

مبالغات التقييم تلتهم الربح عند التخارج... ممارسات تعود للواجهة من بعض كبار الملاك

فوق، يتعاملون وفق معايير خاصة بنظرة أن الشركة شخصية أكثر منها مساهمة عامة، ووفقاً لتلك القاعدة يتم مراعاة المصلحة الخاصة على حساب المساهمين. حالات عديدة تمت مؤخراً تمثلت في بيع أصول مميزة وتشغيلية 100% ومدرّة، لكن هوامش الربح الضئيلة التي لا تتناسب مع طبيعتها فتحت باب التساؤلات، حيث اتضح أنها ممولة مقابل تقييمات مرتفعة تستنزف من نسب النمو المستقبلية للأصول.

تمويلية يقوم بعملية تضخيم للأصل العقاري المراد اقتناؤه.

وعند عملية التخارج تظهر سلبيات تراجع هامش الربح مع عملية البيع التي تتم على مستويات سعرية حقيقية لا تعترف بالتقييمات السابقة، بل وفقاً لمعطيات السوق الحقيقية.

بعض كبار المستثمرين في الشركات، خصوصاً التي تتخطى الملكية فيها هوامش الـ70% فما

كشفت مصادر استثمارية أن بعض عمليات المبالغة في التقييم للرهونات خصوصاً العقارية تطل من جديد، حيث أوضحت المصادر أن من بين أبرز الأسباب التي تلتهم الربح عند التخارج هي عملية المبالغة في تقييم السعر.

وذكرت المصادر أن بعض الشركات وفقاً لاتفاقيات تمويلية تحصل على 70% تمويل و30% يوفرها المستثمر، وحتى يحصل على الجزء الأكبر من مصادر

الوسطاء... موجة تعديلات تستهدف تنويع الأنشطة

إقبال على مدير محفظة استثمار وتملك في شركات أخرى

أوامر العميل بيعاً أو شراءً. مصدر أشار إلى أن هذا التنوع زاد من قيمة رخصة شركات الوساطة بعد أن مرت في مرحلة تقييم منخفضة جداً، وعادت لها جزء جيد من قيمتها السابقة. أيضاً التنوع المتاح لهذا القطاع، والتوسع الذي ينتظر السوق بأدوات جديدة بعضها بالدينار والدولار، وفتح نوافذ سوق ناشئة، كلها سترفع من هامش التشغيل في القطاع الذي عانى بعض الفترات من ضعف في الإيرادات نتيجة هدوء النشاط في السوق، لكن المرحلة المقبلة ستتعهد مصادر الإيراد للقطاع، وستكون هناك رخص جديدة في المستقبل القريب.

في ظل الجمعيات العمومية غير العادية التي تعقدها شركات الوساطة لإجراء التعديلات المطلوبة على النظام الأساسي وعقد التأسيس وفقاً للمتطلبات الجديدة، أوصت مجالس إدارات بتنويع الأنشطة التي ينص عليها نظام الشركة ليكون خيار متاح في المستقبل. وكشفت المصادر أن أبرز وأهم الأنشطة التي حصلت عليها شركات هي مدير محفظة استثمار، والتملك في شركات أخرى. نشاط مدير محفظة استثمار يعتبر من الأنشطة ذات الصلة والمكملة للقطاع، خصوصاً وأنه يشهد تطوراً ملموساً وأدوار أكثر شمولية من الأدوار السابقة التي كانت تقف عن إنفاذ

صفقة المستشفئ معقدة وتحتاج موافقات بسبب مخالفة قواعد تمويل الإرهاب!

المجموعة المهتمة بالشراء حصلت على تسهيلات وخطوط ائتمان تناهز 40 مليون

حالياً وتؤثر على النشاط التشغيلي. شركة الاستثمار والإجارة المهتمة لديها رؤية استراتيجية تجاه القطاع الصحي، ولديها انكشاف على القطاع عبر أحد الأذرع الخدمية، ونجاح خطوة تملك «المشفى»، المتعثّر بسبب بعض القيود، سيكون نقلة نوعية في استملاك أصل تشغيلي ممتاز يحظى بطلب مرتفع ومتنامي. وفقاً للمصادر قيمة الصفقة ستكون أقل من مبلغ التسهيلات بكثير.

ربطت أوساط استثمارية بين التسهيلات وخطوط الائتمان التي حصلت عليها مجموعة استثمارية مع شركاتها التابعة تناهز 40 مليون دينار، ومساعي شراء عدد من الحصص في إحدى الشركات الصحية.

مصادر تفاوضية متابعه بينت أن هناك خطوات تتعلق بالسعي للحصول على موافقات أولية رسمية ضرورية أولاً، يتبعها شراء حصص من كبار الملاك الرئيسيين، لإخراج الكيان من عملية الحظر التي يعانيها

تعديل عقود رهن شركات عدلت اسمها التجاري

بدأت بنوك في توقيع عقود رهن جديدة مع إحدى الشركات التي قامت بالتعديل على اسمها الرسمي والتجاري، حيث هناك العديد من الرهونات على كميات أسهم كبيرة، وبعض تلك الرهونات يعود فيها حقوق التصويت لصالح البنك الراهن.

هل تستقبل البورصة مزيد من السيولة نتيجة تمويل منخفض الكلفة ومن كسر ودائع؟

ما ينعكس على سحب جزء من الودائع، هل تتلاقى رغبات التمويل مع رغبات سحب وتخفيف الودائع وتتحه للسوق تزامناً مع قرب نهاية العام، وبهدف الاستفادة من التوزيعات وقفزات الأسهم التي تنشط خلال تلك الفترة من كل عام؟

في ظل ارتفاع عوائد سوق الأوراق المالية على المدى القصير بتنافسية مضاعفة مع الفائدة، وفي ظل تراجع سعر الخصم وزيادة فرص التمويل للراغبين بأسعار محفزة ومنخفضة، وفي مسار آخر تنامي رغبة أصحاب الودائع والسيولة الخاملة في الحصول على عائد أفضل،

«التنظيف»: تداول 287.1 مليون سهم في أسبوع وكامل الأسهم المصدرة 249.7 مليون سهم

ما هي أضرار الإفصاح الفوري عند تحقق المصلحة؟

تدوير رأس المال 1.149 مرة مع شائعات السيطرة والاستحواذ ترفع المخاطر على الأفراد

كل خطوة تعزز الشفافية وتقطع دابر الإشاعات مستحقة

عودة التدوير السريع بما يفوق 100% من رأسمال الشركة في أسبوع يستوجب الدراسة

حماية المستثمرين من الإشاعات الضارة تستدعي تعديل المهلة

لماذا تبقى نسبة الإفصاح طي الكتمان 5 أيام عمل؟

نهاية الأمر أنها جولة مضاربة لا أكثر، بعد أن تصعد سعر الورقة المالية لمستويات قياسية. خلاصة المطلب هو مساعدة المستثمرين والمتداولين على التمييز بين الملكيات الحقيقية والمستثمر الاستراتيجي من المضاربي، وذلك بهدف تجنب الأفراد، خصوصاً صغار المستثمرين، أن يكونوا محل استغلال، خصوصاً وأنه مؤخراً يتم استهداف الأسهم الصغيرة الخاملة التي ليس فيها ملكيات سيطرة أو أغلبية، وبالتالي تكون عرضة للسيطرة، وعليه يتم استغلال الوضع العام للشركة بعملية تدوير كبيرة وسريعة.

يحصل صاحب المصلحة على مهلة لا تتجاوز 5 أيام عمل حتى يفصح، في حين أنه يمكن ببساطة وبعملية ربط آلي إلكتروني أن تترجم النسبة في قوائم كبار الملاك. في هذه الحالة سيكشف المستثمرون والمتعاملون في السوق حالات التدوير العالية التي ترافقها شائعات بين المستثمرين بأن هناك دخول لمستثمر استراتيجي. بعض حالات الاستحواذ الأخيرة لبعض المجاميع والتحالفات، أصبحت تفتح الباب أمام أي عملية تدوير بأنها سيطرة أو دخول استراتيجي، ويتضح في

ما لا خلاف عليه أن الشراء والبيع الطبيعي في الأسواق المالية من الحقوق المكفولة ولا ينازع فيه أحد، كما أن المضاربات الطبيعية هي من سمات الأسواق أيضاً، لكن ضمن هذا السياق الطبيعي، والحقوق القانونية المكفولة، أفرزت المرحلة الماضية ممارسات بعمليات تدوير عالية وقياسية، بعضها على مدار أسبوع، تداولت فيها أسهم بنحو 50% من رأسمال الشركة. عملية الربط الفوري عند تحقق المصلحة تكشف المضاربات من الاستثمار المؤسسي أو الاستراتيجي، بمعنى عندما تتحقق مصلحة بنسبة 5%، لماذا

التنظيف

الأسهم المصدرة

249.749

مليون سهم.

رأس المال

24.974

مليون دينار.

أسهم الخزانة

2.982.534

مليون سهم.

الأسهم القائمة

246.765

مليون سهم.

نماذج ثبت ضررها... سهم الصلح!

تحتاج مواجهة لحماية صغار المستثمرين من الوقوع في شرك نماذج مضاربة سلبية. الحل بسيط ومرن وسهل لكشف التدوير والمضاربات من المستثمرين الاستراتيجيين، وهو الربط الآلي الفوري، فإذا لم تظهر ملكية يعني ببساطة أن العملية مضاربات، وهو جزء مكمل لباقي إجراءات الحماية.

قبل أشهر قليلة كانت هناك حالة صارخة من التدوير المستمر دون مبرر واضح أو تغيير في الملكية، واتضح بعد عملية تدقيق واسعة وتفتيش دقيق أن هناك تلاعبات تمت، ومخالفات ملموسة جاء على أثرها بلاغات رسمية، تبعها عملية طلب صلح بغرامة تعتبر الأعلى منذ 14 عاماً تقريباً، وهو دليل كاف على أن ظاهرة التدوير

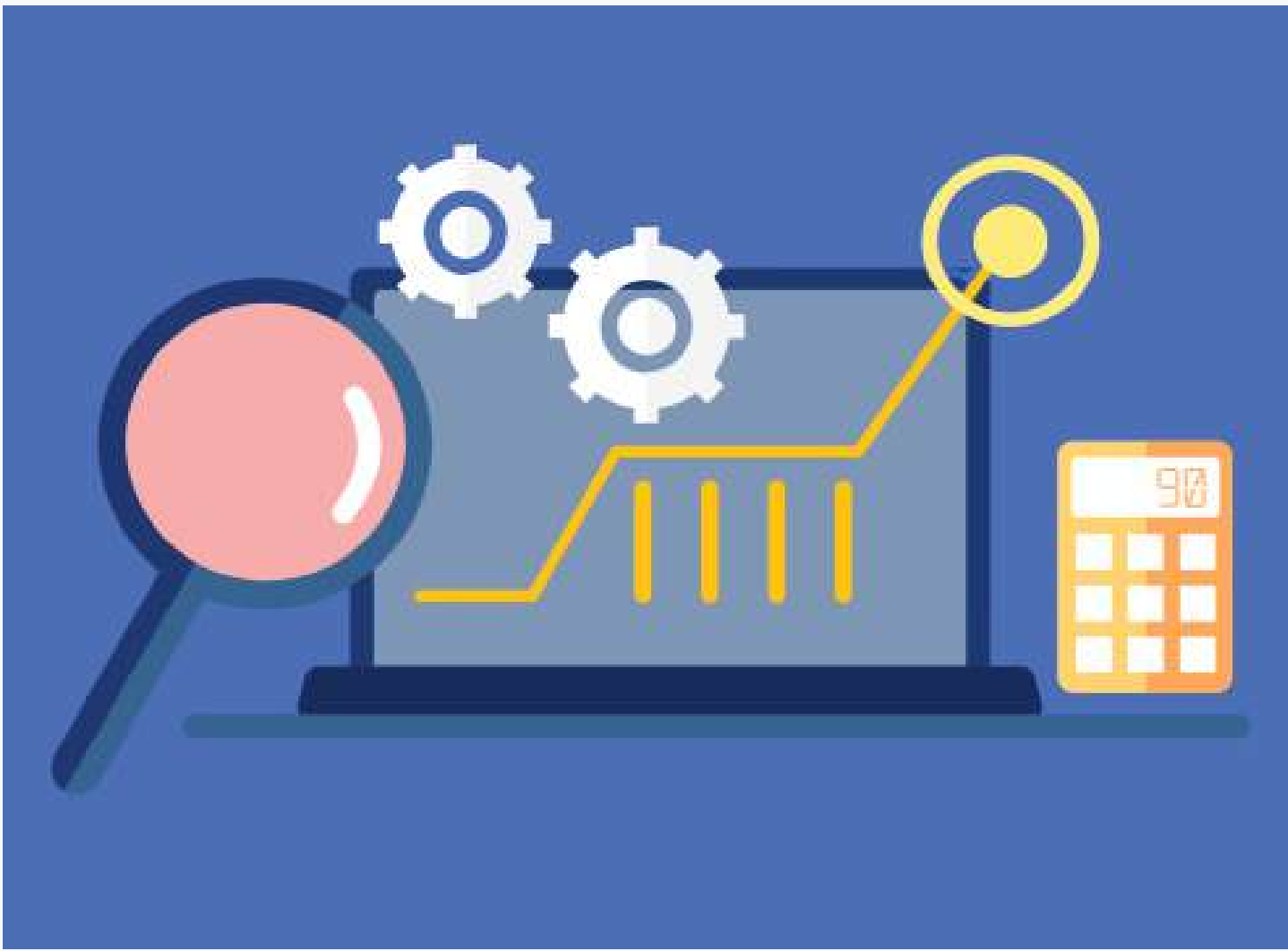
مقارنة درجات الأمان الاستثماري بين الصناديق والأفراد

هل الصناديق لا
تستطيع فرز البيانات
المالية واستشراف
مخاطرها؟

تساوي في المخاطر
رغم فارق العمق في
قراءة ودراسة البيانات
المالية

الظواهر السلبية المتعاقبة
تحتاج دراسات عميقة
لاستخلاص نتائج ومعالجتها
بقرارات وتشريعات

بنوك وكيانات دائنة
إقليمية وعالمية
مكشوفة على
شركات مشطوبة!



أعلى من قدرة الأفراد، حتى على مستوى التعويض، وذلك في حالات كثيرة ما لم تكن النسبة مؤثرة وعند أسعار مرتفعة.

في سياق مقابل قالت مصادر أخرى أنه من خلال تحليل بعض سلوكيات شريحة من المستثمرين يتضح أن بعضهم يلحق الصناديق في القرار الاستثماري، بمعنى أن الشركات التي تظهر في إفصاحاتها صناديق، أو ضمن مكونات الصناديق أسهم محددة بنسب كبيرة، تعتبر من شركات الثقة والأمان الاستثماري.

لكن ما حدث مؤخراً أضعف تلك القاعدة بشكل ملموس وعملي.

ربما من الملفات الجديرة بالدراسة أيضاً لتقليص المخاطر، هي تقييم عودة الرقابة المسبقة لخفض مخاطر المخالفات الجسمية التي يتم اكتشافها بعد «بهرجة» البيانات المالية والنتائج الفصلية والتوزيعات المجزية والوعود المستقبلية.

بشأنها صائبة، ونسبة المخاطر التي تحملتها مقبولة، خصوصاً في شأن الشركات المشطوبة نتيجة ملاحظات وتجاوزات في البيانات المالية.

الصناديق تعتمد على تحليل تسلسلي تاريخي وزمني ولا تتعامل برودة فعل على نتائج ربع مالي أو نصف، بل يتم دراسة الشركة بشكل عميق، لكن بعض الحالات تكون لديها براعة في تغطية تجاوزاتها ومخالفاتها بالتوزيعات النقدية وأرقام التشغيل، في حين المخالفات تكون في «ركن» بعيد عن أعين المستثمر حتى المؤسسي.

يقول المصدر أنه ليس فقط الصناديق هي التي تقع وحيدة في هذا المأزق، بل أيضاً البنوك التي تمويل هذه الشركات، والعديد من الكيانات الدائنة من مؤسسات تمويل إقليمية وعالمية، وبعضها يمنح شركات تشغيلية على المكشوف من دون ضمانات، وهي ضمن المخاطر السوقية المتوقع أن يتم التعرض لها.

تبقى قدرة الصناديق على امتصاص مثل هذه «المطبات»

ثمة من يتخذ قراراً باللجوء إلى الصناديق الاستثمارية على أساس أنها تدار باحترافية، وتستند إلى دراسات وأبحاث ومدعومة بفرق مساندة في الشركات المرخصة لها والمديرة للأصول والثروات.

لكن في ظل شطب بعض الشركات من مقصورة الإدراج، كانت بعض الصناديق تملك في هذه الشركات نسب متفاوتة، لتقف جنباً إلى جنب مع الأفراد في نفس الخندق ذو الأثر السلبي المرتد على المركز المالي.

الصناديق تتميز بأنها تدار وفق أسس علمية وإدارة محترفة استراتيجية طويلة الأجل تستند إلى لغة الأرقام والتحليل العميقة، وتشهد تواصلًا مع وحدات علاقات المستثمرين في الشركات التي يتم التملك فيها، وصولاً إلى مجالس الإدارات التي ترحب بتواجد مثل هذه الملكيات لأنها تمنح الشركة بعداً إيجابياً على صعيد الثقة.

مقابل نموذج الاستثمار العلمي التحليلي هناك صناديق أخرى خرجت مبكراً في لمح البصر قبل قرار وقف إحدى الشركات، وهو أمر ليس له علاقة بتغير النظرة الاستثمارية فجأة، خصوصاً عندما يتم التخرج من كامل الكمية المليونية في جلسة واحدة سابقة للوقف مباشرة، وهذا السيناريو ليس من سناريوهات الصناديق في التخرجات الهائلة والمتزنة بمتوسط سعري مستهدف، أما القرارات المفاجئة فلها مبرراتها التي لا تستند لأرقام، بل إلى معلومات ربما.

مصادر استثمارية في كيانات تدير صناديق عديدة كانت لها وجهة نظر أخرى دفاعية تمثلت في الآتي:

الصناديق تعتمد على الميزانيات والأرقام المسجلة رسمياً في الإفصاحات، مضاف إليها بعض الإفصاحات من الشركات، سواء بشكل مباشر أو من خلال الجمعيات العمومية، وبالتالي يتم تكوين رأي عام عن الشركة.

في المقابل بالنسبة للجهات التنظيمية التي تكتشف مخالفات وملاحظات، فلها صلاحيات أخرى تفوق الصناديق، وذلك عبر عمليات التفتيش الدقيقة التي تتم، كما أن لها أيضاً صلاحيات واسعة في طلب الوثائق والعقود والتقييمات، وفحص الكثير من الملفات، وطلب إفصاحات، وهو ما لا يتوافر للصناديق.

الأغلبية المطلقة من مكونات الصناديق تكون القرارات

«التجاري للوساطة» أول شركة في السوق تحصل على وسيط مؤهل

من الشركات التي تتمتع بملاءة مالية والتي تحافظ على مستوى مميز من الخدمات التقنية والتكنولوجية للعملاء.

كأول شركة تحصل على ترخيص وسيط أوراق مالية مؤهل مسجل في بورصة الأوراق المالية، بعد استكمال كافة المتطلبات. وتعتبر الشركة

أفاد مصدر بأن شركة التجاري للوساطة من أوائل الشركات التي نجحت في توفير أوضاعها بنسبة 100%، وحصلت على التراخيص اللازمة

متى يتم الوصول لمستوى إنشاء غرف بيانات مالية متاحة لكل المستثمرين حول الاكتتابات العامة والخاصة؟

البيانات المالية التفصيلية مهمة جدا لتكوين قرار استثماري سليم

تعريف المستثمرين مبكراً بتوجهات مجلس الإدارة في ملفات ضرورية تتعلق بتوزيعات الأرباح، وخصوصاً عن العام الحالي وعامين مقبلين على الأقل.

بعض المستثمرين لم يحالفهم حظ الاكتتاب نهائياً ومهتمين بالشراء الاستثماري، وبالتالي إنشاء غرفة بيانات تتضمن كافة البيانات الأساسية والمعلومات الضرورية مالياً باتت من الخطوات المهمة التي تدعم شفافية السوق من جهة وتعزز الاحترافية في الأداء من جهة أخرى.

ثمة أسئلة أساسية يبحث عنها المستثمرون في أي شركة قيد الإدراج أو تحت الاكتتاب الخاص. ففي ظل عودة النشاط على صعيد الاكتتابات لا سيما الخاصة والتجهيز لبعض الإدراجات، والتي هي فرص استثمارية ستكون متاحة للمستثمرين بشكل عام، خصوصاً بعد أن تجد طريقها للإدراج، تبرز العديد من المطالب الاستثمارية تتمثل في الآتي: نشر وإتاحة البيانات المالية الأخيرة للشركات بوقت كافٍ، حتى يتسنى للمستثمرين قراءتها وتكوين رأي حولها.

4 يناير سقف مهلة شركات الوساطة

ذكرت مصادر أنه بحلول 4 يناير المقبل سيحل سقف المهلة الرسمية المحددة لقطاع الوساطة بتوفيق أوضاعها 100% مع المتطلبات الرقابية للحصول على الترخيص النهائي كوسيط مؤهل.

وتسارع العديد من الشركات عامل الزمن لإنهاء كافة المتطلبات اللازمة والتي يمثل بعضها تحدي خصوصاً النشر والإشهار وعقد جمعية عمومية وهي إجراءات تستهلك فترات زمنية طويلة.

لماذا لا تعلن أسباب الرفض والاعتراض على بنود مدرجة على جدول الأعمال في العموميات؟

مع اقتراب نهاية العام المالي والدخول في موسم الجمعيات العمومية، ومع اتجاه العالم في كل الأسواق إلى تعزيز الشفافية كجزء أساسي من التنافسية، يبرز تساؤل عن سبب عدم إعلان أسباب الرفض والاعتراض من جانب المؤسسات أو الشركات أو الأفراد الذين يعترضون على بعض البنود المدرجة على جدول الأعمال.

حيث تلاحظ مؤخراً اعتراضات بنسب ضخمة ومؤثرة تزيد عن 21% على بنود مصرفية ولها تبعات مؤثرة مالياً على ميزانية الشركة.

خسائر كبيرة منتظرة لشركة خدمات واستغراب من تمسكها بسوق مضطرب وغير مستقر

خصوصاً وأن الشركة تعاني منذ أكثر من 15 عاماً لإخراج الأرباح، وتقوم بشراء عقارات لتدوير السيولة والأرباح التي تحققها، علماً أن انخفاض العملة والتضخم وعدم الاستقرار وعدم وضوح رؤية مستقبلية تحقق الاستقرار وتحقيق أرباح وخروج الأموال عملية صعبة وغير واضحة.

يتساءل عدد من المستثمرين الاستراتيجيين عن إحدى الشركات التي تملك استثمارات في عدة أسواق خارجية، وأحد هذه الأسواق يكبد الشركة خسائر، ومن المتوقع أن تظهر في نهاية العام خسائر كبيرة أيضاً، لماذا لا يتم التخارج من الاستثمار وتعويضه بالدخول في سوق آخر؟

سؤال الأسبوع

واحد تم شطبها، وتضرر منها كثير من المستثمرين... المخالفات تم إثباتها رسمياً من خلال مكتب تدقيق تم تعيينه بشكل رسمي.

الشركة مشطوبة، وأموال المساهمين مجمدة، وتراجعت قيمة استثماراتهم، ومجلس الإدارة لم يتضرر بحجم الأضرار التي وقعت على الأفراد.

ففي ظل توسع الأسواق ودعوة الشركات للإدراج لتنويع الخيارات ... كيف يمكن حماية المستثمرين من تجميد أموالهم من دوامة الشطب والوقف، بعد أن يتم تقديم شركات إلى مقصورة الإدراج ثم يتم اكتشاف مخالفات جسيمة لمجلس الإدارة ومخالفات مالية في الميزانيات؟ نموذج شركة عقارية أدرجت، وخلال عام

شركة كبرى تحصل على عشرات المناقصات أسبوعياً... وخاسرة!!

أفاد أحد المستثمرين أنه بالتواصل مع إحدى الشركات التشغيلية التي تحصل على عشرات المناقصات بشكل متواصل، فلا يكاد يخلو أسبوعاً من حصولها على عدة مناقصات، أفادت الشركة أنها تنافس بعروض لا تحقق لها هوامش ربح، وتطمح لعقود صيانة أو أوامر تغييرية. تُقدّر رغبتها أن تبقى في دائرة التنفيذ بالحصول على العقود، لكن المساهمون لهم الحق بأداء جيد.

صندوق الأسرار:

الكم من المناقصات؟ ولماذا يتباطئ كبار الملاك في معالجة أوضاعها؟ وكيف يتم قبولها أساساً للمنافسة؟

10 مجلس إدارة إحدى الشركات نبه الرئيس التنفيذي إلى أن زيادة الأسعار ليست حل لأزمة الشركة وخسائرها المتراكمة، وأكدوا على أنهم يرغبون في أن تكون هناك حلول متوسطة وطويلة الأجل، تعالج وقف النزيف وصولاً للتحويل إلى الربح التدريجي، وطلبوا خطة زمنية ورؤية تتضمن خطوات.

11 مستثمر باع حصة استراتيجية في شركة مؤخراً وخرج من السوق، لكنه حالياً يعمل على زيادة حصته تدريجياً في شركة قابضة كلما تراجع السهم، وهدفه الرئيسي من زيادة حصته إلى أكثر من 10% هو طلب عضوية أو منصب رئيس مجلس إدارة، رغبته بالعودة ترتفع بعد أن شعر بفراغ كبير بعد الخروج من المشهد.

12 أكد عدد من المستثمرين أنهم سيتمسكون بأسهمهم، حتى لو انسحبت الشركة من السوق، خصوصاً وأن مستقبلها ممتاز في ظل خطوات التوسع بطريقة مدروسة، وتحصد حصص سوقية بشكل متواصل نتيجة الإدارة الحصيفة، فضلاً عن أنها كيان يحظى برعاية خاصة من كبار الملاك... الشركة الزينة يتمسك فيها المستثمر سواء داخل السوق أو خارجه.

كان حولها «فيلم» مصطنع من أحد المسيطرين الوهميين، ونتيجة تلك الممارسة تم التأثير عليها وساهم في إخراجها من السوق، لكن العملية كانت فرصة لمجلس الإدارة في معالجة كل الملاحظات وإعادة التأهيل.

6 أكدت مصادر متابعة أن التعاملات التي قام بها طرف يملك حصة تفوق 5% تخضع للمراجعة والتدقيق، خصوصاً وأن الممارسات التي تمت تثير تساؤلات. مصادر مقربة أفادت بأن الكمية لم يتم بيعها بالكامل، بل جزء منها، وبالتالي تراجعت دون الإفصاح، لكن الثابت أن التعاملات تحت المراقبة والمتابعة للحفاظ على نزاهة الأداء.

7 خلاف تجدد بين تحالفين، كل منهما لا يرحب بالآخر في الكيان المشترك بينهم، وكل طرف يضغط بأوراق على الآخر. مناورة مستمرة وكل طرف لديه هدف من عملية الضغط المتبادلة بينهم.

8 أحد المضاربين اعتقد أنه لمجرد نشاطه السوقي بات في مصاف رجال الأعمال، وطرق باب بعض البنوك طلباً لتسهيلات وتمويلات بمبالغ كبيرة، لكن لم يلقى ترحيباً ولم يحصل على أي موافقات حتى الآن مع ضعف الضمانات والأصول المتوفرة.

9 شركة خاسرة فوق 50% وتحصل على مناقصات عديدة، كيف لها أن تحصل على هذا

1 تم بيع عدة عقارات من جانب إحدى الشركات. العقارات مرهونة لعدد من الدائنين والعملية تمت بالتنسيق والموافقة مع البنوك الراهنة.

2 أكدت مصادر أن المنافسة على سوق شرق لن تكون سهلة، مؤكدة أن هناك تحالفات متنافسة مؤثرة ومليئة، وجميعها تملك القوة المالية والقدرة الفنية، في حين أن إحدى الشركات بعينها تأخذ الملف على سبيل التحدي، وتحرص بشكل كبير على الفوز بالمزايدة، وهو ما سيكون له انعكاس وأثر على حجم العطاء.

3 إحدى الشركات الكبرى التي كانت ترزح تحت خلاف عائلي يهدد الكيان، دخلت مرحلة الاستقرار مؤخراً، والتوافق على أن يبقى الكيان بعيداً عن أي صراعات جانبية أو خلافات قادمة من الخلف نتيجة ممارسات ليست مهنية، وكذلك عدم خلط الخلاف الشخصي بالمالي والاقتصادي. واقعياً الخلاف تنحى جانباً للمصلحة العامة لكل الأطراف.

4 منحت مجموعتين استثماريتين إحدى الشركات وعد بأنهما سيتملكان في الشركة حصص تصل إلى 5% بحد أدنى حال نجحت في الحصول على موافقة الإدراج.

5 كشفت مصادر عن أن هناك مشروع اندماج سيكون أحد أطرافه شركة مشطوبة منذ سنوات،



الرئيس التنفيذي المحظوظ والسلفاة إلا مالها «خلق» تركض



بعض الرؤساء التنفيذيون، وهم أكثر، يصدرن الوهم والإيحاء بالإنجاز، ويعتقدون أن المراقبين والمتابعين ومتلقي الخدمات لا يعلمون بواطن الأمور، وأن صمتهم رضا عما يفعل وعن أدائه.

أيضاً من الرؤساء التنفيذيين من هم محظوظين بمجلس الإدارة من النوع الذي يتحكم فيه شخص واحد، وباقي الأعضاء «لا تهش ولا تنش»، مجرد أسماء لامعة تجتمع للسوالف الخاصة والفارغة ولتوطيد العلاقات، والتوقيع على محاضر اللجان واعتماد الميزانيات، والعضو السوبر فقط هو من يدير «الطاحونة» ويوجهها كما يريد، مع الضمان بتمرير معاملاتهم وتيسير أمورهم وتلبية احتياجاتهم، ولا بأس في دعمهم أو المساهمة أو التحالف معهم في أي فرصة، ولو بمساهمة نسبية، لكن بالطبع الاسم يفرق كثيراً عند استخدامه.

عودة للرئيس التنفيذي الفاشل صاحب البصمات الإبداعية في ليالي الجابية وذكرياتها التاريخية، التي لا ينساها مهما طال الزمن.

يعتقد وهماً أنه فيلسوف زمانه، وعبقري لا يشق له غبار، لكنه لا يعلم أنه من مدرسة المنظرين أصحاب الأحاديث البراقة الآخذة للعقول، يتحدث بلا إنجاز، يمنح الوعود ويعتمد على «ذاكرة السمك»، وتبصيراته جاهزة.

منذ سنوات يكرر ويدور في نفس الحلقة المفرغة، يكرر نفس «الحجي» والحديث، يهتم بالتفاهات وسفاسف الأمور، لكن العمق والعصب الرئيسي «تيش بريش»، لا إنجاز ولا مضمون ولا تقدم ولا تطور، وهذا الواقع لا أحد يستطيع تجميله.

كل رصيده وإنجازه هي الظروف الإيجابية المحيطة وسرعة وقوة الرياح الشديدة التي يطير معها الجميع، الصالح والطالح، من يعمل ومن لا يعمل، المجد والمجتهد والمتقاعس والنائم.

لكن كما يقال «الشهره» ليست على الرئيس التنفيذي الفاشل، بل على من يمنحه شرف البقاء والاستمرارية، الأناني الذي لا تعنيه سوى مصلحته الشخصية، طالما ينفذ له كل رغباته ونزواته الاستثمارية والمالية، ويعمل من أجل إرضائه ليل نهار عبر الطاعة العمياء وتنفيذ ما يملأ عليه دون نقاش، لكنه مع الغير فيلسوف شرس، يظهر المهنية والفنية والحوكمة والمعايير المحاسبية، ويعطك في كل الجوانب

وكأنك أمام ملاك وملك ملوك الرؤساء التنفيذيين. انكشاف أمرك قريب، وقريباً جداً، فأن تخدع الناس مرة يمكن أن تمر، لكنك لن تخدعهم كل مرة وكل الوقت. انكشفت وانكشفت حججك الفارغة، التي كانت بالنسبة لك شماعة طول سنوات مضت، تدعي في ظلها المظلومية وأنت مضطهد، ومشاريعك العملاقة تتعثر وتتدمر على صخرة عدم محبتهم لك، وأنهم يتعمدون إفشالك، بينما أنت المادة الخام للفشل وتصدير الوهم و«البوب كورن». كل يوم تستمر في منصبك، لن يجني منه الكيان سوى المزيد من التراجع، والخروج من حلبة المنافسة التي تشتد يوماً بمبادرات سريعة بسرعة «طائرة نفثة»، فيما كيانك يسير بسرعة السلفاة إلهي مالها «خلق»، وخلي الرئيس وحليفه في ثباتهم العميق، يبحثون عن مصالحهم ويُمليرون الرصيد والبقية بالطوفة.

○○○○○○○○○○

سلسلة قصص

قصة خيالية اقتصادية أهدافها توعوية
تنويرية أبطالها أدوات ودمى بشرية
وفرق من النواطير والشخصيات الكرتونية
وعرابي السطو على الأصول
الجوهرية المحلية والدولية.

○○○○○○○○○○

قراءة في آثار خطوات الحكومة نحو حل الأزمات المزمنة ... ضرب احتكار الأراضي درس نموذجي

بقلم - خالد محمد المطوع



الملف الإسكاني من الملفات المزمنة المتضخمة التي تراكمت على مدار سنوات طويلة حتى وصلت لطريق شبه مسدود، حيث تعاقبت المجالس والوزرات وبقيت الأزمة تنمو وتنمو. أمام ملف معقد ومتشابك ومتداخل ومهم اجتماعيا في ذات الوقت، جاءت خطوة القانون 126 لعام 2023 ليمثل نواة عملية نحو وضع أساس جيد لطريق ومسار طويل نحو حل هذه المعضلة.

أي التفاف على القانون يمثل تحدي للدولة وإضرار باقتصادها وتعقيد لمشكلة مزمنة تبحث عن حل، أساسها أزمة مساحات أراضي. كل أزمة اقتصادية يجب البحث فيها عن ركن الاحتكار أولاً، ولعل النماذج العديدة في كل القطاعات التي تشهد تنافسية تؤكد تلك القاعدة، فكل قطاع تنافسي يشهد تنوعاً لمقدمي الخدمات نجد خدمة بجودة عالية وكلفة معقولة، وفي ذات الوقت ربح جيد لمصدر الخدمة.

الوسط الاقتصادي متفاعل من مسار الحكومة في معالجة الملفات الاقتصادية، حيث تنتهج مبدأ الحل الجذري من العمق بعيداً عن سياسة الترقيع المؤقتة التي تزيد الأزمات تعقيداً.

خلطة النهوض: قانون واضح، تطبيق صارم وعادل، إصلاحات مستمرة، وإغلاق للثغرات وأوجه الفساد من الالتفاف على القوانين = تفوق وتقدم اقتصادي في نهاية النفق.

بعض الشركات المتعثرة التي كانت تعاني وعلى شفا الإفلاس تحولت إلى فرصة ذهبية.

في كثير من الملفات الاقتصادية تكون بعض الأزمات مصطنعة بهدف خلق سوق احتكاري، واصطناع أسعار غير حقيقية تتحول إلى أزمة، والأزمة الإسكانية أحد أبرز الأزمات المختلفة والمصنعة مخبرياً، وإلا كيف تواجه واحدة من أغنى بلدان العالم أزمة «إسكان»، وتتراكم لديها أكثر من 105 ألف طلب إسكاني في حضرة الأراضي والعقول والسيولة الوفيرة.

إصدار قانون 126 لعام 2023، مروراً بتحسينه من «المحكمة الدستورية»، وصولاً لجاهزية التطبيق مطلع العام المقبل، بلا شك هي خطوة تحتاج أن يتبعها خطوات مكتملة، منها أنه يجب مراقبة السوق وتلمس الثغرات التي سيتم النفاذ منها، مثل بناء الأراضي أو تحويلها إلى ما يشبه العقارات الاستثمارية وتأجيرها أو تسجيلها بأسماء وكلاء ... إلى آخر الدروب الملتوية التي يتم اتباعها، والتي تقوض الحلول الحكومية.

الخطوة تعكس جدية واهتمام من الحكومة، ورغبة في إنهاء ومعالجة ذلك الملف معالجة جذرية تبدأ من معالجة أحد أبرز أسباب المغالاة والمبالغة في الأسعار، وهي ندرة وشح الأراضي.

دول المنطقة قامت ببصمات مختلفة في حل ومعالجة ذلك الملف. على سبيل المثال، لجأت المملكة العربية السعودية لفرض رسوم، بينما وضعت الإمارات اشتراطات بناء صارمة، ولجأت قطر لتوفير بدائل سكن حكومية جاهزة.

تخطوا الكويت حالياً بثبات، وتقف أمام أفضل فرصة تاريخية لدمج هذه التجارب، وتحويل أراضي الفضاء إلى ثروة منتجة، مساهمة في زيادة إيرادات الدولة وحل مشكلة مزمنة تمثل محور استقرار مجتمعي، وستمتد إلى تحفيز النشاط الاقتصادي المحلي عبر إعادة تدوير عجلة البناء، وهو ما يحرك العديد من القطاعات في آن واحد، ويمكن تلمس ذلك من التحالفات التي بدأت مبكراً استعداداً لورشة العمل المتوقعة، حتى أن



آثار انهيار الطبقة الوسطى على الاقتصاد

بقلم - د. محمد غازي المهنا

دكتورة في الرقابة القانونية على هيئة سوق المال

m7md_almuhanha@hotmail.com



ما هي الطبقة الوسطى؟

الطبقة الوسطى هي فئة اجتماعية ذات دور مؤثر فيما يتحقق من نتائج على صعيد التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة العربية. وتدل التجارب السابقة في مجال التنمية على أن نجاح أي نموذج تنموي جديد في المنطقة العربية يتوقف على مدى فاعلية دور الطبقة الوسطى في تصميم عمليات التحول الاقتصادي والسياسي وتنفيذها

لتحقيق مصالح مشتركة.

• عدم الاستقرار: زيادة الاستقطاب في المجتمع، مما يهدد الاستقرار العام.

باختصار، انهيار الطبقة الوسطى يمثل تهديداً خطيراً للاستقرار والتنمية في أي مجتمع، ويؤدي إلى تآكل بنيته الاجتماعية والاقتصادية والسياسية

ستة أسباب أدت إلى انهيار الطبقة الوسطى في المجتمعات الغربية خلال السنوات الأخيرة؟

سؤالاً يتبادر إلى الذهن، خاصة مع ارتفاع مستويات الدخل في معظم المجتمعات الغربية، وزيادة الناتج المحلي الإجمالي.

وحسب تقرير لموقع «زيرو هيدج» المصرفي الأميركي، صدر قبل أسبوعين، فإن هناك حوالي ستة أسباب رئيسية أدت إلى تدهور دخول الطبقة الوسطى في هذه المجتمعات، وبالتالي تقلصها وتراجع نفوذها الاجتماعي والاقتصادي والسياسي في أميركا. وهذه العوامل، كما يحدّدها «زيرو هيدج»، هي:

أولاً: تحويل أعباء كلف معاشات التقاعد والصحة من الدولة والشركات والمؤسسات إلى الموظفين.

ثانياً: انخفاض العائد على الادخار خلال العقد الأخير، وتحديدًا منذ عام 2007 وحتى العام الجاري. حدث ذلك بسبب خفض أسعار الفائدة إلى مستويات صفرية أو مقاربة للصفر، كما جرى عقب الأزمة المالية العالمية في عام 2008، وهو ما تضرّرت منه الطبقة الوسطى ذات الادخارات المحدودة في حسابات البنوك، واستفاد منه الأثرياء الذين تضاعفت ثروتهم في أسواق المال.

ثالثاً: ارتفاع كلف التعليم في الجامعات والمدارس، إضافة إلى الصحة والإسكان، في الوقت الذي ظلت فيه الأجور ثابتة وشبه مجمّدة.

الطبقة الوسطى تتدرج إلى الفقر

رابعاً: زيادة الضرائب على أفراد الطبقة الوسطى في العقود الأخيرة، التي شهدت انهيار دخل الدول الغربية مع زيادة أعباء الديون.

خامساً: التحول في الدورة الاقتصادية للدول الغنية من النمو بمعدلات متقاربة ومستقرة، إلى دورة مضطربة يسيطر عليها الاقتصاد المالي، أي أسواق الأسهم والسندات وأدوات التمويل الأخرى.

• صعود الشعبوية: استغلال غضب هذه الطبقة لتصاعد الحركات الشعبوية، كما في الأسواق الناشئة.

الآثار الاجتماعية والنفسية:

• تفكك اجتماعي: فقدان التماسك الاجتماعي وغياب دورها كـ«واسطة العقد».

• تصدّع القيم: انهيار القيم الإيجابية المتعلقة بالعمل والسلوك الأخلاقي.

• زيادة الجريمة والتطرّف: ظهور ظواهر إجرامية وتطرّف ديني أو علماني كناتج للظلم الاجتماعي وغياب العدالة.

• مشاكل أسرية واجتماعية: زيادة معدلات الطلاق، والتسرّب التعليمي، والاضطرابات النفسية مثل الانتحار.

• ضعف الانتماء: شعور المواطنين بالغربة في وطنهم، وعدم اهتمامهم بخسارته.

التأثير السياسية:

• ضعف الدولة: عدم قدرة الدولة على تعبئة مواطنيها

انهيار الطبقة الوسطى يؤدي إلى تفكك اجتماعي، وزيادة الفقر والتطرّف، وهجرة العقول، وتدهور القيم والأخلاق، وضعف الاستقرار السياسي، وتراجع القدرة الشرائية، وزيادة الجريمة، حيث تضيق الطبقة الوسطى كحلقة وصل بين الأغنياء والفقراء، مما يهدد النسيج المجتمعي ويدفع الأفراد للبحث عن ملاذات خارج أوطانهم أو الانزلاق نحو التطرّف والفوضى.

الآثار الاقتصادية:

• تراجع القدرة الإنفاقية: عدم قدرتها على الإنفاق على التعليم أو الاستثمار، مما يقلل مساهمتها في التنمية.

• زيادة الفقر: هبوط أفرادها إلى مستويات فقر أدنى، مع زيادة معدلات الفقر بشكل عام.

• هجرة الأدمغة: هجرة المتعلمين بحثاً عن فرص أفضل، مما يؤدي إلى نزيف العقول.

• ركود اقتصادي: ضعف الاستهلاك والإنتاج، وتراجع دور القطاع الخاص.





الواقع، فبينما تمتعت شريحة العشرة بالمئة الأعلى دخلاً بزيادات كبيرة في الأجور خلال العقد الماضي، لم تشهد شريحة الخمسين بالمئة الأدنى دخلاً أي نمو يُذكر في أجورها.

وتبلغ نسبة البطالة حالياً 8%.

لا يشهد العديد من العمال أي زيادة تذكر في رواتبهم، حتى مع استمرار ارتفاع تكلفة المعيشة.

بلغ التضخم في أسعار المواد الغذائية 10.9%، بينما بلغ التضخم الإجمالي 6.2%.

أضف إلى ذلك ارتفاع ديون الأسر.

تُضطر العديد من الأسر إلى الاقتراض لمجرد الحفاظ على مستوى معيشتها الحالي. في عام 2024، ارتفعت نسبة ديون الأسر إلى الناتج المحلي الإجمالي في الهند إلى 35%، مما يُشير إلى تزايد الضغوط المالية على الناس. وتعتمد الطبقة المتوسطة، التي لا تملك مدخرات تُذكر ولا تتمتع بأمان وظيفي، بشكل متزايد على الائتمان لتغطية نفقاتها.

وبالتالي، مع انخفاض الدخل المتاح بشكل متزايد، فإن الاستهلاك الخاص من قبل الطبقة المتوسطة، التي تمثل 60% من الناتج المحلي الإجمالي للهند، يتباطأ.

حتى الشركات الكبرى مثل نستله الهند وهندوستان يونيليفر تعاني من ضغوط اقتصادية، حيث سجلت انخفاضاً في الطلب. بل إن المدير العام لشركة نستله حذر من «تقلص الطبقة المتوسطة»، وهو ما يدل على مدى عمق المشكلة.

إذا كانت الطبقة المتوسطة تكافح للحفاظ على قدرتها الشرائية، فهذا يعني أن الاقتصاد القائم على الاستهلاك في خطر جسيم. وتشعر جميع القطاعات بهذا الضغط.

ليس من المستغرب أن ينخفض مؤشر مديري المشتريات (PMI) في ديسمبر إلى أدنى مستوى له في 12 شهراً عند 56.4. يُعد مؤشر مديري المشتريات (PMI) مؤشراً رئيسياً للصحة الاقتصادية، حيث يقيس النشاط في قطاعي التصنيع والخدمات.

ثم هناك ضريبة السلع والخدمات – النظام الضريبي الذي كان من المفترض أن يبسط حياتنا. لكنه بدلاً من ذلك زاد من معاناتها

يُظهر مدى التغيرات التي طرأت على الأوضاع في العقود الأخيرة

وتم توظيف أعداد كبيرة من الهند ودول النمو الآسيوية، بل جرى تحويل الكثير من العمليات التي كانت تنفذها الطبقة الوسطى في أوروبا وأميركا إلى دول آسيوية، عبر استخدام الكمبيوتر وتقنيات الإنترنت التي سمحت بذلك، وذلك بسبب قلة التكلفة والأجور.

سابعاً: ارتفاع أجور كبار الموظفين في الشركات من رؤساء مجالس الإدارة والمديرين، وهو ما كشفتته الأزمة المالية العالمية في عام 2008، وقد أدى ذلك إلى زهاب مخصصات الأجور إلى فئة لا تتجاوز نسبتها 5.0% من موظفي القطاع الخاص. وجاء هذا التضخم في أجور كبار الموظفين على حساب أجور أفراد الطبقة الوسطى في الشركات التي يعملون فيها.

ولاحظ مسح أجراه مركز «بيو» الأميركي خلال الشهر الجاري أن الدخل الصافي للعائلة الأميركية المنتمية إلى الطبقة الوسطى في عام 2013، والبالغ 82.56 ألف دولار سنوياً، يعادل تقريباً دخل العائلة متوسطة الدخل في عام 1983، والبالغ 82.195 ألف دولار، وذلك على الرغم من ارتفاع معدل التضخم وزيادة كلف المعيشة خلال هذه السنوات

أمثلة من الواقع العملي:

لماذا يتزايد عبء الطبقة المتوسطة الهندية؟ لنبدأ بأبرز المشكلات – ركود الأجور وارتفاع النفقات بشكل كبير.

على مدى السنوات الخمس الماضية، لم تشهد الأجور الحقيقية في الهند أي تغيير يُذكر. في الواقع، وفقاً لبيانات مركز مراقبة الاقتصاد الهندي (CMIE)، لم يتجاوز نمو الأجور 0.01%. وقد أثر هذا سلباً على قطاعات مثل التصنيع والتجزئة، حيث يعمل جزء كبير من الطبقة المتوسطة.

والضربة المزدوجة هي أن عدم المساواة في الأجور يتسع.

تُظهر بيانات منظمة العمل الدولية أن الأثرياء يزدادون ثراءً، بينما لم تشهد الفئات المتوسطة والدنيا من ذوي الدخل المحدود نفس الفوائد. في

وهذه الدورة تناسب أصحاب الثروات، لأنها في لحظات انهيار أسواق المال تحصل على دعم مباشر من الدولة، وفي لحظات الانتعاش تحصد أرباحاً ضخمة، مثلما يحصل حالياً في سوق «وول ستريت» الأميركي، وما حدث من تطبيق سياسات التحفيز الكمي إبان الأزمة المالية، التي كافأت الأثرياء على حساب أصحاب الأجور.

وأدى هذا الاضطراب إلى تآكل مدخرات الطبقة الوسطى في دورات الانهيار، إذ لم يتمكنوا من بناء ثروة جديدة في دورات الانتعاش، ببساطة لأنهم لا يملكون المال.

سادساً: توجه الشركات الأميركية في سنوات العولمة نحو توظيف ذوي المؤهلات العلمية العالية بأجور منخفضة من دول آسيا، خاصة في قطاع التقنية والمحاسبة

ما هي أزمة الطبقة المتوسطة؟

تُعاني الطبقات المتوسطة من التضييق والظلم. فبعد أن كانت تُمثل عصب الاقتصادات المتقدمة، أصبحت هذه الفئة الاجتماعية والاقتصادية مُهدّدة بفقدان الوظائف وركود الأجور، مما يُمهّد الطريق لصعود الشعبوية. أما في الأسواق الناشئة، فتشهد معدلات نمو الطبقة المتوسطة ركوداً.

ما كان يعنيه أن تكون «من الطبقة

المتوسطة» في الماضي

في فترة ما بعد الحرب العالمية الثانية، كان الانتماء إلى الطبقة المتوسطة يعني شيئاً واضحاً وقابلاً للتحقيق: وظيفة مستقرة، منزل يمكن تحمّله بدخل واحد، القدرة على شراء سيارة جديدة، والقدرة على تربية أسرة دون ضغوط مالية مستمرة. ويُعرّف مركز بيو للأبحاث الطبقة المتوسطة بأنها الأسر التي يتراوح دخلها بين ثلثي إلى ضعف متوسط الدخل القومي، مع اختلاف الرقم الدقيق حسب مكان الإقامة.

ورغم أن تعريف الطبقة المتوسطة لم يتغير على مرّ السنين، فإن نسبة المنتمين إليها انخفضت بشكل ملحوظ. ففي عام 1971، كان حوالي 61% من الأميركيين ينتمون إلى هذه الطبقة، أما في عام 2023 فقد انخفض هذا الرقم إلى 51% فقط، وفقاً لتحليل جديد أجراه مركز بيو للأبحاث. ويُعدّ هذا تحوّلاً كبيراً

تقرير



الاقتصادي الأسبوعي

الشال: البنك الدولي يشيد بعودة الاقتصادات الخليجية للتعافي والتقدم في مشروعاتها لتنويع مصادر الدخل ودخولها عصر الرقمنة

خفض سعر الفائدة على الدولار الأمريكي يعتبر
خبرا جيدا لكل الدول المثقلة بديون أجنبية

سعر الخصم على الدينار مماثلاً للحد الأدنى لسعر
الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي بنسبة 3.50%

نعتقد بصحة قرار بنك الكويت المركزي
في خطوة خفض الفائدة



دول الخليج تستفيد من خفض تكاليف الاقتراض لدعم أولوية حاجتها لحفز النمو مقارنة بقلقها حول التضخم

أسعار الفائدة

تناول تقرير «الشال» الأسبوعي قرر بنك الاحتياط الفيدرالي يوم الأربعاء الموافق 10 ديسمبر الجاري حيث خفض سعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي بربع النقطة المئوية، وقال «الشال» كانت الخطوة وفق توقعات الغلبة الطاغية من المحليين. ورغم ضبابية المبررات، إلا أنه رجح القلق على النمو مقابل الخوف من ضغوط التضخم، أهم المؤشرات، هو بعض الوهن في سوق العمل وبعض الانحسار في الاستهلاك السلعي الخاص، مقابل ارتفاع التضخم وارتفاع حالة عدم اليقين حول الأداء الاقتصادي المحتمل. وتوقعت قرار الفائدة عامل حاسم لحصيلة نتائجها، فالتأخير قد يؤدي إلى انزلاق يصعب جداً لاحقاً الحد من تداعياته كما حدث قبل أزمة عام 2008 عندما تأخرت توقعات رفع أسعار الفائدة. ولا نستبعد دور للضغط السياسي في التسريع بالقرار، فلا يزال الرئيس الأمريكي يطمح بخفض أعلى وأسرع، ولعله يراهن على تسمية رئيس جديد متساهل للفيدرالي بديل للحالي الذي تنتهي ولايته في شهر مايو القادم. قلق الرئيس الأمريكي يغلب عليه ثقل عبء سداد الديون البالغة نحو 37 ترليون دولار أمريكي، ومع العجز المالي المتصل، قد تفوق الـ 40 ترليون دولار أمريكي في وقت لاحق، وتكلفة خدماتها المرتفعة غير محتملة. بينما قلق الفيدرالي الأمريكي مهني مصدره مخاطر أكبر لو عجز استباقياً عن كبح الضغوط التضخمية التي لا تزال قائمة ما يهدد بتكرار حقبة أليمة من الركود التضخمي في ثمانينيات القرن الفائت، لذلك أيد القرار 9 من أعضاء اللجنة، واثنان مع ابقائه دون تغيير وواحد لخفضه بنصف النقطة المئوية.

وخفض سعر الفائدة على الدولار الأمريكي يعتبر خبراً جيداً لكل الدول المثقلة بديون أجنبية، وهو خبر جيد أيضاً لدول مجلس التعاون الخليجي، مبرره خفض تكاليف الاقتراض لأولوية حاجتها لحفز النمو مقارنة بقلقها حول التضخم. وقد سارعت البنوك المركزية للدول الست مجتمعة هذه المرة بخفض أسعار الفائدة المقابلة لديها بربع النقطة المئوية أيضاً، خلافاً لخفض شهر أكتوبر الفائت حيث أبقت الكويت حينها سعر خصمها ثابت، وكانت يومها الاستثناء الوحيد. ودول الإقليم تبقى أسعار فائدها عالية لسعره على الدولار الأمريكي لاجتناب خطر آخر وهو احتمال نزوح أرصدها بعملاتها المحلية إلى الدولار إن أصبح هامش سعر فائدها أعلى، وتبعاتها لو حدثت أعلى، ذلك مبرر لأن خمس من الدول الست يرتبط سعر صرف عملاتها بالكامل بالدولار الأمريكي، وللسلة عملات السادسة ثقل أو هيمنة لوزن الدولار الأمريكي فيها.

وأصبح سعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي -3.50% و3.75%، ومع خفض سعر الخصم على الدينار الكويتي في الكويت ليليل 3.50%، أصبح مماثلاً للحد الأدنى لسعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي، ونعتقد بصحة قرار بنك الكويت المركزي.

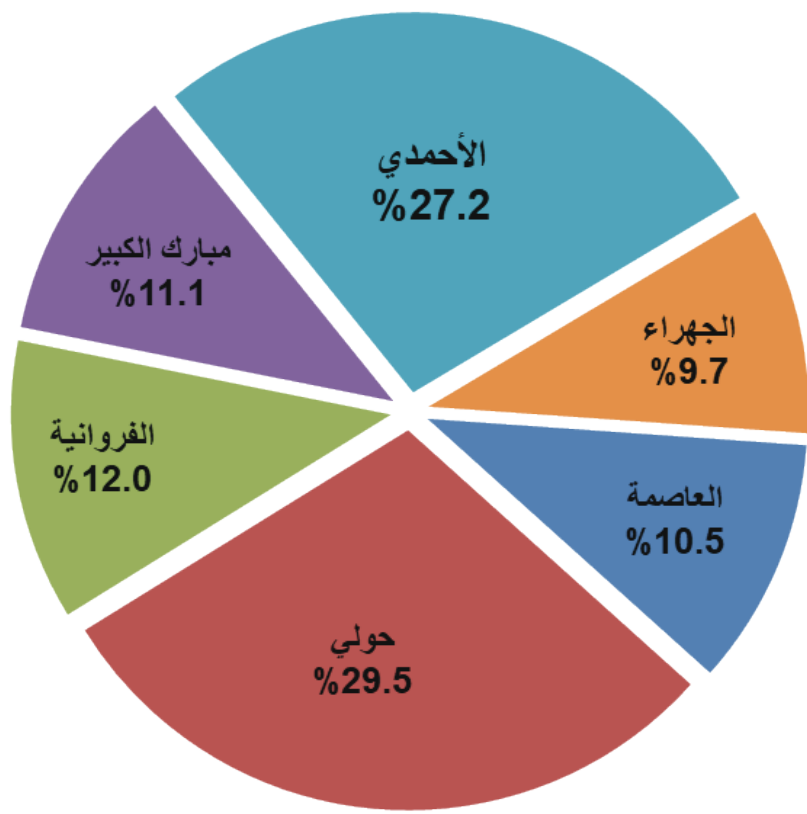
سوق العقار المحلي - نوفمبر 2025

تشير آخر البيانات المتوفرة لدى وزارة العدل -إدارة التسجيل العقاري والتوثيق- (بعد استبعاد كل من النشاط الحرفي ونظام الشريط الساحلي) إلى انخفاض في سيولة سوق العقار في نوفمبر 2025 مقارنة بسيولة أكتوبر 2025، حيث بلغت جملة قيمة التداولات لشهر نوفمبر نحو 392.9 مليون دينار كويتي، وهي قيمة أدنى بما نسبته 2.9%- عن مستوى سيولة شهر أكتوبر البالغة نحو 404.7 مليون دينار كويتي، بينما أعلى بما نسبته 21.9% مقارنة مع سيولة نوفمبر 2024 عندما بلغت آنذاك نحو 322.2 مليون دينار كويتي.

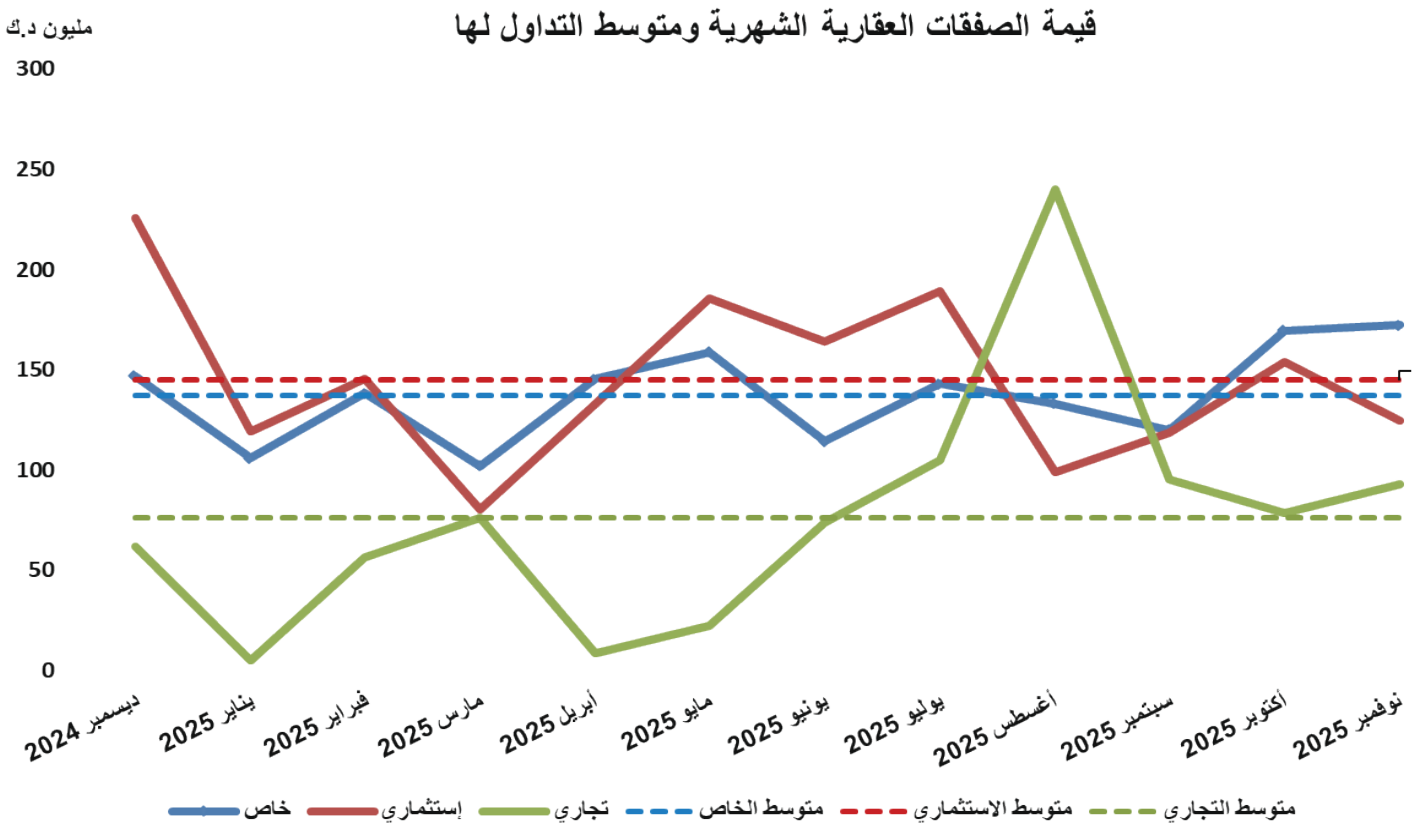
وبلغ عدد الصفقات في شهر نوفمبر 569 صفقة، ضمنها حصدت محافظة حولي أعلى عدد بـ 168 صفقة وممثلة بنحو 29.5% من الإجمالي، تلتها محافظة الأحمدية بـ 155 صفقة ومثلت نحو 27.2%، في حين حظيت محافظة الجبراء أدنى عدد من الصفقات بـ 55 صفقة ومثلة بنحو 9.7%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الخاص نحو 172.2 مليون دينار كويتي، مرتفعة بنحو 1.6% مقارنة مع أكتوبر

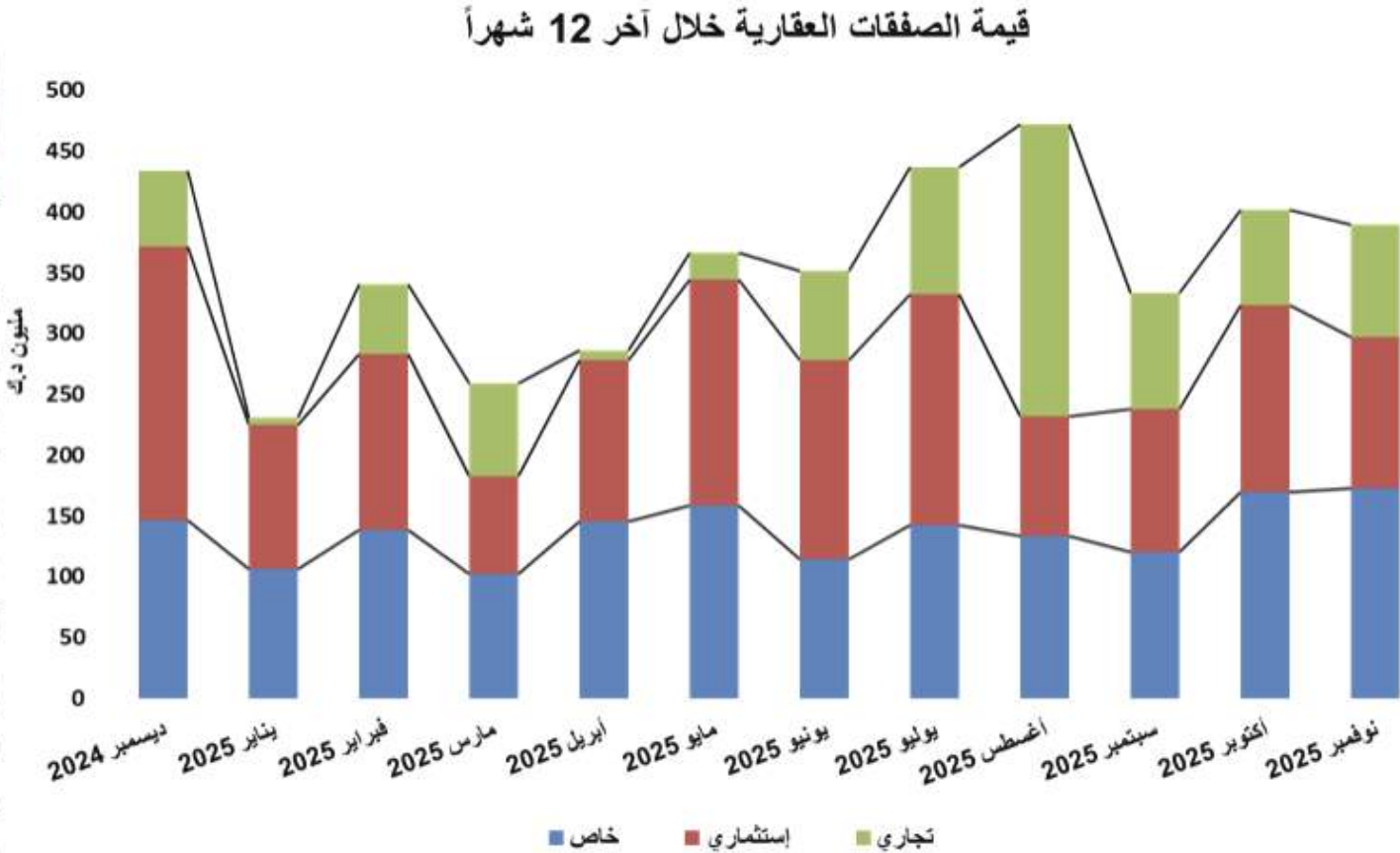
توزيع الصفقات العقارية على محافظات الكويت - نوفمبر 2025



قيمة الصفقات العقارية الشهرية ومتوسط التداول لها



قيمة الصفقات العقارية خلال آخر 12 شهراً



الصفقة الواحدة للنشاط نحو 405 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 424 ألف دينار كويتي في أكتوبر، أي بتراجع بحدود 4.3%-.

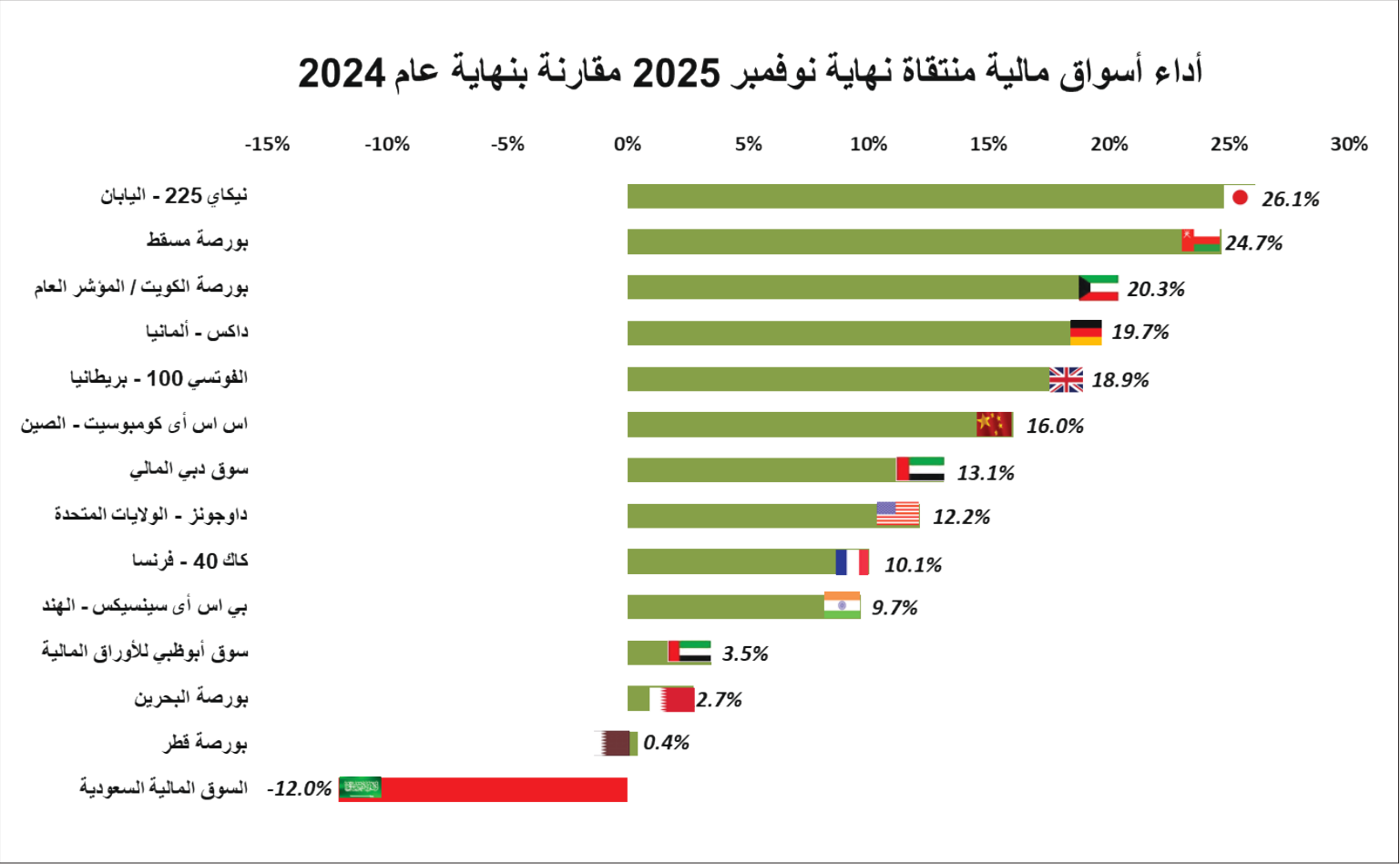
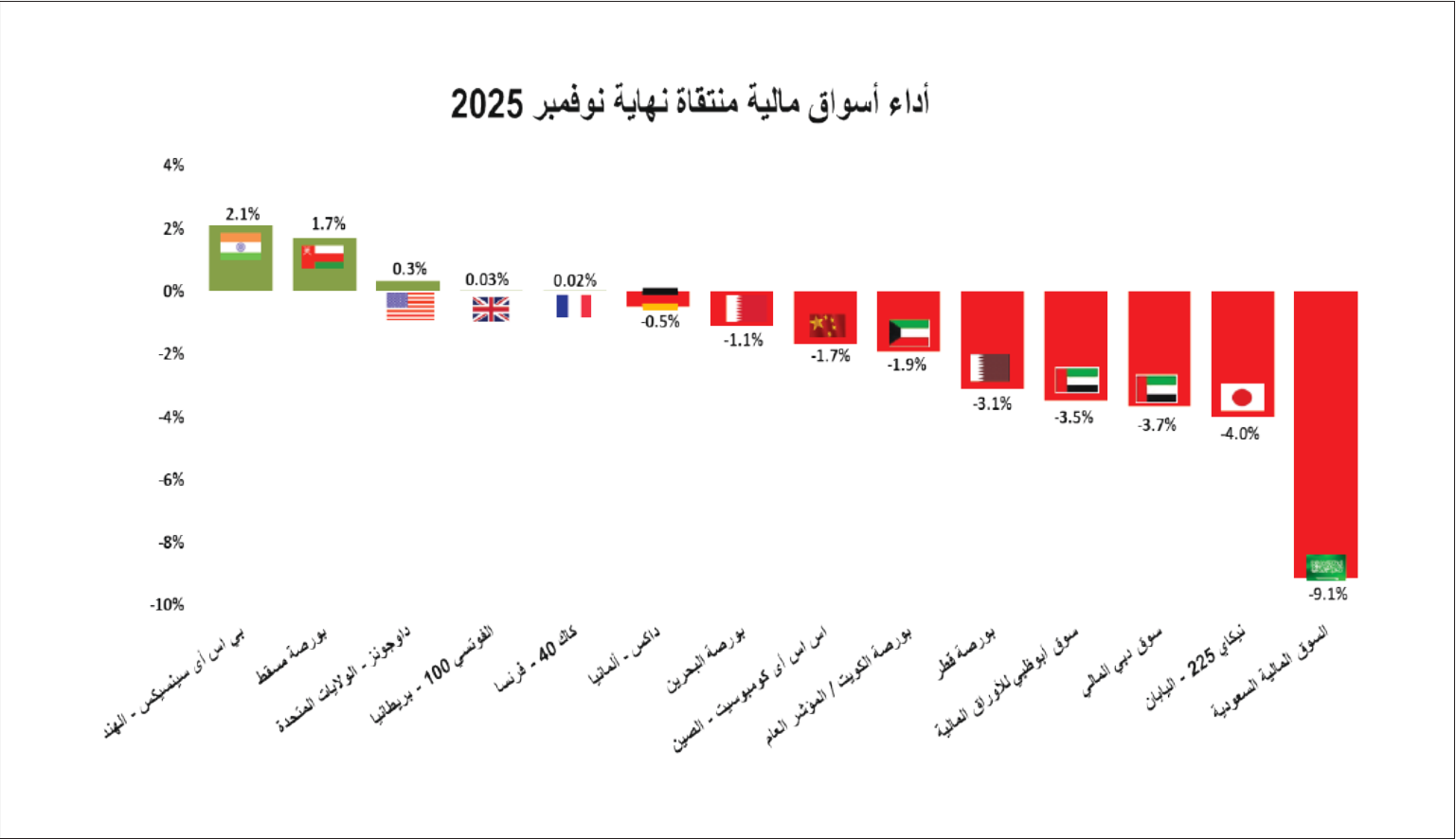
وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري نحو 124.7 مليون دينار كويتي، أي بانخفاض بنحو 19.0%- مقارنة مع أكتوبر حين بلغت نحو 154.1 مليون دينار كويتي. وانخفضت مساهمتها من جملة السيولة إلى نحو 31.7%

عندما بلغت نحو 169.4 مليون دينار كويتي. وارتفعت نسبة مساهمتها إلى نحو 43.8% من جملة قيمة تداولات العقار مقارنة بما نسبته 41.9% في أكتوبر. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات السكن الخاص خلال آخر 12 شهراً نحو 137.4 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أعلى بنسبة 25.3% مقارنة بالمعدل. وبلغ عدد الصفقات لهذا النشاط 425 صفقة مقارنة بـ 400 صفقة، وبذلك بلغ معدل قيمة



3.915 مليار دينار حجم تداولات العقار

في 11 شهرا بنمو 27.2%



إلى أن النمو المرجح المتوقع لها في عام 2025 بحدود 3.8%، متأثراً بتفوق ارتفاع معدل نمو الاقتصاد السعودي، أكبر اقتصاداتها، والاقتصاد الإماراتي ثاني أكبر اقتصاداتها. على المستوى الشطري، يتوقع لاقتصاد الإمارات أن ينمو بحدود 4.8%، أي بأعلى معدل ضمن أقرانه، بدعم من استمرار النمو المتوازن بين قطاعها النفطي وقطاعها غير النفطي،

حول توقعاته لأداء اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي في عام 2025، الملخص العام له هو أن تلك الاقتصادات عادت إلى التعافي والتقدم في مشروعاتها لتنويع مصادر دخلها، وولجت عصر الرقمنة. وبالأخذ في الاعتبار مستوى توقعاته للنمو المحتمل لكل من الاقتصادات الستة، قمنا بحساب توقعاته للنمو المرجح لاقتصادها المجمع، وخلصنا

مقارنة بما نسبته 38.1% في أكتوبر. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري خلال آخر 12 شهراً نحو 144.9 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أدنى بما نسبته 13.9%- مقارنة بمعدل آخر 12 شهراً. وبلغ عدد صفقات هذا النشاط في نوفمبر 130 صفقة مقارنة بـ 157 صفقة في أكتوبر، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لنشاط السكن الاستثماري نحو 959 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 981 ألف دينار كويتي، أي بانخفاض بحدود 2.2%-.

وارتفعت قيمة تداولات النشاط التجاري إلى نحو 93 مليون دينار كويتي، أي بنسبة 18.5% مقارنة مع أكتوبر حين بلغت نحو 78.5 مليون دينار كويتي. وارتفعت نسبة مساهمتها في قيمة التداولات العقارية إلى نحو 23.7% مقارنة بما نسبته 19.4% في أكتوبر. وبلغ معدل قيمة تداولات النشاط التجاري خلال آخر 12 شهراً نحو 76.3 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أعلى بنحو 21.8% عن معدل آخر 12 شهراً. وبلغ عدد صفقاته 13 صفقة مقارنة بـ 18 صفقة لشهر أكتوبر، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لشهر نوفمبر نحو 7.2 مليون دينار كويتي مقارنة بمعدل أكتوبر والبالغ نحو 4.4 مليون دينار كويتي، أي بارتفاع بحدود 64.0%. كما تمت صفقة واحدة لنشاط المخازن في نوفمبر 2025 بقيمة 3 مليون دينار كويتي، مقابل صفقة واحدة بقيمة 2.7 مليون دينار كويتي في أكتوبر 2025.

وعند مقارنة إجمالي تداولات شهر نوفمبر بمثلثتها للشهر نفسه من السنة الفائتة (نوفمبر 2024) نلاحظ أنها حققت ارتفاعاً من نحو 322.2 مليون دينار كويتي إلى نحو 392.9 مليون دينار كويتي، أي بما نسبته 21.9% كما أسلفنا. حيث شمل الارتفاع سيولة النشاط التجاري بنسبة 49.3%، سيولة نشاط السكن الخاص بنسبة 19.9% وسيولة نشاط السكن الاستثماري بنسبة 7.1%.

وعند مقارنة جملة قيمة التداولات منذ بداية العام الجاري حتى نهاية نوفمبر الفائت، أي الأشهر الاحدى عشرة الأولى من العام الجاري بمثلثتها من عام 2024، نلاحظ ارتفاعاً في إجمالي سيولة السوق العقاري من نحو 3.078 مليار دينار كويتي إلى نحو 3.915 مليار دينار كويتي، أي بنسبة 27.2%. ولو افترضنا استمرار سيولة السوق خلال ما تبقى من السنة (شهر واحد) عند المستوى ذاته، فسوف تبلغ قيمة تداولات السوق نحو 4.270 مليار دينار كويتي، وهي أعلى بما نسبته 21.6% عن مستوى تداولات العام السابق البالغة نحو 3.512 مليار دينار كويتي.

البنك الدولي - اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي 2025

صدر عن البنك الدولي بتاريخ 4 ديسمبر الجاري تقرير موجز



قيمة تداولات السكن الخاص 172.2 مليون دينار بنمو 1.6%

الرابحة 13 سوقاً قياساً بمستوى مؤشراتها في نهاية عام 2024.

أكبر الخاسرين في شهر نوفمبر كان السوق السعودي الذي فقد نحو 9.1%-، أي لا يزال السوق الوحيد في المنطقة السالبة منذ بداية العام وبخسائر بنسبة 12.0%-، وثاني أكبر الخاسرين في نوفمبر كان السوق الياباني بانخفاض بنحو 4.0%-، ولكنه لا يزال يتصدر المكاسب السنوية وبنسبة 26.1%. وتبعهما سوق دبي المالي بفقدان 3.7%-، ومن ثم شقيقه سوق أبوظبي بنحو 3.5%-، وجاءت خسائر بورصة قطر بنسبة 3.1%-، لتصبح أقل الرابحين منذ بداية العام وبنسبة 0.4%. وانخفض مؤشر بورصة الكويت العام بنحو 1.9%- خلال شهر واحد، ما أدى إلى تراجع مكاسبه منذ بداية العام إلى نحو 20.3%. وشملت خسائر شهر نوفمبر كلاً من السوق الصيني بنسبة 1.7%-، بورصة البحرين بنحو 1.1%-، والسوق الألماني، أقل الخاسرين بنحو 0.5%-.

في المقابل، سجل السوق الهندي أعلى المكاسب خلال نوفمبر بارتفاع قدره 2.1%، تليه بورصة مسقط بمكاسب بنسبة 1.7%، لترتقي بذلك إلى المركز الثاني من حيث المكاسب منذ بداية العام وبنسبة 24.7%. وجاء السوق الأمريكي ثالثاً (مؤشر داو جونز) بمكاسب بلغت 0.3%، يليه السوق البريطاني والسوق الفرنسي بمكاسب طفيفة جداً بنحو 0.03%، ونحو 0.02% على التوالي.

ولازالت حالة عدم اليقين السائدة في العالم في أعلى مستوياتها، ما يجعل تقدير الأداء المحتمل لشهر ديسمبر صعباً، فالتوترات الجيوسياسية لازالت دون انحسار وقد يضاف إليها مواجهة جديدة في أمريكا الجنوبية، ولم يعد حافز خفض أسعار الفائدة مؤثر لأن احتسابه قد تم. لذلك نتوقع أن يفوق عدد الأسواق الخاسرة في شهر ديسمبر تلك الرابحة، ولكن من دون تأثير كبير على حصيلة أداء عام 2025، حيث ستظل الغالبية العظمى لأسواق العينة رابحة مقارنة بمستويات مؤشراتها في نهاية العام الفائت.

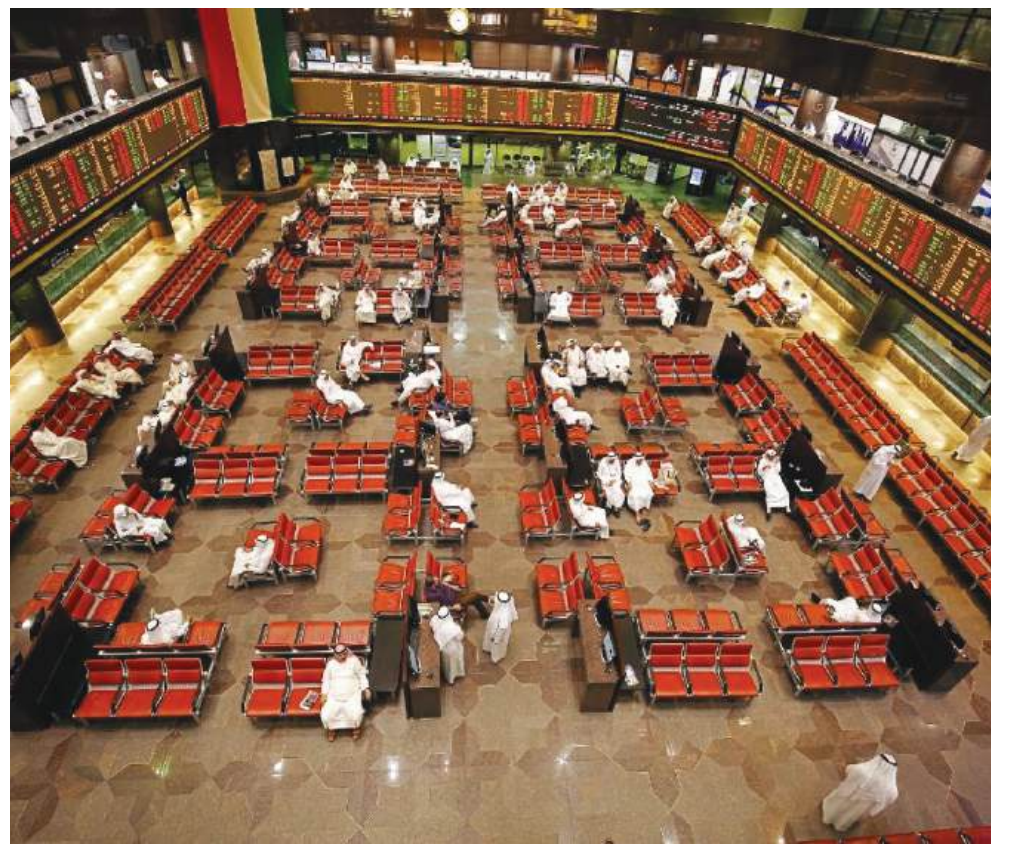


الأداء المقارن لأسواق مالية منتقاة – نوفمبر 2025

كان أداء شهر نوفمبر سلبياً لغالبية أسواق العينة، إذ بلغ عدد الأسواق الخاسرة 9 أسواق مقابل 5 أسواق حققت مكاسب مقارنة بنهاية شهر أكتوبر، ومعظمها مكاسب هامشية. وشهدت حصيلة الأشهر الإحدى عشرة الأولى من العام الجاري تفوق الأداء الإيجابي، إذ بلغ عدد الأسواق

والإمارات متفوقة في تنويع صادراتها. تليها السعودية في مستوى النمو المتوقع لاقتصادها وبنحو 3.8% مدعوماً من استمرار التقدم لكل من قطاعها النفطي وقطاعها غير النفطي، ورغم سلبية ارتفاع مستوى ديونها إلى نحو 32% من حجم ناتجها المحلي الإجمالي لتغطية عجزاتها المالية. ولوزير المالية السعودي تصريح أثناء استعراض تفاصيل الموازنة العامة الجديدة يقلل فيه من سلبية ارتفاع الدين ما دامت حصيلته تذهب لتمويل مشروعات تدعم تنويع مصادر الاقتصاد، أي ما دام يعوض بعائد اقتصادي أفضل. ثالث أعلى معدل متوقع للنمو كان للبحرين وبحدود 3.5%، والدعم يأتي من نمو قطاعها غير النفطي، وتحديدًا من قطاع السياحة والاستثمارات السياحية والبنى التحتية والخدمات المالية المتقدمة، يحد منه ارتفاع مستوى الدين العام واستمرار العجزات المالية.

الدول الثلاث الأخرى الأقل في المعدلات المحتملة لنموها، تصدرتها عمان بنحو 3.1% مدعوماً من زخم نمو قطاعها غير النفطي، ويتوقع لها التقرير مزيداً من الدعم لمعدلات نموها على المدى المتوسط لنفس المبرر. تليها قطر بتقدير لاحتمالات نمو لاقتصادها بنحو 2.8% مدعوماً باستمرار قوة قطاعها غير النفطي ورغم انخفاض أسعار إنتاجها من النفط والغاز، إضافة إلى دعم من موازينا الخارجية ومن الاستثمار في توسعة حقل غاز الشمال واستمرار الفائض المالي لموازنتها. أدنى توقعات النمو كانت للاقتصاد الكويتي وبحدود 2.7% وبعد انكماش عامي 2023 و2024، ونموه مدعوماً من الارتفاع في مستويات صادرات النفط. عدا عن ذلك، يكرر التقرير ما ذكرته وكالة ستاندرد أند بورز أواخر شهر نوفمبر بأن صدور قانون الدين العام سوف يسهم في تمكين الحكومة في الاقتراض لتسهيل عملية تمويل احتياجاتها، من دون أي توصيف لمصارف حصيلة الاقتراض، ويظل خبر جيد لمقاضي الكويت، وليس داعماً لنمو وتنويع مصادر دخل اقتصادها.



الأداء الأسبوعي لبورصة الكويت

كان أداء بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي أكثر نشاطاً، حيث ارتفع مؤشر كل من قيمة الأسهم المتداولة، كمية الأسهم المتداولة وعدد الصفقات المبرمة، وكذلك ارتفعت قيمة المؤشر العام (مؤشر الشال). وكانت قراءة مؤشر الشال (مؤشر قيمة) في نهاية تداول يوم الخميس الماضي قد بلغت نحو 1752 نقطة، بارتفاع بلغت قيمته 15.4 نقطة ونسبته 2.1% عن إقفال الأسبوع الماضي، وظل مرتفعاً بنحو 115.9 نقطة أي ما يعادل 18.2% عن إقفال نهاية عام 2024.

وتوضح الجداول التالية التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الفائت:

البيان	الأسبوع التاسع والأربعون 11/12/2025	الأسبوع الثامن والأربعون 04/12/2025	التغير %
عدد أيام التداول	5	5	
مؤشر الشال (قيم 29 شركة)	752.1	736.7	2.1%
مؤشر السوق العام	9,058.2	8,857.2	2.3%
قيمة الأسهم المتداولة (د.ك)	525,968,198	383,003,097	
المعدل اليومي (د.ك)	105,193,640	76,600,619	37.3%
كمية الأسهم المتداولة (أسهم)	2,191,316,959	1,480,220,129	
المعدل اليومي (أسهم)	438,263,392	296,044,026	48.0%
عدد الصفقات	122,494	110,283	
المعدل اليومي لعدد الصفقات	24,499	22,057	11.1%

البيان	قيمة التداول دينار كويتي	نسبة من الإجمالي قيمة تداول السوق
بيت التمويل الكويتي	60,165,443	11.4%
الشركة الوطنية للتنظيف	40,576,782	7.7%
مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)	28,980,831	5.5%
بنك وربة	28,190,663	5.4%
بنك الكويت الدولي	26,252,447	5.0%
الإجمالي	184,166,167	35.0%
البيان	قيمة التداول دينار كويتي	نسبة من الإجمالي قيمة تداول السوق
قطاع البنوك	167,101,614	31.8%
قطاع الخدمات المالية	133,399,209	25.4%
قطاع العقار	102,507,763	19.5%
قطاع الصناعة	72,925,989	13.9%
قطاع الخدمات الاستهلاكية	21,912,024	4.2%

الأسبوع التاسع والأربعون 11/12/2025	الأسبوع الثامن والأربعون 04/12/2025	
عدد شركات ارتفعت اسعارها (شركة)	20	12
عدد شركات انخفضت اسعارها (شركة)	5	12
عدد شركات لم تتغير اسعارها (شركة)	4	5
إجمالي الشركات حسب مؤشر الشال	29	29



جدول مؤشر الشال لعدد 29 شركة مدرجة في بورصة الكويت

اسم الشركة		يوم الخميس	يوم الخميس	الفرق	إقفال	الفرق
		11/12/2025	04/12/2025	%	2024	%
1	بنك الكويت الوطني	928.6	909.5	2.1	756.6	22.7
2	بنك الخليج	365.5	360.5	1.4	306.7	19.2
3	البنك التجاري الكويتي	601.7	589.2	2.1	665.7	(9.6)
4	البنك الأهلي الكويتي	237.3	237.3	0.0	206.9	14.7
5	بنك الكويت الدولي	357.5	342.3	4.4	232.0	54.1
6	بنك برقان	368.0	369.7	(0.5)	261.4	40.8
7	بيت التمويل الكويتي	4,487.1	4,352.4	3.1	3,727.9	20.4
	قطاع البنوك	948.6	927.5	2.3	791.4	19.9
8	شركة التسهيلات التجارية	196.3	197.8	(0.8)	176.1	11.5
9	شركة الاستشارات المالية الدولية	1,797.9	1,736.8	3.5	1,283.6	40.1
10	شركة الاستثمارات الوطنية	390.1	367.4	6.2	319.6	22.1
11	شركة مشاريع الكويت القابضة	295.8	295.4	0.1	328.6	(10.0)
12	شركة الساحل للتنمية والاستثمار	93.8	93.0	0.9	99.1	(5.3)
	قطاع الاستثمار	353.9	345.6	2.4	302.2	17.1
13	شركة الكويت للتأمين	128.3	123.5	3.9	130.1	(1.4)
14	مجموعة الخليج للتأمين	738.3	817.3	(9.7)	980.4	(24.7)
15	الشركة الأهلية للتأمين	367.8	363.3	1.2	370.5	(0.7)
16	شركة وربة للتأمين	218.2	218.2	0.0	206.8	5.5
	قطاع التأمين	298.3	308.3	(3.2)	340.7	(12.4)
17	شركة عقارات الكويت	873.1	864.3	1.0	528.5	65.2
18	شركة العقارات المتحدة	589.4	523.1	12.7	280.0	110.5
19	الشركة الوطنية العقارية	314.5	313.7	0.3	300.7	4.6
20	شركة الصالحية العقارية	1,911.8	1,916.5	(0.2)	1,776.2	7.6
	القطاع العقاري	513.2	498.1	3.0	354.6	44.7
21	مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	482.9	460.8	4.8	374.0	29.1
22	شركة أسمنت الكويت	613.6	606.0	1.3	342.2	79.3
23	شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية	847.3	838.9	1.0	719.4	17.8
	القطاع الصناعي	447.1	435.3	2.7	342.2	30.7
24	شركة السينما الكويتية الوطنية	863.1	871.3	(0.9)	728.2	18.5
25	شركة أجيليتي للمخازن العمومية	1,215.4	1,176.5	3.3	1,924.4	(36.8)
26	شركة الاتصالات المتنقلة	890.8	878.3	1.4	725.3	22.8
27	شركة سنجي القابضة	118.6	101.1	17.3	58.5	102.7
	قطاع الخدمات	826.5	812.8	1.7	839.7	(1.6)
28	شركة نقل وتجارة المواشي	90.8	90.8	0.0	89.2	1.8
	قطاع الأغذية	436.8	436.8	0.0	436.4	0.1
29	شركة أم القيوين للاستثمارات العامة	993.3	993.3	0.0	622.5	59.6
	الشركات غير الكويتية	196.2	196.2	0.0	177.4	10.6
	مؤشر الشال	752.1	736.7	2.1	636.2	18.2

مؤشر الشال هو عبارة عن مؤشر قيمة، يعتمد على القيمة السوقية المرجحة بنسبة 100% وفقاً لصيغ مؤسسة التمويل الدولية، والقيمة الأساسية للمؤشر هي 100 (كما في 1 أغسطس 1990).

ضمن حملة « لنكن على دراية »

بيت التمويل الكويتي يحذر من الاستجابة للرسائل والروابط الالكترونية المشبوهة



لنكن
على
دراية

الحملة التوعوية المصرفية

الشخصية أبداً، سواء عن طريق البريد الإلكتروني، الرسائل النصية أو المكالمات الهاتفية، لذلك على العملاء تجنب الرد ومشاركة معلوماتهم مع هذه الجهات، إذ هي محاولات احتيال والهدف منها الحصول على معلومات العملاء المصرفية لسرقة اموالهم أو بياناتهم.

وبخصوص حماية الحساب المصرفي فقد حرص بيت التمويل الكويتي على تقديم النصائح الهامة للعملاء مثل عدم حفظ المعلومات السرية مثل أرقام البطاقات المصرفية، أو الرقم السري للبطاقة على الهاتف النقال، بالإضافة الى عدم مشاركة كلمة المرور لمرة واحدة «OTP» مع أي كان وتسجيل الخروج من التطبيق أو الموقع الإلكتروني للبنك فور الانتهاء من المعاملة.

حذر بيت التمويل الكويتي من خطورة الاستجابة للرسائل والروابط الإلكترونية المشبوهة، وذلك ضمن جهوده لدعم حملة «لنكن على دراية» لنشر الوعي المصرفي بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت.

ومن بين أساليب الاحتيال عبر الإنترنت، رسالة فيها رابط إلكتروني خبيث، تطلب من العميل الضغط على الرابط للوصول إلى موقع معين أو للتصويت على استفتاء ما، وحال الضغط على الرابط، يتم اختراق جهاز العميل والوصول إلى بياناته واستغلالها لأغراض خبيثة.

وشدد بيت التمويل الكويتي على تذكير العملاء أن البنك لن يطلب معلوماتهم

عطائورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



تحت رعاية تطبيق نينجا وبمشاركة أكثر من 100 متطوع

نادي المحاسبة وجامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا ينظمان حملة تنظيف الشاطئ السنوية الثالثة في أبو الحصانية

الفعالية، مؤكدين على أهمية دور الإعلام في إيصال الرسائل المهمة لبناء المجتمع والمساهمة بالمحافظة على البيئة لا سيما الإعلام الورقي والإلكتروني الذي يساهم بالتوعية المجتمعية لا سيما للمشاريع الشبابية ذات الخطط الواضحة والأهداف المبنية.

وتعتبر المشاركة الإعلامية في مثل تلك الفعاليات حافزاً للاستمرار في المشاريع المتعلقة بالبيئة خصوصاً الحملات الخاصة بتنظيف الشواطئ في دولة الكويت، والتي تقام بشكل دوري من شمال الكويت حتى جنوبها وبمشاركة العديد من الجامعات بحضور الطلبة بالإضافة لحضور بعض المسؤولين بهدف حماية البيئة والمساهمة بالاستدامة.

الرؤية والتطلعات

جدير بالذكر أن تطبيق «نينجا» يلتزم بتلبية احتياجات العملاء المتطورة والمساهمة بالفعاليات المؤسسية، كما يهدف لأن يكون مغيراً لقواعد اللعبة في سوق توصيل البقالة والمواد الغذائية والمستلزمات الدراسية في دولة الكويت من خلال السرعة والجودة والراحة، وهذا ما سيشعر به العميل بمجرد تحميل التطبيق خلال ثوانٍ معدودة أو من خلال زيارة الموقع الإلكتروني ananinja.com.



وأكد القائمون على التنظيم أن هذه الحملة تأتي ضمن رؤية طويلة الأمد لدعم مبادرات المسؤولية الاجتماعية والاستدامة البيئية، بما ينسجم مع دور الجامعة في الإسهام ببناء كويت أنظف وأكثر استدامة.

إشادة بالتغطية الإعلامية

رحب المنظمون بالحضور الكبير لوسائل الإعلام والصحافة لتغطية

إضافة إلى جلسة توعوية قصيرة حول تأثير التلوث على البيئة البحرية وأهمية المحافظة عليها.

كما تحمل المبادرة بعداً تعليمياً، حيث يمكن للطلبة مراجعة أساتذتهم بخصوص إمكانية الحصول على حوافز أكاديمية، إلى جانب ما تحققه الحملة من تعزيز لقيم العمل الجماعي والقيادة والمسؤولية البيئية.

أعلن تطبيق «نينجا» الرائد في مجال التجارة الإلكترونية رعايته لفعالية نادي المحاسبة وقسم المعلومات الإدارية في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) الخاصة بتنظيف الشاطئ السنوية الثالثة في أبو الحصانية، حيث نظم نادي المحاسبة بالتعاون مع قسم المعلومات الإدارية (MIS) هذه الحملة بمشاركة أكثر من 100 متطوع من الطلبة وأفراد المجتمع.

وتهدف هذه المبادرة إلى تعزيز الوعي البيئي وترسيخ ثقافة الاستدامة لدى الشباب والمجتمع، وتشجيعهم على القيام بدور فاعل في حماية السواحل الكويتية والحياة البحرية، وتحويلهم من مجرد متابعين إلى مساهمين حقيقيين في إحداث تغيير بيئي إيجابي.

رعاية شاملة

وأقيمت هذه الفعالية بالشراكة بين نادي المحاسبة وقسم نظم المعلومات الإدارية في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) وبالرعاية الرسمية لتطبيق «نينجا» وبنك بوبيان وشركة بوتيكات، حيث تضمنت الحملة جمع النفايات والمخلفات البلاستيكية على امتداد الشاطئ، مع توفير معدات السلامة والقفازات وأكياس الجمع للمتطوعين،

عطورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



KIB يعزز تطبيقه على الموبايل بمزايا جديدة تزيد من راحة العملاء وتحكمهم بالخدمات المالية



نواف الخريف

وسلسلة. وتعد هذه التحديثات خطوة جديدة في مسيرة البنك لتقديم تجربة مصرفية متكاملة توفّر على عملائنا الوقت، وتمكّنهم من اتخاذ قرارات مالية مدروسة، وتواكب وتيرة الحياة المتسارعة في الكويت.

من جانبه، صرّح خالد السميط، المدير التنفيذي للمصنع الرقمي: "كل ميزة في هذا التحديث تم تصميمها بعناية فائقة، استناداً إلى فهم دقيق لسلوك العملاء الفعلي ومتطلبات نمط الحياة العصري في الكويت. لقد حرصنا على تقديم تجربة مصرفية تواكب احتياجات العملاء اليومية وتدعم الطريقة التي يديرون بها نفقاتهم، ويخططون لمستقبلهم المالي".

«نسعى من خلال تمكين أولياء الأمور من إدارة حسابات أطفالهم، وتعزيز الأثر المجتمعي عبر ميزة عطاء مع كل عملية شراء، وتبسيط الإجراءات من خلال إصدار شهادة الراتب إلكترونياً وتوفير أدوات تحكم ذكية، إلى تقديم حلول مبتكرة وفعّالة بين يدي عملائنا. وكجزء من استراتيجيتنا للتحويل الرقمي، نلتزم بمواصلة تطوير تجربة مصرفية شخصية وسلسلة تمكّن عملاء KIB من تلبية احتياجاتهم المتنوعة والمتغيرة».

تجدر الإشارة إلى أنه ومن خلال تطويره المستمرة لبنيته التحتية الرقمية وتصميم خدمات تتمحور حول العميل، يواصل KIB تحسين طريقة إدارة العملاء لشؤونهم المالية. وتُعزّز كل تحديثاته رؤية البنك طويلة المدى في تقديم تجربة مصرفية أكثر سهولة وابتكاراً، متماشية مع شعاره المؤسسي "بنك للحياة".



خالد السميط

موبايل»، تمّ دمج خدمات ويسترن يونيون لتسهيل عمليات التحويل المالي الدولي بكل راحة وسرعة، إلى جانب ميزة «Visa Click to Pay» الجديدة التي تعزّز تجربة التسوق عبر الإنترنت بسرعة وأمان أكبر، تماشياً مع أفضل الممارسات العالمية.

وفي تعليقه على التحديثات الجديدة، قال نائب المدير العام في الإدارة المصرفية للأفراد نواف الخريف: «في KIB، نحرص دائماً على ابتكار أساليب جديدة تجعل الخدمات المصرفية الرقمية أكثر سهولة وأماناً وتخصيصاً. تعكس التحديثات الأخيرة لتطبيق البنك التزام KIB المتواصل بالاستثمار في بنية تحتية رقمية متقدّمة تواكب أحدث التقنيات. وتركّز هذه التحديثات على تقديم تجربة مصرفية رقمية متطورة عبر تطبيق يميّز بالكفاءة التقنية، وسهولة الاستخدام، وخطوات مبسطة، إلى جانب تعزيز أنظمة المصادقة لرفع مستوى الحماية. كما شملت التحديثات دمج حلول دفع عالمية ورقمنة مجموعة من الخدمات الأساسية، بما يضمن للعملاء تجربة مصرفية أسرع وأكثر أماناً ومرونة عبر مختلف الخدمات الإلكترونية المقدّمة».

وأضاف الخريف: «لقد أجرينا هذه التحسينات بهدف منح العملاء تحكماً أكبر في خدماتهم المصرفية من خلال خطوات مبسّطة وموثوقة عالية في إدارة شؤونهم المالية. في KIB، نحرص على أن تكون كل تجربة يخوضها العميل معنا - سواء عبر التطبيق أو أجهزة الصراف الآلي أو من خلال خدمة العملاء - سهلة

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن إطلاق مجموعة جديدة من المزايا على منصته الرقمية المخصّصة للعملاء الأفراد، "KIB موبايل"، في خطوة جديدة ضمن جهوده المستمرة لتقديم حلول مصرفية أكثر ذكاءً وسهولة في الوصول، وتعزيز تجربة العملاء في الخدمات المصرفية الرقمية. وتهدف التحديثات الأخيرة إلى منح العملاء مزيداً من المرونة والتخصيص والتحكم، بما يعكس التزام البنك بتقديم خدمات رقمية سلسلة وأمنة، وتطوير حلول مبتكرة تتوافق مع أنماط الحياة العصرية وتركّز على احتياجات العملاء.

ويتميّز تطبيق "KIB موبايل"، بحلته الجديدة بصفحة رئيسية بتصميم مبتكر، تُقدّم واجهة استخدام سهلة ومريحة تُبسّط عملية التصقّح، وتوفّر تجربة مُخصّصة تتوافق مع تفضيلات كل مستخدم على حدة.

كما أطلق KIB خاصية التبرّع الجديدة عبر تطبيقه تحت عنوان عطاء مع كل شراء، حيث تتيح للعملاء التبرّع تلقائياً لصالح الجمعيات الخيرية مع كل عملية شراء يقومون بها. وتُساهم هذه الميزة في تمكين العملاء من التبرع بسهولة ويسر، من خلال دمج مفهوم المسؤولية الاجتماعية في نمط الإنفاق اليومي، بما يعزّز دور البنك في دعم المجتمع وخدمته. وتوفر ميزة «إعادة تفعيل الحسابات المجمّدة» للعملاء إمكانية إعادة تفعيل حساباتهم غير النشطة فوراً عبر التطبيق، دون الحاجة لزيارة الفروع أو إجراء أي معاملات ورقية، مما يمنحهم تحكماً كاملاً في إدارة أنشطتهم المصرفية من أي مكان وبكل سهولة. ولتبسيط الإجراءات الإدارية بشكل أكبر، أتاح KIB خدمة إصدار «شهادة راتب» إلكترونياً، حيث تتيح للعملاء إصدار شهادة راتب من خلال التطبيق مع إمكانية حفظها.

ومن خلال خاصية إدارة حدود التحويل والبطاقات الجديدة، أصبح بإمكان العملاء تحديد حدود معاملاتهم وبطاقاتهم وتعديلها ومتابعتها بشكل فوري. وتُعزّز هذه المرونة الإضافية مستوى الأمان والتحكم المالي، بما يتيح للمستخدمين تخصيص تجربتهم المصرفية بما يتناسب مع احتياجاتهم الشخصية ومستوى راحتهم.

كما أطلق KIB ميزة ربط حسابات الأطفال التي تتيح للوالدين مراقبة وإدارة حسابات أطفالهم بشكل أفضل، بما يعزّز ثقافة الوعي المالي والمسؤولية لديهم منذ سنّ مبكرة. ومن بين التحسينات الإضافية في تطبيق «KIB

على هامش حفل Telecom Review لجوائز التميز في دبي

«زين»: ثلاث جوائز إقليمية تتوج ريادتها في الجيل الخامس المُتقدّم وتجربة الشبكة وحلول التحوّل الرقمي



نواف الغربلي: هذا الإنجاز يعكس تقدير مجتمع الاتصالات الدولي لمسار التحوّل الذي تقوده زين في الكويت والمنطقة



أعلنت زين الكويت عن تتويجها بثلاث جوائز إقليمية مرموقة خلال حفل جوائز التميز الذي أقيم على هامش قمة Telecom Review للقادة في دبي، وذلك تقديرًا لتميُّزها وريادتها في إطلاق تكنولوجيا الجيل الخامس المُتقدّم (5G-A)، وتجربة الشبكة وخدماتها على مستوى الشرق الأوسط، وتسريع رحلة التحوّل الرقمي عبر حلول أنظمة دعم الأعمال.

خلال الحفل، تسلّم الرئيس التنفيذي لـ زين الكويت نواف الغربلي كُل من جائزة أفضل شبكة رائدة في الجيل الخامس المُتقدّم (5G-A) في الكويت، وجائزة أفضل تجربة للشبكة وخدماتها في الشرق الأوسط، وجائزة أفضل حلول أنظمة دعم الأعمال في الشرق الأوسط، في إنجاز جديد يعكس مكانة زين الريادية كالمُزوّد الرائد للابتكارات الرقمية في البلاد.

في تعليقه، قال نواف الغربلي: "هذا الإنجاز يعكس تقدير مجتمع الاتصالات الدولي لمسار التحوّل الذي تقوده زين في الكويت والمنطقة، فهي شهادة مرموقة على أن استثماراتنا المتواصلة في الشبكة والأنظمة الرقمية تُترجم إلى تجربة ملموسة يشعر بها عملاؤنا كل يوم، سواء في سرعة الاتصال وجودة الخدمات أو في بساطة وسهولة التجربة الرقمية."

وتابع قائلاً: "ما يُميّز هذه التتويجات أنها ترتبط جميعها بالركائز الأساسية لاستراتيجيتنا 4WARD – التقدّم بغاية"، من ريادة شبكات الجيل الخامس المُتقدّم، إلى التحوّل نحو نماذج التشغيل الرقمية، وصولاً إلى بناء بُنية تحتية جاهزة للمستقبل تدعم النمو الاقتصادي والابتكار الرقمي في الكويت."

وأضاف الغربلي: "إن قيمة التكنولوجيا الحقيقية تكمن في خدمة الإنسان والارتقاء بحياته، فمع كون شبكتنا وابتكاراتنا الرقمية هي الأساس، لكن قوتنا الحقيقية هي الناس على جانبي الشبكة، من فرق العمل التي تبني وتدير هذه المنصات، إلى العملاء الذين نضع احتياجاتهم في قلب كل قرار نتخذه." واختتم بقوله: "نجاحاتنا الأخيرة في مجالات مثل تمكين الجراحة الروبوتية، التي سجّلت رقماً قياسياً عالمياً في غينيس للأرقام القياسية لأطول مسافة لعملية جراحية عن بُعد بين الكويت والبرازيل، تثبت أن الشبكات الذكية يمكن أن تُغيّر حياة الناس، بينما تعكس مبادرات كفاءة الطاقة لدينا التزاماً حقيقياً بتقليل الانبعاثات الكربونية واستهلاك الطاقة في البنية التحتية للشبكة."

وشارك الغربلي في قمة Telecom Review للقادة عبر جلسة حوارية خاصة تطرّق خلالها إلى رؤية زين للمستقبل، حيث أوضح أن دور شركات الاتصالات يتجاوز توفير الاتصال إلى تمكين الابتكار الرقمي، وبناء منصّات وخدمات ذات غاية إنسانية واضحة، وربط الناس بفرص أفضل لحياتهم وأعمالهم.

وذكر الغربلي إنجازات شبكة زين الكويت على صعيد الجوائز العالمية التي حققتها في تميُّز الشبكة وتجربة الجيل

الخامس، إلى جانب دورها في تمكين تطبيقات حيوية في الصحة والتعليم والأعمال، مع التركيز على الدمج بين كفاءة الشبكة والاستدامة البيئية وتقليل الانبعاثات.

وحصدت زين الكويت جائزة أفضل شبكة رائدة في الجيل الخامس المُتقدّم (5G-A) في الكويت تتويجاً لجهودها في جعل السوق الكويتية ضمن الأولى عالمياً في الإطلاق التجاري للجيل الخامس المتقدم في يونيو من العام الجاري، بتغطية واسعة النطاق، وبُنية تحتية صُممت وفق أعلى المعايير العالمية لدعم المدن الذكية وتطبيقات إنترنت الأشياء، وغيرها.

ورافقت الإطلاق تجربة مجانية لمدة 30 يوماً ليختبر العملاء عالماً جديداً من السرعة والموثوقية في الاتصال، وحملة تسويقية إنسانية ركزت على دور التكنولوجيا في جعل الحياة اليومية أكثر أُنراً.

كما نالت زين جائزة أفضل تجربة للشبكة وخدماتها في الشرق الأوسط نظير تقديمها تجربة شبكة مُتاملة على مستوى المنطقة، تركز على إطلاق الجيل الخامس المُتقدّم بتغطية شاملة، وزمن تأخير منخفض، وإدارة ذكية للسعات عبر تقنية CCA.

إلى جانب نتائج رائدة حققتها الشركة في اختبارات مُستقلة على صعيد سرعات الشبكة المتنقلة، وتجربة ألعاب الفيديو عبر الجيل الخامس، وجودة الفيديو، وغيرها، مدعومة بتوظيف الذكاء الاصطناعي في الميدان عبر المساعد الرقمي لمهندسي المواقع الذي يساهم في تسريع معالجة الأعطال وتقليل زمن التوقف، إضافة إلى ريادتها في تجارب Open RAN وتحسين كفاءة الطاقة.

وتم تتويج الشركة أيضاً بجائزة أفضل حلول أنظمة دعم الأعمال في الشرق الأوسط نظير ريادتها في إطلاق أول ترقية رقمية شاملة لمنصة BSS في الكويت بالتعاون مع

هواوي، في مشروع يُعد أحد الركائز الرئيسية لإستراتيجيتها 4WARD، إذ تم تصميم الجيل الجديد من المنصة لرفع مستوى تجربة العملاء وكفاءة الأعمال.

ويهدف المشروع إلى دمج التوصيات الذكية في أنظمة دعم الأعمال، وتسريع رحلة رقمية حقيقية متعددة القنوات، وطرح الخدمات والباقات الجديدة في السوق، مع أتمتة ورقمنة عمليات التشغيل، والمراقبة اللحظية للشبكة، والصيانة الذكية، بما يخدم قاعدة عملاء زين الواسعة من الأفراد والشركات والقطاع الحكومي والشركات الصغيرة والمتوسطة خلال السنوات المقبلة.

وتُعد قمة Telecom Review للقادة واحدة من أكبر التجمّعات القيادية لقطاع الاتصالات وتقنية المعلومات على مستوى العالم، حيث تستقطب قيادات شركات الاتصالات، وشركاء التقنية العالميين، وممثلي الجهات التنظيمية والحكومية، وقد عُقدت نسختها التاسعة عشرة في دبي.

وشملت أجندة القمة لهذا العام جلسات وورش عمل تناولت أحدث اتجاهات القطاع، من بينها الذكاء الاصطناعي في مختلف القطاعات، وتقنيات الجيل الخامس المُتقدّم، والحوسبة السحابية ومراكز البيانات، وأمن المعلومات والخصوصية، والتنظيم المُستقبلي للذكاء الاصطناعي، والابتكار في مجالات التكنولوجيا المالية، إلى جانب جلسات ركزت على تمكين المرأة في قطاع الاتصالات والبنية التحتية الرقمية العابرة للحدود.

واختتمت زين الكويت بيانها بالتأكيد على مواصلة الاستثمار في البنية التحتية الرقمية، وتوسيع الشراكات مع رواد التقنية العالميين، وتسريع طرح خدمات مبتكرة للأفراد والشركات والقطاع الحكومي والمشاريع الصغيرة والمتوسطة، بما يساهم في ترسيخ مكانة الكويت مركزاً إقليمياً متقدماً للاتصالات والخدمات الرقمية.

بقيمة 30 مليون دينار بإدارة مشتركة من ABK Capital و«كامكو إنفست»

البنك الأهلي الكويتي ينتهي من إصدار سندات مساندة ضمن الشريحة الثانية من كفاية رأس المال

إقبال استثنائي على الصفقة تجاوز المبلغ المطلوب بأكثر من 5 مرات



فيصل صرخوه:



شريف الرافعي:



جيل جان فان دير تول:

• هذا الإصدار يجسد متانة البنك ويعزز الثقة الراسخة في الاقتصاد الكويتي والقطاع المصرفي

• الإقبال الكبير يعكس الثقة برؤية البنك وقدراته المالية العالية

• إنجاز مهم ضمن إستراتيجية النمو المتواصلة في البنك

أدوات الدين في دولة الكويت، بما يتماشى مع خطته المستقبلية لتنمية الميزانية وتحسين كفاءة رأس المال. ويعكس هذا الإصدار أيضاً الثقة المتنامية لدى المستثمرين المحليين في جودة الائتمان المرتبط بالبنك الأهلي الكويتي، مما يفتح الباب أمام المزيد من العمليات التمويلية المتطورة التي تلبي احتياجات البنوك والشركات الكبرى في السوق.

دور فاعل

ويأتي هذا النجاح امتداداً للدور المتنامي لشركة «ABK Capital» كجهة فاعلة في إدارة الإصدارات والاستشارات المالية، بحيث تواصل الشركة تعزيز سجلها في طرح وتنفيذ حلول تمويلية متكاملة لعملائها، وهي تعمل على توسيع نطاق خدماتها في مجال الاستشارات المالية، بما يساهم في تنشيط سوق السندات المحلية ودعم المؤسسات في بناء هياكل رأسمالية أكثر مرونة واستدامة.

ويمثل نجاح هذا الإصدار خطوة جديدة في إستراتيجية «ABK Capital» الرامية إلى بناء شراكات طويلة الأجل مع مؤسسات محلية بهدف دعم نمو الاقتصاد الكويتي وتنويع أدوات التمويل المتاحة للمستثمرين.

واختتم فان دير تول تصريحه «بالنيابة عن مجموعة البنك الأهلي الكويتي نشكر مديري الإصدار المشتركين شركة ABK Capital وكامكو إنفست، ومستشارنا القانوني مكتب ASAR- الرويح وشركاه على احترافيتهم خلال تنفيذ عملية الإصدار، ونشيد بدعمهم المتواصل طوال العملية، كما نتوجه بالشكر إلى بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال على توجيهاتهما وثقتهما المستمرة بحيث كان تعاونهما عاملاً أساسياً في تحقيق هذا الإنجاز المهم».

المالي القوي في السوق». وأضاف «من خلال زيادة الشريحة الثانية لمعدل كفاية رأس المال، فإننا نعزز قدرة البنك الأهلي الكويتي على دعم العملاء والمجتمعات وتحقيق النمو في المستقبل». من جهته، قال الرئيس التنفيذي في شركة ABK Capital شريف الرافعي «يعكس الإقبال الكبير على الإصدار الثقة العالية برؤية البنك الأهلي الكويتي وقدراته المالية القوية، ونفخر بدورنا في إدارة هذه الصفقة والخروج بهذه النتائج الاستثنائية مما يعكس التزامنا المستمر بتقديم قيمة مضافة لعملائنا ومستثمرين على حد سواء».

في سياق متصل، صرح الرئيس التنفيذي في كامكو إنفست فيصل منصور صرخوه «يسعدنا أن نكون جزءاً من هذا الإصدار الذي يجسد متانة البنك الأهلي الكويتي ويعزز الثقة الراسخة في الاقتصاد الكويتي والقطاع المصرفي. وقد شهد العام إقبالاً لافتاً من مصدري أدوات الدين في المنطقة ومن المستثمرين، وكانت لنا مساهمة بارزة في عدد كبير من هذه الإصدارات في الكويت والسعودية والإمارات وقطر. ونود أن نعبر عن تقديرنا للجهود الكبيرة التي يبذلها فريق أسواق رأس مال الدين في كامكو إنفست لإنجاز هذه الصفقة، وللتعاون البناء والمهني الذي أبداه مدير الاكتتاب المشترك».

نشاط متزايد

ويأتي هذا الإصدار في وقت تشهد فيه أسواق رأس المال الكويتية والإقليمية نشاطاً متزايداً في إصدارات السندات والصكوك، بحيث تعمل المؤسسات المالية على تنويع مصادر التمويل وتقوية مراكزها الرأسمالية. ويسهم نجاح البنك الأهلي الكويتي في هذا الإصدار في تعزيز مكانته كأحد أبرز البنوك الداعمة لتطوير سوق

أعلن البنك الأهلي الكويتي الانتهاء من إصدار سندات مساندة ضمن الشريحة الثانية لكفاية رأس المال بقيمة 30 مليون دينار كويتي. وتمت إدارة هذه العملية بشكل مشترك بين شركتي أهلي كابيتال للاستثمار -ABK Capital و«كامكو إنفست».

وشهد الإصدار إقبالاً استثنائياً من المستثمرين، بحيث فاق الطلب المبلغ المعروض بأكثر من 5 مرات، مما يعكس الثقة الكبيرة بالمركز الائتماني للبنك الأهلي الكويتي، والاستقرار المالي في دولة الكويت بشكل عام. وأتت مستويات الاكتتاب المرتفعة مدفوعة بمشاركة من قاعدة متنوعة من المستثمرين في قطاع الشركات ومديري الأصول والمؤسسات المالية وعملاء الخدمات المصرفية الخاصة (Private Banking)، مما يعكس الطلب الكبير على أدوات الدخل الثابت عالية الجودة في دولة الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي.

وسيعزز الإصدار الناجح لسندات الشريحة الثانية نسب كفاية رأس المال لدى البنك الأهلي الكويتي، مما يدعم ميزانيته العمومية على المدى الطويل. ومن خلال تعزيز الشريحة الثانية من رأس المال سيتمتع البنك الأهلي الكويتي بوضع أفضل لمواصلة النمو الإستراتيجي وتعزيز قدرته على التمويل، والحفاظ على احتياطات مالية عالية لدعم التوسع المستدام وإدارة المخاطر على صعيد جميع العمليات.

وبهذه المناسبة، أفاد الرئيس التنفيذي لمجموعة البنك الأهلي الكويتي جيل جان فان دير تول «يمثل إصدار سندات ضمن الشريحة الثانية لكفاية رأس المال إنجازاً مهماً ضمن إستراتيجية النمو المتواصلة في البنك، ولا يعكس الإقبال الكبير على الصفقة الثقة بتوجهنا ورؤيتنا طويلة الأجل فحسب، بل يعزز في الوقت نفسه مركزنا

أجراها فريق طبي سعودي بقيادة د. أبو النجا

إنجاز طبي سعودي عالمي... أول عملية قلب نادرة تجرى في المملكة

إنجاز طبي سعودي يُسجّل عالميًا لأول مرة في المملكة أول عملية لاستبدال الصمام الأورطي لحالة قلب نادرة

التداخلية المتقدمة والمهارة العالية للفريق، تم تجاوز جميع العوائق بنجاح لافت، والوصول إلى الموضع بدقة، وزراعة الصمام دون أي مضاعفات.

أول حالة سعودية بنجاح كامل

انتهت العملية بنجاح تام، وتم تسجيلها رسميًا كأول حالة من نوعها تُجرى في السعودية وبأيدي أطباء سعوديين. وتعاوى المريض سريعًا، وغادر المستشفى في غضون يومين فقط دون الحاجة إلى منظم ضربات القلب أو أدوية ضغط داعمة، في دليل على كفاءة التنفيذ والنتائج الإكلينيكية المتميزة.

ويؤكد هذا الإنجاز قدرة المستشفى على التعامل مع الحالات القلبية الأكثر ندرة وتعقيدًا، مستندًا إلى بنية تحتية متقدمة وفرق متعددة التخصصات تشمل القسطرة وجراحة القلب والتخدير والعناية المركزة.

فخر سعودي بإنجاز وطني عالمي

أعرب الدكتور سراج أبو النجا قائد الفريق الطبي عن فخره بقيادة الفريق قائلاً: «

«إجراء عملية TAVR في حالة تجمع بين Bicuspid Aortic Valve و Dextrocardia يمثل أحد أكثر التحديات المعروفة في مجال قسطرة القلب. إن نجاح هذا الإجراء لأول مرة في السعودية وعلى أيدي فريق سعودي هو إنجاز طبي وطني يؤكد الإمكانيات الكبيرة للكوادر الطبية السعودية، ويعزز الثقة في قدرة المستشفى على تنفيذ أكثر التدخلات دقة على مستوى عالمي.»



الدكتور سراج عبدالله أبو النجا

وخلال العملية واجه الفريق تعرجات حادة في الشريان الأورطي (Tortuous Aorta) جعلت الوصول إلى موضع الصمام تحديًا بالغ الصعوبة، لكن بفضل التقنيات

في إنجاز طبي غير مسبوق يُضاف إلى رصيد الكفاءات السعودية، نجح فريق طبي سعودي متخصص، بقيادة الطبيب السعودي الدكتور سراج عبدالله أبو النجا، استشاري أمراض القلب التداخلية، في تنفيذ واحدة من أندر عمليات القلب على مستوى العالم، والتي تُعد الأولى من نوعها في تاريخ المملكة العربية السعودية. هذا الحدث الطبي الاستثنائي يؤكد مكانة المملكة المتنامية كوجهة للرعاية التخصصية الدقيقة على مستوى عالمي. العملية التي أُجريت في مستشفى كينغز كوليدج لندن - جدة، جاءت لمعالجة حالة معقدة متعددة التحديات، إذ عانى المريض من صمام أورطي ثنائي الشرفات مع تضيق شديد وتكلس مرتفع، إلى جانب وضعية القلب اليمنى (Dextrocardia)، ما يجعل الحالة نادرة جدًا في طب القلب. وكان المريض يشكو ضيقًا حادًا في التنفس وتراجعًا في النشاط اليومي، لُجِّرى له فحوص دقيقة شملت الأشعة المقطعية وتخطيط صدى القلب، أظهرت اختلافات تشريحية معقدة ومسارًا وعائيًا غير معتاد مع تكلس شديد في الصمام الأورطي.

قسطرة متقدمة بدل الجراحة المفتوحة

ونظرًا للمخاطر العالية للجراحة التقليدية، قرر الفريق اعتماد تقنية استبدال الصمام الأورطي عبر القسطرة (TAVR)، وهي إجراء دقيق يتطلب خبرة عميقة في طب القلب التداخلي وتجهيزات متطورة من أعلى المستويات.

اعتماد تقنيات متقدمة لتجاوز تعرج الشريان ووضع القلب اليمنى

إنجاز طبي سعودي عالمي... أول عملية قلب نادرة تجرى في المملكة

التقنية:

استبدال الصمام الأورطي عبر القسطرة (TAVR) بدلاً من الجراحة تجاوز تعرجات الشريان الأورطي بنجاح

المكان:

مستشفى كينغز كوليدج لندن - جدة

الحالة:

صمام أورطي ثنائي الشرفات + تضيق شديد + تكلس + وضعية القلب اليمنى (Dextrocardia)

الفريق الطبي:

سعودي بقيادة دكتور سراج أبو النجا



النتيجة:

العملية تكللت بالنجاح دون مضاعفات
تعاوى المريض وغادر المستشفى خلال يومين
الرسالة: كفاءات سعودية رعاية متقدمة، ونجاحات تُسجل في سجلات الطب العالمية

المصدر: مستشفى كينغز كوليدج لندن - جدة 202

أقيم في حديقة الشهيد بحضور أكثر من 110 ألف زائر

«مهرجان بوبيان للقهوة» أكبر تجمع للقهوة في الكويت

قتيبة البسام: المهرجان يحمل رسالة مجتمعية وسياحية ثري
التجربة العائلية وتدعم الإبداع الشبابي



OG بالتعاون مع PRIME Ocean



عادل الماجد يتوسط القيادات التنفيذية في بوبيان أثناء المهرجان

إدراج المهرجان على منصة Visit Kuwait يعزز حضور البلاد على خارطة الفعاليات السياحية

وأضاف أن بوبيان يضع نفسه شريكاً استراتيجياً للمشاريع الشبابية، من خلال توفير مساحات حقيقية تساعد على النمو والتطور وتحويل أفكارهم إلى مشاريع ناجحة وأثر اقتصادي واجتماعي. واختتم البسام مؤكداً حرص بنك بوبيان على تبني وتنظيم فعاليات نوعية تسهم في تعزيز وتمكين الشباب الكويتي، وترسيخ مكانة الكويت كمركز للفعاليات الإبداعية والمجتمعية، ودعم جهود الدولة في تنمية السياحة داخل الكويت.

فعاليات .. ألعاب كرنفالية .. وجوائز فورية

قدم «مهرجان بوبيان للقهوة» هذا العام مجموعة واسعة من الفعاليات الترفيهية والمسابقات وسط أجواء ممتعة، والتي تنوعت من ألعاب كرنفالية للأطفال، ومسابقات حماسية، وجوائز وهدايا فورية، ليقدّم من خلالها تجربة ممتعة وتفاعل من الأطفال والعائلات على حد سواء.

نكهة PRIME Ocean بالتعاون مع OG

شهد جناح PRIME حضوراً وتفاعلاً لافتاً من عملاء حساب الشباب PRIME، حيث قدم هذا العام تجربة جديدة ومختلفة من خلال شراكة مميزة مع OG لتقديم نكهة خاصة وحصرية تحمل اسم PRIME Ocean، كجزء من المفاجآت والمزايا الاستثنائية للعملاء الشباب. وتضمن الجناح مجموعة من الألعاب والهدايا الفورية التي أضفت أجواء تفاعلية ممتعة.

※ متابعة مميزة لـ كأس العرب

تم تخصيص مساحة جماهيرية خاصة لعشاق كرة القدم لمتابعة مباريات بطولة كأس العرب، وقد شهدت حضوراً وتفاعلاً مع المباريات بروح رياضية عالية، وسط أجواء ممتعة جمعت بين تجربة الاستمتاع بالقهوة ومتابعة المنافسات الكروية.

تحديات مع سين جيم

استقطبت فعاليات سين جيم خلال يومي المهرجان اهتماماً كبيراً من الزوار، حيث شهد الجناح مشاركة واسعة ومنافسات مليئة بالحماس، وتجارب ممتعة في أجواء مختلفة.

※ Boubyan Farm .. ركن الأطفال

استمتع الأطفال بأجواء تفاعلية وتعليمية داخل ركن Boubyan Farm، المستوحى تصميمه من أجواء المزارع، ليقدّم للأطفال زائري المهرجان تجربة ممتعة وهادفة.

وتضمن الجناح مجموعة من ورش العمل التعليمية مثل تعليم الزراعة، والتي ساعدت على اكتساب مهارات جديدة بصورة ممتعة وبسيطة.



فريق إدارة الاتصالات والعلاقات المؤسسية في لقطة جماعية



إقبال ومشاركة واسعة خلال أحد فعاليات المهرجان



جانب من تحديات ومنافسات سين جيم



جناح الأطفال Boubyan Farm

يواصل بنك بوبيان تأكيد دوره في دعم رواد الأعمال وتعزيز السياحة الداخلية، حيث اختتمت فعاليات «مهرجان بوبيان للقهوة» لهذا العام، والذي شهد حضوراً كثيفاً تجاوز 110 ألف زائر على مدار يومين في حديقة الشهيد.

وشهد المهرجان مشاركة أكثر من 60 كافييه ومشروع شبابي كويتي متخصص في القهوة، إلى جانب ورش عمل متخصصة في عالم القهوة، وسط أجواء عائلية وترفيهية مميزة، وفعاليات ومسابقات وهدايا تناسب مختلف الأعمار.

وبهذه المناسبة، قال مساعد المدير العام لإدارة الاتصالات والعلاقات المؤسسية في بنك بوبيان، قتيبة البسام "يمثل مهرجان بوبيان للقهوة واحدة من أهم الفعاليات المجتمعية في برنامج بوبيان السنوي، فهو ليس مجرد تجمع لعشاق القهوة، بل مساحة متكاملة لدعم وتمكين رواد الأعمال والمبادرين من الشباب الكويتي، وتعزيز دورهم الإبداعي في هذا القطاع الحيوي."

وأضاف "شهدنا هذا العام مشاركة نوعية من المشاريع الشبابية ومستوى متقدماً في جودة المنتجات والخدمات، وتقديم أفكار مبتكرة تنافس أبرز العلامات التجارية العالمية، ما يعكس الوعي لدى الشباب الكويتي وقدرتهم على تقديم تجارب عصرية ترتقي بمستوى صناعة القهوة."

Visit Kuwait

وأشار البسام إلى أن المهرجان يأتي متمشياً مع الجهود الوطنية المبذولة لتعزيز السياحة الداخلية في دولة الكويت، وإبراز الوجه التراثي والثقافي والاجتماعي للبلاد، موضحاً أن إدراج مهرجان بوبيان للقهوة على منصة Visit Kuwait يتماشى مع أهداف رؤية الكويت 2035 لتنويع مصادر الدخل والاستثمارات.

وتعد منصة Visit Kuwait مبادرة وطنية رائدة تجمع العديد من الجهات الحكومية والخاصة تحت سقف واحد لتقديم تجربة موحدة للزوار، وتعريفهم بما تحتضنه الكويت من فعاليات وخدمات سياحية وفرص ترفيهية وثقافية، بما يعزز حضورها في دعم المشهد السياحي الداخلي.

أكبر تجمع للقهوة في الكويت

وأكد أن مهرجان بوبيان للقهوة بات واحداً من أبرز الفعاليات الشبابية والعائلية في الكويت، لما يقدمه من أنشطة وتجارب، منها: مشاركة أكبر من المشاريع الشبابية في مجال القهوة، وورش عمل تفاعلية متخصصة في عالم القهوة، وفعاليات عائلية، إلى جانب مساحات مخصصة للأطفال وأنشطة تعليمية وترفيهية.

استبيان «الاقتصادية»

ديسمبر 2025

حتى ثلاث بورصات. التساؤل في استبيان الشهر مستحق، والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنوع وتعدد الفرص بقاعدة أشمل، وبتنافسية بناءة تتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي.

مزيد من الشركات العالمية والإقليمية والخليجية. الآفاق واسعة ومفتوحة، قد تكون بورصة عقارية أو إسلامية، من باب تحقيق التنوع والتميز وترسيخ أركان مشروع الكويت مركز مالي عالمي، خصوصاً وأن الطفرات المتوقعة تستوعب

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكماً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة. ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان ديسمبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات وهو ملف تأسيس بورصة جديدة. تأسيس بورصة إضافية بفكر ونهج جديد، مشروع يوسع من المنافسة ويساهم في جذب

السؤال

هل تؤيد قيام الحكومة بمبادرة تأسيس بورصة جديدة تعزز التنوع والجاذبية والنافسية وترسخ حلم وطموح الكويت مركز مالي؟

☐ نعم

☐ لا

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل للتغيير»

عبر الواتساب 50300624

عبر موقع الجريدة الإلكتروني: <https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (X) <https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames_perfume

55205700



ناسداك تسعى لإقرار حقها في تعطيل الطروحات عند رصد مؤشرات على التلاعب



قدّمت بورصة ناسداك الأمريكية مقترحًا تنظيميًا جديدًا يمنحها سلطة منع أي طرح عام أولي في حال رصدت إشارات خطر قد تجعل السهم عرضة للتلاعب، حتى ولو كانت الشركة مستوفية جميع معايير الإدراج.

تعطيل الطرح

وفق المقترح، سيكون لناسداك صلاحيات محدودة لتعطيل الطرح بعد مراجعة عوامل مثل موقع المقر الرئيسي للشركة، وتوافر سبل الانتصاف القانوني للمساهمين الأمريكيين في تلك الولاية، ومدى نفوذ الأطراف المسيطرة. وقالت ناسداك في ملف الإفصاح التنظيمي إنها نحتاج إلى سلطة إضافية لممارسة حقها في رفض الإدراج استنادًا إلى احتمال تورط أطراف ثالثة في ممارسات تؤثر على أوراق الشركة المالية». وأشارت إلى أنها ستدقق أيضًا في الشركات التي ترى أن مجالس إدارتها تفتقر للخبرة اللازمة أو التي تستعين بمستشارين لديهم سجلات مريبة.

وأضافت البورصة أن قواعدها الحالية لا تسمح برفض الإدراج بناءً على أنماط تداول شركات مشابهة أو على خلفية تقييمات تتعلق بمستشاري الشركة، وتحتاج إلى سلطة أكبر لاتخاذ مثل هذه القرارات.

وتطرقت ناسداك إلى مخاطر مخططات الضخ والتفريغ (Pump-and-dump)، التي تعتمد على رفع سعر السهم بشكل مصطنع قبل بيع الحصة عند ذروتها، ما يترك المستثمرين الآخرين أمام خسائر كبيرة.

وأشارت البورصة الأمريكية إلى أنها أجرت تحقيقًا لسنوات للحد من الارتفاعات الحادة لأسهم شركات صينية صغيرة بعد ملاحظة

قفزات وصلت إلى 2000% في أول يوم تداول قبل أن تتراجع بشكل حاد لاحقًا، رغم جمع هذه الشركات لمبالغ متواضعة في طروحاتها. وقالت ناسداك إن المقترح سيُعرض على الجهات التنظيمية للمراجعة والاعتماد قبل بدء العمل به.

رفع متطلبات الشفافية للشركات

يأتي المقترح الجديد بعد فترة شهدت

تدقيقًا متزايدًا للتقلبات السوقية، وستمنح البورصة مساحة أوسع للتحرك عند وجود مؤشرات مقلقة، بما قد يرفع متطلبات الشفافية للشركات الأجنبية.

وجاءت الخطوة في ظل مساعٍ لتعزيز ضوابط الدخول إلى السوق، مع سعي شركات من ولايات قضائية غير شفافة للوصول إلى أسواق المال الأمريكية التي

توفر سيولة أكبر وتقييمات أفضل. وفي سبتمبر الماضي، شددت ناسداك معايير الإدراج، بما في ذلك رفع الحد الأدنى لنسبة الأسهم الحرة لبعض الطروحات، وتسريع إجراءات شطب الشركات ضعيفة التداول، ضمن جهود أوسع لمكافحة أي ممارسات محتملة للتلاعب في الأسواق.

لبيع شركة مساهمة مقفلة

خالية تمامًا من الالتزامات المالية

موافقة تخصيص

أرض بمساحة

75

ألف متر

لنشاط صناعي



الاتصال للجادين +965 6969 8969

يرجى عدم اتصال الوسطاء

هيئة مراقبة العملات الأمريكية تمنح شركتي Ripple و Circle ترخيصًا مصرفيًا لإدارة الأصول الرقمية



منحت هيئة مراقبة العملات الأمريكية (OCC) موافقة أولية مشروطة لشركتي Ripple و Circle للحصول على ترخيص مصرفي فدرالي لإدارة الأصول الرقمية «-Na-tional Trust Bank»، ما يتيح لهما إدارة وحفظ الأصول الرقمية نيابة عن العملاء، في خطوة قد تعزز دمج الأصول الرقمية ضمن النظام المصرفي الأمريكي.

ويعد بنك وطني للثقة (National Trust Bank) نوعاً من البنوك الخاضعة للإشراف الفيدرالي الأمريكي، يختص بشكل رئيسي في حفظ وإدارة أصول العملاء وتأمينها قانونيًا، وليس الأعمال المصرفية التقليدية مثل الإقراض أو قبول الودائع.

وتعد الشركتان من أبرز شركات العملات الرقمية، حيث تركز Ripple على شبكة تحويل الأموال وعملة XRP الرقمية، بينما تدير Circle العملة المستقرة USDC وتقدم خدمات مالية رقمية.***

إدارة وحفظ الأصول نيابة عن العملاء

منحت الهيئة الأمريكية كذلك موافقات أولية مشروطة لشركات Paxos و BitGo و Fidelity Digital Assets لتحويل تراخيص بنوك الثقة على مستوى الولايات إلى تراخيص وطنية، ما يسمح لها بالعمل على مستوى البلاد بالكامل.

وأوضحت الهيئة أن الموافقات النهائية لا تزال بحاجة لتوقيع رسمي منها، كونها الجهة الفيدرالية المسؤولة عن منح تراخيص البنوك الوطنية وبنوك الثقة، وذلك بعد استكمال جميع الشروط والمتطلبات الرقابية، قبل أن يبدأ عمل البنوك الوطنية

للثقة فعليًا.

في حال اعتمادها، ستسمح التراخيص للشركات بإدارة وحفظ الأصول نيابة عن العملاء وتسوية المدفوعات بشكل أسرع، لكنها لا تمنحها الحق في قبول الودائع النقدية أو تقديم القروض.

وتعد Anchorage Digital حاليًا الشركة الوحيدة للأصول الرقمية التي تمتلك ترخيص بنك وطني للثقة، فيما تشرف الهيئة على 60 بنكًا وطنيًا للثقة إجمالاً.

قال مراقب العملة بالهيئة جوناتان غولد، إن «دخول شركات جديدة إلى القطاع المصرفي الفيدرالي يصب في مصلحة المستهلكين والصناعة والاقتصاد».

تزايد من المخاطر النظامية

من جانب آخر، دعت بعض جهات القطاع المصرفي الهيئة إلى رفض بعض الطلبات، معتبرة أن التراخيص قد تمنح شركات الكريبتو مرونة تنظيمية أكبر وتزيد من المخاطر النظامية.

وذكرت مؤسسة Bank Policy Institute أن منح الموافقات المشروطة يترك «أسئلة كبيرة بلا إجابات»، بما في ذلك ما إذا كانت متطلبات الرقابة ستتم مواءمتها مع المخاطر الفعلية للشركات.

يذكر أن الرئيس الأمريكي السابق دونالد ترامب سعى لإعادة صياغة سياسات الكريبتو في الولايات المتحدة بعد جمع تمويلات من الصناعة خلال حملته الانتخابية.

تصميم مواقع الكترونية

مواقع احترافية

بريد الكتروني

دعم فني



www.MadeInKwt.com

[00965] 55550567

استقرار الذهب.. تراجع الفضة من مستويات قياسية والبلاتين يواصل المكاسب



إيجابية بفعل تنامي الطلب الصناعي، حتى مع ترقب تقلبات محتملة على المدى القصير.

معادن مجموعة البلاتين تواصل المكاسب

ارتفع البلاتين بنسبة 5.6% على أساس أسبوعي ليصل إلى نحو 1,747 دولارًا للأونصة، مسجلًا أعلى مستوى له منذ سبتمبر 2011، ومتجهًا لتحقيق مكاسب أسبوعية قوية. كما صعد البلاتين بنسبة 1.2% خلال الأسبوع ليقترّب من 1,497 دولارًا للأونصة.

واستفاد المعدنان من استمرار الطلب من قطاع السيارات، لا سيما على المحولات الحفازة المستخدمة في السيارات الهجينة، إلى جانب الزخم العام الذي شهدته أسواق السلع عقب قرارات الاحتياطي الفيدرالي. كما واصلت القيود على الإمدادات في مناطق الإنتاج الرئيسية توفير دعم أساسي للأسعار.

رغم انخفاض الفضة يوم الجمعة، إلا أنها لا تزال تحقق مكاسب قوية على أساس أسبوعي، حيث تضاعفت قيمتها منذ بداية العام، مسجلة ارتفاعًا يفوق 114%. ويدعم هذا الأداء عدة عوامل: شح المعروض الفعلي من الفضة، والطلب الصناعي المرتفع من قطاعات مثل الطاقة الشمسية والإلكترونيات، إضافة إلى تدفقات كبيرة للاستثمار عبر الصناديق المتداولة بالبورصة (ETFs)، وإدراج الفضة مؤخرًا ضمن قائمة المعادن الحيوية في الولايات المتحدة.

على صعيد مشتقات السوق، تعكس مستويات الفائدة المفتوحة المرتفعة لعقود خيارات الشراء على الصناديق الكبرى حماس المستثمرين المضاربين، بينما تشير زيادة الإقبال على عقود خيارات البيع إلى سعي البعض للتحوط ضد احتمالات انخفاض الأسعار مستقبلاً.

وأشار محللون إلى أن الأسس طويلة الأجل للفضة لا تزال

سجل الذهب والفضة تحركات متباينة خلال الأسبوع المنتهي يوم الجمعة 12 ديسمبر، في وقتٍ يستمر فيه الجدل حول وتيرة التيسير النقدي في الولايات المتحدة، عقب خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي مستويات الفائدة بواقع ربع نقطة مئوية للمرة الثالثة هذا العام، فيما حققت معادن مجموعة البلاتين مكاسب قوية مدفوعة بمخاوف مستمرة بشأن الإمدادات.

الذهب يحافظ على استقراره وسط حذر الفيدرالي

أغلق الذهب في التعاملات الفورية عند نحو 4,299.6 دولار للأونصة، مسجلًا ارتفاعًا أسبوعيًا بنسبة 2.6%، ملامسًا أعلى مستوياته في سبعة أسابيع. وكانت الأسعار قد قفزت في وقت سابق من الجلسة إلى نحو 4,350 دولارًا للأونصة، عقب قرار الاحتياطي الفيدرالي خفض أسعار الفائدة والإعلان عن شراء أذون خزانة بقيمة 40 مليار دولار شهريًا لتعزيز احتياطات البنوك، في إشارة إلى استمرار السيولة الداعمة للأسواق. غير أن وتيرة الصعود تراجعت لاحقًا بعدما أبدى بعض مسؤولي الفيدرالي تحفظهم إزاء توقعات خفض أكثر حدة للفائدة في عام 2026، مشيرين إلى ضغوط تضخمية لا تزال قائمة.

وفي سوق العقود الآجلة، أنهت عقود الذهب الأمريكية تعاملاتها عند نحو 4,328 دولارًا للأونصة. وأسهم صعود طفيف للدولار وارتفاع عوائد سندات الخزانة في زيادة الحذر بنهاية الأسبوع، رغم تأكيد محللين على متانة أداء المعدن في بيئة تتجه نحو مستويات فائدة أقل.

وأبقى بارت ميليك، المحلل لدى تي دي سكيوريتيز، على نظراته الإيجابية طويلة الأجل للذهب، متوقعًا أن يبلغ متوسط سعر الأونصة نحو 4,213 دولارًا في عام 2026، مدعومًا بجاذبية الذهب كأصل لا يدر عائداً في فترات انخفاض الفائدة.

تراجع الفضة بعد بلوغها قمة تاريخية

أنهت الفضة تداولات الأسبوع قرب 61.9 دولارًا للأونصة، بعدما تعرضت لضغوط قوية يوم الجمعة، عقب تسجيلها مستوى قياسيًا جديدًا خلال الجلسة تجاوز 64 دولارًا. ويُعزى هذا التراجع بالأساس إلى عمليات جني أرباح، إذ رأى بعض المتعاملين أن الارتفاعات الأخيرة كانت مفرطة، ما دفع إلى قدر من الحذر.

القيمة السوقية للعملات المشفرة ترتفع بأكثر من 1% خلال أسبوع

خلال الأربعة وعشرين ساعة الماضية، إذ شمل التراجع مختلف الأصول المعروفة في السوق.

ومن بين هذه الأصول، تراجعت إيثريوم بنسبة بلغت 3.7% خلال 24 ساعة لكنها ظلت مرتفعة خلال الأيام السبعة الماضية بنسبة 3.1%، لتسجل عند إعداد هذا التقرير 3128 دولارًا، وذلك وفقًا لبيانات CoinMarket-Cap.

ارتفعت سولانا 1% خلال الأسبوع، بعد تراجعها بنسبة 3% خلال 24 ساعة، بينما ارتفعت إكس آر بي (XRP) بنسبة طفيفة بلغت 0.6% خلال أسبوع، وتراجعت دوجكوين بأكثر من 1.5% خلال 24 ساعة لتمحو جميع مكاسبها الأسبوعية، وارتفعت BNB بنسبة طفيفة بلغت نحو 0.8% خلال أسبوع.

تراجع توقعات خفض الفائدة المستقبلية

ويُعزى الهبوط إلى الموقف الأقل ميلاً للتيسير من جانب عدد من مسؤولي الاحتياطي الفيدرالي، مع التحذير من التسرع في خفض الفائدة في المستقبل بسبب استمرار ارتفاع التضخم. هذا التوجه خفض توقعات خفض الفائدة المستقبلية وأثقل على بتكوين وبقية الأصول عالية المخاطر مثل الأسهم.

كما تأثر أداء بيتكوين بموجة بيع أوسع في أسهم التكنولوجيا، لا سيما المرتبطة بالكفاء الاصطناعي، إلى جانب حالة عدم اليقين بشأن تدفقات صناديق المؤشرات المتداولة المرتبطة بالعملة، ما عزز بقاء السوق في نطاق عرضي محدود حيث تقابل الارتفاعات بعمليات بيع.

وارتفعت القيمة السوقية الإجمالية للعملات المشفرة بنحو 1.65% فقط إلى حوالي 3.08 تريليون دولار، مقابل 3.03 تريليون دولار قبل أسبوع. إذ تراجعت بأكثر من 2% خلال 24 ساعة الماضية متأثرة بتراجع أكبر عملة مشفرة في العالم.

ارتفاع القيمة السوقية بنحو 50 مليار دولار

سجلت القيمة السوقية للعملات المشفرة ارتفاعًا أسبوعيًا بنحو 50 مليار دولار، بعد أن سجلت تراجعًا بنسبة 2.2% خلال 24 ساعة الماضية مدفوعة بهبوط عملة بيتكوين.

ولم تسجل أي من العملات الرقمية الكبرى مكاسب تُذكر

ارتفعت عملة بيتكوين بشكل طفيف خلال الأسبوع الماضي لتتداول قرب مستوى 90.4 ألف دولار، بعد أن محى تراجع تجاوز 2% خلال الأربع وعشرين ساعة الماضية معظم مكاسب الأسبوع، ليقصر صعود العملة المشفرة الأسبوعي على نحو 1% فقط، وسط عودة الضغوط على الأصول عالية المخاطر.

وجاء التراجع رغم خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي الفائدة، إذ اعتبر المستثمرون أن نبرة الفيدرالي لم تكن تيسيرية بالقدر المتوقع، مع إشارات إلى تباطؤ وتيرة خفض مستقبلاً، ما أبقى عوائد السندات مرتفعة وضغط على شهية المخاطرة.



بنك قطر الوطني: الآفاق الاقتصادية لدول آسيان -6 لعام 2026 إيجابية

وأشار التقرير إلى أن بقية دول العالم تتجه نحو تعزيز التكامل الاقتصادي من خلال إبرام اتفاقيات تجارية جديدة أو تعميق الاتفاقيات القائمة، مبينا أن تأثير التعريفات الجمركية التي فرضت بعد «يوم التحرير» على اقتصادات رابطة آسيان-6 لا يزال محدودا حتى الآن.

ولفت إلى أن الصادرات واصلت تحقيق نمو شهري قوي تراوح بين 10% و20% من حيث القيمة السنوية بالدولار الأمريكي.

وأضاف التقرير أنه، ورغم تكيف الاقتصاد العالمي مع تزايد الحماية في الولايات المتحدة، فإن آفاق التجارة العالمية تشهد تحسنا تدريجيا، ما يدعم سيناريو نمو أكثر إيجابية لاقتصادات آسيان-6.

وفيما يتعلق بالعامل الداعم الثاني، رأى البنك أنه يتمثل في انخفاض أسعار الفائدة في الاقتصادات المتقدمة الرئيسية، وكذلك في دول رابطة آسيان-6، ما يوفر بيئة عالمية أكثر ملاءمة للنمو الاقتصادي.

وأوضح أنه منذ عام 2024، خفض بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي (المركزي الأمريكي) بالفعل سعر الفائدة بمقدار 175 نقطة أساس إلى 3.75%، ومن المرجح أن يخفضه أكثر إلى مستوى محايد قدره 3.5%.

وأشار التقرير في هذا الصدد إلى أن البنوك المركزية في دول رابطة آسيان-6 نفذت جولات تيسير نقدي خاصة بها، عقب السيطرة على التضخم بعد التعافي من جائحة كوفيد-19.

وبين أن هذه الاقتصادات كانت قد رفعت أسعار الفائدة الرسمية بمتوسط 260 نقطة أساس، لتصل إلى مستويات أعلى من تلك المسجلة مع بداية الجائحة.

مستويات عدم اليقين، واحتمال تصاعد الحروب التجارية لكن على الرغم من استمرار حالة عدم اليقين، ظلت توقعات النمو لدول آسيان-6 مستقرة، مع ترجيحات بأن تسجل معدلات نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في عام 2026 أداء قويا بوجه عام، على غرار تلك المسجلة في عام 2025.

وأرجع التقرير صمود توقعات النمو الاقتصادي لدول آسيان-6 إلى عاملين رئيسيين، أولهما استقرار بيئة التجارة العالمية، في ظل توصل الولايات المتحدة إلى اتفاقيات مع عدد متزايد من شركائها التجاريين، دون مؤشرات على تأثير تجارة دول آسيان-6 سلبا.

وأشار إلى أن الموقف الأمريكي المتشدد في البداية تجاه الحماية تحول لاحقا إلى قدر أكبر من البراغماتية، مع إبرام اتفاقيات تجارية مع المملكة المتحدة واليابان والاتحاد الأوروبي، إلى جانب دول أخرى.

وذكر التقرير أن دول آسيان-6 توصلت بدورها إلى اتفاقيات شملت فيتنام وماليزيا وتايلاند وإندونيسيا والفلبين، حيث تم اعتماد تعريف جمركية عامة بنسبة 19%، مع معدلات أقل على سلع مختارة، فيما بلغت التعريفات المفروضة على سنغافورة 10%.

وأكد البنك أنه رغم ارتفاع هذه التعريفات مقارنة بما كان سائدا قبل «يوم التحرير»، فإن استكمال المفاوضات أسهم في خفض مستويات عدم اليقين بشكل ملموس، وتجنب السيناريوهات السلبية الأكثر تطرفا، كما أن هذه المعدلات لا تزال ضمن نطاق معقول، لا سيما مع تأثر المنافسين الآخرين أيضا بالتعريفات الأمريكية الجديدة.

أكد بنك قطر الوطني QNB أن الآفاق الاقتصادية لدول رابطة جنوب شرق آسيا (آسيان - 6) خلال عام 2026 ما تزال إيجابية، مدعومة بعدة عوامل رئيسية، في مقدمتها استقرار بيئة التجارة العالمية وتراجع حدة المخاطر المرتبطة بالحماية التجارية، إلى جانب تيسير الأوضاع النقدية في الاقتصادات المتقدمة وكذلك داخل دول آسيان-6 نفسها.

وأشار البنك في تقريره الأسبوعي إلى أن منطقة جنوب شرق آسيا تعد خلال العقود الأخيرة من أكثر مناطق العالم حيوية، بعدما سجلت أفضل معدلات النمو الاقتصادي.

وضمن هذه المنطقة، برزت أكبر ست دول في رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيان-6)، التي تضم إندونيسيا وتايلاند وسنغافورة وماليزيا وفيتنام والفلبين، كإحدى أسرع المجموعات الاقتصادية نموا عالميا، حيث نجحت سنغافورة بالفعل في الانتقال إلى مصاف الاقتصادات المتقدمة.

وأوضح التقرير أن التجارة تعد ركيزة أساسية في نموذج النمو الاقتصادي لدول آسيان-6، ما يجعلها أكثر تأثرا بأي اضطرابات كبيرة في التجارة العالمية.

وفي هذا الإطار، شكل إعلان الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، في 2 أبريل الماضي المعروف بـ «يوم التحرير»، فرض تعريفات جمركية شاملة على جميع الشركاء التجاريين للولايات المتحدة، إشارة واضحة إلى تصاعد النزعة الحماية وما تحمله من مخاطر محتملة على آفاق النمو.

ولفت التقرير إلى أن هذه الخطوة أدت في البداية إلى تراجع حاد في توقعات التجارة والنمو، نتيجة المخاوف من اضطرابات سلاسل التوريد، وارتفاع



الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

www.aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

اقرأ عدد الاقتصادية اليومي عبر الحسابات التالية

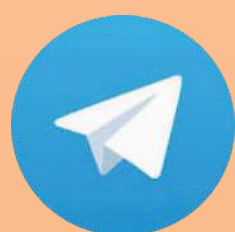
الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah_kw



aleqtisadyah.com



صناديق الأسهم العالمية تسجل أكبر تدفقات أسبوعية إيجابية خلال أكثر من شهر

سجلت صناديق السندات الخاصة بالأسواق الناشئة صافي تدفقات متواضعا بلغ 68 مليون دولار فقط.

زخم الصناديق القطاعية

واصلت الصناديق القطاعية جذب اهتمام المستثمرين، مع تسجيل صافي مشتريات بلغ 2.13 مليار دولار، في أكبر تدفقات أسبوعية منذ 12 نوفمبر.

واستقطبت صناديق قطاعات المعادن والتعدين، والمرافق، والصناعات تدفقات ملحوظة، بصافي نحو 889 مليون دولار و824 مليون دولار و405 ملايين دولار على الترتيب، ما يعكس توجهًا متزايدًا نحو القطاعات المرتبطة بالبنية التحتية والسلع الأساسية.

في المقابل، شهدت صناديق أسواق المال عمليات تخارج، مع تسجيل صافي تدفقات خارجة بقيمة 12.99 مليار دولار، بعد أسبوع واحد فقط من صافي مشتريات ضخم بلغ 110.4 مليار دولار، ما يشير إلى تحوّل جزئي في سيولة المستثمرين من الملاذات النقدية قصيرة الأجل إلى أدوات أكثر مخاطرة مع تحركات الفائدة الأخيرة.



الأسهم الآسيوية صافي مشتريات بلغ 1.3 مليار دولار خلال الأسبوع.

وعلى مستوى الأسواق الناشئة، أظهرت بيانات تغطي 28,720 صندوقاً أن المستثمرين ضخوا 2.78 مليار دولار في صناديق الأسهم، ممتدين بموجة الشراء للأسبوع السابع على التوالي، في حين

دولار، لتضيف إلى مشتريات قوية في الأسبوع السابق بلغت 6.47 مليار دولار، في إشارة إلى تحسن شهية المخاطرة تجاه الأصول المقومة باليورو.

وفي الوقت نفسه، استقبلت صناديق الأسهم في السوق الأمريكي تدفقات صافية بنحو 3.3 مليار دولار، بينما سجلت صناديق

سجلت صناديق الأسهم العالمية أكبر تدفقات إيجابية أسبوعية خلال أكثر من شهر، مع إعادة تمركز المستثمرين في الأصول عالية المخاطر.

وأظهرت بيانات مجموعة بورصة لندن «LSEG» أن المستثمرين ضخوا صافي 12.9 مليار دولار في صناديق الأسهم العالمية خلال الأسبوع المنتهي في 10 ديسمبر، وهو أعلى مستوى منذ صافي مشتريات بلغ 22.72 مليار دولار في الأسبوع المنتهي في 5 نوفمبر.

جاءت هذه التدفقات بعد أن خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي يوم الأربعاء الماضي معدلات الفائدة بمقدار ربع نقطة مئوية، مع إشارة صانعي السياسات إلى احتمال التوقف مؤقتًا عن مزيد من خفض

في المرحلة الحالية. وأكد البنك المركزي الأمريكي أن التضخم «لا يزال مرتفعًا إلى حد ما» وأن الصورة المستقبلية للاقتصاد ما زالت تتسم بقدر من الضبابية.

تفوق الأسهم الأوروبية

قادت صناديق الأسهم الأوروبية التدفقات العالمية، بعدما اجتذبت صافي 6.4 مليار



الاقتصادية

A L E Q T I S A D Y A H

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!

العالم يتهاافت على المستثمر الأجنبي، والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

للتدمير العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يملك بنهم في أي شركة علم العقار الكويتي

صدقت «الاقتصادية» وسبق

وتأخر «بيتك» في الإفصاح

الخبر 20 أكتوبر

مطلوب ضوابط إضافية من واقع

المعاملة تضمن سرعة الإفصاح

حكم بقيمة 129.904 مليون دولار

لصالح بنك إسلامي كويتي