

تداولات الصناديق في بورصة الكويت من بداية العام 47.518 مليون دينار



كتب عادل العادل:

أرقام تتحدث:

- بلغت قيمة تداولات الـ 8 أشهر من بداية العام 2024 نحو 8.7 مليار دينار.
- بلغت قيمة تعاملات الأفراد 2.9 مليار دينار.
- بلغت قيمة تعاملات المؤسسات 3.9 مليار دينار.
- بلغت قيمة تعاملات المحافظ 291.66 مليون دينار.
- بلغت قيمة تعاملات الصناديق 47.5 مليون.



بأضعاف الوحدات الأخرى في السوق، وشرائع منهم تبذرت سيولتها بسبب الخسائر والممارسات التي قامت بها عشرات الشركات وخرجت من مقصورة الإدارج.

في هذا الصدد يقول مصدر أن شريحة من الشركات مؤخراً باتت تهتم بتأسيس صناديق وشركات خارجية وتقوم بتسويقها داخل الكويت، حيث يزخر السوق بالسيولة التي يتم استغلال وفرتها وجمعها للاستثمار في الأسواق الخارجية، أينما توجد فرص جيدة ومتجددة ورابحة، وذلك في ظل ضيق السوق ومحدودية نمو الفرص فيه.

أيضا تشهد محافظ العملاء تراجعات مستمرة، حيث تراجعت من بداية العام 12.8% من مستوى 333.536 مليون دينار كويتي كما في الأشهر الثمانية الأولى من العام الماضي 2023 إلى 291.166 مليون دينار كويتي للأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي 2024. تواضع أرقام تداولات المحافظ والصناديق يستحق التوقف أمامه قبل أي مناقشة أو تفكير في تحرير العمولات وإذكاء روح المنافسة، خصوصا وأن العوائد أساسا محدودة من

تثبت تعاملات الصناديق الاستثمارية من بداية العام، والتي بلغت 47.518 مليون دينار كويتي، بأن أرقامها متواضعة جدا ولا يمكن أن تشكل جناح مؤسسي للبورصة. والتساؤل المهم هو، كيف يمكن أن يتم تحرير العمولات وإشغال المنافسة في سوق تشهد صناديقه الاستثمارية تداولات متواضعة بتلك المستويات.

عندما تصل تداولات الصناديق إلى مستوى الأفراد على سبيل المثال أو أقل قليلاً، بقيمة تعاملات لا تقل عن ملياري دينار، يمكن وقتها أن يكون في السوق قوى متعددة وأجنحة مؤسسية تحقق التوازن والعمق وتشكل مصدر إيرادي حقيقي واسع قابل للمنافسة عليه. الأمر نفسه بالنسبة للصناديق الخليجية الموجهة للاستثمار في بورصة الكويت، فقيمة تعاملاتها في 8 أشهر متواضعة جداً، حيث بلغت 4.3 ملايين دينار فقط.

مشتريات الأجانب في أغسطس... 4 بنوك لهم النصيب الأكبر

كتب عامر العبد الله:



لؤي الخرافي

دينار إيرادات تشغيلية للنصف الأول من العام الحالي. ويرأس مجلس إدارة الشركة لؤي الخرافي الذي يملك في رأسمالها

الكويتية، سجلت صافي ربح بلغ 100.32 مليون دولار منذ بداية يناير حتى نهاية يونيو 2024، مقابل 120.89 مليون دولار أرباحاً خلال الفترة المقارنة من 2023، مع الأخذ في الاعتبار حقوق الأقلية.

وكانت الشركة حققت صافي أرباح عن النصف الأول من العام الحالي بلغت 22.680 مليون دينار كويتي بواقع 20.12 فلساً للسهم الواحد. وبلغت إجمالي موجودات الشركة 436.684 مليون دينار كويتي فيما بلغت حقوق المساهمين 88.324 مليون دينار كويتي. وكانت الشركة حققت 91.871 مليون

أتمت الشركة القابضة المصرية الكويتية بنجاح عملية نقل كامل ملكية الأسهم المملوكة للشركة العالمية للاستثمارات المالية- شركة تابعة مملوكة بالكامل- في رأس مال شركة سبريا مصر لإنتاج الكيماويات والبلاستيك إلى شركة تابعة أخرى مملوكة بالكامل وهي سبريا كيميكالز بي في. وتأتي عملية نقل الملكية بما لا يؤثر على الملكية غير المباشرة للشركة القابضة المصرية الكويتية في رأس مال شركة سبريا مصر لإنتاج الكيماويات والبلاستيك ويأتي الإجراء في إطار إعادة هيكلة بعض الشركات التابعة. يشار إلى أن القابضة المصرية

تملك الأجانب أسهم جديدة في البنك الأهلي الكويتي بنحو 14.958 مليون سهم وبلغت النسبة 3.47%. بلغت نسبة ملكية الأجانب في البنك الدولي 13.797 مليون سهم خلال أغسطس حيث سجلت النسبة الإجمالية 7.81%. بلغت كمية الأسهم التي تم تجميعها في زين من خارج البنوك 3.028 ملايين سهم حيث بلغت الملكية الإجمالية 13.47%. تلاحظ بيع 3.421 مليون سهم في بيتك لتصل الملكية الجديدة إلى 12.96%، تراجعاً من 12.98% وهي نسبة طفيفة.

1 بلغت نسبة الأسهم التي تم تجميعها في البنك الوطني خلال أغسطس من جانب الأجانب 15.820 مليون سهم، حيث ارتفعت الملكية في «الوطني» إلى 24.62%. 2 بلغت كمية الأسهم التي تم تجميعها في أغسطس الماضي في سهم بنك الخليج 40.686 مليون سهم وارتفعت النسبة الإجمالية إلى 15.07%. 3 بلغت كمية الأسهم التي تم تجميعها في التجارية العقارية من خارج البنوك على مدار شهر أغسطس 17.819 مليون سهم وبلغت النسبة الإجمالية 10.28%.

أين ذهبت 15.64% من رأسمال «بيت الطاقة»؟

• الخسائر المتراكمة قفزت من 6.63% إلى 35.03% بنسبة 428% • حقوق المساهمين انخفضت في النصف الأول 30%

كتب المحرر الاقتصادي:

تمثل بيت الطاقة نشاط أو دخل استراتيجي مهم؟ بالأرقام، حقوق المساهمين للشركة تراجعت 30% في النصف الأول من 2024 حيث تراجعت من 4.080 ملايين دينار كويتي في النصف الأول 2023 إلى 2.863 مليون دينار كويتي. ارتفعت الخسائر المتراكمة لدى الشركة بنسبة 428% حيث بلغت في النصف الأول من 2023 نحو 6.63% في حين بلغت في النصف الأول 2024 نحو 35.03%.

تجاوز خمسة أيام عمل من تحقق المصلحة. هل يشهد السوق اليوم إفصاح عن دخول ملاك جدد، أم أن الملكية تم تشتيتها بين حسابات عديدة ينسب أقل من الإفصاح؟ الأيام المقبلة ستكشف الكثير من المتغيرات. في سياق متصل تتساءل مصادر عن أسباب احتفاظ وتمسك بيت التمويل ومجموعته بشركة بيت الطاقة مقارنة مع التخارج الذي نفذه مؤخراً من مصرف الشارقة الإسلامي بحصة 18.18%، هل

لا يوجد لديها أي مستجدات وليس لديها علم كون البائعين هم كبار الملاك. حتى الآن لم تفصح أي جهة أو طرف عن تملك الحصة التي انخفضت من ملكية بيتك ومجموعته في رأسمال بيت الطاقة، حيث سيصادف اليوم الاثنين يوم العمل الخامس، حيث أنه وفق المادة 1-2 من كتاب الإفصاح والشفافية يجب على الشخص المستفيد الإفصاح إلى كل من هيئة أسواق المال والبورصة والشركة المدرجة خلال مدة لا

حيث انخفضت من مستوى 93.44% إلى مستوى 77.80%. هذه الملكية التي انخفضت من الحصة الاستراتيجية المملوكة لبيت التمويل الكويتي ومجموعته شركة المشروعات التنموية القابضة، هل تم بيع الحصة في السوق بشكل تلقائي وطبيعي؟ ما هي الأهداف من عملية البيع؟ إفصاح الشركة شكلياً من الناحية القانونية بأنه

في جلسة 26 أغسطس شهد سهم بيت الطاقة نشاطاً دفع بورصة الكويت لتوجيه استفسار للشركة عن سبب النشاط الذي شهده السهم. وأفادت الشركة بأنه لا يوجد لديها أي مستجدات من شأنها التأثير على سعر السهم. في سياق متصل قدمت الشركة إفصاحاً رسمياً إلى الجهات المعنية بملكياتها الجديدة، حيث تراجعت ملكية بيت التمويل الكويتي ومجموعته شركة المشروعات التنموية القابضة بنسبة 15.64%

هيئة أسواق المال:

فلسفة فريدة في تشاركية الآراء مع أصحاب المصلحة والإلتزام بالمعايير الدولية

للموضوع جرائم أسواق المال وأثرها على عضوية مجلس إدارة الشركات المساهمة المدرجة أو المرخص لها، حيث تناولته عبر مبحثين اثنين: أولهما عرض للعقوبات والجزاءات المترتبة على مخالفة أحكام التشريعات المطبقة، كالقانون رقم (1) لسنة 2016 بإصدار قانون الشركات، والقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته. أما ثانيهما، فعرض مقترحات لتعديلات مطلوبة من المخاطبين بأحكام قانون الهيئة خاصة بمتطلبات شغل عضوية مجلس إدارة الشركة المساهمة أو المرخص لها ورئاستها التنفيذية.

موضوع «الجوائز المليونية للفائزين في ثاني مسابقات المستثمر الذكي الخليجي التي تم توزيعها في الحفل الختامي للمسابقة المقام في العاصمة السعودية « الرياض » في التاسع والعشرين من شهر مايو الماضي، والتي تخطت قيمتها المليون ريال سعودي، إضافة للإعلان عن ثالث هذه المسابقات وآليات المشاركة فيها ومجالاتها كانت موضوع زاوية «حدث العدد».

زاوية « رأي ورؤية » تناولت موضوعين اثنين: العلاقة الاعتمادية ذات التأثير المتبادل بين الاقتصاد وأسواق رأس المال للدكتور رياض الفرس أستاذ الاقتصاد بجامعة الكويت. إضافة لموضوع «هيئة أسواق المال وإلغاء الإدراج بين مصلحة المساهمين والإجراءات اللاحقة» للدكتور ناصر صلاح بورسلي مستشار وحدة تنظيم التأمين، عضو المجلس الاستشاري في مركز ريكونسنس.

الدكتورة معصومة المبارك، الأكاديمية المعروفة والوزيرة الأولى في تاريخ دولة الكويت، كانت ضيف الإصدار الحالي من المجلة، عرضت فيه لرؤيتها المتعلقة بواقعنا الاقتصادي والسياسي، ومرحلة تصحيح المسار التي نمر بها تمهيداً للانطلاق القادمة. كما عرضت لجوانب من تجربتها البرلمانية، وأبدت رأيها بآليات عمل هيئة أسواق المال وإستراتيجيتها وسياساتها المتعلقة بتنظيم أنشطة الأوراق المالية والإشراف عليها.

أطلقت هيئة أسواق المال في الأول من شهر سبتمبر الحالي العدد السابع عشر من مجلتها التوعوية الإلكترونية، وهي إصدار توعوي فصلي يعنى بقضايا التوعية المالية والاستثمارية القانونية ذات الصلة بأنشطة الأوراق المالية، إضافة لتغطية أخبار الهيئة وفعاليتها خلال فترة الإصدار. هذا، وقد بدأ العدد الأخير من المجلة بزوايا الافتتاح لرئيس مجلس مفوضي الهيئة المدير التنفيذي أ.د. أحمد المحم عرض فيها لمنهجية الهيئة وفلسفتها الخاصة بالتعامل مع توجهاتها الإستراتيجية التي تعتمد على السعي لتحقيق أقصى درجات التوافق مع المعايير الدولية وتشاركية مع الأطراف ذات الصلة وأصحاب المصالح والالتزام بالخطط التنفيذية المحددة ثم تطبيق تدريجي يبدأ بمراحل تأهيلية متزامنة مع اختبارات تجريبية وجهود توعوية تقدم التعريف المطلوب للمعنيين يعقب ذلك مراحل التطبيق الإلزامي بعد التأكد من توافر مقومات النجاح للتطبيق، كما تناول آلية إطلاق آخر مبادرتين للهيئة والمتمثلتين بمشروعها الخاص بالإطار التنظيمي للتقنيات المالية والخدمات المقدمة من خلاله، وكذلك برنامجها لنظام الإفصاح الإلكتروني، حيث أبرز المنعكسات الإيجابية لهاتين المبادرتين، ومنهجية تطبيق كل منهما، وما تضمنه من مراحل الإعداد والتأهيل وإجراء الاختبارات اللازمة تمهيداً للتطبيق الإلزامي، وذلك بالتزامن مع تفعيل التشاركية المطلوبة مع كافة الأطراف ذات الصلة، بما في ذلك أصحاب المصالح والمعنيين والشركاء الإستراتيجيين.

أما «زاوية عقب الريادة»، فقد تناولت جوانب من سيرة المرحوم «محمد الشارخ» أحد أبرز رجالات المشهد الثقافي العربي لا الكويتي فحسب، صاحب المشاريع الريادية المهمة والتي لم تقتصر على إدخال اللغة العربية للحاسب الآلي، والترجمة الآلية وبرامج القرآن الكريم وتفسيره، والحديث الشريف، وأرشفة المعلومات الإسلامية.

«الزاوية القانونية» خصصت

الزاوية التوعوية - وكما هي العادة - بعد أن عرفت بعض المصطلحات المتصلة بأنشطة الأوراق المالية، تناولت موضوعات عدة: بدأتها بموضوع الاقتصاد المستدام بطبيعته التشاركية الدائرية الخضراء. أعقبها موضوع الترويج للاكتتابات الخاصة والعامّة والفوارق بينهما وغايات كل منهما، قبل أن تختتم بأبرز النصائح التي يمكن توجيهها للمستثمرين والمهتمين بعالم الاستثمار، قبل البدء بالاستثمار وأثناءه، وكذلك الحال بالنسبة لاختيار الجهة التي يمكن لهم الاستثمار بها.

أما زاوية «التوعية المعلوماتية» فقد تمت موضوعاً عن أمن الأجهزة المحمولة وأبرز التهديدات من خلالها، والنصائح التي يمكن توجيهها للعامّة لحماية أجهزتهم المحمولة. كما قدمت موضوعاً آخر عن الفوائد المنعكسة على المنشأة جراء إدارة استثمارية الأعمال والتي تتجاوز توقع الأزمات وتحديد آليات التعامل معها ومعالجة آثارها.

زاوية « ملف العدد » عرضت لتقرير الهيئة الصادرين خلال فترة الإصدار، وهما تقريرها السنوي الثالث عشر عن السنة المالية (2023/2024)، وكذلك تقريرها السنوي لأداء إستراتيجيتها الحالية في سنتها الأولى.

أما موضوعاً «الهيئة على طريق تبني معايير الاستدامة»، و «مشاريع إستراتيجية للهيئة بتوجهات تنموية» فكانا محور زاوية «آفاق وتوجهات»، والتي أعقبها زاوية «في الصميم» التي عرضت لموضوع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (6) بشأن الكشف عن المصادر الطبيعية وتقييمها.

زاوية «دراسات» قدمت دراسة موسعة عن آليات وطرق قياس التشريعات الضريبية، وأيها الأقرب نسبياً للتوصل للعدالة المنشودة. أما أبرز فعاليات الهيئة وأنشطتها خلال فترة الإصدار الممتدة بين شهري يونيو وأغسطس الماضيين فقد أوجزتها زاوية «أحداث وفعاليات».

زاوية العدد الأخيرة «في الختام»، عرض فيها رئيس تحرير المجلة السيد خالد الصقر مدير مكتب التوعية في الهيئة للمبادرات التي تعكف الهيئة على تنفيذها في الوقت الحالي في إطار مساهمها للإسهام في التحول نحو اقتصاد المعرفة، لاسيما من خلال مشروعها الوطني لتعزيز الشمول المالي والوعي الاستثماري، ومشروعها الآخر لتأسيس أكاديمية أسواق المال، إضافة لمشروعها الخاص بوضع الإطار التنظيمي للتقنيات المالية، واستراتيجيتها للتحول الرقمي.

منهجية التطبيق والتنفيذ:

- التزام بالخطط التنفيذية المحددة.
- تطبيق تدريجي يبدأ بمراحل تأهيلية.
- إطلاق اختبارات تجريبية.
- جهود توعوية تقدم التعريف المطلوب للمعنيين
- بدء مراحل التطبيق الإلزامي بعد التأكد من توافر مقومات النجاح



قم بمسح الباركود



أ.د أحمد المحم

10 معلومات لا تعرفها عن العقار البريطاني

بقلم المهندس – مشعل الملحم

ثمة أسئلة عديدة تخطر ببال كثيرين حول طبيعة وآلية ملكية العقارات في بريطانيا، وماذا يحدث بوفاة المالك؟ هل تنتقل ملكيته للحكومة؟ لتتعدد التساؤلات حتى عن الملكية الشخصية للملك شارلز بخصوص العقارات والقصور الملكية؟ إلى توضيح أكثر الدول امتلاكاً للعقار في لندن.. وفيما يلي 10 معلومات قد لا نعلمها عن العقار البريطاني:

● يعتقد الكثيرون أن أملاك الدولة العامة في بريطانيا هي ملك للملك وأسرته؟ هل تعتبر بريطانيا من الممتلكات الشخصية للملك شارلز؟ لا يملك الملك شارلز أملاك الدولة العامة، ولكنها تنتسب للتاج الملكي البريطاني الذي يدير هذه الأصول لمصلحة الخزنة العامة ويوزع نسبة بسيطة من الإيرادات والأرباح على الأسرة بشكل سنوي.

● هل يملك الملك شارلز قصري باكنغهام ووندسور؟ لا يملك الملك شارلز قصري باكنغهام ووندسور، إنما هما ملك التاج البريطاني.

● هل لندن تملكها أربع عائلات فقط؟ لندن كمدينة كاملة بداخل خط M25، وهو الخط الدائري السريع الذي يحدد حدود لندن العظمى، لا تملكها أربع عائلات، ولكن يوجد بعض المناطق في وسط لندن مثل مايفير وبلغرافيا وتشيلسي ومارليبورن تملك أربع عائلات بريطانية عريقة بعض الأراضي فيها مثل عقار غروفنير ودوكن وهوارد دي واردين ولا تملكها كلها أيضاً.

● هل تملك حكومة قطر نسبة من الأراضي أكبر من نسبة الملك شارلز؟ تملك قطر بشكل مباشر وبشكل غير مباشر عبر شركات زميلة أو تابعة أكثر نسبة من المساحات العقارية، وتعتبر ملكيتها أكثر من الملك شارلز وترفيل فور لندن بحسب نسبة المساحة بالقدم المربع.

● هل فعلاً إذا توفي مالك الأرض أو العقار في بريطانيا فإن ملكيته تنتقل إلى الدولة؟ إذا لم يتم بالتسويات القانونية اللازمة، وإذا لم يتخذ الإجراءات الكفيلة بحماية ورثه، فالإجابة نعم، صحيح ويجب أن ننبه هنا أن بريطانيا تفرض ضريبة على نقل الأصول للورثة بقيمة توازي 40% من ملكية المتوفى التي تفوق الـ 325 ألف جنيه أسترليني، لذلك ينصح بتفادي هذه الضريبة عبر إدخال أسماء الأسرة في الملكية العقارية أو بيع العقار قبل الوفاة، أو اللجوء إلى إجراءات أخرى تكفل حماية الورث، ويجب ألا ننسى أن العقار ينتقل تلقائياً للزوجة أو الزوج في حالة وفاة أحدهما دون ضريبة وراث ولكنها تنتقل للأبناء في حالة وفاة الوالدين بعد تطبيق الضريبة عليهم لذلك تجب استشارة المعنيين في طريق تفادي أو التخفيف من آثار ضريبة الورث، وهي لها سبل قانونية كثيرة، منها على سبيل المثال أخذ قرض بنكي على العقار وتخفيف حصة الفرد في ملكيته.

● من غرائب العقار في العالم أن بعض الدول تسمح لمن لا يوجد لديه سكن أن يسكن أي بيت فارغ، حتى لو كان أهل البيت في إجازة قصيرة، ولا

يحق لأهل البيت طرده من البيت، فهل هذا صحيح؟ نعم، صحيح، ويسمون هؤلاء بالجالسين أو Squatters، ويحق لهم البحث عن أي بيت والسكن فيه، وعادة يكونون مشردين، وهذا القانون مطبق في الكثير من دول العالم، إلا أن بريطانيا أصدرت قبل سنوات استثناء من هذا القانون على العقارات السكنية، ليصبح فقط مطبقاً على المباني التجارية الفارغة من المؤجرين. وعادة يقوم صاحب الملك بدفع مال لهم لدفعهم للخروج.

● هل بريطانيا تعتبر واحدة من أفضل الدول للاستثمار؟ العقار هو أصل من أصول كثيرة، مثل الأسهم والسيارات واللوحات الثمينة والذهب والمعادن الأخرى، فالعقار من أي نوع يعتبر سلعة آمنة جداً وفي الظروف الاقتصادية السيئة يكون ملاذاً آمناً للأموال. العقار ينقسم إلى نوعين، العقار السكني والعقار التجاري، والعقار التجاري تدرج تحته المحال والمخازن، والمصانع، والفنادق، وخلافه. ولكن العقار السكني يعتبر من أقوى الأصول العقارية في العالم بغض النظر عن الدولة، ولكن يجب اختيار المدينة التي يتم الاستثمار فيها بعناية، وفقاً لمؤشرات اقتصادية وسياسية وأمنية وقانونية، وفي هذه المؤشرات فإن بريطانيا تجلس على قمة هرم العالم في حماية الأصول العقارية وتطور سعرها، ومن الجدير بالذكر أن أسعار العقارات في لندن قد

تفوقت على أداء الذهب في آخر 30 سنة، لذا يمكن القول أن العقار البريطاني أفضل من الذهب، لأن العقار البريطاني مدر للدخل ومتماسك كأصل ومتنام في سعره.

● هناك اعتقاد أن مالك الشقة لا يملك الأرض في بريطانيا ويرتبط بصاحب الأرض بعقد إيجار لمدة معينة، وحين انتهاء العقد لا يمكن تجديد الملكية للشقة، هل هذا صحيح؟ في الواقع أن مالك الشقة يملك الشقة، ولكن لا يملك الأرض، وبإمكان مالك الشقة تجديد عقد الإيجار مع صاحب الأرض قبل انتهاء العقد المرتبط بصاحب الأرض ويتم تجديد العقد بحسب سعر السوق الذي يعتمد على الموقع والسنة عند التجديد بنفس المدة الأساسية عند شراء العقار.

● هل مسموح لأي جنسية بشراء عقار في بريطانيا؟ بريطانيا لا تضع كوابح أو قيود على شراء العقار بحسب الجنسية.

● هل يحق لمالك العقار زيارته؟ وهل تمنحه ملكية العقار الحق في الإقامة في بريطانيا؟ ملكية العقار في بريطانيا منفصلة تماماً عن قوانين الهجرة والزيارة، لذلك تملك عقار بريطاني لا يمنح ميزة للزيارة أو الإقامة.

ومضات:

- العقار سلعة آمنة جداً في الظروف الاقتصادية السيئة.
- العقار السكني من أقوى الأصول العقارية في العالم.
- بريطانيا تجلس على هرم العالم في حماية الأصول العقارية وتطويرها.
- أسعار العقارات في لندن تفوقت على أداء الذهب.
- العقار البريطاني مدر للدخل متماسك كأصل ومتنام في سعره.



62,97 مليون دينار عنوان الشهر الأخير للربع الثالث

- تنافسية المجاميع تعود للسوق تدريجيا وتعزز السيولة
- 30% تداولات مجموعة البحر بقيمة 18.9 مليون دينار
- ثقة السيولة أقوى من الثقة في الصعود والارتفاعات

كاتب بدر العلي:

62.97 مليون دينار كويتي لخصت شكل بورصة الكويت في بداية تعاملات الأسبوع، حيث تعطي معدلات السيولة القوية اطمئنانا أكثر للمستثمرين مقارنة مع حركة الصعود. التحول في مستويات السيولة على مستوى البورصة هذه المرحلة يعتبر حدث إيجابي وجيد يستحق التمعن فيه وقراءته جيدا، حيث أن تلك المستويات وفقا لتأكيدات مدراء استثمار هي قراءة للمستقبل وتعبّر عن قناعة بأن القادم أفضل، خصوصا وأن بؤادر

النشاط الاقتصادي يأتي على أسس وإن تأخر، حيث انطلقت ورشة العمل من وزارة المالية باستضافة الوزيرة نورة الفصام لوفد رفيع المستوى من الصين لبدء إطلاق الأعمال واستكمال ميناء مبارك الكبير والذي سيحرك كثير من القطاعات على رأسها القطاع البنكي وأنشطة أخرى فضلا عن مساهمة ذلك الميناء في النشاط الاقتصادي.

رأس المال كما يقال «جبان»، بالتالي وبالرغم من كل التحديات فالعالم أجمع

يشهد حراكا اقتصاديا وتسابقاً نحو التطوير، والكويت عازمة على مواكبة تلك المتغيرات. شريحة من الشركات استبقت تلك الأحداث وقرأت المؤشرات والرسائل جيدا فهيكلت أوضاعها واستعدت جيدا للاستفادة من الوضع الجديد.

بعض هذه الشركات نظف انكشافاته المصرفية وهيكل القروض وأصبح في منطقة إيجابية جيدة، حيث تم التواصل مع البنوك واستطلاع الآراء بشأن إمكانية فتح التسهيلات

التي تحتاجها مستقبلاً. مصادر مالية قالت أنه حتى وقبل إغلاق الربع الثالث الذي بدأ أمس في العد التنازلي لإغلاق بيانات الفترة الثالثة، فإن أكثر من مجموعة في السوق متوقع منها إما إعلان إيجابي أو إعلان يتعلق بتخارج أو استحواذ أو إعلان مشروع وفقاً لتحركات مسبقة تنتظر الحسم فقط.

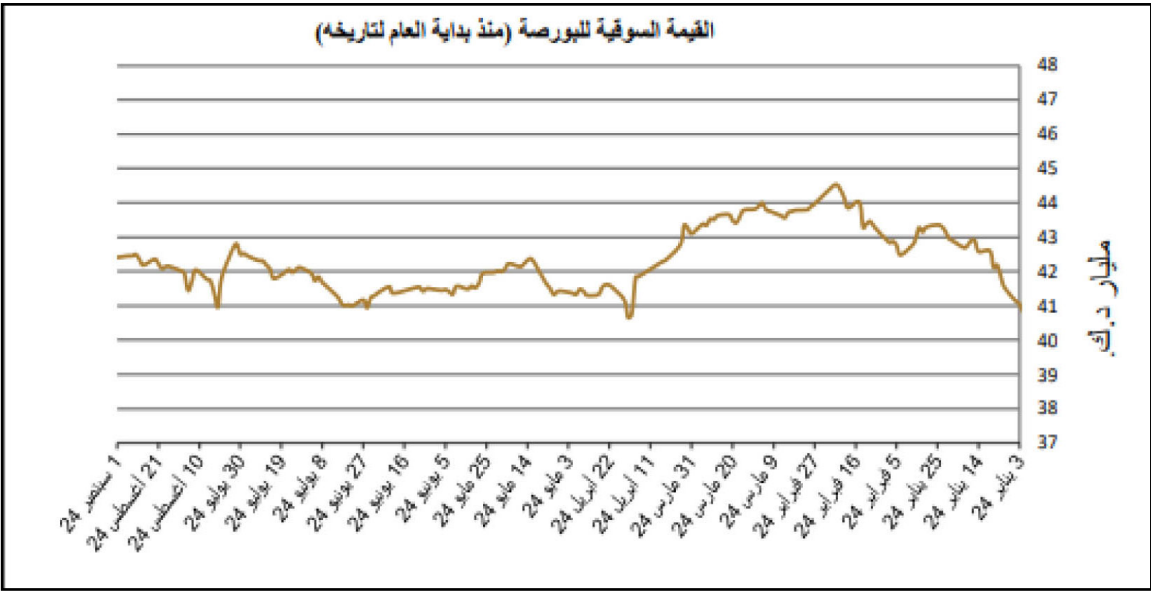
مع النشاط اللافت على مستوى القيمة الذي شهدته أسهم «مجموعة البحر» أمس بات لافتاً عودة التنافس بين المجاميع المدرجة في

البورصة تدريجياً، حيث يمكن الإشارة إلى أن قيمة تداولات 3 أسهم فقط في مجموعة البحر هي إيافا للاستشارات المالية وأرزان وعقارات الكويت بلغت 18.9 مليون دينار كويتي أو ما يعادل 30 % من حجم السوق.

هناك مبادلة ملموسة أيضا بين نشاط المجاميع بسبب تحولات السيولة، لكن بعض المجاميع التي لديها استقرار في النشاط ومعدلات سائلة عالية ستحتل بثقة أكبر من شرائح الأفراد بشكل عام.

مؤشرات البورصة:

- تراجع مؤشر السوق الأول -16.53 نقطة.
- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي 50 بنحو 31.01 نقطة.
- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي 20.17 نقطة.
- تراجع المؤشر العام -8.51 نقطة.
- بلغت قيمة التداول أمس 62.99 مليون دينار.
- بلغت القيمة السوقية للبورصة 42.407 مليار دينار.
- خسرت القيمة السوقية أمس 50.321 مليون دينار.
- خسر السوق الأول 74.4 مليون دينار.
- كسب السوق الرئيسي 24.093 مليون دينار.
- زادت كمية الأسهم المتداولة 14 %.
- تراجعت قيمة التداولات 26.38 % وهي مقارنة استثنائية حيث كان يوم المقارنة يشهد مراجعة مورغان ستانلي.
- الصفقات تراجعت 20.8 %.
- بلغ سعر برميل النفط الكويتي الخام 79.48 دولار للبرميل بزيادة 1.03 %.



مؤشرات التداول			
إجمالي السوق			
الكمية (سهم)	اليوم	اليوم السابق	التغير (%)
القيمة (د.ك.)	356,926,726	313,081,503	14.00%
عدد الصفقات	62,977,210	85,538,155	-26.38%
السوق الأول			
الكمية (سهم)	اليوم	اليوم السابق	التغير (%)
القيمة (د.ك.)	139,377,152	186,596,411	-25.31%
عدد الصفقات	39,630,981	68,685,947	-42.30%
السوق الرئيسي			
الكمية (سهم)	اليوم	اليوم السابق	التغير (%)
القيمة (د.ك.)	217,549,574	126,485,092	72.00%
عدد الصفقات	23,346,229	16,852,208	38.54%
	9,248	7,051	31.16%

إفصاحات البورصة

- 1

«الكابلات» تعزز شفافيتها طلب توريد بقيمة 15.121 مليون

• العائد التشغيلي المتوقع بين 5 % و7 %

واصلت شركة مجموعة الكابلات تعزيز شفافيتها بالمحافظة على إعلان نسب وهامش الأرباح المتوقعة من العقود والطلبات التي تحصل عليها لتوريد كابلات. ففي موازاة حصول الشركة على طلب بقيمة 15.121 مليون دينار كويتي أعلنت أن الشركة متوقع أن تحقق أرباح تشغيلية تتراوح بين 5 % إلى 7 % خلال عام 2025 و2026.
- 2

«إيفا» 9 ملايين دينار من علاوة الإصدار

كشفت شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة عن أنه تم الانتهاء من كافة إجراءات زيادة رأس المال، ويمكن للمساهمين التداول على الأسهم الجديدة. وأوضحت أن رأس المال الجديد أصبح 48.011 مليون دينار كويتي. وكشفت الشركة أنها حصلت من عملية الاكتتاب على علاوة الإصدار التي بلغت قيمتها 9.002 ملايين دينار كويتي.
- 3

مينا تؤسس شركة في مصر

شركة مينا العقارية تؤسس شركة تابعة في جمهورية مصر العربية لأغراض مرتبطة بأنشطة الشركة، دون الكشف عن رأس المال.
- 4

5 مارس انسحاب الأفكو

أعلنت شركة الأفكو أنها انتهت من كافة الإجراءات الخاصة ببيع جميع الطائرات. كما حددت الشركة تاريخ 5 مارس 2025 موعداً لانسحاب الشركة من مقصورة الإدراج في البورصة..
- 5

المتاجرة تشتري في التجارية العقارية

ذكرت شركة المتاجرة العقارية أنها قامت بشراء 650 ألف سهماً إضافياً في "التجارية العقارية" ليرتفع رصيدها الإجمالي إلى 21,341,562 مليون سهم.
- 6

السالمية جروب تزيد ملكيتها في التجارية.

أعلنت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع عن شراء 600 ألف سهماً إضافياً في رأسمال شركة التجارية العقارية لرتفع رصيدها الإجمالي إلى نحو 15,858,634 مليون سهم .
- 7

التنظيف تربح 320 ألف من تسوية

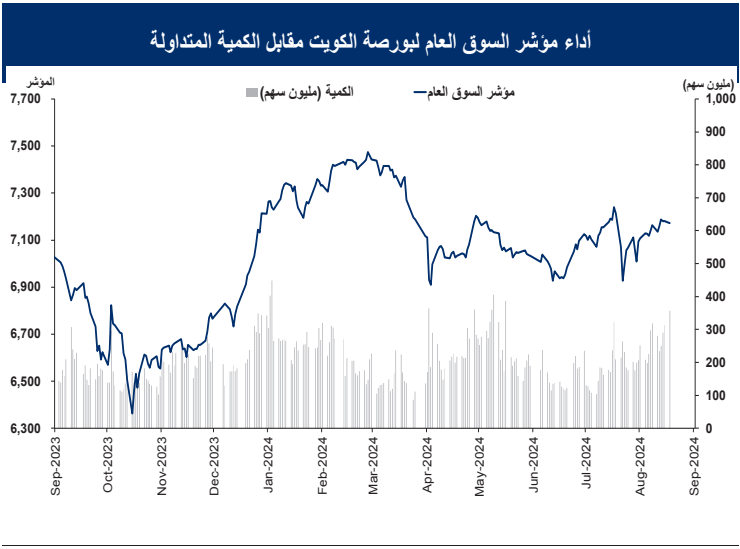
إمعاناً في الشفافية وتلبية لطلب الجهات التنظيمية قدمت "الوطنية للتنظيف" إفصاحاً توضيحياً بخصوص قيمة مديونيتها محل الخلاف مع شركة الإمارات المتحدة للتجارة العامة. قيمة المديونية 1,6 مليون دينار، وما تم تسويته 320 ألف دينار. الرصيد بعد التسوية 1.280 مليون دينار، و صافي الربح 320 ألف.

KAMCO INVEST

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

1 سبتمبر 2024



القطاعات	التغير اليومي	القيمة السوقية مليون د.ك	التغير اليومي	من بداية الشهر	من بداية العام
بورصة الكويت	▼	41,899.8	(0.12%)	(0.12%)	3.47%
الطاقة	▲	216.3	0.34%	0.34%	12.99%
مواد أساسية	▼	456.8	(0.91%)	(0.91%)	7.73%
صناعية	▲	2,604.8	0.12%	0.12%	(15.62%)
سلع إستهلاكية	▲	305.6	1.86%	1.86%	53.42%
رعاية صحية	▼	211.5	(0.10%)	(0.10%)	(8.88%)
الخدمات الاستهلاكية	▲	1,205.2	0.33%	0.33%	11.00%
إتصالات	▲	3,120.6	0.86%	0.86%	(7.50%)
بنوك	▼	25,433.9	(0.46%)	(0.46%)	3.90%
التأمين	▲	799.4	2.04%	2.04%	(12.53%)
العقل	▲	2,862.1	0.39%	0.39%	10.83%
خدمات مالية	▲	4,493.4	0.13%	0.13%	20.51%
تكنولوجيا	=	22.0	0.00%	0.00%	176.73%
متافع	=	168.3	0.00%	0.00%	(11.56%)

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية	القيمة	اليومي (نقطة)	اليومي (%)	الشهري (%)	من بداية العام (%)
مؤشر السوق الأول	7,805.51	(16.5)	(0.21%)	(0.21%)	4.39%
مؤشر رئيسي 50	5,935.57	31.0	0.53%	0.53%	8.17%
مؤشر السوق الرئيسي	6,090.84	20.2	0.33%	0.33%	9.36%
مؤشر السوق العام	7,172.41	(8.5)	(0.12%)	(0.12%)	5.21%
القيمة المتداولة (مليون د.ك)	41,899.84	(50.5)	(0.12%)	(0.12%)	3.47%

مؤشرات التداول	القيمة	اليومي %	المتوسط اليومي
القيمة المتداولة (مليون سهم)	356.9	14.0%	220.6
القيمة المتداولة (مليون د.ك)	63.0	(26.4%)	53.7
عدد الصفقات	15,299	(20.8%)	14,086

الاسم المختصر للشركة المدرجة	الاسم	السعر	التغير اليومي (%)	القيمة المتداولة (مليون د.ك)	القيمة السوقية (مليون د.ك)	معدل دوران السهم منذ بداية العام	عدد التوزيعات	مضاعف السعر	القيمة السوقية (مليون د.ك)	إغلاق خلال 52 اسبوع (د.ك)	إغلاق خلال 52 اسبوع (د.ك)
مشارع	▼ 0.071	-0.1	0%	0	2	28%	0.0%	11.0	11.4	0.089	0.056
المساكن	= 0.030	0.0	0%	64	2,135	286%	0.0%	NM	2.9	0.039	0.023
لدقان	▲ 0.143	4.0	3%	150	1,033	107%	3.4%	14.7	8.6	0.185	0.112
ثريا	▲ 0.097	0.2	0%	1	10	4%	0.0%	35.8	0.80	0.141	0.083
أسس	▲ 0.090	0.2	0%	13	141	6%	4.4%	6.7	9.8	0.110	0.069
بيتك ريت	▲ 1.087	2.0	0%	17	15	24%	1.5%	NA	25.7	1.149	1.033
الغار		0.4%	7,919	53,644			4.0%	11.2	0.70	2,862	
كويتية	▼ 0.165	-1.0	-1%	100	604	123%	6.0%	10.0	0.72	0.227	0.127
تسهيلات	▼ 0.206	-2.0	-1%	13	64	7%	7.3%	11.0	0.66	0.214	0.153
ايفا	▲ 0.348	5.0	1%	4,902	14,140	214%	0.0%	11.0	2.52	0.354	0.001
استثمارات	= 0.236	0.0	0%	608	2,568	60%	6.3%	33.1	1.02	0.308	0.225
مشاريع	▼ 0.101	-2.0	-2%	869	8,538	28%	0.0%	16.4	0.81	0.135	0.095
ساحل	▲ 0.064	0.6	1%	24	375	51%	7.8%	12.4	0.63	0.079	0.057
البيت	▲ 0.061	1.0	2%	167	2,776	40%	0.0%	NM	0.63	0.063	0.049
أرزان	▲ 0.198	18.0	10%	9,902	52,322	124%	1.0%	24.1	1.16	0.239	0.161
المركز	= 0.120	0.0	0%	0	0	12%	5.0%	8.4	0.58	0.139	0.097
كميفك	▼ 0.091	-7.4	-8%	13	138	19%	0.0%	NM	0.87	0.123	0.069
الاولى	▼ 0.040	-1.3	-3%	41	1,014	81%	0.0%	6.4	0.72	0.060	0.032
الخليجي	▼ 0.755	-1.0	0%	360	479	17%	0.0%	NM	6.96	0.798	0.309
أعيان	= 0.158	0.0	0%	203	1,299	99%	4.7%	8.7	1.06	0.191	0.140
بيان	▼ 0.063	-0.1	0%	22	354	169%	0.0%	6.4	1.14	0.087	0.037
أصول	▲ 0.098	11.0	13%	34	365	17%	10.2%	0.99	12.4	0.110	0.073
كفكك	▼ 0.077	-0.1	0%	0	6	43%	0.0%	NM	0.82	0.083	0.061
كلمكو	▲ 0.098	0.9	1%	38	395	28%	5.1%	10.7	0.55	0.110	0.085
وطنية ق	▲ 0.096	0.7	1%	132	1,394	151%	5.9%	13.6	0.60	0.114	0.087
يونيكاب	▲ 0.223	8.0	4%	1,137	5,167	288%	0.0%	NM	2.62	0.215	0.083
مدار	= 0.101	0.0	0%	0	0	7%	0.0%	56.3	0.93	0.122	0.076
الديرة	= 0.393	0.0	0%	0	0	2%	0.0%	22.3	1.56	0.511	0.231
الصفاء	▲ 0.108	3.0	3%	1,937	18,476	106%	0.0%	61.6	1.41	0.109	0.073
اكتتاب	▲ 0.020	0.6	3%	576	28,276	52%	0.0%	NM	4.55	0.024	0.016
نور	▲ 0.257	3.0	1%	13	52	24%	3.1%	3.3	1.00	0.281	0.211
تمدين أ	▲ 0.990	60.0	6%	6	6	0%	2.9%	11.4	0.40	1.168	0.283
الإساراتية	▲ 0.053	2.7	5%	7	147	46%	0.0%	6.5	0.78	0.053	0.031
أسيا	▼ 0.041	-0.6	-1%	47	1,157	53%	0.0%	NM	0.45	0.050	0.034
راسيات	= 0.384	0.0	0%	491	1,280	177%	0.0%	58.4	4.86	0.407	0.259
الامتياز	▼ 0.046	-0.2	0%	55	1,200	36%	0.0%	NM	0.34	0.068	0.043
متنزل	▲ 0.034	0.4	1%	349	10,445	203%	0.0%	NM	1.37	0.044	0.025
صناعات	▲ 0.226	3.0	1%	599	2,661	32%	2.2%	13.1	1.04	0.234	0.194
ويرة كيمبل	= 0.162	0.0	0%	543	3,305	226%	0.0%	NM	1.59	0.184	0.102
عربي قابضة	▼ 0.415	-8.0	-2%	98	237	29%	0.0%	NM	5.83	0.526	0.283
التخصيص	= 0.037	0.0	0%	16	417	32%	0.0%	NM	0.42	0.044	0.029
تخصيلات	▼ 0.038	-1.9	-5%	6	158	66%	0.0%	NM	1.27	0.097	0.020
القابضة م ك	▼ 0.217	-4.0	-2%	10	47	4%	8.5%	5.6	2.77	0.287	0.216
تمويل خليج	▼ 0.102	-1.0	-1%	511	4,977	39%	4.5%	10.6	1.20	0.106	0.076
إنوفست	▼ 0.147	-23.0	-14%	5,305	34,089	169%	2.0%	61.1	1.03	0.170	0.072
عصار	▼ 0.058	-3.0	-5%	0	1	3%	0.0%	19.7	0.51	0.074	0.053
المنار	▼ 0.059	-1.6	-3%	31	528	41%	5.1%	7.6	0.53	0.077	0.053
البورصة	= 2.050	0.0	0%	214	104	16%	3.6%	24.6	7.01	2.180	1.705
بيوت	= 0.450	0.0	0%	41	91	28%	3.0%	18.7	2.47	0.535	0.440
خدمات مالية	0.1%	29,422	199,651			5.0%	11.9	1.01	4,493		
الأنظمة	= 0.220	0.0	0%	0	0	133%	0.0%	NM	1.86	0.298	0.076
تكنولوجيا	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0.0%	NM	1.86	22	
شمال الزور	= 0.153	0.0	0.0%	44	289	12%	3.3%	15.7	1.27	0.184	0.145
منافع	0.0%	44	289			3.3%	15.7	1.27	168		
إجمالي بورصة الكويت	-0.1%	62,994	356,942			2.95%	12.55	1.01	41,900		

الاسم المختصر للشركة المدرجة	الاسم	السعر			القيمة المتداولة (الف.دك)	القيمة المتداولة (الف.دك)	الكمية المتداولة (الف.دك)	معدل دوران السهم منذ بداية العام	عدد التوزيعات	مضاعف السعر للربح للقيمة التفرعية	القيمة السوقية (مليون د.ك)	إغلاق خلال 52 اسبوع (د.ك)	
		إغلاق (د.ك)	التغير اليومي (%)	إغلاق (د.ك)								التغير اليومي (%)	
سينما	▼ 1.307	-3.0	0%	0	0	1%	5.6%	9.6	1.40	121.0	1.493	1.091	
فنادق	▲ 0.190	24.0	14%	2	11	0%	0.0%	11.2	1.72	10.7	0.228	0.133	
مربسلطان	▼ 0.099	-0.5	-1%	0	3	12%	0.0%	NM	0.91	27.7	0.122	0.088	
ايفا فنادق	▲ 1.305	13.0	1%	329	253	41%	0.0%	14.1	11.90	299.2	1.600	0.570	
أولى وفود	▲ 0.139	1.0	1%	759	5,430	4%	3.6%	10.5	0.81	56.2	0.155	0.132	
متنزهات	▲ 0.077	2.9	4%	135	1,768	43%	2.4%	7.8	0.52	16.2	0.081	0.065	
الجزيرة	▼ 0.958	-12.0	-1%	364	380	38%	2.9%	7.56	210.8	1.427	0.810	0.810	
الصور	▲ 0.137	1.0	1%	4	31	2%	3.6%	14.2	0.75	55.4	0.160	0.130	
فيوتشر كيد	▲ 0.110	1.0	1%	60	548	445%	7.2%	40.2	0.90	12.6	0.193	0.095	
جباد	▲ 0.018	0.5	3%	415	22,930	231%	0.0%	NM	0.86	3.3	0.023	0.014	
النخيل	▲ 0.172	9.0	6%	15	88	50%	2.3%	51.1	1.67	9.0	0.381	0.062	
العبد	▲ 0.240	1.0	0%	141	588	94.7%	2.1%	16.2	1.51	72.8	0.248	0.175	
الغتم	▲ 1.132	1.0	0%	387	341	NA	6.1%	10.6	3.70	310.2	1.218	1.002	
الخدمات الاستهلاكية													
زين	▲ 0.474	7.0	1%	4,746	10,039	13%	7.4%	12.2	1.79	2,051	0.534	0.425	
أريد	▼ 1.047	-7.0	-1%	8	8	4%	13.3%	15.6	0.97	524.7	1.558	0.995	
أس تي سي	= 0.539	0.0	0%	117	216	10%	6.5%	16.1	2.38	538.3	0.621	0.511	
حيات كوم	▼ 0.075	-2.8	-4%	2	31	13%	0.0%	NM	0.84	6.5	0.110	0.068	
إتصالات													
كويت ت	▲ 0.555	6.0	1%	77	141	3%	6.8%	7.8	0.71	102.6	0.600	0.460	
خليج ت	▲ 1.249	89.0	8%	0	0	1%	3.0%	28.1	1.50	354.4	2.000	1.142	
اهلية ت	▼ 0.723	-26.0	-3%	32	44	4%	4.1%	7.1	1.10	156.7	0.938	0.566	
ويرة ت	▼ 0.145	-1.0	-1%	4	28	26%	6.7%	4.3	0.90	35.5	0.152	0.096	
الاعادة	▼ 0.350	-15.0	-4%	0	1	0.7%	2.0%	7.9	1.19	100.8	0.450	0.300	
أولى تكافل	▼ 0.157	-2.0	-1%	49	309	103.3%	0.0%	NM	1.74	16.7	0.474	0.053	
ولئق	▲ 0.039	0.3	1%	7	183	291%	0.0%	58.0	1.03	4.3	0.062	0.023	
ب ك تأمين	= 0.191	0.0	0%	0	0	0%	10.4%	6.8	0.83	28.5	0.000	0.000	
التأمين													
صوكوك	▲ 0.049	0.2	0%	60	1,234	72%	0.0%	5.7	0.86	28.1	0.058	0.045	
عقرات ك	▲ 0.237	1.0	0%	4,106	17,338	112%	1.2%	17.5	1.52	238.0	0.250	0.189	
متحدة	▲ 0.047	0.3	1%	13	286	24%	0.0%	14.8	0.32	61.6	0.060	0.043	
وطنية	▼ 0.074	-0.2	0%	51	692	50%	0.0%	NM	0.43	136.6	0.108	0.063	
صالحية	▲ 0.437	4.0	1%	349	799	25%	3.3%	18.7	1.47	259.4	0.471	0.406	
تمدين ع	▼ 0.363	-3.0	-1%	0	0	1%	4.6%	10.6	0.61	145.7	0.410	0.332	
اجيال	▲ 0.272	4.0	1%	0	1	3%	3.7%	9.8	0.41	56.9	0.286	0.235	
المصالح ع	= 0.030	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	NM	0.61	6.9	0.000	0.000	
ع عقارية	▼ 0.058	-0.4	-1%	18	306	146%	5.1%	11.2	0.57	22.0	0.084	0.057	
الإسماء	▼ 0.056	-1.7	-3%	176	3,096	32%	0.0%	NM	0.59	25.3	0.077	0.050	
المباني	▼ 0.857	-1.0	0%	551	642	18%	1.6%	18.1	1.89	1,196	0.897	0.747	
إيجازات	▲ 0.103	3.0	3%	7	75	9%	4.7%	10.9	0.59	34.8	0.108	0.084	
التجارية	▲ 0.157	4.0	3%	364	2,341	38%	2.4%	16.4	1.01	294.8	0.160	0.100	
سنام	▲ 0.193	6.0	3%	750	3,912	362%	0.0%	15.6	1.86	21.3	0.276	0.148	
ايعان ع	▲ 0.077	0.2	0%	25	331	52%	6.5%	15.2	0.52	31.9	0.093	0.069	
عقار	▲ 0.058	1.5	3%	89	1,526	27%	3.4%	10.7	0.45	13.5	0.069	0.053	
العقارية	▼ 0.032	-2.2	-6%	131	3,924	26%	0.0%	NM	1.42	6.0	0.040	0.027	
مزايا	= 0.068	0.0	0%	19	277	56%	0.0%	NM	0.76	36.4	0.083	0.062	
تجارة	▼ 0.057	-1.4	-2%	6	108	8%	7.0%	9.3	0.51	21.2	0.065	0.054	
التعمير ك	= 0.014	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	NM	0.30	3.3	0.000	0.000	
أركان	= 0.114	0.0	0%	0	0	8%	5.3%	NM	0.85	28.6	0.127	0.075	
أرجان	= 0.072	0.0	0%	0	0	74%	0.0%	3.4	0.22	18.3	0.150	0.060	
منشآت	▼ 0.135	-1.0	-1%	19	139	50%	0.0%	3.5	1.54	43.5	0.166	0.116	
م الاعمال	▲ 0.058	1.4	2%	550	9,204	14%	8.4%	12.7	0.70	34.1	0.077	0.049	
زيم	= 0.000	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0	0.00	0.0	0.000	0.000	
مينا	▲ 0.088	1.1	1%	84	970	386%	0.0%	NM	1.07	11.9	0.097	0.031	
رافاز	▲ 0.100	4.0	4%	307	3,106	46%	0.0%	NM	0.55	13.9	0.098	0.041	

«الاقتصادية» تنشر تفاصيل الاستراتيجية الصناعية الوطنية لدولة الكويت 2035 (61)

هيئة الصناعة : النموذج الصناعي الصيني

ربط الصناعة بالبحث العلمي فتطور وأذهل

• ألمانيا جمعت بين التأهيل الدراسي والعلمي في مقر العمل فتميزت



كتب خالد السهل:

تواصل «الاقتصادية» نشر الاستراتيجية الوطنية لدولة الكويت التي أنجزتها الهيئة العامة للصناعة والتي تحوي العديد من المفاصل والمرتكزات الاستراتيجية الحديثة التي تغطي قطاعات جديدة، وأخرى تأخذ في الحسبان تحقيق الأمن الغذائي والدوائي وتطرفت لأول مرة إلى أنشطة المشتقات البتر وكيمياوية والمعرفة وغيرها من القطاعات المستقبلية الطموحة.

يمكنه أن يتفاعل بمستقبل القطاع الصناعي لكن أهل القطاع الحقيقيين» وأصحاب المهنة «غير متفائلين خصوصا وأن لهم تجارب مريرة أبسطها في ملف توزيع القسائم المتعثر منذ سنوات، وخير دليل ملف منطقة الشداية الصناعية التي زارها أكثر من 5 وزراء ولم يتحلل هذا الملف.

باختصار، القطاع الصناعي يعد أهم قطاع اقتصادي يمكن البناء عليه ليكون الرديف القوي الأمن للنقط الذي يشكل أكثر من 90 % من ميزانية الدولة، فالصناعة قطاع منتج مدر للسيولة ويحقق قوة اقتصادية ومالية في آن واحد.

ومن مميزات السوق الكويتي أن الخبرة الصناعية متوافرة والطموح كبير ورأس المال وفير، لكن كل ما يحتاجه الصناعيين توفير بيئة مرنة سهلة لممارسة أعمالهم وتوفير الأراضي الجاديين.

طبيعة المرحلة المقبلة دعت الصناعيين للمطالبة بنفضة شاملة لهذا القطاع بقوة 10 درجات على مقياس ريختر، لتجديد دماء القطاع وتشكيل فريق أو مجلس صناعي مختصر العدد، مسؤول، تتم محاسبته بشكل سنوي على

أما في الصين، فمن أهم أسباب ازدهار قطاع التكنولوجيا العالية هو الربط بين القطاع الصناعي والبحث العلمي، تحديدا بإقامة المراكز البحثية بالقرب من التجمعات الصناعية ذات العلاقة. من الأمثلة الناجحة حديقة

على دفع الابتكار، الذي يعطي ميزة تنافسية للصناعات الكويتية. ويتم في هذه المراكز تطوير منتجات جديدة وتحسين المنتجات الحالية واستكشاف تقنيات جديدة. كما أنها تمثل شبكة ربط أساسية بين البحث والتطوير وبين القطاع الصناعي.

مراكز الصيانة: تركز مراكز الصيانة على صيانة المعدات والبنية التحتية في المصانع لمنع الأعطال وإطالة عمرها.

معاهد تدريب للقوى العاملة: توفر هذه المعاهد التدريب اللازم لتنمية المهارات للقوى العاملة في القطاع الصناعي. من المهم أن تمتلك القوى العاملة المهارات اللازمة لإدارة الآلات المعقدة، والتأقلم مع التقنيات الجديدة بشكل سريع، والحفاظ على معايير السلامة.

مناطق سكنية: توفر المناطق السكنية القريبة من المناطق الصناعية مهم في جذب القوى العاملة والاحتفاظ بها. ويساهم ذلك أيضًا في تقليل الآثار البيئية والمجتمعية للتنقل.

تبيين من الصناعيين في دولة الكويت أنهم يواجهون تحديات على صعيد عملياتهم بسبب عدم توفر الخدمات المساندة اللازمة.

بالنسبة للمختبرات، يعاني العديد من الصناعيين في دولة الكويت من التأخير الناتج عن عدم تحديد المختبرات الوطنية المعتمدة وعدم وجود مختبرات مركزية لفحص جميع منتجات القطاعات الفرعية الصناعية.

المهم توفير بيئة العمل المناسبة للمصنعين في المناطق الصناعية لتسهيل عملياتهم الدورية. يتم توفير هذه البيئة من خلال تأمين الخدمات المساندة المشتركة التي تخدم جميع المنشآت بشتى اختصاصاتهم في المناطق الصناعية. وتشمل هذه الخدمات

الإمكانات التي يمكن للمنشآت في المدن الصناعية الاستفادة منها مثل:

- المختبرات: تستخدم المختبرات لرقابة جودة المنتجات وضمان تماشيها مع المعايير المعتمدة.
- مراكز البحث والتطوير: تعمل مراكز البحث والتطوير

التنفيذ لدعم رؤية التحول الاستراتيجي للاقتصاد، وفيما يلي التفاصيل:

تطوير الخدمات المساندة في المناطق الصناعية الحالية

بخلاف تطوير المدن والتجمعات الصناعية، من

أرض الواقع وفقا للإنجازات الفعلية وليس الشعارات الورقية المكتوبة. وتعميما للفائدة لرواد القطاع الصناعي، تنشر «الاقتصادية» الاستراتيجية الصناعية التي أنجزتها «الهيئة» وذلك على حلقات مغلقة بالأمل أن تجد هذه الاستراتيجية طريقها نحو

مشاريع تطوير المناطق والتجمعات الصناعية		
المشروع	الوصف	هدف المشروع
1-1-5	وضع خطة شاملة ومنصة للمناطق الصناعية في دولة الكويت	تضمن خطة شاملة (Master Plan) للمناطق والمدن الصناعية التي سيتم تطويرها وستشمل الخطة الميزانيات والخطة الزمنية لتطوير المدن الجديدة من بداية تحضير الرسومات الهندسية ومرحلة الإنشاء والتجهيز إلى توزيع القسائم الصناعية على المستثمرين.
2-1-5	إعداد المواصفات والأدلة لإقامة المصانع الحديثة في المناطق الصناعية	يتم إعداد المواصفات والأدلة المفصلة حسب النشاط الصناعي واشتراطات بناء المصانع ومنشآت الخدمات المساندة، ومتطلبات السلامة والأمن الصناعي بالمشآت الصناعية والخدمات، ومتطلبات واشتراطات البناء بالمناطق السكنية، ومتطلبات واشتراطات بناء المستودعات، واعتماد المعايير للمستثمر والمقاول لبناء المناطق الصناعية في دولة الكويت.
3-1-5	توسعة وتطوير المناطق الصناعية القائمة	استغلال الأراضي الفضاء في المناطق الصناعية القائمة وتطوير البنية التحتية فيها وتوفير جميع الخدمات المساندة المطلوبة ودعم جميع القطاعات الفرعية الصناعية بما يشمل المختبرات، مراكز للصيانة والبحث والتدريب بالإضافة إلى توفير السكن اللازم للقوى العاملة لتسهيل بيئة العمل لهم وتقليل العبء البيئي من وسائل النقل.
4-1-5	إقامة مناطق صناعية حديثة تلبي احتياجات المنشآت الصناعية	إنشاء مناطق صناعية متطورة ومتكاملة لمعالجة ندرة القسائم الصناعية وتلبية حاجة المستثمرين الصناعيين. وذلك تشمل الانتهاء من تطوير المدن الصناعية الجديدة وتوسعات في المدن الحالية وتوفير المصانع الجاهزة.

استراتيجية طموحة بمخالب رقمية وأدوات الثورة الصناعية الرابعة

توفير البيئة الصحية صناعيا عبر تأمين الخدمات المساندة التي تخدم المنشآت بحثت اختصاصاتهم

• من المهم توفير بيئة العمل المناسبة للمصنعين لتسهيل عملياتهم الدورية



مجالات التطوير في المناطق والتجمعات الصناعية

- تسخير الموارد اللازمة وتبني آليات حوكمة فعالة لضمان الانتهاء في أسرع وقت من مشكلة ندرة الأراضي.
- الاستفادة من هيئة الشراكة بين القطاع العام والخاص بالإضافة إلى تجارب الدول الخليجية لضمان الكفاءة العالية في مرحلة تطوير وتشغيل المدن الصناعية من خلال القطاع الخاص.
- تخصيص مساحات للتجمعات الصناعية للمنشآت ذات الأولوية في المدن الصناعية الجديدة وذلك بهدف تجميع المنشآت ذات العلاقة في مكان واحد بهدف التكامل.
- توفير الخدمات المساندة في المدن الصناعية مثل المختبرات ومراكز البحث والتطوير ومراكز الصيانة ومعاهد التدريب والمناطق السكنية لدعم المنشآت الصناعية وتطوير بيئة العمل.

نتيجة البرنامج وأهداف المشاريع

النتيجة الرئيسية لبرنامج البنية التحتية للصناعة أن تكون الأراضي الصناعية المؤهلة لإقامة المشاريع الصناعية متوفرة، ويتم دعمها بجميع الخدمات المساندة واللوجستية المطلوبة. مشاريع تطوير المناطق والتجمعات الصناعية

المشروع الأول: وضع خطة شاملة ومنصة للمناطق الصناعية في دولة الكويت

يشمل هذا المشروع دراسة الجدوى لتحليل العرض والطلب على الأراضي الصناعية ومن ثم وضع خطة شاملة للمدن الصناعية التي سيتم تطويرها. وستشمل الخطة الميزانيات والخطة الزمنية لتطوير المدن الجديدة من بداية تحضير الرسومات الهندسية ومرحلة الإنشاء

والتجهيز إلى توزيع القسائم الصناعية على المستثمرين. من خلال اعتماد هذا النهج، يمكن للكويت أن تتصدى بفعالية للتحديات المرتبطة بندرة الأراضي الصناعية وخلق بيئة فعالة للنمو الصناعي والتنوع الاقتصادي. في ظل المنافسة الخليجية الشديدة لجذب الاستثمارات الأجنبية، من الضروري أن تتغلب الكويت على هذه العقبات لتعزيز التنمية الصناعية التي تشهد الحاجة إليها لتحقيق التنوع الاقتصادي.

الأهداف:

- خطة كاملة معتمدة لتنظيم جميع المدن (Master Plan) ومنصة إلكترونية تشمل منهجية توزيع التجمعات في المدن الصناعية، وشبكة الطرق، ومرافق

الخدمات المساندة المشتركة، والخدمات اللوجستية خلال عام 2026 .

المخاطر

- عدم وجود الكوادر المؤهلة اللازمة لتطوير خطة ذات كفاءة عالية تلائم متطلبات الكويت في الوضع الراهن.
- التنافس على القسائم الصناعية مما يؤدي إلى تحديات التوازن بين جذب الشركات الكبيرة ودعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

المتطلبات

- وجود بيانات موثوقة للعرض والطلب على الأراضي الصناعية.
- التعاون بين جميع الجهات الفاعلة المعنية، بما في ذلك المستثمرين والمطورين

في الدولة وأدى إلى انخفاض معدل بطالة الشباب نسبيا. من إحدى الشكاوى أيضا التي صدرت من المصنعين في دولة الكويت، عدم توفر المناطق السكنية بالقرب من المدن الصناعية. في ظل تطوير مناطق صناعية جديدة بعيدة عن المدن السكنية، من المهم توفير خدمات سكنية مجاورة لتقليل ساعات النقل وتحسين بيئة العمل للقوى العاملة الصناعية. إضافة إلى ذلك، يقلل توفر المناطق السكنية بالقرب من التجمعات الصناعية العبء البيئي الصادر من وسائل التنقل للقوى العاملة.

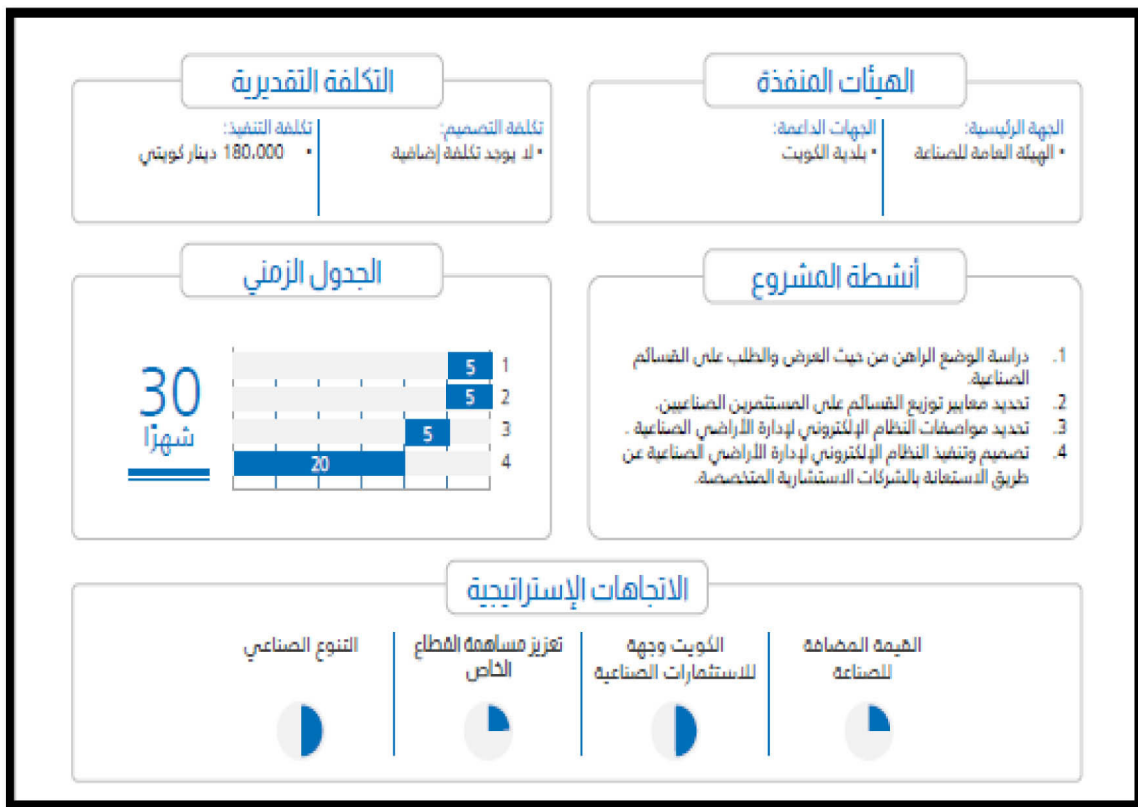
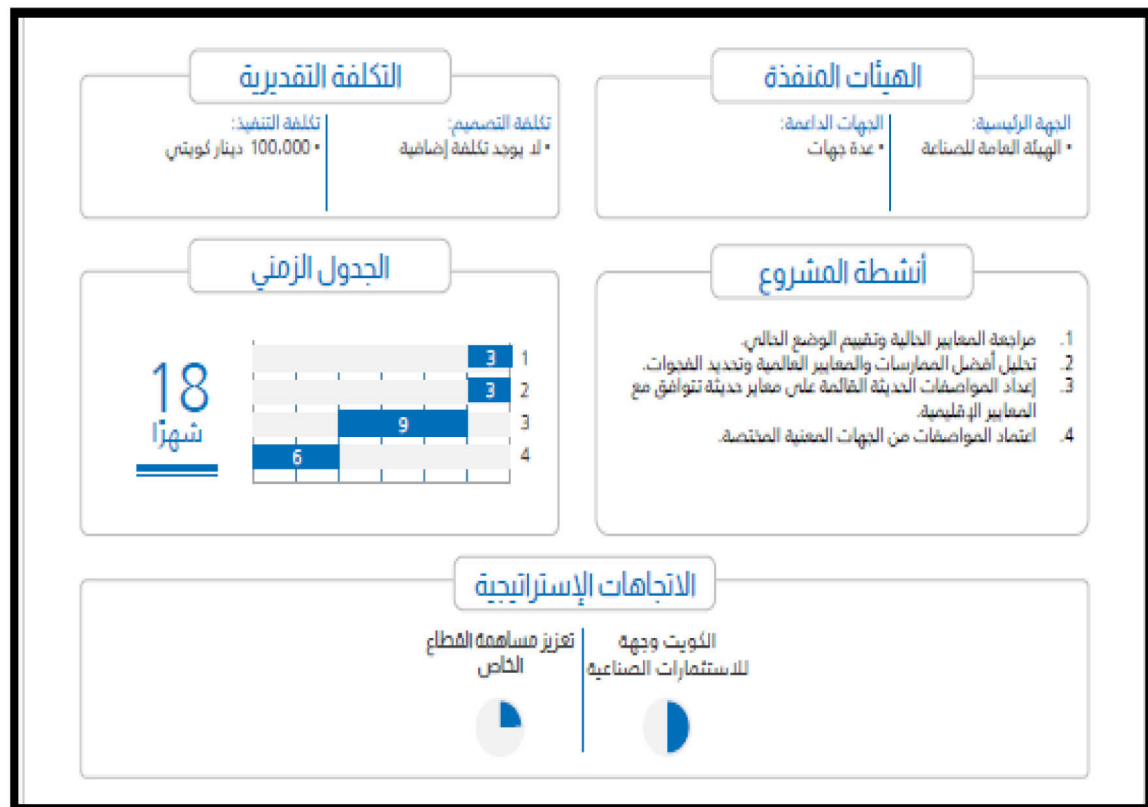
تبنّت دولة الإمارات العربية المتحدة هذا المفهوم حيث أنشأت مناطق سكنية في المدن الصناعية في دبي وأبوظبي، خاصة للقوى العاملة الأجنبية. في نهاية المطاف لابد من توفر الخدمات المساندة المشتركة لخدمة جميع القطاعات الصناعية الفرعية، خاصة في ظل التطورات التي يشهدها القطاع الصناعي بسبب النمو المتوقع في دولة الكويت.

المناطق الصناعية. من أكبر التحديات التي تواجه القطاع الصناعي، ليس فقط على الصعيد الإقليمي الخليجي، بل على الصعيد العالمي أيضا هي عدم توفر الكوادر اللازمة لأداء مهام القطاع، وذلك بسبب التقدم السريع في التقنية التي يمر بها القطاع لضمان الحفاظ على تنافسيته في الأسواق المحلية والدولية. ولقد أدركت العديد من الدول قيمة نشر مراكز تدريب القوى العاملة في مناطقها الصناعية لضمان توفر قوى عاملة عالية المهارة بإمكانها تلبية متطلبات الصناعة الحديثة.

وعلى رأس تلك الدول ألمانيا والتي تعتبر من الأمثلة الناجحة جدا في هذا المجال. وتُعرف ألمانيا بنظام التدريب المهني المزدوج، الذي يجمع بين التعليم القائم في الفصول الدراسية والتدريب أثناء العمل في الشركات. وكان هذا النموذج ناجحا إلى حد كبير، حيث ساهم بشكل ملحوظ في بناء قطاع تصنيعي قوي

Zhongguancun العلمية في بكين، والتي تستضيف أكثر من 20.000 مؤسسة عالية التقنية والعديد من الجامعات ومؤسسات البحث العلمي. تستهلك عمليات القطاع الصناعي المعدات والآلات بطبيعة عملهم، لهذا السبب تحتاج المعدات صيانة بشكل دوري لإطالة عمرها وللحفاظ أيضا على سلامة العاملين داخل المصانع. في الكثير من الحالات يتم توقف جميع العمليات والإنتاج خلال فترة الصيانة مما يعوق مصدر الدخل للمنشآت الصناعية حتى الانتهاء من هذه المرحلة. لهذا السبب من الضروري جدا وجود مراكز صيانة متقدمة بالقرب من المصانع لتقليل الفترة الزمنية اللازمة لتنفيذ الصيانة.

في الإمارات العربية المتحدة، تعد مدينة دبي الصناعية مركزا صناعيا واسع النطاق يضم العديد من مراكز الصيانة التي تخدم مختلف الصناعات، من الأغذية والمشروبات إلى الآلات والمعدات. وتعتبر نموذج ناجح لتوطين مراكز الصيانة في



استراتيجية طموحة بمخالب رقمية وأدوات الثورة الصناعية الرابعة

مراكز البحث والتطوير تساعد على دفع الابتكار
ما يعطي ميزة تنافسية للصناعات الكويتية

• يجب إنشاء معاهد التدريب اللازم لتنمية المهارات للقوى العاملة في القطاع الصناعي



لديهم
بشّتي
اختصاصاتهم
قبل نهاية عام 2030

المخاطر

• قد يؤدي التأخير في الحصول على التصاريح والموافقات اللازمة من السلطات الحكومية إلى تمديد الجدول الزمني وزيادة التكاليف.

المتطلبات

• وجود مساحات أراضية كافية لاستيعاب البنية التحتية المطلوبة من مصانع وخدمات مساندة.

• فريق مشروع مخصص لإدارة تنفيذ المشروع.

المشروع الرابع: إقامة مناطق صناعية حديثة تلبي احتياجات المنشآت الصناعية

لا شك أن تطوير المناطق والتجمعات الحديثة وتأهيل الأراضي لإقامة تجمعات صناعية في دولة الكويت

تلك المناطق الصناعية حيث أعرب العديد من المصنعين من خلال لقاءاتهم عن التحديات التي يواجهونها بسبب عدم وجود مناطق سكنية مهيئة في المناطق الصناعية أو بالقرب منها. سيتم هذا المشروع من خلال التعاون مع القطاع الخاص واتباع نموذج الشراكة بين القطاع العام والخاص PPP، تحديدا نموذج التصميم والبناء والتمويل والتشغيل (DBFO)، ومن خلال اتباع هذا النهج ستستطيع دولة الكويت مكافحة العواقب المترتبة بسبب مشكلة ندرة الأراضي الصناعية وتوفير بيئة متكاملة وميسرة للمنشآت الصناعية القائمة بشّتي اختصاصاتهم الفرعية.

الأهداف

• تأهيل كل المناطق الفضاء في المناطق الصناعية القائمة لتوفير القوائم الصناعية لتلبية حاجة المستثمرين الصناعيين وتوفير الخدمات المساندة مثل المختبرات ومراكز البحث والتطوير ومراكز الصيانة ومعاهد التدريب والمناطق السكنية لدعم المنشآت الصناعية وتطوير بيئة العمل

جهات مختصة وجهات ذات أهمية.

المشروع الثالث: توسعة وتطوير المناطق الصناعية القائمة

تعاني دولة الكويت في الوضع الراهن من شح الأراضي الصناعية مما يشكل عوائق كبيرة في تطوير القطاع الصناعي في دولة الكويت.

على الجانب الآخر، يوجد في الكويت العديد من الأراضي الفضاء في المناطق الصناعية الحالية تتخطى مساحتها 2,000,000 م² والتي بإمكان الدولة استخدامها لإقامة توسعات وتطوير تلك المناطق، كما يجب تزويدها بالخدمات المساندة المشتركة اللازمة مثل المختبرات ومراكز البحث والتطوير ومراكز الصيانة ومراكز تدريب القوى العاملة كونها من أسس تعزيز القطاع الصناعي وازدهاره وكونها عنصر مهم في تعزيز الابتكار وضمان الجودة والحفاظة على سير العمل الفعال. لا بد أيضا من إقامة مناطق سكنية بالقرب من

الاستدامة الدولية. يسهل الالتزام بالمعايير الدولية المعتمدة الوصول إلى الأسواق الخارجية، مما يمهّد الطريق للصناعات الكويتية للمنافسة بقوة على نطاق عالمي. على الصعيد الآخر يؤدي عدم وجود معايير واضحة ذات كفاءة عالية وقابلة للتنفيذ إلى ضعف في جودة المنتج وإلى مخاطر متعلقة بالسلامة داخل المصانع والتي قد تعرقل نمو القطاع الصناعي الكويتي وقدرته التنافسية العالمية.

الأهداف

• الانتهاء من إعداد المواصفات والأدلة لإقامة المصانع خلال عام 2026.

المخاطر

• عدم اتباع المعايير الحديثة من قبل المصنعين.

• عدم وجود الإمكانات اللازمة التي تتوافق مع المواصفات الحديثة.

المتطلبات

• وجود كوادر ذات مهارة عالية قادرة على وضع المواصفات اللازمة.

• اعتماد المواصفات من

والجهات الحكومية
• إنشاء آليات للتقييم المستمر والتكيف مع أي تغييرات في السوق أو الظروف الأخرى تصميم وتنفيذ النظام الإلكتروني لإدارة الأراضي الصناعية عن طريق الاستعانة بالشركات الاستشارية المتخصصة.

المشروع الثاني: إعداد المواصفات والأدلة لإقامة المصانع الحديثة في المناطق الصناعية

يعتبر وضع معايير ذات كفاءة عالية للأراضي الصناعية الجديدة أمرا محوريا لضمان الجودة والاتساق والقدرة التنافسية في القطاع الصناعي

حيث أنها تؤسس إطارا منظما يدعم كل العمليات الصناعية. تضمن المعايير الجيدة جودة المنتج وبالتالي تعزيز سمعة الصناعات الكويتية محليا ودوليا. تعزز هذه المعايير بيئة عمل آمنة للحفاظ على صحة وسلامة العاملين داخل المصانع، كما تضمن الحفاظ على البيئة والالتزام بمعايير

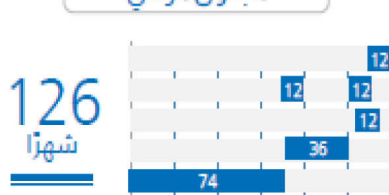
التكلفة التقديرية

تلكمة التصميم: 225,000 دينار كويتي
تلكمة التنفيذ: لا يوجد تلكمة إضافية

الهيئات المنفذة

الجهة الرئيسية: الهيئة العامة للصناعة
الجهات الداعمة: عدة جهات

الجدول الزمني



أنشطة المشروع

- وضع إطار واضح للتعاقد مع المطورين العقاريين لجميع المدن الصناعية.
- التعاقد مع المطورين العقاريين للمدن الصناعية.
- التطوير والانتهاج من منطقة التداقية.
- التطوير والانتهاج من مدينة النعاجين.
- التطوير والانتهاج من مدينة الشفايا.

الاتجاهات الإستراتيجية

التنوع الصناعي

تعزيز مساهمة القطاع الخاص

الكويت وجهة للاستثمارات الصناعية

القيمة المضافة للصناعة

التكلفة التقديرية

تلكمة التصميم: 225,000 دينار كويتي
تلكمة التنفيذ: لا يوجد تلكمة إضافية

الهيئات المنفذة

الجهة الرئيسية: الهيئة العامة للصناعة
الجهات الداعمة: عدة جهات

الجدول الزمني



أنشطة المشروع

- تقييم وتحليل الوضع الراهن لمعرفة الفجوات في الخدمات المساندة وسكن القوى العاملة وفرض التطوير.
- وضع إطار واضح للتعاقد مع المطورين العقاريين لجميع المدن الصناعية.
- التعاقد مع المطورين العقاريين للمدن الصناعية.
- توسعة وتأهيل المناطق الصناعية القائمة حاليا بالخدمات اللازمة.

الاتجاهات الإستراتيجية

التنوع الصناعي

تعزيز مساهمة القطاع الخاص

الكويت وجهة للاستثمارات الصناعية

القيمة المضافة للصناعة

أهمية إنشاء قصة للعلامة التجارية

بقلم: م. نايف عبدالجليل بستكي - الرئيس التنفيذي - شركة اكسبر للاستشارات وإدارة الاعمال



يجب الزبائن الشراء من تلك الشركات التي يشعرون أنها تحاكي قيمهم ومعتقداتهم الشخصية. كما أن إنشاء قصة ملهمة حول العلامة التجارية يشجع العملاء على الشعور بالانتماء، مما يؤدي في نهاية المطاف إلى الشعور بالولاء.

تشكيل القصة

تعزيز العلامة التجارية

مشاركة القصة

وختاماً نؤكد على أهمية مشاركة قصة العلامة التجارية وأجزاء منها على منصات التواصل الاجتماعي الأكثر استخداماً من قبل العملاء. فمن خلال تلك المنصات، يمكن الحضور المستمر في الأذهان، وذلك بنشر رسائل، صور، فيديو، عن القصة الملهمة. وكلما زاد التواصل والاتصال بالعملاء، كلما تكون الشركة قد نجحت في تحقيق المزيد من المبيعات، وبالتالي البقاء في الأسواق. إذ أن المحافظة على العملاء واحتوائهم، كفيل بتحقيق النجاح الذي قامت الشركة لأجله.

EXCPR CO
Business Management

التجارية عند بداية العمل، فمن الممكن القيام به بعد ذلك. ومن المهم أن تعتمد على السبب من وراء إنشاء الشركة «الرسالة»، و«القيم» التي تعمل من خلالها، بالإضافة إلى احتوائها على «نموذج العمل». كما يجب أن تتذكر دائماً بأن الحلول أو الحاجة من وراء وجود المنتج، هي الأساس لتشييد قصة أعمال ناجحة.

وفي بعض الحالات، يمكن صياغة القصة بطريقة معاكسة، وذلك بمعرفة السبب من وراء شراء الزبائن للمنتج، أو القيم التي يحملونها.

الشريحة المستهدفة

ينبغي معرفة أنه من غير الممكن تلبية احتياجات كل شرائح السوق، لأن ذلك يتطلب مصادر إنتاج غير منتهية. إنما تقوم الأعمال الحديثة على محاكاة احتياجات شريحة محددة من السوق - التخصص. لذا ينبغي تصميم القصة لأولئك الذين يتبنون نفس القيم التي أطلقتها الشركة.

العمل؟ يجب ملاحظة وتحليل مثل تلك الإجابات، والتي يمكن بعدها نسج عناصرها في إنشاء قصة علامة تجارية إيجابية فاعلة.

سرد القصة

يجب أن تجذب قصة العلامة التجارية انتباه الشريحة المستهدفة من الزبائن وتحافظ على اهتمامهم. يجب أن تتضمن القصة السبب لشراء الزبائن للمنتج، وأهميته بالنسبة لهم. كما لا بد أن تكون موجزة ومقنعة، بحيث تروق للعملاء.

تطور القصة

إذا لم يتم إنشاء قصة العلامة

كيف يتم إنشاء قصة للعلامة التجارية؟ للإجابة عن هذا السؤال، فإن ذلك يتطلب بعض الوقت للقيام بعملية تحليل عميقة. ففي بداية الأمر ينبغي طرح تساؤلات عامة عن السبب والمحفز من وراء إنشاء وقيام العمل التجاري. إن فهم السبب الرئيسي والجوهري من وراء قيام العمل، له من الأهمية في صياغة القصة الملهمة. باختصار هو السبب المعنوي - غير المادي- الذي يزيد من حماس فريق العمل للقيام بالأعمال اليومية. بل وهي الإضافة الحسية التي يقدمها المنتج للزبائن، والتي تحرك عواطفهم. كما يمكن التفكير كعقلية الزبون، كيف سيكون شعورهم عند التعامل مع الشركة، ماذا سيقولون عن

تعتبر قصة العمل التجاري من الأهمية بمكان كونها تصف العملية التجارية، علاوة على أنها تكشف عن الأسباب والدوافع الشخصية للقيام بذلك. فعندما يختار الزبائن المنتج من السوق، فإن قرار الشراء الخاص به ممكن أن يعتمد على العاطفة أو على المنطق بشكل عام. وبطبيعة الحال، فإن الأصل في قرار الشراء يقوم على أساس سعر المنتج وجودته. ومن جانب متصل، يفضل الكثير من الزبائن الشراء من تلك الشركات التي يميلون إليها ويحترمونها. ولذلك، إذا كان بالإمكان نقل شخصية عمك إلى الزبائن على شكل قصة، فسيساعد ذلك على

اول و اكبر سلسلة تجارب و العاب في آر في الكويت!



WWW.VRMANIAQ8.COM



+965 55 777 664

@VRMANIA_Q8



نمو الاقتصاد الأمريكي بمعدل قوي نسبته 3% على أساس سنوي في الربع الثاني 2024

• ارتفاع قراءة مؤشر ثقة المستهلكين في الولايات المتحدة إلى 3.301 في أغسطس

الولايات المتحدة الأمريكية

ثقة المستهلك

أشار تقرير بنك الكويت الوطني الأسبوعي عن أسواق النقد إلى ارتفاع ثقة المستهلكين في الولايات المتحدة إلى 103.3 في أغسطس وفقاً لقراءة مؤشر كونفرنس بورد، متجاوزة التوقعات ومتخطية القراءة السابقة. وتعد هذه القراءة التي جاءت أفضل من المتوقع استمراراً لسلسلة من البيانات

الاقتصادية الإيجابية التي تشير إلى انخفاض التضخم وهبوط وتيرة السوق وتحسن المعنويات. ومن المرجح أن يساهم ذلك في تعزيز ودعم وجهة النظر السائدة في السوق، هذا إلى جانب إشارات مجلس الاحتياطي الفيدرالي بخفض أسعار الفائدة الوشيك في سبتمبر الجاري. وتقوم الأسواق حالياً بتسعير خفض الفيدرالي لأسعار الفائدة بمقدار 100 نقطة أساس

بنهاية العام، وخفضها بمقدار 25 نقطة أساس في اجتماع سبتمبر المقبل.

الاقتصاد الأمريكي والبطالة

نما الاقتصاد الأمريكي بمعدل سنوي قوي نسبته 3% في الربع الثاني من العام 2024 بدعم من قوة الإنفاق الاستهلاكي واستثمارات أنشطة الأعمال. ويمثل هذا النمو ارتفاعاً عن

النمو المقدر سابقاً بنحو 2.8% وتسارعاً كبيراً من النمو البالغ 1.4% في الربع الأول. وارتفع الإنفاق الاستهلاكي، الذي يشكل نحو 70% من النشاط الاقتصادي، بنسبة 2.9%، في حين ارتفعت استثمارات قطاع الأعمال بنسبة 7.5%، في ظل نمو الاستثمار في المعدات بنسبة عالية بلغت 10.8%. بالإضافة إلى ذلك، انخفضت طلبات الحصول على إعانات البطالة

هامشياً بمقدار 2,000 إلى 231,000 الأسبوع الماضي، مما يشير إلى قوة سوق العمل على الرغم من ارتفاع أسعار الفائدة.

مؤشر أسعار نفقات المستهلك الشخصي

ارتفع التضخم في الولايات المتحدة، في يوليو حيث زاد مؤشر أسعار نفقات المستهلك الشخصي بنسبة 0.2% على أساس شهري وبنسبة 2.5% على أساس سنوي، بما يتسق مع التوقعات. كما ارتفع مؤشر نفقات المستهلك الشخصي الأساسي، الذي يستثني تكاليف الغذاء والطاقة، بنسبة 0.2% على أساس شهري وبنسبة 2.6% على أساس سنوي، أي أقل قليلاً من التوقعات البالغة 2.7%. وظل التضخم الأساسي ثابتاً، مع استمرار ارتفاع تكاليف المعيشة، مما ساهم في تعويض التراجعات التي شهدتها فئات أخرى. من جهة أخرى، نما الدخل الشخصي بنسبة 0.3%، بينما ارتفع الإنفاق الاستهلاكي بنسبة 0.5%، حتى مع انخفاض معدل الادخار الشخصي إلى أدنى مستوياته المسجلة منذ يونيو 2022. وانخفضت أسعار السلع هامشياً، في حين ارتفعت أسعار الخدمات. ومن المتوقع أن يخفض الفيدرالي في خفض أسعار الفائدة للمرة الأولى منذ أكثر من أربعة أعوام، مع تسعير الأسواق لإمكانية كبيرة لخفضها بمقدار ربع

نقطة في سبتمبر. وأعرب مسؤولو الفيدرالي، بمن في ذلك الرئيس جيروم باول، عن ثقتهم في عودة التضخم إلى المستوى المستهدف البالغ 2%، وتحويل التركيز نحو دعم سوق العمل. هذا وما يزال معدل البطالة منخفضاً عند 4.3%، إلا أنه بدأ يتجه نحو الارتفاع، مع توقع تباطؤ معدلات التوظيف. وبدأ الاهتمام يتحول الآن إلى تقرير الوظائف غير الزراعية لشهر أغسطس، والذي من المتوقع أن يعكس زيادتها بنحو 175,000 وظيفة. أنهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مغلقاً عند مستوى 101.698.

أوروبا

التضخم في منطقة اليورو

انخفض التضخم في منطقة اليورو إلى 2.2% في أغسطس، ليصل بذلك إلى أدنى مستوياته المسجلة في ثلاثة أعوام فيما يعزى بصفة رئيسية إلى انخفاض تكاليف الطاقة. ويتسق هذا الاتجاه مع التوقعات، ليقترّب بذلك التضخم إلى المستوى المستهدف الذي حدده البنك المركزي الأوروبي بنسبة 2%، بعد ثلاثة أعوام من تخطي التضخم للمستوى المستهدف. كما تراجع التضخم الأساسي، الذي يستثني تكاليف الغذاء والطاقة، هامشياً إلى 2.8%. إلا أنه على الرغم من ذلك، ارتفع تضخم الخدمات، مدفوعاً جزئياً بعوامل مؤقتة مثل استضافة

باريس للألعاب الأولمبية، وهو الأمر الذي قد يثير مخاوف صانعي السياسة في البنك المركزي الأوروبي بسبب الارتباط المحتمل بنمو الأجور. وعلى الرغم من هذا الانخفاض من المتوقع أن يخفض البنك المركزي الأوروبي أسعار الفائدة في سبتمبر، مع استمرار المناقشات حول إقرار المزيد من التدابير التيسيرية في أكتوبر نظراً لاعتدال وتيرة التضخم، وضعف النمو الاقتصادي، وتراجع أداء سوق العمل. وتتوقع الأسواق خفض سعر الفائدة بوتيرة أعلى من توقعات البنك المركزي الأوروبي، مما يعكس شدة التفاؤل تجاه توقعات التضخم. وعلى الرغم من ذلك، ما يزال تسارع وتيرة نمو أجور قطاع الخدمات من أبرز مصادر القلق التي يواجهها البنك المركزي الأوروبي.

أنهى اليورو تداولات الأسبوع مقابل الدولار الأمريكي مغلقاً عند مستوى 1.1047

آسيا والمحيط الهادئ

التضخم في أستراليا

انخفض التضخم في أستراليا إلى أدنى مستوياته المسجلة منذ مارس فيما يعزى إلى حد كبير إلى انخفاض أسعار الكهرباء بنسبة 5% على أساس سنوي بفضل الدعم الحكومي. وأعلن مكتب الإحصاءات الأسترالي عن ارتفاع أسعار المستهلكين بنسبة 3.5% منذ بداية العام



تراجع التضخم في أستراليا إلى أدنى مستوياته المسجلة منذ مارس

1

نمو أرباح القطاع الصناعي في الصين بنسبة 3.6% على أساس سنوي لتصل إلى 4,099.17 مليار يوان صيني في السبعة أشهر الأولى من العام 2024

2

تسارع وتيرة نمو التضخم الأساسي في اليابان للشهر الرابع على التوالي في أغسطس ليصل إلى 2.4%

3





تقرير بنك الكويت الوطني الأسبوعي

• ارتفاع التضخم في الولايات المتحدة خلال يوليو إذ ومؤشر أسعار نفقات الاستهلاك الشخصي بنسبة 2.0% على أساس شهري و 5.2% على أساس سنوي

أسعار العملات 1 – سبتمبر – 2024

Previous Week Levels					This Week's Expected Range		3-Month
Currencies	Open	Low	High	Close	Minimum	Maximum	Forward
EUR	1.1186	1.1043	1.1201	1.1047	1.0850	1.1140	1.1092
GBP	1.3210	1.3106	1.3266	1.3126	1.3020	1.3200	1.3136
JPY	144.23	143.43	146.24	146.16	145.20	147.40	144.34
CHF	0.8480	0.8398	0.8510	0.8498	0.8400	0.8700	0.8412

الوقود في الأسواق الرئيسية مثل الصين وأوروبا. وفي الصين، تساهم الصراعات الاقتصادية والتحول إلى استخدام السيارات الكهربائية في الحد من الطلب، بينما في أوروبا، من المتوقع أن ينخفض الطلب على الديزل إلى ما دون مستويات ما قبل الجائحة نتيجة لضعف قطاع التصنيع والتغيرات التي تطرأ على أسطول السيارات. وتتفوق هذه العوامل السلبية على المكاسب السابقة التي حققتها الأسعار على خلفية المخاطر الجيوسياسية والمخاوف المتعلقة بالعرض. بالإضافة إلى ذلك، انخفضت مخزونات النفط الخام الأمريكية بمقدار 0.846 مليون برميل الأسبوع الماضي، أي أقل من الانخفاض المتوقع البالغ 3 مليون برميل. شوهدت أسعار العقود الآجلة لخام غرب تكساس عند 73.55\$

ارتفع الناتج الصناعي الياباني بنسبة 2.8% في يوليو، مما أدى إلى رفع توقعات الحكومة، على الرغم من أن الإنتاج المستقبلي ما يزال غير مؤكد. واتخذ بنك اليابان بالفعل بعض الخطوات لتشديد السياسة النقدية، وإنهاء أسعار الفائدة السلبية في مارس ورفع سعر الفائدة قصير الأجل إلى 0.25% في يوليو. وأشار محافظ بنك اليابان كازو أويدا إلى أنه من الممكن رفع أسعار الفائدة مرة أخرى إذا ظل التضخم على المسار الصحيح للوصول إلى مستوى 2% المستهدف.

أنهى الين الياباني تداولات الأسبوع مقابل الدولار الأمريكي مغلقاً عند مستوى 146.16

السلع الاساسية

خام غرب تكساس الوسيط

استمر تراجع أسعار العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط على خلفية المخاوف المتعلقة بضعف الطلب العالمي وحالة عدم اليقين الاقتصادي. وخفضت البنوك الكبرى توقعاتها للأسعار، خاصة بسبب انخفاض استهلاك

معدل النمو في يوليو 4.1% مقابل 3.6% في يونيو.

مؤشر أسعار المستهلكين الأساسي في طوكيو

تسارعت وتيرة التضخم الأساسي في طوكيو للشهر الرابع على التوالي في أغسطس، ليصل إلى 2.4%، أي أعلى من المستوى المستهدف للبنك المركزي والبالغ 2%. ويشير هذا الارتفاع الناجم عن الإلغاء التدريجي للدعم الحكومي لفواتير الخدمات العامة وزيادة أسعار الأرز على خلفية الارتفاع الشديد لدرجات الحرارة، إلى إمكانية مواصلة رفع سعر الفائدة خلال الفترة القادمة. وارتفع المؤشر العام الأوسع نطاقاً، الذي يستثني تكاليف الأغذية الطازجة والوقود، إلى 1.6%، مما يشير إلى استمرار الضغوط التضخمية. وعلى الرغم من العوامل غير المتكررة التي تعزز التضخم، من المتوقع أن تتراجع الاتجاهات الأساسية خلال الأشهر المقبلة. إلا أن توقعات نمو الأجور قد يبقّي معدلات التضخم مرتفعة، مما يزيد من احتمال رفع بنك اليابان لسعر الفائدة. في ذات الوقت،

وتحولت بعض الصناعات، بما في ذلك النفط وصهر المعادن الحديدية، من تسجيل أرباح إلى الخسارة. وكشف مكتب الإحصاءات أن الانتعاش ما يزال بحاجة إلى مزيد من الاستقرار. وعلى أساس شهري، بلغ



3.6% على أساس سنوي لتصل إلى 4,099.17 مليار يوان صيني خلال السبعة أشهر الأولى من العام 2024، بنمو هامشي مقارنة بمعدل النمو السابق البالغ 3.5%. وجاء هذا النمو على الرغم من استمرار عدد من التحديات مثل ضعف الطلب المحلي، ومخاطر التضخم، واستمرار المشاكل التي يتعرض لها قطاع العقارات منذ فترة طويلة. وارتفعت أرباح عدد من القطاعات الصناعية بصورة ملحوظة من ضمنها صناعة

حتى يوليو، مقابل 3.8% في يونيو. إلا أن هذا المعدل كان أعلى قليلاً من نسبة 3.4% التي توقعها الاقتصاديون، مما يشير إلى أن خطوة خفض سعر الفائدة ما زالت أبعد مما كان متوقعاً. وعلى الرغم من انخفاض معدلات التضخم بصفة عامة، ارتفعت أسعار الفواكه والخضروات بنسبة 7.5% في يوليو مقابل 3.6% في يونيو، في حين ارتفعت تكاليف المشروبات الكحولية أيضاً بنسبة 3.7%، مقابل 3.4% الشهر السابق.

نمو القطاع الصناعي في الصين

نمت أرباح القطاع الصناعي في الصين بنسبة

انخفاض التضخم في منطقة اليورو إلى 2.2% في أغسطس وصولاً إلى أدنى مستوياته المسجلة في ثلاثة أعوام

4

استمرار تراجع أسعار العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط على خلفية المخاوف المتعلقة بضعف الطلب العالمي وحالة عدم اليقين الاقتصادي

5

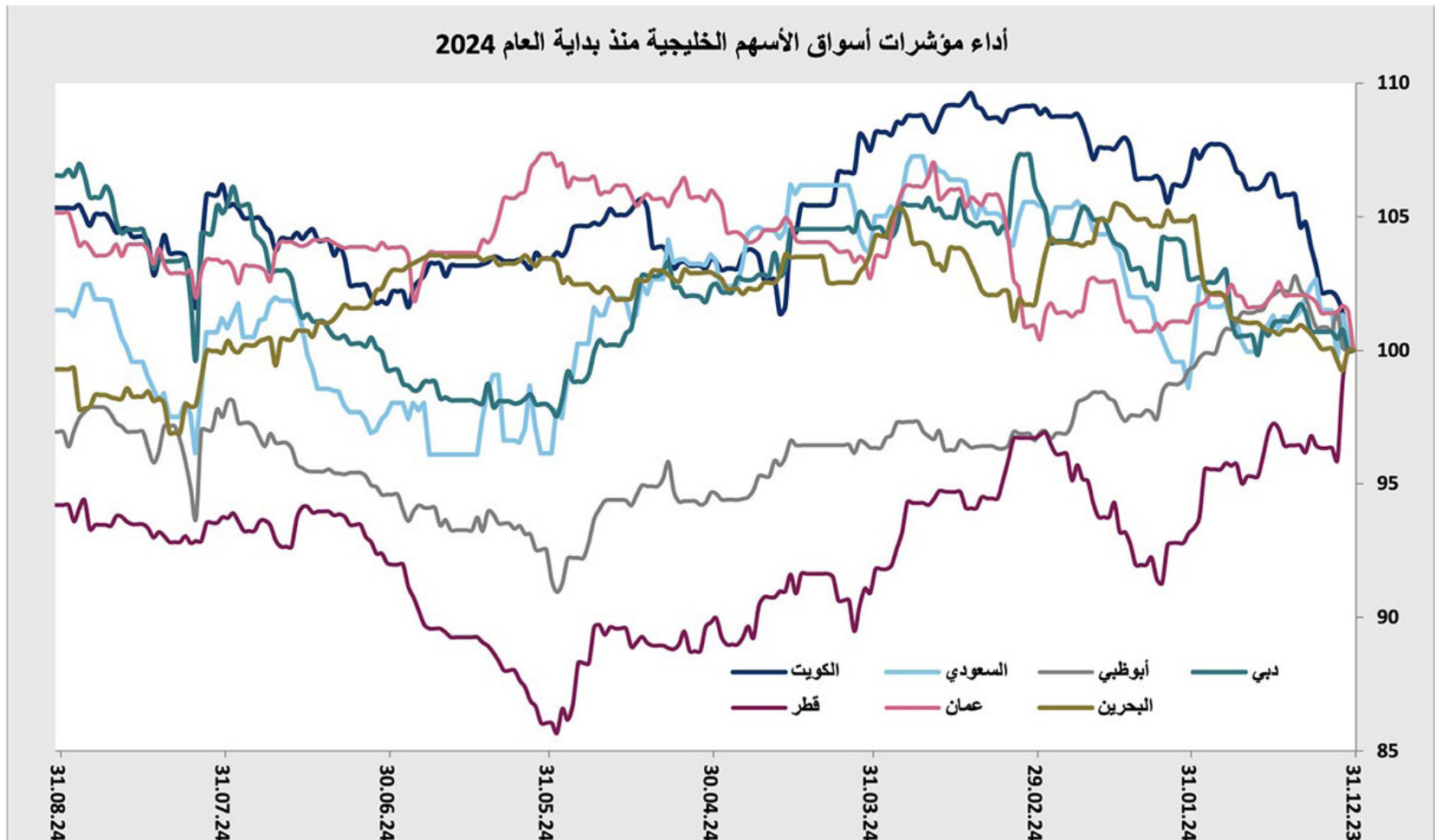


تقرير «كامكو» الشهري لأداء أسواق الأوراق المالية الخليجية

KAMCO INVEST

تباين البورصات الخليجية على خلفية التحديات الاقتصادية العالمية والقضايا الجيوسياسية الإقليمية

• بورصة الكويت لم تشهد تغيراً يذكر في أغسطس 2024 عوضت جزئياً خسائر بداية الشهر



ذكر تقرير لشركة «كامكو انفسست» الرائدة في الخدمات المالية أن أسواق الأسهم الخليجية شهدت أداء متبايناً في أغسطس 2024 بعد تعافي بمعدل محدود مقارنة بالانخفاض الحاد الذي سجلته بداية الشهر. ويعزى تراجع مؤشر مورجان ستانلي الخليجي بنسبة 4.0 في المائة في بداية الشهر بصفة رئيسية إلى المخاوف المتعلقة بالاقتصاد العالمي بعد أن أشارت أحدث بيانات تقارير الوظائف في الولايات المتحدة إلى تصاعد الضغوط الانكماشية، والتي سيكون لها تأثيرها على بقية الاقتصادات العالمية الكبرى. إلا انه على الرغم من ذلك، شهدت معظم الأسواق انتعاشاً سريعاً بعد أن أشارت تعليقات صناع السياسة إلى اتخاذ خطوة أكثر حدة خلال الأشهر المقبلة لمسار خفض أسعار الفائدة، وتظهر تقديرات الإجماع الآن إلى قيام الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي بخفضها ثلاث مرات على الأقل بنهاية العام الحالي. كما تأثرت الأسواق الخليجية بتصاعد القضايا الجيو سياسية الإقليمية المتعلقة بالحرب على غزة والمواجهات في لبنان وهجمات البحر الأحمر. وانخفض مؤشر مورجان ستانلي الخليجي هامشياً بنسبة 0.2 في المائة خلال الشهر، مما يعكس الأداء المتباين على مستوى الدول المختلفة. وكانت عمان الأفضل أداءً على مستوى الأسواق الخليجية خلال الشهر بتسجيلها مكاسب بلغت نسبتها 1.8 في المائة والتي جاءت بعد شهرين متتاليين من الانخفاض. وتبعتها دبي بنمو بلغت نسبته 1.3 في المائة، تليها قطر والسعودية أيضاً بمكاسب ضئيلة. وأدى الانخفاض الشهري الذي شهدته الأسواق الخليجية في شهر أغسطس 2024 إلى بقاء المؤشر الخليجي في المنطقة الحمراء منذ بداية

الكويت

لم تشهد بورصة الكويت تغيراً يذكر في أغسطس 2024، حيث ان الانخفاض الحاد الذي عانت منها البورصة في بداية الشهر عوضه جزئياً بعض المكاسب التدريجية خلال الفترة المتبقية من الشهر. وكان أداء مؤشرات البورصة متبايناً، مع تركيز الأداء الإيجابي مرة أخرى على الأسهم السائلة في السوق الرئيسي، في حين تراجع أداء السوق الأول. وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 50 بنسبة 0.6 في المائة خلال الشهر، في حين سجل مؤشر السوق الرئيسي مكاسب هامشية بنسبة 0.03 في المائة. من جهة أخرى، انخفض مؤشر السوق الأول بنسبة 1.0 في المائة، مما أدى إلى انخفاض مؤشر السوق العام بنسبة 0.8 في المائة. أما على صعيد الأداء منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه، ما تزال جميع قطاعات السوق في المنطقة الخضراء مع

سعر سهم مجموعة الخليج للتأمين بنسبة 31.8 في المائة، وتبعه كلا من سهمي شركة الكويت للتأمين وشركة إعادة التأمين الكويتية بنسبة 5.2 في المائة و3.7 في المائة، على التوالي. في المقابل، ارتفع سعر سهم شركة وربة والخدمات المالية بمكاسب بلغت نسبتها 4.7 في المائة و2.5 في المائة، على التوالي. وتعزى مكاسب قطاع المواد الأساسية بصفة رئيسية إلى ارتفاع سعر سهم شركة بوبيان للبتروكيماويات بنسبة 12.5 في المائة. وجاء أداء مؤشر الخدمات الاستهلاكية بدعم من الأداء الإيجابي لسهم شركة الفنادق الكويتية الذي سجل نمواً بنسبة 13.7 في المائة، هذا إلى جانب نمو سهم شركة العيد للأغذية بنسبة 9.6 في المائة. أما على صعيد قطاع التأمين، تراجع أداء ستة من أصل ثمانية أسهم مدرجة ضمن مؤشر القطاع خلال شهر أغسطس 2024. إن انخفاض

انخفاض بنسبة 17.4 في المائة في أغسطس 2024، وتبعه كلا من مؤشري قطاع الرعاية الصحية وقطاع المرافق العامة بانخفاضهما بنسبة 5.7 في المائة و5.0 في المائة. أما على صعيد الأداء الشهري للمؤشرات القطاعية فقد كان متبايناً، إذ شهد مؤشر قطاع التأمين أكبر



أسواق الأسهم الخليجية	إغلاق المؤشر	الأداء الشهري (%)	الأداء منذ بداية العام (%)	القيمة السوقية (مليار دولار)	قيمة التداولات الشهرية (مليار دولار)	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)
الكويت - مؤشر السوق الأول	7,822.0	(1.0%)	4.6%	136.8	3.7	12.6	1.0	3.0%
الكويت - مؤشر رئيسي 50	5,904.6	(0.6%)	7.6%					
الكويت - مؤشر السوق الرئيسي	6,070.7	0.0%	9.0%					
الكويت - مؤشر السوق العام	7,180.9	(0.8%)	5.3%					
السعودية	12,145.2	0.3%	1.5%	2,726.1	42.6	20.1	2.4	3.6%
أبوظبي	9,284.9	(0.6%)	(3.1%)	745.2	6.2	16.8	2.6	2.1%
دبي	4,325.5	1.3%	6.5%	196.9	2.2	8.4	1.3	5.5%
قطر	10,203.0	0.5%	(5.8%)	162.5	1.9	11.3	1.3	4.2%
البحرين	1,957.5	(0.6%)	(0.7%)	90.4	0.2	7.7	0.7	8.9%
عمان	4,746.4	1.8%	5.1%	23.9	0.1	12.2	0.9	5.3%
إجمالي الأسواق الخليجية				4,081.8	56.9	17.1	2.1	3.6%

المصدر : بحوث كامكو إنفسست

KAMCO
INVEST

تقرير «كامكو» الشهري لأداء أسواق الأوراق المالية الخليجية

• مؤشر قطاع التأمين أكبر الخاسرين بنسبة 4.71% في أغسطس

• مؤشر (تاسي) يسجل مكاسب هامة لشهر الثالث على التوالي

مؤشر السوق السعودي عكس التأثير بأرباح ونتائج الشركات

بورصة عمان الأفضل أداء على مستوى الخليج بمكاسب نسبتها 8.1%

بورصة قطر تداولت الشهر مغلقاً عند 10,203.0 نقطة ومسجلاً مكاسب شهرية بنسبة 0.5 في المائة. وشهد مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم أداء أفضل قليلاً وسجل مكاسب شهرية بنسبة 1.2 في المائة في أغسطس 2024 مما يشير إلى اهتمام المستثمرين بقطاعات السوق المختلفة بصفة عامة. وفي ظل التراجع الذي سجلته البورصة في أغسطس 2024، وصل تراجع مؤشر بورصة قطر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى نسبة 5.8 في المائة، وهو الأعلى على صعيد الأسواق الخليجية. في حين استقر مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم تقريباً دون تغير يذكر، بانخفاض هامشي بنسبة 0.1 في المائة. وعلى عكس المؤشر الرئيسي، عكس الأداء الشهري للمؤشرات القطاعية تسجيل معظم القطاعات لمكاسب شهرية. وجاء مؤشر قطاع الاتصالات في الصدارة خلال الشهر بمكاسب بلغت نسبته 5.7 في المائة، تبعه كلا من مؤشري قطاع التأمين وقطاع البنوك والخدمات المالية بمكاسب بلغت نسبته 3.8 في المائة و 1.6 في المائة، على التوالي. أما على جانب القطاعات المتراجحة، فقد شهد مؤشر قطاع النقل أكبر انخفاض بنسبة 0.8 في المائة خلال الشهر، وتبعه قطاع العقارات بفقدانه نسبة 0.1 في المائة من قيمته.

بعد أن شهد انخفاضات خلال الشهرين السابقين، شهد مؤشر سوق مسقط 30 ارتفاعاً بنسبة 1.8 في المائة في أغسطس 2024 ليغلق الشهر عند 4,746.4 نقطة. وعلى صعيد الأداء القطاعي، سجل قطاعان من القطاعات الثلاثة في بورصة مسقط مكاسب خلال الشهر بقيادة المؤشر المالي بارتفاع بنسبة 1.3 في المائة يليه مؤشر الخدمات الذي سجل ارتفاعاً هامشياً بنسبة 0.2 في المائة خلال الشهر. وبالمقارنة، شهد مؤشر الصناعة انخفاضاً بنسبة 1 في المائة خلال أغسطس 2024 ليغلق الشهر عند 5,881.4 نقطة. وتصدر بنك صحر مكاسب المؤشر المالي الشهري بعد أن سجل ارتفاعاً في سعر سهمه بنسبة 6.7 في المائة خلال الشهر. وبالمثل، ساهم انخفاض أسعار أسهم بعض شركات المرافق مثل شركة مسقط للغازات (8.2 - في المائة) وشركة الغازات الوطنية (13.5 - في المائة) في انخفاض مؤشر الصناعة خلال الفترة الماثلة. وتصدر سهم شركة مسندم للطاقة قائمة الأسهم الأكثر ارتفاعاً خلال الشهر الماضي بنسبة 20.0 في المائة، تلاه شركة ظفار للتأمين وشركة الأنوار للسياحة بمكاسب بلغت 9.5 في المائة و 7.6 في المائة، على التوالي.

بورصة قطر تداولت الشهر مغلقاً عند 10,203.0 نقطة ومسجلاً مكاسب شهرية بنسبة 0.5 في المائة. وشهد مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم أداء أفضل قليلاً وسجل مكاسب شهرية بنسبة 1.2 في المائة في أغسطس 2024 مما يشير إلى اهتمام المستثمرين بقطاعات السوق المختلفة بصفة عامة. وفي ظل التراجع الذي سجلته البورصة في أغسطس 2024، وصل تراجع مؤشر بورصة قطر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى نسبة 5.8 في المائة، وهو الأعلى على صعيد الأسواق الخليجية. في حين استقر مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم تقريباً دون تغير يذكر، بانخفاض هامشي بنسبة 0.1 في المائة. وعلى عكس المؤشر الرئيسي، عكس الأداء الشهري للمؤشرات القطاعية تسجيل معظم القطاعات لمكاسب شهرية. وجاء مؤشر قطاع الاتصالات في الصدارة خلال الشهر بمكاسب بلغت نسبته 5.7 في المائة، تبعه كلا من مؤشري قطاع التأمين وقطاع البنوك والخدمات المالية بمكاسب بلغت نسبته 3.8 في المائة و 1.6 في المائة، على التوالي. أما على جانب القطاعات المتراجحة، فقد شهد مؤشر قطاع النقل أكبر انخفاض بنسبة 0.8 في المائة خلال الشهر، وتبعه قطاع العقارات بفقدانه نسبة 0.1 في المائة من قيمته.

البحرين

واصلت بورصة البحرين تراجعها للشهر الثالث على التوالي في أغسطس 2024، وإن كان بمعدل هامشي. وسجل المؤشر العام انخفاضاً هامشياً بنسبة 0.6 في المائة وأنهى تداولات الشهر مغلقاً عند 1,957.49 نقطة. وظل المؤشر واقعاً تحت الضغوط معظم فترات الشهر، حيث شهد انخفاضاً حاداً خلال الأسبوع الأول من الشهر. وانعكس الانخفاض أيضاً على الأداء القطاعي، حيث سجلت معظم القطاعات خسائر شهرية. وسجل مؤشر القطاع العقاري أكبر انخفاض خلال الشهر بانخفاضه

المؤشرات المالية بشكل رئيسي إلى نمو أسعار أسهم قطاعي البنوك والتأمين التي تتميز بثقلها الوزني الكبير بما في ذلك بنك الإمارات للاستثمار (5 في المائة) وبنك دبي الإسلامي (5.5 في المائة). وفي هذا السياق، سجل مؤشر القطاع الصناعي أكبر مكاسب شهرية بنسبة 3.9 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 2979.1 نقطة على خلفية المكاسب التي سجلها سهم شركة باركين الذي ارتفع بنسبة 11.3 في المائة تقربياً في أغسطس 2024. وجاء مؤشر قطاع الاتصالات في المرتبة الثانية كأكبر الرابحين خلال الشهر بمكاسب بلغت نسبته 3.8 في المائة بعد أن سجل سهم شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة، الشركة الوحيدة المدرجة ضمن مؤشر القطاع، ارتفاعاً بنسبة 3.8 في المائة في أغسطس 2024.

قطر

سجلت بورصة قطر مكاسب هامة في أغسطس 2024، بما يتسق مع الأداء العام لمعظم الأسواق الخليجية. وأنهى مؤشر

تسجيل مكاسب للشهر الثالث على التوالي، كما سجل ثاني أكبر مكاسب شهرية على مستوى أسواق دول مجلس التعاون الخليجي في أغسطس 2024. إذ سجل المؤشر نمواً بنسبة 1.3 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,325.45 نقطة. وساهم الأداء الشهري في تعزيز مكاسب مؤشر سوق دبي المالي منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه لينتقل إلى المنطقة الإيجابية، ليأتي مؤشر سوق دبي المالي في صدارة الأسواق الخليجية بتسجيله نمواً بنسبة 6.5 في المائة. أما على صعيد المؤشرات القطاعية، سجلت 4 من أصل 8 مؤشرات قطاعية نمواً خلال الشهر بينما تراجعت القطاعات الأربعة المتبقية. إلا أنه على الرغم من ذلك، يعزى نمو المؤشر بصفة عامة خلال الشهر بصفة رئيسية إلى المكاسب الذي سجلها المؤشر المالي ذي الثقل الوزني الكبير الذي سجل ارتفاعاً بنسبة 1.8 في المائة في أغسطس 2024 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 3,170.4 نقطة. ويعزى نمو

المؤشرات القطاعية العشرة، سجلت ستة مؤشرات قطاعية خسائر بينما شهدت المؤشرات الأربعة المتبقية مكاسب خلال الشهر. وجاء مؤشر قطاع الرعاية الصحية في الصدارة بتسجيله أكبر انخفاض على مستوى المؤشرات القطاعية في أغسطس 2024 بتراجعته بنسبة 8.4 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 2612.5 نقطة. ويعزى هذا التراجع إلى انخفاض سعر سهم شركة برجيل القابضة، بنسبة 7.9 في المائة خلال الشهر. من جهة أخرى، جاء مؤشر قطاع الاتصالات في صدارة المؤشرات القطاعية الاربعة في أغسطس 2024 بارتفاعه بنسبة 10.2 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,476.4 نقطة فيما يعزى بصفة رئيسية إلى القفزة التي شهدتها سعر سهم مجموعة الإمارات للاتصالات بنسبة 10.7 في المائة. بالإضافة إلى ذلك، ارتفع مؤشر قطاع المواد الأساسية بنسبة 3.8 في المائة، ليحتل بذلك المركز الثاني على مستوى المؤشرات القطاعية، من حيث المكاسب الشهرية، وذلك بعد أن سجلت كلتا الشركتين المدرجتين ضمن المؤشر مكاسب خلال الشهر. واصل المؤشر العام لسوق دبي المالي

في المائة، على التوالي. وتعزى مكاسب مؤشر قطاع الأدوية بصفة رئيسية إلى ارتفاع سعر سهم الشركة السعودية للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية بنسبة 16.5 في المائة، هذا إلى جانب مكاسب بنسبة 12.1 في المائة سجلها سهم شركة مصنع مجموع للأدوية. وجاء أداء مؤشر قطاع الاتصالات بدعم من الأداء الجيد لسهم شركة الاتصالات السعودية الذي سجل نمواً بنسبة 11.7 في المائة، هذا إلى جانب نمو سعر سهم شركة الاتصالات المتنقلة السعودية (زين السعودية) بنسبة 2.8 في المائة. وبالاتقال إلى قطاع المرافق العامة، سجلت كافة الأسهم المدرجة ضمن مؤشر القطاع مكاسب ملحوظة. إذ ارتفع سعر كلا من سهمي شركة أكوا باور وشركة الغاز والتصنيع الأهلية بنسبة 6.6 في المائة و 5.8 في المائة، على التوالي. ويعزى انخفاض مؤشر إنتاج الأغذية بصفة رئيسية إلى تراجع سعر سهم الشركة السعودية للأسماك بنسبة 12.8 في المائة. من جهة أخرى، سجلت سبعة من أصل عشرة أسهم مدرجة ضمن قطاع البنوك لخسائر شهرية في أغسطس 2024. حيث تراجعت أسعار عدد من البنوك الكبرى مثل البنك الأهلي السعودي بنسبة 7.9 في المائة بينما تراجع سعر كلا من سهمي البنك العربي الوطني وبنك الرياض بنسبة 10.0 في المائة و 6.0 في المائة، على التوالي. في المقابل، ارتفع سعر سهم مصرف الراجحي بنسبة 2.9 في المائة خلال الشهر.

الإمارات

سجل مؤشر فوتسي أبوظبي انخفاضاً هامشياً بنسبة 0.6 في المائة في أغسطس 2024 ليشهد بذلك أول تراجع شهري له بعد شهرين متتاليين من المكاسب، ولينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 9,284.93 نقطة. كما أدى هذا الأداء الشهري إلى تعميق خسائر المؤشر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه ليصل إلى 3.1 في المائة بنهاية أغسطس 2024. وفاق عدد المؤشرات المتراجعة تلك التي سجلت مكاسب، فعلى مستوى

شركة حيات للاتصالات التي ارتفع سعر سهمها بنسبة 8.1 في المائة. وعلى صعيد الأداء الشهري للأسهم المدرجة في بورصة الكويت، جاء سهم شركة مراكز التجارة العقارية في الصدارة بتسجيله نمو بلغت نسبته 82.5 في المائة، وتبعه سهم شركة إنوفست وشركة المعدات القابضة بمكاسب بلغت نسبته 68.3 في المائة و 41.8 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد الأسهم المتراجعة، جاء سهم مجموعة الخليج للتأمين في الصدارة بتراجعته بنسبة 31.8 في المائة، وتبعه كلا من سهمي الشركة العربية العقارية والمجموعة المشتركة للمقاولات بانخفاضهما بنسبة 16.9 في المائة و 10.8 في المائة، على التوالي. من جهة أخرى، تحسنت أنشطة التداول خلال الشهر مقارنة بالشهر السابق.

السعودية

سجل المؤشر العام للسوق السعودية (تاسي) مكاسب هامة للشهر الثالث على التوالي في أغسطس 2023 مما يعكس تأثر السوق بأرباح الشركات التي تم الإعلان عنها مؤخراً وارتفاع أسعار الطاقة إلى جانب الصراع الجيوسياسي في المنطقة الذي أثر على معنويات المستثمرين. وبلغ المؤشر القياسي ذروته ووصل إلى أعلى مستويات الإغلاق عند 12,262.6 نقطة في 25 أغسطس 2024، إلا أنه اتجه في الغالب نحو الانخفاض خلال بقية الشهر لينتهي تداولات الشهر مغلقاً على انخفاض بنسبة 0.3 في المائة عند 12,145.15 نقطة.

هذا ودفع الأداء الشهري مؤشر تاسي منذ بداية العام 2024 حتى الآن إلى المنطقة الإيجابية عند 1.5 في المائة، وهي أصغر مكاسب في الأسواق الخليجية.

ورجحت كافة القطاعات الاربعة في أغسطس 2024. وجاء مؤشر قطاع الأدوية في الصدارة بتسجيله لمكاسب ثنائية الرقم بنسبة 13.5 في المائة، تبعه كلا من مؤشري قطاع الاتصالات والمرافق العامة بمكاسب بلغت نسبته 6.1 في المائة و 5.6 في المائة، على التوالي. من جهة أخرى، شهد قطاع إنتاج الأغذية أكبر انخفاض بنسبة 4.6 في المائة يليه كلا من قطاعي البنوك والمواد الأساسية بنسبة 2.2 في المائة و 1.9 في المائة.



للموسم الثالث وبالتعاون مع وزارة التربية وهيئة مكافحة الفساد «نزاهة»

بنك الكويت الوطني يفتح باب
التسجيل في برنامج «Bankee»

- المطر: ضاعفنا عدد المدارس المشاركة هذا الموسم لتصل إلى 60 مدرسة
- النجاح اللافت لـ «Bankee» دفع العديد من المدارس الحكومية والخاصة لطلب الانضمام للبرنامج



لقطة للمشاركين في البرنامج



منال المطر

1

الوطني يتعاون مع مؤسسات
الدولة بهدف تنمية المجتمع
لتحقيق النمو والازدهار

2

«Bankee» هو البرنامج الأول
من نوعه في الكويت الذي يهدف
إلى تعريف الطلاب بالمفاهيم
والممارسات الاقتصادية الأساسية

أوجه الدعم لتطويره. وفي إطار حرصه على إثراء محتوى البرنامج دشّن البرنامج حسابات على مواقع التواصل الاجتماعي المختلفة، مثل «انستغرام، تيك توك، يوتيوب»، لتمكين جميع المشاركين من الاستفادة من المحتوى المقدم والأنشطة والفعاليات في مختلف المدارس على مدار العام. ويؤمن بنك الكويت الوطني بأهمية المبادرات التي يقدمها القطاع الخاص، بالتعاون مع الجهات الحكومية، لتزويد الشباب بالمعرفة والمهارات التي يحتاجونها، والتي تعتبر أساساً لرفاهية وازدهار الأفراد والمجتمع الكويتي.

يذكر أن «الوطني» حصد الجائزة البرونزية من «Qorus» عن برنامج «Bankee»، ضمن فئة الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية (ESG)، حيث تعد تلك الجائزة تقديراً للابتكارات التي تقوم بها المؤسسات لدمج الاستدامة والمعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة في أنشطتها.

باستخدام عملة Bankoz الافتراضية، ما يعزز لدى الطلاب قيمة العمل والمال والقدرة على اتخاذ القرارات المالية المدروسة.

وأضافت المطر: «جولات أعضاء الإدارة التنفيذية في بنك الكويت الوطني لزيارة المدارس ومتابعة تطبيق مراحل البرنامج على مدار الموسمين الماضيين عززت أهمية البرنامج بشكل كبير، كما شهدت هذه الزيارات حضوراً كبيراً من أولياء أمور الطلاب الذين أبدوا سعادة كبيرة بما لمسوه من تغيرات إيجابية تتمثل في تطور سلوكيات أبنائهم وثقافتهم المالية».

وأكدت أن بنك الكويت الوطني يحرص على تكريس جهوده وإمكاناته من أجل التعاون المثمر مع كافة مؤسسات الدولة والمجتمع المدني بهدف تنمية المجتمع وتطوير الموارد البشرية التي تمثل الركيزة الأساسية لتحقيق النمو والازدهار وخاصة في مجال التعليم الذي يلتزم البنك بتقديم كافة

والمعرفة المالية اللازمة للمساهمة في تحقيق التنمية المستدامة والرفاه الاقتصادي للأفراد والمجتمع.

وبهذه المناسبة قالت رئيس مجموعة الاتصال المؤسسي في بنك الكويت الوطني منال المطر: «شهد البرنامج نجاحاً لافتاً وتفاعلاً كبيراً خلال الموسم الماضي من المدارس والطلبة وأولياء الأمور، ما دفع العديد من المدارس الحكومية والخاصة بتقديم طلبات للانضمام للبرنامج في هذا الموسم، لذلك قررنا مضاعفة عدد المدارس المشاركة لتصل إلى 60 مدرسة».

كما يعمل البرنامج بنظام اقتصاد الفصل الدراسي، وهو نظام يُصور المدرسة كالاقتصاد مصغر يحاكي النظام الاقتصادي الواقعي. كما أطلق «Bankee» منصته وموقعه الإلكتروني باللغتين العربية والإنجليزية وهو قائم على نهج مبتكر وتفاعلي يتيح للطلبة والمعلمين استخدام ومنصة رقمية لإجراء مختلف المعاملات المالية،

أعلن بنك الكويت الوطني عن فتح باب التسجيل للموسم الثالث في برنامج «Bankee»، والذي يهدف إلى إثراء الشمول المالي بين الطلبة في المدارس لضمان تحسن مستويات الثقافة المالية بين أبناء المجتمع بشكل مستدام في المستقبل.

ويأتي برنامج «Bankee» بالتعاون مع وزارة التربية وهيئة مكافحة الفساد «نزاهة»، ويعد هو البرنامج الأول من نوعه في الكويت الذي يقدمه الوطني للمجتمع، ويهدف إلى تعريف الطلبة والطالبات بالمفاهيم والممارسات الاقتصادية الأساسية كالکسب والصرف والتوفير والالتزامات المالية.

كما يهدف البرنامج إلى غرس القيم الأساسية في الطلاب مثل الأمانة والنزاهة والتنمية الشخصية وتحمل المسؤولية والتعاون وتعزيز روح العمل الجماعي، وتنشئة جيل من الشباب الكويتي يدرك أهمية الاستقرار والاستقلال المالي ولديه المهارات

مستشارة التغذية بـ «معجزة الشفاء»: الجنسـنـغ
بعسل السدر يعزز تنقية الجسم من السموم
• دراسة تظهر احتوائه على مركبات مضادة للأكسدة تساعد
على حماية الجسم من الإجهاد التأكسدي والالتهابات

تجارب بمادة كيميائية سامة وخاصة للكبد والكلى، وكان نصف المشاركين يتناولون يومياً مشروب الجنسـنـغ بعسل السدر لمدة شهر.

وبمقارنة الفحوصات في المجموعتين قبل وبعد الدراسة وجد أن وظائف الكبد والكلى متحسنة عن النتائج في المجموعة السالبة، وكذلك نتائج الدراسة الميكروسكوبية للأنسجة. يرجع الفضل في هذه النتائج إلى الكم العظيم من مضادات الأكسدة والالتهابات الموجودة في الجنسـنـغ والعسل، والتي حققت الحماية من الإجهاد التأكسدي والالتهاب الذي تسببه الالتهابات والشقائق الحرة التي تؤدي إلى أمراض مؤلمة وخطيرة.

عسل السدر يتميز باحتوائه على مركبات لها نفس نشاط الجنسـنـغ كمضادات للأكسدة والالتهابات والميكروبات ومنشطة للمناعة فقد قام فريق من أساتذة كلية الصيدلة بجامعة القاهرة بمصر عام 2011 بتكوين مشروب صحي مكون من مزيج الجنسـنـغ بعسل السدر لما يتوقعونه من تضاعف قوته كمضاد للأكسدة والالتهابات لتخفيف الالتهاب المزمن والإجهاد التأكسدي الذي تسببه الأمراض المزمنة والسموم والملوثات الكيميائية في الجو والطعام وتؤدي في نهاية الأمر إلى فشل كبدى وكلى وتضرر باقي أعضاء الجسم. وتحققا لذلك قام البروفسيور عزالدين الدنشاري بإطعام ثمانين حيوان

قالت مستشارة التغذية بشركة عسل معجزة الشفاء: يتميز الجنسـنـغ بغناه بمركبات لها تأثير معزز للصحة، لذلك يستخدمه المعالجون بالطب البديل منذ القدم في تخفيف كثير من الأمراض. فقد كشفت التحليلات والدراسات العلمية أن الجنسـنـغ يحتوي على مركبات نشطة كمضادة للأكسدة مثل الجينوسايدات و البانواكسوسيدات، وتعمل هذه المركبات مع غيرها على حماية الجسم من الإجهاد التأكسدي والالتهابات والميكروبات، حيث يحتوي على مركبات شبيهة بالهرمونات لذلك يعزز الجنسـنـغ وظائف الأجهزة الإنجابية والبنكرياس.

وأضافت: لما كان العسل وخاصة

مجموعة «بيتك» تنجز تحويل البنك الأهلي المتحد - مصر إلى المصرفية الإسلامية

• المرزوق: خطوة استراتيجية نحو تعزيز النمو وزيادة الحصة السوقية في السوق المصري



لتوسيع نطاق خدماته المصرفية الإسلامية محليا وإقليميا وعالميا، لافتنا إلى أن تحويل البنك الأهلي المتحد - مصر من النشاط المصرفي التقليدي إلى النشاط المصرفي الإسلامي يمثل امتدادا للنجاحات التي حققتها المجموعة سابقا في تحويل البنك الأهلي المتحد - البحرين، والبنك الأهلي المتحد - المملكة المتحدة إلى الخدمات المصرفية المتوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

وأشار المرزوق إلى أن انجاز عمليات التحويل في وقت قياسي وبكفاءة عالية بالاستفادة من خبرات «بيتك» واحترافيته في صناعة التمويل الاسلامي، يؤكد قدرة «بيتك» على تنفيذ مشروعات استراتيجية معقدة بسرعة وفعالية، ويبرز دوره الرائد في قيادة صناعة التمويل الاسلامي بممارسات منضبطة ومهنية عالية.



محمد المرزوق

وأكد أن هذه الخطوة تمثل جزءاً من التحول الاستراتيجي الذي بدأته مجموعة «بيتك» بعد استحواذها على مجموعة البنك الأهلي المتحد البحريني في أكتوبر 2022، وضمن خطة «بيتك»

قال رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي «بيتك» حمد عبد المحسن المرزوق، أن مجموعة «بيتك» نجحت في إتمام عملية تحويل البنك الأهلي المتحد - مصر إلى المصرفية الإسلامية، مشدداً على أهمية هذه الخطوة في دعم استراتيجية «بيتك» الرامية إلى توسيع عملياتها المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في السوق المصري، والذي يُعدّ سوقاً واعداً يتمتع بفرص نمو كبيرة.

وأضاف المرزوق في تصريح صحفي، أن هذه الخطوة تعد إضافة نوعية لصناعة التمويل الإسلامي على مستوى المنطقة، وتدعم جهود «بيتك» في تعزيز تواجد وزيادة حصته في السوق المصري من خلال تقديم خدمات مصرفية متوافقة مع أحكام الشريعة تلبي احتياجات العملاء وتدعم استراتيجية «بيتك» في التوسع والنمو.

علم الأطفال المهارات الأساسية لتصميم الألعاب الإلكترونية ولغة بايثون

KIB اختتم بنجاح المخيم الصيفي لأكاديمية
KIB Life المخصّص لأبناء موظفيه وأقاربهم



بينما كان التركيز في المجموعة الثانية من عمر 13-16 سنة على لغة البايثون، وشملت مقدمة حول لغة البرمجة البايثون، والمتغيرات والتسلسلات في هذه اللغة، والبيانات والتطبيقات المشروطة، ومفهوم الحلقات Loops، وبرنامج الوردشة Chatbot project الـآلي. وقد حصل المشاركون في المجموعتين على شهادة تقدير بنهاية البرنامج وهديا. وتجدر الإشارة إلى أن KIB، وفي إطار برنامجه الشامل للمسؤولية الاجتماعية، ملتزم بدعم المبادرات التعليمية والأنشطة المجتمعية، انطلاقاً من إيمانه الراسخ بأهمية دعم المواهب والكفاءات الكويتية الشابة وتشجيعهم على تحقيق طموحاتهم.



سہام الخریف

مدى أسبوعين، تُلقت خلالها المجموعة الأولى من الأطفال من عمر 9-12 سنة العديد من الدروس شملت إنشاء اللعبة المنصبة ثلاثة الأبعاد، وتوسيع نطاق وظائف اللعبة باستخدام البرامج النصية وإضافة المكونات والمباني للعبة الإلكترونية، وإنشاء العقبات والانتهاه من الألعاب.

برنامج المخيم ليجمع بين المتعة والتعلم، مقدماً الأبناء موظفينا وأقاربهم تجربة تعليمية متميزة مليئة بالإبداع والأنشطة العملية».

وأضافت أن KIB يواصل جهوده الرائدة في الاستثمار في موظفيه وعائلاتهم من خلال نهج متكامل ومبتكر، قائلة: «نسعى من خلال المخيم الصيفي لأكاديمية KIB Life إلى فتح آفاق جديدة لأطفال موظفينا وأقاربهم، حيث نقدم لهم فرصة فريدة لتطوير مهاراتهم وتعزيز قدراتهم ضمن بيئة حيوية تشجع على الابتكار والإبداع. نحن فخورون بما تحقق خلال هذا المخيم وننتقل إلى المزيد من المبادرات التي تدعم نمو وتطور العقول الشابة».

وقد استمرّ البرنامج على

اختتم بنك الكويت الدولي (K I B) فعاليات المخيم الصيفي لأكاديمية KIB Life، للسنة الثانية على التوالي والذي نظّمه بالتعاون مع مدرسة Algorithmics لأبناء موظفيه وأقاربهم، انطلاقاً من إيمانه الراسخ بأهمية التعلم وحرصه على نقل المعرفة لصغار السن وإمدهم بالمهارات الحياتية الأساسية التي ستعود عليهم بالنفع في المستقبل.

وبمناسبة انتهاء أنشطة المخيم الصيفي، قالت مديرة التطوير والتعليم في KIB، سهام الخريف: « كان هذا الحدث الاستثنائي بوابة للأطفال لاكتساب المهارات الأساسية في تصميم الألعاب الإلكترونية ولغة البرمجة بايثون. لقد صمنا



توفر انكشافاً على عدد كبير من الأصول العقارية الأمريكية

ABK Capital تطلق محفظة الاستثمار في ملكية العقارات المتنوعة

• حسين شحرون: إطلاق المحفظة يتوافق مع تطوينا للحلول الاستثمارية المختلفة في شتى فئات الأصول



حسين شحرون

الانكشافات قد تتغير بتغير أحوال الأسواق العالمية حتى تستمر المحفظة بتوفير الانكشاف الأنسب في الدورات الاقتصادية المختلفة حسب ما يراه مديرها مناسباً.

تنويه... أغراض ترويجية

تم إعداد محتوى هذا الإعلان لأغراض ترويجية فقط، ولا يفسر على أنه نصيحة مالية أو عرض لشراء أو بيع أي ورقة مالية أو التعامل على أي منتج أو تقديم وعود أو الترويج لتحقيق نتائج إيجابية عند إدارة المحفظة أو تقديم ضمان ضد الخسائر الناتجة عن التعامل في الأوراق المالية، وعلى المستثمر إجراء دراسته الخاصة والتشاور مع مستشاريه الماليين المؤهلين قبل اتخاذ أي قرار بشأن الاستثمار من عدمه.

إن المعلومات الواردة في هذا الإعلان دقيقة وموثوقة وفقاً لمصدرها وتتعهد شركة ABK Capital أنه لم يتم إغفال ذكر أي بيانات ضرورية عن الاستثمار محل الإعلان، ويمكن للمستثمر الاطلاع على كافة شروط وأحكام التعاقد

وقد صُممت لتوفير انكشاف على القطاعات الأفضل نسبياً في فئة أصول العقارات بشكل عام، وخصوصاً في فئة أصول عقارات الولايات المتحدة الأمريكية.

وفي ظل الظروف الاقتصادية الحالية، تركز المحفظة في الوقت الحالي على سبيل المثال، بشكل أكبر على قطاعات مثل قطاع العقارات السكنية متعددة العوائل، وقطاع عقارات الخدمات اللوجستية، وقطاع مراكز تخزين البيانات، كما تحدّ من الانكشاف على القطاعات التجارية مثل قطاعي عقارات المكاتب ومراكز التجزئة، مع الإشارة إلى أن هذا التركيز وهذه

الولايات المتحدة الأمريكية، وتوفر انكشافاً أقل نسبياً على مجموعة من الأسواق الأوروبية وفئة أصول الديون العقارية، بحيث يأتي ذلك لتوفير انكشاف متنوع على فئة أصول العقارات بشكل عام، وتقليل مخاطر المحفظة ومساهمة في تحقيق أهدافها.

والجدير بالذكر أن هذه المحفظة وعلى خلاف الحلول الاستثمارية السائدة في السوق المحلي، والتي تستثمر في أصل عقاري عيني واحد أو مجموعة محدودة من العقارات العينية، فإنها توفر انكشافاً واسعاً على مجموعة كبيرة من العقارات في القطاعات العقارية المختلفة،

أطلقت شركة ABK Capital، الذراع الاستثماري لمجموعة البنك الأهلي الكويتي، محفظة استثمار جديدة، تستهدف الاستثمار في فئة أصول ملكية العقارات المتنوعة، بشكل رئيسي في الولايات المتحدة الأمريكية، وذلك عن طريق الاستثمار في مجموعة متعددة من الصناديق، والمصدرة من قبل أفضل مدراء الاستثمار العالميين، والذي يخضع اختيارهم واختيار صناديقهم إلى مجموعة من المعايير الدقيقة، والمراجعة الدورية من قبل الشركة للتأكد من تحقيق المحفظة لأهدافها.

وتتركز أصول هذه المحفظة في فئة أصول عقارات



ABK Capital

Imphal
PERFUME

DOVER

كاكاس

Oud Ambar

Riva

Smoke oud

Imphal_perfume

97973109

السالمية مجمع سيمفوني

محادثات عالية المستوى بين الكويت والصين لبدء تنفيذ مشروع ميناء مبارك الكبير



جانب من اجتماع وزيرة المالية مع الوفد الصيني

استقبلت وزيرة المالية ووزيرة الدولة للشؤون الاقتصادية والاستثمار المهندسة / نورة الفصام صباح أمس في مكتبها رئيس وأعضاء الوفد الصيني الحكومي الزائر بمناسبة زيارته الرسمية للبلاد، وذلك بحضور السفير سميح جواهر حيات مساعد وزير الخارجية لشؤون آسيا، وسفير جمهورية الصين الشعبية لدى البلاد تشانغ جانوي، وكبار المسؤولين في وزارتي المالية والخارجية. وذكرت الوزيرة الفصام بأن العلاقات

الثنائية الاستراتيجية القائمة بين البلدين تسير بخطى صلبة وطموحة نحو الإنجاز وتحقيق الأهداف المنشودة والمرسومة لها، مينة بأن اللقاء مع الوفد الحكومي الصيني الزائر ركز على بحث تفاصيل وآليات البدء في تنفيذ مشروع ميناء مبارك الكبير بكل مراحله. ووصفت الوزيرة المباحثات بالبناءة والمثمرة والناجحة، حيث تأتي استكمالاً وترجمة للتوجيهات السامية من مقام حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ / مشعل الأحمد

الجابر الصباح حفظه الله ورعاه بأهمية تسريع عملية تنفيذ ما تم الاتفاق والتوقيع عليه مع الحكومة الصينية فيما يتعلق بتنفيذ المشاريع الحيوية الكبرى والذي سيكون لها بالغ الأثر على مسيرة التنمية في البلاد.

تتيح استقبال وإرسال الأموال بشكل فوري وبطريقة سلسة

«وربة» يطلق خدمة (ومض) للتحويلات الفورية عبر الهاتف النقال

• المطوع: الخدمة تجسد التزام البنك بتوفير الحلول الرقمية المتطورة وأنظمة الدفع عالية الجودة
• تسهم في توفير خيارات دفع آمنة ومتطورة تلبي احتياجات مختلف شرائح العملاء



ناصر المطوع

أعلن بنك وربة عن إطلاق خدمة (ومض) للتحويلات الفورية عبر الهاتف النقال (إرسال واستقبال الأموال عبر الهاتف النقال) إلى عملاء آخرين في وربة أو أي بنك محلي آخر بما يعزز سهولة نقل الأموال بطريقة سلسة وسريعة، خدمة (ومض) خدمة جديدة يتم فيها تسجيل كل من المرسل والمستفيد في (ومض) باستخدام أرقام هواتفهم المرتبطة بحساباتهم المصرفية، وهي خدمة متاحة لجميع عملاء «وربة» الذين لديهم حق الوصول الكامل إلى تطبيق

عبر تطبيق بنك وربة، تجسد التزام البنك بتوفير الحلول والخدمات المالية الرقمية المتطورة وأنظمة الدفع عالية الجودة، مضيفاً أنها تتوافق مع جهود بنك وربة المستمرة لتطوير بنيتها التحتية التكنولوجية، مما يضمن تقديم الخدمات

التقنية بسلاسة عبر جميع المنصات كما أنها تعزز جهود ودور بنك وربة في قيادة التحول الرقمي للقطاع المصرفي. وأشار المطوع إلى أن نظام المدفوعات الفورية (ومض) يقدم قيمة مضافة ونوعية لقدرات البنية التحتية الوطنية للمدفوعات، كما أنه يسهم في توفير خيارات دفع آمنة ومتطورة، تلبي احتياجات مختلف شرائح العملاء، إلى جانب أهميتها في دفع مسيرة التحول الرقمي في الكويت عبر زيادة حجم التعاملات المالية الإلكترونية.

وذكر أن بنك وربة يسعى من خلال إتاحتها لخدمة (ومض) عبر الهاتف النقال إلى بلوغ مستوى عال من الأداء يحظى برضا العملاء، كما يستهدف تقديم خدمة موثوقة وآمنة، تحافظ على بيانات العميل وأمواله. وأضاف المطوع بأن من أبرز الخدمات المميزة لدى «وربة» هي إمكانية اختيار أي من حسابات الدينار الكويتي الفعالة للتحويل وليس الحساب المرتبط بالخدمة فقط، كما تتوافر سجلات عمليات تفصيلية مع إمكانية فرز العمليات

حسب النوع، بالإضافة إلى إمكانية إيقاف خدمة استلام الأموال مؤقتاً بدون الحاجة لإلغاء الاشتراك بالخدمة. وأفاد المطوع بأنه يجب على العميل التسجيل مع ربط حساب مصرفي واحد بالخدمة، الأمر الذي يمكنه من تلقي الأموال، مضيفاً أن البنك يعمل على مدار الساعة من أجل مواكبة الاحتياجات المتغيرة لعملائه والارتقاء بتطبيقاتهم إلى أعلى المستويات، وكذلك العمل على تلبية تفضيلاتهم

في إطار حرصه الدائم على تقديم أفضل المنتجات والخدمات وأكثرها تطوراً. والجدير بالذكر أن بنك وربة من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة خلال فترة وجيزة حيث احتل مركزاً ريادياً في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية للأفراد، وهو من أكثر البنوك المحلية بعدد المساهمين فيه، وتلك من أبرز المقومات التي تجعل البنك قريب من جميع أفراد المجتمع.

بنك وربة للهواتف النقال، ولا يمكن إجراء التحويلات إلا من خلال التطبيق، علماً بأن طلبات الدفع صالحة لمدة 24 ساعة فقط. وقال ناصر ماهر المطوع – رئيس المجموعة الرقمية في بنك وربة أن الخدمة الجديدة التي تم إطلاقها

خدمة (ومض) خدمة جديدة يتم فيها تسجيل كل من المرسل والمستفيد في (ومض) باستخدام أرقام هواتفهم المرتبطة بحساباتهم المصرفية، وهي خدمة متاحة لجميع عملاء «وربة» الذين لديهم حق الوصول الكامل إلى تطبيق



الصناعة السعودية تستهدف استثمارات بـ 355 مليار ريال في ثاني مراحل استراتيجيتها



تستهدف وزارة الصناعة والثروة المعدنية السعودية استقطاب استثمارات صناعية بقيمة 355 مليار ريال كمرحلة ثانية من الاستراتيجية الوطنية للصناعة خلال الفترة من 2026 إلى 2029، بحسب بيانات استعراضها المهندس خليل بن سلمة نائب وزير الصناعة خلال لقاء مفتوح مع الصناعيين نظمه اتحاد الغرف.

وتتطلع السعودية من خلال الاستراتيجية الوطنية للصناعة، إلى تمكين القطاع الخاص، وزيادة مرونة وتنافسية القطاع الصناعي، إضافة إلى المرونة الصناعية، التي تضمن استمرارية الوصول إلى السلع المهمة من أجل رفاهية المواطن واستمرارية النشاط الاقتصادي، وقيادة التكامل الإقليمي الصناعي لسلاسل القيمة.

وبحسب البيانات، فإن المرحلة الأخيرة خلال الفترة من 2030 إلى 2035،

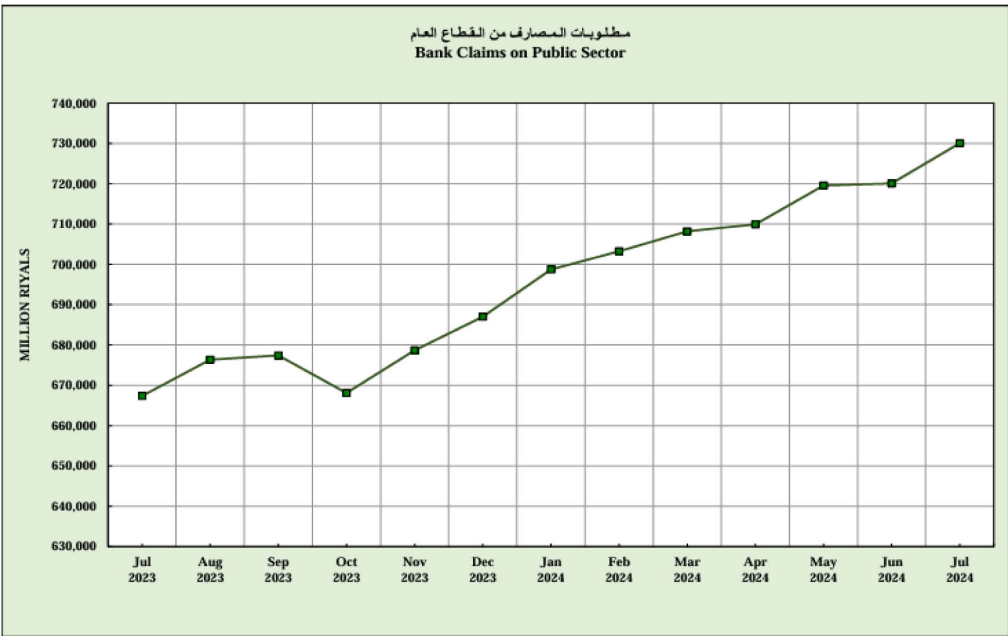
تستهدف استقطاب 173 مليار ريال، وذلك بعد أن تضمنت المرحلة الأولى استقطاب 451 مليار ريال خلال الفترة من 2022 إلى 2025.

وتركز الإستراتيجية الوطنية للصناعة على 12 قطاعاً فرعياً لتتبع الاقتصاد الصناعي في السعودية، فيما حددت أكثر من 800 فرصة استثمارية بقيمة تريليون ريال، لتشكل فصلاً جديداً من النمو المستدام للقطاع، بما يحقق عوائد اقتصادية طموحة للسعودية بحلول عام 2030.

وبشأن النسخة المطورة من التراخيص الصناعية، أشارت الوزارة إلى أن إضافة حالة التأسيس تمكن المستثمر من الحصول على الترخيص الصناعي قبل التخصيص المكاني، ما يعكس إيجاباً على المستثمر بينها تسهيل توجيه الاستثمارات الصناعية للمواقع المناسبة وفق الميزة المنطقية، وإمكانية الحصول على المزايا والمكثات التي تتناسب مع

بها من قبل الجهات وإطلاقها. يذكر أن الاستراتيجية القطاع إلى 1.3 تريليون استحداث عشرات الآلاف ريال، وزيادة صادرات المنتجات التقنية المتقدمة القيمة.

المصارف السعودية ترفع استثماراتها بالسندات الحكومية 21 مليار ريال خلال 7 أشهر



ريال في شهر يوليو من عام 2023؛ لترتفع بنسبة 9.4% وبما يعادل 62.69 مليار ريال. وتضمنت مطلوبات البنوك من القطاع العام أيضاً ائتمان مصرفي للمؤسسات العامة (يشمل قروض

(الحكومي وشبه الحكومي) في السعودية بنهاية شهر يوليو 2024. وبلغ إجمالي مطلوبات البنوك من القطاع العام 730.05 مليار ريال، مقارنةً مع 667.36 مليار

رفعت المصارف العاملة بالملكة العربية السعودية استثماراتها بالسندات الحكومية بنسبة 5.2% بنهاية شهر يوليو 2024م على أساس سنوي، فيما زادت في الأشهر السبعة الأولى من العام الجاري بقيمة 21 مليار ريال. ووصل إجمالي استثمارات المصارف بالسندات الحكومية وشبه الحكومية إلى 561.32 مليار ريال بنهاية يوليو الماضي، مقارنة مع 533.43 مليار ريال في الشهر المائل من العام 2023؛ لتزيد بواقع 27.89 مليار ريال.

وعلى أساس شهري، انخفضت استثمارات المصارف بالسعودية في السندات الحكومية بقيمة 1.89 مليار ريال خلال شهر يوليو مقارنة مع الشهر السابق؛ حيث كانت تبلغ بنهاية يونيو 563.21 مليار ريال، وهو أعلى مستوى تصل له على الإطلاق؛ لتراجع بنحو 0.3%.

أعلنت قطر للطاقة أمس الأحد، عن مشروعين جديدين لتعزيز أمن الطاقة والأمن الغذائي، وهما مشروع مضاعفة إنتاج الأسمدة الكيميائية ومحطة جديدة للطاقة الشمسية.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة قطر للطاقة سعد بن شريده الكعبي أن إنشاء محطة ثالثة للطاقة الشمسية في مدينة دخان جاء بهدف تعزيز إجمالي إنتاج الطاقة الشمسية بنحو 30% ليصل إلى 4000 ميجاوات بحلول عام 2030.

وأضاف أنه سيتم مضاعفة الإنتاج من الأسمدة الكيماوية من 6 مليون طن إلى 12.4 مليون طن بواقع 106%، وذلك بعد تطوير مجمع عالمي المقاييس سيضاعف طاقة دولة قطر الإنتاجية من سماد اليوريا، ويلعب دوراً محورياً

«أكوابور» توقع اتفاقيات تمويل 3 مشاريع لإنتاج الطاقة في السعودية بـ 9.7 مليار ريال

وقعت شركة أكوابور اتفاقيات تمويل لـ 3 مشاريع رئيسة لإنتاج الطاقة الشمسية الكهروضوئية في السعودية بمناطق مكة المكرمة والقصيم بقدرة إنتاجية 2,000 ميجاوات و2,000 ميجاوات و1,500 ميجاوات، وتبلغ قيمة التمويل 9.7 مليار ريال (2.6 مليار دولار) لمدة 27.3 عام.

وقعت اتفاقيات التمويل شركات المشاريع المثلة في «بريق للطاقة المتجددة» و«مويه للطاقة المتجددة» و«نبعة للطاقة المتجددة» وشركة أرامكو السعودية للطاقة.

قالت الشركة في بيانها على «تداول» أمس الأحد إن حصتها تبلغ في كل شركة من شركات المشاريع الثلاثة 35.1%.

أوضحت الشركة أن الجهة الممولة تتمثل في تحالف تمويلي مكون من بنوك محلية وإقليمية ودولية هي: (البنك السعودي الفرنسي، بنك الإمارات دبي الوطني، بنك أبو ظبي الأول، بنك إتش إس بي سي، بنك ميزوهو، بنك الرياض، البنك الأهلي السعودي، بنك ستاندر تشارترد).

أكدت الشركة أن الهدف من التمويل يأتي لتطوير وتصميم وإنشاء وتشغيل 3 محطات طاقة شمسية كهروضوئية. مينة أن شركة «بديل» المملوكة بشكل كامل لصندوق الاستثمارات العامة شريكا في شركات المشاريع الثلاثة بحصة تبلغ 34.9%.

المناطق الحرة الإماراتية من أكثر الوجهات جذباً للاستثمار الأجنبي عالمياً

منطقة حرة في العالم لعام 2023» من «إف دي آي» التي تصدر عن «فاينانشال تايمز» للعام التاسع على التوالي. ونجح المركز خلال النصف الأول من العام الجاري في استقطاب أكثر من 1000 شركة جديدة، ليصل إجمالي الشركات المسجلة في منطقتها الحرة إلى نحو 25 ألف شركة، وقد ارتفعت مساهمة المركز ضمن تدفقات الاستثمارات الأجنبية المباشرة المقادمة لإمارة دبي إلى 15%، مقارنة بـ 11% خلال العام الماضي، فضلاً عن مساهمته بنحو 7% ضمن الناتج المحلي الإجمالي للإمارة.

العالمي منطقة مالية حرة تقع في قلب مدينة أبوظبي، وتوفّر بيئة تنظيمية عالية الجودة للشركات المتخصصة بالقطاع المالي. أمّا «كيزاد» فتمثل واحدة من أكبر المناطق الحرة في الشرق الأوسط والمשלغل الأكبر للمناطق الاقتصادية المتكاملة، في الدولة. وتوفر «مجموعة كيزاد» وصولاً إلى أسواق استراتيجية وتكاليف تشغيلية أقل، إلى جانب سهولة ممارسة الأعمال التجارية لأكثر من 2000 مستثمر في 17 قطاعاً صناعياً رئيساً. في السياق نفسه، يواصل مركز دبي للسلع المتعددة ريادته بعد حصوله على جائزة «أفضل

بدورها، تحوّلت «مدينة دبي للإنترنت» التي تأسست عام 1999 إلى مركز رئيس للشركات التكنولوجية في المنطقة. وتختص بعض المناطق الحرة بالقطاعات المالية، وفي هذا المجال يبرز مركز دبي المالي العالمي الذي يوفّر بيئة عمل مثالية ومتكاملة تجمع بين هيئة تنظيمية عالمية ومستقلة ونظام قضائي فعّال يستند إلى مبادئ القانون العام الإنجليزي، إضافة إلى مجتمع أعمال يفوق تعداد القوى العاملة فيه 39 ألف مهني لدى أكثر من 4900 شركة نشطة ومسجّلة.

بدوره، يُشكل سوق أبوظبي

تطوّرت المناطق الحرة في الدولة خلال العقود الأربعة الماضية، منذ تأسيس المنطقة الحرة لجبل علي «جافزا» عام 1985، لتصبح الإمارات اليوم موطناً لأكثر من 45 منطقة حرة تقدم تسهيلات ومزايا استثمارية فريدة من نوعها، كما تحوّلت المناطق الحرة الإماراتية إلى واحدة من أكثر الوجهات جذباً للاستثمار الأجنبي المباشر على مستوى العالم.

وتُعد المنطقة الحرة لجبل علي «جافزا»، أكبر المناطق الجمركية مساحة في الشرق الأوسط، إذ تحتضن حالياً أكثر من 10 آلاف و500 شركة.

«قطر للطاقة» تعلن إنشاء محطة للطاقة الشمسية ومضاعفة إنتاج الأسمدة الكيميائية

في تعزيز الإنتاج والأمن الغذائي العالمي، وفق بيان قطر للطاقة. يتضمن المشروع العملاق الجديد إنشاء ثلاثة خطوط جديدة لإنتاج الأمونيا ستشكل خط إمداد لأربعة خطوط ضخمة عالمية المقاييس لإنتاج سماد اليوريا في مدينة مسيديد الصناعية، وسيبدأ الإنتاج من أول خطوط مجمع اليوريا الجديد قبل نهاية العقد الحالي.

وأضاف إن تطوير المشروع في مدينة مسيديد الصناعية سيضمن الاستفادة المثلى من البنية التحتية المتطورة المتوفرة حالياً للصناعات البتروكيماوية والأسمدة بما في ذلك مرفأ التصدير الذي يعتبر أحد أكبر مرفأ تصدير الأسمدة والكيماويات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ولتغدو مسيديد عاصمة إنتاج اليوريا في العالم.

هل يمكن أن يصبح اليوان عملة دولية يريدها الجميع؟

المتحدة إلى عدم الاستقرار في سلاسل التوريد العالمية، في حين أثرت القيود والتعريفات الجمركية التي يواجهها المصدرون الصينيون في أكبر أسواقهم أيضا على آفاق تدويل اليوان.

وأظهرت بيانات صندوق النقد الدولي أن حصة اليوان من الاحتياطيات العالمية انخفضت منذ 2022.

قال هي وي، الخبير الاقتصادي الصيني في جافيكال دراغونوميكس: إن الأخطار الجيوسياسية الناجمة عن العلاقات المتوترة بين الصين والولايات المتحدة تعد أسبابا رئيسة لامتناع بعض البنوك المركزية عن الاحتفاظ بمزيد من سندات الخزنة المقومة باليوان في احتياطياتها.

وفي مقابلة نشرت في يونيو مع صحيفة ساوثرن ديلي في جوانجدونج، قال يو يونجدنج، مستشار سابق لبنك الشعب الصيني: إن تدويل اليوان ينبغي التعامل معه بوصفه هدفا طويلا، وليس مهمة عاجلة، على الرغم من أن «تسليح الدولار الأمريكي» زاد الطلب على دور أكبر لليوان.

وقال بنك الشعب الصيني في تقريره النقدي للربع الثاني بداية أغسطس: إنه سيعزز تدويل اليوان «بثبات وحذر»، ويزيد استخدامه في التجارة والاستثمار عبر الحدود، ويعمق التعاون مع العملات الأجنبية، ويطور سوق اليوان الخارجي.



مشددة

على تدفقات

الأموال في إطار حساب

رأس المال الخاص بها، كما يظل

استقرار العملة أولوية قصوى، حتى

في أكبر مركز لليوان خارج البر

الرئيس، في هونج كونج.

أظهرت بيانات في هونج كونج أن

ودائع اليوان انخفضت 6.4% إلى

1.06 تريليون يوان في يونيو، بينما

بلغ رصيد ودائع اليوان 295.72

تريليون يوان في البر الصيني

الرئيس في يونيو.

ونظرا للتباين في السياسة

النقدية العالمية وضعف المعنويات

المحلية، شهدت الصين تدفقات

رأسمالية كبيرة منذ العام الماضي.

كما بلغ صافي تدفقات رأس المال

الخارجة 139 مليار دولار أمريكي

في مايو على أساس 12 شهرا

متتالية.

منذ 2018، أدى تصاعد الصراع

التجاري بين الصين والولايات

أسعار الفائدة

مع الدولار

الأمريكي، ما يجعله عملة منخفضة

التكلفة نسبيا لتمويل الاقتراض،

كما ينعكس في ارتفاع ما يسمى

بسندات الباندا وسندات ديم سوم.

وللتنافس مع سنغافورة ولندن،

استثمرت هونج كونج في بنيتها

التحتية المالية، لتقدم بديلا للنظام

الذي يهيمن عليه الدولار الأمريكي،

وتعمل حلقة وصل بين البر

الصيني الرئيس والأسواق المالية

الدولية.

ولكن عملية تدويل اليوان تجري

في ظل قيد ملزم يتمثل في استمرار

السلطات الصينية في فرض سيطرة

تعمل خطاً اقتمان

تمكن البنوك المركزية

الأخرى من استبدال

عملاتها المحلية باليوان.

وتهدف خطوط المبادلة هذه إلى

تسهيل استخدام العملات المحلية

في التجارة.

الأمريكي منذ 2020.

في العامين الماضيين، أدى ضغط

انخفاض العملات الناشئة مقابل

الدولار الأمريكي، والتضخم،

وزيادة استخدام واشنطن لقوتها

المالية لفرض عقوبات اقتصادية،

إلى ظهور طلب جديد على بدائل

للبنية التحتية المالية المقومة بالدولار

الأمريكي التي تغطي المدفوعات

والتمويل والاستثمار.

ويزداد استخدام اليوان في

التمويل نتيجة الفوارق الكبيرة في

وبحلول نهاية 2023، بلغت

خطوط المبادلة الثنائية لبنك الشعب

الصيني 4.2 تريليون يوان (590

مليار دولار أمريكي).

كما سعت الصين إلى الحفاظ

على استقرار عملتها نسبيا

لتعزيز طموحاتها في تدويل

اليوان، وقبل أن يبدأ الاحتياطي

الفيدرالي في رفع أسعار الفائدة

بشكل كبير في مارس 2022، كان

اليوان يرتفع ببطء مقابل الدولار

أدى النفوذ الاقتصادي المتزايد للصين وتجاريتها مع العالم إلى جعل اليوان أكثر قبولا عند الدول الأجنبية مقارنة بما كان عليه قبل 20 عاما عندما جربت بكين لأول مرة تخفيف ضوابط رأس المال.

وعلى مر السنين، ارتفعت حصة

اليوان في مدفوعات الصين عبر

الحدود بشكل كبير، ما يعكس الثقة

العالمية المتزايدة في استخدام اليوان

في التجارة والاستثمار.

في النصف الأول من 2024،

شكل اليوان 52% من المدفوعات

والقواتير عبر الحدود الصينية

مقارنة بـ 43% للدولار الأمريكي،

وفقا لتقديرات مجموعة أستراليا

ونيوزيلندا المصرفية المحدودة "آيه

إن زد".

ومع سعي الصين إلى تعزيز

القوة المالية لثاني أكبر اقتصاد

في العالم، تعد قوة العملة والبنية

التحتية أجزاء رئيسة من هدف

الرئيس شي جين بينج، ما يؤكد

رغبة بكين في تعزيز المكانة العالمية

لاليوان ودوره في التمويل الدولي،

بحسب «ساوث تشاينا مورنينج

بوست».

وفي يوليو، احتفظ اليوان بمكانته

بوصفه العملة الرابعة الأكثر

نشاطا في المدفوعات العالمية من

حيث القيمة، بحصة قياسية بلغت

4.74%، مقارنة بـ 47.81%

للدولار الأمريكي، وفقا لبيانات من

جمعية الاتصالات المالية العالمية

بين البنوك «سويفت»، أكبر خدمة

مراسلة بين البنوك في العالم.

وقع بنك الشعب الصيني اتفاقيات

لـ 40 خط مبادلة ثنائيا، التي



BAUME

شامبو لازالة حبوب فروة الرأس والصدفيه والحكه

مرخص من وزارة الصحة



baume.kw



+965 66332453

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

7 أعطال تكنولوجية كبرى في 2024 سببت أزمات وخسائر لقطاعات حيوية حول العالم

عطلًا ضخماً أدى إلى تعطيل الوصول إلى منصاتها الشهيرة، بما في ذلك Facebook وInstagram. لعدة ساعات. وفي حين أكدت ميتا انقطاع الخدمة واعتذرت عن الإزعاج، إلا أن السبب الدقيق للخلل الفني لا يزال غير معلم. على الرغم من التقارير التي تشير إلى وجود مشكلات واسعة النطاق في الشبكة، أشار التحليل اللاحق إلى مشكلة في الواجهة الخلفية Backend داخل البنية المرتبطة لـ Meta، ومن المحتمل أن تكون مرتبطة بالمصادقة أو وظائف النظام الأساسي.

شركة HGC والإنترنت

في فبراير 2024، واجهت شركة HGC (Global Communications) انقطاعات كبيرة في خدمة الإنترنت التي تشرف على تقديمها بسبب سلسلة من الأضرار لأربعة من كابلاتها تحت الماء في البحر الأحمر، ما أثر بشدة في شبكات الاتصالات في جميع أنحاء الشرق الأوسط، وأثر في 25% من حركة الإنترنت.

وأوضح سمعان أن «انقطاع التكنولوجيا يمكن أن يشل العمليات التجارية، ويؤثر في الأسواق المالية، ويعطل الأنشطة اليومية، ما يسلط الضوء على الضعف الاقتصادي المرتبط باعتمادنا على البنية التحتية الرقمية». ومع ذلك، شدد على أن الذكاء الصناعي والتعلم الآلي ضروريان في تحسين موثوقية النظام وكفاءته ومرونته، ما يؤكد أهميتهما في منع وتخفيف مثل هذه الأخطار التقنية.

أكد هذا الحادث هشاشة البنية التحتية العالمية للإنترنت والعواقب واسعة النطاق على الشركات والأفراد الذين يعتمدون على الاتصال عبر الإنترنت من دون انقطاع.



إيلون ماسك، الذي ألقى باللوم في ذلك على هجوم إلكتروني. منعت هذه المشكلة العديد من المستخدمين من الوصول إلى البث الصوتي لخدمة X Spaces عبر الرابط المشترك، ما ترك 765 ألف مستمع محبطين مع الموسيقى فقط حتى بدأت المقابلة أخيراً.

بعد الحدث، انتقل ترامب إلى منصة Truth Social للتعبير عن أن محادثته التي استمرت ساعتين ونصف الساعة مع ماسك لا تزال تحصل «عند مشاهدات قياسي».

وانتقد وسائل الإعلام كبريائها على البداية المتأخرة بدلاً من نصاح الكونغرس.

خدمات میثا

فمى 5 مارس، 2024، شهدت ميتا Meta

خاطئاً بنسبة تقارب 100 في سحر
سهم بيركشايير هاتواي على سبيل المثال
في صباح يوم 3 يونيو الماضي، يشير هذا
الخلل بشكل خاطئ إلى أن القيمة السوقية
للمجموعة التابعة للباردير وارن بافيت
انخفضت من 900 مليار دولار إلى أقل
من مليار دولار. ثم تم استئناف التداول
على سهم بيركشايير بعد توقف دام لنحو
ساعتين.

مقابلة ترامب على X

في 12 أغسطس 2024، تسبب خلل فني على منصة X في تأخير أكثر من 40 دقيقة في مقابلة بين الرئيس الأمريكي السابق دونالد ترامب و مالك X، الملياردير

مشكلات في شبكة تكنولوجيا المعلومات
بوزارة الدفاع الهولندية في 28 أغسطس
2024. وأوضحت الوزارة أنه لا توجد دلائل

تشير إلى هجوم سيراني وراء هذا الحادث، مؤكدة أن سبب المشكلة تمثل في خطأ برمجي. تسبب الخطأ في حدوث مشكلات في تسجيل الدخول لموظفي وزارة الدفاع، ما أثر سلباً في الخدمات الحكومية بشكل عام.

بورصة نيويورك

في 3 يونيو 2024، أدت مشكلة فنية تتعلق بنطاقات أسعار الأسهم إلى توقف التداول لأسهم متعددة مدرجة في بورصات مجموعة بورصة نيويورك. تسبب الخطأ الفني، في عرض منصات التداول انخفاضاً

أن مواضع الخلل التقنية الأخيرة، مثل عمل مايكروسوفت-كراود سترايك واسع النطاق، توضح الاعتماد العميق على التكنولوجيا، ويضيف: «أدى هذا الحدث إلى تعطيل العديد من الخدمات الحيوية في جميع أنحاء العالم، من السفر الجوي إلى الرعاية الصحية والأسواق المالية والإعلام. تؤكد التأثيرات المتتالية الناجمة عن خلل واحد في البرنامج مدى ترابط الأنظمة التكنولوجية، وضغطها أضعافاً مضاعفة».

البورصة السويسرية

كان قادة الأعمال في العالم لا يزالون يتعاملون مع تداعيات المشكلة الفنية الناجمة عن تحديث CrowdStrike عندما ظهرت أخبار خلل جديد لدى SIX Swiss Exchange في نهاية يوليو الماضي. تم تعليق التداول في البورصة لساعات في 31 يوليو 2024، بسبب مشكلات تقنية، وانخفض مؤشر SMI، المؤشر الرئيسي للبورصة السويسرية بنسبة 3.6% في 2 أغسطس 2024، وهو أول يوم تداول بعد الخلل وإجازة اليوم الوطني الذي تم الاحتفال به مطلع أغسطس، ليصل إلى 1187.5 نقطة.

وذكر سمعان: «إن التأثير في الخدمات الأساسية ووقف المعاملات المالية يؤكّدان كيف يمكن أن يؤدي الفشل في بنيتنا التحتية التكنولوجية إلى اضطرابات كبيرة في الحياة اليومية والعمليات التجارية. وتكشف هذه الأحداث عن الحاجة إلى خطط طوارئ أكثر قوة وحلول تكنولوجية متنوعة للتخفيف من المخاطر».

وزارة الدفاع الهولندية

توقف الطيران في مطار آيندهوفن، ثاني أكبر مطار في هولندا، لعدة ساعات بسبب

في الوقت الذي شهد قطاع الذكاء الصناعي انتعاشاً استثنائياً، عانى العالم أيضاً هذه السنة من عدة إخفاقات للتكنولوجيا، أبرزها العطل التقني المتعلق بشركتي مايكروسوفت Microsoft وكراود سترايك CrowdStrike والذي ضرب 8.5 مليون جهاز ويندوز وتسبب في أعطال واسعة النطاق أصابت الشركات والحكومات والأفراد حول العالم بالشلل.

من عمالة التكنولوجيا مروراً بمنصات التواصل الاجتماعي إلى أسواق الأوراق المالية، فيما يلي نظرة على 7 أخطال فنية كبرى للتكنولوجيا خلال 2024 تتثير التساؤلات حول جدوى الاعتماد على التكنولوجيا.

مايكروسوفت و CrowdStrike

انتشرت شكاوى واسعة النطاق أعلنها مستخدمو مايكروسوفت من انقطاع الخدمة في 19 يوليو 2024، التبرر بعدها شركة CrowdStrike، وهي شركة للأمن السيبراني، الخلل بأنه نتيجة تحديث خاطئ للبرنامج، أدى إلى انقطاع خدمات Windows، التي تستخدم مستشعر CrowdStrike Falcon. ما أدى إلى حدوث أخطاء وانقطاعات واسعة النطاق في الأنظمة.

أصاب الخلل نظام الطوارئ الأميركي 911 بالشلل، ووفقاً لإدارة الطيران الفيدرالية FDA، اضطرت العديد من شركات الطيران الأميركية إلى إيقاف رحلاتها مؤقتاً بسبب عطل مايكروسوفت. وفي الوقت نفسه، تم الإبلاغ عن اضطرابات مثل KLM. شركات الطيران غير الأميركية مثل KLM. وكذلك العديد من المطارات مثل مطار برلين براندنبورغ ومطار لندن ستانستيد.

يعلق خبير التحول الرقمي لدى برنامج الأمم المتحدة الإنمائي، UNDP، بول سمعان

[illegible]

جريمة ضد الجميع

المقاول «ض ج» عفواً مهندس بترول «غش المباني» كم قنبلة موقوتة زرعها في الديرة

بقلم هشام الفهد - المحامي



الذي يفترض فيه الأمانة والإخلاص والولاء لهذه الأرض الطيبة هو رأس الحربة، وهو من ينخر في عظم «الديرة».

كيف سيكون الحال لو كان مهندس البترول قام ببناء أبراج للمكاتب والشركات واستأجر فيها مستثمرون أجانب أو شركاء وحدث مالا يحمد عقباه، فكيف سيكون الأمر وقتها؟ أليس في ذلك تعدي وتجني على سمعة الدولة؟

كيف يمكن السماح لهذا أو ذاك أن يرتكب جرائم من هذا النوع ويتم السكوت عنه أو التغاضي عن أفعاله؟

بعد هذا التحذير وأمام شكوى النيابة بات على كل مسؤول أن يعيد النظر ويتخذ أقصى درجات الحيطة والحذر، فأرواح العباد ليست رخيصة وسمعة البلاد غالية ويجب أن تبقى خفاقة عالية.

قنبلة موقوتة ستنفجر بلا مقدمات وبلا سابق إنذار. حجم الغش غير مسبوق والفساد كبير وأرواح البشر ليست «رخيصة» لمجرد استهتار مهندس. هذه الكارثة قد تكون فقط رأس جبل الجليد، لما لا ونحن أمام عصر بشع من الماديات، انتشرت فيه كل أنواع الفساد والقرصنة والغش والتدليس حتى وصل الحال بأن الاستهتار لم يعد يفرق أو يميز بين حياة الإنسان وبين «الحديد».

أم الكوارث هذه المرة أن الفساد «منا وفينا» مهندسنا وولدنا

لا تزيد عن 7 سنوات كل من المقاول والمهندس المشرف على تنفيذ أعمال بناء وأدى ذلك إلى الهلاك الكلي أو الجزئي للبناء. يا ترى هل يتكرر زلزال تركيا يوماً ما في الكويت لا سمح الله، ونتفاجأ بسقوط مباني بسبب الخرسانات؟ وكم من عقار تم بنائه من نفس مهندس البترول؟ ولماذا لا تقوم البلدية بفحص العقار بعد صب الخرسانة؟ أم ننتظر مثل ما فعلت السلطات التركية ثم قامت بإلقاء القبض على المقاولين بعد مقتل 45 ألف

فوجئنا اليوم بوجود كويتي يقوم ببناء السكن الخاص والاستثمار، والمعروف عنه أنه مهندس، وبالطبع نعتقد جميعاً أنه مهندس مدني، إلا أننا اكتشفنا فيما بعد أنه مهندس بترول، كما أنه بعد فحص خرسانة المبنى (العقار) الذي تم بناؤه عن طريقه اكتشفنا الآتي:

1 - الخرسانة ناقصة 300 الكود إلى 130 الكود، ما يعادل نقص 55% من الخرسانة.
2 - أعمدة مبنية بطريقة غير هندسية.
3 - خروج وزارة الأشغال لفحص المبنى، وتم إصدار تقرير بذلك، ومفاده تأكيد أن العقار غير صالح للسكن.
4 - تم تقديم شكوى للنيابة العامة وفق قانون رقم 33 لسنة 2016 المادة 38 من ذات القانون والتي ذكرت، يعاقب بالحبس بما

الاقتصادية ALEQTISADYAH	الموقع الإلكتروني	رئيس التحرير	نستقبل الأخبار على البريد التالي	للتواصل	مدير التسويق والعلاقات العامة
جريدة اقتصادية إلكترونية يومية تصدر كل يوم صباحاً بنظام PDF	www.aleqtisadyah.com	editor@aleqtisadyah.com	news@aleqtisadyah.com	50300624	جميل بردي
					@aleqtisadyahkw