

# مؤسسة الخليج للاستثمار: هل استثمارها في الكويت يليق بدولة مقرر؟

## 1 الاستثمار المعلن 14% في شركة «ألفكو» تحت التصفية!!



كتبه **علمه العبد الله:**

مؤسسة الخليج للاستثمار أحد القلاع الاستثمارية الضخمة التي تملكها دول الخليج، ومقرها دولة الكويت التي حصلت على رئاسة مجلس الإدارة لسنوات طويلة، ثم أصبحت الرئاسة التنفيذية حالياً من نصيب دولة الكويت أيضاً.

لكن بنظرة على حجم استثمارات «مؤسسة الخليج» في الكويت، نجد، وفقاً للمعلن رسمياً، أنها حصة في شركة «ألفكو» تحت التصفية والانسحاب من البورصة بنسبة ملكية تبلغ 14 % فقط.

على اعتبار رأس المال البالغ 95 مليون دينار، يكون قيمة استثمار المؤسسة في ألفكو 13.3 مليون دينار كويتي.

عدد الشركات التي تستثمر فيها المؤسسة ما بين شركات تابعة وزميلة 23 شركة، نصيب الكويت منهم شركة واحدة فقط.

من بين استثمارات المؤسسة شركات عملاقة وذات تأثير اقتصادي ضخم جداً على الأسواق التي تتواجد فيها، لكن هذا النموذج لا يتواجد في كل سوق، وكما هو الحال في الكويت فاستثمارها في شركة ألفكو ليس مؤثر أو

ذو عمق، بدليل ما تواجهه الشركة من تصفية. فهل من المرتقب أن يتم تأسيس استثمار نوعي عملاق في كل سوق خليجي، يتم اختياره وفقاً لطبيعة السوق والرغبة التي تود الدولة التخصص فيها، على أن تكون هناك 6 استثمارات عملاقة خليجية تحتضن كل دولة من دول الخليج واحدا منها، وتكون هذه الاستثمارات محل تأثير اقتصادي على النطاق الإقليمي والعالمي وبمثابة ذراع مؤثر.

شركة فولاذ من الشركات الناجحة ذات القيمة المضافة والتي أثبتت تجربتها أنها تستحق التكرار، وهو ما تحتاجه أسواق المنطقة مستقبلاً من مؤسسة الخليج ببناء نماذج استثمارية على غرار «فولاذ».

تجدر الإشارة إلى أنه بنهاية العام الحالي يكون مر على إنشاء المؤسسة 41 عاماً.

في السوق الكويتي فرص استثمارية عديدة ونوعية كما أن الكويت دائماً ما ترحب باحتضان أي استثمار ولديها قطاع خاص نشط وقطاع مصرفي أنشط وقادر على التمويل لكن القرار هو الأهم.

### الشركات التابعة والزميلة لمؤسسة الخليج للاستثمار

| الشركات التابعة                                       | بلد التأسيس | % حصة الملكية |      | تاريخ إصدار البيانات المالية | النشاط الأساسي  |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------------|------|------------------------------|-----------------|
|                                                       |             | 2022          | 2023 |                              |                 |
| شركة المنتجات الببتوميئية ذ.م.م. (بيتومات) (إيضاح 16) | السعودية    | 100           | 100  | 31 ديسمبر 2023               | تصنيع مواد بناء |

| الشركات الزميلة                                    | بلد التأسيس  | % حصة الملكية |      | تاريخ إصدار البيانات المالية | النشاط الأساسي                |
|----------------------------------------------------|--------------|---------------|------|------------------------------|-------------------------------|
|                                                    |              | 2022          | 2023 |                              |                               |
| شركة الخليج لإعادة التأمين القابضة المحدودة        | جزر القنال   | 50.0          | 50.0 | 31 ديسمبر 2023               | إعادة التأمين                 |
| شركة الخليج المتحدة للحديد والصلب القابضة (فولاذ)  | البحرين      | 50.0          | 50.0 | 31 ديسمبر 2023               | شركة قابضة                    |
| شركة العزل للطاقة (شركة مساهمة مغلقة)              | البحرين      | 45.0          | 45.0 | 31 ديسمبر 2023               | مشروع طاقة ومياه              |
| شركة تحالف المياه القابضة ذ.م.م                    | السعودية     | 40.1          | 40.1 | 31 ديسمبر 2023               | مشروع طاقة ومياه              |
| شركة شمس الظاهرة لتوليد الكهرباء ش.م.ع.م           | عمان         | 40.0          | 40.0 | 31 ديسمبر 2023               | مشروع طاقة ومياه              |
| شركة الأفق للاستثمار ذ.م.م.                        | جزر الكايمان | 35.0          | 35.0 | 31 أغسطس 2023                | التعليم                       |
| شركة اس جي ايه مرافق القابضة ذ.م.م                 | البحرين      | 33.3          | 33.3 | 31 ديسمبر 2023               | مشروع طاقة ومياه              |
| شركة التوريد والخدمات الفنية ذ.م.م                 | الإمارات     | 30.7          | 30.7 | 31 ديسمبر 2023               | خدمات تبريد                   |
| شركة أصول للدواجن ش.م.ع.م.                         | عمان         | 26.7          | 26.7 | 31 ديسمبر 2023               | دواجن ومنتجات ألبان           |
| شركة الدور القابضة المحدودة                        | الإمارات     | 25.0          | 25.0 | 31 ديسمبر 2023               | مشروع طاقة ومياه              |
| شركة كابلات جدة المحدودة ذ.م.م                     | السعودية     | 25.0          | 25.0 | 31 ديسمبر 2023               | تصنيع كابلات                  |
| شركة القمر للحديد والصلب ش.م.ع.م.                  | عمان         | 25.0          | 25.0 | 31 ديسمبر 2023               | الحديد والصلب                 |
| شركة البحرين للغاز المسال ذ.م.م                    | البحرين      | 24.0          | 24.0 | 31 ديسمبر 2023               | النفط والغاز                  |
| شركة انتربلاست المحدودة ذ.م.م                      | الإمارات     | 23.5          | 23.5 | 31 ديسمبر 2023               | بلاستيك                       |
| شركة روابي الإمارات ش.م.خ                          | الإمارات     | 22.5          | 22.5 | 31 ديسمبر 2023               | منتجات ألبان                  |
| مجموعة بايكيكر القابضة المحدودة                    | الإمارات     | 22.2          | -    | 31 ديسمبر 2023               | خدمة خطوط أنابيب النفط والغاز |
| مركز دبي الصحي ذ.م.م                               | الإمارات     | 21.6          | -    | 31 ديسمبر 2023               | خدمات صحية                    |
| شركة الوطنية للاتصالات الجزائر (شركة مساهمة مغلقة) | الجزائر      | 20.0          | 20.0 | 31 ديسمبر 2023               | خدمات اتصالات                 |
| شركة محاجر الخليج ش.م.ع.ع.                         | عمان         | 20.0          | -    | 31 ديسمبر 2023               | مواد بناء                     |
| شركة الصفاء للأغذية ش.م.ع.ع.                       | عمان         | 20.0          | 20.0 | 31 ديسمبر 2023               | دواجن ومنتجات ألبان           |
| شركة ترايستار القابضة ذ.م.م.                       | الإمارات     | 19.6          | 19.6 | 31 ديسمبر 2023               | اللوجستيات                    |
| شركة ألفكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات ش.م.ك.ع.    | الكويت       | 14.0          | 14.0 | 30 سبتمبر 2023               | تأجير الطائرات                |

رأسه  
المؤسسة العليا  
والرئاسة التنفيذية  
كانت لسنوات طويلة  
للكويت

هل يتم تأسيس  
استثمار نوعي عملاق  
مؤثر اقتصادياً في  
كل دولة؟

فرص ضخمة  
في قطاعات  
عديدة لكن أين  
القرار...!!



# شراء العقار أونلاين

بقلم المهندس – مشعل الملحم

هل من الممكن أن تشتري عقاراً بقيمة تصل إلى مليون دينار في دولة تبعد عنك آلاف الأميال عبر الإنترنت، وتحول مبالغ الشراء عبر الإنترنت نظير إتمام هذه الصفقة؟ ترى الأجيال الجديدة أن التسوق عبر الإنترنت أصبح أمراً سهلاً ومأموناً، وأن عملية اختيار نظارة أو طلب كتاب أمر عملي ومأمون، لذلك نشطت شركات الخدمات لتعزيز هذه الموجة فتوافرت خدمات الحماية، وخدمات النقل، والتخزين، وخلافه. الواقع يقول أنه في ظل تطور التقنيات، فإن إتمام شراء قصر في كامبريدج البريطانية، أو شراء مزرعة في هولندا أصبح ممكناً وسهلاً من دون الاستعانة بالوسطاء التقليديين. فالإنترنت أصبح يوفر عرضاً لكل العقارات التي يبحث عنها المشتري، بحسب نوع العقار والمنطقة والحجم، ويوفر مشاهدة واضحة للمنطقة التي يقع فيها العقار، ويأخذك في جولة في أرجاء الشوارع والأحياء المحيطة به. كما أن المطور أو المسوق يمنح المشتري تصويراً داخلياً للعقار بالفيديو، تتيح مشاهدة مكونات العقار من كل الاتجاهات، والتجول فيه، كما يمكن التواصل عبر الإنترنت مع مقيم عقاري في المنطقة ذاتها التي من المقرر شراء العقار بها، ليزود المشتري بتقرير فني عن حالة العقار الهندسية ونوعية المواد المستخدمة في البناء والتشطيب، وبيان العيوب الإنشائية أو الاستهلاكية إن توافرت. كما يفيد المقيم العقاري بحالة الحي ونوعية السكان، وقربه من الخدمات ووسائل النقل العام، وعدد المدارس والكليات ونسبة الجريمة ونسبة البطالة، وخلافه من المعلومات الثرية. كما يؤمن التواصل الإلكتروني مع المحامي أو المسجل العقاري ميزة مراجعة وثائق العقار، والاطمئنان على أن أوراقه سليمة، ومراجعة مساحة العقار مع البائع والمشتري، بالإضافة إلى تحديد مساحات ومواقع مناطق الخدمات أو الحدائق المشتركة وغيرها، كما تقوم بتوعية المشتري بحقوقه والتزاماته، وتتم كل هذه الإجراءات عبر الإنترنت من دون الحاجة إلى السفر.

حتى عملية تصديق أوراق ثبوتيات المشتري تتم عبر الإنترنت، إذ يتم إرسالها بالبريد الإلكتروني إلى محام كويتي معتمد، ليقوم بالتصديق عليها وإرسالها مرة أخرى إلى المشتري عبر ذات الوسيلة، ومن دون الحاجة إلى التحرك من مكانه.

يعتقد البعض أنه لا يوجد أمر يشابه الرؤية الحقيقية للعقار وزيارته، وهذا صحيح، لكن التطور التكنولوجي دحض هذه المقولة بشكل كبير جداً، لدرجة أن البرامج توفر ميزة معرفة الطقس في منطقة العقار على مدار العام، وتوفر شدة الرياح ونسبة الأمطار ومعدلات الرطوبة واحتمالات حدوث مخاطر بيئية سواء كانت زلازل أو فيضانات أو خلافها.

كما أن هناك برامج أخرى توفر تقارير متكاملة وتفصيلية عن أسعار العقار في المنطقة، وسعر المتر التربيعي وآخر الصفقات العقارية في المنطقة أو الحي، أو حتى في العمارة السكنية المقرر الشراء بها.

كما يمكن للمالك أن يذهب إلى أبعد من ذلك

بكثير، إذ يمكن توفير التمويل للعقار ومراسلة البنوك، وتوفير كل الوثائق والأوراق المطلوبة والكفيلة بالحصول على التمويل من دون مغادرة كرسك في الكويت، بل ويمكن تأجيله بعقود قصيرة أو عقود طويلة، فكل منطقة تتوافر بها مكاتب تأجير عقاري وبنوك تمنح التمويل العقاري، ويمكن التواصل معهما عبر الإنترنت وإرسال جميع الوثائق المطلوبة.

كما يمكن له تأسيس شركة لاحتواء كل أفراد أسرته في ملكية العقار إن شاء ذلك، وتعيين مستشار ضريبي لإدارة عقاره ومتابعة شؤونه الضريبية. كما يمكن أيضاً تعيين شركة لمتابعة أمور صيانة العقار، كل ذلك وأنت على كرسك في الكويت!

## الخاتمة:

في بريطانيا على سبيل المثال، تتم عمليات البحث عن العقار واختياره ومعاينته، والحصول على كل التقارير الفنية والاقتصادية حول العقار والمنطقة، وإتمام الصفقة وتحويل الأموال وتسجيل العقار وتمويله وتأثيثه وتأجيله، وتعيين المستشارين القانونيين ومستشاري الضريبة من دون الحاجة إلى التحرك من كرسك. المفارقة الأهم هنا تكمن فيما لو تخيلنا أننا نرغب في القيام بتلك العمليات لصفقة مماثلة في الكويت، فإننا وبلا أدنى شك لن نرى الكرسى!





(965) 22 675 140

Al-Safat Tower, Hawalli, Beirut St.

alsafatinvest.com

research@alsafatinvest.com

alsafatinvestment

al-safat-investment-company

التقرير الأسبوعي

لبورصة الكويت

للأسبوع المنتهي بتاريخ 17 أكتوبر

الصفاء

AL SAFAT

شركة الصفاة للاستثمار

AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

| النسبة لإجمالي القيمة السوقية | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | عدد الصفقات | قيمة التداول | كمية التداول  | العائد السنوي | العائد الشهري | العائد الاسيوي | آخر إقفال | القيمة السوقية | السوق         |
|-------------------------------|----------------------|--------------|-------------|--------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-----------|----------------|---------------|
| 80.8%                         | 1.4                  | 15.6         | 35,535      | 156,376,270  | 514,236,458   | 1.3%          | -1.7%         | 0.0%           | 7,576.66  | 34,649         | السوق الأول   |
| 19.2%                         | 1.0                  | 11.7         | 61,405      | 182,214,971  | 1,490,550,279 | 16.6%         | 3.5%          | 2.7%           | 6,496.71  | 8,248          | السوق الرئيسي |
| 100%                          | 1.1                  | 12.9         | 96,940      | 338,591,242  | 2,004,786,737 | 3.9%          | -0.8%         | 0.5%           | 7,080.17  | 42,897         | السوق العام   |

| النسبة لإجمالي القيمة السوقية | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | عدد الصفقات | قيمة التداول | كمية التداول | العائد السنوي | العائد الشهري | العائد الاسيوي | آخر إقفال | القيمة السوقية | القطاع              |
|-------------------------------|----------------------|--------------|-------------|--------------|--------------|---------------|---------------|----------------|-----------|----------------|---------------------|
| 60.54%                        | 1.4                  | 14.9         | 12,625      | 64,748,642   | 159,377,988  | 5.2%          | -1.1%         | 0.4%           | 1,733.57  | 25,969         | البنوك              |
| 1.08%                         | 2.2                  | 11.1         | 1,105       | 3,585,092    | 5,632,648    | 10.5%         | 2.1%          | 0.4%           | 824.45    | 465            | مواد أساسية         |
| 3.03%                         | 1.1                  | 11.5         | 9,012       | 27,194,944   | 173,224,818  | 18.4%         | 5.1%          | 4.0%           | 1,898.67  | 1,301          | الخدمات الاستهلاكية |
| 0.73%                         | 2.6                  | NM           | 229         | 1,521,830    | 2,040,853    | 56.7%         | 2.8%          | 2.4%           | 1,032.25  | 314            | السلع الاستهلاكية   |
| 0.53%                         | 0.8                  | 7.9          | 1,627       | 2,481,895    | 23,372,586   | 17.3%         | -0.4%         | 1.8%           | 1,113.23  | 226            | الطاقة              |
| 11.72%                        | 1.1                  | 10.2         | 33,255      | 113,537,035  | 796,692,698  | 17.9%         | 1.3%          | 2.5%           | 1,429.41  | 5,027          | الخدمات المالية     |
| 0.53%                         | NM                   | NM           | 1           | 23.880       | 30           | -2.4%         | 0.0%          | 0.0%           | 470.69    | 226            | الرعاية الصحية      |
| 5.41%                         | 0.8                  | 11.7         | 13,567      | 44,829,898   | 200,204,124  | -24.6%        | -5.6%         | -5.4%          | 684.93    | 2,321          | صناعة               |
| 1.93%                         | 1.1                  | 13.0         | 519         | 727,962      | 3,668,364    | -11.9%        | -3.1%         | -0.7%          | 2,019.29  | 829            | التأمين             |
| 6.92%                         | 0.8                  | 17.3         | 21,275      | 72,112,923   | 619,438,870  | 15.3%         | 1.7%          | 1.4%           | 1,398.75  | 2,967          | العقار              |
| 0.03%                         | NM                   | 433.3        | 449         | 354,409.95   | 2,370,859    | 79.9%         | -28.1%        | -1.4%          | 1,040.32  | 14             | التكنولوجيا         |
| 7.17%                         | 1.0                  | 13.4         | 2,900       | 6,712,936    | 13,429,860   | -8.9%         | -2.1%         | 0.2%           | 1,006.63  | 3,076          | الاتصالات           |
| 0.38%                         | 1.2                  | 15.1         | 376         | 783,650      | 5,333,039    | -15.0%        | -0.7%         | -0.7%          | 386.84    | 162            | منافع               |

| الصفقات | القيمة    | كمية       | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم   | الصفقات | القيمة    | كمية       | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم     |
|---------|-----------|------------|-------------|-----------|---------|---------|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|
| 681     | 1,769,140 | 1,940,522  | -77.82%     | 492       | ألافكو  | 3,153   | 7,181,013 | 36,600,442 | 59.85%      | 219       | أولى وفود |
| 21      | 78,496    | 65,228     | -7.40%      | 1,201     | سينما   | 671     | 1,052,284 | 5,698,010  | 46.72%      | 201       | السور     |
| 387     | 349,680   | 7,444,975  | -7.37%      | 44        | المعدات | 8       | 19,661    | 20,250     | 24.38%      | 1,000.0   | تمدين أ   |
| 361     | 498,565   | 13,084,421 | -7.11%      | 35.3      | المساكن | 284     | 567,398   | 5,285,029  | 20.62%      | 117.0     | كميفك     |
| 81      | 11,977    | 351,213    | -6.85%      | 34.0      | تحصيلات | 98      | 123,427   | 1,192,984  | 18.28%      | 110.0     | أسس       |

| الصفقات | القيمة     | كمية        | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم         | الصفقات | القيمة     | كمية        | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم         |
|---------|------------|-------------|-------------|-----------|---------------|---------|------------|-------------|-------------|-----------|---------------|
| 5,191   | 31,242,922 | 249,512,366 | 14.66%      | 133       | مدينة الأعمال | 5,191   | 31,242,922 | 249,512,366 | 14.66%      | 133.0     | مدينة الأعمال |
| 6,756   | 26,566,349 | 109,181,613 | 10.14%      | 239       | أجيليتي       | 2,445   | 6,359,482  | 139,303,720 | 2.95%       | 45        | منازل         |
| 4,680   | 21,071,686 | 29,611,640  | 0.70%       | 715       | بيتك          | 6,756   | 26,566,349 | 109,181,613 | 10.14%      | 239       | أجيليتي       |
| 2,120   | 16,138,679 | 38,497,725  | 10.82%      | 430       | عري قابضة     | 3,139   | 11,295,985 | 104,888,198 | 9.90%       | 111       | متحدة         |
| 4,774   | 15,418,751 | 69,489,100  | -3.15%      | 215       | وطنية دق      | 2,806   | 11,714,704 | 92,520,697  | -3.33%      | 116       | فيوتشر كيد    |

ملخص السوق:

ارتفعت كمية التداول في السوق الأول مقارنةً بالأسابيع الماضية، بينما انخفضت في السوق الرئيسي.

يستمر مؤشر السوق الرئيسي في الاتجاه الصاعد، بينما لم يرتد مؤشر السوق الأول بعد.

في التحليل الفني، أغلق مؤشر السوق العام عند 7080، ومستويات الدعم عند 7041، 7000، و 6981، والمقاومة عند 7085. أغلق مؤشر السوق الأول عند 7576، ومستويات الدعم عند 7555، 7519، و7477، والمقاومة عند 7591. أغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 6496، ومستويات الدعم عند 6463، 6411، و6357، والمقاومة عند 6523.

مؤشر السوق العام السعري

نسب القيمة المتداولة

# هل تراجع «هيئة الأسواق» تداولات سبهم الخصوصية أمس والأسبوع الماضي؟

● مناقصة بقيمة 22.7 مليون دينار للرعاية السكنية

● سبهم الشركة أغلق مرتفعاً 5.88 %

● كمية الأسهم المتداولة 14,828 مليون سهم

SPECIALITIES GROUP HOLDING CO. K.P.S.C.

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع.

إشارة رقم: SGHC/2024/CEO/111

التاريخ: 20 أكتوبر 2024

السادة / شركة بورصة الكويت

المحترمين

تحية طيبة وبعد ...

الموضوع: الإفصاح عن (الخصوصية)

بشأن ترسية المناقصة رقم (م.ع.ر.س/م/ 1340-2025-2024)

الخاصة بإنشاء وإنجاز وصيانة شبكات خدمات البنية التحتية والمباني العامة بمركز ضاحية (N4) بمدينة المطلاع السكنية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإل لتعليمات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، نعيظكم علماً أنه قد تم نشر إعلان على موقع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالموافقة على ترسية أعمال المناقصة رقم (م.ع.ر.س/م/ 1340-2025-2024) الخاصة بإنشاء وإنجاز وصيانة شبكات خدمات البنية التحتية والمباني العامة بمركز ضاحية (N4) بمدينة المطلاع السكنية، على شركة إنشاءات الخصوصية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م (إحدى الشركات التابعة والمملوكة لشركةنا بنسبة 100%) وذلك بمبلغ إجمالي قدره 22,700,000/- (فقط إثنتان وعشرون مليون وسبعمئة ألف دينار كويتي لا غير).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير...

مبارك وفهال الوليان

الرئيس التنفيذي للمجموعة

| التاريخ                                        | 20 أكتوبر 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اسم الشركة المدرجة                             | شركة مجموعة الخصوصية القابضة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| المعلومة الجوهرية                              | تم نشر إعلان على موقع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالموافقة على ترسية أعمال المناقصة رقم (م.ع.ر.س/م/ 1340-2025-2024) الخاصة بإنشاء وإنجاز وصيانة شبكات خدمات البنية التحتية والمباني العامة بمركز ضاحية (N4) بمدينة المطلاع السكنية، على شركة إنشاءات الخصوصية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م (إحدى الشركات التابعة والمملوكة لشركةنا بنسبة 100%) وذلك بمبلغ إجمالي قدره 22,700,000/- (فقط إثنتان وعشرون مليون وسبعمئة ألف دينار كويتي لا غير) |
| أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة | لا يوجد في الوقت الحالي.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

كم سنة لتنفيذ العقد؟ ومتى يبدأ؟ ومتى سيحتسب الأثر المالي؟

أعلنت شركة مجموعة الخصوصية أمس بعد إغلاق تداولات البورصة عن مناقصة بقيمة 22.7 مليون دينار لصالح المؤسسة العامة للرعاية السكنية تتعلق بأعمال بنية تحتية في مدينة المطلاع. وكان سهم «الخصوصية» قد أغلق أمس في تعاملات بداية الأسبوع على ارتفاع 7 فلوس بنسبة 5.88% حيث بلغت كمية الأسهم المتداولة 14.828 مليون سهم بقيمة 1.890 مليون دينار.

مراجعة التداولات للأسبوع الماضي والتي تمت أمس الأحد ضرورة يجب أن تقوم بها الجهات الرقابية والتنظيمية.

مراجعة التعاملات من شأنها تعميق الثقة أكثر وهو في النهاية خيار قانوني وحق مستحق للهيئة.



# البورصة تخسر 174.6 مليون دينار

## رغم أجواء النتائج الإيجابية

1

آثار نفسية تخلق بين تحديات الاقتصاد وتداعيات السياسة

2

عوامل إيجابية بالطريق من نوافذ عديدة

كتب بدر العلي:

بالرغم من البوادر الرقمية الإيجابية المحيطة بالبورصة، سواء أرقام الصرف على المشاريع التي بلغت نحو ملياري دولار في الربع الثالث، أو بشائر النتائج التي أطلت من الوطني وبوبيان وشركة بيان للاستثمار التي قفزت أرباحها الفصلية 890%، إلا أن أداء السوق في تعاملات بداية الأسبوع كان ناحية البيع والتريد، ولهذه الحالة ما يبررها محلياً وإقليمياً. فعلى الصعيد المحلي ذكر مراقبون لـ "الاقتصادية" أن:

21 يوماً تقريباً مرت من المهلة القانونية المحددة للإعلان عن النتائج، والمحددة بنحو 45 يوماً، إلا أن الشركات التي أعلنت تقريباً بشكل رسمي 3 شركات فقط وهم «الوطني وبوبيان وبيان»، فيما أعلنت البترولية المستقلة عن نتائجها الأولية المعتاد، والأغلبية المطلقة للشركات المدرجة لم تعلن، وما زال المستثمرون يترقبون بياناتها.

وكما تمت الإشارة إليه سابقاً بأن الربع الثالث هو ربع الحسابات والتقييم، خصوصاً وأن الربع الرابع لا يختلف كثيراً عن الربع الثالث إلا في حالات ضيقة لبعض البنوك التي تؤجل إعلان بعض القفزات ترقياً لأي مفاجآت وهي فلسفة مقتصرة على بنك أو بنكين تقريباً.

مراقبون أكدوا أنه لاقلق على السوق سوى من التداعيات والأحداث الجيوسياسية وتطوراتها، مشيرين إلى أن وقود السوق الاقتصادي والمالي قوي، خصوصاً وأن مرحلة الإعلانات ستكون مليئة بالمفاجآت، فضلاً عن أن هناك العديد من الصفقات الإيجابية التي لم تنفذ بعد ولم تتضح معالمها النهائية، لكن خطواتها ودلائلها تسير بهدوء واستقرار.

هدأت المضاربات على مجموعة الأسهم التي شهدت تركيز من جانب عدد من المضاربين، حيث

تبنى كل منهم سهم، فضلاً عن أن بعض الجاميع كان لديها هدف من خلال النشاط الذي لوحظ على الأسهم التابعة والزمية، وهي زيادة الملكية بنسبة محددة، وقد تحقق الهدف بالفعل.

المرحلة الراهنة ستكون فاصلة بين موجة النشاط السابقة ومرحلة التقييم بناءً على النتائج الفصلية، لكن ما يجب الإشارة إليه هو أن هناك شركات حسنت من نتائج أعمالها، حيث لوحظ أن شركة بيان أعلنت نتائج جيدة في الأشهر التسعة، وذلك بعد أن كانت قد أعلنت أيضاً عن نتائج إيجابية في النصف الأول، كذلك فإن سرعة إعلان النتائج من الإيجابيات التي يمكن رصدها بالنسبة للشركة، ما يكشف وجود تطور ورغبة في تحسين الوضع لدى الشركات. فيما يتبقى بعض الشركات التي ليس لديها أدنى مسؤولية تذكر تجاه المستثمرين، وتتعامل بلا مبالاة مع السوق كأداء ونتائج وشفافية.

التوقعات تشير إلى أن السوق سيتعامل ويتفاعل بردود الأفعال على قاعدة الحسنة تخص والسيئة أيضاً تخص، كما هو الحال بالنسبة لسهم شركة النخيل الذي تفاعل مع عقد الـ 94 مليون دولار أمريكي مع شركة نفط الكويت.

في سياق متصل كشفت مصادر استثمارية أن هناك عوامل دعم إيجابية بالطريق من نوافذ عديدة ستغير مسار واتجاهات بعض الجاميع عبر التفاعل معها وكيفية قراءتها وانعكاساتها.

إقبال البورصة

خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت عند إغلاق تعاملات أمس الأحد، وسط انخفاض لـ 8 قطاعاً.

إذ انخفض السوق الأول بـ 0.40%، و«العالم» بـ 0.43% كما هبط المؤشران «الرئيسي» والرئيسي 50 بـ 0.57% و0.94% على التوالي، عن مستوى الخميس الماضي.

بلغت قيمة التداول في بورصة الكويت بتعاملات اليوم 59.91 مليون دينار، وزعت على 401.79 مليون سهم، بتنفيذ 17.54 ألف صفقة.

وأثر على الجلسة تراجع 8 قطاعاً في مقدمتها السلع الاستهلاكية بـ 1.92%، بينما ارتفع 3 قطاعاً في مقدمتها الطاقة بـ 1.96%، واستقر قطاعان.

تراجع سعر 64 سهماً على رأسها «أولى وقود» بـ 11.87%، بينما ارتفع سعر 46 سهماً في مقدمتها «النخيل» بـ 67.80%، واستقر سعر 20 سهماً.

وجاء سهم «منازل» في مقدمة نشاط الكميات بـ 93.6 مليون سهم، وتصدر السيولة سهم «الوطنية الدولية» بقيمة 4.7 مليون دينار.

## مؤشرات البورصة:

- تراجع مؤشر السوق الأول -30.37 نقطة بنسبة -0.40%.
- تراجع مؤشر الرئيسي 50 بنحو -60.57 نقطة بنسبة -0.94%.
- تراجع مؤشر الرئيسي-36.92 نقطة بنسبة -0.57 نقطة.
- تراجع المؤشر العام -30.58 نقطة بنسبة -0.43%.
- بلغت قيمة التداول 59.912 مليون دينار كويتي.
- بلغت القيمة السوقية للبورصة 41.558 مليار دينار .
- خسرت البورصة أمس 174.6 مليون دينار كويتي .
- ارتفعت قيمة التداولات أمس +4.7%.
- زادت كمية التداولات +23.7%.
- انخفضت الصفقات -0.30 نقطة.
- أعلى سهم ارتفاعاً «النخيل» بنسبة 67.80 % بنحو 139 فلساً .
- أولى وقود الأكثر انخفاضاً بنسبة 11.87 % بواقع 26 فلساً .
- الأكثر تداولاً سهم منازل بكمية أسهم بلغت 93.60 مليون سهم .
- أعلى صفقات نفذت على سخم وطنية د. ق بواقع 1239 صفقة وكذلك أعلى قيمة بواقع 4.704 مليون دينار.

## إفصاحات البورصة

### 890% نمو أرباح شركة «بيان»

حققت شركة بيان للاستثمار القابضة صافي أرباح بلغت 2.125 مليون دينار بنسبة نمو 890 %، بربحية للسهم 10.59 فلوس، للأشهر التسعة الأولى من 2.024 مقارنة مع خسارة 269.153 ألف بنحو 1.310 فلس للفترة المقابلة من 2023. وعزت شركة بيان للاستثمار القابضة سبب قفزة الأرباح لفترة التسعة أشهر من 2024 البالغة +890 % إلى إرتفاع وتحسن صافي أرباح الاستثمار.

### دلان: شراء عقارات بقيمة 1.45 مليون

أعلنت شركة دلان العقارية عن شراء عقارات استثمارية في المهبولة بإجمالي 1.450 مليون دينار. فيما وافق مجلس الإدارة في اجتماع له أمس على بيع عقار استثماري في منطقة السالمية بقيمة 1.3 مليون دينار. ولا يوجد أثر مالي على المركز المالي للشركة.

### مجموعة القرطاس ترتفع في العقارات المتحدة

ارتفعت حصة مجموعة نزار القرطاس «الرغد والنار وشركة فرص المملكة» في شركة العقارات المتحدة إلى 8.29 % بزيادة جديدة 1.7 % ، حيث كانت الملكية السابقة 6.59 %.

### انتخابات في «بوبيان»

بنك بوبيان يفتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة للأعضاء المستقلين وغير المستقلين للدورة القادمة 2025-2027 واستقبال الطلبات قائم حتى 19نوفمبر 2024.

### الحاج يستقيل من الأنظمة

أعلنت شركة الأنظمة الآلية عن استقالة الرئيس التنفيذي للعمليات محمد الحاج واعتبار أمس 20 أكتوبر اليوم الأخير له في الشركة ولا أثر جوهري للمعلومة.

### أسس تريح حكم بقيمة 1.4 مليون دينار

شركة زميلة لشركة أسس القابضة تحصل على حكم قضائي نهائي بات بقيمة 1.4 مليون دينار كويتي. الشركة الزميلة مدينة لشركة أسس وتكفلها في ذات الوقت بشأن دين قائم، والحكم قد يغير الموقف بشأن سداد الديونية.



## أسواق خليجية

# «تاسي» يواصل خسائره بضغط البنوك والاتصالات... وسط تدني السيولة

### «حماية المنافسة» يُغرم شركتين في قطاع الصيدليات

أعلن جهاز حماية المنافسة صدور قرار المجلس التأديبي بتغريم شركتين تعملان في قطاع الصيدليات 1% من إجمالي الإيرادات المحققة خلال السنة السابقة.

وأشار الجهاز، في بيان له الأحد، على موقع التواصل الاجتماعي «إكس» إلى أن القرار بسبب امتناع الشركتين عن تزويد الجهاز بالبيانات المطلوبة بالمخالفة لأحكام القانون رقم 72 لسنة 2020 في شأن حماية المنافسة.



بتداولات بلغت 622.27 مليون سهم، بنهاية جلسة الخميس الماضي. وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت الخسائر 151 سهما بصدارة سهم «الباحة»، الذي أغلق متراجعا 7.41%، وجاء إغلاق 72 سهما باللون الأخضر، تصدرها سهم «الحفر العربية» بارتفاع نسبته 6.21%. وسجل سهم «العربية» أعلى قيمة تداول بـ 432.5 مليون ريال، بدعم الصفقات الخاصة، وكانت أعلى الكميات لسهم «الباة» بكمية تداول بلغت 88.75 مليون سهم. وفيما يخص أداء السوق الموازي، أغلق مؤشر (نمو حد أعلى) مرتفعا 1.34%، بما يعادل 352.19 نقطة، صعدت به إلى مستوى 26,557.84 نقطة. وتصدر سهم «الدولية» مكاسب السوق الموازي بعد صعوده 22.55%، وكانت أعلى الخسائر لسهم «الوطنية للبناء والتسويق» الذي هبط 7.89%.

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» جلسة الأحد باللون الأحمر، ليسجل تراجعاً الثاني على التوالي؛ في ظل أداء سلبي لقطاعي البنوك والاتصالات، وسط تدني ملحوظ للسيولة. وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» متراجعا 0.21%، بخسائر بلغت 24.5 نقطة، هبط بها إلى مستوى 11,882.93 نقطة. وجاء إغلاق 15 قطاعاً باللون الأحمر، تصدرها قطاع المرافق العامة بتراجع نسبته 1.52%، وهبط قطاع الاتصالات 0.28%، وسجل قطاع البنوك تراجعاً نسبته 0.11%. وشهدت بقية القطاعات أداءً إيجابياً، بصدارة قطاع الخدمات التجارية الذي صعد 1.28%، وارتفع قطاع المواد الأساسية 0.18%، وأغلق قطاع الطاقة مرتفعا 0.17%.

وتراجعت قيم التداول إلى 4.49 مليار ريال من خلال 297.63 مليون سهم، مقابل نحو 7 مليارات ريال،

## الأسهم القيادية ترتفع بمؤثر مسقط في نهاية تعاملات



### الأرباح الصافية لتداول السعودية ترتفع 37% في الربع الثالث 2024

أعلنت مجموعة تداول السعودية القابضة أمس الأحد تحقيق 140.4 مليون ريال (37.39 مليون دولار) أرباحاً صافية في الربع الثالث، مقارنة بـ 102.3 مليون ريال قبل عام، بزيادة 37%.

وعزت الشركة في بيانها على موقع البورصة السعودية هذا الارتفاع إلى زيادة الإيرادات التشغيلية 20% على أساس سنوي لتصل إلى 359.1 مليون ريال في الربع الثالث من 2024. وفي المقابل، ارتفعت المصاريف التشغيلية بأكثر من 17% لتصل إلى 235.5 مليون ريال في الربع الثالث من 2024. وبلغ صافي الربح لفترة الأشهر التسعة الأولى 505.7 مليون ريال مقارنة بـ 298.3 مليون ريال قبل عام، بزيادة نحو 70%.

### بورصة البحرين تغلق تعاملاتها متراجعة

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الأحد، على تراجع؛ بضغط أسهم قطاعات المال والاتصالات والمواد الأساسية والسلع الاستهلاكية الكمالية والعقارات. ومع ختام تعاملات أمس، تراجع المؤشر العام بنسبة 0.49% إلى مستوى 1990.06 نقطة. وشهدت بورصة البحرين تعاملات بحجم 1.428 مليون سهم بقيمة 539.773 ألف دينار. وتراجع قطاع المال مع هبوط سهم بنك البحرين والكويت بـ 0.20%، وبنك السلام بـ 0.49%، والمؤسسة العربية المصرفية بـ 1.43%. فيما هبط قطاع العقارات بضغط تراجع سهم شركة عقارات السيف 2.54%. ونزل قطاع الاتصالات بعد هبوط سهم بيبون بـ 0.20%. وانخفض قطاع المواد الأساسية بعد تراجع سهم شركة مجمع البحرين للأسواق الحرة بـ 6.57%.

وكان الخدمات أقل القطاعات ارتفاعاً اليوم بنسبة 0.02% مع ارتفاع إس إم إن باور القيادي بنسبة 1.55%، وارتفع سهم السوداني للطاقة القيادي بسبة 1.27%. وحد من ارتفاع قطاع الخدمات تقدم سهم مسقط للغازات على المتراجعين اليوم بنسبة 7.41%. وتراجع حجم التداولات اليوم إلى 6 ملايين ورقة مالية، مقابل 15.85 مليون سهم بالجلسة السابقة. وتراجعت قيمة التداولات إلى 1.27 مليون ريال، مقارنة بنحو 7.21 مليون ريال جلسة الخميس الماضي. وتصدر سهم أوكيو لشبكات الغاز الأسهم النشطة حجماً بقيمة اليوم بتداول 1.9 مليون سهم، بقيمة 276.86 ألف ريال.

0.47% مع صدارة سهم المتحدة للتمويل القيادي للرابحين اليوم بنسبة 3.51%، وارتفع سهم اومنيفيست القيادي بنسبة 2.54%. وارتفع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.39%، بدعم سهم جلفار للهندسة القيادي للرابحين اليوم بنسبة 1.92%، وصعد سهم الأنوار للسيراميك القيادي بنسبة 1.43%.

ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط بنهاية تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، بنسبة 0.21%؛ ليغلق عند مستوى 4810.13 نقطة، رابحاً 9.97 نقطة عن مستوياته بنهاية جلسة الخميس الماضي. ودعم ارتفاع المؤشر صعود الأسهم القيادية، وارتفاع المؤشرات القطاعية مجتمعة، وتصدرها المالي بنسبة

ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط بنهاية تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، بنسبة 0.21%؛ ليغلق عند مستوى 4810.13 نقطة، رابحاً 9.97 نقطة عن مستوياته بنهاية جلسة الخميس الماضي. ودعم ارتفاع المؤشر صعود الأسهم القيادية، وارتفاع المؤشرات القطاعية مجتمعة، وتصدرها المالي بنسبة

## هل تتبع البورصات العربية «وول ستريت» أم تتأثر بالتوترات الجيوسياسية؟

حسام عيد خبير أسواق المال أن المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية قد يستهدف في مستهل الأسبوع المقبل مستوى الدعم الرئيسي 30000 نقطة ثم يعاود الارتداد والصعود مرة أخرى بقيادة قطاع الأسهم في ظل اتجاه المؤسسات المالية وخاصة الأجنبية نحو الشراء وزيادة تدفقاتهم النقدية. من جانبها، أكدت دعاء زيدان، مديرة الاستثمار في شركة تايفون لتداول الأوراق المالية، أن البورصة المصرية قد تشهد تأثيراً سلبياً بالجلسات الأولى من الأسبوع الجاري على وقع أنباء زيادة أسعار البنزين والمحروقات. وأشارت إلى أن الربع الرابع من العام الجاري سيظل يحدد مسار البورصة المصرية فيه هي صفقات الاستحواذ والتي سيتم تنفيذها في قطاعات وأسهم ستعبد تقييم أصولها وستكون الداعم لحركة سعرية جيدة على المدى المتوسط. وأوضحت أنه ومع ظهور نتائج أعمال الشركات فإن بعض الأسهم التي تمتلك مخزون أراض حسب قانون التقييم الجديد ستتنقل لمرحل سعرية أعلى مع إعادة تقييم أصولها.

قبيل أسبوع أو أسبوعين من الانتخابات بالولايات المتحدة الأمريكية. وتوقع أن يستمر الزخم الإيجابي للأسهم حتى مطلع شهر نوفمبر المقبل وهو أمر غير معتاد تاريخياً، مشيراً إلى أن ثبات أسعار النفط فوق مستوى 70 دولاراً للبرميل الواحد قد يؤدي إلى ثبات أداء بورصات الخليج متذبذبة وقد تكون مائلة إلى الصعود قليلاً هذا الأسبوع. وفي سياق متصل، أوضح إبراهيم الفيلكاوي المستشار الاقتصادي، أن بعض المحافظ الاستثمارية استفادة بشكل كبير الأسبوع الماضي من فروقات الأسعار واتباع الأسلوب المضاربي السريع على الأسهم الصغيرة ببورصات الخليج. وأشار إلى أن الهدوء الحذر للأوضاع الجيوسياسية من المرجح أن يدفع بعض المحافظ الاستثمارية الكبرى لاستكمال عمليات المضاربة من جديد على الأسهم الصغيرة وأسهم قطاع البنوك للاستفادة من كونها قد تحمل أرباحاً جيدة عن فترة الربع الثالث من العام الجاري وكونها أيضاً من الملاذات الآمنة بالأسواق الخليجية. وأما عن البورصة المصرية، فأوضح

مستويات قياسية جديدة بنهاية تعاملات الجمعة الماضية، حيث سجلت مؤشراته الثلاثة الرئيسية أسبوعاً إيجابياً السادس على التوالي. وهي السلسلة الأطول من نوعها في عام 2024 لكل من مؤشري «داو جونز» و«إس آند بي»، اللذين اختتما أسبوعهما مرتفعين بنسبة 1.11% و0.2% على التوالي، في حين نما «ناسداك» 0.34%. وأوضح محللون أن هذا الأداء المتباين بأسواق المنطقة جاء الأسبوع الماضي مع تقرب المستثمرين المزيد من أرباح الربع الثالث ووسط تصاعد التوترات الجيوسياسية ليأتي ذلك رغم انخفاض أسعار النفط، مشيرين إلى أن الضغوط البيعية التي تعرضت لها الأسهم السعودية والكويتية جاءت أغلبها من القطاع المصرفي. وبدوره، أكد خبير الاستثمار طاهر مرسي، من المتوقع أن تواصل الأسواق العالمية أداء المنتعش خلال الجلسات المتبقية من شهر أكتوبر الجاري مع التفاؤل بشأن موسم إفصاحات الربع الثالث من العام الجاري على الرغم من الزيادة المتوقعة في تقلبات السوق

من المتوقع أن تستمر أسواق الخليج ومصر خلال جلسات الأسبوع المقبل بنفس الأداء المتباين بين صعود وهبوط في ظل مراقبة المستثمرين عن كثب للإفصاحات المنتظرة من قبل الشركات القيادية، والتوترات الجيوسياسية في إسرائيل وإيران وغزة لتخالف بذلك موجة الصعود القياسية التي تمر بها البورصات العالمية وفي مقدمتها وول ستريت. وشهدت أسواق المال الخليجية ومصر تبايناً في الأداء بنهاية تعاملات الأسبوع الماضي، حيث سجل مؤشر بورصة قطر أعلى إغلاق أسبوعي في أكثر من عام، وحقق مؤشر السوق السعودي أدنى إغلاق أسبوعي في أكثر من شهر. وحققت مؤشرات أسواق المال الإماراتية ثاني مكاسب أسبوعية على التوالي، فيما تكبد مؤشر الكويت الأول رابع خسارة أسبوعية على التوالي. وفي مصر؛ لم يختلف الحال كثيراً حيث حقق المؤشر السبعيني للشركات المتوسطة والصغيرة المدرجة ببورصة مصر ثاني خسارة أسبوعية على التوالي. وأما في «وول ستريت» فقد سجلت

### بورصة قطر تنخفض 1.1% عند الإغلاق



أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد منخفضة؛ بضغط تراجع جماعي للقطاعات. انخفض المؤشر العام للبورصة 1.10% فاقداً 118.31 نقطة، عند مستوى 10615.09 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي. أثر على الجلسة تراجع جميع قطاعات البورصة السبع على رأسها النقل بواقع 1.56%، بينما تذييل القائمة قطاع العقارات بـ 0.49%. تراجعت السيولة إلى 174.90 مليون ريال، مقابل 657.33 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 76.66 مليون سهم، مقارنة بـ 206.14 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 6.63 ألف صفقة، مقابل 16.35 ألف صفقة الخميس الماضي. وتقدم سهم «أوريديو» تراجعاً للأسهم بـ 2.30%، بينما تصدر الارتفاعات سهم «إنماء القابضة» بـ 1.17%. وجاء سهم «إزدان القابضة» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 14.21 مليون سهم، وتصدر السيولة سهم «كيو إن بي» بـ 17.94 مليون ريال.

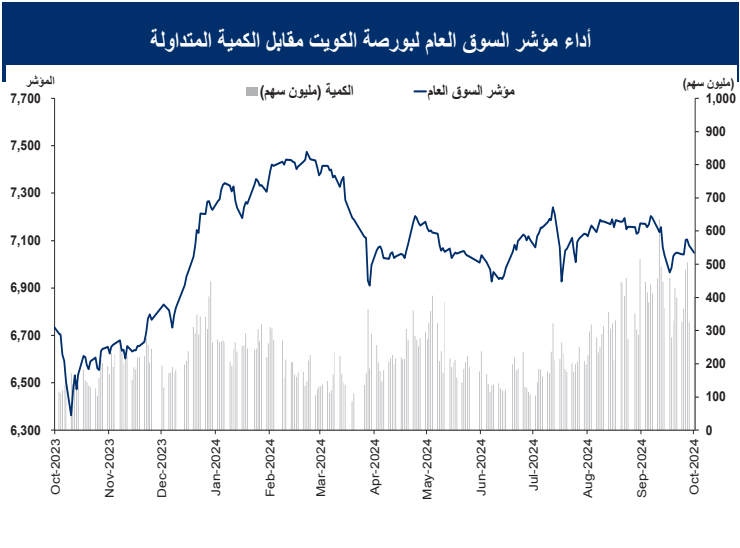


# KAMCO INVEST

## نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

20 أكتوبر 2024



| أداء قطاعات بورصة الكويت |                |                          |                |                |
|--------------------------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|
| القطاعات                 | التغيير اليومي | القيمة السوقية مليون د.ك | التغيير اليومي | من بداية الشهر |
| بورصة الكويت             | ▼              | 41,558.0                 | (0.42%)        | (0.32%)        |
| الطاقة                   | ▲              | 222.3                    | 1.92%          | 1.53%          |
| مواد أساسية              | ▼              | 464.3                    | (0.21%)        | 1.91%          |
| صناعية                   | ▼              | 2,716.6                  | (0.00%)        | 9.44%          |
| سلع استهلاكية            | ▼              | 306.2                    | (1.92%)        | 0.85%          |
| رعاية صحية               | =              | 225.7                    | 0.00%          | 0.00%          |
| الخدمات الاستهلاكية      | ▼              | 1,284.5                  | (0.12%)        | 4.98%          |
| إتصالات                  | ▼              | 3,060.6                  | (0.40%)        | (2.48%)        |
| بنوك                     | ▼              | 24,775.9                 | (0.51%)        | (1.62%)        |
| التأمين                  | ▲              | 815.5                    | 1.12%          | (2.00%)        |
| العقار                   | ▼              | 2,957.9                  | (0.31%)        | 1.31%          |
| خدمات مالية              | ▼              | 4,552.5                  | (0.70%)        | 0.57%          |
| تكنولوجيا                | ▲              | 14.4                     | 0.70%          | (27.64%)       |
| متافع                    | =              | 161.7                    | 0.00%          | (0.68%)        |

| مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية | القيمة | أداء المؤشرات |            |            |
|-----------------------------------|--------|---------------|------------|------------|
|                                   |        | اليومي (نقطة) | اليومي (%) | الشهري (%) |
| مؤشر السوق الأول                  | ▼      | 7,546.29      | (30.4)     | (0.40%)    |
| مؤشر رئيسي 50                     | ▼      | 6,384.86      | (60.6)     | (0.94%)    |
| مؤشر السوق الرئيسي                | ▼      | 6,459.79      | (36.9)     | (0.57%)    |
| مؤشر السوق العام                  | ▼      | 7,049.59      | (30.6)     | (0.43%)    |
| القيمة السوقية (مليون د.ك)        | ▼      | 41,558.00     | (174.6)    | (0.42%)    |

| مؤشرات التداول               | القيمة | التغير اليومي % | المتوسط اليومي |       |
|------------------------------|--------|-----------------|----------------|-------|
|                              |        |                 | 2024           | 2023  |
| القيمة المتداولة (مليون سهم) | 401.8  | 23.7%           | 250.8          | 159.3 |
| القيمة المتداولة (مليون د.ك) | 59.9   | 4.7%            | 56.9           | 41.7  |
| عدد الصفقات                  | 17,549 | (0.3%)          | 15,143         | 9,715 |

| الاسم المختصر للشركة المدرجة | إغلاق (د.ك) | التغير اليومي (فلس) | القيمة المتداولة (مليون د.ك) | معدل التداول (مليون سهم) | عدد التوزيعات | مضاعف السعر | القيمة السوقية (مليون د.ك) | إغلاق خلال 52 أسبوع (د.ك) | الاسم  |
|------------------------------|-------------|---------------------|------------------------------|--------------------------|---------------|-------------|----------------------------|---------------------------|--------|
| مشاعر                        | ▼ 0.069     | -1.9                | -3%                          | 1                        | 20            | 31%         | 0.0%                       | 10.7                      | 0.089  |
| المسكن                       | ▼ 0.035     | -0.8                | -2%                          | 32                       | 908           | 399%        | 0.0%                       | NM                        | 0.041  |
| دلغان                        | ▲ 0.158     | 2.0                 | 1%                           | 158                      | 1,003         | 145%        | 3.1%                       | 16.2                      | 0.185  |
| ثريا                         | = 0.098     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 4%          | 0.0%                       | 36.0                      | 0.141  |
| أسس                          | ▼ 0.109     | -1.0                | -1%                          | 74                       | 679           | 9%          | 3.7%                       | 8.1                       | 0.117  |
| بنيتك ريت                    | ▼ 1.112     | -3.0                | 0%                           | 3                        | 3             | 28%         | 1.5%                       | NA                        | 1.149  |
| القطار                       |             |                     | 1.3%                         | 10,768                   | 88,755        |             | 3.7%                       | 11.7                      | 2,958  |
| كويتية                       | ▲ 0.156     | 1.0                 | 1%                           | 71                       | 456           | 129%        | 6.4%                       | 9.4                       | 0.227  |
| تسهيلات                      | ▼ 0.216     | -1.0                | 0%                           | 28                       | 130           | 8%          | 7.0%                       | 9.9                       | 0.218  |
| ايفا                         | ▼ 0.370     | -13.0               | -3%                          | 2,460                    | 6,512         | 326%        | 0.0%                       | 11.7                      | 0.421  |
| استثمارات                    | ▼ 0.243     | -2.0                | -1%                          | 938                      | 3,837         | 77%         | 6.2%                       | 34.1                      | 0.308  |
| مشاريع                       | ▲ 0.099     | 1.3                 | 1%                           | 527                      | 5,347         | 31%         | 0.0%                       | 16.0                      | 0.135  |
| ساحل                         | ▲ 0.071     | 2.1                 | 3%                           | 293                      | 4,168         | 70%         | 7.1%                       | 13.8                      | 0.079  |
| البيت                        | ▼ 0.064     | -0.4                | -1%                          | 186                      | 2,944         | 75%         | 0.0%                       | NM                        | 0.074  |
| أرزان                        | ▼ 0.195     | -3.0                | -2%                          | 2,260                    | 11,402        | 174%        | 1.0%                       | 23.7                      | 0.239  |
| المركز                       | ▼ 0.122     | -1.0                | -1%                          | 79                       | 654           | 15%         | 4.9%                       | 8.5                       | 0.139  |
| كميفك                        | ▼ 0.116     | -1.0                | -1%                          | 178                      | 1,496         | 25%         | 0.0%                       | NM                        | 0.123  |
| الأولى                       | ▼ 0.047     | -1.3                | -3%                          | 321                      | 6,720         | 142%        | 0.0%                       | 7.5                       | 0.060  |
| الخليجي                      | ▼ 0.745     | -15.0               | -2%                          | 16                       | 21            | 20%         | 0.0%                       | NM                        | 0.840  |
| أعيان                        | ▼ 0.149     | -1.0                | -1%                          | 252                      | 1,684         | 115%        | 5.0%                       | 8.3                       | 0.191  |
| بيان                         | ▼ 0.064     | -0.5                | -1%                          | 577                      | 8,648         | 200%        | 0.0%                       | 6.5                       | 0.087  |
| أصول                         | ▼ 0.095     | -0.4                | 0%                           | 0                        | 6             | 19%         | 10.6%                      | 0.95                      | 0.110  |
| كفيك                         | ▼ 0.077     | -2.9                | -4%                          | 176                      | 2,273         | 55%         | 0.0%                       | NM                        | 0.085  |
| كلمكو                        | ▲ 0.107     | 2.0                 | 2%                           | 30                       | 288           | 33%         | 4.7%                       | 11.7                      | 0.110  |
| وطنية ق د                    | ▲ 0.230     | 15.0                | 7%                           | 4,705                    | 20,616        | 303%        | 2.4%                       | 32.8                      | 0.247  |
| يونيكب                       | ▼ 0.238     | -19.0               | -7%                          | 602                      | 2,428         | 353%        | 0.0%                       | NM                        | 0.352  |
| مدار                         | ▲ 0.102     | 2.1                 | 2%                           | 33                       | 316           | 8%          | 0.0%                       | 57.0                      | 0.122  |
| الميرة                       | ▼ 0.360     | -17.0               | -5%                          | 2                        | 5             | 2%          | 0.0%                       | 20.5                      | 0.511  |
| الصفاء                       | ▼ 0.097     | -0.8                | -1%                          | 484                      | 4,957         | 204%        | 0.0%                       | 55.4                      | 0.110  |
| اكتتاب                       | ▼ 0.015     | -0.1                | -1%                          | 4                        | 265           | 72%         | 0.0%                       | NM                        | 0.024  |
| نور                          | ▲ 0.251     | 1.0                 | 0%                           | 269                      | 1,047         | 27%         | 3.1%                       | 3.2                       | 0.281  |
| تمدين أ                      | = 1.000     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 0%          | 2.9%                       | 11.5                      | 1.168  |
| الإماراتية                   | = 0.055     | 0.0                 | 0%                           | 1                        | 20            | 49%         | 0.0%                       | 6.8                       | 0.059  |
| آسيا                         | ▲ 0.042     | 0.3                 | 1%                           | 102                      | 2,421         | 58%         | 0.0%                       | NM                        | 0.050  |
| راسيات                       | ▲ 0.366     | 2.0                 | 1%                           | 435                      | 1,198         | 206%        | 0.0%                       | 55.6                      | 0.407  |
| الامتياز                     | ▼ 0.047     | -0.5                | -1%                          | 40                       | 853           | 41%         | 0.0%                       | NM                        | 0.068  |
| منارل                        | ▼ 0.043     | -2.0                | -4%                          | 4,241                    | 93,608        | 415%        | 0.0%                       | NM                        | 0.050  |
| صناعات                       | ▼ 0.225     | -3.0                | -1%                          | 598                      | 2,645         | 39%         | 2.2%                       | 13.0                      | 0.234  |
| وربة كينيل                   | = 0.150     | 0.0                 | 0%                           | 327                      | 2,190         | 742%        | 0.0%                       | NM                        | 0.249  |
| عربي فبنة                    | ▼ 0.407     | -23.0               | -5%                          | 3,421                    | 8,115         | 47%         | 0.0%                       | NM                        | 0.526  |
| التخصص                       | ▼ 0.042     | -0.9                | -2%                          | 42                       | 1,003         | 49%         | 0.0%                       | NM                        | 0.047  |
| تخصصات                       | = 0.034     | 0.0                 | 0%                           | 1                        | 37            | 72%         | 0.0%                       | NM                        | 0.097  |
| القبضة د ك                   | = 0.260     | 0.0                 | 0%                           | 245                      | 945           | 11%         | 7.1%                       | 6.8                       | 0.287  |
| تطوير خليج                   | = 0.101     | 0.0                 | 0%                           | 149                      | 1,478         | 50%         | 4.5%                       | 10.5                      | 0.112  |
| الوئست                       | ▲ 0.137     | 2.0                 | 1%                           | 803                      | 5,910         | 410%        | 2.2%                       | 57.0                      | 0.188  |
| عمار                         | ▲ 0.064     | 0.2                 | 0%                           | 7                        | 111           | 6%          | 0.0%                       | 21.7                      | 0.074  |
| المنار                       | ▼ 0.064     | -0.7                | -1%                          | 92                       | 1,441         | 80%         | 4.7%                       | 8.1                       | 0.077  |
| البورصة                      | ▲ 2.039     | 9.0                 | 0%                           | 315                      | 155           | 19%         | 3.6%                       | 24.4                      | 2.180  |
| بيوت                         | ▼ 0.399     | -1.0                | 0%                           | 143                      | 356           | 34%         | 3.4%                       | 16.6                      | 0.535  |
| خدمات مالية                  |             | 0.6%                | 0.6%                         | 25,454                   | 208,708       |             | 4.7%                       | 12.4                      | 4,553  |
| الأنظمة                      | ▲ 0.144     | 1.0                 | 1%                           | 60                       | 433           | 140%        | 0.0%                       | NM                        | 0.298  |
| تكنولوجيا                    | ▼ 27.6%     | -27.6%              |                              | 60                       | 433           |             | 0.0%                       | NM                        | 1.22   |
| شمال الزور                   | = 0.147     | 0.0                 | 0.0%                         | 151                      | 1,022         | 15%         | 3.4%                       | 15.1                      | 0.184  |
| منافع                        |             | -0.7%               |                              | 151                      | 1,022         |             | 3.4%                       | 15.1                      | 1.22   |
| إجمالي بورصة الكويت          |             | -0.3%               |                              | 59,916                   | 401,796       |             | 2.83%                      | 13.42                     | 41,558 |

| الاسم المختصر للشركة المدرجة | إغلاق (د.ك) | التغير اليومي (فلس) | القيمة المتداولة (مليون د.ك) | معدل التداول (مليون سهم) | عدد التوزيعات | مضاعف السعر | القيمة السوقية (مليون د.ك) | إغلاق خلال 52 أسبوع (د.ك) | الاسم |
|------------------------------|-------------|---------------------|------------------------------|--------------------------|---------------|-------------|----------------------------|---------------------------|-------|
| سنيما                        | ▲ 1.297     | 96.0                | 8%                           | 2                        | 1             | 1%          | 5.6%                       | 9.5                       | 1.493 |
| فنادق                        | = 0.163     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 0%          | 0.0%                       | 0.0                       | 0.228 |
| مربسلطان                     | = 0.097     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 12%         | 0.0%                       | 0.89                      | 0.122 |
| ايفا فنادق                   | ▲ 1.550     | 6.0                 | 0%                           | 281                      | 181           | 43%         | 0.0%                       | 16.8                      | 1.614 |
| أولى وفود                    | ▼ 0.193     | -26.0               | -12%                         | 3,649                    | 17,763        | 19%         | 2.6%                       | 14.6                      | 0.239 |
| منزوهات                      | ▼ 0.082     | -1.9                | -2%                          | 18                       | 216           | 59%         | 2.3%                       | 8.3                       | 0.084 |
| الجزيرة                      | ▼ 0.971     | -9.0                | -1%                          | 352                      | 358           | 45%         | 2.9%                       | 7.66                      | 1.427 |
| السمور                       | ▼ 0.183     | -18.0               | -9%                          | 58                       | 288           | 4%          | 2.7%                       | 19.0                      | 0.215 |
| فيوتشر كيد                   | = 0.116     | 0.0                 | 0%                           | 216                      | 1,838         | 594%        | 6.8%                       | 42.4                      | 0.193 |
| جيدان                        | ▲ 0.018     | -0.1                | -1%                          | 32                       | 1,767         | 389%        | 0.0%                       | 0.85                      | 0.027 |
| النخيل                       | ▲ 0.344     | 139.0               | 68%                          | 791                      | 2,293         | 58%         | 1.2%                       | 3.33                      | 0.381 |
| العبد                        | ▼ 0.225     | -1.0                | 0%                           | 346                      | 1,536         | 107.9%      | 2.2%                       | 15.2                      | 0.248 |
| الغفم                        | ▲ 1.047     | 5.0                 | 0%                           | 486                      | 466           | NA          | 6.6%                       | 9.8                       | 1.218 |
| الخدمات الاستهلاكية          |             | 5.0%                | 6,230                        | 26,706                   |               | 2.7%        | 14.6                       | 1.39                      | 1,285 |
| زين                          | ▼ 0.452     | -2.0                | 0%                           | 425                      | 940           | 16%         | 7.7%                       | 11.6                      | 0.534 |
| أريد                         | ▼ 1.105     | -11.0               | -1%                          | 2                        | 2             | 4%          | 12.6%                      | 1.03                      | 1.558 |
| أس تي سي                     | ▲ 0.545     | 2.0                 | 0%                           | 303                      | 556           | 12%         | 6.4%                       | 2.41                      | 0.621 |
| حيات كوم                     | ▲ 0.076     | 0.0                 | 0%                           | 1                        | 11            | 18%         | 0.0%                       | 0.85                      | 0.110 |
| إتصالات                      |             | -2.5%               | 731                          | 1,510                    |               | 7.7%        | 16.3                       | 1.36                      | 3,061 |
| كويت ت                       | ▼ 0.548     | -17.0               | -3%                          | 15                       | 28            | 4%          | 6.9%                       | 7.7                       | 0.600 |
| خليج ت                       | = 1.234     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 1%          | 3.0%                       | 1.49                      | 2.000 |
| أهلية ت                      | ▲ 0.770     | 50.0                | 7%                           | 24                       | 33            | 4%          | 3.8%                       | 1.17                      | 0.938 |
| وربة ت                       | ▲ 0.147     | 2.0                 | 1%                           | 2                        | 11            | 28%         | 6.6%                       | 4.3                       | 0.152 |
| الاعادة                      | ▲ 0.379     | 1.0                 | 0%                           | 14                       | 39            | 0.8%        | 1.8%                       | 8.5                       | 0.450 |
| أولى تكافل                   | ▲ 0.181     | 6.0                 | 3%                           | 31                       | 174           | 142.2%      | 0.0%                       | 2.01                      | 0.474 |
| وثلث                         | ▼ 0.039     | -0.9                | -2%                          | 10                       | 239           | 326%        | 0.0%                       | 1.03                      | 0.062 |
| ب ك تلمين                    | = 0.191     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 0%          | 10.4%                      | 6.8                       | 0.000 |
| التأمين                      |             | -2.0%               | 95                           | 523                      |               | 5.2%        | 7.7                        | 1.10                      | 815   |
| صوكوك                        | ▼ 0.049     | -0.9                | -2%                          | 600                      | 11,805        | 106%        | 0.0%                       | 5.7                       | 0.058 |
| عقارات ك                     | ▲ 0.238     | 1.0                 | 0%                           | 351                      | 1,486         | 135%        | 1.2%                       | 17.6                      | 0.250 |
| ممتدة                        | ▲ 0.115     | 4.0                 | 4%                           | 2,385                    | 20,908        | 62%         | 0.0%                       | 0.77                      | 0.114 |
| وطنية                        | ▼ 0.077     | -0.3                | 0%                           | 133                      | 1,718         | 59%         | 0.0%                       | NM                        | 0.108 |
| صالحية                       | ▲ 0.425     | 4.0                 | 1%                           | 364                      | 857           | 30%         | 3.4%                       | 18.2                      | 0.471 |
| تمدين ع                      | = 0.350     | 0.0                 | 0%                           | 4                        | 13            | 1%          | 4.8%                       | 10.2                      | 0.410 |
| اجيال                        | = 0.261     | 0.0                 | 0%                           | 5                        | 20            | 4%          | 3.8%                       | 9.4                       | 0.286 |
| المصالح ع                    | = 0.030     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 0%          | 0.0%                       | 0.61                      | 0.000 |
| ع عقارية                     | ▼ 0.059     | -0.3                | -1%                          | 32                       | 535           | 163%        | 5.0%                       | 11.3                      | 0.084 |
| الإسماء                      | ▲ 0.063     | 0.4                 | 1%                           | 33                       | 526           | 56%         | 0.0%                       | NM                        | 0.077 |
| المباني                      | ▼ 0.826     | -7.0                | -1%                          | 160                      | 192           | 19%         | 1.7%                       | 17.5                      | 0.897 |
| إنجازات                      | = 0.099     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 10%         | 4.9%                       | 10.5                      | 0.108 |
| التجارية                     | ▼ 0.149     | -3.0                | -2%                          | 384                      | 2,550         | 46%         | 2.6%                       | 15.5                      | 0.165 |
| سنام                         | ▼ 0.220     | -5.0                | -2%                          | 122                      | 553           | 408%        | 0.0%                       | 17.8                      | 0.276 |
| أعيان ع                      | ▲ 0.084     | 0.1                 | 0%                           | 64                       | 771           | 64%         | 5.9%                       | 16.6                      | 0.093 |
| عقار                         | ▲ 0.064     | 1.6                 | 3%                           | 12                       | 187           | 40%         | 3.1%                       | 11.7                      | 0.069 |
| العقارية                     | ▼ 0.031     | 1.0                 | 3%                           | 18                       | 592           | 69%         | 0.0%                       | NM                        | 0.040 |
| مزايا                        | ▼ 0.069     | -0.1                | 0%                           | 59                       | 858           | 79%         | 0.0%                       | NM                        | 0.083 |
| تجارة                        | = 0.065     | 0.0                 | 0%                           | 42                       | 644           | 15%         | 6.2%                       | 10.6                      | 0.067 |
| التصوير ك                    | = 0.014     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 0%          | 0.0%                       | 0.30                      | 0.000 |
| أركان                        | = 0.113     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 8%          | 5.3%                       | 0.84                      | 0.127 |
| أرجان                        | ▲ 0.076     | 0.5                 | 1%                           | 12                       | 160           | 87%         | 0.0%                       | 3.5                       | 0.150 |
| منشآت                        | ▲ 0.130     | 2.0                 | 2%                           | 362                      | 2,786         | 63%         | 0.0%                       | 3.3                       | 0.166 |
| م الاعمال                    | ▼ 0.131     | -2.0                | -2%                          | 4,659                    | 35,081        | 175%        | 3.7%                       | 28.8                      | 0.137 |
| رويم                         | = 0.000     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 0%          | 0.0%                       | 0.00                      | 0.000 |
| ميناء                        | ▼ 0.177     | -4.0                | -2%                          | 698                      | 3,899         | 802%        | 0.0%                       | NM                        | 0.350 |
| مراكز                        | = 0.111     | 0.0                 | 0%                           | 0                        | 0             | 76%         | 0.0%                       | 0.61                      | 0.141 |

| الاسم المختصر للشركة المدرجة | السعر | الإغلاق (د.ك) | التغير اليومي (فلس) | القيمة المتداولة (الف.د.ك) | القيمة المتداولة (مليون سهم) | معدل دوران السهم منذ بداية العام | عدد التوزيعات النقدية | مضاعف السعر |                 | القيمة السوقية (مليون د.ك) | إغلاق خلال 52 أسبوع (د.ك) |        |       |
|------------------------------|-------|---------------|---------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|--------|-------|
|                              |       |               |                     |                            |                              |                                  |                       | الربحية     | القيمة الدفترية |                            | الأعلى                    | الأدنى |       |
| وطني                         | ▲     | 0.857         | -4.0                | -0.5%                      | 486                          | 566                              | 11%                   | 4.1%        | 12.4            | 1.82                       | 7,135.8                   | 0.956  | 0.841 |
| خليج ب                       | ▲     | 0.302         | 1.0                 | 0%                         | 1,312                        | 4,339                            | 49%                   | 4.0%        | 18.1            | 1.43                       | 1,148.4                   | 0.326  | 0.248 |
| تجاري                        | ▼     | 0.550         | -10.0               | -2%                        | 7                            | 13                               | 0%                    | 6.4%        | 9.9             | 1.56                       | 1,040.6                   | 0.565  | 0.490 |
| اهلي                         | ▲     | 0.272         | 3.0                 | 1%                         | 36                           | 132                              | 15%                   | 3.3%        | 13.5            | 1.12                       | 678.1                     | 0.312  | 0.222 |
| =                            |       | 0.180         | 0.0                 | 0%                         | 305                          | 1,693                            | 80%                   | 2.6%        | 12.2            | 0.91                       | 306.6                     | 0.192  | 0.147 |
| برقان                        | ▼     | 0.180         | -2.0                | -1%                        | 170                          | 943                              | 14%                   | 3.3%        | 14.0            | 0.76                       | 651.5                     | 0.208  | 0.165 |
| بيتك                         | ▼     | 0.711         | -4.0                | -1%                        | 2,669                        | 3,747                            | 14%                   | 2.8%        | 18.8            | 2.09                       | 11,159.7                  | 0.760  | 0.667 |
| بنك بويبان                   | ▼     | 0.538         | -2.0                | 0%                         | 1,352                        | 2,506                            | 15%                   | 1.5%        | 25.5            | 2.60                       | 2,260.0                   | 0.611  | 0.509 |
| بنك وربة                     | ▼     | 0.181         | -3.0                | -2%                        | 1,042                        | 5,715                            | 43%                   | 1.6%        | 21.0            | 1.23                       | 395.2                     | 0.201  | 0.166 |
| البنوك                       |       |               |                     | -1.6%                      | 7,378                        | 19,653                           |                       | 3.3%        | 14.0            | 1.43                       | 24,776                    |        |       |
| سفرجي                        | ▼     | 0.037         | -0.2                | -1%                        | 58                           | 1,514                            | 71%                   | 0.0%        | NM              | 0.83                       | 7.4                       | 0.048  | 0.028 |
| بنزولية                      | =     | 0.488         | 0.0                 | 0%                         | 0                            | 0                                | 2%                    | 5.9%        | 10.7            | 0.85                       | 88.2                      | 0.525  | 0.410 |
| نايسكو                       | ▲     | 0.856         | 13.0                | 2%                         | 0                            | 1                                | 2%                    | 6.8%        | 8.4             | 2.00                       | 83.0                      | 1.067  | 0.724 |
| بيت الطاقة                   | ▲     | 0.129         | 4.0                 | 3%                         | 835                          | 6,460                            | 433%                  | 0.0%        | NM              | 2.04                       | 5.8                       | 0.254  | 0.057 |
| أبار                         | ▲     | 0.149         | 11.0                | 8%                         | 520                          | 3,559                            | 127%                  | 0.0%        | 11.8            | 0.49                       | 37.8                      | 0.160  | 0.092 |
| الطاقة                       |       |               |                     | 1.5%                       | 1,414                        | 11,533                           |                       | 6.3%        | 10.7            | 0.85                       | 222                       |        |       |
| سكب ك                        | ▼     | 0.619         | -15.0               | -2%                        | 234                          | 379                              | 20%                   | 20.0%       | 6.5             | 2.20                       | 40.2                      | 0.750  | 0.404 |
| بويبان ب                     | =     | 0.644         | 0.0                 | 0%                         | 123                          | 192                              | 36%                   | 9.3%        | 15.5            | 1.46                       | 344.4                     | 0.692  | 0.560 |
| الكوت                        | =     | 0.789         | 0.0                 | 0%                         | 0                            | 0                                | 0%                    | 6.3%        | 9.1             | 2.24                       | 79.6                      | 0.789  | 0.750 |
| مواد أساسية                  |       |               |                     | 9.5%                       | 357                          | 572                              |                       | 9.3%        | 9.1             | 2.20                       | 464                       |        |       |
| الخصوصية                     | ▲     | 0.126         | 7.0                 | 6%                         | 1,890                        | 14,829                           | 142%                  | 3.8%        | 12.8            | 0.73                       | 23.6                      | 0.125  | 0.092 |
| اسمنت                        | =     | 0.192         | 0.0                 | 0%                         | 15                           | 81                               | 40%                   | 0.0%        | 39.7            | 0.68                       | 136.9                     | 0.222  | 0.133 |
| كبلات                        | =     | 1.639         | 0.0                 | 0%                         | 59                           | 36                               | 37%                   | 3.9%        | 17.7            | 1.36                       | 341.2                     | 1.850  | 1.176 |
| سفن                          | ▼     | 0.756         | -9.0                | -1%                        | 498                          | 655                              | 43%                   | 4.0%        | 16.7            | 1.89                       | 136.3                     | 0.975  | 0.746 |
| يونيتال                      | =     | 0.840         | 0.0                 | 0%                         | 1                            | 1                                | 5%                    | 8.3%        | 14.7            | 1.16                       | 84.2                      | 0.928  | 0.812 |
| ورقية                        | =     | 0.188         | 0.0                 | 0%                         | 15                           | 83                               | 31%                   | 6.8%        | 14.1            | 1.02                       | 18.7                      | 0.230  | 0.154 |
| معادن                        | ▼     | 0.075         | -6.6                | -8%                        | 9                            | 121                              | 13%                   | 0.0%        | NM              | 0.88                       | 6.8                       | 0.144  | 0.068 |
| اسيوكو                       | ▼     | 0.085         | -3.0                | -3%                        | 357                          | 4,129                            | 141%                  | 0.0%        | NM              | 1.03                       | 28.1                      | 0.101  | 0.052 |
| الوطنية للبناء               | ▼     | 0.162         | -11.0               | -6%                        | 11                           | 67                               | 2%                    | 6.2%        | 11.3            | 0.67                       | 58.2                      | 0.189  | 0.154 |
| المعدات                      | ▼     | 0.043         | -1.0                | -2%                        | 31                           | 718                              | 522%                  | 0.0%        | NM              | 1.28                       | 3.4                       | 0.070  | 0.025 |
| إستهلاكية                    | =     | 0.110         | 0.0                 | 0%                         | 450                          | 4,035                            | 212%                  | 0.0%        | 23.1            | 1.13                       | 33.0                      | 0.134  | 0.102 |
| انجينيي                      | ▲     | 0.241         | 2.0                 | 1%                         | 2,259                        | 9,291                            | 69%                   | 7.9%        | 7.8             | 0.70                       | 615.1                     | 0.368  | 0.209 |
| تنظيف                        | ▲     | 0.050         | 0.1                 | 0%                         | 158                          | 3,084                            | 31%                   | 0.0%        | 15.8            | 0.40                       | 11.5                      | 0.059  | 0.038 |
| الرابطة                      | ▲     | 0.048         | 1.5                 | 3%                         | 127                          | 2,627                            | 33%                   | 0.0%        | NM              | 0.58                       | 13.2                      | 0.070  | 0.039 |
| المعامل                      | ▲     | 0.314         | 7.0                 | 2%                         | 10                           | 33                               | 24%                   | 4.7%        | 18.6            | 1.27                       | 40.9                      | 0.389  | 0.218 |
| هيومن سوفت                   | ▲     | 2.615         | 3.0                 | 0%                         | 71                           | 27                               | 22%                   | 13.3%       | 8.4             | 3.45                       | 352.4                     | 3.428  | 2.459 |
| إمبازات                      | =     | 0.085         | 0.0                 | 0%                         | 0                            | 0                                | 7%                    | 0.0%        | NM              | 2.32                       | 3.4                       | 0.143  | 0.051 |
| المشتركة                     | ▼     | 0.583         | -12.0               | -2%                        | 116                          | 198                              | 86%                   | 5.1%        | 9.8             | 1.77                       | 99.7                      | 0.783  | 0.410 |
| يويابك                       | ▼     | 0.152         | -4.0                | -3%                        | 3                            | 19                               | 5%                    | 0.0%        | 25.7            | 0.54                       | 57.4                      | 0.248  | 0.112 |
| الأنفوكو                     | ▲     | 0.496         | 4.0                 | 1%                         | 345                          | 680                              | 12%                   | 0.0%        | 27.5            | 1.81                       | 421.6                     | 2.153  | 0.470 |
| ميرد                         | ▲     | 0.092         | 2.0                 | 2%                         | 12                           | 137                              | 62%                   | 5.4%        | 7.4             | 0.78                       | 15.1                      | 0.105  | 0.079 |
| المتكاملة                    | ▼     | 0.512         | -1.0                | 0%                         | 328                          | 640                              | 55%                   | 3.9%        | 26.0            | 2.13                       | 129.5                     | 0.596  | 0.480 |
| قيون ا                       | =     | 0.084         | 0.0                 | 0%                         | 0                            | 0                                | 0%                    | 5.9%        | 12.2            | 0.58                       | 30.6                      | 0.100  | 0.081 |
| جي تي سي                     | ▼     | 0.372         | -6.0                | -2%                        | 149                          | 394                              | 18%                   | 5.9%        | 8.7             | 1.08                       | 55.8                      | 0.420  | 0.324 |
| صناعية                       |       |               |                     | 9.4%                       | 6,913                        | 41,885                           |                       | 5.7%        | 14.7            | 1.06                       | 2,717                     |        |       |
| مواشي                        | ▲     | 0.109         | 1.0                 | 1%                         | 13                           | 123                              | 26%                   | 0.0%        | 34.0            | 0.74                       | 22.8                      | 0.126  | 0.098 |
| ميزان                        | ▼     | 0.912         | -20.0               | -2%                        | 351                          | 374                              | 29%                   | 2.2%        | 20.3            | 2.50                       | 283.4                     | 1.114  | 0.547 |
| سلع الاستهلاكية              |       |               |                     | 0.9%                       | 365                          | 496                              |                       | 2.2%        | 27.1            | 1.62                       | 306                       |        |       |
| التقدم                       | =     | 0.430         | 0.0                 | 0%                         | 0                            | 0                                | 0%                    | 4.7%        | NM              | 0.93                       | 64.5                      | 0.481  | 0.398 |
| ميدان                        | =     | 0.796         | 0.0                 | 0%                         | 0                            | 0                                | 0%                    | 0.0%        | 13.4            | 2.13                       | 161.2                     | 0.800  | 0.262 |
| عالية صحية                   |       |               |                     | 0.0%                       | 0                            | 0                                |                       | 4.7%        | 13.4            | 1.53                       | 226                       |        |       |



## مؤتمر المحللين لنتائج 9 أشهر 2024

# الصقر: بنك الكويت الوطني يواصل إثبات مرونته في مواجهة الظروف التشغيلية المتغيرة

مستثمرون في نهجنا الحصيف بإدارة المخاطر وتحقيق نمو مستدام من مصادر إيراداتنا المتنوعة

2

عملياتنا الدولية مستمرة في لعب دور حيوي بدعم استقرارنا المالي وتعزيز آفاق نمونا

1



عصام جاسم الصقر

### السوق السعودي

ورداً على سؤال حول إستراتيجية مجموعة بنك الكويت الوطني في السوق السعودي، ذكر الصقر أن هذه الإستراتيجية تتمثل في تعزيز تواجد المجموعة في مجال إدارة الثروات من خلال «الوطني للثروات»، وذلك في إطار تركيزها على زيادة عروض إدارة الثروات لعملاء الخدمات المصرفية الخاصة خارج الكويت، حيث تعتبر السعودية سوقاً رئيسياً للنمو بالنسبة للمجموعة.

وأوضح أن بنك الكويت الوطني - السعودية يواصل تقديم التسهيلات الائتمانية وخدمات التمويل التجاري الأخرى لمختلف الشركات في المملكة - بعضها من الكيانات المرتبطة بالحكومة وبعضها الآخر شركات ذات جودة ائتمانية عالية - مع الحفاظ على نهج المجموعة الائتماني المحافظ الذي أدى إلى تمتعها بجودة ائتمانية عالية وانخفاض نسبة القروض المتعثرة لديها.

### الأوضاع الاقتصادية

وفيما يتعلق بالأوضاع الاقتصادية محلياً، قال الصقر إن المؤشرات الاقتصادية في الكويت تشير إلى نمو بوتيرة أقل

الفريدة على الصعيد المحلي، باعتبارنا البنك الوحيد في الكويت الذي يقوم بتقديم الخدمات المصرفية التقليدية والإسلامية في آن واحد، إذ يواصل بنك بوبيان التابع لنا دعم المجموعة في تنوع قاعدة العملاء ومصادر الدخل، في حين تعمل «الوطني للثروات» في الوقت ذاته على تعزيز عروضها وتقديم أفضل تجربة لإدارة الثروات في السوق، وذلك بالتوازي مع مواصلة عملياتنا الدولية لعب دور حيوي في دعم الاستقرار المالي للبنك وتعزيز آفاق نموه.

### حوكمة قوية

وعلى صعيد آخر، أفاد الصقر بأن بنك الكويت الوطني يركز على ترسيخ معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية كمحور أساسي في عملياته ومبادئ الإقراض لديه، منوهاً إلى أن الإطار القوي للحوكمة الذي يتمتع به البنك يشكل أساساً في جميع ما نعتزم اتخاذه أو مواصلته من قرارات استراتيجية، ما يؤكد التزامه بالإدارة البيئية والاجتماعية والحوكمة وحرصه على التحول إلى اقتصاد منخفض الكربون، ويدعم تعهده بتحقيق الحياد الكربوني.

لفترة التسعة أشهر الأولى من العام.

### تفوق رقمي

وقال الصقر: «في إطار مواكبنا لاحتياجات عملائنا المتطورة، نواصل تفوقنا في مجال الابتكار الرقمي وتقديم تجربة مصرفية شاملة تنعكس إيجاباً على الكفاءة التشغيلية مع تعزيز التزامنا بتحقيق قيمة طويلة الأجل لعملائنا وأصحاب المصلحة لدينا على حد سواء. وفي ضوء ذلك، بلغ العائد على متوسط الأصول لهذه الفترة 1.60%، في حين بلغ العائد على متوسط حقوق المساهمين 15.4%». ولفت إلى استمرار مساهمة المبادرات الإستراتيجية لبنك الكويت الوطني في ترسيخ موقعه الريادي، حيث يواصل البنك تطوير استثماراته التكنولوجية والرقمية وتنمية محفظة منتجاته وخدماته في السوق، مبيناً أن المجموعة تعمل على تعزيز مكانتها كشريك مالي موثوق من خلال تعميق علاقاتها مع عملائها الحاليين والعمل على اقتناص الفرص. وتابع الصقر حديثه قائلاً: «سنواصل التركيز على الاستفادة من ميزتنا التنافسية

أكد نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني، عصام الصقر، أن بنك الكويت الوطني يواصل إثبات مرونته في مواجهة الظروف التشغيلية المتغيرة، ونهجه الحصيف في إدارة المخاطر، وقدرته على الحفاظ على النمو المستدام من مصادر إيراداته المتنوعة.

وأشار الصقر خلال مؤتمر المحللين لنتائج البنك عن التسعة أشهر الأولى من العام 2024 إلى أن «الوطني» سجل صافي ربح بلغ 457.0 مليون دينار كويتي لفترة التسعة أشهر الأولى من العام؛ بنمو نسبته 6.0% على أساس سنوي، بينما بلغ صافي الربح لفترة الربع الثالث المنتهية في سبتمبر من العام الحالي 164.6 مليون دينار كويتي؛ بنمو سنوي نسبته 5.7%.

وأوضح أن محفظة أعمال «الوطني» المتنوعة في مختلف المناطق الجغرافية وقطاعات الأعمال ساهمت في تعزيز النمو واقتناص الفرص المتاحة حتى في ظل ظروف السوق المتقلبة، حيث حقق البنك نمواً بنسبة 7.8% على أساس سنوي في صافي الدخل التشغيلي ليصل إلى 931.0 مليون دينار كويتي

## بنك بوبيان يدعم تنوع قاعدة عملائنا ومصادر دخلنا و«الوطني للثروات» تقدم أفضل تجربة لإدارة الثروات في السوق

محفظة أعمال «الوطني» المتنوعة جغرافياً وقطاعياً عززت اقتناص الفرص حتى في ظل ظروف السوق المتقلبة

9

نواصل تفوقنا في مجال الابتكار الرقمي وتقديم تجربة مصرفية شاملة تنعكس إيجاباً على الكفاءة التشغيلية

8

نعمل على تعزيز مكانتنا كشريك مالي موثوق عبر تعميق علاقاتنا مع عملائنا الحاليين واقتناص الفرص

7

نركز على ترسيخ معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية في عملياتنا ومبادئ الإقراض لدينا

6

الإطار القوي للحوكمة يشكل أساساً في جميع ما يعتزم البنك اتخاذه أو مواصلته من قرارات استراتيجية

4

المؤشرات الاقتصادية في الكويت تظهر نمواً بوتيرة أقل من المتوقع لكنها ليست بعيدة عن التعافي

3

احتمال متزايد لإقرار قانون الرهن العقاري في ظل تزايد طلبات الإسكان.. كلما كان ذلك أسرع كان أفضل



# مؤتمر المحللين لنتائج 9 أشهر 2024

## رونغي:

• نتائج التسعة أشهر الأولى من العام 2024 تستند إلى قوة الأداء التشغيلي واستمرار نمو أعمالنا

• العمليات الخارجية ساهمت بنسبة 24% من صافي الإيرادات التشغيلية و23% من أرباح المجموعة و42% من إجمالي أصولها

## الصقر:

• السعودية سوق رئيسي للنمو بالنسبة للمجموعة وإستراتيجيتنا في المملكة تتمثل بتعزيز تواجدنا في مجال إدارة الثروات

• ارتفاع مرجح لنشاط المشاريع محلياً في الفترة المتبقية من العام تماشياً مع أولويات خطة التنمية الحكومية



من المتوقع، لكنها ليست بعيدة عن التعافي، مبيناً أحدث البيانات أظهرت أن إجمالي الناتج المحلي غير النفطي حقق نمواً متواضعاً خلال الربع الثاني من العام 2024، بينما انكمش الناتج المحلي الإجمالي النفطي بسبب انخفاض إنتاج النفط الخام. وأشار إلى انخفاض التضخم بشكل هامشي إلى 2.9% كما في أغسطس 2024، بينما من المتوقع أن يستمر في اتجاهه الهبوطي محافظاً على مساره الصحيح بمعدل سنوي 3.0% مقارنة بـ 3.6% للعام 2023. وأوضح الصقر أن من المؤشرات الإيجابية محافظة نشاط المشاريع على زخمه ومواصلته لأدائه القوي في الربع الثالث من العام 2024، حيث شكل قطاع الطاقة والمياه ثلاثة أرباع قيمة عقود المشاريع خلال الفترة، في حين أن من المرجح ارتفاع النشاط خلال الفترة المتبقية من العام، تماشياً مع أولويات خطة التنمية الحكومية بعقود مشاريع قيمتها 3.3 مليار دينار كويتي خلال الربعين المقبلين.

### الرهن العقاري

ورداً على سؤال حول قانون الرهن العقاري، قال الصقر: «وضع مجلس الأمة السابق العديد من القوانين والمبادرات المتعلقة بالإسكان التي تجعل القانون أقرب إلى الإقرار؛ مع الأخذ في الاعتبار أن المشهد السياسي قد تغير في هذه الأثناء. ونظراً لتزايد عدد طلبات الإسكان التي وصلت إلى 97.6 ألف طلب حتى شهر سبتمبر من هذا العام، فإن هناك احتمالاً متزايداً لإقرار القانون لمعالجة مشكلة آلية التمويل في المستقبل. وبالنظر إلى المشهد السياسي في الكويت في الآونة الأخيرة، لا يوجد حل سوى إقرار القانون، وكلما كان ذلك أسرع كان أفضل».

أما بخصوص منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، فذكر الصقر أن الأداء في مختلف الأسواق شهد تطورات اقتصادية إيجابية نسبياً مع نمو قوي في

مختارة في مناطق جغرافية معينة، مثل أنشطة إدارة الثروات العالمية المعروفة الآن بـ «الوطني للثروات»، والتوسع في العمليات المصرفية الإسلامية من خلال بنك بوبيان، إلى جانب الاستفادة من شبكة فروعه الخارجية. وأفاد رونغي بأن الخدمات المصرفية للأفراد ساهمت بنسبة 20% و 17% في صافي الإيرادات التشغيلية وأرباح المجموعة خلال فترة التسعة أشهر الأولى من العام 2024، على التوالي، فيما ساهمت الخدمات المصرفية للشركات بما نسبته 13% في صافي الإيرادات التشغيلية و19% في أرباح المجموعة.

### العمليات الخارجية

وأوضح رونغي أن العمليات الخارجية للمجموعة ساهمت بنسبة 24% من صافي الإيرادات التشغيلية وبنسبة 23% من أرباح المجموعة، ما يعكس قوة الأداء التشغيلي، كما حقق بنك بوبيان، الذراع الإسلامي للمجموعة، صافي ربح قدره 73.5 مليون دينار كويتي في فترة التسعة أشهر الأولى من العام 2024، بارتفاع نسبته 20.3% مقارنة بالفترة نفسها من العام 2023، مبيناً أن مساهمة العمليات الخارجية وبنك بوبيان في إجمالي أصول المجموعة بلغت 42% و23%، على التوالي، ما يعزز إستراتيجية تنويع مصادر الإيرادات لدى المجموعة.

أما بالنسبة لـ «الوطني للثروات»، فلفت رونغي إلى مساهمتها بنسبة 10% و11% في الإيرادات التشغيلية للمجموعة وأرباحها خلال فترة التسعة أشهر الأولى من العام 2024، على التوالي، منوهاً إلى أنها تقدم خدمات إدارة الأصول والودائع وغيرها من العروض المخصصة والمبتكرة للأفراد ذوي الثروات العالية والعلماء من المؤسسات، ما يعزز أجندة التنويع التي تتبعها المجموعة.



### أداء تشغيلي قوي

من جانبه، قال المدير المالي لمجموعة بنك الكويت الوطني، سوجيت رونغي، إن نتائج «الوطني» خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2024 تستند إلى قوة الأداء التشغيلي للمجموعة واستمرار نمو أعمالها، مشيراً إلى أن البنك استفاد من ارتفاع أسعار الفائدة خلال جزء كبير من هذه الفترة واستقرار البيئة التشغيلية في الكويت. وأشار رونغي إلى قوة المركز المالي للمجموعة وتمتعها بمستويات عالية من الجودة الائتمانية، إلى جانب مستويات رسملة قوية وسيولة مريحة، وقدرة على تحقيق أرباح تشغيلية جيدة تساهم في تعزيز قدرة استيعاب البنك لخسائر الائتمان.

وبين أن البنك سجل نمواً في متوسط الأصول المدرة للإيرادات خلال التسعة أشهر الأولى من 2024 بلغ 1.8 مليار دينار كويتي، أي بنسبة 5.2% مقارنة بمستويات سبتمبر 2023 لتصل إلى 36.4 مليار دينار كويتي، لافتاً إلى مواصلة «الوطني» تركيزه على قنواته ومنتجاته الرقمية التي لعبت دوراً حيوياً في استقطاب وخدمة العملاء مع الارتفاع الملحوظ للمعاملات الإلكترونية، إضافة إلى استمراره في تقديم عروض على منتجات

## البيئة التشغيلية

وحول توقعاته للبيئة التشغيلية خلال الفترة المقبلة، قال رونغي: «في ضوء استمرار التطورات الجيوسياسية الإقليمية والدولية، فما زلنا متفائلين بحذر بأنه على الرغم من التحديات القائمة، إلا أن البيئة التشغيلية بصفة عامة ستظل مستقرة خلال الربع الأخير من العام 2024، وفيما يتعلق بنمو القروض، نتوقع أن يسجل النمو الإجمالي للقروض للعام 2024 نمواً متوسطاً في خانة الأحاد».

وأضاف: «متفائلون للغاية بأن نشاط المشاريع الكبير المتوقع في الكويت سيؤدي إلى نمو غير نقدي في الأعمال أولاً، أي الضمانات وخطابات الاعتماد وما إلى ذلك، ثم يترجم لاحقاً إلى نمو في القروض».





## التقرير الأسبوعي للبنك الوطني عن أسواق النقد

# المركزي الأوروبي يخفض أسعار الفائدة والتضخم ينخفض إلى ما دون النطاق المستهدف في المملكة المتحدة وكندا

- ارتفاع مبيعات التجزئة الأمريكية بنسبة 0.4% خلال سبتمبر مقابل توقعات بارتفاعها بنسبة 0.3%
- ارتفاع مبيعات التجزئة في المملكة المتحدة بنسبة 0.3% مقابل توقعات بانخفاضها بنسبة 0.3%



الاقتصاد، بما في ذلك خفض متطلبات الاحتياطي الإلزامي للبنوك بمقدار 50 نقطة أساس. وبعد صدور البيانات، سجل مؤشر CSI 300 للأسهم الصينية ومؤشر هانج سنغ في هونغ كونج مكاسب ملحوظة.

### تسارع وتيرة نمو الإنتاج الصناعي ومبيعات التجزئة في الصين

أعلنت الصين عن تحسن مبيعات التجزئة وارتفاع الإنتاج الصناعي بمعدل أقوى من المتوقع في سبتمبر. إذ نمت مبيعات التجزئة بنسبة 3.2% على أساس سنوي، متجاوزة نسبة 2.5% التي توقعها المحللون وتسارعت وتيرة النمو مقارنة بنسبة 2.1% المسجلة في أغسطس. كما تجاوز الإنتاج الصناعي التوقعات، إذ توسع بنسبة 5.4% مقارنة بالزيادة المتوقعة بنسبة 4.5%. من جهة أخرى، تزايد الاستثمار في الأصول الثابتة بنسبة 3.4% خلال الفترة الممتدة ما بين يناير وسبتمبر، في حين انخفض معدل البطالة في المناطق الحضرية إلى 5.1%، منخفضاً من 5.3% في الشهر السابق. وتأتي هذه البيانات الإيجابية في الوقت الذي تطرح فيه بكين عدد من التدابير لتحفيز الاستهلاك ودعم القطاع العقاري.

أقل من الرقم السابق والمتوقع بنسبة 0.6%. كما تعمق انكماش مؤشر أسعار المنتجين، إذ بلغت قراءته السنوية 2.8-، مقابل 1.8- في أغسطس. وتسلط الأرقام الضوء على ضرورة تطبيق إجراءات تحفيزية أقوى، حيث تحدث وزير المالية لان فيو أن يوم السبت، مشيراً إلى أنه سيكون هناك المزيد من «التدابير القوية المسجلة في شهري يوليو وأغسطس، إلى ارتفاع المبيعات بنسبة 1.9% للربع الثالث على التوالي، مسجلة بذلك أكبر نمو مشترك منذ منتصف العام 2021.

### الناتج المحلي الإجمالي للصين يتجاوز التوقعات

أفاد المكتب الوطني الصيني للإحصاء أن الناتج المحلي الإجمالي للبلاد نما بنسبة 4.6% على أساس سنوي في الربع الثالث من العام 2024، متجاوزاً إلى حد ما توقعات الاقتصاديين البالغة 4.5%. ويعتبر هذا المعدل تراجعاً هامشياً عن النمو المسجل بنسبة 4.7% في الربع الثاني من العام. أما على أساس ربع سنوي، نما الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 0.9% مقابل 0.7% في الربع السابق. وأشار المسؤولون إلى توافر مؤشرات اقتصادية إيجابية في سبتمبر، مع تزايد الثقة في إمكانية تحقيق المستوى المستهدف لنمو الناتج المحلي الإجمالي للعام بأكمله بنحو 5%. ويأتي ذلك في أعقاب الجهود الحكومية لتحفيز

### ارتفاع مبيعات التجزئة بشكل غير متوقع

ارتفعت مبيعات التجزئة البريطانية في سبتمبر على عكس التوقعات وبنسبة 0.3%، متجاوزة توقعات الاقتصاديين التي أشارت إلى تراجعها بنسبة 0.3%. وأدت هذه الزيادة، إلى جانب المبيعات القوية المسجلة في شهري يوليو وأغسطس، إلى ارتفاع المبيعات بنسبة 1.9% للربع الثالث على التوالي، مسجلة بذلك أكبر نمو مشترك منذ منتصف العام 2021. وكان قطاعا الاتصالات والكمبيوتر غير الغذائية، مع ارتفاع المبيعات بنسبة 35% تقريباً لشهر سبتمبر. ويتناقض هذا الارتفاع مع المخاوف المتعلقة بإمكانية خفض المستهلكين لنفقاتهم بسبب الزيادات الضريبية المحتملة قبل إقرار ميزانية الحكومة الجديدة في وقت لاحق من الشهر الحالي. وأنهى الجنيه الاسترليني تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.3048.

### آسيا والمحيط الهادئ انخفاض التضخم الصيني

انخفض مؤشر أسعار المستهلكين في الصين، إذ سجلت القراءة السنوية زيادة بنسبة 0.4%، أي

المتحدة، انخفاضاً ملحوظاً إلى 4.9% في سبتمبر مقابل 5.6% في أغسطس، لتصل إلى أدنى مستوياتها المسجلة منذ مايو 2022. ويراقب صانعو السياسة في بنك إنجلترا التضخم الأساسي وتضخم قطاع الخدمات عن كثب لاتخاذ قراراتهم فيما يتعلق بخفض سعر الفائدة مرة أخرى في اجتماع نوفمبر المقبل. وتقوم الأسواق حالياً بتسعير إمكانية خفض سعر الفائدة بنسبة 86% بمقدار 25 نقطة أساس.



عملية خفض التضخم «تسير على الطريق الصحيح»، وأن التضخم في منطقة اليورو تراجع إلى 1.8% في سبتمبر، لينخفض إلى ما دون المستوى المستهدف الذي حدده البنك المركزي الأوروبي بنسبة 2% لأول مرة منذ ثلاثة أعوام. إلا أن البنك المركزي حذر من أن التضخم قد يرتفع مرة أخرى خلال الأشهر المقبلة قبل أن يستقر العام المقبل. بالإضافة إلى ذلك، قام المركزي الأوروبي بمراجعة توقعات النمو للعام 2024 لمنطقة اليورو إلى 0.8%، مشيراً إلى ضعف الطلب المحلي وتزايد التحديات التي تواجهها الاقتصادات الكبرى مثل ألمانيا وفرنسا. وتعتبر هذه هي المرة الأولى التي يخفض فيها البنك المركزي الأوروبي أسعار الفائدة في اجتماعات متتالية منذ العام 2011.

### التضخم في كندا ينخفض إلى أقل من 2%

زادت إمكانية خفض بنك كندا أسعار الفائدة بمقدار 50 نقطة أساس بعد انخفاض معدل التضخم السنوي إلى 1.6% في سبتمبر، وفقاً لهيئة الإحصاءات الكندية. ويساهم انخفاض التضخم، إلى جانب تقرير سوق العمل القوي الذي كشف عن إضافة 47 ألف وظيفة جديدة وانخفاض معدل البطالة بنسبة 6.5%، في توفير بيانات رئيسية قبل صدور قرار البنك المركزي بشأن أسعار الفائدة في 23 أكتوبر. وساهم انخفاض أسعار البنزين في تراجع معدلات التضخم، إلا أنه باستثناء تكاليف البنزين، بلغ التضخم 2.2%. وظلت أسعار الإيجارات والمواد الغذائية مرتفعة، إذ ارتفعت الإيجارات بنسبة 8.2% على أساس سنوي وارتفعت أسعار المواد الغذائية بوتيرة أسرع من معدل التضخم الكلي. وقد يستمر بنك كندا، الذي خفض بالفعل سعر الفائدة ثلاث مرات هذا العام، في إجراء المزيد من التخفيضات اعتماداً على تقييمه للوضع الاقتصادي. وألح محافظ بنك كندا تيف ماكليم إلى أن المزيد من تخفيضات سعر الفائدة قد تكون وشيكة، على الرغم من أن وتيرة هذا التخفيض وتوقيته ما تزال غير مؤكدة.

### المملكة المتحدة

### انخفاض التضخم في المملكة المتحدة إلى ما دون المستوى المستهدف

أعلن مكتب الإحصاءات الوطنية يوم الأربعاء الماضي عن انخفاض التضخم في المملكة المتحدة بشكل كبير إلى 1.7% في سبتمبر، متجاوزاً توقعات السوق، وبما يعزز إمكانية خفض بنك إنجلترا لأسعار الفائدة في نوفمبر المقبل. وتوقع الاقتصاديون أن يسجل معدل التضخم رقماً أعلى بنسبة 1.9% لهذا الشهر، إلا أن القراءة الفعلية تمثل المرة الأولى منذ أبريل 2021 التي ينخفض فيها معدل التضخم عن المستوى المستهدف لبنك إنجلترا والبالغ 2%. وظل التضخم يحوم قرب هذا المستوى المستهدف خلال الأربعة أشهر الماضية، إذ وصل إلى 2.2% في أغسطس. كما انخفض التضخم الأساسي، الذي يستثني تكاليف الطاقة والغذاء والكحول والتبغ، من 3.6% في أغسطس إلى 3.2% في سبتمبر، أي جاء أقل من التوقعات التي رجحت وصوله إلى 3.4%.

### أوروبا

### المركزي الأوروبي يخفض الفائدة بمقدار ربع نقطة مئوية

خفض البنك المركزي الأوروبي أسعار الفائدة الرئيسية بمقدار 25 نقطة أساس إلى 3.25% يوم الخميس الماضي، في ثالث تخفيض له بمقدار ربع نقطة أساس هذا العام. وكانت هذه الخطوة متوقعة على نطاق واسع، بعد إشارات سابقة من صانعي السياسة حول انخفاض مخاطر التضخم وتباطؤ الأفاق الاقتصادية. وأشار البنك المركزي الأوروبي إلى أن

وأنتهى مؤشر الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مغلقاً عند مستوى 103.46.

### التضخم في كندا ينخفض إلى أقل من 2%

زادت إمكانية خفض بنك كندا أسعار الفائدة بمقدار 50 نقطة أساس بعد انخفاض معدل التضخم السنوي إلى 1.6% في سبتمبر، وفقاً لهيئة الإحصاءات الكندية. ويساهم انخفاض التضخم، إلى جانب تقرير سوق العمل القوي الذي كشف عن إضافة 47 ألف وظيفة جديدة وانخفاض معدل البطالة بنسبة 6.5%، في توفير بيانات رئيسية قبل صدور قرار البنك المركزي بشأن أسعار الفائدة في 23 أكتوبر. وساهم انخفاض أسعار البنزين في تراجع معدلات التضخم، إلا أنه باستثناء تكاليف البنزين، بلغ التضخم 2.2%. وظلت أسعار الإيجارات والمواد الغذائية مرتفعة، إذ ارتفعت الإيجارات بنسبة 8.2% على أساس سنوي وارتفعت أسعار المواد الغذائية بوتيرة أسرع من معدل التضخم الكلي. وقد يستمر بنك كندا، الذي خفض بالفعل سعر الفائدة ثلاث مرات هذا العام، في إجراء المزيد من التخفيضات اعتماداً على تقييمه للوضع الاقتصادي. وألح محافظ بنك كندا تيف ماكليم إلى أن المزيد من تخفيضات سعر الفائدة قد تكون وشيكة، على الرغم من أن وتيرة هذا التخفيض وتوقيته ما تزال غير مؤكدة.

### وزير الخزانة جانيت يلين تحذر من التعريفات الجمركية

حذرت وزيرة الخزانة الأمريكية جانيت يلين من أن مقترحات التعريفات الجمركية غير المستهدفة من شأنها أن ترفع معدلات التضخم وتضر بالشركات الأمريكية. كما انتقدت فكرة فرض تعريفات جمركية عالية على الحلفاء والمنافسين على حد سواء، محذرة من أن مثل هذه الإجراءات سترفع الأسعار على المستهلكين الأمريكيين وتقلل من القدرة التنافسية لأنشطة الأعمال. وجادلت يلين بأنه على الرغم من أنه تجدر معالجة عدد من التحديات مثل اضطرابات سلسلة التوريد وتغير المناخ وتفاوت القدرة الصناعية للصين، إلا أن الأساليب التي عفا عليها الزمن مثل التعريفات الجمركية غير المستهدفة ليست هي الحل. وبدلاً من ذلك، شددت على الحاجة إلى استراتيجيات اقتصادية هادفة ومدرسة.

### الولايات المتحدة وكندا

### مبيعات التجزئة الأمريكية تتجاوز التوقعات

ارتفعت مبيعات التجزئة الأمريكية بنسبة 0.4% في سبتمبر الماضي، متجاوزة توقعات الاقتصاديين التي رجحت تسجيل نمواً بنسبة 0.3% وبما يمثل نمواً بنسبة 1.7% على أساس سنوي وفقاً لبيانات وزارة التجارة. وكان هذا النمو مدفوعاً بانخفاض أسعار البنزين، مما أعطى المستهلكين المزيد من الدخل المتاح للإنفاق على تناول الطعام في الخارج والتسوق في متاجر الملابس ومحلات التجزئة المتنوعة ومستلزمات الرعاية الصحية والعناية الشخصية. كما شهدت عمليات الشراء عبر الإنترنت ارتفاعاً هي الأخرى. من جهة أخرى، انخفضت أسعار البنزين بنحو 12 سنتاً للجالون الواحد، مما دعم الإنفاق الاستهلاكي. وارتفعت المبيعات في المطاعم والحانات، والتي تعتبر من أبرز المؤشرات الرئيسية على مدى قوة الأوضاع المالية للأسر، بنسبة 1.0%. وعلى الرغم من قوة الإنفاق الاستهلاكي، إلا أن توقعات الاقتصاديين تشير إلى خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة بمعدل متواضع بمقدار 25 نقطة أساس الشهر المقبل.

### وزير الخزانة جانيت يلين تحذر من التعريفات الجمركية

حذرت وزيرة الخزانة الأمريكية جانيت يلين من أن مقترحات التعريفات الجمركية غير المستهدفة من شأنها أن ترفع معدلات التضخم وتضر بالشركات الأمريكية. كما انتقدت فكرة فرض تعريفات جمركية عالية على الحلفاء والمنافسين على حد سواء، محذرة من أن مثل هذه الإجراءات سترفع الأسعار على المستهلكين الأمريكيين وتقلل من القدرة التنافسية لأنشطة الأعمال. وجادلت يلين بأنه على الرغم من أنه تجدر معالجة عدد من التحديات مثل اضطرابات سلسلة التوريد وتغير المناخ وتفاوت القدرة الصناعية للصين، إلا أن الأساليب التي عفا عليها الزمن مثل التعريفات الجمركية غير المستهدفة ليست هي الحل. وبدلاً من ذلك، شددت على الحاجة إلى استراتيجيات اقتصادية هادفة ومدرسة.



# لا مانع من فتح الشركات الإسلامية لحسابات جارية في البنوك التقليدية

• بيع الأسهم على المكشوف بصورة تقليدية غير جائز شرعاً  
• اتفاقيات إقراض الأسهم لصانع السوق تتضمن مخالفات شرعية



كتب خالد السهل:

شورى للاستشارات الشرعية بعد تكليفها من شركة أعيان العقارية بإعداد هذا الكتاب، وتشكيل لجنة لإعداد مادته ومراجعتها، مكونة من نخبة مميزة من المستشارين الشرعيين والاقتصاديين، وإيماناً من جريدة «الاقتصادية» بدعم القطاع الخاص الكويتي ونشر كل ما يفيد ويصب في صالح تطوير السوق سيتم نشر كتاب شركة أعيان العقارية على حلقات متتالية «الحلقة الأخيرة»:

دور وبصمة القطاع الخاص في الاقتصاد الكويتي بناءً وتعليماً وتقييماً حيث ستساهم مثل هذ هذه المبادرة في إثراء الضبط الشرعي للسوق العقاري وتعزيز ثقافة الاستثمار العقاري نتيجة إضافة المصطلحات والمنتجات التمويلية العقارية الشائعة الاستخدام، لزيادة انتفاع قارئ الفتاوى غير المتخصص وتيسير فهمها عليه. إمعاناً في دقة المعلومات وحرصاً على تدقيقها فقد قامت شركة

عن الباحثين والدارسين لفقه المعاملات المالية المعاصرة. هدف هذا الكتاب هو التعريف بأهم الأحكام الشرعية للمعاملات العقارية المتنوعة (كالبيع والإجارة والإدارة والتطوير والاستثمار والتمويل وسواها)، ومما صدرت بشأنه فتاوى وقرارات هيئات الرقابة الشرعية لشركة أعيان العقارية وشركاتها التابعة والزميلة. خطوة مسؤولة بناءة تؤكد

في بادرة إيجابية تعكس المسؤولية وروح المشاركة والرغبة في تطوير السوق العقاري ونشر الثقافة الشرعية والفتاوى التي وجهت أعمال شركة أعيان العقارية « طيلة مسيرتها التي تربوا إلى العقد السادس من مسيرتها، نتيج «شركة أعيان العقارية» كتاب الفتاوى الشرعية، لجميع المهتمين ليكون محتواه العلمي سهل المآل للجمهور عموماً، ولإفادة لناشطين في المجال العقاري خصوصاً، فضلاً

يطلب فيها مدير المحفظة تخصيص مبالغ نقدية من أجل تسهيل إجراءات عمل المحفظة مع مختلف الجهات.

• لا يجوز تخصيص مبالغ نقدية من أجل تسهيل إجراءات عمل المحفظة مع مختلف الجهات، لأنها لا تخلو من شبهة الرشوة سواء تم ذلك من قبل الشركة نفسها أو مدير المحفظة التي تشارك بها. • ويجوز أن يتم الاتفاق مع جهة مستقلة لإنجاز هذه الإجراءات مقابل مبلغ مقطوع، بشرط أن تكون مسئولية أي مخالفة شرعية من هذا القبيل على جهة تخلص المعاملات.

**فتح حسابات جارية لدى البنوك التقليدية لتحصيل الإيجارات**

• ما شرعية قيام الشركة بفتح حسابات جارية باسمها لدى البنوك التقليدية المحلية بغرض تحصيل أموالها من العملاء المستأجرين للعقارات الذين لديهم حسابات لدى تلك البنوك، وكذلك بغرض أخذ تسهيلات ائتمانية عن

**التعامل بين الشركة الأم والشركات التابعة**

• ما حكم تعامل الشركة الأم مع شركاتها التابعة ببعض المعاملات مثل (الكفالة – الوكالة...) وغيرها من التعاملات كتقديم بعض الخدمات سواء تم ذلك بمقابل أو غير مقابل. - بما أن لكل من الشركة الأم وشركتها التابعة ذمة مالية مستقلة، فلا مانع من تعاملهما بأي وجه من وجوه التعامل حسب الضوابط الشرعية، وإذا جاز التعامل بينهما جاز أن يكون بمقابل أو غير مقابل حسب ما تنص عليه لوائح العمل والقوانين المنظمة للعلاقة بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، مع مراعاة ما تقتضيه أصول الإدارة السليمة (الحوكمة) في مثل هذه المعاملات.

**تخصيص مبالغ نقدية لتسهيل إجراءات عمل المحفظة العقارية**

• ما شرعية المشاركة في محفظة عقارية في أحد البلاد العربية،

فيجتهد في معرفتها ويراعى جانب الاحتياط.

يرجع في تحديد هذه النسب إلى آخر ميزانية أو مركز مالي مدقق. يجب التخلص مما يخص السهم من الإيراد المحرم الذي خالط عوائد تلك الشركات.

تطبيق المؤسسة الضوابط المذكورة سواء أقامت بنفسها بذلك أم بواسطة غيرها، وسواء أكان التعامل لنفسها أم لغيرها على سبيل التوسط أو الإدارة للأموال كالصناديق أو على سبيل الوكالة عن الغير.

يجب استمرار مراعاة هذه الضوابط طوال فترة الإسهام أو التعامل، فإذا اختلت الضوابط وجب الخروج من هذا الاستثمار. أما القسم الثالث وهو أسهم الشركات التي أصل نشاطها محرم، فلا يجوز للشركة المساهمة أو التعامل بها مطلقاً.

وترى الهيئة كراهة الاستثمار في النوع الثاني من الأسهم، لذا توصي الهيئة إدارة الشركة عدم التوسع في الاستثمار في هذا النوع من الأسهم إلا بقدر الحاجة إلى ذلك.

الشرعية التي وردت في معيار الأوراق المالية (الأسهم والسندات) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ونصه:

ألا تنص الشركة في نظامها الأساسي أن من أهدافها التعامل بالربا، أو التعامل بالمحرمات كالخنزير ونحوه.

ألا يبلغ إجمالي المبلغ المقرض بالربا، سواء أكان قرضاً طويل الأجل أم قرضاً قصير الأجل 30% من القيمة السوقية لمجموع أسهم الشركة علماً بأن الاقتراض بالربا حرام مهما كان مبلغه.

ألا يبلغ إجمالي المبلغ المودع بالربا سواء أكانت مدة الإيداع قصيرة أو متوسطة أو طويلة 30% من القيمة السوقية لمجموع أسهم الشركة علماً بأن الإيداع بالربا حرام مهما كان مبلغه.

تحرراً من الوقوع في التعامل بالأسهم التي لا يجوز تملكها أو الاتجار بها، ويمكن للشركة أن تفرض على مدير المحفظة ألا يستثمر الأموال إلا في أسهم معينة. أما فيما يتعلق بنوعية الأسهم التي يجوز للشركة التعامل بها، فمن المعلوم أن الأسهم تنقسم إلى ثلاثة أقسام:

**القسم الأول:** أسهم الشركات التي ينص نظامها الأساسي التعامل وفق أحكام الشريعة الإسلامية.

**القسم الثاني:** أسهم الشركات التي أصل نشاطها مباح لكنها تتعامل أحياناً بالربا أو نحوه من المحرمات.

**القسم الثالث:** أسهم الشركات التي يتضمن نشاطها الحرمة وتعامل بالربا.

وترى الهيئة جواز التعامل بالقسم الأول، أما القسم الثاني فالأصل حرمة المساهمة أو التعامل في أسهم شركات تتعامل أحياناً بالربا أو نحوه من المحرمات مع كون أصل نشاطها مباحاً، ويستثنى من هذا الحكم المساهمة أو التعامل بالشروط والضوابط

ينقسم إلى نوعين وكل نوع منهما له بعض الأحكام المختصة به:

• **النوع الأول:** تكون إدارة المحفظة فيه حسب تعليمات العميل، فهو الذي يحدد نوعية وعدد الأسهم التي يرغب بشرائها أو بيعها ومواعيد البيع والشراء، وما على مدير المحفظة سوى تنفيذ أمر العميل، وعليه فالعميل هو الذي يتحمل مسؤولية وتبعية قراره وأثر اختياره

• **النوع الثاني:** تكون إدارة المحفظة من أعمال مدير المحفظة وليس العميل، وفي هذه الحال يوكل مدير المحفظة تحديد نوعية وعدد الأسهم التي يُقدَّر أن في شرائها مصلحة العميل وعليه يكون مسؤولاً عن نتائج الإدارة في حالة تعديه أو تقصيره، وكلا النوعين يُكَيَّف على أنه عقد وكالة بأجر غير أن الوكيل في النوع الأول مقيد بالتعليمات التي يصدرها إليه الموكل، أما في النوع الثاني فلا قيود على الوكيل، وكل ذلك مقبول شرعاً.

وعلى الشركة أن تعرف نوعية الأسهم التي سيتعامل بها المدير

**إنشاء الشركة العقارية لمحفظة استثمارية لتداول الأسهم**

• طلب الاعتماد الشرعي لعقد إدارة محفظة الذي ستبرمه الشركة مع شركة أخرى لإنشاء محفظة استثمارية لبيع وشراء الأسهم، وملخص العقد ما يلي:

حيث إن الشركة تعتزم القيام بتكوين وإدارة محفظة أوراق مالية بغرض استثمارها في مجال بيع وشراء الأسهم وعمليات استثمارية أخرى، فقد رغبت في أن توكل هذه المهمة لإحدى الشركات الاستثمارية المتخصصة في هذا المجال، على أن تكون جميع هذه الاستثمارات وفق أحكام الشريعة الإسلامية، وتجدر الإشارة إلى أن العقد المنظم لهذا التعامل لم يذكر نوعية الأسهم التي ستستثمر في المحفظة، وقد رغبت إدارة الشركة من الهيئة الموقرة - إضافة للنظر في العقد- ذكر نوعية الأسهم التي يمكن الاستثمار بها في سوق الأوراق المالية.

- فيما يتعلق بالعقد المنظم لعملية تكوين وإدارة المحفظة، ترى الهيئة بأن هذا النوع من العقود



أعيان

A'AYAN REAL ESTATE

«الاقتصادية» تنشر كتاب فتاوى عقارية لشركة أعيان العقارية (الاحيرة)

• تخصيص مبالغ نقدية لتسهيل عمل محفظة عقارية تحتوي على شبهة الرشوة

• يجب التخلص من الفوائد التي تترصد في حساب أي شركة في بنك تقليدي

• يجوز صرف الفوائد التي تحصل عليها الشركة في وجوه الخير

طريق إبرام عقود تمويل إسلامي مع هذه البنوك.

- لا مانع من أن تقوم الشركة بفتح حسابات جارية في البنوك التقليدية، ما دامت هناك حاجة لفتح مثل هذه الحسابات، على أن تتقيد الشركة عند فتح الحسابات في البنوك التقليدية بالضوابط التالية:

- أن يكون الحساب المفتوح في البنك التقليدي حساباً جارياً وليس استثمارياً.
- أن يحذف من الشروط جميع البنود التي تنص على دفع الفائدة الربوية المحرمة عند انكشاف الحساب.
- أن تراقب الشركة رصيد حسابها لدى البنك، فتقتصر فيه على الحد الأدنى المسموح به، وتسحب أية مبالغ زائدة أو تحولها إلى حساب الشركة في أحد البنوك الإسلامية.
- إذا وُجد في شروط فتح الحساب أحقية البنك بإجراء تعديلات على الشروط، فلا بد من تقييد ذلك بالتزام البنك بإخطار الشركة في حال وجود أي تعديل من قبل البنك على هذه الشروط وأخذ موافقتها عليه.

**فتح حساب جارٍ لدى البنوك التقليدية**

- ما حكم فتح الشركة حسابات جارية لدى البنوك التقليدية في إحدى الدول الخليجية وذلك لحاجة الشركة المتعلقة بأعمالها ونشاطاتها

في دولة الإمارات.

- يجب على الشركة التخلص من الفوائد التي ترصدت في حساب الشركة لدى البنك التقليدي بصرفها في وجوه الخير كال تبرع بها لصالح الفقراء والمساكين واللاجئين والمهجرين ونحوهم

وحيث إن الشركة حسب إفادتها قد تعذر عليها من قبل فتح حساب توفير استثماري في بنك إسلامي، وتيسر ذلك الآن، فيجب عليها إغلاق حسابها في البنك التقليدي فوراً وفتح حساب في بنك إسلامي، أو تحويل هذا الحساب التقليدي إلى حساب جارٍ لدى البنك التقليدي نفسه أو غيره.

وإلى حين غُلّق حساب التوفير أو تحويله إلى حساب جارٍ يجب على الشركة سحب أية مبالغ تترصد في حساب التوفير أو تحويلها إلى حساباتها في البنوك الإسلامية على أن تتم متابعة السحب أو التحويل بشكل يومي.

**حكم عمليات إقراض الأسهم لصانع السوق**

- رغبة من الشركة في الحفاظ على سعر سهمها في البورصة من أن يتعرض لعمليات بيع وشراء بغرض المضاربة التي تؤدي إلى بيع السهم بأعلى أو أقل من قيمته السوقية العادلة، فإنها يصدد الاتفاق مع إحدى الجهات المتخصصة والمرخص لها بالعمل كصانع سوق في البورصة للعمل

ستبقى لصالح المقرض، وعلى المقرض أن يعيد الأسهم إلى المقرض قبل الموعد السنوي لتوزيع الأرباح.

وترى الهيئة أنه لا يجوز للشركة كصانع سوق لسهم الشركة، وحيث إن صانع السوق يعتمد في عمله على توافر كمية من الأسهم تحت طلبه ليتمكن من الوفاء بصفقاته التي يبرمها في السوق بشكل يومي من أجل المحافظة على سعر السهم في المستوى المطلوب، فقد قمنا بالتفاهم مع أحد مساهمي الشركة على أن يقوم بإقراض أسهمه لصانع السوق عند طلبه، على أن تدفع الشركة له مبلغاً من المال.

فما حكم هذا الترتيب والاتفاق؟

- بعد الاطلاع على اتفاقية صانع السوق، فإن الهيئة ترى أن هذه الاتفاقية تتضمن مخالفات شرعية، أهمها:

- 1) أن مقرض الأسهم (صانع السوق) سيقوم بعمليات بيع على المكشوف بصورة تقليدية، ثم سيقوم بتغطية هذه العمليات من الأسهم التي سيقترضها بموجب الاتفاقية المبرمة بينه وبين مالك السهم. وبيع الأسهم على المكشوف بصورة تقليدية لا يجوز شرعاً لأنه ينطوي على شروط ربوية (بين صانع السوق ومن يبيع أو يشتري منه الأسهم في السوق).
- 2) إن اقتراض الأسهم بالصورة الواردة في الاتفاقية لا تنطبق عليه الأحكام الشرعية للقرض التي منها ملكية المقرض (صانع السوق) لما اقترضه من أسهم وأحقه بمنافعها وعوائدها، وكذا تحمل تبعات ملكها. حيث إن الاتفاقية تنص على أن أرباح الأسهم المقرضة وتوزيعاتها

ضوابط فتح الحسابات في البنوك التقليدية:

- أن يكون الحساب المفتوح في البنك التقليدي حساباً جارياً وليس استثمارياً
- أن يحذف من الشروط كل ما ينص على دفع الفائدة الربوية عند انكشاف الحساب
- أن تراقب الشركة رصيد حسابها لدى البنك فتقتصر فيه على الحد الأدنى المسموح به
- يجب سحب المبالغ الزائدة وتحولها إلى حساب في أحد البنوك الإسلامية

Imphal

PERFUME

DOVER

50ML 1.7FL.OZ

كافور

50ML 1.7FL.OZ

Oud Ambar

50ML 1.7FL.OZ

Riva

50ML 1.7FL.OZ

Smoke oud

50ML 1.7FL.OZ

Imphal\_perfume

97973109

السالمية مجمع سيمفوني



# 2.7 تريليون دولار أمريكي قيمة مشاريع دول الخليج

• 54.2 مليار دولار حجم المشاريع في الربع الثالث من 2024  
• قيمة العقود في السعودية قفزت 22.7 % على أساس سنوي



والتكنولوجيا. ومن أبرز العقود الأخرى التي تمت ترسيبتها خلال الربع الثالث من العام 2024 مشروع بقيمة 2.5 مليار دولار أمريكي اسندته أرامكو إلى شركة سايبم الإيطالية للقيام بالأعمال الهندسية والمشتریات والبناء وتركيب البنى التحتية بما يشمل خطوط الأنابيب تحت الماء في حقل مرجان للنفط والغاز.

## الإمارات

انخفضت القيمة الإجمالية للمشاريع التي تم ترسيبتها في الإمارات بنسبة 61.5 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 10.0 مليار دولار أمريكي، لتصل بذلك إلى أدنى مستوياتها المسجلة في تسع فترات ربع سنوية متتالية، مقابل 25.9 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023. وعلى الرغم من انخفاض قيمة العقود المسندة خلال هذا الربع، إلا أن الإمارات نجحت في الحفاظ على مكانتها كثاني أكبر سوق للمشاريع على مستوى الدول الخليجية، مستحوذة على نسبة 18.8 في المائة من إجمالي قيمة العقود المسندة في منطقة الدول الخليجية، وذلك مقابل نسبة 40.4 في المائة في الربع الثالث من العام 2023. أما على صعيد الأداء القطاعي، فقد مال النمو السنوي لوتيرة إسناد العقود نحو الانخفاض، إذ شهدت ستة من أصل ثماني قطاعات تراجعاً في المشاريع المسندة على أساس سنوي خلال الربع الثالث من العام 2024.

وتراجعت القيمة الإجمالية للمشاريع المسندة ضمن قطاع الإنشاءات بنسبة 52.5 في المائة على أساس سنوي في الربع الثالث من العام 2024 لتصل إلى 5.6 مليار دولار أمريكي مقابل 11.7 مليار دولار أمريكي خلال الفترة المماثلة من العام الماضي. وفي هذا السياق، مثل قطاع الإنشاءات ما نسبته 55.4 في المائة من إجمالي قيمة العقود المسندة في الإمارات خلال الربع الثالث من العام 2024 مقابل نسبة 45.4 في المائة في الربع الثالث من العام 2023. كما لم يتم ترسية مشاريع ضمن قطاع الكيماويات خلال

هذا المجال. وقامت السعودية بإسناد عقود بقيمة إجمالية بلغت 35.4 مليار دولار أمريكي خلال الربع الثالث من العام 2024 مسجلة نمواً بنسبة 22.7 في المائة على أساس سنوي وبما يمثل نحو 65.9 في المائة من إجمالي قيمة المشاريع المسندة في الدول الخليجية خلال هذا الربع. وتعرى الزيادة السنوية لقيمة المشاريع المسندة بصفة رئيسية إلى القفزة التي شهدتها قيمة العقود المسندة ضمن قطاع الطاقة والتي ارتفعت من 1.4 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023 إلى 16.6 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2024. بالإضافة إلى ذلك، تحسنت وتيرة اسناد العقود في القطاع النفطي على أساس سنوي خلال الربع الأول من العام لتصل قيمتها إلى 3.8 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2024 مقابل 1.1 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023. ووفقاً لمجلة ميد، أنفقت شركة النفط الوطنية، أرامكو، أكثر من 20 مليار دولار أمريكي على مشاريع التنقيب عن النفط والغاز حتى بداية العام 2024، الأمر الذي ساهم في رفع معدل النمو الإجمالي لقيمة العقود المسندة في المملكة خلال العام. وبالمثل، شهدت ترسية المشاريع في قطاع الإنشاءات ارتفاعاً بنسبة 16.3 في المائة على أساس سنوي لتصل قيمتها إلى 9.2 مليار دولار أمريكي، في حين انخفضت قيمة المشاريع المسندة في قطاع النقل بنسبة 63.6 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 1.1 مليار دولار أمريكي خلال نفس الفترة.

وشهد الربع الثالث من العام 2024 اسناد عدد من المشاريع البارزة في السعودية. ومن أكبر العقود التي تمت ترسيبتها في المملكة خلال هذا الربع مشروع بقيمة 3.7 مليار دولار أمريكي لبناء محطات نقل التيار المباشر عالي الجهد (HVDC) التي ترتبط بمناطق التشغيل المركزية والجنوبية في الرياض. وأسندت الشركة السعودية للكهرباء أعمال المشروع إلى تحالف يضم شركة الفنار المحلية وشركة الصين للمعدات الكهربائية والطاقة

خلال العام 2024. كما أعادت المملكة ترتيب أولوياتها الاستثمارية وانفاقها على المشاريع ضمن إطار رؤية 2030، مما مكنها من التركيز على المشاريع والاستراتيجيات الأساسية التي تدعم تحقيق أهداف الرؤية الشاملة. وتشمل هذه الاستراتيجيات تحديث البنية التحتية للبلاد وتحول شبكة النقل، وقد بدأت بعض هذه الجهود تؤتي ثمارها بالفعل. ومن أبرز هذه الإنجازات فوز السعودية باستضافة بطولة كأس العالم لكرة القدم للعام 2034، والذي يعتبر من أبرز الإنجازات التي تعزز من مكانة السعودية على الساحة الرياضية العالمية ويدعم مساعيها الريادية في

## السعودية

على الرغم من تأثير تخفيضات إنتاج النفط التي أدت إلى انكماش الاقتصاد السعودي بنسبة 0.8 في المائة في العام 2023 (وفقاً لصندوق النقد الدولي)، إلا أن المملكة واصلت جهودها لتعزيز التنويع الاقتصادي

العقود المسندة بنسبة 61.5 في المائة على أساس سنوي خلال الربع الثالث من العام 2024، ليصل إلى 10 مليار دولار أمريكي مقابل 25.9 مليار دولار أمريكي في الفترة المماثلة من العام 2023. وبالمثل، تراجعت قيمة المشاريع المسندة في عمان بنسبة 70.8 في المائة على أساس سنوي، إذ بلغت 1.1 مليار دولار أمريكي مقابل 3.8 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023. وأسهم هذا التراجع الحاد الذي شهدته قيمة العقود المسندة في عمان بشكل ملحوظ في الانخفاض العام لقيمة العقود المسندة في الدول الخليجية في الربع الثالث من العام 2024. وعلى النقيض من ذلك، سجلت قيمة العقود المسندة في قطر نمواً قوياً بنسبة 57.9 في المائة على أساس سنوي خلال نفس الفترة، بينما شهدت الكويت انخفاضاً بنسبة 10.9 في المائة في قيمة العقود المسندة في الربع الثالث من العام.

أما على الصعيد القطاعي، شهد الربع الثالث من العام 2024 نمواً ملحوظاً في قيمة المشاريع المسندة في قطاعين فقط من أصل ثماني قطاعات، وهما تحديداً قطاعي النفط والطاقة. إذ ارتفعت قيمة العقود المسندة ضمن قطاع الطاقة في الدول الخليجية بنحو 5.5 ضعف، لتصل قيمتها إلى 18.4 مليار دولار أمريكي مقابل 3.4 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023. أما على صعيد قطاع النفط، فقد بلغت القيمة الإجمالية للعقود المسندة 5.2 مليار دولار أمريكي، مما يمثل صعوداً كبيراً بنسبة 86.1 في المائة مقارنة بالفترة المماثلة من العام الماضي.

ذكر تقرير موسع لشركة كامكو انفسست عن المشاريع في دول مجلس التعاون الخليجي أن القيمة الإجمالي لأنشطة إسناد المشاريع في الدول الخليجية تراجعت في الربع الثالث من العام 2024 فيما يعزى بصفة رئيسية إلى الركود غير المسبوق الذي شهدته أنشطة اسناد المشاريع في الإمارات إلى جانب الانخفاض الحاد الذي شهدته عمان. إذ انخفض إجمالي قيمة المشاريع المسندة في الدول الخليجية بنسبة 15.3 في المائة ليصل إلى 54.2 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2024 مقابل 64.0 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023. ووزعت قيمة العقود المسندة في الدول الخليجية بالتساوي خلال الربع الثالث من العام 2024، إذ سجلت ثلاثة من أصل ست دول خليجية نمواً على أساس سنوي في قيمة المشاريع التي تمت ترسيبتها، بينما شهدت الأسواق الثلاثة المتبقية انخفاضاً على أساس سنوي خلال هذا الربع.

وسجلت قيمة العقود المسندة في السعودية قفزة هائلة بنسبة 22.7 في المائة على أساس سنوي في الربع الثالث من العام 2024، لتصل إلى 35.4 مليار دولار أمريكي مقابل 28.8 مليار دولار أمريكي في الفترة المماثلة من العام 2023. ويعزى هذا النمو بصفة رئيسية إلى استمرار زخم إسناد وتنفيذ المشاريع، بدعم من جهود التنويع الاقتصادي وتعافي النشاط الاقتصادي للمملكة. ويأتي ذلك في ظل توقعات بانخفاض معدل النمو الاقتصادي في المملكة نتيجة انخفاض إنتاج النفط إلى جانب انخفاض أسعار النفط نسبياً. وبناءً على توقعات الحكومة، من المتوقع أن تشهد المملكة نمواً هامشياً في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 0.8 في المائة هذا العام يليها ما نسبته 4.6 في المائة في العام 2025 بدعم من ارتفاع إنتاج النفط. ومن حيث التوازن المالي، من المتوقع أن يتسع العجز المالي إلى نسبة 3 في المائة من الناتج المحلي الإجمالي في العام 2024 مع زيادة الحكومة للإنفاق لتعزيز النمو وتحقيق أهداف خطة رؤيتها 2030. في المقابل، شهدت الإمارات انخفاضاً حاداً في إجمالي قيمة



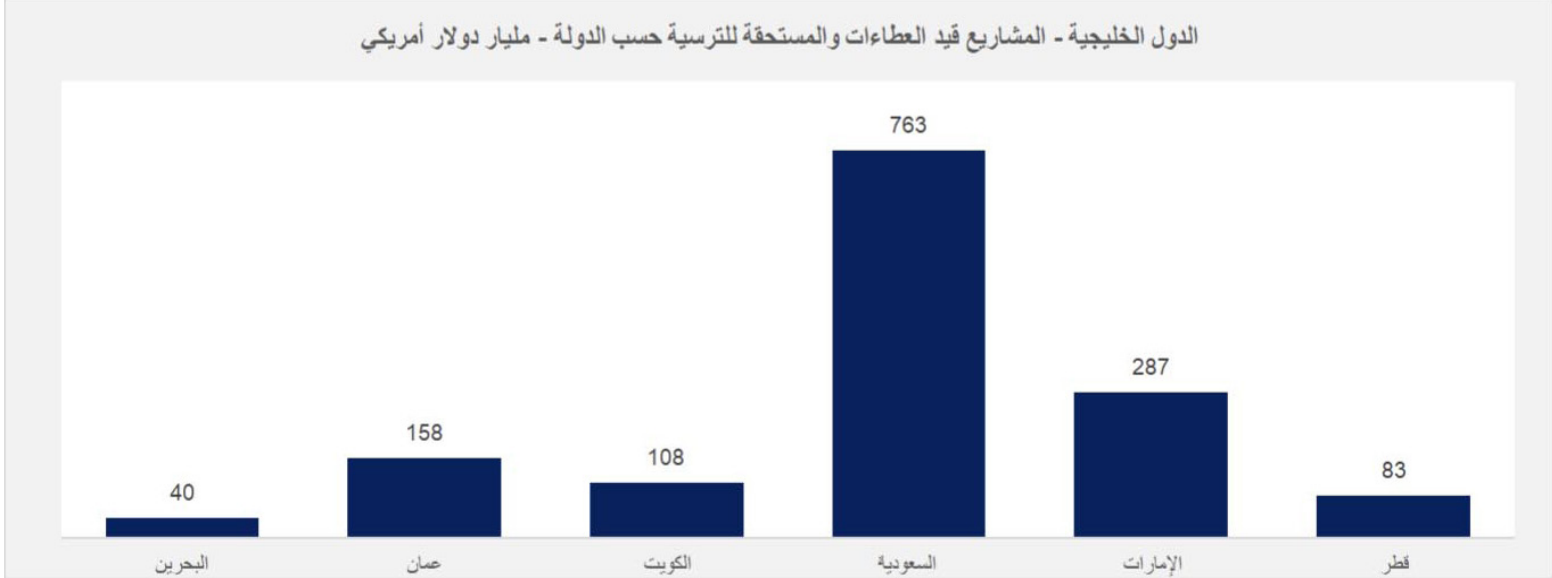
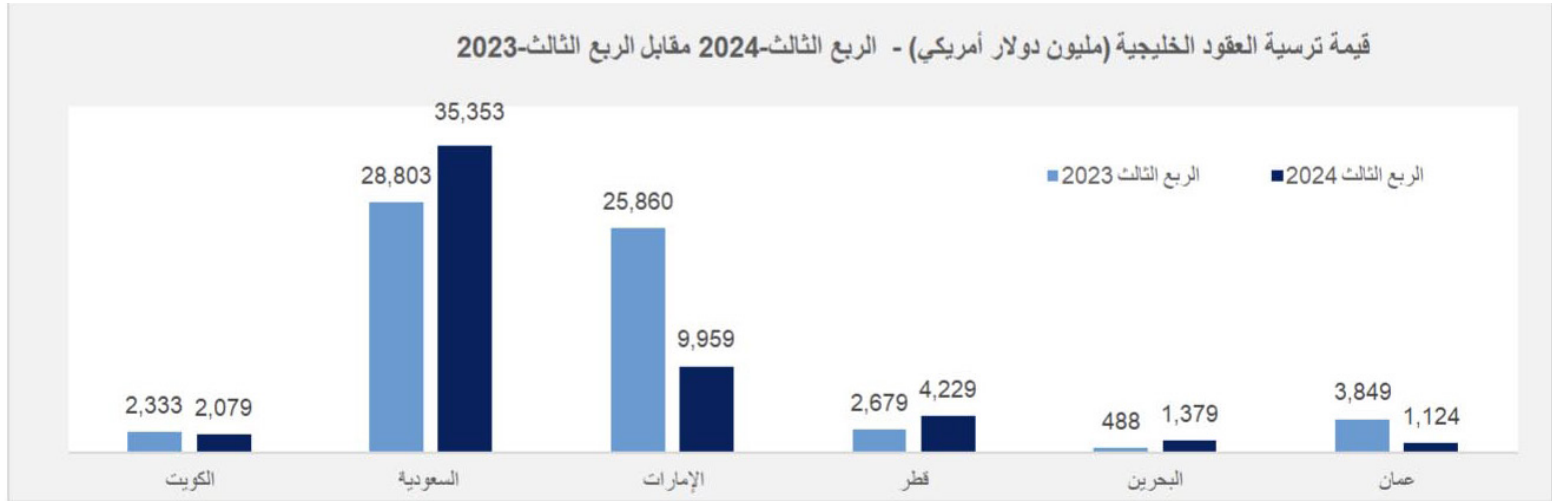
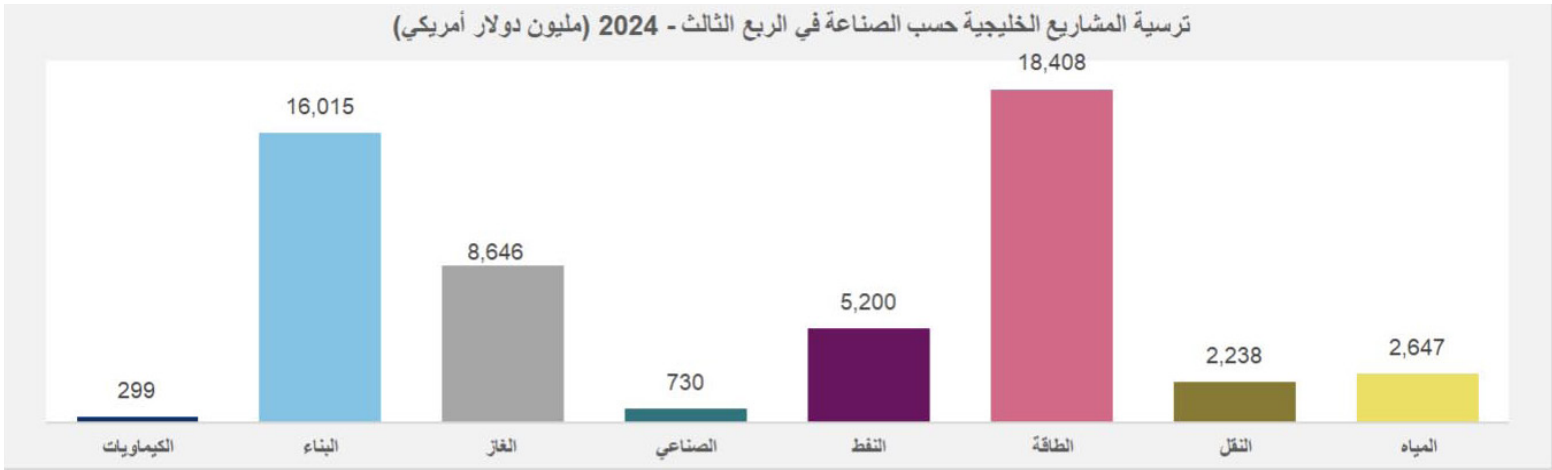


KAMCO INVEST

تقرير «كامكو» عن المشاريع في دول مجلس التعاون

• المملكة طرحت وأسندت مشاريع قيمتها 35.4 مليار دولار

• 2 مليار دولار قيمة العقود في الكويت خلال الربع الثالث 2024



(90 مليون دولار أمريكي)، وقطاع الإنشاءات (46 مليون دولار أمريكي).

#### آفاق نمو سوق المشاريع الخليجية

وفقا لميد، بلغت القيمة الإجمالية للمشاريع المخطط تنفيذها أو قيد التنفيذ في الدول الخليجية 2.7 تريليون دولار أمريكي كما في 10 أكتوبر 2024. وجاءت السعودية في الصدارة باستحواذها على أكبر قيمة للمشاريع قيد التنفيذ أو المخطط تنفيذها (55.9 في المائة أو ما يعادل 1.53 تريليون دولار أمريكي) تليها الإمارات، بنحو 627.6 مليار دولار أمريكي وسلطنة عمان بما يقدر بنحو 208.9 مليار دولار أمريكي. إلا أن الوضع كان مختلفاً بالنسبة للمشاريع المخطط لها فقط في المنطقة باستثناء العقود قيد التنفيذ. إذ بلغ إجمالي قيمة المشاريع قيد الإعداد (المشاريع المستقبلية) 1.43 تريليون دولار أمريكي كما في 10 أكتوبر 2024. وكما هو متوقعا، احتلت السعودية مركز الصدارة على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا فيما يتعلق بالمشاريع قيد الإعداد بنسبة 53.0 في المائة (763.0 مليار دولار أمريكي) تليها الإمارات التي شكلت 20.0 في المائة (287.1 مليار دولار أمريكي). وبلغت القيمة الإجمالية للمشاريع المستقبلية في الكويت 108.4 مليار دولار أمريكي خلال شهر أكتوبر 2024، أي ما نسبته 7.5 في المائة من إجمالي المشاريع المستقبلية في دول مجلس التعاون الخليجي. أما من حيث التمثيل القطاعي، استحوذ قطاع الإنشاءات على النصيب الأكبر، بنسبة 30.9 في المائة أو ما يعادل 444.6 مليار دولار أمريكي، من قيمة المشاريع المستقبلية في دول مجلس التعاون الخليجي، يليه قطاع النقل الذي شكل 19.7 في المائة أو 283.5 مليار دولار أمريكي.

العامة للرعاية السكنية بترسية أعمال المشروع على الشركة الصينية (AVIC International Holding Corp).

ويشمل المشروع إنشاء وتطوير أعمال الطرق، ونظام الري، والصرف الصحي، وإضاءة الطرق، والكابلات الكهربائية، وبناء خزانات الري، وشبكات الهاتف لأكثر من ستة آلاف وخمسمائة وحدة سكنية. كما تمت ترسية عقد آخر كبير خلال هذا الربع على شركة الهندسة الميكانيكية والمقاولات بقيمة 140 مليون دولار أمريكي لأعمال الهندسة والتوريد والبناء لإنشاء خطوط التدفق وما يرتبط بها من أعمال للآبار الاستكشافية والجوراسية في منطقة شمال الكويت.

#### قطر

تحسنت القيمة الإجمالية للمشاريع التي تمت ترسيته في قطر بنسبة 57.9 في المائة على أساس سنوي خلال الربع الثالث من العام 2024 لتصل إلى 4.2 مليار دولار أمريكي مقابل 7 مليار دولار أمريكي في الفترة المماثلة من العام الماضي. إذ تعافى إجمالي العقود المسندة على أساس ربع سنوي من أدنى مستوياته المسجلة في أكثر من ستة عشر ربعا والذي سجله في الربع الثاني من العام 2024 بقيمة 187 مليون دولار أمريكي. واستحوذ قطاع الغاز على نصيب الأسد (94.6 في المائة) من إجمالي قيمة العقود المسندة خلال الربع الثالث من العام 2024. وسجل قطاع الغاز نمواً بنسبة 135.3 في المائة على أساس سنوي في الربع الثالث من العام 2024 بقيمة تصل إلى 4 مليار دولار أمريكي مقابل 1.7 مليار دولار أمريكي، وإلى جانب قطاع الغاز، اقتصر ترسية المشاريع على ثلاث قطاعات أخرى خلال هذا الربع، بقيادة قطاع النقل (93 مليون دولار أمريكي)، وقطاع النفط

أمريكي خلال هذا الربع، مقابل 1.9 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023.

ومن أبرز العقود الكبرى التي تمت ترسيته خلال هذا الربع، كان هناك مشروع متعدد القطاعات بقيمة 294 مليون دولار أمريكي لتطوير أعمال مشروع مدينة جنوب صباح الأحمد. حيث قامت المؤسسة

المسندة ضمن قطاع النفط قفزة بنسبة 265 في المائة على أساس سنوي ليصل إلى 168 مليون دولار أمريكي مقابل 46 مليون دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023.

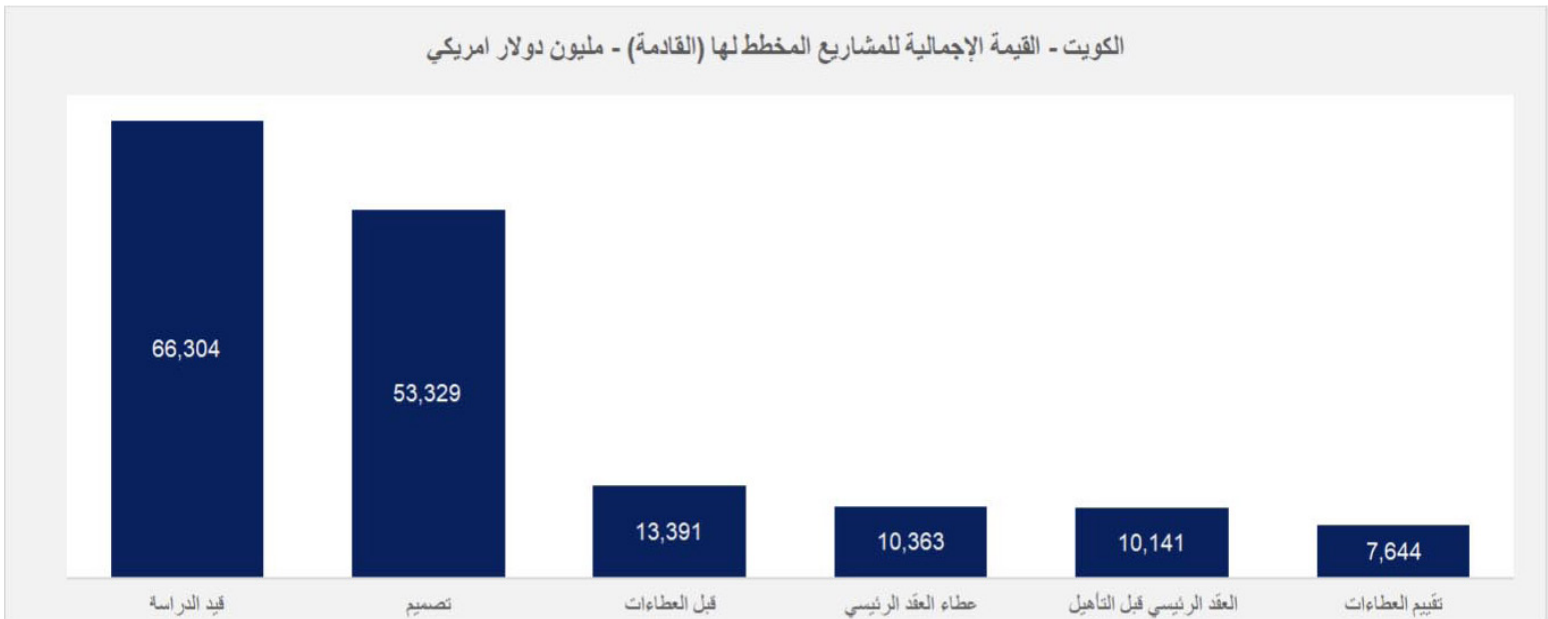
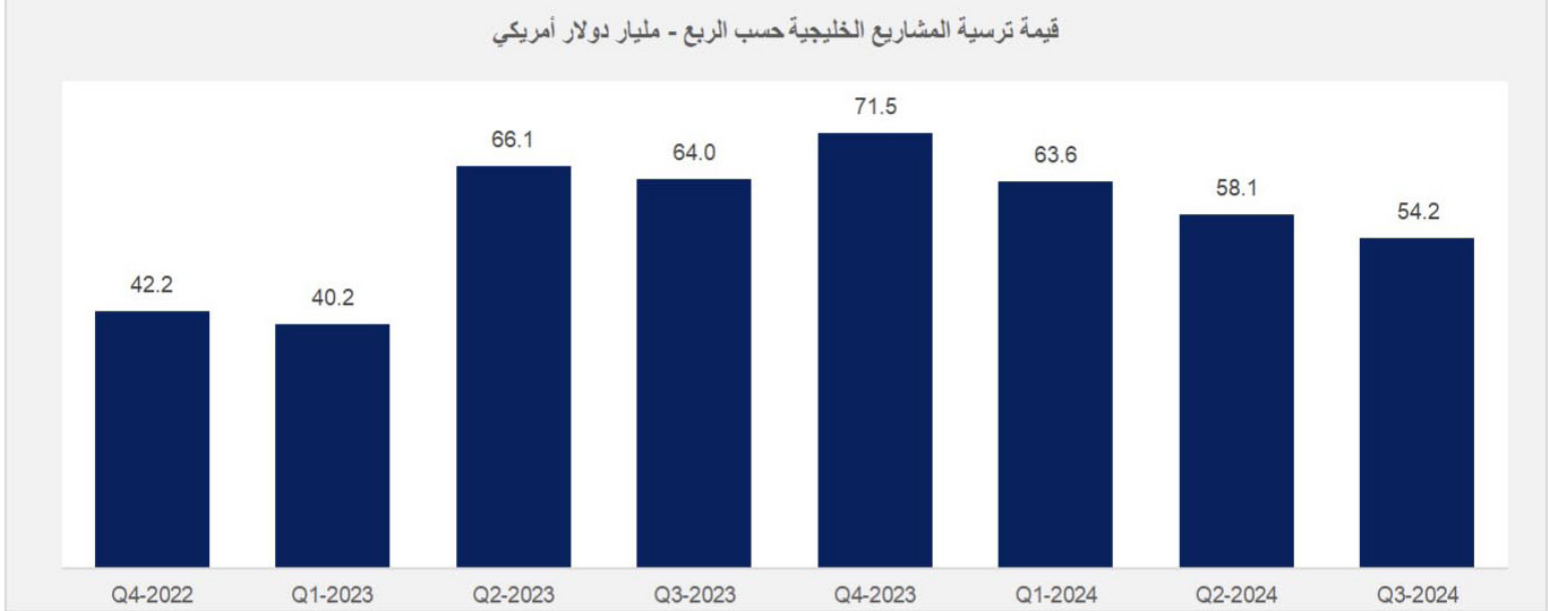
وفي المقابل، انخفضت القيمة الإجمالية للعقود المسندة ضمن قطاع النقل بنسبة 77 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 440 مليون دولار

الظفرة للبترول لزيادة الإنتاجية في حقل حليبة النفطي البري في أبوظبي.

#### الكويت

تجاوزت القيمة الإجمالية للعقود المسندة في الكويت حاجز 2 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2024 على الرغم من انخفاضها بنسبة 10.9 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 2.1 مليار دولار أمريكي مقابل 2.3 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2023. وبالمثل، ارتفعت قيمة العقود المسندة ضمن قطاع النفط بنسبة 8.2 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 1.2 مليار دولار أمريكي مقابل 1.1 مليار دولار أمريكي في الربع الثالث من العام 2024.

ومن أبرز المشاريع التي قامت الإمارات بترسيته خلال الربع الثالث من العام 2024 عقد الهندسة والمشتريات والبناء لمشروع مستودع الخزانات في مطار أبوظبي، الذي منحه شركة أدنوك إلى تحالف يضم عدد من الشركات التي تتخذ من أبوظبي مقراً رئيسياً لها، بما في ذلك مجموعة تروجان للإنشاءات بالإضافة إلى شركة سيلينجاس التي تتخذ من دبي مقراً لها. ووفقاً لميد، يشمل المشروع الذي تقدر قيمته بنحو 400 مليون دولار أمريكي بناء مستودعات تحت الأرض يمكنها تخزين ما يصل إلى 192 مليون لتر من وقود الطائرات «A1» في موقعين قرب مطار أبوظبي. ومن المتوقع أن تزود المنطقة الصناعية في منطقة مصفح بأبوظبي هذه الخزانات بوقود الطائرات. كما تم إسناد مشروع بقيمة 220 مليون دولار أمريكي لشركة التطوير العقاري نخيل التي تتخذ من دبي مقراً لها لإكمال أعمال استصلاح الأراضي لمشروع نخلة جبل علي بدبي خلال الربع الثالث من العام 2024. ووفقاً لميد، فإن المشروع الذي يشمل أعمال التجريف واستصلاح الأراضي وتزويدها بالرمال الشاطئية، يهدف إلى دعم تنفيذ الأعمال الانشائية للفلل عبر سعات الجزيرة، وقد تم منحه إلى الشركة البلجيكية جان دي نول. وهناك مشروع بارز آخر تم إسناده خلال الربع الثالث من العام 2024 والذي يتتمل في عقد بقيمة 200 مليون دولار أمريكي منحه شركة





## اختتم مشاركته المميزة في معرض «وظيفتي» الثالث

## بنك بوبيان قدم نموذجاً رقمياً مستحدثاً في رسم مستقبل عالم التوظيف باستخدام تقنيات AI

• خالد الرحمان: المساعد الرقمي «مساعد» تجربة مرنة وبسيطة سهلت مراحل تلقي طلبات التوظيف بنجاح

• عادل الحماد: نعمل على تطوير مهارات كوادر بوبيان البشرية وتحسين كفاءاتهم لمواكبة تصاعد وتيرة تقنيات الذكاء الاصطناعي



وزير التعليم العالي ووزير التربية بالوكالة د. نادر الجلال في جناح بوبيان



التقديم عن طريق مساعد

الوظيفية لضمان تحقيق التميز والتفوق، وجميعها عمليات تم إنجازها على منصة عمل واحدة وهي «مساعد» وفي خطوات محدودة، وهو ما سهل من عملية التقديم والتوظيف بنجاح.

وأضاف الرحمان أن التواجد في المعارض الوظيفية يُشكل قيمة أساسية لدينا كونها تُعد بمثابة منصة تواصل مباشر للطلبة وحديثي التخرج تمنحهم مساحة للاطلاع على بيئة العمل داخل بوبيان والفرص المتاحة للالتحاق بفريق عمل وإدارة متكافئة تهدف إلى رسم مساراً وظيفياً لبناء مسيرة مهنية ناجحة لهم مشيراً إلى أن جناح بنك بوبيان كان قد شهد إقبالا كبيراً من المشاركين في دالة على مدى إدراكهم بالدور الذي يلعبه البنك وما يمكن أن يقدمه من سبل تؤدي بالضرورة إلى النمو على المستوى الشخصي والعملي.

وسريعة عن كافة ومختلف استفساراتهم وفقاً إلى سياسة الموارد البشرية للبنك. واستكمل «سهلنا على المشاركين في المعرض تقديم طلباتهم الوظيفية وبخطوات بسيطة لا تستغرق أي وقت يتمكن المشاركون بمساعدة «مساعد» من الحصول على وصف تفصيلي عن الوظيفة الشاغرة، ومن ثم تعبئة البيانات المطلوبة رقمياً دون الحاجة إلى تسليم أي أوراق سيرة ذاتية لفريق الموارد البشرية، وهي عملية تُسهل علينا بناء قاعدة بيانات رقمية للمتقدمين والتأكد من مطابقة مؤهلاتهم وخبراتهم مع الوظائف المتاحة في بوبيان مما يوفر الوقت والجهد ويضمن الحصول على نتائج دقيقة.

ثم تأتي بعد ذلك مرحلة تصفية المرشحين وتصنيفهم والتأكد من اختيار أكفأ المواهب المتماشية مع متطلبات بوبيان

القطاع الخاص والتزامه نحو دعم المبادرات التي تهدف إلى تحفيز الطاقات الوطنية الشابة ومواصلة تمكينهم ليكونوا ركيزة نجاح العمل المصرفي في بوبيان من خلال تسخير جميع الإمكانيات التدريبية والأكاديمية التي تمنحهم فرصاً مميزة لاكتساب خبرات مهنية وعملية وتعزيزها بشهادات عالمية معتمدة ما يضمن لهم مستقبل وظيفي واعد مستدام.

وأضاف أن مع وجود «مساعد» الرقمي – إحدى أهم الحلول الرقمية وتقنيات الـ AI في بنك بوبيان، نكون قدمناً نموذجاً مستحدثاً وبنية أساسية جديدة تُسهم في رسم مستقبل عالم التوظيف، من خلال تيسير عمليات التواصل بين المشاركين وفريق الموارد البشرية طوال أيام المعرض، وذلك من خلال تجربة تواصل مرنة لتزويدهم بإجابات دقيقة

للقوف على مخرجات تكنولوجية متطورة تُساهم في تسخير أحدث حلول الابتكار الرقمية وأكثرها فاعلية لدعم مختلف قطاعات الأعمال. وأكد الحماد أن هذه التجربة تُرسخ دور بوبيان الريادي نحو مسيرة التحول الرقمي على مستوى القطاع المصرفي وتعزز التزامه بتوظيف حلوله الرقمية المبتكرة في كافة المجالات لاسيما المرتبطة بتمكين واستقطاب العناصر الشابة وإكسابهم الخبرات اللازمة وتطويرها بوتيرة مستدامة.

## تقنية جديدة في عالم التوظيف

من جانبه قال مساعد المدير العام في مجموعة الموارد البشرية خالد الرحمان: «يحرص بنك بوبيان على تكريس دوره بين مؤسسات

وزيادة الإنتاجية وغيرها، بما في ذلك ما تم استحداثه هذا العام في معرض «وظيفتي» وإدخال الأتمتة في رحلة جناح بنك بوبيان بداية من عملية تلقي طلبات التوظيف وحتى مرحلة التصنيف والاختيار بين المرشحين، كل ذلك من خلال المساعد الرقمي «مساعد». وأضاف أن إدخال تقنية «مساعد» المساعد الرقمي في معرض «وظيفتي» هذا العام إنما جاء ليؤكد على ركائز استراتيجية بوبيان نحو تبني تقنيات الذكاء الاصطناعي «AI» ومواكبة مستجداته لاستكشاف آفاق وسبل جديدة تُسهم في تطوير مهارات كوادره البشرية لاسيما مع تصاعد وتيرة تقنيات الذكاء الاصطناعي وضرورة تطوير وتحسين كفاءاتهم ومهاراتهم لمواكبة هذه التطورات، وذلك من خلال امتلاك الأدوات والمهارات التقنية اللازمة

سعداء بمشاركتنا المتميزة هذا العام ورعايتنا لأكبر تجمع وظيفي في الكويت، والذي بات بمثابة أهم منصات التوظيف التي تهدف إلى تأهيل الشباب حديثي التخرج والكفاءات الوطنية وتمكينهم للاستفادة من فرص العمل المتاحة وفتح الباب لدخول عالم الأعمال، وهو ما نؤكد عليه دائماً كمؤسسة مؤمنة تماماً بضرورة الاستثمار في العناصر البشرية الشابة ذوي المهارات وإسهاماً منا في تعزيز روافد الاستدامة».

وأوضح أن بنك بوبيان أصبح اليوم من كبرى المؤسسات المتبنية وبشكل متزايد لعمليات التحول الرقمي وهو ما يتضح من خلال توظيف أحدث التقنيات العالمية على صعيد مختلف قطاعات الأعمال داخل البنك مثل تحسين نماذج الأعمال ورفع الكفاءة التشغيلية

اختتم بنك بوبيان مشاركته المتميزة ورعايته لمعرض «وظيفتي» أضخم تجمع وظيفي في الكويت، بحضور وزير التليم العالي ووزير التربية بالوكالة د. نادر الجلال والذي نُظم خلال الفترة من 17 حتى 19 أكتوبر الجاري في أرينا الكويت 360 مول، بمشاركة العديد من شركات القطاع الخاص الرائدة والجامعات والمؤسسات البارزة في الكويت.

وتأتي رعاية ومشاركة بنك بوبيان للعام الثالث على التوالي ترسيخاً لالتزامه المتواصل نحو استقطاب أفضل الكفاءات الكويتية ودعم الكوادر الوطنية الشابة للبدء في رسم مسارات حياتهم الوظيفية استعداداً للدخول في سوق عمل القطاع الخاص. وبهذه المناسبة قال المدير العام لمجموعة الموارد البشرية في البنك عادل الحماد «نحن



لقطة جماعية لممثلي بنك بوبيان



## على مستوى دولة الكويت

# «وربة» يحصد جائزة أعلى نمو في تفعيل بطاقات الائتمان على المحافظ الرقمية من «ماسטר كارد»

● الغانم: الجائزة تعكس الأداء الاستثنائي والنمو المحقق ونجاح استراتيجية البنك العالية الانضباط في خدمة العملاء

● التكريم يعزز مكانة «وربة» وريادته كمؤسسة مالية رائدة بين مؤسسات القطاع المصرفي



احتلّ مركزاً ريادياً من خلال تقديم خدمات مصرفية رقمية مبتكرة طبقاً للشريعة الإسلامية للأفراد والشركات، وهو من أكثر البنوك المحلية من حيث عدد المساهمين، وتلك من أبرز المقومات التي تجعل البنك قريب من جميع أفراد المجتمع.

الخاصة بالمحافظ الرقمية على مستوى البنوك المحلية في الكويت والتي تعكس دور بنك وربة في زيادة تفعيل بطاقات الائتمان على المحافظ الرقمية. والجدير بالذكر أن بنك وربة من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة خلال فترة وجيزة حيث

كجزء من شراكتنا المستمرة، حققنا تقدماً كبيراً في بناء نظام دفع قوي وسلس وآمن وتعزيز اعتماد المعاملات الرقمية في الكويت، ونتطلع إلى مواصلة سجلنا القوي في تعزيز الابتكار في هذا المجال. علماً بأن الجائزة منحت من ماستركارد بناءً على التقارير

الكويتية، محافظاً على وضعه كأكثر البنوك الكويتية تطوراً في التطبيقات التكنولوجية. من جانبه، قال جهاد خليل عقب التكريم: "يسعدنا تقديم هذه الجائزة لبنك وربة كدليل على التزامه بتطوير حلول مبتكرة، تلبي الاحتياجات المتطورة لعملائه،

الأجنبية، ولعبت دوراً هاماً في نمو قاعدة ودائع العملاء لدى البنك». وذكر الغانم أن بنك وربة بابتكاره للمزيد من المنتجات المصرفية وتقديمه لستثنائي من خدمة العملاء، قد عزز مركزه التنافسي في السوق المصرفية

خدمة العملاء»، مضيفاً أن البنك حقق مستوى قياسياً من الإيرادات والربحية، محافظاً على مركزه كواحد من أسرع البنوك نمواً في الكويت، وهذا النمو يثبت مجدداً أن البنك يحقق المزيد من الإنجازات على الدوام.

وأوضح الغانم أن هذا التكريم يعزز مكانة «وربة» وريادته كمؤسسة مالية رائدة بين مؤسسات القطاع المصرفي كونه تقديرًا من مؤسسة مالية مرموقة مثل «ماستر كارد» ليعكس جهود بنك وربة وقدرته على تحقيق معدلات نمو بصورة مستمرة للمحافظة على جدارته في هذا المجال.

وأضاف الغانم قائلاً: «ولقد واصلت مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد تحقيق نمو حيوي في السوق مع توسيع نطاقها واستقطابها لعدد أكبر من العملاء، أما مجموعة الخدمات المصرفية للشركات فقد حققت أداءً ممتازاً لعام 2024، وبات فريق العاملين في هذه المجموعة يعتبر أفضل فريق لخدمة الشركات على مستوى الصناعة المصرفية المحلية، في حين نجحت مجموعة الخزينة في تعزيز دورها الريادي في السوق على صعيد تبادل العملات

أعلن بنك وربة حصوله على جائزة أعلى نمو في تفعيل بطاقات الائتمان على المحافظ الرقمية من ماستر كارد لعام 2024 على مستوى دولة الكويت حيث حقق البنك نمواً كبيراً أدى إلى زيادة ثقة العملاء.

واستقبل الرئيس التنفيذي في بنك وربة شاهين حمد الغانم وفداً من ماستر كارد حيث تسلم الجائزة بحضور وفد مكون من ( جهاد خليل - الرئيس الإقليمي الخليج وباكستان ، اردم شاكار - مدير البلد الكويت وقطر ، اشيش بهل - مدير الحساب) في بنك وربة، كما تضمن حضور كلا من أحمد فيصل القطامي (رئيس المجموعة المصرفية للأفراد) وعبد الله ناصر الشغيل (مدير أول إدارة الفروع) وماهر علي (مدير أول).

وبهذه المناسبة أعرب الغانم عن اعتزازه بحصول بنك وربة على جائزة أعلى نمو في تفعيل بطاقات الائتمان على المحافظ الرقمية من ماستر كارد على مستوى الكويت لعام 2024، وقال الغانم: «إن هذا الأداء الاستثنائي والنمو المحقق في عام 2024 يعكس نجاح استراتيجية البنك العالية الانضباط والتي تركز بصورة دائمة على

## اول و اكبر سلسلة تجارب و العاب في آر في الكويت!







[WWW.VRMANIAQ8.COM](http://WWW.VRMANIAQ8.COM)

[+965 55 777 664](tel:+96555777664)

[@VRMANIA\\_Q8](https://www.instagram.com/VRMANIA_Q8)



# بورصة الكويت ترعى وتستضيف برنامج UNICODE التابع لأكاديمية CODED

• يقام البرنامج في مقر بورصة الكويت ويستفيد منه 250 طالب وطالبة جامعيين وحديثي التخرج  
• يهدف البرنامج إلى سد الفجوة بين التعليم الأكاديمي ومتطلبات سوق العمل



هاشم بهباني



ناصر السنعوسي



عبد اللطيف النصف

والمهارات للمجتمع الكويتي. كما تتماشى مع الهدف 4 - التعليم الجيد - والهدف 17 - الشراكة من أجل الأهداف - من أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة.

تنص استراتيجية بورصة الكويت للاستدامة المؤسسية على ضمان تطبيق المبادرات وتوافقها مع حوكمة المسؤولية الاجتماعية للشركة، ومعايير أفضل الممارسات في القطاع الذي تعمل به، وتوقعات المستثمرين؛ بالإضافة إلى إنشاء شراكات تقنية ومستدامة تساعد بورصة الكويت على تحقيق النجاح وتمتيع للشركة الاستفادة من قدرات ونقاط قوة الشركات أو المؤسسات الأخرى التي تمتلك خبرة في مجالات مختلفة، بالإضافة إلى دمج جهود المسؤولية الاجتماعية للشركات مع ثقافة الشركة، وذلك من أجل تحقيق الاستدامة والتأثير المستمر ليطم تنفيذه وغرسه في عمليات الشركة اليومية.

كجزء من الاستراتيجية، أطلقت بورصة الكويت العديد من المبادرات بالشراكة مع المنظمات المحلية والدولية، مع التركيز على دعم المنظمات غير الحكومية والبرامج الخيرية، ومحو الأمية المالية والتوعية بأسواق المال، بالإضافة إلى تمكين المرأة وحماية البيئة.

في القطاع المالي، ومن المؤكد أن التدريب الذي يوفره هذا البرنامج سيفيد هؤلاء الطلاب في حياتهم المهنية. كما تشكر أكاديمية CODED على جهودهم ونتمنى للطلاب كل التوفيق.

كما شكر هاشم بهباني، الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي للعمليات في أكاديمية CODED، بورصة الكويت والمركز المالي الكويتي على رعايتهما للبرنامج، قائلاً: «يسرنا إطلاق النسخة الرابعة من برنامج UNICODE بالتعاون مع بورصة الكويت والمركز المالي الكويتي، والذي يمثل بداية شراكة استراتيجية واعدة. يتمتع هذا البرنامج بسجل حافل في الإلهام الابتكار، ونتطلع إلى رؤية الحلول الإبداعية التي ستطورها هذه المجموعة من المبرمجين. نشكر بورصة الكويت والمركز المالي الكويتي على دعمهما السخي ونتطلع إلى مزيد من التعاون في المستقبل.

تشكل شراكة بورصة الكويت الاستراتيجية مع أكاديمية CODED ورعايتها لبرنامج UNICODE جزءاً من جهود بورصة الكويت لإحداث تأثير هادف على المجتمعات التي تعمل فيها كجزء من استراتيجيتها للاستدامة المؤسسية والتزام الشركة بتطبيق مبادرات تسعى إلى رفع مستوى المعرفة وتطوير الخبرات

في إلهام الجيل القادم من المشاركين في سوق المال الكويتي والمهنيين في القطاع المالي.

وأضاف السنعوسي: «يسر بورصة الكويت استضافة المشاركين في برنامج UNICODE في مبناها العريق، فهي تحرص على احتضان المواهب الشبابية والمساهمة في تنميتهم والاستثمار بهم بما يصب في مصلحة الوطن، حيث تلتزم بورصة الكويت بالمساهمة في تقدم الكويت، وبناء اقتصاد وطني متين ومتنوع. نتطلع إلى رؤية ثمار هذا البرنامج وما سيحققه الطلاب من إنجازات ملموسة تسهم في تقدم المجتمع الكويتي. ختاماً، أود أن أشكر أكاديمية CODED على ما يقومون به من جهود في صقل مواهب الشباب، وآمنى للمشاركين كل النجاح والتوفيق في رحلتهم نحو التفوق والإبداع».

ذلك وأضاف عبد اللطيف النصف، العضو المنتدب لإدارة الثروات وتطوير الأعمال في المركز المالي الكويتي «المركز»: «يلتزم المركز» بدعم المبادرات الفاعلة مثل برنامج UNICODE، الذي يزود الشباب بالمهارات التقنية والرقمية الأساسية، حيث يدرك «المركز» الأهمية المتزايدة لهذه المهارات للقوة العاملة في المستقبل، والتي أصبحت أمراً حيوياً

الواقعي. كما أكدت كل من البورصة وأكاديمية CODED على أهمية استضافة البرنامج في مبنى بورصة الكويت الأيقوني، والذي سيوفر زخماً إضافياً للمشاركين ويساهم للطلاب للمشاركة في التدريب العملي

كجزء من الرعاية، ستستضيف بورصة الكويت بعض ورش العمل والجلسات التدريبية التفاعلية للبرنامج، مما يوفر خلفية ملهمة للطلاب للمشاركة في التدريب العملي

الكويت بأهمية الاستثمار في الشباب الكويتي، وتمكينهم بالمهارات التقنية اللازمة، وتعزيز الابتكار وريادة الأعمال للمساهمة في بناء مستقبل واعد للكويت.»



صورة من توقيع الاتفاقية

دخلت بورصة الكويت في شراكة استراتيجية مع أكاديمية CODED، المعسكر التدريبي الأول حول البرمجة في الشرق الأوسط. وفي إطار هذه الشراكة، قامت بورصة الكويت برعاية واستضافة برنامج UNICODE التابع للأكاديمية والموجه لطلاب وطالبات الجامعات وحديثي التخرج، وقد شارك في رعاية البرنامج شركة المركز المالي الكويتي (المركز).

يهدف برنامج UNICODE التابع للأكاديمية CODED إلى تزويد طلاب وطالبات الجامعات بمهارات البرمجة الحديثة والتقنيات المطلوبة في سوق العمل، والتي تتضمن المهارات في مجال الأمن السيبراني وتطوير تطبيقات الهاتف المحمول والانترنت، والتي تساهم في تعزيز فرصهم للتوظيف. ذلك وانطلقت النسخة الرابعة من هذا البرنامج يوم السبت الموافق 19 أكتوبر وستستمر حتى 14 ديسمبر 2024. يتكون البرنامج، الذي يستمر لمدة سبعة أسابيع، من ثلاثة مسارات، وسيساعد الطلاب على إتقان مواضيع الأمن السيبراني الرئيسية، بما في ذلك أمن المواقع والصفحات، والتشفير، والتحقق الرقمي، بهدف مساعدتهم على تأمين البيانات الرقمية بفعالية.

سيركز مسار تطوير تطبيقات الهاتف المحمول على لغة البرمجة Flutter، والتي ستساعد الطلاب على أن يتقنوا بناء تطبيقات عالية الأداء ومتعددة المنصات باستخدام إطار العمل التفاعلي والهندسة القائمة على عناصر واجهة المستخدم. بينما سيتناول مسار تطوير المواقع وصفحات الانترنت على اللغات الأساسية لتطوير الصفحات.

وتعليقاً على الشراكة الاستراتيجية، قال ناصر مشاري السنعوسي، رئيس أول إدارة التسويق والاتصال المؤسسي في بورصة الكويت: «تفخر بورصة الكويت بدعم برنامج UNICODE التابع للأكاديمية CODED، والذي يقدم تدريباً مكثفاً لـ 250 طالباً في مجالات الأمن السيبراني، وتطوير تطبيقات الهاتف المحمول والمواقع الإلكترونية بالكفاء الاصطناعي، ليسهم في سد الفجوة بين التعليم الأكاديمي ومتطلبات سوق العمل المتسارعة. تأتي هذه الرعاية انطلاقاً من إيمان بورصة



صورة من حفل الافتتاح



## لحمايتهم من عمليات الاحتيال وتلبية احتياجاتهم بأمان

## ضمن حملة لنكن على دراية: البنك الأهلي الكويتي يدعو العملاء لتحديث البيانات باستمرار

الامتثال للمتطلبات الرقابية ويمنح البنك القدرة على تقديم خدمات مخصصة ومناسبة لاحتياجات العملاء، وهو ما يأتي في إطار حماية مصالح العملاء وضمان استمرارية الخدمات المصرفية المقدمة لهم، ويساعد ذلك أيضاً على زيادة التوعية حول سبل حماية البيانات والحسابات المصرفية. ويدعو البنك أيضاً العملاء باستمرار إلى عدم التفاعل مع أي جهات مجهولة، والتأكد من صحة البيانات قبل تنفيذ عمليات الدفع عبر الروابط الإلكترونية أو عبر الإنترنت، إذ يعتمد البنك الأهلي الكويتي على معايير أمنية عالمية لمكافحة عمليات القرصنة والاحتيال، ويقوم بتنفيذ عمليات تطوير مستمرة على أنظمتة التشغيلية بهدف الحفاظ على أمن المعلومات والبيانات والخصوصية، مما يعزز ثقة العملاء به ويشجعهم على تنفيذ معاملاتهم المصرفية والمالية عن طريق حلوله وخدماته ومنتجاته المتنوعة والتي تناسب جميع الفئات.



بشكل دائم، ويعمل البنك الأهلي الكويتي باستمرار على تحديث أنظمتة وبياناته من أجل ضمان أعلى مستويات الأمان والحماية للبيانات المسجلة لديه. ويشكل تحديث البيانات «اعرف عميلك» دوراً مهماً في

توعية العملاء حول أهمية تحديث بياناتهم وكيفية القيام بها بخطوات بسيطة عبر تطبيقه على الأجهزة الذكية أو من خلال فروع، ويسلط الضوء باستمرار على أهمية بيانات «اعرف عميلك»، والتعريف بسبل التعامل مع البنوك وحماية البيانات المصرفية، بحيث يتيح القيام بهذه الخدمة بسهولة وخلال وقت قصير وفق أعلى مستويات الأمان والراحة. وأكد البنك في الوقت نفسه أهمية تحديث بيانات اعرف

بشكل دعم حملة لنكن على دراية أولوية قصوى لدى البنك الأهلي الكويتي، وهو ما يظهر من خلال تعزيز الثقافة المصرفية والمالية في صفوف المجتمع المحلي، بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت عبر العديد من الفعاليات والأنشطة والفديوهات والنشرات التوعوية حول مواضيع الحملة المختلفة.

ويشجع البنك العملاء في إطار الحملة على تحديث بياناتهم باستمرار مما يضمن استمرار حصولهم على الخدمات المصرفية لتلبية احتياجاتهم وتنفيذ معاملاتهم المالية والمصرفية، وذلك التزاماً بمتطلبات بنك الكويت المركزي، وبما يساعد على حمايتهم وفق أعلى مستويات الأمان في القطاع المصرفي الكويتي.

ويعمل البنك الأهلي الكويتي على نشر الفديوهات التوعوية عبر صفحاته على منصات التواصل الاجتماعي من أجل



BAUME

شامبو لازالة حبوب فروة الرأس  
والصدفيه والحكه

مرخص من وزارة الصحة



baume.kw

+965 66332453



# مناطق رأس الخيمة الاقتصادية تستقطب 6000 شركة جديدة بالنصف الأول



كما شهد قطاع التجارة الإلكترونية دخول 700 شركة جديدة، مما يجعله وجهة مفضلة لرواد الأعمال الرقميين الذين يسعون للاستفادة من فرص النمو المتاحة في المنطقة. كذلك، شهد قطاع الإعلام في «راکز» نمواً ملحوظاً بانضمام 400 شركة جديدة.

توفر «راکز» بيئة تنظيمية مرنة تُعتبر من أبرز عوامل الجذب للمستثمرين، إذ تسهل الإجراءات القانونية والإدارية عبر الأتمتة المتطورة والخدمات المتاحة على مدار الساعة من خلال تقديم الرخصة الفورية والخدمات عبر بوابة إلكترونية متكاملة. ويمكن للشركات تأسيس أعمالها بسهولة وسرعة دون الحاجة للمعاملات الورقية التقليدية. هذه المرونة، جنباً إلى جنب مع الخدمات الإلكترونية الشاملة، تمنح الشركات فرصة مثالية للتكيف مع تغيرات السوق وتعزيز قدرتها على النمو والتوسع دون تعقيدات بيروقراطية.

كما توفر «راکز» حلولاً اقتصادية تنافسية تتعلق بتكاليف التأسيس والتشغيل، مما يساعد الشركات على تحسين كفاءتها المالية وزيادة قدرتها على النمو المستدام. هذه الميزة تجعلها وجهة

استقطبت هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية «راکز» نحو 6000 شركة جديدة خلال النصف الأول من عام 2024، ما يعكس ثقة المستثمرين في الإمارة ويؤكد مرونة البيئة الاقتصادية التي توفرها لدعم الأعمال والمشاريع في مختلف القطاعات.

وشهد معدل تسجيل الشركات الجديدة في «راکز» نمواً بنسبة 77% مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي، وذلك بفضل البنية التحتية المتطورة والبيئة الاستثمارية التي تقدمها الهيئة، مما يمكن الشركات من النجاح والتوسع في الأسواق المحلية والإقليمية، وفق وكالة أنباء الإمارات «وام».

وعلى صعيد القطاعات الرئيسية التي شهدت نمواً ملحوظاً خلال النصف الأول من 2024، سجل قطاع الخدمات انضمام 2400 شركة جديدة، ما يدل على تزايد الطلب على الحلول المتنوعة التي تقدمها الإمارة في مجال خدمات الأعمال.

في حين نجح القطاع التجاري في استقطاب 2300 شركة جديدة، ما يعزز دور رأس الخيمة كمركز تجاري إقليمي يساهم في تسهيل حركة التجارة الدولية.

الحياة، مثل التكنولوجيا المتقدمة والخدمات المتخصصة.

وتلعب «راکز» دوراً محورياً في دعم أهداف التنوع الاقتصادي لدولة الإمارات ضمن «رؤية الإمارات 2030»، من خلال استقطاب الاستثمارات النوعية في القطاعات الحيوية، مثل التكنولوجيا المتقدمة والخدمات المتخصصة.

بالتوجيه اللازم لتسريع نموها وضمان نجاحها المستدام في الأسواق المحلية والإقليمية.

وتلعب «راکز» دوراً محورياً في دعم أهداف التنوع الاقتصادي لدولة الإمارات ضمن «رؤية الإمارات 2030»، من خلال استقطاب الاستثمارات النوعية في القطاعات

من خلال الاستفادة من فرص التعاون التجاري، وتعزيز سلاسل التوريد، والوصول إلى أسواق جديدة، مما يساهم في تمكين الشركات من تحقيق نمو مستدام وتوسيع نطاق أعمالها بشكل فعال.

كما تنظم الهيئة برامج ندوات ودورات إرشادية متخصصة لدعم الشركات في تحقيق أهدافها وتزويدها

بالمستودعات المتطورة، التي تلبي احتياجات الشركات في مختلف القطاعات. بالإضافة إلى ذلك، تقدم الهيئة خدمات استشارية متخصصة لدعم المستثمرين، بدءاً من دراسات الجدوى وصولاً إلى المشورة القانونية والإدارية.

تتيح «راکز» فرصاً استثنائية للشركات لتوسيع نشاطاتها في قطاع الأعمال،

مثالية للشركات الصغيرة والمتوسطة وكذلك الشركات الإقليمية والدولية التي تسعى لتوسيع أعمالها بتكاليف تشغيل مدروسة، مع الحفاظ على مستويات عالية من الأداء والفاعلية.

وتتملك «راکز» مجموعة واسعة من المرافق الحديثة، بما في ذلك المكاتب الجاهزة والأراضي الصناعية

**watania**  
Al-Watania Paper Products Company  
الشركة الوطنية للمنتجات الورقية

**مناديل ومناشف وطني**  
**.. 20 سنة من الجودة**



اطلب الان



**100%**

منتج كويتي  
عدد ورق صحيح  
ألياف طبيعية

[www.watani.com.kw](http://www.watani.com.kw)



# صندوق الاستثمارات العامة يؤسس «سارك» لتلبية الطلب على الحلول السكنية للعاملين



أعلن صندوق الاستثمارات العامة تأسيس شركة الإقامة الذكية للمجمعات السكنية (سارك)، وهي شركة تطوير وتشغيل عقاري للمجمعات السكنية لكافة فئات العاملين في مشاريع البناء والتطوير الرئيسية في المملكة، وتسعى الشركة لتلبية الطلب المتزايد على الحلول السكنية للعاملين، وتقديم خدماتها للمشاريع العامة والخاصة على مستوى المملكة.

وأوضح الصندوق، بحسب بيان له الأحد، أن شركة سارك ستشغل دوراً مؤثراً في تطور القطاع في المملكة، من خلال الاستثمار في القطاع وإنشاء وتشغيل مجمعات المساكن لمختلف فئات العاملين.

وستعمل الشركة من خلال استثماراتها على تعزيز معايير مساكن العاملين من خلال تطوير وتشغيل المشاريع بمستويات تتوافق مع المعايير الدولية الصادرة عن البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD)، ومؤسسة التمويل الدولية (IFC) – وهي جزء من البنك الدولي.

وستعزز شركة سارك دور القطاع الخاص عبر تمكين الاستثمار والشراكات الممتدة على كامل سلاسل القيمة في القطاع، بما في ذلك مقدمي الخدمات في مجالات عدة مثل البناء والتموين والنقل والبيع

مستوى المملكة، يواصل الصندوق دوره في دفع جهود التحول والتطوير في البنية التحتية الأساسية؛ وفق بيان الصندوق.

وقال خالد جوهر، مدير إدارة مشارك لحفظة المشاريع العقارية في صندوق الاستثمارات العامة: «تمثل المجمعات السكنية والتشييد الرئيسية، من خلال توفير مساكن تمتاز بالجودة والحداثة، مع أفضل وسائل الراحة والمرافق والخدمات لفرق العمل.

## نمو الصناديق الاستثمارية الإماراتية 19.2% بنهاية 2023

شهدت الصناديق الاستثمارية المحلية المسجلة لدى هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية، زيادة بنسبة 19.2% بنهاية عام 2023، ليصل العدد إلى 31 صندوقاً، مقارنة بـ 26 صندوقاً في عام 2022. توزعت هذه الصناديق بين 23 صندوقاً مخصصة للطرح العام، تمثل 74.2% من الإجمالي، و8 صناديق للطرح الخاص، تمثل 25.8% وتهدف إلى فئة محددة من المستثمرين المؤهلين. فيما يتعلق بالشركات، تصدرت شركة لونييت كابيتال بإدارة 8 صناديق، تليها بنك أبوظبي الأول بـ 6 صناديق، ثم شركة المال كابيتال وبنك أبوظبي التجاري ومدى كابيتال بإدارة 3 صناديق لكل منها. تستمر هيئة الأوراق المالية والسلع في تشجيع تأسيس الصناديق الاستثمارية لزيادة نسبة الاستثمار المؤسسي في الأسواق المالية.

## حيازة السعودية بالسندات الأمريكية تقفز لأعلى مستوى في 53 شهراً

ارتفعت حيازة المملكة العربية السعودية بسندات الخزانة الأمريكية بنسبة 27.5% بنهاية شهر أغسطس 2024م على أساس سنوي، وبزيادة تعادل 30.8 مليار دولار عن قيمتها بنهاية الشهر المماثل من العام الماضي. وبلغت حيازة المملكة بالسندات؛ وفقاً لبيانات وزارة الخزانة الأمريكية الشهرية، 142.8 مليار دولار بنهاية شهر أغسطس الماضي، وهو أعلى مستوى تصل له في 53 شهراً (قرابة 4 سنوات ونصف)؛ منذ أن بلغت 159.1 مليار دولار في شهر مارس من عام 2020م. وكانت حيازة المملكة بسندات الخزانة الأمريكية تبلغ 112 مليار دولار بنهاية شهر أغسطس من عام 2023. وعلى أساس شهري، ارتفعت حيازة السعودية بسندات الخزانة الأمريكية بشكل طفيف يعادل 100 مليون دولار، حيث كانت تبلغ 142.7 مليار دولار بنهاية شهر يوليو 2024م؛ لتزيد بنسبة 0.07%. وحلت السعودية في المرتبة الـ 17 عالمياً بقائمة أكبر المستثمرين في سندات الخزانة الأمريكية بنهاية شهر أغسطس 2024م. وتصدرت اليابان قائمة أكبر المستثمرين في سندات الخزانة الأمريكية بنهاية أغسطس 2024م؛ بإجمالي 1129.2 مليار دولار (1.129 تريليون دولار)، يليها الصين باستثمارات تبلغ 774.6

## مجموعة «إم بي سي» تبيع جزء من حصتها في «العربية» مقابل 416.5 مليون ريال



الشركة العربية للتعهدات الفنية «العربية» بقيمة إجمالية بلغت 416.5 مليون ريال، من خلال 2.45 مليون سهم. وكانت مجموعة إم بي سي قد أعلنت عن قيامها بسداد كامل مبلغ القرض المستحق لشركة الاستدامة القابضة بإجمالي مبلغ 497.25 مليون ريال. وقالت الشركة، في بيان لـ «تداول» الأحد، إن القرض قائم بموجب اتفاقية القرض المبرمة بتاريخ 6 أكتوبر 2022 والمعدة في تاريخ 186 يوليو 2023 بينها وبين شركة الاستدامة القابضة والمفصح عنها في نشرة إصدار الشركة. وأكدت الشركة أن السداد قد تم من السيولة المتاحة لديها، ولا يوجد أثر مالي جوهري على الشركة

القيمة الدفترية للحصة المباعة من خلال الصفقة 246 مليون ريال، منوهة بأنه من المتوقع أن يكون للصفقة أثر إيجابي على القوائم المالية الموحدة للشركة في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م. وأشارت، إلى أنه سيتم استخدام متحصلات الصفقة لدعم أنشطة الشركة، وستحتفظ الشركة بعد الصفقة بحصة تبلغ 15.1% من أسهم الشركة «العربية» كاستثمار في شركة زميلة، وستخضع أسهم الشركة المتبقية في الشركة «العربية» لفترة حظر تعاقدية مدتها 180 يوماً تبدأ من تاريخ تنفيذ الصفقة. وشهد سوق الأسهم السعودية «تداول»، خلال جلسة الأحد، تنفيذ 104 صفقات خاصة على سهم

أعلنت شركة مجموعة إم بي سي عن بيع جزء من حصتها في الشركة العربية للتعهدات الفنية «العربية»، يتمثل في عدد 2.45 مليون سهماً تمثل ما نسبته 4.9% من رأس مال الشركة العربية إلى مجموعة من المستثمرين، وتم تنفيذ عملية بيع الأسهم من خلال صفقات متفاوض عليها وفق الإجراءات ذات الصلة. وكشفت مجموعة إم بي سي، في بيان لها على موقع تداول اليوم الأحد، أن قيمة الصفقة تبلغ 416.5 مليون ريال، مبيّنة أن الصفقة تهدف إلى تعزيز المركز المالي للشركة وتحقيق جزء من أرباح استثماراتها الشركة. ولغقت، إلى أن القيمة الدفترية لكامل حصة الشركة في «العربية» تبلغ 1 مليار ريال، وتبلغ



# الاقتصادية

جريدة النخبة  
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: [news@aleqtisadyah.com](mailto:news@aleqtisadyah.com)

الموقع الالكتروني: [www.aleqtisadyah.com](http://www.aleqtisadyah.com)

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:



تدل  
دربها...

استشرف استشرف استشرف حتى  
يعتقد الناس بأنك شريف، لكن  
التاريخ لا يكذب، لا يتجمل، لا يُمحيى  
أبدأ مهما صدقك البعض.

كشف تقرير غرفة تجارة  
صناعة البحرين للربع الثاني  
من العام الجاري عن نمو الناتج  
الحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة  
1.3% على أساس سنوي؛  
مدفوعاً بنمو القطاع غير النفطي  
الذي سجل 2.8%.

وأشار التقرير إلى أن  
قطاعات الأكثر نمواً كانت النقل  
التخزين (12.9%)، وأنشطة  
الأعمال (11.9%)، والمعلومات

أعلنت مجموعة بنك قطر الوطني، عن الانتهاء بنجاح من إعادة تمويل قرض تجمع بنكي غير مضمون بقيمة 1 مليار يورو. وفي هذا السياق قال الرئيس التنفيذي لمجموعة عبدالله مبارك آل خليفة «لقد حظيت عملية إعادة التمويل هذه باهتمام كبير من قبل البنوك العالمية والإقليمية، مما سمح لنا بتوسيع قاعدة مستثمرينا»، وفق وكالة الأنباء القطرية.

وتابع بأن هذه العملية شهدت إقبالا كبيرا بفضل الأسعار التنافسية، الأمر الذي يعزز سمعة المجموعة كجهة إقراض عالية الجودة،

**اقتصادية**  
ALEQTISADYAH