

حكم قضائي يلغي السند الإذني ويريك القطاع المصرفي

1 غير قانوني ولا يعتد به وجميع السندات القائمة كأن لم تكن

2 كيف تبتكر البنوك إجراءات غير مدروسة قانونياً لحماية مديونياتها؟

في حكم تاريخي من شأنه أن يربك المشهد كاملاً في القطاع المصرفي، قضت محكمة الاستئناف بإلغاء السند الإذني واعتباره كأن لم يكن ولا يعتد به، وبالتالي ستكون كافة السندات الإذنية القائمة والسابقة لاغية، حسب حكم استئنافي صادر ضد أحد البنوك الإسلامية، وسينسحب على الجميع.

وفي التفاصيل التي تنفرد «الاقتصادية» بنشرها، حسبما جاءت في تفاصيل الدعوى المرفوعة من محامي الدستورية والتميز الأستاذ مزيد اليوسف، أن ربط السند الإذني بقيمة القرض في ذمة المستأنف دون أساس لها في الأوراق، فضلاً عن إغفالها لدفع المستأنف في إلزام المستأنف ضده الثاني بتقديم ما يفيد حصول التكاليف بالوفاء للمتظلم.

وفي أسباب الدفع ببطلان السندات الإذنية فإنه من المقرر أن المستفيد من نص المادة 166 من قانون المرافعات، أن طريق أوامر الأداء هو استثناء من القواعد العامة في رفع الدعوى ابتداءً، إذ لا يجوز التوسع فيه ولا يجوز سلوكه إلا إذا كان حق الدائن ثابتاً بورقة عليها توقيع المدين، وأن يكون الدين حال الأداء ومعين المقدار، وكان كل ما يطالب به ديناً من النقود أو منقولاً ميبناً بنوعه ومقداره، وهو ما أفصحت عليه المحكمة الإيضاحية للقانون من أن المشرع حصر أوامر الأداء في نطاقها الذي تسمح به طبيعة الدين وابتعاده عن مظنة المنازعة من جانب المدين فأوجب أن يكون كل ما يطالب به الدائن ديناً مما تتوافر فيه شروط استصدار أمر الأداء.

سألقة الذكر، فإذا كان بعض ما يطالب به الدائن مما لا تتوافر فيه تلك الشروط امتنع اللجوء إلى طريق أوامر الأداء وتعيين ولوج الطريق العادي لرفع الدعوى.

وعلة ذلك أن أمر الأداء غير قابل للتجزئة فليس للقاضي أن يصدر الأمر ببعض طلبات الدعوى ويرفض البعض الآخر منها، أو إحالة هذا البعض الآخر إلى المحكمة المختصة للفصل فيها، وذلك استناداً إلى ما نصت به المادة 168 من قانون المرافعات من أن القاضي إذا رأى عدم إجابة الدعوى إلى كل طلباته وجب عليه أن يمتنع عن إصدار الأمر.

وكان من المقرر قانوناً في المواد 3 و9 و12 من قانون التجارة على أن الأعمال التجارية هي الأعمال التي يقوم بها الشخص بقصد المضاربة ولو كان غير تاجر، الأصل في عقود التاجر والتزاماته أن تكون تجارية إلا إذا ثبت تعلق هذه العقود والالتزامات بمعاملات مدنية إذا كان العقد تجارياً بالنسبة إلى أحد العاقدين دون الآخر، سرت أحكام قانون التجارة على التزامات العاقد الآخر الناشئة من هذا العقد مالم يوجد نص يقضي بغير ذلك.

ونصت المادة 5/5 من ذات القانون على أنه تعد أعمالاً تجارية الأعمال المتعلقة بالأموال الآتية بقطع النظر عن صفة القائم بها أو نيته «الكمبيالات والسندات وأمر الأداء»

وكان المستقر عليه في قضاء محكمة التمييز أنه لما كان نص الفقرة الأولى من المادة 23 من قانون التجارة على أنه لا يجوز لغير الكويتي الاشتغال بالتجارة في الكويت إلا إذا كان له شريك أو شركاء كويتيون، ويشترط أن لا يقل رأس مال الكويتيين في المتجر المشترك عن 51% من مجموع رأس المال وهو ما

3 السند الإذني غير صالح للمطالبة بالحقوق

4 هل نسقت مع المركزي في هكذا إجراء؟

5 بنك واحد خسر الحكم ويطبق على الجميع بما فيهم شركات التمويل!

بديل - وعلى ما جرى به قضاء هذه المحكمة - على أن المشرع لم يجز لغير الكويتي الجنسية الاشتغال بالتجارة إلا بشريك فإن هذا الحظر فرضه المشرع بهدف حماية التجارة المحلية وصون النشاط التجاري الوطني من الأضرار التي تلحقه من جراء مزاحمة العنصر الأجنبي وهو بذلك يعتبر قاعد أمرة من النظام العام لتعلقه بمصلحة اقتصادية عامة تعلوا على الصالح الخاص وكل عقد أو اتفاق يخالف هذه القاعدة صراحة أو تحايلاً يعتبر باطلاً بطاناً مطلقاً. وكان من المقرر أن العقد الباطل لا يصلح سبباً للمطالبة بأية التزامات مترتبة عليه، إذ لا ينتج العقد الباطل أي أثر، وهذا البطلان يعدم العقد من وقت إبرامه فيزول كل أثر لتفذيده إن كان قد نفذ.

وأه وإن كانت الكمبيالات والشيكات تعد أعمالاً تجارية بقطع النظر عن صفة القائم بها أو نيته، وتخضع من ثم للقواعد المنظمة لها بقانون التجارة، إلا أن مناط خضوعها للحظر المفروض على غير الكويتي بحسب الغاية التي توخاها المشرع لحماية الاقتصاد الوطني هي أن تكون ناشئة عن اشتغال غير الكويتي منفرداً بالتجارة لأنها في هذه الحالة تكون من الأعمال المرتبطة بنشاطه الغير مشروع فيلحق بها ذات الحكم وهو البطلان، ومؤدى ذلك أنه لا يوجد ما يحول قانوناً دون تعامل غير الكويتي في الأوراق التجارية سواء كانت كمبيالات أو سندات لأمر أو شيكات طالما لم يثبت أنها وليدة اشتغاله منفرداً بالتجارة بالمخالفة بالحظر الذي يفرضه القانون.

وهذا على ما تقدم، ولما كان المستأنف قد طعن على الحكم المستأنف فيما قضى

3

4

5

كتب عادل العادل:

خلاصة:



سؤال عميق

كم حجم الديون على الأفراد الأجانب الخاضعين لسندات إذنية ضامنة لهذه الديون؟ هل يمكن تحديد المخاطر الناشئة عن تلك الحالة الجديدة بعد الحكم الاستئنافي؟

وفق مصادر قانونية الحكم الصادر ضد أحد البنوك الإسلامية الكبرى، والذي أُلغى السند الإذني الذي كان يمثل إجراء قانوني سريع يمكن البنك الدائن من تحصيل حقوقه بدلاً من سلوك طريق قانوني طويل، سيربك سوق القروض والتسهيلات للأفراد لا سيما الأجانب تحديداً، خصوصاً وأن بنوك وشركات تمويل ستعيد النظر في المخاطر التي ستتحملها نتيجة إلغاء السند الإذني واعتباره كأن لم يكن ولا يعتد به.

وفق المصادر الحكم جاء نتائج تطبيق القانون وهو في حد ذاته يمثل نقطة مفصلية حيث يبلغ السندات القائمة أيضاً.

لكن كيف كانت تمارس المصارف استخدام هذا الحق من دون دراسته دراسة قانونية وأقية ودراسة الثغرات المحيطة به واحتمالية الطعن عليه وإلغاءه.

هل تم التنسيق في هكذا إجراء مع البنك المركزي كجهة رقابية قبل تطبيق السند الإذني كأداة ضمانات حق سريعة التطبيق لاسترداد الدين في حال عدم وفاء العميل؟

الخمسة الكبار في قطاع الوساطة

أظهر تصنيف شهر أكتوبر سيطرة 5 شركات وساطة في البورصة على نصيب الأسد من حجم تعاملات السوق حيث ضمت القائمة كل من شركة الوسيط للأعمال المالية في المركز الأول وتلاها كل من بيتك للوساطة المالية وشركة الوطني للاستثمار والمجموعة المالية هيرميس إيفا وشركة التجارية للوساطة المالية.

11.990 مليار قيمة تداولات بورصة الكويت في 10 أشهر

• 569 مليون دولار صافي تعاملات الأجانب حتى نهاية أكتوبر

• نمو تعاملات الأفراد 60.2% والمؤسسات 43.5%

كتب خالد السهل:

بلغت قيمة تعاملات البورصة في 10 أشهر 11.990 مليار دينار كويتي بقرعة بلغت نحو 41% مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي 2023.

وبلغت صافي تعاملات الأجانب بقيمة 174.09 مليون دينار (569.02 مليون دولار)، وقابلها صافي بيعي للمستثمرين المحليين والخليجيين، وبرز الدور الشرائي لفتني المؤسسات الصناديق الاستثمارية.

وبلغت قيمة مشتريات الأفراد في البورصة 4.1 مليار دينار في ال10 أشهر الأولى من 2024 بنسبة نمو 60%

مقارنة مع 2.6 مليار لنفس الأشهر العشرة من العام الماضي 2023.

وقفزت تعاملات المؤسسات 43.5% بقيمة 5.5 مليار دينار ارتفاعاً من 3.8 مليون دينار.

وصلت قيمة التداولات في بورصة الكويت أول 10 أشهر بالعام 11.99 مليار دينار، وزعت على 53.54 مليار سهم، بتنفيذ 3.16 مليون صفقة.

وحافظ المستثمرون الأجانب - تحت بنود أخرى - على صافي تعاملات شرائي ببورصة الكويت في أول

10 أشهر بالعام بقيمة 174.09 مليون دينار؛ لشراء أسهم بنحو 1.77 مليار ريال، وبعوا أخرى بـ1.60 مليار دينار.

ولم يفتقر، فقد جاءت محصلة تعاملات المستثمرين الكويتيين - الأكبر تعاملات في البورصة - بيعية بقيمة 84.81 مليون دينار، فقد اشترت أسهماً بـ10.03 مليار دينار، وبعوا أخرى بـ10.12 مليار دينار.

والى جانب المستثمرين المحليين، فقد اشترى مستثمرو

كم مكيال

في البورصة تجاه الشركات المدرجة؟

هل هي فوضى؟ كل شركة تعلن بعملة مختلفة!

1 **الشركة لا تتحمل أي مسؤولية طالما وافقت البورصة على نشر البيانات!!**

2 **لماذا لم تطلب البورصة من «أم القيوين» إفصاح بالدينار؟**

كتب يوسف خوريم:



محمد العصيمي

ومدرجة في بورصة الكويت وتعلن عن نتائجها بالدينار الكويتي، فلماذا قبلت إدارة البورصة إفصاح من شركة أم القيوين بالدرهم الإماراتي؟ التساؤل الذي يطرح نفسه، أين إدارة البورصة؟ لماذا لم تطلب من الشركة تقديم إفصاح واضح بالدينار الكويتي على النموذج المعتمد، حتى يتسنى للمستثمرين معرفة ربحية الشركة والسهم وتقييمه بشكل جيد؟ هل لو كانت هناك شركات أجنبية في السوق، فهل تعلن كل شركة بعملة دولتها؟ شركة أوروبية هل تعلن باليورو؟ شركة

أعلنت شركة أم القيوين للاستثمارات العامة عن نتائج اجتماع مجلس الإدارة الذي اعتمد فيه البيانات المالية لفترة الأشهر التسعة الأولى من 2024، وقدمت الشركة لبورصة الكويت

**متى تتوقف الأخطاء؟
مطلوب دقة ونهاية
لهذا الوضع**

البورصة وعاء استثماري وواجهة للاقتصاد ويتداول فيها أجنبى ومستثمرون محليون محترفون وغير محترفون، وهي تحت الرصد من جهات الترقية والأسواق الأخرى، ومن غير الملائم أو المناسب أن يكون هناك تصحيح أخطاء وإفصاحات تكميلية بشكل شبه يومي، ونتائج بعملة غير كويتية أيضاً، في تباين واضح، حيث تعلن شركة أجنبية بالدينار وأخرى بغير الدينار، ما يظهر البورصة وكأنها «على البركة»، كل شركة تفصح حسبما شاعت ورأت.



Financial Results Form Non-Kuwaiti Company (KWD)		
اسم الشركة مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب.		
Company Name GFH Financial Group B.S.C.		
أختر من القائمة 2024-06-30		
تاريخ اجتماع مجلس الإدارة 2024-08-12		
المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات		
Required Documents Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided		
البيان	فترة السنته اشهر الحالية Six Month Current Per	فترة السنته اشهر المقارنة Six Month Comparativ
Statement	2024-06-30	2023-06-30
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	18,631	16,778
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share	5.24	4.76
الموجودات المتداولة Current Assets	529,469	642,261
إجمالي الموجودات Total Assets	3,339,538	3,175,238
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	1,655,774	1,545,089
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	2,986,639	2,852,101
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	297,321	298,968
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	101,895	66,421
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	20,824	17,568
الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital	-	-
سعر الصرف Exchange Rate	0.3067	0.3072

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات غير الكويتية

إفصاح «جي اف اتش» البحرينية المنشأ والتأسيس على نموذج البيانات المعتمد بالدينار الكويتي

Executive Management Report for the first nine months period ended 30 Sept. 2024		
تقرير الإدارة التشغيلية حول نتائج الأعمال لفترة الأشهر الأولى المنتهية في 30 سبتمبر 2024		
البيان	فترة الأشهر التسعة الأولى المنتهية في 30 سبتمبر 2023 First Nine Months ended 30 Sept. 2023 (AED)	فترة الأشهر التسعة الأولى المنتهية في 30 سبتمبر 2024 First Nine Months ended 30 Sept. 2024 (AED)
أرباح الاستثمارات الصافية	24,185,985	27,195,982
أرباح الاستثمارات الصافية قبل الضريبة	16,317,775	(131,090)
أرباح الاستثمارات الصافية قبل الضريبة شركة	(3,013,759)	(2,425,118)
أرباح الاستثمارات الصافية قبل الضريبة شركة	(2,547,149)	(2,300,294)
أرباح الاستثمارات الصافية قبل الضريبة شركة	34,942,852	22,339,480
أرباح الاستثمارات الصافية قبل الضريبة شركة	(0.00)	(118,106)
أرباح الاستثمارات الصافية قبل الضريبة شركة	34,942,852	22,221,374

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ب.
ص.ب. 816 أم القيوين
الإمارات العربية المتحدة
البريد الإلكتروني: qic@emirates.net.ae

شركة المزايا القابضة

لماذا يتحمل المساهمون نتائج تصرفات مجلس الإدارة والجهات التنفيذية؟

1 ما تقدير الشركة للأضرار الأدبية نتيجة الحكم وتأثير سمعتها في سوق نشط عقارياً مثل دبي؟

كتب المحرر الاقتصادي :

قام بعض مشتري وحدات عقارية في إحدى شركات مجموعة المزايا في دبي برفع دعاوى ضد الشركة وإحدى شركاتها التابعة بإمارة دبي، مطالبين بفسخ استثمارات حجز الوحدات العقارية، ومطالبة الشركات برد 5.5 ملايين درهم، بما يقارب 462 ألف دينار كويتي، والتي تشمل المطالبة بمبلغ 4.030 ملايين درهم ومبلغ 1.5 مليون درهم كتعويض جابر للضرر الأدبي، إضافة إلى فائدة قانونية بواقع 5% حتى تمام السداد. وحكمت محكمة استئناف دبي في 31 أكتوبر ضد شركة المزايا العقارية منطقة حرة وشركة المزايا القابضة بتأييد حكم أول درجة وإلزام المدعي عليهم متضامنين بمبلغ 2.944 مليون درهم، ما يقارب 247 ألف دينار، والفائدة القانونية عنه بواقع 5% سنوياً من تاريخ المطالبة القضائية في

• صدور حكم استئناف يؤيد حكم أول درجة يعني إدانة للشركة وانتصار للمدعيين.
• ما ذنب المساهمين في تحمل تصرفات مجلس الإدارة والجهات التنفيذية؟
• لماذا لم تلتزم الشركة بتعاقداتها أمام العملاء ووضعت نفسها في هذا الموقف؟
• الشركة خصمت مخصصات من العام الماضي مقابل الدعوى، وهذه المخصصات كان يمكن أن تحتسب أرباح وتوزع للمساهمين، فهل يهمل المساهمون ويفرحون بأن الشركة خصمت مخصصات لسداد التزامات عليها نتيجة قصور أثبتته المحكمة، وبالتالي تم الحكم بتعويض المدعيين؟
• أخيراً هل هناك أي دعوات أخرى تخص نفس المشروع الذي حصل فيه المدعون على حكم لصالحهم؟

الملاحظات الجوهرية:

التاريخ:	2024/11/02
اسم الشركة المدرجة	شركة المزايا القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)
رقم القضية الال	
رقم الدعوى	2023/633 عقاري (محاكم دبي الابتدائية) 2024 /380 استئناف عقاري (محكمة الاستئناف - دبي) 2024 /384 استئناف عقاري (محكمة الاستئناف - دبي)
موضوع القضية	قام بعض مشتري الوحدات العقارية في أحد مشاريع المجموعة بإمارة دبي برفع دعوى ضد الشركة وأحدى الشركات التابعة لها بإمارة دبي للمطالبة بفسخ استثمارات حجز الوحدات العقارية محل الدعوى المحررة بينها وبين الشركة التابعة والمطالبة بإلزام المدعي عليها متضامنين برد مبلغ إجمالي قدره 5,530,321 درهم اماراتي (ما يقارب 462 ألف دينار كويتي) والذي يشمل المطالبة بمبلغ 4,030,321 درهم اماراتي ومبلغ 1,500,000 درهم اماراتي كتعويض جابراً للضرر المادي والادبي بالإضافة إلى الفائدة القانونية بواقع 9% حتى تمام السداد.
تاريخ الحكم	2024/10/31
المحكمة التي أصدرت الحكم -الدائرة	محكمة استئناف دبي
أطراف الدعوى الإمبرالية	هيلين جاني تانام و باولين ماري ليل (مدعين) ضد شركة المزايا العقارية منطقة حرة ذ م م وشركة المزايا القابضة ش.م.ك.ع (مدعى عليهما)
الحكم لصالح	تأييد حكم أول درجة
منطوق حكم أول درجة	حكمت المحكمة -حضورياً- بإلزام المدعي عليهما بالتضامن بأن تؤدي للمدعيين مبلغ 2,944,129.57 درهم (ما يقارب 247 ألف دينار كويتي) والفائدة القانونية عنه بواقع 5% سنوياً من تاريخ المطالبة القضائية في 2023/06/07 وحتى تمام السداد والزمنهما بالمناسب من المصروفات ومبلغ ألف درهم مقابل أتعاب المحاماة ورفضت ما عدا ذلك من طلبات.
منطوق حكم الاستئناف	حكمت المحكمة: أولاً بقبول الاستئنافين شكلاً، ثانياً وفي الموضوع برفضهما وبتأييد الحكم المستأنف وألزمت كل مستأنف بمصروفات استئنافه وأمرت بالمقاصة في أتعاب المحاماة، ومصادرة مبلغ التأمين في كلا الاستئنافين.
محتوى حكم التمييز	لم يصدر حكم
الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم	سبق وأن قامت الشركة بقيد مخصصات بكامل قيمة المطالبة القضائية في سجلاتها خلال السنة الماضية (والتي تزيد عن المبلغ المحكوم به لصالح المدعين) من مبدأ الحيطة والحذر، وعليه لا يوجد أثر مالي على نتائج أعمال الشركة عند تنفيذ هذا الحكم.

ما سبب عدم التزام الشركة تجاه عملائها؟

2

حكم في الإمارات يدين الشركة وشركتها التابعة ويلزمها بتعويض عملائها!!

ألم يكن مساهمي الشركة أولى بهذه الأرباح؟

تعويض بقيمة 247 ألف دينار وفائدة 5% حتى السداد

هل توجد دعاوى أخرى تخص نفس المشروع من آخرين؟

6

5

4

(965) 22 675 140
Al-Safat Tower, Hawalli, Beirut St.
alsafatinvest.com
research@alsafatinvest.com
alsafatinvestment
al-safat-investment-company

التقرير الأسبوعي لبورصة الكويت للأسبوع المنتهي بتاريخ 31 أكتوبر

الصفاة
AL SAFAT

شركة الصفاة للاستثمار
AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

السوق	القيمة السوقية	آخر اقفال	العائد الاسبوعي	العائد الشهري	العائد السنوي	كمية التداول	قيمة التداول	عدد الصفقات	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	النسبة لإجمالي القيمة السوقية
السوق الأول	35,072	7,671.36	2.8%	-0.5%	2.6%	883,557,418	252,730,516	39,759	17.2	1.4	80.9%
السوق الرئيسي	8,261	6,523.75	1.2%	3.9%	17.1%	1,494,357,459	201,211,386	59,166	13.5	0.9	19.1%
السوق العام	43,334	7,157.72	2.5%	0.3%	5.0%	2,377,914,877	453,941,902	98,925	14.7	1.0	100%

القطاع	القيمة السوقية	آخر اقفال	العائد الاسبوعي	العائد الشهري	العائد السنوي	كمية التداول	قيمة التداول	عدد الصفقات	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	النسبة لإجمالي القيمة السوقية
البنوك	26,158	1,746.27	2.4%	-0.4%	6.0%	297,564,749	123,643,595	16,203	18.1	1.5	60.36%
مواد أساسية	480	850.00	4.5%	5.3%	14.0%	3,374,203	2,202,556	741	9.1	2.2	1.11%
الخدمات الاستهلاكية	1,355	1,977.17	2.8%	9.5%	23.3%	155,352,919	30,138,944	10,571	21.1	1.4	3.13%
السلع الاستهلاكية	330	1,087.46	6.1%	8.3%	65.1%	4,896,625	2,320,861	530	29.2	1.7	0.76%
الطاقة	234	1,149.73	1.7%	2.9%	21.2%	44,347,711	4,733,769	2,223	10.2	1.0	0.54%
الخدمات المالية	5,065	1,449.51	3.1%	2.8%	19.6%	1,106,648,429	177,597,800	35,611	13.4	1.0	11.69%
الرعاية الصحية	226	470.69	0.0%	0.0%	-2.4%	1	0.796	1	47.6	1.5	0.52%
صناعية	2,367	698.43	4.1%	-3.7%	-23.1%	143,019,055	28,252,127	10,410	14.3	1.0	5.46%
التأمين	847	2,065.89	2.2%	-0.9%	-9.9%	15,148,761	967,890	928	9.4	1.1	1.95%
العقار	2,990	1,409.15	1.3%	2.4%	16.2%	568,905,448	72,226,276	17,764	16.5	0.8	6.90%
التكنولوجيا	15	1,083.97	-2.6%	-25.1%	87.4%	116,850	17,325.46	32	451.5	1.3	0.03%
الاتصالات	3,097	1,013.52	2.2%	-1.4%	-8.3%	17,553,586	8,664,125	2,882	16.4	1.3	7.15%
منافع	171	407.89	7.6%	4.7%	-10.4%	20,986,540	3,176,633	1,029	15.9	1.3	0.39%

الأكثر ارتفاعاً

السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	القيمة	الصفقات
المعدات	71	33.96%	48,096,199	3,328,042	2,300
متزجات	97.5	21.57%	49,984,322	4,821,048	1,568
الصفافة	108	14.89%	113,713,898	12,062,011	2,567
أرزان	213	14.52%	181,067,678	36,850,222	3,092
السور	245	14.49%	10,538,069	2,489,944	1,615

الأكثر انخفاضاً

السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	القيمة	الصفقات
متحدة	115	-11.54%	57,094,984	7,010,570	2,516
فنادق	149	-8.59%	350	52	2
النخيل	281	-6.64%	818,202	233,938	377
يونيكاب	232	-5.31%	10,980,630	2,583,768	1,258
تمدين أ	950	-5.00%	5,250	4,988	1

الأكثر تداولاً من حيث الكمية

السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	القيمة	الصفقات
م الأعمال	135	2.27%	322,039,712	43,121,918	5,643
أرزان	213	14.52%	181,067,678	36,850,222	3,092
الصفافة	108	14.89%	113,713,898	12,062,011	2,567
مشاريع	100	1.93%	83,027,724	8,363,291	1,987
إنوفست	164	13.89%	80,554,241	12,919,492	2,168

الأكثر تداولاً من حيث القيمة

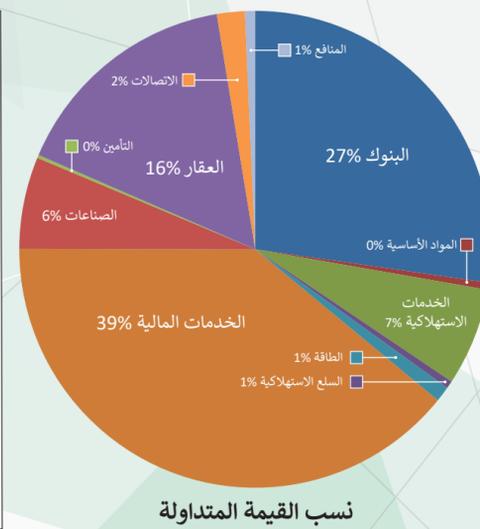
السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	القيمة	الصفقات
م الأعمال	135	2.27%	322,039,712	43,121,918	5,643
بنك	721	2.27%	54,555,240	39,150,188	5,658
أرزان	213	14.52%	181,067,678	36,850,222	3,092
وطني	850	1.19%	34,285,469	29,211,091	2,579
ايغا	397	9.37%	66,451,573	26,278,272	2,515

ملخص السوق:

• ارتفعت كمية وقيمة التداول في السوق الأول بنسبة 174% و115% على التوالي. انخفضت كمية التداول في السوق الرئيسي بنسبة 0.5% بينما ارتفعت القيمة بنسبة 6%.

• شهد مؤشر السوق الأول ارتفاعاً كبيراً في التداول بسبب تباطؤ وتيرة الأحداث الجيوسياسية.

• من الناحية الفنية، أغلق مؤشر السوق العام عند 7157، ومستويات الدعم عند 7141 و7105 و7085، والمقاومة عند 7162. أغلق مؤشر السوق الأول عند 7671، ومستويات الدعم عند 7650 و7618 و7591، والمقاومة عند 7685. أغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 6523، ومستويات الدعم عند 6463 و6437 و6411، والمقاومة عند 6523.



Impthal
PERFUME



Impthal_perfume



97973109

السالمية مجمع سيمفوني

6 أنواع تأمين تحمي استثماراتك العقارية خارج الكويت

بقلم المهندس - مشعل الملحم

كيف تقوم بنزع جزء كبير جداً من القلق الذي يعتريك حينما تقدم على الاستثمار في العقار الدولي، والخوف الذي ينتابك على الضرر الذي من الممكن أن يلحق بأموالك نتيجة كوارث طبيعية، أو أي أضرار أخرى تتسبب بخسائر مادية على العقار؟

الكويتيون، سواء كانوا أفراداً أو مؤسسات، هم الأكثر عالمياً في توظيف أموالهم خارج البلاد بالنظر إلى عدد السكان، وعلى الرغم من أن استثماراتهم تغطي رقعة كبيرة من العالم، ابتداءً من جورجيا وبلغاريا، ومروراً بمصر والأردن، وصولاً إلى الولايات المتحدة الأمريكية وبريطانيا، وغيرها من الدول، وبما أن هذه الاستثمارات معرضة وبشكل كبير إلى مخاطر جسيمة قد تعرض المستثمر إلى خسارة جزء أو معظم أمواله، فإن أغلبهم لم يأخذوا في حساباتهم وضع آلية للتعويض عن الأضرار حالة حدوثها، ولا ننكر أن الكثيرين أغفلوا دور خدمات التأمين في حمايتهم. التأمين نظام مالي يقوم بالتعويض المادي للمؤمن عن الأضرار التي يتعرض لها المؤمن عليه ضمن حدود متفق عليها بين الطرفين. فما هي أهم التأمينات الواجب على المستثمر الكويتي وضعها في الاعتبار قبل دخوله ساحة الاستثمار في العقار الدولي؟

1 تأمين الكوارث

تركيا ومصر تقعان ضمن نطاق حزام الزلازل، وتضرب بعض الولايات المتحدة الأمريكية عواصف مدمرة تلحق المنازل وتدمر البنية التحتية، وتتضرر بريطانيا أحياناً بفيضانات الأمطار وعلو مناسيب الأنهار، كما أن سويسرا معرضة لعواصف ثلجية قد تكون سيئة أحياناً. ولا تكاد تخلو دولة من إمكانية التعرض لكوارث بيئية تستلزم التأمين ضد الأضرار المتوقعة منها.

2 ضد السرقة

أغلب الكويتيين يشترون عقارات بغرض قضاء فترات العطل فيها، وما إن تنتهي الإجازة حتى يعودون إلى الكويت. واشتهر الكويتيون بالشراء ضمن نطاق جماعي، مما يخلق أحياء كويتية متكاملة، ومارييا الإسبانية، وبحمدون اللبنانية وصبنجة التركية وميلتون كينز البريطانية، خير أمثلة على الأحياء الكويتية، بل إن بلديات بعض تلك المناطق قد أطلقت أسماء كويتية على شوارعها. وللكويتيين قصص كثيرة مع منازلهم التي سرقت أثناء خلوها منهم، لذا ينصح في هذه الحالة بتطوير أنظمة الأمن والسلامة في المنزل، وربطها بأجهزة الأمن العامة المتصلة بالشرطة، إن أمكن ذلك، كما ينصح بالتأمين ضد السرقة تحسباً لأي أضرار تنتج عن ذلك.

3 ضد الحريق

تتشرط كل المباني الحديثة وضع أنظمة إطفاء حريق متقدمة وحساسة، كما أن سرعة استجابة فرق الإطفاء في بعض الدول أصبحت سريعة، لكن مازالت هناك دول لا تهتم بغرض أنظمة إطفاء الحريق على مطوري العقار ولا على ملاكها، ناهيك عن أن سرعة استجابة فرق الإطفاء فيها، قد لا تكون بالمستوى المأمول، لذلك يجب دائماً توكي الحذر، فالنار لا تبقى ولا تدر، والتأمين ضد الحريق أمر مهم جداً، وسيعوض جزءاً كبيراً من الأضرار المادية، إن لم يكن كلها.

4 هيكل المبنى

لطالما تهاوت عمارات على رؤوس ملاكها وقاطنيتها بسبب

عن الأضرار، لذلك يجب دائماً مناقشة خيارات التأمين لمثل تلك الحالات.

6 تأمين ضد تعثر سداد التمويل

عصفت أزمة العقار الأميركي عام 2008 بالمؤسسات المالية العالمية، وأدخلت بعض الدول في سبات اقتصادي عميق لم تقف منه حتى يومنا هذا. وكانت شرارة هذه الأزمة تهور بنوك أميركية وانفتاحها على مقترضين عقاريين لا يملكون ملاءة مالية جيدة تغطي قروضهم في حال التعثر. اليوم تغيرت سياسة الائتمان العقاري في معظم دول العالم من متراخية إلى متشددة جداً، إلى حد قد يصفها البعض بـ «الخنق»، لكنها تهدف في الواقع إلى تخفيف الأعباء الانسحابية لتعثر المقترض. ومن أهم تلك الاشتراطات التأمين ضد التعثر المالي للسداد ورهن العقار لمصلحة البنك واختيار البنوك للعقارات الممولة بعناية فائقة، وهذا بلا شك سيخفف من رجوع البنك على أموال المقترض الشخصية في حال تعثره عن السداد.

5 خسارة الإيراد

تستثمر مجموعة كبيرة جداً من الشركات والأفراد في العقار الدولي بغرض تحقيق مكاسب مادية، سواء كانت ناتجة عن المتاجرة بالعقار بالبيع أو الشراء أو عن تحقيق إيرادات تشغيلية أو عن ارتفاع سعر العقار. وتعتبر الإيرادات التشغيلية الناتجة عن تأجير العقار لمستأجر واحد أو عدة مستأجرين الهدف الأول للمستثمرين، فنشطت عمليات شراء العقارات المستأجرة. وهناك العديد من الشركات الكويتية التي نجحت في مجال شراء مبانٍ كبيرة مؤجرة، سواء إدارية أو سكنية أو تجارية، بل إن بعض الشركات طرحت بيع أسهم في الكيان القانوني الذي يمتلك تلك العقارات للراغبين في المشاركة، وانتشرت تلك المساهمات بشكل كبير في الكويت. ومن أهم المخاطر التي من الممكن أن تواجه هذه الاستثمارات وقوع ضرر بالمبنى يحول دون استفادة المستأجر من العين المستأجرة، وبالتالي دون دفعه للأجرة. ومن الممكن أن يعود المستأجر على المؤجر بطلب تعويض

عيوب إنشائية. ولا يخفى على أحد أن الغش في مواصفات البناء وتقليل نسبة الحديد أو تخفيف الخرسانة والتهاون في إجراءات الأمن والسلامة في المباني أمر عادي في بعض الدول، ومنها دول يمتلك فيها الكويتيون عقارات منذ القدم، لذلك يجب أن يحرض المستثمر على طلب وثيقة التأمين على المبنى وهيكله. فهذه الوثيقة تعوض المستثمر عن الأضرار المالية الناتجة عن تعرض المبنى لأضرار هيكلية تعيق استخدامه.

الخاتمة

التأمين حماية إضافية للمستثمر كارتداء حزام الأمان أثناء قيادة السيارات أو ارتداء خوذة السلامة أثناء التجول في المشاريع قيد الإنشاء، لذلك يجب وبكل قوة تكريس ثقافة التأمين لدى المهتمين في الاستثمار العقاري الدولي، سواء من الأفراد أو الشركات. وقد تنوعت وثائق التأمين بشكل يصعب أن أشمل تفاصيلها ومعلوماتها في مقال واحد... إلا أنني ما زلت عاجزاً عن الحصول على معلومات تفيدني عن إمكانية الحصول على تأمين مشتري العقار قيد الإنشاء من تعثر المطور أو المقاول من إكمال أعمال البناء...! وهذا كان من شأنه لو وجد أن يخفف من معاناة الكثير من الكويتيين الذين صرفوا أموالاً طائلة في مشاريع لم تر النور حتى يومنا هذا.



أولى صفحات شهر نوفمبر حمراء... وترقب لنتائج باقي الأسهم الثقيلة

كل مستثمر في السوق له حساباته الخاصة ولا ينطبق قرار على آخر

2

جني أرباح ورفع للسيولة لبدء جولة على أساس الأرباح

1

كتب عنه العبدالله:



في البورصة كل مستثمر له حساباته الخاصة، وكل قرار له اعتباراته ومبرراته، ولا يمكن أن يتبع مستثمر آخر في القرار والتوجه، حيث أن سياسة «مع الخيل يا شقرا» لم تثبت جدواها في كثير من المفاصل، وبالتالي فكل مستثمر مؤشره أداء السهم الذي يمتلكه، أو المبرر الذي دخل على أساسه للاستثمار. بالرغم من التباين بين مؤشرات البورصة، لكن الأداء من بداية العام مميز لمؤشر الرئيسي 50 والرئيسي بنمو 17% لكل منهما، فيما حقق المؤشر العام 5% والأول 2.6%، وهو الأقل بالرغم من احتواءه على الأسهم القيادية والممتازة، لكن الأسهم المتوسطة والمضاربة هي التي كان لها اليد الطولى، والإقبال عليها كان لافتا وكبيراً. السوق يدخل المنعطف الأخير من المهلة القانونية لنتائج وإفصاحات الربع الثالث، وهناك العديد من الشركات القيادية والممتازة يتربحها المستثمرون، حيث أنها تعتبر ضلع مكمّل للقطاع المصرفي في تحصين السوق وتدعيم قوته الهيكلية على صعيد التوزيعات. المضاربات هي التي تسود

هذه المرحلة، وبين المضاربات والهدوء الذي تشهده بعض الأسهم يتم توظيف بعض السيولة لأجل طويلة على أسهم «الثقة»، سواء على صعيد كبار الملاك أو الأداء. صورة السوق ستكتمل في غضون أسبوعين، وكثير من الأحداث المؤثرة سياسياً سيتم حسمها، خصوصاً على صعيد انتخابات الرئاسة الأمريكية، حيث أن الاقتصاد الأمريكي يعتبر قاطرة اقتصادية عالمية مؤثرة على توجهات العالم. في موازاة تراجع السوق شهدت أسعار النفط عودة إلى التحسن وارتفعت بنسبة 3,62% بمقدار 2,60 دولار ليصل سعر البرميل إلى 74.52 دولار، ما يعكس التحسن النسبي للطلب والتفاؤل المشوب بالحذر من احتمالات تحسن الأوضاع عموماً، خصوصاً من جهة نشاط الاقتصاد الصيني والأوروبي، في ضوء التوقعات بمزيد من خفض الفائدة لإنعاش الأسواق طالما تأتي أرقام التضخم في الإطار المستهدف. وعلى صعيد الأداء خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت عند إغلاق تعاملات الأحد، مع

تصدر سهم شركة إنوفست نشاط التداولات. انخفض السوق الأول بـ 0.29%، و«العام» بـ 0.37% كما هبط المؤشران «الرئيسي» والرئيسي 50 بـ 0.71% و 0.75% على التوالي، عن مستوى الخميس الماضي. بلغت قيمة التداول في بورصة الكويت بتعاملات الأحد 74.36 مليون دينار، وزعت على 388.53 مليون سهم، بتنفيذ 17.18 ألف صفقة. وأثر على الجلسة تراجع 10 قطاعات في مقدمتها التكنولوجيا بـ 2.68%، بينما ارتفع قطاعا المواد الأساسية وصناعية بـ 0.30% و 0.09% على التوالي، واستقر قطاع الرعاية الصحية. تراجع سعر 77 سهماً على رأسها «إنوفست» بـ 10.98%، بينما ارتفع سعر 40 سهماً في مقدمتها «كفيك» بـ 6.61%، واستقر سعر 8 أسهم. وجاء سهم «إنوفست» في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 52.39 مليون سهم، وسيولة بقيمة 8.38 مليون دينار.

الأفراد الأكثر تأثراً بتكتيك اللاعبين الرئيسيين في البورصة

4

تداولات قياسية على أسهم ورأئها تحالفات

3

مؤشرات البورصة:

- تراجع مؤشر السوق الأول -22.1 نقطة بنسبة 0.29%.
- تراجع مؤشر الرئيسي 50 نحو -48.3 نقطة بنسبة 0.75%.
- تراجع مؤشر الرئيسي -46.5 نقطة بنسبة 0.71%.
- تراجع مؤشر السوق العام -26.2 نقطة بنسبة 0.37%.
- بلغت القيمة السوقية للبورصة 42.052 مليار دينار.
- خسرت القيمة السوقية أمس 145.5 مليون دينار.
- تراجعت كمية الأسهم المتداولة -27.8%.
- تراجعت قيمة التداولات -32%.
- تراجعت الصفقات -17.25%.
- إنوفست الأعلى تداولاً وقيمة بنحو 52 مليون سهم و8.38 مليون دينار.
- كفيك الأعلى ارتفاعاً بنسبة 6.61%.

«أسواق المال»

تؤدب «أسيكو» بسبب صفقة صورية نتج عنها ربح بقيمة 40 مليون

• تأديب المركز المالي بقيمة 50 ألف دينار لمخالفة أخلاقيات العمل

الصفقة خاصة في ظل وجود حق إعادة شراء الحصة المباعة المذكورة في البند الرابع من العقد المؤرخ 2018/7/8.

وتضمن القرار إيقاع العقوبة التالية:-

أولاً: توقيع جزاء مالي على شركة أسيكو للصناعات مبلغ مقداره 50000 د.ك (خمسين ألف دينار) عن المخالفة الأولى.

ثانياً: توقيع جزاء مالي على 5 أعضاء مجلس إدارة أسيكو بمبلغ مقداره 5000 د.ك (خمسة آلاف دينار) لكل منهم عن المخالفة المنسوبة إليهم.

ثالثاً: توقيع جزاء مالي على شركة المركز المالي الكويتي مبلغ مقداره 50000 د.ك (خمسين ألف دينار) عن المخالفين الأولى والثانية للارتباط.

رابعاً: توقيع جزاء مالي على مكتب البزيع وشركاهم بصفته مراقب حسابات شركة أسيكو للصناعات مبلغ مقداره 20000 د.ك (عشرين ألف دينار) عن المخالفة المنسوبة إليه.

وبهذا الصدد تؤكد هيئة أسواق المال حرصها، على تطبيق قانون الهيئة ولائحة التنفيذية على كافة المتعاملين بأنشطة الأوراق المالية، وتحثهم على الالتزام بهذه القوانين، حتى تحظى هذه التعاملات بثقة المستثمرين، لخلق بيئة استثمارية سليمة مبنية على تطبيق القانون وفق مبادئ العدالة والشفافية والنزاهة لمواكبة أفضل الممارسات الدولية.



الكتاب الخامس (أنشطة الأوراق المالية والأشخاص المسجلون) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، حيث ثبت للهيئة بشكل قاطع عدم قيامه بصفته مراقب حسابات شركة أسيكو للصناعات بإبداء أي ملاحظة في تقريره المعد عن البيانات المالية لشركة أسيكو للصناعات عن السنوات المالية المنتهية في 2018 و 2019 حول عدم سلامة تسجيل الأثر المالي من صفقة بيع حصة من أسهم شركة ... (تابعة) لصالح شركة ... (الطرف الشاري)، وذلك نظراً لاستمرار سيطرة شركة أسيكو للصناعات على الحصة المباعة بعد إتمام

وتعدلاتها، حيث ثبت للهيئة بشكل قاطع قيام شركة المركز المالي الكويتي بصفتها مستشار استثمار لدى شركة أسيكو للصناعات بترتيب صفقة بيع حصة في شركة ... (تابعة) إلى شركة ... (الطرف الشاري) تضمنت أحد شروط تنفيذها على أن يتم فتح محفظة لدى شركة المركز المالي الكويتي وتحصيل أتعاب إدارة بمبلغ 50 ألف د.ك سنوياً، الأمر الذي يعتبر حصول الشخص المرخص له على منفعة من ترتيب الصفقة يتم من خلالها تحقيق منافع وأرباح بخلاف أتعاب الاستشارة الأساسية.

من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، حيث ثبت للهيئة بشكل قاطع قيام شركة المركز المالي الكويتي بتاريخ 7/8/2018 بترتيب صفقة لعميلها شركة أسيكو للصناعات (الطرف البائع)، وأن الطرف الآخر في تلك الصفقة هي شركة تابعة لشركة المركز المالي الكويتي، وهي شركة (الطرف الشاري)، حيث تمثلت الصفقة ببيع حصة في شركة ... (شركة تابعة لشركة أسيكو للصناعات) إلى شركة ... (شركة تابعة لشركة المركز المالي الكويتي).

المنتهية في عام 2018. عضوة مجلس إدارة شركة أسيكو للصناعات (سابقاً)، لثبوت مخالفتها حكم البند رقم (5) المادة (73) من الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، حيث ثبت للهيئة بشكل قاطع عدم قيامهم بالدور المحاسبية الدولية إثر العمليات التي قامت بها شركة أسيكو للصناعات خلال عامي 2018 و 2019. رئيس مجلس إدارة شركة أسيكو للصناعات (سابقاً)، لثبوت مخالفته حكم البند رقم (5) المادة (73) من الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، حيث ثبت للهيئة بشكل قاطع عدم قيامها بالدور المحاسبية الدولية إثر العمليات التي قامت بها شركة أسيكو للصناعات خلال عامي 2018 و 2019، وتحديداً صفقة بيع حصة جوهرية بتاريخ 7/8/2018 من ملكيتها في أسهم شركة ... (تابعة) بعدد 30,225,000 سهم لصالح شركة ... (الطرف المشتري)، والتي نتج عنها أرباح بقيمة تبلغ نحو 40 مليون دينار كويتي ضمن البيانات المالية المنتهية في عام 2018.

المركز المالي الكويتي

ثالثاً: شركة المركز المالي الكويتي، لثبوت مخالفتها ما يلي: حكم البند رقم (4) من المادة (23) من الكتاب الثامن (أخلاقيات العمل)



إعلنت هيئة أسواق المال عن صدور قرار مجلس تأديب رقم (29/2024 مجلس تأديب) (11/2024 هيئة) بتوقيع عقوبة الجزاء المالي ضد: 1- شركة أسيكو للصناعات. 2- أعضاء مجلس إدارة عدد (3) - 3 عضو مجلس إدارة سابق. 4- رئيس مجلس إدارة الشركة السابق. 5- شركة المركز المالي الكويتي. 6- مكتب البزيع وشركاهم (RSM) مراقب حسابات الشركة، لمخالفتهم قواعد الإدراج وسلوكيات السوق وحوكمة الشركات وأخلاقيات السوق وأنشطة الأوراق المالية والأشخاص المسجلون.

إعلنت هيئة أسواق المال عن صدور قرار مجلس تأديب رقم (29/2024 مجلس تأديب) (11/2024 هيئة) بتوقيع عقوبة الجزاء المالي ضد: 1- شركة أسيكو للصناعات. 2- أعضاء مجلس إدارة عدد (3) - 3 عضو مجلس إدارة سابق. 4- رئيس مجلس إدارة الشركة السابق. 5- شركة المركز المالي الكويتي. 6- مكتب البزيع وشركاهم (RSM) مراقب حسابات الشركة، لمخالفتهم قواعد الإدراج وسلوكيات السوق وحوكمة الشركات وأخلاقيات السوق وأنشطة الأوراق المالية والأشخاص المسجلون.

لأسباب التالية: أولاً: شركة أسيكو للصناعات، لثبوت مخالفتها ما يلي:

حكم المادة (141) من الكتاب الثاني عشر (قواعد الإدراج) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، حيث ثبت للهيئة بشكل قاطع بأن العمليات التي قامت بها شركة أسيكو للصناعات خلال عامي 2018 و 2019، وتحديداً صفقة بيع حصة جوهرية من شركة ... (تابعة) والتي نتج عنها أرباح بقيمة تبلغ نحو 40 مليون دينار كويتي ضمن البيانات المالية المنتهية في عام 2018 هي عملية صورية وليست حقيقية، حيث تبين أن هدفها كان لإعادة تقييم شركة ... (تابعة)، وذلك لتحسين ورفع المركز المالي لشركة أسيكو للصناعات، هذا بالإضافة إلى أن التعامل الذي قامت به الشركة جوهره يعد

إفصاحات البورصة

«الوطنية العقارية» الإدراج خارج الكويت

1

أقرت الجمعية العامة غير العادية لشركة الوطنية العقارية بنود مهمة على جدول الأعمال منها توزيع أرباح نقدية أو عينية، والإدراج وشركات تابعة في بورصات خارج الكويت.

وتفويض مجلس الإدارة في توزيع أرباح نقدية أو عينية عند نهاية كل فترة مالية ربع أو نصف سنوية أو الثلاث فصول مجتمعين عن العام المالي المقرر انتهاءه في 31 ديسمبر 2024 على النحو الذي سوف يقوم مجلس الإدارة بعرضه على الجمعية العامة العادية للمساهمين.

وتفويض مجلس الإدارة في استخدام أرباح الشركة المحققة عن الفترات المالية خلال العام المالي الحالي؛ وذلك الأرباح المحتجزة في التوزيع؛ بما تتضمنه توزيعات تلك الأرباح من أحمية المجلس في توزيع أصول الشركة العينية على المساهمين بدون حد أقصى لما تعادله في رأس المال تلك الأصول، سواء تجاوزت قيمة الأصول نسبة 50% من عدمه.

وتفويض مجلس الإدارة في إعادة هيكلة أصول الشركة المنقولة والعقارية، وإعادة تسجيل تلك الأصول باسم الشركات التابعة المملوكة للشركة.

كما وافقت على إدراج أسهم الشركة وشركاته التابعة في بورصات غير كويتية، وتفويض المجلس أو من يكلفه بتجديد تاريخ تنفيذ القرار، واتخاذ الإجراءات بحسب قرارات الجهات الرقابية.

«فنادق» تعلن تراجع الأرباح الفصلية وتأسيس شركتين بالسعودية والكويت

2

أعلنت شركة الفنادق الكويتية تراجع أرباح الربع الثالث من عام 2024 بنسبة 36.16% سنوياً، مع الموافقة على تأسيس شركتين بالمملكة العربية السعودية والكويت.

بلغت أرباح الشركة بالثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر السابق 184.85 ألف دينار، مقابل 289.56 ألف دينار ربح الربع الثالث من عام 2023.

وسجلت «فنادق» ربحاً بقيمة 803.01 ألف دينار في التسعة أشهر الأولى من العام الحالي، بانخفاض 8.37% عن مستواها في الفترة ذاتها من عام 2023 البالغ 857.67 ألف دينار.

ووافق مجلس إدارة الشركة على تأسيس شركة سفير الدولية لإدارة الفنادق والمنتجعات في المملكة العربية السعودية برأس مال 500 ريال سعودي، وتأسيس شركة بنفس الاسم مساهمة مقفلة بدولة الكويت برأس مال مصرح به مليوني دينار كويتي، على أن يكون رأس المال المصدر والمدفوع 500 ألف دينار، وتبلغ حصة «فنادق» بها 99% من إجمالي الأسهم المصدر.

أسواق خليجية

مؤشر «تاسي» يرتفع 0.22% في أولى جلسات شهر نوفمبر



أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» جلسة الأحد (أولى جلسات شهر نوفمبر 2024) باللون الأخضر، ليواصل ارتفاعه للجلسة الثانية على التوالي، وسط تدني ملحوظ للسيولة. وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» مرتفعاً 0.22% بمكاسب بلغت 26.15 نقطة، صعد بها إلى مستوى 12,048.26 نقطة. وجاءت مكاسب السوق في ظل ارتفاع 9 قطاعات، تصدرها قطاع التطبيقات وخدمات التقنية الذي صعد 3.4%، تلاه قطاع المرافق العامة بارتفاع 2.51%، وصعد قطاع الطاقة 0.31%، وأغلق قطاع البنوك على شبه استقرار، بارتفاع لم يتجاوز 0.36 نقطة. وأغلقت بقية القطاعات على تراجع، بصدارة قطاع الإعلام والترفيه الذي أغلق متراجعا 1.76%، وتراجع قطاع الاتصالات 0.57%، وسجل قطاع

المواد الأساسية تراجعاً نسبته 0.4%. وتراجعت قيم التداول إلى 458.94 مليار ريال، من خلال 458.94 مليون سهم، مقابل 8.74 مليار ريال، بكمية تداول بلغت 1.06 مليار سهم، بنهاية جلسة الخميس الماضي. وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت المكاسب 82 سهماً تصدرها كل من سهمي «كابلات الرياض»، و«مجموعة إم بي سي» بارتفاع نسبته 9.98% لكل منهما، وجاء إغلاق 147 سهماً باللون الأحمر، بصدارة سهم «جبل عمر» الذي أغلق متراجعا 4.19%. وتصدر سهم «أرامكو السعودية» نشاط الأسهم من حيث القيمة، بـ 192.16 مليون ريال، وكانت أعلى الكميات لسهم «الباحة» بكمية بلغت 180.93 مليون سهم.

سوق قطر يسجل خسائر ويغلق متراجعا

رمز	اسم السهم	الفتح	الغلق	التغير	القيمة	الكمية
12.217	88.88	8.888	18.88	18.78	4.888	18.88
11.211	14.88	1.878	13.98	14.88	2.888	14.38
0	85.98	53	85.10	87.98	106	85.98
11.874	88.88	37	88.88	88.78	888	81.88
0	28.85	500	25.40	30.85	449	28.05
8.827	148.88	448	148.88	141.88	78	142.78
0	62.88	288	60.88	62.88	1,116	62.88
8.128	52.78	1,288	51.78	53.88	1,888	52.88
8.288	22.23	2,784	22.23	22.38	18,288	22.58
0	21.55	20.85	21.88	2,888	21.51	0.4
75.472	38.38	38.48	1,888	31.88	31.4	31.4
0	75.10	77.40	250	77.50	0.4	0.4
11,458	12.73	12.85	7,458	13.18	12.3	12.3
8.888	18.88	18.88	2,111	18.11	18.4	18.4
85.888	15.88	15.88	3,888	15.78	15.3	15.3
13.888	53.88	2,148	54.58	53.88	53.3	53.3
182.7	29.88	341	30.88	29.4	29.4	29.4
85.3	1.34	3,888	16.48	16.3	16.3	16.3
8.888	2.341	15.58	15.3	15.3	15.3	15.3
58	173.58	173.4	173.4	173.4	173.4	173.4

وجه سهم «إزدان القابضة» في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 30.88 مليون سهم، وسيولة بـ 37.06 مليون ريال.

أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد منخفضة؛ بضغط تراجع 6 قطاعات. انخفض المؤشر العام للبورصة 0.16% فاقداً 16.75 نقطة، عند مستوى 10507.59 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي. أثر على الجلسة تراجع 6 قطاعات على رأسها النقل بواقع 1.36%، بينما ارتفع قطاع الصناعات وحيداً بـ 0.25%. تراجعت السيولة إلى 299.43 مليون ريال، مقابل 503.3 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 138.87 مليون سهم، مقارنة بـ 171.95 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 8.41 ألف صفقة، مقابل 17.54 ألف صفقة الخميس الماضي. ومن بين 50 سهماً نشطاً، تقدم

بورصة البحرين تتراجع



أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الأحد على تراجع هامشي؛ بضغط أسهم السلع الاستهلاكية والمواد الأساسية ومع ختام التعاملات انخفض المؤشر العام بنسبة 0.05% إلى مستوى 2012.09 نقطة. وشهدت بورصة البحرين تعاملات بحجم 2.75 مليون سهم بقيمة 333.39 ألف دينار. وتراجع قطاع المواد الأساسية بضغط تراجع سهم ألبنيوم البحرين بـ 0.08%. وانخفض قطاع السلع الاستهلاكية الكمالية بعد تراجع سهم الفنادق الوطنية بـ 2.27%.

بورصة مسقط تغلق باللون الأحمر



أغلق المؤشر العام لبورصة مسقط «مسقط 30» تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، متراجعا بنسبة 0.04% بإقفاله عند مستوى 4747.43 نقطة، خاسراً 8.86 نقطة، مقارنة بمستوياته في جلسة الخميس الماضي. وانخفض المؤشر العام بضغط من القطاع المالي المتراجع الوحيد اليوم بنسبة 0.29%؛ بضغط سهم الشرقية للاستثمار المتراجع بنسبة 2.78%، وتراجع أومنيفيست بنسبة 1.37%. وحد من تراجع القطاع المالي بصدارة سهم المدينة للاستثمار للرابحين خلال الجلسة بنسبة 4.08%. وعلى الجانب الآخر، ارتفعت مؤشرات القطاعين الخدمات والصناعة، وصعد الأول بنسبة 0.23%؛ بدعم سهم العمانية للهندسة المرتفع بنسبة

2.48%، وارتفع سهم بركاء للمياه والطاقة بنسبة 1.75%. وحد من ارتفاع قطاع الخدمات تقدم سهم الجزيرة للخدمات على المتراجعين اليوم بنسبة 9.41%. وارتفع كذلك الصناعة بارتفاع نسبته 0.19%؛ بدعم جلفار للهندسة المرتفع بنسبة 2.78%، وارتفع الكروم العمانية بنسبة 2.54%. وارتفع حجم التداولات اليوم إلى 22.13 مليون ورقة مالية، مقابل 38.16 مليون سهم بالجلسة السابقة. وتراجعت قيمة التداولات إلى 6.3 مليون ريال، مقارنة بنحو 9.88 مليون ريال جلسة الخميس الماضي. وتصدر سهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج الأسهم النشطة حجماً وقيمة بتداول 14.3 مليون سهم، بقيمة 5.19 مليون ريال.

«الاقتصادية» تنشر على حلقات كتاب رجل الأعمال عبد الفتاح معرفي «عَلَمِ 5T's ... وصفتنا للنجاح»

الحلقة (2)

الأرباح لا يسببها كسب المال فقط

الكيانات الاقتصادية عليها
بناء فرق عمل متجانسة
تتبنى المفاهيم الأخلاقية

النجاح يعني إنجاز
المهام المحددة
وابتكار أفكار جديدة

علينا الإيمان التام
بتبادل الأدوار والعمل
كفريق واحد

أعدنا للنشر فريق «اقتصادية»:



عبد الفتاح معرفي

في كل مجالات الحياة والعمل، هذا الكتاب مقدم لكل أسرة، لكل صغير وكبير، لكل معلم وطالب، لكل رئيس ومرؤوس. يساعد هذا الكتاب على استخدام نموذج 5Ts كأداة مراقبة ذاتية، تساهم في التقدم في الحياة من خلال العمل على تطوير آليه إنجاز الأهداف. يقدم معلومات وتجارب من أرض الواقع للمساعدة في تنفيذ القارئ حول كيفية تطبيق نموذج الـ 5Ts في حياته العملية والعلمية. أخيراً، الكتاب مخصص لأي شخص مهتم بالتفكير الإبداعي والتنمية، وخلق بيئة عمل وحياة أفضل. وفيما يلي الحلقة (1)

المال والأعمال. انتصر بفكره المستنير ورؤيته الناقبة، وحرص على تدوين رحلته وتوثيق تجاربه في رسائل أمل، لعلها تقود بيد حالم أو تفجر بركان الحماس والهمة في عقل وقلب مقبل أو متردد. التقى طموح «جريدة الاقتصادية» مع نبيل المقصد لرجل الأعمال المجتهد مؤلف وناشر كتاب علم الـ 5T's عبد الفتاح محمد رفيع معرفي بو "زين"، هادياً وصفته للنجاح للجميع. وامتداداً لنبل المقصد تنشره الاقتصادية على حلقات بهدف إيصاله لأكبر قاعدة من الشباب الطامح والجيل الحالم بشق طريقه نحو العمل الخاص. فالمؤلف قصد الخير للجميع وقال أنه قد تم إعداد هذا الكتاب لمساعدة الناس على فهم المعنى الصحيح لأهمية الوقت وإدارته، ومفهوم الثقة، وأداء المهام وإنجازها بالشكل الصحيح والفعال، والتعاون وزرع روح الفريق

تعميماً للفائدة وتقديماً للجهود وللإصدار والمبادرة التي ورائها الكثير من الأهداف النبيلة، التي أقل ما تقصده هو نشر روح الأمل التفاؤل، وتحفيز الشباب والمبادرين وتوجيههم نحو طريق العمل والإصرار والمثابرة، وصولاً للنجاح الذي ينعكس في النهاية على الاقتصاد الكويتي في شكل بصمات إبداعية تستظلها مؤسسات وكيانات تتمر الأرض وتخلق الفرص لتستديم معها الحياة. خلاصة سنوات من العمل الدؤوب، وعصارة عقود من الخبرات الاقتصادية، ومزيج من التجارب العملية المختلفة محلياً وإقليمياً وعالمياً لم تكن ظروفها مفروشة بالورود، خاض غمارها وتحدياتها رجل الأعمال عبد الفتاح معرفي، وكثير من الإصرار والعزيمة، منتصراً على كل التحديات ومتغلباً على كل المصاعب التي واجهت رحلته في عالم

ذلك بشكل إيجابي على المعايير الأساسية للمسؤولية الاجتماعية والحوكمة.

علاوة على ذلك، فإن بناء شركة متماسكة تطبق معايير المسؤولية الاجتماعية والحوكمة والدقة والكفاءة يضيف سمعة طيبة ستحافظ على ربح مرتفع على المدى الطويل. وهذا بدوره سيزيد من أرباح الشركة. من هنا يجب أن نتوقف قليلاً عند كلمة «أرباح الشركة». لا يعني الربح زيادة الأموال فقط، بل يعني استثمار الوقت ومنع هدره من خلال الإدارة الجيدة للوقت، وأيضاً بناء فريق مستقر ومتجانس يتبنى المفاهيم الأخلاقية، مثل عناصر نموذج 5Ts. وتطبق الشركة التجارية العقارية هذا الفكر وتتبنى نشر رسالة هذا النموذج.

بالإضافة إلى ذلك، فإن زيادة مستوى الثقة والشفافية يُعد ربحاً كبيراً للشركة، حيث سيؤدي ذلك إلى زيادة كبيرة في نسبة الشركاء والمستثمرين وأصحاب المصلحة. ومن خلال هذا يمكنك قياس العديد من العوامل الأخرى التي تدر أرباحاً عالية للشركة.

كيف يمكن للشركات الأخرى اعتماد نموذج 5Ts؟

تختلف كل شركة عن الأخرى في نظرتها للمعايير الخمسة، ولكن لا بد أن تجتمع جميعها على أهمية هذه المبادئ الخمسة. وعليه يمكن للشركات أن تنتهز الفرصة لإعتماد نموذج 5Ts والاستفادة منه من خلال تطبيقه في مؤسساتهم، وتوضيح النموذج كسياسة يجب اتباعها في جميع الظروف. يجب نشر سياسات ووعي محدد بين الموظفين حول كيفية تطبيق الجوانب المختلفة من النموذج. قد تكون هناك حاجة إلى الحصول على دورات علمية وعملية حتى يتفاعل الموظف مع كل مفهوم، كما هو موضح في هذا الكتاب. وتضمن ممارسة العوامل المذكورة في نموذج 5Ts الحصول على نتائج مهمة.

جدوى تعدد المهام

في البداية، وحتى يتم ربط المعايير الخمسة بشكل فعال، يجب علينا إلقاء الضوء على مفهوم تعدد المهام وأخذ بعين الاعتبار، لما له من أهمية في تطبيق نموذج الـ 5Ts. العمل بمبدأ الفرد للجميع والجميع للفرد سيعزز الثقة بين الأفراد والشفافية في التواصل وتبادل الأفكار والايامان التام بتبادل الأدوار والعمل كفريق واحد لإنجاز المهام المحددة وابتكار أفكار جديدة. وتنظيم الوقت حتى يتسنى التنقل إلى دور جديد ومساعدة الآخرين سواء في بيئة العمل أو الحياة.

مفهوم تعدد المهام

تعدد المهام هو القدرة على التعامل مع مهام متعددة في نفس الوقت. يعد تعدد المهام ميزة مهمة يجب أن تكون موجودة، خاصة أثناء التعامل مع أي نوع من الأزمات. على سبيل المثال، قد يقوم شخص مالي في الشركة التجارية العقارية بتقديم دورات متخصصة في مجال تعزيز ثقة الأفراد بأنفسهم وكيفية العمل بإنسجام مع الآخرين كفريق، أو موظف قانوني يقوم بممارسات تدعم فريق العقار بأمور تتعلق بالتأجير والتحصيل. يمكن أن تفيد هذه الميزة كلاً من المؤسسة من خلال إنجاز العمل بكفاءة في فترة قصيرة، والفرد من خلال اكتساب الخبرة والمعرفة حول مواضيع ليست في مجالات تخصصهم. ومن أجل تطبيق هذا النموذج، يجب علينا نشر الوعي عن كل معيار من معايير 5Ts. يمكن تحقيق ذلك من خلال تطوير العملية التعليمية والتوعوية للأفراد من خلال التعليم، التعليم هو أساس وقاعدة بناء 5Ts. وتجدر الإشارة إلى أن عملية تعميم نموذج 5Ts بين الأفراد تساعد في تعزيز انتماء الفرد بشئتي المجالات سواء على صعيد العمل والمجتمع والمنزل وغيرها. وسينعكس

خلال ما يزيد على عقد من الزمن، ليصبح إعداد هذا الكتاب وسيلة لشرح أبعاد ومفاهيم وتطبيقات الـ 5Ts أحد أولوياتنا، وبالفعل أصبحت هذه الفكرة النور مع فريق عمل مختص من الشركة التجارية العقارية والذي يمثل جزءاً من هذه المنظومة، ويهدف لنشر التوعية والتثقيف على مختلف المستويات سواء كان علمياً أو عملياً أو شخصياً، على مستوى الفرد والمجتمع والمؤسسات ليكون نهج عمل وتعامل.

الفصل الثاني: تطبيقات فكرة 5Ts

- جدوى تعدد المهام
- مفهوم تعدد المهام
- كيف يمكن للشركات الأخرى اعتماد نموذج 5Ts
- افتح نطاقات التواصل في عقلك

الثقة
المهام
العمل الجماعي
الشفافية
إدارة الوقت

إن هذا الكتاب عبارة عن رؤية بدأت بفكرة تم ترجمتها لنموذج يلخص الـ 5Ts وتم الحصول على شهادة إيداع مصنّف من مكتبة الكويت الوطنية في العام 2017 لهذا التصميم كملخص فني لهذه المنظومة. وتم إعداد وتقديم العديد من الجلسات التعريفية والتوعوية بهذا الشأن في العديد من الشركات ويات العديد منها تتبّع هذا النهج. وتطورت هذه الرؤية ونضجت

خلق فكرة الـ 5Ts

من منطلق إيمان المؤلف التام بالحوكمة وحتمية اعتمادها في كل عصر ومجتمع، ومدى أهمية الارتكاز عليها كنهج حياة، فإن الكتاب يسلط الضوء على مفاهيم الحوكمة من خلال التطبيق بشكل مباشر وغير مباشر، وكنناج خبرات متراكمة وجهود مستمرة خلال مسيرة المؤلف العملية والشخصية. وكان لذلك الأثر الكبير في تعزيز الرؤية بشأن أهمية إعداد كتاب في إطار التركيز على نموذج أعمال حي وعملي يرتكز على خمس معايير استوحى المؤلف منها اسم الكتاب وهو الـ 5T Teach ويتضمن ما يلي:



هذا الكتاب مقدم لكل أسرة، لكل صغير وكبير، لكل معلم وطالب، لكل رئيس ومرؤوس. إنه يساعد الأشخاص في مختلف المجالات مع مختلف المناصب. حيث سيساعدهم أيضاً في فهم نموذج عملي جديد يدعى الـ 5Ts. وسيمكنهم من التقدم في الحياة من خلال العمل على تطوير آليه إنجاز الأهداف «... عبد الفتاح معرفي - رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية»

للجميع

حيث تظهر النماذج الجيدة في الحياة إلهاماً من الشركة التجارية العقارية ضمن برنامج المسؤولية الاجتماعية تجاه المجتمع

من أهم قناعات رجل الأعمال المجتهد: العلم ينشر ولا يكتب ومشاركته واجبة لتعم الفائدة.

بورصة الكويت: مؤشر الرئيسي 50 الأفضل أداءً بنسبة 4.3%

تراجع مؤشر فوتسي ابوظبي بنسبة 1.0% في أكتوبر 2024

2

تراجع المؤشر الخليجي في ظل حالة عدم اليقين العالمية

1

شركة المطاحن الرابعة ضمن قطاع انتاج الأغذية.

وعلى الصعيد القطاعي، تظهر البيانات القطاعية لشهر أكتوبر 2024 تبايناً واضحاً في الأداء، حيث هيمن الاتجاه التراجعي على معظم المؤشرات. حيث سجل سبعة عشر مؤشراً من أصل اثنين وعشرين انخفاضات ملحوظة، مع تصدر مؤشر التطبيقات والخدمات التقنية قائمة التراجعين بخسارته 10.0% في المائة من قيمته متأثراً بتراجع كافة مكوناته، وتبعه كلا من مؤشري قطاع الأدوية والمرافق العامة بانخفاضهما بنسبة 7.5% في المائة و5.9% في المائة، على التوالي. وعلى الجانب الإيجابي، تمكن مؤشر السلع الرأسمالية من تحقيق مكاسب بنسبة 4.4% في المائة، متصدراً قائمة الراجحين، تبعه كلا من مؤشري قطاع الخدمات المالية وقطاع الخدمات التجارية والمهنية بنمو بلغت نسبته 3.5% في المائة و2.7% في المائة، على التوالي. كما شهدت القطاعات ذات رؤوس الأموال الكبيرة مثل البنوك والطاقة انخفاضات شهرية، إذ تراجع مؤشر قطاع البنوك بنسبة 0.8% في المائة، ومؤشر قطاع الطاقة بنسبة 0.3% في المائة. وكان سهم أرامكو من أبرز الأسهم المتراجعة، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 0.4% في المائة خلال الشهر. وضمن قطاع البنوك المدرجة في السوق السعودية للتراجع، في حين سجل مصرف الراجحي ارتفاعاً بنسبة 0.9% في المائة. في المقابل، انخفضت أسهم بنك البلاد والبنك الأهلي السعودي بنسبة 6.6% في المائة و3.4% في المائة، على التوالي. وفي قطاع الاتصالات، تكبدت الأسهم خسائر، خاصة فيما يتعلق بسهمين رئيسيين هما زين السعودية (3.6%-) في المائة وشركة الاتصالات السعودية (3.5%-) في المائة، بينما حققت شركة اتحاد عذيب للاتصالات مكاسب ملحوظة بنسبة 25.6% في المائة.

قيمته 152.1 مليون دينار كويتي و143.5 مليون دينار كويتي، على التوالي.

السعودية

تراجع أداء المؤشر العام للسوق السعودية (تاسي) في أكتوبر 2024، بما يعكس إعلانات الأرباح التي صدرت مؤخراً، وأسعار الطاقة المتقلبة، والانتخابات الأمريكية المقبلة، والصراع الجيوسياسي في المنطقة، والتي أثرت على معنويات المستثمرين. ووصل المؤشر إلى ذروته مغلقاً عند 12,253.5 نقطة في بداية الشهر، إلا انه اتجه نحو الانخفاض خلال الفترة المتبقية من الشهر، لينتهي تداولاته على انخفاض بنسبة 1.7% في المائة، مغلقاً عند 12,022.1 نقطة. وعلى الرغم من هذا الانخفاض، أظهر المؤشر مكاسب هامشية بنسبة 0.5% في المائة من حيث الأداء منذ بداية العام الحالي حتى تاريخه. أما من حيث نشاط السوق الرئيسي، شهد الشهر إدراج ثلاثة أسهم جديدة هي تحديداً سهم شركة الماجد للعود ضمن قطاع المنتجات المنزلية والشخصية، وسهم شركة المطاحن العربية للمنتجات الغذائية، وسهم

مدفوعاً بانخفاض السهم الوحيد المدرج ضمن مؤشره، وهو سهم شركة الأنظمة الآلية. من جهة أخرى، تراجع مؤشر قطاع البنوك خلال الشهر حيث انخفض سعر ثلاثة بنوك كويتية، على الرغم من تسجيل أرباح قوية، مما يشير إلى ضعف موسمي وعلمييات جني الأرباح نظراً لارتفاع الأسعار. إذ بلغت أرباح التسعة أشهر الأولى من العام 2024 للتسعة البنوك المدرجة في البورصة 1.25 مليار دينار كويتي مقابل 1.19 مليار دينار في التسعة أشهر الأولى من العام 2023، بزيادة قدرها 4.6% في المائة. وفي قطاع الاتصالات، سجل سهم زين انخفاضاً بنسبة 4.0% في المائة خلال الشهر، فيما سجل سهم أوريدو مكاسب بنسبة 3.6% في المائة. وجاء سهم شركة الأولى لتسويق الوقود في صدارة الأسهم الراجحة بتسجيله نمواً بنسبة 75.0% في المائة، تبعه سهم شركة السور لتسويق الوقود والشركة الوطنية الدولية القابضة بمكاسب بلغت نسبتها 69.0% في المائة و49.4% في المائة، على التوالي. وعلى جانب الأسهم المتراجعة، جاء سهم شركة الأنظمة الآلية في صدارة الأسهم

مؤشر السوق العام ومؤشر السوق الأول نمواً بلغت نسبته 5.0% في المائة و2.6% في المائة، على التوالي. اما على صعيد أداء قطاعات السوق، فقد ظل أداءها مختلطاً خلال الشهر. وعلى جانب الراجحين، جاء مؤشر قطاع الخدمات الاستهلاكية في الصدارة خلال شهر أكتوبر 2024 بمكاسب بلغت نسبتها 9.5% في المائة، تبعه مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية والمواد الأساسية بنمو بلغت نسبته 8.3% في المائة و5.3% في المائة، على التوالي. من جهة أخرى، شهد قطاع التكنولوجيا أعلى معدل تراجع بنسبة 25.1% في المائة، يليه كلا من قطاعي الصناعة والاتصالات بانخفاضهما بنسبة 3.7% في المائة و1.4% في المائة، على التوالي. وتغزى المكاسب التي سجلها قطاع السلع الاستهلاكية بصفة رئيسية إلى ارتفاع سهم شركة نقل وتجارة المواشي بنسبة 7.3% في المائة، وجاء أداء مؤشر قطاع المواد الأساسية مدعوماً بارتفاع سعر سهم شركة السكب الكويتية بنسبة 23.9% في المائة، هذا إلى جانب ارتفاع سعر سهم شركة بوبيان للبتروكيماويات بنسبة 4.7% في المائة. بالإضافة إلى ذلك، كان تراجع قطاع التكنولوجيا

انخفض مؤشر سنسيكس الهندي بنسبة 5.8% في المائة خلال الشهر، بينما شهدت الصين والمكسيك انخفاضات بنسبة 1.7% في المائة و3.5% في المائة، على التوالي.

ان أداء أسواق الأسهم الخليجية متبايناً خلال أكتوبر 2024 على الرغم من تحقيق أربعة أسواق من أصل سبعة لمكاسب خلال الشهر. هذا وسجل مؤشر مورجان ستانلي الخليجي انخفاضاً بنسبة 1.5% في المائة خلال الشهر والذي جاء بعد أربعة أشهر متتالية من المكاسب. ويعكس الانخفاض بشكل رئيسي التراجعات في أسواق السعودية وأبو ظبي إلى جانب انخفاض طفيف دبي على أداء إيجابي حافظت دبي على أداء إيجابي ثابت للشهر الخامس على التوالي، مسجلة أكبر مكاسب شهري في الأسواق الخليجية بنسبة 1.9% في المائة خلال أكتوبر 2024 تلاها مكاسب هامشية في بقية الأسواق الثلاثة.

الكويت

أنهى مؤشر السوق العام تداولات شهر أكتوبر 2024 بمكاسب شهرية هامشية بلغت نسبة 0.3% في المائة، مغلقاً عند 7,157.7 نقطة. هذا وقد ساهمت الأسهم ذات رؤوس الأموال الكبيرة، بما في ذلك البنوك، في تراجع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.5% في المائة خلال الشهر نتيجة لتراجع أداء بعض الأسهم المكونة للمؤشر. وعلى النقيض من ذلك، سجل كلا من مؤشر السوق الرئيسي 50 والسوق الرئيسي مكاسب شهرية بنسبة 4.3% في المائة و3.9% في المائة، على التوالي. ومن حيث الأداء منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه، ما تزال جميع قطاعات السوق في المنطقة الخضراء، إذ ارتفع مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 17.1% في المائة، يليه ارتفاع مؤشر السوق الرئيسي 50 بنسبة 17.0% في المائة، كما حقق

هذا وأظهر الرسم البياني لأداء القطاعات في الأسواق الخليجية لهذا الشهر أن غالبية القطاعات كانت في اللون الأحمر. وكانت مؤشرات قطاعي الأدوية وتجزئة الأغذية الأسوأ أداءً خلال الشهر، مع تراجعات بنسبة 7.6% في المائة و4.6% في المائة، على التوالي، تلاها قطاع المرافق بانخفاض بنسبة 4.5% في المائة. وتعكس هذه التراجعات في الغالب قيام المستثمرين بجني الأرباح حيث استمر قطاعي الأدوية والمرافق في إظهار أكبر المكاسب منذ بداية العام. من ناحية أخرى، شهدت قطاعات مثل النقل والمالية المتنوعة والطاقة انخفاضاً أحادي الرقم خلال الشهر. فيما أظهرت قطاعات أخرى ذات رؤوس الأموال الكبيرة مثل البنوك والمواد الأساسية انخفاضات خلال أكتوبر 2024. من حيث الأداء حتى الآن في العام 2024، حافظ قطاع المرافق العامة على تقدمه بمكاسب بلغت نسبة 27.9% في المائة، في حين كان قطاع الطاقة هو الأكثر انخفاضاً بنسبة 7.4% في المائة.

وفي الوقت نفسه، شهدت معظم أسواق الأسهم العالمية الرئيسية انخفاضات خلال الشهر، بقيادة انخفاض حاد في الأسواق الناشئة إلى جانب انخفاض طفيف في الأسواق العالمية الرئيسية الأخرى. فقد أنهى مؤشر ستاندرد أند بورز 500 ارتفاعه الذي استمر خمسة أشهر على انخفاض بنسبة 1.0% في المائة خلال أكتوبر 2024، ويرجع ذلك أساساً إلى تقرير الأرباح الأضعف من بعض الشركات ذات القيمة السوقية الكبيرة في مجال



الإمارات

تراجع مؤشر فوتسي ابوظبي بنسبة 1.0% في المائة في

• المؤشر العام لبورصة البحرين يحقق مكاسب شهرية بنسبة 0.3% • معظم أسواق الأسهم العالمية الرئيسية حققت انخفاضات خلال أكتوبر

عمان

سجل مؤشر سوق مسقط 30 مكاسب بنسبة 0.8 في المائة في أكتوبر 2024، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4749.3 نقطة بعد انخفاضه بنسبة 0.8 في المائة الشهر السابق، ومن حيث الأداء القطاعي، سجل قطاعاً من أصل ثلاث قطاعات انخفاضاً خلال الشهر، بصدارة المؤشر الصناعي الذي خسر نسبة 5.0 في المائة من قيمته، تبعه مؤشر قطاع الخدمات بانخفاض هامشي بنسبة 0.2 في المائة. إلا أن ارتفاع مؤشر القطاع المالي بنسبة 2.4 في المائة كان كافياً لدفع مؤشر السوق إلى المنطقة الخضراء. وساهم الارتفاع بمعدلات ثنائية الرقم لعدد من الأسهم ضمن القطاع مثل بنك ظفار (+12.7 في المائة) والشركة الدولية للاستثمارات المالية القابضة (+10.4 في المائة) في تعزيز الأداء العام للمؤشر المالي خلال الشهر. من جهة أخرى، جاء سهم الجزيرة للخدمات في الصدارة بتسجيله لمكاسب شهرية بنسبة 33.5 في المائة، تبعه سهم الشركة العمانية للاستثمارات التعليمية والتدريبية، ومصانع مسقط للخيوط بمكاسب بلغت 20.8 في المائة و19.4 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد الأسهم المتراجعة، جاء سهم المركز المالي في الصدارة بتراجع بلغت نسبته 29.8 في المائة، تبعه كلا من سهمي شركة الأنوار لبلات السيراميك وشركة مسقط للغازات بتراجعهما بنسبة 26.4 في المائة و16.7 في المائة، على التوالي.

أسواق الأسهم الخليجية	إغلاق المؤشر	الأداء الشهري (%)	الأداء منذ بداية العام (%)	القيمة السوقية (مليار دولار)	قيمة التداولات الشهرية (مليار دولار)	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الفترية (x)	العائد الجاري (%)
الكويت - مؤشر السوق الأول	7,671.4	(0.5%)	2.6%	137.6	5.6	13.8	1.1	2.8%
الكويت - مؤشر رئيسي 50	6,420.0	4.3%	17.0%					
الكويت - مؤشر السوق الرئيسي	6,523.8	3.9%	17.1%					
الكويت - مؤشر السوق العام	7,157.7	0.3%	5.0%					
السعودية	12,022.1	(1.7%)	0.5%	2,669.3	38.6	19.5	2.4	3.7%
أبوظبي	9,327.9	(1.0%)	(2.6%)	767.0	16.5	17.3	2.7	2.1%
دبي	4,591.1	1.9%	13.1%	206.1	2.1	8.6	1.4	5.2%
قطر	10,524.3	(0.8%)	(2.8%)	171.7	2.7	11.4	1.3	4.1%
البحرين	2,018.9	0.3%	2.4%	90.7	0.0	7.9	0.7	3.6%
عمان	4,749.3	0.8%	5.2%	23.8	0.5	12.6	0.9	5.4%
إجمالي الأسواق الخليجية				4,066.3	66.1	16.9	2.1	3.5%

2024 حتى تاريخه إلى 2.4 في المائة. وعلى الصعيد القطاعي، مال أداء المؤشرات بشكل واضح نحو التراجع، حيث سجلت خمسة من أصل سبعة مؤشرات خسائر شهرية. إلا أن مكاسب مؤشر قطاع المواد الأساسية، الذي ارتفع بنسبة 5.7 في المائة، ساهم في الحفاظ على المؤشر العام في المنطقة الخضراء، مدفوعاً بارتفاع سعر سهم شركة المنيوم البحرين بنفس النسبة. في المقابل، كان مؤشر السلع الاستهلاكية الكيماوية الأكثر تراجعاً، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 3.2 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 3,091.8 نقطة، نتيجة لتراجع سعر سهم مجمع البحرين للأسواق الحرة بنسبة 6.7 في المائة خلال الشهر.

قطاع الصناعة بنسبة 0.9 في المائة. في المقابل، تصدر مؤشر قطاع الاتصالات القطاعات الخاسرة بانخفاض شهري بلغت نسبته 2.1 في المائة، وتبعه كلا من قطاعي التأمين والبنوك والخدمات المالية بتراجعهما بنسبة 1.3 في المائة و1.0 في المائة، على التوالي.

البحرين

سجل المؤشر العام لبورصة البحرين مكاسب شهرية للشهر الثاني على التوالي في أكتوبر 2024، مرتفعاً بنسبة 0.3 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 2,018.9 نقطة. وساهم هذا الأداء الإيجابي في تعزيز مكاسب المؤشر منذ بداية العام

هامشياً في أكتوبر 2024، لينتهي المؤشر العام تداولات الشهر عند 10,524.3 نقطة بانخفاض بلغت نسبته 0.8 في المائة. كما تراجع مؤشر قطر لجميع الأسهم بنسبة 0.5 في المائة، مما يعكس ضعف أداء الأسهم ذات رؤوس الأموال الكبيرة. ومع من هذا التراجع، انخفضت مكاسب مؤشر بورصة قطر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى -2.8 في المائة، بينما استمر مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم في تحقيق تقدم بنسبة 3.8 في المائة. أما على صعيد الأداء القطاعي، فقد عكس تراجع السوق بصفة عامة، حيث سجل قطاعان فقط مكاسب هذا الشهر. وجاء مؤشر قطاع العقارات في الصدارة، مرتفعاً بنسبة 2.8 في المائة خلال الشهر، تبعه مؤشر

بفضل مكاسب إعمار للتطوير (6.3 في المائة) وديار للتطوير (4.0 في المائة). في ذات الوقت، سجل مؤشر الخدمات الاستهلاكية أعلى مكاسب شهرية بنسبة 11.3 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 1,572.0 نقطة، مدفوعاً بشكل رئيسي بارتفاع سهم تعليم القابضة بنسبة 11.3 في المائة تقريباً. كما كان مؤشر قطاع الاتصالات ثاني أكبر الراجحين، إذ سجل ارتفاعاً بنسبة 7.0 في المائة، بدعم من ارتفاع مماثل سجله سعر سهم شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة، السهم الوحيد المدرج ضمن مؤشر القطاع.

قطر

سجلت بورصة قطر تراجعاً

سجل المؤشر العام لسوق دبي المالي مكاسب للشهر الخامس على التوالي في أكتوبر 2024، محققاً ثاني أكبر ارتفاع شهري على الأسواق الخليجية بنسبة 1.9 في المائة، لينتهي تداولاته مغلقاً عند 4591.1 نقطة. وساهم هذا الأداء في تعزيز مكاسب المؤشر منذ بداية العام حتى تاريخه ليحتل مركز الصدارة على مستوى الأسواق الخليجية، بنمو بلغت نسبته 13.1 في المائة. وعلى صعيد المؤشرات القطاعية، حققت 4 من أصل 8 قطاعات نمواً خلال الشهر، بينما تراجعت القطاعات الأربعة الأخرى. وكان من أبرز المحفزات التي ساهمت في ارتفاع المؤشر العام نمو المؤشر العقاري الذي ارتفع بنسبة 1.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 8,458.0 نقطة،

أكتوبر 2024 بعد أن شهد نمواً بنسبة 1.5 في المائة خلال شهر سبتمبر 2024. حيث أنهى مؤشر فوتسي أبوظبي تداولات الشهر مغلقاً عند 9,327.92 نقطة. وأدى الانخفاض الشهري إلى تراجع أداء المؤشر منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه إلى 2.6 في المائة. ومال أداء مؤشرات القطاعات العشرة في البورصة نحو المتراجعين خلال الشهر، إذ سجلت ستة مؤشرات انخفاضات بينما شهدت المؤشرات الأربعة المتبقية مكاسب. وسجل مؤشر المرافق العامة أكبر انخفاض بين المؤشرات في أكتوبر 2024، بخسائر شهرية بنسبة 11.2 في المائة، لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 11,283.4 نقطة بعد أن شهد سهم شركة أبوظبي الوطنية للطاقة، الشركة الوحيدة المدرجة ضمن القطاع، انخفاضاً بنسبة 11.2 في المائة خلال شهر أكتوبر 2024، من جهة أخرى، سجل مؤشر قطاع الاتصالات ثاني أكبر انخفاض شهري خلال شهر أكتوبر 2024، بخسائر شهرية بنسبة 4.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,352.0 نقطة، فيما يعزى بصفة رئيسية إلى انخفاض سعر سهم مجموعة الإمارات للاتصالات وشركة المياه للاتصالات الفضائية بنسبة 4.2 في المائة و3.6 في المائة، على التوالي. من جهة أخرى، سجل مؤشر قطاع الطاقة أكبر مكاسب، إذ ارتفع بنسبة 4.1 في المائة بعد أن سجلت أسهم شركتي دانة غاز وشركة أدنوك للحفر مكاسب بنسبة 5.5 في المائة و7.2 في المائة، على التوالي خلال الشهر.



مناديل ومناشف وطني .. 20 سنة من الجودة



اطلب الان



100%
منتج كويتي
عدد ورق صحيح
الياف طبيعية

بيانات التضخم تعزز موقف الفيدرالي وتمنحه ثقة أكبر للمضي قدماً في خفض أسعار الفائدة

• ارتفاع التضخم في أستراليا إلى 2.1% في سبتمبر أقل من التوقعات البالغة 2.3% والقراءة السابقة البالغة 2.7%
• قراءة مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الصيني تصل إلى 50.1 مقابل 49.8 الشهر السابق، مسجلاً أول توسع في ستة أشهر



الولايات المتحدة

مسح فرص العمل ودوران العمالة (JOLTS)

مليون و1.8 مليون وظيفة، على التوالي.

تقرير الوظائف غير الزراعية

على استمرار مرونة سوق العمل.

مؤشر نفقات الاستهلاك الشخصي

ارتفع مؤشر الإنفاق الاستهلاكي الشخصي، الذي يراقبه مجلس الاحتياطي الفيدرالي عن كثب، بنسبة

كشفت تقرير الوظائف غير الزراعية الوطني عن زيادة قوية في معدلات التوظيف بالقطاع الخاص غير الزراعي في الولايات المتحدة، حيث أضيفت 233 ألف وظيفة، بما يفوق التوقعات السابقة بأكثر من الضعف والبالغة 110 ألف وظيفة. ويعكس تسارع وتيرة خلق الوظائف مقارنة بالشهر السابق، والتي بلغت 143,000 وظيفة، قوة سوق العمل واستمرار دعمه للإنفاق الاستهلاكي والنمو الاقتصادي بصفة عامة. قد تؤدي قوة بيانات التقرير إلى التأثير على سياسة الاحتياطي الفيدرالي، مما قد يعزز من الحجج الداعمة لخفض أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس بدلاً من خفضها بمقدار 50 نقطة أساس المخطط له سابقاً. وتعد هذه البيانات مؤشراً إيجابياً للدولار الأمريكي، حيث تؤكد

انخفضت فرص العمل المتاحة في الولايات المتحدة بنحو 418 ألف وظيفة لتصل إلى 7.44 مليون وظيفة في سبتمبر 2024، مسجلة أدنى مستوياتها منذ يناير 2021، في إشارة إلى تباطؤ سوق العمل. كما تراجع أداء عدد من القطاعات مثل الرعاية الصحية والإعانة الاجتماعية وحكومات الولايات والحكومات المحلية (178,000-)، والحكومة الفيدرالية (28,000-)، بينما ارتفعت فرص العمل في قطاع التمويل والتأمين (+85,000). وعلى الصعيد الإقليمي، تصدر الجنوب التراجعات بانخفاض 325 ألف وظيفة. أما التعيينات، فبقيت مستقرة عند 5.6 مليون وظيفة، ووصل إجمالي حالات إنهاء الخدمة عند 5.2 مليون. ولم تشهد مستويات الاستقالات وتسريح العمالة تغييرات كبيرة، مسجلة 3.1

0.2% في سبتمبر، بعد قراءة غير معدلة أشارت إلى ارتفاع بنسبة 0.1% في أغسطس. أما على أساس سنوي، ارتفع المؤشر بنسبة 2.1%، مسجلاً بذلك أصغر ارتفاع على أساس سنوي منذ فبراير 2021، بعد وصول قراءته إلى 2.3% في أغسطس. وارتفع مؤشر نفقات الاستهلاك الشخصي الأساسي بنسبة 0.3% خلال الشهر، مقابل 0.2% في السابق، في حين ارتفع الرقم السنوي بنسبة 2.7%. وعلى الرغم من أن تلك القراءة تعتبر أعلى قليلاً من الشهر السابق، إلا أن تلك البيانات تعزز موقف الاحتياطي الفيدرالي وتمنحه ثقة أكبر للمضي قدماً في خفض أسعار الفائدة. وتقوم



الأسواق حالياً بتسعير خفض سعر الفائدة بمقدار 23 نقطة أساس في نوفمبر، وبنحو 42 نقطة أساس حتى نهاية العام.

الوظائف غير الزراعية

أضافت الولايات المتحدة 12 ألف وظيفة فقط في أكتوبر الماضي، بحسب أحدث تقرير صادر عن مكتب إحصاءات العمل. ولم يشهد معدل البطالة تغيراً يذكر لهذا الشهر وظل مستقراً عند 4.1%. واعتبر الرقم أقل بكثير من المعدل المسجل في سبتمبر البالغ 223 ألف وظيفة، وكذلك أقل من التوقعات التي رجحت إضافة 106 ألف وظيفة. وشهد التوظيف في قطاعي الرعاية الصحية والوظائف الحكومية نمواً ملحوظاً، في حين تراجعت معدلات التوظيف في قطاع التصنيع. ورغم أن الأداء الضعيف في سوق العمل يعزى جزئياً إلى آثار الأعاصير الأخيرة، إلا أن هذا الانخفاض عزز التوقعات بخفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة في اجتماع نوفمبر المقبل، مع تسعير الأسواق حالياً لخفض مقداره 24.6 نقطة

أساس. وأنهى مؤشر الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مغلقاً عند مستوى 104.28.

كندا

بيان محافظ بنك كندا

شرح محافظ بنك كندا تيف ماكليم يوم الاثنين مبررات خفض أسعار الفائدة الكبير الذي يتناهى البنك مؤخراً، مشيراً إلى أن هذا القرار جاء مناسباً بعد عامين من الزيادات الحادة في أسعار الفائدة التي استهدفت كبح التضخم. ومنذ مارس 2022، رفع البنك المركزي سعر الفائدة القياسي من 0.25% إلى 5%، وأوضح ماكليم أن الخفض الأخير يتماشى مع تلك الزيادات السابقة الكبيرة. وأشار ماكليم إلى أن البنك سيعمل على «استكشاف» سعر الفائدة المحايد، الذي يعرف بأنه المستوى الذي لا يدفع تكاليف الاقتراض فيه الاقتصاد نحو النمو أو التباطؤ، ويقدر حالياً بين 2.25% و3.25%. وأكد أن تحديد سعر محايد دقيق أمر غير مرجح، نظراً لضرورة وجود ظروف اقتصادية مستقرة وخلوها من الصدمات، إلى جانب استقرار معدل التضخم عند 2% ووصول النمو الاقتصادي إلى كامل طاقته. ورغم أنه لا يتوقع حدوث انكماش اقتصادي حاد، أكد البنك المركزي أن هذه الخطوة تتخذ بهدف تحقيق «هبوط ناعم» للاقتصاد. وتتوقع الأسواق حالياً أن ينخفض سعر الفائدة الأساسي إلى نحو 3% بحلول مارس 2025، رغم بقاء



• تراجع فرص العمل المتاحة في الولايات المتحدة بمقدار 418 ألف وظيفة إلى 7.44 مليون وظيفة في سبتمبر

• مؤشر أسعار المستهلكين السويسري يصل إلى -0.1% على أساس شهري مقابل توقعات بتسجيله 0.0%

حزمة التحفيز التي تم الإعلان عنها في سبتمبر ستساهم في دفع عجلة النمو، مما يقرب الاقتصاد من تحقيق المستوى السنوي المستهدف البالغ 5%.

وأنتهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع أمام اليوان الصيني عند مستوى 7.1214.

الكويت

الدينار الكويتي

أنهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مقابل الدينار الكويتي مغلقاً عند مستوى 0.30635.

أسعار العملات 3 - نوفمبر 2024 -

الأمريكي عند مستوى 0.6559.

مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الصيني

عاد الإنتاج الصناعي الصيني إلى النمو في أكتوبر، محققاً توسعاً لأول مرة منذ ستة أشهر. وارتفع مؤشر مديري المشتريات التصنيعي إلى 50.1، مقابل 49.8 في سبتمبر، متجاوزاً التوقعات التي كانت تشير إلى استقرار الرقم دون تغيير. كما سجل مؤشر مديري المشتريات غير التصنيعي، الذي يشمل قطاعات البناء والخدمات، ارتفاعاً إلى 50.2 مقابل 50.0 الشهر السابق. ويساهم هذا التحسن في تعزيز التفاؤل بأن

3% و 2% للشهر الثاني على التوالي، مدعوماً بشكل رئيسي بمبادرة خصومات فاتورة الطاقة التي طبقتها الحكومة. وشهدت الأسعار انخفاضات ملحوظة في قطاع الكهرباء (24.1%) ووقود السيارات (14.0%). كما تباطأ نمو أسعار المواد الغذائية والكحول والتبغ والصحة والترفيه، في حين ارتفعت تكاليف التعليم بنسبة 6.4%. وباستثناء البنود المتقلبة وتكاليف السفر، بلغ معدل ارتفاع مؤشر أسعار المستهلكين 2.7%، وهو أدنى مستوى يصل له منذ نوفمبر 2021.

وأنتهى الدولار الاسترالي تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 152.98.

تقرير مؤشر أسعار المستهلكين الأسترالي

سجل مؤشر أسعار المستهلكين في أستراليا ارتفاعاً بنسبة 2.1% على أساس سنوي في سبتمبر 2024، متجاوزاً التوقعات البالغة 2.3% ومنخفضاً عن معدل المسجل في أغسطس، 2.7% إلى أدنى مستوياته المسجلة منذ يوليو 2021. وحافظ هذا الانخفاض على معدل التضخم ضمن النطاق المستهدف للبنك المركزي بين

اليقين التي تحيط بالاقتصاد العالمي، موضحاً أن البنك لديه مجال لتقييم المخاطر بعد رفع أسعار الفائدة في مارس ويوليو الماضيين. وأشار بنك اليابان إلى أنه ما يزال منفتحاً على رفع أسعار الفائدة مجدداً إذا توافرت الظروف الاقتصادية الملائمة. وفي توقعاته الفصلية، أكد البنك مجدداً تقديره للتضخم الأساسي للعام 2024 عند 2.5%، مع توقع أن يصل التضخم إلى نحو 1.9% في السنتين الماليتين 2025 و 2026. كما ثبت البنك توقعاته لنمو الناتج المحلي الإجمالي عند 0.6% للعام 2024، و 1.1% للسنة المالية 2025، و 1.0% للسنة المالية 2026.

تداولات الأسبوع أمام الجنيه السويسري عند مستوى 0.8699.

آسيا والمحيط الهادئ

بيان السياسة النقدية لبنك اليابان

أبقى بنك اليابان سعر الفائدة الرئيسي قصير الأجل عند 0.25% في أكتوبر، وهو أعلى مستوى يسجله منذ العام 2008، بما يتسق مع توقعات السوق. وجاء هذا القرار في ظل التغيرات السياسية داخل اليابان واقترب الانتخابات الأمريكية. وأعرب المحافظ كازو أويدا عن قلقه بشأن حالة عدم

حالة من عدم اليقين حول إمكانية إجراء تخفيضات إضافية في المستقبل.

وأنتهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع أمام الدولار الكندي عند مستوى 1.3950.

سويسرا

تقرير مؤشر أسعار المستهلكين في سويسرا

سجل مؤشر أسعار المستهلكين في سويسرا تراجعاً بنسبة 0.1% في أكتوبر، مخالفاً التوقعات التي أشارت إلى استقرار المؤشر دون تغيير. في المقابل، ارتفع معدل التضخم الأساسي، الذي يستثني تكاليف الغذاء والطاقة، بنسبة هامشية بلغت 0.1%. وشهدت أسعار كل من المنتجات المحلية والمستوردة انخفاضاً بنسبة 0.1% لكل منهما. أما على أساس سنوي، تراجعت أسعار المنتجات المحلية من 2.0% إلى 1.8%، في حين هبطت أسعار المنتجات المستوردة من 2.7% إلى 3.1%. وانخفض معدل التضخم السنوي إلى 0.6%، مقابل 0.8% في السابق.

وأنتهى الدولار الأمريكي

تداولات الأسبوع أمام الجنيه السويسري عند مستوى 0.8699.

آسيا والمحيط الهادئ

بيان السياسة النقدية لبنك اليابان

أبقى بنك اليابان سعر الفائدة الرئيسي قصير الأجل عند 0.25% في أكتوبر، وهو أعلى مستوى يسجله منذ العام 2008، بما يتسق مع توقعات السوق. وجاء هذا القرار في ظل التغيرات السياسية داخل اليابان واقترب الانتخابات الأمريكية. وأعرب المحافظ كازو أويدا عن قلقه بشأن حالة عدم

Currencies	Previous Week Levels				This Week's Expected Range		3-Month
	Open	Low	High	Close	Minimum	Maximum	Forward
EUR	1.0882	1.0831	1.0905	1.0834	1.0700	1.1000	1.0854
GBP	1.2899	1.2881	1.2980	1.2926	1.2800	1.3100	1.2928
JPY	152.03	151.77	153.09	152.98	150.00	155.00	151.17
CHF	0.8632	0.8630	0.8713	0.8699	0.8600	0.8800	0.8612

اول و اكبر سلسلة تجارب و العاب في آر في الكويت!



جائزة جديدة من مجموعة «غلوبل فايننس» العالمية

«بيتك» أفضل بنك للشركات الصغيرة والمتوسطة في الكويت المطوع:

• نقدر الأهمية الاقتصادية والاجتماعية لإنجاح صغار المستثمرين
• نموسنوي مطرد لعملاء المحفظة مع تنوع دائم للخدمات ورقمنتها



يوسف إبراهيم المطوع

وقبولا على مستوى القطاع المصرفي الكويتي في مجال هذه الشريحة من العملاء، مشيراً إلى قيام «بيتك» أيضاً بدور الشريك والمستشار من خلال تبادل الخبرات والاستشارة والتنسيق بين أطراف العملية التمويلية. وأوضح بأن «بيتك» يقدم باقة متنوعة من الحلول والخدمات المصرفية والنمويلية تلبي مختلف احتياجات قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتشمل الخدمات التمويلية النقدية مثل المراجعة والتورق والإجارة، والتمويلات غير النقدية مثل الاعتمادات المستندية وخطابات الضمان بأنواعها. كما أن «بيتك» يوفر أيضاً خدمات مثل نقاط البيع،

وجميع الخدمات المصرفية الإلكترونية التي تساهم بشكل كبير بتسهيل إدارة حسابات الشركة، مثل: الاستعلام عن الأرصدة، وإجراء التحويلات البنكية، وتحويل رواتب الموظفين، والاطلاع على تقارير نقاط البيع، إضافة إلى خدمات مصرفية إلكترونية متنوعة. وشدد المطوع على أن سياسة «بيتك» في الاهتمام بشريحة أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة وتقديم أفضل الخدمات لهم، تنبع من أهمية هذه المشاريع في الاقتصاد والتنمية، لافتاً إلى أن هذه المشروعات تشكل

الميدولة على كافة المستويات لتعزيز دور «بيتك» واستدامة نجاحه من خلال احتلال الصدارة في خدمة ورعاية شرائح العملاء المختلفة من الشركات والأفراد، مع إيلاء الاهتمام المناسب لطبيعة كل شريحة، ومن أبرزهم العملاء أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة، حيث يمثلون أهمية كبيرة للاقتصاد الوطني، كما يتداخل دور «بيتك» البارز كمزود رئيسي لخدمات تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة بمسؤوليته نحو المجتمع، نظراً لتقدير «بيتك» لأهمية هذه النوعية من الشركات في دعم الاقتصاد الوطني وتطوير بيئة ريادة الأعمال، وخلق فرص ومجالات جديدة للاستثمار والتوظيف.

وقال المطوع أن «بيتك» لديه الحصة الأكبر على المستوى المحلي في حجم تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتنمو محفظته من عملاء هذه الشريحة بنسبة مطردة سنوياً، ما يؤكد تميز الخدمات والخيارات التمويلية الداعمة لأعمالها وتنفيذ مشاريعها، استناداً إلى قاعدة رأسمالية وملاءة مالية كبيرة، وتصنيف ائتماني جيد لدى «بيتك»، مع تنوع كبير في الحلول التمويلية وفق صيغ شرعية معتمدة بالمرونة والكفاءة ما جعل «بيتك» من أهم الجهات الأكثر اعتمادية

وفعالة، مع وضع أساس لنمو مستدام يحقق لـ «بيتك» دائماً التفوق ويجعله في المقدمة وأبرز مقدمي الخدمة والداعمين لهذه الشريحة. وقال المدير العام للخدمات المصرفية للشركات في «بيتك» يوسف إبراهيم المطوع، تعقبياً على الفوز بالجائزة التي جاءت وفق تقييم دقيق من محكمين عالميين، أنها تعبر عن نجاح الجهود

يحصل المركز الأول في مجال تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة. وأشارت «غلوبل فايننس» إلى أن «بيتك» بجانب مساهمته التاريخية في نمو قطاع التمويل الإسلامي محلياً وعالمياً، فقد نجح في تلبية احتياجات عملائه من أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة بشكل متكامل ومن خلال قنوات حديثة

منحت مجموعة «غلوبل فايننس» العالمية المرموقة، بيت التمويل الكويتي «بيتك»، إحدى أهم وأرفع جوائزها، وهي جائزة «أفضل بنك للشركات الصغيرة والمتوسطة بالكويت» تقديراً لمكانته الرائدة في سوق التمويل الإسلامي، وتميز حلوله وخدماته المالية والرقمية بالإضافة إلى حصته السوقية الكبيرة، حيث



مطلوب

مسؤولة تسويق بالعمولة

للتواصل عبر البريد الإلكتروني التالي:
topdrive799@gmail.com

في إنجاز جديد يعكس الثقة التي يتمتع بها البنك محلياً وإقليمياً وعالمياً

«الوطني» البنك الوحيد في الكويت ضمن قائمة «غلوبال فاينانس» لأكثر 100 بنك أماناً على مستوى العالم لعام 2024

• سجل حافل من الإنجازات والجوائز العالمية تؤكد ريادة «الوطني» محلياً وإقليمياً

• «الوطني» يركز على دعائم ومقومات راسخة جعلته يتمتع بأعلى معدلات التصنيفات الائتمانية

إدراج «الوطني» ضمن القائمة يبرهن على الثقة التي يتمتع بها البنك عالمياً



GLOBAL
FINANCE

اختارت مجلة «غلوبال فاينانس» العالمية بنك الكويت الوطني ضمن قائمتها لأكثر 100 بنك أماناً على مستوى العالم لعام 2024، ليكون البنك الوحيد في الكويت الذي ضمنه القائمة، محتلاً المرتبة 83 على مستوى بنوك العالم، ما يبرهن على الثقة التي يتمتع بها «الوطني» عالمياً.

ويأتي هذا الاختيار ليؤكد أن «بنك تعرفه وثق به» ليس مجرد شعار رفعه بنك الكويت الوطني فقط، لكنه استراتيجية ونهج اتبعه البنك منذ عقود طويلة، حتى أصبح ثقافة راسخة في كافة أعماله.

واستندت قائمة «غلوبال فاينانس» إلى عدة معايير أهمها: تقييم التصنيفات الائتمانية طويلة الأجل للبنوك من قبل أكبر وكالات التصنيف العالمية «موديز»، و«فيتش» و«ستاندرد أند بورز»، مع الأخذ بالاعتبار أن هذه القائمة تمثل مرجعاً معترفاً به لمقارنة موثوقة البنوك في جميع أنحاء العالم، حيث تساعد القراء في عمليات صنع القرار الخاصة بهم فيما يتعلق بالبنوك التي يتعاملون معها.

ويعكس تواجده بنك الكويت الوطني ضمن قائمة البنوك الأكثر أماناً على مستوى العالم قوة العلامة التجارية للبنك، مع استمراره في تحقيق النمو ودعم الابتكار، بالتزامن مع سعيه إلى تعزيز تواجده في الأسواق الإقليمية الرئيسية من خلال تقديم خدمات مصرفية مبتكرة، تلبى احتياجات العملاء بغض النظر عن موقعهم الجغرافي. وفضل إستراتيجيته وتقاني كوادره البشرية في تنفيذ هذه الاستراتيجية، تمكن بنك الكويت الوطني من المحافظة على مكانته كبنك يركز على دعائم ومقومات راسخة جعلته يتمتع بأعلى التصنيفات الائتمانية على مستوى كافة البنوك في المنطقة بإجماع وكالات التصنيف الائتماني المعروفة: موديز، وستاندرد أند بورز، وفيتش.

وتصنيفات بنك الكويت الوطني طويلة الأجل هي A1 من وكالة موديز للتصنيف الائتماني، وA+ من وكالة فيتش للتصنيف الائتماني، وA من وكالة ستاندرد أند بورز للتصنيف الائتماني.

ويملك «الوطني» سجلاً حافلاً من الإنجازات والجوائز العالمية التي تؤكد تفوقه على جميع الأصعدة، فيما تلعب الكوادر البشرية لدى البنك دوراً محورياً في هذا التفوق، لذلك يعتبرهم البنك

أهم أصوله ويعمل دائماً على تطويرهم ورفع كفاءتهم بأفضل برامج التدريب والتطوير.

ويتميز البنك بانتشار جغرافي عالمي مترامي الأطراف يضم فروعاً وشركات تابعة تغطي أهم عواصم المال والأعمال الإقليمية والعالمية وتنتشر في كل من الصين، وجنيف، ولندن، وباريس، ونيويورك، وسنغافورة، إضافة إلى تواجده الإقليمي في لبنان، ومصر، والبحرين، والسعودية، والعراق، والإمارات.

وتعد مجلة غلوبال فاينانس العالمية، التي تأسست في عام 1987 وتتخذ من نيويورك مقراً لها، من أعرق المجلات المتخصصة في قطاعي التمويل والاقتصاد، ويبلغ عدد قرائها أكثر من 50 ألفاً من المديرين التنفيذيين ومسؤولي القرارات الاستثمارية والإستراتيجية في المؤسسات المالية في 193 دولة حول العالم.

وتجري المجلة سنوياً العديد من الاستبيانات حول الابتكار وربحية البنوك والمؤسسات المالية حول العالم، يتم على إثرها اختيار الأفضل على المستوى الإقليمي والعالمي.

تقديرًا لجهوده في تطوير البنية التحتية وتبني حلول إدارة البيانات

بنك بوبيان الأفضل في القيادة والتحول
في برامج البيانات من Cloudera

• عبد الله النصف: بوبيان البنك الوحيد على مستوى الكويت في إطلاق مصنع البيانات ومنصات تحليل البيانات الضخمة Big Data
• ثامر الميان: اتخاذ خطوات مؤكدة في تنفيذ مبادرات هندسة البيانات وفقاً لممارسات وإجراءات عالمية



النصف والميان متسلمان الجائزة

يُسهم وبشكل كبير في تحقيق نجاحات على مستويات عالية من الأداء المؤسسي.

الاصطناعي والذي يتيح لأصحاب القرار اتخاذ الإجراءات اللازمة ومعالجة التحديات مع الحرص على تطويرها بالشكل الذي يتواءم مع استراتيجيات التحول الرقمي وفق أفضل المعايير المعتمدة عالمياً. الجدير بالذكر أن جوائز مؤسسة Cloudera السنوية يتم منحها لأكثر الشركات والمؤسسات صاحبة الرؤية الاستراتيجية في إدارة البيانات والتعامل معها والتصدي لأي تحديات تُعيق تحقيق نموها ونجاحاً استراتيجياً ملموساً مما

ووضع آليات في تنفيذ مبادرات حوكمة البيانات يمكن من خلالها تعزيز الأداء العام وفق أفضل المعايير العالمية. وأوضح أن مصنع بيانات بوبيان يبرز التزامنا تجاه التحول في حلول الابتكارات الرقمية في مجال تحويل البيانات واغتنام الفرص الجديدة إلى آفاق أوسع نحو ترسيخ مسارات التحليل للاستفادة منها في كل عمليات البنك التشغيلية وذلك بالتزامن مع ما فرضه التطور السريع للبيانات الضخمة والذكاء

وأضاف أن جمع البيانات الضخمة ومعالجتها مركزياً يُعد تحدياً كبيراً تواجهه حتى أكبر الشركات نظراً لما يستغرقه من ساعات عمل طويلة، مُشيراً إلى تمكّن فريق العمل في مصنع البيانات في بنك بوبيان من إنجاز هذا التحدي محققين نتائج مرضية وعالية من الأداء وتوفير معلومات وبيانات دقيقة تُمكن صنّاع القرار وتدعم الخطط الاستراتيجية لبناء قاعدة بيانات موثوقة يمكن الرجوع إليها لاتخاذ إجراءات استباقية

الرقمي للبيانات من خلال مصنع بيانات بوبيان للبنية التحتية الجديدة كمنصة لتحليل البيانات الضخمة Big Data المعتمدة على أحدث التقنيات العالمية بالتعاون مع كبرى الشركات التقنية في العالم والذي من خلاله استهدفنا تطوير استراتيجيات البنك لتحسين نتائج الأداء التشغيلي للمؤسسة في كل المجالات مثل التسويق وجودة الخدمات المقدمة ورفع مستويات خدمة العملاء بالإضافة إلى توفير مزايا تنافسية مع باقي المؤسسات.

منحت مؤسسة كلاوديرا Cloudera - المؤسسة الرائدة في مجال المنصات للبيانات والتحليلات والذكاء الاصطناعي - بنك بوبيان جائزة «القيادة والتحول في البيانات» تقديراً لجهوده في تنفيذ وتطوير البنية التحتية وإدارة البيانات بشكل متميز وفعال في أعمال «مصنع بوبيان للبيانات».

تحسين جودة البيانات

وأوضح أن بنك بوبيان يسعى لتحقيق أعلى معدلات تعزيز مفهوم تحسين استخدام البيانات المعتمدة على أحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي، ومواصلة الجهود لتقديم قائمة مُجددة من حلول إدارة البيانات وكيفية تأثيرها على قطاع الأعمال المحلي، مما يُسهم في إطلاق خدمات رقمية مالية مميزة تحقق أفضل تجربة وبشكل مباشر لعملاء البنك وتعزز مكانته في السوق المحلي كبنك رائد في هذا المجال.

وأكد النصف أن بوبيان اتخذ خطوات استباقية نحو تمكين مبادرات وبرامج حوكمة البيانات ومعالجتها وفق أطر ومعايير عالية لتعزيز جودة البيانات ونشر سياسات وأهداف حوكمة البيانات من خلال تصميم أدوات لتمكين التحول ودعم البنية التحتية تسهيلاً لتدفق البيانات والحفاظ عليها.

إدارة البيانات في بوبيان

من جانبه قال الميان أن الجائزة تُعد تقديراً لنجاح رحلتنا نحو الاستثمار في تطوير هندسة البيانات وتمكين عمليات التحول

توزيع الجوائز السنوي لمؤسسة Cloudera الذي أقيم في دبي، بحضور رئيس مجموعة البيانات في بنك بوبيان عبد الله النصف ومدير أول هندسة ومنصات البيانات ثامر الميان ونخبة من كبار الشخصيات والقياديين البارزين في مجال البيانات. ويهذه المناسبة أعرب النصف عن اعترازه بحصول بنك بوبيان على جائزة «الأفضل في القيادة والتحول في برامج البيانات» كونها تمثل تأكيداً لجهوده المميزة نحو ترسيخ ركائز استراتيجيته في تعزيز ثقافة إدارة البيانات ودفع الابتكارات الرقمية إلى آفاق جديدة، وهو ما يبرز في تميز وفعالية قاعدة أعمال مصنع بيانات بوبيان Boubyan Data Factory بما يضمن تمكين عمليات التحول الرقمي والريادة والابتكار في معالجة البيانات وتحليلها.

وأضاف «نفخر كوننا البنك الأول والوحيد في الكويت الذي أطلق مصنع للبيانات يحتوي على منصات تحليل البيانات الضخمة Big Data والذي جاءت فكرته بالتزامن مع ما تشهده بيئة العمل المصرفي من كثافة وزخم في إدارة البيانات، واحتياجنا في الوقت نفسه لتجميع تلك البيانات

في إطار جهوده لدعم التعليم وتمكين الشباب وضمن برنامجه للمسؤولية الاجتماعية

KIB يوقع مذكرة تفاهم مع جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا لتعزيز مشاركة الطلاب في الابتكار المصرفي

باسم علم الدين: «يسرنا التعاون مع KIB في هذه المبادرة، لما ستوفره لطلبتنا من فرصة رائدة لتطبيق معارفهم النظرية في بيئة عمل حقيقية. وسيمكن طلبتنا، من خلال عملهم مع الخبراء في الصناعة المصرفية، من تطوير حلول مبتكرة للقطاع المصرفي واكتساب المهارات اللازمة لتحقيق التفوق في مسيرتهم المهنية. وتعكس هذه الشراكة مع KIB التزامنا القوي بإعداد خريجينا لكي يصبحوا قادة مبتكرين في سوق العمل الكويتي».

وأضاف الأستاذ الدكتور علم الدين: إن «جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا» لطالما دعمت الابتكار في مناهجها التعليمية المتقدمة ومواهبها مع مخرجات سوق العمل الكويتي، كما تدعم «GUST» مبادرات الشباب الكويتي للشركات الناشئة، ومسيرتهم الوظيفية في القطاعين الخاص والعام، لما فيه من خير وتقدم لمستقبل دولة الكويت وشبابها.



محمد الشريف وبسام علم الدين خلال توقيع الاتفاقية

تنطلق إلى توقيع المزيد من الاتفاقيات مع جامعات أخرى في المستقبل القريب. من جانبه، قال رئيس جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا، الأستاذ الدكتور

ستلعب دوراً في إثراء أعمالنا وتشكيل مستقبل القطاع المصرفي في الكويت. وفي إطار جهودنا المستمرة للاستثمار في الشباب ومستقبل الصناعة المصرفية

وأضاف الشريف: «نسعى من وراء إيماننا للاتفاقيات مع المؤسسات التعليمية، إلى بناء قاعدة صلبة من الكوادر والكفاءات الوطنية المميزة التي

خلال التدريب العملي وبرامج التعليم التشاركي المتخصصة في KIB، مما يتيح لهم تطبيق معارفهم الأكاديمية في بيئة مصرفية ذات أبعاد حقيقية وفعالة. بالإضافة إلى ذلك، سيقوم البنك بدعم الطلاب والخريجين المتفوقين بفرص عمل مستقبلية، وهو ما يؤكد حرصه على تطوير وتنمية الكفاءات الوطنية الواعدة مهنيًا.

ويهدفه المناسبة، قال مدير عام إدارة الابتكار الرقمي وذكاء المعلومات في KIB محمد عاطف الشريف: «إن هذه الشراكة مع جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا تأتي في إطار جهودنا لسد الفجوة بين التعليم النظري والتطبيق العملي في صناعة الصيرفة، وذلك من خلال إعداد وتدريب الجيل القادم بالمهارات الأساسية اللازمة لتحقيق النجاح العملي في القطاع المصرفي الذي ينمو بشكل متسارع. كما يعكس هذا التعاون جهود البنك لتحقيق الريادة في مجال الابتكار في الصناعة المصرفية».

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن توقيع مذكرة تفاهم مع جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) للتعاون في برنامج الابتكار الخاص بها، وذلك بهدف تهيئة بيئة قوية تحتضن الابتكار وتسرّع وتطور أدواته، ما يوفر للطلاب فرصاً واسعة للتطور والنمو. تأتي هذه الاتفاقية الجديدة في إطار التزام البنك المستمر باستراتيجيته الشاملة للمسؤولية الاجتماعية، وضمن جهوده البحثية والهادفة إلى دعم قطاع التعليم ومؤسساته وتمكين الشباب من أجل مستقبل مشرق.

وفي إطار هذا التعاون، سيتولى KIB التنسيق والإشراف على برنامج الابتكار مدعوماً بخبرة مستشار عالمي معتمد في هذا المجال، كما إن هذه الاتفاقية ستوفر لطلاب جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا فرصة حيوية ومهمة للمشاركة في المشاريع الموجهة نحو تعزيز الأفكار وخلق الحلول المبتكرة، إلى جانب اكتسابهم خبرة استثنائية من

«وربة» يرعى مؤتمر سكن بالتعاون مع الجمعية الكويتية لتعزيز القيم

• د. محمد بركات: «وربة» نجح في تحقيق أثر ملموس في المجتمع من خلال ابتكار برامج ومبادرات استراتيجية في الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية



جانب من حضور بنك «وربة» في المؤتمر

أعلن بنك وربة عن رعايته لمؤتمر سكن (مودة ورحمة) والذي أقامته الجمعية الكويتية لتعزيز القيم يومي الاثنين والثلاثاء 28 و 29 أكتوبر 2024 في مركز الشيخ جابر الأحمد الثقافي برعاية وزير العدل ووزير الأوقاف والشؤون الإسلامية أ.د. محمد إبراهيم الوسمي.

وتمحور مؤتمر سكن (مودة ورحمة) حول تعزيز القيم لدى الأسرة الكويتية وتعزيز ترابطها وحمايتها من التفكك، وتطرق المؤتمر إلى الحفاظ على تماسك الأسرة والنهوض بالمسؤولية التربوية، بالإضافة إلى تعزيز دور المرأة بالمجتمع والمساهمة في معالجة الظواهر السلبية التي تستهدف مكانة الأسرة الكويتية.

وبهذه المناسبة صرح رئيس قطاع التسويق والاتصال المؤسسي في بنك وربة، د. محمد بركات قائلاً: «إن رعاية بنك وربة لمؤتمر سكن وللأنشطة الاجتماعية للجمعية الكويتية لتعزيز القيم، تأتي انطلاقاً من سياساته المرتبطة

بمسؤولياته الاجتماعية»، مشيراً إلى أن سجل البنك حافل بدعم ورعاية الأنشطة الاجتماعية الوثيق الصلة بحياة كافة أفراد المجتمع الكويتي. وأضاف بركات أن الرعاية لثل هذه المؤتمرات أصبحت من العلامات والبنود المميزة على أجندة أنشطة الدعم والرعاية، التي تشكل محورا رئيسياً ضمن مسؤولية البنك الاجتماعية، موضحاً أن هذا الدعم يأتي انطلاقاً من حرص البنك على التواصل مع المؤسسات والأنشطة الخيرية والإنسانية والصحية، وذلك لتمكينها من أداء رسالتها على أكمل وجه، ومن أجل تعزيز سياسة البنك في التواصل الدائم مع مختلف الفئات. وتابع قائلاً: «نفخر بأننا دائماً الأقرب في التفاعل والتواصل مع المجتمع، حيث نحرص على التواجد معهم وبينهم في مختلف المناسبات، سواءً بشكل مباشر من خلال الفعاليات المتنوعة أو عبر وسائل الإعلام وقنوات التواصل الاجتماعي المختلفة». وذكر بركات أن بنك وربة

والشركات، وهو من أكثر البنوك المحلية من حيث عدد المساهمين، وتلك من أبرز المقومات التي تجعل البنك قريب من جميع أفراد المجتمع.

ونجاحات كبيرة خلال فترة وجيزة حيث احتل مركزاً ريادياً من خلال تقديم خدمات مصرفية رقمية مبتكرة طبقاً للشريعة الإسلامية للأفراد

على البيئة للعمل على ضمان رفاهية المجتمع والمساهمة في تنميته المستدامة. والجدير بالذكر أن بنك وربة من البنوك التي حققت

وأكد على أن جهود بنك وربة مستمرة في دعم المبادرات التي تعالج القضايا الاجتماعية الملحة، مثل التعليم والرعاية الصحية والحفاظ

نجح في تحقيق أثر ملموس في المجتمع من خلال ابتكار برامج ومبادرات استراتيجية في الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية.



BAUME

شامبو لازالة حبوب فروة الرأس والصدفيه والحكه

مرخص من وزارة الصحة



الغرفة تعقد ورشة عمل حول تحول القطاع الخاص الكويتي نحو ممارسات منخفضة الكربون



لدولة الكويت كي تضاهي مثيلاتها بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.

وفي نهاية الورشة دعت الغرفة أعضائها إلى مواصلة تقديم مرئياتهم ومقترحاتهم بشأن التحول نحو الممارسات منخفضة الكربون وذلك من خلال الاستبيان الذي عممته الغرفة سابقاً على جميع الأعضاء.

التشجيعية التي توازن التكاليف المطلوبة لتحقيق التحول وتأهيل القوى العاملة.

وأوصت الورشة إلى ضرورة تعزيز التشاور بين القطاعين العام والخاص لتحقيق التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون ووضع أطر لتنفيذ الاستدامة مع مراجعتها على نحو مستمر، والارتقاء بالمساهمات الوطنية المحددة

درجتين مؤبنتين مع السعي إلى الحد من الزيادة إلى 1.5 درجة.

وبعد عرض نتائج الدراسة الأولية والنقاشات مع الحضور من ممثلي العديد من الشركات الكويتية وبعض الاتحادات القطاعية؛ خلصت الورشة إلى أن التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون في دولة الكويت يواجه تحديات مختلفة، منها، غياب الحوافز

مساهمة محددة وطنياً وتحديثها كل خمس سنوات، حيث تبنت 197 دولة اتفاق باريس في مؤتمر الأطراف (COP 21) في باريس في 12 ديسمبر 2015، ودخل الاتفاق حيز التنفيذ بعد أقل من عام، ويهدف إلى الحد بشكل كبير من انبعاثات غازات الاحتباس الحراري العالمية والحد من زيادة درجة الحرارة العالمية إلى

بدولة الكويت، ويساعد في تحقيق المساهمات المحددة وطنياً المتعلقة بالانبعاثات الكربون والتي التزمت بها الكويت طبقاً لاتفاقية باريس. علماً بأن «المساهمات المحددة وطنياً» هي خطة عمل مناخي لكل دولة لخفض الانبعاثات والتكيف مع تأثيرات تغير المناخ، وكل دولة طرف في اتفاق باريس ملزمة بوضع

بحضور ممثلي المكتب الإقليمي للدول العربية التابع لمنظمة العمل الدولية؛ نظمت غرفة تجارة وصناعة الكويت ورشة عمل لعرض نتائج دراسة أولية، أعدتها المنظمة وشاركت فيها الغرفة حول جهود القطاع الخاص الكويتي في التحول نحو ممارسات منخفضة الكربون، بما يعزز تحقيق الاستدامة في الأنشطة الاقتصادية

يستثمر في أدوات نقد عالية الجودة مثل الودائع المصرفية والصكوك والسندات الحكومية

ABK Capital تطلق «صندوق أهلي كابيتال لأسواق النقد بالدينار الكويتي»

• علي اتش: أهلي كابيتال لأسواق النقد بالدينار يقدم خياراً منخفض المخاطر ويواكب التطورات في القطاع
• الصندوق يوفر المزيد من الحلول الاستثمارية ويلبي احتياجات جميع شرائح العملاء



علي اتش

اتش نائب رئيس إدارة الأصول في شركة ABK Capital "تعمل باستمرار على أن نكون بالقرب من عملائنا، ومساعدتهم على النجاح في خططهم الاستثمارية، ومن هنا جاء إطلاق صندوق أهلي كابيتال لأسواق النقد بالدينار الكويتي لتقديم خيار استثماري منخفض المخاطر يواكب التطورات في القطاع"، لافتاً إلى أن ABK Capital تنتهج استراتيجية مدروسة في إدارة الاستثمارات تتسم بالمرونة وبما يتوافق مع تطورات الأسواق المالية في دولة الكويت وحول العالم.

وأضاف اتش أن صندوق أهلي كابيتال لأسواق النقد بالدينار الكويتي هو صندوق مفتوح بالدينار الكويتي ويبلغ الحد الأدنى للاشتراك فيه 1,000 دينار كويتي، وهو يُدار من قبل فريق عمل الشركة ذوي الكفاءة العالية والخبرات المميزة، مشدداً على سعي الشركة المستمر لتوفير فرص استثمارية مرنة لجميع العملاء، حيث أن الصندوق يسمح للعملاء الاشتراك والاسترداد بشكل أسبوعي، ومبيناً أن إطلاق الصندوق يعكس الخبرة العالية التي تتمتع بها الشركة، وقدرتها على تقديم حلول استثمارية



تصدرها حكومات دول مجلس التعاون الخليجي أو المضمونة من قبلها، مما يساعد الشركة على تحقيق تطلعات العملاء وزيادة ثقتهم في مستوى الخدمة التي يحصلون عليها. وبهذه المناسبة، قال علي

عن عوائد الودائع الثابتة بالدينار الكويتي. ويستثمر صندوق أهلي كابيتال لأسواق النقد بالدينار الكويتي في أدوات نقد متنوعة وعالية الجودة، بما يشمل الودائع المصرفية، والصكوك، والسندات التي

ABK Capital في السوق والارتقاء بمكانتها التنافسية في أوساط العملاء، وتركز الشركة من خلاله على توفير أداة استثمارية منخفضة المخاطر وعالية السيولة للمستثمرين، جنباً إلى جنب مع هدف تحقيق عوائد تزيد

أعلنت شركة ABK Capital، الذراع الاستثماري لمجموعة البنك الأهلي الكويتي، إطلاق "صندوق أهلي كابيتال لأسواق النقد بالدينار الكويتي" المرخص من هيئة اسواق المال (ترخيص رقم 0003/LCIS/2024)، وذلك من ضمن خططها لتوفير المزيد من الحلول الاستثمارية، وتلبية احتياجات جميع شرائح العملاء لديها، ومواكبة التطورات المستمرة في قطاع الاستثمار. ويهدف الصندوق الجديد إلى تعزيز حضور شركة

تنويه

القطاع مع الالتزام بتقديم خدمات استثنائية ومبتكرة، لتعزيز مكانتها كمستشار موثوق وشريك استثماري مفضل للعملاء، كاشفاً أنها تعمل على اقتناص أفضل الفرص من أجل تقديم أفضل العوائد، ومواجهة التحديات في قطاع الاستثمار بأفضل طريقة ممكنة.

تتبع أهداف العملاء الاستثمارية. واختتم اتش تصريحه مشدداً على أن شركة ABK Capital مستمرة بطرح المزيد من الحلول الاستثمارية التي تثري منتجاتها وتسهم بجذب المزيد من العملاء إلى عائلتها المتنامية باستمرار، وإرساء معايير جديدة في

الاستثمار من عدمه. إن المعلومات الواردة في هذا الإعلان دقيقة وموثوقة وفقاً لمصدرها وتتعهد شركة أهلي كابيتال للاستثمار أنه لم يتم إغفال ذكر أي بيانات ضرورية عن الاستثمار محل الإعلان، ويمكن للمستثمر الاطلاع على كافة شروط وأحكام التعاقد وكذلك شروط تقديم الخدمة قبل الدخول فيها. ويجب على المستثمر أن يعلم بطبيعة هذه المعاملات ومخاطر الاستثمار في الأوراق المالية وأن هذا

تم إعداد محتوى هذا الإعلان لأغراض ترويجية فقط، ولا يفسر على أنه نصيحة مالية أو عرض لشراء أو بيع أي ورقة مالية أو التعامل على أي منتج أو تقديم وعود أو الترويج لتحقيق نتائج إيجابية عند إدارة الاستثمار أو تقديم ضمان ضد الخسائر الناتجة عن التعامل في الصناديق أو الأوراق المالية، وعلى المستثمر إجراء دراسته الخاصة والتشاور مع مستشاريه الماليين المؤهلين قبل اتخاذ أي قرار بشأن

الاستثمار قد لا يكون ملائماً لجميع الأشخاص الذين يتلقون هذا الاعلان، وأن أي أداء سابق لاستثمار مماثل قد لا يعكس بالضرورة النتائج المتوقعة والمستقبلية، حيث قد تختلف النتائج الفعلية عن المتوقعة، إذ قد ترتفع قيمة الاستثمارات وتنخفض، وقد لا يكون العائد للمستثمر بذات المبلغ الذي استثمره كاملاً. ويعتبر إبداء المستثمر رغبته في هذا الاستثمار بمثابة موافقة منه على ما جاء بهذا التنويه.

الاستثمار من عدمه. إن المعلومات الواردة في هذا الإعلان دقيقة وموثوقة وفقاً لمصدرها وتتعهد شركة أهلي كابيتال للاستثمار أنه لم يتم إغفال ذكر أي بيانات ضرورية عن الاستثمار محل الإعلان، ويمكن للمستثمر الاطلاع على كافة شروط وأحكام التعاقد وكذلك شروط تقديم الخدمة قبل الدخول فيها. ويجب على المستثمر أن يعلم بطبيعة هذه المعاملات ومخاطر الاستثمار في الأوراق المالية وأن هذا

انعقاد برنامج أكاديمية أسواق المال الأول

قوانين ولوائح هيئة أسواق المال - دولة الكويت



فاقت العدد المخطط له مما يعكس نجاح البرنامج الذي لاقى استحسان المشاركين وكان له صدى إيجابي لدى المؤسسات المالية وكذلك الطلب من الأكاديمية تكرار البرنامج.

والمعتمد من معهد الأوراق المالية والاستثمار (CISI). وقد حقق البرنامج الهدف المرجو منه، وعلى الرغم من حداثة الأكاديمية فإن نسبة الإقبال على التسجيل بالبرنامج

المالية والخاصة بهيئة أسواق المال في دولة الكويت حيث أنها تطبق على المتعاملين بالأوراق المالية والأشخاص المرخص لهم، بالإضافة إلى إعداد المشاركين لاجتياز اختبار المؤهلات المهنية

بالإضافة إلى كافة فئات المجتمع والجمهور المهتمين في مواضيع أسواق المال. يهدف البرنامج إلى تمكين المشاركين من معرفة وفهم اللوائح المعنية بسوق الأوراق

أقامت أكاديمية أسواق المال - الكويت، برنامجها الأول، وهو البرنامج التحضيرى للشهادة المهنية، « قوانين ولوائح هيئة أسواق المال - دولة الكويت خلال الفترة من 20 -

2024/10/24 ولدة (5) أيام. واستهدف البرنامج موظفي الوظائف واجبة التسجيل لدى الأشخاص المرخص لهم وموظفي هيئات أسواق المال والجهات الرقابية المماثلة

شملت مجموعة من الفعاليات التي ساهمت في دعم المرضى مادياً ومعنوياً

أجيال العقارية الترفيهية تختتم حملتها السنوية للتوعية بسرطان الثدي



اختتمت شركة أجيال العقارية الترفيهية حملتها السنوية للتوعية بسرطان الثدي، التي تأتي في إطار استراتيجيتها للمسؤولية الاجتماعية والاستدامة تجاه القطاع الصحي. وشملت الحملة مجموعة متنوعة من الفعاليات التي ساهمت في دعم مرضى السرطان مادياً ومعنوياً، كما ركزت على تعزيز التوعية بسبل الوقاية من سرطان الثدي وطرق علاجه وتشجيع الفحوصات الدورية وضمان الكشف المبكر.

وضمن فعاليات الحملة، نظمت أجيال العقارية الترفيهية بالتعاون مع جمعية السدرة للرعاية النفسية لمرضى السرطان ورش عمل لمرضى السرطان، إلى جانب تقديم تبرع مالي لدعم المرضى مادياً. كما نظمت الشركة فعالية مشتركة مع مستشفى رويال حياة ومركز فوزية السلطان للتأهيل الصحي، حيث استضافت نخبة من الأطباء المختصين لتقديم نصائح وإرشادات صحية لرفع الوعي الصحية بمرض سرطان الثدي. وبهذه المناسبة، قالت مديرة التسويق في شركة

أجيال العقارية الترفيهية، هدير شلاش: «نحن فخورون بنجاح حملتنا السنوية للتوعية بسرطان الثدي التي تعكس حرصنا على أن تكون جهودنا ذات أثر إيجابي ومستدام في المجتمع، خاصة فيما يتعلق بدعم القطاع الصحي وتعزيز التوعية بأهمية الكشف المبكر عن الأمراض لاسيما سرطان الثدي وكيفية الوقاية منه. وأود التأكيد على أن هذه الأنشطة التوعوية والفعاليات التي تجمع بين التثقيف والدعم المالي والنفسى لمرضى سرطان



الثدي، تمثل جزءاً أساسياً من التزامنا بمسؤوليتنا الاجتماعية التي سنواصل تحتها العمل على تعزيز المبادرات التي تلبى احتياجات المجتمع والمساهمة في تحسين جودة الحياة». وأضافت أن هذه الحملة، بما تضمنته من شراكات مع جهات طبية وخيرية، قد أتاحت فرصة قيمة للشركة للمساهمة في نشر التوعية الصحية وتعزيز دورها المجتمعي، متطلعة إلى المزيد من التعاون مع المؤسسات الصحية والخيرية لتحقيق تأثير إيجابي دائم.

على هامش زيارة الأمين العام للمنظمة إلى مقر الشركة ضمن جولتها في البلاد

«زين» بحثت جهود تسريع الاقتصاد الرقمي وتعزيز الابتكار مع منظمة التعاون الرقمي

الزيارة هدفت لعرض وتبادل التجارب الناجحة في تمكين ريادة الأعمال ودفع عجلة النمو الاقتصادي والاجتماعي



نواف الغربلي وديمة يحيى خلال الزيارة



نواف الغربلي وديمة يحيى خلال الزيارة

استقبلت زين الأمين العام لمنظمة التعاون الرقمي ديمة يحيى والوفد المرافق لها في مركز زين للابتكار (ZINC) بمقر الشركة الرئيسي في الشويخ، بحضور الرئيس التنفيذي نواف الغربلي والمسؤولين التنفيذيين من الشركة، وذلك لبحث جهود تسريع الاقتصاد الرقمي وتعزيز منظومة الابتكار في الدول الأعضاء، ومنها دولة الكويت.

وأدت الزيارة على هامش الجولة التي قامت بها منظمة التعاون الرقمي في البلاد للقاء عدد من الوزراء والمسؤولين رفيعي المستوى من القطاعين العام والخاص، والتي تأتي قبل رئاسة دولة الكويت للمنظمة في العام 2025. تم خلال الزيارة عرض وتبادل التجارب الناجحة في عددٍ من المجالات التنموية، في مقدمتها تسريع الاقتصاد الرقمي، وتمكين بيئة ريادة الأعمال، ودعم المبادرين، وتعزيز منظومتي الابتكار والإبداع في المجتمع، وقيادة مبادرات تمكين المرأة، وتكثيف برامج المسؤولية المجتمعية، بالإضافة إلى مناقشة مختلف الجهود الرامية إلى الدفع بعجلة النمو الاقتصادي والاجتماعي.

كما تم بحث سبل التعاون المستقبلي بين زين ومنظمة التعاون الرقمي لخدمة الأهداف المشتركة، وتسخير مبادرات التحول الرقمي وخبرات القطاع الخاص للدفع باستراتيجيات الرقمنة في القطاع الحكومي، والاستثمار في العنصر البشري، لا سيما في المجالات التقنية الحديثة مثل الذكاء الاصطناعي وغيرها من التقنيات المستجدة، بما يحقق النمو المستدام. وانتهزت زين هذه الفرصة لاستعراض قصة نجاح برنامجها المبتكر Zain Great Idea لتسريع الشركات

النمو الاقتصادي وزيادة الازدهار الاجتماعي.

وتجمع منظمة التعاون الرقمي بين وزارات الاتصالات وتقنية المعلومات في 16 دولة هي البحرين، بنغلاديش، قبرص، جيبوتي، غامبيا، غانا، اليونان، الأردن، الكويت، المغرب، نيجيريا، عُمان، باكستان، قطر، رواندا، والسعودية، وتمثل الدول الأعضاء مجتمعة ما يفوق 3.5 تريليون دولار في الناتج المحلي الإجمالي، وسوقاً يضم ما يقارب 800 مليون شخص، أكثر من 70% منهم دون سن 35 عاماً.

ومن خلال التعاون والحوار ووضع تشريعات عابرة للحدود تعود بالنفع المتبادل، تسعى المنظمة إلى إنشاء بنية تحتية وسياسات مثالية داخل الدول الأعضاء من أجل الإنشاء السريع لاقتصادات رقمية شاملة ومنصفة يمكن لجميع الناس والشركات والمجتمعات من خلالها الابتكار والازدهار. وسعيًا لتحقيق المصالح المشتركة، تعمل منظمة التعاون الرقمي بالتعاون مع الحكومات والقطاع الخاص والمنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية والمجتمع المدني لتمكين التحول الرقمي الأكثر شمولاً ونمو الصناعات الرقمية.

الدول الأعضاء وتركز على تمكين الشباب والنساء ورواد الأعمال، والاستفادة من القوة المتسارعة للاقتصاد الرقمي، ومواكبة الابتكار لدفع عجلة

النمو الاقتصادي وزيادة الازدهار الاجتماعي.

وتجمع منظمة التعاون الرقمي بين وزارات الاتصالات وتقنية المعلومات في 16 دولة هي البحرين، بنغلاديش، قبرص، جيبوتي، غامبيا، غانا، اليونان، الأردن، الكويت، المغرب، نيجيريا، عُمان، باكستان، قطر، رواندا، والسعودية، وتمثل الدول الأعضاء مجتمعة ما يفوق 3.5 تريليون دولار في الناتج المحلي الإجمالي، وسوقاً يضم ما يقارب 800 مليون شخص، أكثر من 70% منهم دون سن 35 عاماً.

ومن خلال التعاون والحوار ووضع تشريعات عابرة للحدود تعود بالنفع المتبادل، تسعى المنظمة إلى إنشاء بنية تحتية وسياسات مثالية داخل الدول الأعضاء من أجل الإنشاء السريع لاقتصادات رقمية شاملة ومنصفة يمكن لجميع الناس والشركات والمجتمعات من خلالها الابتكار والازدهار. وسعيًا لتحقيق المصالح المشتركة، تعمل منظمة التعاون الرقمي بالتعاون مع الحكومات والقطاع الخاص والمنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية والمجتمع المدني لتمكين التحول الرقمي الأكثر شمولاً ونمو الصناعات الرقمية.

الدول الأعضاء وتركز على تمكين الشباب والنساء ورواد الأعمال، والاستفادة من القوة المتسارعة للاقتصاد الرقمي، ومواكبة الابتكار لدفع عجلة

النمو الاقتصادي وزيادة الازدهار الاجتماعي.

وتجمع منظمة التعاون الرقمي بين وزارات الاتصالات وتقنية المعلومات في 16 دولة هي البحرين، بنغلاديش، قبرص، جيبوتي، غامبيا، غانا، اليونان، الأردن، الكويت، المغرب، نيجيريا، عُمان، باكستان، قطر، رواندا، والسعودية، وتمثل الدول الأعضاء مجتمعة ما يفوق 3.5 تريليون دولار في الناتج المحلي الإجمالي، وسوقاً يضم ما يقارب 800 مليون شخص، أكثر من 70% منهم دون سن 35 عاماً.

ومن خلال التعاون والحوار ووضع تشريعات عابرة للحدود تعود بالنفع المتبادل، تسعى المنظمة إلى إنشاء بنية تحتية وسياسات مثالية داخل الدول الأعضاء من أجل الإنشاء السريع لاقتصادات رقمية شاملة ومنصفة يمكن لجميع الناس والشركات والمجتمعات من خلالها الابتكار والازدهار. وسعيًا لتحقيق المصالح المشتركة، تعمل منظمة التعاون الرقمي بالتعاون مع الحكومات والقطاع الخاص والمنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية والمجتمع المدني لتمكين التحول الرقمي الأكثر شمولاً ونمو الصناعات الرقمية.

الدول الأعضاء وتركز على تمكين الشباب والنساء ورواد الأعمال، والاستفادة من القوة المتسارعة للاقتصاد الرقمي، ومواكبة الابتكار لدفع عجلة

النمو الاقتصادي وزيادة الازدهار الاجتماعي.

وتجمع منظمة التعاون الرقمي بين وزارات الاتصالات وتقنية المعلومات في 16 دولة هي البحرين، بنغلاديش، قبرص، جيبوتي، غامبيا، غانا، اليونان، الأردن، الكويت، المغرب، نيجيريا، عُمان، باكستان، قطر، رواندا، والسعودية، وتمثل الدول الأعضاء مجتمعة ما يفوق 3.5 تريليون دولار في الناتج المحلي الإجمالي، وسوقاً يضم ما يقارب 800 مليون شخص، أكثر من 70% منهم دون سن 35 عاماً.

ومن خلال التعاون والحوار ووضع تشريعات عابرة للحدود تعود بالنفع المتبادل، تسعى المنظمة إلى إنشاء بنية تحتية وسياسات مثالية داخل الدول الأعضاء من أجل الإنشاء السريع لاقتصادات رقمية شاملة ومنصفة يمكن لجميع الناس والشركات والمجتمعات من خلالها الابتكار والازدهار. وسعيًا لتحقيق المصالح المشتركة، تعمل منظمة التعاون الرقمي بالتعاون مع الحكومات والقطاع الخاص والمنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية والمجتمع المدني لتمكين التحول الرقمي الأكثر شمولاً ونمو الصناعات الرقمية.

الدول الأعضاء وتركز على تمكين الشباب والنساء ورواد الأعمال، والاستفادة من القوة المتسارعة للاقتصاد الرقمي، ومواكبة الابتكار لدفع عجلة

النمو الاقتصادي وزيادة الازدهار الاجتماعي.

وتجمع منظمة التعاون الرقمي بين وزارات الاتصالات وتقنية المعلومات في 16 دولة هي البحرين، بنغلاديش، قبرص، جيبوتي، غامبيا، غانا، اليونان، الأردن، الكويت، المغرب، نيجيريا، عُمان، باكستان، قطر، رواندا، والسعودية، وتمثل الدول الأعضاء مجتمعة ما يفوق 3.5 تريليون دولار في الناتج المحلي الإجمالي، وسوقاً يضم ما يقارب 800 مليون شخص، أكثر من 70% منهم دون سن 35 عاماً.

ومن خلال التعاون والحوار ووضع تشريعات عابرة للحدود تعود بالنفع المتبادل، تسعى المنظمة إلى إنشاء بنية تحتية وسياسات مثالية داخل الدول الأعضاء من أجل الإنشاء السريع لاقتصادات رقمية شاملة ومنصفة يمكن لجميع الناس والشركات والمجتمعات من خلالها الابتكار والازدهار. وسعيًا لتحقيق المصالح المشتركة، تعمل منظمة التعاون الرقمي بالتعاون مع الحكومات والقطاع الخاص والمنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية والمجتمع المدني لتمكين التحول الرقمي الأكثر شمولاً ونمو الصناعات الرقمية.



«رأس مالك... رساميل»... جميع الحلول الاستثمارية بين يديك بحرفية منصة myRasameel

• دخيل الدخيل: التزام الشركة بتقديم حلول فعّالة تعزز استثمارات العملاء وتساهم في تحقيق الأهداف المشتركة



دخيل الدخيل

«رأس مالك... رساميل» تعكس الخبرة الكبيرة لفريق عمل الشركة وقدرته على الابتكار وتنفيذ رؤية الشركة الجديدة بحذافيرها، وتقديم النصائح المناسبة بطريقة تساعد العملاء على اتخاذ قراراتهم الاستثمارية بحكمة ورؤية. حمل التطبيق الآن وابدأ رحلتك الاستثمارية مع رساميل

رساميل RASAMEEL

وحلول حديثة تواكب عملية التحول الرقمي التي تشهدها على مختلف المستويات. وفي هذا الإطار، أشار الرئيس التنفيذي دخيل الدخيل: حملة «رأس مالك... رساميل» تجربة استثمارية متقدمة عبر myRasameel، حيث يتمكن المستخدم من الاطلاع على تحديثات السوق اليومية، وتتبع أداء المحافظ، والوصول إلى أدوات تحليل متنوعة تساعده على اتخاذ قرارات مالية واثقة ومدروسة. كما يمكن للمستثمرين الوصول إلى محافظ مخصصة تتناسب مع قدرتهم على تحمل المخاطر، مما يعزز من قدرتهم على اتخاذ قرارات مستنيرة المالية. وبين الدخيل أن الحملة تعرض حلول الشركة بطريقة مبتكرة وتسهم بالتعريف بالمازيا المتنوعة التي تقدمها لعملائها، وتوفر المعلومات اللازمة بسهولة، مما يجعل رساميل شريكاً استراتيجياً لهم نحو مستقبل مالي مزدهر. وكشف الدخيل أن حملة

الاستثمار داخل دولة الكويت، والتزامها الدائم بتطوير منتجاتها المتوافقة مع الشريعة الإسلامية بشكل يحقق المصلحة المشتركة لجميع الأطراف المتعاملة معها. من هذا المنطلق، أطلقت الشركة حملتها الجديدة تحت شعار «رأس مالك... رساميل»، والتي تهدف للتعريف بمنصة myRasameel كوجهة شاملة تجمع بين استراتيجيات استثمارية متعددة، بما في ذلك صناديق الاستثمار المتداولة (ETFs)، واستراتيجيات إدارة من قبل خبراءنا، وحلول التداول، لتواكب التطورات وتفتح أمام المستخدمين أبواباً واسعة لفرص استثمارية تتناسب مع احتياجاتهم المالية. وترتكز حملة «رأس مالك... رساميل» على منح العملاء الفرصة لاختيار المنتج المناسب الذي يودون ضخ رأس مالهم من خلاله بما يسهم في تحقيق أهدافهم المالية والاستثمارية وفق أعلى مستويات الأمان. وتروج حملة «رأس مالك... رساميل» على الترويج لخدمات منصة myRasameel الذي قامت الشركة بتدشينه بحلة جديدة



تداولات العقارات في الكويت تتجاوز 61 مليون دينار

سجّلت القيمة الإجمالية للعقود العقارية المسجلة في وزارة العدل الكويتية خلال الفترة من 20 إلى 24 أكتوبر 2024 نحو 61.12 مليون دينار. وأشارت إحصائية صادرة عن إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بالوزارة إلى تداول 90 عقداً خلال الفترة المذكورة موزعة على المحافظات الست. وشهد الأسبوع تسجيل 68 عقداً للعقار الخاص بقيمة 31.28 مليون دينار، و20 عقاراً استثمارياً بـ 26.76 مليون دينار، وعقاراً بالشريط الساحلي بـ 1.05 مليون دينار، بالإضافة إلى عقار بقطاع المخازن بـ 2.02 مليون دينار. ولم يشهد عقار التجاري، أو المعارض، أو الصناعي، أو الحرفي، أو البنك؛ أي تحرك للفترة المذكورة. وكانت القيمة الإجمالية للعقود العقارية المسجلة في وزارة العدل الكويتية قد بلغت خلال الفترة من 13 إلى 17 أكتوبر 2024 نحو 68.13 مليون دينار.

«أوبك+» يمدد تخفيضات النفط الطوعية لنهاية العام



اتفقت 8 دول أعضاء في «أوبك+» على تمديد تخفيضاتها الطوعية الإضافية لمدة شهر حتى نهاية العام الجاري، وفق بيان صادر عن التحالف النفطي اليوم. السعودية وروسيا والعراق والإمارات والكويت وكازاخستان والجزائر وسلطنة عُمان اتفقت على تمديد تخفيضاتها الطوعية الإضافية لإنتاج النفط البالغة 2.2 مليون برميل يوميا لمدة شهرين حتى نهاية ديسمبر المقبل، كما ورد في بيان «أوبك+».

الكويت والإمارات تبحثان سبل التعاون بقطاع الموانئ والخدمات اللوجستية



عقدت مؤسسة الموانئ الكويتية، اجتماعاً تنسيقياً مع مجموعة موانئ أبوظبي؛ لبحث سبل التعاون المشترك في قطاع الموانئ البحرية التجارية، وتطوير الخدمات البحرية واللوجستية. ترأس الاجتماع المدير العام لمؤسسة الموانئ الكويتية خالد الصباح، وذلك بحضور سفير دولة الإمارات العربية المتحدة مطر النيايدي، ووفد مجموعة موانئ أبوظبي برئاسة الرئيس التنفيذي سيف المزروعى. وقال المدير العام لمؤسسة الموانئ الكويتية، إن التعاون بين المؤسستين يركز على تطوير الأعمال وتبادل الخبرات، وذلك ترجمة

وذلك بحضور سفير دولة الإمارات العربية المتحدة مطر النيايدي، ووفد مجموعة موانئ أبوظبي برئاسة الرئيس التنفيذي سيف المزروعى. وقال المدير العام لمؤسسة الموانئ الكويتية، إن التعاون بين المؤسستين يركز على تطوير الأعمال وتبادل الخبرات، وذلك ترجمة

بدوره أشار سفير دولة الإمارات لدى الكويت مطر النيايدي إلى أن قطاع الموانئ له دوراً كبيراً في المساهمة بزيادة النقل البحري وخفض تكاليفه والاستفادة من الخدمات والفرص المتوفرة في الموانئ في البلدين الشقيقين، الأمر الذي من شأنه زيادة حركة التجارة في المنطقة.

وأكد الرئيس التنفيذي لقطاع الموانئ في مجموعة موانئ أبوظبي أهمية التعاون الاستراتيجي بين الجهتين، والذي يساهم في تعزيز تطوير الخدمات اللوجستية في المنطقة، في إطار رؤية مشتركة تهدف إلى جعل المنطقة مركزاً عالمياً للخدمات اللوجستية والتجارة.

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

صندوق الاستثمارات العامة يستحوذ على 54% من مجموعة إم بي سي مقابل مليار دولار



استحوذ صندوق الاستثمارات العامة السعودي على حصة أغلبية تمثل 54% في مجموعة «إم بي سي» (MBC) الإعلامية، من شركة الاستدامة القابضة مقابل 7.4 مليار ريال سعودي (ملياري دولار).

وارتفعت محفظة صندوق الاستثمارات العامة في شركات «تاسي» إلى نحو 1.73 تريليون ريال تمثل 17.3% قيمة الأسهم المحلية بعد استحواذه على حصة أغلبية في «إم بي سي»، ليرتفع عدد شركات المحفظة إلى 25 شركة، ستصبح المجموعة الإعلامية عاشرًا بينها. محفظة الصندوق تبلغ نحو 685 مليار ريال بدون «أرامكو السعودية»، ما يمثل 19.7% من القيمة السوقية للأسهم المحلية البالغة 10.01 تريليون ريال، حسب إغلاق الخميس الماضي.

وصعد سهم المجموعة السعودية بنحو 10% عقب الإعلان عن الصفقة. وأوضحت مجموعة إم بي سي

سي أنها تلقت إشعارًا من شركة الاستدامة القابضة، أحد كبار مساهميها، بخصوص إبرام اتفاقية بيع وشراء أسهم ملزمة مع صندوق الاستثمارات العامة. وذكرت المجموعة في إفصاح على «تداول» السعودية، الأحد، أنه بموجب الاتفاقية، ستقوم شركة الاستدامة ببيع كامل حصتها في الشركة التي تبلغ 179.5 مليون سهم وتمثل ما نسبته (54%) من إجمالي رأس مال إم بي سي إلى الصندوق. كما أشارت إلى أن البيع سيكون من خلال صفقة خاصة، بسعر يعادل 41.60 ريال (11.1 دولار) لكل سهم. يخضع إتمام الصفقة لعدد من الموافقات والإفادات بعدم الممانعة التي قد تكون مطلوبة من الجهات ذات العلاقة، وسيتم تنفيذ الصفقة كصفقة متفاوض عليها وفق إجراءات التداول والعضوية في السوق المالية السعودية (تداول) في تاريخ إتمام الصفقة، بحسب إفصاح إم بي سي.

الشركة بأعمالها وأصبح لديها وجود في العديد من الدول العربية، بما في ذلك السعودية والإمارات ولبنان وسوريا والأردن والعراق ومصر.

طرح إم بي سي 10% من أسهمها، ما يمثل 33.25 مليون سهم، في يناير على سوق تداول السعودية. وارتفعت أرباح إم بي سي بنسبة 360% خلال النصف الأول من العام على أساس سنوي، مسجلة 237.8 مليون ريال، كما ارتفعت الإيرادات بنسبة 10%.

مجموعة إم بي سي

تأسست مجموعة إم بي سي عام 1991 عند البدء بعملياتها في مدينة لندن في المملكة المتحدة وإطلاق أول قناة فضائية عربية خاصة عبر الأقمار، ومن ثم توسعت

وقالت المجموعة أنه بعد إتمام الصفقة، سيمتلك الصندوق السعودي ما نسبته 54% من إجمالي رأس مال الشركة، وسيتم الإعلان عن أي تطورات في هذا الخصوص - بما في ذلك إتمام الصفقة - في حينه.

كبار المساهمين

قبل هذه الصفقة كانت شركة الاستدامة القابضة تمتلك نسبة 54% من شبكة إم بي سي، في حين يمتلك رئيسها التنفيذي والمؤسس، وليد آل إبراهيم نسبة 36%.

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب