

المشاريع:

51% من دين المجموعة متغيره الفائدة

استراتيجية التعامل مع المطلوبات تعتمد على إعادة تمويلها بطريقة استباقية

2

مستوى الدين الصافي ثابت ونسبة في العموم أقل من 50%

1

كتب علي العبد الله



آدنا الناصر الصباح الرئيس - التنفيذي للمجموعة

أثنت على ذلك إلى ذروة خلق القيمة. وعلى صعيد ملف نسب القروض إلى القيمة أو نسبة الدين إلى حقوق الملكية التي تظهر أنها أقل بكثير من نسبة 2.5٪ من حجم التزاماتها المرتبط بسندات الشركة بالدينار، حيث لا يتم الإفصاح عن نسبة القروض على القيمة كون المشاريع شركات قابضة وكل شركة لديها طريقتها الخاصة لحسابها، ولكن تظل النسبة في العموم أقل من 50٪، علماً أنه فيما يتعلق بمستوى الدين الصافي ليس هناك تغيير مادي بين مستوى الدين الإجمالي في 31 ديسمبر 2023 و 30 سبتمبر 2024.

وفي شأن استحقاقات السندات الصادرة باليورو متoscata الأجل التي تستحق في 2026 و 2027 تعمل مجموعة المشاريع على النظر في جميع الخيارات المتاحة لإدارة الدين بشكل استباقي قبل الاستحقاقات بوقت طويل. وكشفت المشاريع أنه يمكنها الاستفادة من مجموعات متعددة من السيولة بما في ذلك سوق الصكوك، وسوق سندات الدين بالدينار وسوق سندات اليورو متoscata الأجل. وذكرت «المشاريع» أنه فيما يتعلق بالمخاطر المستقبلية، فإن التخارجات ستعتمد إما على شيء غير أساسي أو بعض الأصول التي تعتقد أنها وصلت إلى ذروة خلق القيمة.

أو إنشاء برنامج صكوك دولي أو خطوط مصرافية داخل الكويت والمنطقة. كما أكدت «المشاريع» أنها تعمل على استراتيجية تتعلق بالأصول، حيث تسعى كشركة قابضة إلى تحسين وتعزيز الأداء التشغيلي الإجمالي لشركاتها التابعة الرئيسية، وسواءً كان ذلك عن القطاع المصرفي أو عن قطاع الأغذية فالاهتمام بتحقيق تحسن في الأداء التشغيلي مدفوع بالاستراتيجيات الخاصة بكل من تلك الشركات العمالة والتي تسترشد إلى حد ما بتمثيل المجموعة في مجالات إداريات هذه الشركات. وكل ما يفوق مجموعه المشاريع، تقتصر على أن شركة سدافكو أحد الشركات الرئيسية، حيث حققت تفطية الخصصات قوية عند 6.6٪ زيادة في الإيرادات عن الأشهر التسعة من 2024 لتصل إلى 594.4 مليون دولار المتعددة إلى 1.9٪.

كتب في الشركات التابعة، إذ ستظل الشركة في وضع صرف

نرت الأوضاع المالية قبل سداد الدين بوقت طويل

المشاريع لديها فرص كبيرة للاستفادة من سوق الصكوك والسندات بالدينار واليورو

- الأصول زادت في 9 أشهر 3.5٪ حيث كانت في نهاية 2023 تبلغ 40.3 مليار.
- دخل الفائدة من العمليات المصرية بلغ 1.763 مليون دولار، حيث كانت في الأشهر التسعة من 2024.
- صافي دخل الرسوم والعمولات زاد بنسبة 26.6٪ ليصل إلى 288.8 مليون دولار.
- دخل قطاع الصناعة والخدمات اللوجستية بلغ 709.7 مليون دولار.
- المصروفات ارتفعت 500 مليون دولار، حيث كانت في الفترة المقابلة من 2023 تبلغ 2.7 مليون في حين في نهاية الأشهر التسعة بلغت 3.2 مليون دولار.
- 408.1 زادت النفقات العامة والإدارية 72.5 مليون دولار، فيما زادت النفقات العامة والإدارية 41.7 مليون دولار.
- حجم الأصول المدارة في شركة الخليج المتحد القابضة نحو 16.4 مليار دولار أمريكي وفقاً لبيانات 30 سبتمبر 2024.

تسهيلات مصرية بقيمة 30 مليون دينار لتمويل صفقات عقارية جاهزة لتمويل أي مشروع عقاري يقام على الأرض الفضاء في الصفة

قدم بنكين محلين تسهيلات لتمويل صفقة عقارية متoscata تمت خلال الأيام الماضية. وأفادت المصادر أن رجل أعمال حصل على التمويل بضمان العقارات، فضلاً عن أن أحد الحاصلين على التمويل لديه أنشطة وأعمال تشغيلية مدرة وتتمتع بوضع مالي جيد وممتاز. جودة العقارات وقيمتها والمركز المالي القوي للمقترضين شجع المصارف، فضلاً عن أن العقارات تتمتع بسائلة عالية حيث تتنوع بطلب مرتفع.

وأفادت المصادر أن المصارف مستعدة لتمويل المستثمرين في حال كانت هناك رغبة في استقلال الأراضي الاستثمارية ضمن الصفقة التي تم تنفيذها.



سؤال عميق

ما هي فائدة ملكية بنك لحصل في شركة استثمار؟ علمًا أن شركة واحدة تكتفي، وهل يمكن أن يتخارج من أحد الشركات، خصوصاً التي لا يملك فيها نسبة أغلبية؟ هل من الحصافة بيع أنشطة مصرافية والاحتفاظ بحصة في شركة قائمة من تعثر؟ ما الذي يحكم القرار؟ هل الجدوى الاستثمارية أم قواعد أخرى؟



- غلب البيع الشراء حيث تراجعت 63 ورقة مالية مقابل ارتفاع 51 ورقة.
- أغلبية المبيعات من المضاربين وصغار المستثمرين.
- المحافظ والصناديق تتنقى وتوجه استثماراتها بعناية.
- السيولة متوفرة والتفاعل مستمر والبنوك تعرض تمويل على العملاء.
- إدراجات تطل العام المقبل لشركة أو شركتين من النوع التشغيلي.
- إدراجات عكسية عبر انسواء أصول جديدة ومدرة تحت شركات مدرجة لتعزيز نشاطها وخلق هوية تشغيلية لها.
- استثمارات الشركات تتواصل في السوق المحلي والإقليمي للمحافظة على استدامة الأداء والتنمو.

قدم بنكين محلين تسهيلات لتمويل صفقة عقارية متoscata تمت خلال الأيام الماضية. وأفادت المصادر أن أحد الحاصلين على التمويل لديه أنشطة وأعمال تشغيلية مدرة وتتمتع بوضع مالي جيد وممتاز. جودة العقارات وقيمتها والمركز المالي القوي للمقترضين شجع المصارف، فضلاً عن أن العقارات تتمتع بسائلة عالية حيث تتنوع بطلب مرتفع.

وأفادت المصادر أن المصارف مستعدة لتمويل المستثمرين في حال كانت هناك رغبة في استقلال الأراضي الاستثمارية ضمن الصفقة التي تم تنفيذها.



فرص الشراء للمحترفين ترتفع عند الهدوء ...

المضاربة بين هرولة بين الأسهـم وـقـت الذروـة والنشـاط

1 استحواذات وتحالفات وخارجيات من أصول وكاش جديد للسوق تحرّك باقي 2024

2 محصلة خضراء للأسبوع الرابع بمكاسب قيمتها 121 مليون دينار

3 191 مليون دينار خسارة البورصة جلسة أمس



كتب بدر العلي:

الوضع الجيوسياسي، إن كان حيال الحرب القائمة على غزة ولبنان، أو من ناحية تحديد الصراع بشكل كبير بين روسيا وأوكرانيا، والذي قد يهدد الاستقرار العالمي. وذكر: «لكن يبدو أن المستثمرين يتوجهون هذه التزاعات في الوقت الراهن ويلملون بتحسين الأوضاع فيما بعد، ويركرون على اقتناص الفرص المتاحة». وأشار إلى أن أرباح الشركات المدرجة التي ارتفعت بنحو 11.1% في الرابع الثالث لعام 2024 عند 711 مليون دينار، جاءت بدعم من ارتفاع أرباح أكبر قطاعات السوق من حيث القيمة السوقية، وهو القطاع المصرفي، بنسبة 5.9%. أي ما يمثل 56% من قيمة الأرباح الإجمالية. وتوقع «دياب» تماسك السوق ومن غير المستبعد رؤية بعض عمليات جني أرباح، فالصورة العامة للسوق لا تزال إيجابية.

مُختتماً التعاملات بالنقطة 6703.4، بينما جاء «الرابطة» على رأس التراجعات بنحو 14.72%. وتقدم سهم «كفيك» المتراجع 4.54% دشّاط الكبّيات بـ 133.08 مليون سهم، بينما تصدر «بيتك» السيولة بقيمة 27.51 مليون دينار، بنحو 0.14%. من جهةه قال نائب رئيس أول إدارة البحوث والاستراتيجيات رائد دياب إن مؤشرات بورصة الكويت استطاعت الإغلاق في المنطقة الإيجابية للأسبوع الرابع على التوالي، مما يعكس الثقة في السوق، وانخفاض عدد الصفقات سهم، وانخفض عدد الصفقات بـ 20.41% لـ 99.98%.

ويفتح الطريق أمام مستثمرين مُخالِفِين سوق الرئيسي 50 عند النقطة 6538.16. سجلت الكويت محصلة أسبوعية خضراء للأسبوع الرابع على التوالي، مدعاومة بنحو 7 قطاعات، الخيس 43.28 مليار دينار، بارتفاع 0.28% يُقدر بـ 121 مليون دينار (394.44) ملليون دولار) مكاسب بالقيمة السوقية.

ونما مؤشر السوق الأول بنسبة

إذ هبطت السيولة 30.79% عن تعاملات الأسبوع الحالي بالنقطة 5.26% أو 0.07% أو 5.26 نقطة ليختتم

تعاملات الأسبوع الرابع بالنقطة 7835.97، عن مستوى الأسبوع السابق المنتهي في 14 نوفمبر 2024.

وأغلق مؤشر السوق العام

ارتفاع 7 قطاعات على رأسها الواي

الأساسية بـ 25.66%， بينما تراجع

ارتفاع أسبوعي 0.28% ليربح

6 نقطة عن مستوى خاتم

الأسبوع المنصرم.

وصعد مؤشر السوق الرئيسي

«الكوت» القائمة الخضراء بـ

1.23% بما يعادل 81.55 نقطة خاتم الأسبوع، وبوضعه الحالي صحي وإيجابي وكل هدوء يجذب سوقاً

من الملاحظ أيضاً خلال الأسابيع الماضية قيام بعض المالك في شركات

قيادية بعمليات ضخ مستمرة لمبالغ بالرغم من المكبات الكبيرة التي يحوزتهم لكن القرار استثماري بالدرجة الأولى. في سياق متصل تحدث مصادر مراقبة لـ«الاقتصادية» بأن الأشهر المقبلة ستكون مليئة بعوامل الدعم سواء العوامل التقليدية المرتبطة بنتائج العام 2024 أو التوصيات الخاصة بتوزيعات الأرباح، فيما تحدث المصادر عن أن هناك صفات تتعلق بترتيبات بعض الماجمיע بعضها تخص طرح إدراجات في البورصة وأخرى تنفيذ تخارجات وإنتمام استحواذات وزيدات رأس مال ومبادلات استثمارية، وغيرها من التحولات الإيجابية وهي في ضوء التشعب بين المجاميع استثمارياً تتسع رقعة الفائدة الإيجابية.

حضرت بورصة الكويت أمس في ختام الأسبوع نحو 191 مليون دينار كويتي، لكن القيمة السوقية حافظت على مستوى مرتفع عند 43.157 مليار دينار كويتي.

يشهد السوق تباينات في وجهات النظر بين المضاربين والمستثمرين المحترفين المحافظين وطويلي الأجل حيث ترتفع عمليات الشراء من جانب المستثمرين المؤسسين والباحثين عن أوراق مالية دفاعية وراسخة ذات نمو وأداء مستقر ومتناه بالتزادات التالية بالدرجة الأولى في جلسات النكبة، في إشارة إلى أن وقت الهدوء هو الأفضل لانتقاء الأسهم الجديدة وبناء مراكز أو زيادة الملكية وتحقيق متوسط سعرى جيد.

ومن الملاحظ أيضاً خلال الأسابيع

«البترول الكويتي» تعتزم إنفاق 10 مليارات دينار لزيادة الطاقة الإنتاجية



تعتزم مؤسسة البترول الكويتية إنفاق 10 مليارات دينار على مدى 5 سنوات؛ لزيادة الطاقة الإنتاجية للنفط، وذلك وفق تصريحات الرئيس التنفيذي نواف الصباح، الخميس.

وذكر أن التحديات التي يواجهها البترول الكويتي تتمثل في تزايد الطلب في الكويت تتوافق مع عدد من المنتجين والتجار الآخرين مثل «توتال إنرجيز» و«فيتوil جروب»، منهاً بأن سوق إنتاج الخام للمؤسسة يستهدف طاقة إنتاجية بـ 3.2 مليون برميل يومياً في العام المقبل، على أن تصل إلى 4 ملايين برميل يومياً بحلول 2035.

ووفق آخر تقرير شهري معلن من منظمة البلدان المصدرة للنفط «أوبك»، فقد انخفض إنتاج دولة الكويت من النفط الخام خلال شهر أكتوبر 2024 بـ 2.42 مليون برميل يومياً، عند 2.43 مليون برميل كل يوم، مقابل 2.43 مليون برميل يومياً في سبتمبر 2024.

وتتابع نواف الصباح في مقابلة مع «بلومبرغ»: «من سيقدم هذا النفط؟ نحن نقدم أقل تكلفة وأقل كثافة للكربون، ونعتزم الاستمرار في ذلك».

يُشار إلى أن وكالة الطاقة الدولية، التي تقدم خدمات استشارية للدول المستهلكة الرئيسية، أعلنت أن استخدام

إفصاحات البورصة

تسجيل «ال الكويتية للاستثمار» كصانع سوق لـ «بيوت»

أعلنت بورصة الكويت موافقتها على تسجيل الشركة الكويتية للاستثمار كصانع سوق على أسهم شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة.

وأوضحت أن ذلك اعتباراً من يوم الأحد الموافق 24 نوفمبر 2024.

10

تابعة لـ «بيتك» توقيع اتفاقاً مبدئياً لبيع كامل حصتها في «بيت الطاقة»

أعلن بيت التمويل الكويتي «بيتك» قيام شركة تابعة له (شركة المشروعات التنموية القابضة)، بتوقيع اتفاق ابتدائي مع شركة بيت الإعمار الخليجي (شركة تابعة لشركة بيت الاستثمار الخليجي)، لبيع كامل حصتها في شركة بيت الطاقة القابضة.

وتابعت بأن هذا الاتفاق مشروعًا بموجة اتفاقات الجهات الرقابية كافة ذات الصلة، وسيتم بيع الحصة وهي عدد 24.86 مليون سهم، والتي تمثل 54.844% من رأس المال المصدر لشركة «بيت الطاقة» من خلال مزاد في بورصة الكويت، ووفق الإجراءات التنظيمية.

قال «بيتك» إنه لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً، وسوف يتم الإفصاح عنه لاحقاً بعد الانتهاء من إجراءات البيع بالزاد.

9

بورصة الكويت تتم تنفيذ صفقة على أسهم «الوطني»

أتمت بورصة الكويت تنفيذ صفقة متفق عليها على بنك الكويت الوطني، وبلغت كمية الأسهم في الصفقة 1.75 مليون سهم، بسعر 0.874 دينار للسهم الواحد، وإجمالي يقدر بـ 1.53 مليون دينار.

يُشار إلى أن بورصة الكويت تُنفذ صفقات متفق عليها بالفترة الأخيرة على «الوطني» قد تكون بنفس الكمية، وكان آخرها مات في 18 نوفمبر 2024.

8

«الهيئة» توافق على زيادة رأس مال «مينا العقارية»

حصلت شركة مينا العقارية على موافقة هيئة أسواق المال الكويتية بشأن زيادة رأس المال من 13.70 مليون دينار إلى 19 مليون دينار.

وستتم الزيادة بقيمة 5.30 مليون دينار من خلال إصدار 52.98 مليون سهم، تُطرح بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد، مع علاوة إصدار.

ويكون حق أولوية الاكتتاب في أسهم الزيادة لمساهمي «مينا» كل حسب نسبته في رأس المال.

7

«المركز الكويتي»: تجديد وزيادة تسهيلات ائتمانية 10 مليارات دينار

جددت شركة المركز المالي الكويتي اتفاقية تسهيلات ائتمانية قائمة مع أحد البنوك المحلية. يأتي التجديد مع زيادة الحد الائتماني للاتفاقية من 5 مليارات دينار إلى 10 مليارات دينار.

وأوضحت «المركز» أن الأثر المالي لتلك التسهيلات سوف ينعكس على البيانات المالية

6

مطلع بيع 250 ألف سهم في «جياد»

أعلنت شركة جياد القابضة بيع عضو مجلس الإدارة حسين محمد حافظ إسماعيل 249.9 ألف سهم في الشركة، وبلغ متوسط سعر السهم في الصفقة التي تمت يوم الأربعاء 17.14 فلس.

ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي 100 سهم.

1

«مراكز» تصدر تحديثاً لنتائجها المالية الفصلية تنفيذاً لمطالبات «أسواق المال»

أصدرت شركة مراكز التجارة العقارية تحديثاً لنتائجها المالية الفصلية والتاسعة أشهر تنفيذاً لمطالبات هيئة أسواق المال.

وبلغت خسائر الشركة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر 2024، نحو 8.59 مليون دينار، مقابل أرباح بقيمة 84.11 ألف دينار للربع الثالث من 2023.

فيما بلغت خسائر الشركة في التاسعة أشهر الأولى من العام الحالي 8.6 مليون دينار؛ مقابل أرباح بقيمة 100.36 ألف دينار للفترة المثلثة بالعام الماضي.

وتعود تلك النسارة إلى انخفاض قيمة التقييم لعقارات قيد التحليل نتيجة التقييم على أساس الفترة المتبقية من العقد، وسوف يتم تغيير قيمة حق الانتفاع في العقار عند تجديد عقد الإيجار لدة مماثلة وفق اشتراطات تجديد العقد.

2

صدر حكم استئناف ضد «جي تي لوجستيك»

أعلنت شركة جي تي لوجستيك للنقلات والمناولة صدور حكم استئناف ضدها ولصالح وزير التجارة والصناعة بصفته رئيس مجلس إدارة مؤسسة الموانئ الكويتية بصفته، في الدعوى المرفوعة ضد الشركة من قبلهما ومدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته.

ويتعلق موضوع الدعوى وفق بيان لبورصة الكويت بطرد غاصب مع الإلزام بمقابل الانتفاع والبالغ 1.23 مليون دينار، بخلاف ما يستجد من مقابل انتفاع واستهلاك كهرباء وماء حتى تمام الإخلاء.

ومن الأثر المالي للدعوى، كشفت «لوجستيك» أنه لا يمكن تحديده في الوقت الحالي، فالشركة ستقوم بالطعن على الحكم بالتمييز، علمًا بأنها قامت بإخلاء الموقع موضوع الحكم رسميًا في 20 يناير 2014.

3

بيت الأوراق: يرفع حصته في استثمار أوروفي

أعلنت شركة بيت الأوراق المالية رفع حصتها في أحد استثماراتها في أوروبا بمبلغ 975 ألف دينار كويتي.

وأوضحت أن إجمالي قيمة هذا الاستثمار بعد الزيادة أصبح مبلغًا جوهرياً قدره 2.6 مليون دينار كويتي.

وكشفت أن الأثر المالي لذلك يتمثل في زيادة قيمة الاستثمارات بمبلغ 975 ألف دينار كويتي مقابل انخفاض النقد.

4

أعيان» توقع عقد مزايدة تابعة لـ «المشروعات السياحية»

وأعلنت شركة أعيان العقارية عقد مزايدة مع شركة المشروعات السياحية لاستثمار موقع بلاج (7 شاطئ العقيقة) الذي تبلغ مساحته الإجمالية 57.32 ألف متر مربع.

وقالت «أعيان» إن العقد لمدة استغلال قدرها 16 سنة تبدأ من انتهاء مدة التجهيز أو

التشغيل الفعلي، علمًا بأن قيمة مقابل الاستغلال السنوية للعقد تبلغ 516 ألف دينار كويتي.

5

وأوضحت أن الأثر المالي الناتج عن المشروع سوف ينعكس في البيانات المالية للشركة اعتباراً من تاريخ استلام الموقع وطيلة مدة العقد، حيث يخضع ذلك لتدقيق مراقب الحسابات.

نشرة حامكو إنفستاليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

21 نومبر 2024



اداء فئات ببورصة الكويت						
القطاعات	التغير اليومي	المليون د.ك	القيمة السوقية	التغير اليومي	من بداية الشهر	من بداية العام
بورصة الكويت	▼	43,157.8	43,157.8	(0.44%)	2.27%	6.57%
الطاقة	▼	232.6	232.6	(1.22%)	3.22%	21.47%
مواد أساسية	▼	596.8	596.8	(5.26%)	24.41%	40.76%
صناعية	▲	2,829.4	2,829.4	0.23%	2.25%	(8.35%)
سلع استهلاكية	▼	301.6	301.6	(0.95%)	(8.32%)	51.39%
رعاية صحية	=	224.5	224.5	0.00%	(0.54%)	(3.27%)
الخدمات الاستهلاكية	▼	1,479.8	1,479.8	(0.51%)	10.48%	36.29%
اتصالات	▼	3,098.7	3,098.7	(0.93%)	0.16%	(8.14%)
بنوك	▼	25,762.5	25,762.5	(0.47%)	2.71%	5.24%
التأمين	▼	793.2	793.2	(0.01%)	(3.87%)	(13.21%)
العقارات	▼	2,941.2	2,941.2	(0.25%)	(1.58%)	13.89%
خدمات مالية	▲	4,699.4	4,699.4	0.26%	0.94%	26.03%
تكنولوجيا	▼	15.6	15.6	(1.89%)	4.70%	96.23%
منافع	▼	182.6	182.6	(2.35%)	7.10%	(4.05%)

اداء المؤشرات				القيمة	مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية
من بداية العام (%)	الشهري (%)	اليومي (%)	اليومي (نقطة)		
4.80%	2.15%	(0.42%)	(32.9)	7,835.97	مؤشر السوق الأول
19.15%	1.84%	(0.23%)	(15.1)	6,538.16	مؤشر رئيسي 50
20.35%	2.75%	(0.63%)	(42.5)	6,703.40	مؤشر السوق الرئيسي
7.36%	2.26%	(0.46%)	(33.6)	7,319.32	مؤشر السوق العام
6.57%	2.27%	(0.44%)	(191.3)	43,157.78	القيمة السوقية (مليون د.ك)

المتوسط اليومي		التغير	القيمة	مؤشرات التداول
2023	2024	اليومي %		
159.2	269.7	(12.9%)	314.7	القيمة المتداولة (مليون سهم)
41.8	59.5	2.9%	67.4	القيمة المتداولة (مليون د.ك.)
9,815	15,683	(2.4%)	19,799	عدد الصفقات

الإجمالي																											
إقبال خالل 52		القيمة السوقية (مليون د.ك)		مطابع السعر		عائد التوزيعات النقدية		معدل دوران السهم		الكمية المدعاولة (ألف د.ك)		القيمة المتداولة (ألف د.ك)		السعر		الاسم المختصر للشركة المدرجة											
اسبوع (د.ك)	الأعلى الأدنى	القيمة السوقية (مليون د.ك)	النقدية	الربحية	عائد التوزيعات النقدية	معدل دوران السهم	منذ بداية العام	النقدية (%)	المدعاولة (ألف د.ك)	القيمة المتداولة (ألف د.ك)	النقدية (%)	المدعاولة (ألف د.ك)	النقدية (%)	المدعاولة (ألف د.ك)	النقدية (%)	الاسم المختصر للشركة المدرجة											
0.056	0.089	12.5	0.87	12.0	0.0%	41%	1,232	95	1%	0.8	0.078	▲	مشاعر	1.091	1.493	119.3	1.38	9.4	5.6%	1%	0	0	0%	2.0	1.288	▲	سينما
0.023	0.041	3.7	0.88	NM	0.0%	451%	1,385	52	2%	0.9	0.038	▲	المساكن	0.133	0.228	8.9	1.43	9.4	0.0%	0%	0	0	0%	0.0	0.158	=	فنادق
0.112	0.185	9.8	1.46	16.7	3.0%	160%	114	18	1%	1.0	0.163	▲	دلغان	0.088	0.122	27.1	0.89	NM	0.0%	12%	0	0	0%	0.0	0.097	=	م.سلطان
0.083	0.141	14.7	0.82	36.8	0.0%	4%	0	0	0%	0.0	0.100	=	ثريا	0.570	2.024	392.5	15.62	18.5	0.0%	45%	103	175	0%	-2.0	1.712	▼	إيفا فنادق
0.069	0.117	11.2	0.86	7.6	3.9%	11%	16	2	0%	0.0	0.103	=	أسس	0.132	0.420	152.5	2.21	28.6	1.3%	92%	5,893	2,221	0%	1.0	0.377	▲	أولى وقود
1.033	1.190	27.3	NA	NA	1.5%	31%	20	23	0%	-4.0	1.155	▼	بيتك ريت	0.065	0.135	23.8	0.76	11.5	1.6%	111%	1,923	219	-3%	-4.0	0.113	▼	منتزهات
		2,941	0.82	14.3	3.8%		55,507	7,848	-1.6%				العقارات	0.810	1.427	256.3	9.19	NM	2.4%	50%	332	392	-2%	-20.0	1.165	▼	الجزيرة
0.127	0.227	90.2	0.75	10.4	5.8%	139%	2,550	439	1%	2.0	0.172	▲	كونيتي	0.130	0.322	107.6	1.45	27.6	1.9%	13%	265	71	-2%	-5.0	0.266	▼	السور
0.153	0.232	115.3	0.73	10.4	6.6%	10%	359	81	0%	0.0	0.227	=	تسهيلات	0.095	0.193	13.3	0.95	42.4	6.8%	648%	281	33	-2%	-2.0	0.116	▼	فيوشر كيد
0.001	0.421	178.6	2.69	11.8	0.0%	355%	4,136	1,538	0%	1.0	0.372	▲	إيفا	0.014	0.027	3.2	0.81	NM	0.0%	438%	2,926	50	1%	0.1	0.017	▲	جياد
0.214	0.308	203.2	1.11	35.8	5.9%	90%	2,183	554	0%	1.0	0.255	▲	استثمارات	0.062	0.393	11.9	2.21	67.7	1.7%	71%	240	55	-1%	-3.0	0.228	▼	التغيل
0.093	0.135	501.7	0.81	16.3	0.0%	37%	4,424	444	0%	-0.5	0.100	▼	مشاريع	0.175	0.250	73.7	1.52	16.4	2.1%	120.9%	1,883	461	0%	-1.0	0.243	▼	العيد
0.057	0.089	34.6	0.74	14.5	6.7%	88%	2,921	220	0%	0.0	0.075	=	ساحل	1.000	1.218	289.7	3.46	9.9	6.5%	NA	415	439	0%	1.0	1.057	▲	الخاتم
0.049	0.074	26.5	0.68	NM	0.0%	90%	1,972	130	-1%	-0.8	0.066	▼	البيت			1,480	1.45	17.5	2.1%		14,261	4,116	10.5%				الخدمات الاستهلاكية
0.161	0.239	194.5	1.32	27.3	0.9%	220%	4,712	1,047	2%	4.0	0.225	▲	أرزان	0.425	0.534	2,003	1.74	11.9	7.6%	17%	4,111	1,912	-1%	-6.0	0.463	▼	زين
0.097	0.142	67.6	0.65	9.3	4.5%	19%	894	118	-1%	-2.0	0.134	▼	المركز	0.995	1.558	532.2	0.99	15.8	13.1%	5%	89	94	-1%	-6.0	1.062	▼	أزيد
0.069	0.128	21.7	0.94	NM	0.0%	30%	207	20	-1%	-0.5	0.099	▼	كميفك	0.511	0.621	557.3	2.47	16.6	6.3%	14%	156	87	0%	0.0	0.558	=	اس تي سي
0.032	0.060	20.8	0.84	7.5	0.0%	191%	5,286	249	-1%	-0.3	0.047	▼	ال الأولى	0.066	0.110	5.7	0.74	NM	0.0%	21%	37	2	-1%	-0.4	0.066	▼	حيات كوم
0.309	0.840	274.4	6.22	NM	0.0%	20%	0	0	0%	0.0	0.675	=	الخليجي			3,099	1.36	15.8	7.6%		4,393	2,096	0.2%				إتصالات
0.140	0.191	105.6	1.07	8.8	4.7%	131%	5,367	843	1%	1.0	0.159	▲	أعيان	0.460	0.600	105.3	0.73	8.1	6.7%	4%	61	34	4%	20.0	0.570	▲	كويت ت
0.037	0.087	14.1	1.12	6.3	0.0%	215%	264	16	-1%	-0.8	0.062	▼	بيان	1.031	2.000	333.4	1.42	26.4	3.1%	1%	0	0	0%	0.0	1.175	=	خليج ت
0.073	0.110	11.9	0.95	NM	10.6%	20%	34	3	0%	0.1	0.094	▲	أصول	0.566	0.938	160.4	1.13	7.3	4.0%	4%	0	0	0%	1.0	0.740	▲	أهلية ت
0.061	0.118	32.4	1.11	NM	0.0%	118%	9,573	988	9%	9.0	0.105	▲	كافيك	0.096	0.161	37.7	0.95	4.5	6.3%	30%	634	98	-4%	-6.0	0.154	▼	وربة ت
0.085	0.146	44.5	0.74	14.2	3.8%	59%	1,388	182	0%	0.0	0.130	=	كامكو	0.300	0.450	105.1	1.24	8.2	1.9%	0.9%	5	2	-3%	-10.0	0.365	▼	الإعادة
0.087	0.498	96.6	2.58	58.7	1.4%	402%	20,031	8,247	5%	19.0	0.412	▲	وطنية د ق	0.053	0.474	18.3	1.91	NM	0.0%	146.0%	96	16	2%	3.0	0.172	▲	أولي تكافل
0.083	0.352	52.8	2.78	NM	0.0%	379%	1,705	400	2%	4.0	0.236	▲	يونيكاب	0.023	0.062	4.5	1.08	60.8	0.0%	353%	865	35	0%	0.0	0.041	=	وثاق
0.076	0.122	20.2	0.90	54.4	0.0%	8%	0	0	0%	0.0	0.098	=	دار	0.000	0.000	28.5	0.83	6.8	10.4%	0%	0	0	0%	0.0	0.191	=	ب ك تأمين
0.231	0.511	39.5	1.52	21.8	0.0%	2%	0	0	0%	0.0	0.383	=	الدورة			793	1.10	8.1	5.1%		1,659	185	-3.9%				التأمين
0.073	0.123	45.2	1.54	67.3	0.0%	315%	26,089	3,102	2%	2.0	0.118	▲	الصفاة	0.044	0.058	29.0	0.89	5.9	0.0%	120%	2,480	126	-1%	-0.3	0.051	▼	صكوك
0.015	0.024	4.8	3.51																								

ب.م. NA عرب میانی نیویورک فارم لامپس



تطبیق کامکو انفست

الوساطة المالية

الاستثمارات المصرفية

إدارة الأصول

«الاقتصادية» تنشر على حلقات كتاب عبد الفتاح معرفي «علم 5's ... وصفتنا للنجاح»

لجنة الإبداع... حذالوتم تأسيسها في كل كيان

الحلقة (18)

لبحث عن المهارات
وأصحاب الخبرة والمبدعين
والمؤهلين ونحتضنهم

• تطبيق مفاهيم التعاون
تحقق نتائج إيجابية
وتقدّم للنجاح

• الهدف الأول للجنة
الإبداع هو المساعدة
في تبادل الأفكار



عبد الفتاح معرفي

على كل التحديات ومتغلباً على كل الأهمية الوقت وإدارته، ومفهوم الثقة، المصاعب التي واجهت رحلته في عالم وأداء المهام وإنجازها بالشكل الصحيح والفعال، والتعاون وزرع روح الفريق ورقيته الثاقبة، وحرص على تدوين رحلته وتوثيق تجاريته في رسائل أمل، في كل مجالات الحياة والعمل، هذا الكتاب مقدم لكل أسرة، لكل صغير وكبير، لكل معلم وطالب، لكل رئيس وموظفو». ويساعد هذا الكتاب على استخدام نموذج 5Ts كأداة مراقبة ذاتية، تساهم في التقدم في الحياة من خلال العمل على تطوير آلية انجاز الأهداف.

الكتاب مخصص لأي شخص مهم بالتفكير الإبداعي والتنمية، وخلق بيئة عمل وحياة أفضل. وفيما يلي

الناس على فهم المعنى الصحيح للإنجاز، وصفاته للنجاح للجميع، وامتداداً لنيل المقصود تنشره الاقتصادية على الشاب الطامح والجيل الحال بشق وطريقه نحو العمل الخاص.

فالمؤلف قصد الخير للجميع وقال إنه قد تم إعداد هذا الكتاب لمساعدة عالياً لم تكن ظروفها مفروضة بالورود، خاص غمارها وتحدياتها، بكتير من الإصرار والعزمية، متصرّاً

الحلقة (18)

المستأجرين الذين تأثروا بتغيرات الظروف نتيجة للوباء. لذلك فإن مبدأ المسؤولية الاجتماعية الذي تتبناه «التجارية»، دفعها إلى اتخاذ قرار على مراحل متعددة لتحمل أعباء الوباء التي أثقلت كاهل المستأجرين. من ناحية أخرى كان للوباء عواقب وخيمة على أداء الشركات والربحية. لذا توصل فريق إدارة الأزمات في الشركة التجارية العقارية إلى حلول متعددة لتعويض جزء من الخسائر إدراك المشكلات التي يجب معالجتها والتعرف عليها. ورافق فريق إدارة الأزمات بعنابة جميع المتغيرات التي تحدث والمصحوبة بالوباء من أجل التعقيم والحفاظ على النظافة.

يعقد اجتماعات يومية لمتابعة مستمرة للتحديثات والتغيرات التي يكتب من قبل المنشاة لأغراض التعاون بين إدارتي التسويق والوارد البشرية لنشروعي عن طريق الرسائل المرئية عبر البريد الإلكتروني لتحفيز الموظفين.

تشجع الموظفين على مشاركة أفكارهم وتبادل الخبرات مع بعضهم.

الإلكتروني بدلاً من الصنفان الشخصية البشرية.

4 - استخدام مختلف تطبيقات الاجتماعات الافتراضية بدلاً من وسائل التواصل الاجتماعي التقليدية.

5 - إجراء فحوصات يومية على المكاتب من قبل المنشاة لأغراض التعقيم والحفاظ على النظافة.

6 - التعاون بين إدارتي التسويق والإلكتروني لتحفيز الموظفين.

«التجارية»، فيما يتعلق بدور الشركة في المسؤولية الاجتماعية وسلامة الموظفين والوعي والتبعاد الجسدي، ومن الإنجازات:

1 - انشاء بيئة خالية من الورق (النشر ثقافة) - لا حاجة لطباعة أي مطبوعات - منشورات لا معنى لها). لقد طبقت الشركة «التجارية» مفاهيم التعاون وحققت أدواره بنجاح. وتم إنشاء (لجنة الإبداع)، الهدف الأول للجنة الإبداع هو الساعدة في تبادل الأفكار. وهي تتألف من ستة أعضاء من ذوي المهن والخبرة، والإبداع، والمؤهلين. يساعد هذا الفريق في أداء وتحقيق دور التعاون من حيث وضع القواعد والتحكم في الأفكار العملية والتطبيقية التي تقترب.

2 - تطبيق التكنولوجيا (تمنحك المواقف عن طريق البريد بدلاً من الأحرف الأولى والتوقعات) باستثناء توقيعات تفويض رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي إلى البنوك والجهات الرسمية والأطراف المعنية الأخرى.

3 - تطوير المراجع المطلوبة في الأوراق الرسمية أمر لا بد منه. - إرسال الباركود عبر البريد فهي تضع قواعد لخدمة مجتمع

يجب وضع القواعد
من أجل الاستفادة
من الأفكار العملية

1

«التجارية» نموذج شركة عقارية
تمتلك محفظة متنوعة من
مختلف القطاعات والأنشطة

2

ترتكز «التجارية» على
الاستثمار التجاري والاستثمار
السكنى وقطاع الضيافة

3



حيث تظهر النماذج الجيدة في الحياة
إحياء من الشركة التجارية العقارية
ضمن برنامج المسؤولية الاجتماعية تجاه المجتمع

من أهم قناعات رجل الأعمال المجتهد: العلم ينشر ولا يكتم
ومشاركته واجهة لنعم الفائدة.



في إطار دعمه للانتقال إلى اقتصاد منخفض الكربون

الوطني يشارك في نقاشات مؤتمر COP29 لاستكشاف طرق سد فجوة التمويل المستدام والاستثمار في المناخ

«الوطني» شارك في جلسة نقاشية حول تمويل التحول إلى الطاقة منخفضة الكربون وفي قمة التحول إلى الهيدروجين»

الاتساق مع معايير الحكومة البيئية والاجتماعية والمؤسسة العالمية ركيزة أساسية في جميع أعمال البنك وعملياته التشغيلية وثقافته المؤسسية

المشاركة في هذا الحدث العالمي مهم تعكس إيمان «الوطني» بضرورة تكاثف الجهد لتقليل أضرار التغير المناخي



فريق الاستدامة في بنك الكويت الوطني

قام بنك الكويت الوطني بخطوات هامة لدمج معايير الأخضر ومشاريع كفاءة الطاقة، يمكن لهذه الشركات أن وأساسية في أنشطته وأعماله الرئيسية، لتصبح ركيزة أساسية في جميع نماذج تخص الاستدامة للشركات، لممارسات الأعمال المسؤولة، وثقافته المؤسسية. ويشمل ذلك إضافة إلى انضمامه إلى مبادرة الشراكة من أجل المحاسبة المالية للكربون (PCAF)، الأصول المستدامة إلى نحو 10 مليارات دولار أمريكي بحلول عام 2030، بالإضافة إلى مصರفاً في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

الالتزام ثابت

وتوّكّد مشاركة بنك الكويت الوطني في هذا الحدث العالمي من إنبعاثات التشغيلية بنحو 25% بحلول عام 2025. وفي إطار التزامه بدمج معايير الحكومة البيئية والاجتماعية والمؤسسة العالمية، وتحقيق ركائزها، بما في ذلك تقليل أضرار التغير المناخي ودعم خطط مكافحة، وأنشطته الاستثمارية، حقق

وتناول تقنيات الهيدروجين في الرياح، فضلاً عن الهيدروجين منخفضة الانبعاثات كعنصر حاسم في تحولات الطاقة النظيفة.

وأكّدت المناقشات خلال القمة على أهمية إنشاء البنية التحتية وتطوير اتفاقيات شراء دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال

ومعاهدة الحاجز التنظيمية والسياسية لتوسيع استخدام تقنيات الهيدروجين منخفضة الانبعاثات بشكل فعال، علماً

أن الهيدروجين الأخضر يوفر فرصاً هائلة للحد بشكل كبير من إنبعاثات الكربون في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وأصبح الهيدروجين الأخضر من أبرز نقاط النقاش المهمة التي

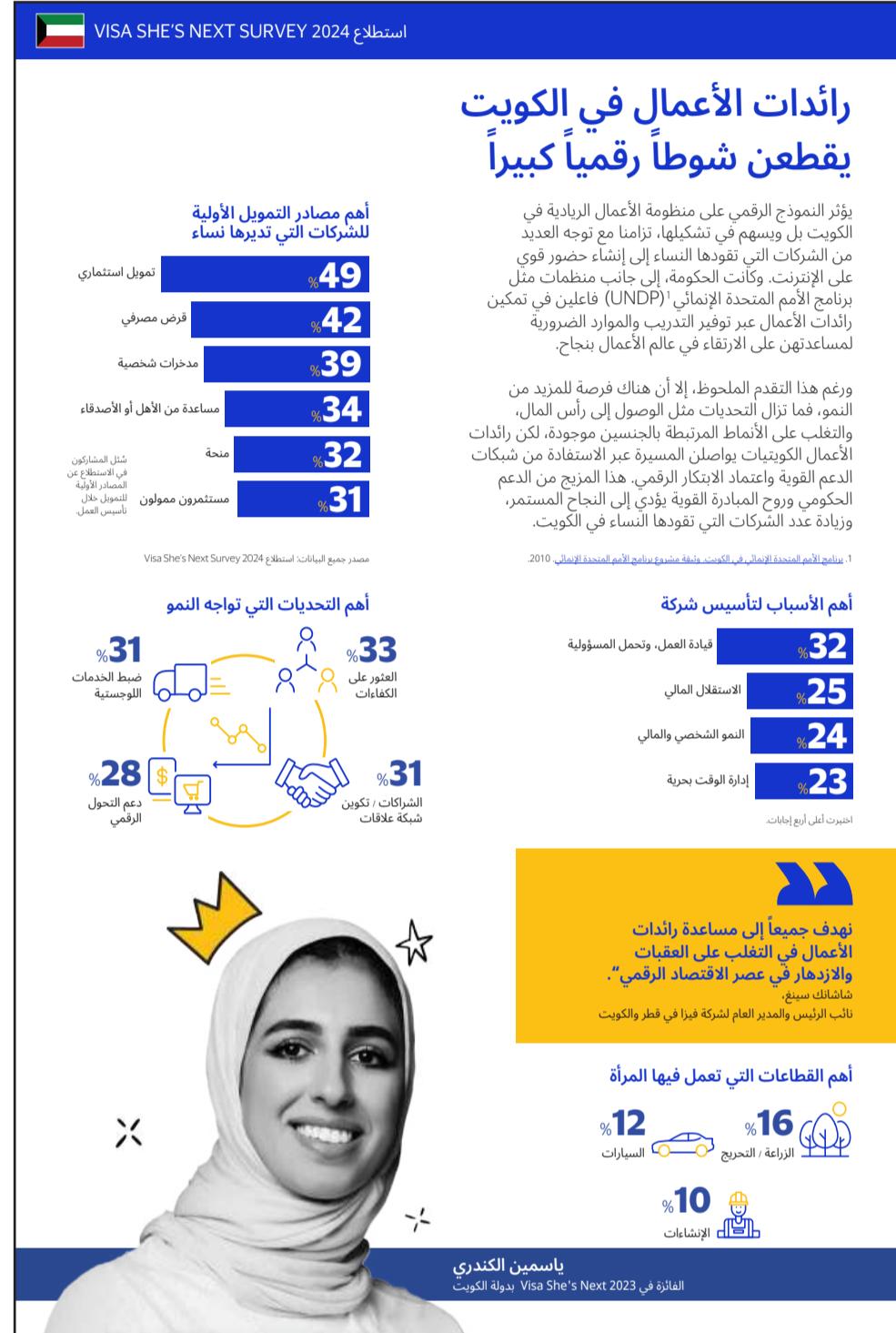
ناقشتها مؤتمر COP29 أيضاً ضرورة تسريع اعتماد تقنيات الطاقة النظيفة وتكتيف الجهات المانحة على هامش المؤتمر، وتمكّن دولياً من تحقيق الطاقة الخضراء وحماية البيئة. **الطاقة النظيفة والهيدروجين الأخضر** ومن الموضوعات المهمة التي ناقشتها مؤتمر COP29 أيضاً ضرورة تسريع اعتماد تقنيات الطاقة النظيفة وتكتيف الجهات المانحة على هامش المؤتمر، وتمكّن دولياً من تحقيق الطاقة الخضراء وحماية البيئة. **الطاقة النظيفة والهيدروجين الأخضر** والهادئ، نظمتها كل من اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لآسيا والمحيط الهادئ التابعة للأمم المتحدة (UN ESCAP)، والوكالة الدولية للطاقة الذرية (IAEA)، والوكالة الدولية للطاقة المتجدد (IRENA). وبالبادرة المالية لبرنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEPFI). ومؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية (UNCTAD)، حيث أكّدت المناقشات إلى أن تجتمع الجلسات مجمّعة «قمة التحول إلى الهيدروجين» التي نظمتها منظمة العمل المانحة على هامش المؤتمر، حول العالم لاستكشاف الطرق إلى اقتصاد مستدام وتعزيز



وشهد المشاركون في القمة على ضرورة التعاون بين القطاعين العام والخاص وتعزيز الشراكات بينهما من أجل سد فجوة التمويل المستدام، وتظهر الدراسات أن هناك عجزاً في الاستثمار بقيمة 380 مليار دولار في صناعة الهيدروجين، ما يؤكّد الدور الحاسم للتمويل المستدام في سد هذا العجز. ويؤمن بنك الكويت الوطني أنه من خلال استخدام رأس المال الخاص لتمويل مشاريع الطاقة المتجدد واسعة النطاق، مثل مزارع الطاقة الشمسية وطاقة

التمويل المستدام في المنطقة. وفي هذا السياق، نجح بنك الكويت الوطني خلال النصف الأول من العام الحالي في إصدار أول سندات خضراء لمؤسسة مالية كويتية وأول الإصدارات الخضراء لبنوك المنطقة في عام 2024، وذلك بقيمة 500 مليون دولار أمريكي، كما كان «الوطني» في مقدمة البنوك الكويتية التي اتخذت خطوات للاستفادة من التوجه العام نحو التمويل المستدام من خلال إطلاق خدمات ومنتجات في عملية التحول الأخضر عبر كل فروعه، منها قروض الرهن العقاري الأخضر، والتمويلات المرتبطة بالاستدامة، والقرض الاستهلاكي للسيارات الكهربائية، وقروض الإسكان منخفض الانبعاثات. **يوم التمويل** ووسط حضور دولي واسع، ضم رؤساء دول وحكومات، وزراء وقياديين في القطاعين العام والخاص، وأكاديميين وممثلين للمجتمع المدني من جميع أنحاء العالم، احتل موضوع تمويل المناخ والاجهة إلى تعبئة الموارد المالية والاستثمارات لواجهة التغير المناخي، صدارة الموضوعات التي ناقشها هذا الحدث العالمي، وأكد المشاركون في المؤتمر على ضرورة تكثيف وتسريع الجهد لتوفير تريليونات الدولارات اللازمة سنوياً من أجل التكيف مع تغير المناخ وبما يمكن دول العالم، خاصة البلدان النامية، من مكافحة آثار التغير المناخي، وخافت المناقشات إلى أن تمويل المناخ يتطلب ابتكارات في آليات التمويل إضافة إلى مساهمات كبيرة من القطاع الخاص، سواء من خلال الإقراض المستدام أو السندات الخضراء أو تمويل المشاريع الصديقة للبيئة، وهو ما ينسجم مع إستراتيجية الحكومة البيئية والاجتماعية والمؤسسية التي تتبعها مجموعة بنك الكويت الوطني والتي ترتكز إلى نهج قائم على أربع ركائز رئيسية ويمكن جوهرها في دعم التحول إلى اقتصاد مستدام وتعزيز

مُبادرة (She's Next) من VISA تعود إلى الكويت بالتعاون مع بنك الكويت الوطني



شانک سینغ



غدير العوضي

مساعد مدير عام، مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني: «عقب ردود الفعل الإيجابية والنجاح الكبير الذي حققه النسخة الأولى من مبادرتنا في العام الماضي، والتي جذبت 112 مشاركة، نحن سعداء الآن في بنك الكويت الوطني بتجديد شراكتنا مع Visa مرة أخرى لإطلاق هذه Visa المبادرة».

وأوضحت العوضي: «في إطار ثقافة وإستراتيجيات بنك الكويت الوطني والتزامه بالمسؤولية الاجتماعية، نسعى دائمًا إلى دعم وإطلاق

المبادرات التي تهدف إلى تمكين المرأة ومساعدها على النجاح والريادة في قيادة أعمالها». وتندرج مبادرة She's Next (Next) في إطار جهود Visa الهادفة إلى دعم رحلة التحول الرقمي في الشركات المملوكة للمرأة؛ حيث قدمت المبادرة الإصدار الأول من مؤشر Visa للرقمنة للشركات الصغيرة والمتوسطة المملوكة من قبل النساء في الكويت. ويسجل المؤشر نتائج الشركات ببناءً على 5 محاور تشمل: <<

أعلنت Visa، الرائدة عالمياً في مجال المدفوعات الرقمية، عن عودة مبادرتها العالمية (She's Next) إلى الكويت، والتي تهدف إلى دعم رائدات الأعمال في تمويل وإدارة مشاريعهن الصغيرة ومواصلة رحلة النمو والتوسيع. وبالشراكة مع بنك الكويت الوطني يتم تنظيم النسخة الثانية من مبادرة (She's Next) عقب نجاح نسخة العام الماضي؛ حيث يسعى برنامج المبادرة إلى تسليط الضوء على النساء اللواتي يرغبن بالحصول على الدعم في التمويل والإدارة والتغلب على التحديات، لتوسيعة نطاق أعمالهن.

دولار أمريكي. ومن جهة أخرى، ستحصل جميع المشاركات على فرص تدريبية عبر الإنترن特، مع تمكينهن من الوصول إلى موارد نادي (She's Next)؛ مثل برنامج المهارات العملية للأعمال، والانضمام إلى شبكة رائدات الأعمال. وفي هذا العام ستقدم مبادرة (She's Next) قسماً جديداً للتوجيه والإرشاد في الكويت، بقيادة السفيرة والمرشدة ومنشئة الصغيرة في الكويت.

وخلال الفترة من 12 نوفمبر إلى 19 ديسمبر 2024، يمكن لرائدات الأعمال من جميع الصناعات والقطاعات في الكويت التقدم بطلب المشاركة في مبادرة (She's Next)، عبر استكمال النموذج المتاح على موقع www.Visa.com وإرساله. وستقوم لجنة تحكيم خاصة باختيار الفائزات من خلال تقييم

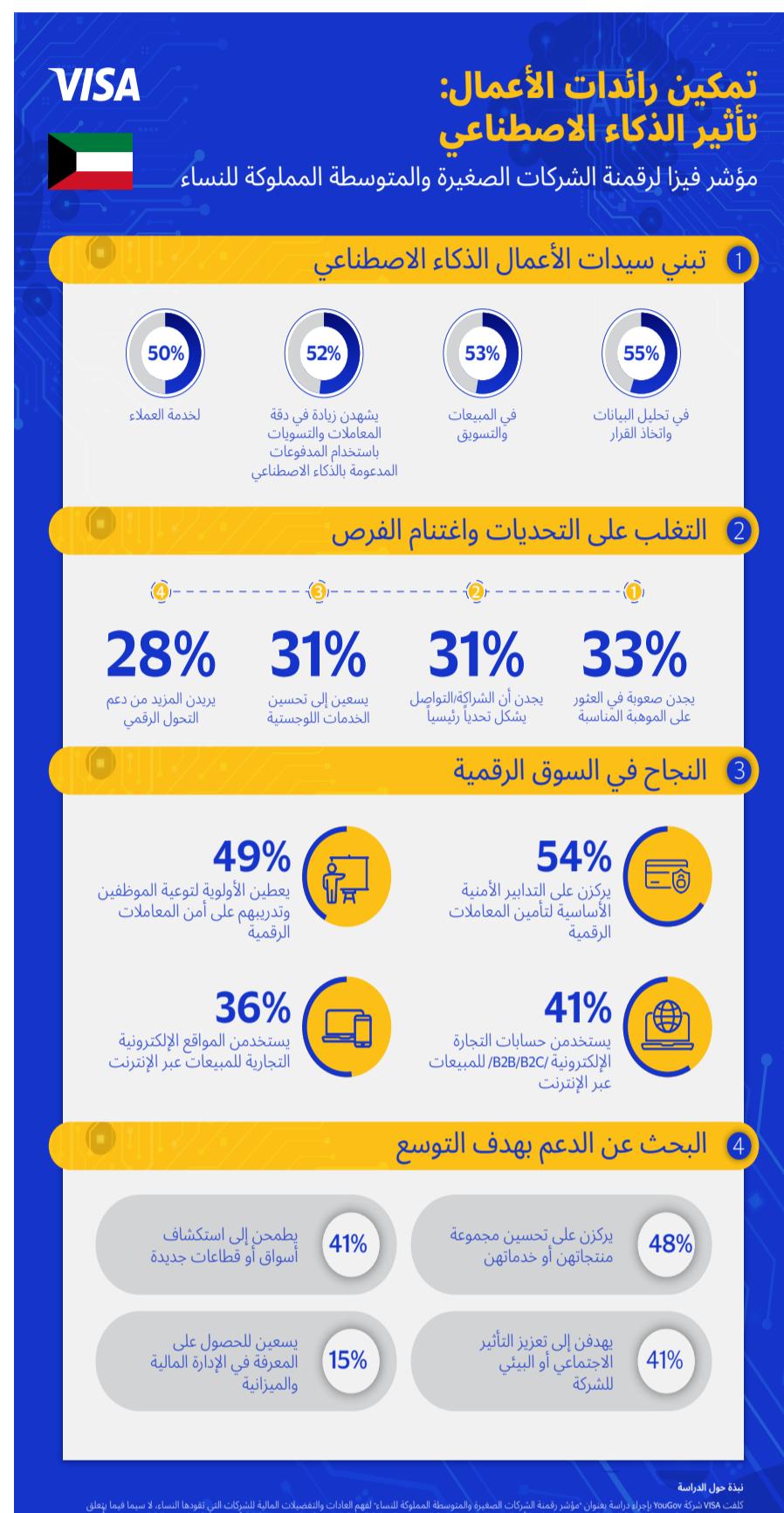
برنامِج تدريبي مصمّم خصيصاً لهن
وتمكينهن من الوصول إلى فرص
التواصل والارشاد بالاستفادة
من موارد نادي (She's Next)



رائدة أعمال واحدة ستحظى
بتلقي Visa على بطاقة
للشركات التجارية من بنك الكويت
الوطني بفرصة للفوز بسحب على
دollar أمريكي 10,000

الحدث النهائي والإعلان عن الفائزات في 19 فبراير 2025

• الوظني يعلن عن تجديد شراكته مع Visa في إطلاق النسخة الثانية من مبادرة (She's Next) العالمية



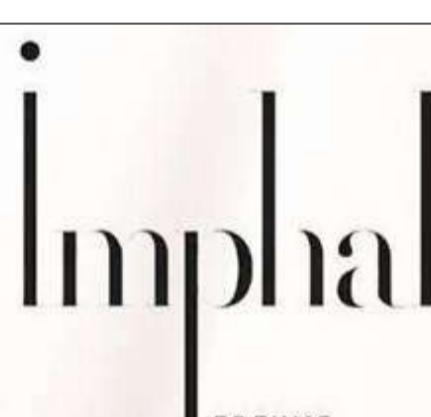
حول الدراسة

- في إطار المبادرة، أظهر مؤشر Visa لرقمنة الشركات الصغيرة والمتوسطة المملوكة من قبل النساء، ما يلي:**

 - التحديات الحالية التي تواجه نمو الأعمال: العثور على الكفاءات (%33)، والشركات وتكوين شبكة علاقات (%31)، وضبط الخدمات اللوجستية (%31)، ودعم التحول الرقمي (%28).
 - أهم مجالات التأثير الرئيسية لدمج الذكاء الاصطناعي في الشركات التي تديرها رائدات الأعمال في الكويت تشمل: تحليل البيانات واتخاذ القرار (%55)، والتسويق والمبيعات (%53)، الدفع والفواترة (%52)، وخدمة العملاء (%50).
 - أكثر من 6 من بين كل 10 رائدات أعمال في الكويت يدركون المخاطر السيبرانية (الرقمية).
 - رائدات الأعمال في الكويت يعطين الأولوية للأمن المؤسسي (%54) وتدريب وتنمية الموظفين (%49) لضمان أمان مدفوقياتهن الرقمية.

جمع رأس المال

 - أظهر الاستطلاع أن الشركات المملوكة من قبل النساء تعتمد في تأسيس أعمالها على التمويل (%49) والتمويل الشخصي (%39).
 - تعتمد معظم النساء على إعادة استثمار الأرباح (%37) لإنشاء أعمال جديدة تدعم إنتاجياتهن.



ليصبح شريكاً رسمياً للتوعية الصحية في ماراثون بنك الخليج

معهد دسمان للسكري يوقع اتفاقية شراكة مع بنك الخليج و«سافكس»

أحمد الماجد:

نسعى لمساعدة جميع الفئات على ممارسة الرياضة وتغيير نمط حياتهم ليكون أكثر صحة

فيصل الرفاعي:

الكويت ضمن أعلى 10 دول في نسبة الإصابة و20% من السكان مصابون بالسكري

نجلاء العيسى:

مارathon بنك الخليج يعزز جهود الدولة في مواجهة انتشار السكري ويدعم النشاط الرياضي



العادات الصحية وتقديم رؤى هامة حول الوقاية من مرض السكري.

وبدوره، أعرب الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة «سافكس» أحمد الماجد، عن سعادته بهذه الشراكة، قائلًا: «جود معهد دسمان للسكري بالتأكيد ينبع من حرصنا على تقديم خدمات الرعاية الصحية التي تلبي احتياجات المجتمع الكويتي، مما يعزز من تأثير الماراثون. فمن خلال خبرتهم، دشن نجاح تجربة تجمع بين اللياقة البدنية والتعليم الصحي، مما يحفز المشاركين على إحداث تغييرات دائمة في أسلوب حياتهم».

ويدعم النشاط الرياضي

من جانبه، صرخ مدير عام معهد دسمان للسكري بالتكليف دكتور فيصل حامد الرفاعي، قائلًا: «نحن فخورون بكوننا شريكاً رسمياً للتوعية الصحية في مارathon بنك الخليج 642، مما يعكس التزامنا بتقديم المجتمع وتعزيز الارقاءات الوقائية، لاسيما مع الارتفاع الكبير في نسب المصابين بمرض السكري، مما يستدعي تعزيز نمط النشاط البدني بشكل أكبر من أي وقت مضى».

وقع معهد دسمان للسكري، الذي أسسه مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، اتفاقية شراكة مع بنك الخليج وشركة سافكس لتنظيم الفعاليات الرياضية، ليصبح شريكاً رسمياً للتوعية الصحية في النسخة العاشرة من مارathon بنك الخليج 642، الماراثون الوحيد في الكويت المنافس عاليًا، والذي تنطلق فعالياته يوم 30 نوفمبر الجاري من سوق شرق بمشاركة ألف الرياضيين والهواة.

ويقوم معهد دسمان للسكري، بدور مميز في مجال مكافحة مرض السكري في الكويت من خلال الأبحاث المتقدمة والوقاية التامة والتدريب والتعليم، مما يجعله شريكاً أساسياً في تحقيق أهداف الماراثون الرامية إلى تغيير النهج وأسلوب الحياة، لتكون ممارسة الرياضة والمشي عادة، وجزءاً أساسياً من الحياة اليومية في مواجهة ارتفاع نسب الإصابة بأمراض السكر والسمنة والقلب.

**شامبو لازالة حبوب فروة الرأس
والصدفيه والحكه**

BAUME

BAUME



الأهلي الكويتي يعلن فوز مرضية عبد الحسين سرخوش بـ 10 آلاف دينار في السحب الأسبوعي لحساب الفوز

بات يمكن للعملاء الآن الدخول عن فوز مرضية عبد الحسين سرخوش بجائزة 10 آلاف دينار كويتي، ليقرر البنك الأهلي الكويتي وبعد النجاح الكبير سرخوش بجائزة 10 آلاف دينار كويتي، في السحب الأسبوعي لحساب الفوز الذي أجراه يوم الاثنين 18 نوفمبر 2024 بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة، لضمان أعلى قدر من الشفافية على النتائج.

وأستمر حساب الفوز في تجاوز التوقعات ونيل المزيد من رضا العملاء، من خلال السحب ربع السنوي بقيمة 100 ألف دينار كويتي، بالإضافة إلى السحب الشهري المتير على جائزة 20 ألف دينار كويتي.

وقام البنك الأهلي الكويتي بتسهيل عملية فتح الحساب والفوز في السحبويات، بحيث

افتتح حساب الفوز اليوم وتمنع بفرص إضافية للفوز والحصول على نمط الحياة الخاص بك الذي تنتظره.



KIB يعلن أسماء الرابحين في السحب الأسبوعي ضمن حملة حساب الدروازة لعام 2024

• الحساب الأقوى من نوعه في الكويت من حيث عدد الرابحين والعوائد والسحبويات على الجوائز النقدية



أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) أسماء عاملاته الفائزات في السحب الأسبوعي الثالث، عن أرصدة العملاء خلال شهر أكتوبر، وذلك ضمن حملة سحبوات حساب الدروازة لعام 2024 التي تتميز بأعلى عدد رابحين طوال العام، حيث حصل كل من خليفه عبد الله محمد المريخي، عبد العزiz حيدر عباس يتيم، محمد عاطف محمد عبد الله، شيخ خالد محمد الهولي، عبد الله فهد حمد العجمي على جائزة بقيمة 1,000 د.ك لكل منهم، بينما حصل كل من عيسى محمد محمود على، عبد الله محمد عجران الزعبي، عواد أحمد خلف الشمرى، أحمد محمد اسماعيل محمد، عبد الله عارف أحمد الطاهر، فخرية بردان جليل وايدى، محمد مصطفى أحمد عبد الحليم على جائزة بقيمة 500 د.ك لكل منهم. وقد تم إجراء السحب بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة ومموظفي البنك.

والجدير بالذكر أن حساب «الدروازة» هو حساب توفير مبني على أساس الوكالة بالاستثمار، وقد أطلقه KIB ضمن باقة منتجاته المصرفية المخصصة للأفراد، وهو الأقوى من نوعه من حيث العائد السنوي المتوقع بنسبة تصل لغاية 2% كل شهر، والتي يحصل العميل عليها لأول ثلاثة أشهر من فتح الحساب، ويتوسع وصولها لغاية 1% بعد انقضاء الأشهر الثلاثة الأولى، علماً بأن العوائد تودع تلقائياً في حساب العميل خلال اليوم الأول من بداية كل شهر.

إضافة إلى كونه حساب توفير، يتطلب دخول السحبويات الأسبوعية والشهرية والسحب السنوي توافر 100 د.ك في

الحساب، حيث يحصل العميل على فرصة واحدة لدخول السحبويات مقابل كل 1 د.ك يبقى في الحساب طوال شهر كامل، وذلك حسب الرصيد الأدنى للشهر الذي يسبق السحب، بينما يتم احتساب فرصة واحدة للمشاركة في السحب السنوي مقابل كل 1 د.ك يبقى شهرين كاملين، وذلك حسب الرصيد الأدنى للشهرين السابقين للسحب، حيث تطبق الشروط والأحكام.

كما يتميز حساب «الدروازة» بتوافقه مع إصدار بطاقات ائتمانية مقابل ضمان مالي على هذا الحساب، علماً بأن الحد الأدنى لفتح الحساب والمشاركة في السحبويات هو 100 د.ك ولا يمكن للعميل سحب هذا المبلغ إلا عند إغلاق الحساب.



مناديل ومناشف وطني 20.. سنة من الجودة



اطلب الان



100%
منتج كويتي
عدد ورق صحي
ألياف طبيعية

المجموعة تجدد التزاماتها بالجهود الدولية المشتركة للحد من انبعاثات الكربون

«زين» تتبّن حلول تطوير شبكات تراعي خطط «الهدف الأخضر» لتحقيق التنمية المستدامة والتصدي للتغير المناخ



لكل موقع سنويًا، كما تم تقليل زيارات الصيانة بنسبة 50%. ونشرت زين حلول الشبكة الخضراء بشكلٍ واسع عبر عملياتها في كل من الكويت، السعودية، العراق، والسودان، وتم تحديث أكثر من 1,800 موقعًا، مما قلل من الانبعاثات الكربونية بمقدار 150,000 طناً سنويًا، وهو ما يعادل زراعة 4.8 مليون شجرة سنويًا.

وتعتبر زين من الرائدة التي تتبّن حلول استخدام الطاقة النظيفة، وتأتي مبادرة «الهدف الأخضر» استكمالاً لجهودها في هذا المجال، حيث ستسخدم تقنيات متقدمة تشمل الطاقة،

معدات الاتصالات اللاسلكية، والتشغيل والصيانة، وستقوم بنشر منتجات كفاءة الطاقة ذات النطاق العريض الفائق، وتقنية الهوائي الضخم للغاية (ELAA)، ومكibrات الطاقة ذات النطاق العريض الفائق، وخوارزميات التردد اللاسلكي لتحسين كفاءة طاقة الشبكة بشكلٍ كبير.

ونجحت زين في تحسين كفاءة الطاقة في الشبكة بشكلٍ ملحوظ، حيث تساعد أحدث التقنيات القائمة على الميزات البرمجية والخوارزميات في تقليل استهلاك الطاقة بشكل أكبر من خلال التوقف خارج ساعات الذروة، وفي المستقبل، تخطط مجموعة زين لتوسيع مبادرات شبكتها الخضراء عبر جميع عملياتها التشغيلية، بهدف تعزيز طموحها في تحقيق صافي الانبعاثات الصفرى بحلول عام 2050، وتُظهر هذه الجهود التزام بالجهود الدولية في التصدي للتغير المناخ.

هواوي حرص المهندسون على زيارة الموقع بشكلٍ شهرى تحت ظروف جوية قاسية للختام، إذ توقع النماذج المناخية ارتفاع درجات الحرارة والخبراء من ذوى الرؤية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا بمعدل 2% في درجات حرارة تصل إلى 50 درجة مئوية، وبعد تطبيق التحديات التي تواجهها صناعة الاتصالات، ومن خلال تسخير سيدى إلى تفاقم ظروف الطاقة في الموقع من 55% إلى 90%، حيث نجحوا في تقليل وقت تشغيل المولد بنسبة 73% بفضل الطاقة الشمسية، وقد ساعد ذلك على خفض استهلاك الوقود بمقدار 18,000 لتر لكل موقع سنويًا، الذي أدى بدوره إلى تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بمقدار 49 طناً

و شمال أفريقيا كمركز للتأثير المناخي، حيث تتوقع النماذج المناخية ارتفاع درجات الحرارة والخبراء من ذوى الرؤية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا بمعدل 2% في درجات حرارة تصل إلى 50 درجة مئوية، وبعد تطبيق التحديات التي تواجهها صناعة الاتصالات، ومن خلال تسخير سيدى إلى تفاقم ظروف الطاقة في الموقع من 55% إلى 90%، حيث نجحوا في تقليل وقت تشغيل المولد بنسبة 73% بفضل الطاقة الشمسية، وقد ساعد ذلك على خفض استهلاك الوقود بمقدار 18,000 لتر لكل موقع سنويًا، الذي أدى بدوره إلى تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بمقدار 49 طناً

التي تكون فعالة من حيث التكلفة وموثوقية وصيادة البيئة، إذ تقدم أحدث التقنيات في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا بمعدل 2% في درجات حرارة تصل إلى 50 درجة مئوية، وبعد تطبيق التحديات التي تواجهها صناعة الاتصالات، ومن خلال تسخير سيدى إلى تفاقم ظروف الطاقة في الموقع من 55% إلى 90%، حيث نجحوا في تقليل وقت تشغيل المولد بنسبة 73% بفضل الطاقة الشمسية، وقد ساعد ذلك على خفض استهلاك الوقود بمقدار 18,000 لتر لكل موقع سنويًا، الذي أدى بدوره إلى تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بمقدار 49 طناً

مثل حلول البطاريات الهجينة، وأنظمة الطاقة الشمسية، والمعدات الخارجية، وهي في ذلك تؤكد التزامها بخفض انبعاثات النطاق 1 والنطاق 2

الحاجة الملحة لجهود التصدي للتغير المناخ، وتوسيع نطاق الوصول إلى مصادر طاقة موثوقة، وتقديمها بأسعاف

معقول، وهي مبادرة تهدف إلى سد الفجوة بين الابتكارات التكنولوجية ومبادرات التصدي

الهدف الأخضر تشير إلى مجموعة من المبادرات والجهود

الدولية الرامية إلى تحقيق التنمية المستدامة ومواجهة تحديات تغير المناخ، وكانت

مجموعة زين من المؤسسات

جددت مجموعة زين التزاماتها البيئية بصفتها مشغل اتصالاتإقليمي رائد،

بانضمامها إلى الجهود الدولية المشتركة لمعالجة المخاطر المادية والانتقالية المتعلقة بالمناخ مع اهتمام فرض الابتكار في التكنولوجيا المستدامة.

وكشفت زين الشركة الرائدة في الابتكارات التكنولوجية في أسواق الشرق الأوسط وأفريقيا أنها دخلت في تعاون مع

شركة هواوي لتطوير شبكات تردد «الهدف الأخضر»، إذ سيسفر هذا

التعاون المشترك عن استخدام تقنيات خضراء موفقة للطاقة متقدمة، وتساعد في تحسين كفاءة الطاقة في الواقع

وخفض الانبعاثات.

وأفادت المجموعة أنها أحرزت تقدماً كبيراً في هذه الخطوة

عبر العديد من عملياتها التشغيلية في المنطقة، مبينة أنها تبتنت حل الموقف الأخضر البسط، وذلك من خلال ترقية الواقع التقليدية التي تعمل بالديزل في منطقة صحراء نائية في الكويت إلى نموذج منخفض الكربون، حيث كانت هذه المواقع تعتمد في السابق على مولددين ديزل يعملان على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، مما أدى إلى استهلاك عالٍ للطاقة، مع وجود تحديات كبيرة للصيانة، وانبعاثات عالية تصل إلى 90 طناً لكل موقع سنويًا.

وأكّلت زين أن هذه المبادرات

البيئية تؤكد نهجها الاستراتيجي في تبني حلول الطاقة الخضراء كجهد للتخفيف من المخاطر الحدّدة، حيث نجحت في تنفيذ سلسلة من المشاريع الخاصة بنشر بدائل الطاقة الخضراء



في كل أسبوع فعالية مختلفة نحيي بها الماضي الجميل

منصة الكويت تطلق «ليالي 51» هذا الأسبوع

ليالي 51 يجمع العوائل لإحياء ذكرى الماضي الجميل من خلال عرض مسرحيات في مختلف أنحاء الكويت

- ناصر العرفج: نشكر الجهات الحكومية على دعمها للفعالية
- ندعو القطاع الخاص للمشاركة بهذه الفعالية ومتاحة لجميع القطاعات



8:30 مساءً
الجمعة 22 نوفمبر



ناصر حمد العرفج

تنطلق فعاليات «ليالي 51» التي تنظمها منصة 51 الكويتية، هذا الأسبوع لأول مرة هذا العام. تُدير وتنظم الفعالية شركة Ooredoo الكويت المتخصصة في الاتصالات، التي تتولى إدارة الحملة وتنسيق جميع الأنشطة. تعد هذه الفعالية نقطة فارقة في تعزيز الثقافة والترفيه في الكويت، حيث تقدم برامج متنوعة ومثيرة تستمر على مدار الأسابيع القادمة في مختلف مناطق البلاد.

ليالي 51 وفعاليات ترفيهية مميزة

تشمل الفعالية سينما خارجية تُعرض فيها المسرحيات الكويتية التراثية للجمهور، بالإضافة إلى فعاليات موسيقية وترفيهية متنوعة، مع تقديم جوائز يومية عبر برنامج تم إعدادها من قبل فريق Ooredoo. تهدف هذه الأنشطة إلى جذب منصة 51 متاحة للجميع ومساهمة في إبراز الإرث الكويتي عبر أرشيف الكتروني مميز.

صرّح ناصر حمد العرفج، مدير أول العلاقات الاستراتيجية والابتكار في Ooredoo الكويت، قائلًا: «هذه الفعالية تمثل واحدة من أهم الأنشطة التي تطلقها الشركة بالتعاون

مع القطاعين الحكومي والخاص. لقد حرصنا على إشراك جميع المؤسسات المسرحيات الكويتية القديمة لتذكر الجمهور بالذكريات الجميلة. كما أدعوك لحضور الحدث، وهو ما يعكس أهمية التعاون بين جميع القطاعات في هذا الحدث الذي يجمع بين المتعة والفائدة».

رعاية فعالة من القطاع الخاص

ومنسهم من خلال تقديم وجبات خفيفة مجانًا كنوع الثقافية والترفيهية في من الدعم لهذه الفعالية». «أضاف الوزان: «نطلع استثنائي للجمهور الكويتي لأن تكون هذه الفعالية والمقيمين».

يبرز في رعاية هذه الفعالية، شارك وقال جاسم الوزان، المدير العام لشركة الوزان: «نحن في شركة الوزان (ليالي 51)، تأتي كجزء من نؤمن بأهمية دعم الفعاليات من جهة أخرى، شارك شركة الوزان للصناعات الغذائية، الرائدة في تصنيع وتوزيع المنتجات الغذائية تحت علامة «هكترز»، بشكل

من جهة أخرى، شارك شركة الوزان للصناعات الغذائية، الرائدة في تصنيع وتوزيع المنتجات الغذائية تحت علامة «هكترز»، بشكل

غير تقليدية مع تقديم جوائز مميزة لجميع الحاضرين، ونشر دور وزارة الإعلام في كافه الأعمال. تشتمل ليالي 51 أنشطة غير تقليدية مع تقديم جوائز مميزة لجميع الحاضرين، ونشر دور وزارة الإعلام في

موجودات البنوك المحلية في الكويت ترتفع 3.6 مليار دينار

ارتفعت موجودات البنوك المحلية في الكويت بنسبة 3.60 مليون دينار أو 4.2% سنويًا لتبلغ 90.01 مليار دينار في ختام أكتوبر 2024.

ويعزى ذلك لارتفاع أرصدة الموجودات الأجنبية بـ 2.01 مليون دينار وبنسبة 8.3% لتصل إلى 26.26 مليار دينار، ونمو بند الموجودات الأخرى بـ 0.46 مليون دينار وبنسبة 16.5% عند 3.23 مليون دينار.

كما ارتفعت المطالبات على القطاع الخاص بقيمة 1.74 مليون دينار وبنسبة 3.8% عند 46.94 مليون دينار، والمطالبات على البنك المركزي بـ 0.09 أو 0.07 مليون دينار لـ 7.33 مليون دينار، وذلك بحسب تقرير «المركزي» اليوم الخميس.

وعلى الجانب الآخر، تراجعت أرصدة مطالبات على الحكومة وقرضها للبنوك والودائع المتداولة في السوق ما بين البنوك والمحلية، ومطالبات على المؤسسات العامة، والنقد. وذكر التقرير أن المطالبات على القطاع الخاص تُمثل المكون الرئيسي لموجودات البنوك المحلية، إذ تبلغ نسبتها 52.1% من إجمالي الموجودات، وتأتي الموجودات الأجنبية في المركز الثاني بـ 29.2%.

ولفت إلى أن الارتفاع في رصيد الموجودات الأجنبية جاء كمحصلة لارتفاع أرصدة التسهيلات الائتمانية لغير المقيمين، والاستثمارات الأجنبية، والموجودات الأخرى، وقرضها للبنوك الأجنبية بنحو 47.4%， 23.2%， 61.2.2%， 1.9% على التوالي، وترتفعت أرصدة الودائع لدى البنوك الأجنبية بـ 33.3%.

وكشفت الإحصائية ارتفاع صافي الموجودات الأجنبية لدى البنوك المحلية بما يعادل 2.33 مليون دينار وبنسبة 20.1% عند 13.91 مليون دينار نهاية الشهر الماضي، وذلك لارتفاع رصيد الموجودات الأجنبية بنحو 2.01 مليون دينار أو 8.3%， وتراجع رصيد المطلوبات الأجنبية بنحو 0.32% أو 2.5%.

إيرادات شركة لولو للتجزئة ترتفع 6% خلال الربع الثالث

لماذا يخسر «سلطان» الأقدم في بزنس التجزئة؟

ارتفعت إيرادات شركة لولو للتجزئة بنسبة 6.1% خلال الربع الثالث من العام الجاري، لتسجل 1.8 مليار دولار مقابل 1.7 مليار دولار في الفترة نفسها من العام السابق، بفضل نمو المبيعات في أسواق الشركة الرئيسية.

وتعتبر تلك أول نتائج مالية تعلنها الشركة بعد طرحها العام الأولي في منتصف الشهر الجاري في سوق أبوظبي للأوراق المالية، إذ جمعت من خلاله 1.72 مليار دولار.

على ح الصناعة في السوق. بحسب بيان شركة لولو، فيما ارتفعت في الأشهر التسعة الأولى من عام 2024 بنسبة 2.2% وتحسین إدارة التكاليف.

وخلال فترة الأشهر التسعة الأولى من العام، تحسن صافي الربح من العمليات المستمرة بنسبة 73.3% ليصل إلى 151.5 مليون دولار.

قال رئيس مجلس إدارة شركة لولو للتجزئة، يوسف علي: «كانت هذه الفترة مهمة للغاية لفريقنا، إذ سجل طرحتنا العام الأولي رقمًا قياسيًا في متسوق يومي، موزعين على 130 جنسية.

تم افتتاح 12 متجرًا جديدًا في الأشهر التسعة الأولى من عام 2024، منها ثلاثة متاجر في الربع الثالث من عام 2024، كما تم افتتاح خمسة متاجر أخرى بعد نهاية الربع الثالث من العام، ليصل إجمالي المتاجر التي افتتحت حتى الآن في عام 2024 إلى 17 متجرًا.

أمام النتائج الإيجابية لشركة لولو، يبرز التساؤل لماذا هذا هو حال «سلطان» ولماذا يخسر رغم أنه الأقدم في بزنس التجزئة؟

تأسست لولو للتجزئة في عام 1974، وتعتبر، مع شركاتها التابعة، أكبر تاجر تجزئة من حيث مساحة البيع والمبيعات وعدد الماجد في دول مجلس التعاون الخليجي الست.

تدبر المجموعة شبكة تضم 241 متجرًا وتتنوع بوجود عبر ثلاثة أنواع من المتاجر الفعلية: هايبر ماركت، والمتجزء، يوسف علي: «كانت هذه الفترة مهمة للغاية لفريقنا، إذ سجل طرحتنا العام الأولي رقمًا قياسيًا في متسوق يومي، موزعين على 130 جنسية.

تم افتتاح 12 متجرًا جديدًا في الأشهر التسعة الأولى من عام 2024، منها ثلاثة متاجر في الربع الثالث من عام 2024، كما تم افتتاح خمسة متاجر أخرى بعد نهاية الربع الثالث من العام، ليصل إجمالي المتاجر التي افتتحت حتى الآن في عام 2024 إلى 17 متجرًا.

أمام النتائج الإيجابية لشركة لولو، يبرز التساؤل لماذا هذا هو حال «سلطان» ولماذا يخسر رغم أنه الأقدم في بزنس التجزئة؟

بلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 176.3 مليون دولار في الربع الثالث من عام 2024، بزيادة 9.9% على أساس سنوي، مدفوعة بارتفاع هامش الربح الإجمالي بنحو 130 نقطة أساس.

وارتفع صافي الربح من العمليات المستمرة خلال الربع الثالث بنسبة 126% ليصل إلى 35.1 مليون دولار،

أرجعت شركة التجزئة نمو الإيرادات في الربع الثالث من عام 2024 إلى «الأداء القوي للمبيعات» مدفوعاً بنمو في الأسواق الرئيسية، بما في ذلك الإمارات والسعودية والكويت.

وأشارت إلى أن المبيعات ارتفعت في الربع الثالث بنسبة 1.2% على أساس سنوي ليصل إلى 1.7 مليار

تراجع الأسهم الأوروبية وسط خسائر قطاع التكنولوجيا

هبط المؤشر الرئيسي للأسهم الأوروبية، فيما فقرت بهم سويفت 14% بعد إعلان نتائج النصف الأول من العام للشركة الفرنسية الموردة لمواد أشباه الموصلات، مما حد من الآمنة. في حين كانت أسهم شركات الرفاق هي العامل الأكثر تأثيراً بعد توقعات مخفية للأعمال من شركة إنفيديا الرائدة في القطاع.

وانخفض المؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0.1% بحلول الساعة 0820 بتوقيت جرينتش وكانت قطاعات السلع الشخصية والمنزلية، والتجزئة والسيارات هي الأكثر تضرراً، وتراجعت مؤشراتها بنسبة تتراوح بين 0.8% و1%. وهوى سهم «سي.تي.إس.إنفينيت» 8% بعد إعلان نتائج سبعة أشهر لمجموعة حجز التذاكر الألمانية، في حين هبط سهم جي.دي.سبورتس 13% بعد أن حذرت شركة بيع الملابس الرياضية من أن أرباحها السنوية ستأتي عند الحد الأدنى من نطاقها المتوقع.

فيما فقر سهم شركة هاما 9% بعد أن كشفت الشركة تصنيع رقائق الذكاء الاصطناعي نتائجها نصف السنوية، وأكبر شركة في العالم من حيث القيمة السوقية

ارتفاع فائدة الرهن العقاري في أمريكا للأسبوع الرابع على التوالي

شهدت طلبات الرهن العقاري في الولايات المتحدة ارتفاعاً خلال الأسبوع المنتهي في 15 نوفمبر، على الرغم من مواصلة أسعار الفائدة على القروض ارتفاعها للأسبوع الرابع على التوالي؛ وفقاً لبيانات جمعية مصريي الرهن العقاري.

على جوويل كان، نائب كبير الاقتصاديين لدى الجمعية، قائلاً: « جاء ارتفاع الطلبات مدعاةً بأنخفاض سعر الفائدة على القروض المدعومة من إدارة الإسكان الفيدرالية، رغم استمرار الزيادات في فائدة الرهن العقاري للأسبوع الرابع على التوالي ». يذكر أن هذه التطورات تأتي في ظل ترقب السوق لأي إشارات حول توجهات السياسة النقدية المستقبلية وتأثيرها على قطاع الإسكان في الولايات المتحدة.

البيتكوين تقترب من 100 ألف دولار بفضل دعم ترامب



شهدت طلبات الرهن العقاري في الولايات المتحدة ارتفاعاً خلال الأسبوع المنتهي في 15 نوفمبر، على الرغم من مواصلة أسعار الفائدة على القروض ارتفاعها للأسبوع الرابع على التوالي؛ وفقاً لبيانات جمعية مصريي الرهن العقاري.

أظهرت البيانات أن حجم طلبات القروض ارتفع بنسبة 1.7% على أساس معدل موسمياً مقارنة بالأسوего السابق، وشكلت طلبات إعادة التمويل 41% من إجمالي الطلبات، مقارنة بـ39.9% في القراءة السابقة.

كما ارتفع سعر الفائدة على الرهن العقاري الثابت لمدة 30 عاماً بمقدار 4 نقاط أساس ليصل إلى 6.9%， مقارنة بـ6.86% في الأسبوع السابق. وعلى الجانب الآخر، تراجع سعر الفائدة

من نوفمبر. بدأ فريق انتقال ترامب في عقد مناقشات حول المزاولة في البورصة في البلاد. ما إذا كان ينبغي إنشاء منصب في البيت الأبيض يركز المضاربون بشكل متزايد على متى، وليس مخصوص لسياسة الأصول الرقمية. وتسعي الصناعة للحصول على التنصب - الذي سيكون الأول من نوعه في الولايات المتحدة - ليكون له خط مباشر مع الرئيس في الولايات المتحدة - ليكون له خط مباشر مع الرئيس.

مستوى قياسي بلغ 97892 دولاراً اليوم الخميس وظلت ترتفع حول هذا المستوى بحلول الساعة 6:25 صباحاً بتوقيت لندن.

واكتسبت سوق العملات المشفرة ككل نحو 900 مليار دولار منذ فوز ترامب في الانتخابات في الخامس

أول و أكبر سلسلة تجارب و العاب في آر في الكويت!



WWW.VRMANIAQ8.COM



+965 55 777 664

@VRMANIA_Q8





جريدة النخبة ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

50300624



@aleqtisadyahkw

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

تابعونا:



@aleqtisadyahkw

عودة الكتل الصينية الممتلئة بالأموال النقدية إلى سوق الأوراق المالية

من الأسهم إلى أعلى مستوى في تسعه أشهر بحوالي 50% في سبتمبر، وتتركز على شركات البناء المملوكة للدولة وقطاع العقارات، الذي انهار في السنوات الأخيرة وبدأ يجذب الرهانات على التعافي. وأمد الحماس إلى المشتقات المالية، مع ارتفاع رهانات الخيارات على ارتفاع الأسعار أيضاً، فقاً لدبيف وي، مدير العام لشركة شنشن تشنج يوان للاستثمار الاستشارية، التي تساعد المستثمرين على شراء مثل هذه المنتجات من شركات الوساطة.

ويرى المستثمران الأجانب والمحليون أن إحدى عواقب تصاعد التوترات التجارية هي التحول إلى الاكتفاء الذاتي في الصين، وقد شتروا أسهم شركات تصنيع الرقائق على وجه الخصوص على أمل تحقيق إيرادات كانت تتدفق إلى الخارج في السابق.

أظهر استطلاع أجراء بنك أوف أمريكا في نوفمبر بين مديرى صناديق الاستثمار في آسيا أن 8% فقط من 120 مشاركاً إقليمياً اعتبروا أنفسهم «معرضين بشكل كامل» - في حين كان الدافعون متوازنين بين المتلقين والهاابطين ونحو الثلث راضين عن انتظار المزيد من الدعم.



بالكامب بالبالغة 12% التي حققتها مؤشر شنخهاي المركب بعد ارتفاعه المذهل. وقال لي باي مؤسس مركز شنخهاي بانكسيا لإدارة الاستثمار في رسالة إلى المستثمرين «إن أموال المضاربين والمستثمرين الأفراد الذين لا يهتمون بالأساسيات ما زالوا في حالة المزيد من النشاط في الطرف الأصغر. ومع ذلك، فقد زادت صافي حصتها

عند 1.85 تريليون يوان (256 مليار دولار)، وفقاً لمزود البيانات Datayes. بلغ متوسط حجم التداول اليومي لمؤشر شنخهاي 2.5 مرة متوسطه على مدى العشر سنوات خلال الشهرين الماضيين، وتشير تحركات الأسعار إلى المزيد من النشاط في الطرف الأصغر. ارتفع مؤشر 50 للشركات الناشئة المدرجة في بكين بنسبة 12% منذ أواخر سبتمبر، مقارنة

بالمكاسب البالغة 12% التي حققتها والتي تضاعفت أسهامها منذ أواخر سبتمبر.

على أي أسهم تحت دائرة الضوء المضاربة؟

وقال «بالنسبة لأسهم التكنولوجيا، لا يمكن إثبات فشل الابتكار في التكنولوجيا مع قيام الصين بزع لها عن القيد الأمريكية

دفعت التجارة المضاربة تمويل المحتلة، من خلال شراء مجموعة China Great Wall

Technology وشركة Visionox

الموردة لشركة هواوي، إلى أعلى مستوى في تسع سنوات

اشتعلت حمى المضاربة في الأسهم الصينية، ولقت انتباه بعض الصناديق العالمية، التي ترى أن الأموال المحلية تستحق المتابعة، في قطاعات السوق المحظوظة من الرسوم الجمركية ومن المرجح أن تستفيد من التعافي الاقتصادي.

أدت سلسلة من تعهدات التحفيز الاقتصادي التي أطلقها الصين في سبتمبر إلى إطلاق أكبر ارتفاع في أسهم هونج كونج منذ 10 سنوات، وأرسلت أسهم البر الرئيسي إلى أعلى مستوياتها في عامين.

ولكن الافتقار اللاحق إلى إنفاق ضخم خفف من حدة الشووة، إذ قرر العديد من المستثمرين الكبار سحب أموالهم بدلاً من انتظار انتعاش أكثر صبراً، وخاصة مع قيام الرئيس المنتخب دونالد ترامب بتنصيب أشخاص معادين للصين في الوزارات الأمريكية العليا.

ورغم تراجع أسهم هونج كونج، فقد غيرت أسهم البر الرئيسي مسارها، وباتت الأموال المتداولة من حسابات الأدخار للأسر تسلط الضوء على جيوب الأسواق الأكثر سخونة.

وقال لو ديلونج، وهو مستثمر تجزئة في شمال شرق الصين، وهو يمتلك مليوني يوان (275 ألف دولار) في الأسهم وحقق ربحاً بنسبة 40%

اشترك مجاناً ليصلك العدد 50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب