



ملحق السيارات 28-27

تابعونا



@aleqtisadyahkw

www.aleqtisadyah.com

عدد الصفحات 34

رقم العدد 449

جريدة إلكترونية كويتية يومية

الإثنين 16 من ربيع الأول 1447 هـ • 8 سبتمبر 2025 م • السنة الثانية

هل شرط القيمة السوقية للتأهيل إلى السوق الأول فقاعة محفوفة بالمخاطر؟

1 هل الرغبة في الوفاء بالشرط تدفع لاصطناع قيمة سوقية؟

2

بعض الشركات تدعم السعر السوقي والنشاط لتحقيق الهدف

3

النشاط من أجل استيفاء المتطلبات ... هل هو مضمون العواقب أم محفوف بمخاطر المسائلة؟

كتب حازم مصطفي:

متطلبات تقسيم السوق

السنة الأولى (23)	السنة الثانية (24)
10,377,927,643	14,823,770,259
242	248
78,000,000	78,000,000
318,000	338,000

شركة تطمح للإدراج في السوق الأول، وبالتالي يتم تصعيد السهم لمستوى القيمة السوقية المطلوب، وذلك بالدفع الاصطناعي لأداء السهم. وهذا الواقع يفتح باب التساؤل الأهم بالنسبة للشركات في السوق الأول وهو، هل التفاوت بين نسب الملكيات في رؤوس أموال بعض الشركات من جانب المستثمرين المحترفين، يعود إلى قياساتهم الدقيقة لمستويات القيمة السوقية التي تكون مدعومة بالتصعيد للوفاء بحد أدنى مطلوب؟

بعض الشركات على استيفاء تلك المتطلبات، ومن بينها القيمة السوقية التي يجب ألا تقل عن 78 مليون دينار، كيف يمكن توصيف القيمة الرأسمالية الزائدة عن الواقع الطبيعي، المدعومة والمدفوعة بالتصعيد المضاربي للأسعار حتى يتم الوفاء بتلك المطلب؟ وهل يمكن أن تتساوى القيمة السوقية لشركة مدعومة بأداء حقيقي وحقوق مساهمين وصعود تدريجي اعتيادي وفق مؤشرات مالية وأرقام ومعطيات، مع رغبة مجموعة أو

تتساءل شركات عن تبعات الاستحقاقات المطلوبة من الشركات والتي هي من متطلبات السوق الأول. من بين تلك المتطلبات شرط القيمة السوقية، 78 مليون دينار في السنة الأولى والثانية، إضافة إلى الحد الأدنى للسيولة 318.000 في السنة الأولى و338.000 في السنة الثانية وعدد أيام التداول للسنة الأولى 242 يوماً والسنة الثانية 248 يوماً. تقول مصادر أن هذه المتطلبات تحتاج إلى نشاط دائم على السهم، ومعدلات تداول جيدة، ومستويات نشاط دائمة، ومعدلات تدوير للسهم للحفاظ على السائلة. معروف أن المحرك الأول للأسهم في السوق هي المعلومات الجوهرية والمؤثرة ذات الصلة بالسهم والتي تنعكس عليه، ما عدا ذلك إما مضاربات أو النشاط وفقاً لأهداف مثل استيفاء المتطلبات المؤهلة للإدراج ضمن قائمة السوق الأول. اعتبرت المصادر أن بعض الشركات تشهد حالات نشاط وتدوير من أجل السعي لتحقيق تلك المتطلبات، والتساؤل المستحق، هل تصعيد الأسهم للوفاء بالقيمة السوقية هو واقع حقيقي ويعكس واقع الشركة المالي، وهل هذه القيمة السوقية مستحقة أم مدعومة بنشاط سوقي؟ بمعنى أدق، تحت الرغبة في الوفاء بالمتطلب الخاص بالقيمة السوقية، والطموح للإدراج في السوق الأول، تعمل

«عربي - هيئة الاستثمار»... ابتداء مشوار التعاون

- خطوة تفتح الباب أمام الأكتتاب العام لـ «الضمان»
- تشكيل مجلس الإدارة نقطة البداية نحو الانطلاق

كما أشارت «الاقتصادية» بشأن حلحلة ملف شركة مجموعة عربي القابضة فيما يخص الخلاف مع الهيئة العامة للاستثمار، بدأت الإجراءات على أرض الواقع، حيث ستكون الخطوة الأولى التي سيتم البناء عليها هي انتخاب مجلس إدارة توافقي في اجتماع الجمعية العمومية المقبلة المحدد لها 21 سبتمبر المقبل، وفي حال عدم اكتمال النصاب سيكون الموعد البديل 29 سبتمبر.

الخطوة الأولى في طريق نجاح التعاون المنتظر، أن يتواصل لوضع «الضمان» على سكة التشغيل والتجهيز للاكتتاب، وإنجاز ميزانية عربي بعد تضمينها النتائج المالية الخاصة بشركة الضمان. تشكيل مجلس الإدارة سيكون حجر الزاوية ونقطة البداية نحو الانطلاقة.

البنك التجاري يستوفي آخر ديونه على «الدار»

- أسهم الضمان 49.3 مليون دينار والمطلوب 11.9 مليون دينار
- 17.283 مليون سهم فقط تستوفي الدين الباقي يعود للشركة

كويتي، سيتم استيفاء الدين فقط وباقي الأسهم تعود لشركة الفكر. البورصة وزعت الأسهم على كافة شركات الوساطة في السوق للمشاركة في إنفاذ المزاد، باستثناء شركة «التجاري للوساطة»، وسيتم الاحتفاظ بدورها في المزادات المستقبلية. وفقاً لسعر سهم بنك بوبيان أمس، 689 فلساً، فإن 17.283 مليون سهم ستكفي لاستيفاء 11.908 مليون دينار، ويعود للشركة 54.320 مليون سهم ستعزز خططها التي ستعرضها أمام الدائنين في 28 سبتمبر الحالي أمام دائرة الإفلاس.

مع نجاح انعقاد مزاد 21 سبتمبر المقبل لاستيفاء 11.908 مليون دينار كويتي، مديونية قائمة على شركة الفكر التطويري، يكون البنك التجاري قد استوفي آخر ديونه على مجموعة «الدار»، في واحدة من أطول النزاعات القانونية والقضائية في تاريخ العمل المالي والتجاري، حيث اندلع الخلاف عشية الأزمة المالية العالمية التي وقعت أواخر 2008، أي أن الخلاف عمره الزمني نحو 17 عاماً تقريباً. الأسهم المعروضة للبيع كميته 71.603 مليون سهم من بنك بوبيان، تقدر قيمتها السوقية وفق سعر «بوبيان» أمس بنحو 49.335 مليون دينار

درس كلفة التسوية والنزاعات

التسويات أثبتت جدواها، والنزاعات القانونية والعناد يجر الخسائر ويعرقل المكاسب، كم من سنوات ضاعت على أطراف النزاع وفي نهاية المطاف الحل تم على مائدة النقاش!

كلمة

البورصة تقاوم...

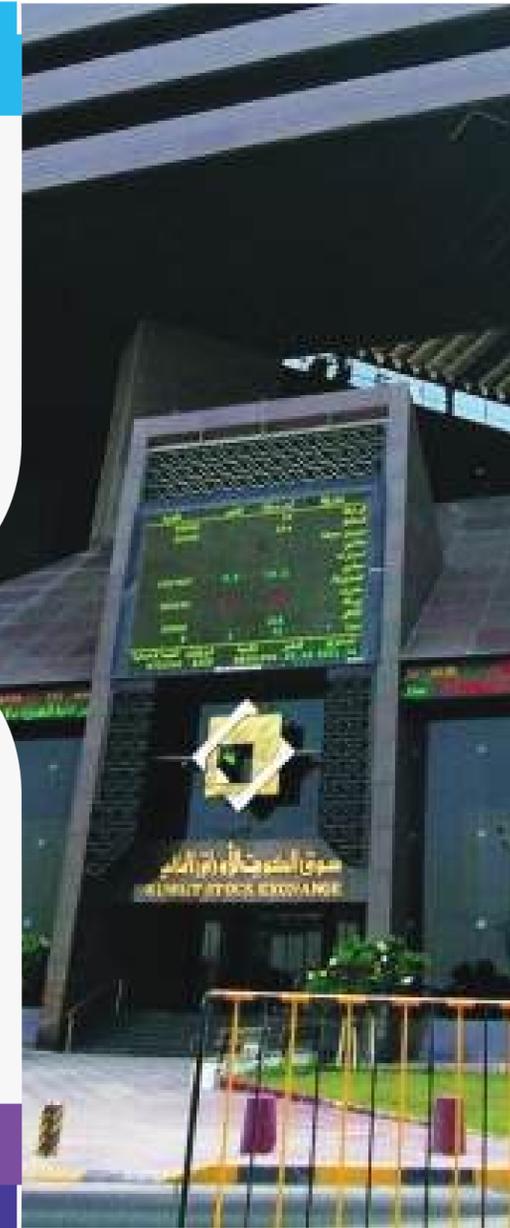
وتتماسك رغم الضغوط المستوردة

1 الهدوء
يلوّح بفرص
للمستثمرين
طويلي الأجل

2 الكويت قوة مالية
منافسة مستقرة
باحتياطات
مستدامة

3 التماسك والاستقرار
في ظل حالة عدم
اليقين يفوق
المكاسب السعرية

4 مكاسب بقيمة
1.8 مليون دينار
والقيمة السوقية
51.57 مليار دينار



تعاملات الأحد، حيث ارتفع مؤشر السوق الرئيسي 0.45 %، بينما تراجع «الأول» و«الرئيسي 50» بنسبة 0.10 % و0.53 % على التوالي، واستقر العام عند مستوى الأربعمائة الماضي. وخلال تعاملات الأمس، وصلت قيمة التداولات بالبورصة إلى 84.96 مليون دينار، موزعة على 400.76 مليون سهم، بتنفيذ 19.85 ألف صفقة. وعلى المستوى القطاعي، فقد تراجع 7 قطاعات على رأسها التكنولوجيا بـ 2.23 %، بينما ارتفع 6 قطاعات في مقدمتها التأمين بنحو 2.29 %.

وهبط سعر 62 سهماً في مقدمتها «مراكن» بـ 6.93 %، بينما ارتفع سعر 49 سهماً على رأسها «ديجتس» بـ 13.04 % تزامناً مع إعلانها تشكيل مجلس الإدارة، واستقر سعر 24 سهماً.

وتصدر سهم «أجيليتي» المرتفع 10.96 % نشاط التداولات على كافة المستويات بقيمة 15.61 دينار، موزعة على 100.08 مليون سهم، وتنفيذ 3.37 ألف صفقة.

وأغلقت القيمة السوقية للبورصة أمس عند 51.576 مليار دينار كويتي.

على صعيد التصنيف السيادي، ونمو صافي الأصول الأجنبية السيادية إلى 607 % من الناتج المحلي، وكذلك النظرة المستقبلية المستقرة برغم المتغيرات المحيطة أو العالمية، كلها مؤشرات تدعم النظرة التفاؤلية لمستقبل الاقتصاد الكويتي.

الهدوء الذي يشهده السوق، وفقاً لمصادر استثمارية مراقبة، يُلوّح حتماً بفرص استثمارية انتقائية تناسب أصحاب التوجهات الاستثمارية طويلة الأجل، خصوصاً وأن تراجع الأسعار، استناداً لمسيرة الأسواق المالية والأزمات التي مرت عليها، تُحول القرارات الاستثمارية الجريئة إلى ثروات تدعم تلك النظرة والنظرية.

تماسك السوق يعكس قوة، وتحقيق مكاسب طفيفة تعتبر الأدنى من بداية العام هي مؤشر تماسك واستقرار، ووسط تباين الآراء ارتفعت أسعار أسهم 50 شركة، في المقابل تراجع أسعار 62 شركة، ما بين عمليات جني أرباح وتنقلات بين المراكز، وخروج من أسهم مضاربية والتحول لأسهم نمو وشركات التوزيعات والأسهم الدفاعية.

وعلى صعيد الأداء الفني لجلسة أمس فقد تباينت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت في ختام

| كتب محمود محمد :

بدأت بورصة الكويت جلسة افتتاح الأسبوع على أداء باهت، حيث تماسك السوق نسبياً وحقق مع الإغلاق مكاسب طفيفة بلغت 1.8 مليون دينار كويتي، وبالرغم من ذلك شددت مصادر استثمارية على أن التماسك والاستقرار في ظل حالة القلق وعدم اليقين والتردد الذي تشهده العديد من الأسواق العالمية وبعض الأسواق الخليجية المؤثرة، يعتبر في حد ذاته مكسب إيجابي كبير.

وأضافت المصادر بأن الاقتصاد الكويتي يمر بمرحلة تحول، واعتماده على الإنفاق الحكومي بالدرجة الأولى، وسيستمر هذا الإنفاق في ضوء حاجة الدولة للعديد من المشاريع.

أيضاً يستمد الاقتصاد الكويتي قوته من الملاءة المالية والتمتانة التي تتمتع بها الدولة، والاستدامة حتى من دون الاعتماد على أي إيرادات نفطية.

تماسك السوق في ظل تذبذبات حادة لأسواق عديدة يترجم النظرة التفاؤلية المستقبلية طويلة الأجل، كما أن المؤشرات الإيجابية الممتازة التي ساقطتها فينتش

الموافقة المشروطة على التركيز الاقتصادي:

شركة ماي فاتورة لتقديم خدمات
الدفع الإلكتروني (الكويت)شركة السعودي الفرنسي كابيتال
(المملكة العربية السعودية)

بشأن استحواذ شركة السعودي الفرنسي كابيتال (المملكة العربية السعودية) على نسبة 19.35% من رأس مال شركة ماي فاتورة لتقديم خدمات الدفع الإلكتروني (الكويت).

وفقاً للشروط والالتزامات التالية:

1- إلزام أطراف التركيز بتزويد الجهاز خلال شهر من تاريخ إتمام الصفقة بنسخ من نماذج عقودها مع العملاء على أن يتم مراعاة أحكام قانون حماية المنافسة.

2- إلزام أطراف التركيز بعدم فرض أي شكل من أشكال رفض التعامل أو حجب المنتجات أو عرقلة المنافسة أو ربط المنتجات عن طريق تعليق إبرام عقد أو اتفاق على شروط قبول التزامات تكون بموجبها غير مرتبطة بمحل التعامل.

3- إلزام أطراف التركيز بمبدأ تكافؤ الفرص بين المتنافسين وعدم التمييز بين العملاء في شروط التعاقد دون مبرر.

4- إخضاع أطراف التركيز للمراقبة والتقييم المستمر من الجهاز لمدة ستة فيما يتعلق بأسعار وجودة الخدمات المقدمة.

جهاز حماية المنافسة
COMPECTION PROTECTION AGENCY

«جهاز حماية المنافسة» يوافق على إستحواذ «جبلتة» على مصنع تابع لشركة «وربة كابيتال»

إليه (إيطاليا) على 100% في شركة جيفي هولدينج أس آر إل (إيطاليا) الشركة الأم لعلامة «versace» التجارية وأعمالها، وعلى عملية التركيز الاقتصادي لاستحواذ شركة دورداش إنك بالولايات المتحدة على كامل الأسهم في ديلفرو بي إل سي بالمملكة المتحدة.

يأتي ذلك إلى جانب الموافقة على عملية التركيز الاقتصادي لاستحواذ شركة أمان كابيتال القابضة على 90% في شركة أمان للصيرفة، وعملية التركيز الاقتصادي لاستحواذ شركة أكوار باور على 100% من أسهم شركة إيه زد إن دتش هولكو رقم 1. بي.في، و 100% في شركة إيه زد إن دتش هولكو رقم 2. بي.في، و 50% في شركة إي زد أن أو اند أم ذ.م.م.

تضمنت الموافقات أيضاً لاستحواذ شركة ستراباج إيه جي (ألمانيا) على 100% من أسهم شركة دبليو تي أي ووزيرتيكنيك جي إم بي إتش ألمانيا، مع إصدار الموافقة المشروطة على عملية التركيز الاقتصادي بين شركة السعودي الفرنسي كابيتال (المملكة العربية السعودية) وشركة ماي فاتورة لتقديم خدمات الدفع الإلكتروني (الكويت).

وافق جهاز حماية المنافسة الكويتي، على 7 عمليات تركيز اقتصادي؛ تزامناً مع تقدم 10 أشخاص وشركتين بطلب موافقة على إتمام عملية استحواذ جبلتة القابضة على 60% من أسهم شركة مصنع التعمير والبناء لإنتاج الطابوق الأسمنتي المملوك لشركة وربة كابيتال حسبما جاء في عدد «الكويت اليوم أمس».

حيث وافق على إعلان «المنافسة» في تدوينة على موقع التواصل الاجتماعي «إكس» تقدم 10 أشخاص طبيعيين وشركة إيكوالز التجارية لبيع وشراء الأسهم والسندات، وشركة لوز اند قين لتنظيم المعارض والمؤتمرات والمعسكرات الرياضية، بطلب الموافقة على إتمام عملية التركيز الاقتصادي.

تتعلق تلك العملية بطلب استحواذ الأشخاص و«إيكوالز» على 25% من حصص «لوز اند قين».

ودعا الجهاز كل ذي مصلحة لإبداء اعتراضه المسبب في هذا التركيز الاقتصادي خلال مدة لا تزيد على 15 يوماً من تاريخ هذا الإعلان.

كما وافق «المنافسة» على عملية التركيز الاقتصادي لاستحواذ شركة برادا أس بي

عطائورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



إفصاحات البورصة

ترسية ممارسة لـ «نפט الكويت» على «المشتركة»

شركة نفط الكويت، يفيد باختيارها لترسية تلك الممارسة. وحسب آخر بيانات معلنة، فقد انخفضت أرباح «المشتركة» خلال النصف الأول من العام الحالي 15% عند 4.34 مليون دينار، مقابل 5.09 مليون دينار في الفترة ذاتها من عام 2024.

وكشفت «المشتركة» أن الترسية جاءت على أساس صاحب ثاني أقل أسعار، والمطابق للشروط والمواصفات المطلوبة، بموجب عقد مدته 365 يوماً. وكانت «المشتركة» قد أعلنت في ختام الشهر الماضي تسلمها كتاباً عبر البريد الإلكتروني من

أعلنت شركة المشتركة للمقاولات أنه ورد في الجريدة الرسمية «الكويت اليوم» إعلان لجنة الشراء العليا لمناقصات مؤسسة البترول الكويتية وشركاتها التابعة ترسية ممارسة على الشركة بتكلفة يبلغ حدها الأقصى 4.08 مليون دينار.

تنفيذ صفقتين على أسهم «ايفا للفنادق»

أعلنت بورصة الكويت إتمام تنفيذ صفقتين متفق عليها بشركة ايفا للفنادق والمنتجات، تزامناً مع تعامل شخص مطلع على أسهمها.

ولفتت البورصة إلى أنه تم تنفيذ الصفقتين بقيمة 2.06 مليون دينار، وعدد 2.91 مليون سهم، بسعر 0.707 دينار لكل سهم. وتوزعت الصفقتان بواقع 2.31 مليون سهم بسعر 1.64 مليون دينار، و600.24 ألف سهم بقيمة 424.37 ألف دينار. وفي بيان منفصل، أعلنت «ايفا فنادق» شراء شركة عقارات الكويت 7.20 ألف سهم بها خلال تعاملات الأربعمائة الماضي، بسعر 0.868 دينار، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل إلى 32.03 مليون سهم.

وحسب بيانات بورصة الكويت، فإن رأس مال «ايفا فنادق» يبلغ 29.12 مليون دينار، موزعاً على 291.19 مليون سهم. وسجلت «ايفا فنادق» ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 14.38 مليون دينار، فيما بلغت أرباح «عقارات الكويت» للفترة نفسها بقيمة 5.06 مليون دينار.



ترسية ممارسة لـ «نפט الكويت» على «المشتركة»

يُشار إلى أن رأس مال «الوطنية الدولية» يبلغ 23.46 مليون دينار، موزعاً على 245.63 مليون سهم، وتمتلك شركة الميسرة المالية 30.29% في الشركة، فيما يمتلك حامد طواري العازمي 6.69%. وحسب آخر بيانات معلنة، فقد حققت «الوطنية الدولية» ربحاً في النصف الأول من عام 2025 بقيمة 1.23 مليون دينار، مقارنة بـ 330.30 ألف دينار ربح الفترة ذاتها من العام المنصرم.

تعامل مطلع على أسهم «الوطنية الدولية» أعلنت شركة الوطنية الدولية القابضة تعامل شخص مطلع على أسهمها في بورصة الكويت يوم الأحد. وتمثل التعامل في نقل عضو مجلس الإدارة باسم عبدالله العثمان ملكية 885 ألف سهم في الشركة. ووصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل إلى 757 سهماً.

تشكيل مجلس إدارة «ديجتس» برئاسة سالم الأذينة

أعلنت شركة حيات للاتصالات «ديجتس» تشكيل مجلس الإدارة برئاسة سالم الأذينة، وينوب عنه ويشغل منصب الرئيس التنفيذي بدر الرزيحان.

ويضم المجلس في عضويته كلاً من: عماد جوهر حيات، وعامر الياسين، وعبدالمحسن الطخيم.

وكانت عمومية الشركة قد وافقت نهاية الشهر الماضي على انتخاب أعضاء مجلس إدارة لمدة 3 سنوات (2025 - 2026 - 2027)؛ وفقاً للمواد رقم (13)، و(14) من النظام الأساسي للشركة.. ووفق آخر بيانات معلنة، فقد ارتفعت خسائر «ديجتس» خلال النصف الأول من العام الحالي 142.34% سنوياً عند 300.36 ألف دينار، مقارنة بـ 123.94 ألف دينار خسائر الفترة ذاتها من عام 2024.

«الأنظمة» تتسلم مذكرة تفاهم موقعة مع «الخطوط الكويتية»... بلا أثر مالي

بصورة مباشرة في «الأنظمة الآلية». ووفق آخر بيانات معلنة، فقد قفزت خسائر «الأنظمة» في النصف الأول من العام الحالي بنحو 1812.04% عند 332.03 ألف دينار، مقارنة بـ 17.37 ألف دينار خسائر الستة أشهر الأولى من العام السابق.

ونوهت «الأنظمة» بأن مذكرة التفاهم لا يترتب عليها أي التزام قانوني أو مالي على أي من الطرفين، مبيّنة أنه لا يوجد أثر مالي جوهري على المركز المالي في الوقت الحالي، على أن يتم الإفصاح عن أي تطورات جوهريّة لاحقة في حينها. يذكر أن مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية تمتلك 68.50%

تسلمت شركة الأنظمة الآلية، مذكرة تفاهم موقعة مع شركة الخطوط الجوية الكويتية. تهدف المذكرة إلى قيام «الأنظمة» بدراسة الوضع الفني والتقني القائم لدى «الخطوط الكويتية»، وتقديم حلول مقترحة؛ لتحسين خدمات إدارة تكنولوجيا المعلومات لديها.

بورصات خليجية

مؤشر «تاسي» يعود للمنطقة الحمراء بضغط انخفاض القطاعات الكبرى



قناع البنوك بنسبة 0.75 %، وتراجع قطاع «المواد الأساسية» بنسبة 0.55 %، كما انخفض قطاع «الاتصالات» 0.26 %.

وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت المكاسب 93 سهماً، بصدارة سهم «ثمار» الذي ارتفع بنسبة 10 %، وجاء إغلاق 153 سهماً باللون الأحمر تصدرها سهم «التعمير» بتراجع نسبته 5.7 %.

وكان سهم «شمس» الأنشط من ناحية الكميات بنحو 16.17 مليون سهم، فيما تصدر سهم «أرامكو» القيمة من خلال 145.3 مليون ريال.

وسجل السوق الموازي تراجعاً، ليغلق مؤشر (نمو حد أعلى) متراجعا بنسبة 0.13 %، فاقدًا 34.30 نقطة من قيمته، انخفض به إلى مستوى 25,525.29 نقطة.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» جلسة الخميس مرتفعاً بنحو 0.34 % بمكاسب بلغت 36.51 نقطة، ارتفع بها إلى مستوى 10,655.61 نقطة.

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول»، جلسة الأحد، باللون الأحمر، ليعود مرة أخرى للتراجع، بفعل الانخفاض الجماعي للقطاعات الكبرى، ووسط انخفاض في مستويات التداول بالمقارنة مع جلسة الخميس.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» متراجعا بنحو 0.58 % ليفقد نحو 61.64 نقطة، انخفض بها إلى مستوى 10,593.97 نقطة.

وتراجعت قيم التداول إلى 2.19 مليار ريال، مقارنة بـ 3.24 مليار ريال، من خلال 126.53 مليون سهم مقابل 153.19 مليون سهم بنهاية جلسة الخميس.

وعلى صعيد أداء القطاعات، فقد تباين أداء القطاعات الكبرى، حيث ارتفع كل من قطاع البنوك وقطاع الطاقة بنسبة 0.88 %، و0.18 %، لكل منهما على التوالي.

وتراجع أداء القطاعات الكبرى بنحو جماعي، تصدرهم قطاع «الطاقة» بنحو 0.76 %، كما انخفض

نمو أرباح القطاع الصناعي العُماني 476 % في الربع الثاني 2025

تشجيع التحالفات الاستراتيجية في القطاعات التي تواجه ضغوطاً تشغيلية مثل الأسمت والزجاج.

تحول إيجابي في القطاع الصناعي العُماني من جانبه، أوضح المدير الفني لمكتب وكيل الوزارة للتجارة والصناعة، جاسم بن سيف الجديدي، أن القطاع الصناعي العُماني يعيش مرحلة تحول إيجابي غير مسبوق تقودها قطاعات حيوية مثل الصناعات الأساسية، السلع الاستهلاكية، والطاقة، التي لا تحقق نمواً فقط، بل تقود قاطرة التصنيع الوطني.

وأضاف أن الوزارة تعمل على تجاوز التحديات الراهنة لبعض الصناعات، خاصة في قطاع التشييد والبناء، عبر مبادرات مبتكرة لفتح أسواق تصديرية جديدة وتعزيز القدرة التنافسية عالمياً.

وتؤكد هذه النتائج أن القطاع الصناعي ماضٍ في مسار نمو متسارع ومستدام، ما يعزز مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي ويفتح آفاقاً واعدة لمستقبل صناعي مزدهر ينسجم مع مستهدفات الاستراتيجية الصناعية 2040.

للمرطبات مفاجأة قوية للسوق بزيادة أرباحها 822 % لتسجل 1.23 مليون ريال، أما المطاحن العُمانية فحافظت على استقرارها الإيجابي مع نمو أرباحها 23 %.

تحديات تواجه شركات سلطنة عُمان

في المقابل، لا تزال بعض الشركات تواجه تحديات، إذ تراجعت أرباح أسمنت عمان 32 % إلى 1.76 مليون ريال، فيما عمقت زجاج مجان خسائرها إلى 0.39 مليون ريال، ومع ذلك أظهرت شركات مثل ظفار للأغذية وريسوت للأسمت مؤشرات تعافٍ من خلال تقليص حجم خسائرها مقارنة بالفترات السابقة.

قفزة كبيرة في الأرباح

وأكد خالد بن سليم القصابي، مدير عام الصناعة بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار، أن القفزة الكبيرة في أرباح القطاع تعكس قوة الصناعات العُمانية وقدرتها على مواكبة التحديات العالمية، مشدداً على أهمية الاستثمار في الصناعات التحويلية، وتعزيز الابتكار والتكنولوجيا، إلى جانب

ارتفع صافي الأرباح المجمعة للشركات الصناعية المدرجة في بورصة مسقط خلال الربع الثاني من عام 2025 إلى 24.47 مليون ريال عُمانى نحو 63.5 مليون دولار مقارنة بـ 4.25 مليون ريال فقط في الفترة نفسها من عام 2024، محققاً قفزة استثنائية تجاوزت 476 %، في أداء يُعد غير مسبوق للقطاع الصناعي في سلطنة عُمان.

جاءت هذه النتائج بدعم من مكاسب قوية لعدد من الشركات الكبرى، إذ سجلت شركة أوكيو للصناعات الأساسية تحولاً لافتاً بانتقالها من خسائر بلغت 3.38 مليون ريال في الربع الثاني من العام الماضي إلى أرباح قياسية عند 9.95 مليون ريال هذا العام، لتصبح أبرز مساهم في تحسن نتائج القطاع.

أرباح ومفاجآت قوية للسوق العُماني

كما ارتفعت أرباح حديد الجزيرة بنسبة 168 % إلى 2.05 مليون ريال، وقفزت أرباح فولتامب للطاقة إلى 2.69 مليون ريال مقابل 1.20 مليون ريال العام الماضي، في حين حققت شركة عُمان

بورصة قطر تغلق جلسة الأحد باللون الأخضر



أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد باللون الأخضر، مدعومة بصعود جماعي للقطاعات. سجل المؤشر العام نمواً نسبته 0.29 % ليصل إلى النقطة 11,131.43، رابحاً 32.22 نقطة عن مستواه بختام تعاملات الخميس الماضي.

وشهدت الجلسة تراجعاً بالتداولات، إذ وصلت السيولة إلى 274.44 مليون ريال مقابل 427.20 مليون ريال الجلسة السابقة، وبلغت أحجام التداول 118.88 مليون سهم قياساً بـ 140.89 مليون ريال يوم الخميس، ونفذت البورصة 12.85 ألف صفقة، مقارنة بـ 20.12

ألف صفقة ختام الخميس. ارتفعت قطاعات البورصة السبع خلال تعاملات أمس على رأسها التأمين بـ 0.88 %، فيما تذيّل الارتفاعات قطاع البنوك والخدمات المالية بنسبة 0.11 %.

وارتفع بالجلسة 31 سهماً في مقدمتها «استثمار» بـ 6.01 %، بينما تراجع سعر 12 سهماً على رأسها «الأسمت» بواقع 0.86 %، واستقر سعر 11 سهماً.

وجاء سهم «بلدنا» المرتفع 2.26 % في مقدمة نشاط الكميات بـ 36.74 مليون سهم، والسيولة بقيمة 56.32 مليون ريال.

بورصات خليجية

أكبر الربحين في السوق الرئيسي السعودي
في 8 أشهر سهم سينومي ريتيل يتصدر

على الرغم من تراجع مؤشر السوق الرئيسية (ناسي) في تداول السعودية بنسبة 11.1% خلال 8 أشهر من 2025، ليصل إلى مستوى 10,696.9 نقطة، وسط ضغوط الأسواق العالمية وتقلبات الاقتصاد المحلي، إلا أن عددًا من الشركات شهدت ارتفاعًا في أسهمها، ما يعكس قوة الأداء التشغيلي وثقة المستثمرين، لتبلغ القيمة السوقية الإجمالية للسوق 2.36 تريليون دولار (8.9 تريليون ريال)، وهو ما يبرز حجم السوق الرئيسي وقوته. وتصدر سهم سينومي ريتيل ترتيب أكبر الربحين في السوق الرئيسي السعودي خلال 8 أشهر من 2025، مع ارتفاعه 80.2% خلال 8 أشهر.

فيما يلي نظرة على أكبر الربحين ضمن الأسهم المدرجة في السوق الرئيسي السعودي خلال الفترة من نهاية 2024، وحتى 31 أغسطس 2025.

1. سينومي ريتيل

سعر السهم: 6.4 دولار

زيادة السعر منذ نهاية 2024: 80.2% ↑

القيمة السوقية: 729 مليون دولار

تأسست شركة سينومي ريتيل عام 1990 على يد فواز وسلمان وعبد المجيد الحُكير. وخلال 8 أشهر من 2025، ارتفع سهمها بنسبة 80.2% منذ نهاية 2024، ليتصدر ترتيب الأسهم السعودية الأعلى ارتفاعًا في السوق الرئيسي، ويغلق عند 6.4 دولار (23.8 ريال) في 31 أغسطس، مع وصول القيمة السوقية للشركة إلى 729 مليون دولار (2.7 مليار ريال).

في يوليو 2025، أعلنت الشركة عن توقيع عدد من كبار مساهميها على اتفاقية شراء أسهم مع شركة الفطيم للتجزئة كمشترم استراتيجي، لبيع حصة تصل إلى 49.95% إلى شركة الفطيم للتجزئة مقابل 672.6 مليون دولار (2.5 مليار ريال).

وحتى 31 أغسطس، كانت شركة السعودية القابضة فاس تمتلك 32.97%، وفواز الحكير 7.46%، وسلمان 6.84%، وعبدالمجيد 5.45%. وكانت الشركة تدير 808 متاجر في 8 دول حتى مايو 2025، تغطي مساحة 332,000 متر مربع، وتشمل 28 علامة تجارية في السعودية، تتوزع بين العلامات الفاخرة والاقتصادية.

لكن سينومي ريتيل تكبدت صافي خسارة قدرها 22.7 مليون دولار (85 مليون ريال) في الربع الثاني من 2025، مقارنة مع ربح قدره 22.4 مليون دولار (84.1 مليون ريال) في الفترة نفسها من العام السابق، نتيجة تراجع الإيرادات التشغيلية، وخسائر العملة، وتسويات الضرائب.

2. الكابلات السعودية

سعر السهم: 40.3 دولار

زيادة السعر منذ نهاية 2024: 49.5% ↑

القيمة السوقية: 268.7 مليون دولار

حل سهم الكابلات السعودية في المركز الثاني ضمن ترتيب الأسهم السعودية الأكثر ارتفاعًا في السوق الرئيسي السعودي خلال الأشهر الثمانية الأولى من عام 2025، حيث ارتفع سعر السهم بنسبة 49.5% ليصل إلى 40.3 دولار (151 ريال) في 31 أغسطس 2025. وفي يوليو 2025، تقدمت الشركة إلى هيئة السوق المالية لزيادة رأس مالها من 17.8 مليون دولار (66.7 مليون ريال) إلى 124.5 مليون دولار (466.7 مليون ريال) من خلال إصدار حقوق اكتتاب بقيمة 106.6 مليون دولار (400 مليون ريال).

وسجلت الشركة صافي ربح قدره 17.3 مليون دولار (65 مليون ريال)، خلال النصف الأول من 2025، مقابل 1.9 مليون دولار (7 ملايين) في نفس الفترة من العام

سيرا شركة الأهلي المالية (الأهلي كابيتال) كمستشار مالي لإدارة عملية تخفيض رأس مال الشركة بنسبة 8.65% ليصل إلى 730.8 مليون دولار (2.7 مليار ريال). وبعد خفض رأس المال المخطط له، تستهدف الشركة إعادة شراء ما يصل إلى 10% من أسهمها كأسهم خزينة، بغرض الاحتفاظ بها كأسهم خزينة.

زادت إيرادات المجموعة بنسبة 9.8% على أساس سنوي، لتصل إلى 616.6 مليون دولار (2.3 مليار ريال) في النصف الأول من 2025، وعزز هذا النمو الزخم القوي الناتج عن عمليات التكامل الاستراتيجي في «بورتمان»، وقطاعات سفر الأفراد، وسفر الشركات والجهات الحكومية، وقطاع الحج والعمرة في «المسافر»، بالإضافة إلى التوسع المستمر لشركة «لومي». وبشكل عام، يؤكد هذا النمو المطرد للإيرادات على المكانة القوية التي تتمتع بها محفظة مجموعة سيرا المتنوعة ونموذجها التشغيلي المرن.

وتأسست مجموعة سيرا القابضة عام 1979، وأدرجت في السوق السعودي في عام 2012، ثم تحولت إلى مستثمر استراتيجي بما يتماشى مع رؤية السعودية 2030. وكانت تعرف سابقًا باسم مجموعة الطيار للسفر، وتغيّرت تسميتها إلى مجموعة سيرا القابضة في 2019.

5. شركة عبدالله سعد أبو معطي

سعر السهم: 10.3 دولار

زيادة السعر منذ نهاية 2024: 24.5% ↑

القيمة السوقية: 205.9 مليون دولار

صعد سعر سهم شركة عبد الله سعد أبو معطي للمكتبات بنسبة 24.5% منذ نهاية 2024، ليصل إلى 10.3 دولار (38.6 ريال) في 31 أغسطس 2025. ونمت الإيرادات بنسبة 17.7% في الربع الثاني من 2025 لتسجل 15.6 مليون دولار (58.6 مليون ريال)، بدعم من ارتفاع مبيعات الجملة وزيادة إيرادات الإيجارات.

تأسست الشركة في عام 1994 وأدرجت في تداول السعودية عام 2017، وتعمل في مجالات الأدوات المكتبية والمدرسية والمكتبية، والمواد التعليمية، والمنتجات الفنية، والهدايا، والتغليف، والورق، والطابعات والأحبار، سواء في قطاع الجملة أو التجزئة. وتمتلك الشركة بالكامل شركة الموجة للتجارة، المتخصصة في الطابعات والأحبار في الرياض.

السابق، بينما بلغت الخسائر المتراكمة حوالي 110 ملايين دولار (412 مليون ريال)، أي ما يعادل 617.2% من رأس المال. كما تجاوزت الخصوم المتداولة للمجموعة أصولها المتداولة بمبلغ 235 مليون دولار (881 مليون ريال)، ما يثير شكوكًا كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار، وعلى الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، وفقًا للقوائم المالية للربع الثاني من 2025.

3. البابطين للطاقة والاتصالات

سعر السهم: 15 دولار

زيادة السعر منذ نهاية 2024: 44% ↑

القيمة السوقية: 957.5 مليون دولار

ارتفع سعر سهم شركة البابطين للطاقة والاتصالات بنسبة 44% ليصل إلى 15 دولارًا (56.1 ريال)، لتحتل المرتبة الثالثة بين الأسهم السعودية الأكثر ارتفاعًا في السوق الرئيسي السعودي خلال 8 أشهر من عام 2025. وفي فبراير 2025، حصلت الشركة على عقدين بقيمة إجمالية 269.9 مليون دولار (1.01 مليار ريال) لتوريد أبراج نقل الكهرباء، بما في ذلك 165.9 مليون دولار (622 مليون ريال) مع الشركة السعودية لخدمات الأعمال الكهربائية والميكانيكية و104 ملايين دولار (390 مليون ريال) مع شركة لارسن وتوبرو السعودية. سجلت الشركة صافي ربح بقيمة 50.8 مليون دولار (190.5 مليون ريال) في النصف الأول من 2025، مقارنة مع 37.6 مليون دولار (141 مليون ريال) في العام السابق. ويعزى ارتفاع صافي الربح إلى تحسن الإنتاجية، وخفض التكاليف، وتحسين هوامش الربح. وفي أغسطس 2025، اعتمدت شركة البابطين توزيعات نقدية بقيمة 0.3 دولار (1 ريال) للسهم عن النصف الأول من العام، بإجمالي 17.1 مليون دولار (63.95 مليون ريال).

4. مجموعة سيرا القابضة

سعر السهم: 7.6 دولار

زيادة السعر منذ نهاية 2024: 26.7% ↑

القيمة السوقية: 2.3 مليار دولار

ارتفع سعر سهم سيرا بنسبة 26.7% خلال أول 8 أشهر من 2025، ليصل إلى 7.6 دولار (28.5 ريال) بنهاية أغسطس، ويحل في المرتبة الرابعة بين أكبر الربحين في السوق الرئيسي السعودي. وفي يوليو 2025، عينت

بورصات خليجية

أكوا باور وإم بي سي ضمن أكبر الخاسرين في السوق الرئيسي السعودي



أساس سنوي في الربع الثاني من 2025 إلى 19.2 مليون دولار (71.9 مليون ريال)، نتيجة تراجع الإيرادات من قطاع البث والأنشطة التجارية الأخرى، حيث انتهى شهر رمضان قبل بداية الربع، بينما تزامن معه عشرة أيام في الربع الثاني من 2024.

وكانت الشركة قد أدرجت أسهمها في تداول السعودية مطلع 2024 عبر طرح عام أولي بقيمة 222 مليون دولار، وحظي باهتمام كبير مع تغطية الاكتتاب بنحو 66 مرة.

5. شركة كيماثيات الميثانول (كيماول)

سعر السهم: 2.8 دولار

التراجع منذ نهاية 2024: 43.6% ↓

القيمة السوقية: 187.8 مليون دولار

هبط سعر سهم كيماول خلال 8 أشهر بنسبة 43.6% ليصل إلى 2.8 دولار (10.4 ريال) في نهاية أغسطس 2025. وكانت الشركة قد أعلنت الشهر الماضي أن المالكين السابقين للشركة العالمية للصناعات الكيماوية تقدموا بدعوى قضائية يطالبون فيها بـ 19.5 مليون دولار (73 مليون ريال)، تمثل الجزء غير المسدد من صفقة استحواذ وقعت في مايو 2024 بقيمة إجمالية 21.3 مليون دولار تسدد على دفعات. وفي أبريل 2025، قررت الشركة فتح تحقيق في وقائع وملابسات صفقتي الاستحواذ على شركتي كيماويات الدار والشركة العالمية للصناعات الكيماوية اللتان تمتا خلال دورة مجلس الإدارة السابق.

وسجلت كيماول خسائر بلغت 141.1 مليون دولار (529.3 مليون ريال) في النصف الأول من 2025، مقابل 14.7 مليون دولار (55.2 مليون ريال) خلال الفترة نفسها من العام السابق، نتيجة لانخفاض متوسط أسعار البيع بنسبة 12% وتأثير صفقات الاستحواذ على شركتي كيماويات الدار والشركة العالمية للصناعات الكيماوية.

وتأسست كيماول عام 1989 باسم الشركة السعودية للفورمالدهيد للكيماويات، كأول شركة بتروكيماويات في القطاع الخاص بدول مجلس التعاون الخليجي، وأعيدت تسميتها إلى شركة كيماول بعد طرحها للاكتتاب العام في 2008.

المرتبة الثانية بين أسوأ الأسهم أداءً في السوق الرئيسي. ورغم ذلك، ارتفع صافي ربح الشركة في النصف الأول من 2025 بنسبة 11.7% إلى 279.5 مليون دولار (1 مليار ريال) بدعم من زيادة إيرادات مبيعات الكهرباء مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي.

بلغت محفظة الشركة 109 أصول في 15 دولة بإجمالي استثمارات 116.5 مليار دولار (437 مليار ريال) حتى يونيو 2025.

وفي أغسطس 2025، حصلت على تمويل بقيمة 3.4 مليار دولار (12.8 مليار ريال) لمشروع محطتين غازيتين لإنتاج الطاقة الكهربائية بنظام التوربينات الغازية ذات الدورة المركبة، وذلك بقدرة إنتاجية تبلغ 1,800 ميغاواط لكل محطة.

3. المتحدة للتأمين التعاوني

سعر السهم: 1.3 دولار

تراجع السعر منذ نهاية 2024: 44.5% ↓

القيمة السوقية: 52.8 مليون دولار

تراجع سهم المتحدة للتأمين التعاوني بنسبة 44.5% خلال أول 8 أشهر من 2025 ليصل إلى 1.3 دولار (4.95 ريال)، لتحتل المرتبة الثالثة بين أسوأ الأسهم أداءً في السوق الرئيسي خلال الفترة المذكورة. وسجلت الشركة خسائر بقيمة 28 مليون دولار (104.9 مليون ريال) في النصف الأول من 2025، مقارنة بصافي ربح 1.4 مليون دولار (5.3 مليون ريال) خلال الفترة نفسها من العام الماضي، نتيجة ارتفاع مصاريف خدمات التأمين بنسبة 17% وزيادة صافي مصاريف عقود إعادة التأمين بنسبة 28%.

4. مجموعة إم بي سي

سعر السهم: 7.9 دولار

التراجع منذ نهاية 2024: 43.6% ↓

القيمة السوقية: 2.6 مليار دولار

هبط سهم مجموعة إم بي سي بنسبة 43.6% خلال أول 8 أشهر من 2025 ليصل إلى 7.9 دولار (29.5 ريال)، لتحتل المرتبة الرابعة بين أكبر الخاسرين في السوق الرئيسي. انخفض صافي أرباح الشركة بنسبة 38.3% على

تراجع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) السعودي بنسبة 11.1% خلال 8 أشهر من عام 2025، ليصل إلى مستوى 10,696.9 نقطة فيما سجلت أسهم عدد من الشركات تراجعاً أشد حدة، بفعل ضعف الأرباح والتحديات القطاعية وتغير شهية المستثمرين. تصدر سهم الخليجية العامة للتأمين التعاوني ترتيب أكبر الخاسرين في السوق الرئيسي السعودي خلال 8 أشهر من 2025. وشمل الترتيب سهم أكوا باور وإم بي سي إلى جانب آخرين.

فيما يلي تفاصيل أكبر الخاسرين في السوق الرئيسي السعودي منذ نهاية 2024 وحتى 31 أغسطس 2025:

1. الخليجية العامة للتأمين التعاوني

سعر السهم: 1.3 دولار

تراجع السعر منذ نهاية 2024: 53.3% ↓

القيمة السوقية: 38.8 مليون دولار

تصدر سهم الخليجية العامة للتأمين التعاوني ترتيب الأسهم الأكثر تراجعاً في السوق الرئيسي السعودي خلال 8 أشهر من عام 2025، حيث هبط بنسبة 53.3% ليصل إلى 1.3 دولار (4.8 ريال) حتى 31 أغسطس. وفي مايو 2025، حصلت الشركة على عدم ممانعة من هيئة التأمين لتشكيل لجنة لإدارة المخاطر. وفي أغسطس 2025، حصلت على موافقة الهيئة لإعادة التأهيل لممارسة أنشطة التأمين الصحي لمدة عام واحد. وارتفعت خسائر الشركة بنسبة 294.2% على أساس سنوي في النصف الأول من 2025 لتصل إلى 14.1 مليون دولار (52.9 مليون ريال). وبلغت الخسائر المتراكمة نحو 51 مليون دولار (191.2 مليون ريال)، أي ما يعادل 63.7% من رأس المال بنهاية يونيو 2025.

تأسست الشركة عام 2009 وهي مدرجة في تداول السعودية منذ 2010.

2. أكوا باور

سعر السهم: 56.4 دولار

تراجع السعر منذ نهاية 2024: 46.9% ↓

القيمة السوقية: 43.2 مليار دولار

تراجع سهم أكوا باور بنسبة 46.9% خلال 8 أشهر من 2025 ليصل إلى 56.4 دولار (211.4 ريال)، ليحتل

إعادة التفكير في الناتج المحلي الإجمالي: بين التحديات والنقد الأخلاقي

بقلم - د. محمد جميل الشبيري



لطالما كان الناتج المحلي الإجمالي (GDP) المرجع الرئيس لتقييم الأداء الاقتصادي للدول، لكنه في جوهره يشبه "بوصلة قد لا تعكس ما يهم فعليًا: رفاهية الناس واستدامة كوكبنا. فبينما يقيس هذا المؤشر القيمة النقدية للإنتاج، فإنه يتجاهل كل ما لا يُقدَّر بسعر السوق. والسؤال الذي يطرح نفسه اليوم: هل حان الوقت لتجاوز هذا المقياس الضيق نحو رؤية أكثر إنسانية وشمولية للتقدم؟

الاقتصاد والأخلاق: ما هو «النمو الجيد»؟

الخطوات التقنية وحدها لا تُغير المعادلة. فالنقاش اليوم يتخطى تعديل المعادلات الحسابية، إلى إعادة تعريف معنى «النمو». يشير علم النفس الأخلاقي والاقتصاد السلوكي إلى أن السياسات الاقتصادية ليست محايدة أخلاقيًا: فهي تُعزز قيمًا مثل الثقة الاجتماعية أو العدالة، أو تُضعفها.

فمثلًا:

- سياسات تُهمل الرعاية الصحية أو التعليم، قد تُنتج نموًا GDP مرتفعًا لكنها تُعمق عدم المساواة.
- استثمار في البنية التحتية الخضراء قد يُقلل من GDP على المدى القصير، لكنه يُعزز الاستدامة.

نحو مقاييس أكثر «إنسانية»

- بدأت دول ومؤسسات في تبني مؤشرات بديلة: مؤشر التنمية البشرية (HDI): يدمج التعليم والصحة والدخل.
- المؤشرات الخضراء: تُقيّم التوازن بين النمو وحماية البيئة.

- حسابات الرعاية: تُقدّر قيمة العمل غير المدفوع (مثل دراسة حديثة في النيبال أظهرت أن العمل المنزلي يُساوي 20% من GDP).
- الهدف ليس «إلغاء» GDP، بل استخدام هذه المؤشرات جنبًا إلى جنب، لقياس ما يُهم المجتمع فعلاً: الرفاهية، العدالة، والاستدامة.

خاتمة: النمو الذي يُنير

في عالم تتدهور فيه التربة، وتعمق عدم المساواة، وتعرض فيه القيم الاجتماعية للتهديد، لم يعد كافيًا أن تقتصر سياساتنا على الأرقام. تحديثات صندوق النقد الدولي خطوة تقنية مهمة، لكنها تظل ناقصة دون إعادة التفكير في معنى «النمو» نفسه. فالنمو الحقيقي هو الذي يُعزز الحياة الكريمة، وليس الذي يُختصر في أرقام على السورق.

التكنولوجيا في الناتج المحلي.

لكن التحديثات التقنية لم تُغير جوهر المشكلة: فالناتج المحلي لا يزال لا يُحصى العمل غير المدفوع الأجر (مثل رعاية الأطفال أو العمل المنزلي)، ويُظهر الصناعات الملوثة أو إنتاج الأسلحة كإسهامات «إيجابية» للنمو، دون خصم التكاليف البيئية أو الاجتماعية.

أرقام GDP لا تكفي

النتائج التي خلص إليها الاقتصادي سيمون كوزنتس (مبتكر حساب GDP) نفسه كانت صادمة: فبينما تظهر الأرقام الرسمية نموًا اقتصاديًا، قد يكون المجتمع في الواقع يعاني من تآكل في الرفاهية. دراسات لاحقة، مثل تلك التي أجراها ويليام نوردهاوس حول التكاليف المناخية، أو مارلين وارينغ حول إهمال العمل غير المدفوع، أكدت أن GDP لا يعكس الصورة الكاملة.

على سبيل المثال:

- دولة تُلوي بيئتها لتحقيق نمو GDP مرتفع، قد تخفي تكاليف بيئية تُهدد مستقبلها.
- مجتمع يعتمد على استخراج الموارد الطبيعية دون استدامتها، قد يبدو «قويًا» على السورق، لكنه يُعاني من استنزاف ثرواته.

ثغرات الناتج المحلي الإجمالي: الأرقام التي تخفي الواقع

تتمثل المشكلة الأساسية في أن GDP يقيس كل شيء بالمال، دون تمييز بين النشاط المفيد والضار. من أبرز هذه الثغرات: إغفال البعد البيئي: لا يأخذ بعين الاعتبار تلوث الهواء أو استنزاف الموارد الطبيعية، بحيث يمكن أن ينمو اقتصاد دولة ما على حساب صحة مواطنيها وبيئتهم.

تجاهل الاقتصاد غير الرسمي: الأعمال المنزلية غير المدفوعة والعمل التطوعي لا تُحتسب، رغم أهميتها الكبيرة في دعم المجتمعات.

الخلط بين الضرر والمنفعة: الكوارث الطبيعية والحروب قد تُسجل على أنها عوامل للنمو، لأنها تزيد الإنفاق على إعادة الإعمار والأسلحة، وكأن الدمار يُعتبر وسيلة للرخاء.

وبالرغم من تلك الثغرات إلا أن الناتج المحلي الإجمالي (GDP) ما زال المؤشر الأكثر شيوعًا لقياس النمو الاقتصادي، رغم الانتقادات المتزايدة التي تشير إلى قصوره في عكس «جودة» النمو وليس كميته فقط.

وفي خطوة لتحديث هذا المؤشر، أجرى صندوق النقد الدولي (IMF) تعديلات تقنية واسعة على نظام الحسابات القومية، لكن الأسئلة الأخلاقية حول مفهوم «النمو» نفسه تظل تبحث عن إجابات.

تحديثات تقنية... ولكن

في العام الحالي 2025 أعلن صندوق النقد الدولي عن مراجعة شاملة لنظام الحسابات القومية (SNA)، شملت لأول مرة إدراج الاقتصاد الرقمي، مثل المنصات الإلكترونية واقتصاد المحتوى، ضمن الناتج المحلي. كما أضيفت الأصول غير الملموسة مثل البرمجيات والملكية الفكرية، إضافة إلى الأصول المشفرة كـ«بيتكوين». تهدف هذه التعديلات إلى تمكين الحكومات من تتبع التحولات الاقتصادية الحديثة، خاصة مع تزايد دور





معييار الإبلاغ المالي الدولي رقم 17 عقود التأمين IFRS 17 Insurance Contracts

بقلم - محمد سعد خليل

التعاقد للمصدر.

يتم الاعتراف بمجموعة عقود التأمين التي تصدرها الشركة من التاريخ الأقدم (السابق) كما يلي:

بداية فترة التغطية التأمينية لمجموعة من العقود.

من التاريخ الذي تصبح فيه الدفعة الأولى على حامل بوليصة التأمين في المجموعة مستحقة.

عندما تكون مجموعة العقود المثقلة بالأعباء (الالتزامات) في حالة تكوين مخصصات لها.

لا يسمح المعيار للمنشأة (شركة التأمين) بإدراج العقود التي تزيد مدتها عن سنة ضمن نفس العقود.

الإفصاح: يتوجب على شركات التأمين الإفصاح في القوائم المالية عما يلي:

(أ) الإفصاح عن المبالغ المعترف بها في قائمة المركز المالي (الميزانية) الناتجة عن عقود التأمين.

(ب) الاجتهادات والتقديرات والتغيرات التي طرأت على تلك المبالغ المفصوح عنها.

(ج) مدى وطبيعة عقود التأمين والمخاطر الناجمة عن هذه العقود.

(١) وضع مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لعقود التأمين لتوفير معلومات ملائمة وصادقة تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم أثر عقود التأمين.

(٢) إدخال تحسينات على أنظمة المحاسبة المتعلقة بعقود التأمين.

(٣) الإفصاح عن المبالغ الواجب إظهارها في القوائم المالية، والتي تساعد المستخدمين لتلك القوائم على فهم حالات عدم التأكد للتدفقات النقدية المستقبلية التي تنشأ من عقود التأمين.

يعرف عقد التأمين Insurance Contract: بأنه عقد يتم بمقتضاه قبول طرف وهو شركة التأمين مخاطر تأمين هامة من طرف آخر هو المؤمن له.

ويعرف التزام التأمين Insurance Liability: بأنه التزام تعاقد صافي على شركة التأمين بموجب عقد التأمين.

أما المزايا المضمونة Guaranteed Benefits:

فإنها تلك المدفوعات أو المزايا الأخرى التي يكون لحامل بوليصة التأمين أو مستثمر معين حقا غير مشروط وغير خاضع للتقدير

تعتبر شركات التأمين من شركات الأموال التي تعمل في قطاع الخدمات المالية، حيث تقوم بإدارة حركة الأموال باتخاذها من المال مجالا أساسيا للتعامل من خلال تجميع الأموال من حملة الوثائق التأمينية، وتكوين الاحتياطات والمخصصات الكافية لمواجهة التزامات المؤمن لهم، مع السعي للمحافظة على هذه الأموال وتنميتها بما يحقق عائدا مناسباً في ظل الحد الأدنى من درجات المخاطر التأمينية.

يتناول معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 17 والخاص بعقود التأمين أطر المعالجة المحاسبية للتقرير عن عقود التأمين والإفصاحات المتعلقة بتحديد وتفسير المبالغ ذات العلاقة بعقود التأمين.

واجهت شركات التأمين تحديات عديدة في تطبيق معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 17، وذلك بسبب التغيرات الجديدة التي طرأت على أنظمتها وعملياتها من جهة، ومن جهة أخرى بسبب عدم توفر الكوادر الفنية المتخصصة والتي لها أثر مباشر على جودة مخرجات البيانات المالية.

يهدف معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 17 والخاص بعقود التأمين إلى:



الذكاء الاصطناعي يعيد رسم خريطة الوظائف

بقلم - ليما راشد الملا



لم تعد البطالة في الولايات المتحدة مجرد رقم في جداول الإحصاءات، بل أصبحت مؤشراً على تحولات عميقة في الاقتصاد العالمي. ففي أحدث بيانات مكتب إحصاءات العمل الأمريكي (BLS)، ارتفع معدل البطالة من 4.2% إلى 4.3%. قد يبدو هذا التغير محدوداً، لكنه في اقتصاد ضخم مثل الاقتصاد الأمريكي يعني فقدان عشرات آلاف الوظائف، ويوضح في العمق دخول ثورة الذكاء الاصطناعي لاعباً رئيسياً في سوق العمل.

العالم معرضة الأتمتة (Automation) خلال العقد المقبل. أما في الاقتصادات النامية، فقد تصل النسبة إلى 60% بسبب اعتمادها الكبير على الأعمال اليدوية والروتينية. وفي الصين وحدها، يتوقع استبدال 80 مليون وظيفة بحلول 2035، أي ما يعادل تقريباً حجم القوة العاملة في فرنسا وألمانيا مجتمعين.

التكلفة الاجتماعية والاقتصادية

كل 1% زيادة في البطالة يؤدي إلى تراجع الناتج المحلي الإجمالي بنحو 2%، وفق قاعدة "أوغن". وبذلك فإن ارتفاع البطالة الأمريكية الأخير (من 4.2% إلى 4.3%) قد يُترجم إلى خسارة عشرات مليارات الدولارات في الناتج. أما في أوروبا، فإن استمرار البطالة فوق 6% يضغط على المالية العامة والإنفاق الاجتماعي. وفي الخليج، فإن أي ارتفاع طفيف قد يثير حساسية سياسية واجتماعية، بالنظر إلى طبيعة التعاقد الاجتماعي القائم على توفير فرص عمل مستقرة للمواطنين.

ما الطريق إلى المعالجة؟

- 1- في أميركا: الاستثمار في إعادة تدريب العمالة وتطوير التعليم الرقمي.
- 2- في أوروبا: تحفيز الابتكار لتجاوز بطء النمو التقليدي وتقليص الفجوة التقنية.
- 3- في الخليج: تنويع الاقتصاد بعيداً عن النفط وتعزيز القطاع الخاص لتوليد وظائف نوعية للمواطنين.

خلاصة القول

ارتفاع البطالة الأمريكية إلى 4.3% ليس مجرد رقم، بل مؤشر على مرحلة جديدة يقودها الذكاء الاصطناعي. أوروبا تواجه تحدياً أكبر مع معدل 6%، فيما تبدو أرقام الخليج منخفضة نسبياً عند 2-3% لكنها تخفي هواجس مستقبلية تتعلق بقدرة المنطقة على التكيف مع التحول الرقمي. العالم أمام مفترق طرق: إما استثمار في المهارات والبنية الاقتصادية يحول الذكاء الاصطناعي إلى فرصة، أو مواجهة بطالة هيكلية قد تعصف بالاستقرار الاجتماعي والاقتصادي.

لتطوير استراتيجيات تدريبية عاجلة.

الخليج بين انخفاض الأرقام وارتفاع القلق

أما في دول الخليج، فإن الصورة مختلفة. معدلات البطالة الرسمية غالباً ما تتراوح بين 2% و3%، وهي من بين الأدنى عالمياً. ويرجع ذلك إلى مزيج من وفرة الوظائف الحكومية، الإنفاق العام الكبير، وسياسات استقدام العمالة الوافدة. لكن التحدي الحقيقي يكمن في خلق وظائف نوعية للمواطنين مستقبلاً، خاصة مع التحولات الرقمية وتزايد اعتماد الشركات الخليجية على الأنظمة الآلية. تقارير صندوق النقد الدولي تحذر من أن الاعتماد المفرط على النفط والقطاع العام قد يجعل المنطقة أكثر عرضة لهزات سوق العمل عند تسارع موجة الذكاء الاصطناعي.

الأرقام العالمية تكشف أزمات... وتلوّح بفرص

التقديرات الصادرة عن المنتدى الاقتصادي العالمي تشير إلى أن 44% من المهام الوظيفية الحالية في

ارتفاع البطالة في أميركا يدق ناقوس الخطر

منذ مطلع 2023 وحتى منتصف 2025، خسر سوق العمل الأمريكي أكثر من 200 ألف وظيفة مكتبية وإدارية على إثر إدخال الأنظمة الآلية. وتشير التقديرات إلى أن نحو 30% من الشركات الأمريكية الكبرى دمجت الذكاء الاصطناعي في عملياتها، وهذه الخطوة أدت إلى رفع الإنتاجية بنسبة تراوحت بين 5% و20%، لكنها أسهمت في تقليص الاعتماد على التدخل البشري.

تفانم التحديات في أوروبا مع نسب غير مسبوقة

الوضع في أوروبا يبدو أكثر صعوبة. فمعدل البطالة في منطقة اليورو يناهز 6% في المتوسط، أي أعلى بنقطتين تقريباً من المعدل الأمريكي. ويرجع ذلك إلى بطء النمو الاقتصادي، إضافة إلى اعتماد قطاعات واسعة على أعمال روتينية معرضة للاستبدال. البنك الأوروبي للاستثمار يتوقع أن تكون 12 مليون وظيفة في القارة قابلة للاستبدال بالتشغيل الآلي بحلول 2030، وهذا التحول يزيد الضغط على الحكومات



استبيان «الاقتصادية»

سبتمبر 2025

أليس من الأجدى السعي والعمل على زيادة عدد الشركات أولاً لتصل إلى 200 شركة على أقل تقدير، وطرح المزيد من الأدوات الاستثمارية لتشكل عمق للسوق، حتى تكون هناك جدوى لزيادة ساعات التداول.

وراكدة ومعدل دورانها ضعيف جداً، وأخرى خاسرة، وشريحة ثالثة خارج إطار الأداء الجيد ولا توزع أرباح منذ سنوات، فضلاً عن غياب الأدوات الاستثمارية والمشتقات، ما يجعل التساؤل مستحق.

إيماننا بأهمية المشاركة وإبداء الرأي والمشاركة من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من "الاقتصادية" في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح "الاقتصادية" استبياناً شهرياً مكماً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة.

ومساهمة من "الاقتصادية" في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان سبتمبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة في الشركات عموماً، وهي قضية "زيادة ومد وقت جلسة التداول الرسمي".

التساؤل مستحق، والقضية مهمة، خصوصاً في ظل محدودية قائمة الشركات المدرجة والتي تبلغ نحو 140 شركة تقريباً، ومنها شرائح خاملة

السؤال

هل تؤيد زيادة عدد ساعات التداول في البورصة في ظل غياب المشتقات وقلة الأدوات ومحدودية عدد الشركات؟

نعم

لا

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل للتغيير»

عبر الواتساب
50300624

عبر موقع الجريدة الإلكتروني:
<https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (X)
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames_perfume

55205700



(965) 22 675 140
Al-Safat Tower, Hawalli, Beirut St.
alsafatinvest.com
research@alsafatinvest.com
alsafatinvestment
al-safat-investment-company

التقرير الأسبوعي لبورصة الكويت

لأسبوع المنتهي بتاريخ 3 سبتمبر 2025

الصفاء
AL SAFAT

شركة الصفاة للاستثمار
AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

السوق	القيمة السوقية	آخر اقفال	العائد الاسبوعي	العائد الشهري	العائد السنوي	كمية التداول	قيمة التداول	عدد الصفقات	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	النسبة لإجمالي القيمة السوقية
السوق الأول	42,401	9,096.68	0.0%	0.1%	16.0%	531,257,052	181,229,981	34,376	17.8	1.6	81.8%
السوق الرئيسي	9,444	7,816.79	-0.7%	-0.1%	13.2%	761,766,127	126,364,607	45,003	15.0	1.2	18.2%
السوق العام	51,845	8,504.82	-0.1%	0.1%	15.5%	1,293,023,179	381,024,829	79,379	16.4	1.3	100%

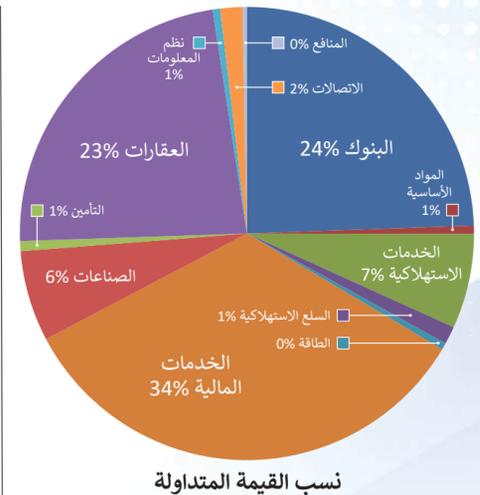
القطاع	القيمة السوقية	آخر اقفال	العائد الاسبوعي	العائد الشهري	العائد السنوي	كمية التداول	قيمة التداول	عدد الصفقات	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	النسبة لإجمالي القيمة السوقية
البنوك	32,123	2,113.89	-0.5%	-0.3%	16.8%	155,913,998	75,185,310	14,581	22.4	1.5	61.96%
مواد أساسية	520	921.77	-3.1%	-2.8%	1.2%	2,847,925	1,818,496	550	18.2	2.7	1.00%
الخدمات الاستهلاكية	1,455	2,166.80	0.0%	0.1%	2.1%	31,956,223	20,785,995	5,905	17.3	1.8	2.81%
السلع الاستهلاكية	435	1,433.00	7.2%	4.7%	43.5%	4,723,756	3,885,695	548	25.6	2.2	0.84%
الطاقة	321	1,578.02	-1.0%	-0.5%	32.7%	8,540,546	1,475,618	733	11.2	1.8	0.62%
الخدمات المالية	5,798	1,685.16	-1.0%	-0.6%	11.6%	646,372,103	103,812,421	27,782	14.5	1.3	11.18%
الرعاية الصحية	243	506.06	-2.1%	-1.8%	10.4%	14,381	7,762,647	19	18.1	1.5	0.47%
صناعية	2,394	709.38	1.2%	1.6%	-2.0%	106,016,445	19,889,132	6,976	16.4	1.2	4.62%
التأمين	782	1,889.50	-1.6%	-0.9%	-8.1%	15,426,502	2,205,861	1,552	9.0	1.2	1.51%
العقار	4,153	1,948.16	3.6%	3.5%	44.0%	297,436,092	71,073,118	17,457	18.5	1.2	8.01%
التكنولوجيا	18	1,302.22	-17.9%	-10.5%	25.2%	8,542,990	1,659,943.14	857	NM	1.6	0.03%
الاتصالات	3,422	1,119.88	-0.2%	0.4%	10.0%	9,519,776	4,856,609	2,013	9.1	2.2	6.60%
منافع	182	434.21	0.0%	-1.8%	9.3%	5,712,442	938,627	406	14.2	1.4	0.35%

الأكثر ارتفاعاً						الأكثر انخفاضاً					
السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	الصفقات	القيمة	السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	الصفقات	القيمة
ع عقارية	275	15.55%	90,600,021	2,927	23,115,828	تحصيلات	195	-19.75%	23,004,155	5,444,439	4,590
الخليجي	693	13.98%	8,760,265	1,116	5,843,943	الأنظمة	179	-17.89%	8,542,990	1,659,943	857
متحدة	223	10.40%	19,242,042	1,506	4,038,531	العقارية	55	-12.60%	4,814,118	277,738	332
مراكز	1,256	9.12%	2,661,103	2,103	3,130,311	الكوت	1,372	-9.26%	4,883	7,408	39
ميزان	1,318.0	8.21%	2,777,136	330	3,652,020	مواشي	114	-8.06%	1,946,620	233,675	218

الأكثر تداولاً من حيث الكمية						الأكثر تداولاً من حيث القيمة					
السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	الصفقات	القيمة	السهم	آخر اقفال	نسبة التغير	الكمية	الصفقات	القيمة
الأولى	106	3.92%	121,764,132	2,706	13,263,854	بيتك	766	-0.65%	37,288,044	28,692,825	6,207
جي اف اتش	123.0	0.00%	115,928,508	1,327	14,247,385	ع عقارية	275	15.55%	90,600,021	23,115,828	2,927
ع عقارية	275.0	15.55%	90,600,021	2,927	23,115,828	عقارات ك	389	6.58%	52,192,313	19,410,859	2,273
عقارات ك	389	6.58%	52,192,313	2,273	19,410,859	ايفا	424	-5.57%	37,723,996	16,523,418	2,228
أجيليتي	146.0	6.57%	49,311,204	2,609	6,847,909	جي اف اتش	123	0.00%	115,928,508	14,247,385	1,327

ملخص السوق:

- انخفضت كمية وقيمة تداول السوق الأول والرئيسي بنسبة 24% و 19%، و 63% و 43%، على التوالي.
- تماسك مؤشر الأول والرئيسي وأظهرت بوادر ارتداد مع اتجاه صاعد محتمل.
- من الناحية الفنية: أغلق مؤشر السوق العام عند 8504، مع مستويات دعم عند 8463 و 8394 و 8367، ومقاومة عند 8516. وأغلق مؤشر السوق الأول عند 9096، مع مستويات دعم عند 9080 و 9011 و 8908، ومقاومة عند 9130. بينما أغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 7816، مع مستويات دعم عند 7777 و 7745 و 7709، ومقاومة عند 7820.



مطلوب

أراضي فضاء للشراء من المالك مباشرة

للتواصل: estate.groupe@outlook.com

تقرير أعيان العقارية للنصف الأول 2025 (2)

السكان ومساحات المعيشة والمساحات المفتوحة

متوسط نصيب الفرد الواحد في الكويت 24 متر مربع من مساحة الأراضي الاستثمارية والسكنية

تواصل «الاقتصادية» نشر التقرير التفصيلي لشركة أعيان العقارية عن السوق العقاري الكويتي عن فترة النصف الأول 2025 وجاءت تفاصيل الحلقة الثانية كما يلي:

أجرت الشركة دراسة شاملة لتوزيع أراضي السكن الخاص والاستثماري في دولة الكويت بهدف تحديد المناطق التي تتميز بمستوى معيشة مرتفع ونمط حياة راقى.

ويستند التحليل إلى ثلاث معايير رئيسية وهي (المساحة المفتوحة، ومساحة الطرق، بالإضافة إلى متوسط نصيب الفرد الواحد من مساحة الأراضي «الاستثمارية والسكنية»).

المساحة المفتوحة هي المساحة التي لا تندرج تحت أي تصنيف للأراضي من قبل البلدية في أي منطقة.

تعد المساحات المفتوحة من العوامل المهمة التي تسهم في تحسين جودة الهواء، وتعزيز الصحة البدنية والنفسية، ودعم التفاعل المجتمعي، وتوفير بيئة مناسبة لأنماط الحياة النشطة، فضلاً عن تعزيزها لقيمة العقارات وجمالية المنطقة. وبالمثل، تُعرّف مساحة الطرق بأنها المساحة الإجمالية في المنطقة التي تخصص للطرق والشوارع بأنواعها المختلفة التي تربط بين المناطق.

تساعد مساحة الطرق الكبيرة في سهولة الاتصال وإمكانية الوصول للمناطق الأخرى، مما يدعم النشاط الاقتصادي، وتقليل الازدحام، كما تتيح سرعة الوصول في حالات الطوارئ، وكذلك تسهل الوصول المباشر للوجهة المطلوبة مما يعزز إمكانيات التطوير العقاري.

يشير متوسط نصيب الفرد من مساحة الأراضي «الاستثمارية والسكنية» إلى مستوى الكثافة السكانية في المنطقة. نود أن نشير إلى أن نتائج هذا التحليل غير مرتبطة بأسعار العقارات.

تمتلك مدينة المطلاع السكنية أكبر مساحة مخصصة لأراضي السكن الخاص في دولة الكويت، حيث تبلغ مساحتها الإجمالية حوالي 11.4 مليون متر مربع.

توضح الخريطة أدناه أعلى 9 مناطق في دولة الكويت من حيث المساحات المخصصة لأراضي السكن الخاص.

حيث تمتلك مدينة المطلاع أعلى مساحة مخصصة لأراضي السكن الخاص بمساحة إجمالية تقارب 11.4 مليون متر مربع.

تليها منطقة سعد العبدالله بمساحة إجمالية تقارب 3.02 مليون متر مربع.

ثم منطقتي سلوى وجابر الأحمد بمساحة 2.78 و 2.46 مليون متر مربع على التوالي.

كما تمتلك منطقتي عبدالله المبارك الصباح ومشرف أقل مساحة مخصصة لأراضي السكن الخاص من بين أكبر 9 مناطق على مستوى الكويت بمساحة

1.97 و 1.92 مليون متر مربع على التوالي.

تعد منطقة السالمية أكبر منطقة استثمارية على مستوى دولة الكويت بمساحة إجمالية تقدر بـ 3.35 مليون متر مربع تقريباً

تمتلك منطقة السالمية أعلى مساحة أراضي مخصصة للسكن الاستثماري تقارب 3.35 مليون متر مربع.

وتحتل منطقة الفروانية ثاني أكبر مساحة أراضي مخصصة للسكن الاستثماري تقارب 0.98 مليون متر مربع.

تليها منطقتي المنقف وصباح السالم بمساحة 0.84 و 0.82 مليون متر مربع على التوالي.

كما تمتلك منطقتي بنيد القار والطناس أقل مساحة لأراضي السكن الاستثماري من بين المناطق التسع بمساحة

0.47 و 0.36 مليون متر مربع على التوالي. مع الأخذ بعين الاعتبار أن هذا الترتيب ليس له أي علاقة



إجمالي مساحة المناطق الاستثمارية ومناطق السكن الخاص - حوالي 119 مليون متر مربع



إجمالي عدد السكان - حوالي 5 مليون نسمة



إجمالي مساحة الطرق - حوالي 71 مليون متر مربع



إجمالي المساحات المفتوحة - 315 مليون متر مربع تقريباً

الخطوة 3

تقسيم إجمالي مساحة الأراضي «الاستثمارية والسكنية» على عدد السكان حسب المنطقة للوصول إلى متوسط نصيب الفرد الواحد من مساحة الأراضي.

الخطوة 2

تم احتساب إجمالي عدد السكان على مستوى المناطق بناء على البيانات المتاحة لدى الهيئة العامة للمعلومات المدنية.

الخطوة 1

تقدير إجمالي مساحة الأراضي «الاستثمارية والسكنية» حسب المنطقة

تتصدر مدينة المطلاع أعلى متوسط نصيب للفرد الواحد من مساحة أراضي السكن الخاص على مستوى دولة الكويت توضح الخريطة أدناه توزيع إجمالي مساحات السكن الخاص «الفلل» للفرد الواحد في جميع مناطق دولة الكويت تمتلك مدينة المطلاع أعلى متوسط مساحة مخصصة للفرد الواحد والتي تقارب 77,469 متر مربع. إلا أن هذا الرقم من المتوقع أن ينخفض قريباً وبشكل كبير مع اكتمال أعمال البناء وانتقال السكان إلى منازلهم.

تأتي مدينة صباح الأحمد البحرية ومدينة الخيران السكنية في المرتبتين التاليتين، بمتوسط مساحة للفرد تبلغ 1,285 متر مربع و 366 متر مربع لكل منهما على التوالي. حيث تعد مدينة صباح الأحمد البحرية منطقة سكنية مخصصة لقضاء العطلات الأسبوعية والاستراحات، بينما لم يتم تصنيف مدينة الخيران السكنية كمساحة سكنية رئيسية حتى الآن.

تتصدر منطقة دسمان أعلى متوسط نصيب للفرد الواحد من مساحة الأراضي الاستثمارية على مستوى المناطق بدولة الكويت

تتصدر منطقة دسمان جميع المناطق من حيث أعلى مساحة استثمارية مخصصة لكل فرد بمساحة 205.6 متر مربع

يعود ذلك بشكل رئيسي إلى وجود قصر دسمان والأراضي المحيطة به التي تتميز بمساحاتها الكبيرة مقارنة بعدد سكان قليل.

تليها منطقتي الشعب بمساحة 37.8 متر مربع، وبنيد القار بمساحة 12.9 متر مربع للفرد الواحد.

من الملاحظ وجود 21 منطقة فقط تحتوي على قطع



إبراهيم العوضي

بأسعار العقارات في المناطق المعنية. حيث إن المعايير التي يعتمد عليها تحديد سعر الأراضي متعددة مثل العرض والطلب والمسافات من المناطق التجارية المركزية. وتلك المعايير لم يتم التطرق إليها في نطاق هذا التقرير. منهجية حساب متوسط نصيب الفرد الواحد من مساحة الأراضي «الاستثمارية والسكنية»

السالمية أعلى مساحة أراضي مخصصة للسكن الاستثماري بما يقارب 3.35 مليون متر مربع

منهجية حساب المساحات المفتوحة



إجمالي مساحة الفلل / إجمالي عدد السكان في محافظة العاصمة

م	المنطقة	إجمالي عدد السكان	مساحة الفلل (متر مربع)	إجمالي مساحة الفلل/إجمالي عدد السكان (متر مربع)
1	الشويخ السكنية	5126	382704	74.7
2	عبدالله السالم	21423	1025356	47.9
3	النزهة	14072	610874	43.4
4	السرة	37610	1603673	42.6
5	قرطبة	35307	1497844	42.4
6	اليرموك	25119	1018397	40.5
7	غرناطة	10462	419115	40.1
8	شمال غرب الصليبيخات	16025	635442	39.7
9	المنصورية	8559	326984	38.2
10	مدينة جابر الأحمد	66425	2458613	37.0
11	الخالدية	18791	641931	34.2
12	العديلية	21424	722396	33.7
13	الشامية	17708	502352	28.4
14	الروضة	39284	1114313	28.4
15	كيفان	27817	758223	27.3
16	الدسة	18149	479174	26.4
17	القادسية	24011	618226	25.7
18	الدعية	19267	478597	24.8
19	الفيحاء	22250	550476	24.7
20	الدوحة	30418	505142	16.6

أراضي مخصصة للسكن الاستثماري في جميع أنحاء دولة الكويت.

تحتوي منطقة صباح الأحمد البحرية على أكبر مساحة مفتوحة في دولة الكويت، حيث تتجاوز مساحتها 93 مليون متر مربع.

تم استبعاد المناطق الصحراوية والصناعية من هذا التحليل. تتصدر منطقة صباح الأحمد البحرية جميع مناطق الكويت من حيث المساحات المفتوحة، إذ تبلغ أكثر من 85.6% من مساحتها كأراضي مفتوحة.

تليها منطقتي الدوحة وعبدالله المبارك الصباح بمساحات مفتوحة بنسبة 70.8% و 61.0% من إجمالي مساحة المنطقة لكل منها على التوالي.

وتحتوي منطقة أنجفة على أقل المساحات المفتوحة في الكويت بنسبة 22.7% من إجمالي مساحة المنطقة.

تضم منطقة المباركية أكبر مساحة للطرق في دولة الكويت، حيث تتجاوز مساحتها 175,000 متر مربع.

قمنا بحساب إجمالي مساحة الطرق على مستوى المناطق من خلال استخدام تقنيات نظم المعلومات الجغرافية (GIS).

توضح الخريطة أدناه توزيع مساحة الطرق في دولة الكويت، معبراً عنها كنسبة مئوية من إجمالي مساحة كل منطقة.

تم استبعاد المناطق الصحراوية والصناعية من هذا التحليل. من بين جميع المناطق، تبرز منطقة المباركية كأعلى منطقة من حيث نسبة مساحة الطرق في الكويت، حيث تشكل أكثر من 21.9% من إجمالي مساحتها.

تليها منطقتي النعيم والقادسية حيث تشكل مساحة الطرق فيهما نسبة 19.1% و 18.4% من إجمالي مساحة المنطقة لكل منهما على التوالي.

من جانب آخر، تمتلك منطقة صباح الأحمد البحرية أقل مساحة طرق في دولة الكويت إذ تمثل 2.3% فقط من إجمالي مساحة المنطقة.

تمتلك منطقة الشويخ السكنية أكبر مساحة مخصصة لفلل السكن الخاص للفرد الواحد في محافظة العاصمة وتتصدر منطقة الشويخ السكنية جميع مناطق محافظة العاصمة، حيث توفر أعلى مساحة مخصصة للفرد الواحد بـ 74.7 متر مربع.

تليها ضاحية عبدالله السالم بمساحة 47.9 متر مربع ومنطقة النزهة بمساحة 43.4 متر مربع لكل فرد.

بينما لا يوجد في مناطق دسمان وشرق والقبلة أي مساحة أرض مخصصة لفلل السكن الخاص.

تضم منطقة بنيد القار أكبر مساحة مخصصة للسكن الاستثماري في محافظة العاصمة بمساحة إجمالية تزيد عن 470,000 متر مربع.

تتصدر منطقة دسمان جميع المناطق، حيث توفر أكبر مساحة مخصصة للفرد تبلغ 205.6 متر مربع.

تليها منطقة بنيد القار بمساحة 12.9 متر مربع لكل فرد. يوجد فقط خمس مناطق من أصل أربع وعشرين تحتوي على أراضي استثمارية في محافظة العاصمة.

تستحوذ منطقة الدوحة على أكبر نسبة من المساحات المفتوحة في محافظة العاصمة، حيث تتجاوز 4.7 مليون متر مربع.

تم استبعاد المناطق الصحراوية والصناعية من هذا التحليل. تتصدر منطقة الدوحة جميع مناطق محافظة العاصمة من حيث المساحات المفتوحة، حيث تم تصنيف أكثر من 70.8% من مساحتها كأراضي مفتوحة.

تليها مدينة جابر الأحمد وشمال غرب الصليبيخات بمساحات مفتوحة تبلغ نسبتها 59.8% و 52.9% من إجمالي مساحة كل المنطقة على التوالي.

تعتبر منطقة دسمان الأقل من حيث المساحات المفتوحة في محافظة العاصمة بنسبة 22.7% من إجمالي مساحة المنطقة.

تمتلك منطقة القادسية أكبر نسبة من مساحة الطرق في محافظة العاصمة، حيث تتجاوز 320,000 متر مربع.

توضح الخريطة أدناه توزيع مساحة الطرق في محافظة العاصمة حسب النسبة المئوية من إجمالي مساحة كل منطقة.

تم استبعاد المناطق الصحراوية والصناعية من هذا التحليل. تعد منطقة القادسية الأعلى من حيث نسبة المساحات المخصصة للطرق بين جميع مناطق محافظة العاصمة، إذ تشكل ما يزيد عن 18.4% من إجمالي مساحتها.

تليها منطقتي الفيحاء والدعية حيث تشكل مساحة الطرق فيهما نسبة 18.3% و 17.5% من إجمالي مساحة كل منطقة لكل منهما على التوالي.

إجمالي مساحات السكن الاستثماري / إجمالي عدد السكان في محافظة العاصمة

جدول رقم 6 إجمالي مساحات السكن الاستثماري / إجمالي عدد السكان - العاصمة				
م	المنطقة	إجمالي عدد السكان	مساحات السكن الاستثماري (متر مربع)	إجمالي مساحات السكن الاستثماري / إجمالي عدد السكان (متر مربع)
1	دسمان	2009	413041	205.6
2	بنيد القار	36820	474380	12.9
3	شرق	34643	286667	8.3
4	مدينة جابر الأحمد	66425	277915	4.2
5	القبلة	11881	19324	1.6

النسبة المئوية لحصة مساحة الطرق من إجمالي مساحة كل منطقة في محافظة العاصمة

جدول رقم 8 النسبة المئوية لحصة مساحة الطرق من إجمالي مساحة كل منطقة في محافظة العاصمة				
م	المنطقة	إجمالي مساحة المنطقة (متر مربع)	إجمالي مساحة الطرق (متر مربع)	مساحة الطرق كنسبة مئوية من المساحة الإجمالية
1	القادسية	1755325	322236	18.4 %
2	الفيحاء	1704872	312691	18.3 %
3	الدعية	2302774	403432	17.5 %
4	بنيد القار	1165579	201556	17.3 %
5	الدسمة	1708141	286589	16.8 %
6	الشامية	2077072	342153	16.5 %
7	عبدالله السالم	2677619	431815	16.1 %
8	العديلية	2679855	418241	15.6 %
9	الخالدية	2575999	400983	15.6 %
10	اليرموك	2307180	349614	15.2 %
11	الروضة	3078987	464427	15.1 %
12	المنصورية	1268718	190752	15.0 %
13	كيفان	3137532	467032	14.9 %
14	قرطبة	3255467	475414	14.6 %
15	الزهوة	1658424	239189	14.4 %
16	شرق	3041936	434084	14.3 %
17	الشويخ	2906957	402322	13.8 %
18	السرة	3727702	512334	13.7 %
19	شمال غرب الصليبيخات	3622077	467707	12.9 %
20	القبلة	2571784	317996	12.4 %
21	مدينة جابر الأحمد	20591716	2193146	10.7 %
22	الدوحة	6691412	670678	10.0 %
23	غرناطة	2867215	256073	8.9 %
24	دسمان	680412	59758	8.8 %

النسبة المئوية لحصة المساحة المفتوحة من إجمالي مساحة كل منطقة في محافظة العاصمة

جدول رقم 7 النسبة المئوية للمساحة المفتوحة من إجمالي مساحة المنطقة في محافظة العاصمة				
م	المنطقة	إجمالي مساحة المنطقة (متر مربع)	إجمالي المساحة المفتوحة (متر مربع)	المساحة المفتوحة كنسبة مئوية من إجمالي المساحة
1	الدوحة	6691412	4734630	70.8 %
2	مدينة جابر الأحمد	20591716	12320464	59.8 %
3	شمال غرب الصليبيخات	3622077	1916264	52.9 %
4	المنصورية	1268718	449978	35.5 %
5	شرق	3041936	1072933	35.3 %
6	الروضة	3078987	1085123	35.2 %
7	الدسمة	1708141	587679	34.4 %
8	الزهوة	1658424	566588	34.2 %
9	عبدالله السالم	2677619	866090	32.3 %
10	الدعية	2302774	732781	31.8 %
11	الفيحاء	1704872	540054	31.7 %
12	الشويخ	2906957	903379	31.1 %
13	الشامية	2077072	625264	30.1 %
14	الخالدية	2575999	756416	29.4 %
15	القادسية	1755325	514775	29.3 %
16	القبلة	2571784	748523	29.1 %
17	السرة	3727702	1037080	27.8 %
18	كيفان	3137532	871065	27.8 %
19	العديلية	2679855	739735	27.6 %
20	اليرموك	2307180	605935	26.3 %
21	بنيد القار	1165579	298373	25.6 %
22	غرناطة	2867215	704567	24.6 %
23	قرطبة	3255467	794624	24.4 %
24	دسمان	680412	154380	22.7 %

جدول رقم 9 ترتيب أفضل 10 مناطق سكنية (فال) في محافظة العاصمة بناء على المساحة المفتوحة وإتصال الطرق						
م	المنطقة	مساحة الطرق (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	المساحة المفتوحة (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	مجموع مساحة الطرق والمساحة المفتوحة (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	مساحة الفلل (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	مساحة أخرى (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)
1	الدوحة	10.0 %	70.8 %	80.8 %	7.5 %	11.7 %
2	مدينة جابر الأحمد	10.7 %	59.8 %	70.5 %	11.9 %	17.6 %
3	شمال غرب الصليبيخات	12.9 %	52.9 %	65.8 %	17.5 %	16.6 %
4	الدسمة	16.8 %	34.4 %	51.2 %	28.1 %	20.8 %
5	المنصورية	15.0 %	35.5 %	50.5 %	25.8 %	23.7 %
6	الروضة	15.1 %	35.2 %	50.3 %	36.2 %	13.5 %
7	الفيحاء	18.3 %	31.7 %	50.0 %	32.3 %	17.7 %
8	الدعية	17.5 %	31.8 %	49.3 %	20.8 %	29.9 %
9	الزهوة	14.4 %	34.2 %	48.6 %	36.8 %	14.6 %
10	عبدالله السالم	16.1 %	32.3 %	48.4 %	38.3 %	13.2 %

جدول رقم 10 ترتيب مناطق السكن الاستثماري في محافظة العاصمة بناء على المساحة المفتوحة ومساحات الطرق						
م	المنطقة	مساحة الطرق (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	المساحة المفتوحة (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	مجموع مساحة الطرق والمساحات المفتوحة (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	المساحة الاستثمارية (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)	مساحة أخرى (كنسبة مئوية من مساحة المنطقة)
1	مدينة جابر الأحمد	10.7 %	59.8 %	70.5 %	1.3 %	28.2 %
2	شرق	14.3 %	35.3 %	49.6 %	9.4 %	41.0 %
3	بنيد القار	17.3 %	25.6 %	42.9 %	40.7 %	16.4 %
4	القبلة	12.4 %	29.1 %	41.5 %	0.8 %	57.7 %
5	دسمان	8.8 %	22.7 %	31.5 %	60.7 %	7.8 %

يوضح الجدول رقم 10 تصنيف المناطق بناء على المساحات المفتوحة وترابط شبكة الطرق، مع تسليط الضوء على مؤشر قابلية العيش في تلك المناطق. يتم تحديد التصنيف من خلال النسبة المئوية الإجمالية للمساحات المفتوحة ومساحة الطرق مجتمعة، حيث تحصل المناطق ذات أعلى إجمالي على ترتيب أفضل. تحتل مدينة جابر الأحمد المرتبة الأولى بين نظيراتها من حيث الميزج الأمثل لمساحة الطرق والمساحة المفتوحة. تليها منطقة الدوحة المرتبة الأولى بين نظيراتها من حيث الميزج الأمثل لمساحة الطرق والمساحة المفتوحة،

والتي تبلغ حوالي 10 % و 71 % تقريباً من إجمالي مساحة المنطقة على التوالي. تليها مدينة جابر الأحمد ومنطقة شمال غرب الصليبيخات في المرتبتين الثانية والثالثة. بينما تأتي ضاحية عبدالله السالم في المرتبة العاشرة بين نظيراتها. ترتيب مناطق السكن الاستثماري بناء على المساحة المفتوحة وترابط الطرق في محافظة العاصمة توضح الخريطة أدناه جميع المناطق التي تحتوي على مساحات للسكن الاستثماري باللون الأخضر.

ترتيب أفضل 10 مناطق للسكن الخاص (الفلل) بناء على المساحة المفتوحة وترابط الطرق في محافظة العاصمة لقد قمنا بتسليط الضوء على أفضل 10 مناطق تحتوي على مساحات للسكن الخاص (الفلل) باللون الأخضر، بناء على الميزج الأمثل بين المساحات المفتوحة ومساحة الطرق. يتم تحديد التصنيف الموضح أدناه بناء على النسبة المئوية الإجمالية للمساحات المفتوحة ومساحة الطرق مجتمعة، حيث تحصل المناطق ذات أعلى إجمالي على ترتيب أفضل. تحتل منطقة الدوحة المرتبة الأولى بين نظيراتها من حيث الميزج الأمثل لمساحة الطرق والمساحة المفتوحة،



تقرير البنك الوطني عن أسواق النقد

تباين بيانات مؤشر أسعار المستهلكين وانتعاش قطاعي الخدمات والتصنيع وتباطؤ سوق العمل عوامل تعمق حالة عدم اليقين العالمية

مؤشر مديري

المشتريات التصنيعي الأمريكي يسجل 48.7 نقطة، ومؤشر قطاع الخدمات يرتفع إلى 52.0 نقطة

ارتفاع التضخم في منطقة اليورو إلى 2.1% على أساس سنوي مقابل 2.0% في السابق

مؤشر أسعار المستهلكين السويسري يسجل 0.2% على أساس سنوي في أغسطس دون تغيير عن يوليو

تسارع وتيرة مبيعات التجزئة في المملكة المتحدة إلى 0.6% مقابل 0.3% وفقاً للقراءة السابقة

لتعليق على أداء الأسواق

قال تقرير البنك الوطني الأسبوعي حول أسواق النقد لقد واجهت الأسواق العالمية الأسبوع الماضي مزيجاً من الإشارات المتناقضة، بين ضغوط الرسوم الجمركية وضعف بيانات سوق العمل الأمريكية وتباين معدلات التضخم. ففي الولايات المتحدة، ظل قطاع التصنيع في حالة انكماش (48.7)، في حين تسارعت وتيرة نمو قطاع الخدمات (52.0). وانخفضت قراءة مسح فرص العمل الشاغرة ومعدل دوران العمالة (JOLTS) إلى 7.18 مليون فرصة عمل، فيما سجلت الوظائف غير الزراعية ارتفاعاً بنحو 22 ألف وظيفة فقط، مما أدى إلى تراجع منحني عائدات السندات عقب صدور هذه البيانات. وجاءت الصدمة الكبرى في وقت مبكر من الأسبوع، إذ ساهمت عمليات بيع عالمية للسندات طويلة الأجل، بقيادة السندات البريطانية لأجل 30 عاماً، في دفع العائد إلى مستوى يقارب 5.75%، ما ضغط على الجنيه الإسترليني الذي هبط لفترة وجيزة دون مستوى 1.3350 أمام الدولار قبل أن يستعيد بعض خسائره. وفي أوروبا، ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين الكلي لمنطقة اليورو إلى 2.1% على أساس سنوي، مع ثبات معدل التضخم الأساسي عند 2.3%، مما يزيد من صعوبة مهمة البنك المركزي الأوروبي. وفي المملكة المتحدة، تسارعت مبيعات التجزئة إلى 0.6% على أساس شهري. أما في آسيا، فقد ارتفعت مؤشرات مديري المشتريات في الصين (إذ وصلت قراءة مؤشر قطاع الخدمات إلى 53.0، وارتد مؤشر قطاع التصنيع إلى منطقة التوسع متجاوزاً حاجز 50). من جهة أخرى، سجل الاقتصاد الأسترالي نمواً بنسبة 0.6% في الربع الثاني من العام على أساس ربع سنوي، بينما تسارعت وتيرة الأجور في اليابان وسط خطاب حذر من بنك اليابان.

الولايات المتحدة

ارتفاع مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الأمريكي إلى 48.7

ارتفع مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الأمريكي الصادر عن معهد إدارة التوريدات (ISM) إلى 48.7 في أغسطس مقابل 48.0 في يوليو، إلا أنه ظل دون التوقعات البالغة 49.0، ما يعكس استمرار الانكماش للشهر السادس على التوالي. وجاء التراجع الحاد في الإنتاج (47.8 مقابل 51.4) والذي قابله تعافي الطلبات الجديدة (51.4 مقابل 47.1)، بينما استمر التوظيف في الانكماش، وإن كان بوتيرة أبطأ. كما واصلت المؤشرات الفرعية للمخزونات والأعمال المتراكمة



المدفوعة مرتفعاً عند 69.2 (مقابل 69.9)، مما يعكس استمرار ضغوط التكلفة. وأشار المشاركون في الاستطلاع بشكل متزايد إلى تداعيات الرسوم الجمركية، مع ظهور مؤشرات تدل على أن الشركات بدأت تسرع وتيرة أنشطتها والواردات استباقاً لارتفاع الأسعار واستعداداً لذروة الطلب خلال موسم العطلات.

تراجع فرص العمل في الولايات المتحدة إلى 7.18 مليون

انخفض عدد فرص العمل المتاحة في الولايات المتحدة بمقدار 176 ألف فرصة عمل ليصل إلى 7.18 مليون في يوليو 2025، مسجلاً بذلك أدنى مستوياته منذ سبتمبر 2024، كما جاء أقل من توقعات السوق البالغة 7.4 مليون. وجاء التراجع مدفوعاً بانخفاض ملحوظ في قطاعات الرعاية الصحية والمساعدات الاجتماعية (181- ألف وظيفة)، والفنون والترفيه (62- ألف)، والتعدين وقطع الأخشاب (13- ألف). وعلى الصعيد الإقليمي، تركزت الانخفاضات في الجنوب (161- ألف)، تلاه الشمال الشرقي (101- ألف) والغرب

انكماشها، في ظل استمرار ضعف ظروف الطلب. وعلى الرغم من انخفاض مؤشر أسعار مستلزمات الإنتاج إلى 63.7 من 64.8، إلا أنه ظل مرتفعاً، إذ أكد المشاركون في الاستطلاع أن الرسوم الجمركية تزيد الضغوط على التكاليف وتفاقم اضطرابات سلاسل التوريد وتضعف القدرة التنافسية.

ارتفاع مؤشر مديري المشتريات لقطاع الخدمات في الولايات المتحدة خلال شهر أغسطس

ارتفع مؤشر مديري المشتريات الأمريكي لقطاع الخدمات الصادر عن معهد إدارة التوريدات إلى 52.0 في أغسطس 2025 مقابل 50.1 في يوليو، متجاوزاً توقعات السوق البالغة 51.0، في أقوى وتيرة توسع يشهدها قطاع الخدمات منذ ستة أشهر. وجاء هذا الزخم مدفوعاً بتسارع نمو نشاط الأعمال (55.0 مقابل 52.6)، والطلبات الجديدة (56.0 مقابل 50.3)، والمخزونات (53.2 مقابل 51.8). وفي المقابل، ظل التوظيف في حالة انكماش عند 46.5 (مقابل 46.4)، فيما تراجع حجم الأعمال المتراكمة إلى 40.4، في أدنى مستوى تسجله منذ 16 عاماً (مقابل 44.3). كما ظل مؤشر الأسعار

ارتفاع مؤشر مديري المشتريات لقطاع الخدمات في الصين إلى 53.0 نقطة ومؤشر القطاع التصنيعي يدخل منطقة التوسع عند 50.5 نقطة

نمو الناتج المحلي الإجمالي في أستراليا بنسبة 0.6% في الربع الثاني من العام بدعم من قوة الطلب المحلي



متجاوزاً التوقعات البالغة 52.5 ومسجلاً أسرع وتيرة توسع منذ مايو 2024، بدعم من قوة الطلبات الجديدة وطلبات التصدير التي سجلت أعلى معدل نمو في ستة أشهر. وعلى الرغم من تراكم الأعمال وضغوط الطاقة الإنتاجية، إلا أن شركات الخدمات لجأت إلى تقليص معدلات التوظيف بعد زيادتها في يوليو، في خطوة تعكس التحكم في التكاليف وعدم استبدال الموظفين بعد تركهم العمل. كما ارتفعت تكاليف الأجور والمواد الخام، في حين انخفضت أسعار البيع مع لجوء الشركات لتقديم خصومات في ظل قوة المنافسة، فيما ظلت التوقعات المستقبلية إيجابية. أما على جانب السلع، ارتفع مؤشر مديري المشتريات للقطاع التصنيعي إلى 50.5 مقابل التوقعات التي رجحت وصوله إلى 49.5، مسجلاً أعلى مستوياته منذ مارس ومتجاوزاً المعدل المسجل في يوليو. بالإضافة إلى ذلك، ارتفع الإنتاج بدعم من تحسن الطلبات الجديدة والمشتريات وتباطؤ تراجع الطلب الخارجي، ما أدى إلى تجديد تراكم الأعمال المتأخرة. إلا أن المصنعين واصلوا خفض الوظائف للشهر الخامس على التوالي.

وأنهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع أمام اليوان الصيني عند مستوى 7.1325.

نمو الاقتصاد الأسترالي في الربع الثاني من العام 2025

حقق الاقتصاد الأسترالي نمواً بنسبة 0.6% على أساس ربع سنوي في الربع الثاني من العام 2025، مقابل 0.3% في الربع الأول من العام، متجاوزاً التوقعات ومسجلاً 15 ربيعاً متتالياً من التوسع. وجاء النمو مدفوعاً بالطلب المحلي القوي، إذ ارتفع استهلاك الأسر بنسبة 0.9% بدعم من الإنفاق المرتبط بالعطلات، كما صعد الإنفاق الحكومي بنسبة 1.0% نتيجة زيادة المزايا الاجتماعية والإنفاق الدفاعي. وساهم الفائض التجاري في تعزيز الوضع إلى حد ما مع تجاوز الصادرات للواردات. وفي المقابل، تراجع الاستثمار العام بشكل حاد (3.9%) للربع الثالث على التوالي، مسجلاً أعلى معدل تراجع منذ العام 2017، فيما ساهمت المخزونات في تقليص الناتج بنحو 0.1 نقطة مئوية. وعلى أساس سنوي، ارتفع الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 1.8%، مسجلاً أسرع وتيرة نمو منذ الربع الثالث من العام 2023، وذلك على الرغم من تراجع معدل ادخار الأسر إلى 4.2% مقابل 5.2% في الربع السابق.

ملحوظ في أسعار الملابس والأحذية (+4.5% مقابل -0.2% في يوليو)، إلى جانب ارتفاع طفيف في تكاليف الإسكان والطاقة (0.4% مقابل 0.2%). كما زادت أسعار الخدمات بنسبة 2.6% (مقابل 0.7%)، والمطاعم والفنادق بنسبة 1.8% (مقابل 1.6%). وفي المقابل، استمر تراجع أسعار الأغذية والمشروبات غير الكحولية (-0.5%)، والنقل (-2.4%)، والسلع والخدمات المنزلية (-1.1%)، والصحة (-0.7%)، بينما تباطأت وتيرة ارتفاع أسعار الكحول والتبغ (1.2%) والاتصالات (0.2%)، مع استقرار قطاع الاستجمام والثقافة عند 0.8%. وتراجع معدل التضخم الأساسي إلى 0.7% من 0.8%، مؤكداً استمرار ضعف الضغوط السعريّة في الاقتصاد السويسري.

وأنهى اليورو تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.1717.

المملكة المتحدة

تسارع وتيرة مبيعات التجزئة في المملكة المتحدة خلال يوليو

سجلت مبيعات التجزئة في المملكة المتحدة ارتفاعاً بنسبة 0.6% على أساس شهري في يوليو 2025، متسارعة من 0.3% في يونيو ومتجاوزة توقعات السوق البالغة 0.2%. وجاءت بيانات يونيو بعد مراجعة حادة من 0.9% مبدئياً إلى 0.3%، ما يعكس تأثير الطبيعة الموسمية والتعديلات التي طرأت على التقارير. وجاء تجار الملابس وتجارة التجزئة خارج المتاجر في الصدارة، إذ ارتفع كلاهما بنسبة 2.5%. وعلى أساس سنوي، صعدت المبيعات بنسبة 1.1%، دون توقعات السوق البالغة 1.3%. أما على صعيد المتوسط المتحرك للثلاثة أشهر المنتهية في يوليو، تراجع أحجام الأنشطة بنسبة 0.6%، منهية بذلك أربع فترات متتالية من النمو على أساس ربع سنوي.

وأنهى الجنيه الاسترليني تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.3506.

آسيا والمحيط الهادئ

مؤشرات مديري المشتريات في الصين تكشف عن تحسن النشاط الاقتصادي

أظهرت بيانات شهر أغسطس ارتفاعاً واسع النطاق في مؤشرات مديري المشتريات في الصين. إذ صعد مؤشر مديري المشتريات لقطاع الخدمات إلى 53.0 مقابل 52.6،

الأوسط (27- ألف)، بينما كان الغرب المنطقة الوحيدة التي سجلت زيادة في فرص العمل المتاحة (+113 ألف). ويعكس التقرير بصفة عامة تباطؤ الطلب على العمالة، مع ضعف ملحوظ في الرعاية الصحية والقطاعات المرتبطة بالترفيه.

ارتفاع الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة بنحو 22 ألف وظيفة

سجلت الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة زيادة متواضعة بنحو 22 ألف وظيفة في أغسطس 2025، وجاءت أقل بكثير من توقعات السوق البالغة 75 ألف، ومن المعدل المسجل في يوليو البالغ 79 ألف، ما يعكس تباطؤ وتيرة سوق العمل. وجاءت الزيادة مدعومة بالنمو الذي سجله قطاع الرعاية الصحية، والذي قابله خسائر وظائف الحكومة الفيدرالية وقطاعات التعدين والمحاجر واستخراج النفط والغاز. وظل نمو الأجور مستقرًا، إذ ارتفع متوسط الدخل في الساعة بنسبة 0.3% على أساس شهري (مستقرًا عند مستوى يوليو) ليصل إلى 36.53 دولار، في حين ارتفعت أجور الإنتاج والوظائف غير الإشرافية بنسبة 0.4% على أساس شهري لتسجل 31.46 دولار. وعلى أساس سنوي، تباطأ نمو متوسط الدخل في الساعة إلى 3.7% مقابل 3.9% في يوليو، بما يتسق مع التوقعات، مواصلاً مسار التراجع التدريجي. ويعكس مزيج التوظيف الضعيف مع نمو الأجور المحدود تراجع ضغوط تكلفة العمالة.

وأنهى مؤشر الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع مغلقاً عند مستوى 97.768.

منطقة اليورو

تقديرات مؤشر أسعار المستهلكين في منطقة اليورو تسجل ارتفاعاً هامشياً في أغسطس

سجل مؤشر أسعار المستهلكين الكلي في منطقة اليورو ارتفاعاً سنوياً بنسبة 2.1% في أغسطس 2025، متجاوزاً بذلك المعدل المسجل في يوليو ومتخطياً توقعات السوق البالغة 2.0%. وجاء الارتفاع مدفوعاً بزيادة أسعار الأغذية غير المصنعة بنسبة 5.5% (مقابل 5.4% في يوليو)، فيما تراجعت تكاليف الطاقة بنسبة 1.9%، وهو انخفاض أقل حدة من -2.4% المسجل الشهر السابق. في المقابل، تباطأت وتيرة تضخم الخدمات إلى 3.1% من 3.2%، وانخفضت وتيرة ارتفاع أسعار الأغذية المصنعة والكحول والتبغ إلى 2.6% من 2.7%، بينما استقرت أسعار السلع الصناعية غير المرتبطة بالطاقة عند 0.8%. من جهة أخرى، ظل معدل التضخم الأساسي مستقرًا عند 2.3%، في أدنى مستوياته المسجلة منذ يناير 2022، ما يعكس استمرار تراجع الضغوط التضخمية الكامنة. وبصفة عامة، ارتفع معدل التضخم الكلي على خلفية زيادة تكلفة الغذاء، في حين ظل التضخم الأساسي تحت السيطرة، مما أبقى معدل التضخم أعلى بقليل من المستوى المستهدف للبنك المركزي الأوروبي البالغ 2%.

معدل التضخم الكلي في سويسرا يتسق مع التوقعات

ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين الكلي في سويسرا بنسبة 0.2% على أساس سنوي في أغسطس 2025، وظل دون تغيير عن المستوى المسجل في يوليو وبما يتسق مع التوقعات، ليؤكد بذلك استقرار التضخم للشهر الثالث على التوالي. وعلى أساس شهري، تراجع الأسعار بنسبة 0.1% بعد استقرارها في يوليو، متجاوزة التقديرات التي رجحت بقاءها دون تغيير. وجاءت الضغوط الصعودية مدفوعة بانتعاش

16.2 مليار دولار أمريكي صافي أرباح الربع الثاني

02

نمو في أنشطة الإقراض ومتانة أسس الاقتصاد ودعم من قاعدة قوية للمشاريع

01

أرباح قياسية بدعم من زيادة إيرادات غير الفوائد وتراجع النفقات التشغيلية

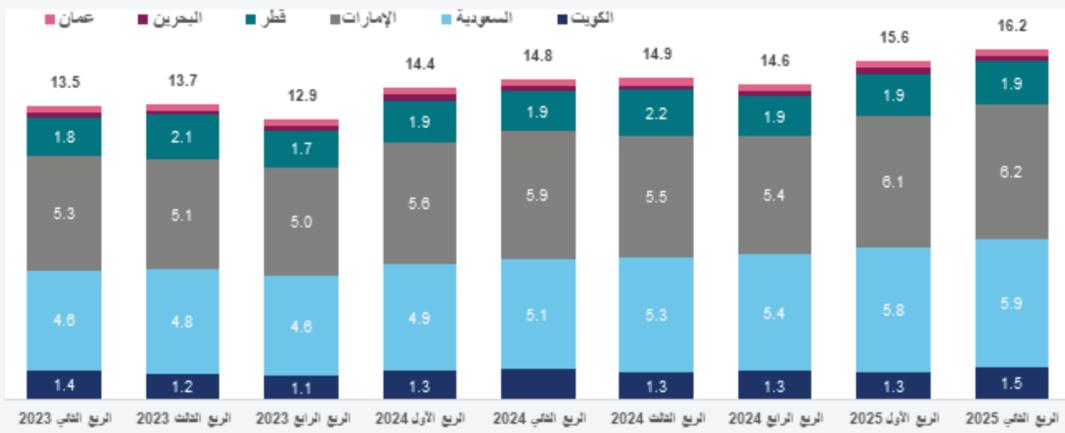
كشف تقرير صادر عن شركة «كامكو» أن صافي ربح البنوك المدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي بلغ 16.2 مليار دولار أمريكي في الربع الثاني من العام 2025، مواصلاً مسيرة الارتفاع للربع الثاني على التوالي بنمو بلغت نسبته 3.7 في المائة، فيما بلغ معدل النمو المسجل على أساس سنوي 9.2 في المائة. ويعزى استمرار ارتفاع أرباح البنوك الخليجية هذا الربع بصفة رئيسية إلى الزيادة الملحوظة لإيرادات القطاع وتراجع نسبة التكلفة إلى الدخل، ما عوض أثر زيادة المخصصات خلال هذه الفترة. ويؤكد ارتفاع إيرادات القطاع مواصلة نمو أنشطة الإقراض في ظل متانة الأسس الاقتصادية للمنطقة بدعم من القاعدة القوية للمشاريع قيد الاعداد.

وعلى مستوى كل دولة على حدة، ظل النمو على أساس ربع سنوي إيجابياً إلى حد كبير، إذ سجلت خمسة من أصل ست دول ارتفاعاً متتالياً في صافي الإيرادات، في حين تراجع صافي إيرادات قطاع البنوك البحريني. وسجلت البنوك المدرجة في بورصة الكويت أكبر زيادة مطلقة في صافي الأرباح بقيمة 204.6 مليون دولار أمريكي أو ما نسبته 15.6 في المائة، بدعم رئيسي من قيام ثلاثة من أصل تسعة بنوك مدرجة في البورصة بتحرير مخصصات. وجاءت البنوك الإماراتية في المرتبة الثانية بزيادة قدرها 191.8 مليون دولار أمريكي (3.2 في المائة)، ثم البنوك السعودية بنمو قدره 152.3 مليون دولار أمريكي (2.6 في المائة). وعلى أساس سنوي، واصل صافي الإيرادات تسجيل معدلات نمو إيجابية في كافة أسواق المنطقة، إذ حققت البنوك السعودية والبحرينية نمواً بمعدل ثنائي الرقم، بدعم من الأداء القوي للبنوك في كلا من عمان والكويت.

وفيما يتعلق بإجمالي الإيرادات، نجح قطاع البنوك في تسجيل مستوى قياسي جديد خلال هذا الربع، إذ بلغ 35.6 مليار دولار أمريكي بعد تسجيله لنمو ربع سنوي قوي بنسبة 3.6 في المائة. وجاء هذا الارتفاع مدفوعاً بزيادة واسعة النطاق في إيرادات معظم بنوك المنطقة، ما عوض الانخفاض الملحوظ بنسبة 8.2 في المائة الذي سجلته البنوك البحرينية. وتصدرت البنوك الإماراتية المشهد خلال هذا الربع، محققة نمواً في الإيرادات بنسبة 5.3 في المائة أو ما يعادل 674.0 مليون دولار أمريكي خلال الربع الثاني من العام 2025 مقارنة بالربع الأول من العام 2025.

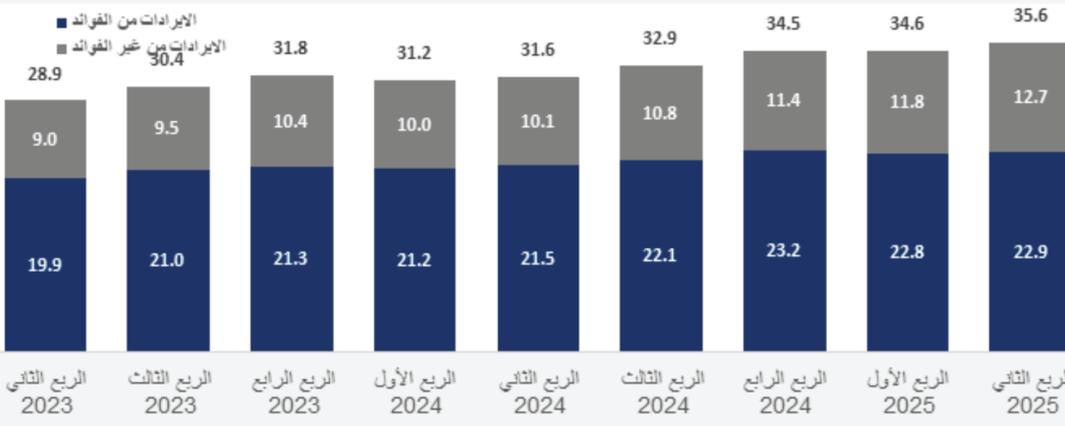
وظل نمو الإقراض مرناً خلال هذا الربع، مسجلاً زيادة بنسبة 3.4 في المائة، فيما يعد ثاني أعلى معدل نمو على أساس ربع سنوي خلال 16 فترة ربع سنوية، ليصل إلى 2.23

صافي الدخل - مليار دولار أمريكي



المصدر: رويترز وبحوث كامكو إنفست

إجمالي الإيرادات (بمليار دولار أمريكي)



المصدر: رويترز وبحوث كامكو إنفست

الخليجي عن فترة الربع الثاني من العام 2025. ويتضمن هذا التقرير تجميع البيانات المصرفية الفردية على مستوى كل دولة منفردة. وتتضمن أبرز الملاحظات الرئيسية بناء على تحليل أحدث البيانات المالية على أساس ربع سنوي لقطاع البنوك الخليجية النقاط التالية:

مجلس الاحتياطي الفيدرالي يستعد لثول خفض لأسعار الفائدة بعد عام من التوقف يبدو أن الجدول وحالة عدم اليقين المحيطين بالرسوم

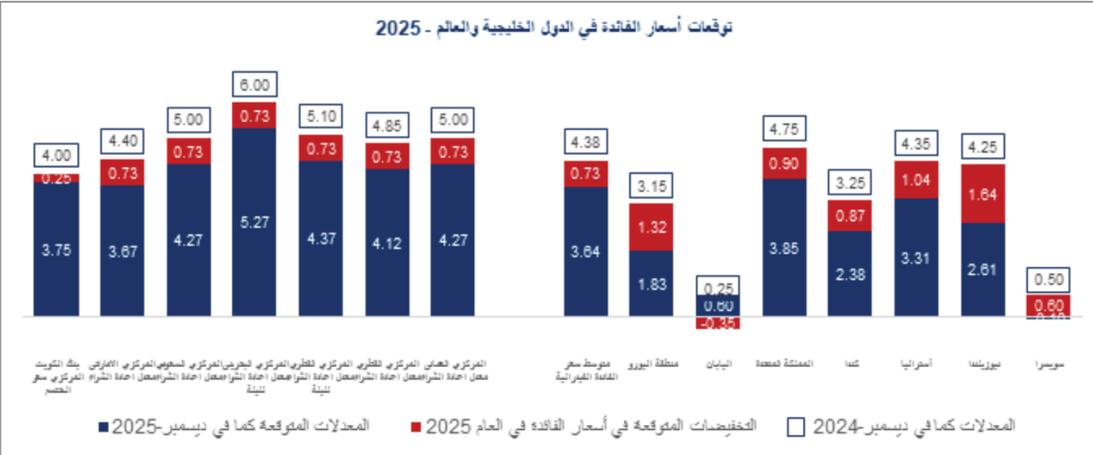
تريليون دولار أمريكي بنهاية الربع الثاني من العام 2025. ويعكس هذا الأداء قوة النشاط غير النفطي في المنطقة، إذ تجاوز نمو القطاع الصناعي غير النفطي بشكل ملحوظ معدلات نمو القطاعات الرئيسية الأخرى. كما تمكنت أنشطة الإقراض من الحفاظ على معدل نمو قوي، إذ سجلت نمواً بنسبة 3.3 في المائة خلال هذا الربع.

أبرز النقاط - قطاع البنوك الخليجية

يشمل هذا التقرير تحليل البيانات المالية التي تم الإعلان عنها من قبل 56 بنكاً مدرجاً في بورصات دول مجلس التعاون



35.6 مليار دولار أمريكي إجمالي الإيرادات بنمو ربع سنوي 3.6%



المصدر: بلومبرج ويحوث كامكو إنفست



المصدر: رويترز ويحوث كامكو إنفست

سعودي، بدعم من زيادة القروض العقارية للأفراد بنسبة 1.8 في المائة مقابل نمو محدود بلغت نسبته 0.3 في المائة للشركات. كما ارتفعت القروض الشخصية بوتيرة أضعف بلغت نسبتها 0.6 في المائة، في حين سجلت التسهيلات الائتمانية المقدمة لقطاع الكهرباء والمياه والغاز والخدمات الصحية نمواً قوياً بنسبة 9.9 في المائة خلال الربع الثاني من العام 2025. كما كشفت البيانات عن تسجيل نمواً بمعدل ثنائي الرقم على أساس ربع سنوي في عدة قطاعات حيوية، شملت النقل والإقامة والخدمات الغذائية، والمعلومات والاتصالات، إضافة إلى الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، والصحة البشرية، والخدمات الاجتماعية. وفي المقابل، تراجع نمو التسهيلات الائتمانية في قطاعي التعليم والتدريب واستغلال المحاجر بنسبة 10.2 في المائة و 7.7 في المائة، على التوالي.

وفي المقابل، سجلت التسهيلات الائتمانية للبنوك القطرية نمواً هامشياً في الربع الثاني من العام 2025 بنسبة 0.2 في المائة فقط، إذ جاء الارتفاع مدفوعاً بزيادة الإقراض لمختلف القطاعات الاقتصادية، إلا أن تراجع الإقراض للقطاع العام بنسبة 2.8 في المائة حد من معدل النمو الإجمالي. أما في عمان، فقد ارتفعت التسهيلات الائتمانية القائمة بنسبة 2.2 في المائة بدعم من النمو المتوازن الذي شمل كافة المكونات الثلاثة، وهي الائتمان الممنوح للحكومة، والمؤسسات العامة، والقطاع الخاص، وفقاً لبيانات البنك المركزي العماني.

من جهة أخرى، سجلت التسهيلات الائتمانية القائمة في الكويت نمواً بوتيرة مستقرة خلال الربع الثاني من العام 2025، لترتفع بنسبة 2.9 في المائة على أساس ربع سنوي وتصل إلى 51.7 مليار دينار كويتي. وجاء هذا النمو مدفوعاً بزيادة واسعة في الإقراض لمعظم القطاعات، مقابل تراجع هامشي للقروض الاستهلاكية والإقراض لقطاعات النفط الخام والغاز والخدمات العامة إضافة إلى القروض الأخرى. وعلى صعيد القطاعات الرئيسية، ارتفع الإقراض الموجه للقطاع العقاري بنسبة 0.9 في المائة على أساس ربع سنوي.

نمو أنشطة إقراض البنوك الخليجية المدرجة على نطاق واسع

المائة على أساس سنوي في الربع الثاني من العام 2025، مدفوعاً بانتعاش الأنشطة النفطية بنسبة 3.8 في المائة ونمو الأنشطة غير النفطية بنسبة 4.7 في المائة. كما ارتفع إنتاج النفط بنسبة 5.6 في المائة على أساس ربع سنوي خلال الربع الثاني من العام 2025.

أما البنوك الكويتية، فسجلت أقوى معدل نمو على أساس ربع سنوي في التسهيلات الائتمانية القائمة خلال الربع الثاني من العام 2025 بزيادة بلغت نسبتها 2.9 في المائة، تلتها السعودية ثم عمان بنسب نمو 2.7 في المائة و 2.2 في المائة، على التوالي. وفي الإمارات، أظهرت بيانات الربع الأول من العام نمو التسهيلات الائتمانية بنسبة 2.7 في المائة على أساس ربع سنوي، بدعم من التسارع الهامشي للقروض الشخصية للمقيمين. وأشار استبيان حول توجهات الائتمان للربع الثاني من العام 2025 الصادر عن مصرف الإمارات المركزي إلى استمرار النمو الائتماني بوتيرة معتدلة، مدفوعاً بالطلب القوي من الأفراد والشركات على حد سواء، في ظل متانة الأوضاع الاقتصادية، وارتفاع دخل الأسر، والمناخ الاستثماري الداعم. وأوضح التقرير أن دبي سجلت أعلى معدلات نمو في الإقراض التجاري، بينما حققت أبوظبي أكبر زيادة في القروض الشخصية. وعلى مستوى القطاعات، تصدر التطوير العقاري المشهد مسجلاً أقوى معدل نمو، وتبعه كلا من قطاعي تجارة التجزئة والجملة، ثم البناء والتصنيع.

ووفقاً لبيانات مؤسسة النقد العربي السعودي، تباطأت وتيرة نمو التسهيلات الائتمانية القائمة في المملكة إلى أدنى مستوياتها المسجلة في ست فترات ربع سنوية عند 2.7 في المائة خلال الربع الثاني من العام 2025، مقارنة بنمو قوي بلغت نسبته 5.7 في المائة في الربع السابق، فيما بلغ معدل النمو السنوي 15.8 في المائة ليصل إجمالي التسهيلات إلى 3.2 تريليون ريال سعودي. ويعكس الأداء على أساس ربع سنوي تزايد معدلات النمو عبر غالبية القطاعات الاقتصادية. وعلى مستوى أبرز القطاعات، ارتفعت التسهيلات الائتمانية لقطاع البناء والتشييد بنسبة 8.1 في المائة لتبلغ 142.1 مليار ريال سعودي، بينما صعدت قيمة القروض المقدمة للقطاع العقاري بنسبة 1.5 في المائة إلى 933.8 مليار ريال

الجمركية التي فرضتها الولايات المتحدة على شركائها التجاريين قد وصلا إلى مستوى من التوافق، مع تثبيت التعريفات المتبادلة بين الولايات المتحدة وغالبية شركائها، بما في ذلك أوروبا واليابان، عند مستوى 15 في المائة. وتشير التوقعات إلى أن المفاوضات الجارية مع بقية الدول ستنتهي على الأرجح عند مستويات مماثلة. إلا أن حالة عدم اليقين ازدادت بشأن انعكاسات هذه الرسوم الجمركية على التضخم وسوق العمل في الولايات المتحدة، ما يضع السياسة النقدية أمام تحديات متزايدة. وفي أحدث تصريحاته عقب ندوة جاكسون هول، أوضح رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي أن البنك بات مستعداً لخفض أسعار الفائدة، ربما خلال الشهر الحالي على أقرب تقدير، وذلك في ضوء التغييرات التي طرأت على ميزان المخاطر الاقتصادية. وأشار إلى أن التضخم ما يزال من أبرز مصادر القلق، إلا أن مؤشرات الضعف التي بدأت تظهر في سوق العمل قد تتفاقم بوتيرة سريعة. كما لفت إلى أن المخاطر السلبية المحيطة بسوق العمل أخذت في الارتفاع، وفي حال تحققها فإنها قد تتسارع بشكل ملحوظ. كما أضاف أنه على الرغم من تزايد مخاطر التضخم على خلفية التداعيات الناجمة عن الرسوم الجمركية، إلا أن التقييم العام للمخاطر أصبح يستدعي مراجعة للموقف النقدي الحالي.

هذا وما تزال التوقعات الخاصة بتحركات البنوك المركزية العالمية تجاه أسعار الفائدة يكتنفها قدر كبير من عدم اليقين، وذلك على الرغم من تزايد احتمالات خفض الولايات المتحدة لسعر الفائدة خلال الأسبوع الماضي. وبالنسبة للاحتياطي الفيدرالي الأمريكي، تشير التقديرات إلى احتمال يقارب 90 في المائة لقيامه بخفض سعر الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس في اجتماع الشهر الجاري، مع إمكانية تفوق 80 في المائة لخفضها مرة أخرى في ديسمبر 2025. وفي المقابل، يتبنى البنك المركزي الأوروبي نهج الترقب والانتظار بعد أن أوقف مؤقتاً دورة التيسير النقدي عقب ثماني تخفيضات متتالية خلال العام الماضي، مع بقاء معدل إعادة التمويل الرئيسي عند 2.15 في المائة، وسيستمر المسار المستقبلي للسياسة النقدية الأوروبية على تأثير استمرار حالة عدم اليقين التجاري والرسوم الأمريكية المحتملة على النمو والتضخم. أما بنك إنجلترا، فقد خفض سعر الفائدة الأساسي بمقدار 25 نقطة أساس إلى 4.0 في المائة في أغسطس 2025، مسجلاً ثالث خفض له هذا العام في ظل مؤشرات تدل على تراجع الضغوط التضخمية.

اتئمان البنوك الخليجية يواصل نموه

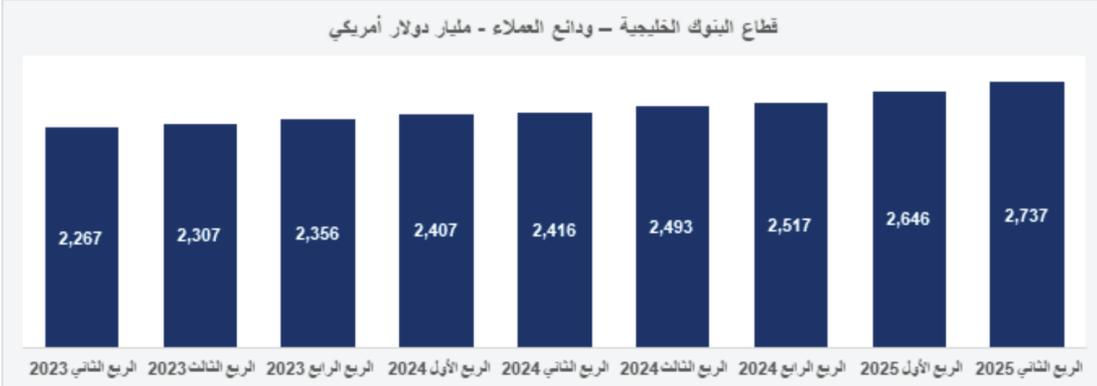
سلطت البيانات الصادرة عن البنوك المركزية في دول مجلس التعاون الخليجي الضوء مجدداً على مرونة الاقتصادات الإقليمية، مع استمرار نمو التسهيلات الائتمانية القائمة خلال الربع الثاني من العام 2025. ووفقاً للبيانات الرسمية، حافظ إجمالي التسهيلات الائتمانية على مساره التصاعدي مدفوعاً بالنمو الذي سجلته كافة دول المنطقة باستثناء البحرين، وذلك على الرغم من تراجع الحاد في وتيرة إسناد المشاريع. وأظهرت البيانات الصادرة عن مجلة ميد أن القيمة الإجمالية للعقود المسندة في دول مجلس التعاون الخليجي تراجعت بنسبة 58.0 في المائة على أساس سنوي في الربع الثاني من العام 2025 لتسجل 28.4 مليار دولار أمريكي، فيما يعد أدنى مستوياتها في 14 فترة ربع سنوية، مقابل 67.7 مليار دولار أمريكي في الربع الثاني من العام 2024. وشمل هذا التراجع معظم دول المنطقة، إذ سجلت خمس من الدول الأعضاء الست انخفاضاً سنوياً في وتيرة إسناد المشاريع.

وعلى النقيض من ذلك، عكست بيانات نشاط التصنيع الصادرة عن وكالة بلومبرج (استطلاعات الاقتصاد الكلي من ماركيت) قوة أداء الاقتصادات الخليجية، إذ حافظت مؤشرات مديري المشتريات على مستويات تفوق حاجز النمو البالغ 50 نقطة في جميع دول مجلس التعاون الخليجي التي أصدرت بياناتها بنهاية الربع الثاني من العام 2025. وفي السعودية، ظل نشاط التصنيع عند مستويات قوية، إذ سجل مؤشر مديري المشتريات 57.2 نقطة في يونيو 2025، والذي يعتبر أعلى معدل تم تسجيله خلال الثلاثة أشهر. وتوازى ذلك مع نمو الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بنسبة 3.9 في



البنوك الكويتية حققت أكبر زيادة مطلقة في صافي الأرباح بقيمة 204.6 مليون دولار بنسبة 15.6%

04



المصدر: رويترز وبحوث كامكو إنفست



المصدر: رويترز وبحوث كامكو إنفست

في صافي إيرادات الفوائد، بينما سجلت البنوك البحرينية والقطرية تراجعاً. وارتفع صافي إيرادات الفوائد للبنوك المدرجة في الإمارات بنسبة 1.8 في المائة خلال الربع الثاني من العام 2025 ليلعب 7.6 مليار دولار أمريكي، وتبعه نمو بلغت نسبته 1.0 في المائة للبنوك السعودية ليصل إلى 8.0 مليار دولار أمريكي. ويعكس الربع الثاني الأثر الكامل لعمليات خفض أسعار الفائدة بمقدار 100 نقطة أساس التي نفذتها معظم البنوك المركزية في المنطقة بنهاية العام، باستثناء بنك الكويت المركزي الذي اكتفى بخفض سعر الخصم بمقدار 25 نقطة أساس فقط. كما تراجع العائد على الائتمان متأثراً بهذه التخفيضات، إذ بلغ 4.11 في المائة لإجمالي قطاع البنوك الخليجية بنهاية الربع الثاني من العام 2025 مقابل 4.16 في المائة بنهاية الربع الأول من العام 2025.

إيرادات غير الفوائد ما تزال هي المحرك الرئيسي لنمو الإيرادات

عادت إيرادات قطاع البنوك الخليجية مرة أخرى إلى النمو خلال الربع الثاني من العام 2025 بعد التراجع الذي شهدته في الربع السابق، إذ ارتفعت الإيرادات الإجمالية بنسبة 3.0 في المائة لتصل إلى 35.6 مليار دولار أمريكي. وجاء هذا التحسن مدفوعاً بالنمو الذي سجلته معظم الأسواق، باستثناء البحرين التي سجلت انخفاضاً ملحوظاً بنسبة 8.2 في المائة. وسجلت البنوك العمانية أعلى معدل نمو في الإيرادات بنسبة 5.6 في المائة لتصل إلى 0.9 مليار دولار أمريكي، تلتها البنوك المدرجة في الإمارات بنمو قوي بلغت نسبته 5.3 في المائة لتسجل إيرادات قدرها 13.3 مليار دولار أمريكي، وهو الأعلى بين جميع أسواق المنطقة. كما سجلت البنوك الكويتية والسعودية نمواً بوتيرة أكثر اعتدالاً بلغت نسبتهما 2.7 في المائة و2.5 في المائة، على التوالي.

وفيما يتعلق بمحركات الأداء، جاء نمو إيرادات البنوك الخليجية خلال الربع الثاني من العام 2025 مدفوعاً بصفة رئيسية بزيادة إيرادات غير الفوائد إلى جانب النمو الهامشي لصافي إيرادات الفوائد. إذ ارتفع إجمالي إيرادات غير الفوائد بنسبة 7.5 في المائة ليصل إلى 12.7 مليار دولار أمريكي، بينما زاد صافي إيرادات الفوائد بنسبة 0.7 في المائة ليلعب 22.9 مليار دولار أمريكي. وشهدت البنوك الإماراتية أقوى أداء في هذا الجانب، مسجلة نمواً بمعدل ثنائي الرقم بنسبة 10.1 في المائة لتصل إيرادات غير الفوائد إلى 5.7 مليار دولار أمريكي، وهو أعلى مستوى في المنطقة. وجاءت

متخبطاً حاجز 80 في المائة خلال خمس فترات ربع سنوية متتالية، ما يعكس تحسن كفاءة استخدام الأصول وارتفاع هوامش الربحية، الأمر الذي ساهم في تعويض الضغوط الناتجة عن خفض أسعار الفائدة. وعلى مستوى كل دولة على حدة، سجلت البنوك السعودية واحداً من أعلى مستويات نسبة القروض إلى الودائع والتي بلغت 94.3 في المائة خلال الربع الثاني من العام 2025، وذلك على الرغم من انخفاضها بمقدار 120 نقطة أساس عن المستوى القياسي البالغ 95.5 في المائة المسجل في الربع الأول من العام 2025. وجاءت البنوك القطرية في المرتبة التالية بنسبة 90.3 في المائة، مرتفعة من 89.6 في المائة في الربع الأول من العام، بينما سجلت البنوك العمانية ثالث أعلى نسبة في المنطقة عند 88.6 في المائة بزيادة قدرها 30 نقطة أساس. أما البنوك المدرجة في الإمارات، فقد سجلت ارتفاعاً بعد تراجعها في الربع السابق، لتستقر عند 67.9 في المائة، والذي يعتبر أدنى مستوى بين دول مجلس التعاون الخليجي.

وفي تطور لافت، أطلقت السعودية أول إصدار لأوراق مالية مدعومة بالتمويلات العقارية السكنية (RMBS) في خطوة تهدف إلى تحرير السيولة لدى البنوك وتعزيز قدراتها الإقراضية، بما يتسق مع الجهود المبذولة لدعم نمو سوق العقارات. وجاء الإصدار عبر الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري (SRC)، على أن يشهد السوق زخماً أكبر خلال الأشهر المقبلة مع توسع هذه المبادرة. وفقاً لتحليل وكالة بلومبرج، من المتوقع أن تقوم البنوك السعودية بإعادة هيكلة ما يصل إلى نحو 48 مليار دولار أمريكي من محافظ الرهون العقارية القائمة وتحويلها إلى الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري بحلول العام 2030.

صافي إيرادات الفوائد يشهد تحسناً هامشياً ...

ارتفع إجمالي صافي إيرادات الفوائد هامشياً خلال الربع الثاني من العام 2025، بعد تراجعها عن المستويات القياسية المسجلة في الربع السابق. وبلغ صافي إيرادات الفوائد 22.9 مليار دولار أمريكي، بزيادة بلغت نسبتها 0.7 في المائة على أساس ربع سنوي مقابل 22.8 مليار دولار أمريكي في الربع الأول من العام 2025. ويعكس هذا النمو الهامشي زيادة إجمالي القروض المقدمة خلال هذا الربع، والتي عوضت إلى حد كبير تأثير ارتفاع تكلفة التمويل في بعض الأسواق إلى جانب تخفيضات أسعار الفائدة التي نفذت العام الماضي. وعلى مستوى كل دولة على حدة، ظل الأداء متبايناً بين دول مجلس التعاون الخليجي، إذ سجلت بنوك أربع دول نمواً

واصلت البنوك المدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي تسجيل معدلات نمو قوية في أنشطة الإقراض خلال الربع الثاني من العام 2025، بدعم من الأداء القوي الذي سجلته كافة أسواق المنطقة. وبلغ إجمالي القروض مستوى قياسي جديد عند 2.32 تريليون دولار أمريكي، محققاً ثاني أكبر معدل نمو على أساس ربع سنوي في 16 فترة ربع سنوية بنسبة 3.3 في المائة، أو ما يعادل 74.3 مليار دولار أمريكي، مقابل 3.6 في المائة خلال الربع السابق. كما ظل معدل النمو السنوي عند مستوى ثنائي الرقم بنسبة 13.0 في المائة. وسجلت البنوك الإماراتية أكبر معدل نمو على أساس ربع سنوي في إجمالي القروض على مستوى الدول الخليجية، مدفوعة بقوة نشاط الإقراض على مستوى مختلف القطاعات. وارتفع إجمالي القروض المقدمة من قبل البنوك المدرجة في الإمارات بنسبة 4.6 في المائة، أو ما يعادل 29.8 مليار دولار أمريكي، ليصل إلى 672.8 مليار دولار أمريكي بنهاية الربع الثاني من العام 2025.

وجاءت البنوك السعودية والكويتية في المرتبة التالية من حيث نمو أنشطة الإقراض خلال الربع الثاني من العام 2025، إذ ارتفعت القروض بقيمة 20.3 مليار دولار أمريكي (+2.5 في المائة على أساس ربع سنوي) و10.8 مليار دولار أمريكي (+4.2 في المائة) على التوالي، بينما نمت القروض التي قدمتها البنوك القطرية بنحو 9.2 مليار دولار أمريكي أو ما يعادل 2.2 في المائة بنهاية الربع الثاني من العام. وعلى صعيد طبيعة أنشطة البنوك، واصلت البنوك الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي تحقيق أداء قوي نسبياً، إذ ارتفع إجمالي القروض لديها بنسبة 4.3 في المائة ليصل إلى 706.8 مليار دولار أمريكي، في حين سجلت البنوك التقليدية نمواً بنسبة 2.9 في المائة ليصل إجمالي قروضها القائمة إلى 1.6 تريليون دولار أمريكي بنهاية الربع الثاني من العام 2025.

زيادة ودائع العملاء بدعم من الزيادة الحادة التي شهدتها الودائع اللدخارية...

ارتفعت ودائع العملاء لدى البنوك المدرجة في البورصات الخليجية إلى مستوى قياسي جديد بنهاية الربع الثاني من العام 2025 لتصل إلى 2.74 تريليون دولار أمريكي، مسجلة نمواً بنسبة 3.5 في المائة على أساس ربع سنوي. وعلى أساس سنوي، ارتفعت الودائع بنسبة 13.3 في المائة أو ما يعادل 91.8 مليار دولار أمريكي مقارنة بالربع الثاني من العام 2024. وجاء هذا النمو مدفوعاً بزيادة واسعة النطاق في ودائع العملاء عبر كافة أسواق دول مجلس التعاون الخليجي. وعلى مستوى كل دولة على حدة، حققت البنوك الكويتية أقوى وتيرة نمو في الودائع، إذ ارتفعت بنسبة 4.7 في المائة لتصل إلى 334.8 مليار دولار أمريكي. وجاءت البنوك المدرجة في الإمارات في المرتبة الثانية، بنمو بلغت نسبته 4.1 في المائة لتسجل أعلى إجمالي ودائع في المنطقة عند 941.0 مليار دولار أمريكي. أما البنوك السعودية، فسجلت نمواً بنسبة 3.9 في المائة لتصل ودائعها إلى 858.8 مليار دولار أمريكي. وفي المقابل، سجلت البنوك المدرجة في بورصات البحرين وعمان وقطر نمواً بوتيرة أقل نسبياً بنهاية هذه الفترة.

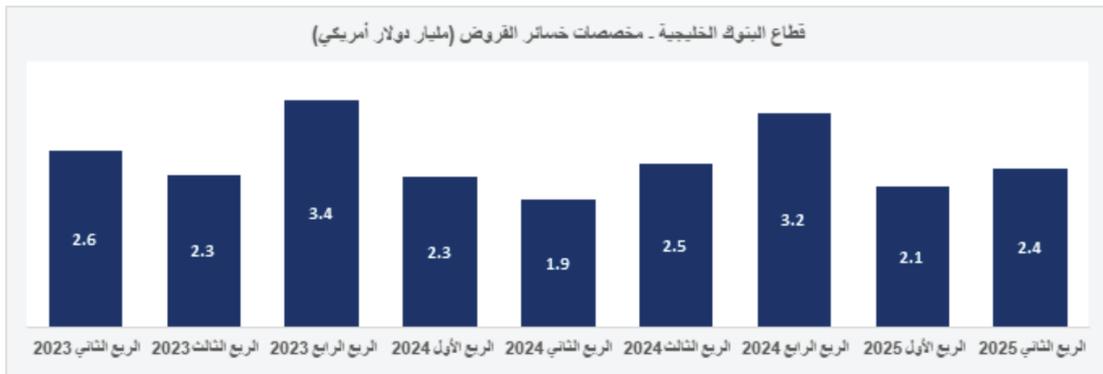
واستناداً إلى البيانات المتاحة للبنوك المدرجة في السعودية والإمارات وعمان، جاء نمو ودائع العملاء مدفوعاً بصفة رئيسية بارتفاع ودائع الادخار بنسبة 3.6 في المائة في الدول الثلاث. ووفقاً للبيانات الصادرة عن منصة ريفينيتيف، سجلت السعودية أقوى معدل نمو في ودائع الادخار خلال الربع الثاني من العام 2025 بزيادة بلغت نسبتها 8.6 في المائة. أما الودائع تحت الطلب، فقد شهدت نمواً بوتيرة أكثر اعتدالاً بنسبة 3.1 في المائة على أساس ربع سنوي.

نسبة القروض إلى الودائع تشهد انخفاضاً هامشياً في الربع الثاني من العام 2025 ...

ظلت نسبة القروض إلى الودائع مرتفعة فوق مستوى 80 في المائة بنهاية الربع الثاني من العام 2025، إلا أنها سجلت تراجعاً هامشياً لتصل إلى 81.5 في المائة مقابل 81.6 في المائة في الربع الأول من العام 2025. وظل هذا المعدل



بنوك الكويت سجلت أقوى معدل نمو على أساس ربع سنوي في التسهيلات الائتمانية بزيادة 2.9%



المصدر: رويترز وبحوث كامكو إنفست



المصدر: رويترز وبحوث كامكو إنفست



مليار دولار أمريكي مقابل 4.9 مليار دولار أمريكي في الربع الأول من العام 2025. كما سجلت البنوك القطرية والبحرينية تراجعاً بنسبة 4.5 في المائة و4.0 في المائة، على التوالي. وفي المقابل، قادت الكويت الاتجاه السعودي بارتفاع بلغت نسبته 4.4 في المائة لتصل مصروفاتها التشغيلية إلى 1.6 مليار دولار أمريكي في الربع الثاني من العام 2025، بينما ظلت الزيادات في السعودية وعمان هامشية على أساس ربع سنوي.

وأدى تراجع المصروفات التشغيلية إلى انخفاض هامشي في نسبة التكلفة إلى الدخل، لتعود مجدداً إلى ما دون مستوى 40 في المائة خلال الربع الثاني من العام 2025. وتراجعت النسبة بمقدار 50 نقطة أساس لتسجل 39.5 في المائة بنهاية هذا الربع، مقابل 40.0 في المائة في الربع الأول من العام 2025. ويعكس هذا التراجع تحسناً أداء ثلاثة من بين ست مجموعات على مستوى الدول. وعلى صعيد كل دولة على حدة، سجلت البنوك القطرية انخفاضاً قدره 110 نقاط أساس، تلتها البنوك الإماراتية والسعودية بانخفاض بلغ 70 نقطة أساس و60 نقطة أساس، على التوالي. وحافظت البنوك القطرية على موقعها كأفضل أداءً من حيث الكفاءة التشغيلية في المنطقة، إذ وصلت تسجيل أدنى نسبة تكلفة إلى الدخل على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي خلال الربع الثاني من العام 2025، لتصل إلى 36.6 في المائة، وهو أدنى مستوى لها في سبع فترات ربع سنوية.

استمرار تراجع صافي هامش الفائدة على خلفية النتائج المترتبة على خفض أسعار الفائدة...

استمر صافي هامش الفائدة الإجمالي للبنوك المدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي في التراجع خلال الربع الثاني من العام 2025، مع إعادة تسعير جزء أكبر من محفظة الإقراض عند مستويات الفائدة المنخفضة عقب التخفيضات التي تم الإعلان عنها في النصف الثاني من العام الماضي. وسجل صافي هامش الفائدة على مستوى القطاع 3.05 في المائة بنهاية الربع الثاني من العام 2025، مقابل 3.10 في المائة بنهاية الربع الأول من العام 2025، ما يعكس انخفاضاً واسع النطاق في خمسة من أصل ستة أسواق خليجية. وكانت البنوك البحرينية الاستثناء الوحيد، إذ ارتفع الهامش لديها بوتيرة هامشية ليصل إلى 3.25 في المائة بنهاية الربع الثاني من العام 2025. أما في بقية دول مجلس التعاون الخليجي، فقد سجلت البنوك انخفاضاً بمستويات متفاوتة في صافي هامش الفائدة.

البنوك العمانية والكويتية في المرتبة التالية بنمو قوي بلغت نسبته 9.7 في المائة و9.5 في المائة، على التوالي. أما البنوك القطرية والسعودية فقد أظهرت نمواً بمعدل متوسط في خانة الأحاد بنسبة 5.8 في المائة و5.7 في المائة على التوالي.

ارتفاع مخصصات انخفاض القيمة، إلا أنها ظلت دون المستويات التاريخية مما يسلط الضوء على تحسن جودة الائتمان...

ارتفعت مخصصات انخفاض القيمة للبنوك الخليجية خلال الربع الثاني من العام 2025، بعد أن سجلت أدنى مستوياتها في ثلاث فترات ربع سنوية خلال الربع السابق. إذ ارتفع إجمالي مخصصات انخفاض القيمة بنسبة 12.4 في المائة لتصل إلى 2.4 مليار دولار أمريكي مقابل 2.1 مليار دولار أمريكي في الربع الأول من العام 2025. وتعكس هذه الزيادة بصفة رئيسية ارتفاع مخصصات البنوك الإماراتية والقطرية، والتي نجحت في تعويض التراجع المسجل في بقية أسواق دول مجلس التعاون الخليجي. وسجلت الكويت أكبر تراجع في قيمة المخصصات المحتجزة، إذ أظهرت انعكاساً صافياً في المخصصات خلال هذا الربع، بعد أن أعلن بنك الكويت الوطني وبيت التمويل الكويتي والبنك التجاري الكويتي عن تحرير مخصصات بقيمة تجاوزت تلك التي احتجزتها بقية البنوك المحلية الأخرى في الربع الثاني من العام 2025. أما في السعودية، فجاء التراجع هامشياً بنسبة 2.9 في المائة. وعلى النقيض من ذلك، سجلت البنوك الإماراتية زيادة حادة، إذ ارتفعت مخصصات انخفاض القيمة لديها بأكثر من الضعف لتبلغ 0.50 مليار دولار أمريكي في الربع الثاني من العام 2025 مقابل 0.39 مليار دولار أمريكي في الربع الأول من العام 2025. وأعلنت غالبية البنوك الإماراتية عن زيادات مماثلة خلال هذه الفترة.

وأدت الزيادة الحادة التي سجلتها مخصصات انخفاض القيمة إلى ارتفاع هامشي في تكلفة مخاطر قطاع البنوك الخليجية. إذ ارتفعت تكلفة المخاطر (النسبة بين المخصصات المحتجزة خلال 12 شهراً مقابل متوسط القروض) إلى 0.46 في المائة في الربع الثاني من العام 2025 مقابل 0.45 في المائة بنهاية الربع الأول من العام 2025. إلا أنه على الرغم من هذا الارتفاع، إلا إن هذا المستوى ما يزال أدنى بكثير من المعدلات التاريخية، بما يعكس قوة المؤشرات الاقتصادية واستقرار جودة الأصول. وسجلت البنوك القطرية أعلى تكلفة مخاطر عند 0.83 في المائة مقابل 0.79 في المائة في الربع الأول من العام 2025، ما يعكس زيادة تقارب 20 في المائة في المخصصات المحتجزة خلال هذا الربع. وتلتها البنوك البحرينية عند 0.58 في المائة، ثم العمانية بنسبة 0.57 في المائة. في المقابل، سجلت الكويت والسعودية أدنى مستويات تكلفة المخاطر والتي بلغت 0.22 في المائة و0.29 في المائة، على التوالي، بينما أظهرت البنوك الإماراتية تكلفة أعلى قليلاً بلغت نسبتها 0.50 في المائة. ويعكس انخفاض تكلفة المخاطر في السعودية استمرار تحسن جودة الأصول بعد أن بلغت ذروتها في العام 2020، بدعم من النمو الاقتصادي المطرد وغياب حالات التعثر في سداد الالتزامات لدى المقاولين والقطاعات الأخرى.

انخفاض المصروفات التشغيلية إلى أدنى مستوياتها المسجلة في ثلاث فترات ربع سنوية...

استمرت المصروفات التشغيلية للبنوك المدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي في التراجع للربع الثاني من العام 2025، لتسجل أدنى مستوياتها في ثلاث فترات ربع سنوية خلال الربع الثاني من العام 2025. وبلغ إجمالي المصروفات التشغيلية 13.4 مليار دولار أمريكي بانخفاض بلغت نسبته 1.5 في المائة على أساس ربع سنوي، مقابل ارتفاعها بنسبة 6.9 في المائة على أساس سنوي. وجاء الانخفاض على أساس ربع سنوي انعكاساً لتباين الاتجاهات على مستوى الدول المختلفة، إذ سجلت ثلاثة بلدان تراجعاً، مقابل زيادة في الثلاثة الأخرى. وجاءت الإمارات في الصدارة بتسجيلها لأكبر انخفاض في المصروفات التشغيلية والتي تراجعت إلى 4.6

واحتلت البنوك الإماراتية مجدداً مركز الصدارة بين نظرائها في دول مجلس التعاون الخليجي من حيث صافي هامش الفائدة، إذ بلغ 3.26 في المائة في الربع الثاني من العام 2025 مقابل 3.34 في المائة في الربع الأول من العام. وتعكس هذه الهوامش المرتفعة مستويات السيولة الوفيرة المدعومة بقاعدة واسعة من الودائع منخفضة التكلفة، لاسيما من الودائع تحت الطلب وودائع الادخار. كما ساهم تكوين محفظة القروض في تعزيز الهوامش، إذ شكلت القروض الشخصية نحو ربع إجمالي التسهيلات الائتمانية في الدولة، ما وفر دعماً إضافياً لصافي هامش الفائدة مقارنة ببقية أسواق المنطقة.

استقرار العائد على حقوق المساهمين للبنوك الخليجية دون تغير يذكر على أساس ربع سنوي...

ظل العائد على حقوق المساهمين لقطاع البنوك الخليجية مستقرًا دون تغير يذكر عند مستويات قوية خلال الربع الثاني من العام 2025، محافظاً على أدائه القريب من أعلى المستويات المسجلة في الربع الرابع من العام 2024. وبلغ العائد الإجمالي 13.6 في المائة بنهاية الربع الثاني من العام 2025 مقابل 13.7 في المائة بنهاية العام الماضي. ويعكس استقرار هذه النسبة التراجع الذي شهدته اثنتين من أسواق دول مجلس التعاون الخليجي، والذي قابلته تحسن في الدول الأربعة الأخرى. إذ سجلت البنوك المدرجة في بورصات الإمارات وقطر تراجعاً هامشياً في العائد على حقوق المساهمين، بينما حققت البنوك البحرينية والسعودية تحسناً خلال الفترة ذاتها. في المقابل، ارتفع إجمالي حقوق المساهمين للقطاع إلى 469.8 مليار دولار أمريكي بنهاية الربع الثاني من العام 2025، بزيادة بلغت نسبتها 3.7 في المائة مقارنة بالربع الأول من العام 2025.

وعلى مستوى كل دولة على حدة، واصلت البنوك المدرجة في الإمارات تصدرها بأعلى عائد على حقوق المساهمين في المنطقة عند 16.4 في المائة بنهاية الربع الثاني من العام 2025، وذلك على الرغم من التراجع الهامشي المسجل للربع الرابع على التوالي. وحلت البنوك السعودية في المرتبة التالية بعائد مستقر وصل إلى 13.0 في المائة مقارنة بالربع الأول من العام، تلتها البنوك القطرية بعائد بلغ 12.6 في المائة مسجلاً انخفاضاً هامشياً بواقع 20 نقطة أساس عن الربع السابق. أما بالنسبة للبنوك الكويتية، فظل العائد على حقوق المساهمين مرتفعاً بمعدل ثنائي الرقم بلغ 10.6 في المائة، بما يتسق مع مستويات الربع الماضي.

حضور مميز للشركاء الاستراتيجيين وإقبال جماهيري واسع

«وربة»: نجاح باهر لإطلاق حساب الشباب
Wave Banking في الخياران مول

جانب من الفعالية المقامة في الخياران مول

والقنوات الرقمية لتعزيز الوعي بالمنصة الجديدة. وفي ختام حديثه، أكد د. بركات على أن بنك وربة يفخر بكونه رائداً في مجال الابتكار المصرفي في الكويت، وأن إطلاق Wave Banking يمثل إنجازاً جديداً في مسيرة البنك نحو تحقيق رؤيته الاستراتيجية «لنملك الغد»، وأشار إلى أن البنك سيواصل العمل على تطوير المنصة وإضافة مزايا جديدة بناءً على احتياجات العملاء وتطلعاتهم المستقبلية.

نبذة عن Wave Banking

Wave Banking هي منصة مصرفية رقمية مبتكرة مخصصة للشباب، تقدم مجموعة شاملة من الخدمات والمزايا الحصرية، بما في ذلك:

بطاقة Prepaid Visa مسبقة الدفع مع برنامج استرداد نقدي يصل إلى 3% بحد أقصى 150 ديناراً كويتياً شهرياً

برنامج «امتياز» للطلبة المتفوقين الذي يقدم مكافآت تصل إلى 50 ديناراً كويتياً عن كل فصل دراسي للحاصلين على معدل تراكمي 3.5 أو أعلى

ميزة «Wave Wednesday» الأسبوعية التي تقدم جوائز قيمة وقسائم شرائية

سوق رقمي حصري يضم خصومات وعروض من شركاء مميزين

أدوات متطورة للتخطيط المالي الذكي واللوحات المالية التفاعلية

واجهة مستخدم سهلة ومستوى أمان عال

ويحرص بنك وربة على تطوير منتجاته وخدماته بشكل مستمر لتلبية احتياجات عملائه المتنوعة، ويلتزم بأعلى معايير الجودة والشفافية في جميع تعاملاته، ويعتبر البنك من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة في فترة وجيزة، حيث احتل مركزاً ريادياً في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية، وهو من أكثر البنوك المحلية بعدد المساهمين، مما يجعله قريباً من جميع شرائح المجتمع، ويأتي هذا الإنجاز ليؤكد مجدداً على مكانة البنك كشريك مصرفي موثوق يجمع بين الابتكار والمسؤولية الاجتماعية في تقديم أفضل الخدمات والمنتجات المالية.

المتفوقين الذي يقدم مكافآت تصل إلى 50 ديناراً كويتياً عن كل فصل دراسي، كما لاقت ميزة Wave Wednesday، الأسبوعية إعجاباً واسعاً، حيث تقدم جوائز قيمة وقسائم شرائية من شركائنا المميزين».

وينفرد حساب الشباب Wave Banking بتوفيره بطاقة «Prepaid Visa» مسبقة الدفع مع برنامج استرداد نقدي يصل إلى 3% على جميع العمليات الشخصية بحد أقصى 150 دينار كويتي شهرياً، بالإضافة إلى برنامج «امتياز» للطلبة المتفوقين الذي يقدم مكافآت مالية تصل إلى 50 دينار كويتي عن كل فصل دراسي للطلبة الحاصلين على معدل تراكمي 3.5 أو أعلى، وتشمل المنصة ميزة «Wave Wednesday» الأسبوعية التي تقدم جوائز قيمة وقسائم شرائية من شركاء مميزين، إلى جانب سوق رقمي حصري يضم خصومات وعروض مخصصة للشباب فقط من خلال المنصة الرقمية للحساب.

وشملت قائمة الشركاء الذين كانوا حاضرين أيضاً في الفعالية علامات تجارية رائدة مثل «Talabat» والأولى للوقود و«Puff» و«ذا ديلي لوف» و«Say Suco» و«قولبها» ووينكم، وهي علامات تهدف إضافة قيمة حقيقية لتجربة العملاء الشباب لتجعل من Wave Banking أكثر من مجرد حساب مصرفي؛ بل منصة متكاملة للحياة الرقمية.

وأشار د. بركات إلى أن نجاح الفعالية يعكس الثقة الكبيرة التي يوليها المجتمع الكويتي لبنك وربة وخدماته المبتكرة، مؤكداً على أن البنك سيواصل الاستثمار في التكنولوجيا المالية المتطورة وتطوير حلول مصرفية تلبي احتياجات الأجيال الجديدة.

وتأتي منصة Wave Banking كجزء من استراتيجية بنك وربة الشاملة لتعزيز الشمول المالي وتقديم خدمات مصرفية رقمية متطورة تواكب التطورات التكنولوجية العالمية. وتتميز المنصة بواجهة مستخدم سهلة وأدوات ذكية للإدارة المالية، بالإضافة إلى مستوى أمان عالٍ يحمي بيانات العملاء ومعاملاتهم المالية.

ومن المقرر أن يواصل بنك وربة تنظيم حملات تسويقية متنوعة عبر وسائل التواصل الاجتماعي

شهد بنك وربة إقبلاً جماهيرياً واسعاً من الشباب وأفراد المجتمع خلال حفل إطلاق حساب الشباب الجديد Wave Banking، والتي أقيمت يوم الجمعة الماضي في الخياران مول تحت شعار «موجتك بأسلوبك» وتخللها فعاليات وأنشطة شبابية متنوعة وكذلك العديد من المفاجآت والجوائز، بالإضافة إلى مشاركة الشركاء الاستراتيجيين الذين قدموا خصومات وعروض حصرية لإعطاء الشباب نبذة عن المزايا التي سيحصلون عليها عند فتح حساب Wave Banking.

وبهذه المناسبة، قال د. محمد بركات، رئيس مجموعة التسويق والاتصال المؤسسي في بنك وربة: «فخورون بالنجاح الباهر الذي حققه إطلاق Wave Banking والذي يعكس توافق مميزات الحساب الجديد مع أفكار واحتياجات الشباب الكويتي للتطور التكنولوجي في القطاع المصرفي، ويُعد ذلك خطوة مهمة في رحلتنا نحو تحقيق رؤيتنا المتمثلة بشعارنا «لنملك الغد»، حيث نسعى لبناء مستقبل مالي مستدام للأجيال القادمة من خلال الابتكار والتكنولوجيا المتطورة».

وقد شهد الإطلاق تفاعلاً كبيراً من الحضور مع جناح بنك وربة المخصص لعرض مزايا Wave Bank-ing، حيث تمكن الزوار من التعرف على كيفية فتح الحسابات والاستفادة من الخدمات المتطورة للمنصة، كما قام فريق متخصص من البنك بتقديم استشارات مالية مجانية وشرح مفصل لجميع مزايا الحساب، بما في ذلك الأدوات المتطورة للتخطيط المالي الذكي واللوحات المالية التفاعلية.

وقد تضمنت الفعالية توزيع العديد من الهدايا القيمة والجوائز على الحضور، بما في ذلك قسائم شرائية من الشركاء المشاركين، وهدايا تذكارية من بنك وربة، ومفاجآت خاصة للمسجلين الجدد في Wave Bank-ing، وشهدت الفعالية مسابقات تفاعلية وأنشطة ترفيهية مصممة خصيصاً للشباب.

وأضاف د. بركات: «شهدنا خلال الفعالية اهتماماً كبيراً من الشباب بمزايا Wave Banking الفريدة، خاصة برنامج الاسترداد النقدي الذي يصل إلى 3% مع بطاقة Prepaid Visa، وبرنامج «امتياز» للطلبة

قدم تجربة لا تنسى لأبناء موظفيه وورش عمل مرحة وفعاليات مسلية

البنك الأهلي الكويتي يعزز بيئة العمل الإيجابية للسنة الثالثة على التوالي في فعالية ABK Junior



الأربش ونائب الرئيس التنفيذي للمجموعة عبدالله السميح
ومساعد مدير عام إدارة الموارد البشرية عمر عبدالجادر



استقبال المشاركين في الفعالية



الرئيس التنفيذي للمجموعة جيل جان فان دير تول متوسطاً الأطفال المشاركين في الأنشطة

في إطار استراتيجيته الرامية إلى خلق بيئة عمل إيجابية وداعمة لموظفيه، نظم البنك الأهلي الكويتي وللعام الثالث على التوالي فعالية ABK Junior، التي تهدف إلى إشراك موظفيه وأبنائهم في تجربة فريدة تمزج بين التعليم والأنشطة والفعاليات والمسابقات وخلق الثقافة المالية، والتي تعكس رؤية البنك في الاستثمار برأس المال البشري وتعزيز ثقافة المشاركة. وشهدت الفعالية هذا العام إقبالا متزايداً ومشاركة أكبر مقارنة بالأعوام السابقة، الأمر الذي يعكس تنامي التفاعل والاهتمام من قبل الموظفين وأسرهم، ويؤكد نجاح البنك في بناء جسور تواصل حقيقية تتعزز عاماً بعد عام، وترسخ كجزء أصيل من ثقافة العمل لديه.

ويحرص البنك الأهلي الكويتي من خلال هذه الفعالية إلى تعزيز الروابط الأسرية عن طريق إتاحة الفرصة للموظفين ليشاركوا أبناءهم تجربة مختلفة داخل مكان عملهم، بما يرسخ شعور الفخر والانتماء لدى الطرفين، إذ تتيح مثل هذه الفعاليات للأطفال فرصة مشاهدة أولياء أمورهم في مكان عملهم، والتعرف على زملائهم، وهو ما يخلق مساحة جيدة للتفاعل الأسري والاجتماعي داخل إطار مهني.

ولم تقتصر الفعالية على كونها نشاطاً اجتماعياً فقط، بل تتحول إلى منصة تعليمية تساهم في بناء وعي مالي مبكر لدى الأبناء، بما يرسخ لديهم قيمة العمل وتشجعهم على التفكير في مستقبلهم بوعي أكبر. وتضمنت الفعالية أنشطة تعليمية تفاعلية، بدأت بتوزيع هويات العمل للأطفال المشاركين لإشراكهم في الشعور بأنهم جزء من عائلة موظفي البنك، مروراً بحضورهم لورش عن الثقافة المالية وشرح دور بنك الكويت المركزي وآليات التعامل مع النقد وخوض تجارب تفاعلية تكشف لهم كواليس العمل البنكي، إضافة إلى رحلة نظمها البنك لمختلف الإدارات والأقسام، تعرف فيها الأبناء على وظائف أولياء أمورهم. وتهدف هذه المبادرات إلى تعريف الجيل الناشئ بأهمية القطاع المصرفي وأثره الحيوي في دعم الاقتصاد الوطني، وغرس ثقافة مالية مسؤولة تقوم على الادخار والتخطيط المبكر.

وفي هذا السياق، صرحت أفراح الأربش، مدير عام إدارة الموارد البشرية في البنك الأهلي الكويتي، إن تنظيم فعالية ABK Junior يأتي ضمن برنامج البنك السنوي وخطته الإستراتيجية لتعزيز مشاركة الموظفين، بما يعكس التزام البنك بتأسيس بيئة عمل تقوم على التقدير، والدعم، والاندماج، بحيث تساهم هذه الفعالية في تشجيع الموظفين على مشاركة تجاربهم وذكرياتهم مع أسرهم وزملائهم، بما يعزز

شعورهم بالانتماء ويقوي ارتباطهم المؤسسي، ويسهم في تعزيز رضا الموظفين ومشاركتهم، وبناء ذكريات وتجارب جديدة تعكس ثقافة البنك الأهلي الكويتي وبيئته الأسرية المميزة.

وأضافت الأربش «حرصنا على تعزيز الروابط الأسرية لموظفينا من خلال أنشطة تعليمية وتفاعلية، بما يحقق التوازن بين الحياة المهنية والعملية، ويسهم في رفع الرضا الوظيفي وتعزيز الولاء»، مشيرة إلى البرامج التدريبية الدورية، والحلقات النقاشية التوعوية، والخصومات والعروض الحصرية بالتعاون مع العديد من الشركاء في مختلف المجالات، الأمر الذي يساعد على جذب المزيد من الكفاءات واختيار البنك كأحد أبرز وأفضل الجهات في سوق العمل المحلي.

و في نهاية تصريحها أوضحت الأربش أن هذه الفعالية، التي أصبحت تقليداً سنوياً في أجندة البنك، لا تتوقف عند حدود مكان العمل، بل تمتد لتشمل أسرهم أيضاً، وقد لاقت الفعالية تفاعلاً إيجابياً من الموظفين الذين أعربوا عن سعادتهم ورضاهم بمشاركة أبنائهم ليوم عملهم، إذ أتاح ذلك للأطفال التعرف بشكل أوضح على طبيعة عمل والديهم وكيفية عمل البنوك، معتبرين هذه الخطوة فرصة لتعزيز روح الانتماء والتقدير المتبادل، مبيّنة أنه بفضل هذا التوجه، يرسخ البنك الأهلي الكويتي مكانته كمؤسسة تسعى باستمرار إلى خلق بيئة عمل جاذبة وصحية تعزز من أداء موظفيها وتدعم رفاهيتهم.



أفراح الأربش:

- الفعالية تندرج ضمن برنامج أنشطتنا لجمع موظفينا خارج إطار العمل
- نهدف لإعداد جيل جديد واع بأهمية القطاع المصرفي ودوره الأساسي

من خلال إطلاق خدمة التداول عبر منصتها

بوبيان كابيتال تعزز حضورها الاستثماري في السوق الصيني وهونغ كونغ



تداول عالمية أكثر سهولة، حيث يستطيع العميل الآن الدخول إلى جميع هذه الأسواق من خلال حساب تداول واحد فقط، وواجهة استخدام سلسة وعصرية تناسب كلاً من المستثمرين المبتدئين وأصحاب الخبرة وتمكنهم من اتخاذ قراراتهم بسرعة وثقة.

وأشار إلى أن تنويع الأسواق الجغرافية يُعد من أهم استراتيجيات الاستثمار، قائلاً «كل سوق عالمي يحمل ظروفاً اقتصادية واستثمارية مختلفة، ومن خلال هذا التوسع نتيح للمستثمر فرصة الاستثمار في العديد من الأسواق العالمية، مما يوفر له تنوعاً ومرونة في إدارة المحفظة الاستثمارية.»

** أفضل الحلول للمستثمرين

وأكد أن هذا التوسع يعكس التزام بوبيان كابيتال بتقديم حلول متطورة تلبي احتياجات شريحة واسعة من المستثمرين، لاسيما المهتمين بالسوق الصيني. وفي الوقت نفسه، نقدم حلاً للراغبين في إدارة وتنمية ثرواتهم في دول وأسواق متعددة، ضمن بيئة استثمارية متكاملة من خلال منصة تجمع بين الأمان والامتثال في التعاملات. واختتم الباطين تصريحه قائلاً «سنواصل الاستثمار في التطوير والتحديث وتعزيز تواجدها في الأسواق العالمية، إيماناً منا بدورنا في تمكين المستثمر الكويتي والإقليمي من الوصول إلى فرص استثمارية عديدة، عبر حلول تعتمد على الابتكار والالتزام والتواجد الفعال في أسواق المال العالمية.

وتوفر منصة بوبيان للتداول بيئة تداول رقمية متكاملة، من خلال أدوات متطورة وحلولاً استثمارية واسعة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، تتيح إمكانية إتمام عمليات التداول بشكل فوري، مع عرض مباشر لأسعار الأسهم، وتحليلات مفصلة للأداء المالي، بالإضافة إلى إمكانية عرض كشوف الحسابات والمعاملات، وإعداد قوائم مراقبة وتنبيهات فورية لحركة السوق، ضمن تجربة مصممة لتلبية احتياجات المستثمرين وفق أعلى معايير الكفاءة.



محمد الباطين:

- إضافة جديدة تعني فرصاً أكثر، ومحفظة أكثر تنوعاً وتجربة أكثر مرونة
- منصة بوبيان للتداول واجهة سهلة الاستخدام..
- وآفاق استثمارية واسعة في أبرز الأسواق العالمية

أعلنت شركة بوبيان كابيتال، شركة الاستثمار الرائدة المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وإحدى الشركات التابعة لبنك بوبيان، عن توسع جديد في منصتها الرقمية للتداول، تمثل في إضافة بورصتي شنغهاي وشينزين وسوق هونغ كونغ إلى قائمة الأسواق العالمية المتاحة عبر المنصة، لتمنح العملاء فرصة الوصول إلى مجموعة واسعة من الأسهم المتوافقة مع الشريعة الإسلامية في أبرز الأسواق العالمية.

وبالإضافة إلى الصين وهونغ كونغ، فإن منصة بوبيان كابيتال للتداول تتيح إمكانية التداول في الأسواق الخليجية والأسواق الأمريكية، والأوروبية، وسوق المملكة المتحدة، والسوق المصري بما يعزز من تنوع الفرص الاستثمارية، وتوفير أدوات متنوعة لإدارة الثروات وتحقيق الأهداف المالية.

وقال مدير إدارة العمليات في بوبيان كابيتال، محمد الباطين «يُمثل دخول الأسواق الصينية وهونغ كونغ إلى منصة بوبيان للتداول نقلة نوعية جديدة تعكس استراتيجية التوسع المدروس في قاعدة الخدمات الاستثمارية، وتعزز حضورنا الإقليمي والعالمي كمزود رائد لحلول التداول في أسواق متعددة، كما يتيح لعملائنا آفاقاً استثمارية جديدة.»

وأضاف «تُعد هذه الأسواق من القوى الاقتصادية الكبرى والمؤثرة على الاقتصاد العالمي، تضم شركات رائدة في قطاعات استراتيجية مثل التكنولوجيا، الطاقة، العقار، والقطاع المالي، وهو ما يعني فرص استثمارية متنوعة للمستثمرين الباحثين عن تنوع في محافظتهم الاستثمارية.»

** منصة واحدة .. وأسواق متعددة

وأوضح الباطين أن التوسع الجديد في الأسواق المذكورة يأتي ضمن مسار تطوير متواصل للمنصة وخدماتها الرقمية، قائلاً «نعمل بشكل مستمر على تعزيز تجربة العملاء من خلال توسع نطاق الأسواق وحلول التداول المطورة التي نقدمها للمستثمرين، لضمان توفير تجربة

عروض حصرية وحلول تمويلية مبتكرة

بيت التمويل الكويتي يستعرض خدماته التمويلية في معرض «بيتي» للبناء



الوزير عبداللطيف حامد المشاري يزور جناح بيت التمويل الكويتي

إلى تطوير تجربة العملاء وتلبية احتياجاتهم. وذكرت المسلم أن بيت التمويل الكويتي يقدم خدمة تأجيل الأقساط التي تتيح للعميل إمكانية تأجيل قسط واحد بالسنة، الأمر الذي يمنح العميل مرونة في تغيير الشهر المراد تخطي سداه كل سنة خلال فترة التمويل حسب احتياجاته الشخصية.

شريك استراتيجي

وتؤكد مشاركة بيت التمويل الكويتي في المعرض كشريك استراتيجي، على دوره الاقتصادي الرائد في تمويل مشاريع البناء ودعم الحركة العمرانية التي تساهم في عملية التنمية ودفع عجلة الاقتصاد، كما تعكس الدور البارز في دعم وإنجاح الفعاليات والأنشطة والمعارض المعنية بمناقشة واستعراض القضايا والإنجازات ذات الصلة الوثيقة بالواقع الاقتصادي في الكويت، خصوصا ما يتعلق بالقطاعات الحيوية في البلد كقطاع الصناعات والبناء والتشييد.

فريق متخصص

وتواجد في جناح بيت التمويل الكويتي في المعرض فريق متخصص من موظفي البيع المباشر والخدمات التمويلية، للرد على استفسارات العملاء والزوار، وتقديم شرح عن الخدمات التمويلية التي يقدمها بيت التمويل الكويتي للعملاء والتي تشمل جميع متطلبات البناء في مختلف مراحلها.

ويعتبر المعرض كذلك فرصة يقوم من خلالها بيت التمويل الكويتي بالتواصل مع العملاء مباشرة، بالإضافة إلى مجموعة الشركات المتواجدة وعرض خدماته التمويلية، وتنمية علاقات التعاون والتنسيق المشترك مع موردين وتجار لتوفير جميع احتياجات العميل.



نهال المسلم

حلول تمويلية مبتكرة

وأكدت المسلم أن الحلول التمويلية التي يقدمها البنك متنوعة كالتأمين مقابل ضمان مالي، وهو تمويل تجاري للأفراد، ويكون بضمان الحجز على ودیعة العميل دون كسر الوديعة مع استفادة العميل من أرباح الوديعة. ويمكن تقديم طلب التمويل عبر KFHonline.

وكذلك يوفر بيت التمويل الكويتي منتج «التمويل بضمان الذهب» الأول من نوعه في الكويت، والذي يتيح للعملاء الحصول على تمويل بضمان السبائك المتوفرة بحساب الذهب الخاص بهم، وبذلك تتوفر للعملاء فرصة الاستفادة من قيمة الذهب دون الحاجة إلى بيعه، ويعد المنتج أحد أبرز وأهم الحلول التمويلية الجديدة الهادفة

شارك بيت التمويل الكويتي في فعاليات النسخة الخامسة من معرض «بيتي» للبناء، الذي أقيم برعاية المؤسسة العامة للرعاية السكنية وبرعاية وحضور وزير الدولة لشؤون الإسكان عبداللطيف حامد المشاري، انطلاقا من حرص البنك على تقديم أفضل الخدمات التمويلية المتنوعة التي تلبي متطلبات العملاء في مجال البناء والتصميم.

ويعتبر معرض «بيتي» للبناء الذي أقيم بقاعة الاريثا في مجمع 360 على مدار أربعة أيام، الحدث الأكبر لقطاع البناء في الكويت، ويشمل مجالات البناء والتأثيث والتجهيز السكني، ليعكس رؤية شاملة لمتطلبات المقبلين على البناء بمشاركة أكثر من 80 شركة محلية وإقليمية تحت سقف واحد.

عروض متميزة

وقالت نائب مدير عام المنتجات في بيت التمويل الكويتي، نهال المسلم، أن المنتجات التمويلية التي يقدمها البنك متميزة ومتنوعة، كمنتج التمويل الإسكاني الذي يندرج تحته شراء وبناء وترميم العقار بتمويل يصل لغاية 70 ألف دينار وبمدة ائتمانية تصل إلى 15 سنة بالإضافة إلى الامتيازات التي يقدمها البنك لعملائه، فترة سماح تصل لغاية 12 شهر لاستحقاق القسط الأول من تاريخ الحصول على التمويل، وذلك بهدف التسهيل والتخفيف على العملاء.

وأضافت أن بيت التمويل الكويتي يقدم عروضاً متميزة بالتعاون مع نخبة من الموردين في السوق المحلي، يشمل أفضل وأحدث المعدات في مجال البناء، بالإضافة إلى تقديم العروض والخصومات لجذب المستثمرين والمهتمين، بما يتزامن مع حركة النمو في القطاع العقاري والإنشائي التي تشهدها البلاد.

أوبل جراندلاند

من المدينة
إلى الطرق
الطويلةاعداد يحيى حجازي
topdrive799@gmail.com

تعد شركة أوبل واحدة من أبرز شركات صناعة السيارات في أوروبا، حيث يعود تاريخها إلى أكثر من 160 عاماً، تأسست الشركة في عام 1862 في مدينة روسيلسهام بألمانيا، وبدأت نشاطها في تصنيع الآلات الخياطة والدراجات

قبل أن تتجه نحو صناعة السيارات في بداية القرن العشرين، ومنذ ذلك الحين، اشتهرت أوبل بابتكاراتها الهندسية وتصاميمها المبتكرة، لتصبح رمزاً للأداء الألماني، وقد قدمت الشركة على مدار عقود مجموعة واسعة من السيارات،

بدءاً من السيارات الصغيرة العملية وصولاً إلى الطرازات الرياضية الفاخرة، مع الحفاظ على التزامها بالموثوقية والتكنولوجيا المتقدمة. مع دخولها عصر السيارات الكهربائية، واصلت أوبل تطوير حلول مبتكرة لتعزيز

الكفاءة والأداء، وهو ما تجسده اليوم في طرازاتها الحديثة مثل أوبل جراندلاند الكهربائية، التي تجمع بين التصميم العصري، والرحابة، والتقنيات المتطورة، في إطار استراتيجية الشركة للتحويل الكامل نحو التنقل الكهربائي.



أطلقت أوبل سيارتها الجديدة «جراندلاند» في الأسواق، لتكون خطوة بارزة في مسيرتها نحو السيارات الكهربائية، السيارة تمزج بين تصميم عصري، وأداء رياضي، وتقنيات حديثة، وتعتمد على عناصر مبتكرة ظهرت لأول مرة في نموذج «أوبل إكسبيرمنتال»، ومن أبرز هذه العناصر واجهة «3D Vizor»، المزودة بشعار Blitz المضيء، وكلمة «OPEL» المضيئة من الخلف، كما حصلت جراندلاند على نظام الإضاءة المتطور Intelli-Lux Pixel HD الذي يضم أكثر من 50 ألف وحدة إضاءة مستقلة، إلى جانب منصة STLA Medium المخصصة للسيارات الكهربائية، وهذه المنصة سمحت بتطوير بطارية مسطحة بسعة تصل إلى 98 كيلوواط/ساعة، ما يمنح السيارة مدى قيادة يبلغ نحو 700 كيلومتر دون أي انبعاثات، وفق معيار WLTP.

حضوراً قوياً

تمنح المنصة الجديدة لسيارة أوبل جراندلاند المصممين حرية أكبر في الإبداع، وهو ما ينعكس مباشرة على مظهرها العصري والجذاب، فقد نمت أبعاد السيارة مقارنة بالجيل السابق بزيادة 173 ملم في الطول، و64 ملم في العرض، و19 ملم في الارتفاع، لتصل إلى 4650 ملم طولاً، و1905 ملم عرضاً، و1660 ملم ارتفاعاً، هذه الزيادة تمنح السيارة حضوراً قوياً على الطريق، خاصة مع عجلات رياضية يصل قياسها إلى 20 بوصة، ما يجعلها تنصدر فئة سيارات الـ SUV لدى أوبل بجرأة وثبات.

ويبرز الطابع العصري في تصميم المقدمة من خلال واجهة 3D Vizor المميزة التي تتوسطها علامة Opel Blitz المضيئة بتقنية Edge Light الحديثة، كما تستوحي السيارة ملامحها من لغة التصميم المستقبلية التي ظهرت لأول مرة في طراز «أوبل إكسبيرمنتال»، حيث تبرز «بوصلة أوبل» بخط مركزي واضح، وتنظيم أفقي متناسم للعناصر البصرية، مع إبراز شعار «Blitz» الكهربائي في قلب التصميم.

التصميم الداخلي

داخل المقصورة، تجمع أوبل جراندلاند بين الجرأة والأناقة في تصميم حديث يخلق أجواء

مريحة وجذابة للركاب، تمتد الخطوط الأفقية من لوحة العدادات وصولاً إلى الأبواب، لتمنح إحساساً بالاتساع والانسحابية، بينما تضيف الشاشة المركزية المائلة نحو السائق بقياس 16 بوصة، إلى جانب وحدة التحكم المرتفعة، طابعاً رياضياً واضحاً، خلف عجلة القيادة، تعرض العدادات الرقمية الواسعة كل المعلومات الأساسية، مدعومة بشاشة العرض العلوية Intelli-HUD التي تتيح للسائق متابعة بيانات القيادة دون الحاجة لصرف النظر عن الطريق، كما يوفر وضع Pure Mode إمكانية تقليل العناصر المعروضة على الشاشات المختلفة لتخفيف عدم الانتباه أثناء القيادة الليلية أو في الأجواء الممطرة، وإلى جانب التطور الرقمي، تحافظ أوبل على بعض المفاتيح العملية للتحكم السريع بالوظائف الأساسية مثل ضبط المناخ الداخلي، بما يوازن بين الحداثة والعملية.

تقنيات متعددة

لم يفضلون خيارات غير الكهربائية



بالكامل، تقدم أوبل مجموعة واسعة من المحركات، تشمل جراندلاند Plug-in Hybrid مدى كهربائي يصل إلى 85 كيلومتراً بدون انبعاثات محلية (WLTP)، وجراندلاند Hybrid بتقنية 48 فولت، لتوفير متعة قيادة عالية مع تقليل الاستهلاك وانبعاثات ثاني أكسيد الكربون. وعلى الرغم من تقليل الانبعاثات، تضمن السيارة تجربة قيادة ديناميكية ومريحة، وذلك بفضل امتصاص الصدمات ذات التقنية الانتقائية حسب التردد في الهيكل. تتيح هذه التقنية الفريدة وجود دائرة هيدروليكية ثانية داخل غرفة المتص لتعديل

ميكانيكياً

تأتي أوبل جراندلاند الكهربائية بالكامل بمحرك كهربائي يولد قوة 213 حصاناً، مدعوماً ببطارية سعتها 73 كيلوواط/ساعة، ما يتيح مدى قيادة يصل إلى نحو 523 كيلومتراً وفق معيار WLTP. وتتميز السيارة بنظام الدفع الأمامي ونقل حركة أوتوماتيكي، مع تسارع من 0 إلى 100 كم/س خلال حوالي 8 ثوانٍ وسرعة قصوى تصل إلى 180 كم/س تقريباً، كما تدعم السيارة الشحن السريع الذي يمكن من إعادة شحن البطارية إلى 80% خلال نحو 26 دقيقة، لتوفر تجربة قيادة عملية ومريحة في المدينة وعلى الطرق الطويلة، مع الاستفادة من جميع أنظمة السلامة والتقنيات المتطورة التي تتميز بها جراندلاند.

قيادة آمنة

تكتمل جاذبية أوبل جراندلاند الجديدة، كأحدث سيارة SUV متقدمة من أوبل، بمجموعة واسعة من أنظمة مساعدة السائق، بما في ذلك: - التحكم التلقائي في السرعة مع وظيفة التوقف والانطلاق (Stop & Go) - التعرف الموسع على إشارات المرور - تكيف السرعة الذكي - نظام الكبح أثناء الحوادث (In Crash Braking) الذي يساعد على تجنب التصادم الثانوي في حال وقوع حادث

وفي النهاية، توفر أوبل جراندلاند الجديدة تجربة استخدام متكاملة تجمع بين الراحة، والرحابة، والتقنيات الذكية، مما يجعلها مثالية للاستخدام اليومي والعائلي. تصميمها الداخلي العملي وحلول التخزين المبتكرة تتيح تنظيم المساحات بسهولة، بينما توفر خيارات المحركات الكهربائية والهجينة تنوعاً يلبي احتياجات السائقين المختلفة، مع تقنيات السلامة ومساعدة السائق المتقدمة، تصبح القيادة أكثر سهولة وثقة في المدينة وعلى الطرق السريعة، سواء للتنقل اليومي، أو الرحلات الطويلة، أو حتى المغامرات العائلية، تمنح أوبل جراندلاند مستخدميها تجربة عملية وممتعة، تجمع بين الأداء والكفاءة والاعتمادية في كل استخدام.



كلاسيكيات الزمن الجميل



لينكولن زيفير 1936:

قصة أيقونة صنعت التاريخ على الطرق الأمريكية



الجميل للسيارات الأمريكية، حيث الجمع بين الفخامة، الانسيابية، والأداء المميز. كل خط فيها وكل تفصيلة تعكس الحرفية العالية والإبداع الذي ميز صناعة السيارات في ثلاثينيات القرن الماضي، لتبقى أيقونة خالدة لعشاق السيارات الكلاسيكية وكنزاً لا يقدر بثمن لكل جامع حقيقي.

قوي مناسب للقيادة على الطرق السريعة. المقصورة الداخلية، والسقف، والمقاعد، وحجرة المحرك، والصندوق الخلفي، وأسفل السيارة، جميعها في حالة استثنائية، مع تفاصيل تصميمية أصيلة تكمل المظهر الانسيابي للكوب الثلاثي النوافذ. تجسد لينكولن زيفير 1936 روح الزمن

وجاذبية، بسبب خطوطه الانسيابية ونقاء تصميمه الكلاسيكي، لتبقى نموذجاً أصلياً متكاملًا. تتميز السيارة بمحرك V12 أصلي بسعة 267.3 بوصة مكعبة، سلس وقوي، وناقل حركة أوتوماتيكي أحادي السرعة، مع مكابح ميكانيكية على جميع العجلات ومحور خلفي

السفينة، ما منحها مظهرًا متفرداً وجاذباً، وقد ساعد الطراز على إنعاش مبيعات لينكولن في أواخر الثلاثينيات، ومن عام 1941 أصبحت جميع سيارات لينكولن تعتمد على تصميم زيفير في خطوطها وانسيابيتها. من بين ستة أنماط للهيكल المتاحة في سلسلة زيفير، يُعد الكوب الثلاثي النوافذ الأكثر ندرة

قدمت شركة لينكولن طراز زيفير لأول مرة أواخر عام 1935 كطراز لعام 1936، وكان يُعتبر متقدمًا جدًا في تصميمه حينها، مع زجاج أمامي منخفض مائل وتصميم انسيابي سلس مستوحى من سرعة القوارب الترفيهية في ذلك العصر، رغم أن السيارة كانت أقل سعرًا من سلسلة K التقليدية، إلا أنها حافظت على المكانة الرفيعة لمحرك اثني عشر أسطوانة فاخر. محرك V12 بزواوية 70 درجة، المستمد من محرك فورد الشهير Flathead V8، يوفر قوة 110 حصان من حجم 267 بوصة مكعبة، ليقدّم تجربة قيادة سلسة وقوية. اسم السيارة «Zephyr» مستوحى من الكلمة اليونانية «Zephyrus»، والتي تعني إله الرياح الغربية. تُعتبر زيفير أول سيارة أمريكية انسيابية ناجحة، ويرجع الفضل في ذلك جزئيًا إلى شبكتها الأمامية المميز الذي يشبه مقدمة

جديد لهذا الشهر

رحلة سلامة الأطفال في السيارات



شهدت حماية الأطفال داخل السيارات رحلة طويلة من التطور بدأت في ثلاثينيات القرن الماضي مع مقاعد بدائية هدفها إبقاء الطفل في مكان واحد أكثر من كونها وسيلة أمان، ومع تزايد أعداد المركبات وارتفاع سرعتها، ارتفع الوعي العام، فأصدرت السلطات الأمريكية عام 1971 أول معايير رسمية لمقاعد سلامة الأطفال، في حين قدمت شركات مثل جنرال موتورز وفورد ابتكارات لتثبيت وحماية الركاب الصغار. الخطوة المفصلية جاءت مع تقديم نظام Isofix بالتعاون بين فولكسفاغن وBritax Römer، حيث أصبح تثبيت المقعد مباشرة في هيكل السيارة معياراً عالمياً تحت مسمى LATCH في بعض الأسواق، مع حلول إضافية مثل الحزام العلوي أو الساق الداعمة لتعزيز الأمان، وفي السنوات الأخيرة، دعمت التقنيات الحديثة أنظمة السلامة بوسائد هوائية مطوّرة للركاب الخلفيين، وتنبهات للتأكد من ربط الأحزمة أو عدم نسيان الأطفال داخل السيارة.

أما اليوم، فالمعايير الدولية مثل ECE R44 وECE R129، إلى جانب اختبارات مستقلة أبرزها تقييم ADAC الألماني، تمثل المقياس الحقيقي لجودة المقاعد، ويجمع الخبراء على أن المقعد المثالي هو الذي يوفر الحماية القصوى مع راحة مناسبة، ويضمن تثبيت الطفل بشكل آمن يدعم العمود الفقري والرقبة والرأس.



نصائح هامة لسيارتك

6

1 التعامل مع مشاكل السيارة أثناء السير

عند مواجهة مشكلة في السيارة مثل تقطع الأداء أثناء القيادة، الخطوة الأولى هي إيقاف السيارة بأمان وإطفاء المحرك. بعد ذلك، يُنصح بفصل البطارية تماماً لمدة 15 دقيقة ثم إعادة توصيلها. إذا استمرت المشكلة بعد هذه الخطوة، يجب عرض السيارة على مختص لفحصها والتأكد من سلامتها قبل مواصلة السير.

2 فحص السيارة لدى متخصص

قبل اتخاذ قرار شراء سيارة مستعملة، يُعتبر اللجوء إلى متخصص لفحص السيارة خطوة ذكية وحاسمة. فالمتخصصون يمتلكون الأدوات والخبرة اللازمة للكشف عن أي تلاعب في عداد السيارة أو عيوب خفية قد تؤثر على أدائها. يشمل الفحص الشامل مراجعة دقيقة للعداد والتحقق من جميع الأجزاء الإلكترونية والميكانيكية المرتبطة به، مما يمكن أن يوفر عليك الكثير من المال والمتاعب في المستقبل ويضمن لك شراء سيارة موثوقة وآمنة.

3 اعطال مستشعر العمود المرفقي

تعد مشاكل مستشعر العمود المرفقي من الأسباب الشائعة لتوقف السيارة المفاجئ على الطريق. هذا المستشعر يلعب دوراً محورياً في أداء المحرك، وعند تعرضه للتلف أو وجود مشكلة في الأسلاك المرتبطة به، يفشل في إرسال الإشارة الصحيحة إلى وحدة التحكم بالمحرك، مما يؤدي إلى توقف المحرك أثناء القيادة. غالباً ما يظهر في هذه الحالة ضوء فحص المحرك على لوحة القيادة. لذلك، من الضروري فحص المستشعر بانتظام والتأكد من سلامته لضمان استمرار تشغيل السيارة بشكل طبيعي وتجنب أي توقف مفاجئ.

4 أهمية فحص المحول الحفاز

عند تلف المحول الحفاز أو انسداده، يفقد قدرته على معالجة الغازات الضارة بكفاءة، مما يؤدي إلى تراكم هذه الغازات داخل المحرك. هذا التراكم قد يسبب انطفاء المحرك فجأة ويؤثر على الأداء العام للسيارة. لذلك، من الضروري فحص المحول الحفاز بانتظام لضمان عمله بشكل سليم، فهو عنصر أساسي في نظام العادم والحفاظ على كفاءة السيارة.

5 عندما تصبح دعسة الفرامل فارغة... أسباب وحلول عاجلة

إذا لاحظت أن دعسة الفرامل فارغة وتتنخفض بسهولة إلى الأرض دون أي استجابة، فهذا يشكل خطراً كبيراً أثناء القيادة. غالباً ما تكون الأسباب نقص زيت الفرامل نتيجة تسرب، أو وجود هواء في خطوط الفرامل، وقد يكون السبب أيضاً تلف الأسطوانة الرئيسية أو مشاكل في معزز الفرامل. في هذه الحالة، من الضروري التوجه فوراً إلى مركز صيانة مختص لفحص السيارة ومعالجة المشكلة قبل استئناف القيادة.

6 اكتشاف تسرب زيت مبرد السيارة

إذا لاحظت وجود نقاط زيت في قربة ماء السيارة (وليس في الرديتر مباشرة)، فهذا غالباً يشير إلى وجود مشكلة في مبرد الزيت. مثل هذا التسرب يتطلب فحصاً عاجلاً من ميكانيكي متخصص لتحديد السبب وإصلاحه بسرعة، وذلك لتجنب تفاقم الأعطال وارتفاع حرارة المحرك التي قد تؤدي لمشاكل أكبر وأعلى تكلفة.

اقتصاد الإمارات يسجل أعلى مساهمة غير نفطية في تاريخه بنسبة 3.9%

سجل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي لدولة الإمارات نمواً بواقع 3.9% خلال الربع الأول من عام 2025، ليصل إلى 455 مليار درهم، مقارنة بـ438 مليار درهم في الفترة ذاتها من عام 2024، وفق بيانات المركز الاتحادي للتنافسية والإحصاء.

وأظهرت البيانات أن الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي ارتفع بواقع 5.3% ليسجل 352 مليار درهم، مقابل 334 مليار درهم قبل عام، وبذلك ارتفعت مساهمة الأنشطة غير النفطية إلى 77.3% من الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي، وهو أعلى مستوى في تاريخ الدولة، فيما شكلت الأنشطة النفطية 22.7% من الاقتصاد.

أبرز القطاعات نمواً وإسهاماً قاد قطاع الصناعات التحويلية الأنشطة الاقتصادية بنمو بلغ 7.7% خلال الربع الأول، تلاه قطاعا المالية والتأمين، والتشييد والبناء بنحو 7.0% لكل منهما، ثم الأنشطة العقارية بنمو 6.6%، والتجارة بـ3.0%.

في غضون ذلك، استحوذ قطاع التجارة على 15.6% من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي، يليه قطاع المالية والتأمين بنسبة 14.6%، ثم الصناعات التحويلية بـ13.4%، فيما أسهم قطاع التشييد والبناء بواقع 12.0%، والعقارات بنحو 7.4%.

ويأتي هذا الأداء في وقت تواصل فيه الإمارات تنفيذ سياسات تنوع الاقتصاد وتقليل الاعتماد على النفط، وكانت الحكومة قد أعلنت ضمن مستهدفات رؤية نحن الإمارات 2031 رفع الناتج المحلي الإجمالي إلى 3 تريليونات درهم بحلول العقد المقبل، مع التركيز على الأنشطة القائمة على المعرفة والابتكار والتكنولوجيا.

ويعزز استمرار نمو الأنشطة غير النفطية بوتيرة تتجاوز 5% مرونة الاقتصاد الإماراتي، ويزيد جاذبيته للاستثمارات الأجنبية المباشرة، خاصة في قطاعات التصنيع والخدمات المالية والعقارات، ما يدعم استقرار النمو على المدى الطويل.



«الصندوق الوطني للمشروعات» يؤكد حرصه على تمويل المبادرات بقطاعي السياحة والتكنولوجيا

أكدت المدير العام للصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة الكويتي حرصه على تمويل المبادرات التي من تسهم في دعم التوجهات العامة للدولة بمختلف القطاعات لاسيما القطاعين السياحي والتكنولوجي.

وأشارت بسمة الجاسم خلال الاجتماع التحضيري الخاص ببعثة الصندوق المشاركة في معرض إكسبو أوساكا 2025 في اليابان، يوم الأحد، إلى حرص الصندوق على دعم المبادرات في المحافل الدولية، وتسليط الضوء على الرعاية التي توليها لهم الكويت خاصة في المعرض.

وذكرت أنه تم اختيار مشروعين مبتكرين في مجال التكنولوجيا؛ للمشاركة في المعرض، بالتنسيق مع وزارة الإعلام، وفق وكالة الأنباء الكويتية.

يُشار إلى أن الصندوق تأسس بموجب القانون رقم 98 / 2013؛ لدعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة، مستهدفاً خلق وظائف جديدة في القطاعات غير النفطية، وتمكين رواد الأعمال من تحويل أفكارهم إلى مشاريع واقعية ومستدامة.

عطورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



«أوبك+» يواصل تعزيز إمدادات النفط برفع الإنتاج 137 ألف برميل يوميا



وافق تحالف «أوبك+» أمس الأحد على زيادة إنتاج النفط بواقع 137 ألف برميل يوميا في أكتوبر المقبل، ليواصل سلسلة إعادة الإمدادات المتوقفة إلى الأسواق، مستهدفا استعادة حصته السوقية بعد سنوات من خفض المعروض، بحسب «بلومبرغ».

يُشكل القرار بداية إعادة ضخ إمدادات جرى خفضها بنحو 1.66 مليون برميل يوميا، كان من المقرر أن تبقى سارية حتى نهاية العام المقبل. في الشهر الماضي، أنهى التحالف في أغسطس عمليا شريحة تخفيضات طوعية التزمت بها ثماني دول منذ 2023 بمقدار 2.2 مليون برميل نفط يوميا، عبر زيادة الإنتاج بواقع 547 ألف برميل يوميا.

السوق النفطية تبدي مرونة في مواجهة التحول

لم تتأثر أسعار النفط كثيرا منذ بداية تعزيز إنتاج أوبك+، والأسعار متراجعة بنحو 12% منذ بداية العام، تزامنا مع زيادة المعروض من أوبك+ وفي الوقت الذي يعزز فيه المنتجون من خارج التحالف إمداداتهم، فيما تزيد المخاوف بشأن الطلب مع فرض إدارة ترامب موجة من الرسوم الجمركية.

ومع ذلك، فقد أثبتت السوق عموما مرونة مفاجئة في مواجهة التحول في استراتيجية التحالف، مما منح التكتل ثقة إضافية لإعادة المزيد من الخام إلى السوق. يُصدر المحللون تحذيرات متزايدة بشأن فائض وشيك في المعروض، ومع ذلك تظل الأسواق تتسم بالشرح النسبي خلال صيف نصف الكرة الشمالي، وفق بلومبرغ.

أوبك ترفع توقعاتها لنمو

الطلب على النفط

رفعت منظمة «أوبك»، في الشهر الماضي وللمرة الأولى هذا العام، توقعاتها لنمو الطلب على النفط خلال 2026 إلى 1.4 مليون برميل يوميا، بارتفاع 100 ألف برميل عن توقعات الشهر الماضي. لكنها أبقت على توقعاتها لنمو الطلب هذا العام للشهر الخامس على التوالي.

إذا استمر أوبك+ في إعادة إنتاج بحوالي 137 ألف برميل شهريا، فسيكون في طريقه لإعادة ضخ كامل الإنتاج البالغ 1.66 مليون

برميل خلال عام واحد. مع ذلك، من المرجح أن يكون الحجم الفعلي أقل مما أعلن عنه، إذ تواجه بعض الدول الأعضاء في المجموعة ضغوطا لتعويض فائض الإمدادات السابق، والتخلي عن حصتها من زيادات الإنتاج، بينما تفتقر العديد من الدول إلى قدرات إضافية.

عوامل إيجابية محتملة قد تدعم أسعار الخام

هبط سعر غرب تكساس الوسيط بنسبة 2.5% لتتم تسويته يوم الجمعة دون مستوى 62 دولارا للبرميل، منخفضا بنسبة 3.3% هذا الأسبوع. وتراجع سعر خام برنت تسليم نوفمبر بنسبة 2.2% لتتم تسويته عند 65.50 دولار للبرميل.

في الوقت ذاته، فإن هناك بعض العوامل الإيجابية التي قد تدعم ارتفاع أسعار النفط في الأشهر المقبلة. إذ ستساهم احتياجات التدفئة في الشتاء تعزيز الطلب على نحو دوري، كما أن احتمال خفض الفائدة قد يدعم أسعار السلع الأساسية بما في ذلك الخام والديزل، وفق «بلومبرغ».

«الصندوق العربي للطاقة» يبيع سندات دولية بقيمة 600 مليون دولار



باع «الصندوق العربي للطاقة»، المعروف سابقا بـ«أبيكوروب»، سندات دولية بقيمة 600 مليون دولار لأجل 5 سنوات، مما يعزز سيولة الصندوق المتخصص في التمويل والاستثمار بمشاريع الطاقة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بحسب بيان صحفي صادر الأحد.

الإصدار هو الرابع هذا العام، للصندوق الذي مقره الرياض في السعودية، والذي عزز الحجم النهائي لبيع

الدين مقارنة بما كان عليه عند الإصدار، بفضل إقبال المستثمرين الذين شملوا بنوكا مركزية، وصناديق الثروة السيادية، ومؤسسات متعددة الأطراف وجهات حكومية وفق البيان.

تم تسعير السندات بمعدل 75 نقطة أساس فوق معدل التمويل المضمون، لينخفض بواقع 10 نقاط أساس عن التسعير الأولي خلال مرحلة بناء دفتر أوامر الطرح، بحسب البيان.

يتمثل نشاط «الشركة العربية للاستثمارات البترولية» (أبيكوروب)، وهي شركة وبنك إنمائي متعدد الأطراف، في تنمية وتطوير قطاع الطاقة والصناعات البترولية في الدول العربية، كما تعود ملكية الشركة للدول العشر العربية المصدرة للبترول.

وتقوم «أبيكوروب» بالاستثمار المباشر، والإقراض، وتمويل التجارة، وتقديم الخدمات الاستشارية، والبحوث لقطاع الطاقة.

صندوق «عُمان المستقبل» يُطلق محفظته الإقراضية للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة



أطلق صندوق عُمان المستقبل التابع لجهاز الاستثمار العُماني محفظته الإقراضية الجديدة المخصصة لدعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، في خطوة تعكس التوجه الاستراتيجي للصندوق نحو تعزيز ريادة الأعمال، وتكامل أدواره مع المنظومة الوطنية لتمويل الشركات الناشئة والمشروعات الصغيرة.

ويوفر الخيار التمويلي الجديد حلولاً مالية سريعة؛ لا يتعدى الحصول عليها أسبوعين من تقديم الطلب، إلى جانب خطة سداد مرنة تُساعد رواد الأعمال على تغطية احتياجاتهم التشغيلية والنمو بثبات؛ بما يُساهم في تعزيز أدوات التمويل وتوسيع نطاق الوصول إلى الموارد المالية؛ بما يتماشى مع مستهدفات رؤية «عُمان 2040» لبناء اقتصاد معرفي تنافسي.

ويتم تشغيل المحفظة عبر شركة بيهيف (Beehive)، أول منصة متخصصة في حلول التمويل للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في المنطقة منذ عام 2014، والتي تعتمد على أدوات تحليل تعتمد الذكاء الاصطناعي لتقييم وضع الشركات المتقدمة للحصول على التمويل، بالتعاون مع بنك صحار.

وعلى راشد بن سلطان الهاشمي، مدير أول صندوق عُمان المستقبل، إن إطلاق المحفظة يأتي استجابة لمرحلات الجولات الترويجية التي نفذها الصندوق في مختلف المحافظات، والطلبات الكثيرة التي وردت عبر منصته الإلكترونية منذ

سلطنة عُمان. وكان صندوق عُمان المستقبل وقع حتى نهاية العام الماضي 45 مشروعاً استثمارياً بقيمة إجمالية بلغت 1.249 مليار ريال، منها 885 مليون ريال استثمارات أجنبية مباشرة، و333 مليون ريال من استثمارات الصندوق، موزعة على عشرة قطاعات محلية، وأسهمت في توفير أكثر من 1600 فرصة عمل، وجذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية، وتحفيز وتنويع الاقتصاد الوطني.

المحلي، وتحقيق القيمة المحلية المضافة. من جانبه، قال بيتر تافينر، الشريك المؤسس والرئيس المالي لشركة بيهيف، إن الشراكة مع صندوق عُمان المستقبل تمثل محطة استراتيجية مهمة في مسيرة الشركة، وتُعزز مكانتها كمزود موثوق للخدمات التمويلية غير المصرفية، مشيراً إلى استعداد الشركة لتلبية الطلب المتزايد على تمويل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في

تأسيسه مطلع 2024، والتي كشفت عن تفضيل واسع للتمويل عبر القروض لتغطية النفقات التشغيلية مثل الرواتب والإيجارات.

وأضاف الهاشمي، أن هذه الخطوة النوعية تُجسد التزام الصندوق بتقديم حلول تمويلية مرنة تستجيب لاحتياجات رواد الأعمال، وتُساهم في تمكين مؤسساتهم من تجاوز التحديات التشغيلية وتسريع نموها؛ بما يُعزز جهود التنويع الاقتصادي، ودعم المحتوى

«فيديكس» تفتتح مركزاً إقليمياً للخدمات اللوجستية في المناطق الحرة بقطر



«الاتصالات»: انقطاع كوابل في البحر الأحمر والتحول على الرديف

أعلنت الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات الكويتية، أمس بشأن انقطاع في كوابل الاتصالات بالبحر الأحمر، بأن التأثير محدود على الدوائر الدولية.

وأفادت الهيئة أنه بعد الإبلاغ عن حدوث قطع في أحد كوابل شركة GCX فالكون بالبحر الأحمر؛ أدى ذلك إلى تأثر 3 دوائر دولية بسعة إجمالية بلغت 30 جيجابايت.

وعلى الفور، باشرت الفرق الفنية بالتنسيق مع إدارة محطة الكويت، وتم تحويل الحركة إلى الكابل الرديف.

واكتملت عملية التحويل في تمام الساعة الثامنة مساءً من نفس اليوم بالإبلاغ؛ عن العطل إذ تأكدت الفرق من عودة الخدمة لجميع الدوائر المتأثرة دون تسجيل أي تأثير آخر داخل دولة الكويت.

قطر، المرخصة ضمن المناطق الحرة في قطر. ويُعد المركز نقطة محورية لعمليات الشحن وجدولة الخدمات اللوجستية التابعة لـ «فيديكس»، كما يتكامل ضمن شبكتها العالمية، ويُوفر بوابة رئيسية لنقل البضائع بين الأسواق الكبرى في آسيا وأوروبا وأمريكا الشمالية.

وسيستفيد المركز من قطاع الخدمات اللوجستية المتنامي بوتيرة سريعة في قطر، والذي تقدر قيمته بنحو 10.14 مليار دولار أمريكي، مع توقعات ببلوغه 13.49 مليار دولار بحلول 2030، فضلاً عن مكانة دولة قطر كونها تأتي في المرتبة السابعة عالمياً على صعيد كفاءة الخدمات اللوجستية؛ وفقاً لـ «مؤشر أجيليتي اللوجستيات في الأسواق الناشئة» لعام 2024.

افتتحت هيئة المناطق الحرة - قطر وشركة فيديكس لوجستكس التابعة لشركة فيديكس كوربوريشن، المدرجة في بورصة نيويورك تحت الرمز (FDX)، رسمياً مركزاً إقليمياً جديداً ومنتظراً ليفيديكس للخدمات اللوجستية في منطقة راس بوفنتاس الحرة.

يأتي ذلك في خطوة مهمة من شأنها تعزيز ريادة دولة قطر كمركز رئيسي للتجارة الدولية وعمليات سلاسل الإمداد العالمية؛ وذلك في إطار الشراكة القائمة بين الهيئة والشركة؛ استناداً إلى الاتفاقية الموقعة بينهما عام 2024.

ويضم المركز الجديد مستودعات ومخازن ومساحات مكتبية مجهزة، ويمتد على مساحة تبلغ 1,249 متراً مربعاً؛ إذ تتولى تشغيله شركة فيديكس لوجستكس



الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

www.aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

صناعات أوروبية تترقب استفادة من الإعفاءات الجمركية الأمريكية الصين تمتلك 80% من 17 عنصراً نادراً والولايات المتحدة مستورد أساسي

التي تستوردها أمريكا بشكل أساسي من الصين، والتي تمتلك وحدها نحو 80% من نحو 17 عنصراً نادراً عالمياً. وتوقع العلمي أن يستفيد اقتصاد الاتحاد الأوروبي من الإعفاءات الجمركية الأمريكية المقررة، خصوصاً قطاع السيارات الأوروبية وخاصة الألمانية والبريطانية التي تضررت بشدة من الرسوم السابقة، ويمهد قرار الإعفاء لتخفيض الرسوم الجمركية على السيارات الأوروبية إلى نحو 15%.

ووقع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب السبت أمراً تنفيذياً يقدم بعض الإعفاءات الجمركية اعتباراً من يوم الاثنين لشركاء تجاريين يرمون صفقات على صادرات صناعية مثل النيكل والذهب ومعادن أخرى، بالإضافة إلى المستحضرات الصيدلانية والمواد الكيميائية.

ويحدد الأمر التنفيذي أكثر من 45 فئة لإلغاء التعريفات الجمركية على واردات من «الشركاء المتحالفين» الذين يبرمون اتفاقيات إطارية لخفض الرسوم الجمركية «المضادة» التي فرضها ترامب.

ويعيد الأمر رسوم الولايات المتحدة الجمركية إلى وضعها الطبيعي في ضوء التزاماتها ضمن الاتفاقيات الإطارية الحالية، بما في ذلك تلك المبرمة مع حلفاء مثل اليابان والاتحاد الأوروبي، وفقاً لـ «رويترز».



الدكتور فوزان العلمي

وذكر أن القطاعات التقنية والدفاعية والصناعية والدوائية والصحية ستستفيد بشكل كبير من الإعفاءات الجمركية التي أقرها الرئيس ترامب، لأن معظم الأجهزة الطبية تعتمد على الرقائق الإلكترونية والتي تصنع من العناصر الأرضية النادرة

قال الخبير السعودي في التجارة الدولية الدكتور فوزان العلمي، إن القرار الأمريكي الصادر مؤخراً من الرئيس دونالد ترامب بإعفاء بعض السلع والمواد من الرسوم الجمركية يخدم الولايات المتحدة والدول التي تصدر إليها المنتجات التي شملها الإعفاء، متوقفاً أن يستفيد قطاعاً صناعة السيارات الأوروبية والأدوية.

وأوضح في مقابلة مع «العربية Business» أن الرسوم التي فرضت على منتجات بعض الدول مثل الرقائق الإلكترونية والمعادن والأدوية ستؤثر بشكل كبير جداً على المستهلك الأمريكي بالدرجة الأولى، وتضغط على الاقتصاد الأمريكي. وأشار إلى أن الإدارة الأمريكية تعيش أزمة قضائية معقدة بعد أن قضت محكمة الاستئناف الفيدرالية بأن استخدام قانون الطوارئ الاقتصادية لفرض الرسوم الجمركية كان غير صحيح قانونياً، كما أن منظمة التجارة العالمية أعلنت أن هذه الرسوم تتعارض مع قواعدها، خاصة المادة 21 من اتفاقية المنظمة. وقد يترتب على ذلك إلزام الحكومة الأمريكية برد أكثر من 200 مليار دولار دفعتها الشركات الأمريكية لتغطية الرسوم الجمركية التي وصلت نسبتها إلى نحو 145% على الصين، و50% على الهند والبرازيل.

ترامب يمنح إعفاءات جمركية لدول صديقة.. خطوة لإعادة تشكيل التجارة العالمية

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
رسل كلمة «اشترك» عبر الواتس اب

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
رسل كلمة «اشترك» عبر الواتس اب



مدير التسويق
والإعلان

للتواصل

نستقبل الأخبار على البريد التالي

رئيس التحرير
هشام الفهد

الموقع الإلكتروني

الاقتصادية
ALEQTISADYAH



اقرأ عدد

الاقتصادية

اليومي

عبر الحسابات التالية

الموقع الإلكتروني: www.aleqtisadyah.com



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah_kw



aleqtisadyah.com

