

مقترح تغيير العمولات يحسن دخل البورصة ويرهق الوسطاء

ليتسع حجم السوق أولاً قبل فتح سقف المنافسة الشررس

2

20% زيادة في عمولة الجهات التنظيمية «البورصة والمقاصة»

1

كتب عادل العادل:



للسوق الأول أو 10.5 نقاط أساس للسوق الرئيسي.
2 - يهدف التغيير إلى تعزيز المنافسة بين شركات الوساطة المالية وزيادة المرونة في تسعير العمولات بناءً على الخدمات المقدمة، وتمكين الوسطاء من تقديم خصومات للعملاء دون التأثير على عدالة التعاملات. ومن المتوقع أن يسهم هذا التغيير في خلق بيئة تنافسية مما قد يؤدي إلى تقليل إجمالي رسوم التداول. وعليه يكون إجمالي العمولة وفقاً لما ذكر كالتالي:

- السوق الأول 0.05% إلى 0.12%.
- السوق الرئيسي من 0.065% إلى 0.17%.

استبيان مطلوب

في السياق ذاته سيكون على الوسطاء الرد على جملة استفسارات بمثابة استبيان، تتعلق بإيضاح من هم العملاء المستهدفين الذين قد تشملهم الخصومات؟ هل هم أفراد أو مؤسسات أو مستثمرين عالميين؟ وما هي الأسس التي سيتم اعتمادها لمنح الخصومات؟ وما هو نوع الورقة المالية- خصومات على الأسهم مقارنة بالسلع والسندات، مع العلم أنه لا يوجد في السوق سلع وسندات حتى يتم المقارنة معها؟؟



محمد العصيمي

معروض على قطاع الوساطة حالياً مقترح يتعلق بتغييرات جوهرية وجذرية على ملف العمولات، والمطلوب من شركات الوساطة تقديم آراءها قبل 5 سبتمبر المقبل.

مصادر فنية فندت لـ«الاقتصادية» الحسبة المقترحة ومن سيستفيد من التغييرات الخاصة بالعمولات حيث قدرت الآتي:

بالنسبة لشركات الوساطة ستتراجع عمولاتها بسبب المنافسة الشرسة التي ستحل في القطاع على العملاء بخصومات كبيرة وضخمة ستتراجع معها الإيرادات، حيث أن المقترح حد رقعة المنافسة بأنها في نطاق الـ 70% الخاصة بالوسطاء. في المقابل العمولة التي تحصل عليها البورصة لن تـ، بل وستزيد.

ووفقاً لتقديرات مصادر فنية قالت إن عمولة الجهات التنظيمية «البورصة والمقاصة» ستكون وفقاً للآتي:

1 - السوق الأول بدلاً من 30% ستصبح 50%.

2 - السوق الرسمي بدلاً من 45% ستصبح 65%.

3 - الوسيط ستبقى حصته في العمولات للسوق الأول كما هي ورقياً 70% وفي ظل المنافسة على كيك صغيرة قد تصل إلى صفر في ضوء سياسة الحرق للأسعار التي قد تتبعها الشركات.

4 - الوسيط أيضاً ستبقى حصته في السوق الرئيسي 105%.

نص المقترح:

1 - سيتم إضافة عمولة متغيرة يتحصل عليها

هل من حق الوسطاء أن يحصلوا على نسبة من الفوائد البنكية التي تحصل عليها المقاصة؟

3

الفائدة على الأموال في حسابات العملاء في شركات الوساطة للعميل أم للوسيط؟

4

الوسيط، إضافة على الرسوم الثابتة 5 نقاط أساس التي تحصل عليها الجهات الوسيط 7 نقاط أساس

هل تستخدم المقاصة السيولة المنسية والمكدسة في ودائع لدى البنوك؟

6

عمولات البورصة يجب أن تعالج بشمولية

8

أدرجوا عشرات الشركات الممتازة أولاً حتى يكون هناك عملاء ومتداولين

7

لماذا يتقاتل الوسطاء على نسبة وعمولة البورصة لا تمس وتزيد؟

9

الأموال الخاصة بالعملاء في المقاصة من يحصل على فوائدها منفرداً؟

5

**هل يفعلها العسكر !
خبرة ومتمرس
...ننتظر ونرى !**



بدعة الميزانية المستقلة رابحة والمجموعة خاسرة «Standalone»... هدفها مكافآت!

- 1 شركات تسوق الميزانية المستقلة للشركة الأم لمنح مكافآت للرئيس التنفيذي
- 2 الكل لا يتجزء وخسائر الشركات التابعة فشل من الشركة الأم
- 3 مسؤولية الشركة المسيطرة تقديم الدعم الفني والمالي ومعالجة السلبات



كتبه: عبد الله

الكل لا يتجزأ، فالصورة الكاملة عندما تجزئ منها قطعة تصاب بالقصور والتشوه. هكذا البيانات المالية للشركات المدرجة، خصوصاً بالنسبة للكيانات القابضة والجاميع التي لديها كيانات تابعة وتصب جميعها في ميزانية مجمعة. ففيما يشبه الضحك على العقول، أو مخاطبة المستثمرين باستخدام لغة التجميل التي كانت سائدة فيما قبل الأزمة المالية، قالت شركة مدرجة في البورصة أنها رابحة كشركة بمفردها لكن ميزانيتها المجمعية التي تصب فيها شركات تابعة وزميلة أدت إلى إظهار نتائجها «بالسالب»!!! هذه اللغة لا يجب أن تصدر من مجلس إدارة مسؤول أو من جهاز تنفيذي، خصوصاً وأن الشركات التابعة تقع تحت نطاق السيطرة للشركة الأم، فإذا كان أداء الشركات التابعة سلبياً أو سيئاً فإن ذلك يعكس قصوراً على كل المستويات في إدارة الشركة الأم وكيفية التعامل مع استثماراتها. فمن واجبات الشركة الأم متابعة الاستثمارات التابعة وتوفير كل عوامل النجاح بشتى أنواع الدعم الفني والإداري والمالي، وكثير من الشركات تقدم هذا الدعم بوضوح، وآخر هذا الدعم ما حصلت عليه شركة يوباك من رفع مستوى التسهيلات المقدم من الشركة الأم إلى 160 مليون دينار كويتي. لكن ما سر هذه اللغة؟ ولماذا تسوق بعض الإدارات التنفيذية مبدأ وقاعدة أن الشركة الأم رابحة كميزانية مستقلة، فيما الميزانية المجمعة تتحمل وزر أداء الكيانات التابعة؟!!!

● تسويق مبدأ وقاعدة أن الشركة الأم أداؤها جيد وتتأثر بالتابع هي بدعة ومخرج للحصول على مكافآت سواء للرئيس التنفيذي أو مجلس الإدارة.

● الشركة الأم تمارس نشاطها من خلال أذرعها التابعة بالدرجة الأولى، فكيف تتصل مناهم عندما تحقق خسائر وتدعي أنها بمفردها وكميزانية مستقلة رابحة؟!!!

● إذا كان أداء الشركة التابعة سلبى وسىء فهي مسؤولة الشركة الأم التي تسيطر على قرارها الإدارى بحكم تبعيتها.

● أيضا تسأل الشركة الأم عن كل كبيرة وصغيرة في استراتيجية الشركة التابعة، فهي من تعين أغلبية مجلس الإدارة وتشكل الجهاز التنفيذي.

● كل الشركات التابعة في كل الأنظمة الاقتصادية المتطورة تحظى بدعم ورعاية الشركة الأم، سواء على الصعيد الفني بدعمها عبر الكوادر الكفوة، أو السيولة المالية في شكل قرض حسن منعدم الكلفة.

● إذا كان هناك نموذج في السوق يتعامل مع الشركات التابعة وفق نظام "الجزر المنعزلة" فهو يعكس قصور في قيام الشركة الأم بواجباتها ومسؤولياتها تجاه الاستثمارات التابعة التي تمثل جزء أصيل من حقوق مساهمها وموجوداتها.

● إذا كانت الشركة المالكة لاستثمار تابع تحتفظ باستثمار خاسر وغير مدر ولم تعالج الأسباب فهي ترتكب جريمة في حق مساهمي الشركة الأم، حيث إن من أبجديات مسؤولياتها المعالجة أو التخارج والبيع لوقف «نزيف الخسائر» الذي يأكل ربح جهات أخرى.

● كل خسارة تتضمنها الميزانية سواء من شركة تابعة أو استثمار زميل هو مسؤولية مجلس إدارة الشركة الأم والجهاز التنفيذي لها، وتقع على عاتقهم مسؤوليته، على الأقل من باب احتفاظهم وتمسكهم بالاستثمار الخاسر وعدم المبادرة بمد يد العون لمعالجته أو التخارج منه، «فالفشل» مشترك ولا يحق لمجلس إدارة الشركة الأم التنصل منه أو التعامل باستقلالية بعيدا عنه.

● كل التجارب المحترفة في السوق تؤكد منهج المسؤولية من الشركة الأم تجاه الشركات التابعة، وأبرز تلك التجارب تجربة البنك الوطني مع بنك بوبيان، حيث قاد البنك من منطقة مظلمة صعبة لأحد أهم البنوك الإسلامية وأكثرها تطوراً على الصعيد الرقمي، وبات يشكل رقماً صعباً في المنافسة. ثاني التجارب مجموعة الصناعات الوطنية، والتي قامت بتطوير أعمال كل شركاتها التابعة ومساعدتها في التحول من الخسارة للربح عبر تقديم كل أنواع الدعم الفني إدارياً أو مالياً.

● شركة مدرجة كبرى أعلنت مؤخراً أن إحدى شركاتها التابعة، والتي سيطرت عليها قبل 20 عاماً كشركة صغيرة، أصبحت الآن أهم استثمار لديها وإيراداتها تفوق 1.1 مليار دينار، فكما تنسب لها النجاح يجب ألا يتم التنصل من الاستثمار التابع في حال التراجع والخسارة.

وأمام ذلك تسقط كل المبررات الأخرى التي يسوقها هذا أو ذلك لتحسين صورة شخصية أو دفاعاً عن مكتسبات أيضاً شخصية.

كل استثمار خاسر لا تتم معالجته يعكس فشل الشركة الأم... لماذا تملك به

مجلس المناقصات يرفض طلب «الكابلات» بشأن إعادة النظر في تطبيق المادة 85

من المنافسة على المناقصات وكانت الشركة تقدمت بتظلم عاجل في 27 أغسطس الحالي وينتظر أن تقدم إفصاح عن قرار رفض الطلب .

2024/34 بشأن تطبيق الجزاء المنصوص عليه في البند «ج» من المادة 85 من قانون المناقصات العامة رقم 46 لعام 2016 ، وعليه سيستمر القرار بمنع الشركة عامين

قرر مجلس إدارة الجهاز المركزي للمناقصات رفض طلب شركة مجموعة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية بشأن إعادة النظر في القرار رقم 71 الصادر في اجتماع

تجديد دماء في هيئة أسواق المال

| خاص الاقتصادية:

مصادر تقول أن هيئة الأسواق تجدد الدماء وتضخ خبرات جديدة . في سياق متصل هناك بعض القيادات الداخلية وصلت لسن التقاعد وتحديداً في مارس المقبل قد تستمر حتى حلول الشهر المحدد وبعدها تخرج للتقاعد.

من المرتقب أن تشهد هيئة أسواق المال إحالة دفعة من القيادات في مختلف القطاعات والإدارات والمسؤولين إلى التقاعد ، حيث سيتم تسليمهم كتب رسمية على أن يخرجوا خلال المرحلة المقبلة اعتباراً من مطلع أكتوبر المقبل في إجازة لمدة ثلاثة أشهر تقريباً، بعدها يتم إدخالهم في ورشة التوعية التي تم إطلاقها مؤخراً لتأهيلهم للمستقبل الجديد بعد التقاعد.



إفصاح مرتقب عن تجديد مشروع الماريننا عام واحد فقط !

• يجب مراجعة سنوات التعاقد مع القطاع الخاص

| كتب المحرر الاقتصادي:

تعتبر قليلة، في حين أن هناك دول خارجية تمنح 99 و100 عاماً بينها المملكة المتحدة. أيضا يجب أن تكون عملية التجديد بعد نهاية العقد واضحة وفق اتفاق حتى يكون هناك إقبال أكبر على تلك المشاريع لأهميتها في التنمية الاقتصادية.

الكبير عندما يكون التجديد لها لفترات قليلة، عام بعام، لا تحفز المستثمرين على الدخول فيها مستقبلاً.

مصادر استثمارية تقول أن ملف مشاريع البني أو تي يحتاج مراجعة شاملة لسنوات التعاقد، حيث أن مدة 25 عاماً في المشاريع الكبرى

من المرتقب أن تعلن شركة العقارات المتحدة عن التجديد الخاص بمشروع مارينا والذي تم لعام واحد فقط.

يتسائل المستثمرون، لماذا لم يتم التجديد لفترة أطول ما بين 5 إلى 10 سنوات على الأقل، خصوصاً وأن المشاريع ذات الحجم

صندوق الأسرار

الإعلامية. في السوق محترفين في قراءة البيانات المالية والميزانيات.

انتخابات في الأفق، هذه الإدارة عمرها ما «ترقعت» مهما خرج منها أصحاب النهج السلطوي.

مجموعة استثمارية كبرى لديهم شركة عقارية ضخمة شركاء في كيان غير مدرج، لا يوافقون على البيع والتخارج ويعاكسون كبار الملاك في كل تحركاتهم. الاستثمار و«حلال المساهمين ليس للعناد.

عرضت ثلاث بنوك على مستثمر ورجل أعمال كبير سيولة كبيرة جداً بأسعار فائدة مشجعة ومغرية. رجل الأعمال معروف بمشاريعه العقارية الضخمة وسمعته الحسنة وعلاقاته الجيدة بجميع المصارف.

شركة ذات نشاط نفطي سعرها مجمد منذ عامين، وكبار الملاك لديهم عروض لشراء الحصة. الشركة لا تعمل وليس لديها نشاط أو حركة ومجمدة أموال صغار المستثمرين.

جمد أحد البنوك التقليدية الإجراءات الأخيرة ما قبل النهائية لقرض رجل أعمال VIP كان وافق عليه الرئيس التنفيذي، حيث قام «بهندسة» الإجراءات كونه خريج هندسة صناعية، وعند مراجعته النهائية من لجنة المخاطر والتدقيق تم إخطار اللجنة المصغرة المعنية بملاحظات على الموافقة فتم تجميد القرض. «أنت رئيس تنفيذي ولست مندوب لرجل الأعمال في البنك لتسهل القروض التي يحتاجها».

بنك قيادي يقوم بشراء مديونيات من بنك آخر. البنك لديه قدرة على هيكلة التمويل وتمديد الأجل من أجل أن يكسب عميل للمستقبل.

على ماذا يتمسكون فيه؟ «تاريخ سيئ» في الممارسة المصرفية التقليدية، وخدع الجميع بأرقامه الوهمية، ويتستر وراء البيانات

الشركة الثلاثية للتجارة العامة والمقاولات المملوكة لـ «النوادي» هي من قامت ببيع أرض منطقة القبلة على شارع فهد السالم البالغ مساحتها 1601 متر مربع بقيمة 17.611 مليون دينار لصالح شركة الدرة الوطنية العقارية إحدى شركات مجموعة الصناعات الوطنية القابضة.

مصدر «عتيق» همس وقال لـ«الاقتصادية» بعض الإحالات للتقاعد تكون فال خير على البعض، حيث أن هناك وزير كان في هيئة أسواق المال وأحيل للتقاعد، وأتاه المنصب الوزاري وهو أعلى وأرفع.

يترقب عدد كبير من الموظفين والمسؤولين خبر تقاعد أحد الموظفين «كان مضارب سابق» وقادته الظروف لتولي منصب في جهة ما لكن كان تعامله مع الجميع بفوقية وعنجهية ويحاسب الجميع على النوايا. ألم تسمع من قال اعتني بسمعتك أكثر من صحتك لأن سمعتك هي الباقية.

قيادي «عود» يمارس تصرفات لا تمت للقدوة بأي صلة، حيث يقوم ببيع إجازاته بطريقة مخالفة وتشوبها شوائب، كيف تقف أمام موظفيك وتواجههم بحزم «استح».

صفقة استحواذ حائرة منذ سنوات وأخيراً اقترب الحسم. الجدير ذكره أن المشتري جاد جداً والبائع مراوغ، لكن انكشاف بعض الممارسات سيعجل بحسم الأمر لإثبات العكس «للمعزب».

ما يصير قيادي في أحد البنوك يستغل عضو مجلس إدارة ويقوم بدعم هذا ضد ذاك. في المصرف قتال بين فريق العلاقات العامة، وجو مسموم وسيئ «ماكو»



قصة جريمة اقتصادية

نصاب و«بجح»



قصص وروايات من عوالم خفية
خيالية لأهداف توعوية تحذيرية

يكتبها: عادل العادل :

تستوحشوا طريق الحق لقله سالكيه“. صاحب الحق دائماً أقوى و«الحرامي» أضعف موقفاً وصوتاً، قد يساندك «أراجوز» باحثاً عن عمولة أو أجر لكن طوفان الحق سيجرف سفينة الباطل مهما علا شراعها، فدايماً صوت الباطل مهزوز ضعيف، وحتى إن ارتفع فدايماً ما يكون غير مقنع. مهما تلحفت باسم عائلتك أو بارتفاع مكتبك الشاهق، أو منصبك في الكيان الإسلامي الذي أنت لست أهلاً له سترمي برماح الحق التي ستنتقل من منصة القانون وستسد ما «سرقته» صاغراً، هذه حقيقة يجب أن يعيها كل محتال معتد أثيم. عندما تنكشف حقيقتك ستنتهي مسيرتك وستوصم بختم العار ولن تقوم لك قائمة ولن ينجح لك مشروعاً وستعيش أبد الدهر تتخفى وراء الآخرين في شراكات ملتوية حتى لا يظهر اسمك في مقدمة الركب بعدما كنت الدليل والعلم وراية النجاح وصمام الأمان والثقة.

الإنسان إنه كان ظلوما جهولا ” (الأحزاب 72) . كيف إذا كانت جريمة خيانة مع سبق الإصرار والترصد وعبر تخطيط مسبق محكم حتى يتمكن «الخائن» والنصاب البجح من الإيقاع بضحاياه. قبل عقود قليلة مضت كان الحياء والخجل من أقل القليل هو السائد، كان الحرص والحفاظ على السلوك القويم هو الأصل في الخفاء كما في العلن، في العلاقات الشخصية المباشرة الضيقة كما في العلاقات الأوسع، السلوك ثابت لا يتجزأ ولا يتلون، الأخلاق أيضاً من الثوابت ولا يمكن أن تكون في الخفاء شيئاً وفي العلن شيئاً آخر، هذا هو الوضع السليم والقويم وأخلاق الرعيل والكبار.

النصاب الجديد سيلفظ أنفاسه قريباً وستتكشف أوراقه وسيكون حديث القاصي والداني، بهذي يمينا ويسارا، يحاول أن يتصل، يقاوم كي لا يسدد الحقوق المسلوقة، يظهر بصورة القوي معتقداً أن جفاء التعامل ولغة التكبر قد تنجيه من الملاحقة، غافلاً عمداً أو جهلاً أو لقله الخبرة أنه لا يموت حق وراءه مطالب، ودروب الحق أقوى من دروب الباطل، فها هي نصيحة الإمام علي كرم الله وجهه ”لا

طريق كان، بات النصب سهلاً والسطو أسهل والقرصنة أقل جهداً والبجاجة والتنصل من سداد الحقوق هو «الوجه» الحقيقي الخفي غير المعلن إلا في الغرف المغلقة وأثناء التفاوض. في العلن وفي المناسبات وجيه ولد وجيه، أمام الكاميرات وعبر رسائل السوشيال ميديا، حكيم وأديب وناصح ونموذج وفاضل وتقي ورع ، في ركن المعاملات المباشرة الضيقة البيئية تظهر وتطفوا كل أنواع العقد والنواقص الدفينة. بعض الحكم والأحكام المستمدة من ثوابتنا الدينية وعقيدتنا الإسلامية تمر مرور الكرام دون التمعن في أعماقها، نقرأ ولا نتدبر، نسمع ولا نفهم أمام غشاوة جاسمة على العقل والبصر والبصيرة، طفت وطفغت الماديات فأذهبت العقول أمام مغريات المال السحت كما تذهيها المسكرات. القناعة كنز لا يفنى، والأمانة ثقيلة وأبت السماوات والأرض والجبال أن تحملها، فأبى ثقل هذا وأي مسؤولية وأي جهاد هذا الذي أبت السماوات والأرض والجبال أن تحمل عناءه وتجابه وتكافح وسواس الشيطان ومغرياته بالنص القرآني الصريح والواضح قال تعالى ” إنا عرضنا الأمانة على السماوات والأرض والجبال فأبين أن يحملنها وأشفقن منها وحملها

هل هي نحاسة أم جشع أم قلة عقل أم سوء تقدير أم انحدار أخلاقي وسط زحمة متغيرات العالم من حولنا، عندما ينتمي لأحد العائلات التجارية العريقة ويتفرغ لنسج فخ محكم كي يستبيح أموال الناس بالباطل وبغير وجه حق. هل «قاصرك» شي حتى تمارس عمليات السطو والنصب عبر تقديم فرص استثمارية وهمية وتستجلب أموال من وثقوا في اسمك واسم عائلتك ثم تصدعهم بأن العرض «فخ». بعض قرارات الاستثمار يأتي القرار فيها من جانب المخاطبين بها من منطلق المجاملة، وهي لغة تفرضها احترام العائلات التجارية فيما بينهم كنوع من التعاون والتقارب ودعم المشاريع الصغيرة التي ينسجها الأبناء والأحفاد. شرذمة ونبذة شيطانية من أجيال غير منضبطة تحمل جينات متحورة شيطانية باتت تستغل الأعراف والأخلاقيات شر استغلال، تترجم المجاملات خطأ، وترى في سمو الأخلاق ضعفاً ، وفي السلم خوفاً، فتتمادى في غيها وسلوكها المشين وتصدر مشهد غير مألوف أو معروف في تراث الأجداد. الوضع لم يعد أمان، لم يعد كما كان، أمام انحدار الأخلاق وبحث الجميع عن الأموال بأي

...إلى اللقاء مع قصة جديدة
للعظة من عالم ما وراء البحار

«الاقتصادية» تنشر تفاصيل الاستراتيجية الصناعية الوطنية لدولة الكويت 2035 (60)

هيئة الصناعة : فوائد كثيرة للشراكة بين القطاع العام والخاص لكنها ليست حلاً يناسب الجميع

• نجاح الشراكة بين « العام والخاص » تعتمد على الاختيار المناسب للمشاريع ومواءمة المصالح

كتب خالد السهل:

تواصل «الاقتصادية» نشر الاستراتيجية الوطنية لدولة الكويت التي أنجزتها الهيئة العامة للصناعة وأقرها مجلس إدارة «الهيئة» والتي تحوي العديد من المفاصل والمرتكزات الاستراتيجية الحديثة التي تغطي قطاعات جديدة، وأخرى تأخذ في الحسبان تحقيق الأمن الغذائي والدوائي وتطرت لأول مرة إلى أنشطة المشتقات البتروكيمياوية والمعرفة وغيرها من القطاعات المستقبلية الطموحة.

المنتصف للاستراتيجية يمكنه أن يتفاعل بمستقبل القطاع الصناعي لكن أهل القطاع الحقيقيين « وأصحاب المهنة » غير متفائلين خصوصاً وأن لهم تجارب مريرة أبسطها في ملف توزيع القسائم المتعثر منذ سنوات، وخير دليل ملف منطقة الشدادية الصناعية التي زارها أكثر من 5 وزراء ولم يتحلل هذا الملف.

باختصار، القطاع الصناعي يعد أهم قطاع اقتصادي يمكن البناء عليه ليكون الرديف القوي للأمن للنقط الذي يشكل أكثر من 90% من ميزانية الدولة، فالصناعة قطاع منتج مدر للسهولة ويحقق قوة اقتصادية ومالية في آن واحد.

ومن مميزات السوق الكويتي أن الخبرة الصناعية متوافرة والطموح كبير ورأس المال وفير، لكن كل ما يحتاجه الصناعيين توفير بيئة مرنة سهلة لممارسة أعمالهم وتوفير

الأراضي للجادين. طبيعة المرحلة المقبلة دعت الصناعيين للمطالبة بنفضة شاملة لهذا القطاع بقوة 10 درجات على مقياس ريختر، لتجديد دماء القطاع وتشكيل فريق أو مجلس صناعي مختصر العدد، مسؤول، تتم محاسبته بشكل سنوي على أرض الواقع وفقاً للإنجازات الفعلية وليس الشعارات الورقية المكتوبة. وتعييماً للفائدة لرواد القطاع الصناعي، تنشر « الاقتصادية » الاستراتيجية الصناعية التي أنجزتها «الهيئة» وذلك على حلقات مغلقة بالأمل أن تجد هذه الاستراتيجية طريقها نحو التنفيذ لدعم رؤية التحول الاستراتيجي للاقتصاد، وفيما يلي التفاصيل:

الطلب التراكمي على الأراضي الصناعية

بالنسبة للطلب على الأراضي الصناعية، يوجد في الوضع الراهن طلب تراكمي على مساحات تقارب 8,300,000 م². ويتوزع الطلب على مختلف القطاعات على النحو التالي: تم تحديد الطلب من خلال 1,322 موافقة من أصل 4,348 للمنشآت التي تم تحديد كم منشآت وأعدة من قبل الهيئة العامة للصناعة.

من الملاحظ أن القطاع الفرعي للمعادن الأساسية أكثر القطاعات طلباً للمساحات لكل منشأة صناعية، حيث يبلغ متوسط الطلب 37,000 م² لكل مصنع في القطاع. يليه قطاع المواد الكيماوية بمتوسط طلب

حوالي 12,000 م² لكل منشأة صناعية.

نماذج الوضع الراهن والمستقبلي للعرض على الأرض الصناعية في دولة الكويت:

- تم اتخاذ نموذجين لتوقع الطلب على الأراضي الصناعية في فترة تفعيل الاستراتيجية الصناعية. تم توضيح كلا النماذج في الجداول التالية:
- في النموذج الأول، تم استخدام الطلب التراكمي الحالي الذي تقارب مساحاته 8,300,000 م² للتنبؤ بالطلب المستقبلي على الأراضي الصناعية في دولة الكويت.
- بعد تلبية الطلب الحالي، من المتوقع أن يتخطى الطلب المستقبلي 9,000,000 م² قبل نهاية عام 2035.

- باتباع هذا النموذج، سيتم تغطية الطلب التراكم بشكل كامل قبل نهاية عام 2030 بشكل رئيسي من خلال توزيع القسائم في الشدادية والنعائم.
 - في النموذج الثاني، تم توقع الطلب المستقبلي على الأراضي الصناعية حسب نمو القطاعات الفرعية والزيادة من حيث القيمة المضافة لهم من خلال إطلاق وتنفيذ المشاريع المعروضة في الاستراتيجية الصناعية.
 - لم يتم اتخاذ أي طلب تراكمي في هذا النموذج.
 - باتباع هذا النموذج، سيتم تغطية الطلب على القسائم بشكل كامل قبل نهاية عام 2031 وذلك مع بداية توزيع القسائم في الشديدة الغربية بإضافة إلى الشقاي والنعائم والشدادية.
- بالنسبة للعرض المستقبلي، تم تبني فرضية أن منطقتي النعائم والشقاي والشديدة الغربية سيتم تسليمهم على عدة مراحل وبدون تعارض مع المناطق الجاهزة، وبالتالي من المتوقع الوصول إلى اكتفاء كامل للطلب الحالي والمستقبلي قبل نهاية عام 2031.

يهدف هذا التعاون بين القطاعين العام والخاص إلى تحقيق نتائج مفيدة للطرفين وتلبية المطالب المتزايدة للمجتمعات الحديثة. يقدم البنك الدولي، وهو مؤسسة رائدة في مجال الشراكة بين القطاعين العام والخاص، تعريفاً شاملاً يجسد جوهر هذا المفهوم. وفقاً للبنك الدولي، فإن الشراكة بين القطاعين العام والخاص هي "عقد طويل الأجل بين طرف خاص وكيان حكومي، لتوفير أصل أو خدمة عامة، يتحمل فيها الطرف الخاص مخاطر كبيرة ومسؤولية إدارية، وتكون المكافأة مرتبطة بالأداء". يشمل هذا التعريف الشراكات بين

الشراكات بين القطاعين العام والخاص (PPP)

اكتسبت الشراكات بين القطاعين العام والخاص شعبية متزايدة كوسيلة لتنفيذ مشاريع البنية التحتية والخدمات العامة، مما يوفر للحكومات بديلاً لأساليب الشراء التقليدية.

القطاعين العام والخاص التي تتضمن أصولاً جديدة وحالية، بالإضافة إلى تلك التي تتضمن مدفوعات من مستخدمي الخدمة أو الوكالات الحكومية. كما يغطي العقود عبر مختلف القطاعات والخدمات، طالما أن هناك مصلحة عامة في توفير هذه الخدمات، ويتضمن المشروع أصولاً طويلة الأجل مرتبطة بالطبيعة طويلة الأجل لعقد الشراكة بين القطاعين العام والخاص. تكمن أهمية الشراكات بين القطاعين العام والخاص في قدرتها على معالجة بعض أكثر التحديات إلحاحاً التي تواجهها الحكومات في جميع أنحاء العالم. وتشمل هذه التحديات

الحاجة إلى استثمارات كبيرة في البنية التحتية والخدمات العامة، والمالية العامة المقيدة، ومتطلبات التنفيذ الفعال للمشاريع. وتقدم الشراكة بين القطاعين العام والخاص العديد من الفوائد التي تجعلها خياراً جذاباً للحكومات للنظر فيها:

1 - الاستفادة من خبرة القطاع الخاص: غالباً ما يمتلك القطاع الخاص المعرفة المتخصصة والخبرة وإمكانية الوصول إلى أحدث التقنيات التي يمكن أن تعزز جودة وكفاءة البنية التحتية والخدمات العامة. إن التعاون مع القطاع الخاص من خلال الشراكات بين القطاعين العام والخاص، يمكن للحكومات



تعزيز البنية التحتية والخدمات العامة لصالح المجتمع غاية في الأهمية

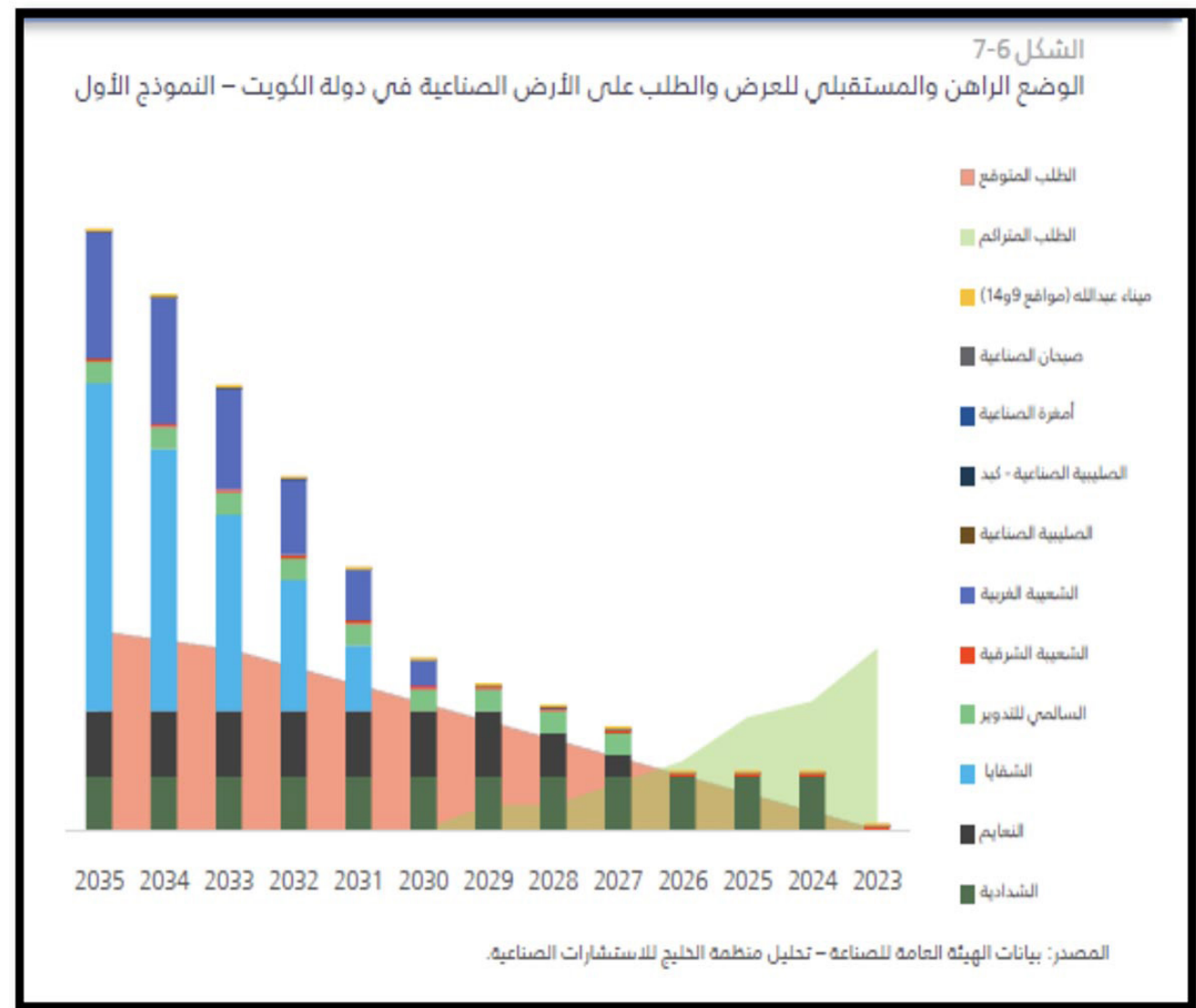
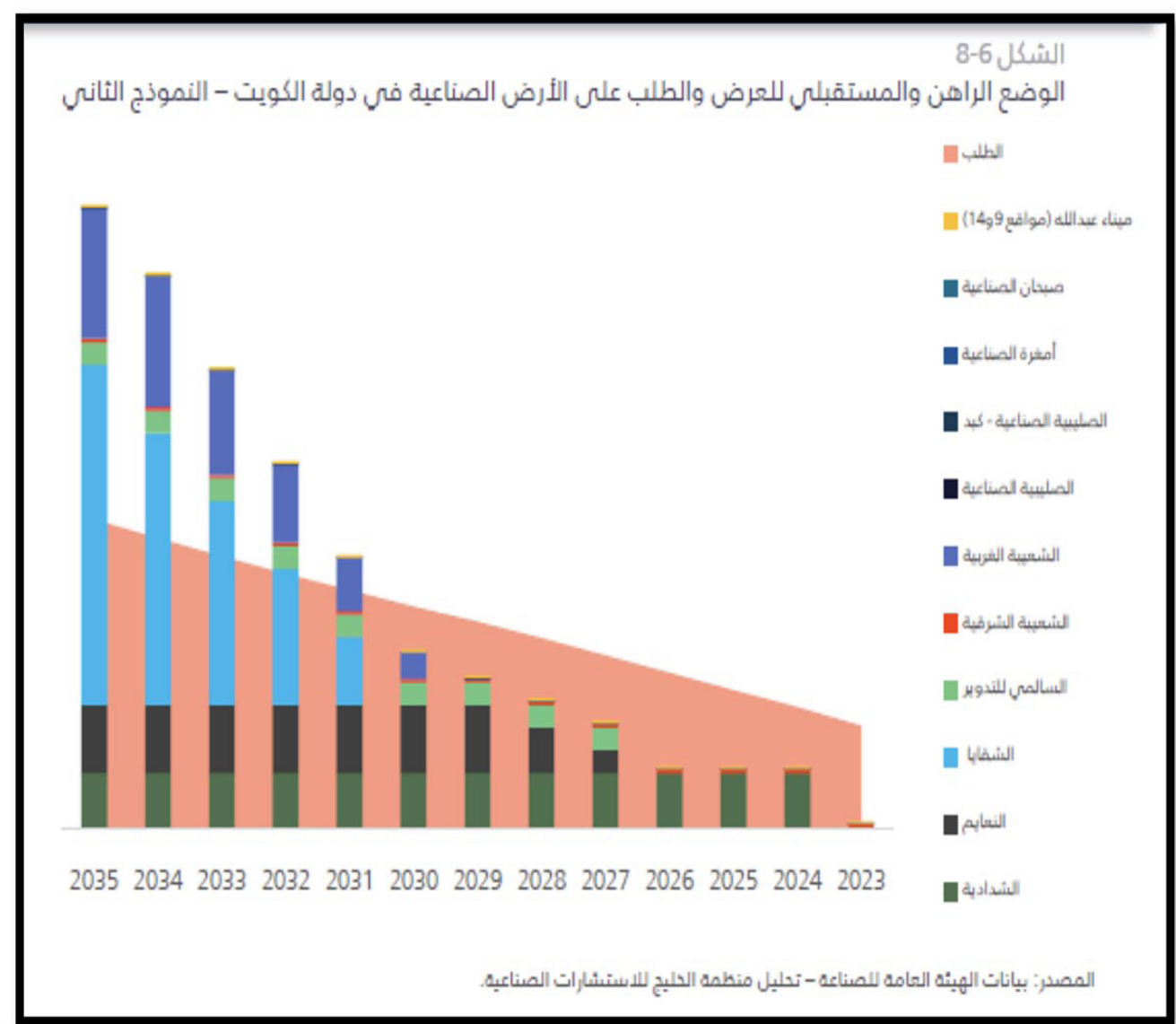
الوصول إلى اكتفاء كامل للقسائم الصناعية متوقع قبل نهاية 2031



استراتيجية طموحة بمخالب رقمية وأدوات الثورة الصناعية الرابعة

فهم الفروق الدقيقة والدعوة لأفضل الممارسات يضمن نجاح مشاريع الشراكة بين القطاعين

• لابد من ترسيخ وإنشاء إطار قانوني وتنظيمي قوي لمشروعات الشراكة



الاستفادة من هذه الخبرة والاستفادة من الحلول المبتكرة. 2 - تقاسم المخاطر: تتيح الشراكات بين القطاعين العام والخاص توزيع المخاطر بين القطاعين العام والخاص بناءً على قدرات كل منهما على إدارتها. تساعد هذه المشاركة المثلى للمخاطر على ضمان أن تكون المشاريع أكثر مرونة في مواجهة التحديات غير المتوقعة وأن الأداء العام للمشروع قد تم تحسينه.

3 - الوصول إلى التمويل: مع محدودية الموارد العامة المتاحة لتمويل المشاريع الكبيرة، توفر الشراكات بين القطاعين العام والخاص وسيلة للوصول إلى تمويل القطاع الخاص. وهذا يقلل العبء على المالية العامة ويسمح للحكومات بتخصيص مواردها لجلالات اقتصادية أخرى حساسة.

4 - تحسين الكفاءة: يمكن أن تؤدي مشاركة القطاع الخاص في تصميم المشاريع وبنائها وتمويلها وتشغيلها إلى زيادة الكفاءة وتوفير التكاليف. ويرجع ذلك إلى تركيز القطاع الخاص على حسن استغلال الموارد وخفض التكاليف بهدف تحقيق الربح.

على الرغم من الفوائد العديدة التي يمكن أن تجلبها الشراكة بين القطاعين العام والخاص، من المهم إدراك أنها ليست حلًا واحدًا يناسب الجميع. يعتمد نجاح الشراكة بين القطاعين العام والخاص على عوامل مختلفة، بما في ذلك الاختيار المناسب للمشاريع ومواءمة المصالح بين القطاعين العام والخاص، وإنشاء إطار قانوني وتنظيمي قوي. إن

فهم هذه الفروق الدقيقة والدعوة لأفضل الممارسات أمر بالغ الأهمية لضمان نجاح مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص، وفي النهاية، تعزيز البنية التحتية والخدمات العامة لصالح المجتمع.

أنواع من نماذج الشراكات بين القطاعين العام والخاص (PPPs) الأكثر شيوعا

• البناء والتشغيل والتحويل: (BOT) بموجب هذا النموذج يكون الكيان الخاص مسؤولاً عن تصميم وإنشاء وتشغيل منشأة. بمجرد اكتمال المشروع وتشغيله، يتم نقل الملكية مرة أخرى إلى القطاع العام بعد فترة محددة مسبقاً.

• مميزات البناء والتشغيل والتحويل: 1 - تقاسم المخاطر: يتولى الشريك الخاص مسؤولية التصميم والبناء والتمويل والمخاطر التشغيلية. 2 - توليد الإيرادات: الشريك الخاص يدر الإيرادات من خلال رسوم المستخدم أو المدفوعات الحكومية. 3 - تحويل الأصول: تنتقل الملكية إلى القطاع العام في نهاية فترة الامتياز. 4 - حوافز الابتكار: تشجع شركاء القطاع الخاص على تطوير حلول مبتكرة.

• التصميم والبناء والتمويل والتشغيل: (DBFO) في هذا النموذج يكون القطاع الخاص مسؤولاً عن تصميم وبناء وتمويل وتشغيل المشروع. يحتفظ القطاع العام بالملكية العامة والإشراف، بينما يكون على الشريك الخاص المخاطر المتعلقة بالتصميم والبناء والتمويل والتشغيل.

مميزات المشروع المشترك: 1 - الملكية المشتركة: يمتلك كل من الشركاء من القطاعين العام والخاص، حيث يتشارك الطرفان في مخاطر ومسؤوليات وأرباح المشروع. يشجع هذا النموذج التعاون وتبادل المعرفة.

• مشروع مشترك (JV): يتضمن المشروع المشترك شراكة بين القطاعين العام والخاص، حيث يتشارك الطرفان في مخاطر ومسؤوليات وأرباح المشروع. يشجع هذا النموذج التعاون وتبادل المعرفة.

1 - الملكية المشتركة: يمتلك كل من الشركاء من القطاعين العام والخاص، حيث يتشارك الطرفان في مخاطر ومسؤوليات وأرباح المشروع. يشجع هذا النموذج التعاون وتبادل المعرفة.

2 - تقاسم المخاطر: يتولى الشريك الخاص مسؤولية التصميم والبناء والتمويل والمخاطر التشغيلية.

3 - توليد الإيرادات: الشريك الخاص يدر الإيرادات من خلال رسوم المستخدم أو المدفوعات الحكومية.

4 - تحويل الأصول: تنتقل الملكية إلى القطاع العام في نهاية فترة الامتياز.

5 - حوافز الابتكار: تشجع شركاء القطاع الخاص على تطوير حلول مبتكرة.

أهم مكاسب الشراكة
توزيع المخاطر
والاستفادة من الإدارة
منخفضة الكلفة

القطاع الخاص
يملك خبرات كبيرة
وقدرة على التطور
وابتكار الحلول

3

4



الشال: أمراض الاقتصاد لن تعالجها البصمة الثالثة والرابعة

نحتاج قيادات تشعر
بمسؤولية نحو مستقبل
صغار المواطنين

1

غياب المشروع
التنموي هو أصل كل
مشكلات الكويت

2

3

أولويات السياسات العامة

شدد تقرير «الشال» الأسبوعي على أنه لا بد للسياسات العامة من أن تسن وتطبق وفق منهج يوائم ما بين حركة كل المتغيرات على مدى زمني يبدأ بالقصير وينتهي بالطويل، والأولوية الأولى لتلك السياسات يفترض أن تكون فك ارتهان تدريجي لكل متغيرات اقتصاد البلد بحركة أسعار وإنتاج النفط، أو باختصار، صافي إيرادات النفط. وصافي إيرادات النفط تتأكل لمجموعة من الأسباب، أولاها ارتفاع النفقات العامة المتصل وعدم ارتباطها بمشروع نهضوي، ثانياها الضغوط على أسعار وإنتاج النفط إلى الأدنى، ثالثها الارتفاع المتصل لتكاليف الإنتاج، رابعها الزيادة السكانية وزيادة استهلاك المشتقات النفطية على حساب التصدير، وخامسها الارتفاع المتصل لأسعار السلع في العالم، أو الضغوط التضخمية، ما يهبط بقيمتها الحقيقية في بلد يستورد كل احتياجاته من الخارج. وخطورة الاعتماد شبه الكامل على صافي إيرادات النفط تكمن في انعكاس مخاطر عجزها على كل مناحي الحياة في البلد، مثل الوظيفة والتعليم والسكن والصحة والبنى التحتية، في وقت تهدر فيه الإدارة العامة كل الوقت والجهد على قضايا هامشية هي مجرد ظواهر لأمراض استوطنت.

مثال قاطع لضياح الجهد ومعه استهلاك لما تبقى من صدقية الإدارة العامة، تلك الضجة التي أثيرت حول «البصمة الثالثة»، وقبلها مخالفات البناء وبعدها أزمة الكهرباء وفرض وصاية الحكومة على مؤهلات عمالة القطاع الخاص العلمية، فالبصمة لضمان

التواجد في مقر العمل، واجب، وعدمها معيب، وأجره غير مستحق، لا خلاف على ذلك. ولكن، الغياب هو ظاهرة لما هو أعمق من فرض التواجد، فالتواجد لا بد وأن يرتبط بالإنتاجية والسعة المكانية، ومع عدم ربطه بالإنتاجية وعدم توفر السعة المكانية، قد يؤدي التواجد في معظم أماكن العمل المزدحمة إلى مزيد من تدهور الإنتاجية. وفرض البصمة الثالثة بقرار وزاري يعني أن النظام الإداري خارب، فإذا كانت قيادات ومسؤولي المؤسسات العامة عاجزون عن ضبط الحضور والغياب وفق سلطاتهم، فالمؤكد أنهم عاجزون عن إنتاج خدمة أو سلعة سليمة. وإذا كنا نتكلم عن قطاع عام واحد وبلد واحد، فمن الواضح من نتائج فرض البصمة وما خلفته من ازدحام مفاجئ في مقار العمل، هو أن الغلبة في مؤسسات القطاع العام كانت للغياب، وذلك لا يستوي وكرم مكافآت الأعمال المتنازعة التي شملت المؤسسات التي تدهورت نوعية خدماتها مثل التعليم والصحة والبنى التحتية، وسبققتها مكافآت الصفوف الأمامية لثلاثي موظفي القطاع العام في زمن الحد الأقصى للمداومين هو الثلث، وبينهما شراء إجازات موظفي القطاع العام حتى لا تتأثر إنتاجيتهم أثناء غياب الإجازة، ومع هذه المزايا أصبحت منافسة مغريات الوظيفة العامة شبه مستحيلة.

المرض الحقيقي لن يعالج بالبصمة الثالثة أو الرابعة أو حتى الخامسة، ونعتقد أنه إجراء سوف يتوقف بعد أن يستهلك وأمثاله الثقة في الإدارة العامة، المرض الحقيقي هو في تضخم أرقام البطالة المقنعة، فالاقتصاد عاجز عن خلق وظائف مواطنة مستدامة، وهناك انفصال شبه كامل

بين مخرجات التعليم هابط المستوى ومتطلبات سوق العمل، وكل تلك البطالة المقنعة مع القادمين الجدد إلى سوق العمل، سوف تتحول إلى بطالة سافرة، يؤكدنا العجز المتصل لصافي إيرادات النفط. فالحساب الختامي للسنوات المالية 2014/2015 إلى 2023/2024 حقق عجزاً في تسع سنوات من أصل عشر، وفاتّض في سنة واحدة فقط، وبسبب الحرب الروسية الأوكرانية، وبلغ صافي قيمة العجز لتلك السنوات العشر 34.93 مليار دينار كويتي. غياب المشروع النهضوي التنموي هو أصل كل مشكلات البلد، ويفترض أن ينصب تركيز الإدارات العامة على تبني مثل هذا المشروع، ليس فقط بتبويب أولويته على صدر صفحات خطتها وبرامجها، وإنما مقترناً ببرنامج نفاذ زمني ملزم وسريع، وقائمة ثواب للنجاح وعقاب للفشل، وذلك لن يحدث سوى بالارتقاء بمستوى تلك الإدارة العليا إلى مستوى الفهم والإيمان بأسبقية الأهداف الكبرى، والشعور بضخامة مسؤوليتها تجاه مستقبل صغار المواطنين.

العمالة - ب: العمالة المنزلية أو القطاع العائلي - الربع الأول 2024

تبلغ نسبة العمالة المنزلية من إجمالي العمالة الوافدة في الكويت نحو 26.9%، حيث بلغ عددها كما في نهاية الربع الأول 2024 وفق جداول الإدارة المركزية للإحصاء نحو 789 ألف عامل وبارتفاع بنحو 1.1% (780 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023). وتلك العمالة المنزلية موزعة ما بين الإناث البالغ عددهن نحو 423 ألف عاملة، والذكور البالغ عددهم نحو 366 ألف عامل. تتصدر الفلبين عمالة الإناث بنحو 175 ألف عاملة (205 ألف عاملة في نهاية الربع الأول 2023)، بينما يتصدر عمالة الذكور القادمين من الهند بنحو 248 ألف عامل (247 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023). وتتصدر الهند أرقام العمالة المنزلية من الجنسين

الحل في برنامج
زمني ملزم قائم
على الثواب والعقاب



مطلوب إدارة قادرة على فهم الأولويات وأسبقية الأهداف

4

إنفصال بين مخرجات تعليم هابط المستوى ومتطلبات سوق عمل

5

بنسبة 44.7% من إجمالي العمالة المنزلية، تليها الفلبين بنسبة 22.5% من الإجمالي. وبشكل عام، تستحوذ أربع جنسيات هي الهند، الفلبين، سيريلانكا وبنغلاديش على نحو 93.3% من إجمالي عدد العمالة المنزلية من أصل 10 جنسيات، بينما تحتل الجنسيات الست الأخرى لأغلاها 4.4% للنيبال وأدناها 0.2% لباكستان. وضمن الدول العشر المصدرة للعمالة المنزلية 3 دول أفريقية، تصدرها أثيوبيا بنصيب 0.9% من جملة تلك العمالة، ثم بنين بنحو 0.7% ومالي بنحو 0.3%.

ولو قمنا بدمج أرقام العمالة المنزلية بفئات العمالة الوافدة الأخرى وفقاً لجنسياتها، سوف يبلغ عدد العمالة الإجمالي من الجنسية الهندية نحو 889 ألف عامل (858 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023)، أي ما نسبته 30.3% من جملة العمالة شاملاً العمالة الكويتية ونحو 35.9% من جملة العمالة الوافدة، أي تحتل الصدارة في الحاليتين. تليها في

الترتيب الثاني العمالة الجنسية المصرية، وبإجمالي عمالة بنحو 476 ألف عامل (489 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023)، وبنسبة 16.2% من إجمالي العمالة ونحو 19.2% من إجمالي العمالة الوافدة. يليهما في الترتيب الثالث العمالة الكويتية بنحو 458 ألف عامل (445 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023) وبنسبة 15.6% من إجمالي العمالة، وقد ترتفع تلك النسبة لو كانت أرقامها في الجداول تشمل العسكريين. وبلغت جملة العمالة الكويتية كما في نهاية يونيو الفائت نحو 506.4 ألف عامل وفقاً لبيانات الهيئة العامة للمعلومات المدنية وهو رقم مختلف عن أرقام الإدارة المركزية للإحصاء، ولا نملك تفسيراً للاختلاف بين الرقمين ما لم يشمل الأعلى عمالة العسكريين والمتعطلين عن العمل. وتأتي بنغلاديش في المرتبة الرابعة بإجمالي عمالة بحدود 266 ألف عامل (246 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023) وبنسبة 9.1%

من إجمالي العمالة، وبنحو 10.7% من إجمالي العمالة الوافدة. وأصبحت الفلبين في المرتبة الخامسة بإجمالي عمالة بحدود 240 ألف عامل (274 ألف عامل في نهاية الربع الأول 2023)، أو ما نسبته 8.2% من إجمالي العمالة ونحو 9.7% من إجمالي العمالة الوافدة.

أداء بورصة الكويت – أغسطس 2024

كان أداء شهر أغسطس مختلطاً مقارنة بأداء شهر يوليو، إيجابياً مقاساً بمعدل قيمة التداول اليومي أو السيولة، وسلبياً مقاساً بأداء غالبية مؤشرات أسعار بورصة الكويت. فقد انخفض مؤشر السوق الأول بنحو 1.0-، وحقق مؤشر السوق العام

وهو حصيلة أداء السوقين انخفاضاً بنحو 0.8-، وكذلك انخفض مؤشر السوق الرئيسي 50 بنحو 0.6-، بينما ارتفع مؤشر السوق الرئيسي بشكل طفيف وبنحو 0.03%.

وارتفعت سيولة البورصة المطلقة في أغسطس مقارنة بسيولة يوليو حيث بلغت نحو 1.147 مليار دينار كويتي، من مستوى 910.9 مليون دينار كويتي، أي بنسبة 26.0%. وبلغ معدل قيمة التداول اليومي لشهر أغسطس، وهو الأهم، نحو 54.6 مليون دينار كويتي، أي أعلى بنحو 32.0% عن مستوى معدل تلك القيمة لشهر يوليو البالغة نحو 41.4 مليون دينار كويتي. وبلغ حجم سيولة البورصة

في الشهور الثمانية الأولى من العام الجاري (أي في 162 يوم عمل) نحو 8.695 مليار دينار كويتي، وبذلك بلغ معدل قيمة التداول اليومي للفترة نحو 53.7 مليون دينار كويتي، مرتفعاً بنحو 28.2% مقارنة بمعدل قيمة التداول اليومي للفترة ذاتها من عام 2023 البالغ نحو 41.9 مليون دينار كويتي، ومرتفعاً أيضاً بنحو 25.1% إذا ما قورن بمستوى ذلك المعدل لكامل عام 2023 البالغ نحو 42.9 مليون دينار كويتي.

ولازالت توجهات السيولة منذ بداية العام تشير إلى أن نصف الشركات المدرجة لم تحصل سوى على 3.2% فقط من تلك السيولة، ضمنها 50 شركة حظيت بنحو 1.2% فقط من تلك السيولة، وشركة واحدة من دون أي تداول. أما الشركات الصغيرة نسبياً والسائلة، فقد حظيت 12 شركة (ضمنها 5 شركات في السوق الأول) تبلغ قيمتها السوقية نحو 3.1% من إجمالي قيمة الشركات المدرجة على نحو 19.4% من سيولة البورصة، ذلك يعني أن نشاط

السيولة الكبير لازال يحرم نحو نصف الشركات المدرجة منها، وعلى النقيض، يميل بقوة إلى شركات قيمتها السوقية ضئيلة. أما توزيع السيولة على السوقين خلال شهر أغسطس 2024، فكان كالتالي:

السوق الأول (34 شركة)

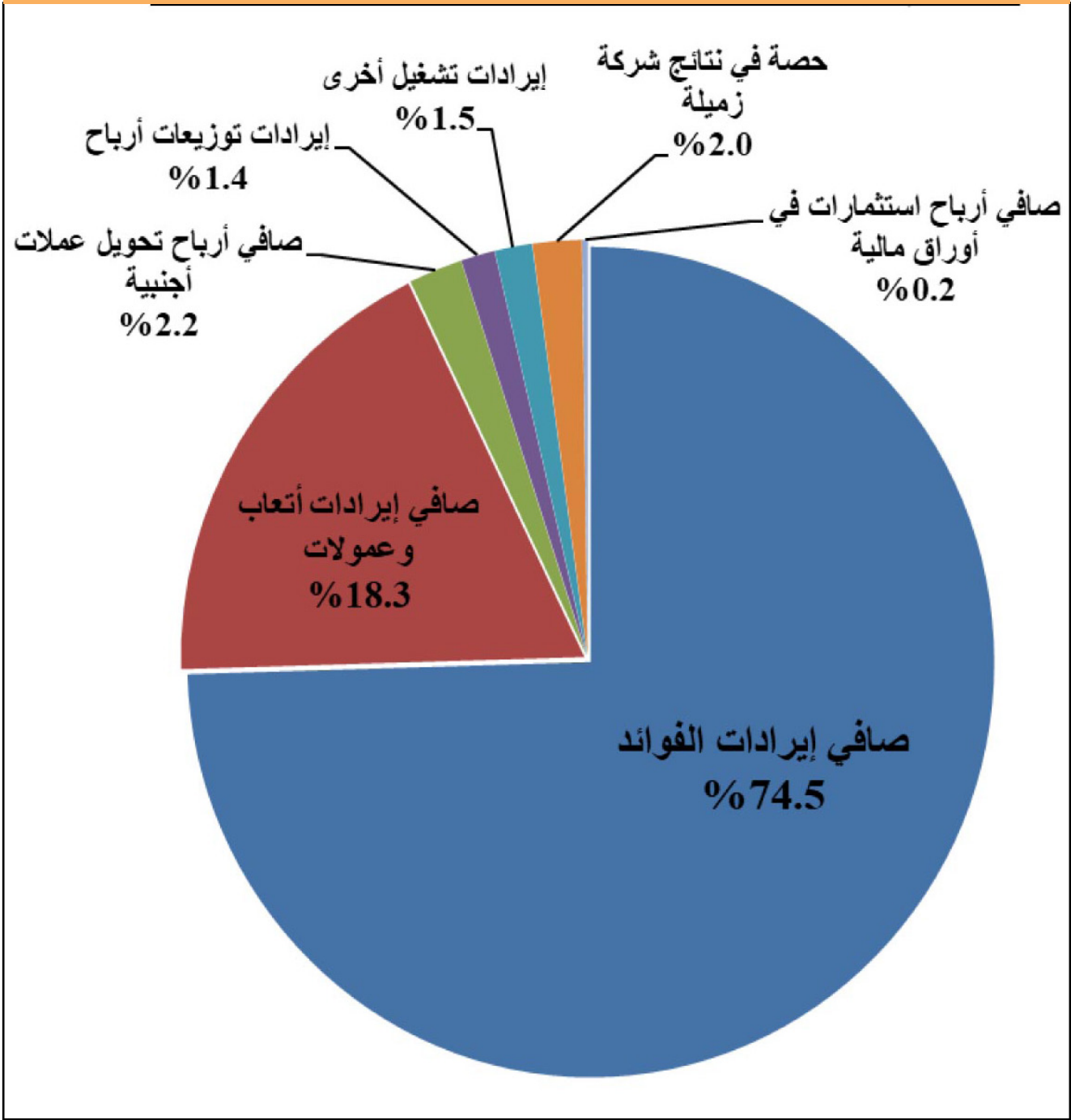
حظي السوق الأول بنحو 864.1 مليون دينار كويتي أو ما نسبته 75.4% من سيولة البورصة، وضمنه حظيت نحو نصف شركاته على 84.4% من سيولته ونحو 63.5% من كامل سيولة البورصة، بينما حظي النصف الآخر على ما تبقى أو نحو 15.6% من سيولته. وحظيت شركتان على نحو 31.2% من سيولته، نحو 21.7% لبنيتك ونحو 9.5% للبنك الوطني، وحظي البنكان بنحو 23.5% من سيولة كامل السوق، وتلك نسب تركز عالية. وبلغ نصيب تداولات السوق الأول من إجمالي قيمة تداولات البورصة خلال الشهور الثمانية الأولى من العام الجاري نحو 75.4%.

السوق الرئيسي (109 شركات)

وحظي السوق الرئيسي بنحو 282.7 مليون دينار كويتي أو نحو 24.6% من سيولة البورصة، وضمنه حظيت 20% من شركاته على 80.4% من سيولته، بينما اكتفت 80% من شركاته بنحو 19.6% من سيولته ما يعني أن مستوى تركز السيولة فيه أيضاً عالٍ. وبلغ نصيب تداولات السوق الرئيسي من إجمالي قيمة التداولات خلال الشهور الثمانية الأولى من العام الجاري نحو 24.6%. وإذا ما قورن توزيع السيولة بين السوقين الأول والرئيسي بين ما مضى من العام الجاري والعام الفائت، نرى مؤشراً على ارتفاع في نصيب السيولة للسوق الرئيسي حتى نهاية أغسطس 2024 مقارنة بتوزيعها لكامل عام 2023، حينها كان نصيب السوق الأول 79.1% تاركاً نحو 20.9% لسيولة السوق الرئيسي، وذلك تطور إيجابي إن استمر.

نتائج البنك الأهلي الكويتي – النصف الأول 2024

إجمالي الإيرادات التشغيلية - النصف الأول 2024



الارتفاع في صافي الأرباح، إلى ارتفاع الربح التشغيلي للبنك بقيمة أعلى من ارتفاع جملة المخصصات. وفي التفاصيل، حققت جملة الإيرادات التشغيلية ارتفاعاً بنحو 13.3 مليون دينار كويتي أو بنحو 15.2%، وصولاً إلى نحو 100.9 مليون دينار كويتي مقارنة مع نحو 87.6 مليون دينار كويتي. وتحقق ذلك

أعلن البنك الأهلي الكويتي نتائج أعماله للنصف الأول من العام الحالي، وأشارت هذه النتائج إلى أن البنك حقق أرباحاً (بعد خصم الضرائب) بلغت نحو 29.2 مليون دينار كويتي، بارتفاع مقداره 5.2 مليون دينار كويتي ونسبته 21.6% مقارنة بنحو 24 مليون دينار كويتي للفترة ذاتها من العام السابق. ويعود

محفظة قروض البنك الأهلي الكويتي نمت 5.6% إلى 4.49 مليار دينار

6

الاقتصادات عاجز عن خلق وظائف منتجة مستدامة



أزمة البطالة المقنعة وعدم الإنتاجية صداع يتفاقم



بما كان عليه ذلك الإجمالي في نهاية النصف الأول من العام الفائت عندما بلغ آنذاك نحو 5.694 مليار دينار كويتي. وبلغت نسبة إجمالي المطلوبات إلى إجمالي الموجودات نحو 90.8% مقارنة بنحو 90.6%.

وتشير نتائج تحليل البيانات المالية المحسوبة على أساس سنوي، إلى أن مؤشرات الربحية للبنك قد سجلت أداءً مختلطاً مقارنة مع الفترة نفسها من عام 2023. إذ انخفض قليلاً العائد على معدل حقوق المساهمين الخاص بمساهميهِ (ROE) إلى نحو 9.47% مقارنة بنحو 9.55%. وانخفض أيضاً، مؤشر العائد على معدل رأسمال البنك (ROC) ليصل إلى 24.0% قياساً السابق.

بنحو 26.3%. بينما ارتفع مؤشر العائد على معدل موجودات البنك (ROA) إلى نحو 0.9% مقارنة بنحو 0.8%. وكذلك ارتفعت ربحية السهم الواحد (EPS) إلى نحو 12 فلس مقابل 10 فلس للفترة ذاتها من العام السابق. وبلغ مؤشر مضاعف السعر / ربحية السهم الواحد (P/E) نحو 11.3 ضعف مقارنة بنحو 11.8 ضعف (أي تحسن)، نتيجة ارتفاع ربحية السهم الواحد (EPS) بنحو 20.0% مقابل ارتفاع نسبي أقل لسعر السهم بنحو 14.9%. وبلغ مؤشر مضاعف السعر / القيمة الدفترية (P/B) نحو 1.1 مرة مقارنة بنحو 0.9 مرة للفترة نفسها من العام السابق.



بنحو 17.9 مليون دينار كويتي أو بنحو 2.0%، وصولاً إلى 918.7 مليون دينار كويتي (13.8% من إجمالي الموجودات) مقابل 900.8 مليون دينار كويتي (14.3% من إجمالي الموجودات) في نهاية العام الفائت، وارتفع بنحو 161.6 مليون دينار كويتي أو بنسبة 21.3%، عما كان عليه في نهاية الفترة نفسها من عام 2023 عندما بلغ نحو 757.1 مليون دينار

كويتي (12.1% من إجمالي الموجودات). وتشير الأرقام إلى أن مطلوبات البنك (من غير احتساب حقوق الملكية) قد سجلت ارتفاعاً بلغت قيمته 361.3 مليون دينار كويتي أي ما نسبته 6.4%، لتصل إلى نحو 6.030 مليار دينار كويتي مقارنة بنحو 5.668 مليار دينار كويتي بنهاية عام 2023، وارتفعت بنحو 335.8 مليون دينار كويتي وبنسبة 5.9% عند المقارنة

مقارنة بنحو 16 مليون دينار كويتي. وبذلك، ارتفع هامش صافي الربح ليبلغ نحو 29.0% بعد أن بلغ نحو 27.4% خلال الفترة ذاتها من العام السابق. وبلغ إجمالي موجودات البنك نحو 6.638 مليار دينار كويتي، بارتفاع نسبته 5.5% وقيمه 349 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 6.289 مليار دينار كويتي بنهاية عام 2023، وارتفع بنحو 5.7% أو بنحو 355.1 مليون دينار كويتي عند المقارنة بإجمالي الموجودات في النصف الأول من عام 2023 عندما بلغ نحو 6.283 مليار دينار كويتي. وسجلت محفظة قروض وسلف والتي تشكل أكبر مساهمة في موجودات البنك، ارتفاعاً بلغ

نحو 21 مليون دينار كويتي مقارنة مع نحو 16 مليون دينار كويتي. ومن جهة أخرى، ارتفعت جملة المصروفات التشغيلية للبنك بقيمة 4 مليون دينار كويتي أو بنسبة 9.2%، حيث بلغت نحو 47.4 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 43.4 مليون دينار كويتي للفترة المماثلة من عام 2023، وتحقق ذلك نتيجة ارتفاع معظم بنود المصروفات التشغيلية. وبلغت نسبة جملة المصروفات التشغيلية إلى جملة الإيرادات التشغيلية نحو 46.9% بعد أن كانت نحو 49.5%. وارتفعت جملة المخصصات بنحو 3 مليون دينار كويتي وبنسبة 18.8%، وصولاً إلى نحو 19 مليون دينار كويتي

البيان	2024/06/30	2023/06/30	التغير	
	(ألف دينار كويتي)	(ألف دينار كويتي)	القيمة	%
مجموع الموجودات	6,638,255	6,283,132	355,123	5.7%
مجموع المطلوبات	6,029,652	5,693,811	335,841	5.9%
مجموع حقوق الملكية الخاصة لمساهمي البنك	607,402	497,488	109,914	22.1%
مجموع الإيرادات التشغيلية	100,936	87,626	13,310	15.2%
مجموع المصروفات التشغيلية	47,371	43,367	4,004	9.2%
المخصصات	18,983	15,977	3,006	18.8%
الضرائب	5,336	4,231	1,105	26.1%
صافي الربح	29,246	24,051	5,195	21.6%
المؤشرات				
**العائد على معدل الموجودات	0.9%	0.8%		
**العائد على معدل حقوق الملكية الخاص بمساهمي البنك	9.47%	9.55%		
**العائد على معدل رأس المال	24.0%	26.3%		
ربحية السهم الواحد (فلس)	12	10	2	20.0%
إقبال سعر السهم (فلس)	270	235	35	14.9%
*مضاعف السعر على ربحية السهم (P/E)	11.3	11.8		
مضاعف السعر على القيمة الدفترية (P/B)	1.1	0.9		

* المؤشرات المالية المنتهية في 30 يونيو 2024 على أساس سنوي.
** تم حساب المعدل على أساس متوسط البيانات المالية في نهاية ديسمبر 2023 ونهاية يونيو 2024.

سيولة البورصة ارتفعت
في أغسطس 26%
إلى 1.147 مليار دينار

9

قيمة التداولات اليومية
نمت 32% بواقع
54.6 مليون يومياً

10

البيان	الاسبوع الخامس والثلاثون 2024/08/29	الاسبوع الرابع والثلاثون 2024/08/22	التغير %
عدد أيام التداول	5	5	
مؤشر الشال (قيم 29 شركة)	616.3	617.9	-0.3%
مؤشر السوق العام	7,180.9	7,164.2	0.2%
قيمة الأسهم المتداولة (د.ك)	323,793,189	253,110,882	
المعدل اليومي (د.ك)	64,758,638	50,622,176	27.9%
كمية الأسهم المتداولة (أسهم)	1,367,497,036	1,247,303,796	
المعدل اليومي (أسهم)	273,499,407	249,460,759	9.6%
عدد الصفقات	87,146	79,818	
المعدل اليومي لعدد الصفقات	17,429	15,964	9.2%

البيان	قيمة التداول دينار كويتي	نسبة من الإجمالي قيمة تداول السوق
بيت التمويل الكويتي	53,555,308	16.5%
بنك الكويت الوطني	24,935,751	7.7%
شركة الاستشارات المالية الدولية	22,355,249	6.9%
بنك وربة	12,187,265	3.8%
شركة الاتصالات المتنقلة	12,142,327	3.8%
الإجمالي	125,175,900	38.7%
البيان	قيمة التداول دينار كويتي	نسبة من الإجمالي قيمة تداول السوق
قطاع البنوك	118,277,463	36.5%
قطاع الخدمات المالية	95,254,082	29.4%
قطاع الصناعة	31,922,956	9.9%
قطاع العقار	26,811,231	8.3%
قطاع الخدمات الاستهلاكية	21,908,895	6.8%

الاسبوع الخامس والثلاثون 2024/08/29	الاسبوع الرابع والثلاثون 2024/08/22	
12	24	عدد شركات ارتفعت أسعارها
14	4	عدد شركات انخفضت أسعارها
3	1	عدد شركات لم تتغير أسعارها
29	29	إجمالي الشركات حسب مؤشر الشال



الأداء الأسبوعي لبورصة الكويت

كان أداء بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي أكثر نشاطاً، حيث ارتفع مؤشر كل من قيمة الأسهم المتداولة، كمية الأسهم المتداولة وعدد الصفقات المبرمة، وكذلك ارتفعت قيمة المؤشر العام (مؤشر الشال). وكانت قراءة مؤشر الشال (مؤشر قيمة) في نهاية تداول يوم الخميس الماضي قد بلغت نحو 617.9 نقطة، بارتفاع بلغت قيمته 1.8 نقطة ونسبته 0.3% عن إقفال الأسبوع الماضي، وظل مرتفعاً بنحو 16.2 نقطة أي ما يعادل 2.7% عن إقفال نهاية عام 2023.

وتوضح الجداول التالية التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الفائت:

جدول مؤشر الشال لعدد 29 شركة مدرجة في بورصة الكويت					
إسم الشركة	يوم الخميس 2024/08/29	يوم الخميس 2024/08/22	الفرق %	إقفال 2023	الفرق %
1 بنك الكويت الوطني	741.1	744.5	(0.5)	718.1	3.2
2 بنك الخليج	298.2	299.2	(0.3)	251.8	18.4
3 البنك التجاري الكويتي	544.9	539.8	0.9	536.7	1.5
4 البنك الأهلي الكويتي	227.6	231.6	(1.7)	176.6	28.9
5 بنك الكويت الدولي	234.5	235.8	(0.6)	184.6	27.0
6 بنك برقان	287.3	276.6	3.9	242.8	18.3
7 بيت التمويل الكويتي	3,629.2	3,587.6	1.2	3,312.4	9.6
قطاع البنوك	771.0	769.1	0.2	720.2	7.1
8 شركة التسهيلات التجارية	150.1	150.1	0.0	114.8	30.7
9 شركة الاستشارات المالية الدولية	1,158.7	1,067.5	8.5	921.8	25.7
10 شركة الاستثمارات الوطنية	297.0	318.4	(6.7)	300.7	(1.2)
11 شركة مشاريع الكويت القابضة	356.3	349.4	2.0	363.2	(1.9)
12 شركة الساحل للتنمية والاستثمار	86.3	84.3	2.4	92.8	(7.0)
قطاع الاستثمار	282.1	277.2	1.8	253.9	11.1
13 شركة الكويت للتأمين	121.1	119.1	1.7	103.6	16.9
14 مجموعة الخليج للتأمين	1,006.4	1,197.3	(15.9)	1,631.1	(38.3)
15 الشركة الأهلية للتأمين	310.1	318.8	(2.7)	252.5	22.8
16 شركة وربة للتأمين	184.1	182.9	0.7	124.5	47.9
قطاع التأمين	324.3	358.2	(9.5)	404.6	(19.8)
17 شركة عقارات الكويت	487.2	485.1	0.4	399.2	22.0
18 شركة العقارات المتحدة	115.4	116.7	(1.1)	113.7	1.5
19 الشركة الوطنية العقارية	284.1	292.2	(2.8)	242.6	17.1
20 شركة الصالحية العقارية	1,927.6	1,932.0	(0.2)	1,818.8	6.0
القطاع العقاري	315.6	317.5	(0.6)	277.4	13.8
21 مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	336.3	337.8	(0.4)	293.0	14.8
22 شركة أسمنت الكويت	283.4	266.8	6.2	202.0	40.3
23 شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية	641.1	721.4	(11.1)	523.6	22.4
القطاع الصناعي	304.9	317.0	(3.8)	255.6	19.3
24 شركة السينما الكويتية الوطنية	822.3	822.3	0.0	751.4	9.4
25 شركة أجيلتي للمخازن العمومية	1,994.5	2,033.5	(1.9)	3,965.7	(49.7)
26 شركة الاتصالات المتنقلة	719.1	691.0	4.1	843.9	(14.8)
27 شركة سنرجي القابضة (ش.م.ك.ع)	33.2	35.2	(5.7)	29.6	12.2
قطاع الخدمات	856.8	847.6	1.1	1,264.0	(32.2)
28 شركة نقل وتجارة المواشي	90.8	88.3	2.8	81.7	11.1
قطاع الأغذية	436.8	436.2	0.1	434.6	0.5
29 شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع	629.1	629.1	0.0	699.0	(10.0)
الشركات غير الكويتية	177.8	177.8	0.0	181.3	(1.9)
مؤشر الشال	616.3	617.9	(0.3)	601.7	2.4

مؤشر الشال هو عبارة عن مؤشر قيمة، يعتمد على القيمة السوقية المرجحة بنسبة 100% وفقاً لصيغ مؤسسة التمويل الدولية، والقيمة الأساسية للمؤشر هي 100 (كما في 1 أغسطس 1990).

ختام البرنامج الصيفي لأبناء موظفي «بيتك»

«بيتك» يواصل مبادرة «العربيّة لغتي» لأبناء موظفيه بالتعاون مع أكاديمية «سما»

• نجاح الموسم الثاني بمشاركة نحو 140 من أبناء الموظفين



زياد العمر وفريق بيتك وفريق سما في تكريم متدربي برنامج العربية لغتي

الذات لدى الأطفال، وزيادة تفاعلهم مع والديهم ومحيطهم وتحقيق أعلى ثروة لغوية لدى الطفل وزيادة القدرة الاستيعابية.

من جانبهم، أشاد أولياء الأمور بأن هذه المبادرة ساهمت بتعليم أبنائهم الكثير، حيث تعلموا الاستماع إلى الآخرين وصياغة الجمل، وبثت فيهم روح التحدي، حيث أن الطريقة التي تلقوا بها التعليم كانت طريقة مبتكرة تدمج التعليم باللعب وأنثوا على دور “بيتك” في تعزيز اللغة العربية وحرصه المستمر على دعم الموظفين وأسرهم.

برنامج يدمج تعلم اللغة العربية بمعايشة الخبرات اليومية بنظام تعليم اللغة الأم CLIL، بتطبيق تعلم اللغة على جميع المواد الدراسية والأنشطة الحياتية طبقا للنظام الاسكندنافي لتعزيز اللغة الأم للطفل في المجالات المعتمدة، ويحتوي مجموعة من المميزات القائمة على حقائق علمية ودراسات تفصيلية لأفضل تأسيس في اللغة الأم، حيث تظهر الأبحاث العلمية أن الأطفال الذين يتعلمون على أساس لغتهم الأم، يتبنون فهما أفضل للمناهج الدراسية، وتسهل عليهم تعلم اللغات الأخرى، ما يؤدي إلى ارتفاع تقدير

المهارات الاستيعابية لدى المشاركين، مثل مهارة الاستماع في فهم النصوص المقروءة، من خلال استراتيجيات القراءة المطبقة والأدوات التحفيزية التي أثبتت نجاحها في رفع مستوى فهم النص المقروء، ومهارة القراءة من خلال استراتيجيات التعلم التفاعلي التي ترفع نتائج التعلم بنسبة 25%. وقد جرى قياس المستوى القرائي للمشارك من خلال معيار دقيق يتكون من 75 مستوى، مقسم على 5 مراحل حسب الشريحة العمرية والمراحل الدراسية.

وتعتبر فعالية «ابدأ مبكراً» أول

القصة» والثانية «ابدأ مبكراً» والثالثة «ماراثون القراءة» بمشاركة نحو 140 طفلاً من أبناء الموظفين، حيث ساهمت الفعالية الاولى في تطوير المهارات الإنتاجية لدى المشاركين، وأبرزها مهارة التحدث وزيادة الحصيلة اللغوية من خلال استراتيجيات سرد القصة وتمثيل شخصيات القصة باللغة العربية، والكتابة من خلال تقنيات الكتابة الإبداعية المكثفة بالعربية، مع تطبيق الذكاء الاصطناعي في تكوين شخصيات القصة ضمن أحداثها.

وساهمت مسابقة «ماراثون القراءة» بشكل واضح في ارتفاع مستوى

الكتاب الفاعلين لمستقبل الكويت، وقد قدم «بيتك» في النسخة الثانية من المبادرة، ثلاث فعاليات هي «بطولة كتابة القصة – ابدأ مبكراً – ماراثون القراءة».

وشهدت النسخة الثانية من مبادرة «العربية لغتي» مشاركة وحضوراً وتفاعلاً كبيراً من أبناء موظفي «بيتك» ما يؤكد نجاح المبادرة وجدواها وحرص الآباء والأمهات على مشاركة أبنائهم في الفعاليات المختلفة، كل حسب قدراته ومواهبه.

واشتمل البرنامج الصيفي على 3 فعاليات الأولى «بطولة كتابة

واصل بيت التمويل الكويتي «بيتك» فعاليّات مبادرة «العربية لغتي» التي ينظمها لأبناء الموظفين بالتعاون المثمر مع أكاديمية «سما» بإدارة كوادر وطنية طامحة، لتعلّم اللغة العربيّة على الطريقة الاسكندنافية التي تمزج بين التعليم والمرح، في تأكيد جديد على اهتمام «بيتك» بموظفيه وأسرهم وحرصه على تنظيم أنشطة مفيدة للجميع لخلق جيل واعي ومجتمع ناجح.

وتعتبر هذه المبادرة عن حب اللغة العربية والاعتزاز بها وأهمية تأسيسها لدى الأطفال، وتأسيس كوكبة من

تماشياً مع شعاره المؤسسي واستراتيجيته الشاملة للمسؤولية الاجتماعية

KIB يقدم عرضاً حصرياً لتمويل أحدث سيارات شيفروليه بالتعاون مع شركة الغانم للسيارات

يتيح لعملائه فرصة التسوّق بأسلوب أكثر كفاءة ومرونة، عبر تمكينهم من طلب التمويل ومتابعته بسهولة وراحة، حيث يوفر لهم تمويلاً مرناً يتراوح بين 300 و25,000 دينار كويتي، ويدفع على مدى 3 أشهر إلى 60 شهراً، ومن دون الحاجة إلى تحويل الراتب، ما يجعل من البنك الخيار الأمثل لشريحة واسعة جداً من العملاء، وغير العملاء، المواطنين والمقيمين، على حد سواء.

وتحت مظلة شعاره المؤسسي، بنك للحياة، يواصل KIB جهوده الحثيثة لتطوير خدماته ومنتجاته المصرفية والتمويلية المتنوعة، والتي تضمن تقديم أفضل الحلول والتسهيلات والعروض التي تتوافق مع متطلباتهم المختلفة واحتياجاتهم، لا سيّما فيما يتعلق بتحقيق رغبتهم بالحصول على أحدث موديلات السيارات، وخصوصاً فئات سيارة شيفروليه.



عبدالعزیز الشمري

حال اتخاذ قرار بالحصول على أقوى عروض التمويل لدى KIB، وخاصة السيارات التي تحظى بإقبال كبير في السوق المحلي نظراً لجودتها العالية وأسعارها التنافسية.”

ومن الجدير بالذكر أن KIB

استمرارنا بتحقيق النجاح في تقديم عروض تمويل السيارات التي تغطي طيفاً واسعاً من السيارات الحديثة وهذا يمكن عملاء البنك وغير العملاء من اختيار ما يناسب احتياجاتهم وتطلعاتهم في

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن تقديم عرض حصري ومميّز يتضمن تمويل أحدث فئات سيارات شيفروليه، ويشمل العرض منح تمويل مساومة مع فترة سداد تصل إلى خمس سنوات بصفر أرباح، إلى جانب إضافة كفالة على السيارة مدتها 3 سنوات أو 100,000 كم وفقاً لشروط وأحكام العرض. وتأتي هذه الخطوة المتقدمة في إطار حرص البنك على تلبية احتياجات عملائه وتطلعاتهم، واستكمالاً لجهوده الهادفة إلى تقديم أفضل مستوى من عروض التمويل المميّزة التي تضمن راحتهم ورفاهيتهم، كما إنها تؤكد سعي البنك الدائم إلى تعزيز شراكته مع الوكيل المحلي لسيارات شيفروليه، شركة الغانم للسيارات.

وفي هذا الصدد، قال رئيس المبيعات المركزية في KIB، عبدالعزيز الشمري: ”إن هذا التعاون المثمر مع الغانم للسيارات يأتي في سياق

قسطها
بسعر الكاش!
وأول قسط بعد 6 أشهر

0%

أرباح

KIB

CHEVROLET

أول إصدار لصكوك مستدامة في الكويت

وربة يدرج صكوك مستدامة بقيمة 500 مليون دولار في بورصة لندن للأوراق المالية



إدراج صكوك بنك وربة في بورصة لندن

استراتيجيتنا الأساسية. وهذه الصكوك لا تعزز فقط متانتنا المالية من خلال توفير سيولة مستدامة، بل تدعم أيضاً تنويع مصادر التمويل والامتثال للمعايير الرقابية الدولية، بما في ذلك معايير بازل لإدارة السيولة.

السفارة الكويتية ومكتب الاستثمار، وممثلين عن البنوك والمؤسسات العالمية الشريكة في الإصدار. وعلق قائلاً: «نفخر بالإعلان عن هذا الإدراج الناجح لصكوك مستدامة لبنك وربة، الذي يعكس التزام البنك بأسس الاستدامة كجزء من

توازن هذه الصكوك بين الربحية والمسؤولية الاجتماعية والبيئية. خلال حفل الإدراج، قام السيد عبد الله محمود اللنقاوي، رئيس مجموعة الخزنة في بنك وربة، بقرع جرس الافتتاح في بورصة لندن بحضور شخصيات بارزة من

الأهداف العالمية للاستدامة. وقد شهد الإصدار استجابة إيجابية من المستثمرين بحجم اكتتاب وصل إلى 1.8 مليار دولار، ما يعادل ثلاثة أضعاف ونصف حجم الإصدار، مما يؤكد على الاهتمام المتزايد بفرص الاستثمار المستدام في المنطقة حيث

ضمن إطار التمويل المستدام الخاص ببنك وربة. وصرح البنك بأن هذه الصكوك، التي تم تحديد استحقاقها لمدة خمس سنوات، مخصصة لدعم المشاريع والمبادرات البيئية والاجتماعية والمؤسسية التي تتماشى مع

أعلن بنك وربة عن إدراج صكوك مستدامة بقيمة 500 مليون دولار أمريكي في بورصة لندن للأوراق المالية، وذلك ضمن إطار برنامج البنك لإصدار الصكوك البالغ ملياري دولار. يمثل هذا الإدراج أول صكوك مستدامة في دولة الكويت، ويأتي

اول و اكبر سلسلة تجارب و العاب في آر في الكويت!



WWW.VRMANIAQ8.COM



+965 55 777 664

@VRMANIA_Q8



بالتعاون مع الأكاديمية العالمية في الولايات المتحدة الأمريكية GAFM-USA

«حوكمة» تختتم برنامج «عضو مجلس إدارة مؤهل»



اختتمت شركة الحوكمة والالتزام للاستشارات، البرنامج التدريبي «عضو مجلس إدارة مؤهل Qualified Board Member» بالتعاون مع الأكاديمية العالمية للتمويل والإدارة في الولايات المتحدة الأمريكية، GAFM-USA، في فندق سيمفوني ستايل، حيث استمر البرنامج لمدة 3 أيام.

حضر البرنامج مسؤولون وقيادات من الشركات المدرجة والمرخصة من هيئة أسواق المال ووحدة تنظيم التأمين، منها الشركة التجارية العقارية، مجموعة الخليج للتأمين، الهندسية لصناعات السفن ومجموعة أرزان المالية وشركة ميزان والمحامي نايف معاشي المطيري.

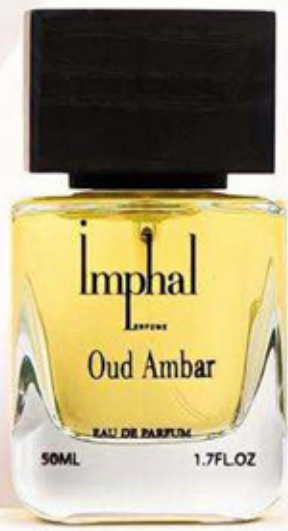
وقد شمل هذا البرنامج عدة محاور متعلقة بتطوير مهارات أعضاء مجلس الإدارة وتأهيل الأعضاء الجدد، منها ما يتعلق بالحوكمة وأنظمتها وآلية تطبيقها بكفاءة، ويتطرق إلى التزامات الأعضاء ومسؤولياتهم وواجباتهم الانتمائية والجدارات المطلوبة من الأعضاء لأداء مهامهم بفاعلية وكفاءة عالية من خلال تمارين واقعية وورش عمل واستعراض تجارب في السوق المحلي والعالمي.

حوكمة
Governance
& compliance consultant co.

قدم البرنامج وأعدده المحاضر عماد عبد الله الحسين أخصائي الحوكمة والتطوير المؤسسي الرئيس التنفيذي لشركة الحوكمة والالتزام للاستشارات.

واختتم البرنامج باختبار عملي ونظري لمدة ساعة ونصف حصل بعدها الأعضاء على شهادة من الأكاديمية العالمية للتمويل والإدارة.

Imphal
PERFUME



Imphal_perfume



97973109

السالمية مجمع سيمفوني

34.3% انخفاضا في واردات اليابان من النفط الكويتي



أظهرت بيانات الحكومية اليابانية، يوم الجمعة، تراجع واردات النفط الخام من دولة الكويت بنسبة 3.34% خلال يوليو الماضي، مقارنة بنفس الفترة من عام 2023 لتسجل هبوطا للشهر العاشر على التوالي. وأوضحت البيانات التي أصدرتها وكالة الموارد الطبيعية والطاقة اليابانية في تقرير أولي أن واردات النفط من دولة الكويت بلغت 4ر90 مليون برميل أي ما يعادل 158 ألف برميل يوميا في يوليو. وأضافت أن دولة الكويت جاءت في المرتبة الثالثة بقائمة مزودي اليابان بالنفط في يوليو بعدما شكلت الشحنات منها 9.7% من واردات اليابان من النفط الخام مقابل 5.10% في نفس الشهر من العام الماضي. وإجمالا انخفض إجمالي واردات اليابان من النفط الخام للمرة

الثامنة على التوالي في يوليو الماضي بنسبة 8.12% على أساس سنوي ليصل إلى 2,04 مليون برميل يوميا. وشكلت الشحنات من الشرق الأوسط نسبة 6,97% من إجمالي واردات اليابان النفطية بزيادة حوالى 2.4 نقطة مئوية عن العام الماضي. وحافظت الإمارات على المركز الأول بعدما ارتفعت الواردات منها بنسبة 3,4% مقارنة بالعام الماضي لتبلغ مليون برميل يوميا، تليها السعودية بشحنات بلغت 727 ألف برميل يوميا بانخفاض 11,2%. وجاءت قطر في المرتبة الرابعة بشحنات بلغت 72 ألف برميل يوميا والإكوادور خامسة بشحنات بلغت 19 ألف برميل يوميا. وتعد اليابان ثالث أكبر مستهلك للنفط في العالم بعد الصين والولايات المتحدة.

بنك قطر الوطني يرجح تخفيض الفيدرالي الأمريكي لأسعار الفائدة بواقع 75 نقطة أساس العام الجاري



توقع بنك قطر الوطني QNB أن يستمر بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي في تبني موقف يميل إلى «التيسير النقدي»، مرجحا قيامه بتخفيض أسعار الفائدة بما مجموعه 75 نقطة أساس هذا العام، قبل الاستمرار في تنفيذ المزيد من التخفيضات في عام 2025.

وأرجع QNB في تقريره الأسبوعي، توجهات الفيدرالي لتبني موقف يميل للتيسير النقدي وتنفيذه إلى إن الظروف باتت مهيأة لبنك الاحتياطي الفيدرالي لبدء دورة تيسير نقدي كبيرة.

وأشار البنك في تقريره إلى أنه وفي كل صيف، يستضيف بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي ندوة هامة حول السياسات الاقتصادية في جاكسون هول بولاية وايومنغ. ويعد هذا الاجتماع من أعرق مؤتمرات البنوك المركزية على مستوى العالم، حيث يجذب كبار الاقتصاديين والمصرفيين والمشاركين في السوق والأكاديميين وصانعي السياسات للداول حول تحديات الاقتصاد الكلي طويلة الأجل.

وأضاف، على الرغم من أن ندوة جاكسون هول دائما تحتل مكانة مهمة في جدول أعمال المستثمرين وصانعي السياسات، إلا أن ندوة هذا العام اكتسبت أهمية خاصة، فللمرة الأولى منذ نصف عقد، انعقدت هذه الندوة وسط مناقشات حول بدء دورة لتيسير السياسة النقدية بشكل كبير. ويأتي ذلك في أعقاب واحدة من أكبر عمليات تشديد السياسة النقدية منذ عقود.

ولفت إلى أن الندوة التي عقدت في فترة تسود فيها التكهانات حول حجم ووتيرة تنفيذ بنك الاحتياطي الفيدرالي لتدابير التيسير النقدي، فبعد أشهر من الحذر والحفاظ على أسعار الفائدة مرتفعة لفترة أطول على خلفية التضخم الذي لا يزال أعلى من النسبة المستهدفة، كان المستثمرون ينتظرون تصريحات مسؤولي بنك الاحتياطي الفيدرالي في الاجتماعات القادمة للجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة. وكان الرأي السائد هو أن التضخم في الولايات المتحدة من المتوقع أن يعود تدريجيا إلى النسبة المستهدفة.

ونوه إلى إنه وطوال الندوة، كانت النبذة العامة لمسؤولي بنك الاحتياطي الفيدرالي تشير

إلى «التيسير النقدي» بشكل قاطع، أي أنها منحازة لتنفيذ دورة أكثر صرامة لخفض أسعار الفائدة، ووفقا لرئيس بنك الاحتياطي الفيدرالي، جيروم باول، «تضاءلت احتمالات ارتفاع معدلات التضخم وتزايدت احتمالات تراجع بيانات التوظيف». علاوة على ذلك، شد باول على أن اتجاه أسعار الفائدة واضح، حيث إن أولوية السلطات النقدية تتحول بسرعة من احتواء التضخم إلى منع تفاقم «التآكل والصعوبات في سوق العمل».

وأوضح بنك قطر الوطني QNB في تقريره قائلا «من وجهة نظرنا، سيستمر بنك الاحتياطي الفيدرالي في تبني موقف يميل إلى «التيسير

النقدي»، حيث سيقوم بتخفيض أسعار الفائدة بما مجموعه 75 نقطة أساس هذا العام، قبل الاستمرار في تنفيذ المزيد من التخفيضات في عام 2025. في الواقع، مضيفا «نتوقع أن يبلغ الحد الأعلى لسعر الفائدة على الأموال الفيدرالية 3 بالمئة في أواخر عام 2025، قبل أن يصل إلى أدنى مستوياته في هذه الدورة عند 2.5 بالمئة في عام 2026. وهناك عاملان رئيسيان يدعمان توقعاته

ونذكر التقرير أن العامل الأول، يتمثل في إن التضخم الكلي في مؤشر أسعار المستهلك لا يزال أعلى بنحو 90 نقطة أساس من المعدل المستهدف البالغ 2 بالمئة، وتشير المؤشرات الاستشرافية

إلى اتجاهات انكماشية قوية مستقبلا، مضيفا، وإذا استبعدنا التضخم في أسعار المنازل، والذي يتتبع تكاليف الإسكان والإيجارات كأكثر مكون في مؤشر أسعار المستهلك، فإن معدل التضخم سيكون أقل من المستوى المستهدف البالغ 2 بالمئة. وهذا يشير إلى أنه تمت السيطرة على التضخم بنجاح وأن الوقت قد حان لكي يضبط بنك الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة والسياسة النقدية.

أما العامل الثاني الذي أوردته التقرير، يتمثل في تكيف سوق العمل بشكل كبير بالفعل، حيث ارتفع معدل البطالة من 3.4% إلى 4.3% منذ يناير 2023، ليصل إلى الحد الأقصى لا يعتبره بنك الاحتياطي

الفيدرالي «التشغيل الكامل»، وهو ما يعد كافيا لكبح ضغوط الأجور إلى مستوى يتماشى مع معدل التضخم المستهدف البالغ 2%، ولكن هناك خطر يتمثل في أن تكتسب الاتجاهات السلبية في سوق العمل المزيد من الزخم، مما يؤدي إلى مستويات من البطالة وضغوط انكماشية غير ملائمة.

وفي السياق ذاته أشار التقرير إلى أنه، ومع تباطؤ كل من التضخم ونمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بسرعة في الولايات المتحدة، تقل كفاءة عبء أسعار الفائدة المرتفعة على الأسر والشركات. وبالتالي، حتى لا يتخلف بنك الاحتياطي الفيدرالي كثيرا عن الركب، أي يمعن في استخدام معدلات

الذكاء الاصطناعي ينعش تمويلات شركات تكنولوجيا التأمين عالميا بعد تراجع 9 فصول

ارتفعت تمويلات شركات تكنولوجيا التأمين العالمية خلال الربع الثاني من العام الجاري 30% على أساس سنوي، وذلك بعد 9 فصول من التراجعات، فيما انضمت 37 شركة منها إلى نادي اليونيكورن. ووفقا لتحليل اقتصادي الذي استند إلى بيانات ebsights، أنعشت تقنيات الذكاء الاصطناعي شركات التكنولوجيا التأمينية لتعود للنمو خلال الربع الثاني بتمويلات بلغت 1.3 مليار دولار. وقادت شركات تكنولوجيا التأمين على الحياة والصحة، النمو، لترتفع خلال الفترة 100% على أساس سنوي بعد 9 فصول من الانخفاضات لتبلغ الصفقات 400 مليون دولار خلال الربع الثاني، تركزت معظمها في الولايات المتحدة بقيمة 300 مليون دولار بعدد 13 صفقة. وارتفعت تمويلات تكنولوجيا التأمين على الممتلكات والتعويضات بنحو 13% على أساس سنوي لتبلغ 900 مليون دولار خلال الربع الثاني من العام الجاري، واستحوذت قارتا الولايات المتحدة وأوروبا على 400 مليون دولار لكل منهما، بـ 27 صفقة الأولى و23 صفقة لثانية. شكلت تمويلات 5 شركات نحو 65% بما يعادل 502 مليون دولار من قيمة أكبر 10 صفقات ناشئة في القطاع البالغ إجماليها 763 مليون دولار خلال الربع الثاني من العام الجاري.

إلى ذلك، انضمت 37 شركة في قطاع تكنولوجيا التأمين إلى نادي اليونيكورن (الشركات التي تتجاوز قيمتها مليار دولار)، تركزت 65% في الولايات المتحدة بـ 24 شركة، فيما شكل نصيب أوروبا 22% بـ 8 شركات وفي المرتبة الثالثة تأتي آسيا بنحو 8% بعدد 3 شركات.

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624 

 @aleqtisadyahkw

 @aleqtisadyahkw

تابعونا:

السعودية تبحث جذب استثمارات صناعية وتقنيات متقدمة مع الصين وسنغافورة

الصناعي واللوجستي. ويعد قطاع صناعة السيارات من أبرز القطاعات الواعدة التي ركزت الإستراتيجية الوطنية للصناعة على تطويرها، ونقل المعرفة والحلول الابتكارية والتقنيات المتقدمة إليها، وتصنف السوق السعودية على أنها من أهم أسواق السيارات في المنطقة، حيث تمثل مبيعاتها في المملكة 40% من إجمالي المبيعات في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

وتستهدف الملكة استقطاب استثمارات نوعية في 12 قطاعا صناعيا واعدا ركزت الاستراتيجية الوطنية للصناعة على تطويرها، وفي مقدمتها قطاعات السيارات والأدوية والأغذية، معتمدة على بيئة استثمارية محفزة في قطاعها الصناعي.

ويتوقع أن تؤدي الزيارة إلى الصين وسنغافورة إلى توقيع شركات تعزز العلاقات الثنائية، ومن المتوقع أن تركز هذه الشركات على تعزيز النمو المتبادل من خلال الاستثمارات المشتركة النوعية، والتنمية المستدامة والتنوع الاقتصادي، خاصة في القطاعات الصناعية الاستراتيجية.



فريدا لتطوير القدرات البشرية، والاستفادة من الحلول التكنولوجية والأتمتة في قطاعاتها الاقتصادية المختلفة، ما يعزز من وجود فرص مشتركة بين المملكة وسنغافورة للاستثمار في قطاعات الحلول التكنولوجية وتقنيات الثورة الصناعية الرابعة، والأتمتة في القطاع

5.26 مليارات دولار في قطاع المعادن، فيما بلغ حجم الاستثمار في قطاع أشباه الموصلات 4.26 مليار دولار. من ناحية أخرى، تعد سنغافورة من البلدان المتقدمة اقتصاديا وصناعيا، حيث يعد اقتصادها من أكثر اقتصادات العام تنافسية، وتعد سنغافورة أنموذجا

للمملكة يوضح ذلك حجم التبادل التجاري الذي فاق 100 مليار دولار خلال عام 2023. شملت الاستثمارات الصينية في السعودية خلال عام 2023، استثمارات بقيمة 5.6 مليار دولار في قطاع تصنيع المعدات الأصلية للسيارات، واستثمارات يبلغ حجمها

مينا آلي في العالم، وغيرها من الوزارات والشركات. وترتبط المملكة بعلاقات استراتيجية متينة مع الصين تمتد لأكثر من 80 عاما، شهدت نموا متسارعا خلال العقد الأخير في شتى المجالات الاقتصادية والتنموية والثقافية وغيرها، وتعد الصين أكبر شريك تجاري

اجتماعات مع مجموعة (GAC Group) لصناعة السيارات، وشركة جنرال ليثيوم لتصنيع بطاريات السيارات، إلى جانب اجتماع مع شركة هواوي الصينية عملاق الاتصالات والحلول الذكية في العالم. ويجتمع الوفد في هونغ كونغ بالرئيس التنفيذي لمنطقة هونغ كونغ الإدارية، واجتماع بوزارة التجارة والصناعة، ومكتب الابتكار والتكنولوجيا والصناعة، ومركز التعاون البحثي العالمي InnoHK، إضافة إلى زيارة لموانئ هتشيسون ولقاء اتحاد صناعات هونغ كونغ (FHKI)، كما سيتم الاجتماع مع شركة Cyberport البارزة عالميا في الحلول التكنولوجية المتقدمة ومجموعة جونسون للكهرباء، وغيرها من الشركات التجارية والصناعية المهمة. ويشمل جدول الزيارة في سنغافورة، لقاء نائب رئيس الوزراء ووزير التنسيق للسياسات الاقتصادية، ووزير التجارة والصناعة، ووزير القوى العاملة، واجتماع مع وكالة العلوم والتكنولوجيا والبيوت (A * STAR)، واتحاد الصناعات التحولية في سنغافورة (SMF)، وزيارة ميناء تواس الذي يعد أكبر

تبحث السعودية جذب استثمارات صناعية استراتيجية وتقنيات متقدمة مع الصين وسنغافورة، من خلال وفد يرأسه وزير الصناعة بندر الخريف في جولة اقتصادية لشرق آسيا، ابتداء من الصين تليها سنغافورة خلال الفترة من 1 إلى 8 سبتمبر المقبل، بحسب وكالة الأنباء السعودية.

وسيشارك الوفد خلال جولته سنغافورة والمناطق الصناعية المتقدمة في الصين، بما في ذلك مدينة غوانغزو ومنطقة هونغ كونغ الإدارية، وتماشى هذه الزيارة مع أهداف رؤية المملكة 2030 لتنويع الاقتصاد وتحويل المملكة إلى قوة صناعية رائدة على مستوى العالم.

وسيشترك الوفد في اجتماعات استراتيجية رفيعة المستوى مع كبار المسؤولين الحكوميين من مختلف الوزارات في الصين وسنغافورة، كما سيلتقي مع الشركات العالمية الرائدة في صناعة السيارات، والأتمتة والحلول التكنولوجية، إضافة إلى القطاعات الصناعية الاستراتيجية الأخرى.

وستشمل الاجتماعات الرئيسية في غوانغزو

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!

العالم يتهاافت على المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

للتشور العدل مستثمر الأجنبي الذي يملك سهم الكويتي

للتشور العدل مستثمر الأجنبي الذي يملك سهم الكويتي

50300624

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!

العالم يتهاافت على المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

للتشور العدل مستثمر الأجنبي الذي يملك سهم الكويتي

للتشور العدل مستثمر الأجنبي الذي يملك سهم الكويتي

وظائف مُهددة بالانقراض في أميركا بحلول 2033

الوظيفة	النسبة المئوية المتوقعة للانخفاض (2023 - 33)	الانخفاض المتوقع في التوظيف	الأجر السنوي الوسيط (مايو 2023)
معالجو النصوص والكتابة	38.0% -	15,200- وظيفة	46,450 دولاراً
عمال البناء والصبات الخرسانية	32.0% -	600- وظيفة	66,600 دولاراً
عمال الهاتف	26.4% -	1,200- وظيفة	38,080 دولاراً
مشغلو لوحة المفاتيح، بما في ذلك خدمة الرد	25.2% -	11,300- وظيفة	36,750 دولاراً
مدخلو البيانات	25.0% -	41,000- وظيفة	37,790 دولاراً
صانعو القوالب في المسابك	24.6% -	2,900- وظيفة	44,300 دولاراً
مشغلو آلات التحميل والنقل، والتعدين تحت الأرض	22.9% -	1,200- وظيفة	64,070 دولاراً
صانعو الأنماط، المعادن والبلاستيك	22.9% -	500- وظيفة	49,670 دولاراً
مسوقو الهاتف	21.5% -	18,300- وظيفة	34,480 دولاراً
مجمعو المحركات والآلات الأخرى	21.3% -	10,400- وظيفة	50,270 دولاراً

يوم بعد يوم تنكمش العديد من الوظائف في العالم ويصبح الطلب عليها نادراً، وذلك ليس في العصر الحالي فقط، وإنما منذ قديم الأزل انقرضت حرف وصناعات لم يعد عليها طلب بسبب التطور التكنولوجي أو إحلال الآلة محلها، أو ربما بسبب تغير النهج أو السياسات أو حتى صيحات الموضة، وفي العصر الحديث هناك العديد من الوظائف التي أصبحت مهددة بالانقراض في المستقبل القريب بالولايات المتحدة الأمريكية وفقاً لآخر الإحصائيات.

وأصدر مكتب إحصاءات العمل الأمريكي تحديثات لتوقعات سوق العمل هذا الأسبوع، والتي تشمل الوظائف التي من المتوقع أن يتراجع الطلب عليها من 2023 إلى 2033.

وتصدرت وظائف معالجة النصوص وإدخال البيانات كأسرع الوظائف انكماشاً، حيث من المتوقع أن تنخفض العمالة بنسبة 38% أو 15,200 وظيفة، كما يمكن أن تشهد وظائف مدخلي البيانات انخفاضاً كبيراً، بحوالي 25% أو 11,300 وظيفة.

في الوقت الذي تشهد فيه

الوتيرة في العقد السابق. وفي الوقت نفسه، من المتوقع أن ينخفض التوظيف في قطاع تجارة التجزئة «مع استمرار التجارة الإلكترونية في التأثير السلبي على

المبيعات الشخصية»، وفقاً لما ذكره مكتب إحصاءات العمل. وبحلول عام 2033، سيكون هناك عدد أقل بكثير من الصرافين في الولايات المتحدة، حيث من المتوقع أن

ينخفض التوظيف بمقدار 353,100 وظيفة، وهو أكبر انخفاض إجمالي عبر جميع فئات الوظائف، وبنسبة 10.6% من المستوى الحالي، وفقاً لمكتب إحصاءات العمل.

الإداري والمكتبي. وتقول الإحصائيات بشكل عام، إنه من المتوقع أن ينمو سوق العمل الأمريكي بنسبة 0.4% سنوياً حتى عام 2033، وهو أقل من ثلث

إحصاءات العمل الأمريكي، من المتوقع أن تساهم الأنظمة الآلية والتكنولوجيا ذات الصلة، بما في ذلك الذكاء الاصطناعي، في انخفاض توظيف العاملين في الدعم

التضخم في منطقة اليورو ينخفض إلى أدنى مستوياته منذ 3 سنوات

تراجعت معدلات التضخم في منطقة اليورو إلى أدنى مستوياتها منذ ثلاث سنوات هذا الشهر، مما يعزز التوقعات بخفض آخر لأسعار الفائدة من قبل المصرف المركزي الأوروبي في سبتمبر المقبل. وبحسب البيانات الأولية الصادرة عن وكالة الإحصاء الأوروبية يوروستات اليوم، انخفض التضخم في الدول العشرين التي تستخدم العملة الموحدة إلى 2.2% من 2.6% الشهر الماضي، بما يتماشى مع التوقعات، حيث دفع انخفاض تكاليف الطاقة التضخم إلى الاقتراب من هدف المركزي الأوروبي البالغ 2% بعد ثلاث سنوات من النمو المفرط في الأسعار. وتوضح البيانات، أن الأرقام الأساسية تقدم صورة أكثر تعقيداً، حيث تسارع التضخم في الخدمات، وهو عامل قد يظل يقلق بعض

خلال شهرين وارن بافيت يبيع أسهماً في بنك أوف أميركا بأكثر من 6 مليارات دولار

وبدأ بافيت الاستثمار في البنك عام 2011 عندما اشترت بيركشاير 5 مليارات دولار من الأسهم المفضلة، وأشار هذا الشراء إلى ثقته في قدرة الرئيس التنفيذي بريان موينيهان على استعادة صحة المقرض بعد الأزمة المالية في عام 2008.

كان بافيت قد صرح لشبكة سي إن بي سي في أبريل 2023 أنه يجب موينيهان «بشدة» ولا يريد بيع أسهم البنك في ذلك الوقت. وارتفعت أسهم بنك أوف أميركا بنسبة 21% حتى الآن هذا العام، مقارنة بمكاسب بنسبة 22.6% في مؤشر ستاندرد أند بورز 500 للبنوك، الذي يتتبع أداء البنوك ذات القيمة السوقية الكبيرة.

أظهرت إيداعات تنظيمية نهاية الأسبوع الماضي أن شركة بيركشاير هاتاواي المملوكة للمستثمر الأمريكي وارن بافيت خفضت مرة أخرى حصتها في بنك أوف أميركا ببيع أسهم بقيمة 845 مليون دولار تقريباً.

لقد تخلصت بيركشاير، التي يديرها المستثمر المعروف بلقب «معجزة أوهاها»، من أسهم بقيمة تزيد على 6 مليارات دولار في ثاني أكبر بنك أميركي في سبع جولات من بيع الأسهم منذ يوليو تموز.

وأعلنت بيركشاير، أكبر مساهم في بنك أوف أميركا، أنها باعت ما يقرب من 21.1 مليون سهم من البنك بين

3 أسهم حولت استثمار بـ 6000 دولار لأكثر من مليون دولار في 20 عاماً

المدعومة بالإعلانات والمزيد من التنوع في إنتاج المحتوى وخطط دخول على المتنزّهات المبنية على عالم أفلامها كلها تفتح أبواباً للمزيد من فرص النمو وزيادة قيمة السهم.

بوكينج

أصبحت بوكينج هولدنجز واحدة من أكبر شركات تكنولوجيا السفر في العالم، وتتضمن محفظتها العديد من مواقع حجز السفر الشهيرة، بما في ذلك برايس لاين وكايك وشيب فلايتس بالإضافة للموقع الرئيسي بوكينج.

ويستمر الطلب على السفر في الارتفاع جنباً إلى جنب مع النمو السكاني، ما يجعل أسهم السفر استثمارات جذابة إلى حد ما للشراء والاحتفاظ، وبوكينج هولدنجز ليست استثناء.

إن استثمار 6000 دولار في بوكينج هولدنجز قبل عقدين من الزمان يساوي الآن نحو 1.1 مليون دولار، وسهم الشركة هو الأعلى بين الشركات الثلاث، إذ يتداول سهم بوكينج حالياً عند مستوى 3900 دولار.



البث المباشر عادت نتفليكس لصنع المحتوى الخاصة بها. واستثمار 6000 دولار في نتفليكس قبل 20 عاماً يساوي الآن نحو 1.8 مليون دولار، سهم الشركة باهظ الثمن نوعاً ما، فهو يتداول حالياً عند مستوى 700 دولار لكن توسع نتفليكس في الباقات

العقد الأول من القرن الحادي والعشرين كانت أعمال تأجير الفيديو الخاصة بها تعتمد على إرسال الأقراص المدمجة إلى العملاء، ثم انتقلت إلى خدمات البث المباشر معتمدة على محتوى مجموعة واسعة من الاستوديوهات، لكن مع إطلاق المزيد من هذه الاستوديوهات لخدمات

6000 دولار قبل 20 عاماً إلى 2.5 مليون دولار اليوم.

نتفليكس

أعدت نتفليكس تشكيل نفسها عدة مرات خلال العقدين الماضيين، ففي أوائل

في حين لا تزال مبيعات آيفون وآيباد المصدر الرئيسي لدخل الشركة، فإنها تحقق حصة متزايدة من الإيرادات عبر الخدمات، وقد يستمر ذلك في أن يكون حافزاً للنمو للسنوات المقبلة.

خلال العقدين الماضيين كانت آبل سهم نمو هائل، إذ حولت استثماراً بقيمة

يمكن أن يؤدي الاستثمار في أسهم النمو الواعدة والناشئة إلى عوائد كبيرة للمستثمرين الذين يشترطون ويحتفظون بهذه الأسهم لفترة طويلة، لست بحاجة إلى استثمار ثروة في سهم نمو لكسب الكثير من المال إذا اخترت السهم المناسب، لكن قد يتطلب الأمر الكثير من الصبر.

لقد نجحت كل من آبل ونتفليكس وبوكينج في تحويل استثمار 6 آلاف دولار إلى أكثر من مليون دولار خلال عقدين من الزمان، وإليك نظرة على كيفية نجاحهم.

آبل

كشف ستيف جوبز عن أول هاتف آيفون في عام 2007، وكان بمثابة تغيير هائل في أعمال آبل منذ ذلك الحين، لم يعد عملاء علاقة التكنولوجيا المخلصون مراراً وتكراراً للحصول على إصدارات جديدة من الجهاز على مر السنين فحسب، بل كان أيضاً الأساس الذي أطلق حوله العديد من المنتجات لبناء شبكة ونظام تشغيل يسهل حياة الأشخاص ويزيد اعتمادهم على الشركة.

«الحوكمة» بين النظرية والتطبيق

بقلم – حامد السيف

المدير العام الأسبق لسوق الكويت للأوراق المالية – الرئيس والعضو المنتدب الأسبق شركة الأوسط للاستثمار

المتخصصة والمتابعة لتطبيق الحوكمة في الدول المختلفة، بالنظر إلى كل ذلك فإننا يمكن أن ندرك أهمية الحوكمة.

هذه مقدمة لتعريف الحوكمة وفوائدها لأي دولة تحرص على تطبيقها، ولكن من هم اللاعبون الأساسيون في تطبيق الحوكمة؟

أولاً: الهيئات الرقابية في أي دولة، والتي يجب أن تظل مستقلة وقوانينها واضحة وشفافة في ممارستها لعملها الداخلي، وكذلك معاملتها مع الآخرين الواقعين تحت رقابتها تكون شفافة وواضحة، ويكون عليها رقابة لمتابعة أعمالها من الدولة، مع استقلاليتها في عملها الأساسي.

ثانياً: أصحاب المصالح وهي تعني كل شخص له مصلحة مع الجهة الخاضعة للرقابة، وذلك كالعاملين والدائنين والعملاء والموردين والمستثمرين المحتملين.

ثالثاً: أقارب الدرجة الأولى لأصحاب المصالح كالأب والأم والأبناء والزوج وأم الزوج. رابعاً: الإدارة التنفيذية كالمدير العام والمديرين الآخرين المسؤولين أمام الجهات الخاضعة للرقابة المباشرة.

خامساً: الاستراتيجية وهي خطط وسياسات طويلة الأجل لتحقيق غايات الجهة الخاضعة للرقابة، وقد تتعلق هذه السياسات بالمنتجات والخدمات أو بعمليات الاستحواذ، وتعكس الاستراتيجية أولويات استخدام الموارد المحددة للجهة.

سادساً: الأطراف والعلاقة، وهم أعضاء في مجلس إدارة الشركة الأم أو أي من الشركات التابعة أو الشقيقة أو الزميلة أو المدققين

تجاوزات الإدارة المتعددة وغير المتعددة، وذلك من خلال حفظ حقوقهم ووضع أساسيات وخطط توزيع الأرباح وتوضيح السياسات العامة للشركة، وعدم إخفاء المعلومات أو سياسات الشركة خلف تصريحات شمولية قد لا تساعد المساهمين على معرفة وضع شركتهم المالي والإداري.

ولحوكمة الشركات دور بارز في تنمية الشركات المدرجة في أسواق المال الناشئة، ولعل بعض الإحصاءات المعتمدة تشير إلى رفع حصة الشركة في السوق الناشئة بنسب جيدة. كما تعمل الحوكمة على تسهيل التمويل المناسب للشركات المدرجة في السوق المالية.

ولابد من الإشارة إلى أن حوكمة الشركات تعتبر في بدايتها في منطقتنا العربية، وهي تواجه بعض الصعوبات من قبل بعض الشركات المدرجة في السوق المالية، والتي تنظر إلى مفهوم الحوكمة على أنه تدخل في سياساتها الإدارية، وهذا يؤثر سلباً في مستوى الإفصاح والشفافية وبالتالي في استقطاب الاستثمار الأجنبي.

والحوكمة تعمل على محاربة الفساد، والوضوح في عمليات التنمية من ناحية نجاحها وتحقيق أهدافها، وتساعد على جذب الاستثمارات الأجنبية والمحلية وتحد من هروب رؤوس الأموال المحلية.

وهي عامل مهم في أسس إدارة المخاطر التي يواجهها العمل وتقييمها وفقاً لاحتمالات حدوثها والضرر الذي يمكن أن تحدثه، وتحديد العناصر التي يمكن تحملها أو تجنبها.

وبالنظر إلى كل تلك المنافع من الحوكمة لأي مجتمع لتحقيق أهدافه المطلوبة بأقل كلفة، وتحقيق العدالة الاجتماعية والاقتصادية، وتشجيع المستثمر الأجنبي عن طريق تقييم مؤسسات التقييم الدولي

الحوكمة هي الترجمة المختصرة للمصطلح «corporate Governance» ومعنى هذا المصطلح والمتفق عليه، أنه أسلوب ممارسة سلطة الإدارة الرشيدة. كما عرفت مؤسسة التمويل الدولية «I.F.C» الحوكمة بأنها: النظام الذي يتم من خلاله إدارة الشركات والتحكم في أعمالها. وعرفت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية «OECD» الحوكمة بأنها مجموعة من العلاقات فيما بين القائمين على إدارة الشركة، مجلس الإدارة وحملة الأسهم وغيرهم من المساهمين.

والحوكمة لها عدة تعريفات، فتوصف بأنها مجموعة قواعد اللعبة التي تستخدم لإدارة الشركة من الداخل ولقيام مجلس الادارة بالإشراف عليها لحماية المصالح والحقوق المالية للمساهمين. وتعرف أيضاً بأنها النظام، أي وجود نظم تحكم العلاقات بين الأطراف الأساسية التي تؤثر في الأداء، كما أنها على الأمد الطويل تساهم في تحديد المسؤول والمسؤولية.

وقد ظهرت الحاجة إلى الحوكمة في العديد من الاقتصادات المتقدمة الناشئة وخاصة في أعقاب الانهيارات الاقتصادية والأزمات المالية في العالم وخاصة الانهيارات المالية والحاسبية خلال عام 2002.

من الأساليب المهمة والضرورية لتفعيل حوكمة الشركات تفعيل دور مجلس الإدارة للقيام بمهامه الرئيسة ووضع الأهداف والسياسات والاستراتيجيات العامة للشركة، وتحفيز الشركة بكل مكوناتها من موظفين وأقسام وإدارات على وجود الإرادة في تطبيق حوكمة الشركات، ومتابعة العاملين في تنفيذ هذه الإرادة وفرض الأساليب الرقابية ومتابعتها. كما تسعى الحوكمة إلى حماية المساهمين ضد

على منافع من أنشطة الجهة. هذه المقدمة المطولة المهمة عن الحوكمة وأهدافها ولاعبها هي من أجل وضع السؤال المهم للقارئ: أين نحن من ذلك في الكويت؟ وأعتقد أن الجواب عند القارئ، فهو صاحب العلاقة والمصلحة. والمتابع لموضوع الحوكمة في الكويت يرى أن الحوكمة في الكويت تميل للنظرية وليس للتطبيق. والله المستعان...

الخارجيين أو مستشاري الجهة أو من إدارتها التنفيذية أو أقارب المذكورين من الدرجة الأولى أو أي شخص طبيعي أو شخصية اعتبارية بشكل مباشر أو غير مباشر بمصالح مؤثرة في الشركة الأم أو من المؤسسات التابعة أو التنفيذية أو الزميلة. أما التأثير المهم فهو القدرة على المشاركة في وضع السياسات المالية والتشغيلية بهدف الحصول

ومضات

- الحوكمة تحمي المساهمين ضد تجاوزات الإدارات المتعددة.
- تعالج إخفاء المعلومات وسياسات الشركات خلف تصريحات شمولية.
- تساعد على تسهيل التمويل المناسب للشركات المدرجة.
- تعمل على محاربة الفساد وتعمق الشفافية وتنمي الأعمال.
- اعتبارها تدخل في سياسات الشركات نظرة قاصرة.
- الحوكمة تحد من هروب رؤوس الأموال المحلية.
- عامل مهم في أسس إدارة المخاطر التي تواجهها الشركات.
- ترفع حصة الشركة في السوق الناشئة بنسب جيدة.



BAUME

شامبو لازالة حبوب فروة الرأس والصدفيه والحكه

مرخص من وزارة الصحة



baume.kw



+965 66332453