

الهيئة العامة للصناعة: 797 يوم عمل المدّة المطلوبة لإنشاء مصنع في الكويت

1 كيف سيحقق الأمن الغذائي والدوائي في ظل هكذا بيروقراطية

2 لماذا التعقيدات التي تجبر المستثمرين على الهروب بأموالهم؟

3 الصناعة قطاع تشغيلي منتج ويحقق للدولة قوة اقتصادية

• بافتراض توافر القسيمة الصناعية وعدم إعادة أي إجراء حكومي



كتب خالد خضير:

المعوقات، فلم يعد روتين القرون الماضية يتناسب مع العام 2024، وخصوصاً في ظل رغبة في التحول الاقتصادي وبناء قطاع خاص قوي. إن استمرار هكذا وضع يضعف الاقتصاد والتنافسية للسوق الكويتي ويعزز قوة وفرص أسواق أخرى، ويبقى السوق تحت تأثير اتساع فجوة تداعيات الاستيراد المستمر من الخارج، وكذلك اتساع رقعة الخلل في الميزان التجاري.

كيف يمكن تعطيل رأسمال لمدة ثلاث سنوات وبعدها نحو عامين تقريباً للتشغيل حتى يمكن أن يقف المصنع على أقدامه. الصناعة قطاع تشغيلي منتج ويحقق للدولة قوة اقتصادية وبالرغم من أهميتها لا تزال تحتاج إلى تحسينات كبيرة لبيئة العمل فالهيئة العامة للصناعة ذاتها تشتكي من تدخل الصلاحيات وتعاني من مشاكل هيكلية وداخلية باعتبارها ضمن الاستراتيجية الوطنية، فكيف هو حال الصناعيين أصحاب رؤوس الأموال؟ ملف بيئة الأعمال يحتاج مراجعة ونسف لكل

عاجلة لنسف ذلك الروتين. في ظل هكذا تعقيدات إدارية وبيروقراطية كيف يمكن أن يتحقق الأمن الغذائي والدوائي خصوصاً في هذه القطاعات ذات الأولوية التي تحتاج فيها الكويت استثمارات ضخمة. والتساؤل المهم هو لماذا التعقيدات التي تجبر المستثمرين على الخروج بأموالهم لأسواق أخرى؟ حيث أن تلك المدة الزمنية تفوق كل التصورات وترتكب أي مستثمر يعمل وفق دراسة جدوى، فلا يمكن لمن يقرر اليوم إنشاء مصنع أن تبقى الأرقام والمعطيات ثابتة لمدة 3 سنوات.

ما يعني أن هذه المدّة قابلة للزيادة. وبالتركيز على الإجراءات الحكومية فقط (استبعاد الوقت الذي يقضيه المستثمر في التحضير لاستيفاء متطلبات المعاملات الحكومية وبناء وتجهيز المصنع)، فتستغرق في المتوسط حوالي 488 يوم عمل (22.7 شهر) وهي فترة تعتبر طويلة مقارنة بدول المنطقة بل تعتبر الأطول عالمياً. جدير ذكره أن الصناعات التي يتم الحديث عنها ليست صناعات معقدة إلكترونية أو فضائية أو محركات طائرات أو معدات عسكرية، بل هي صناعات اعتيادية، وهو ما يتطلب إعادة نظر

كشفت الهيئة العامة للصناعة ضمن استراتيجيتها الوطنية أن المستثمر الصناعي يحتاج إلى حوالي 797 يوم عمل لإقامة مصنع جديد في دولة الكويت، أي حوالي 36 شهر أو 3 سنوات. وأوضحت الهيئة: (يستغرق إنشاء المصنع هذا الوقت وذلك من بداية التحضير لأول إجراء من إجراءات تأسيس المصنع حتى التشغيل، مع افتراض توفر القسيمة الصناعية وعدم إعادة أي إجراء حكومي، بحيث يقبل الطلب من أول مرة بدون إجراء أي تعديلات)

تفاصيل ص 5 و6

فتوى بعدم جواز شراء أسهم بنك الخليج

• لماذا لم تكن هناك فتوى مماثلة أثناء دمج «بيتك» و«المتحد» البحرين؟



حصلت «الاقتصادية» على صورة من نص فتوى شرعية تتعلق بعدم جواز شراء أسهم بنك الخليج بعد إعلان نوايا الدمج مع بنك بوبيان، وفيما يلي نص الفتوى:

سؤال بسيط

يبرز تساؤل مهم رافق الفتوى وهو لماذا لم تكن هناك فتوى مماثلة أثناء دمج بيتك مع المتحد البحرين وهو بنك تقليدي وشهد عملية توفيق للأصول حتى بعد إتمام عملية الدمج؟

إفصاح الأحد

شركة مدرجة ستقدم إفصاح مهم مطلع الأسبوع المقبل يتعلق بأحد نزاعاتها ومشاكلها وتنتشر «الاقتصادية» تفاصيله الأحد، السيولة جاهزة والمستثمرين يترقبون.

ماذا استفاد المستثمر والمساهم من إفصاح «أرزان» الغامض؟! • يجب الارتقاء بملف الشفافية والإفصاح أكثر من ذلك

- مجلس الإدارة أقر شراء استثمار بقيمة 13.5 مليون دولار
- ما هو الاستثمار وما هي شركة الاكتتاب حتى يقيم المستثمر الجدوى
- يجب الارتقاء بملف الشفافية والإفصاح أكثر من ذلك

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
31/07/2024	مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار ش.م.د.ج.
المعلومات الجوهرية	
وافق مجلس إدارة مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار ش.م.د.ج. في اجتماعه المنعقد بتاريخ اليوم على:	
1. شراء استثمار بقيمة 13.5 مليون دولار، وذلك من خلال مجموعة أرزان وأحد شركاتها التابعة؛ و	2. المشاركة في اكتتاب زيادة رأس مال طرف ذو علاقة بقيمة إجمالية قدرها 5,473,680.3 دينار كويتي.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
سوف ينعكس أثر الاستثمارات على البيانات المالية المجمعة لمجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار التي ستصدر في 30-09-2024 وذلك بزيادة رصيد أصول مالية بقيمة 9,000,000 كويتي خلال الدخل الشامل الآخر بمبلغ 9,000,000 كويتي ضمن بنود الأصول بالبيانات المالية المجمعة.	
صورة من إفصاح أرزان أمس يحتاج إيضاحات أكثر	

أعلنت شركة مجموعة أرزان رسمياً عبر بورصة الكويت عن موافقة مجلس الإدارة على شراء استثمار بقيمة 13.5 مليون دولار من خلال أرزان وأحد شركاتها التابعة. وأفادت أيضاً بموافقة مجلس الإدارة على المشاركة في اكتتاب زيادة رأسمال طرف ذو علاقة بقيمة إجمالية قدرها 4.57 ملايين دينار كويتي. وأوضحته الشركة أن أثر الاستثمارات على البيانات المالية التي ستصدر في 30 سبتمبر المقبل هو زيادة رصيد أصول مالية بقيمة 9 ملايين دينار كويتي ضمن بنود الأصول بالبيانات المالية المجمعة. هذا الإفصاح يأتي امتداداً لإفصاحات كثيرة يشهدها السوق تؤكد أن ملف الشفافية يحتاج وقفة ومراجعة تبدأ من بوابة البورصة بحيث يجب على البورصة تقييم الإفصاح قبل نشره. إفصاح أرزان ينقصه الكثير من المعلومات، ولا يضيف للمستثمر قيمة مضافة خصوصاً وأن جوهر المعلومة المؤثرة لم يتم ذكره. هذا الإفصاح سيفتح الباب أمام الشركات لتقديم إفصاحات مشابهة فإفصاحها «استثمرنا 10 ملايين، اشترينا أصل بـ 5 ملايين، وهكذا تبقى

كتب المحرر الاقتصادي:

الأصول محل الاستثمار والتعاملات مجهولة وغامضة.

والتساؤلات المستحقة هي: كيف يمكن للمستثمر أن يقيم أثر المعلومة إذا كان الاستثمار المنوي شراؤه مجهول؟ هل هو محلي؟ إقليمي؟ عالمي؟ وأي نشاط وأي قطاع هو محل الاستثمار؟ علماً أن كل قطاع له مخاطره وعوائده، فكيف للمستثمر أن يحدد ويقرر ويقيم انعكاس الاستثمار على الشركة؟

لماذا يتم قبول نشر إفصاحات مجموعة أرزان المالية المجمعة في 30-09-2024 وذلك بزيادة أصول مالية بقيمة 9,000,000 كويتي خلال الدخل الشامل الآخر بمبلغ 9,000,000 كويتي ضمن بنود الأصول بالبيانات المالية المجمعة. إفصاحاتها؟

إدارات في كل من الشركات التي ستمارس الاكتتاب والتي سيتم الاكتتاب فيها يعلمون المعلومة، كما أن هناك مطلعين في كل الشركات يعلمون أيضاً المعلومة التي هي في الأساس حق من حقوق المستثمر والمساهم أيضاً. وهل من المنطقي أن يتم حجب المعلومة أثناء دراستها وتقييمها وبعد حسم القرار؟

عن الاستثمارات والقرارات بمنتهى الوضوح؟ خصوصاً وأنها قرارات محسومة وتم اتخاذها على مستوى مجلس الإدارة ومنتهية بدليل أن الشركة أعلنت عن الأثر المالي المتوقع لها في بيانات 30 سبتمبر ما يعني أنه أمر واقع. كيف يتم حجب معلومات عن المستثمرين والمساهمين أصحاب المصلحة؟ في حين أن هناك مجالس

بنك الخليج

274 مليون دينار إجمالي المخصصات بانخفاض 33% عن عام 2023

3

ارتفاع تكاليف الائتمان
النصف الأول 8.6% أثر
على صافي الربح

2

القروض غير المنتظمة
1.2% وتغطيتها 390%
ضمانات ومخصصات

1

حقوق قطاع الشركات
نمواً قوياً بين نمو
الأفراد أقل من 1%

الحد الأدنى الرقابي البالغ 100%.

نمو القروض

بين بنك الخليج أن نمو إجمالي القروض والسلف بلغ 142 مليون دينار كويتي في الربع الثاني بعد ربع أول قوي حيث حققنا نمو بمقدار 177 مليون دينار كويتي. وبذلك يصل نمو القروض منذ بداية العام حتى النصف الأول إلى 5.8% وهذا يقارن بشكل إيجابي للغاية بنمو القروض لعام 2023 بأكمله والذي كان 1.2%.

ومن حيث تكوين هيكل القروض، سيطر إقراض الشركات بالكامل تقريباً على النمو في الربع الثاني وهو ما رأيناه أيضاً في الربع الأول. ولا يزال السوق ضعيفاً في قطاع تمويل الأفراد الذي أظهر نمواً أقل من 1% حتى نهاية مايو وفقاً لبيانات بنك الكويت المركزي ونرى أن هذا الاتجاه قد يستمر حتى نبدأ في رؤية أسعار الفائدة تنخفض. وعندما ننظر إلى نمو الشركات منذ بداية العام حتى تاريخه، فإن حوالي ثلثين منه كان في شكل إقراض بالعملات الأجنبية لغير المقيمين. كما يمكننا أن نرى من بيانات بنك الكويت المركزي حتى نهاية مايو أن حوالي نصف إجمالي النمو البالغ 1.5 مليار دينار قد تم إقراضه إلى غير المقيمين. لكننا نتوقع أن يبدأ نشاط السوق المحلية في التحسن في النصف الثاني نظراً لتجدد التفاؤل.

وعن تأثيرات أسعار الفائدة سيكون لكل 25 نقطة أساس يقابلها 2.2 مليون دينار كويتي مفترضين تحولات موازية على جانبي الميزانية العمومية، ولكن بالنسبة للربع الثاني، بلغ صافي هامش الفائدة 215 نقطة أساس، وهو ما يمثل زيادة بمقدار نقطة أساس واحدة مقارنة بالربع الأول. كان الهامش 214 نقطة أساس وهو أعلى ب 3 نقاط من العام الماضي.

عمليات الاقتراض متوسطة الأجل بنسبة 14% على أساس سنوي مما أدى إلى مزيد من التنوع في مصادر التمويل لدينا وتحسين المدة الإجمالية.

وبالانتقال إلى جودة الأصول، بلغت نسبة القروض غير المنتظمة 1.2% في نهاية يونيو 2024، وهي أعلى من نفس الفترة من العام الماضي، ولكنها تتماشى مع مستوى الربع الرابع من عام 2023، ولا يزال لدينا نسبة مرتفعة من تغطية القروض غير المنتظمة تبلغ 390% من إجمالي المخصصات والضمانات.

وبين بنك الخليج بأن إجمالي المخصصات بلغ 274 مليون دينار وهو انخفاض قدره 33% عن العام الماضي. ويعود ذلك الانخفاض في المقام الأول إلى الإفراج عن مخصصات عامة فائضة، بعد موافقة الجهات الرقابية ممثلة في البنك المركزي، وكان الإفراج يتعلق بحساب من قطاع الشركات تحولت تسهيلاته الائتمانية من المرحلة الثانية إلى المرحلة الثالثة خلال الربع الثاني، وتم تكوين مخصصات كاملة لها ثم شطبها بالكامل بعد ذلك.

وعلى الرغم من هذا الإفراج عن المخصصات فإن نسبة فائض إجمالي المخصصات على متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 لا يزال صحياً للغاية عند 42% وهو أعلى مما كان عليه العام الماضي عند 40%.

جدير ذكره أن نسبة الرافعة المالية لدي بنك الخليج تبلغ 9.2% كما في 30 يونيو 2024 وهي أعلى قليلاً من مستوى العام الماضي البالغ 9.0% وأعلى بكثير من الحد الأدنى الرقابي البالغ 3%.

وبخصوص نسب السيولة الرئيسية لدي الخليج تبلغ نسبة تغطية السيولة اليومية الربع سنوية 249%، وصافي نسبة التمويل المستقر عند 109% ولا تزال كلتا النسبتين أعلى بكثير من

19% في صافي الربح الفصلي من الربع الأول لعام 2024. ارتفع صافي القروض والسلف البالغ 5.6 مليار بنسبة 7% على أساس سنوي منذ بداية العام حتى نهاية النصف الأول، و يأتي النمو القوي الذي تحقق هذا العام في الغالب من قطاع الشركات لدينا مقارنة بالعام الماضي حيث أظهر قطاع الشركات انخفاضاً في النمو بنسبة 1%.

وأفاد بنك الخليج بارتفاع إجمالي الأصول بنسبة 7% على أساس سنوي ليصل إلى 7.4 مليار و 4% منذ بداية العام حتى الآن. وارتفع إجمالي الودائع البالغ 5.6 مليار بمقدار 381 مليون أو 7% على أساس سنوي و 4% منذ بداية العام حتى الآن.

لقد شهدنا انخفاضاً في نسبة الحسابات الجارية والتوفير CASA إلى 25.5% مقابل 34.8% للعام الماضي. ومع ذلك، هناك انخفاض في CASA على مستوى النظام المصرفي بسبب ارتفاع بيئة أسعار الفائدة.

حقق بنك الخليج زيادة في

لدينا، ومع ذلك، فإن مستوى الدخل من غير الفوائد في الربع الثاني من عام 2024 يمثل تحسناً بنسبة تبلغ 4% من الربع الثاني من عام 2023.

وأشار بنك الخليج في مؤتمر المحللين إلى ارتفاع الدخل التشغيلي بمقدار 5% فيما زادت المصروفات التشغيلية بمقدار 3% مقابل النصف الأول من عام 2023. وبين أنه تم الحفاظ على مستوى المصروفات التشغيلية خلال الأرباع الستة الماضية في نطاق ضيق نسبياً إلى حد ما بين 21.4% و 22.6% حيث تمت مواصلة التحكم في التكاليف.

صافي ربح الربع الثاني من 2024 البالغ 15.3 مليون هو ثاني أدنى مستوى للربحية لدى البنك في الأرباع الستة الأخيرة. ويعزى ذلك في المقام الأول إلى ارتفاع تكاليف الائتمان من محفظة قطاع الأفراد إلى جانب ارتفاع المخصصات العامة، بسبب النمو القوي جدا للقروض. ومع ذلك، كان هناك نمو متسلسل بنسبة

8% على أساس سنوي ليصل إلى 77.6 مليون دينار، وهذا يقارن بشكل إيجابي بالنمو الكامل لعام 2023 الذي بلغ نسبة 6%.

انخفض الدخل من غير الفوائد بمقدار 1.4 مليون دينار بنسبة 7% مقارنة بالنصف الأول من عام 2023، ويعزى ذلك بشكل أساسي لدخل غير مكرر سجل مرة واحدة في الربع الأول من العام 2023 يتعلق بأعمال البطاقات الائتمانية

ذلك في المقام الأول إلى مزيج من التوسع في هامش الربحية ونمو الأصول بنسبة 7% على أساس سنوي. وارتفعت مصاريف الفائدة بمقدار 19.5%، وتجدر الإشارة إلى أن النمو في مصاريف الفائدة قد تباطأ بشكل كبير مقارنة بالعام 2023 بأكمله الذي شهد بدوره زيادة بنسبة 115%.

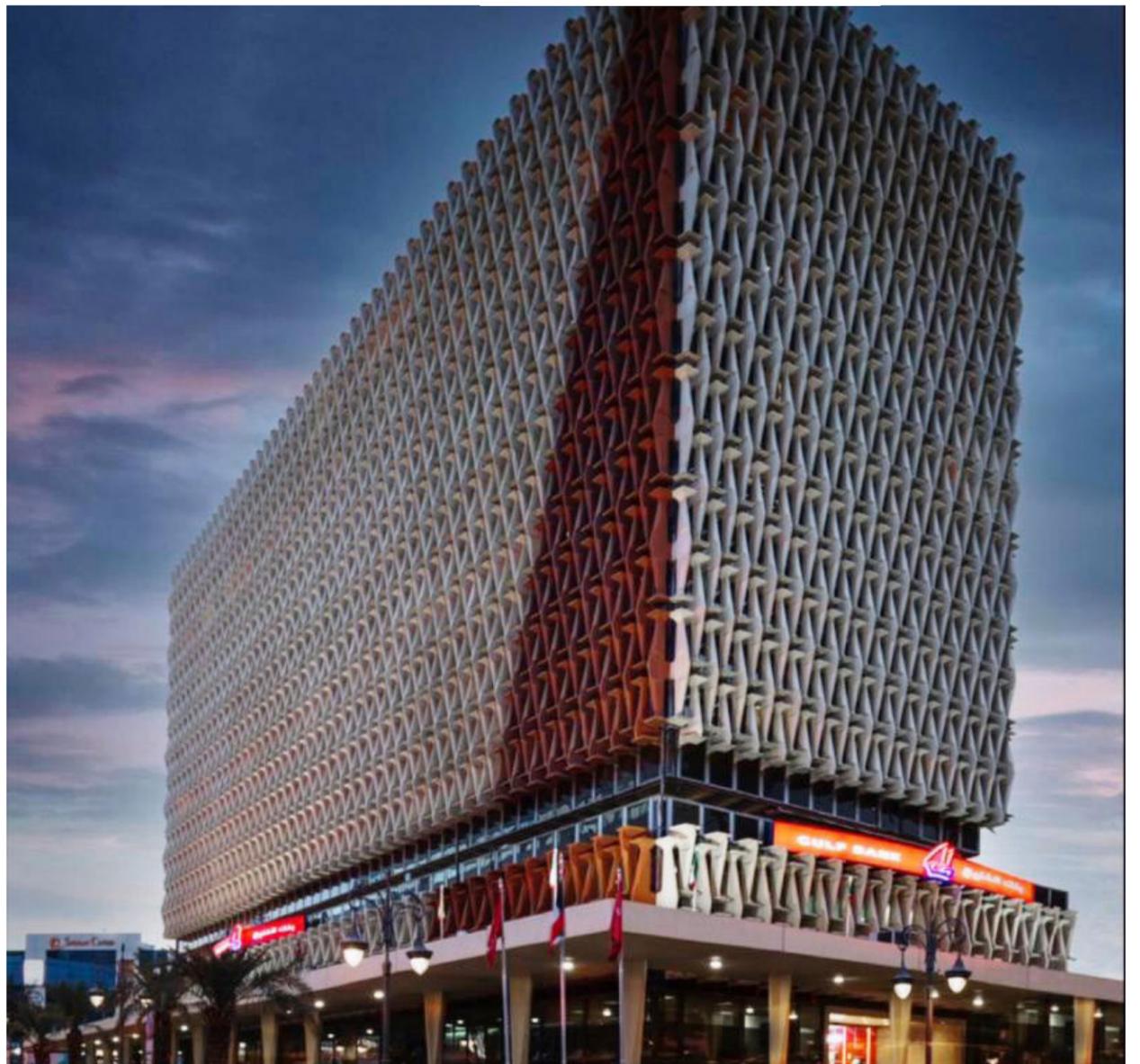
نما صافي دخل الفوائد بنسبة

عزا بنك الخليج الانخفاض في صافي الربح من 35.8 إلى 28.2 مليون دينار بمقدار 7.6 مليون دينار بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكاليف الائتمان بمقدار 8.6% والتي جاءت في المقام الأول من محفظة قطاع الأفراد.

وأضاف: كان لدينا أيضاً استرداد قروض أقل بكثير، خاصة من قطاع الشركات، مما كان عليه في النصف الأول من 2023 كما كانت هناك زيادة قدرها 2.6% تتعلق بالمخصصات العامة، والتي كانت مدفوعة بنمو محفظة القروض، الذي كان قوياً جداً في النصف الأول من 2024 مقابل النصف الأول من 2023، بالإضافة إلى ذلك، كانت هناك زيادة في صافي إيرادات الفوائد بمقدار 6% بسبب نمو الأصول وتحسن هامش الربحية. كما كان هناك انخفاض في الإيرادات من غير الفوائد بمقدار 1.4% وارتفاع في المصاريف التشغيلية بمقدار 1.4%.

ارتفع دخل الفوائد بنسبة 15% للنصف الأول من العام 2024 مقارنة بالعام الماضي. ويرجع

بنك الخليج
GULF BANK



4

استرداد قروض
في قطاع الشركات
وزيادة في المخصصات
العامية 6.2%

جني أرباح يهدأ من تسرعة الصعود بعد جولة مكاسب مدعومة بالنتائج

تفاؤل يعم أسواق الخليج وبورصة الكويت في المقدمة

- النصف الثاني من العام الحالي مليئ بالأحداث الإيجابية
- اقترب توزيعات البنوك يرفع منسوب السيولة ويدعم قرارات الشراء
- أركان السوق قوية والشركات الورقية خارج المعادلة والحسابات

كتب بدر العلي :

مؤشرات البورصة:

شهدت مؤشرات البورصة أمس في ختام الأسبوع تباين بين الصعود والتراجع:

- تراجع مؤشر السوق الأول -334.1%.
- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي 0.29%.
- حقق المؤشر الرئيسي مكاسب بنسبة 2.96%.
- تراجع المؤشر العام -25.28%.
- بلغت القيمة السوقية 42.667 مليار دينار.
- تراجعت أمس القيمة السوقية للبورصة 149.5 مليون.
- تراجعت قيمة التداولات 41.93% من 85 مليون دينار إلى 49.4 مليون دينار.
- انخفضت كمية الأسهم المتداولة 34.98%.



شهد السوق في ختام تعاملات الأسبوع هدوء نسبي بسبب عمليات جني الأرباح السريعة التي خيمت على القرارات خصوصاً وأن الأرباح كانت كبيرة وجيدة، ووفقاً لمصادر استثمارية فالهدوء الذي شهده السوق يمكن أن يخلق فرص أمام من كان يراقب اتجاهات السوق.

عمليات هيكله الديون التي تقوم بها الشركات بالتعاون مع البنوك، والمبالغ الكبيرة التي تتم إتاحتها للشركات لدعم أعمالها التشغيلية تعطي مؤشرات إيجابية بأن الشركات التي حصلت على التمويل لديها فرص ولن تحصل على الأموال وتدخرها خصوصاً وأن الفائدة مرتفعة وبالتالي تشغيلها أمر حتمي.

مصادر استثمارية قالت في تصريحات لـ«الاقتصادية» عن تقييم المرحلة الماضية ومستقبل السوق، أن أركان السوق قوية ممثلة في شريحة الشركات التي أعلنت نتائج إيجابية بنسبة كبيرة دون الاعتماد بالشركات الورقية التي لا تمثل أي أهمية أو ثقل في السوق بل عبئ على مؤشرات البورصة كونها في صدارة التراجعات ولا تمثل أي هدف لأصحاب السيولة.

وأضافت أن النصف الثاني من العام الحالي سيكون مليئاً بالأحداث الاقتصادية والتجارية أبرزها ملف الإنديجات، حيث كشفت المصادر أنه من المحتمل أن تظهر حالات جديدة في السوق خصوصاً وأن هناك كيانات تبحث عن جناح ثاني سواء تمتلكه أو تندمج معه.

وذكرت المصادر أن الملف لن يبقى مقتصرًا على البنوك فقط، بل ستكون هناك حالات في بعض الجامعات لدمج شركات متشابهة أو مختلفة النشاط وسبق أن تم هذا النموذج بين القرين والمشاريع القابضة.

في سياق متصل علقت المصادر على أن الربع الثالث متوقع أن يعكس نتائج معطيات الربع الثاني وتحولاته بشكل أكبر، فضلاً عن أن مستويات السيولة الأجنبية غالباً ما تشهد ارتفاعات هائلة وتدريجية حتى نهاية العام.

تعاملات السوق في 31 يوليو، والذي يعتبر من الأيام التاريخية على مستوى السيولة، حيث بلغت 85.2 مليون دينار، يؤكد بأن السوق يحتاج مبادرات وأداء مقنع وجيد والسيولة وفيرة والمستثمرون متأهبون ويقيمون جيداً جهود مجالس الإدارات التي تعمل لصالح مساهمي الشركات المؤتمنين عليها.

الأهم الأكثر نشاطاً (إجمالي السوق)			
من حيث الكمية			
الشركة	السوق	سهم	النسبة إلى السوق %
خليج ب	السوق الأول	28,475,616	13.71%
مشاريع	السوق الأول	17,764,438	8.55%
الدولي	السوق الأول	15,928,813	7.67%
بيان	السوق الرئيسي	11,194,745	5.39%
بنك وربة	السوق الأول	10,234,673	4.93%
من حيث القيمة			
الشركة	السوق	د.ك.	النسبة إلى السوق %
خليج ب	السوق الأول	8,765,423	17.71%
بيتك	السوق الأول	4,870,445	9.84%
وطني	السوق الأول	4,840,879	9.78%
بنك بوبان	السوق الأول	3,499,379	7.07%
الدولي	السوق الأول	2,944,413	5.95%

أداء الأسهم (إجمالي السوق)				
الأكثر ارتفاعاً				
الشركة	السوق	الإقبال (فلس)	التغير (فلس)	التغير (%)
نريا	السوق الرئيسي	114.00	10.00	9.62%
تصويبات	السوق الرئيسي	44.00	2.00	4.76%
الخليجي	السوق الرئيسي	603.00	27.00	4.69%
يوبك	السوق الرئيسي	168.00	7.00	4.35%
بونكباب	السوق الرئيسي	180.00	7.00	4.05%
الأكثر انخفاضاً				
الشركة	السوق	الإقبال (فلس)	التغير (فلس)	التغير (%)
العقارية	السوق الرئيسي	29.50	-3.60	-10.88%
وثائق	السوق الرئيسي	40.60	-2.10	-4.92%
البيت	السوق الرئيسي	57.60	-2.80	-4.64%
موانئ	السوق الرئيسي	107.00	-5.00	-4.46%
وربة كبيت	السوق الرئيسي	148.00	-5.00	-3.27%

إفصاحات البورصة

هيئة الأسواق تلغي إدراج «المصالح» و«التعمير».

ألغت هيئة أسواق المال إدراج شركة المصالح العقارية حيث أصدر مجلس المفوضين القرار في اجتماع 31 يوليو الماضي، وأكدت الهيئة أنها ستواصل دورها الرقابي في مجال حماية المستثمرين لخلق سوق يتسم بالعدالة والتنافسية.

كما ألغت هيئة أسواق المال أيضاً إدراج شركة التعمير للاستثمار العقاري من بورصة الكويت وذلك لعدم استيفاء الشركة للمتطلبات الواردة في القرار رقم 179 لسنة 2023 خلال المهلة الزمنية المحددة لذلك والتي انتهت في 31 مارس 2024.

5

المزايا القابضة تبيع 1.6 مليون

شركة المزايا القابضة تتحول من الخسارة للربح وتحقق في النصف الأول من العام الحالي 1.616 مليون دينار بواقع 3.31 فلس للسهم مقارنة مع خسارة لنفس الفترة المقابلة من العام الماضي بواقع 24.8 مليون دينار بنحو 39.79 فلساً للسهم .

1

مينا العقارية تخسر 144.87 ألف

حققت مينا العقارية خسارة للنصف الأول من العام الحالي بلغت 144.8 ألف دينار كويتي بخسارة 1.06 فلس للسهم مقارنة مع ربح للفترة المقابلة من العام الماضي 4.961 آلاف دينار بنحو 0.04 فلس .

2

العقارية القابضة: زيادة النقد بقيمة 8.5 مليون

قالت العقارية القابضة أن الأثر المالي لصفقة بيع أرض الخير يتمثل في الآتي:

- 1 - انخفاض بند الأصول المحتفظ بها بمبلغ 9.030 ملايين دينار.
- 2 - زيادة النقد والنقد المعادل بمبلغ 8.583 ملايين دينار.
- 3 - خسائر بيع أصول محتفظ بها للبيع بقيمة 447.4 ألف دينار قد تتغير بناءً على رسوم ومصروفات البيع.

3

عربي القابضة: 36.3 زيادة في حقوق الملكية

حققت شركة مجموعة عربي القابضة عدة مكاسب إيجابية من عملية زيادة رأس المال أبرزها:

- 1 - زيادة حقوق الملكية بقيمة 36.322 مليون دينار.
- 2 - زيادة علاوة الإصدار بقيمة 19 مليون دينار كويتي.
- 3 - زيادة رأس المال بقيمة 17.296 مليون دينار كويتي. وأغلقت الشركة نهائياً ملف زيادة رأس المال بنجاح.

4

تراجع أرباح بورتلاند 21.68%

تراجعت أرباح أسمنت بورتلاند 21.68% حيث انخفضت إلى 2.806 مليون دينار بواقع 28 فلس كما في النصف الأول 2024 مقارنة مع 3.58 مليون للنصف الأول من العام الماضي بنحو 35.75 فلس.

6

بدر الربيعه يبيع إنجازات

باع نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة إنجازات العقارية بدر الربيعه نحو 725 ألف سهم بسعر 105 فلوس للسهم .

7

A2 تصنيف الخليج للتأمين

تم تثبيت التصنيف الخاص بالقوة المالية للتأمين لمجموعة الخليج للتأمين إلى المستوى A2 ويؤكد التصنيف قدرة الشركة على سداد التزاماتها تجاه حملة الوثائق في المواعيد المحددة.

8

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

1 أغسطس 2024

KAMCO INVEST



القطاعات	التغير اليومي	القيمة السوقية مليون د.ك	التغير اليومي	من بداية الشهر	من بداية العام
بورصة الكويت	▼ (0.35%)	42,200.2	(0.35%)	4.21%	4.21%
الطاقة	▼ (1.04%)	208.2	(1.04%)	8.75%	8.75%
مواد أساسية	▲ 0.40%	424.9	0.40%	0.23%	0.23%
صناعية	▼ (0.09%)	2,676.8	(0.09%)	(13.29%)	(13.29%)
سلع استهلاكية	▼ (1.50%)	292.8	(1.50%)	46.97%	46.97%
رعاية صحية	= 0.00%	224.4	0.00%	(3.30%)	(3.30%)
الخدمات الاستهلاكية	▼ (0.24%)	1,144.5	(0.24%)	5.41%	5.41%
إتصالات	▼ (0.40%)	3,017.0	(0.40%)	(10.57%)	(10.57%)
بنوك	▼ (0.43%)	25,807.3	(0.43%)	5.43%	5.43%
التأمين	▼ (0.25%)	945.5	(0.25%)	3.46%	3.46%
العقار	▼ (0.28%)	2,819.9	(0.28%)	9.19%	9.19%
خدمات مالية	▼ (0.06%)	4,439.6	(0.06%)	19.06%	19.06%
تكنولوجيا	= 0.00%	22.4	0.00%	181.76%	181.76%
متنوع	= 0.00%	177.1	0.00%	(6.94%)	(6.94%)

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية	القيمة	اليومي (نقطة)	اليومي (%)	الشهري (%)	من بداية العام (%)
مؤشر السوق الأول	7,865.46	(34.0)	(0.43%)	(0.43%)	5.19%
مؤشر رئيسي 50	5,938.67	0.3	0.00%	0.00%	8.22%
مؤشر السوق الرئيسي	6,071.57	3.0	0.05%	0.05%	9.01%
مؤشر السوق العام	7,214.13	(25.3)	(0.35%)	(0.35%)	5.82%
القيمة السوقية (مليون د.ك)	42,200.21	(146.6)	(0.35%)	(0.35%)	4.21%

مؤشرات التداول	القيمة	التغير اليومي %	2023	2024
القيمة المتداولة (مليون سهم)	209.6	(34.9%)	156.3	217.5
القيمة المتداولة (مليون د.ك)	49.7	(41.9%)	43.1	53.5
عدد الصفقات	12,938	(28.2%)	9,435	13,850

الاسم المختصر للشركة المدرجة	إغلاق (د.ك)	التغير اليومي (%)	السعر	التغير اليومي (%)	القيمة المتداولة (مليون د.ك)	التغير اليومي (%)	مضاعف السعر	عدد التوزيعات	معدل دوران السهم	القيمة السوقية (مليون د.ك)	إغلاق خلال 52 اسبوع (د.ك)
مشاعر	0.061	▲ 0.089	10.4	0.64	7.6	0.0%	27%	21	1	0.4	0.065
المسافان	0.023	0.039	2.8	0.64	NM	0.0%	255%	2,352	66	3%	0.8
نلقان	0.116	0.185	7.2	1.04	12.5	4.1%	76%	709	85	0%	0.0
ثريا	0.083	0.141	16.7	0.95	34.2	0.0%	4%	4	0	10%	10.0
أمس	0.069	0.110	9.1	0.69	5.6	4.8%	6%	0	0	0%	0.0
بيتك ريت	1.033	1.149	25.6	NA	NA	1.5%	22%	19	20	1%	15.0
القطر	2,820	0.69	12.5	4.1%	35,776	4,320	-0.3%				
كويتية	0.127	0.227	88.1	0.74	7.6	5.9%	120%	1,407	239	-1%	-1.0
تسهيلات	0.153	0.197	95.5	0.61	10.7	8.0%	6%	1,180	222	1%	2.0
أيقا	0.001	0.282	122.4	1.91	6.7	0.0%	172%	2,275	574	0%	0.0
استشارات	0.235	0.308	200.1	1.02	27.9	6.0%	53%	469	118	-1%	-3.0
مشايخ	0.104	0.135	525.3	0.85	17.1	0.0%	23%	17,764	1,873	-1%	-1.0
ساحل	0.064	0.079	29.5	0.58	10.0	7.9%	46%	356	23	-1%	-0.7
البيت	0.049	0.063	23.0	0.58	NM	0.0%	30%	888	52	-5%	-2.8
أرزان	0.175	0.239	158.2	1.04	22.4	1.1%	103%	723	133	-2%	-3.0
المركز	0.097	0.139	63.1	0.60	6.3	4.8%	11%	18	2	-1%	-1.0
كميفك	0.069	0.123	20.0	0.80	45.8	0.0%	18%	78	7	-1%	-0.6
الأولى	0.032	0.060	16.9	0.76	NM	0.0%	73%	1,266	47	-3%	-1.1
الخليجي	0.309	0.585	245.1	5.51	NM	0.0%	12%	427	252	5%	27.0
أعيان	0.145	0.191	102.9	1.07	8.0	4.8%	84%	1,748	271	-1%	-1.0
بيان	0.037	0.087	14.4	1.04	59.5	0.0%	139%	11,195	698	0%	0.3
أصول	0.073	0.110	9.4	0.67	NM	13.4%	14%	5	0	0%	0.0
كليفك	0.061	0.083	21.6	0.76	NM	0.0%	40%	0	0	0%	0.0
كلمكو	0.085	0.110	32.9	0.53	8.7	5.2%	25%	14	1	0%	0.0
وطنية دق	0.093	0.114	22.3	0.58	11.8	5.9%	137%	756	72	0%	0.3
يونيكب	0.083	0.193	40.2	2.09	NM	0.0%	213%	8,465	1,510	4%	7.0
مدار	0.076	0.122	20.3	0.92	NM	0.0%	7%	0	0	0%	0.0
النيرة	0.260	0.575	36.7	1.35	14.2	0.0%	2%	0	0	0%	0.0
الصفاء	0.079	0.109	31.7	1.08	37.6	0.0%	64%	285	23	1%	1.2
اكتتاب	0.016	0.024	6.1	0.65	NM	0.0%	43%	0	0	0%	0.0
نور	0.211	0.281	130.1	1.06	3.8	3.1%	23%	313	81	-2%	-6.0
تمدين أ	0.425	0.608	197.5	0.58	14.1	5.1%	0%	0	0	0%	0.0
الإماراتية	0.031	0.053	9.0	0.85	6.4	0.0%	44%	605	30	2%	1.0
أسيا	0.037	0.050	31.1	0.41	NM	0.0%	48%	693	26	1%	0.3
راسيات	0.259	0.407	58.5	5.06	67.7	0.0%	158%	1,331	519	0%	-1.0
الامتياز	0.043	0.068	51.9	0.35	NM	0.0%	33%	153	7	-1%	-0.4
منارل	0.025	0.044	14.4	1.27	NM	0.0%	183%	1,876	62	-1%	-0.3
صناعات	0.194	0.234	542.2	1.03	14.1	2.2%	29%	844	189	0%	0.0
وربة كينيل	0.102	0.184	4.4	1.46	NM	0.0%	178%	25	4	-3%	-5.0
عري فبنة	0.283	0.526	208.6	5.29	NM	0.0%	22%	3,133	685	-2%	-9.0
التخصيص	0.029	0.044	23.8	0.44	NM	0.0%	31%	0	0	0%	0.0
تحصيلات	0.020	0.097	7.3	1.43	NM	0.0%	64%	74	3	5%	2.0
القبضة دك	0.224	0.287	259.2	3.08	5.6	8.0%	4%	30	7	0%	0.0
تمويل خليج	0.076	0.104	352.3	1.24	10.8	4.5%	31%	9,833	989	0%	0.4
الوفاة	0.072	0.127	32.2	0.72	22.6	2.9%	108%	5,633	587	4%	4.0
عمار	0.053	0.074	12.0	0.54	8.8	0.0%	2%	0	0	1%	0.9
المنار	0.056	0.077	15.2	0.51	7.4	5.2%	39%	115	7	1%	0.5
البورصة	1.705	2.180	416.6	7.71	25.8	3.6%	15%	196	404	0%	6.0
بيوت	0.460	0.535	147.6	2.77	19.2	0.0%	24%	484	237	0%	2.0
خدمات مالية	4,440	0.89	11.8	5.1%	74,659	9,955	-0.1%				
الأنظمة	0.076	0.298	22.4	1.89	NM	0.0%	132%	0	0	0%	0.0
تكنولوجيا	22	1.89	NM	0.0%	0	0.0%					
شمل الزور	0.146	0.184	177.1	1.36	13.7	3.1%	11%	464	75	0.0%	0.0
متنوع	177	1.36	13.7	3.1%	464	75	0.0%				
إجمالي بورصة الكويت	42,200	0.95	13.69	3.02%	209,602	49,684	-0.3%				

الاسم المختصر للشركة المدرجة	إغلاق (د.ك)	التغير اليومي (%)	السعر	التغير اليومي (%)	القيمة المتداولة (مليون د.ك)	التغير اليومي (%)	مضاعف السعر	عدد التوزيعات	معدل دوران السهم	القيمة السوقية (مليون د.ك)	إغلاق خلال 52 اسبوع (د.ك)
سيمان	1.179	▼ -21.0	1.179	-2%	1	1	-2%	1	1	21.0	-21.0
فنادق	0.146	= 0.0	0.146	0%	0	0	0%	0	0	0.0	0.0
برسطن	0.098	▼ -0.2	0.098	-0.2%	6	1	0%	0	0	-0.2	-0.2
أيقا فنادق	1.249	▼ -1.0	1.249	-1%	420	334	0%	39%	334	420	0%
أولى وفود	0.138	▼ -2.0	0.138	-2%	27	196	2%	2%	196	27	-2%
منزهات	0.072	▲ 1.0	0.072	1%	10	134	1%	39%	134	10	1%
الجزيرة	0.900	▼ -26.0	0.900	-3%	543	591	-3%	31%	591	543	-3%
السمور	0.138	▼ -2.0	0.138	-2%	1	6	-1%	2%	6	1	-1%
فيوتشر كيد	0.113	▲ 1.0	0.113	1%	96	854	1%	396%	854	96	1%
جيد	0.017	▼ -0.4	0.017	-0.4%	19	1,112	-2%	0%	1,112	19	-2%
النخيل	0.170	▼ -2.0	0.170	-2%	13	77	-1%	48%	77	13	-1%
العبد	0.223	▲ 5.0	0.223	2%	771	3,521	2%	814%	3,521	771	2%
الغفم	1.080	▲ 19.0	1.080	2%	630	589	2%	NA	589	630	2%
الخدمات الاستهلاكية	2,529	(0.2%)	2,529	-0.2%	7,420	7,420			7,420	2,529	
زين	0.453	▼ -2.0	0.453	-2%	257	568	0%	11%	568	257	0%
أريد	1.040	▲ 5.0	1.040	5%	17	16	0%	3%	16	17	0%
أس تي سي	0.530	▼ -6.0	0.530	-6%	536	1,008	-1%	8%	1,008	536	-1%
حيات كوم	0.072	▲ 0.2	0.072	0%	1	21	0%	13%	21	1	0%
إتصالات	812	▼ -0.4%	812	-0.4%	1,614	812			1,614	812	
كويت ت	0.570	▼ -9.0	0.570	-9%	67	118	-2%	3%	118	67	-2%
خليج ت	1.699	▼ -1.0	1.699	-1%	1	1	0%	1%	1	1	0%
أهلية ت	0.765	▲ 5.0	0.765	5%	0	0	1%	3%	0	0	1%
وربة ت	0.137	▼ -3.0	0.137	-3%	33	244	-2%	24%	244	33	-2%
الاعادة	0.379	= 0.0	0.379	0%	0	0	0%	0.5%	0	0	0%
أولى تكافل	0.156	▼ -5.0	0.156	-5%	61	382	-3%	99.0%	382	61	-3%
وثلث	0.041	▼ -2.1	0.041	-2%	3	68	-5%	288%	68	3	-5%
ب ك تلمين	0.191	= 0.0	0.191	0%	0	0	0%	10.4%	0	0	0%
التأمين	165	▼ -0.2%	165	-0.2%	813	165			813	165	
صوك	0.052	▼ -0.6	0.052	-0.6%	85						

«اقتصادية» تنشر تفاصيل الاستراتيجية الصناعية الوطنية لدولة الكويت 2035 (35)

هيئة الصناعة: 3 سنوات من الإجراءات الحكومية يحتاجها المستثمر لتأسيس مصنع

• يجب مراجعة الإجراءات الحكومية الخاصة بإنشاء مصانع جديدة

1

نحتاج بيئة إدارية سهلة شفافة لدفع التنمية الصناعية



كتب خالد السهل:

بيئة مرنة سهلة لممارسة أعمالهم وتوفير الأراضي للجادين.

تطوير الإجراءات الحكومية للقطاع الصناعي

إن تطوير الإجراءات الحكومية يلعب دوراً محورياً في تعزيز التنمية الصناعية وتسهيل العمل ضمن القطاع الصناعي. تشمل الإجراءات الحكومية الموافقات والتصاريح من كل الجهات المعنية في الدولة التي تُطلب من المستثمر طوال دورة حياة المصنع من التراخيص المبدئية للإنشاء لتلك المطلوبة أثناء فترة التشغيل.

تتسابق دول العالم على التطوير المستمر للإجراءات الحكومية من أجل تعزيز مناخ

للأقتصاد، وفيما يلي التفاصيل: طبيعة المرحلة المقبلة دعت الصناعيين للمطالبة بنفذة شاملة لهذا القطاع بقوة 10 درجات على مقياس ريختر، لتجديد دماء القطاع وتشكيل فريق أو مجلس صناعي مختصر العدد، مسؤول، تتم محاسبته بشكل سنوي على أرض الواقع وفقاً للإنجازات الفعلية وليس الشعارات الورقية المكتوبة.

وتعميماً للفائدة لرواد القطاع الصناعي، تنشر «الاقتصادية» الاستراتيجية الصناعية التي أنجزتها «الهيئة» وذلك على حلقات مغلقة بالأمل أن تجد هذه الاستراتيجية طريقها نحو التنفيذ لدعم رؤية التحول الاستراتيجي

خصوصاً وأن لهم تجارب مريرة أبسطها في ملف توزيع القسائم المتعثر منذ سنوات، وخير دليل ملف منطقة الشداية الصناعية التي زارها أكثر من 5 وزراء ولم يتحلل هذا الملف.

باختصار، القطاع الصناعي يعد أهم قطاع اقتصادي يمكن البناء عليه ليكون الرديف القوي الآمن للنفط الذي يشكل أكثر من 90% من ميزانية الدولة، فالصناعة قطاع منتج مدر للسهولة ويحقق قوة اقتصادية ومالية في آن واحد. ومن مميزات السوق الكويتي أن الخبرة الصناعية متوافرة والطموح كبير ورأس المال وفير، لكن كل ما يحتاجه الصناعيين توفير

تواصل «الاقتصادية» نشر الاستراتيجية الوطنية لدولة الكويت التي أنجزتها الهيئة العامة للصناعة وأقرها مجلس إدارة «الهيئة» والتي تحوي العديد من المفاصل والمرتكزات الاستراتيجية الحديثة التي تغطي قطاعات جديدة، وأخرى تأخذ في الحسبان تحقيق الأمن الغذائي والدوائي وتطرت لأول مرة إلى أنشطة المشتقات البتروكيماوية والمعرفة وغيرها من القطاعات المستقبلية الطموحة.

المنصف للاستراتيجية يمكنه أن يتفاهل بمستقبل القطاع الصناعي لكن أهل القطاع الحقيقيين «وأصحاب المهنة» غير متفائلين

ولعل طول الدورة المستندية وصعوبة الإجراءات الحكومية وعدم وضوحها للمستثمر هي أحد أهم تلك العوائق. كما أن تداخل الصلاحيات بين الهيئة العامة للصناعة والجهات الأخرى المعنية في الكويت من هيئات ووزارات ذات علاقة هي من الأسباب الرئيسية التي تطيل فترة الاجراءات.

تسهيل رحلة المستثمر الصناعي لإنشاء مصنع جديد

يعتبر إنشاء منشآت صناعية جديدة لبنة التنمية الصناعية من حيث دخول طاقات إنتاجية جديدة ومنتجات متنوعة للسوق المحلي، وبالتالي فإن مراجعة كل الإجراءات الحكومية المتعلقة برحلة المستثمر لتأسيس مصنع جديد لا بد أن تتم بهدف تسهيل الاجراءات وتقليص مدتها الزمنية. تعرّف رحلة المستثمر الصناعي بأنها خطوات تأسيس

الاستثمار وجذب رؤوس الأموال الوطنية والأجنبية، فعندما تتبنى الحكومة إجراءات إدارية سهلة وشفافة، فإنها تخلق بيئة أعمال جاذبة وبدورها، تعمل البيئة الجاذبة على دفع عجلة التنمية وتعزيز النمو الصناعي.

وتسهل الإجراءات الحكومية المحسنة أيضاً في تسهيل عمل المنشآت الصناعية من حيث تقليل البيروقراطية والتكاليف الإدارية والوقت اللازم لإكمال الإجراءات المطلوبة مما يسهم في زيادة كفاءة العمل وتحسين الإنتاجية وتنميتها.

الاستثمار وجذب رؤوس الأموال الوطنية والأجنبية، فعندما تتبنى الحكومة إجراءات إدارية سهلة وشفافة، فإنها تخلق بيئة أعمال جاذبة وبدورها، تعمل البيئة الجاذبة على دفع عجلة التنمية وتعزيز النمو الصناعي.

وتسهل الإجراءات الحكومية المحسنة أيضاً في تسهيل عمل المنشآت الصناعية من حيث تقليل البيروقراطية والتكاليف الإدارية والوقت اللازم لإكمال الإجراءات المطلوبة مما يسهم في زيادة كفاءة العمل وتحسين الإنتاجية وتنميتها.

تحليل الإجراءات الحكومية

تواجه تنمية الصناعات التحويلية في الكويت العديد من العوائق التي تحول دون تحقيق نمو حقيقي وفعال،

الإجراءات في الإمارات لتأسيس مصنع جديد تحتاج حوالي 88 يوم عمل

جميع دول العالم تتسابق على تطوير الإجراءات وتسهيل الموافقات

2

3

استراتيجية طموحة بمخالب رقمية وأدوات الثورة الصناعية الرابعة

إنشاء مصانع جديدة يعني دخول طاقات إنتاجية للسوق ومنتجات متنوعة

• تقليل البيروقراطية يخفض التكاليف الإدارية ويحسن الإنتاجية

4

العديد من الإجراءات مازالت تتطلب حضور المستثمر للهيئة



مصنع جديد وتنقسم إلى الإجراءات الحكومية (الوقت المطلوب لمعالجة الطلبات في الجهات الحكومية) وتجهيز المصنع من قبل المستثمر (المدة الزمنية التي يقضيها المستثمر لاستيفاء متطلبات تجهيز المصنع - مثال - إعداد الرسومات الهندسية، بناء المصنع، استيراد الآلات، إلخ). يستغرق المستثمر الصناعي إقامة مصنع جديد في دولة الكويت - رحلة المستثمر - حوالي 797 يوم عمل أي حوالي 36 شهر أو 3 سنوات وذلك من بداية التحضير لأول إجراء من إجراءات تأسيس المصنع حتى التشغيل مع افتراض توفر القسيمة الصناعية وعدم إعادة أي إجراء حكومي (يقبل الطلب من أول مرة بدون إجراء أي تعديلات)، وبالتركيز على الإجراءات الحكومية فقط (استبعاد الوقت الذي يقضيه المستثمر في التحضير لاستيفاء متطلبات المعاملات الحكومية وبناء وتجهيز المصنع)، فستغرق

في المتوسط حوالي 488 يوم عمل (22.7 شهر) - وهي فترة تعتبر طويلة مقارنة بدول المنطقة.

تطوير الخدمات للمستثمر الصناعي وفق أعلى معايير الجودة

يعني المحور الأول "تسهيل رحلة المستثمر الصناعي لإنشاء مصنع جديد" بالإجراءات الخاصة بتأسيس مصنع جديد، ولكن يركز هذا المسار على باقي الإجراءات الحكومية طوال دورة حياة المصنع كما يهتم بتحسين جودة الإجراءات ورفع نسبة رضا المستثمر. قامت الهيئة خلال الفترة السابقة بتطوير منصة إلكترونية للإجراءات كما قامت بالربط الإلكتروني مع الجهات الحكومية الأخرى وهو ما يمثل خطوة في

حالة عدم الالتزام. ينتج عن ذلك في غالب الأحيان عدم الالتزام بالمدد الزمنية وإطالة الدورة المستندية.

تطوير إجراءات التجارة عبر الحدود للمواد الأولية والمنتجات الصناعية

من الملاحظ في الدول التي تتبع نهج "العمل أولاً" أن هناك آليات فعالة لرصد آراء العملاء عن جودة الخدمات ضمن مبادئ الإنصات لصوت العميل والشفافية. ولكن يلاحظ عدم وجود آليات لقياس نسبة رضا العملاء في الهيئة العامة للصناعة. بالإضافة لذلك، قامت الهيئة والجهات الحكومية الأخرى بوضع مدد زمنية لكل إجراء، ولكن لا يوجد آلية فعالة لمراقبة الالتزام بالمدد المحددة واتخاذ الإجراءات التصحيحية في

تستغرق الإجراءات الحكومية اللازمة

للاستيراد والتصدير في دولة الكويت حوالي 96 ساعة و72 ساعة على التوالي. بالمقارنة بباقي دول مجلس التعاون تعتبر دولة الكويت الأطول من حيث الإجراءات الحكومية للتجارة عبر الحدود حيث أن متوسط إجراءات الاستيراد والتصدير لدول مجلس التعاون الخليجي حوالي 54 ساعة و 24 ساعة على التوالي.

التجارب الناجحة للإجراءات الحكومية

الإمارات العربية المتحدة

تمكنت وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة الاماراتية من رقمنة جميع خدماتها، ويتم منح جميع الشهادات والموافقات عبر الانترنت، كما تتوفر خدمات الوزارة على تطبيق الهاتف المحمول. وتعد دولة الامارات رائدة من حيث رحلة المستثمر لتأسيس مصنع جديد حيث تأخذ الإجراءات الحكومية في المتوسط

حوالي 88 يوم عمل (4 شهور فقط). كما أنها تسعى من خلال الآليات المتعددة للسماع لصوت العميل ومن خلال مأسسة الحوار والتعاون بين الوزارة والمستثمرين إلى التحسين المستمر للإجراءات الحكومية مما يجعل الدولة وجهة للاستثمار الصناعي.

المملكة العربية السعودية

تمكنت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من إحراز تقدم ملحوظ في تيسير عمليات منظومة الاستيراد والتصدير في المملكة العربية السعودية. عملت الهيئة في الفترة السابقة على رقمنة الإجراءات وأتمتة قرارات الفسخ وإطلاق عمليات الربط الإلكتروني مع الجهات الحكومية ذات العلاقة بإجراءات الفسخ وتطوير آليات متابعة دقيقة لقياس مستوى الأداء إلى

جانب تخفيض عدد البنود المقيدة للاستيراد بأكثر من 22% وأكثر من 15% للبنود المقيدة في التصدير. وكانت النتيجة تقليل مدة متوسط الفسخ من 288 ساعة في عام 2016 م إلى 9 ساعات في العام 2021 م.

كما أطلقت الهيئة مبادرة "الفسح خلال ساعتين" بالتنسيق مع 26 جهة حكومية تمثل جهات الفسخ الجمركي في عام 2022، حيث تركز المبادرة على قيام الجهات الحكومية المعنية بضرورة إرسال الرد بفسح المضاعة، أو عدمه، أو طلب المعاينة البدوية، أو تقديم مستندات إضافية، أو الإفادة بالحاجة لوقت لدراسة الطلب، أو أي إجراء آخر، وذلك خلال ساعتين من وقت تسلم الطلب بواسطة الربط التقني، بعد استيفاء المنشأة التجارية جميع المتطلبات وتقديمها لبيانات الإرسالية بشكل إلكتروني. >>>

5

لا وجود آليات لقياس نسبة رضا المستثمرين الصناعيين تجاه الهيئة العامة للصناعة

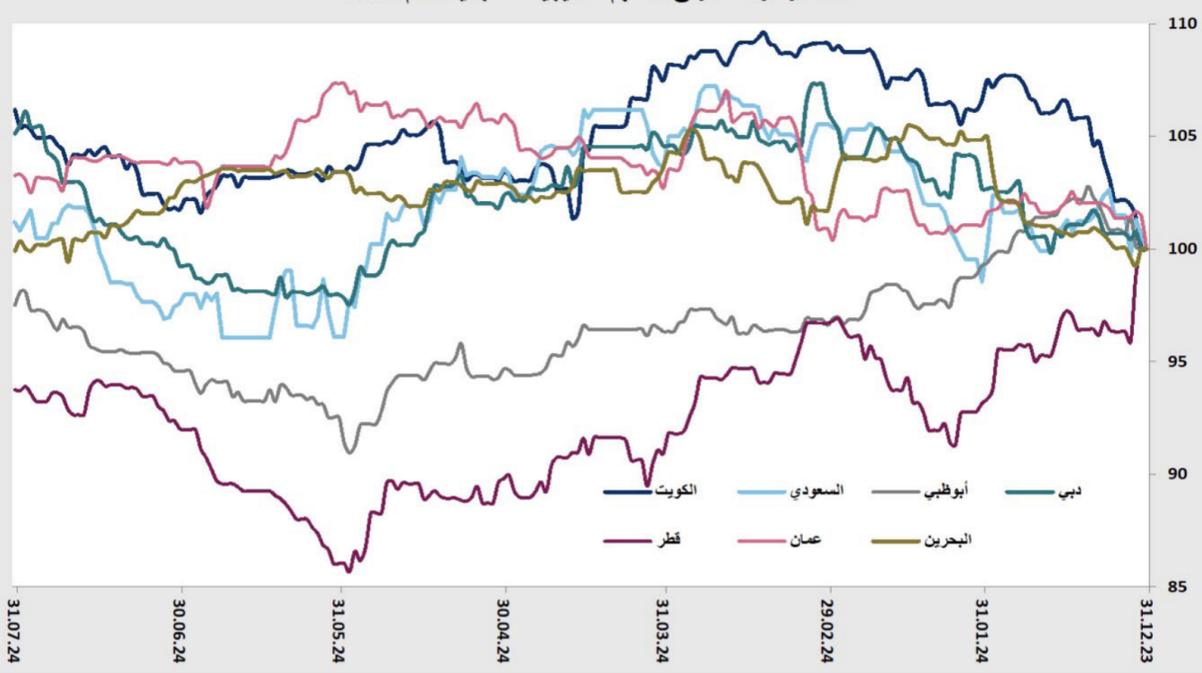
6

الربط الإلكتروني يعاني الكثير من المشاكل التي تعطل الإجراءات

معنويات إيجابية للمستثمرين تجاه أسواق الخليج بدعم الأرباح القوية للشركات

• بورصة الكويت تزدهر من جديد ومؤشراتها القياسية الأربعة نمت في يوليو 2024

أداء مؤشرات أسواق الأسهم الخليجية منذ بداية العام 2024



ذكر تقرير شركة كامكو انفست الرائدة في إدارة الأصول والخدمات المالية على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا البورصات الخليجية حققت مكاسب واسعة النطاق في يوليو 2024 بدعم من الأرباح القوية التي أعلنت عنها الشركات، وهو الأمر الذي حدد وتيرة الأداء المالي للفترة المتبقية من موسم إعلانات أرباح الربع الثاني من العام 2024 في المنطقة. وسجلت جميع الأسواق الخليجية تقريباً مكاسب خلال الشهر، باستثناء انخفاضات هامشية في البحرين وعمان، مما يعكس المعنويات الإيجابية للمستثمرين تجاه المنطقة. وكشفت التقارير الأولية عن إعلانات أرباح قطاع البنوك عن انخفاض قيمة مخصصات خسائر الائتمان خلال الربع الثاني من العام 2024 مما ساهم في دعم إيرادات البنوك الخليجية على الرغم من عدم تسجيل صافي الدخل من الفوائد لنمو يذكر وذلك على خلفية ارتفاع تكلفة التمويل.

وارتفع مؤشر مورجان ستانلي الخليجي للشهر الثاني على التوالي في يوليو 2024 وأنهى تداولات الشهر بنمو بلغت نسبته 4.4 في المائة، مسجلاً بذلك أكبر معدل نمو شهري هذا العام. كما ساهمت هذه المكاسب في تقليص نسبة التراجع المسجل منذ بداية العام الحالي، والذي وصل إلى 1.6 في المائة بنهاية يوليو 2024. وفيما يتعلق بأداء كل سوق على حدة، سجلت دبي أعلى معدل نمو شهري في المنطقة خلال الشهر بنسبة 5.9 في المائة، تليها الكويت ثم السعودية بمكاسب بلغت نسبتهما 4.4 في المائة و3.7 في المائة، على التوالي. وأدت تلك المكاسب الشهرية الجيدة في تعزيز أداء الكويت وساعدتها في استعادة مركز الصدارة في المنطقة من حيث الأداء منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه، ليصل معدل النمو إلى 6.2 في المائة بنهاية يوليو 2024 تليها دبي وعمان بنمو بلغت نسبتهما 5.1 في المائة و3.3 في المائة، على التوالي، فيما استمرت قطر في تسجيل أكبر انخفاض بنسبة 6.2 في المائة.

الكويت

عادت بورصة الكويت مرة أخرى لتسجيل مكاسب، حيث شهدت جميع المؤشرات القياسية الأربعة مكاسب في يوليو 2024. وكانت المكاسب أكثر وضوحاً على صعيد الأسهم ذات رؤوس الأموال الكبيرة، إذ ارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 4.7 في المائة لينتهي تداولات الشهر عند مستوى 7,899.5 نقطة. وشهد مؤشر السوق الرئيسي 50 نمواً شهرياً بمعدل أقل قليلاً في المائة.

GC
شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية
Gulf Cable & Electrical Industries Co. K.S.C.

بنسبة 5.8 في المائة، تبعه مؤشر قطاع المواد الأساسية بخسائر شهرية بلغت نسبتها 0.7 في المائة. وجاء سهم شركة ميزان القابضة في صدارة الشركات التي سجلت مكاسب ضمن قطاع السلع الاستهلاكية بصفة رئيسية، إذ سجل السهم نمواً بنسبة 20.9 في المائة، وعلى مستوى مؤشر الخدمات الاستهلاكية، سجلت 8 من أصل 13 سهماً مدرجة ضمن مؤشر القطاع مكاسب. وسجل سهم شركة السينما الكويتية الوطنية وشركة أولاد علي الغانم للسيارات مكاسب بنسبة 7.4 في المائة، تبعه مؤشر قطاع المواد الأساسية بخسائر شهرية بلغت نسبتها 0.7 في المائة. وجاء سهم شركة ميزان القابضة في صدارة الشركات التي سجلت مكاسب ضمن قطاع السلع الاستهلاكية بصفة رئيسية، إذ سجل السهم نمواً بنسبة 20.9 في المائة، وعلى مستوى مؤشر الخدمات الاستهلاكية، سجلت 8 من أصل 13 سهماً مدرجة ضمن مؤشر القطاع مكاسب. وسجل سهم شركة السينما الكويتية الوطنية وشركة أولاد علي الغانم للسيارات مكاسب بنسبة 7.4 في المائة،

بيت الاستثمار الخليجي
Gulf Investment House

ومن حيث الأداء الشهري لقطاعات السوق المختلفة، جاء مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية في الصدارة بنهاية يوليو 2024، مسجلاً مكاسب ثنائية الرقم بنسبة 19.2 في المائة، تبعه كلا من مؤشري قطاع الخدمات الاستهلاكية وقطاع الرعاية الصحية، بنمو بلغت نسبته 10.0 في المائة و6.0 في المائة، على التوالي. أما على صعيد القطاعات المتراجعة، شهد مؤشر قطاع التأمين أكبر انخفاض بنسبة 3.1 في المائة، بينما ارتفع مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 2.6 في المائة. وسجل مؤشر السوق العام نمواً بنسبة 4.4 في المائة على أساس شهري، في حين بلغت مكاسبه منذ بداية العام حتى تاريخه 6.2 في المائة. أما من حيث الأداء منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه، تلحظ تفوق مؤشر السوق الرئيسي بتسجيله لمكاسب بنسبة 9.0 في المائة، في حين وصلت مكاسب مؤشر السوق الرئيسي 50 إلى 8.2 في المائة، وارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 5.6 في المائة.

على التوالي. وفي قطاع التأمين، تراجع سعر سهم مجموعة الخليج والاتصالات مكاسب بنسبة 5.4 في المائة و0.9 في المائة،

1

سهم بيت الاستثمار
الخليجي الأفضل
بمكاسب 40.8% تبعه
الكابلات بنسبة 21%

تقرير «كامكو انفست» الشهري لأداء أسواق المال الخليجية

KAMCO INVEST

أسواق الأسهم الخليجية	إغلاق المؤشر	الأداء الشهري (%)	الأداء منذ بداية العام (%)	القيمة السوقية (مليار دولار)	قيمة التداولات الشهرية (مليار دولار)	مضاعف السعر للربحية (x)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	العائد الجاري (%)
الكويت - مؤشر السوق الأول	7,899.5	4.7%	5.6%	137.6	3.0	13.6	1.0	3.0%
الكويت - مؤشر رئيسي 50	5,938.4	3.1%	8.2%					
الكويت - مؤشر السوق الرئيسي	6,068.6	2.6%	9.0%					
الكويت - مؤشر السوق العام	7,239.4	4.4%	6.2%					
السعودية	12,109.5	3.7%	1.2%	2,701.4	38.7	21.0	2.4	3.5%
أبوظبي	9,339.0	3.1%	(2.5%)	752.5	7.0	18.7	2.7	2.1%
دبي	4,268.1	5.9%	5.1%	194.8	2.5	8.3	1.3	5.6%
قطر	10,154.1	1.9%	(6.2%)	161.2	2.3	11.4	1.4	4.9%
البحرين	1,969.9	(2.7%)	(0.1%)	93.0	0.1	7.6	0.6	8.5%
عمان	4,661.6	(0.5%)	3.3%	23.6	0.4	11.8	0.9	5.4%
إجمالي الأسواق الخليجية				4,064.2	54.0	17.8	2.1	3.5%

المصدر: بحوث كامكو انفست

للتأمين وشركة الأهمية للتأمين بنسبة 11.9 في المائة و2.8 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد الأداء الشهري للأسهم، جاء سهم بيت الاستثمار الخليجي في الصدارة، بتسجيله لمكاسب بنسبة 40.8 في المائة، تبعه كلا من سهمي شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية

المائة، على التوالي. وعلى صعيد أنشطة التداول، ارتفع إجمالي كمية الأسهم المتداولة بنسبة 15.4 في المائة على أساس شهري ليصل إلى 3.7 مليار سهم مقابل 3.2 مليار سهم تم تداولها الشهر السابق، كما ارتفعت قيمة الأسهم المتداولة بنسبة 9.0 في المائة لتصل إلى 913.7 مليون دينار كويتي مقابل 838.5 مليون دينار كويتي في يونيو 2024. وفي تطور هام على صعيد قطاع البنوك في الكويت، اقترح

بنك الخليج وبنك بوبيان خطة لدراسة الاندماج فيما بينهما ووافق مجلس إدارة البنكين على المقترح. وكان بنك الخليج قد أعلن مؤخراً عن عزمه التحول إلى بنك إسلامي ويعمل على دراسة جدوى بهذا الخصوص. وسيؤدي الاندماج، في حال الموافقة عليه، إلى زيادة مساحة الخدمات المصرفية الإسلامية في الكويت، مما يؤدي إلى تجاوز إجمالي أصول البنوك الإسلامية للبنوك التقليدية. وسيلج إجمالي أصول الكيان المدمج الجديد نحو 16.0 مليار دينار كويتي بناء على نتائج الربع الثاني من

العام 2024، مما يجعله ثالث أكبر بنك على مستوى الكويت حيث سيستحوذ على ما نسبته 14.0 في المائة من إجمالي أصول البنوك المدرجة في الكويت. وفيما يتعلق بالقرروض والسلفيات، ستبلغ الحصة السوقية للكيان المدمج ما نسبته 17 في المائة، في حين سيصل إجمالي قيمة محفظة القروض المجمعة إلى 12.7 مليار دينار كويتي، ليحتل بذلك مرة أخرى المركز الثالث من حيث أكبر حصة سوقية على مستوى الكويت.

السعودية

سجل المؤشر العام للسوق السعودية

الإمارات

ارتفع مؤشر فوتسي أبوظبي بنسبة 3.1 في المائة خلال شهر يوليو 2024 لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 9,338.96 نقطة ومسجلاً بذلك مكاسبه للشهر الثاني على التوالي بعد نموه بنسبة 2.2 في المائة في يونيو 2024. وعلى صعيد المؤشرات القطاعية، سجلت 7 من أصل 10 مؤشرات قطاعية نمواً خلال الشهر، فيما سجلت القطاعات الثلاثة المتبقية تراجعاً. وعلى جانب الراحين، جاء مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية نمواً بنسبة 18.0 في المائة لينتهي تداولات السوق مغلقاً عند 14,927.33 نقطة فيما

توقعت نمو السعودية للعام 2024 إلى نسبة 1.7 في المائة، وخفضها من نسبة 2.6 في المائة، فيما يعزى بصفة رئيسية إلى انخفاض إنتاج النفط، وقد أثرت هذه المراجعة أيضاً على منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا بصفة عامة، والتي من المتوقع أن تنمو بنسبة 2.2 في المائة في العام 2024. وعلى صعيد الأداء القطاعي لهذا الشهر، فقد رجحت كفة المؤشرات القطاعية الراجعة. وأحتل مؤشر قطاع الإعلام مركز الصدارة باعتباره أفضل المؤشرات القطاعية أداءً في يوليو 2024 مسجلاً مكاسب ثنائية الرقم بلغت نسبتها 16.6 في المائة، تبعه كلا من مؤشري إدارة وتطوير العقارات والمرافق العامة، بنمو بلغت نسبته



2

الأسوء أداءً طفل المستقبل -27.7% - كميفك وشركة حيات للاتصالات بانخفاضهما بنسبة 16.8% و12.8%

إعلانات أرباح البنوك أظهرت انخفاض مخصصات خسائر الائتمان خلال الربع الثاني



أعلى مستوياته بنهاية جلسة تداولات 15 يوليو 2024 مغلقاً عند 10,196.3 نقطة قبل أن يتراجع قليلاً بنهاية الشهر لينتهي تداولات الشهر بمكاسب أقل بنسبة 1.9 في المائة عند 10,154.05 نقطة، مما يعد أعلى مستويات الإغلاق المسجلة منذ مارس 2024. وشهد مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم أداءً أفضل قليلاً وسجل نمواً بنسبة 2.9 في المائة في يوليو 2024، مما يشير إلى اهتمام المستثمرين بكافة قطاعات السوق بصفة عامة. إلا أنه على صعيد أداء البورصة منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه، انخفض مؤشر بورصة قطر بنسبة 6.2 في المائة، مسجلاً بذلك أكبر انخفاض على مستوى أسواق الدول الخليجية بينما انخفض مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم بنسبة 1.2 في المائة. ويعكس الأداء القطاعي لهذا الشهر مكاسب واسعة النطاق شملت معظم قطاعات البنوك والخدمات المالية في الصادرة خلال شهر يوليو 2024 بمكاسب بلغت نسبتها 4.8 في المائة، تبعه كلا من مؤشري قطاع السلع والخدمات الاستهلاكية وقطاع الاتصالات بتسجيلهما لنمو بلغت نسبته 2.0 في المائة و1.8 في المائة، على التوالي. فعلى صعيد مؤشر قطاع البنوك والخدمات المالية، سجلت 7 من أصل 9 أسهم مدرجة ضمن مؤشر القطاع لمكاسب شهرية. إذ نما سعر كلا من سهمي بنك قطر الوطني ومصرف قطر الإسلامي بنسبة 4.4 في المائة و5.9 في المائة، على التوالي. وشهدت معظم الشركات المكونة لقطاع السلع والخدمات الاستهلاكية مكاسب، إذ ارتفع سعر سهم شركة ودام الغذائية بنسبة 17.2 في المائة، وتبعها سهم شركة بلدنا للصناعات الغذائية الذي سجل مكاسب بنسبة 9.0 في المائة، في حين تراجع سعر سهم شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام بنسبة 6.8 في المائة. وتعزز مكاسب قطاع الاتصالات بصفة رئيسية إلى نمو سعر سهم شركة أوريدو بنسبة 2.7 في المائة، في حين سجل سهم شركة فودافون قطر انخفاضاً هامشياً بنسبة 0.8 في المائة.

عمان

تراجع أداء بورصة عمان للشهر الثاني على التوالي في يوليو 2024، وإن كان بوتيرة هامشية مقارنة بالانخفاض المسجل الشهر السابق. إذ انخفض مؤشر سوق مسقط 30 بنسبة 0.5 في المائة وأنهى تداولات الشهر مغلقاً عند 4,661.6 نقطة بعد شهر من الأداء المتقلب، مما يعكس انخفاض كافة المؤشرات القطاعية الثلاثة. وشهد مؤشر القطاع الصناعي أكبر انخفاض بنسبة 2.1 في المائة، تبعه كلا من مؤشري القطاع المالي وقطاع الخدمات بنسبة 1.14 في المائة و0.1 في المائة، على التوالي. كما أثر الانخفاض الشهري على الأداء الإيجابي للمؤشر منذ بداية العام الحالي حتى تاريخه، والذي وصل إلى نسبة 3.3 في المائة بنهاية يوليو 2024. أما من حيث أداء قطاعات السوق المختلفة، سجلت جميع المؤشرات القطاعية الثلاثة نمواً جيداً منذ بداية العام الحالي حتى تاريخه، وجاء سهم شركة المطاحن العمانية في قائمة أفضل الأسهم أداءً هذا الشهر بتسجيله لمكاسب بلغت نسبتها 18.0 في المائة، وتبعه كلا من سهمي شركة فولتامب للطاقة ومطاحن صلالة بمكاسب بلغت نسبتها 13.2 في المائة و9.9 في المائة، على التوالي. وعلى صعيد الأسهم الخاسرة، جاء سهم شركة الخليج الدولية للكيمياويات في الصدارة، بخسارته نسبة 24.5 في المائة من قيمته، تبعه كلا من سهمي شركة الباطنة للتنمية والاستثمار وشركة الأسماك العمانية، بخسائر شهرية بلغت نسبتها 22.2 في المائة و18.4 في المائة، على التوالي. وفي السوق الأولية، كشف تقرير صادر عن وكالة رويترز عن تخطيط شركة أسيايد جروب للخدمات اللوجستية المملوكة لجهاز الاستثمار العماني لطرح أسهم ذراعها للشحن البحري شركة أسيايد للشحن والتي تركز على شحن الغاز الطبيعي المسال للاكتتاب العام الأولي بنهاية العام.

التي انتهت تداولات الشهر مغلقاً عند 904.15 نقطة بدعم رئيسي من مكاسب سهم مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي «إمباور» الذي ارتفع بنسبة 13.0 في المائة تقريباً في يوليو 2024. وجاء مؤشر القطاع المالي في المرتبة الثانية كأكبر الرابحين خلال الشهر بمكاسب بلغت نسبتها 7.7 في المائة بعد أن سجلت الشركة الوطنية الدولية القابضة، الشركة الوحيدة المدرجة ضمن القطاع، ارتفاعاً بنسبة 163.9 في المائة خلال يوليو 2024. وجاء مؤشر قطاع الاتصالات في المرتبة التالية، مسجلاً مكاسب شهرية بنسبة 6.1 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 1,021.19 نقطة بدعم رئيسي من القفزة التي سجلها سعر سهم شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو) بنسبة 6.1 في المائة، كما شهد مؤشر قطاع العقارات نمواً قوياً في يوليو 2024 مسجلاً مكاسب بنسبة 5.3 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 8,191.60 نقطة. أما على صعيد القطاعات المتراجعة، جاء مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية في الصدارة بانخفاضه بنسبة 2.3 في المائة خلال الشهر لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 91.56 نقطة.

قطر

سجلت بورصة قطر مكاسب للشهر الثاني على التوالي في يوليو 2024. ونجح المؤشر في اختراق الحاجز النفسي عند 10,000 نقطة وبلغ

المؤشر الخليجي يتحدى تباطؤ الأسواق الناشئة ويسجل أكبر مكاسب شهرية هذا العام



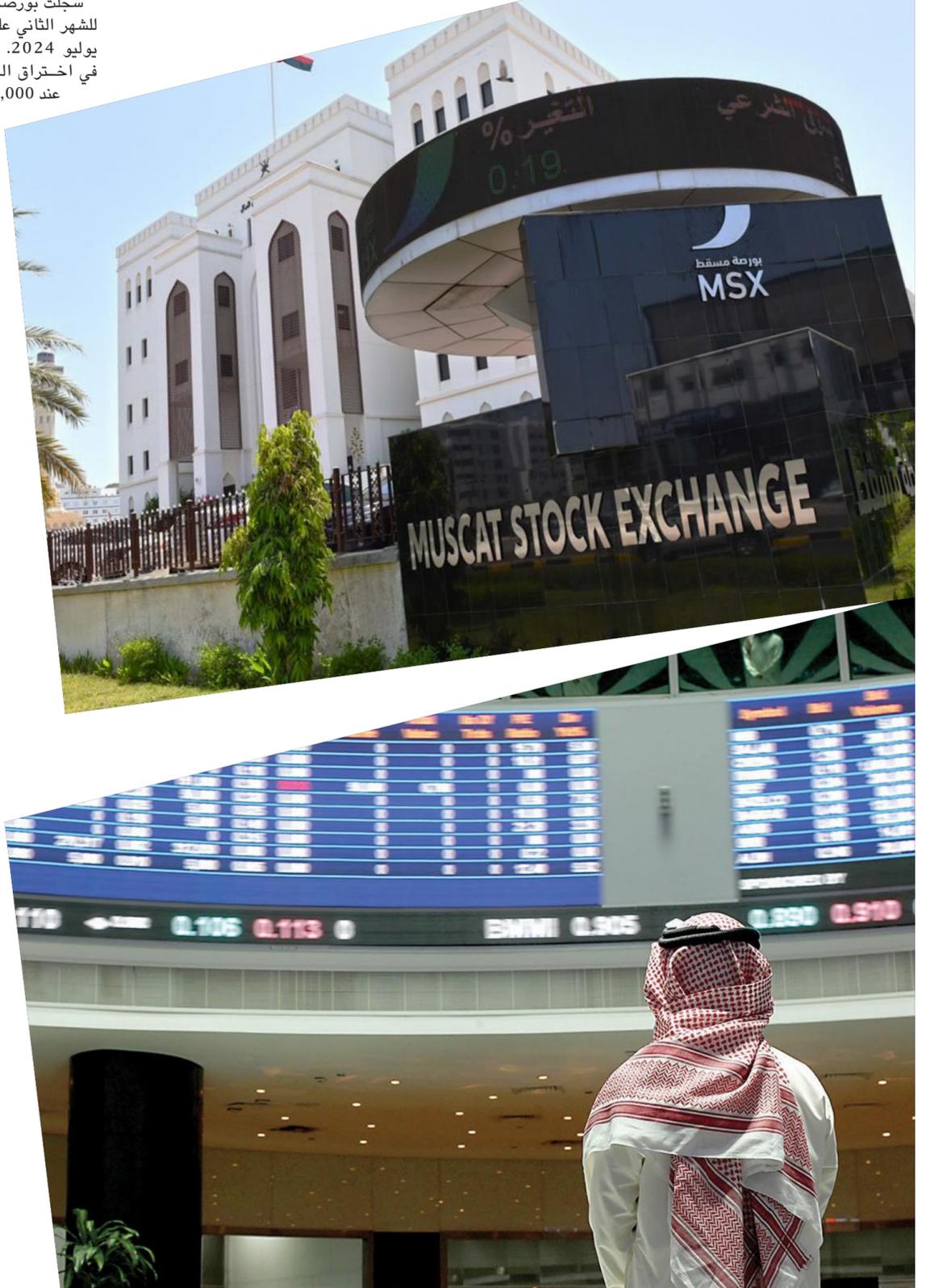
57 في المائة على أساس سنوي. أما على جانب المتراجعين، جاء مؤشر قطاع المرافق العامة في صدارتها، بانخفاضه بنسبة 13.3 في المائة خلال الشهر لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 10,846.32 نقطة، وتبعه كلا من مؤشري قطاع الرعاية الصحية وقطاع تجزئة السلع الاستهلاكية التقديرية بانخفاضهما بنسبة 3.5 في المائة و1.1 في المائة، على التوالي.

سجل المؤشر العام لسوق دبي المالي مكاسب شهرية للشهر الثاني على التوالي وسجل أكبر مكاسب شهرية على مستوى أسواق الدول الخليجية في يوليو 2024. إذ سجل المؤشر نمواً بنسبة 5.9 في المائة لينتهي تداولات الشهر مغلقاً عند 4,268.1 نقطة. وساهم هذا الأداء الشهري في تعزيز مكاسب مؤشر سوق دبي المالي منذ بداية العام 2024 حتى تاريخه ودفعه إلى النطقة الإيجابية ليصل بذلك إلى ثاني أعلى المستويات على صعيد الدول الخليجية بنسبة

يعزى بصفة رئيسية إلى ارتفاع سعر سهم مجموعة أغذية بنسبة 19.3 في المائة. كما شهدت جميع الشركات المدرجة ضمن مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية مكاسب خلال الشهر. تبعه مؤشر القطاع العقاري بتسجيله ثاني أعلى مكاسب بنسبة 16.0 في المائة، حيث شهدت معظم الشركات المدرجة ضمن المؤشر نمواً خلال الشهر بقيادة شركة الدار العقارية التي سجلت مكاسب شهرية بنسبة 18.1 في المائة، وتبعها سهم شركة إشراق للاستثمار التي سجلت مكاسب بنسبة 1.9 في المائة. ويعكس ارتفاع سعر سهم شركة الدار العقارية النتائج المالية القوية التي أعلنت عنها الشركة عن فترة النصف الأول من العام 2024. حيث سجلت الشركة صافي ربح قدره 3.3 مليار درهم إماراتي عن فترة النصف الأول من العام 2024 مقابل 2.1 مليون درهم إماراتي، بزيادة وصلت إلى نسبة



دبي أعلى نمو شهري بنسبة 9.5% تليها السعودية والكويت بمكاسب بلغت 7.3% و 4.4%



البحرين

تراجعت بورصة البحرين للشهر الثاني على التوالي في يوليو 2024. وسجل مؤشر السوق العام انخفاضاً بنسبة 2.7 في المائة، فيما يعد أكبر خسائره المسجلة في خمسة أشهر، وأنهى تداولات الشهر دون مستوى 2,000 نقطة عند 1969.9 نقطة. وظل المؤشر واقعاً تحت الضغوط خلال معظم فترات الشهر وشهد انخفاضات مستمرة منذ بداية الشهر، مع تسجيله لمكاسب خلال خمس جلسات تداول فقط خلال الشهر. وانعكس الانخفاض أيضاً على الأداء القطاعي، حيث سجلت معظم القطاعات لخسائر خلال الشهر. وسجل مؤشر المواد الأساسية أكبر انخفاض خلال الشهر بخسارته نسبة 9.3 في المائة من قيمته، تبعه كلا من

«بيتك» يعقد المؤتمر التحليلي للنصف الأول 2024

الرشود: «بيتك» الشريك الاستراتيجي الأول في تمويل كافة المشاريع التنموية الحيوية

المخيزيم: «بيتك» يترك بصمة واضحة في دعم التطور والنمو الاقتصادي في الكويت
الحميري: السبب في ارتفاع الأرباح يعود للزيادة في الإيرادات التشغيلية وانخفاض المخصصات



جمال الحميري



فهد المخيزيم



عبد الوهاب الرشود

رئيسي الى الزيادة في العوائد. وبلغ صافي إيرادات التمويل «بيتك» تجاه المخصصات 558.8 مليون دينار كويتي، بزيادة قدرها 100.3 مليون دينار كويتي أو 21.9% مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى الزيادة في إيرادات التمويل بمبلغ 424.6 مليون دينار كويتي والتي قابلها زيادة في تكلفة التمويل والتوزيعات إلى 324.3 مليون دينار كويتي.

فيما يتعلق بصافي الخسائر النقدية، فقد نتج عن تطبيق المعيار المحاسبي IAS-29 على البيانات المالية لـ «بيتك» تركيا، تكبد صافي خسائر نقدية بمقدار 86.8 مليون دينار كويتي في الفترة الحالية، بزيادة قدرها 77.6 مليون دينار كويتي مقارنة مع النصف الأول من 2023، ويرجع ذلك الى زيادة التضخم وكذلك استحقاق الكثير من الصكوك المرتبطة بمؤشر أسعار المستهلك.

وبالتنقل إلى المركز المالي، قال الحميري أن إجمالي الموجودات قد بلغ 36.4 مليار دينار كويتي، وبلغ صافي أرصدة مديني التمويل 19 مليار دينار كويتي بانخفاض بنسبة 2.2%، ويرجع ذلك بصفة رئيسية إلى بيع «بيتك» البحرين» بالإضافة إلى أثر تقلب أسعار العملات الأجنبية خلال الفترة. وباستبعاد تأثير هذه العوامل، زادت أرصدة مديني التمويل بنسبة 4.5% في النصف الأول من 2024. وبلغ رصيد الاستثمارات في أوراق الدين المالية 6.1 مليار دينار كويتي بالإضافة إلى ذلك، بلغ رصيد الودائع 19.5 مليار دينار كويتي للنصف الأول من 2024.

كما بلغت مساهمة ودائع الحسابات الجارية وحسابات التوفير (CASA) في إجمالي ودائع المجموعة 42.8% حتى نهاية النصف الأول من 2024. وبشكل عام، واصلت المجموعة الاستفادة من حجم الودائع ذات التكلفة المنخفضة. وبلغت مساهمة ودائع العملاء في إجمالي التمويل 67.6% مقابل 71.7% في عام 2023.

وأكد الحميري

طويل الأجل في ظل مؤشرات استقرار البيئة المحلية بالخصي قُدماً في مسار التنمية. وأشار إلى أن الكويت طبقت جملة من الإصلاحات الاقتصادية بهدف تنويع اقتصادها وتقليل اعتمادها على إيرادات النفط. من بين هذه الإصلاحات على سبيل المثال التنويع الاقتصادي، وجذب الاستثمار الأجنبي، والإصلاحات المالية، والشراكة بين القطاعين العام والخاص، لافتاً إلى أن هذه الإصلاحات تهدف إلى جعل الاقتصاد أكثر تنوعاً ومرن، واستقطاب الاستثمار الأجنبي، وتعزيز النمو الاقتصادي المستدام، على الرغم من بعض التحديات المتعلقة بهذه الإصلاحات، إضافة إلى عوامل خارجية مثل تقلب أسعار النفط وإنتاجه، والتدابير غير المباشرة للنزاعات الإقليمية. وأوضح أن الكويت تملك أساسيات اقتصادية قوية بفضل تحسن الأرصدة المالية إضافة إلى زيادة الاستثمارات الأجنبية، وتتوقع المزيد من الفرص المتعلقة بالتنويع والاستثمارات الاستراتيجية والتغيرات الهيكلية والمالية. ويشير تحسن الأرصدة المالية والخارجية للكويت إلى أن آفاقها المالية لا تزال مشجعة بشكل عام.

وأشار إلى أن «بيتك» حققت صافي ربح للمساهمين (بعد الضريبة) لفترة الشهور الستة الأولى المنتهية في 30 يونيو 2024 بمبلغ 341.2 مليون دينار كويتي بزيادة قدرها 7.8 مليون دينار كويتي ما يمثل زيادة بنسبة 2.3% مقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي التي بلغت 333.4 مليون دينار كويتي.

وذكر الحميري أن السبب الرئيسي في ارتفاع الأرباح يعود إلى الزيادة في إجمالي الإيرادات التشغيلية وانخفاض المخصصات، وقد قابل ذلك جزئياً زيادة صافي الخسائر النقدية الناتجة عن تطبيق معيار (IAS-29) «التقرير المالي» في الاقتصادات ذات التضخم المفرط، على البيانات المالية لـ «بيتك» تركيا (أو (KTPB)، بالإضافة إلى زيادة المصروفات التشغيلية.

وأضاف أن إيرادات التمويل شهدت زيادة بمبلغ 424.6 مليون دينار كويتي أو 42.9% مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي، حيث يرجع ذلك بشكل

المخيزيم مع لقاء نظرة عامة على «بيتك» واستراتيجيته، إضافة إلى استعراض نتائج النصف الأول للسنة المالية 2024. وقال المخيزيم إن بنك الكويت المركزي حافظ خلال العام 2024 على سعر الخصم عند مستوى 4.25% بعد رفعه 75 نقطة أساس في 2023، منها بأن مستويات التضخم تشهد اعتدالاً، إذ من المتوقع أن ينخفض معدل التضخم في الكويت بناءً على متوسط أسعار المستهلكين إلى 3.2% في 2023 مقارنة مع 3.6% في 2022 بحسب آخر توقعات صندوق النقد الدولي.

وأضاف المخيزيم: «بالإضافة إلى ذلك، تشير التقديرات إلى أن الناتج المحلي الإجمالي للكويت قد يصل إلى 39.7 مليار دينار كويتي في 2024 على أن يرتفع في الأعوام المقبلة بحسب أحدث تقارير صندوق النقد الدولي. بالمقابل، بلغ سعر الخام الكويتي 87.9 دولاراً للبرميل في نهاية يونيو 2024، بارتفاع بنسبة 13% مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي.»

وقال المخيزيم: «إن وكالة «موديز» أكدت في تقريرها الأخير التصنيف الائتماني السيادي للكويت بالعاملتين المحلية والأجنبية على المدى الطويل عند (A1)، مع نظرة مستقبلية مستقرة. كذلك، أكدت وكالة ستاندرد أند بورز في شهر يونيو التصنيف السيادي للكويت عند (+A) مع نظرة مستقبلية مستقرة. ونطمح أن تشهد الكويت ازدهاراً اقتصادياً

الانمائي للأمم المتحدة UNDP، بهدف توفير عقود تكافل إسلامي إلى 100 مليون مزارع حول العالم. وأضاف الرشود: «علوة على ذلك نجح «بيتك» في تحقيق أهدافه الاستراتيجية الرئيسية بالتغلب على تحديات البيئة التشغيلية، حيث أن «بيتك» حافظ على تصنيفه الائتماني طويل الأجل من وكالة فيتش عند درجة (A) مع نظرة مستقبلية مستقرة، وتصنيفه من وكالة موديز عند درجة (A2) مع نظرة مستقبلية مستقرة.»

وأكد أن «بيتك» واصل طرح الخدمات والحلول المالية الرقمية فائقة الجودة، ونجح في تحويل عدد كبير من العمليات من النظام التقليدي إلى الألي باستخدام العمليات الروبوتية RPA، الأمر الذي ساهم بتعزيز سرعة الكفاءة الإنتاجية، وتجربة العملاء، وتحقيق أعلى مستويات رضا العميل.

ولفت إلى تميز جهود «بيتك» في الاستثمار في منتجات التمويل الأخضر وتنفيذ أهداف التنمية المستدامة SDG، وترسيخ مبادئ الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) في جميع أعماله، حيث تم إدراج «بيتك» في مؤشر «فوتسي 4 جود» (FTSE4Good). وأطلق «بيتك» أيضاً تقرير البصمة الكربونية الأول من نوعه على مستوى القطاع المصرفي الكويتي، وتقرير الاستدامة، بالإضافة إلى ذلك وقّع «بيتك» اتفاقية تحالف التكافل العالمي مع البرنامج

البحرين إلى بنك السلام بمقابل نقدي. وأوضح أن «بيتك» يُعتبر الشريك الاستراتيجي الأول في تمويل كافة المشاريع التنموية الحيوية ويتمتع بسجل حافل في تمويل المشاريع في قطاعات مختلفة في الكويت والمنطقة، على رأسها البتروكيماويات، والنفط والغاز، والطاقة والمياه، والطاقة المتجددة والبنية التحتية، إلى جانب الشركات الصغيرة والمتوسطة.

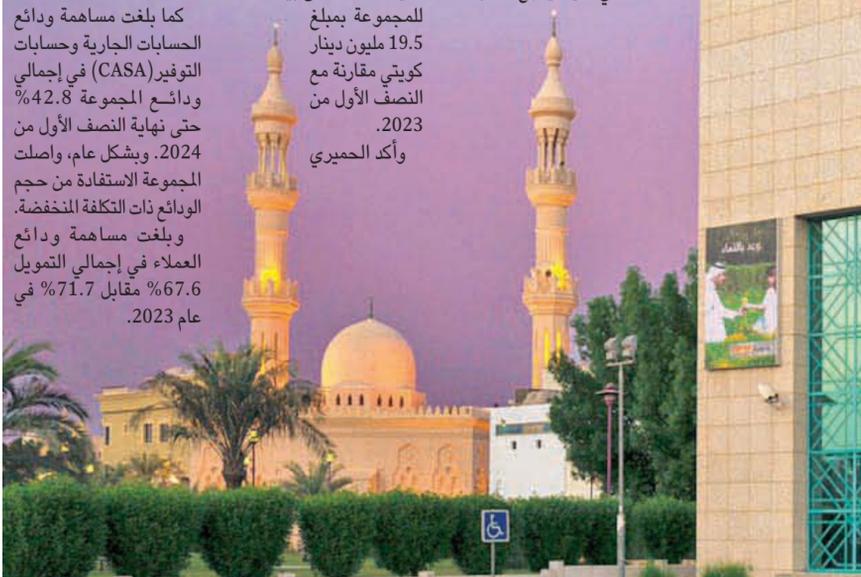
ولفت إلى تميز جهود «بيتك» في الاستثمار في منتجات التمويل الأخضر وتنفيذ أهداف التنمية المستدامة SDG، وترسيخ مبادئ الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) في جميع أعماله، حيث تم إدراج «بيتك» في مؤشر «فوتسي 4 جود» (FTSE4Good). وأطلق «بيتك» أيضاً تقرير البصمة الكربونية الأول من نوعه على مستوى القطاع المصرفي الكويتي، وتقرير الاستدامة، بالإضافة إلى ذلك وقّع «بيتك» اتفاقية تحالف التكافل العالمي مع البرنامج

عقد بيت التمويل الكويتي «بيتك» المؤتمر التحليلي لأداء المجموعة للنصف الأول من عام 2024، وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة «بيتك» بالتكليف، عبد الوهاب عيسى الرشود، خلال كلمته في المؤتمر التحليلي، أن «بيتك» حقق - بفضل الله وتوفيقه - صافي أرباح للمساهمين للنصف الأول من عام 2024، قدرها 341.2 مليون دينار كويتي، بنسبة نمو 2.3% وبلغت ربحية السهم 20.73 فلساً، بزيادة قدرها 2.6% مقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي.

وأضاف الرشود أن البيانات المالية أظهرت متانة القاعدة الرأسمالية ونسب السيولة الكبيرة والأداء التشغيلي القوي الذي نتج عنه تسجيل نمو في جميع المؤشرات المالية الرئيسية.

ولفت إلى أن «بيتك» يتصدر طافة البنوك والشركات الكويتية المدرجة في بورصة الكويت من حيث القيمة السوقية والتي تجاوزت قيمتها 12 مليار دينار كويتي. بالإضافة إلى ذلك، حصل «بيتك» على المركز الثالث بين أفضل 20 بنكاً في الشرق الأوسط وأفريقيا من حيث القيمة السوقية وفقاً لأحدث تحليل عن S&P غلوبل ماركيت انتلجنس.

وقال أن «بيتك» اتخذ خطوات استراتيجية مهمة تتعلق بتعزيز القدرة المالية والنظرة التوسعية وتطوير الأعمال ومواكبة التطور التكنولوجي والصيرفة المالية الرقمية، وكذلك أتمت مجموعة «بيتك» عملية بيع



«الكويتية» تكرم الطلبة المتفوقين للعام الدراسي 2024/2023

الكريباتي: تكريم الناقل الوطني للطلبة يعد واجباً وركيزة أساسية في دعمهم وتشجيعهم



اليوم بفضل الله ثم بفضل جهودهم ودورهم الحثيث في توفير وتهيئة كافة وسائل الراحة لهم في أداء مهمتهم الدراسية، فتكريمهم اليوم هو إنجاز مستحق للجميع.

واختتم الكريباتي كلمته قائلاً: «الخطوط الجوية الكويتية تفخر بهذه النخبة سائلين المولى عز وجل بأن يوفق الجميع ويضع الخير في كل ما يعود بالفائدة على بلادنا الحبيبة الكويت».

الاجتماعية التي يركز عليها الناقل الوطني في إيصال رسالته السامية ألا وهي رعاية كل ما هو هادف ليعلو بمكانة وطننا الغالي.

وتابع الكريباتي قائلاً: «إن للأسرة دوراً فعالاً وبارزاً فيما وصل إليه هؤلاء الطلبة المتميزين من تفاني واجتهاد على مدار السنوات الماضية حتى حققوا طموحهم وأحلامهم باعتلائهم أعلى الدرجات، حيث أن التميز الذي حققوه

المتفوقين اليوم يعد واجباً وركيزة أساسية في دعمهم وتشجيعهم، فهم الجيل القادم الذي نعول عليه ونثق به في استكمال بناء مستقبل دولة الكويت، مشيراً إلى إن الشركة تولي اهتماماً بالغاً بالقطاع التعليمي بالبلاد، من خلال المشاركة المتواصلة في الفعاليات والمناسبات التي تخص هذا الجانب تحديداً، والذي يعد أحد العناصر الأساسية ضمن برامج المسؤولية

وخلال كلمته التي ألقاها، قال الرئيس التنفيذي الكابتن / أحمد الكريباتي: «يسر الخطوط الجوية الكويتية تكريم أبنائنا وبناتنا الطلبة المتفوقين كونها جزءاً لا يتجزأ من المنظومة الحكومية المشجعة للشباب والتطور والتعليم، وتحرص كل الحرص على أن تضع نصب أعينها مشاركة المجتهدين ونجاحاتهم».

وأضاف الكريباتي بأن تكريم الطلبة

في إطار سعيها الدؤوب لدعم وتشجيع القطاع التعليمي في البلاد، أقامت شركة الخطوط الجوية الكويتية حفل تكريم الطلبة المتفوقين للعام الدراسي 2024/2023، وذلك بحضور الرئيس التنفيذي للخطوط الجوية الكويتية الكابتن / أحمد محمد الكريباتي، والوكيل المساعد للتنمية التربوية والأنشطة في وزارة التربية مريم العنزي، وعدد من قيادات الشركة.

البنك الأهلي الكويتي يعلن فوز حمد محمد الصعب بـ 20 ألف دينار في السحب الشهري لحساب الفوز



أعلن البنك الأهلي الكويتي عن فوز حمد محمد الصعب بجائزة 20 ألف دينار كويتي، في السحب الشهري لحساب الفوز الذي أجراه في يوم الإثنين 29 يوليو 2024 بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة، لضمان أعلى قدر من الشفافية على النتائج.

وجذب حساب الفوز للجوائز الانتباه في السوق الكويتي، بفضل السحب السنوي الكبير الذي يتضمن راتب شهري بقيمة 5,000 دينار كويتي لمدة 10 سنوات، إلى جانب الجائزة الأسبوعية البالغة 10 آلاف دينار كويتي، ليقرر البنك الأهلي الكويتي وبعد النجاح الكبير لتطوير الحساب وزيادة مكافآت العملاء تقديراً لولائهم المستمر له.

واستمر حساب الفوز في تجاوز التوقعات ونيل المزيد من رضا العملاء، من خلال السحب ربع السنوي بقيمة

استثمارات ضخمة من بريتيش بتروليوم.. تطوير 4 حقول نفط عراقية

العراقية لتعظيم الاستفادة من الفرص الواعدة في مجال الطاقة. تهدف هذه الخطوة إلى تعزيز إنتاج النفط وجذب المزيد من الاستثمارات في الغاز والطاقة الشمسية، بما يساهم في تنمية الاقتصاد العراقي وتوفير فرص عمل جديدة.

يُذكر أن حقل كركوك، الذي اكتشف في عام 1927، كان نقطة انطلاق لصناعة النفط العراقية. ويمتلك العراق، الذي يعد ثاني أكبر منتج في منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) بعد السعودية، يمتلك حالياً القدرة على إنتاج ما يقرب من خمسة ملايين برميل يومياً.

أعلنت وزارة النفط العراقية عن توقيع اتفاقية تعاون استراتيجي مع شركة النفط البريطانية العملاقة "بريتيش بتروليوم (BP) (British Petroleum)، لتطوير حقول نفط عراقية.

تهدف هذه الاتفاقية إلى إعادة تأهيل وتطوير حقول شركة نفط الشمال في كركوك هي: حقل كركوك، حقل باي حسن، حقل جمبور وحقل خباز.

كما يتضمن الاتفاق إمكانية التعاون في تطوير حقول أو رفع استكشافية أخرى حسب اتفاق الطرفين، في إطار جهود الحكومة



صندوق الاستثمارات السعودية يوقع 6 مذكرات تفاهم مع مؤسسات مالية صينية بـ 187 مليار ريال



وقع صندوق الاستثمارات العامة 6 مذكرات تفاهم بقيمة تصل إلى 187.5 مليار ريال (50 مليار دولار) مع مؤسسات مالية صينية.

ووقعت المذكرات مع البنك الزراعي الصيني، وبنك الصين، وبنك التعمير الصيني، وشركة الصين لتأمين الصادرات والائتمان، وبنك التصدير والاستيراد الصيني، والبنك الصناعي والتجاري الصيني، وتناولت مذكرات التفاهم مجالات التعاون، بما في ذلك تحفيز تدفق رأس المال المتبادل من خلال تمويل أدوات الدين، وأسواق رأس المال، وتأتي كجزء من إستراتيجية الصندوق لتعزيز شراكاته المؤسسية على مستوى العالم.

وقال فهد السيف رئيس الإدارة العامة للتطوير الاستثماري العالمي، ورئيس الإدارة العامة لإستراتيجية الاستثمار والدراسات الاقتصادية في صندوق الاستثمارات العامة: «تعكس مذكرات التفاهم الجديدة عمق العلاقة بين صندوق الاستثمارات العامة والمؤسسات المالية الرائدة، وتؤكد التزام الصندوق بتعزيز شراكاته عالمياً.»

وزير الاستثمار السعودي: لدينا توجهات بتحويل ودائعنا في مصر إلى استثمارات

وأشار نائب رئيس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير الصناعة والنقل إلى أن مجال اللوجستيات هو أحد المجالات الهامة التي يمكن أن تشكل انطلاقة كبيرة للتعاون الثمر بين الجانبين.

وأضاف أن وزارة النقل تنفذ 7 ممرات لوجستية دولية تنمية متكاملة لربط مناطق الإنتاج (الصناعي - الزراعي - التعدين - الخدمي) بالموانئ البحرية بوسائل نقل سريعة وأمنة مروراً بالموانئ الجافة والمناطق اللوجستية المتكاملة.

وأضاف أن هناك فرصاً استثمارية واعدة في كافة الموانئ المصرية ومنها ميناء السخنة والإسكندرية، لافتاً إلى أن هذه الممرات اللوجستيات التي تمت الإشارة إليها بالإضافة إلى الفرص الاستثمارية في مجال النقل البحري ومشروعات الجر الكهربائي وعلي رأسها شبكة القطر الكهربائي السريع وكذلك شبكة الموانئ الجافة والمناطق اللوجستية (31 ميناء جافة ومنطقة لوجستية) ستساهم في انطلاق التعاون الاقتصادي المصري السعودي في مجالات النقل والصناعة واللوجستيات.

وأشاد وزير الاستثمار السعودي بما نفذته مصر من مشروعات عملاقة في كافة المجالات لافتاً إلى الاهتمام الكبير من الشركات السعودية للاستثمار داخل مصر الشقيقة سواء في مجال الموانئ أو في مجال صناعة السيارات والطاقة الجديدة والمتجددة، وأكد على أن الفترة المقبلة ستشهد مزيداً من التنسيقات العاجلة بين الجانبين بما يساهم في انطلاق التعاون الكبير بين الشقيقتين جمهورية مصر العربية والمملكة العربية السعودية في مجالات الصناعة والنقل واللوجستيات.



بين الجانبين في مجالات الصناعة والنقل واللوجستيات.

وأكد كامل الوزير، في بيان، على التوجهات الرئاسية بتعزيز التعاون والشراكات الاقتصادية مع الأشقاء في السعودية، وأن وزارتي النقل والصناعة على استعداد تام لزيادة حجم التعاون مع الجانب السعودي في هذين المجالين بما يحقق مردود اقتصادي ثمر للجانبين.

ومن جانبه، أكد وزير الاستثمار السعودي على أن خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز ولي العهد الأمير محمد بن سلمان قد أكد على ضرورة زيادة التعاون الاقتصادي مع مصر في كافة المجالات ومنها قطاعات الصناعة والنقل واللوجستيات وأن هناك اهتماماً كبيراً من الشركات السعودية للاستثمار في مصر.

موقعاً جغرافياً متميزاً يجعلها بوابة لدعم وصول الاستثمارات في شتى مجالات القطاع الصحي لقراتي آسيا، وأفريقيا، وإقليم شرق المتوسط.

من جانبه، نوه الفالح بجهود تعزيز الاستثمار بين البلدين سواء على مستوى القطاع الحكومي، أو الخاص، مما يحقق المستهدفات التنموية لتحقيق استثمارات مجزية بين الجانبين.

كما التقى وزير الاستثمار خالد بن عبد العزيز الفالح، بوزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية والتعاون الدولي رانيا المشاط بمدينة العلمين، لبحث تعزيز العلاقات الثنائية وتوطيد الشراكات في المجالات الاستثمارية بين البلدين.

كما بحث الفالح مع نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية وزير الصناعة كامل الوزير سبل تدعيم التعاون المشترك

الشقيق السعودية.

واستقبل نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية البشرية وزير الصحة والسكان المصري خالد عبد الغفار وزير الاستثمار خالد بن عبد العزيز الفالح، الذي يقوم بزيارة رسمية إلى مصر، بحضور سفير خادم الحرمين الشريفين لدى مصر صالح بن عبد الحصري.

وجرى خلال الاستقبال بحث سبل تعزيز وتوسيع آفاق التعاون بين الجانبين، وتعزيز فرص الاستثمار في القطاع الصحي.

وأكد نائب رئيس الوزراء المصري عمق وترايب العلاقات بين البلدين الشقيقين عبر التاريخ، والتطلع لجذب الاستثمارات السعودية في كل ما يخص صحة الإنسان من صناعات دوائية وصناعات مكملة ومواد خام، حيث تمتلك المملكة ومصر

قال خالد الفالح وزير الاستثمار السعودي، إن هناك توجهات لدينا بزيادة استثمارات صندوق الاستثمارات العامة السعودي في مصر، كما يوجد لدينا توجه كذلك بتحويل ودائعنا في مصر إلى استثمارات.

جاء ذلك خلال اجتماع الفالح على هامش الاجتماع المنعقد مع رئيس الوزراء المصري، مصطفى مدبولي، بمقر الحكومة بمدينة العلمين الجديدة، والوفد المرافق له؛ لبحث مجالات التعاون المشترك بين البلدين.

وأضاف إنه التقى بالفعل مع المستثمرين السعوديين في مصر، للعمل على ذلك، مؤكداً أن هناك توجهات لدينا بزيادة استثمارات صندوق الاستثمارات العامة السعودي في مصر، «كما يوجد لدينا توجه كذلك بتحويل ودائعنا في مصر إلى استثمارات».

وأوضح وزير الاستثمار أننا «ننظر لمصر كمكمل للمملكة، وأيضاً كسوق واعدة، ومنصة مهمة للتصدير لدول المنطقة»، مشيراً إلى أن كل هذه عوامل تجعلنا نعمل على زيادة استثماراتنا في مصر.

وفيما يتعلق بالاستثمارات السعودية في مصر، قال «الفالح» إن المملكة هي أكبر مستثمر في مصر، مضيفاً: «سأعمل بالتعاون مع زميلي وزير الاستثمار المصري على منح هذه الاستثمارات فرصة أكبر من أجل مضاعفتها، وتشجيع المستثمرين السعوديين على التوسع في استثماراتهم القائمة».

وتطرق الوزير للحديث عن عدد من المشروعات المهمة التي ينفذها المستثمرون السعوديون، شارحاً أهمية التوسع في هذه المشروعات، كما استعرض المجالات التي يعمل بها المستثمرون المصريون في بلدهم

56 ألف حساب جديد للمستثمرين في بورصة دبي خلال 7 أشهر.. بنمو 85%

خامساً جاءت شركة «أبوظبي الإسلامي للأوراق المالية» بنحو 6.58 مليار درهم بنسبة 5.75%، و«أكس كيوب - صانع السوق» بنحو 5.26 مليار درهم وبنسبة 4.6%.

تلتها «بي اتش ام كابيتال - صانع السوق» بـ 4.69 مليار درهم، بحصة 4.1% و«الرمز كابيتال» بنحو 4.37 مليار درهم أو ما نسبته 3.8%.

شركات الوساطة خلال السبعة أشهر الأولى من العام الجاري بنسبة 24.17% أو ما يعادل 27.6 مليار درهم، ثم «بي اتش ام كابيتال» بحصة 13.5% تعادل 15.44 مليار درهم.

ثالثاً جاءت «أرقام سيكيوريتيز» بنحو 11.2 مليار درهم أو ما نسبته 9.8%، ثم «الإمارات دبي الوطني للأوراق المالية» بنحو 10.38 مليار درهم بنسبة 9.07%.

631 حساباً، و«أتش اس بي سي الشرق الأوسط» 553 حساباً. ونفذت شركات الوساطة في سوق دبي المالي، وعددها 30 شركة، أكثر من 2.57 مليون صفقة خلال سبعة الأشهر الأولى من العام الجاري، على عدد 58.4 مليار سهم، بقيمة تجاوزت 114.5 مليار درهم.

واستحوذت المجموعة المالية هيرميس الإمارات على النصيب الأكبر من القيمة الإجمالية لتداولات

المالية» بواقع 14.13 ألف حساب. ثالثاً جاءت «الرمز كابيتال» 7115 حساباً، يليه «أبوظبي الإسلامي للأوراق المالية» 3313 حساباً، والدولية للأوراق المالية 3071 حساباً، و«المشرق» للأوراق المالية 2631 حساباً.

ثم «أبوظبي الأول» للأوراق المالية 798 حساباً، والمجموعة المالية هيرميس - الإمارات 710 حسابات و«أبوظبي التجاري للأوراق المالية»

أبريل و8026 حساباً في مايو و6223 حساباً في يونيو و5543 حساباً في يوليو، وفق بيانات سوق دبي المالي.

واستحوذت شركة «بي اتش ام» كابيتال للخدمات المالية على النصيب الأكبر من حسابات المستثمرين الجديدة خلال سبعة الأشهر الأولى من العام الجاري بواقع 21.56 ألف حساب، ثم «الإمارات دبي الوطني للأوراق

أضافت شركات الوساطة في سوق دبي المالي 56.345 ألف حساب جديد للمستثمرين خلال السبعة أشهر الأولى من العام الجاري، بنمو 85% مقارنة بـ 22.707 ألف حساب خلال الفترة نفسها من 2023.

توزعت الحسابات الجديدة بواقع 4465 حساباً في يناير و5557 حساباً في فبراير و16574 حساباً في مارس، و9957 حساباً في

إطلاق مفاوضات للتجارة الحرة بين دول الخليج وإندونيسيا



الأمين العام لمجلس التعاون جاسم البديوي والدكتور ذو الكفل حسن

وقعت دول مجلس التعاون الخليجي وإندونيسيا على بيان المشترك لإطلاق مفاوضات اتفاقية التجارة الحرة بين الجانبين. جاء ذلك خلال لقاء الأمين العام لمجلس التعاون جاسم البديوي في مقر وزارة التجارة بالعاصمة الإندونيسية جاكارتا مع الدكتور ذو الكفل حسن وزير التجارة في إندونيسيا. تبدأ الجولة الأولى من مفاوضات اتفاقية التجارة الحرة بين دول مجلس التعاون وإندونيسيا خلال العام الجاري 2024؛ وستختتم في غضون 24 شهراً. وأكد الأمين العام لمجلس التعاون ووزير التجارة الإندونيسية أهمية زيادة التعاون بين مجلس التعاون وإندونيسيا لتعزيز العلاقات الاقتصادية

بين الجانبين بما يخدم المصالح المشتركة. وأشار الجانبان الخليجي والإندونيسي إلى أن التوقيع على البيان الذي سيفضي إلى إبرام اتفاقية التجارة الحرة بين دول مجلس التعاون وإندونيسيا، من شأنه أن يوفر الأسس القيمة لتوسيع التجارة والاستثمار وتحقق تعاون أكبر بين الجانبين، كما أنه يوطد التشريعات والقوانين والإجراءات التي تحكم الاستثمارات بين الجانبين وتضع آليات تنفيذها وتقدم فرصاً وظيفية جديدة. وقال البديوي أن اتفاقية التجارة الحرة بين مجلس التعاون وإندونيسيا ستكون كذلك منصة مهمة لتحقيق الرؤى الاقتصادية لدول مجلس التعاون وخططها الإستراتيجية في التنوع الاقتصادي.

«دبي الرقمية» تعتمد إجراءات عملية لتطبيق «اقتصاد مراكز البيانات»

استراتيجي مهم بين قارات العالم يؤهلها لأن تكون مركز ربط إقليمي في هذا المجال. بدوره، قال الرئيس التنفيذي لمؤسسة دبي للبيانات والإحصاء، يونس آل ناصر: «نحن في دبي لدينا تجربة تراكمية في استشراف المستقبل حققناها عبر مسيرة ممتدة من التحول الرقمي وصولاً إلى المرحلة الراهنة التي تتجلى فيها البيانات كمكون جوهري في مختلف الأنشطة الاقتصادية، وكمعيار تنافسي عالمي. وما زاد من أهمية هذا الأمر هو التطور الهائل في تقنيات الذكاء الاصطناعي والمدن الذكية وتقنيات الميتافيرس وغيرها من التطبيقات المتقدمة ضمن ما يُسمى بالثورة الصناعية الرابعة، ما يجعل من اقتصاد مراكز البيانات توجهاً استراتيجياً مهماً للمرحلة المقبلة».



أفادت «دبي الرقمية» بأنها باشرت، بالتعاون مع مجموعة من شركائها في القطاعين الحكومي والخاص، اتخاذ إجراءات عملية، لتنفيذ التصور الاستراتيجي حول «اقتصاد مراكز البيانات في دبي»، الذي اعتمده المجلس التنفيذي في وقت سابق، بهدف ترسيخ موقع الإمارة، وجهة رائدة لاقتصاد المستقبل المدعوم بالتقنيات الناشئة، وبما ينسجم مع مستهدفات أجندة دبي الاقتصادية «D33»، لرفع إنتاجية اقتصاد دبي بنسبة 50% من خلال تبني الحلول الرقمية والابتكار، وذلك تنفيذاً لاستراتيجية دبي الرقمية، بهدف جعل الإمارة نموذجاً عالمياً في مجال التحول الرقمي.

من جهته، قال المدير التنفيذي لمؤسسة دبي للتنمية الاقتصادية، ذراع التنمية الاقتصادية لدايرة الاقتصاد والسياحة بدبي، هادي بدري، إن «التصور الاستراتيجي لاقتصاد مراكز البيانات المدعومة بالذكاء الاصطناعي، يعكس الرؤية الثاقبة للقيادة الرشيدة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، التي ستمكن المدينة من المحافظة على مكانتها المتقدمة في الاقتصاد الرقمي العالمي الذي يتطور بمعدلات متسارعة».

دولة الإمارات العربية المتحدة وعموماً خصائص تنافسية مهمة تؤهلها لأن تكون وجهة عالمية رائدة لمراكز البيانات المستدامة، فلدينا إنجازات تراكمية تؤكدنا مؤشرات التحول الرقمي الشامل، ولدينا بيئة استثمارية متميزة بالجازبية والريادة. كما يُعد الاقتصاد الرقمي في دبي ركيزة أساسية في استراتيجية دبي الرقمية بمسئولياتها التي تتضمن زيادة إسهام الاقتصاد الرقمي في الاقتصاد الكلي للإمارة بنحو 100 مليار دولار. ومن المعروف أن دبي ودولة الإمارات تتمتع بموقع

والنموذج المهم في التحول الرقمي والاقتصاد الرقمي. وسيعمل هذا التوجه على تطوير الحوسبة عالية الأداء، وتعزيز استخدام أنظمة التبريد السائل، وتوفير مراكز بيانات متطورة بقدرات عالية مع الاعتماد على الطاقة المتجددة في مختلف العمليات، إضافة إلى إنشاء سجل مستدام للطاقة الاستيعابية لإمدادات مراكز البيانات والخدمات السحابية الحالية والمستقبلية في إمارة دبي. وقال مدير عام دبي الرقمية، حمد عبيد المنصوري: «تمتلك دبي

القادم، وسيشهد هذا التطور في تكريس موقع دبي وجهة رائدة لمراكز البيانات المستدامة التي تمتاز بجاهزيتها لاستخدامات وتطبيقات الذكاء الاصطناعي بحلول عام 2028. كما سيعزز جاهزية دبي لتقنيات الجيل القادم للشبكة المعلوماتية «الويب 3.0»، وتقنيات «الميتافيرس» و«المدن الذكية»، وإنترنت الأشياء، وسيشهد في تعزيز الشراكات مع القطاعات الأخرى في مجالات مثل الذكاء الاصطناعي المستدام، الأمر الذي ينعكس على المكانة العالمية لدبي، باعتبارها مدينة المستقبل،

سيسهم في زيادة الطاقة الاستيعابية بواقع خمسة أضعاف القدرة الحالية، وتوفير قيمة مضافة تزيد على 14.3 مليار درهم بحلول عام 2028، كما سيسهم في إيجاد المزيد من فرص العمل في مجالات الاقتصاد الرقمي المرتبط بمراكز البيانات، إضافة إلى تعزيز مكانة دبي كحاضنة إقليمية لصناعة البيانات التي باتت عاملاً مهماً لتشجيع النمو في القطاعات الاقتصادية كافة. ومن المتوقع أن يؤدي اعتماد هذا التصور الاستراتيجي إلى تعزيز جاهزية دبي لتقنيات الجيل

تحليل علمي وواقعي للوضع الراهن، حيث خلص هذا التحليل إلى وجود فرص واسعة للتنسيق بين الأطراف المعنية لاستقطاب وإقامة مراكز بيانات ممكنة للذكاء الاصطناعي، وجعل دبي نقطة جذب لهذا النوع من الاستثمارات، حيث إن تبني الاقتصاد الرقمي على نطاق واسع يستدعي اعتماد الخدمات السحابية بشكل شمولي مع رفع الطاقة الاستيعابية. ويثبت الدراسة التي أجرتها «دبي الرقمية»، أن اعتماد التصور الاستراتيجي لمراكز البيانات المدعومة بالذكاء الاصطناعي،

وتعمل «دبي الرقمية»، جنباً إلى جنب، مع كل من هيئة تنظيم الاتصالات والحكومة الرقمية، وهيئة كهرباء ومياه دبي، وبلدية دبي، والأمانة العامة للمجلس التنفيذي، ودايرة دبي للاقتصاد والسياحة، على اتخاذ إجراءات منسقة في هذا المجال، انسجاماً مع التوجهات الاستراتيجية، لتعزيز ريادة دبي وجاهزيتها لاقتصاد المستقبل.

ويتلخص التصور الاستراتيجي لاقتصاد مراكز البيانات في جعل دبي وجهة رائدة لمراكز البيانات المستدامة التي تمتلك الجاهزية والاستعداد للعمل وفق تقنيات الذكاء الاصطناعي. وقد أجرت «دبي الرقمية» عملية

باول: الاحتياطي الفيدرالي قد يخفض سعر الفائدة في سبتمبر

بوتيرة قوية»، ورغم «تباطؤ مكاسب الوظائف»، إلا أن معدل البطالة «ظل منخفضاً». ولم يلتزم البنك المركزي الأمر يكي في بيانه بخفض الفائدة في سبتمبر، وأكد على أن صناعات السياسات ما زالوا بحاجة إلى «ثقة أكبر في أن التضخم يتحرك بصورة مستدامة نحو 2% قبل خفض تكاليف الاقتراض».

مع ارتفاع الأسعار بأن التضخم «مرتفع». وأضاف أعضاء مجلس المحافظين أنه سيكون من الملائم خفض تكاليف الاقتراض قبل أن يعود التضخم بالفعل إلى المستهدف، وذلك مراعاة الوقت الذي تستغرقه السياسة النقدية للتأثير على الاقتصاد. وقال المجلس في بيانه إن الاقتصاد «استمر في التوسع

نهجهم القائم على تحديد السياسات النقدية وفقاً للبيانات وليس السياسة، أدى الانخفاض المستمر في الأسعار في الأشهر القليلة الماضية إلى إجماع واسع على أن معركة التضخم تقترب من نهايتها. وقال المجلس إن الضغوط التضخمية «مرتفعة إلى حد ما»، وهو تغير هام في التقييم الذي استخدمه طوال معظم معركته

لليلة واحدة في نطاق 5.25-5.50%. وذهب باول إلى أبعد من ذلك إذ قال للصحفيين «يوجد شعور متزايد بالثقة في إمكان التحرك في الاجتماع المقبل» إذا أكدت بيانات التضخم الجديدة مسار الهبوط. ورغم حذر مسؤولي مجلس الاحتياطي الفيدرالي من أي إجراءات من شأنها أن تفسد

اجتماع للسياسة النقدية لمجلس الاحتياطي بمثابة تأكيد على حدوث تحول في سبتمبر. وقالت لجنة السوق المفتوحة التابعة للبنك في بيان «كان هناك بعض التقدم الإضافي نحو هدف اللجنة البالغ 2%». وصدر بيان اللجنة بعد نهاية اجتماع السياسة النقدية الذي استمر يومين وأبقت فيه على سعر الفائدة القياسي

أبقى مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي سعر الفائدة دون تغيير، وقال جيروم باول إن صناعات السياسات ربما يكونون مستعدين لخفض تكاليف الاقتراض بحلول اجتماعهم المقبل في سبتمبر مع زيادة ثقتهم في أن التضخم يقترب من المستهدف عند 2% بعد بيانات جديدة. وبدأ تصريح باول في مؤتمره الصحفي عقب انتهاء أحدث

اجتماع للسياسة النقدية لمجلس الاحتياطي بمثابة تأكيد على حدوث تحول في سبتمبر. وقالت لجنة السوق المفتوحة التابعة للبنك في بيان «كان هناك بعض التقدم الإضافي نحو هدف اللجنة البالغ 2%». وصدر بيان اللجنة بعد نهاية اجتماع السياسة النقدية الذي استمر يومين وأبقت فيه على سعر الفائدة القياسي

بنك إنجلترا يخفض أسعار الفائدة من أعلى مستوى في 16 عاماً

والتي تعد أكثر حساسية للتحويلات في السياسة النقدية، بمقدار 5.7 نقطة أساس عند 3.754 في المائة، وهو أدنى مستوى لها في 15 شهراً.

وقال كبير استراتيجيي الدخل الثابت في «ستيت ستريت»، جيسون سيمبسون: «إذا كان هناك تصور للتيسير المالي، فسوف تشهد السوق مزيداً من المعروض من السندات الحكومية لامتناعها وبعض التأثير التضخمي بحيث قد يتلاشى بريق السندات الحكومية».

من جانبه، قال كبير استراتيجيي «رايموند جيمس»، جيريمي باتستون كار، إن الأداء الاقتصادي كان أقوى من المتوقع في الأشهر الأخيرة، متجاوزاً التأثيرات المتبقية للتضخم السابق، ومقدماً دفعة اقتصادية للحكومة العمالية الجديدة. ومع ذلك، تظل أسعار الفائدة الحقيقية مرتفعة، وكان هناك تعزيز أقوى من المتوقع في الطلب على قيود العرض المحتملة، خاصة في سوق العمل. وعلى الرغم من هذا، اتخذت اللجنة خطوة جريئة بخفض الفائدة، على أمل تحفيز المستهلكين من خلال خفض تكاليف الاقتراض وزيادة القدرة الشرائية.

ورأى كبير مسؤولي الاستثمار في «بريميير ميتون إنفستورز»، نيل بيريل، أن أسعار الفائدة في المملكة المتحدة وصلت إلى أدنى مستوياتها. وعد أن بنك إنجلترا انتقل من القلق بشأن التضخم إلى القلق بشأن النمو الاقتصادي، على الرغم من أنه من المحتم أن يكون حذراً بشأن مزيد من التخفيضات، ولا يمكنه أن يدفع سوق السندات إلى توقع كثير في وقت قريب جداً.



خفض بنك إنجلترا أسعار الفائدة من أعلى مستوى في 16 عاماً اليوم بعد تصويت ضئيل لصالح القرار من جانب صناع السياسات المنقسمين بشأن ما إذا كانت ضغوط التضخم قد خفت بدرجة كافية.

وقال محافظ البنك أندرو بيلي -الذي قاد القرار بخفض أسعار الفائدة بواقع ربع نقطة مئوية إلى 5% - إن لجنة السياسة النقدية في بنك إنجلترا ستتحرك بحذر في المستقبل.

وأضاف في بيان إلى جانب القرار «نحتاج إلى التأكد من بقاء التضخم منخفضاً والحرص على عدم خفض أسعار الفائدة بسرعة كبيرة أو بقدر كبير للغاية». وكان قراراً متسقاً مع توقعات في استطلاع أجرته رويترز لآراء خبراء اقتصاديين لكن الأسواق المالية لم تشهد سوى فرصة تزيد قليلاً على 60% لخفض الفائدة.

ظلت أسعار الفائدة ثابتة لمدة عام كامل تقريباً -وهي أطول فترة تركزت فيها أسعار الفائدة دون تغيير في ذروة دورة تشديد بنك إنجلترا منذ 2001 وهذا هو أول خفض لأسعار الفائدة منذ مارس 2020، في بداية جائحة كوفيد-19.

دود أفعال السوق

واصل مؤشر «فوتسي 100» للأسهم القيادية مكاسبه حيث ارتفع 0.3 في المائة خلال يوم الخميس، في حين قلص مؤشر «فوتسي 250» للأسهم المتوسطة الحجم الذي يركز على السوق المحلية بنسبة 0.5 في المائة، وكان عند أعلى مستوياته في

دولار، بانخفاض 0.7 في المائة خلال يوم الخميس. كما كان أكثر ضعفاً مقابل اليورو الذي ارتفع بنسبة 0.36 في المائة عند 84.5 بنس. أما في أسواق المال، فقد انخفضت عائدات السندات الحكومية القياسية لأجل 10 سنوات بمقدار 4 نقاط أساس خلال يوم الخميس عند 3.941 في المائة، مقارنة بـ 3.936 في المائة قبل القرار. وانخفضت عائدات السندات الحكومية لأجل عامين،

أكثر من عامين. في المقابل، هبط الجنيه الإسترليني إلى أدنى مستوى عند 1.2752 دولار فور صدور قرار خفض الفائدة، قبل أن يعكس بعض تلك الخسائر ليتداول عند 1.2765

7 مصطلحات يجب إتقانها قبل دخول عالم الاستثمار العقاري

الناس طوال الوقت.. هو الحظ، لأنه حان الوقت للتوقف عن الاعتقاد بأن نجاحك هو أي شيء آخر غير عملك الجاد وتحسينك المستمر على مدى فترة طويلة من الزمن». واستغل تيرنر الأمر للحديث عن أهمية الدائرة المقربة منك عند بداية الاستثمار وقال «ابق مع خمسة أشخاص مفلسين وستصبح السادس، ابق مع خمسة مستثمرين عقاريين وستصبح السادس»، معقياً «الأمر ليس معقداً، العقلية معدية والنجاح معد الأفعال معدية».

هما اللذان يوفران أفضل صفقة». وتابع تيرنر «سابع المصطلحات هو الشراكة بالأهم، وهي طريقتي المفضلة لتمويل الصفقات عندما لا يكون لديك المال، فأنت تجد الصفقة وتديرها بينما يجلب شريك الأهم رأس المال المطلوب.. على أن يتم تقاسم الأرباح، ولقد فعلت هذا للانتقال من الإفلاس إلى امتلاك محفظة بمليار دولار الآن». وقال المستثمر الأميركي «المصطلح الذي لا تحتاج معرفته، ومع ذلك يتحدث عنه

طريقة لكسب المال هنا؟». سادس المصطلحات المهمة من وجهة نظر تيرنر هو «مسار الصفقات، وهو النهج المتبع للحصول على عملاء محتملين وتقييم هؤلاء العملاء والحصول على هذه العقارات»، مضيفاً «على سبيل المثال تحصل على 1000 عنوان لأشخاص متأخرين في سداد قروضهم العقارية، وتتواصل معهم وتجري 100 محادثة، تحصل على 30 عميلاً محتملاً متحمساً للغاية، وفي النهاية تشتري منزلياً فقط،

«متوسط العائد السنوي، وهو متوسط الربح السنوي الناتج عن الاستثمار معبراً عنه كنسبة مئوية من الاستثمار الأولي، وشخصياً أحب أن أهدف 15 في المئة أو أكثر».

وأضاف تيرنر أن خامس المصطلحات هو «الاستخدام الأكثر ربحية وجدوى للعقار، وهو الاستخدام الذي يزيد من قيمة العقار، بعبارة أخرى هل يمكنني الحصول على المزيد من المال من خلال القيام بشيء معين»، معقياً «السؤال هنا: ما أفضل

دعا المستثمر الأميركي والخبير في قطاع العقارات براندون تيرنر الأشخاص الراغبين في دخول هذا القطاع إلى دراسة سبعة مصطلحات بعمق، مشيراً إلى أن «نجاحك في قطاع العقارات يعتمد على مدى براعتك في تحقيق مكاسب من وراء هذه القواعد والمصطلحات».

وقال تيرنر عبر حسابه على موقع التواصل الاجتماعي إكس-تويت سابقاً- «إذا كنت جديداً في مجال الاستثمار العقاري... إليك 7 مصطلحات تحتاج إلى معرفتها بالإضافة إلى مصطلح يمكنك تجاهله كمبتدئ».

ادرس هذه المصطلحات للنجاح بعالم العقارات:

وأضاف مؤلف كتاب «الاستثمار في العقارات المؤجرة» أن أول هذه المصطلحات هو «التدفق النقدي الخالص، وهو مقدار الربح الذي يحققه المالك فعلياً من الإيجار بعد احتساب كل من النفقات العادية وغير العادية»، معقياً «يخطئ معظم المستثمرين الجدد في هذا الأمر ويقللون من تقدير التكلفة الفعلية لامتناع عقار للإيجار، لذا عليك تعلم كيفية التحليل بشكل صحيح». أوضح تيرنر أن ثاني هذه المصطلحات هي «نفقات التشغيل، وهي التكاليف المرتبطة بإدارة وصيانة عقار للإيجار باستثناء أقساط الرهن العقاري، وتشمل التأمين والضرائب والإصلاحات ونفقات رأس المال والمرافق وما إلى ذلك».

وتابع تيرنر الذي يمتلك أكثر من 18 ألف وحدة عقارية مختلفة أن ثالث المصطلحات هو «نفقات رأس المال، وهي النفقات طويلة الأجل للتحسينات أو الاستبدالات الكبيرة في العقار»، مضيفاً «على سبيل المثال يبلغ سعر سخان المياه ألف دولار لكن عند توزيعه على مدى عمره الافتراضي الذي يبلغ 10 سنوات، فإنه يعادل 8 دولارات شهرياً».

وقال المستثمر الأميركي رابع المصطلحات



الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624 

 @aleqtisadyahkw

 @aleqtisadyahkw

تابعونا:

ارتفاع أرباح «ميتا» 73% بفضل الذكاء الاصطناعي



المحتوى وخوارزميات استهداف الإعلانات. وقال زاكربرغ «أصبحت أنظمتنا تتنبأ بشكل أفضل من المعلنين، أي مستخدمين ستشير الإعلانات اهتمامهم». وذكر أن الذكاء الاصطناعي التوليدي سيتمكن قريباً من إنشاء إعلانات بنفسه وجعلها مخصصة بحسب اهتمام المستخدم، مضيفاً «على المدى البعيد، ستفيدنا الشركات بأهدافها التجارية ونحن نتولى الباقي من أجلها».

خلال الربع الأول بسبب زيادة النفقات، رفع نطاق استثماراتها الرأسمالية، التي باتت تراوح بين 37 و40 مليار دولار لهذا العام. ومنذ النجاح الذي حققه برنامج «تشات جي بي تي»، تنشر الشركة التكنولوجية العملاقة نماذج وتطبيقات قادرة على إنتاج محتوى بجودة عالية بناءً على طلب بسيط بلغة يومية. لكن هذه النماذج تتطلب بنية تحتية جديدة لتكنولوجيا المعلومات، وكميات كبيرة من الطاقة، ومهندسين مؤهلين وغير ذلك.

وكانت «ميتا» كشفت النقاب في أبريل عن النسخة الجديدة من «ميتا إيه أي»، مساعداً الذي يجيب عن أسئلة المستخدمين على غرار «تشات جي بي تي». وقد حقق انتشاراً على منصات المجموعة بفضل «للاما 3»، أحدث إصدار من نموذج الذكاء الاصطناعي الخاص بها، الذي يمكنه مقارنة «ب-تشات جي بي تي 4» (من «أوبن إيه أي») و«جيميناى» (من «جوجل»).

وأكد مارك زاكربرغ خلال مؤتمر مع المحللين أن «ميتا إيه أي» في طريقه ليصبح مساعداً للذكاء الاصطناعي الأكثر استخداماً بحلول نهاية العام. وأشار إلى أن كمية الموارد المعلوماتية اللازمة لتدريب «للاما

حققت شركة «ميتا» ارتفاعاً كبيراً في أرباحها خلال الربع الثاني بفضل أدوات الذكاء الاصطناعي، مطمئنة بذلك المستثمرين الذين أصبحوا أكثر استعداداً لتقبل النفقات الضخمة في مجال الذكاء الاصطناعي في حال صمدت الأنشطة الرئيسية. وارتفع صافي أرباح الشركة الأم لـفيسبوك وإنستغرام وواتساب، 73% على أساس سنوي، ليصل إلى 13.5 مليار دولار في الربع الثاني، من إيرادات بلغت 39 ملياراً (+22%) وأدت أعلى من توقعات «ميتا» والسوق.

ويصب السوق اهتماماته الرهنة على ما تنفقه المجموعات التكنولوجية الكبيرة على الذكاء الاصطناعي التوليدي، الذي غالباً ما يُنظر إليه على أنه بالغ الأهمية، وعلى العوائد المحتملة على الاستثمار والسريعة بشكل غير مسبق.

وقالت جاسمين إنبيرغ من «إي ماركتز»: إن «ميتا نالت صبر المستثمرين من خلال الاستثمار في رؤيتها المستقبلية»، مضيفة «باتوا يتقبلون بسهولة أكبر المبالغ التي تنفق على الذكاء الاصطناعي لأن الأنشطة الإعلانية قوية».

وعاودت المجموعة التي فرضت عليها عقوبات في البورصة

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

50300624