

6 عوامل ثقة ملموسة بالبورصة في توقيت واحد

- 1 دعم مصرفي هو الأكبر منذ 10 سنوات من بنوك محلية وخليجية وإقليمية
- 2 هجمة صفقات خاصة بأسعار أعلى من السوق وتفعيل أسهم الخزانة

كتب خالد خضير:



توقفت مصادر مصرفية واستثمارية أمام عدد من عوامل القوة والثقة في السوق المالي جميعها ملموسة وذات أثر إيجابي مؤسسي مستدام تختلف عما سواها من محفزات، أبرزها مالي:

- 1 هجمة طلبات تدفقت على هيئة أسواق المال لطلب الموافقة على التعامل على أسهم الخزينة بيعاً وشراءً، وغالبية الشركات تلجأ لهذا الحق كخيار أفضل من صانع السوق الذي يوفر فقط سائلية للسهم وإتاحة عروض وطلبات.
- 2 موجة نشاط للصفقات الخاصة، بعض هذه الصفقات بأسعار أعلى من سعر السوق ما يعكس أن المشتري يقوم بشراء مستقبلي أكثر منه شراء آني لسهم مقبل على نتائج الربع الثالث وربما توزيعات جيدة على بعد أشهر، فضلاً عن أن الصفقات الخاصة هدفها استثماري

طويل الأجل بالدرجة الأولى.

- 3 انفتاح غير مسبوق في شهية كبار الملاك والمطلعين على ممارسة حق الشراء على أسهم الشركات التي يمثلون فيها، وهو ما يمثل أحد أهم عوامل الثقة غير المباشرة في السوق كوعاء استثماري ومستقبلي يحمل ملامح جيدة.
- 4 ضخ مبالغ مالية هي الأكبر في آخر 10 سنوات من القطاع المصرفي المحلي، يوازيه تنافس خليجي وإقليمي في توفير طلبات السيولة للشركات الكويتية، أو تمديد آجال تسهيلات قائمة وهي بمثابة قروض جديدة، حيث يتم تمديد العلاقة وتجديد آجال السداد، فضلاً عن استفادة الشركات بخفض أسعار الفائدة وسيولة جديدة لدعم أعمالها القائمة أو تحفيزها على التوسع مستقبلاً.

- 5 صفقات استحواذ جذبت مستثمرين وسيولة، وأخرى يتم إنهاء الاتفاقات الأخيرة بشأنها، وتسجيل ملكيات كبيرة بأكثر من 50%، في ظاهرة جديدة على السوق تعكس وفرة السيولة الهائلة التي تستوعب مثل هذه العمليات بمرونة عالية.
- 6 تحول في سلوك بعض كبار المضاربين التاريخيين في السوق، حيث تم تقسيم المحفظة بين 50% مضاربات سريعة و50% يتم توزيعها على حصص في شركات ومجاميع تتسم بالثقة من النموذج المفضل الذي يملك أكثر من 50% وصاعداً في الشركات والأسهم التي يسيطر عليها تحالف محدد.

تغيرات في سلوكيات كبار المضاربين بتقسيم المحفظة 50% - 50%

قصة تداول 53.214 مليون سهم «بوبيان»

شركات وساطة استكملت بيع حصتها اليوم
109 ألف دينار
عمولات الوساطة في مزاد «بوبيان»
نصيب البورصة نحو 33 ألف دينار تمثل 30%

كتب المحرر الاقتصادي:

مع التراجعات التي شهدتها سهم بنك بوبيان أول أمس خلال ذروة عملية التسجيل، أو قفت شركات وساطة عمليات البيع، وقررت أن تتحمل مخاطرة تأجيل البيع لليوم التالي بالرغم من الطلبات التي كانت متوافرة بقوة في اليوم الأول للتسجيل.

أسس استكملت بعض شركات وساطة بيع باقي الكميات التي احتفظت بها لتسييلها بسعر أفضل، ونجحت في تحقيق تلك المعادلة. مصادر معنية أكدت لـ«الاقتصادية» أن عملية التسجيل تمت فقط لاستيفاء الدين بقيمة 59 مليون دينار كويتي فقط، وتم وقف بيع الأسهم بعد تحقيق الهدف حيث بلغت كمية الأسهم المباعة تقريبا 113 مليون سهم تمثل 53.48% من إجمالي الكمية البالغة 211.262 مليون سهم.

أفادت مصادر متابعة للملف أن مضاربات تخلت التداولات التي شهدتها سهم بوبيان «بائع شاري» للاستفادة من فروقات الأسعار خصوصا وأن السهم شهد وتيرة صعود وتراجع بفوارق يمكن أن يتم تحقيق هامش ربحي منها. مجموع تداولات السهم على مدار يومين 6 و 7 أكتوبر نحو 166.718 مليون سهم، بقيمة إجمالية 88.112 مليون دينار يخص دين البنك التجاري 59 مليون دينار كويتي بكمية أسهم مقابلها تبلغ 113.5 مليون سهم تقريبا.

تابع لشركة غير مدرجة

صندوق استثمار اشترى بقوة أسهم «بوبيان»

السهم مدعوم حاليا بمشروع الدمج ونتائج الربع الثالث
كتب عنه العبدالله:

خلال عملية التسجيل التي تمت على أسهم بنك بوبيان، قام صندوق استثماري تابع لإحدى الشركات المرخص لها غير المدرجة، بشراء كميات كبيرة على السهم الذي سيكون من أكبر مكونات الصندوق بعد إعلان نتائج 31 أكتوبر الحالي. في السياق ذاته كان على خط الشراء صندوق استثماري من أقدم الصناديق

في البورصة تديره شركة استثمار مملوكة للحكومة عبر هيئة الاستثمار. سهم «بوبيان» يمثل هدف في هذا التوقيت، حيث سيعلن البنك عن نتائج الثالث في غضون أيام قليلة بنمو جيد، هذا غير مشروع الدمج الذي يتم تعبيد الطريق له على قدم وساق على أيدي كبرى البنوك العالمية الرائدة في استشارات التقييم والدمج.

أجواء البورصة!

- عين في الأسهم ورغبة في التمسك بالمراكز الاستثمارية قناعة بأن النتائج ستكون مميزة.
- ضغوط نفسية من مسلسل الجرائم والانفجارات المستمرة وترقب وحذر.
- صفقات إقليمية وعالمية مليارية وشركات اقتصادية وتحالفات كان الساحة سهود مهود.
- تعويض كثير من الأسهم التي تراجعت لأغلبية خسائرها في جلسة واحدة درس للمهولين ناحية البيع.
- إعلان النتائج المالية هو الأمل الكبير في دعم استقرار السوق.

23.592 مليار دينار القيمة السوقية لـ 5 شركات

مسلسل	الشركة	القيمة السوقية مليار دينار
1	بيتك	11.065
2	الوطني	7.144
3	بنك بوبيان	2.255
4	بنك الخليج	1.125
5	زين	2.003
	الإجمالي	23.592

شكلت 5 شركات قيادية مدرجة في البورصة 57.1% من حجم القيمة السوقية للسوق حسب إقبال أمس، حيث بلغت قيمتها الإجمالية 23.592 مليار دينار كويتي، قياساً إلى إجمالي قيمة سوقية بلغت 41.29 مليار دينار.

وتعتبر تلك القائمة هي المجموعة التي تكسر حاجز المليار فقط على مستوى السوق.

شركات صورية خادعة للمساهمين

• نموذج يضارب برأس المال في غياب النشاط التشغيلي

هل يمكن لشركة مدرجة عدد موظفيها 6 أن تقع المستثمرين بأداء جيد ومستقبل إيجابي؟ شركة رأس مالها 3 ملايين دينار وفقاً لإفصاحها الرسمي، يبلغ عدد موظفيها 6، فهل الشركة لديها نشاط تشغيلي أو رؤية استثمارية تعمل على تطبيقها؟ وهل هكذا هيكل وعدد يستوفي الحد الأدنى من الإطار الحصري الذي يجب أن يحتوي على مدقق داخلي ومدير مخاطر ورئيس تنفيذي ومدير مالي؟ مصادر مراقبة تعتبر هذا النموذج وجه لعدم الجدية وآخر البقايا التي تضارب برأس مالها في السوق وفي فرص استثمارية في الأسهم، إن كان أداءه جيد فهي بخير والعكس.

مهزلة الإفصاحات المكتملة متى تنتهي؟!؟

إخفاء المعلومات يولد الشائعات الضارة في السوق

2

شركات لاتزال تقدم إعلانات غير مكتملة

1

كتبه: عبد الله

الإفصاح الشامل ومحامي المساهمين

بعض التفاصيل الدقيقة الخاصة بالصفقات والقرارات الاستثمارية أو التخارجات تحمل نسب مخاطر وأخطاء ومجاملات وغيرها، وكل مستثمر له تقييمه الخاص ونظرته في ذلك القرار، وبالتالي إخفاء أي معلومة هي جريمة في حق المستثمر والمساهم.

لا يختلف كثيراً ضعف الإفصاح عن حالة تقديم بيانات مضللة لهيئة الأسواق، والتي قامت على أثرها بتقديم بلاغ ضد الشركة، وباعتبار أن هيئة الأسواق مجازياً هي محامي المساهمين والمستثمرين فعلياً إنزال العقاب الفوري بكل متعاس في حق المستثمرين والمساهمين.

والتساؤلات التي يمكن أن تحيط بالملف، هذه العقوبة تحديداً يجب أن تكون فورية وسريعة حتى لو تطلب الأمر أي تعديل تشريعي حتى تكون هناك استقامة أكثر وتقدم أسرع وردع أوضح.

مطلوب تفعيل العقوبات الفورية حتى تؤدي كل شركة واجباتها بأمانة ومسؤولية والتزامها تجاه المساهمين والمستثمرين تطبيقاً لمبدأ العدالة والمساواة.

ويتضمن معلومات كافية. لكن التساؤل الذي يطرح نفسه، لماذا لا تعاقب هيئة أسواق المال بشكل فوري الشركة التي يتضح أنها أخفت معلومات عن المستثمرين والجمهور، أو تباطأت في تقديم كامل المعلومة، خصوصاً وأن الشفافية والإفصاح لا يحتاجان شرح أو تفسير. الإفصاح يجب أن يشتمل ببساطة على كل المعلومات ويرد على كل

تظهر على شاشة السوق يومياً الكثير من الإفصاحات المكتملة التي تحمل في طياتها معلومات كثيرة وجهرية ومؤثرة، فالشركات تتعمد إخفاء المعلومات، ثم تقوم الجهات الرقابية بطلب إيضاحات وتقديم المزيد من المعلومات التي تفسر وتوضح الإفصاح السابق.

أقل ما يمكن أن تتصف به تلك الحالة أنها «مهزلة»، كون بعض الحالات ترقى إلى درجة التعمد في إخفاء المعلومات، وعدم إيمان وقناعة من عدد من الشركات بالشفافية، وعدم التزام في ذات الوقت بصحيح القانون ولائحته التنفيذية التي تشدد على أن يكون الإفصاح واضحاً وبلغاً مفهوماً

4

كليات تتعامل بمنهجية الشركة العائلية ولا أحده حق في مزيد من التفاصيل

6

الإفصاح الغامض يجب ألا يتم نشره أو يتم تعليق السهم في ذات اليوم حتى الإفصاح

5

تقديم نصف المعلومة يساعده المضاربين في التغيرير بصغار المستثمرين

7

مطالب بعقوبات فورية لتقويم الإفصاحات التي تمثل عصب الشفافية

3

شركات تتلاعب بالألفاظ لديها تخارج من استثمار وتعلن عن سحب محفظة

هل شراء قسيمة يستحق إفصاحين على مدار يومين؟

الإجمالي وقيمة المقدم الذي سيتم سداه، وبالتالي كل تلك المعلومات معروفة ومتوفرة، فلماذا يتم تقطيرها كل يوم جزء، وهل سعر القسيمة لم يكن معلوماً

في الاجتماع؟

الطبيعي والبيديهي أن مجلس الإدارة ناقش تلك البيانات التي هي عبارة عن مساحة القسيمة وموقعها، وسعرها

المعلومات التي تم إعلانها في الإفصاح المكمل هي معلومات معروفة في يوم اجتماع مجلس الإدارة الذي عقد يوم 6 أكتوبر، وإلا ما الذي ناقشه مجلس الإدارة

التاريخ	اسم الشركة المدرجة	عنوان الإفصاح	تاريخ الإفصاح السابق	التطور الحاصل على الإفصاح
2024/10/07 م	شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)	إفصاح مكمل بشأن نتائج اجتماع مجلس الإدارة لشركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)	2024/10/06 م	إحافاً لإفصاحنا بتاريخ 06 أكتوبر 2024 بخصوص نتائج اجتماع مجلس الإدارة حيث قامت شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.) بتوقيع عقد ابتدائي لشراء أرض قضاء استثماري، بمنطقة المهبولة قطعة 1/أ قسيمة رقم 119 بقيمة إجمالية 1,200,000 دك (مليون ومئتان الف دينار كويتي لاغير)، حيث تم سداد مبلغ وقدره 50,000 دك (خمسون الف دينار كويتي لاغير) كدفعة مقدمة، وسنوافيكم بأخر المستجدات عند توقيع العقد النهائي.

الإفصاح الثاني: إفصاح مكمل بعد 24 ساعة تقريباً تضمن قيمة القسيمة والمقدم.

Dalqan real estate

ملحق رقم (11)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة	المعلومة الجوهرية	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
2024/10/06 م	شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)	عقد مجلس إدارة شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.) اجتماعه اليوم الأحد الموافق 2024/10/06 م حيث تم الاتي :- 1 - وافق المجلس على شراء (أرض قضاء استثماري) بمنطقة المهبولة قطعة 1/أ قسيمة رقم 119 بمساحة 1000 م.	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة

الإفصاح الأول: مجلس الإدارة وافق على شراء قسيمة

البراعم الخضراء تعود للظهور في البورصة

1
الثقة حاضرة لكن إرهاب الآلة العسكرية يربك القرارات

2
شركات استعادت بريقها سريعاً رغم حجم الضغوط

كتب بدر العلي:



عادت البراعم الخضراء تزين أسعار الأسهم المدرجة بشكل متفاوت، بعضها جاء بمكاسب كبيرة. وجزئياً عوضت البورصة والقيمة السوقية جزء طفيف من الخسائر التي مني بها السوق خلال المرحلة الماضية والتي فاقت 3.5 مليار دولار تقريباً.

البراعم الخضراء أطلت من السوق الأول الذي يحوي أسهم البنوك التي تمثل عمق السوق ورمانة الميزان وعنصر الثقة الأول، لا سيما وأنها تحوي استثمارات مؤثرة لمستثمرين أجانب مؤسسين، ومن جهة أخرى تضم ملكيات بقيمة سوقية ضخمة وثقيلة لكبار المستثمرين في السوق عموماً.

السوق الأول حقق مكاسب بقيمة 145.8 مليون دينار عكست الرغبة والإقبال على الاستثمار، لكن الحذر لا يزال يسيطر على القرارات، خصوصاً وأن المكاسب محدودة ولم تضاه حجم التراجعات والخسائر.

لكن إجمالاً السوق يمر بمراحل في مثل هذه المطبات الاضطرارية التي تغير مسار السوق قسرياً، وأولها مرحلة الاستقرار والتماسك ثم مرحلة استعادة الاتجاه الإيجابي والصعود.

مراقبون ومدراء استثمار أجمعوا على أن ردة الفعل السلبية غالباً ما تكون مبالغ فيها، حيث يخرج أمر التقييم والتقدير الحقيقي للواقع عن مساره ومجرأه. وفي كل التجارب السابقة الخسائر السريعة في يومين أو ثلاثة تآكل مكاسب شهر أو ربع كامل، فمقابل خسارة السوق لنحو 1.2 مليار دينار كويتي عوض السوق ما نسبته 12% فقط من الخسائر تقريباً.

منذ الأزمة المالية العالمية، أثبتت التجارب أن المستثمر طويل الأجل الذي ينتقي السهم وفقاً لمؤشرات ونتائج ومجلس إدارة ونموذج عمل هو الذي يحصد المكاسب، لأن ما عدا ذلك غبار وسيترسب كما كان الحال خلال جائحة كورونا، حيث نجحت على سبيل المثال البنوك في

4
صغار المستثمرين قلقون بسبب محدودية مواردهم المالية

5
كبار اللاعبين واثقون في مستقبل البورصة ونتائج الربع الثالث

ارتفع مؤشر السوق الأول للعام بنسبة 0.43% و 0.27% على التوالي، بينما تراجع «الرئيسي» بنحو 0.62%، وانخفض «الرئيسي» 0.47%، وذلك عن مستوى الأحد. وهبطت التداولات اليوم إلى 69.63 مليون دينار، موزعة على 280.16 مليون سهم، بتنفيذ 17.20 ألف صفقة، وذلك عن مستواها أول أمس.

شهدت التعاملات ارتفاعاً بـ 9 قطاعا في مقدمتها التكنولوجيا بـ 7.48%، بينما تراجع قطاعا الطاقة والخدمات الاستهلاكية بنحو

التزامات الشركات بالتوزيعات النقدية في ظل الظروف الحالية، واستمرار الشراء من جانب كبار المستثمرين والملاك، هي مؤشرات يجب أن تؤخذ في إطارها ونطاقها الإيجابي.

وفي ختام تعاملات السوق تباينت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت تزامناً مع تصدر بنك بوبيان نشاط التداولات على كافة المستويات، وذلك رغم استمرار التوترات الجيوسياسية في المنطقة ترقباً لرد جيش الاحتلال الإسرائيلي على الهجوم الإيراني.

أعمال الشركات ومناقصاتها من السوق المحلي يليه السوق العالمي. الانتقاء للأسهم الجيدة هو الخيار الأفضل والأصوب حالياً، والشراء يجب أن يكون وفق تقييم شامل أخذاً في عين الاعتبار سمعة مجلس الإدارة، وكذلك الشركات التي فيها ملكيات واضحة وينسب مؤثرة وجيدة، في ظل شركات تدار من قبل موظفين لا يملكون سوى نسب طفيفة جداً ويعتمدون على التوكيلات أو تمرير الجمعيات وفق قاعدة الجمعية الأولى تأجيل والثانية بمن حضر.

تقديم أعمالها وخدماتها طوال فترة الأزمة، وبالرغم من تأثرها نسبياً إلا أنها حافظت على مستويات أرباح جيدة ووزعت عوائد للمساهمين.

من الواضح أن ملف التداعيات الجيوسياسية سيأخذ منحني متعرج ما بين الصعود والهبوط وفقاً لمجريات كثيرة على أرض الواقع، وستبقى الأسواق رهينة للأوضاع وحالة عدم الاستقرار وفقاً لتعرج حالة الأزمة السياسية الراهنة على الساحة الإقليمية، لكن الكويت ليست ساحة حرب ولا يد لها في أي ملف سوى بالخير، والأغلبية المطلقة من

مراقبون ومدراء استثمار أجمعوا على أن ردة الفعل السلبية غالباً ما تكون مبالغ فيها، حيث يخرج أمر التقييم والتقدير الحقيقي للواقع عن مساره ومجرأه. وفي كل التجارب السابقة الخسائر السريعة في يومين أو ثلاثة تآكل مكاسب شهر أو ربع كامل، فمقابل خسارة السوق لنحو 1.2 مليار دينار كويتي عوض السوق ما نسبته 12% فقط من الخسائر تقريباً.

منذ الأزمة المالية العالمية، أثبتت التجارب أن المستثمر طويل الأجل الذي ينتقي السهم وفقاً لمؤشرات ونتائج ومجلس إدارة ونموذج عمل هو الذي يحصد المكاسب، لأن ما عدا ذلك غبار وسيترسب كما كان الحال خلال جائحة كورونا، حيث نجحت على سبيل المثال البنوك في

إفصاحات البورصة

4
إنوفست: صفقة خاصة

نفذت صفقة خاصة في بورصة الكويت على سهم شركة إنوفست بقيمة بلغت 2.1 مليون سهم بسعر 130 فلساً بقيمة إجمالية تبلغ 273 ألف دينار كويتي.

وكانت شركة بيت الاستثمار الخليجي قد أعلنت أن إحدى شركاتها التابعة باعت كمية أسهم في شركة إنوفست في صفقة خاصة متفق عليها ستحقق منها ربحاً بقيمة 12,451 ألف دينار.

4

1
82.625 مليون سهم ملكية أبناء مبارك الدبوس في بوبيان بتروكيماويات

شركة أبناء مبارك الدبوس للتجارة العامة والمقاولات ترفع كمية أسهمها في رأسمال شركة بوبيان للبتروكيماويات إلى 82.625.862 مليون سهم بعد إتمام عملية شراء 357.341 ألف سهم إضافية عبر البورصة بمتوسط سعر 627 فلساً. ملكية الشركة ارتفعت من 15.38% إلى 15.449%.

1

3
جي إف إتش: 82.95 ملكيتنا في خليجي بنك

جي إف إتش ترفع حصتها في خليجي بنك بنسبة 25% إضافية حيث زادت الملكية من مستوى 57.95% إلى 82.95% منذ 30 سبتمبر 2024. الاستثمار سينعكس على عوائد المجموعة وإيراداتها.

3

2
«ألفكو» تحت التصفية والانسحاب تعلن موعد توزيع النقدي

أعلنت شركة ألفكو أن تاريخ حيازة السهم 16 أكتوبر الحالي والاستحقاق للتوزيعات البالغة 96 فلساً نقداً سيكون 21 أكتوبر الحالي فيما تاريخ التوزيع النقدي سيكون 22 أكتوبر.

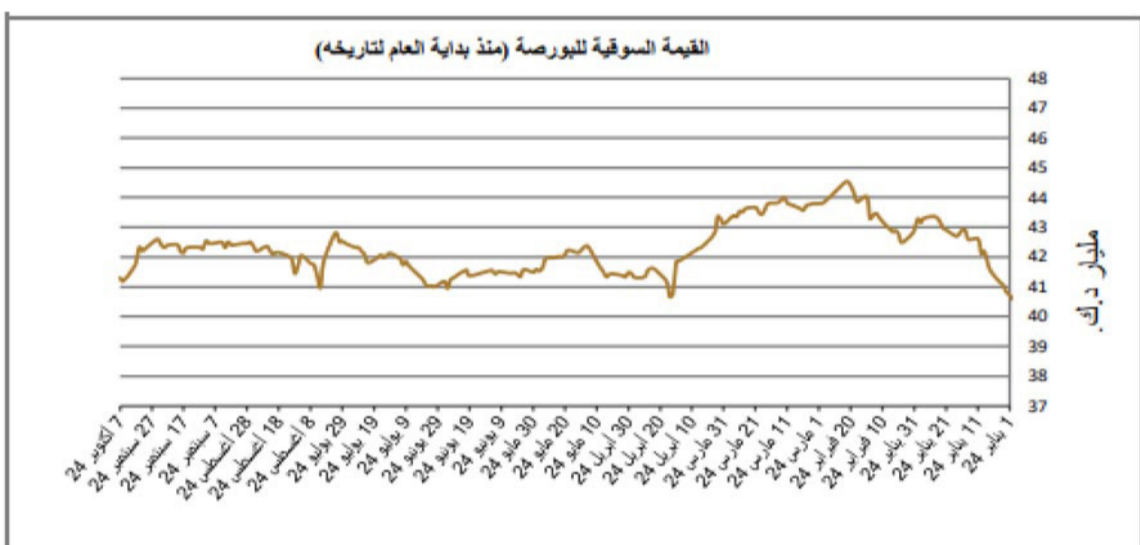
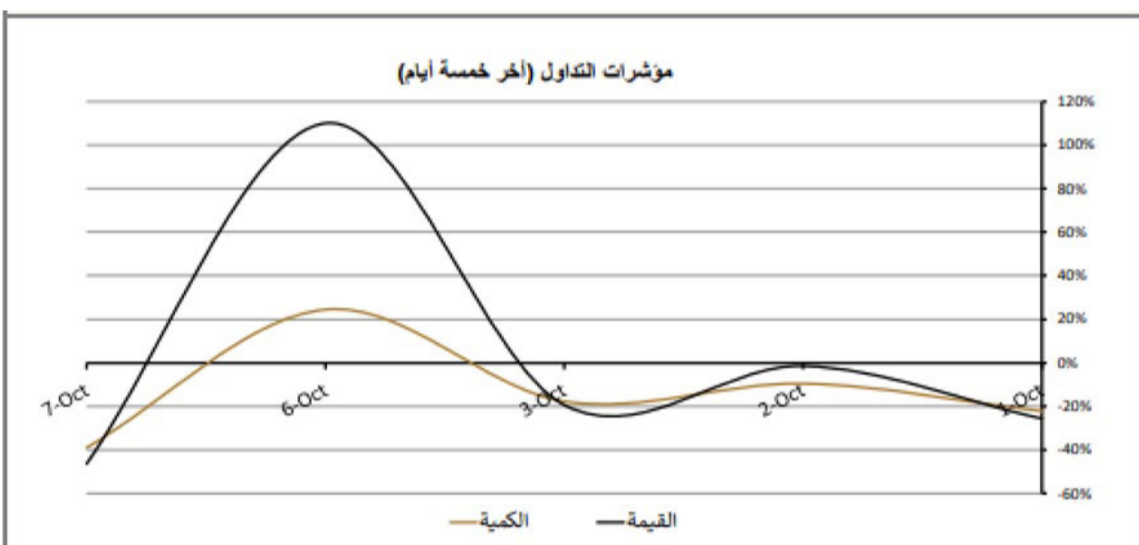
2

تغيرات في هيكل ملكية 4 شركات مدرجة

كشف التقرير اليومي للتغير في الإفصاح ببورصة الكويت، عن وجود تغيير في هيكل ملكية 4 شركات مدرجة. 1 - دخول حامد طواري حمود العازمي في هيكل ملكية شركة الوطنية الدولية القابضة بملكية مباشرة تبلغ 6.69% رأس مال «الوطنية الدولية» يبلغ 23.46 مليون دينار، موزعاً على نحو 57.51 مليون دينار موزعاً على 575.13 مليون سهم، وتمتلك شركة القرين القابضة حصة 29.50% في الشركة، تليها «الأولى للوقود ومجموعتها»، ثم الشركة المتحدة للخدمات الطبية بـ 8.26%. 3 - تخارج صندوق الدارج الاستثماري من حصته المباشرة في شركة وربة كابيتال القابضة البالغة 234.55 مليون سهم، وتعد شركة الميسرة المالية أكبر مساهم بحصة مباشرة 29.41%. 2 - رفعت شركة الأولى للتسويق المحلي للوقود ومجموعتها شركة الترا القابضة حصتها في شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية بورصة غير مباشرة من 17.37% على 18.40%. يبلغ رأس مال «مدينة الأعمال»

مؤشرات التداول		
إجمالي السوق		
اليوم	اليوم السابق	التغير (%)
280,162,251	458,812,292	-38.94%
69,633,164	129,758,794	-46.34%
17,195	24,374	-29.45%
السوق الأول		
اليوم	اليوم السابق	التغير (%)
120,954,886	245,916,505	-50.81%
50,870,937	106,786,239	-52.36%
9,202	14,235	-35.36%
السوق الرئيسي		
اليوم	اليوم السابق	التغير (%)
159,207,365	212,895,787	-25.22%
18,762,227	22,972,555	-18.33%
7,993	10,139	-21.17%

الأهم الأكثر نشاطاً (إجمالي السوق)			
من حيث الكمية			
الشركة	السوق	سهم	النسبة إلى السوق %
بنك بويان	السوق الأول	53,214,928	18.99%
منزل	السوق الرئيسي	29,114,904	10.39%
م الأعمال	السوق الرئيسي	19,439,173	6.94%
وطنية د ق الأولى	السوق الرئيسي	9,830,725	3.51%
	السوق الرئيسي	8,989,354	3.21%
من حيث القيمة			
الشركة	السوق	د.ك.	النسبة إلى السوق %
بنك بويان	السوق الأول	28,686,157	41.20%
بنك	السوق الأول	5,281,267	7.58%
وطنى	السوق الأول	2,757,561	3.96%
ايفنا	السوق الرئيسي	2,069,070	2.97%
م الأعمال	السوق الرئيسي	2,036,444	2.92%



أداء الأسهم (إجمالي السوق)				
الأكثر ارتفاعاً				
الشركة	السوق	الإقفال (فلس)	التغير (فلس)	التغير (%)
الأنظمة	السوق الرئيسي	158.00	11.00	7.48%
فيوتشر كيد	السوق الرئيسي	111.00	7.00	6.73%
مدار	السوق الرئيسي	101.00	6.00	6.32%
أصول	السوق الرئيسي	91.80	5.20	6.00%
معادن	السوق الرئيسي	73.70	3.70	5.29%

الأكثر انخفاضاً				
الشركة	السوق	الإقفال (فلس)	التغير (فلس)	التغير (%)
سونما	السوق الرئيسي	1,181.00	-105.00	-8.16%
العقارية	السوق الرئيسي	29.60	-2.10	-6.62%
عمار	السوق الرئيسي	58.60	-3.80	-6.09%
بويك	السوق الرئيسي	144.00	-7.00	-4.64%
تجارى	السوق الرئيسي	515.00	-25.00	-4.63%

مؤشرات البورصة:

- ارتفع مؤشر السوق الأول 32.38 نقطة.
- تراجع مؤشر الرئيسي 50 - 38.02 نقطة.
- تراجع مؤشر الرئيسي - 29.37 نقطة.
- ارتفع مؤشر السوق العام 18.71 نقطة.
- بلغت قيمة التداولات 69.633 مليون دينار.
- تراجعت كمية الأسهم المتداولة - 38.94%.
- تراجعت قيمة التداولات - 46.34%.
- تراجعت الصفقات - 29.45%.
- السوق الأول يربح 145.800 مليون دينار.
- القيمة السوقية للبورصة ترتفع 110.548 مليون دينار.
- السوق الرئيسي يخسر 35.252 مليون دينار.
- بلغت القيمة السوقية للبورصة 41.297 مليون دينار كويتي.



أسواق خليجية وعالمية

مؤشر «تاسي» يسجل ارتفاعاً 1.23% وسط تحسن السيولة

إغلاق «تاسي»

مؤشر الأسهم السعودية الرئيس

07 أكتوبر 2024

التغير

1.2%

الإغلاق

11914

أكثر الشركات انخفاضا

رتال	-4.2%
المملكة	-2.5%
أسلاك	-1.7%

أكثر الشركات ارتفاعا

الماجد للعود	30%
الباحة	10%
العمران	9.9%

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» جلسة أمس الاثنين بارتفاع ملحوظ، ليعاود مكاسبه بعد 3 جلسات تراجع؛ في ظل أداء إيجابي لـ 3 قطاعات كبرى بقيادة البنوك، وسط تحسن السيولة.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» مرتفعاً 1.23%، بمكاسب بلغت 144.58 نقطة، صعد بها وارتفعت قيم التداول إلى 7.03 مليار ريال، من خلال 699.12 مليون سهم، مقابل 6.21 مليار ريال، بكمية تداول بلغت 823.48 مليون سهم، بنهاية جلسة أمس الأحد. وغلب اللون الأخضر على أداء القطاعات، بقيادة القطاعات الكبرى، التي شهدت صعوداً جماعياً بصدارة قطاع البنوك الذي ارتفع 2.47% وسجل قطاع الاتصالات ارتفاعاً نسبته 0.58%، وبلغت مكاسب قطاع المواد الأساسية 0.04%. واقتصرت الخسائر على قطاعي الطاقة والصناديق العقارية، حيث هبط الأول 0.15%، وسجل الثاني تراجعاً نسبته 0.12%.

وشملت المكاسب 185 سهماً بصدارة سهم «الماجد للعود» الذي قفز 30% في أولى جلساته، وجاء إغلاق 45 سهماً باللون الأحمر، تصدرها سهم «رتال» بنسبة تراجع بلغت 4.23%.

وسجل سهم «أرامكو السعودية» أعلى قيمة تداول بـ 646.63 مليون ريال، وكانت أعلى كمية تداول لسهم «الباحة»، بكمية تداول بلغت 203.18 مليون سهم. وسجل السوق الموازي تراجعاً هامشياً بنهاية جلسة اليوم الاثنين؛ وبلغت الخسائر قدرها 1.025 مليار درهم، وبلغت خسائر سوق أبوظبي للأوراق المالية 5 مليارات درهم، بإجمالي خسائر بلغت 6.025 مليار درهم. واستقطبت بورصتا دبي وأبوظبي سيولة بحجم 1.703 مليار درهم، توزعت على 32.638 ألف صفقة.

ومع ختام التعاملات، تراجع مؤشر سوق دبي المالي بنسبة 0.24% إلى مستوى 4395 نقطة، وسط تعاملات بحجم 164.953 مليون سهم بقيمة 329.848 مليون درهم. وجاء ذلك وسط انخفاض سهم شعاع كابيتال 6.84%، والإشمار القابضة 3.07%، وتاكسي دبي 2.43%، وبنك السلام 2%.

ملكية الأجانب بسوق الأسهم السعودية تهبط 4.54 مليار دولار خلال أسبوع

تراجعت قيمة الأسهم المملوكة للأجانب بسوق الأسهم السعودية «تداول»، خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 3 أكتوبر 2024، مقارنة بالأسبوع السابق؛ بضغط من المستثمرين المؤهلين السعوديين وكشف التقرير الأسبوعي لـ «تداول»، أمس الاثنين، تراجع قيمة ملكية الأجانب بالأسهم السعودية 4.54 مليار ريال (أمريكي). وانخفضت قيمة ملكية المستثمرين الأجانب خلال الأسبوع الماضي إلى 405.08 مليار ريال، مقابل 422.16 مليار ريال بالأسبوع السابق، المنتهي في 26 سبتمبر 2024. وبلغت قيمة ملكية المستثمرين المؤهلين بالأسهم السعودية 330.137 مليار ريال، مقارنة بـ 342.63 مليار ريال بالأسبوع السابق؛ لتراجع بواقع 12.5 مليار ريال. وكشف التقرير الأسبوعي لـ «تداول»، انخفاض قيمة الأسهم المملوكة للمستثمرين السعوديين نحو 223.71 مليار ريال؛ لتصل إلى 9.525 تريليون ريال، مقابل 9.75 تريليون ريال للأسبوع السابق. كما انخفضت قيمة الأسهم المملوكة للمستثمرين الخليجيين بواقع 2.6 مليار ريال إلى 76.28 مليار ريال، مقارنة بـ 78.86 مليار ريال بنهاية الأسبوع السابق. وشهد سوق الأسهم السعودية «تداول» تراجعاً ملحوظاً خلال الأسبوع المنتهي في 3 أكتوبر 2024؛ ليسجل أعلى خسائر أسبوعية منذ نهاية شهر مايو الماضي، وسط هبوط شبه جماعي للقطاعات.

6 مليارات درهم خسائر سوقية لأسهم الإمارات

تراجعت مؤشرات أسواق المال الإماراتية بختام تعاملات الاثنين، وسط تصاعد التوترات في الشرق الأوسط، وعقب تقرير الوظائف في الولايات المتحدة الذي جاء أقوى من المتوقع والذي أضعف الآمال في خفض أسعار الفائدة بشكل كبير من قبل بنك الاحتياطي الفيدرالي هذا العام. وأظهر تقرير الوظائف في الولايات المتحدة الأمريكية أكبر قفزة في الوظائف في 6 أشهر خلال سبتمبر، وانخفاض معدل البطالة وزيادة الأجور بقوة. وهو ما يشير إلى متانة الاقتصاد الأمريكي ويجبر الأسواق على تقليص توقعاتها بأن مجلس الاحتياطي الفيدرالي سيخفض أسعار الفائدة.

ووفق بيانات أسواق المال الإماراتية، تكبد سوق دبي المالي خسائر قدرها 1.025 مليار درهم، وبلغت خسائر سوق أبوظبي للأوراق المالية 5 مليارات درهم، بإجمالي خسائر بلغت 6.025 مليار درهم. واستقطبت بورصتا دبي وأبوظبي سيولة بحجم 1.703 مليار درهم، توزعت على 32.638 ألف صفقة.

ومع ختام التعاملات، تراجع مؤشر سوق دبي المالي بنسبة 0.24% إلى مستوى 4395 نقطة، وسط تعاملات بحجم 164.953 مليون سهم بقيمة 329.848 مليون درهم. وجاء ذلك وسط انخفاض سهم شعاع كابيتال 6.84%، والإشمار القابضة 3.07%، وتاكسي دبي 2.43%، وبنك السلام 2%.

تراجع الأسهم الأوروبية مع انخفاض «العقارات» و«المرافق»

تراجعت الأسهم الأوروبية أمس الاثنين مع تلاشي الارتياح الذي أعقب صدور بيانات قوية عن الوظائف في الولايات المتحدة الماضي وتعرض القطاعات الحساسة لأسعار الفائدة مثل العقارات والمرافق لضغوط من ارتفاع عوائد السندات.

مؤشر ستوكس 600 الأوروبي هبط 0.2% مع انخفاض أسهم شركات العقارات 1% والمرافق 0.5%. كان المؤشر ارتفع يوم الجمعة بعدما بددت بيانات سوق العمل الأمريكية المخاوف من الركود وأدت إلى تراجع التوقعات بخفض أسعار الفائدة بشكل حاد وزيادة

6 قطاعات ترتفع ببورصة قطر 0.38% في الختام

ارتفعت بورصة قطر عند إغلاق تعاملات الاثنين، مدعومة بنمو 6 قطاعات. سجل المؤشر العام نمواً نسبته 0.38% صاعداً إلى النقطة 10451.34، ليربح 39.33 نقطة عن مستوى الأحد. وانتعشت التداولات أمس، إذ وصلت السيولة إلى 441.36 مليون ريال، موزعة على 188.02 مليون سهم، بتنفيذ 16.40 ألف صفقة، وذلك عن مستواها الأحد. دعم الجلسة ارتفاع 6 قطاعات على رأسها البضائع والخدمات الاستهلاكية بـ 1.44%، فيما انخفض التأمين وحيداً بـ 0.37%. وشهدت الجلسة ارتفاعاً بسعر 43 سهماً على رأسها «الفالح» بـ 8.72%، بينما تراجع سعر 7 أسهم في مقدمتها «قطر للتأمين» بـ 1.13%، واستقر سعر 3 أسهم. تقدم سهم «قامكو» المرتفع 2.53% نشاط الكميات بـ 28.63 مليون سهم، بينما جاء «الوطني» على رأس السيولة بقيمة 51.18 مليون ريال، بنمو 0.12% في سعر السهم.

بورصة البحرين تغلق تعاملات الاثنين متراجعة بضغط 3 أسهم

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الاثنين على تراجع؛ بضغط تراجع قطاعي السلع الاستهلاكية الكمالية، فنادق الخليج بـ 2.5% والمال.

يذكر أن بورصة البحرين أنهت تعاملات جلسة الأحد على تراجع؛ بضغط تراجع قطاعي الاتصالات، والمال.

ومع ختام تعاملات أمس، تراجع المؤشر العام بنسبة 0.11% إلى مستوى 2001.34 نقطة. وشهدت بورصة البحرين تعاملات بحجم 130.66 ألف سهم بقيمة 71.07 ألف دينار.

وتراجع قطاع المال مع هبوط سهم بنك السلام بـ 0.98%، وشركة البحرين للتسهيلات التجارية بـ 1.59%.

«مسقط 30» يستقر بنهاية التعاملات وسط تباين القطاعات

استقر المؤشر العام لسوق مسقط للأوراق المالية في ختام تعاملات الاثنين، مستقرًا، وسط تباين القطاعات. وفقد المؤشر العام «مسقط 30» بنسبة 0.14 نقطة لأعلى، ليستقر عند مستوى 4680.98 نقطة، وبما لا يمثل نسبة تذكر.

وجاء استقرار المؤشر وسط تباين المؤشرات القطاعية، حيث تراجع الخدمات بنسبة 0.14%، وفي المقابل ارتفع الصناعة بنسبة 0.36%، وارتفع المالي 0.14%.

وتصدر سهم فولتامب للطاقة الربحين اليوم بنسبة 9.85%، وتلاه الجزيرة للخدمات بنسبة 2.09%، وارتفع تأجير للتعمير بنسبة 1.89%.

وعلى الجانب الآخر، تقدم سهم الصفاء للأغذية على المتراجعين اليوم بنسبة 3.85%، وتراجع مسندم للطاقة بنسبة 1.89%، وعمان والإمارات للاستثمار القابضة بنسبة 1.37%.

وتراجع حجم التداولات اليوم إلى 9.09 مليون ورقة مالية، مقابل 18.59 مليون سهم بالجلسة السابقة.

وتراجعت كذلك قيمة التداولات إلى 1.64 مليار ريال، مقارنة بنحو 2.4 مليار ريال جلسة الأحد.

وتصدر سهم أوكيو لشبكات الغاز الأسهم النشطة حجماً بقيمة اليوم بتداول 3.09 مليون سهم، بقيمة 444.08 ألف ريال.



«اقتصادية» تنشر تفاصيل تقرير الاستقرار المالي

المركزي: البنوك تملك مصدات كافية لمواجهة أي تحديات غير متوقعة

أداء متمثل بين البنوك الإسلامية والتقليدية على صعيد الملاءة

2

الملاءة المالية في القطاع المصرفي عالية جداً ومن مركزوة

1

كتب يوسف خوري:

تواصل «الاقتصادية» نشر تفاصيل تقرير الاستقرار المالي الصادر عن بنك الكويت المركزي وتناول في تلك الحلقة الربحية والملاءة المالية للقطاع المصرفي ويهدف هذا الفصل من التقرير إلى فحص سلامة أداء القطاع المصرفي الكويتي من خلال تحليل مؤشرات الربحية الرئيسية، متبوعاً بفحص مقاييس الملاءة المالية ونتائج اختبارات الضغط لقياس مرونة النظام وفيما يلي التفاصيل.



سحر الرميح - نائب المحافظ

أن فجوة العائد بينهما انعكست بشكل طفيف نتيجة لارتفاع أرباح البنوك الإسلامية المشار إليه. وبالنظر إلى الكفاءة التشغيلية للبنوك، فقد لوحظ تراجع الفجوة ما بين شقي البنوك، نتيجة لارتفاع نسبة التكلفة إلى الإيرادات للبنوك الإسلامية بمقدار 1,5 نقطة مئوية على أساس سنوي، وكانت هذه الزيادة مدفوعة أساساً من الاستحواذ المشار إليه سابقاً والذي نتج عنه زيادة في التكاليف مصحوبة بزيادة في الإيرادات، أما بالنسبة للبنوك التقليدية فلا تزال تتماشى مع السنوات القليلة الماضية وبارتفاع طفيف يقدر بنحو 0,2 نقطة مئوية خلال العام.

وبشكل عام، فعلى الرغم من أن عام كان إيجابياً على صعيد مؤشرات الربحية للقطاع المصرفي الكويتي، إلا أن استمرار السياسة النقدية المتشددة والمتمثلة بالإبقاء على أسعار الفائدة مرتفعة، قد يؤدي إلى العديد من الضغوطات، مثل تراجع نمو القروض، والتأثير على جودة الائتمان. بالإضافة إلى ذلك، فلا تزال الأسواق العالمية يشوبها ضغوط مختلفة بسبب الضبابية وانعدام اليقين فيما يتعلق بارتفاع حدة التوترات الجيوسياسية واضطرابات الممرات

حقوق الملكية للقطاع المصرفي خلال العام. فمن ناحية العائد على متوسط الأصول، وعلى الرغم من نمو متوسط الأصول (بنسبة 10,8%) مدفوعاً بشكل أساسي من عملية الاستحواذ السابق الإشارة إليها، إلا أن العائد على متوسط الأصول ارتفع ليبلغ نحو 1,5% في 2023 مقابل 1,3% في العام السابق، نتيجة لنمو الأرباح خلال العام بوتيرة أسرع. وبالمثل، فعلى الرغم من نمو متوسط حقوق الملكية الناتج من زيادة أرباح البنوك وقيام عدد 3 بنوك بزيادة رأس مالها خلال العام، إلا أن العائد على حقوق الملكية ارتفع ليبلغ نحو 11,1% في عام 2023 مقارنة بنسبة 10,8% في 2022 ليتجاوز بذلك مستويات ما قبل الجائحة. ومن ناحية العوائد على الشقين الإسلامي والتقليدي، كان لارتفاع حقوق الملكية للشق الإسلامي، لذات الأسباب المذكورة أعلاه، أثر واضح في تراجع العائد على حقوق الملكية للبنوك الإسلامية، مما ترتب عليه انعكاس الفجوة بينها وبين نظيراتها التقليدية، وذلك على الرغم من تفوق أرباح البنوك الإسلامية على التقليدية خلال العام. أما العائد على متوسط الأصول، فعلى الرغم من نمو أصول الشق الإسلامي بوتيرة أسرع من التقليدي، إلا

126% (أساساً من النمو في أرباح الاستثمار في السندات/الصكوك خلال العام) مما أدى إلى ارتفاع حصتها من إجمالي بنحو ثلاث نقاط مئوية. هذا وقد انعكس النمو الملحوظ في أرباح عام 2023 بشكل واضح على أداء وكفاءة القطاع المصرفي، حيث ارتفع كل من معدل العائد على متوسط الأصول ومتوسط العائد على متوسط

نمواً سنوياً بنسبة 26%، حيث كان الارتفاع مدفوعاً بارتفاع المخصصات الاحترازية بشكل رئيسي والتي يتم تكوينها تحسباً لمواجهة أي خسائر مستقبلية.

هذا، وقد استمر القطاع المصرفي الكويتي في تأكيد قدرته على المحافظة على قوة ومثانة أنشطته الرئيسية المسؤولة عن تحفيز الربحية. فعلى الرغم من تراجع حصة الأكبر من إجمالي الإيرادات صافي إيرادات الفوائد مقارنة بالعام السابق 2022، إلا أنه لا يزال يستحوذ على الحصة الأكبر من إجمالي الإيرادات وبنسبة 68% من إجمالي مصادر الدخل للبنوك خلال عام 2023 مقابل 70% في 2022. وفيما يخص الإيرادات من غير الفوائد، فقد ارتفعت حصتها خلال العام لتبلغ نحو 32% (30% في 2022)، والذي جاء مدفوعاً من النمو الملحوظ في الأرباح الاستثمارية بنسبة

2023 لـ 2,8%، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى حساسية أصول البنوك التقليدية لتقلبات سعر الفائدة (خاصة في الفترة بين يوم العمل التالي والثلاثة شهور).

من جانب آخر، وفيما يتعلق بالمخصصات المحملة على قائمة الدخل فقد كان أثر تراجعها عام 2023 محدوداً على أرباح القطاع المصرفي، إذ تراجعت تلك المخصصات بنحو 15% وبوتيرة أبطأ من تراجعها في العام السابق 2022، حيث تراجعت بنحو 54%. وعلى الرغم من ذلك الانخفاض، إلا أن القطاع المصرفي الكويتي لا يزال يتمتع بوفرة من المخصصات تمكنه من مواجهة الضغوط والخسائر المالية المحتملة. وبنظرة تفصيلية، فقد كان التراجع في المخصصات مدفوعاً بتراجع مخصصات الأصول المالية الأخرى بنسبة 55,2%، بالمقابل، شهدت مخصصات خسائر القروض المؤكدة خلال العام

الأصول، فقد ظلت حصة كلا الشقين متسقة مع ما كانت عليه في العام السابق وبارتفاع طفيف للبنوك الإسلامية، حيث بلغت حصتها من الإجمالي نحو 50% في عام 2023 مقارنة بنحو 49% في عام 2022، ويعود هذا الارتفاع إلى توسع نشاط بعض البنوك الإسلامية خلال العام.

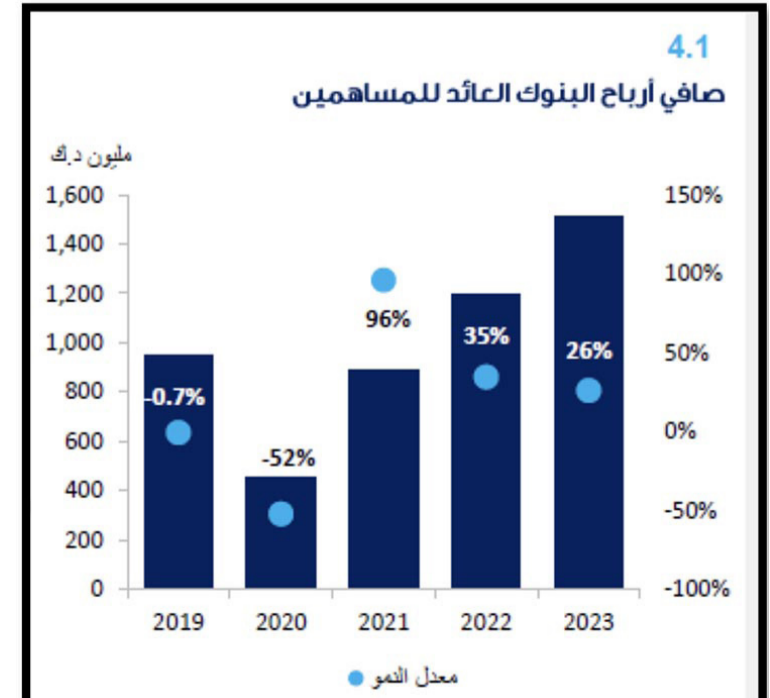
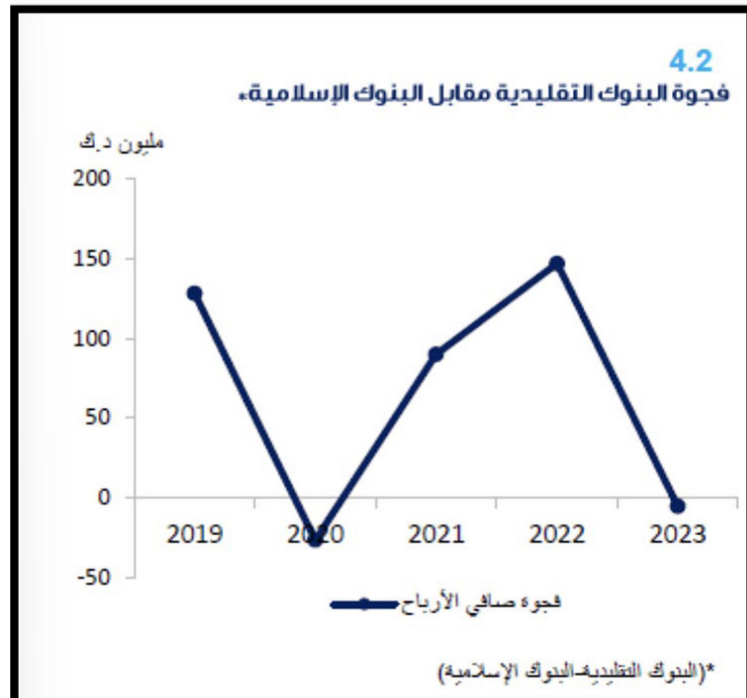
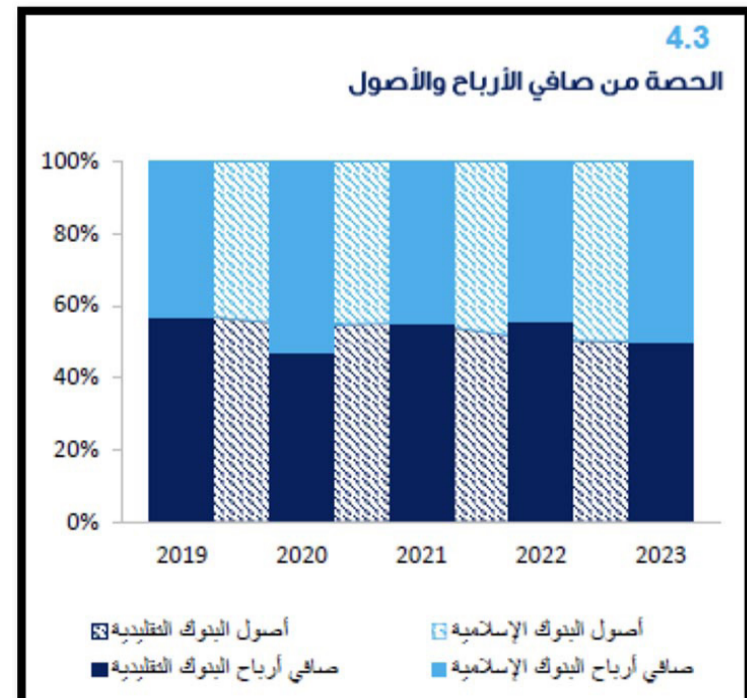
وبالنظر إلى نمو صافي أرباح القطاع المصرفي، فقد جاء مدفوعاً بشكل أساسي بتوسع صافي إيرادات الفوائد ومصرفيات الفوائد ارتفاعاً خلال عام 2023، إلا أن الارتفاع في الإيرادات كان بوتيرة سريعة وبنحو 2,2 مليار دينار في ظل ارتفاع أسعار الفائدة وطبيعة أصول البنوك ذات الحساسية تجاه تغيرات أسعار الفائدة. وبالمثل، كان نمو مصرفيات الفوائد ملحوظاً بنحو 1,9 مليار دينار وبنسبة 114% متأثراً كذلك في بيئة أسعار الفائدة المرتفعة واستمرار المنافسة ما بين البنوك للحفاظ على الودائع المتوفرة لديها.

ومن ناحية هامش صافي الفوائد، والذي يعد أحد مؤشرات قياس ربحية البنوك الرئيسية، وذلك من خلال مقارنة إيرادات ومصرفيات الفوائد مقابل الأصول المدرة للفوائد، فتوضح بيانات القطاع المصرفي الكويتي استمرار ارتفاع الهامش خلال عام 2023 تماشياً مع الارتفاع في العام السابق بعد تراجع المستمر في السنوات الماضية. حيث سجل القطاع هامش صافي فوائده بنسبة 2,7% مرتفعاً من نحو 2,6% سجلها في العام السابق). وقد جاء هذا الارتفاع مدفوعاً بارتفاع هامش صافي الفوائد للبنوك التقليدية التي سجلت زيادة قدرها 0,3 نقطة مئوية خلال العام لتبلغ 2,6%، مقابل تراجع هامش صافي العوائد للبنوك الإسلامية بنحو 0,1 نقطة مئوية في

الربحية والملاءة المالية للقطاع المصرفي

لقد استمرت ربحية القطاع المصرفي المحلي في التحسن خلال عام 2023 وذلك على الرغم من الركود الذي اتسم به العام، حيث ساهمت أسعار الفائدة المرتفعة وارتفاع جودة الأصول في تحسين مستويات الربحية للقطاع. وعليه، فقد حقق القطاع المصرفي الكويتي صافي ربح عائد للمساهمين بقيمة 1,5 مليار دينار كما في نهاية عام 2023 ليسجل أعلى مستوى تاريخياً، ومحققاً نمو بنسبة 26% مقارنة بالعام السابق حيث بلغ صافي الربح العائد للمساهمين نحو 1,2 مليار دينار بنهاية عام 2022. وبشكل أكثر تفصيلاً، فقد حقق شقاً البنوك - التقليدي والإسلامي - نمواً في صافي الأرباح (بما في ذلك الأرباح الخاصة بحقوق الأقلية) خلال عام 2023، إلا أن النمو في صافي أرباح البنوك الإسلامية فاق النمو المحقق من نظيراتها التقليدية وبشكل كبير خلال عام 2023، ويعود ذلك إلى نتائج عملية استحواذ أحد البنوك المحلية على مجموعة بنك خارجي والتي تمت خلال الربع الأخير من عام 2022. وقد بلغت الزيادة في صافي أرباح البنوك الإسلامية نحو 793 مليون دينار لتصل إلى نحو مليون دينار في نهاية العام، مقابل زيادة بنحو 90 مليون دينار للبنوك التقليدية لتصل أرباحها إلى نحو 788 مليون دينار، وهو الأمر الذي أدى إلى انعكاس الفجوة لصالح أرباح البنوك الإسلامية بقيمة 5 مليون دينار.

وعليه، شهدت حصة البنوك الإسلامية من صافي أرباح القطاع ارتفاعاً ملحوظاً وبنحو نقاط مئوية مقارنة بالعام السابق (50% في عام 2023 مقابل 43% في عام 2022). ومن ناحية حجم





«الاقتصادية» تنشر تفاصيل تقرير الاستقرار المالي

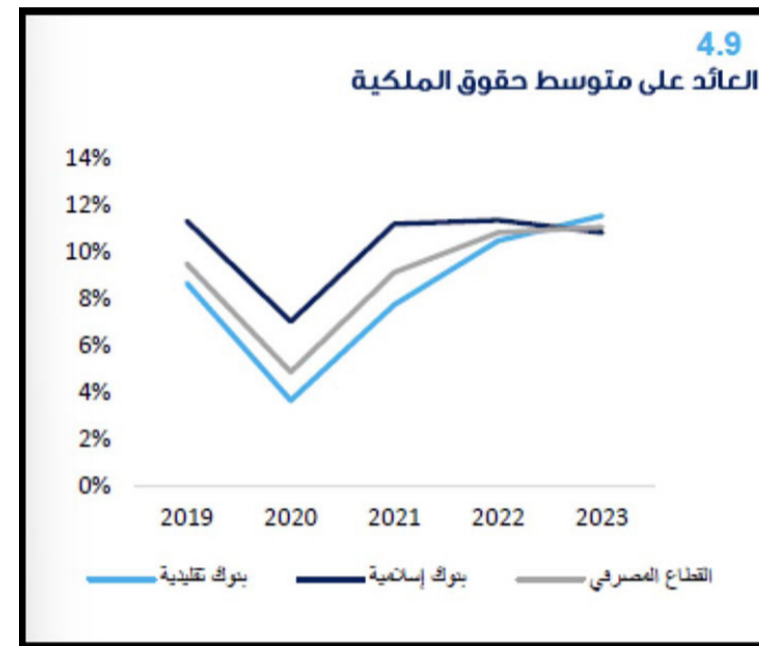
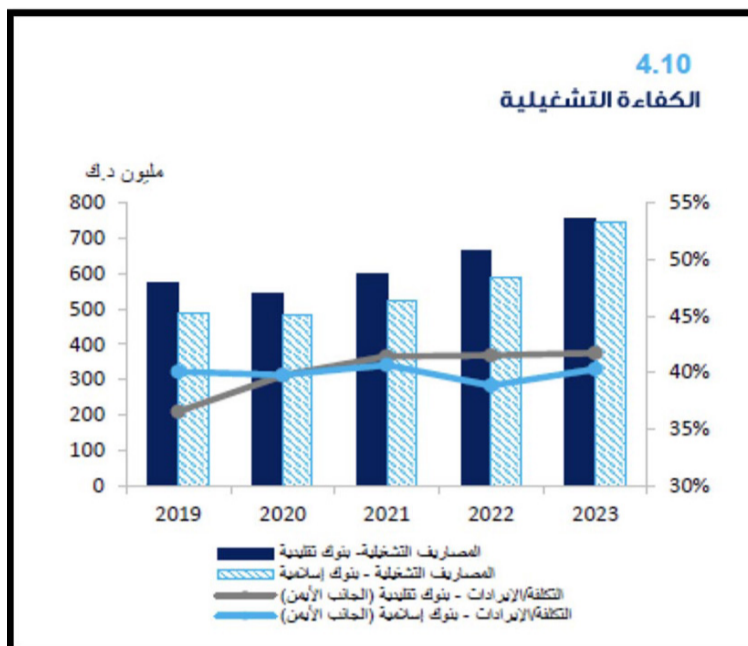
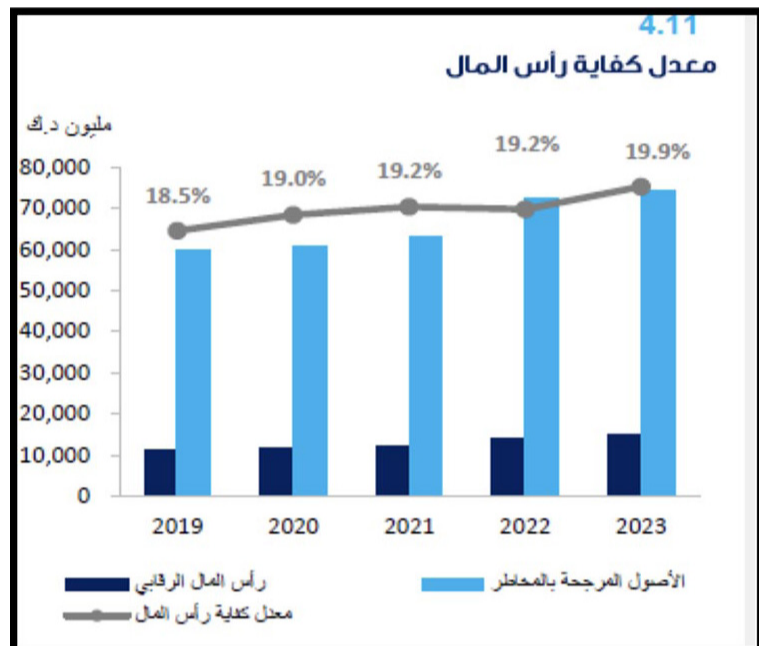
المخصصات الحالية في البنوك تمكّنها من مواجهة أي ضغوط أو خسائر محتملة

تصاعد إيرادات الفوائد أهم أسباب نمو أرباح البنوك

4

«المركزي» له دور كبير في بناء المخصصات وهي في مصلحة البنوك

3



المصرفي المحلي مرونة وملاءة عالية، وهو ما ظهر جليا في مؤشرات الملاءة المالية الجيدة كمعيار كفاية رأس المال. ويؤكد هذا الأداء استدامة القطاع المصرفي المحلي وقدرته على التكيف مع التحديات الاقتصادية. واستشرافا للمستقبل، نتوقع أن يحافظ القطاع على استقراره ويزيد من تعزيز أدائه المالي. من جانبه، سيستمر بنك الكويت المركزي في مراقبته للصيقة للقطاع الم صرفي وتفعيل أدوات التحوط الكلي للحد من المخاطر النظامية متى ما تطلب الأمر ذلك وذلك في سبيل تعزيز الاستقرار المالي في الدولة.

ارتفاع حجم المخصصات المحددة بنحو 15% خلال العام لدى تلك البنوك، فيما يرجع هذا التحسن في البنوك التقليدية أساسا إلى زيادة قاعدة رأس المال بنحو 9% خلال الفترة لدى تلك البنوك. هذا وما تزال البنوك تتمتع بتغطية جيدة للقروض غير المنتظمة عبر المخصصات المتاحة، حيث ارتفعت قيمة المخصصات العامة بنسبة 6% والمخصصات الاحترازية بنسبة 5% على أساس سنوي. ولعبت سياسة بنك الكويت المركزي دورا كبيرا في تعزيز حجم هذه المخصصات الوفيرة التي جاءت في مصلحة البنوك. بشكل عام، أظهر القطاع

للبنوك ويؤكد قدرتها على امتصاص الخسائر. ومن زاوية أخرى، فقد بلغ معدل صافي القروض غير المنتظمة إلى إجمالي قاعدة رأس المال، وهو المؤشر الذي يقيس المخاطر المحتملة لرأس المال في ظل الخسائر التي قد تنشأ من القروض غير المنتظمة التي لا تغطيها مخصصات محددة، نحو 4,1% في نهاية العام، متحسنا بنحو 0,2 نقطة مئوية على أساس سنوي. وقد شهد كل من البنوك التقليدية والإسلامية تحسنا في معدل صافي القروض غير المنتظمة إلى إجمالي قاعدة رأس المال، ويرجع هذا التحسن في البنوك الإسلامية أساسا إلى

معيار كفاية رأس المال إلى 20,2% للبنوك الإسلامية، و17,8% للبنوك التقليدية، كما شهدت المؤشرات الأخرى الخاصة بالملاءة المالية مثل معدل الشريحة الأولى تحسنا خلال عام 2023 لدى كلتا الفئتين. ومن الجدير بالذكر هنا أن طبيعة البنوك الإسلامية تتيح لها الاستفادة من معامل ألفا المطبق على أصولها المرجحة بالمخاطر والممولة من حسابات الاستثمارات المقيدة والمطلقة، بحيث يتم تخفيف مخاطر تلك الأصول بنسبة 50% مما يخفف من وطأة نمو الأصول على معيار كفاية رأس المال لديها، ويعكس ذلك مؤشر رأس المال إلى الأصول والذي يوضح تحسن البنوك التقليدية مقابل تراجع طفيف لدى البنوك الإسلامية. وفي مقياس آخر لمتانة وقوة القطاع المصرفي، ارتفع معدل الرفع المالي (أحد معايير حزمة تعليمات بازل 3 الخاصة برأس المال)، والذي يقيس نسبة رأس مال الشريحة الأولى مقابل إجمالي الانكشافات، خلال عام 2023 بمقدار 0,3 نقطة مئوية ليصل إلى 10% في نهاية العام، ليحافظ بذلك على مستوياته المرتفعة والتي تتفوق بكثير الحد الأدنى لمتطلبات لجنة بازل والبالغ 3%. وقد ظهرت هذه المستويات المرتفعة في معدل الرفع المالي لدى كل من البنوك التقليدية والإسلامية، مما يدعم التوجهات التوسعية

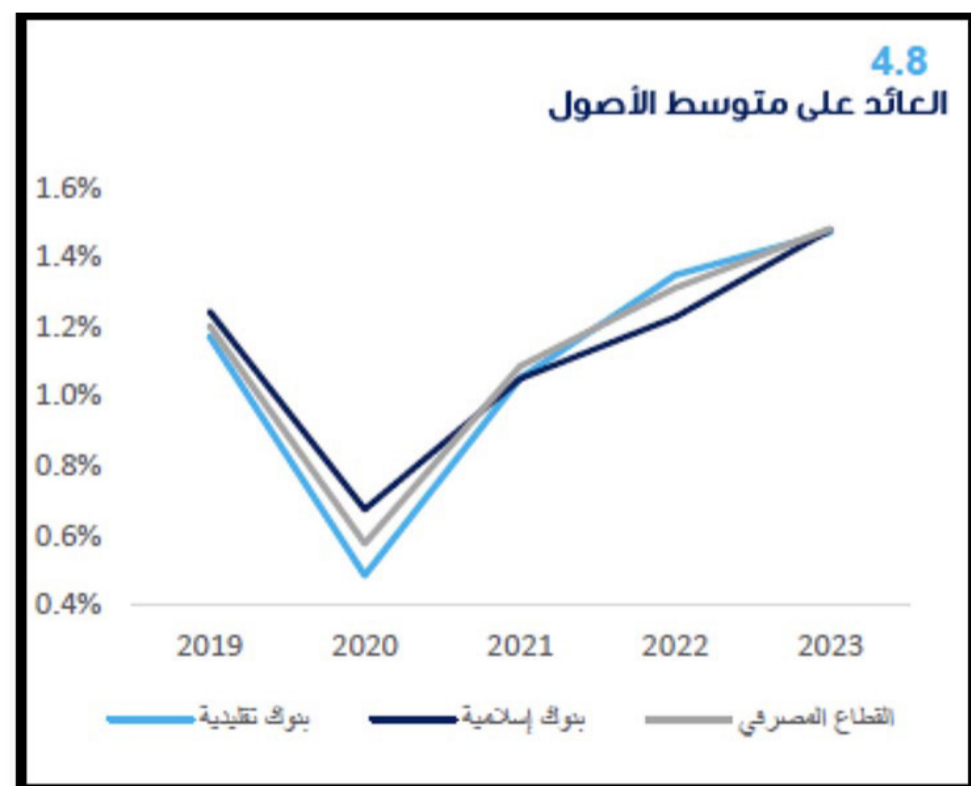
رأس المال الرقابي، ارتفاع في معدل حقوق المساهمين إلى الأصول المرجحة بأوزان المخاطر ليصل إلى 15,4%، وهو أعلى من الحد الأدنى لمتطلبات لجنة بازل ومتطلبات بنك الكويت المركزي والبالغ 9,5% و7% على الترتيب. ويؤكد وجود هذا المستوى من رأس المال عالي الجودة (حقوق المساهمين) قدرة القطاع المصرفي على امتصاص الخسائر المحتملة. هذا، وشهدت كل من البنوك التقليدية والإسلامية أداء متمائلا من حيث الملاءة المالية، إذ ارتفع معيار كفاية رأس المال بمقدار 0,7 نقطة مئوية خلال عام 2023 لدى كلتا الفئتين ليصل بذلك

مستويات الربحية المرتفعة بالإضافة إلى قيام بعض البنوك بزيادة رأس مالها في تعزيز القاعدة الرأس مالية للقطاع المصرفي. هذا وقد ارتفعت حصة حقوق المساهمين في قاعدة رأس المال الرقابي للقطاع خلال عام 2023 بمقدار 1,1 نقطة مئوية مقارنة بالعام السابق. وقد جاء ذلك الارتفاع بشكل أساسي في ظل ما سبق الإشارة إليه من ارتفاع في رأس المال الأساسي، فضلا عن أن عام 2023 لم يشهد سوى إصدارين فقط من أدوات رأس المال بمبلغ 50 مليون دينار كويتي لكل إصدار. هذا وقد ترتب على ارتفاع حصة حقوق المساهمين في قاعدة

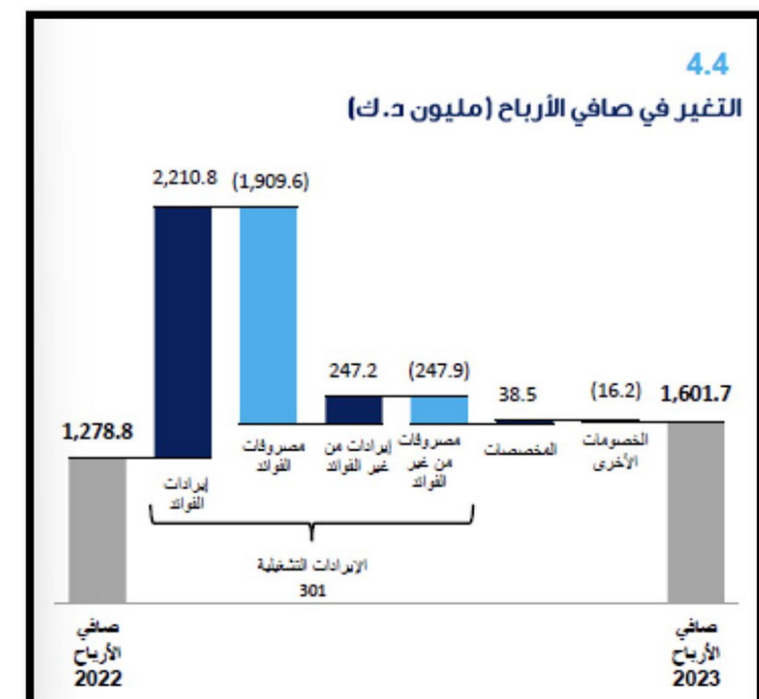
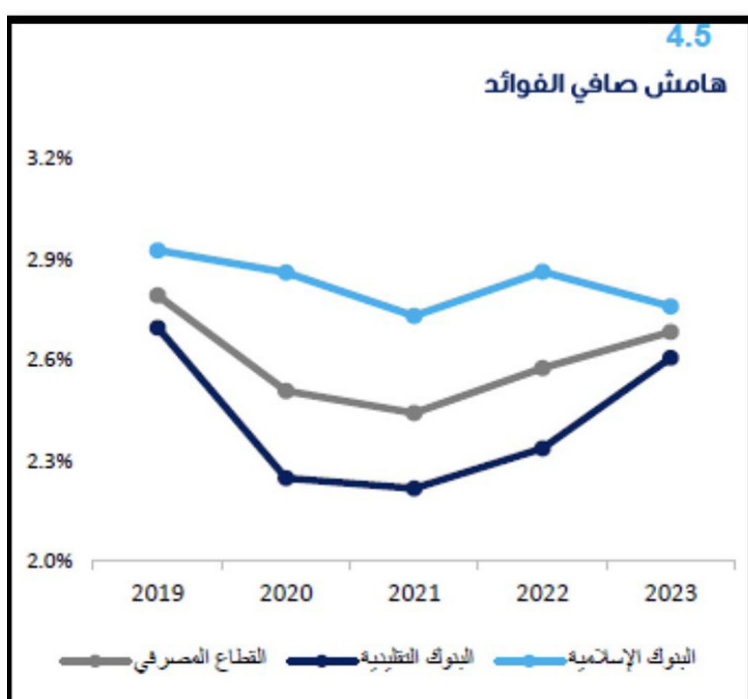
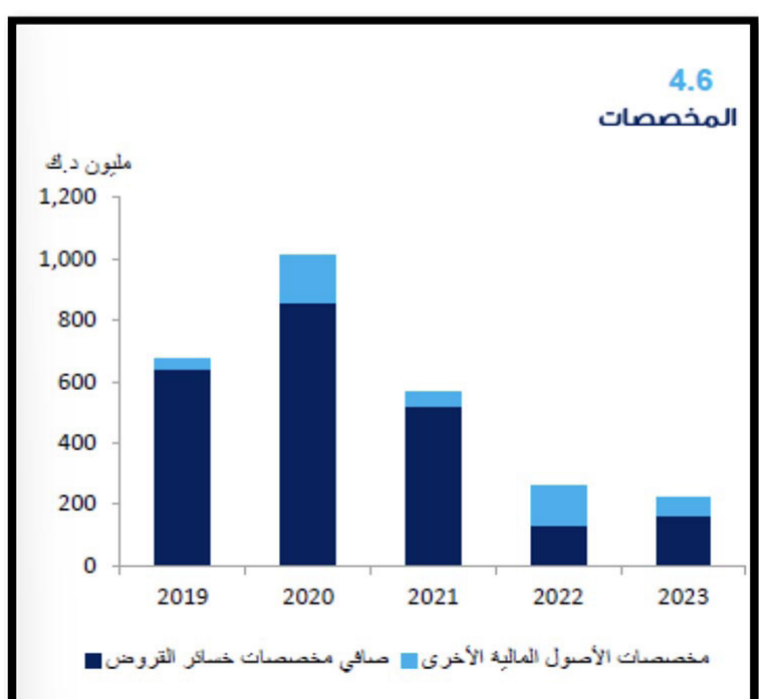
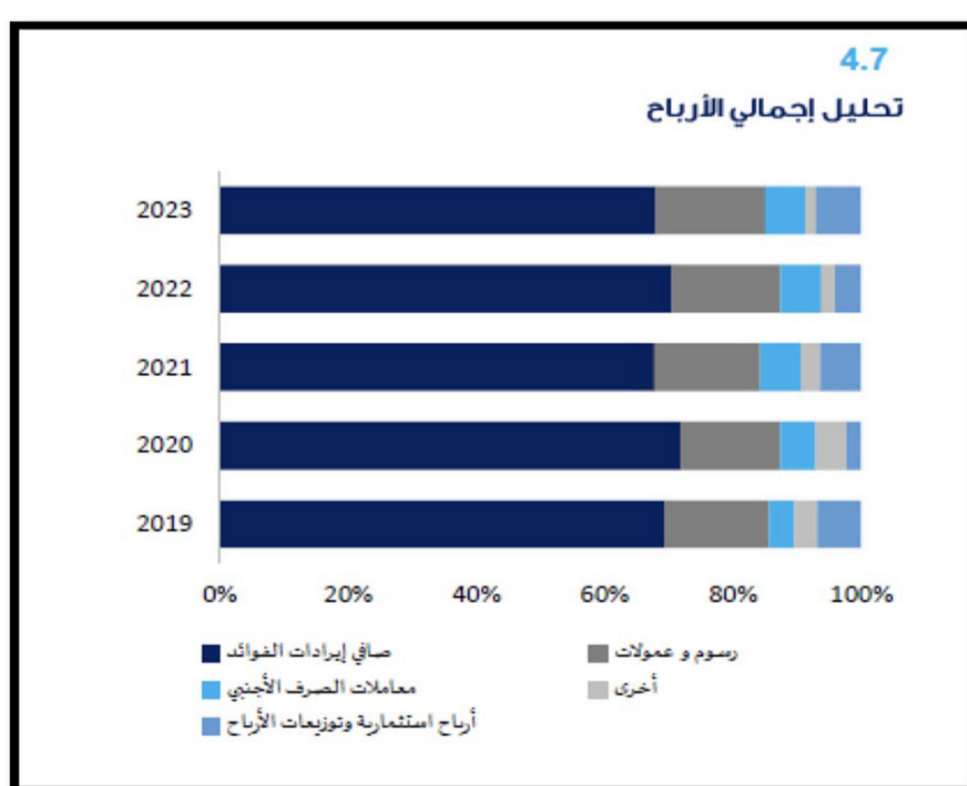
التجارية. ومع ذلك فإن القطاع المصرفي المحلي يمتلك مصدات كافية لمواجهة أي تطورات أو خسائر غير متوقعة من مركز قوة.

الملاءة المالية

يتمتع القطاع المصرفي الكويتي بملاءة مالية عالية مدعومة بمستويات مرتفعة من معيار كفاية رأس المال. حيث حقق معيار كفاية رأس المال للقطاع ارتفاعا في عام 2023 ليصل إلى 19,9% مقارنة بمستواه البالغ 19,2% في عام 2022، وذلك على الرغم من النمو في الأصول المرجحة بأوزان المخاطر، إذ ساهمت



الذي يوضح تحسن البنوك التقليدية مقابل تراجع طفيف لدى البنوك الإسلامية. وفي مقياس آخر لمتانة وقوة القطاع المصرفي، ارتفع معدل الرفع المالي (أحد معايير حزمة تعليمات بازل 3 الخاصة برأس المال)، والذي يقيس نسبة رأس مال الشريحة الأولى مقابل إجمالي الانكشافات، خلال عام 2023 بمقدار 0,3 نقطة مئوية ليصل إلى 10% في نهاية العام، ليحافظ بذلك على مستوياته المرتفعة والتي تتفوق بكثير الحد الأدنى لمتطلبات لجنة بازل والبالغ 3%. وقد ظهرت هذه المستويات المرتفعة في معدل الرفع المالي لدى كل من البنوك التقليدية والإسلامية، مما يدعم التوجهات التوسعية



«الاقتصادية» تنشر كتاب فتاوى عقارية لشركة أعيان العقارية (9)

عقود الإجارة تسمح لطرفي العقد بتعديل الإيجار للفتترات المستقبلية

• لمانع شرعاً من جدولة الأقساط المتأخرة دون غرامة تأخير
• الرأفة غير مطلوبة مع العميل المليء المماطل في سداد الأجرة

كتب خالد السهل:

وتشكيل لجنة لإعداد مادته ومراجعتها، مكونة من نخبة مميزة من المستشارين الشرعيين والاقتصاديين، وإيماناً من جريدة «الاقتصادية» بدعم القطاع الخاص الكويتي ونشر كل ما يفيد ويصب في صالح تطوير السوق سيتم نشر كتاب شركة أعيان العقارية على حلقات متتالية - (9):

العقاري نتيجة إضافة المصطلحات والمنتجات التمويلية العقارية الشائعة الاستخدام، لزيادة انتفاع قارئ الفتاوى غير المتخصص وتيسير فهمها عليه. إمعاناً في دقة المعلومات وحرصاً على تدقيقها فقد قامت شركة شوري للاستشارات الشرعية بعد تكليفها من شركة أعيان العقارية بإعداد هذا الكتاب،

ومما صدرت بشأنه فتاوى وقرارات هيئات الرقابة الشرعية لشركة أعيان العقارية وشركاتها التابعة والزميلة. خطوة مسؤولة بناءً تؤكد دور وبصمة القطاع الخاص في الاقتصاد الكويتي بناءً وتعليمياً وتثقيفاً حيث ستساهم مثل هذه المبادرة في إثراء الضبط الشرعي للسوق العقاري وتعزيز ثقافة الاستثمار

المثال للجمهور عموماً، وإفادة لناشطين في المجال العقاري خصوصاً، فضلاً عن الباحثين والدارسين لفقه المعاملات المالية المعاصرة. هدف هذا الكتاب هو التعريف بأهم الأحكام الشرعية للمعاملات العقارية المتنوعة (كالبيع والإجارة والإدارة والتطوير والاستثمار والتمويل وسواها)،

في بادرة إيجابية تعكس المسؤولية وروح المشاركة والرغبة في تطوير السوق العقاري ونشر الثقافة الشرعية والفتاوى التي وجهت أعمال شركة أعيان العقارية «طيلة مسيرتها التي تربوا إلى العقد السادس من مسيرتها، تتيح «شركة أعيان العقارية» كتاب الفتاوى الشرعية، لجميع المهتمين ليكون محتواه العلمي سهل



التنازل عن عقد التأجير لطرف آخر مقابل مبلغ من المال (بدل خلو)

• هل يحق للمستأجر بعد التوقيع على عقد التأجير المنتهي بالتملك للوحدة السكنية أن يقوم بالتنازل عن العقد لطرف آخر مقابل حصوله على ربح خاص به، وذلك قبل تحقيق أي منفعة في استلام الوحدة السكنية؟ - يجوز للمستأجر أن يتفق مع عميل جديد على أن يتنازل له عن عقد التأجير المنتهي بالتملك المبرم مع الشركة مقابل مبلغ من المال نظير هذا التنازل، وهذا يعتبر من قبيل بدل الخلو الجائز شرعاً، لأن المستأجر هنا قد أخذ مقابلاً عن تنازله عن حق مالي ثابت بالعقد المبرم بين الطرفين. والطريقة المشروعة لتنفيذ ذلك تتم من خلال وعد ملزم من المستأجر الجديد للمستأجر الأول بأن يدفع له مبلغاً مقابل فسخ عقده مع المالك الأول، ثم يتعاقد المالك مع المستأجر الجديد بعقد إجارة جديد. شريطة موافقة المالك على الفسخ وإتمام هذه العملية وفق ما هو منصوص عليه في العقد بين الطرفين.

سابقة، علماً بأن صحيفة الدعوى المعدة من قبل مكتب المحاماة تضمنت في ختام طلباتها احتساب الفوائد القانونية بواقع 7% سنوياً على المبلغ الإجمالي المستحق. فما حكم المطالبة بالفوائد القانونية، وما هي آلية التعامل مع المبلغ في حال صدور حكم فيه لصالحنا.

- إذا لم يُثبت العميل للشركة أنه معسر، وتبين لها أنه مليء مماطل فللشركة أن تطالبه بالمبالغ المتأخرة وبالفوائد مع التصريح في الدعوى بأنها تفعل ذلك زجراً للمماطلين، وأنها سوف تصرفها في الخيرات. أما إن أثبت العميل للشركة أنه كان معسراً فهي بين خيارين، الأول: ألا ترفع الدعوى إن كان العميل مستعداً للوفاء فوراً، والثاني: أن ترفعها إن كان ذلك أحفظ لحق الشركة (إن قد يفسل العميل) لكنها لا تطالب بالفوائد في هذه الحالة.

وفي جميع الأحوال فإن على الشركة أن تتخلص من فوائد التأخير عن الدعوى المرفوعة منها إذا حكم بها القضاء وقبضتها الشركة، وذلك بصرف الفوائد في وجه الخير العامة، ولا يجوز للشركة الاحتفاظ بها.

فيها ليست غالبية عليها أو هي جزئية بالنظر إلى بقية الأعمال المشروعة، فإننا نرى أن الأولى عدم التأجير مطلقاً لصالحونات السيدات خروجاً من الشبهات، فإن قامت الشركة بالتأجير لصالحون سيدات، فإننا ننصح بتجنب نسبة من إيجار الصالون تماثل نسبة إيراد أعماله المحرمة أو المشتبهة إلى بقية مبيعات الصالون إن أمكن معرفتها، ويمكن اللجوء لتقدير تلك النسبة إن تعذر العلم بها، وهذا على سبيل التنزه لا الوجوب بالنظر إلى أن أصل النشاط الذي يمارسه الصالون مشروع بالجملة، فضلاً عن اختلاف أقوال أهل العلم في حكم بعض الاعمال التي تباشرها الصالونات النسائية وحكم تأجير المحلات لها، ونوصي بعدم التوسع بالتأجير لمثل هذه الصالونات خروجاً من أية شبهات.

رفع دعوى قضائية على المتأخر بالسداد تتضمن المطالبة بفوائد التأخير القانونية

• تعتزم الشركة رفع دعوى على أحد مستثمري الوحدات في المجمع التجاري المملوك لها نظراً لتخلفه عن سداد قيمة الانتفاع المتفق عليها لفتترات

وتجميل الوجه بالمساحيق وصبغ الأظافر وأعمال الحِجَّة وعموم أعمال الزينة النسائية المشروعة مما تباشره المرأة للمرأة، ولكن قد يعتره أحياناً ممارسة أعمال محرمة لا تجوز من حيث الأصل، أو من حيث مباشرته من طرف امرأة أخرى، أو كان مما يختلف العلماء في حكمه بين المنع والكراهة والجواز، وحيث إن أصل نشاط الصالون مشروع، وما قد يقع فيها من أعمال محرمة أو مختلف

على المجمع التجاري ورواده ومستثمريه، وقد تقدم للتأجير في البرج التجاري مستثمر لديه صالون نسائي يقدم خدماته للنساء ومعلوم أن خدمات الصالونات النسائية متنوعة وكثيرة وقد تتضمن بعض الأعمال غير الجائزة شرعاً، فما حكم التأجير له؟ - إن أصل نشاط الصالون النسائي مشروع في الجملة كتنسيق الشعر وصبغه وقصه وإزالته من اليدين والرجلين

في حكم الشيشة بين المنع والكراهة والجواز، وعليه فإن التأجير لمطاعم تقدم الشيشة لمرتابيها لا يخلو من شبهة، وحيث إن نشاط تقديم الشيشة نشاط جزئي ضمن أنشطة مباحة، فإننا نرى أن الأولى عدم التأجير مطلقاً لمطاعم تقدم منتج الشيشة لعملائها خروجاً من الشبهات، فإن قامت الشركة بالتأجير لمطاعم تقدم الشيشة، فإننا ننصح بتجنب نسبة من إيجار المطعم تماثل نسبة إيراد الشيشة إلى بقية مبيعات المطعم إن أمكن معرفتها، ويمكن اللجوء لتقدير تلك النسبة إن تعذر العلم بها، وهذا على سبيل التنزه لا الوجوب بالنظر إلى أن أصل النشاط الذي يمارسه المطعم مشروع بالجملة، فضلاً عن اختلاف أقوال أهل العلم في حكم الشيشة، ونوصي بعدم التوسع بالتأجير لمثل هذه المطاعم خروجاً من أية شبهات.

تأجير المحلات لمطاعم تقدم الشيشة

• تمتلك الشركة مجمعاً تجارياً لغرض تأجيرها على مستثمرين في أنشطة تجارية متعددة، وتحرص الشركة على التنوع في هذه الاستثمارات التجارية وتنوع الخدمات المقدمة فيه لما يعود بالنفع على المجمع التجاري ورواده ومستثمريه، وقد تقدم للتأجير في المجمع أحد المطاعم الشهيرة وتبين لنا أنه يقدم لمرتابيه الشيشة، فما حكم التأجير له؟ - اختلفت أقوال أهل العلم

إعادة جدول الأقساط المتأخرة في عقد التأجير

• ما شرعية قيام الشركة بإعادة جدولة الأقساط المتأخرة في معاملات الإجارة المنتهية بالتملك - يجوز في عقد الإجارة اتفاق الطرفين على تعديل الأجرة للفتترات المستقبلية بالزيادة أو النقص، وكذلك يجوز لهما الاتفاق على زيادة مدة العقد أو إنقاصها، وعليه لا مانع شرعاً من إعادة جدولة الأقساط المتأخرة بشرط أن لا تتضمن هذه الجدولة أية إضافة مالية من قبيل غرامة التأخير أو التعويض عن الكسب الفائت أو تكلفة الأموال.

تأجير المحلات لمطاعم تقدم الشيشة

• تمتلك الشركة مجمعاً تجارياً لغرض تأجيرها على مستثمرين في أنشطة تجارية متعددة، وتحرص الشركة على التنوع في هذه الاستثمارات التجارية وتنوع الخدمات المقدمة فيه لما يعود بالنفع على المجمع التجاري ورواده ومستثمريه، وقد تقدم للتأجير في المجمع أحد المطاعم الشهيرة وتبين لنا أنه يقدم لمرتابيه الشيشة، فما حكم التأجير له؟ - اختلفت أقوال أهل العلم

1 يجب المطالبة قضائياً بعوائد على فترات التأخير زجراً للمماطلين

2 الأنشطة غير الجائزة يجب الابتعاد عنها اتقاءً للشبهات

3 يجوز للمستأجر التنازل عن عقد التأجير المنتهي بالتملك لأخر

بحضور وزير الصحة والمحافظ وحمد المرزوق

«بيتك» يشترك في افتتاح مستشفى
السلام الجديد في الأحمدية

• وزير الصحة أشاد بمساهمات «بيتك» المجتمعية ودعمه للمنظومة الصحية
• محافظ الأحمدية: صرح طبي فريد يخدم أبناء المحافظة



وزير الصحة خلال الافتتاح ويبدو في الصورة حمد المرزوق وخالد الشعلان



وزير الصحة وحمد المرزوق ومحافظ الاحمدية خلال قص شريط الافتتاح

وأضاف المرزوق: «نفتتح اليوم مستشفى السلام بعد واحدًا من أكثر المشاريع الطبية تميّزاً وتطوراً في الكويت والمنطقة، كما أنه يجمع بين القوة التشغيلية والتصميم المبتكر والعصري، ليكون صرحاً طبياً حيوياً في منطقة مهمة وحيوية في الكويت»، منوها بأن «بيتك» يعزز مساهماته وشركائه متعددة الأشكال في مشاريع التنمية الاستراتيجية، ويعمل بشكل مستمر للحفاظ على موقعه الريادي ومواصلة دوره الاجتماعي والاقتصادي النابع من تطلعه الدائم لخدمة مجتمعه وتعزيز عناصر التقدم والازدهار والتنمية فيه.

وأكد الرئيس التنفيذي لمستشفيات السلام، الدكتور أيمن سالم المطوع، أن هذه الخطوة تأتي في إطار الجهود المستمرة لتعزيز مستوى الخدمات الصحية في الكويت، حيث تهدف المستشفيات

التي تواجه تطويره ليوأكب تطلعات الأفراد واحتياجاتهم بما يحقق رضا المواطنين وطموحاتهم في تلقي خدمة صحية ممتازة، منوها بأهمية دور القطاع الخاص في مواكبة خطط وسياسات الحكومة والاضطلاع بدور مهم في تحقيق أهدافها التنموية، باعتبار الرعاية الصحية مطلباً حيوياً ومكوناً أساسياً في النشاط الاقتصادي، بالإضافة إلى البعد الاجتماعي والتنموي وأهمية تطوير مستوى جودة الرعاية الصحية.

وأعرب المرزوق عن ثقته في أن المستشفى الجديد يمثل إضافة مهمة إلى جهود تطوير القطاع الصحي بالكويت وتوفير خدمات الرعاية الصحية وفق أحدث الأجهزة وبكادر طبي وتمريضي متميز، مشيراً إلى قدرة المستشفى الاستيعابية والتجهيزات الطبية والعلاجية المتوفرة فيه وسهولة الوصول إليه من مختلف المناطق.

إدارة «بيتك» حمد عبد المحسن المرزوق في تصريح صحفي على هامش الافتتاح، أن «بيتك» يستهدف المشاركة في دعم جهود الدولة للارتقاء بالمنظومة الصحية في البلاد، انطلاقاً من إيمانه بالأهمية الكبيرة لقطاع الرعاية الصحية وإدراكا للتحديات

أفضل الخدمات الطبية للمجتمع، ويساهم في ارتقاء المنظومة الصحية في محافظة الأحمدية، وأسأل الله العلي القدير أن يوفق القائمين على هذا الصرح الطبي لما فيه خير البلاد والعباد إن شاء الله». بدوره، قال رئيس مجلس

الأحمد الصباح بافتتاح المستشفى كصرح طبي مميز يضاف إلى قدرات وإمكانات القطاع الصحي بالكويت ومحافظ الأحمدية، قائلاً: «يسعدني حضور افتتاح هذا الصرح الطبي الجديد، وهو يمثل خطوة في تعزيز الرعاية الصحية، وتقديم

حضور لافت لشخصيات بارزة في القطاع الصحي الأهلي والعالم. وبهذه المناسبة قال وزير الصحة الدكتور أحمد العوضي: «لقد سعدت بالمشاركة في افتتاح مستشفى السلام الدولي في منطقة المهولة والذي يعد إضافة مميزة إلى الخدمات الطبية في القطاع الأهلي، كما نؤكد دائماً على التكامل والتوافق بين القطاع الحكومي والقطاع الأهلي مما يجعلها إضافة نوعية وفريدة من نوعها».

وأعرب عن سعادته بالمشاركة في هذا الافتتاح، مثنياً دور «بيتك» ومساهماته المجتمعية ودعمه للمنظومة الصحية، متقدماً بالشكر لمجلس إدارة «بيتك»، وللدكتور أيمن المطوع ولجميع الأطباء والمرضى والفنيين والعاملين من الإداريين. من جانبه، أشاد محافظ الاحمدية الشيخ حمود جابر

بحضور ورعاية معالي وزير الصحة الدكتور أحمد العوضي، جرى افتتاح مستشفى السلام - الأحمدية التابع لشركة مستشفى السلام، إحدى شركات مجموعة بيت التمويل الكويتي «بيتك»، في منطقة المهولة بمحافظة الأحمدية على مساحة 5300 متر مربع.

حضر حفل الافتتاح وزير الصحة الدكتور أحمد العوضي، ومحافظ الأحمدية الشيخ حمود جابر الأحمد الصباح، ورئيس مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي «بيتك»، حمد عبد المحسن المرزوق، والرئيس التنفيذي لمجموعة «بيتك» بالتكليف عبد الوهاب عيسى الرشود، والرئيس التنفيذي لـ «بيتك» - الكويت، خالد يوسف الشعلان، ورئيس مجلس إدارة شركة مستشفى السلام فواز مناور العنزي، والرئيس التنفيذي لمستشفيات السلام، الدكتور أيمن سالم المطوع، وسط



حمد المرزوق مكرماً وزير الصحة



صورة جماعية للمسؤولين المشاركين في الافتتاح

• المرزوق: الرعاية الصحية مطلباً حيوياً ومكوناً أساسياً في النشاط الاقتصادي • المطوع: خطة لتوسيع انتشار مستشفيات السلام وخدماتها • المستشفى يقع على مساحة 5300 متر بكادر طبي وإمكانات فنية متميزة



جولة في أقسام المستشفى



حمد المرزوق مكرماً محافظ العاصمة بحضور وزير الصحة والدكتور أيمن المطوع



الدكتور أيمن المطوع يستعرض تاريخ مستشفيات السلام

إلى توسيع نطاق خدماتها والتركيز على تقديم أحدث التقنيات الطبية والمرافق المتطورة، وأوضح المطوع أن المشروع يعد جزءاً من خطة استراتيجية مدروسة تهدف إلى تحسين مستوى الرعاية الصحية للمواطنين والمقيمين. وأضاف: بدأت فكرة إنشاء المستشفى منذ عام 2018، حيث تم إجراء دراسة شاملة لإمكانية توفير مستشفى متطور يخدم المنطقة ضمن خطة التوسع التي تسعى إليها مستشفيات السلام. وأشار المطوع إلى أن افتتاح مستشفى السلام الأحمدى، الكائن في منطقة المهبلولة هو امتداد لمسيرة مستشفى السلام العاصمة التي بدأت منذ عام 1964 ولقد استوفى المستشفى المتطلبات الإنشائية والطبية اللازمة استعداداً للتشغيل وبدء استقبال المراجعين والزوار، مشيراً إلى أن مستشفيات السلام تسعى دائماً لتوفير الرعاية الصحية المتكاملة، مع الالتزام بتقديم عناية ذات مستويات عالية وفق معايير الجودة العالمية، بهدف الارتقاء بالقطاع الصحي في الكويت. ويتضمن المستشفى مرافق طبية متكاملة، تشمل أحدث الأجهزة لضمان تقديم خدمات طبية دقيقة وفعالة، بما فيها جناح للعمليات والولادات، وأجنحة فاخرة توفر راحة وخصوصية للمرضى. كما يضم مستشفى السلام الأحمدى 98 سريراً و9 غرف عمليات تشمل غرف ولادة متطورة، وأقسام مساندة كالأشعة والمختبر، ويضم أيضاً قسم الأطفال وقسم العلاج الطبيعي، الذي يلتزم باتفاقية توأمة مع أكبر مركز للعلاج الطبيعي في هولندا، بالإضافة إلى قسم الجلدية المجهز بأحدث المعدات لعلاج مشاكل البشرة والجسم. وأشار الدكتور أيمن المطوع إلى أن مستشفيات السلام تسعى دائماً لتوفير الرعاية الصحية المتكاملة، مع الالتزام بتقديم عناية ذات مستويات عالية وفق معايير الجودة العالمية، بهدف الارتقاء بالقطاع الصحي في الكويت.



BAUME

شامبو لازالة حبوب فروة الرأس والصدفيه والحكه

مرخص من وزارة الصحة



يواصل تنظيم سلسلة GB Talks

بنك الخليج يطلق النسخة العاشرة من برنامج «أجيال»

• سارة الرفاعي: حريصون على تمكين الكوادر والمواهب الشبابية وتدريبهم والارتقاء بقدراتهم إلى أفضل المستويات



صورة جماعية للمشاركين في برنامج أجيال 10



ساره الرفاعي متحدثة خلال GB Talkst

الشبكة الواسعة من الفروع والخدمات الرقمية المبتكرة التي يملكها البنك، يمنح عملائه حق اختيار كيفية ومكان إتمام معاملاتهم المصرفية، مع ضمان الاستمتاع بتجربة مصرفية سهلة وسريعة. وفي إطار دعمه لرؤية الكويت 2035 «كويت جديدة»، وحرصه على التعاون مع مختلف الأطراف لتحقيقها، يلتزم بنك الخليج بالعمل على إحداث تطورات قوية في مجال الاستدامة، على كافة المستويات البيئية والاجتماعية والحوكمة، من خلال مبادرات متنوعة، ومختارة بشكل استراتيجي داخل البنك وخارجه.

وأكدت على أهمية تمكين الكوادر والمواهب الشبابية وتدريبهم والارتقاء بقدراتهم إلى أفضل المستويات، وفق أرقى المعايير المصرفية العالمية، بما يمكنهم من المساهمة في تحقيق الأهداف وتجاوز التوقعات في القطاع المصرفي، معبرة عن فخرها برؤية العديد من قصص النجاح لخريجي «أجيال» داخل البنك على مر السنوات الماضية. تتمثل رؤية بنك الخليج أن يكون البنك الرائد في الكويت، من خلال مشاركة موظفيه في العمل خلال بيئة شاملة ومتنوعة لتقديم خدمة عملاء مميزة، مع الحرص على خدمة المجتمع بشكل مستدام. وبفضل

مدتها ستة أشهر بالتعاون مع إحدى الجامعات المحلية الكبرى، يتم خلالها التركيز على تطوير مهاراتهم المصرفية الأساسية، وإعداد كوادر مصرفية شاملة على مستوى عال من الأداء، قادرة على تطبيق استراتيجية النمو طويلة الأجل للبنك ومواصلة تعزيز تجربة العميل. ونكرت أنه عقب الانتهاء من رحلة التعليم والتدريب محلياً يسافر المشاركون في برنامج أجيال للخارج للاطلاع على أحدث ما وصلت الخدمات المصرفية حول العالم، من خلال برنامج زيارات إلى أرقى البنوك العالمية.

ورفد مختلف إدارات البنك بكفاءات مصرفية متميزة، قادرة على المساهمة بفاعلية في ترسيخ مكانة الخليج الرائدة محلياً كبنك للمستقبل، حيث يستهدف البرنامج مساعدة الموظفين الجدد على فهم أعمق للأعمال المصرفية، وتطوير قدراتهم الفردية والمؤسسية، للتحول إلى ثقافة التميز في الأداء الموجه نحو النتائج، من خلال تطبيق التعلم على تحديات الأعمال الحقيقية. وأشارت إلى أن عملية اختيار المشاركين في البرنامج تخضع لمعايير صارمة إلى جانب إجراء المقابلات الشخصية واختبار المهارات العامة، لينخرط من وقع عليهم الاختيار في رحلة تعليمية شاملة

ضمن سلسلة GB Talks للتواصل مع موظفيه، وفي إطار جهوده المتواصلة لتطوير وتعزيز قدراتهم، أعلنت رئيس تطوير المواهب في إدارة الموارد البشرية لبنك الخليج سارة الرفاعي عن إطلاق النسخة العاشرة من برنامج «أجيال»، بمشاركة مجموعة كبيرة من الموظفين ذوي المهارات المميزة، والذين لم تتجاوز خبرتهم 5 سنوات، وذلك لصقل مهاراتهم ومساعدتهم على تطوير وتوسيع نطاق النمو والتطور على المستويين المهني والشخصي. وأضافت الرفاعي: يواصل فريق الموارد البشرية العمل على اكتشاف المواهب وتعزيز الخبرات الشبابية

Impthal
PERFUME



Impthal_perfume



97973109

السالمية مجمع سيمفوني

خلال الفترة من 6 أكتوبر الجاري وحتى 20 فبراير 2025

بوبيان يُطلق «أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا» لتعزيز كفاءة خريجي التخصصات التقنية والبرمجيات

الحمد: البرنامج فرصة لتعزيز الجانب العلمي للمتدربين وربطه بالجانب العملي في بيئة بوبيان
الرومي: الأكاديمية علامة مميزة لخلق جيل جديد سيقود مسيرة الابتكار والتقدم التكنولوجي في بوبيان



عبد العزيز الرومي



عادل الحماد



التدريب مع الممارسة العملية الفعلية لضمان المشاركة الفعالة للمتدربين ودمجهم داخل بيئة عمل بوبيان. وتدرج أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا تحت مظلة Boubyan Business School، والتي تُعد مشروعاً رائداً وابتكارياً يعتبر الأول من نوعه على مستوى دولة الكويت والمنطقة، وهو بمثابة مظلة ينطوي تحتها العديد من التخصصات والأكاديميات التي تهتم بكل شريحة من الموظفين، حيث تضم خمس أكاديميات أساسية تختص الأولى بالتكنولوجيا والثانية بالتخصصات الفنية في العمل المصرفي في حين تختص الثالثة بالخدمات المصرفية الشخصية والرابعة بإدارة الثروات والأخيرة بالقيادة والإدارة.

ووزير العمل والشؤون الاجتماعية لمدول مجلس التعاون، وذلك لنجاحه وتميزه في رفع معدلات العمالة الوطنية على مستوى القطاع المصرفي في الكويت لعام 2024.

Technology Academy سوف تُشكل علامة فارقة وبصمة مميزة في خلق جيل جديد من المهنيين سيقودون مسيرة الابتكار التقني والتقدم التكنولوجي في بوبيان، مؤكداً أن بوبيان بولي ثقافة التدريب والتطوير أهمية واضحة من خلال توفير أفضل البرامج التدريبية وفق أعلى المعايير العالمية بما يثري الجانب العلمي والعملية لمتدربي هذا البرنامج بالمهارات التقنية التي تمثل ركيزة أساسية في تخصصاتهم ومستقبلهم المهني.

ونوه الرومي إلى أن اختيار الجوانب والموضوعات التي تتناولها الأكاديميات التدريبية في بوبيان يتم بدقة وعناية وبعد العديد من المراجعات مع المختصين التقنيين لترسيخ رؤية بوبيان العميقة تجاه سياسته الهادفة إلى إعداد فريق عمل متميز يتمتع أفرادهم بخبرات مصرفية في بيئة مجهزة بأحدث التقنيات، وهو ما ساهم في غرس المزيد من ولاء الموظفين للمؤسسة. وتتعهد «أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا» على نهج تدريبي عملي يجمع ما بين المشاريع الفردية والجماعية مع التدريب داخل بيئة عمل بوبيان ويهدف ذلك إلى دمج

أفضل أداء وتقييم سوف يتم منحهم فرصة الانضمام إلى بيئة بوبيان العملية فور انتهاء البرنامج، وذلك من منطلق استراتيجية البنك التي تهتم باستقطاب الكفاءات الوطنية الشابة وجذب أفضل المواهب وتأهيلهم لشغل أدوار قيادية مميزة مستقبلاً، مع دعمهم بشهادات عالية معتمدة - كل في تخصصه - بما يسهم في الارتقاء بمسيرة النمو الرقمي المؤسسي ويضمن للبنك استدامة النجاح في ظل وجود كوادر شابة مؤهلة قادرة على مواصلة تحقيق الأهداف الاستراتيجية للبنك في المستقبل.

ونوه الحماد إلى أن التعاون مع أكاديمية CODED سيكون له أثر كبير في صياغة المحتوى وتصميمه بشكل عملي واحترافي متكامل كونهم شريكاً مميزاً ومتخصصاً في تصميم مثل هذه النوعية من البرامج التقنية في مجال البرمجة والبيانات وغيرها الكثير من وسائل وأدوات التكنولوجيا المتطورة التي تُساهم في توظيف أحدث حلول الابتكار الرقمي وأكثرها فاعلية لتتماشى مع الرؤية المستقبلية لتطلعات سوق العمل.

الاستثمار في لغة العصر «البرمجة وتكنولوجيا المعلومات»

من جانبه قال مساعد المدير العام في مجموعة الموارد البشرية، عبد العزيز الرومي "نعيش اليوم في عصر أصبحت البرمجة وتكنولوجيا المعلومات لغته الأساسية. لذا، بات من الضروري فهم هذه اللغة وتقنياتها، وذلك من خلال الاستثمار في العنصر البشري، لتأهيل وإعداد جيل مزوّد بكفاءات ومهارات تمكنه من استخدام هذه اللغة ومواجهة التحديات المستقبلية واستغلالها بكل كفاءة وإبداع، وهذا كله جزء لا يتجزأ من استراتيجية بوبيان نحو التفوق التكنولوجي". وأوضح أن Boubyan Academy

المعلومات وغيرها. وأضاف أنه تم اختيار المتدربين بعد اجتيازهم العديد من مراحل التقييم والمقابلات الشخصية والاختبارات الفنية، وسيتم تنفيذ البرنامج على مدار 4 أشهر ونصف متواصلة، حيث يخضع المنضمون للأكاديمية إلى برنامج مكثف في صورة رحلة تعليمية تتضمن مجموعة من النماذج التدريبية التقنية الحديثة والبرامج والاختبارات والعروض التقديمية والمشروعات المعدة لهم خصيصاً، كما سيتم تخصيص جزء من وقت البرنامج للزيارات الميدانية إلى مختلف الإدارات التابعة لمجموعة تكنولوجيا المعلومات ومركز الابتكار الرقمي في بنك بوبيان لمعايشة طبيعة عمل هذه الأقسام على أرض الواقع والتعرف عن كثب على كيفية إدارة مجريات العمل الرقمي في بوبيان وكيفية بناء قاعدة من البرامج المتطورة للاستفادة منها في مجالات العمل المختلفة وتطويرها.

وأوضح الحماد أنه ومن خلال "Boubyan Technology Academy" تكون قد وفرنا للمنضمين من الخريجين الجدد فرصة للتدريب العملي والتزود بالمهارات والمعرفة اللازمة المدعمة بشهادات عالية في مجال تطوير البرمجيات وهندسة الكمبيوتر ونظم المعلومات وكيفية تطبيقها في إحداث نقلة نوعية على صعيد مختلف قطاعات الأعمال داخل البنك مثل تحسين نماذج الأعمال ورفع الكفاءة التشغيلية وزيادة الإنتاجية والميكنة وعلوم البيانات وتحسين تجربة العملاء وغيرها، معرباً عن ثقته في أن البرنامج سوف يحقق مستوى نجاح متميز كونه يرتقي إلى مكانة بوبيان كرائد في الابتكار والتحول الرقمي وحرصه على تبني العديد من التقنيات الجديدة والمتقدمة اعتماداً على تطوير الكفاءات الوطنية. وأشار إلى أن أهم ما يميز Boubyan Technology Academy أن الحاصلين على

أعلن بنك بوبيان عن إطلاق «أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا» بالتعاون مع أكاديمية "CODED" بهدف بناء وتطوير قدرات جيل من الشباب حديثي التخرج من التخصصات التقنية ليكونوا خبراء التكنولوجيا المستقبلين في بوبيان والقطاع المصرفي. وقد تم إعداد البرنامج وفقاً لمعايير عالمية تُسهم في مواكبة المستجدات لاستكشاف آفاق وسبل رسم مستقبل تقني أكثر ابتكاراً وتطوراً.

وتبدأ أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا في استقبال مجموعة من خريجين التخصصات التقنية الجدد، من مهندسي البرمجة وهندسة الكمبيوتر وغيرها من التخصصات المماثلة، وذلك اعتباراً من 6 أكتوبر الجاري وليلة تستمر لـ 20 أسبوعاً يخضع خلالها الخريجون لبرنامج تدريبي احترافي متكامل يتضمن التعرف على المهارات التقنية الحديثة وأساسيات البرمجة وكيفية وضع منهجيات للابتكارات الرقمية واستخدام التحول الرقمي في مجال العمل المصرفي. وسوف يحظى المشاركون الحاصلون على أفضل أداء وتقييم بفرصة للعمل والانضمام إلى بيئة بوبيان العملية فور انتهاء البرنامج.

وبهذه المناسبة، قال مدير عام مجموعة الموارد البشرية، عادل الحماد: «نفخر بإطلاق مشروع 'أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا' Boubyan Technology Academy كونه دلالة واضحة على رؤية بنك بوبيان الاستباقية لما وصل إليه عالم التكنولوجيا الحديثة والعلوم الهندسية من تطور واضح، وضرورة الاستفادة من هذه التقنيات لمواجهة التحديات المتسارعة في المشهد العالمي. وعلى الجانب الآخر، فإن هذه المبادرة تؤكد التزامنا بتنمية وتطوير الخريجين الجدد ذوي المهارات والتقييمات العالية في مجالات هندسة البرمجيات وهندسة الكمبيوتر ونظم



المتدربين المنضمين إلى أكاديمية بوبيان للتكنولوجيا في لقطة جماعية

وزيرة المالية تستقبل رئيس بعثة البنك الدولي ومدير البنك الدولي بدول مجلس التعاون



استقبلت وزير المالية ووزير الدولة للشؤون الاقتصادية والاستثمار ووزير النفط بالوكالة المهندسة / نورة سليمان الفصام في مكتبها أمس رئيس بعثة البنك الدولي ومدير البنك الدولي بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية صفاء الطيب الكوكلي والوفد المرافق لها، حيث تم خلال اللقاء تقديم عرض مرئي حول التحديات الاقتصادية والإصلاحات الاقتصادية لدولة الكويت.

كما تم التطرق للاجتماعات السنوية لمجلس محافظي مجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي التي ستعقد في نهاية الشهر الحالي بواشنطن دي سي - الولايات المتحدة الأمريكية، وتم الإشارة إلى عقد اللجنة التوجيهية لإطار الشراكة الوطنية بين دولة الكويت والبنك الدولي، وقد حضر اللقاء وكيل وزارة المالية أسيل المنيفي والوكيل المساعد لقطاع شؤون الميزانية العامة سعد العلاطي.

بشراكة استراتيجية مع DATANUUM المدعومة بالذكاء الاصطناعي

ZainTECH تطلق العنان لإمكانيات إثراء وتفعيل بيانات العملاء

• خطوة إقليمية ستدعم نمو الأعمال في قطاع التجزئة والرعاية الصحية
• التعاون الاستراتيجي يهدف إلى تحسين عائد الاستثمار التسويقي لدى الشركات



الرئيس التنفيذي لشركة ZainTECH أندرو حنا والرئيس التنفيذي لشركة DATANUUM سلام سعادة يتوسطان المسؤولين التنفيذيين من الشركتين

أعلنت شركة ZainTECH العلامة الأشهر في الخدمات الرقمية والسحابية والأمن السيبراني في أسواق الشرق الأوسط عن إبرامها شراكة استراتيجية مع شركة DATANUUM - منصة البيانات والتسويق الشاملة المدعومة بالذكاء الاصطناعي - بهدف تقديم حلول مبتكرة تعزز نمو بيانات العملاء والتفاعل الشخصي والولاء للشركات.

وذكرت الشركة أن هذه الخطوة ستلبي الحاجة المتزايدة إلى خصوصية البيانات والامتثال التنظيمي في المنطقة، وستقدم لها حلولاً مبتكرة للتعامل مع حجم البيانات الهائل بأمان مع فرصة تعزيز تجربة العملاء، والتفاعل معهم، والاحتفاظ بهم.

وقالت الرئيس التنفيذي في شركة DATANUUM سلام سعادة «إن الشراكة

وتحسين الإنفاق التسويقي، وذلك بفضل خبراتها في الأسواق الإقليمية، وما تتمتع به من ميزات تنافسية في تنفيذ البنية التحتية السحابية المتوافقة مع منصة DATANUUM المتطورة. وقال الرئيس التنفيذي في شركة ZainTECH أندرو حنا «تتمثل مهمة شركتنا في تقديم حلول رقمية مبتكرة لقاعدة عملائنا، وفي نفس الوقت تجاوز توقعاتهم، لذا من خلال الجمع بين منصة DATANUUM المتطورة ومحفظه خدمات ZainTECH، يمكننا أن نقدم لشركات الأعمال وماتجر التجزئة ومؤسسات الخدمات الصحية، تقنيات حديثة تدعم خطط النمو المستهدفة».

مع ZainTECH تمثل خطوة مهمة لنا في مهمتنا لتمكين الشركات في المنطقة من الوصول والتفاعل الذكي والشخصي مع قاعدة العملاء، حيث سنستفيد من البنية التحتية القوية التي تتمتع بها شركة ZainTECH وحضورها على تحسين تفاعلاتها مع العملاء، لذا كلنا ثقة أن هذا التعاون سيدفع بخطى أعمالنا معاً نحو المزيد من الابتكار والنمو».

المتطورة المناسبة للشركات، وتحقيق أقصى عائد بالإمكان من الاستثمار في التسويق الرقمي من خلال التكامل الفعال مع إعلانات شبكات التواصل الاجتماعي، كما ستعمل على تحقيق كفاءة عالية على مستوى التكلفة والقابلية في التوسع من خلال حلول خدمات السحابة المقدمة من شركة ZainTECH، هذا إلى جانب أدوات المشاركة المرنة من شركة DATANUUM، إذ ستمكّن مؤسسات الأعمال والشركات من تكيف استراتيجياتها الخاصة بها، وتحسين التكاليف والأداء. وتلتزم شركة ZainTECH وشركة DATANUUM معا بدفع عجلة التحول الرقمي، ودعم الشركات في أسواق المنطقة لإطلاق العنان للإمكانيات الكاملة لبيانات عملائها بطريقة بسيطة ومتكاملة وفعالة، وهو من شأنه سيسهم في تعزيز علاقات العملاء، والانطلاق إلى مستقبل أكثر ربحية.

التي تركز هذه الشراكة في البداية على مؤسسات البيع بالتجزئة والرعاية الصحية التي تقدم العديد من الفوائد الرئيسية، مثل الامتثال لخصوصية البيانات، وذلك من خلال مساعدة الشركات على تلبية الامتثال دون المساس بالأداء. وستعزز الشراكة من التفاعل مع العملاء والاحتفاظ بهم من خلال تنفيذ الأدوات الرقمية

التي تركز هذه الشراكة في البداية على مؤسسات البيع بالتجزئة والرعاية الصحية التي تقدم العديد من الفوائد الرئيسية، مثل الامتثال لخصوصية البيانات، وذلك من خلال مساعدة الشركات على تلبية الامتثال دون المساس بالأداء. وستعزز الشراكة من التفاعل مع العملاء والاحتفاظ بهم من خلال تنفيذ الأدوات الرقمية

التي تركز هذه الشراكة في البداية على مؤسسات البيع بالتجزئة والرعاية الصحية التي تقدم العديد من الفوائد الرئيسية، مثل الامتثال لخصوصية البيانات، وذلك من خلال مساعدة الشركات على تلبية الامتثال دون المساس بالأداء. وستعزز الشراكة من التفاعل مع العملاء والاحتفاظ بهم من خلال تنفيذ الأدوات الرقمية

التي تركز هذه الشراكة في البداية على مؤسسات البيع بالتجزئة والرعاية الصحية التي تقدم العديد من الفوائد الرئيسية، مثل الامتثال لخصوصية البيانات، وذلك من خلال مساعدة الشركات على تلبية الامتثال دون المساس بالأداء. وستعزز الشراكة من التفاعل مع العملاء والاحتفاظ بهم من خلال تنفيذ الأدوات الرقمية



أجيليتي تدعم المستقبل التقني لـ 1,300 طالب في الكويت

• اختتام ناجح لبرنامج «الكويت تبرمج 2024» و«أكاديمية X»



عبدالله الفيلكاوي يلقي كلمة أجيليتي في حفل ختام الكويت تبرمج



أكاديمية كودد تكرم أجيليتي

بتجديد دعمها للدورة الـ 13 من برنامج «فرسان الصناعة» الذي يقيمه اتحاد الصناعات الكويتية بهدف تمكين طلبة الثانوية المتوقعين تخرجهم من اختيار المسار الوظيفي المناسب في القطاعات الصناعية.

ريادة الأعمال لدى الشباب «كن - تنيو» و«كن» التابعين لمؤسسة لويك، كما نظمت للسنة الثانية على التوالي؛ دورة تدريبية مكثفة في إدارة المرافق والأمن والسلامة والبيئة بالتعاون مع الهيئة العامة للشباب. كذلك، قامت الشركة

للشباب، ومنذ العام 2014 استفاد أكثر من 687,000 شاب وفتاة من الدعم التعليمي الذي تقدمه الشركة محلياً وإقليمياً وعالمياً، وكان نحو 50% من هذا الدعم موجهاً للنساء. ومنذ بداية العام، جددت أجيليتي رعايتها لبرنامجي تطوير مهارات

وخلال فترة البرنامج، قدمت كل من رئيس مجلس إدارة أجيليتي هنادي الصالح، ومدير استثمار الشركات في أجيليتي لمياء حيات، محاضرتين طلابيتين حول ريادة الأعمال والتكنولوجيا، وذلك مشاركة لطالبات أكاديمية

تقوم شركات أجيليتي التعليمية على ثلاثة ركائز هي تطوير المهارات البرمجية والتقنية، ونشر الثقافة المالية وريادة الأعمال، والتدريب بالقطاع الصناعي وإدارة

المرافق، حيث تتعاون مع شركات رائدة وأجهزة الدولة ومؤسسات المجتمع المدني، مثل «لويك» و«إنجاز»، واتحاد الصناعات الوطنية، بالإضافة إلى جهات الدولة الحكومية مثل الهيئة العامة

الثانوية، حيث تم تدريبهم على أساسيات البرمجة الحديثة، كما شاركت 340 طالبة تتراوح أعمارهن بين 14 و18 عاماً في برنامج «أكاديمية X» في نسخته الأولى الرسمية، حيث تلقين تدريباً على أساسيات البرمجة بما يساهم في خلق جيل جديد من الفتيات المبتكرات في مجال التكنولوجيا. وقد قامت إدارة أجيليتي من مدراء ومختصين بدور متميز في إلهام الجيل القادم من المبتكرين في مجال التكنولوجيا، حيث قدمت الشركة في الحفل الختامي، جائزة «أكثر مشروع تقني» في برنامج «الكويت تبرمج 2024»، كما قدمت جائزة «أفضل طالبة متميزة» في برنامج «أكاديمية X».

أعلنت أجيليتي، الشركة العالمية الرائدة في خدمات وابتكارات سلاسل الإمداد وبنيتها التحتية، عن الاختتام الناجح لرعايتها لبرنامج «الكويت تبرمج 2024» و«أكاديمية X»، حيث دعمت أجيليتي تطوير المهارات البرمجية لأكثر من 1,300 شاب وفتاة في الكويت من خلال رعايتها لبرامج أكاديمية «كودد CODED» التي تهدف إلى تطوير مهارات المبرمجين والمبرمجات الشباب في الكويت من خلال التدريب المجاني على أساسيات ولغات وتقنيات البرمجة الحديثة.

شارك في برنامج «الكويت تبرمج 2024» أكثر من 1,000 طالب وطالبة بمرحلة الدراسة



رامي العادلي من أجيليتي يستمع لشرح إحدى الطالبات



أجيليتي تكرم إحدى الطالبات في برنامج الكويت تبرمج



أجيليتي تكرم إحدى الطالبات في أكاديمية X



صورة جماعية في ختام أكاديمية X

النيادي: 6.4 مليار دولار حجم التبادل التجاري مع الكويت بالنصف الأول

قال سفير دولة الإمارات العربية المتحدة مطر النيادي إن السوق الكويتية واعدة وتحظى باهتمام الشركات الإماراتية، إذ افتتحت شركتان مكاتب لهما في الكويت هذا العام إحداهما شركة (سفين) التابعة لمجموعة موانئ أبوظبي والثانية شركة تصنيف.. وذكر النيادي، أن حجم التبادل التجاري بين البلدين وفقاً للبيانات الأولية بلغ 23.6 مليار درهم إماراتي (6.4 مليار دولار أمريكي) بالنصف الأول من عام 2024، متطلعاً إلى زيادة قيمة التبادل في الفترة المقبلة.

وأشار على هامش ملتقى ممثلي الشركات الإماراتية العاملة في دولة الكويت إلى أن القطاع الخاص في البلدين على تواصل مستمر بما يعكس إيجابياً على حجم التبادل التجاري بين البلدين، الذي يشهد نمواً ملحوظاً على أساس سنوي، بحسب كونا. وبين السفير الإماراتي أن اتفاقية منع الازدواج الضريبي التي تم التوقيع عليها مطلع هذا العام ستسهم في تعزيز الاستثمارات المتبادلة والشركات في البلدين، فضلاً عن الاتفاقيات الاقتصادية الأخرى التي وقعتها دولته.



د. مطر حامد النيادي سفير الإمارات العربية المتحدة

«المركزي للمناقصات» يطرح 12 مناقصة لـ 9 جهات حكومية

طرح الجهاز المركزي للمناقصات العامة 12 مناقصة خاصة بـ 9 جهات حكومية. جاء نصيب وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة نحو 3 مناقصات، إلى جانب مناقستين للهيئة العامة للتعليم التطبيقي والتدريب.

وشملت القائمة مناقصة لوزارة العدل لتوريد وتركيب وتشغيل أجهزة وتراخيص نظام حماية الشبكة، وحدد تاريخ إقفالها في 8 ديسمبر المقبل، وألفي دينار كتأمين أولي.

تتعلق مناقصة «الكهرباء» الأولى بأعمال الإصلاح والصيانة والطلاء الخارجي للخزانات الأرضية وأبراج المياه العذبة وقليلة الملوحة من الخرسانة المسلحة في مناطق متفرقة، وحدد تاريخ إقفالها في 5 نوفمبر المقبل، بتأمين أولي 45 ألف دينار.

أما المناقصة الثانية فتتعلق بأعمال تركيبات المراقبة المركزية لنظم إنذار ومكافحة الحريق ومراقبة الاستهلاك وصيانتها في مرافق الوزارة، وتم تحديد موعد إغلاقها في 7 يناير 2025 بتأمين أولي 62 ألف دينار.

وتُغلق المناقصة الثالثة في 5 من الشهر المقبل، تختص بتزويد وتركيب خطوط هوائية جهد 400 كيلو فولت، تربط محطة تحويل الطاقة الشمسية بالشقيايا SGRE Z بمحطة توليد الصبية 2-SWPS.

295 مليون دينار تداولات عقارية في الكويت خلال سبتمبر

التقرير الإحصائي الشهري

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
من 2024/9/1 إلى 2024/9/30

تسجيل العقود

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	شريط ساحلي	بنك
العاصمة	46	23	0	0	0	0	0	0
حولي	79	40	2	0	0	0	0	0
الفروانية	43	7	0	3	0	0	0	0
مبارك الكبير	58	13	0	2	1	0	2	0
الأحمدي	97	43	0	0	0	0	0	0
الجهراء	34	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	357	127	2	5	1	0	2	0

العقود المسجلة

التقرير الإحصائي الأسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق خلال الفترة من 2024/9/22 حتى 2024/9/30

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	بنك	صناعي	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	18	15	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	36	11	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	16	0	0	3	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	19	5	0	1	0	0	0	0	2
الأحمدي (5)	33	13	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	9	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	131	44	0	4	0	0	0	0	2

العقار الخاص (131) عقار بمبلغ وقدره (61,624,123/637 مليون د.ك.)
العقار الاستثماري (44) عقار بمبلغ وقدره (29,068,138/337 مليون د.ك.)
العقار الحرفي (4) عقار بمبلغ وقدره (6,130,000/000 مليون د.ك.)
عقار الشريط الساحلي (2) عقار بمبلغ وقدره (1,550,000/000 مليون د.ك.)

لم يشهد العقار التجاري أو المعارض أو المخازن أو الصناعي أو البنك أي تحرك لهذا الأسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

وتوزعت تلك العقارات بواقع 131 عقاراً خاصاً بـ 61.62 مليون دينار، و 44 عقاراً استثمارياً بـ 29.07 مليون دينار، و 4 عقارات حرفية بـ 6.13 مليون دينار، وعقارين بالشريط الساحلي بقيمة 1.55 مليون دينار.

مليون دينار، وعقارين بالشريط الساحلي بقيمة 1.55 مليون دينار. وعلى مستوى الفترة من 22 إلى 30 سبتمبر 2024 - آخر أسابيع الشهر المذكور - فقد بلغت قيمة التداولات العقارية 98.37 مليون دينار، موزعة على 181 عقاراً.

بـ 127 عقداً بقيمة 103.95 مليون دينار، ثم العقار التجاري بواقع عقارين بلغت قيمتها 19.10 مليون دينار. كما تم تداول 5 عقارات حرفية بـ 7.83 مليون دينار في الشهر الماضي، وعقار معارض بـ 1.85

وزارة العدل الكويتية، الاثنين، إلى أن التداول جرى خلال الشهر الماضي في العقود على 494 عقاراً. وتوزعت التداولات على المحافظات الست بصدارة العقار الخاص؛ وذلك بواقع 357 عقاراً بقيمة 160.42 مليون دينار، يليه العقار الاستثماري

سجلت القيمة الإجمالية للعقود العقارية المسجلة في وزارة العدل الكويتية خلال شهر سبتمبر 2024 نحو 294.7 مليون دينار، مقارنة بمستواها في الشهر السابق له. وأشارت إحصائية صادرة عن إدارة التسجيل العقاري والتوثيق في

«المسند»: 9.9 مليار دولار حجم سوق النقل في قطر



قال عضو مجلس إدارة غرفة قطر علي المسند إن استثمار دولة قطر الضخم في قطاع النقل والخدمات اللوجستية انعكس على حجم سوق النقل البالغ قيمته 9.9 مليارات دولار في قطر، بما مكنتها من التحول لثاني أفضل دولة في المنطقة لجهة كفاءة الخدمات اللوجستية.

وأضاف علي المسند الذي يشغل أيضاً منصب رئيس لجنة الخدمات، ورئيس اللجنة القطرية للشحن والإمداد، أن حجم سوق الخدمات اللوجستية العالمية قدر بـ 8.96 تريليون دولار أمريكي في عام 2023، ومن المتوقع أن يصل إلى 21.91 تريليون دولار بحلول عام 2033 بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ 9.35%.

وتعزى هذه الزيادة الكبيرة وفق «المسند» للتوسع في التجارة الإلكترونية والاتفاقيات التجارية المتزايدة، بالإضافة إلى الابتكارات التكنولوجية مثل الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات لتحسين كفاءة سلسلة التوريد وإدارة المخزون، بحسب بيان الغرفة.

وكشف في كلمة خلال المنتدى الاقتصادي الخليجي الأذربيجاني الثاني، أن مؤشر الأداء اللوجستي العالمي 2023 الصادر عن البنك الدولي أظهر احتلال

الحيوي والهام، ونتيجة لجهودها الحديثة في هذا الجانب. وبين أن قطاع النقل والخدمات اللوجستية الدولي يُعد أحد أهم شرابيين الاقتصاد العالمي والعمود الفقري للتجارة الدولية، وهو ما يجعل التحديات والمشكلات التي تواجه هذا القطاع لا تؤثر تأثيراً جوهرياً على التجارة الدولية فحسب، ولكن أيضاً على الاقتصاد العالمي بشتى تفاصيله.

والأعمال، وللتجارة والخدمات اللوجستية العالمية، وواحدة من أسرع الأسواق نمواً على مستوى العالم في مجال الخدمات اللوجستية، خاصة بعد استضافة كأس العالم 2022. وأوضح «المسند» أن الغرفة تسعى من خلال أنشطتها إلى تعزيز سلاسل التوريد والخدمات اللوجستية وتشجيع أصحاب الأعمال على الاستثمار في هذا القطاع

قطر المرتبة الـ 14 عالمياً في مؤشر كفاءة الخدمات اللوجستية والـ 19 عالمياً في مؤشر جودة البنية التحتية. ونكر أن قطر شغلت المرتبة الـ 36 عالمياً في المؤشر العام الذي يضم 139 دولة ويصدر كل عامين متفوقة على 103 دول حول العالم، وتتماشى تلك الإنجازات مع رؤية قطر الوطنية 2030، وهدف تنوع الاقتصاد، كونها مركزاً عالمياً رائداً للاستثمار

«الكويتية لنفط الخليج»: تحويل تردد الكهرباء لتلبية احتياجات «الوفرة المشتركة»

أعلنت الشركة الكويتية لنفط الخليج تحقيق إدارة عمليات الوفرة المشتركة إنجازاً في مشروع تحويل تردد الطاقة الكهربائية من 50 إلى 60 هرتز بقدرة 25 ميجاوات؛ لتلبية احتياجات المنشآت الحيوية في منطقة عمليات الوفرة المشتركة.

يهدف المشروع لتغذية المنشآت الحيوية التي تعتمد معداتها على تردد 60 هرتز، إذ كانت بالسابق تعتمد على محطة توليد كهرباء قديمة خاصة بالشركة، وذلك في تصريحات لنائب الرئيس التنفيذي للعمليات المشتركة بالشركة بدر المنيفي، أمس الاثنين.

ولفت إلى أن الاعتماد السابق على المحطة المذكورة له عدة سلبيات منها ارتفاع معدل الأعطال، والتكاليف التشغيلية، والانبعاثات الغازية الضارة كغاز ثاني أكسيد الكربون، بحسب كونا. وبين بدر المنيفي أن المشروع يسهم في استقرار وتطوير الإنتاج من خلال تزويد المنشآت الرئيسية مثل مركز تجميع النفط الرئيسي، والمرافق الفرعية، ومحطة الضغط بالكهرباء، متوقفاً تحقيق وفراً مالياً مستداماً عبر تقليل استهلاك الطاقة والفاقد منها، وخفض تكاليف استهلاك الطاقة على الشركة.

وتابع: «المشروع يقلل حرق واستهلاك أكثر من 8 ملايين قدم مكعبة من الغاز يومياً، إضافة إلى الاستغناء عن نصف مليون لتر من الديزل سنوياً».

ونكر «المنيفي» أن تم تحويل الأحمال الكهربائية ذات الجهد العالي لتلك المنشآت الحساسة وهي في الخدمة بشكل آمن ودون تعطيل لعمليات الإنتاج.

عقود التمويل الإسلامي بالسعودية تلامس 121 مليار ريال بالنصف الأول من 2024



ارتفعت قيمة عقود التمويل المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة السعودية بنسبة 5.5% خلال النصف الأول من عام 2024م؛ لتزيد بواقع 120.87 مليار ريال في أول 6 أشهر من العام الحالي، مقارنة مع قيمتها التراكمية في نهاية العام الماضي.

ووصلت قيمة عقود التمويل التراكمية المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة بالسعودية إلى 2.302 تريليون ريال بنهاية الربع الثاني من عام 2024م، مقابل 2.181 تريليون ريال بنهاية الربع الرابع من عام 2023م.

تمويل المراجعة يقتنص 52.4% من التمويل الإسلامي

واستحوذ تمويل المراجعة على 52.4% من إجمالي قيمة عقود التمويل المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة بالمملكة في نهاية الربع الثاني من عام 2024؛ لتبلغ قيمته 1.207 تريليون ريال، مسجلاً ارتفاعاً على أساس سنوي بنسبة 10% وبما يعادل 109.95 مليار ريال، حيث كان يبلغ 1.097 تريليون ريال في نهاية الربع المماثل من العام الماضي.

وجاء تمويل التورق بالمرتبة الثانية لعقود التمويل المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة في المملكة (يمثل 36.52% من إجمالي التمويل)؛ حيث بلغت قيمته 840.88 مليار ريال بنهاية الربع الثاني من العام الجاري، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 11.46% وبما يعادل 86.46 مليار ريال عن قيمته في نهاية الربع المماثل من العام 2023 والبالغة 754.42 مليار ريال.

تريليون ريال، ثم وصلت قيمته إلى 1.462 تريليون ريال بنهاية العام 2020، وواصل الارتفاع إلى 1.724 تريليون ريال بنهاية 2021، ثم إلى 1.976 تريليون ريال في 2022، وبلغ بنهاية العام 2023 نحو 2.182 تريليون ريال.

الأخرى المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية. وتطور التمويل الإسلامي في المملكة بشكل ملحوظ في السنوات الماضية؛ حيث كان يبلغ في نهاية عام 2018 نحو 1.146 تريليون ريال، وارتفع في عام 2019 إلى 1.252

مليار ريال، وتمويل المشاركة 2.03 مليار ريال، فيما بلغت قيمة التمويل الأخرى التي تقع تحت تصنيف عقود التمويل المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة 34.86 مليار ريال بنهاية الربع الثاني من عام 2024، وتشمل البطاقات الائتمانية وصيغ التمويل

وحد الإيجار التمويلي في المرتبة الثالثة بقيمة 215.9 مليار ريال، مقابل 191.54 مليار ريال بنهاية الربع الثاني من عام 2023؛ ليرتفع بنحو 12.7% على أساس سنوي، وبما يعادل 24.36 مليار ريال. وبلغت قيمة تمويل المضاربة 1.87

صندوق الاستثمارات السعودي يطلق شركة جديدة بـ10 مليارات دولار

كشفت مصادر سعودية أن صندوق الاستثمارات العامة السعودي "PIF" يعتزم إطلاق شركة جديدة تسمى "Energy Solutions"؛ لإنتاج الوقود منخفض الكربون والطاقة الهيدروجينية الخضراء باستثمارات قد تصل إلى 10 مليارات دولار.

وأضافت المصادر، وفقاً لوكالة بلومبيرج، أن هناك تقديرات باستثمار "Energy Solutions" نحو 10 مليارات دولار عند انطلاقتها، وقد يزيد هذا الرقم بشكل كبير في السنوات القادمة وفقاً للطلب على الهيدروجين، منوهة بأن بعض الاستثمارات ستتم مع شركة أرامكو السعودية.

وبحسب الوكالة، يتوقع تسلم «كورد لاندسمان» الرئيس السابق لـ "Thyssenkrupp" رئاسة الشركة الجديدة. وتهدف السعودية بأن تصبح واحدة من أكبر منتجي الهيدروجين في العالم، حيث تتطلع إلى تقليل اعتمادها على مبيعات النفط مع البقاء كمورد عالمي للطاقة، ويلعب صندوق الاستثمارات دوراً أساسياً في تحقيق طموحات المملكة للنهوض بمستقبل الهيدروجين كمصدر نموذجي للطاقة البديلة بما يعزز مكانة المملكة كمركز عالمي لإنتاج الهيدروجين.

ويعمل صندوق الاستثمارات العامة على هذا المسار من خلال مجموعة من المبادرات والمشاريع الكبرى ضمن محفظة الشركات التابعة له.

وبدأت «نيوم»، أحد مكونات محفظة المشاريع الكبرى التابعة للصندوق السيادي، بتطوير أكبر مصنع للهيدروجين الأخضر في العالم بقيمة إجمالية تبلغ 8.4 مليار دولار، من خلال شركة نيوم للهيدروجين الأخضر، وسيستفيد المصنع من حوالي 4 جيجاواط من الطاقة الشمسية وطاقة الرياح، لإنتاج ما يصل إلى 600 طن يومياً من الهيدروجين الخالي من الكربون.

4.2 مليار دولار حجم التجارة غير النفطية بين الإمارات والأردن

تجاوز حجم التجارة البينية غير النفطية بين الإمارات والأردن في عام 2023 نحو 4.2 مليار دولار بنمو بنسبة 37.9% عن عام 2021 و47.7% منذ عام 2019.

وزادت التجارة الثنائية غير النفطية بنسبة 138% خلال العقد الماضي، موضحاً أن الإمارات تعد خامس أكبر شريك تجاري للأردن على مستوى العالم، بحسب تصريحات ثاني بن أحمد الزيودي وزير دولة للتجارة الخارجية في الإمارات. وأكد الزيودي، أن الاستثمارات المتبادلة بين الإمارات والأردن تقدر بحوالي 22.5 مليار دولار، وتعد الإمارات أكبر مستثمر دولي في الأردن؛ وفق وكالة أنباء الإمارات «وام».

وبلغ إجمالي الاستثمارات الإماراتية في الأردن بنهاية العام الماضي أكثر من 4 مليارات دولار ما يشكل 14% من إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة. شهد رئيس دولة الإمارات، الشيخ محمد

تصدرت الهند قائمة الدول الأجنبية الأعلى من حيث الاستثمار الأجنبي في دبي خلال النصف الأول من العام الجاري بقيمة 4.3 مليار درهم. وحلت سويسرا وبريطانيا في المركز الثاني بقيمة استثمارات تبلغ 4.2 مليار درهم لكل منهما.

واجتذبت 5 قطاعات أعلى نسبة من الاستثمار الأجنبي، وعلى رأسها الإنشاءات ومواد البناء والبرمجة والتكنولوجيا والسياحة والفنادق، ثم القطاع العقاري، ومعدات السيارات الأصلية.

الهند الأعلى استثماراً في دبي بالنصف الأول 2024

من أين جاءت الاستثمارات الأجنبية إلى دبي بالنصف الأول 2024؟

5 دول أجنبية تستثمر بدبي خلال النصف الأول 2024



5 قطاعات تستقطب الاستثمار الأجنبي



الأرقام: بالمليار درهم

تصدرت الهند قائمة الدول الأجنبية الأعلى من حيث الاستثمار الأجنبي في دبي خلال النصف الأول من العام الجاري بقيمة 4.3 مليار درهم. وحلت سويسرا وبريطانيا في المركز الثاني بقيمة استثمارات تبلغ 4.2 مليار درهم لكل منهما.

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



تابعونا:

2.46 مليار دولار حصيلة الطروحات في السوق السعودية منذ بداية 2024

الشركة	سعر الطرح (ريال)	متحصلات الاكتتاب (ريال)	حجم الطرح	رأس المال (ريال)	تاريخ الإدراج
الشرق الأوسط للصناعات الدوائية	82	492,000,000	6,000,000	200,000,000	27/02/2024
المطاحن العربية	48	1,178,380,800.00	24,549,600	81,832,000	27/03/2024
صندوق الاستثمار أريك ريت	10	185,000,000	18,500,000	1,210,000,000	04/09/2024
مياها	11.5	555,193,124.50	48,277,663	160,925,543	06/06/2024
سليمان الفقيه	57.5	2,863,500,000	49,800,000	232,000,000	05/06/2024
السعودية لتحول القوى البشرية	7.5	900,000,000	120,000,000	400,000,000	12/06/2024
التيسير تالكو	43	516,000,000	12,000,000	400,000,000	13/06/2024
رسن	37	841,380,000.00	22,740,000	75,800,000	13/06/2024
الماجد للعود	94	705,000,000	7,500,000	250,000,000	07/11/2024
المطاحن العربية	66	1,016,037,132.00	15,394,502	513,150,060	
الإجمالي		9,252,491,057	324,761,765	3,523,707,603	

متحصلات الاكتتاب 516 مليون ريال، فيما يبلغ رأس مال الشركة 400 مليون ريال موزعاً على 40 مليون سهم. كما تم طرح أسهم شركة «رسن» لتقنية المعلومات» من خلال طرح 22.74 مليون سهم، بسعر بلغ 37 ريالاً، إذ تم جمع نحو 841.38 مليون ريال. كانت السوق المالية السعودية شهدت العام الماضي إدراج 43 شركة جديدة، بواقع 8 شركات في السوق الرئيسية (تاسي)، و35 شركة في السوق الموازية (نمو).

مال الشركة 160.93 مليون ريال مقسماً على 160.93 مليون سهم. كما شهد السوق الرئيسي لتداول طرح الشركة، السعودية مليون سهم للاكتتاب العام بسعر 7.50 ريال؛ لتصل متحصلات الاكتتاب 900 مليون ريال، علماً بأن رأس مال الشركة يبلغ 400 مليون ريال موزعاً على 400 مليون سهم. واستقبل السوق مجموعة من الشركات الصناعية، من العام 2024، حيث طرحت الشركة 12 مليون سهم بسعر 43 ريالاً لتبلغ

2024 وحتى نهاية سبتمبر؛ حيث شهد إتمام 6 اكتتابات، كان في مقدمتها لصندوق الاستثمار «أريك ريت المتنوع» ضمن الصناديق العقارية المتداولة بطرح 18.5 مليون وحدة بسعر 10 ريالات لتبلغ متحصلات الاكتتاب 185 مليون ريال، فيما يبلغ رأس مال الصندوق 1.21 مليار ريال، مقسماً على 60.5 مليون وحدة. كما تم طرح شركة «مياها» 48.28 مليون سهم من أسهمها للاكتتاب العام بسعر طرح بلغ 11.50 ريال وبمتحصلات قيمتها 555.19 مليون ريال، ويبلغ رأس

ريال، بسعر 94 ريالاً؛ ليمثل أكبر سعر للطروحات الأولية للأسهم خلال العام الجاري. وشهد سوق الأسهم الرئيسية إدراج 10 شركات جديدة خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2024م، تشمل الشركات التسعة التي طرحت أسهمها للاكتتاب العام الأولي، بالإضافة إلى إدراج شركة مجموعة إم بي سي يوم 8 يناير، وإيدراج سهم الماجد للعود، يصل عدد الشركات المدرجة في تاسي إلى 222 شركة. وشهد شهر مايو أكبر عدد من الطروحات بالسوق خلال العام

فيما قدّمت أكثر من 50 شركة طلبات للإدراج، في إشارة إلى استمرار موجة الاكتتابات بالسوق الأنشط إقليمياً خلال العامين الأخيرين. واستحوذ اكتتاب «شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه» على نصيب الأسد من إجمالي الطروحات، حيث جمع 2.86 مليار ريال (764 مليون دولار) بعد طرح 49.800 مليون سهم بسعر 57.5 ريال لتشكّل حصته من إجمالي الطروحات نحو 31%، تليها شركة «المطاحن الحديثة» التي جمعت نحو 1.178 مليار ريال (313 مليون دولار) من خلال طرح 24.55 مليون سهم عند سعر 48 ريالاً لتشكّل نحو 12.73% من إجمالي الطروحات خلال العام الجاري. وشهد شهر سبتمبر طرح «المطاحن العربية»، الذي جمع 1.02 مليار ريال (271 مليون دولار) من خلال طرح 15.39 مليون سهم بسعر طرح بلغ 66 ريالاً. واستقبل السوق السعودي أمس الاثنين 7 أكتوبر إدراج أسهم «الماجد للعود» لتعد تاسع شركة بالسوق خلال العام 2024؛ وذلك بعدما تم 7.50 مليون سهم للاكتتاب، وبلغت متحصلات الطرح نحو 705 ملايين

28.3% من عدد أسهمها المصدرة والبالغ 1.147 مليار سهم/ وحدة، مقابل قيام 6 شركات بطرح أسهمها في السوق خلال الفترة المماثلة من عام 2023، حيث طرحت 418.8 مليون سهمًا تمثل 30% من أسهمها المصدرة والبالغ عددها 1.4 مليار سهم. وبلغت رؤوس وحجم أموال الشركات التي طرحت أسهمها في السوق السعودي الرئيسي خلال فترة التسعة أشهر الأولى من العام الجاري فقد بلغ نحو 3.52 مليار ريال، مقابل 3.787 مليار ريال إجمالي رؤوس الشركات الستة خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. وأعلنت هيئة السوق المالية السعودية أنها تستهدف تعزيز وتيرة الطروحات الأولية في سوق الأسهم السعودية، وإدراج 24 شركة جديدة هذا العام، كما جاء في التقرير السنوي لبرنامج تطوير القطاع المالي. وأشار محمد الرميح، المدير التنفيذي للسوق المالية السعودية، في مقابلة مع «بلومبرغ» خلال مايو، إلى استعداد أكثر من 10 شركات في المملكة لإجراء طرحها العام الأولي في سوق الأسهم قريباً، بعد حصولها على الموافقات اللازمة،

قفزت عوائد متحصلات الاكتتابات الأولية للطروحات الجديدة بسوق الأسهم السعودية الرئيسية خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2024 وحتى نهاية شهر سبتمبر الماضي على أساس سنوي، كذلك ارتفع عدد الاكتتابات التي جرت خلال الفترة ذاتها. وأظهرت إحصائية تستند لبيانات شركة السوق المالية «تداول»، ارتفاع عوائد متحصلات الاكتتابات الأولية بسوق الأسهم السعودية الرئيسية منذ بداية العام وحتى شهر سبتمبر الماضي 8.6% على أساس سنوي، وبنسبة تقدر قيمتها بـ 731 مليون ريال عن متحصلات الاكتتابات التي تمت في الفترة المماثلة من العام الماضي. ووفقاً للإحصائية، بلغت حصيلة 10 اكتتابات بالسوق السعودي نحو 9.25 مليار ريال (2.46 مليار دولار)، مقابل عوائد بلغت 8.52 مليار ريال (2.26 مليار دولار) من اكتتاب 6 شركات بفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2023م. وشهد سوق الأسهم السعودية منذ بداية العام طرح 9 شركات أسهمها بالسوق السعودي الرئيسي بالإضافة لصندوق استثمار؛ إذ تم طرح 324.76 مليون سهم، تمثل

من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!
العالم يتهاشم على المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب