



ملحق
السيارات
19-18

الاقتصادية

A L E Q T I S A D Y A H



السند: 2024
بالنسبة لـ «الخليجي»
كان عام الاستقرار
والتحول
11

عدد الصفحات 25

رقم العدد 362

جريدة إلكترونية كويتية يومية

الطبعة 28 من ذي القعدة 1446 هـ • 26 مايو 2025 م • السنة الثانية

5 حالات مخالفتها تلغي ترخيص البورصة

01

مدة
الترخيص
ثلاث سنوات
ويجوز رفض
التجديد

02

توقف البورصة
عن العمل
أكثر من 5 أيام
عمل يلغي
ترخيصها

03

الإلغاء حال
تقديم معلومات
مضللة غير
صحيحة للجهات
الرقابية

04

مهلة بعد
إلغاء الترخيص
لتسليم
الأنشطة
لبورصة أخرى

كتب حازم مصطفى:

في إطار التعديلات الخاصة بتطوير البنى التحتية لنظام ما بعد التداول تم تحديد مدة ترخيص البورصة ووكالة المقاصة بنحو ثلاث سنوات من تاريخ منح الترخيص، ويجوز التجديد لمدة أو لمدد مماثلة بناءً على طلب يقدم من البورصة أو وكالة المقاصة، بحيث يتم تقديم طلب تجديد الترخيص قبل ثلاثة أشهر من نهاية مدة الترخيص.

وفي الوقت الذي حددت التعديلات مهلة البت في الطلب المقدم بنحو شهرين من تاريخ استلام الطلب مستوفياً جميع المعلومات، منح التعديل الحق للهيئة في رفض تجديد الترخيص في حال عدم استيفاء البورصة أو وكالة المقاصة للشروط الأساسية المنصوص عليها.

تخطر الهيئة البورصة أو وكالة المقاصة بقرارها المتعلق بطلب تجديد الترخيص

إلغاء الترخيص

يجوز للهيئة بموجب إخطار كتابي للبورصة إلغاء الترخيص الممنوح لها اعتباراً من اليوم المحدد بقرار الهيئة، وذلك في الحالات التالية:

1. إذا فقدت الشركة أحد الشروط التي أهلكها للحصول على الترخيص.
2. إذا توقف العمل في البورصة لمدة تزيد على خمسة أيام عمل.
3. إذا تم إقفالها.
4. إذا لم تلتزم بتعليمات الهيئة رغم تنبيه الهيئة لها.
5. إذا لم تقدم للهيئة المعلومات التي طلبتها أو قدمت معلومات غير صحيحة أو مضللة.

وعلى الهيئة نشر قرار إلغاء الترخيص وأسبابه في الجريدة الرسمية.

حالات إلغاء ترخيص البورصة

وفي حالة الرفض يتعين أن يكون القرار مسبباً.

يجوز للهيئة أن تمنح البورصة أو وكالة المقاصة مهلة محددة، أو أن تمدد المهلة الممنوحة لها بعد تاريخ إلغاء الترخيص،

إن قُدرت الهيئة أن في ذلك مصلحة عامة أو بناء على طلب البورصة أو وكالة المقاصة لحين إقفال العمليات فيها أو لتسليم أنشطتها لبورصة أو وكالة مقاصة أخرى مرخص لها على حسب الأحوال. كما

يجوز للهيئة تعيين مراقب مؤقت لإدارة أو متابعة نشاط البورصة أو وكالة المقاصة وتحدد مهامه وصلاحياته واختصاصاته.

يجوز للهيئة بموجب المادة 1-7-1 بموجب إخطار كتابي للبورصة إلغاء الترخيص الممنوح لها اعتباراً من اليوم المحدد وفقاً لحالات محددة، منها فقدان الشركة أحد الشروط التي أهلكها للحصول على الترخيص، أو توقف العمل في البورصة لمدة تزيد عن خمسة أيام عمل، وإذا لم تلتزم بتعليمات الهيئة رغم التنبيه لها، وإذا لم تقدم للهيئة المعلومات التي طلبتها أو قدمت معلومات غير صحيحة أو مضللة، وإذا تم إقفالها. وعلى الهيئة نشر قرار الإلغاء والأسباب.

ولا يحول إلغاء ترخيص البورصة أو وكالة المقاصة من جانب الهيئة دون حقها في مباشرة المساءلة التأديبية ضد الشخص الذي ارتكب المخالفة قبل إلغاء الترخيص.

البحر: ديون عقارات الكويت نمت 6.2 % إلى 229 مليون دينار

نسبة الدين 47.8 % وقاعدة الأصول تنمو أسرع من الالتزامات

زيادة رأسمال عقارات الكويت استعداداً لمشروعين أو ثلاثة

للمربع المقابل من العام الماضي. وكشف البحر عن أن إجمالي الديون ارتفع بنسبة معتدلة إلى 6.2 %، حيث بلغت 229 مليون دينار كويتي ونتيجة لذلك تحسنت نسبة الدين إلى الأصول إلى 47.8 % مقارنة بنسبة 51.8 % قبل عام، ما يدل على أن قاعدة الأصول تتوسع بوتيرة أسرع من الالتزامات.

في سياق متصل كشف البحر أن نسبة الإنجاز في مشروع سكن العمال في صبحان بلغت 50 % والتسليم في 2026، وتواصل الشركة الاستفادة من بيئة التشغيل المستقرة في الكويت، حيث حافظت محفظة الشركة على مستويات إشغال مرتفعة في الأصول السكنية والتجارية والضيافة

«التلال» لاحقاً هذا العام، خاصة في الربعين الثالث والرابع. وأضاف البحر بأنه بالرغم من الاختلاف في التوقيت المحاسبي فإن التوقعات السنوية تظل دون تغيير، ونحن واثقون من مسار الشركة ووضوح رؤيتها للأرباح.

وكشف البحر أن الإيرادات نمت 15.3 % من 8.2 مليون إلى 9.5 مليون دينار، نتيجة قوة المحفظة المدرة للدخل في الكويت والإمارات وإيرادات العقود مع العملاء المتعلقة بالأندية الصحية لشركة «أكتيف» التابعة بالكامل لشركة عقارات الكويت.

على صعيد إجمالي الأصول فقد نمت بنسبة 15.2 % لتصل إلى 479.4 مليون دينار كويتي مقارنة مع 416.3 مليون دينار

كشف نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة عقارات الكويت، طلال البحر، أن قائمة المشاريع المستقبلية لدى الشركة مشوقة، حيث أن هناك مشروعين أو ثلاثة قيد المراجعة، حيث تهدف من زيادة رأس المال التي تم الإعلان عنها إلى إطلاق مشروع بنهاية العام الحالي أو الربع الأول من 2026. وعن تحليل أعمال الربع الأول قال البحر أن عقارات الكويت تراجعت أرباحها في الربع الأول من العام الحالي بسبب توقيت تسليم المشاريع، لكن سجلت الشركة مكاسب من إعادة تقييم بعض الأصول في دبي، والتي تم تصنيفها من قيد التطوير إلى أصول متداولة، فيما سيتم الاعتراف بالإيرادات المتعلقة بالمشاريع الحالية خلال تسليمها بما في ذلك

البورصة: حالة تعادل... 57 سهم منخفض و56 مرتفع

48.647

مليار دينار

القيمة السوقية

للبورصة

السوق يخسر

87.2 مليون دينار في

جلسة شد وجذب

سبائلية السوق تجدد الثقة وتعزز النظرة التفاؤلية

مستوى الخميس الماضي.

سجلت بورصة الكويت تداولات بتعاملات الأمس بلغت قيمتها 62.84 مليون دينار، موزعة على 267.23 مليون سهم، بتنفيذ 14.48 ألف صفقة.

وشهدت الجلسة تراجعاً بـ 5 قطاعات في مقدمتها منافع بـ 0.69 %، بينما ارتفع 7 قطاعات على رأسها التكنولوجيا بـ 1.97 %، واستقر قطاع الرعاية الصحية وحيداً.

ومن بين 56 سهماً مرتفعاً تقدم سهم "الإماراتية" القائمة الخضراء بـ 9.75 %، فيما تراجع سعر 56 سهماً في صدارتها «الصناعات الوطنية»، بواقع 7.18 %، واستقر سعر 19 سهماً آخر.

وجاء سهم "الأولى" المرتفع 1.22 % في مقدمة نشاط الكميات بـ 28.90 مليون سهم، بينما تصدر «ايفا» السيولة بقيمة 6.97 مليون دينار بنمو 0.22 % في سعر السهم.

بالرغم من كافة الأحداث المحيطة الدائرة عالمياً والصراعات الخاصة بالرسوم الجمركية، لكن يتضح أن هناك قراءات واعية لخصوصية بورصة الكويت، حيث تماسك السوق، لا سيما وأنه كهيكل اقتصادي غير معني بالصراعات والنزاعات، والعين على الداخل من إنفاق وتطوير للبنى التحتية وتعديل للتشريعات الاقتصادية والتجارية وغيرها من التشريعات الأخرى المنظمة والمساعدة والداعمة للشأن الاقتصادي.

السوق يشهد حالة تبادل أدوار، والسيولة اليومية حاضرة، حيث تتوزع على شرائح مختلفة من الأفراد وكبار المضاربين والشركات والمحافظ والصناديق، وغالبية السيولة هي استثمارية قصيرة الأجل ومضاربة، مقابل عمليات بناء هادئة لأجل طويلة تجد فرصة تكوين مراكز بمتوسط سعري على فترات متباعدة، وهذه الشريحة استثمارية تستهدف أسهم بعينها.

الجيد في حالة السوق هي السائلة التي يتمتع بها، حيث تشهد مختلف الأسهم نطاق تداول ونشاط متباين ومتغير. ووفقاً لمصادر استثمارية، ينتظر الاقتصاد المحلي عموماً طفرات وليس طفرة واحدة، في ضوء الاحتياجات من مشاريع كبرى وعملقة.

وأشارت إلى أن المناقصات التي تطرح بشكل دوري ومستمر من شأنها أن تضمن تدفقات نقدية مستقرة وأرباح إيجابية على المدى المنظور والمتوسط، لكن المشاريع الضخمة من عيار "القطار" و «الميناء» و «المدن الإسكانية» و «الرهن العقاري»، وغيرها من مشاريع البنية التحتية الضخمة، ستضمن نشاط جيد للشركات وتحقيق نتائج إيجابية، وبالتالي توزيعات نقدية مستمرة.

العمل على جبهات مختلفة ومتعددة من جانب الحكومة ومن جانب الشركات، حيث لا تهدأ ورش العمل، ويمكن التمعن كثيراً في تأكيدات كافة رؤساء الشركات وقياداتها التنفيذية بأن السوق الكويتي أساسي في محور الأرباح، وحجم العوائد منه هي الأفضل برغم كل التوسعات.

تنوع التوجهات يميز بشكل دوري نظرات استثمارية مختلفة، مدعومة بتحليلات وأرقام وقناعات إيجابية استثمارات هذه الشركة أو مستقبليها أو استراتيجيتها، أو التغيرات في النهج الاستثماري أو الإداري، أو عمليات الهيكله للأنشطة والتركيز والتخصص في قطاعات محددة.

خسر السوق أمس 87.2 مليون دينار، وأقفلت القيمة السوقية عند 48.647 مليار دينار كويتي، وزادت كمية الأسهم المتداولة 2 %، لكن القيمة تراجعت -15.6 % وكذلك عدد الصفقات -17.4 %.

سيطر التباين على المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت الأحد، وسط تراجع لـ 5 قطاعات.

تراجع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.24 %، وانخفض "العام" 0.17 %، بينما ارتفع المؤشران الرئيسيين 50 والرئيسي بنسبة 0.49 % و0.20 % على التوالي، عن

تبادل مراكز مستمر
وتدوير للسيولة
بين الفرص



إفصاحات البورصة

«بيتك» : يسيل عقار لشركة تابعة لشركة مينا العقارية

تلقت شركة رأسمال القابضة التابعة لشركة مينا العقارية إخطاراً يُفيد ببيع بيت التمويل الكويتي «بيتك» أحد العقارات المرهونة للأخير في مملكة البحرين، بما ترتبط عليه شطب كامل مديونية الشركة التابعة لدى البنك. وتم البيع بحسب عن طريق مزاد بمبلغ 2.25 مليون دينار بحريني (1.84 مليون دينار كويتي).

ولفتت «مينا» إلى أن الأثر المالي يتمثل في شطب كامل المديونية المتبقية على «رأسمال القابضة» لصالح «بيتك» والمقدرة بـ 1.70 مليون دينار كويتي، على أن يتم تسجيل ذلك الأثر في البيانات المالية المنتهية بـ 30 يونيو 2025.

وكانت «مينا» قد أعلنت في مايو 2024، انخفاض مديونية «رأسمال» لصالح «بيتك» من 3.70 مليون دينار كويتي، إلى 1.70 مليون دينار كويتي، لبيع أحد العقارات.

«جي تي سي» تجدد عقد تسهيلات ائتمانية لتمويل أنشطتها

أعلنت شركة جي تي سي لوجستيك للنقل والمناولة تجدد عقد تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك المحلية بغرض تمويل أنشطة الشركة.

وقعت الشركة عقد تسهيلات نقدية بقيمة 6 ملايين دينار كويتي، وحد اعتمادات مستندية بمليون دينار كويتي.

وقالت «جي تي سي» إن الأثر المالي سيظهر في البيانات المالية للشركة طبقاً لما يتم استخدامه من قيمة القرض.

ارتفعت أرباح شركة «جي تي سي» في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 11.8 % سنوياً؛ لتسجل 2.09 مليون دينار، مقابل 1.87 مليون دينار في الربع الأول من عام 2024.

«فنادق» تعلن صدور قرار بإلغاء مناقصة

أعلنت شركة الفنادق الكويتية صدور قرار في الجريدة الرسمية بإلغاء مناقصة خاصة قد حصلت إحدى شركاتها التابعة على أقل الأسعار بها.

ونوهت في بيانها لبورصة الكويت، بأنه لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة تبعاً لتلك المعلومة الجوهرية.

وكانت «فنادق» قد أعلنت في فبراير الماضي فوز إحدى شركاتها التابعة بأقل الأسعار في مناقصة لصالح الديوان الأميري تتعلق بتقديم خدمات فندقية وعمالة؛ لمدة 36 شهراً.

يُذكر أن أرباح «فنادق» قد ارتفعت في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 45.2 % عند 544.09 ألف دينار، مقابل 374.84 ألف دينار في الربع ذاته من عام 2024.

عمومية «منازل» تقرر جدول الأعمال وسط تحفظات من عدد من المساهمين

موجودات الشركة في 2024 بلغت 37.2 مليون دينار كويتي مقارنة مع 51.12 مليون



جانب من الجمعية العمومية للشركة أمس

51.12 مليون دينار لعام 2023، حيث يعود سبب الانخفاض في الموجودات إلى تراجع سعر صرف أحد العملات مقابل الدينار. وبلغت حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم 10.5 مليون دينار لعام 2024، مقارنة مع 13.9 مليون دينار لعام 2023.

في سياق متصل قامت شركة منازل للتطوير العقاري مصر بالمضي في مبيعات مشروع أريا، حيث بلغت قيمة المبيعات 3.049 مليار جنيه بقيمة 18.48 مليون دينار، وبلغت إجمالي قيمة المتحصلات النقدية 1.497 مليار جنيه تعادل 9.077 مليون دينار.

عقدت الجمعية العمومية لشركة منازل القابضة أمس بنسبة حضور بلغت 55.73 %، وأقرت البيانات المالية للعام الماضي 2024 وعدم توزيع أرباح عن السنة المالية الماضية. وخلال مناقشات البنود سجل عدد من المساهمين تحفظات على بعض البنود.

ولم تتخلل الجمعية أية نقاشات تذكر عن سبب التحفظات. أحد الجهات التي تحفظت حساب عملاء لدى إحدى شركات الاستثمار المحلية، فيما باقي المتحفظين أفراد. وجاء في كلمة رئيس مجلس الإدارة أن موجودات الشركة في العام الماضي بلغت 37.2 مليون دينار كويتي مقارنة مع



11 يونيو... بدء بيع أوراق مالية مدرجة وغير مدرجة ببورصة الكويت

بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما. سوف تباع الأوراق المالية المدرجة من خلال نظام التداول وفقاً للأحكام المعمول بها في هذا الشأن، وسيلتزم القائم بالبيع - قدر الإمكان، بعد بيع أوراق مالية تزيد عن قيمة الدين ومصروفات التنفيذ. ويجوز للقائم بالبيع تجزئة كميات الأوراق المالية المعروضة للبيع وعرضها حتى يصل إلى قيمة الدين والمصروفات في مدة أقصاها 3 أيام.

أعلنت بورصة الكويت أنه بناءً على إخطار وزارة العدل إدارة التنفيذ، فقد تم تحديد يوم 11 يونيو 2025؛ لبدء بيع أوراق مالية أوراق مالية مدرجة وأوراق مالية غير مدرجة بسوق المزادات الإلكتروني لصالح حساب وزارة العدل إدارة التنفيذ وفاءً لمديونية بـ 13.27 مليون دينار.

ويجري البيع عن طريق القائم بالبيع شركة كفيك للوساطة المالية؛ وذلك وفق أحكام الفصل الثاني عشر من قواعد البورصة، ويكون القائم بالبيع مسؤولاً عن اتباع قواعد البورصة، واللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010

إفصاحات البورصة

إعادة تشكيل مجلس إدارة
«الصفاء» برئاسة عبدالله التركيت

أعلنت شركة الصفاء للاستثمار، إعادة تشكيل مجلس إدارتها برئاسة عبد الله حمد التركيت.

وبحسب البيان، يتألف مجلس الإدارة من زياد المخيزيم نائباً لرئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي.

كما يضم التشكيل يوسف سليمان الذويخ، وبشار عبد الله المشاري، وعبد المحسن سليمان المشعان، ومشعل أحمد الجاركي، وأنور علي النقي أعضاء لمجلس الإدارة.

وفي بيان منفصل أعلنت الشركة موافقة الجمعية العامة العادية على البيانات المالية المجمعة، وإطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة 6.58 مليون دينار، وتفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية (ربع أو نصف سنوية) خلال السنة المالية 2025، وذلك وفق الضوابط المنصوص عليها في المادة (226) من قانون الشركات رقم 1/2016 وتعديلاته.

«مراكز»: تنازل «أولاد

دشتي» عن مديونية

بـ 2.15 مليون دينار

أعلنت شركة مراكز التجارة العقارية تلقيها كتاباً رسمياً من شركة أولاد دشتي للتجارة العامة والمقاولات (طرف ذي صلة)، يفيد بتنازلها الكامل والنهائي وغير القابل للرجوع عن كامل رصيد مديونيتها البالغ 2.15 مليون دينار.

وأوضحت «مراكز» أن ذلك جاء دون قيد أو شرط أو مقابل مادي وبدون تحميل الشركة أي التزامات لاحقة، سواء حالية أو مستقبلية.

وقالت الشركة إن ذلك التنازل يعد دعماً مباشراً من الجهة المتنازلة ويشكل حدثاً مالياً جوهرياً ذا أثر إيجابي مباشر على الوضع المالي للشركة، وإنها لا تتحمل أية ديون أو التزامات تجاه أي جهة تمويلية أو مصرفية حالياً، وخالية من أي التزامات تجاه أطراف ذات صلة داعمة.

وأوضحت أن الأثر المالي لذلك يتمثل في انخفاض كبير في المطلوبات المدينة وزيادة مباشرة في الأرباح المرحلة للشركة؛ مما يعزز من متانة المركز المالي ويدعم مؤشرات الأداء المالي للفترة الحالية.

ارتفعت أرباح «مراكز» في الربع الأول من العام الحالي بنسبة 98 % على أساس سنوي؛ عند 45.62 ألف دينار، مقابل ربح بقيمة 23.04 ألف دينار خلال الفترة نفسها من عام 2024.

ووافقت على تعيين شيخة الفليج من مكتب العيبان والعصيمي وشركاهم (ارنست اند يونغ) كمر اقب الحسابات الخارجي عن السنة المالية 2025 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد الأتعاب، وتعيين شركة بيت التدقيق الشرعي كمكتب التدقيق الشرعي الخارجي عن السنة المالية 2025 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

وتمت الموافقة على إعادة تعيين شركة المشورة والراية الاستشارات المالية والإسلامية كهيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية 2025 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

وتحولت «الصفاء» للربحية في الربع الأول من عام 2025؛ بقيمة 4.64 مليون دينار، مقابل 187.98 ألف دينار خسائر الربع ذاته من عام 2024.



عمومية «متحدة» تصادق على توزيع أسهم منحة

وتم استعراض تقرير التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية 2024 والمصادقة عليه، والموافقة على التعاملات التي ستتم لحين انعقاد الجمعية اللاحقة.

كما فوضت مجلس الإدارة بإصدار سندات سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، وبأي شكل أو طبيعة أو وسيلة بالدينار الكويتي أو بأي عملة أخرى قد يراها مناسبة ضمن الحدود التي يسمح بها القانون.

وتم منح مجلس الإدارة صلاحية العمل مع جميع السلطات لتحديد المبلغ والنوع والمدة والقيمة الاسمية لهذه السندات وسعر الفائدة وشروط سدادها وجميع الشروط الأخرى وفقاً لأحكام القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية (وتعديلاتهما) وذلك بعد الحصول على موافقة الجهات المختصة ذات العلاقة.

وقامت العمومية بتفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10 % من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.

ارتفعت أرباح شركة العقارات المتحدة خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 11.26 % سنوياً؛ عند 2.28 مليون دينار، مقابل 2.05 مليون دينار في الربع الأول من عام 2024.

صادقت الجمعية العامة العادية لشركة العقارات المتحدة، على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة بنسبة 5 % من الأسهم القائمة باستخدام أسهم الخزينة بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم على المساهمين المسجلين بسجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق.

وأقرت العمومية اقتراح مجلس الإدارة بصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة، وتخصيص ما يعادل 1 % من صافي ربح السنة المالية 2024 للتبرع للجهات الخيرية عن طريق مبرة مؤسسة مشاريع الخير.

وتم إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والإدارية والمالية عن السنة المالية 2024، وتعيين بدر عادل العبد الجادر مكتب العيبان والعصيمي وشركاهم كمراقب حسابات خارجي للشركة للسنة المالية 2025 وتفويض مجلس الإدارة في تحديد أتعابه. وصادقت العمومية على تقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراقب الحسابات الخارجي، والبيانات المالية، وتقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق، واستعراض أية مخالفات رصدتها الجهات الرقابية وأي عقوبات صدرت نتيجة لتلك المخالفات ونتج عنها جزاءات مالية وغير مالية للسنة المالية 2024 (إن وجدت) والرد عليها.

تابعة لـ «بيوت القابضة»

توقع عقدا مع «نفط

الكويت» بـ 2.8 مليون دينار

أعلنت شركة بيوت القابضة قيام تابعة لها وهي شركة بيت الموارد الكويتي لخدمات الموارد البشرية بتوقيع عقد خدمات موارد بشرية لشركة نفط الكويت بقيمة تبلغ 2.8 مليون دينار كويتي. وأوضحت أن العقد لتوفير فئات مختلفة من الموظفين ذوي الخبرة والمؤهلين، وذلك لمدة 4 سنوات.

وقالت «بيوت» إنه لا يوجد أثر مالي على الشركة في الوقت الحالي علماً بأن الأثر المالي للعقد سوف ينعكس خلال فترة تنفيذه.

يُشار إلى أن شركة مجموعة البيوت الاستثمارية القابضة أعلنت في وقت سابق تغيير العلامة الاسم التجاري للشركة إلى شركة بيوت القابضة بدءاً من اليوم الأحد.

وكانت أرباح «بيوت» قد نمت خلال الربع الأول من عام 2025 بنحو 3.24 % عند 3.15 مليون دينار، مقابل 3.06 مليون دينار لذات الربع من العام السابق.

تعامل مطلعين على أسهم

«أرزان» في بورصة الكويت

أعلنت شركة مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار، تعاملات لأشخاص مطلعين على أسهمها في بورصة الكويت.

تمثل أحد تلك التعاملات في نقل جاسم حسن علي زينل نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي ملكية 849.58 ألف سهم بسعر 306 فلوس للسهم الواحد الخميس الماضي؛ ليصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل إلى 2.52 مليون سهم.

كما نقل طلال بدر جاسم البحر نائب الرئيس التنفيذي – الكويت ملكية 121.55 ألف سهم من «المجموعة بنفس السعر واليوم، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل إلى 264.07 ألف سهم. يُشار إلى أن رأس مال «أرزان» يبلغ 90.74 مليون دينار موزعاً على 864.22 مليون سهم مُصدر، وتعد مجموعة شركة مد البحر القابضة أكبر مساهم بها بـ 32.02 %، وتتبعها الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة بـ 15.40 %، ثم شركة الاستشارات المالية الدولية «إيفا» بـ 12.36 %.

وكانت أرباح «أرزان» قد ارتفعت خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 82.69 % عند 6.9 مليون دينار، مقابل 3.78 مليون دينار بذات الربع من العام السابق.

تابعة لـ «كيبكو» تشتري 62 ألف

سهم في بنك برقان

أعلن بنك برقان شراء شركة التعليم المتحدة التابعة لمجموعة مشاريع الكويت القابضة «كيبكو» 62 ألف سهم في البنك.

تمت الصفقة بتاريخ 22 مايو 2025، بسعر 248 فلساً للسهم الواحد.

ووصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل 1.6 مليون سهم.

واستناداً إلى بيانات بورصة الكويت، فإن رأس مال «برقان» يبلغ 380.61 مليون دينار، وتعد شركة مشاريع الكويت القابضة ومجموعتها أكبر مساهم في البنك بملكية 64.30 %، فيما تمتلك المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية الكويتية 7.88 % في البنك.

ارتفعت أرباح بنك برقان خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 5 % سنوياً، عند 10.68 مليون دينار، مقابل 10.14 مليون دينار في الربع الأول من عام 2024.

إفصاحات البورصة

«الأولى»: صدور قرار تمديد مهلة إعادة الهيكلة وحكم لصالح شركة

أمين الهيكله قدم طلب وتمت الموافقة عليه

«الأولى للاستثمار» تحصل على 3 أشهر جديدة للحماية من الدائنين

1 الشركة لم تتمكن من إنجاز الخطة في المهلة الأولى

2 مطلوب موافقة أغلبية الدائنين للعبور للحماية من الإفلاس

3 الفرصة الثانية ممتدة حتى 20 أغسطس

خبر الاقتصادية المنشور في عدد الجمعة ٢٣ مايو الحالي.

وقالت إنه لا يمكن توقع الأثر المالي إلا بعد أن يُصبح الحكم باتاً.

وفي بيان منفصل، أعلنت «الأولى» صدور قرار قاضٍ بتمديد فترة إيداع خطة إعادة الهيكلة لمدة 3 أشهر تبدأ من 20 مايو 2025، مبيّنة أنه لا يوجد أثر مالي لتلك المعلومة الجوهرية.

وكانت خسائر «الأولى» قد تضاعفت في الربع الأول من عام 2025 بنحو 42 مرة لتبلغ 144.46 ألف دينار، مقابل 3.41 ألف دينار خسائر الربع ذاته من العام السابق.

أعلنت شركة الأولى للاستثمار صدور قرار بخصوص إعادة الهيكلة، وحكم لصالح شركة تابعة لشركة زميلة في سلطنة عمان.

أوضحت «الأولى» أنه قد صدر في سلطنة عمان حكم تحكيمي لصالح شركة تابعة لشركة زميلة (نسبة ملكية الشركة الأولى للاستثمار 24.82) بالتعويض عن عقد إنشاء منتجع سياحي؛ إذ ألزم الحكم لمقاوّل بدفع 13.21 مليون ريال عماني (10.53 مليون دينار) للشركة التابعة للزميلة.

عضو مجلس إدارة يشتري

90 ألف سهم في «راسيات»

أعلنت شركة راسيات القابضة قيام عضو مجلس إدارة بشراء 90 ألف سهم بالشركة.

وأوضحت أن المفصح تمثل في رواسي الكويت القابضة، وتمت الصفقة بتاريخ اليوم الموافق 25 مايو 2025، بمتوسط سعر 380.6 فلس للسهم.

ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي 54.63 مليون سهم. يُذكر أن رأس مال «راسيات» يبلغ 15 مليون دينار، موزعاً على 150 مليون سهم، وتعد شركة رواسي الكويت القابضة أكبر مساهم في الشركة بـ36.06 %، ويليهما حمد الدويري بـ7.92 %.

تحولت شركة «راسيات» إلى الخسائر خلال الربع الأول من عام 2025، عند 171.68 ألف دينار، مقابل 129.11 ألف دينار أرباح الربع الأول من عام 2024.

«استهلاكية»: رفع

دعوى تظلم من قرار

إدارة التنفيذ

أعلنت شركة الوطنية الاستهلاكية القابضة رفع دعوى تظلم من قرار إدارة التنفيذ وحدد لها 10 يونيو 2025 كأول جلسة.

رفعت الشركة الدعوى ضد مدير إدارة التنفيذ بصفته، وشركة بورصة الكويت للأوراق المالية، وهيئة أسواق المال، وآخرين. ونوهت «استهلاكية» بأنه لا يوجد أثر مالي في الوقت الحالي.

يُذكر أن الشركة قد أعلنت الأسبوع الماضي رفع دعوى قضائية ضد شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية وآخرين؛ للمطالبة ببطلان وانعدام قرار رئيس إدارة التنفيذ، وحدد لها جلسة 8 يوليو 2025. يأتي ذلك في أعقاب صدور قرار رئيس إدارة تنفيذ العاصمة بوزارة العدل بعدم اعتماد بيع أوراق مالية غير مدرجة كانت مملوكة لـ «الامتياز»، وبعاد الحال إلى ما كان عليه، ويحدد لبيعها تاريخ 16 يونيو 2025، علماً بأن «استهلاكية» قد شاركت في المزاد واشترت أسهمها به.

«دلقان» تشتري أرضاً

استثمارية بـ1.1 مليون دينار

أتمت شركة دلقان العقارية شراء أرض استثمارية بـ1.10 مليون دينار، في منطقة المهبولة قطعة 5 قسمية رقم 115.

تم سداد 50 ألف كدفعة مقدمة للصفقة، على أن يتم سداد باقي المبلغ 1.05 مليون دينار تسهيلات ائتمانية من أحد البنوك الإسلامية بالكويت لمدة سنة.

ويحتسب الربح بواقع 2 % سنوياً إضافة إلى سعر الخصم المعلن من البنك المركزي.

وعن الأثر المالي لتلك المعلومة الجوهرية، أوضحت «دلقان» أنه يتمثل في زيادة إجمالي قيمة الأصول الثابتة للشركة، على أن تدرج في إجمالي العقارات الاستثمارية، وزيادة في الالتزامات المالية مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة.

كما سوف تدرج قيمة العقارات المذكورة أعلاه والتسهيلات الائتمانية في البيانات المالية لـ «دلقان» خلال الربع الثاني لعام 2025.

وكانت أرباح «دلقان» قد ارتفعت خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 3.68 % عند 56.07 ألف دينار، مقارنة بـ 54.09 ألف دينار في الربع ذاته من العام المنصرم.

بورصات خليجية

«تاسي» يتخلى عن مستويات 11 ألف نقطة بعد هبوطه 1.69 % بنهاية التعاملات



وهبط قطاع الاتصالات 1.31 % وبلغت خسائر قطاعي المواد الأساسية والطاقة 1.19 % و 0.59 % على التوالي.

وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت الخسائر 203 أسهم، بصدارة سهم «أكوا باور» الذي هبط 7.79 %، واقتصرت المكاسب على 41 سهماً، تصدرها «أنابيب السعودية» بارتفاع نسبته 4.79 %.

وسيطر سهم «الإنماء» على نشاط الأسهم على كافة المستويات، بكمية بلغت 12.4 مليون سهم، بلغت قيمتها 331 مليون ريال.

وفيما يخص أداء السوق الموازي، أغلق مؤشر (نمو حد أعلى) متراجفاً 0.89 %، فاقدًا 242.96 نقطة من قيمته، هبطت به إلى مستوى 27,017.77 نقطة.

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» تعاملات جلسة الأحد بتراجع ملحوظ؛ مواصلاً خسائره، في ظل هبوط جماعي للقطاعات وسط تدني السيولة.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» متراجفاً بنسبة 1.69 %، بخسائر بلغت 188.96 نقطة، هبط بها إلى 10,999.78 نقطة.

وتراجعت قيم التداول إلى 3.44 مليار ريال، من خلال 144.13 مليون سهم، مقابل 4.4 مليار ريال، بكمية تداول بلغت 201.94 مليون سهم، بنهاية جلسة الخميس الماضي.

وجاء إغلاق جميع القطاعات باللون الأحمر، بصدارة قطاع المرافق العامة الذي هبط 6.13 %، وسجل قطاع البنوك تراجعاً نسبته 2.05 %،

بورصات خليجية

«القياديات» ترتفع بمؤشر مسقط في نهاية تعاملات الأحد



ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط بنهاية تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، بنسبة 0.38 %؛ ليغلق عند مستوى 4,514.6 نقطة، رابحاً 0.38 نقطة عن مستوياته بجلسة الخميس الماضي.

ودعم ارتفاع المؤشر صعود الأسهم القيادية، وارتفاع المؤشرات القطاعية مجتمعة، وتصديرها الخدمات بنسبة 0.63 % مع ارتفاع العنقاء للطاقة القيادي بنسبة 3.23 %، وارتفع سهم أريدو القيادي بسبة 2.67 %.

وارتفع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.49 %، مع صدارة سهم صناعة الكابلات العمانية القيادي للرابحين بنسبة 4.61 %، وارتفع سهم الكروم العمانية القيادي بنسبة 3.64 %.

وحد من ارتفاع القطاع الصناعة تقدم سهم أسمنت عمان القابضة على المتراجعين بنسبة 4.23 %.

وكان المالي أقل القطاعات ارتفاعاً بنسبة 0.23 % مع ارتفاع سهم الأنوار للاستثمارات القيادي للرابحين بنسبة 3.61 %، وارتفع سهم الشرقية للاستثمار القابضة القيادي بسبة 1.25 %.

الخميس الماضي.

وتصدر سهم أوكيو للصناعات الأساسية الأسهم النشطة حجماً بتداول 5.69 مليون سهم، فيما تصدر سهم بنك صحار الدولي النشاط قيمة بنحو 790.28 مليون ريال.

وتراجع حجم التداولات إلى 34.28 مليون ورقة مالية، مقابل 62.03 مليون ورقة مالية بالجلسة السابقة.

وارتفعت قيمة التداولات خلال الجلسة إلى 5.46 مليون ريال، مقارنة بنحو 10.15 مليون ريال جلسة

بورصة قطر تنخفض عند الإغلاق بعد مراجعة «فوتسي راسل»



مقارنة بـ210.66 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 12.77 ألف صفقة، مقابل 25.01 ألف صفقة الخميس الماضي.

ومن بين 50 سهماً نشطاً، تقدم سهم «كيو إلى إم» تراجعاً للأسهم البالغ عددها 36 سهماً بـ5.81 %، بينما ارتفع سعر 14 سهماً على رأسها «التجاري» بـ2.96 %.

وجاء سهم «الفالح» في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 29.34 مليون سهم، وسيولة بقيمة 23.54 مليون ريال، بارتفاع 2.32 % في سعر السهم.

وكشفت البورصة أن التغييرات المعلنة تخضع للمراجعة حتى نهاية يوم الجمعة 6 يونيو 2025 واعتباراً من يوم الاثنين 9 يونيو 2025، ستعتبر التغييرات المراجعة نهائية.

أثر على الجلسة تراجع جميع قطاعات البورصة السبع في مقدمتها التأمين بـ1.20 %، وتذييل القائمة قطاع البنوك والخدمات المالية بـ0.20 %.

تراجعت السيولة إلى 274.15 مليون ريال، مقابل 507.90 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 159.67 مليون سهم،

أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد منخفضة؛ تزامناً مع صدور نتائج مراجعة مؤشر فوتسي راسل.

انخفض المؤشر العام للبورصة 0.35 % فاقداً 37.85 نقطة، عند مستوى 10736.41 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي.

أعلنت بورصة قطر نتائج المراجعة الربع سنوية لمؤشرات فوتسي راسل والتي لم تتضمن دخول أو خروج أو إعادة تصنيف أي من الشركات القطرية، علماً بأن نتائج المراجعة تسري بإغلاق 19 يونيو 2025.

إدارة الأصول

الاستثمارات المصرفية

الوساطة المالية

شركة الصفاة للاستثمار
AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

حساب «الاقتصادية» على (X)
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>



هل نتجه للتأمين أم الخصخصة؟

بقلم - المهندس مشعل الملحم

هل تصدق أن بريطانيا التي تجلس على رأس هرم الرأسمالية قامت بتأمين بعض الخدمات، فحكومة العمال البريطانية أخذت في أول قراراتها بعد عودتها للحكم في سنة 2024 تأمين بعض خطوط القطارات مثل خط Northern Rail بعد فشل القطاع الخاص في إدارة الخدمات بكفاءة، مما دفع الحكومة إلى التدخل لحماية الركاب وتحسين الأداء.

الفئات الأضعف ورفع الأسعار وتقليص الجودة. كما أن الخصخصة تُضعف قدرة الدولة على التحكم في الخدمات الأساسية، وتخلق تبعية اقتصادية لجهات تمسك بمفاصل الدولة. في المقابل، التأمين يمنح الدولة سلطة إدارة القطاعات الحساسة بما يخدم الصالح العام. فهو لا يخضع لمنطق السوق فحسب، بل أيضًا للاعتبارات الاجتماعية والاقتصادية، ويضمن العدالة في توزيع الخدمات والموارد.

في المحصلة، لا يُمكن تقييم الخصخصة أو التأمين بمعزل عن هدف أساسي: هل تخدم الإنسان بكفاءة عالية؟ أم أن العلاقة يجب أن تكيل بالمصالح المادية؟

حوّلها جمال عبد الناصر من أداة استعمارية إلى شريان وطني، مما أثار أزمة عالمية لكنها كرّست حق الشعوب في امتلاك ثرواتها.

في عالم يتأرجح بين السوق الحر وهيمنة الدولة على مرافق الحياة، تبقى الخصخصة والتأمين خيارين اقتصاديين يثيران جدلاً فكرياً دائماً، رغم ما تعد به الخصخصة من كفاءة وربحية، فإنها كثيراً ما تُفضي إلى نتائج عكسية، خصوصاً في القطاعات الحيوية كالصحة، التعليم، والنقل. فمن عيوب الخصخصة أن القطاع الخاص يسعى للربح متجاهلاً وضع المصالح الوطنية في المرتبة الأولى، مما يؤدي إلى إهمال

وكان من عيوب القطاع الخاص إلغائه لبعض الخطوط، بحجة عدم جدواها المالية، ناهيك عن تجاهله التوقف في بعض المحطات لنقص الركاب فيها، كما أن القطاع الخاص عمد إلى بيع تذاكر أكثر من قدرة القطار الاستيعابية، كي يحقق أكبر ربحية ممكنة، مما تسبب بدفع الركاب للوقوف أثناء الرحلة أو الجلوس في الممرات أو بجوار الحمامات أو عند الأبواب، وأذكر شخصياً في أكثر من مرة أنني اضطررت أن أقف كامل الرحلة من لندن إلى مانشستر.

أما في التاريخ العربي، فيبقى تأمين قناة السويس عام 1956 أحد أبرز صور السيادة الاقتصادية. فقد



صغار المستثمرين بين مطرفة غش الإدارة وسندان الأخطاء المحاسبية والمالية

بقلم – محمد سعد خليل

يلجأ صغار المستثمرين، خصوصا أولئك الذين كانوا يتبوؤون مناصب في القطاع العام أو في المنظمات الدولية أو المنظمات العالمية التي لا تهدف إلى تحقيق الربح، وغيرهم من طبقة التكنوقراط الذين يمتلكون المعرفة الواسعة والخبرات المهنية، وربما أولئك الذين قد يحصلون على ثروة متوسطة الحجم نتيجة إرث أو تخارج في أموال غير منقولة أو شركات أو غير ذلك، يلجأ هؤلاء إلى استثمار جزء من أموالهم في حصص شركات تضامن أو شركات توصية بسيطة، أو مشاريع تجارية متوسطة الحجم، أو عن طريق شراء أسهم في شركات مساهمة يتم تداول أسهمها في السوق المالي.

فيقعوا ضحية إما لعملية نصب واحتيال أو الولوج في مشاريع ظاهرها الربح والمكاسب المادية وفي باطنها الخسارة والإفلاس والتصفية، فيصحبوا كالذي يقلب يده على ما استثمر فيها وهي خسرانة على عروشها، ويقول يا ليتني لم استثمر في ذلك سبيلا. ومن هنا كان لابد لنا من التطرق إلى موضوع الغش والأخطاء المالية والمحاسبية في المشاريع التجارية.

تعريف الخطأ: الخطأ هو عدم القيام بأداء مهمة ما بالطريقة الصحيحة، ومحاسبيا تنشأ الأخطاء نتيجة السهو أو النسيان أو الحذف، أو قد تكون ارتكابية نتيجة عدم وجود الخبرة والعلم في الأمور المحاسبية، مما قد يؤثر على صحة البيانات المالية للفترة المالية الحالية، وقد يمتد تأثير الخطأ إلى فترات مالية قادمة.

أمثلة على الأخطاء المحاسبية:

- أخطاء دفترية أو محاسبية في السجلات المحاسبية.
- عدم التفهم السليم للحقائق أو إغفالها.
- عدم التطبيق السليم للسياسات المحاسبية.
- تعريف الغش:** الغش أو الاحتيال يعني الخطأ العمد أو الخطأ المقصود.

أمثلة على الغش أو الاحتيال:

- تزوير أو تشويه أو تغيير في السجلات المحاسبية.

- اختلاس الموجودات.
- تسجيل عمليات وهمية.
- حذف أو إلغاء نتائج العمليات المالية في السجلات والوثائق المحاسبية.
- عدم الارتباط السليم بالسياسات المحاسبية والمالية.

أنواع الغش أو الاحتيال:

غش الإدارة: التلاعب في البيانات المالية لإظهار وضع غير حقيقي للمنشأة، مثل تسجيل مبيعات وهمية أو إخفاء بعض المصاريف من أجل زيادة الإيرادات الخ.

غش الموظفين: قيام بعض الموظفين باستخدام أصول الشركة أو المنشأة على نحو غير الذي خصصت له، مثل اختلاس النقدية التي في الصندوق أو البضاعة أو إخفاء واختلاس تحصيلات نقدية من العملاء ... الخ.

ومن المؤشرات على وجود فساد مالي في الشركة:

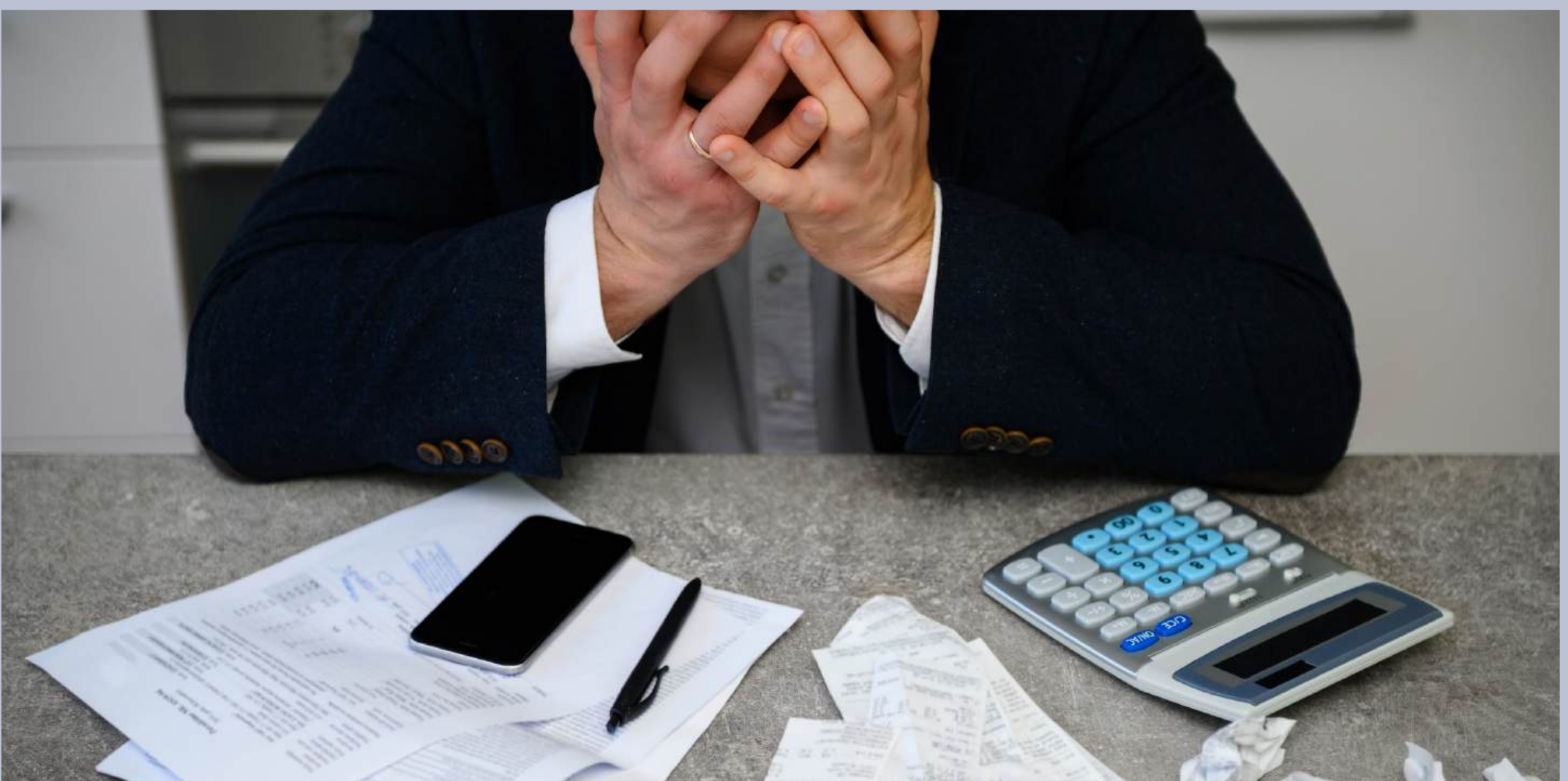
أولاً: ضغوط غير طبيعية تعاني منها الشركة مثل هبوط الصناعة، زيادة المخاطر، الاستثمار في مشاريع سريعة التغيير، اعتماد الشركة أو المنشأة على عدد قليل من العملاء، ممارسة الضغط غير المبرر على المحاسبين لإنجاز العمل في وقت قصير وغير معقول.

ثانياً: الشك والريبة في كفاءة وأمانة الإدارة، مثل سيطرة شخص واحد يقوم بتغيير مستمر

للموظفين.

ثالثاً: قيام الإدارة بعمليات غير طبيعية خصوصا مع أطراف ذات علاقة أو جهات مقربة Related parties، أو القيام بعمليات غير طبيعية ذات تأثير كبير على الأرباح في الفترة الزمنية المحددة قبل نهاية السنة، أو التعامل بسخاء مع المحاسبين وتقديم دفعات مالية عالية لهم كمكافآت، أو تحسين وضع، أو علاوات، أو أجور، أو ما شابه ذلك.

رابعاً: وجود صعوبات لدى الجهات الرقابية الخارجية في الحصول على قرائن وأدلة وإثباتات من أجل التحقق من الوضع الحقيقي للمنشأة أو الشركة، مثل عدم وجود سجلات محاسبة مناسبة، عدم اكتمال الملفات، ممارسة عملية التقدير بكثرة في السجلات المحاسبية دون وجود معززات أو مستندات معززة، عدم التوثيق السليم للعمليات المالية وعدم استخدام التسلسل وفقا للتواريخ والأحداث والعمليات المالية التي حصلت أولا بأول، ظهور فروقات مهمة بين واقع الحال وما هو مسجل بالدفاتر أو بالنظام المالي في الحاسوب، وجود فروقات بين ما هو مسجل في الشركة وما هو مسجل لدى الجهات الخارجية التي تتعامل معها كالموردين والعملاء والدائنين (الذمم المدينة).. الخ، وجود فروقات بين ما هو مسجل في الشركة وما يتم الإجابة عليه في المصادقات confirmation requests والتي يرسلها مدقق الحسابات إلى الأطراف الخارجية.



الجمعية العمومية أقرت البيانات المالية للعام الماضي

السند: 2024 بالنسبة لـ «الخليجي» كان عام الاستقرار والتحول

نرسخ أركان كيان تشغيلي ركائزه الأساسية في الكويت ممتد خليجياً وإقليمياً وعالمياً



عبد العزيز السند مترئساً الجمعية العمومية وإلى يمينه محمد الأيوب

بيت الاستثمار الخليجي
Gulf Investment House



والبشرية التي تتمتع بها نحو القطاعات الواعدة التي تمثل فرصاً كبيرة للنمو بما يساهم في دفع عوامل القوة المالية والقدرات التنافسية لشركة بيت الاستثمار الخليجي.

إن النمو الجيد في محفظة استثمارات الشركة يعكس بوضوح نجاح النهج المتبع من الشركة والتي بنهاية العام الماضي حققت خطوة التحول إلى قابضة على أرض الواقع استناداً إلى قاعدة الاستثمارات التي تحت مظلتها حيث باتت تركز عوائد الشركة على مصادر إيرادية من التابع والزميل.

وكشف الأيوب عن أن أهم معايير الشركة في انتقاء استثماراتنا هي التركيز على التشغيل والتدفق النقدي والطلب المستمر والمرتفع والدفاعية والمقاومة التي يتميز بها الاستثمار في كل الأوضاع والظروف لمجابهة التحديات والمتغيرات الطارئة والعبارة، مستلهمين خطواتنا من دروس الماضي.

وعلى صعيد إنجازات العام الماضي بين الأيوب بأنها تمثلت في زيادة حصة «الخليجي» في أحد الشركات العقارية المحلية واقتناص حصة إضافية في شركة عقارات الخليج في المملكة العربية السعودية بسعر استثنائي ويعتبر بيت الاستثمار الخليجي حالياً من أكبر الملاك والشركة مدرة وتملك أصول متميزة ومقبلة على الإدراج في السوق السعودي.

وذكر بأن من أبرز خطوات الهيكلية وتجديد الاستثمارات قيام الشركة بتحقيق تخارج جزئي من شركة «إنوفست» وإعادة استغلال السيولة في فرص استثمارية جديدة حيث حققت هدفين مزدوجين في أن واحد الاستمرار في ملكية إنوفست والدخول في فرص جديدة.

واكد الأيوب بأن شركة بيت الاستثمار الخليجي بصفة أساسية على السوق المحلي الكويتي حيث نرى أنه سوق واعد خاصة في ضوء المشروعات الوطنية المتنوعة في قطاعات عديدة ضمن خطة التنمية "كويت جديدة 2035" حيث يتميز بعوائد عالية وسمات مخاطر منخفضة مشيراً إلى أن توسعات المجموعة مستمرة في القطاعات التشغيلية بالدرجة الأولى.

محمد الأيوب:

- الأيوب: حققنا أعلى أرباح في 20 عاماً بعد مرحلة استثنائية من الهيكلية والبناء
- «الخليجي» انتقل لمرحلة الاستقرار باعتماده على أرباح شركاته التشغيلية

الأركان مستدامة الأرباح من ازرعها التابعة والزميلة. وقال الأيوب في تصريحات صحافية عقب الجمعية العمومية للشركة أمس حققت الشركة بفضل من الله تعالى وتوفيقه العام الماضي كانت نتائجه استثنائية، حيث تم تحقيق أرباحاً صافية قياسية هي الأعلى في الـ 20 عاماً الأخيرة من عمر الشركة، بعد مرحلة استثنائية صعبة من الهيكلية والبناء في ذات الوقت في ظل منافسة شديدة واعتماد الشركة على مواردها المالية دون تحميل المساهمين أعباء وأكلاف تمويل أو مخاطر ديون، ما عزز وضاعف من متانة المركز والأداء المالي.

وقال الأيوب النجاحات التي حققتها المجموعة تعتمد بصفة أساسية على فلسفة ومنهجية علاقة العمل الراسخة التي تتميز بها مع شركائنا الاستراتيجيين واستثمارتنا التشغيلية التي تركز قاعدتها في الكويت وتنتشر في الأسواق الخليجية الراسخة أمناً واستقراراً، بالإضافة إلى مواومة وتوجيه موارد الشركة المادية

وافقت الجمعية العمومية لشركة بيت الاستثمار الخليجي على البيانات المالية للعام الماضي 2024 وذلك بنسبة حضور بلغت 87,6% وأقرت تقرير مراقبي الحسابات.

وبهذه المناسبة قال رئيس مجلس الإدارة، عبدالعزيز السند، لقد كان 2024 عاماً استثنائياً بالنسبة لشركة بيت الاستثمار الخليجي، حيث إن الأرباح الصافية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 بلغت 4.097 مليون دينار كويتي بنسبة نمو عن العام المقابل 2023 بلغت 64.03% حيث كانت أرباح 2023 تبلغ 2.498 مليون دينار كويتي، حيث جاءت نتائج 2024 الأعلى في مسيرة الشركة منذ الاستحواذ عليها وهي تعكس نمواً قوياً على أساس سنوي من مصادر أرباح تشغيلية نامية تتميز بالاستقرار والاستدامة، تماشياً ما تم التخطيط له منذ تملك الشركة حيث كانت رؤيتنا تستهدف بناء كيان تشغيلي ركائزه الأساسية في الكويت ممتد خليجياً وإقليمياً وعالمياً بنفس النهج الذي نسير عليه وهو اقتناص الفرص التشغيلية ذات القيمة المضافة.

وأوضح السند بأن النتائج المالية الإيجابية للشركة عن العام الماضي مدفوعة بالأداء التشغيلي الذي يعكس جودة الأصول ومصادر الأرباح، حيث شهدت الأعمال والأنشطة نمواً إيجابياً في موازاة استمرار بناء استثمارات تتماشى مع الأهداف والرؤية طويلة ما بين متوسطة الأجل وطويلة الأجل.

وأكد السند على أن الوضع المالي الجيد للشركة على صعيد كافة المؤشرات سواء المتعلقة برأس المال التشغيلي أو النسب الرقابية القوية ومستويات الديون يدفعنا للمضي قدماً بثبات مؤكداً أن "مجموعة الخليجي" من بين الأقل ديوناً والتزاماً على مستوى القطاع الاستثماري.

وذكر بأن الشركة ستواصل بثبات تحقيق نسب ومعدلات أداء جيدة مقارنة مع السنوات السابقة، حيث نحرص كل عام أن يكون هناك بصمة جديدة إضافية على صعيد الأرباح وتنمية حقوق المساهمين من خلال تبني المبادرات الاستراتيجية التي يتوافق عليها مجلس الإدارة مع الجهاز التنفيذي في الشركة، والذي حقق بنجاح في السنوات الماضية الاستراتيجية الطموحة للسنوات الماضية، حيث تعكس الأرقام تلك النجاحات فقد بلغ صافي الربح التشغيلي للشركة العام الماضي 4.239 مليون دينار مقارنة مع 2.713 مليون دينار بنس نمو 56.23% وهي قفزة كبيرة نتاج جهود حثيثة وتخطيط مسبق يحدد الأهداف التي نصبوا إليها .

إننا في شركة بيت الاستثمار الخليجي نقوم بالتخطيط على المدى الطويل ونستثمر بشكل استراتيجي في مجالات الأعمال التي تجعلنا في وضع أفضل وأكثر مرونة لتحقيق أهداف وتطلعات المساهمين. وبيدونا الأمل في عام 2025، بتحقيق عوائد مرتفعة، ومواجهة الظروف الاقتصادية المتغيرة بفضل نموذج أعمالنا الأكثر مرونة وبين السند بأن شركة «الخليجي» بفضل الله تقف على أرض صلبة بعد أن تحول تركيزها واعتمادها الأساسي على الأذرع التابعة والزميلة في تحقيق العوائد والأرباح وهذا التحول كان أحد التحديات الكبيرة التي عبرت إليها الشركة بنجاح وثبات وستبدأ شركة «الخليجي» في حصد المزيد من نتائج القيمة المضافة التي تحققت المرحلة الماضية وأهم تلك النتائج هو استقرار الأرباح والعوائد، مع الأخذ في الاعتبار استمرار التوسع في استثمارات جديدة

الرئيس التنفيذي

من جهته أكد الرئيس التنفيذي للشركة محمد الأيوب على أن العام الماضي كان مليئاً بالتحديات والإنجازات ومثل للشركة حجر زاوية نحو استكمال مسيرة التحول وترسيخ أركان الكيان كمجموعة قابضة تشغيلية راسخة

عمومية «إيفا القابضة» توافق على توزيع 13% منحة عن 2024

موافقة لأعضاء مجلس الإدارة بالجمع بين عضويات أخرى في نفس نشاط الشركة

راس المال الجديد 54.25 مليون دينار كويتي

أصول الشركة ارتفعت بنسبة 19% إلى 135.5 مليون دينار العام الماضي

«أم الهيمن» حققت 14.6 مليون دينار أرباحاً صافية عن 2024

الابتكار والجودة والرؤية الاستراتيجية لتلبية احتياجات عملائها.

فيما يتعلق بمجالات التركيز الاستراتيجية، تلتزم إيفا للفنادق بتعزيز العمليات الأساسية من خلال الحفاظ على ريادتها في الأسواق الحالية وتقديم منتجات وخدمات استثنائية. كما تسعى الشركة إلى توسيع نطاقها في قطاع إدارة العقارات السكنية عبر تقديم خدمات متخصصة في هذا المجال. إضافة إلى ذلك، تواصل الشركة تقييم الأسواق الناشئة في أوروبا وأفريقيا وآسيا لتحقيق استحواذات وشراكات استراتيجية تُعزز التنوع والنمو المستدام.

على صعيد التحالفات والشراكات العالمية، تركز إيفا للفنادق على فهم الأسواق التي تعمل بها من خلال عقد شراكات استراتيجية مع شركات محلية ودولية رائدة، مثل -United Investments Portugal، RCI، Ton-، gaat-Hulett Developments، Accor، Omniyat، Nakheel، Istithmar، KINGDOM، Marriott، Hyatt، IHG. تُسهم هذه الشراكات في تعزيز قدرة الشركة على تقديم حلول مُخصصة تلأثم احتياجات الأسواق المتنوعة، إلى جانب توسيع نطاق حضورها العالمي.

في مجال التميز التشغيلي، أطلقت الشركة مجموعة ستراف مع انتقال مشاريعها من مراحل البناء إلى التشغيل، حيث تقدم المجموعة خدمات متكاملة لإدارة العقارات عبر علامات تجارية مبتكرة تشمل Strive Facilities Management، Candoo، Domus Managed Housing، وBespoke Property Management. توفر هذه العلامات حلولاً متكاملة لمحفظه إيفا للفنادق التي تشمل الفنادق، الشقق الفندقية، المساحات التجارية، ومتاجر التجزئة، بالإضافة إلى مشاريع الأغذية والمشروبات. كما تقدم خدماتها للعملاء الخارجيين، مما يعزز تأثيرها في قطاعات الضيافة والسكن.

من خلال رؤيتها الاستراتيجية، شراكاتها المتميزة، وتركيزها على التميز التشغيلي، تواصل إيفا للفنادق وضع معايير جديدة في مجال الضيافة الفاخرة وإدارة العقارات على مستوى العالم.

في عام 2024 سجلت شركة إيفا للفنادق والمنتجات أداءً ماليًا إيجابيًا يعكس قوة استراتيجيتها ونموها المتواصل. وبلغت أرباح الشركة 13.33 مليون دينار كويتي، بربحية للسهم بلغت 58.2 فلساً، مما يؤكد قدرتها على تعزيز القيمة المضافة لمساهميها. كما شهدت الشركة نموًا ملحوظًا في إجمالي أصولها، الذي ارتفع بنسبة 9.95% ليصل إلى 227.47 مليون دينار كويتي، مقارنة بـ 206.87 مليون دينار كويتي نهاية العام 2023، وارتفعت حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم بنسبة 77.18%، وارتفع إجمالي الإيرادات التشغيلية في 2024 بنسبة 10.23% ليلبلغ 17.5 مليون دينار كويتي، مقارنة بـ 15.92 مليون دينار كويتي في 2023، مما يعكس تعزيز الشركة لمركزها المالي وقدرتها على تحقيق عوائد مستدامة.



صالح السلمي

خلال سنة 2024، استمر تشغيل المحطة قبل المقاول الحضري للعمليات والصيانة في مرحلة «التشغيل المفترض» حيث أنها توفر السعة المضمونة لمياه الصرف الصحي التي يتم معالجتها وبالتالي تم تقديم فواتير دفعة الطاقة الإنتاجية - وقامت وزارة الأشغال العامة بدورها بسدادها وفقا لاتفاقية الشراكة بين القطاعين العام والخاص لنقل ومعالجة مياه الصرف الصحي. مع استمرار أنشطة البناء ضمن أنظمة أعمال التصميم والبناء والتشغيل مع بعض الموجهودات التي تم بناؤها وترقيتها حديثاً مثل محطة صباح الأحمد لضخ مياه الصرف الصحي الجديدة ومحطة أم الهيمن لضخ مياه الصرف الصحي المعالجة الجديدة ومحطة العقيلة لضخ مياه الصرف الصحي المطورة لتعمل بنجاح.

خلال 2025، تركز شركة أم الهيمن لمعالجة مياه الصرف الصحي على تحقيق تاريخ التشغيل التجاري للمحطة (PCOD) وجاهزيتها للإدراج في بورصة الكويت. مع الاستمرارية لتشغيل المحطة بطريقة مسؤولة وموثوق بها من خلال الالتزام بأعمال صديقة للبيئة. في إطار نظام أعمال التصميم والبناء والتشغيل، ستواصل العمل في أنشطة الإنشاءات من خلال مقاولي الهندسة والمشتريات والإنشاءات لشركة دي بي أو (DBO).

حققت شركة أم الهيمن لمعالجة مياه الصرف الصحي بالسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 صافي ربح قدره 14,653,619 دينار كويتي بزيادة قدرها حوالي 8% مقارنة بالسنة المالية السابقة، مع استمرار الشركة بالوفاء بالتزاماتها المالية تجاه المقرضين من دفعات الطاقة الإنتاجية.

شركة إيفا للفنادق والمنتجات

تعتبر شركة فنادق ومنتجات شركة رائدة في تطوير المشاريع الفندقية والسكنية متعددة الاستخدامات. مع محفظة دولية واسعة من الوجهات السكنية والفندقية الراقية، تجمع إيفا للفنادق بين

وافقت الجمعية العمومية لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة «إيفا» على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباحاً للمساهمين عن العام الماضي 2024 بنسبة 13% منحة ووافقت على السماح لأعضاء مجلس الإدارة أن يجمعوا بين عضويتهم في مجلس إدارة الشركة وعضوية أيا من شركاتها التابعة والزميلة أو العاملة في نفس النشاط الذي تزاوله الشركة أو أيا من فروعها.

وسيرتفع راس المال الجديد للشركة بعد الموافقة على توزيعات المنحة من 48.011 مليون دينار إلى 54.25 مليون دينار كويتي.

وقال رئيس مجلس الإدارة صالح السلمي في كلمته ضمن تقرير مجلس الإدارة أن شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة حققت في 2024 أرباحاً بلغت 8,018,316 مليون دينار كويتي (أي 20 فلساً للسهم الواحد)، مقارنة بأرباح بلغت 16,452,893 مليون دينار كويتي (أي 48 فلساً للسهم الواحد) في 2023 وتعود الأرباح نتيجة الاستمرار في الجهود الكبيرة المبذولة لادوام تحقيق هذه النتائج، حيث تضمنت أرباح العام الماضي أرباحاً غير متكررة. وارتفعت مجموع أصول الشركة في نهاية عام 2024 إلى 135,552,702 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 113,529,489 مليون دينار كويتي في عام 2023 بنسبة تصل إلى 19%.

كما ارتفع مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم في نهاية عام 2024 إلى 105,339,342 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 63,423,236 مليون دينار كويتي بنسبة تصل إلى 66%.

نجحت إدارة الشركة بتحقيق الأرباح للسنة الثانية على التوالي بعد عملية إعادة الهيكلة التي قامت بها لمعالجة آثار 2008 و تبعاتها وهذا ينسجم مع الأرباح الغير متكررة نتيجة إعادة الهيكلة عن سابقتها، فإن هذه الأرباح هي أرباح تشغيلية سواء من الشركة أو شركاتها التابعة والزميلة.

كما نجحت في زيادة رأس المال التي قامت بها خلال الربع الثالث من عام 2024 حيث ضخ مساهمي الشركة والحاصلين على حقوق الأولوية 170 مليون دينار كويتي وبنسبة تغطية بلغت 631% والذي يعد من أكبر الإصدارات تغطية في سوق الكويت للأوراق المالية إن لم يكن أكبرها. وهذا يعكس مدى الثقة بالشركة خاصة وبالمجموعة عامة وثقة المساهمين والمكتتبين على قدرة الشركة في توظيف هذه الزيادة التوظيف الأمثل.

أداء الشركات التابعة والزميلة

شركة أم الهيمن لمعالجة مياه الصرف الصحي هي شركة مساهمة كويتية عامة تأسست بموجب أحكام القانون رقم 116 لعام 2014 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص ولائحته التنفيذية.

عمومية «الأولى» تقرر توزيع 5% نقداً و 10% أسهم منحة عن عام 2024



عمومية أولى وقود

حجم المبيعات :

قامت الشركة الأولى للوقود بإطلاق العديد من المشاريع التي ساهمت بشكل كبير في ارتفاع مستوى الخدمات والمبيعات لعام 2024. من خلالها ، الذي أدى إلى نمو في إجمالي حجم المبيعات الفعلية مقارنة بالعام 2023، ويعزى هذا النمو في المقام الأول إلى الإطلاق الناجح لشريحة Oulae التي لاقت استحساناً في السوق المحلي، مما ساهم في زيادة من إجمالي المبيعات.

تطوير المحطات:

تابعت إدارة تطوير الأعمال والمشاريع الأنشطة المتعلقة بتبسيط عمليات تشغيل مرافق المحطات الجديدة بخططها الرامية إلى تطوير جميع محطاتها بدقة ، وتتطلع الإدارة إلى استكشاف نماذج تعاون مختلفة مع شركائها الإستراتيجيين لتعزيز نمو أعمالها وتطويرها. حيث قامت «الأولى» بإعادة افتتاح محطة الأدمي رقم (60)، وأيضاً محطة الشداية رقم (52)، وتطوير جميع الخدمات المطابقة للمواصفات العالمية لها مثل محطة غسيل السيارات وسوق مركزي. وتجديد كلي لمحطة صباح السالم رقم (70).

التطوير بالخدمات والمنتجات غير البترولية:

افتتاح الخدمات التالية:
إضافة خدمة الغسيل للسيارات بمحطة صباح السالم رقم (70).
إضافة خدمة الغسيل للسيارات بمحطة الشداية رقم (52).
افتتاح محطة الغسيل للسيارات بمحطة الأدمي رقم (60).

اختتم السلطان: «الأولى» تحرص على تطوير وتكثيف الإنجازات في أكمل وجه بتطوير المشاريع التكنولوجية، الخدمات اللوجستية، الإستراتيجية المستقبلية، المسؤولية الاجتماعية، الاستثمار البشري الوطني والحملات التسويقية.

في عام 2025، نحن واثقون من أن «الأولى» في وضع جيد يؤهلها للنجاح في مختلف المجالات، حيث لدينا استراتيجية واضحة زاخرة بالتحديات والطموحات تركز على العميل، ونستفيد من المزايا المتوفرة لنا في السوق لتقديم المزيد من الخدمات المميزة لعملائنا وخلق قيمة لمساهميننا.

عن تعبئة الوقود لتقليل من الانبعاثات الكربونية والاحتباس الحراري وتدعم النقل المستدام، وكذلك عبر وسائل توليد الطاقة الذكية في مرافقها والتي توفر وترشد الاستهلاك الكهربائي. «الأولى» ملتزمة تجاه المجتمع والسوق الكويتي بتطوير وتحسين منتجاتها وخدماتها لتلبية توقعات عملائها، بهدف إضافة قيمة على تجربتهم اليومية في محطاتها، وبين تطوير الخدمات وتكثيف النشاطات البيئية والاجتماعية.

عام 2024، شاركت «الأولى»، بمؤتمرات عديدة تدعم التنمية وإدارة المشاريع المستدامة، حيث أن المشاركة في تلك المؤتمرات تمثل فرصة عظيمة لتبادل الأفكار والخبرات التي تسهم في رسم خارطة طريق واضحة نحو مستقبل استدامة وللعمل على مواجهة التحديات البيئية التي تواجه منطقتنا.

الصحة والسلامة والأمن والبيئة:

الالتزام بإدارة السلامة والقيادة

تهدف شركة «الأولى» إلى التحسين المستمر لأداء السلامة لديها وتخفيف معدلات الحوادث المهددة للوقت، وتبذل أقصى جهودها وتخصص أجزاء مهمة من مواردها البشرية والمالية ليطمئن موظفي الشركة بأعلى معايير الأمن والسلامة مع توفير أفضل ظروف العمل الصحية وأقصى درجات الحماية للبيئة داخل الشركة وخارجها. تتبع الشركة نظام متطور متعلق بالصحة والسلامة والأمن والبيئة، وتتم متابعة هذا النظام بكل دقة بما يتضمن إبراز أهمية الحفاظ على سجلات نظيفة في عدم وقوع إصابات عمل أو حصول تسربات بترولية وانبعاثات غازية أو كربونية بهدف الحد من الآثار البيئية لعمليات الشركة.

حصلت «الأولى» على شهادات الجودة الثلاث الأيزو، الخاصة بمعايير إدارة الجودة والبيئة والصحة والسلامة، «شهادة (ISO 45001, 14001, 9001) في يونيو لعام 2024. وأيضاً حصلت على الجائزة الذهبية للتميز في مجال الصحة والسلامة والبيئة لدول مجلس التعاون الخليجي (ASSP)).

إن الحصول على مثل هذه الشهادات من الشركة العالمية ITS المتخصصة يدل على مدى اهتمامها بالجودة والحفاظ على صحة وسلامة العملاء، بالإضافة إلى الحفاظ على البيئة والاهتمام بكل ما يحيط بمحطات التزود بالوقود».

عقدت شركة الأولى للتسويق المحلي للوقود جمعيتها العمومية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر لعام 2024 في المقر الرئيسي للشركة في برج KBT، بحضور رئيس مجلس الإدارة المهندس/ عبد الحسين السلطان، ونائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي المهندس/ عادل العوضي، ومدققي حسابات الشركة، إضافة إلى المساهمين المقعدين في سجلات الشركة.

وصرح رئيس مجلس الإدارة المهندس عبد الحسين السلطان، خلال الاجتماع قائلاً: « خلال عام 2024 بلغ إجمالي الدخل من مبيعات الوقود 172.3 مليون دينار كويتي وذلك بارتفاع قدره 5,2% عن عام 2023. وزيادة مجمل الأرباح بنحو 302 ألف دينار كويتي مقارنة بعام 2023.

وقد بلغ صافي الربح 6.2 مليون دينار كويتي بارتفاع وقدره 33,7% مقارنة مع عام 2023 ويرجع ذلك بالأساس إلى ارتفاع مبيعات الوقود ومصادر الدخل الأخرى.

وارتفع إجمالي أصول الشركة إلى 22.7 مليون دينار كويتي بزيادة وقدرها 2,2% مقارنة مع عام 2023. وتم الاعتماد والموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة 5% من رأس المال المدفوع (5 فلس لكل سهم) وأسهم منحة بنسبة 10% من رأس المال المدفوع على المساهمين بتاريخ يوم الاستحقاق المحدد بشهر على الأقل من تاريخ انعقاد الجمعية العامة.

وصرح السلطان قائلاً: «الشركة الأولى للوقود» شهدت تحقيق العديد من الإنجازات خلال عام 2024، وذلك على النحو الوارد تفصيلاً في التقرير السنوي. فقد عملت الإدارة بروح الفريق الواحد ومفهوم التعاون والرضا الوظيفي والجودة والثقة والأمان والتنوع والإبداع والإبتكار.

التركيز على عمل المسؤولية الاجتماعية جزء من الأولى والعديد من المرتكزات التي تؤدي إلى حصد النجاح.

التنمية وإدارة المشاريع المستدامة:

وأفاد السلطان: «خلال عام 2024، عملت «الأولى» على إدخال مفاهيم الاستدامة في جميع عملياتها التشغيلية، والحرص على العمل وفق أفضل المعايير التقنية البيئية، بدءاً من إنشاء محطات الوقود ذات التصميم المبتكر، إلى تقديم خدمات عبر مضخاتها الحديثة والذكية في إمكانية استرجاع الأبخرة الناتجة

تنطلق فعالياته في 29 نوفمبر المقبل

فتح باب التسجيل المبكر للمشاركة في النسخة الحادية عشرة من ماراثون بنك الخليج

أكبر حدث رياضي في قلب العاصمة الكويت والوحيد المصنف عالمياً

باب المشاركة مفتوح من داخل الكويت وخارجها وجوائز قيمة للفائزين



نجلاء العيسى تتسلم درعاً من أحمد الماجد الرئيس التنفيذي للعمليات في سافكس

10 آلاف مشاركاً في النسخة السابقة بمشاركة واسعة من مختلف الفئات



ترسيخاً لدوره في دعم برامج الاستدامة المجتمعية، أعلن بنك الخليج عن فتح باب التسجيل المبكر في النسخة الحادية عشرة من «ماراثون بنك الخليج»، الماراثون الوحيد في الكويت المصنف عالمياً، والذي تنطلق فعالياته في 29 نوفمبر المقبل.

وجدد البنك دعوته السنوية للرياضيين، والمبتدئين، وجميع فئات المجتمع داخل الكويت وخارجها، للمشاركة في هذا الحدث الرياضي البارز، الذي أصبح من أبرز الفعاليات الرياضية التي تشهدها البلاد سنوياً. وأشار إلى أن التسجيل متاح عبر الرابط التالي:

www.gulfbank642marathon.com

التنوع والشمول

وكانت النسخة العاشرة من ماراثون بنك الخليج قد شهدت إقبالا قياسيًّا من المشاركين تجاوز 10 آلاف متسابق من مختلف الفئات، فيما تصدر الكويتيين قائمة أكبر الجنسيات المشاركة بعدد بلغ 5293 للكويتيين، يليهم الهنود والفلبينيين والمصريين واللبنانيين. ويتسم الماراثون بالتنوع والشمول، حيث بلغت نسبة النساء المشاركات 44% من إجمالي المشاركين مقابل 56% للرجال، في حين بلغت نسبة كبار السن فوق 65 عاماً 0.5% و3 ما بين سن 55 و64 عاماً.

أما الشباب فقد كان لهم نصيب كبير من المشاركة بنسبة 44.4%، بلغت للفئة العمرية من 21 إلى 34 و27.9% للفئة العمرية من 35 إلى 44، فيما بلغت حصة الشباب تحت 21 عاماً نحو 12.6% من إجمالي عدد المشاركين. التنمية المستدامة

وتأتي رعاية البنك المستمرة للماراثون في إطار دعمه لجهود الدولة في تعزيز الثقافة الرياضية المجتمعية، باعتبارها أحد ركائز التنمية المستدامة، عبر الاستثمار في رأس المال البشري وتحسين قدراته. ويُعد هذا الحدث من المبادرات الرائدة في الكويت والمنطقة، الهادفة إلى ترسيخ نمط حياة صحي، وجعل ممارسة الرياضة جزءاً أساسياً من الحياة اليومية للأفراد والأسر، في ظل تزايد معدلات الإصابة بأمراض السكري والسمنة والقلب، التي تشكل تحدياً صحياً للمجتمع.

دعم المواهب الشباب

ويهدف بنك الخليج من خلال الماراثون إلى دعم المبادرات الشبابية والوطنية، سواء عبر شراكته مع الشركة المنظمة، أو من خلال إتاحة الفرصة للعديد من الشركات الصغيرة والمتوسطة للمشاركة، فضلاً عن دعم المواهب والمحترفين الكويتيين في رياضة الجري، ومساعدتهم على تمثيل الكويت في الماراثونات العالمية. ويُعد ماراثون بنك الخليج أكبر حدث رياضي محلي يُقام في قلب العاصمة الكويتية، ويمر المشاركون خلاله بعدد من المعالم الشهيرة، مثل: أبراج الكويت، مركز جابر الأحمد الثقافي، المسجد الكبير، سوق المباركية، والمقر الرئيسي لبنك الخليج، وغيرها. كما يحصل الفائزون من مختلف الفئات على ميداليات وجوائز قيمة.

للمشي أو الجري، وسباق الجري لمسافة 10 كيلومترات، وسباق النصف ماراثون لمسافة 21 كيلومتراً، والماراثون الكامل لمسافة 42 كيلومتراً، ويُقبل المشاركون من عمر 11 عاماً على سباق 5 كيلومترات، ومن عمر 16 عاماً على سباق 10 كيلومترات، و18 عاماً لنصف الماراثون.

ويوفر الماراثون للمشاركين فرص عديدة وفئات مفتوحة لجميع المتسابقين والمشاركين من مختلف المستويات الرياضية، ويتكون ماراثون بنك الخليج 642، من 4 فئات مفتوحة لجميع المتسابقين والمشاركين من مختلف المستويات الرياضية، وهي سباق 5 كيلومترات

بورصة الكويت تفوز بجائزة «الريادة المالية» في استدامة المجتمعات» من Global Finance مبادرات مؤثرة في التوعية المالية تمكين المرأة وحماية البيئة تقود إلى التنويع العالمي



والاقتصاد الوطني.

تمثل الجائزة الفوز الثاني للبورصة بهذا اللقب المرموق بعد أن نالته للمرة الأولى في عام 2023، في حين سبق أن حصدت جائزة «الأفضل في شفافية الاستدامة» لعامي 2023 و2024. ذلك وحصدت الشركة أكثر من 25 جائزة في مجال الاستدامة منذ عام 2018 من العديدي من الجهات والمجلات المرموقة.

تكرم جوائز التمويل المستدام من مجلة Global Fi- nance الريادة العالمية والإقليمية والمحلية في التمويل المستدام، وثثني مساعي المؤسسات المالية لدعم وتبني المبادرات الهادفة إلى تخفيف الآثار السلبية الناتجة عن التغير المناخي، والتي تساهم في بناء مستقبل أكثر استدامة للبشرية. ذلك ويتم اختيار الفائزين بالجائزة بناءً على مساهماتهم في التمويل المستدام الشامل، ودعم المجتمع، وإدارة الموارد، والشفافية وإعداد التقارير، فضلاً عن التزامهم بالتمويل المستدام.

تنص استراتيجية بورصة الكويت للاستدامة المؤسسية على الارتقاء بكافة مبادراتها لأفضل ممارسات المسؤولية الاجتماعية، وأعلى المعايير المعتمدة في قطاع أسواق المال، فضلاً عن مواكبة توقعات المستثمرين. ذلك وتسعى الشركة إلى إنشاء شراكات قوية ومستدامة تساعد على تحقيق النجاح، وتتيح لها الاستفادة من قدرات ونقاط قوة الشركات أو المؤسسات التي تمتلك خبرة في مجالات مختلفة. كما تحرص البورصة على دمج قيم الاستدامة ضمن ثقافة الشركة ومبادئها الأساسية في عملياتها اليومية لتحقيق تأثير إيجابي بعيد المدى.

وفي إطار هذه الاستراتيجية، أطلقت بورصة الكويت العديد من المبادرات بالشراكة مع عددٍ من المؤسسات المحلية والدولية، والتي تركز على دعم المنشآت غير الحكومية والبرامج الخيرية، ومحو الأمية المالية، ورفع الوعي بأسواق المال، وتمكين المرأة، وحماية البيئة.



ناصر مشاري السنعوسي

قبل جهة عالمية مرموقة مثل مجلة Global Finance، وهو ما يعكس ثقة المجتمع الدولي في نموذج عملنا ونهجنا القائم على الشفافية والتأثير الإيجابي. سنواصل تعزيز شراكاتنا الاستراتيجية، وسنكرّس جهودنا للارتقاء بالممارسات المستدامة في القطاع المالي الكويتي. وأضاف السنعوسي: "ذلك وتؤمن البورصة بأن الاستدامة مسؤولية كافة أعضاء المجتمع، وفرصة لبناء مستقبل مزدهر للأجيال القادمة. نيابة عن بورصة الكويت، أقدم بالشكر الجزيل لمجلة Global Finance على هذا التكريم، وأؤكد بأن هذه الجائزة تحفزنا لمواصلة الابتكار في مبادراتنا وتحقيق قيمة مضافة للمجتمع الكويتي

توجت بورصة الكويت بجائزة «الريادة المالية المتميزة في استدامة المجتمعات» عن منطقة الشرق الأوسط، وذلك خلال الحفل السنوي لجوائز التمويل المستدام الذي نظّمته مجلة Global Finance في العاصمة البريطانية لندن بتاريخ 13 مايو 2025.

ويأتي هذا التكريم تأكيداً على التزام بورصة الكويت العميق بأعلى معايير الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية (ESG) ودمجها ضمن نموذج أعمال الشركة، وتجسيدا لرؤيتها في ترسيخ ثقافة الاستدامة المؤسسية عبر مبادرات مؤثرة تعزز من أثرها المجتمعي، وتدعم تطلعاتها نحو سوق مالي أكثر شفافية ومسؤولية، فقد تبنت البورصة نهجاً متكاملاً لتعزيز الاستدامة عبر دعم البرامج الاجتماعية والتعليمية والبيئية، وتمكين الفئات المختلفة، وتوسيع نطاق المعرفة المالية، في انسجام تام مع أهداف خطة التنمية الوطنية للكويت.

خلال العام 2024، واصلت بورصة الكويت دعم البرامج والمبادرات الاجتماعية والبيئية بالتعاون مع المنظمات المحلية والدولية، حيث قامت برعاية 38 برنامج طوال العام، وذلك بهدف إحداث تأثير إيجابي طويل الأمد على المجتمع الذي تعمل فيه. ذلك وتضمنت هذه المبادرات العديد من البرامج البيئية، إضافة إلى المبادرات الهادفة إلى تمكين المرأة. كما دشنت البورصة مبادرة «الجرس» لزيادة الوعي بالثقافة المالية بنسختها الأولى، والتي تهدف إلى تعزيز الثقافة المالية كأداة أساسية لتحقيق الاستقرار المالي والتنمية والازدهار الاقتصادي والاجتماعي، وذلك بالتعاون مع عدد من الجهات الملحية المرموقة.

وفي تعليق له على الجائزة، قال ناصر مشاري السنعوسي، رئيس أول إدارة التسويق والاتصال المؤسسي في بورصة الكويت: "تمثل هذه الجائزة الدولية دليلاً جديداً على ريادتنا المستمرة في مجال الاستدامة والمسؤولية المجتمعية. نحن فخورون بأن يتم الاعتراف بجهودنا من

الأول من نوعه في الكويت

بيت التمويل الكويتي يطلق
منتج التمويل بضمان الذهب

يوميًا وبتحديث فوري، كما يمكن للعميل تخزين الذهب لدى بيت التمويل الكويتي مجانًا، بصفة أمانة، وسحبه جزئيًا أو كليًا متى شاء.

وأضافت المسلم أن بيت التمويل الكويتي يقدم بالإضافة إلى «حساب الذهب» خدمة (إهداء الذهب) من خلال تطبيق البنك ليتمكن العملاء من تقديم الذهب كهدية مع إرفاق رسالة تهنئة خاصة من بين العديد من النماذج الموجودة في التطبيق بسهولة ويُسر، حيث يتمكن المرسل من إهداء الذهب عبر رابط إلكتروني يُتيح للمتلّم الحصول على هدية الذهب مباشرة.

وأشارت إلى أن بيت التمويل الكويتي يوفر أيضاً خدمة توصيل سبائك الذهب لعملاء «حساب الذهب»، عند رغبتهم بتوصيل السبائك التي اقتنوها، وطلب ذلك من خلال تطبيق بيت التمويل الكويتي، لتصلهم إلى المكان الذي يتم تحديده مسبقاً.

وذكرت أن بيت التمويل الكويتي سبق في طرح الحلول والمنتجات المصرفية، إذ يعتبر أول بنك في الكويت يطلق «حساب الذهب»، تعزيزاً لدوره في ابتكار المنتجات الجديدة، وتنويع فرص الاستثمار أمام العملاء.

ويلقى «حساب الذهب» إقبالاً كبيراً من العملاء لمزاياه العديدة، وسهولة ومرونة التعامل من خلاله، وقد شجع شرائح كثيرة على التعامل مع الذهب بنظرة جديدة كمصدر مهم للاحتفاظ بالقيمة والاستثمار في وقت واحد، حيث يميل الكثيرون إلى الاحتفاظ بالمعدن الأصفر على سبيل الاستثمار، أوحفظ القيمة والحماية من التقلبات في الأسعار والأسواق.



نهال المسلم

مميزة.

ونوهت المسلم أن بيت التمويل الكويتي يوفر لعملائه حساب الذهب وبخيارات متميزة من الذهب التركي والسويسري عيار 24، ونسبة نقاء تصل إلى 999.9، مما يجعله من أجود أنواع الذهب المتاحة في السوق، وذلك ضمن جهوده لتقديم منتجات استثمارية عالية الجودة تلبي تطلعات العملاء.

وبإمكان العملاء فتح حساب الذهب عن طريق تطبيق بيت التمويل الكويتي أو الفروع المصرفية أو أجهزة السحب الآلي، كما يمكن للعميل شراء وبيع السبائك الذهبية المتاحة، وتتم عملية الشراء للسبائك بالدينار، وتبدأ أوزانها من 5 إلى 100 غرام. ويمكن للعملاء شراء وبيع السبائك الذهبية مباشرة عن طريق تطبيق بيت التمويل الكويتي، ويتم الإعلان عن الأسعار

أطلق بيت التمويل الكويتي منتج «التمويل بضمان الذهب» الأول من نوعه في الكويت، ويتيح للعملاء الحصول على تمويل بضمان السبائك المتوفرة بحساب الذهب الخاص بهم، وبذلك تتوفر للعملاء فرصة الاستفادة من قيمة الذهب دون الحاجة إلى بيعه، ويعد المنتج أحد أبرز وأهم الحلول التمويلية الجديدة الهادفة إلى تطوير تجربة العملاء وتلبية احتياجاتهم.

وقالت نائب المدير العام للمنتجات لمجموعة بيت التمويل الكويتي، نهال المسلم «يتيح التمويل مقابل ضمان الذهب الحصول على تمويل سريع بضمان الذهب الذي يملكه العميل في حساب الذهب الخاص به في بيت التمويل الكويتي، سواء كان لديه حساب فعلاً، أو قام بفتح حساب جديد، مما يوفر للعميل السيولة المالية مع الحفاظ على الأصول آمنة.

وأضافت «ما على العميل الراغب في الحصول على تمويل من خلال المنتج الجديد، سوى التقدم بضمان ما لديه من ذهب لدى بيت التمويل الكويتي من خلال جميع فروع بيت التمويل الكويتي، والحصول على تمويل مقابلته، وبأسعار تنافسية ودون التقيد بسقف أعلى للقسط، أو الحاجة لتوفير العديد من المستندات، حيث يوفر هذا المنتج تغطية الاحتياجات التجارية للعملاء الأفراد، منوهة بأن المنتج هو أحد الحلول التمويلية التي تيسر على العملاء الحصول على ما يحتاجونه من تمويلات، بمزايا عديدة منها السرعة والسهولة عبر إجراءات مبسطة، مع خيارات سداد مرنة تمكن العميل من السداد وفقاً لإمكاناته. ويعتبر منتج «التمويل بضمان الذهب» ضمن إطار حرص بيت التمويل الكويتي على تنويع الحلول التمويلية، وتقديم حلول تمويلية جديدة بأسعار

استمراراً لدعم حملة «لتكن على دراية»

«بوبيان» يرفع الوعي بمخاطر عمليات الاحتيال
عن طريق المكالمات الصوتية (Vishing)

أي محاولة احتيال إلى الجهات المختصة، لتفادي أي أضرار مالية أو تسريب للمعلومات الشخصية.

وأشار إلى أن البنك يعمل بشكل مستمر على تعزيز أنظمة الحماية الداخلية، إلى جانب حملات التوعية الخارجية التي تهدف إلى بناء وعي أمني مستدام لدى كافة شرائح العملاء. وتأتي جهود بوبيان في توعية عملائه ضمن الاستراتيجية في دعم حملة «لتكن على دراية» خلال العام الحالي وتوفير كافة السبل والمقومات لنجاحها من خلال تكثيف نشر العديد من مقاطع الفيديو والمواد التثقيفية البرامج التوعوية لمختلف موضوعات الحملة من خلال قنوات التواصل لاسيما القنوات الرقمية ومنصات التواصل الاجتماعي للبنك لرفع درجة الاستفادة لدى أكبر عدد من العملاء والمتابعين.



علي المعتوق

يواصل بنك بوبيان التزامه بدعم حملة «لتكن على دراية»، التي أطلقها بنك الكويت المركزي بالتعاون مع اتحاد مصارف الكويت، بهدف توعية الجمهور بالمخاطر السيبرانية وأساليب الاحتيال المتعددة، ومنها الاحتيال عبر المكالمات الهاتفية الصوتية أو ما يعرف بـ «Vishing».

وفي هذا السياق، سلط البنك الضوء على هذا الأسلوب الذي بدأ بالانتشار مؤخراً، حيث يقوم المحتالون بالاتصال الهاتفي على العملاء مدّعين أنهم يمثلون جهات رسمية، مثل البنوك أو الجهات الأمنية، وذلك بهدف خداع الضحية ودفعها للكشف عن بياناتها المصرفية أو إجراء تحويلات مالية عاجلة.

وصرح مدير أول إدارة أمن المعلومات في بنك بوبيان، علي المعتوق، قائلاً: «لاحظنا مؤخراً تزايد البلاغات حول محاولات احتيالية تتم عبر مكالمات هاتفية، حيث يستخدم المحتالون أساليب إقناع متقدمة، وقد يظهر رقم المتصل على أنه رقم رسمي تابع للبنك أو لجهة معروفة، مما يزيد من خطورة هذه النوعية من الهجمات».

وأضاف أن بنك بوبيان لا يطلب من عملائه مشاركة أي معلومات سرية مثل الرقم السري أو رموز الدخول لمرة واحدة (OTP) عبر الهاتف، كما أن موظفي البنك لا يطلبون من العملاء تنفيذ عمليات تحويل مالي عبر مكالمات هاتفية. ودعا المعتوق جميع العملاء إلى عدم التجاوب مع أي مكالمة مشبوهة، وضرورة التحقق من هوية المتصل عبر القنوات الرسمية للبنك، مشدداً على أهمية الإبلاغ الفوري عن

بعد الحصول على موافقة سلطة دبي للخدمات المالية

«ABK Capital» تؤسس شركتها التابعة
في مركز دبي المالي العالمي DIFCأول توسع خارجي لها منذ تأسيسها عام 2006
لتعزيز حضورها الإقليمي والعالمي

د. حسين شحرور:



عبد العزيز جواد:

• الخطوة تؤسس

لمرحلة جديدة من

إستراتيجية الشركة

وتتيح منصة حلول فريدة

في مجال الخدمات

الاستثمارية

العملاء إليها.

ولفت إلى تقديم حلول فريدة في مجال إدارة الأصول، وربط الأسواق الإقليمية بالفرص العالمية بشكل أكبر، من خلال خدمات الشركة المختلفة ومنصة التداول الإلكتروني التي تتيح وصول العملاء بشكل أبسط وأسهل إلى مختلف الحلول الاستثمارية.

وذكر شحرور أن تأسيس الشركة التابعة في مركز دبي المالي العالمي بدولة الإمارات العربية المتحدة يشكل خطوة مكملة لإستراتيجية ABK Capital التوسعية والتي شملت في المرحلة الأولى وتأسيس علاقات إستراتيجية مع أكبر مدراء الأصول العالميين مثل بلاكستون وبلاك روك، كاشفاً أن الفترة المقبلة ستشهد المزيد من الخطوات من أجل تعزيز مكانة الشركة التنافسية في السوق.

• «ABK Capital»

تعزز حضورها الدولي

بتأسيس شركتها

التابعة في مركز

دبي المالي العالمي

(DIFC)

من جهته، قال الدكتور حسين شحرور الرئيس التنفيذي للشركة إن هذا التوسع يأتي نظراً لنجاح مركز دبي المالي العالمي في ترسيخ مكانته بين الأسواق العالمية، مبيناً أنه يشكل منصة مناسبة لانطلاق ABK Capital نحو أسواق المنطقة، خصوصاً وأنه يتميز بالبنية التحتية المتطورة ومواكبته الدائمة لتطورات واحتياجات السوق، فضلاً عن تكامل الخدمات بينه وبين المراكز العالمية الرئيسية المختلفة حول العالم.

وأضاف شحرور أن الشركة ركزت جهودها على تعزيز فريق العمل، وإعادة تموضعها في السوق المحلية، وتقديم منصة حلول استثمارية رائدة، وخصوصاً الحلول الاستثمارية لأصول الأسواق الخاصة، مبيناً أنه ومع الحصول على رخصة سلطة دبي للخدمات المالية، ستولي الشركة اهتماماً للتوسع إقليمياً وجذب المزيد من

أسست شركة ABK Capital الذراع الاستثماري لمجموعة البنك الأهلي الكويتي، شركتها التابعة في مركز دبي المالي العالمي DIFC، بعد حصولها على موافقة سلطة دبي للخدمات المالية، في خطوة إستراتيجية تهدف إلى توسيع حضورها الإقليمي والعالمي. وتعد هذه الخطوة أول توسع خارجي للشركة منذ تأسيسها عام 2006 تأكيداً لالتزامها بتنفيذ إستراتيجيتها الطموحة. ويعد مركز دبي المالي أحد أبرز المراكز المالية في العالم حيث يدير أكثر من 6000 شركة مسجلة من بينها أكثر من 370 شركة لإدارة الأصول والثروات وما يزيد عن 700 مليار دولار أميركي من الأصول.

وستعمل الشركة بعد استيفاء جميع الشروط الرقابية الخاصة بالترخيص الجديد على تقديم الخدمات والحلول الاستثمارية المتنوعة بما يشمل إدارة الأصول والثروات وتقديم الاستشارات الاستثمارية وإدارة عمليات الاكتتاب بزيادات رأس المال، بالإضافة إلى خدمات جديدة تخطط لتقديمها مثل خدمات الاستشارات في مجال الاستحواذ والاندماج وخدمات سوق المال وغيرها. ويمنح هذا التوسع الشركة قدرة مباشرة على خدمة عملائها بشكل أفضل من خلال فريق عمل من ذوي الخبرة الواسعة.

وبهذه المناسبة، قال رئيس مجلس إدارة الشركة عبد العزيز جواد «نجحت شركة ABK Capital في تعزيز الثقة بقدراتها بفضل تحقيقها العديد من النجاحات منذ تأسيسها قبل نحو 19 عاماً وهو ما يتجلى في نيل الترخيص الجديد»، لافتاً إلى تمتعها بسمعة قوية مستندة على فلسفتها الاستثمارية المحافظة واعتمادها على مبادئ الشفافية والابتكار في الحلول والخدمات، ومنوهاً إلى أن التوسع الإقليمي سيساعدها على جذب وخدمة المزيد من العملاء من خلال إتاحة الخدمات الاستثمارية المتنوعة التي تناسب متطلباتهم وتلبي جميع احتياجاتهم على مختلف الأصعدة.

وصرح جواد «يعزز تواجدنا في مركز دبي المالي العالمي قدرتنا التنافسية وثقة عملائنا وعلاقاتنا الإستراتيجية مع شركات مثل بلاك روك وبلاكستون، من خلال قدرتنا على الاستفادة من الفرص الواعدة التي تخطط الشركة للاستفادة منها». وأضاف جواد أن الترخيص الجديد يشكل مرحلة جديدة في مسيرة شركة ABK Capital التي تواصل مواكبة التطورات المتسارعة في قطاع الاستثمار، واقتناص أفضل الفرص التي تسمح بتعظيم العائد على حقوق المستثمرين في حلولها المختلفة، وتقديم قيمة مضافة باستمرار مما ينعكس إيجاباً على أدائها. ويبن أن التواجد في مركز دبي المالي العالمي سيشكل للشركة الاستفادة من الإمكانيات الكبيرة ومن تواجد كبار العملاء الإقليميين والدوليين والعمل على تلبية احتياجاتهم الاستثمارية وفق أعلى المعايير العالمية. وذكر «بفضل التوسع الإستراتيجي إلى مركز دبي المالي العالمي أصبحت خدماتنا أكثر تنوعاً وتكاملاً مع المؤسسات المالية العالمية، ويأتي هذا التوسع ليؤكد التزامنا المستمر بتقديم حلول استثمارية متطورة تواكب المعايير العالمية وتلبي تطلعات عملائنا من الأفراد والمؤسسات على حد سواء».



بورشه ماكان:

قوة تسبق الزمن

اعداد يحيى حجازي

topdrive799@gmail.com



بالكامل، الطراز الأساسي، والطراز عالي الأداء.

وتقدم السيارة الجديدة أداءً لافتاً على جميع الأصعدة، حيث تصل قوة الطراز الأساسي إلى 408 حصان، بينما تبلغ قوة النسخة الرياضية الأعلى 639 حصان. ويترجم ذلك إلى تسارع مذهل؛ إذ تنطلق السيارة من وضع السكون إلى 100 كيلومتر في الساعة خلال 5.2 ثانية في الطراز الأساسي، و3.3 ثانية في الطراز الأعلى، وتصل السرعة القصوى إلى 220 كيلومتراً في الساعة و260 كيلومتراً على التوالي. مع ناقل حركة 7 سرعات PDK.

أما من حيث المدى، فتمسجل ماكان الكهربائية أرقاماً مميزة، إذ يمكنها السير لمسافة تصل إلى 613 كيلومتراً في الطراز الأساسي، و591 كيلومتراً في النسخة الأقوى، وفقاً للمعايير العالمية لاستهلاك الطاقة. وفي ظروف القيادة داخل المدن، قد يتجاوز مدى السيارة 700 كيلومتر.

إلى جانب الأداء، حافظت ماكان على وظيفتها اليومية، حيث تتيح إمكانية سحب مقطورات يصل وزنها إلى طنين عند تزويدها بوصلة السحب الاختيارية، مما يعزز من مكانتها كسيارة عملية ورياضية في آن واحد.

ويُعد إطلاق ماكان الكهربائية محطة محورية جديدة لبورشه بعد نجاح سيارة تاكان، التي كانت أولى خطوات الشركة نحو مستقبل خال من الانبعاثات. وتخطط بورشه لأن تكون أكثر من 80 % من سياراتها الجديدة كهربائية بالكامل بحلول عام 2030، إلى جانب تحقيق الحياد الكربوني الكامل في سلسلة الإنتاج.

تصميم رياضي وهوية متجددة

تُعد بورشه ماكان الجديدة أول طراز في تاريخ الشركة يُبنى على القاعدة التقنية المنطورة المعروفة باسم «النمضة الكهربائية الفاخرة»، والتي طُوّرت بالتعاون مع شركة أودي. وتتيح هذه النمضة لبورشه إنتاج سيارات كهربائية عالية الجودة وبكميات كبيرة، بما يتماشى مع أعلى المعايير التقنية. وتمتاز السيارة الجديدة بخلوص منخفض عند المقدمة وأقواس عجلات بارزة تمنحها مظهراً قوياً، في حين أن قاعدة العجلات أصبحت أطول بـ86 ملم مقارنة بالجيل السابق، لتصل إلى 2,893 ملم. أما الأبعاد العامة فهي: الطول 4,784 ملم، العرض 1,938 ملم، والارتفاع 1,622 ملم – ما يضيفي على السيارة حضوراً رياضياً حتى عند التوقف.

تم توزيع المصابيح الأمامية على

للملأ ارتبطت الموضة في أذهان كثيرين بعالم الأزياء فقط، لكن الحقيقة أوسع من ذلك بكثير. فالموضة لم تعد محصورة في الملابس والمظاهر، بل أصبحت أسلوب حياة يشمل تفاصيل يومية تمتد من الطعام إلى وسائل النقل. ولعلّ أبرز ما يترجم هذا التحول، هو حضور الموضة اللافت في قطاع السيارات.

في العقود الماضية، تغيرت علاقة الإنسان بمظهره ومحيطه. ومع تطور العالم، بات الفرد قادراً على إخفاء نقاط ضعفه خلف قناع المظاهر، واستخدام الموضة كوسيلة لتقديم صورة قد لا تعكس حقيقته. هذا التغيير لم يقف عند الثواب، بل طال أيضاً أسلوب العيش، وبلغ عالم السيارات، الذي بات يتأثر بذوق المستهلك وسعيه للتميّز.

ورغم التوجه المتصاعد نحو السيارات الصديقة للبيئة، لا يزال عشق القوة والتحدي حاضراً في نفوس كثيرين. هذا العشق وجد صداه لدى شركات السيارات، التي لبّت الطلب عبر طرح طرازات رياضية خارقة، ومنها ما دخل لاحقاً إلى فئة السيارات الرياضية متعددة الاستخدام (SUV). فهدت تلك السيارات تجمع بين الأداء الرياضي والوظائف العائلية.

من بين أبرز الشركات التي خاضت هذا التحدي، تبرز بورشه، التي دخلت قطاع الـSUV مطلع الألفية مع طراز كايين. ورغم أن الفكرة قوبلت بالتشكيك في البداية، إلا أن كايين سرعان ما حققت نجاحاً مذهلاً، لم ينقذ الشركة من التطور فحسب، بل مهد لها الطريق لغزو شريحة جديدة من السوق العالمية. وبعد نجاح كايين، وجدت بورشه في سيارات SUV المتوسطة الحجم فرصة جديدة. وها هي تطلق طراز «ماكان» لتواكب الطلب العالي المتزايد، وتقدم للمستهلك سيارة تجمع بين التصميم الرياضي، الأداء القوي، والهوية المميزة التي لطالما عُرفت بها بورشه.

بعد عشر سنوات من النجاح التجاري لطراز ماكان، أعلنت شركة بورشه عن إطلاق الجيل الثاني من هذه السيارة الرياضية متعددة الاستخدام، وهذه المرة بتقنية كهربائية بالكامل. وتُعد هذه الخطوة نقلة نوعية في استراتيجية الشركة نحو التحول الكامل إلى الطاقة النظيفة، حيث سيتم إنتاج السيارة الجديدة في مصنع بورشه بمدينة لايبزيغ باستخدام عمليات تصنيع محايدة للكربون.

منذ إطلاقها لأول مرة في عام 2014، تجاوزت مبيعات ماكان حاجز 850 ألف سيارة حول العالم، ما يجعلها واحدة من أنجح سيارات بورشه على الإطلاق. واليوم، تطلق الشركة نسختين جديدتين

240 كيلوواط من خلال أنظمة الكبح والتباطؤ الذكية.

نظام تعليق متطور

ولأول مرة في تاريخ طراز ماكان، يتم تزويد السيارة بنظام توجيه على المحور الخلفي، ما يعزز الثبات والمناورة عند السرعات المختلفة. وقد طورت ماكان الجديدة مع التركيز على ديناميكيات القيادة المعهودة من بورشه، إلى جانب وضعية جلوس رياضية ومركز ثقل منخفض يمنح تجربة قيادة قريبة من سيارات السباق.

تأتي كل من ماكان 4 وماكان توربو مزودتين بنظام دفع رباعي يتم التحكم فيه إلكترونياً بدقة شبه لحظية، من خلال نظام إدارة الجر المتقدم (ePTM) الذي يستجيب للانزلاق خلال 10 ميلي ثانية فقط – أي أسرع بخمس مرات من الأنظمة التقليدية.

ويُعزّز الأداء كذلك بنظام «توجيه العزم المتغير بلس» (PTV Plus)، الذي يضمن قفلاً تفاضلياً إلكترونياً على المحور الخلفي، مما يحسن التماسك والثبات الجانبي في المنعطفات، لا سيما في نسخة توربو.

تتوفر أنظمة تعليق هوائي مع نظام التحكم الإلكتروني في التخميد «PASM»، ويمكن أيضاً دمج هذا النظام مع نوابض معدنية اختيارية. وقد أصبح نظام التخميد مزوداً الآن بتقنية الصمامين، ما يسمح بتوسيع نطاق الأداء بين الراحة القصوى والتماسك الرياضي الحاد، مما يجعل الفروقات بين الأوضاع القيادة المختلفة أكثر وضوحاً وتأثيراً.

وفي النهاية، تتمتع «ماكان» بتصميم جذاب وبتأدية رياضية متقدمة معززة باسم بورشه الذي يعني الكثير للمستهلك المحب للتأدية الرياضية والتميز والأهم من ذلك أن شركتها لطالما تمتعت بسمعة ممتازة في عالم الدفع الرباعي إستحققتها منذ زمن بعيد حين كانت تشرك سيارتها 911 في الراليات الصحراوية الطويلة.

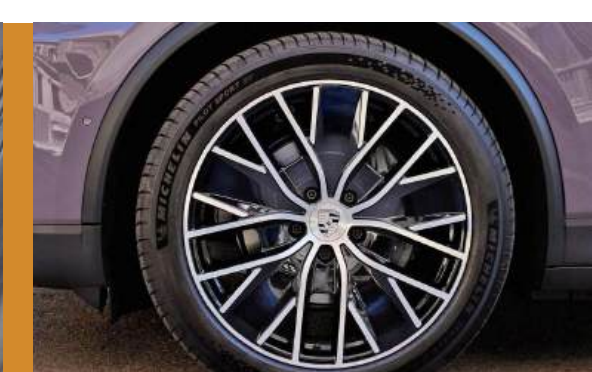
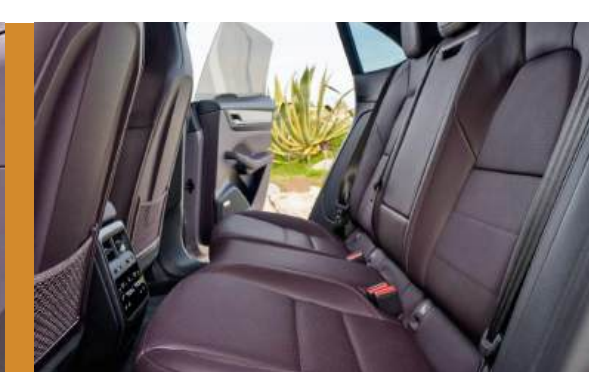
ضخمة بقياس 87 بوصة. يعتمد الجيل الجديد من النظام الترفيهي على نظام التشغيل «أندرويد أوتوماتيف»، حيث يوفر نظام إدارة الاتصال Porsche Communication

(PCM) (Management) أداءً برمجياً متقدماً. على سبيل المثال، يمكن للمساعد الصوتي «هاي بورشه» اقتراح المسارات ومحطات الشحن بسرعة فائقة. كما يتيح مركز تطبيقات بورشه الجديد تحميل تطبيقات شهيرة من مزودي الطرف الثالث مباشرة داخل السيارة.

قوة كهربائية

تُبنى بورشه ماكان الجديدة على تقنيات كهربائية متقدمة مستمدة من شقيقتها تاكان، حيث تعتمد على محركات كهربائية متزامنة دائمة الإثارة وتقنية الجهد العالي بقدرة 800 فولت. لتعزيز الكفاءة والفعالية، استُبدل السيليكون التقليدي في محول النبض على المحور الخلفي بمادة كربيد السيليكون (SiC)، التي توفر أداءً أعلى وتحملًا أكبر للحرارة. تستمد المحركات طاقتها من بطارية ليثيوم أيون مدمجة في أرضية السيارة، بسعة إجمالية تبلغ 100 كيلوواط ساعي، منها 95 كيلوواط ساعي قابلة للاستخدام. ويمكن شحن هذه البطارية بسرعة تصل إلى 270 كيلوواط باستخدام شواحن التيار المستمر عالية الأداء، ما يتيح شحنها من 10 % إلى 80 % خلال حوالي 21 دقيقة فقط.

أما في محطات الشحن بقدرة 400 فولت، فتعتمد ماكان نظامًا ذكيًا يُعرف باسم «الشحن المتوازي»، حيث تنقسم البطارية إلى وحدتين بجهد 400 فولت لكل منهما، ما يتيح شحنًا فعالاً بقوة تصل إلى 135 كيلوواط دون الحاجة إلى وحدة تعزيز إضافية. كما يمكن شحن السيارة عبر التيار المتناوب (AC) بقدرة تصل إلى 11 كيلوواط عند استخدام شاحن منزلي. وخلال القيادة، يمكن استرجاع الطاقة بقدرة تصل إلى



كلاسيكيات الزمن الجميل



بورشه 904 كاريرا GTS:

أيقونة سباقات السيارات الرياضية في الستينيات

متساوية الطول في المقدمة، وكانت أول سيارة بورشه تتخطى عن نظام التعليق التقليدي. قياسات السيارة شملت قاعدة عجلات بطول 230 سم، وعرض مسار 131 سم، وارتفاع 110 سم، مع فرامل أقراص متطورة أمامية وخلفية لضمان أداء فرامل فائق في السباقات.

فضي يعكس اللون الوطني الألماني الحديث للسباقات. مع وزن خفيف يبلغ حوالي 655 كغم، مما مكنها من التسارع إلى 97 كم/س خلال أقل من 6 ثوانٍ، والوصول إلى سرعة قصوى تبلغ 260 كم/س. اعتمدت 904 على نوابض دائرية مع أذرع على شكل حرف A غير

المحركات الأربع أسطوانات تعقيداً في وقته. كانت أول بورشه تستخدم هيكل خارجي من الألياف الزجاجية، ما منحها صلابة خفيفة وفعالية هوائية مميزة بمعامل سحب 0.34. تميزت السيارة بشكلها السباقي الصارم، مع طلاء

تتميز 904 بمحرك وسطي مستوحى من طراز 718، وهو محرك رباعي الأسطوانات بسعة 1,966 سم³ وقوة 180 حصان، مع نظام نقل حركة من 5 سرعات. صمم المحرك منذ خمسينيات القرن الماضي ليجمع بين تعقيد التصميم وقوة الأداء، حيث كان من أكثر

القانونية على الطرق عام 1964 لتلبية شروط التصنيف الجماعي التي تطلبت إنتاج عدد معين. صنعت بورشه 106 سيارات من طراز 904 بسرعة إنتاج تتراوح بين 4 إلى 5 سيارات يومياً، وكان الطراز نقطة انطلاق لسلسلة رياضية قوية وصلت ذروتها في بورشه 917.

بعد انسحاب بورشه من سباقات الفورمولا 1 في 1962، أعادت الشركة تركيزها على سباقات السيارات الرياضية بإطلاق طراز 904 في أواخر 1963، ليكون خليفة طراز 718. نسخة GTS صممت خصيصاً للمنافسة في فئة FIA-GT، فيما أطلقت النسخة



كراج

6

نصائح هامة لسيارتك

1 خلل الثرموستات قد يؤدي إلى عدم انتظام حرارة المحرك

يلعب الثرموستات دوراً أساسياً في تنظيم درجة حرارة المحرك، من خلال التحكم في تدفق سائل التبريد من المحرك إلى الرديتر لتقليل الحرارة. وعند تعرض هذا الجزء لعطل، تختل عملية التبريد، مما يؤدي إلى عدم انتظام في حرارة المحرك، وهو ما يظهر بوضوح على مؤشر الحرارة في لوحة القيادة. عند ملاحظة هذا الخلل، يُنصح باستبدال الثرموستات على الفور، لتفادي حدوث أعطال أكبر في نظام التبريد أو تلف محتمل في المحرك.

2 ضعف أداء مروحة التبريد يسبب ارتفاع حرارة المحرك

تعتمد غالبية السيارات الحديثة على مروحة لتبريد المبرد (الرديتر) باستخدام الهواء، وهو عنصر حيوي في منظومة التبريد. غير أن أي خلل في أداء هذه المروحة، سواء نتيجة تلفها أو تراجع كفاءتها، قد يعيق عملية التبريد بالشكل المطلوب. ويُلاحظ هذا الخلل غالباً عند تشغيل مكيف الهواء، حيث ترتفع درجة حرارة المحرك بسبب الضغط الإضافي على نظام التبريد. وفي هذه الحالة،

يُنصح بفحص المروحة والتأكد من سلامتها وعملها بالكفاءة المطلوبة لتفادي الأعطال الحرارية.

3 تعليق ناقل الحركة الأوتوماتيكي بشكل مفاجئ قد يُنذر بعطل داخلي

يواجه بعض السائقين مشكلة تعليق ناقل الحركة الأوتوماتيكي بشكل غير متوقع أثناء القيادة، وهي مشكلة قد تنجم عن عدة أسباب تقنية. من أبرز هذه الأسباب خلل في حساس ناقل الحركة، أو وجود مشكلة في محول عزم الدوران، إلى جانب احتمال انسداد أو تلف فلتر ناقل الحركة. كما أن انخفاض مستوى زيت القير أو تردي جودته، إضافة إلى احتمال تلف بعض الأجزاء الداخلية للناقل، يمكن أن يؤدي أيضاً إلى هذا العطل المفاجئ. وينصح الخبراء بضرورة فحص النظام بشكل شامل عند ظهور هذه الأعراض لتفادي تعطل المركبة أو تلف أجزاء مكلفة من منظومة النقل.

4 تعرف على أبرز أسباب تلف بخاخات الوقود في السيارات

استخدام وقود منخفض الجودة يحتوي على شوائب، أو إهمال صيانة نظام الوقود بانتظام، مثل عدم تغيير الفلاتر في مواعيدها. كما أن تراكم الكربون أو الأوساخ الدقيقة داخل البخاخات يؤدي إلى انسدادها أو ضعف

أدائها، في حين أن وجود خلل كهربائي في النظام قد يؤثر أيضاً على عملها.

ولتفادي هذه المشكلات، يُوصى بإجراء الصيانة الدورية لنظام الحقن والفلاتر، ما يساهم في إطالة عمر البخاخات وتحسين أداء السيارة بشكل عام.

5 أعراض تلف حساس دعسة البنزين

يؤدي تلف حساس دعسة البنزين إلى خلل في استجابة المحرك لأوامر التسارع. من أبرز العلامات التي تدل على ذلك: تأخر أو ضعف في تسارع السيارة، تذبذب في عدد دورات المحرك (RPM)، انطفاء مفاجئ للمحرك، وصعوبة في تغيير السرعات. كما قد تضيء لمبة فحص المحرك على لوحة العدادات. عند ملاحظة هذه الأعراض، يُنصح بفحص الحساس في أقرب مركز صيانة.

6 انطفاء المحرك عند فتح غطاء الوقود

يُعد انطفاء المحرك عند فتح غطاء خزان الوقود عرضاً غير طبيعي، وقد يشير إلى وجود خلل في نظام تهوية الخزان أو في صمام تبخير الوقود (EVAP). هذا الخلل يؤدي إلى اضطراب في ضغط الهواء داخل الخزان، ما ينعكس سلباً على أداء المحرك. ينصح بفحص نظام تبخير الوقود وفحص صمام الكانستر لدى فني مختص لتفادي تطور المشكلة.

جديد لهذا الشهر

فيات 500 هايبرد الجديدة تكشف عن ملامحها



كشفت شركة فيات عن الصور الأولى لطراز 500 هايبرد الجديد، والتي أظهرت حصوله على مقصورة داخلية محدثة وناقل حركة يدوي من ست

سرعات. وتظهر الصور الخاصة بنماذج ما قبل الإنتاج أن النسخة الهجينة ستكون مماثلة من حيث التصميم الخارجي لطراز 500e الكهربائي، مع اختلاف ملحوظ في الشبك الأمامي الذي أعيد تصميمه لتسكين تدفق الهواء إلى المحرك العامل بالبنزين. أما داخلياً، فتأتي لوحة القيادة بتصميم مُجدد يشمل حيز تخزين أكبر وأكثر ترتيباً، إضافة إلى رفع ذراع ناقل الحركة ليصبح بمحاذاة عجلة القيادة. ولم تؤكد «فيات» بعد نوع مجموعة الحركة التي سيستخدمها هذا الطراز، إلا أن التوقعات تشير إلى اعتماده على محرك فايرفلاي Firefly الثلاثي الأسطوانات بسعة 1.0 لتر، والمزود بتقنية هايبرد خفيفة، وهو المحرك نفسه الذي استخدم في الجيل السابق من 500.

ومن جهة أخرى، فإن وجود ناقل حركة يدوي يستبعد احتمال استخدام محرك Puretech الهجين الخفيف بسعة 1.2 لتر، ثلاثي الأسطوانات، والمستخدم في العديد من طرازات مجموعة Stellantis، مثل فيات «غراند باندا» الجديدة.

من المقرر أن يبدأ إنتاج فيات 500 هايبرد في الربع الأخير من هذا العام، أي قبل الموعد الذي كانت قد حددته الشركة سابقاً لإطلاقه في عام 2026.



«المالية» تفوض «المركزي» «العامة للاستثمار» بالاقتراض

وموافاة وزير المالية بشكل دوري بالإجراءات المتخذة طبقاً لأحكامه، ويعمل به من تاريخ صدوره وينشر في الجريدة الرسمية.

وكان مدير إدارة الدين العام في وزارة المالية فيصل المزيني، قد أعلن الأسبوع الماضي عودة الكويت إلى الأسواق المالية المحلية والعالمية للاقتراض بدءاً من السنة المالية 2025/2026 في خطوة تعد الأكبر منذ أكثر من 8 سنوات؛ تنفيذاً للمرسوم بقانون رقم 60 لسنة 2025 بشأن التمويل والسيولة.

الكويتي أو بالعملات الأجنبية الرئيسية القابلة للتحويل داخل دولة الكويت؛ وذلك وفقاً للأساليب والأدوات المالية المتعارف عليها في هذا الشأن.

كما فوض القرار «العامة للاستثمار» بالنيابة عن الوزارة وبالتنسيق والتشاور معها بتنفيذ عمليات الاقتراض بالعملات الأجنبية الرئيسية القابلة للتحويل من السوق العالمي؛ وذلك وفقاً للأساليب والأدوات المالية المتعارف عليها في هذا الشأن.

ودعا القرار كل المسؤولين كلاً فيما يخصه تنفيذ هذا القرار

أصدرت وزيرة المالية نورة الفصام قراراً بتفويض الهيئة العامة للاستثمار بتنفيذ عمليات الاقتراض من الخارج، وبك الكويت المركزي بعمليات الاقتراض من الداخل نيابة عن الوزارة وبالتنسيق والتشاور معها.

يأتي ذلك بناءً على المرسوم بقانون بشأن التمويل والسيولة واستراتيجية الدين العام وخطة التمويل المعتمدة للسنة المالية 2025/2026.

وتضمن القرار تفويض «المركزي» بالنيابة عن الوزارة وبالتنسيق والتشاور معها تنفيذ عمليات الاقتراض بالدينار

تابعة لـ «البتترول الكويتية» توقع مذكرة تفاهم مع مجموعة صينية



خلال توقيع الاتفاقية

وقعت شركة صناعة الكيماويات البترولية إحدى الشركات التابعة لمؤسسة البترول الكويتية مذكرة تفاهم مع مجموعة (وانهوا كميكال) الصينية تهدف إلى تعزيز التعاون الثنائي في مجال صناعة البتروكيماويات.

وكشفت «الكيماويات البترولية» أن توقيع مذكرة التفاهم تم في معرض أحمد الجابر للنفط والغاز من قبل الرئيس التنفيذي للشركة نادية الحجي، وممثل الجانب الصيني رئيس شركة وانهوا كميكال كو غوانغو بحضور ممثل حكومة ينطاي الصينية يو شينغتاو.

وبينت أن المذكرة تعد خطوة مهمة تفتح آفاقاً جديدة للتعاون في مجالات متعددة تشمل البحث والتطوير وتطوير سلاسل القيمة وتعزيز وجود المنتجات في أسواق جديدة ذات نمو واعد.

وأضافت أن المذكرة تأتي استكمالاً لبنود اتفاقية استراتيجية لمجموعة (وانهوا كميكال) مع (الكيماويات البترولية) التي وقعت أربيل الماضي وتقضي بالاستحواذ على نسبة 25 % في مجموعة من المصانع البتروكيماوية الواقعة في منطقة ينطاي بجمهورية الصين الشعبية.

وقالت إن الاتفاقية تتضمن وحدات صناعية متخصصة لإنتاج مجموعة من المنتجات البتروكيماوية المتخصصة

إطار تعزيز العلاقة مع شركة صناعة الكيماويات البترولية ومواصلة العمل على تحقيق المنفعة المتبادلة مؤكداً أن الشراكة تسهم في تعزيز الابتكار والتميز التشغيلي مما يدعم النمو الاقتصادي لكلا البلدين.

عالية القيمة مشيرة إلى أنه من شأنها أن تسهم في تنشيط الصناعات البتروكيماوية وتعزيز التعاون المشترك بما يخدم مصلحة البلدين ويحقق قيمة مضافة للطرفين. من ناحيته، أفاد كو غوانغو بأن تلك الزيارة تأتي في

الصين تؤسس أكثر من 18 ألف شركة أجنبية في 4 أشهر رغم تراجع تدفقات الاستثمار

كشفت وزارة التجارة الصينية عن تسجيل 18,832 شركة جديدة ذات استثمار أجنبي في البر الرئيسي خلال الفترة من يناير إلى أبريل 2025، بزيادة سنوية بلغت 12.1 %، في مؤشر على استمرار جاذبية السوق الصينية رغم التحديات العالمية.

تراجع التدفقات الإجمالية

بلغ إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر قيد الاستخدام الفعلي خلال الأشهر الأربعة الأولى 44.6 مليار دولار، بانخفاض سنوي نسبته 10.9 %، بحسب بيان الوزارة.

في حين توزعت الاستثمارات على عدة قطاعات، وكان لقطاع الخدمات النصيب الأكبر بقيمة 231.25 مليار يوان (32.1 مليار دولار)، يليه قطاع الصناعات عالية التقنية بنحو 96.71 مليار يوان (13.4 مليار دولار)، في حين سجل قطاع الصناعات التحويلية استثمارات بقيمة 84.06 مليار يوان (11.7 مليار دولار).

وسجل قطاع خدمات التجارة الإلكترونية أعلى نسبة نمو بين القطاعات، بارتفاع بلغ 137 % على أساس سنوي، فقطاع تصنيع معدات الطيران والفضاء بنسبة 86.2 %، ثم تصنيع المواد الكيميائية والدوائية بنسبة 57.8 %، وتصنيع الأدوات والمعدات الطبية بنسبة 4.9 %.

على صعيد آخر، أظهرت البيانات نمواً لافتاً في استثمارات عدد من الدول، فقد ارتفعت استثمارات رابطة دول جنوب شرق آسيا بنسبة 42.9 %، واليابان بنسبة 74.2 %، وسويسرا بنسبة 68.4 %.

كما نمت استثمارات المملكة المتحدة بـ 54.6 %، وكوريا الجنوبية بـ 22.3 %، وألمانيا بـ 12.3 %.

وكانت الصين قد خفضت معدلات الفائدة الرئيسية للمرة الأولى منذ أكتوبر الماضي، على الإقراض لأجل عام، من 3.1 % إلى 3 %، وهو المعيار المستخدم لتسعير معظم القروض المقدمة للشركات والأسر.

اليابان تسعى لحسم مفاوضات الرسوم الجمركية مع واشنطن قبل قمة السبع

قال رئيس الوزراء الياباني شيجيرو إيشيبا، إن بلاده تسعى إلى تحقيق تقدم ملموس في المحادثات التجارية مع الولايات المتحدة بشأن الرسوم الجمركية، بهدف التوصل إلى نتائج واضحة قبيل قمة مجموعة السبع المقررة الشهر المقبل.

وأوضح إيشيبا، في تصريحات أدلى بها للصحفيين من مدينة كيوتو، أن المفاوضات التي يقودها ريوسي أكازاوا، كبير المفاوضين اليابانيين، أحرزت تقدماً خلال الجولة الثالثة التي عقدت في واشنطن يوم الجمعة، مشيراً إلى أن النقاشات شملت توسيع نطاق التجارة، والسياسات غير الجمركية، والأمن الاقتصادي.

وأكد رئيس الوزراء أن طوكيو ستواصل دفع المحادثات بوتيرة نشطة، واضعاً نصب أعينه الأهمية السياسية لقمة مجموعة السبع كفرصة لبلورة اتفاقات مشتركة.

كما كشف إيشيبا عن مكاملة هاتفية أجراها يوم الجمعة مع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب استغرقت 45 دقيقة، بحثاً خلالها القضايا الأمنية والدبلوماسية، إلى جانب المسائل الجمركية، مضيفاً أن الطرفين أعربا عن رغبتهما في اللقاء على هامش القمة المقبلة.

وفي سياق متصل، أشار إيشيبا إلى استعداد بلاده للتعاون مع الولايات المتحدة في مجال بناء وإصلاح السفن، موضحاً أن واشنطن أبدت اهتماماً بإمكانية صيانة بعض قطعها البحرية في اليابان، وهو ما ترحب به طوكيو كجزء من تعزيز الشراكة الدفاعية بين البلدين.

بنك أمريكي يتوقع زيادة القيمة السوقية لغوغل رغم دعوات تفكيك الشركة



وإذا ما اجتمعت هذه العوامل معاً من نجاح في السيارات ذاتية القيادة وتقنيات الذكاء الاصطناعي وخدمات الحوسبة السحابية، يرى بنك تي دي كوين أن هناك إمكانية كبيرة لزيادة ضخمة في قيمة شركة غوغل ولسهم الشركة أيضاً. ويأتي هذا في وقت تواجه غوغل العديد من التحديات القانونية، خاصة في ظل مطالبات وزارة العدل الأمريكية بتفكيك الشركة، واتهامها باحتكار عدة أسواق مثل سوق البحث على الإنترنت وسوق الإعلانات على الإنترنت.

وأشار البنك الاستثماري إلى إمكانية دمج شركة ألفابت إلى تقنية الذكاء الاصطناعي التوليدي في العديد من أعمالها، كما يمكن لاستثماراتها الكبيرة في الذكاء الاصطناعي التوليدي إلى تعزيز قيمة الشركة السوقية. نقطة أخرى مضيئة لغوغل، قد تساعد في زيادة قيمتها السوقية، هي وحدة الحوسبة السحابية التابعة لها، وقال البنك إن زيادة الإقبال على هذه الخدمة وحدها قد يرفع التقييم الإجمالي لشركة غوغل بنحو 7 %.

توقع بنك الاستثمار الأمريكي تي دي كوين، أن تشهد القيمة السوقية لشركة ألفابت -الشركة الأم لغوغل- ارتفاعاً ملحوظاً خلال الفترة المقبلة رغم المشكلات القانونية التي تواجهها الشركة ودعوات وزارة العدل الأمريكية إلى تفكيكها، مشيراً إلى أن تطبيق وايمو للسيارات ذاتية القيادة التابع للشركة سيلعب دوراً كبيراً في زيادة قيمتها. أبقى بنك تي دي كوين مؤخراً على سعر مستهدف قدره 195 دولاراً لسهم شركة غوغل مع توصية بشراء السهم، نظراً لتوقعه ارتفاع قيمة الشركة، ويتداول سهم غوغل عند مستوى 169 دولاراً.

يتوقع البنك الاستثماري أن يرتفع إجمالي حيازات وايمو إلى 6.1 مليار دولار في عام 2034، ارتفاعاً من 230 مليون دولار هذا العام، وهذا يعادل معدل نمو سنوي مركب قدره 44 % خلال تلك السنوات.

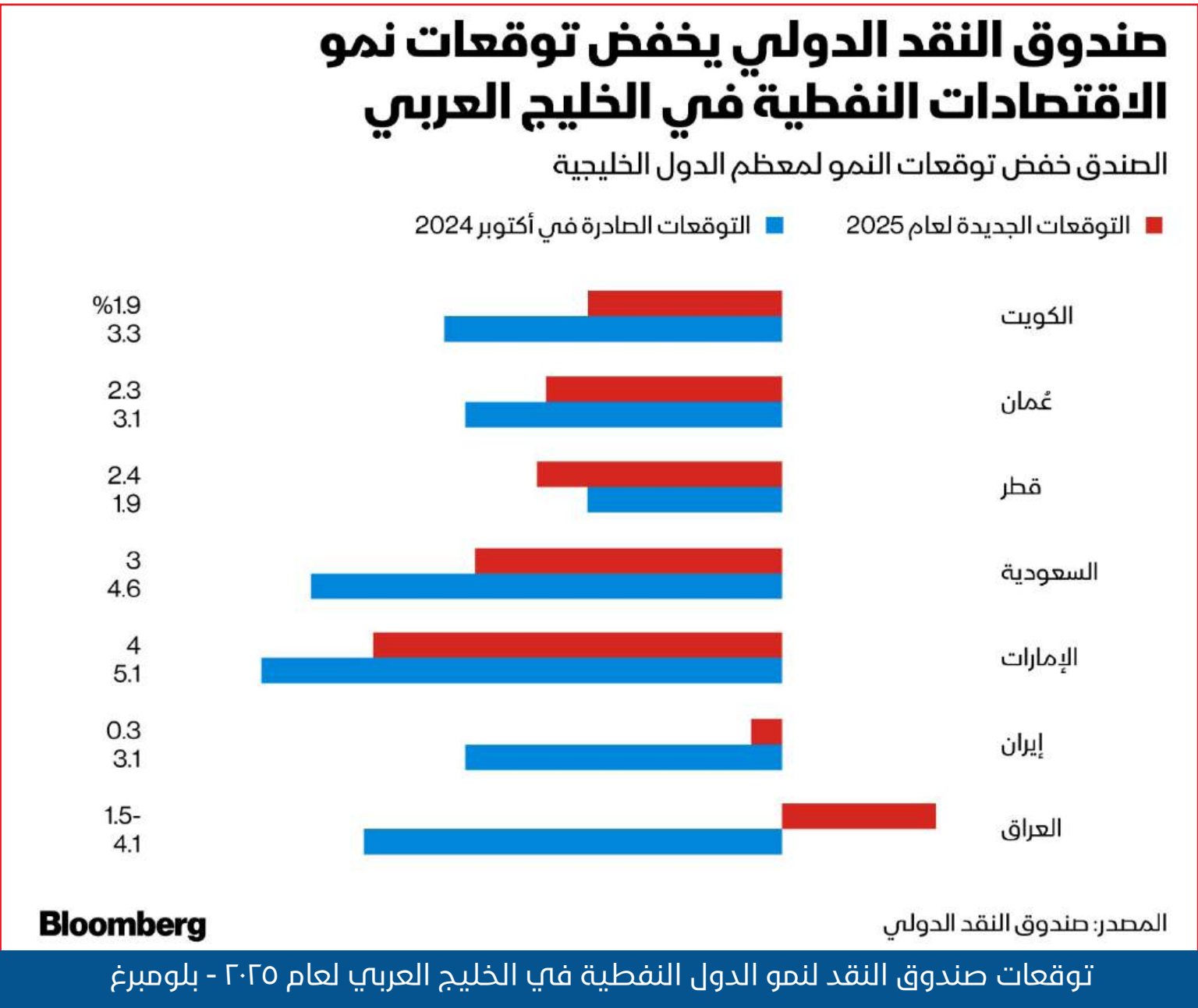
وفي ضوء هذه التقديرات منح بنك تي دي كوين وايمو قيمة مؤسسية قدرها 60 مليار دولار.

أصول قيمة أخرى لغوغل

وقال تي دي كوين إن قيمة أعمال غوغل في التقنيات الحديثة مثل الذكاء الاصطناعي التوليدي وشركة ديب مايند البريطانية التابعة لها تقدر حالياً بنحو 130 مليار دولار، ولكن هذا الرقم قابل للزيادة، مُشيراً إلى أن قيمة أوين إيه أي قد بلغت مؤخراً 300 مليار دولار.

صندوق النقد يتوقع تسارع النمو في الخليج 1 % سنوياً خلال 2025 و2026

جهد أزعر يؤكد أن التطورات الجيوسياسية هي التحدي الأخطر أمام الدول غير النفطية في المنطقة



بعض الدول العربية معرّضة بشكل كبير لعوامل الخارجية كتحويلات المغتربين والسياحة والاستثمار، مثل لبنان الأردن والمغرب، مما يجعلها عرضة للتأثر بشكل غير مباشر. كما أشار إلى أن التقلبات في الأسواق المالية العالمية أثرت على المنطقة، مع ارتفاع في مستويات المخاطر مقارنة مع أسواق ناشئة أخرى، واتساع فوارق العوائد، كما أفاد أزعر. ورأى أن الدول غير النفطية ستسجل تحسناً مقارنة بالعام الماضي، لكن هذا النمو سيكون أقل من التوقعات التي كانت قبل 6 أشهر، بما يشير إلى تأثير الضبابية على آفاق التعافي في 2025 و2026.

الـ 18 الأخيرة عدة صدمات أثرت بشكل مباشر لبنان وسوريا والضفة الغربية وغزة، وأدت إلى خسائر كبيرة في الناتج المحلي تجاوزت 50 % إلى 60 %. كما امتدت الآثار إلى دول الجوار مثل الأردن ومصر، مشيراً إلى أن قناة السويس فقدت نحو 7 مليارات دولار من إيراداتها خلال أقل من عام، كما تراجع إيرادات السياحة واستحداث الوظائف في الأردن نتيجة تزايد الضبابية. وأوضح أزعر أن بعض الدول كانت أقل تأثراً بهذه التطورات، لكن المصدرين الأساسيين للضبابية في المنطقة لا يزالان متمثلين في التطورات العالمية والتطورات الإقليمية.

توقع صندوق النقد الدولي تسارع النمو في دول الخليج العربي بمعدل 1 % سنوياً خلال العامين الحالي والمقبل، بفضل الخطوات التي قطعتها هذه الدول لتنويع اقتصاداتها وتقليص الاعتماد على النفط الذي كان في السابق المصدر شبه الوحيد للإيرادات، وفق مدير إدارة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى في الصندوق جهاد أزعر.

وقال في جلسة نقاش نظمها الصندوق في الرياض بعنوان «التطورات والآفاق الاقتصادية العالمية والإقليمية»، وأدارتها الزميلة نور عماشة، إنه «رغم الضبابية، أتوقع أن تتعافى الاقتصادات هذا العام عموماً في معظم دول المنطقة. مع ذلك سيكون التحسن في الدول المصدرة للنفط أقوى، وتحديداً دول الخليج حيث نتوقع أن النمو سيزداد بمعدل 1 % هذا العام ومثله في 2026»، مشيراً إلى أن التعافي سيكون بفضل مساهمة القطاع غير النفطي.

أزعر أضاف أن دول الخليج استفادت من تنويع اقتصاداتها، مما ساعدها على الحفاظ على مستويات نمو تتراوح بين 3 % و 5 % خلال السنوات الثلاث إلى الأربع الماضية. إذ أن «الإصلاحات والتسارع في خطط التحول ساهمت في تحقيق هذا النمو، رغم اتفاقيات «أوبك+» لتخفيض الصادرات البترولية، مما جعل تأثيرات الاضطرابات الإقليمية أقل وضوحاً على هذه الدول».

كان صندوق النقد الدولي خفض توقعاته مطلع الشهر الجاري لنمو الاقتصادات النفطية بمنطقة الخليج بسبب تصاعد التوترات التجارية عالمياً وتراجع أسعار الطاقة، حيث عدل توقعاته للنمو في 2025 إلى 2.3 %، أي أقل بـ 1.7 نقطة مئوية من تقديراته السابقة الصادرة في أكتوبر. وأرجع ذلك التخفيض إلى تقديراته بأن يبلغ متوسط أسعار النفط هذا العام نحو 66.9 دولار للبرميل، وهو ما يقل بنحو 6 دولارات عن التقديرات السابقة.

وقلّل أزعر من التأثير المتوقع للرسوم الجمركية التي فرضتها إدارة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، ولفت إلى أن التأثير سيكون محدوداً في معظم الدول، حيث أن الرسوم الجمركية ستبلغ حوالي 10 % فقط، والتجارة مع الولايات المتحدة محدودة، مع استثناء النفط والغاز من الرسوم، مما يقلص الأثر المباشر.

الدول غير النفطية

بالنسبة للدول غير النفطية، أكد المسؤول في صندوق النقد تأثرها بالتطورات الجيوسياسية، بالإضافة لارتفاع أسعار الفائدة، وأشار إلى أن المنطقة شهدت خلال الأشهر

نمو التصرفات العقارية في الإمارات محقة 65 مليار دولار في الربع الأول



نمت التصرفات العقارية في الإمارات خلال الربع الأول وتجاوزت 239 مليار درهم (65 مليار دولار) في 5 إمارات في نهاية مارس 2025.

وأظهرت بيانات رسمية صادرة عن الدوائر العقارية، مواصلة القطاع العقاري نموه في الإمارات خلال الربع الأول من العام، كما سجل أداءً قوياً من حيث عدد صفقات البيع والرهون العقارية، مع إجراء أكثر من 94.7 ألف معاملة بيع وشراء ورهن على الوحدات العقارية المختلفة في كل من إمارة أبوظبي، ودبي، والشارقة، وعجمان ورأس الخيمة.

أبوظبي

سجلت إمارة أبوظبي نمواً في حجم التصرفات العقارية في الربع الأول بنسبة 34.5 % إلى 25.3 مليار درهم (6.8 مليار دولار) بحسب مركز أبوظبي العقاري التابع لدائرة البلديات والنقل.

ووفقاً للمركز سجلت الإمارة 6896 معاملة موزعة بواقع 3819 معاملة بيع بقيمة 15.51 مليار درهم (4.2 مليار دولار) بنمو 26.7 % في القيمة مقارنة بالعام الماضي، و3077 معاملة للرهون العقارية التي بلغت قيمتها 9.8 مليار درهم (2.66 مليار دولار) بارتفاع وصل إلى 49 % مقارنة بالفترة ذاتها من 2024.

دبي

كما واصلت إمارة دبي تسجيل نمو استثنائي باعتبارها الوجهة الأمل لمستثمري العقارات، الأمر الذي انعكس على تصرفات عقارية بلغت قيمتها الإجمالية نحو 193 مليار درهم (52.5 مليار دولار) نتجت عن 58 ألفاً و39 تصرفاً عقارياً بنمو بلغ 16.2 % من حيث القيمة و31.5 % في العدد مقارنة بعام 2024.

وأشارت بيانات دائرة الأراضي والأموال في الإمارة، إلى أن مبيعات السوق العقاري في دبي سجلت خلال الربع الأول من 2025 قفزة، حيث بلغت 142 مليار درهم (38.66 مليار دولار) بـ 45.77 ألف صفقة ونمو 30 % في القيمة، كما سجلت الرهون 41 مليار درهم (11.16 مليار دولار) نتجت

29 %، إذ توزعت هذه القيمة على 3.69 مليار درهم (مليار دولار) لحجم التداولات عبر 3132 عملية بيع وشراء، إلى جانب 498 معاملة رهن عقاري بقيمة تزيد على 905 ملايين درهم (246.4 مليون دولار) فيما شكلت العمليات المتبقية تصرفات عقارية أخرى مثل الهبات والمبادلات العقارية.

رأس الخيمة

وفي رأس الخيمة أكد تقرير صادر عن «سي بي آر إي»، أن القطاع العقاري في الإمارة يواصل ازدهاره مدفوعاً بارتفاع الطلب على العقارات السكنية، حيث بلغت قيمة صفقات البيع السكنية على الخريطة أكثر من 2.4 مليار درهم (653 مليون دولار) التي تمثل عقد ما يزيد على 1300 صفقة بيع خلال الربع الأول.

عن 11 ألف صفقة، بنمو 27 % من حيث العدد، فيما توزعت بقية القيمة على «الهبات».

الشارقة

واصلت إمارة الشارقة تعزيز مكانتها كمركز اقتصادي مزدهر، إذ بلغت قيمة التصرفات العقارية فيها 13.2 مليار درهم (3.5 مليار دولار) بنمو نسبته 31.9 % مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، وذلك من خلال تنفيذ 24.59 ألف معاملة، بحسب دائرة التسجيل العقاري في الإمارة.

عجمان

أما إمارة عجمان، فسجلت وفق بيانات دائرة الأراضي والتنظيم العقاري 5.55 مليار درهم (1.5 مليار دولار) قيمة إجمالية للتصرفات العقارية خلال الربع الأول، بنمو لافت بلغ

الاقتصاد الرقمي يشكل 15.6 % من الناتج المحلي بالسعودية

في المقابل، حققت صادرات المملكة، بما في ذلك السلع المعاد تصديرها في هذا القطاع، قفزة بنسبة 76.1 %، لترتفع من 6.7 مليار ريال إلى 11.8 مليار ريال خلال الفترة ذاتها.

وأشارت الإحصاءات إلى أن 71.6 % من المنشآت المتصلة بالإنترنت في المملكة باتت تستخدم أجهزة وأنظمة ذكية، مثل أنظمة الإنذار الذكية، والعدادات والمصابيح المتصلة، إضافة إلى كاميرات المراقبة الذكية، ما يعكس تنامي الاعتماد على تقنيات إنترنت الأشياء (IoT) في بيئة الأعمال.

عوائد مالية متنامية

وفيما يخص الأداء المالي، بلغت الإيرادات التشغيلية لقطاع تقنية المعلومات والاتصالات نحو 236.4 مليار ريال خلال عام 2023، مقابل نفقات تشغيلية بلغت 115.4 مليار ريال.

كما وصلت تعويضات العاملين في القطاع إلى 27.5 مليار ريال، ما يعكس دور القطاع المتزايد في خلق فرص العمل وتحقيق عوائد اقتصادية مباشرة. وتعكس هذه المؤشرات تقدم المملكة في مضمار التحول الرقمي، بما يتماشى مع توجهات الاقتصاد العالمي القائم على البيانات والذكاء الاصطناعي، كما تؤكد المكانة المتنامية لقطاع التقنية كأحد الروافد الأساسية للاقتصاد الوطني.

ارتفاع الواردات والصادرات الرقمية

سجلت واردات سلع تقنية المعلومات والاتصالات زيادة ملحوظة، إذ بلغت قيمتها 54.9 مليار ريال عام 2023، مقارنة بـ 45.8 مليار ريال في 2022، بمعدل نمو سنوي بلغ 19.9 %.

ويعكس هذا النمو الذي استند إلى بيانات ومعايير دولية صادرة عن مؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية (UNCTAD)، توجه المملكة المتسارع نحو التحول الرقمي ضمن رؤية السعودية 2030، التي تضع الرقمنة في صميم خططها الاقتصادية والتنموية.

ارتفعت مساهمة الاقتصاد الرقمي في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية لتصل حصته إلى 15.6 % خلال عام 2023، بزيادة قدرها 1.6 % مقارنة بالعام السابق، وفقاً لما كشفته الهيئة العامة للإحصاء في نشرة «إحصاءات الاقتصاد الرقمي».



رسوم ترامب لا تشكل مصدراً عاجاً

للفيدرالي الأمريكي

يُرجح أن يحتاج الصندوق المشترك إلى حوالي 300 مليار دولار كرأس مال أولي

المركزي الأوروبي البالغ 2 % في أي من تلك الدول. في أسبوع أكثر هدوءاً للبيانات في المملكة المتحدة، قد تجذب خطابات كبير الاقتصاديين في بنك إنجلترا، هيو بيل، يوم الأربعاء، وناثية المحافظ، سارة بريدين، والمحافظ، أندرو بيلي، يوم الخميس، أكبر قدر من الاهتمام.

في سويسرا، ستصدر يوم الثلاثاء أرقام الصادرات لشهر أبريل، عندما واجهت البلاد في البداية رسوماً جمركية بنسبة 31 % من الولايات المتحدة. يصدر مسح التوجهات الاقتصادية في السويد في اليوم نفسه، بينما سيصدر البنك المركزي السويدي تقريره عن الاستقرار المالي يوم الأربعاء. ومن المقرر صدور أرقام الناتج المحلي الإجمالي السويدي يوم الجمعة.

ويوم الجمعة أيضاً، من المرجح أن تظهر البيانات أن النمو الاقتصادي في تركيا ظل ضعيفاً في الربع الأول، حيث يلتزم البنك المركزي بأسعار فائدة مرتفعة لإبطاء التضخم.

بعض أبرز القرارات المنتظر اتخاذها على مستوى السياسة النقدية:

يُنتظر أن يُقي إسرائيل على سعر الفائدة عند 4.5 % لاجتماعها الحادي عشر على التوالي يوم الإثنين، حتى مع تأثير الحرب الدائرة على النمو الاقتصادي.

في اجتماع البنك المركزي المجري يوم الثلاثاء، قد يُبقي البنك سعر الفائدة عند 6.5 %، وهي نفس الوتيرة التي تُسجلها رومانيا كأعلى معدل في الاتحاد الأوروبي، نظراً للمخاطر العالمية والحاجة إلى تثبيت توقعات الأسعار.

قد تُخفض موزمبيق، حيث تُسجل أسعار الفائدة المُعدلة في ضوء التضخم ارتفاعاً، سعر الفائدة المرجعي يوم الأربعاء للمرة التاسعة على التوالي -على الأرجح بمقدار 50 نقطة أساس- ليصل إلى 11.25 %، بتباطؤ التضخم إلى 4 % في أبريل من 4.8 % في الشهر السابق.

بعد يوم واحد، من المتوقع أن يستأنف المسؤولون في جنوب أفريقيا خفض سعر الفائدة، بتقليص سعرها القياسي بمقدار 25 نقطة أساس ليصل إلى 7.25 %. يُتوقع أن يستمر ارتفاع أسعار الذهب وانخفاض أسعار النفط في دعم العملة، وبالتالي انخفاض التضخم. يوم الجمعة، قد تُخفض إسواتيني -التي ترتبط عملتها بالاراند الجنوب أفريقي- سعر الفائدة الرئيسي أيضاً.

أمريكا اللاتينية

يُعد تقرير أسعار المستهلك لمنتصف الشهر في البرازيل، المقرر أن يصدر يوم الثلاثاء، القراءة قبل الأخيرة للتضخم قبل اجتماع البنك المركزي في يونيو. وتشير أرقام مؤشر أسعار المستهلك لشهر أبريل إلى ضغوط على البيانات الرئيسية نتيجة ارتفاع تكاليف الغذاء.

في المكسيك، يُنتظر بشدة صدور تقرير التضخم الفصلي للبنك المركزي: يتوقع عدد من المحللين أن يُخفّض بنك المكسيك توقعاته للناتج المحلي الإجمالي لعام 2025 من النسبة الحالية البالغة 0.6 %، إلى ما يقرب ربما من النطاق الأدنى البالغ 0.2- % في تقريره السابق.

سينشر بنك المكسيك أيضاً محضر اجتماعه في 15 مايو. في حين أن أسعار المستهلك في منتصف مايو، التي أعلن عنها يوم الخميس، كانت مفاجئة بارتفاعها، إلا أن تبني لهجة تميل إلى التيسير النقدي في بيان ما بعد القرار يُشير إلى أن المجلس قد يتجاهل هذا الارتفاع.

ستُصدر البرازيل وتشيلي وكولومبيا والمكسيك بيانات سوق العمل لشهر أبريل.

يشهد معدل البطالة ارتفاعاً تدريجياً في تشيلي والبرازيل -وإن كان أقل مما يراه العديد من المراقبين لاقتصاد البرازيل بأنه العتبة التي قد تؤدي البطالة عندها إلى تسارع التضخم في الاقتصاد- بينما ينخفض تدريجياً في كولومبيا. وكان معدل البطالة في المكسيك في مارس، والبالغ 2.22 %، أدنى مستوى له على الإطلاق.

في ختام الأسبوع، تصدر البرازيل يوم الجمعة بيانات الناتج للربع الأول. ويُتوقع على نطاق واسع أن يتباطأ الاقتصاد الأول في أمريكا اللاتينية في عام 2025 بعد ثلاث سنوات من النمو بنسبة 3 % أو أكثر، على الرغم من أنه قد يكون من الصعب ملاحظة ذلك في بيانات الأسبوع.

يُقدر مؤشر الناتج المحلي الإجمالي التابع لمؤسسة «جيتوليو فارغاس» (Getulio Vargas) أن النمو في البرازيل على أساس ربع سنوي خلال الفترة من يناير إلى مارس بلغ 1.6 %، وهو الأسرع منذ عام 2020.



دونالد ترامب

الأسعار والحرب التجارية. تُصدر الهند أرقام الإنتاج الصناعي يوم الأربعاء، والذي من المتوقع أن يكون قد تباطأ. وتُعلن كوريا الجنوبية واليابان يوم الجمعة عن الإنتاج الصناعي لشهر أبريل، والذي يتوقع أيضاً أن يتباطأ -وفي حالة اليابان أن ينكمش- مع تراجع الطلب.

يُتوقع أن يخفض البنك المركزي الكوري الجنوبي أسعار الفائدة يوم الخميس بمقدار ربع نقطة مئوية، لتصل إلى 2.5 %، لدعم النمو. يلي ذلك قرار السلطات النقدية في نيوزيلندا، التي من المتوقع أن تخفض سعر الفائدة الرئيسي بمقدار ربع نقطة مئوية ليصل إلى 3.25 % يوم الأربعاء. كما ستصدر كوريا الجنوبية بيانات مبيعات التجزئة لشهر أبريل ومؤشر ثقة المستهلك لشهر مايو خلال الأسبوع المقبل.

تصدر اليابان مجموعة من البيانات حول بقية الاقتصاد، بما في ذلك أسعار المنتجين لشهر أبريل يوم الإثنين، تليها أسعار المستهلك لشهر مايو في طوكيو يوم الجمعة. ويُرجح أن يظل معدل البطالة ثابتاً في أبريل، ويُتوقع أن تظهر مبيعات التجزئة يوم الجمعة استقرار النشاط الاقتصادي إلى حد كبير.

تشمل البيانات الرئيسية الأخرى قراءة الناتج المحلي الإجمالي للهند للربع الأول يوم الجمعة، والتي من المتوقع أن تسجل ارتفاعاً. تنشر أستراليا قراءات أبريل لتضخم أسعار المستهلك، الذي شهد ارتفاعاً ملحوظاً مؤخراً، ومبيعات التجزئة، والتي يُرجح أن تظل مستقرة.

وفي مكان آخر، ستصدر ماكاو يوم الخميس بيانات عن معدل إشغال الفنادق للشهر الماضي، وهو ما يُلقي نظرة ثاقبة على السياحة الصينية في عاصمة الكازينوهات الآسيوية.

أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا

سيكون أسبوع العمل أقصر في العديد من الدول. وكما هو الحال في الولايات المتحدة، فإن يوم الاثنين عطلة رسمية في المملكة المتحدة، بينما يوم الخميس عطلة رسمية في شمال قارة أوروبا.

مع استعداد البنك المركزي الأوروبي لخفض إضافي لأسعار الفائدة في يونيو، تبدأ يوم الخميس فترة الصمت الإعلامي للمسؤولين قبل اتخاذ القرار. ومن المقرر أن يتحدث صانعو السياسات قبل ذلك، رئيسة البنك كريستين لاغارد يوم الاثنين، بالإضافة إلى محافظي البنوك المركزيين الفرنسي والألماني.

يُرجح أن تُثير العديد من التقارير في منطقة اليورو اهتمام المستثمرين، حيث من المقرر صدور أرقام التضخم في جميع اقتصاداتها الأربعة الكبرى، بدءاً من فرنسا يوم الثلاثاء. ويُتوقع أن يبقى نمو الأسعار هناك عند 0.9 %.

من المقرر صدور التقارير الثلاثة الأخرى يوم الجمعة، فيما يُتوقع أن تسجل القراءات 1.9 % في إيطاليا و2 % في كل من إسبانيا وألمانيا. تُمثل هذه الاقتصادات مجتمعة أكثر من 70 % من إجمالي منطقة اليورو.

إذا كانت المسوحات دقيقة، فسيكون شهر مايو هو الأول منذ ثمانية أشهر، والثاني فقط منذ عام 2021، الذي لا يتجاوز فيه النمو السنوي لأسعار المستهلك هدف البنك

ربما يغمر الارتياح مجلس الاحتياطي الفيدرالي، لأن الرسوم الجمركية لم ترفع بعد قراءات التضخم الرسمية بشكل ملموس، لكن صانعي السياسات سيواصلون الإشارة إلى أن أسعار الفائدة ستظل ثابتة حتى يتفهموا بشكل أفضل التأثير القادم للسياسة التجارية الأمريكية.

يُتوقع أن تُظهر الأرقام الصادرة يوم الجمعة أن مؤشر أسعار نفقات الاستهلاك الشخصي في الولايات المتحدة، باستثناء الغذاء والطاقة -وهو المقياس المفضل لدى الاحتياطي الفيدرالي لقياس التضخم الأساسي- قد ارتفع بنسبة 0.1 % في أبريل بعد استقراره في الشهر السابق، وذلك بناءً على استطلاع أجرته بلومبرغ.

في حين أن تأثير الرسوم الجمركية التي فرضها الرئيس دونالد ترامب في أبريل على بيانات الأسعار سيكون متواضعاً، يُتوقع أن تتضح بصمات السياسة التجارية بشكل أكبر في الشهر المقبل، وفقاً للعديد من الاقتصاديين. ومع إظهار سوق العمل إشارات محدودة على وجود ضغوط كبيرة، يكتفي مسؤولو الاحتياطي الفيدرالي بالحفاظ على أسعار الفائدة ثابتة حتى تنعكس تغييرات السياسة التجارية في البيانات.

قد يعزز نشر محضر اجتماع مجلس الاحتياطي الفيدرالي في وقت سابق من هذا الشهر هذا النهج، وكذلك خطابات رؤساء الاحتياطي الفيدرالي في الولايات، بما في ذلك نيل كاشكاري وجون ويليامز. يُلقي رئيس المجلس جيروم باول كلمة في جامعة بريستون يوم الأحد.

في الوقت نفسه، يُتوقع أن يتباطأ نمو الاقتصاد الأمريكي خلال بقية العام، حيث أصبحت العديد من الشركات أكثر حذراً بشأن التوقعات، مع تسبب الرسوم الجمركية في زيادة التكاليف والضغط على ثقة المستهلكين. ستُصاحب أرقام الأسعار الحكومية قراءة جديدة لطلب الأسر.

يتوقع الاقتصاديون ارتفاع نفقات السلع والخدمات بنسبة 0.2 % في أبريل بعد أن زادت بنسبة 0.7 % في مارس، مع استثناء تأثير التضخم. يشير ذلك إلى إنفاق أكثر تقييداً من جانب الأسر في بداية الربع الثاني، وهو ما يعكس تزايد القلق بشأن الأوضاع المالية الشخصية وسوق العمل.

وعلى الرغم من التضخم المنخفض والإنفاق المقيد، من المرجح أن يُشير مسؤولو اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة إلى عزمهم على تثبيت أسعار الفائدة لفترة طويلة. الرسالة المشتركة من مجموعة المشاركين في اللجنة المقرر أن يتحدثوا الأسبوع المقبل -بمن فيهم رئيس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول- هي أن صانعي السياسات سيضمنون استقرار توقعات التضخم.

يشمل أسبوع البيانات الاقتصادية المُختصر بسبب العطلات أيضاً صدور القراءة الثانية للحكومة للناتج المحلي الإجمالي للربع الأول، وطلبات السلع المعمرة لشهر أبريل، واستطلاعين لثقة المستهلك.

في كندا، يبدو من المرجح ألا يحقق الاقتصاد توقعات بنك كندا بنمو سنوي بنسبة 1.8 % في الربع الأول، حيث تُشير الأرقام القائمة على الصناعة حتى الآن إلى نمو بنسبة 1.5 % في البيانات التي تصدر يوم الجمعة. سيرعرض الملك تشارلز الثالث، رئيس الدولة في كندا، أولويات رئيس الوزراء مارك كارني في خطاب يُلقيه يوم الثلاثاء بمناسبة افتتاح البرلمان، والذي سيُلقي مزيداً من الضوء على خطط الإنفاق.

في أماكن أخرى، قد تكون أرباح القطاع الصناعي في الصين، والتضخم في منطقة اليورو، وتخفيضات أسعار الفائدة في كوريا الجنوبية ونيوزيلندا من أبرز الأحداث.

آسيا

تستمر موجة القراءات الاقتصادية في آسيا، مع مؤشرات نمو رئيسية من الهند وتايوان، بالإضافة إلى قرارات البنوك المركزية في كوريا الجنوبية ونيوزيلندا.

سيتمكن المراقبون من فهم كيفية تأثير حرب ترامب التجارية على التجارة بشكل أفضل، بدءاً من بيانات التجارة في هونغ كونغ لشهر أبريل، والمقرر صدورها يوم الإثنين. وفي يوم الأربعاء، تنشر سريلانكا أرقام التجارة لشهر أبريل. كما تنشر تايلند والفلبين بيانات صادرات وواردات أبريل يوم الجمعة.

سيكون الإنتاج في جميع أنحاء المنطقة، التي تُعد القاعدة الصناعية للعالم، محط التركيز أيضاً. من المقرر أن تُعلن الصين يوم الثلاثاء عن أرباح الشركات الصناعية لشهر أبريل، وهو مجال يتعرض لضغوط متزايدة بسبب انكماش

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624

@aleqtisadyahkw

@aleqtisadyahkw

تابعونا:

رئيس «سوفت بنك» يقترح إنشاء صندوق سيادي بين أمريكا واليابان



يقترح ماسايوشي سون، مؤسس «سوفت بنك»، إنشاء صندوق ثروة سيادي أمريكي ياباني يهدف إلى القيام باستثمارات كبيرة في التكنولوجيا والبنية التحتية، بحسب ما أوردته صحيفة «فاينانشال تايمز»، نقلاً عن ثلاثة أشخاص مطلعين.

ذكر التقرير أن سون ناقش الخطة مع وزير الخزانة الأمريكي سكوت بيسنت، على الرغم من أنها لم تُطرح رسمياً بعد. ويُرجح أن يحتاج الصندوق المشترك إلى حوالي 300 مليار دولار كرأس مال أولي، مع قدرة كبيرة للاقتراض، ليكون فعالاً، وفقاً لما ذكره أحد الأشخاص للصحيفة.

ستكون ملكية الصندوق وإدارته مشتركة بين وزارة الخزانة الأمريكية ووزارة المالية اليابانية، حيث تمتلك كل منهما حصة كبيرة فيه بحسب التقرير. قد يكون الصندوق مفتوحاً أيضاً أمام مستثمرين شركاء محددين، مما قد يتيح للمستثمرين الأفراد في اليابان والولايات المتحدة فرصة المشاركة.

وصرح شخص مطلع للصحيفة بأن بيسنت يبحث عن مصادر إيرادات لوزارة الخزانة لا تتضمن رفع الضرائب، وأن الصندوق قد يوفر حلاً لهذه المشكلة.

ورفض متحدث باسم وزارة الخزانة وشركة سوفت بنك التعليق لصحيفة «فاينانشال تايمز».

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

صدمت «الاقتصادية» وبسقت

وتأخر «بيتك» في الإفصاح

23

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100