأسئلة الشخصية عند التسجيل.

كذلك أزم البنوك بعدم تعديل

المؤشرات الرئيسية للحملة خلال عام 2023

540

مادة حول الاحتيال المالي الرقمي على حسابات الحملة في منصات التواصل الاجتماعي

55

مقابلة تلفزيونية وإذاعية حول الاحتيال المالي الرقمي

206,500,000 +

ظهور للمحتوى

2,300,000 +

وصول المحتوى للجمهور

332,000 +

التفاعل مع المحتوى

المحور الأول

تعزيز أمن البطاقات المصرفية، وتعزيز الأمن السيبراني وأمن المعلومات

المحور الثاني

تسهيل عمليات الإبلاغ وتنسيق الجهود بين الجهات المعنية

المحور الثالث

توعية الجمهور

6

نحرص على رفع كفاءة المصارف في اكتشاف أنشطة الاحتيال الرقمي



«الاقتصادية» تنشر كتاب فتاوى عقارية لشركة أعيان العقارية (8)

مالك العقار له حق تقييد المستأجر بقيود تمنع عنه الضرر

- العقارات المؤجرة انتهاءً بالتملك ملك للشركة ولها حق التصرف فيها
- المؤجر المتعثر غير المماطل ويجب التفريق بينهم في المعاملة

كتب خالد السهل:

في بادرة إيجابية تعكس المسؤولية وروح المشاركة والرغبة في تطوير السوق العقاري ونشر الثقافة الشرعية والفتاوى التي وجهت أعمال شركة أعيان العقارية « طيلة مسيرتها التي تربوا إلى العقد السادس من مسيرتها، تتيج «شركة أعيان العقارية» كتاب الفتاوى الشرعية، لجميع المهتمين ليكون محتواه العلمي سهل

والمال للجمهور عموماً، ولإفادة لناشطين في المجال العقاري خصوصاً، فضلاً عن الباحثين والدارسين لفقه المعاملات المالية المعاصرة.

هدف هذا الكتاب هو التعريف بأهم الأحكام الشرعية للمعاملات العقارية المتنوعة (كالبيع والإجارة والإدارة والتطوير والاستثمار والتمويل وسواها)،

ومما صدرت بشأنه فتاوى وقرارات هيئات الرقابة الشرعية لشركة أعيان العقارية وشركاتها التابعة والزميلة. خطوة مسؤولة بناءة تؤكد دور وبصمة القطاع الخاص في الاقتصاد الكويتي بناءً وتعليماً وتقياً حيث ستساهم مثل هذ هذه المبادرة في إثراء الضبط الشرعي للسوق العقاري وتعزيز ثقافة الاستثمار

وتشكيل لجنة لإعداد مادته ومراجعتها، مكونة من نخبة مميزة من المستشارين الشرعيين والاقتصاديين، وإيماناً من جريدة «الاقتصادية» بدعم القطاع الخاص الكويتي ونشر كل ما يفيد ويصب في صالح تطوير السوق سيتم نشر كتاب شركة أعيان العقارية على حلقات متتالية - (8):



فتاوى المسائل العقارية التأجير من الباطن في الوحدات المكتبية

● استأجرت الشركة مكتباً، ثم بدا لها أن تؤجر جزءاً منه بالباطن لشركة أخرى، بشرط أن تلتزم الشركة الأخرى بأن تعمل في مجال محدد دون غيره من المجالات، فما حكم هذا الشرط؟

- إذا أذن المالك الأصلي للعين المؤجرة بتأجيرها كلياً أو جزئياً من الباطن فلا مانع من أن يؤجرها المستأجر من الباطن وأن يشترط على المستأجر منه من الباطن أن يستخدم العين في مجال محدد فقط دون مجالات أخرى قد تلحق به ضرراً، لأن من حق المؤجر أن يقيد المستأجر بقيود تمنع الضرر عنه.

انتهاء مدته، أو في حالة بيعه البرج واستغناء المالك الجديد عن العقد المبرم مع شركة إدارة الفنادق (المدير الفندقي)، أما إذا لم يفسخ المالك الجديد العقد معها ورغب في الاستمرار في عقد الإدارة الفندقية فلا يحق لها حينئذ أن تطالب مالك الفندق بأي تعويض عن فسخ العقد بينهما الذي تم بتراضي الطرفين. ويحدد مقدار التعويض إما بالاتفاق المسبق بأن يكون التعويض مبنياً على دراسة دقيقة للضرر الفعلي الذي يمكن أن يقع على شركة إدارة الفنادق حسب الخبرة والتجربة التي لدى الطرفين أو بمقدار الضرر الفعلي الذي يحدده الخبراء بعد وقوعه، وإذا لم يتوصل إلى نتيجة يلجأ الطرفان إلى التحكيم.

التأجير لنشاط سوق مركزي في العقار المملوك للشركة

● ما شرعية عقد الإيجار الذي سترمه الشركة مع شركة أسواق مركزية، لتأجير مساحة من البناية بغرض جعلها سوقاً مركزياً، وقد أعد هذا العقد لتنظيم هذا التعاقد.

- اطلعت الهيئة على العقد ورأت أنه عقد إجارة، قد استوفى أركانه وشروطه الشرعية المطلوبة، وحددت فيه العين المؤجرة وأجرتها، ومدة العقد، وحيث إن نشاط المستأجر (سوق مركزي) جائز شرعاً، فلا مانع من اعتماد العقد والتعامل به.

طريقة حساب الأجرة عن فترة عدم إخلاء العقار بعد انتهاء عقد الإجارة

● في بعض معاملات التأجير المنتهي بالتملك التي ترميها الشركة مع عملائها، يتخلف العميل عن سداد الأجرة التي استحققت والتي

تمكنه من تملك العقار المستأجر، ويظل بعد انتهاء مدة عقد التأجير منتفعاً بالعقار لفترة من الزمن ولا يمكن الشركة في هذه الفترة من التصرف بالعقار، وحفظاً لحقوق الشركة فإنها تطالب المستأجر بدفع أجرة مقابل الفترة التي انتفع فيها بالعقار بعد انتهاء مدة العقد وحتى إخلائه العقار وتسليمه للشركة. فما هي الطريقة الشرعية التي يجب أن تحتسب فيها الأجرة مقابل الانتفاع بالعقار بعد انتهاء مدة العقد؟

- يجوز أن يتم الاتفاق مع المستأجر على أنه في حال عدم إخلاء العقار وتمكين الشركة من الانتفاع به أو التصرف فيه فإن الشركة سترتب عليه أجرة يومية أو

شهرية مقابل انتفاعه بالعقار بعد انتهاء مدة العقد. ويفضل أن يكون تحديد الأجرة والاتفاق مع المستأجر على هذا الإجراء في بداية التعاقد، وللشركة الحق في تحديد الأجرة التي تراها مناسبة، وإن زادت على أجرة المثل. أما بالنسبة للمعاملات التي لم تتفق الشركة مع المستأجر فيها ابتداءً على دفع أجرة عن مدة شغله للشركة أن تطالب المستأجر بالتعويض عن الضرر الذي تكبدته الشركة بسبب عدم قيامه بإخلاء العقار أو بتكثيفها من الانتفاع به، والضرر هنا قد يساوي أجرة المثل أو يزيد أو يقل عنها.

الضوابط والإجراءات الشرعية للتعامل مع العملاء المتعثرين بالسداد

● طلب الاعتماد الشرعي لدليل الإجراءات الشرعية للتعامل مع العملاء المتعثرين بالسداد في عقود الإجارة المنتهية بالتملك، وأحكام المدين المماطل، الذي أعده المدقق الشرعي وإدارة الشركة.

- بعد الاطلاع على الإجراءات الشرعية، اعتمدت بالنص التالي: (الإجراءات الشرعية للتعامل مع العملاء المتعثرين بالسداد في عقود الإجارة المنتهية بالتملك) أولاً: العقار المؤجر إجارة منتهية بالتملك هو ملك للشركة ملكية تامة ولها حق التصرف فيه. ثانياً: المديونية المستحقة للشركة على العميل هي مقابل عقد

الإيجار المنتهي بالتملك الموقع بين الطرفين، وهذه المديونية لا تزيد عن ما هو متفق عليه في العقد، إلا في حال استغلال العميل للعقار بعد انتهاء مدة العقد. ثالثاً: إن لم يستطع المدين الذي حلت عليه المديونية السداد لإعساره فيجب إنظاره وعدم مطالبته بالدين عملاً بقوله تعالى: {وإن كان ذو عسرة فنظرة إلى ميسرة}. رابعاً: إن كان المدين موسراً يستطيع السداد ومماطل فيه فتطبق عليه الأحكام الفقهية الخاصة بالمدين المماطل الموضحة في إجراءات المدين المماطل. خامساً: للشركة احتساب أجرة شهرية محددة في العقد على العميل المستغل للعقار بعد انتهاء مدة العقد. سادساً: أحكام متعلقة بالعقار المؤجر:

1 - في حال تعثر العميل وعدم سداه ما هو مستحق عليه لصالح الشركة، فللشركة استعادة العقار والتصرف فيه كما تشاء لأنه ملكها. 2 - في حال رفض المستأجر إخلاء العقار بعد انتهاء العقد فإنه يعد غاصباً للعقار. 3 - لا يجوز للشركة تأجير العقار من جديد إن لم تتمكن من إخلائه من المستأجر السابق لأنها في هذه الحال غير قادرة على تسليم المنفعة للمستأجر الجديد. 4 - يجوز للشركة أن تبرم مع العميل الجديد الراغب في الاستئجار وعداً باستئجار العقار وإن لم يُخلّ المستأجر السابق العقار. 5 - يجوز للشركة أن تبيع العقار حتى وإن لم يُخلّ المستأجر السابق، بشرط إعلام المشتري وموافقته على شرائه على هذه

الحال. 6 - إذا كان العقار أرض فضاء فيجوز للشركة بيعه أو تأجيره إجارة منتهية بالتملك وذلك في حال تعثر العميل السابق عن السداد وانتهاء عقده مع الشركة. 7 - إذا كان المستأجر المتعثر في السداد قد استأجر أرضاً من الشركة وشيد عليها بناءً بموافقة الشركة، ورغبت الشركة في بيع العقار لاستيفاء حقه، فعليها تعويض العميل عن تكلفة البناء الذي أقامه على الأرض، إلا إن كان المبلغ المستحق على العميل أعلى من قيمة العقار مع البناء ففي هذه الحال لا يستحق العميل مقابل هذا البناء. 8 - للشركة الحق في التنفيذ على الضمانات المأخوذة من العميل ومنها: (التصرف في العقار الذي هو ملك للشركة - التنفيذ على إقرار الدين الموقع من العميل).

9 - للشركة أخذ حوالة حق على الإيجارات المستحقة من مستأجري العقار بالباطن من عميل الشركة المستأجر منها. سابعاً: الشركة غير مسطرة بالبحث عن حال العميل المستأجر منها من ناحية العسر أو اليسر. وعليه فللشركة اتخاذ الإجراءات القانونية ضده حتى يثبت إعساره قانوناً. ثامناً: يكون عبء إثبات الإعسار على العميل المستأجر ذاته. تاسعاً: للشركة الحق في عدم تنفيذ الوعد بالتملك المنصوص عليه في العقد عند مخالفة العميل شروط العقد.

(إجراءات المدين المماطل)

الحكم الشرعي:

تحرم ماطلة المدين المماطل.

ثبوت الماطلة:

تثبت الماطلة إذا تأخر المدين عن السداد في الموعد المحدد بعد المطالبة المهددة ما لم يثبت المدين إعساره.

التعويضات والمطالبات:

1 - لا يجوز التعويض المالي نقداً أو عيناً، وهو ما يسمى بالشرط الجزائي، على المدين/المستأجر إذا تأخر عن سداد الدين/القيمة الإيجارية، سواء نص على مقدار التعويض أو لم ينص، وسواء كان التعويض عن الكسب الفائت (الفرصة الضائعة) أو عن تغير العملة. 2 - لا تجوز المطالبة القضائية للمدين المماطل بالتعويض المالي نقداً أو عيناً عن تأخير الدين. 3 - يجوز تحميل المدين المماطل مصروفات الدعوى وغيرها من المصروفات التي غرمها الدائن من أجل الحصول أصل دينه. 4 - يحق للدائن طلب بيع الرهن لتسليمه، دون الرجوع إلى القضاء إن أخذ من العميل إذناً مسبقاً بالعقد.

الجزاء المعنوية:

يحق للمؤسسة إدراج اسم المدين المماطل في قائمة العملاء غير المرغوب في التعامل معهم (القائمة السوداء)، وتحذير المؤسسات الأخرى منه، سواء عند استفسارها عنه أو مباشرة بتبادل المؤسسات لتلك القوائم.

أحكام عامة:

يحق للمؤسسة تتبع أحوال المدين المماطل وتصرفاته المالية، وهذا من ملازمته ومتابعته

التقرير الأسبوعي النقدي لبنك الكويت الوطني

الوطنيNBK

تباطؤ نمو الوظائف غير الزراعية يعزز إمكانية خفض أسعار الفائدة 25 نقطة أساس

• مسح فرص العمل ودوران العمالة (JOLTS) يكشف عن ارتفاع عدد الوظائف المتاحة إلى 8.04 مليون فرصة عمل مقابل التغير في الوظائف غير الزراعية يصل إلى 254 ألف وظيفة مقابل التوقعات البالغة 147 ألف وظيفة



مع توقع انخفاض تدريجي بنحو 2% في النصف الثاني من العام 2025. وأنهى اليورو تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.0976.

آسيا والمحيط الهادئ

مؤشر مديري المشتريات

التصنيعي في الصين

انكمش نشاط المصانع في الصين للشهر الخامس على التوالي في سبتمبر لكنه تجاوز التوقعات بوصول قراءته إلى 49.8 نقطة مقابل 49.1 نقطة في أغسطس. وما يزال قطاع التصنيع يواجه تحديات شديدة على خلفية التباطؤ الاقتصادي المستمر، أزمة القطاع العقاري وقبود التصدير إلى الغرب، لا سيما تلك المفروضة على السيارات الكهربائية. واستجابة لذلك، اتخذت الحكومة الصينية خطوات لتحفيز النمو الاقتصادي، بما في ذلك خفض نسبة متطلبات احتياطي البنوك بمقدار 50 نقطة أساس وخفض معدل إعادة الشراء العكسي لمدة سبعة أيام بمقدار 20 نقطة أساس. وأدت هذه الإجراءات إلى ارتفاع أسواق الأسهم الصينية بوتيرة قوية، مسجلة أفضل أسبوع لها منذ نحو 16 عاماً.

وأنهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع أمام اليوان الصيني عند مستوى 7.0176.

الكويت

الدينار الكويتي

أنهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مقابل الدينار الكويتي مغلقاً عند مستوى 0.30540.

أسعار العملات 6 - أكتوبر 2024 -

شهر نوفمبر المقبل. وتتوقع الأسواق المالية الآن إمكانية بنسبة 91% لخفض سعر الفائدة بمعدل أقل وبمقدار ربع نقطة أساس في نوفمبر، مقابل 71.5% قبل صدور التقرير، في حين انخفض احتمال خفضها بمعدل أكبر بمقدار نصف نقطة إلى 9% من 28.5%. وأنهى مؤشر الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مغلقاً عند مستوى 102.520.

أوروبا

مؤشر أسعار المستهلكين

في منطقة اليورو

انخفض معدل التضخم السنوي في منطقة اليورو إلى 1.8% في سبتمبر 2024، وصولاً إلى أدنى مستوياته المسجلة منذ أبريل 2021، منخفضاً من 2.2% في أغسطس، كما جاء أقل من التوقعات التي أشارت إلى إمكانية وصوله إلى 1.9%. ووصل التضخم الآن إلى معدل أقل من المستوى المستهدف للبنك المركزي الأوروبي البالغ 2%، وانخفضت أسعار الطاقة بشكل كبير (-6%) مقابل الخدمات هامشياً (4% مقابل 4.1%)، في حين ارتفعت أسعار المواد الغذائية والكحول والتبغ هامشياً (2.4% مقابل 2.3%)، هذا إلى جانب تراجع التضخم الأساسي إلى 2.7% من 2.8%. وتباطأت وتيرة تضخم الاقتصادات الكبرى مثل ألمانيا وفرنسا وإيطاليا وإسبانيا. ويتوقع البنك المركزي الأوروبي أن يرتفع التضخم في وقت لاحق من العام 2024 بسبب الانخفاضات الحادة السابقة لأسعار الطاقة التي انخفضت عن المعدلات السنوية،

بيانات الوظائف

غير الزراعية

شهد نمو الوظائف في الولايات المتحدة في سبتمبر أعلى معدل زيادة يسجله في ستة أشهر بإضافة 254 ألف وظيفة جديدة وانخفض معدل البطالة إلى 4.1%. وتشير تلك البيانات إلى قوة الاقتصاد والذي قد لا يتطلب قيام الاحتياطي الفيدرالي بخفض أسعار الفائدة بمعدلات كبيرة هذا العام. بالإضافة إلى نمو الوظائف، ارتفعت الأجور بصورة مطردة، إذ أضاف الاقتصاد 72 ألف وظيفة إضافية في شهري يوليو وأغسطس مقارنة بما تم الإبلاغ عنه في السابق. كما أظهرت مراجعات البيانات الأخيرة أن أداء الاقتصادي كان أفضل من المتوقع، في ظل رفع توقعات النمو والدخل والمخدرات وأرباح الشركات. وأقر رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول بهذه النظرة الإيجابية وأشار إلى عدم التسرع في خفض أسعار الفائدة بشكل كبير. ويعزى انخفاض معدل البطالة من 4.2% في أغسطس إلى ارتفاع التوظيف بصفة عامة، وهو الأمر الذي قابل تزايد عدد الموظفين الجدد الذين يدخلون سوق العمل. وعلى الرغم من ارتفاع معدل البطالة منذ أبريل، إلا أنه تأثر بعوامل مثل التسريح المؤقت لعمال قطاع السيارات. وارتفع متوسط الأجور في الساعة بنسبة 0.4% في سبتمبر، بعد زيادة بنسبة 0.5% في أغسطس، كما أنه ارتفع بنسبة 4.0% مقارنة بالعام السابق. وفي ظل هذا النمو القوي الذي شهدته الأجور، فمن غير المرجح أن يتجه الفيدرالي إلى خفض الفائدة بمعدل كبير في اجتماع

وزارة العمل، ظل سوق العمل مستقراً بنهاية الربع الثالث من العام، مما قد يعطي الاحتياطي الفيدرالي سبباً بسيطاً للاندفاع نحو خفض أسعار الفائدة بمعدلات كبيرة. وأظهر تقرير آخر أن قطاع الخدمات وصل إلى أعلى مستوياته المسجلة منذ أكثر من 18 شهراً، مدفوعاً بقوة الطلبات الجديدة. وأشار الخبير الاقتصادي كريستوفر روكي إلى أن سوق العمل يبدو مستقراً، مما يجعل من غير المرجح أن يخفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة بقوة ما لم تسوء الظروف. وارتفعت الطلبات الأولية بمقدار 6,000 إلى 225,000 للأسبوع المنتهي في 28 سبتمبر، أي أنها كانت أعلى قليلاً من التوقعات. وانخفضت الطلبات غير المعدلة بما يزيد قليلاً عن 1,000 لكنها كانت أقل من الانخفاض المتوقع، مما تسبب في ارتفاع الطلبات المعدلة موسمياً. وعلى الرغم من ذلك، ما تزال الطلبات منخفضة، مما يشير إلى استقرار سوق العمل نظراً لقلة معدل تسريح الموظفين. إلا أن ذلك الهدوء قد يتأثر بإعصار هيلين، الذي تسبب في دمار واسع النطاق في ست ولايات تقع في جنوب شرق البلاد، مما أدى إلى بدء عملية تعافي طويلة ومكلفة.



Previous Week Levels					This Week's Expected Range		3-Month
Currencies	Open	Low	High	Close	Minimum	Maximum	Forward
EUR	1.1157	1.0950	1.1208	1.0976	1.0800	1.1200	1.1125
GBP	1.3366	1.3066	1.3422	1.3116	1.2800	1.3400	1.3114
JPY	142.23	141.63	149.00	148.71	144.00	151.00	146.89
CHF	0.8407	0.8398	0.8607	0.8580	0.8300	0.8550	0.8491

الأمريكي في سبتمبر ضعيفاً لكنه أظهر بعض المؤشرات الإيجابية. حيث تحسنت الطلبات الجديدة، وانخفضت تكلفة المواد الخام إلى أدنى مستوياتها المسجلة في تسعة أشهر. وتشير هذه التغييرات، إلى جانب انخفاض أسعار الفائدة، إلى أن التصنيع قد ينتعش خلال الأشهر المقبلة. وأفاد معهد إدارة التوريدات إلى أن مؤشر قطاع التصنيع ظل مستقراً عند 47.2 ، وما يزال أقل من حاجز 50 ، مما يعني أن القطاع يشهد تراجعاً، وتمثل هذه القراءة الشهر السادس من الانكماش، على الرغم من استمرار الاقتصاد الكلي في التوسع. وعلى الرغم من نتائج المسح الضعيفة، إلا أن البيانات الحقيقية مثل إنتاج المصانع وطلبات السلع المعمرة كشفت عن ثبات أداء قطاع الصناعات التحويلية. إذ نما الناتج الصناعي بنسبة 2.6% في الربع الثاني من العام، مرتفعاً من 0.2% في الربع الأول، ومن المتوقع له تسجيل المزيد من النمو بعد الخفض الأخير لسعر الفائدة الذي طبه مجلس الاحتياطي الفيدرالي. بالإضافة إلى ذلك، وصل نشاط قطاع الخدمات الأمريكي أعلى مستوياته المسجلة في 18 شهراً، مدفوعاً بزيادة قوية في الطلبات الجديدة، مما يشير إلى أن الاقتصاد ظل مستقراً في الربع الثالث من العام. وأفاد معهد إدارة التوريدات أن مؤشر مديري المشتريات غير التصنيعي ارتفع إلى 54.9 ، مرتفعاً من 51.5 في أغسطس، مشيراً إلى استمرار نمو قطاع الخدمات، والذي يشكل أكثر من ثلثي الاقتصاد. وينسجم هذا النمو مع البيانات الإيجابية الخاصة بالإنفاق الاستهلاكي وانخفاض العجز التجاري، مما يشير إلى أن الاقتصاد واصل زخمه من الربع السابق.

مسح فرص العمل ودوران

العمالة (JOLTS)

ارتفع عدد الوظائف الشاغرة في الولايات المتحدة بمقدار 329 ألف وظيفة ليصل إلى 8.04 مليون وظيفة في أغسطس، متجاوزاً توقعات السوق البالغة 7.64 مليون وظيفة. وشهدت عدة قطاعات نمو كبير في فرص العمل المتاحة من ضمنها قطاع البناء (138,000+) والقطاع الحكومي على مستوى الولايات والحكومات المحلية باستثناء التعليم (78,000+)، بينما شهدت الخدمات الأخرى انخفاضاً (-93,000). وعلى الصعيد الإقليمي، ارتفعت فرص العمل في الشمال الشرقي والجنوب والغرب الأوسط والغرب. وظل عدد التعيينات ثابتاً عند 5.3 مليون شخص، وكذلك إجمالي حالات انتهاء الخدمة عند 5.0 مليون شخص. إلا أن عدد الوظائف انخفض إلى 3.084 مليون وظيفة، فيما يعد أدنى المستويات المسجلة منذ أغسطس 2020 مقابل 3.243 مليون وظيفة في يوليو.

مؤشر مديري المشتريات

لقطاعي التصنيع والخدمات

ظل أداء قطاع التصنيع



مشاركة واسعة لهيئة أسواق المال في فعاليات أسبوع المستثمر العالمي لعام 2024

أخرى، كالخطيط والتطوير الماليين، وتسليط الضوء على أنشطة الدول الأعضاء. وذلك على مختلف منصات التواصل الاجتماعي العالمية، وكذلك على المواقع الإلكترونية الخاصة بكل من: أسبوع المستثمر العالمي، والاتحاد الدولي للبورصات، والحسابات الرسمية للدول الأعضاء. أما بالنسبة للحملة التوعوية التي تنفذها الهيئة في إطار مشاركتها بهذه الفعالية للعام الحالي، فإضافة لبث الرسائل التوعوية والمنشورات المعتمدة من المنظمة الدولية على حساباتها الرسمية على مواقع التواصل الاجتماعي، تتضمن بث رسائل توعوية خاصة بالهيئة تعنى بموضوعات الفعالية، ولاسيما «الاحتياالي المالي» وذلك ضمن حملة تنفذها في الفترة ذاتها



أعضاءها المشاركين في هذه الفعالية والبالغ عددهم 100 جهة بخطة استرشادية تعرض لأنشطة الفعالية التي تتنوع بين إقامة ندوتي عمل إلكترونيتين متاحيتين للعامة مترجمتين للغات المحلية تتناولان موضوعي: التكنولوجيا والتمويل الرقمي، والأصول المشفرة والتمويل المستدام، إضافة لورش عمل داخلية تنفذها الدول الأعضاء، وحملات توعوية وتعريفية بالفعالية وموضوعاتها ومستهدفاتها، إضافة لبث رسائل ومنشورات للتوعية بموضوعات الأسبوع إضافة لقضايا

بهدف الإحاطة بالمخاطر والمحاذير المتصلة بهذه النوعية من الفرص الاستثمارية التي تحتاج إلى تقييم دقيق، وعدم التأثير بالمؤثرين الماليين والمشاهير قبل الاستثمار فيها. أساسيات الاستثمار: بهدف تعريف تمكين المستثمر من امتلاك أساسيات الاستثمار، كإدراك العوائد والمخاطر، وتنويع الاستثمار، وموازنة الأصول، والأدوات الاستثمارية الرقمية، والتعامل الحكيم في حالات الشك وتقلبات السوق والأحداث المفاجئة. وبالإضافة للتركيز على القضايا السابقة، فقد زودت المنظمة الدولية

الاحتياالي المالي وأساليبه وآلياته، وأدوات الحد منها، ومعدلات التوعية المطلوبة من العامة لتجنب الوقوع فيها. التمويل المستدام: بهدف التعريف بمجالات التمويل المستدام، وفرصه الاستثمارية، وضرورة مراعاة الاعتبارات البيئية والاجتماعية والحوكمة حين الاستثمار. مرونة المستثمر: بهدف تمكينه من امتلاك مقومات القرار الاستثماري الرشيد الذي يأخذ بعين الاعتبار ضرورة مواجهة الأحداث الطارئة والظروف المستجدة وإدارة المخاطر الناجمة جراء ذلك. الأصول الرقمية:

استبقت هيئة أسواق المال مشاركتها في فعاليات أسبوع المستثمر العالمي لعام 2024، برسائل ترويجية وتعريفية بالفعالية بدأتها منذ الثاني من شهر سبتمبر الماضي، وتستهدف الفعالية -وفقاً للجنة المنظمة المنبثقة عن المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية « الأيسكو» - دعم توعية وحماية المستثمرين وتعزيز الثقافة المالية وفرص التعلم للمستثمرين، إضافة لتعزيز التعاون بين أعضاء المنظمة الدولية على صعيد توعية وحماية المستثمرين. وتعد هذه المشاركة هي الرابعة من نوعها - وعلى التوالي - للهيئة في هذه الفعالية التي تنظمها المنظمة الدولية سنوياً خلال شهر أكتوبر. حيث بدأت الهيئة منذ عام 2021 مشاركتها التي تندرج في إطار توجيهها

لتحقيق مشاركة فاعلة في شتى فعاليات وأنشطة تلك المنظمة الدولية ولجانها المختلفة. هذا، وتجدر الإشارة إلى أن فعالية «أسبوع المستثمر للعام الحالي» - وهي الثامنة للمنظمة الدولية - تقام على مدار الفترة (-13 7 أكتوبر) تتم تحت عناوين رئيسية لعل من أبرزها «كن جزءاً من مبادرة عالمية تعطي الأولوية للاستثمار المستنير والرفاهية المالية»، و«يمكنك الوصول إلى الموارد القيمة وفرص التعلم المصممة لتمكينك في رحلتك المالية»، ومن المنتظر أن يتم التركيز فيها على موضوعات رئيسية ثلاثة (التمويل التقني والرقمي، الأصول الافتراضية، التمويل المستدام) إضافة لتطرقها لقضايا أخرى، نوجزها بمجملها بالآتي: الاحتياالي المالي: بهدف التوعية بممارسات

BAUME

شامبو لازالة حبوب فروة الرأس

والصدفيه والحكه

مرخص من وزارة الصحة

SCALP CARE SHAMPOO SWEET ORANGE

GENTLE MOISTURIZE CLEANS

BAUME

ORANGE

ORANGE

ORANGE

baume.kw

+965 66332453

الغرفة تنظم لقاء افتراضي حول سبل التعاون مع مالطا



تنظم غرفة تجارة وصناعة الكويت وبالتعاون مع سفارة جمهورية مالطا لدى دولة الكويت وغرفة تجارة وصناعة مالطا، يوم الأربعاء الموافق 9 أكتوبر 2024 في تمام الساعة 10:00 صباحاً لقاء افتراضي (webinar) حول فرص وامكانيات التعاون بين أصحاب الأعمال من دولة الكويت ونظائريهم من جمهورية مالطا، بهدف مناقشة سبل تعزيز العلاقات التجارية والاقتصادية بين البلدين الصديقين، واستعراض فرص التعاون المشترك بين الطرفين في عدة قطاعات منها التعليم الخاص، التكنولوجيا الرقمية والقطاع الصحي، الصناعات المتقدمة، المعدات والأجهزة الطبية، الملاحة والخدمات اللوجستية، الخدمات المالية والطيران، وشرح النظام الضريبي المتبع في مالطا.

وبهذه المناسبة تدعو الغرفة السادة الأعضاء للتواصل معها عبر البريد الإلكتروني kcci@kcci.org.kw ليتسنى لها تزويدهم بالرابط للمشاركة في هذا اللقاء كونه فرصة سانحة لفتح آفاق اقتصادية جديدة بين دولة الكويت وجمهورية مالطا.

للحصول على مزيد من المعلومات حول الفعاليات المستقبلية المزمع إقامتها بالغرفة، يمكن للمهتمين زيارة موقعها الإلكتروني www.kuwaitchamber.org.kw.

السحب الأسبوعي يقدم 1,000 د.ك لعشرة فائزين، والشهري 100,000 د.ك، وربع السنوي 250,000 د.ك

«بيتك» يعلن عن الفائز بـ 250 ألف دينار في سحب «الحصاد» ربع السنوي

أعلن بيت التمويل الكويتي «بيتك» عن اسم الفائز في سحب حساب «الحصاد» ربع السنوي، وهو محمد عبد الله العتيبي والذي فاز بـ 250,000 د.ك وذلك عن السحب ربع السنوي لسنة 2024.

ويقوم حساب «الحصاد» للتوفير الاستثماري على مبدأ الوكالة بالاستثمار، حيث يستثمر البنك رصيد الحساب بأكمله بمعدل ربح متوقع ومتفق عليه مسبقاً مع العميل، كما يتضمن الحساب حملة سحبات وجوائز تقام بشكل أسبوعي، شهري، وربع سنوي يصل مجموعها إلى أكثر من 400 جائزة، حيث أن السحب الأسبوعي يقدم 1,000 د.ك لعشرة فائزين والسحب الشهري يقدم 100,000 د.ك والسحب ربع

السنوي يقدم 250,000 د.ك بالإضافة إلى ما يقدمه الحساب من نسبة أرباح توزع نهاية العام، ويلبي حساب «الحصاد» تطلعات شريحة واسعة من العملاء الراغبين في استثمار أموالهم من خلال حساب مصرفي متعدد المزايا.

وبهدف تسهيل الخدمات على العملاء وإتاحة الفرصة أمام أكبر عدد ممكن، تم اعتماد إمكانية إنشاء الحساب من خلال الفروع المصرفية، وخدمة KFHonline، وأجهزة الصرف الآلي.

وحول آلية دخول السحب والشروط الواجب توافرها من قبل العملاء للتأهل للفوز بالجوائز، يجب الاحتفاظ بالرصيد لمدة 15 يوماً للتأهل لدخول السحوبات، حيث يحصل

العميل على فرصة واحدة لكل 50 دينار، وعند الاحتفاظ بالرصيد لمدة 90 يوماً قبل تاريخ السحب يحصل على فرصتين لكل 50 دينار، أما في حال احتفظ العميل بالرصيد لمدة 180 يوماً قبل تاريخ السحب، يحصل على 3 فرص لدخول السحب مقابل كل 50 دينار، وسيقوم «بيتك» بإيداع قيمة كافة الجوائز في حسابات العملاء.

ويعتبر حساب «الحصاد» إضافة ممتازة لباقة المنتجات المصرفية في «بيتك» وبمبادرة فرصة مميزة لعملائه، وأحد الأنواع الادخارية التي تحظى باهتمام وإقبال من العملاء، حيث يتم استثمار أموال العملاء بالكامل في حساب الحصاد على أساس الوكالة بالاستثمار.

الحصاد.. في "بيتك"

ربع السنوي

250,000 د.ك

الشهري

100,000 د.ك

الأسبوعي

10,000 د.ك

«وربة» ينظم حملة لموظفيه للتبرع بالدم

• المطيري: الحملة ليست الأولى التي ينظمها وربة دعماً لبنك الدم وهي مبادرة سنوية

• «وربة» يحرص على تكريس مفهوم العمل الاجتماعي التطوعي بين موظفيه



تعاوناً ومهنية عالية في فحص الراغبين في التبرع بالدم، متوجهاً بالشكر إلى موظفي البنك الذين لم يتوانوا عن تلبية الدعوة وتوافدوا للتبرع، الأمر الذي ساهم بدون شك في إنجاح هذه الحملة وترجم الدوافع الإنسانية والاجتماعية النبيلة للكوادر الوظيفية لبنك وربة. وأشاد فريق بنك الدم بهذه المبادرة الطبية والرائدة، منوهاً بما يقوم به بنك وربة من نشاطات تخدم المجالين الخيري والإنساني في الكويت، انطلاقاً من التوجه الواضح للبنك الهادف إلى خدمة الوطن والمجتمع الكويتي.

ويحفل سجل «وربة» بالعديد من المبادرات الريادية الاجتماعية والإنسانية التي تغطي مختلف المجالات، وتتضمن تلك المبادرات حملات توعوية وصحية ومكافحة الأمراض. وفي مقدمة هذه

المبادرات، الحملة السنوية لمكافحة سرطان الثدي والكشف المبكر عنه، والسكري، وغيرها من الحملات الهادفة.

والجدير بالذكر أن بنك وربة من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة خلال فترة وجيزة حيث

نظم بنك وربة حملة تبرع بالدم لموظفيه، ليكرس التزامه الدائم بخدمة المجتمع، وقد لاقت الحملة تفاعلاً كبيراً من موظفي البنك، الذين توافدوا للتبرع، وعبروا عن التزامهم وواجبهم الإنساني تجاه كل المرضى والمحتاجين للدم.

وأوضح مدير قطاع التسويق والاتصال المؤسسي أيمن سالم المطيري بأن هذه الحملة ليست الأولى التي ينظمها «وربة» دعماً لبنك الدم، فقد دأب البنك على تنظيم حملات متواصلة بشكل سنوي، تعبيراً عن روح المشاركة الاجتماعية، وانطلاقاً من إيمانه بدوره الفعّال في خدمة المجتمع، حيث سيواصل تنظيم حملات مماثلة، تعبيراً عن روح المشاركة الاجتماعية والمسؤولية المجتمعية.

وأضاف المطيري بأن بنك وربة في سعي دائم لتوفير مختلف سبل الدعم للمؤسسات بتقديم خدمات الرعاية الصحية في الكويت، إلى جانب قيامه بصورة مستمرة بتنظيم الأنشطة والحملات

برئاسة وكيل وزارة المالية أسيل المنيفي

الكويت تشارك في اجتماع كبار المسؤولين في هيئة الشؤون الاقتصادية والتنموية بدول مجلس التعاون



الاقتصادي والتنموي لدول مجلس التعاون. وقد حرصت دولة الكويت على الوصول لتوافق سعادة الوكلاء على مجمل الموضوعات المعروضة على جدول الأعمال حرصاً منها على تعزيز التعاون المشترك، حيث أكدت أسيل المنيفي - وكيل وزارة المالية خلال الاجتماع على حرص دولة الكويت لتعزيز التعاون المشترك مع الدول الأعضاء في جميع المواضيع الاقتصادية وذلك لدعم مسيرة العمل المشترك لتلبية مصالح وطموحات قادة وشعوب مجلس التعاون.

الاقتصادية والتنموية، مذكرة الأمانة العامة بشأن مناقشة متابعة تنفيذ قرارات المجلس الأعلى في لقائه التشاوري السابع عشر بشأن استكمال متطلبات الاتحاد الجمركي والسوق الخليجية المشتركة، والإحاطة بمستجدات وتطورات تنفيذ خطة وآلية عمل البرنامج الزمني لبناء النموذج الاقتصادي الخليجي، فضلاً عن عدد من المواضيع المتعلقة بحوكمة العمل الاقتصادي والتنموي الخليجي المشترك، كما تم استعراض برنامج استشراف الآفاق المستقبلية للتكامل في المجالين

شاركت دولة الكويت اليوم في الاجتماع (11) للجنة كبار المسؤولين في هيئة الشؤون الاقتصادية والتنموية بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، وذلك لبحث المواضيع الهامة التي تسعى من خلالها الدول الأعضاء إلى الوصول للتكامل الاقتصادي الخليجي المنشود، حيث ترأس الوفد الكويتي المشارك في الاجتماع وكيل وزارة المالية أسيل المنيفي. وتم خلال الاجتماع استعراض نتائج الاجتماع (10) للجنة كبار المسؤولين لهيئة الشؤون

Imphal
PERFUME



Imphal_perfume



97973109

السالمية مجمع سيمفوني

Corny®
كورني
بوب كورن POPCORN

SPECIAL OFFER

استخدم الكود **off15** واحصل على خصم **15%**
عبر موقعنا
www.popcorny.net

لتعزيز الحلول الاستثمارية للائتمان الخاص والعقارات للمستثمرين في الكويت

شراكة بين ABK Capital وBlackstone أكبر مدير أصول بديلة في العالم

- حسين شحرور: شراكة استراتيجية للشركة وحجز زاوية لالتزامنا تجاه عملائنا والمستثمرين
- راشمي مدن: سعداء بالشراكة مع ABK Capital لإتاحة حلولنا لعملاء الشركة



راشمي مدن



حسين شحرور

المستثمرين".
من ناحيتها، قالت راشمي مدن، الرئيسة التنفيذية لأوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا لحلول الثروات الخاصة في Blackstone، تعليقاً على هذه الشراكة "نشهد طلباً قوياً على الأسواق الخاصة من المستثمرين الأفراد والراغبين في تنوع محافظهم، لتشمل فئات أصول كانت مقتصرة في السابق على المستثمرين المؤسسيين، ولذلك نحن سعداء بالشراكة مع ABK Capital لإتاحة إستراتيجيات Blackstone للعقارات الخاصة والائتمان الخاص لعملائها".

المحليين والإقليميين، وتجسيداً للالتزامنا بتقديم أفضل مديري الأصول والحلول استثمارية لعملائنا، وبلاستفادة من سجل Blackstone، فإننا سنقدم حلول الاستثمارية في الأسواق الخاصة، والتي تناسب أهداف واحتياجات قاعدة كبيرة من

المال ومفصل حسب حاجة المقترض، مقابل توفير ريع أكبر للمستثمرين مصحوب بمعدلات تذبذب وتخلف عن السداد أقل نسبياً من الأصول الأخرى بحسب السجل التاريخي لفئة أصول الائتمان الخاص. وبالإضافة إلى ذلك، فإن استراتيجية الإقراض المباشر، والتي تركز عليها هذه الشراكة، تضيف طبقة إضافية لعملية إدارة مخاطر الائتمان الخاص، إذ تركز هذا الاستراتيجية على الديون ذات الضمانات الأولية والشروط المحكمة في عقودها، وتعتبر Blackstone إحدى الشركات الأكبر عالمياً في فئة أصول الإقراض المباشر، وتركز منصة حلولها الاستثمارية لفئة أصول الائتمان على إستراتيجية الإقراض المباشر ذي الضمانات الأولية بالإضافة إلى فئات أصول ائتمانية أخرى، في حين تعدّ ABK Capital الشركة الرائدة

دخلت شركتنا ABK Capital الذراع الاستثماري لمجموعة البنك الأهلي الكويتي، و Blackstone أكبر مدير أصول استثمارات بديلة في العالم، في شراكة لإتاحة حلول استثمارية رائدة في الأسواق الخاصة، وتحديداً في أسواق الائتمان الخاص، للمستثمرين والعملاء في الكويت، بحيث تعتبر Blackstone الشركة الأولى عالمياً في إدارة أصول الاستثمارات البديلة، وتدير أصولاً بقيمة 1.1 تريليون دولار أمريكي، منها 418 مليار دولار أمريكي في أسواق الائتمان، كما تدير محفظة عقارية عالمية مكونة من ما يقارب 12.4 ألف عقار تقدر بقيمة 603 مليار دولار أمريكي.

ويأتي ذلك في ظل زيادة رغبة المستثمرين في فئة أصول الائتمان الخاص بشكل مطرد خلال السنوات الفاتئة نظراً لتوفيرها عوائد جاذبة نسبياً عند مقارنتها بمخاطرها (عوائد معدلة المخاطر)، حيث نما حجم هذه الفئة من الأصول بشكل متسارع في الفترة الماضية لما توفره للمقترض من وصول سهل وسريع لرأس

وستدعم الشراكة مع Blackstone في فئات أصول الائتمان الخاص والعقارات الخاصة نهج ABK Capital في هذا المجال، وستمكنها من توفير حلول مختلفة لقاعدة أكبر من العملاء، من خلال

ضمن جهوده المستمرة والهادفة إلى دعم حملة لنكن على دراية

KIB يعزّز الوعي المصرفي عبر جناح خاص في الأمانة العامة لمجلس الوزراء ويستعرض عدداً من منتجاته وخدماته



يعقوب أحمد أشكناني

خلال الجناح الخاص في مقر الأمانة العامة لمجلس الوزراء فرصة حيوية لموظفينا للتواصل بشكل مباشر مع شريحة واسعة من أفراد المجتمع، وتقديم رؤية واضحة المعالم حول الأدوات المصرفية الأكثر كفاءة وأماناً والطرق الأمثل لاستخدام البطاقات المصرفية وكيفية حماية حساباتهم، لافتاً إلى أن ممثلي البنك سلطوا الضوء على أهمية بناء ثقافة استثمار وادخار قائمة على خطة مدروسة، إلى جانب الدور الرئيسي للبنوك في التمويل، وخاصة التمويل الإسلامي. كما تعرّف

باتخاذ قرارات مالية سليمة تضمن أمان بياناتهم المالية. وبهذه المناسبة، قال المدير الإقليمي في الإدارة المصرفية للأفراد، يعقوب أحمد أشكناني: "تعكس هذه المبادرة المميزة حرص KIB على تعزيز الثقافة المالية بين أفراد المجتمع من العملاء وغير العملاء وتزويدهم بالمعرفة والمهارات المصرفية الأساسية، وذلك لتمكينهم من تحديد مسارات أمنة وقرارات مالية تحقق رفاهيتهم وأمانهم في الوقت ذاته".

واختتم قائلاً: «لقد كان تواجداً من عبر جناح خاص في الأمانة العامة لمجلس الوزراء، وذلك بهدف رفع مستوى الوعي المصرفي والثقافة المالية بين رواد المؤسسة وأفراد المجتمع. وجاءت هذه الخطوة في إطار مبادرات البنك المستمرة وجهوده الحثيثة لدعم التوصيات الصادرة عن حملة لنكن على دراية، والتي أطلقها بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت بالتعاون مع البنوك المحلية، كما إنها تتماشى مع التزامه المستمر بدوره القيادي في توجيه العملاء ومساعدتهم

تواجد بنك الكويت الدولي (KIB) عبر جناح خاص في الأمانة العامة لمجلس الوزراء، وذلك بهدف رفع مستوى الوعي المصرفي والثقافة المالية بين رواد المؤسسة وأفراد المجتمع. وجاءت هذه الخطوة في إطار مبادرات البنك المستمرة وجهوده الحثيثة لدعم التوصيات الصادرة عن حملة لنكن على دراية، والتي أطلقها بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت بالتعاون مع البنوك المحلية، كما إنها تتماشى مع التزامه المستمر بدوره القيادي في توجيه العملاء ومساعدتهم

لنكن
على
دراية
LET'S BE AWARE

الحملة التوعوية المصرفية

بنك الكويت المركزي
CENTRAL BANK OF KUWAIT

@drayakw drayakw.com



بالتعاون مع اتحاد شركات الاستثمار وعدد من الجهات الأخرى

بورصة الكويت تشترك البورصات العالمية

احتفاءً بأسبوع المستثمر العالمي الثامن

دشنت مبادرة «الجرس» التوعوية لرفع مستوى الثقافة المالية



علي خليل



عبد الله حمد التركيت



محمد سعود العصيمي



مي العويش



جان بول سيرفيس



أمينة أبو تلف

الدورة، وأتطلع إلى المزيد من التعاون المثمر في المستقبل القريب.

تعلقاً على مشاركة CINET، قالت مي بدر العويش، الرئيس التنفيذي للشركة: «تعد المعلومات الائتمانية وخدمات التصنيف الائتماني من أهم المؤشرات لتحسين وتطوير النظم المالية والاقتصادية حول العالم، فهي تساهم في خلق أنظمة فعالة ذات قيمة مضافة لجمع وطلب وتحليل المعلومات الائتمانية، والتي بدورها تعمل على زيادة كفاءة عمليات التمويل ومنح التسهيلات الائتمانية بكل أشكالها وأنواعها. ولذلك يجب علينا زيادة الجهود التوعوية للمجتمع، وتزويد الأفراد بالمعرفة والمهارات اللازمة ليكونوا على دراية بجميع حقوقهم والتزاماتهم الائتمانية. أتقدم بجزيل الشكر إلى بورصة الكويت على هذه المبادرة المجتمعية، ونتطلع للمزيد من التعاون في المستقبل.»

شركة شبكة الكويت للمعلومات الائتمانية (CINET) هي المزود الوحيد للمعلومات الائتمانية وتقديم التصنيف الائتماني في دولة الكويت، وهي تعمل تحت رقابة وإشراف بنك الكويت المركزي. تهدف الشركة إلى مساعدة القطاعات المالية والمصرفية على اتخاذ القرار الصائب عند منح التسهيلات الائتمانية وذلك من خلال الخدمات التي توفرها CINET. وتسهيل عمليات التمويل وزيادة نسب تحصيل التمويل الممنوح للعميل وتقليل التمويل المتعثر، إضافة إلى المساهمة في تسهيل معاملات الأفراد والتقليل من مخاطر الائتمانية والتمويلية.

هذا وتشكل هذه المبادرات جزءاً من جهود بورصة الكويت لإحداث تأثير هادف على المجتمعات التي تعمل فيها كجزء من استراتيجيتها للاستدامة المؤسسية والتزام الشركة بتطبيق مبادرات تسمى إلى رفع مستوى المعرفة وتطوير الخبرات والمهارات لكافة المشاركين في سوق المال. كما تتماشى مع الهدف 4 - التعليم الجيد - والهدف 17 - الشراكة من أجل الأهداف - من أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة.

يأتي دعم بورصة الكويت لأسبوع المستثمر العالمي متناعاً مع استراتيجيتها الشركة للاستدامة المؤسسية، والتي تنص على ضمان تطبيق المبادرات وتوافقها مع حوكمة المسؤولية الاجتماعية للشركة، ومعايير أفضل الممارسات في القطاع الذي تعمل به، وتوقعات المستثمرين؛ بالإضافة إلى إنشاء شراكات قوية ومستدامة تساعد بورصة الكويت على تحقيق النجاح وتتيح للشركة الاستفادة من قدرات ونقاط قوة الشريك أو المؤسسات الأخرى التي تمتلك خبرة في مجالات مختلفة، بالإضافة إلى دمج جهود المسؤولية الاجتماعية للشركات مع ثقافة الشركة، وذلك من أجل تحقيق الاستدامة والتأثير المستمر ليطم تنفيذه وغرسه في عمليات الشركة اليومية.

جوهري لتمكين الأفراد وبناء مجتمع أكثر استدامة، فهي ركيزة في التزامنا بالمسؤولية الاجتماعية للشركات، التي تولي فيها أولوية خاصة للتنمية الاقتصادية المستدامة والحوكمة الرشيدة. ومن خلال تعزيز المعرفة المالية وممارسات الاستثمار المسؤول، فأنا نهدف إلى تزويد المستثمرين بالأدوات اللازمة لاتخاذ قرارات استثمارية مسؤولة مبنية على عدة عوامل أساسية تمكن الشركات من جذب رؤوس الأموال المحلية والعالية والنمو، بما يساهم في النمو الاقتصادي المستمر لدولة الكويت. أتقدم بالشكر لبورصة الكويت على مبادراتها في بناء مجتمع أكثر وعياً مالياً وتمكيناً، وأتطلع إلى مزيد من التعاون في المستقبل.»

تأسس المركز المالي الكويتي (ش.م.ك.ع) «المركز» في العام 1974، وهو من الشركات الرائدة التي تقدم الخدمات المصرفية والاستثمارية، بما في ذلك إدارة الأصول المالية والمحافظة الاستثمارية، في دولة الكويت. المركز المالي الكويتي متواجد في 13 دولة. ويدير أصولاً تبلغ قيمتها الإجمالية 1.38 مليار دينار كويتي. وتعلقاً على مشاركة جمعية المحللين الماليين المعتمدين، قالت رئيسة الجمعية أمينة أبو تلف: «تفخر جمعية المحللين الماليين المعتمدين في الكويت بالتعاون مع بورصة الكويت في مختلف المبادرات التي تهدف إلى تعزيز الثقافة المالية في الكويت. هدفنا المشترك هو تمكين الأفراد، من طلبة المدارس والجامعات إلى الموظفين والمدراء، من الاستثمار بثقة، وذلك من خلال مشاريع فعالة ومبتكرة لرفع مستوى الثقافة المالية. معاً، نحن ملتزمون ببناء مستقبل مالي واع للكويت.»

جمعية المحللين الماليين المعتمدين في الكويت جمعية من محترفي التمويل في كلية العلوم الإدارية في جامعة الكويت، «أزالنا التكنولوجيا الرقمية الحواجز الجغرافية، مما سمح للجميع بالوصول إلى الخدمات المالية، ووسع نطاق الخدمات المالية، بالإضافة إلى تعزيز الشمول المالي وتقليل الفجوة الرقمية. كما يقدم التمويل الرقمي فرصاً هائلة في عالم سريع التغير، ولكنه يتطلب مواكبة التطورات التكنولوجية والتنظيمية. أتقدم بخالص الشكر إلى بورصة الكويت على جهودها في تنظيم هذه المبادرة واستضافة

لشركائنا في هذه المبادرة على دعمهم، ونتطلع إلى استمرار هذا التعاون المثمر بما يخدم تطوير سوق المال الكويتي ويعزز من مستوى الوعي والاستثمار المسؤول.»

تتضمن مبادرة «الجرس» ندوة منظمة بالتعاون مع شركة شبكة الكويت للمعلومات الائتمانية حول الإدارة المالية والمكافآت الطلابية، وندوة مقدمة من الدكتور / فهد وليد المصنف، الأستاذ المشارك بقسم التمويل في كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت، حول التكنولوجيا والتمويل الرقمي. كما ستعظم البورصة دورة افتراضية حول التنمية المستدامة، وذلك بالتعاون مع اتحاد شركات الاستثمار، وورش عمل حول موضوعي «الاستحواذ والانماج» و«السندات والصكوك»، بالتعاون مع شركة المركز المالي الكويتي. كما تعترم البورصة إطلاق النسخة المحدثة والمطورة من بوابة البورصة الإلكترونية المعنية بالتعليم، أكاديمية بورصة الكويت أون لاين، والتي تهدف إلى تعزيز المعرفة بسوق المال للمستثمرين الجدد والمحترفين، بالإضافة إلى نشر المحتوى على كافة قنواتها للتواصل. كما سيعمل شركاء بورصة الكويت في هذه المبادرة على إثراء محتوى الأكاديمية من خلال ورقة بيضاء من مركز حول التمويل المستدام في دول مجلس التعاون الخليجي، وبوبكاست حول استخدام الذكاء الاصطناعي في التمويل والاستثمارات من جمعية المحللين الماليين المعتمدين، ومقاطع فيديو تعليمية تلقى الضوء على أساسيات الاستثمار من اتحاد شركات الاستثمار.

أعرب رئيس مجلس إدارة اتحاد شركات الاستثمار، عبد الله حمد التركيت، عن سعادة الاتحاد بالانضمام لهذه المبادرة، قائلاً: يسعدنا التعاون مع بورصة الكويت في مبادرة الجرس الهادفة إلى رفع مستوى الوعي المالي، بالتزامن مع أسبوع المستثمر العالمي، حيث تعكس هذه الشراكة الالتزام المشترك للطرفين بتنقيف شرائح مختارة من المجتمع، بما في ذلك الطلبة والمؤسسات، حول أهمية المعرفة المالية والاستثمار المسؤول والالتزام بأفضل الممارسات في السوق المالي. أتقدم بخالص الشكر إلى بورصة الكويت على جهودها في تنظيم هذه المبادرة، وأتطلع إلى المزيد من التعاون في المستقبل.»

يهدف اتحاد شركات الاستثمار إلى تطوير السوق الاستثماري الكويتي من خلال مراجعة التشريعات الاقتصادية والاستثمارية، وتقديم الاقتراحات المناسبة والمجالات المختلفة للشركات الاستثمارية للمساهمة في تنمية الاقتصاد الكويتي وتطوير الاستثمار في الكويت وخلق أدوات استثمارية جديدة لجعل الكويت مركزاً مالياً مرموقاً في المنطقة.

ذلك وأشاد الرئيس التنفيذي للمركز المالي الكويتي، علي خليل، بمبادرة البورصة للثقافة المالية، قائلاً: «يؤمن المركز المالي الكويتي بأن الثقافة المالية أمر

وال تداول بالنسخ (copy trading). كما إنني على يقين تام أن أسبوع المستثمر العالمي 2024 سيبنى على نجاح السنوات السابقة لزيادة وعي المستثمرين بهذه القضايا، وأتطلع للمساهمة في نجاحه.»

تهدف المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية إلى توعية المستثمر وزيادة الثقافة المالية لديه، حيث تؤمن بأن هناك حاجة ملحة إلى تثقيف المستثمرين وزيادة التوعية المالية لديهم بشكل أكبر مما هو الوضع عليه اليوم. ومع استمرار الأسواق المالية في التطور والابتكار، تميزت المنتجات الاستثمارية بالتطور المتزايد وتنوعت الخدمات المالية بصورة كبيرة، وأصبح إلزاماً على المستثمرين الأفراد التعرف على المفاهيم المالية الأساسية بشكل أكبر، وذلك لفهم وتقييم الخيارات المتاحة لهم ولتجنب مواجهة عمليات الاحتيال المالي. هذا وتم الاتفاق على مواضيع هذا العام من قبل اللجنة الثامنة للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، التي تعمل على تثقيف المستثمرين الأفراد والوعي المالي، وتضم 38 عضواً من الأسواق المتقدمة والناشئة. كجزء من فعاليات أسبوع المستثمر العالمي، تقيم المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية ندوات افتراضية حول التكنولوجيا والتمويل الرقمي وكيفية التأقلم مع الاقتصاد الجديد، وذلك في يومي 7 و8 أكتوبر. هذه الندوات متاحة مجاناً على موقع أسبوع المستثمر العالمي.

مبادرة «الجرس» لتعزيز الثقافة المالية

انضمت بورصة الكويت إلى أكثر من 118 بورصة عالمية وهيئة سوق مال لنشر الثقافة المالية والاستثمارية ضمن فعاليات أسبوع المستثمر العالمي للعام 2024، الحملة الدولية التي تستمر لمدة أسبوع والمنظمة في جميع أنحاء العالم من قبل المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (IOSCO) وبالتعاون مع الاتحاد العالمي للبورصات (WFE)، وذلك للجنة الرابعة على التوالي.

يهدف أسبوع المستثمر العالمي، والذي ينطلق اليوم الاثنين الموافق 7 أكتوبر ويستمر لغاية 13 أكتوبر 2024، إلى نشر رسائل توعوية رئيسة لتعزيز ثقافة المستثمرين وحمايتهم ونشر التوعية المالية، وتعزيز فرص التعلم للمستثمرين. كما يهدف إلى تعزيز جهود التعاون بين أعضاء IOSCO وWFE، إضافة إلى زيادة الوعي حول القضايا الشائعة التي تؤثر على المستثمرين في جميع أنحاء العالم.

تعلقاً على مشاركة بورصة الكويت في أسبوع المستثمر العالمي، قال محمد سعود العصيمي، الرئيس التنفيذي لبورصة الكويت: «يسرنا في بورصة الكويت المشاركة في الاحتفاء بأسبوع المستثمر العالمي في نسخته الثامنة، وذلك باعتبارنا عضواً فاعلاً في اتحاد البورصات العالمية (WFE)، عضواً متنسباً في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (IOSCO). تأتي هذه المشاركة في إطار التزامنا الراسخ بدورنا في تعزيز الثقافة المالية في سوق المال الكويتي وتوسيع قاعدة المعرفة بين المستثمرين. نحن نؤمن بأن الاستثمار في الوعي المالي يساهم في تطوير أسواق رأس المال، ويعزز من قدرة المستثمرين على اتخاذ قرارات مدروسة، وهو ما يتماشى مع رؤية بورصة الكويت في تعزيز مكانتها كوجهة استثمارية موثوقة ومستدامة.»

ذلك وتشمل الموضوعات الرئيسية لهذا العام التكنولوجيا والتمويل الرقمي، والأصول المشفرة، والتمويل المستدام، فيما سيضم أيضاً العديد من ورش العمل حول منع التلاعب والاحتيال، ومرونة المستثمر، وأساسيات الاستثمار. هذا ويمكن للأعضاء المشاركين اختيار أي أسبوع في شهري أكتوبر أو نوفمبر لإجراء الأنشطة المتعلقة بهذا الأسبوع.

من جانبه، صرح جان بول سيرفيس، رئيس مجلس إدارة المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (IOSCO) ورئيس هيئة الخدمات المالية والأسواق المالية في بلجيكا، قائلاً: «شهدت حملة أسبوع المستثمر العالمي التي أقيمت العام الماضي مشاركة 118 بورصة وهيئة رقابية ووصلت إلى نحو 730 مليون شخص حول العالم. ومن الواجب علينا أن نستمر في هذا الزخم، فمع التقدم التقدم التكنولوجي وزيادة استخدام الذكاء الاصطناعي، تظهر تحديات جديدة. كما نرى كيف أن الإقبال أصبح كبيراً على التداول الجزئي (fractional trading)، والألعاب التحفيزية (gamification)،

فائض الميزان التجاري للكويت يتراجع لـ22.2 مليار دولار بالنصف الأول



انخفضت قيمة فائض الميزان التجاري لدولة الكويت خلال النصف الأول من عام 2024 بنسبة 0.88% سنوياً؛ لتراجع الصادرات الكويتية.

سجلت الكويت فائضاً تجارياً بالفترة من مطلع يناير 2024 إلى ختام يونيو الماضي بقيمة 6.76 مليار دينار (22.19 مليار دولار)، مقابل 6.82 مليار دينار (22.31 مليار دولار) فائضاً تجارياً بالفترة نفسها من عام 2023.

وحسب بيان الإدارة المركزية للإحصاء، الأحد، فقد أثر على الفائض التجاري للكويت تراجع صادراتها بأول 6 أشهر من العام الحالي 2.85% عند 12.29 مليار دينار، مقارنة بـ12.65 مليار دينار في الفترة ذاتها من العام المنصرم.

وضغط على الصادرات الكويتية، تراجع حجم صادرات النفط ومشتقاته الأساسية - تشكل 91.8% من إجمالي صادرات الكويت - في النصف الأول من العام الحالي لـ11.29 مليار دينار، مقارنة بمستواها في العام السابق البالغ 11.78 مليار دينار.

واستقبل السوق الكويتي واردات بقيمة 5.54 مليار دينار في أول 6 أشهر من الحالي، بتراجع 4.97% عن مستواها بذات الفترة عام 2023 عند 5.83 مليار دينار.

وبلغ حجم التبادل التجاري للكويت في أول ستة أشهر من العام الحالي 17.83 مليار دينار، منخفضاً بنحو 3.52% قياساً بمستواها البالغ 18.48 مليار دينار بالفترة من مطلع يناير 2023 وحتى ختام يونيو من نفس العام.

وعلى المستوى الأداء الشهري للميزان التجاري الكويتي، فقد تراجع فائضه خلال يونيو 2024 بنسبة 4.42% عند 1.08 مليار دينار، مقارنة بـ1.13 مليار دينار في الشهر ذاته من العام المنصرم.

وضغط على الفائض التجاري للكويت في الشهر المذكور تراجع حجم صادراتها 1.01% عند 1.97 مليار دينار، مع ارتفاع حجم وارداتها 2.47% إلى 888.43 مليون دينار.

الخبير المجدي يكشف عن قدرات خارقة للنحل

النحل يستطيع التغلب على شيخوخة الدماغ عبر التفاعل الاجتماعي

• نوعين من البروتينات الموجودة في النحل والبشر تحارب الخرف



هذا النحل بشكل كبير على تعلم أشياء جديدة، كما تبين عند مقارنة أدمغة النحل التي تحسنت نسبياً بتلك التي لم تتحسن، تغير بروتينان بشكل ملحوظ، فقد وجدوا بروتين Prx6، وهو بروتين موجود أيضاً في البشر ويمكن أن يساعد في الحماية من الخرف، واكتشفوا بجانبه بروتين معروف بأنه يحمي البروتينات الأخرى من التلف عندما يتعرض المخ لأي نوع من الإجهاد.

واختتم: استنتج الباحثون أنه نظراً لأن البروتينات التي يتم البحث عنها في البشر هي نفس البروتينات التي يمتلكها النحل، فقد يتحضر تكوين هذه البروتينات تلقائياً عن طريق تحفيز التفاعل الاجتماعي.

وأشار المجدي إلى دراسة نُشرت في مجلة الشيخوخة التجريبية العلمية، عبر فريق من العلماء من جامعة ولاية أريزونا والجامعة النرويجية للعلوم الحياتية، بقيادة البروفسيور جرو أمدام، أظهرت نتائجها أن النحل الأكبر سناً الذي يجمع الرحيق، حين يقوم بمهام للرعاية الاجتماعية داخل الخلية تحدث تغييرات في البنية الجزيئية للمخ لديهم.

وأوضح أن التجارب أجريت بإزالة النحل الأصغر سناً من الخلية ولم يتبق سوى الملكة واليرقات، وعندما عادت النحل الأكبر سناً بعد جمع الرحيق إلى الخلية اضطرت للاعتناء بالخلية واليرقات، حيث اكتشف الباحثون أنه بعد 10 أيام، تحسنت قدرة حوالي 50% من

كشف خبير تربية النحل وإنتاج العسل ومدير شركة عسل معجزة الشفاء محمد قاسم المجدي عن قدرات خارقة للنحل، موضحاً ما اكتشفه العلماء في جامعة ولاية أريزونا بكلية العلوم التقدمية حيث توصلوا إلى أن النحل الأكبر سناً يتغلب على شيخوخة الدماغ بشكل فعال لو استدعته الظروف إلى تحمل مسؤوليات مستعمرة النحل التي يتولاها عادة نحل أصغر سناً كثيراً، مشير إلى أنه في الوقت الذي تجرى فيه الأبحاث من أجل علاج الزهايمر لدى البشر، يقول الباحثون إن هذه النتائج عن النحل تشير إلى أنه يمكن استخدام التفاعل والرعاية الاجتماعية لإبطاء أو علاج الخرف المرتبط بالعمر.

هيئة الشراكة تدعو الشركات المؤهلة لمشروع «الاتصالات الثابتة» لتقديم العروض

3.4 تريليون دولار قيمة التجارة العربية بالسلع والخدمات خلال 2023

الصادرات السلعية، واقتنصت السلع المصنعة 63% من واردات الدول العربية.

وتركزت تجارة السلع العربية خلال 2023، باستحواذ 4 دول خليجية ومصر والعراق على 78.5% من مجمل التجارة السلعية العربية لنفس العام، فيما استحوذت الإمارات وحدها على 35% من الإجمالي.

التجاري السلعي للمنطقة هبط 50.8% عند 232.1 مليار دولار في عام 2023، بحسب كونا.

وتراجعت حصة التجارة السلعية العربية لـ5.4% من الإجمالي العالمي، ولا زالت المواد الأولية بأنواعها تمثل الحصة الأكبر من إجمالي صادرات الدول العربية بأكثر من 74%. مثلت صادرات الوقود وحدها 58% من إجمالي

الصادرات (ضمان)، أن التجارة العربية في السلع تراجعت بـ 7.2% إلى 2.61 تريليون دولار في العام الماضي، لانخفاض الصادرات السلعية في المنطقة بمعدل 13.4 لتبلغ 1.42 تريليون دولار، ونمو الواردات 1.6% لـ1.2 تريليون دولار.

ونذكرت المؤسسة في وكشفت المؤسسة العربية الثانية أن فائض الميزان

تراجعت قيمة التجارة العربية في السلع والخدمات خلال عام 2023 بنسبة 3.7% لتصل إلى 3.4 تريليون دولار.

ويأتي ذلك التراجع لانخفاض الصادرات العربية بـ 9.2% عند 1.8 تريليون دولار، وارتفاع الواردات بنحو 3.3% مسجلة 1.6 تريليون دولار في 2023.

ولضمان الاستثمار واثتمان

ذات سرعات قياسية في المجال تبلغ 10 جيغابايت في الثانية في البداية، ونشر شبكة الألياف الضوئية؛ لتغطية 90% على الأقل من المنازل في الكويت.

وأشارت إلى أنه سيتم إعفاء شركة المشروع من الرسوم الجمركية على جميع الأجهزة والآلات والمعدات والمواد اللازمة لبناء المشروع خلال مدة الحماية البالغة 15 سنة بنسبة 100% من النسبة المقرر قانوناً.

ولفتت إلى أن إبرام عقد الشراكة سيكون بين وزارة المواصلات وشركة المشروع وفقاً لأحكام القانون رقم 116/2014 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص ولائحته التنفيذية.

وتكون مدة اتفاقية الشراكة بين القطاعين العام والخاص 50 عاماً شاملة مدة البناء، وتتضمن المواقع اللازمة لتطوير وتشغيل الشبكة.

وبينت هيئة الشراكة أن هدف المشروع يتمثل في توفير شبكة

دعت هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص بالتعاون مع وزارة المواصلات والشركات والتحالفات المؤهلة لمشروع تطوير شبكات الاتصالات الثابتة؛ لتقديم العروض.

وذكرت الهيئة في بيانها، أن الجهات المؤهلة للمشاركة هي: بحرين تلي كومنيكشن، وأي أند إنترناشيونال هولدنغ ليميتد، وبروكيفيلد كوربوريشن، و تم - إس.بي.إيه.

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624 

 @aleqtisadyahkw

 @aleqtisadyahkw

تابعونا:

بريطانيا تطلق قمة عالمية للاستثمار بمشاركة غوغل وبروكفيلد لإدارة الأصول

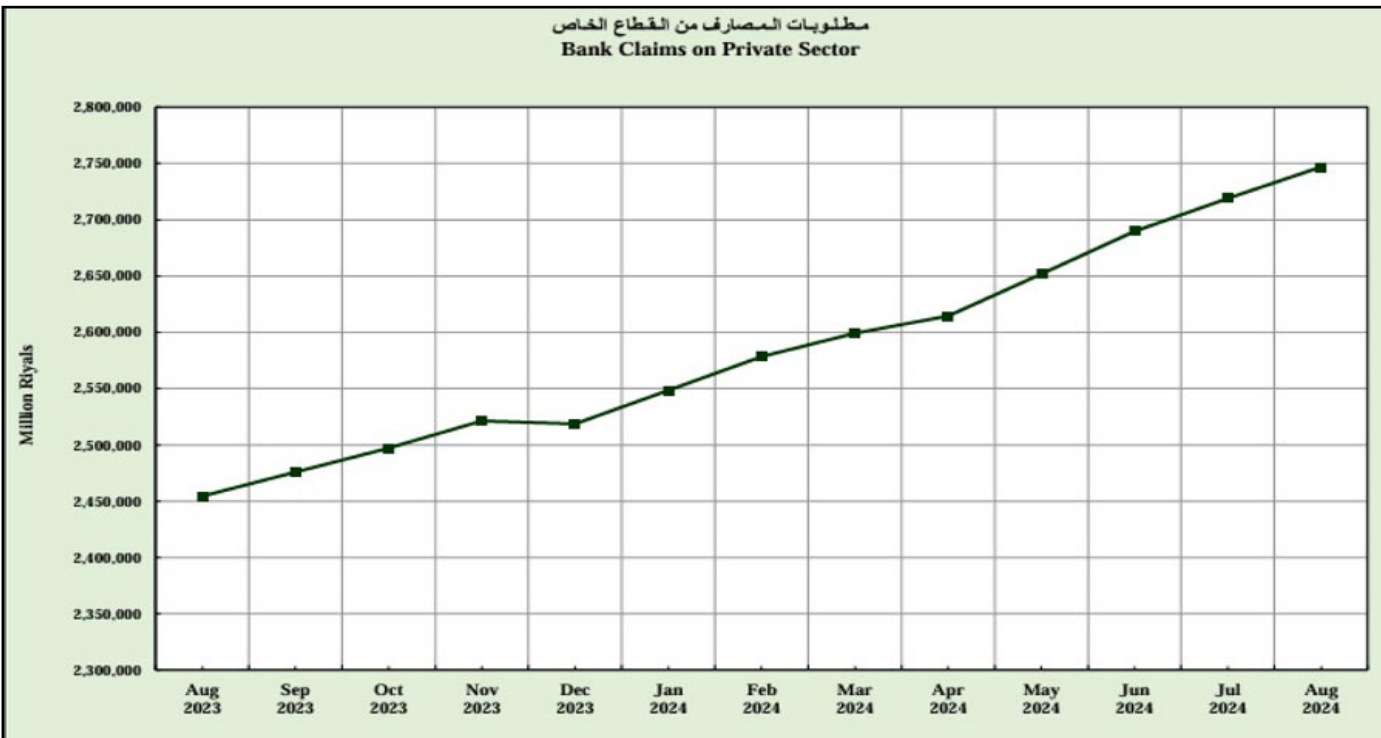
تطلق الحكومة البريطانية الجديدة خلال الشهر الجاري أول قمة استثمارية دولية تضم كبار المسؤولين التنفيذيين من شركات من بينها غوغل وWayve وبروكفيلد لإدارة الأصول. وتهدف القمة التي ستعقد في 14 أكتوبر، إلى زيادة الاستثمار الأجنبي المباشر للمساعدة في تحسين النمو الاقتصادي، وهي المهمة الأساسية لرئيس الوزراء الجديد كير ستارمر منذ انتخابه في يوليو. وانتقد الممارير الأميركي والرئيس التنفيذي لشركة تيسلا إيلون ماسك في الشهر الماضي موقف بريطانيا بعد تقارير تفيد بأنه لم تتم دعوته إلى القمة.

قالت الحكومة البريطانية إن المتحدثين سيكونون من بينهم الرئيس والمدير التنفيذي للاستثمار في شركتي غوغل وألفابيت روث بورت والرئيس التنفيذي لشركة Wayve أليكس كيندال، والرئيس التنفيذي لشركة بروكفيلد لإدارة الأصول وبروس فلات، وسيرعى الحدث باركليز وبنك إنش إس بي سي وLloyds وأكتويوس إنرجي. وأوضحت الحكومة البريطانية في بيان: «سيوفر الحدث فرصة للحكومة لإقامة شراكات دائمة مع الشركات لتعزيز الاستثمار في المملكة المتحدة ومنح المستثمرين اليقين والثقة التي يحتاجون إليها لدفع النمو». وأضافت أن ستارمر سيعقد يوم الجمعة أول مجلس للأهم والأقاليم في اسكتلندا، ليجتمع زعماء اسكتلندا وويلز وأيرلندا الشمالية ورؤساء بلديات إقليميين من جميع أنحاء إنجلترا لمناقشة الاستثمار والنمو قبل القمة. وأعلنت الحكومة يوم الجمعة أنها استثمرت 21.7 مليار جنيه استرليني (28 مليار دولار) في مشاريع احتجاز الكربون.

سبق أن قررت وحدة الحوسبة السحابية التابعة لشركة أمازون، سباق أن قررت وحدة الحوسبة السحابية التابعة لشركة أمازون، استثمار (Amazon Web Services (AWS)، استثمار 8 مليارات جنيه إسترليني (10.5 مليار دولار) في بريطانيا على مدى السنوات الخمس المقبلة. وأشار تقرير صادر عن مجموعة الخدمات المالية في بريطانيا Capital Markets Industry Taskforce، إلى أن معدل النمو السنوي البالغ 3% سيطلب استثمارًا إضافيًا قيمته 100 مليار جنيه إسترليني (131.32 مليار دولار) سنويًا في السنوات العشر المقبلة، وبخاصة في الطاقة والإسكان ورأس المال الاستثماري.

ذكر رئيس الوزراء البريطاني الجديد كير ستارمر عن رغبته في تحقيق نمو سنوي بنسبة 2.5% وقت حملته في الفترة التي سبقت انتخابات الرابع من يوليو، وهو معدل لم تصل إليه بريطانيا منذ ما قبل الأزمة المالية عام 2008.

إقراض البنوك السعودية للقطاع الخاص يرتفع للشهر الثامن تواليًا أعلى مستوى تاريخي



وكان حجم الإقراض يبلغ 2.034 تريليون ريال بنهاية عام 2021م، مقابل 1.762 تريليون ريال بنهاية عام 2020م، ومقابل 1.546 تريليون ريال بنهاية 2019م، و 1.445 تريليون ريال بنهاية 2018م، فيما كان قد تراجع بنهاية عام 2017م إلى 1.405 تريليون ريال، مقابل 1.418 تريليون ريال بنهاية عام 2016م.

وخلال عام 2023م، ارتفع إقراض البنوك السعودية للقطاع الخاص للعام السادس على التوالي، حيث زاد بأكثر من 10% على أساس سنوي، وبما يعادل 229.2 مليار ريال عن العام السابق. وبلغ إقراض البنوك للقطاع الخاص في المملكة 2.518 تريليون ريال بنهاية عام 2023، مقارنة مع 2.289 تريليون ريال بنهاية العام 2022م.

ومخصص بقيمة 19.16 مليار ريال، مقابل 16.69 مليار ريال في نهاية أغسطس من عام 2023؛ لتزيد قيمتها بنسبة 14.78%. وبالمثل، ارتفعت قيمة الاستثمارات في الأوراق المالية الخاصة إلى 95.55 مليار ريال بنهاية أغسطس 2024، مقابل 74.7 مليار ريال بنهاية الشهر المماثل من العام الماضي؛ لترتفع بنحو 27.9%.

وتضمن الائتمان المصرفي قروضاً وسلفاً وسحوبات على المكشوف بقيمة 2.632 تريليون ريال بنهاية أغسطس الماضي، وهو أعلى مستوى يصل إليه على الإطلاق، مقابل 2.363 تريليون ريال بنهاية الشهر المماثل من عام 2023؛ ليرتفع بنسبة 11.39% وبما يعادل 269.21 مليار ريال على أساس سنوي. واشتمل أيضاً على كمبيالات

ارتفع إقراض البنوك السعودية للقطاع الخاص بنهاية شهر أغسطس 2024م للشهر الثامن على التوالي؛ ليسجل أعلى مستوى على الإطلاق. وزاد حجم إقراض البنوك للقطاع الخاص وفقاً لبيانات البنك المركزي السعودي «ساما»، بنسبة 11.9% بنهاية أغسطس الماضي على أساس سنوي، وبزيادة قيمتها 292.53 مليار ريال عن حجم الإقراض بنهاية الشهر ذاته من العام 2023.

ووصل حجم مطلوبات المصارف من القطاع الخاص بالمملكة إلى 2.747 تريليون ريال بنهاية أغسطس 2024م، وهو أعلى مستوى تاريخي يصل إليه، مقابل 2.454 تريليون ريال بنهاية الشهر المماثل من العام الماضي.

وتشمل مطلوبات المصارف من القطاع الخاص على كل من الائتمان المصرفي (يضم قروض وسلف وسحوبات على المكشوف، وكمبيالات مخصصة)، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية خاصة.

وبلغ مجموع الائتمان المصرفي بنهاية أغسطس/ آب الماضي 2.651 تريليون ريال، مقابل 2.379 تريليون ريال بنهاية الشهر ذاته من العام 2023؛ ليزيد بنسبة 11.4% وبما يعادل 271.68 مليار ريال.

اشترك مجاناً ليصلك العدد 50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

العالم يتهاشم علماء المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

لنشر العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يمتلك بيدهم في أي شركة علمه العقار الكويتي

لنشر العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يمتلك بيدهم في أي شركة علمه العقار الكويتي