



ملحق
السيارات
30-29

الاقتصادية

ALEQTISADYAH

تابعونا



@aleqtisadyahkw

www.aleqtisadyah.com

عدد الصفحات 37

رقم العدد 485

جريدة إلكترونية كويتية يومية

البتين 28 من ربيع الآخر 1447 هـ • 20 أكتوبر 2025 م • السنة الثانية

«الاقتصادية» تنشر المذكرة الإيضاحية للقانون

سقف إعادة جدولة التمويل العقاري لغير الملتزمين 5 سنوات

حظر التصرف في
العقار إلا بموافقة
الجهة المانحة
للتمول

تتحمل الدولة فوائد
وعوائد التمويل
المدعوم لشراء وحدة
سكنية من المطور

المستفيد مستحق الرعاية السكنية تسهيلات ائتمانية من قبل الجهات المانحة للتمويل العقاري في صورة قروض أو عمليات تمويل، على أن يكون صرف هذا التمويل إما في صورة التمويل العقاري المدعوم الذي يصرف لشراء وحدة سكنية من المطور العقاري، أو لبناء القسيمة الحكومية المخصصة من المؤسسة حتى تاريخ سريان هذا القانون.

وذلك بحسب أن توزيع بطاقات القرعة لتملك القسائم السكنية والدخول فيها يرتب مركزاً قانونياً لا يجوز المساس به، لذا ارتأى المشرع في المشروع المائل سريان أحكام هذا القانون على من تم تخصيص قسيمة حكومية له حتى تاريخ نشره في الجريدة الرسمية دون سواهم، على أن تتحمل الدولة التكلفة المتعلقة بالفوائد أو العوائد المترتبة على التمويل العقاري المدعوم الذي

تتفاقم إثر التحديات المالية التي تواجهها الدولة بشكل عام، وبنك الائتمان الكويتي بشكل خاص، لاختلالات هيكلية في البيئة الاقتصادية، مما شكل مخاطر جدية تجاه قدرة الوفاء على استدامة توفير السكن الكريم للمواطن على المدى المنظور، في ظل تراكم الطلبات وقلة العرض، فكان القانون رقم 118 لعام 2023 بشأن تأسيس شركات إنشاء مدن أو مناطق سكنية وتنميتها اقتصادياً أحد الركائز في حل المشكلة الإسكانية، ورغبة في تعزيز القانون المشار إليه وتحقيق أغراضه، ظهرت الحاجة إلى قانون جديد ليكون أحد البدائل التي تساهم في حل المشكلة الإسكانية من منظور اقتصادي يحقق الاستدامة المطلوبة.

لقد جاء قانون التمويل العقاري لمستحقي الرعاية السكنية لوضع معالجة اقتصادية تتمثل في منح

| كتب حازم مصطفى:

تنشر "الاقتصادية" المذكرة الإيضاحية لقانون التمويل العقاري لمستحقي الرعاية السكنية.

أشارت المذكرة إلى حرص الدستور الكويتي على النص في المقومات الأساسية للمجتمع على أن الأسرة أساس المجتمع، وقوامها الدين والأخلاق وحب الوطن، وقد أسند للدولة أمانة حفظ كيان الأسرة وتقوية أواصرها وحماية الأمومة والطفولة في ظلها بما يفرض عليها مسؤولية كاملة في تبني قضايا الأسرة واحتياجاتها وأهمها الرعاية السكنية، وتوفير هذه الرعاية في وقت مناسب بإزالة أهم العقبات المادية التي تعوق ذلك.

وعلى الرغم من تنوع الرعاية السكنية التي وفرتها الدولة للمواطنين الكويتيين، إلا أن المشكلة الإسكانية ما زالت



في حالات الجدولة يتحمل المستفيد كلفة الفترة تجاه التمويل المدعوم

بيع التمويل العقاري بعد تصكيكه وتوريقه وبيعه للمستثمرين كأداة استثمارية

المتبقي من التمويل العقاري المدعوم في حال تعثر المستفيد عن السداد، حيث بينت أنه في حال اثبات تعثر المستفيد من السداد، وبعد التأكد من اتخاذ كافة الإجراءات الأولية المنصوص عليها في أحكام هذا القانون.

ويلتزم بنك الائتمان الكويتي بسداد كامل مديونية التمويل العقاري المدعوم مع الفوائد أو العوائد حتى تاريخ السداد، بحيث يسقط حق الجهات المانحة للتمويل العقاري من الفوائد أو العوائد عن الفترة المتبقية للتمويل إذا تم سدادها، في مقابل ذلك يتعين على بنك الائتمان الرجوع على المواطن المستفيد وذلك لاستيفاء مبلغ المديونية التي قام بسدادها بنك الائتمان نيابة عنه بصفته ضامناً لها وفقاً للإجراءات الاعتيادية المنصوص عليها في القوانين المعنية ذات الصلة.

المادة 10



وبينت المادة 10 أن للبنك قبول الحصول على الرهن العقاري مقابل تقديمه للضمان، وأن رهن العقار لا ينعقد إلا بموجب عقد تمويل عقاري رسمي موثق وفق القانون، وأكدت ذات المادة على ضرورة أن يكون العقار معيناً بالذات تعييناً دقيقاً في عقد الرهن، وإلا وقع الرهن باطلاً. ولا يسقط قيد رهن العقار الضامن للتمويل العقاري طوال فترة العقد، كما أكدت أن للبنك وللجهات المانحة للتمويل العقاري حق امتياز على العقار المرهون.

وقررت المادة أنه لا يجوز للمستفيد التصرف في العقار المرهون بالبيع أو الهبة أو غيرها من التصرفات أو ترتيب أي حق عيني عليه إلا بعد الحصول على موافقة مسبقة من البنك والجهة المانحة للتمويل العقاري، على أن يكون المتصرف إليه من مستحقي الرعاية السكنية ولم يسبق له الحصول على تمويل عقاري، وبشرط قبول المتصرف إليه الحول محل المستفيد في الالتزامات المرتبة على عقد التمويل العقاري.

كما أحالت ذات المادة لللائحة التنفيذية تحديد آلية وإجراءات تسجيل الرهن المشترك وإدارته والتصرف فيه.

المادة 11



ومنحت المادة 11 بنك الائتمان أو أي جهة يحددها الوزير المختص حق شراء التمويل العقاري كله أو بعضه، المقدم للمستفيد من الجهات المانحة للتمويل، وتصكيكه وتوريقه وبيعه إلى المستثمرين، وإعادة شرائه باعتباره أحد الأدوات الاستثمارية التي تعزز البيئة الاقتصادية وفقاً للإجراءات المنصوص عليها في اللائحة التنفيذية وضوابط بنك الكويت المركزي وهيئة الأسواق عند الإدراج.

المادة 12



وقد ألزمت المادة 12 البنك المركزي إصدار القواعد والضوابط الخاصة في منح التمويل العقاري وتحديد معدل الفوائد أو العوائد المترتبة عليه.

الفوائد أو العوائد الناتجة عن فترة عدم سداد الأقساط الشهرية خلال المدة الاعتبارية "فترة السماح" وفقاً لأحكام القانون.

كما بينت المادة حالة السداد المبكر من المواطن المستفيد وما يترتب على ذلك من سقوط الفوائد أو العوائد عن الفترة المتبقية للتمويل العقاري الذي تم سدادها.

وقد أحالت المادة إلى اللائحة التنفيذية تحديد إجراء التمويل العقاري وإعادة جدولته، وآليات السداد المبكر وفترة السماح، وتعريف حالات التعثر وإجراءاتها، وكيفية الإنذار بما لا يتعارض أو يخالف أحكام هذا المرسوم بقانون، وألزمت ذات المادة الجهات المانحة للتمويل بتسجيل حالات التمويل العقاري وتقديم الوثائق المعلقة به، بما في ذلك جداول السداد وحالات التعثر وأي بيانات أو معلومات أخرى، لبنك الائتمان الكويتي للوقوف على المركز المالي للمستفيد.

المادة 6



وأحالت المادة 6 إجراءات صرف التمويل العقاري الخاصة بشراء وحدة سكنية من المطور العقاري إلى أحكام القانون رقم 118 لعام 2023 بشأن تأسيس شركات إنشاء مدن أو مناطق سكنية وتنميتها اقتصادياً، كما بينت أن يتم صرف التمويل العقاري الخاص بغرض البناء على القسيمة الحكومية المخصصة من المؤسسة على مراحل ووفقاً للشروط والمواصفات التي تقررها اللائحة التنفيذية لهذا المرسوم بقانون.

المادة 7



وبينت المادة 7 التزام الجهات المانحة للتمويل بإنذار المستفيد في حال عدم التزامه بسداد التمويل العقاري المقدم له من تلك الجهات وفقاً لأحكام عقد التمويل العقاري، وأجازت في هذه الحالة لتلك الجهات إما إعادة جدولة التمويل العقاري بما لا يتجاوز 5 سنوات وفقاً لتعليمات البنك المركزي، على أن يتحمل المواطن المستفيد سداد الفوائد أو العوائد الناتجة عن فترة إعادة جدولة التمويل العقاري المدعوم أو غير المدعوم أو اتخاذ الإجراءات القانونية حيال المستفيد.

المادة 8



وفوضت المادة 8 بنك الائتمان بأن يكون نائباً عن الدولة في توقيع العقود مع الجهات المانحة للتمويل في حدود أحكام القانون ولائحته التنفيذية، وألزمت وزارة المالية بدفع الفوائد أو العوائد المترتبة على التمويل العقاري المدعوم لبنك الائتمان الكويتي الذي يقوم بسدادها للجهات المانحة للتمويل المدعوم.

المادة 9



وقررت المادة 9 الضمان الخاص بالتمويل العقاري المدعوم لصالح الجهات المانحة للتمويل لسداد الرصيد

يقدم لشراء وحدة سكنية من المطور العقاري دون أن تتحمل أي تكلفة متعلقة بالفوائد المترتبة على التمويل العقاري غير المدعوم، وذلك وفقاً للشروط والضوابط المقررة في اللائحة التنفيذية للمرسوم بقانون.

إيضاح المادة 3



وبينت المذكرة الإيضاحية أن المادة 3 قررت شروط استحقاق المستفيد للتمويل العقاري المدعوم، فتمثلت في استيفائه للشروط العامة المقررة في لائحة القروض العقارية الصادرة من بنك الائتمان لغرضي الشراء أو البناء، وعدم تمتعه بالرعاية السكنية من الدولة في السابق، سواء كان من المخصص لهم قسائم حكومية من الرعاية السكنية وصدرت له وثيقة التملك، أو حصل على أي من القروض التي يمنحها بنك الائتمان الكويتي أياً كانت قيمته أو غرضه ووفقاً لأحكام المقررة في اللائحة التنفيذية.

المادة 4



وبينت المادة 4 من القانون الأحكام الخاصة بالتمويل العقاري، سواء كان التمويل العقاري المدعوم أو غير المدعوم، وآلية سدادها، فقررت جواز الجمع بينهما وفقاً للضوابط والإجراءات التي يضعها بنك الكويت المركزي، حيث ارتأى مشروع المرسوم بقانون عدم ذكر قيمتها وإحالتها إلى بنك الكويت المركزي وقانون الرعاية السكنية من باب الأمان الاقتصادي والاجتماعي والمرونة في التعاملات التي تتغير كلما تغيرت الظروف والبيئة الاقتصادية، بحيث لا يكون قيداً يصعب تعديله لاحقاً كلما دعت الحاجة لذلك.

وقد بينت ذات المادة أن المستفيد مسؤولاً عن سداد أصل التمويل العقاري المدعوم وغير المدعوم، بالإضافة إلى الفوائد أو العوائد المترتبة على ذلك وفقاً لشروط عقد التمويل وضوابط بنك الكويت المركزي.

إيضاحات المادة 5



وقد قررت المادة 5 أن تسدد جميع التمويلات العقارية على أقساط شهرية متساوية قدر الإمكان، لاعتبارات العدالة والمساواة، إلا أن اختلاف الظروف الاجتماعية والملاءة المالية من حالة إلى حالة قد يتسبب في تفاوت قيمة الأقساط الشهرية، وهي جائزة في نطاق مدة السداد الإجمالية المقررة بنحو 25 سنة من تاريخ توقيع العقد مع الجهة المانحة للتمويل العقاري.

وقد أجاز القانون مدة اعتبارية كفترة سماح لسداد الأقساط لا تتجاوز 3 سنوات تكون من ضمن مدة السداد الإجمالية، يؤجل فيها المواطن المستفيد من سداد أصل التمويل العقاري في حالة شراءه وحدة سكنية من المطور العقاري أو لبناء القسيمة الحكومية المخصصة من المؤسسة، وذلك لتقليل الأعباء المالية على الأسرة، وخاصة القاطنين منهم في مساكن مؤقتة، على أن يتحمل المستفيد سداد

البورصة تنتظر أرباح البنوك للخروج من حالة الترقب والفتور



سجلت بورصة الكويت تداولات بقيمة 137.97 مليون دينار، وزعت على 592.44 مليون سهم، بتنفيذ 31.76 ألف صفقة.

وشهدت الجلسة ارتفاع 7 قطاعات في مقدمتها الخدمات الاستهلاكية بـ 2.07 %، بينما تراجع 4 قطاعات على رأسها التكنولوجيا بـ 2.22 %.

وبالنسبة للأسهم، فقد ارتفع سعر 58 سهماً على رأسها "أركان" بـ 33.75 %، بينما تراجع سعر 55 سهماً في مقدمتها "مراكز" بواقع 19.35 %، واستقر سعر 18 سهماً.

وجاء سهم "الأولى" في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 64.20 مليون سهم؛ فيما تصدر السيولة سهم "ايفا" بقيمة 11.12 مليون دينار.

السعرية أقل بكثير من سعرها العادل، وهو ما يمثل حالة استثنائية، كون أداء السهم خارج حسابات المجلس والجهاز التنفيذي.

أمس أغلقت تعاملات بداية الأسبوع على قيمة سوقية بلغت 53.949 مليار دينار، ومكاسب بلغت 169.4 مليون دينار، وتراجعت قيمة التداولات 25 %، وكمية الأسهم المشمولة بالتداول 26.3 %، والصفقات 11.3 %.

وتباينت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت عند إغلاق تعاملات الأحد؛ تزامناً مع صعود لـ 7 قطاعات. ارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.41 %، وصعد "العام" بنحو 0.32 %، بينما تراجع "الرئيسي" بـ 0.11 %، وانخفض "الرئيسي 50" بـ 0.02 % عن مستوى الخميس الماضي.

بالرغم من حفاظ بورصة الكويت على مستويات تداول عالية بلغت 137.966 مليون دينار كويتي، وتحقيق مكاسب سوقية إيجابية وجيدة بلغت 169.4 مليون دينار كويتي، لكن ثمة حالة من الترقب والفتور النسبي تخيم على المستثمرين والمتداولين في انتظار أرباح البنوك عن الفصل الثالث.

حالة النشاط التي شهدتها السوق منذ مطلع أكتوبر خطفت أنظار المستثمرين عن الترقب لأرباح البنوك، لكن مع دخول اليوم العشرين من أكتوبر بدأت الاستفسارات تتوالى، حيث أكدت مصادر أن الأسبوع الحالي سيشهد إعلانين لمصرفين يمثلان بشارة للسوق عموماً، حيث أن أغلبية البنوك سلمت بياناتها للبنك المركزي.

وفقاً لحالة النشاط التي شهدتها السوق في الربع الثالث، وكذلك طفرة التسهيلات المؤسسية للشركات، وقروض الشركات المنفذة لمشاريع والفائزة بمناقصات، والأخرى التي لديها أعمال توسعة للنشاط، فإن الأرقام تؤكد أن نتائج القطاع المصرفي ستحمل مستويات نمو جيدة وإيجابية. أرباح البنوك ومستويات النمو مؤشر مهم جداً للمستثمرين، حيث يقيس الكثيرين من خلاله جملة مؤشرات ومعطيات، أهمها:

ضمان أن هناك توزيعات نقدية جيدة آخر العام، وهذه التوزيعات يعاد تدوير جزء منها في السوق، وكذلك تساعد الكثير من الشركات على هيكلة أوضاعها وسداد جزء من ديونها.

يقيس نمو أرباح البنوك مستوى التشغيل والنشاط في السوق عموماً، سواء لطلب الشركات على التمويل أو حجم المشاريع المطروحة فعلياً.

سلامة القطاع المصرفي تمثل ركن أساسي في صقل قوة السوق، خصوصاً وأنه أهم قطاع جاذب للسيولة الأجنبية، وهذه السيولة تمثل دعم نفسي كبير للثقة.

أيضاً قوة أرباح البنوك تمنح المستثمرين فرصة استثمارية جاذبة لأصحاب التوجهات الاستثمارية طويلة الأجل، سواء من الأفراد أو المؤسسات.

سلامة المراكز المالية للمصارف ونمو أعمالها يعزز استثمارية ومواصلة التوسع في أعمالها، على العكس ما لو كانت هناك معاناة مالية للقطاع.

لكل هذه الأسباب، فالنتائج التي سيبدأ الإعلان عنها تدريجياً ستشكل محطة مهمة في اتجاه السوق.

الأرضية الفنية والمالية للسوق حالياً ترتكز على ثقة المستثمرين ونظرتهم الإيجابية، والرهان على نهوض الأسهم التي دون القيمة الإسمية والدفترية، وكذلك التحرك ضمن ركب الاقتصاد الذي سيشهد فرص متنوعة تحتاج فقط مبادرات من الشركات واستعدادات للاستفادة.

تبقى في البورصة شريحة من الشركات لا تعير مجالس إدارتها أي اهتمام لمستوى السهم السوقي، حتى وإن كان دون القيمة الإسمية والدفترية، أو لا يعكس الواقع، حيث توجد شركات تحتوي على أصول ضخمة ومستوياتها

«الوسيط» تنتقل لعصر الذكاء الرقمي وتمكن المتداولين من إدارة أموالهم دون وسيط

تحريك السيولة بين محفظة التداول وحساب البنك بـ «كبسة زر»

للمتداولين والمستثمرين المحليين والأجانب، من خلال خدمات رقمية آمنة وتجربة سهلة تسهم في زيادة جاذبية السوق عموماً.

واعتبرت «الوسيط» أن هذه الخطوة تستهدف مواصلة تعزيز استثمارها في البنية التحتية التكنولوجية، وتوسيع الخدمات الرقمية النوعية للمساهمة في تعزيز جاذبية بورصة الكويت والارتقاء بالخدمات لتضاهي الأسواق المالية الأكثر تطوراً.

وأوضحت أنه بإمكان المستثمر والمتداول في بورصة الكويت عبر تطبيق الوسيط للأعمال المالية الدخول إلى الحساب الإلكتروني واختيار قائمة الطلبات النقدية، حيث سيظهر المبلغ المتاح للسحب، وبالتالي يمكن للعميل تحديد المبلغ المراد تحويله، ثم اختيار إرسال، بعدها يقوم النظام بإرسال الأمر مباشرة إلى مركز العمليات في الشركة لاستكمال الإجراءات المطلوبة بدقة وسرعة عالية ومن ثم ترصيد المبلغ في الحساب البنكي مباشرة.



حساباتهم البنكية، من خلال عملية تختصر الكثير من الوقت والجهد وتتم بنظام آلي تام، حيث يمكن للمتداول بخطوات بسيطة وسهلة إصدار أمر التحويل من محفظة التداول إلى الحساب البنكي بكل سهولة وأمان بنسبة 100 %.

تستهدف الشركة تحقيق أقصى درجات المرونة

أعلنت شركة الوسيط للأعمال المالية عن إتاحة خدمة تحويل المبالغ المالية المتاحة للسحب إلكترونياً عبر التطبيق الإلكتروني للشركة كأول خدمة من نوعها في منطقة الخليج تطلقها شركة وساطة.

الشركة تؤكد أن استثمارها في البنية التحتية لتسهيل عملية التداول ومواكبة عصر التحول وميكنة ورقمنة كافة خدماتها لتكون أموال العميل تحت تحكمه وبين يديه بـ «كبسة زر» بنسبة 100 %.

أيضاً الخدمة نقلة تعزز من سمعة السوق المالي المحلي، وتستهدف الارتقاء بالخدمات الحالية وتوفير أعلى الخدمات المقدمة للمتداولين في السوق لتسهيل إدارة الأموال دون الحاجة للتواصل البشري والانتظار لطلب الأموال والتحويل التقليدي.

على أرض الواقع، في بورصة الكويت حالياً تمكن شركة الوسيط للأعمال المالية المستثمرين من تحويل الأموال الخاصة بهم في حسابات التداول إلى

إفصاحات البورصة

شركة «بنتا» تطلب التسوية الوقائية ضد «بيتك» و«وربة» و«الصناعي»

وبنك وربة وشركة الملا للتمويل والبنك الصناعي وآخرين وقررت المحكمة تمديد فترة وقف كافة المطالبات القضائية وإجراءات التنفيذ ضد الشركة.

تقدمت شركة بنتا للأثاث بطلب لإدارة الإفلاس بصفتها مدين ، وطلبت تسوية وقائية ضد كل من بيت التمويل الكويتي «بيتك» و«الأهلي المتحد » بيتك حالياً ،

«ميناء» تتوصل لاتفاق شراء عقار استثماري بمليوني دينار

إتمام الصفقة وتوقيع العقود النهائية والتحويل. وكانت «ميناء» قد سجلت ربحاً خلال الربع الأول المنتهي بـ 30 يونيو السابق بقيمة 149.55 ألف دينار، مقابل 4.96 ألف دينار بذات الفترة من عام 2024، بقدرة سنوية 2914 %.

أعلنت شركة ميناء العقارية توصلها لاتفاق لشراء عقار استثماري مدر للدخل بمساحة 749 متراً مربعاً تقريباً، في منطقة حولي، بقيمة مليوني دينار كويتي. سينعكس الأثر المالي للصفقة في البيانات المالية للشركة، وذلك في حال



إفصاحات البورصة

عمومية «أولى تكافل» توافق على زيادة رأس المال وتعديل مادة بالنظام

رأس المال والتصرف في كسور الأسهم إن وجدت. وأقرت العمومية تعديل المادة (5) من النظام الأساسي والمادة (6) من عقد التأسيس ليحدد رأس مال الشركة المصرح به مبلغ 16.76 مليون دينار كويتي ما يعادل 167.6 مليون سهم وجميع الأسهم نقدية وعينية. ويُحدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ 16.66 مليون دينار كويتي ما يعادل 166.6 مليون سهم وجميع الأسهم نقدية وعينية، ورأس المال النقدي 6.97 مليون دينار كويتي ورأس المال العيني 9.69 مليون دينار كويتي. وتنص المادة أيضاً على تحديد رأس مال الشركة المدفوع مبلغ 10.66 ملايين دينار كويتي ما يعادل 106.6 مليون سهم وجميع الأسهم نقدية وعينية، ورأس المال النقدي 972.09 ألف دينار ورأس المال العيني 9.69 مليون دينار كويتي؛ وذلك بعد موافقة الجهات المختصة.

وتكبدت «أولى تكافل» خسائر في النصف الأول من العام الحالي بقيمة 26.10 ألف دينار، مقارنة بـ 66.87 ألف دينار خسائر الفترة ذاتها من عام 2024، بتراجع 60.96 %.

في كسور الأسهم إن وجدت وتفويض مجلس الإدارة لتحديد تواريخ فترات الاكتتاب. ويكون لمساهمي الشركة حق الأولوية في الاكتتاب في الزيادة النقدية كلاً بنسبة حصته في رأس مال الشركة لمدة لا تقل عن 15 يوم من تاريخ فتح باب الاكتتاب وبعدها يجوز لمجلس الإدارة تمديد مدة ممارسة حقوق الأولوية أو تخصيص الفائض منها لمساهمين حاليين أو جدد طبقاً لإحكام القانون.

كما يجوز له أيضاً أن يستعين أو يفوض من يراه في كل أو بعض ما ذكر وبمراجعة استيفاء المتطلبات واستصدار الموافقات وفقاً لإحكام القانون واللوائح وتعليمات وقرارات الجهات الرقابية.

ووافقت العمومية على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من مبلغ 10.66 مليون دينار كويتي إلى مبلغ 16.66 مليون دينار بمقدار 6 مليون دينار كويتي قيمة السهم 100 فلس زيادة نقدية تدفع دفعة واحدة. وتخصص للمساهمين المقعدين في سجلات الشركة حتى تاريخ انعقاد الجمعية العمومية مع تفويض مجلس الإدارة بوضع الضوابط والقواعد والشروط الاستدعاء

وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة الأولى للتأمين التكافلي، على زيادة رأس المال، وتعديل مادة بالنظام الأساسي.

وافقت العمومية على زيادة رأس مال الشركة المصرح به بنسبة 55.76 % من مبلغ 10.76 مليون دينار موزعة على 107.6 مليون سهم قيمة السهم 100 فلس إلى مبلغ 16.76 مليون دينار موزعة على 167.6 مليون سهم قيمة السهم 100 فلس.

وكشفت الشركة أن ذلك بزيادة رأس المال المصرح بمقدار 6 ملايين دينار وتفويض مجلس الإدارة باستدعاء زيادة رأس المال المصدر والمدفوع والتأشير في زيادة رأس المال المصدر والمدفوع في السجل التجاري وتحديد الشروط والضوابط بشكل كامل أو جزئي على دفعه أو دفعات وفي حدود رأس المال المصرح به.

وبينت أن ذلك بقرار منه يحدد فيه مقدار وطرق الزيادة ونوعها وتاريخ أو تواريخ استدعائها وسائر شروطها وأحكامها وتفويض الجمعية العامة غير العادية لمجلس الإدارة بأن يقرر علاوة إصدار ويحدد قيمتها لإضافتها إلى القيمة الاسمية لاسهم الزيادة والتصرف

«الوطني» يعلن استرداد أوراق مالية بقيمة 150 مليون دينار

الاسترداد دون احتساب يوم تاريخ الاسترداد؛ وذلك وفقاً للشروط والأحكام الخاصة بالأوراق المالية.

يُذكر أن «الوطني» قد أعلن في ختام أغسطس السابق، إعادة شراء 147.96 مليون دولار أمريكي تمثل المبلغ المتبقي من قيمة الأوراق المالية الرأسمالية الدائمة. وكانت أرباح «الوطني» قد بلغت في النصف الأول من عام 2025 نحو 315.26 مليون دينار، بنمو 7.8 % عن مستواها في الستة أشهر الأولى من العام السابق البالغ 292.43 مليون دينار.

أعلن بنك الكويت الوطني الكويت عن استرداد أوراق مالية تبلغ قيمتها 150 مليون دينار، ومدرجة ضمن الشريحة الثانية لرأس المال والسابق إصدارها في 18 نوفمبر 2020.

وأوضح «الوطني» أنه أصدر إشعار استرداد لحملة الأوراق المالية المساندة ضمن الشريحة الثانية لرأس المال، ذات فائدة ثابتة ومتغيرة بقيمة 150 مليون دينار كويتي المستحقة بتاريخ 18 نوفمبر 2030 الصادرة سابقاً عن «الوطني»؛ وفقاً للشروط والأحكام الواردة في نشرة الاكتتاب.

وتم تحديد تاريخ الاسترداد في 18 نوفمبر 2025؛ إذ سيسترد المصدر الأوراق المالية بالقيمة الاسمية، بالإضافة إلى الفوائد المستحقة وغير المدفوعة حتى تاريخ

«ديجتس» توقع اتفاقيات بقيمة 15.5 مليون دينار لتنفيذ أعمال اتصالات بالسعودية

خلال المرحلة الأولى من التنفيذ. وأوضحت «ديجتس» أن الاتفاقيات تأتي استناداً إلى حجم المشاريع وعدد المواقع المخصصة، ومن المتوقع أن تساهم تلك المشاريع في دعم نمو إيرادات مجموعة ديجتس خلال عام 2025 وتعزيز حضورها التشغيلي في المملكة.

ووفق آخر بيانات معلنة، فقد ارتفعت خسائر «ديجتس» خلال النصف الأول من العام الحالي 142.34 % سنوياً عند 300.36 ألف دينار، مقارنة بـ 123.94 ألف دينار خسائر الفترة ذاتها من عام 2024.

وبموجب الاتفاقيات، ستتولى «ديجتس السعودية» تنفيذ نطاق واسع من أعمال الاتصالات والأعمال المدنية لعدد من المشاريع والحسابات الرئيسية، كما يجري التحضير لإطلاق أعمال الاتصالات في المنطقة الشمالية؛ بما في ذلك المدينة المنورة، حائل، القصيم تبوك والمناطق المجاورة.

وتتراوح القيمة التقديرية الإجمالية للاتفاقيات الموقعة والجارية حالياً بين 60 مليون ريال سعودي (ما يعادل 4.89 مليون دينار كويتي) و130 مليون ريال سعودي (ما يعادل 10.6 مليون دينار كويتي)

أعلنت شركة حيات للاتصالات «ديجتس» توقيع عدة اتفاقيات استراتيجية مع شركة نوكيا من خلال شركتها التابعة ديجتس السعودية، تشمل تنفيذ أعمال الاتصالات والأعمال المدنية في عدد من المناطق الرئيسية بالمملكة العربية السعودية.

تمثل تلك الاتفاقيات خطوة مهمة لتعزيز التعاون طويل الأمد بين مجموعة ديجتس ونوكيا، وترسيخ الشراكة بين الطرفين في مجال تطوير وتنفيذ مشاريع البنية التحتية الرقمية في المملكة.

إفصاحات البورصة

«عقارات الكويت» : نجاح كبير لزيادة رأس المال

مليون دينار، وتمثل الأثر المالي في زيادة رأس مال «عقارات» بواقع 159.67 مليون سهم، بقيمة 15.97 مليون دينار، بالإضافة إلى علاوة إصدار بـ 15.97 مليون دينار. وكانت «عقارات الكويت» قد سجلت ربحاً في النصف الأول من عام 2025 بقيمة 5.06 مليون دينار، بانخفاض 49.08 % عن مستواها البالغ 9.93 مليون دينار بالفترة ذاتها من العام السابق.

«سفن» تتسلم كتاب ترسية مناقصة بـ 29.3 مليون دينار

الخزانات والأوعية وخدمات اللحام. وحسب آخر بيانات معلنة، فقد سجلت «سفن» ربحاً في النصف الأول من العام الحالي بقيمة 3.96 مليون دينار، بزيادة 13.08 % عن قيمتها في الفترة المماثلة من العام السابق البالغة 3.50 مليون دينار.

كشفت شركة عقارات الكويت نتائج الاكتتاب في زيادة رأس مالها، بعد إغلاقه. أوضحت «عقارات» أن إجمالي أسهم حق الأولوية المطروحة قد بلغ 159.67 مليون سهم، فيما بلغ العدد الإجمالي للأسهم المكتتب فيها 3.34 مليار سهم، بنسبة تغطية 2089.51 %.

وبلغت القيمة الإجمالي للأسهم المكتتب فيها 667.60

تسلمت شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن خطاب ترسية مناقصة من العمليات المشتركة. تبلغ قيمة تلك المناقصة نحو 29.28 مليون دينار، وتمتد لـ 5 سنوات و 7 أشهر. وتختص المناقصة بتنفيذ أعمال صيانة

وربة يقرض «الأنظمة» بقيمة 5 ملايين دينار

وافق مجلس إدارة شركة الأنظمة الآلية على التعاقد مع بنك وربة؛ للاستفادة من الخدمات المصرفية والتسهيلات الائتمانية. يأتي ذلك على ألا تتجاوز القيمة الإجمالية للتسهيلات مبلغ 5 ملايين دينار؛ بغرض تمويل المشاريع القادمة. ولفتت إلى أن أثر تلك المعلومة الجوهرية سينعكس على البيانات المالية الخاصة بالفترات التي سيتم استخدام التسهيلات البنكية فيها. ووفق آخر بيانات معلنة، فقد قفزت خسائر «الأنظمة» في النصف الأول من العام الحالي بنحو 1812.04 % عند 332.03 ألف دينار، وقفزت أرباح بنك وربة خلال الفترة ذاتها إلى 15.21 مليون دينار، مقابل 4.63 مليون دينار بنفس الفترة من عام 2024.

بورصات خليجية

مؤشر «تاسي» يعود للمنطقة الحمراء... وسط انخفاض بالسيولة

الشركة	السعر	التغيير	التغيير %
أكوا باور	248.70	13.90	5.92%▲
نشب	31.90	1.10	3.57%▲
التطويرية الغذائية	144.90	4.80	3.43%▲
صدر	3.05	0.10	3.39%▲
محطة البناء	75.80	2.25	3.06%▲

الشركة	السعر	التغيير	التغيير %
تسييم	67.05	4.55-	6.35%-▼
أميانتيت	20.70	0.65-	3.04%-▼
المنجم	59.00	1.60-	2.64%-▼
عناية	8.70	0.23-	2.58%-▼
باعظيم	6.73	0.17-	2.46%-▼

الشركة	السعر	التغيير	التغيير %	الكمية
أمريكانا	2.11	0.03-	1.40%-▼	20,154,189
أرامكو السعودية	25.16	0.14-	0.55%-▼	10,484,652
باتك	2.30	0.01	0.44%▲	8,115,256
كيان السعودية	6.15	0.02-	0.32%-▼	7,122,068
الكيميائية	7.27	0.12-	1.62%-▼	7,097,041

الشركة	السعر	التغيير	التغيير %	القيمة
أكوا باور	248.70	13.90	5.92%▲	317,730,058.30
أرامكو السعودية	25.16	0.14-	0.55%-▼	263,926,152.58
الراجحي	107.60	0.60-	0.55%-▼	155,247,859.70
سابك للمغذيات الزراعية	124.80	1.30	1.05%▲	104,823,712.80
اللهلي	38.50	0.12-	0.31%-▼	97,232,585.70



وعلى صعيد أداء الأسهم، فكان سهم «أكوا باور» هو أكبر الرابحين اليوم، ليدعم أداء قطاع المرافق العامة، من إجمالي 84 سهما رابحا، ليرتفع بنسبة 5.92 %، كما حل بصدارة الأسهم الأنشط من حيث السيولة.

كما ارتفع أداء سهم «نشب» بنسبة 3.57 %، كما ارتفع أداء سهم التطويرية الغذائية بنسبة 3.43 %.

وشملت الخسائر 168 أسهم بصدارة سهم «نسيج»، الذي انخفض بنسبة 6.35 %، وتلاه سهم «أميانتيت» بنسبة 3.04 %، كما انخفض أداء سهم «المنجم» بنسبة 2.64 %.

أما بالنسبة للأسهم الأكثر نشاطاً من حيث الكميات، فتصدرها سهم «أمريكانا» بكمية تداول بلغت 20.154 مليون سهم، تلاه سهم «أرامكو السعودية» بنحو 10.48 مليون سهم.

وعلى صعيد الأسهم الأنشط من ناحية السيولة، فكانت الصدارة لسهم «أكوا باور» بقيمة 317.73 مليون ريال، تلاه سهم «أرامكو» بسيولة تجاوزت 263.92 مليون ريال، بالإضافة إلى سهم «الراجحي» بقيمة 155.25 مليون ريال. وشهد السوق الموازي أداءً سلبياً، ليغلق مؤشر (نمو حد أعلى) متراجعا 0.44 %؛ بخسائر بلغت 113.58 نقطة، هبطت به إلى مستوى 25,484 نقطة.

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» تعاملات جلسة الأحد، بداية تعاملات الأسبوع على تراجع هامشي ، ليعاود المنطقة الحمراء مرة أخرى؛ في ظل انخفاض بالتداولات، ووسط تراجع جماعي للقطاعات الكبرى، فيما تربع قطاع المرافق العامة قائمة القطاعات الأكثر ربحا بقيادة سهم «أكوا باور» ، الذي جاء أيضا على رأس قائمة الأنشط من حيث قيمة التداول.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» متراجعا بنحو 0.05 %، فاقدًا 5.97 نقطة من رصيده، ليصل إلى مستوى 11,690.61 نقطة.

وانخفضت قيم التداول إلى 4.130 مليار ريال، مقابل 6.68 مليار ريال بجلسة الخميس، من خلال 188.83 مليون سهم مقابل 345.570 مليون سهم بجلسة الخميس.

وعلى مستوى أداء القطاعات، فقد تراجع أداء 14 قطاعا، أبرزها القطاعات الكبرى، والتي حققت انخفاضا جماعيا، بصدارة قطاعي الاتصالات والطاقة، بنسبة تراجع بلغت 0.59 %، 0.56 % على التوالي، وهبط قطاع البنوك 0.32 %، وتراجع قطاع المواد الأساسية بنسبة 0.15 %.

وارتفع أداء 7 قطاعات بصدارة قطاع «المرافق العامة» الذي صعد 4.22 %، كما ارتفع قطاع الإعلام والترفيه بنسبة 0.6 %.

بورصات خليجية

القياديات ترتفع بمؤشر مسقط في نهاية تعاملات الأحد

الرابحون الشركة	السعر	التغير (%)	المتراجعون الشركة	السعر	التغير (%)
بركاء للمياه والطاقة	0.18	6.51%	الانوار للاستثمارات	0.1	-2.91%
السوادي للطاقة	0.149	4.93%	الوطنية للتمويل	0.136	-2.86%
الوطنية العمانية للهندسة	0.133	4.72%	الجزيرة للخدمات	0.172	-1.71%
المها لتسويق المنتجات النفطية	0.98	4.03%	مطاحن صلاحة	0.395	-1.25%
الباطنة للطاقة	0.149	3.47%	المدينة تكافل	0.085	-1.16%

الانشط حجماً الشركة	حجم التداول	الانشط قيمة الشركة	حجم التداول
بنك صحرار الدولي	139.7 مليون سهم	بنك صحرار الدولي	21.49 مليون ريال
أوكيو للصناعات الاساسية	59.43 مليون سهم	أوكيو للصناعات الاساسية	9.926 مليون ريال
اسياد للنقل البحري	49.24 مليون سهم	اسياد للنقل البحري	7.748 مليون ريال
أوكيو لشبكات الغاز	45.93 مليون سهم	أوكيو لشبكات الغاز	7.709 مليون ريال
بنك مسقط	17.56 مليون سهم	بنك مسقط	5.846 مليون ريال

وارتفع حجم التداولات إلى 83.13 مليون ورقة مالية، مقابل 26.52 مليون ورقة مالية بالجلسة السابقة. وارتفعت قيمة التداولات خلال الجلسة إلى 15.3 مليون ريال، مقارنة بنحو 5.09 مليون ريال جلسة الخميس الماضي. وتصدر سهم بنك صحرار الدولي الأسهم النشطة حجماً وقيمة بتداول 139.74 مليون سهم، بقيمة 21.49 مليون ريال.

ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط بنهاية تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، بنسبة 0.68 %؛ ليغلق عند مستوى 5,325.62 نقطة، رابحاً 35.94 نقطة عن مستوياته بجلسة الخميس الماضي. ودعم ارتفاع المؤشر صعود الأسهم القيادية، وارتفاع المؤشرات القطاعية مجتمعة، وتصدرها الخدمات بنسبة 1.15 % مع ارتفاع السوادي للطاقة القيادي بنسبة البالغة 4.93 %، وارتفع سهم الباطنة للطاقة القيادي بسبة 3.47 %.

وتصدر سهم بركاء للمياه والطاقة الرابحين بنسبة 6.51 %.

وصعد مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.52 %، مع ارتفاع الخليجية لإنتاج الفطر القيادي بنسبة 2.44 %، وارتفع سهم الأنوار لبلاط السيراميك بنسبة 2.05 %.

ارتفع مؤشر القطاع المالي بنسبة 0.29 % مع ارتفاع المتحدة للتمويل القيادي بنسبة 3.13 %، وارتفع سهم بنك عمان العربي بنسبة 2.11 %.

وحد من ارتفاع القطاع المالي تقدم سهم الأنوار للاستثمارات القابضة على المتراجعين بنسبة 2.91 %.

بورصة قطر تنخفض عند الإغلاق بضغط 3 قطاعات



مؤشر بورصة قطر للعائد الإجمالي	25,912.31	▼	-0.13 %
مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي - السعري	2,341.99	▼	-0.06 %
مؤشر بورصة قطر الريان الإسلامي	5,219.50	▼	-0.06 %
MSCI QSE 20 ESG Index	875.52	▼	-0.30 %
مؤشر بورصة قطر لجميع الأسهم	4,073.32	▼	-0.10 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع البنوك والخدمات المالية	5,181.69	▼	-0.40 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع الصناعات	4,355.63	▲	+0.56 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع النقل	5,495.32	▲	+0.28 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع العقارات	1,585.38	▲	+0.35 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع التأمين	2,421.10	▲	+0.04 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع الاتصالات	2,231.32	▼	-0.09 %
مؤشر بورصة قطر لقطاع البضائع والخدمات الاستهلاكية	8,343.90	▼	-0.24 %

أغلقت بورصة قطر تعاملات الأحد، على انخفاض؛ تزامناً مع تراجع 3 قطاعات. انخفض المؤشر العام للبورصة 0.13 % فاقداً 13.73 نقطة، عند مستوى 10837.18 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي.

أثر على الجلسة تراجع 3 قطاعات، على رأسها قطاع البنوك والخدمات المالية بـ 0.40 %، بينما ارتفعت 4 قطاعات في مقدمتها الصناعات بـ 0.56 %.

تراجعت السيولة إلى 240.98 مليون ريال، مقابل 429.4 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 98.12 مليون سهم، مقارنة بـ 135.97 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 14.48 ألف صفقة، مقابل 24.57 ألف صفقة الخميس الماضي.

ومن بين 49 سهماً نشطاً، تقدم سهم ”العامة“ تراجعات الأسهم البالغ عددها 25 سهماً بـ 9.89 %، بينما ارتفع سعر 24 سهماً على رأسها ”كيو إلى إم“ بـ 3.86 % واستقرت 6 أسهم.

وجاء سهم ”إزدان القابضة“ في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 15.16 مليون سهم، فيما تصدر السيولة سهم ”بلدنا“ بقيمة 22.08 مليون ريال.

الرمز	الاسم	الإغلاق السابق	حجم العرض	سعر العرض	السعر الحالي	سعر الطلب	حجم الطلب	IMP / INAV	الصفقات	الحجم	القيمة	الأعلى / الأدنى	التغير	التغير %
QGRI	العامة	1.395	50,000	1.340	1.257	1.267	3,700	0.000	1	5,000	6,285.000	1.257	1.257	-9.89%
MCGS	الرعاية	6.609	2,500	6.479	6.439	6.430	5,561	6.439	825	1,310,623	8,518,632.289	6.660	6.372	-2.57%
IGRD	استثمار القابضة	4.190	52,912	4.140	4.140	4.120	201,000	0.000	404	5,300,447	21,965,665.534	4.208	4.118	-1.19%
QIBK	المصرف	23.99	2,200	23.90	23.76	23.76	4,640	23.76	554	394,948	9,428,913.25	24.05	23.66	-0.96%
CBQK	التجاري	4.170	414,100	4.131	4.131	4.130	6,000	4.131	1,513	2,436,741	10,115,943.712	4.208	4.131	-0.94%

الرمز	الاسم	الإغلاق السابق	حجم العرض	سعر العرض	السعر الحالي	سعر الطلب	حجم الطلب	IMP / INAV	الصفقات	الحجم	القيمة	الأعلى / الأدنى	التغير	التغير %
QLMI	كيو إل إم	2.252	3,000	2.324	2.339	2.261	7,147	0.000	15	22,303	50,154.501	2.339	+0.087	3.86%
QAMC	قامكو	1.575	15,444	1.610	1.610	1.605	50,000	1.610	517	12,689,206	20,509,541.002	1.640	+0.035	2.22%
QATR	صندوق الريان	2.312	18,693	2.346	2.346	2.280	150	2.290	10	532	1,246.757	2.346	+0.034	1.47%
MPHC	مسعيد	1.241	254,894	1.258	1.258	1.251	4,000	1.258	1,225	4,619,155	5,793,997.549	1.260	+0.017	1.37%
QEWS	كهرياء وماء	15.50	2,000	15.72	15.70	15.65	640	15.70	338	258,201	4,052,279.25	15.79	+0.20	1.29%

بورصات عالمية

الأسهم الأميركية أمام اختبار ثلاثي..

أرباح الشركات والتضخم وترامب



المقبلة.

وأضاف: «إذا كان عدد أقل من الشركات هو الذي يرتفع فعلياً، لكن المؤشرات ترتفع بسبب الشركات العملاقة، فهذه فجوة مهمة جداً».

تركيز وول ستريت على أرباح الربع الثالث

وسيتجه التركيز إلى أرباح الربع الثالث بعد أن بدأت البنوك الكبرى موسم التقارير بنتائج قوية، وبالإضافة إلى نتفليكس وتيسلا من المتوقع أن تعلن شركات أخرى عن نتائجها في الأسبوع المقبل، منها شركات استهلاكية مثل بروكتر آند غامبل وكوكاكولا، وشركة الدفاع والفضاء، وشركة التكنولوجيا أي بي إم.

وستوفر نتائج الشركات وتعليقات التنفيذيين رؤى حول حالة الاقتصاد، خاصة بعد أن أدى الإغلاق الحكومي في الولايات المتحدة إلى توقف إصدار البيانات الاقتصادية منذ الأول من أكتوبر، بما في ذلك بيانات التوظيف الشهرية.

وقال غوردون: «تقارير الشركات وما تقوله هي أفضل فرصة لدينا لتقييم الصحة الاقتصادية العامة». وقد أعلنت الحكومة أنها ستصدر تقرير مؤشر أسعار المستهلكين لشهر سبتمبر يوم الجمعة، بعد تأخير دام تسعة أيام، مشيرة إلى أن بيانات مؤشر أسعار المستهلك ضرورية لإدارة الضمان الاجتماعي للوفاء بالمواعيد النهائية لصرف المزايا.

وسيصدر تقرير مؤشر أسعار المستهلك، وهو مؤشر مراقبة التضخم من كيب، قبل أيام من اجتماع السياسة النقدية المقبل لمجلس الاحتياطي الفيدرالي في 28-29 أكتوبر، ومن المتوقع على نطاق واسع أن يخفض البنك المركزي الأمريكي أسعار الفائدة بمقدار ربع نقطة مئوية مرة أخرى، بعد أن دفعت بيانات الوظائف الضعيفة المجلس إلى خفض الفائدة الشهر الماضي لأول مرة هذا العام.

على قيود الصين على تصدير المعادن النادرة.

وقال دوغ بيت، استراتيجي الأسهم العالمية في معهد ويلز فارجو للاستثمار، إن قضية التجارة بين الولايات المتحدة والصين ستكون محورياً رئيسياً للأسواق في الأسبوع المقبل، وقد أكد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب يوم الجمعة أنه سيلتقي الرئيس الصيني شي جين بينغ خلال أسبوعين في كوريا الجنوبية.

تقلبات حادة في أسهم القطاع المالي العالمي

كما أسهمت التقلبات الحادة في أسهم القطاع المالي العالمي بنهاية الأسبوع في إبقاء المستثمرين في حالة ترقب، بينما يقيّمون مدى المخاوف الائتمانية الناشئة من البنوك الإقليمية الأميركية.

ورغم ذلك، سجلت المؤشرات الرئيسية للأسهم مكاسب أسبوعية وهي في طريقها لتحقيق أداء قوي هذا العام، فقد ارتفع مؤشر ستاندرد آند بورز 500 بنسبة 13.3 % منذ بداية العام، وهو أقل بنسبة 1.3 % فقط من أعلى مستوى له على الإطلاق، لكن هناك مؤشرات على ضعف السوق تحت السطح.

فقد انخفضت نسبة الأسهم في مؤشر ستاندرد آند بورز 500 التي تسير في اتجاه صعودي من 77 % في أوائل يوليو إلى 57 % حتى يوم الثلاثاء، بينما ارتفعت نسبة الأسهم في اتجاه هبوطي من 23 % إلى 44 % خلال الفترة نفسها، وفقاً لأدم تورنكويست، كبير استراتيجي التحليل الفني في شركة إل بي إل فايننشال.

وقال تورنكويست: «هذا التراجع في الفجوة يسلط الضوء على ظهور تشققات في أساس السوق»، وبالمثل قال كيفن غوردون، كبير استراتيجي الاستثمار في شركة تشارلز شواب، إنه سيراقب مدى اتساع قاعدة المكاسب في السوق خلال الفترة

ستوفر تقارير الأرباح الأسبوع المقبل، بما في ذلك من شركتي تسلا ونتفليكس، نظرة أعمق على أرباح الشركات الأميركية، بينما سيمثل تقرير التضخم الأميركي المؤجل اختباراً جديداً لسوق الأسهم، الذي أصبح أكثر تقلباً رغم بقائه بالقرب من أعلى مستوياته القياسية.

بدأ العام الرابع من صعود مؤشر ستاندرد آند بورز 500 هذا الأسبوع بتقلبات كبيرة بعد فترة طويلة من الهدوء في الأسواق.

وقد أثارت التوترات المتجددة بين الولايات المتحدة والصين، إلى جانب المخاوف المتعلقة بالائتمان في البنوك الإقليمية الأميركية، حالة من القلق، فقد ارتفع مؤشر تقلبات السوق (VIX (CBOE)، المعروف باسم «مؤشر الخوف» في وول ستريت، بشكل كبير في الأيام الأخيرة، وبلغ أعلى مستوى له منذ نحو ستة أشهر يوم الجمعة.

السوق أصبح أكثر تقلباً

وقال مايكل رينولدز، نائب رئيس استراتيجية الاستثمار في شركة غلينميد: «السوق أصبح أكثر تقلباً، لكنه أيضاً يخرج من فترة غير متقلبة لم تكن فيها محفزات كبيرة للمخاطر».

وأضاف: «عندما تصل التقييمات إلى مستويات كاملة، كما نراها الآن تقريباً في جميع القطاعات، يجب أن نكون على استعداد لمواجهة محفزات المخاطر الإضافية».

عودة مفاجئة للتوترات التجارية

وكانت الشرارة وراء التقلبات الأخيرة هي عودة مفاجئة للتوترات التجارية بين الولايات المتحدة والصين، فقد تراجعت الأسهم في نهاية الأسبوع الماضي بعد أن هددت الولايات المتحدة بزيادة كبيرة في الرسوم الجمركية بحلول الأول من نوفمبر، رداً

استبيان «الاقتصادية»

أكتوبر 2025

تتواءم مع خطوة زيادة ساعات التداول، حيث أن طرح المزيد من الأدوات الاستثمارية سيشكل عمق للسوق ويخرج به من دائرة التدوير والمضاربات الضارة، فيما يرسخ الاستثمار الانتقائي طويل الأجل.

الذين تلاحظ إقبالهم وعودتهم بقوة مؤخراً. خفض الرسوم والعمولات سيحفز على مزيد من التداولات، وسيكون خطوة مجدية وإيجابية وعامل تحفيز للسوق على الابتكار والسعي لجذب شركات جديدة والتوسع في طرح أدوات استثمارية عديدة

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكماً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة.

ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان أكتوبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة في الشركات عموماً، وهي قضية «خفض العمولات الخاصة بالتداولات».

التساؤل مستحق، والقضية مهمة، خصوصاً في ظل زيادة ساعات التداول في البورصة لنصف ساعة إضافية، وتحسن مستويات السيولة، وارتفاع معدلاتها بنسب كبيرة وقياسية.

أيضاً الخطوة تهدف إلى تحسين وترسيخ تنافسية السوق وجذب أكبر عدد من المستثمرين الأفراد

السؤال

هل تؤيد خفض نسب العمولات على التداولات لتحفيز المستثمرين وجذب المزيد من السيولة؟

☐ نعم

☐ لا

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل
للتغيير»

عبر الواتساب
50300624

عبر موقع الجريدة الإلكتروني:
<https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (X)
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

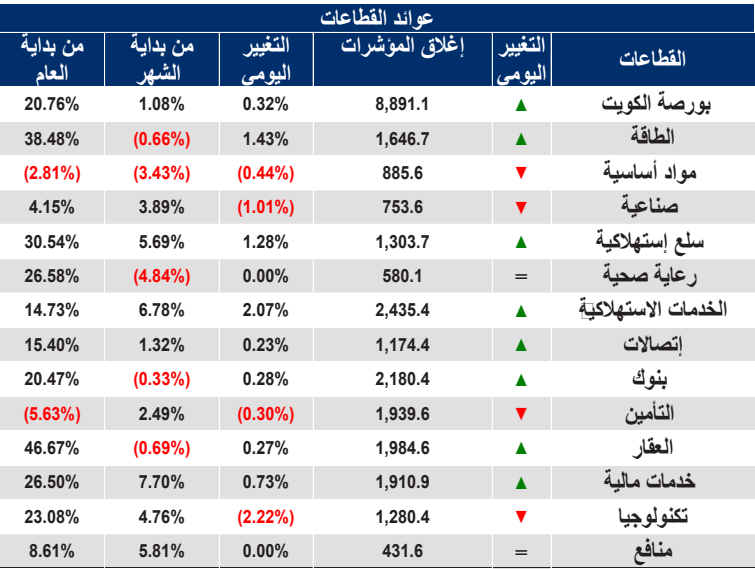
Maqames_perfume

55205700



KAMCO
INVEST

19 أكتوبر 2025



مؤشرات التداول	القيمة	التغير اليومي %	المتوسط اليومي	
			2025	2024
القيمة المتداولة (بدون سهم)	592.5	(26.3%)	490.1	251.0
القيمة المتداولة (بدون درهم)	138.0	(26.0%)	109.9	57.0
عدد الصفقات	31,853	(11.3%)	24,535	15,154

الاسم المختصر للشركة المنجزة	الإفان (د.ك)	السعر		القيمة المتداولة (الف د.ك)	القيمة المتداولة (الف درهم)	النسبة المتداولة منذ بداية العام	عدد التوزيعات التقنية	مضاعف السر للربحية المقدرة	القيمة السوقية (مليون د.ك)	الإفان خلال أسبوع (د.ك)	
		التغير اليومي (%)	التغير اليومي (فلس)								
نقلان	▼ 0.187	-2.0	-1%	299	1,611	408%	0.0%	17.6	12.4	0.338	0.139
تريا	▼ 0.198	-1.0	-1%	10	53	35%	0.0%	12.2	29.0	0.369	0.090
أسس	▲ 0.200	11.0	6%	174	894	16%	0.0%	6.0	21.8	0.219	0.098
بينك ريت	▲ 1.230	5.0	0%	56	46	31%	0.0%	NA	29.0	1.311	1.067
المقار			-0.7%	33,998	145,866		2.9%	20.0	1.31	4,283	
كوتيتة	▲ 0.231	1.0	0%	1,181	5,054	106%	5.6%	7.2	127.3	0.230	0.152
تيمهيلات	▲ 0.253	7.0	3%	128	514	14%	7.5%	8.6	128.5	0.283	0.209
اينا	▲ 0.501	6.0	1%	11,124	22,274	293%	0.0%	19.0	271.8	0.495	0.320
استثمارات	▲ 0.318	10.0	3%	1,597	5,058	78%	6.9%	12.6	253.5	0.308	0.220
مشاريع	▲ 0.090	0.3	0%	554	6,153	37%	0.0%	30.7	449.7	0.107	0.084
ساحل	▲ 0.078	0.3	0%	94	1,199	81%	0.0%	42.4	36.3	0.089	0.055
البيت	▼ 0.092	-0.8	-1%	891	9,650	244%	0.0%	25.2	36.8	0.100	0.060
أرزان	▲ 0.367	7.0	2%	5,573	15,281	275%	0.8%	18.3	333.0	0.373	0.177
المركز	▼ 0.159	-1.0	-1%	131	817	53%	4.4%	8.8	80.3	0.167	0.120
كميفك	▼ 0.161	-4.0	-2%	424	2,658	254%	0.0%	8.0	35.4	0.337	0.090
الأولى	▲ 0.161	8.0	5%	10,302	64,198	#####	0.0%	NM	71.8	0.163	0.031
الخليجي	▲ 0.574	12.0	2%	53	94	28%	0.0%	64.6	233.3	0.870	0.488
أعيان	▲ 0.192	2.0	1%	850	4,461	160%	3.9%	6.2	127.5	0.200	0.138
بيان	▲ 0.083	2.4	3%	255	3,095	132%	0.0%	78.9	19.6	0.097	0.047
أصول	▲ 0.290	1.0	0%	406	1,402	100%	3.4%	26.3	36.7	0.302	0.089
كفيك	▲ 0.157	1.0	1%	80	514	57%	0.0%	1.35	38.5	0.225	0.096
كامكو	= 0.162	0.0	0%	178	1,103	78%	3.1%	6.2	55.5	0.178	0.098
وعظية د ق	▼ 0.148	-2.0	-1%	243	1,638	356%	0.0%	14.5	36.8	0.470	0.116
يونيكاب	▼ 0.360	-16.0	-4%	380	1,036	154%	0.0%	4.82	80.5	0.403	0.198
مدار	= 0.133	0.0	0%	192	1,454	218%	0.0%	1.23	27.5	0.185	0.083
الدرة	▲ 0.599	20.0	3%	638	1,082	296%	0.8%	15.3	61.8	0.600	0.267
الصفاء	▲ 0.266	4.0	2%	676	2,563	587%	0.0%	16.4	84.5	0.278	0.090
اكتتاب	▼ 0.025	-0.4	-2%	438	16,659	717%	0.0%	6.96	8.0	0.033	0.012
نور	▼ 0.480	-2.0	0%	519	1,071	66%	5.1%	6.3	245.0	0.504	0.248
تمدين أ	▲ 0.799	6.0	1%	2	2	1%	6.1%	10.7	159.8	1.000	0.650
الإماراتية	▲ 0.161	1.0	1%	122	770	233%	0.0%	2.55	28.4	0.500	0.042
أسيا	= 0.056	0.0	0%	434	7,679	139%	0.0%	0.64	45.7	0.062	0.029
راسيات	▼ 0.390	-1.0	0%	451	1,164	165%	0.0%	4.72	58.5	0.417	0.333
الامتياز	▼ 0.072	-0.3	0%	456	6,326	244%	0.0%	0.65	81.4	0.080	0.030
منزل	▼ 0.067	-0.2	0%	379	5,653	528%	0.0%	54.0	28.7	0.073	0.030
ضاعات	▲ 0.290	4.0	1%	3,533	12,207	58%	3.4%	10.8	733.8	0.289	0.211
درة كيتل	▲ 0.795	27.0	4%	1,396	1,756	617%	0.0%	28.4	23.9	0.967	0.147
عري قبضة	0.385	0.0	0%	0	0	15%	0.0%	2.88	199.8	0.454	0.310
التخصيص	▲ 0.086	0.4	0%	984	11,351	255%	0.0%	1.11	52.4	0.102	0.041
تخصيصات	▲ 0.175	1.0	1%	114	650	107%	0.0%	5.75	28.9	0.485	0.032
القبضة د ك	▼ 0.226	-2.0	-1%	33	148	17%	4.8%	6.7	267.4	0.250	0.180
تمويل خليج	▲ 0.177	1.0	1%	7,905	45,195	116%	2.6%	17.6	678.4	0.182	0.079
إنوفست	▲ 0.121	2.0	2%	3,405	28,138	514%	0.0%	0.90	37.1	0.174	0.081
عمار	▼ 0.108	-1.0	-1%	240	2,211	114%	2.8%	47.2	21.1	0.115	0.060
المنار	▼ 0.117	-3.0	-2%	550	4,874	109%	2.6%	20.1	30.9	0.128	0.060
البورصة	▲ 3.801	24.0	1%	820	216	23%	2.2%	31.9	763.1	3.780	1.995
بيوت	▼ 0.416	-8.0	-2%	918	2,191	106%	4.8%	14.8	124.8	0.467	0.338
خدمات مالية		7.7%		58,682	299,564	3.7%	16.4	1.40	6,244		
الأنظمة	▼ 0.176	-4.0	-2%	68	385	289%	0.0%	1.53	17.6	0.282	0.132
تكنولوجيا		4.8%		68	385	0.0%	NM	1.53	18		
شمال الور	0.164	0.0	0.0%	141	863	30%	1.2%	14.1	180.4	0.174	0.137
منافع		5.8%		141	863	1.2%	14.1	1.35	180		
اجمالي بورصة الكويت		1.1%		138,023	592,487	2.22%	17.60	1.43	53,950		

الاسم المختصر للشركة المدرجة	السعر			القيمة المقابلة (الف دك)	القيمة المقابلة (الف سهم)	الكمية المقابلة (الف سهم)	عدد دورات السهم منذ بداية التداول	مضاعف السعر الربح للقيمة الدفترية	القوة الدوالية (مليون دك)	إجمالي خلال 52 أسبوع (د.ك.)			
	انقلاب (دك)	التغير اليومي (نسبة)	الأعلى							الأدنى			
سينما	=	1.180	0.0	0%	1	1	1%	6.2%	7.5	1.17	109.3	1.360	1.005
فنادق	▼	0.224	-8.0	-3%	14	61	17%	0.0%	11.6	1.73	12.6	0.365	0.149
إيفا غلفاد	▲	1.448	124.0	9%	8,891	6,335	70%	1.7%	20.3	9.14	421.6	2.034	0.769
أولى وفود		0.323	0.0	0%	209	649	637%	1.5%	21.8	1.81	143.7	0.700	0.162
منتزهات		0.149	0.0	0%	21	149	28%	1.9%	42.0	0.88	32.3	0.157	0.078
الجيزة	▼	1.390	-12.0	-1%	106	76	52%	2.9%	18.0	8.52	305.8	1.768	0.891
البور	▼	0.270	-3.0	-1%	107	399	33%	2.6%	21.6	1.16	113.6	0.441	0.160
نيوتشر كيد	▲	0.140	3.0	2%	539	3,861	249%	NM	46.7	1.20	16.8	0.146	0.098
النخيل	▼	0.272	-7.0	-3%	140	510	303%	2.2%	20.2	2.46	14.2	0.555	0.195
العبد	=	0.216	0.0	0%	0	0	126.9%	6.0%	12.6	1.44	67.5	0.251	0.201
الغقم	▲	1.074	3.0	0%	1,341	1,252	55%	3.2%	12.7	4.01	387.4	1.155	0.774
الخدمات الإستراتيجية				7%	11,368	13,293		2.6%	20.2	1.73	1,625		
زين	▲	0.518	2.0	0%	710	1,371	16%	4.8%	9.1	1.82	2,241	0.543	0.441
أريط	▼	1.400	-20.0	-1%	35	45	25	6.4%	10.7	1.20	701.6	1.450	0.988
أس تي سي	▲	0.573	4.0	1%	872	1,525	20%	6.1%	18.0	2.57	572.3	0.616	0.519
ليجنتس	▲	0.759	59.0	8%	803	1,069	222%	0.0%	NM	14.52	66.3	0.716	0.059
اتصالات				1.3%	2,419	3,990		6.1%	10.7	2.20	3,582		
كويت ت	▲	0.536	1.0	0%	0	0	7%	7.1%	8.8	0.60	99.1	0.650	0.490
خليج ت	=	0.900	0.0	0%	0	0	0%	2.5%	11.8	1.04	255.4	1.478	0.855
اهلية ت	=	0.809	0.0	0%	4	5	2%	1.7%	7.7	1.16	190.9	0.937	0.650
روبية ت	▲	0.183	1.0	1%	10	55	20%	6.4%	9.0	0.89	44.8	0.197	0.133
الإعانة	▼	0.380	-10.0	-3%	0	0	1.5%	2.6%	7.0	1.20	118.2	0.462	0.288
أولى تكفل	▲	0.256	4.0	2%	146	581	83.5%	0.0%	NM	2.86	27.3	0.274	0.130
وثاق	▼	0.127	-1.0	-1%	207	1,624	764%	0.0%	64.3	3.15		0.179	0.033
بك ت تأمين	=	0.191	0.0	0%	0	0	0%	10.4%	7.1	0.80	28.5	0.191	0.191
التأمين				2.5%	366	2,266		4.5%	8.8	1.10	778		
صوك	▼	0.086	-0.7	-1%	192	2,234	190%	0.0%	11.7	1.35	49.4	0.093	0.043
عظارات ك	▲	0.419	4.0	1%	5,723	13,679	156%	0.0%	60.1	3.04	512.9	0.449	0.202
متحدة	▲	0.218	3.0	1%	829	3,747	46%	0.0%	56.6	1.54	311.9	0.290	0.090
وطنية	▼	0.084	-0.9	-1%	588	6,992	47%	0.0%	NM	0.55	183.0	0.094	0.068
صالحية	▲	0.409	1.0	0%	771	1,888	44%	3.5%	25.1	1.42	254.9	0.435	0.379
تمدين ع	▲	0.399	4.0	1%	9	21	2%	4.2%	9.5	0.58	160.2	0.428	0.323
اجيال	=	0.319	0.0	0%	4	12	9%	6.2%	11.1	0.48	66.7	0.324	0.233
ع ع قفارية	▼	0.290	-7.0	-2%	2,046	6,916	637%	0.9%	NM	2.58	111.9	0.315	0.056
الإعفاء	▼	0.093	-1.4	-1%	172	1,844	145%	0.0%	13.8	0.93	32.6	0.102	0.051
المباني	▼	0.972	-2.0	0%	1,052	1,080	17%	1.4%	17.4	2.05	1,437	1.020	0.719
إيجارات	▲	0.159	2.0	1%	33	207	32%	3.1%	27.9	0.91	53.8	0.235	0.093
التجارية	▼	0.204	-2.0	-1%	419	2,055	33%	1.4%	25.6	1.30	386.8	0.218	0.139
سنام	▲	0.223	6.0	3%	3,250	14,535	271%	0.0%	65.4	3.84	49.2	0.226	0.127
أعيان ع	▲	0.142	11.0	8%	3,358	24,320	161%	3.5%	20.0	0.95	59.0	0.152	0.080
عقار	▼	0.108	-2.0	-2%	563	5,176	149%	2.8%	21.9	0.82	25.2	0.114	0.061
العنبرية	▼	0.064	-1.0	-2%	21	331	195%	0.0%	NM	26.29	12.0	0.083	0.030
مزايا	▼	0.086	-1.7	-2%	429	4,943	155%	0.0%	70.2	1.00	46.5	0.096	0.053
تجارة	▼	0.101	-1.3	-1%	1,244	1,244	101%	5.0%	17.5	0.90	37.3	0.107	0.059
أركان	▲	0.321	81.0	34%	8,711	30,825	130%	0.0%	51.9	2.10	100.0	0.243	0.092
أرجان	▲	0.156	2.0	1%	1,563	10,011	311%	0.0%	NM	0.60	45.5	0.187	0.066
منشآت	▼	0.215	-4.0	-2%	22	102	96%	0.0%	9.1	1.93	69.2	0.229	0.119
إم الأعمال	=	0.109	0.0	0%	484	4,435	1124%	2.8%	20.9	1.31	65.2	0.216	0.074
ريم	=	0.000	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0	0.00	0.0	0.000	0.000
مينا	▼	0.121	-2.0	-2%	90	749	496%	0.0%	30.6	1.29	23.0	0.199	0.101
مراقر	▼	0.521	-125.0	-19%	2,874	4,830	255%	0.0%	NM	3.74	72.3	2.660	0.050
مشاعر	=	0.123	0.0	0%	132	1,085	303%	0.0%	14.3	1.26	19.7	0.132	0.068
ساكن	=	0.055	0.0	0%	0	0	517%	0.0%	NM	3.57	5.4	0.074	0.033

الاسم المختصر للشركة المنزوعة	إجمالي (مليار ريال)	السعر التغير اليومي (%)	السعر التغير الأسبوعي (%)	القيمة المذكورة (مليار ريال)	القيمة المذكورة (مليار ريال)	عدد السهم متداول عام	معدل دوران المخزون المتداول	عائد الربحية	مضاعف السعر	القيمة المذكورة (مليار ريال)	
										القيمة المذكورة (مليار ريال)	القيمة المذكورة (مليار ريال)
وطني	1.057	3.0	0.3%	1,806	1,710	12%	3.3%	14.8	2.18	9,241.1	0.800
خليج ب	0.355	5.0	1%	1,347	3,824	45%	2.8%	25.3	1.72	1,417.4	0.279
تجاري	0.628	-10.0	-2%	27	44	1%	6.1%	8.9	1.87	1,376.1	0.491
هائي	0.287	-3.0	-1%	905	3,142	25%	3.5%	13.6	1.18	751.3	0.248
الدولي	0.269	0.0	0%	497	1,851	131%	1.7%	18.6	1.35	481.1	0.168
برقاني	0.239	=	0%	1,847	7,744	30%	2.5%	19.8	1.04	909.6	0.168
بنيتك	0.791	4.0	1%	5,304	6,719	13%	1.5%	24.2	2.63	14,615.4	0.653
بنيتك بوبيان	0.704	2.0	0%	572	813	12%	1.4%	31.2	3.38	3,105.2	0.509
بنيتك وروية	0.277	-2.0	-1%	1,826	6,569	94%	0.0%	36.9	1.56	1,246.0	0.166
البونك		-0.3%	-0.3%	14,132	32,415		2.7%	19.8	1.72	33,143	
سنجرجي	0.109	1.0	1%	764	7,012	417%	0.0%	0.0%	2.37	21.8	0.036
ميتروبوليتان	0.575	-2.0	0%	3	6	2%	6.7%	10.8	0.95	104.0	0.460
بناباسكو	1.347	47.0	4%	7	5	2%	5.0%	8.2	2.58	130.7	0.812
بيت الطقة	0.298	2.0	1%	178	593	1092%	0.0%	0.0%	4.44	13.5	0.110
أيار	0.210	0.0	0%	129	620	74%	0.0%	13.8	0.68	53.2	0.131
الطاقة		-0.7%	-0.7%	1,082	8,237		5.8%	10.8	2.37	323	
سبك ك	0.655	-9.0	-1%	56	84	17%	6.1%	18.9	2.69	42.6	0.550
بوبيان ب	0.616	-3.0	0%	461	749	36%	6.5%	12.4	1.40	329.5	0.604
الكوت	1.265	=	0%	1	1	0%	5.5%	16.9	3.65	127.6	0.789
مواد أساسية		-2.8%	-2.8%	518	833		6.1%	16.9	2.69	500	
الخصخصة	0.162	3.0	2%	244	1,526	176%	1.2%	17.0	0.96	32.5	0.103
اسمنت	0.347	=	0%	0	0	9%	1.7%	65.9	1.12	247.4	0.185
كبابات	2.145	12.0	1%	677	317	27%	3.2%	23.3	1.49	446.5	1.546
سفن	0.824	=	0%	682	827	73%	4.2%	15.6	1.97	148.5	0.729
بورتلاند	0.709	-5.0	-1%	27	38	12%	7.1%	20.9	0.96	71.1	0.699
ورقية	0.260	-6.0	-2%	29	112	29	4.5%	34.4	1.44	25.8	0.159
معادن	0.173	-1.0	-1%	10	58	104%	0.0%	0.0%	1.99	15.6	0.068
اسيكون	0.246	=	0%	1,099	4,411	486%	0.0%	31.7	2.77	81.3	0.054
نظرية البناء	0.225	-1.0	0%	12	52	4%	4.4%	17.8	0.92	80.8	0.160
المعادن	0.100	3.8	4%	711	7,223	628%	0.0%	0.0%	2.95	8.0	0.042
استهلاكية	0.111	=	0%	692	6,281	340%	0.0%	27.7	1.09	33.3	0.090
إيجيبتية	0.165	-6.0	-4%	6,937	40,914	104%	5.8%	0.78	0.78	421.1	0.132
تنظيف	0.146	-9.0	-6%	1,261	8,420	277%	0.0%	28.8	1.17	36.5	0.045
الرباطة	0.104	-6.0	-5%	624	5,825	245%	0.0%	0.0%	3.84	28.7	0.045
المعامل	0.330	-1.0	0%	6	19	15%	4.4%	11.4	1.30	45.1	0.276
هيون سفت	2.495	1.0	0%	199	80	63%	14.0%	8.8	3.60	336.2	2.332
امتيازات	0.243	=	0%	0	0	3%	0.0%	0.0%	8.30	9.7	0.078
المضطرة	0.968	=	0%	168	173	86%	3.1%	19.9	2.78	165.6	0.564
بويوك	0.255	-12.0	-4%	21	81	14%	0.0%	0.91	0.91	96.3	0.132
ميرد	0.128	5.0	4%	723	5,766	176%	3.9%	16.2	1.05	21.0	0.080
المتعاملة	0.552	-15.0	-3%	537	963	95%	4.5%	18.7	2.27	139.7	0.460
يوكيون ا	0.135	=	0%	63	465	15%	3.7%	11.3	0.86	49.0	0.079
جي تي سي	0.415	-4.0	-1%	116	279	19%	6.3%	9.1	1.13	62.3	0.358
صناعية		3.9%	3.9%	14,837	83,831		4.4%	18.7	1.30	2,602	
مواشي	0.132	-3.0	-2%	87	648	99%	0.0%	0.0%	1.16	27.6	0.092
ميزان	1.180	18.0	2%	355	297	38%	2.1%	22.9	3.01	366.7	0.760
ملع الاستهلاكية		5.7%	5.7%	441	945		2.1%	22.9	2.09	394	
التقزم	0.549	=	0%	0	0	3%	3.0%	1.48	0.0%	98.8	0.324
ميدان	0.885	=	0%	0	0	3%	0.0%	21.4	1.99	179.2	0.548
علبة صحية		-4.8%	-4.8%	0	0	0	3.0%	21.4	1.74	278	

ملاحظة: مضاعف السعر الزبجيته مضاعف على اساس الاسعار الحالية وصافي الارباح لفترة 12 شهرا المتداوية على 30 يونيو 2025. مضاعف السعر للقيمة الدفترية مضاعف على اساس الاسعار الحالية وحقوق المساهمين كما في 30 يونيو 2025. اعداد الجاني للاسهم مضاعف على اساس التوزيعات النقدية لعام 2024 والاسعار الحالية الشركات التي تخلف في سنواتها المالية يتم التعامل معها بشكل منفصل اجراء أية تعديلات ضرورية بعد اعلان اخر نتائج مالية. NA غير مطابق NM غير قابل للاحتساب




حمل التطبيق
وتمتع بمجموعة
من الحلول الاستثمارية



تطبيق كامكو إنفست
تجربتك الاستثمارية الرقمية

كامكو إنفست
خدمات استثمارية متكاملة

إدارة الأصول
الاستثمارات المصرفية
الوساطة المالية

(965) 22 675 140

Al-Safat Tower, Hawalli, Beirut St.

alsafatinvest.com

research@alsafatinvest.com

alsafatinvestment

al-safat-investment-company

التقرير الأسبوعي

لبورصة الكويت

لأسبوع المنتهي بتاريخ 16 أكتوبر 2025



شركة الصفاة للاستثمار

AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

النسبة لإجمالي القيمة السوقية	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	عدد الصفقات	قيمة التداول	كمية التداول	العائد السنوي	العائد الشهري	العائد الاسبوعي	آخر اقفال	القيمة السوقية	السوق
81.2%	1.8	17.9	59,980	412,400,596	1,381,285,423	20.1%	0.4%	1.2%	9,412.74	43,850	السوق الأول
18.8%	1.3	17.8	120,695	373,996,849	2,573,597,750	21.8%	2.3%	-0.2%	8,414.10	10,171	السوق الرئيسي
100%	1.4	17.9	180,675	786,397,445	3,954,883,173	20.4%	0.8%	0.9%	8,862.87	54,021	السوق العام

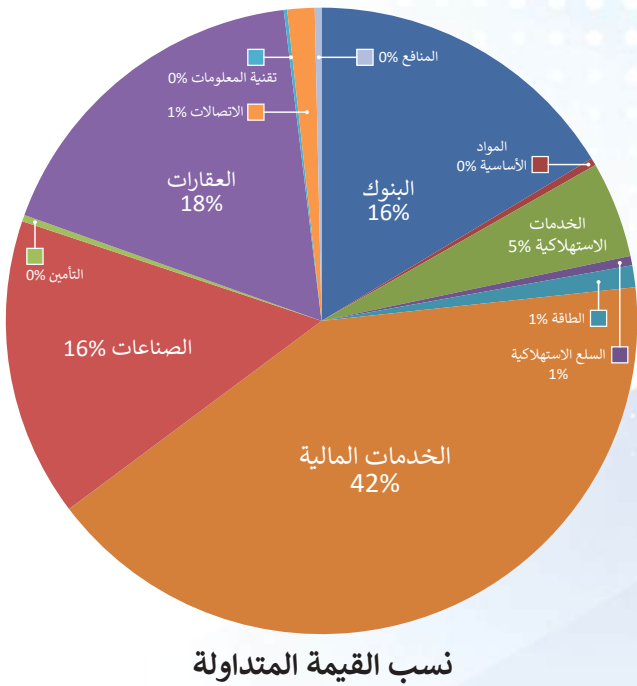
النسبة لإجمالي القيمة السوقية	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	عدد الصفقات	قيمة التداول	كمية التداول	العائد السنوي	العائد الشهري	العائد الاسبوعي	آخر اقفال	القيمة السوقية	القطاع
61.18%	1.7	22.9	19,915	128,405,015	282,782,221	20.1%	-0.6%	0.6%	2,174.20	33,051	البنوك
0.93%	2.8	16.9	987	2,982,361	4,821,460	-2.4%	-3.0%	-3.2%	889.48	502	مواد أساسية
2.96%	1.8	18.1	10,450	39,064,478	79,642,811	12.4%	4.6%	3.6%	2,386.05	1,601	الخدمات الاستهلاكية
0.72%	2.1	22.6	1,143	3,784,695	16,069,865	28.9%	4.4%	-3.1%	1,287.23	391	السلع الاستهلاكية
0.61%	2.3	12.3	3,574	8,861,390	63,971,346	36.5%	-2.1%	-4.5%	1,623.49	330	الطاقة
11.93%	1.3	17.1	69,201	326,013,889	2,055,524,923	25.6%	6.9%	2.9%	1,897.05	6,445	الخدمات المالية
0.51%	1.7	21.4	55	44,947.876	78,464	26.6%	-4.8%	8.2%	580.12	278	الرعاية الصحية
4.76%	1.4	19.8	31,146	121,164,026	665,209,348	5.2%	5.0%	1.5%	761.31	2,570	صناعية
1.49%	1.2	8.9	1,703	2,641,539	16,464,383	-5.3%	2.8%	0.4%	1,945.43	807	التأمين
7.90%	1.3	19.6	37,699	138,381,093	727,260,021	46.3%	-1.0%	0.5%	1,979.19	4,265	العقار
0.03%	1.6	NM	744	1,371,808.25	7,432,206	25.9%	7.1%	3.4%	1,309.50	18	التكنولوجيا
6.63%	2.2	10.8	3,030	10,972,568	19,149,924	15.1%	1.1%	0.7%	1,171.76	3,582	الاتصالات
0.33%	1.3	14.1	1,028	2,709,633	16,476,201	8.6%	5.8%	0.0%	431.58	180	منافع

الأكثر انخفاضاً	الأكثر ارتفاعاً
الصفقات	الصفقات
القيمة	القيمة
الكمية	الكمية
نسبة التغير	نسبة التغير
آخر اقفال	آخر اقفال
السهم	السهم
1,987	1,987
25	25
4,823	4,823
3,570	3,570
23	23

الأكثر تداولاً من حيث القيمة	الأكثر تداولاً من حيث الكمية
الصفقات	الصفقات
القيمة	القيمة
الكمية	الكمية
نسبة التغير	نسبة التغير
آخر اقفال	آخر اقفال
السهم	السهم
5,962	5,962
4,935	4,935
7,932	7,932
7,002	7,002
3,637	3,637

ملخص السوق:

- ارتفعت كميةً وقيمةً تداول السوق الأول بنسبة 82% و 58% على التوالي، في حين انخفضت كميةً تداول السوق الرئيسي بنسبة 7%، وارتفعت قيمته بنسبة 4%.
- ارتدّ السوق الأول ويتحرّك باتجاهٍ صاعد، بينما تراجع السوق الرئيسي من قَمّةٍ تاريخيّة.
- التحليل الفني: أغلق مؤشر السوق العام عند مستوى 8862، مع مستويات دعم عند 8827 و8790 و8740، ومقاومة عند 8884. وأغلق مؤشر السوق الأول عند 9412، مع مستويات دعم عند 9400 و9376 و9347، ومقاومة عند 9422. كما أغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 8414، مع مستويات دعم عند 8394 و8364 و8308، ومقاومة عند 8430.



عطورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



الركود التضخمي الخفيف: الوجه الجديد للاقتصاد الأمريكي

بقلم - د. محمد جميل الشبشيرى

Elshebsiry@outlook.com



لطالما اعتمد الاقتصاديون على ما يُعرف بـ “الدورة الاقتصادية” لفهم تحركات الاقتصاد، والتنبؤ بمستقبله. لكن في السنوات الأخيرة، بدأ الاقتصاد الأمريكي يظهر سلوكًا غير مألوف، ويبدو في بعض الجوانب وكأنه يخرج عن النص المعتاد للدورات الاقتصادية. فما الذي يحدث بالضبط؟ وهل ما زالت “الدورة الاقتصادية” تنطبق على الاقتصاد الأمريكي اليوم؟

اتجاه معين، مثل معدل البطالة، وأرباح الشركات، والتضخم. على الرغم من أنها لا تتنبأ بالأحداث المستقبلية، إلا أنها تؤكد الاتجاهات طويلة الأجل وتتحقق مما اقترحته المؤشرات الرائدة سابقًا.

إن الاعتماد على مجموعة متنوعة من هذه المؤشرات، وليس فقط المؤشرات التقليدية، أصبح ضروريًا لتكوين صورة شاملة ودقيقة عن صحة الاقتصاد الأمريكي.

ما المطلوب لفهم الاقتصاد الأمريكي اليوم؟

في ظل هذه الفوضى الاقتصادية النسبية، يوصي الخبراء بعدم الاعتماد فقط على مؤشرات تقليدية مثل الناتج المحلي الإجمالي أو مؤشر التصنيع. وبدلاً من ذلك، يجب:

- التركيز على الإنفاق المحلي النهائي كمؤشر أكثر دقة على نبض الاقتصاد الداخلي.
- إجراء تحليلات أكثر تفصيلاً على مستوى القطاعات والأنشطة الاقتصادية.
- إدراك أن التغيرات الهيكلية مثل إعادة تشكيل سلاسل التوريد ستستمر في التأثير على الأداء الاقتصادي لسنوات.

خاتمة

يُظهر الاقتصاد الأمريكي اليوم تحولات عميقة تتجاوز الأطر التقليدية للدورة الاقتصادية. فمع استمرار تأثير عوامل مثل السياسات التجارية المتقلبة، واضطرابات سلاسل التوريد الهيكلية، والتباينات القطاعية، أصبح من الضروري تبني منظور أوسع وأكثر دقة لفهم ديناميكياته. إن وصف “الركود التضخمي الخفيف” يعكس واقعاً اقتصادياً معقداً يتطلب من المحللين وصناع القرار تجاوز المؤشرات الكلية التقليدية والتركيز على تحليلات أكثر تفصيلاً للإنفاق المحلي النهائي وأداء القطاعات المختلفة.

إن تحديث أدواتنا الذهنية والاقتصادية، والاعتماد على فهم شامل للمؤشرات الرائدة والمتزامنة والمتأخرة، سيساعدنا على التنقل في هذا المشهد الاقتصادي المتغير. فالإقتصاد الأمريكي، وإن لم يكن في أزمة واضحة، فإنه يمر بمرحلة تحول جوهري قد تعيد صياغة فهمنا للدورات الاقتصادية في المستقبل وتتطلب استراتيجيات جديدة للتكيف والنمو

بشكل كامل، ولا تزال العديد من الشركات في طور إعادة تنظيم عملياتها. هذه التغيرات تُعد “هيكلية” بطبيعتها، أي طويلة الأجل، ولا تتبع الدورة الاقتصادية الطبيعية.

3. فصل بين القطاعات

بعض القطاعات، مثل التصنيع، تتأثر أكثر بالتجارة والرسوم، بينما تبقى قطاعات أخرى مثل الخدمات أو التكنولوجيا في حالة نمو. هذا التباين يجعل من الصعب الاعتماد على مؤشرات موحدة لقراءة الاقتصاد ككل.

هل نحن في حالة ركود تضخمي خفيف؟

وفقاً لتحليل اقتصادي صادر عن RBC، يمكن وصف الحالة الراهنة للاقتصاد الأمريكي بأنها “ركود تضخمي خفيف” (Stagflation Lite)، وهي حالة يتباطأ فيها النمو الاقتصادي، بينما يظل التضخم أعلى من المعدلات المريحة، دون أن يصل إلى مستويات الأزمة.

هذه الحالة ليست ركوداً كاملاً، وليست تضخماً جامحاً، ولكنها تخلق صعوبة كبيرة في التنبؤ بالتوجهات القادمة.

المؤشرات الاقتصادية ودورها في فهم الواقع الجديد

في ظل هذه التغيرات، يصبح فهم المؤشرات الاقتصادية أكثر أهمية من أي وقت مضى. يمكن تصنيف المؤشرات الاقتصادية إلى ثلاثة أنواع رئيسية:

- المؤشرات الرائدة (Leading Indicators): تتنبأ بالتحويلات الاقتصادية المستقبلية قبل حدوثها، مثل سوق الأسهم، وتصاريح البناء، وطلبات التصنيع الجديدة، وثقة المستهلك. تُعد هذه المؤشرات ذات قيمة عالية للمستثمرين وصناع القرار لأنها توفر إنذاراً مبكراً للتغيرات الاقتصادية.
- المؤشرات المتزامنة (Coincident Indicators): تقيس النشاط الاقتصادي الحالي وتتغير بالتزامن مع الاقتصاد، مثل الناتج المحلي الإجمالي (GDP)، والإنتاج الصناعي، والدخل الشخصي، ومبيعات التجزئة. تُستخدم هذه المؤشرات لتأكيد حدوث التحويلات الاقتصادية وتوفير سياق للمؤشرات الرائدة.
- المؤشرات المتأخرة (Lagging Indicators): تتغير بعد أن يكون الاقتصاد قد بدأ بالفعل في اتباع

ما هي الدورة الاقتصادية؟

الدورة الاقتصادية هي سلسلة من المراحل التي يمر بها أي اقتصاد بمرور الزمن، وهي تتكرر عادة بالشكل التالي:

1. التوسع (الانتعاش): حيث ينمو الاقتصاد، وترتفع معدلات التوظيف والإنتاج.
 2. الذروة: وهي النقطة التي يبلغ فيها النمو الاقتصادي أقصاه.
 3. الانكماش أو الركود: عندما يبدأ النمو بالتباطؤ، وتقل فرص العمل، وقد ينخفض الناتج المحلي.
 4. القاع: وهي المرحلة الأدنى من النشاط الاقتصادي قبل أن يبدأ الاقتصاد في التعافي مرة أخرى.
- هذا النموذج يساعد الحكومات والشركات والمستثمرين على اتخاذ قرارات مستنيرة بناءً على المرحلة التي يمر بها الاقتصاد.

الاقتصاد الأمريكي الآن: دورة مشوشة؟

رغم أن أسعار الفائدة في الولايات المتحدة مرتفعة نسبياً (وهو أمر يُفترض أنه يحد من النمو)، إلا أن البطالة لا تزال عند مستويات منخفضة. ومع أن هناك تباطؤاً واضحاً في سوق الإسكان والتصنيع، إلا أن أسعار المنازل والإيجارات تستمر في الارتفاع. كما أن التضخم لم يرتفع بالشكل المتوقع رغم الرسوم الجمركية الضخمة المفروضة على التجارة.

كل هذه الظواهر توحى بأن الاقتصاد الأمريكي لا يتصرف كما تفترضه الدورة الاقتصادية التقليدية. فما السبب؟

اضطرابات غير تقليدية تُعقد الصورة

يشير الخبراء إلى أن هناك عوامل متوسطة وطويلة الأجل تتسبب في تشويش استجابة الاقتصاد، مما يؤدي إلى ما يمكن تسميته “كنم الصوت” للدورة الاقتصادية العادية. ومن أهم هذه العوامل:

1. السياسة التجارية والرسوم الجمركية

الولايات المتحدة فرضت رسوماً جمركية غير مسبقة في السنوات الأخيرة، مما أدى إلى تخزين الشركات للمخزون بشكل غير معتاد خوفاً من ارتفاع التكاليف مستقبلاً. هذا خلق تقلبات حادة في الأرقام الاقتصادية، خاصة في الناتج المحلي والتضخم.

2. اضطرابات سلاسل التوريد

منذ جائحة كورونا، لم تتعاف سلاسل التوريد



الصراع في شركات الأشخاص... وثر غليص ولد رماح

بقلم - محمد سعد خليل

Khalilm5090@yahoo.com

تعتبر شركات الأشخاص تطور طبيعي للأعمال التجارية الفردية في الأسواق، فكل تاجر يحلم بأن تزيد ثروته وبالتالي يكبر مشروعه التجاري ويصبح شركة. تعتمد شركات الأشخاص عند تأسيسها على الاعتبار الشخصي والخبرة الشخصية وعلاقة الأشخاص مع بعضهم البعض على عكس شركات الأموال أو الشركات المساهمة التي تعتمد بشكل رئيسي على رأس المال مثل البنوك وشركات الاستثمار وشركات التأمين.. الخ.

البيان	الأرباح قبل التوزيع	بيومي	متولي	مدحت بيه
صافي الربح	٧٢٠٠٠			
راتب الشريك بيومي	(١٢٠٠٠)	١٢٠٠٠		
المبلغ المتبقي	٦٠٠٠٠			
مكافأة متولي ١٥ %	(٩٠٠٠)		٩٠٠٠	
فائدة رؤوس الأموال	(١٤٠٠٠)	٤٠٠٠	٤٠٠٠	٦٠٠٠
الربح المتبقي	٣٧٠٠٠			
توزيع الربح بنسب ٢:٢:١	(٣٧٠٠٠)	٧٤٠٠	١٤٨٠٠	١٤٨٠٠
صافي الحصة لكل شريك	=====	٣٣٤٠٠	٢٧٨٠٠	٢٠٨٠٠

السؤال الذي يطرح نفسه، ماذا لو لم ينص عقد تأسيس الشركة صراحة على أن مكافأة الشريك متولي البالغة ١٥٪ يتم احتسابها مباشرة من المبلغ المتبقي بعد اقتطاع راتب الشريك بيومي من صافي الربح ... كم كانت ستبلغ؟

سؤال متروك للسادة القراء للإجابة عليه، وللتأكيد على مدى أهمية صياغة عقد الشركة بدقة قبل البدء بإجراءات تسجيلها لدى الجهات الحكومية المعنية.

«بيغي» يعني تجاوز الحقوق لدرجة الظلم.
حالة عملية:

بيومي ومتولي ومدحت بيه شركاء في شركة تضامن، شركة الأهرام المصرية لبيع الأجهزة الرياضية، ينص عقد تأسيس الشركة على توزيع الأرباح والخسائر بينهم كما يلي:
١- يحصل الشريك بيومي على راتب سنوي مقداره ١٢ ألف دولار أمريكي مقابل إدارة الشركة.

٢- يحصل الشريك متولي على مكافأة بنسبة ١٥٪ من أرباح الشركة بعد تنزيل راتب الشريك بيومي مقابل خدمات استشارية فنية مقدمة للشركة.

٣- يتم احتساب فائدة على رأس المال في نهاية المدة بمعدل ١٠٪، حيث بلغت بالدولار الأمريكي رؤوس أموال الشركاء بيومي ٤٠ ألف ومتولي ٤٠ ألف ومدحت بيه ٦٠ ألف على التوالي.

٤- يتم توزيع الأرباح والخسائر بين الشركاء بنسبة ١ : ٢ : ٢ على التوالي.

٥ - إذا علمت أن الشركة حققت ربح صافي مقداره ٧٢ ألف دولار أمريكي قبل إجراء أي توزيع على الشركاء.

المطلوب: تحديد حصة كل شريك من الأرباح.

الجواب: مبالغ الحصص بالدولار الأمريكي.

ومن أنواع شركات الأشخاص شركات التضامن وشركات التوصية وشركات التوصية البسيطة وشركات المحاصة.

غليص ولد رماح اشتهر بقسوته ورغبته بالانتقام، فهو شخصية بدوية مستوحاة من مسلسل درامي بدوي تدور أحداثه عندما يشهد غليص وهو طفل صغير في السابعة من عمره مقتل والده رماح على يد أحد أفراد قبيلة الشيخ مجحم، وما يزيد الطين بلة، عندما يتزوج عم غليص أمه ويتخلى عن الثأر ويستولي على أموال أخيه رماح، فيكبر غليص ويكرس حياته للانتقام وتأجيج الفتن بين القبائل العربية.

تنشأ الخلافات بين الشركاء عادة نتيجة لغياب الاتفاقيات الواضحة وتضارب الرؤى وظهور المشاكل المالية واستغلال النفوذ وتجاوز الصلاحيات وعدم تحديد المسؤوليات والأدوار بدقة وغموض في عقد الشراكة.

مع تزايد الخلافات بين الشركاء والتي قد تمتد إلى أروقة المحاكم، يبدأ كل منهم بالكيل للآخر للانتقام منه مما ينعكس سلباً على أداء الشركة والعلاقة بين الموظفين بتأجيج المنافسة السلبية بينهم، وصدق الله العظيم عندما قال: «...وإن كثيراً من الخلقاء لبيغي بعضهم على بعض» (سور ص آية ٢٤). الخلقاء هم الشركاء، كثيراً يعني فوق ٥٠٪،



هل نعيش ولادة «ذهب القرن الجديد»... أم فقاعة براقعة ستنفجر قريباً؟

بقلم - ليما راشد الملا



في الأسابيع الأخيرة، أصبحت الفضة محور الحديث في الأسواق العالمية بعد قفزات سعرية مذهلة تجاوزت 70 % خلال فترة وجيزة. المحالّ خالية من السبائك، والمستثمرون يتسابقون لاقتناص كل غرام متاح، وكأن العالم يستيقظ على معدن جديد يعيد رسم موازين الثروة. لكن خلف هذا البريق الخادع، تقبع حقائق اقتصادية دقيقة، قد تجعل من الفضة استثماراً مثيراً بقدر ما هو خطير.

التواصل الاجتماعي يتعاملون معها كفرصة "انتقام مالي" من النخب التي احتكرت الذهب والعقارات. هذا الحماس الشعبي يزيد الطلب، لكنه يزيد من فوضوية السوق، لأن قرارات الشراء والبيع تُبنى غالباً على العواطف لا على التحليل الاقتصادي.

أما على المستوى الصناعي، فإن استمرار العجز في الإمدادات قد يُعيد تشكيل سلاسل الإنتاج التكنولوجي. بعض الشركات بدأت فعلاً في البحث عن بدائل معدنية أو تحسين كفاءة استخدام الفضة لتقليل الاعتماد عليها، وهو ما قد يخفف الطلب الصناعي مستقبلاً، ويؤدي إلى تصحيح حاد في الأسعار.

بين الطموح والمجازفة

الفضة، إذن، تقف عند مفترق طرق:

من جهة، تتغذى على طموحات المستقبل الأخضر والتحول الصناعي العالمي، ومن جهة أخرى تواجه هشاشة سوقها المحدود وتقلبات المستثمرين.

الاستثمار فيها اليوم يشبه السير على حبل مشدود بين الربح الكبير والخسارة السريعة. من يقرأ اتجاهات التكنولوجيا والمناخ جيداً قد يحقق مكاسب مذهلة، أما من ينجذب فقط إلى العناوين البراقعة فقد يجد نفسه في فخ "الفقاعة الفضية".

الخلاصة

الفضة لم تعد معدن الحلي البسيط، بل أصبحت مؤشراً حساساً على تحولات الاقتصاد العالمي. ارتفاعها السريع ليس مجرد موجة مضاربة، بل نتيجة مزيج معقد من العجز الصناعي، والمخاوف المالية، والطموحات البيئية.

لكن كلما ازداد البريق، ازداد الخطر. فكما ارتفعت الفضة بسرعة، يمكن أن تهبط بنفس الاندفاع عندما يبرد الحماس أو تتغير السيولة في الأسواق.

والسؤال الأهم يبقى:

هل نحن فعلاً على أبواب ولادة "ذهب جديد" يقود اقتصاد المستقبل، أم أن الفضة مجرد فقاعة لامعة صنعتها التكنولوجيا وستنفجر عند أول هزة في السوق؟

ولكن... الخطر في التفاصيل

بحسب تحليل Goldman Sachs، فإن سوق الفضة أصغر بعشر مرات من سوق الذهب — تريليون دولار فقط مقارنة بـ 25 تريليون دولار للذهب. هذا الفارق يعني أن أي تدفق مفاجئ أو خروج سريع لرؤوس الأموال يمكن أن يهز السوق بالكامل خلال ساعات، مسبباً تقلبات سعرية هائلة.

الفضة كذلك لا تحظى بدعم البنوك المركزية. الذهب، مثلاً، يحتفظ بجزء من قيمته واستقراره لأن البنوك المركزية حول العالم تشتريه بشكل منتظم كأصل احتياطي. أما الفضة، فهي تُترك لتتأرجح وحدها في مواجهة تقلبات السوق، دون "شبكة أمان" مؤسسية.

النتيجة؟

الفضة تشبه حصاناً جامحاً في مضمار مالي ضيق: قد تصل إلى القمة بسرعة مذهلة، لكن أي تعثر طفيف قد يُسقطها سقوطاً مؤلماً.

ما وراء المضاربة

من ناحية أخرى، لا يمكن تجاهل الطابع العاطفي في سوق الفضة. فالمستثمرون الصغار على منصات

لماذا ارتفعت أسعار الفضة بهذه القوة؟

الجواب لا يقتصر على المضاربة فقط. الفضة لم تعد اليوم مجرد معدن ثانوي أو بديل رخيص للذهب، بل أصبحت مكوناً أساسياً في التطور التكنولوجي الحديث.

أكثر من نصف الإنتاج السنوي العالمي من الفضة يُستهلك في الصناعات الحديثة — تُستخدم الفضة اليوم في كل شيء تقريباً: من الألواح الشمسية والرقائق الإلكترونية الدقيقة إلى البطاريات والسيارات الكهربائية. ومع هذا الطلب الضخم، أصبحت تكنولوجيا المستقبل تستهلك الفضة أسرع مما تستطيع المناجم إنتاجها، وتسبب هذا الطلب الواسع في نقص مستمر في المعروض للعام الخامس على التوالي، بحسب تقرير Silver Institute.

وهنا تبدأ القصة الحقيقية:

الطلب الصناعي المتزايد يتقاطع مع موجة من الطلب الاستثماري الهائل، مدفوعاً بالخوف من الديون العالمية والتضخم. فالمستثمرون يبحثون عن ملاذ يحمي أموالهم، والفضة تبدو مغرية بتمنحها الأقل مقارنة بالذهب، وإمكاناتها الصناعية المتنامية.



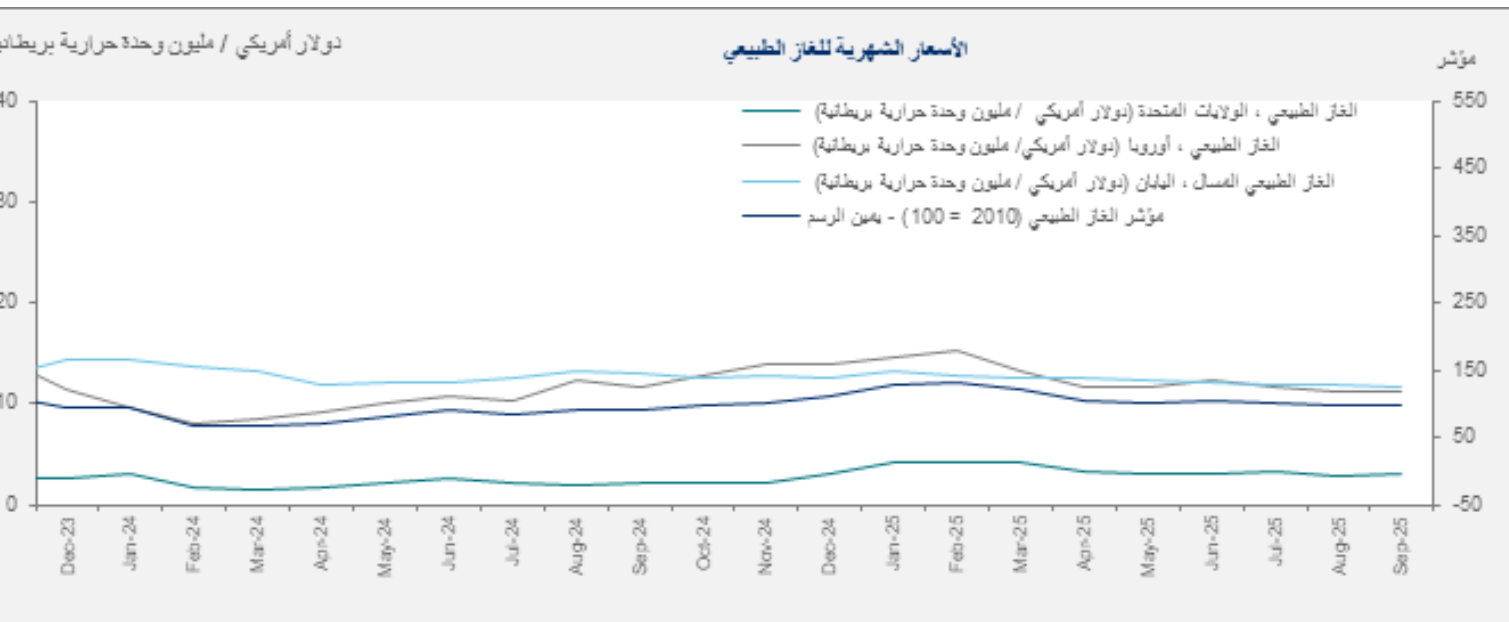
KAMCO
INVEST

تقرير كامكو إنفست حول أداء أسواق الغاز الطبيعي العالمية

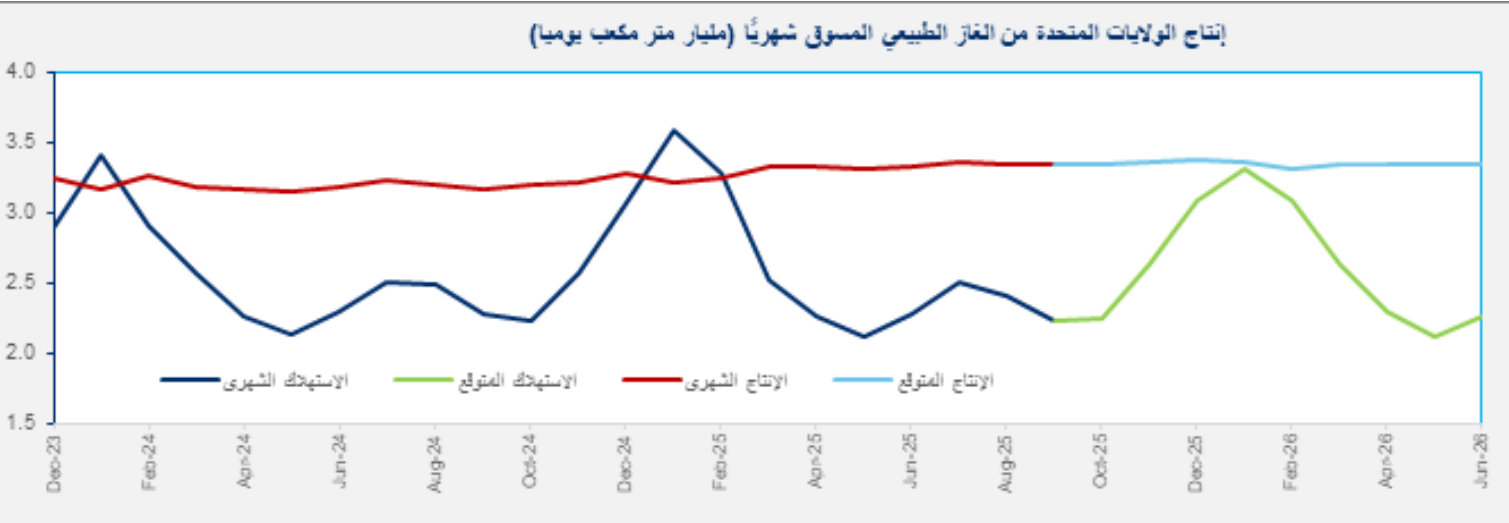
اعتدال أسعار الغاز الطبيعي في الربع الثالث
من 2025 في ظل تحسن الإمدادات

الأسعار الشهرية للغاز الأوروبي
تراجعت 5.7% إلى 11.12 دولارًا أمريكيًا

دول أمريكا الشمالية في صدارة المنتجين
العالميين على رأسها الولايات المتحدة



المصدر: إدارة معلومات الطاقة الأمريكية، البنك الدولي وبحوث كامكو إنفست



المصدر: إدارة معلومات الطاقة الأمريكية، البنك الدولي وبحوث كامكو إنفست

الإمدادات الروسية للغاز يزيد من المخاوف المتعلقة بأمن الطاقة واستعدادات القارة لموسم الشتاء. وفي إطار مساعيه لمواجهة هذه التحديات، قام الاتحاد الأوروبي بتمديد مخطط تخزين الغاز حتى العام 2027، مع إدخال قدر أكبر من المرونة على القاعدة السابقة التي كانت تشترط الوصول إلى معدل التعبئة الإلزامي البالغ نسبة 90 في المائة بحلول 1 نوفمبر. وأصبح الان بإمكان الدول الأعضاء تحقيق هدف الوفاء بنسبة 90 في المائة في أي وقت بين 1 أكتوبر و1 ديسمبر، مما يمنح المشغلين مزيداً من الحرية في إدارة جداول تزويد المخزون وسط تقلبات السوق.

انتاج الغاز الطبيعي

جاءت دول أمريكا الشمالية في الصدارة، وعلى رأسها الولايات المتحدة، على صعيد الإنتاج العالمي للغاز الطبيعي في الربع الثالث من العام 2025، مع استمرار توسع الإنتاج

وتيرة الارتفاع الحالي. في المقابل، جاء التراجع السنوي لأسعار الغاز الطبيعي الأوروبية خلال الربع الثالث من العام 2025 نتيجة وفرة إمدادات الغاز الطبيعي المسال القادمة إلى المنطقة، إلى جانب زيادة تدفقات الغاز النرويجي على أساس سنوي، مما ساعد في تخفيف ضغوط السوق واستقرار الأسعار.

ووفقاً لمنتدى الدول المصدرة للغاز (GECF)، من المتوقع أن يتباطأ نمو الطلب العالمي على الغاز في العام 2025 ليصل إلى 1.6 في المائة، فيما يعزى بصفة رئيسية إلى انخفاض استهلاك القطاع الصناعي من الغاز وضعف الطلب في بعض الأسواق الآسيوية المستوردة، مثل اليابان.

وعلى الصعيد الجيوسياسي، يواصل عدم الاستقرار الناتج عن الصراع الروسي-الأوكراني المستمر، إلى جانب الحرب في غزة، تعريض طرق إمدادات الغاز العالمية للمخاطر في مناطق محددة، مثل الاتحاد الأوروبي. كما أن تقليص

ذكر تقرير صادر عن شركة «كامكو إنفست» أن أسعار الغاز الطبيعي العالمية شهدت أداءً متبايناً خلال الربع الثالث من العام 2025، إذ اتجهت المؤشرات الإقليمية في بعض الأحيان نحو مسارات مختلفة نتيجة لتفاوت تطورات أساسيات السوق. ووفقاً للبيانات الصادرة عن البنك الدولي، انخفض متوسط الأسعار الشهرية للغاز الطبيعي الأوروبي بنسبة 5.7 في المائة على أساس سنوي ليصل إلى 11.12 دولارًا أمريكيًا لكل مليون وحدة حرارية بريطانية. وبالمثل، سجل متوسط الأسعار الشهرية للبنك الدولي للغاز الطبيعي المسال (LNG) في اليابان انخفاضاً على أساس سنوي بنسبة 9.7 في المائة في سبتمبر 2025، ليستقر عند 11.72 دولارًا أمريكيًا لكل مليون وحدة حرارية بريطانية. ومع ذلك، ارتفع متوسط أسعار الغاز الطبيعي الشهري في الولايات المتحدة بنسبة 32.1 في المائة على أساس سنوي في سبتمبر 2025، ليصل إلى 2.97 دولارًا أمريكيًا لكل مليون وحدة حرارية بريطانية خلال الشهر نفسه. وعلى الرغم من هذه الاختلافات الإقليمية، سجل متوسط مؤشر أسعار الغاز الطبيعي الشهري للبنك الدولي مكاسب على أساس سنوي في كل من الأشهر الثلاثة للربع الثالث من عام 2025، مما يشير إلى ضغط تصاعدي واسع النطاق خلال هذه الفترة. واستكمالاً لهذه الاتجاهات، أفاد منتدى الدول المصدرة للغاز (GECF) أن متوسط أسعار TTF الفورية بلغ 10.98 دولارًا أمريكيًا لكل مليون وحدة حرارية بريطانية في أغسطس 2025، مسجلًا زيادة بنسبة 4 في المائة على أساس شهري و10 في المائة على أساس سنوي في ذلك الشهر. وبالنظر إلى المستقبل، من المتوقع أن تشهد أسعار الغاز الطبيعي العالمية ضغوطاً صعودية إضافية، وذلك بشكل رئيسي بسبب موسم البرد القادم، حيث من المرجح أن تعمل ديناميكيات الطلب الموسمية على تعزيز دعم الأسعار في الشتاء.

وارتفعت أسعار الغاز الطبيعي في الولايات المتحدة بصفة عامة خلال الربع الثالث من العام 2025 نتيجة لعدة عوامل، أبرزها زيادة الطلب على الغاز على خلفية ارتفاع صادرات الغاز الطبيعي المسال وقوة الاستهلاك الهيكلي لقطاع الطاقة الأمريكي. ووفقاً لموقع Shippingmatters.ca، سجلت صادرات الغاز الطبيعي المسال الأمريكية مستوى قياسي بلغ 9.4 مليون طن متري في سبتمبر 2025، متجاوزة الرقم القياسي السابق البالغ 9.3 مليون طن متري المسجل في أغسطس 2025.

كما ساهمت القاعدة المنخفضة للأسعار في الربع الثالث من العام 2024 في خلق تأثير أساسي إيجابي عزز من



إنتاج الغاز الطبيعي أمريكي سيصل في 2026 نحو 118 مليار قدم مكعب يوميا



يقابل هذا التحسن جزئياً انخفاض استهلاك الغاز في بعض أجزاء آسيا. وبلغ استهلاك الغاز الطبيعي في الاتحاد الأوروبي 202.7 مليار متر مكعب خلال الثمانية أشهر الأولى من العام 2025، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 4.6 في المائة على أساس سنوي مقابل 193.7 مليار متر مكعب في الفترة المماثلة من العام 2024. إلا أن الاستهلاك انخفض هامشياً بنسبة 1.8 في المائة على أساس سنوي ليصل إلى 33.2 مليار متر مكعب خلال الفترة من أغسطس إلى يوليو 2025، ويعزى ذلك بصفة رئيسية إلى زيادة حصة الطاقة المتجددة في مزيج توليد الكهرباء وانخفاض الطلب في القطاعين السكني والصناعي.

وقد تؤدي موجة برد مبكرة إلى ارتفاع مفاجئ في استهلاك الغاز الطبيعي في المنطقة نتيجة زيادة احتياجات التدفئة وتغيير ترتيب أولويات الطلب على الكهرباء. وكما في أكتوبر 2025، بلغت مستويات تخزين الغاز في الاتحاد الأوروبي نحو 82-83 في المائة من السعة الإجمالية، فيما يعد أقل من مستويات التخزين المسجلة في العام السابق، وفقاً للمفوضية الأوروبية. وشهدت واردات الاتحاد الأوروبي من الغاز الروسي انخفاضاً بنسبة 39.2 في المائة على أساس سنوي خلال الربع الثالث من العام 2025، لتصل إلى 8.2 مليار متر مكعب مقابل 13.4 مليار متر مكعب في الربع الثالث من العام 2024، فيما بلغت قيمة الواردات من روسيا خلال الربع الثالث من العام 2021 (قبل الصراع الروسي-الأوكراني) 36.3 مليار متر مكعب. وتم تعويض معظم هذا الانخفاض بارتفاع واردات الغاز الطبيعي المسال من الولايات المتحدة، التي قفزت بنسبة 110.1 في المائة على أساس سنوي خلال الربع الثالث من العام 2025 لتصل إلى 20.5 مليار متر مكعب مقابل 9.8 مليار متر مكعب في الفترة المماثلة من العام 2024، ما يعكس التحول الواضح نحو تنويع مصادر الإمدادات وزيادة مرونتها.

وفي آسيا، كشف تقرير نشر على موقع معهد أكسفورد لدراسات الطاقة (Oxfordenergy.org) عن تراجع واردات الصين من الغاز الطبيعي المسال بنسبة 11.5 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 23.1 مليار متر مكعب في الربع الثالث من العام 2025، مقابل 26.1 مليار متر مكعب في الربع الثالث من العام 2024. وعلى مستوى التسعة أشهر الأولى من العام 2025، تراجعت واردات الصين من

يومياً (0.424 مليار متر مكعب يومياً) في العام 2025، على أن يرتفع إلى 16 مليار قدم مكعب يومياً (0.425 مليار متر مكعب يومياً) في العام 2026.

ومن المتوقع أن تتوجه صادرات الغاز الطبيعي المسال الأمريكية الإضافية في العام 2026 إلى الصين، في حال انتهاء حرب الرسوم الجمركية، وكذلك إلى الاتحاد الأوروبي، نظراً لمواصلته لجهود الاعتماد التدريجي على بدائل الغاز الروسي، بما يعيد تشكيل التدفقات التجارية ويعزز أهداف أمن الطاقة في أسواق الاستيراد الرئيسية.

وبلغ إنتاج الغاز الطبيعي في أوروبا 107.0 مليار متر مكعب خلال السبعة أشهر الأولى من العام 2025، مقابل 112.7 مليار متر مكعب للفترة المماثلة من العام 2024، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 5.1 في المائة على أساس سنوي. ويعكس هذا التراجع انخفاض إنتاج النرويج، أكبر منتج للغاز الطبيعي على مستوى أوروبا. كما شهدت الدول المنتجة الأصغر حجماً على صعيد الإنتاج، مثل المملكة المتحدة وهولندا، انخفاض إنتاجها خلال نفس الفترة. ويعزى انخفاض إنتاج النرويج بصفة رئيسية إلى تراجع الإنتاج في حقل سنوفيت نتيجة أعمال الصيانة المقررة التي استمرت ثلاثة أشهر وانتهت في أغسطس 2025. أما في منطقة آسيا والمحيط الهادئ، فقد بلغ إنتاج الغاز الطبيعي 409.1 مليار متر مكعب خلال الفترة الممتدة من يناير إلى يوليو 2025، وهو نفس المستوى المسجل في الفترة المماثلة من العام 2024. وسجلت الصين إنتاجاً تراكمياً قدره 152.3 مليار متر مكعب خلال السبعة أشهر الأولى من العام 2025، بزيادة بلغت نسبتها 6.2 في المائة على أساس سنوي مقارنة بإنتاج 143.8 مليار متر مكعب في الفترة المماثلة من العام 2024. ومن المتوقع أن تستمر الطاقة الإنتاجية للغاز الطبيعي في الصين في النمو على المديين القريب والمتوسط، لا سيما بعد اكتشاف البلاد مؤخراً احتياطات غاز صخري جديدة تقدر بنحو 100 مليار متر مكعب في حقل يونغتشان البري.

استهلاك الغاز الطبيعي

من المتوقع أن يشهد الاستهلاك العالمي للغاز الطبيعي تحسناً بوتيرة معتدلة خلال العام 2025، مدفوعاً بصفة رئيسية بزيادة الاستهلاك في مناطق الاتحاد الأوروبي والمملكة المتحدة وأمريكا الشمالية، فيما من المتوقع أن

مدفوعاً بمستودعات الغاز عالية الكفاءة والاستثمارات المستدامة. وارتفع الإنتاج المسوق من الغاز الطبيعي في الولايات المتحدة بنسبة 3.7 في المائة على أساس سنوي ليصل إلى 308 مليار متر مكعب، مقابل 297.5 مليار متر مكعب في الربع الثالث من العام 2024، وفقاً لإدارة معلومات الطاقة الأمريكية. كما سجل الإنتاج الأمريكي من الغاز الطبيعي نمواً بنسبة 3.9 في المائة خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2025، ليصل إلى 906.6 مليار متر مكعب، مقابل 872.2 مليار متر مكعب خلال الفترة المماثلة من العام 2024.

ووفقاً لإدارة معلومات الطاقة الأمريكية، من المتوقع أن يبلغ متوسط إنتاج الغاز الطبيعي في الولايات المتحدة خلال العام 2026 نحو 118 مليار قدم مكعب يومياً (ما يعادل 3.35 مليار متر مكعب يومياً) أو ما مجموعه 1,222.8 مليار متر مكعب على مدار العام، مقابل إنتاج فعلي بلغ 1,170 مليار متر مكعب في العام 2024. وتتوقع إدارة معلومات الطاقة الأمريكية أن يأتي معظم نمو الإنتاج من مناطق جبال الألباش وحوض بيرميان وهابنسفيل في الولايات المتحدة، والتي من المتوقع أن تنتج نسبة 69 في المائة من إجمالي الإنتاج الأمريكي خلال العام 2026. وفيما يتعلق بصادرات الغاز الطبيعي المسال، من المتوقع أن تضيق الولايات المتحدة أكثر من 5 مليار قدم مكعب يومياً (0.142 مليار متر مكعب يومياً) من الطاقة التصديرية للغاز الطبيعي المسال مجتمعة خلال عامي 2025 و2026، مما يعزز دورها كمورد محوري للأسواق العالمية. ووفقاً لإدارة معلومات الطاقة الأمريكية، من المتوقع أن تدخل المرحلتان الأولى والثانية من محطة بلاكيمنز للغاز الطبيعي المسال، بالإضافة إلى ثلاثة خطوط إنتاج من المرحلة الثالثة من محطة كوربوس كريستي حيز التشغيل خلال عامي 2025 و2026. وتعد محطة بلاكيمنز منشأة ضخمة لتصدير الغاز الطبيعي المسال، بولاية لويزيانا الأمريكية، بطاقة إنتاجية تقارب نحو 24 مليون طن سنوياً، مع وجود خطط للتوسع لتصبح أكبر محطة للغاز الطبيعي المسال في الولايات المتحدة. وفي المقابل، تمثل المرحلة الثالثة من محطة كوربوس كريستي توسعة للمحطة القائمة في ولاية تكساس الأمريكية. وبصفة عامة، تتوقع إدارة معلومات الطاقة الأمريكية أن يصل متوسط صادرات الغاز الطبيعي المسال الأمريكية إلى 15 مليار قدم مكعب

توقعات بتفوق الشرق الأوسط على آسيا في إنتاج الغاز والحصة الأكبر من نصيب الخليج

توقعات إدارة معلومات الطاقة الأمريكية – الغاز الطبيعي الأمريكي - الإمدادات والإستهلاك (مليارات قدم مكعب يوميا)

توقعات -2026	توقعات -2025	2024	2023	
107.00	107.00	103.00	104.00	الإنتاج المسوق
92.00	92.00	90.00	89.00	استهلاك
16.00	15.00	12.00	12.00	صادرات الغاز الطبيعي المسال
3.90	3.40	2.20	2.50	أسعار هنري هب الفورية (دولار أمريكي / ألف قدم مكعب)

المصدر: إدارة معلومات الطاقة الأمريكية، البنك الدولي وبحوث كامكو إنفست



الغاز الطبيعي المسال بنسبة 19.3 في المائة على أساس سنوي لتصل إلى 62.9 مليار متر مكعب مقابل 77.9 مليار متر مكعب خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2024. وعلى الرغم من هذا الانخفاض، إلا أنه من المتوقع أن يشهد الطلب على الغاز الطبيعي في الصين نمواً معتدلاً خلال العام 2025، مدفوعاً بصفة رئيسية بسد حاجة قطاع الطاقة، خاصة لدعم محطات توليد الكهرباء الجديدة التي تعمل بالغاز، إضافة إلى زيادة الطلب في قطاع النقل. وفي اليابان، بلغ إجمالي استهلاك الغاز الطبيعي خلال شهري يوليو وأغسطس 2025 نحو 16 مليار متر مكعب، أقل قليلاً من 16.3 مليار متر مكعب للفترة المماثلة من العام 2024. ويعزى هذا التراجع الطفيف إلى العطلات الرسمية وموسم أوبون، ما أدى مؤقتاً إلى انخفاض النشاط الصناعي والتجاري. وبالمثل، شهد إجمالي استهلاك الغاز الطبيعي في كوريا الجنوبية خلال يوليو وأغسطس 2025 انخفاضاً بنسبة 3.3 في المائة على أساس سنوي إلى 8.1 مليار متر مكعب، مقابل 8.4 مليار متر مكعب في الفترة المماثلة من العام 2024، ويعود هذا الانخفاض أساساً إلى زيادة الاعتماد على الفحم كوقود لتوليد الطاقة خلال هذه الفترة. وفي هذا السياق، يعكس مجموع واردات الغاز الطبيعي المسال في آسيا خلال الربع الثالث من العام 2025 تباطؤ وتيرة استهلاك الغاز، إذ بلغ 88.1 مليار متر مكعب مقابل 91.2 مليار متر مكعب في الربع الثالث من العام 2024، ما يعكس ضعف الطلب على مرافق الغاز واقتصاديات التوليد التنافسية.

وفي الولايات المتحدة، انخفض استهلاك الغاز الطبيعي بنسبة 2 في المائة خلال الربع الثالث من العام 2025 ليصل إلى 219.4 مليار متر مكعب، مقابل 223.7 مليار متر مكعب في الربع الثالث من العام 2024، وفقاً لبيانات إدارة معلومات الطاقة الأمريكية. ويعزى هذا التراجع إلى ضعف طلب قطاع توليد الطاقة، الذي يمثل المحرك الرئيس للطلب الأمريكي على الغاز. وأظهرت بيانات منتدى الدول المصدرة للغاز (GECF)، انخفاض استهلاك الغاز في قطاع الطاقة بنسبة 10 في المائة على أساس سنوي في أغسطس 2025، أي ما يعادل 4.3 مليار متر مكعب، وبنسبة 7.5 في المائة (3.2 مليار متر مكعب) في يوليو 2025. في المقابل، سجل القطاعان السكني والتجاري نمواً خلال الربع الثالث من العام، مما ساهم جزئياً في تعويض ضعف الطلب من قطاع الطاقة. وعلى مستوى التسعة أشهر الأولى من العام 2025، تحسن استهلاك الغاز الطبيعي في الولايات المتحدة هامشياً بنسبة 1.3 في المائة ليصل إلى 702.7 مليار متر مكعب، مقابل 693.7 مليار متر مكعب خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2024، ما يعكس مرونة الطلب الهيكلي وتأثره بتقلبات الطقس. أما في كندا، فمن المتوقع أن يشهد استهلاك الغاز الطبيعي خلال الربع الثالث من العام 2025 نمواً بوتيرة معتدلة.

آفاق نمو الغاز الطبيعي في الدول الخليجية

من المتوقع أن تتفوق منطقة الشرق الأوسط على آسيا في إنتاج الغاز الطبيعي خلال العام 2025، إذ تستحوذ الدول الخليجية على الحصة الأكبر من الإنتاج، وفقاً لتقديرات شركة ريستاد انرجي (Rystad Energy). وتشير التوقعات إلى وصول الإنتاج الحالي من الغاز الطبيعي في المنطقة إلى نحو 70 مليار قدم مكعب يومياً، مع توقعات بارتفاعه بنسبة 30 في المائة بحلول العام 2030. ويعزى هذا النمو أساساً إلى الاستثمارات الهائلة المخطط لها في قطاع الغاز من قبل دول مجلس التعاون الخليجي، وعلى رأسها قطر والإمارات

أمريكي، على التوالي خلال نفس الفترة. ومن بين أكبر العقود المسندة هذا العام في الدول الخليجية، يأتي مشروع استدامة إنتاج حقل الشمال بتكلفة 5 مليار دولار أمريكي، والذي يهدف إلى الحفاظ على مستويات الإنتاج المرتفعة من الحقل. كما تم اسناد عقد رئيسي بقيمة 5 مليار دولار أمريكي لتنفيذ المرحلة الأولى من مشروع تطوير الغاز الغني، الذي يركز على تعزيز الكفاءة التشغيلية في أربع منشآت لمعالجة الغاز التابعة لأدنوك، بما في ذلك منشأة عصب، ومنشأة بوحصا، ومنشأة حبشان البرية، ومنشأة جزيرة داس لتسييل الغاز البحرية.

والسعودية وعمان. وبصفة عامة، من المتوقع أن تضيق المنطقة حوالي 20 مليار قدم مكعب يومياً إلى إنتاج الغاز الطبيعي بحلول العام 2030، على أن يكون ما نسبته 50 في المائة من هذه الكمية مخصصاً للتصدير. وتشهد قطر والإمارات والسعودية حالياً مشاريع كبرى لزيادة الطاقة الإنتاجية للغاز الطبيعي في المنطقة.

ووفقاً لمجلة ميد، حتى الآن قامت الإمارات بإسناد عقود غاز بقيمة 8.2 مليار دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2025، في حين بلغت قيمة العقود التي اسندتها قطر والسعودية 9.3 مليار دولار أمريكي و7.3 مليار دولار



تقرير البنك الوطني الأسبوعي عن أسواق النقد

رئيس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول: النشاط الاقتصادي الأمريكي ما يزال أقوى مما كان متوقعاً

تحذير من تصاعد المخاطر التي تهدد سوق العمل

معدلات البطالة منخفضة لكن وتيرة نمو الوظائف تباطأت



قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني ، لقد اهتزت الأسواق العالمية الأسبوع الماضي مع تجدد التوترات التجارية بين الولايات المتحدة والصين، بعدما أعلن الرئيس الأمريكي دونالد ترامب عن فرض رسوم جمركية تصل إلى 130% على السلع الصينية، ملوحاً بإمكانية فرض ضريبة إضافية بنسبة 100%، في حين شددت بكين قيودها على تصدير المعادن الأرضية النادرة الحيوية لسلسلة الإمداد الدفاعية والتكنولوجية. وأجج هذا التصعيد، الذي أنهى شهوراً من الهدوء النسبي، المخاوف بشأن إمكانية تعرض سلاسل التوريد لاضطرابات محتملة، قبيل اللقاء المرتقب بين الرئيس ترامب ونظيره الصيني شي جين بينغ في وقت لاحق من الشهر الجاري. وفي اليابان، أدت حالة عدم اليقين السياسي عقب انسحاب حزب كوميتو من الائتلاف الحاكم إلى زيادة الضغوط على سوق الأسهم، على الرغم من قرار بنك اليابان الإبقاء على أسعار الفائدة عند مستوى 0.5% ومواصلة نهجه الحذر نحو إعادة السياسة النقدية إلى مستوياتها الطبيعية. وفي المقابل، واصل الذهب ارتفاعه نحو مستويات قياسية جديدة متجاوزاً 4,200 دولار للأونصة، مدعوماً بتزايد الطلب على أصول الملاذ الآمن، ومشتريات البنوك المركزية، وتنامي توقعات خفض أسعار الفائدة الأمريكية في ظل تصاعد الضبابية السياسية والمالية. أما الأسهم الأمريكية، فقد سجلت تراجعاً حاداً في مطلع الأسبوع متأثرة بإعلانات الرسوم الجمركية الجديدة.

أمريكا الشمالية

بيان رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي

في اجتماع الرابطة الوطنية لاقتصاديات الأعمال (NABE) في فيلادلفيا، أكد رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي جيروم باول أن النشاط الاقتصادي في الولايات المتحدة ما يزال أقوى قليلاً مما كان متوقعاً، لكنه حذر من تصاعد المخاطر التي تهدد سوق العمل. وأوضح باول أن معدلات البطالة ما زالت منخفضة، إلا أن وتيرة نمو الوظائف تباطأت بشكل ملحوظ نتيجة ضعف توسع القوى العاملة الناتج عن تراجع معدلات الهجرة وانخفاض نسب المشاركة في سوق العمل. ووصف باول سوق العمل الأمريكية بأنه أصبح «أقل ديناميكية وأضعف نسبياً»، في إشارة إلى تنامي المخاطر السلبية على سوق العمل. كما أشار إلى أن الفيدرالي قد يقترب من إنهاء مرحلة خفض

صعد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب حدة الحرب التجارية مع الصين بإعلانه فرض رسوم جمركية شاملة ستصل إلى 130% على الواردات الصينية، في خطوة جذرية تهدد بإنهاء شهور من الهدوء النسبي بين البلدين. ويأتي هذا القرار، الذي صدر في بيان بتاريخ 11 أكتوبر، ليضاف إلى الرسوم الحالية البالغة

ميزانيته العمومية نظراً لأن أوضاع السيولة بدأت تضيق، محذراً من أن تأجيل تعديلات السياسة النقدية قد يزيد من حدة تأثير الرسوم الجمركية ويفاقم من خسائر الوظائف في ظل تزايد حالة عدم اليقين المرتبطة بالبيانات الاقتصادية.

ترامب يصعد حرب الرسوم الجمركية مع الصين



توترات الحرب التجارية بين الصين وأمريكا تعود إلى الواجهة

التصعيد الأمريكي الصيني يكشف حالة التقلب في مشهد التجارة العالمية



التشابكات الاقتصادية عميقة جدا بين أكبر اقتصادين في العالم



عند مستوى 0.6494.

مؤشر أسعار المستهلكين في الصين أقل عن التوقعات

انخفض مؤشر أسعار المستهلكين في الصين بنسبة 0.3% على أساس سنوي في سبتمبر 2025، مسجلاً تراجعاً بمعدل فاق التوقعات، لكنه تحسن قليلاً مقارنة بالانخفاض المسجل في أغسطس البالغ 0.4%. ويعزى هذا الانخفاض بصفة رئيسية إلى انخفاض أسعار المواد الغذائية بنسبة 4.4%، وهو أكبر تراجع منذ يناير 2024. في المقابل، تسارعت وتيرة التضخم غير الغذائي إلى 0.7%، مدفوعاً بالبرامج الحكومية لتحفيز الاستهلاك والمكاسب المتواضعة التي سجلتها قطاعات الإسكان، والملابس، والرعاية الصحية، والتعليم، بينما سجلت تكاليف النقل انخفاضاً بوتيرة أبطأ. كما ارتفع التضخم الأساسي (الذي يستثني أسعار الغذاء والطاقة) إلى 1.0%، في أعلى مستوى يسجله منذ 19 شهراً، ما يشير إلى استقرار الأسعار الأساسية. وعلى أساس شهري، ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين بنسبة 0.1%، دون توقعات السوق بزيادة 0.2%. وأنهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع أمام اليوان الصيني عند مستوى 7.1264.

اليابان تواجه حالة من عدم اليقين السياسي وبنك اليابان يثبت سعر الفائدة

تراجع أداء الأسواق اليابانية خلال الأسبوع الماضي مع تصاعد حالة عدم اليقين السياسي، إذ انخفض مؤشر نيكاي 225 بنسبة 1% ومؤشر توبكس بنسبة 0.7%، عقب خروج حزب كوميتو من الائتلاف الحاكم. وأبقى بنك اليابان سعر الفائدة ثابتاً عند 0.5%، والذي يعد أعلى مستوياته منذ العام 2008، مع الإشارة إلى تحركات تدريجية نحو إعادة السياسة إلى مستوياتها الطبيعية عبر مبيعات الأصول. وعلى الرغم من التعافي المعتدل المدعوم بتحسين سوق العمل والاستهلاك، إلا أن مستويات الصادرات والإنتاج الصناعي ما زالت ضعيفة، بينما يتراوح التضخم بين 2.5% و 3%. وأدت حالة عدم اليقين حول أجندة مرشحة رئاسة الوزراء، ساناي تاكايتشي، إلى تراجع معنويات التفاؤل، مما دفع المستثمرين لتوخي الحذر بشأن توقعات النمو في اليابان.

تراجع قطاع الانشاءات وركود الخدمات، ما يعكس استمرار وتيرة التباطؤ التي سادت على مدار العام 2025 بعد بداية أكثر قوة مطلع العام. ويتوقع الاقتصاديون استمرار تلاشي الزخم خلال الأشهر المقبلة، بينما تتركز الأنظار على الخطوة التالية لبنك إنجلترا. فعلى الرغم من استمرار الدعوات لخفض أسعار الفائدة بهدف دعم النشاط الاقتصادي، يظل البنك متحفظاً في ظل ترسخ التضخم، خصوصاً في قطاع الخدمات. ومن المرجح أن ينتظر صناع السياسات دلائل أكثر وضوحاً على تراجع التضخم بشكل ملموس قبل الإقدام على أي تيسير نقدي إضافي. كما تضيف ميزانية الخريف المقبلة مزيداً من الغموض إلى المشهد الاقتصادي، إذ قد تتضمن زيادات ضريبية أو خفض الإنفاق العام، ما قد يفاقم الضغوط على النمو خلال الفترة المتبقية من العام.

وأنتهى الجنيه الاسترليني تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.3424.

آسيا والمحيط الهادئ

ارتفاع معدل البطالة في أستراليا في سبتمبر 2025

ارتفع معدل البطالة في أستراليا إلى 4.5% في سبتمبر، مسجلاً أعلى مستوياته منذ نوفمبر 2021، كما تجاوز توقعات السوق التي رجحت وصوله إلى 4.3%، مع زيادة عدد الباحثين عن عمل بمقدار 33,900 ليصل إلى 684,000 شخص. وشهدت البطالة ارتفاعاً في كل من الوظائف بدوام جزئي (23,500+) ودوام كامل (10,400+). ونما التوظيف الإجمالي بشكل متواضع بمقدار 14,900 وظيفة ليلعب مستوى قياسي قدره 14.64 مليون وظيفة، وكان أقل من توقعات السوق التي كانت تشير إلى زيادة قدرها 17,000، بعد تراجع قراءة شهر أغسطس المعدلة إلى 11,800. وزادت الوظائف بدوام كامل بمقدار 8,700 وظيفة، وبدوام جزئي بمقدار 6,300 وظيفة، بينما ارتفع معدل المشاركة في سوق العمل إلى 67.0%، متجاوزاً التوقعات بمعدل بسيط. كما ارتفع معدل البطالة المقنعة إلى 5.9% من 5.7%، مما يعكس استمرار ضعف سوق العمل على الرغم من مستويات التوظيف القياسية.

وأنتهى الدولار الاسترالي تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي

30%، في إشارة واضحة إلى تشدد موقف واشنطن في ظل قيام بكين بتقييد صادراتها من المعادن الأرضية النادرة ومدخلات التكنولوجيا الحيوية. وأثارت الخطوة ردود فعل حادة في الأسواق العالمية، حيث تصاعدت المخاوف من اضطرابات جديدة في سلاسل التوريد وارتفاع تكاليف السلع الاستهلاكية. وعلى الرغم من تبني ترامب لنهج أكثر مرونة في فترات سابقة، إلا أن هذا التصعيد الأخير يعكس استمرار حالة التقلب وعدم اليقين في مشهد التجارة العالمية، ويؤكد عمق التشابك الاقتصادي بين أكبر اقتصادين في العالم.

وأنتهى الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع عند مستوى 98.433.

أوروبا

لجارد تؤكد جاهزية البنك لمواجهة الصدمات المستقبلية

أعربت رئيسة البنك المركزي الأوروبي كريستين لجارد عن ثقتها في متانة موقف السياسة النقدية في منطقة اليورو، مؤكدة أن مستويات تكاليف الاقتراض الحالية تتيح قدرة كافية على امتصاص الاضطرابات العالمية. وخلال مشاركتها في الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي في واشنطن، أوضحت لجارد أن المخاطر المحيطة بالتضخم والنمو أصبحت «أكثر توازناً»، مشيرة إلى أن كل من معدلات التضخم وأسعار الفائدة يدور حالياً حول مستوى 2%. وشددت على أن البنك المركزي الأوروبي «في وضع جيد» ومستعد تماماً لمواجهة الصدمات المستقبلية، مضيفاً أن صانعي السياسات يشعرون بالارتياح إزاء الخلفية الاقتصادية الراهنة، على الرغم من تصاعد التوترات التجارية وتزايد حالة عدم اليقين في المشهد العالمي. وأنهى اليورو تداولات الأسبوع أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.1651.

المملكة المتحدة

الناتج المحلي الإجمالي في المملكة المتحدة يسجل نمواً هامشياً مع تباطؤ قطاع الخدمات

سجل الاقتصاد البريطاني نمواً محدوداً بنسبة 0.1% في أغسطس، بما يتسق مع التوقعات المتحفظة، في ظل الأداء المتباين لمختلف القطاعات. إذ قابل نمو الإنتاج الصناعي جزئياً

بوفد يترأسه الشارخ ومعرفي والتركت

بنك برقان يحدد مشاركته في الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي

مشاركته تأتي في إطار دعم استراتيجيته الرامية إلى تعزيز موقعه الريادي محليا وإقليميا



عبدالله عبدالمجيد معرفي، مدير عام - إدارة الخزينة والمؤسسات المالية في بنك برقان



عبد الله محمد الشارخ، عضو مجلس الإدارة في بنك برقان

شارك بنك برقان في الاجتماعات السنوية لعام 2025 لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي التي عقدت في واشنطن العاصمة، بالولايات المتحدة الأميركية خلال الفترة بين 13 و18 أكتوبر 2025، وذلك انطلاقاً من جهوده المتواصلة لدعم مكانة الكويت كمركز اقتصادي محلي وإقليمي رائد للتنمية المستدامة.

ومثل بنك برقان، في الاجتماعات التي شارك فيها رواد السوق وكبار صنّاع القرار في العالم في القطاع المالي والمصرفي، كل من عبدالله محمد الشارخ، عضو مجلس الإدارة، وعبدالله عبدالمجيد معرفي، مدير عام - إدارة الخزينة والمؤسسات المالية، وبدر التركيت، نائب مدير عام - إدارة المؤسسات المالية. وتعكس هذه المشاركة المتجددة استراتيجية البنك التي تركز على دعم الابتكار في القطاع المصرفي الكويتي، وتوظيف التكنولوجيا لتلبية المتطلبات المتزايدة لعملائه من الأفراد والشركات والمستثمرين في الكويت والمنطقة. بالإضافة إلى أن هذه الاجتماعات السنوية تعتبر فرصة جيدة لتحفيز التعاون والشراكة مع مؤسسات التمويل العالمية واستعراض إنجازات بنك برقان ودوره كمؤسسة رائدة وقادرة على دعم الاستقرار المالي وتحقيق التنمية المستدامة، إلى جانب استعراض قوة الاقتصاد الكويتي ومتانة القطاع المالي والمصرفي.

وعلى هامش الاجتماعات السنوية، حضر وفد بنك برقان حفل الاستقبال الذي نظمه اتحاد مصارف الكويت في فندق والدورف استوريا في العاصمة الأميركية تحت رعاية معالي محافظ بنك الكويت المركزي، باسل أحمد الهارون. وبينما تناولت الاجتماعات السنوية التحديات والفرص ذات الأهمية العالمية، ركّز حفل الاستقبال على مناقشة هذه القضايا الدولية من منظور محلي. وأسفر اللقاء عن تحديد فرص تعاون فعالة للاستفادة من رؤى البنوك وقدراتها الرقمية في تحقيق تأثير إيجابي وطويل الأمد على الاقتصاد الوطني. ومن أهم الموضوعات التي تُوقشت خلال اللقاء هذا العام انعكاسات التحول الرقمي والوعي البيئي على الاقتصادات العالمية، واستراتيجيات تحديد وسدّ الفجوة القائمة بين مخرجات التعليم واحتياجات السوق المالية، ودور رائدات الأعمال في تعزيز سوق العمل، إلى جانب مجموعة أخرى من القضايا الحيوية.

وتعقباً على المشاركة، قال عبدالله الشارخ قائلاً: «تشرفنا بالمشاركة في هذه النقاشات المحورية التي تجمع نخبة من خبراء الأسواق والمجتمعات العالمية. ورغم حالة عدم اليقين التي تسود العديد من الأسواق الإقليمية، فمن الملهم رؤية قدرة القادة على توفير فرص للاستفادة من الخبرات والموارد لتمكين المجتمعات المحلية وإثراء الوصول إلى الخدمات المالية عبر الابتكار والتكنولوجيا».

وأضاف الشارخ: «تمثل هذه الفعاليات رفيعة المستوى، كالاجتماعات السنوية، منصة استراتيجية لبنك برقان لتعزيز شبكة شركائه الدوليين ومواكبة أحدث التقنيات المالية، الأمر الذي يدعم الارتقاء بجودة الحياة اليومية للأفراد».

من جانبه، صرّح عبدالله معرفي: «مسؤوليتنا تجاه عملائنا ومستثمرين وأصحاب المصلحة تحثّ علينا أن نظل على دراية مستمرة بالتغيرات التي تعيد تشكيل أسواق الخدمات المصرفية والمالية العالمية. فجميع الأمور المحركة للسوق، يمكن أن تدفع السوق نحو مسارات غير متوقعة، وإن لم تؤخذ بعين الاعتبار فقد تؤثر على أداء الصناعة والأسواق».

وأضاف: «يكن نجاحنا المستدام على مرّ السنين في مشاركة بنك برقان الفعالة في صياغة القرارات والسياسات الدولية والإقليمية، إلى جانب التفاعل المباشر مع المجتمع. وكلا المسارين يزودان البنك برؤى قيمة ودقيقة حول نبض السوق واحتياجاته الناشئة».

وتجدر الإشارة، أن مشاركة بنك برقان هذه الاجتماعات تعد من أبرز وأهم الفعاليات الاقتصادية العالمية والتي تشهد مناقشات واسعة للتحديات المالية والاقتصادية الراهنة وكيف يمكن التغلب عليها. بالإضافة إلى تعزيز تواجده الدولي وتأكيده على مكانته الرائدة على الساحتين الإقليمية والعالمية كمجموعة مصرفية تمتد عملياتها لتشمل عدداً من البنوك التابعة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا



السفيرة الشبيخة الزين الصباح، سفير دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الأمريكية تتوسط فريق بنك برقان في حفل استقبال السفارة الكويتية



عبد الله عبد المجيد معرفي، وعبد الله محمد الشارخ، وبدر التركيت في حفل استقبال البنوك الكويتية الذي نظمه اتحاد مصارف الكويت



محافظ بنك الكويت المركزي باسل الهارون مع عبد الله محمد الشارخ وعبد الله عبد المجيد معرفي



قادة القطاع المصرفي الكويتي في حفل استقبال البنوك الكويتية الذي نظمه اتحاد مصارف الكويت

«برقان للخدمات المالية المحدودة». ويعمل البنك من خلال رؤية واستراتيجية واضحة تهدف إلى ترسيخ مكانته بين أبرز البنوك المحلية والعالمية خلال المرحلة المقبلة تماشياً مع رؤية الكويت 2035.

تتمثل في مجموعة بنك برقان، وتشمل بنك الخليج الجزائر- (الجزائر)، وبنك تونس العالمي (تونس)، بنك برقان تركيا (تركيا) وبنك الخليج المتحد (البحرين). ولبنك برقان حضور قوي في دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال مكتب الشركة

طرح رؤى استراتيجية حول التنمية الاقتصادية واستعرض أهمية التمويل الإسلامي

بيت التمويل الكويتي يختتم مشاركته الفاعلة في اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين في واشنطن



الرئيس التنفيذي للمجموعة خالد الشملان ووفد المجموعة مع سعادة سفيرة دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الشيخة الزين الصباح



معالي وزير المالية الدكتور صبيح المخيزيم متوسطا خالد الشملان وشادي زهران ويوسف الرويح



حمد المرزوق متحدثاً خلال الجلسة



خالد الشملان متسلماً إحدى جوائز غلوبل فايننس

- أفضل بنك في البحرين (بيت التمويل الكويتي - البحرين)

وفد بيت التمويل الكويتي

وضم وفد بيت التمويل الكويتي: رئيس مجلس الإدارة، حمد عبد المحسن المرزوق، والرئيس التنفيذي للمجموعة، خالد يوسف الشملان، والرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي - البحرين الدكتور شادي زهران، والرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي-تركيا، أفق أويان، والرئيس التنفيذي لـ KFH Capital عبد العزيز المرزوق، ونائب الرئيس التنفيذي للمجموعة للخزانة والمؤسسات المالية، ديفيد أولون، ورئيس الخزنة للكويت، أحمد السميط، ورئيس الخدمات المصرفية الدولية للمجموعة، عبدالله الحداد، ورئيس العلاقات العامة والإعلام، يوسف عبدالله الرويح.

اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين

وناقشت اجتماعات مجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي للعام 2025 آفاق النمو العالمي وسبل إدارة الدين العام وتعزيز الاستدامة المالية، فضلاً عن ملفات التمويل المستدام ومواجهة التغير المناخي والتحول الرقمي.

وتعد اجتماعات مجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي من أبرز وأهم الفعاليات الاقتصادية العالمية والتي تشهد مناقشات مستفيضة للتحديات المالية والاقتصادية الراهنة وكيفية التغلب عليها.



حمد المرزوق مقدماً هدية تذكارية لسعادة سفيرة دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الشيخة الزين الصباح

ومناقشة التحديات، والتطورات الاقتصادية والمالية.

حفل استقبال السفارة

كذلك شارك وفد بيت التمويل الكويتي في حفل العشاء الذي أقامته سفارة دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الأمريكية، بحضور سعادة سفيرة دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الشيخة الزين الصباح، ومجموعة من المسؤولين الحكوميين والقيادات في القطاع المصرفي الكويتي.

كما شارك الوفد في حفل استقبال البنوك السعودية والإماراتية والقطرية والبحرينية.

جوائز غلوبل فايننس

وخلال حفل خاص أقيم على هامش اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين في واشنطن، تسلم وفد مجموعة بيت التمويل الكويتي 9 جوائز مرموقة ضمن النسخة الثامنة عشرة من الجوائز السنوية لأفضل المؤسسات المالية الإسلامية لعام 2025، التي تمنحها مجلة «غلوبل فايننس» العالمية، وذلك تقديراً لريادة المجموعة في قطاع التمويل الإسلامي، وتأكيداً على نجاح استراتيجيتها في تحقيق نمو مستدام وتعزيز مكانتها على الساحة العالمية.

والجوائز هي:

- أفضل مؤسسة مالية إسلامية في العالم
- أفضل بنك إسلامي للخدمات المصرفية للأفراد في العالم
- أفضل بنك إسلامي للشركات الصغيرة والمتوسطة في العالم
- أفضل مزود للتكافل في العالم
- أفضل مزود للتمويل الإسلامي للمشاريع في العالم
- أفضل بنك إسلامي في الشرق الأوسط
- أفضل بنك إسلامي في تركيا (بيت التمويل الكويتي - تركيا)
- أفضل بنك إسلامي في البحرين (بيت التمويل الكويتي - البحرين)

اختتم بيت التمويل الكويتي مشاركته الفاعلة في الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي للعام 2025 في العاصمة الأمريكية واشنطن، بوفد تقدمه رئيس مجلس إدارة مجموعة بيت التمويل الكويتي، حمد عبد المحسن المرزوق، وضم الرئيس التنفيذي للمجموعة، خالد يوسف الشملان، ومجموعة من قيادات المجموعة.

اجتماعات رفيعة المستوى

وخلال اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين، شارك وفد مجموعة بيت التمويل الكويتي في لقاءات مختلفة ضمت وزراء مالية ومحافظي بنوك مركزية ونخبة من المصرفيين والمستثمرين وصانعي السياسات المالية حول العالم، حيث جرت مناقشة سبل تعزيز آفاق النمو، مع تسليط الضوء على عدد من القضايا الخاصة بمجالات التنمية الاقتصادية وتعزيز القطاع المالي والمصرفي. كما بحث وفد بيت التمويل الكويتي فرص التعاون والشراكة مع مؤسسات التمويل العالمية، واستعرض دور الصناعة المصرفية الإسلامية وإنجازات المجموعة ودورها كنموذج قادر على دعم الاستقرار المالي وتحقيق التنمية المستدامة.

جلسة حوارية في جامعة جورج واشنطن

وشارك رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي، حمد عبد المحسن المرزوق، في جلسة حوارية بعنوان: «البنية التحتية المالية كمنصة: مرونة القطاع المصرفي الكويتي، وريادة التمويل الإسلامي، والابتكار في الخدمات المصرفية الرقمية»، في جامعة جورج واشنطن، حيث قدّم المرزوق رؤية شاملة حول متانة واتجاهات القطاع المصرفي الكويتي، مؤكداً دوره المحوري كمنصة للتحويل الاقتصادي الوطني. كما استعرض خلال الجلسة أهمية أن يحول القطاع المصرفي استقراره إلى ميزة تنافسية تدعم النمو الإقليمي والعالمي.

وشهدت الجلسة الحوارية حضور معالي وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة ووزير المالية ووزير الدولة للشؤون الاقتصادية والاستثمار بالوكالة الدكتور صبيح عبدالعزيز المخيزيم، وسعادة سفيرة دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الشيخة الزين الصباح، ومجموعة من القيادات والمسؤولين في القطاع المصرفي الكويتي.

حفل استقبال اتحاد المصارف

وشارك وفد بيت التمويل الكويتي في حفل استقبال البنوك الكويتية بتنظيم من اتحاد مصارف الكويت. وأقيم الحفل برعاية محافظ بنك الكويت المركزي باسل الهارون، وبحضور د. صبيح المخيزيم، وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة ووزير المالية ووزير الدولة للشؤون الاقتصادية والاستثمار بالوكالة، وجاسم البديوي، الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، إلى جانب محافظي البنوك المركزية في الدول العربية، ورئيس مجلس إدارة اتحاد مصارف الكويت، ورئيس مجلس إدارة مجموعة بيت التمويل الكويتي، حمد المرزوق، ورؤساء مجالس إدارات البنوك الكويتية، وقيادات رفيعة من القطاعين المالي والمصرفي، وعدد من الشخصيات الاقتصادية البارزة حول العالم.

ويعتبر حفل استقبال البنوك الكويتية من أبرز الفعاليات الاقتصادية التي تجمع مسؤولين حكوميين وصناع قرار ورؤساء المؤسسات المالية والاستثمارية لتبادل الرؤى،

تعزيزاً لفرص التعاون العالمي واستشرافاً لأحدث الاتجاهات

KIB يختتم مشاركته في الاجتماعات السنوية
لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي

محافظ بنك الكويت المركزي باسل الهارون متوسطاً وفد KIB المشارك



سفير دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الشيخة الزين الصباح متوسطة وفد KIB خلال حفل عشاء السفارة



وفد KIB خلال مشاركته في الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي

اختتم بنك الكويت الدولي (KIB) مشاركته في أنشطة وفعاليات الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي، والتي عقدت في الولايات المتحدة الأميركية خلال الفترة من 13 إلى 18 أكتوبر 2025، كما شارك في حفل استقبال البنوك الكويتية 2025 الذي نظمه اتحاد مصارف الكويت على هامش الاجتماعات تحت رعاية محافظ بنك الكويت المركزي باسل أحمد الهارون، والذي عقد في 15 أكتوبر 2025 في عاصمة الولايات المتحدة الأميركية واشنطن، بحضور وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة وزير المالية وزير الدولة للشؤون الاقتصادية والاستثمار بالوكالة الدكتور صبيح المخيزيم، وسفير الكويت لدى الولايات المتحدة الشيخة الزين الصباح، والأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج جاسم البديوي، ورئيس اتحاد مصارف الكويت ومجلس إدارته، وممثلي البنوك، وعدد من الضيوف الدوليين لتعزيز التواصل مع المجتمع المالي العالمي. كما استضافت الشيخة الزين الصباح الوفد الكويتي على حفل عشاء في سفارة دولة الكويت لدى الولايات المتحدة الأمريكية، بحضور الدكتور صبيح المخيزيم.

وعُقدت الاجتماعات بحضور مجموعة من محافظي البنوك المركزية، ووزراء المالية والتنمية، وكبار المسؤولين من القطاع الخاص، وممثلي منظمات المجتمع المدني، والأكاديميين لمناقشة عدد من القضايا، ومنها ديناميكيات الاقتصاد العالمي، إضافة إلى آليات تحقيق التنمية المستدامة، والتحديات التي تواجه الأسواق المالية الدولية. وفي ختام هذه الاجتماعات، أصدرت كل من اللجنة الدولية

للشؤون النقدية والمالية ولجنة التنمية بياناً تضمن إرشادات للمجلسين التنفيذي والمؤسسين، واستعرضت نتائج مناقشاتها للاقتصاد العالمي وتطورات الأسواق المالية وغير ذلك من قضايا التنمية الملحة والموارد المالية اللازمة لتعزيز التنمية الاقتصادية.

وتُعد هذه الفعاليات الدولية من أبرز المنصات العالمية لتبادل الرؤى والخبرات في مجال الاقتصاد والمالية، حيث تساهم في رسم السياسات المستقبلية ومواجهة التحديات العالمية مثل التغير المناخي والابتكار الرقمي. وقد حققت مشاركة KIB نجاحاً ملحوظاً من خلال تعزيز حضوره كمؤسسة مالية مصرفية كويتية لها دور بارز في دعم الاقتصاد الوطني والارتقاء بمفهوم الاستدامة، مما يعكس التزامه بمعايير التميز العالمية ويساهم في ترسيخ سمعة

الكويت كمركز مالي إقليمي وعالمي.

وفي حين تُبرز مشاركة القطاع المصرفي الكويتي في هذه المحافل الدولية التزاماً مشتركاً بتعزيز التعاون العالمي واستشراف أحدث الاتجاهات، حيث يثري هذا التفاعل رؤى البنوك الكويتية ويدعم مسيرتها التنموية، يؤكد KIB من خلال هذه المشاركات استراتيجياته المستقبلية في تبني الابتكارات التكنولوجية والحلول المالية المستدامة، لاسيما وأن هذه الخطوات تعزز قدرته التنافسية.

وتجدر الإشارة إلى أن KIB يعتبر المشاركة في الملتقيات المصرفية والاقتصادية، سواء على المستوى المحلي أو العالمي، جزءاً أساسياً من استراتيجيته الهادفة إلى تأكيد مكانته في القطاع المالي، وتوسيع دائرة معارفه وخبراته، بما ينعكس إيجاباً على دوره في دعم الاقتصاد الوطني.

على هامش الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي ومجموعة البنك الدولي في واشنطن

غلوبل فاينانس تمنح بوبيان جائزتي «أفضل بنك إسلامي في الكويت» و«الأفضل على مستوى العالم» في المسؤولية المجتمعية

عبدالله التويجري: إنجاز جديد يؤكد نجاح استراتيجيات البنك في تحقيق النمو المستدام وتعزيز الابتكار المصرفي

التزام «بوبيان» متواصل بالدعم الفعال للمجتمع وهو ما يعكس ريادته على مستوى القطاع المصرفي الإسلامي



التويجري والأنصاري والغانم يتوسطون ممثلي غلوبل فاينانس خلال حفل تسلم الجوائز



التويجري يتوسط الغانم والأنصاري مع الجوائز

توجت مؤسسة غلوبل فاينانس العالمية بنك بوبيان بجائزتين مرموقتين على المستوى العالمي والمحلي، تقديرًا لدوره البارز وإسهاماته في مختلف قطاعات الصناعة المصرفية الإسلامية، والتركيز على الاستثمار في برامج ومبادرات المسؤولية المجتمعية لدعم مختلف شرائح المجتمع، حيث تمكن البنك من الحصول على جائزة «أفضل بنك إسلامي في مجال المسؤولية المجتمعية على مستوى العالم» وجائزة «أفضل بنك إسلامي في الكويت» لعام 2025.

وجرى تسلم الجوائز خلال الحفل الذي أقامته غلوبل فاينانس في العاصمة الأمريكية واشنطن على هامش الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي لعام 2025، بحضور الرئيس التنفيذي للخدمات المصرفية الخاصة والشخصية والرقمية، عبدالله التويجري، ومدير عام مجموعة الخدمات المصرفية للشركات، علي الأنصاري، ومدير عام تمويل الشركات والتمويل الدولي، محمد الجاسر الغانم.

** تعزيز الريادة المصرفية في الكويت

وفي تعليقه على هذا الإنجاز، أعرب التويجري عن اعتزازه بحصول البنك على هذه الجوائز المرموقة، مؤكداً أن جائزة «أفضل بنك إسلامي على مستوى الكويت» تأتي تقديرًا لمكانة بوبيان الرائدة على مستوى القطاع المصرفي الإسلامي محلياً، ومواصلة تنفيذ استراتيجيات ناجحة تهدف إلى تحقيق النمو والأداء المتميز في قاعدة أعماله التشغيلية وثقة العملاء والمساهمين.

وأضاف أن بوبيان يعمل وفق نهج استراتيجي شامل يركز على التحول الرقمي، والابتكار في الحلول المصرفية المبتكرة، وتطوير الخدمات المقدمة للأفراد والشركات، بما يساهم في تعزيز التجربة

المصرفية ويجعل البنك هو الخيار الأول للعملاء الحريصون على الحصول على خدمات مالية إسلامية تتميز بالجودة والسهولة.

وأوضح التويجري أن بوبيان نجح خلال الفترة الماضية في تحقيق نمو ملحوظ في مختلف المؤشرات المالية، والحصة السوقية، وتحسناً في جودة الأصول والسيولة، وكفاءة العنصر البشري، مع الاهتمام بمتانة الوضع المالي والجدارة الائتمانية للبنك.

وأكد أن هذه النتائج تأتي كنتيجة مباشرة لتنفيذ خطط توسعية مدروسة وتحقيق أداء تشغيلي قوي، إلى جانب الاستثمار المستمر في تطوير البنية التحتية الرقمية، وتعزيز الخدمات المصرفية الرقمية التي أصبحت جزءاً أساسياً من تجربة العملاء.

واعتمدت مؤسسة غلوبل فاينانس في تقييمها على منهجية شاملة، تضمنت تحليل الأداء المالي والاستراتيجي، ومستوى الابتكار في الحلول الرقمية، إلى جانب جودة الأداء التشغيلي وكفاءة السيولة الفعالة، بجانب التطور الكبير الذي شهدته قاعدة حلوله المصرفية المتطورة والتميز في الخدمات والمنتجات المبتكرة التي تلبي متطلبات عملائه من مختلف الشرائح، مما يعكس مكانة البنك الرائدة كأحد أبرز المؤسسات المصرفية الإسلامية.

** ريادة عالمية في المسؤولية المجتمعية

وتعليقاً على جائزة «أفضل بنك إسلامي في المسؤولية المجتمعية على مستوى العالم» أكد التويجري «يجسد هذا التكريم العالمي التزام بنك بوبيان برؤية واضحة في تعزيز التنمية المستدامة والتغيير، ليس على مستوى البنك فحسب بل على المستوى المجتمعي ككل».

وأوضح أن استراتيجية «بوبيان» في المسؤولية المجتمعية تقوم على ركائز واضحة تتمثل في الجهود المتواصلة في الخدمة المجتمعية،

وتمكين الشباب، وإطلاق البرامج الاستراتيجية والشراكات المؤثرة في مجالات التعليم والتدريب وتطوير الكوادر البشرية، إلى جانب تعزيز مستوى رفاهية أفراد المجتمع، عبر مبادرات متنوعة تعزز الحضور والتفوق المجتمعي للبنك، وترسخ مكانته كمؤسسة قريبة من جميع فئات المجتمع الكويتي.

وأضاف «نفخر في بوبيان بأن بعض مبادراتنا المجتمعية المؤثرة امتدت لخدم الإنسانية داخل الكويت وخارجها، ليستمر في رسالته نحو مستقبل أكثر تأثيراً، وهو ما يعكس حرصنا بأن تكون بصمتنا الإيجابية أوسع من حدود العمل المصرفي».

وتوجه التويجري بالشكر إلى جميع من ساهم في تحقيق هذا الإنجاز وغيره من الإنجازات التي جعلت بوبيان في مقدمة العمل المصرفي، مؤكداً أن تحقيق أي تميز ونجاح إنما يعتمد في المقام الأول على احترافية فريق العمل والاستثمار المستمر في جهود موارده البشرية من أجل تحقيق أعلى مستويات النجاح.

«أجيليتي للمخازن العمومية» ترعى أضخم تجمع وظيفي على مستوى الكويت

الشركة التقت بالخريجين الكويتيين في معرض «وظيفتي»



معالي الوزير عبدالرحمن المطيري متوسطاً فريق أجيليتي

أعلنت أجيليتي للمخازن العمومية، الشركة العالمية الرائدة في خدمات وابتكارات سلاسل الإمداد وبنيتها التحتية، اختتام رعايتها الناجحة لمعرض «وظيفتي» 2025، وهو أضخم تجمع وظيفي على مستوى الكويت، وذلك انطلاقاً من التزام الشركة الراسخ في تعزيز مواردها البشرية بالمواهب الوطنية واستقطاب الخريجين الكويتيين.

أقيم معرض وظيفتي تحت رعاية وزير الإعلام والثقافة ووزير الدولة لشؤون الشباب عبدالرحمن المطيري، خلال الفترة من 16 إلى 18 أكتوبر، في قاعة الأرينا - فندق غراند حياة الكويت، واستقطب أكثر من 30,000 مرشحاً خلال ثلاثة أيام مليئة بالمقابلات وفرص التواصل والاستفسار، مما وفر لأجيليتي منصة رئيسية للتواصل المباشر مع الخريجين والباحثين عن عمل، وعرض فرص التطور المهني المتاحة ضمن شركاتها المتعددة.

يتيح العمل لدى أجيليتي للمخازن العمومية فرصة قيمة للكويتيين للمساهمة في تطوير قطاع الخدمات اللوجستية في الكويت، وتحقيق الأولويات الاقتصادية الوطنية، والمشاركة في تطوير البنية التحتية في الدولة. حيث أعلنت أجيليتي للمخازن العمومية في يونيو الماضي استراتيجية جديدة تقوم على فرص النمو التي تحملها التوجهات

(AUM)، ومعرض التوظيف الخاص بكلية الكويت التقنية الذي أقيم تحت عنوان «وياك طول الطريق 4»، وذلك إيماناً بأهمية دور القطاع الخاص بدعم سياسات التكويت والتوظيف المحلي وتمكين الشباب الكويتي للمساهمة في بناء مستقبل وطنهم.

ضمن الشركة. تجدر الإشارة إلى أن أجيليتي للمخازن العمومية تسعى لاستقطاب المواهب الوطنية من خلال حرصها المستمر على التواجد بفعالية في معارض التوظيف، حيث شاركت في معرض التوظيف في «جامعة الشرق الأوسط الأمريكية

الجديدة في الاقتصاد الكويتي من خلال تكريس دور الشركة كمحرك أعمال وطني، ووفقاً للتوجه الاستراتيجي الجديد، ستعتمد الشركة على الكوادر الكويتية لتنفيذ خططها المستقبلية، وذلك من خلال مواصلة وتكثيف التزامها باستقطاب وتأهيل المواهب الوطنية وتعزيز وجودهم

«طيران الجزيرة» والجامعة الأسترالية يوقعان مذكرة تفاهم لتطوير قادة المستقبل في قطاع الطيران



خلال دورات تدريبية منظمة، وإرشاد قيادي، والعمل على مشاريع واقعية على مدى 18 شهراً، نهدف إلى إعداد جيل جديد من القادة الذين سيقودون الابتكار والتميز داخل طيران الجزيرة وقطاع الطيران ككل.

وفي كلمته خلال مراسم التوقيع، قال فاضل الدوسري، مدير مركز الخريجين والتوظيف بالجامعة الأسترالية: «نحن فخورون بشراكتنا مع طيران الجزيرة في تمكين خريجينا من مسارات مهنية قائمة على احتياجات السوق. فهذه الشراكة تعزز رسالتنا في توفير الخبرة العملية والاستعداد الوظيفي لطلبتنا، بما يضمن مساهمتهم الفاعلة في نمو اقتصاد الكويت ومستقبلها».

وبموجب مذكرة التفاهم، ستعاون طيران الجزيرة والجامعة الأسترالية في:

- تبادل المعرفة الأكاديمية والخبرات المهنية
- توفير فرص للتعليم والبحث والتدريب العملي
- دعم تنقل الطلبة، والتوظيف، والتدريب الميداني
- تعزيز المهارات المرتبطة بسوق العمل لإعداد الخريجين لوظائف المستقبل

في مختلف الأقسام التشغيلية، والكويت تتمتع بكفاءات وطنية شابة واستثنائية مستعدة لترك بصمتها في مجال الطيران. فنحن نستثمر في هذه الكفاءات عبر توفير برامج تدريبية تنمي مهاراتها وعبر إتاحة فرص عمل على مستوى عالمي تهدف لتطوير قادة المستقبل الذين سيدفعون التطور في هذه الصناعة ويضعون الأسس التي ستجعل صناعة الطيران المحلية أقوى وأكثر ابتكاراً للغد.

وتعد هذه الشراكة الأولى من نوعها لدعم إطلاق برنامج المدربين الإداريين لدى طيران الجزيرة، والمقرر تدشينه قريباً. وقد صُمم هذا البرنامج خصيصاً للخريجين الكويتيين الواعدين، ليمنحهم تجربة منهجية عبر مختلف القطاعات الرئيسية في الشركة، وفرص العمل على مشاريع ميدانية، وتوجيهها من القيادات العليا، ومساراً واضحاً لاكتساب مهارات قيادية وخبرات متقدمة في واحدة من أبرز شركات الطيران في الكويت.

من جانبها، قالت جيني سيثي، رئيس قسم شؤون الموظفين في طيران الجزيرة: «برنامج المدربين الإداريين هو استثمار استراتيجي في الكفاءات الوطنية الكويتية. من

وقعت طيران الجزيرة مذكرة تفاهم مع الجامعة الأسترالية في الكويت، في خطوة تمثل محطة مهمة لتعزيز التعاون بين القطاع الأكاديمي والصناعي، ودعم الجيل القادم من القادة الكويتيين في مجال الطيران.

وقد شهد الحفل حضور سفيرة أستراليا لدى دولة الكويت، ميليسا كيللي، التي هنأت طيران الجزيرة والجامعة الأسترالية، قائلة: «هذا إنجاز مهم لمؤسستين رائدتين في الكويت. أستراليا رائدة عالمياً في مجال البحوث وتعليم الطيران، وأنا فخورة بأن قادة المستقبل في طيران الجزيرة سيحصلون على التدريب ويكتسبون المهارات من المنهج الأسترالي العالمي ومن خلال الجامعة الأسترالية في الكويت، ما يساهم في تجهيز قطاع الطيران الكويتي استعداداً للمستقبل».

تُرسى هذه الشراكة أساساً لمبادرات مشتركة في مجالات التعليم والبحث والتدريب وتنمية الطلبة، بما يتماشى مع رؤية الكويت 2035 التي تركز على تمكين الكفاءات الوطنية وتعزيز الابتكار.

وقال باراثان باسوبااثي، الرئيس التنفيذي في طيران الجزيرة: «تقود طيران الجزيرة حالياً جهوداً لملء ألف وظيفة

اتحاد شركات الاستثمار ينظم برنامج تدريبي حول «التخطيط المالي وإدارة الموازنات: من دفتر الأرقام إلى صناعة المستقبل»



لم تعد الموازنة اليوم دفترًا صامتًا للأرقام، بل أصبحت حكاية مؤسسة تبحث عن مستقبلها وسط عالم لا يرحم من يتأخر خطوة واحدة. في مكاتب الإدارة العليا، حيث تتخذ القرارات التي تغير مصير الشركات، تدور كل عام قصة متكررة لكنها تتجدد بتفاصيلها: تبدأ يهدوء على الورق، ثم تتحول إلى خطة عمل يومية، ثم مع مرور الأشهر، تصبح معياراً يقاس به النجاح والفشل.

في بداية كل موسم مالي، تجلس الفرق التنفيذية أمام جداول متشابكة، تحاول أن تترجم طموحات المساهمين، وتوقعات الأسواق، وقدرات الموارد، إلى خطة مالية واضحة. في تلك اللحظة، لا يكون السؤال: "كم سنربح؟" بل يصبح السؤال الأعمق: "كيف سنضمن البقاء والنمو وسط عاصفة المتغيرات؟". هنا يظهر جوهر الموازنة والتخطيط المالي كفن وعلوم معاً.

لقد عرف عالم المال والاستثمار تحولات كبيرة خلال العقد الأخير. لم تعد المحاسبة المالية التقليدية، التي تكتفي بتوثيق الماضي، كافية لقيادة المؤسسات إلى الأمام. في المقابل، برزت المحاسبة الإدارية كأداة استباقية تُسلح صنع القرار بالمعرفة قبل أن تأتي العواصف. فبينما تخبرنا المحاسبة المالية بما حدث، تخبرنا المحاسبة الإدارية بما يمكن أن يحدث، وكيف يمكن أن نوجه المسار.

لقد كان هذا هو المحور الأساسي للبرنامج التدريبي المتخصص الذي عقده اتحاد شركات الاستثمار (UIC) من خلال ذراعه التدريبية مركز دراسات الاستثمار (ISC) خلال الفترة 14 - 16 أكتوبر 2025 حول Budgeting, Planning & Management Reporting، والذي قدّم رؤية متكاملة لكيفية بناء مستقبل المؤسسة من خلال أدوات التخطيط المالي. البرنامج لم يكن محاضرة تقليدية، بل رحلة فكرية وعملية أعادت تعريف دور الميزانية بوصفها لغة المؤسسة، لا مجرد ملف محاسبي.

في تلك الرحلة، تبين أن الموازنة ليست ورقة يُملأ فيها خانة الإيرادات والمصروفات فحسب، بل مرآة للروح المؤسسية. فعندما يضع فريق الإدارة موازنة للعام المقبل، فإنه في الحقيقة يرسم ملامح مستقبل الشركة، ويقرر أي الفرص سيلتقط، وأي المخاطر سيتفادها. إنها اللحظة التي تتحول فيها الأرقام إلى قرارات، والقرارات إلى أفعال، والأفعال إلى نتائج.

في السنوات الماضية، عانت العديد من الشركات من فشل في موازاناتها، لا لأنها لم تضع أرقاماً دقيقة، بل لأنها لم تضع رؤية حقيقية خلف تلك الأرقام. فالموازنة التي لا تنبني على فهم للسوق، وللموارد، وللاتجاهات الاقتصادية، سرعان ما تتحول إلى حبر على ورق. أما المؤسسة التي تحسن قراءة بيئتها، وتربط ميزانياتها برؤيتها الاستراتيجية، فهي من تستطيع أن تبحر بثبات في بحر متقلب.

لقد ناقش البرنامج بشكل معمق كيف يمكن للمؤسسات الاستثمارية أن تتعامل مع الموازنة باعتبارها أداة قيادة استراتيجية. فبدلاً من

استخدامها لتقييد الإنفاق فحسب، يمكن استخدامها لتوجيه الموارد نحو المجالات الأكثر قيمة. وبدلاً من أن تكون مجرد آلية محاسبية، يمكنها أن تتحول إلى بوصلة تحدد الاتجاه نحو النمو.

ومن بين الدروس التي طُرحت، برزت أهمية أن إعداد الموازنة الناجحة لا يقتصر على الإدارة المالية وحدها. بل هو مشروع مؤسسي جماعي يشارك فيه الجميع: من المبيعات إلى الإنتاج، ومن الموارد البشرية إلى الإدارة العليا. فكل قسم يساهم برؤيته في بناء الصورة الكبرى، وكل رقم يُكتب في الموازنة يعكس قراراً سيؤثر على بقية المنظومة.

ويزداد تأثير هذه العملية حين تكون الموازنة مرنة، قادرة على التكيف مع التغيرات الاقتصادية المتسارعة. ففي عالم يتغير فيه سعر النفط في أسبوع، وتتحول فيه الأسواق المالية في يوم، تصبح الموازنة التي لا تُراجع دورياً عبئاً بدل أن تكون أداة. من هنا، تبرز أهمية الموازنات المستمرة (Rolling Budgets) التي تسمح بتحديث التوقعات بشكل منتظم، مما يمنح الإدارة قدرة على المناورة الذكية بدلاً من الجمود. كما ناقش البرنامج مفهوم الموازنة الصفريّة والنهج التصاعدي والتنازلي، موضحاً أن اختيار المنهج يجب أن يتناسب مع طبيعة القطاع وهيكل المؤسسة. واستعرض المشاركون دراسة حالة لشركة NovaTech الماليزية التي استخدمت أدوات مالية دقيقة لاتخاذ قرار استثماري مصيري بشأن إطلاق منتجها EcoSmart. لم يكن القرار سهلاً، لكنه كان

مبنياً على تحليل عميق شمل موازنات المبيعات والإنتاج وتحليل نقطة التعادل وحساب NPV و IRR، ليتحول من مجرد احتمال إلى مسار نمو فعلي.

لقد أبرزت هذه الحالة أن الموازنة ليست قراراً رقمياً، بل قرار استراتيجي يعيد تشكيل هوية الشركة. كما برزت أهمية فهم تكلفة رأس المال WACC، ودورها في تحديد مدى جدوى المشاريع، إلى جانب إدارة السيولة ورأس المال العامل لضمان مرونة المؤسسة.

وفي ختام هذه الرحلة، جاءت التوصيات العملية واضحة: الموازنة ليست وثيقة حسابية، بل رؤية استراتيجية. يجب أن تكون مرنة، وأن تعكس الواقع، وأن تُدار من قبل فريق واع مدرب، وأن تستفيد من الأدوات التكنولوجية الحديثة للتحليل والتخطيط.

إن المؤسسات التي تنظر إلى الموازنة كقصة تُكتب يوماً بيوم، لا كمستند يُراجع مرة في السنة، هي التي تصنع مستقبلها بأيديها. وفي عالم يتغير بسرعة، ليست الميزة في من يملك أكبر ميزانية، بل في من يملك أذكى موازنة.

ختاماً، فإن التخطيط المالي وإدارة الموازنات لم يعودا خياراً ترفيهاً، بل ضرورة استراتيجية لا يمكن للمؤسسات التي تطمح للاستدامة والنمو أن تغفل عنها. ينبغي أن تتحول الموازنة إلى ثقافة مؤسسية راسخة، وإلى حوار مستمر بين الأرقام والرؤية، بين التخطيط والتنفيذ، بين الطموح والقدرة. وما بين كل رقم يُكتب، هناك قصة تروى — قصة مؤسسة تعرف إلى أين تريد أن تذهب، وكيف ستصل.

«Ooredoo الكويت» تشارك في النسخة الرابعة من معرض «وظيفتي» لتأهيل وتمكين الكفاءات الوطنية

يعكس التزامها بتوفير تجربة وظيفية استثنائية تعزز من ولاء الموظفين وتشجعهم على الإبداع والتطور المستمر.

تشمل باقة مزايا الموظفين في Ooredoo، الشركة الحائزة على جائزة «جهة العمل المفضلة» و«أفضل حزمة مزايا للموظفين»، العديد من التسهيلات، منها: ساعات عمل مرنة، وخيارات للعمل عن بُعد، وإجازات خاصة لدعم الأمهات والآباء، وجائزة يوم عيد الميلاد الشخصي، إلى جانب برامج ترفيهية وأنشطة تروحية متنوعة. كما تتضمن المزايا الأخرى التأمين الصحي والتأمين على الحياة، وخطوط اتصال مجانية، ومكافآت سنوية، ودعمًا لتعليم الأبناء حتى أربعة أطفال، وقروضًا بدون فوائد، وتذاكر سفر سنوية، فضلًا عن أيام مخصصة لتكريم الموظفين.

وأضاف البشير اننا نحرص دائمًا على التواجد في مثل هذه المعارض، لما توفره من فرص مميزة للوصول إلى المواهب والكفاءات الوطنية واستقطابها، ومتابعة تفاعل الشباب مع سوق العمل ومتطلباته المتجددة».

موضحاً أن مشاركة Ooredoo في معرض «وظيفتي 2025»، أثمرت عن استقطاب مجموعة متميزة من الكفاءات الوطنية في مختلف التخصصات، معبراً عن فخر الشركة بانضمام هذه الطاقات الواعدة إلى أسرتها المهنية. وأضاف أن Ooredoo مستمرة في حضور الملتقيات والمعارض والمؤتمرات التوظيفية على مدار العام، لما لها من دور فعال في اكتشاف المواهب الكويتية الشابة وتعزيز التواصل المباشر معها.

واختتمت Ooredoo الكويت بالتأكيد على أن مشاركتها في «وظيفتي 2025» تجسد رؤيتها في بناء بيئة عمل جاذبة ومرنة ومحفزة للشباب الكويتي الطموح، وتمكين جيل جديد من القادة الوطنيين القادرين على صناعة مستقبل الاتصالات ودفع مسيرة الاقتصاد الرقمي في الكويت.



عيسى البشير:

- نؤمن بأهمية الاستثمار في تنمية قدرات الشباب ومهاراتهم القيادية والإبداعية
- استقطاب المواهب الكويتية المتميزة هدف من استراتيجيتنا التي نعمل عليها

شكل منصة تعريفية تفاعلية للزوار، تم من خلالها تسليط الضوء على مجموعة المزايا الفريدة التي تقدمها Ooredoo لموظفيها، بما

شاركت Ooredoo الكويت، شركة الاتصالات المتكاملة والحلول الرقمية المتقدمة، في النسخة الرابعة من معرض «وظيفتي» - أكبر معرض للتوظيف في الكويت - وذلك ضمن جهودها المستمرة لدعم الكفاءات الوطنية وتمكين الشباب الكويتي من الانخراط في سوق العمل ضمن بيئة عمل مبتكرة وملهمة.

وقد افتتح المعرض برعاية وحضور وزير الإعلام والثقافة ووزير الدولة لشؤون الشباب عبدالرحمن بداح المطيري، بمشاركة واسعة من الجهات الحكومية والشركات الوطنية والخاصة.

وجاءت مشاركة Ooredoo، التي استمرت على مدى ثلاثة أيام، امتداداً لنهجها الاستراتيجي في تطوير الموارد البشرية وترسيخ مكانتها كوجهة مفضلة للعمل في السوق المحلي، حيث تحرص الشركة على المشاركة الفعالة في معارض التوظيف السنوية لتعزيز التواصل المباشر مع الشباب الكويتي الطموح.

وفي هذا السياق، أكدت Ooredoo الكويت التزامها بدعم رؤية «كويت جديدة 2035» من خلال خلق فرص مهنية مستقبلية تمكّن الشباب من قيادة التحول الرقمي والمساهمة في بناء اقتصاد وطني قائم على المعرفة والتكنولوجيا.

كما هدفت مشاركة Ooredoo في «وظيفتي 2025» إلى تحقيق مجموعة من الأهداف الرئيسية، أبرزها:

تعزيز قنوات التواصل المباشر مع الكوادر الوطنية، عبر مقابلات شخصية وورش عمل تفاعلية للتعريف بفرص التطوير المهني المتاحة. تطوير برامج تدريبية متقدمة، لدعم الشباب الكويتي من الجنسين في صقل مهاراتهم الإبداعية والتنظيمية بالشراكة مع مؤسسات تعليمية رائدة. الاستثمار في القيادات الوطنية الشابة، من خلال برامج متخصصة في القيادة والإدارة الاستراتيجية، وورش عمل يقدمها خبراء عالميون.

وتأتي هذه المشاركة امتداداً لمبادرات Ooredoo المستمرة في مجال تطوير رأس المال البشري، والتي شملت رعاية معارض التوظيف المختلفة والمشاركة في الفعاليات الجامعية لتعزيز التواصل مع الطلبة والخريجين ودعم مسيرتهم المهنية.

وفي هذا السياق، صرّح عيسى البشير، مدير أول إدارة الموارد البشرية في Ooredoo الكويت، قائلاً: «سعدنا بالمشاركة في معرض «وظيفتي» للسنة الرابعة على التوالي، إذ نعتبره المنصة المثالية لبناء جسور تواصل مباشرة مع الشباب الكويتي، وتعريفهم بأفاقنا الواسعة وفرصنا المتميزة في التوظيف والتطوير المهني داخل Ooredoo. نحن نؤمن بأهمية الاستثمار في تنمية قدرات الشباب ومهاراتهم القيادية والإبداعية، فهم ليسوا مجرد موظفين في شركة، بل هم جوهرها وركيزتها الأساسية نحو النجاح المستدام».

وأضاف البشير أن جناح الشركة في المعرض



تحت رعاية وزير الدولة لشؤون الاتصالات عمر بسعود العمر وزارة المالية تحصد جائزة التميز في ابتكار الذكاء الاصطناعي



أسيل المنيفي أثناء استلامها الجائزة

في إنجاز يُضاف إلى سجل التحول الرقمي في دولة الكويت، أعلنت وزارة المالية عن فوزها بجائزة التميز في ابتكار الذكاء الاصطناعي، والتي منحتها إياها شركة مايكروسوفت، وذلك تقديراً لتطويرها وتطبيقها لنظام «تراسل+ (+Trasul)»، الذي يُعد أول نظام من نوعه على مستوى القطاع الحكومي في الدولة.

وقد جرى تكريم سعادة وكيل وزارة المالية أسيل سليمان المنيفي بهذه الجائزة، خلال القمة التي نظمتها شركة مايكروسوفت، وذلك بحضور وزير الدولة لشؤون الاتصالات عمر بسعود العمر، وعدد من ممثلي الجهات الحكومية.

ويعتمد نظام «تراسل+ (+Trasul)» على تقنيات الذكاء الاصطناعي المتقدمة بهدف تسريع الإجراءات الحكومية وتحسين كفاءة اتخاذ القرار من خلال آليات ذكية وأكثر فعالية، مما يُساهم في تعزيز مستوى الأداء الحكومي وخدمة مختلف الجهات والمؤسسات الرسمية في الدولة.

وقد شهدت قمة مايكروسوفت حضوراً من قبل ممثلي الجهات الحكومية، إلى جانب مشاركة عدد من القيادات التنفيذية في وزارة المالية.

عطائورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



مطلوب



أراضي فضاء للشراء من المالك مباشرة



estate.groupe@outlook.com



50131108



للتواصل:

جيب غراند واغونير:

قيادة تتحدى القمم

اعداد يحيى حجازي
topdrive799@gmail.com

تصميم حديثة تعكس القوة والثقة، مع مقصورة داخلية رحبة تجمع بين الرفاهية والتكنولوجيا، لتكون خياراً مثالياً للعائلات وعشاق المغامرات على حد سواء.

استثنائية، وتجمع السيارة بين روح جيب الأسطورية وقدراتها الأسطورية على الطرق الوعرة، مع فخامة داخلية وراحة لا مثيل لها على الطرقات اليومية والرحلات الطويلة، كما تقدم غراند واغونير لغة

تدخل جيب غراند واغونير 2026 فصلاً جديداً في عالم السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات الفاخرة، حيث تمزج بين التصميم الراقي، والأداء القوي، والتقنيات المتقدمة لتقدم تجربة قيادة



ويحمل الطراز المجدد بفخر شعار جيب، مؤكداً مكانته ضمن عائلة جيب وتعزيز مكانته الأسطورية في فئة سيارات SUV كاملة الحجم.

تجربة رقمية

تكمل غراند واغونير تجربة المقصورة بشاشة عرض أمامية (HUD) أكبر حجماً، توفر مجال رؤية موسع وصورة افتراضية بمسافة ضعف النسخ السابقة، وتتوافر هذه الميزة في طراز Limited، وتأتي قياسية في التراز Limited Reserve وSummit، لتعكس التزام العلامة بالتقنيات المتقدمة وتصميم يركز على السائق، مع تحسين الرؤية وتقديم واجهة أكثر تفاعلية واندماجاً أثناء القيادة.

تثبت جيب غراند واغونير 2026 أنها ليست مجرد سيارة SUV فاخرة، بل تجربة متكاملة تجمع بين القوة والأداء والتصميم الرفيع والتقنيات المتقدمة، فهي تقدم رحلة قيادة لا تضاهي، سواء على الطرق الحضرية أو المغامرات العائلية الطويلة، مع الحفاظ على هوية جيب الأسطورية وروح الفخامة الأميركية، غراند واغونير 2026 تمثل ذروة التوازن بين الأداء، الراحة، والفخامة، لتصبح معياراً جديداً في عالم السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات.

ملف شخصي يفرض الانتباه

تم إعادة تصميم الواجهة الأمامية بحجم أكبر وأكثر زاوية لتبرز القوة والحدأة، وتتميز السيارة بمصابيح مرتفعة وغطاء محرك بارز يعكس حضوراً قوياً، بينما يتناغم الشبك الأمامي العريض والنحيف التصميم بشكل متناغم مع مصابيح LED كاملة العرض، لتشكيل توقيع بصري ملفت خلال النهار أو الليل.

ويأتي الشبك الشهير ذو السبعة فتحات مضاءً، ما يضيف لمسة تقنية حديثة، بينما تضيف مصابيح LED على شكل حرف T في الواجهة السفلية عمقاً ودقة، معززة التصميم المعاصر للفراند واغونير.

وتستمر استراتيجية الإضاءة المتكاملة في الجزء الخلفي من السيارة، مع مصابيح LED ممتدة بعرض السيارة تعكس النمط الأفقي للواجهة الأمامية، ما يعزز من وضوح الرؤية ويؤكد اتساع السيارة وفخامتها.

من جهة ثانية، توفر جيب غراند واغونير 2026 مجموعة واسعة من التصميمات الجديدة للعجلات، تتراوح بين 18 و22 بوصة، ما يمنح العملاء حرية أكبر في تخصيص سياراتهم، سواء اختاروا مظهرًا متيناً جاهزاً للطرق الوعرة أو أناقة حضرية أنسيابية، تكمل كل عجلة فلسفة التصميم الرفيع للفراند واغونير.



مستواها أو للحفاظ على شحنها أثناء القيادة، هذا النظام الذكي يجمع بين هدوء القيادة الكهربائية وحرية التنقل لمسافات طويلة دون القلق من نفاد الطاقة، ليقدّم تجربة متكاملة تجمع بين الأداء والكفاءة والاعتمادية.

قوة غير مسبوقة وأداء رائد

يضع طراز غراند واغونير 2026 REEV معياراً جديداً لأداء السيارات الرائدة، حيث يقدم النظام قوة تقدر بـ 647 حصاناً وعزم دوران يبلغ 620 رطل/ قدم، ما يمكن السيارة من التسارع من 0 إلى 60 ميلًا في الساعة خلال خمس ثوانٍ فقط، لتصبح أسرع وأكثر غراند واغونير قوة على الإطلاق، ويمدّى متوقع يزيد عن 500 ميل، يوفر الطراز للعملاء أفضل ما في صُـم هذا المحرك لتحقيق أقصى كفاءة في استهلاك الوقود عبر تقنيات مثل إعادة تدوير غازات العادم المبردة (EGR)، ويتميز بقدرته على توليد قوة وعزم أعلى مع انبعاثات أقل مقارنة بالعديد من محركات V8 الطبيعية أو سداسية الأسطوانات التوربينية المنافسة، مقدماً أداءً سلساً وقدرة قوية تناسب الرحلات الطويلة والطرق الوعرة.

محرك هوريكان

يعود محرك هوريكان سداسي الأسطوانات مزدوج التيربو سعة 3.0 لتر في 2026، ليقدّم قوة 420 حصاناً وعزم دوران 468 رطل/ قدم، مع قدرة سحب تصل إلى 10,000 رطل في نسخته القياسية، وقد صُـم هذا المحرك لتحقيق أقصى كفاءة في استهلاك الوقود عبر تقنيات مثل إعادة تدوير غازات العادم المبردة (EGR)، ويتميز بقدرته على توليد قوة وعزم أعلى مع انبعاثات أقل مقارنة بالعديد من محركات V8 الطبيعية أو سداسية الأسطوانات التوربينية المنافسة، مقدماً أداءً سلساً وقدرة قوية تناسب الرحلات الطويلة والطرق الوعرة.

نبض القوة والابتكار

في جوهر كل رحلة استثنائية ينبض قلب ميكانيكي قوي، وفي جيب غراند واغونير 2026 يتجسد هذا القلب في خيارين من أنظمة الدفع، نظام REEV الكهربائي الموسع المدى، والمحرك الحائز على الجوائز هوريكان سداسي الأسطوانات مزدوج التيربو سعة 3.0 لتر، وكلاهما مصمم لتقديم أداء متفوق وكفاءة عالية على الطرق الطويلة والوعرة.

أول سيارة كهربائية

يُعد طراز غراند واغونير 2026 REEV أول سيارة أميركية تعتمد نظام الدفع الكهربائي الموسع المدى، ويتميز بتقنيات متقدمة توفر أداءً فريداً وكفاءة محسنة بفضل بطارية ليثيوم أيون بقدرة 92 كيلوواط/ساعة.

ينتقل تدفق الطاقة في النظام التسلسلي من محرك V6 سعة 3.6 لتر إلى مولد كهربائي بقوة 130 كيلوواط، حيث يحول المولد الطاقة الميكانيكية إلى كهربائية تُستخدم لشحن البطارية عند انخفاض

تدخل جيب غراند واغونير 2026 مرحلة جديدة من الفخامة والقدرات والتصميم المتقن، لتقدم مفهوماً أكثر تطوراً للسيارات الرياضية متعددة الاستخدامات، وتمتاز النسخة الجديدة بعلامة «جيب» الرسمية، ومحركات قوية تشمل نظام دفع كهربائي موسع المدى (REEV) يعد الأول من نوعه، إلى جانب تصميم خارجي متجدد، وبذلك ترسخ غراند واغونير معايير جديدة للفخامة والأداء في السيارات الأميركية كبيرة الحجم.

تسعى «جيب» من خلال هذا الطراز إلى توحيد هوية سياراتها ضمن اسم واحد هو «جيب غراند واغونير»، ما يعزز وضوح التشكيلة ويعكس روح العلامة بأكملها، وبدءاً من عام 2026، ستحتل جميع النسخ شعار «جيب» لتؤكد انتماءها إلى عائلة المركبات الأكثر تميزاً في تاريخ العلامة، وتأتي هذه الخطوة الاستراتيجية لتبسيط الخيارات أمام العملاء ودمج طراز «واغونير» السابق في هوية موحدة تجمع بين التصميم الأمريكي الفاخر والقدرات الموثوقة التي اشتهرت بها «جيب».

تتوفر غراند واغونير 2026 بخيارين من أنظمة الدفع، نظام REEV الكهربائي الموسع المدى (سيتوفر لاحقاً)، ومحرك هوريكان المزدوج التيربو سعة 3.0 لتر الحائز على جوائز، وكلاهما يوفر أداءً قوياً يلبي متطلبات القيادة اليومية والمغامرات الطويلة على الطرق الوعرة، كما حصلت السيارة على تحديثات خارجية شاملة، من بينها واجهة أمامية جديدة، ولوحة ألوان مميزة، وحزم تصميمية تبرز الطابع الخاص بكل فئة. أما المقصورة الداخلية، فقد تم تطويرها بإضافة لون جديد، وشاشة عرض أمامية (HUD) أكبر حجماً، لتوفر تجربة قيادة تجمع بين الراحة والتكنولوجيا المتقدمة والأناقة الراقية، وستعتمد النسخ الأولى على محرك هوريكان المزدوج التيربو سعة 3.0 لتر المعروف بأدائه القوي وسلاسته العالية.



كلاسيكيات الزمن الجميل



رينو فلوريد:

رحلة في ذاكرة التصميم الفرنسي

ظهورها، لا تزال رينو فلوريد تحتفظ بجاذبيتها الخاصة بين عشاق السيارات الكلاسيكية، الذين يرون فيها رمزاً للأناقة الفرنسية وقطعة من تاريخ تصميم السيارات الأوروبية. إنها ليست مجرد وسيلة نقل، بل شهادة على زمن كانت فيه البساطة فلسفة تصميم، والتفاصيل الدقيقة جزءاً من الهوية.

استخدمت المواد الجلدية الاصطناعية بألوان متناسقة مع طلاء الهيكل الخارجي، لوحة العدادات الكلاسيكية تبرز أسلوب تصميم الستينيات بترتيبها الواضح وعداداتها الدائرية التي تذكر بعصر كانت فيه السيارات تبني باللمسة اليدوية لا بالآلات. ورغم مرور أكثر من ستة عقود على

والمكتشفة، وُزِدَت بمحرك رباعي الأسطوانات بسعة 845 سم³ متصل بناقل حركة يدوي، ما منحها أداءً متوازناً من حيث القوة، لكنه كافٍ لتجربة قيادة ممتعة على الطرق الساحلية والريفية التي صُممت من أجلها. المقصورة الداخلية جاءت بسيطة في تفاصيلها لكنها راقية في إحساسها، حيث

تميّزت فلوريد بخطوط انسيابية مستوحاة من عالم التصميم الفرنسي، مع واجهة أمامية أنيقة ومصابيح دائرية بارزة تمنحها مظهراً جذاباً لا يخطئه النظر، أما الجزء الخلفي، فجاء بتصميم متوازن يبرز هوية السيارة الرياضية الخفيفة دون أن يفقدها طابعها العملي. كانت السيارة تُقدّم بعدة نسخ، منها الكوبية

تُعد رينو فلوريد واحدة من أجمل السيارات التي جسدت روح التصميم الفرنسي في مطلع ستينيات القرن الماضي، حين كانت الأناقة والبساطة عنواناً للسيارات الأوروبية الصغيرة، فقد صُممت لتجمع بين الجمال العصري والعملية اليومية، مقدّمة تجربة قيادة فريدة في تلك الحقبة.



جديد لهذا الشهر

MG3 الجديدة:

عودة قوية للفئة المدمجة



تقدم MG3 الجديدة تجربة محسّنة في فئة السيارات الهاتشباك المدمجة بعد نجاح MG في سيارات مثل HS وCyberster. التصميم الخارجي ذو شخصية واضحة، مع خطوط واضحة تعكس شخصية السيارة وتربطها بباقي طرازات MG. العجلات 16 بوصة مع إطارات 55-profile تمنح السيارة ثباتاً جيداً ومظهراً متناسقاً. تتميز بنظام تعليق متوازن ويستوعب المطبات والحفر بشكل جيد، ما يجعل تجربة القيادة مريحة حتى على الطرق غير المثالية. المحرك عبارة عن وحدة تم تطويرها من قبل SAIC (الشركة الأم لـ MG) وGeneral Motors، مستندة إلى محرك بنزين صغير من GM، بقوة 81 كيلووات وعزم 142 نيوتن متر، مع وزن السيارة الخفيف نسبياً 1,207 كجم، يوفر المحرك أداءً مناسب للقيادة، لكن ناقل الحركة CVT ذو 8 سرعات يقلل بعض الشيء من الاستجابة، حيث يحتاج المحرك لرفع عدد الدورات عند التسارع أو عند المناورات الصعبة قبل تحويل القوة إلى حركة فعلية، بعد الاستقرار أو الانتهاء من التسارع، يعمل المحرك بسلاسة ويوفر دفعاً جيداً للسيارة، في اختبار استهلاك الوقود، سجلت MG3 معدل 7.3 لتر/100 كم، مقابل الرقم الرسمي للشركة 6.0 لتر/100 كم. على الطريق، توفر MG3 تجربة قيادة ممتعة مع توجيه مباشر وهيك ثابت، ما يجعلها واحدة من أكثر السيارات الصينية تفاعلية في الفئة. كما تحسنت مستويات الراحة والهدوء داخل المقصورة، مع تخفيف جيد للضوضاء والاهتزاز عند السرعات على الطرق السريعة.

كراج

5

نصائح هامة لسيارتك

1 هل تحتوي كل أجزاء السيارة على حساسات؟

ليس كل جزء في السيارة مزوداً بحساس، لكن السيارات الحديثة أصبحت تعتمد على عدد كبير من الحساسات لمراقبة أدق تفاصيل الأداء وتحسين الكفاءة والأمان، ففي المحرك وحده، يمكن أن يتراوح عدد الحساسات بين 15 و30 حساساً، بينما يتجاوز العدد الإجمالي في السيارة 70 حساساً.

تعمل هذه الحساسات على رصد الحالة الميكانيكية والإلكترونية لمختلف الأنظمة مثل المحرك، نظام العادم، وأنظمة الأمان، ومن أبرزها: حساس عمود الكرنك، حساس الأكسجين، حساس الضغط المطلق، حساس درجة حرارة المحرك، وحساس تدفق الهواء. كما توجد حساسات مخصصة لنظام الوقود، مثل حساس دواسة البنزين وحساس ضغط البنزين، والتي تضمن تشغيل المحرك بأعلى كفاءة وأقل استهلاك للوقود.

2 تركيب طرمبة الزيت بدقة يحمي توقيت المحرك

استبدال طرمبة الزيت لا يغيّر تقسيمة المحرك إلا إذا كانت متصلة ميكانيكياً بالكرنك أو الكامات.

3 تجفيف المحرك أم استبداله اختر بحسب الضرر والميزانية

الاختيار يعتمد على شدة التلف والتكلفة: التجفيف (التوضيب) مناسب للأعطال البسيطة إلى المتوسطة ولن يربد توفيراً في الميزانية، أما الاستبدال فمناسب عند تلف المحرك بشكل جسيم بحيث لا يفيد معه الإصلاح، رغم كلفته ووقته الأكبر، تقييم حالة المحرك بدقة ومقارنة التكلفة بالأداء المتوقع يضمن الحصول على أفضل نتيجة.

4 ضوء تحذير الفرامل لا تتجاهله

ظهور ضوء تحذير الفرامل على لوحة القيادة يشير إلى مشكلة في النظام تستدعي الفحص الفوري،

5 أسباب تلف البستون في المحرك وكيفية الوقاية

يتعرض البستون للتلف بسبب عدة عوامل، أبرزها استخدام زيت غير مناسب أو تغييره بشكل غير منتظم، ارتفاع حرارة المحرك، مشاكل في نظام الإشعال أو الوقود مثل البواحي غير المنتظمة أو انسداد البخاخات، بالإضافة إلى تحميل المحرك فوق طاقته أو أخطاء في أسلوب القيادة. كما يمكن أن يسبب تراكم الكربون داخل الأسطوانات أو سوء تبريد المحرك ضغطاً زائداً على البستون، مما يؤدي إلى تشققه أو التآكل المبكر. لتجنب هذه المشاكل، حافظ على صيانة دورية، استخدم الزيت المناسب، وراقب حرارة المحرك ونظام الوقود والإشعال بانتظام.

وزير العدل يشكل لجنة لتنظيم تملك الكيانات الاستثمارية للعقارات

المعنية بشأنها واستكمال الإجراءات القانونية اللازمة. وبين أن اللجنة برئاسة أحمد المطيري - عضو المكتب الفني بوزارة العدل - وعضوية كل من مدير إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل فلاح الرشيد وممثلة هيئة تشجيع الاستثمار المباشر فاطمة الصايغ ودانة القيندي.

يأتي ذلك إلى جانب ممثلي بلدية الكويت صفاء عباس وسحر العجيل وممثلة الهيئة العامة للرعاية السكنية عزيزة المسيلم والمهندس أحمد الأنصاري ومقرر اللجنة من مكتب وزير العدل حمد الرشيد.

يُشار إلى أن المرسوم بقانون رقم (7) لسنة 2025 المعدل للمرسوم بالقانون رقم (74) لسنة 1979 في شأن تنظيم تملك غير الكويتيين للعقارات أجاز منح الكيانات الاستثمارية المرخص لها من هيئة تشجيع الاستثمار المباشر حق تملك العقارات اللازمة لمباشرة أنشطتها أو لإدارتها أو لسكن المستثمرين والعاملين لديها وفق ضوابط وشروط يحددها المرسوم المزمع إعداده.



ناصر السميّط

أصدر وزير العدل ناصر السميّط قراراً وزارياً بتشكيل لجنة لإعداد مشروع مرسوم لتنظيم تملك الكيانات الاستثمارية للعقارات.

وجاء ذلك تنفيذاً لأحكام المرسوم بقانون رقم (7) لسنة 2025 المعدل للمرسوم بالقانون رقم (74) لسنة 1979 في شأن تنظيم تملك غير الكويتيين للعقارات.

وأوضح الوزير السميّط أن هذه الخطوة تأتي لتعزيز التوجهات الدولة نحو تطوير البيئة القانونية الجاذبة للاستثمار وتسهيل إجراءات تملك العقارات للكيانات الاستثمارية على نحو يحقق التوازن بين تشجيع الاستثمار وحماية الملكية العقارية في البلاد ويواكب التطورات الاقتصادية ويدعم رؤية الكويت التنموية 2035.

وكشف ن اللجنة ستتولى إعداد مسودة مشروع المرسوم على أن تتضمن القواعد والضوابط المنظمة للإن الاستثمار بالتملك وتحديد المناطق التي يجوز فيها تملك العقارات والقيود المتعلقة بالتصرف فيها أو رهنها على أن ترفع المسودة الأولية إلى وزير العدل لاستطلاع رأي الجهات

وليد البحر: الطاقة المتجددة والأمن الغذائي يتصدران أولويات الصندوق الكويتي

النامية على النمو الذاتي»، وأضاف أن الكويت، من خلال صندوقها التنموي، «تمثل صوتاً عربياً فاعلاً في نشر التنمية خارج حدود المنطقة».

أولوية الطاقة المتجددة والأمن الغذائي

وحول مجالات التركيز المستقبلية، أكد البحر أن الطاقة المتجددة تمثل أحد المحاور الرئيسة التي يحرص الصندوق الكويتي ومجموعة التنسيق العربية على تمويلها، إلى جانب مشاريع الأمن الغذائي والمياه، وقال إن هذا التوجه يأتي «من التزام الصناديق العربية بتمويل المشاريع التي تخدم البيئة وتعزز الاستدامة، لا سيما في الدول الأكثر تأثراً بتغير المناخ».

وأضاف أن الصندوق يعمل على استقطاب مشروعات تجمع بين البعد البيئي والاقتصادي والاجتماعي، لضمان تحقيق التنمية المتوازنة والمستدامة في المجتمعات الشريكة.

مسيرة تنموية مستمرة

تؤكد تصريحات وليد البحر أن الصندوق الكويتي، منذ تأسيسه قبل أكثر من ستة عقود، ظل رمزاً لريادة العمل التنموي العربي، سواء عبر دعمه المباشر للدول النامية أو من خلال دوره داخل مجموعة التنسيق العربية التي تحتفل اليوم بخمسين عاماً من التعاون.

وفي وقت تتجه فيه المجموعة إلى توسيع نطاق شراكاتها العالمية في مجالات المناخ، والتعليم، والطاقة المستدامة، يبقى الصندوق الكويتي أحد أعمدتها التاريخية وأكثرها حضوراً في صياغة مستقبل التنمية العربية المشتركة، مستنداً إلى إرث طويل من الوثوقية، والكفاءة، والالتزام بالتنمية الإنسانية المستدامة.



وليد البحر

ثم توسّع خلال السبعينيات إلى آسيا وإفريقيا، ولاحقاً إلى أوروبا الوسطى وأمريكا اللاتينية ومنطقة الكاريبي بعد عام 1990، وأشار إلى أن الصندوق اليوم نفذ أكثر من ألف مشروع في نحو 108 دول، معظمها في البنية التحتية، والصحة، والتعليم، والتنمية الاجتماعية.

وأوضح أن فلسفة الصندوق تقوم على «تمويل مشاريع تحقق أثراً طويلاً الأمد في حياة الناس، وتدعم قدرات الدول

على هامش احتفالية مجموعة التنسيق العربية (ACG) باليوبيل الذهبي في واشنطن، أكد وليد شملان البحر، المدير العام بالوكالة للصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية أن هذه المناسبة «تجسّد مسيرة التعاون العربي في دعم التنمية عالمياً»، مشيراً إلى أن الكويت كانت من الركائز المؤسسة للمجموعة منذ انطلاقتها.

جذور التعاون العربي

أوضح البحر أن مجموعة التنسيق العربية تأسست انطلاقاً من الاجتماع الأول في دولة الكويت عام 1975، الذي مهّد لقيام تحالف عربي موحد في مجال التمويل التنموي، وذكر بأن الصندوق الكويتي للتنمية، الذي أنشئ عام 1961، كان أول مؤسسة من نوعها في العالم العربي، تلاه تأسيس صناديق أخرى كالصندوق السعودي للتنمية، وصندوق أبوظبي للتنمية، والبنك الإسلامي للتنمية، وصندوق قطر للتنمية، حتى توسّعت المجموعة اليوم لتضم عشر مؤسسات عربية وإقليمية.

وأشار إلى أن هذا التنسيق بين الصناديق «يؤخّذ الجهود في تمويل المشاريع المشتركة حول العالم»، موضحاً أن بعض المؤسسات تركز على القطاع العام، فيما تعمل أخرى على الشراكة بين القطاعين العام والخاص أو دعم المشاريع التجارية والاستثمارية، ما يعزز التنوع في أدوات التنمية العربية ويزيد من فعاليتها.

دور الصندوق الكويتي.. من الإقليم إلى العالم

وعن دور الصندوق الكويتي ضمن المجموعة، قال البحر إن الصندوق بدأ نشاطه بتمويل مشاريع في الدول العربية،

«جهاز حماية المنافسة» يتلقى 3 طلبات لإتمام عملية التركيز الاقتصادي

أسهم شركة اسبن انشورانس هولدينجز ليمتد (الولايات المتحدة الأمريكية).

يُذكر أن القانون رقم 72 لسنة 2020 في شأن حماية المنافسة عرف عمليات التركيز الاقتصادي بأنها حالة من حالات التغيير على نحو دائم في السيطرة في السوق المعنية.

وتنشأ في حالة الاندماج أو الاستحواذ، وكذلك في حال تأسيس شراكة بين شخصين، أو أكثر يقدمان نشاطاً اقتصادياً مستقلاً عنهما على نحو دائم.



جهاز حماية المنافسة
COMPETITION PROTECTION AGENCY

وجاء الطلب الثالث عن طريق تقدم شركة سومبو القابضة (اليابان) بالطلب للاستحواذ على 100 % من

أعلن جهاز حماية المنافسة الكويتي تلقيه 3 طلبات لإتمام عملية التركيز الاقتصادي.

تقدمت بوبيان فنتشرز الكويت القابضة بالطلب للاستحواذ على 30 % من رأس مال هولستك ديفلوبمنت للاستشارات المالية والاقتصادية والإدارية وحاضنات الأعمال.

وتقدمت كل من شركة فينانسيير اناتول وشركة أديت جروب (فرنسا)، بطلب الموافقة على إتمام عملية التركيز الاقتصادي؛ لاستحواذ الأولى على 100 % من أسهم الثانية.

«فيتش»: الشرق الأوسط تجنب تأثير الصراعات الإقليمية بالإصلاحات الاقتصادية السليمة



عوضت الإصلاحات الاقتصادية والأوضاع المالية السليمة لدول منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا عن تأثير الصراعات الإقليمية وانخفاض أسعار النفط على اقتصاد هذه الدول، حسب ما يقول تقرير لوكالة فيتش للتصنيف الائتماني.

وقالت الوكالة إن النمو تعزز في جميع أنحاء المنطقة، إذ تلقى النمو في الدول المنتجة للنفط دعماً بزيادة الإنتاج البترول المستمرة تماشياً مع زيادة حصص أوبك+ بينما شهد الاستثمار الحكومي ارتفاعاً، ما أسهم في النمو غير النفطي. وشهدت دول غير منتجة للنفط في المنطقة مثل مصر نمواً بفضل انتعاش الطلب المحلي، بينما كان النمو في المغرب مدعوماً بديناميكيات استثمارية قوية وتحسن الأحوال الجوية.

ورغم الصراعات السياسية المتصاعدة في المنطقة، لم تشهد دول المنطقة أي خفض للتصنيف الائتماني، إذ عزز الدعم الخارجي والإصلاحات والاستقرار الاجتماعي التصنيف الائتماني لهذه الدول.

وشهد متوسط التصنيف الائتماني للمنطقة تحسناً طفيفاً خلال الأشهر الـ 12 الماضية على الرغم من انخفاض أسعار النفط والصراع الإقليمي.

ولم تشهد دول المنطقة أي تخفيضات في التصنيف الائتماني وهو أطول فترة لها دون تخفيض منذ النصف الأول من عام 2015.

تقول وكالة فيتش إن أسعار النفط شهدت استقراراً مفاجئاً في ظل الاضطرابات الجيوسياسية، بعد أن تلقت دعماً من الطاقة الإنتاجية الاحتياطية لأوبك+، متوقعة أن يبلغ متوسط سعر برميل النفط 70 دولاراً لعام 2025.

نمو اقتصاد السعودية

تصنف وكالة فيتش السعودية عند A+ مستقر، وهو ما يعكس تصنيف المملكة وقوة ميزانياتها المالية والخارجية. وقالت الوكالة إن ميزانية السعودية تحسنت من الاعتماد على النفط، إلا أنها لا تزال تمتلك نقاط ضعف.

ومن المتوقع أن تسهم الإصلاحات الاجتماعية والاقتصادية العميقة والواسعة النطاق التي تُنفذ في إطار رؤية 2030 في تنويع النشاط الاقتصادي، وإن كان ذلك بتكلفة باهظة على الميزانيات العمومية.

وتتوقع فيتش أن ينمو الاقتصاد السعودي 4.5 % في عام

2025، على أن يستمر النمو في تصاعد ليسجل 5.2 % في 2026.

وتضيف أن ميزانية المملكة ستكون هي الوحيدة مع البحرين ضمن دول الخليج الذي من المقرر أن تسجل عجزاً في 2025، إذ من المقرر أن توازن المالية العامة في السعودية بين الإصلاحات التي تهدف إلى تنويع الاقتصاد.

وقبل أيام رفع صندوق النقد الدولي توقعاته لنمو اقتصاد السعودية خلال 2025 إلى 4 % بعد سلسلة من خفض التوقعات تأثراً بانخفاض أسعار النفط وزيادة المعروض.

اقتصاد الإمارات

تصنف وكالة فيتش اقتصاد الإمارات عند AA- مع نظرة مستقبلية مستقرة، ما يعكس مركزها القوي في صافي الأصول الخارجية ونصيب الفرد المرتفع من الناتج المحلي الإجمالي.

وتقول الوكالة إن الميزانية الموحدة للإمارات ستظل تحقق فائضاً حتى عام 2027، وفقاً للافتراضات المتعقلة بأسعار النفط، كما ستكون نسبة الدين إلى الناتج المحلي الإجمالي مستقرًا بشكل عام عند ما يقارب من 25 % من الناتج المحلي الإجمالي في الفترة 2025 إلى 2027.

وتتوقع فيتش أن ينمو اقتصاد الإمارات بواقع 5.2 % في عام 2025 و5.8 % في عام 2026.

وفي نهاية الأسبوع الماضي رفع صندوق النقد الدولي توقعاته لنمو اقتصاد الإمارات إلى 4.8 % في 2025 و5 % في عام 2026.

نمو اقتصاد مصر

تصنف وكالة فيتش التصنيف الائتماني لمصر عند B مع نظرة مستقبلية مستقرة، إذ تقول إن التصنيف يوازن بين اقتصادها الكبير، وإمكانات نمو الاقتصاد المرتفع نسبياً والدعم القوي من الشركاء الثنائيين ومتعددي الأطراف، وفي الوقت نفسه ضعف المالية العامة واحتياجات التمويل الخارجي الكبيرة، وتقلب تدفقات التمويل التجاري، وارتفاع التضخم، والمخاطر الجيوسياسية.

وتتوقع فيتش أن ينمو اقتصاد مصر 4.7 % في العام المالي 2025-2026، على أن يبلغ 4.9 % في العام المالي 2026-2027.

نمو اقتصاد المغرب

تصنف فيتش اقتصاد المغرب عند BB+ مع نظرة مستقبلية مستقرة، وتقول إن التصنيف يعكس سياسات اقتصادية كلية سليمة، ودعماً قوياً من الدائنين الرسميين واحتياطات وسيولة أجنبية مريحة.

وتتوقع الوكالة أن يستقر العجز المالي للحكومة المركزية عند 3.8 % من الناتج المحلي الإجمالي في عام 2025، وأن يبلغ متوسطه 3.1 % خلال الفترة من 2026 إلى 2027.

وتضيف أن الإيرادات الضريبية ستسقر خلال فترة التوقعات، ما يعكس تأثير الإصلاحات الضريبية الأخيرة التي حسّنت النظام الضريبي وعززت الامتثال في دفع الضرائب.

وتتوقع الوكالة أن ينمو اقتصاد المغرب 4.4 % في عام 2025 على أن يسجل 3.9 % في عامي 2026 و2027.

تقرير دولي: سوق مراكز البيانات في الإمارات يتجاوز 3.3 مليار دولار في 2030

داخل الدولة

وأكد مسؤولون في شركات محلية كبرى وعالمية، في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات «وام»، أن الاستثمارات في مراكز البيانات اكتسبت زخماً كبيراً، مشيرين إلى أن السحابات المحلية تجسد السيادة الحقيقية للبيانات داخل الدولة، إذ تمكن المؤسسات من إدارة بياناتها وتشغيل حلول الذكاء الاصطناعي بأمان تام ضمن حدود الدولة.

وقال فهد الحساوي، الرئيس التنفيذي لشركة «دو»، إن الشركة تواصل الاستثمار بقوة في البنية التحتية الرقمية ومراكز البيانات الوطنية، بما يسهم في دعم الاقتصاد الرقمي وترسيخ سيادة البيانات داخل الدولة، وأضاف أن استثمارات الشركة المخططة في شبكات الاتصالات والبنية التحتية الرقمية خلال 2025 بلغت 545 مليون درهم مقارنة بـ 442 مليون درهم في الفترة نفسها من عام 2024، فيما ارتفعت الكثافة الرأسمالية إلى 14 % مقابل 12.3 % في الربع الثاني من العام الماضي.

ترسيخ مكانة الإمارات كمركز إقليمي للاقتصاد الرقمي وأوضح الحساوي أن هذه الاستثمارات تسهم في ترسيخ مكانة الإمارات كمركز إقليمي للاقتصاد الرقمي، وتسريع تبني الذكاء الاصطناعي، وجذب الاستثمارات والخدمات الرقمية، ودعم القطاعات الحيوية في الجهات الحكومية والقطاعات المتنوعة عبر حلول سحابية مُدارة، فضلاً عن ترسيخ الاستدامة التشغيلية باعتماد تقنيات رفع كفاءة الطاقة وخفض البصمة الكربونية.

عام 2024، مع توقعات بتجاوز 3.3 مليار دولار بحلول عام 2030، فيما تمتلك الدولة محفظة من المراكز العاملة والقادمة تتجاوز قدراتها مئات الميغاوات.

ولفت التقرير إلى أن الاستثمارات في هذا القطاع الحيوي لا تقتصر على المشغلين العالميين فحسب، بل تشمل صناديق استثمارية ومؤسسات سيادية ومطورين محليين وإقليميين، ما يعكس الأهمية الإستراتيجية للبنية التحتية الرقمية كأصل وطني داعم للنمو الاقتصادي المستدام.

السحابات المحلية تجسد السيادة الحقيقية للبيانات

قال تقرير صادر عن مؤسسة «ريسرش أند ماركتس» إن دولة الإمارات شهدت طفرة نوعية في مشاريع مراكز البيانات والبنى التحتية السحابية، مدفوعة بتسارع التحول الرقمي الحكومي واعتماد تقنيات الذكاء الاصطناعي على نطاق واسع، ما يعزز مكانتها كمركز إقليمي رائد للبنية التحتية السحابية ووجهة مفضلة للاستثمارات الرقمية العالمية.

وأشار التقرير إلى أن سوق مراكز البيانات في الإمارات ينمو بوتيرة سريعة، إذ بلغت قيمته نحو 1.26 مليار دولار



المديفر: تقديرات قيمة الثروات المعدنية بالمملكة ارتفعت إلى 9.4 تريليون ريال

مليار ريال عام 2024؛ بما يعكس التزام المملكة بتعزيز الاستثمارات في استكشاف الموارد المعدنية.

وتابع: "قطاع التعدين بالنسبة لنا ليس مجرد قطاع موارد؛ بل ركيزة أساسية لتحولنا الاقتصادي، وفي ظل رؤية 2030 نعمل على ترسيخ مكانة المملكة كشريك مفضل للمستثمرين والمبتكرين والشركات الساعية إلى مستقبل مرن ومسؤول في المعادن".

وأوضح المديفر، أن الإصلاحات التي نفذتها المملكة في قطاع التعدين، وثرواتها المعدنية غير المستغلة والمقدرة بأكثر من 9.4 تريليون ريال، مؤكداً سعي المملكة لبناء شراكات عالمية راسخة في قطاع التعدين والمعادن.

وحلت المملكة في المرتبة (23) عالمياً في مؤشر جاذبية الاستثمار لعام 2024 الصادر عن معهد فريزر الكندي، وجاءت الأولى عالمياً في الاستقرار السياسي، والخامسة في الاتفاقات الاجتماعية - الاقتصادية، والسابعة في التنظيم البيئي.



خالد المديفر

نظمت وزارة الصناعة والثروة المعدنية، فعالية على هامش أسبوع بورصة لندن للمعادن؛ لتسليط الضوء على الدور المتنامي للمملكة كمركز عالمي للتعدين، وجذب الاستثمارات عبر سلسلة القيمة من الاستكشاف إلى المعالجة والإنتاج، انسجماً مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.

وقال نائب وزير الصناعة والثروة المعدنية لشؤون التعدين، خالد المديفر، خلال الفعالية إن تقديرات قيمة الثروات المعدنية بالمملكة ارتفعت من 5 تريليونات ريال إلى 9.4 تريليون ريال؛ بحسب بيان للمتحدث الرسمي لوزارة الصناعة والثروة المعدنية جراح بن محمد الجراح.

وأضاف أن المملكة حققت خطوات كبيرة في نهضة قطاع التعدين واستكشاف المعادن في ظل رؤية المملكة 2030، حيث شهد القطاع توسعاً غير مسبوق في أنشطة الاستكشاف مع ارتفاع عدد شركات الاستكشاف من (6) شركات في عام 2020 إلى (133) شركة عام 2023.

كما لفت إلى بلوغ إجمالي الإنفاق على الاستكشاف (102)

30.28 مليار ريال.. حجم الاستثمار الأجنبي المباشر في عمان حتى منتصف 2025

الأنشطة الأخرى فسّجت استثمارات بنحو 88.5 مليون ريال، وتدفقات منخفضة عند 5.8 مليون ريال.

وعلى مستوى الدول، تصدرت المملكة المتحدة قائمة المستثمرين الأجانب في السلطنة بنسبة 51.9 % من إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر، بقيمة بلغت 15.728 مليار ريال، وتلتها الولايات المتحدة الأمريكية بنحو 8.095 مليار ريال، ثم دولة الكويت بنحو 1.362 مليار ريال، والصين بنحو 854 مليون ريال، وقطر بنحو 696.4 مليون ريال، والإمارات بنحو 613.8 مليون ريال. كما بلغت استثمارات هولندا نحو 522.2 مليون ريال، والبحرين بنحو 496.5 مليون ريال، وسويسرا بنحو 306.6 مليون ريال، والهند بنحو 268.4 مليون ريال، في حين سجّلت باقي الدول الأخرى مجتمعة استثمارات بلغت 1.336 مليار ريال.

وسجّل قطاع الأنشطة العقارية والإيجارية والمشروعات التجارية استثمارات بقيمة 580 مليون ريال، وتدفقات بنحو 429.9 مليون ريال، بينما بلغ حجم الاستثمار في قطاع النقل والتخزين والاتصالات نحو 353.5 مليون ريال، بتدفقات بلغت 37.6 مليون ريال.

أما قطاع الكهرباء والمياه فسّجّل استثمارات بنحو 288.1 مليون ريال، وتدفقات منخفضة عند 5.4 مليون ريال، في حين بلغت استثمارات قطاع التجارة نحو 278.3 مليون ريال، بتدفقات ارتفعت إلى 25 مليون ريال.

وسجّل قطاع الفنادق والمطاعم استثمارات بنحو 111.3 مليون ريال، وتدفقات منخفضة عند 2.7 مليون ريال، بينما بلغت استثمارات قطاع الإنشاءات نحو 98.8 مليون ريال، بتدفقات ارتفعت إلى 7.8 مليون ريال، أما

بلغ حجم الاستثمار الأجنبي المباشر في سلطنة عُمان بنهاية النصف الأول من عام 2025 نحو 30.279 مليار ريال؛ مدفوعاً بتدفقات نقدية بلغت 3.434 مليار ريال.

وأظهرت بيانات صادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات أن قطاع استخراج النفط والغاز استحوذ على النصيب الأكبر من إجمالي الاستثمارات بنسبة 80.7 %، بقيمة بلغت 24.427 مليار ريال، وتدفقات نقدية وصلت إلى 3.576 مليار ريال.

وجاء قطاع الصناعة التحويلية في المرتبة الثانية باستثمارات بلغت 2.701 مليار ريال، وتدفقات نقدية بنحو 300.5 مليون ريال، وتلاه قطاع الوساطة المالية باستثمارات قدرها 1.353 مليار ريال، وتدفقات بلغت 6.5 مليون ريال.

رصيد الائتمان الممنوح من القطاع المصرفي العُماني ينمو 7.3 % بنهاية أغسطس

حقق إجمالي رصيد الائتمان الممنوح من البنوك التجارية التقليدية في سلطنة عُمان نمواً بنسبة 7.3 % بنهاية شهر أغسطس 2025.

وأظهرت بيانات صادرة عن البنك المركزي العُماني أن الائتمان الممنوح للقطاع الخاص ارتفع بنسبة 4.5 % ليصل إلى 21.4 مليار ريال.

وانخفض إجمالي استثمارات البنوك التجارية التقليدية في الأوراق المالية بنسبة 3.2 % ليلبلغ نحو 6.1 مليار ريال، في حين ارتفع الاستثمار في سندات التنمية الحكومية بنسبة 12 % ليصل إلى 2.2 مليار ريال.

بينما تراجع الاستثمار في الأوراق المالية الأجنبية بنسبة 7 % ليلبلغ 2.3 مليار ريال. وعلى جانب الخصوم، سجّل إجمالي الودائع لدى البنوك التجارية التقليدية ارتفاعاً بنسبة 5.5 % ليصل إلى 26.1 مليار ريال بنهاية أغسطس الماضي.

وضمن هذه الودائع، ارتفعت ودائع الحكومة بنسبة 9.6 % لتبلغ نحو 5.9 مليار ريال، بينما انخفضت ودائع مؤسسات القطاع العام بنسبة 7.8 % لتصل إلى 1.7 مليار ريال.

أما ودائع القطاع الخاص، فقد ارتفعت بنسبة 6.1 % لتصل إلى 17.5 مليار ريال، مشكّلة ما نسبته 67 % من إجمالي الودائع لدى البنوك التجارية التقليدية.



تحالف صناديق خليجية وآسيوية يشارك في صفقة حقل الجافورة للغاز التابعة لـ «أرامكو»

«أرامكو» تأسست مؤخراً، بتأجير حقوق تطوير وتشغيل مرافق معالجة الغاز في حقل الجافورة، قبل أن تعيد تأجيرها إلى «أرامكو» لمدة 20 عاماً.

وستحتفظ «أرامكو» بحصة أغلبية تبلغ 51 % في شركة الجافورة، فيما تحتفظ مجموعة المستثمرين بالحصة المتبقية البالغة 49 %.

وكانت «أرامكو» السعودية قد وقعت صفقة استثمار وإعادة تأجير بقيمة 11 مليار دولار تتعلق بمرافق معالجة الغاز في الجافورة؛ وذلك مع ائتلاف مكون من مستثمرين دوليين، بقيادة صناديق تديرها «غلوبال إنفراستركتشر بارتنرز»، المعروفة باسم «جي آي بي» والتابعة لشركة «بلاك روك».

أرامكو
aramco



2021 و 2030. وبموجب الاتفاق، ستقوم شركة الجافورة لنقل ومعالجة الغاز، وهي شركة تابعة لـ

من الغاز الخام. ويشكل المشروع عنصراً أساساً في خطط أرامكو لزيادة الطاقة الإنتاجية للغاز بنسبة 60 % بين عامي

كشفت مصادر مطلعة، أن تحالف من صناديق ثروة سيادية من السعودية والإمارات وسنغافورة إلى صفقة بقيمة 11 مليار دولار لاستئجار وإعادة تأجير مرافق معالجة الغاز في حقل الجافورة، التابع لشركة أرامكو.

وأوضحت أن التحالف تقوده شركة «غلوبال إنفراستركتشر بارتنرز» التابعة لشركة «بلاك روك»، ويضم كلاً من: صندوق الاستثمارات العامة السعودي، وشركة «مبادلة» الإماراتية والصندوق السيادي السنغافوري «GIC» والصندوق العربي للطاقة؛ وفقاً لـ «سيمافور».

ويُعد حقل الجافورة أكبر مشروع لتطوير الغاز غير المصاحب في السعودية، حيث يُقدر حجمه بنحو 229 تريليون قدم مكعبة

الصين توقف خطط إصدار العملات المستقرة لعمالة التكنولوجيا

تحفظاتهم تجاه منح شركات تكنولوجيا أو وساطة مالية صلاحيات لإصدار أي نوع من العملات، وهو ما دفعهم إلى حث الشركات على عدم المشاركة في الدفعة الأولى من تجارب العملات المستقرة في هونغ كونغ.

وتُعد العملات المستقرة من أنواع العملات المشفرة المصممة للحفاظ على قيمة ثابتة، وعادة ما تكون مرتبطة مباشرة بعملة ورقية مثل الدولار الأمريكي. وتُستخدم على نطاق واسع بين المتداولين بالعملات الرقمية كوسيلة انتقال مرنة بين الأصول دون التعرّض لتقلبات السوق.

وتثير هذه العملات قلق العديد من الجهات التنظيمية حول العالم، لا سيما حين تكون صادرة من كيانات خاصة، بسبب احتمالات تأثيرها في السيادة النقدية واستقرار الأنظمة المالية.

وكان البرلمان في هونغ كونغ قد أقر في مايو الماضي قانوناً جديداً ينظم عملية إصدار العملات المستقرة، حيث فرض نظام ترخيص خاص للمصدرين الذين يعتمدون على عملات تقليدية كمرجعية.

وبموجبه، يُطلب من أي جهة ترغب في إصدار عملات مستقرة في هونغ كونغ - أو إصدار عملات مدعومة بالدولار الهونغ كونغي داخل أو خارج المدينة - الحصول على ترخيص رسمي من هيئة النقد (HKMA).

وقد أعلنت مجموعة Ant في يونيو 2025 عن نيتها المشاركة في برنامج تجريبي لإطلاق عملة مستقرة، كما أكدت JD.com خططها للانضمام إلى المبادرة، بحسب فايننشال تايمز.

مخاوف من منح القطاع الخاص قوة نقدية
عبّر مسؤولون في البنك المركزي الصيني عن

علقت كبرى شركات التكنولوجيا الصينية، بما في ذلك مجموعة Ant المدعومة من «علي بابا»، وشركة التجارة الإلكترونية JD.com، خططها لإصدار عملات مستقرة (Stablecoins) في هونغ كونغ.

وذلك بعد إصدار الجهات التنظيمية الصينية وعلى رأسها البنك المركزي الصيني، وإدارة الفضاء الإلكتروني في الصين (CAC)، تعليمات مباشرة إلى الشركات تقضي بعدم المضي قدماً في أي خطط تتعلق بإطلاق العملات المستقرة، وفقاً لصحيفة فايننشال تايمز.

تشريع جديد

أضاف التقرير أن Ant Group و JD.com قررتا تعليق مشاركتهم في البرامج التجريبية لإصدار العملات المستقرة، التي كانت تهدف إلى توفير بدائل رقمية مستقرة للمدفوعات والتحويلات.

..وتستعد لاجتماع حاسم قد يعزز مكاسب الأسهم ويقوي اليوان

وقال جيمس وانغ، رئيس استراتيجية الصين في «يو بي إس إنفستمنت بنك ريسيرش» (UBS Investment Bank Research) في هونغ كونغ: «مكافحة المنافسة الضارة هي مفتاح الربحية، وإذا زادت الحكومة التركيز عليها، فقد تشهد بعض الأسهم ذات الصلة طفرات».

وأضاف أن أسهم الطاقة الشمسية والليثيوم قد تكون الأقوى ارتداداً إذا صدر إعلان يتعلق بذلك، نظراً لانخفاض أسعارها أو هوامش صافي أرباحها.

قطاع الابتكارات التكنولوجية أحد المجالات الأخرى التي قد تستفيد من أية مبادرات متعلقة بالسياسات تصدر عن الاجتماع العام. تسعى بكين إلى تقليص الاعتماد على التكنولوجيا الأجنبية، عبر خطوات من بينها حث الشركات المحلية على تجنب استخدام الرقائق التي تنتجها شركة «إنفيديا» (Nvidia).

سجلت أسهم شركات الرقائق الصينية مكاسب كبيرة هذا العام وسط تنامي الطلب على الموردين المحليين. وقفزت أسهم شركة «هوا هونغ لأشباه الموصلات» (Hua Hong Semiconductor) المدرجة في هونغ كونغ بنسبة 250 %، بينما ارتفعت أسهم «الشركة الدولية لتصنيع أشباه الموصلات» (Semiconductor Manufac-turing International Corp) بنسبة 117 %. كما قفزت أسهم شركة «يو بي تك روباتيكس» (UBTech Robot-ics) لتصنيع الروبوتات نحو 123 % هذا العام، بعد فوزها بعدد من الطلبات الكبرى.

بالمعروض، مع بروز الذكاء الاصطناعي بشكل أكبر تحت لافتة «القوى الإنتاجية الجديدة» إلى جانب الصناعات المتقدمة» على حد قول غاري تان، وهو مدير صندوق في «أولسبرينغ غلوبال إنفستمنتس» (Allspring Glob-al Investments) في سنغافورة.

وأضاف أن «أية تدابير قصيرة الأجل لتعزيز الاستهلاك بعد عطلة الأسبوع الذهبي ستكون مفاجأة إيجابية، إذ لا تتوقع السوق تحفيزاً قوياً في الوقت الراهن».

فيما يلي بعض القطاعات التي سيتابعها مديرو الأموال مع بدء الاجتماع العام:

سيتابع المستثمرون أي إشارات على أن الاجتماع قد يشهد تقدماً لحملة الرئيس شي ضد ما تُعرف «بالمنافسة الضارة» -وهي حملة تسعى للحد من المنافسة الشرسة وحروب الأسعار. الحملة، التي تهدف لمواجهة انكماش الأسعار شهدت نشاطاً كبيراً خلال الشهور الثلاثة الماضية وهو ما دعم الأسهم في قطاعات مثل الصلب والطاقة الشمسية والسيارات.

ومن أمثلة إجراءات الحملة التي تهدف إلى تقليص فائض الطاقة الإنتاجية، التوقيعات المؤقتة عن تعدين الليثيوم التي أعلنتها بعض السلطات المحلية، والتي دفعت بأسهم المنتجين إلى الارتفاع. قاد ذلك أسهم مجموعة «غانفنج ليثيوم» (Ganfeng Lithium Group) للصعود بأكثر من الضعف هذا العام، في حين قفزت أسهم «تيانكي ليثيوم» (Tianqi Lithium) المدرجة في هونغ كونغ نحو 80 %.

قد يشهد اجتماع سياسي محوري في بكين هذا الأسبوع إقرار تدابير جديدة من شأنها أن تؤدي إلى استمرار أقوى موجة صعود في الأسهم الصينية في ثمانية أعوام ودعم اليوان، في وقت يُقِيم فيه المستثمرون المخاطر الناجمة عن تصاعد التوترات التجارية مع الولايات المتحدة.

تعقد اللجنة المركزية للحزب الشيوعي اجتماعها العام الرابع على مدى أربعة أيام بدءاً من اليوم الاثنين، لمراجعة المحاور الرئيسية للخطة الخمسية الخامسة عشرة. ورغم أن الخطة التفصيلية لن تُنشر قبل مارس من العام المقبل، سيولي المستثمرون اهتماماً بالغاً لما سيتضمنه البيان الختامي للاجتماع بحثاً عن أي إشارات متعلقة بالسياسات، قبيل اللقاء المحتمل بين الرئيس شي جين بينغ ونظيره الأمريكي دونالد ترامب.

وفي حين تبدو توقعات المستثمرين متواضعة، قد يسهم الحدث في تعزيز مكاسب الأسهم الصينية، لاسيما شركات التكنولوجيا والطاقة الشمسية والقطاع الاستهلاكي. وقد ارتفع مؤشر «إم إس سي آي الصين» (MSCI China Index) نحو 30 % هذا العام، متجهاً لتحقيق أفضل أداء سنوي منذ 2017، بدعم من التفاؤل إزاء الذكاء الاصطناعي. كما أن أية تصريحات بشأن استقرار اليوان أو تعزيز استخدامه عالمياً من شأنها تقوية توقعات السوق بأن يتحرك البنك المركزي لحماية العملة من أية تقلبات ناتجة عن التوترات التجارية. «نتوقع استمرار التركيز على الأولويات المتعلقة

الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

www.aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

شركة عقارية متعثرة في قلب أحدث أزمة قروض للبنوك الأمريكية بنك «زيونز» يلاحق مجموعة مستثمرين عبر 16 عقارا مرهونا

التي استُخدمت كضمان لتلك القروض كانت مرهونة في الواقع لشركات أخرى تسبق «زيونز»، ويقع مقرها في مدينة سولت ليك، في أولوية استيفاء الديون عند تصفية الأصول.

«ويسترن ألينس» وقع في موقف مشابه، إذ رفع البنك، الواقع مقره في فينيكس، دعوى ضد مجموعة المستثمرين نفسها، بينهم مارسيل وستوبين، متهما إياهم بالتلاعب في هيكل القروض بطريقة حرمت البنك بشكل غير قانوني من حقه في الحصول على السداد قبل غيره.

قال «ويسترن ألينس» إن مجموعة المستثمرين ما زالت مدينة لها بأكثر من 98.6 مليون دولار. أوضح أن تلك القروض كان من المفترض أن تكون مضمونة بعقارات ضمن صناديق استثمارية مملوكة لستوبين ومارسيل، لكن تبين أن تلك العقارات كانت قد دخلت فعليا مرحلة نزع الملكية، وهو ما لم يُفصح عنه للبنك، وفقا للدعوى المقدمة في أغسطس الماضي في محكمة لوس أنجلوس.



مارسيل وأندرو ستوبين وديبا شايم. غير أن مشكلتين حدثتا في الوقت نفسه. أولا، تقدمت «موم سي إيه إنفستكو» بطلب حماية من الإفلاس، ما أدى إلى خطط لبيع بعض عقاراتها. وثانياً، تبين أن العقارات

الذي يضمن للمصرف أولوية السداد في حال تخلف المقترض عن الدفع أو تمت تصفية أصوله، بحسب الدعوى المقدمة الأسبوع الحالي إلى محكمة مقاطعة لوس أنجلوس العليا ضد المدعى عليهم، وبينهم جيرالد

كشفت بيانات حديثة أن القروض المتعثرة التي أعلن عنها بنك «زيونز بانكروب» و«ويسترن ألينس بانكروب» الأسبوع الجاري، تعود جذورها إلى إفلاس شركة استثمار في العقارات التجارية في جنوب كاليفورنيا بوقت سابق من العام الجاري. في دعوى قضائية رُفعت الأربعاء الماضي، أدرج «زيونز» قائمة تضم 16 عنواناً لعقارات كانت مرهونة كضمان مقابل قروض تجاوزت قيمتها 60 مليون دولار منحت لمجموعة من المستثمرين. وعندما تقدّمت شركة العقارات «موم سي إيه إنفستكو» (MOM CA Investco) ومقرها نيويورك ببيتش بطلب حماية من الإفلاس في فبراير الماضي، كان 6 من هذه العقارات مدرجة ضمن استثماراتها.

أولوية سداد الديون عندما تولى مصرفيو بنك «كاليفورنيا بنك أند ترست» (California Bank & Trust) -التابع لـ «زيونز»- عملية ترتيب هذه القروض في عامي 2016 و2017، حرصوا على إدراج بند الحماية المعتاد في العقد

اشترك مجاناً ليصلك العدد
50300624
أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!
العالم يتهاافت علماء المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

صدقت «البيتك» في الإفصاح
وتأخر «بيتك» في الإفصاح
23 أكتوبر 2025
الحكومة أعلنت عن الإفصاح
مطلوب شواهد إضافية من واقع
المعارضة تضمن سرعة الإفصاح
حكم بقيمة 129,904 مليون دولار
لصالح بنك إسلامي كبير



مدير التسويق
والإعلان

للتواصل

نستقبل الأخبار على البريد التالي

رئيس التحرير
هشام الفهد

الموقع الإلكتروني

الاقتصادية
ALEQTISADYAH

@aleqtisadyahkw

يحيى حجازي
50624249

50300624



news@aleqtisadyah.com

editor@aleqtisadyah.com

www.aleqtisadyah.com

جريدة اقتصادية
إلكترونية يومية
تصدر كل يوم
صباحاً بنظام pdf

اقرأ عدد الاقتصادية اليومي عبر الحسابات التالية

الموقع الإلكتروني: www.aleqtisadyah.com

