

## المشاريع:

## 51% من ديون المجموعة متغيرة الفائدة

استراتيجية التعامل مع المطلوبات تعتمد على إعادة تمويلها بطريقة استباقية

2

مستوى الدين الصافي ثابت ونسبته في العموم أقل من 50%

1

كتب عليه العبد لله:



أدانا الناصر الصباح الرئيس- التنفيذي للمجموعة

أنها وصلت إلى ذروة خلق القيمة. وعلى صعيد ملف نسب القروض إلى القيمة أو نسبة الدين إلى حقوق الملكية التي تظهر أنها أقل بكثير من نسبة 2.5 مرة من حجم التزاماتنا المرتبط بسندات الشركة بالدينار، حيث لا يتم الإفصاح عن نسبة القروض على القيمة كون المشاريع شركة قابضة وكل شركة لديها طريقتها الخاصة لحسابها، ولكن تظل النسبة في العموم أقل من 50%، علماً أنه فيما يتعلق بمستوى الدين الصافي ليس هناك تغيير مادي بين مستوى الديون الإجمالية في 31 ديسمبر 2023 و30 سبتمبر 2024.

وفي شأن استحقاقات السندات الصادرة باليورو متوسطة الأجل التي تستحق في 2026 وفبراير 2027 تعمل مجموعة المشاريع على النظر في جميع الخيارات المتاحة لإدارة الديون بشكل استباقي قبل الاستحقاقات بوقت طويل. وكشفت المشاريع أنه يمكنها الاستفادة من مجموعات متعددة من السيولة بما في ذلك سوق الصكوك، وسوق سندات الدين بالدينار وسوق سندات اليورو متوسطة الأجل. وذكرت «المشاريع» أنه فيما يتعلق بالتخارجات المستقبلية، فإن التخارجات ستعتمد إما على شيء غير أساسي أو بعض الأصول التي نعتقد

أمريكي مقارنة بنحو 557.6 مليون دولار لنفس الفترة من العام السابق فيما ارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 14% مسجلة 101.8 مليون دينار مقارنة مع 89.3 مليون دولار. أيضاً استعرضت المشاريع الوضع المالي لذرعها التشغيلي في القطاع الصحي، حيث أشارت إلى أداء شركة التقدم التكنولوجي التي شهدت إيراداتها نمواً نسبته 17.6% لتصل إلى 449.9 مليون دولار مقارنة بنحو 382.7 مليون دولار. وعن أرقام بنك برقان، أشارت مجموعة المشاريع إلى أن نسبة تغطية السيولة قوية وبلغت 150%، ونسبة تمويل صافي مستقر بلغت 115%، وهو ما يفوق المتطلبات البالغة 100% لكلا المعيارين. كما أشارت المشاريع إلى أن نسبة تغطية المخصصات قوية عند 218%، في حين انخفضت نسبة القروض المتعثرة إلى 1.9%.

أو إنشاء برنامج صكوك دولي أو خطوط مصرفية داخل الكويت والمنطقة. كما أكدت «المشاريع» أنها تعمل على استراتيجية تتعلق بالأصول، حيث تسعى كشركة قابضة إلى تحسين وتعزيز الأداء التشغيلي الإجمالي لشركاتها التابعة الرئيسية، وسواء كان ذلك عن القطاع المصرفي أو عن قطاع الأغذية فالاهتمام بتحقيق تحسن في الأداء التشغيلي مدفوع بالاستراتيجيات الخاصة بكل من تلك الشركات العاملة والتي تسترشد إلى حد ما بتمثيل المجموعة في مجالس إدارات هذه الشركات. وعن أبرز وأهم الشركات التشغيلية تحت مظلة مجموعة المشاريع، تمت الإشارة إلى أن شركة سداكو أحد الشركات الرئيسية، حيث حققت 6.6% زيادة في الإيرادات عن الأشهر التسعة من 2024 لتصل إلى 594.4 مليون دولار

النقد حتى العام المقبل، إذ من الممكن أن تمثل التدفقات النقدية السلبية الصافية عامل ضغط على وضع الديون المالية. في المقابل بينت المشاريع أن المجموعة لديها استراتيجية تتعلق بالمطلوبات، حيث تتلخص في إطالة أمد الالتزامات وإعادة تمويلها بطريقة استباقية قبل مواعيد استحقاقها بوقت طويل. وأشارت الشركة أن المجموعة نجحت في استغلال مجموعة متنوعة من مصادر السيولة، سواء كانت سوق السندات التقليدية بالدينار الكويتي أو سوق الصكوك بالدينار الكويتي أيضاً،

كشفت شركة المشاريع أن 51% من الديون على مستوى الشركة الأم هي قروض بأسعار فائدة متغيرة، وبالتالي عندما تحدث تغيرات في مستويات أسعار الفائدة المرجعية فإن ذلك يؤدي إلى خفض تكلفة خدمة الدين. وفيما يتعلق بأسئلة «مؤتمر المحللين» الذي أشار إلى أنه بوجود حوالي 150 – 200 مليون دولار من توزيعات الأرباح ربما العام المقبل أيضاً وحوالي 150 – 200 مليون دولار من المصروفات المتعلقة بالتشغيلية على مستوى الشركة الأم وتكاليف الديون وحتى دون اقتراض، أي ضخ نقدي كبير في الشركات التابعة، إذ ستظل الشركة في وضع صرف

## أرقام المشاريع:

- 41.7 مليار دولار إجمالي الأصول المجمعة.
- الأصول زادت في 9 أشهر 3.5% حيث كانت في نهاية 2023 تبلغ 40.3 مليار.
- دخل الفائدة من العمليات المصرفية بلغ 1.763 في الأشهر التسعة من 2024.
- صافي دخل الرسوم والعمولات زاد بنسبة 26.6% ليصل إلى 288.8 مليون دولار.
- دخل قطاع الصناعة والخدمات اللوجستية بلغ 709.7 مليون دولار.
- المصروفات ارتفعت 500 مليون دولار، حيث كانت في الفترة المماثلة من 2023 تبلغ 2.7 مليار في حين في نهاية الأشهر التسعة بلغت 3.2 مليار دولار.
- 408.1 زيادة في مصروفات الفائدة وهو أهم أسباب زيادة المصروفات، فيما زادت النفقات العامة والإدارية 72.5 مليون دولار.
- حجم الأصول المدارة في شركة الخليج المتحد القابضة نحو 16.4 مليار دولار أمريكي وفقاً لبيانات 30 سبتمبر 2024.

## نرتب الأوضاع المالية قبل سداد الدين بوقت طويل

3

## المشاريع لديها فرص كبيرة للاستفادة من سوق الصكوك والسندات بالدينار واليورو

4



## أجواء البورصة!

- غلب البيع الشراء حيث تراجعت 63 ورقة مالية مقابل ارتفاع 51 ورقة.
- أغلبية المبيعات من المضاربين وصغار المستثمرين.
- المحافظ والصناديق تنتقي وتوجه استثماراتها بعناية.
- السيولة متوفرة والتفاعل مستمر والبنوك تعرض تمويل على العملاء.
- إدراجات تطل العام المقبل لشركة أو شركتين من النوع التشغيلي.
- إدراجات عكسية عبر انضواء أصول جيدة ومرددة تحت شركات مدرجة لتعزيز نشاطها وخلق هوية تشغيلية لها.
- استثمارات الشركات تتواصل في السوق المحلي والإقليمي للمحافظة على استدامة الأداء والنمو.

## تسهيلات مصرفية بقيمة 30 مليون دينار لتمويل صفقات عقارية

• جاهزية لتمويل أي مشروع عقاري يقام على الأرض الفضاء في الصفقة

قدم بنكين محليين تسهيلات لتمويل صفقة عقارية متوسطة تمت خلال الأيام الماضية. وأفادت المصادر أن رجلي أعمال حصلوا على التمويل بضمن العقارات، فضلاً عن أن أحد الحاصلين على التمويل لديه أنشطة وأعمال تشغيلية مدرة وتتمتع بوضع مالي جيد وممتاز. جودة العقارات وقيمتها والمركز المالي القوي للمقترضين شجع المصارف، فضلاً عن أن العقارات تتمتع بسلامة عالية حيث تتمتع بطلب مرتفع. وأفادت المصادر أن المصارف مستعدة لتمويل المستثمرين في حال كانت هناك رغبة في استغلال الأراضي الاستثمارية ضمن الصفقة التي تم تنفيذها.

## سؤال عميق

ما هي فائدة ملكية بنك لحصص في شركتي استثمار؟ علماً أن شركة واحدة تكفي. وهل يمكن أن يتخارج من أحد الشركتين، خصوصاً التي لا يملك فيها نسبة أغلبية؟ هل من الحصة بيع أنشطة مصرفية والاحتفاظ بحصة في شركة عائدة من تعثر؟! ما الذي يحكم القرار؟ هل الجدوى الاستثمارية أم قواعد أخرى!



# فرص الشراء للمحترفين ترتفع عند الهدوء... المضاربين هرولة بين الأسهم وقت الذروة والنشاط

1 استحوذات وتحالفات وتخرجات من أصول وكاش جديد للسوق تحرك باقي 2024

2 محصلة خضراء للأسبوع الرابع بمكاسب قيمتها 121 مليون دينار

3 191 مليون دينار خسارة البورصة جلسة أمس



كتب بدر العلي:

الوضع الجيوسياسي، إن كان حيال الحرب القائمة على غزة ولبنان، أو من ناحية تجدد الصراع بشكل كبير بين روسيا وأوكرانيا، والذي قد يهدد الاستقرار العالمي. وذكر: «لكن يبدو أن المستثمرين يتجاهلون هذه النزاعات في الوقت الراهن ويأملون بتحسين الأوضاع فيما بعد، ويركزون على اقتناص الفرص المتاحة». وأشار إلى أن أرباح الشركات المدرجة التي ارتفعت بنحو 11.1% في الربع الثالث لعام 2024 عند 711 مليون دينار، جاءت بدعم من ارتفاع أرباح أكبر قطاعات السوق من حيث القيمة السوقية، وهو القطاع المصرفي، بنسبة 5.9% أي ما يمثل 56% من قيمة الأرباح الإجمالية. وتوقع «دياب» تماسك السوق ومن غير المستبعد رؤية بعض عمليات جني أرباح، فالصورة العامة للسوق لا تزال إيجابية.

128.14%، بينما جاء «الرابعة» على رأس التراجعات بنحو 14.72%. وتقدم سهم «كفيك» المتراجع 4.54% نشاط الكميات بـ 133.08 مليون سهم، بينما تصدر «بيتك» السيولة بقيمة 27.51 مليون دينار، بنمو 0.14%. من جهته قال نائب رئيس أول-إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية في شركة كامكو إنفست رائد دياب إن مؤشرات بورصة الكويت استطاعت الإغلاق في المنطقة الإيجابية للأسبوع الرابع على التوالي، مع استمرار الثقة بأساسيات الشركات القوية، وحالة اليقين بعمل الحكومة للمضي قدماً بالخطط التنموية والتنويع وترسية المشروعات، بما ينشط الاقتصاد ويعود بالفائدة على معظم قطاعات السوق. وأضاف دياب أن الارتفاعات جاءت رغم حالة من عدم اليقين حول

مُختتمًا التعاملات بالنقطة 6703.4، واستقر مؤشر السوق الرئيسي 50 عند النقطة 6538.16. سجلت القيمة السوقية للأسهم ببورصة الكويت بنهاية تعاملات الخميس 43.28 مليار دينار، بارتفاع 0.28% يُقدر بـ 121 مليون دينار قياسياً بمستواها بختام الخميس الماضي البالغ 43.16 مليار دينار. وتراجعت التداولات بنحو جماعي، إذ هبطت السيولة 30.79% عند 358.04 مليون دينار، وتراجعت الكميات 28.67% إلى 1.89 مليار سهم، وانخفض عدد الصفقات 20.41% لـ 99.98 ألف صفقة. وعلى المستوى القطاعي، فقد ارتفع 7 قطاعات على رأسها المواد الأساسية بـ 25.66%، بينما تراجع 6 قطاعات في مقدمتها الخدمات المالية بـ 1.15%. وبشأن الأسهم، فقد تصدر «الكوت» القائمة الخضراء بـ

ويفتح الطريق أمام مستثمرين يحولون سيولة إضافية. وعلى صعيد نشاط السوق فقد سجلت بورصة الكويت محصلة أسبوعية خضراء للأسبوع الرابع على التوالي، مدعومة بنمو 7 قطاعات، وتحقيق مكاسب 121 مليون دينار (394.44 مليون دولار) مكسباً بالقيمة السوقية. ونما مؤشر السوق الأول بنسبة 0.07% أو 5.26 نقطة ليختتم تعاملات الأسبوع الحالي بالنقطة 7835.97، عن مستواه بالأسبوع السابق المنتهي في 14 نوفمبر 2024. وأغلق مؤشر السوق العام التعاملات بالنقطة 7319.32، بارتفاع أسبوعي 0.28% ليربح 20.48 نقطة عن مستواه بختام الأسبوع المنصرم. وصعد مؤشر السوق الرئيسي 1.23% بما يعادل 81.55 نقطة

قيادية بعمليات ضخ مستمرة لمبالغ بالرغم من الملكيات الكبيرة التي بحوزتهم لكن القرار استثماري بالدرجة الأولى. في سياق متصل تحدثت مصادر مراقبة لـ«الاقتصادية» بأن الأشهر المقبلة ستكون مليئة بعوامل الدعم سواء العوامل التقليدية المرتبطة بنتائج العام 2024 أو التوصيات الخاصة بتوزيعات الأرباح، فيما تحدثت المصادر عن أن هناك صفقات تتعلق بترتيبات لبعض المجاميع بعضها تخص طرح إدراجات في البورصة وأخرى تنفيذ تخرجات وإتمام استحوذات وزيادات رأس مال ومبادلات استثمارية، وغيرها من التحولات الإيجابية وهي في ضوء التشعب بين المجاميع استثمارياً تتسع رقعة الفائدة الإيجابية. السوق بوضعه الحالي صحي وإيجابي وكل هدوء يجذب سيولة

خسرت بورصة الكويت أمس في ختام الأسبوع نحو 191 مليون دينار كويتي، لكن القيمة السوقية حافظت على مستوى مرتفع عند 43.157 مليار دينار كويتي. يشهد السوق تباينات في وجهات النظر بين المضاربين والمستثمرين المحترفين المحافظين وطويلي الأجل حيث ترتفع عمليات الشراء من جانب المستثمرين المؤسسين والباحثين عن أوراق مالية دفاعية وراسخة ذات نمو وأداء مستقر وتمتاز بالتوزيعات النقدية بالدرجة الأولى في جلسات الهدوء والتصحيح والتراجع. مصدر استثماري يقول إنهم يطبقون قاعدة «اشتر بالذل وبع بالعز» في إشارة إلى أن وقت الهدوء هو الأفضل لانتقاء الأسهم الجيدة وبناء مراكز أو زيادة الملكية وتحقيق متوسط سعري جيد. ومن الملاحظ أيضاً خلال الأسابيع الماضية قيام بعض الملاك في شركات



# «البتترول الكويتية» تعتزم إنفاق 10 مليارات دينار لزيادة الطاقة الإنتاجية



تعتزم مؤسسة البترول الكويتية إنفاق 10 مليارات دينار على مدى 5 سنوات؛ لزيادة الطاقة الإنتاجية للنفط، وذلك وفق تصريحات الرئيس التنفيذي نواف الصباح، الخميس.

وذكر أن التوقعات الإيجابية للطلب في الكويت تتوافق مع عدد من المنتجين والتجار الآخرين مثل «توتال إنرجيز» و«فيتول جروب»، منوهاً بأن سوق الطلب على النفط سيظل -حتى عام 2050 وما بعده- كما هو الآن بشكل أو بآخر.

وتابع نواف الصباح في مقابلة مع «بلومبرج»: «من سيقدم هذا النفط؟ نحن نقدم أقل تكلفة وأقل كثافة للكربون، ونعتزم الاستمرار في ذلك».

يُشار إلى أن وكالة الطاقة الدولية، التي تقدم خدمات استشارية للدول المستهلكة الرئيسية، أعلنت أن استخدام النفط سيتوقف عن النمو بحلول 2030 مع تزايد وتيرة التحول إلى السيارات الكهربائية ومصادر الطاقة المتجددة.

ويعد إنفاق مؤسسة البترول الكويتية جزءاً من برنامج استثماري بقيمة 20 مليار دينار بدأ في أبريل، ويغطي كل شيء من أنشطة الاستكشاف إلى البتروكيماويات، علماً بأن قسم التنقيب والإنتاج التابع للمؤسسة يستهدف طاقة إنتاجية بـ3.2 مليون برميل يومياً في العام المقبل، على أن تصل إلى 4 ملايين برميل يومياً بحلول 2035.

ووفق آخر تقرير شهري أعلن من منظمة البلدان المصدرة للنفط «أوبك»، فقد انخفض إنتاج دولة الكويت من النفط الخام خلال شهر أكتوبر 2024 بواقع 14 ألف برميل يومياً، عند 2.42 مليون برميل كل يوم، مقابل 2.43 مليون برميل يومياً في سبتمبر 2024.

## إفصاحات البورصة

### تسجيل «الكويتية للاستثمار» كصانع سوق لسهم «بيوت»

أعلنت بورصة الكويت موافقتها على تسجيل الشركة الكويتية للاستثمار كصانع سوق على أسهم شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة. وأوضحت أن ذلك اعتباراً من يوم الأحد الموافق 24 نوفمبر 2024.

10

### مطلع يبيع 250 ألف سهم في «جياذ»

أعلنت شركة جياذ القابضة بيع عضو مجلس الإدارة حسين محمد حافظ إسماعيل 249.9 ألف سهم في الشركة، وبلغ متوسط سعر السهم في الصفقة التي تمت يوم الأربعاء 17.1 فلس.

ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي 100 سهم.

1

### تابعة لـ «بيتك» توقع اتفاقاً مبدئياً لبيع كامل حصتها في «بيت الطاقة»

أعلن بيت التمويل الكويتي «بيتك» قيام شركة تابعة له (شركة المشروعات التنموية القابضة)، بتوقيع اتفاق ابتدائي مع شركة بيت الإعمار الخليجي (شركة تابعة لشركة بيت الاستثمار الخليجي)، لبيع كامل حصتها في شركة بيت الطاقة القابضة.

وتابعت بأن هذا الاتفاق مشروطاً بموافقة الجهات الرقابية كافة ذات الصلة، وسيتم بيع الحصة وهي عدد 24.86 مليون سهم، والتي تمثل %54.844 من رأس المال المصدر لشركة «بيت الطاقة» من خلال مزاد في بورصة الكويت، ووفق الإجراءات التنظيمية.

قال «بيتك» إنه لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً، وسوف يتم الإفصاح عنه لاحقاً بعد الانتهاء من إجراءات البيع بالمزاد.

9

### «مراكز» تُصدر تحديثاً لنتائجها المالية الفصلية تنفيذاً لمتطلبات «أسواق المال»

أصدرت شركة مراكز التجارة العقارية تحديثاً لنتائجها المالية الفصلية والتسعة أشهر تنفيذاً لمتطلبات هيئة أسواق المال.

وبلغت خسائر الشركة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر 2024، نحو 8.59 مليون دينار، مقابل أرباح بقيمة 84.11 ألف دينار للربع الثالث من 2023.

فيما بلغت خسائر الشركة في التسعة أشهر الأولى من العام الحالي 8.6 مليون دينار؛ مقابل أرباح بقيمة 100.36 ألف دينار للفترة المماثلة بالعام الماضي.

وتعود تلك الخسارة إلى انخفاض قيمة التقييم لعقارات قيد التطوير نتيجة التقييم على أساس الفترة المتبقية من العقد وسوف يتم تغيير قيمة حق الانتفاع في العقار عند تجديد عقد الإيجار لمدة مماثلة وفق اشتراطات تجديد العقد.

2

### صدور حكم استئناف ضد «جي تي لوجستيك»

أعلنت شركة جي تي لوجستيك للنقلات والمناولة صدور حكم استئناف ضدها ولصالح وزير التجارة والصناعة بصفته رئيس مجلس إدارة مؤسسة الموانئ الكويتية بصفته، في الدعوى المرفوعة ضد الشركة من قبلهما ومدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته.

وتتعلق موضوع الدعوى وفق بيان لبورصة الكويت بطرد غاصب مع الإلزام بمقابل الانتفاع والبالغ 1.23 مليون دينار، بخلاف ما يستجد من مقابل انتفاع واستهلاك كهرباء وماء حتى تمام الإخلاء.

وعن الأثر المالي للدعوى، كشفت «لوجستيك» أنه لا يمكن تحديده في الوقت الحالي، فالشركة ستقوم بالطعن على الحكم بالتمييز، علماً بأنها قامت بإخلاء الموقع موضوع الحكم رسمياً في 20 يناير 2014.

3

### بورصة الكويت تُتم تنفيذ صفقة على أسهم «الوطني»

أتمت بورصة الكويت تنفيذ صفقة متفق عليها على بنك الكويت الوطني.

وبلغت كمية الأسهم في الصفقة 1.75 مليون سهم، بسعر 0.874 دينار للسهم الواحد، وإجمالي يُقدر بـ 1.53 مليون دينار.

يُشار إلى أن بورصة الكويت تُنفذ صفقات متفق عليها بالفترة الأخيرة على «الوطني» قد تكون بنفس الكمية، وكان آخرها ما تم في 18 نوفمبر 2024.

8

### «الهيئة» توافق على زيادة رأس مال «مينا العقارية»

حصلت شركة مينا العقارية على موافقة هيئة أسواق المال الكويتية بشأن زيادة رأس المال من 13.70 مليون دينار إلى 19 مليون دينار.

وبلغت الزيادة بقيمة 5.30 مليون دينار من خلال إصدار 52.98 مليون سهم، تُطرح بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد، مع علاوة إصدار.

ويكون حق أولوية الاكتتاب في أسهم الزيادة لمساهمي «مينا» كل حسب نسبته في رأس المال.

7

### بيت الأوراق: يرفع حصته في استثمار أوروبي

أعلنت شركة بيت الأوراق المالية رفع حصتها في أحد استثماراتها في أوروبا بمبلغ 975 ألف دينار كويتي.

وأوضحت أن إجمالي قيمة هذا الاستثمار بعد الزيادة سيصبح مبلغاً جوهرياً قدره 2.6 مليون دينار كويتي.

وكشفت أن الأثر المالي لذلك يتمثل في زيادة قيمة الاستثمارات بمبلغ 975 ألف دينار كويتي مقابل انخفاض النقد.

4

### «أعيان» توقع عقد مزايده تابعة لـ «المشروعات السياحية»

وقعت شركة أعيان العقارية عقد مزايده مع شركة المشروعات السياحية لاستثمار موقع بلاج (7 شاطئ العقيلة) الذي تبلغ مساحته الإجمالية 57.32 ألف متر مربع.

وقالت «أعيان» إن العقد لمدة استغلال قدرها 16 سنة تبدأ من انتهاء مدة التجهيز أو التشغيل الفعلي، علماً بأن قيمة مقابل الاستغلال السنوية للعقد تبلغ 516 ألف دينار كويتي.

وأوضحت أن الأثر المالي الناتج عن المشروع سوف ينعكس في البيانات المالية للشركة اعتباراً من تاريخ استلام الموقع وطيلة مدة العقد، حيث يخضع ذلك لتدقيق مراقب الحسابات.

5

### «المركز الكويتي»: تجديد وزيادة تسهيلات ائتمانية لـ 10 ملايين دينار

جددت شركة المركز المالي الكويتي اتفاقية تسهيلات ائتمانية قائمة مع أحد البنوك المحلية. يأتي التجديد مع زيادة الحد الائتماني للاتفاقية من 5 ملايين دينار إلى 10 ملايين دينار.

وأوضحت «المركز» أن الأثر المالي لتلك التسهيلات سوف ينعكس على البيانات المالية المجمعة، وفقاً للمبالغ المستخدمة خلال مدة التسهيلات.

6



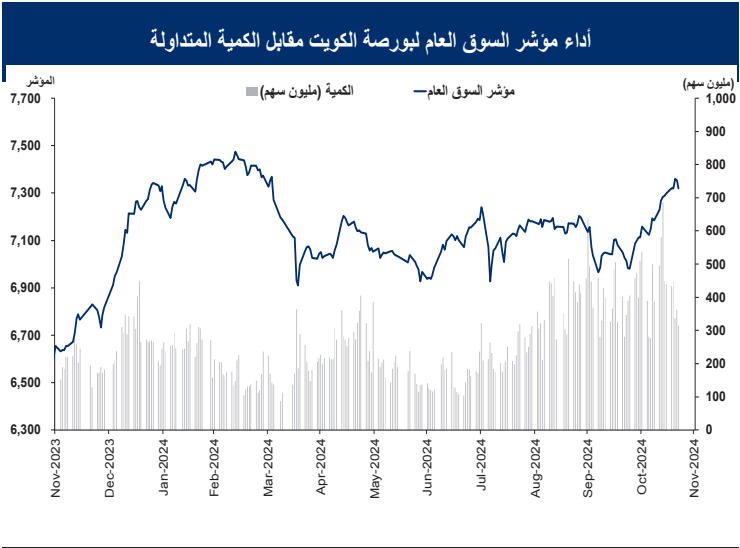
KAMCO

INVEST

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

21 نوفمبر 2024



أداء قطاعات بورصة الكويت				
القطاعات	التغيير اليومي	القيمة السوقية مليون د.ك	التغيير اليومي	من بداية الشهر
بورصة الكويت	▼	43,157.8	(0.44%)	2.27%
الطاقة	▼	232.6	(1.22%)	3.22%
مواد أساسية	▼	596.8	(5.26%)	24.41%
صناعية	▲	2,829.4	0.23%	2.25%
سلع استهلاكية	▼	301.6	(0.95%)	(8.32%)
رعاية صحية	▼	224.5	0.00%	(0.54%)
الخدمات الاستهلاكية	=	1,479.8	(0.51%)	10.48%
إتصالات	▼	3,098.7	(0.93%)	0.16%
بنوك	▼	25,762.5	(0.47%)	2.71%
التأمين	▼	793.2	(0.01%)	(3.87%)
العقار	▼	2,941.2	(0.25%)	(1.58%)
خدمات مالية	▲	4,699.4	0.26%	0.94%
تكنولوجيا	▼	15.6	(1.89%)	4.70%
متنفع	▼	182.6	(2.35%)	7.10%

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية	القيمة	أداء المؤشرات			
		اليومي (نقطة)	اليومي (%)	الشهري (%)	من بداية العام (%)
مؤشر السوق الأول	▼	7,835.97	(32.9)	(0.42%)	2.15%
مؤشر رئيسي 50	▼	6,538.16	(15.1)	(0.23%)	1.84%
مؤشر السوق الرئيسي	▼	6,703.40	(42.5)	(0.63%)	2.75%
مؤشر السوق العام	▼	7,319.32	(33.6)	(0.46%)	2.26%
القيمة السوقية (مليون د.ك)	▼	43,157.78	(191.3)	(0.44%)	2.27%

مؤشرات التداول	القيمة	التغير	المتوسط اليومي	
		اليومي %	2024	2023
القيمة المتداولة (مليون سهم)	314.7	(12.9%)	269.7	159.2
القيمة المتداولة (مليون د.ك)	67.4	2.9%	59.5	41.8
عدد الصفقات	19,799	(2.4%)	15,683	9,815

الاسم	السعر	القيمة	الكمية	معدل	عدد	مضاعف	القيمة	إقبال	التغيير	السعر	إقبال	الاسم
المختصر للشركة المدرجة	(د.ك)	(مليون د.ك)	(مليون د.ك)	السهم	التوزيعات	السهم	السوقية	(د.ك)	(%)	(د.ك)	(د.ك)	المختصر للشركة المدرجة
مشاعر	▲	0.078	0.8	1%	95	1,232	41%	0.0%	0.0%	12.0	0.87	12.5
المسكن	▲	0.038	0.9	2%	52	1,385	451%	0.0%	0.0%	NM	0.88	3.7
دلفان	▲	0.163	1.0	1%	18	114	160%	3.0%	0.0%	4%	0.82	9.8
ثريا	=	0.100	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.86	11.2
أسس	=	0.103	0.0	0%	2	16	11%	3.9%	0.0%	11%	7.6	0.069
بيتك ريت	▼	1.155	-4.0	0%	23	20	31%	1.5%	0.0%	31%	NA	27.3
القطار	-1.6%	7,848	55,507	3.8%	14.3	0.82	2,941					
كويتية	▲	0.172	2.0	1%	439	2,550	139%	5.8%	0.0%	10.4	0.75	90.2
تسهيلات	=	0.227	0.0	0%	81	359	10%	6.6%	0.0%	10.4	0.73	115.3
ايفا	▲	0.372	1.0	0%	1,538	4,136	355%	0.0%	0.0%	11.8	2.69	178.6
استثمارات	▲	0.255	1.0	0%	554	2,183	90%	5.9%	0.0%	35.8	1.11	203.2
مشاريع	▼	0.100	-0.5	0%	444	4,424	37%	0.0%	0.0%	16.3	0.81	501.7
ساحل	=	0.075	0.0	0%	220	2,921	88%	6.7%	0.0%	14.5	0.74	34.6
البيت	▼	0.066	-0.8	-1%	130	1,972	90%	0.0%	0.0%	NM	0.68	0.049
أرزان	▲	0.225	4.0	2%	1,047	4,712	220%	0.9%	0.0%	27.3	1.32	194.5
المركز	▼	0.134	-2.0	-1%	118	894	19%	4.5%	0.0%	9.3	0.65	0.097
كميفك	▼	0.099	-0.5	-1%	20	207	30%	0.0%	0.0%	NM	0.94	0.069
الأولى	▼	0.047	-0.3	-1%	249	5,286	191%	0.0%	0.0%	7.5	0.84	20.8
الخليجي	=	0.675	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0%	0.0%	6.22	0.840
أعيان	▲	0.159	1.0	1%	843	5,367	131%	4.7%	0.0%	8.8	1.07	105.6
بيان	▼	0.062	-0.8	-1%	16	264	215%	0.0%	0.0%	6.3	1.12	0.037
أصول	▲	0.094	0.1	0%	3	34	20%	10.6%	0.0%	NM	0.95	0.073
كليفك	▲	0.105	9.0	9%	988	9,573	118%	0.0%	0.0%	NM	1.11	32.4
كلمكو	=	0.130	0.0	0%	182	1,388	59%	3.8%	0.0%	14.2	0.74	44.5
وطنية ق د	▲	0.412	19.0	5%	8,247	20,031	402%	1.4%	0.0%	58.7	2.58	96.6
يونيكب	▲	0.236	4.0	2%	400	1,705	370%	0.0%	0.0%	NM	2.78	0.083
مدار	=	0.098	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0%	8%	0.90	0.076
الدورة	=	0.383	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0%	2%	1.52	0.231
الصفاء	▲	0.118	2.0	2%	3,102	26,089	315%	0.0%	0.0%	67.3	1.54	0.073
اكتتاب	=	0.015	0.0	0%	35	2,356	80%	0.0%	0.0%	NM	3.51	0.015
نور	▼	0.262	-3.0	-1%	95	358	29%	3.0%	0.0%	3.4	1.02	0.211
تمدين أ	=	0.950	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.39	0.283
الإماراتية	▲	0.054	1.7	3%	1	11	49%	0.0%	0.0%	6.7	0.80	0.031
آسيا	▼	0.043	-0.2	0%	101	2,356	69%	0.0%	0.0%	NM	0.47	0.034
راسيات	▲	0.364	2.0	1%	198	547	225%	0.0%	0.0%	55.3	4.61	0.259
الامتياز	▲	0.050	0.6	1%	224	4,514	46%	0.0%	0.0%	NM	0.37	0.043
منارل	▼	0.038	-0.1	0%	36	971	501%	0.0%	0.0%	NM	1.52	0.025
صناعات	▲	0.245	2.0	1%	647	2,656	47%	2.0%	0.0%	14.2	1.13	0.194
ويرة كينيل	▲	0.225	4.0	2%	232	1,041	1232%	0.0%	0.0%	NM	2.21	0.102
عربي فبنة	▼	0.341	-6.0	-2%	490	1,439	67%	0.0%	0.0%	NM	4.79	0.283
التفصيل	▼	0.046	-0.1	0%	17	361	69%	0.0%	0.0%	NM	0.52	0.029
تصيلات	▼	0.044	-1.9	-4%	33	747	92%	0.0%	0.0%	NM	1.47	0.020
القابض د ك	=	0.240	0.0	0%	44	183	11%	7.7%	0.0%	6.2	3.06	0.215
تمويل خليج	▲	0.102	1.0	1%	594	5,825	58%	4.5%	0.0%	10.6	1.20	0.076
إنوفست	▲	0.170	6.0	4%	3,479	21,012	553%	1.8%	0.0%	70.7	1.19	0.072
عمار	▲	0.066	0.9	1%	0	0	0%	0.0%	0.0%	8%	0.58	0.053
المنار	▲	0.069	0.8	1%	37	545	89%	4.4%	0.0%	8.8	0.61	0.053
البورصة	▼	2.150	-28.0	-1%	1,055	487	21%	3.4%	0.0%	25.8	7.35	431.7
بيوت	=	0.403	0.0	0%	131	325	39%	3.3%	0.0%	16.8	2.21	0.392
خدمات مالية	0.9%	26,072	139,827	4.4%	14.2	1.11	4,699					
الأنظمة	▼	0.156	-3.0	-2%	280	1,792	175%	0.0%	0.0%	NM	1.32	0.076
تكنولوجيا	4.7%	280	1,792	0.0%	NM	1.32	16					
شمال الزور	▼	0.166	-4.0	-2.4%	270	1,628	22%	5.4%	0.0%	17.1	1.38	0.142
متنفع	7.1%	270	1,628	5.4%	17.1	1.38	183					
إجمالي بورصة الكويت	2.3%	67,426	314,742	2.86%	14.28	1.11	43,158					

الاسم المختصر للشركة المدرجة	▲ ▼ = ▲ ▼<
---------------------------------------	--



«الاقتصادية» تنشر على حلقات كتاب رجل الأعمال عبد الفتاح معرفي «عَلِمَ The 5T's ... وصفتنا للنجاح»

الحلقة (18)

# لجنة الإبداع ... حبذا لو تم تأسيسها في كل كيان

• لنبحث عن المهارات وأصحاب الخبرة والمبدعين والمؤهلين ونحتضنهم

• تطبيق مفاهيم التعاون تحقق نتائج إيجابية وتقود للنجاح

• الهدف الأول للجنة الإبداع هو المساعدة في تبادل الأفكار

أعددها للنشر فريق «الاقتصادية»:



عبد الفتاح معرفي

الناس على فهم المعنى الصحيح لأهمية الوقت وإدارته، ومفهوم الثقة، وأداء المهام وإنجازها بالشكل الصحيح والفعال، والتعاون وزرع روح الفريق في كل مجالات الحياة والعمل، هذا الكتاب مقود بيد عالم أو تفجر بركان الحماس والهمة في عقل وقلب مقبل أو متردد.

التقى طموح «جريدة الاقتصادية» مع نبل المقصد لرجل الأعمال المجتهد مؤلف وناشر كتاب علم The 5T's عبد الفتاح محمد رفيع معرفي بو «زين»، هادياً وصفته للنجاح للجميع. وامتناداً لنبل المقصد تنشره الاقتصادية على حلقات بهدف إيصاله لأكبر قاعدة من الشباب الطامح والجيل الحالم بشق طريقه نحو العمل الخاص. فالمؤلف قصد الخير للجميع وقال أنه قد تم إعداد هذا الكتاب لمساعدة

تعميماً للفائدة وتقديراً للجهود وللإصدار والمبادرة التي ورائها الكثير من الأهداف النبيلة، التي أقل ما تقصده هو نشر روح الأمل التفاؤل، وتحفيز الشباب والمبادرين وتوجيههم نحو طريق العمل والإصرار والمثابرة، وصولاً للنجاح الذي ينعكس في النهاية على الاقتصاد الكويتي في شكل بصمات إبداعية تستطلها مؤسسات وكيانات تعمر الأرض وتخلق الفرص لتستديم معها الحياة. خلاصة سنوات من العمل الدؤوب، وعصارة عقود من الخبرات الاقتصادية، ومزيج من التجارب العملية المختلفة محلياً وإقليمياً وعالمياً لم تكن ظروفها مفروشة بالورود، خاض غمارها وتحدياتها رجل الأعمال عبد الفتاح معرفي، بكثير من الإصرار والعزيمة، منتصراً

المستأجرين الذين تأثروا بتغيرات الظروف نتيجة للوباء. لذلك فإن مبدأ المسؤولية الاجتماعية الذي تتبناه «التجارية»، دفعها إلى اتخاذ قرار على مراحل متعددة لتحمل أعباء الوباء التي أثقلت كاهل المستأجرين.

من ناحية أخرى كان للوباء عواقب وخيمة على أداء الشركات والربحية. لذا توصل فريق إدارة الأزمات في الشركة التجارية العقارية إلى حلول متعددة لتعويض جزء من الخسائر في إيرادات الإيجارات، من خلال اتخاذ الاستثمارات على المستوى الدولي كتوجيهات من رئيس مجلس الإدارة، وكما أعلن مجلس الوزراء في الكويت عن مساعدات مالية تعويضية للمؤسسات التجارية الصغيرة والمتوسطة. مما أدى إلى أن الشركات الصغيرة والمتوسطة أصبحت الآن قادرة على الاستفادة من امتياز المساعدات المالية، من خلال الاستفادة من منح قروض لتغطية ودعم أنشطتها التشغيلية، ونتيجة لذلك يكون المستأجر أكثر كفاءة في تنفيذ التزاماته تجاه الشركة التجارية. لذلك، فإن استخدام المساعدات المالية من قبل الشركات الصغيرة والمتوسطة سيخفف الضغط على ربحية وأداء الشركات على المدى القصير والطويل. وقد تم تطبيق مفهوم الخطر المعنوي في الشركة «التجارية» العقارية بنجاح مع جميع أصحاب المصلحة أثناء الجائحة وسيتم تطبيقه دائماً في المستقبل.

فريق خاص لإدارة الأزمات: -

فريق إدارة الأزمات يتألف من موظفين متخصصين مؤهلين ومسؤولين عن تنفيذ دورة حياة إدارة الأزمات. وخلال الظروف الحالية لوباء كوفيد 19-، فإن فريق إدارة الأزمات الخاص بالتجارية يعقد اجتماعات يومية لمتابعة مستمرة للتحديثات والمتغيرات التي تحدث والمصحوبة بالوباء من أجل إدراك المشكلات التي يجب معالجتها والتعرف عليها. وراقب فريق إدارة الأزمات بعناية جميع المتغيرات التي تحدث دولياً ومحلياً، من حيث المعايير الجديدة التي تتعلق بسلامة الموظفين، مثل التباعد الاجتماعي والنظافة المطلوبة، والإطلاع على التقارير اليومية للسلطات المعترف بها والتي تهتم بقضية الوباء، وقرارات الدول الأجنبية التي تمتلك استثمارات مباشرة وغير مباشرة، من أجل أن تكون قادرة على إجراء التحليلات وإصدار القرارات المناسبة لحماية الأصول التجارية في جميع أنحاء العالم. محلياً تتبع الشركة توجيهات مجلس الوزراء، وتحلل انعكاس هذه التوجيهات على الأداء الربحية في الشركة «التجارية» العقارية. والتجارية كشركة عقارية تمتلك محفظة متنوعة من مختلف القطاعات والأنشطة مثل الاستثمار التجاري والاستثمار السكني والاستثمارات الأخرى في قطاع الضيافة. ولها علاقة مباشرة مع شركائها في النجاح، وهم

الإلكتروني بدلاً من الصفقات الشخصية المباشرة.

4 - استخدام مختلف تطبيقات الاجتماعات الافتراضية بدلاً من الاجتماعات الشخصية لتقليل الاتصال الجسدي البشري - في حالة الاجتماعات العاجلة، يأخذ بعين الاعتبار اعتماد الحضور والمساحة المتوفرة لضمانات التباعد الجسدي. 5 - إجراء فحوصات يومية على المكاتب من قبل المنشأة لأغراض التعقيم والحفاظ على النظافة. 6 - التعاون بين إدارتي التسويق والموارد البشرية لنشر الوعي عن طريق الرسائل المرئية عبر البريد الإلكتروني لتحفيز الموظفين. تشجع الموظفين على مشاركة أفكارهم وتبادل الخبرات مع بعضهم.

«التجارية»، فيما يتعلق بدور الشركة في المسؤولية الاجتماعية وسلامة الموظفين والوعي والتباعد الجسدي.

ومن الإنجازات: 1 - إنشاء بيئة خالية من الورق (نشر ثقافة - «لا حاجة لطباعة أي مطبوعات - منشورات لا معنى لها»). 2 - تطبيق التكنولوجيا (تمنح الموافقات عن طريق البريد بدلاً من الأحرف الأولى والتوقعات) باستثناء توقعات تفويض رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي إلى البنوك والجهات الرسمية والأطراف المعنية الأخرى. 3 - تطوير المراجع المطلوبة في الأوراق الرسمية أمر لا بد منه. - إرسال الباركود عبر البريد

دور الشركة التجارية العقارية في مجتمع الممارسة

أفضل ممارسات «التجارية»: - لقد طبقت الشركة «التجارية» مفاهيم التعاون وحققت أدواره بنجاح. وتم إنشاء (لجنة الإبداع)، الهدف الأول للجنة الإبداع هو المساعدة في تبادل الأفكار. وهي تتألف من ستة أعضاء من ذوي المهارات، والخبرة، والإبداع، والمؤهلين. يساعد هذا الفريق في أداء وتحقيق دور التعاون من حيث وضع القواعد والتحكم في الأفكار العملية والتطبيقية التي تقترح. وحققت لجنة الإبداع العديد من الإنجازات خلال جائحة كوفيد19-. فهي تضع قواعد لخدمة مجتمع

يجب وضع القواعد من أجل الاستفادة من الأفكار العملية

1

«التجارية» نموذج شركة عقارية تمتلك محفظة متنوعة من مختلف القطاعات والأنشطة

2

ترتكز «التجارية» على الاستثمار التجاري والاستثمار السكني وقطاع الضيافة

3





## في إطار دعمه للانتقال إلى اقتصاد منخفض الكربون

## الوطني يشارك في نقاشات مؤتمر COP29 لاستكشاف طرق سد فجوة التمويل المستدام والاستثمار في المناخ

المشاركة في هذا الحدث العالمي المهم تعكس إيمان «الوطني» بضرورة تكاتف الجهود لتقليل أضرار التغير المناخي

الاتساق مع معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية العالمية ركيزة أساسية في جميع أعمال البنك وعملياته التشغيلية وثقافته المؤسسية

«الوطني» شارك في جلسة نقاشية حول تمويل التحول إلى الطاقة منخفضة الكربون وفي «قمة التحول إلى الهيدروجين»



فريق الاستدامة في بنك الكويت الوطني

بنك الكويت الوطني إنجازات ملحوظة، شملت الانضمام إلى قائمة الميثاق العالمي للأمم المتحدة (UNGC)، والذي يعد أكبر مبادرة على مستوى العالم تخصص الاستدامة للشركات لممارسات الأعمال المسؤولة، إضافة إلى انضمامه إلى مبادرة الشراكة من أجل الحاسبة المالية للكربون (PCAF)، ليصبح بذلك أول بنك في الكويت ومن بين 13 مصرفاً في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا فقط تنضم إلى المؤسسات المالية الرائدة حول العالم في قياس والكشف عن انبعاثات الغازات الدفيئة المرتبطة بحفظه الإقراض والاستثمار.

وقام بنك الكويت الوطني بخطوات هامة لدمج معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية في أنشطته وأعماله الرئيسية، لتصبح ركيزة أساسية في جميع نماذج أعماله وعملياته التشغيلية وثقافته المؤسسية. ويشمل ذلك سعي البنك لوصول محفظة الأصول المستدامة إلى نحو 10 مليارات دولار أمريكي بحلول عام 2030، بالإضافة إلى وضع أهداف مرحلية لخفض الانبعاثات التشغيلية بنحو 25% بحلول عام 2025. وفي إطار التزامه بدمج معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية في أنشطته الاستثمارية، حقق

الرياح، فضلاً عن الهيدروجين الأخضر ومشاريع كفاءة الطاقة، يمكن لهذه الشراكات أن تضمن استدامة البنية التحتية وقابلية هذه التقنيات للتطبيق اقتصادياً، وخاصة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

#### التزام ثابت

وتؤكد مشاركة بنك الكويت الوطني في هذا الحدث العالمي المهم التزامه بتعزيز تكاتف الجهود عالمياً، سواءً في القطاع العام أو القطاع الخاص، من أجل تقليل أضرار التغير المناخي ودعم خطط مكافحته.

وتناولت تقنيات الهيدروجين منخفضة الانبعاثات كعنصر حاسم في تحولات الطاقة النظيفة.

وأكدت المناقشات خلال القمة على أهمية إنشاء البنية التحتية وتطوير اتفاقيات شراء قوية، وتعزيز التعاون الدولي ومعالجة الحواجز التنظيمية والسياسية لتوسيع استخدام تقنيات الهيدروجين منخفضة الانبعاثات بشكل فعال، علماً أن الهيدروجين الأخضر يوفر فرصاً هائلة للحد بشكل كبير من انبعاثات الكربون في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

وأصبح الهيدروجين الأخضر من أبرز نقاط النقاش المحورية في إستراتيجية تحول الطاقة في الكويت، إذ تسعى البلاد إلى تطوير خطة رئيسية تهدف إلى توفير 25 جيجاوات من الطاقة الإنتاجية للهيدروجين الأخضر بحلول عام 2050، ما يعكس التزامها القوي بالاستثمار في الطاقة النظيفة وتعزيز جهودها لتحقيق مستقبل مستدام.

وشدد المشاركون في القمة على ضرورة التعاون بين القطاعين العام والخاص وتعزيز الشراكات بينهما من أجل سد فجوة التمويل المستدام. وتُظهر الدراسات أن هناك عجزاً في الاستثمار بقيمة 380 مليار دولار في صناعة الهيدروجين، ما يؤكد الدور الحاسم للتمويل المستدام في سد هذا العجز. ويؤمن بنك الكويت الوطني أنه من خلال استخدام رأس المال الخاص لتمويل مشاريع الطاقة المتجددة واسعة النطاق، مثل مزارع الطاقة الشمسية وطاقة

التمويل المستدام في المنطقة. وفي هذا السياق، نجح بنك الكويت الوطني خلال النصف الأول من العام الحالي في إصدار أول سندات خضراء لمؤسسة مالية كويتية وأول الإصدارات الخضراء لبنوك المنطقة في عام 2024، وذلك بقيمة 500 مليون دولار أمريكي، كما كان «الوطني» في مقدمة البنوك الكويتية التي اتخذت خطوات للاستفادة من التوجه العام نحو التمويل المستدام من خلال إطلاق خدمات ومنتجات في عملية التحول الأخضر عبر كل فروعه، منها قروض الرهن العقاري الأخضر، والتمويلات المرتبطة بالاستدامة، والقروض الاستهلاكية للسيارات الكهربائية، وقروض الإسكان منخفض الانبعاثات.

#### يوم التمويل

وفيما يتعلق بموضوع تمويل المناخ أيضاً، شارك بنك الكويت الوطني في جلسة عقدت في «يوم التمويل» لمؤتمر COP29 الموافق 14 نوفمبر الجاري تحت عنوان: «تمويل التحول إلى الطاقة منخفضة الكربون في آسيا والمحيط الهادئ»، نظمها كل من اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لآسيا والمحيط الهادئ التابعة للأمم المتحدة (UN ESCAP)، والوكالة الدولية للطاقة الذرية (IAEA)، والوكالة الدولية للطاقة المتجددة (IRENA)، والمبادرة المالية لبرنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEPFI)، ومؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية (UNCTAD)، حيث جمعت الجلسة مجموعة متنوعة من المتحدثين من القطاعين العام والخاص حول العالم لاستكشاف الطرق

في إطار التزامه بدعم الانتقال إلى اقتصاد مستدام ومنخفض الكربون، وضمن مساندته لرؤية الكويت الشاملة للاستدامة والجهود العالمية للحد من آثار التغير المناخي، شارك بنك الكويت الوطني في مؤتمر الأطراف لاتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ COP29، الذي انطلق في 11 نوفمبر بالعاصمة الأذربيجانية باكو، وتُختتم أعماله اليوم.

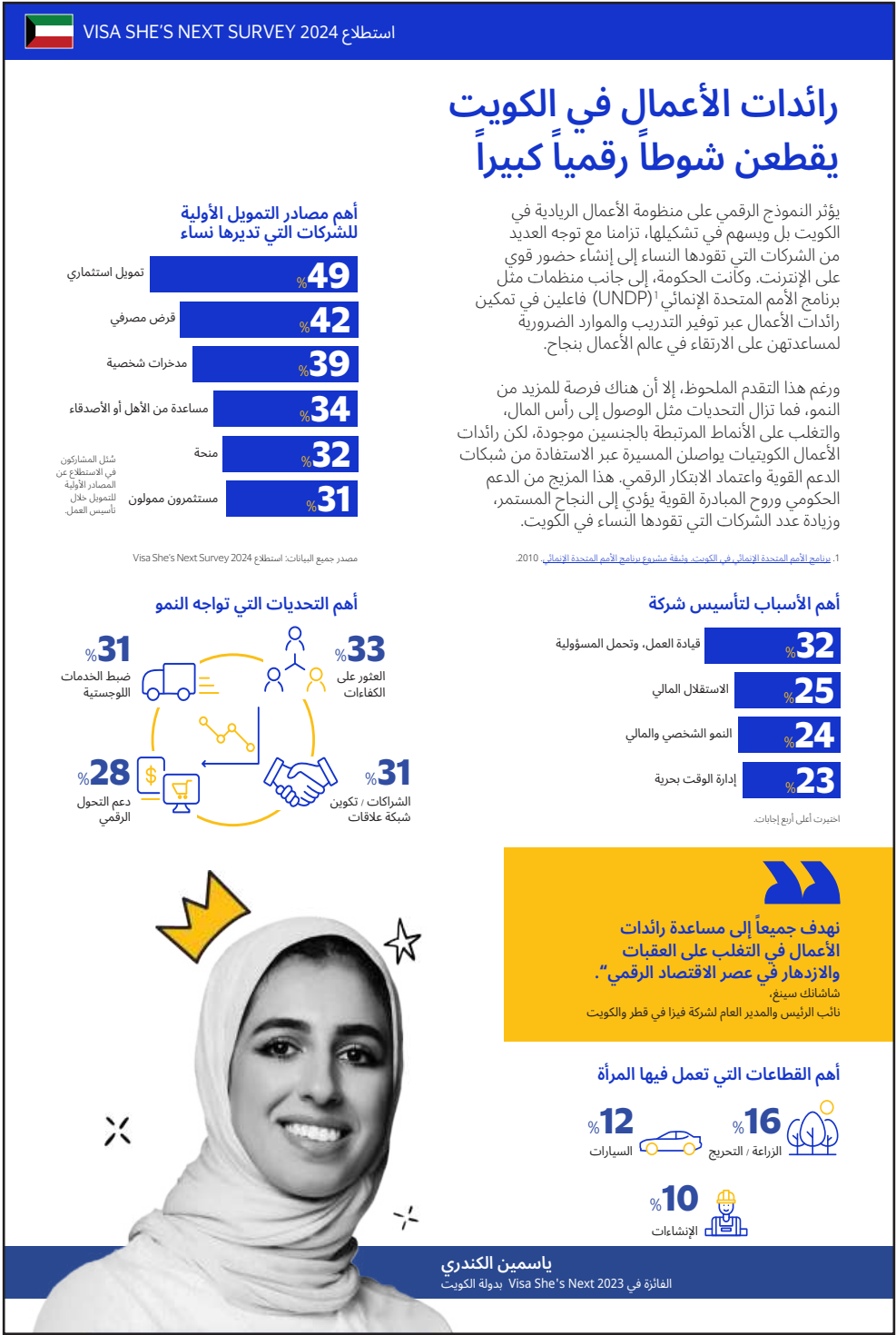
ووسط حضور دولي واسع، ضم رؤساء دول وحكومات، ووزراء وقياديين في القطاعين العام والخاص، وأكاديميين وممثلين للمجتمع المدني من جميع أنحاء العالم، احتل موضوع تمويل المناخ والحاجة إلى تعبئة الموارد المالية والاستثمارات لمواجهة التغير المناخي، صدارة الموضوعات التي ناقشها هذا الحدث العالمي المهم، وأكد المشاركون في المؤتمر على ضرورة تكثيف وتسريع الجهود لتوفير تريليونات الدولارات اللازمة سنوياً من أجل التكيف مع تغير المناخ وبما يمكن دول العالم، خاصة البلدان النامية، من مكافحة آثار التغير المناخي. وخلصت المناقشات إلى أن تمويل المناخ يتطلب ابتكارات في آليات التمويل إضافة إلى مساهمات كبيرة من القطاع الخاص، سواء من خلال الإقراض المستدام أو السندات الخضراء أو تمويل المشاريع الصديقة للبيئة، وهو ما ينسجم مع إستراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية التي تتبناها مجموعة بنك الكويت الوطني والتي تركز على نهج قائم على أربع ركائز رئيسية ويمكن جوهرها في دعم التحول إلى اقتصاد مستدام وتعزيز





# مكافآت لرائدات الأعمال في الكويت تزيد عن 50 ألف دولار أمريكي

# مبادرة (She's Next) من VISA تعود إلى الكويت بالتعاون مع بنك الكويت الوطني





# • الوطني يعلن عن تجديد شراكته مع Visa في إطلاق النسخة الثانية من مبادرة (She’s Next) العالمية

## تمكين رائدات الأعمال: تأثير الذكاء الاصطناعي

مؤشر فيزا لرقمنة الشركات الصغيرة والمتوسطة المملوكة للنساء

1

تبنى سيدات الأعمال الذكاء الاصطناعي

50%

لخدمة العملاء

52%

يشهدن زيادة في دقة المعاملات والتسويات باستخدام المدفوعات المدعومة بالذكاء الاصطناعي

53%

في المبيعات والتسويق

55%

في تحليل البيانات واتخاذ القرار

2

التغلب على التحديات واغتنام الفرص

28%

يريدن المزيد من دعم التحول الرقمي

31%

يسعين إلى تحسين الخدمات اللوجستية

31%

يشكلن تحدياً رئيسياً

33%

يحدن صعوبة في العثور على الموهبة المناسبة

3

النجاح في السوق الرقمية

49%

يعطين الأولوية لتوعية الموظفين وتدريبهم على أمن المعاملات الرقمية

54%

يركزن على التدابير الأمنية الأساسية لتأمين المعاملات الرقمية

36%

يستخدمن المواقع الإلكترونية التجارية للمبيعات عبر الإنترنت

41%

يستخدمن حسابات التجارة الإلكترونية B2B/B2C/ للمبيعات عبر الإنترنت

4

البحث عن الدعم بهدف التوسع

41%

يطمحن إلى استكشاف أسواق أو قطاعات جديدة

48%

يركزن على تحسين مجموعة منتجاتهن أو خدماتهن

15%

يسعين للحصول على المعرفة في الإدارة المالية والميزانية

41%

يهدفن إلى تعزيز التأثير الاجتماعي أو البيئي للشركة

نبذة حول الدراسة

كانت Visa ومؤشر Visa Index بمثابة دراسة وطنية "مؤشر رقمنة الشركات الصغيرة والمتوسطة المملوكة للنساء" لفهم العادات والتفضيلات المالية للشركات التي تقيدها النساء، لا سيما فيما يتعلق بالمعاملات الرقمية. وشملت الدراسة 994 من شركات الأعمال في الإمارات العربية المتحدة، والسعودية، والكويت، وسلطنة عُمان، وبنوك قطر، ومملكة البحرين، وقد أجريت الدراسة في الفترة من 2024 مايو 2024، على مدار أسبوعين إلكترونيين، مع 30 باحثاً من خلفيات عربية وإفريقية.

أن استخدام الذكاء الاصطناعي يتيح لهن الحصول على تجربة مدفوعات أفضل، مع معالجة أسرع للمدفوعات بفضل تعزيز الأتمتة (63%) وتسهيل اعتمادات العملاء والتحقق منها (50%) في العمليات اليومية. تستخدم الشركات المملوكة من قبل النساء في الكويت حسابات نشطة لبيع المنتجات والخدمات عبر الإنترنت، من خلال وسائل التواصل الاجتماعي الخاصة بالأعمال (61%) أو حسابات التجارة الإلكترونية والأعمال والمستهلكين (41%).

تعدّ الشركات المملوكة من قبل النساء في الكويت الأولوية لتعزيز معايير الأمان الأساسية (43%) والمتقدمة (33%) في تأمين معاملاتهم الرقمية.

التطلعات المستقبلية

تطمح نسبة تقارب نصف المشاركات في الاستطلاع

في إطار المبادرة، أظهر مؤشر Visa لرقمنة الشركات الصغيرة والمتوسطة المملوكة من قبل النساء، ما يلي:

- التحديات الحالية التي تواجه نمو الأعمال: العثور على الكفاءات (33%)، والشراكات وتكوين شبكة علاقات (31%)، وضبط الخدمات اللوجستية (31%)، ودعم التحول الرقمي (28%)
- أهم مجالات التأثير الرئيسية لدمج الذكاء الاصطناعي في الشركات التي تديرها رائدات الأعمال في الكويت تشمل: تحليل البيانات واتخاذ القرار (55%)، والتسويق والمبيعات (53%)، والدفع والفوترة (52%)، وخدمة العملاء (50%)
- أكثر من 6 من بين كلّ 10 رائدات أعمال في الكويت يدركن المخاطر السيبرانية (الرقمية)
- رائدات الأعمال في الكويت يعطين الأولوية للأمن المؤسسي (54%) وتدريب وتوعية الموظفين (49%) لضمان أمان مدفوعاتهن الرقمية

أو رأس المال الاستثماري (37%) لصخّ أموال إضافية في أعمالهن. وأشارت نسبة تزيد عن ثلث النساء المشاركات في الاستطلاع (32%) إلى استخدام أموال إضافية في إنشاء أعمال جديدة تدعم أعمالهن خلال فترات تراجع التشغيل، أو في حالات الطوارئ، من خلال تغطية المدفوعات الأساسية والاستثمار في التقنيات الجديدة.

استخدام التكنولوجيا

- تدرك رائدات الأعمال في الكويت تأثير الذكاء الاصطناعي على الأعمال التجارية، وأهمية استخدام التكنولوجيا في تحليل البيانات واتخاذ القرار (55%)، والتسويق والمبيعات (53%)، والدفع والفوترة (52%)، وخدمة العملاء (50%).
- تعتقد نسبة تزيد عن نصف المشاركات في الاستطلاع

الحضور على الإنترنت، وقبول الدفع الرقمي، ومستوى الوعي بأمن المدفوعات، وإشراك العملاء، والاحتفاظ بهم. وفي الكويت، أظهر المؤشر أن الشركات المملوكة من قبل النساء سجلت أعلى النتائج في الدفع الرقمي، والحضور على الإنترنت، ومستوى الوعي بأمن المدفوعات.

وقال شاشانك سينغ: «تفخر Visa بحرصها على تمكين المزيد من الشركات المملوكة من قبل النساء في الكويت من الحصول على التمويل والإرشاد والموارد الضرورية لتحقيق الريادة ودعم خططها للنمو والازدهار؛ حيث أوضحت دراساتها حول الرقمنة في الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، أن هذه الشركات تبحث عن طرق لتوسيع أعمالها، وأفادت نسبة تزيد عن الثلث (33%) من رائدات الأعمال بأن العثور على الكفاءات المناسبة، وضبط الخدمات اللوجستية (31%) تعدّ من التحديات الكبيرة التي تواجههن في مسار نمو الأعمال.»

تتضمن النتائج الرئيسية لدراسة مؤشر التحول الرقمي لدى الشركات الصغيرة والمتوسطة المملوكة من قبل النساء في الكويت، ما يلي:

جمع رأس المال

- أظهر الاستطلاع أن الشركات المملوكة من قبل النساء تعتمد في تأسيس أعمالها على التمويل (49%) والتمويل الشخصي (39%).
- تعتمد معظم النساء على إعادة استثمار الأرباح (37%)

DOVER

50ML 1.7FLOZ

كافور

50ML 1.7FLOZ

Oud Ambar

50ML 1.7FLOZ

Riva

50ML 1.7FLOZ

Smoke oud

50ML 1.7FLOZ

السالمية مجمع سيمفوني

97973109

Imphal\_perfume



ليصبح شريكاً رسمياً للتوعية الصحية في ماراثون بنك الخليج  
معهد ديسان للسكري يوقع اتفاقية  
بشراكة مع **بنك الخليج** و«ديافكس»

**أحمد الماجد:**  
نسعى لمساعدة جميع الفئات  
على ممارسة الرياضة وتغيير  
نمط حياتهم ليكون أكثر صحة

**فيصل الرفاعي:**  
الكويت ضمن أعلى 10 دول  
في نسبة الإصابة و20%  
من السكان مصابون بالسكري

**نجلاء العيسى:**  
ماراثون بنك الخليج يعزز جهود الدولة في مواجهة انتشار السكري ويدعم النشاط الرياضي



العبادات الصحية وتقديم رؤى هامة حول الوقاية من مرض السكري. وبدوره، أعرب الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة «سافكس» أحمد الماجد، عن سعادته بهذه الشراكة. قائلًا: «وجود معهد دسمان للسكري كشريك للتوعية الصحية يعزز من تأثير الماراثون. فمن خلال خبرتهم، نحن نخلق تجربة تجمع بين اللياقة البدنية والتعليم الصحي، مما يحفز المشاركين على إحداث تغييرات دائمة في أسلوب حياتهم».

وإضافة: تسعى بالتعاون مع بنك الخليج وجميع الشركاء والراعاء إلى مساعدة جميع الفئات على ممارسة الرياضة وتغيير نمط حياة المجتمع ليكون أكثر صحة.

واختتم ممثلي الجهات الثلاثة تصريحاًاتهم بتجديد الدعوة لكافة فئات المجتمع للمشاركة في ماراثون بنك الخليج 642 من خلال الرابط التالي: <https://www.gulfbank642marathon.com>

ويدعم النشاط الرياضي

### محمد دسمان

من جانبه، صرح مدير عام معهد دسمان للسكري بالتكليف دكتور فيصل حامد الراعي، قائلاً: «نحن» فخورون بكوننا شريكاً رسمياً للتوعية الصحية في ماراثون بنك الخليج 642، مما يعكس التزامنا بتثقيف الجمهور حول الوقاية من مرض السكري وأهمية النشاط البدني، منوهاً إلى أن الكويت مصنفة ضمن أعلى 10 دول بالعالم في نسبة الإصابة بالسكري و20% من السكان مصابون بالمرض وأضاف: من خلال هذه الشراكة سنعمل معاً على تعزيز ثقافة الصحة والعافية في الكويت، وتتطلع إلى انضمام الأسر الرياضية وأفراد المجتمع إلى الإنجاز وتحقيق هذا الهدف، منوهاً إلى أن المعهد يقوم بالعديد من الأنشطة التفاعلية التي تهدف إلى تشجيع

التي باتت تمثل خطر على المجتمع،  
وعقب توقيع اتفاقية الشراكة.  
أكدت رئيس التسويق في بنك  
الخليج نجلاء العيسى على الدور  
المميز الذي تلعبه الرياضة في  
مواجهة مرض السكري كأحد  
التحديات الصحية الكبرى في  
الكويت، مشيرة إلى أن الشراكة مع  
معهد دسمان للسكري تمثل خطوة  
مهمة في تثقيف المجتمع وتعزيز  
الإجراءات الوقائية، لاسيما مع  
الارتفاع الكبير في نسب المصابين  
بمرض السكري، مما يستدعي  
تعزيز نمط النشاط البدني بشكل  
أكبر من أي وقت مضى.

وأضافت: «ماراثون بنك  
الخليج 642 بات أكثر من مجرد  
سباق؛ إنه منصة للتغيير الإيجابي  
داخل المجتمع من مختلف الفئات  
والأعمار، وجمع وصوله إلى النسخة  
العاشرة، يعد التزامنا بتبكين  
المجتمع نحو مستقبل صحي أفضل،  
مشيرة إلى أن الماراثون يعزز جهود  
الدولة في مواجهة انتشار السكري

وقع معهد دسمان للسكري الذي أسسته مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، اتفاقية شراكة مع بنك الخليج وشركة سافكس لتنظيم الفعاليات الرياضية، ليصبح شريكاً رسمياً للتلويع الصحية في الأنشطة العاشرة من ماراثون بنك الخليج 642، الماراثون الوحيد في الكويت المصنف عالمياً، والذي تنطلق فعالياته يوم 30 نوفمبر الجاري من سوق شرق بمشاركة آلاف الرياضيين والهواة.

ويقيم معهد دسمان للسكري بدور مميز في مجال مكافحة مرض السكري في الكويت من خلال الأبحاث المتقدمة والوقاية المتكاملة والتدريب والتعليم، مما يجعله شريكاً أساسياً في تحقيق أهداف الماراثون الرامية إلى تغيير النهج وأسلوب الحياة، لتكون ممارسة الرياضة والمشي عادة، وجزءاً أساسياً من الحياة اليومية في مواجهة ارتفاع نسب الإصابة بأمراض السكر والسمنة والقلب



# الأهلي الكويتي يعلن فوز مرضية عبد الحسين سرخوش بـ 10 آلاف دينار في السحب الأسبوعي لحساب الفوز

أعلن البنك الأهلي الكويتي عن فوز مرضية عبد الحسين سرخوش بجائزة 10 آلاف دينار كويتي، في السحب الأسبوعي لحساب الفوز الذي أجراه يوم الاثنين 18 نوفمبر 2024 بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة، لضمان أعلى قدر من الشفافية على النتائج.

وجذب حساب الفوز للجوائز الانتباه في السوق الكويتي، بفضل السحب السنوي الكبير الذي يتضمن راتب شهري بقيمة 5,000 دينار كويتي لمدة 10 سنوات، إلى جانب الجائزة الأسبوعية البالغة 10 آلاف دينار كويتي، ليقرر البنك الأهلي الكويتي وبعد النجاح الكبير تطوير الحساب وزيادة مكافآت العملاء تقديراً لولائهم المستمر له.

واستمر حساب الفوز في تجاوز التوقعات ونيل المزيد من رضا العملاء، من خلال السحب ربع السنوي بقيمة 100 ألف دينار كويتي، بالإضافة إلى السحب الشهري المثير على جائزة 20 ألف دينار كويتي.

وقام البنك الأهلي الكويتي بتسهيل عملية فتح الحساب والفوز في السحوبات، بحيث بات يمكن للعملاء الآن الدخول في السحوبات والحصول على فرص إضافية مقابل كل 10 دينار كويتي في الحساب، بحيث أنه كلما زادت قيمة الإيداعات زادت الفرص في الفوز.

وشجع البنك الأهلي الكويتي الجميع على فتح حساب الفوز أو زيادة ودائعهم في الحساب للمشاركة في السحب المقبل يوم الاثنين 25 نوفمبر 2024.

افتتح حساب الفوز اليوم وتمتع بفرص إضافية للفوز والحصول على نمط الحياة الخاص بك الذي تنتظره.

الأهلي الكويتي

ABK

سحب الفوز

ALFOUZ

الفائز لهذا الأسبوع

مرضية عبد الحسين سرخوش

10,000

دك

أهلي الكويتي

Al Ahli Bank of Kuwait

ahk\_kuwait

ahk.com

1 899 899

# KIB يعلن أسماء الرابحين في السحب الأسبوعي ضمن حملة حساب الدروازة لعام 2024

## • الحساب الأقوى من نوعه في الكويت من حيث عدد الرابحين والعوائد والسحوبات على الجوائز النقدية

KIB

حساب الدروازة

أكبر عدد رابحين

أعلى عائد سنوي متوقع لغاية 2%

سحوبات أسبوعية شهرية وسنوية

1 دك = فرصة

الحساب، حيث يحصل العميل على فرصة واحدة لدخول السحوبات مقابل كل 1 د.ك. يبقى في الحساب طوال شهر كامل، وذلك حسب الرصيد الأدنى للشهر الذي يسبق السحب، بينما يتم احتساب فرصة واحدة للمشاركة في السحب السنوي مقابل كل 1 د.ك. يبقى شهرين كاملين، وذلك حسب الرصيد الأدنى للشهرين السابقين للسحب، حيث تطبق الشروط والأحكام.

كما يتميز حساب «الدروازة» بتوافقه مع أحكام الشريعة الإسلامية، واعتماده من قبل هيئة الرقابة الشرعية في KIB، إضافة إلى أنه مدعوم بمجموعة من المزايا الحصرية، مثل سهولة فتح الحساب، إذ لا يشترط تحويل الراتب، ويمكن فتح الحساب من

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) أسماء عملائه الفائزين في السحب الأسبوعي الثالث، عن أرصدة العملاء خلال شهر أكتوبر، وذلك ضمن حملة سحوبات حساب الدروازة لعام 2024 التي تتميز بأعلى عدد رابحين طوال العام. حيث حصل كل من خليفة عبد الله محمد المريخي، عبد المحسن حيدر عباس يتيم، محمد عاطف محمد عبد الله، شيخه خالد محمد الهولي، عبد الله فهيد حمد العجمي على جائزة بقيمة 1,000 د.ك لكل منهم، بينما حصل كل من عيسى محمد محمود علي، عبد الله محمد عجران الزعبي، عواد أحمد خلف الشمري، أحمد محمد اسماعيل محمد، عبد الله عارف أحمد الطاهر، فخريه بردان جحيل وادي، محمد مصطفى أحمد عبد الحليم على جائزة بقيمة 500 د.ك لكل منهم. وقد تم إجراء السحب بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة وموظفي البنك.

والجدير بالذكر أن حساب «الدروازة» هو حساب توفير مبني على أساس الوكالة بالاستثمار، وقد أطلقه KIB ضمن باقة منتجاته المصرفية المخصصة للأفراد، وهو الأقوى من نوعه من حيث العائد السنوي المتوقع بنسبة تصل لغاية 2% كل شهر، والتي يحصل العميل عليها لأول ثلاثة أشهر من فتح الحساب، ويتوقع وصولها لغاية 1% بعد انقضاء الأشهر الثلاثة الأولى، علماً بأن العوائد تودع تلقائياً في حساب العميل خلال اليوم الأول من بداية كل شهر.

وإضافة إلى كونه حساب توفير، يتطلب دخول السحوبات الأسبوعية والشهرية والسحب السنوي توافر 100 د.ك في

watania

Al-Watania Paper Products Company

الشركة الوطنية للمنتجات الورقية

مناديل ومناشف وطني

.. 20 سنة من الجودة

125

125m / 2ply

100

100m / 2ply

300

300m / 2ply

350

350m / 2ply

10

10 Rolls

50

50 Meters / 2 Ply

300

300m / 2ply

350

350m / 2ply

100

100%

100

100%

100

100%

اطلب الان

100%

منتج كويتي

عدد ورق صحيح

ألياف طبيعية

www.watani.com.kw



## المجموعة تجدد التزاماتها بالجهود الدولية المشتركة للحد من انبعاثات الكربون

# «زين» تتبنى حلول تطوير شبكات تراعي خطط «الهدف الأخضر» لتحقيق التنمية المستدامة والتصدي لتغير المناخ



لكل موقع سنوياً، كما تم تقليل زيارات الصيانة بنسبة 50%. ونشرت زين حلول الشبكة الخضراء بشكلٍ واسع عبر عملياتها في كل من الكويت، السعودية، العراق، والسودان، وتم تحديث أكثر من 1,800 موقعاً، مما قلل من الانبعاثات الكربونية بمقدار 150,000 طناً سنوياً، وهو ما يعادل زراعة 4.8 مليون شجرة سنوياً.

وتعتبر زين من الرائدة التي تتبنى حلول استخدام الطاقة النظيفة، وتأتي مبادرة «الهدف الأخضر» استكمالاً لجهودها في هذا المجال، حيث ستستخدم تقنيات متقدمة تشمل الطاقة، معدات الاتصالات اللاسلكية، والتشغيل والصيانة، وستقوم بنشر منتجات كفاءة الطاقة ذات النطاق العريض الفائقة وتقنية الهوائي الضخم للغاية (ELAA)، ومكبرات الطاقة ذات النطاق العريض الفائقة، وخوارزميات التردد اللاسلكي لتحسين كفاءة طاقة الشبكة بشكل كبير.

ونجحت زين في تحسين كفاءة الطاقة في الشبكة بشكل ملحوظ، حيث تساعد أحدث التقنيات القائمة على الميزات البرمجية والخوارزميات في تقليل استهلاك الطاقة بشكل أكبر من خلال التوقف خارج ساعات الذروة، وفي المستقبل، تخطط مجموعة زين لتوسيع مبادرات شبكتها الخضراء عبر جميع عملياتها التشغيلية، بهدف تعزيز طموحها في تحقيق صافي الانبعاثات الصفري بحلول عام 2050، وتُظهر هذه الجهود التزام بالجهود الدولية في التصدي لتغير المناخ.

هواي حرص المهندسون على زيارة المواقع بشكل شهري تحت ظروف جوية قاسية لإجراء عمليات التزود بالوقود في درجات حرارة تصل إلى 50 درجة مئوية، وبعد تطبيق النموذج الجديد، زادت كفاءة الطاقة في الموقع من 55% إلى 90%، حيث نجحوا في تقليل وقت تشغيل المولد بنسبة 73% بفضل الطاقة الشمسية، وقد ساعد ذلك على خفض استهلاك الوقود بمقدار 18,000 لتر لكل موقع سنوياً، الذي أدى بدوره إلى تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بمقدار 49 طناً

وشمال أفريقيا كمركز للتغير المناخي، حيث تتوقع النماذج المناخية ارتفاع درجات الحرارة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بمعدل 20% أعلى من المتوسط العالمي، وهذا سيؤدي إلى تفاقم ظروف الجفاف والفيضانات ويُشكل تهديدات متزايدة على البشر والتنوع البيولوجي، واستجابةً لهذه التحديات، أصبح الانتقال إلى صافي الانبعاثات الصفري ضرورة عالمية.

واستمرار لهذه الجهود قامت وفي إطار المبادرة التي تتعاون فيها زين مع شركة

التي تكون فعالة من حيث التكلفة وموثوقة وصديقة للبيئة، إذ تقدم أحدث التقنيات والخبراء من ذوي الرؤية العميقة لمعالجة أحد أهم التحديات التي تواجهها صناعة الاتصالات، ومن خلال تسخير قوة مصادر الطاقة المتجددة، مثل الطاقة الشمسية وطاقة الرياح، سيساعد هذا الجهد في تقليل الاعتماد على مصادر الوقود التقليدية والتحرك نحو المستقبل الأخضر.

ويُعتبر تغير المناخ قضية عالمية تهدد الكوكب، إذ تم تحديد منطقة الشرق الأوسط

التي تشارك الهود الدولية في هذا المجال، إذ دخلت مؤخرًا في تعاون دولي لإطلاق «مركز ابتكار الاستدامة»، إذ تبرز الحاجة الملحة لجهود التصدي لتغير المناخ، وتوسيع نطاق الوصول إلى مصادر طاقة موثوقة، وتقديمها بأسعار معقولة، وهي مبادرة تهدف إلى سد الفجوة بين الابتكارات التكنولوجية ومبادرات التصدي لتغير المناخ لاعتماد على اقتصاديات منخفضة الانبعاثات الكربونية.

وكانت زين بحثت تطوير وتنفيذ حلول الطاقة المبتكرة

مثل حلول البطاريات الهجينة، وأنظمة الطاقة الشمسية، والمعدات الخارجية، وهي في ذلك تؤكد التزامها بخفض انبعاثات النطاق 1 والنطاق 2 بنسبة 42% مقارنة بمستويات العام 2020، بهدف تحقيق صافي الانبعاثات الصفري بحلول العام 2050.

الجدير بالذكر أن مبادرة الهدف الأخضر تشير إلى مجموعة من المبادرات والجهود الدولية الرامية إلى تحقيق التنمية المستدامة ومواجهة تحديات تغير المناخ، وكانت مجموعة زين من المؤسسات

جددت مجموعة زين التزاماتها البيئية بصفتها مشغل اتصالات إقليمي رائد، بانضمامها إلى الجهود الدولية المشتركة لمعالجة المخاطر المادية والانتقالية المتعلقة بالمناخ مع اغتنام فرص الابتكار في التكنولوجيا المستدامة.

وكشفت زين الشركة الرائدة في الابتكارات التكنولوجية في أسواق الشرق الأوسط وأفريقيا أنها دخلت في تعاون مع شركة هواي لتطوير شبكات تراعي تحقيق خطط «الهدف الأخضر»، إذ سيسفر هذا التعاون المشترك عن استخدام تقنيات خضراء موفرة للطاقة متقدمة، وتساعد في تحسين كفاءة الطاقة في المواقع وخفض الانبعاثات.

وأفادت المجموعة أنها أحرزت تقدماً كبيراً في هذه الخطوة عبر العديد من عملياتها التشغيلية في المنطقة، مينة أنها تبنت حل الموقع الأخضر المبسط، وذلك من خلال ترقية المواقع التقليدية التي تعمل بالديزل في منطقة صحراوية نائية في الكويت إلى نموذج منخفض الكربون، حيث كانت هذه المواقع تعتمد في السابق على مولدين ديزل يعملان على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، مما أدى إلى استهلاك عالٍ للطاقة، مع وجود تحديات كبيرة للصيانة، وانبعاثات عالية تصل إلى 90 طناً لكل موقع سنوياً.

وأكدت زين أن هذه المبادرات البيئية تؤكد نهجها الاستراتيجي في تبني حلول الطاقة الخضراء كجهد للتخفيف من المخاطر المحددة، حيث نجحت في تنفيذ سلسلة من المشاريع الخاصة بنشر بدائل الطاقة الخضراء





## في كل أسبوع فعالية مختلفة نحيى بها الماضي الجميل

## منصة الكويت تطلق «ليالي 51» هذا الأسبوع

ليالي 51 يجمع العوائل لإحياء ذكرى الماضي الجميل من خلال عرض مسرحيات في مختلف أنحاء الكويت

- ناصر العرفج: نشكر الجهات الحكومية على دعمها للفعالية
- ندعو القطاع الخاص للمشاركة بهذه الفعالية ومتاحة لجميع القطاعات



محطة فارقة في إثراء الحياة الثقافية والترفيهية في الكويت، مع تقديم تجربة استثنائية للجمهور الكويتي والمقيمين.

وسنسه من خلال تقديم وجبات خفيفة مجاناً كنوع من الدعم لهذه الفعالية. وأضاف الوزان: "نتطلع لأن تكون هذه الفعالية

التي تعزز السياحة الداخلية وترفع الوعي الثقافي في الكويت. رعايتنا لتحيى ذكرى الماضي الجميل، كما أدعو القطاع الخاص للمشاركة في هذا الحدث الذي يجمع بين المتعة والفائدة



ناصر حمد العرفج

تنطلق فعاليات «ليالي 51» التي تنظمها منصة 51 الكويتية، هذا الأسبوع لأول مرة هذا العام. تُدير وتنظم الفعالية شركة Ooredoo الكويت المتخصصة في الاتصالات، التي تتولى إدارة الحملة وتنسيق جميع الأنشطة. تعد هذه الفعالية نقطة فارقة في تعزيز الثقافة والترفيه في الكويت، حيث تقدم برامج متنوعة ومثيرة تستمر على مدار الأسابيع القادمة في مختلف مناطق البلاد.

## ليالي 51 وفعاليات ترفيهية مميزة

تشمل الفعالية سينما خارجية تُعرض فيها المسرحيات الكويتية التراثية للجمهور، بالإضافة إلى فعاليات موسيقية وترفيهية متنوعة، مع تقديم جوائز يومية عبر برامج تم إعدادها من قبل فريق Ooredoo. تهدف هذه الأنشطة إلى جعل منصة 51 متاحة للجميع ومساهمة في إبراز الإرث الكويتي عبر أرشيف إلكتروني مميز. صرح ناصر حمد العرفج، مدير أول العلاقات الاستراتيجية والابتكار في Ooredoo الكويت، قائلاً: "هذه الفعالية تمثل واحدة من أهم الأنشطة التي تطلقها الشركة بالتعاون

مع القطاعين الحكومي والخاص. لقد حرصنا على إشراك جميع المؤسسات الحكومية ومختلف القطاعات لإنجاح الحدث، وهو ما يعكس أهمية التعاون بين جميع القطاعات في الدولة".

ستبدأ ليالي 51 هذا الأسبوع مع العلم أن جميع الفعاليات مجانية ومفتوحة للجمهور، وتتنوع بين مسابقات وأنشطة تستهدف كافة الأعمار.

## رعاية فعالة من القطاع الخاص

من جهة أخرى، تشارك شركة الوزان للصناعات الغذائية، الرائدة في تصنيع وتوزيع المنتجات الغذائية تحت علامة «هكترز»، بشكل

تشمل ليالي 51 أنشطة غير تقليدية مع تقديم جوائز مميزة لجميع الحاضرين، ونشكر دور وزارة الإعلام في

## موجودات البنوك المحلية في الكويت ترتفع 3.6 مليار دينار

ارتفعت موجودات البنوك المحلية في الكويت بنسبة 3.60 مليار دينار أو 4.2% سنوياً لتبلغ 90.01 مليار دينار في ختام أكتوبر 2024.

ويعزى ذلك لارتفاع أرصدة الموجودات الأجنبية 2.01 مليار دينار بنسبة 8.3% لتصل إلى 26.26 مليار دينار، ونمو بند الموجودات الأخرى 0.46 مليار دينار بنسبة 16.5% عند 3.23 مليار دينار.

كما ارتفعت المطالب على القطاع الخاص بقيمة 1.74 مليار دينار بنسبة 47.4%، و23.2%، و12.2%، و1.9% على البنك المركزي 0.09% أو 0.07 مليون دينار لـ 7.33 مليار دينار، وذلك بحسب تقرير «المركزي» اليوم الخميس. وعلى الجانب الآخر، تراجعت أرصدة مطالب على الحكومة وقروض للبنوك والودائع المتبادلة في السوق ما بين البنوك والمحلية، ومطالب على المؤسسات العامة، والنقد. وذكر التقرير أن المطالب على القطاع الخاص تمثل المكون الرئيسي لموجودات البنوك المحلية، إذ تبلغ نسبتها 52.1% من إجمالي الموجودات، وتأتي الموجودات الأجنبية في المركز الثاني بـ 29.2%.

ولفت إلى أن الارتفاع في رصيد الموجودات الأجنبية جاء كمحصلة لارتفاع أرصدة التسهيلات الائتمانية لغير المقيمين، والاستثمارات الأجنبية، والموجودات الأخرى، وقروض للبنوك الأجنبية بنحو 47.4%، و23.2%، و12.2%، و1.9% على التوالي، وتراجعت أرصدة الودائع لدى البنوك الأجنبية 33.3%. وكشفت الإحصائية ارتفاع صافي الموجودات الأجنبية لدى البنوك المحلية بما يعادل 2.33 مليار دينار بنسبة 20.1% عند 13.91 مليار دينار نهاية الشهر الماضي، وذلك لارتفاع رصيد الموجودات الأجنبية بنحو 2.01 مليار دينار أو 8.3%، وتراجع رصيد المطلوبات الجنبية بنحو 0.32% أو 2.5%.

رصيد المطلوبات الجنبية بنحو 0.32% أو 2.5%.

## إيرادات شركة لولو للتجزئة ترتفع 6% خلال الربع الثالث

## لماذا يخسر «سلطان» الأقدم في بزنس التجزئة؟

1974، وتعتبر، مع شركاتها التابعة، أكبر تاجر تجزئة من حيث مساحة البيع والمبيعات وعدد المتاجر في دول مجلس التعاون الخليجي الست. تدير المجموعة شبكة تضم 241 متجرًا وتتمتع بوجود عبر ثلاثة أنواع من المتاجر الفعلية: هايبر ماركت، والمتاجر السريعة، والمتاجر الصغيرة، وتقدم خدماتها لما يزيد على 600 ألف متسوق يومي، موزعين على 130 جنسية.

تم افتتاح 12 متجرًا جديدًا في الأشهر التسعة الأولى من عام 2024، منها ثلاثة متاجر في الربع الثالث من عام 2024، كما تم افتتاح خمسة متاجر أخرى بعد نهاية الربع الثالث من العام، ليصل إجمالي المتاجر التي افتتحت حتى الآن في عام 2024 إلى 17 متجرًا.

أمام النتائج الإيجابية لشركة لولو هايبر يبرز التساؤل لماذا هذا هو حال «مركز سلطان» ولماذا يخسر رغم أنه الأقدم في بزنس التجزئة؟

مدفوعاً بارتفاع الأرباح التشغيلية وتحسين إدارة التكاليف. وخلال فترة الأشهر التسعة الأولى من العام، تحسن صافي الربح من العمليات المستمرة بنسبة 73.3% ليصل إلى 151.5 مليون دولار. قال رئيس مجلس إدارة شركة لولو للتجزئة، يوسف علي: «كانت هذه الفترة مهمة للغاية لفريقنا، إذ سجل طرحنا العام الأولي رقماً قياسياً في سوق أبوظبي للأوراق المالية وأصدرنا أول نتائجنا المالية التي حققناها كشركة مدرجة».

يبلغ صافي ثروة يوسف علي 6.7 مليار دولار اعتباراً من 21 نوفمبر، وفقاً لتقديرات فوربس للحظية، ويحتل المرتبة الثالثة في قائمة فوربس لأغنى المليارديرات في الشرق الأوسط لعام 2024.

## لولو للتجزئة

تأسست لولو للتجزئة في عام

دولار، فيما ارتفعت في الأشهر التسعة الأولى من عام 2024 بنسبة 2.2% لتصل إلى 5.3 مليار دولار. شهدت عمليات لولو للتجزئة في الإمارات العربية المتحدة نمواً في الإيرادات بنسبة 7.5% في الربع الثالث من عام 2024، كما نمت بنسبة 5.7% لتصل إلى 369.3 مليون دولار في السعودية. وحققت عُمان والكويت والبحرين نمواً في الإيرادات، فيما استقرت إيرادات المجموعة في قطر وحافظت على حصتها في السوق. بحسب بيان شركة لولو.

بلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 176.3 مليون دولار في الربع الثالث من عام 2024، بزيادة 9.9% على أساس سنوي، مدفوعة بارتفاع هامش الربح الإجمالي بنحو 130 نقطة أساس. وارتفع صافي الربح من العمليات المستمرة خلال الربع الثالث بنسبة 126% ليصل إلى 35.1 مليون دولار،

ارتفعت إيرادات شركة لولو للتجزئة بنسبة 6.1% خلال الربع الثالث من العام الجاري، لتسجل 1.8 مليار دولار مقابل 1.7 مليار دولار في الفترة نفسها من العام السابق، بفضل نمو المبيعات في أسواق الشركة الرئيسية. وتعتبر تلك أول نتائج مالية تعلنها الشركة بعد طرحها العام الأولي في منتصف الشهر الجاري في سوق أبوظبي للأوراق المالية، إذ جمعت من خلاله 1.72 مليار دولار.

## الأداء القوي للمبيعات

أرجعت شركة التجزئة نمو الإيرادات في الربع الثالث من عام 2024 إلى «الأداء القوي للمبيعات» مدفوعاً بنمو في الأسواق الرئيسية، بما في ذلك الإمارات والسعودية والكويت. وأشارت إلى أن المبيعات ارتفعت في الربع الثالث بنسبة 1.2% على أساس سنوي لتصل إلى 1.7 مليار



## تراجع الأسهم الأوروبية وسط خسائر قطاع التكنولوجيا

أبطأ نمو للإيرادات في سبعة أرباع، فيما قفز سهم سويتك 14% بعد إعلان نتائج النصف الأول من العام للشركة الفرنسية الموردة لمواد أشباه الموصلات، مما حد من خسائر قطاع التكنولوجيا. وكانت قطاعات السلع الشخصية والمنزلية والتجزة والسيارات هي الأكثر تضرراً، وتراجعت مؤشراتهما بنسب تتراوح بين 0.8% و1%.

وهو سهم «سي.تي.إس إيفينتم» 8% بعد إعلان نتائج تسعة أشهر لمجموعة حجز التذاكر الألمانية، في حين هبط سهم جي.دي سبورتنس فاشون 13% بعد أن حذرت شركة بيع الملابس الرياضية من أن أرباحها السنوية ستأتي عند الحد الأدنى من نطاقها المتوقع.

فيما قفز سهم شركة هالما 9% بعد أن كشفت شركة تصنيع أجهزة الصحة والسلامة عن نتائجها نصف السنوية.

هبط المؤشر الرئيسي للأسهم الأوروبية، الخميس، مع ضعف معنويات المستثمرين، بفعل اتساع التوتر الجيوسياسي بين روسيا وأوكرانيا، وتأثيره في الطلب على الملاذات الآمنة، في حين كانت أسهم شركات الرقائق هي العامل الأكثر تأثيراً بعد توقعات مخيبة للأمال من شركة إنفيديا الرائدة في القطاع. وانخفض المؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0.1% بحلول الساعة 0820 بتوقيت جرينتش ويتجه للتراجع للجلسة الخامسة على التوالي وسط حالة من الغموض حول الصراع المتصاعد بين أوكرانيا وروسيا والتأثيرات المحتملة لفوز دونالد ترامب في الداخل الأمريكي وفق رويترز. وتراجعت أسهم شركات صناعة الرقائق «إيه.إس.إم.إل. وإنفينيون» و«إيه.إس.إم. إنترناشونال»، بعد أن توقعت شركة «إنفيديا» الرائدة في صناعة رقائق الذكاء الاصطناعي وأكبر شركة في العالم من حيث القيمة السوقية

## ارتفاع فائدة الرهن العقاري في أمريكا للأسبوع الرابع على التوالي

للقروض المدعومة من إدارة الإسكان الفيدرالية إلى 6.68%. وأشارت البيانات إلى صعود طلبات إعادة التمويل بنسبة 2% خلال الأسبوع الماضي، لتسجل ارتفاعاً نسبته 43% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي.

علق جويل كان، نائب كبير الاقتصاديين لدى الجمعية، قائلاً: «جاء ارتفاع الطلبات مدعوماً بانخفاض سعر الفائدة على القروض المدعومة من إدارة الإسكان الفيدرالية، رغم استمرار الزيادات في فائدة الرهن العقاري للأسبوع الرابع على التوالي».

يُذكر أن هذه التطورات تأتي في ظل ترقب السوق لأي إشارات حول توجهات السياسة النقدية المستقبلية وتأثيرها على قطاع الإسكان في الولايات المتحدة.

شهدت طلبات الرهن العقاري في الولايات المتحدة ارتفاعاً خلال الأسبوع المنتهي في 15 نوفمبر، على الرغم من مواصلة أسعار الفائدة على القروض ارتفاعاً للأسبوع الرابع على التوالي؛ وفقاً لبيانات جمعية مصرفيي الرهن العقاري.

أظهرت البيانات أن حجم طلبات القروض ارتفع بنسبة 1.7% على أساس معدل موسمي مقارنة بالأسبوع السابق. وشكلت طلبات إعادة التمويل 41% من إجمالي الطلبات، مقارنة بـ39.9% في القراءة السابقة.

كما ارتفع سعر الفائدة على الرهن العقاري الثابت لمدة 30 عاماً بمقدار 4 نقاط أساس ليصل إلى 6.9%، مقارنة بـ6.86% في الأسبوع السابق. وعلى الجانب الآخر، تراجع سعر الفائدة

# البيتكوين تقترب من 100 ألف دولار بفضل دعم ترامب



MicroStrategy Inc. لتسريع عمليات شراء الرمز المميز وظهور الخيارات على صناديق البيتكوين المتداولة في البورصة في البلاد. يركز المضاربون بشكل متزايد على متى، وليس ما إذا كان سيصل سعر البيتكوين إلى 100 ألف دولار. ويعتز أنصار دورها المزعوم كمخزن للقيمة في العصر الحديث بهذا الرقم المكون من ستة أرقام باعتباره دحضاً رمزيًا للمتشككين الذين يرون القليل من الفائدة في العملات المشفرة ويستنكرون ارتباطها بغسيل الأموال والجريمة.

من نوفمبر. بدأ فريق انتقال ترامب في عقد مناقشات حول ما إذا كان ينبغي إنشاء منصب في البيت الأبيض مخصص لسياسة الأصول الرقمية. وتسعى الصناعة للحصول على المنصب - الذي سيكون الأول من نوعه في الولايات المتحدة - ليكون له خط مباشر مع الرئيس المنتخب، الذي أصبح الآن أحد أكبر المشجعين للعملات المشفرة.

وتعد المحادثات أحدث دفعة أمريكية لمعنويات سوق الأصول الرقمية، إلى جانب خطط شركة

اقتربت عملة البيتكوين من مستوى 100 ألف دولار التاريخي، بفضل التفاؤل بأن دعم الرئيس المنتخب دونالد ترامب للعملات المشفرة يبشر بطفرة مع تحول الولايات المتحدة إلى لوائح ودية بدلاً من حملة القمع. وارتفعت أكبر الأصول الرقمية بنحو 3.6% إلى مستوى قياسي بلغ 97892 دولاراً اليوم الخميس وظلت تحوم حول هذا المستوى بحلول الساعة 6:25 صباحاً بتوقيت لندن.

واكتسبت سوق العملات المشفرة ككل نحو 900 مليار دولار منذ فوز ترامب في الانتخابات في الخامس

## اول و اكبر سلسلة تجارب و العاب قي آر في الكويت!



WWW.VRMANIAQ8.COM



+965 55 777 664

@VRMANIA\_Q8



# الاقتصادية

جريدة النخبة  
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: [news@aleqtisadyah.com](mailto:news@aleqtisadyah.com)

الموقع الالكتروني: [www.aleqtisadyah.com](http://www.aleqtisadyah.com)

50300624 

 @aleqtisadyahkw

 @aleqtisadyahkw

تابعونا:



# عودة الكتل الصينية الممثلة بالأموال النقدية إلى سوق الأوراق المالية

من الأسهم إلى أعلى مستوى في تسعة أشهر بنحو 50% في سبتمبر، وتركز على شركات البناء المملوكة للدولة وقطاع العقارات، الذي انهار في السنوات الأخيرة وبدأ يجتذب الرهانات على التعافي.

وامتد الحماس إلى المشتقات المالية، مع ارتفاع رهانات الخيارات على ارتفاع الأسعار أيضاً، وفقاً لديفيد وي، المدير العام لشركة شنتشن تشنغ يوان للاستثمار الاستشارية، التي تساعد المستثمرين على شراء مثل هذه المنتجات من شركات الوساطة.

ويرى المستثمرون الأجانب والمحليون أن إحدى عواقب تصاعد التوترات التجارية هي التحول إلى الاكتفاء الذاتي في الصين، وقد اشتروا أسهم شركات تصنيع الرقائق على وجه الخصوص على أمل تحقيق إيرادات كانت لتتدفق إلى الخارج في السابق.

أظهر استطلاع أجره بنك أوف أمريكا في نوفمبر بين مديري صناديق الاستثمار في آسيا أن 8% فقط من 120 مشاركا إقليميا اعتبروا أنفسهم «معرضين بشكل كامل» - في حين كان الباقيون متوازنين بين المتفائلين والهابطين ونحو الثلث راضين عن انتظار المزيد من الدعم.



اشتعلت حمى المضاربة في الأسهم الصينية، ولفتت انتباه بعض الصناديق العالمية، التي ترى أن الأموال المحلية تستحق المتابعة، في قطاعات السوق المحمية من الرسوم الجمركية ومن المرجح أن تستفيد من التعافي الاقتصادي.

أدت سلسلة من تعهدات التحفيز الاقتصادي التي أطلقتها الصين في سبتمبر إلى إطلاق أكبر ارتفاع في أسهم هونج كونج منذ 10 سنوات، وأرسلت أسهم البر الرئيسي إلى أعلى مستوياتها في عامين.

ولكن الافتقار اللاحق إلى إنفاق ضخ خفف من حدة النشوة، إذ قرر العديد من المستثمرين الكبار سحب أموالهم بدلاً من انتظار انتعاش أكثر صبراً، وخاصة مع قيام الرئيس المنتخب دونالد ترامب بتنصيب أشخاص معادين للصين في الوزارات الأميركية العليا.

ورغم تراجع أسهم هونج كونج، فقد غيرت أسهم البر الرئيسي مسارها، وباتت الأموال المتدفقة من حسابات الادخار للأسر تسلط الضوء على جيوب الأسواق الأكثر سخونة.

وقال لو ديونج، وهو مستثمر تجزئة في شمال شرق الصين، وهو يمتلك مليوني يوان (275 ألف دولار) في الأسهم وحقق ربحاً بنسبة 40%

بالمكاسب البالغة 12% التي حققها مؤشر شنغهاي المركب بعد ارتفاعه المذهل.

وقال لي باي مؤسس مركز شنغهاي بانكسيا لإدارة الاستثمار في رسالة إلى المستثمرين «إن أموال المضاربين والمستثمرين الأفراد الذين لا يهتمون بالأساسيات ما زالوا في حالة من الحمى».

ومع ذلك، فقد زادت صافي حصتها

عند 1.85 تريليون يوان (256 مليار دولار)، وفقاً لمزود البيانات Datayes.

بلغ متوسط حجم التداول اليومي لمؤشر شنغهاي 2.5 مرة متوسطه على مدى العشر سنوات خلال الشهرين الماضيين، وتشير تحركات الأسعار إلى المزيد من النشاط في الطرف الأصغر.

ارتفع مؤشر BSE 50 للشركات الناشئة المدرجة في بكين بنسبة 112% منذ أواخر سبتمبر، مقارنة

والتي تضاعفت أسهمها منذ أواخر سبتمبر.

وقال «بالنسبة لأسهم التكنولوجيا، لا يمكن إثبات فشل الابتكار في المراحل المبكرة، وبالتالي خلق مجال للمضاربة».

دفعت التجارة المضاربة تمويل الهامش المستحق، أو الأموال المقترضة من وسطاء البورصة لشراء الأسهم، إلى أعلى مستوى في تسع سنوات

منذ أواخر سبتمبر: «ستتدفق الأموال على أي أسهم تحت دائرة الضوء المضاربة».

وراهن على مكاسب أسهم التكنولوجيا مع قيام الصين بعزلها عن القيود الأمريكية المحتملة، من خلال شراء مجموعة China Great Wall Technology وشركة Visionox Technology الموردة لشركة هواوي،

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

**من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!**  
العالم يتهاافت على المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

**صدقت «الاقتصادية» وسبقت**  
**وتأخر «بيتك» في الإفصاح**

**الحكم بـ 129.904 مليون دولار**  
**لصالح بنك إسلامي جديد**