

«بیوت» تحقق 9.2 مليون دينارعن فترة 9 أشهر 2025

عدد الصفحات 29

جريدة إلكترونية كويتية يومية

مبررات تراجع الأرباح تناقض أرقام الميزانية!

أكلاف التمويل انخفضت على مستوى الربع الثالث6.6 %.. والأشهر التسعة 9.4 %

إيرادات أحد القطاعات المتخصصة نمت بنسبة

% 15.60

في الوقت الذي تبرر فيه شركة تراجع الأرباح بارتفاع تكاليف التمويل، أظهرت أرقام الميزانية تراجع في تكاليف التمويل على مستوى الربع الثالث والأشهر التسعة، حيث تراجعت تكاليف التمويل على مستوى الربع الثالث بقيمة 73 ألف دينار بنسبة 6.6 %، وعلى مستوى الأشهر التسعة من 2025 تراجعت أكلاف التمويل بقيمة 328 ألف دينار تقريباً بما نسبته 9.4 %، فكيف تكون أكلاف التمويل سبب في

الْدُرِبِعاء 21 من جمادي الأولى 1447 هـ ● 12 نوفمبر 2025 م ● السنة الثانية

تراجع الأرباح التي وصلت حد الخسارة؟

في الوقت ذات تضمنت مبررات تراجع الأرباح أيضا انخفاض إيرادات أحد القطاعات المتخصصة، أظهرت القوائم المالية أن إيرادات عمليات أحد القطاعات نمت بنسبة 15.60 % بقيمة 472 ألف دينار كويتي.

الجدير ذكره أن أرقام ميزانيات بعض الشركات تحتاج وقفة أمام أرقام القطاعات التشغيلية التي تتراجع، خصوصاً وأن

كيف تنمو إيرادات التشغيل وتتراجع أكلاف التمويل والنتيجة خسائر؟

تلك القطاعات ليست في طور التشغيل أو حديثة العهد، بل تحت مظلة الشركة منذ 15 عام أو أكثر، وبالتالي هذا التذبذب يعكس سوء إدارة، خصوصاً في ظل انتعاش بعض الأنشطة ذات الصلة بمعدلات جيدة من بداية العام الحالى.

في السياق ذاته كيف تنمو الإيرادات التشغيلية وتتراجع أكلاف التمويل وتنمو إيرادات أحد القطاعات المتخصصة ثم تصل النتيجة النهائية إلى إعلان خسائر؟!

> عمليات المقاصة ترتفع 24.10 % بسبب تعاملات الأجانب

نمو التداولات الأجنبية 12.68 % وإيرادات التقاص زادت 19.84%

كشفت أرقام رسمية أن عمليات المقاصة ارتفعت بنسبة 24.10 % لتصل إلى 5.33 مليون دينار كويتى عن فترة الأشهر التسعة الأولى من العام الحالى 2025، مقارنة مع 4.30 مليون دينار عن نفس الفترة المقابلة من 2024، حيث يعود ذلك النمو الإيجابي إلى قوة قيمة التداول، وخصوصاً الأجنبي، حيث ارتفعت تأكيدات التداولات الأجنبية بنسبة 22.68 % تقريباً، ونتيجة لذلك ارتفعت الإيرادات بنسبة 19.84 % لتصل إلى 4.88 مليون دينار كويتى مقارنة مع 4.07 مليون دينار.

«إيفا فنادق» أدنى ملكية أجنبية في البورصة بنسبة 1.01%

سجلت ملكية الأجانب في شركة إيفا فنادق وفق آخر ملكية في 10 الشهر الحالى أدنى ملكية على مستوى شركات السوق الأول بنسبة 1.01 %، في حين جاءت أعلى ملكية على مستوى الشركات الكويتية من نصيب البنك الوطني بنسبة 27.54 %.

## «الاستثمارات»: نسعی لمضاعفة حجم الأصول المدارة إلى ثلاثة أضعاف بحلول 2029

● 18 % حصتنا السوقية في قطاع الوساطة على مستوى البورصة ● 22 % عائداً مجمعاً للمحافظ الاستثمارية بنهاية سبتمبر

> كشفت شركة الاستثمارات الوطنية أنها تقدم مهام استشارية في 3 عمليات رئيسية في أسواق رأس المال للأسهم، تبلغ إجمالي قيمتها التقديرية الأولى 1.5 مليار دولار، ويتوقع أن يتم الانتهاء من تلك العمليات خلال العام

وذكرت الشركة أن توجهها الاستراتيجي بعيد المدى يستهدف مضاعفة حجم الأصول المدارة إلى ثلاثة أضعاف، وتحقيق عائد على حقوق الملكية يناهز 12 %، وترسيخ مكانة الشركة كأحد أبرز بنوك الاستثمار الإقليمية بحلول

كشفت الشركة أنها تستهدف تعزيز مكاناتها كأكبر «بيت للوساطة في الأسهم» في الكويت، حيث حققت الشركة أداء قوى في نشاط «الوساطة»، إذ ارتفعت أحجام التداول المنفذة من خلال شركة الوسيط التابعة للاستثمارات بنسبة

حقوق مساهمين أكثر

من 41 مليون دينار

• موجودات أكثر من

110 مليون دينار

65 % لتصل بذلك الحصة السوقية إلى 18 % من إجمالي أحجام التداول في بورصة الكويت. من جهة أخرى أوضحت «الاستثمارات» أن المحافظ الاستثمارية حققت عائداً تجميعياً بلغ بنهاية سبتمبر 22 %، وتقدر حجم الأصول المدارة تحت مظلة الشركة بنحو 1.24 مليار دينار كويتي. وعن نشاط صانع السوق أوضحت الشركة أن لديها 12 عميل، وهناك جهود لزيادة قاعدة الشركات المستفيدة من خدمة صانع السوق.

فى سياق متصل تسعى الشركة لترسيخ موقعها الريادى فى أسواق رأس المال عبر استهداف تقديم الخدمات الاستشارية لـ 25 عميل جديد أو أكثر بحلول 2029، والشركة تمضى بثبات نحو التميز، حيث حصلت في 7 أكتوبر الماضى على الترخيص المالى من سلطة دبي للخدمات المالية.

## سؤال عميق

ما سبب تردي النتائج؟ هل هو سوء إدارة؟ أم استخدام النتائج سلاح ضد الغير؟

• كل الشركات المشابهة في القطاع رابحة ونامية

 أصول ضخمة متعددة القطاعات ومدرة



## 8.31% نمواً في إجمالي الإيرادات التشغيلية للقطاع العصفي

ملياردينارزيادة الأكبر على مستوي في حجم أصول البنوك لتصل 44.91 مليار على 134.88







77.71

46.63

38.50

38.38

32.44

أرباح البنوك المدرجة ببورصة الكويت خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025 - مليون دينار

شهد قطاع البنوك المدرج في بورصة الكويت أداءً إيجابياً، إذ عكست نتائجه المالية للربع الثالث ولأول تسعة أشهر من عام 2025 نموّاً سنوياً في الأرباح والإيرادات التشغيلية، مدعوماً بتوسع في حجم الأصول وزيادة كفاءة العمليات.

ويؤكد هذا الأداء متانة القطاع المصرفي الكويتي وقدرته على مواجهة التحديات الاقتصادية الإقليمية والعالمية، مع استمرار المنافسة على الريادة بين بنك الكويت الوطني وبيت التمويل الكويتي "بيتك"، إذ تفوق الأول في الأرباح الفصلية والأصول، فيما تميز الثاني بتقدمه في أرباح التسعة أشهر والإيرادات التشغيلية.

#### ارباح الربع الثالث

وحسب القوائم المالية المُعلنة، فقد ارتفعت أرباح البنوك التسع خلال الربع الثالث من عام 2025 بنحو 5.62 % عند 422.08 مليون دينار، مقارنة بمستواها في الفترة ذاتها من عام 2024 البالغ 399.64 مليون دينار.

ورغم ذلك فقد جاءت أرباح البنوك الكويتية أقل من المستوى المُسجل في الربع الثاني من عام 2025 البالغ 476.99 مليون دينار بنحو 11.51 % ربعياً، فيما سجلت البنوك ربحاً بـ 405.22 مليون دينار خلال الربع الأول من

وكشفت البيانات المالية عدم تسجيل أي بنك خسائر فصلية أو خلال التسعة أشهر الأولى من العام الحالى بما يعكس متانة القطاع المصرفي، الذي يترقب تطورات مشروع الاندماج بين بنكى الخليج ووربة في الفترة المقبلة، خاصة بعد موافقة بنك الكويت المركزي على تعيين جهات

استشارية للقيام بجدوى عملية الدمج وأعمال الفحص النافية للجهالة.

وسجل "الوطنى" أكبر الأرباح الفصلية بين نظرائه بقيمة 152.10 مليون دينار ويليه "بيتك" بنحو 150.54 مليون دينار، فيما حقق "الدولى" أقل الأرباح بـ 5.58 مليون دينار. وسجل "وربة" أكبر معدل نمو سنوي بين أقرانه بـ 221.98 % خلال الربع الثالث من العام الحالى، وذلك من بين 7 بنوك شهدت نمواً سنوياً في أرباحها الفصلية، بينما انخفضت أرباح "الوطني" و"برقان" بنحو 7.60 % و3.46 % على

#### 1.30 مليار دينار أرباح 9 أشهر

وخلال أول 9 أشهر من العام الحالي، فقد بلغت أرباح البنوك الكويتية التسع 1.30 مليار دينار، بزيادة سنوية 4.73 % عن قيمتها في الفترة المماثلة من عام 2024 البالغة 1.25 مليار

سجل «بيتك» أكبر الأرباح بين نظراءه وستكون الأكبر في بورصة الكويت خلال الفترة المذكورة بقيمة 492.69 مليون دينار ويليه «الوطني» بـ 467.36 مليون دينار، بينما سجل «الدولي» أقل الأرباح في القطاع بـ 20.41 مليون دينار.

وشهدت التسعة أشهر الأولى من العام ارتفاعاً بأرباح 7 بنوك في مقدمتها «وربة» بنسبة 158.59 %، بينما انخفضت أرباح بنكى الخليج وبرقان بنحو 4.59 % و2.54 % على

8.31 % نموا في إجمالي الإيرادات التشغيلية جاء نمو أرباح قطاع البنوك الكويتى انعكاساً رئيسياً لتوسع

العمليات التشغيلية للقطاع، إذ ارتفعت إجمالي إيراداته التشغيلية بنحو 8.31 % أول 9 أشهر من العام الحالى لتصل إلى 3.27 مليار دينار، مقارنة بــ 3.02 مليار دينار في الفترة المناظرة من عام 2024 المنصرم.

467,36

200.00

0.00

ارل 9 شهر من 2025 ■

وساهم في دفع الأداء السنوى للإيرادات التشغيلية ارتفاعها من 8 بنوك على رأسها «وربة» بواقع 56.46 %، فيما انخفضت إيرادات التشغيل الإجمالية في بنك الخليج وحيداً بـ 3.77 % سنوياً.

حقق «بيتك» أكبر إيرادات تشغيلية في الفترة المذكورة بين أقرانه بـ 1.31 مليار دينار ويليه «الوطنى» بـ 968.99 مليون دينار، بينما جاءت أقل الإيرادات التشغيلية من بنك الكويت الدولي بـ 71.7 مليون دينار.

#### إضافة أصول بأكثر من 14 مليار دينار

واصلت البنوك المدرجة في بورصة الكويت أيضاً تعزيز وتوسيع حجم أصولها، لتصل في ختام سبتمبر 2025 إلى 134.88 مليار دينار، بزيادة 12.45 % تُعادل 14.93 مليار دينار عن قيمتها البالغة 119.95 مليار دينار في ختام الشهر ذاته من العام السابق.

وشهدت 8 بنوك ارتفاعاً في حجم أصولها بختام سبتمبر السابق على أساس سنوى في صدارتها "وربة" بنمو 22.86 %، فيما انخفضت أصول "الأهلى" بنحو 0.22 %.

واقتنص "الوطنى" أكبر الأصول بين أقرانه بقيمة 44.91 مليار دينار ويتبعه "بيتك" بأصول 40.75 مليار دينار، فيما جاءت أقل الأصول بـ «الدولى" إذ تبلغ 4.37 مليار ديناروذلك وفقاً لتقريرمباشر.

## البورصة تتحول للربح والقوى الشرائية تعود للارتفاع

233.5 مليون دينار كويتي مكاسب جلسة وقف الخسائر

هل تبدأ البورصة في العودة لمسار الصعود بعد رحلة تصحيح عميقة وسريعة؟

القيمة الرأسمالية للبورصة تسجل 53،665 مليار دينار كويتي



## عودة مستوى قيمة التداولات إلى الـ 100 مليون دينار أبرز مؤشرات التعافي

#### کتب محمود محمد:

حققت بورصة الكويت أمس مكاسب سوقية بلغت 233.5 مليون دينار كويتي في جلسة إيجابية غلب عليها طابع الشراء، حيث تفوقت الشركات المرتفعة التي بلغت 47 سهماً على الشركات المتراجعة التي بلغت 47 شركة. كما توقعت «الاقتصادية» بأن مؤشرات جلسة الاثنين كانت نحو الاستقرار، وبمثابة جلسة فاصلة بين التصحيح العميق والسريع الذي غطى معظم أسهم السوق، غلب على جلسة أمس طابع النشاط الإيجابي المدعوم ببعض عوامل التفاؤل ذات الصلة بالمشاريع الجديدة، أو أرقام الشركات التي تحولت من الخسارة إلى الربح، أو التي حققت نمواً جيداً.

في كل فترة مالية هناك مكاسب جيدة بالنسبة لتقدم أوضاع الشركات، فهناك شركات كانت ترزح تحت الخسارة لعدة سنوات تحولت في الربع الثالث إلى الربح، ما يعكس جهود مجالس الإدارات في تنظيف الشركات من الأصول المتعثرة والسلبية التي تلتهم الأداء، وكذلك بصمات تحسين مصادر الأرباح.

بعض الشركات حققت أرباحاً قياسية من تسويات وإعادة هيكلة، وهذه الشركات تخلصت من أعباء الديون ومشاكل القضايا وعبء المخصصات، وبالتالي الفرصة سانحة أمامها للعودة إلى مسار النمو الإيجابي واستغلال الظروف الإيجابية للاقتصاد الكويتى كتوجه وكنهج

ورغبة، وكذلك حالة انفتاح غير مسبوقة من القطاع المصرفي على التمويل.

البورصة بدأت أمس مسارها الإيجابي بعدة مبادرات من أكثر من قطاع، وشهد أكثر من سهم عمليات شراء قوية كانت بمثابة شرارة لاستعادة جزء من النشاط السابق. السيولة متوفرة بدليل عودتها للنمو، حتى وإن تأثرت بسبب جمود بعض السيولة في أسعار تراجعت، أو عزوف نسبي للمضاربين وكبار اللاعبين، لكن مكاسب السوق أمس تعكس حجم ووفرة السيولة متعددة المصادر.

وما يؤكد على تلك النظرة والمعطيات، هي الصفقات التي قد يتم تنفيذها، وفي قادم الأيام سيكون هناك مفاوضات مستمرة لا تنقطع بين مختلف الشركات على تملك حصص، أو الدخول في شراكة، أو تحالفات، أو إعادة هيكلة لشركة خاملة وتأهيلها للمرحلة المقبلة. الحراك مستمر في السوق، وبعض جهود مجالس الإدارات في انتشال شركات من قاع الخسائر والأداء السلبي بات يحفز آخرين على كسر دائرة الأداء السلبي.

بعض المؤشرات على صعيد تداولات البورصة أمس عكست انطباعاً تفاؤلياً وإيجابياً، حيث زادت كمية الأسهم المشمولة بالتداول +7.3 % وقيمة التداول 9.5 % وقيمة الصفقات 12.8 %.

وبلغت القيمة السوقية أمس 53.665 مليار دينار كويتي، بمكاسب 233.5 مليون دينار، واستحوذت أسهم البنوك وخدمات وأغذية على أغلبية السيولة أمس.

ومع عودة مستويات السيولة إلى 100 مليون دينار يمكن أن يكون ذلك المستوى أحد أبرز مؤشرات التعافي والعودة للتفاعل والتقييم للنتائج وبناء المراكز على أساس توقعات لختام العام.

وارتفعت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت عند إغلاق تعاملات الثلاثاء؛ تزامناً مع صعود 9 قطاعات.

ارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.41 %، وزاد «العام بد 0.44 %، ونما «الرئيسي 50» بنحو 0.58 %، كما ارتفع «الرئيسي» بـ 0.56 %، عن مستوى الاثنين.

وسجلت بورصة الكويت تداولات بقيمة 89.88 مليون دينار، وزعت على 369.12 مليون سهم، بتنفيذ 23.61 ألف صفقة.

وشهدت الجلسة ارتفاع 9 قطاعات في مقدمتها التكنولوجيا بـ 1.86 %، بينما تراجع قطاعا السلع الاستهلاكية والخدمات الاستهلاكية بـ 1.74 % و0.19 % على التوالى، واستقر قطاعان.

وبالنسبة للأسهم، فقد ارتفع سعر 72 سهماً على رأسها «تحصيلات» بـ20.77 %، وذلك على الرغم من تحولها للخسائر في الربع الثالث، بينما تراجع سعر 46 سهماً في مقدمتها «الديرة» بواقع 4.46 %، واستقر سعر 15 سهماً.

وجاء سهم «اكتتاب» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 54.01 مليون سهم، فيما تصدر السيولة سهم «بيتك» بقيمة 6.95 مليون دينار.

## أفنيوز الرياض وفق رؤية على النمش ذكاء اصطناعي وحلبة سباق سيارات ومنطقة معارض دولية وملاعب رياضية





على عبدالعزيز النمش

رأى الخبير الاقتصادي على عبدالعزيز النمش أن مشروع «أفنيوز الرياض» يفترض به أن يكون مختلف تماما عن أفنيوز الكويت والبحرين ملا في

وقال النمش في تغريدة عبر تطبيق X أنه يفترض أن يكون الاختلاف في التصميم والمضمون، فعام 2027 ليس كعام 2004.

وأضاف أن عدد سكان منطقة الرياض وحدها يزداد سنوياً، فكيف بالزوار من الخارج! كما أن

نمط الحياة يختلف ويتغير سنة عن سابقتها، وحجم الانفاق يتغير مع الوقت .

وقال "برأيي يفترض أن تتضمن منطقة أعمال للمبتكرين بالذكاء الاصطناعي والألعاب الإلكتروني، وأن تكون نسبة الإلكتروني، وأن تكون نسبة الترفيه والثقافة والخدمات أكبر من التجزئة. أقترح بأن تكون هناك صالة ضخمة لإقامة للمعارض الدولية المتخصصة والمؤتمرات (أرض المعارض والمؤتمرات) طالما هناك 3 فنادق

ومكاتب وشقق سكنية.

وأقترح بأن يكون السطح حلبة لسباق السيارات الدولية (فورمولا) أو غيرها، و كذلك ملاعب دولية للتنس الأرضي أو الاسكواش. فمساحة الأرض تصل إلى 1.8 مليون متر مربع تقريبا والتكلفة ستتعدى 4 مليار دولار.

تجدر الإشارة إلى أن «المباني» هي المالك الرئيسي لمشؤوع أفنيوز الرياض مع شركاء عبر شركة تابعة هي «شمول».

### إفصاحات اليورصة

«الكويتية العقارية القابضة» تتحول للربحية في الربع الثالث وتحقق 3.47 مليون دينار

أظهرت البيانات المالية لشركة الكويتية العقارية القابضة تحولها للربحية في الربع الثالث من العام الحالي.

بلغت أرباح الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 نحو 3.47 مليون دينار، مقابل 828.15 ألف دينار خسائر الفترة نفسها من عام 2024.

وحققت «الكويتية العقارية» أرباحاً بقيمة 2.08 مليون دينار في التسعة أشهر الأولى من العام الحالي، بالمقارنة مع خسائر الفترة المماثلة من عام 2024 البالغة 1.26 مليون دينار.

وأوضحت الشركة أن النتائج المحققة تعود إلى الزيادة في أرباح تسوية قروض.

### 2.47 مليون دينار خسارة «أسيا» الربع الثالث

تحولت شركة آسيا كابيتال الاستثمارية للخسائر خلال الربع الثالث من عام 2025، والتسعة أشهر الأولى من نفس العام.

تكبدت «آسيا» خسائر بقيمة 2.47 مليون دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر الماضي، مقابل 339.82 ألف دينار أرباح الربع الثالث من عام 2024.

ومُنيت الشركة بخسائر قيمتها 1.14 مليون دينار أول 9 أشهر من العام الحالي، مقارنة بأرباح الفترة نفسها من العام السابق البالغة 5.17 مليون دينار.

وأرجعت «آسيا» التحول إلى الخسائر إلى انخفاض التقييمات التي تمت خلال التسعة أشهر الأولى من 2025، مقارنة بالفترة ذاتها من العام السابق.

### إفصاحات البورصة

## أرباح «الأهلية للتأمين» تتراجع 24.6 % الربع الثالث

تراجعت أرباح شركة الأهلية للتأمين في الربع الثالث من عام 2025 بنحو 24.56 % سنوياً.

بلغت أرباح «الأهلية» 4.35 مليون دينار في الثلاثة أشهر المنتهية ب 30 سبتمبر الماضي، مقابل 5.76 مليون دينار في الربع الثالث من عام 2024.

وحققت «الأهلية» في أول 9 أشهر من عام 2025 ربحاً بقيمة 17.86 مليون دينار، مقارنة بمستواه في الفترة نفسها من العام السابق البالغ 17.25 مليون دينار، بنمو سنوى 3.57 %.

. وعزا البيان ارتفاع أرباح التسعة أشهر إلى زيادة العائد من

استثمار

وكانت «الأهلية» قد حققت ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 13.52 مليون دينار، بزيادة 17.68 % عن مستواه في الفترة ذاتها من العام المنصرم البالغ 11.49 مليون دينار.

### أرباح «أعيان العقارية» تقفز 57 % في الربع الثالث

أظهرت البيانات المالية لشركة أعيان العقارية تحقيق الشركة ربحاً في الربع الثالث من عام 2025 بنمو 57 % سنوياً.

بلغت أرباح «أعيان العقارية» 898.82 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية ب 30 سبتمبر الماضي، مقابل 571.11 ألف دينار في الربع الثالث من عام 2024.

وحققت الشركة في أول 9 أشهر من عام 2025 ربحاً بقيمة 3.05 مليون دينار، بزيادة 14 % مقارنة بمستواه في الفترة نفسها من العام السابق البالغ 2.68 مليون دينار.

وعزا البيان سبب تحقيق أرباح بشكل أساسي إلى تحسن الإيرادات التشغيلية إذ نما إجماليها في الربع الثالث من العام الحالي 31 % سنوياً عند 1.96 مليون دينار و10 % في التسعة أشهر لــ 6.31 مليون دينار، إذ زادت إيرادات التأجير، وإيرادات أملاك الغير، فضلاً عن تحسن أداء الشركات الزميلة.

### 5.6 مليون أرباح «السفن» في 9 أشهر

نمت أرباح شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن خلال الربع الثالث من عام 2025 بنحو 3.76 % سنوياً.

بلغت أرباح «سفن» 1.70 مليون دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر الماضي، مقابل 1.64 مليون دينار في الربع الثالث من عام 2024. وحققت الشركة في أول 9 أشهر من عام 2025 ربحاً بقيمة 5.66 مليون دينار، بزيادة 10.11 % مقارنة بمستواه في الفترة نفسها من العام السابق البالغ 5.14 مليون دينار.

وعزا البيان ارتفاع صافي الربح بشكل رئيسي إلى الزيادة في صافي الأرباح التشغيلية التي تمت 28.05 % خلال الربع الثالث إلى 3.60 مليون دينار، و29.77 % في التسعة أشهر إلى 11.68 مليون دينار.

يُذكر أن «سفن» قد سجلت ربحاً في النصف الأول من العام الحالي بقيمة 3.96 مليون دينار، بزيادة 13.08 % عن قيمتها في الفترة المماثلة من العام السابق البالغة 3.50 مليون دينار.

### أرباح «النخيل» الفصلية تنخفض 17.4%

انخفضت أرباح شركة النخيل للإنتاج الزراعي خلال الربع الثالث من عام 2025 بنحو 17.40 % سنوياً.

بلغت أرباح «النخيل» 101.18 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر الماضي، مقابل 122.50 ألف دينار في الربع الثالث من عام 2024.

وحققت الشركة في أول 9 أشهر من عام 2025 ربحاً بقيمة 358.96 ألف دينار، مقارنة بمستواه في الفترة نفسها من العام السابق البالغ 172.04 ألف دينار، بزيادة سنوية 108.65 %.

وأرجعت «النخيل» ارتفاع أرباح التسعة أشهر إلى تسجيل ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات بـ 223.33 ألف دينار، وارتفاع الحصة من نتائج شركة زميلة بـ 229.80 ألف دينار.

### 238.8 ألف دينار مقابل الموافقة على طلب صلح «مدينة الأعمال»

أعلنت شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية موافقة هيئة أسواق المال على طلب الصلح المقدم من الشركة في الدعوى رقم 2025/26 حصر سوق المال مقابل مبلغ وقدره 238.82 ألف دينار كويتى.

وتم دفع المبلغ المذكور، علماً بأن الموضوع ما زال في عهدة نيابة أسواق المال، إذ لم يصل الشركة حتى تاريخه الموافقة النهائية من قبلهم. وقالت الشركة إن الأثر المالي لذلك يتمثل في ارتفاع في المصاريف والذمم الدائنة بما يعادل مبلغ الغرامة في الربع الثالث من السنة المالية 2025.

تحولت «مدينة الأعمال» للربحية في الربع الثاني من 2025، بقيمة 446.75 ألف دينار، مقابل 25.60 ألف دينار خسائر في الفترة المناظرة من 2024.

### إفصاحات البورصة

## أرباح «عمار» تقفز 306 % في الربع الثالث

أظهرت القوائم المالية قفزة أرباح شركة عمار للتمويل والإجارة 306 % سنوياً في الربع الثالث من عام 2025. سجلت «عمار» ربحاً بالثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر الماضى بقيمة 271.89 ألف دينار، مقابل 66.94 ألف دينار أرباح الربع الثالث من العام السابق.

وبلغت أرباح الشركة في التسعة أشهر الأولى من العام الحالي 534.61 ألف دينار، مقارنة بأرباح الفترة نفسها من 2024 البالغة 379.78 ألف دينار، بنمو سنوى 41

وعزت شركة عمار للتمويل والإجارة النتائج المالية

المحققة إلى ارتفاع الدخل من أنشطة التأجير والتمويل

تقلصت أرباح «عمار» في الربع الثاني من عام 2025 بنسبة 38 % سنوياً؛ عند 98.6 ألف دينار، مقابل 157.77 ألف دينار ربح الربع ذاته من عام 2024.

### الرئيس التنفيذي ل «تنظیف» یشتری 48.4 ألف سهم

أعلنت شركة الوطنية للتنظيف قيام الرئيس التنفيذي يوسف سعيد إسماعيل دشتى بشراء 48.38 ألف سهم في الشركة.

أُجريت الصفقة الاثنين، بسعر 166 فلساً للسهم، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي 1.8 مليون سهم.

يُشار إلى أن رأس مال «تنظيف» يبلغ 24.97 مليون دينار، موزعاً على 249.75 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس.

وتعد شركة رابطة الكويت والخليج للنقل ومجموعتها أكبر مساهم في الشركة بنسبة 25.71 %، وتليها شركة مجموعة العوائد الوطنية للتجارة العامة والمقاولات بـ19.42 %.

وارتفعت خلال الربع الثالث من عام 2025 بنسبة 3.54 % على أساس سنوي، عند 1.03 مليون دينار، مقابل 994.03 ألف دينار ربح الفترة ذاتها من عام 2024

أرباح «العنار»

ترتفع 54.5 %

خلال الربع الثالث

ارتفعت أرباح شركة المنار للتمويل والإجارة خلال

بلغت أرباح الشركة 556.35 ألف دينار في الثلاثة

أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر الماضي، مقابل 360.20

وحققت «المنار» ربحاً في أول 9 أشهر من العام

بقيمة 1.59 مليون دينار، بزيادة 25.57 % عن قيمتها

في لفترة نفسها من العام السابق بقيمة 1.26 مليون

وأرجعت الشركة النتائج المسجلة للزيادة في صافي

الأرباح من الاستثمارات في الأوراق المالية وإيرادات

التمويل، وانخفاض في المصروفات الأخرى.

ألف دينار بالربع الثالث من عام 2024.

الربع الثالث من عام 2025 بنحو 54.45 % سنوياً.

### 38.5 مليون دينار أرباح بنك وربة فى 9 أشهر

قفزت أرباح بنك وربة خلال الربع الثالث من عام 2025 بنسبة 222 %

سجل «وربة» ربحاً في الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر الماضي بقيمة 17.78 مليون دينار، مقابل 5.52 مليون دينار ربح الربع الثالث من

وحقق البنك ربحاً في التسعة أشهر الأولى من العام الحالي بقيمة 38.5 مليون دينار، بزيادة 158.6 % عن مستواه بالفترة ذاتها من العام المنصرم البالغ 14.89 مليون دينار.

وعزا البيان ارتفاع صافى الربح إلى زيادة إيرادات الاستثمار وصافي إيرادات التمويل وصافى إيرادات الأتعاب والعمولات.

وقفزت أرباح بنك وربة خلال النصف الأول من عام 2025 إلى 15.21 مليون دينار، مقابل 4.63 مليون دينار بنفس الفترة من عام 2024.

### «المركز» تحصل على رخصة لتسويق أسهم

أصدرت هيئة أسواق المال، القرار رقم 196 لسنة 2025 بشأن رخصة تسويق خاص لنظام استثمار جماعى مؤسس خارج دولة الكويت ممنوحة لشركة المركز المالي الكويتي؛ لتسويق أسهم نظام إم كي زي ديفيلوبمنت 54 إل بي.

يُرخص لـ «المركز» تسويق عدد 35 ألف سهم من أسهم نظام إم كى زي ديفيلوبمنت 54 إل بى، تسويقاً خاصاً داخل دولة الكويت والمنشأ في جزر الكايمان، وأن يكون سعر العرض ألف جنيه إسترليني للسهم

وتطرح الأسهم التي سيتم تسويقها داخل دولة الكويت للعملاء المحترفين فقط حسب النص الوارد فى الكتاب الأول (التعريفات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، ويكون «المركز» الجهة التي تتلقى طلبات الاشتراك.

### الرئيس التنفيذي لـ «طيران الجزيرة» يشتري 55 ألف سهم

أعلنت شركة طيران الجزيرة شراء الرئيس التنفيذي باراثان باسوباثي 55 ألف سهم بتعاملات الاثنين في بورصة الكويت.

الصفقة تمت بسعر 1728.44 فلس لكل سهم، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد ذلك التعامل إلى 536.24 ألف

يُشار إلى أن رأس مال الشركة يبلغ 22 مليون دينار، موزعاً على 220 مليون سهم، ويملك جاسم ومروان مرزوق جاسم بودي ومجموعتهم 55.62 % في الشركة، ويتبعهم شركة أولاد جاسم محمد الموسى للتجارة العامة بنسبة 9.41 %.

## « الوطني»: إصدار سندات دين بـ 300 مليون دولار والانتهاء عن التسوية

أعلن بنك الكويت الوطني نجاحه في إصدار سندات دين مساندة من الشريحة الثانية لرأس المال (Teir 2) بقيمة 300 مليون دولار أمريكي، مع الانتهاء من إجراءات التسوية في 10 نوفمبر 2025. وبلغ سعر الفائدة الثابت للإصدار 5.250 % سنوياً، علماً بأن مدة الاستحقاق تبلغ 10.25 سنوات غير قابلة للاسترداد خلال

الخمس سنوات وربع الأول.

وأشار «الوطني» إلى أن الأثر المالي لتلك المعلومة الجوهرية تمثل في تحسين النسب الرقابية ذات الصلة.

وكان «الوطني» قد أعلن الشهر الحالي نحاج تسعير سندات دين بنفس القيمة، وتخطي طلبات الاكتتاب 1.3 مليار دولار بما يعادل

ووفق آخر بيانات معلنة، فقد ارتفعت أرباح «الوطني» في التسعة أشهر الأولى من العام الحالى بنحو 2.3 % عند 467.36 مليون دينار، مقارنةً بـ 457.02 مليون دينار في الفترة ذاتها من العام السابق.



### بورصات خليجية

## مؤشر «تاسي» ينهي تعاملاته مرتفعاً 0.24 % بدعم البنوك والاتصالات

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» جلسة الثلاثاء باللون الأخضر؛ في ظل أداء إيجابي لـ 8 قطاعات بقيادة البنوك والاتصالات.

وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» مرتفعا 0.24 %، بمكاسب بلغت 26.65 نقطة، صعدت به إلى مستوى 11,270.45 نقطة بنهاية بالجلسة السابقة.

وتراجعت قيم التداول بشكل هامشي إلى 4.2 مليارات ريال، مقابل 4.29 مليارات ريال بالجلسة السابقة، وهبطت الكميات إلى 187.57 مليون سهم مقابل 196.96 مليون سهم الاثنين. 8 قطاعات تدعم المكاسب

وجاء إغلاق 8 قطاعات باللون الأخضر، بصدارة قطاع الاتصالات الذي صعد 1.07 %، تلاه قطاع السلع الرأسمالية بنسبة 0.73 %، وسجل قطاع البنوك ارتفاعا نسبته 0.71 %. وشهدت بقية القطاعات أداء سلبيا، وتصدر قطاع تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية الخسائر بنسبة تراجع بلغت 1.52 %، وهبط قطاع المواد الأساسية القيادي متراجعا 0.02 %، وأغلق قطاع الطاقة مستقرا دون تغيير.

الأسهم الأكثر ارتفاعا وانخفاضا

وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت المكاسب 94 سهما بصدارة سهم «الإعادة السعودية» الذي صعد 10 %، تلاه سهم «الموارد» بالمركز الثانى، بعد صعوده 5.93 %.

وجاء إغلاق 158 سهما باللون الأحمر، تصدرها سهم

6.509.91 I All Share Index 11.000 14,146.50 4,376,72 10.93 6.414 1.01 0.274 I SAME 0.154 10.05 0.3004 福品票 0.41% 5.19% 0.05%

«الخليج للتدريب» بنسبة تراجع بلغت 6.47 %، وكان المركز الثانى سهم «متطورة» الذي أغلق متراجعا 6.07 %.

الأسهم الأكثر نشاطا

وتصدر سهم «أرامكو السعودية» نشاط الأسهم من حيث القيمة، بـ 236.05 مليون ريال، وأغلق مستقرا دون تغيير

عند مستوى 25.94 ريال، وجاء سهم « الأهلي» في المركز الثاني بـ 231.97 مليون ريال.

وسجل سهم «أمريكانا» أعلى الكميات، بعد أن سجل كمية تداول بلغت 19.5 مليون سهم، تلاه سهم «أرامكو السعودية» بـ 9.11 مليون سهم.

## أرباح شركات قطاع الاتصالات السعودي تتراجع إلى 5.17 مليار ريال بالربع الثالث

سجلت شركات الاتصالات المدرجة بسوق الأسهم السعودية، أداء سلبياً في نتائج أعمالها خلال الربع الثالث للعام 2025، بتراجع نسبته 7.93 %، مقارنة بالربع المقارن من العام الماضي، بقيادة شركة الاتصالات السعودية «اس تي سي»، التي اقتنصت أكثر من 79.34 % من إجمالي أرباح القطاع بما يعادل 446 مليون ريال.

وكشفت إفصاحات الشركات على موقع «تداول»، تراجع صافي أرباح شركة «إس تي سي» خلال الربع الثالث من العام الجاري بنسبة بلغت 11.54 %، بما يعادل 536 مليون ريال.

وبلغ إجمالي أرباح الشركات الثلاث بنهاية الربع الثاني من عام 2025 نحو 5.17 مليار ريال، مقابل 5.62 مليار ريال في الربع المقارن من العام الماضي.

ويضم قطاع الاتصالات بالسوق السعودي 3 شركات تنتهي سنتها المالية بنهاية شهر ديسمبر من كل عام، هي (إس تي سي - موبايلي - زين السعودية) إلى جانب شركة عذيب للاتصالات، التي تنتهي سنتها المالية بنهاية مارس.

وبالمقارنة على أساس ربع سنوي، فقد ارتفعت أرباح شركات القطاع بنحو 8 %، إذ بلغ صافي الربح خلال الربع الثاني من العام الجاري نحو 4.78 مليار ريال، والتي سيطر خلالها ارباح «إس تي سي» على نحو 80 % من اجمالي الأرباح، مسجلة وحدها صافي ربح بلغ 3.82 مليار ريال بالربع الثاني من العام الماضي.

#### ً «اس تي سي» الرابح الأكبر

واحتلت الاتصالات السعودية «اس تي سي» الصدارة بلا منازع، لتقتنص الشركة نحو 80 % من إجمالي أرباح القطاع، بالربع الثالث للعام 2025.

كشفت النتائج المالية لشركة الاتصالات السعودية «stc» عن تراجع صافي الربح بنسبة 11.54 % خلال الربع الثالث من العام الجاري مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. وأوضحت الشركة أن صافي الربح بلغ 4.11 مليار ريال

خلال الربع الثالث مقارنةً بـ 4.64 مليار ريال في الفترة نفسها من العام الماضى.

وقالت الشركة، إن النمو في صافي الربح بلغ 19.2 % في حال استبعاد البنود غير المتكررة في الربع الحالي والمماثل من العام 2024م.

وبلغ صافي الربح من العمليات غير المستمرة 385 مليون ريال في الربع الثالث من العام 2024م، ولم يتم تسجيل أي صافي ربح من العمليات الغير مستمرة خلال الربع الثالث من العام الحالى.

#### «موبايلي» تربح 916 مليون ريال

وجاءت شركة اتحاد اتصالات «موبايلي»، بالمركز الثاني من حيث أعلى الأرباح خلال الربع الثالث للعام 2025، بصافي ربح بلغ 916 مليون ريال، مقابل 829 مليون ريال، أرباح الشركة في الربع المقارن للعام الماضي، بزيادة قدرها 10.5%.

وذكرت «موبايلي» أن السبب في ارتفاع صافي الربح خلال الربع الحالي مقارنة مع الربع المماثل من العام السابق يعود بشكل رئيس إلى عدة عوامل منها النمو في الإيرادات، ارتفع إجمالي الربح بنسبة 4.9 % ليصل إلى 2.69 مليار ريال في الربع الثالث من العام المالي 2025م بالمقارنة مع 2.566 مليار ريال للربع المماثل من العام السابق.

#### أرباح ّ «زين السعودية» ترتفع 2 %

وأخيرا، سجلت شركة الاتصالات المتنقلة السعودية (زين)، ارتفاعا هامشيا بنسبة 2 %، إذ بلغ صافي الأرباح خلال الربع الثالث من العام الجاري نحو 153 مليون ريال، مقابل 150 مليون ريال بالربع المقارن للعام الماضى.

وأرجعت الشركة سبب ارتفاع صافي الربح بشكل رئيسي إلى انخفاض مصروفات التشغيل بمقدار 77 مليون ريال سعودي، نتيجة انخفاض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والمراقبة المستمرة لمصروفات التشغيل.

لمتوقعة والمراقبة المستمرة لمصروفات التشعيل. 26.86 مليار ريال إيرادات شركات الاتصالات بالربع الثالث

وعلى صعيد إيرادات القطاع خلال الربع الثالث من العام الجاري فقد بلغت نحو 26.86 مليار ريال، مقابل 25.68 مليار ريال في الربع المقارن للعام الماضي بزيادة بلغت 4.61 %، بما يعادل 1.18 مليار ريال، وتراجعت إيرادات القطاع على أساس ربع سنوي بنسبة 0.26 %، والبالغة 26.93 مليار ريال خلال الربع الثانى من العام 2025.

وحلت الاتصالات السعودية «اس تي سي» في الصدارة بإيرادات بلغت 19.26 مليار ريال، بزيادة قدرها 3.6 %، مقارنة بــ 18.6 مليار ريال في الربع الثالث للعام الماضي. وزادت إيرادات «موبايلي» بنحو 7.78 %، لتبلغ 4.85 مليار ريال، مقابل 4.5 مليار ريال في الربع المقارن للعام الماضي. أما عن إيرادات «زين السعودية» فقد بلغت نحو 2.75 مليار ريال، مقابل 2.58 مليار ريال في الربع المقارن للعام الماضي بارتفاع بلغ 6.5 %.

#### أرباح التسعة أشهر

وعلى مستوى أرباح الشركة خلال فترة التسعة أشهر الأولى من العام 2025، فقد ارتفع صافي الربح بنسبة 5.72 %، بما يعادل 783 مليون ريال.

ووفقا للبيانات المالية للشركات الثلاث على «تداول» ، فقد بلغ صافي الربح نحو 14.46 مليار ريال، مقابل 13.68 مليار ريال في الفترة المقارنة من العام الماضي.

وبلغ صافي أرباح شركة الاتصالات السعودية «اس تي سي» نحو 11.6 مليار ريال، مقابل 11.23 مليار ريال في الفترة المقارنة من العام الماضى.

وحلت ثانيا شركة «موبايلي» بصافي ربح بلغ 2.51 مليار ريال، مقابل 2.13 مليار ريال في الفترة المقارنة من العام الماضى بزيادة بلغت 18.15 %.

أما شركة «زين السعودية»، فقد بلغ صافي الربح نحو 373 مليون ريال في فترة التسعة أشهر الأولى من العام 2025 ، مقابل 322 مليون ريال في الفترة المقارنة من العام

### بورصات خليحية

## أسهم أبوظبي تعود للمكاسب و تُضيف 3 مليارات درهم لقيمتها السوقية بختام تعاملات الثلاثاء



أنهى مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية تعاملات الثلاثاء على ارتفاع طفيف وإيجابي، مسجلًا مكاسب للمؤشر العام وسط نشاط تداول قوي، رغم ميل بعض الأسهم للتراجع. مع ختام التعاملات، أغلق المؤشر العام عند مستوى 10,033.81 نقطة، محققاً ارتفاعاً قدره 13.54 نقطة، بنسبة 0.135 %.

وشهد السوق سيولة كبيرة، حيث تجاوزت قيمة التداول الإجمالية 1.52 مليار درهم، من خلال تداول نحو 289.5 مليون سهم، وتم تنفيذ 21,163 صفقة، وتميزت الجلسة بتنفيذ 4 صفقات تفاوضية وكبيرة بلغت قيمتها الإجمالية 549.2 مليون درهم على حجم 34.9 مليون سهم.

شهدت حركة الأسهم تبايناً واضحاً، حيث نجحت 32 شركة في إنهاء الجلسة على ارتفاع، إلا أن عدد الشركات التى تراجعت أسعارها كان أكبر بـ 46 شركة، فيما استقرت أسعار 17 شركة دون تغيير.

توزعت المكاسب الإيجابية على أسهم من قطاعات مختلفة، منها قطاع الخدمات المالية والاستثمارية، بالإضافة إلى أسهم من قطاعات ذات صلة بالبنية التحتية والاقتصاد العام. هذا التنوع في الأسهم الصاعدة يؤكد على أن الارتفاع الذي سجله المؤشر العام لم يكن مقتصراً على أسهم قطاع واحد، بل كان مدعوماً من محركات نمو متعددة.

وتوحى نسب الارتفاع المسجلة، والتي كانت معقولة ومنطقية، بوجود طلب مستمر، ولكنه منظم ومنضبط، مما يساهم في إضفاء مزيد من الاستقرار على وتيرة الصعود العام لسوق أبوظبى للأوراق المالية.

شهدت قائمة الأسهم الأكثر تراجعاً ضغوط بيع طالت بشكل رئيسى بعض الأدوات المالية المرتبطة بالاستثمار، والتي تصدرت قائمة الانخفاضات.

يشير هذا التراجع إلى عمليات إعادة تقييم أو جنى أرباح انتقائية في هذه الأصول، رغم أنها لا تعكس بالضرورة ضعفاً

شهدت قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً من حيث حجم التداول تركيزاً واضحاً على الأدوات المالية والصناديق الاستثمارية. يدل هذا التوجه على أن المتداولين يفضلون ضخ كميات كبيرة من الأسهم في الأصول التي تتميز بسيولة عالية وسهولة في الدخول والخروج.

تصدرت قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً من حيث القيمة المتداولة الأدوات المالية والصناديق الاستثمارية، مما يشير إلى أن رؤوس الأموال الكبيرة يتم توجيهها بشكل أساسى نحو هذه الأصول.

بشكل عام، هذا التوازن بين ضخ السيولة في الأصول التي تحقق مكاسب والأصول ذات القيمة الاستثمارية العالية،

يعزز من قوة الحركة الإيجابية للمؤشر.

#### أداء قطاعات السوق

شهد سوق أبوظبي المالي زخماً إيجابياً واضحاً قادته قطاعات رئيسية، كان أبرزها القطاع العقاري، الذي سجل أكبر مكاسب بين القطاعات وساهم بشكل فعال في دعم ارتفاع المؤشر العام.

يُظهر هذا التباين أن عمليات التقييم كانت انتقائية، حيث ارتفعت قطاعات النمو بقوة بينما حافظت قطاعات أخرى على استقرارها أو تراجعت بشكل هامشي.

#### القيمة السوقية

سجلت القيمة السوقية لأسهم أبوظبى 3.089 تريليون درهم بختام تعاملات الثلاثاء، مقابل 3.086 تريليون درهم بختام تعاملات الاثنين، بمكاسب بلغت 3 مليارات درهم.

#### اتجاهات المستثمرين

شهد سوق أبوظبى للأوراق المالية تحولاً لافتاً في ختام الجلسة، تمثل في قيادة المستثمرين «المواطنين» لصافي عمليات الشراء وبشكل قوى للغاية.

هذه الهيمنة لرأس المال الوطني على جانب الشراء الصافي تشير إلى ثقة محلية عالية في الأداء المستقبلي للسوق والأصول المتداولة، وإلى ضخ استثمارات كبيرة من قبل المستثمرين الداخليين.

## بورصة البحرين تغلق تعاملات الثلاثاء على تراجع هاعشي

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الثلاثاء، على تراجع ؛ بضغط قطاعى المواد الأساسية والعقارات. ومع ختام تعاملات الأمس، انخفض المؤشر العام بنسبة 0.07 % إلى مستوى 2077.45 نقطة، وسط تعاملات بحجم 1.78 مليون سهم بقيمة 420.68 ألف

دينار، توزعت على 89 صفقة. وتصدر الأسهم الأكثر انخفاضاً سهم ألمنيوم البحرين  $_{
m 0.88}$ ب ناله سهم عقارات السيف ب $_{
m 0.84}$  ، وسهم مجموعة جي إف إتش المالية بـ 0.67 %، والخليج المتحدة القابضة بـ 0.11 %.

وتصدر الأسهم الأكثر نشاطاً سهم مجموعة جي إف إتش المالية من خلال تداول 819.72 ألف سهم بسعر 0.595 دولار للسهم، تلاه سهم الاثمار القابضة بتداول 325 ألف سهم بسعر 0.026 دولار للسهم، وبنك السلام بتداول 234.25 ألف سهم بسعر 0.228 دينار للسهم.



### بورصات خليجية

## أسهم الخدمات والمالي ترتفع بمؤشر مسقط في جلسة إيجابية

أنهى المؤشر الرئيسي لبورصة مسقط «مسقط 30» تعاملات الثلاثاء، مرتفعاً 0.49 %، بإقفاله عند مستوى 5,691.17 نقطة، رابحاً 27.85 نقطة، مقارنة بمستوياته في جلسة الاثنين.

ودعم المؤشر العام ارتفاع مؤشرات القطاعين الخدمات والمالى، وصعد الأول بنسبة 0.85 %؛ مدفوعاً بارتفاع أريدو بنسبة 3.4 %، وارتفع سعر سهم أبراج لخدمات الطاقة بنسبة

وارتفع مؤشر القطاع المالي  $0.3\,\%$ ، بدعم سهم ظفار الدولية للتنمية والاستثمار المرتفع بنسبة 2 %، وارتفع العمانية المتحدة للتأمين بنسبة 1.97 %.

وعلى الجانب الآخر، تراجع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.49 %، مع تقدم سهم الصفاء للأغذية على المتراجعين بنسبة 3.83 %، وتراجع سهم المها للسيراميك بنسبة 2.88 %.

وحد من تراجع قطاع الصناعة صدارة سهم ظفار للأغذية والاستثمار للرابحين بنسبة 10 %.

وتراجع حجم التداولات بنسبة 4.98 % إلى 230.6 مليون ورقة مالية، مقابل 242.69 مليون ورقة مالية بالجلسة

وارتفعت قيمة التداولات بنسبة 5 % إلى 57.64 مليون ريال، مقارنةً بنحو 54.9 مليون ريال جلسة الاثنين.

وتصدر سهم بنك صحار الدولى الأسهم النشطة حجماً بتداول 62.54 مليون سهم، فيما تصدر سهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج بقيمة 15.92 مليون ريال.

## «الاستثمار» و«العقارات» يقودان المكاسب اليومية للقطاعات بأسواق المال الإماراتية

شهدت أسواق المال الإماراتية اليوم زخماً شرائياً قوياً قاد إلى ارتفاعات ملحوظة في أسعار عدد من الأسهم، وخاصة تلك التي تنتمي لقطاعات الاستثمار والعقارات، مع تركيز على الأسهم ذات الأسعار المنخفضة وذات الثقل السوقى.

سوق أبوظبى للأوراق المالية

توزعت المكاسب الإيجابية على أسهم من قطاعات مختلفة، منها قطاع الخدمات المالية والاستثمارية، بالإضافة إلى أسهم من قطاعات ذات صلة بالبنية التحتية والاقتصاد العام.

هذا التنوع في الأسهم الصاعدة يؤكد على أن الارتفاع الذي سجله المؤشر العام لم يكن مقتصراً على أسهم قطاع واحد، بل كان مدعوماً من محركات نمو متعددة. وتوحى نسب الارتفاع المسجلة، والتي كانت معقولة ومنطقية، بوجود طلب مستمر، ولكنه منظم ومنضبط،

مما يساهم في إضفاء مزيد من الاستقرار على وتيرة الصعود العام لسوق أبوظبى للأوراق المالية.

سوق دبی المالی

وشهدت جلسة التداول سيطرة واضحة للقطاعات التي تعتمد على الاستثمار والخدمات المالية، إلى جانب الشركات ذات الثقل في السوق والتي تتمتع بسيولة عالية. كان لهذه القطاعات الدور الأبرز في دفع المؤشر نحو الارتفاع القوى الذي حققه اليوم.

عكس هذا الأداء وجود عمليات شراء مركزة على الأصول التي يُنظر إليها على أنها مقومة بأقل من قيمتها أو التي تتمتع بإمكانات نمو واعدة، مما أدى إلى تسجيل أعلى نسب مكاسب في السوق.

وشهدت أسواق المال الإماراتية أمس تركيزاً كبيراً في التداول من حيث القيمة، حيث هيمنت الأسهم القيادية والعقارية في دبي، بينما سيطرت الأدوات والصناديق

الاستثمارية على النشاط في أبوظبي.

فى سوق دبى المالى: شهدت قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً من حيث قيمة التداول هيمنة مطلقة للشركات ذات الثقل السوقى الكبير والمكانة القيادية.

يشير تركز السيولة النقدية في هذه الأسهم إلى أن الاستثمار المؤسسي والاستراتيجي كان اللاعب الرئيسي في الجلسة، حيث يتم تحويل مبالغ نقدية ضخمة إلى أسهم عالية القيمة.

هذا النوع من النشاط يؤكد ثقة كبار المستثمرين في أداء هذه الشركات، ويدعم بشكل مباشر المؤشر العام. أما في سوق أبوظبي للأوراق المالية، تصدرت قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً من حيث القيمة المتداولة الأدوات المالية والصناديق الاستثمارية، مما يشير إلى أن رؤوس الأموال الكبيرة يتم توجيهها بشكل أساسى نحو هذه

### بورصة قطر ترتفع 0.46 % عند الإغلاق بدعم 6 قطاعات

أغلقت بورصة قطر تعاملات الثلاثاء مرتفعة؛ بدعم صعود لـ 6 قطاعات.

زاد المؤشر العام بنسبة 0.46 % ليصل إلى النقطة 11140.77؛ ليربح 50.79 نقطة عن مستوى الاثنين. ودعم الجلسة ارتفاع 6 قطاعات على رأسها العقارات بـ 0.73 %، بينما تراجع قطاع التأمين بـ 0.32 %.

ارتفعت السيولة إلى 372.87 مليون ريال، مقابل 306.88 مليون ريال أمس، وبلغت أحجام التداول 120.73 مليون سهم، مقارنةً بـ 84.51 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 25.42 ألف صفقة مقابل 17.8 ألف صفقة الاثنين.

يُشار إلى أن السيولة الإجمالية للبورصة القطرية تبلغ 383.02 مليون ريال تتضمن صفقة على سوق السندات بقيمة تداول إجمالية تبلغ 10.14 مليون ريال. ومن بين 51 سهماً نشطاً، ارتفع سعر 29 سهماً في مقدمتها سهم «السلام» بـ 2.67 %، بينما تراجع سعر 22 سهماً على رأسها «كيو إل إم» بــ 2.95 %، واستقر سعر 3 أسهم.

وجاء سهم «بلدنا» في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 14.62 مليون سهم؛ بينما تصدر السيولة سهم «كيو إن بي» بقيمة 54.55 مليون ريال.

### 5 شركات عقارية في بورصة دبي تحقق 2.26 مليار دولار أرباحاً بالربع الثالث

ارتفعت الأرباح الصافية لـ 5 شركات عقارية مدرجة في سوق دبى المالى، بنسبة 43.99 %، خلال الربع الثالث من العام الجاري، لتصل إلى 8.3 مليار درهم (2.26 مليار دولار)، مقارنة بــ 5.75 مليار درهم (1.57 مليار دولار) سجلتها في الفترة نفسها من عام 2024 مدعوماً بزيادة الإيرادات.

وأظهرت الإفصاحات المنشورة على موقع سوق دبي المالى، أن أرباح شركة إعمار العقارية، أكبر شركة تطوير عقاري في المنطقة، ارتفعت إلى 4.37 مليار درهم بنهاية الربع الثالث 2025، قياساً بأرباح قدرها 3.18 مليار درهم خلال نفس الفترة من عام 2024.

وجاءت شركة «إعمار العقارية» في الصدارة، بعد تسجيلها إيرادات بلغت 13.3 مليار درهم، بنهاية الربع الثالث 2025، مرتفعة بنسبة 41.4 % من 9.4 مليار درهم سجلتها بنهاية الفترة نفسها من العام الماضى.

وحافظت شركة «إعمار للتطوير»، المملوك أغلبها لشركة «إعمار العقارية» على زخمها القوي، خلال الربع الثالث من العام الجاري، مسجلة ارتفاعًا بالأرباح بنسبة 57.1 % إلى 3.25 مليار درهم مقارنة مع 2.07 مليار درهم حققتها الشركة بنهاية الفترة نفسها من العام الماضى بدعم الزيادة

فى الإيرادات بنسبة 50.1 % بعد أن بلغت 7.7 مليار درهم. بدورها، نجحت مجموعة «تيكوم» التي تمتلك وتدير مجمعات أعمال متخصصة تركز على قطاعات حيوية، في تحقيق زيادة في الأرباح بنهاية الربع الثالث من العام الجاري بنسبة 9.9 % لتصل إلى 373.24 مليون درهم، مقارنة بـ 339.64 مليون درهم أرباحا سجلتها المجموعة في الفترة نفسها من عام 2024 وذلك بدعم الزيادة في الإيرادات بنسبة 18.5 % بالغاً 724.2 مليون درهم.

من جهتها، حققت شركة «ديار للتطوير» ارتفاعاً في الأرباح بنسبة 12.6 % من 139.8 مليون درهم في نهاية الربع الثالث من العام الماضى، إلى 157.44 مليون درهم بنهاية الفترة ذاتها من 2025 مسجلًا زيادة بلغت 12.6 % بعد زيادة الإيرادات بنسبة 38.7 % لتصل إلى 521.59 مليون

وزادت أرباح شركة «الاتحاد العقارية» بنسبة 578.6 % إلى 124.67 مليون درهم بالربع الثالث من العام الجاري، مقارنة مع 18.37 مليون درهم في الفترة المماثلة من العام الماضى مدعوماً بزيادة الإيرادات بنسبة 59.9 % لتصل إلى 197.2 مليون درهم.



### بورصات عالمية

## مؤشر نيكاي الياباني يرتفع مدعوما بصعود أسهم التكنولوجيا

ارتفع المؤشر نيكاى الياباني يوم الثلاثاء بقيادة أسهم التكنولوجيا بعد صعود نظرائها في وول ستريت خلال الليل وسط تفاؤل بإمكانية انتهاء إغلاق الحكومة الأمريكية.

وصعد المؤشر نيكاي 0.7 % إلى 51269.56 بعد حوالي ساعة من بدء التداول. وكان قد لامس في وقت سابق أعلى

مستوى له في أسبوع واحد عند 51513.16.

وقفز سهم سوفت بنك جروب 4.8 % ليساهم بمفرده بنحو 193 نقطة من إجمالي تقدم المؤشر نيكاي البالغ 406 نقاط. ومع ذلك، كان أداء المؤشر متباينا إذ ارتفع 121 من مكوناته البالغ عددها 225، في حين هبط 98 مكونا وظل

ستة دون تغيير.

وصعد المؤشر توبكس الأوسع نطاقا  $0.3\,\%$  إلى 3327.93وقالت ماكي ساوادا، المحللة في شركة نومورا للأوراق المالية «أسهم الرقائق ومراكز البيانات تبرز بلا شك». وأضافت «لكن حتى ضمن تلك الفئة، هناك استثناءات».

## أسهم التكنولوجيا تتراجع وسط مخاوف من تقييمات مرتفعة

تراجعت أسواق الأسهم الآسيوية يوم الثلاثاء وسط تلاشى حالة الارتياح التى سادت عقب اقتراب انتهاء إغلاق الحكومة الأميركية، مع عودة المخاوف بشأن تقييمات قطاع التكنولوجيا إلى الواجهة.

وفى حين واصل الذهب ومؤشر ناسداك الاستفادة من مكاسبهما القوية الأخيرة، عانت العقود الآجلة الأميركية والبورصات الآسيوية الكبرى في الحفاظ على مكاسبها. فقد انخفضت عقود «ستاندرد آند بورز 500» الآجلة بنسبة 0.1 %، في حين تراجعت العقود الأوروبية عن أعلى مستوياتها لتستقر على ارتفاع طفيف بنحو 0.3%. كما شهد الوون الكوري الجنوبي انخفاضًا حادًا بسبب موجة بيع قوية، مع قيام المستثمرين المحليين والأجانب بتقليص حيازاتهم في سوق الأسهم التي تهيمن عليها شركات التكنولوجيا لصالح الأصول الأجنبية. وتراجع مؤشر «كوسبى» بعد مكاسب أولية ليستقر شبه مستقر، بينما انخفضت مؤشرات هونغ كونغ والصين بنحو 0.5 % في منتصف الجلسة.

وقال نكا ماتسوزاوا، الخبير الاستراتيجي في «نومورا» بطوكيو، إن «هناك على الأرجح بعض المخاوف بشأن الارتفاع المفرط في أسهم الذكاء الاصطناعي، من دون وجود قلق ملموس».

#### اتفاق لإنهاء الإغلاق الحكومي الأميركي

أقر مجلس الشيوخ الأميركي يوم الاثنين مشروع قانون يعيد تمويل الحكومة الفيدرالية وينهى أطول إغلاق حكومى فى تاريخ البلاد، ومن المقرر أن ينتقل إلى مجلس النواب حيث أكد رئيسه مايك جونسون أنه يسعى لتمريره بحلول الأربعاء، قبل إحالته إلى الرئيس دونالد ترامب للتوقيع عليه.

وأشارت أسواق التوقعات إلى أن إعادة فتح الحكومة



باتت شبه مؤكدة بحلول نهاية الأسبوع. وقال الاقتصادي کارلوس کاسافونا من «یو بی بی» فی هونغ کونغ إن الإغلاق الذي استمر نحو ستة أسابيع قد يخصم ما بين 0.4 و1 نقطة مئوية من الناتج المحلي الإجمالي للربع

وأضاف أن «الأنشطة الاقتصادية تميل عادة إلى التعافي في الربع التالي بعد الإغلاق، لذا فإن الأسواق بدأت تسعّر هذا الارتداد المتوقع».

وفي وول ستريت، أغلق مؤشر «ستاندرد آند بورز 500» مرتفعاً بنسبة 1.54 % مسجلاً أكبر مكاسب يومية له منذ منتصف أكتوبر تشرين الأول، بينما صعد مؤشر «ناسداك» بأعلى وتيرة منذ مايو أيار، كما استقر الذهب فوق مستوى 4100 دولار للأونصة.

#### الين الياباني عند أدنى مستوى في 9 أشهر

تراجعت الملاذات الآمنة مثل الين الياباني وسندات الخزانة الأميركية مع تحسّن شهية المخاطرة. وانخفض الين إلى 154.49 مقابل الدولار في الجلسة الآسيوية، وهو أضعف مستوى له منذ فبراير.

ورغم إغلاق سوق السندات الأميركية بسبب عطلة «يوم المحاربين القدامي»، فإن وتيرة البيع تباطأت خلال جلسة نيويورك يوم الاثنين، وسط توقعات بأن استئناف نشر البيانات الاقتصادية الأميركية قد يعزّز فرص خفض الفائدة من جانب مجلس الاحتياطي الفيدرالي في

وقال أندرو ليلى، كبير استراتيجيى أسعار الفائدة في «بارينجوي» بسيدني: «هناك توازن دقيق بين ارتفاع احتمالات خفض الفائدة ورغبة المستثمرين في المخاطرة»، وأضاف: «عائدات السندات طويلة الأجل ترتفع لأن المستثمرين يعودون إلى الأسهم، بينما العائدات القصيرة تنخفض مع تزايد الرهانات على

وارتفعت عائدات السندات الأميركية لأجل عشر سنوات إلى 4.147 % خلال جلسة الاثنين قبل أن تغلق عند 4.11 %، في حين شهدت مزادات السندات لأجل ثلاث سنوات طلباً قوياً. أما عائد أذون الخزانة لأجل ثلاثة أشهر فارتفع بشكل طفيف إلى 3.88 %. واستقرت العقود الآجلة لخام برنت عند 63.96 دولار للبرميل.

## مستثمرو بريطانيا يبيعون أسهمأ بنحو 10 مليارات دولار منذ يونيو 2025

سحب المستثمرون البريطانيون 7.4 مليار جنيه (ما يعادل 9.9 مليار دولار) من صناديق الأسهم منذ يونيو، مسجلين أطول فترة متتالية من صافى المبيعات الشهرية منذ استفتاء بريكست عام 2016، بحسب بيانات شبكة الصناديق كالا ستون.

وأوضح إدوارد جلين، رئيس الأسواق العالمية في كالا ستون، أن هذه التحركات جاءت نتيجة القلق بشأن استدامة أسعار الأسهم العالمية المرتفعة، والمخاوف

من تغييرات محتملة في المعاملة الضريبية للاستثمارات ضمن ميزانية المملكة المتحدة لهذا الشهر.

كما تعكس هذه التحركات اتجاهاً عالمياً، حيث قالت بنك أوف أميركا الأسبوع الماضي إن عملاءها الخاصين باعوا أسهماً بقيمة 12 مليار دولار خلال الأسابيع الثمانية الماضية، وهو أسرع معدل لتدفقات الخروج

وفي أكتوبر وحده، باع المستثمرون البريطانيون 3.6

مليار جنيه من الأسهم، بينما لجأ بعضهم إلى أصول أقل مخاطرة، ما أدى إلى تدفقات صافية قياسية بلغت 955 مليون جنيه إلى صناديق السوق النقدية و589 مليون جنيه إلى السندات.

وشهدت جميع فئات الأسهم عمليات بيع صافية، بما في ذلك الصناديق العالمية، والأميركية الشمالية، والتكنولوجية، والبريطانية، وفقًا لكالا ستون التي تجمع هذه البيانات منذ عام 2015.



## «بيوت» تحقق 9.2 مليون دينار عن فترة 9 أشمر 2025

«بيوت» وزعت47 % أرباحاً نقدية خلال عام ونصف من الإدراج

بلغ إجمالي الفرص المستهدفة نحو 518 مليون دينار كويتي نتج عنها الفوز بعقود بقيمة 80 مليون دينار

النتائج تعكس متانة قاعدة الفرص التشغيلية وقدرتها على دعم النمو المستقبلي للمجموعة

مشاركتنا في المشاريع التنموية في الكويت التزام راسخ وثقة في الاقتصاد

اعتمد مجلس إدارة شركة بيوت القابضة النتائج المالية لفترة الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي المنتهية في 30 سبتمبر 2025، حيث حققت الشركة صافي أرباح بلغ 9.2 مليون دينار بواقع 30.65 فلس للسهم الواحد بالمقارنة مع الفترة المقابلة من العام الماضي التي بلغت أرباحها 9.6 مليون دينار بواقع 32.03 فلس للسهم الماحد.

وتعقيباً على تلك النتائج صرح نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة بيوت القابضة عبد الرحمن محمد الخنه، بأن "بيوت" تواصل الحفاظ على تحقيق نتائج إيجابية ومتواصلة استكمالا لمسيرة النمو المستمرة بثبات منذ تأسيس الشركة وبأرقام متنامية رغم كل التحديات والتداعيات المتباينة، ما يعكس نجاح رؤيتنا وتميز نموذج أعمالنا، ويؤكد نضج نهجنا التشغيلي المستدام القائم على اقتصاد الخدمات لكبرى الشركات من القطاعين الخاص والحكومي.

وأضاف بأن "بيوت القابضة" تمكنت منذ بداية العام من تحقيق العديد من الإنجازات ومن أبرزها زيادة محفظة العقود، حيث حصلت الشركة على عدد من العقود المتنوعة مع قاعدة مختلفة من العملاء بمتوسط عائد جيد يضمن للشركة استدامة تحقيق أرباح مستقرة ولآجال زمنية مختلفة، إضافة إلى شراء عقارات استثمارية مع مواصلة تنفيذ المشروعات التي تحت مظلة شركات المجموعة، وأبرزها مشروع المطلاع على مساحة 250 ألف متر مربع والذي يجمع بين فكرة البيع بالتجزئة، والمعارض، والمخازن، والمكاتب.

وأكد الخنه على أن شركة بيوت لديها شغف بمواصلة النتائج الجيدة، وملتزمة بمواصلة تحقيق معدلات نمو مستقرة ومتوازنة تلبي تطلعات المساهمين وطموحات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، انطلاقا من الاستفادة من الخبرات العريقة في تقييم واقتناص الفرص وجذب عملاء جدد من خلال تطوير الخدمات وابتكار الحلول.

وتابع الخنه: "بيوت القابضة" تركز حالياً على ترسيخ المرونة في نموذج عملها بهدف الاستفادة من كافة الفرص المتاحة محلياً والمشاركة في مشاريع التنمية في الكويت، في ظل قناعتنا بجدوى الاستثمار وإيماننا الراسخ بالاقتصاد الكويتي وما يشهده من استقرار وثبات ونمو مضطرد، مؤكداً مراقبة الفرص الإقليمية والعالمية في ذات الوقت للاستفادة منها في إطار سياسة التنوع وتوزيع المخاطر، حيث يسمح نموذج عمل الشركة وديناميكية مرونة نموذج الأعمال في الموائمة بين فرص الداخل والخارج.

وأكد بأن القوة المالية للشركة والكفاءة والجدارة الائتمانية التي تمكن الشركة من توفير السيولة اللازمة في كل الأوقات والفرص، بأسعار وتكاليف تنافسية ومقبولة، تمنح الشركة ميزة تنافسية وعامل قوة يسمح بالمنافسة المرنة ويعزز من قوة وقدرة المجموعة وشركاتها.

وبين الخنه بأن هناك تركيز كبير في المرحلة الراهنة على تعزيز الخدمات للعملاء المحليين والدوليين، والمضي في المنافسة على المشروعات التنموية واقتناص الفرص ذات الجدوى والتي تتناسب مع توجهات الشركة وطموحات المستثمرين، لا سيما التي يكون لها مردود إيجابي يضمن تحقيق عوائد مجزية تمكن الشركة من المحافظة على كفاءتها التشغيلية والمالية بما يساعدنا





### ع سننافس ونشارك بقوة في مشروعات خطة التنمية لدعم طموحات وتطلعات الحكومة

على مواصلة منح المساهمين توزيعات نقدية مستقرة امتدادا لما بدأناه منذ الإدراج حتى الآن بتوزيع نحو 47 % نقداً.

وعلى صعيد الأداء المالي والنتائج ومنح المساهمين عوائد: شدد الخنه على أن التزام "بيوت القابضة" بمواصلة سياسة التوزيعات النقدية للمساهمين، أحد الركائز التي نعمل على ترسيخها بما يعزز العلاقة الاستراتيجية مع مساهمي ومستثمري الشركة والشركاء المحليين والدوليين، والتأكيد على أن سهم "بيوت" من الأسهم التي تمثل خيار آمن لأصحاب التوجهات الاستثمارية طويلة الأجل.

في سياق متصل شدد الخنه على أن "بيوت" تتبع أعلى درجات الشفافية في كل تعاملاتها، تعزيزاً للثقة في نموذج عمل الشركة الذي يقوم على الشفافية المطلقة والمصداقية في علاقتها التشغيلية مع المساهمين والعملاء، وهي ثقافة أصيلة منذ تأسيس الشركة نعمل على ترسيخها لكل فريق العمل على مستوى شركات المجموعة.

وعن النظرة المستقبلية، أكد الخنه على قوة الأداء المالي للشركة منذ الإدراج، واستعادة السهم لمكانته تدريجيا بوتيرة مؤسسية متزنة، كلها مؤشرات تعكس جزء من رؤيتنا حاضراً ومستقبلاً، وتعكس ثقة المستثمرين والمساهمين أفراداً ومؤسسات، محليين وأجانب. مؤكداً على أن رؤية الشركة الواضحة والطموحة ومجموعة شركاتنا ومشاريعنا المدرة وذات الجدوى هي أساس نظرتنا المستقبلية التفاؤلية.

وأضاف، "نعمل على تحقيق أقصى درجات الموائمة والتناغم بين الأنشطة وتعزيز القطاعات التي تتسم بارتفاع الطلب عليها، مع تركيزنا على تنويع مصادر الدخل وتحقيق تنوع استثماري وجغرافي يقلل المخاطر وينوع مصادر الدخل».

التوزيعات التزام

وطمأن الخنه أن سياسة التوزيعات مستمرة كالتزام

ونهج ضمن فلسفة الشركة، بهدف ترسيخ النهج الاستثماري طويل الأجل القائم على معطيات تشغيلية وأرقام واضحة تتناسب مع المستثمرين أصحاب التوجهات المتحفظة، والباحثين عن عوائد مستقرة ومستدامة واستثمار متنامي يحفظ قيمته تناغما، وتتناسب أيضاً مع رغبة مجلس الإدارة بتعزيز الشراكة الاستثمارية مع المساهمين وتحفيز المستثمرين المؤسسين والأفراد على أن تكون أهدافهم الاستثمارية طويلة الأجل.

في سياق متصل قال الخنه أن محفظة العقود المتنوعة التي تستفيد منها قاعدة كبيرة من العملاء المحليين والدوليين قد سجلت نموا إيجابيا، بوتيرة تتماشى مع خطط وتطلعات الشركة.

في إطار آخر جدد الخنه تأكيده على الاعتزاز بقاعدة عملاء الشركة التي تبلغ نحو 175 عميل متعددي الجنسيات يستفيدون من خدمات شركات "بيوت القابضة"، في رسالة تأكيد على كفاءتنا المهنية والفنية وسلامة المجموعة المالية وقدرتها على الالتزام وتقديم وابتكار حلول مختلفة متناسبة مع تطلعات وأهداف كل

ودعا الخنه المستثمرين والمساهمين إلى قراءة البيانات المالية للشركة بدقة، وتلمس مصادر التدفقات وجودة الأصول والاستقرار المالي الذي تمر به الشركة، والنمو المستقر والمستدام وفق أسس ثابتة من دون فجوات، مؤكداً أن الأرقام كافة تعكس الفوارق الجوهرية المؤسسية لصالح "بيوت" التي تتمتع بمواطن قوى عديدة أهمها ركيزة الأنشطة التشغيلية، وعلاقات العمل التعاقدية مع كبرى الشركات النفطية المحلية والأجنبية متعددة الجنسيات التي يتطلب التعامل معها كفاءة وسقف عالي من الاحترافية والتوسع المحلي في اقتصاد آمن متنامي ومستقر، وجدارة ائتمانية ومالية ممتازة، ومشاريع تنموية ذات مستقبلا واعد تحت التطوير.





#### نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

اليومي (نقطة)

38.6

50.0

47.4

38.8

233.5

إعـداد إدارة البحـوث والاستراتيجيــات الاستثماريــة

•

القيمة

9,472.31

8,609.58

8,462.58

8,918.02

53,665.38

القيمة

369.2

11 نوفمبر 2025

مؤشر السوق الأول

مۇشر رنىسى 50

مؤشر السوق الرنيسي

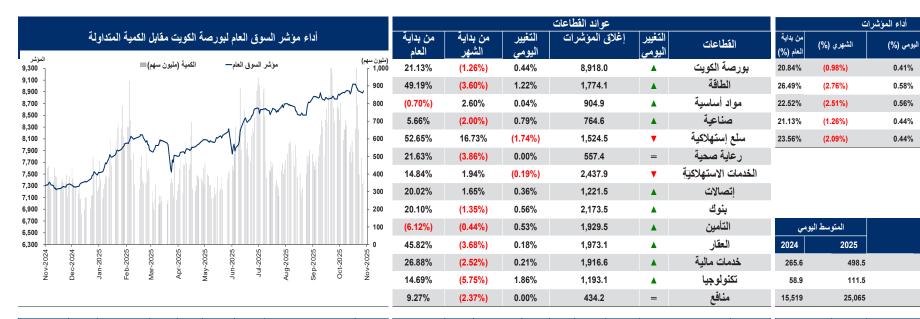
القيمة السوقية (مليون د.ك)

مؤشر السوق العام

وشرات التداول

الكمية المتداولة (مليون سهم)

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية



Nov.	Jan-	Mar-,	Apr	May-,	, ln C	Aug-	Sep.	Oct	Nov	14.69%	(5.75	5%)	1.86%		1,193.1		<u> </u>		ولوجيا		58.9	111.5		9.5	%		89	1.9		د.ك.)	المتداولة (منيون	القيمة ا
										9.27%	(2.37	7%)	0.00%		434.2		=		منافع	4	15,519	25,065		12.8	%		23,6	643			صفقات	عدد الم
القيمة إقفال خلال 52 السوقية	عف السعر	تد			القيمة	.ich	السعر		الاسم المختصر	إقفال خلال 52	القيمة السوقية	ف السعر	عاند	معدل دوران	الكمية	القيمة	ich	السعر		الاسم المختصر	إقفال خلال 52	القيمة	اعف السعر		عاند	معدل دوران	الكمية	القيمة	th	السعر	اسم نتصر	
المتولية (مليون دك) الأعلى الأدنى	للقيمة الدفترية	يعات ندية للريد	اسهم التوز بداية النف العام	المتداولة منا	المتداولة (ألف د.ك)	التغير اليومي (%)	التغير اليومي (فلس)	إقفال (دك)	للشركة المدرجة	اسبوع (د.ك) الأدنى	(مليون	للقيمة الدفترية	التوزيعات للربح النقدية ية	منذ بداية	المتداولة (ألف سهم)	المتداولة (ألف د.ك)	التغير اليوم <i>ي</i> (%)	التغير اليومي (فلس)	اِقَفَال (دك)	للشركة المدرجة	اسبوع (د.ك) الأعلى الأدنى	السوقية (مليون دك)	للقيمة الدفترية	اللريحية	التوزيعات النقدية	السهم منذ بداية العام		المتداولة (ألف د.ك)	النغير اليوم <i>ي</i> (%)	التغير اليومي (دك) (فلس)	رکة درجة	للشر
0.141 0.338 12.5	1.69 1	7.8 0.0	% 4219	(10)	118	0%		0.189 =	دلقان =		127.8	1.37	8.7 5.3%	1%	5	6	2%	` /	1.380	سينما	0.817 1.116	8,873.9	2.10	14.2	3.4%	, Ar				7.0 1.015	5 🛕 🧳	وطني
0.090 0.369 <b>28.9</b>	1.43	2.1 0.0	% 36%	6	1	-1%	-1.0	0.197	ٹریا	0.151 0.365	13.4	1.83	12.3 0.0%	19%	48	11	6%	14.0	0.237	فنادق	0.279 0.361	1,389.4	1.68	24.8	2.9%	47%	4,459	1,555	0%	0.0 0.348	ب = د	خليج
0.101 0.249 23.4	1.30	6.4 0.0	% 42%	116	25	0%	-1.0	0.214	أسس أ	0.769 2.034	343.6	7.44	16.5 0.0%	87%	1,580	1,882	-2%	-23.0	1.180	ايفا فنادق	0.495 0.852	1,419.9	1.93	9.2	7.7%	1%	10	6	0%	<b>-1.0</b> 0.648	ي ▼	تجاري
1.067 1.311 29.0	NA	NA 0.0	% 33%	46	56	0%	-2.0	1.228	بيتك ريت	0.250 0.700	135.3	1.70	20.5 1.6%	654%	762	230	0%	1.0	0.304	أولى وقود	0.248 0.314	740.8	1.17	13.4	3.5%	26%	861	244	0%	<b>-1.0</b> 0.283	▼	اهلي
3,805	1.30	7.8 2.8	%	51,677	10,599	-3.7%			العقار	0.084 0.157	30.3	0.83	39.5 2.0%	28%	26	3	1%	2.0	0.140	منتزهات	0.174 0.296	472.2	1.32	18.3	1.8%	138%	2,145	565	1%	2.0 0.264	ي ▲ ا	الدولي
0.156 0.252 <b>133.4</b>	1.01	7.5 5.3	% 1159	% 2,243	528	4%	10.0	0.242	كويتية	0.891 1.900	377.7	10.52	22.2 2.3%	56%	1,105	1,903	0%	-3.0	1.717	الجزيرة	0.168 0.289	886.8	1.01	19.3	2.6%	32%	3,196	741	0%	<b>-1.0</b> 0.233	3 ▼	برقان
0.212 0.283 <b>146.3</b>	0.90	9.8 6.5	% 14%	1,041	296	5%	14.0	0.288	تسهيلات	0.197 0.441	112.3	1.15	21.3 2.6%	34%	39	10	0%	-1.0	0.267	السور	0.667 0.816	14,800.2	2.66	24.6	1.5%	14%	8,683	6,948	1%	4.0 0.801		بيتك
0.325 0.516 <b>266.9</b>	2.28	8.6 0.0	% 3359	6 4,737	2,331	-1%	-4.0	0.492	ايفا	0.098 0.147	14.8	1.06	41.3 2.4%	285%	2,800	342	2%	3.0	0.124	فيوتشر كيد	0.514 0.732	3,175.8	3.46	31.9	1.4%	13%	3,286	2,355	2%	11.0 0.720	وبيان 🛕 (	بنك بو
0.220 0.346 <b>255.0</b>	1.21	2.7 6.9	% 83%	897	283	1%	4.0	0.320		0.195 0.555						59	0%	-1.0	0.270	النخيل	0.174 0.301	1,291.0	1.61	38.2	0.0%	99%	6,703	1,917	0%	1.0 0.287		
0.084 0.107 <b>424.7</b>	0.65 2	9.0 0.0	% 39%	1,950	166	0%	-0.1	0.085	-	0.201 0.251						0	0%	0.0	0.216 =	•		33,050	1.68	19.3	2.7%		33,863	18,923	-1.4%			البنوك
0.055 0.089 34.9				· ·	85	1%		0.075	-	0.774 1.155				63%	,-	1,991	0%	0.0	1.080 =	,			2.73			497%	3,957	488		2.0 0.126		سنرج
0.060 0.100 35.2					43	1%		0.088			·		20.0 2.4%	400/	8,429	•	2%		- •	الخدمات الاست			1.01		6.3%	2%	1	1		15.0 0.610		بترولي
0.208 0.400 338.5				,	1,010	-1%		0.373	-					18%	,	3,709	0%		0.537 =	-	0.830 1.669		2.93	9.3		2%	5	7		10.0 1.530		نابسكو
0.126 0.179 <b>83.8</b> 0.095 0.337 <b>33.2</b>		9.2 4.2		,	431	-3%		0.166		0.988 1.450 0.519 0.638				23%	1 135	95 716	2%		1.414		0.110 0.350 0.131 0.235		4.29 0.66			1104%	26	251		7.0 0.288 -1.0 0.204		بیت ۱۰
0.031 0.168 <b>69.1</b>		M 0.0		% 13,222		8%		0.155	_	0.059 0.775						1.247			0.700	-	0.131 0.233	349	2.73	11.4			5,239		-3.6%	-1.0 0.204	لاقة	ر <del>ب</del> ر الط
0.488 0.870 <b>216.3</b>				,	30	-1%			الخليجي 7	0.000 0.110			10.8 6.3%	22170	9,941	,	1.7%		000	اتصالات	0.550 0.720		2.74	19.3		18%	6	4	0%	3.0 0.669		 سكك ا
0.138 0.221 <b>140.1</b>	1.22	3.8 3.6	% 1879	% 7,628	1,583	1%		0.211		0.490 0.650	ŕ		9.4 6.6%	8%	67	38	2%	10.0	0.575	•			1.39				879	535	0%	0.0 0.611		بوبیان
0.047 0.097 <b>17.9</b>	1.33 7	2.3 0.0	% 1419	% 896	68	1%	1.0	0.076	بیان	0.853 1.478	244.0	0.99	11.2 2.7%	0%	1	0	1%	5.0	0.860	خلیج ت	0.789 2.850	140.3	4.01	18.6	5.0%	0%	1	1	0%	0.0 1.390	) = 0	الكوت
0.091 0.384 43.3	3.15	1.0 2.9	% 1189	% 156	52	-2%	-6.0	0.342	أصول	0.661 0.937	188.6	1.15	7.6 1.7%	2%	25	20	0%	-1.0	0.799	اهلية ت		511	2.74	18.6	6.0%		886	540	-0.7%		أساسية	مواد أ
0.096 0.225 37.8	1.33	0.0 MI	% 68%	81	12	2%	3.0	0.154	كفيك	0.133 0.197	44.0	0.87	8.8 6.5%	20%	61	11	3%	5.0	0.180	وربة ت	0.112 0.189	35.9	1.07	18.8	1.1%	194%	647	115	1%	2.0 0.179	وصية 🛕 (	الخصو
0.098 0.184 <b>56.5</b>	0.83	3.3 3.0	% 94%	1,354	224	-1%	-1.0	0.165	کامکو 🔻	0.288 0.462	125.9	1.28	7.5 2.5%	1.8%	0	0	0%	0.0	0.405 =	الاعادة =	0.187 0.382	258.8	1.17	68.9	1.6%	11%	631	229	1%	3.0 0.363	ے 🛕	اسمنت
0.116 0.470 <b>37.0</b>	0.89	4.6 0.0	% 3749	% 1,243	186	1%	1.0	0.149	وطنية د ق	0.130 0.274	23.9	2.50	NM 0.0%	85.4%	72	16	-2%	-5.0	0.224	أولى تكافل	1.546 2.360	472.6	1.57	24.6	3.1%	30%	182	412	0%	5.0 2.270	ے 🛕 (	كابلات
0.198 0.403 77.1	4.62	0.0	% 1589	% 301	103	1%	3.0	0.345	يونيكاب	0.033 0.179	12.9	2.91	59.2 0.0%	803%	2,682	308	3%	3.0	0.117	وثاق	0.792 0.970	171.9	2.28	18.0	3.7%	83%	1,033	978	1%	5.0 0.954	L ▲	سفن
0.083 0.185 <b>26.7</b>	1.20	0.0	% 227	% 261	34	-1%	-1.0	0.129	مدار	0.191 0.191	28.5	0.80	7.1 10.4%	0%	0	0	0%	0.0	0.191 =	ب ك تأمين	0.691 0.843	70.3	0.95	20.7	7.1%	13%	18	13	0%	1.0 0.701	رتد 🔻 ا	بورتلا
0.267 0.872 66.4	1.83	6.4 0.8	% 3519	% 2,867	1,940	-4%	-30.0	0.643	الديرة		774	1.07	8.8 4.6%		2,907	394	-0.4%			التأمين	0.159 0.427	27.2	1.52	36.3	4.3%	91%	104	28	2%	6.0 0.274	L 🛕 - 2	ورقية
0.090 0.312 <b>92.4</b>	2.71	8.0 0.0	% 6069	% 869	252	0%	-1.0	0.291	الصفاة	0.043 0.093	50.4	1.37	11.9 0.0%	203%	2,028	178	0%	0.1	0.088	صكوك	0.069 0.233	15.1	1.93	NM	0.0%	108%	61	10	1%	1.0 0.168	3 🛕	معادن
0.012 0.049 12.2	10.61	0.0	% 1176	% 54,010	2,074	-4%	-1.6	0.038	اكتتاب	0.202 0.449	43.1	0.26	5.0 0.0%	1895%	3,880	1,567	0%	1.0	0.405	عقارات ك	0.054 0.362	120.3	4.10	46.9	0.0%	537%	17,938	6,241	16%	49.0 0.364	<b>!</b> ▲ 3	أسيكو
0.250 0.504 <b>220.0</b>	1.38	5.6 5.7	% 69%	1,696	738	-1%	-5.0	0.431	ئور ،	0.090 0.290	319.0	1.57	57.9 0.0%	49%	450	100	0%	1.0	0.223	متحدة	0.163 0.294	75.4	0.86	16.6	4.7%	4%	10	2	1%	3.0 0.210	بة للبناء 🛕 (	الوطنيا
0.650 0.990 <b>163.0</b>	0.45	0.9 5.9	% 1%	150	122	0%	0.0	0.815 =	تمدین ا	0.068 0.094	164.5	0.50	NM 0.0%	51%	1,824	137	0%	-0.1	0.075	وطنية .	0.138 0.518	9.6	3.54	NM	0.0%	2409%	331	126	-1%	<b>-5.0</b> 0.382		المعدان
0.042 0.500 <b>26.6</b>		0.0			57	-2%			-	0.379 0.435					1,603	663	0%		0.415				1.11			405%	,	250	0%	0.0 0.113		
0.029 0.062 43.7				,	381	-3%		0.054	_	0.323 0.428					3	1	0%		0.393		0.132 0.289		0.66			116%		,	0%	0.0 0.140		أجيليتم
0.333 0.417 57.2				4 12.040	595 814	3%		0.381	-	0.233 0.324					0	1.612	0% 4%		0.317 =	-	0.045 0.192 0.045 0.133		1.36 3.62			378% 1	·		1% 0%	2.0 0.170		الر ابط
0.030 0.080 <b>72.4</b> 0.030 0.074 <b>26.9</b>				,		3%		0.062	_	0.059 0.315 0.051 0.102					991	88	0%		0.188		0.045 0.133		1.40			283%	43	220 15	1%	0.0 0.098 4.0 0.355		المعاما
0.213 0.294 728.8				-,-	,	1%				0.719 1.022						221	0%		0.992	-			3.51		14.3%		222	540		-15.0 2.432	H . *	
0.176 0.967 23.5				,	483	-2%			_	0.093 0.235					114	20	-1%		0.179	<b>.</b>			11.10			5%	77	26	0%	1.0 0.325		ميوس امتياز ا
0.310 0.454 <b>199.8</b>	2.88	NM 0.0	% 15%		0	0%				0.141 0.233					2,466	492	0%		0.199 =		0.574 1.065		2.76			96%		1,145		<b>-20.0</b> 0.960		المشتر
0.041 0.102 49.3				% 3,952	317	1%			_	0.127 0.236					,	850	5%		0.218	~ .	0.132 0.345		0.93			15%	7	2	-1%	<b>-2.0</b> 0.261		يوباك
0.039 0.485 <b>25.9</b>	5.16	0.0 MI	% 1169	6 1,708	262	21%	27.0	0.157	تحصيلات	0.080 0.157	59.9	0.97	20.3 3.5%	202%	6,195	890	2%	3.0	0.144	أعيان ع	0.080 0.135	20.1	1.01	15.6	4.1%	195%	180	22	3%	3.0 0.123	<b>A</b>	مبرد
0.180 0.250 <b>265.0</b>	2.31	6.6 4.8	% 18%	34	8	0%	0.0	0.224 =	القابضة م ك =	0.064 0.114	24.5	0.80	21.3 2.8%	167%	332	35	2%	2.0	0.105	عقار	0.460 0.625	134.1	2.17	17.9	4.7%	102%	738	389	0%	2.0 0.530	املة 🛕 (	المتكاه
0.079 0.194 <b>709.0</b>	2.30	8.4 2.5	% 1449	% 31,011	5,737	-1%	-1.0	0.185	تمویل خلیج	0.030 0.083	11.6	25.47	NM 0.0%	213%	745	45	0%	-0.1	0.062	العقارية	0.079 0.270	49.7	0.88	11.5	3.6%	21%	775	105	2%	3.0 0.137	1	قيوين
0.081 0.174 <b>35.3</b>	0.86	0.0 MM	% 6229	% 5,540	633	3%	3.0	0.115	إنوفست	0.053 0.096	44.6	0.96	67.2 0.0%	167%	3,968	325	0%	0.4	0.083	مزايا	0.358 0.468	69.5	1.26	10.1	5.6%	29%	327	151	3%	12.0 0.463	ي سي ▲	جي تو
0.060 0.126 <b>20.7</b>	0.94	6.3 2.8	% 1589	% 941	97	1%	1.0	0.106	عمار	0.059 0.107	35.3	0.85	16.6 5.2%	105%	647	62	-2%	-1.5	0.096	تجارة '		2,643	1.40	18.8	4.1%		58,060	15,642	-2.0%		اعية	صنا
0.061 0.130 <b>31.1</b>	1.00 2	0.3 2.5	% 1189	% 364	42	3%	3.0	0.118	المنار	0.092 0.382	108.4	2.28	56.3 0.0%	165%	3,400	1,170	3%	10.0	0.348	أركان	0.092 0.155	25.1	1.06	NM	0.0%	103%	183	22	1%	1.0 0.120	ي ▲ (	مواشر
2.053 4.304 <b>780.2</b>	11.79	2.6 2.1	% 25%	251	985	-1%	-47.0	3.886	البورصة	0.066 0.187	41.7	0.55	NM 0.0%	388%	3,818	541	-1%	-2.0	0.143	أرجان	0.760 1.480	436.0	3.58	27.2	1.8%	41%	1,463	2,176	-2%	<b>-27.0</b> 1.403	3 ▼ (	ميزان
0.338 0.467 132.3	2.50	5.7 4.5	% 1159	% 799	356	0%	-2.0	0.441	بيوت	0.119 0.240	76.0	2.12	10.0 0.0%	99%	156	37	0%	0.0	0.236 =	منشآت		461	2.32	27.2	1.8%		1,646	2,198	16.7%		استهلاكية	ملع الا
6,256	1.33 1	8.0 3.5	3%	195,795	28,560	-2.5%			ندمات مالية	0.074 0.216	64.0	1.29	20.6 2.8%	1141%	1,872	199	1%	1.0	0.107	,	0.324 0.935		1.42	NM	3.2%	3%	1	1	0%	0.0 0.528	3 = ,	التقدم
0.132 0.282 16.4	1.43	0.0	% 2919	6 109	18	2%	3.0	0.164	الأنظمة	0.000 0.000	0.0	0.00	0.0 0.0%	0%	0	0	0%	0.0	0.000 =	ريم =	0.548 0.910	172.1	1.92	20.5	0.0%	3%	0	0	0%	0.0 0.850		میدان
	1.43				18					0.101 0.199									0.123	-		267	1.67	20.5	3.2%		1	1	-3.9%		ة صحية	رعاية
0.137 0.174 181.5				617						0.050 2.660									0.589	-												

ملاحظة مضاعف السعر الفرجهة مختب على اماس الاسعر الحلمة وساقي الارباء لقنوة ل 12 شهرا المنتهية في 30 يونيو 2025. مضاعف السعر للقيمة الفتوية مختب على اماس الأسعر الحلمية ومقام المستوية على المستوية المساهدين المستوية الم





182 1.36 14.2 4.2%

53,665 1.39 17.95 2.24%





369,169 هه,935 <mark>-1.3% الجمالي بورصة الكويت (0.03 مالي 1.3% (0.07 مالي بورصة الكويت (1.3% مالي 1.3% (0.07 مالي 1.3% مالي بورصة الكويت (0.05 مالي 1.3% مالي بورصة الكويت (0.05 مالي 1.3% مالي 1.3% (0.07 مالي 1.3% </mark>

0.069 0.132 19.4 1.24 14.1 0.0% 315% 799 95 -1% -1.0 0.121 ▼

## «جريمة صامتة... لا تُرى بالعين لكن تهز الاقتصادات» غسل الأموال... الجريمة التي لا تفوح رائحتها



مسؤول مطابقة والتزام





حين يرتكب جرم ما ننتظـر عادة دويا، أثراً، أو حتى رائحة تكشفه، لكن هناك جريمة لا ترى، لا تسمع، ولا تشــم، ومع ذلك تترك وراءها آثاراً اقتصادية مدمّرة.

إنها جريمة غسل الأموال... ذلك النشاط الخفى الذى يمر عبر الأنظمة المالية بملامح بريئة وملابس نظيفة، لكنه يحمل في داخله أموالاً قذرة ومصادر لا يريد أحد الإفصاح عنها.

غسل الأموال ليس مجرد تلاعب بالأرقام، بل هو أخطر أشكال الجريمة الاقتصادية المنظمة.

فهو يعيد تدوير المال الناتج عن أنشطة غير مشروعة (كالرشوة، والفساد، والتهريب، والاتجار غير القانوني، والمخدرات ) ليبدو وكأنه دخل

وهنا تكمن الخطورة، حين ينجح المجرم في إخفاء مصــدر المال، يتحوّل المال الأســود إلى أبيض على الورق، ويبدأ في تلويث النظام المالي من الداخل دون أن يشعر أحد.

ورغم أن الجريمــة صامتة، إلا أن أثرها صاخب على الاقتصاد، فكل دينار مغسول هو رصاصة تطلق على نزاهة الأسواق، وكل معاملة مشبوهة تمر دون كشفها تضعف ثقة المستثمرين، وتشوه سمعة المؤسسات المالية التي يفترض أنها خط الدفـاع الأول ،والأخطر أن غسـل الأموال لا يضر البنوك فقط، بـل يفتح الباب أمام تمويل الإرهاب والفساد وتآكل العدالة الاقتصادية.

تشير تقديرات الأمم المتحدة إلى أن حجم الأموال المغسولة سنويًا حول العالم يتراوح بين 2% و 5% من الناتج المحلي الإجمالي العالمي، أي ما بين 800 مليار إلى 2 تريليون دولار سنويًا، وفي أوروبا

وحدها، تنتقل عبر النظام المالي أموال مشبوهة تُقدّر بنحــو 750 مليار دولار، أي ما يعادل %2.3 من الناتج المحلى الأوروبي، هذه الأرقام تكشف أن غسـل الأموال ليس مجرد جريمــة مالية، بل تهديد مباشــر للاقتصادات الوطنية، فهو يضعف ثقة المستثمرين في النظام المالي، ويشجع على الفساد والتهرب الضريبي، ويشوه المنافسة بين الشركات المشروعة وغير المشــروعة، كما أنه يربك السياسات النقدية للدول ويزيد من تصنيفات المخاطر المالية، ما يرفع تكلفة الاقتراض ويقلل من تدفق الاستثمارات.

وفى منطقتنا العربية، أظهرت تقارير معهد بازل للحوكمــة أن بعض الدول ما زالت تواجه تحديات حقيقية في تطبيق أنظمة فعالة لمكافحة غسل الأموال، خاصة مع تطور الأساليب الحديثة مثل استخدام العملات الرقمية والشركات الوهمية.

فى السنوات الأخيرة اتجهت السدول والجهات الرقابية حول العالم إلى تشديد غير مسبوق فى الرقابة والعقوبات المرتبطة بغسل الأموال وتمويل الإرهاب، فمنذ عام 2019 حتى اليوم، تم فرض غرامات تتجاوز 20 مليار دولار أمريكي على مؤسسات مالية في الولايات المتحدة وأوروبا وآسيا بسبب قصور في أنظمة الامتثال ومراقبة العمليات المشبوهة.

وكان من أبرزها الغرامة التي تجاوزت 2.9 مليار دولار على أحد البنــوك و 1.9 مليار دولار على بنك آخر بسبب تسهيل معاملات غير مشروعة.

كما ارتفعت الغرامات في عام 2024 وحده إلى أكثر من 3.2 مليار دولار عالميًا، معظمها على مؤسسات لم تلتزم بمتطلبات العناية الواجبة

للعملاء (CDD) أو فشلت في الإبلاغ عن العمليات المشبوهة في الوقت المحدد.

هـــذه العقوبات لم تكن مجرد إجـــراءات مالية، بل رسائل صارمة من الجهات الرقابية العالمية بأن عصر التساهل انتهى، وأن المؤسسات التي تتغاضى عن مؤشرات غسل الأموال ستدفع الثمن ماليًا وسيؤثر على سمعتها سوقياً.

وقد أدت هذه الموجة من التشديد إلى تحسن واضح في نظم الامتثال الداخلية للمؤسسات المالية، وارتفاع مستوى التنسيق بين وحدات التحريات المالية في مختلف الدول، وتنامى ثقافة الالتزام داخل الشركات.

اليوم، لم يعد الامتثال خيارًا إداريا، بل خط الدفاع الأول عـن الاقتصاد الوطنى، ولـم تعد الغرامات مجرد خسارة مالية، بل جرس إنذار يذكر الجميع أن المال غير النظيف لا يختفي، بل يترك أثرًا مهما

ولهذا، فإن الالتزام لم يعد مسؤولية إدارة المطابقة والالتزام وحدها، بل ثقافة مؤسسية تبدأ من مجلس الإدارة وتمتد إلى كل موظف داخل المؤسسة المالية.

إن مكافحــة غســل الأموال ليســت حربًا على المجرمين فقط، بل معركة من أجل حماية الاقتصاد والشفافية والثقة العامة.

فالمؤسسات التي تتعامل بجدية مع الحوكمة والامتثال لا تحمي نفسها فحسب، بل تُسهم في حماية اقتصاد بلدها واستقراره المالي.

في النهاية غسل الأموال جريمة لا تفوح رائحتها... لكنها إن تركت دون مواجهة، تخنق كل ما حولها.



## كرة القدم: الجسر الذي يربط ىبن الثقافات



بقلم د. عدنان البدر

باحث ومستشار استراتيجي في سياسة الموارد بشرية وبيئة العمل ورئيس ومؤسس الجمعية الكندية الكويتية للصداقة والأعمال

ckbafa@gmail.com



تشهد الساحة العالمية اليوم سباقًا استثماريًا غير مسبوق نحو الأندية الكروية، ويحمل هذا التوجه دلالات تتجاوز حدود الربح المالي لتلامس قضايا أعمق مثل السعادة الجماعية ووحدة المجتمعات. لماذا إذًا يهرع كبار المستثمرين ويتسابقون للاستحواذ على أسهم الأندية الرياضية، وكيف يمكن أن تتحول هذه الاستثمارات إلى طفرة في الرفاه الاجتماعي والتنمية الاقتصادية؟

### استثمار في الحلم... لد في الأرقام

عندما يختار المستثمرون دخول قطاع كرة القدم، فهم يضعون أموالهم في أكثر من مجرد منشآت ولاعبين وصفقات، حيث يستثمرون في الحلم الجماعي الذي تحمله هذه الرياضة. فالملايين يتابعون مباريات أنديتهم المفضلة، ويجدون في الانتصارات لحظات فرح موحّدة تتجاوز كل الانقسامات. لذا، يرتبط الاستحواذ على الأندية الكروية بازدياد قوة العلامة التجارية واتساع قاعدة الجماهير، وهو ما يجذب الشركات الكبرى التى تدرك أن الرياضة فضاء لصناعة الانتماء والذاكرة والثقة.

#### اقتصاد المشاعر والتسويق الذكي

كرة القدم ليس مجرد رياضة. لقد أصبحت سوقًا للمشاعر والاستثمار في الولاء والانتماء. فكل هدف يُسجِل، وكل كأس يُرفع لم يعد في نظر المستثمرين مجرد حدث رياضي، بل مناسبة اقتصادية وتجارية سوقية ضخمة، تدفع بعجلة التسويق والرعايات وحقوق البث إلى أرقام فلكية. وتعرف العلامات العالمية أن ظهور شعارها على قميص نادٍ عريق يعنى الوصول إلى مئات الملايين، ويؤسس لحضور دائم في الثقافة الشعبية والوعى الجمعي.

الاستثمار في الوحدة... والأثر الدجتماعي

الاستثمار في الأندية الكروية أصبح استثمارًا فى وحدة الشعوب. مدرجات الملاعب مساحة

تحالف مستثمرين كويتيين يستحوذ على نادي ميلتون كينز دونز الإنجليزي



فهد على الغانم وبيتر ونكلمن وحمد عبدالمحسن المرزوق ومشعل جاسم المرزوق

يساهم وجود لاعبين من خلفيات متنوعة في الأندية في كسر الصور النمطية وبناء جسور من الاحترام المتبادل بين الشعوب

> لقاء بين الآلاف، وأحيانًا الملايين من خلف الشاشات، يجمعهم عشق مشترك ينتصر على الفوارق. يدرك المستثمر المبتكر أن مفاتيح النجاح تتجاوز الحسابات الضيقة لترتكز على إحياء حس الانتماء، وتحريك مشاعر الفخر والانتصار وأحيانًا حتى المواساة، وهو ما يسهم في تعزيز التلاحم المجتمعي وتخفيف

#### التنمية المستدامة وفرص اقتصادية متجددة

تطوير الأندية الرياضية حديثًا لا ينعكس على مالية النادي فقط، بل يتحول إلى محرك للاقتصاد المحلى:

ينشأ عن الاستثمار في الأندية آلاف الوظائف (إدارية، فنية، إعلامية)، ويحرك قطاعات متكاملة مثل السياحة، والبناء، والتقنية، والإعلام، والتسويق الرقمي. الأوروبية والكويتية والسعودية تثبت أن كل عملية استحواذ ناجحة للأندية ترفع من مساهمة القطاع الرياضي في الناتج المحلى، وتوسع قاعدة الشركات الناشئة والابتكارات التكنولوجية حول هذا القطاع. الاستثمار الذكى فى كرة القدم يسهم كذلك فى دعم المواهب الشابة وتوفير منصات لصقل طاقاتهم وإعدادهم لقيادة المستقبل، ويذلك يتحول النادى من مجرد منشأة رياضية إلى

تحالف مستثمرين كويتيين بقيادة فهد الغانم يستحوذ على نادي ميلتون كينز دونز الإنجليزي: تحالف مستثمرين كويتيين بقيادة رجل

مصنع للريادة والتنمية. على سبل المثال:

الأعمال فهد على الغانم في 09 أغسطس 2024 بالاستحواذ الكامل 100 % من النادي الإنجليزي ميلتون كينز دونز الإنجليزي. وتمت الصفقة بكامل السلاسة مع مالك النادى السابق بيتر ونكلمن. والصفقة تشمل أصول النادي، وهي فندق هيلتون ميلتون كينز وصالة كبيرة متعددة الاستخدام، ومواقف سيارات، وبعض الأصول العقارية الأخرى. وأصبح مجلس الإدارة للنادي كالتالى: فهد على الغانم رئيس مجلس الإدارة، حمد عبدالمحسن المرزوق نائب الرئيس، مشعل جاسم المرزوق عضوا، كريم كرم عضوا. وبهذه الخطوة سوف يعزز الاستقرار المالى للنادي ودعم تطوره على المدى الطويل. وقد أعرب فهد الغانم عن سعادته بهذه الخطوة قائلا: «نحن متحمسون لبدء هذه الرحلة مع نادى ميلتون كينز دونز، وقد وقع اختيارنا على النادي لما يمتلكه من بنية تحتية مميزة تسهل علينا الوصول إلى طموحنا وطموح جماهيره وهو الصعود إلى مراكز متقدمة في المسابقات الانجليزية، وملتزمون بدعمه لتحقيق هذا الطموح». وفي تعليق له، قال نائب الرئيس حمد المرزوق: «نحن ندرك أن هذا الاستحواذ يمثل بداية جديدة وفرصة كبيرة لنادى ميلتون كينز دونز. سنعمل بجد لتحقيق الطموح ودعم الفريق بكل السبل الممكنة لضمان تطور المستوى الفنى للنادى». ويعد هذا الاستحواذ بداية جديدة لنادي ميلتون كينز دونز، وتشير التوقعات إلى مزيد من النجاح والتميز في المواسم القادمة. مانشستر سيتي (إنجلترا – الإمارات)

مجموعة أبوظبى الإماراتية استحوذت عام 2008 على النادي مقابل 360 مليون دولار،



## المنافسات الكروية فرصة للتعريف بالثقافات المختلفة وتعزيز قيم التعايش والتفاهم بين الجماهير المختلفة

لم يعد النادي الكروي يمثل مدينة أو دولة واحدة، بل أصبح كيانًا عالميًا يجمع تحت رايته ملايين المشجعين من مختلف أنحاء العالم

تجمع كرة القدم الشعوبمعًا وهو ما تفشل فیه الدبلوماسية التقليدية في كثير من الأحيان

تعلم المنافسة الرياضية الشباب قيم الإنصاف والعمل الجماعي والاحترام، وهي قيم أساسية لبناء مجتمعات متماسكة

> طلبة AUM إلى برشلونة... للمشاركة في بطولة AUM إلى برشلونة Sports Championships



تخلق الشراكات بين الأندية من دول مختلفة فرصًا للتبادل

دولة قطر.

الأندية السعودية ونمو القطاع

الرياضي

ارتفعت القيمة السوقية للأندية السعودية بعد

مشروع التخصيص الرياضي بنسبة 207 %

نادي الهلال وحده قفزت قيمته السوقية

بنسبة 350 % خلال عام ليبلغ 378.5 مليون

يورو، مقابل 39.6 مليون يورو فقط في يونيو

2023، بينما نادى النصر وصلت قيمته إلى

خلال عام واحد لتصل إلى 1.01 مليار يورو.



في عصر العولمة أصبحت الرياضة عاملاً رئيسيًا في تشكيل الرياض والثقافي مما يعمق العلاقات بين الشعوب العلاقات الدولية وتعزيز التفاهم المتبادل بين الحضارات

> وبلغت القيمة التجارية للفريق اليوم أكثر من 4.43 مليار دولار (5.16 مليار دولار وفق بعض التقارير)، وصعدت العلامة التجارية للنادي إلى أكثر من 1.5 مليار يورو.

النادي استثمر فوق 2.3 مليار يورو في التعاقدات منذ 2008، ليصبح الأعلى قيمة سوقية للاعبين في العالم بأكثر من مليار يورو. خصص النادى 300 مليون جنيه إسترليني لتطوير ملعب الاتحاد ومنشآت جماهيرية وتوسعة السعة، ليصل مجمل الاستثمار البنيوي إلى مليار جنيه إسترليني.

نيوكاسل يونايتد (إنجلترا – السعودية) صندوق الاستثمارات العامة السعودى استحوذ على النادي عام 2021 مقابل 305 ملايين جنيه إسترليني، وبلغ إجمالي الاستثمارات بعد التحديثات 1.035 مليار دولار في أقل من أربعة

الدعم السعودي عزز التدفق النقدي، وخصص نحو 111.5 مليون جنيه مؤخراً لفريق الرجال والسيدات، ويجرى بحث إنشاء ملعب جديد بتكلفة قد تصل إلى مليار جنيه إسترليني.

الاستراتيجية السعودية تهدف لبناء فريق منافس وزيادة جاذبية الدوري الإنجليزي وإثراء محفظة الاستثمارات وتنويع مصادر الدخل

باریس سان جیرمان (فرنسا – قطر)

قطر للاستثمارات الرياضية استحوذت على النادى عام 2011، وضخت نحو 2.28 مليار يورو في عقود اللاعبين والتطوير، مقابل إيرادات بيع لاعبين بلغت 865 مليون يورو.

ارتفعت القيمة السوقية للفريق من 137 مليون يورو في 2012 إلى 1.05 مليار يورو في 2024، وسجل النادي إيرادات قياسية للموسم الأخير بلغت 837 مليون يورو.

إنفانتينو: لدعبي المنتخب السعودي جعلوا كل الدولة سعداء دلالة على حجم تأثير كرة القدم (أ.ف.ب)



يعكس النادي الناجح صورة مصغرة عن المجتمع العالمي المتناغم الذي نطمح إليه

> الاستثمارات القطرية حولت النادي إلى منصّة عالمية تروّج لعلامات تجارية وسياحة وثقافة

حكومية تجاوزت 1.8 مليار دولار خلال عامين وزادت مساهمته في الناتج المحلى إلى 6.5 مليار ريال سعودي، بنسبة نمو 170 %.

هذه الأمثلة واقعية وتوضح كيف أن الاستثمار

الاستثمار في السعادة... مشروع عالمي الطابع

إنفانتينو تهنئته للمنتخب السعودى بمناسبة تأهله إلى كأس العالم 2026، مشيداً بلاعبي الأخضر الذين «جعلوا دولة كاملة تشعر بالفخر والسعادة»، على حد وصفه «هذه ليست مجرد كرة، بل أداة تواصل سحرية تجمع الناس وتجعلهم يبتسمون ويحلمون ويفكرون بإيجابية». كما شدد إنفانتينو على أهمية الاستثمار في المشاعر الإنسانية جنباً إلى جنب مع الاستثمار الاقتصادي وأن كرة القدم تمنح الناس لحظات من الفرح الجماعي تنسيهم هموم الحياة، وتعيد إليهم الإحساس بالوحدة والانتماء. فبالنهاية، يجب على المستثمرين وهم يخططون لمحافظهم الاستثمارية الجديدة ألا يكتفوا بقراءة الجداول والأرقام. فالغد ليس فقط لمن يملك أحدث التقنيات، بل أيضًا لمن يدرك أن الاستثمار في كرة القدم استثمار في السعادة البشرية الجماعية، وفي لحظة التواصل الاجتماعي الخالصة. حينها يصبح النادى مشروعًا لصناعة الفرح، وإرثًا يخلّد في ذاكرة الشعوب، وليس مجرد ورقة في سوق المال. لهذا، لم تعد الأندية الكروية مجرد حقول تقدير مالى، بل مشاريع ملهمة تعكس تداخل المصالح الاقتصادية مع السعادة الجماعية والروح الإنسانية، ويصبح المستثمر العصرى

جزءًا من صناعة الأمل وتوحيد المجتمعات من

نافذة الرياضة.

إنفانتينو: كرة القدم تصنع السعادة وتوحد

أكد رئيس الاتحاد الدولى لكرة القدم (فيفا)،

السويسرى جيانى إنفانتينو، أن كرة القدم

لم تعد مجرد لعبة، بل أصبحت «استثماراً في

السعادة» وقوة توحد الشعوب وتبث الأمل في

المجتمعات. ففي كلمته خلال مشاركته في

مبادرة مستقبل الاستثمار بالرياض، قدّم

175.6 مليون يورو.

القطاع الرياضى السعودى حقق إيرادات غير

الرياضى بات لدى المستثمرين شريانًا اقتصاديًا يتجاوز الأرباح المالية ليكون بوابة للسعادة الجماعية ووحدة الشعوب وقوة اقتصادية دافعة للتنمية الوطنية والدولية.



### بزيادة قدرها 21%

## أجيليتي جلوبال بي إل سي تحقق 127 مليون دولار أمريكي أرباح في الربع الثالث من 2025

أعلنت أجيليتي جلوبال بي إل سي، الشركة المالكة والمشغلة والمستثمرة على المدى الطويل لشركات متعددة، عن أرباح الربع الثالث من عام 2025 التي بلغت 52 مليون دولار أمريكي، أو 0.55 سنتاً للسهم، حيث نمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 21.1 % إلى 126.7 مليون دولار أمريكي، وارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والاطفاء بنسبة 19 % إلى 214.7 مليون دولار أمريكي، وقفزت الإيرادات بنسبة 6.7 % إلى 1.3 مليار دولار أمريكي.

وخلال فترة التسعة أشهر، بلغت الأرباح 97 مليون دولار أمريكي، أو 0.98 سنتاً للسهم. ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 8 % إلى 316 مليون دولار أمريكي، وارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والاطفاء بنسبة 11 % إلى 568.6 مليون دولار أمريكي، وقفزت الإيرادات بنسبة 10.2 % إلى 3.7 مليار دولار أمريكي.

وكما في 30 سبتمبر 2025، بلغت القيمة الدفترية لقطاع الاستثمار في حوالي 5 مليار دولار أمريكي، وكانت القيمة الإجمالية لأصول الشركة 12.2 مليار دولار أمريكي.

وقال طارق سلطان، رئيس مجلس إدارة أجيليتي جلوبال: «حققنا في أجيليتي جلوبال ربعاً آخر من النمو المتين، مستندين إلى استراتيجيتنا القائمة على توسيع نطاق الشركات العاملة عالية الأداء مع الحفاظ على الانضباط المالي. ويشكل استكمال عملية الاستحواذ التي نفذتها مينزيز في الولايات المتحدة خلال الربع محطة رئيسية تعزز موقعنا كرائد عالمي في خدمات

#### توزيعات الأرباح

وافق مجلس إدارة شركة أجيليتي جلوبال على توزيع مبلغ 65 مليون دولار أمريكي كأرباح نقدية مرحلية للربع الثالث من عام 2025، وتحق للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ التسوية المقرر في 20 نوفمبر 2025.

#### أداء القطاعات التشغيلية

خدمات الطيران - مينزيز للطيران

فى الربع الثالث من عام 2025، أكملت مينزيز للطيران استحواذها على شركة G2 سكيور ستاف في الولايات المتحدة، مما وسع نطاق عملياتها في الولايات المتحدة بشكل كبير وعزز موقعها كأكبر شركة لخدمات الطيران في العالم.

وقد بلغت قيمة هذه الصفقة 305 مليون دولار أمريكي بالإضافة إلى مبلغ مستحق مؤجل قيمته 10 ملايين دولار أمريكي يُدفع في عام 2026، وذلك رهناً بتحقيق مؤشرات أداء محددة متفق عليها. سيعزز هذا الاستحواذ من مكانة مينزيز كأكبر مزود لخدمات الطيران في العالم، حيث تعمل في 350 مطاراً في 65 دولة.

كما أعلنت مينزيز عن تحقيق إيرادات بقيمة 800.2 مليون دولار أمريكي للربع، بزيادة 13.6 % مقارنة بالربع الثالث من

كذلك، نمت أرباح مينزيز قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 11.3 % على أساس سنوي، حيث سجلت جميع الأقسام وخطوط الخدمات تحسناً.



طارق سلطان، رئيس مجلس ادارة أجيليتاي جلوبال

وبينما أعلنت مينزيز مؤخراً أن عملياتها في الكويت ستتوقف بانتهاء العقد الحالي في يناير 2026، تظل الشركة واثقة من تحقيق أهدافها التنموية متوسطة المدى. وتدعم تلك الأهداف النمو العضوي، والطلب العالمي القوي، ودمج عملية الاستحواذ الأخيرة، والتى ستستمر في دفع عجلة التوسع وتحسين الهوامش عبر الشبكة.

وقد انعكس أداء مينزيز خلال التسعة أشهر على الإيرادات التي نمت بنسبة 12 %، رافقها نمواً في الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 9.7 %.

#### الخدمات اللوجستية للوقود – شركة ترايستار

سجلت ترايستار، شركة خدمات الوقود اللوجستية المتكاملة والشاملة، أداءً مستقراً في الربع الثالث من عام 2025 مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. نمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 2 % لتصل إلى 60.3 مليون دولار أمريكي. من الناحية التشغيلية، تحسن أداء قطاع الشحن البحري في هذا الربع على الرغم من التحديات السوقية

وقد أظهر أداء ترايستار خلال التسعة أشهر نمواً في الإيرادات بنسبة 16 % مع انخفاض طفيف في الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء.

#### العقارات الصناعية – أجيليتي للمجمعات اللوجستية

سجلت أجيليتي للمجمعات اللوجستية إيرادات في الربع الثالث من عام 2025 بقيمة 14.3 مليون دولار أمريكي، بزيادة 8.2 % مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. وبلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 11 مليون دولار أمريكي بزيادة 14.2 % عن العام السابق

شمل النمو جميع المناطق الجغرافية، حيث ساهمت السعودية بالجزء الأكبر من إجمالي الزيادة، حيث لا يزال الطلب القوي على المستودعات الحديثة في السعودية يدفع معدلات الإشغال لتتجاوز 90 %. ويستمر برنامج التطوير الجاري للمجمعات اللوجستية البالغة 226,000 متر مربع من سعة المستودعات الجديدة في التقدم وفقاً للجدول الزمني — حيث تم بالفعل تسليم نصف المساحة المخطط لها، ومن المتوقع تسليم الباقي

وقد أظهر أداء أجيليتي للمجمعات اللوجستية خلال التسعة أشهر نمواً في الإيرادات بنسبة 9.6 % صاحبه نمواً في الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 8.3 %.

#### قطاع الدستثمار

كما في 30 سبتمبر 2025، بلغت القيمة الدفترية لقطاع الاستثمار في أجيليتي جلوبال 5 مليار دولار أمريكي. وتشمل الأصول الرئيسية للقطاع حصصاً في شركة DSV وريم مول. لا يزال قطاع الاستثمار في أجيليتي جلوبال يرتكز على حصته الاستراتيجية في DSV، أكبر شركة شحن بحري وبري وجوي في العالم. وقد قدمت DSV أداءً مالياً مستقراً في الربع الثالث من

عام 2025 على الرغم من التحديات وظروف السوق.

كما في سبتمبر 2025، وصلت نسبة المساحة التي تم تأجيرها وافتتاحها وتمارس أعمالها حالياً حوالي 70 % من المساحة الإجمالية القابلة للتأجير، مع 14 % إضافية قيد التشطيب، ليصل إجمالي المساحة المؤجرة فعلياً إلى حوالي 84 %. سجل ريم مول أعلى معدل للإقبال في الربع الثالث من عام 2025 حيث ارتفعت المؤشرات الرئيسية بنسبة 23 % مقارنة بالفترة نفسها من عام 2024.

#### الميزانية العمومية والمركز المالي

كما في 30 سبتمبر 2025، بلغ إجمالي أصول أجيليتي جلوبال حوالي 12.2 مليار دولار أمريكي، مع حقوق المساهمين بلغت قيمتها 5 مليار دولار أمريكي. وكان صافي الديون (باستثناء الالتزامات التأجيرية) حوالى 3.6 مليار دولار أمريكي، مرتبطاً في الغالب بالتحوط الممول الخاص بـ DSV.

وقد بلغ التدفق النقدي التشغيلي خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025 مبلغاً وقدره 320.1 مليون دولار أمريكي، بينما بلغ إجمالي النفقات الرأسمالية والاستثمارات 317 مليون دولار أمريكي، مما يعكس استمرار التوسع في الأعمال والاستثمار في

#### التوقعات

تبدأ أجيليتي جلوبال الربع الأخير من عام 2025 بزخم وتوقعات قويين. حيث تتوقع المجموعة استمرار نمو الأرباح، بدعم من الدمج الكامل لشركة G2 سكيور ستاف، وبرامج الكفاءة فى ترايستار، وتسليم المستودعات الجديدة ضمن أجيليتي للمجمعات اللوجستية.

ومع وجود ميزانية عمومية قوية، ومحفظة متنوعة، ونطاق عالمي، فإن أجيليتي جلوبال في وضع جيد لتقديم قيمة مستدامة

### أبرزنتائج الربع الثالث:

ارتفعت إيرادات المجموعة بنسبة 6.7 % إلى 1.3 مليار دولار أمريكي؛ وارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 21.1 % إلى 126.7 مليون دولار أمريكي



أكملت مينزيز للطيران استحواذها على شركة G2 سكيورستاف الأمريكية مقابل 315 مليون دولار أمريكي؛ مما يعزز موقعها الريادي العالمي

المركز المالي للمجموعة قوي بإجمالي أصول بقيمة 12.2 مليار دولار أمريكي وتدفق نقدي تشغيلي قوي.



## الصالحية العقارية تحقق 3.8 مليون دينار كويتي أرباحاً في تسعة أشهر

## 1

ارتفاع إجمالي الإيرادات التشغيلية إلى 33.9 مليون د.ك

الافتتاح التجريبي لفندق جي دبليو ماريوت – الكويت

جي دبليو ماريوت 
الكويت

دبليو ماريوت في بداية نوفمبر الحالي، وذلك بعد اكتمال
أعمال التجديد والتطوير الشاملة على جميع مرافق

الفندق الملاصق لمجمع الصالحية، مضيفا أن ذلك من

شأنه أن يعزز الأداء التشغيلي والربحية للشركة على

المديين المتوسط والبعيد. وأضاف غازي النفيسي، أن عملية التجديد الشاملة التي تمت في الفندق تهدف إلى ارتقاء تجربة الضيوف إلى مستوى جديد من الفخامة والتميز، كما أن هذا الإنجاز الاستثنائي يعكس الاستثمار الكبير من شركة الصالحية العقارية لتأكيد مكانة جي دبليو ماريوت كأحد أبرز وجهات الضيافة الفاخرة في الكويت.

وشملت أعمال التجديد إعادة تصميم شاملة لجميع الغرف والأجنحة البالغة 188 غرفة منها 65 جناح فندقي، إلى جانب تحديث مرافق الاستجمام المتمثلة في النادي الصحي وسبا والمسبح، وذلك لتوفير أعلى درجات الراحة والأناقة العصرية للضيوف ورجال الأعمال. كما يضم الفندق المصنف من فئة 5 نجوم قاعة الثريا للمناسبات والتي تتسع لنحو 450 شخص، وقاعة الصالحية للاجتماعات، ومطعمين هما JW وقاعة الصالحية للاجتماعات، ومطعمين هما Market



غازي فهد النفيسي

الانخفاض في الأرباح يرجع إلى ارتفاع الاستهلاك وارتفاع تكاليف التمويل إضافة إلى أرباح من شركة محاصة في العام السابق.

ثم عرج النفيسي إلى الافتتاح التجريبي لفندق جي

أعلنت شركة الصالحية العقارية عن تحقيق صافي أرباح بمبلغ 3.8 مليون دينار كويتي عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 بربحية سهم 6.4 فلس، وذلك بالمقارنة مع صافي ربح 7.9 مليون دينار كويتي وربحية سهم 13 فلس عن الفترة المقارنة من العام الماضي.

وكشفت البيانات المالية لشركة الصالحية العقارية بنهاية فترة التسعة أشهر من العام 2025 عن ارتفاع في إجمالي موجودات الشركة إلى مبلغ 539 مليون دينار كويتي وبنسبة نمو بلغت %2، كما ارتفعت الإيرادات التشغيلية بزيادة قدرها %5 لتبلغ 33.9 مليون دينار كويتي، وارتفع صافي الربح التشغيلي إلى 25.3 مليون دينار كويتي بزيادة بلغت %2، وبلغت حقوق الملكية دينار كويتي بالمقارنة مع الفترة المقابلة من العام السابق.

وقال غازي فهد النفيسي - رئيس مجلس إدارة شركة الصالحية العقارية، أن نتائج التسعة الأشهر من 2025 تظهر كفاءة الأداء التشغيلي للشركة والذي ينعكس في استدامة النمو في الإيرادات التشغيلية، كما تؤكد تلك النتائج على مرونة نموذج أعمال الشركة تجاه مختلف التحديات والصعوبات في بيئة تنافسية، لافتا إلى أن





### تحت شعار «مسؤوليتنا الاجتماعية صارت وطنية»

## بنك برقان يختتم رعايته البلاتينية لبطولة العالم للبادل الزوجي 2025 في أجواء احتفالية تجسّد روح الكويت



فريق إدارة الاتصالات المؤسسية في بنك برقان مع خالد الملا وبيباي عبدالمحسن وعبدالسلام محمد

مع ختام النسخة الأولى من بطولة العالم للبادل الزوجي 2025، احتفى بنك برقان بالنجاح الكبير لرعايته البلاتينية، التى تجاوزت حدود الشراكات المؤسسية التقليدية لتصبح احتفالأ وطنيأ بالرياضة، وسط حضور جماهيرى وإعلامي كبير وأجواء احتفالية ضخمة أكدت مكانة الكويت المتقدّمة في استضافة الفعاليات الرياضية العالمية. وعلى مدى تسعة أيام حافلة بالحماس، جمعت البطولة نخبة من لاعبى البادل من حول العالم وعشّاق اللعبة من مختلف الدول، في أجواء استثنائية جسّدت الروح الرياضية والوطنية. واستضافت الكويت البطولة للمرة الأولى في حدث تاريخي رسّخ مكانتها في الساحة الرياضية وعزّز قدرتها على تنظيم المزيد من البطولات المستقبلية على الصعيدين الإقليمي والدولي. واستقطبت المنافسات آلاف الزوّار يومياً من الجمهور الكويتي والجاليات المقيمة الذين توافدوا بكثافة على المدرجات طوال أيام البطولة وكانوا العلامة الفارقة في نجاح هذا الحدث التاريخي، حيث تحول كل من ملاعب الأرينا وأكاديمية رافا نادال إلى مواقع حيوية بالأحداث الرياضية وتجمّع أفراد

#### رعاية تحوّلت إلى لحظة وطنية

ومنذ البداية، سعى بنك برقان إلى تحويل رعايته إلى احتفال رياضي ووطني، تحت شعار «مسؤوليتنا الاجتماعية صارت وطنية». وأصبحت المنطقة التفاعلية (Fan Zone) التي أعدّها البنك إحدى أبرز الوجهات الجماهيرية في البطولة، إذ قدّمت للزوار مجموعة من الأنشطة

العائلات والأصدقاء والمشجعين في أجواء ترفيهية تتجاوز حدود الملاعب. كما شهد جناح بنك برقان في (Fan Zone) المنطقة التفاعلية مشاركة كل من محمد عبدال ومحمد التركى، موظفين في البنك ولاعبين في

المنتخب الكويتي للبادل، في مسابقات وفقرات تفاعلية مع الجمهور والزوار. بالإضافة إلى تقديم تحليلات مباشرة لمباريات البطولة من خلال الاستديو التحليلي في الجناح، مما أسهم في إثراء تجربة الحضور وتعزيز تفاعلهم خلال البطولة.

وكان لبنك برقان دور بارز كراع بلاتيني وشریك استراتیجی فی نجاح هذه البطولة، حيث تعد حدثاً عالمياً وتاريخياً مُنحت الكويت شرف استضافتها، وتمثّل نقطة الانطلاق نحو تنظيم المزيد من البطولات في المستقبل مما يضع الكويت في خارطة العالم في الأحداث الرياضية. كما شهدت البطولة تنظيماً احترافياً وسط حضور جماهيري كثيف مما يعكس ثقة العالم في الشباب الكويتي، الذين أكدوا على كفاءتهم العالية في إدارة



محمد عبدال ومحمد التركي، موظفين في البنك ولاعبين في المنتخب الكويتي للبادل



حدث رياضي بهذا الحجم والمستوى التفاعلية والألعاب والهدايا، وجمعت وفى صميم هذه المبادرة يؤكد بنك

برقان بأهمية الصحة البدنية والنفسية وتعزيز الروابط الاجتماعية، كإحدى الركائز الأساسية في استراتيجيته للحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية (ESG) وقد انعكس في استقبال جماهير البطولة من مختلف الأعمار والفئات. كما أتاح البنك لزوّاره فرصة التعرّف بشكل أوسع على مفاهيم الثقافة المالية، من خلال دعمه لحملة «لنكن على راية»، حيث قدّم محتوى توعوياً وتفاعلياً في جناح البنك، تأكيداً على التزامه بنشر الوعى المالى وترسيخ الممارسات المصرفية المسؤولة.

#### أغنية جماهيرية تلامس القلوب

وفى إطار رعايته للبطولة، أطلق بنك برقان أغنية خاصة كإهداء للاعبين والجماهير والزوار بعنوان «جمهورنا ذهب» شارك في أدائها الفنانون خالد الملا وبيبى عبدالمحسن وعبدالسلام محمد. فمنذ لحظة إطلاقها، تصدرت الأغنية مواقع التواصل الاجتماعي

بأكثر من 7 ملايين مشاهدة، وتناقلها الجمهور بمقاطع من المباريات وصور المشجعين وأجواء البطولة. وأصبحت تبثُّ في الملاعب قبل كل مباراة لتزيد من الحماس في المدرجات.

وتحمل الأغنية رسالة مؤثرة تعبّر عن الامتنان للجماهير التي تملأ المدرجات بحماسها وتشجع فرقها بروح رياضية عالية. كلماتها البسيطة والعفوية جسّدت صورة المشجع الكويتي المخلص، الذي يحضر ليس فقط لمتابعة المباراة، بل ليكون جزءاً من الحدث الوطني الذي يرفع اسم الكويت عالياً في المحافل الدولية.

#### الحفل الختاماي

وتخللت فعاليات الحفل الختامي، عرض فلكلورى يعكس التراث والثقافة الكويتية من خلال هذا الحدث العالمي، بالإضافة إلى عرض ليزر ومسابقات ترفيهية، إذ أضاف العرضان طابعاً احتفالياً فريداً، بحضور كبار الشخصيات في الكويت بالاضافة إلى شخصيات إعلامية ورياضية مرموقة، وحضور جماهيرى استثنائى ملأ المدرجات للاستمتاع بالأجواء التنافسية والفعاليات الختامية، تأكيداً على روح التفاعل التي ميزت البطولة منذ انطلاقتها.

بالإضافة إلى الخدمات والمنتجات المصرفية التي يوفرها البنك للعملاء بما يتناسب مع أسلوب حياتهم، يشارك بنك برقان أيضاً في رعاية ودعم العديد من الأنشطة والفعاليات المجتمعية ملتزمأ بشعاره «أنت دافعنا»، ومستمراً في مهمته لتمكين أبناء الكويت ودعم مسيرة التنمية الوطنية في جميع المجالات، بما يتماشى مع رؤية كويت جديدة 2035.









## ماراثون بنك الخليج ينطلق في 29 نوفمبر بجوائز مجموعها 50 ألفّ دولار

الإعلان عن الاستعدادات لإطلاق الماراثون الأول والوحيد المصنف عالمياً في الكويت



صورة حماعية للرعاة يتوسطهم نحلاء العيساي وأحمد الماجد

أكدت رئيس التسويق في بنك الخليج نجلاء العيسى أن ماراثون بنك الخليج 642 لم يعد يقتصر على كونه فعالية رياضية فحسب، بل أصبح حدثًا وطنيًا شاملًا يدعم مبادرات الدولة في تنشيط السياحة، وفي مقدمتها منصة «Visit Kuwait»، من خلال تعزيز مفهوم السياحة الرياضية واستقطاب مئات العدّائين من مختلف دول العالم، ليعيشوا تجربة فريدة في أجواء كويتية مليئة بالحماس والضيافة.

جاء ذلك خلال مؤتمر صحافى عُقد أمس للإعلان عن الاستعدادات لإطلاق النسخة الحادية عشر من ماراثون بنك الخليج 642، بحضور ممثلي شركة Suffix لتنظيم الفعاليات الرياضية وعدد من الشركات الراعية.

وقالت العيسى: "اليوم، ونحن نلتقى للإعلان عن استعداداتنا لإطلاق النسخة الحادية عشرة من الماراثون، نستذكر قصة جميلة حدثت قبل عشر سنوات، بدأت برؤية صغيرة، تحولت إلى حلم كبير، ثم أصبحت علامة فخر للكويت، حين حمل مجموعة من الشباب الكويتيين من عشاق الرياضة حلماً بأن يكون للكويت ماراثون يُنافس عالمياً، يُبرز جمال البلد ويجمع أبناءه والمقيمين والزوار على هدف واحد هو الصحة والحياة.

الوحيد المصنف عالميا

وأضافت: كان بنك الخليج من آمن بهذا الحلم وساهم في خروج فكرة شركة Suffixإلى النور، حتى تحولت إلى إنجاز وطنى نفتخر به اليوم، بعدما وصلنا إلى النسخة الحادية عشر من ماراثون بنك الخليج 642، الذي أصبح اليوم الماراثون الوحيد فى الكويت المصنف عالمياً، وهو إنجاز تحقق بفضل العمل الدؤوب والتعاون المثمر بين مختلف الجهات.

وتوقعت أن يتجاوز عدد المشاركين في الماراثون هذا العام 10 آلاف مشارك من داخل الكويت وخارجها، من محترفين وهواة، ومن مختلف الأعمار والفئات، مؤكدة أن هذا الماراثون للجميع، ولكل من يؤمن بأن كل خطوة نحو الأمام هي خطوة نحو حياة

وأضافت أن مسار الماراثون يروى قصة الكويت نفسها، إذ يمر على أبرز معالمها التاريخية والحضارية، ومن بينها مبنى بنك الخليج الرئيسى الذي يمثل رمزًا للعراقة والتطور، وشاهداً على رحلة البنك الطويلة مع المجتمع منذ أكثر من

وأكدت العيسى أن الهدف الأسمى من الماراثون هو رفع الوعى الصحى في المجتمع، خاصة في ظل ارتفاع معدلات السمنة والسكري، مشيرة إلى أن كل مشارك يسهم في نشر رسالة واضحة: "صحتك هي ثروتك.»

وأوضحت أن بنك الخليج يسعى من خلال هذا الحدث إلى تعزيز أسلوب حياة صحى ومستدام، وجعل ممارسة الرياضة جزءاً أساسياًس من الحياة اليومية، فضلًا عن دعم المواهب الرياضية الكويتية لمساعدتها في تمثيل الكويت في الماراثونات العالمية، إلى جانب تشجيع المشروعات الصغيرة والمتوسطة من خلال إشراكها في فعاليات الماراثون المختلفة.

وأعربت عن شكرها إلى مؤسسات الدولة، وفي مقدمتها وزارتا الداخلية والصحة، على دعمهما المتواصل في تنظيم وتأمين



• ماراثون بنك الخليج 642 حدث وطنى يعزز السياحة الرياضية «Visit Kuwait» ويدعم مبادرة



جانب من تكريم الرعاة ويبدو في الصورة سالم الصانع من شركة جاهز يتسلم درعاً تكريمياً



• النسخ العشر السابقة ساهمت في دعم الدقتصاد الوطني بما يتجاوز مليوني دينار سنوياً.

> هذا الحدث الكبير، مشيدة بتعاون جميع الجهات الذي جعل من ماراثون بنك الخليج 642 حدثاً سنوياً ينتظره الجميع. فئات المشاركين

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة سافكس لإدارة الفعاليات الرياضية، أحمد الماجد: تنطلق يوم 29 نوفمبر المقبل في تمام الساعة السابعة صباحاً النسخة الحادية عشر من ماراثون بنك الخليج 642 ، من سوق شرق، مروراً بأبرز معالم العاصمة، وفي مقدمتها أبراج الكويت ومركز جابر الأحمد الثقافي، وبالقرب من المسجد الكبير وسوق المباركية ومبنى بنك الخليج التراثي وغيرهم.

ويوفر الماراثون فرص عديدة وفئات مفتوحة لجميع المتسابقين والمشاركين من مختلف المستويات الرياضية، تشمل 4 فئات مفتوحة لجميع المتسابقين والمشاركين من مختلف المستويات الرياضية، وهي سباق 5 كيلومترات للمشى أو الجري، وسباق الجري لمسافة 10 كيلومترات، وسباق النصف ماراثون لمسافة 21 كيلومترا، والماراثون الكامل لمسافة 42 كيلومترا، ويُقبل المشاركون من عمر 11

عاما على سباق 5 كيلومترات، ومن عمر 16 عاما على سباق 10 كيلومترات، و18 عاما لنصف الماراثون.

" فخورون بمواصلة الشراكة مع بنك الخليج في تنظيم هذا الحدث الرياضى الاجتماعى المتميز، الذي يحصد النجاح عاماً بعد عام، في ظل زيادة الاقبال والمشاركة فيه محلياً واقليمياً، حيث بلغ مجموع عدد المشاركين في الماراثون منذ إطلاقة نحو75 ألف متسابق من داخل الكويت وخارجها (من أكثر من 85 جنسية) ، مما ساهم في دعم الاقتصاد الوطني بما يتجاوز مليوني دينار، فضلاً عن توفير نحو 2000 فرصة عمل موسمية

وأشار إلى أن الماراثون ساهم في تعزيز ثقافة العمل التطوعي في الكويت حيث ساهم نحو 9000 متطوع بدون مقابل في تنظيم المشاركين خلال السنوات الماضية، فيما تبلغ قيمة الجوائز الاجمالية للفائزين هذا العام 50 ألف دولار أميركي.

وفى ختام المؤتمر الصحفى كرم بنك الخليج وشركة سافكس الرعاة المشاركين في دعم الماراثون، والذين عبروا عن شكرهم إلى بنك الخليج على دعمه المتواصل لهذا الحدث الرياضي المميز.

### فعالیات علی مدی 4 آیام

تشهد نقطة انطلاق الماراثون في سوق شرق سوف تشهد فعاليات ترفيهية مفتوحة خلال الفترة من 26 إلى 29نوفمبر حيث سيتم توزيع الملابس الرياضية المخصصة للمشاركين في الماراثون بالإضافة إلى تواجد العديد من الفعاليات الترفيهية.

### دعوة مفتوحة للتسجيل

جدد البنك دعوته السنوية للرياضيين، والمبتدئين، وجميع فئات المجتمع داخل الكويت وخارجها، للمشاركة في هذا الحدث الرياضي البارز، الذي أصبح من أبرز الفعاليات الرياضية التي تشهدها البلاد سنوياً. وأشار إلى أن التسجيل متاح عبر الرابط التالي: www.gulfbank642marathon.com



### ضمن جهوده لدعم حملة لنكن على دراية في تحقيق أهدافها المنشودة

## البنك الأهلي الكويتي يشارك في مقابلة عبر تلفزيون الكويت لمواجهة الاحتيال وحماية العملاء

تأكيد أهمية عدم مشاركة البيانات المصرفية وضرورة التأكد من تفاصيل رمز التحقق OTP عند الشراء إلكترونياً





يواصل البنك الأهلى الكويتي تعزيز وعي العملاء وجميع شرائح المجتمع الكويتي مصرفياً ومالياً من خلال مشاركته الحافلة بدعم حملة لنكن على دراية بالتعاون مع بنك الكويت المركزى واتحاد مصارف الكويت، ضمن جهوده لتأكيد دوره كمؤسسة مصرفية ومالية رائدة في السوق الكويتي.

وبهذه المناسبة، شارك رئيس وحدة الشكاوي وحماية العملاء في البنك الأهلى الكويتي على بو حمد، في مقابلة ضمن برنامج "قبل النشرة" عبر تلفزيون دولة الكويت (قناة الأخبار)، للحديث عن أبرز أهداف حملة لنكن على دراية، وسبل

والمالي، وحماية العملاء على مختلف المستويات.

وشهدت المقابلة تقديم نبذة عن أهمية حملة لنكن على دراية وأبرز أهدافها والتى تشمل زيادة وعى العملاء بالخدمات والمنتجات المصرفية المتنوعة، وزيادة الوعى حول سبل مواجهة عمليات الاحتيال، فضلاً عن تحقيق الشمول المالي في السوق المحلى.

وتم التأكيد خلال اللقاء على ضرورة عدم مشاركة البيانات الشخصية والسرية الخاصة بالعملاء مع أي طرف آخر، وحفظ الأرقام السرية للبطاقات بعيداً عن متناول الآخرين، فضلاً عن ضرورة التأكد من

ونبه بو حمد المشاهدين بأهمية التواصل مباشرة مع البنك لإيقاف البطاقات عند الشك بأى معاملة مشبوهة على حسابات العملاء، بحيث لفت إلى أن البنك الأهلى الكويتي يتيح العديد من الوسائل التي تحمى العملاء على مدار الوقت وتتيح لهم إيقاف بطاقاتهم بسرعة عند تعرضهم لأى محاولة احتيال، من خلال مركز خدمة العملاء أو عن طريق خدمة الرد الآلي أو

(OTP) لإتمام عمليات الشراء الإلكتروني.

وتعكس المقابلة حرص البنك الأهلى الكويتى ومساهمته المستمرة في

تطبيقه على الأجهزة الذكية أو عن طريق

المنشودة، والتى تشمل تعريف العملاء بحقوقهم وواجباتهم عند التعامل مع البنوك، وأنواع البطاقات والحسابات المصرفية، والقروض، وخدمات ذوى الاحتياجات الخاصة والخدمات الرقمية وأبرز سبل الادخار والاستثمار وطرق مواجهة الاحتيال وغيرها من المواضيع. ويأتى ذلك فى وقت يواصل البنك نشر محتوى مميز عبر شاشات فروعه ومنصاته على مواقع التواصل الاجتماعي وموقعه الإلكتروني والصحف المحلية، وخلال مشاركته في العديد من الفعاليات والمؤتمرات، مما يسهم في حصوله على المراتب المتقدمة بين أبرز الداعمين لحملة



## KIB يرعى المبادرة الوطنية «سقيا الغد» بشراكة استراتيجية مع محافظة العاصمة

### في إطار حرصه على تعزيز التعاون مع الجهات الرسمية والمجتمعية لتحقيق أهداف التنمية المستدامة ودعم البرامج الوطنية





جدّد بنك الكويت الدولي (KIB) التزامه بدعم المبادرات الوطنية الهادفة إلى تعزيز ثقافة الاستدامة والمحافظة على الموارد الطبيعية، من خلال رعايته الاستراتيجية للمبادرة الوطنية "سقيا الغد"، التي تنظّمها محافظة العاصمة ووزارة التربية برعاية وحضور الشيخ عبدالله سالم العلى الصباح، محافظ العاصمة، وبالتعاون مع الجمعية الكويتية لسقيا الماء، ووزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجدّدة والهيئة العامة للبيئة.

وأقيم حفل إطلاق المبادرة، وهي مسابقة موجهة لطلبة المرحلة الثانوية في محافظة العاصمة، يوم الثلاثاء الموافق 4 نوفمبر 2025 في فندق سانت ريجيس، بحضور ممثلين عن الجهات المنظّمة وعدد من المسؤولين والمهتمين بالشأنين البيئي والتعليمي. حيث ثمّن الشيخ عبدالله سالم العلى الصباح، محافظ العاصمة، الدور البارز الذي يضطلع به القطاع المصرفي ممثلًا في بنك الكويت الدولي، على مساهماته البناءة في دعم أهداف المبادرة.

وتهدف المبادرة إلى رفع الوعى لدى طلبة المرحلة الثانوية

بأهمية المحافظة على الماء وترشيد استهلاكه وتشجيع الإبداع والابتكار لدى الطلبة، بما يمكنهم من الإسهام بفاعلية في دعم جهود الدولة وتحقيق رؤيتها التنموية 2035، من خلال مسابقة وطنية طلابية ستستمر على مدى شهر كامل، وستتضمّن تقديم مشاريع علمية وأفكار تقنية، وحملات توعوية مبتكرة، وحلول مدرسية عملية، حيث سيجرى تقييم المشاركات من قبل لجنة تحكيم تضمّ ممثلين عن وزارة التربية والجمعية الكويتية لسقيا الماء. وسيتم تتويج الفائزين بالمركز الأول والثانى بشهادات تقديرية وجوائز

وفى تعليقه على هذه المشاركة، قال مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد في البنك، عثمان توفيقي، إن دعم KIB لهذه المبادرة يأتى في إطار استراتيجيته للمسؤولية الاجتماعية والاستدامة، التي تركّز على تمكين الشباب ودعم التعليم والتوعية البيئية. وأضاف: "أن مبادرة (سقيا الغد) تعبّر عن رؤية البنك في أن التغيير الإيجابي يبدأ من الشباب، فهم القادرون

على ابتكار حلول مستدامة للمستقبل. ومن خلال هذه الشراكة، نسعى إلى غرس قيم المحافظة على الموارد الطبيعية، وترسيخ مفهوم أن كل تصرف مسؤول في حياتنا اليومية يمكن أن يسهم في حماية بيئتنا وصون نعمة الماء. نحن في KIB نؤمن بأن الاستثمار في الوعى والمعرفة لا يقلّ أهمية عن الاستثمار المالى، لأنه هو ما يصنع مجتمعاً أكثر استدامة وتطوراً".

وذكر أن الشراكة الاستراتيجية مع محافظة العاصمة تأتى في إطار حرص البنك على تعزيز التعاون مع الجهات الرسمية والمجتمعية لتحقيق أهداف التنمية المستدامة، ودعم البرامج الوطنية الهادفة إلى تمكين الشباب وغرس مفاهيم المسؤولية البيئية في نفوسهم.

تجدر الإشارة إلى أن رعاية KIB لمثل هذه الفعاليات تجسّد التزامه الراسخ بالمشاركة في المبادرات التي تعكس اهتمامه الحقيقي بقضايا المجتمع، وحرصه على أداء دوره الوطني، ساعياً دائماً إلى إحداث تأثير إيجابي ومستدام في المجتمع الكويتي، بما ينسجم مع شعاره المؤسسى "بنك للحياة".

### تعزيزاً لمشاركتها الفاعلة في تنمية المجتمع والتزاماً ببرنامجها للمسؤولية الاجتماعية

## «طلبات» تتعاون مع بوجراح في حملتها السنوية «شهر الأبطال»

بالإضافة إلى مشاركة بوجراح، شهدت الحملة الإنسانية

مشاركة مجموعة كبيرة من المتطوعين من سائقي وموظفي "طلبات". ويُظهر هذا الإقبال الواسع من متطوعى الشركة

قيم التضامن والتعاطف والعطاء الراسخة في ثقافتها، والتي

وتعقيباً على المشاركة في الحملة الإنسانية، قال بدر الغانم،

نائب الرئيس والمدير العام لشركة طلبات الكويت: "النجاح

الذي نسعى إليه في "طلبات" لا يقتصر أثره على مؤسستنا

فحسب، بل ينعكس إيجاباً على جميع أفراد مجتمعنا، بدءاً من موظفينا وشركائنا، ووصولاً إلى عملائنا والمجتمع ككل.

وعلى غرار أعمالنا التجارية الممتدة على مدار العام والمدفوعة

بتحقيق النجاح، نلتزم كذلك بمواصلة جهودنا لدعم تطور

وازدهار مجتمعنا في كافة الأصعدة". وأضاف: "تجمع هذه

الحملة الإنسانية كل عام سائقينا، موظفينا وشركائنا، وهذه

المرة نحن سعداء بانضمام بوجراح كبادرة كريمة منه لنشر

تتمركز حول خدمة الأفراد والمجتمع.



بوجراح ينضم إلى متطوعي طلبات في حملتها السنوية شهر الأبطال

تأكيداً على نهجها الاستباقي في المسؤولية الاجتماعية والمساهمة الفاعلة في تنمية المجتمع، جدّدت "طلبات"، المنصة الرائدة لخدمات التوصيل والطلب عبر الإنترنت في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، مشاركتها في مبادرة "شهر الأبطال" السنوية. وفي هذا العام، تعاونت "طلبات" مع الناشط الاجتماعي الكويتي يوسف العمران (بوجراح) لإطلاق حملة "توصيل الخير"، وهي مبادرة إنسانية شملت مختلف مناطق الكويت، جرى خلالها توزيع أكثر من 1000 حقيبة تضمّ ملابس شتوية على الأسر المتعفّفة والمحتاجين في جميع أنحاء البلاد.

وتأتى هذه المبادرة امتداداً للبرنامج المتنوع الذي تنضوى تحته المبادرات والأنشطة المتعلّقة بالمسؤولية الاجتماعية، حيث تهدف الشركة من خلاله إلى تحسين جودة حياة أفراد المجتمع عبر مبادرات وحملات تستند إلى رؤية واضحة، تواكب احتياجاتهم المتنوعة وتطلعاتهم المتجددة.



الدفء في قلوب المحتاجين خلال فصل الشتاء".

من جانبه، علّق بوجراح على مشاركته في المبادرة قائلاً: "تتضافر جهود مختلف القطاعات لتحقيق تنمية مجتمعية مستدامة. وقد تشرفنا بالتعاون مع شركة طلبات، التي يمتد أثرها الإيجابي في جميع أنحاء الكويت، لتوفير المستلزمات الشتوية الأساسية للأسر المحتاجة هذا العام. إن هذه الحملة الإنسانية خير مثال على قدرة أفراد المجتمع على إحداث تأثير

الجدير بالذكر أن الحملة تمتد شهراً على مستوى العالم، إلا أن "طلبات الكويت" حرصت هذا العام على توسيع نطاق جهودها في مبادرة "شهر الأبطال" بحيث تمتد على مدار شهرى أكتوبر ونوفمبر، سعياً للوصول إلى أكبر شريحة من المستفيدين، بدعم متزايد من متطوعيها. وتأتى هذه الخطوة، إلى جانب مبادرات أخرى ضمن برنامج المسؤولية الاجتماعية للشركة.

إيجابي ملموس عبر أبسط أعمال الخير".



## استبیان ‹‹الاقتصادیه››

### نوفمبر 2025

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأى من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشــــاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكملاً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية

ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان نوفمبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة في الشركات عموماً، وهي قضية «تأجيل الجمعيات العمومية أسبوع في حالّة عدم اكتمال النصاب»، بحيث يستبدل التأجيل أسبوعاً ليكون ساعة واحدة فقط، ثم تنعقد الجمعية في ذات اليوم مراعاة لمصالح المستثمرين المحليين والأجانب في حال رغبتهم بالحضور.

التساؤل مستحق والقضية مهمة خصوصاً في ظل فى ظل الانفتاح الذي يشهده السوق، والإقبال الكبير من المستثمرين الأجانب، وتحسن نسب ملكياتهم

بشكل متنامى في قطاعات وشركات مختلفة. أيضا الخطوة تهدف إلى تحسين وترسيخ تنافسية السوق، وجذب أكبر عدد من المستثمرين المؤسسين والأجانب، وتصب في خانة تقليل الروتين وتسريع الأعمال، وخصوصاً بعض الجمعيات غير العادية تؤثر على توزيعات المنحة أو تعطل تعديلات ضرورية على

النظام الأساسي.

بعض الإجراءات تحتاج مراجعة بهدف تعزيز سرعة الإنجاز وإقرار الاستحقاقات العاجلة وتعزيزأ للمرونة، خصوصاً وأنه لا توجد فائدة تذكر من التأجيل أسبوعا، حيث أن أغلبية الجمعيات المؤجلة تنعقد بذات النصاب الأولى.

### السؤال

هل تؤيد إعادة النظر في إلغاء تأجيل الجمعيات العمومية أسبوعاً... ليكون التأجيل ساعة وتنعقد، أسوة بأسواق نجحت في تلك التجربة مراعاةً للمستثمرين الأجانب؟

نعم

Л 🔲



يمكنكم المشاركة بآرائكم عبر:

حساب «الاقتصادية» على (🗶) https://x.com/Aleqtisadyahkw

عبر موقع الجريدة الإلكتروني: https://aleqtisadyah.com

«شارك ... وتفاعل عبر الواتساب 💽 التغيير» 50300624



## الكويت تعرض مليون برميل من الخام الثقيل في عطاء فوري وتخفض سعر التصدير لآسيا

عرضت مؤسسة البترول الكويتية مليون برميل من الخام الثقيل للتحميل في شهر ديسمبر من خلال عطاء فوري، وذلك تزامناً مع خفض سعر البيع الرسمي لخام التصدير الكويتي إلى آسيا.

قالت مصادر تجارية إن «البترول الكويتية» عرضت 500 ألف برميل من الخام الكويتي الثقيل للتحميل يومي 6 و7 ديسمبر.

كما عرضت الشركة الكويتية وفق ما نشرته «رويترز»، يوم الثلاثاء نفس الكمية من خام الأيوسين للتحميل يومي 8 و9 ديسمبر، وذلك على تلقي العطاءات غداً مع سريان العطاءات حتى يوم الخميس.

وإلى جانب ذلك، فقد خفضت الكويت



سعر البيع الرسمي لخام التصدير الكويتي إلى آسيا وفق ما أظهرته وثيقة 85 سنتا للبرميل دون متوسط

أسعار عمان/دبي في ديسمبر. الأمر لم يكن مختلفاً بشأن سعر البيع الرسمي للخام الكويتي الخفيف

الممتاز لشهر ديسمبر إذ تم تخفيضه أيضاً 60 سنتا للبرميل دون أسعار عمان/دبي.



### النفط يتراجع بفعل مخاوف من تخمة المعروض

انخفضت أسعار النفط في التعاملات المبكرة يوم الثلاثاء، مقلصة المكاسب التي حققتها في الجلسة السابقة إذ طغت المخاوف من زيادة المعروض على التفاؤل بشأن حل محتمل لإغلاق الحكومة الأمريكية. وتراجعت العقود الآجلة لخام برنت 13 سنتا أو 0.2% إلى 63.93 دولار للبرميل بحلول الساعة 0100 بتوقيت جرينتش. وبلغ سعر خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 60 دولارا للبرميل، منخفضا 13 سنتا أو 0.2%.

وارتفع كلا الخامين بنحو 40 سنتا في الجلسة لسابقة.

وصادق مجلس الشيوخ الأمريكي يوم الاثنين على تسوية من شأنها أن تنهي أطول إغلاق حكومي في تاريخ الولايات المتحدة، مما يضع حدا لحالة الجمود المستمرة منذ أسابيع والتي أدت إلى تعطيل مساعدات غذائية لملايين المواطنين وتركت مئات الآلاف من موظفي الحكومة دون رواتب وأربكت حركة الطيران.

وبينما أدت التطورات المرتبطة بإنهاء الإغلاق الحكومي إلى تعزيز الأسواق بوجه عام، فإن الأسعار لا تزال تحت ضغط بفعل المخاوف من تخمة المعروض من النفط.

وقال محللون في شركة ريتر بوش اند أسوشيتس في مذكرة «مع استمرار زيادة إنتاج أوبك، يتجه التوازن العالمي في النفط إلى جانب سلبي بشكل متزايد على صعيد المعروض، بينما لا يزال الطلب منخفضا بالتزامن مع تباطؤ نمو الاقتصاد في الدول الكبرى المستهلكة للنفط».

وفي وقت سابق من هذا الشهر، وافق تحالف أوبك+ على رفع أهداف الإنتاج لشهر ديسمبر بمقدار 137 ألف برميل يوميا، كما وافق على تجميد أي زيادات في الربع الأول من العام المقبل.

وظل تركيز السوق منصبا على تأثير أحدث العقوبات الأمريكية التي فرضها الرئيس دونالد ترامب على شركتي النفط الروسيتين روسنفت ولوك

### الذهب يسجل أعلى مستوى في 3 أسابيع بدعم رهانات الفائدة

واصل الذهب مكاسبه يوم الثلاثاء وسجل أعلى مستوى له في نحو ثلاثة أسابيع، مع ارتفاع التوقعات بأن يُقدم مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) على خفض آخر في أسعار الفائدة في ديسمبر، مما عزز الإقبال على المعدن النفيس الذي يعد ملاذا آمنا.

وارتفع سعر الذهب في المعاملات الفورية 0.4 % إلى 4131.83 دولار للأوقية (الأونصة) بحلول الساعة 00:53 بتوقيت جرينتش، وهو أعلى مستوى منذ 24 أكتوبر، بينما زادت العقود الأمريكية الآجلة للذهب تسليم ديسمبر 0.4 % إلى 4138.70 دولار للأوقية.

وأظهرت بيانات الأسبوع الماضي أن الاقتصاد الأمريكي فقد وظائف في أكتوبر مع تراجع التوظيف في قطاعي الحكومة والتحزئة.

وأظهر مسح يوم الجمعة أن ثقة المستهلكين الأمريكيين تراجعت إلى أدنى مستوى في ثلاث سنوات ونصف السنة في أوائل نوفمبر، وسط مخاوف من تداعيات أطول إغلاق حكومي في تاريخ الولايات المتحدة.

وتظهر أداة فيد ووتش التابعة لمجموعة سي.إم.إي أن المتعاملين يتوقعون الآن بنسبة 64 % أن يخفض البنك المركزي الأمريكي أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس الشهر المقبل.

وقال عضو مجلس الاحتياطي الاتحادي ستيفن ميران الاثنين إن خفضا بمقدار 50 نقطة أساس سيكون مناسبا في ديسمبر، مشيرا إلى تراجع التضخم وارتفاع معدل البطالة.

وعادة ما يستفيد الذهب، الذي لا يدر عائدا، من بيئة أسعار الفائدة المنخفضة ومن حالات عدم اليقين الاقتصادي.





## أرباح سوفت بنك تتضاعف إلى 16.6 مليار دولار بحعم من استثماراتها في «أوبن إيه آي»

حققت مجموعة سوفت بنك اليابانية قفزة كبيرة في أرباحها خلال الربع الثاني من عام 2025، إذ تضاعف صافى الربح بأكثر من مرتين ليصل إلى 2.5 تريليون ين (16.6 مليار دولار)، مدفوعاً بالمكاسب الناتجة عن ارتفاع تقييم حصتها في شركة «أوبن إيه آي» المطوّرة لتطبيق تشات جي بي تي.

وتعد هذه النتائج الأفضل للمجموعة منذ الربع الثالث من عام 2022، ما يمنحها سيولة إضافية لمواصلة استراتيجيتها الطموحة في الاستثمار بمجال الذكاء الاصطناعي، رغم تصاعد المخاوف من تكوّن «فقاعة ذكاء اصطناعي» قد تبالغ في تقدير الأرباح المستقبلية للتكنولوجيا.

رهان ماسايوشي سون على الذكاء الاصطناعي يؤتي

الرئيس التنفيذي ماسايوشى سون، الذي وضع رهانه «الكلي» على الذكاء الاصطناعي، يبدو أنه يجنى ثماره بعد الارتفاع الكبير في تقييم شركة «أوبن إيه آي» هذا العام. وقال المدير المالى للمجموعة يوشيميتسو غوتو خلال مؤتمر صحفى في طوكيو: «استثمارنا في أوبن إيه آي ضخم للغاية، وكان من الضروري استخدام أصولنا القائمة لتمويل هذه الخطوة».

وأضاف المحلل المالي وونغ كوك هوي، الرئيس التنفيذي لشركة APS Asset Management في سنغافورة: «سون مستثمر ذكى، وبيعه الكامل لحصة إنفيديا يشير إلى أنه لم يعد متفائلًا بسعر سهمها، خصوصاً أن الطلب على رقائق المعالجة لن يبقى عند مستويات هذا العام لسنوات

تزامنت النتائج القوية مع موجة صعود كبيرة لأسهم شركات التكنولوجيا رفعت سعر سهم «سوفت بنك» إلى مستويات قياسية، لتعلن الشركة عن تجزئة السهم بنسبة 4 إلى 1 بعد أن تضاعفت قيمته بنحو أربع مرات خلال الأشهر الستة الماضية.

#### صفقات قياسية واستثمارات متصاعدة

فى مارس الماضى، قادت «سوفت بنك» جولة تمويلية بقيمة 40 مليار دولار لـ«أوبن إيه آي» عند تقييم بلغ 300

وفى أكتوبر، شاركت ضمن تحالف مستثمرين استحوذ على أسهم بقيمة 6.6 مليار دولار من موظفى الشركة بتقييم جديد بلغ 500 مليار دولار. ومن المتوقع أن يبلغ إجمالي استثمارات «سوفت بنك» في «أوبن إيه أي» نحو 34.7 مليار دولار بنهاية ديسمبر 2025.

وحقق صندوق الرؤية (Vision Fund) التابع للمجموعة مكاسب استثمارية قدرها 3.5 تريليون ين خلال الربع الثاني، منها 2.16 تريليون ين من حصتها في «أوبن إيه

منذ بدایة أبریل، أصدرت «سوفت بنك» سندات بقیمة 620 مليار ين و 2.2 مليار دولار و 1.7 مليار يورو (1.98 ملیار دولار)، کما حصلت علی قرض مرحلی بقیمة 8.5 مليار دولار لتمويل استثماراتها في «أوبن إيه آي»، بالإضافة إلى قرض آخر بقيمة 6.5 مليار دولار لصفقة استحواذ على شركة تصميم أشباه الموصلات Ampere (لم يُسحب بعد).

كما باعت المجموعة 32.1 مليون سهم من إنفيديا، إلى جانب جزء من حصتها في شركة الاتصالات الأمريكية -T Mobile مقابل 9.17 مليار دولار.

يواصل ماسايوشي سون نهجه في الرهانات الممولة بالديون على التقنيات التحولية، فقد حقق نجاحاً لافتاً من خلال استثماره المبكر في شركة التجارة الإلكترونية الصينية «على بابا»، لكنه واجه إخفاقات كبيرة في رهانات أخرى مثل شركة المكاتب المشتركة «وي وورك» (-We



## ويبيع حصة في «إنفيديا» مقابل 5.8 مليار دولار

## الصفقة تمهد لجولة استثمارات جديدة يقودها مؤسس الشركة لتعزيز حضورها في الذكاء الاصطناعي

باعت مجموعة «سوفت بنك» (Soft-Bank Group Corp کامل فى شركة «إنفيديا» (Nvidia Corp)، محققة 5.8 مليار دولار قبيل سلسلة من الاستثمارات التى يخطط لها مؤسس المجموعة ماسايوشى سون لبناء نفوذه الخاص لدعم الذكاء الاصطناعي.

وكانت الشركة التى تتخذ من طوكيو مقراً لها قد رفعت حصتها في «إنفيديا» إلى نحو 3 مليارات دولار بحلول نهاية مارس. وساهمت تلك الحصة، إلى جانب أرباح كبيرة من وحدة الاستثمار في الشركات الناشئة بصندوق «رؤية»، فى تسجيل «سوفت بنك» صافى دخل مفاجئ قدره 2.5 تريليون ين (16.2 مليار دولار) في الربع الثاني من سنتها المالية، متجاوزة بكثير متوسط تقديرات المحللين البالغ 418.2 مليار ين.

تقسيم أسهم «سوفت بنك»

1 إلى 4 أعلنت «سوفت بنك» يوم الثلاثاء عن

تقسيم سهمها بنسبة 1 إلى 4 والذي سيدخل حيز التنفيذ في الأول من يناير. تضم محفظة شركة سون حالياً بعضاً من أكثر الأسماء المرغوبة في مجال الذكاء الاصطناعي على مستوى العالم، مثل «أوبن إيه آي» (OpenAI) و «أوراكل» (Oracle Corp). وأسهمت هذه الحصص فى تعزيز الأرباح الدفترية لـ «سوفت بنك» ودُفعت سهمها إلى الارتفاع بنسبة 78 % خلال الأشهر الثلاثة المنتهية في سبتمبر، فى أفضل أداء فصلى للشركة منذ الربع المنتهى في ديسمبر 2005.

كتب المحلل في «سيتي غروب» كييشي يونيشيما في مذكرة قبيل صدور نتائج الأعمال، إن عدد الرهانات التي تستعيد منها سوفت بنك استثماراتها بنجاح يرتفع، «لذا نرفع توقعاتنا». وحدد المحلل

السعر المستهدف لسهم «سوفت بنك» عند 27100 ين، مستنداً في حساباته إلى تقييم «أوبن إيه آي»، ومفترضاً نطاق تقييم مستقبلی يتراوح بين 500 مليار وتريليون دولار لمشغلة «تشات جي بي تي».

#### سون يراهن على طَفْرةً الذكاء الاصطناعاي

يسعى سون، البالغ من العمر 68 عاماً، بقوة إلى الاستفادة من طفرة الاستثمارات فى الذكاء الاصطناعي والرقائق، بينما يقلص استثمارات أخرى. وقد غذت طموحات مؤسس «سوفت بنك» مبادرات تشمل مشروع «ستارغیت» لنشر مراکز البيانات، وخططاً لاستثمار 30 مليار دولار في «أوبن إيه آي».

كما يسعى سون إلى استقطاب «تى إس إم سى» (TSMC) وغيرها للمشاركة في مركز تصنيع للذكاء الاصطناعي بقيمة تريليون دولار في ولاية أريزونا. وسبق

الاستحواذ على شركة الرقائق الأمريكية «مارفیل تکنولوجی» (-Marvell Technol تحديات تمويل طموحات الذكاء

أن درست «سوفت بنك» العام الجاري

### الاصطناعي لـ «سوفت بنك»

أما التحدى فيكمن في موازنة التمويل وراء هذه الاستثمارات الجديدة التي تشمل نحو 20 مليار دولار مخصصة لـ «أوبن إيه آي»، و6.5 مليار دولار للاستحواذ المزمع على شركة تصميم الرقائق «أمبير Ampere Computing) «کومبیوتینغ

ولا تزال هناك مخاوف بشأن التقييمات المرتفعة لشركات الذكاء الاصطناعي وإنفاقها الرأسمالي، فضلًا عن التساؤلات حول من سيجنى في نهاية المطاف ثمار مراكز البيانات الضخمة والبنية التحتية الأخرى الجارى إنشاؤها.

## مكاسب صفقات تجارة الدولار تتخطى أسواق الأسهم العالمية

يستعيد الدولار تاجه كواحد من أكثر الأصول جاذبية في العالم، متحدياً الحديث عن تجارة «بيع أمريكا» التي أثارت تساؤلات مقلقة حول آفاق العملة الاحتياطية العالمية.

ويبدو أن استراتيجية بسيطة تعتمد على الاقتراض بالعملات ذات العائد المنخفض مثل الين الياباني أو الفرنك السويسري ووضع أموالك بالدولار من شأنها أن تتفوق على العائدات المفترضة في الأسواق مثل الأسهم الأوروبية وسندات الحكومة الصينية بمجرد أخذ تقلبات هذه الأصول في الاعتبار، وفقا لحسابات بلومبرج.

يشير ذلك إلى أن الدولار سيحافظ على مكانته المحورية في المحافظ الاستثمارية العالمية، على الرغم من المخاوف بشأن مستقبله هذا العام في ظلّ التغييرات الجذرية التي أحدثها الرئيس دونالد ترامب في النظام الاقتصادي العالمي. انخفض مؤشر بلومبرغ للدولار بنسبة تقارب 7 % هذا العام، وهو أسوأ أداء له منذ ثماني سنوات، لكنه انتعش بنحو 3 % من أدنى مستوى له في سبتمبر، ويعود ذلك جزئيًا إلى ما يُسمى بتجارة الفائدة.

قالت يوشوان تانغ ، الخبيرة الاستراتيجية في بنك جي بي مورغان الخاص في هونغ كونغ: «سيعود الدولار الأمريكي إلى قائمة العملات الأعلى ربحية ». وأضافت: «سواءً من منظور اتجاهي أو ربحي، سيظل الدولار القوى هو العامل الحاسم».

لا يمكن المبالغة في تقدير تداعيات جاذبية الدولار المتجددة للمستثمرين على الأسواق العالمية.

يمكن أن تُحفّز صفقات المناقلة تدفقات رأسمالية هائلة، مُعيدةً تشكيل قيم الأصول

ومؤثرةً على معنويات المستثمرين من نيويورك إلى سنغافورة. عندما يقترض المستثمرون بتكاليف زهيدة سعياً وراء عوائد أعلى في أسواق أخرى، غالبًا ما تتضخم السيولة، مما يُغذّي ارتفاعات في الأصول الخطرة التي قد تنهار بنفس السرعة عند ارتفاع التقلبات.

عزز الانخفاض الحاد في تقلبات الدولار جاذبية الاستثمار في الدولار، ويعود ذلك جزئيًا إلى أن الإغلاق الحكومي المطول خفف من تقلبات الأسعار في سوق الصرف الأجنبي العالمي، الذي يبلغ حجمه 9.6 تريليون دولار يوميًا . وهذا يُقلل من مخاطر إقدام المتداولين الأجانب على شراء أصول الدولار دون التحوط من مخاطر تعرضهم لمخاطر العملات.

لإجراء الحسابات، استخدمت بلومبرج عوائد الأرباح كمقياس لعوائد الأسهم؛ والفجوة بين أسعار الاقتراض بالين والفرنك السويسري وعوائد الاستثمارات المماثلة في آجال الاستحقاق بالدولار لتقدير عائد الفائدة؛ ومؤشرات السندات التي تقيس نطاقًا من آجال استحقاق عوائد الديون الحكومية. حُسب التقلب للشهر التالي، مع استخدام مقاييس ضمنية الخيارات للعملات والأسهم، وخيارات المبادلة للسندات. وكان الاستثناء الوحيد في الصين وديون الأسواق الناشئة، حيث استُخدم التقلب المُحقق.

مخاوف سوق الأوراق المالية يأتي تزايد جاذبية تجارة الفائدة في ظل قلق المستثمرين من انتهاء موجة صعود

أسواق الأسهم العالمية المدعومة بالذكاء الاصطناعي. قفز مؤشر ستاندرد آند بورز 500 بأكثر من الثلث من أدنى مستوياته في أبريل، بينما ارتفعت المؤشرات في أوروبا والصين أيضًا.

أصبحت علاوة مخاطر الأسهم الأمريكية، أصبحت علاوة مخاطر الأسهم الأمريكية، المُقاسة بالفرق بين عائد أرباح مؤشر ستاندرد آند بورز 500 وعائد سندات الخزانة الأمريكية لعشر سنوات، سلبية. وتُظهر حسابات بلومبرج أن الأسهم الأمريكية لا تُقدم للمستثمرين أي عائد على الإطلاق على أساس مُعدّل المخاطر، بافتراض أن المستثمرين يُموّلون بافتراض أن المستثمرين يُموّلون بافتراض مع عائد يتماشى مع عائد الأرباح.

## صندوق النقد الدولي يحذر من مخاطر تحويل قروض الدولار إلى اليوان

### العملية تأتي في إطار محاولة عدد من الدول خفض تكاليف ديونها الدولارية

حذر صندوق النقد الدولي من مخاطر تقلبات العُملات التي تواجه دولاً مثل كينيا وإثيوبيا، بعدما شرعت في استبدال قروضها الدولارية من الصين بقروض مقوّمة باليوان في محاولة لخفض تكاليف الديون.

قال الصندوق في رد عبر البريد الإلكتروني على استفسارات، إن تغيير العملة يُعد نهجاً استباقياً في إدارة الديون، لكنه شدّد على ضرورة أن تضمن الدول ألاّ تتحول مكاسب هذه الخطوة إلى نقاط ضعف جديدة.

أوضح متحدث باسم الصندوق، ومقره واشنطن العاصمة، قائلًا: «رغم أن مثل هذه العمليات قد تُسهم في خفض التكاليف، فإنها قد تنطوي أيضاً على مخاطر تتعلق بالعملة تبعاً لطبيعة هيكلتها». وأضاف: «يُشجع صندوق النقد الدولي الدول على إدراج مثل هذه العمليات ضمن استراتيجيات شاملة متوسطة الأجل لإدارة الدين والاحتياطيات، بما يضمن تحقيق توازن مناسب بين الكلفة والمخاطر».

#### عائد السندات باليوان نصف عائد الدولار

بلغ العائد على السندات السيادية وسندات الشركات المقوّمة باليوان هذا



العام نحو 2.4 %، أي ما يعادل تقريباً نصف العائد على الديون المقوّمة بالدولار. أسهم تحويل كينيا قروضها الخاصة بمشروعات السكك الحديدية من الدولار

من جهتها، تسعى سريلانكا للحصول على ما يعادل 500 مليون دولار باليوان لتمويل مشروع طريق سريع كان من المفترض تمويله بالدولار في الأصل. كما تتجه المجر هي الأخرى نحو الشرق من خلال إصدار سندات «باندا» بقيمة خمس مليارات يوان.

اليوان. وتعقد الدولة الواقعة في القرن

الأفريقي، والتي تخلفت عن سداد مليار

دولار من سندات دولیة (پوروبوند)،

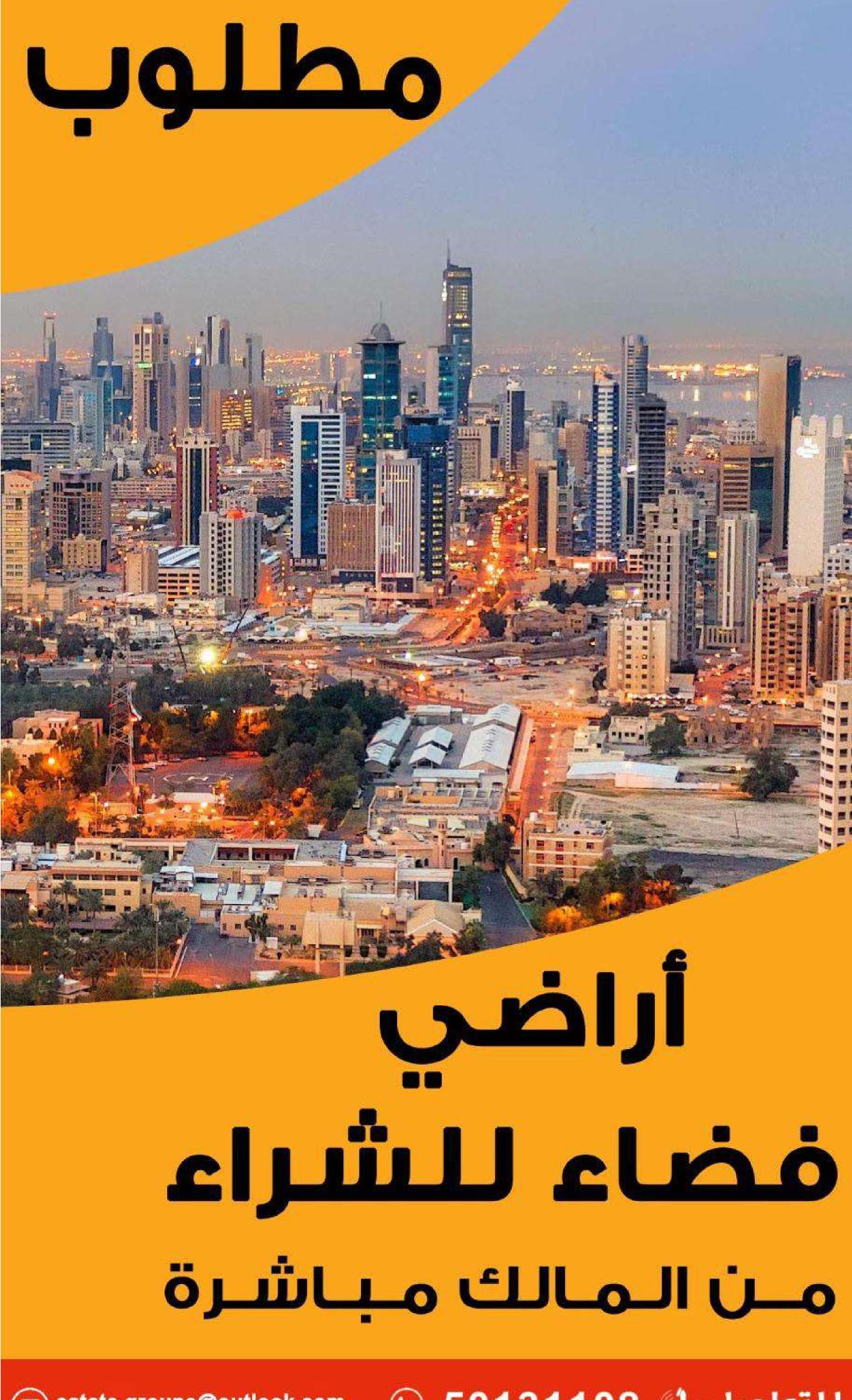
محادثات مع الدائنين لإعادة هيكلة ديونها ضمن الإطار المشترك لمجموعة العشرين.

سريلانكا تسعى لتمويل طريق

سريع باليوان

قال ديباك ديف، مدير شركة «أوتونومي كابيتال» (Autonomi Capital) ومقرها جوهانسبرغ، إن القُروض المقومة باليوان «ستُجبر الدول على تنويع جزء من احتياطاتها الوطنية لتشمل اليوان أيضاً». وأضاف أن ذلك قد يشكل عقبة أمام الاقتصادات الصغيرة التي لا تصدر بضائعها بعملات متعددة، في ظل اعتماد الدولار الأمريكي كعُملة تشغيلية أساسية للتجارة العالمية.

إلى اليوان في خفض تكاليفها السنوية بنحو 215 مليون دولار. كما تجري إثيوبيا محادثات لتحويل جزء من ديونها البالغة 5.38 مليار دولار المستحقة لبكين إلى





# جريدة النخبة ورواد المال والأعمال



نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:







www.aleqtisadyah.com



www.alegtisadyah.com



اشترك مجانأ ليصلك العدد 50300624 أرسل «اشترك» عبر الواتس اب

رقم العدد 505 عدد الصفحات 29

الدُّربِعاء 21 من جمادي الأولى 1447 هـ ● 12 نوفمبر 2025 م ● السنة الثانية

## الإمارات تسجّل 1.9 تريليون درهم تجارة غير نفطية في 7 أشهر

جريدة إلكترونية كويتية يومية

حققت التجارة الخارجية غير النفطية لدولة الإمارات أداءً استثنائياً خلال الأشهر السبعة الأولى من عام 2025، لتسجل مستوى قياسياً جديداً بلغ 1.93 تريليون درهم، بنمو 24.7 % مقارنة بالفترة نفسها من عام 2024

وبحسب تقرير «أرقام الإمارات الموحدة» الصادر خلال الاجتماعات السنوية لحكومة الإمارات 2025، ارتفعت الصادرات غير النفطية إلى 432.2 مليار درهم بنمو 44.8 %، في حين بلغت إعادة التصدير نحو 396.2 مليار درهم بزيادة 12.8 %، أما الواردات فقد سجلت 1.11 تريليون درهم، بارتفاع 22.7 % عن العام السابق.

وجاءت المعادن الثمينة والأحجار الكريمة ومصنوعاتها في صدارة السلع المتداولة ضمن تجارة الدولة العالمية بقيمة 739 مليار درهم، تلتها الآلات والأجهزة والمعدات الكهربائية بنحو 256 مليار درهم، ثم الآلات والأدوات الآلية بـ 158 مليار درهم، والسيارات والحافلات والجرارات والدراجات النارية بـ 138 مليار درهم، وأخيراً الوقود والزيوت المعدنية بقيمة 71.2 مليار درهم. وأكد التقرير أن الإمارات تُعدّ من أبرز المراكز التجارية العالمية، مستفيدة



لوجستياً رئيسياً لتدفق البضائع والسلع عبر

كما أشار إلى أن تنوع القطاعات،

من الطاقة والتكنولوجيا إلى السلع

الاستهلاكية، يعزز متانة التجارة الإماراتية، مدعوماً باتفاقيات ثنائية ومتعددة

الأطراف توسع فرص التعاون الاقتصادي

موانئها وشبكاتها البرية والجوية.

من موقعها الجغرافي الاستراتيجي الذي وتبادل المنافع التجارية. 1.3 مليون رخصة تجارية يربط بين الشرق والغرب، ويجعلها محوراً

وأظهرت بيانات التقرير ارتفاع عدد الرخص التجارية المسجلة في الدولة إلى 1.388 مليون رخصة حتى نهاية يوليو 2025، فيما بلغ عدد ملاك الشركات نحو 2.215 مليون مالك.

وسجّلت الرخص التجارية الجديدة نمواً متسارعاً على مدى الأعوام الأخيرة، إذ ارتفع

عددها من 145 ألف رخصة عام 2021 إلى 181 ألفاً في 2022، ثم 225 ألفاً في 2023، وصولاً إلى 260 ألفاً في 2024، فيما تم إصدار 118 ألف رخصة جديدة خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الجاري.

وتوزعت الرخص حسب النشاط الاقتصادي على النحو الآتي: 168,902 رخصة للخدمات الإدارية، و148,857 رخصة صناعية، و92,459 رخصة في قطاع المعلومات، و87,907 رخص خدمات إقامة، إلى جانب 53,579 رخصة للأنشطة المالية.

نمو في القوى العاملة وانخفاض البطالة ووفقاً لبيانات المركز الاتحادى للتنافسية والإحصاء، بلغت نسبة القوى العاملة 81.4 % بزيادة 3.7 % مقارنة بعام 2023، فيما سجلت الإمارات أحد أدنى معدلات البطالة عالمياً عند 1.9 % فقط، مقارنة بمتوسط عالمي يبلغ 4.96 % وفق منظمة العمل الدولية.

وأشار التقرير إلى أن عدد المتعطلين انخفض بنسبة 6.2 % مقارنة بعام 2023، مبيناً أن قطاع الخدمات استحوذ على 63.8 % من الوظائف، يليه قطاع الصناعة والتشييد بنسبة 34.5 %، بينما توزعت 1.7 % من الوظائف على قطاعات أخرى.





الموقع الالكتروني

رئيس التحرير هشام الفهد

نستقبل الأخبار على البريد التالي

50300624

للتواصل

مديرالتسويق والإعلان

[X]



الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com









