

دشتي لـ «الاقتصادية»: «مراكز» ليس لها علاقة بملف الحجز على «العقيلة للتأمين»

استثمارنا الاستراتيجي في مشروع مركز التجارة العالمي مستمر ولا تأثيرات بشأنه

متفائلون بمستقبل الاقتصاد السوري... شركات تستكشف... ونحن بادرنا وسبقنا

أراضي «سعسع» و«ريف دمشق» آمنة 100%

وموقف ترخيص المركز ليس له علاقة بقرارات تحفظية على شركة أخرى لا تربطنا بها أي علاقة تجارية أو استثمارية. وشدد دشتي مجدداً على أن الأرض المملوكة للشركة الواقعة في منطقة «سعسع - ريف دمشق» بعيدة عن أي مؤثرات، وليس لها أي علاقة بأي شكل من الأشكال بما يثار من لغط ومعلومات غير دقيقة لا تخص مجموعتنا واستثماراتها.

وقال دشتي، «متفائلون بالاقتصاد السوري»، مؤكداً أن هناك إقبال من شركات كويتية أخرى، وهناك زيارات لرجال أعمال تستكشف تلك السوق الواعدة، فيما شركتنا أخذت خطوات عملية وسبقت وحددت أهدافها ومشروعها المتمثل في «مركز التجارة العالمي» وهو مشروع استراتيجي واضح المعالم.

وتابع بقوله، «نحرص في الشركة بشكل دقيق على اتخاذ كافة الإجراءات الاحترازية والاحتياطات الكافية للتأكد من سلامة موقفنا القانوني لأي فرصة استثمارية تستهدفها الشركة، وذلك حرصاً من جانب مجلس الإدارة والجهاز التنفيذي على حماية حقوق المساهمين».



طلال دشتي

• أرض بمساحة 200 ألف متر مربع في منطقة الناصرة. وقال دشتي رداً على سؤال لـ «الاقتصادية» يتعلق بمشروع مركز التجارى العالمي، بأن المشروع استراتيجي وواعد،

كتب يحيى حجازي:

أكد رئيس مجلس الإدارة لشركة مراكز التجارة العقارية طلال دشتي على أنه لا توجد أي علاقة تجارية أو استثمارية لشركة «مراكز» مع شركة العقيلة للتأمين التكافلي، شركة مساهمة سورية.

وشدد دشتي في تصريح خاص لـ «الاقتصادية» على أن قرار الحجز التحفظي الصادر لا يمت بأي صلة لشركة مراكز، ولا يمس مركزها المالي أو أيًا من أملاك الشركة.

ونفى دشتي نفياً قاطعاً ارتباط مراكز بأي علاقة تجارية مع شركة العقيلة للتأمين التكافلي على وجه الإطلاق. وتابع موضحاً بأن الاستثمارات المطروحة والمستهدفة لشركة مراكز، بالتعاون مع شركة أولاد دشتي الاستثمارية «السورية»، تتمثل فيما تم الإفصاح عنه في 23 يونيو 2025، وهي كالاتي:

• أرض بمساحة 73 ألف متر مربع في منطقة السيدة زينب. • أرض بمساحة 90 ألف متر مربع في منطقة القليعة.

«المشاريع»: 44.2 مليار دولار إجمالي أصول المجموعة

أرباح الأسهم هي المصدر الرئيسي للتدفقات الداخلية

أولوية قصوى لتحسين الأداء التشغيلي لشركات المجموعة

قطاع الطاقة حقق نمو 47.5% وإيرادات الصناعة 497 مليون دولار

الأم تعد أرباح الأسهم هي المصدر الرئيسي للتدفقات الداخلية، بينما تعد الفوائد المصدر الرئيسي للتدفقات الخارجية. وأكدت المشاريع على أن تحسين الأداء التشغيلي العام للشركات الرئيسية جزء لا يتجزأ من الاستراتيجية، لكن هذه الإجراءات تستغرق وقتاً لتتجسد على شكل أرباح، مشددة على أن خلق وتعزيز قيمة مضافة للمساهمين لكل شركة من شركات المجموعة تشكل أولوية قصوى ونعمل على تحقيق التوازن بين الأهداف المتوسطة وطويلا الأجل.

وبلغ صافي الدخل التشغيلي للنصف الأول 13.7% ليصل إلى 411.8 مليون دولار مقارنة مع 362.1 مليون دولار. وبلغت إجمالي الإيرادات للمجموعة 2.520 مليار بنمو 6% مقارنة مع 2.380 مليار دولار فيما بلغ صافي الربح 33.3 مليون دولار بانخفاض 8.9% مقارنة مع الفترة المقابلة من 2024 بسبب زيادة مخصصات الائتمان في الشركات التابعة للبنوك. في سياق آخر أوضحت «المشاريع» في مؤتمرها التحليلي أنه على مستوى الشركة

وعلى صعيد القطاعات أوضحت المشاريع أن إيرادات قطاع الطاقة نمت بنسبة 47.5% بنحو 97 مليون دولار، حيث حقق قطاع الضيافة والعقار زيادة بنسبة 23.2% لتصل إلى 150.3 مليون دولار، أما فوائد العمليات المصرفية فقد ارتفعت بنسبة 7.8% لتصل إلى 1.26 مليار دولار مقارنة مع 1.17 مليار للفترة المقابلة. فيما حقق قطاع الصناعة والخدمات اللوجستية زيادة بنسبة 7.2% لتصل إلى 497 مليون دولار أمريكي.

كتب حازم مصطفى:

كشفت شركة مشاريع الكويت القابضة «كيكو» أن إجمالي الأصول المجمعة قفزت إلى 44.2 مليار دولار أمريكي بنهاية النصف الأول 2025 بزيادة 4% مقارنة مع 42.5 مليار للفترة من العام الماضي. في سياق متصل أوضحت «المشاريع» أن السندات البالغة 500 مليون دولار تستحق في 27 أكتوبر، وإدارة الخزنة ملتزمة بإدارة الاستحقاق وتعمل حالياً على وضع خطة مناسبة للاستحقاقات القادمة.



إعادة التمويل بالعجز... والربح بالاستثمار: لماذا أسهم العقار هي الورقة الرابحة؟

بقلم - عبد الله النصر الله

1. منخفض السعر.
2. عالي السيولة والتداول اليومي.
3. يوزع أرباحًا سنوية.
4. تقليدي حاليًا لكنه مرشح للتحويل إلى إسلامي.
5. له استثمارات في البنوك، بما يعزز استفادته من قوة القطاع المالي.

لماذا "إسلامي"؟ لأن المنصات الإسلامية في نمو متسارع، وإذا أُدرج السهم فيها فسيفتح أمامه سوق جديد من المستثمرين، ما يزيد الطلب على تداوله.

وماذا عن المواطن؟

قد يتساءل القارئ: كيف تنعكس هذه الدورة المالية على كموطن؟

الإجابة أن الأثر مباشر وغير مباشر في آن واحد:

- الرواتب ستبقى منتظمة بفضل التمويل الحكومي، مما يحافظ على الاستقرار المالي للأسر.
- الخدمات العامة ستتحسن عبر مشاريع البنية التحتية، من طرق وجسور إلى مرافق جديدة ترفع جودة الحياة اليومية.
- فرص العمل ستتوسع في المقاولات والخدمات المساندة للمشاريع.
- العقار سيزداد جاذبية مع تحسين الأحياء، ما يرفع قيمة العقارات التي يملكها الأفراد.
- وحتى من لا يملك عقارًا يمكنه المشاركة عبر الأسهم العقارية المدرجة بمبالغ بسيطة، والاستفادة من التوزيعات السنوية وإمكانية ارتفاع الأسعار.

وهكذا يصبح المواطن جزءًا من الحلقة: مستفيد من الأمان الوظيفي والخدمات المطورة، ومشارك في فرص الاستثمار التي أتاحتها الدين العام.

الخلاصة

- ما بدأ كخطوة حكومية لتمويل العجز، تحول إلى فرصة سوقية متكاملة:
- البنوك أصبحت أقوى وأكثر قدرة على الإقراض.
- العقار التجاري هو الفائز الأكبر، خصوصًا مع دوره كوسيلة للتحوط ضد التضخم.
- الأسهم العقارية المدرجة تمنح المستثمرين - صغارًا وكبارًا - طريقًا آمنًا ومرنًا للاستفادة من هذه الدورة المالية الجديدة.

الائتمان وفق بيانات بنك الكويت المركزي خلال السنوات العشر الماضية.

• العقار: هو الراجح الأكبر على المدى الطويل، لأن مشاريع البنية التحتية ترفع قيمة المناطق وتزيد جاذبية الأصول العقارية وتدعم ارتفاع العوائد الإيجارية.

ولماذا العقار بالذات؟

مع ضخ السيولة في النظام المالي، من الطبيعي أن يرتفع مستوى التضخم. وفي مثل هذه البيئات، يُعد العقار أفضل وسيلة للتحوط، لأنه يحافظ على القوة الشرائية للأموال، ويمنح فرصة لتحقيق زيادة في رأس المال بمرور الوقت. وبذلك يتحول الاستثمار العقاري إلى أداة مزدوجة: حماية من التضخم وعائد تصاعدي على المدى الطويل.

العقار مكلف... فما الحل؟

الاستثمار المباشر في العقارات ليس في متناول الجميع. هنا تبرز الأسهم العقارية المدرجة كخيار عملي لأنها:

- تمنح المستثمر دخولًا وخروجًا سريعًا.
- يمكن رهنها مقابل قروض لإعادة استثمارها.
- توفر توزيعات سنوية ودخلًا ثابتًا.
- تمنح احتمال ارتفاع القيمة السوقية مع تحسن بيئة التمويل.

معايير اختيار السهم المناسب السهم العقاري الجيد في الظروف الحالية يتميز بأنه:



عودة الكويت إلى أسواق الدين

في ظل ضغوط أسعار الفائدة والتوترات الجيوسياسية، عادت الكويت إلى أسواق الدين بعد ثماني سنوات من الانقطاع عبر قانون الدين العام الجديد الصادر في مارس 2025، والذي وضع سقفًا قدره 30 مليار دينار. هذه الخطوة ليست مجرد اقتراض لسد عجز الموازنة، بل هي منظومة مالية متكاملة تفتح الباب أمام دورة جديدة من الاستثمار والفرص.

كيف تعمل التلية؟

- تقوم الدولة بإصدار سندات وصكوك للبنوك المحلية والدولية بالعملة الدينار والدولار.
- الكويت تقترض بضمانتها السيادية، بينما تحصل البنوك على أوراق مالية مضمونة العائد.
- البنوك المحلية تحول الأموال إلى خزينة الدولة مقابل سندات يمكن استخدامها كضمان للاقتراض.

- رغم أنها ليست «كاش» مباشر، إلا أنها تُسجل كأصول سائلة عالية الجودة (بمناوبة النقد)، ما يعزز قوة ميزانيات البنوك.

أين ستذهب الأموال؟

وفق تقديرات الحكومة، لن يتجاوز الاقتراض الإجمالي 30 مليار دينار، ومنه 2.7 مليار دينار قيد التوزيع في 2025 و2026. هذه المبالغ ستوجه إلى:

1. الرواتب - لضمان استقرار الدورة الاقتصادية وتعزيز القدرة الشرائية للأفراد.
2. مشاريع البنية التحتية - من طرق وجسور وخدمات عامة، لتحسين جودة الحياة وخلق فرص عمل.
3. استثمارات استراتيجية - تهدف إلى تنويع الاقتصاد وزيادة الإيرادات غير النفطية. هذا التوزيع يعني أن التدفقات لن تقتصر على "العملاء المفضلين" للبنوك، بل ستصل إلى قطاعات أوسع في الاقتصاد، وهو ما يخلق دورة ثروة جديدة تعزز فرص من يعمل بذكاء واجتهاد.

من المستفيد؟

- البنوك: تحقق ربحًا مزدوجًا؛ الأول من الفوائد على السندات الحكومية، والثاني من توسع محفظة القروض خاصة العقارية، والتي تمثل تاريخيًا نحو 45% من إجمالي

أصول البنوك المحلية ترتفع إلى 98.72 مليار دينار

61.1

مليار دينار رصيد
التسهيلات
الإئتمانية القائمة

7.25%

نسبة النمو في
ودائع العملاء
بنهاية يوليو

56.67

مليار دينار
ودائع في
البنوك الكويتية



قفزة في نمو الأصول

ارتفعت أصول البنوك المحلية التقليدية في دولة الكويت بختام شهر يوليو 2025 بنسبة 12.18% سنوياً بما يعادل 10.72 مليار دينار. سجلت البنوك المحلية وفروعها داخل الكويت أصولاً بإجمالي 98.72 مليار دينار نهاية يوليو السابق، مقابل 87.99 مليار دينار بنفس الشهر من 2024.

وسجل التمويل المقدم للاعتمادات المستدينة 190.7 مليون دينار بزيادة سنوية 18.15%، فيما تراجع بند بوالص التحصيل 23.02% عند 31.1 مليون دينار في ختام يوليو السابق. وعلى مستوى نوع العملة المقدم لها التمويل جاء الدولار في المقدمة بتمويل بلغت قيمته 697.6 مليون دينار، فيما جاء التمويل بالفرنك السويسري والين الياباني هو الأقل بقيمة 1.8 مليون دينار لكل منهما.

سجلت إجمالي ودائع المقيمين وغير المقيمين في البنوك المحلية كما في نهاية شهر يوليو 2025 بنحو 7.25% على أساس سنوي حيث بلغت مستوى 56.67 مليار دينار، مقابل 52.83 مليار دينار في ختام يوليو 2024؛ وذلك بحسب الإحصائية النقدية الصادرة عن بنك الكويت المركزي.

ووفق الإحصائية، بلغت قيمة ودائع الحكومة 4.6 مليار دينار خلال الشهر المذكور، مقابل 5.21 مليار دينار خلال الشهر المناظر من عام 2024؛ بانخفاض بنسبة 11.76%.

وارتفع رصيد ودائع القطاع الخاص 9% ليبلغ 44.39 مليار دينار في يوليو من العام الجاري، مقابل 40.73 مليار دينار خلال الفترة المناظرة من 2024.

كما ارتفعت ودائع المؤسسات العامة بنسبة 11.31%؛ لتسجل 7.67 مليار دينار بنهاية يوليو 2025، مقابل 6.89 مليار دينار خلال الشهر نفسه من العام السابق.

وبشكل عام، فقد انقسمت ودائع العملاء في البنوك المحلية الكويتية بين 51.58 مليار دينار وداائع للمقيمين، و5.08 مليار دينار لغير المقيمين.

تمويل الواردات يرتفع 4.5%

ارتفعت قيمة التمويل المقدم من البنوك المحلية في الكويت للواردات في ختام شهر يوليو 2025 بواقع 5.42% سنوياً، عند أعلى مستوى منذ مارس الماضي (4 أشهر).

قدمت البنوك الكويتية تمويلاً للواردات في يوليو المنصرم بقيمة 829 مليون دينار، مقابل 786.4 مليون دينار بذات الشهر من عام 2024، وفق الإحصائية النقدية الصادرة عن بنك الكويت المركزي، اليوم الاثنين.

وقياساً بمستوى التمويل المقدم من البنوك في الكويت إلى الواردات البالغ 734.7 مليون دينار خلال يونيو 2025، فقد ارتفع 12.84% على أساس شهري.

وحسب نوعية التمويل، تصدر التمويلات بند من خلال أوامر الدفع الأخرى باقي التمويلات بقيمة 607.3 مليون دينار وهو أعلى مستوى منذ شهر مارس المنصرم، بنمو سنوي 3.88%.

ودائع القطاع الخاص تنمو 9% إلى 44.39 مليار دينار



التسهيلات الائتمانية

كشفت إحصائية رسمية مواصلة التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمقيمين وغير المقيمين في دولة الكويت تسجيل مستويات قياسية في نهاية شهر يوليو 2025، مسجلاً نمواً سنوياً بـ 10.31 %، و 2.16 % على أساس شهري.

وحسب الإحصائية النقدية الصادرة عن بنك الكويت المركزي فقد بلغت أرصدة التسهيلات الائتمانية الممنوحة والقائمة نحو 61.09 مليار دينار، مقابل 55.38 مليار دينار كما في ربيع يوليو 2024.

كما زاد حجم التسهيلات الممنوحة من البنوك المحلية خلال الشهر الماضي بنسبة 2.16 % عن قيمتها البالغة 59.80 مليار دينار في يونيو السابق، ونما 6.86 % عن مستواها بنهاية عام 2024 البالغ 57.17 مليار دينار.

ووفق الإحصائية، فقد توزعت التسهيلات في ختام يوليو 2025 بين 52.17 مليار دينار للمقيمين، و 8.92 مليار دينار لغير المقيمين.

وعلى المستوى القطاعي فقد توزعت التسهيلات الممنوحة للمقيمين وغير المقيمين على 12 قطاعاً، بواقع 3.94 مليار دينار لقطاع التجارة، و 2.83 مليار دينار لقطاع الصناعة، و 3.03 مليار دينار لقطاع الإنشاء، و 41.8 مليون دينار لقطاع الزراعة وصيد الأسماك.

كما تم منح 4.24 مليار دينار قروضاً للبنوك، وتسهيلات بقيمة 2.97 مليار دينار للمؤسسات المالية غير البنوك (تشمل شركات التأمين والصرافة والاستثمار والتمويل)، و 19.75 مليار دينار تسهيلات شخصية، و 4.41 مليار دينار تسهيلات لشراء الأوراق المالية.

وأشارت الإحصائية إلى تقديم البنوك تسهيلات بنحو 1.76 مليار دينار لقطاع العقار، و 2.47 مليار دينار للنفط الخام والغاز، و 854.4 مليون دينار بقطاع الخدمات العامة، و 5.78 مليار دينار تحت بند خدمات أخرى.

المركزي، فقد جاءت بذلك الأصول الاحتياطية للكويت عند أدنى مستوى منذ يوليو 2021 الذي بلغ حينها 13.23 مليار دينار (43.43 مليار دولار). وعلى مستوى بنود الاحتياطي الرسمي للكويت، فقد بلغت قيمة العملة الأجنبية والودائع في الخارج بنهاية شهر يوليو الماضي 11.63 مليار دينار، بانخفاض 8.43 % عن مستواه بالشهر ذاته من 2024 البالغ 12.70 مليار دينار، وأقل بـ 8.78 % على أساس شهري.

وأظهرت الإحصائية أن بند حقوق السحب الخاصة بلغ في يوليو 2025 نحو 1.33 مليار دينار، بزيادة 1.53 % عن قيمته بالشهر المماثل من العام المنصرم البالغ 1.31 مليار دينار، فيما استقرت شهرياً.

وتعرف حقوق السحب الخاصة على أنها أصول احتياطية دولية استحدثتها صندوق النقد الدولي كأصل احتياطي مكمل للأصول الاحتياطية لدى البلدان الأعضاء في الصندوق، ويوزع الصندوق حقوق السحب الخاصة بين أعضائه على أساس نسب حصصهم في الصندوق.

وسجل بند وضع الاحتياطي لدى الصندوق 223.7 مليون دينار في الشهر الماضي، بزيادة 3.37 % مقابل 216.4 مليون دينار في يوليو 2024، مع نمو شهري بـ 2.15 %.

يشمل بند وضع الاحتياطي لدى الصندوق أي مبالغ العملات الأجنبية التي يجوز للبلد العضو سحبها من صندوق النقد الدولي خلال مهلة وجيزة، وأي مديونية على صندوق النقد الدولي تكون تحت تصرف البلد العضو بما في ذلك إقراض البلد المبلغ لصندوق النقد الدولي.

ولفتت الإحصائية إلى مواصلة القيمة الدفترية لاحتياطي الذهب استقرارها عند 31.7 مليون دينار، علماً بأن قيمة الذهب تمثل ما تمتلكه السلطة النقدية «بنك الكويت المركزي»، وتحتفظ به كأصول احتياطية، كما استقرت قيمة أوراق مالية في الخارج عند 51.5 مليون دينار.

وأرجعت الإحصائية الشهرية الصادرة عن بنك الكويت المركزي، النمو السنوي بصفة أساسية إلى عدة عوامل بينها، ارتفاع أرصدة الموجودات الأجنبية بنسبة 25 % سنوياً، عند 31.64 مليار دينار، ونمو المطالب على القطاع الخاص 6.65 % إلى 49.37 مليار دينار.

وارتفعت الموجودات الأخرى 8.91 % إلى 3.23 مليار دينار، وزادت المطالب على المؤسسات العامة في يوليو 2025 بنسبة 6.36 % سنوياً عند 3.81 مليار دينار. يأتي ذلك إلى جانب ارتفاع أرصدة الودائع المتبادلة في سوق ما بين البنوك المحلية بنسبة 106.97 % لـ 2.43 مليار دينار.

وارتفعت القروض للبنوك بنحو 55.18 % عند 1.26 مليون دينار، وزادت المطالب على الحكومة بنسبة 212.16 % إلى 1.22 مليار دينار.

السيولة المحلية ترتفع 5.7%

ارتفعت السيولة المحلية - عرض النقد 2 - في دولة الكويت خلال شهر يوليو 2025 بنسبة 5.66 % على أساس سنوي.

ووفق النشرة النقدية الصادرة عن بنك الكويت المركزي، سجل عرض النقد 2 في الشهر المذكور 42.18 مليار دينار، مقابل 39.92 مليار دينار في يوليو 2024. وقياساً بمستواها في شهر يونيو لعام 2025 البالغ 41.98 مليار دينار، فقد ارتفعت السيولة المحلية بنحو 0.48 %.

يُذكر أن عرض النقد بمفهومه الواسع يشمل كلاً من: النقود الجارية، والحسابات، وودائع الأجل، وحسابات التوفير.

وبلغت قيمة النقد المتداول في الكويت خلال يوليو/تموز الماضي 1.96 مليار دينار، بارتفاع 2.83 % عن مستواها في الشهر ذاته من عام 2024 البالغ 1.91 مليار دينار، فيما تراجعت شهرياً بـ 7.15 %.

ووزع النقد المتداول في الشهر المنصرم بين 1.93 مليار دينار أوراق نقد بمختلف الفئات، و 31.49 مليون دينار مسكوكات.

الأصول الاحتياطية

تراجعت قيمة الأصول الاحتياطية في ختام شهر يوليو 2025 بنسبة 7.33 % على أساس سنوي، و 7.72 % شهرياً لتصل إلى أدنى مستوى في 4 سنوات (منذ يوليو 2021).

سجلت الأصول الاحتياطية في ختام الشهر الماضي 13.27 مليار دينار (43.56 مليار دولار)، مقابل 14.32 مليار دينار (47.01 مليار دولار) في نهاية شهر يوليو 2024.

وانخفضت الأصول الاحتياطية 7.72 % قياساً بمستواها في يونيو السابق البالغ 14.38 مليار دينار (47.20 مليار دولار)، ونزلت 3.07 % عن قيمتها في ختام ديسمبر 2024 البالغ 13.69 مليار دينار (44.94 مليار دولار).

ووفق الإحصائية النقدية الصادرة عن بنك الكويت

الحذر يخيم على الأسبوع الأخير من أغسطس

4

المناقصات تتدفق على الشركات والأساسيات متينة

3

مهما تباطأ الأداء... السوق يكافئ الشركات الجيدة

2

قراءة البيانات النصفية ترسم ملاح الفترة المقبلة

1

يقين بخفض مقبل للفائدة سيكون محرك ودافع قوي

كتب محمود محمد :

تدخل بورصة الكويت المنعطف والأسبوع الأخير من شهر أغسطس بحذر وهدوء، حيث تتباين الآراء والتوجهات والقرارات، فهناك من لا يزال في استراحة محارب، وهناك من يعيد هيكلة مكونات المحفظة، فيما آخرون يراقبون المشهد بكل أبعاده، مثل نشاط الأسواق العالمية، وملف الفائدة الذي حتماً سيصب في أسواق الخليج عموماً لارتباطاتها الدولارية، حيث من المرجح أن تقوم الدول التي صمدت وخالفت قرارات الفيدرالي خلال المرحلة الماضية بتخفيض الفائدة.

16 و17 سبتمبر المقبلين ستكون أيام محورية في مصير الأسواق عموماً، حيث سيكون القرار الصعب نتيجة الضغوط السياسية والتحذيرات الفنية بضرورة إبعاد قرارات البنوك المركزية عن السياسة، وترك الحرية لصانعي السياسة النقدية لتحديد المسار وفق المؤشرات والمعطيات الفنية.

بورصة الكويت كما يراها مراقبون في استراحة محارب، خصوصاً وأن الأساسيات العامة قوية، والعوامل الإيجابية تتوالى، كما سبق الإشارة إليه، ومن أهمها ملف المناقصات المستمرة بمبالغ جيدة وإيجابية، وآخرها أمر تغيير لشركة عربي بلغ 29 مليون دينار كويتي، وربما يكون أكبر أمر خلال السنوات الأخيرة.

هدوء النشاط العام على مستوى البورصة يعود بالدرجة الأولى إلى مبادرات كبار اللاعبين وصناع السوق ونشاط الأفراد، وهي فترات طبيعية واعتيادية أن يشهد فيها السوق مراحل إعادة تقييم وقراءة لمجريات الأحداث وعوامل الدعم.

عالمياً الصفقات المليارية لا تتوقف، والتحالفات مستمرة، وهناك شبه هدوء واستقرار للحرب التجارية في ضوء الهدنة مع بعض الدول واتفاق أخرى على نسبة محددة، ما يعكس تراجع حدة التأثير السلبي.

ملف أسعار النفط يشهد شد وجذب وارتفاع وصعود، لكن مستويات الأسعار بالمتوسط العام جيدة للدول المصدرة، ومع عودة النشاط الاقتصادي بعد هدوء الحرب التجارية، وكذلك استمرار التوترات الروسية الأوكرانية، ستبقى مصدر تأثير على ارتفاع الأسعار.

مصدر استثماري أكد لـ «الاقتصادية» أن هدوء السوق يعكس نضج وقوة واستقرار، حيث تمضي التعاملات في إطار طبيعي جداً من دون تصعيد مصطنع أو تحضير لإقفالات، ما يعكس اندثار بعض الممارسات ويؤكد عدم حاجة الشركات لمثل هذه الإقفالات.

أمس خسرت القيمة السوقية 62.3 مليون دينار،



وسيطر التباين على المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت عند إغلاق تعاملات الاثنين، وسط ارتفاع لـ4 قطاعات.

تراجع مؤشرا السوق الأول والعام بنسبة 0.08 % و0.11% على التوالي وهبط "الرئيسي" بـ0.25%، بينما ارتفع "الرئيسي 50" بنحو 0.27%، عن مستوى الأحد. سجلت بورصة الكويت تداولات بقيمة 87.77 مليون دينار، وزعت على 442.29 مليون سهم، بتنفيذ 23.18 ألف صفقة.

وشهدت الجلسة ارتفاع 4 قطاعات في مقدمتها عقار بـ1.75%، بينما تراجع 8 قطاعات على رأسها الرعاية الصحية بـ2.28% واستقر قطاع التكنولوجيا. وبالنسبة للأسهم، فقد ارتفع سعر 32 سهماً على رأسها "متحدة" بـ9.44%، بينما تراجع سعر 89 سهماً في مقدمتها "ثريا" بواقع 8.51%، واستقر سعر 14 سهماً. وجاء سهم "جي اف اتش" في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 47.92 مليون سهم؛ فيما تصدر السيولة سهم بنك وربة بقيمة 9.34 مليون دينار.

62.3

مليون دينار خسارة

البورصة أمس...

والقيمة السوقية

52.14 مليار دينار

وأغلقت القيمة السوقية عند مستوى 52.146 مليار دينار كويتي، وحققت باقي المؤشرات تراجعاً، حيث انخفضت القيمة بنسبة 22.2% لتصل إلى 87,7 مليون دينار وتراجعت الصفقات 4.7% والكمية 17.6%.

إفصاحات البورصة

صفقة خاصة بقيمة 29.2 مليون دينار على أسهم «البنك التجاري»

أعلنت بورصة الكويت إتمام تنفيذ صفقة متفق عليها على أسهم البنك التجاري الكويتي. بلغ عدد الأسهم في الصفقة 58.44 مليون سهم، بمتوسط سعر 0.5 دينار لكل سهم، وإجمالي يُقدر بـ 29.22 مليون دينار. واستناداً إلى بيانات بورصة الكويت فإن رأس مال «التجاري» المدفوع يبلغ 219.13 مليون دينار موزع على 2.19 مليار سهم، وتعد شركة الشرق القابضة من أكبر مساهمي البنك بـ 23.92%.

انخفضت أرباح البنك التجاري الكويتي خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 5.9% سنوياً، عند 32.34 مليون دينار، مقابل 34.36 مليون دينار في الربع الثاني من عام 2024.

أعلن بنك الكويت الوطني - البحرين (عضو مجموعة بنك الكويت الوطني) عن تراجع أرباحه في النصف الأول من العام 2025. حقق البنك أرباحاً صافية بلغت 59.74 مليون دينار بحريني (ما يعادل نحو 48.73 مليون دينار كويتي) حتى نهاية النصف الأول من العام 2025، مقابل 70 مليون دينار بحريني (ما يعادل نحو 57 مليون دينار كويتي) عن الفترة نفسها من العام 2024.. وأوضح أن الأثر المالي لذلك يتمثل في تعزيز ربحية مجموعة بنك الكويت الوطني، ويدعم تنوع مصادر دخله.

يُذكر أن أرباح «الوطني الكويتي» قد ارتفعت في الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 24.2% سنوياً عند 181.18 مليون دينار، وسجل ربحاً بقيمة 315.26 مليون دينار في النصف الأول من العام بنمو سنوي 7.8%.

أرباح «الوطني»

البحرين» تتراجع 14.51%
عن النصف الأول

أعلن بنك الكويت الوطني - البحرين (عضو مجموعة بنك الكويت الوطني) عن تراجع أرباحه في النصف الأول من العام 2025. حقق البنك أرباحاً صافية بلغت 59.74 مليون دينار بحريني (ما يعادل نحو 48.73 مليون دينار كويتي) حتى نهاية النصف الأول من العام 2025، مقابل 70 مليون دينار بحريني (ما يعادل نحو 57 مليون دينار كويتي) عن الفترة نفسها من العام 2024.. وأوضح أن الأثر المالي لذلك يتمثل في تعزيز ربحية مجموعة بنك الكويت الوطني، ويدعم تنوع مصادر دخله.

يُذكر أن أرباح «الوطني الكويتي» قد ارتفعت في الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 24.2% سنوياً عند 181.18 مليون دينار، وسجل ربحاً بقيمة 315.26 مليون دينار في النصف الأول من العام بنمو سنوي 7.8%.

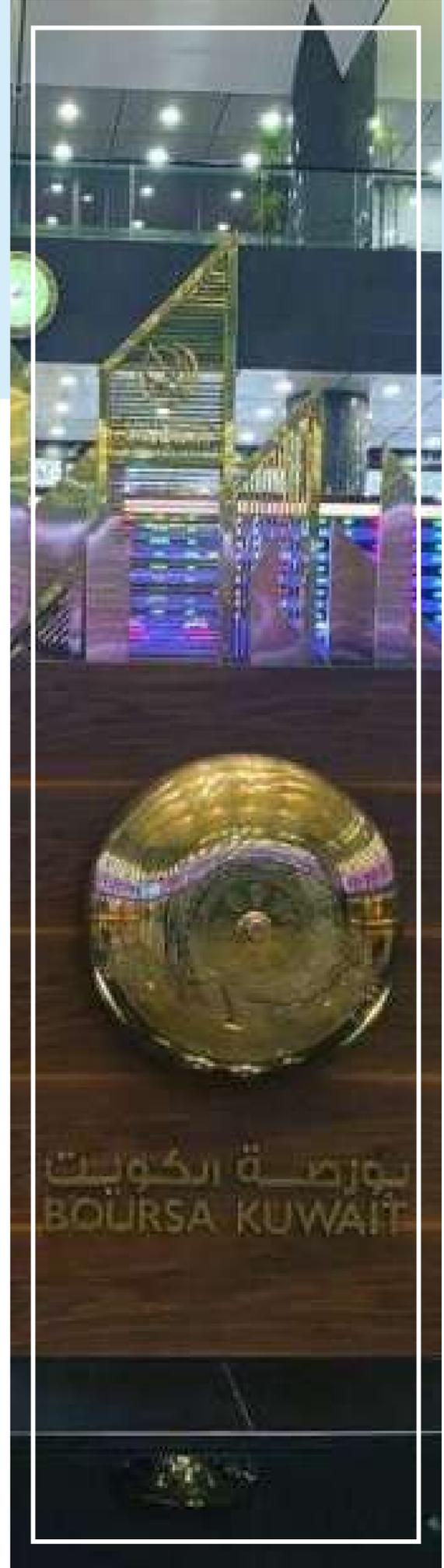
الرئيس التنفيذي لـ «تنظيف» يشتري 714.5 ألف سهم

اشترى الرئيس التنفيذي لشركة الوطنية للتنظيف يوسف سعيد دشتي 714.49 ألف سهم في الشركة. وأجريت الصفقة الأحد بسعر 70 فلساً للسهم الواحد، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي أكثر من مليون سهم.

يُشار إلى أن رأس مال «تنظيف» يبلغ 24.97 مليون دينار، موزعاً على 249.75 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس.

وتعد شركة رابطة الكويت والخليج للنقل ومجموعتها أكبر مساهم في الشركة بنسبة 32.91%، وتليها شركة مجموعة العوائد الوطنية للتجارة العامة والمقاولات بـ 19.42%.

وحققت «تنظيف» ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 689.57 ألف دينار، مقارنة بـ 543.44 ألف دينار ربح الفترة ذاتها من العام السابق، بارتفاع 26.89%.



«عربي القابضة»: أمر تغيير بقيمة 29.65 مليون دينار

وافقت شركة البترول الوطنية الكويتية على أمر تغيير بقيمة 29.65 مليون دينار لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا التابعة لشركة مجموعة عربي القابضة. الأمر التغيير يخصص مشروع عقد صيانة ميكانيكية للمصفاة ومرافق إنتاج الغازات السائلة في مصفاة ميناء الأحمدية.

وتوقعت «عربي القابضة» تحقيق أرباح إضافية ستعكس على البيانات المالية اعتباراً من الربع الثاني من عام 2025 وحتى نهاية عام 2026.

وكانت «عربي القابضة» قد أعلنت في أبريل 2024 صدور موافقة شركة البترول الوطنية الكويتية على أمر تغيير يذات المناقصة يخص شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا في عقد بقيمة 13.5 مليون دينار. يُذكر أن التداول على «عربي القابضة» موقوف في بورصة الكويت لعدم الإفصاح عن بيانات مالية، علماً بأن آخر بيانات معلنة قد أظهرت تكبد الشركة خسائر بقيمة 9.99 مليون دينار في التسعة أشهر الأولى من العام الماضي.

عمومية «آبار» تقرر توزيع 7% نقداً

واعتمدت العمومية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 30 ألف دينار، مع تفويضه بالتعامل بأسهم الشركة (الخزينة) بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها؛ وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 2021/7 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.

وأختل طرف أعضاء مجلس الإدارة وأبرت ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2025، مع تعيين مراقب حسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2026.

وصادقت العمومية على تقارير مجلس الإدارة، وأقرت الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة برقان لحفر الآبار والتجارة والصيانة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2025 بمعدل 7% من رأس المال الاسمي والمدفوع، بواقع 7 فلوس لكل 100 سهم بعد خصم أسهم الخزينة، مع تعديل مادة بالنظام الأساسي.

وافقت العمومية العادية إلى جانب التوزيعات على اقتطاع 10% بمقدار 379.47 ألف دينار من صافي أرباح السنة لحساب الاحتياطي الاختياري، واقتطاع نفس النسبة والقيمة لحساب الاحتياطي الاختياري.

ووافق مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2025 بمعدل 7% من رأس المال الاسمي والمدفوع، بواقع 7 فلوس لكل 100 سهم بعد خصم أسهم الخزينة، مع تعديل مادة بالنظام الأساسي.

وافقت العمومية العادية إلى جانب التوزيعات على اقتطاع 10% بمقدار 379.47 ألف دينار من صافي أرباح السنة لحساب الاحتياطي الاختياري، واقتطاع نفس النسبة والقيمة لحساب الاحتياطي الاختياري.

إفصاحات البورصة

تغير في هيكل ملكية شركتين

الصفاء للاستثمار إلى 12.90% بدلاً من الحصة السابقة البالغة 12.02%.
يبلغ رأس مال «الصفاء» 31.75 مليون دينار موزعاً على 317.52 مليون سهم مصدر، وتمتلك شركة الأولى للاستثمار ومجموعتها 11.69% في الشركة، كما تمتلك شركة الاستثمارات الوطنية ومجموعتها 8.66% في «الصفاء».

«أرجان» المصدر والمصرح به والمدفوع يبلغ 29.15 مليون دينار، موزعاً على 265 مليون سهم، ويعد خالد خضير مشعان الخضير أكبر مساهم في «أرجان» بنسبة 22.75%، ويليه شركة الخليج للتأمين بـ 19.34%، ثم عبدالمحسن عمران محمد العمران بـ 7.63%.
وإلى جانب ذلك، فقد رفعت شركة فرص المملكة للتجارة العامة والمقاولات حصتها المباشرة في شركة

كشفت تقرير بورصة الكويت للتغير في الإفصاح وجود تغير في هيكل ملكية شركتين مدرجتين.
تمثل ذلك التغير في خفض شركة سند لإدارة المشاريع حصتها المباشرة في شركة الأرجان العالمية العقارية من 7.111% إلى الحصة الحالية البالغ 5.794%.
واستناداً إلى بيانات بورصة الكويت؛ فإن رأس مال

«رواسي الكويت» تشتري

50 ألف سهم في «راسيات»

أعلنت شركة راسيات القابضة شراء رئيس مجلس إدارة بشركة رواسي الكويت القابضة أيمن عبدالله يوسف بودي 50 ألف سهم.
وبلغ متوسط سعر السهم في الصفقة التي أجريت اليوم 397 فلساً، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل إلى 56.25 مليون سهم.
يُذكر أن رأس مال «راسيات» يبلغ 15 مليون دينار، موزعاً على 150 مليون سهم، وتعد شركة رواسي الكويت القابضة أكبر مساهم في الشركة بـ 37.47%، ويليه حمد الدويري بـ 7.02%.
انخفضت أرباح «راسيات» خلال الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 38.68% سنوياً، عند 171.97 ألف دينار كويتي، مقابل 280.46 ألف دينار ربح الربع الثاني من عام 2024.



«الفنادق الكويتية» توقع

عقد إدارة وتشغيل فندق

أعلنت شركة الفنادق الكويتية توقيع عقد إدارة وتشغيل إحدى الفنادق بمنطقة صباح السالم بدولة الكويت مع شركة سفير الدولة لإدارة الفنادق والمنتجات التابعة لها.
وتم توقيع العقد لمدة 6 سنوات من تاريخ بدء التشغيل الفعلي للفندق.
ونوهت «فنادق» بأنه لا يوجد أثر مالي حالياً، على أن يتم الإعلان عنه حين البدء في التشغيل الفعلي للفندق.
وكانت «الفنادق الكويتية» قد حققت ربحاً بلغت بـ 720.08 ألف دينار في النصف الأول من العام الحالي، مقابل 618.16 ألف دينار بالفترة ذاتها من العام المنصرم، بزيادة سنوية 16.49%.

«الامتياز» تحدد جلسة لبيع عقار في مزاد علني 25 سبتمبر

والمفصح عنه في تاريخ 5 أبريل 2023.
وأوضحت أنه لا يمكن تحديد الأثر المالي لحين تمام بيع العقار واستلام الثمن.
وتحولت «الامتياز» للربحية في الربع الثاني من عام 2025، بقيمة 1.24 مليون دينار، مقابل خسائر بقيمة 2.05 مليون دينار كويتي للفترة ذاتها من عام 2024.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية 25 عى موعد في 25 سبتمبر 2025 مع جلسة في محكمة الكلية، لبيع عقار أحد المحكوم عليهم بالمزاد العلني الواقع في منطقة الخالدية قسيمة 21 قطعة رقم 1، بسعر ابتدائي 2.5 مليون دينار كويتي.
وقالت الشركة إن ذلك جاء تنفيذاً للحكم الصادر لصالح شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية

بورصات خليجية

«تاسي» يتراجع هامشياً بنهاية التعاملات... وسط هبوط 3 قطاعات كبرى



وشهدت بقية القطاعات أداءً إيجابياً، بصدارة قطاع إنتاج الأغذية الذي صعد 1.44%، وأغلق قطاع البنوك مرتفعاً 0.44% ليخالف أداء القطاعات الكبرى.

وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت الخسائر 147 سهماً، بصدارة سهم «المجموعة السعودية» الذي هبط 5.45%، وجاء إغلاق 100 سهم باللون الأخضر تصدرها سهم «سينومي ريتيل» بارتفاع نسبته 7.35%.

وسجل السوق الموازي أداءً سلبياً، ليغلق مؤشر (نمو حد أعلى) متراجعاً 1.13%، بما يعادل 298.83 نقطة، هبطت به إلى مستوى 26,208.45 نقطة.
وكان مؤشر «تاسي» أنهى جلسة الأحد مرتفعاً 0.35%، بدعم 3 قطاعات كبرى، وسط تراجع السيولة مقارنة بالجلسة السابقة.

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول»، جلسة الاثنين بتراجع هامشي، وسط هبوط 3 قطاعات كبرى بقيادة قطاع الطاقة، وخالف قطاع البنوك الاتجاه ليقلص خسائر المؤشر.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» متراجعاً 0.06% بخسائر بلغت 6.49 نقطة، هبط بها إلى مستوى 10,898.04 نقطة.

وتراجعت قيم التداول إلى 3.87 مليار ريال، من خلال 202.18 مليون سهم، مقابل 4.14 مليار ريال، بتداولات بلغت 227.68 مليون سهم بنهاية جلسة الأحد.

وجاء إغلاق 9 قطاعات باللون الأحمر، بقيادة 3 قطاعات كبرى تصدرها قطاع المواد الأساسية بتراجع نسبته 1.19%، وهبط قطاع الاتصالات 0.4%، وسجل قطاع الطاقة تراجعاً نسبته 0.33%.

بورصات خليجية

ملكية الأجانب بالأسهم السعودية ترتفع 266 مليون دولار خلال أسبوع



ارتفعت قيمة الأسهم المملوكة للأجانب بسوق الأسهم السعودية «تداول»، خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 21 أغسطس 2025، مقارنة بالأسبوع السابق، بدعم المستثمرين المؤهلين. وكشف التقرير الأسبوعي لـ «تداول»، ارتفاع قيمة ملكية الأجانب بالأسهم السعودية 998 مليون ريال (266.13 مليون دولار). وصعدت قيمة ملكية المستثمرين الأجانب خلال الأسبوع الماضي إلى 410.38 مليار ريال، مقابل 409.38 مليار ريال بالأسبوع السابق. وسجلت قيمة ملكية المستثمرين المؤهلين بالأسهم السعودية ارتفاعاً قيمته 1.47 مليار ريال لتصل إلى 329.72 مليار ريال، مقارنة بـ 328.25 مليار للأسبوع السابق. وكشف التقرير الأسبوعي لـ «تداول»، تراجع قيمة الأسهم المملوكة للمستثمرين السعوديين 67.8 مليار ريال، إلى 8.426 تريليون ريال، مقابل 8.494 تريليون ريال للأسبوع السابق. وتراجعت قيمة الأسهم المملوكة للمستثمرين الخليجيين بواقع 420.7 مليون ريال إلى 70.77 مليار ريال، مقارنة بـ 70.35 مليار ريال بنهاية الأسبوع السابق. وسجل المؤشر العام للسوق السعودي «ناسي» ارتفاعاً نسبته 0.31%، خلال الأسبوع المنتهي في 21 أغسطس 2025، بدعم 3 قطاعات كبرى بقيادة البنوك، وتراجعت القيمة السوقية بضغط «أرامكو».

الأجانب والخليجيون يتجهون للشراء في الأسهم السعودية بتعاملات الأسبوع الماضي

المبادلة بـ 13.11 مليون ريال، والمحافظ المدارة بواقع 9.85 مليون ريال. وبالمثل، غلب الشراء على تعاملات الخليجيين بإجمالي 495.88 مليون ريال في الأسبوع الماضي، مقابل مبيعات إجمالية بلغت 354.24 مليون ريال. وفي المقابل، نفذ المستثمرون السعوديون عمليات شراء بقيمة 13 مليار ريال في الأسبوع الماضي، وكانت تعادل 63.32% من مجمل المشتريات بالسوق، مقابل مبيعات بلغت 13.44 مليار ريال، تمثل 65.46% من عمليات البيع. وشهدت تعاملات السعوديين في الأسبوع الماضي تسجيل المؤسسات صافي بيع بقيمة 394.24 مليون ريال؛ نتيجة فارق مشتريات بلغت 2.4 مليار ريال مقابل مبيعات بلغت 2.79 مليار ريال. كما أسفرت تعاملات الأفراد السعوديين عن تسجيل صافي بيع بقيمة 43.33 مليون ريال، من فارق مشتريات بلغت 10.6 مليار ريال مقابل مبيعات بلغت 10.65 مليار ريال.

سجل المستثمرون الأجانب والخليجيون صافي مشتريات في تعاملاتهم الأسبوعية بالسوق الرئيسية لتداول السعودية خلال تعاملات الأسبوع الماضي، المنتهي في 21 أغسطس الجاري، مقابل صافي بيع للمستثمرين السعوديين. وشهدت تعاملات الأسبوع الماضي تسجيل الأجانب والخليجيين صافي شراء بقيمة 295.94 مليون ريال و141.64 مليون ريال على التوالي، فيما سجل السعوديون صافي بيع بلغ 437.58 مليون ريال. وأظهر التقرير الأسبوعي لتداول السعودية، تنفيذ الأجانب عمليات شراء في السوق بواقع 7.03 مليار ريال، تمثل 34.26% من مشتريات السوق في الأسبوع الماضي، مقابل عمليات بيع إجمالية بقيمة 6.74 مليار ريال، تعادل 32.82% من المبيعات في السوق. وغلب البيع على تعاملات الأجانب باستثناء المستثمرين المؤهلين؛ الذين سجلوا صافي شراء بقيمة 341.46 مليون ريال، مقابل صافي بيع لكل من المستثمرين المقيمين بواقع 22.56 مليون ريال، واتفاقيات

القياديات تتقود مؤشر بورصة مسقط للإرتفاع بنسبة 0.11%



ارتفع المؤشر العام لبورصة مسقط بنهاية تعاملات جلسة الاثنين، بنسبة 0.11%؛ ليغلق عند مستوى 5,009.92 نقطة، رابحاً 5.27 نقطة عن مستوياته بجلسة الأحد. ودعم ارتفاع المؤشر صعود الأسهم القيادية، وارتفاع المؤشرات القطاعية مجتمعة، وتصورها المالي بنسبة 0.91%، مع صدارة الأنوار للاستثمارات القيادي للرابحين بنسبة 9.76%، وصعد البنك الوطني العماني القيادي بنسبة 3.9%. وارتفع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.78%؛ مدفوعاً بارتفاع المها للسيراميك القيادي بنسبة 5%، وارتفع فولتامب للطاقة القيادي بنسبة 3.75%. وكان الخدمات أقل القطاعات ارتفاعاً بنسبة 0.24%، مع ارتفاع العنقاء للطاقة القيادي بنسبة 2.3%، وارتفع الجزيرة للخدمات القيادي بنسبة 1.62%. وحد من ارتفاع قطاع الخدمات تقدم سهم ظفار لتوليد الكهرباء على المتراجعين بنسبة 5.41%. وارتفع حجم التداولات إلى 164.89 مليون ورقة مالية، مقابل 166.27 مليون ورقة مالية بالجلسة السابقة. وارتفعت قيمة التداولات خلال الجلسة إلى 39.92 مليون ريال، مقارنة بنحو 33.6 مليون ريال جلسة الأحد. وتصدر سهم بنك صحار الدولي الأسهم النشطة حجماً بتداول 46.13 مليون سهم، فيما تصدر سهم العماني للاتصالات «عمانتل» النشاط قيمة بنحو 10.85 مليون ريال.

أسهم دبي تضيف 248 مليون درهم لقيمتها السوقية وأبوظبيي تخالف الاتجاه

أبوظبيي للأوراق المالية نسبة انخفاض قدرها 0.02% إلى مستوى 10206 نقطة، وسط تعاملات بحجم 246.329 مليون سهم بقيمة 869.569 مليون درهم. جاء هذا الأداء، تزامناً مع انخفاض سهم بنك أبوظبي التجاري 0.77%، ومصرف أبوظبي الإسلامي 0.46%، وأدнок للتوزيع 0.26%، وأبوظبيي لبناء السفن 1.98%. وسجلت القيمة السوقية لأسهم أبوظبيي 3.132.057 تريليون درهم بختام تعاملات الاثنين، مقابل 3.132.951 تريليون درهم بختام تعاملات الجمعة، بخسائر بلغت 894 مليون درهم.

من خلال 592.348 مليون سهم. ومع ختام تعاملات الاثنين، ارتفع مؤشر سوق دبي المالي بنسبة 0.15% إلى مستوى 6135 نقطة، وسط تعاملات بحجم 346.018 مليون سهم بقيمة 665.624 مليون درهم. دعم أداء المؤشر، ارتفاع سهم الاتحاد العقارية 1.18%، وتيكوم 1.21%، وتعليم القابضة 0.42%، وبنك السلام 0.45%، وباركن 0.16%.. وسجلت القيمة السوقية لأسهم دبي 1.031.465 تريليون درهم بختام تعاملات الاثنين، مقابل 1.031.217 تريليون درهم بختام تعاملات الجمعة، بمكاسب بلغت 248 مليون درهم.. في المقابل، سجل مؤشر سوق

تباين أداء مؤشرات أسواق المال الإماراتية بختام تعاملات الاثنين، ليرتفع سوق دبي المالي بينما تراجع سوق أبوظبي للأوراق المالية، مع تزايد التوقعات بخفض أسعار الفائدة عقب تلميحات الأسبوع الماضي أظهرت ميل جيروم باول، رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي، إلى التيسير النقدي. ووفق بيانات التداول، حقق سوق دبي المالي مكاسب بلغت 248 مليون درهم، بينما تكبد سوق أبوظبي للأوراق المالية خسائر قدرها 894 مليون درهم. واستقطبت بورصتا دبي وأبوظبيي سيولة إجمالية بقيمة 1.535 مليار درهم، توزعت على 32.738 ألف صفقة، تمت

بورصات خليجية

بورصة البحرين تغلق تعاملاتها على ارتفاع هامشي

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الاثنين على ارتفاع، بدعم قطاعات المال والاتصالات والسلع الاستهلاكية الأساسية. ومع ختام تعاملات الاثنين، ارتفع المؤشر العام بنسبة 0.09 % إلى مستوى 1936 نقطة. وشهدت بورصة البحرين تعاملات بحجم 1.642 مليون سهم بقيمة 740.157 ألف دينار، توزعت على 77 صفقة. وصعد سهم مجموعة تراكو بنسبة 3.85 % ليغلق عند 0.270 دينار بحريني، كما سجل سهم مجموعة جي إف إتش المالية ارتفاعاً بنسبة 1.08 % ليصل إلى 0.375 دولار أمريكي، فيما ارتفع سهم شركة البحرين للسنيما بنسبة 0.50 % ليغلق عند 0.203 دينار بحريني.



بورصة قطر تنخفض عند الإغلاق والمؤشر يخسر 29.22 نقطة



بـ 0.56 %، وتذيل القائمة قطاع العقارات بـ 0.11 %.
ارتفعت السيولة إلى 312.92 مليون ريال، مقابل 264.34 مليون ريال الأحد الماضي، وصعدت أحجام التداول عند 122.46 مليون سهم، مقارنة بـ 115.11 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 14.1 ألف صفقة، مقابل 12.21 ألف صفقة الأحد. ومن بين 49 سهماً نشطاً، تقدم سهم "بلدنا" تراجعاً للأسهم البالغ عددها 35 سهماً بـ 1.97 %، بينما ارتفع سعر 14 سهماً على رأسها بنك الدوحة بـ 3.54 %، واستقر سعر 5 أسهم. وجاء سهم "بلدنا" في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 33.20 مليون سهم، وسيولة بقيمة 53.09 مليون ريال.

أغلقت بورصة قطر تعاملات الاثنين منخفضة؛ بضغط تراجع جماعي للقطاعات. انخفض المؤشر العام بنسبة 0.26 % ليصل إلى النقطة 11293.48، فاقداً 29.22 نقطة عن مستوى الأحد الماضي. يُشار إلى أن بورصة قطر أعلنت عن نتائج مراجعة فوتسي راسل نصف السنوية والتي تضمنت دخول كل من شركة استثمار القابضة وأعمال والمحار القابضة ومجموعة الدوحة للتأمين في مؤشر الشركات ذات رأس المال الأصغر، وتسري نتائج المراجعة بإغلاق يوم 18 سبتمبر 2025 بالنسبة للسوق القطري. وأثر على الجلسة تراجع جميع قطاعات البورصة السبع في مقدمتها البضائع والخدمات الاستهلاكية

بورصات عالمية

تركيا تستعد لإنهاء حظر بيع الأسهم على المكشوف للمستثمرين



يعتزم المسؤولون الأتراك السماح بانتهاء حظر البيع على المكشوف الذي فرض منذ مارس في نهاية الشهر الجاري في محاولة لتعزيز جاذبية سوق الأسهم للمستثمرين الأجانب، حسبما قال أشخاص مطلعون على الأمر.

وقال شخصان مطلعان على الأمر لوكالة بلومبرج يوم الاثنين، شريطة عدم الكشف عن هويتها في ظل استمرار المداولات، إن الارتفاع الأخير في مؤشر القياس إلى مستوى قياسي واستئناف البنك المركزي لخفض أسعار الفائدة من بين الأسباب الأخرى وراء القرار.

في مارس، وسّعت السلطات نطاق حظر البيع على المكشوف للحد من تداعيات اعتقال رئيس بلدية إسطنبول، أكرم إمام أوغلو، بتهم الفساد، على السوق، وهي خطوة أدت إلى سجن أشد خصوم الرئيس رجب طيب أردوغان سياسياً. بعد تمديده ثلاث مرات، من المقرر أن ينتهي حظر البيع على المكشوف في 29 أغسطس.

من المتوقع أن يؤدي رفع الحظر إلى زيادة حجم التداول وعمقه في سوق الأسهم، مع تعزيز جاذبيتها للمستثمرين الأجانب، وفقاً للمصادر. ومن المتوقع أيضاً أن تسمح الهيئة التنظيمية بانتهاء إجراءات أخرى، بما في ذلك قواعد إعادة الشراء المخفضة.

ارتفع مؤشر بورصة إسطنبول 100 القياسي التركي بنسبة 0.8 % عند الساعة 12:56 ظهرًا في إسطنبول يوم الاثنين، متجهًا نحو إغلاق قياسي جديد. وحقق المؤشر مكاسب بنسبة 17 % بالليرة هذا العام. بلغ إجمالي استثمارات المستثمرين الأجانب في الأسهم التركية 33.7 مليار دولار أمريكي حتى 15

العملة. ويُعدّ إنهاء هذه الإجراءات من الأهداف التي يُشير إليها وزير الخزانة والمالية محمد شيمشك باستمرار. بيع الأسهم على المكشوف هو ممارسة يراهن فيها المستثمرون على انخفاض قيمتها. يقترض البائع على المكشوف أسهماً ويبيعهها متوقعاً انخفاض سعرها. في هذه الحالة، يشتريها مجددًا بسعر السوق الجديد، ويعيدها إلى المقرض، ويحصل على فرق القيمة كربح.

أغسطس، وفقاً لبيانات جمعتها بلومبرغ. ويمثل هذا حوالي 40 % من إجمالي الملكية في سوق الأسهم، وفقاً لبيانات أمناء الحفظ، ويقارن بمتوسط تاريخي يبلغ حوالي 60 %.

يأتي قرار السماح بانتهاء الحظر في أعقاب إنهاء برنامج الودائع الذي أطلق في أواخر عام ٢٠٢١، والذي كان يُقدم للمدخرين ضماناً حكومياً ضد انخفاض قيمة

بورصات عالمية

أسهم أوروبا تتراجع رغم التفاؤل
بخفض الفائدة الأمريكية

وانخفض المؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0.3% بحلول الساعة 0722 بتوقيت جرينتش. وانخفض المؤشر داكس الألماني 0.5% وتراجع المؤشر كاك 40 الفرنسي 0.4%. ولم تفتح البورصة البريطانية بسبب عطلة رسمية. وتأثر المؤشر ستوكس 600 بهبوط سهم أورستد الدانمركية، والذي خسر 15.5% بعد أن أمرت إدارة ترامب الشركة بوقف البناء المتقدم في مشروع طاقة رياح بحرية بالقرب من رود آيلاند. وقالت أورستد إنها ستمضي قدما في إصدار الحقوق المخطط له على الرغم من الأمر الأمريكي. ونزلت أسهم شركات طاقة متجددة أخرى من بينها فيستاس ويند وسيمنس إنرجي، وهبط سهميهما 3.2% و 2% على الترتيب. وهو سهم شركة فالنيفا الفرنسية لصناعة الأدوية 20% تقريبا بعد أن علقت إدارة الغذاء والدواء الأمريكية ترخيصها للقاح فيروس شيكونجونيا بأثر فوري.

تراجعت الأسهم الأوروبية الاثنين بعد أن اقتربت من أعلى مستوياتها على الإطلاق في الجلسة السابقة رغم حالة التفاؤل بشأن تيسير السياسة النقدية الأمريكية، في حين لامست أسهم شركة جيه.دي.إي بيت أعلى مستوى لها في ثلاث سنوات بعد صفقة استحواذ. وقفز سهم جيه.دي.إي بيت 17.2%، ملامسا أقوى مستوى له منذ سبتمبر 2022، بعد أن قالت كيونج دكتور بيبير إنها ستشتري شركة القهوة الهولندية في صفقة بقيمة 15.7 مليار يورو (18.4 مليار دولار).. وبلغت قيمة شركة جيه.دي.إي بيت 12.76 مليار يورو حتى أحدث إغلاق. وتعرضت الأسواق الأوسع نطاقا لضغوط في أعقاب الارتفاع الذي شهدته يوم الجمعة عندما أشار رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي الأمريكي جيروم باول إلى احتمال خفض سعر الفائدة الشهر المقبل، مشيرا إلى تزايد المخاطر التي تواجه سوق العمل.

تلميحات خفض الفائدة ترفع الأسهم
الآسيوية بأعلى وتيرة في أسبوعين

صعد مؤشر الأسهم الآسيوية بنسبة 1% فيما بلغت الأسهم في شنغهاي أعلى مستوياتها في 10 سنوات



ارتفعت الأسهم الآسيوية بأكثر وتيرة في ما يقرب من أسبوعين، مقتفية أثر صعود وول ستريت، بعدما عزز المتداولون رهاناتهم على أن الاحتياطي الفيدرالي سيخفض أسعار الفائدة الشهر المقبل، عقب تصريحات رئيسه جيروم باول.

صعد مؤشر الأسهم الآسيوية بنسبة 1%، فيما قفز مؤشر أسهم التكنولوجيا في هونغ كونغ بنسبة 2.7%، وبلغت الأسهم في شنغهاي أعلى مستوياتها في 10 سنوات. في المقابل، تراجعت العقود الآجلة لمؤشرات الأسهم الأمريكية والأوروبية مع تقليص المستثمرين بعضاً من تفاؤل الجمعة قبيل أحداث محورية هذا الأسبوع.

كما تراجعت سندات الخزنة الأمريكية، مقلصة بعض المكاسب التي تحققت بعد خطاب باول، مع ارتفاع عوائد السندات لأجل عامين بنقطة أساس واحدة لتصل إلى 3.71%. وارتفع مؤشر الدولار بنسبة 0.1% بعد تكبده ثالث خسارة أسبوعية متتالية، بينما انخفض الذهب.

اختبارات حاسمة للتفاؤل

يرى المتداولون أن هناك احتمالاً بنسبة 84% لخفض أسعار الفائدة الشهر المقبل، بعد أن لمح باول في جاكسون هول إلى إمكانية تخفيف السياسة النقدية قبل عودة التضخم إلى المستوى المستهدف، في ظل ضعف سوق العمل.

غير أن هذا التفاؤل سيخضع لاختبارات مهمة هذا الأسبوع، من بينها بيانات التضخم الأمريكية، ونتائج شركة "إنفيديا"، وندوة موسم أرباح الشركات الآسيوية.

وقالت هيبى تشين، المحللة في "فانتج ماركيتس" إن "إشارة باول من الرغبة إلى الفعل ستعمل على سد الشقوق الكامنة في أسواق آسيا التي تشهد اهتزازات طفيفة"، مضيفة أن "هذه الجرعة الجديدة من التفاؤل من المرجح أن تبقى شهية المخاطرة مرتفعة" حتى اجتماع الفيدرالي المقبل.

وكانت المعنويات ضعيفة قبيل يوم الجمعة، مع تراجع مؤشر "إس آند بي 500" لخمس جلسات متتالية في أطول سلسلة خسائر منذ يناير، مع تقليص وول ستريت رهاناتها على خفض وشيك للفائدة. لكن تصريحات باول أوقفت هذه المخاوف، لترتفع الأسهم الأمريكية بقوة في أفضل يوم للمؤشر منذ مايو.

ما يقوله محللو بلومبرغ؟

قال غارفيلد رينولدز، قائد فريق "MLIV" في "بلومبرغ"، إن "متداولي العملات باتوا أكثر حذراً بعد أن فتحت تصريحات باول في جاكسون هول الباب أمام خفض الفائدة". وأضاف أن "هذا يبرز أن بيانات التضخم المرتقبة وغيرها

العميقة. ورغم أن التقدم المطرد قد يوحي بمخاطر أقل لحدوث تصحيح مفاجئ، إلا أن بعض المحللين يحذرون من تكون فقاعة.

وقال هو مين لي، كبير استراتيجيي الاقتصاد الكلي في "لومبارد أودييه" بسنغافورة: "قد تتوقع الأسواق، سواء بشكل صحيح أو خاطئ، تحسناً في الأساسيات الاقتصادية الكلية، لكن السوق الصاعدة لن تكون مستدامة إذا ظل التضخم قريباً من الصفر، وتعرضت قوة التسعير لدى الشركات لرياح معاكسة بسبب ضعف الطلب المحلي".

ومن المقرر أن تعلن "إنفيديا" عن نتائجها الفصلية يوم الأربعاء بعد إغلاق السوق. ويأمل المتداولون أن تطمئن النتائج المخاوف بشأن الإنفاق على الذكاء الاصطناعي وتؤكد فعلياً أن موجة صعود السوق الأخيرة ليست مجرد فقاعة تكنولوجية.

وبفضل حجمها الكبير، حيث تمثل نحو 8% من وزن مؤشر "إس آند بي 500"، وموقعها في قلب تطوير الذكاء الاصطناعي، أصبحت "إنفيديا" بمثابة مؤشر رئيسي للسوق ككل. وتشير بياناتها إلى أن نحو 40% من إيراداتها تأتي من عمالقة التكنولوجيا مثل "ميتا" و"مايكروسوفت" و"ألفابت" و"أمازون".

من المؤشرات الاقتصادية حتى اجتماع منتصف سبتمبر، قد تعني أن قرار التيسير ليس مضموناً بعد..

استعداد لتغيير المسار

فيما قد يكون خطابه الأخير في جاكسون هول على رأس الفيدرالي، عرض باول الإشارات المتناقضة الصادرة عن الاقتصاد، قائلاً إن تأثير الرسوم الجمركية على الأسعار بات واضحاً، لكن التساؤلات مستمرة حول ما إذا كان ذلك سيؤجج التضخم بشكل أكثر استدامة. كما وصف وضع سوق العمل الحالي، حيث يتراجع كل من الطلب والعرض على العمال، بأنه «غريب».

وقالت جين يويجي، المتخصصة في حلول الاستثمار متعددة الأصول لدى "جيه بي مورغان أسيت مانجمنت" في هونغ كونغ: "من الواضح أن الفيدرالي يعطي الأولوية الآن لمخاوف ضعف التوظيف على حساب التضخم، وهذه هي استراتيجيته"، مضيفة أن الرسالة "واضحة تماماً" بأن البنك مستعد لتغيير المسار.

تركيز على الصين ونتائج "إنفيديا"

تظل الأسهم الصينية في دائرة الاهتمام وسط تساؤلات متزايدة حول مدى قدرة السوق على مواصلة الصعود في ظل الضغوط الناتجة عن الرسوم التجارية والأزمة العقارية

بورصات عالمية

أسواق الأسهم ترتفع مع تزايد الرهانات على خفض أسعار الفائدة

قالت هيبى تشين، المحللة في فانتاج ماركنتس: «إن إشارة باول إلى تحول التمني إلى واقع سئسهم في سد الشقوق في أسواق آسيا التي تشهد اهتزازات طفيفة». وأضافت: «بالنسبة للمستثمرين، من المرجح أن تبقى هذه الجرعة الجديدة من التفاؤل شهية المخاطرة قوية» حتى اجتماع مجلس الاحتياطي الفيدرالي المقبل.

كانت المعنويات ضعيفة قبيل يوم الجمعة، حيث انخفض مؤشر ستاندرد أند بورز 500 لخمس جلسات متتالية. وجاءت أطول سلسلة خسائر له منذ يناير مع تراجع وول ستريت على خلفية الرهانات على أن الاحتياطي الفيدرالي على وشك خفض تكاليف الاقتراض.

وأوقفت تعليقات باول تلك المخاوف، مما أدى إلى ارتفاع مؤشر الأسهم القياسي إلى أفضل مستوى له منذ مايو.

حققتها بعد خطاب باول، مع ارتفاع عوائد السندات لأجل عامين بنقطة أساس واحدة لتصل إلى 3.71%. ولن يكون هناك تداول للسندات النقدية الأمريكية في لندن بسبب عطلة رسمية. وارتفع مؤشر الدولار بنسبة 0.1% بعد تسجيله ثالث خسارة أسبوعية له. وانخفض سعر الذهب.

يرى المتداولون احتمالاً بنسبة 84% لخفض الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة الشهر المقبل، بعد أن أشار باول في جاكسون هول بولاية وايومنغ، إلى أن البنك المركزي قد يُخفّض أسعار الفائدة قبل عودة التضخم بالكامل إلى مستواه المستهدف في ظل تراجع في التوظيف. يواجه هذا التفاؤل اختبارات رئيسية هذا الأسبوع، بما في ذلك قراءة التضخم في الولايات المتحدة، ونتائج شركة إنفيديا، وذروة موسم الأرباح الآسيوية.

تتبع الأسهم الآسيوية ارتفاع وول ستريت مع زيادة المتعاملين في الرهانات على أن مجلس الاحتياطي الفيدرالي سيخفض أسعار الفائدة الشهر المقبل بعد تعليقات حذرة من رئيسه جيروم باول.

ارتفع مؤشر الأسهم الآسيوية بنسبة 1%، مع ارتفاع مؤشر أسهم التكنولوجيا في هونغ كونغ بنسبة 2.9%. وارتفعت أسهم شنغهاي بنسبة 0.8%، لتحوم حول أعلى مستوى لها في عشر سنوات، وكانت شركات العقارات من بين الراحين مع تخفيف المدينة الصينية قيود شراء المنازل.

تراجعت العقود الآجلة لمؤشرات الأسهم الأمريكية والأوروبية، إذ كبحت جموح المستثمرين تجاه تفاؤل يوم الجمعة قبل أحداث المخاطرة هذا الأسبوع. وانخفضت سندات الخزنة الأمريكية، مقلصة بعض المكاسب التي

مؤشر نيكبي الياباني يواصل الارتفاع بقيادة أسهم التكنولوجيا



وقالت فوميكا شيميزو الخبيرة الاستراتيجية لدى نومورا «الاحتمالات المتزايدة لخفض الفائدة في الولايات المتحدة كانت بمثابة دافع قوي لأسهم التكنولوجيا في وول ستريت واليابان».

وأضافت شيميزو أنه نتيجة لذلك، تُظهر أسهم شركات أشباه الموصلات اليابانية أداءً قوياً وتقود السوق، رغم أن الاتجاه الصعودي الطفيف الأخير للين قد يشكل ضغطاً على السوق».

وسجل المؤشر نيكبي ارتفاعاً في أسهم 133 شركة مقابل انخفاض 90 شركة.

وكان سهم شركة توتو المتخصصة في صناعة المراحيض الفاخرة، أكبر الراحين على المؤشر إذ قفز 7.9% بعد إعلانها يوم الجمعة أنها ستفتح مصنعا بقيمة 224 مليون دولار في ولاية جورجيا الأمريكية، في تحول عن الإنتاج في آسيا.

وجاءت شركة نيدك لصناعة المحركات في المرتبة الثانية من حيث المكاسب بصعود 6%.

أما أكبر الخاسرين على المؤشر فكان سهم تيرومو الذي هبط 3.6% عقب إعلانها عزمها إنفاق 1.5 مليار دولار للاستحواذ على شركة أورجانوكس البريطانية المتخصصة في تقنيات حفظ الأعضاء.

ارتفع المؤشر نيكبي الياباني للجلسة الثانية على التوالي يوم الاثنين بقيادة أسهم التكنولوجيا مع تفاعل السوق المحلي بالتفاؤل بخفض أسعار الفائدة في الولايات المتحدة.

صعد نيكبي 0.7% إلى 42922.33 نقطة عند استراحة منتصف النهار. وزاد المؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 0.3%.

وكانت أسهم مجموعة سوفت بنك وأدانتست لصناعة معدات اختبار الرقائق أكبر المساهمين في ارتفاع نيكبي حيث ارتفعت الأولى 2.9% والثانية 1.7%.

وجاء الصعود بعد كلمة ألقاها رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) جيروم باول في ندوة جاكسون هول يوم الجمعة، حيث أشار إلى احتمال خفض أسعار الفائدة الشهر المقبل.

في المقابل، سلط محافظ بنك اليابان كازو أويدا الضوء على نمو الأجور باعتباره عاملاً يهيئ الظروف لاستئناف رفع أسعار الفائدة، ما أدى إلى ارتفاع الين وتراجع التوقعات بشأن إيرادات المصدرين اليابانيين.

جيفريز ترفع توقعاتها لمؤشر إس أند بي 500 إلى 6600 نقطة بحلول نهاية 2025

الارباح المستقبلية وزخم الأسواق. ويُعد مؤشر إس أند بي 500 من أبرز المؤشرات التي تعكس أداء الأسهم الأمريكية، إذ يضم أكبر 500 شركة مدرجة في البورصات الأمريكية، وغالباً ما يُستخدم كمقياس رئيسي لصحة الاقتصاد والأسواق المالية.

وتأتي هذه التوقعات في وقت يشهد فيه المستثمرون حالة من الترقب لسياسات مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي، خاصة فيما يتعلق بمسار أسعار الفائدة وتأثيرها على تكلفة الاقتراض والنمو الاقتصادي.

كما أن توقعات جيفريز تعكس اتجاهها أكثر تفاؤلاً في وول ستريت، إذ يشير كثير من المحللين إلى أن استمرار النمو في أرباح الشركات قد يعزز قدرة الأسواق على امتصاص الصدمات المرتبطة بالاقتصاد الكلي، ويخفف المخاطر من حدوث تباطؤ حاد.

رفعت شركة جيفريز توقعاتها السنوية لمؤشر ستاندرد أند بورز 500 (S&P 500) إلى مستوى 6600 نقطة بحلول نهاية العام الجاري، في إشارة إلى ثقة المؤسسة في قوة أرباح الشركات الأمريكية وقدرتها على تخفيف المخاوف المتعلقة بصحة الاقتصاد الأمريكي.

وقالت الشركة في مذكرة صادرة يوم الأحد، نقلتها وكالة رويترز، إن تحسن الأداء المالي للشركات المدرجة في المؤشر سيشكل عاملاً داعماً لمواصلة السوق الأمريكية مسارها الصاعد، رغم التحديات الاقتصادية الكلية.

وكانت جيفريز قد حددت في وقت سابق مستهدفاً أقل عند 5600 نقطة، لتصبح الجهة الوحيدة التي تتبنى توقعاً دون مستوى 6000 نقطة، قبل أن تعود اليوم لتعدل رؤيتها إلى الأعلى، بما يعكس تغيراً في تقديراتها تجاه



KAMCO INVEST

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

25 أغسطس 2025



عوائد القطاعات						أداء المؤشرات			القيمة	مؤشرات البورصة والقيمة الراسمالية
من بداية العام	من بداية الشهر	التغيير اليومي	إغلاق المؤشرات	التغيير اليومي	القطاعات	من بداية العام (%)	الشهري (%)	اليومي (%)		
17.36%	0.26%	(0.11%)	8,640.7	▼	بورصة الكويت	17.95%	(0.52%)	(0.08%)	9,246.01	
34.67%	0.82%	(0.89%)	1,601.4	▼	الطاقة	17.32%	5.01%	0.27%	7,985.55	
8.83%	10.38%	(0.04%)	991.7	▼	مواد أساسية	14.74%	4.10%	(20.1)	7,925.53	
(2.84%)	1.00%	(0.17%)	703.1	▼	صناعية	17.36%	0.26%	(0.11%)	8,640.66	
43.43%	5.50%	0.67%	1,432.4	▲	سلع استهلاكية	20.07%	0.26%	(0.12%)	52,146.28	
13.46%	1.70%	(2.28%)	520.0	▼	رعاية صحية					
1.95%	(3.06%)	(1.08%)	2,164.2	▼	الخدمات الاستهلاكية					
12.69%	0.09%	0.38%	1,146.9	▲	إتصالات					
19.33%	(1.26%)	(0.33%)	2,159.7	▼	بنوك					
(4.90%)	1.23%	(0.85%)	1,954.5	▼	التأمين					
41.22%	5.82%	1.75%	1,910.9	▲	العقار					
12.84%	4.49%	0.02%	1,704.6	▲	خدمات مالية					
40.56%	(4.29%)	0.00%	1,462.3	=	تكنولوجيا					
11.92%	8.33%	(1.17%)	444.7	▼	متنوع					

مؤشرات التداول	القيمة	التغيير اليومي %	المتوسط اليومي	
			2024	2025
القيمة المتداولة (مليون سهم)	442.3	(17.6%)	218.7	459.8
القيمة المتداولة (مليون ريال)	87.8	(22.2%)	53.4	106.5
عدد الصفقات	23,219	(4.7%)	14,020	23,245

الاسم	القيمة	التغيير	السعر	مضاعف السعر	عدد	محل	القيمة	السعر	مضاعف السعر	عدد	محل	القيمة	السعر	مضاعف السعر	عدد	محل	القيمة	السعر	مضاعف السعر	عدد	محل	القيمة	السعر	مضاعف السعر	عدد	محل	القيمة	السعر	مضاعف السعر	عدد	محل
وطني	1036	-3.0	0.33	1.74	0.0%	337%	12.8	1.74	0.0%	0.0%	337%	12.8	1.74	0.0%	0.0%	337%	12.8	1.74	0.0%	0.0%	337%	12.8	1.74	0.0%	0.0%	337%	12.8	1.74	0.0%	0.0%	337%
خليج ب	0.338	-2.0	0.369	1.26	0.0%	29%	25.2	1.26	0.0%	0.0%	29%	25.2	1.26	0.0%	0.0%	29%	25.2	1.26	0.0%	0.0%	29%	25.2	1.26	0.0%	0.0%	29%	25.2	1.26	0.0%	0.0%	29%
تجاري	0.578	-4.0	0.219	1.34	0.0%	13%	19.9	1.34	0.0%	0.0%	13%	19.9	1.34	0.0%	0.0%	13%	19.9	1.34	0.0%	0.0%	13%	19.9	1.34	0.0%	0.0%	13%	19.9	1.34	0.0%	0.0%	13%
الهي	0.295	0.0	1.198	28.2	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%
الدولي	0.266	1.0	1.98	28.2	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%	NA	28.2	0.0%	0.0%	25%
برقان	0.248	-1.0	0.283	118.8	0.0%	10%	0.71	11.0	8.1%	10%	403	94	0.0%	0.0%	0.0%	10%	0.71	11.0	8.1%	10%	403	94	0.0%	0.0%	0.0%	10%	0.71	11.0	8.1%	10%	403
بينك	0.788	-4.0	0.450	239.8	2.06	17.4	0.0%	190%	5,294	2,358	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442
بنك بوبيان	0.700	3.0	0.281	450	2.06	17.4	0.0%	190%	5,294	2,358	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442	-1%	-6.0	0.442
بنك وربة	0.291	-1.0	0.214	277	200.1	0.93	14.3	8.8%	64%	1,530	381	1%	2.0	0.251	1%	2.0	0.251	1%	2.0	0.251	1%	2.0	0.251	1%	2.0	0.251	1%	2.0	0.251	1%	2.0
البنوك	0.089	-0.6	0.089	33.4	0.70	77.0	0.0%	53%	1,904	136	0%	0.3	0.072	▲	0.3	0.072	▲	0.3	0.072	▲	0.3	0.072	▲	0.3	0.072	▲	0.3	0.072	▲	0.3	0.072
سنرجي	0.599	-11.0	0.100	33.5	0.83	22.0	0.0%	167%	10,968	919	-2%	-1.7	0.084	▼	-1.7	0.084	▼	-1.7	0.084	▼	-1.7	0.084	▼	-1.7	0.084	▼	-1.7	0.084	▼	-1.7	0.084
برولي	1.363	-1.0	0.158	360	313.1	1.65	18.2	0.8%	246%	4,320	1,507	-1%	-5.0	0.345	▼	-5.0	0.345	▼	-5.0	0.345	▼	-5.0	0.345	▼	-5.0	0.345	▼	-5.0	0.345	▼	-5.0
نايسكو	0.278	-1.0	0.112	167	74.7	0.70	16.8	4.7%	39%	841	124	0%	0.0	0.148	=	0.0	0.148	=	0.0	0.148	=	0.0	0.148	=	0.0	0.148	=	0.0	0.148	=	0.0
بيت الطاقة	0.172	-2.0	0.083	337	37.4	1.39	13.7	0.0%	221%	1,222	209	-3%	-5.0	0.170	▼	-5.0	0.170	▼	-5.0	0.170	▼	-5.0	0.170	▼	-5.0	0.170	▼	-5.0	0.170	▼	-5.0
أبار	0.172	-2.0	0.031	114	47.3	1.77	21.6	0.0%	651%	30,333	3,086	2%	2.0	0.106	▲	2.0	0.106	▲	2.0	0.106	▲	2.0	0.106	▲	2.0	0.106	▲	2.0	0.106	▲	2.0
الطاقة	0.650	23.0	0.488	870	234.1	5.21	58.1	0.0%	21%	352	202	5%	26.0	0.576	▲	26.0	0.576	▲	26.0	0.576	▲	26.0	0.576	▲	26.0	0.576	▲	26.0	0.576	▲	26.0
سكب ك	0.650	-1.0	0.138	200	122.8	1.11	6.2	4.1%	131%	8,363	1,559	-3%	-5.0	0.185	▼	-5.0	0.185	▼	-5.0	0.185	▼	-5.0	0.185	▼	-5.0	0.185	▼	-5.0	0.185	▼	-5.0
بوبيان ب	0.650	-1.0	0.047	076	15.0	1.09	7.8	0.0%	79%	255	16	-1%	-0.6	0.064	▼	-0.6	0.064	▼	-0.6	0.064	▼	-0.6	0.064	▼	-0.6	0.064	▼	-0.6	0.064	▼	-0.6
الكوت	1.681	-12.0	0.080	235	28.0	2.25	27.6	4.5%	92%	20	4	0%	-1.0	0.221	▼	-1.0	0.221	▼	-1.0	0.221	▼	-1.0	0.221	▼	-1.0	0.221	▼	-1.0	0.221	▼	-1.0
مواد أساسية	485	8.8%	0.093	225	44.2	1.57	NM	0.0%	37%	74	13	1%	1.0	0.180	▲	1.0	0.180	▲	1.0	0.180	▲	1.0	0.180	▲	1.0	0.180	▲	1.0	0.180	▲	1.0
الخصوصية	0.156	-1.0	0.094	175	53.4	0.84	13.1	3.2%	59%	514	80	-1%	-2.0	0.156	▼	-2.0	0.156	▼	-2.0	0.156	▼	-2.0	0.156	▼	-2.0	0.156	▼	-2.0	0.156	▼	-2.0
اسمنت	0.360	4.0	0.086	470	34.6	0.87	18.8	0.0%	309%	859	121	-2%	-3.0	0.139	▼	-3.0	0.139	▼	-3.0	0.139	▼	-3.0	0.139	▼	-3.0	0.139	▼	-3.0	0.139	▼	-3.0
كبابات	2.032	-9.0	0.157	379	81.4	5.03	NM	0.0%	135%	2,357	849	0%	-1.0	0.364	▼	-1.0	0.364	▼	-1.0	0.364	▼	-1.0	0.364	▼	-1.0	0.364	▼	-1.0	0.364	▼	-1.0
سفن	0.875	1.0	0.083	185	28.2	1.27	NM	0.0%	188%	284	39	-3%	-4.0	0.136	▼	-4.0	0.136	▼	-4.0	0.136	▼	-4.0	0.136	▼	-4.0	0.136	▼	-4.0	0.136	▼	-4.0
بورتلاند	0.730	-5.0	0.267	471	38.0	1.08	11.6	1.4%	225%	245	90	0%	-1.0	0.368	▼	-1.0	0.368	▼	-1.0	0.368	▼	-1.0	0.368	▼	-1.0	0.368	▼	-1.0	0.368	▼	-1.0
ورقية	0.335	-3.0	0.090	219	67.9	1.94	13.5	0.0%	533%	8,166	1,772	-2%	-5.0	0.214	▼	-5.0	0.214	▼	-5.0	0.214	▼	-5.0	0.214	▼	-5.0	0.214	▼	-5.0	0.214	▼	-5.0
معادن	0.175	0.0	0.012	033	7.7	6.47	NM	0.0%	470%	32,087	817	-5%	-1.4	0.024	▼	-1.4	0.024	▼	-1.4	0.024	▼	-1.4	0.024	▼	-1.4	0.024	▼	-1.4	0.024	▼	-1.4
أسيكو	0.103	2.0	0.240	474	229.7	1.52	5.5	5.5%	53%	1,688	763	-2%	-9.0	0.450	▼	-9.0	0.450	▼	-9.0	0.450	▼	-9.0	0.450	▼	-9.0	0.450	▼	-9.0	0.450	▼	-9.0
الوظيفية لبناء	0.210	-4.0	0.650	1050	106.0	0.31	7.8	6.1%	1%	0	0	0%	0.0	0.788	=	0.0	0.788	=	0.0	0.788	=	0.0	0.788	=	0.0	0.788	=	0.0	0.788	=	0.0
المعادن	0.068	-4.5	0.042	500	31.2	2.77	NM	0.0%	199%	3,081	531	-1%	-2.0	0.177	▼	-2.0	0.177	▼	-2.0	0.177	▼	-2.0	0.177	▼	-2.0	0.177	▼	-2.0	0.177	▼	-2.0
إستهلاكية	0.107	-1.0	0.029	051	37.7	0.61	NM	0.0%	81%	4,519	209	-4%	-1.7	0.046	▼	-1.7	0.046	▼	-1.7	0.046	▼	-1.7	0.046	▼	-1.7	0.046	▼	-1.7	0.046	▼	-1.7
أجيبتي	0.138	-1.0	0.333	417	59.6	4.87	NM	0.0%	135%	1,542	615	-2%	-7.0	0.397	▼	-7.0	0.397	▼	-7.0	0.397	▼	-7.0	0.397	▼	-7.0	0.397	▼	-7.0	0.397	▼	-7.0
تنظيف	0.068	-2.3	0.030	076	59.1	0.41	NM	0.0%	185%	10,892																					



التدقيق الداخلي: هل تدرك الشركات الكويتية قيمته الحقيقية؟

بقلم - محمد عثمان

مدير التدقيق الداخلي

.CPA, CIA, CMA, CRMA, CISA, CRISC, CERM, CFE, PMP, PBA

رغم أن وظيفة التدقيق الداخلي موجودة في معظم الشركات الكبرى بالكويت، إلا أن السؤال الجوهرى يظل قائماً: هل هناك وعي فعلي داخل السوق الكويتي بقيمة هذه الوظيفة الاستراتيجية؟ أم أن التدقيق الداخلي لا يزال يُنظر إليه على أنه مجرد أداة رقابية لاستيفاء متطلبات الجهات التنظيمية؟

تلخص المخاطر والإجراءات ذات الأولوية. وهذا يعزز سرعة وفعالية القرارات. ثلثاً، أثبتت دراسة نشرتها Arabian Business أن الشركات التي فعلت دور التدقيق الداخلي الاستراتيجي سجلت قرارات أسرع بنسبة 30% عند مواجهة مخاطر تشغيلية مقارنة بمثيلاتها التي تعاملت مع التدقيق كأداة تقليدية.

ثقافة تحسين مستمر.. لا لوم

من أبرز عناصر التدقيق الحديث هو التحول من عقلية «الكشف عن الأخطاء» إلى منهجية تطويرية تدعم الأقسام وتساعد على الارتقاء بأدائها. فالمراجعة الداخلية لأنظمة الموارد البشرية مثلاً، لا تتوقف عند ملاحظة نقص في التوثيق، بل تمتد لتقديم توصيات عملية لأتمتة الإجراءات وتبسيط عمليات التوظيف والتدريب.

الخلاصة: حاجة ملحة لإعادة التفكير

لقد حان الوقت أن تدرك الشركات الكويتية - وبالأخص خارج القطاع المصرفي - أن التدقيق الداخلي ليس رفاهية بيروقراطية أو عبئاً مالياً، بل هو محرك خفي لزيادة الكفاءة وحماية الاستثمارات ودعم استدامة النمو. يبقى السؤال مفتوحاً أمام مجتمع الأعمال الكويتي:

هل سيتم التعامل مع وظيفة التدقيق الداخلي باعتبارها استثماراً استراتيجياً لا غنى عنه؟ أم سنظل نحصرها في إطار «التفتيش والامتثال»؟

والضبط الداخلي.

مع ذلك، لا تزال العديد من الشركات العائلية وبعض المؤسسات الصغيرة والمتوسطة تنظر إلى التدقيق الداخلي كـ «تكلفة إضافية» لا كاستثمار استراتيجي. هذا التضارب في النظرة يعكس ضعف الوعي الحقيقي بقيمة الدور الذي يمكن أن يلعبه التدقيق في كشف المخاطر المستقبلية مثل هجمات الأمن السيبراني أو تقلبات اللوائح الضريبية.

أرقام تكشف مستوى الوعي

بحسب مسح Pulse Survey 2022 لجمعية المدققين الداخليين في الكويت بالتعاون مع «برتيفيتي»: 76% من المؤسسات لديها فرق تدقيق داخلي. 50% فقط أشركت هذه الفرق في إدارة الأزمات خلال جائحة كورونا. 30% من المؤسسات ما زالت بلا وظيفة لإدارة المخاطر. نقص واضح في المتخصصين في تدقيق تكنولوجيا المعلومات. هذه الأرقام تعكس أن الوعي يتقدم، لكنه غير مكتمل.

إسهام مباشر في اتخاذ القرارات

أحد أهم جوانب قوة التدقيق الداخلي أنه يترجم التفاصيل الفنية المعقدة إلى خلاصة واضحة أمام متخذي القرار. فبدلاً من تقارير مطولة مثقلة بالأرقام، باتت فرق التدقيق الحديثة تعرض لوحات معلومات مبسطة

التدقيق الداخلي... أكثر من مجرد التزام رقابي

غالبًا ما يُفهم التدقيق الداخلي على أنه «مفتش يبحث عن الأخطاء» أو مجرد إجراء لإرضاء المساهمين والجهات الرقابية. لكن الواقع أبعد من ذلك بكثير. فالتدقيق الداخلي يمثل شريكاً استراتيجياً في تعزيز كفاءة العمليات، إدارة المخاطر، وتهيئة بيئة اتخاذ قرار قائمة على بيانات دقيقة وشفافة.

ففي تقرير نشرته مجلة Harvard Business Review Arabia، جرى التأكيد على أن التدقيق الداخلي عندما يُمارَس بشكل فعال، يمكن أن يقلل من الهدر في التكاليف ويحوّل الأنظمة التشغيلية إلى أدوات أكثر كفاءة، مما يرفع قدرة المؤسسة على النمو المستدام.

مثال عالمي ملموس يظهر قيمته: حين اكتشفت أجهزة التدقيق في إحدى الشركات أن قاعدة بيانات قديمة تستنزف آلاف الدنانير سنوياً في تراخيص غير مستخدمة، قدم المدققون توصيات لتحديث النظام، مما أدى لتخفيض التكلفة وزيادة الكفاءة.

المشهد الكويتي: بين الضرورة والتحدي

في السوق الكويتي، تشير تقارير صحفية اقتصادية - منها ما نشر في صحيفة القبس - إلى أن بعض الشركات في القطاع المالي والمصرفي بدأت بالفعل في تمكين إدارات التدقيق الداخلي، معتبرة إياها أداة استباقية لإدارة المخاطر خصوصاً في ظل متطلبات بنك الكويت المركزي التي تشدد على الحوكمة



الاستثمار في مدينة مانشستر الانجليزية 7 رؤى وطموحات اقتصادية

بقلم - م. نايف بن عبد الجليل بستكي

الرئيس التنفيذي - شركة اكسبر للاستشارات وإدارة الاعمال

في ظل التطورات التي تشهدها المدن والشركات العالمية، وظهور التكنولوجيا الحديثة، تعزز مدينة مانشستر، الاستثمار في مجال البحث والابتكار R&D بقيمة لا تقل عن ١٠ مليار جنيه إسترليني سنوياً وذلك لغاية العام ٢٠٢٩. كما أن المدينة على موعد لتوجيه حزمة من الاستثمارات لقطاعات أخرى مثل الدواء، البطاريات، بالإضافة إلى الذكاء الاصطناعي. وفي هذا التقرير تسلط شركة اكسبر للاستشارات وإدارة الأعمال، الضوء على محاور الاستثمارات وأثرها على مدينة مانشستر الانجليزية، والميزة التنافسية لديها.



الاهتمام بالبيئة

وستكون ضريبة قيام الصناعة، التأثير السلبي على البيئة. ولذلك سيتم إنشاء نظام بيئي معترف به دولياً، وتشجيع إعادة التدوير، وخفض الكربون، نحو الاهتمام بالبيئة.

وختاماً قالت شركة اكسبر للاستشارات بأن الاستثمار في تجديد مانشستر سيحقق تغييراً كبيراً على مستوى أعداد الوظائف وازدهار المجتمع. إذ تركز الاستراتيجية الحديثة، نحو قطاع الصناعة الحديثة، ذات العوائد الكبيرة والسريعة. كما أن العوائد المنتظرة من حجم الاستثمار ستكون مجزية، إذ أن الإدارة الفاعلة ستولد من كل جنيه إسترليني مستثمر في البحث والتطوير، ما يقارب 7 جنيهات إسترلينية من الفوائد للاقتصاد الإنجليزي. كما يمكن من خلال رفع الإنتاجية المنتظرة، من إضافة حوالي ١٣ مليار جنيه إسترليني سنوياً إلى اقتصاد إنجلترا.



Nayef A. Bastaki

EXCPR Founder & MD

Consultancy and Business Management Co.

Manchester Investments © Reference: 388.8.2025

+965 600-EXCPR (600-39277)

الشراكة

الاستثمار بما يقرب من ٥ ملايين جنيه إسترليني لبدء شراكات جديدة بين المناطق عالية النمو في مانشستر والمناطق المحيطة، وذلك نحو تعزيز الصلة بين مراكز الابتكار هذه لجذب المزيد من الاستثمارات في الأعمال التجارية. إذ تعتبر مدينة مانشستر نقطة جذب للشركات العالمية والمستثمرين الذين يبحثون عن بديل عن العاصمة، لما لها من مقومات أخرى.

النقل

تقع مدينة مانشستر في قلب إنجلترا، ما كون لها ميزة نسبية بأن تكون محطة عبور برية، للربط بين بقية الدول والمدن الأخرى. ويعد قطاع النقل والاتصال من أهم مكونات الإنتاج. ومن خلال تحسين الروابط المحلية مع المركز، فإن ذلك يساهم في خلق فرص عمل جديدة والتوظيف. كما أن الاستفادة من اتصال الطرق السريعة، ستولد للحكومة في مانشستر قيمة، بإنشاء مراكز للصناعة والابتكار، ما سيخلق المزيد من الوظائف، وتشبيد العديد من المنازل.

السياحة

تعتبر مدينة مانشستر من مدن إنجلترا المشهورة على المستوى السياحي، والتي تضم قطاعات نشطة مثل الثقافة، الرياضة، المتاحف، تنظيم المعارض والفعاليات، والترفيه، وغيرها. إذ إن الاستثمار والاهتمام بتلك القطاعات، سيولد للمدينة العديد من العوائد المالية، جراء زيادة أعداد السياح الأجانب.

التكنولوجيا الحديثة

تعتمد الحكومة في مانشستر في استراتيجية أعمالها نحو بلوغ أهدافها المنشودة، على التكنولوجيا الحديثة بأنواعها في اكتشاف أسرع وأرخص الحلول للأمراض الكبد والقلب والرئة. كما ستعتمد على برامج الذكاء الاصطناعي الذي يساعد شركات القطارات على محاكاة الوقت الفعلي للوصول والانتظار.

البحث والتطوير

يعتبر الاستثمار في البحث والتطوير من أسس الاختراقات التي تجعل الحياة أسهل وأكثر صحة. ولذلك ستقوم الحكومة المحلية بتوجيه مصادر الإنتاج لديها نحو قطاع البحث والتطوير، من أجل بلوغ نتائج مستقبلية كامنة.

الخبرات والإمكانيات

تعتمد استراتيجية التغيير التي اختارتها حكومة مانشستر على تسخير كافة الخبرات المتراكمة على مر العقود، والمهارات المكتسبة، نحو تذليل كافة الصعاب، وتحقيق النتائج المنتظرة. فالمهارات هي جزء من الإنتاجية، وتعتمد مدينة مانشستر على التعليم، وذلك نحو التأهيل لسوق العمل. فمدينة مانشستر هي مرتع للجامعات العالمية المرموقة، والتي تضم أكثر من ١٠٠ ألف طالب موهوب. ويبلغ معدل الاحتفاظ بالطلاب في المدينة بأكثر من ٥١٪، ما يعزز من وجود وتبني المتميزين.



بريطانيا بعد البريكست... هل خسر الاقتصاد رهانه الأكبر أم يستعد لعودة أقوى؟

بقلم - ليما راشد الملا



التداعيات لم تقتصر على التباطؤ الاقتصادي، بل شملت:

- 1 - تباطؤ النمو مقارنة بدول أوروبية أخرى.
- 2 - ارتفاع أسعار المواد الغذائية والطاقة.
- 3 - ضعف الثقة في الأسواق المالية البريطانية.
- 4 - زيادة التحديات أمام الشركات الصغيرة والمتوسطة التي تعتمد على التجارة الخارجية.

كيف يمكن لبريطانيا استعادة قوتها الاقتصادية؟

- ورغم الصعوبات، لا يزال أمام بريطانيا فرص لإعادة بناء قوتها الاقتصادية عبر سلسلة خطوات وإجراءات أهمها:
- 1 - توسيع الشراكات التجارية: عقد اتفاقيات تجارية جديدة مع الولايات المتحدة، دول الكومنولث، وآسيا لتعويض خسائر السوق الأوروبية.
 - 2 - تشجيع الابتكار والتكنولوجيا: الاستثمار في القطاعات المستقبلية مثل الذكاء الاصطناعي، الطاقة النظيفة، والخدمات المالية الرقمية.
 - 3 - إصلاح سوق العمل: وضع سياسات مرنة لجذب الكفاءات من خارج أوروبا وسد الفجوات في القطاعات الحيوية.
 - 4 - استقرار السياسات الاقتصادية: تعزيز الثقة عبر خطط واضحة لخفض التضخم، دعم العملة، وتحفيز الإنتاج.
 - 5 - الاستفادة من موقعها المالي العالمي: الحفاظ على لندن كمركز مالي رائد عالمي، عبر جذب رؤوس الأموال وتبني سياسات ضريبية منافسة.

الخلاصة

البريكست مثل نقطة تحول كبرى في تاريخ بريطانيا الاقتصادي. ورغم أن دوافعه كانت سياسية أكثر من كونها اقتصادية، إلا أن نتائجه انعكست بشكل مباشر على النمو والاستقرار. واليوم، تحتاج بريطانيا إلى استراتيجية طويلة الأمد قائمة على الانفتاح الاقتصادي والابتكار حتى تتمكن من استعادة موقعها كقوة اقتصادية رائدة عالمياً.

واقعا معقدا؟

بعد الخروج، واجه الاقتصاد البريطاني سلسلة من التحديات:

- 1 - التجارة: فقدت بريطانيا الوصول السلس إلى السوق الأوروبية، ما أدى إلى زيادة الإجراءات الجمركية والبيروقراطية وتراجع حجم الصادرات لبعض القطاعات.
- 2 - الاستثمار: انخفضت الاستثمارات الأجنبية نتيجة حالة عدم اليقين، حيث فضلت بعض الشركات نقل مقراتها أو عملياتها إلى مدن أوروبية مثل دبلن وفرانكفورت.
- 3 - العملة: تراجع تدفق العملة الأوروبية أثر على بعض القطاعات الحيوية مثل الزراعة والرعاية الصحية.
- 4 - التضخم وضعف الجنيه الإسترليني: خروج بريطانيا ترافق مع ضغوط تضخمية وانخفاض قيمة العملة، وهذا أدى إلى زيادة تكلفة الواردات ولكن أضعف القدرة الشرائية.

ما هي التداعيات الاقتصادية التي نتجت عن البريكست (Brexit)؟



كيف كان اقتصاد بريطانيا قبل البريكست (Brexit) ضمن أكبر كتلة عالمي؟

بيل خروجها من الاتحاد الأوروبي البريكست (Brexit)، تمتعت بريطانيا بمزايا اقتصادية كبرى وذلك لعضويتها في السوق الأوروبية الموحدة. فقد شكل الاتحاد الأوروبي أكبر شريك تجاري لها، حيث كانت الصادرات والواردات تمر بسهولة دون رسوم جمركية أو قيود معقدة. كما استفاد الاقتصاد البريطاني من تدفق الاستثمارات الأجنبية المباشرة، إذ كانت الشركات العالمية تعتبر بريطانيا بوابة مثالية لدخول السوق الأوروبية الموحدة التي تضم أكثر من 500 مليون مستهلك. علاوة على ذلك، ساهمت حرية حركة العملة الأوروبية في دعم سوق العمل البريطاني، خصوصاً في قطاعات الخدمات والصحة والبناء، وهذا زاد النمو ورفع كفاءة الاقتصاد.

ما الأسباب التي دفعت بريطانيا إلى الخروج من الاتحاد الأوروبي؟

قرار الانفصال عن الاتحاد الأوروبي في استفتاء 2016 لم يكن اقتصادياً بحتاً، بل كان مزيجاً من اعتبارات سياسية واجتماعية. من أهم الأسباب التي دفعت لهذا القرار:

أولاً- السيادة السياسية: شعر بعض البريطانيين بأن بروكسل تفرض قوانين وقيوداً تحد من استقلالية لندن.

ثانياً- الهجرة: ارتفاع معدلات الهجرة الأوروبية إلى بريطانيا أثار مخاوف تتعلق بالوظائف والخدمات العامة.

ثالثاً- التكاليف المالية: اعتقاد بعض السياسيين أن مساهمات بريطانيا في ميزانية الاتحاد الأوروبي كبيرة ولا تعود بفوائد كافية.

رابعاً- الهوية الوطنية: رغبة شريحة واسعة من الشعب في استعادة "التحكم الكامل" بالحدود والقوانين.

لكن كيف أصبح الاقتصاد البريطاني بعد البريكست

بعد أن جمع استثمارات تجاوزت 135 مليون دولار من

مُستثمرين إقليميين بالنسخ السابقة في الكويت

«زين» تتوسع إقليمياً في برنامجها ZGI لتمكين رواد الأعمال والشركات الناشئة في أسواق المنطقة



بدر الخرافي متوسطاً مجموعة من المبادرين في إحدى النسخ السابقة من البرنامج

إرث في تمكين رواد الأعمال

منذ العام 2010، نجحت مبادرة ZGI في تمكين أكثر من 7000 رائد أعمال، وتنظيم أكثر من 110 معسكرات تدريبية، مما أسهم في جمع تمويلات تجاوزت 135 مليون دولار من مستثمرين إقليميين في السنوات الخمس الأخيرة وحدها، وفي نسخة هذا العام سيعمل البرنامج وفق استراتيجية زين الجديدة 4WARD - «التقدم بغاية» التي تركز على سعادة العملاء، الخدمات الرقمية، الغاية والتأثير، والنمو التعاوني، إذ تستهدف هذه النسخة تحقيق تأثيرات اقتصادية واجتماعية مؤثرة، ومن خلال دعم الشركات الناشئة الإقليمية، تؤكد مجموعة زين التزامها ببناء مستقبل يُعبر عن التقدم الذي يستند إلى غاية واضحة، وقيادة الابتكارات التكنولوجية في المنطقة.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في مجموعة زين بدر ناصر الخرافي «أصبحت Zain Great Idea واحدة من المبادرات الرائدة والمهمة للابتكارات التكنولوجية في الكويت وأسواق المنطقة، وهذا التوسع الإقليمي في أعمالها يُمثل تطوراً طبيعياً لالتزامنا برعاية المواهب الإقليمية، وتحقيق تغيير هادف».

وأوضح الخرافي قائلاً «من خلال الجهود التعاونية بين فرق عملياتنا في برنامج ZGI، وشركة Zain Ventures، وشركة ZainTECH، نؤكد دعمنا المستمر للأفكار التكنولوجية والشركات الناشئة التي لديها القدرة على تحقيق تأثير مستدام في الابتكارات التكنولوجية، والمساهمة في خلق فرص عمل في المنطقة، فهدفنا إحداث تأثيرات إيجابية مؤثرة في أسواقنا».

مراحل برنامج ZGI 2025

يشمل البرنامج عدّة مراحل رئيسية، وهي:

التسجيل متاح الآن عبر zaingreatidea.com لأي شركة ناشئة في الكويت، البحرين، العراق، الأردن،

بدر الخرافي:

- نلتزم في زين باحتضان المواهب الإقليمية والاستثمار فيها لقيادة التغيير الإيجابي
- رواد الأعمال في الكويت والبحرين والعراق والأردن والسعودية والإمارات على موعد مع ZGI
- Zain Ventures تستهدف الاستثمار في الشركات الناشئة والابتكارات التكنولوجية

أعلنت مجموعة زين عن التوسع الإقليمي لبرنامجها الرائد لتسريع الشركات التكنولوجية الناشئة Zain Ventures (Great Idea ZGI 2025)، حيث ستنتقل أعمال البرنامج السنوي هذه المرة بدعم قوي من Zain Ventures - الذراع الاستثماري للمجموعة في التكنولوجيا الناشئة، و ZainTECH - ذراعها الإقليمي للحلول الرقمية وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

وكشفت زين الشركة الرائدة في الابتكارات التكنولوجية في أسواق الشرق الأوسط وأفريقيا أنها وللمرة الأولى في تاريخ البرنامج - الممتد لأكثر من 15 عاماً الأخيرة - ستفتح الباب أمام المتقدمين من الكويت، البحرين، العراق، الأردن، السعودية، والإمارات، لتوفر فرصاً غير مسبوقة في الحصول على التوجيه، التمويل، والتجارب العالمية، بما في ذلك فرصة الانضمام لرحلة إلى وادي السيليكون في الولايات المتحدة للمشاركة في برنامج التسريع العالمي المُكثف ومدته 14 يوماً.

وأكدت المجموعة أن Zain Ventures تستهدف استكشاف الفرص الواعدة في الشركات الناشئة المشاركة والاستثمار فيها، كما سيعمل فريق ZainTECH جنباً إلى جنب مع فريق ZGI لتقديم الدعم الاستراتيجي للشركات الناشئة المُختارة التي ستشارك في رحلة وادي السيليكون، عبر تقديم حلول وتقنيات متقدمة مثل الحوسبة السحابية، الذكاء الاصطناعي، التحليلات، الروبوتات، وغيرها من التقنيات المتطورة التي تُعزز نمو الأعمال.

الجدير بالذكر أن هذا التوسع يُمثل نقلة نوعية لبرنامج ZGI منذ انطلاقة الأولى، حيث كانت جميع النسخ السابقة حصرية في السوق الكويتية، وتأتي هذه الانطلاقة الإقليمية لتعزز التزام زين بدعم الابتكارات التكنولوجية وريادة الأعمال على مستوى المنطقة.

ZainTECH ستقدم الدعم الاستراتيجي للشركات الناشئة المختارة للمشاركة في رحلة وادي السيليكون



دور ZainTECH في دعم البرنامج

تُشكّل ZainTECH جزءاً أساسياً من برنامج ZGI 2025 في دعم الشركات الناشئة على عدة مستويات، حيث تُعد مزوداً إقليمياً متكاملًا للحلول الرقمية، تجمع بين أصول مجموعة زين في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات لتقديم باقة شاملة من الحلول والخدمات الرقمية تحت مظلة واحدة، ضمن قيمة مضافة فريدة.

تتولى الشركة دوراً محورياً في قيادة عملية التحول الرقمي لعملاء القطاعين الحكومي والخاص في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، من خلال مركز تميز يقدم حلولاً مدارية عبر مختلف مكونات البنية التحتية لتقنية المعلومات، بما يشمل: الحوسبة السحابية، الأمن السيبراني، البيانات الضخمة، إنترنت الأشياء، الذكاء الاصطناعي، المدن الذكية، الطائرات بدون طيار، الروبوتات، والتقنيات الناشئة.

وتستفيد ZainTECH من الانتشار العالمي والبنية التحتية الإقليمية لمجموعة زين، عبر عملياتها في الكويت والسعودية والبحرين والأردن والعراق والإمارات.

وتُعد ZainTECH ركناً أساسياً في تطور أعمال زين من مشغل اتصالات تقليدي إلى مزود رائد لحلول تكنولوجيا المعلومات وأنماط الحياة الرقمية، إذ تسهم في تعظيم القيمة والاستفادة من نقاط القوة المتعددة التي تتمتع بها زين، لخلق واستثمار فرص نمو نوعية تتجاوز خدمات الاتصالات التقليدية، بما ينسجم مع رؤية زين نحو الريادة في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

15 عاماً من دعم ريادة الأعمال في المنطقة

إلى جانب إطلاق برنامج ZGI في عام 2010 وما حققه من نجاح، تبني نسخة 2025 على إرث زين في دعم النظام البيئي الإقليمي لريادة الأعمال، بما في ذلك شراكتها الاستراتيجية مع «منتدى MIT لريادة الأعمال في الوطن العربي» منذ عام 2015، والذي درّب أكثر من 2480 رائد أعمال وأسهم في إطلاق 450 شركة ناشئة في مختلف أنحاء المنطقة.

مع Zain Ventures، التي تأسست في عام 2021 بهدف دعم محفظة استثمارات زين وفتح الباب أمام الفرص الجديدة في مجال رأس المال الجريء، التكنولوجيا المالية، والخدمات الرقمية، والتجارة الإلكترونية.

وتركز Zain Ventures على الابتكارات في النظام البيئي المتسارع لنمو الخدمات الرقمية والشركات الناشئة، وسيتمكن المشاركون المختارون في البرنامج من عرض مشاريعهم مباشرة أمام Zain Ventures والوصول إلى شبكة زين الواسعة من الشركاء والعملاء عبر المنطقة.

السعودية، أو الإمارات، تملك فكرة طموحة أو مشروع في مراحله الأولى أو شركة ناشئة نشطة. تشمل القطاعات المستهدفة: التكنولوجيا المالية، التجارة الإلكترونية، الذكاء الاصطناعي، الحلول الرقمية، التعليم التقني، وغيرها. الموعد النهائي للتسجيل هو 20 سبتمبر 2025.

خلال المعسكر التدريبي، يخضع المشاركون لسلسلة من ورش العمل، وجلسات التوجيه، والتدريب المكثف على تقديم الأفكار (pitching) بهدف تعزيز مهاراتهم وخلق فرص في السوق. خلال فعالية Super Saturday، يعرض المشاركون مشاريعهم أمام لجنة تحكيم للتأهل إلى المرحلة الدولية، التي قد تفتح أمامهم فرص استثمارية. يتم اختيار ما يصل إلى 15 شركة ناشئة للمشاركة في برنامج التسريع العالمي المكثف لمدة أسبوعين في وادي السيليكون، الذي يتضمن ورش عمل، وفعاليات تدريبية، وزيارات ميدانية، وتوجيه فردي مع خبراء ورؤاد أعمال عالميين.

بعد العودة من وادي السيليكون، يواصل رواد الأعمال العمل مع مرشدين محليين ودوليين، من ضمنهم الدعم التقني من ZainTECH، لتسريع نموهم وصقل استراتيجيات أعمالهم.

خلال فعالية Demo Day، يُقدّم المشاركون تطور أعمالهم وخططهم للتوسع الإقليمي أمام مستثمرين محتملين، من بينهم Zain Ventures، سعياً للحصول على شراكات واستثمارات. كما ستتم دراسة فرص الشراكة مع فرق زين التقنية والتجارية في مختلف الأسواق.

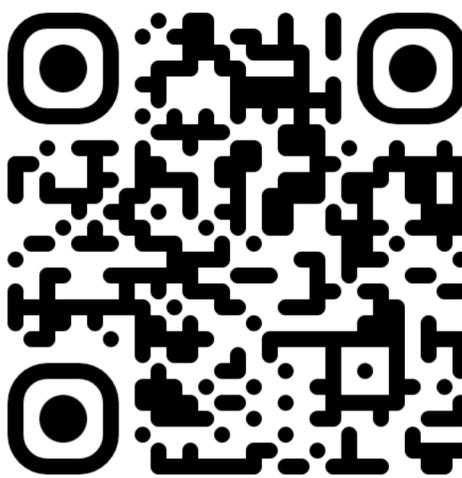
جائزة «أفضل مبادرة لتمكين نظم الأعمال»

في السنوات الأخيرة، حصد برنامج ZGI جائزة «أفضل مبادرة لتمكين نظم الأعمال» بالمنطقة من مجلة Entrepreneur Middle East، تقديراً لدور زين المتنامي في تسريع بيئة الشركات الناشئة في المنطقة وتمكين رؤاد الأعمال في الكويت والمنطقة.

دور Zain Ventures في البرنامج

تأتي نسخة ZGI 2025 بالشراكة الاستراتيجية

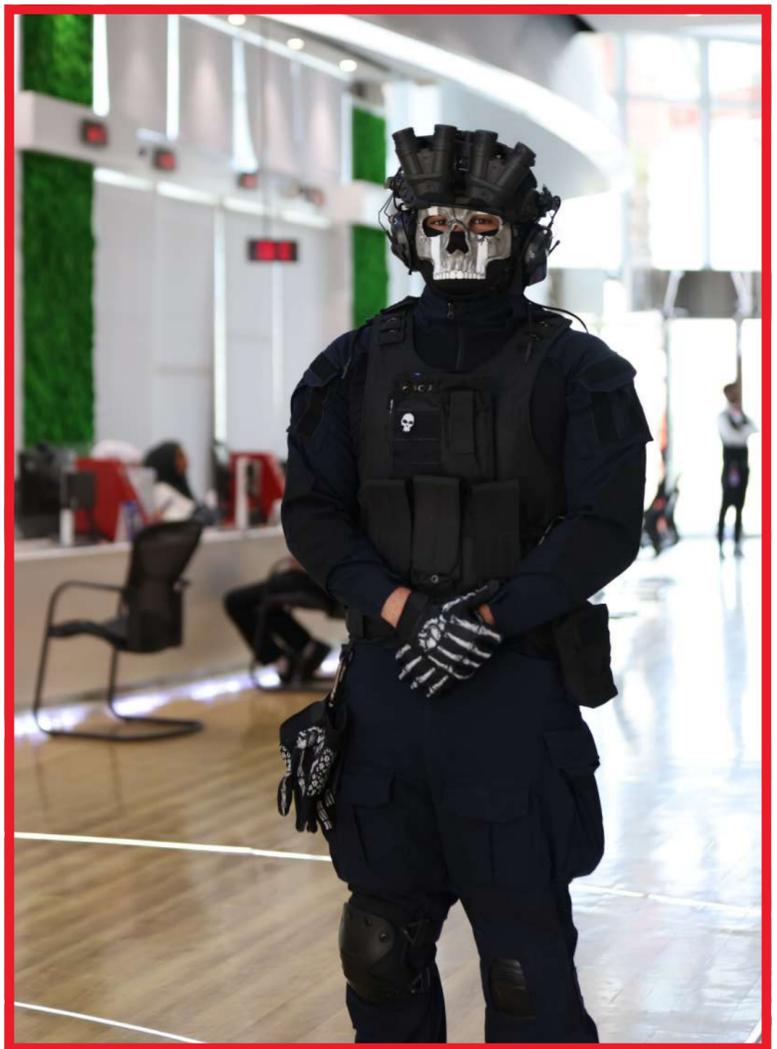
ZAIN GREAT IDEA



للمزيد من التفاصيل، ومعرفة شروط الأهلية والتسجيل في
نسخة ZGI 2025، يرجى زيارة: zaingreatidea.com

فترة التسجيل مفتوحة حتى 20 سبتمبر

Ooredoo الكويت تطلق بطولة Call of Duty لتجسيد الابتكار في تقنيات الجيل الخامس وتمكين مشهدين الألعاب الإلكترونية



وجوائز، إضافة إلى تجارب غامرة للجماهير خلال النهائيات الكبرى.

تمكين الشباب وتعزيز الهوية الرقمية

وتولي Ooredoo اهتمامًا خاصًا بالشباب من خلال هذه البطولة، باعتبار أن الرياضات الإلكترونية لم تعد مجرد ألعاب، بل أصبحت مساحة ثقافية تُعيد صياغة مفهوم الترفيه والتواصل والهوية بأساليب رقمية مبتكرة. ومن خلال استضافة واحدة من أكبر بطولات Call of Duty في الكويت، تفتح الشركة المجال أمام المواهب الشبابية للتعبير عن قدراتهم، وبناء المجتمعات الرقمية، وترسيخ مكانتها كمحفز رئيسي للابتكار وداعم لتمكين الجيل الجديد.

رسالة أبعد من المنافسة

وتأتي البطولة في وقت تشهد فيه صناعة الألعاب الإلكترونية نموًا متسارعًا في المنطقة، حيث تبرز الكويت كمركز حيوي لمجتمعات اللاعبين وصانعي المحتوى. ومن خلال هذا الاستثمار، تؤكد Ooredoo أنها ليست مجرد مزود للاتصالات، بل شريك في تعزيز الثقافة الرقمية وجسر يربط الأفراد عبر شغفهم المشترك بالألعاب والترفيه.

ومع بدء العد التنازلي للنهائيات، يتصاعد الحماس في أوساط اللاعبين والجماهير، فيما تعد بطولة Call of Duty 2025 بأن تكون أكثر من مجرد مسابقة؛ بل تجربة متكاملة ورسالة واضحة حول دور التكنولوجيا في الإلهام والتمكين وربط الجيل الجديد بعالم رقمي أكثر تطورًا.



شبكةها المتقدمة من الجيل الخامس، بما تتميز به من سرعة فائقة، وزمن استجابة منخفض، وموثوقية عالية. وبما أن الألعاب الإلكترونية عبر الإنترنت تُعد من أكثر الاستخدامات تطلبًا للتقنيات الحديثة، فإن الشبكة تمنح المشاركين تجربة لعب مثالية، وفي الوقت ذاته تعكس قوة البنية التحتية الرقمية للشركة أمام جمهور واسع.

شراكات مبتكرة وتجربة متكاملة

ولإثراء تجربة الجماهير، عقدت Ooredoo شراكة مع تطبيق «جاهز» بصفته «شريك الطعام الرسمي» للبطولة، بما يضمن دمج الترفيه الرقمي مع أسلوب الحياة العصري. كما ستتضمن الفعالية تعاونًا مع مؤثرين محليين، وأنشطة تفاعلية خلال البطولة وسحوبات

أعلنت شركة Ooredoo الكويت، المزود الرائد لحلول الاتصالات والخدمات الرقمية المتكاملة، عن إطلاق بطولة Call of Duty 2025، إحدى أبرز الفعاليات المرتقبة على ساحة الرياضات الإلكترونية في البلاد والمنطقة.

وتأتي هذه المبادرة في إطار التزام Ooredoo بتعزيز مكانتها كرائدة في الابتكار الرقمي، وتجسيد رؤيتها في تمكين الشباب من خلال التكنولوجيا والاتصال وتجارب رقمية تعكس أسلوب حياتهم العصري.

وفي وقت باتت فيه الرياضات الإلكترونية واحدة من أسرع القطاعات الترفيهية نموًا عالميًا، تستثمر Ooredoo الكويت في شبكتها المتطورة للجيل الخامس لتوفير تجربة لعب استثنائية، تجمع بين الأداء العالي والتفاعل المباشر والإثارة، بما يلبي تطلعات مجتمع اللاعبين في الكويت ويواكب الروح الديناميكية لشبابها.

تصفيات ونهائيات كبرى

تنطلق البطولة عبر تصفيات مفتوحة لجميع اللاعبين في الكويت عبر الإنترنت، وصولًا إلى النهائيات الكبرى المقرر تنظيمها يوم 30 أغسطس في مقر الشركة الرئيسي. وسُئب المنافسات مباشرة عبر المنصات الرقمية التابعة للشركة لضمان وصول أجواء البطولة إلى أوسع شريحة من المتابعين داخل الكويت وخارجها.

5G في قلب المنافسة

تضع Ooredoo في صميم هذه البطولة إبراز قدرات

مواصلًا جهوده في رصد مختلف عمليات الاحتيال وكجزء من دعمه لحملة لنكن على دراية

«KIB» يحذر عملاءه من الوقوع ضحية عمليات الاحتيال العقاري عبر منصات التواصل الاجتماعي وتطبيقات الإعلانات



داود بهياني

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن تحذير عملائه من عمليات الاحتيال والتي تستهدف الأفراد الباحثين عن عقارات للبيع والإيجار والاستثمار، وذلك عبر منصات التواصل الاجتماعي وتطبيقات الإعلانات الأكثر استخداماً، مؤكداً بأن العديد من الأشخاص وقعوا ضحية لهذا النوع من الاحتيال، ويتم التعاون مع الجهات المختصة للحد منها وتحديد الأطراف المسؤولة عنها. وتأتي هذه الخطوة في إطار التزام البنك بمتابعة كافة المستجدات المتعلقة بالاحتيالات المالية الرقمية والتقليدية، ودعمه المستمر لحملة لنكن على دراية الخاصة بالتوعية المصرفية، إلى جانب حرصه المستمر على نشر الثقافة المالية والمصرفية بين كافة شرائح المجتمع.

وبهذه المناسبة، قال داود بهياني - مساعد مدير عام إدارة أمن المعلومات والخصوصية ومكافحة الاحتيال في البنك: «ما تزال جهودنا تثمر عن نتائج إيجابية في مواجهة جميع موجات عمليات الاحتيال التي تستهدف عملاءنا وأفراد المجتمع من مستخدمي التطبيقات والمنصات الرقمية المختلفة، حيث نشهد ازدياداً ملحوظاً في محاولات ابتكار طرق جديدة لاختراق البيانات المالية والشخصية للأفراد وسرقة أموالهم بأساليب مشبوهة وغير مصرح بها. وأضاف: «نحن في KIB نحث عملاءنا دائماً على عدم الوثوق بأي مصادر مجهولة تدعي تخصصها بتأجير أو بيع الأملاك والشقق العقارية وعادة ما تكون أسعارها مغرية للجمهور وغير واقعية، كما إننا ملتزمون باستراتيجيتنا التوعوية التي تركز على

وتجدر الإشارة إلى أن KIB لا يذخر جهداً في المبادرة إلى توعية العملاء وأفراد المجتمع بأهمية الحفاظ على أمانهم المالي وتجنب الوقوع ضحية لعمليات الاحتيال وحماية أموالهم من السرقة، إلى جانب الحرص على عدم الكشف عن أي بيانات مصرفية، شخصية أو سرية، وذلك من خلال نشر المحتوى التوعوي على جميع صفحاته عبر وسائل التواصل الاجتماعي والمشاركة في الفعاليات والأنشطة ذات الصلة، ومواكبة حملات التوعية المصرفية وفي مقدمتها لنكن على دراية، وهذا يؤكد التزامه باستراتيجيته الشاملة للمسؤولية الاجتماعية، انطلاقاً من شعاره المؤسسي، بنك للحياة.

نشر مواد ومحتوى توعوي خاص يتضمن سلسلة من النصائح للعملاء لحمايتهم من الوقوع ضحايا لعمليات الاحتيال، وبشكل خاص تلك التي تتم عبر وسائل التواصل أو التطبيقات الرقمية.» ووجه بهياني جميع العملاء إلى ضرورة التأكد من موثوقية الشركات التي يتم التواصل معها رقمياً عبر تطبيقات وسائل التواصل الاجتماعي فيما يتعلق بتأجير أو بيع العقارات، وعدم مشاركة أي روابط دفع شخصية أو إنجاز عمليات دفع مقابل حجز الشقق أو المساحات العقارية المتنوعة من دون إثباتات موثقة ومعتمدة رسمياً.

ضمن مشروع Q1 في القيروان

«السالمية جروب» التابعة لـ «التجارية العقارية» توقع عقد استثمار مع معهد «أوكسجين فتنس الصحي»

التعاون مع الشركة التجارية العقارية وشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع في تطوير وتشغيل النادي الصحي ضمن مشروع Q1. تمثل هذه الشراكة خطوة هامة نحو توفير بيئة رياضية متكاملة تعزز نمط الحياة الصحي في الكويت.

بفضل خبرتنا الطويلة في تقديم برامج لياقة بدنية وصحية متميزة، نلتزم بتلبية احتياجات المجتمع الكويتي من خلال تقديم خدمات رياضية ذات معايير عالمية، والمساهمة في تعزيز الصحة العامة ورفاهية الأفراد في المجتمع.

إن شراكتنا مع الشركة التجارية العقارية تمثل ركيزة أساسية نحو تحقيق أهدافنا في تطوير مرافق رياضية متكاملة في الكويت. في الختام صرح المهندس عبدالمطلب معرفي، يواصل مشروع Q1 مسيرته كأحد النماذج الناجحة في الشراكة بين القطاعين العام والخاص، بما يواكب أهداف رؤية الكويت 2040 نحو تنمية عمرانية واقتصادية متكاملة ومستدامة. يعكس هذا المشروع التزامنا المستمر بتطوير مشاريع تسهم في تعزيز التنمية العمرانية والاقتصادية في الكويت، مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة في كافة جوانب المشروع.



عبدالمطلب معرفي و بدر جاسم بودي بعد توقيع العقد

الرئيس التنفيذي للشركة التجارية العقارية: "يمثل توقيع هذا العقد مع معهد أوكسجين فتنس الصحي خطوة استراتيجية ضمن خطتنا لتقديم مشاريع متكاملة تخدم احتياجات المجتمع وتعزز من جودة الحياة في المناطق السكنية الجديدة. نتق أن هذه الشراكة ستضيف قيمة نوعية لمكونات مشروع Q1 وستسهم في إنجاحه على كافة المستويات." كما صرح بدر جاسم بودي، الرئيس التنفيذي لمعهد «أوكسجين فتنس الصحي» يسعدنا في معهد أوكسجين فتنس الصحي

وتبلغ مساحة أرض النادي الصحي الذي سيقوم معهد أوكسجين فتنس الصحي بتنفيذه واستثماره 2,000 متر مربع، فيما تمتد مساحة المواقف العامة إلى 5,655 متراً مربعاً، تتوزع بين مواقف خارجية ومواقف في السرداب، مما يعزز انسيابية الحركة وسهولة الوصول إلى مرافق المشروع. ومن المتوقع أن تستغرق مدة تنفيذ المشروع 24 شهراً، على أن يكون الافتتاح المرتقب في بداية الربع الرابع من عام 2027، وفق الجدول الزمني المعتمد. صرح المهندس عبدالمطلب معرفي،

أعلنت الشركة التجارية العقارية عن توقيع شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، التابعة لها، عقداً استثمارياً مع معهد أوكسجين فتنس الصحي، وذلك لتطوير وتشغيل النادي الصحي ضمن مشروع Q1 في منطقة القيروان. ويأتي هذا في إطار استراتيجية الشركة التجارية العقارية لتقديم مشاريع متكاملة تلبي احتياجات المجتمع وتسهم في تطوير بيئات سكنية حديثة تتمتع بخدمات نوعية عالية الجودة. وتهدف الاتفاقية إلى إنشاء وتشغيل نادي صحي متكامل داخل المشروع، يُدار وفق معايير تشغيلية عالية الجودة من قبل معهد أوكسجين فتنس الصحي، الذي يمتلك خبرة رائدة في هذا المجال.

يُعد مشروع Q1 من المشاريع المتكاملة التي طورها «السالمية جروب» التابعة للشركة التجارية العقارية، بالشراكة مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وفق نظام التصميم والتطوير والتمويل والتشغيل والإدارة والصيانة، وضمن مدة استثمارية تمتد إلى 22 عاماً. يقام المشروع على أرض بمساحة إجمالية تبلغ 12,575 متراً مربعاً، ويشمل مجمعاً تجارياً، ونادياً صحياً، بالإضافة إلى مواقف عامة للسيارات لخدمة رواد المشروع وسكان المنطقة.

النفط يصعد مع هجمات أوكرانيا وتوقعات خفض الفائدة الأمريكية



سجلت أسعار النفط العالمية ارتفاعاً طفيفاً في بداية تداولات الأسبوع، مدفوعة بتصاعد التوترات الجيوسياسية إثر هجمات أوكرانية على منشآت الطاقة الروسية، إلى جانب تحسّن التوقعات الاقتصادية مع ترجيحات خفض الفائدة الأمريكية الشهر المقبل.

وارتفع خام برنت بمقدار 3 سنتات أو ما يعادل 0.04% ليصل إلى 67.76 دولار للبرميل عند الساعة 03:42 بتوقيت غرينتش، فيما صعد خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي بمقدار 7 سنتات أو 0.11% ليسجل 63.73 دولار للبرميل. وجاء هذا الارتفاع بعد أن شنت أوكرانيا هجوماً بطائرات مسيرة استهدفت روسيا يوم الأحد، ما أدى إلى انخفاض حاد في قدرة أحد المفاعلات بمحطة نووية تُعد من الأكبر في البلاد، إضافة إلى اندلاع حريق ضخم في محطة «أوست لوغا» لتصدير الوقود.

كما استمر حريق آخر في مصفاة «نوفوشاخينسك» الروسية لليوم الرابع على التوالي نتيجة هجوم مماثل، وفق تصريحات حاكم المنطقة بالإنابة، وتبلغ الطاقة الإنتاجية لهذه المصفاة نحو 5 ملايين طن سنوياً، أي ما يعادل 100 ألف برميل يومياً، معظمها مخصص للتصدير.

وقال نائب الرئيس الأمريكي جي دي فانس إن روسيا قدّمت «تنازلات مهمة» باتجاه التوصل إلى تسوية تفاوضية في حريها ضد أوكرانيا، مشيراً إلى اعتراف موسكو باستحالة فرض نظام موالٍ لها في كييف، إضافة إلى قبولها بضمانات أمنية لسيادة أوكرانيا.

لكن الرئيس الأمريكي دونالد ترامب جدد الجمعة تهديداته

القرار في اجتماع الشهر المقبل.

ورأى محللون لدى «إيه إن زد» تحدثوا لوكالة رويترز أن «تحسّن شهية المخاطرة عبر الأسواق أسهم في تعزيز الإقبال على السلع الأساسية، مدعوماً بمخاوف جديدة حول الإمدادات في قطاعات الطاقة والمعادن».

بفرض عقوبات على روسيا إذا لم يتحقق تقدم ملموس نحو تسوية سلمية خلال أسبوعين.

على صعيد آخر، عززت الأسواق رهاناتها على خفض وشيك للفائدة الأمريكية بعد تصريحات رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول يوم الجمعة، إذ ألمح إلى إمكانية اتخاذ

الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري تطلق أول عملية توريق في المملكة

المسؤولين

وأوضح وزير البلديات والإسكان، رئيس مجلس إدارة الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري، ماجد بن عبدالله الحقيّل، أن هذه الخطوة تساهم في توفير أدوات تمويلية مبتكرة تواكب مستهدفات رؤية السعودية 2030 في رفع نسبة تملك المساكن، وتمكين مزيد من الأسر السعودية من الحصول على مسكن ملائم، بما يعزز استدامة النمو الاقتصادي وجودة الحياة.

الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري

يذكر أن الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري تأسست عام 2017 بهدف تطوير سوق التمويل العقاري بالمملكة، وذلك بعد حصولها على ترخيص من البنك المركزي السعودي.

وتعمل الشركة على تحقيق مستهدفات برنامج الإسكان، أحد برامج رؤية السعودية 2030، لرفع معدل تملك المنازل بين المواطنين السعوديين، وذلك من خلال توفير السيولة للممولين العقاريين، وإتاحة خيارات تمويلية ميسرة للأسر السعودية.

أطلقت الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري (SRC)، إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة، أول عملية أوراق مالية مدعومة بالتمويلات العقارية السكنية Residential Mortgage-Backed Securities – RMBS.

فرص استثمارية

يأتي هذا الإصدار ضمن جهود الشركة لتطوير أسواق المال وتعزيز السيولة في قطاع التمويل العقاري، من خلال خلق فئة جديدة من الأصول لأول مرة في السوق السعودية، للإسهام في تعميق أسواق المال وتنويع الأدوات الاستثمارية عبر توريق التمويلات العقارية السكنية.

يمنح التوريق، الذي نتجت عنه أوراق مالية مدعومة بالتمويلات العقارية السكنية، المستثمرين فرصة للاستثمار في أصول تتميز بجودة ائتمانية مرتفعة وأجال استحقاق متوسطة.

وقد جرى تنفيذ العملية وفق أطر تنظيمية صارمة وضوابط دقيقة، بما يعكس تطور ونضج البيئة الاستثمارية في المملكة، ويعزز ثقة المستثمرين في الأسواق المحلية، ويدعم استقرار القطاع المالي على

دول الخليج تستحوذ على نصف صادرات غرفة دبي

تصدرت دول مجلس التعاون الخليجي قائمة جهات صادرات وإعادة صادرات أعضاء غرفة تجارة دبي، إحدى الغرف الثلاث العاملة تحت مظلة "غرفة دبي" خلال النصف الأول من العام الجاري، مستحوذة على 48.6% من الإجمالي بقيمة 83.6 مليار درهم (22.8 مليار دولار).

ترتيب الشرق الأوسط وإفريقيا

جاءت أسواق منطقة الشرق الأوسط (باستثناء دول الخليج) في المرتبة الثانية بحصة 29% تعادل 49.9 مليار درهم (13.6 مليار دولار)، تلتها القارة الإفريقية بنسبة 9.7% بقيمة 16.7 مليار درهم (4.5 مليار دولار). وحلت منطقة آسيا والمحيط الهادئ في المرتبة الرابعة بحصة 8.5% وبقيمة 14.6 مليار درهم (4 مليارات دولار)، فيما استحوذت الأسواق الأوروبية على 3% تعادل 5.2 مليار درهم (1.4 مليار دولار).

بينما سجلت أسواق أمريكا الشمالية مساهمة بلغت 0.7% فقط بقيمة 1.2 مليار درهم (326.7 مليون دولار)، تلتها أسواق أمريكا اللاتينية بنسبة 0.4% تعادل 680 مليون درهم (185 مليون دولار).

وبحسب البيان، بلغ إجمالي صادرات وإعادة صادرات أعضاء الغرفة 171.9 مليار درهم (46.8 مليار دولار) خلال النصف الأول من 2025، محققاً نمواً سنوياً بنسبة 18% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي.

وتندرج غرفة دبي للاقتصاد الرقمي تحت مظلة "غرفة دبي"، التي تضم 3 غرف رئيسية هي: غرفة تجارة دبي، وغرفة دبي العالمية، وغرفة دبي للاقتصاد الرقمي، وتعمل غرفة تجارة دبي على دعم بيئة الأعمال المحلية وتعزيز جاذبية الإمارة للاستثمار والتجارة.

بينما تستهدف غرفة دبي بشكل عام تمكين مجتمع الأعمال المحلي، وبناء وتعزيز الشراكات الدولية، وتسريع نمو الاقتصاد الرقمي لترسيخ مكانة الإمارة كمركز عالمي رائد للأعمال والتجارة والاستثمارات. بحسب موقعها على الإنترنت.



الم صادرات غير النفطية السعودية ترتفع 18% في الربع الثاني

ارتفعت نسبة الصادرات غير البترولية إلى الواردات، حيث بلغت 37.3% مقابل 35.8% في الربع الثاني من عام 2024. وتصدرت منتجات الصناعات الكيماوية قائمة الصادرات غير البترولية بنسبة 23.0% من الإجمالي، تلتها الآلات والأجهزة والمعدات الكهربائية وأجزائها بنسبة 21.7%، في حين جاءت الآلات والأجهزة والمعدات الكهربائية وأجزائها كأكبر السلع المستوردة بنسبة 28.9%.

الشريك التجاري الأكبر

وبيّنت النشرة أن الصين كانت الشريك التجاري الرئيس للمملكة في الربع الثاني من عام 2025، حيث استحوذت على 14.2% من إجمالي الصادرات و27.4% من إجمالي الواردات في هذه الفترة.

اقتصاد السعودية

تراجع عجز الموازنة السعودية بنسبة 41.1% خلال الربع الثاني من العام الجاري، إلى 34.53 مليار ريال (9.21 مليار دولار) مقارنة بالربع الأول، مدفوعاً بارتفاع إيرادات النفط والقطاعات غير النفطية.

سجل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للسعودية نمواً بنسبة 3.9% على أساس سنوي خلال الربع الثاني من العام الجاري، بدعم نمو الأنشطة النفطية وغير النفطية.



السلع المعاد تصديرها بنسبة 46.2%. وسجلت الصادرات السلعية الكلية انخفاضاً بنسبة 7.3% مقارنة بالربع الثاني من عام 2024؛ وذلك نتيجة لانخفاض الصادرات البترولية بنسبة 15.8%، لتراجع بذلك نسبة الصادرات البترولية من مجموع الصادرات الكلي من 74.7% في الربع الثاني 2024 إلى 67.9% في الربع الثاني 2025. أما الواردات السلعية فقد ارتفعت بنسبة 13.1% خلال الربع الثاني من عام 2025 مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي، فيما انخفض الفائض في الميزان التجاري بنسبة 56.2%.

الواردات بنسبة 30.6%.

وبيّنت النشرة أن جمهورية الصين الشعبية هي الشريك التجاري الرئيس للمملكة، حيث استحوذت على 15.5% من إجمالي الصادرات و27.9% من إجمالي الواردات في يونيو 2025.

الربع الثاني

أشارت نتائج نشرة التجارة الدولية خلال الربع الثاني من عام 2025 إلى استمرار نمو الصادرات غير البترولية بنسبة 17.8%، مقارنة بالربع المماثل من عام 2024. كما ارتفعت الصادرات الوطنية غير البترولية بنسبة 5.6%، فيما ارتفعت قيمة

نمت الصادرات غير البترولية السعودية بنسبة 17.8% في الربع الثاني من العام الجاري مقارنة بالربع المماثل من عام 2024 كما سجلت ارتفاعاً بنسبة 22.1% في يونيو الماضي على أساس شهري.

الصادرات في يونيو

أصدرت الهيئة العامة للإحصاء نشرة إحصاءات التجارة الدولية السلعية فقد زادت قيمة السلع المعاد تصديرها بنسبة 60.2%، فيما حققت الصادرات السلعية الكلية ارتفاعاً بنسبة 3.7%.

ورغم انخفاض الصادرات البترولية بنسبة 2.5% لتراجع نسبة الصادرات البترولية من إجمالي الصادرات إلى 70.2% مقابل 74.7% في يونيو 2024.

كما ارتفعت الواردات السلعية بنسبة 1.7%، حيث أسهم ذلك في تحسّن نسبة الصادرات غير البترولية إلى الواردات لتبلغ 39.2% مقابل 32.7%، في حين ارتفع الفائض في الميزان التجاري بنسبة 10.6% مقارنة بالشهر نفسه من العام الماضي. وتصدرت منتجات الصناعات الكيماوية قائمة سلع الصادرات غير البترولية بنسبة 24.5% من الإجمالي، تلتها الآلات والأجهزة والمعدات الكهربائية وأجزائها بنسبة 23.3%، في حين جاءت الآلات والأجهزة والمعدات الكهربائية وأجزائها في المرتبة الأولى بين

مديرو صناديق: الأصول الناشئة مؤهلة للتفوق على نظيراتها المتقدمة

لأرتشي هارت، مدير صناديق الأسهم في الأسواق الناشئة بشركة "ناينتي ون" في لندن، هو اعتماده سياسات مالية أكثر تقليدية ومواتية للسوق. قال: "إذا نظرنا إلى صانعي السياسات في الأسواق الناشئة، نجد أنهم محافظون ومنضبطين بالسوق وبراعماتيون، لذلك لا نشهد العجوزات المالية الضخمة وغير المستدامة التي نراها في الأسواق المتقدمة".

وزن زائد للأسواق الناشئة

تؤكد "تي. رو برايس" أن التقييمات تبدو أكثر جاذبية في الأسواق النامية. وقال توماس بولوك، مدير المحافظ بالشركة في سنغافورة: "نتبنى مركز وزن زائد للأسهم في الأسواق الناشئة داخل محافظ الأصول المتعددة لدينا، حيث تبقى تقييماتها أكثر منطقية مقارنة بالأسواق المتقدمة، إلى جانب توقعات أقوى لنمو الأرباح".

وأشار بولوك إلى أنه ما زال يفضل عدداً من عملات الدول النامية، مع ضرورة انتقاء الأفضل منها. وقال: "الكثير من المكاسب المحتملة في عملات الأسواق الناشئة تم احتسابها بالفعل، خصوصاً مع ازدياد المراكز البيعية على الدولار الأمريكي. ومع ذلك، ما زلنا نحفظ بانكشاف إيجابي على عملات أمريكا اللاتينية، خصوصاً الريال البرازيلي، بدعم من العوائد المرتفعة وتحسن المزاج المالي".

كما تُعتبر السندات في الأسواق الناشئة جذابة بفضل معدلات التضخم الهادئة نسبياً. فقد بلغ متوسط مؤشر "سي تي" لمفاجآت التضخم في الأسواق الناشئة سالب 19 هذا العام، متراجعاً من ذروة تجاوزت 40 في عام 2022. بينما سجل مؤشر مماثل لاقتصادات مجموعة العشر الكبرى مستوى سالب 12 في يوليو. وتشير القراءة السالبة إلى أن التضخم جاء أقل من المتوقع.

قال إيفستاثوبولوس من "فيديلتي": "الظروف الداعمة التي ساعدت السندات المقومة بالعملات المحلية في الأسواق الناشئة خلال العام الماضي ما زالت قائمة، مثل تباطؤ التضخم وعجوزات مالية غير مقلقة في معظمها. على النقيض، ما زالت سندات الأسواق المتقدمة مضطرة للتعامل مع مستويات ديون متزايدة إلى جانب عجوزات مالية كبيرة".



وفي المقابل، استقطب صندوق "فانغارد فوتسي للأسواق المتقدمة" (Vanguard FTSE Developed Market ETF) حوالي 5.6 مليار دولار، لكنه لا يشكل سوى 3.3% من إجمالي أصوله.

الأصول الناشئة تلقت دفعة إضافية يوم الجمعة عندما ألمح رئيس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول إلى أن المركزي الأمريكي على الأرجح في طريقه نحو خفض أسعار الفائدة في سبتمبر. وبعد تصريحاته في جاكسون هول، عزز المستثمرون رهاناتهم على أن الفيدرالي سيخفض الفائدة في اجتماعه يومي 16 و17 سبتمبر.

كلا المؤشرين، للأسواق الناشئة والمتقدمة، سجلا ارتفاعاً بنحو 14% منذ الثاني من أبريل، مدفوعين بالتفاؤل بأن تهديدات ترامب بالرسوم كانت في الأساس أوراقاً تفاوضية. كما كان أداء السندات متقارباً، حيث حقق مؤشر "بلومبرغ" للديون في الأسواق الناشئة عائداً نسبته 4%، مقابل 3% لمؤشر مماثل في الأسواق المتقدمة. أحد أبرز أسباب تفوق الأصول الناشئة على نظيراتها، وفقاً

يقول مديرو صناديق إن عوائد الأصول في الأسواق الناشئة تستعد للتفوق على نظيراتها في الاقتصادات المتقدمة، بعدما تحركت في مسار متواز منذ أن أطلق الرئيس الأمريكي دونالد ترامب موجة رسومه الجمركية في أبريل.

وفقاً لشركات "فيديلتي إنترناشونال" (Fidelity Inter-national) و"تي. رو برايس" (T. Rowe Price) و"ناينتي ون" (Ninety One Plc)، فإن التوقعات بمزيد من التيسير في سياسات الاحتياطي الفيدرالي، والتحول بعيداً عن الاستثمارات الأمريكية، واعتماد سياسات مالية أكثر تحفظاً في الدول الناشئة، جميعها عوامل مرشحة لدفع هذا التفوق. كما أن مستويات التضخم المواتية تشير إلى أن الأسواق الناشئة ستزدهر، بحسب ما ذكرت هذه المؤسسات.

يتوقع المحللون أن يحقق مؤشر "MSCI للأسواق الناشئة" مكاسب تقارب 15% خلال الأشهر الـ12 المقبلة، مقابل نحو 10% لنظيره في الأسواق المتقدمة. كما تتسارع التدفقات نحو الأسهم في الأسواق الناشئة بوتيرة أسرع من نظيراتها، استناداً إلى بيانات بعض أكبر الصناديق المتداولة في البورصة حول العالم.

تفوق أسهم الأسواق الناشئة

قال جورج إيفستاثوبولوس، مدير صناديق في "فيديلتي" بسنغافورة: "من المرجح أن تتفوق الأسهم في الأسواق الناشئة مع استفادتها من عوامل داعمة تتمثل في تيسير السياسات النقدية المحلية في معظم الأسواق، ما يعزز الإقراض والاستهلاك الداخلي، إضافة إلى ضعف الدولار. ومن المهم أيضاً أن نتذكر أن الاحتياطي الفيدرالي، باعتباره البنك المركزي الأهم، سيستأنف على الأرجح سياسة التيسير في الفصول المقبلة".

تبدو التدفقات الاستثمارية وكأنها تصب في صالح الأسواق الناشئة منذ إعلان ترمب ما وصفه بـ "يوم التحرير" في الثاني من أبريل. فمنذ ذلك التاريخ ضخ المستثمرون نحو 5.8 مليار دولار في صندوق "أي شيرز كور إم إس سي أي للأسواق الناشئة" (iShares Core MSCI Emerging Markets)، وهو أكبر صندوق متداول في البورصة للأسواق الناشئة في العالم، ما يمثل نحو 5.8% من إجمالي أصوله.

«باركليز» و «بي إن بي» يتوقعان خفض الفيدرالي أسعار الفائدة في سبتمبر



التضخم مرتفع جداً وأن مخاطر سوق العمل التي أشار إليها مبالغ فيها. وقالت بيت هاماك، رئيسة بنك الاحتياطي الفيدرالي في كليفلاند، إن ضغوط الأسعار «تتصاعد وتتحرك في الاتجاه الخاطئ»، وأن سوق العمل «في وضع جيد نسبياً». وأضافت أنه نظراً للتغيرات الكبيرة في الهجرة، ليس من المستغرب بالنسبة لي أن نشهد تحولاً في الطلب على العمالة». كما تساءلت هاماك عما إذا كانت زيادات الأسعار الناجمة عن الرسوم الجمركية ستظل مؤقتة.

وقالت إنها «متشككة في أن النظرية الاقتصادية ستطابق الواقع العملي الذي شهدناه»، وهو واقع من المرجح أن تختبر فيه الشركات قدرتها على رفع التكاليف في الأشهر المقبلة. وقال ألبرتو موساليم، رئيس بنك الاحتياطي الفيدرالي في سانت لويس، في مقابلة أجريت معه الأسبوع الماضي: «إنهم غير متأكدين من موقع منحني الطلب، لذا فهم يختبرونه ويحاولون رفع الأسعار لمعرفة مدى قدرتهم على ذلك».

تدهوراً سريعاً في سوق العمل. تُعد هذه التوقعات لسوق العمل مهمة لأنها أوجدت حجة ثانية لخفض أسعار الفائدة. وقال باول إن أي تباطؤ في سوق العمل يُمكن أن يُوفر آلية أقوى لمنع الزيادات لمرة واحدة في تكاليف السلع والمواد المستوردة من تغذية دوامات الأجور والأسعار التي تُسبب ضغوطاً تضخمية دائمة.

تبنى باول بشكل أساسي حجج خفض أسعار الفائدة التي طرحها محافظ بنك الاحتياطي الفيدرالي كريستوفر والر. خالف باول الشهر الماضي قراره بإبقاء أسعار الفائدة ثابتة، مفضلاً خفضها قبيل أن تُثبت المراجعات الكبيرة للوظائف المخاوف بشأن ضعف سوق العمل، انتظر باول البيانات لتثبت صحة هذا الرأي، وهو أمرٌ ضروريٌّ على الأرجح لكسب تأييد زملائه المتشككين.

لا تزال جهود باول لبناء الإجماع تواجه مقاومة واضحة، يعتقد بعض زملائه أن مبرر الخفض لا يزال ضعيفاً لأن

قال باركليز بنك وبي إن بي باريبا بنك في مذكرات منفصلة، يوم الجمعة، إنهما يتوقعان أن يخفض مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) أسعار الفائدة في سبتمبر أيلول بعد أن أشار رئيسه جيروم باول إلى تحول صوب التيسير النقدي في كلمة ألقاها في جاكسون هول. وتوقع البنكان أن يخفض بنك الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة في شهري سبتمبر أيلول وديسمبر كانون الأول. خلال اجتماع جاكسون هول، عكست نبرة رئيس الفيدرالي جيروم باول الحذرة الديناميكيات الاقتصادية الشائكة التي يُواجهها البنك، عندما وجّه رسالة خفية إلى كل من يتوقع تخفيفاً كبيراً.

وقال: لا تتوقعوا تراجعاً حاداً. ووصف باول سوق عمل بأنها تُظهر علامات ضعف «غريبة»، على الرغم من انخفاض معدل البطالة، وزيادات الأسعار الناجمة عن الرسوم الجمركية والتي بدأت للتو في شق طريقها عبر الاقتصاد.

وفي خطاب اتسم بمتابعة وثيقة يوم الجمعة، ردّ باول على حجتين طرحتا مؤخراً للتخفيف من حدة المخاوف بشأن سوق العمل وتعزيز موقفه ضد خفض أسعار الفائدة. أولاً، قال إن الاستقرار الظاهري لسوق العمل يُخفي ضعفاً كامناً غير عادي، مع انخفاض كلٍّ من عرض العمال والطلب عليهم في آن واحد.

والسؤال المطروح هو ما إذا كان انخفاض الطلب يعكس في الغالب انخفاضاً في عدد الباحثين عن عمل، على سبيل المثال، بسبب تشديد القيود على الهجرة.

كما جادل العديد من زملائه المترددين أو المعارضين لخفض أسعار الفائدة.

حذر باول من أن التركيز المفرط على قيود العرض غير المؤكدة قد يُغفل مؤشرات ضعف الطلب التي قد تُسبب

مطلوب



أراضي

فضاء للشراء

من المالك مباشرة

للتواصل: estate.groupe@outlook.com

إيفرغراند.. رحلة سقوط أغنى مطور عقاري في العالم

الجنائي.

مهلة إضافية أكتوبر 2023

المحكمة العليا في هونغ كونغ تمنح الشركة مهلة إضافية خمسة أسابيع لتقديم خطة لإعادة هيكلة الديون وتفادي التصفية.

نوفمبر 2023

إيفرغراند تقدم في اللحظة الأخيرة خطة معدلة لإعادة هيكلة ديونها الخارجية.

ديسمبر 2023

المحكمة تمنح تأجيلاً جديداً للشركة، فيما تعلن مجموعة من حاملي السندات معارضتها القاطعة للشروط الجديدة.

يناير 2024

وحدة السيارات الكهربائية المملوكة لإيفرغراند تعلن اعتقال نائب رئيسها «ليو يونغتشو» للتحقيق الجنائي.

وحدة الخدمات العقارية تبدأ دعاوى قانونية ضد الشركة الأم لاسترداد 11.4 مليار يوان من الضمانات.

مجموعة من حاملي السندات تنضم إلى عريضة تصفية ضد الشركة.

محكمة هونغ كونغ تصدر أمراً بتصفية الشركة في 29 يناير وتوقف تداول أسهمها.

مارس 2024

السلطات الصينية تفرض غرامة 4.18 مليار يوان على وحدة إيفرغراند الرئيسية بسبب إصدار سندات احتيالي وكشف معلومات غير قانوني.

تغريم رئيس الشركة 47 مليون يوان ومنعه من سوق الأوراق المالية مدى الحياة.

المصفون يبدؤون دعاوى ضد رئيس الشركة السابق وزوجته السابقة ومسؤولين سابقين لاسترداد نحو 6 مليارات دولار.

أغسطس 2025

بورصة هونغ كونغ تقرر شطب أسهم إيفرغراند اعتباراً من 25 أغسطس بعد فشلها في استئناف التداول لأكثر من 18 شهراً.

المصفون يعلنون بيع أصول بقيمة 255 مليون دولار فقط خلال 18 شهراً، بينما بلغت مطالبات الدائنين 45 مليار دولار.



يوليو 2023

الشركة تعلن خسائر صافية ضخمة بلغت 476 مليار يوان لعام 2021 و 105.9 مليار يوان لعام 2022، مقارنة بأرباح 8.1 مليار يوان في 2020.

خسائر جديدة لإيفرغراند أغسطس 2023

إيفرغراند تسجل خسارة جديدة بقيمة 33 مليار يوان للنصف الأول، مقابل 66.4 مليار يوان قبل عام.

استئناف تداول أسهمها بعد توقف 17 شهراً، مع خسارة 79 % من قيمتها السوقية.

سبتمبر 2023

هيئة الرقابة المالية الوطنية في الصين توافق على إنشاء شركة تأمين مملوكة للدولة للاستحواد على أصول والتزامات شركة «إيفرغراند لايف إنشورانس».

الشرطة تعتقل موظفين من وحدة إيفرغراند للثروات المالية.

الشركة تؤجل اجتماعاً حول إعادة الهيكلة وتعلن أن وحدتها هيئتها قيد التحقيق التنظيمي لانتهاك محتمل لقواعد الإفصاح. إيفرغراند تعلن أن مؤسسها قيد التحقيق

قصراً يملكه مؤسس الشركة في حي «ذا بيك» الفاخر بهونغ كونغ.

يناير 2023

الشركة تعلن استقالة مدققها برايس ووترهاوس كوبرز بسبب خلافات تتعلق بحسابات عام 2021.

فبراير 2023

لجنة مستقلة تكشف أن مديري الشركة تصرفوا «دون معايير كافية» عبر تحويل قروض مضمونة من وحدة خدمات إيفرغراند العقارية لصالح المجموعة الأم.

خطوط إعادة هيكلة الديون الخارجية مارس 2023

إيفرغراند تكشف خططاً لإعادة هيكلة ديونها الخارجية، مقترحة على الدائنين تحويل ديونهم إلى سندات جديدة وأدوات مرتبطة بالأسهم مدعومة بالشركة ووحدتيها المدرجتين في هونغ كونغ.

أبريل 2023

77 % من حاملي ديون الفئة A و 30 % من حاملي ديون الفئة C يبدون دعمهم لاقتراح إعادة الهيكلة.

شُطبت مجموعة تشاينا إيفرغراند من بورصة هونغ كونغ يوم الاثنين، في واحدة من أكبر عمليات الشطب من حيث القيمة السوقية وحجم التداول في السنوات الأخيرة. إيفرغراند، التي كانت يوماً أكبر مطور عقاري مبيعاً في الصين، بدأت أزمته المالية في الظهور عام 2021. ومنذ ذلك الحين، تخلفت الشركة وعدد من منافسيها عن سداد التزامات الديون وسط تراجع مبيعات المنازل ونقص خيارات التمويل وهذا تسلسل زمني للأحداث:

أغسطس 2021

توقف أعمال البناء في العديد من مشاريع إيفرغراند بسبب تأخر المدفوعات.

البنك المركزي الصيني وهيئة الرقابة المصرفية يستدعيان كبار التنفيذيين ويوجهان تحذيراً نادراً بضرورة خفض المخاطر المالية وإعطاء الأولوية للاستقرار.

سبتمبر 2021

إيفرغراند تتخلف عن دفع كوبونات سندات

تخلفت الشركة عن دفع كوبونات سندات خارجية بقيمة 131 مليون دولار، مع فترة سماح 30 يوماً.

تعيين مستشارين ماليين لدراسة الخيارات وتحذير من مخاطر التخلف المتقاطع في ظل انهيار المبيعات.

نوفمبر 2021

مؤسس الشركة «هوي كا يان» يبيع 1.2 مليار سهم بقيمة 2.68 مليار دولار هونغ كونغ (343 مليون دولار)، ما خفض حصته من 77 % إلى 67.9 %.

تعليق تداول أسهم إيفرغراند مارس 2022

إيفرغراند تعلق تداول أسهمها لعدم تمكنها من نشر نتائج مدققة قبل 31 مارس، وسط تحقيق في وحدة إدارة العقارات بعد أن استحوذت البنوك على ودائع بقيمة 13.4 مليار يوان (1.87 مليار دولار).

نوفمبر 2022

بنك الإنشاءات الصيني (آسيا) يصادر

لاغارد تحذر من تعريض استقلالية البنوك المركزية للخطر

رئيسة البنك المركزي الأوروبي: الاقتصادات مهددة

بالاختلال إذا تدخلت الحكومات في تحديد أسعار الفائدة

الدولي، شاهدت عن قرب ما يحدث عندما تتعرض استقلالية البنوك المركزية للخطر.

قالت: "حينها يصبح البنك المركزي مختلاً ويبدأ بالقيام بأشياء لا ينبغي أن يقوم بها. والخطوة التالية تكون الاضطراب، أي عدم الاستقرار إن لم يكن ما هو أسوأ. لذلك أعتقد أن هذا الموضوع لا يجب أن يكون محل نقاش".

في الولايات المتحدة، حيث شاركت لاغارد في ندوة جاكسون هول، يتعرض جيروم باول لهجوم متواصل من الرئيس الأمريكي دونالد ترامب بسبب رفضه خفض أسعار الفائدة. وقد أظهر المسؤولون المشاركون في الاجتماع دعمهم لباول بالتصديق وقوفاً قبل إلقائه كلمته.

حذرت رئيسة البنك المركزي الأوروبي كريستين لاغارد من التشكيك في استقلالية صانعي السياسات ومؤسساتهم، مؤكدة أن الاقتصادات مهددة بالاختلال إذا تدخلت الحكومات في تحديد أسعار الفائدة.

قالت لاغارد في مقابلة مع برنامج "صنداى مورنينغ فيوتشرز" عبر قناة "فوكس نيوز": "استقلالية أي بنك مركزي مسألة بالغة الأهمية. علينا أن نتقبل المساءلة، وأن نرفع تقاريرنا ونجيب على جميع الأسئلة سواء من الكونغرس في الولايات المتحدة، أو من البرلمان الأوروبي بالنسبة لي. لكن من المهم جداً أن يبقى البنك المركزي مستقلاً".

أضافت أنها خلال فترة عملها على رأس صندوق النقد



بنك الشعب الصيني يعزز تثبيت اليوان بعد تصريحات باول

التضخم. وتراجع الدولار الأمريكي عقب تصريحاته، حيث انخفض مؤشر بلومبرج للدولار الفوري بنسبة 0.8% . وتراقب السلطات الصينية عن كثب مستويات تثبيت بنك الشعب الصيني لليوان، في سعيها للحفاظ على استقرار العملة وسط تصاعد التوترات الجيوسياسية والمخاوف بشأن النمو في ثاني أكبر اقتصاد في العالم. صرح لين سونغ، كبير الاقتصاديين لشؤون الصين الكبرى في بنك ING NV، قائلاً: "أشار التثبيت الأخير إلى ميل طفيف لارتفاع قيمة اليوان الصيني". وأضاف: "أعتقد أنه مع تزايد احتمالية بدء الاحتياطي الفيدرالي تخفيف سياسته النقدية، قد تتوازن المخاطر نحو ارتفاع قيمة اليوان الصيني قبل نهاية العام". وكان تثبيت سعر اليوان يوم الاثنين هو المرة الأولى التي يتم فيها تحديد المستوى دون 7.12 مقابل الدولار منذ نوفمبر.



أقوى مستوى له منذ أواخر يوليو. فتح باول الباب أمام خفض أسعار الفائدة من قبل الاحتياطي الفيدرالي الشهر المقبل في خطابه في جاكسون هول، مشيراً إلى تزايد المخاطر على سوق العمل حتى مع استمرار المخاوف بشأن

الوقت الحالي، مع أن الوصول إلى مستوى 7.15 سيتطلب مزيداً من ضعف الدولار". وارتفع اليوان الصيني في المعاملات المحلية 0.1% إلى نحو 7.1585 مقابل الدولار في تعاملات يوم الاثنين بعد ارتفاعه في وقت سابق إلى 7.1564، وهو

عززت الصين تثبيت سعر صرف اليوان بأكثر قدر منذ يناير بعد تراجع الدولار في أعقاب تعليق رئيس بنك الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول في جاكسون هول. حدد بنك الشعب الصيني سعره المرجعي اليومي للعملة المحلية عند 7.1161 للدولار، مقابل 7.1321 يوم الجمعة. وكان تثبيت سعر الصرف يوم الاثنين هو الأقوى منذ نوفمبر. ومع ذلك، يُمثل هذا التثبيت ضعفاً مقابل سلة من العملات الرئيسية المماثلة لليوان، وفقاً لمؤشر بلومبرج للتبعية.

قال إيدي تشيونغ، كبير استراتيجيي الأسواق الناشئة في بنك كريدي أجريكول سي أي بي في هونغ كونغ: "رغم ارتفاع قيمة اليوان الصيني مقابل الدولار، إلا أن هذا لا يُمثل إشارة قوية إلى ارتفاعه. بل هو في الواقع استجابة لضعف الدولار الأمريكي. قد يُساعدنا ضعف الدولار الأمريكي على الثبات عند هذا المستوى في

الصين تعزز دعمها لسوق العقارات مع تخفيف القيود في شنغهاي

وذكرت صحيفة "سيكيوريتيز ديلي" نقلاً عن خبير في الصناعة أن التدابير الإضافية قد تأتي في وقت مبكر من شهر سبتمبر، حيث تستعد السلطات لتسريع مشاريع التجديد الحضري لدعم سوق العقارات. ارتفع مؤشر بلومبرج إنتلجنس لأسهم العقارات الصينية بنسبة 3%، مسجلاً أكبر ارتفاع يومي خلال شهر. وقفز سهم شركة تشاينا فانكي بنسبة 16%، حتى بعد إعلانها عن خسائر أكبر في النصف الأول من العام يوم الجمعة الماضي. وارتفع سهم شركة سوناك تشاينا القابضة المحدودة بنسبة 13%. أكد رئيس مجلس الدولة الصيني لي تشياونغ الأسبوع الماضي على ضرورة اتخاذ إجراءات لوقف تراجع سوق العقارات، وذلك خلال اجتماع لمجلس الدولة. وقد أبدت الحكومة المركزية دعماً واسعاً خلال المؤتمر الشعبي الوطني في مارس، عندما تعهدت "بإطلاق العنان الكامل" للطلب من المشتريين الذين يحتاجون إلى منازل أو يسعون إلى تحسين ظروف سكنهم. وتأتي خطوة شنغهاي في أعقاب تخفيف مماثل من جانب العاصمة بكين في أوائل أغسطس، والذي سمح أيضاً للسكان المؤهلين بشراء عدد غير محدود من المنازل خارج الطرق الدائرية الخامسة، والتي تعتبر على نطاق واسع مناطق ضواحي.

خففت مدينة شنغهاي، المركز المالي في الصين، قواعد شراء المنازل في أحدث محاولة من جانب السلطات لاحتواء أزمة العقارات المستمرة منذ فترة طويلة في البلاد. وفقاً لبيان صدر الاثنين، أصبح بإمكان المقيمين المؤهلين، بمن فيهم المقيمون خارج شنغهاي، شراء عدد غير محدود من المنازل في الضواحي الخارجية. كما أصبح بإمكان غير المقيمين الذين سددوا معاشاتهم التقاعدية لمدة ثلاث سنوات شراء منازل جديدة في المناطق الحضرية، بدلاً من السماح لهم بشراء مساكن قائمة هناك فقط.

ارتفعت أسهم شركات التطوير العقاري الصينية في وقت سابق من يوم الاثنين، وسط توقعات بأن يكشف صانعو السياسات عن المزيد من الخطوات لدعم سوق الإسكان. ولم تُسهم إجراءات التحفيز التي كُشفت عنها في سبتمبر الماضي في الحد من الركود المستمر منذ أربع سنوات، والذي أعاق النمو في اقتصاد يواجه الآن تهديدات جديدة من الرسوم الجمركية الأمريكية. قال جيف تشانغ، محلل العقارات في شركة مورنينج ستار، "إن تخفيف القيود في شنغهاي سيكون بالتأكيد إيجابياً تدريجياً". "نقدر أن مبيعات العقارات في المناطق الضواحي تشكل أكثر من نصف إجمالي مبيعات المدينة".

ارتفاع أسعار شركات المعادن النادرة بالصين بعد تشديدات

ارتفعت أسعار منتجي المعادن النادرة في الصين أمس الاثنين، بعد أن وضعت الحكومة خططا لفرض ضوابط أكثر صرامة على الصناعة التي لعبت دورا حاسما في الحرب التجارية بين البلاد والولايات المتحدة.

تسعى السلطات جاهدة إلى وضع نظام لتتبع جميع الإمدادات المحلية بشكل أفضل، بما في ذلك إلزامها بإرسال بيانات الإنتاج بانتظام إلى الحكومة، وذلك وفقاً لبيان صدر يوم الجمعة على الموقع الإلكتروني لوزارة الصناعة وتكنولوجيا المعلومات. يُذكر أن تشديد اللوائح على إنتاج المعادن النادرة عادة ما يُفيد الشركات الكبرى الراسخة.

من بين أبرز الشركات ارتفاعاً، كانت شركة JL-Mag Rare-Earth Co، مورد المغناطيس، التي ارتفعت أسهمها بنسبة 18% في هونغ كونغ. وفي البر الرئيسي، ارتفعت أسهم شركة China Northern Rare Earth Group High-Tech Co بنسبة 10%، بينما ارتفعت أسهم شركة China Rare Earth Resources and Technology Co بنسبة 8.5%، وارتفعت أسهم شركة Zhejiang Zhongke Mag-netic Industry Co بنسبة 12%.

يأتي هذا الضغط من أجل تشديد الرقابة الرسمية على المعادن النادرة بعد أن فرضت الصين رقابة مشددة على معظم صادراتها من هذه المواد الأساسية، في إطار موقفها الصارم من الحملة التجارية للرئيس دونالد ترامب. وتخضع صناعة المعادن النادرة بالفعل لرقابة صارمة وتسيطر عليها الدولة، على الرغم من أن بكين شنت أيضاً حملة ضد التهريب في محاولة للسيطرة على الصادرات.

استندت الخطة التي أعلن عنها يوم الجمعة إلى مقترحات صدرت لأول مرة في يونيو 2024. وتوضح الخطة مسؤوليات الهيئات المختلفة - الشركات والحكومات المحلية والوزارات - في إدارة الإنتاج ومراقبة أي انتهاكات.

الاحتياطي النيوزيلندي يقترح خفضاً لرأس مال البنوك

من أعلى المستويات بين الدول المقارنة. يقترح البنك المركزي تغيير أهداف نسبة رأس المال وأوزان المخاطر، وهو ما سيؤدي في مجموعها إلى خفض إجمالي رأس المال المطلوب بنحو 12% مقارنة بالقواعد الحالية. تم تخفيض أوزان المخاطر المقترحة، والتي تعكس مقدار حقوق الملكية التي يجب أن يحتفظ بها البنك مقابل أنواع معينة من القروض، مع انخفاض وزن قرض المزرعة الأقل مخاطرة الآن بنسبة 50% من 100% وانخفاض وزن قرض المسكن الأقل مخاطرة بنسبة 25% من 35%. رحبت وزيرة المالية نيكولا ويليس بالمقترحات، مؤكدة أنها خطوة نحو ضمان ألا يُعيق التنظيم الاحترازي المنافسة أو يزيد تكلفة الإقراض للنيوزيلنديين. وكانت قد حثت سابقاً على مراجعة أوزان المخاطر. أشارت في بيان لها إلى مقترحات لتحسين مواءمة متطلبات رأس المال التفصيلية مع المخاطر الفعلية، وهو ما يقول البنك إنه قد يُفضي إلى شروط إقراض أفضل لبعض الرهون العقارية السكنية، والشركات الصغيرة والمتوسطة، والقروض الزراعية، وإقراض مُقدمي الإسكان المجتمعي والتعاونيات السكنية. وأضافت: "ستساعد هذه الإجراءات أيضاً على تحقيق تكافؤ الفرص بين البنوك الكبرى ومنافسيها الأصغر".

افتتح البنك المركزي النيوزيلندي مشاورات بشأن مراجعة متطلبات رأس المال للمقرضين، مسلطاً الضوء على خيارين لنسب رأس المال الإجمالية والتي تعمل كلاهما على تقليص المتطلبات بشكل ملموس مقارنة بقرارات عام 2019. وقال رئيس بنك الاحتياطي الفيدرالي نيل كوغلي يوم الاثنين في ويلينغتون إن الخيارات معيارية بما يتناسب مع شهية المخاطرة الأعلى مقارنة بالمراجعة الأخيرة في عام 2019. قال: "بموجب قانون متلقي الودائع، ستتوفر لدينا أدوات أقوى للرقابة وإدارة الأزمات، بالإضافة إلى قدرات وإمكانات إضافية كجهة تنظيمية. وهذا يعني أنه بإمكاننا تخفيف متطلبات رأس المال بمسؤولية، مع الحفاظ على الاستقرار المالي في الوقت نفسه".

تعرض بنك الاحتياطي النيوزيلندي لانتقادات لقراره التوصية بمستويات رأس مال تُمكن البنوك من تحمل صدمة مالية لا تتجاوز مرة واحدة كل 200 عام. وزعم المقرضون أن هذا القرار مُتحقق للغاية، وأدى إلى ارتفاع أسعار الفائدة. أعلن بنك الاحتياطي النيوزيلندي يوم الاثنين أنه سيقيم شهرته للمخاطرة مقارنة بالدول المماثلة، بدلاً من اتباع نهج "الحدث السنوي". وأضاف أن دراسات مستقلة أظهرت أن المستويات الحالية لرأس المال من الفئة الأولى في نيوزيلندا تُعد على الأرجح

استبيان «الاقتصادية»

أغسطس 2025

على الإعلان عن هوامش الربحية بشكل متكرر ومستدام لم يلحق بها أي ضرر، ومستمرة بالكشف عن النسب، حتى لو كانت كبيرة ومرتفعة، ويُلاحظ أن بعضها يتخطى هامش 12 %، ما يؤكد أن الإفصاح عن هوامش الربح والعوائد لا ضرر منها على الشركة، ولها فائدة ومنفعة كبيرة للمساهم.

مليون، لهما وقع مؤثر على سلوك وقرار المستثمرين، على العكس تماماً ما لو كشفت الشركة عن هامش الربح، فسيكون التفاعل والقرار في إطاره الطبيعي، وبالتالي تكون تلك الخطوة ساهمت في حماية المستثمر من الوقوع تحت تأثير معلومات غير واضحة. الأمر اللافت في ذلك الملف، هو أن الشركات التي تحرص

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي والمشاركة من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من "الاقتصادية" في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح "الاقتصادية" استبياناً شهرياً مكملاً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة.

ونطرح في استبيان أغسطس 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة في الشركات عموماً، وهي قضية "الإفصاح عن الأثر المالي للمناقصات"

في الوقت الذي تحرص فيه شركات على الكشف عن نسب وهوامش الربح، وشركات أخرى لا تعلن عن هوامش الربح استناداً إلى الاستثناء الذي يعفيها من الإفصاح الإلزامي عن العائد المتوقع.

ففي ظل وجود نموذجين، أفضلهما بالنسبة للمساهمين هو النموذج الذي تفصح فيه الشركة عن هامش الربح، حيث أن ذلك يعتبر قمة وتاج الشفافية، حيث أن بعض العقود تكون ضخمة مالياً بقيمة كبيرة، وأثرها ضعيف جداً، لكن المستثمر يتأثر بالرقم المعلن. 80 مليون، 100

السؤال

في ظل إفصاح شركات عن الأثر المالي المتوقع من عقود المناقصات، وأخرى لا تعلن استناداً للاستثناء، هل تؤيد إجراء تعديل ليشمل الإفصاح للجميع؟

نعم

لا

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل
للتغيير»

عبر الواتساب  50300624

عبر موقع الجريدة الإلكتروني:  <https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (X)  <https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames_perfume

55205700



الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

www.aleqtisadyah.com الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



تابعونا:

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
أرسل «اشترك» عبر الواتس اب

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

تابعونا
@aleqtisadyahkw
www.aleqtisadyah.com

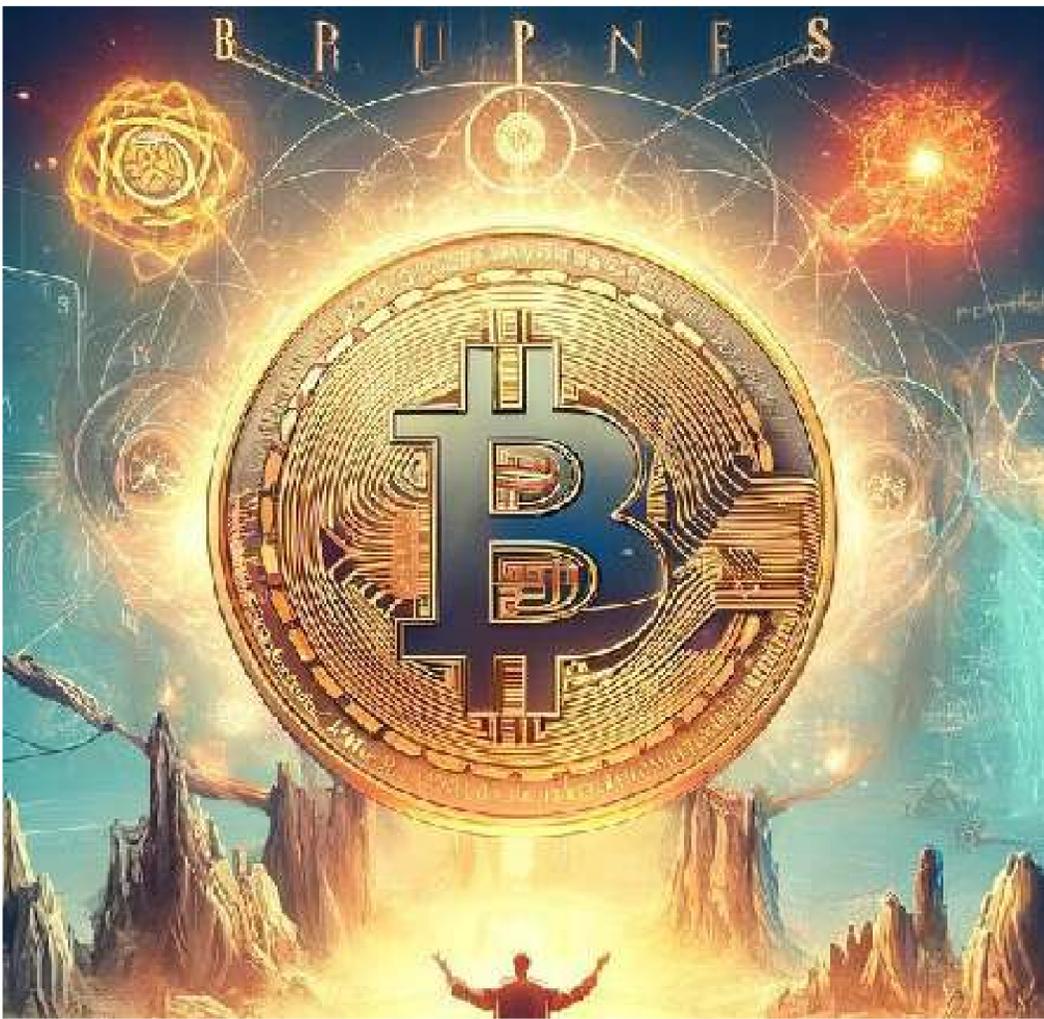
عدد الصفحات 27

رقم العدد 437

جريدة إلكترونية كويتية يومية

الثلاثاء 3 من ربيع الأول 1447 هـ • 26 أغسطس 2025 م • السنة الثانية

«بيتكوين سويفت» تنطلق قبل أوانها.. عوائد تصل إلى 166 %



أعلن فريق تطوير مشروع بيتكوين سويفت (BTC3) عن تسريع موعد إنطلاقه ليصبح في 30 أغسطس 2025، وذلك بعد الأداء القوي لمراحل البيع المسبق وتزايد تفاعل المجتمع الاستثماري مع المشروع.

وأوضح القائمون على المشروع أن قرار التعجيل جاء مدفوعاً بارتفاع معدلات الإقبال، إذ تخطى حجم التمويل المجموع حاجز مليون دولار، فيما تجاوز عدد أعضاء المجتمع الداعم له 4,000 عضو، ويقدم المشروع نظام مكافآت جديد تحت اسم إثبات العائد (PoY) إلى جانب ابتكارات في مجال التمويل اللامركزي مدعومة بالذكاء الاصطناعي.

ووفقاً للتفاصيل، تعرض المرحلة السادسة من البيع المسبق الرموز بسعر 6 دولارات مع معدل عائد سنوي يصل إلى 166 %، وهو ما يمثل قفزة مقارنة بالمراحل السابقة، كما وُزِع المشروع مكافآت بقيمة 110,000 دولار على المستثمرين في المرحلة الخامسة، مع برامج تحفيزية إضافية تشمل مكافآت تصل إلى 100 % للمستثمرين الكبار.

وأكد فريق التطوير أن المشروع خضع لعمليات تدقيق أمنية متعددة واستكمل التحقق من هوية أعضائه، بما يعزز الثقة والشفافية، ويبلغ إجمالي المعروض من الرموز 45 مليون رمز، يخصص نصفها لمكافآت إثبات العائد، و30 % للبيع المسبق، و15 % لتجمعات السيولة، فيما يحتفظ الفريق بـ 5 %.

وتتضمن خريطة الطريق المستقبلية نشر نسخة على شبكة سولانا وتوزيع المكافآت بحلول نهاية 2025، يليها إطلاق محرك عقود ذكي مدعوم بالذكاء الاصطناعي في 2026، مع إضافة ميزات الخصوصية عبر تقنيات المعرفة الصفرية وتفعيل الحوكمة اللامركزية، ويُتوقع أن يشهد الربع الرابع من 2026 إطلاق الشبكة الرئيسية وطرح العملة المستقرة BTC3E.

ويرى مطورو المشروع أن الجمع بين الابتكار التقني والامتثال التنظيمي والزخم الاستثماري المتنامي، يضع «بيتكوين سويفت» في موقع مميز داخل مشهد التمويل اللامركزي العالمي.

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
رسل كلمة «اشترك» عبر الواتس اب



مدير التسويق
والإعلان

للتواصل

نستقبل الأخبار على البريد التالي

رئيس التحرير
هشام الفهد

الموقع الإلكتروني

الاقتصادية
ALEQTISADYAH

@aleqtisadyahkw

يحيى حجازي
50624249

50300624



news@aleqtisadyah.com

editor@aleqtisadyah.com

www.aleqtisadyah.com

جريدة اقتصادية
إلكترونية يومية
تصدر كل يوم
صباحاً بنظام pdf