



شركة أولاد علي الغانم  
للسيارات تحقق 15.5  
مليون دينار أرباحاً صافية  
في النصف الأول من عام  
2025 بنمو 8.72%

11

# الاقتصادية

A L E Q T I S A D Y A H



ملحق  
السيارات  
17-16

عدد الصفحات 25

رقم العدد 425

جريدة إلكترونية كويتية يومية

البتين 18 من صفر 1447 هـ • 11 أغسطس 2025 م • السنة الثانية

## 76% نسبة الإنجاز في أفنيوز الرياض والمساحة المبينة للمشروع بلغت 1.8 مليون متر

## 98% نسبة إشغال أفنيوز الكويت ومشاريع جديدة على سكة التشغيل

تمويلات مشاريع الشركة  
تتم عبر عقود مرابحة

ارتفاع الدين على أساس سنوي  
19.3% يتماشى مع التوسعات

المصاريف المرتفعة المتعلقة بالتطوير.

في سياق متصل كشفت المباني عن ارتفاع إجمالي الدين بنسبة 19.39% على أساس سنوي، تماشياً مع أنشطة المجموعة الاستثمارية المتواصلة خصوصاً في المشاريع التطويرية الكبرى، حيث تعمل الشركة على المحافظة على هيكل رأسمالي متحفّظ واحتياطات سيولة قوية لدعم المشروعات التي لا تزال قيد التنفيذ.

على صعيد متصل بررت المباني ارتفاع المصروفات خلال الربع الثاني من العام الحالي نتيجة تسجيل مخصصات احترازية لمرة واحدة، مؤكدة أن هذا السلوك جزء من النهج المالي المتحفّظ لضمان تحقيق الاستقرار على المدى الطويل.

في الوقت ذاته أوضحت المباني فيما يخص التسهيلات أن معظم التمويلات التي تحصل عليها عقود مرابحة.

### أرقام في الميزانية:

- 68.47 مليون دينار إيرادات المجموعة في النصف الأول.
- بلغ هامش الربح للنصف الأول قبل الفوائد والضرائب 64.82 مليون.
- ارتفاع صافي الربح 54% إلى 50.3 مليون نتيجة بيع أرض السالمية.
- ارتفعت مصروفات العقارات الاستثمارية 15% وحصّة المباني في شمول تستقر عند 73%



محمد الشايع

أن يتم الانتهاء منه في الربع الثالث من العام 2027. ومالياً كشفت المباني أنها تتخذ خطوات مدروسة لتعزيز الثبات التشغيلي لتحقيق مرونة في هامش الربح المستقبلي. وبيّنت الشركة بأن مزيج الدخل الإجمالي الذي يشتمل على الجزء التشغيلي وغير التشغيلي ساعد على استيعاب

كتب حازم مصطفى:

كشفت شركة المباني عن أن نسبة الإشغال لـ«أفنيوز» بلغت 98%، متوقعة أن يستمر الحفاظ على تلك النسبة من الإشغال طوال العام الحالي، مشيرة إلى أن المرافق الأخرى للأفنيوز تشهد تطوراً، حيث ارتفع إشغال فندق هيلتون جاردن إن 59% وفندق والدورف أستوريا 50%.

وكشفت المباني بأنه من المقرر أن يتم الانتهاء من المرحلة الأولى من مشروع أفنتورا J3. خلال الشهر المقبل، والمرحلة الثانية بحلول نهاية العام المقبل، حيث تقدر نسبة الإنجاز 75.5% ويتوقع تشغيل الجزء الأول قريباً.

فيما بلغت نسبة الإنجاز في «أفنتورا مول» 78%، وينتظر أن يتم الانتهاء من المشروع في الربع الثاني من 2026.

في سياق متصل كشفت شركة المباني أن المرحلة الثانية في أفنيوز البحرين ضاعفت حجم المشروع، حيث تبلغ المساحة الإجمالية حالياً 84 ألف متر مربع، فضلاً عن إضافة مكونات جديدة مميزة، فضلاً عن بلوغ نسبة الإشغال في هيلتون جاردن إن البحرين تبلغ 65%.

### أفنيوز الرياض

على صعيد متصل كشفت المباني أن مشروع أفنيوز الرياض بلغت نسبة الإنجاز فيه 76%، حيث تبلغ المساحة المبينة للمشروع 1.8 مليون متر وسيضم 1700 متجر، ويتوقع استكمال المشروع في الربع الثالث من 2026. فيما بلغت نسبة الإنجاز في مشروع الخبر 25%، وينتظر

## رفض مناقصة بقيمة 9,5 مليون دينار لشركة الاتصالات المتنقلة

الرئيسي والتبادلي لقطاع خدمات العملاء وذلك على شركة الاتصالات المتنقلة «أقل الأسعار» بقيمة 9.587 مليون دينار المطابق للشروط والمواصفات بعد تصحيح الخطأ الحسابي.

قرر مجلس إدارة الجهاز المركزي للمناقصات العامة عدم الموافقة على طلب ترسية المناقصة الخاصة بإدارة وصيانة منظومة العدادات الذكية «أنظمة وبرامج وأجهزة» وشبكة الاتصالات التابعة لها للموقع

وافقت الجمعية العمومية على تمديد مهلة تصفية شركة الصفاة المتحدة الغذائية لمدة عام، وذلك بنسبة 100% من أسهم رأس المال. كما وافقت الجمعية العمومية لشركة الصفاة للضيافة على تمديد أجل تصفية الشركة لمدة عام إضافي بنسبة حضور بلغت 97%.

تمديد أجل تصفية الصفاة  
الغذائية والضيافة

### تعديل عقد لـ«التقدم التكنولوجي»

كشفت بيانات رسمية عن تعديل قيمة عقد توريد مواد مخبرية من شركة التقدم التكنولوجي إلى 1.626 مليون دينار كويتي بدلاً من 2.070 مليون دينار بعد موافقة ديوان المحاسبة، كما تمت الموافقة على أمر شراء مباشر لمواد طبية بقيمة 785.136 ألف دينار.





# هل ارتفاع سعر العقار... ظاهرة إيجابية؟

بقلم - المهندس مشعل الملحم

الأرقام المقلقة كأداة تسويقية، يخدعون بها العملاء البسطاء، فيوهمونهم أن صعود الأسعار دليل صحة، بينما هو في حقيقته عرض مرضي.

●●●

يبقى السؤال الجوهرى: ما هي النسبة «الصحية» لنمو أسعار العقار؟ في الاقتصاد المتزن، تحرص الحكومات على ضبط معدلات النمو العقاري لتتماشى مع نمو دخل الفرد، وتمنع أي انفلات قد يؤدي إلى اختلال التوازن. ففي بريطانيا، على سبيل المثال، وضعت الحكومة هدفًا للتضخم لا يتجاوز 2% سنويًا، بينما تشير مؤشرات عالمية - كـ «نايت فرانك» - إلى أن نموًا يتراوح بين 4% إلى 6% قد يُعد مقبولًا. أما حين تتجاوز النسبة هذا الحد، فهنا يبدأ الخطر، وهنا أيضًا يبدأ دور الدولة في التدخل لكبح جماح السوق، لأن ما يبدو مكاسب للتجار هو في الواقع خسائر متراكمة على كاهل الناس.

يصبح طعنة في خاصرة المواطن البسيط.

●●●

إن الارتفاع المستمر في أسعار العقار ليس انتعاشًا اقتصاديًا بقدر ما هو استنزافٌ ممنهجٌ لمدخرات الأسر، وعبء ثقيل على الأجيال القادمة. لكن ما يثير الانتباه هو تباهي بعض الدول الخليجية بهذا الارتفاع وكأنه إنجاز يُحتفى به، دون وعي بأن التضخم السعري غير المحكوم ليس نموًا، بل قنبلة مؤجلة. رأيتُ تقارير رسمية في إحدى هذه الدول تُظهر ارتفاعًا متصاعدًا للأسعار خلال ثلاث سنوات متتالية، وكأنها تريد أن تقول: «ها نحن ننمو!» لكن هذا النوع من النمو قد لا يدل سوى على شيء واحد: أننا نزرع بذور أزمة مستقبلية، إما بانهيارات سعرية مفاجئة، أو بأزمة سكنية تُقصي المواطنين من امتلاك بيوت تليق بهم. ولعل أخطر ما في الأمر هو استخدام بعض مسوّقي العقار لهذه

في لقاء تلفزيوني جمعتني ذات يوم مع تاجر عقار ومذيع حوارى، طُرح موضوع الارتفاع الجنوني في أسعار العقار. قلت للمقدم حينها، وبكل وضوح: «أتمنى أن تنهار أسعار العقار». ما إن نطقت بها حتى ارتفعت نبرة التاجر، واستنكر قائلاً: «بمثل هذه الأمانة تقضي على مصالح أغلب الكويتيين، لا التجار فقط! أنت تضر الاقتصاد الوطني!» ابتسمت، وسألته بهدوء: «هل العقار السكني سلعة تجارية؟ أم حاجة إنسانية؟ هل هو مجال مضاربات يتيح رفاهية للبعض؟ أم حاجة تمسّ كرامة الإنسان، شأنه شأن الماء والخبز؟» ردّ قائلاً: «العقار السكني سلعة تجارية... لمصلحة المواطن!»

رغم أن في جوابه بعض الوجهة، إذ للقطاع الخاص دور لا يُنكر في دعم الحلول الإسكانية، إلا أن تحويل المأوى إلى أداة للمضاربة ووسيلة للربح المفرط لا يمكن أن يُعد توجّهًا صحيًا. فتضخم الأسعار، حين لا يخضع لتخطيطٍ رشيد،





# عودة سيولة البورصة للتنمو بارتفاع 29.6 %

4

المشاريع  
الحكومية العملاقة  
تحرك المياه  
الراكدة في السوق

3

مشهد  
النتائج يتضح  
والمستثمرون  
يقيمون الأداء

2

جلسة افتتاح  
الأسبوع تحصد  
مكاسب بقيمة  
317.8 مليون دينار

1

52.199 مليار  
القيمة السوقية  
بمكاسب 20.19 %  
من بداية العام

كتب محمود محمد :



بلغت قيمة التداول في بورصة الكويت بتعاملات الأمس 85.36 مليون دينار، وزعت على 423.66 مليون سهم، بتنفيذ 22.47 ألف صفقة. ودعم الجلسة ارتفاع 8 قطاعات على رأسها الطاقة بنحو 3.20 %، فيما تراجع 4 قطاعات على رأسهم التأمين بواقع 1.89 % واستقر قطاع الرعاية الصحية. وعلى مستوى الأسهم، فقد ارتفع 78 سهماً على رأسها "عقار" بواقع 14.70 %، بينما تراجع 41 سهماً على رأسها "أركان" بنحو 7.58 %، فيما استقر سعر 15 سهماً. وجاء سهم "اكتتاب" في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 39.39 مليون سهم، وتصدر السيولة سهم "بيتك" بقيمة 10.04 مليون دينار.

بثقة المستثمرين والمساهمين. المعلومات الإيجابية هي المحرك الأول للسوق والنشاط والسيولة عموماً، ووفقاً لتوقعات استثمارية من المرتقب أن تدخل بعض المشروعات الكبرى سكة التنفيذ في المرحلة المقبلة، فضلاً عن استقبال السوق لسيولة توزيعات نقدية سيعاد تدوير جزء منها في الفرص الجيدة. وكانت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت قد أغلقت تعاملات الأحد مرتفعة؛ بدعم صعود 8 قطاعات. ارتفع مؤشر السوق الأول بنحو 0.64 %، وصعد "العام" بنحو 0.61 %، كما نما المؤشران الرئيسي 50 والرئيسي بنسبة 0.52 % و 0.46 % على التوالي، عن مستوى جلسة الخميس الماضي.

حالة مد وجذر مرت فيها السيولة في البورصة خلال الأسابيع الماضية التي شهدت مرحلة إعلان النتائج النصف سنوية، وهي غالباً ما تتسم بالحذر النسبي تجنباً للمفاجآت.

اتضح أغلبية نتائج الشركات وبحلول الخميس المقبل ستكتمل باقي الصورة. ليس بالضرورة أن تكون كل الشركات التي تتأخر نتائجها سلبية، بل هناك شركات حققت أرباح وقدمت توزيعات نقدية للمساهمين، ولا تزال هناك شركات أخرى منتظر منها أن تقدم توصيات بتوزيعات نقدية.

الشركات القيادية متماسكة وقوية، وهي التي تشكل القوام الرئيسي للسوق، في المقابل الشركات المضاربة ليس متوقع منها أي نتائج أو توزيعات، بل جل اهتمامات شرائح من الأفراد أن تبقى على درجة النشاط التي تشهدها، حيث أن دوران تلك الأسهم يعتبر أفضل عائد لصغار المستثمرين.

الأسهم الرخيصة سعرياً تمثل حالة وتحظى بإقبال، حيث أن مخاطرها بالنسبة للخسائر السوقية قليلة، ودورانها جيد وتحظى بإقبال من كثيرين في السوق لسرعة القفزات التي تحققها مقارنة بجمود شركات أخرى تشغيلية أو قيادية.

مستويات النشاط بالمجمل إيجابية وجيدة، والسوق حالياً يقرأ كثير من الرسائل الإيجابية الحكومية، وهي خطى تكمل الجانب الآخر بجانب أعمال وعمليات الشركات.

عوامل الدفع الممتلئة في الإنفاق العام والصرف على المشاريع والمناقصات مستمرة، شركات تابعة وزميلة عديدة لشركات مدرجة تستفيد بطريق مباشر وغير مباشر وعبر تحالفات.

الاستقرار على صعيد وفرة السيولة لدى المستثمرين جيدة، حيث ترتفع وتنخفض على حسب المؤثرات المحيطة ومبادرات كبار اللاعبين.

أنشطة الأجانب هي الأكثر استقراراً واستدامة في انتقاء الأسهم الجيدة وبناء المراكز، وضخ المبالغ متواصل من الأجانب الأفراد ثقة في العوائد التي تعتبر في السوق الكويتي الأعلى مقارنة بأسواق أخرى.

نشاط الشراء انعكس على عدد الأسهم التي سجلت مكاسب أمس والتي بلغت 79 شركة، في حين تراجعت 41 أخرى، وحصدت السوق مكاسب سوقية أمس بلغت 317.8 مليون دينار، حيث انعكست على القيمة السوقية التي بلغت 52.199 مليار دينار، وبلغت نسبة نمو القيمة السوقية من بداية العام 20.19 %، وهي مستوى قياسي يصب في مصلحة الأصول المرهونة والضمانات المصرفية.

المرحلة المقبلة المتبقية من العام المالي ستكافأ الشركات المجتهدة التي حققت أداء جيد وأكدت جدارتها



## إفصاحات البورصة

أرباح «المدار»  
تنخفض 64.9 %  
خلال الربع الثاني

أظهرت القوائم المالية تراجع أرباح شركة المدار الكويتية القابضة خلال الربع الثاني من عام 2025 بنحو 64.9 % على أساس سنوي. سجلت الشركة ربحاً بـ 104.65 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بختام يونيو السابق، مقابل 298.44 ألف دينار في الربع الثاني من عام 2024. وحققت "المدار" في الستة أشهر الأولى من العام الحالي ربحاً قيمته 166.59 ألف دينار، مقارنة بـ 384.06 ألف دينار في النصف الأول من 2024، بانخفاض 56.6 %.

وأرجعت الشركة النتائج المالية المحققة إلى انخفاض في التغيرات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إيرادات توزيعات أرباح، إيرادات أخرى.

وتراجعت أرباح "المدار" في الربع الأول من العام الحالي بنسبة 28 % على أساس سنوي، عند 61.95 ألف دينار، مقابل أرباح بقيمة 82.62 ألف دينار خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

إعادة تشكيل مجلس  
إدارة «النخيل» برئاسة  
عبد الله الزامل

أعلنت شركة النخيل للإنتاج الزراعي إعادة تشكيل مجلس الإدارة برئاسة عبد الله مسلم محمد الزامل ممثل عن شركة بيان القابضة، وينوب عنه خالد عبد العزيز عبد الله الغانم ممثلاً عن شركة مستقبل الكويت القابضة.

ولفتت الشركة، إلى أن المجلس تشكل بعضوية كل من عيسى علي عبد الرحمن الحساوي ممثلاً عن شركة المستقبل القابضة، وبدر سامي أمان عبد الله.

يأتي ذلك بعد إعلان الشركة في 2 يونيو 2025 استقالة أعضاء مجلس إدارة الشركة.

قفزت أرباح شركة «النخيل» خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 547.11 % على أساس سنوي؛ عند 233.88 ألف دينار، مقابل 36.14 ألف دينار في الربع الثاني من عام 2024.

4 عوامل ترتفع بأرباح  
«منشآت» 35 % خلال  
الربع الثاني

ارتفعت أرباح شركة منشآت للمشاريع العقارية خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 35 % سنوياً؛ بدعم 4 عوامل. بلغت أرباح الشركة، في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 يونيو السابق 3.08 مليون دينار، مقابل 2.27 مليون دينار في الربع الثاني من عام 2024.

وحققت "منشآت" ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 6.40 مليون دينار، بزيادة 36 % عن قيمتها لذات الفترة من العام المنصرم البالغة 4.69 مليون دينار.

وعزت الشركة ارتفاع الأرباح إلى زيادة الإيرادات التشغيلية، والحصول من نتائج أعمال شركة زميلة، وارتفاع أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وانخفاض تكاليف التمويل.

يُذكر أن أرباح "منشآت" قد ارتفعت خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 37 % عند 3.32 مليون دينار، مقابل 2.42 مليون دينار في الربع الأول نفسه من عام 2024.

«بنك وربة» ينتهي من دراسة  
الاندماج مع «الخليج» خلال 4 أشهر  
الرئيس التنفيذي: الاندماج سيخلق كيانا مصرفيا كبيرا بأصول  
13 مليار دينار قادرا على تمويل المشروعات الحكومية الضخمة

وأكد أن مساهمي "بنك وربة" يدعمون هذا التوجه بقوة، وقال إن دعمهم للصفقة اتضح من خلال زيادتهم لرأس المال بأكثر من أربعة أضعاف إلى 1.9 مليار دينار. مضيفاً أن التركيز حالياً على السوق الكويتية، لكن "سيتم النظر خارج الكويت بعد إتمام الصفقة".

## نتائج مالية قوية

حقق «بنك وربة» قفزة لافتة في نتائجه الفصلية، حيث ارتفع صافي الربح في الربع الثاني من العام إلى 15.2 مليون دينار، مقارنة بـ 4.63 مليون دينار في الفترة نفسها من العام الماضي، مدفوعاً بنمو الإيرادات التشغيلية بنسبة 89 % لتصل إلى 30.7 مليون دينار. بحسب بيان صادر عن الشركة.

أرجع الغانم النمو القوي لإيرادات البنك وأرباحه التشغيلية إلى نمو في إيرادات الاستثمار بأكثر من 700 % وإيرادات الرسوم بنحو 170 %، إضافة إلى زيادة في صافي إيرادات التمويل بنسبة 18 % في الربع الثاني من العام الجاري.

وأوضح أن 80 % من محفظة التمويل في البنك هي للشركات، فيما يمثل تمويل الأفراد الـ 20 % المتبقية. وتوقع أن تدعم محفظة الأفراد النتائج الإيجابية في المرحلة القادمة، حتى في حال خفض أسعار الفائدة، كون قروض الأفراد تم تمويلها بأرباح مرتفعة ولن تتأثر بخفض الفائدة.

ينتهي «بنك وربة» من الدراسة الأولية لجدوى الاندماج مع "بنك الخليج" خلال 4 أشهر، ليتقدم بعدها بطلب إلى المركزي الكويتي لدراستها وإبداء الملاحظات، وفي حال الموافقة على الصفقة سيقوم البنك بالإعلان عنها، بحسب شاهين الغانم الرئيس التنفيذي لـ "بنك وربة".

كان "بنك الخليج" قد أعلن في مايو الماضي عن بدء دراسة الجدوى الأولية للاندماج مع "بنك وربة"، أحد أكبر مساهميه، لخلق مصرف إسلامي بأصول تتجاوز 13 مليار دينار (42.4 مليار دولار)، بحسب بيان منشور على موقع بورصة الكويت.

الغانم لفت في مقابلة مع "الشرق" أن توجه الحكومة لطرح مشاريع كبرى خلال المرحلة القادمة تحتم وجود مؤسسات مصرفية كبيرة قادرة على تمويل هذه المشروعات، مشيراً إلى أن الاندماج بين البنكين سيخلق كيانا مصرفياً يأتي في الترتيب الثالث بين البنوك الكويتية.

ونوّه الغانم بأن البنكين سيستفيدان من صفقة الاندماج تلك، معللاً أن الصفقة، في حال إتمامها، ستمنح فرصة لـ «بنك وربة» لزيادة حصته في تمويل الأفراد التي يتمتع بها «بنك الخليج»، فيما سيستفيد الأخير من الدخول للقطاع المصرفي الإسلامي الذي ينمو بوتيرة كبيرة في البلاد.

«يوباك»: تمدد أجل قرض بقيمة  
116.8 مليون لعام إضافي

الاتفاقية متاحاً للاستخدام حسب الحاجة. وعن الأثر المالي لتلك المعلومة الجوهرية، فقد أوضحت "يوباك" أن الجزء المستخدم من إجمالي قيمة القرض سوق ينعكس على البيانات المالية للشركة، وسوف ينعكس أي استخدام إضافي فور حدوثه.

ووفق آخر بيانات معلنة، فقد انخفضت أرباح "يوباك" في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 27.4 % عند 447.60 ألف دينار، مقابل 616.89 ألف دينار في الربع ذاته من 2024.

أعلنت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية «يوباك» توقيع ملحق اتفاقية القرض المقدم من الشركة الأم "بي دبليو سي لخدمات الطيران".

وتم بموجب التوقيع، تمديد تاريخ الاستحقاق لمدة عام إضافي لينتهي في 8 أغسطس 2026، علماً بأن إجمالي مبلغ القرض سيكون في حدود 160 مليون دينار.

ونوهت "يوباك" بأن الجزء المستخدم من إجمالي قيمة القرض يبلغ 116.8 مليون دينار، ويظل الرصيد المتبقي بموجب هذه



## إفصاحات البورصة

### «الكوت» تعتمد البيانات المالية المرحلية وتعيد تشكيل مجلس الإدارة

وعزا البيان انخفاض صافي الربح مقارنة بالفترة السابقة إلى تراجع أسعار المنتجات عالمياً. وأوضحت «الكوت» أن مجلس الإدارة قد وافق على استبدال ممثل شركة بوبيان للبتروكيماويات في مجلس الإدارة نواف سالم ارحمه إلى دبوس مبارك الدبوس، وإعادة تشكيل مجلس الإدارة تبعاً لذلك ليتولى الأخير منصب نائب رئيس المجلس. وكانت أرباح «الكوت» قد انخفضت خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 2 % عند 1.96 مليون دينار، مقابل مليوني دينار أرباح الربع ذاته من عام 2024.

أعلنت شركة الكوت للمشاريع الصناعية اعتماد البيانات المالية المرحلية للربع الثاني من عام 2025، وإعادة تشكيل مجلس الإدارة. بلغت أرباح الشركة 1.41 مليون دينار في الربع الثاني من العام الحالي، بتراجع 41.91 % عن مستواها في الربع ذاته من عام 2024 البالغ 2.43 مليون دينار. وحققت «الكوت» ربحاً خلال النصف الأول من 2025 بقيمة 3.37 مليون دينار، مقارنة بـ 4.44 مليون دينار للفترة المماثلة من العام المنصرم، بانخفاض سنوي 24.07 %.

### الإيرادات التشغيلية تدعم أرباح «جي تي سي» الفصلية والنصفية

المماثلة من العام المنصرم البالغة 3.34 ميون دينار. وعزا البيان ارتفاع الأرباح إلى الزيادة في الإيرادات التشغيلية؛ إذ ارتفعت 9.7 % سنوياً خلال الربع الثاني عند 7.68 مليون دينار، ونمت 12.6 % في النصف الأول من العام إلى 15.78 مليون دينار. وكانت أرباح شركة «جي تي سي» قد ارتفعت في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 11.8 % عند 2.09 مليون دينار، مقابل 1.87 مليون دينار في الربع ذاته من عام 2024.

نمت أرباح شركة جي تي سي لوجستيك للنقلات والمناولة خلال الربع الثاني من عام 2025 بنحو 1.2 % سنوياً؛ بدعم الإيرادات التشغيلية. بلغت أرباح «جي تي سي» نحو 1.49 مليون دينار في الربع الثاني من العام الحالي، مقابل 148 مليون دينار في الفترة ذاتها من عام 2024. وحققت الشركة خلال النصف الأول من عام 2025 ربحاً بـ 3.58 مليون دينار، بزيادة 7.1 % عن قيمته في الفترة



### عضو مجلس إدارة في «معادن» يشتري 70 ألف سهم

واستناداً إلى بيانات البورصة، فإن رأس مال «معادن» يبلغ 20 مليون دينار، وتمتلك شركة أجيليبي للمخازن العمومية وشركاتها التابعة 66.48 % في «معادن». وكانت «معادن» قد حققت أرباحاً في النصف الأول من العام الحالي بقيمة 198.45 ألف دينار، مقابل 12.19 ألف دينار خسائر في الستة أشهر الأولى من العام السابق.

أعلنت شركة المعادن والصناعات التحويلية شراء عضو مجلس الإدارة خالد إبراهيم الموسى 70 ألف سهم. تم شراء 60 ألف سهم بسعر 170 فلساً للسهم الواحد، و10 آلاف سهم بسعر 173 فلساً للسهم. ووصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل الذي أجري في الخميس الماضي إلى 296.90 ألف سهم.

### 5.9 مليون دينار أرباح «السينما الكويتية» في 3 أشهر

كشفت القوائم المالية ارتفاع أرباح شركة السينما الكويتية الوطنية خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 18 % سنوياً. سجلت الشركة ربحاً بقيمة 5.93 مليون دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 يونيو السابق، مقابل 5.04 مليون دينار ربح الربع الثاني من عام 2024. وحققت «السينما» ربحاً خلال النصف الأول من العام بقيمة 8.78 مليون دينار، بارتفاع 16 % عن مستواه في الفترة ذاتها من العام السابق البالغ 7.56 مليون دينار. وعزا البيان النتائج المسجلة إلى عدة عوامل بينها ارتفاع إيرادات النشاط، وانخفاض تكاليفه، مع ارتفاع حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة. وكانت أرباح «السينما» قد ارتفعت خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 13 % عند 2.85 مليون دينار، مقابل 2.52 مليون دينار في الربع المناظر من عام 2024.

### أرباح «الأهلية للتأمين» ترتفع 31.7 % في الربع الثاني

ارتفعت أرباح شركة الأهلية للتأمين في الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 31.72 % على أساس سنوي. بلغت أرباح الشركة 3.55 مليون دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 يونيو السابق، مقابل 2.70 مليون دينار في الربع الثاني من عام 2024. وحققت «الأهلية» ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 13.52 مليون دينار، بزيادة 17.68 % عن مستواه في الفترة ذاتها من العام المنصرم البالغ 11.49 مليون دينار. وعزت الشركة النتائج المسجلة إلى ارتفاع الأرباح الفنية، والعائد من الاستثمار. وكانت أرباح «الأهلية للتأمين» قد ارتفعت في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 13.4 % عند 9.97 مليون دينار، مقابل 8.79 مليون دينار بذات الربع من العام المنصرم.

### أرباح «بترولية» ترتفع 8.04 % في الربع الثاني

أظهرت القوائم المالية ارتفاع أرباح شركة المجموعة البترولية المستقلة في الربع الثاني من عام 2025 بنحو 8.04 % على أساس سنوي؛ بما يتوافق مع النتائج الأولية المُعلن عنها سابقاً. سجلت «بترولية» بالثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو السابق ربحاً بـ 2.85 مليون دينار، مقابل 2.64 مليون دينار ربح الربع الثاني من 2024. وحققت الشركة، في النصف الأول من العام الحالي ربحاً بقيمة 4.91 مليون دينار، بنمو 14.62 % عن مستواها في الستة أشهر الأولى من العام السابق البالغ 4.28 مليون دينار. وعزا البيان ارتفاع الأرباح إلى أداء الشركة، والمنافسة في أسواق النفط العالمية. وكانت أرباح «بترولية» قد ارتفعت خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 25.15 % عند 2.06 مليون دينار، مقابل 1.65 مليون دينار بذات الربع من العام السابق.

### أرباح «سنرجي» الفصلية ترتفع 63.8 %

دينار؛ وبالتالي زيادة مجمل الربح بقيمة 417.16 ألف دينار. وكانت الشركة قد تحولت للربحية في الربع الأول من عام 2025 بقيمة 22.72 ألف دينار، مقابل 91.60 ألف دينار خسائر الفترة ذاتها من العام السابق.

وحققت «سنرجي» ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 46.17 ألف دينار، مقارنة بخسائر ذات الفترة من العام المنصرم البالغة 77.28 ألف دينار. وعزا البيان السبب الرئيسي لارتفاع الأرباح إلى زيادة المبيعات من عقود التشغيل بقيمة 605.37 ألف

ارتفعت أرباح شركة سنرجي القابضة في الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 63.8 % على أساس سنوي. بلغت أرباح الشركة، في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 يونيو السابق 23.45 ألف دينار، مقابل 14.32 ألف دينار أرباح الربع الثاني من عام 2024.



## إفصاحات البورصة

### «السور» تعيد تشغيل محطة بمنطقة عبدالله المبارك

أعلنت شركة السور لتسويق الوقود إعادة تشغيل محطة الوقود الكائنة في غرب عبد الله المبارك رقم (81). وقالت الشركة، إن عملية إعادة التشغيل جاءت بعد الانتهاء من أعمال التطوير والتجديد. وأوضحت “السور” أن إعادة تشغيل المحطة سوف يترتب عليها زيادة المبيعات خلال الفترة المُقبلة. ارتفعت أرباح “السور” في الربع الأول من 2025 بنسبة 56.73 % سنوياً، عند 1.68 مليون دينار، مقابل أرباح بقيمة 1.08 مليون دينار خلال الفترة نفسها من العام الماضي 2024.

### 11 سبتمبرعمومية «مواشي» لتعديل مادة بالنظام الأساسي

للأسمدة الكيماوية، تربية الماشية والجاموس، تربية الأغنام والماعز، استيراد الأدوية والمستلزمات الطبية، مقاولات زراعية، توصيل الطلبات الاستهلاكية. وشملت أيضاً استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة، تجهيزات غذائية، الأسواق المركزية للمواد الغذائية، الأسواق المركزية لغير المواد الغذائية. ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او ان تؤسس وتمتلك منفردة ، او تساهم او تشترك باي وجه مع الهيئات الاخرى التي تزاول اعمالا شبيهه بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت وفي الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات او تلحقها بها. ويجوز للشركة أن تمارس أعمالا مشابهة أو مكملة أو لازمة أو مرتبطة بأغراضها المذكورة. ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة. وحددت الشركة يوم 18 سبتمبر/ أيلول 2025 كموعِد بديل في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني بالاجتماع الأول. يُذكر أن خسائر “مواشي” قد بلغت في الربع الأول من عام 2025 نحو 452.72 ألف دينار، مقابل 330.85 ألف دينار أرباح الربع ذاته من العام المنصرم.

دعت شركة نقل وتجارة المواشي، الجمعية العامة الغير عادية للانعقاد يوم 11سبتمبر المُقبل؛ وذلك لمناقشة تعديل مادة بالنظام الأساسي. سيتم مناقشة تعديل المادة رقم 5 من عقد التأسيس والمادة رقم 4 من النظام الاساسي. لتصبح:“ مع عدم الإخلال بأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 وتعديلاته ولائحته التنفيذية فإن الأغراض التي أسست الشركة من أجلها هي إنتاج اللحوم الطازجة والمبردة والمجمدة، إدارة المزارع الحيوانية، نقل المواشي، نقل السلع المبردة والمجمدة، البيع بالتجزئة للمواشي والأغنام والجمال الحية..”

وتضمنت الأغراض البيع بالتجزئة للمواشي والاغنام والدواجن الحية، البيع بالجملة للجلود الغير مدبوغة بكافة أنواعها، البيع بالجملة للجلود مدبوغة بكافة أنواعها، مخازن السلع المبردة والمثلجة (مستودعات التبريد)، تفريغ وتحميل السفن، تأجير السفن، البيع بالجملة للأعلاف، البيع بالتجزئة للأعلاف.

يأتي ذلك إلى جانب، صناعة أعلاف للحيوانات، مطعم شوي للحوم، أعمال تعبئة وتغليف المواد الغذائية، إنتاج الأسمدة الزراعية، البيع بالجملة للأسمدة الكيماوية، البيع بالتجزئة

## بورصات خليجية

### مؤشر «تاسي» يغلق متراجعا 0.29 %.. وسط تباين قطاعاته الرئيسية



أعلى) متراجعا 0.75 %؛ بما يعادل 199.33 نقطة، ليهبط إلى مستوى 26,449.38 نقطة. وكان المؤشر العام للسوق “تاسي” أنهى جلسة الخميس الماضي متراجعا 0.15 %، ليعاود خسائره مرة أخرى بضغط البنوك والاتصالات.

نسبته 10 %.. وسجل سهم “أرامكو السعودية” أعلى قيمة تداول بـ 234.3 مليون سهم، وكانت أعلى الكميات لسهم “شمس” بكمية بلغت 70.97 مليون سهم. وفيما يخص أداء السوق الموازي؛ أغلق مؤشر (نمو حد

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» جلسة الأحد باللون الأحمر، في ظل أداء سلبي لقطاعي البنوك والطاقة، وسط تراجع السيولة مقارنة بالجلسة السابقة. وأغلق المؤشر العام للسوق “تاسي” متراجعا 0.29 %، بخسائر بلغت 31.19 نقطة، هبط بها إلى مستوى 10,899.11 نقطة.

وتراجعت قيم التداول إلى 3.51 مليار ريال من مقابل 4.54 مليار ريال بالجلسة السابقة، وهبطت كميات التداول إلى 234.5 مليون سهم، مقارنة بـ 272.46 مليون سهم بنهاية جلسة الخميس الماضي.

وغلب اللون الأحمر على أداء القطاعات، بصدارة قطاع الإعلام والترفيه الذي هبط 2.06 %، وسجل كل قطاعي البنوك والطاقة تراجعا نسبته 0.23 % و0.79 % لكل منهما على التوالي.

واقصرت المكاسب على 3 قطاعات تصدرها قطاع الاتصالات بارتفاع نسبته 0.75 %، تلاه قطاع الأدوية بنسبة 0.51 %، وأغلق قطاع المواد الأساسية بارتفاع هامشي بلغت نسبته 0.03 %.

وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت الخسائر 169 سهماً بصدارة سهم “جاهز”، الذي هبط 10 %، وجاء إغلاق 77 سهماً باللون الأخضر، تصدرها سهم “البحر الأحمر” بارتفاع

### بورصة قطر تنخفض عند الإغلاق تزامنا مع صدور مراجعة «مورجان ستانلي»

بـ 0.94 %.. تراجعت السيولة إلى 450.52 مليون ريال، مقابل 538.06 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 240.68 مليون سهم، مقارنة بـ245.28 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 18.09 ألف صفقة، مقابل 23.57 ألف صفقة الخميس الماضي.. ومن بين 49 سهماً نشطا، تقدم سهم “صناعات قطر” تراجعاً للأسهم البالغ عددها 21 سهماً بـ 1.94 %، بينما ارتفع سعر 28 سهماً على رأسها “استثمار القابضة” بـ 7.88 %.. وجاء سهم “بلدنا” في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 67.77 مليون سهم، وسيولة بقيمة 102.15 مليون ريال.

أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد، على انخفاض هامشي؛ تزامناً مع صدور مراجعة مؤشرات مورجان ستانلي. انخفض المؤشر العام للبورصة 0.01 % فاقداً 1.28 نقطة، عند مستوى 11362.43 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي. أعلنت بورصة قطر نتائج مراجعة مؤشرات مورجان ستانلي لشهر أغسطس الحالي، والتي لم تتضمن دخول أو خروج أي من الشركات القطرية من المؤشر، وتسري تلك المراجعة بإغلاق يوم 26 أغسطس 2025.

أثر على الجلسة تراجع قطاعي الصناعات والعقارات بـ 0.74 % و0.20 % على التوالي، بينما ارتفع 5 قطاعات في مقدمتها البضائع والخدمات الاستهلاكية

### القياديات ترتفع بمؤشر مسقط في نهاية تعاملات الأحد

بنسبة 0.25 % مع ارتفاع الغاز الوطنية القيادي بنسبة 4.88 %، وارتفع سهم أريدو القيادي بنسبة 1.59 %.. وحد من ارتفاع قطاع الخدمات تقدم سهم العنقاء للطاقة على المتراجعين بنسبة 2.22 %.. وارتفع حجم التداولات إلى 110.37 مليون ورقة مالية، مقابل 116.47 مليون ورقة مالية بالجلسة السابقة. وتراجعت قيمة التداولات خلال الجلسة إلى 20.92 مليون ريال، مقارنة بنحو 25.27 مليون ريال جلسة الخميس الماضي. وتصدر سهم بنك صحر الدولي النشطة حجماً بتداول 34.15 مليون سهم، فيما تصدر سهم بنك مسقط النشاط قيمة بنحو 6.01 مليون ريال.

ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط بنهاية تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، بنسبة 0.12 %؛ ليغلق عند مستوى 4,855.52 نقطة، رابحاً 5.81 نقطة عن مستوياته بجلسة الخميس الماضي. ودعم ارتفاع المؤشر صعود الأسهم القيادية، وارتفاع المؤشرات القطاعية مجتمعة، وتصدرها الصناعة بنسبة 0.64 %، مع صدارة سهم الصفاء للأغذية القيادي للرابحين بنسبة 8 %، وارتفع سهم مصانع مسقط للخيوط القيادي بسبة 5.71 %.. ارتفع مؤشر القطاع المالي بنسبة 0.29 % مع ارتفاع المتحدة للتمويل القيادي بنسبة 3.08 %، وارتفع سهم بنك ظفار القيادي بنسبة 2.34 %.. وكان الخدمات أقل القطاعات ارتفاعاً





# من ذكرياتي «البورصوية» في 08/08/1988 والأيام التالية (منذ 37 سنة)!

بقلم – ناصر النفيسي

لمن لا يعرف ماذا حدث في 08/08/1988 نبغله بأنه كان يوماً تاريخياً ومفصلياً في منطقة الشرق الأوسط، وربما العالم بأسره، عندما وافقت إيران بشكل مفاجئ (بعد رفض دام لسنوات طويلة) على قرار مجلس الأمن رقم 598 القاضي بطلب وقف إطلاق النار في الحرب العراقية الإيرانية، والذي وافق عليه العراق فور صدوره في 1987/07/20.

والمسائية)، أي وجود طلبات شراء مع انعدام وجود طلبات البيع.

وأيضاً ذهبت إلى البورصة في اليوم الثالث الموافق 08/08/1988 فكانت قاعة البورصة مكتظة بالمتداولين كحال اليومين السابقين، ولكن توفرت العروض بالحد الأعلى وتم شراء بعضها في بداية الجلسة، ولكن دون اندفاع كالأيوم السابق، فكثرت العروض وانخفضت الأسعار، فانهالت العروض وانخفضت الأسعار أكثر إلى حد وصول كثير من الأسهم إلى حدها الأدنى، وبذلك، انتهت «حفلة التفاوض المفرط والجامح» في البورصة والاقتصاد بشكل عام، علماً بأن قيمة تداول ذلك اليوم كانت قياسية أيضاً.

وفي اليوم الرابع للتداول 08/08/1988، استمرت موجة جني الأرباح الذي أدى إلى انخفاض جماعي لأسعار الأسهم، وبالتالي، تراجع مؤشر البورصة بشكل حاد لانتهاء «الحفلة» كم أشرنا آنفاً، واستمر حال البورصة بعدها بأداء أفقي بشكل عام (تذبذب بين الارتفاع والانخفاض، أي ثبات نسبي لمتوسط الأسعار) لحين تدهور الأسعار بشكل ملفت بعد افتعال العراق للأزمة المعروفة مع الكويت ابتداءً من أوائل شهر يوليو 1990 لغاية 01/08/1990 آخر جلسة تداول في البورصة قبل الغزو الآثم في اليوم التالي 02/08/1990. وفي الختام، نأسف على الإطالة في هذا المقال لكونه «وثائقياً» إلى حد ما، حيث استعرضنا من خلاله بشيء من التفصيل ما حدث في بورصة الكويت من وقائع تاريخية واستثنائية (كشاهد عيان) بعد إعلان إيران موافقتها المفاجئة على قرار مجلس الأمن بوقف إطلاق النار مع العراق في 08/08/1988.

وبأي ثمن، كما أذكر تماماً أنه كان جالساً على كرسي قرب شبّاك السمسار رغم منع ذلك من الإدارة لخصوصية وسرية أوامر البيع والشراء التي يتلقاها سماسرة البورصة من عملائهم، لكن الفنان الكبير له وضع «VVIP» ولا يستطيع أحد منعه من مخالفة اللوائح والتعليمات خاصة في هذا اليوم البورصوي التاريخي!

المهم، لم يتم عرض أي سهم في ذلك اليوم 09/08/1988 إطلاقاً رغم طلب جميع الأسهم بحدها الأعلى البالغ 10% فوق إقفالها السابق، ولم يكن وقتها معمولاً بفتح الحد الأقصى عند توفر الطلبات كما هو معمول به حالياً، وكذلك استمر الوضع في الفترة المسائية، حيث كان يتم التداول على فترتين، صباحية ومسائية، وعليه، عاد جميع المتداولين إلى بيوتهم دون شراء سهم واحد وبأي سعر نظراً لإحجام أصحاب الأسهم عن البيع انتظاراً لليوم التالي أو الأيام القادمة للبيع بسعر أعلى.

وذهبت شخصياً للبورصة في اليوم الثاني أو التالي 10/08/1988، فوجدتها مكتظة أيضاً بالمتداولين الراغبين بالشراء بأي ثمن كحال أمس، ولم يتم بيع أي سهم بداية جلسة التداول رغم فتح سقف الأسعار بنسبة 10% إضافية عن إقفال أمس، وبدأت تظهر العروض المتواضعة والخجولة في منتصف جلسة التداول، وتم شراؤها بالكامل وبالحد الأعلى فوراً، ثم ظهرت عروض أخرى وبدأت تكثُر تدريجياً وارتفعت قيمة التداول في ذلك اليوم بشكل قياسي لتوفر العروض نسبياً مقابل الطلبات الهائلة، ثم انخفضت الأسعار عن مستوياتها العليا، إلا أنها ارتفعت إلى حدها الأقصى في نهاية جلستي التداول (الصباحية

كنت شخصياً متابعاً لبورصة الكويت منذ أن «وعيت على الدنيا» بسبب اهتمام والدي رحمه الله بها، وقد تدهورت أوضاع بورصة الكويت بسبب تطورات الحرب العراقية الإيرانية التي كنا نسمع مدافعها في الكويت العاصمة، خاصة بعد توسعها بإشغال إيران لحرب الناقلات واحتلالها لشبه جزيرة الفاو العراقية المتاخمة للكويت.. إلخ، وأذكر أن بورصة الكويت وصلت الحضيض عام 1986، وكذلك العقار والاقتصاد الكويتي بشكل عام على وقع تسارع المستجدات السلبية والتي شهدت انهيار أسعار النفط، حيث وصلت إلى نحو 6 دولار للبرميل، وبالتالي، سجّلت ميزانية دولة الكويت عجزاً قياسيًّا!

وفور إعلان موافقة إيران على وقف إطلاق النار مساء أو فجر 08/08/1988 (بتوقيت الكويت) وعصراً بتوقيت نيويورك، ارتفعت المعنويات في الكويت بشكل «صاروخي» لزوال الكابوس الذي جثم على صدورنا لـ 8 سنوات، وكمتابع للبورصة وقتها (وكان عمري 24 سنة وقتها)، توقعت كما توقع غيري قفزة صاروخية لأسعار الأسهم في بورصة الكويت صباح اليوم التالي 09/08/1988، فذهبت إليها (نفس المبنى الحالي)، فوجدتها مكتظة بالمتداولين الراغبين بشراء الأسهم بأي ثمن كون الأسعار وقتها كانت مغرية جداً بالنظر إلى المستجدات الإيجابية والمفاجئة للغاية التي كان وقعها علينا جميعاً كالصاعقة! ولا ولن أنسى بأنني رأيت أحد كبار الفنانين في ذلك اليوم قرب شبّاك لأحد مكاتب الوساطة في الدور العلوي من ردهة البورصة، حيث كان يصدر الأوامر للدلال «السمسار» لشراء أي سهم معروض للبيع وبأي كمية

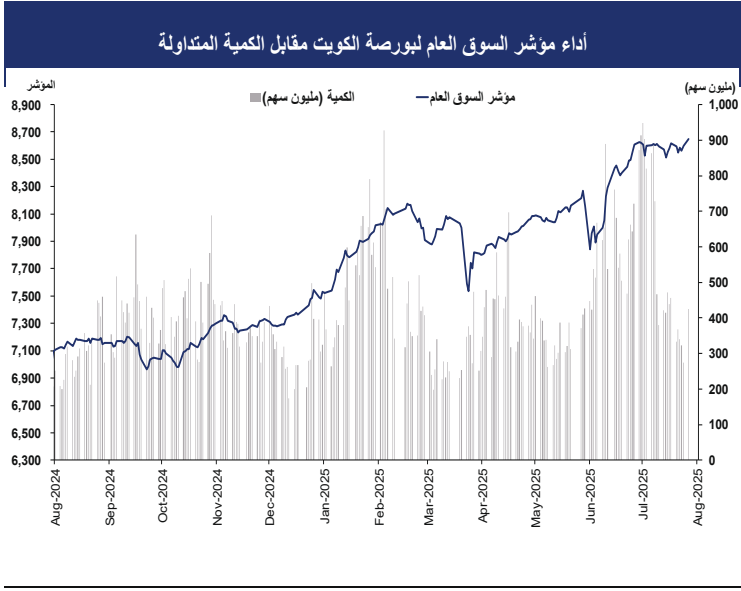




## نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

10 أغسطس 2025



| عوائد القطاعات      |                |                |                |                |                |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| القطاعات            | التغيير اليومي | إغلاق المؤشرات | التغيير اليومي | من بداية الشهر | من بداية العام |
| بورصة الكويت        | ▲              | 8,649.4        | 0.61%          | 0.37%          | 17.48%         |
| الطاقة              | ▲              | 1,631.3        | 3.20%          | 2.71%          | 37.19%         |
| مواد أساسية         | ▼              | 894.1          | (0.17%)        | (0.49%)        | (1.89%)        |
| صناعية              | ▲              | 703.4          | 0.88%          | 1.05%          | (2.79%)        |
| سلع استهلاكية       | ▼              | 1,215.2        | (0.56%)        | (10.49%)       | 21.68%         |
| رعاية صحية          | =              | 511.7          | 0.00%          | 0.08%          | 11.66%         |
| الخدمات الاستهلاكية | ▲              | 2,198.0        | 0.03%          | (1.54%)        | 3.54%          |
| إتصالات             | ▲              | 1,147.6        | 0.05%          | 0.16%          | 12.76%         |
| بنوك                | ▲              | 2,194.0        | 0.71%          | 0.31%          | 21.23%         |
| التأمين             | ▼              | 1,989.5        | (1.89%)        | 3.05%          | (3.20%)        |
| العقار              | ▲              | 1,823.6        | 0.31%          | 0.99%          | 34.77%         |
| خدمات مالية         | ▲              | 1,646.7        | 1.02%          | 0.94%          | 9.01%          |
| تكنولوجيا           | ▼              | 1,520.5        | (0.48%)        | (0.48%)        | 46.15%         |
| منافع               | ▲              | 423.7          | 1.26%          | 3.20%          | 6.62%          |

| مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية | القيمة      | أداء المؤشرات |            |            |
|-----------------------------------|-------------|---------------|------------|------------|
|                                   |             | اليومي (فئة)  | اليومي (%) | الشهري (%) |
| مؤشر السوق الأول                  | 9,319.95 ▲  | 59.3          | 0.64%      | 0.28%      |
| مؤشر رئيسي 50                     | 7,631.90 ▲  | 39.4          | 0.52%      | 0.36%      |
| مؤشر السوق الرئيسي                | 7,674.87 ▲  | 35.3          | 0.46%      | 0.80%      |
| مؤشر السوق العام                  | 8,649.41 ▲  | 52.4          | 0.61%      | 0.37%      |
| القيمة السوقية (مليون دك)         | 52,199.00 ▲ | 317.8         | 0.61%      | 2.21%      |

| مؤشرات التداول               | القيمة | التغير   |                |
|------------------------------|--------|----------|----------------|
|                              |        | اليومي % | المتوسط اليومي |
| القيمة المتداولة (مليون سهم) | 423.7  | 54.7%    | 456.6          |
| القيمة المتداولة (مليون دك)  | 86.4   | 28.6%    | 107.3          |
| عدد الصفقات                  | 22,506 | 4.0%     | 23,051         |

| الاسم               | المختصر | الدرجة | إغلاق (دك) | التغير اليومي (%) | القيمة المتداولة (مليون دك) | القيمة السوقية (مليون دك) | معدل دوران السهم منذ بداية العام | عدد التوزيعات | مضاعف السعر | الربحية | معدل النمو | إغلاق أسبوع (دك) | القيمة السوقية (مليون دك) | إغلاق خلال 52 أسبوع (دك) |
|---------------------|---------|--------|------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------|-------------|---------|------------|------------------|---------------------------|--------------------------|
|                     |         |        |            |                   |                             |                           |                                  |               |             |         |            |                  |                           |                          |
| لدقائق              | ▲       | 0.302  | 7.0        | 2%                | 683                         | 2,282                     | 141%                             | 0.0%          | 28.7        | 27.2    | 0.0%       | 20.0             | 0.338                     | 0.104                    |
| ثريا                | ▼       | 0.209  | -1.0       | 0%                | 16                          | 78                        | 27%                              | 0.0%          | 13.3        | 15.3    | 0.0%       | 30.6             | 0.369                     | 0.090                    |
| أسس                 | ▼       | 0.188  | -3.0       | -2%               | 12                          | 66                        | 13%                              | 0.0%          | 9.4         | 1.39    | 0.0%       | 20.5             | 0.219                     | 0.082                    |
| بيتك ريت            | ▲       | 1.166  | 2.0        | 0%                | 72                          | 62                        | 24%                              | 0.0%          | NA          | NA      | 0.0%       | 27.5             | 1.198                     | 1.065                    |
| العقار              |         |        |            | 1.0%              | 14,080                      | 94,452                    | 70%                              | 6.3%          | 15.9        | 3.06    | 2.8%       | 3,706            |                           |                          |
| كويتية              | ▲       | 0.206  | 1.0        | 0%                | 1,254                       | 6,120                     | 70%                              | 6.3%          | 9.9         | 0.92    | 6.3%       | 113.6            | 0.211                     | 0.143                    |
| تمهيلات             | ▲       | 0.240  | 1.0        | 0%                | 197                         | 822                       | 9%                               | 7.9%          | 10.3        | 0.73    | 7.9%       | 121.9            | 0.283                     | 0.189                    |
| إيفا                | ▲       | 0.404  | 5.0        | 1%                | 1,757                       | 4,388                     | 173%                             | 0.0%          | 15.9        | 1.88    | 0.0%       | 219.2            | 0.440                     | 0.225                    |
| استثمارات           | ▲       | 0.252  | 2.0        | 1%                | 47                          | 187                       | 62%                              | 8.7%          | 14.4        | 0.94    | 8.7%       | 200.8            | 0.277                     | 0.214                    |
| مشاريع              | ▼       | 0.087  | -0.1       | 0%                | 541                         | 6,190                     | 27%                              | 0.0%          | 29.2        | 0.68    | 0.0%       | 436.7            | 0.107                     | 0.086                    |
| ساحل                | ▼       | 0.071  | -1.0       | -1%               | 33                          | 469                       | 49%                              | 0.0%          | 75.6        | 0.68    | 0.0%       | 32.8             | 0.089                     | 0.055                    |
| البيت               | ▼       | 0.082  | -1.0       | -1%               | 150                         | 1,816                     | 151%                             | 0.0%          | 21.5        | 0.81    | 0.0%       | 32.8             | 0.100                     | 0.052                    |
| أرزان               | ▲       | 0.325  | 15.0       | 5%                | 3,133                       | 9,902                     | 235%                             | 0.9%          | 17.1        | 1.56    | 0.9%       | 294.9            | 0.325                     | 0.158                    |
| المركز              | ▼       | 0.155  | -4.0       | -3%               | 154                         | 988                       | 35%                              | 4.5%          | 17.6        | 0.73    | 4.5%       | 78.3             | 0.167                     | 0.110                    |
| كميفك               | =       | 0.171  | 0.0        | 0%                | 66                          | 390                       | 217%                             | 0.0%          | 13.8        | 1.40    | 0.0%       | 37.6             | 0.337                     | 0.080                    |
| الأولى              | ▼       | 0.081  | -0.9       | -1%               | 832                         | 10,302                    | 542%                             | 0.0%          | 16.5        | 1.36    | 0.0%       | 36.2             | 0.100                     | 0.031                    |
| الخليجي             | ▲       | 0.530  | 15.0       | 3%                | 739                         | 1,394                     | 20%                              | 0.0%          | 53.5        | 4.80    | 0.0%       | 215.4            | 0.870                     | 0.488                    |
| أعيان               | ▲       | 0.194  | 6.0        | 3%                | 1,592                       | 8,315                     | 122%                             | 3.9%          | 6.5         | 1.16    | 3.9%       | 128.8            | 0.195                     | 0.138                    |
| بيان                | ▼       | 0.063  | -0.4       | -1%               | 77                          | 1,229                     | 73%                              | 0.0%          | 7.7         | 1.09    | 0.0%       | 14.9             | 0.076                     | 0.047                    |
| أصول                | ▲       | 0.222  | 5.0        | 2%                | 8                           | 37                        | 91%                              | 4.5%          | 27.7        | 2.26    | 4.5%       | 28.1             | 0.235                     | 0.076                    |
| كليفك               | =       | 0.180  | 0.0        | 0%                | 0                           | 0                         | 36%                              | 0.0%          | NM          | 1.57    | 0.0%       | 44.2             | 0.225                     | 0.088                    |
| كامكو               | ▼       | 0.169  | -1.0       | -1%               | 296                         | 1,787                     | 53%                              | 3.0%          | 14.2        | 0.91    | 3.0%       | 57.9             | 0.172                     | 0.092                    |
| وطني دى             | ▼       | 0.141  | -2.0       | -1%               | 298                         | 2,113                     | 304%                             | 0.0%          | 19.0        | 0.88    | 0.0%       | 35.1             | 0.470                     | 0.082                    |
| يونيكاب             | ▲       | 0.298  | 11.0       | 4%                | 237                         | 802                       | 117%                             | 0.0%          | NM          | 4.11    | 0.0%       | 66.6             | 0.379                     | 0.150                    |
| مدار                | ▼       | 0.135  | -1.0       | -1%               | 56                          | 421                       | 184%                             | 0.0%          | NM          | 1.26    | 0.0%       | 27.9             | 0.185                     | 0.083                    |
| الدورة              | ▲       | 0.346  | 1.0        | 0%                | 1,897                       | 5,452                     | 203%                             | 1.4%          | 10.9        | 1.02    | 1.4%       | 35.7             | 0.471                     | 0.267                    |
| الصفاء              | ▼       | 0.204  | -3.0       | -1%               | 1,294                       | 6,278                     | 512%                             | 0.0%          | 12.8        | 1.85    | 0.0%       | 64.8             | 0.213                     | 0.090                    |
| الكتاب              | ▲       | 0.022  | 0.7        | 3%                | 890                         | 39,386                    | 337%                             | 0.0%          | NM          | 5.91    | 0.0%       | 0.033            | 0.012                     | 0.012                    |
| نور                 | ▲       | 0.407  | 2.0        | 0%                | 717                         | 1,754                     | 49%                              | 6.1%          | 5.0         | 1.38    | 6.1%       | 207.7            | 0.461                     | 0.240                    |
| تمسك أ              | =       | 0.790  | 0.0        | 0%                | 2                           | 2                         | 1%                               | 6.0%          | 7.8         | 0.31    | 6.0%       | 106.3            | 1.168                     | 0.373                    |
| الإماراتية          | ▼       | 0.171  | -3.0       | -2%               | 80                          | 460                       | 187%                             | 0.0%          | NM          | 2.68    | 0.0%       | 30.1             | 0.500                     | 0.042                    |
| آسيا                | ▲       | 0.044  | 1.1        | 3%                | 214                         | 4,833                     | 73%                              | 0.0%          | NM          | 0.58    | 0.0%       | 36.1             | 0.051                     | 0.029                    |
| راسيات              | ▼       | 0.367  | -3.0       | -1%               | 545                         | 1,487                     | 122%                             | 0.0%          | NM          | 4.50    | 0.0%       | 55.1             | 0.395                     | 0.333                    |
| الامتياز            | ▲       | 0.049  | 0.3        | 1%                | 436                         | 8,995                     | 156%                             | 0.0%          | NM          | 0.36    | 0.0%       | 51.9             | 0.076                     | 0.030                    |
| منزل                | ▲       | 0.051  | 3.0        | 6%                | 1,214                       | 23,582                    | 332%                             | 0.0%          | NM          | 2.09    | 0.0%       | 22.1             | 0.064                     | 0.030                    |
| صناعات              | ▲       | 0.248  | 2.0        | 1%                | 945                         | 3,827                     | 41%                              | 4.0%          | 13.3        | 1.12    | 4.0%       | 627.5            | 0.265                     | 0.202                    |
| ويرة كبيت           | ▲       | 0.765  | 6.0        | 1%                | 134                         | 176                       | 547%                             | 0.0%          | 27.3        | 7.27    | 0.0%       | 23.0             | 0.967                     | 0.135                    |
| عري فابنك           | =       | 0.385  | 0.0        | 0%                | 0                           | 0                         | 15%                              | 0.0%          | NM          | 2.88    | 0.0%       | 199.8            | 0.454                     | 0.310                    |
| التخصص              | ▲       | 0.055  | 0.8        | 1%                | 31                          | 569                       | 142%                             | 0.0%          | NM          | 0.67    | 0.0%       | 33.6             | 0.064                     | 0.037                    |
| تخصيلات             | =       | 0.260  | 0.0        | 0%                | 90                          | 340                       | 71%                              | 0.0%          | NM          | 8.55    | 0.0%       | 42.9             | 0.485                     | 0.032                    |
| الفيزم د ك          | =       | 0.208  | 0.0        | 0%                | 92                          | 437                       | 11%                              | 5.2%          | 7.9         | 2.32    | 5.2%       | 246.1            | 0.268                     | 0.180                    |
| تمويل خليج          | ▲       | 0.112  | 1.0        | 1%                | 839                         | 7,481                     | 56%                              | 4.1%          | 11.5        | 1.49    | 4.1%       | 429.3            | 0.116                     | 0.079                    |
| الوفست              | ▲       | 0.098  | 2.3        | 2%                | 570                         | 5,837                     | 276%                             | 0.0%          | NM          | 0.73    | 0.0%       | 30.2             | 0.188                     | 0.081                    |
| عمار                | ▲       | 0.083  | 2.1        | 3%                | 465                         | 5,471                     | 41%                              | 3.6%          | 32.0        | 0.72    | 3.6%       | 16.2             | 0.090                     | 0.053                    |
| المنار              | ▲       | 0.098  | 8.8        | 10%               | 626                         | 6,403                     | 55%                              | 3.1%          | 22.5        | 0.83    | 3.1%       | 25.8             | 0.105                     | 0.056                    |
| البورصة             | ▲       | 3.450  | 30.0       | 1%                | 538                         | 158                       | 19%                              | 2.4%          | 32.3        | 11.73   | 2.4%       | 692.7            | 3.700                     | 1.907                    |
| بيوت                | ▲       | 0.373  | 2.0        | 1%                | 898                         | 2,413                     | 73%                              | 5.4%          | 13.2        | 1.99    | 5.4%       | 111.9            | 0.505                     | 0.338                    |
| خدمات مالية         |         |        |            | 0.9%              | 23,984                      | 183,013                   | 4.3%                             | 14.4          | 1.31        | 5,319   |            |                  |                           |                          |
| الأنظمة             | ▼       | 0.209  | -1.0       | 0%                | 162                         | 789                       | 233%                             | 0.0%          | NM          | 1.79    | 0.0%       | 20.9             | 0.282                     | 0.132                    |
| تكنولوجيا           |         |        |            | -0.5%             | 162                         | 789                       | 0.0%                             | 0.0%          | NM          | 1.79    | 0.0%       | 21               |                           |                          |
| شمال الزور          | ▲       | 0.161  | 2.0        | 1.3%              | 1,072                       | 6,642                     | 17%                              | 1.2%          | 20.4        | 1.34    | 1.2%       | 177.1            | 0.173                     | 0.137                    |
| منافع               |         |        |            | 3.2%              | 1,072                       | 6,642                     | 1.2%                             | 20.4          | 1.34        | 177     |            |                  |                           |                          |
| اجمالي بورصة الكويت |         |        |            | 0.4%              | 85,436                      | 423,721                   | 2.33%                            | 15.62         | 1.38        | 52,199  |            |                  |                           |                          |

| الاسم المختصر للدرجة     | السعر | الفتح (دك) | التغير اليومي (%) | القيمة المتداولة (الف دك) | القيمة المتداولة (الف سهم) | معدل دوران السهم منذ بداية العام | عدد التوزيعات | مضاعف السعر |        | الفتح خلال 52 أسبوع (دك) | الفتح خلال 12 أسبوع (دك) |
|--------------------------|-------|------------|-------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------|-------------|--------|--------------------------|--------------------------|
|                          |       |            |                   |                           |                            |                                  |               | للمرجع      | للمؤشر |                          |                          |
| سينما                    | ▼     | 1.091      | -41.0             | -4%                       | 1                          | 1                                | 1%            | 6.7%        | 7.4    | 101.0                    | 1.400                    |
| فنانق                    | ▲     | 0.239      | 6.0               | 3%                        | 5                          | 23                               | 9%            | 0.0%        | 11.7   | 13.5                     | 0.365                    |
| إيفا فنانق               | ▲     | 0.816      | 6.0               | 1%                        | 176                        | 216                              | 24%           | 3.1%        | 11.5   | 5.42                     | 2034                     |
| أولى وفود                | ▲     | 0.356      | 2.0               | 1%                        | 194                        | 540                              | 622%          | 1.4%        | 24.8   | 1.97                     | 700                      |
| منزتهات                  | ▼     | 0.140      | -9.0              | -6%                       | 62                         | 446                              | 24%           | 2.0%        | 18.2   | 0.86                     | 157                      |
| الجزيرة                  | ▲     | 1.380      | 10.0              | 1%                        | 557                        | 404                              | 42%           | 2.9%        | 17.3   | 9.68                     | 1768                     |
| السور                    | ▲     | 0.272      | 3.0               | 1%                        | 9                          | 33                               | 32%           | 2.6%        | 21.0   | 1.23                     | 441                      |
| فوتشر كيد                | ▲     | 0.126      | 1.0               | 1%                        | 89                         | 705                              | 155%          | NM          | 66.0   | 1.10                     | 138                      |
| النخل                    | ▼     | 0.280      | -9.0              | -3%                       | 1,529                      | 5,367                            | 174%          | 2.1%        | 28.8   | 2.50                     | 555                      |
| العيد                    | =     | 0.223      | 0.0               | 0%                        | 48                         | 218                              | 86.5%         | 5.8%        | 12.8   | 1.42                     | 251                      |
| النفتم                   | =     | 1.133      | 0.0               | 0%                        | 902                        | 797                              | 44%           | 3.1%        | 13.4   | 4.67                     | 1155                     |
| الخدمات الاستهلاكية (2%) |       |            |                   |                           |                            |                                  |               |             |        |                          |                          |
| زين                      | =     | 0.533      | 0.0               | 0%                        | 725                        | 1,358                            | 13%           | 4.7%        | 10.2   | 1.81                     | 2306                     |
| أريد                     | ▲     | 1.179      | 4.0               | 0%                        | 10                         | 9                                | 2%            | 7.6%        | 10.6   | 1.09                     | 590.9                    |
| اس تي سي                 | =     | 0.579      | 0.0               | 0%                        | 681                        | 1,181                            | 14%           | 6.0%        | 18.3   | 2.69                     | 578.3                    |
| ديجس                     | ▼     | 0.304      | -3.0              | -1%                       | 15                         | 49                               | 189%          | 0.0%        | NM     | 5.62                     | 395                      |
| اتصالات (0.2%)           |       |            |                   |                           |                            |                                  |               |             |        |                          |                          |
| كويت ت                   | ▲     | 0.545      | 8.0               | 1%                        | 3                          | 5                                | 5%            | 7.0%        | 9.2    | 0.61                     | 100.7                    |
| خليج ت                   | ▼     | 0.911      | -48.0             | -5%                       | 1                          | 1                                | 0%            | 2.5%        | 12.0   | 1.04                     | 258.5                    |
| أهلية ت                  | ▼     | 0.847      | -4.0              | 0%                        | 13                         | 16                               | 1%            | 1.6%        | 8.4    | 1.23                     | 199.9                    |
| ويرة ت                   | ▲     | 0.185      | 3.0               | 2%                        | 170                        | 922                              | 14%           | 6.3%        | 8.7    | 0.94                     | 45.3                     |
| الإعادة                  | ▼     | 0.418      | -12.0             | -3%                       | 0                          | 1                                | 0.8%          | 2.4%        | 8.5    | 1.38                     | 462                      |
| أولى تكافل               | ▲     | 0.203      | 1.0               | 0%                        | 9                          | 46                               | 55.5%         | 0.0%        | NM     | 2.26                     | 265                      |
| وثق                      | ▲     | 0.125      | 6.0               | 5%                        | 652                        | 5,082                            | 624%          | 0.0%        | NM     | 3.19                     | 138                      |
| ب ك تامين                | =     | 0.191      | 0.0               | 0%                        | 0                          | 0                                | 0%            | 10.4%       | 6.9    | 0.81                     | 28.5                     |
| التأمين (3.0%)           |       |            |                   |                           |                            |                                  |               |             |        |                          |                          |
| صوكون                    | ▲     | 0.066      | 1.9               | 3%                        | 129                        | 1,981                            | 120%          | 0.0%        | 9.2    | 1.07                     | 37.4                     |
| عقارات ك                 | =     | 0.355      | 0.0               | 0%                        | 71                         | 199                              | 141%          | 0.0%        | 30.4   | 2.06                     | 437                      |
| متحدة                    | ▼     | 0.168      | -5.0              | -3%                       | 155                        | 913                              | 37%           | 0.0%        | 41.1   | 1.09                     | 237                      |
| وطنية                    | ▲     | 0.087      | 0.3               | 0%                        | 190                        | 2,185                            | 297%          | 0.0%        | 2.5    | 0.05                     | 19.0                     |
| صالحية                   | =     | 0.407      | 0.0               | 0%                        | 319                        | 777                              | 33%           | 3.6%        | 22.6   | 1.37                     | 435                      |
| نمدين ع                  | ▼     | 0.386      | -2.0              | -1%                       | 2                          | 5                                | 2%            | 4.3%        | 9.7    | 0.58                     | 397                      |
| اجيال                    | ▲     | 0.299      | 14.0              | 5%                        | 3                          | 12                               | 7%            | 6.7%        | 10.9   | 0.45                     | 324                      |
| ع عقارية                 | ▲     | 0.155      | 7.0               | 5%                        | 3,438                      | 22,901                           | 393%          | 1.6%        | 23.3   | 1.47                     | 155                      |
| الإسماء                  | ▲     | 0.083      | 1.1               | 1%                        | 325                        | 3,938                            | 81%           | 0.0%        | 13.1   | 0.65                     | 102                      |
| المباني                  | ▲     | 0.887      | 1.0               | 0%                        | 169                        | 192                              | 14%           | 1.6%        | 15.9   | 1.91                     | 1,312                    |
| إنجرات                   | ▲     | 0.219      | 24.0              | 12%                       | 769                        | 3,558                            | 15%           | 2.2%        | 36.2   | 1.22                     | 240                      |
| التجارية                 | ▲     | 0.194      | 1.0               | 1%                        | 265                        | 1,370                            | 26%           | 1.5%        | 24.6   | 1.23                     | 207                      |
| سنام                     | ▼     | 0.187      | -5.0              | -3%                       | 383                        | 2,036                            | 133%          | 0.0%        | 39.9   | 3.47                     | 226                      |
| أغيان ع                  | ▲     | 0.106      | 2.0               | 2%                        | 34                         | 321                              | 68%           | 4.7%        | 14.4   | 0.70                     | 114                      |
| عفار                     | ▲     | 0.103      | 13.2              | 15%                       | 1,149                      | 11,679                           | 80%           | 2.9%        | 30.5   | 0.78                     | 110                      |
| العقارية                 | ▼     | 0.064      | -1.5              | -2%                       | 33                         | 523                              | 156%          | 0.0%        | NM     | 8.35                     | 12.1                     |
| مزاي                     | ▲     | 0.074      | 1.4               | 2%                        | 377                        | 5,048                            | 100%          | 0.0%        | NM     | 0.86                     | 85                       |
| تجارة                    | ▲     | 0.079      | 1.4               | 2%                        | 38                         | 483                              | 64%           | 6.4%        | 14.9   | 0.68                     | 287                      |
| أركان                    | ▼     | 0.195      | -16.0             | -8%                       | 462                        | 2,286                            | 93%           | 0.0%        | 35.0   | 1.69                     | 223                      |
| أرجان                    | ▼     | 0.106      | -1.0              | -1%                       | 99                         | 932                              | 174%          | 0.0%        | NM     | 0.40                     | 121                      |
| منشآت                    | ▲     | 0.208      | 8.0               | 4%                        | 1,001                      | 4,852                            | 86%           | 0.0%        | 9.8    | 2.05                     | 209                      |
| م الأعمال                | =     | 0.114      | 0.0               | 0%                        | 2,237                      | 19,366                           | 1037%         | 2.6%        | 25.8   | 1.30                     | 216                      |
| ريم                      | =     | 0.000      | 0.0               | 0%                        | 0                          | 0                                | 0%            | 0.0%        | 0.0    | 0.00                     | 0.00                     |
| مينا                     | ▼     | 0.125      | -1.0              | -1%                       | 438                        | 3,496                            | 609%          | 0.0%        | 11.5   | 1.41                     | 332                      |
| مراق                     | ▼     | 1.329      | -1.0              | 0%                        | 1,037                      | 770                              | 217%          | 0.0%        | NM     | 10.57                    | 2660                     |
| مشاعر                    | ▼     | 0.109      | -1.0              | -1%                       | 124                        | 1,140                            | 245%          | 0.0%        | 15.9   | 1.14                     | 132                      |
| المسكان                  | ▼     | 0.051      | -0.5              | -1%                       | 51                         | 1,001                            | 499%          | 0.0%        | NM     | 1.52                     | 74                       |



📞 (965) 22 675 140

📍 Al-Safat Tower, Hawalli, Beirut St.

🌐 alsafatinvest.com

✉ research@alsafatinvest.com

📧 alsafatinvestment

🏢 al-safat-investment-company

التقرير الأسبوعي

لبورصة الكويت

لأسبوع المنتهي بتاريخ 7 أغسطس 2025

الصفحة

AL SAFAT

شركة الصفوة للاستثمار

AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

| النسبة لإجمالي القيمة السوقية | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | عدد الصفقات | قيمة التداول | كمية التداول  | العائد السنوي | العائد الشهري | العائد الاسبوعي | آخر إقفال | القيمة السوقية | السوق         |
|-------------------------------|----------------------|--------------|-------------|--------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-----------|----------------|---------------|
| 82.4%                         | 1.6                  | 17.1         | 36,575      | 208,372,518  | 569,626,768   | 18.1%         | -0.4%         | -0.4%           | 9,260.68  | 43,182         | السوق الأول   |
| 17.6%                         | 1.3                  | 16.2         | 83,917      | 166,213,829  | 1,064,056,575 | 10.6%         | 0.3%          | 0.3%            | 7,639.54  | 9,226          | السوق الرئيسي |
| 100%                          | 1.4                  | 16.5         | 120,492     | 374,586,347  | 1,633,683,343 | 16.8%         | -0.2%         | -0.2%           | 8,597.00  | 52,408         | السوق العام   |

| النسبة لإجمالي القيمة السوقية | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | عدد الصفقات | قيمة التداول | كمية التداول | العائد السنوي | العائد الشهري | العائد الاسبوعي | آخر إقفال | القيمة السوقية | القطاع              |
|-------------------------------|----------------------|--------------|-------------|--------------|--------------|---------------|---------------|-----------------|-----------|----------------|---------------------|
| 63.17%                        | 1.5                  | 22.7         | 16,092      | 102,900,331  | 252,124,743  | 20.4%         | -0.4%         | -0.4%           | 2,178.54  | 33,105         | البنوك              |
| 0.96%                         | 2.6                  | 14.0         | 667         | 3,437,543    | 5,328,002    | -1.7%         | -0.3%         | -0.3%           | 895.62    | 505            | مواد أساسية         |
| 2.82%                         | 1.8                  | 18.4         | 20,371      | 33,333,467   | 86,493,674   | 3.5%          | -1.6%         | -1.6%           | 2,197.35  | 1,476          | الخدمات الاستهلاكية |
| 0.71%                         | 1.9                  | 22.0         | 2,517       | 17,460,223   | 23,139,014   | 22.4%         | -10.0%        | -10.0%          | 1,222.05  | 371            | السلع الاستهلاكية   |
| 0.61%                         | 1.9                  | 12.0         | 1,428       | 2,821,057    | 17,474,617   | 32.9%         | -0.5%         | -0.5%           | 1,580.68  | 321            | الطاقة              |
| 10.72%                        | 1.3                  | 14.4         | 34,323      | 111,514,510  | 736,817,991  | 7.9%          | -0.1%         | -0.1%           | 1,630.14  | 5,617          | الخدمات المالية     |
| 0.47%                         | 1.5                  | 16.4         | 8           | 6,833,334    | 12,730       | 11.7%         | 0.1%          | 0.1%            | 511.72    | 245            | الرعاية الصحية      |
| 4.49%                         | 1.2                  | 16.9         | 12,846      | 31,749,843   | 118,466,860  | -3.6%         | 0.2%          | 0.2%            | 697.29    | 2,353          | صناعية              |
| 1.60%                         | 1.3                  | 8.9          | 2,824       | 3,779,180    | 24,086,643   | -1.3%         | 5.0%          | 5.0%            | 2,027.91  | 837            | التأمين             |
| 7.40%                         | 1.2                  | 22.1         | 23,115      | 51,014,720   | 311,592,910  | 34.3%         | 0.7%          | 0.7%            | 1,817.88  | 3,876          | العقار              |
| 0.04%                         | 1.8                  | NM           | 1,070       | 2,448,420.51 | 11,421,519   | 46.9%         | 0.0%          | 0.0%            | 1,527.75  | 21             | التكنولوجيا         |
| 6.69%                         | 2.2                  | 10.2         | 3,646       | 9,720,553    | 19,175,851   | 12.7%         | 0.1%          | 0.1%            | 1,147.06  | 3,505          | الاتصالات           |
| 0.33%                         | 1.3                  | 13.7         | 1,585       | 4,399,667    | 27,548,789   | 5.3%          | 1.9%          | 1.9%            | 418.42    | 175            | منافع               |

| الصفقات | القيمة     | الكمية      | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم       |
|---------|------------|-------------|-------------|-----------|-------------|
| 419     | 110,641    | 788,328     | -42.08%     | 117       | قبوينا      |
| 15,206  | 21,824,039 | 65,176,921  | -11.89%     | 289       | البنوك      |
| 3,983   | 8,886,862  | 104,081,818 | -11.83%     | 82        | الأولى      |
| 1,413   | 16,217,153 | 12,967,764  | -10.63%     | 1,110     | ميران       |
| 1,203   | 2,267,974  | 2,681,159   | -7.74%      | 810       | أيفنا فنادق |

| الصفقات | القيمة     | الكمية     | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم    |
|---------|------------|------------|-------------|-----------|----------|
| 4,302   | 28,483,263 | 35,431,659 | 0.00%       | 807       | بيتك     |
| 3,866   | 22,895,773 | 85,647,546 | -1.81%      | 272       | بنك وربة |
| 15,206  | 21,824,039 | 65,176,921 | -11.89%     | 289       | البنوك   |
| 2,442   | 20,928,846 | 79,140,582 | -3.97%      | 266       | الدولي   |
| 1,843   | 16,389,329 | 15,770,053 | -0.38%      | 1,045     | وطني     |

| الصفقات | القيمة     | الكمية      | نسبة التغير | آخر إقفال | السهم    |
|---------|------------|-------------|-------------|-----------|----------|
| 3,983   | 8,886,862  | 104,081,818 | -11.83%     | 82        | الأولى   |
| 3,866   | 22,895,773 | 85,647,546  | -1.81%      | 272       | بنك وربة |
| 2,442   | 20,928,846 | 79,140,582  | -3.97%      | 266       | الدولي   |
| 1,493   | 10,455,330 | 76,505,980  | 12.98%      | 148       | ع عقارية |
| 2,358   | 3,575,282  | 70,466,728  | 0.00%       | 48.6      | الامتياز |

ملخص السوق:

• انخفضت كمية وقيمة تداول السوق الأول والرئيسي بنسبة 20% و4%، و28% و9%، على التوالي.

• فشل المؤشران الأول والرئيسي في تجاوز مقاومة مهمة بسبب ضعف التداول.

• فنياً، أغلق مؤشر السوق العام عند 8,597، مع مستويات دعم عند 8,546 و8,463 و8,394، ومقاومة عند 8,617. أغلق مؤشر السوق الأول عند 9,260، مع مستويات دعم عند 9,258 و9,217 و9,172، ومقاومة عند 9,239. وأغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 7,639، مع مستويات دعم عند 7,589 و7,549 و7,493، ومقاومة عند 7,649.

مؤشر السوق العام السعري

8800

8700.000

8597.8300

8500.000

8400

أغسطس 07

يناير 2025

نسب القيمة المتداولة

البنوك 27%

الخدمات المالية 30%

الخدمات الاستهلاكية 9%

السلع الاستهلاكية 5%

الطاقة 1%

النموذج 0%

البنوك 1%

البنوك 1%

البنوك 1%

# استبيان «الاقتصادية»

## أغسطس 2025

على الإعلان عن هوامش الربحية بشكل متكرر ومستدام لم يلحق بها أي ضرر، ومستمرة بالكشف عن النسب، حتى لو كانت كبيرة ومرتفعة، ويُلاحظ أن بعضها يتخطى هامش 12 %، ما يؤكد أن الإفصاح عن هوامش الربح والعوائد لا ضرر منها على الشركة، ولها فائدة ومنفعة كبيرة للمساهمين.

مليون، لهما وقع مؤثر على سلوك وقرار المستثمرين، على العكس تماماً ما لو كشفت الشركة عن هامش الربح، فسيكون التفاعل والقرار في إطاره الطبيعي، وبالتالي تكون تلك الخطوة ساهمت في حماية المستثمر من الوقوع تحت تأثير معلومات غير واضحة. الأمر اللافت في ذلك الملف، هو أن الشركات التي تحرص

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي والمشاركة من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من "الاقتصادية" في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح "الاقتصادية" استبياناً شهرياً مكملاً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة.

ونطرح في استبيان أغسطس 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة في الشركات عموماً، وهي قضية "الإفصاح عن الأثر المالي للمناقصات"

في الوقت الذي تحرص فيه شركات على الكشف عن نسب وهوامش الربح، وشركات أخرى لا تعلن عن هوامش الربح استناداً إلى الاستثناء الذي يعفيها من الإفصاح الإلزامي عن العائد المتوقع.

ففي ظل وجود نموذجين، أفضلهما بالنسبة للمساهمين هو النموذج الذي تفصح فيه الشركة عن هامش الربح، حيث أن ذلك يعتبر قمة وتاج الشفافية، حيث أن بعض العقود تكون ضخمة مالياً بقيمة كبيرة، وأثرها ضعيف جداً، لكن المستثمر يتأثر بالرقم المعلن. 80 مليون، 100

### السؤال

في ظل إفصاح شركات عن الأثر المالي المتوقع من عقود المناقصات، وأخرى لا تعلن استناداً للاستثناء، هل تؤيد إجراء تعديل ليشمل الإفصاح الجميع؟

نعم

لا

يمكنكم المشاركة بآرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل للتغيير»

عبر الواتساب 50300624

عبر موقع الجريدة الإلكتروني: <https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (X) <https://x.com/Aleqtisadyahkw>



# الخصخصة.. بوابة الكويت نحو اقتصاد أقوى وخدمات أكثر كفاءة

بقلم - ليما راشد الملا



تُعد الكويت واحدة من أغنى دول العالم وأقواها قوة مالية وأكثرها استقراراً اقتصادياً، ويرجع ذلك لمواردها النفطية الضخمة ورؤيتها الحكيمة في إدارة الاستثمارات والموارد داخلياً وخارجياً. وقد عزز هذا النهج من مكانتها كمركز مالي واستثماري إقليمي، وهذا الأمر يهيئها لاتخاذ المزيد من الخطوات الإصلاحية الجريئة التي تدعم التنوع الاقتصادي وترفع كفاءة الخدمات، وعلى رأس هذه الخطوات خصخصة بعض القطاعات الحيوية التشغيلية المدرة المحفزة للمستثمرين لتحسين الخدمات أكثر وترشيد الاستخدام مثل وزارة الكهرباء والماء وخدمات الهاتف وبعض القطاعات الأخرى الخدمية تدريجياً وصولاً حتى التأمينات الاجتماعية.

استثمارات محلية وأجنبية، مع ضمان استفادة المواطن والحكومة معاً، ليبقى اقتصاد الكويت قوياً ومتجداً لمستقبل أكثر استدامة. الخصخصة سترفع عن الدولة عبئ الإدارة ويجعلها تتفرد أكثر للرقابة والتشريع والمحاسبة، وسبق أن تحققت عدة عمليات ناجحة تاريخياً فالخصخصة ليست نهجاً أو مساراً جديداً أو غريباً على الاقتصاد الكويتي الذي له بصمات وأسبقية تاريخية في نواحي مختلفة وسباق في اقتناص الفرص في الأسواق العالمية فهي صاحبة مبادرة أقدم تأسيس سيادي في المنطقة. كل المقومات في صالح نهضة اقتصادية شاملة على كافة المحاور والمستويات والجميع متفاعل بما هو أتم.

تقليل البيروقراطية وتبني الأنظمة الرقمية. كما تضمن هذه الخطوة استدامة مالية طويلة الأمد للصناديق التقاعدية، وتوفير خيارات متنوعة تناسب مختلف الفئات. وتؤكد التجارب العالمية جدوى هذا التوجه: تشيلي نجحت في رفع العوائد عبر تحويل النظام لصناديق خاصة، والسويد اعتمدت الحسابات الفردية التي تُستثمر في صناديق يختارها المشترك، والمملكة المتحدة وفرت خطط تقاعدية خاصة موازية للنظام الحكومي، فيما طورت الأردن وسنغافورة استثمارات صناديق التقاعد عبر شركات ومشروعات خاصة مع الحفاظ على الإشراف الحكومي. إن تطبيق هذا النموذج في الكويت سيعزز من تنافسية الاقتصاد، ويزيد من كفاءة الإنفاق، ويجذب

في قطاع الكهرباء، يمكن لعملية الخصخصة أن يتم الفصل بين أنشطة التوليد والنقل والتوزيع والبيع، وهذا سيتيح دخول شركات خاصة عديدة للمنافسة، وتحسين جودة الخدمة، وخفض التكاليف، وتمكين المستهلك من اختيار المزود الأنسب. وقد أثبتت تجارب خليجية نجاح هذا النموذج، مثل مشاريع التوليد الخاصة في عُمان، والشركة المساهمة الخاصة للكهرباء والماء في قطر، وشراكات القطاع الخاص في أبوظبي ودبي بمشاريع الطاقة المتجددة. أما خصخصة التأمينات الاجتماعية، فهي تحمل مزايا عديدة، منها رفع كفاءة إدارة أموال المتقاعدين، وتوسيع مجالات الاستثمار لضمان عوائد أعلى، وتحسين الخدمات للمشتركين عبر





## ربحية السهم بلغت 43.43 فلس وتوزيع أرباح

نقدية 26.86% من القيمة الاسمية للسهم

# شركة أولاد علي الغانم للسيارات تحقق 15.5 مليون دينار أرباحاً صافية في النصف الأول من عام 2025 بنمو 8.72%



خلال النصف الثاني عدداً من المشاريع المرتبطة بتوسيع شبكة صالات العرض ومراكز الخدمة في كل من السوق المحلي والأسواق الإقليمية. وأكد على استمرار الاستثمار في رقمنة العمليات وتحسين تجربة العملاء، بما يتماشى مع تطلعات السوق والتطورات التكنولوجية المتسارعة في قطاع السيارات.

واختتم بقوله: «نحن ملتزمون بتحقيق نتائج مالية قوية مع التركيز على النمو المستدام وتعظيم حقوق المساهمين. ونتطلع إلى مواصلة البناء على ما تحقق في النصف الأول، عبر ابتكار حلول متجددة وتوسيع شراكاتنا الإستراتيجية في المنطقة.»

### المسؤولية الاجتماعية والاستدامة

وفي إطار جهودها لتوسيع أثرها الإيجابي على المجتمع، تواصل شركة أولاد علي الغانم للسيارات تنفيذ عدد من المبادرات في مجال المسؤولية الاجتماعية، تشمل دعم البرامج التعليمية والتدريبية للشباب، والمساهمة في المشاريع البيئية والتنموية.

وأكد المهندس فهد علي الغانم على التزام الشركة بالاستدامة في جميع جوانب أعمالها، قائلاً: «نضع على عاتقنا مسؤولية مواكبة أفضل ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية (ESG)، من خلال تبني تقنيات صديقة للبيئة، وتعزيز بيئة عمل إيجابية، والاستثمار في رأس المال البشري ودعم الكفاءات الوطنية، وتفعيل دورنا في دعم المجتمع المحلي. نحن نؤمن بأن النمو الحقيقي لا يقتصر على الأداء المالي فحسب، بل يشمل أيضاً الإسهام الفعلي في تنمية المجتمعات التي نعمل ضمنها.»

واختتم الغانم تصريحه قائلاً: «نحن فخورون بما أنجزناه في النصف الأول من العام، ونتطلع إلى استكمال عام 2025 بزخم أكبر، من خلال تطوير علاقاتنا مع الشركاء العالميين، وتقديم حلول مبتكرة لعملائنا، وتحقيق قيمة مستدامة لمساهميننا.»



## فهد علي الغانم:

- نتائج النصف الأول تظهر متانة أدائنا التشغيلي ونجاح استراتيجيتنا ومرونة نموذج أعمالنا
- نواصل الاستثمار في تطوير خدماتنا ومنتجاتنا لتلبية تطلعات العملاء وتنفيذ خططنا التوسعية الإقليمية
- نعمل على تنويع محفظتنا من العلامات التجارية ما ساهم في ترسيخ موقعنا في قطاعات السيارات الفاخرة والاقتصادية

حققت شركة أولاد علي الغانم للسيارات أرباحاً صافية خاصة بمساهمي الشركة الأم بلغت 15,500,852 ديناراً كويتياً خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2025، مسجلة نمواً بنسبة 8.72% مقارنة بالفترة المقابلة من 2024. وبلغت ربحية السهم 43.43 فلس للسهم الواحد، بنمو نسبته 8.49% مقارنة بالفترة ذاتها من العام السابق. وارتفعت الإيرادات الإجمالية للشركة بنسبة 9.39% لتصل إلى 142,332,030 ديناراً كويتياً خلال النصف الأول من 2025، كما نمت الأصول الإجمالية بنسبة 4.01% لتصل إلى 273,756,277 ديناراً كويتياً، بينما زادت حقوق المساهمين بنسبة 8.78% لتبلغ 96,633,884 ديناراً كويتياً.

وقد قرّر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية نصف سنوية للمساهمين عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 بنسبة 26.86% من القيمة الاسمية للسهم، بواقع 26.86 فلس للسهم الواحد.

### نجاح الاستراتيجية

وبهذه المناسبة، قال رئيس مجلس إدارة شركة أولاد علي الغانم للسيارات، المهندس فهد علي الغانم: «تُظهر نتائج النصف الأول الأداء المتوازن الذي حققناه في مختلف الأسواق التي نعمل بها، ومتانة أدائنا التشغيلي، ونجاح استراتيجيتنا، كما تؤكد مرونة نموذج أعمالنا وقدرتنا على الاستفادة من فرص النمو داخل الكويت وخارجها.»

وأضاف: «نواصل الاستثمار في تطوير خدماتنا ومنتجاتنا لتلبية تطلعات العملاء، وتنفيذ خططنا التوسعية الإقليمية وتعزيز حضورنا في الأسواق الواعدة لاسيما في مصر والعراق، كما نعمل على تنويع محفظتنا من العلامات التجارية، ما ساهم في ترسيخ موقعنا في قطاعات السيارات الفاخرة والاقتصادية على حد سواء.»

### الاستثمار في الرقمنة وتحسين تجربة العملاء

وأشار المهندس فهد علي الغانم إلى أن الشركة تستكمل



# طيران الجزيرة تعيّن مديراً عاماً جديداً لمبنى الركاب T5 لقيادة المرحلة المقبلة من التوسع



أعلنت شركة طيران الجزيرة اليوم عن تعيين ألب إر تونغ إرسوي مديراً عاماً جديداً لمبنى ركاب الجزيرة T5 في مطار الكويت الدولي، وذلك تزامناً مع مرحلة محورية مشرفة على نمو قياسي في أعداد المسافرين واستمرار الشركة استثمارها في تطوير تجربة السفر.

وقال الرئيس التنفيذي لطيران الجزيرة، باراثان باسوباثي: “تتميز طيران الجزيرة على مستوى المنطقة بامتلاكها وتشغيلها لمبنى ركاب خاص بها، ومع التوسعة المخططة في مبنى T5 والخطط لإنشاء مبنى T6 الجديد، تبقى رؤيتنا قائمة على تقديم تجربة سلسلة تركز على راحة العملاء عبر المطار. نحن سعداء بانضمام ألب إر تونغ إرسوي كمدير عام لمباني ركاب الجزيرة وذلك في وقت تشهد فيه الشركة نمواً غير مسبوق واستثمارات متواصلة. ونحن على ثقة بأن خبراته ستساهم في دفع المرحلة المقبلة من التميز التشغيلي والاستراتيجي.”

كان مبنى ركاب الجزيرة T5 قد أعاد تعريف تجربة المطارات في الكويت منذ افتتاحه ليصبح في فترة وجيزة معياراً للكفاءة والراحة في المنطقة. وقد شهدت حركة المسافرين عبر المبنى نمواً سنوياً ثابتاً ليبلغ عددهم اليوم 5 ملايين مسافراً سنوياً، مدفوعاً بتوسع شبكة طيران الجزيرة في الشرق الأوسط وآسيا وأوروبا.

وأضاف نائب الرئيس التنفيذي ورئيس القطاع المالي في طيران الجزيرة، كريشنان بالاكريشنان: “سيركز ألب في منصبه الجديد على تعزيز الكفاءة التشغيلية وتوسيع البنية التحتية ورفع مستوى الخدمات المقدمة عبر محفظة مباني ركاب الجزيرة. ويؤكد هذا التعيين التزام طيران الجزيرة بدعم طموح الكويت لتصبح مركزاً إقليمياً رائداً للطيران والتراخيص مع ضمان تحقيق عوائد قوية على الاستثمارات في البنية التحتية.”

يتولى ألب قيادة المبنى في لحظة حاسمة مع انطلاق المرحلة التالية من تطوير مبنى T5 التي تشمل توسعته وإنشاء مبنى الركاب الجديد T6، ما سيساهم في زيادة الطاقة الاستيعابية بشكل كبير وإدخال مرافق من الجيل الجديد لدعم مستقبل السفر في الكويت. ومن المتوقع أن

يعزز الكفاءة ويرتقي بتجربة المسافرين ويقوم على رسم مستقبل السفر في المنطقة.”

بخبرة عالمية تمتد لأكثر من 25 عاماً في إدارة المطارات وخدمات المناولة الأرضية وتشغيل مباني الركاب وخدمة العملاء، بما في ذلك في منصبه السابق كمدير تنفيذي لمطار صبيحة كوكجن في إسطنبول، يتمتع ألب بالمؤهلات التي تمكنه من إدارة كل من مبنى T5 ومبنى T6 المستقبلي خلال فترة من النمو المتسارع والابتكار.

ترفع هذه المشاريع الطاقة الاستيعابية الإجمالية لمبنى ركاب الجزيرة من 5 ملايين إلى 7.5 ملايين مسافر، وصولاً إلى 12 مليون مسافر وبما يتماشى مع رؤية الكويت لتصبح مركزاً عالمياً للطيران.

ومن جهتهم قال ألب إر تونغ إرسوي: “يشرفني الانضمام إلى طيران الجزيرة في هذه المرحلة المحورية من نموها ومع توسعة مبنى T5 وإنشاء مبنى T6، حيث أطلع إلى قيادة العمليات والاستراتيجية التجارية وتطوير البنية التحتية بما

## وزارة المالية تحقق الريادة: أول جهة حكومية تفعل اتفاقية الشراكة مع مايكروسوفت وتنتقل إلى Azure باستخدام AVS

الجديد (Tarasul Plus) باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي من Microsoft Azure OpenAI، ليكون بذلك أول نظام حكومي في الكويت يُدمج هذه التقنيات الحديثة ضمن بنيته التشغيلية.

وتؤكد وزارة المالية أن هذا الإنجاز يجسد التزامها برؤية القيادة السياسية في التحول الرقمي، ويُعد نموذجاً يُحتذى به لباقي الجهات الحكومية في تبني أحدث الحلول التقنية بما يحقق الكفاءة والشفافية والريادة في تقديم الخدمات الحكومية.

وختاماً، تتقدم الوزارة بجزيل الشكر والتقدير إلى كافة فرق العمل من الجانبين على هذا التعاون المثمر، وتؤكد استمرارها في دعم مسيرة التحول الرقمي بما يواكب تطلعات دولة الكويت نحو المستقبل.

تحقيق وفورات كبيرة في تكاليف التراخيص.

تعزيز مستويات الأمان والامتثال.

توفير مرونة عالية في التوسع.

تسريع وتيرة الابتكار وتحسين الكفاءة التشغيلية.

وقد تم تنفيذ المشروع وفق أعلى معايير الحوكمة والأمن السيبراني، باستخدام تقنيات متقدمة مثل Azure Ex- و Azure Secure Landing Zone

pressRoute لضمان الاتصال الآمن والمباشر مع البنية التحتية السحابية، مع الحفاظ على استمرارية الأعمال وعدم التأثير على الشبكة الداخلية للوزارة.

كما تم اعتماد خطة نقل تدريجية (Waves) شملت اختبار التطبيقات بعد كل مرحلة لضمان جاهزية التشغيلية، وتم إطلاق نظام التراسل الإلكتروني

في خطوة تجسد التزام وزارة المالية برؤية الكويت الرقمية، تُعلن وزارة المالية عن نجاحها في تنفيذ أول مشروع حكومي من نوعه لنقل بنيته التحتية الرقمية إلى منصة Microsoft Azure باستخدام خدمة (AVS) Azure VMware Solution، لتكون بذلك أول جهة حكومية في دولة الكويت تُحقق هذا التحول التقني المتقدم، وذلك في إطار اتفاقية الشراكة الاستراتيجية بين حكومة دولة الكويت وشركة مايكروسوفت.

ويُعد هذا المشروع نقلة نوعية في مسيرة التحول الرقمي الحكومي، حيث مكن الوزارة من الاستفادة من بيئة VMware الحالية دون الحاجة إلى إعادة تصميم التطبيقات، مما ساهم في:



## ضمن جوائز Global Brand Frontier

## «مجموعة الخليج للتأمين» تحصد جائزة «الريادة في حلول التأمين الشاملة - الشرق الأوسط وشمال أفريقيا»

## تؤكد على ريادة المجموعة في المنطقة واستراتيجيتها المبتكرة التي تتمحور حول العميل

ومن جانبه، قال شيفا كومار، الرئيس التنفيذي لمؤسسة Boston Brand Research & Media:

«لطالما كانت مجموعة الخليج للتأمين معياراً في قطاع التأمين بفضل ما تقدّمه من حلول متنوعة ورؤيتها المبتكرة التي تلبي الاحتياجات المتغيرة للأفراد والشركات. وتُعد مرونتها الاستراتيجية وجهودها في التحول الرقمي وانتشارها الإقليمي الاستثنائي من العوامل التي تجعلها علامة بارزة في سوق تنافسي».

تميّز مجموعة الخليج للتأمين موقعها باستثمارها وسعيها الدائم إلى تعزيز التحول الرقمي وتنمية الكفاءات وخطط النمو التدريجية والمدرّسة، حيث تعكس نتائجها المالية القوية وتصنيفاتها الائتمانية المرتفعة من كبرى وكالات التصنيف مثل AM Best (A/a) و «إس أند بي» (+A) و «موديز» (A2) موقع المجموعة القوي والمستقر وكذلك استراتيجيتها المنضبطة في تقديم القيمة لجميع المعنيين بأعمالها.

وتحظى المجموعة بتقدير واسع على المستويين الإقليمي والدولي لريادتها وابتكارها والتزامها بالتميز وهو ما يبرز بالجوائز العالمية التي تؤكد على قدرتها في تقديم حلول متقدّمة تتمحور حول العميل، مع حفاظها على أدائها المالي القوي وتأثيرها الإقليمي الإيجابي ونموذجها التشغيلي المرن الذي يلبي الاحتياجات المتطورة للأفراد والشركات في المنطقة وخارجها.



خالد مشاري السنعوسي

أهم أصولها، وهي رأسمالها البشري».

وأضاف: «تركيزنا على بناء فريق عمل ينفرد بأدائه ويكون مهياً للمستقبل هو العامل الذي مكّننا من الحفاظ على مرونتنا وقدرتنا على التكيف مع التغيرات والعوامل التي تشهدّها الأسواق، فيما تجسّد هذه الجائزة حصافة قيادتنا، وثقافتنا المرتكزة على القيم، وقدرتنا على تحقيق أثر على المدى الطويل من خلال الابتكار والحوكمة الرشيدة وصناعة القيمة المستدامة».

حصلت مجموعة الخليج للتأمين، وهي إحدى الشركات الرائدة في تقديم خدمات التأمين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، جائزة «الريادة في حلول التأمين الشاملة - الشرق الأوسط وشمال أفريقيا» لعام 2025 وذلك ضمن جوائز Global Brand Frontier التي تنظمها مؤسسة «Bos-ton Brand Research & Media» العالمية، حيث تكرّم هذه الجائزة التزام المجموعة المتميز بالابتكار وتقديمها حلول تأمينية تخدم العملاء وقيادتها الاستراتيجية في قطاع التأمين على المستوى الإقليمي.

وتُعد هذه الجائزة جزءاً من برنامج حصري تتبعه المؤسسة على مستوى العالم للاحتفاء بالمؤسسات التي لها تأثير مباشر في تطوّر قطاع أعمالها بحيث تدفع النمو والتغيّر فيه من خلال الاستثمار في التميز والتحول الإيجابي.

وفي تعليقه على هذا الإنجاز، قال خالد مشاري السنعوسي، المدير التنفيذي للمجموعة - إدارة الاتصال المؤسسي وعلاقات المستثمرين:

«إن رحلة مجموعة الخليج للتأمين في النمو والتحوّل تستند إلى رؤية واضحة والتزام تام بالتميز في مختلف جوانب أعمالنا، ما مكّننا من الحفاظ على مكانتنا كشركة تأمين إقليمية رائدة تخدم الأفراد والشركات على اختلاف شرائحهم. وعلى مرّ السنوات، لم تنجح المجموعة في تعزيز مكانة مركزها المالي من خلال ميزانية قوية وتصنيفات ائتمانية مرتفعة، بل وأولت اهتماماً خاصاً بالاستثمار في

## بالتعاون مع «إنجاز».. وفي إطار جهوده المتواصلة لدعم وتمكين الشباب

## بنك الخليج ينظم ورشة عمل شبابية حول الذكاء الاصطناعي

المستمرة في التكنولوجيا وتقديم حلول مصرفية مبتكرة، بالتوازي مع جهوده المجتمعية في تمكين الشباب وتعزيز ثقافة التعلم المستمر.

علي صعيد متصل، شارك في الورشة عدد من عملاء حساب red للشباب الذين حرصوا على اكتشاف عالم الذكاء الاصطناعي بطريقة تفاعلية وعملية. ويُعد حساب red من الحلول المصرفية المصممة خصيصاً لتلبية احتياجات الشباب الذين تتراوح أعمارهم بين 15 و25 عاماً، حيث يوفر لهم العديد من المزايا مثل بطاقات مسبقة الدفع، عروض حصريّة، مكافآت على المشتريات، وفرص لحضور فعاليات وتجارب استثنائية تُثري نمط حياتهم وتدعم طموحاتهم. يواصل بنك الخليج تقديم فعاليات متنوعة ضمن استراتيجية تهدف إلى بناء علاقات أقوى مع مختلف الفئات من العملاء وفي مقدمتهم العملاء الشباب، لتلبية متطلباتهم وتعزيز دور البنك كمؤسسة مالية تواكب طموحات وتطلعات الجيل الجديد.



مع مؤسسة إنجاز التي تتماشى مع رؤيته لتعزيز الابتكار الرقمي، وتوفير فرص تعليمية مستقبلية للشباب الكويتي، مشيراً إلى أن الذكاء الاصطناعي لم يعد رفاهية، بل أداة أساسية لصناعة المستقبل، ونحن حريصون على أن نكون جزءاً من رحلة تمكين شبابنا في هذا المجال الحيوي.

تجدر الإشارة إلى أن بنك الخليج يواصل ريادته في مجال التحول الرقمي على مستوى القطاع المصرفي في الكويت، من خلال استثماراته

لمستقبل مهني ناجح وتحفيزهم على التفكير الريادي والمستقل. وتُعد هذه الشراكة مثلاً حياً على التزام بنك الخليج بالمسؤولية المجتمعية، وحرصه على الاستثمار في الكفاءات الوطنية، حيث يواصل البنك إطلاق ودعم مبادرات مبتكرة بالشراكة مع مؤسسات تعليمية رائدة مثل «إنجاز»، لتوفير بيئة تعليمية حديثة تواكب تطورات العصر، ولتُلهم الجيل الجديد للمساهمة في بناء اقتصاد قائم على المعرفة والتكنولوجيا. وعبر بنك الخليج عن فخره بالشراكة

في إطار التزامه بدعم الشباب وتمكينهم من أدوات المستقبل، نظم بنك الخليج بالتعاون مع مؤسسة «إنجاز الكويت» ورشة عمل تفاعلية حول الذكاء الاصطناعي واستخداماته، بحضور عدد كبير من طلاب المدارس والجامعة.

ويأتي ذلك ضمن جهود بنك الخليج المتواصلة لدعم مبادرات التعليم الرقمي وتعزيز الثقافة التكنولوجية لدى الجيل القادم، حيث أتاحت الورشة للمشاركين التعرف على مفاهيم الذكاء الاصطناعي، والمشاركة في أنشطة تطبيقية تُنمّي مهاراتهم في التفكير الإبداعي والعلمي، مما يساهم في إعدادهم لمتطلبات سوق العمل الرقمي.

ويحرص بنك الخليج، من خلال شراكته المستمرة مع «إنجاز الكويت»، على تنفيذ العديد من البرامج التعليمية التي تستهدف صقل مهارات الشباب في مجالات متنوعة، مثل ريادة الأعمال، ومهارات سوق العمل، والتخطيط المالي، بهدف إعدادهم



## بالتعاون مع بنك الدم المركزي – إدارة خدمات نقل الدم

# بنك برقان ينظم لموظفيه وعائلاتهم حملة التبرع بالدم السنوية

### في إطار جهوده لدعم القطاع الصحي الكويتي وتعزيز مخزون الدم بشكل مستدام



زهرة بوعركي

مدير أول - الاتصالات الداخلية في بنك برقان



جانب من مشاركة موظفي بنك برقان في حملة التبرع بالدم



جانب من مشاركة موظفي بنك برقان في حملة التبرع بالدم



التبرع المنتظم بالدم، باعتبارها من أسمى صور العطاء الإنساني، لما لها من أثر بالغ في إنقاذ حياة آلاف المرضى والمحتاجين للدم.

التنمية المستدامة، ومساهم أساسي في الجهود الوطنية بمجالات الصحة والتعليم والبيئة وغيرها. كما يجدد البنك دعوته لجميع أفراد المجتمع والمؤسسات إلى تبني ثقافة

في إطار حرصه على دعم المبادرات الصحية والإنسانية ضمن برنامجه للمسؤولية الاجتماعية والاستدامة، نظم بنك برقان حملته السنوية للتبرع بالدم في مقره الرئيسي لموظفيه وعائلاتهم بالتعاون مع بنك الدم المركزي - إدارة خدمات نقل الدم، وذلك بهدف تعزيز الوعي بأهمية التبرع المنتظم بالدم وتشجيع ثقافة العطاء الإنساني - خصوصاً الجهود التي قد تساعد في إنقاذ حياة الآخرين.

وبهذه المناسبة، صرّحت زهرة بوعركي، مدير أول - الاتصالات الداخلية في بنك برقان، قائلة: «انطلاقاً من التزام بنك برقان الراسخ بمسؤوليته الاجتماعية ودوره في دعم المبادرات الوطنية المستدامة، نواصل تنظيم حملة التبرع بالدم سنوياً بالتعاون مع بنك الدم المركزي، لدعم المخزون الاستراتيجي للدم لضمان الجاهزية وتلبية احتياجات المرضى لا سيما للحالات الصحية الحرجة وللطوارئ. وهذه المبادرة تجسّد إيماننا العميق بأن دور البنك يتجاوز تقديم الخدمات المصرفية، ليشمل أيضاً دعم المبادرات المجتمعية الهادفة إلى إحداث أثر إيجابي ملموس في حياة أفراد المجتمع، والمساهمة في تطوير ودعم القطاعات الحيوية مثل القطاع الصحي، تماشياً مع رؤية الكويت 2035».

كما أضافت: « كما أننا فخورين في بنك برقان بالإقبال الكبير الذي شهدته حملة التبرع بالدم لهذا العام. ومن خلال هذه الحملة نحرس على تعزيز ثقافة العطاء بين الموظفين وترسيخ دورهم كشركاء فاعلين في دعم القطاع الصحي. ونؤمن في البنك بأن إشراك الموظفين في مثل هذه المبادرات يعكس التزامه بالقيم الإنسانية ويعزّز روح التعاون داخل بيئة العمل، مما يساهم في بناء ثقافة مؤسسية مستدامة تنطلق من الموظف وتصب في خدمة المجتمع».

تجدر الإشارة إلى أن هذه الحملة تأتي ضمن سلسلة من الأنشطة والمبادرات المجتمعية التي ينظمها بنك برقان على مدار العام، تأكيداً لدوره كشريك فاعل في دعم أهداف



# تقرير بيت التمويل الكويتي عن سوق العقار المحلي

## الربع الثاني من عام 2025 – الجز الثالث



سجل متوسط عائد العقار التجاري في محافظة العاصمة 6.94 % بنهاية الربع الثاني 2025 في حين سجل متوسط العائد على العقار التجاري في محافظة حولي 7.42 %، ويصل متوسط العائد في بعض المواقع في منطقة حولي 7.46 % وفي منطقة السالمية إلى 7.36 %.

وبيلج متوسط العائد على العقارات التجارية في محافظة الفروانية 7.73 % بنهاية الربع الثاني 2025، ويصل متوسط العائد في بعض مناطقها التجارية كما في المواقع المطلة على الشوارع الرئيسية بالمحافظة إلى 7.63 % وفي مواقع من منطقة خيطان إلى ذات النسبة تقريباً، وفي بعض المواقع الداخلية من منطقة الضجيج إلى 7.80 % بينما يصل متوسط العائد في منطقة جليب الشيوخ إلى 8 %.

وبيلج متوسط العائد على العقارات التجارية في محافظة الجهراء إلى 7.45 %، ويصل المتوسط في شارع مرزوق المتعب إلى 7.35 % بنهاية الربع الثاني 2025. يصل متوسط العائد على العقار التجاري في محافظة الأحمدى إلى 7.91 %، ويصل متوسط العائد على العقارات التجارية في المواقع الداخلية في منطقة الفحيحيل إلى 7.88 %، وفي بعض الأماكن الرئيسية من منطقة الفنطاس إلى 7.60 % وفي منطقة المنقف يصل متوسط العائد إلى 8.25 %، بينما يسجل متوسط العائد في محافظة الجهراء 7.45 % بنهاية الربع الثاني 2025.

تضخم سجل 1.4 % في نهاية مايو 2024.

### معدل العائد السنوي على العقارات الاستثمارية

تتمتع العقارات الاستثمارية بعوائد تنافسية مقارنة بالفرص الاستثمارية الأخرى، وتتراوح نسب العوائد من 6.40 % إلى 7.30 % في الربع الثاني 2025 وفقاً لعوامل التميز في المحافظات المختلفة، مع العلم بأن نسبة العائد من البيع لا يشمل المخالفات المفروضة وفق اللوائح والقوانين المطبقة في بلدية الكويت، ومنها تأجير السرداب وإنشاء وحدات سكنية بمساحات أقل من الحد المسموح، وقد سجل متوسط عوائد العقارات الاستثمارية في محافظة العاصمة 6.72 % بنهاية الربع الثاني 2025، وفي محافظة حولي يبلغ متوسط معدل العائد على العقار الاستثماري 6.60 %.

وبيلج متوسط العائد على العقارات الاستثمارية في محافظة الفروانية 6.76 %، وفي محافظة الأحمدى 6.97 %، وفي محافظة مبارك الكبير يصل متوسط العائد إلى 6.76 % ويسجل في محافظة الجهراء 6.73 % بنهاية الربع الثاني 2025.

### معدل العائد السنوي على العقارات التجارية

تتراوح نسب العوائد بين 5.90 % و 9.00 % وفق بيانات الربع الثاني 2025 في مناطق محافظات الكويت، وقد

### مؤشرات التضخم ومعدلات العائد

فيما اقتربت قيمة التداولات العقارية من 1.07 مليار دينار خلال الربع الثاني 2025 وفق بيانات ومؤشرات إدارة التسجيل والتوثيق في وزارة العدل، بنسبة زيادة 19.1 % عن قيمتها في الربع الأول 2025، وتعد مرتفعة بنسبة ملحوظة وصلت إلى 17.7 % على أساس سنوي، ظهر تبين في معدلات العائد السنوي على العقارات الاستثمارية والتجارية، فيما تباطأت الأسعار في مكون خدمات السكن ضمن مؤشرات التضخم للفترة المذكورة.

### التضخم

انخفضت نسبة التضخم في دولة الكويت في الأشهر الأخيرة وفقاً لآخر بيانات الإدارة المركزية للإحصاء، إلا أنه مازال أعلى قليلاً من مستوياته في بعض دول الخليج العربي، فقد سجل مؤشر الرقم القياسي للأسعار في الكويت 136.5 نقطة بنهاية مايو من عام 2025، ويلاحظ انخفاض مستوى التضخم السنوي في الكويت خلال الأشهر الأخيرة حيث سجل أقل من 2.3 % بنهاية مايو 2025، مقابل 3.2 % في مايو و 2.8 % في نهاية الربع الثاني من عام 2024. في ظل زيادة متفاوتة لمستويات الأسعار، وتباطأت الأسعار في مكون خدمات السكن حين شهدت تضخماً سنوياً طفيفاً نسبته 0.7 % بنهاية مايو 2025 مقابل مستوى



## بويك إنكليف

## قيادة تتجاوز الحدود

اعداد يحيى حجازي  
topdrive799@gmail.com

منذ تأسيسها عام 1903، رسخت بويك مكانتها كأحد أعرق الأسماء في صناعة السيارات الأمريكية، مقدمة طرازات تجمع بين الابتكار والهندسة المتقدمة، مع التزام دائم بتطوير

تقنيات القيادة والراحة. عبر عقود طويلة، حملت سيارات بويك هوية واضحة تجمع بين القوة والسلاسة، واستطاعت أن تحافظ على حضورها في أسواق العالم بفضل قدرتها على

المزج بين الأصالة والتجديد. واليوم، تواصل العلامة مسيرتها العريقة بإطلاق إنكليف 2025، التي تمثل رؤية جديدة لمستقبل التصميم والأداء في فئة السيارات متعددة الاستعمالات.

كشفت بويك عن الجيل الجديد من إنكليف، السيارة الرياضية متعددة الاستعمالات الرائدة لدى العلامة، والتي تجمع بين التصميم المتقن والتشطيبات الراقية والتقنيات المبتكرة، من بينها نظام Super Cruise المتطور للقيادة الآلية، لتمنح السائق تجربة قيادة أكثر راحة وثقة.

وتعد إنكليف أحدث طراز يتم إطلاقه وفق فلسفة التصميم الجديدة لبويك، التي ظهرت لأول مرة مع نموذج Wildcat EV، حيث تقدم مستويات أعلى من الجودة والتفاصيل الدقيقة، إلى جانب مزايا تقنية متطورة، تشمل بقياس 30 بوصة، وهي الأكبر في فئتها.

مع إطلاق إنكليف، باتت بويك تمتلك مجموعة كاملة من الطرازات الجديدة أو المجددة بالكامل ضمن فئة محركات الاحتراق، والتصميم الجريء يمنح السيارة حضوراً بارزاً على الطريق، بينما تضفي التقنيات المبتكرة لمسة متطورة لتعزيز تجربة القيادة، وتضع إنكليف معياراً للعلامة التجارية ولفئتها، ما يعزز من زخم بويك خلال العام وما بعده.

## تصميم عصري

تحمل إنكليف تحسينات على الشبك الأمامي والصادمين الأمامي والخلفي، بما يتماشى مع فلسفة PURE لدى بويك، التي تركز على التميز في التصميم، إضافة إلى لمسات فريدة، وتفاصيل دقيقة، وتشطيب متقن. كما حصلت السيارة على شارة غطاء المحرك المثبتة على الهيكل الخارجي للسيارة، وهي سمة أصبحت موجودة في جميع طرازات بويك.

## تقنيات رائدة

تعكس إنكليف الجديدة تطوراً في لغة تصميمها من خلال مصابيح أمامية بتقنية LED على شكل علامة «صح»، وإضاءة أمامية وجانبية تحمل توقيع الجناح المميز للعلامة، إضافة إلى مصابيح خلفية ممتدة بعرض السيارة تعمل بالكامل بتقنية LED. كما يوفر طراز Avenir حركة إضاءة ترحيبية عند

الاقترب من السيارة.

في المقصورة، اعتمدت بويك على تصميم «الكونسول العائم» الذي يمنح إحساساً أكبر بالاتساع والانفتاح أثناء القيادة، ويضم مساحات تخزين عملية، وأداة تحكم متعددة الوظائف، وشاحن لاسلكي للهاتف، وحاملات أكواب.

جاءت إنكليف بأبعاد أكبر من الجيل السابق، حيث أصبحت أطول وأعرض وأعلى، مما يمنحها حضوراً قوياً على الطرق، وتأتي جميع الفئات بمحرك توربو سعة 2.5 لتر يولد قوة 328 حصاناً وعزم دوران يبلغ 326 رطل-قدم، مع ناقل حركة أوتوماتيكي من ثماني سرعات، وخيار الدفع



الأمامي أو الرباعي. كما تتمتع السيارة بقدرة سحب تصل إلى 5,000 رطل عند تجهيزها بالمواصفات المناسبة.

## أنظمة ترفيه

تم تصميم نظام المعلومات



والترفيه في إنكليف 2025 ليمنح السائق تجربة قيادة سلسلة وبديهية، ومن خلال الشاشة للمسبة أو المساعد الصوتي Google Assistant، يمكن للسائق الرد على الرسائل النصية، والحصول على الإرشادات عبر خرائط جوجل، أو التحكم ببعض وظائف السيارة. كما يمكن إضافة تطبيقات مثل Spotify للاستماع إلى الموسيقى والبودكاست الفضل.

## وتشمل التقنيات القياسية الإضافية:

- شاشة فائقة العرض بقياس 30 بوصة، وهي الأكبر في فئتها.
- شحن لاسلكي للأجهزة الذكية.
- دعم Apple CarPlay و Android Auto لاسلكياً.
- سبع زوايا تصوير قياسية بالكاميرات، تشمل

الأمامية والخلفية والرؤية المحيطة، مع إمكانية زيادتها إلى تسع كاميرات عبر باقات اختيارية. ● استجابة تلقائية للحوادث، وأوامر تحكم عن بُعد، بالإضافة إلى خدمات الملاحة والمساعدة الصوتية لمدة ثماني سنوات ضمن باقة OnStar One Essentials

## الأمان أولاً

تنطلق إنكليف الجديدة بمجموعة واسعة من أنظمة السلامة ومساعدة السائق، وتشمل المزايا الجديدة:

- نظام المساعدة على التوجيه في المناطق العمياء.
- نظام الكبح التلقائي عند التقاطعات.
- التعرف على إشارات المرور.
- نظام المساعدة في البقاء على المسار والتنبيه عند مغادرته

وفي نفس السياق تتمتع بويك إنكليف بمزايا عديدة منها:

- إضاءة محيطية متعددة الألوان وقابلة للتخصيص
- باب خلفي كهربائي يعمل بالاستشعار.
- تقنية QuietTuning المميز من بويك لعزل الضوضاء الخارجية عن المقصورة.
- مقاعد أمامية كهربائية مدفأة مع دعم قطني رباعي الاتجاهات.
- عجلات معدنية قياس 20 بوصة بللمسة Medium Preferred حصري لفئة Preferred.
- نظام صوتي Bose مكون من 12 مكبراً لفتتي Sport Touring Preferred.
- تحسينات على ضبط أنظمة التعليق لتحقيق توازن أفضل بين الراحة والتحكم، مع عزل الصدمات الحادة على الطرق.
- وفي النهاية، مع إطلاق إنكليف، تثبت بويك أن إرثها الممتد لأكثر من مئة عام لا يزال ينبض بروح الابتكار والجراة. فالتصميم العصري، والتقنيات الذكية، والأداء المتوازن يجتمعون في سيارة واحدة لتضع معياراً جديداً في فئتها. إنها ليست مجرد خطوة نحو المستقبل، بل استمرار لمسيرة عريقة بالحدود وتجربة ترفع سقف التميز.





## كلاسيكيات الزمن الجميل



Ford Capri RS2600

## الكوبيه الأوروبية التي حملت روح الموستانغ الأمريكية

- ناقل حركة بتروس قصيرة النسب
  - ألواح هيكل مخففة
  - مكابح قرصية مهواة
  - عجلات مصنوعة من الألمنيوم
- أما من حيث الأداء، فكانت قادرة على التسارع من 0 إلى 100 كم/س خلال 7.7 ثانية، ما جعلها من أسرع السيارات الأوروبية الكوبيه في بداية السبعينيات.

ما رفع القوة إلى 150 حصان (110 كيلوواط)، لتكون أساس طراز السباقات المخصص لبطولة الجولات الأوروبية (Group 2 European Touring Car Championship).

تميزت Capri RS2600 بمواصفات أداء متقدمة في وقتها، منها:

- نظام تعليق معدل

وفي سبتمبر 1971، قدّمت فورد نسخة الأداء العالي من السيارة تحت اسم RS2600، مزوّدة بمحرك Cologne V6 بسعة 2637 سم³، جرى تجميعه بواسطة شركة Weslake البريطانية، مع رؤوس أسطوانات مصنوعة كلياً من الألمنيوم. اعتمدت النسخة على نظام حقن وقود ميكانيكي من Kugelfischer،

وأداء مميز، وخلال مسيرتها، بيعت أكثر من 1.9 مليون سيارة، ما يجعلها واحدة من أنجح السيارات في تاريخ الشركة. تنوعت خيارات المحرك عبر أجيال Capri، حيث تم استخدام محركات V6 من نوع Cologne وEssex في الفئات الأعلى، بينما زوّدت الطرازات الأقل بمحركات Kent رباعية الأسطوانات وV4 وTaurus.

الكوبيه الرياضية في السوق الأوروبي، مسئلةمة في تصميمها من سيارة Ford Mustang الأمريكية، على يد المصمم الأمريكي فيليب تي. كلارك، الذي كان أيضاً من المساهمين في تصميم الموستانغ نفسها. بُنيت Capri على قاعدة مكونات فورد كورتيينا Mk2، واستهدفت جمهور الباحثين عن سيارة رياضية أوروبية بمظهر جذاب

في بداية السبعينيات، قدّمت فورد أوروبا واحدة من أبرز سيارات الكوبيه الرياضية في تاريخها، Capri RS2600، التي جمعت بين التصميم الأمريكي الجريء والأداء الأوروبي المتوازن، لتكون حجر الأساس لنجاح فورد في حلبات السباق والأسواق معاً. بين عامي 1968 و1986، قدمت فورد طراز Capri كواحدة من أنجح سيارات



## جديد لهذا الشهر

### جاكو SHS J7: الهجينة الصينية التي تجمع بين الأداء والفخامة



في ظل التحول العالمي نحو المركبات الصديقة للبيئة، تبرز جاكو SHS J7 من الصين كأحد الطرازات التي تعيد تعريف السيارة الهجينة العصرية بجمعها بين التصميم الأنيق، والتكنولوجيا المتطورة، والأداء القوي، تدخل هذه السيارة المنافسة بثقة في فئة السيارات الكهربائية الهجينة القابلة للشحن الخارجي، لتكون خياراً نكياً لمن يبحث عن التنقل بأسلوب حديث واقتصادي.

من صناعة جاكو الصينية، تأتي SHS J7 الهجينة لتقدم مزيجاً ملفتاً من التصميم العصري والتقنيات المتقدمة، ورغم تشابهها الخارجي مع النسخ العاملة بالبنزين، إلا أن لمسائها الخاصة مثل شعار PHEV ولسات اللون الأزرق تميزها كسيارة طاقة جديدة. تتميز المقصورة بجودة عالية، مع شاشة لمس عمودية بقياس 14.8 بوصة، ومقاعد كهربائية مدفاة ومهواة، وسقف بانورامي، إضافة إلى نظام صوتي من سوني وكاميرات رؤية محيطية.

تعتمد على محرك بنزين توربيني سعة 1.5 لتر مع محرك كهربائي دائم، ليولداً معاً قوة 255 كيلوواط، وتحقق تسارعاً من 0 إلى 100 كم/س خلال 8.55 ثوانٍ. أنظمة الأمان تشمل 8 وسائد هوائية ومجموعة كاملة من مساعدات السائق.

جاكو SHS J7 تثبت أن السيارات الصينية باتت تقدم حلولاً هجينة متقدمة تجمع بين الأداء، الراحة، والتصميم الجذاب.



# كراج

## نصائح هامة لسيارتك

### 1 مشاكل تعبئة خزان الوقود.. أسباب شائعة وحلول

تعد صعوبة تعبئة خزان الوقود من المشكلات الشائعة التي قد تنتج غالباً عن خلل في نظام التحكم بتبخير الوقود (EVAP)، المسؤول عن حبس أبخرة البنزين ومنع تلويث البيئة وإعادة توجيهها للمحرك. تراكم الأوساخ في فتحات النظام أو انسداد فتحة التعبئة نفسها قد يسببان صعوبة في ملء الخزان. كما يمكن أن يؤدي انكسار قطعة في نظام التبخير إلى صدور أصوات طقطقة وصعوبة في التعبئة، مما يستوجب فحصاً فنياً عاجلاً لإصلاح العطل وضمان أداء سليم للسيارة.

### 2 ارتفاع حرارة المحرك عند السرعة العالية... تحذير من أضرار جسيمة

يُعتبر ارتفاع حرارة المحرك أثناء زيادة السرعة مشكلة خطيرة قد تؤدي إلى تآكل الأجزاء الداخلية أو حتى تلف المحرك بالكامل. في مثل هذه الحالات، من الضروري التوقف بأمان لتقليل الضغط على المحرك وفحص مستوى سائل التبريد. قد تكون هناك أيضاً احتمالية لوجود خلل في مروحة التبريد، مما يقلل من فعالية تبريد المحرك ويزيد من خطر ارتفاع حرارته، ولا يمكن للمحرك تحمل زيادة الضغط والحرارة لفترة طويلة، لذا تتطلب الحالة إدارة سريعة وفعالة لتجنب الأضرار المحتملة.

### 4 حرارة الصيف وبرودة الشتاء... كيف تختار زيت المحرك المناسب لكل فصل؟

تتأثر لزوجة زيت المحرك بشكل مباشر بدرجات الحرارة المحيطة، ما يجعل اختيار النوع المناسب أمراً ضرورياً لضمان أداء المحرك وكفاءته في مختلف الفصول.

في فصل الصيف، ومع ارتفاع درجات الحرارة، تنخفض لزوجة الزيت، ما يقلل من قدرته على توفير الحماية الكافية لأجزاء المحرك. لذلك يُنصح باستخدام زيت ذي لزوجة أعلى لتحمل الحرارة وتوفير طبقة تشحيم فعالة.

أما في الشتاء، حيث تنخفض درجات الحرارة بشكل كبير، تزداد لزوجة الزيت، مما يعيق تدفقه داخل المحرك. وهنا يفضل اختيار زيت منخفض اللزوجة يسهل حركته عند التشغيل البارد. الاختيار الصحيح لزيت المحرك بحسب الموسم ليس مجرد مسألة فنية، بل خطوة أساسية للحفاظ على عمر المحرك وتقليل احتمالات الأعطال.

### 5 لا تُشغّل المكيف مباشرة... تهوية السيارة أولاً خطوة ذكية في الصيف

في فصل الصيف، يُنصح دائماً بتهوية السيارة لبضع دقائق قبل تشغيل مكيف الهواء، خصوصاً إذا كانت متوقفة تحت أشعة الشمس المباشرة. فالهواء داخل المقصورة يمكن أن تصل حرارته إلى مستويات مرتفعة جداً قد تتجاوز 60 درجة مئوية،

مما يُشكّل عبئاً إضافياً على نظام التبريد.

فتح النوافذ قبل تشغيل المكيف يساعد على طرد الهواء الساخن المتراكم، مما يسرّع من عملية التبريد، ويقلل من استهلاك الطاقة، ويخفف الضغط على ضاغط المكيف (الكومبريسور). كما أن هذه الخطوة تسهم في حماية المكونات الداخلية من التلف الناتج عن التغير المفاجئ في درجات الحرارة.

تهوية المقصورة ليست مجرد راحة، بل إجراء عملي يزيد من كفاءة نظام التكييف ويطيل عمره التشغيلي.

### 7 عند تغذية زيت المحرك ايهما افضل السحب أم التصريف؟

تختلف الآراء حول الطريقة الأفضل لتغيير زيت المحرك، فالبعض يفضل السحب العلوي عبد أنبوب خاص لسهولة العملية ونظافتها، بينما يفضل آخرون التصريف السفلي لأنه يضمن خروج كامل الزيت مع الرواسب.

رغم اختلاف الطريقتين، يؤكد الخبراء أن كلاهما صحيح إذا نُفذ بشكل سليم. المهم هو الالتزام بتغيير الزيت في مواعيده للحفاظ على أداء المحرك وسلامته.



# الأسهم الممتازة: المجموعة للأرباح وغير المشاركة... وغير المجموعة للأرباح والمشاركة بالكامل

بقلم - محمد سعد خليل

لا شك أن هناك فرق بين الأسهم العادية والأسهم الممتازة من حيث طرق احتساب حصة السهم من الأرباح، وكذلك مدى الأمان الذي تمنحه تلك الأسهم لحامليها، إلا أن الأسهم الممتازة نفسها تنقسم إلى عدة أنواع أيضاً، من أهم أنواعها الأسهم الممتازة المجموعة للأرباح، والأسهم الممتازة المشاركة بالأرباح، والأسهم الممتازة القابلة للتحويل إلى أسهم عادية، والأسهم الممتازة القابلة للاستدعاء...الخ.

في هذا المقال اخترنا للسادة القراء من المهتمين في المواضيع المالية المعاصرة من مستثمرين ومدراء ماليين ومحللين ومدققي الحسابات ومحاسبين وكافة المهتمين بالشأن المالي بتوضيح آلية الاحتساب لنوعين من الأسهم الممتازة هما الأسهم الممتازة المجموعة للأرباح وغير المشاركة، والأسهم الممتازة غير المجموعة للأرباح ومشاركة بالكامل.

## ثانياً : الأسهم الممتازة غير المجموعة للأرباح ومشاركة بالكامل:

غير مجموعة للأرباح أي في حالة عدم توزيع أرباح في أي سنة من السنوات الماضية ولأي سبب كان، فإنه لا يتم تجميع وإضافة تلك الأرباح إلى أرباح السنة الحالية، ولكن تعطي لحامليها الحق في مشاركة أصحاب الأسهم العادية بالحصول على توزيعات أرباح إضافية في حالة حصول حملة الأسهم العادية على توزيعات أرباح تزيد عن نسبة توزيعات الأسهم الممتازة.

### حالة عملية:

لنفرض في الحالة العملية السابقة أن الأسهم الممتازة غير مجموعة للأرباح ومشاركة بالكامل وتمت المصادقة على توزيع ٤٠ ألف دينار وتم دفعها، فما هو المبلغ الذي يتسلمه كل من حملة الأسهم الممتازة والعادية؟

### الجواب:

| البيان                                                                | المبلغ    | حصة الأسهم الممتازة | حصة الأسهم العادية |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|--------------------|
| الأرباح القابلة للتوزيع                                               | ٤٠٠٠      | _____               | _____              |
| حصة الأسهم الممتازة<br>٧٪ * ١٠٠٠ سهم * ٥                              | ( ٣٥٠٠ )  | ٣٥٠٠                | _____              |
| حصة الأسهم العادية<br>٧٪ * ٥٠٠٠ سهم * ٣                               | ( ١٠٥٠٠ ) | _____               | ١٠٥٠٠              |
| الإجمالي                                                              | ( ١٤٠٠٠ ) | _____               | _____              |
| الرصيد المتبقي من الأرباح<br>٤٠٠٠ - ١٤٠٠٠ = ١٣٠٠٠                     | ( ١٣٠٠٠ ) | _____               | _____              |
| حصة الأسهم الممتازة من<br>الرصيد المتبقي ٣٥٠٠ * ١٣٠٠٠ / ٧٠٠٠ = ١٤٠٠٠  | _____     | ٧٠٠٠                | _____              |
| حصة الأسهم العادية من<br>الرصيد المتبقي ١٣٠٠٠ * ١٠٥٠٠ / ١٩٥٠٠ = ١٤٠٠٠ | _____     | _____               | ١٩٥٠٠              |
| الإجمالي                                                              | ( ٤٠٠٠٠ ) | ١٠٠٠٠               | ٣٠٠٠٠              |

إذا، ما يتسلمه حملة الأسهم الممتازة ١٠٠٠٠ دينار، بينما ما يتسلمه حملة الأسهم العادية ٣٠٠٠٠ دينار.

## أولاً: الأسهم الممتازة المجموعة للأرباح وغير المشاركة:

في حالة عدم قيام الشركة بتوزيعات أرباح في أي سنة من السنوات لأي سبب كان، فإن حصة السهم السنوية من توزيعات الأرباح يتم تجميعها وتدويرها إلى السنوات التالية، أما غير المشاركة بالأرباح فإنه لا يحق لحملتها مشاركة أصحاب الأسهم العادية في الأرباح الإضافية في حالة حصول حملة الأسهم العادية على أرباح تزيد عن نسبة توزيعات الأسهم الممتازة.

### حالة عملية:

كان لدى شركة الأقصى لصناعة الورق والكرتون المساهمة ١٠ آلاف سهم ممتاز (٧٪)، القيمة الإسمية للسهم ٥ دنانير، و ٥٠ ألف سهم عادي بالقيمة الإسمية ٣ دنانير للسهم، تم دفع توزيعات أرباح في كل سنة من السنوات باستثناء السنة الماضية والسنة الحالية، فإذا كانت الأسهم الممتازة مجموعة للأرباح وغير مشاركة، وتمت المصادقة على توزيع ٤٠ ألف دينار وتم دفعها، فما هو المبلغ الذي يتسلمه حملة الأسهم الممتازة وحملة الأسهم العادية؟

### الجواب:

المبلغ الذي يتسلمه حملة الأسهم الممتازة = ١٠ آلاف x ٧٪ x ٣٥٠٠ = ٣٥٠٠  
٣٥٠٠ عن السنة الحالية + ٣٥٠٠ عن السنة السابقة = ٧٠٠٠ دينار .  
ما يتسلمه حملة الأسهم العادية:  
٤٠٠٠٠ - ٧٠٠٠ = ٣٣ ألف دينار.





# الجابر: تحصيل الإيرادات دعم ارتفاع نتائج أعمال «الهيئة العامة للاتصالات»

بأملك الدولة الخاصة العقارية المخصصة لمصلحة الهيئة، ورسوم الخدمات الصادرة بتاريخ 15 أغسطس 2023، والعمل عليها وتحصيل الإيرادات الخاصة بها. وتوقع عذبي الصباح أن تكون نسبة نمو نتائج أعمال الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات للسنة المالية 2026/2025 نحو 5 %، على أن يُسهل تطبيق التحول الرقمي لجميع خدمات وتراخيص وتصاريح هيئة الاتصالات عملية التحصيل على المستفيدين وتسريعها واستثمار العوائد المالية حسب قوانين ولوائح الهيئة.



عذبي جابر الصباح

أعلن رئيس الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات الكويتية ارتفاع نتائج أعمال الهيئة إلى 110 ملايين دينار بعد اعتماد الحساب الختامي للسنة المالية 2025 - 2024، بنسبة نمو سنوي تبلغ 8 %.

وعزا رئيس الهيئة بالتكليف الشيخ عذبي جابر الصباح ذلك الارتفاع إلى حرص الهيئة على تحصيل الإيرادات المستحقة، ومتابعتها وعدم تراكمها من فترة مالية لأخرى.

وأشار إلى أن النمو جاء بفضل لائحة بدل الانتفاع

## «أكوا باور» السعودية تبني محطة طاقة بـ 3.3 مليار دولار

المشروع يشمل تنفيذ المرحلتين الثانية والثالثة من محطة الزور الشمالية لتوليد الطاقة الكهربائية



أعلن أمس عن تحالف يضم شركة «أكوا باور» السعودية، ومؤسسة الخليج للاستثمار، لتنفيذ المرحلتين الثانية والثالثة من مشروع محطة الزور الشمالية لتوليد الطاقة الكهربائية وتحلية المياه، للمساهمة في حل أزمة الكهرباء في البلاد، بحسب بيان صادر عن هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص الكويتي.

وتأتي تلك المشاريع كجزء من حلول أزمة الكهرباء كل صيف، والذي عل بغرها أعلنت يتم خفض إمدادات الكهرباء في بعض المناطق الزراعية والصناعية، مع ازدياد الطلب بالتزامن مع أعمال صيانة في محطات التوليد استعداداً لفصل الصيف. وكانت الحكومة قد لجأت في صيف العام الماضي إلى بعض الإجراءات الاحترازية لحماية استقرار شبكة الكهرباء، من بينها قطع التيار بشكل مبرمج عن بعض المناطق، وذلك نتيجة ارتفاع درجات الحرارة في البلاد. وتخطط الكويت بشكل مكثف لتنفيذ عدد من المشاريع لحل أزمة الكهرباء نهائياً، وفي مايو الماضي قال وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة الكويتي، إن بلاده تعترم البدء في تنفيذ مشروع «الشقاي» لإنتاج الطاقة الكهربائية، خلال العام الجاري، بطاقة إجمالية تصل إلى 4800 ميغاواط، ما يمثل بين 26 % إلى 27 % من إنتاج الكهرباء في البلاد.

### مليار دينار تكلفة المشروع

يتولى التحالف الفائز تصميم وتمويل وبناء وتشغيل وصيانة وتحويل المشروع، عبر تأسيس شركة مساهمة لإدارة المشروع، وذلك بموجب الاتفاق الذي وقعته الهيئة الكويتية، بالتعاون مع وزارة الكهرباء والماء والطاقة. ونقلت وكالة «رويترز» عن أسماء موسى المدير العام

جانب قدرة تحلية تبلغ 120 مليون غالون يومياً عند اكتمال المشروع.

والكويت جزء من شبكة كهرباء مترابطة بين دول مجلس التعاون الخليجي، وكانت اشترت العام الماضي كهرباء من سلطنة عُمان المجاورة. كما وقعت اتفاقاً جديداً لمدة 15 عاماً مع قطر لتوريد الغاز الطبيعي المسال، بهدف تخفيف الضغط على محطات توليد الكهرباء.

للهيئة عقب توقيع العقد اليوم، إن تكلفة المرحلتين تتجاوز مليار دينار كويتي «3.27 مليار دولار» مشيرة إلى أن المستثمرين سيتحملون تلك التكلفة وليس الحكومة، على أن يستغرق تنفيذ المشروع 3 سنوات.

يُعد المشروع الجديد ثاني مشروعات مجمع الزور لإنتاج الطاقة وتحلية المياه، إذ تصل طاقته الإنتاجية إلى ما لا يقل عن 2700 ميغاواط باستخدام تقنية الدورة المركبة إلى

## «هيئة المشروعات»: تكلفة مرحلتي مشروع «الزور الشمالية» تتجاوز مليار دينار كويتي

والاستفادة من خبراته في مجالات التصميم والتنفيذ والتشغيل بما يسهم في خفض التكاليف وتسريع الإنجاز وتحقيق الاستغلال الأمثل للموارد الطبيعية إلى جانب جذب الاستثمارات الأجنبية وتمويل مشاريع تنمية كبرى داخل البلاد.

وبينت أنه سيتم تأسيس شركة مساهمة عامة وتوقيع عقود الشراكة للمباشرة بأعمال التصميم والبناء والتشغيل مبينة أن الشركة ستدرج في بورصة الكويت فور البدء بعملياتها التجارية والمتوقع في منتصف عام 2028.

من البنوك المحلية والعالمية ما يعكس مستوى الثقة العالية التي تحظى بها بيئة الاستثمار والشراكة في دولة الكويت.

ولفتت إلى أن المشروع سيتم تنفيذه وفق نظام (بيه. بيه.بيه) للشراكة، مشيرة إلى أن حصة المستثمر الاجنبي ستبلغ 40 % فيما سيتم توزيع 50 % من المشروع على المواطنين وتوزيع 10 % على الجهات العامة التي يحق لها الاستثمار في هذا النوع من المشاريع.

وأشارت إلى أن ذلك المشروع يعكس التوجه الحكومي نحو إشراك القطاع الخاص في تطوير البنية التحتية

أكدت مدير عام هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص بالتكليف أسماء موسى إن تكلفة المرحلتين الثانية والثالثة لمشروع محطة الزور الشمالية تتجاوز مليار دينار كويتي 3.3 مليار دولار أمريكي.

جاء ذلك على هامش توقيع وثيقة التزام أمس الأحد، لتنفيذ المرحلتين الثانية والثالثة لمشروع محطة الزور الشمالية بالتعاون مع وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة وتحالف يضم شركة (أكوا باور) ومؤسسة الخليج للاستثمار، وفق وكالة الأنباء الكويتية «كونا».

وكشفت أن المشروع يحظى بدعم تمويلي من مجموعة



## «حماية المنافسة»

الكويتي يوافق  
على طلبي استحواذ  
أحدهما لصندوق  
الاستثمارات العامة

وافق جهاز حماية المنافسة الكويتي على طلبين لإتمام عملية التركز الاقتصادي.

ووفق تدوينة على موقع التواصل الاجتماعي «إكس»، فقد وافق الجهاز على استحواذ صندوق الاستثمارات العامة للمملكة العربية السعودية (المملكة العربية السعودية) على 54 % من أسهم مجموعة إم بي سي.

كما وافق على إتمام عملية التركز الاقتصادي بشأن استحواذ شركة ضاحية الخالدية العقارية على نسبة

67.39 % وشركة سنام انوفيشن القابضة على نسبة 7.61 % من الشركة الوطنية الطبية للصناعات الاستهلاكية. يُذكر أن القانون رقم 72 لسنة 2020 في شأن حماية المنافسة عرف عمليات التركز الاقتصادي بأنها حالة من حالات التغيير على نحو دائم في السيطرة في السوق المعنية، وتنشأ في حالة الاندماج أو الاستحواذ، وكذلك في حال تأسيس شراكة بين شخصين أو أكثر يقدمان نشاطاً اقتصادياً مستقلاً عنهما على نحو دائم.

## الموافقة المشروطة على التركز الاقتصادي:

شركة ضاحية الخالدية (ذ.م.م) شركة سنام انوفيشن القابضة (ذ.م.م) الشركة الوطنية الطبية للصناعات الاستهلاكية (ش.م.ك.م. "نامتد" (الكويت)

بشأن استحواذ شركة ضاحية الخالدية العقارية (ذ.م.م) على نسبة 67.39% وشركة سنام انوفيشن القابضة (ذ.م.م) على نسبة 7.61% من الشركة الوطنية الطبية للصناعات الاستهلاكية (ش.م.ك.م) "نامتد"

## وفقاً للشروط والالتزامات التالية:

1. إلزام أطراف التركز بتزويد الجهاز خلال شهر من تاريخ إتمام الصفقة بنسخ من نماذج عقودها مع العملاء على أن يتم مراعاة أحكام قانون حماية المنافسة.

2. إلزام أطراف التركز بعدم فرض أي شكل من أشكال رفض التعامل أو حجب المنتجات أو عرقلة المنافسة أو ربط المنتجات عن طريق تعليق إبرام عقد أو إتفاق على شروط قبول الالتزامات تكون بموجبها غير مرتبطة بمحل التعامل.

3. إلزام أطراف التركز بمبدأ تكافؤ الفرص بين المتنافسين وعدم التمييز بين العملاء في شروط التعاقد دون مبرر.

4. إخضاع أطراف التركز للمراقبة والتقييم المستمر من الجهاز لمدة سنة فيما يتعلق بأسعار وجودة الخدمات المقدمة.

جهاز حماية المنافسة

COMPETITION PROTECTION AGENCY

الأصول الاحتياطية الرسمية للسعودية  
تسجل 444 مليار دولار بنهاية يوليو

مليار دولار).

وتراجعت قيمة الاحتياطيات بالعملة الأجنبية، على أساس شهري، بنسبة 3.05 % وبما يعادل 49.47 مليار ريال (13.19 مليار دولار) بنهاية شهر يوليو 2025 مقارنة مع قيمتها في الشهر السابق، والبالغة 1.620 تريليون ريال (432.02 مليار دولار) بنهاية يونيو.

وبلغ وضع الاحتياطي لدى صندوق النقد الدولي 13.01 مليار ريال (3.47 مليار دولار) بنهاية يوليو 2025، مقابل 13.2 مليار ريال (3.52 مليار دولار) في الشهر المماثل من العام الماضي؛ لينخفض بنسبة 1.46 % على أساس سنوي، فيما كان يبلغ في يونيو الماضي 13.28 مليار ريال (3.54 مليار دولار).

وبلغت قيمة حقوق السحب الخاصة 80.03 مليار ريال (21.34 مليار دولار) بنهاية يوليو الماضي، مقابل 78.08 مليار ريال (20.82 مليار دولار) في الشهر المماثل من عام 2024؛ لتزيد بنحو 2.49 %، كما كانت تبلغ 81.33 مليار ريال (21.69 مليار دولار) بنهاية يونيو الماضي. واستقرت قيمة الذهب النقدي عند 1.624 مليار ريال (433.07 مليون دولار).

سجلت الأصول الاحتياطية الرسمية للمملكة العربية السعودية تراجعاً بنهاية شهر يوليو 2025م على أساس سنوي وشهري، بحسب بيانات حديثة صادرة عن البنك المركزي السعودي «ساما».

وبلغ إجمالي الأصول الاحتياطية الرسمية للمملكة (احتياطيات بالعملة الأجنبية والذهب النقدي وحقوق السحب الخاصة الوضع في صندوق النقد الدولي) بنهاية يوليو الماضي 1.665 تريليون ريال (444.07 مليار دولار)، مقابل 1.698 تريليون ريال (452.81 مليار دولار) بنهاية الشهر ذاته من عام 2024؛ لتتخفّض بنسبة 1.93 % على أساس سنوي.

وعلى أساس شهري، انخفضت قيمة الأصول الاحتياطية خلال يوليو بواقع 51.04 مليار ريال (13.61 مليار دولار)، وبنسبة 2.97 % مقارنة مع قيمتها بشهر يونيو الماضي حيث بلغت 1.716 تريليون ريال (457.68 مليار دولار).

وبالمثل، تراجعت قيمة الاحتياطيات بالعملة الأجنبية بنهاية شهر يوليو بنحو 2.15 % على أساس سنوي؛ لتبلغ 1.570 تريليون ريال (418.83 مليار دولار)، مقابل 1.605 تريليون ريال (428.04 مليار دولار) بنهاية الشهر ذاته من العام 2024؛ لتتخفّض بواقع 34.55 مليار ريال (9.21

## «موديز»: الرسوم

## الأمريكية على

## الواردات الهندية

## تهدد طموحات

## نيودلهي الصناعية

حذرت وكالة موديز للتصنيف الائتماني من أن الرسوم الجمركية التي فرضتها الولايات المتحدة على الواردات الهندية، التي تصل إلى 50 %، قد تؤدي إلى تقويض طموحات الهند الصناعية وإبطاء نمو اقتصادها.

وتأتي هذه الخطوة بعد أن أعلن الرئيس الأمريكي دونالد ترامب في 6 أغسطس عن رسوم إضافية بنسبة 25 % على بعض السلع الهندية، مبرراً القرار باستمرار نيودلهي في استيراد النفط الروسي.

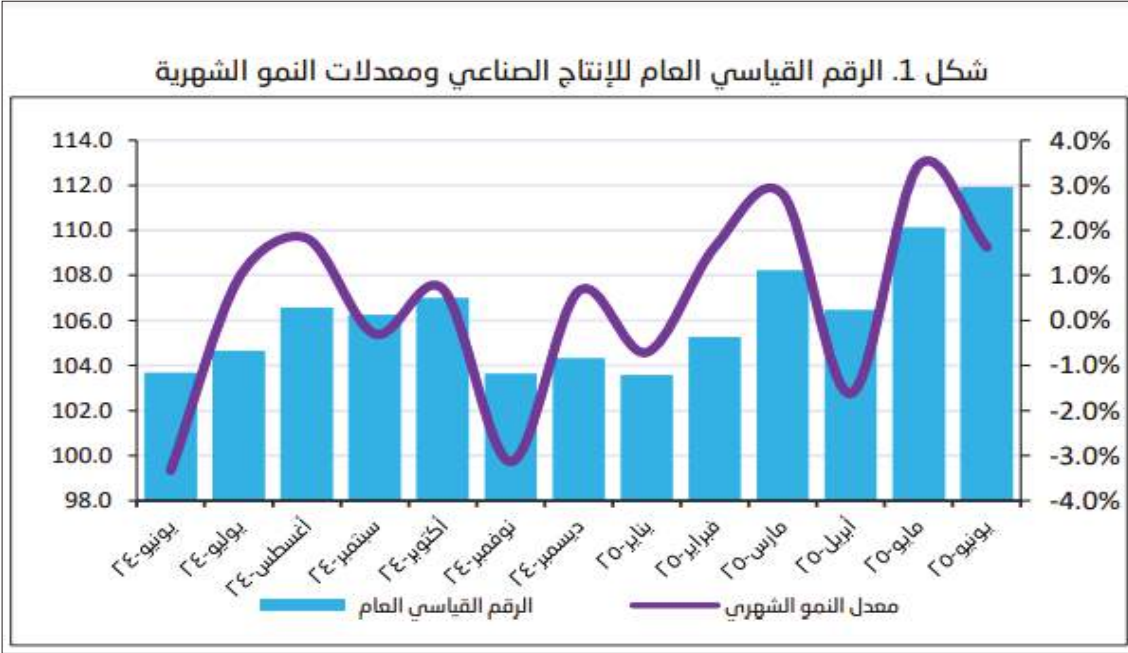
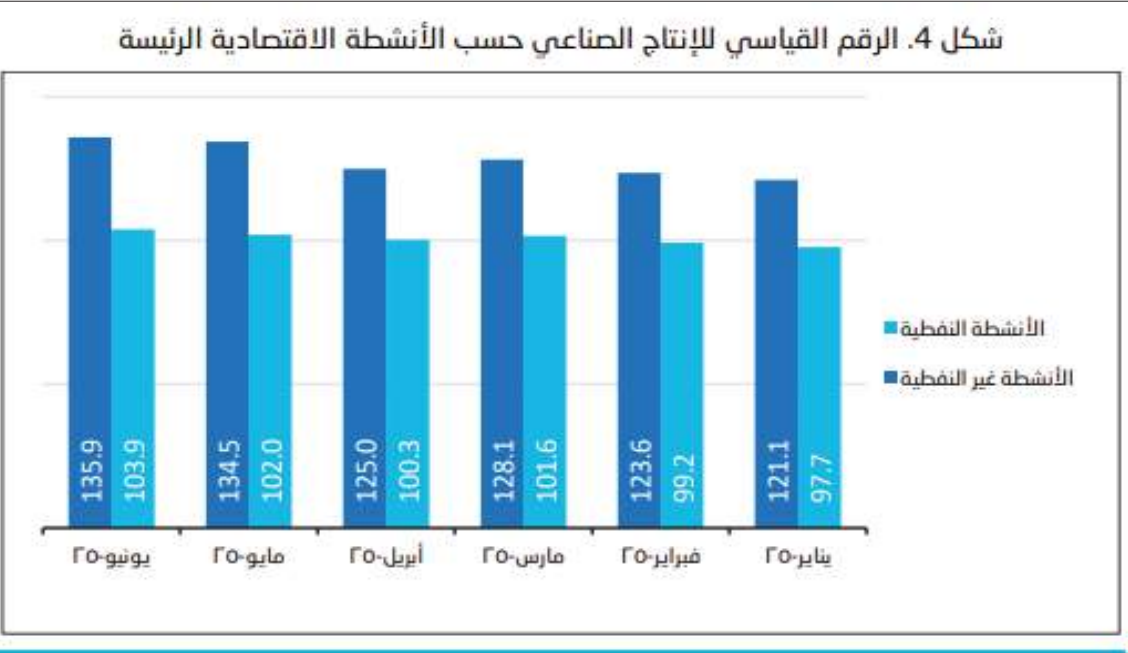
وتدخل الزيادة الجديدة حيز التنفيذ بعد 21 يوماً من 7 أغسطس، لتصل الرسوم على بعض السلع إلى واحدة من أعلى المعدلات بين شركاء واشنطن التجاريين.

ومن المتوقع أن تتأثر بشدة قطاعات رئيسية مثل المجوهرات والأحجار الكريمة، التي تمثل صادراتها للولايات المتحدة نحو 30 % من إجمالي المبيعات العالمية للهند، إضافة إلى قطاع المنسوجات الذي بدأ يتلقى ردود فعل سلبية من العملاء، وقطاع مكونات السيارات الذي يحقق فائضاً تجارياً وتعد السوق الأمريكية أكبر وجهاته، خاصة في الشاحنات الكبيرة والمعدات الزراعية التي ستخضع لرسوم 50 %.





# ارتفاع مؤشر الإنتاج الصناعي بالسعودية 7.9 % خلال شهر يونيو



التغيرات النسبية في حجم كميات الإنتاج الصناعي اعتماداً على بيانات مسح الإنتاج الصناعي، الذي يتم تنفيذه على عينة من المنشآت الصناعية تعمل في الأنشطة الصناعية المستهدفة والمتمثلة في نشاط التعدين واستغلال المحاجر، ونشاط الصناعة التحويلية، ونشاط إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، وأنشطة إمدادات المياه، والصرف الصحي، وإدارة النفايات، ومعالجتها.

السابق. ووفقاً للأنشطة الاقتصادية الرئيسية، أشارت النتائج إلى ارتفاع مؤشر الرقم القياسي للأنشطة النفطية في شهر يونيو 2025 بنسبة 7.7 %، وارتفاع مؤشر الرقم القياسي للأنشطة غير النفطية بنسبة 8.6 %.

يشار إلى أن الهيئة العامة للإحصاء تصدر مؤشر الرقم القياسي للإنتاج الصناعي بشكل شهري؛ وهو مؤشر اقتصادي يعكس

بنسبة 6 % على أساس سنوي، وارتفاع مؤشر الرقم القياسي الفرعي لنشاط الصناعة التحويلية بنسبة 11.1 %.

وأفادت نتائج النشرة ارتفاع مؤشر الرقم القياسي الفرعي لنشاط إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء بنسبة 5.6 %، وسجل الرقم القياسي الفرعي لنشاط إمدادات المياه والصرف الصحي وأنشطة إدارة النفايات ومعالجتها ارتفاعاً بنسبة 6.9 %؛ وذلك مقارنة بشهر يونيو من العام

ارتفع مؤشر الرقم القياسي لكميات الإنتاج الصناعي في المملكة العربية السعودية بنسبة 7.9 % خلال شهر يونيو 2025م مقارنة بالشهر المماثل من العام الماضي؛ وذلك بحسب نشرة نتائج مؤشر الرقم القياسي للإنتاج الصناعي لشهر يونيو من عام 2025 الصادرة من الهيئة العامة للإحصاء.

وسجل مؤشر الرقم القياسي الفرعي لنشاط التعدين واستغلال المحاجر ارتفاعاً

## سجلت قفزة لنحو 780 مليار منذ 4 يوليو

## ديون أمريكا تتخطى الـ 37 تريليون دولار



الأول 2021 آخر أزمات سقف الدين. وبلغ الناتج المحلي الإجمالي لأمريكا عام 2024 نحو 29.18 تريليون دولار، ما يعني أن الدين تبلغ 126.79 % من الناتج المحلي الإجمالي.

### تحذيرات من خطورة زيادة الديون الأمريكية

وكان صندوق النقد الدولي قد حذر في أبريل نيسان 2024 من أن المستوى القياسي للديون الحكومية الأمريكية يهدد الاستقرار المالي العالمي. وقال الصندوق إن زيادة الإنفاق الحكومي وتنامي الدين العام وارتفاع أسعار الفائدة في الولايات المتحدة تؤدي لارتفاع عائدات سندات الخزنة الأمريكية، وتتسبب في رفع معدلات الفائدة في العديد من دول العالم.

كما حذر الملياردير الأمريكي والمستثمر الشهير راي داليو في يوليو تموز 2025 من أن الدين الأمريكي سيبلغ 130 % من الناتج المحلي الإجمالي خلال 10 سنوات. وقال داليو «من المتوقع أن يؤدي مشروع القانون -يقصد القانون الكبير الجميل- إلى إنفاق نحو 7 تريليونات دولار سنوياً مع تدفقات واردة تبلغ نحو 5 تريليونات دولار سنوياً، وبالتالي فإن الدين الذي يمثل الآن نحو 6 أضعاف الأموال المحصلة، ويمثل 100 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي أي نحو دين بـ 230 ألف دولار لكل أسرة أمريكية سيرتفع على مدى عشر سنوات إلى نحو 7.5 أضعاف الأموال المحصلة ويمثل 130 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي، و425 ألف دولار لكل أسرة».

تزداد أزمة الديون الفيدرالية الأمريكية تعقيداً يوماً بعد يوم، ما يرفع التحديات التي يواجهها أكبر اقتصاد في العالم.

ومنذ إقرار قانون الكبير الجميل الذي دعمه الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ارتفعت الديون لتبلغ مستويات غير مسبوقة.

وتجاوز إجمالي الديون الأمريكية رسمياً حاجز الـ 37 تريليون دولار لأول مرة في التاريخ، بحسب بيانات وزارة الخزانة الأمريكية.

### ديون أمريكا تتخطى الـ 37 تريليون دولار

ويرفع هذا إجمالي الديون الأمريكية إلى 780 مليار دولار منذ رفع سقف الدين عقب توقيع قانون «مشروع القانون الكبير الجميل» في 4 يوليو 2025.

يعادل هذا ارتفاعاً هائلاً قدره 22 مليار دولار يومياً للديون الأمريكية، ما يشير لحجم الإنفاق الكبير وتكلفة الديون التي تضاف يومياً لهذه الأزمة المتنامية.

في الأسبوع الماضي وحده باعت الحكومة سندات خزنة بقيمة 724 مليار دولار من خلال 10 مزادات، لتصبح أزمة الديون الأمريكية أسوأ من أي وقت مضى.

ورفع «مشروع القانون الكبير الجميل» سقف الدين من 36.1 تريليون دولار إلى 41.1 تريليون دولار، وبعد إقرار القانون مباشرة رفع سقف الدين ارتفع الدين الأمريكي بمقدار 410 مليارات دولار في يومين.

أصبحت أزمة سقف الدين ظاهرة متكررة بأمريكا تحدث كل عامين تقريباً، إذ شهد يونيو 2023 وأكتوبر تشرين

## مستشار ترامب

## للعملات الرقمية

## يترك منصبه ويتجه

## للقطاع الخاص

أعلن بو هايبنز، مستشار الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ورئيس مجلس مستشاري البيت الأبيض للأصول الرقمية، يوم السبت، عن مغادرته منصبه الحالي وعودته إلى القطاع الخاص.

ويأتي قرار هايبنز بعد أقل من عام على توليه دوره في إدارة ترامب، إذ قاد مجموعة العمل المعنية بالعملات المشفرة، التي أنشأها ترامب في يناير 2025 ضمن وفائه بوعوده الانتخابية بإصلاح سياسة الولايات المتحدة تجاه الأصول الرقمية.

### جهود تشريعية وتنظيمية

أصدرت مجموعة العمل بقيادة هايبنز في أواخر يوليو 2025، وبمشاركة عدد من المسؤولين في الإدارة، موقف البيت الأبيض من التشريعات الجديدة المنظمة لسوق العملات المشفرة، داعية هيئة الأوراق المالية الأمريكية لوضع قواعد خاصة بالأصول الرقمية.

وكان ترامب قد وقع الشهر الماضي قانوناً لإنشاء إطار تنظيمي للعملات المستقرة المرتبطة بالدولار الأمريكي، في خطوة يُنظر إليها على أنها تمهيد لاعتماد هذه الأصول الرقمية كوسيلة دفع يومية وتحويلات مالية أكثر انتشاراً، وقد دعم هايبنز هذا القانون المعروف باسم «قانون جينيوس» (GENIUS Act).

وفي منشور على منصة «إكس» (تويتر سابقاً) قال هايبنز، «خدمة إدارة الرئيس ترامب والعمل جنباً إلى جنب مع قيصر الذكاء الاصطناعي والعملات المشفرة ديفيد ساكس كانت شرفاً لا يُضاهى».

ورد ساكس، الذي يشغل منصب مستشار البيت الأبيض لشؤون الذكاء الاصطناعي، بالإشادة بمساهمات هايبنز ودوره في صياغة سياسة العملات الرقمية.

وسبق لهايبنز أن خاض الانتخابات لعضوية الكونغرس عن ولاية كارولاينا الشمالية مرتين دون نجاح، قبل أن ينضم إلى إدارة ترامب ليقود الملف التنظيمي للأصول الرقمية.

ويُتوقع أن يشكل انتقاله إلى القطاع الخاص محطة جديدة في مسيرته، بينما تواصل إدارة ترامب دفع أجندتها لتطوير سوق العملات المشفرة في الولايات المتحدة.



# مستثمرو السندات يواجهون صعوبة في الحصول على صفقات رخيصة

## الفارق بين عوائد سندات الشركات ومتوسط المؤشر هو الأدنى على الإطلاق

وقال أندرو تشورلتون، كبير مسؤولي الاستثمار في الدخل الثابت لدى «إم آند جي إنفستمنت»: «يبدو أن السوق تواجه تحديات». مضيفاً أن هناك «قُدراً كبيراً من التراخي في سوق الائتمان في الوقت الحالي».

وفي حين لا تزال الشركة معرضة بشكل كبير لديون الشركات، زاد مدير محافظها الاستثمارية من استثماراتهم في أصول أكثر دفاعية مثل النقد، والسندات الحكومية، والسندات المغطاة، والأوراق المالية المضمونة من فئة (AAA)، وفقاً لتشورلتون.

وأضاف أن هذه الفئات من المتوقع أن تحقق أداءً أفضل من «الاستمرار في الاستثمار العشوائي في سوق سندات الشركات مفترضين أن الأمور ستبقى على هذا الحال إلى الأبد».

يُمثل العُثور على سندات رخيصة وعالية العائد تحدياً أيضاً. وقد كان اختيار العائد المتميز دون اللجوء إلى الديون المتعثرة أو الديون ذات التصنيف الائتماني غير الجذاب التي لا يتم تداولها بشكل واسع مصدر قلق رئيسياً لآل كاترمول، مدير محفظة الدخل الثابت في «ميرابود أسيت منيجمنت».

وقال كاترمول، في إشارة إلى نطاقات التصنيف الائتماني المختلفة في سوق السندات غير الجذابة: «لا أريد إضافة سندات (CCC) التي يتم تداولها مثل سندات فئة (B)». مضيفاً «هذه هي المعضلة التي نواجهها حالياً».



أدنى مستوى له منذ ما قبل الأزمة المالية العالمية، وفقاً لبيانات جمعتها «بلومبرغ». ولا يختلف الأمر كثيراً في سوق السندات عالية المخاطر، حيث تبتعد فروق العائد بنحو ربع نقطة مئوية عن أدنى مستوياتها التي سجلتها في فبراير منذ الأزمة المالية.

### أسباب تدعو للحذر

هناك أسباب تدعو المستثمرين إلى الحذر من زيادة المخاطر لتعزيز العوائد. فقد تباطأ نمو الوظائف في الولايات المتحدة بشكل حاد خلال الأشهر الثلاثة الماضية. وبدأت المخاوف بشأن تدهور النشاط الاقتصادي في الولايات المتحدة تطفئ على التضخم الناجم عن الرسوم الجمركية، معتبرة إياه الخطر الأكبر على السوق، وفقاً لأحدث استطلاعات مؤشر مديري المشتريات.

الاستحقاق الثابت دوراً في هذا الصدد: إذ أصبح المستثمرون يشترطون معظم المعروض بالسوق، مما يُسهل في تقليص فروق عوائد السندات. ويُصعب غياب التباين في العوائد من العثور على صفقات رابحة. انهمرت التدفقات الضخمة على صناديق سندات الشركات مؤخراً، حيث يسعى المستثمرون بقوة وراء الأوراق المالية التي تُقدّم عوائد أعلى من سندات الخزنة، حتى مع تضيق فروق العائد نسبياً. كما قامت شركات التأمين بشراء ديون الشركات لتكوين منتجات تقاعدية لبيعها للعدد المتزايد من المتقاعدين الأمريكيين. في الوقت نفسه، بلغ متوسط علاوة المخاطر للسندات العالمية عالية الجودة 82 نقطة أساس يوم الخميس، وهو ما يُقارب

يمر المستثمرون الباحثون عن صفقات رخيصة في سوق الائتمان بأصعب أوقاتهم منذ جيل كامل على الأقل.

أدى الارتفاع المستمر إلى تضخم تقييمات ديون الشركات عالية الجودة تقريباً على مستوى العالم. وفقاً لبيانات جمعتها «بلومبرغ» تعود إلى عام 2009، فإن الفارق بين عوائد السندات الفردية ومتوسط المؤشر هو الأدنى على الإطلاق.

تُعتبر علاوات المخاطر منخفضة للشركات من الدرجة الأولى والضعيفة على حد سواء. أما في السندات عالية المخاطر، فإن تباين فروق العوائد هو في أدنى مستوياته منذ الفترة التي سبقت جائحة كوفيد-19 مباشرة.

### مخاطر كبيرة مقابل عائد ضئيل

المستثمرون الذين يتطلعون إلى تعزيز عوائدهم في الوقت الحالي عليهم تحمل مخاطر أكبر بكثير مقابل عائد إضافي ضئيل. عندما سأل أحد العملاء أبريل لاروس من شركة «إنسايت إنفستمنت» عن طرق لتعزيز فروق العوائد دون تحمل خسائر كبيرة محتملة خلال الأسابيع الأخيرة، لم تكن لديها إجابة فورية.

قالت رئيسة قسم الاستثمار في مقابلة: «بالتأكيد ليس من السهل إيجاد طرق لزيادة العائد دون تحمل مخاطر جديدة. الأمر معقد للغاية. عندما تكون فروق العوائد ضيقة، يتقارب الأداء (بين السندات) بشكل كبير». يرجح أن يلعب نمو كلٍّ من صناديق مؤشرات الائتمان والصناديق ذات أجل

# التضخم يكبح مكاسب سندات الخزنة الأمريكية

## الأسواق تترقب بدء خفض الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة

قدرها 0.2 % في يونيو.

يواصل الاحتياطي الفيدرالي مقاومة ضغوط ترامب لخفض أسعار الفائدة، في وقت يسعى فيه لتحقيق توازن بين مخاطر تباطؤ سوق العمل واستمرار التضخم عند مستويات مرتفعة. وكان الرئيس قد عزز نفوذه في البنك المركزي الأسبوع الماضي بتعيين ستيفن ميرن، رئيس مجلس المستشارين الاقتصاديين، عضواً في مجلس محافظي الاحتياطي الفيدرالي.

المقايضة على أسعار الفائدة أن المتعاملين يقدرون احتمالية تتجاوز 80 % لقيام الاحتياطي الفيدرالي بخفض الفائدة في سبتمبر.

ومن المقرر أن تصدر بيانات التضخم يوم الثلاثاء، لتقدم مؤشرات حول تأثير الرسوم الجمركية التي فرضها الرئيس الأمريكي دونالد ترامب على الاقتصاد. ويتوقع خبراء الاقتصاد أن ترتفع أسعار المستهلكين -باستثناء الغذاء والطاقة- بنسبة 0.3 % في يوليو، مقارنة بزيادة

ارتفعت عوائد سندات الخزنة الأمريكية من أدنى مستوياتها في 3 أشهر، قبيل صدور تقرير رئيسي عن التضخم يُرجح أن يُعيد تشكيل توقعات الأسواق بشأن توقيت خفض أسعار الفائدة من قبل مجلس الاحتياطي الفيدرالي، وسط ترقب لاحتمال بدء هذه الخطوة الشهر المقبل. سجلت العوائد على السندات لأجل 10 سنوات الأسبوع الماضي ارتفاعاً بـ 7 نقاط أساس لتصل إلى نحو 4.3 %، وهو أول صعود في 3 أسابيع. وأظهرت عقود

# بوصلة استثمارات التكنولوجيا الحيوية تتجه إلى الشرق الأوسط

va Bio تمويلاً من الفئة A بقيمة 410 ملايين دولار، مما يدل على وفرة رأس المال وثقة المستثمرين في الفرص الإقليمية. كما يُظهر استحواذ شركة مايكروسوفت على Lumenisity، وهي شركة ناشئة من جامعة ساوثهامبتون متخصصة في تقنيات الألياف البصرية المجوفة، أن قادة التكنولوجيا العالميين يعترفون بإمكانات الابتكار الإقليمية. وفي مارس، شاركت هيئة قطر للاستثمار في جولة تمويل من الفئة B لشركة Latigo Biotherapeutics بقيمة 150 مليون دولار.

ويُظهر التحليلات أن قدرات التكنولوجيا الحيوية الإقليمية تقترب من المعايير التقنية الغربية، لكنها تتداول عند تقييمات مخفضة. وتُجسد برامج مثل برنامج الجينوم الإماراتي، ومسرعة التقنية الحيوية السعودية، مستوى النضج البحثي في المنطقة، بدعم من شركات استراتيجية تجمع بين مؤسسات إقليمية وشركات أدوية عالمية.

Pulse، يتجه كبار المسؤولين في شركات الأدوية الكبرى للبحث عن محركات نمو جديدة خارج المسارات التقليدية. ثمة أدلة عملية تدعم مكانة قطاع التكنولوجيا الحيوية في الشرق الأوسط بما يتجاوز مجرد التفاؤل النظري، إذ تستند إلى أسس استراتيجية قابلة للقياس. فقد أعلنت المملكة العربية السعودية عن تحول في قطاع الرعاية الصحية منذ عام 2017 تكلف قرابة 32 مليار دولار، وأسفر عن بنية تحتية تضاهي المراكز العالمية المتقدمة في مجال التكنولوجيا الحيوية. كما يعكس مجمع دبي للعلوم في دولة الإمارات نضج النظام الذي يحتوي على أكثر من 500 شركة رائدة و6,500 متخصص. أما أسواق التكنولوجيا الحيوية في الشرق الأوسط وإفريقيا فتُظهر معدلات نمو سنوية مركبة تصل إلى 27.9 % حتى عام 2028. وثُبتت الأنشطة الاستثمارية الحديثة وحركة رؤوس الأموال صحة هذا التوجه، ففي يناير، جمعت شركة Verdi-

يُتوقع أن يبلغ حجم قطاع التكنولوجيا الحيوية عالمياً نحو 3.4 تريليون دولار بحلول عام 2030، وفقاً لتقرير صادر عن Precedence Research. ومع ذلك، تواجه المسارات الاستثمارية التقليدية تحدياً جوهرياً، إذ أدى تشبّع الأسواق إلى انخفاض العوائد، رغم التدفق غير المسبوق لرؤوس الأموال. في المقابل، بدأ المستثمرون المؤسسيون الرائدون في استكشاف الفرص الواعدة في منطقة الشرق الأوسط. الاستثمارات تنهال على الشرق الأوسط

تتطلب الرهانات الاستراتيجية اهتماماً فورياً من القيادات التنفيذية العليا، إذ يواجه مدير المحافظ الاستثمارية ضغوطاً ائتمانية متزايدة تدفعهم إلى اعتماد استراتيجيات تنوع جغرافي في ظل تراجع العوائد داخل الأسواق الغربية ذات الكفاءة العالية. وفي الوقت ذاته، ومع اقتراب انتهاء مدة الحماية التي تكفلها براءات الاختراع والتي تبلغ قيمتها نحو 350 مليار دولار، وفقاً لتقرير ArcStone Financial



# كيف تدير إدارة ترامب عوائد الرسوم الجمركية؟



بنك، لشبكة CNN، في إشارة إلى عائدات الرسوم الجمركية: «ليس هناك استخدام أفضل لهذه الأموال».

## ماذا عن شيكات استرداد الرسوم الجمركية؟

إذا أيد الكونغرس فكرة ترامب بإعادة توزيع عائدات الرسوم الجمركية على الأمريكيين على شكل «شيكات استرداد»، والتي قدم السيناتور الجمهوري جوش هاولي مشروع قانون بشأنها الأسبوع الماضي، فسيؤدي ذلك إلى اتساع العجز، كما قال إرني تيديشي، مدير الاقتصاد في مختبر الميزانية بجامعة بيل والخبير الاقتصادي السابق في البيت الأبيض في عهد بايدن.

وأضاف: «إنها سياسة خاطئة ينبغي اتباعها في الوقت الحالي»، مشيراً إلى أنها قد تتسبب في ارتفاع التضخم.

## ضرر الرسوم الجمركية على الأمريكيين

على الرغم من أن عائدات الرسوم الجمركية قد تساعد الوضع المالي للحكومة نظرياً، إلا أنها لن تأتي بالضرورة دون عواقب وخيمة.

لقد استوعبت الشركات، في معظمها، ارتفاع التكاليف دون رفع الأسعار، لكن هذا لا ينطبق على جميع الشركات، فالأجهزة المنزلية، والألعاب، ورسوم الإلكترونيات الاستهلاكية، وغيرها من السلع الحساسة لتغيرات الرسوم الجمركية، تزداد أسعارها، وفقاً لتقارير التضخم الأخيرة التي نشرتها الحكومة، كما تحذر العديد من الشركات، بما في ذلك وول مارت وبروكتر آند غامبل، من ارتفاعات مقبلة في الأسعار.

أدى عدم اليقين المرتبط بالرسوم الجمركية أيضاً إلى تأجيل الشركات توظيف المزيد من العمال، ما أدى إلى انخفاض فرص العمل، وفقاً لعدة استطلاعات اقتصادية.

الرسوم الجمركية، والتي تأتي في المقام الأول من جيوب الشركات الأمريكية التي تغطي الفواتير الأولية لاستيراد السلع الأجنبية، قد أصبحت طي الكتمان.

## ماذا يحدث لإيرادات الرسوم الجمركية؟

أي إيرادات تجمعها الحكومة، من خلال الضرائب العادية أو الرسوم الجمركية، تُودع في صندوق عام يُديره وزارة الخزانة، تُشير وزارة الخزانة إلى هذا الصندوق باسم «دفتر شيكات أمريكا»، لأنه يُستخدم لدفع فواتير الحكومة، مثل توزيع استرداد الضرائب.

عندما يقلّ حجم الإيرادات التي تحصل عليها الحكومة عن فواتيرها، ما يعني عجزاً في الميزانية، فإنها تقترض المال لتعويض هذا الفارق، إجمالاً، تقع على عاتق الحكومة مسؤولية سداد أكثر من 36 تريليون دولار، وهو مبلغ يتزايد باطراد، ما يُثير قلق العديد من الاقتصاديين الذين يزعمون أنه يُثقل كاهل النمو الاقتصادي.

يعود ذلك إلى أن الحكومة، كأى مواطن أمريكي يقترض المال، مُلزمة بدفع فوائد على قروضها، كلما زاد اقتراض الحكومة، زادت الفوائد التي يتعين عليها سدادها، وهو ما يُمثل نفقة أخرى تُضطر الحكومة لدفعها ولا تُخصص لاستثمارات المنافع العامة، مثل تحسين الطرق السريعة. في حين أن إيرادات الرسوم الجمركية المُحصلة لا تكفي لسد عجز الميزانية البالغ 1.3 تريليون دولار الذي تُسجله الحكومة للسنة المالية الحالية، إلا أن تحصيل الرسوم الجمركية أدى إلى تقليص هذا الرقم، هذا يعني أن الحكومة ليست مُضطرة إلى الاقتراض بالقدر نفسه الذي كانت ستقترضه لولا إيرادات الرسوم الجمركية.

قال بریت رایان، كبير الاقتصاديين الأمريكيين في دويتشه

لا يكاد يمر يوم دون أن يتباهى الرئيس دونالد ترامب بإيرادات الرسوم الجمركية القياسية التي جمعتها الحكومة الأمريكية منذ أن رفع الضرائب على جميع السلع المستوردة تقريباً.

قال ترامب خلال عطلة نهاية الأسبوع، مشيراً إلى إيرادات الرسوم الجمركية: «لدينا أموال طائلة، أموال أكثر بكثير مما شهدته البلاد في أي وقت مضى».

ترامب محق: فقد جمعت الحكومة الأمريكية ما يقرب من 30 مليار دولار من إيرادات الرسوم الجمركية الشهر الماضي، وفقاً لوزارة الخزانة، ويمثل ذلك قفزة بنسبة 242 % في إيرادات الرسوم الجمركية مقارنة بشهر يوليو الماضي.

منذ أبريل، عندما بدأ الرئيس بفرض رسوم جمركية بنسبة 10 % على جميع السلع تقريباً، بالإضافة إلى العديد من الرسوم الجمركية الأخرى الأكثر صرامة التي تلت ذلك، جمعت الحكومة ما مجموعه 100 مليار دولار من إيرادات الرسوم الجمركية، أي ثلاثة أضعاف المبلغ الذي جُمعت خلال الأشهر الأربعة نفسها من العام الماضي.

## فماذا تفعل الحكومة بالضبط

### بكل هذه الأموال؟

طرح ترامب خيارين: سداد ديون الحكومة البالغة تريليونات الدولارات، وإرسال «شيكات استرداد الرسوم الجمركية» إلى الأمريكيين، قال ترامب يوم الثلاثاء: «الغرض مما أفعله هو في المقام الأول سداد الديون، وهو ما سيحدث بكميات كبيرة جداً، لكنني أعتقد أيضاً أن هناك احتمالاً بأننا نجني أموالاً طائلة قد تُحقق أرباحاً للشعب الأمريكي».

لم يحدث أي من الأمرين -على الأقل ليس بعد- لذا قد يبدو للعديد من الأمريكيين أن مليارات الدولارات المتدفقة من

# «إنفيديا» تمثل 8 % من «ستاندرد آند بوزر 500»

## صراع الشركة الأعلى قيمة سوقية بالعالم

ودخلت أبل عام 2025 وهي أعلى شركة في العالم بقيمة سوقية بلغت نحو 3.9 تريليون دولار، قبل أن تتراجع في الأشهر الأخيرة وسط أزمة التعريفات الجمركية التي فرضها الرئيس دونالد ترامب.

وتبادلت إنفيديا ومايكروسوفت لقب الشركة الأعلى قيمة سوقية في العالم خلال الأشهر الأخيرة، قبل أن تتقدم إنفيديا لتصل إلى 4 تريليونات دولار أولاً.

ومنذ بداية عام 2025 ارتفع سهم إنفيديا بنحو 32 % لتتفوق على شركتي مايكروسوفت وأبل وتصبح الشركة الأعلى قيمة سوقية في العالم.

بورز 500، وهي أعلى نسبة أسهم فردية منذ بدء تسجيلها عام 1981.

الشركة الوحيدة الأخرى التي تجاوزت 7 % في الماضي كانت شركة أبل عام 2023، وحتى خلال فقاعة دوت كوم عام 2000 لم تشهد هيمنة أي سهم على مؤشر ستاندر آند بورز 500 بهذا القدر.

على سبيل المثال، في عامي 1999 و2000، مثلت كل من مايكروسوفت وجنرال إلكتريك نحو 4 % من مؤشر ستاندر آند بورز 500.

علاوة على ذلك بلغت حصة آي بي إم القياسية من المؤشر نحو 6 % عام 1984.

تعد عملاق عالم الرقائق شركة إنفيديا الأمريكية الشركة الأعلى قيمة سوقية في العالم، إذ تتخطى قيمتها الـ 4 تريليونات دولار، ومؤخراً أصبحت إنفيديا تمثل نسبة غير مسبوقة من مؤشر ستاندر آند بورز 500 الذي يشمل أكبر 500 شركة في أمريكا.

وفي يوليو 2025، أصبحت إنفيديا أول شركة في العالم تتخطى قيمته السوقية حاجز الـ 4 تريليونات دولار، وسجل سهم إنفيديا يوم الجمعة 8 أغسطس 2025 عند 182.7 دولار لتبلغ القيمة السوقية للشركة نحو 4.455 تريليون دولار.

إنفيديا تصنع التاريخ في ستاندر آند بورز 500 وتمثل شركة إنفيديا الآن نحو 8 % من مؤشر ستاندر آند



# الاقتصادية

جريدة النخبة  
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: [news@aleqtisadyah.com](mailto:news@aleqtisadyah.com)

الموقع الالكتروني: [www.aleqtisadyah.com](http://www.aleqtisadyah.com)

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:



# أسبوع «وول ستريت» المقبل.. بيانات التضخم تختبر الأسهم

الشهران الوحيدان اللذان سجلا أداءً سلبياً في المتوسط خلال تلك الفترة.

قال مايكل ويلسون، استراتيجي الأسهم في مورغان ستانلي، إن «مزيجاً من بيانات التوظيف الضعيفة ومخاوف التضخم الناتج عن الرسوم الجمركية يمكن أن يكون وصفاً لتصحیح السوق، خاصة في الربع الثالث الذي يعد ضعيفاً موسمياً»، لكنه أضاف أن نظريته على المدى الـ 12 شهراً المقبلة تبقى إيجابية، مؤكداً: «نحن مشتررون عند التراجعات».

## مؤشر أسعار المستهلك

يتوقع استطلاع أجرته رويترز لآراء الاقتصاديين أن يكون مؤشر أسعار المستهلك لشهر يوليو قد ارتفع بنسبة 2.8 % على أساس سنوي. وسيراقب المستثمرون ما إذا كانت رسوم ترامب على الواردات تُترجم إلى أسعار أعلى، خاصة بعد أن أظهر تقرير يونيو حزيران أن الرسوم تؤثر بالفعل على أسعار بعض السلع.

رهانات السوق على خفض الفائدة من جانب مجلس الاحتياطي الفيدرالي ارتفعت بعد بيانات الوظائف الضعيفة الأخيرة، حيث يتوقع المستثمرون أن يُخفّض البنك المركزي أسعار الفائدة لدعم سوق العمل، وتُظهر بيانات LSEG أن العقود الآجلة للفائدة تشير إلى احتمال يفوق 90 % لخفض الفائدة في الاجتماع المقبل في سبتمبر، مع تسعير السوق خفضين على الأقل خلال هذا العام.

غير أن هذا السيناريو قد يكون معرضاً للخطر إذا ارتفع مؤشر أسعار المستهلك أكثر من المتوقع، ما قد يجعل الفيدرالي أكثر تردداً في خفض الفائدة، بحسب المستثمرين.



التاريخي البالغ 15.8، بعدما بلغ مؤخراً أعلى تقييم له منذ أكثر من أربع سنوات، وفق بيانات LSEG Datastream.

## أضعف شهرين في 35 عاماً

كما يشعر المستثمرون بالقلق من المخاطر المرتبطة بالتقويم؛ إذ تُظهر بيانات Stock Trader's Almanac أن أغسطس آب وسبتمبر أيلول هما أضعف شهرين أداءً للمؤشر خلال الـ 35 عاماً الماضية، بمتوسط تراجع يبلغ 0.6 % في أغسطس و0.8 % في سبتمبر، وهما

## مخاوف المستثمرين

قفز مؤشر S&P 500 بنسبة 28 % منذ أدنى مستوى له هذا العام في أبريل، بعدما هدأت مخاوف المستثمرين من ركود ناتج عن الرسوم الجمركية عقب إعلان الرئيس دونالد ترامب «يوم التحرير» في وقت سابق من الشهر، والذي تسبب في تقلبات حادة بالاصول. يتم تداول المؤشر حالياً بأكثر من 22 ضعف أرباحه المتوقعة للعام المقبل، وهو مستوى أعلى بكثير من متوسط نسبة السعر إلى الأرباح

يرى بعض المستثمرين أن الأسهم مهيأة لاحتمال حدوث تراجع بعد أن قفزت إلى مستويات قياسية وأن اتجاهات التضخم ستختبر صعود سوق الأسهم الأمريكية في الأسبوع الذي يبدأ يوم الاثنين.

اختتم المؤشر القياسي ستاندرد آند بورز 500 (S&P 500) تعاملات يوم الجمعة مرتفعاً بأكثر من 8 % منذ بداية العام وعلى أعتاب مستويات قياسية جديدة، فيما سجل مؤشر ناسداك المركب التقليل بأسهم التكنولوجيا مستوى قياسياً، بعد تعافيه من خسائر أعقبت تقريراً ضعيفاً عن الوظائف في وقت سابق من هذا الشهر.

## تراجع بعد صعود

أشار استراتيجيون في بنوك استثمارية، من بينها دويتشه بنك ومورغان ستانلي، مؤخراً إلى أن السوق قد تكون مقبلة على مستوى من التراجع بعد صعود شبه متواصل على مدار الأشهر الأربعة الماضية، والذي دفع التقييمات إلى مستويات مرتفعة تاريخياً مع دخول فترة موسمية تعتبر صعبة تقليدياً للأسهم. من المقرر صدور تقرير مؤشر أسعار المستهلك الأمريكي (CPI) الشهري يوم الثلاثاء، وقد يتسبب في تقلبات بالسوق، إذ قد تؤدي بيانات تضخم أعلى من المتوقع إلى تقويض التوقعات المتزايدة بخفض وشيك لأسعار الفائدة.

قال دومينيك بابالاردو، كبير استراتيجي الأصول المتعددة في Morningstar Wealth: «أعتقد أن السوق مهيأة لحدوث تراجع طفيف، هناك الكثير من المخاوف التي تغلي تحت السطح».



## الاقتصادية

### اشترك مجاناً ليصلك العدد

# 50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب