



ملحق
السيارات
21-20

«زين»: نتوقع نمو صافي الأرباح بين 20 % إلى 25 % العام الحالي

2.4 مليار دولار حجم السيولة المتوفرة في الشركة

الإنفاق الرأسمالي مستمر وسيتراوح بين 15 % إلى 17 % في 2024

نترقب موافقة «المركزي» لتوسيع خدمات التكنولوجيا المالية

ديون المجموعة 1.7 مليار دينار مقومة بنحو 5 عملات

تتراوح بين 10 % إلى 15 %، مدفوعاً باستمرار قوة العمليات الأساسية وتسارع مساهمات قطاعات النمو الجيدة.

كما كشفت مجموعة زين عن أنها ترفع توقعاتها في صافي الأرباح بنسبة تتراوح بين 20 % إلى 25 % للعام الحالي، مقارنة مع توقعاتنا في الربع الماضي بين 14 % إلى 18 %، وذلك بعد استبعاد المكاسب غير المتكررة، حيث تعكس هذه التوقعات انضباط تشغيلي مستمر ونجاح متواصل في تحقيق العائد من قطاعات النمو الاستراتيجية. على صعيد الوضع المالي في السودان كشفت زين أنها تمكنت من تحويل 15 مليون دولار، وتخطط لتحويل مبلغ مماثل خلال الربع المقبل، كما تتوقع الشركة إنجاز صفقة الأبراج في قطر هذا العام.

وأكدت زين أن سوق الكويت ناضجة ومستقرة، والشركة اليوم أسرع وأقوى وأكثر استعداداً للمستقبل من أي وقت مضى، مؤكدة أنه بالرغم من المنافسة الشديدة في السوق المحلي واصلت الشركة تحقيق أداء قوي، حيث جاء السوق الكويتي من أكثر العمليات ربحية، وتنتظر شركة «زين» حالياً موافقة البنك المركزي لتوسيع العروض في مجال التكنولوجيا المالية لتشمل المستهلكين والشركات.



نقدية صحية بلغت 525 مليون دولار في النصف الأول من العام الحالي تمثل 15 % من الإيرادات. وأوضحت أن حجم السيولة المتاحة في الشركة حالياً تبلغ 2.4 مليار دولار، ويبلغ صافي الدين قياساً إلى الأرباح قبل الفوائد EBITDA حوالي 2.2 مرة بنسبة مديونية صافي تبلغ 0.78 مرة، ما يعكس هيكل رأسمالي صحي ومدر بشكل جيد. في سياق متصل بلغت القيمة الدفترية للقروض البنكية على المجموعة 1.7 مليار دينار، وهي مقومة بعدة عملات بواقع 451.5 مليون دولار، و660.447 مليون دينار كويتي، و596.648 مليون ريال سعودي، و15.027 مليون دينار أردني، و9.252 مليون دينار عراقي. وكشفت «زين» أنها تتنظر بتفاؤل إلى ما تبقى من العام الحالي حيث يتوقع تحقيق نمو مستدام في الإيرادات بنسبة

كتب حازم مصطفى:

كشفت شركة زين أن نتائج الربع الثاني من العام الحالي تتضمن 15 مليون دينار أرباح استثنائية غير مكررة نتيجة تسوية نزاع قانوني في المغرب. وأوضحت «زين» أن المبلغ الأصلي الذي أمرت به المحكمة في نزاع INWI واتصالات المغرب تجاوز 640 مليون دولار، لكن تم تخفيضه بنحو 200 مليون دولار بموجب التسوية التي ستفتح آفاق من التعاون المستقبلي في إنشاء منصات اتصالات. في سياق متصل كشفت «زين» أن إيرادات التكنولوجيا نمت بنسبة 28 % مدعومة بزيادة نسبتها 46 % في حجم المعاملات. في إطار استمرار تعزيز العمليات والأنشطة التشغيلية كشفت «زين» أن إجمالي النفقات الرأسمالية عن فترة النصف الأول من العام الحالي بلغت 397 مليون دولار تمثل 11 % من الإيرادات، حيث تم توجيه تلك الاستثمارات بشكل استراتيجي نحو الأسواق ذات الأولوية لدعم توسع الشبكات ومبادرات البنية التحتية الرقمية.

ملف الدين

وعن المركز المالي كشفت «زين» أنها تواصل توليد تدفقات

ارتفاع ملكية الأجانب إلى 5,61 %

ارتفعت نسبة ملكية الأجانب في شركة «أرزان» إلى 5.6 % وفقاً لأحدث ملكية، حيث تم شراء 2.177 مليون سهم جديدة، وبلغت قيمة الاستثمار الأجنبي على مستوى البورصة 6.956 مليار دينار.

«أرزان»: 45 % من إيراداتنا من شركات زميلة

وكشفت الشركة ضمن مؤتمرها التحليلي عن أهم الأرقام، وأبرزها بلوغ القيمة السوقية للشركة إلى 249.5 مليون دينار بزيادة 56 % مقارنة مع النصف الأول 2024، وبلغت القيمة الدفترية إلى 215 فلساً بزيادة قدرها 30 %. وأظهرت الأرقام أيضاً ارتفاع إجمالي الأصول بنسبة 44 % مقارنة بالنصف الأول للعام الماضي، فيما ارتفعت إجمالي الخصوم بنسبة 97 % نتيجة زيادة قيمة المراجعات المستحقة للدفع. كما ارتفع إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم بنسبة 32 % تقريباً.

كشفت شركة أرزان عن تنوع مصادر إيرادات الشركة بين أكثر من مصدر، حيث يأتي 45 % من الإيراد من حصص الشركات الزميلة، و24 % من دخل توزيعات الأرباح، و8 % من مبيعات التقسيط ودخل الفوائد، و7 % من إيرادات العقود مع العملاء، و8 % مبيعات بالتقسيط ودخل الفوائد. في إطار التوزيع الجغرافي أوضحت «أرزان» أن أصول الشركة موزعة على 14 دولة وسوق أبرزها الكويت والسعودية والولايات المتحدة وانجلترا وألمانيا وهولندا والنرويج وسويسرا والبحرين ومصر.

The infographic consists of three circular nodes connected by red arrows pointing from right to left. Each node contains a number, a title, and a value.

Step Number	Step Title (Arabic)	Value
1	الصورة اتضححت والتحرك على أساس البيانات المالية	
2	96.8 مليون دينار قيمة التداولات بنمو 4.8 %	
3	السوق يخسر 10.8 مليون والقيمة السوقية 52.48 مليار	

من شرائح الأفراد نتيجة صناع السوق الأفراد الذين قاموا بتبنيها، في حين هناك استثمارات مؤسسية ثابتة ومستقرة، وعمليات بناء لمراكز استثمارية طويلة الأجل من خلال الاتفاق والتوافق بين بعض المجموع.

بعد سلسلة مفاجآت البيانات المالية، لا تزال هناك مفاجآت مقبلة على صعيد الصفقات المرتقب أن يتم إنجازها الفترة المقبلة، من تخارجات ونتائج عقود مشاريع جديدة وغيرها من عوامل التحفيز.

موجة جديدة من السيولة على بُعد أسابيع قليلة، حيث ستبدأ الشركات التي أوصت بتوزيعات نقدية في منح المساهمين الأرباح النصف سنوية، والتي سيعاد تدوير جزء منها في السوق مرة أخرى.

برغم الضغوط التي تلقاها المستثمرون نفسياً، تماسك السوق وخسر فقط 10.8 مليون دينار كويتي، وبلغت القيمة السوقية 52.480 مليار دينار كويتي.

وعلى صعيد التداولات نمت كمية الأسهم المتداولة 7.4 %،

السيولة حاضرة بقوة في السوق ولا تشكل أي أزمة، والسوق مستقر ومتزن في التحركات اليومية ما بين مضاربات وتنقلات بين مجموعة من الأسهم التي تشهد إقبالاً

نموذج الإفصاح الكامل - Supplementary Disclosure Form				
التاريخ	17/08/2025			
اسم الشركة المدرجة	Azeri Financial Group for Financing & Investment (K.P.S.C)			
مجموعة (إرن) المالية لتسويق والاستثمار (مادة)	Azeri Financial Group for Financing & Investment (K.P.S.C)			
الإفصاح	الإفصاح			
إفصاح مكمل	إفصاح مكمل			
تاريخ الإفصاح السابق	17/08/2025			
عنوان الإفصاح السابق	عنوان الإفصاح السابق			
إفصاح مكمل	إفصاح مكمل			
النموذج الخاص بالإفصاح	Development that occurred to the Disclosure			
Further to our disclosure dated 17/08/2025 regarding Azeri Financial Group's ownership (through one of its associate companies) of shares in Athar International Holdings (DPO), Azeri Financial Group for Financing and Investment announces that the total value of its investment in the shares of Athar International Holdings (DPO), prior to its listing on the "New York Stock Exchange, amounted to USD 18.937 million, until a value of USD 6.656 per share The Financial impact of the development is The financial impact will be reflected at the end of the third quarter in the interim consolidated financial statements of Azeri Financial Group as of 30 September 2025.				
المعلومات الإضافية: في 17/08/2025، أوفدنا إفصاحاً بشأن حصة مجموعة أيزري في أسهم شركة أثار إنترناشيونال هولدينجز (DPO)، حيث تبلغ القيمة الإجمالية لاستثمارنا في أسهم شركة أثار إنترناشيونال هولدينجز (DPO) قبل إدراجها في بورصة نيويورك، حتى قيمة 18.937 مليون دولار أمريكي، حيث تبلغ القيمة الإجمالية للأحد 6.656 دولار أمريكي. التأثير المالي للتطوير: سيتم انعكاس التأثير المالي للتطوير في نهاية الربع الثالث في البيانات المالية المجمعة لمجموعة أيزري بتاريخ 30 سبتمبر 2025.				

فيما قالت الشركة في إفصاح قدمته أمس 17 أغسطس بعد أن تمت عملية الإدراج رسمياً، أن الأثر المالي سيظهر في نهاية الربع الثالث في البيانات المالية المرحلية التي ستنتهي في 30 سبتمبر.

إفصاح 21 يوليو الماضي 2025

أرباح الشركات المدرجة في البورصة تنخفض 13.8 % عن فترة النصف الأول

1.24 مليار دينار أرباح 131 شركة مقارنة مع 1.44 مليار للفترة المقابلة



بينهم 6 بنوك سجلت أرباحاً بـ 1.08 مليار دينار خلال النصف الأول من عام 2025، بحصة 86.84 % من أرباح الشركات المعلنه، وقاد الأرباح بيت التمويل الكويتي «بيتك» وبنك الكويت الوطني بقيمة 342.15 مليون دينار و315.26 مليون دينار على التوالي.

ومن بين 22 شركة تكبدت خسائر نصفية، سجلت 10 شركات خسائر بقيمة 380.99 مليون دينار بحصة 99.11 % من خسائر 22 شركة.

0.45 % و0.66 % و0.65 % على الترتيب.
الشركات الأكبر ربحية وخسائر

كشفت الإحصائية تسجيل 109 شركة أرباحاً خلال النصف الأول من العام بقيمة 1.63 مليار دينار من أصل 131 شركة أعلنت قوائمها المالية المتوافقة.

وحد من أرباح الشركات الـ 131 تسجيل 22 شركة خسائر نصفية بقيمة 384.40 مليون دينار.

وأوضحت الإحصائية أن 10 شركات مدرجة

كشفت إحصائية مع انتهاء فترة الإفصاح على القوائم المالية الفصلية في بورصة الكويت، انخفاض أرباح 131 شركة مدرجة ببورصة الكويت خلال النصف الأول من عام 2025 بنسبة 13.75 % سنوياً، اقتنص قطاع البنوك 71.06 % من تلك الأرباح.

وبلغت أرباح 131 شركة مدرجة أرباحاً خلال الستة أشهر الأولى من العام الحالي بقيمة 1.24 مليار دينار (4.07 مليار دولار)، مقابل 1.44 مليار دينار (4.72 مليار دولار) بالنصف الأول من عام 2024.

اشتملت الإحصائية على القوائم المالية للشركات ذات السنة المالية المتوافقة، وتتوزع بواقع 9 بنوك، و42 شركة في قطاع الخدمات المالية إذ لم تعلن شركة مجموعة عربي القابضة واستمرت البورصة في إيقاف التداول على أسهمها، و8 شركات بقطاع التأمين.

كما ضمت الإحصائية 26 شركة بقطاع العقارات، و20 شركة بقطاع الصناعة، فضلاً عن شركتين بقطاع المواد الأساسية وقطاع السلع الاستهلاكية، و11 شركة بقطاع الخدمات الاستهلاكية، و4 شركات بكل من الاتصالات والطاقة، وشركة في قطاعات التكنولوجيا والرعاية الصحية والمنافع.

توزيع الأرباح قطاعياً

شهد النصف الأول من العام الحالي ارتفاعاً بأرباح 7 قطاعات من أصل 13 قطاعاً مدرجين بالبورصة الكويتية، وقاد معدلات النمو قطاع المنافع بنسبة 79.21 % وهي نسبة نمو أرباح شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه النصفية. وعلى الجانب الآخر، فقد تراجع أرباح 3 قطاعات في مقدمتها العقار الذي يضم 26 شركة بنسبة 61.50 % على أساس سنوي، وتكبدت 3 قطاعات أخرى خسائر نصفية في صادراتها الصناعية الذي يضم 20 شركة بقيمة 207.75 مليون دينار.

وبشأن حصة القطاعات من الأرباح النصفية، فواصل قطاع البنوك اقتناص النصيب الأكبر بحيازته 71.06 % من أرباح شركات السوق بقيمة 882.22 مليون دينار، ويتبعه قطاع الخدمات المالية بحصة 17.32 %، ثم الاتصالات بـ 14.49 %، والخدمات الاستهلاكية والتأمين بنسبة 4.86 % و3.80 % على التوالي.

وحاز قطاع العقار على 2.72 % من الأرباح النصفية للشركات المتوافقة في سنها المالية، ويليه الطاقة بـ 1.03 %، وجاءت حصة المواد الأساسية والسلع الاستهلاكية والمنافع بنحو

إفصاحات البورصة

عمومية «أعيان العقارية» توافق على تعديل مادة بالنظام الأساسي

العقارات المملوكة أو المؤجرة، وإدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية)، وإدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة غير سكنية. وتتضمن الأغراض استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة، وبيع وشراء الأسهم والسندات الحساب الشركة، وإدارة المرافق السياحية، وإدارة وتشغيل الشقق الفندقية. انخفضت أرباح شركة أعيان العقارية خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 9 % سنوياً؛ عند 1.01 مليون دينار، مقابل 1.11 مليون دينار ربح الربع الثاني من عام 2024.

المباني، وترميمات المباني السكنية والغير سكنية، وهدم وإزالة المباني وغيرها، وتشطيب المباني. وتتضمن الأغراض أيضاً بيع مواد البناء والمواد الإنشائية المعدنية ومعدات السباكة والتدفئة ولوازمها بالجملة، وتأسيس الشركات أو المشاركة بها مع آخرين لتنفيذ أعمال الشركة، وخدمات صيانة المباني، وإصلاح وصيانة أجهزة التكييف والتبريد وتنقية الهواء، وتركيب المصاعد والسلالم المتحركة. وتشمل إدارة أملاك الغير، وإدارة وتطوير الأراضي والعقارات، وشراء وبيع الأراضي والعقارات، وحجز العقارات، وبيع وشراء المنتجات، وإدارة وتأجير

وافقت الجمعية العامة الغير عادية لشركة أعيان العقارية على تعديل مادة بالنظام الأساسي للشركة وإضافة أغراض جديدة. وافقت العمومية على تعديل وإضافة أغراض جديدة إلى الأغراض التي أسست من أجلها الشركة في المادة رقم (5) من عقد التأسيس والمادة (4) من النظام الأساسي. وأوضحت الشركة أن أبرز الأغراض التي أسست من أجلها الشركة بعد التعديل أصبحت بيع وشراء الأراضي والعقارات الحساب الشركة فقط، وتملك العقارات والمنقولات المصلحة الشركة، وإدارة المشاريع، وتشديد



«أرزان»: إتمام إدراج أسهم شركة في بورصة نيويورك

أعلنت شركة مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار إتمام إدراج أسهم شركة ميامي إنترناشونال هولدينج ببورصة نيويورك، يوم الخميس 14 أغسطس 2025.

وجاء ذلك بشأن ملكية «أرزان» من خلال إحدى شركاتها الزميلة في أسهم شركة ميامي إنترناشونال هولدينج.

وأوضحت أنه تم إدراج سهم الشركة برمز تداول MIAX، وبلغ سعر إدراج السهم 23 دولاراً أمريكياً، وسعر الإقفال باليوم الأول من التداول 30.74 دولار أمريكي بزيادة قدرها 34 % تقريباً.

وبينت أرزان أن القيمة الإجمالية للاستثمار بأسهم شركة ميامي إنترناشونال هولدينج قبل تاريخ إدراجه ببورصة نيويورك تبلغ 18.94 مليون دينار كويتي.

كما أوضحت أن قيمة السهم الواحد تبلغ 6.656 دينار كويتي. وبينت أن الأثر المالي سوف يظهر في نهاية الربع الثالث بالبيانات المالية المرحلية المجمعة لمجموعة أرزان بتاريخ 30 سبتمبر 2025.

يُشار إلى أن «أرزان» حققت أرباحاً في الربع الثاني من العام الجاري بقيمة 2.48 مليون دينار كويتي، مقابل أرباح بـ 1.54 مليون دينار للفترة ذاتها من عام 2024.

«التقدم» توقع عقد تجديد وزيادة تسهيلات مصرفية بـ 27.21 مليون دينار

مصرفية لتصبح بقيمة 5 ملايين دينار كويتي، وذلك بغرض تمويل أنشطة الشركة.

وأوضحت أن الأثر المالي سوف يظهر في البيانات المالية للشركة طبقاً لما يتم استخدامه من قيمة تلك التسهيلات. وتحولت «التقدم» إلى الخسائر في الربع الثاني من عام 2025؛ بـ 975.56 ألف دينار، مقابل 831.06 ألف دينار ربح الربع الثاني من عام 2024.

وقعت شركة التقدم التكنولوجي عقد تجديد وزيادة التسهيلات المصرفية الممنوحة من أحد البنوك المحلية لتصبح بقيمة 27.21 مليون دينار كويتي. كشفت الشركة أن التجديد والزيادة جاء بغرض تمويل رأس المال العامل للشركة بالإضافة إلى تمويل أحد المشاريع. كما قامت الشركة بتوقيع عقد آخر مع البنك نفسه لتجديد وتخفيض تسهيلات

إفصاحات البورصة

«القابضة المصرية الكويتية» تتوقع إنهاء التخلي عن دلتا للتأمين خلال النصف الثاني

النصف الثاني من عام 2025، بعد استيفاء الموافقات الرقابية والقانونية اللازمة. وأشار الخرافي إلى أن المجموعة تواصل المضي قدماً في عملية التحول في الهوية المؤسسية، حيث قرر مجلس الإدارة الدعوة لانعقاد الجمعية العامة للتصويت على تغيير اسم الشركة إلى «قالمور القابضة». وأكد الخرافي أن الشركة ستواصل العمل على تعزيز أداء محفظة استثماراتها، بما يضمن تحقيق قيمة مستدامة وتعظيم العائد للمساهمين، وتحقيق آفاق جديدة من النمو على المدى الطويل في مختلف قطاعات أعمالها.

وأوضح الخرافي أن المجموعة تواصل العمل على مشروعها الجديد المرتبط بقطاع الطاقة النظيفة في المملكة المتحدة، الذي يُعد بمثابة فرصة استثمارية واعدة تتيح للمجموعة تحقيق عوائد بالعملات الأجنبية، فضلاً عن تعزيز قدرتها على توسيع نطاق أنشطتها الاستثمارية على المدى الطويل لأسواق جديدة حول العالم. ونوه الخرافي بأن المجموعة تواصل تحقيق تقدم ملحوظ في تنفيذ استراتيجية التخلي عن دلتا للتأمين، حيث تسير العملية وفق الخطة الموضوعية، ومن المتوقع الانتهاء منها خلال

قال لؤي جاسم الخرافي، رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة المصرية الكويتية، إن الشركة أحرزت تقدماً في استراتيجيتها التي تركز على تنويع محفظة الاستثمارات التابعة عبر القطاعات والأسواق المختلفة، إلى جانب إعادة هيكلة الأصول بهدف تبسيط المركز المالي وتعظيم القيمة وضمان المرونة والنمو المستدام. وأشار الخرافي إلى أن المجموعة أطلقت عملياتها التجارية في المملكة العربية السعودية، حيث بدأت توريد الغاز الطبيعي لعملاء القطاع الصناعي بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام التي تشهد تطوراً متسارعاً.

أعيان للإجارة» تعلن انتهاء فترة تجميع الأسهم لعملية الاستحواذ

وكان مجلس إدارة «أعيان العقارية» قد أوصى مسبقاً بعدم قبول عرض الاستحواذ الإلزامي للاستحواذ على جميع أسهمها المقدم من شركة أعيان للإجارة والاستثمار؛ مبيناً أن السعر المعروض أقل بنسبة 33.3 % من القيمة العادلة المقدرة من مستشار الاستثمار. وارتفعت أرباح «أعيان للإجارة» خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 30 % سنوياً عند 3.87 مليون دينار، فيما انخفضت أرباح «ميرد» 43.4 % سنوياً عند 226.74 ألف دينار خلال نفس الفترة.

أعلنت شركة أعيان للإجارة والتمويل انتهاء فترة تجميع الأسهم المتعلقة بعرض الاستحواذ الإلزامي المقدم من الشركة للاستحواذ على جميع أسهم شركة ميرد القابضة. وأوضحت أنها انتهت من فترة التجميع يوم الجمعة الموافق 15 أغسطس 2025، دون أن تسفر تلك الفترة عن تجميع أي أسهم. وأعلنت «أعيان للإجارة» في 20 يوليو الماضي فتح باب التجميع للمساهمين الراغبين بالمشاركة في عملية الاستحواذ.

استمرار وقف التداول على «عربي القابضة»

لحين الإفصاح عن بياناتها المالية، ونوهت الشركة في بيان منفصل بأسباب وقف التداول وعدم الإفصاح والتي كان بينها تعذر تسجيل استثمار تابع لها بياناته المالية. ووفق آخر بيانات معلنة، فقد تكبدت «عربي القابضة» خسائر في التسعة أشهر الأولى من العام الماضي بقيمة 9.99 مليون دينار، مقابل 6.7 مليون دينار خسائر الفترة المماثلة من عام 2023، بارتفاع 48.9 %.

أعلنت بورصة الكويت استمرار وقف التداول على أسهم شركة مجموعة عربي القابضة. يأتي ذلك لعدم الإفصاح عن البيانات المالية وذلك تطبيقاً للفقرة رقم (1) من المادة (1-16-1) من الكتاب الثاني عشر (قواعد الإدراج). وكانت بورصة الكويت قد أوقفت التداول على «عربي القابضة» اعتباراً من 3 أبريل 2025؛



«المتاجرة العقارية» تشتري 159.09 ألف سهم بـ«التجارية»

أعلنت شركة التجارية العقارية شراء شخص مطلع بالشركة يتمثل في شركة المتاجرة العقارية 159.09 ألف سهم من أسهمها. وقالت الشركة، إن الصفقة نفذت بتاريخ 14 أغسطس 2025، بسعر 192.6 فلس للسهم، وبقيمة إجمالية تبلغ 30.64 ألف دينار.. وأوضحت الشركة أن رصيد الأوراق المالية بعد التعامل يبلغ 22.22 مليون سهم. يذكر أن رأس مال «التجارية» يبلغ 189.59 مليون دينار، موزعاً على 1.90 مليار سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.. وتعد شركة كابيتال الكويت العقارية أكبر مساهم بـ «التجارية» بـ 9.32 % وتليها شركة المزيا الدولية للتجارة العامة والمقاولات بـ 5.75 %. وكانت «التجارية» قد حققت في الستة أشهر الأولى من العام الحالي ربحاً بقيمة 9.06 مليون دينار، بانخفاض 5.32 % عن مستواها في النصف الأول من العام الماضي البالغ 9.57 مليون دينار.

«ميزان» و«صالحية»: إنهاء اتفاقية مانع سوق مع «ثروة للاستثمار»

أعلنت شركتي ميزان القابضة والصالحية العقارية إنهاء اتفاقية صانع سوق مع شركة ثروة للاستثمار. وأوضحت أنه بناء على ذلك سيكون آخر يوم عمل بها هو 31 ديسمبر 2025. وارتفعت أرباح «ميزان» في الربع الثاني من العام الحالي بنسبة 10.4 % سنوياً؛ عند 3.03 مليون دينار، بينما تراجعت أرباح «صالحية» في الفترة ذاتها بنسبة 48 % سنوياً؛ عند 1.14 مليون دينار.

خسائر «أرجان» ترتفع 37.1 % خلال الربع الثاني

ارتفعت خسائر شركة الأرجان العالمية العقارية خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 37.06 % سنوياً. مُنيت الشركة بخسائر قيمتها 1.85 مليون دينار خلال الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 يونيو السابق، مقابل 1.35 مليون دينار خسائر الربع الثاني من عام 2024. وتكبدت «أرجان» خسائر في النصف الأول من عام 2025 بنحو 3.37 مليون دينار، مقابل 3.36 مليون دينار خسائر الفترة ذاتها من العام السابق، بنمو سنوي 0.35 %.

وعزا البيان زيادة الخسائر إلى عدة عوامل بينها ارتفاع المصاريف العمومية والإدارية، والزيادة في المصاريف التمويلية.

وكانت خسائر «أرجان» قد بلغت في الربع الأول من العام الحالي 1.53 مليون دينار، مقابل 2.01 مليون دينار خسائر ذات الربع من عام 2024، بتراجع سنوي 24.20 %.

بورصات خليجية

«تاسي» ينهي تعاملاته مرتفعاً 0.59% .. وسط صعود شبه جماعي للقطاعات



بسعر محدد؛ بما يتوافق مع ضوابط (تداول)، ولوائح هيئة السوق المالية.

ولا تؤثر الصفقات الخاصة على سعر آخر صفقة، وأعلى وأدنى سعر للسهم، وسعر الافتتاح، وسعر الإغلاق، ومؤشر السوق، أو مؤشرات القطاعات، بينما تؤثر بكميات وقيم التداول.

وكان المؤشر العام للسوق «تاسي» أنهى جلسة الخميس الماضي مرتفعاً 0.65 %، في ظل صعود جماعي للقطاعات الكبرى، بقيادة البنوك والطاقة.

وشهد «تداول»، خلال جلسة الأحد، تنفيذ صفقة خاصة على سهم شركة الزيت العربية السعودية «أرامكو السعودية»، ضمن مستويات التداول.

ووفقاً لبيانات «تداول»، تم تنفيذ الصفقة بقيمة 48.16 مليون ريال، من خلال 2 مليون سهم، عند سعر 24.08 ريال. وشهد سهم «أرامكو» التداول بين مستويات الـ 24.14 ريال، و24.06 ريال وهو الحد الأعلى والأدنى للسهم.

والصفقات الخاصة هي الأوامر التي يتم تنفيذها من خلال اتفاق مستثمر بائع ومستثمر مشتري على أوراق مالية محددة،

سجل سوق الأسهم السعودية «تداول» ارتفاعاً ملحوظاً، بنهاية جلسة الأحد، في ظل صعود شبه جماعي للقطاعات، وسط تدني مستويات السيولة.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» مرتفعاً 0.59 % بمكاسب بلغت 63.8 نقطة، صعد بها إلى مستوى 10,897.39 نقطة.

وتراجعت قيم التداول إلى 3.22 مليار ريال مقابل 4.38 مليار ريال بالجلسة السابقة، وهبطت الكميات إلى 190.65 مليون سهم، مقارنة بـ 242.98 مليون سهم بنهاية جلسة الخميس الماضي.

وجاء إغلاق جميع القطاعات باللون الأخضر، باستثناء قطاعي الإعلام والترفيه، والخدمات التجارية والمهنية، حيث تراجع الأول 0.88 %، وسجل الثاني تراجعاً نسبته 0.41 %.

وتصدر قطاع الاتصالات مكاسب القطاعات الكبرى بعد صعوده 1.05 %، وارتفع قطاع المواد الأساسية 0.53 %، وبلغت مكاسب قطاعي البنوك والطاقة 0.47 % و 0.43 % على التوالي.

وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت المكاسب 201 سهم بصدارة سهم «لازوردي»، الذي صعد 9.4 %، وجاء إغلاق 54 سهماً باللون الأحمر، تصدرها سهم «تمكين» بتراجع نسبته 3 %.

وتصدر سهم «الأندية للرياضة» نشاط الأسهم من حيث القيمة بـ 221.37 مليون سهم، وكانت أعلى الكميات لسهم «شمس» بكمية تداول بلغت 26.55 مليون سهم.

وشهد السوق الموازي ارتفاعاً هامشياً، ليغلق مؤشر (نمو حد أعلى) بارتفاع نسبته 0.07 %، مضيفاً 17.42 نقطة إلى رصيده، صعدت به إلى مستوى 26,633.08 نقطة.

أرباح قطاع الخدمات المالية تهبط 45.3% في الربع الثاني 2025 بضغط الشركات الكبرى

نتائج قطاع الخدمات المالية بالربع الثاني 2025 (مليون ريال)				
م	الشركة	الربع الثاني 2025	الربع الثاني 2024	التغير %
1	المملكة	405.10	624.10	(35.09)
2	دراية	107.06	92.00	16.37
3	مجموعة تداول	96.20	163.80	(41.27)
4	تسهيل	59.80	46.82	27.72
5	أملاك	20.39	8.23	147.75
6	النايفات	15.57	38.32	(59.37)
7	سهل	11.93	6.04	97.52
8	درب السعودية	1.57	2.98	(47.32)
9	مرنة	-2.89	4.75	(160.84)
10	متطورة	-115.39	108.52	(206.33)
	الإجمالي	599.34	1,095.56	(45.29)

ريال في نفس الفترة من العام الماضي، وعزت الشركة الخسائر إلى زيادة خسائر انخفاض القيمة مع استمرار في خسائر الشركة التابعة (لوب).

1.37 مليار ريال أرباح النصف الأول

وعلى مستوى النصف الأول من العام الجاري سجل قطاع الخدمات المالية تراجعاً نسبته 24.68 % بصافي الأرباح لتهبط إلى 1.37 مليار ريال، مقارنة بأرباح بلغت 1.82 مليار ريال للفترة نفسها من العام الماضي.

واحتفظت المملكة القابضة بموقع الصدارة من حيث أعلى الأرباح بالنصف الأول من عام 2025، بصافي بلغ 836.71 مليون ريال مقابل 820.39 مليون ريال في النصف الأول من 2024، بارتفاع نسبته بلغ نحو 2 %.

وجاءت «مجموعة تداول» بالمركز الثاني من حيث أعلى الأرباح، بأرباح صافي بلغت 216.76 مليون ريال للنصف الأول من العام الحالي، مقابل 365.35 مليون، للفترة نفسها من العام الماضي، بتراجع نسبته 40.67 %.

وفي المقابل، سجلت شركة السعودية للصناعات المتطورة أعلى الخسائر بالنصف الأول، بصافي خسارة بلغ 110.14 مليون ريال مقارنة مع أرباح بلغت 217.24 مليون في النصف الأول من العام الماضي.

نتائج قطاع الخدمات المالية بالنصف الأول 2025 (مليون ريال)				
م	الشركة	النصف الأول 2025	النصف الأول 2024	التغير %
1	المملكة	836.71	820.39	1.99
2	مجموعة تداول	216.76	365.35	(40.67)
3	دراية	213.28	228.01	(6.46)
4	تسهيل	117.61	99.18	18.58
5	النايفات	39.12	55.49	(29.50)
6	أملاك	32.30	16.84	91.81
7	سهل	26.00	10.65	144.13
8	درب السعودية	2.90	2.92	(0.68)
9	مرنة	-0.22	8.55	(102.53)
10	متطورة	-110.14	217.24	(150.70)
	الإجمالي	1,374.32	1,824.62	(24.68)

الاستقطاع وضريبة الدخل، الانخفاض في إيرادات الفنادق والإيرادات التشغيلية الأخرى.

وهبطت أرباح «مجموعة تداول» إلى 96.2 مليون ريال، بالربع الثاني من عام 2025، مقابل 163.8 مليون ريال خلال نفس الفترة من عام 2024، بانخفاض نسبته 41.27 %.

وأوضحت الشركة أن أسباب انخفاض صافي الربح شملت انخفاض الإيرادات التشغيلية، نتيجة تراجع إيرادات خدمات التداول وخدمات ما بعد التداول؛ بسبب انخفاض المتوسط اليومي لقيمة الأسهم المتداولة.

وعلى الجانب الآخر، تكبدت كل من الشركة السعودية للصناعات المتطورة «متطورة»، وشركة المrabحة المرننة للتمويل «مرنة»، صافي خسائر بالربع الثاني من العام الحالي، مقابل صافي ربح للربع المماثل من العام الماضي. وسجلت «متطورة» خسائر صافية بقيمة 115.39 مليون ريال، مقابل أرباح بلغت 108.52 مليون ريال في الربع الثاني من عام 2024.. وعزت الشركة، تحولها للخسائر خلال الربع الحالي إلى ارتفاع تكاليف التمويل والمصاريف الإدارية رغم انخفاض الزكاة التقديرية.

وتكبدت «مرنة» صافي خسارة بلغ 2.89 مليون ريال في الربع الثاني من 2025، مقارنة بأرباح بلغت 4.75 مليون

تراجعت الأرباح المجمعة للشركات المدرجة ضمن قطاع الخدمات المالية بسوق الأسهم السعودية «تداول»، بنسبة 45.29 % خلال الربع الثاني من عام 2025 على أساس سنوي، بضغط الشركات الكبرى بقيادة المملكة ومجموعة تداول.

وكشفت إحصائية تستند إلى إفصاحات الشركات على موقع «تداول»، أن إجمالي أرباح القطاع هبطت إلى 599.34 مليون ريال بالربع الثاني من العام الحالي، مقارنة بـ 1.1 مليار ريال للفترة نفسها من العام الماضي.

أرباح «المملكة» تهبط 35%

وجاءت شركة المملكة القابضة بالمركز الأول من حيث أعلى الأرباح، رغم تراجع أرباح الشركة بنسبة 35.09 %، إلى 405.1 مليون ريال، مقارنة بـ 624.1 مليون ريال في الربع الثاني من العام الماضي.

وعزت الشركة تراجع صافي الأرباح إلى انخفاض الحصة من نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، والارتفاع في تكاليف الفنادق والتكاليف التشغيلية الأخرى.

وجاء تراجع صافي الأرباح كذلك نتيجة انخفاض إيرادات التمويل، وإيرادات توزيعات الأرباح، إلى جانب ارتفاع المصاريف العمومية والإدارية والتسويقية، وضريبة

بورصات خليجية

قطاع التأمين يربح 746.53 مليون ريال بالربع الثاني.. و«التعاونية» تقتنص 63 %

انخفاض أرباح الاستثمار.
أرباح النصف الأول تهبط 35.23 %
وعلى صعيد نتائج قطاع التأمين بالنصف الأول من 2025، كشفت إحصائية "مباشر"، تراجع صافي الأرباح إلى 1.45 مليار ريال، مقارنة بأرباح بلغت 2.24 مليار ريال بالنصف الأول من عام 2024، بتراجع نسبته 35.23 %.

وسجلت 18 شركة صافي أرباح، بالنصف الأول من العام الحالي، بصدارة "التعاونية"، التي سجلت ارتفاعاً نسبته 11.06 % بصافي الأرباح إلى 729.11 مليون ريال، مقارنة بـ 656.51 مليون ريال للنصف الأول من العام الماضي.

وجاءت "بوبا العربية" بالمركز الثاني، بصافي ربح بلغ 666.49 مليون ريال، مقابل 764.03 مليون ريال، أرباح الشركة بالنصف الأول من عام 2024، لتهبط أرباح الشركة 12.77 %.

وتكبدت 9 شركات ضمن قطاع التأمين، صافي خسائر للنصف الأول من العام الحالي، تحولت 8 شركات منها للخسائر مقابل أرباح للفترة المماثلة من العام الماضي، وعمقت "الخليجية العامة" خسائرها بنسبة 294 %.

وسجلت "ولاء للتأمين" أعلى الخسائر بالنصف الأول من عام 2025، بخسارة بلغت 117 مليون ريال، مقابل صافي ربح بلغ 64.3 مليون ريال للنصف الأول من العام الماضي.

وكان المركز الثاني من حيث أعلى الخسائر لـ "المتحدة للتأمين"، التي تكبدت خسائر صافية بلغت 104.86 مليون بالنصف الأول من العام الحالي، مقابل أرباح بلغت 5.31 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي.



مقابل أرباح بلغت نحو 300 ألف ريال، للربع الثاني من العام الماضي.

ونوهت الشركة إلى أن تحولها للخسائر مقابل صافي أرباح للربع الثاني من العام الماضي، يعود بشكل رئيسي إلى ارتفاع مصاريف خدمات التأمين.

واحتلت شركة الاتحاد للتأمين التعاوني، المركز الثاني من حيث أعلى الخسائر، بصافي خسارة بلغ 63.69 مليون ريال بالربع الثاني من عام 2025، مقارنة بأرباح بلغت 49.39 مليون ريال للربع المماثل من عام 2024.

وأوضحت الشركة أن الخسائر جاءت نتيجة انخفاض إيرادات التأمين وارتفاع مصاريف خدمات التأمين، الأمر الذي أدى إلى قيد خسائر في نتائج خدمات التأمين مقارنة بأرباح الربع المماثل من العام السابق، بالإضافة إلى

وكان المركز الثالث لـ "تكافل الراجحي" التي سجلت صافي ربح بلغ 111.57 مليون ريال بالربع الثاني من العام الحالي، مقارنة بأرباح بلغت 89.76 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي، بارتفاع نسبته 24.3 %.

وأوضحت الشركة أن ارتفاع صافي الربح يعود إلى تحسن نتيجة خدمة التأمين، بسبب ارتفاع إيرادات التأمين، إلى جانب انخفاض مصاريف إعادة التكافل.

«المتحدة للتأمين» تتصدر الخسائر
وفي المقابل، سجلت «المتحدة للتأمين» أعلى الخسائر على مستوى شركات التأمين بالربع الثاني من عام 2025، بعد تكبد الشركة صافي خسارة بقيمة 81.54 مليون ريال،

سجلت الشركات المدرجة بقطاع التأمين تراجعاً نسبته 43.4 % بصافي الأرباح خلال الربع الثاني من عام 2025، مقارنة بالربع المماثل من عام 2024، في ظل هبوط أرباح 12 شركة، وتكبد 9 شركات صافي خسائر.

وكشفت إحصائية تستند إلى إفصاحات الشركات على موقع "تداول"، أن الأرباح المجمعة لـ 27 شركة مدرجة بالقطاع، بلغت 746.53 مليون ريال، مقابل أرباح بلغت 1.32 مليار ريال للربع الثاني من العام الماضي.

«التعاونية» بالصدارة

وتصدرت الشركة التعاونية للتأمين الشركات الرابحة، بعد ارتفاع أرباح الشركة 1.65 %، إلى 467.42 مليون ريال، بالربع الثاني من العام الحالي، تمثل 62.61 % من إجمالي أرباح القطاع.

وأوضحت الشركة أن ارتفاع صافي الربح جاء نتيجة لارتفاع إيرادات التأمين المدعومة بإدارة أفضل للمطالبات، وشهدت محفظة الاستثمارات للشركة نمواً قوياً مما أدى لزيادة صافي دخل الاستثمار.

وجاءت "بوبا العربية" بالمركز الثاني من حيث أعلى الأرباح، بصافي ربح بلغ 286.25 مليون ريال، للربع الثاني من عام 2025، مقابل 404.6 مليون ريال للفترة نفسها من العام الماضي، لتهبط أرباح الشركة 29.25 %.

وعزت الشركة تراجع صافي الأرباح إلى انخفاض نتائج خدمات التأمين، والذي يعود بشكل رئيسي إلى عوامل التضخم المتصاعدة وموسمية المطالبات والتي أثرت على هوامش الربح.

أرباح الشركات المدرجة ببورصة مسقط ترتفع 14.1 % في النصف الأول

سجلت شركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة مسقط نمواً في أرباحها الصافية خلال النصف الأول من عام 2025 بنسبة 14.1 %، لتصل إلى 757.2 مليون ريال، مقارنة بقيمة 663.3 مليون ريال في الفترة ذاتها من العام الماضي.

ويعكس ذلك الأداء تحسناً في البيئة الاقتصادية المحلية، وفقاً للبيانات المالية الأولية، مدعوماً بارتفاع الطلب الداخلي، وتوسع الشركات في التصدير وتنويع المنتجات، إلى جانب جهود تحسين الكفاءة التشغيلية.

تصدرت شركة أوكيو للاستكشاف والإنتاج قائمة الشركات الأكثر ربحية قيمتها 166 مليون ريال، تلتها بنك مسقط بقيمة 125.8 مليون ريال، ثم بنك صحرار الدولي بقيمة 46.2 مليون ريال. وجاءت عمانتل في المرتبة الرابعة بقيمة 35.1 مليون ريال على المستوى المحلي، بينما حل البنك الوطني العُماني خامساً بقيمة 34 مليون ريال.

في المقابل، ارتفع إجمالي الخسائر إلى 8.6 مليون ريال مقابل 8 ملايين ريال في النصف

الأول من 2023، بزيادة نسبتها 7.3 %، وتصدرت ريسوت للأسمنت قائمة الشركات الخاسرة بقيمة 2.9 مليون ريال، تلتها شركة الأسماك العُمانية بقيمة 1.1 مليون ريال.

وسجل القطاع المالي نمواً بنسبة 25.7 %، لترتفع أرباحه من 274.3 مليون ريال إلى 345.1 مليون ريال، مدفوعاً بتحسين أرباح البنوك وشركات التأمين والتمويل.

كما حقق قطاع الطاقة والمياه نمواً قوياً بنسبة 46.3 %، لتصل أرباحه إلى 73.6 مليون ريال، مستفيداً من تحول بعض الشركات من الخسائر إلى الأرباح.

وشهد قطاع الاتصالات تراجعاً في الأرباح إلى 38.7 مليون ريال، متأثراً بانخفاض أرباح عمانتل وأوريدو على المستوى المحلي، رغم ارتفاع أرباح مجموعة عمانتل (بما فيها زين الكويتية) إلى 161.1 مليون ريال.

واقترنت أرباح القطاع الصناعي من الضعف لتصل إلى 64.4 مليون ريال، مقابل 32.8 مليون ريال، مع تقليص الخسائر وتحول بعض الشركات إلى الربحية.

أسهم الخدمات والصناعة تراجع بمؤشر بورصة مسقط في جلسة الأحد

أنهى المؤشر الرئيسي لبورصة مسقط «مسقط 30» تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، متراجعاً 0.18 %، بإقفاله عند مستوى 4,921.33 نقطة، خاسراً 8.75 نقطة، مقارنة بمستوياته في جلسة الخميس الماضي.

وتأثر المؤشر العام بتراجع القطاعين الخدمات والصناعة، وهبط الأول 0.49 %، بضغط سهم أبراج لخدمات الطاقة المتراجع بنسبة 2.75 %، وتراجع أسياذ للنقل البحري بنسبة 1.59 %، وسهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج بنسبة 1.11 %.

وحد من تراجع قطاع الخدمات صادرة بركاء لتحلية المياه للرابحين بنسبة 3.79 %.

وانخفض مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.28 %؛ متأثراً بتراجع سهم صناعة الكابلات العمانية بنسبة 2 %، وتراجع الصفاء للأغذية بنسبة 1.93 %.

وعلى الجانب الآخر، انفرد مؤشر القطاع المالي بارتفاع نسبته 0.19 %، بدعم سهم المدينة تكافل المرتفع بنسبة 2.41 %، وارتفع بنك ظفار بنسبة 1.54 %.

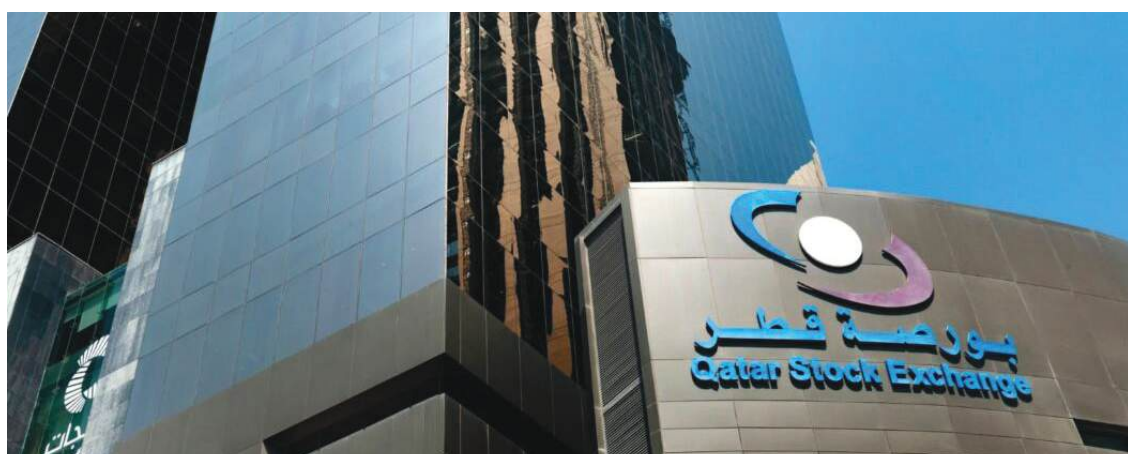
وحد من ارتفاع القطاع المالي تقدم سهم مجموعة ليفا على المتراجعين بنسبة 5.28 %.

وتراجع حجم التداولات إلى 100.91 مليون ورقة مالية، مقابل 104.43 مليون ورقة مالية بالجلسة السابقة.

وتراجعت قيمة التداولات خلال الجلسة إلى 18.26 مليون ريال، مقارنة بنحو 21.74 مليون ريال جلسة الخميس الماضي.

وتصدر سهم أوكيو للصناعات الأساسية الأسهم النشطة حجماً وقيمة بتداول 35.79 مليون سهم، بقيمة 5.18 مليون ريال.

بورصات خليجية

بورصة قطر تنخفض 0.52 %
عند الإغلاق

بـ227.69 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 15.03 ألف صفقة، مقابل 29.68 ألف صفقة الخميس الماضي. ومن بين 51 سهماً نشطاً، تقدم سهم "قامكو" تراجعاً الأسهم البالغ عددها 38 سهماً بـ 3.57 %، بينما ارتفع سعر 13 سهماً على رأسها "الطبية" بـ 6.10 % واستقرت 4 أسهم.

وجاء سهم "إزدان القابضة" في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 35.78 مليون سهم، فيما تصدر السيولة سهم "الطبية" بقيمة 59.38 مليون ريال.

أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد، على انخفاض؛ تزامناً مع تراجع 6 قطاعات. انخفض المؤشر العام للبورصة 0.52 % فاقداً 60.79 نقطة، عند مستوى 11588.02 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي.

أثر على الجلسة تراجع 6 قطاعات على رأسها قطاع الصناعات بـ 0.93 %، بينما ارتفع قطاع العقارات بـ 0.28 %.

تراجعت السيولة إلى 353.01 مليون ريال، مقابل 621.76 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 176.76 مليون سهم، مقارنة

30 مليار درهم خسائر سوقية
لأسهم الإمارات خلال أسبوع

في ظل ضغوط بيعية واستمرار حالة الترقب في الأسواق العالمية، أنهت مؤشرات أسواق المال الإماراتية تعاملات الأسبوع الماضي على تراجع جماعي، متكبدة خسائر سوقية إجمالية بلغت نحو 30 مليار درهم.

ووفق بيانات التداول، بلغت خسائر سوق دبي المالي 9 مليارات درهم، في حين تكبد سوق أبوظبي للأوراق المالية خسائر سوقية بلغت 21 مليار درهم.

ومع ختام التعاملات، سجل سوق دبي المالي انخفاضاً بنسبة 0.37 % عند مستوى 6125 نقطة، مقابل 6148 نقطة في الأسبوع السابق، لتراجع القيمة السوقية لأسهمه من 1.039 تريليون درهم إلى 1.030 تريليون درهم، بخسائر بلغت 9 مليارات درهم خلال أسبوع.

وفي المقابل، تراجع مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية بنسبة 0.87 % ليغلق عند 10221 نقطة، مقارنة بـ 10311 نقطة بنهاية الأسبوع الماضي، فيما انخفضت القيمة السوقية لأسهمه من 3.151 تريليون درهم إلى 3.130 تريليون درهم، بخسائر بلغت 21 مليار درهم.

بورصات عالمية

وول ستريت تترقب تصريحات باول
في جاكسون هول وسط جدل الفائدة

تتجه أنظار المستثمرين الأسبوع المقبل إلى جاكسون هول في ولاية وايومنغ الأميركية، إذ يجتمع صانعو السياسات في الاحتياطي الفيدرالي لعقد ندوتهم السنوية التي تعد من أبرز الفعاليات الاقتصادية العالمية.

ويأمل المستثمرون في الحصول على مؤشرات واضحة بشأن مسار خفض أسعار الفائدة، وهو ما قد يدفع أسواق الأسهم الأميركية لتحقيق مستويات قياسية جديدة.

يأتي الاجتماع بعد أسبوع شهد بيانات متباينة حول التضخم وأسعار المستهلك والمنتج، والتي أظهرت من جهة صمود المستهلك الأميركي وقوة سوق العمل، لكنها في الوقت نفسه أعادت القلق بشأن استمرار الضغوط التضخمية.

ومن المقرر أن يختتم الحدث يوم الجمعة بخطاب لرئيس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول، وسط توقعات بأن يلعب هذا الخطاب دوراً محورياً في تحديد اتجاه الأسواق خلال الأسابيع المقبلة.

مخاوف وتوقعات متباينة رغم التفاؤل السائد بإمكانية خفض أسعار الفائدة في اجتماع منتصف سبتمبر 2025، يحذر بعض المحللين من أن باول قد يتبنى لهجة متشددة تقلل من سقف التوقعات.

ويشير ستيفن سوسنيك، استراتيجي الأسواق في شركة «آي بي كيه آر» في تصريحات لوكالة رويترز، إلى أن «الرهان على لهجة متساهلة قد ينقلب سريعاً إذا خرج باول برسائل قوية ضد التضخم».

وحتى الآن، ما زال سوق العقود الآجلة يتوقع خفضاً بمقدار ربع نقطة مئوية مرتين على الأقل هذا العام، وقد استفادت شركات الإسكان والبناء مثل بولتي

الثمانينيات، منصة رئيسية لصانعي السياسات النقدية لطرح رؤاهم المستقبلية، ومع تصاعد التحديات المرتبطة بتغير السياسات التجارية والعقوبات الجمركية التي فرضتها إدارة الرئيس الأميركي دونالد ترامب، تزداد أهمية ما سيعلنه الفيدرالي هذا العام.

غروب ولينار ودي.آر. هورتون من تراجع معدلات الرهن العقاري، إذ قفزت أسهمها ما بين 4.2 % و 8.8 % خلال أسبوع واحد، متفوقة على مكاسب مؤشر ستاندرد أند بورز 500 البالغة 1 % فقط.

وتعد ندوة جاكسون هول، التي بدأت منذ أوائل

بورصات عالمية

تداولات المضاربة ترتفع بشكل هائل في أميركا مهددة وول ستريت

المؤسسة/ المبيعات فيها 10 أضعاف. تاريخياً لم تشهد قفزات أكبر سوى فقاعة دوت كوم عام 2000 وهوس أسهم الميم في 2020-2021. الصعود المستمر ومخاوف الانهيار وتشهد مؤشرات وول ستريت الرئيسية سوق سعودية طويلة الأمد مستمرة منذ عام 2009 أي مستمرة منذ نحو 16 عاماً، فهل هل ستنتهي مثل عام 1968 أم عام 2000؟ انتهت دورة 1982-2000 بارتفاع بنسبة 114 % في فقاعة الدوت كوم قبل أن تنهار، من ناحية أخرى انتهت دورة 1968-1949 بسلسلة من القمم الأصغر حجماً والتراجعات الأعمق. ويسير السوق اليوم على نهج ستينيات القرن الماضي أكثر من اتجاهه الهبوطي في أواخر التسعينيات. وتشير تحركات وول ستريت إلى أن العوائد قد تتسارع خلال السنوات القليلة المقبلة قبل بلوغ الذروة، وسط توقعات تميل أكثر نحو المزيد من الارتفاعات وليس انهياراً ضخماً.



تشهد سوق الأسهم الأميركية ارتفاعاً كبيراً في تداولات المضاربة التي وصلت إلى مستويات غير مسبوقة بحسب بنك غولدمان ساكس، كما أثار استمرار السوق السعودي للمؤشرات الرئيسية بوول ستريت عدداً من السنوات مخاوف من أن يتكرر سيناريو انهيار البورصة مثلما حدث عام 2000. وسجل مؤشر التداول المضاربي للتو واحدة من أعلى ارتفاعاته المسجلة خلال ثلاثة أشهر، وفقاً لغولدمان ساكس. وقال غولدمان ساكس إن مؤشر التداول المضاربي لديها قد ارتفع إلى مستويات تاريخية، مسجلاً أعلى قراءة له خارج فقاعات الإنترنت وجائحة كورونا. وأضاف غولدمان ساكس: «شهد مؤشر التداول المضاربي لدينا ارتفاعاً حاداً خلال الأشهر القليلة الماضية». يتتبع هذا المؤشر أحجام تداول الأسهم الرخيصة والشركات غير المربحة والأسهم التي تتجاوز قيمة

عصر إنفيديا.. قيمة الشركة تفوق 3 أضعاف قطاع الطاقة في إس أند بي 500



آند بورز 500، أي أقل بثلاث مرات. ويضم قطاع الطاقة بمؤشر ستاندر آند بورز 500 شركات كبرى ذات تاريخ طويل وعمليات بالعديد من الدول مثل إكسون موبيل التي تبلغ قيمتها السوقية 453.9 مليار دولار، وشركة شيفرون التي تبلغ قيمتها السوقية 315.4 مليار دولار. وفي يوليو 2025 أصبحت إنفيديا أول شركة في العالم تتخطى قيمته السوقية حاجز الـ4 تريليونات دولار، وهي حالياً أعلى شركة قيمة سوقية في العالم بنحو 4.4 تريليون دولار.

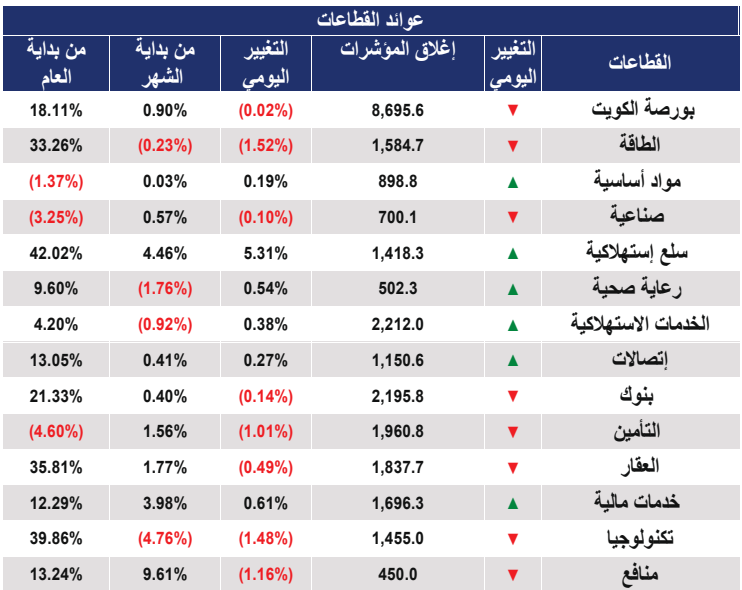
الذكاء الاصطناعي والرغبة الخاصة بكل شركة في أن تكون أول من يصل إلى الذكاء الفائق. وبلغ حجم شركة إنفيديا في مؤشر ستاندر آند بورز 500 مستوى قياسياً عن 8.2 % من إجمالي المؤشر، وقد زاد وزن الشركة داخل المؤشر بأكثر من الضعف منذ بداية عام 2024. يأتي هذا في الوقت الذي بلغت فيه القيمة السوقية لشركة صناعة الرقائق رقماً قياسياً بلغ 4.4 تريليون دولار الأسبوع الماضي. بالمقارنة يشكل قطاع الطاقة بأكمله -الذي يضم 25 سهماً- 2.7 % فقط من مؤشر ستاندر

تحقق القيمة السوقية لعلاق عالم الرقائق إنفيديا قفزات كبيرة مستغلة طفرات الاستثمار في الذكاء الاصطناعي الذي تعد الرقائق الحديثة للشركة حجر الأساس في تنمية هذه التكنولوجيا، والآن أصبحت القيمة السوقية لشركة إنفيديا تتفوق بثلاث مرات على إجمالي القيمة السوقية لكل شركات قطاع الطاقة بمؤشر ستاندر آند بورز 500. واستفادت إنفيديا من ضخ شركات التكنولوجيا الكبرى مثل ميتا وأمازون ومايكروسوفت وألفابت عشرات المليارات من الدولارات للفوز بسباق

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

17 أغسطس 2025



مؤشرات التكاليف	القيمة	التغير اليومي %	المتوسط اليومي	
			2025	2024
العمالة المتكافئة (مليون درهم)	516.0	7.4%	456.6	217.2
القيمة المتكافئة (مليون درهم)	96.8	4.8%	106.9	53.4
عدد الصفقات	22,731	(11.6%)	23,124	13,914

الاسم المختصر للخدمة المدرجة	السعر					التغير اليومي (%)	التغير اليومي (دولار)	التغير اليومي (دينار)					
	السعر (دولار)	السعر (دينار)	التغير اليومي (%)	التغير اليومي (دولار)	التغير اليومي (دينار)								
سيلمنا	1.150	▲	25.0	2%	5	4	1%	6.3%	7.8	1.12	106.5	1.360	1.005
فخافق	0.240	▲	24.0	11%	43	188	10%	0.0%	11.7	1.90	13.5	0.365	0.141
بقا فخافق	0.804	▲	5.0	1%	1,125	1,403	26%	3.2%	11.3	5.34	234.1	2.034	0.769
لوى وفقد	0.349	▼	-6.0	-2%	139	397	622%	1.4%	24.3	1.93	155.3	0.700	0.122
منترهات	0.141	▲	2.0	1%	0	3	24%	2.0%	18.3	0.87	30.5	0.157	0.070
الجزيرة	1.400	=	0.0	0%	1,209	863	44%	2.9%	17.5	9.82	308.0	1.768	0.869
السور	0.275	▲	3.0	1%	15	53	32%	2.5%	21.2	1.25	115.7	0.441	0.128
يقترب كيد	0.127	=	0.0	0%	148	1,178	169%	NM	66.5	1.11	15.2	0.138	0.098
التخيل	0.274	▼	-2.0	-1%	280	1,021	210%	2.2%	28.2	2.44	14.3	0.555	0.163
العبد	0.229	▲	7.0	3%	1,294	5,677	91.5%	5.7%	13.2	1.46	71.5	0.251	0.201
الغقم	1.141	▼	-2.0	0%	1,204	1,058	46%	3.0%	13.5	4.71	411.6	1.155	0.769
الخدمات الاستهلاكية (1%)													
زين	0.530	▼	-1.0	0%	1,414	2,667	14%	4.7%	10.1	1.80	2,293	0.543	0.441
أريد	1.215	▲	30.0	3%	175	145	3%	7.4%	10.9	1.12	608.9	1.319	0.988
ان سي سي	0.582	▼	-1.0	0%	1,027	1,768	15%	6.0%	18.4	2.71	581.3	0.616	0.519
بيجيس	0.314	▼	-2.0	-1%	25	80	190%	0.0%	NM	5.81	27.4	0.395	0.059
اتصالات (0.4%)													
كويت ت	0.539	▼	-18.0	-3%	1	3	5%	7.1%	9.1	0.61	99.6	0.650	0.490
خليج ت	0.890	▼	-22.0	-2%	1	1	0%	2.6%	11.7	1.02	252.5	1.590	0.855
اهلية ت	0.844	▼	-1.0	0%	0	0	1%	1.6%	8.4	1.23	199.2	0.937	0.612
ووية ت	0.183	▲	5.0	3%	23	128	15%	6.4%	8.6	0.93	44.8	0.186	0.132
الإعادة	0.409	=	0.0	0%	0	0	0.8%	2.4%	8.3	1.35	127.2	0.462	0.288
أولى تكافل	0.200	▼	-2.0	-1%	39	195	56.8%	0.0%	NM	2.23	21.3	0.265	0.130
وشق	0.124	▲	4.0	3%	668	5,286	636%	0.0%	NM	3.16	13.7	0.179	0.033
ب ك تأمين	0.191	=	0.0	0%	0	0	0%	10.4%	6.9	0.81	28.5	0.191	0.191
التأمين (1.6%)													
صنوك	0.067	▲	0.9	1%	124	1,874	122%	0.0%	9.3	1.08	38.0	0.071	0.043
عقارات ك	0.364	▼	-6.0	-2%	2,450	6,679	143%	0.0%	31.2	2.11	387.5	0.437	0.215
متحدة	0.170	=	0.0	0%	79	470	37%	0.0%	41.6	1.11	221.4	0.237	0.044
وظيفة	0.084	▼	-1.1	-1%	645	7,751	309%	0.0%	2.4	0.05	18.2	0.094	0.066
صالحية	0.402	▲	1.0	0%	590	1,465	34%	3.6%	22.4	1.35	250.5	0.435	0.379
تمدين ع	0.385	=	0.0	0%	1	4	2%	4.3%	9.7	0.58	154.6	0.397	0.323
اجبال	0.280	▲	4.0	1%	2	6	7%	7.1%	10.2	0.42	58.6	0.324	0.233
ع عقارية	0.177	▲	6.0	4%	5,358	31,401	423%	1.4%	26.6	1.68	68.3	0.177	0.054
الإسماء	0.085	▼	-1.9	-2%	305	3,592	100%	0.0%	13.5	0.67	29.8	0.102	0.043
الموتى	0.910	▼	-3.0	0%	616	677	14%	1.5%	16.3	1.96	1,346	0.916	0.719
إنجازات	0.181	▼	-39.0	-18%	525	2,646	18%	2.7%	29.9	1.01	61.2	0.240	0.095
التجارية	0.192	▼	-2.0	-1%	264	1,374	27%	1.5%	24.3	1.22	364.0	0.207	0.139
سنام	0.190	▲	1.0	1%	849	4,456	141%	0.0%	40.5	3.52	41.9	0.226	0.118
اعيان ع	0.106	▲	1.0	1%	73	694	69%	4.7%	14.4	0.70	44.1	0.114	0.071
عطار	0.100	▲	3.1	3%	1,104	11,055	94%	3.0%	29.6	0.76	23.3	0.110	0.055
العطرية	0.061	▼	-0.3	0%	29	482	158%	0.0%	NM	7.91	11.4	0.083	0.029
مزاي	0.074	=	0.0	0%	32	437	102%	0.0%	NM	0.85	39.9	0.085	0.055
تجارة	0.077	▲	0.1	0%	43	559	65%	6.5%	14.7	0.67	28.6	0.087	0.056
أركان	0.212	=	0.0	0%	374	1,774	96%	0.0%	38.1	1.84	66.0	0.223	0.092
أرجان	0.107	▲	1.0	1%	338	3,144	176%	0.0%	NM	0.40	31.2	0.121	0.058
منشآت	0.209	▲	2.0	1%	218	1,045	88%	0.0%	9.9	2.06	67.3	0.213	0.118
م الاتصال	0.114	=	0.0	0%	396	3,495	1042%	2.6%	25.8	1.30	68.2	0.216	0.047
ريم	0.000	=	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0	0.00	0.0	0.000	0.000
مينا	0.121	=	0.0	0%	289	2,401	615%	0.0%	11.1	1.36	16.5	0.332	0.075
مراكز	1.405	▲	25.0	2%	879	632	220%	0.0%	NM	11.18	194.9	2.660	0.048
مشاعر	0.107	▼	-1.0	-1%	115	1,081	251%	0.0%	15.6	1.12	17.2	0.132	0.064
المساكن	0.055	=	0.0	0%	0	0	517%	0.0%	NM	1.65	5.4	0.074	0.027

ملاحظة: مصداق البعير لربعة مصطب على اساس الاصواع الحالية وصافي الارباح 12 شهر المالية في 31 مارس 2025. مصداق البعير للقيمة التقديرية مصطب على اساس الاصواع الحالية وبحقوق التأمين كما في 31 مارس 2025. العائد الجزري لتأمين مصطب على اساس التوزيعات التقية لعام 2024 والاصواع المالية. الشركات التي تخلف في سواتها المالية يتم التعامل معها بشكل منفصل لاجراء أية تعديلات ضرورية بد إعلان آخر نتائج مالية. NA غير متعلق NM غير قابل للاحساب

كامكو إنفست
خدمات استثمارية متكاملة

إدارة الأصول | الاستثمارات المصرفية | الوساطة المالية

التقرير الأسبوعي لبورصة الكويت

لأسبوع المنتهى بتاريخ 14 أغسطس 2025



شركة الصفاة للاستثمار
AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

النسبة لإجمالي القيمة السوقية	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	عدد الصفقات	قيمة التداول	كمية التداول	العائد السنوي	العائد الشهري	العائد الاسبوعي	آخر اقبال	القيمة السوقية	السوق
82.3%	1.7	13	43,334	263,627,310	773,998,676	19.4%	0.7%	1.1%	9,362.74	43,645	السوق الأول
17.7%	1.3	15.7	85,929	204,036,643	1,422,886,260	12.2%	1.8%	1.5%	7,752.85	9,359	السوق الرئيسي
100%	1.4	16.3	129,263	467,663,953	2,196,884,936	18.1%	0.9%	1.2%	8,697.35	53,004	السوق العام

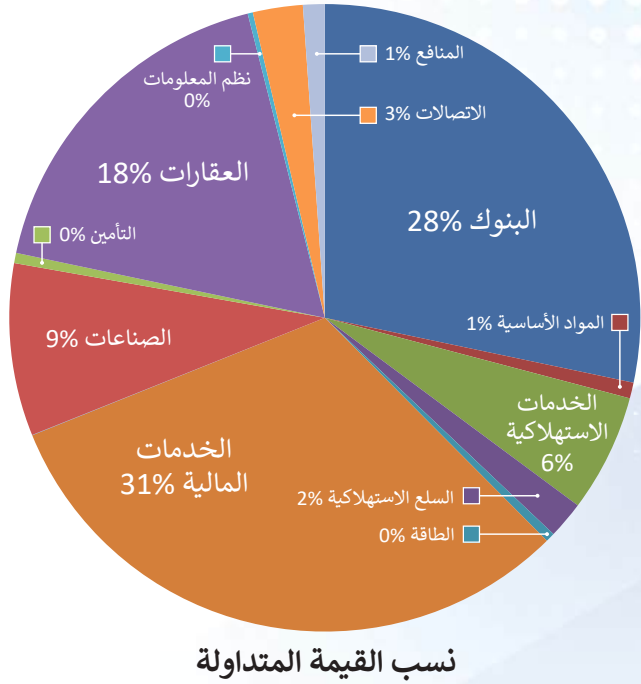
النسبة لإجمالي القيمة السوقية	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	عدد الصفقات	قيمة التداول	كمية التداول	العائد السنوي	العائد الشهري	العائد الاسبوعي	آخر اقبال	القيمة السوقية	القطاع
63.04%	1.4	23.6	17,676	132,431,608	321,169,441	21.5%	0.5%	0.9%	2,198.96	33,413	البنوك
0.96%	2.6	15.9	712	3,807,414	5,925,869	-1.6%	-0.2%	0.2%	897.12	506	مواد أساسية
2.79%	1.7	18.4	11,243	28,378,399	69,343,165	3.8%	-1.3%	0.3%	2,203.74	1,480	الخدمات الاستهلاكية
0.77%	2.0	24.3	2,764	8,900,340	14,954,009	34.8%	-0.8%	10.2%	1,346.37	409	السلع الاستهلاكية
0.62%	1.8	11.8	1,395	2,212,583	16,975,121	35.3%	1.3%	1.8%	1,609.12	327	الطاقة
10.93%	1.3	15.6	41,469	146,448,586	957,512,877	11.6%	3.3%	3.4%	1,685.99	5,792	الخدمات المالية
0.45%	1.5	16.1	107	86,003,600	165,823	9.0%	-2.3%	-2.4%	499.57	239	الرعاية الصحية
4.46%	1.2	17.0	13,736	41,548,652	208,747,726	-3.2%	0.7%	0.5%	700.83	2,365	صناعية
1.54%	1.2	9.1	2,228	2,460,837	16,781,800	-3.6%	2.6%	-2.3%	1,980.85	819	التأمين
7.43%	1.3	23.0	32,445	83,002,607	525,848,876	36.5%	2.3%	1.6%	1,846.74	3,936	العقار
0.04%	1.8	NM	550	1,239,045.79	6,142,245	42.0%	-3.3%	-3.3%	1,476.82	20	التكنولوجيا
6.62%	2.2	9.3	3,109	11,952,307	22,092,867	12.7%	0.1%	0.0%	1,147.45	3,506	الاتصالات
0.36%	1.4	14.9	1,829	5,195,571	31,225,117	14.6%	10.9%	8.8%	455.26	190	منافع

الأكثر ارتفاعاً					الأكثر انخفاضاً							
الصفقات	القيمة	نسبة التغير	آخر اقبال	السهم	الصفقات	القيمة	نسبة التغير	آخر اقبال	السهم			
7,826	16,852,821	84,274,612	-34.58%	193	دلفان ع	5,617	14,277,043	164,581,648	16.71%	96	آخر اقبال	الاولى
326	147,106	748,835	-11.90%	185	ثريا	2,007	16,840,437	105,713,520	15.54%	171	ع عقارية	
202	214,031	1,324,823	-7.78%	166	كفيك	1,035	1,829,855	5,785,857	13.94%	327	نيوكيب	
36	21,750	104,482	-7.31%	203	وطنية م ب	998	1,926,471	8,958,896	12.82%	220	إنجازات	
231	98,821	453,870	-7.30%	216	فنادق	893	614,403	4,195,070	12.82%	132.0	قيون ا	

الأكثر تداولاً من حيث القيمة					الأكثر تداولاً من حيث القيمة						
الصفقات	القيمة	نسبة التغير	آخر اقبال	السهم	الصفقات	القيمة	نسبة التغير	آخر اقبال	السهم		
5,054	42,199,906	147,463,521	6.99%	291	بنك وربة	5,617	14,277,043	164,581,648	16.71%	96	الأولى
5,247	41,081,874	51,028,813	-0.37%	804	بيتك	5,054	12,199,906	147,463,521	6.99%	291.0	بنك وربة
2,659	19,230,659	45,588,986	8.27%	432	ايفا	1,458	14,439,493	125,052,640	4.50%	116.0	جي اف اتش
1,980	17,660,878	64,538,664	3.76%	276	الدوي	2,007	16,840,437	105,713,520	15.54%	171	ع عقارية
2,835	17,160,466	50,882,493	8.71%	337	أرزان	7,826	16,852,821	84,274,612	-34.58%	193.0	لدان ٤

ملخص السوق:

- ارتفعت كمية وقيمة تداول السوق الأول والرئيسي بنسبة 36% و27%، و34% و23% على التوالي.
- تمكن المؤشران الأول والرئيسي من استعادة مستويات المقاومة السابقة ويتجهان الآن نحو استعادة القمم السابقة.
- من الناحية الفنية: أغلق مؤشر السوق العام عند 8,697، ومستويات الدعم عند 8,694 و8,677 و8,617، بينما المقاومة عند 8,711؛ وأغلق مؤشر السوق الأول عند 9,362، ومستويات الدعم عند 9,347 و9,317 و9,293، والمقاومة عند 9,376؛ وأغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 7,752، ومستويات الدعم عند 7,745 و7,709 و7,649، والمقاومة عند 7,777.



استبيان «الاقتصادية»

2025 أغسطس

على الإعلان عن هوامش الربحية بشكل متكرر ومستدام لم يلحق بها أي ضرر، ومستمرة بالكشف عن النسب، حتى لو كانت كبيرة ومرتفعة، ويُلاحظ أن بعضها يتخطى هامش 12 %، ما يؤكد أن الإفصاح عن هوامش الربح والعوائد لا ضرر منها على الشركة، ولها فائدة ومنفعة كبيرة للمساهم.

مليون: لهما وقع مؤثر على سلوك وقرار المستثمرين، على العكس تماماً ما لو كشفت الشركة عن هامش الربح، فسيكون التفاعل والقرار في إطاره الطبيعي، وبالتالي تكون تلك الخطوة ساهمت في حماية المستثمر من الوقوع تحت تأثير معلومات غير واضحة.

الأمر اللافت في ذلك الملف، هو أن الشركات التي تحرص

السؤال

في ظل إفصاح شركات عن الأثر
المالي المتوقع من عقود
المناقصات، وأخرى لا تعلن استناد
للاستثناء، هل تؤيد إجراء تعديل
ليشمل الإفصاح الجميع؟

عم

٧

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

2 عبر موقع الجريدة الإلكترونية: <https://aleqtisadyah.com>

1 حساب «الاقتصادية» على (X)
https://x.com/Aleqtisadyahkw

«شارك ... وتفاعل للتغيير»

عبر الواتساب
50300624



حساب «الاقتصادية» على (X)
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>

قمة ألاسكا بين ترامب وبوتين... سلام غائب وأسواق قلقة

بقلم - ليما راشد الملا



الطاقة في قلب الحسابات

روسيا، أكبر مصدر للنفط والغاز نحو أوروبا وآسيا، لا تزال تستخدم سلاح الطاقة كورقة ضغط. أي فشل في تحقيق اختراق سياسي يعني استمرار تقلبات أسعار النفط، وزيادة الضغوط التضخمية عالميًا. أما الولايات المتحدة، فهي تدرك أن أي انفراج ولو جزئي سيعيد بعض الاستقرار إلى سوق الطاقة، ويفتح المجال أمام تراجع الأسعار.

لا هدنة... بل صفقة شاملة؟

ترامب دخل القمة وهو يلوح بغضب إذا لم تتجاوب موسكو مع مطلب وقف إطلاق النار. لكن ما خرج من المؤتمر الصحفي القصير والغامض أوضح أن الهدنة لم تكن على الطاولة. الرئيس الأمريكي بدا وكأنه تراجع عن فكرة الهدنة الجزئية، مفضلًا السعي نحو اتفاق سلام شامل، وهو بالضبط ما كانت موسكو تصر عليه منذ البداية. بالنسبة للأسواق، هذا التحول يعني أن المخاطر الجيوسياسية مستمرة، وأن حالة عدم اليقين ستبقى مسيطرة على الاستثمارات.

ما بين السياسة والاقتصاد

شهدت مدينة أنكوراج في ولاية ألاسكا قمة استثنائية جمعت الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ونظيره الروسي فلاديمير بوتين. العنوان الرسمي للقمة كان البحث في إنهاء الحرب الروسية - الأوكرانية، لكن خلف الأبواب المغلقة حضرت ملفات الاقتصاد العالمي: من أسعار الطاقة والذهب، إلى مستقبل سلاسل الإمداد والاستقرار المالي.



الرسالة إلى المستثمرين

الخبراء يرون أن أي تسوية لا بد أن تُدعم بـ ضمانات دولية صارمة وعقوبات تلقائية على روسيا إذا خرقت الاتفاق. وإلى أن يحدث ذلك، فإن الأسواق العالمية - من النفط إلى المعادن - ستبقى رهينة للتقلبات، والمستثمرون سيواصلون البحث عن ملاذات آمنة، سواء في الذهب أو في السندات الأميركية.



أوروبا وحلم "قوات الحماية"

القادة الأوروبيون أبدوا استعدادهم لإرسال قوات مراقبة أو حتى وحدات ردع على الأرض، لضمان التزام موسكو بأي هدنة مستقبلية. لكن غياب التوافق في ألاسكا جعل هذه الطروحات مؤجلة. وفي الوقت نفسه، بقيت الأسواق الأوروبية رهينة أسعار الطاقة الروسية والغاز الطبيعي المسال الأمريكي، وهذا الأمر يزيد من الأعباء الإضافية على اقتصاد القارة العجوز.



الذهب والدولار... ملاذات تتأرجح

الذهب، الذي صعد مؤخرًا إلى مستويات قياسية وسط مخاوف من الرسوم الجمركية الأميركية، يجد نفسه اليوم في مواجهة عامل جديد: غياب أي أفق لتهديئة الحرب. استمرار النزاع يرفع من جاذبية المعدن الأصفر كملاذ آمن، بينما يضعف الثقة بالدولار الذي يُستنزف في تمويل الدعم العسكري والاقتصادي لأوكرانيا.

في الختام، قمة ألاسكا لم تُنهِ الحرب، لكنها أعادت ترتيب أولويات اللاعبين الكبار. ترامب يراهن على صفقة كبرى، بوتين متمسك بمطالبه، وأوروبا بين نارَي الطاقة والأمن. وبين هذه المواقف المتضاربة، يبقى الاقتصاد العالمي هو الخاسر الأكبر، فيما تنتظر الأسواق إشارة واضحة تضع حدًا للضبابية التي تكلف العالم مليارات الدولارات يوميًا.

بورصة الكويت: تعديل أيام العمل خطوة استراتيجية تقلص الفجوة مع الأسواق العالمية

بقلم - م.ع



والأجانب.

إدارة السيولة: الزيادة المتوقعة في السيولة، نتيجة لهذا التعديل، تتطلب إجراءات فعّالة لضمان عدم تحولها إلى مضاربات قصيرة الأجل بل إلى استثمارات طويلة الأمد داعمة للنمو المستدام.

سؤال للمستثمرين وصناع القرار:

هل يمكن لتعديل أيام العمل أن يرفع كفاءة بورصة الكويت بشكل يجعلها أكثر جاذبية لرؤوس الأموال الأجنبية مقارنة بنظيراتها الخليجية؟ وكيف ستتوحد البورصة هذه الخطوة إلى نتائج ملموسة تضمن الارتقاء بجودة تجربة المستثمر وزيادة الفرص الاستثمارية؟

خلاصة:

التوجه نحو تعديل أيام عمل بورصة الكويت يمثل خطوة استراتيجية تعكس رغبة السوق في مواكبة المتغيرات العالمية والإقليمية. نجاح هذه الخطوة مرهون بحسن التخطيط والتنفيذ ومرونة المنظومة التشريعية والبنية التحتية، بما يضمن تحقيق مكاسب مستدامة للمتداولين والمستثمرين على حد سواء.

الكويت موقعاً أكثر قوة في مؤشرات الأسواق الناشئة، وتفتح الباب أمام رؤوس أموال جديدة، لا سيما في ظل الاهتمام المتزايد من المستثمرين الدوليين بالشركات الكويتية.

إصلاحات البنية التحتية وتحديات التنفيذ

النقاش الحالي يتجاوز فكرة التغيير الشكلي، ليركز على استثمار هذه الخطوة لتعزيز البنية التحتية الرقمية للسوق، وتطوير مستوى الشفافية، وتوسيع قاعدة التداول. من الضروري أن تتوافق عملية تعديل أيام العمل مع تحديثات في الأنظمة التقنية وحوكمة السوق لضمان استمرارية النمو وتحقيق الأهداف المرجوة.

التحديات التي يجب التحسب لها:

التكيف المحلي: قد تحتاج المؤسسات المالية المحلية والمتداولون إلى فترة انتقالية لاستيعاب الجدول الجديد، خاصة إذا تضمن زيادة أيام أو ساعات التداول.

المنافسة الإقليمية: التطورات السريعة في أسواق الخليج المجاورة (مثل السعودية والإمارات) تفرض على بورصة الكويت ضرورة الاستثمار المكثف في التقنية وتقديم مزايا تنافسية إضافية للمستثمرين المحليين

من الملفات الجوهرية والحيوية الجديدة بالدراسة العميقة هو ملف تعديل أيام عمل البورصة، لما لهذه الخطوة من آثار إيجابية مستقبلية، حيث تستهدف الخطوة مواءمة ممارسات التداول مع ما يجري في معظم الأسواق العالمية والإقليمية.

نقاش الملف وطرحه للدراسة خطوة ستعكس اهتماماً متزايداً لدى المعنيين برفع كفاءة السوق المستقبلية وزيادة جاذبيته في ظل تسارع المنافسة الإقليمية والتحولت العالمية.

من أهم الفوائد المحتملة للتعديل

خطوة ستؤدي إلى توحيد أيام التداول مع البورصات الخليجية والعالمية — خاصة في حال اعتماد نظام العمل من الاثنين إلى الجمعة — وستؤدي إلى تسهيل بيئة الاستثمار الأجنبية وتعزيز تدفق السيولة المالية للسوق الكويتي.

تقليص الفجوة الزمنية في عمليات التداول سيحد من تأخر استيعاب الأخبار الاقتصادية والمالية العالمية، مما يرفع قدرة السوق على التفاعل مع التطورات الجوهرية في الوقت الفعلي.

زيادة التوافق مع الأسواق الإقليمية قد تمنح

مسؤوليات مدقق الحسابات الخارجي المستقل

بقلم - محمد سعد خليل

يقوم مدقق الحسابات الخارجي بمجموعة من الإجراءات لإنجاز مهمة التدقيق، وفحص البيانات المالية وإبداء الرأي المهني المحايد حول مدى دلالة القوائم المالية على عدالة المركز المالي للمنشأة ونتائج أعمالها مستخدماً خبرته في شؤون التدقيق والمحاسبة.

يجب على مدقق الحسابات الخارجي المستقل بذل العناية المهنية اللازمة والجهد المعقول من أجل الحصول على المعلومات التي تمكنه من إبداء رأيه المهني المحايد في البيانات المالية.

مسؤوليات مدقق الحسابات الخارجي المستقل:

أولاً: المسؤولية القانونية (المدنية):

في حالة إخلال المدقق بالشروط المنصوص عليها بالعقد المبرم بينه وبين موكله، مما ينتج عن هذا الإخلال أخطاء تلحق ضرراً مادياً بالغير، ومن الأمثلة على ذلك تورط العميل أو طرف ثالث بدفع غرامة مالية نتيجة الخطأ الذي ارتكبه المدقق.

تنقسم أخطاء المسؤولية المدنية إلى قسمين:

(أ) أخطاء بسيطة لا يترتب عليها أي مسؤولية.

(ب) أخطاء جسيمة يترتب عليها مسؤولية، مثل التوقيع على تقرير تم إعداده بشكل مسبق، أو إغفال ذكر حقيقة أن المنشأة مرهونة للغير في تقريره.

إن هذه المسؤولية القانونية (المدنية) تشكل التزام من مدقق الحسابات اتجاه عملائه من جهة، ومن جهة أخرى التزام مدقق الحسابات تجاه الطرف الثالث من مستخدمي القوائم المالية من مستثمرين ودوائر حكومية ومقرضين للمنشأة موضوع التدقيق، والوسطاء والضامنون في بورصة الأوراق المالية، والعاملون في المنشأة والنقابات العمالية... الخ، بالرغم من عدم وجود عقد بين مدقق الحسابات وهذا الطرف الثالث.

إن عدم التزام المدقق في بنود العقد يعتبر من المسؤولية القانونية بشكلها العقدي أو التعاقدية، بينما فشل المدقق ببذل العناية المهنية اللازمة للقيام بالمهام الموكلة إليه يعتبر من المسؤولية القانونية بشكلها التقصيري.

لكي تنعقد المسؤولية القانونية (المدنية) بشكلها العقدي أو التقصيري ضد مدقق الحسابات الخارجي المستقل، يجب أن تتوافر الأركان التالية:

حصول إهمال وتقصير من جانب مدقق الحسابات في أداء واجباته المهنية.

وقوع ضرر أصاب الغير نتيجة إهمال وتقصير مدقق الحسابات.

وجود الرابطة السببية بين الضرر الذي لحق بالغير وبين إهمال وتقصير مدقق الحسابات.

ثانياً: المسؤولية الجزائية (الجنائية):

هي المسؤولية الناجمة عن فعل مجرم بموجب نص قانوني ساري المفعول يقوم به مدقق الحسابات أثناء ممارسته لعمله، وبموجب دعوى قضائية عامة يحركها المدعي العام أو تحركها النيابة العامة وليس المتضررين، كما هو الحال في المسؤولية القانونية (المدنية)، إذ أن الفعل الإجرامي يؤدي إلى إلحاق الضرر بالمجتمع وليس بالأفراد فحسب.

إن ارتكاب المدقق مخالفات كالاختيال على أنظمة الدولة والغش يترتب على ذلك دفع التعويض أو السجن أو كلتا العقوبتين مجتمعتين معاً، ومن الأمثلة على ذلك مساعدة المنشأة على التهرب الضريبي من خلال تخفيض الأرباح أو نشر وقائع كاذبة لحمل الجمهور على الاكتتاب العام بالأسهم. ومن هذا المنبر فإنني أقترح على الجهات المنظمة لمهنة المحاسبة القانونية أن تصنف مكاتب التدقيق من حيث الهياكل التنظيمية الخاصة بها وأن يتم ربط تلك المكاتب أو الشركات المزولة لمهنة التدقيق بكفالات عدلية تتناسب مع حجم أعمالها حتى يتم تعويض الطرف المتضرر من إخلال مدقق الحسابات بواجباته اتجاه الآخرين، على أن يتم تسهيل تلك الكفالة العدلية لصالح الطرف الذي وقع عليه الضرر فوراً في حالة صدور قرار قطعي غير قابل للطعن من الجهات ذات العلاقة سواء محاكم نظامية أو مجالس تأديبية منبثقة عن الجهات المسؤولة بمنح تراخيص مزولة المهنة، وذلك لضبط جودة أعمال التدقيق من جهة والقضاء على ظاهرة المدقق الختيم، (اختتم وامشي).

ثالثاً: المسؤولية المهنية والتأديبية:

إن إخلال مدقق الحسابات الخارجي المستقل بواجباته اتجاه مهنة التدقيق، مثل مخالفته للقانون أو الأفعال التي تنال من شرف المهنة أو تحط من مكانة المهنة أو انتهاكه لقواعد السلوك المهني كالنزاهة والاستقلالية والأمانة والسرية... الخ، يستوجب إحالة المدقق إلى لجنة تأديب تشكل بموجب التشريعات النازمة للمهنة حسب البلد الذي يزاول فيه

المدقق أعمال التدقيق، حيث يتم التحقق من صحة المخالفات إن وجدت، وإصدار قرارات بالعقوبات التالية في حالة ثبوت الإدانة: (أ) عقوبة التنبيه (ب) عقوبة الإنذار (ج) التوقيف عن مزاوله المهنة لفترة معينة (د) شطب اسم المدقق نهائياً من سجل المحاسبين القانونيين المزاولين للمهنة.

أخيراً، إن الحقيقة تظهر أن مدقق الحسابات يسعى دائماً لزيادة دخله المادي من خلال الخدمات التي يقدمها لعملائه، وبالتالي فإن الخطأ محتمل الحدوث، وأن التدقيق يتطلب المعرفة التامة بعدة تخصصات مثل محاسبة التكاليف والمحاسبة المالية والمحاسبة الإدارية والمحاسبة الحكومية والمحاسبة الضريبية... الخ، وكذلك بالفروض والمبادئ المحاسبية المقبولة قبولاً عاماً، ومعايير التدقيق الدولية ومعايير الإبلاغ المالي الدولية ومعايير المحاسبة الدولية والتشريعات ذات العلاقة بالسياسات المالية والنقدية في البلد الذي يزاول فيه المدقق أعماله مثل قانون الضريبة وقانون الاستثمار وقانون البنوك... الخ، لذلك فإن تعيين الأشخاص من ذوي الكفاءة في كل المواقع سواء لدى الجهات الحكومية أو لدى الجهات المكلفة بموجب القانون بتعيين مدقق حسابات خارجي أو لدى مكاتب التدقيق هو خير وسيلة لضبط جودة ودقة وصحة القوائم المالية التي تبين بعدالة من كافة النواحي الجوهرية حقيقة الوضع المالي للمنشأة.

وكما ذكرنا في مقال سابق، فإن بيع كافة تذاكر الحفل الفني لا يعني بأن إيراد بيع التذاكر قد تحقق، ولكن بحدوث الحفل الفني وانتهائه نستطيع القول أننا حققنا إيراد مبيعات التذاكر وذلك بسبب أن احتمالية عدم حدوث الحفل الفني تبقى قائمة لسبب أو لآخر كما في حالة وفاة المطرب مثلاً أو ارتكابه فعلاً جنائياً مخالفاً للقانون قبل وقت الحفل بمدة زمنية قصيرة مما يستدعي القبض عليه وحجزه على ذمة التحقيق من قبل الجهات الأمنية، وبالتالي يجب إعادة مبالغ التذاكر التي تم بيعها سابقاً إلى أصحابها مما ينفي وجود إيراد مبيعات فعلي من تذاكر الحفل الفني.

في لقاء مع إذاعة مارينا FM ضمن جهوده المتواصلة لدعم حملة « لنكن على دراية »

بنك الخليج: محاولات الاحتيال على البيانات المصرفية تتزايد في الصيف ومواسم السفر

محاولات الاحتيال المالي والتصدي لها. وأشار إلى تزايد محاولات الاحتيال خلال فصل الصيف ومواسم السفر والإجازات، حيث يبحث المحتالون دائماً عن طرق جديدة ومقنعة للاحتيال على العملاء، مثل استخدام مواقع وهمية لحجز تذاكر السفر أو انتحال صفة الفنادق لإرسال روابط دفع وهمية، ناصحاً العملاء بالتأكد من موثوقية أي موقع إلكتروني قبل إجراء أي عملية دفع. كما نصح العملاء بتجاهل أي رسالة أو اتصال يطلب منهم بياناتهم المصرفية أو الشخصية، مهما كان مصدرها، وعدم مشاركة بياناتهم مع أي جهة، حتى وإن بدت رسمية، سواء من خلال الاتصالات الهاتفية أو عبر وسائل التواصل الاجتماعي.

وأضاف: «إذا كنت في أماكن عامة مثل المطارات أو المجمعات التجارية، لا تستخدم شبكات الـ Wi-Fi العامة، لأنها قد تُستغل من قبل المحتالين لسرقة بياناتك. وفي حال الاشتباه بأي عملية دفع مجهولة، احرص على إيقاف بطاقتك المصرفية فوراً من خلال تطبيق بنك الخليج أو بالاتصال على الخدمة الهاتفية للبنك».



أكد مهدي سليمان، مسؤول أول في إدارة التسويق في بنك الخليج، أن البنوك لا تطلب من العملاء مطلقاً مشاركة أي معلومات شخصية أو مصرفية عبر الاتصال الهاتفي أو الرسائل النصية أو البريد الإلكتروني، محذراً من الخدع المتنوعة التي يستخدمها المحتالون للاستيلاء على بيانات عملاء البنوك المصرفية وسرقة حساباتهم.

وفي لقاء مع إذاعة مارينا FM، وضمن جهود بنك الخليج المتواصلة لدعم حملة « لنكن على دراية » دعا سليمان العملاء إلى متابعة حسابات البنوك، وحملة «لنكن على دراية» على وسائل التواصل الاجتماعي، للاطلاع على الرسائل والنصائح التوعوية لتجنب عمليات الاحتيال والخطوات الإجرائية المفترض اتباعها في حال التعرض لعملية احتيال.

وبيّن أن حملة «لنكن على دراية» هي حملة توعوية مصرفية أطلقها بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت بالتعاون مع البنوك الكويتية، وتهدف إلى تعزيز الوعي المالي لدى جميع أفراد المجتمع، وتبسيط الضوء على حقوقهم وواجباتهم المصرفية، لاسيما كيفية تجنب

الخليج للتأمين تحقق 12.6 مليون د.ك أرباحاً صافية خلال النصف الأول من العام 2025

إيرادات التأمين	صافي النتيجة المالية للتأمين	صافي الربح	مجموع الأصول	إجمالي حقوق الملكية
359.6	15.6	12.6	1.26	245.9
مليون دك	مليون دك	مليون دك	مليار دك	مليون دك
1.2 مليار دولار	51.2 مليون دولار	41.1 مليون دولار	4.12 مليار دولار	804.4 مليون دولار

(4.12 مليار دولار أمريكي) كما في 30 يونيو 2025 بالمقارنة مع 1.24 مليار دينار كويتي (4.05 مليار دولار أمريكي) كما في 31 ديسمبر 2024 بزيادة مقدارها 23.4 مليون دينار كويتي (77 مليون دولار أمريكي) ونسبتها 1.9%.

وفيما تواصل تعزيز حضورها الدولي وقدراتها التشغيلية، تبقى مجموعة الخليج للتأمين من أكبر شركات التأمين وأكثرها تنوعاً على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حيث تركز على تصميم نظام تأمين بيئي قيماً.

وتقدّمت المجموعة بالشكر تجاه عملائها والمساهمين، لاسيما شركة فيرفاكس، والسادة أعضاء مجلس الإدارة على دعمهم المستمر لاستراتيجية المجموعة، فيما توجهت بالتقدير تجاه موظفيها على جهودهم القيمة، والشكر موصول لكافة الجهات الرقابية بدولة الكويت لتعاونهم الدائم لتطوير قطاع التأمين الكويتي.

أمريكي) للسهم الواحد عن نفس الفترة من العام الماضي.

هذا وقد بلغت قيمة إيرادات التأمين 359.6 مليون دينار كويتي (1.2 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 449.2 مليون دينار كويتي (1.5 مليار دولار أمريكي) عن نفس الفترة من العام السابق.

وقد بلغت القيمة الدفترية للسهم 864 فلساً كما في 30 يونيو 2025 بالمقارنة مع 852 فلساً في 31 ديسمبر 2024 بارتفاع نسبته 1.4%.

كما بلغت حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم مبلغ 245.9 مليون دينار كويتي (804.4 مليون دولار أمريكي) كما في 30 يونيو 2025 بارتفاع قدره 1.4% مقارنة بحقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم كما في 31 ديسمبر 2024 والتي بلغت 242.6 مليون دينار كويتي (793.3 مليون دولار أمريكي).

وبلغ مجموع الأصول 1.26 مليار دينار كويتي

أعلنت مجموعة الخليج للتأمين عن تحقيقها 15.6 مليون دينار كويتي (51.2 مليون دولار أمريكي) صافي النتيجة المالية للتأمين في النصف الأول من عام 2025، مقارنة بمبلغ 16.6 مليون دينار كويتي (54.4 مليون دولار أمريكي) في الفترة نفسها من العام الماضي.

وبلغت قيمة صافي إيرادات الاستثمار 28.2 مليون دينار كويتي (92.4 مليون دولار أمريكي) عن النصف الأول لعام 2025 بالمقارنة مع 31.6 مليون دينار كويتي (103.2 مليون دولار أمريكي) عن نفس الفترة من العام السابق.

وأنهت المجموعة النصف الأول بصافي ربح بلغ 12.6 مليون دينار كويتي (41.1 مليون دولار أمريكي)، بربحية 38.68 فلس (0.127 دولار أمريكي) للسهم الواحد، بالمقارنة مع صافي ربح بقيمة 16.8 مليون دينار كويتي (54.9 مليون دولار أمريكي) وبربحية 59.03 فلس (0.193 دولار

إيرادات «القابضة المصرية الكويتية» تقفز بنسبة 32% إلى 397 مليون دولار في النصف الأول من 2025 وصافي الربح يرتفع 1% إلى 101 مليون دولار



جون روك:



لؤي جاسم الخرافي:

- نعتز بالنتائج القوية التي حققتها المجموعة في النصف الأول والتقدم الملموس في تنفيذ الأهداف الاستراتيجية
- خطط تحسين أداء المحفظة الاستثمارية شهدت تقدماً واضحاً من خلال إنجاز العديد من عمليات التخارج الناجحة في عدة أسواق

- إطلاق عملياتنا التجارية في السعودية علامة فارقة في تاريخ المجموعة ومشروعنا في بريطانيا فرصة استثمارية واعدة
- سنواصل العمل على تعزيز محفظة الاستثمارات بما يضمن تحقيق قيمة مستدامة وتعظيم العائد للمساهمين وتحقيق آفاق جديدة من النمو

التوقف المؤقت لإمدادات المواد الخام خلال الربع الثاني وأثره على معدلات التشغيل، إلا أن الشركة نجحت في تنمية الإيرادات وصافي الربح لتتجاوز معدلات العام الماضي. كما سجلت شركة «سبريا مصر» نمواً ملحوظاً في الإيرادات بمعدل سنوي 21% بالدولار الأمريكي خلال النصف الأول من عام 2025، بما يتماشى مع استراتيجية الشركة الرامية إلى تعزيز حصتها السوقية. وفي الوقت ذاته، إنتجت شركة النيل للأخشاب أول ألواح «MDF» في يونيو الماضي، مع اقتراب الانتهاء من أعمال التشغيل النهائية تمهيداً للإطلاق التجاري الكامل خلال الربع الأخير من العام الجاري.

وأشار إلى أن شركة «نات إينرجي» تواصل عمليات التوسع بخدمات توصيل الغاز في مناطق الامتياز الممنوحة لها، محققة نمواً مستداماً، وهو ما يؤكد تركيز الإدارة على الاستفادة من الأنشطة التي تتميز بهوامش ربح أعلى. وعلى صعيد «امتياز حقن الغاز بمنطقة حقل شمال سيناء البحري»، سجلت الشركة نمواً في الإيرادات بمعدل سنوي 9% خلال النصف الأول من 2025، مدفوعاً

اسم «الشركة القابضة المصرية الكويتية»، بما يعكس تطلعاتنا للنمو المستقبلي وخطط التوسع الدولي، ويجسد طموحنا للتحويل إلى كيان استثماري عالمي يتمتع بالقوة والقدرة على اقتناص الفرص في مختلف الأسواق.

وفي ختام حديثه، أكد الخرافي إلى أن الشركة ستواصل العمل على تعزيز محفظة استثماراتها، بما يضمن تحقيق قيمة مستدامة وتعظيم العائد للمساهمين، وتحقيق آفاق جديدة من النمو على المدى الطويل في مختلف قطاعات أعمالها التي تعمل تحت مظلة منصةها الرائدة.

ومن جانبه، أعرب جون روك، العضو المنتدب للشركة القابضة المصرية الكويتية عن اعتزازه بالنتائج القوية التي أحرزتها المجموعة خلال النصف الأول من عام 2025، مدعومة بالأداء التشغيلي المميز والنمو الملحوظ في الشركات التابعة الرئيسية، بالإضافة إلى التقدم الملموس على صعيد تنفيذ الأهداف الاستراتيجية.

وأكد روك أنه على الرغم من التحديات التشغيلية التي واجهت شركة «الإسكندرية للأسمدة»، والتي تمثلت في

أعلنت اليوم القابضة المصرية الكويتية شركة الاستثمار الرائدة في أسواق الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، عن نتائجها المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025، حيث نجحت في تحقيق إيرادات بقيمة 397 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من عام 2025، بزيادة سنوية قدرها 32%، مدفوعة بنمو الإيرادات في مختلف قطاعات الشركة وهو ما يعكس الأداء القوي على صعيد العمليات التشغيلية. كما تمكنت الشركة من الحفاظ على مستويات هوامش ربحية قوية، حيث بلغ كل من هامش مجمل الربح وهامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك 43% و42% على التوالي خلال الفترة، مدفوعاً بما حقته الشركة من نمو ملحوظ في الإيرادات بمختلف قطاعاتها الرئيسية.

وسجل صافي الربح ارتفاعاً بنسبة سنوية 1% ليصل إلى 101 مليون دولار في النصف الأول من عام 2025، مصحوباً بهامش صافي ربح قدره 26%، وقد تأثرت المقارنة على أساس سنوي بمكسب غير متكرر من فروق العملة بقيمة 49 مليون دولار تم تسجيله خلال النصف الأول من عام 2024، وباستبعاد هذا المكسب، كانت أرباح الشركة ستسجل أكثر من ضعف مستواها على أساس سنوي. كما استقر صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة عند 90 مليون دولار. وخلال الربع الثاني من عام 2025، سجلت الشركة نمواً ملحوظاً في الإيرادات لتصل إلى 215 مليون دولار وهو نمو بنسبة سنوية 75%، وعلى أساس ربع سنوي بنسبة 18%، مما انعكس في تضاعف صافي الربح بمعدل سنوي ونمو بنسبة 57% على أساس ربع سنوي ليصل إلى 62 مليون دولار، الأثر الإيجابي للجهود المبذولة لتبسيط المركز المالي للمجموعة لخلق وتعظيم القيمة.

وفي سياق تعليقه على أداء المجموعة خلال النصف الأول من عام 2025، أعرب لؤي جاسم الخرافي، رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة المصرية الكويتية عن سعادته بالتقدم الذي أحرزته الشركة في تنفيذ استراتيجيتها والتي تركزت على تنويع محفظة الاستثمارات التابعة عبر القطاعات والأسواق المختلفة، إلى جانب إعادة هيكلة الأصول بهدف تبسيط المركز المالي وتعظيم القيمة وضمان المرونة والنمو المستدام.

وأشار الخرافي إلى أن المجموعة أطلقت عملياتها التجارية في المملكة العربية السعودية، حيث بدأت في توريد الغاز الطبيعي لعملاء القطاع الصناعي بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام التي تشهد تطوراً متسارعاً. ويمثل هذا الإنجاز نقطة فارقة في مسيرة المجموعة، حيث يساهم في ترسيخ مكانتها كأحد المساهمين في تحقيق خطط تطوير القطاع الصناعي السعودي، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية السعودية 2030.

وأوضح الخرافي أن المجموعة تواصل العمل على مشروعها الجديد المرتبط بقطاع الطاقة النظيفة في المملكة المتحدة، والذي يُعد بمثابة فرصة استثمارية واعدة تتيح للمجموعة تحقيق عوائد بالعملة الأجنبية، فضلاً عن تعزيز قدرتها على توسيع نطاق أنشطتها الاستثمارية على المدى الطويل لأسواق جديدة حول العالم.

ونوّه الخرافي إلى أن المجموعة تواصل تحقيق تقدم ملحوظ في تنفيذ استراتيجية التخارج من شركة «دلتا للتأمين» تسير العملية وفق الخطة الموضوعية ومن المتوقع الانتهاء منها خلال النصف الثاني من عام 2025، بعد استيفاء الموافقات الرقابية والقانونية اللازمة.

وأشار الخرافي إلى أن المجموعة تواصل المضي قدماً في عملية التحويل في الهوية المؤسسية، حيث قرر مجلس الإدارة الدعوة لانعقاد الجمعية العامة للتصويت على تغيير اسم الشركة إلى «قالمور القابضة». وتأتي هذه الهوية الجديدة امتداداً لما حققناه من نجاح تحت

مقترح تغيير الهوية المؤسسية إلى «قالمر القابضة» يعكس تطلعاتنا للتحول إلى كيان استثماري عالمي يتمتع بالقوة والقدرة على اقتناص الفرص في مختلف الأسواق

وهامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 17 % و 19 %، متأثرًا بارتفاع تكاليف مدخلات الإنتاج، على خلفية ارتفاع أسعار الغاز الطبيعي. وسجل صافي الربح 3 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من عام 2025 مصحوبًا بهامش صافي ربح 11 %،

وتتطلع الشركة إلى المضي قدمًا في خططها التوسعية من خلال الاستثمار في محطة المحولات الثانية في منطقة العاشر من رمضان، لتلبية الطلب المتزايد على الكهرباء في المنطقة التي تشهد نموًا متزايدًا على صعيد الأنشطة الصناعية. بالإضافة إلى ذلك، تواصل الإدارة استكشاف فرص الاستحواذ الاستراتيجية المحتملة في منطقة العاشر من رمضان وغيرها من المناطق التي تحظى بمقومات نمو واعدة.

قطاع النفط والغاز

بلغت إيرادات شركة «امتيان حقل الغاز بمنطقة حقل شمال سيناء البحري» 31 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من عام 2025، بزيادة سنوية قدرها 9 %، وقد نجحت الشركة في الحفاظ على معدلات الربحية عند مستويات قوية، حيث بلغ كل من هامش الربح الإجمالي وهامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 54 % و 82 % على التوالي خلال النصف الأول من عام 2025. وبلغ صافي الربح 15 مليون دولار، مصحوبًا بهامش صافي ربح قوي بنسبة 49 %.

وتتطلع الشركة إلى تحقيق نتائج إيجابية خلال عام 2025 مدعومة باستقرار معدلات حجم الإنتاج بفضل الآبار التي بدأت الإنتاج مؤخرًا، بالإضافة إلى جهود الارتقاء بالكفاءة التشغيلية. علاوة على ذلك، سوف تواصل الشركة الاستفادة من تمديد اتفاقية الامتياز لمدة 10 سنوات، بالإضافة إلى الحصول على امتياز حقل الفيروز الذي يتميز بموقعه الاستراتيجي، وهو ما يعزز استدامة عملياتها التشغيلية، وترشيد التكاليف، وإمكانات هائلة لتحقيق الأرباح، بالإضافة إلى إتمام عمليات التطوير منخفضة التكاليف.

قطاع الخدمات المالية غير المصرفية والقطاعات المتنوعة الأخرى

بلغت إيرادات القطاعات المتنوعة الأخرى 97 مليون دولار خلال النصف الأول من عام 2025، مدفوعة بمجموعة من العوامل، وعلى رأسها عملية بيع شيلد غاز، والتخارج من استثمارات أخرى في سياق عمليات إعادة هيكلة الأصول بهدف تبسيط المركز المالي، وذلك في إطار الجهود التي تبذلها الإدارة لتعزيز محفظة استثماراتها. وسجلت شركة «المهندس للتأمين» زيادة سنوية في صافي الربح بنسبة 21 %، وهو ما يعكس المقومات الواعدة التي يحظى بها قطاع التأمين في مصر. كما حققت شركة «بدايتي» نموًا سنويًا في صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة بنسبة 42 % ليصل إلى 42 مليون جنيه مصري، وهو ما يعكس النمو المتواصل الذي يحظى به ذلك القطاع الواعد على الرغم من ارتفاع أسعار الفائدة.

الجدير بالذكر أن الشركة القابضة المصرية الكويتية، التي تأسست عام 1997 برأس مال مصدر ومدفوع قدره 296 مليون دولار، والمدرجة في كل من البورصة الكويتية والبورصة المصرية، تعد واحدة من أبرز الكيانات الاستثمارية الرائدة والأسرع نموًا في منطقة الشرق الأوسط. تمتلك الشركة محفظة استثمارية متنوعة تغطي خمسة قطاعات رئيسية تشمل الأسمدة والبتروكيماويات، وتوزيع الغاز، وتوليد وتوزيع الكهرباء، بالإضافة إلى التأمين وخدمات التمويل غير المصرفي.



الثاني من 2025، مقابل نحو 17 % في الربع الأول من 2025.

قطاع الطاقة والأنشطة المرتبطة بها شركة «نات إينرجي»

ارتفعت إيرادات شركة «نات إينرجي» بمعدل سنوي 15 % بالدولار الأمريكي و 43 % بالجنيه المصري خلال النصف الأول من عام 2025، لتسجل 34 مليون دولار أمريكي مدفوعًا بالنمو الكبير في خدمات توصيل الغاز. وقد نجحت الشركة في الحفاظ على مستويات الربحية، وهو ما انعكس في ارتفاع كل من هامش مجمل الربح وهامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك ليصل إلى 30 % و 29 % على التوالي. بلغ صافي الربح 11 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من عام 2025، مصحوبًا بهامش صافي ربح 32 %، وتمضي الشركة بخطى ثابتة نحو مستقبل واعد، خاصة في ظل التوقعات التي تشير إلى ارتفاع أسعار توصيل الغاز الطبيعي، بالإضافة إلى تعديل العملات المحددة من قبل الجهات الحكومية، فضلًا عن التوسع بقاعدة العملاء في المناطق السكنية التي تحظى بمقومات نمو واعدة، وذلك إلى جانب الجهود التي تبذلها الإدارة على صعيد تنفيذ استراتيجية تنويع مصادر الإيرادات وترشيد التكاليف.

قطاع الطاقة والأنشطة المرتبطة بها شركة «كهربا»

شهدت إيرادات شركة «كهربا» نموًا ملحوظًا خلال النصف الأول من عام 2025، وذلك على خلفية نمو أنشطة توزيع الكهرباء والتي شهدت نموًا سنويًا بنسبة 40 % في الكميات الموزعة. وسجل كل من هامش مجمل الربح

بزيادة عمليات الإنتاج من البثرين الجديدين.

ونوّه إلى التقدم الواضح الذي شهدته خطط تحسين أداء المحفظة الاستثمارية، حيث شُكل توقيع اتفاقية إدارة عملية التخارج من أصول شركة «دلنا للتأمين»، والعرض اللاحق المقدم من شركة «تأمين الوفاء»، خطوات مهمة ضمن برنامجها للتخارج من الأصول. بالإضافة إلى ذلك، نجحت المجموعة في إتمام عملية التخارج من شركة «شيلد غاز» في دولة الإمارات العربية المتحدة خلال الربع الأول، والتخارج من استثمارات أخرى في الربع الثاني مما ساهم في تحقيق عوائد تقدر 35 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من العام، مؤكدًا مواصلة المجموعة التزامها بتنفيذ استراتيجيتها وتعزيز محفظتها الاستثمارية وقائمة المركز المالي وخلق القيمة المستدامة.

قطاع الأسمدة شركة «الإسكندرية للأسمدة»

بلغت إيرادات شركة «الإسكندرية للأسمدة» 118 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من عام 2025، وهو نمو سنوي بنسبة 11 %، مدفوعة بالارتفاع الذي شهدته أسعار اليوريا عالميًا، حيث بلغ متوسط السعر 396 دولارًا للطن مقابل 333 دولارًا للطن في نفس الفترة من عام 2024، وهو نمو بمعدل سنوي 19 %. كما سجل هامش الربح الإجمالي وهامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك نموًا سنويًا بمقدار 2 نقطة مئوية خلال النصف الأول من عام 2025، ليصل إلى 40 % و 47 % على التوالي. ومن ناحية أخرى، بلغ صافي الربح 40 مليون دولار أمريكي، مصحوبًا بنمو هامش صافي الربح بمقدار 2 نقطة مئوية على أساس سنوي ليصل إلى 34 % خلال النصف الأول من عام 2025

ومن المتوقع أن تحقق شركة «الإسكندرية للأسمدة» أداءً قويًا في عملياتها التشغيلية، حيث تواصل الإدارة التعامل بمرونة وإيجاد الحلول المناسبة لتحديات توريد المواد الخام. وتشير التوقعات إلى تحسن الأداء المالي في ظل استمرار ارتفاع الأسعار حتى نهاية العام، مثلما حدث مع أسعار اليوريا عالميًا، متجاوزة حاجز 400 دولار للطن خلال شهر يونيو الماضي، لتتجاوز 476 دولارًا للطن في يوليو.

قطاع البتروكيماويات شركة «سبريا مصر»

بلغت إيرادات شركة «سبريا مصر» 90 مليون دولار أمريكي خلال النصف الأول من عام 2025، وهو نمو بمعدل سنوي 21 %، مدفوعة بزيادة حجم المبيعات، وذلك على خلفية استراتيجية إدارة الشركة لتعزيز حصتها السوقية وسجل هامش مجمل الربح 21٪، بينما استقر هامش الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك عند 20٪. كما وصل صافي الربح خلال الفترة الي 18 مليون دولار أمريكي مع هامش صافي ربح 20٪

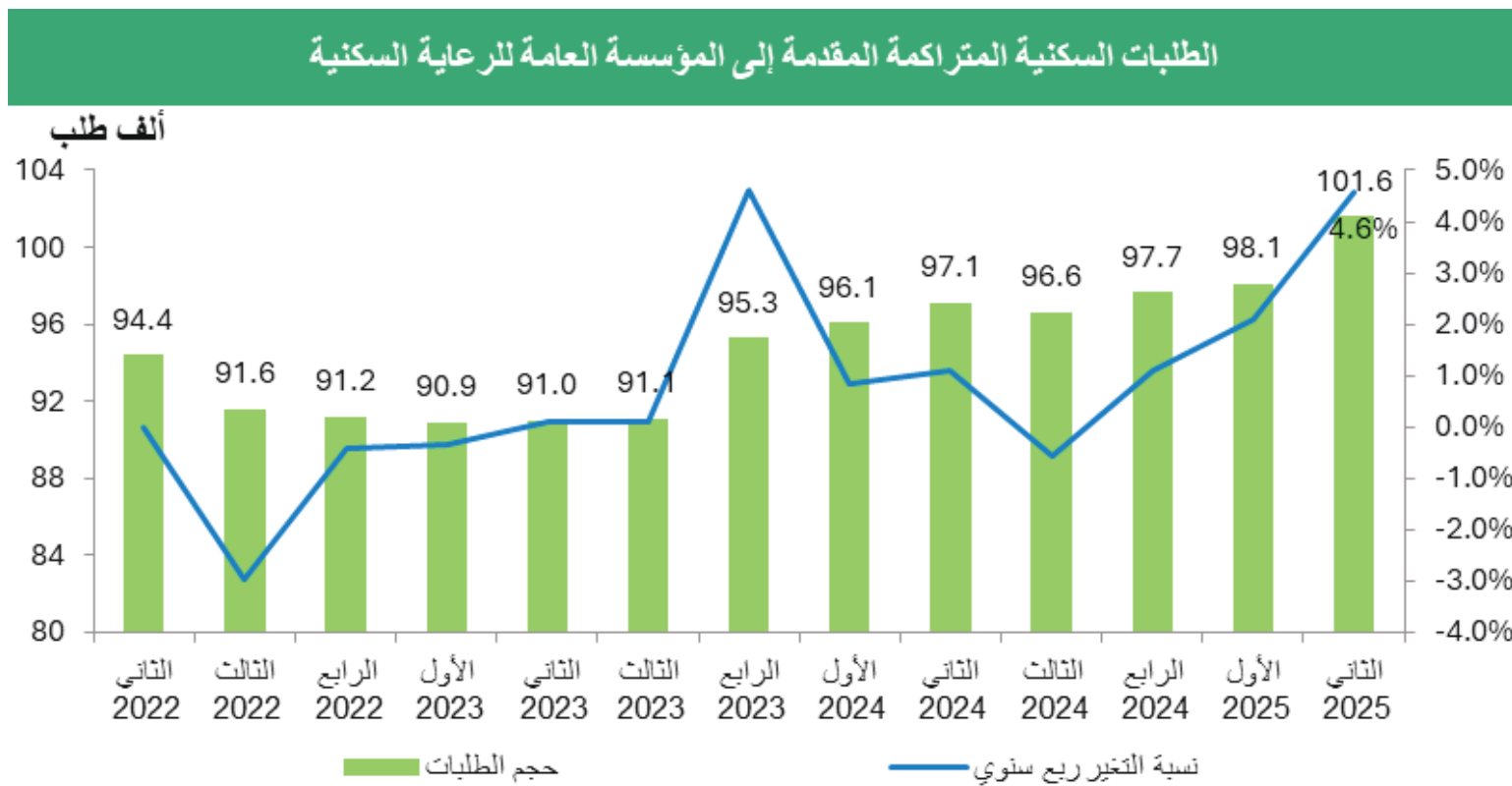
وتمضي الشركة بخطى ثابتة نحو مستقبل واعد، خاصة في ظل التوقعات الإيجابية متوسطة الأجل التي تحظى بها شركة «سبريا مصر»، مدعومة باستقرار الأسعار محليًا عند المستويات الحالية، إلى جانب نمو الطلب الناتج عن انتعاش مشروعات التشييد والبناء في مصر، وجهود الإدارة المستمرة على صعيد التوسع في الأسواق المحلية والدولية، حيث ارتفعت نسبة مبيعات الصادرات إلى نحو 21 % من إجمالي المبيعات في الربع

تقرير بيت التمويل الكويتي عن سوق العقار المحلي

الربع الثاني من عام 2025 – الجزء الرابع



رسم بياني رقم (12) الطلبات السكنية المتراكمة



ووفق التقرير الشهري الصادر في أكتوبر 2024 وقعت المؤسسة عقدين لإنشاء وإنجاز مركز الشباب بأحد قطاعات مدينة صباح الأحمد السكنية، إضافة إلى توريد وتركيب محطات الكهرباء ببعض ضواحي مشروع جنوب صباح الأحمد السكنية، إلى جانب طرح 4 مناقصات لتوريد وتركيب وصيانة محطات رئيسية لتوليد الكهرباء في جنوب صباح الأحمد السكنية وفي مشروع جنوب سعد العبدالله.

مشروعات المؤسسة العامة للرعاية السكنية:

وقد أبرمت المؤسسة خلال الربع الثاني 2025 العديد من العقود الإنشائية تواصل بها تطوير المدن السكنية وفق الخطة الموضوعية، منها عقدان يعززان جانب الخدمات السكنية المدن السكنية، وكان العقد الأول في مدينة المطلاع لاستكمال أعمال الطرق بما قيمته 19.6 مليون دينار، فيما يتناول العقد الثاني مشروعات في مدينة سعد العبدالله لإنشاء مركز شباب يضم مباني أنشطة رياضية متنوعة وتتجاوز قيمة هذا العقد 7 ملايين دينار، كما أعلنت المؤسسة عن توقيع عقد تقديم خدمات استشارية لإعداد المخططات التفصيلية والفرص الاستثمارية لتطوير منطقة المرقاب ويمتد المشروع على مساحة تصل إلى حوالي 429 ألف متر مربع، إضافة إلى طرح 3 مسابقات للخدمات الاستشارية لإنشاء البنية التحتية في مدن الخيران ومدينة نواف الأحمد ومدينة الصابرية وستوفر هذه المدن نحو 170 ألف وحدة سكنية متنوعة.

1.4 ألف قسيمة سلمت في خيطان بجانب أكثر من 1.4 ألف قسيمة جاهزة للتسليم بالمنطقة.

وتخطط المؤسسة العامة للرعاية السكنية وفقاً لآخر تقرير متاح لتنفيذ 124 مبنى من المباني العامة المخطط بناؤها في 7 مدن سكنية منها 68 مبنى عاماً في مدينة المطلاع السكنية و31 مبنى عاماً تحت التنفيذ في جنوب عبدالله المبارك و15 مبنى عاماً في صباح الأحمد إضافة إلى 7 مباني عامة في شرق صباح الأحمد وغيرها في بعض المناطق الأخرى، كما تواصل جهودها في توزيع المشاريع السكنية في عدة مدن منها مشروع مدينة جنوب سعد العبدالله الذي يضم 24,508 وحدة سكنية تمكنت المؤسسة من توزيع 16,643 وحدة في المشروع وفق آخر تقرير صدر عن المؤسسة.

إضافة إلى جهود المؤسسة وفق ذلك التقرير في تنفيذ مشاريع البنية التحتية للمشاريع الإسكانية التي حققت تقدماً في إنجاز بعضها المشاريع، بما يفوق النسبة المتعاقد عليها كما في جنوب مدينة صباح الأحمد بنسبة إنجاز 34.6 % لمشروعات البنية التحتية، ومشروعات البنية التحتية في مدينة جنوب سعد العبدالله بنسبة إنجاز 10.4 % تفوق النسبة التعاقدية لبعض الطرق الرئيسية والمشروعات التحضيرية بالمنطقة. كما أنها أنجزت بعض المشروعات الأخرى بنسبة إنجاز تصل إلى 99.5 % لخدمة نحو 587 بيتاً من مشروع شرق صباح الأحمد بنسبة إنجاز قدرها 90.1 % لخدمة 597 بيتاً في نفس المدينة.

المشروعات الحكومية والمشروعات السكنية

تسعى دولة الكويت أن تصبح مركزاً مالياً وتجارياً جاذباً للاستثمار، من خلال العديد من المشروعات المطروحة ومشروعات البنية التحتية التي تنفذها وزارة الأشغال العامة والمؤسسة العامة للرعاية السكنية، واتخذت المؤسسة خطوات جادة نحو تطبيق نموذج التطوير العقاري الذي يستهدف وجود حلول مستدامة توفر بدائل سكنية متنوعة، حيث أعلنت المؤسسة عن استقباليها لعدد 70 طلب رسمي من شركات متخصصة في مجال التطوير العقاري في إطار قانون التمويل العقاري المتوقع إصداره كجزء من الحلول المستدامة وتعزيز جودة الحياة في المدن الجديدة بما يوفره القانون من مرونة تمويلية لمستحقي الرعاية السكنية، والقانون الصادر برقم 118 لسنة 2023 في شأن تأسيس شركات إنشاء مدن أو مناطق سكنية وتنميتها اقتصادياً، ويحدد القانون أوجه التعاون والشراكة مع القطاع الخاص عبر إطلاق سلسلة مشاريع توفر الرعاية السكنية التزاماً بالتوجيهات الأميرية السامية لدعم الاستدامة المالية للدولة وتحقيق تطلعات المواطنين.

وتساهم تلك الجهود في استغلال قدرات القطاع الخاص ووجود بيئة تنافسية للمستثمرين بما يؤدي إلى تنوع المعروض السكني والتقليل من تضخم أسعار العقارات، ونجحت المؤسسة خلال الربع الأول 2025 في تقديم نحو 70.1 ألف خدمة 97 % منهم تمت من خلال أنظمة الكترونية وتطبيق سهل الحكومي، فيما بلغت الخدمات الالكترونية المقدمة 24.8 ألف خدمة عبر الأنظمة الالكترونية وتطبيق سهل خلال شهر مايو 2025.

وتواصل المؤسسة العامة للرعاية السكنية تلبية طلبات المواطنين في الحصول على سكن ملائم، ووفق آخر تقرير عن مشروعات المؤسسة الإسكانية في أبريل 2025 يصل عدد الطلبات الإسكانية القائمة إلى 101.6 ألف طلب بزيادة 4.6 % على أساس سنوي، وقد تعود تلك الزيادة إلى حرص المواطنين على الاستفادة من قانون التمويل العقاري المرتقب، وتمكنت المؤسسة وفقاً لآخر تقرير متاح في أكتوبر 2024 من إنشاء عدد كبير من القسائم السكنية التي صدر لها أذن بناء منها قسائم وزعت بالفعل على مستحقيها وأخرى جاهزة للتسليم، كما في مدينة المطلاع التي سلمت المؤسسة فيها حوالي 27.6 ألف قسيمة إضافة إلى 28.3 ألف قسيمة تعد جاهزة للتسليم، كما سلمت المؤسسة ما يزيد على 3.2 ألف قسيمة في جنوب عبدالله المبارك ونحو 3.3 ألف قسيمة جاهزة للتسليم في المنطقة، إضافة إلى حوالي

شركة المعادن و«نسبريسو» تعيدان تدوير كبسولات القهوة في الكويت



والحلول الصناعية للقطاعين العام والخاص وهي شركة مساهمة رائدة في مجال الاستدامة الصناعية ومدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية. وتعتبر الشركة أكبر مزود لخدمات معالجة النفايات الطبية في المنطقة، حيث تقوم بمعالجة نحو 40 طناً من النفايات يومياً، ما يعادل نحو 14,600 طن سنوياً، كما تُعيد الشركة تدوير ما يصل إلى نحو 60,000 طن من المعادن الخردة سنوياً، ومع أعادت الشركة تشغيل جزء من عملياتها في مجال إعادة تدوير البلاستيك، وتبلغ القدرة الإنتاجية للمصنع حالياً 25 طناً يومياً.

وعلى صعيد الاستدامة الصناعية، تباشر شركة المعادن والصناعات التحويلية أعمالها وفقاً لأعلى معايير الجودة العالمية في العمليات والاستدامة البيئية، وهي حاصلة على العديد من الشهادات من هيئات الجودة العالمية مثل شهادتي الـ (ISO) و(OHSAS)، وتقدم من خلال شركاتها التابعة حلولاً عملية ومبتكرة ذات تكلفة منافسة في معالجة المخلفات الصناعية والنفايات الخطرة، بالإضافة إلى خدمات إدارة المرافق، وأنظمة التدفئة، والتهوية والتكييف.

وفي إطار جهودها في التطور الصناعي الصديق للبيئة بما يخدم الخطة الاقتصادية والبيئية لرؤية كويت جديدة 2035 تعمل شركة المعادن والصناعات التحويلية باستمرار على تعزيز شراكات مجتمعية مؤثرة مع القطاعين العام والخاص ومراكز الأبحاث والجهات الأكاديمية للمساهمة في بناء مستقبل مستدام للكويت من خلال تعزيز مفهوم الشراكة والتعاون.

المستمرة بمرافقتنا وخبراتنا في توفير حلول متقدمة لإدارة النفايات بما يلئم متطلبات شركائنا في مجالات الاستدامة، فمن خلال هذه الشراكة الممتدة منذ عام 2019، نواصل تقديم خدمات إعادة التدوير وفق أعلى المعايير التشغيلية، مستندين إلى بنية تحتية متقدمة وقدرة تشغيلية مرنة تواكب احتياجات عملائنا من مختلف القطاعات وتخدم أهدافهم البيئية لاسيما في الحد من النفايات وتحقيق الحياد الكربوني.

ومن ناحيته، قال هادي حنا، المدير العام لشركة ناسكو التجارية: يسرنا تجديد شراكتنا مع شركة المعادن والصناعات التحويلية لمواصلة برنامج إعادة تدوير كبسولات القهوة في الكويت، وهو ما يعزز التزامنا بجعل كل كوب من قهوة نسبريسو جزءاً من مساهمة إيجابية يمتد أثرها إلى المجتمع والبيئة. من خلال هذه الشراكة، نحن لا نساهم فقط في تقليل النفايات، بل نعمل أيضاً على إشراك عملائنا بشكل فعال في ممارسات الاستدامة، مما يعزز الوعي البيئي والمسؤولية المجتمعية.

تجدر الإشارة إلى أن الألومنيوم من أكثر المواد القابلة لإعادة التدوير، حيث تستهلك معالجته أقل من 5% من الطاقة المطلوبة لإنتاجه من المواد الخام، كما تساهم إعادة استخدام بقايا القهوة في دعم الأنشطة الزراعية، مما يعزز القيمة البيئية المضافة لهذا البرنامج ضمن منظومة مستدامة متكاملة.

تقدم شركة المعادن والصناعات التحويلية -منذ عام 1987- خدمات إدارة النفايات وحلول إعادة التدوير

أعلنت شركة المعادن والصناعات التحويلية، الشركة الرائدة في تقديم حلول إدارة النفايات والاستدامة الصناعية، تجديد شراكتها مع شركة ناسكو التجارية، الوكيل الحصري لنسبريسو في الكويت، الشركة الرائدة في أنظمة كبسولات القهوة، وذلك لمواصلة تشغيل أول برنامج لإعادة تدوير كبسولات القهوة المصنوعة من الألومنيوم في الكويت، والذي يعتمد على استخدام الألومنيوم المعاد تدويره لصنع منتجات جديدة، وتقديم البن المطحون المزروع من الكبسولات لمزارع محلية تستخدمه بدورها كسماد عضوي مغذٍ يساهم في تحسين جودة التربة الزراعية في الكويت وزراعة المنتجات النباتية.

بموجب هذه الشراكة، تواصل شركة المعادن والصناعات التحويلية دعم أهداف «نسبريسو» للحد من النفايات وتحقيق الحياد الكربوني، حيث تحتضن مرافق إعادة التدوير المتقدمة للشركة معدات تقنية متطورة شاركت «نسبريسو» بتصميمها لفصل الألومنيوم عن بقايا القهوة، وتتيح كفاءة عالية في استرجاع الألومنيوم مع الاستفادة من بقايا القهوة بتحويلها إلى أسمدة عضوية، في نموذج يعكس تكامل حلول إعادة التدوير الصناعية والزراعية ضمن منظومة الاقتصاد الدائري.

ومن ناحيته، قال طارق إبراهيم الموسى، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة المعادن والصناعات التحويلية: “يسعدنا اليوم تجديد تعاوننا مع شركة ناسكو التجارية و«نسبريسو» ونتمنّ ثقتهم

أكيورا MDX:

فخامة تتحدى كل الحدود



اعداد يحيى حجازي topdrive799@gmail.com

تُعتبر أكيورا واحدة من العلامات النادرة في المنطقة، مما يجعل أي طراز جديد لها محط أنظار عشاق السيارات. النسخة الجديدة لافتة ليس فقط بتصميمها العصري والجذاب، بل أيضاً لأنها تمثل إضافة جديدة لشعار قد لا يكون مألوفاً لدى الكثيرين، ما يثير الفضول حول ماهية السيارة ومن هي منافساتها في سوق السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات. خارج منطقة الشرق الأوسط، تحظى أكيورا بمكانة متميزة بين عشاق السيارات الذين يقدرون الدمج بين الأداء العالي،

تُعتبر أكيورا واحدة من العلامات النادرة في المنطقة، مما يجعل أي طراز جديد لها محط أنظار عشاق السيارات. النسخة الجديدة لافتة ليس فقط بتصميمها العصري والجذاب، بل أيضاً لأنها تمثل إضافة جديدة لشعار قد لا يكون مألوفاً لدى الكثيرين، ما يثير الفضول حول ماهية السيارة ومن هي منافساتها في سوق السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات. خارج منطقة الشرق الأوسط، تحظى أكيورا بمكانة متميزة بين عشاق السيارات الذين يقدرون الدمج بين الأداء العالي،

تركيب زجاج مضاعف الطبقات في الأبواب الخلفية لتقليل ضوضاء الرياح بشكل أكبر.

صناعة أمريكية

تصنع جميع نسخ أكيورا MDX 2025 في مصنع East Liberty بولاية أوهايو، على نفس خط الإنتاج المستخدم لطراز Acura RDX، كما يتم إنتاج جميع محركات أكيورا، بما فيها محرك 3.5 لتر V6 الخاص بـ MDX، في مصنع الشركة بمحافظة آنا، أوهايو.

تم تصميم MDX في لوس أنجلوس، بينما تولت مرافق البحث والتطوير في Raymond، أوهايو الهندسة والتطوير لضمان دمج أحدث التقنيات وتحسين تجربة القيادة للمستخدمين في فئة السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات ذات الثلاثة صفوف.

وفي الختام، يبدو أن أكيورا قد قدمت سيارة جديدة قادرة على إحداث حضور قوي في سوق السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات، العلامة أثبتت من خلال MDX جدية التزامها بالمنافسة، مع استمرارها في تطوير سيارات تجمع بين الأداء المتقدم، الراحة، والدقة في التصميم، منذ انطلاقتها عام 1986، لتكون من بين أول العلامات اليابانية التي غزت الأسواق العالمية بنهج مبتكر وفاخر.

(BSI) بمدى أطول، ونظام كبح متطور لتقليل الاصطدامات (CMBS) قادر على رصد السيارات القادمة وسيناريوهات التصادم المحتملة.

تعزيز السلامة وهدهو المقصورة

في الخلف، يوفر نظام معلومات النقاط العمياء (BSI) نطاق تحذير أوسع، ما يساعد في تنبيه السائق للمركبات القادمة من الخلف في المسارات المجاورة عند تغيير المسار.

تضم مجموعة أنظمة السلامة ومساعدة السائق AcuraWatch™ في النسخة الأساسية من MDX 2025 عدة تقنيات قياسية، منها: نظام CMBS™ مع اكتشاف المشاة، التحكم الذكي في السرعة مع متابعة السرعات المنخفضة، التحذير من التصادم الأمامي، تقليل الخروج عن الطريق مع نظام تحذير مغادرة المسار (LDW)، مساعدة الحفاظ على المسار (LKAS)، ونظام التعرف على إشارات المرور، كما تم إضافة ميزة مساعدة السرعة عند المنعطقات لجميع نسخ MDX، التي تحدد انحناء الطريق وتخفف سرعة السيارة عند تفعيل التحكم الذكي في السرعة.

كما أضيف نظام تذكير أحزمة المقاعد الخلفية كميزة قياسية، حيث يُستخدم التنبيه البصري والصوتي لإشعار السائق إذا كان ركاب المقاعد الخلفية قد ربطوا أحزماتهم. ولتجربة مقصورة أكثر هدوءاً، تم تحسين عزل الصوت

في السيارة لتقليل الضوضاء بنسبة تقارب 10%، كما تم

عبر الهواء، بالإضافة إلى مجموعة واسعة من الخدمات السحابية، مثل المساعدة الطارئة على الطريق، والتحكم عن بُعد في قفل وفتح الأبواب وتشغيل المحرك.

أما على صعيد الصوت، فتستمر أكيورا في تقديم تجربة صوتية غامرة بالتعاون مع Bang & Olufsen. وتزود النسخة الأساسية من MDX بنظام صوتي مكون من 11 سماعة مع مضخم صوت ثماني القنوات، ما يرفع مستوى الأداء الصوتي داخل المقصورة، ويوفر وضوحاً عالياً وتوزيعاً متوازناً للغات الموسيقية.

أما على صعيد السلامة، فتواصل MDX ريادتها في فئة السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات ذات الثلاثة صفوف من حيث أنظمة السلامة الفعالة ومساعدة السائق، بفضل هيكل ACE™ للجسم، وتقنيات الوسائد الهوائية الأمامية المتطورة، ومجموعة أنظمة AcuraWatch™ القياسية التي تقدم أداءً متفوقاً في تجنب التصادمات ومساعدة السائق.

في النسخ الأساسية، تم تحديث مكونات AcuraWatch™ لتعزيز الأداء، بما يشمل كاميرا أمامية جديدة بدقة أعلى، ورادار بموجات ملليمترية مثبت على الشبك الأمامي بزاوية أوسع للرصد. هذه التحسينات تسمح بالتعرف بشكل أفضل على المركبات والدراجات والمشاة، وكذلك خطوط الطريق والحدود مثل الأرصفة وإشارات المرور، ما يرفع كفاءة أنظمة المساعدة على تجنب الاصطدامات.

كما يدعم النظام تقنيات مثل التحكم الذكي في السرعة التكيفية (ACC) مع تسارع وتباطؤ أكثر سلاسة، ونظام معلومات النقاط العمياء

متوازناً يجمع بين التكنولوجيا الحديثة، المقصورة المريحة، وتجهيزات السلامة المتقدمة، مما يجعلها واحدة من أبرز الخيارات في فئتها.

تحديثات واسعة

من الداخل، أعيد تصميم الكونسول الوسطي ليصبح أكثر عملية، مع إضافة منافذ USB-C في الأمام والخلف داخل صندوق الكونسول، إلى جانب مساحات تخزين أوسع وشاحن لاسلكي للهواتف الذكية أكثر سهولة في الوصول.

أما من الخارج، فقد جاء التصميم الأمامي بواجهة محدثة تشمل صداماً جديداً، وشبك Diamond Pentagon بإطار مفتوح أكثر جرأة، مع مصابيح أمامية وخلفية داكنة تعزز الطابع العصري، كما حصلت السيارة على عجلات جديدة قياس 20 بوصة في الفئات الأعلى تجهيزاً.

في جانب الترفيه، زُوِّدت النسخة الأساسية بنظام صوتي من 11 سماعة مع مضخم صوت ثماني القنوات، بينما تأتي الفئات الأعلى بنظام صوتي أكثر قوة من Bang & Olufsen. وإلى جانب ذلك، جرى العمل على تحسين مستويات العزل بإضافة زجاج أبواب خلفية مزدوج الطبقات ومواد عازلة إضافية لجعل المقصورة أكثر هدوءاً.

تقنيات جديدة

تزخر جميع نسخ أكيورا MDX بأحدث جيل من نظام AcuraLink™، الذي يدعم شبكة Wi-Fi 4G LTE داخل السيارة، وتحديثات البرمجيات

كشفت أكيورا عن النسخة المحدثة من طراز MDX، الذي يواصل مكانته كأبرز سيارات العلامة وأكثرها مبيعاً في فئة السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات ذات الثلاثة صفوف، وجاء التحديث بتصميم خارجي أكثر عصرية، وشاشة لمسية جديدة بحجم 12.3 بوصة تعمل بنظام Google الدمج، إضافة إلى مقصورة أعيد عزلها لتصبح أكثر هدوءاً، وأنظمة سلامة متطورة، إلى جانب نظام صوتي متقدم من Bang & Olufsen.

وزُوِّدت السيارة بمجموعة أنظمة السلامة ومساعدة السائق AcuraWatch™ التي حصلت على مكونات جديدة، تشمل كاميرا أمامية عالية الدقة ورادارات أمامية محسنة، ما يعزز مستويات الأمان أثناء القيادة، كما جرى تطوير واجهة الاستخدام لتصبح أكثر سرعة واستجابة، إلى جانب إضافة تجهيزات داخلية توفر تجربة قيادة أكثر راحة وأناقة.

بهذه المواصفات، تقدم أكيورا MDX مزيجاً



المواصفات الميكانيكية

- **المحرك:** V6 سعة 3.5 لتر، 24 صمام، حقن مباشر للوقود
- **القوة الحصانية:** حوالي 290 حصان (تقدير SAE)
- **عزم الدوران:** حوالي 267 رطل-قدم
- **نظام النقل:** ناقل حركة أوتوماتيكي بـ 10 سرعات
- **نظام الدفع:** أمامي قياسي، مع خيار الدفع الكلي بالعجلات Super Handling All-Wheel Drive™
- **التعليق الأمامي:** مزدوج الذراعين
- **التعليق الخلفي:** متعدد الوصلات (Multi-Link)
- **الفرامل:** قرصية أمامية وخلفية
- **عجلات:** قياس 20 بوصة في الفئات الأساسية والمزودة بالتقنيات القياسية



كلاسيكيات الزمن الجميل



ستودیو پیکر جولدن هوک 1956:

أيقونة فخامة السيارات الأمريكية الكلاسيكية



جعلها واحدة من أسرع السيارات في زمنها بفضل نسبة القوة إلى الوزن المثالية. يتم نقل القوة إلى العجلات عبر ناقل حركة أوتوماتيكي ذو سرعتين، مما يضمن تجربة قيادة سلسلة وسريعة.

تتميز السيارة بخطوط هيكل مستقيمة ومتطورة، مطلية بطلاء Midnight Black يعكس أشعة الشمس كالمرآة، مع لمسات كرومية رائعة تمتد على طول السيارة لتبرز الانحناءات والتفاصيل.

جولدن هوك أول سيارة ضمن فئة «السيارات الفاخرة الشخصية» ببابين وتصميم هاردتوب بلا أعمدة، ومع الإنتاج المحدود للغاية، يصعب العثور على نسخة أخرى اليوم!

عند رفع غطاء المحرك الطويل والمصمم بشكل أنيق، ستجد محرك V8 بسعة 352 بوصة مكعبة من ستودبيكر في حالة ممتازة، مزود بجميع الموصقات الأصلية للفترة. فوق المحرك يعمل كبراتور بأربع فتحات، يمنح السيارة قوة 275 حصاناً على الطريق، ما

صُنعت 4071 من ستودبيكر جولدن هوك في عام 1956، ما جعلها نادرة آنذاك واستثنائية النادرة اليوم، حيث يقدر الخبراء أن أقل من 250 سيارة منها ما زالت موجودة. تمثل هذه السيارة تحفة حقيقية في التصميم الكلاسيكي للسبعينيات، وتشتهر بأجنحتها الخلفية الملففة وشكلها المنخفض المنحني، الذي يعكس روح أسلوب الخمسينيات، صُممت بواسطة روبرت بورك ضمن استوديو الأسطورة ريموند لوي، وكانت



هونشي HS5 الجديدة: قيادة مميزة وتقنيات متقدمة



أطلقت هونشي سيارتها HS5 الجديدة، الرياضية متعددة الاستخدامات، بتصميم ديناميكي أنيق يجمع بين شبك أمامي كرومي كبير، أضواء LED أمامية وخلفية، وعجلات ألومنيوم 20 إنش.

تعمل HS5 بمحرك 2.0 لتر توربيني بقوة 252 حصان، مع ناقل حركة 8 سرعات ونظام دفع رباعي لفئة Deluxe Pro، لتوفر تجربة قيادة قوية وسلسة.

المقصورة مزودة بشاشة معلومات 12.3 إنش، HUD، نظام صوتي Bose بـ 12 سماعة، كاميرات 360 درجة، وشاحن لاسلكي، مع إضاءة محيطية بـ 253 لوناً لإضفاء جو فاخر.

الأمان مضمون بهيكل صلب، 8 وسائل هوائية، تثبيت سرعة تكييفي، وتنبيهات التصادم والخروج عن المسار، لتجربة قيادة مريحة وأمنة.

هونشي HS5 الجديدة تقدم مزيجاً متفرداً من الأداء، الفخامة، والتقنيات المتقدمة في سيارة واحدة.



كراج

6

نصائح هامة لسيدي

نصائح هامة لسيارتك

1 هل الزيت طويل الأمد آمن دائماً للمحرك؟

على الرغم من أن الزيوت الطويلة الأمد صُممت لتخدم حتى 10,000 كيلومتر أو أكثر، إلا أن استخدامها لا يخلو من المخاطر. فمع طول فترة التشغيل، يتعرض الزيت لتسبع متزايدة بالشوائب والجزيئات الناتجة من الاحتراق داخل المحرك، ومع الوقت قد تتكون رواسب تؤثر سلباً على كفاءة عمل المحرك. هذه الرواسب يمكن أن تعيق حركة الزيت داخل القنوات الدقيقة وتقلل من قدرته على التبريد والتشحيم. لذلك، حتى عند استخدام زيت طويل الأمد، يبقى من الضروري الالتزام بالفحص الدوري ومراقبة لون الزيت وحالته، وتغييره قبل المدة القصوى إذا ظهرت أي علامات تلوث أو فقدان في اللزوجة.

2 نظام EVAP وصعوبة تعبئة الوقود

نظام EVAP مسؤول عن حجز أبخرة الوقود ومنع تسربها، ثم يعيدها إلى المحرك ليتم حرقها. أي خلل أو انسداد في هذا النظام يؤدي غالباً إلى صعوبة تعبئة خزان الوقود، حيث يعيق خروج الهواء من التانك أثناء التعبئة. السبب الشائع هو تراكم الأوساخ أو الغبار في فتحات التهوية. من علامات أيضاً توقف مسدس التعبئة المتكرر أو ظهور لغة Check Engine.

3 سبب الروائح الكريهة من المكيف

السبب الأكثر شيوعاً للرائحة الكريهة في مكيف السيارة هو نمو العفن والفطريات بسبب تراكم الرطوبة في المبخر. يحدث ذلك غالباً عند انسداد خط الصرف أو اتساخ فلتر هواء المقصورة.

الحل: استبدال فلتر الهواء وتنظيف نظام الصرف بانتظام لتجنب الروائح والحفاظ على نقاء الهواء داخل السيارة.

4 أين تتركب الزجاج الأمامي لسيارتك؟

من الأفضل دائماً تركيب الزجاج الأمامي في الوكالة أو مراكز متخصصة، خصوصاً إذا كان مزوداً بحساسات أو كاميرات مدمجة. فهذه الأجزاء مرتبطة بأنظمة مساعدة القيادة مثل تثبيت السرعة أو المساعدة على الركن، وتحتاج إلى معايرة دقيقة بعد تركيب الزجاج لضمان عملها بشكل صحيح.

5 ماذا تفعل عند تعطل الفرامل فجأة؟

إذا توقفت الفرامل بشكل مفاجئ أثناء القيادة، حافظ على هدوئك وشغل أضواء التحذير لتنبيه الآخرين. استخدم فرامل اليد

6 نصائح للحفاظ على كمبيوتر مكيف السيارة

للحفاظ على كمبروسر مكيف السيارة وضمان عمله بكفاءة، اتع هذه الارشادات:

4 أين تتركب الزجاج الأمامي لسيارتك؟

من الأفضل دائماً تركيب الزجاج الأمامي في الوكالة أو مراكز متخصصة، خصوصاً إذا كان مزوداً بحساسات أو كاميرات مدمجة. فهذه الأجزاء مرتبطة بأنظمة مساعدة القيادة مثل تثبيت السرعة أو المساعدة على الركن، وتحتاج إلى معايرة دقيقة بعد تركيب الزجاج لضمان عملها بشكل صحيح.

5 ماذا تفعل عند تعطل الفرامل فجأة؟

إذا توقفت الفرامل بشكل مفاجئ أثناء القيادة، حافظ على هدوءك وشغل أضواء التحذير لتنبيه الآخرين. استخدم فرامل اليد

130.6 مليار دولار قيمة حيازة السعودية من السندات الأمريكية



الشهرية هو استثمارات الدول بأذون وسندات الخزنة الأمريكية فقط، ولا تشمل تلك الاستثمارات الأخرى بالولايات المتحدة، سواء كانت حكومية أو خاصة. وتعد سندات الخزنة الأمريكية وسيلة لجمع الأموال والديون من الدول والمؤسسات، وتسدها الحكومة عند حلول ميعاد استحقاقها الذي يختلف حسب أجل السند.

تريليون دولار. وبشكل عام، بلغت سندات الخزنة الأمريكية في ختام يونيو 2025 نحو 9.13 تريليون دولار، بزيادة 10 % عن مستواها بالشهر نفسه من العام السابق البالغ 8.30 تريليون دولار، كما نمت 0.88 % شهرياً. يُشار إلى أن ما تفصح عنه الخزنة الأمريكية في بياناتها

بلغت حيازة دولة الكويت من سندات الخزنة بختام يونيو الماضي 58.5 مليار دولار، مقابل 46.45 مليار دولار بذات الشهر من عام 2024؛ وذلك وفق التقرير الشهري الصادر عن وزارة الخزنة الأمريكية.

تأتي بذلك حيازة الكويت عند مستوى جديد، علماً بأن آخر بيانات متوفرة كانت عن يناير 2020 وكانت حينها حيازة الكويت بقيمة 41.94 مليار دولار، وخلال تلك الفترة تخطت حيازة الكويت حاجز الـ 50 مليار دولار لنحو 14 مرة فقط. واستناداً إلى البيانات المتوفرة، فقد جاءت حيازة الكويت في يونيو الماضي أعلى بنحو 1.81 % أو 1.03 مليار دولار عن قيمتها في الشهر السابق له البالغة 57.02 مليار دولار، وأعلى بنحو 15.32 % أو 7.71 مليار دولار عن مستواها في ختام 2024 البالغ 50.34 مليار دولار.

وتوزعت حيازة الكويت من سندات الخزنة في يونيو 2025 بين 56.95 مليار دولار سندات طويلة الأجل، و1.09 مليار دولار سندات قصيرة الأجل.

وأظهر التقرير أن المملكة العربية السعودية واصلت الحفاظ على المركز الأول عربياً بحيازة سندات الخزنة الأمريكية والسابع عشر عالمياً بقيمة 130.6 مليار دولار؛ فيما تصدرت اليابان دول العالم باقتناصها سندات خزنة أمريكية بـ 1.15

«حماية المنافسة» الكويتي يتلقى طلب تركيز اقتصادي بين «كفيك» و«رساميل»

أعلن جهاز حماية المنافسة الكويتي، تلقيه 3 طلبات لإتمام عملية التركيز الاقتصادي.

وحسب تدويينة على موقع التواصل الاجتماعي «إكس»، فقد تقدمت شركة أريديان فرنسا إس إيه وشركة ديوت سياسي توبكو إس إيه إس بالطلب لاستحواذ شركة أريديان القابضة من خلال شركتها التابعة أريديان فرنسا إس إيه على 45 % من رأس مال شركة ديوت سياسي توبكو إس إيه إس.

وتقدمت مرح العالمية القابضة وشركة لوكل فليفر للدعاية والإعلان، بطلب الموافقة على إتمام عملية التركيز الاقتصادي، لاستحواذ الأولى على 25 % من أسهم الثانية.

وأضاف أن الطلب الثالث تمثل في طلب اندماج شركتي كفيك للاستثمار ورساميل للاستثمار عن طريق الضم.

يُذكر أن القانون رقم 72 لسنة 2020 في شأن حماية المنافسة عرف عمليات التركيز الاقتصادي بأنها حالة من حالات التغيير على نحو دائم في السيطرة في السوق المعنية. وتنشأ في حالة الاندماج أو الاستحواذ، وكذلك في حال تأسيس شراكة بين شخصين، أو أكثر يقدمان نشاطاً اقتصادياً مستقلاً عنهما على نحو دائم.

رصيد الائتمان الممنوح من القطاع المصرفي العُماني يرتفع 8.4 % في النصف الأول

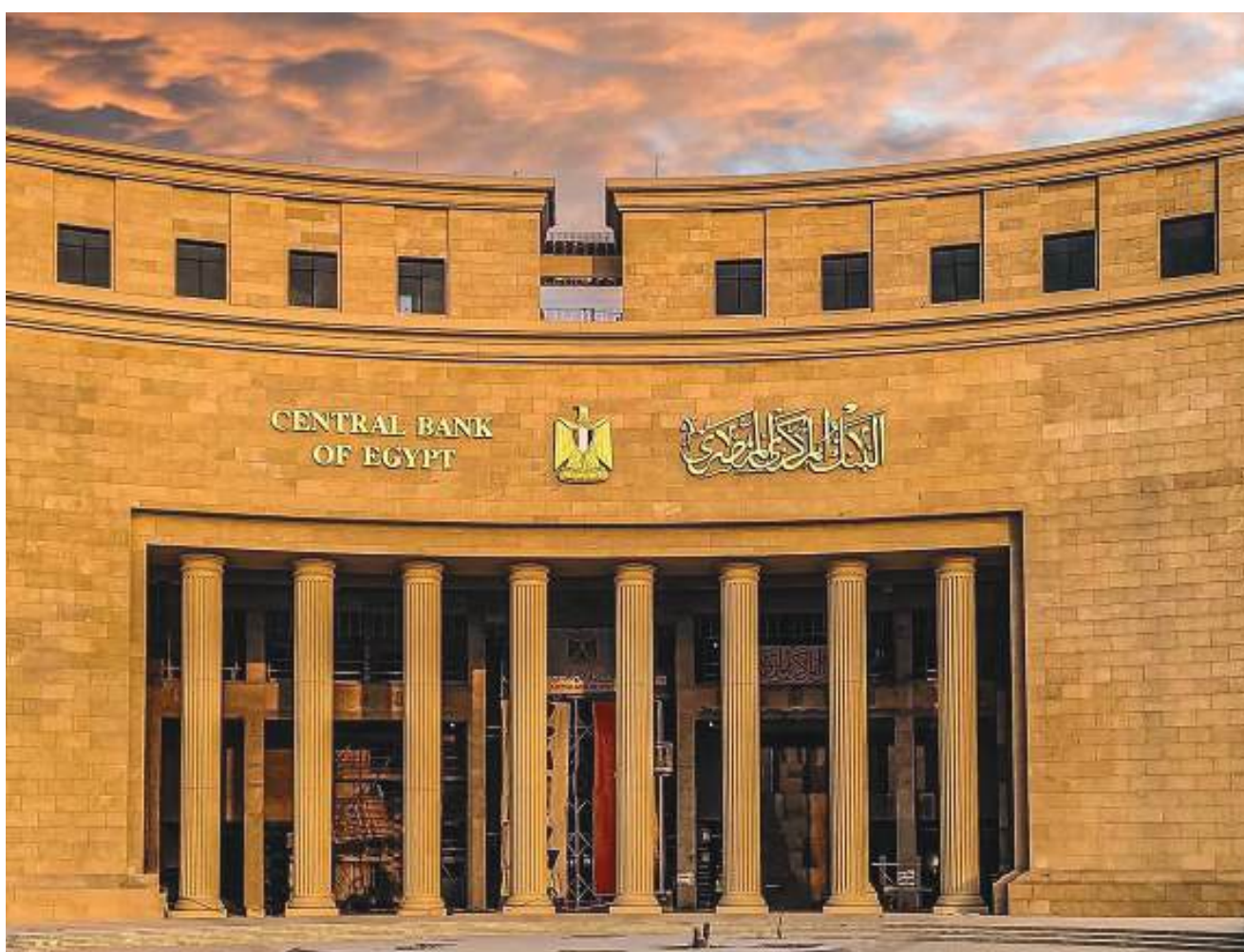
سجل القطاع المصرفي في سلطنة عُمان نمواً في إجمالي رصيد الائتمان الممنوح بنهاية النصف الأول من العام الجاري 2025 بنسبة 8.4 %، ليصل إلى 34.1 مليار ريال، مقارنة النصف الأول من العام الماضي.

ووفق بيانات البنك المركزي العُماني، سجل الائتمان الممنوح للقطاع الخاص نمواً بنسبة 6.6 % ليبلغ 28 مليار ريال.

واستحوذ قطاع الشركات غير المالية على الحصة الأكبر تمثل 45.9 %، يليه قطاع الأفراد بنسبة 44.2 %، ثم قطاع الشركات المالية بنسبة 6.2 %، والقطاعات الأخرى بنسبة 3.7 %.

كما أشار التقرير إلى نمو إجمالي الودائع لدى القطاع المصرفي بنسبة 7.6 % ليصل إلى 33 مليار ريال عُماني، فيما ارتفعت ودائع القطاع الخاص بنسبة 6 % لتبلغ 21.9 مليار ريال.

واحتفظ قطاع الشركات غير المالية بالحصة الأكبر من تلك الودائع بنسبة 45.9 %، يليه قطاع الأفراد بنسبة 44.2 %، ثم الشركات المالية بنسبة 6.2 %، والقطاعات الأخرى بنسبة 3.7 %.



«المركزي المصري» يمنح موافقته لأول بنك رقمي متكامل

خطوة محورية نحو ترسيخ التحول الرقمي للاقتصاد الوطني، رسالتنا واضحة: تقديم خدمات مصرفية أكثر ذكاءً وشمولية وسلاسة، بما يضمن وصولها لكل مواطن مصري، يقود البنك فريق من القادة والخبراء العالميين بخبرات متنوعة تجمعهم رؤية وهدف واحد، ويعمل على تقديم حلول مالية آمنة ومتطورة يسهل على العميل الحصول عليها».

وتعليقاً على اقتراب الإطلاق الرسمي لـ«وان بنك»، قال شريف البحيري، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب: «نحن لا نقدم مجرد بنك رقمي جديد، بل نعيد تعريف مستقبل الخدمات المصرفية في مصر، مجلس الإدارة الجديد ثري بخبرات متنوعة ورؤى إستراتيجية تمكننا من تقديم حلول مالية مبتكرة تواكب تطلعات المستهلكين المصريين المتطورة. معاً، نلتزم بوضع (وان بنك) في طليعة القطاع المالي، ورفع معايير التميز في المجال المصرفي على مستوى المنطقة».

منح البنك المركزي المصري الموافقة الرسمية لشركة مصر للابتكار الرقمي (MDI) للتحول إلى «وان بنك ش.م.م - onebank» ليصبح بذلك أول بنك رقمي متكامل في مصر يقدم كل خدماته حصرياً عبر القنوات والمنصات الرقمية.

تأسست شركة مصر للابتكار الرقمي في عام 2020 كشركة رائدة في قطاع التكنولوجيا المالية داخل السوق المصرية، بتمويل ودعم كاملين من بنك مصر كمسهم رئيسي.

يهدف البنك إلى تعزيز الشمول المالي للفئات التي لا تحظى بخدمات مصرفية كافية أو التي لا تمتلك حسابات مصرفية، ودعم استراتيجية مصر الوطنية لنمو للاقتصاد الرقمي، ويستعد «وان بنك - onebank» لتقديم خدماته ومنتجاته رسمياً في عام 2026.

وفي هذا السياق، قال المهندس خالد العطار، رئيس مجلس إدارة «وان بنك» «إن البنك يمثل انطلاقة جديدة في تاريخ القطاع المالي المصري



فوائد الديون الأمريكية تبلغ تريليون دولار في 10 أشهر

وهذا يعني أن مصروفات الفوائد أصبحت الآن أعلى من الإنفاق على الدفاع والرعاية الصحية، اللذين بلغ كل منهما نحو 900 مليار دولار خلال العام الماضي.

وكانت وزارة الخزانة الأمريكية قد أعلنت في وقت سابق من أغسطس آب 2025 قد تجاوزت حاجز الـ 37 تريليون دولار، ما زاد تعقيدات الأزمة ورفع تكلفة فوائد الديون.

ورفع «مشروع القانون الكبير الجميل» سقف الدين من 36.1 تريليون دولار إلى 41.1 تريليون دولار، وبعد إقرار القانون مباشرة رفع سقف الدين ارتفع الدين الأمريكي بمقدار 410 مليارات دولار في يومين.

تحذير من خطورة زيادة الديون الأمريكية

وكان صندوق النقد الدولي قد حذر في أبريل نيسان 2024 من أن المستوى القياسي للديون الحكومية الأمريكية يهدد الاستقرار المالي العالمي. وقال الصندوق إن زيادة الإنفاق الحكومي وتنامي الدين العام وارتفاع أسعار الفائدة في الولايات المتحدة تؤدي لارتفاع عائدات سندات الخزانة الأمريكية، وتتسبب في رفع معدلات الفائدة في العديد من دول العالم.

تتصاعد أزمة الديون داخل أمريكا مهددة استقرار أكبر اقتصاد في العالم، واضعة العديد من العقبات أمام طموحات الرئيس الأمريكي دونالد ترامب لضبط الإنفاق وتقليص عجز الموازنة.

ويطالب الرئيس الأمريكي من الاحتياطي الفيدرالي -البنك المركزي الأمريكي- سرعة خفض الفائدة وبمعدلات عالية أملاً في تخفيف فاتورة فوائد الديون الحكومية التي بلغت رقماً قياسياً في أول 10 أشهر من السنة المالية الحالية 2025.

فوائد الديون الأمريكية تبلغ رقماً قياسياً وبلغت مصروفات الفوائد على الديون الأمريكية تريليون دولار في الأشهر العشرة الأولى من السنة المالية 2025، وهو أعلى مستوى مسجل لهذه الفترة.

وهذا يضع فوائد الديون الأمريكية على مسار تجاوز حاجز الـ 1.2 تريليون دولار للعام بأكمله لأول مرة في التاريخ.

وعلى مدار الـ 12 شهراً الماضية، بلغ إجمالي مصروفات فوائد الديون الأمريكية رقماً قياسياً 1.2 تريليون دولار.

ونتيجة لذلك، أصبحت هذه الفوائد الآن ثاني أكبر إنفاق حكومي أمريكي، بعد الضمان الاجتماعي الذي تجاوز 1.5 تريليون دولار.

الإحصائي الخليجي: صعود الأنشطة غير النفطية يعزز الاقتصاد رغم تراجع الصادرات

قال المركز الإحصائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية إن قيمة الدخل القومي الإجمالي لدول المجلس بالأسعار الجارية بلغت في عام 2023 نحو تريليونين و143.1 مليار دولار أمريكي، مسجلة انخفاضاً قدره 2.7 % مقارنة بتريليونين و202.7 مليار دولار في عام 2022.

وأفادت وكالة أنباء الإمارات «وam» بأن قيمة الدخل القومي (المتاح للاستهلاك والادخار بعد خصم الضرائب والتحويلات الأخرى) بلغت نحو تريليون و989.1 مليار دولار مقابل تريليونين و51.5 مليار دولار في العام السابق، بانخفاض 3 %.

القطاع غير النفطي

وأوضح المركز في بياناته الأخيرة أن إجمالي القيمة المضافة للقطاع غير النفطي بدول المجلس وصل إلى نحو تريليون و513 مليار دولار في 2023، فيما بلغت القيمة المضافة للقطاع النفطي نحو 603.5 مليار دولار، وارتفعت مساهمة القطاع غير النفطي في الناتج المحلي الإجمالي الخليجي بالأسعار الجارية إلى 71.5 % مقارنة بـ 65 % في 2022، محققاً معدل نمو سنوي قدره 6.4 %.

أنشطة التعدين واستغلال المحاجر وبيّنت البيانات أن أنشطة التعدين واستغلال المحاجر كانت الأكثر مساهمة في اقتصاد المجلس خلال السنوات الخمس الأخيرة بمتوسط 28.3 %، في حين جاءت الصناعات التحويلية في صدارة مساهمة القطاع غير النفطي بمتوسط 11.7 %.

وشهد عام 2023 نمواً إيجابياً في معظم الأنشطة الاقتصادية، حيث حقق قطاع المال والتأمين أعلى معدل نمو بلغ 11.7 %، تلاه النقل والتخزين بـ 11.6 %، ثم الأنشطة العقارية بـ 8.1 %، والإدارة العامة والدفاع بـ 7.9 %، إلى جانب تجارة الجملة والتجزئة بـ 7.6 % والتعليم بـ 5.5 %.

في المقابل، تراجعت أنشطة التعدين واستغلال المحاجر بنسبة 18.8 %، والصناعات التحويلية بنسبة 0.7 %.

مكونات الإنفاق على الناتج المحلي

أما على صعيد مكونات الإنفاق على الناتج المحلي الخليجي بالأسعار الجارية، فقد بلغت قيمة الصادرات من السلع والخدمات نحو تريليون و258.7 مليار دولار في 2023، مساهمة بنسبة 59.5 % من الناتج المحلي، لكنها سجلت انخفاضاً 7.1 %.

كما ارتفع الإنفاق على الاستهلاك النهائي ليصل إلى تريليون و245.6 مليار دولار بمعدل نمو سنوي بلغ 7.5 %، فيما سجل إجمالي التكوين الرأسمالي نحو 601.8 مليار دولار بنمو سنوي قدره 5.5 %.

سلطنة عمان تخفض الدين العام إلى 36.7 مليار دولار في الربع الثاني

الربع الثاني من عام 2025 نحو 3.122 مليون ريال (8.11 مليون دولار) موزعاً بنسبة 52 % على التعليم و21 % لضمان الرعاية الاجتماعية و19 % للصحة و8 % للإسكان.

اقتصاد سلطنة عمان

رفع صندوق النقد الدولي توقعاته لنمو اقتصاد سلطنة عمان في الشهر الماضي إلى 2.4 % خلال عام 2025، و3.7 % في عام 2026، مدعوماً باستعادة مستويات إنتاج النفط مع إنهاء تخفيضات منظمة الدول المصدرة للنفط وحلفائها (أوبك+).

نما الناتج المحلي الإجمالي لسلطنة عُمان بنسبة 2.5 % بالأسعار الثابتة بنهاية الربع الأول من العام الجاري، ليصل إلى 9.43 مليار ريال عماني (24.5 مليار دولار) مقارنة بـ 9.20 مليار ريال (24 مليار دولار) في الفترة نفسها من العام الماضي.

واعتبر الصندوق أن رفع قيود إنتاج النفط التي تفرضها «أوبك+»، سيساهم في زيادة النمو إلى جانب استمرار قوة النشاط الاقتصادي في القطاعات غير النفطية.

كان الاقتصاد العماني حقق نمواً بنسبة 1.7 % في 2024 مقابل 1.2 % في 2023، «على الرغم من الانكماش في إنتاج الهيدروكربونات نتيجة استمرار تخفيضات أوبك+».



حوالي 4.118 مليار ريال (10.7 مليار دولار) مقارنة بالمصروفات الجارية للربع المماثل من العام الماضي البالغة نحو 4 مليار ريال (10.4 مليار دولار).

بلغت المصروفات الإنمائية للوزارات والوحدات المدنية نحو 688 مليون ريال (1.8 مليار دولار) بنسبة صرف بلغت 76 % من إجمالي السيولة الإنمائية المخصصة لعام 2025 لتسريع وتيرة العمل في المشروعات الإنمائية الجاري تنفيذها.

سداد الديون

كما بلغ التحويل لبند مخصص سداد الديون نحو 200 مليون ريال عماني (520 مليون دولار) وبلغ الإنفاق على مستوى القطاعات الاجتماعية والأساسية خلال

دولار) مقارنة بتحصيل 1.88 مليار ريال (4.9 مليار دولار) في الفترة ذاتها من عام 2024.

الإنفاق العام

زاد الإنفاق العام بنسبة 5 % إلى 6 مليار ريال (15.6 مليار دولار) حتى نهاية الربع الثاني من عام 2025 ويعزى هذا الارتفاع إلى زيادة نسبة المصروفات الإنمائية مقارنة بالفترة ذاتها من عام الماضي.

سددت وزارة المالية حتى نهاية الربع الثاني من عام 2025 أكثر من 749 مليون ريال عماني (ملياري دولار) مستحقات مدفوعة للقطاع الخاص المستلمة عبر النظام المالي مكتملة الدورة المستندية. وارتفعت المصروفات الجارية مسجلة

خفضت سلطنة عمان الدين العام في نهاية الربع الثاني من العام الجاري ليلبلغ 14.1 مليار ريال (36.69 مليار دولار) مقارنة بنحو 14.4 مليار ريال عماني (37.5 مليار دولار) بنهاية الفترة ذاتها من عام 2024.

تراجع الإيرادات

رغم ذلك أشارت بيانات وزارة المالية العمانية انخفاض الإيرادات العامة للدولة بنحو 6 % في الربع الثاني من العام مسجلة نحو 5.839 مليار ريال (15 مليار دولار) مقارنة بتسجيل 6.197 مليار ريال (16.13 مليار دولار) عن الفترة ذاتها العام الماضي. وأرجعت ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض الإيرادات النفطية بنسبة 10 % مسجلاً نحو 3 مليارات ريال (7.8 مليار دولار) مقارنة بتحصيل 3.36 مليار ريال (8.8 مليار دولار) حتى نهاية الربع الثاني من عام 2024 نتيجة لانخفاض متوسط سعر النفط والإنتاج.

وأشارت البيانات إلى انخفاض صافي إيرادات الغاز بنهاية الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 6 % مسجلاً نحو 884 مليون ريال عماني (2.3 مليار دولار) مقارنة بتحصيل 943 مليون ريال عماني () في الفترة ذاتها من عام 2024.

فيما ارتفعت الإيرادات الجارية المحصلة حتى نهاية الربع الثاني من عام 2025 إذ بلغت نحو 1.92 مليار ريال (4.9 مليار

خسائر تتجاوز 48 مليون دولار..

اختراق بورصة العملات المشفرة BTCTurk

العبارات المفتاحية، وبيئة التوقيع الرقمي. جدير بالذكر أن مثل هذه الحوادث الأمنية تكررت عدة مرات في قطاع العملات المشفرة، من أبرزها حادثة Bybit التي وُصفت بأنها أكبر عملية اختراق في تاريخ هذا القطاع حيث سُرق أكثر من 1.44 مليار دولار، وكذلك اختراق منصة WazirX الهندية الذي بلغت خسائره نحو 235 مليون دولار. وأكدت Beosin أنها أدرجت العناوين المرتبطة بالمخترق في قائمتها السوداء، وستواصل تتبعها.

وتبقى أمن البورصات المشفرة تحدياً كبيراً في منظومة Web3، ما يستدعي تضافر الجهود بين المنصات، وشركات الأمن، والجهات التنظيمية، وأجهزة إنفاذ القانون للحد من هذه الهجمات.



أعلنت بورصة العملات المشفرة -BTC- Turk في بيان حديث أنها تعرضت لعملية اختراق أدت إلى تدفقات مالية غير طبيعية من عدة محافظ ساخنة على السلسلة، قُدرت قيمتها بأكثر من 48 مليون دولار أمريكي.

فريق الأمن السيبراني Beosin قام بتحليل الحادثة وتتبع مسار الأموال، وكشف عن عناوين المحافظ المرتبطة بالمخترقين، بحسب كوين لايف.

حتى الآن، لم يتم الكشف عن السبب المباشر وراء الهجوم على المحافظ الساخنة التابعة لـ BTCTurk، وأوضح خبراء الأمن أن التحقيقات تتطلب مراجعة شاملة للجوانب المرتبطة بأمن العمليات الداخلية للمنصة، وأجهزة التوقيع، وإدارة

الفيدرالي الأمريكي يخفف قبضته على أنشطة العملات المشفرة في البنوك

ففي أبريل الماضي، سحب الاحتياطي الفيدرالي توجيهاته السابقة التي كانت تلزم البنوك بالحصول على موافقة مسبقة قبل الدخول في أي نشاط متعلق بالعملات المشفرة، كما اتخذت هيئات مصرفية اتحادية أخرى -مثل مكتب المراقب المالي للعملة (OCC) ومؤسسة تأمين الودائع الفيدرالية (FDIC)- خطوات مماثلة، حيث سمحت للبنوك باتخاذ قراراتها الخاصة بشأن تقديم الخدمات المشفرة ضمن إطار إدارة المخاطر المعتاد.

وفي يوليو من هذا العام، أصدرت الجهات الثلاث بياناً مشتركاً لتوضيح كيفية تقديم البنوك خدمات حفظ الأصول الرقمية لعملائها، مع التأكيد على أن ذلك لا يفرض متطلبات رقابية جديدة.

بنك. حينها اعتبر الاحتياطي الفيدرالي أن هناك حاجة لمتابعة المخاطر المحتملة للتقنيات الجديدة وغير المثبتة على النظام المصرفي.

القرار الجديد لا يعني إلغاء الضوابط بالكامل، بل تبسيط إجراءات الامتثال للبنوك الراغبة في التعامل بأنشطة العملات المشفرة، إذ تبقى المبادئ الرقابية الأساسية -مثل مكافحة غسل الأموال وحماية المستهلك- دون تغيير.

تحول في المناخ الرقابي

لطالما اتهمت شركات العملات المشفرة الجهات الرقابية الأمريكية بمحاولة عزلها عن النظام المصرفي، لكن مع تولي الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، المعروف بدعومه لصناعة العملات المشفرة، تغير المناخ التنظيمي بشكل ملحوظ.

وجاء في بيان قصير لمجلس المحافظين يوم الجمعة بالتوقيت المحلي: «منذ بدء البرنامج الرقابي على بعض أنشطة العملات المشفرة والتكنولوجيا المالية في القطاع المصرفي، عزز المجلس فهمه لهذه الأنشطة والمخاطر المرتبطة بها وممارسات البنوك في إدارتها، وبناءً عليه، سيتم دمج هذه المعرفة والإشراف في العملية الرقابية المعتادة، مع إلغاء الرسالة التوجيهية التي أطلقت البرنامج عام 2023».

خلفية القرار

تم إطلاق البرنامج قبل عامين في أعقاب الأزمة المصرفية الأمريكية عام 2023، والتي شهدت انهيار ثلاثة بنوك كانت مرتبطة بشكل وثيق بصناعة العملات المشفرة، هي سيليكون فالي بنك (SVB) وسيلفرغيت بنك وسيغننتشر

أعلن مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي إلغاء برنامج «الإشراف على الأنشطة المستحدثة» الذي أطلق عام 2023 لتعزيز الرقابة على أنشطة العملات المشفرة والتقنيات المالية داخل القطاع المصرفي، وإعادة هذه المهام إلى إطار الإجراءات الرقابية العادية.

وجاء في بيان قصير لمجلس المحافظين يوم الجمعة بالتوقيت المحلي: «منذ بدء البرنامج الرقابي على بعض أنشطة العملات المشفرة والتكنولوجيا المالية في القطاع المصرفي، عزز المجلس فهمه لهذه الأنشطة والمخاطر المرتبطة بها وممارسات البنوك في إدارتها، وبناءً عليه، سيتم دمج هذه المعرفة والإشراف في العملية الرقابية المعتادة، مع إلغاء الرسالة التوجيهية التي أطلقت البرنامج عام 2023».



توقعات بهدوء أسواق النفط بعد اجتماع ترامب وبوتين في ألاسكا



يتوقع أن تشهد أسعار النفط رد فعل هادئاً عند افتتاح تعاملات الأسبوع الجديد، بعد اجتماع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب والرئيس الروسي فلاديمير بوتين في ألاسكا، والذي أفاد فيه ترامب بأن الهدف بالنسبة لأوكرانيا هو التوصل إلى اتفاق سلام شامل، وليس وقف إطلاق النار.

وأضاف ترامب أنه اتفق مع بوتين على ضرورة توجه المفاوضات مباشرة إلى تسوية سلمية، وليس عبر وقف إطلاق النار، كما كانت تطالب أوكرانيا وحلفاؤها الأوروبيون، بدعم أمريكي حتى الآن.

وأضاف ترامب أنه سيؤجل فرض رسوم جمركية على دول مثل الصين التي تشتري النفط الروسي، عقب محادثاته مع بوتين، وكان قد هدد سابقاً بفرض عقوبات على موسكو وعقوبات ثانوية على دول مثل الصين والهند التي تشتري النفط الروسي، إذا لم تُتخذ أي خطوات لإنهاء الحرب في أوكرانيا.

وقال أجاي بارمار، المحلل في آي سي آي إس: «هذا يعني أن النفط الروسي سيستمر في التدفق دون أي عائق، ومن المتوقع أن يكون لهذا تأثير سلبي على أسعار النفط».

وأضاف: «تجدر الإشارة إلى أننا نعتقد أن تأثير هذا سيكون ضئيلاً، ومن المرجح أن تشهد الأسعار انخفاضاً طفيفاً فقط على المدى القريب نتيجة لهذا الخبر».

سينتظر سوق النفط تطورات اجتماع واشنطن يوم الاثنين بين ترامب والرئيس الأوكراني فولوديمير زيلينسكي، وتمت دعوة القادة الأوروبيين لحضور الاجتماع.

وقال جيوفاني ستونوفو، المحلل في بنك يو بي إس: «سيتابع

فإلى أن يظهر ذلك، من المرجح أن تبقى أسعار النفط الخام عالقة في نطاق ضيق.

وأضاف: «ما نعرفه هو أن التهديد بفرض عقوبات فورية على روسيا، أو عقوبات ثانوية على دول أخرى، قد تم تعليقه في الوقت الحالي، ما قد يؤدي إلى هبوط الأسعار».

بعد فرض العقوبات الغربية، بما في ذلك حظر النفط المنقول بحراً وتحديد سقف لأسعار النفط الروسي، قامت روسيا بإعادة توجيه التدفقات إلى الصين والهند.

المشاركون في السوق تصريحات القادة الأوروبيين، لكن في الوقت الحالي، ستظل مخاطر انقطاع الإمدادات الروسية محصورة».

استقر خام برنت عند 65.85 دولار للبرميل يوم الجمعة، وخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي عند 62.80 دولار - وكلاهما منخفض بنحو دولار واحد قبل محادثات ألاسكا.

وقال فيل فلين، كبير المحللين في مجموعة برايس فيوتشرز، إن المتداولين ينتظرون التوصل إلى اتفاق، لذا

الذكاء الاصطناعي يقود نمو الأسواق الناشئة خلال العقد المقبل

مديرو الأصول يعيدون تموضع المحافظ للاستفادة من التحولات التقنية

والمركبات الكهربائية. فقد ارتفع متوسط التقديرات لأرباح شركات التكنولوجيا في الأسواق الناشئة خلال الـ 12 شهراً المقبلة بنسبة 15 % منذ بداية العام، مقارنة بـ 6 % فقط للأسهم الناشئة بشكل عام.

وقال شينغتشن يو، استراتيجي الأسواق الناشئة لدى «يو بي إس غلوبال ويلث مانجمنت» (UBS Global Wealth Management): «حصة الذكاء الاصطناعي من الأداء ستواصل النمو من هذه النقطة فصاعداً»، مضيفاً: «صعود الذكاء الاصطناعي والتكنولوجيا يفتح آفاقاً جديدة لنمو طويل الأجل، خصوصاً في شمال آسيا».

قد يُسهم تنامي الاعتماد على الذكاء الاصطناعي في تمكين أسهم الأسواق الناشئة من تجاوز أحد التحديات الجوهرية، وهو ضعف نمو الأرباح. إذ أظهرت بيانات جمعتها «بلومبرغ» أن نتائج الشركات ظلت دون التوقعات في كل ربع سنة منذ أوائل عام 2022، حيث أخفقت شركات مؤشر «إم إس سي آي للأسواق الناشئة» في تحقيق توقعات الأرباح بأكثر من 12 % مجتمعة. لكن أرباح شركات قطاع تكنولوجيا المعلومات، التي تمثل العمود الفقري للذكاء الاصطناعي، جاءت مطابقة للتوقعات منذ الربع الرابع من العام الماضي، ما عزز ثقة المستثمرين.

وقال يونغ جاي لي، مدير الاستثمار الأول لدى «بيكتت لإدارة الأصول» (Pictet As-set Management): «من المتوقع أن ينمو هذا القطاع بوتيرة متسارعة وسيواصل ذلك مستقبلاً»، مؤكداً أن «الذكاء الاصطناعي سيظل قطاعاً محورياً داخل الأسواق الناشئة».



صعيد أرباح الشركات».

أشار ديساي إلى أن تايوان وكوريا الجنوبية ستكونان «محركتين أساسيتين» لقصة الأسواق الناشئة خلال العامين إلى الثلاثة المقبلة، بينما ستحقق ماليزيا، والصين، والهند، وأجزاء من أمريكا اللاتينية، والشرق الأوسط «مكاسب غير متناسبة» بسبب تعرضها لتطبيقات وبيانات الذكاء الاصطناعي.

وأكد أن صندوقه استثمار في أسهم الذكاء الاصطناعي خلال تراجع السوق مؤخراً، متوقعاً أن تلت العوائد في الأسواق الناشئة ستأتي من هذه الأسهم خلال السنوات القادمة.

التبني المتسارع للذكاء الاصطناعي

تظهر مؤشرات على أن الزخم سيستمر مع تسارع تبني الذكاء الاصطناعي في قطاعات متعددة تشمل الحوسبة السحابية

تشمل الشركات الست الأكثر مساهمة في ارتفاع مؤشر بلومبرغ لأسهم الأسواق الناشئة هذا العام: «تي إس إم سي»، و«تينسنت»، و«علي بابا»، و«سامسونغ إلكترونيكس»، و«إس كي هاينيكس»، و«شاومي»، والتي تمثل مجتمعة 37 % من ارتفاع المؤشر. ووفقاً لاستراتيجي الأسهم لدى شركة «سي تي غروب»، فإن الأسهم المرتبطة بالذكاء الاصطناعي في الأسواق الناشئة تفوقت حتى الآن هذا العام على ما يُعرف بمجموعة «السبعة العظماء» من شركات التكنولوجيا الضخمة.

أفاق واعدة في الأسواق الناشئة

قال كونا ديساي، مدير مشارك لمحفظة الأسواق الناشئة العالمية لدى «جي آي بي» في لندن: «لا يمكنك الاستثمار في الأسواق الناشئة دون رؤية متفائلة وإيجابية لما يمكن أن تؤول إليه تطورات الذكاء الاصطناعي على

تتجه صناديق الاستثمار في الأسواق الناشئة لاقتناص فرص الذكاء الاصطناعي، مع توقعات بعض المستثمرين بأن الإنفاق المتزايد على التكنولوجيا سيعزز العوائد على مدى سنوات قادمة.

وبدافع من نجاح شركة «ديب سيك» الصينية المطورة للذكاء الاصطناعي وشركات أشباه الموصلات الرائدة في آسيا، بدأ مديرو الأصول مثل «أول سبرينغ غلوبال إنفستمنتنس» (AllSpring Global Investments) و«جي آي بي أسيت مانجمنت» (GIB Asset Management) بتركيز محافظهم بشكل أكبر على أسهم الذكاء الاصطناعي. أثبت هذا التوجه نجاحه، حيث كانت شركات الذكاء الاصطناعي أكبر 6 مساهمين في ارتفاع مؤشر بلومبرغ لأسهم الأسواق الناشئة هذا العام.

«هذا التوجه قد يستمر بين 10 إلى 20 عاماً»، بحسب أليسون شيمادا، رئيسة قسم الأسهم في الأسواق الناشئة في «أول سبرينغ»، التي تُشرف على أصول بقيمة 611 مليار دولار. وأضافت: «سيكون تأثيره جذرياً على الشعوب المحلية في الأسواق الناشئة».

طفرة الذكاء الاصطناعي

رغم أن الاندفاع الاستثماري نحو الذكاء الاصطناعي تركز إلى حد كبير على عدد محدود من شركات وادي السيليكون، إلا أن الشركات في الأسواق الناشئة التي يمكنها تسخير التكنولوجيا أو تزويدها بمكونات أساسية بدأت تستفيد بشكل ملحوظ. فعلى سبيل المثال، أصبحت خوادم الذكاء الاصطناعي المحرك الرئيسي للنمو لدى شركة «هون هاي بريسيجن إندستري» (Hon Hai Precision Industry) في تايوان، المعروفة باسم «فوكسكون» (Foxconn).

أسهم صينية بـ 11 تريليون دولار تقلق شي.. وترامب

العوائد الضعيفة لسوق الأسهم الصينية تنفر المستثمرين وتدفعهم صوب الادخار

1292	3833	中际旭创	1152	1152	0	兆日科技	5729	000	5729	13000	1
000	0	吉艾科技	000	000	0	津膜科技	1613	1612	1613	170698	
000	0	宜通世纪	000	000	0	迪森股份	1165	1162	1165	278223	
000	0	任子行	2088	2094	158175	新文化	1855	000	000	15270	
3161	208101	邦讯技术	000	000	0	银邦股份	000	000	000	000000	
1960	201655	天山生物	1800	000	11569	开元仪器	1010	000	000	3622	
000	0	戴维医疗	000	000	0	润和软件	000	000	000	000000	
000	0	掌趣科技	989	970	3219000	科恒股份	1769	1766	1769	143942	
851	129994	晶盛机电	000	000	000000	麦迪电气	1598	000	1598	182127	
000	0	珈伟股份	000	000	0	天银机电	000	000	000	000000	
000	0	博晖创新	2850	2851	102607	联创节能	000	000	000	000000	
831	4062	麦捷科技	2080	2151	162848	太空板业	839	838	839	216745	
1129	300054	海达股份	000	000	000000	红宇新材	000	000	000	000000	
000	0	同大股份	5289	5271	44597	南大光电	000	000	000	000000	
8	9	硕贝德	000	000	000000	泰格医药	3600	3600	3601	479925	
0	0	华灿光电	000	000	000000	长亮科技	000	000	000	000000	
0	0	旋极信息	000	000	000000	金卡股份	000	000	000	000000	
924	64	德威新材	000	000	000000	华鹏飞	000	000	000	000000	
15	1857	凯利泰	000	000	000000	永贵电器	2189	000	000	9651	
000	000	中颖电子	1289	1285	151964	北信源	000	000	000	000000	
000	000	安科技	000	000	000000						

إس أي 300» ما نسبته 0.2 % فقط من قيمتها السوقية على إعادة شراء الأسهم في عام 2024، وهو أقل بكثير من نسبة 2 % التي أنفقتها شركات مؤشر «إس أند بي 500»، وفقاً لحسابات بلومبرغ.

كما أن المساعي الحديثة على صعيد السياسات لاستقطاب المزيد من شركات التكنولوجيا للإدراج تمثل مؤشراً مُقلّقا لبعض المستثمرين. إذ تستأنف الجهات التنظيمية إدراج الشركات غير المُربحة في بورصة «ستار» (STAR)، المعروفة باسم «ناسداك الصين»، مع السماح لها لأول مرة بالانضمام إلى بورصة «تشى نكست» (ChiNext)، ومقرها شينزين، والمُخصصة للشركات الناشئة. زادت الطروحات العامة الأولية حتى الآن هذا العام بنحو 30 % مقارنة بالفترة نفسها من عام 2024.

تُعدّ هذه خطوة حتمية لتأمين رأس المال للشركات التي تُعدّ حيوية في معركة الصين ضد الولايات المتحدة من أجل الهيمنة في مجالات الذكاء الاصطناعي وأشباه الموصلات والروبوتات، ولكنها تُشير أيضاً إلى أن السلطات قد تُقدّم مجدداً احتياجات التمويل على حماية المستثمرين. قالت هيبى تشين، المحللة في «فانتاج ماركيتس» (Vantage Markets) في ملبورن، إن تسريع إدراج المزيد من الشركات دون معالجة المشاكل الجوهرية المتعلقة بمصادقية الشركات «سيؤدي فقط إلى زيادة حجم التداول دون استعادة ثقة المستثمرين».

يتواصل مسؤولو سوق الأوراق المالية بنشاط مع بنوك الاستثمار ويشجعون الشركات على تقديم طلبات الطرح العام الأولي، وفقاً لأشخاص مطلعين. وأضافوا أن بعض شركات التكنولوجيا المتقدمة قد تحصل على ما يسمى بـ «القنوات الخضراء» لتسريع عملية المراجعة والموافقة.

بحسب دونغ تشين، كبير الاستراتيجيين المعنيين بآسيا لدى «بيكتيت ويلث مانجمنت» (Pictet Wealth Manage-ment): «لا تزال البيئات التنظيمية بأكملها غير قادرة على تقديم أفضل ما لدى تلك الشركات». وأضاف أن الأمر يتطلب تحسیناً شاملاً للبيئة المؤسسية «لتوفير الحوافز المناسبة» للشركات لخلق قيمة لمساهميها.

وإلغاء إدراجها -وهو ما يصفه المستثمرون الأفراد بـ «السير فوق لغم أرضي».

لنأخذ على سبيل المثال شركة «بكين زويانغ تكنولوجي» (Beijing Zuojiang Technology)، التي أدرجت في عام 2019. صرحت الشركة في بيان صدر عام 2023 بأن منتجها مُصمم على غرار وحدة معالجة البيانات «بلو فيلد-2» (BlueField-2) من شركة «إنفيديا». وحذرت الشركة في يناير من العام التالي من أنها مُعرّضة لخطر الشطب من البورصة، مُشيرة إلى إجراء تحقيق في انتهاكات الإفصاح. ثم جرى شطبها من بورصة شينزين.

ولم ترد هيئة تنظيم الأوراق المالية الصينية فوراً على فاكس يُطالب بالتعليق. فحص الطروحات الأولية في بكين شهدت السنوات الأخيرة جهوداً أكبر لفحص الطروحات العامة الأولية ذات الجودة المتدنية، ومكافحة الاحتيال المالي.

كما يوجد توجه لتقليص إصدارات الأسهم الإضافية من قِبل الشركات المدرجة ومبيعات الأسهم من قِبل كبار المساهمين، مع تشجيع تمرير المزيد من أرباح الشركات إلى المستثمرين.

وبالفعل جرى إحراز تقدم ملحوظ. فقد تقلصت الطروحات العامة الأولية إلى ما يقرب من ثلث مستويات عام 2023 في السنة الماضية. ووزعت الشركات المدرجة في بورصتي شنغهاي وشينزين أرباحاً نقدية إجمالية بلغت 2.4 تريليون يوان (334 مليار دولار) لعام 2024، بزيادة قدرها 9 % عن العام السابق، وفقاً لوسائل الإعلام الحكومية.

وقال دينغ وينجي، استراتيجي الاستثمار في شركة «تشاينا آست مانجمنت» (China Asset Management Co): «أصبحت اللوائح والمتطلبات العامة بعد الطرح العام الأولي أكثر صرامة من حيث الموثوقية والشفافية، أو الإفصاح عن المعلومات».

مع ذلك، فإن الإصلاحات لم تفلح في أن تتحول السوق إلى منح الأولوية لعوائد المستثمرين.

شركات التكنولوجيا الصينية مبعث قلق

حتى مع زيادة عمليات إعادة شراء الأسهم، أنفقت الشركات المدرجة في مؤشر «سي

من الناس العاديين إلى السوق معتقدين أن بمقدورهم جني الأموال، لكن غالبيتهم ينتهي بهم الأمر أفقر»، مضيفاً أنه يمارس الاستثمار منذ عام 2014. «الشركات المملوكة للدولة مسؤولة في المقام الأول أمام الحكومة بدلاً من المساهمين، في حين أن العديد من رواد الأعمال من القطاع الخاص لا يولون اهتماماً يُذكر لصغار المستثمرين» بحسب تشين.

سوق الأسهم وسيلة لتكوين الثروة في الصين

خلال العام الفائت، أظهرت القيادة العليا في الصين وعياً أكبر بأهمية سوق الأسهم كوسيلة لتكوين الثروة. ويتجلى هذا بشكل خاص في ظل الركود المستمر بقطاع العقارات وشبكة الأمان الاجتماعي المفككة، مما يفاقم الشعور بانعدام الأمن.

تعهد المكتب السياسي للحزب الشيوعي في اجتماع عُقد في ديسمبر بتحقيق «الاستقرار في أسواق الإسكان والأسهم» -وهو تعبير نادر عن دعم الأسهم في الاجتماع رفيع المستوى. كما دعا المكتب إلى «زيادة جاذبية وشمولية أسواق رأس المال المحلية» في يوليو.

هاو هونغ، كبير مسؤولي الاستثمار في شركة «لوتس آست مانجمنت» (Lotus As-set Management)، يرى أنه لا يوجد حل سريع لتعزيز ثقة الأسر «باستثناء حدوث انتعاش سوق الأسهم». وأضاف: «هذا موضوع ناقشناه نحن الاقتصاديين في الاجتماعات المغلقة في بكين». في بعض النواحي، يعود سبب الركود الذي يعاني منه السوق إلى عقود.

بينما يؤكد ليان بينغ، رئيس منتدى كبار الاقتصاديين الصينيين، وهو مركز أبحاث يقدم المشورة للحكومة، أن «البورصات مُحفزة لتلبية دعوة الحكومة لزيادة تمويل الشركات. ولكن عندما يتعلق الأمر بحماية مصالح المستثمرين، فإن قلة لديهم الحماس للقيام بذلك».

أدى النمو الهائل في الإدراجات الجديدة لأن تصبح الصين أكبر سوق للطروحات العامة الأولية في العالم في عام 2022. ومع ذلك، أدى نقص الضمانات للمساهمين وضعف الرقابة على عمليات الاحتيال في الطروحات العامة الأولية إلى انهيار أسعار الأسهم

تقع سوق الأسهم الصينية في القلب من العوامل التي تدفع المستهلكين في الصين لادخار الكثير وإنفاق القليل، كما تفسر الصعوبة التي يواجهها شي جين بينغ ودونالد ترامب في تغيير هذا السلوك حتى لو أرادا ذلك.

حتى بعد آخر ارتفاع لها، فإن المؤشرات الصينية عادت لتوها إلى المستويات التي سجلتها بعد انفجار فقاعة حادة قبل عقد من الزمان. وبدلاً من تحفيز المستهلكين على الإنفاق، أدت العوائد الضعيفة للأسهم إلى دفعهم نحو الادخار. في حين أن استثمار 10 آلاف دولار في مؤشر «ستاندرد أند بورز 500» قبل عشر سنوات كان يُعطي زيادة بأكثر من ثلاثة أضعاف قيمته، فإن استثمار نفس المبلغ في مؤشر «سي إس آي 300» الصيني كان يُحقق عائداً بحوالي 3 آلاف دولار فقط.

يُعتبر مراقبون لسوق الصين منذ مدة طويلة أن جزءاً من السبب هو هيكلي. أسست البورصات قبل 35 عاماً كوسيلة للشركات المملوكة للدولة لتوجيه مدخرات الأسر إلى بناء الطرق والموانئ والمصانع، إلا أنها افتقرت إلى التركيز القوي على تحقيق عوائد للمستثمرين. وأدى هذا الانحراف إلى ظهور مجموعة من المشاكل، بدءاً من فائض المعروض من الأسهم وصولاً إلى ممارسات ما بعد الإدراج المشكوك فيها، والتي لا تزال تُثقل كاهل السوق البالغ حجمها 11 تريليون دولار.

يواجه قادة البلاد ضغوطاً لإصلاح هذا الوضع. ويعتمد الرئيس شي على الإنفاق المحلي لتحقيق هدف النمو الاقتصادي البالغ 5 %، لا سيما مع تصاعد حرب الرسوم الجمركية مع الولايات المتحدة بسبب الاختلال التجاري الهائل. في الوقت نفسه، لدى بكين أسباب لمواصلة إعطاء الأولوية لدور السوق كمصدر لرأس المال؛ فالبلاد بحاجة إلى تمويل ضخم لتعزيز الشركات التي تدعم طموحاتها التكنولوجية -حتى لو ظلت ربحيتها موضع شك.

سوق الأسهم الصينية جنة وجحيم

«لطالما كانت سوق رأس المال الصينية جنة للممولين وجحيماً للمستثمرين، على الرغم من أن الرئيس الجديد للهيئة المعنية بالأوراق المالية قد أدخل بعض التحسينات»، بحسب ليو جيبينغ، الخبير المخضرم في مجال الأوراق المالية والأستاذ في جامعة الصين للعلوم السياسية والقانون. وأضاف: «تميل الجهات التنظيمية والبورصات دائماً، بوعي أو بغير وعي، نحو جانب التمويل من الأعمال».

ظهرت حدود صعود الأسهم الصينية جلية هذا العام. فقد ارتفع مؤشر «سي إس أي 300» بأقل من 7 % على الرغم من موجة التفاؤل بشأن الذكاء الاصطناعي، متخلفاً عن المؤشرات القياسية في الولايات المتحدة وأوروبا. ويرجع سبب ضعف الأداء -إلى جانب عوامل أخرى، منها التوقعات الاقتصادية غير المؤكدة- إلى معدل الادخار المرتفع بشكل استثنائي في الصين، والذي يبلغ 35 % من الدخل المتاح للإنفاق.

لجأ تشين لونغ، الذي يعمل في قطاع إدارة الأصول، إلى منصة التواصل الاجتماعي «شياو هونغ شو» (Xiaohongshu) لتحذير الناس من مخاطر الانجراف وراء الارتفاع الأخير.

لونغ يصرح في مقابلة: «يدخل الكثير

عوامل كبرى تنشر ثروة الخليج حول العالم

المليارات تستمر في التدفق من وإلى الشرق الأوسط رغم تصاعد الاضطرابات الإقليمية

شخص، أغلبهم في 144 شركة لإدارة الأصول والصناديق. وفي الرياض، حصلت أسماء بارزة، منها «غولدمان ساكس» على تراخيص لإنشاء مقر إقليمية، فيما تعرض الدوحة حوافز لشركات وول ستريت في مسعى لتحويل المدينة إلى مركز مالي بارز في الشرق الأوسط.

قبل أيام من شُئ إسرائيل والولايات المتحدة ضربات على إيران، تحدث ستيفن شوارزمان، رئيس «بلاكستون» التنفيذي، عن الفرص الاستثمارية في الشرق الأوسط. وأوضح أن الشركة، التي تُعد اليوم أكبر مدير عالمي للأصول البديلة بأكثر من تريليون دولار تحت إدارتها، تنظر إلى الخليج كوجهة استثمارية بحد ذاتها، لا كمجرد مصدر لرؤوس أموال ضخمة.

أضاف في مقابلة مع تلفزيون بلومبرغ أنه بالرغم من أن الشركات المحلية تهيم تاريخياً على المنطقة، فإن النمو السريع لمدن الخليج وتحولها إلى مراكز مالية عالمية، يحوّل المنطقة إلى فرصة استثمارية جذابة.

لكن ذلك لا يعني أن الشرق الأوسط أصبح «وادي السيليكون» الجديد، إذ ما تزال كثير من الشركات العالمية تنظر إلى المنطقة كمصدر لرأس المال الاستثماري بالدرجة الأولى. فمعظم شركات الملكية الخاصة التي افتتحت مقر لها هناك تركز في الأساس على جمع الأموال، لا على تنفيذ استحواذات محلية.

مع ذلك، ترى دول مثل الإمارات وقطر أن هذا الترتيب يصب في مصلحتها أيضاً، إذ تجني مليارات الدولارات من عائدات النفط بما يفوق قدرتها على الإنفاق محلياً، وتبحث عن قنوات لتوظيف هذه الفوائض. في الوقت نفسه، تأمل أن تمنحها هذه الاستثمارات موطئ قدم في مجالات مثل الذكاء الاصطناعي أو التمويل أو صناعات أخرى قد تستمر لما بعد عصر الوقود الأحفوري.

أما السعودية، ورغم القيود الأكبر على الموارد المالية، فما تزال من أنشط أسواق الطروحات الأولية ومن أكبر مصدري السندات السيادية في الأسواق الناشئة، ما يعكس دعماً دولياً واسعاً لاقتصادها. وستظل خططها لتنويع الاقتصاد بحاجة إلى شراكات مع طيف واسع من مديري الأصول ومطوري العقارات، ويُرجح أن تواصل إبرام صفقات عابرة للحدود تتماشى مع أهدافها المتعلقة بالاقتصاد المحلي.

تفاؤل على المدى الطويل

قالت مي نصر الله، المديرية التنفيذية السابقة في «مورغان ستانلي» ومؤسسة شركة الاستشارات «دي نوفو بارتنرز» (deNovo Partners) التي استحوذت عليها العام الماضي شركة «بي جيه تي بارتنرز» (PJT Partners): «إذا نظرنا إلى مسار تطوّر المنطقة خلال العقود القليلة الماضية، فإن أبسط وصف هو أنها بلغت مرحلة النضج».

برغم أن كل نزاع جديد يثير قدراً من عدم اليقين، فإن الصمود أصبح القاعدة. علق دومينيك راب، نائب رئيس الوزراء البريطاني السابق ورئيس الشؤون العالمية في شركة «أبيان كابيتال أدفايزري» (Appian Capital Advisory)، على جولة التصعيد الأخيرة قائلاً: «مدهش أن المستثمرين تعاملوا مع هذا بتفاؤل ثابت.. لا سيما في سياق الصورة الأشمل طويلة الأمد في المنطقة».

تصدير احتياطي النفط الإيرانية ويدعمان القوى العاملة في البلاد. وقال موليس في مقابلة مع تلفزيون بلومبرغ أواخر يونيو: «الجميع يتساءل ماذا لو لم يستمر السلام، لكن لم أسمع أحداً يتساءل: ماذا لو دخل شعب من 90 مليوناً يضم أصحاب تعليم وطموح عاليين إلى السوق؟».

السلام ليس شرطاً لنشطة الأعمال

لطالما أمل المستثمرون الأجانب أن يحلّ السلام في الشرق الأوسط، لكن ذلك لم يكن يوماً شرطاً لممارسة الأعمال هناك. في العقد الماضي، استهدفت جماعة الحوثي في اليمن السعودية بصواريخ وطائرات مسيرة، وكانت هناك ضربة في 2019 على منشأة نفطية رئيسية هزّت أسواق الطاقة العالمية، كما شُئ الحوثيون المدعومون من إيران قبل ثلاث سنوات هجمات مسيرة تسببت بانفجارات وحريق أسفر عن وقوع ضحايا قرب أبوظبي.

في هذه الأثناء، واصلت الشركات متعددة الجنسيات وبنوك وول ستريت وصناديق التحوط وأصحاب الثروات حول العالم، إبرام صفقات جديدة في الشرق الأوسط، في اتجاه تسارع خلال العامين الماضيين مع احتدام الصراع الإقليمي إثر حرب إسرائيل في غزة.

كما استفادت منطقة الخليج من الاضطرابات في مناطق أخرى، فبعد غزو أوكرانيا عام 2022، أقبل أثرياء روس على شراء عقارات في دبي لتنويع أصول مقومة بالروبل، ما شكل دفعة إضافية لأسعار العقارات التي كانت أصلاً في صعود منذ جائحة «كوفيد-19».

قالت باميلا تومسون-هال، الرئيسة التنفيذية للأعمال الدولية في شركة الوساطة والتأمين وإدارة المخاطر «دبليو تي دبليو» (WTW): «رغم التوترات الأخيرة، ما يزال النشاط التجاري في الشرق الأوسط قوياً... نواصل الاستثمار بكثافة في المنطقة، وافتتحنا في الآونة الأخيرة شركات جديدة في قطاعي التأمين وإعادة التأمين في السعودية. وتبقى الإمارات ركيزة أساسية لطموحاتنا من أجل تحقيق نمو عالمي».

الشرق الأوسط

ليس وادي السيليكون بعد

تكشف البيانات حجم التدفق الاستثماري إلى المنطقة. فقد سجل الحي المالي في دبي نمواً قياسياً بنسبة 32 % في تسجيل الشركات خلال النصف الأول من العام، مدفوعاً جزئياً باستمرار تدفق صناديق التحوط. وفي الجزيرة الرئيسية من المركز المالي الرئيسي في أبوظبي، يعمل نحو 29 ألف

حين أطلقت إيران رشقة صواريخ على قاعدة جوية أمريكية في قطر هذا الصيف، كان ذلك أحد أجراء الهجمات المباشرة على أصول أمريكية في الشرق الأوسط منذ سنوات. لكن ما كادت تمرّ ساعات على اعتراض الصواريخ ليلاً في سماء الدوحة، حتى عاد المشهد إلى طبيعته في عاصمة البلاد ومركزها المالي.

في أبوظبي المجاورة، واصلت الاستثمارات مسارها، فيما عبّر مصرفيون في دبي عن ثقتهم بقدرة الإمارات على تفادي أي تداعيات كبرى. وفي الأسابيع التي تلت الهجوم، نقلت بلومبرغ نيوز أن شركات أمريكية، منها «بلاك روك» و«إكس إيه أي» التابعة لإيلون ماسك، تسعى إلى إبرام صفقات في السعودية.

محركات استثمارية كبرى تتقاطع بالشرق الأوسط

يبدو أن ثقة مجتمع الأعمال بالشرق الأوسط لا تهزّها بضعة صواريخ باليستية. بفضل أنظمة ضرائب منخفضة وارتفاع حجم الثروات السيادية والعائلية إلى أكثر من 5 تريليونات دولار، أثبتت المنطقة قدرتها على الصمود في وجه شتّى الاضطرابات. حتى مع تصاعد حدة الصراع الإقليمي منذ عام 2023، يواصل المستثمرون التأكيد أن الشرق الأوسط ما يزال جاذباً للأعمال، فيما تتسابق الشركات العالمية لاقتناص الفرص.

في العام الماضي، حصلت «بلاك روك» على تعهد استثماري بقيمة 5 مليارات دولار من الرياض. وبعد أشهر، استثمر تحالف بقيادة بروكفيلد لإدارة الأصول» في شركة «جيمز إيديوكيشن» في دبي، وهي من أكبر مزودي التعليم الخاص في العالم، في رهان على قطاع استفاد من تدفق الوافدين، وقدرت بلومبرغ نيوز الصفقة حينها بنحو مليار دولار.

كما واصلت المؤسسات المالية توسعها في المنطقة، إذ عينت «كيه كيه آر أند كو» (KKR & Co) مؤخراً الجنرال الأمريكي المتقاعد ديفيد بترايوس رئيساً لنشاطها في الشرق الأوسط، وتعمل على إنشاء فريق استثمار محلي.

بيّن «معهد بلاك روك للاستثمار»، أن الشرق الأوسط يجد نفسه موضعاً لتقاطع ثلاثة عوامل كبرى ترسم المشهد الاستثماري حالياً، هي التشرذم الجيوسياسي والتحوّل في قطاع الطاقة والذكاء الاصطناعي.

يرى بن باول، كبير استراتيجيي الاستثمار لدى «بلاك روك» في آسيا والمحيط الهادئ والشرق الأوسط، أن المنطقة تجمع بين موارد طاقة موثوقة، وحجم اقتصادي تدعمه عائدات النفط، وسجل حافل بالنجاحات، ما يعزز قدرتها على مواصلة تحقيق عوائد رأسمالية قوية. وقال: «عدنا لنكون أكثر تفاؤلاً، مع الحذر واليقظة بطبيعة الحال تجاه المخاطر الجيوسياسية المستمرة والحقيقية وغير المتوقعة».

يرى بعض المستثمرين فرصاً حتى وسط الاضطرابات. فالمصرفي المخضرم في وول ستريت كين موليس، الذي تربطه علاقات وثيقة بالشرق الأوسط، يعتبر أن العدوانية بين إيران والولايات المتحدة يمكن أن تمهد لمفاوضات تفضي في النهاية إلى علاقة منتجة.

برغم أن هذا السيناريو يبدو مستبعداً حالياً، فإن إبرام اتفاق نووي جديد ورفع العقوبات قد يفتحان الباب أمام

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:



وتيرة شراء البنوك المركزية للذهب تتراجع في الربع الثاني

مشتريات البنوك المركزية من الذهب تسجل نحو 166 طناً في الربع الثاني من 2025

تراجعت مشتريات البنوك المركزية من الذهب إلى أدنى مستوياتها منذ 3 أعوام في الربع الثاني من 2025، إذ سجلت نحو 166.5 طن، مقارنة بـ 211.5 طن في الربع نفسه من العام الماضي، وفق بيانات مجلس الذهب العالمي.

هذا التراجع بنحو 21 % على أساس سنوي ترافق مع ارتفاع سعر المعدن النفيس بنحو 30 % منذ بداية العام، رغم أن الجزء الأكبر من هذه المكاسب تحقق خلال الأشهر الأربعة الأولى، بفعل التوترات الجيوسياسية والتجارية التي أربكت السوق.

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب



من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!
العالم يتهاافت علماء المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

تسليم العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يملك العقار في أي شركة علمه العقار الكويتي

تسليم العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يملك العقار في أي شركة علمه العقار الكويتي

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

صدقت «الاقتصادية» وسبقت
وتأخر «بيتك» في الإفصاح

البنوك تطلب شواهد إضافية من واقع المعايير لضمان سرعة الإفصاح

حكم بقيمة 129.904 مليون دولار

لصالح بنك إسلامي كبير

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
يَا أَيُّهَا النَّفِيرُ الْمُسْتَجِرُ اجْعَلِي إِلَى بَرٍّ أَوْ زَوْجٍ نَجِيٍّ
صَدَقَ اللَّهُ الْعَظِيمُ

مَشَارِكُ الْعِزَاءِ

يَتَقَدَّمُ

خالد عادل الخالدي

بخالص العزاء

وصادق المواساة من

عائلتي خالد والعدواني

بوفاة المغفور له

بإذن الله تعالى

حمد فهد حمد الخالد

سائلين الله العلي القدير أن يتغمد الفقيد بواسع رحمته
ويسكنه فسيح جناته ويلهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إِنَّا لِلَّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ