

باللغات التقييم تلتهم الربح عند التخارج ... معارضات تعود للواجهة من بعض كبار المالك

فوق، يتعاملون وفق معايير خاصة بنظرية أن الشركة شخصية أكثر منها مساهمة عامة، ووفقاً لتلك القاعدة يتم مراعاة المصلحة الخاصة على حساب المساهمين. حالات عديدة تمت مؤخراً تمثلت في بيع أصول مميزة وتشغيلية 100% ومدرة، لكن هوامش الربح الضئيلة التي لا تتناسب مع طبيعتها فتحت باب التساؤلات، حيث اتضحت أنها ممولة مقابل تقييمات مرتفعة تستنزف من نسب النمو المستقبلية للأصول.

تمويلية يقوم بعملية تخفيض للأصل العقاري المراد اقتناه. وعند عملية التخارج تظهر سلبيات تراجع هامش الربح مع عملية البيع التي تتم على مستويات سعرية حقيقة لا تعرف بالتقديرات السابقة، بل وفقاً لمعطيات السوق الحقيقية. بعض كبار المستثمرين في الشركات، خصوصاً التي تتحلى الملكية فيها هوامش 70% فما

كشفت مصادر استثمارية أن بعض عمليات المبالغة في التقييم للرهونات خصوصاً العقارية تطل من جديد، حيث أوضحت المصادر أن من بين أبرز الأسباب التي تلتهم الربح عند التخارج هي عملية المبالغة في تقييم السعر. وذكرت المصادر أن بعض الشركات وفقاً لاتفاقيات تمويلية تحصل على 70% تمويل و30% يوفرها المستثمر، وحتى يحصل على الجزء الأكبر من مصادر

صفقة المستشفى معقدة وتحتاج موافقات بسبب مخالفة قواعد تمويل الإرهاب!

**المجموعة المهتمة بالشراء
حصلت على تسهيلات وخطوط
ائتمان تناهز 40 مليون**

حالياً وتؤثر على النشاط التشغيلي. شركة الاستثمار والإجارة المهمة لديها رؤية استراتيجية تجاه القطاع الصحي، ولديها انكشاف على القطاع عبر أحد الأربع الخدمية، ونجاح خطوة تملك «المشفى»، المتضمن بحسب بعض القنوات، سيكون نقلة نوعية في استئلاك أصل تشغيلي ممتاز يحظى بطلب مرتفع ومتناهي. وفقاً للمصادر قيمة الصفقة ستكون أقل من مبلغ التسهيلات بكثير.

ربطت أوساط استثمارية بين التسهيلات وخطوط الائتمان التي حصلت عليها مجموعة استثمارية مع شركاتها التابعة تناهز 40 مليون دينار، ومساعي شراء عدد من الحصص في إحدى الشركات الصحية. مصادر تفاوضية متتابعة بينت أن هناك خطوات تتعلق بالسعى للحصول على موافقات أولية رسمية ضرورية أولاً، يتبعها شراء حصة من كبار المالك الرئيسيين، لإخراج الكيان من عملية الحظر التي يعنيها

الواسطاء ... موجة تعديلات تستهدف تنوع الأنشطة إقبال على مدير محفظة استثمار وتهلك في شركات أخرى

في ظل الجمعيات العمومية غير العادية التي تعقدتها شركات الوساطة لإجراء التعديلات المطلوبة على النظام الأساسي وعقد التأسيس وفقاً للمطالبات الجديدة، أوصت مجالس إدارات بتنويع الأنشطة التي ينص عليها نظام الشركة ليكون خيار متاح في المستقبل. وكشفت المصادر أن أبرز وأهم الأنشطة التي حصلت عليها شركات هي مدير محفظة استثمار، والتملك في شركات أخرى. نشاط مدير محفظة استثمار يعتبر من الأنشطة ذات الصلة والمكلمة للقطاع، خصوصاً وأنه يشهد نتيجة هدوء النشاط في السوق، لكن المرحلة المقبلة ستتعدد مصادر الإبراد للقطاع، وستكون هناك رخص جديدة في المستقبل القريب.

هل تستقبل البورصة المزيد من السيولة نتيجة تمويل منخفض الكلفة ومن كسر ودائع؟

ما ينعكس على سحب جزء من الودائع، هل تتلاقي رغبات التمويل مع رغبات سحب وتخفيض الودائع وتتجه للسوق تزامناً مع قرب نهاية العام، وبهدف الاستفادة من التوزيعات وقفزات الأسهم التي تنشط خلال تلك الفترة من كل عام؟

في ظل ارتفاع عوائد سوق الأوراق المالية على المدى القصير بتنافسية مضاعفة مع الفائدة، وفي ظل تراجع سعر الخصم وزيادة فرص التمويل للراغبين بأسعار محفزة ومنخفضة، وفي مسار آخر تنامي رغبة أصحاب الودائع والسيولة الخاملة في الحصول على عائد أفضل،

تعديل عقود رهن شركات عدل اسمها التجاري

بدأت بنوك في توقيع عقود رهن جديدة مع إحدى الشركات التي قامت بالتعديل على اسمها الرسمي والتجاري، حيث هناك العديد من الرهونات على كميات أسهم كبيرة، وبعض تلك الرهونات يعود فيها حقوق التصويت لصالح البنك الراهن.

«التنظيف»: تداول 287.1 مليون سهم في أسبوع وكامل الأسهم المصدرة 249.7 مليون سهم

ما هي أضرار الإفصاح الفوري عند تحقق المصلحة؟

**تدوير رأس المال 1.149 مرة مع شائعات السيطرة
والاستحواذ ترفع المخاطر على الأفراد**

كل خطوة تعزز الشفافية وتقطع دابر الإشاعات مستحقة

**عودة التدوير السريع بما يفوق 100% من رأس المال
الشركة في أسبوع
يسأل جد الدراسة**

**حماية المستثمرين
من الإشاعات
الضارة تستدعي
تعديل المهلة**

**لماذا تبقى
نسبة الإفصاح
طريق الكتمان
5 أيام عمل؟**

نهاية الأمر أنها جولة مضاربية لا أكثر، بعد أن تصدع سعر الورقة المالية لمستويات قياسية. خلاصة المطلب هو مساعدة المستثمرين والمتداولين على التمييز بين الملكيات الحقيقية والمستثمر الاستراتيجي من المضاربي، وذلك بهدف تجنب الأفراد، خصوصاً صغار المستثمرين، أن يكونوا محل استغلال، خصوصاً وأنه مؤخراً يتم استهداف الأسهم الصغيرة الخامدة التي ليس فيها ملكيات سيطرة أو أغلبية، وبالتالي تكون عرضة للسيطرة، وعليه يتم استغلال الوضع العام للشركة بعملية تدوير كبيرة وسريعة.

يحصل صاحب المصلحة على مهلة لا تتجاوز 5 أيام عمل حتى يفصح، في حين أنه يمكن ببساطة وبعملية ربط آلي إلكتروني أن تترجم النسبة في قوائم كبار الملاك. في هذه الحالة سيكشف المستثمرون والمعاملون في السوق حالات التدوير العالية التي ترافقتها شائعات بين المستثمرين بأن هناك دخول لمستثمر استراتيجي.

بعض حالات الاستحواذ الأخيرة لبعض المجاميع والتحالفات، أصبحت تفتح الباب أمام أي عملية تدوير بأنها سيطرة أو دخول استراتيجي، ويتبين في

ما لا خلاف عليه أن الشراء والبيع الطبيعي في الأسواق المالية من الحقوق المحفوظة ولا ينزع فيه أحد، كما أن المضاربات الطبيعية هي من سمات الأسواق أيضاً، لكن ضمن هذا السياق الطبيعي، والحقوق القانونية المحفوظة، أفرزت المرحلة الماضية ممارسات بعض الشركات تدوير عالية وقياسية، بعضها على مدار أسبوع، تداولت فيها أسهم بنحو 50% من رأس المال الشركة.

عملية الرابط الفوري عند تحقق المصلحة تكشف المضاربات من الاستثمار المؤسسي أو الاستراتيجي، بمعنى عندما تتحقق مصلحة بنسبة 5%， لماذا

التنظيف

الأسهم المصدرة

249.749

مليون سهم.

رأس المال

24.974

مليون دينار.

أسهم الخزانة

2.982.534

مليون سهم.

الأسهم القائمة

246.765

مليون سهم.

نماذج ثبت ضررها... سهم الصلح!

تحتاج مواجهة لحماية صغار المستثمرين من الوقوع في شرك نماذج مضاربية سلبية. الحل بسيط ومن وسهل لكشف التدوير والمضاربات من المستثمرين الاستراتيجيين، وهو الرابط الآلي الفوري، فإذا لم تظهر ملكية يعني ببساطة أن العملية مضاربات، وهو جزء مكمل لباقي إجراءات الحماية.

قبل أشهر قليلة كانت هناك حالة صارخة من التدوير المستمر دون مبرر واضح أو تغير في الملكية، واتضح بعد عملية تنفيق واسعة وتفتيش دقيق أن هناك تلاعبات تمت، ومخالفات ملموسة جاء على أثرها بلاغات رسمية، تبعها عملية طلب صلح بغرامة تعتبر الأعلى منذ 14 عاماً تقريباً، وهو دليل كاف على أن ظاهرة التدوير

مقارنة درجات الأمان الاستثماري بين الصناديق والأفراد

**هل الصناديق لا
 تستطيع فرز البيانات
 المالية واستشراف
 مخاطرها؟**

**تساوي في المخاطر
 رغم فارق العمق في
 قراءة ودراسة البيانات
 المالية**

**الظواهر السلبية المتعاقبة
 تحتاج دراسات عميقة
 لاستخلاص نتائج ومعالجتها
 بقرارات وتشريعات**

**بنوك وكيانات دائنة
 إقليمية وعالمية
 مكشوفة على
 شركات مشطوبة!**



أعلى من قدرة الأفراد، حتى على مستوى التعويض، وذلك في حالات كثيرة ما لم تكن النسبة مؤثرة وعند أسعار مرتفعة.

في سياق مقابل قالت مصادر أخرى أنه من خلال تحليل بعض سلوكيات شريحة من المستثمرين يتضح أن بعضهم يلحق الصناديق في القرار الاستثماري، بمعنى أن الشركات التي تظهر في إفصاحاتها صناديق، أو ضمن مكونات الصناديق أسمهم محددة بنسبة كبيرة، تعتبر من شركات الثقة والأمان الاستثماري.

لكن ما حدث مؤخرًا أضعف تلك القاعدة بشكل ملموس وعملي.

ربما من الملفات الجديرة بالدراسة أيضا لتقييم المخاطر، هي تقييم عودة الرقابة المسبقة لخفض مخاطر المخالفات الجسمية التي يتم اكتشافها بعد بهرجة «بيانات المالية» والنتائج الفصلية والتوزيعات المجزية والوعود المستقبلية.

ب شأنها صافية، ونسبة المخاطر التي تحملتها مقبولة، خصوصا في شأن الشركات المشطوبة نتيجة ملاحظات وتجاوزات في البيانات المالية.

الصناديق تعتمد على تحليل تسلسلي تاريخي وزمني ولا تتعامل ببردة فعل على نتائج ربع مالي أو نصف، بل يتم دراسة الشركة بشكل عميق، لكن بعض الحالات تكون لديها براعة في تغطية تجاوزاتها ومخالفاتها بالتوزيعات النقدية وأرقام التشغيل، في حين المخالفات تكون في

«ركن» بعيد عن أعين المستثمر حتى المؤسسي.

يقول المصدر أنه ليس فقط الصناديق هي التي تقع وحيدة في هذا المأزق، بل أيضًا البنوك التي تمول هذه الشركات، والعديد من الكيانات الدائنة من مؤسسات تمويل إقليمية وعالمية، وبعضها يمنح شركات تشغيلية على المكشوف من دون ضمانات، وهي ضمن المخاطر السوقية المتوقعة أن يتم التعرض لها.

تبقي قردة الصناديق على امتتصاص مثل هذه «المطبات»

ثمة من يتخذ قراراً باللجوء إلى الصناديق الاستثمارية على أساس أنها تدار باحترافية، وتستند إلى دراسات وأبحاث ومدعومة بفرق مساندة في الشركات المرخصة لها والمديرة للأصول والثروات.

لكن في ظل شطب بعض الشركات من مقصورة الإدراج، كانت بعض الصناديق تملك في هذه الشركات نسب متفاوتة، لنقف جنباً إلى جنب مع الأفراد في نفس الخندق ذو الأثر السلبي المرتبط على المركز المالي.

الصناديق تتميز بأنها تدار وفق أسس علمية وإدارة محترفة استراتيجية طويلة الأجل تستند إلى لغة الأرقام والتحاليل العميقة، وتشهد تواصلاً مع وحدات علاقات المستثمرين في الشركات التي يتم التملك فيها، وصولاً إلى مجالس الإدارات التي ترحب بتواجد مثل هذه الملكيات لأنها تمنح الشركة بعداً إيجابياً على صعيد الثقة.

مقابل نموذج الاستثمار العلمي التحليلي هناك صناديق أخرى خرجت مبكراً في لمح البصر قبل قرار وقف إحدى الشركات، وهو أمر ليس له علاقة بتغير النظرة الاستثمارية فجأة، خصوصاً عندما يتم التخارج من كامل الكمية المليونية في جلسة واحدة سابقة للوقف مباشرة، وهذا السينario ليس من سيناريوهات الصناديق

في التخارجات الهدامة والمتنزنة بمتوسط سعر مستهدف، أما القرارات المفاجئة لها مبرراتها التي لا تستند لأرقام، بل إلى معلومات ربما.

مصادر استثمارية في كيانات تدير صناديق عديدة كانت لها وجهة نظر أخرى دفاعية تتمثل في الآتي: الصناديق تعتمد على الميزانيات والأرقام المسجلة رسمياً في الإفصاحات، مضاف إليها بعض الإيضاحات من الشركات، سواء بشكل مباشر أو من خلال الجمعيات العمومية، وبالتالي يتم تكوين رأي عام عن الشركة.

في المقابل بالنسبة للجهات التنظيمية التي تكتشف مخالفات ومخالفات، فإنها صلاحيات أخرى تفوق الصناديق، وذلك عبر عمليات التفتيش الدقيقة التي تتم، كما أن لها أيضاً صلاحيات واسعة في طلب الوثائق والعقود والتقييمات، وفحص الكثير من الملفات، وطلب إيضاحات، وهو ما لا يتوفر للصناديق.

الأغلبية المطلقة من مكونات الصناديق تكون القرارات

«التجاري للوساطة» أول شركة في السوق تحصل على وسيط مؤهل

من الشركات التي تتمتع بملاءة مالية والتي تحافظ على مستوى مميز من الخدمات التقنية والتكنولوجية للعملاء.

كأول شركة تحصل على ترخيص وسيط أوراق مالية مؤهل مسجل في بورصة الأوراق المالية، بعد استكمال كافة المتطلبات. وتعتبر الشركة

أفاد مصدر بأن شركة التجاري للوساطة من أوائل الشركات التي نجحت في توفيق أوضاعها بنسبة 100%， وحصلت على التراخيص الازمة

متى يتم الوصول لمستوى إنشاء غرف بيانات مالية متاحة لكل المستثمرين حول الاكتتابات العامة والخاصة؟

البيانات المالية التفصيلية مهمة جداً لتكوين قرار استثماري سليم

تعريف المستثمرين مبكراً بتوجهات مجلس الإدارة في ملفات ضرورية تتعلق بتوزيعات الأرباح، وخصوصاً عن العام الحالي وعواملين على الأقل. بعض المستثمرين لم يحالفهم نهائياً ومهتمين بالشراء الاستثماري، وبالتالي إنشاء غرفة بيانات تتضمن كافة البيانات الأساسية والمعلومات الضرورية مالياً باتت من الخطوات المهمة التي تدعم شفافية السوق من جهة وتعزز الاحترافية في الأداء من جهة أخرى.

ثمة أسئلة أساسية يبحث عنها المستثمرون في أي شركة قيد الإدراج أو تحت الاكتتاب الخاص. ففي ظل عودة النشاط على صعيد الاكتتابات لا سيما الخاصة والتجهيز لبعض الإدراجات، والتي هي فرص استثمارية ستكون متاحة للمستثمرين بشكل عام، خصوصاً بعد أن تجد طريقها للإدراج، تبرز العديد من المطالب الاستثمارية تتمثل في الآتي: نشر وإتاحة البيانات المالية الأخيرة للشركات بوقت كافي، حتى يتتسنى للمستثمرين قراءتها وتكون رأي حولها.

خسائر كبيرة متوقعة لشركة خدمات واستغراب من تمسكها بسوق مضطرب وغير مستقر

خصوصاً وأن الشركة تعاني منذ أكثر من 15 عاماً لإخراج الأرباح، وتقوم بشراء عقارات لتدوير السيولة والأرباح التي تتحققها، علماً أن انخفاض العملة والتضخم وعدم الاستقرار وعدم وضوح الرؤية مستقبلية تحقق الاستقرار وتحقيق أرباح وخروج الأموال عملية صعبة وغير واضحة.

يتسائل عدد من المستثمرين الاستراتيجيين عن إحدى الشركات التي تملك استثمارات في عدة أسواق خارجية، وأحد هذه الأسواق يكبد الشركة خسائر، ومن المتوقع أن تظهر في نهاية العام خسائر كبيرة أيضاً، لماذا لا يتم التخارج من الاستثمار وتعويضه بالدخول في سوق آخر؟

سؤال الأسبوع

واحد تم شطبها، وتضرر منها كثير من المستثمرين... المخالفات تم إثباتها رسميًّا من خلال مكتب تدقيق تم تعيينه بشكل رسمي. الشركة مشطوبة، وأموال المساهمين مجمدة، وترجعت قيمة استثماراتهم، ومجلس الإدارة لم يتضرر بحجم الأضرار التي وقعت على الأفراد.

في ظل توسيع الأسواق ودعوة الشركات للإدراج لتنويع الخيارات ... كيف يمكن حماية المستثمرين من تجميد أموالهم من دوامة الشطب والوقف، بعد أن يتم تقديم شركات إلى مقصورة الإدراج ثم يتم اكتشاف مخالفات جسيمة لمجلس الإدارة ومخالفات مالية في الميزانيات؟ نموذج شركة عقارية أدرجت، وخلال عام

4 ينایر سقف مهلة شركات الوساطة

ذكرت مصادر أنه بحلول 4 يناير المقبل سيحل سقف المهلة الرسمية المحددة لقطاع الوساطة بتوسيع أوضاعها 100% مع المتطلبات الرقابية للحصول على الترخيص النهائي ك وسيط مؤهل.

وتتسارع العديد من الشركات عامل الزمن لإنتهاء كافة المتطلبات الازمة والتي يمثل بعضها تحدياً خصوصاً النشر والإشهار وعقد جمعية عمومية وهي إجراءات تستهلك فترات زمنية طويلة.

لماذا لا تعلن أسباب الرفض والاعتراض على بنود مدرجة على جدول الأعمال في العموميات؟

مع اقتراب نهاية العام المالي والدخول في موسم الجمعيات العمومية، ومع اتجاه العالم في كل الأسواق إلى تعزيز الشفافية كجزء أساسي من التنافسية، يبرز تساؤل عن سبب عدم إعلان أسباب الرفض والاعتراض من جانب المؤسسات أو الشركات أو الأفراد الذين يتعرضون على بعض البنود المدرجة على جدول الأعمال.

حيث تلاحظ مؤخراً اعتراضات بحسب ضخمة ومؤثره تزيد عن 21% على بنود مصرية ولها تبعات مؤثرة مالياً على ميزانية الشركة.

شركة كبرى تحصل على عشرات المناقصات أسبوعياً... وخاسرة!!

أفاد أحد المستثمرين أنه بالتواصل مع إحدى الشركات التشغيلية التي تحصل على عشرات المناقصات بشكل متواصل، فلا يكاد يخلو أسبوعاً من حصولها على عدة مناقصات، أفادت الشركة أنها تنافس بعروض لا تحقق لها هوماش ربح، وتطرح عقود صيانة أو أوامر تغیرية. نُقدِّر رغبتها أن تبقى في دائرة التنفيذ بالحصول على العقود، لكن المساهمون لهم الحق بأداء جيد.

صندوق الأسرار:

الكم من المناقصات؟ ولماذا يتباطئ كبار المالك في معالجة أوضاعها؟ وكيف يتم قبولها أساساً للمنافسة؟

10 مجلس إدارة إحدى الشركات نبه الرئيس التنفيذي إلى أن زيادة الأسعار ليست حل لأزمة الشركة وخصائصها المتراكمة، وأكدوا على أنهم يرغبون في أن تكون هناك حلول متوسطة وطويلة الأجل، تعالج وقف النزيف وصولاً للتحول إلى الربح التريجي، وطلبوا خطة زمنية ورؤية تتضمن خطوات.

11 مستثمر باع حصة استراتيجية في شركة مؤخراً وخرج من السوق، لكنه حالياً يعمل على زيادة حصته تدريجياً في شركة قابضة كلما تراجع السهم، وهدفه الرئيسي من زيادة حصته إلى أكثر من 10% هو طلب عضوية أو منصب رئيس مجلس إدارة، رغبته بالعودة ترتفع بعد أن شعر بفراغ كبير بعد الخروج من المشهد.

12 أكد عدد من المستثمرين أنهم سيتمسكون بأسمائهم، حتى لو انسحبت الشركة من السوق، خصوصاً وأن مستقبلها ممتاز في ظل خطوات التوسيع بطريقة مدروسة، وتحصد حصة سوقية بشكل متواصل نتيجة الإدارة الحصيفة، فضلاً عن أنها كيان يحظى برعاية خاصة من كبار المالك... الشركة الزيتية يتمسك فيها المستثمر سواء داخل السوق أو خارجه.

كان حولها «فيلم» مصطنع من أحد المسيطرین الوهميين، ونتيجة تلك الممارسة تم التأثير عليها وساهم في إخراجها من السوق، لكن العملية كانت فرصة لمجلس الإدارة في معالجة كل الملاحظات وإعادة التأهيل.

6 أكدت مصادر متابعة أن التعاملات التي قام بها طرف يملك حصة تفوق 5% تخضع للمراجعة والتدقيق، خصوصاً وأن الممارسات التي تمت تثير تساؤلات. مصادر مقربة أفادت بأن الكمية لم يتم بيعها بالكامل، بل جزء منها، وبالتالي تراجعت دون الإفصاح، لكن الثابت أن التعاملات تحت المراقبة والمتابعة لحفظ على نزاهة الأداء.

7 خلاف تجدد بين تحالفين، كل منهما لا يربح بالآخر في الكيان المشترك بينهم، وكل طرف يضغط بأوراق على الآخر. مناوراة مستمرة وكل طرف لديه هدف من عملية الضغط المتبادلة بينهم.

8 أحد المضاربين اعتقد أنه مجرد نشاطه السوقـي بـات في مصـاف رجال الأعمال، وطرق بـاب بعض البنوك طلـباً لتسهـيلات وتمـويـلات بـمـبالغ كـبـيرـة، لكن لم يـلقـي تـرحـيبـاً ولم يـحـصـلـ على أي موـافـقـاتـ حتىـ الآـنـ معـ ضـعـفـ الضـيمـانـاتـ والأـصـولـ المـتـوفـرـةـ.

9 شركة خاسرة فوق 50% وتحصل على مناقصات عديدة، كيف لها أن تحصل على هذا

1 تم بـيعـ عـدـةـ عـقـاراتـ منـ جـانـبـ إـحدـىـ الشـركـاتـ.ـ العـقـاراتـ مـرهـونـةـ لـعـدـدـ مـنـ الدـائـنـينـ وـالـعـمـلـيـةـ تـمـتـ بـالـتـنـسـيقـ وـالـموـافـقـةـ مـعـ الـبـنـوـكـ الـراـهـنـةـ.

2 أكدت مصادر أن المنافسة على سوق شرق لن تكون سهلة، مؤكدة أن هناك تحالفات متنافسة مؤثرة ومليدة، وجميعها تملك القوة المالية والقدرة الفنية، في حين أن إحدى الشركات بعينها تأخذ الملف على سبيل التحدي، وتحرص بشكل كبير على الفوز بالمزايدة، وهو ما سيكون له انعكاس وأثر على حجم العطاء.

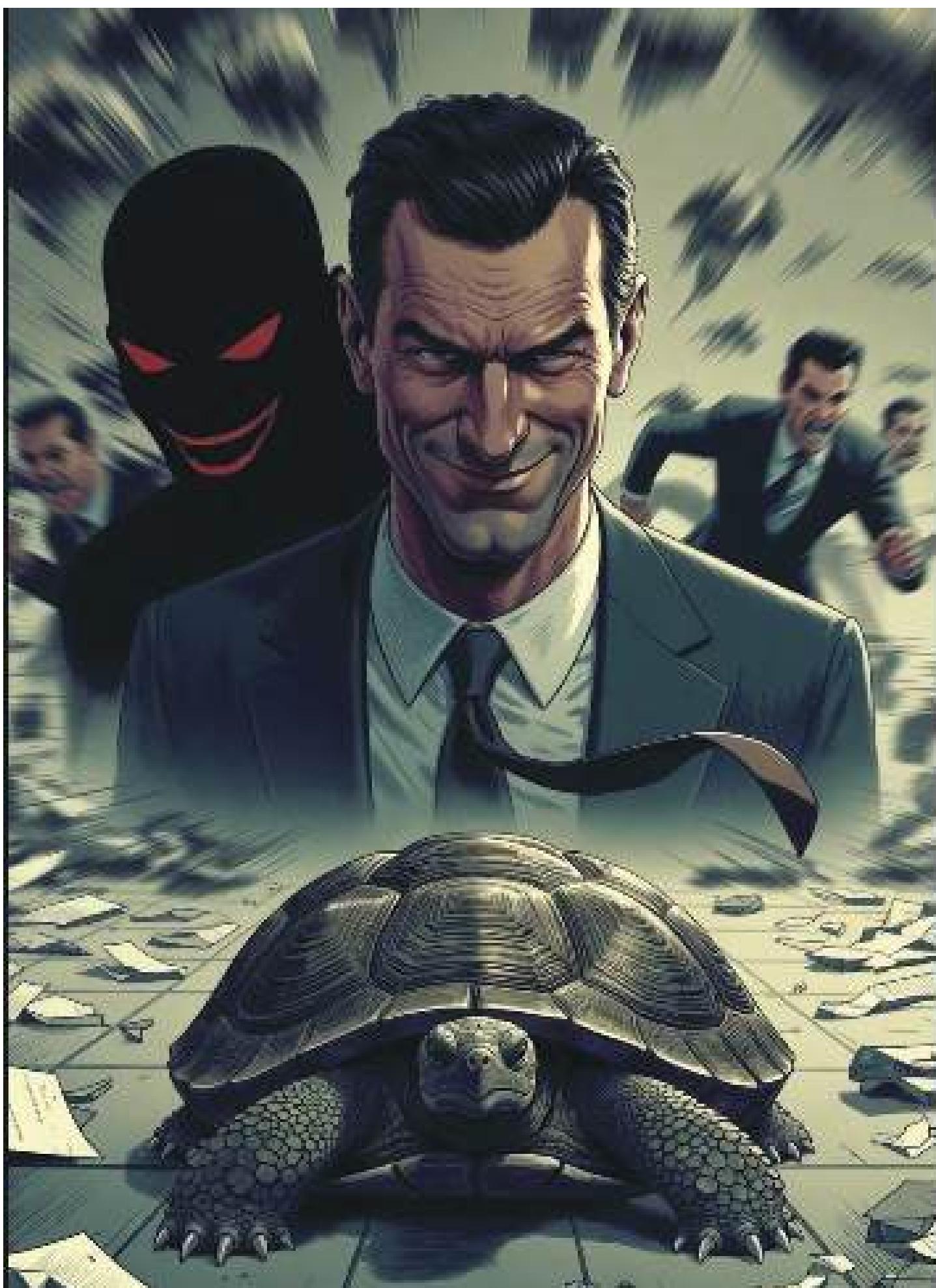
3 إحدى الشركات الكبرى التي كانت ترژح تحت خلاف عائلي يهدد الكيان، دخلت مرحلة الاستقرار مؤخراً، والتوافق على أن يبقى الكيان بعيداً عن أي صراعات جانبية أو خلافات قادمة من الخلف نتيجة ممارسات ليست مهنية، وكذلك عدم خلط الخلاف الشخصي بالمالـيـ والـاقـتصـاديـ.ـ وـاقـعـيـاـ الـخـلـافـ تنـحـيـ جـانـبـاـ لـلـمـصلـحةـ الـعـامـةـ لـكـلـ الـأـطـرافـ.

4 منحت مجموعتين استثماريتين إحدى الشركات وعد بـأنـهـماـ سـيـتـمـلـكـانـ فـيـ الشـرـكـةـ حـصـصـ تـصـلـ إـلـىـ 5%ـ بـحـدـ أـدـنىـ حـالـ نـجـحـتـ فـيـ الحـصـولـ عـلـىـ موـافـقـةـ الإـدـراجـ.

5 كشفت مصادر عن أن هناك مشروع اندماج سيكون أحد أطرافه شركة مشطوبة منذ سنوات،

صندوق
الأسرار

الرئيس التنفيذي المحتظ والسلحفاة إلامالها «خلق» ترکض



العملاقة تتعرّض وتتدمر على صخرة عدم محبتهم لك، وأنهم يتعمدون إفشالك، بينما أنت المادة الخام للفشل وتصدير الوهم و«البوب كورن». كل يوم تستمر في منصبك، لن يجني منه الكيان سوى المزيد من التراجع، والخروج من حلبة المنافسة التي تشتت يومياً بمبادرات سريعة بسرعة «طائرة نفاثة»، فيما كيانك يسير بسرعة السلحفاة إلى مالها «خلق»، وخلي الرئيس وحليفه في ثباتهم العميق، يبحثون عن مصالحهم ويُملئون الرصيد والبقاء بالطوفة.

وكانك أمام ملاك وملك ملوك الرؤساء التنفيذيين. انكشف أمرك قريب، وقريباً جداً، فإن تخدع الناس مرة يمكن أن تمر، لكنك لن تخدهم كل مرة وكل الوقت. انكشفت وانكشفت حجج الفارغة، التي كانت بالنسبة لك شمامعة طول سنوات مضت، تدعى في ظلها المظلومية وأنك مضطهد، ومشاريتك

سلسلة قصص

قصة خيالية اقتصادية أهدافها توعوية
تنويرية لأبطالها أدوات ودمى بشرية
وفرق من النواطير والشخصيات الكرتونية
وعراري السطو على الأصول
الجوهرية المحلية والدولية.

بعض الرؤساء التنفيذيون، وهم كثُر، يصدرون الوهم والإيحاء بالإنجاز، ويعتقدون أن المراقبين والمتابعين ومتلقي الخدمات لا يعلمون بوطن الأمور، وأن صمتهن رضا عمما يفعل وعن أدائه. أيضاً من الرؤساء التنفيذيين من هم محظوظين بمجلس الإدارة من النوع الذي يتحكم فيه شخص واحد، وبباقي الأعضاء «لا تهش ولا تنثر»، مجرد أسماء لامعة تجتمع للسوالف الخاصة والفارغة ولتوطيد العلاقات، والتتوقيع على محاضر اللجان واعتماد الميزانيات، والعضو السوبر فقط هو من يدير «الطاوحنة» ويوجهها كما يريد، مع الضمان بتمرير معاملاتهم وتيسير أمورهم وتلبية احتياجاتهم، ولا بأس في دعمهم أو المساعدة أو التحالف معهم في أي فرصة، ولو بمساهمة نسبية، لكن بالطبع الاسم يفرق كثيراً عند استخدامه.

عودة للرئيس التنفيذي الفاشل صاحب البصمات الإبداعية في ليالي الجابرية وذكرياتها التاريخية، التي لا ينساها مهما طال الزمن.

يعتقد وهما أنه فيلسوف زمانه، وعقربي لا يشق له غبار، لكنه لا يعلم أنه من مدرسة المنظررين أصحاب الأحاديث البراقة الآخذة للعقل، يتحدث بلا إنجاز، يمنح الوعود ويعتمد على «ذاكرة السمك»، ومبرراته جاهزة.

منذ سنوات يكرر ويدور في نفس الحلقة المفرغة، يكرر نفس «الحجي» والحديث، يهتم بالتفاهات وسفاسف الأمور، لكن العمق والعصب الرئيسي «تيش بريش»، لا إنجاز ولا مضمون ولا تقدم ولا تطور، وهذا الواقع لا أحد يستطيع تجميله.

كل رصيده وإنجازه هي الظروف الإيجابية المحيطة وسرعة وقوه الرياح الشديدة التي يطير معها الجميع، الصالح والطالح، من يعمل ومن لا

يعمل، المجد والمجتهد والمتقاعس والنائم. لكن كما يقال «الشرهه» ليست على الرئيس التنفيذي الفاشل، بل على من يمنحه شرف البقاء والاستمرارية، لأناني الذي لا تعنيه سوى مصلحته الشخصية، طالما ينفذ له كل رغباته وزرواته الاستثمارية والمالية، ويعمل من أجل إرضائه ليل نهار عبر الطاعة العميماء وتنفيذ ما يملي عليه دون نقاش، لكنه مع الغير فيلسوف شرس، يظهر المهنية والفنية والحكمة والمعايير المحاسبية، ويعظم في كل الجوانب

قراءة في آثار خطوات الحكومة نحو حل الأزمات المزمنة... ضرب احتكار الأراضي درس نهودجي

بقلم - خالد محمد المطوع



الملف الإسكاني من الملفات المزمنة المتضخمة التي تراكمت على مدار سنوات طويلة حتى وصلت لطريق شبه مسدود، حيث تعاقبت المجالس والوزارات وبقيت الأزمة تنموا وتنمو. أمام ملف معقد ومتشارك ومتدخل ومهم اجتماعياً في ذات الوقت، جاءت خطوة القانون 126 لعام 2023 ليمثل نواة عملية نحو وضع أساس جيد لطريق ومسار طويل نحو حل هذه المعضلة.

أي التفاف على القانون يمثل تحدي للدولة وإضرار باقتصادها وتعقيد لمشكلة مزمنة تبحث عن حل، أساسها أزمة مساحات أراضي. كل أزمة اقتصادية يجب البحث فيها عن ركن الاحتياط أولًا، ولعل النماذج العديدة في كل القطاعات التي تشهد تنافسية تؤكد تلك القاعدة، فكل قطاع تنافسي يشهد تنوعاً لمقدمي الخدمات نجد خدمة بجودة عالية وكلفة معقولة، وفي ذات الوقت ربح جيد لمصدر الخدمة.

الوسط الاقتصادي متفاعل من مسار الحكومة في معالجة الملفات الاقتصادية، حيث تنتهي مبدأ الحل الجذرى من العمق بعيداً عن سياسة الترقيع المؤقتة التي تزيد الأزمات تعقيداً.

خطوة النهوض: قانون واضح، تطبيق صارم وعادل، إصلاحات مستمرة، وإغلاق للثغرات وأوجه الفساد من الالتفاف على القوانين = تفوق وتقديم اقتصادي في نهاية النفق.

بعض الشركات المتعثرة التي كانت تعاني وعلى شفا الإفلاس تحولت إلى فرصة ذهبية. في كثير من الملفات الاقتصادية تكون بعض الأزمات مصطنعة بهدف خلق سوق احتكاري، واصطدام أسعار غير حقيقة تتحول إلى أزمة، والأزمة الإسكانية أحد أبرز الأزمات المختلفة والمصنعة مخبرياً، وإن كيف تواجه واحدة من أغنى بلدان العالم أزمة «إسكان»، وتتراكم لديها أكثر من 105 ألف طلب إسكافي في حضرة الأرضي والعقول والسيطرة الوفيرة.

إصدار قانون 126 لعام 2023، مروراً بتحصينه من «المحكمة الدستورية»، وصولاً لجاهزية التطبيق مطلع العام المقبل، بلا شك هي خطوة تحتاج أن يتبعها خطوات مكملة، منها أنه يجب مراعبة السوق وتنمية الثغرات التي سيتم تنفيذ منها، مثل بناء الأراضي أو تحويلها إلى ما يشبه العقارات الاستثمارية وتاجيرها أو تسجيلها بأسماء وكلاء ... إلى آخر الدروب الملتوية التي يتم اتباعها، والتي تقوض الحلول الحكومية.

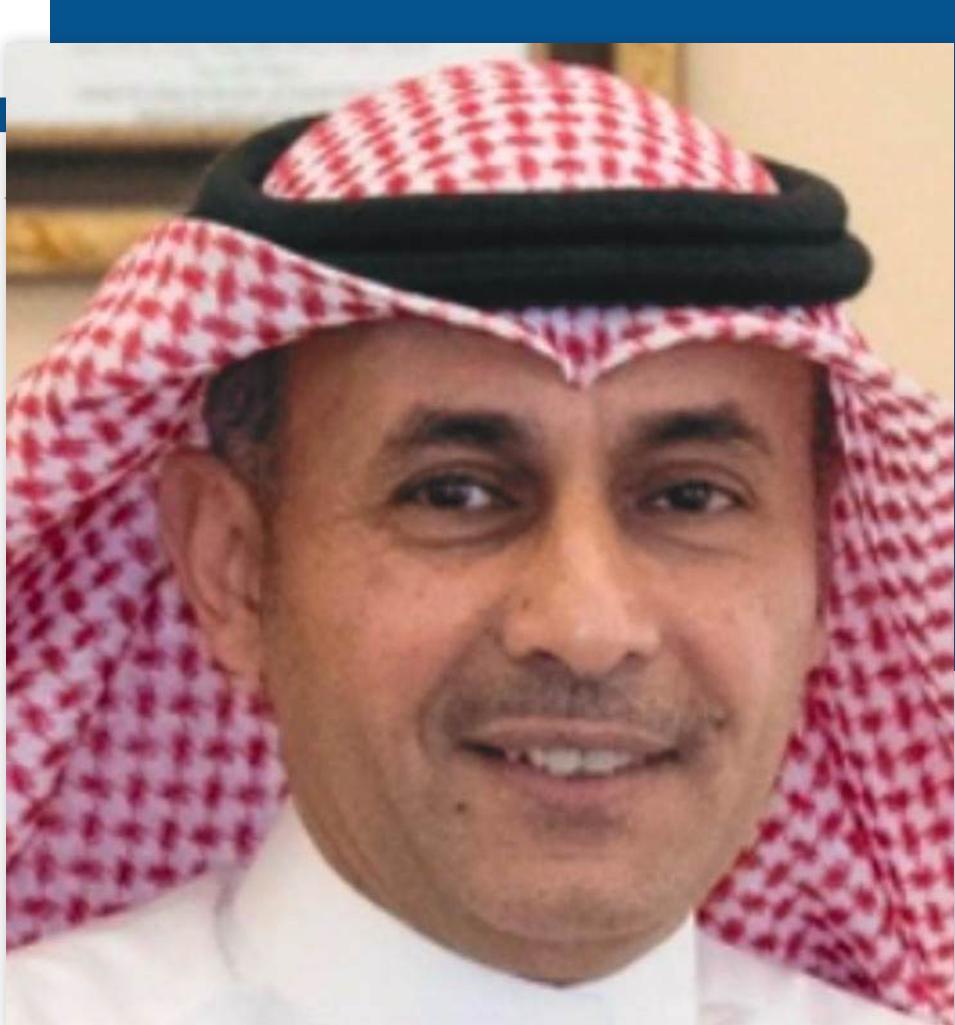
الخطوة تعكس جدية واهتمام من الحكومة، ورغبة في إنهاء ومعالجة ذلك الملف معالجة جذرية تبدأ من معالجة أحد أبرز أسباب المغالاة والبالغة في الأسعار، وهي ندرة وشح الأراضي.

دول المنطقة قامت ببصمات مختلفة في حل ومعالجة ذلك الملف. على سبيل المثال، لجأت المملكة العربية السعودية لفرض رسوم، بينما وضعت الإمارات اشتراطات بناء صارمة، ولجأت قطر لتوفير بدائل سكن حكومية جاهزة.

تخطوا الكويت حالياً بثبات، وتوقف أمام أفضل فرصة تاريخية لدمج هذه التجارب، وتحويل أراضي الفضاء إلى ثروة منتجة، مساهمة في زيادة إيرادات الدولة وحل مشكلة مزمنة تمثل محور استقرار مجتمعي، وستمتد إلى تحفيز النشاط الاقتصادي المحلي عبر إعادة تدوير عجلة البناء، وهو ما يحرك العديد من القطاعات في آن واحد، ويمكن تلمس ذلك من التحالفات التي بدأت مبكراً استعداداً لورشة العمل المتوقعة، حتى أن



آثار انهيار الطبقة الوسطى على الاقتصاد



بقلم - د. محمد غازي المهنا

دكتوراة في الرقابة القانونية على هيئة سوق المال

m7md_almuhanna@hotmail.com

ما هي الطبقة الوسطى؟

الطبقة الوسطى هي فئة اجتماعية ذات دور مؤثر فيما يتحقق من نتائج على صعيد التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة العربية. وتدل التجارب السابقة في مجال التنمية على أن نجاح أي نموذج تنموي جديد في المنطقة العربية يتوقف على مدى فاعلية دور الطبقة الوسطى في تصميم عمليات التحول الاقتصادي والسياسي وتنفيذها

لتحقيق مصالح مشتركة.

• عدم الاستقرار: زيادة الاستقطاب في المجتمع، مما يهدد الاستقرار العام.

باختصار، انهيار الطبقة الوسطى يمثل تهديداً خطيراً للاستقرار والتنمية في أي مجتمع، ويؤدي إلى تأكّل بنائه الاجتماعية والاقتصادية والسياسية

ستة أسباب أدت إلى انهيار الطبقة الوسطى في المجتمعات الغربية خلال السنوات الأخيرة؟

سؤال يتبادر إلى الذهن، خاصةً مع ارتفاع مستويات الدخل في معظم المجتمعات الغربية، وزيادة الناتج المحلي الإجمالي.

وبحسب تقرير لموقع «زيرو هييدج» المصرفي الأميركي، صدر قبل أسبوعين، فإن هناك حوالي ستة أسباب رئيسية أدت إلى تدهور دخول الطبقة الوسطى في هذه المجتمعات، وبالتالي تقاضها وتراجع نفوذها الاجتماعي والاقتصادي والسياسي في أميركا. وهذه العوامل، كما يحدّدها «زيرو هييدج»، هي:

أولاً: تحويل أعباء كلف معاشات التقاعد والصحة من الدولة والشركات والمؤسسات إلى الموظفين.

ثانياً: انخفاض العائد على الأدخار خلال العقد الأخير، وتحديداً منذ عام 2007 وحتى العام الجاري. حدث ذلك بسبب خفض أسعار الفائدة إلى مستويات صفرية أو مقاربة للصفر، كما جرى عقب الأزمة المالية العالمية في عام 2008، وهو ما تضررت منه الطبقة الوسطى ذات الأدخار المحدودة في حسابات البنوك، واستفاد منه الأثرياء الذين تضاعفت ثرواتهم في أسواق المال.

ثالثاً: ارتفاع كلف التعليم في الجامعات والمدارس، إضافة إلى الصحة والإسكان، في الوقت الذي ظلت فيه الأجور ثابتة وشبه مجّدة.

الطبقة الوسطى تتدرج إلى الفقر

رابعاً: زيادة الضرائب على أفراد الطبقة الوسطى في العقود الأخيرة، التي شهدت انهيار دخل الدول الغربية مع زيادة أعباء الديون.

خامساً: التحول في الدورة الاقتصادية للدول الغنية من النمو بمعدلات متقاربة ومستقرة، إلى دورة مضطربة يسيطر عليها الاقتصاد المالي، أي أسواق الأسهم والسندات وأدوات التمويل الأخرى.

• صعود الشعوبية: استغلال غضب هذه الطبقة لتصاعد الحركات الشعبوية، كما في الأسواق الناشئة.

الآثار الاجتماعية والنفسية:

• تفكك اجتماعي: فقدان التماسك الاجتماعي وغياب دورها كـ«واسطة العقد».

• تصدّع القيم: انهيار القيم الإيجابية المتعلقة بالعمل والسلوك الأخلاقي.

• زيادة الجريمة والتطرف: ظهور ظواهر إجرامية وترتّف ديني أو علماني كنتاج للظلم الاجتماعي وغياب العدالة.

• مشاكل أسرية واجتماعية: زيادة معدلات الطلاق، والتسرّب التعليمي، والاضطرابات النفسية مثل الانتحار.

• ضعف الانتفاء: شعور المواطنين بالغربة في وطنهم، وعدم اهتمامهم بخسارته.

الآثار السياسية:

• ضعف الدولة: عدم قدرة الدولة على تعبيء مواطنيها

انهيار الطبقة الوسطى يؤدي إلى تفكك اجتماعي، وزيادة الفقر والتطرف، وهجرة العقول، وتدحرج القيم والأخلاق، وضعف الاستقرار السياسي، وتراجع القدرة الشرائية، وزيادة الجريمة، حيث تضيع الطبقة الوسطى كلّة وصل بين الأغنياء والفقare، مما يهدّد النسيج المجتمعي ويدفع الأفراد للبحث عن ملاذات خارج أوطانهم أو الانزلاق نحو التطرف والفوضى.

الآثار الاقتصادية: تراجع القدرة الإنفاقية: عدم قدرتها على الإنفاق على التعليم أو الاستثمار، مما يقلل مساهمتها في التنمية.

• زيادة الفقر: هبوط أفرادها إلى مستويات فقر أدنى، مع زيادة معدلات الفقر بشكل عام.

• هجرة الأدمة: هجرة المتعلمين بحثاً عن فرص أفضل، مما يؤدي إلى تزيف العقول.

• ركود اقتصادي: ضعف الاستهلاك والإنتاج، وتراجع دور القطاع الخاص.





الواقع، فبينما تمنتت شريحة العشرة بالمئة الأعلى دخلاً بزيادات كبيرة في الأجور خلال العقد الماضي، لم تشهد شريحة الخمسين بالمئة الأدنى دخلاً أي نمو يذكر في أجورها.

وتبلغ نسبة البطالة حالياً 8%.

لا يشهد العديد من العمال أي زيادة تذكر في رواتبهم، حتى مع استمرار ارتفاع تكلفة المعيشة. بلغ التضخم في أسعار المواد الغذائية 10.9%， بينما بلغ التضخم الإجمالي 6.2%.

أضف إلى ذلك ارتفاع ديون النساء.

تضطر العديد من الأسر إلى الاقتراض لمجرد الحفاظ على مستوى معيشتها الحالي. في عام 2024، ارتفعت نسبة ديون الأسر إلى الناتج المحلي الإجمالي في الهند إلى 35%， مما يشير إلى تزايد الضغوط المالية على الناس. وتعتمد الطبقة المتوسطة، التي لا تملك مدخلات تذكر ولا تتمتع بأمان وظيفي، بشكل متزايد على الائتمان لتغطية نفقاتها.

وبالتالي، مع انخفاض الدخل المتاح بشكل متزايد، فإن الاستهلاك الخاص من قبل الطبقة المتوسطة، التي تمثل 60% من الناتج المحلي الإجمالي للهند، يتباطأ.

حتى الشركات الكبرى مثل نستله الهند وهندوستان يونييفر تعاني من ضغوط اقتصادية، حيث سجلت انخفاضاً في الطلب. بل إن المدير العام لشركة نستله حذر من «تقلل الطبقة المتوسطة»، وهو ما يدل على مدى عمق المشكلة.

إذا كانت الطبقة المتوسطة تكافح للحفاظ على قدرتها الشرائية، فهذا يعني أن الاقتصاد القائم على الاستهلاك في خطر جسيم. وتشعر جميع القطاعات بهذا الضغط.

ليس من المستغرب أن ينخفض مؤشر مدير المشتريات (PMI) في ديسمبر إلى أدنى مستوى له في 12 شهراً عند 56.4%. يُعد مؤشر مدير المشتريات (PMI) مؤسساً رئيسياً للصحة الاقتصادية، حيث

يقيس النشاط في قطاعي التصنيع والخدمات. ثم هناك ضربة السلع والخدمات - النظام الضريبي الذي كان من المفترض أن يبسّط حياتنا. لكنه بدلاً من ذلك زاد من معاناتها

يُظهر مدى التغيرات التي طرأت على الأوضاع في العقود الأخيرة. وتم توظيف أعداد كبيرة من الهند ودول النمو الآسيوية، بل جرى تحويل الكثير من العمليات التي كانت تنفذها الطبقة الوسطى في أوروبا وأميركا إلى دول آسيوية، عبر استخدام الكببيوتر وتقنيات الإنترنت التي سمح بذلك، وذلك بسبب قلة التكلفة والأجور.

سابقاً: ارتفاع أجور كبار الموظفين في الشركات من رؤساء مجالس الإدارة والمديرين، وهو ما كشفته الأزمة المالية العالمية في عام 2008، وقد أدى ذلك إلى ذهاب مخصصات الأجور إلى فئة لا تتجاوز نسبتها 5.0% من موظفي القطاع الخاص. وجاء هذا التضخم في أجور كبار الموظفين على حساب أجور أفراد الطبقة الوسطى في الشركات التي يعملون فيها.

ولاحظ مسح أجراء مركز «بيو» الأميركي خلال الشهر الجاري أن الدخل الصافي للعائلة الأميركيّة المنتسبة إلى الطبقة الوسطى في عام 2013، والبالغ 82.56 ألف دولار سنويًا، يعادل تقريباً دخل العائلة متوسطة الدخل في عام 1983، والبالغ 82.195 ألف دولار، وذلك على الرغم من ارتفاع معدل التضخم وزيادة كلف المعيشة خلال هذه السنوات.

أمثلة من الواقع العملي:

لماذا يتزايد عباء الطبقة المتوسطة الهندية؟ لنبدأ بأبرز المشكلات - ركود الأجور وارتفاع النفقات بشكل كبير. على مدى السنوات الخمس الماضية، لم تشهد الأجور الحقيقية في الهند أي تغيير يذكر. في الواقع، وفقاً لبيانات مركز مراقبة الاقتصاد الهندي (CMIE)، لم يتجاوز نمو الأجور 0.01%. وقد أثر هذا سلباً على قطاعات مثل التصنيع والتجزئة، حيث يعمل جزء كبير من الطبقة المتوسطة.

والخبرة المزدوجة هي أن عدم المساواة في الأجور يتسع.

تُظهر بيانات منظمة العمل الدولية أن الأثرياء يزدادون ثراءً، بينما لم تشهد الفئات المتوسطة والدنيا من ذوي الدخل المحدود نفس الفوائد. في

وهذه الدورة تتناسب أصحاب الثروات، لأنها في لحظات انهيار أسواق المال تحصل على دعم مباشر من الدولة، وفي لحظات الانتعاش تحصد أرباحاً ضخمة، مثلاً يحصل حالياً في سوق «وول ستريت» الأميركي، وما حدث من تطبيق سياسات التحفيز الكمي إبان الأزمة المالية، التي كافأت الأثرياء على حساب أصحاب الأجور.

وأدّى هذا الضغط إلى تأكل مذخرات الطبقة الوسطى في دورات الانهيار، إذ لم يتمكنوا من بناء ثروة جديدة في دورات الانتعاش، ببساطة لأنهم لا يملكون المال.

سادساً: توجه الشركات الأمريكية في سنوات العولمة نحو توظيف ذوي المؤهلات العلمية العالية بأجور منخفضة من دول آسيا، خاصة في قطاع التقنية والمحاسبة

ما هي أزمة الطبقة المتوسطة؟

تعاني الطبقات المتوسطة من التضييق والظلم. وبعد أن كانت تمثل عصب الاقتصادات المتقدمة، أصبحت هذه الفتنة الاجتماعية والاقتصادية مهددة بفقدان الوظائف وركود الأجور، مما يهدّد الطريق لصعود الشعبوية. أمّا في الأسواق الناشئة، فتشهد معدلات نمو الطبقة المتوسطة ركوداً.

ما كان يعنيه أن تكون «من الطبقة المتوسطة» في الماضي

في فترة ما بعد الحرب العالمية الثانية، كان الارتفاع إلى الطبقة المتوسطة يعني شيئاً واضحاً وقابلأً للتحقيق: وظيفة مستقرة، منزل يمكن تحمله بدخل واحد، القدرة على شراء سيارة جديدة، والقدرة على تربية أسرة دون ضغوط مالية مستمرة. ويعرف مركز بيوج للأبحاث الطبقة المتوسطة بأنها الأسر التي يتراوح دخلها بين ثلثي إلى ضعف متوسط الدخل القومي، مع اختلاف الرقم الدقيق حسب مكان الإقامة.

ورغم أن تعريف الطبقة المتوسطة لم يتغير على مر السنتين، فإن نسبة المتنميين إليها انخفضت بشكل ملحوظ. وفي عام 1971، كان حوالي 61% من الأميركيين ينتمون إلى هذه الطبقة، أمّا في عام 2023 فقد انخفض هذا الرقم إلى 51% فقط. وفقاً لتحليل جديد أجراه مركز بيوج للأبحاث. ويعود هذا تحولاً كبيراً

الاقتصادي الأسبوعي



تقرير

الشال: البنك الدولي يشيد بعودة الاقتصاد الخليجي للتعافي والتقديم في مشروعاتها لتنويع مصادر الدخل ودخولها عصر الرقمنة

انخفاض سعر الفائدة على الدولار الأمريكي يعتبر خبراً جيداً لكل الدول المثقلة بديون أجنبية

سعر الخصم على الدينار معاذلاً للحد الأدنى لسعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي بنسبة 3.50%

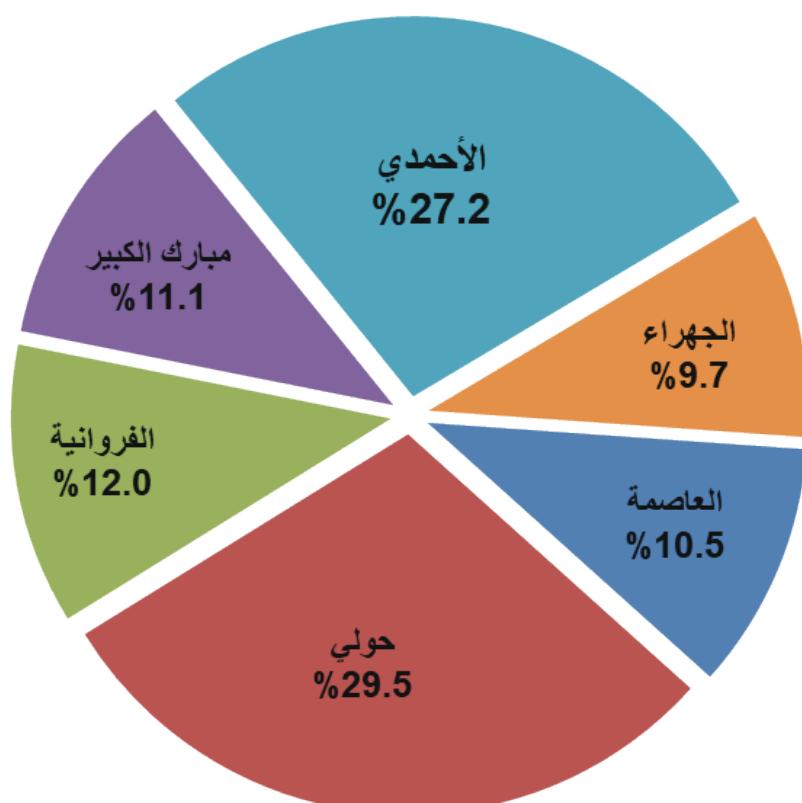
نعتقد بصدمة قرار بنك الكويت المركزي في خطوة خفض الفائدة



دول الخليج تستفيد من خفض تكاليف الاقتراض لدعم أولوية حاجتها لحفز النمو مقارنة بقلقها حول التضخم

أسعار الفائدة

توزيع الصنفقات العقارية على محافظات الكويت - نوفمبر 2025



تناول تقرير «الشال» الأسبوعي قرار بنك الاحتياط الفيدرالي يوم الأربعاء الموافق 10 ديسمبر الجاري حيث خفض سعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي بربع النقطة المئوية، وقال «الشال» كانت الخطوة وفق توقعات الغلبة الطاغية من المحللين. ورغم ضبابية المبررات، إلا أنه رجح القلق على النمو مقابل الخوف من ضغوط التضخم، أهم المؤشرات، هو بعض الوهن في سوق العمل وبعض الانحسار في الاستهلاك السعوي الخاص، مقابل ارتفاع التضخم وارتفاع حالة عدم اليقين حول الأداء الاقتصادي المحتمل. وتوقيت قرار الفائدة عامل حاسم لحصلية نتائجه، فالتأخير قد يؤدي إلى انزلاق يصعب جداً لاحقاً الحد من تداعياته كما حدث قبل أزمة عام 2008 عندما تأخر توقيت رفع أسعار الفائدة. ولا نستبعد دور للضغط السياسي في التسريع بالقرار، فلا يزال الرئيس الأمريكي يطمح بخفض أعلى وأسرع، ولعله يراهن على تسمية رئيس جديد متسللاً للفيدرالي بدلاً من الحالي الذي تنتهي ولايته في شهر مايو القادم. قلق الرئيس الأمريكي يغلب عليه ثقل عباء سداد الديون البالغة نحو 37 تريليون دولار أمريكي، ومع العجز المالي المتصل، قد تتفوق الـ 40 تريليون دولار أمريكي في وقت لاحق، وتكلفة خدمتها المرتفعة غير محتملة. بينما قلق الفيدرالي الأمريكي مهني مصدره مخاطر أكبر لو عجز استباقياً عن كبح الضغوط التضخمية التي لا تزال قائمة ما يهدد بتكرار حقبة ألمية من الركود التضخيمي في ثمانينيات القرن الفائت، لذلك أيد القرار 9 من أعضاء اللجنة، واثنان مع ابقاءه دون تغيير واحد لخفضه بنصف النقطة المئوية.

وخفص سعر الفائدة على الدولار الأمريكي يعتبر خبراً جيداً لكل الدول المثقلة بديون أجنبية، وهو خبر جيد أيضاً لدول مجلس التعاون الخليجي، مبرره خفض تكاليف الاقتراض لأولوية حاجتها لحفز النمو مقارنة بقلقها حول التضخم. وقد سارت البنوك المركزية للدول المست مجتمعة هذه المرة بخفض أسعار الفائدة المقابلة لديها بربع النقطة المئوية أيضاً، خلافاً لخفض شهر أكتوبر الفائت حيث أبقت الكويت حينها سعر خصمها ثابت، وكانت يومها الاستثناء الوحيد. ودول الإقليم تقي أسعار فائدتها عالية لسعره على الدولار الأمريكي لاجتناب خطر آخر وهو احتمال نزوح أرصدتها بعملاتها المحلية إلى الدولار إن أصبح هامش سعر فائدته أعلى، وتبعاتها لو حدث أعلى، ذلك مبرر لأن خمس من الدول المست يرتبط سعر صرف عملاتها بالكامل بالدولار الأمريكي، ولسلة عملات السادسة ثقل أو هيمنة لوزن الدولار الأمريكي فيها.

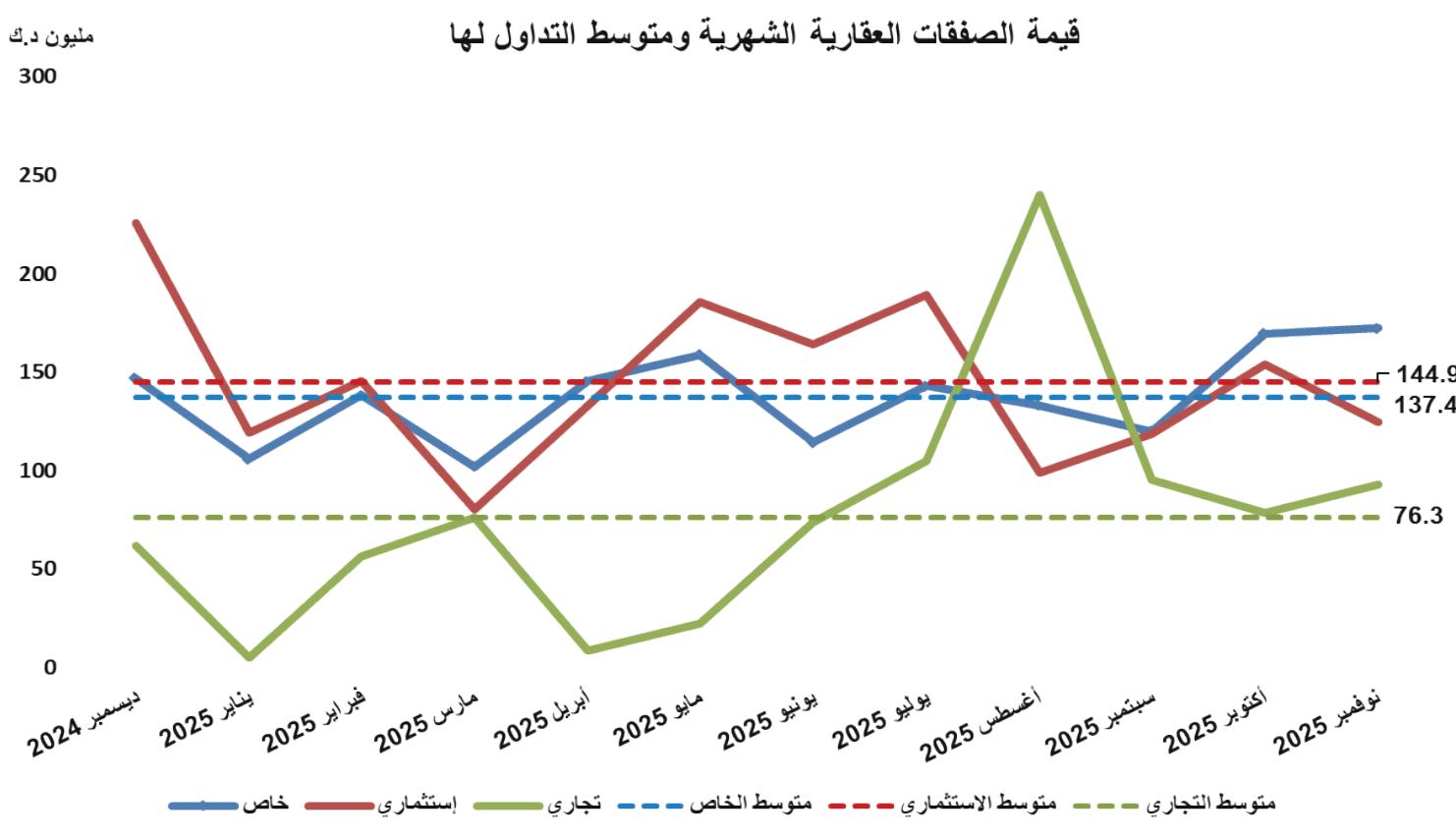
وأصبح سعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي -3.50% -3.75% ، ومع خفض سعر الخصم على الدينار الكويتي في الكويت يبلغ -3.50% ، أصبح مماثلاً للحد الأدنى لسعر الفائدة الأساس على الدولار الأمريكي، ونعتقد بصحة قرار بنك الكويت المركزي.

سوق العقار المحلي - نوفمبر 2025

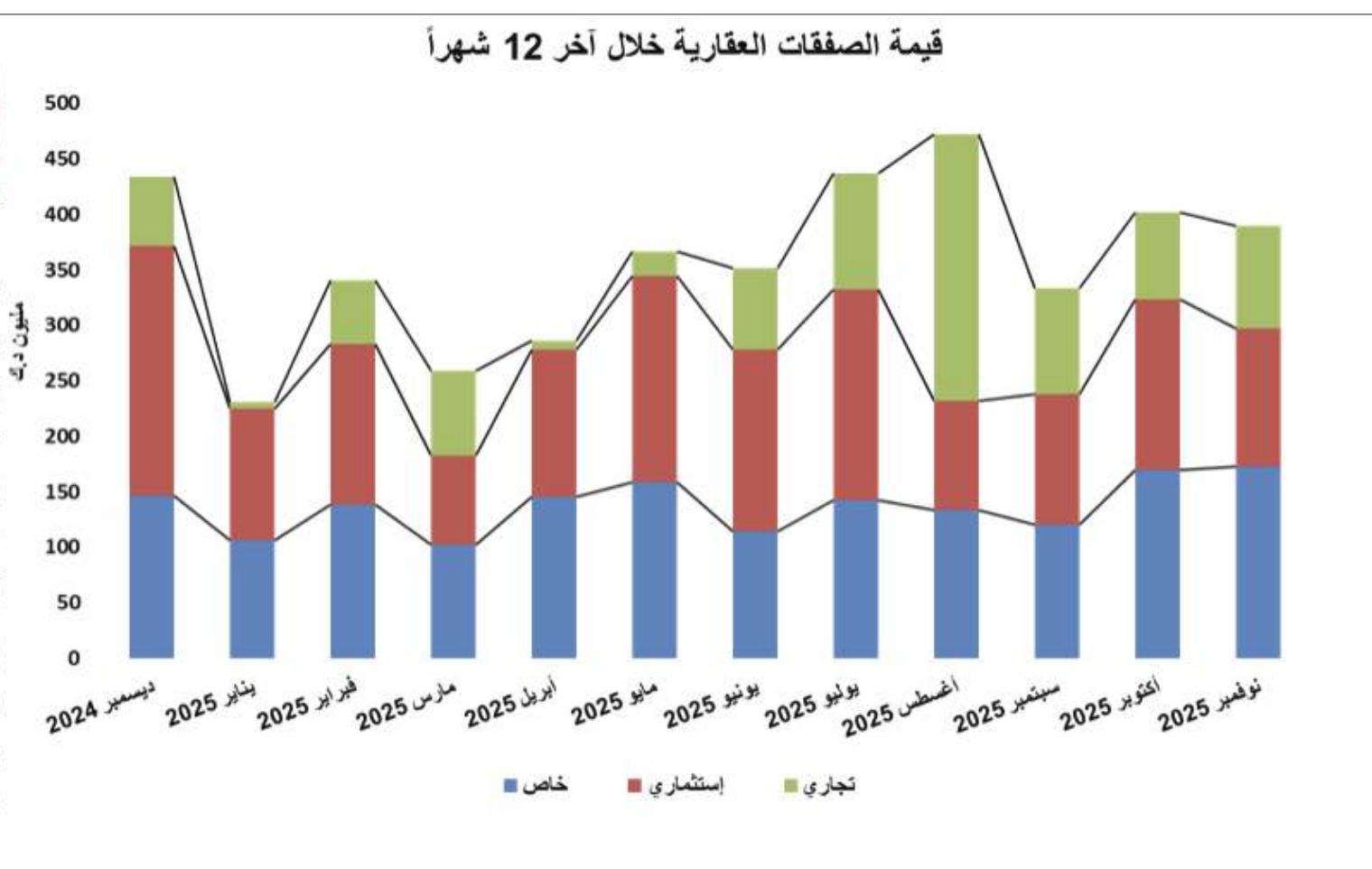
تشير آخر البيانات المتوفرة لدى وزارة العدل - إدارة التسجيل العقاري والتوثيق - (بعد استبعاد كل من النشاط الحرفي ونظام الشريط الساحلي) إلى انخفاض في سبيولة سوق العقار في نوفمبر 2025 مقارنة بسبتمبر أكتوبر 2025، حيث بلغت جملة قيمة التداولات لشهر نوفمبر نحو 392.9 مليون دينار كويتي، وهي قيمة أدنى بما نسبته 2.9% - عن مستوى سبيولة شهر أكتوبر البالغة نحو 404.7 مليون دينار كويتي، بينما أعلى بما نسبته 21.9% مقارنة مع سبيولة نوفمبر 2024 عندما بلغت آنذاك نحو 322.2 مليون دينار كويتي.

وبلغ عدد الصفقات في شهر نوفمبر 569 صفقة، ضمنها حصدت محافظة حولي أعلى عدد بـ 168 صفقة وممثلة بـ 29.5% من الإجمالي، تلتها محافظة الأحمدية بـ 155 صفقة وممثلة نحو 27.2%， في حين حظيت محافظة الجهراء أدنى عدد من الصفقات بـ 55 صفقة وممثلة بـ 9.7%. وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الخاص نحو 172.2 مليون دينار كويتي، مرتفعة بنحو 1.6% مقارنة مع أكتوبر

قيمة الصنفقات العقارية الشهرية ومتوسط التداول لها



قيمة الصنفقات العقارية خلال آخر 12 شهراً



الصفقة الواحدة للنشاط نحو 405 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 424 ألف دينار كويتي في أكتوبر، أي بتراجع بحدود -4.3% .

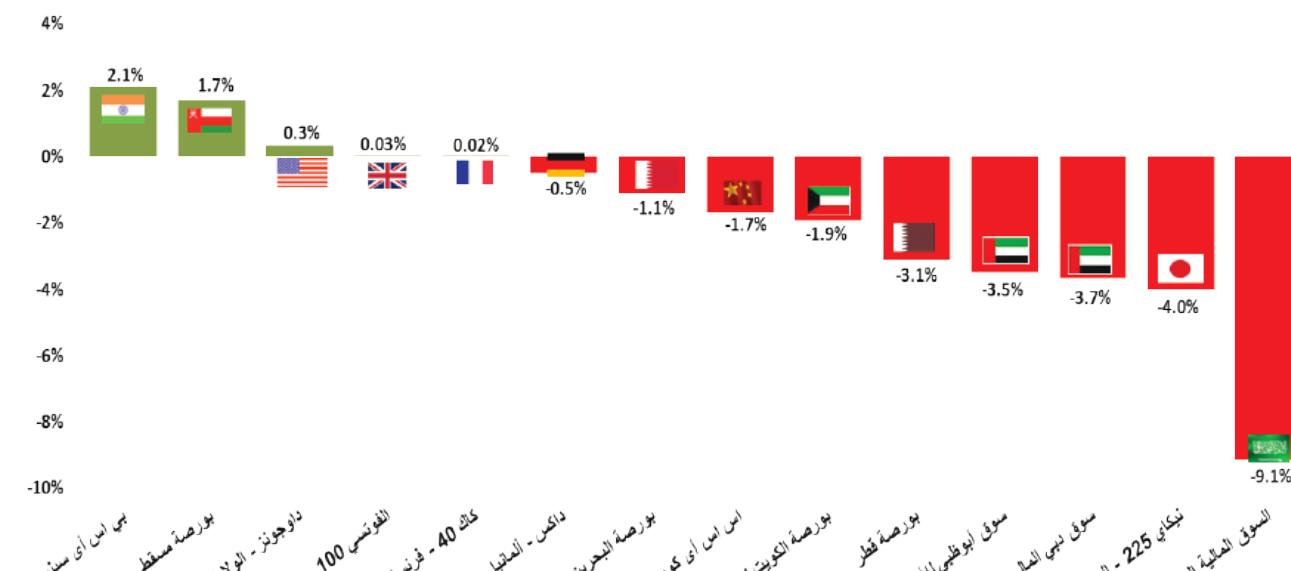
وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري نحو 124.7 مليون دينار كويتي، أي بانخفاض بنحو -19.0% - مقارنة مع أكتوبر حين بلغت نحو 154.1 مليون دينار كويتي. وانخفضت مساهمتها من جملة السيولة إلى نحو -31.7% .

عندما بلغت نحو 169.4 مليون دينار كويتي. وارتفعت نسبة مساهمتها إلى نحو 43.8% من جملة قيمة تداولات العقار مقارنة بما نسبته 41.9% في أكتوبر. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات السكن الخاص خلال آخر 12 شهراً نحو 137.4 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أعلى بنسبة 25.3% مقارنة بالمعدل. وبلغ عدد الصفقات لهذا النشاط 425 صفة مقارنة بـ 400 صفة، وبذلك بلغ معدل قيمة

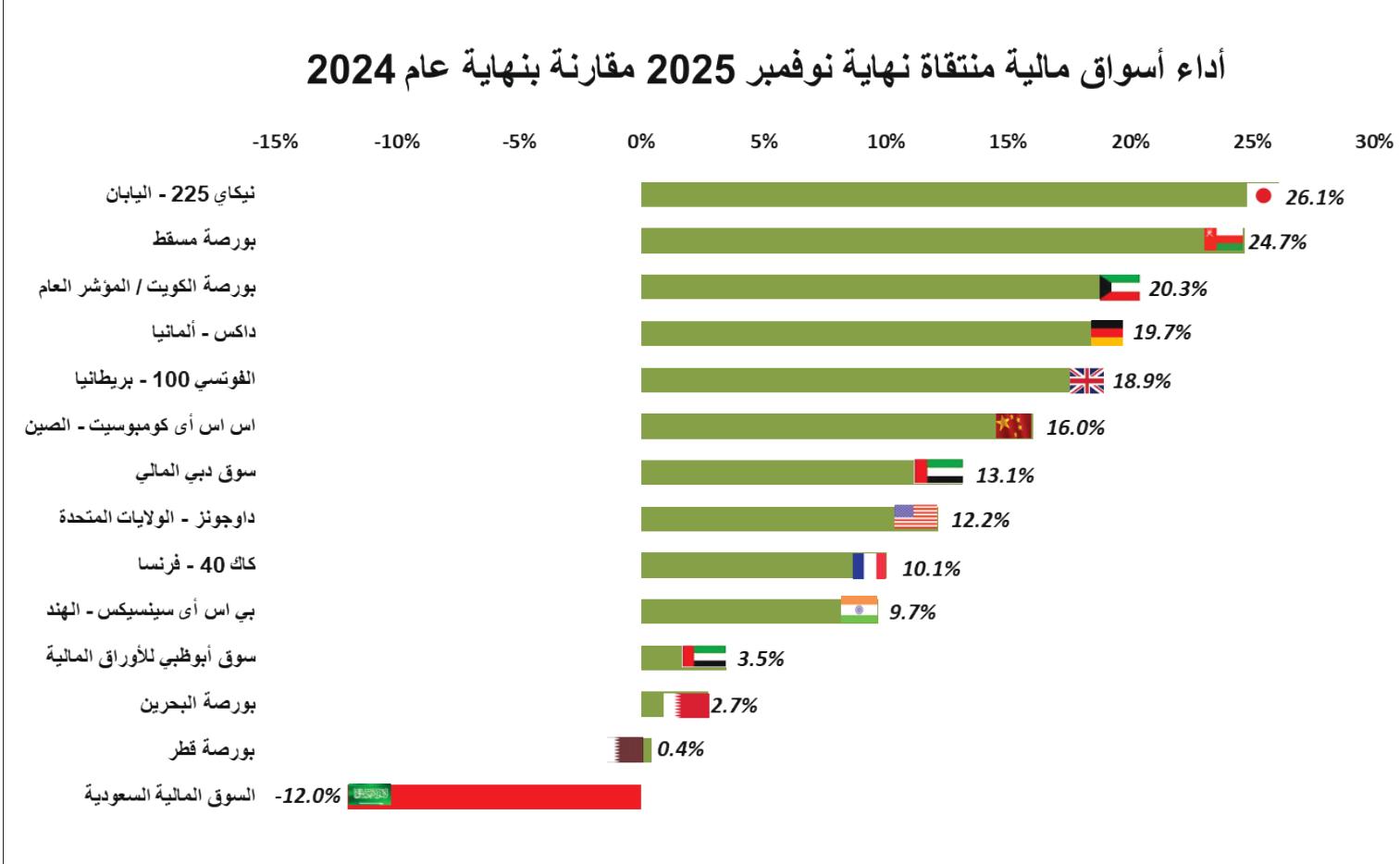
٣.٩١٥ مليار دينار حجم تداولات العقار في ١١ شهراً بنحو %٢٧.٢



أداء أسواق مالية منتصف نهاية نوفمبر 2025



أداء أسواق مالية منتصف نهاية نوفمبر 2025 مقارنة بنهاية عام 2024



إلى أن النمو المرجح المتوقع لها في عام 2025 بحدود 3.8%， متاثراً بتفوق ارتفاع معدلاً نمو الاقتصاد السعودي، أكبر اقتصاداتها، والاقتصاد الإمارati ثاني أكبر اقتصاداتها على المستوى الشطري، يتوقع لاقتصاد الإمارات أن ينمو بحدود 4.8%， أي بأعلى معدل ضمن أقرانه، بدعم من استمرار النمو المتوازن بين قطاعها النفطي وقطاعها غير النفطي

حول توقعاته لأداء اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي في عام 2025، الملخص العام له هو أن تلك الاقتصادات عادت إلى التعافي والتقدم في مشروعاتها لتنويع مصادر دخلها، وولجت عصر الرقمنة. وبالأخذ في الاعتبار مستوى توقعاته للنمو المحتمل لكل من الاقتصادات الستة، قمنا بحساب توقعاته للنمو المرجح لاقتصاداتها المجمع، وخلصنا

مقارنة بما نسبته 38.1% في أكتوبر. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري خلال آخر 12 شهراً نحو 144.9 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أدنى بما نسبته 13.9% - مقارنة بمعدل آخر 12 شهراً. وبلغ عدد صفقات هذا النشاط في نوفمبر 130 صفقة مقارنة بـ 157 صفقة في أكتوبر، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لنشاط السكن الاستثماري نحو 959 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 981 ألف دينار كويتي، أي باختلاف بحدود 2.2%.

وارتفعت قيمة تداولات النشاط التجاري إلى نحو 93 مليون دينار كويتي، أي بنسبة 18.5% مقارنة مع أكتوبر حين بلغت نحو 78.5 مليون دينار كويتي. وارتفعت نسبة مساهمتها في قيمة التداولات العقارية إلى نحو 23.7% مقارنة بما نسبته 19.4% في أكتوبر. وبلغ معدل قيمة تداولات النشاط التجاري خلال آخر 12 شهراً نحو 76.3 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أعلى بنحو 21.8% عن معدل آخر 12 شهراً. وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لشهر نوفمبر نحو 7.2 مليون دينار كويتي مقارنة بمعدل أكتوبر وباللغ نحو 4.4 مليون دينار كويتي، أي بارتفاع بحدود 64.0%. كما تمت صفقة واحدة لنشاط المخازن في نوفمبر 2025 بقيمة 3 مليون دينار كويتي، مقابل صفقة واحدة بقيمة 2.7 مليون دينار كويتي في أكتوبر 2025.

وعند مقارنة إجمالي تداولات شهر نوفمبر بمتيلتها للشهر نفسه من السنة الفائتة (نوفمبر 2024) نلاحظ أنها حققت ارتفاعاً من نحو 322.2 مليون دينار كويتي إلى نحو 392.9 مليون دينار كويتي، أي بما نسبته 21.9% كما أسلفنا. حيث شمل الارتفاع سيولة النشاط التجاري بنسبة 49.3%， سيولة نشاط السكن الخاص بنسبة 19.9% وسيولة نشاط السكن الاستثماري بنسبة 7.1%.

و عند مقارنة جملة قيمة التداولات منذ بداية العام الجاري حتى نهاية نوفمبر الفائت، أي الأشهر الاحدي عشرة الأولى من العام الجاري بمتيلتها من عام 2024، نلاحظ ارتفاعاً في إجمالي سيولة السوق العقاري من نحو 3.078 مليار دينار كويتي إلى نحو 3.915 مليار دينار كويتي، أي بنسبة 27.2%. ولو افترضنا استمرار سيولة السوق خلال ما تبقى من السنة (شهر واحد) عند المستوى ذاته، فسوف تبلغ قيمة تداولات السوق نحو 4.270 مليار دينار كويتي، وهي أعلى بما نسبته 21.6% عن مستوى تداولات العام السابق البالغة نحو 3.512 مليار دينار كويتي.

البنك الدولي - اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي 2025

صدر عن البنك الدولي بتاريخ 4 ديسمبر الجاري تقرير موجز

قيمة تداولات السكن الخاص ١٧٢.٢ مليون دينار بنحو ١.٦%

الرابحة 13 سوقاً قياساً بمستوى مؤشراتها في نهاية عام 2024.

أكبر الخاسرين في شهر نوفمبر كان السوق السعودي الذي فقد نحو 9.1%، أي لا يزال السوق الوحيد في المنطقة السالبة منذ بداية العام وبخسائر بنسبة 12.0%. وثاني أكبر الخاسرين في نوفمبر كان السوق الياباني بانخفاض بنحو 4.0%， ولكن لا يزال يتصدر المكاسب السنوية وبنسبة 26.1%. وتبعهما سوق دبي المالي بفقدان 3.7%， ومن ثم شقيقه سوق أبوظبي بنحو 3.5%. وجاءت خسائر بورصة قطر بنسبة 3.1%， لتصبح أقل الرابحين منذ بداية العام وبنسبة 0.4%. وانخفض مؤشر بورصة الكويت العام بنحو 1.9%. خلال شهر واحد، ما أدى إلى تراجع مكاسبه منذ بداية العام إلى نحو 20.3%. وشملت خسائر شهر نوفمبر كلًا من السوق الصيني بنسبة 1.7%， بورصة البحرين بنحو 1.1%، والسوق الألماني، أقل الخاسرين بـ 0.5%.

في المقابل، سجل السوق الهندي أعلى المكاسب خلال نوفمبر بارتفاع قدره 2.1%， تليه بورصة مسقط بمكاسب بنسبة 1.7%， لترقيي بذلك إلى المركز الثاني من حيث المكاسب منذ بداية العام وبنسبة 24.7%. وجاء السوق الأمريكي ثالثاً (مؤشر داو جونز) بمكاسب بلغت 0.3%， يليه السوق البريطاني والسوق الفرنسي بمكاسب طفيفة جداً بنحو 0.03%， ونحو 0.02% على التوالي.

ولازالت حالة عدم اليقين السائدة في العالم في أعلى مستوياتها، ما يجعل تقدير الأداء المتاح لشهر ديسمبر صعباً، فالوتيرات الجيوسياسية لازالت دون انتشار وقد يضاف إليها مواجهة جديدة في أمريكا الجنوبية، ولم يعد حافز خفض أسعار الفائدة مؤثر لأن احتسابه قد تم. لذلك تتوقع أن يفوق عدد الأسواق الخاسرة في شهر ديسمبر تلك الرابحة، ولكن من دون تأثير كبير على حصيلة أداء عام 2025، حيث ستظل العالمية العظمى لأسواق العينة رابحة مقارنة بمستويات مؤشراتها في نهاية العام الفائت.

وتوضح الجداول التالية التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الفائت:

التغير	ال أسبوع الثامن والأربعون	ال أسبوع التاسع والأربعون	البيان
%	04/12/2025	11/12/2025	
	5	5	عدد أيام التداول
%2.1	736.7	752.1	مؤشر الشال (قيم 29 شركة)
%2.3	8,857.2	9,058.2	مؤشر السوق العام
	383,003,097	525,968,198	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)
%37.3	76,600,619	105,193,640	المعدل اليومي (د.ك.)
	1,480,220,129	2,191,316,959	كمية الأسهم المتداولة (أسهم)
%48.0	296,044,026	438,263,392	المعدل اليومي (أسهم)
	110,283	122,494	عدد الصفقات
%11.1	22,057	24,499	المعدل اليومي لعدد الصفقات

نسبة من الإجمالي	قيمة التداول	البيان
قيمة تداول السوق	دينار كويتي	الشركات
%11.4	60,165,443	بيت التمويل الكويتي
%7.7	40,576,782	الشركة الوطنية للتنظيف
%5.5	28,980,831	مجموعة جي اف اتش المالية (لش.م.ب.)
%5.4	28,190,663	بنك وربة
%5.0	26,252,447	بنك الكويت الدولي
%35.0	184,166,167	الإجمالي
نسبة من الإجمالي	قيمة التداول	البيان
قيمة تداول السوق	دينار كويتي	القطاعات
%31.8	167,101,614	قطاع البنوك
%25.4	133,399,209	قطاع الخدمات المالية
%19.5	102,507,763	قطاع العقار
%13.9	72,925,989	قطاع الصناعة
%4.2	21,912,024	قطاع الخدمات الاستهلاكية

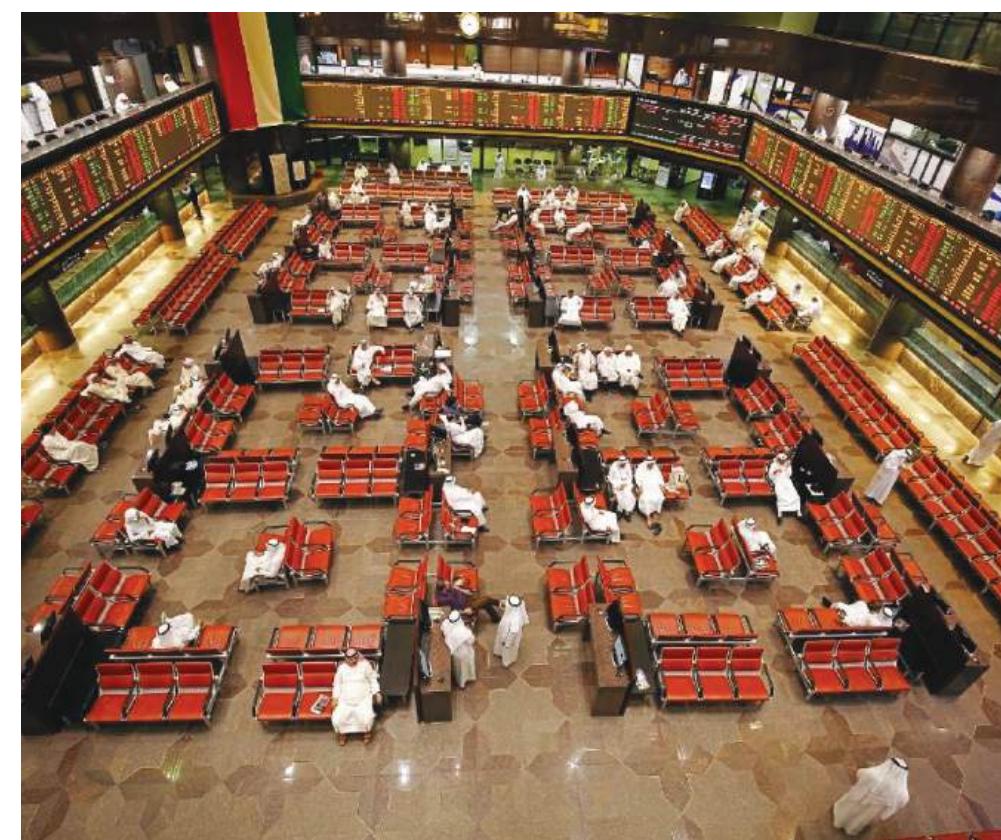
ال أسبوع الثامن والأربعون	ال أسبوع التاسع والأربعون
04/12/2025	11/12/2025
12	20
12	5
5	4
29	29
اجمالي الشركات حسب مؤشر الشال	اجمالي الشركات حسب مؤشر الشال



الأداء المقارن لأسواق مالية متقدمة - نوفمبر 2025
كان أداء شهر نوفمبر سلبياً لغالبية أسواق العينة، إذ بلغ عدد الأسواق الخاسرة 9 أسواق مقابل 5 أسواق حققت مكاسب مقارنة بنهاية شهر أكتوبر، ومعظمها مكاسب هامشية. وشهدت حصيلة الأشهر الإحدى عشرة الأولى من العام الجاري تفوق الأداء الإيجابي، إذ بلغ عدد الأسواق

والإمارات متقدمة في تنوع صادراتها. تليها السعودية في مستوى النمو المتوقع لاقتصادها وبنحو 3.8% مدعوماً من استمرار التقدم لكل من قطاعها النفطي وقطاعها غير النفطي، ورغم سلبية ارتفاع مستوى ديونها إلى نحو 32% من حجم ناتجها المحلي الإجمالي لتغطية عجوزاتها المالية. ولوزير المالية السعودي تصريح أثناء استعراض تفاصيل الموازنة العامة الجديدة يقلل فيه من سلبية ارتفاع الدين ما دامت حصيلته تذهب لتمويل مشروعات تدعم تنوع مصادر الاقتصاد، أي ما دام يعوض بعائد اقتصادي أفضل. ثالث أعلى معدل متوقع للنمو كان للبحرين وبحدود 3.5%， والدعم يأتي من نمو قطاعها غير النفطي، وتحديداً من قطاع السياحة والاستثمارات السياحية والبني التحتية والخدمات المالية المتقدمة، يحد منه ارتفاع مستوى الدين العام واستمرار العجوزات المالية.

الدول الثلاث الأخرى الأقل في المعدلات المحتملة لنموها، تصدرتها عمان بنحو 3.1% مدعوماً من زخم نمو قطاعها غير النفطي، ويتوقع لها التقرير مزيداً من الدعم لمعدلات نموها على المدى المتوسط لنفس المبرر. تليها قطر بتقدير لاحتمالات نمو لاقتصادها بنحو 2.8% مدعوماً باستمرار قوة قطاعها غير النفطي ورغم انخفاض أسعار إنتاجها من النفط والغاز، إضافة إلى دعم من موازينها الخارجية ومن الاستثمار في توسيعة حقل غاز الشمال واستمرار الفائض المالي لموازنتها. أدنى توقعات النمو كانت للاقتصاد الكويتي وبحدود 2.7% وبعد انكماش عامي 2023 و2024، ونموه مدعوماً من الارتفاع في مستويات صادرات النفط. عدا عن ذلك، يكرر التقرير ما ذكرته وكالة ستاندرد آند بورز أواخر شهر نوفمبر بأن صدور قانون الدين العام سوف يسهم في تمكين الحكومة في الاقتراض لتسهيل عملية تمويل احتياجاتها، من دون أي توصيف لمصارف حصيلة الاقتراض، ويبطل خبر جيد لمقرضي الكويت، وليس داعماً لنمو وتنويع مصادر دخل اقتصادها.



الأداء الأسبوعي لبورصة الكويت

كان أداء بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي أكثر نشاطاً، حيث ارتفع مؤشر كل من قيمة الأسهم المتداولة، كمية الأسهم المتداولة وعدد الصفقات المبرمة، وكذلك ارتفعت قيمة المؤشر العام (مؤشر الشال). وكانت قراءة مؤشر الشال (مؤشر قيمة) في نهاية تداول يوم الخميس الماضي قد بلغت نحو 1752. نقطة، بارتفاع بلغت قيمته 15.4 نقطة ونسبة 2.1% عن إغلاق الأسبوع الماضي، وظل مرتفعاً بنحو 115.9 نقطة أي ما يعادل 18.2% عن إغلاق نهاية عام 2024.

جدول مؤشر الشال لعدد 29 شركة مدرجة في بورصة الكويت

الفرق	إغفال	الفرق	يوم الخميس	يوم الخميس	اسم الشركة	
%	2024	%	04/12/2025	11/12/2025		
22.7	756.6	2.1	909.5	928.6	بنك الكويت الوطني	1
19.2	306.7	1.4	360.5	365.5	بنك الخليج	2
(9.6)	665.7	2.1	589.2	601.7	البنك التجاري الكويتي	3
14.7	206.9	0.0	237.3	237.3	البنك الأهلي الكويتي	4
54.1	232.0	4.4	342.3	357.5	بنك الكويت الدولي	5
40.8	261.4	(0.5)	369.7	368.0	بنك برقان	6
20.4	3,727.9	3.1	4,352.4	4,487.1	بيت التمويل الكويتي	7
19.9	791.4	2.3	927.5	948.6	قطاع البنوك	
11.5	176.1	(0.8)	197.8	196.3	شركة التسهيلات التجارية	8
40.1	1,283.6	3.5	1,736.8	1,797.9	شركة الاستشارات المالية الدولية	9
22.1	319.6	6.2	367.4	390.1	شركة الاستثمارات الوطنية	10
(10.0)	328.6	0.1	295.4	295.8	شركة مشاريع الكويت القابضة	11
(5.3)	99.1	0.9	93.0	93.8	شركة الساحل للتنمية والاستثمار	12
17.1	302.2	2.4	345.6	353.9	قطاع الاستثمار	
(1.4)	130.1	3.9	123.5	128.3	شركة الكويت للتأمين	13
(24.7)	980.4	(9.7)	817.3	738.3	مجموعة الخليج للتأمين	14
(0.7)	370.5	1.2	363.3	367.8	الشركة الأهلية للتأمين	15
5.5	206.8	0.0	218.2	218.2	شركة وربة للتأمين	16
(12.4)	340.7	(3.2)	308.3	298.3	قطاع التأمين	
65.2	528.5	1.0	864.3	873.1	شركة عقارات الكويت	17
110.5	280.0	12.7	523.1	589.4	شركة العقارات المتحدة	18
4.6	300.7	0.3	313.7	314.5	الشركة الوطنية العقارية	19
7.6	1,776.2	(0.2)	1,916.5	1,911.8	شركة الصالحية العقارية	20
44.7	354.6	3.0	498.1	513.2	القطاع العقاري	
29.1	374.0	4.8	460.8	482.9	مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	21
79.3	342.2	1.3	606.0	613.6	شركة أسمنت الكويت	22
17.8	719.4	1.0	838.9	847.3	شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية	23
30.7	342.2	2.7	435.3	447.1	القطاع الصناعي	
18.5	728.2	(0.9)	871.3	863.1	شركة السينما الكويتية الوطنية	24
(36.8)	1,924.4	3.3	1,176.5	1,215.4	شركة أجيليتى للمخازن العمومية	25
22.8	725.3	1.4	878.3	890.8	شركة الاتصالات المتنقلة	26
102.7	58.5	17.3	101.1	118.6	شركة سنجاي القابضة	27
(1.6)	839.7	1.7	812.8	826.5	قطاع الخدمات	
1.8	89.2	0.0	90.8	90.8	شركة نقل وتجارة الموارشى	28
0.1	436.4	0.0	436.8	436.8	قطاع الأغذية	
59.6	622.5	0.0	993.3	993.3	شركة أم القيوين للاستثمار العامة	29
10.6	177.4	0.0	196.2	196.2	الشركات غير الكويتية	
18.2	636.2	2.1	736.7	752.1	مؤشر الشفاف	

مؤشر الشال هو عبارة عن مؤشر قياس، يعتمد على القيمة السوقية المرجحة بنسبة 100% وفقاً لصيغ مؤسسة التمويل الدولية، والقيمة الأساسية للمؤشر هي 100 (كما في 1 أغسطس 1990).

ضمن حملة «لذك على دراية»

بيت التمويل الكويتي يحذر من الاستجابة للرسائل والروابط الإلكترونية المشبوهة



**لذك
على
دراية**

الحملة التوعوية المصرفية

الشخصية أبداً، سواء عن طريق البريد الإلكتروني، الرسائل النصية أو المكالمات الهاتفية، لذلك على العملاء تجنب الرد ومشاركة معلوماتهم مع هذه الجهات، إذ هي محاولات احتيال والهدف منها الحصول على معلومات العملاء المصرفية لسرقة أموالهم أو بياناتهم. وبخصوص حماية الحساب المصرفي فقد حرص بيت التمويل الكويتي على تقديم النصائح الهامة للعملاء مثل عدم حفظ المعلومات السرية مثل أرقام البطاقات المصرفية، أو الرقم السري للبطاقة على الهاتف النقال، بالإضافة إلى عدم مشاركة كلمة المرور لمرة واحدة «OTP» مع أيها كان وتسجيل الخروج من التطبيق أو الموقع الإلكتروني للبنك فور الانتهاء من المعاملة.

حذر بيت التمويل الكويتي من خطورة الاستجابة للرسائل والروابط الإلكترونية المشبوهة، وذلك ضمن جهوده لدعم حملة «لذك على دراية» لنشروعي المصرف بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت.

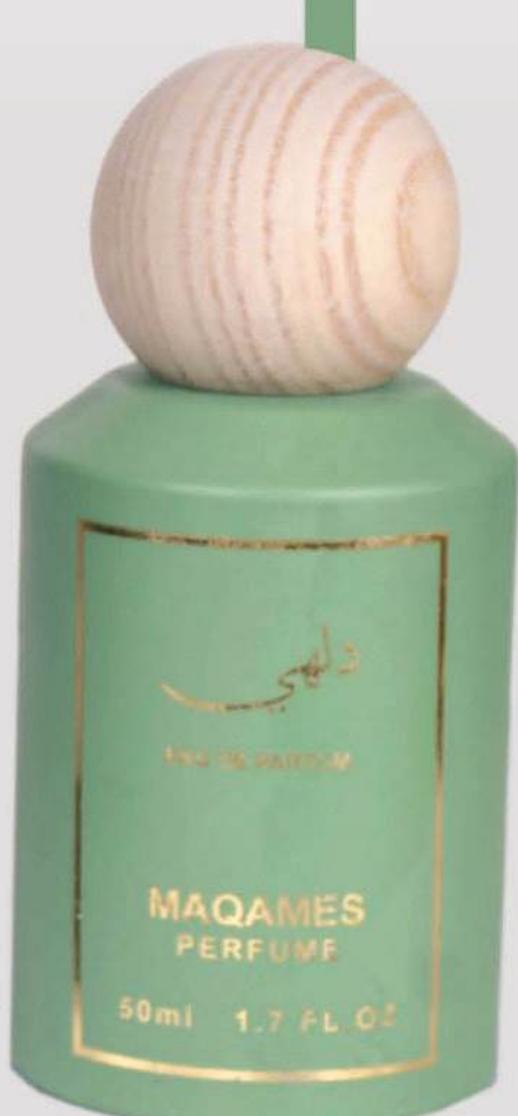
ومن بين أساليب الاحتيال عبر الإنترنت، رسالة فيها رابط إلكتروني خبيث، تطلب من العميل الضغط على الرابط للوصول إلى موقع معين أو للتصويت على استفتاء ما، وحال الضغط على الرابط، يتم اختراق جهاز العميل والوصول إلى بياناته واستغلالها لأغراض خبيثة.

وشدد بيت التمويل الكويتي على تذكير العملاء أن البنك لن يطلب معلوماتهم

عطّلورات مقامس

maqames -perfume

55205700



تحت رعاية تطبيق نينجا وبمشاركة أكثر من 100 متطوع

نادي المحاسبة وجامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا ينظمان حملة تنظيف الشاطئ السنوية الثالثة في أبو الحصانية

الفعالية، مؤكدين على أهمية دور الإعلام في إيصال الرسائل المهمة لبناء المجتمع والمساهمة بالمحافظة على البيئة لا سيما الإعلام الورقي والإلكتروني الذي يساهم بالتوعية المجتمعية لا سيما للمشاريع الشبابية ذات الخطط الواضحة والأهداف المبنية.

وتعتبر المشاركة الإعلامية في مثل تلك الفعاليات حافزاً للاستمرار في المشاريع المتعلقة بالبيئة خصوصاً الحملات الخاصة بتنظيف الشواطئ في دولة الكويت، والتي تقام بشكل دوري من شمال الكويت حتى جنوبها وبمشاركة العديد من الجامعات بحضور الطلبة بالإضافة لحضور بعض المسؤولين بهدف حماية البيئة والمساهمة بالاستدامة.

الرؤية والطلعات

جدير بالذكر أن تطبيق «نينجا» يلتزم بتلبية احتياجات العملاء المتغيرة والمساهمة بالفعاليات المؤسسية، كما يهدف لأن يكون مغيراً لقواعد اللعبة في سوق توصيل البقالة والمواد الغذائية والمستلزمات الدراسية في دولة الكويت وأكثر استدامة.



وأكيد القائمون على التنظيم أن هذه الحملة تأتي ضمن رؤية طولية الأمد لدعم مبادرات المسؤولية الاجتماعية والاستدامة البيئية، بما ينسجم مع دور الجامعة في الإسهام ببناء الكويت أчеٌ وأكثر استدامة.

إشادة بالتفطية الإعلامية

رحب المنظمون بالحضور الكبير لوسائل الإعلام والصحافة لتغطية زيارة الموقع الإلكتروني ananinja.com.

أعلن تطبيق «نينجا» الرائد في مجال التجارة الإلكترونية رعايته لفعالية نادي المحاسبة وقسم المعلومات الإدارية في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) الخاصة بتنظيف الشاطئ السنوية الثالثة في أبو الحصانية، حيثنظم نادي المحاسبة بالتعاون مع قسم المعلومات الإدارية (MIS) هذه الحملة بمشاركة أكثر من 100 متطوع من الطلبة وأفراد المجتمع.

وتهدف هذه المبادرة إلى تعزيز الوعي البيئي وترسيخ ثقافة الاستدامة لدى الشباب والمجتمع، وتشجيعهم على القيام بدور فاعل في حماية السواحل الكويتية والحياة البحرية، وتحوילهم من مجرد متابعين إلى مساهمين حقيقيين في إحداث تغيير بيئي إيجابي.

رعاية شاملة

وأقيمت هذه الفعالية بالشراكة بين نادي المحاسبة وقسم نظم المعلومات الإدارية في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا (GUST) وبالرعاية الرسمية لتطبيق «نينجا» وبنك بوبيان وشركة بوتيكات، حيث تضمنت الحملة جمع النفايات والمخلفات البلاستيكية على امتداد الشاطئ، مع توفير معدات السلامة والقفازات وأكياس الجمع للمتطوعين،

عطورات مقامس

maqames -perfume

55205700



KIB يعزز تطبيقه على الموبايل بميزاً جديدة تزيد من راحة العملاء وتدكّفهم بالخدمات المالية



نوااف الذريفي



خالد السميط

وصلة. وتعد هذه التحديثات خطوة جديدة في مسيرة البنك لتقديم تجربة مصرافية متكاملة توفر على عملائنا الوقت، وتمكنهم من اتخاذ قرارات مالية مدروسة، وتواكب وتيرة الحياة المتتسعة في الكويت».

من جانبه، صرّح خالد السميط، المدير التنفيذي للمصنع الرقمي: «كل ميزة في هذا التحديث تم تصميمها بعناية فائقة، استناداً إلى فهم دقيق لسلوك العملاء الفعلي ومتطلبات نمط الحياة العصري في الكويت. لقد حرصنا على تقديم تجربة مصرافية تواكب احتياجات العملاء اليومية وتدعم الطريقة التي يديرون بها نفقاتهم، ويختطرون لمستقبلهم المالي».

«نسعى من خلال تمكين أولياء الأمور من إدارة حسابات أطفالهم، وتعزيز الأثر المجتمعي عبر ميزة عطاء مع كل عملية شراء، وتبسيط الإجراءات من خلال إصدار شهادة الراتب الإلكتروني وتوفير أدوات تحكم ذكية، إلى تقديم حلول مبتكرة وفعالة بين يدي عملائنا. وكجزء من استراتيجية البنك للتحول الرقمي، نلتزم بمواصلة تطوير تجربة مصرافية شخصية وسلسة تمكن عملاء KIB من تلبية احتياجاتهم المتنوعة والمتغيرة».

تجدر الإشارة إلى أنه ومن خلال تطويره المستمرة لبنيته التحتية الرقمية وتصميم KIB خدمات تتمحور حول العميل، يواصل تحسين طريقة إدارة العملاء لشؤونهم المالية. وتعزز كل تحديثاته رؤية البنك طويلة المدى في تقديم تجربة مصرافية أكثر سهولة وابتكاراً، متماشية مع شعاره المؤسسي «بنك للحياة».

«MobiPay»، تم دمج خدمات ويسترن يونيون لتسهيل عمليات التحويل المالي الدولي بكل راحة وسرعة، إلى جانب ميزة «Pay Click to Pay» الجديدة التي تعزز تجربة التسوق عبر الإنترنت بسرعة وأمان أكبر، تماشياً مع أفضل الممارسات العالمية.

وفي تعليقه على التحديثات الجديدة، قال نائب المدير العام في الإدارة المصرفية للأفراد نوااف الخريف: «في KIB، نحرص دائمًا على ابتكار أساليب جديدة تجعل الخدمات المصرفية الرقمية أكثر سهولة وأماناً وشخصية. تعكس التحديثات الأخيرة لتطبيق البنك التزام KIB المتواصل بالاستثمار في بنية تحتية رقمية متقدمة تواكب أحدث التقنيات. وترى هذه التحديثات على تقديم تجربة مصرافية رقمية متقدمة عبر تطبيق يتميز بالفاء التقنية، وسهولة الاستخدام، وخطوات مبسطة، إلى جانب تعزيز أنظمة المصادقة لرفع مستوى الحماية. كما شملت التحديثات دمج حلول دفع عالمية ورقمنة مجموعة من الخدمات الأساسية، بما يضمن للعملاء تجربة مصرافية أسرع وأكثر أماناً وموثونة عبر مختلف الخدمات الإلكترونية المقدمة».

وأضاف الخريف: «لقد أجرينا هذه التحسينات بهدف منح العملاء تحكمًا أكبر في خدماتهم المصرفية من خلال خطوات مبسطة وموثوقة عالية في إدارة شؤونهم المالية. في KIB، نحرص على أن تكون كل تجربة يخوضها العميل معنا - سواء عبر التطبيق أو أجهزة الصراف الآلي أو من خلال خدمة العملاء - سهلة

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن إطلاق مجموعة جديدة من المزايا على منصته الرقمية المخصصة للعملاء الأفراد، «KIB موبايل»، في خطوة جديدة ضمن جهوده المستمرة لتقديم حلول مصرافية أكثر ذكاءً وسهولة في الوصول، وتعزيز تجربة العملاء في الخدمات المصرفية الرقمية. وتهدف التحديثات الأخيرة إلى منح العملاء مزيداً من المرونة والتخصيص والتحكم، بما يعكس التزام البنك بتقديم خدمات رقمية سلسة وآمنة، وتطوير حلول مبتكرة تتوافق مع أنماط الحياة العصرية وترى على احتياجات العملاء.

ويتميز تطبيق «KIB موبايل»، بحلته الجديدة بصفحة رئيسية بتصميم مبتكر، تقدم واجهة استخدام سهلة ومريحة تُبسط عملية التصفح، وتتوفر تجربة مُخصصة تتوافق مع تفضيلات كل مستخدم على حدة.

كما أطلق KIB خاصية التبرّع الجديدة عبر تطبيقه تحت عنوان عطاء مع كل شراء، حيث تتيح للعملاء التبرّع تلقائياً لصالح الجمعيات الخيرية مع كل عملية شراء يقومون بها. ويساهم هذه الميزة في تمكين العملاء من التبرّع بسهولة ويسر، من خلال دمج مفهوم المسؤولية الاجتماعية في نمط الإنفاق اليومي، بما يعزز دور البنك في دعم المجتمع وخدمته. وتتوفر ميزة «إعادة تفعيل الحسابات المجمدة» للعملاء إمكانية إعادة تفعيل حساباتهم غير النشطة فوراً عبر التطبيق، دون الحاجة لزيارة الفروع أو إجراء أي معاملات ورقية، مما يمنحهم تحكمًا كاملًا في إدارة أنشطتهم المصرفية من أي مكان وبكل سهولة. ولتبسيط الإجراءات الإدارية بشكل أكبر، أتاح KIB خدمة إصدار «شهادة راتب» إلكترونياً، حيث تتيح للعملاء إصدار شهادة راتب من خلال التطبيق مع إمكانية حفظها.

ومن خلال خاصية إدارة حدود التحويل والبطاقات الجديدة، أصبح بإمكان العملاء تحديد حدود معاملاتهم وبطاقاتهم وتعديلها ومتابعتها بشكل فوري. وتعزز هذه المرونة الإضافية مستوى الأمان والتحكم المالي، بما يتيح للمستخدمين تخصيص تجربتهم المصرفية بما يتناسب مع احتياجاتهم الشخصية ومستوى راحتهم.

كما أطلق KIB ميزة ربط حسابات الأطفال التي تتيح للوالدين مراقبة وإدارة حسابات أطفالهم بشكل أفضل، بما يعزز ثقافة الوعي المالي والمسؤولية لديهم منذ سن مبكرة. ومن بين التحسينات الإضافية في تطبيق «KIB

على هامش حفل Telecom Review لجوائز التميّز في دبي

«زين»: ثلاثة جوائز إقليمية تتوج رياضتها في الجيل الخامس المتقدم وتجربة الشبكة وحلول التحول الرقمي



نوف الغريلاي يتسلم جائزة افضل شبكة للجيل الخامس المقدم في الكويت



الغريللي ينسلم جائزة أفضل حلول أنظمة دعم الأعمال في الشرق الأوسط

نوفاف الغريللي: هذا الإنجاز يعكس تقدير مجتمع الاتصالات الدولي لمسار التحول الذي تقوده زين في الكويت والمنطقة



وليد الخشتي يتسلم جائزة أفضل تجربة للشبكة وخدماتها في الشرق الأوسط

هواوي، في مشروع يُعد أحد الركائز الرئيسية لـاستراتيجيتها 4WARD، إذ تم تصميم الجيل الجديد من المنصة لرفع مستوى تجربة العملاء وكفاءة الأعمال.

ويهدف المشروع إلى دمج التوصيات الذكية في أنظمة دعم الأعمال، وتسريع رحلة رقمية حقيقة متعددة القنوات، وطرح الخدمات والباقات الجديدة في السوق، مع أتمتها ورقمنة عمليات التشغيل، والمراقبة اللحظية للشبكة، والصيانة الذكية، بما يخدم قاعدة عملاء زين الواسعة من الأفراد والشركات والقطاع الحكومي والشركات الصغيرة والمتوسطة خلا، السنوات المقبلة.

وتعود قمة Telecom Review للقادمة واحدة من أكبر التجمعات القيادية لقطاع الاتصالات وتقنية المعلومات على مستوى العالم، حيث تستقطب قيادات شركات الاتصالات، وشركاء التقنية العالميين، وممثلي الجهات التنظيمية والحكومية، وقد عقدت نسختها التاسعة عشرة في دبي.

وشملت أجندـة الـقـمة لـهـذا العـام جـلسـات وورـش عمل تـناولـت أحـدـث اـتجـاهـات القـطـاع، من بـيـنـها الذـكـاء الـاـصـطـنـاعـي فـي مـخـالـف القـطـاعـات، وـتقـنيـات الجـيلـ الخـامـسـ المـتـقدـمـ، وـالـحـوـسـبـةـ السـحـابـيـةـ وـمـرـاكـزـ الـبـيـانـاتـ، وـأـمـنـ الـمـعـلـومـاتـ وـالـخـصـوصـيـةـ، وـالـتـنـظـيمـ الـمـسـتـقـبـلـيـ لـلـذـكـاءـ الـاـصـطـنـاعـيـ، وـالـابـتكـارـ فـيـ مـجاـلاتـ التـكـنـوـلـوـجـياـ الـمـالـيـةـ، إـلـىـ جـانـبـ جـلسـاتـ رـكـزـتـ عـلـىـ تمـكـينـ الـمـرـأـةـ فـيـ قـطـاعـ الـاتـصالـاتـ وـالـبـنـيةـ التـحـتـيـةـ الـقـمةـ الـعـادـةـ الـاجـمـعـيـةـ

واختتمت زين الكويت ببيانها بالتأكيد علىمواصلة الاستثمار في البنية التحتية الرقمية، وتوسيع الشراكات مع رواد التقنية العالميين، وتسريع طرح خدمات مبتكرة للأفراد والشركات والقطاع الحكومي والمشاريع الصغيرة والمتوسطة، بما يسهم في ترسیخ مكانة الكويت مركزاً إقليمياً متقدماً للاتصالات والخدمات الرقمية.

الخامس، إلى جانب دورها في تمكين تطبيقات حيوية في الصحة والتعليم والأعمال، مع التركيز على الدمج بين كفاءة الشبكة والاستدامة البيئية وتقليل الانبعاثات.

وبحصدت زين الكويت جائزة أفضل شبكة رائدة في الجيل الخامس المتقدم (5G-A) في الكويت تتويجاً لجهودها في جعل السوق الكويتية ضمن الأولى عالمياً في الإطلاق التجاري للجيل الخامس المتقدم في يونيو من العام الجاري، بتغطية واسعة النطاق، وببنية تحتية صُممت وفق أعلى المعايير العالمية لدعم المدن الذكية وتطبيقات إنترنت الأشياء، وغيرها.

ورافق الإطلاق تجربة مجانية لمدة 30 يوماً ليختبر العملاء
عالماً جديداً من السرعة والموثوقية في الاتصال، وحملة
تسويقية إنسانية رُكِّزت على دور التكنولوجيا في جعل
الحياة اليومية أكثر أثراً

كما نالت زين جائزة أفضل تجربة للشبكة وخدماتها في الشرق الأوسط نظير تقديمها تجربة شبكة متكاملة على مستوى المنطقة، ترتكز على إطلاق الجيل الخامس المُتقدّم بتغطية شاملة، وזמן تأخير منخفض، وإدارة ذكية للسعات عبر تقنية CCA.

إلى جانب نتائج رائدة حققتها الشركة في اختبارات مستقلة على صعيدي سرعات الشبكة المتنقلة، وتجربة ألعاب الفيديو عبر الجيل الخامس، وجودة الفيديو، وغيرها، مدروسة بتوظيف الذكاء الاصطناعي في الميدان عبر المساعد الرقمي لمهندسي المواقع الذي يسهم في تسريع معالجة الأعطال وتقليل زمن التوقف، إضافة إلى ريادتها في تجارب Open

وتحسين كفاءة الطاقة.

وتم تتويج الشركة أيضاً بجائزة أفضل حلول أنظمة دعم الأعمال في الشرق الأوسط نظير ريادتها في إطلاق أول تقبية، قمية شاملة لمنصة BSS في الكويت بالتعاون مع

أعلنت زين الكويت عن تتويجها بثلاث جوائز إقليمية مرموقه خلال حفل جوائز التميّز الذي أقيم على هامش قمة Telecom Review للقاده في دبي، وذلك تقديرًا لتميزها وريادتها في إطلاق تكنولوجيا الجيل الخامس المُتقدّم (5G-A)، وتجربة الشبكة وخدماتها على مستوى الشرق الأوسط، وتسريع رحلة التحول الرقمي عبر حلول أنظمة دعم الأعمال.

خلال الحفل، تسلم الرئيس التنفيذي لـ زين الكويت نواف الغربالي كُل من جائزة أفضل شبكة رائدة في الجيل الخامس المُتقدّم (5G-A) في الكويت، وجائزة أفضل تجربة للشبكة وخدماتها في الشرق الأوسط، وجائزة أفضل حلول أنظمة دعم الأعمال في الشرق الأوسط، في إنجاز جديدٍ يعكس مكانة زين الريادية كالمُزود الرائد للابتكارات الرقمية في البلاد.

في تعليقه، قال نواف الغربلي: "هذا الإنجاز يعكس تقدير مجتمع الاتصالات الدولي لمسار التحول الذي تقوده زين في الكويت والمنطقة، فهي شهادة مرموقة على أن استثماراتنا المتواصلة في الشبكة والأنظمة الرقمية تُترجم إلى تجربة ملموسة يشع بها علمنا كاً، بهم، سواءً في سعة الاتصال

وجودة الخدمات أو في بساطة وسهولة التجربة الرقمية.“
وتتابع قائلاً: ”ما يُميز هذه التتويجات أنها ترتبط جميعها
بالركائز الأساسية لاستراتيجيتنا 4WARD“ - التقدّم بغاية“،
من رياادة شبكات الجيل الخامس المُتقدّم، إلى التحوّل نحو
نماذج التشغيل الرقمية، وصولاً إلى بناء بُنية تحتية جاهزة
للمُستقبل تدعم النمو الاقتصادي والابتكار الرقمي في

وأضاف الغربالي: "إن قيمة التكنولوجيا الحقيقية تكمن في خدمة الإنسان والارتقاء بحياته، فمع كون شبكتنا وابتكاراتنا الرقمية هي الأساس، لكن قوتنا الحقيقة هي الناس على جانبي الشبكة، من فرق العمل التي تبني وتدير هذه المنصات، ١) العملاء الذين نخرج احتجاجاتهم في قراءة، كما قرأت تنتخذن"

إلى استدراكه، حين سمع أعيي بهم لي بحسب تصريره، واختتم بقوله: ”نجاحاتنا الأخيرة في مجالات مثل تمكين الجراحة الروبوتية، التي سُجّلت رقمًا قياسيًّا عالميًّا في غينيس للأرقام القياسيَّة لأطول مسافة لعملية جراحية عن بعد بين الكويت والبرازيل، تثبت أن الشبكات الذكية يمكن أن تُغيِّر حياة الناس، بينما تعكس مبادرات كفاءة الطاقة لدينا التزاماً حقيقياً بتقليل الانبعاثات الكربونية واستهلاك الطاقة

في البنية التحتية للشبكة.“
وشارك الغربالي في قمة Telecom Review للقادة عبر جلسة حوارية خاصة تطرّق خلالها إلى رؤية زين للمستقبل، حيث أوضح أن دور شركات الاتصالات يتجاوز توفير الاتصال إلى تمكين الابتكار الرقمي، وبناء منصات وخدمات ذات

غاية إنسانية واضحة، وربط الناس بفرص أفضل لحياتهم وأعمالهم.

وذكر الغربالي إنجازات شبكة زين الكويت على صعيد الهواتف العالمية التي حققها في تميّز الشبكة وتحية الحياة.

بقيمة 30 مليون دينار بإدارة مشتركة من ABK Capital و«كامكو إنفست»

البنك الأهلي الكويتي ينتهي من إصدار سندات مساعدة ضمن الشريحة الثانية من كفاية رأس المال

إقبال استثنائي على الصفقة تجاوز المبلغ المطلوب بأكثر من 5 مرات



فيصل صرخوه:



شريف الرايفي:



جيـل جـان فـان دـير توـل:

- هذا الإصدار يجسد متانة البنك ويعزز الثقة الراسخة في الاقتصاد الكويتي والقطاع المصرفي

- الإقبال الكبير يعكس الثقة برؤية البنك وقدراته المالية العالمية

- إنجاز مهم ضمن إستراتيجية النمو المتواصلة في البنك

أدوات الدين في دولة الكويت، بما يتماشى مع خططه المستقبلية لتنمية الميزانية وتحسين كفاءة رأس المال. ويعكس هذا الإصدار أيضاً الثقة المتنامية لدى المستثمرين المحليين في جودة الائتمان المرتبط بالبنك الأهلي الكويتي، مما يفتح الباب أمام المزيد من العمليات التمويلية المتطرفة التي تلبى احتياجات البنك والشركات الكبرى في السوق.

دور فاعل

ويأتي هذا النجاح امتداداً للدور المتنامي لشركة «ABK Capital» كجهة فاعلة في إدارة الإصدارات والاستشارات المالية، ب بحيث تواصل الشركة تعزيز سجلها في طرح وتنفيذ حلول تمويلية متكاملة لعملائها، وهي تعمل على توسيع نطاق خدماتها في مجال الاستشارات المالية، بما يساهم في تنشيط سوق السندات المحلية ودعم المؤسسات في بناء هيكل رأسمالية أكثر مرنة واستدامة.

ويمثل نجاح هذا الإصدار خطوة جديدة في إستراتيجية «ABK Capital» الرامية إلى بناء شراكات طويلة الأجل مع مؤسسات محلية بهدف دعم نمو الاقتصاد الكويتي وتنويع أدوات التمويل المتاحة للمستثمرين.

واختتم فان دير تول تصريحه "بالنهاية عن مجموعة البنك الأهلي الكويتي نشكر مدير الإصدار المشتركين القانوني مكتب ASAR - الروح وشركاه على احترافيهم خلال تنفيذ عملية الإصدار، ونشيد بدعمهم المتواصل طوال العملية، كما نتوجه بالشكر إلى بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال على توجيهاتهم وثقتهما المستمرة بحيث كان تعاونهما عاملاً أساسياً في تحقيق هذا الإنجاز المهم".

المالي القوي في السوق". وأضاف "من خلال زيادة الشريحة الثانية لمعدل كفاية رأس المال، فإننا نعزز قدرة البنك الأهلي الكويتي على دعم العملاء والمجتمعات وتحقيق النمو في المستقبل". من جهته، قال الرئيس التنفيذي في شركة ABK Capital شريف الرايفي "يعكس الإقبال الكبير على الإصدار الثقة العالمية برأوية البنك الأهلي الكويتي وقدراته المالية القوية، ونخسر بدورنا في إدارة هذه الصفقة والخروج بهذه النتائج الاستثنائية مما يعكس التزامنا المستمر بتقييم قيمة مضافة لعملائنا ومستثمرينا على حد سواء".

في سياق متصل، صرح الرئيس التنفيذي في كامكو إنفست فيصل منصور صرخوه "يسعدنا أن تكون جزءاً من هذا الإصدار الذي يجسد متانة البنك الأهلي الكويتي ويعزز الثقة الراسخة في الاقتصاد الكويتي والقطاع المصرفي. وقد شهد العام إقبالاً لافتاً من مصادر أموال الدين في المنطقة ومن المستثمرين، وكانت لنا مساهمة بارزة في عدد كبير من هذه الإصدارات في الكويت والسعودية والإمارات وقطر. ونود أن نعبر عن تقديرنا للجهود الكبيرة التي بذلها فريق أسوق رأس المال الدين في كامكو إنفست لإنجاز هذه الصفقة، وللتعاون البناء والمهني الذي أبداه مدير الاكتتاب المشترك".

نشاط متزايد

ويأتي هذا الإصدار في وقت تشهد فيه أسواق رأس المال الكويتية والإقليمية نشاطاً متزايداً في إصدارات السندات والصكوك، بحيث تعمل المؤسسات المالية على تنويع مصادر التمويل وتقوية مراكزها الرأسمالية. ويسمح نجاح البنك الأهلي الكويتي في هذا الإصدار في تعزيز مكانته كأحد أبرز البنوك الداعمة لتطوير سوق

أعلن البنك الأهلي الكويتي الانتهاء من إصدار سندات مساعدة ضمن الشريحة الثانية لكافية رأس المال بقيمة 30 مليون دينار كويتي. وتمت إدارة هذه العملية بشكل مشترك بين شركة الأهلي كابيتال للاستثمار tal و«كامكو إنفست».

وشهد الإصدار إقبالاً استثنائياً من المستثمرين، بحيث فاق الطلب المبلغ المعروض بأكثر من 5 مرات، مما يعكس الثقة الكبيرة بالمركز الائتماني للبنك الأهلي الكويتي، والاستقرار المالي في دولة الكويت بشكل عام. وأدت مستويات الافتتاح المرتفعة مدفوعة بمشاركة من قاعدة متنوعة من المستثمرين في قطاع الشركات ومديري الأصول والمؤسسات المالية وعملاء الخدمات المصرفية الخاصة (Private Banking)، مما يعكس الطلب الكبير على أدوات الدخل الثابت عالية الجودة في دولة الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي.

وسيعزز الإصدار الناجح لسندات الشريحة الثانية نسب كافية رأس المال لدى البنك الأهلي الكويتي، مما يدعم ميزانيته العمومية على المدى الطويل. ومن خلال تعزيز الشريحة الثانية من رأس المال سيتمكن البنك الأهلي الكويتي بوضع أفضل لمواصلة النمو الإستراتيجي وتعزيز قدراته على التمويل، والحفاظ على احتياطيات مالية عالية لدعم التوسيع المستدام وإدارة المخاطر على صعيد جميع العمليات.

وبهذه المناسبة، أفاد الرئيس التنفيذي لمجموعة البنك الأهلي الكويتي جيل جان فان دير تول "يمثل إصدار سندات ضمن الشريحة الثانية لكافية رأس المال إنجازاً مهمًا ضمن إستراتيجية النمو المتواصلة في البنك، ولا يعكس الإقبال الكبير على الصفقة الثقة بتوجهنا ورؤيتنا طويلة الأجل فحسب، بل يعزز في الوقت نفسه مركتنا

أجراها فريق طبي سعودي بقيادة د. أبو النجا

إنجاز طبي سعودي عالي... أول عملية قلب نادرة تجرى في المملكة

إنجاز طبي سعودي يُسجل عالمياً لأول مرة في المملكة أول عملية لاستبدال الصمام الأورطي لحالة قلب نادرة

الداخلية المتقدمة والمهارة العالية للفريق، تم تجاوز جميع العوائق بنجاح لافت، والوصول إلى الموضع بدقة، وزراعة الصمام دون أي مضاعفات.

أول حالة سعودية بنجاح كامل

انتهت العملية بنجاح تام، وتم تسجيلها رسمياً كأول حالة من نوعها تجرى في السعودية وبأيدي أطباء سعوديين. وتعافي المريض سريعاً، وغادر المستشفى في غضون يومين فقط دون الحاجة إلى منظم ضربات القلب أو أدوية ضغط داعمة، في دليل على كفاءة التنفيذ والنتائج الإكلينيكية المتميزة.

ويؤكد هذا الإنجاز قدرة المستشفى على التعامل مع الحالات القلبية الأكثر ندرة وتعقيداً، مستنداً إلى بنية تحتية متقدمة وفرق متعددة التخصصات تشمل القسطرة وجراحة القلب والتدخل والعنابة المركزية.

فخر سعودي بإنجاز وطني عالمي

أعرب الدكتور سراج أبو النجا قائد الفريق الطبي عن فخره بقيادة الفريق قائلاً: «

إجراء عملية TAVR في حالة تجمع بين Bicuspid المعروفة في مجال قسطرة القلب. إن نجاح هذا الإجراء لأول مرة في السعودية وعلى أيدي فريق سعودي هو إنجاز طبي وطني يؤكد الإمكانيات الكبيرة للكوادر الطبية السعودية، ويعزز الثقة في قدرة المستشفى على تنفيذ أكثر التدخلات دقة على مستوى عالمي».



الدكتور سراج عبدالله أبو النجا

في إنجاز طبي غير مسبوق يُضاف إلى رصيد الكفاءات السعودية، نجح فريق طبي سعودي متخصص، بقيادة الطبيب السعودي الدكتور سراج عبدالله أبو النجا، استشاري أمراض القلب الداخلية، في تنفيذ واحدة من أندر عمليات القلب على مستوى العالم، والتي تُعد الأولى من نوعها في تاريخ المملكة العربية السعودية. هذا الحدث الطبي الاستثنائي يؤكد مكانة المملكة المتنامية كوجهة للرعاية التخصصية الدقيقة على مستوى عالمي. العملية التي أجريت في مستشفى كينغز كوليجد لندن - جدة، جاءت لمعالجة حالة معقدة متعددة التحديات، إذ عانى المريض من صمام أورطي ثانوي الشرفات مع تضيق شديد وتخلص مرتفع، إلى جانب وضعية القلب اليمني (Dextrocardia)، ما يجعل الحالة نادرة جدًا في طب القلب. وكان المريض يشكو ضيقاً حاداً في التنفس وتراجعاً في النشاط اليومي، لتجري له فحوص دقيقة شملت الأشعة المقطعة وتحظيط صدى القلب، أظهرت اختلافات تشريحية معقدة ومساراً عائماً غير معتاد مع تخلص شديد في الصمام الأورطي.

قسطرة متقدمة بدل الجراحة المفتوحة

ونظرًا للمخاطر العالية للجراحة التقليدية، قرر الفريق اعتماد تقنية استبدال الصمام الأورطي عبر القسطرة (TAVR)، وهي إجراء دقيق يتطلب خبرة عميقة في طب القلب التناهلي وتجهيزات متطورة من أعلى المستويات.

اعتماد تقنيات متقدمة لتجاوز تعرج الشريان ووضعية القلب اليمني

إنجاز طبي سعودي عالي... أول عملية قلب نادرة تجرى في المملكة

التقنية:

استبدال الصمام الأورطي عبر القسطرة (TAVR) بدلًا من الجراحة تجاوز تعرجات الشريان الأورطي بنجاح

المكان:

مستشفى كينغز كوليجد لندن - جدة

الحالة:

صمام أورطي ثانوي الشرفات + تضيق شديد + تخلص + وضعية القلب اليمني (Dextrocardia)

الفريق الطبي:

سعودي بقيادة دكتور سراج أبو النجا



المصدر: مستشفى كينغز كوليجد لندن - جدة 2024

العملية تكللت بالنجاح دون مضاعفات
تعافي المريض وغادر المستشفى خلال يومين
الرسالة: كفاءات سعودية رعاية متقدمة، ونجاحات تُسجل في سجلات الطب العالمية

النتيجة:

أقيم في حديقة الشهيد بحضور أكثر من 110 ألف زائر

«مهرجان بيان للقصيدة» أكبر تجمع للقصيدة في الكويت

قتيبة البسام: المهرجان يحمل رسالة مجتمعية وسياحية تُثري التجربة العائلية وتدعم الإبداع الشبابي



OG مع PRIME Ocean بالتعاون



عادل الماجد يتوسط القيادات التنفيذية في بوبیان أثناء المهرجان

إدراج المهرجان على منصة Visit Kuwait يعزز حضور البلد على خارطة الفعاليات السياحية

وأضاف أن ببيان يضع نفسه شريكاً استراتيجياً للمشاريع الشبابية، من خلال توفير مساحات حقيقية تساعدهم على النمو والتطور وتحويل أفكارهم إلى مشاريع ناجحة وأثر اقتصادي واجتماعي.

واختتم البسام مؤكداً حرص بنك بوبيان على تبني وتنظيم فعاليات نوعية تُسهم في تعزيز وتمكين الشباب الكويتي، وترسيخ مكانة الكويت كمركز للفعاليات الإبداعية والمجتمعية، ودعم جهود الدولة في تنمية السياحة داخل الكويت.

فعاليات .. العاب كرنفالية .. وجوائز فورية

قدم «مهرجان بوبيان للقهوة» هذا العام مجموعة واسعة من الفعاليات الترفيهية والمسابقات وسط أجواء ممتعة، والتي تتنوع من ألعاب كرنفالية للأطفال، ومسابقات حماسية، وجوائز وهدايا فورية، ليقدم من خلالها تجربة ممتعة وتفاعل من الأطفال والعائلات على حد سواء.

شهد جناح PRIME حضوراً وتفاعلًا لافتاً من عملاء حساب الشباب PRIME، حيث قدم هذا العام تجربة جديدة ومختلفة من خلال شراكة مميزة مع OG لتقديم نكهة خاصة وحصرية تحمل اسم PRIME Ocean، كجزء من المفاجآت والمزايا الاستثنائية للعملاء الشباب. وتتضمن الجناح مجموعة من الألعاب والهدايا الفورية التي أضفت أجواء تفاعلية ممتعة.

** متابعة مميزة لـ كأس العرب تم تخصيص مساحة جماهيرية خاصة لعشاق كرة القدم لمتابعة مباريات بطولة كأس العرب، وقد شهدت حضوراً وتفاعلًا مع المباريات بروح رياضية عالية، وسط أجواء ممتعة جمعت بين تجربة الاستمتاع بالقهوة ومتابعة المنافسات الكروية.

تحديات مع سين جيم
استقطبت فعاليات سين جيم خلال يومي المهرجان اهتماماً كبيراً من الزوار، حيث شهد الجناح مشاركة واسعة ومنافسات مليئة بالحماس، وتجارب ممتعة في أجواء مختلفة.

استمتع الأطفال بأجواء تفاعلية وتعليمية داخل ركن Boubyan Farm، المستوحى تصميمه من أجواء المزارع، ليقدم للأطفال زائري المهرجان تجربة ممتعة وهادفة. وتضمن الجناح مجموعة من ورش العمل التعليمية مثل تعليم الزراعة، والتي ساعدت على اكتساب مهارات جديدة بصورة ممتعة.

يواصل بنك بوبيان تأكيد دوره في دعم رواد الأعمال وتعزيز السياحة الداخلية، حيث اختتمت فعاليات «مهرجان بوبيان للقهوة» لهذا العام، والذي شهد حضوراً كثيفاً تجاوز 110 ألف زائر على مدار يومين في حدائق الشمبد.

وشهد المهرجان مشاركة أكثر من 60 كافيه ومشروع شبابي كويتي متخصص في القهوة، إلى جانب ورش عمل متخصصة في عالم القهوة، وسط أجواء عائلية وترفيهية مميزة، فعاليات ومسابقات وهدايا تناسب مختلف الأعمار.

وبهذه المناسبة، قال مساعد المدير العام لإدارة الاتصالات والعلاقات المؤسسية في بنك بوببيان، قنيبة البسام ”يمثل مهرجان بوببيان للقهوة واحدة من أهم الفعاليات المجتمعية في برنامج بوببيان السنوي، فهو ليس مجرد تجمع لعشاق القهوة، بل مساحة متكاملة لدعم وتمكين رواد الأعمال والمبادرين من الشباب الكويتي، وتعزيز دورهم الإبداعي في هذا القطاع الحيوى“.

وأضاف "شهدنا هذا العام مشاركة نوعية من المشاريع الشبابية ومستوى متقدماً في جودة المنتجات والخدمات، وتقديم أفكار مبتكرة تنافس أبرز العلامات التجارية العالمية، ما يعكس الوعي لدى الشباب الكويتي وقدرتهم على تقديم تجارب عصرية ترقى بمستوى صناعة القهوة.“

Visit Kuwait

وتعت منصة Visit Kuwait مبادرة وطنية رائدة تجمع العديد من الجهات الحكومية والخاصة تحت سقف واحد لتقديم تجربة موحدة للزوار، وتعريفهم بما تحضنه الكويت من فعاليات وخدمات سياحية وفرص ترفيهية وثقافية، بما يعزز حضورها في دعم المشهد السياحي الداخلي.

أكّر تجمع للقهوة في الكويت وأكّد أن مهرجان بوبيان للقهوة بات واحداً من أبرز الفعاليات الشبابية والعائلية في الكويت، لما يقدمه من أنشطة وتجارب، من منصة مشاركة أكبر من المشاريع الشبابية في مجال القهوة، وورش عمل تفاعلية متخصصة في عالم القهوة، وفعاليات عائلية، إلى جانب مساحات مخصصة للأطفال وأنشطة تعليمية متقدمة.

استبيان «الاقتصادية»

ديسمبر 2025

حتى ثلث بورصات. التساؤل في استبيان الشهر مستحق، والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنوع وتعدد الفرص بقاعدة أشمل، وبنافسية بناء تتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي.

مزيد من الشركات العالمية والإقليمية والخليجية. الأفق واسعة ومفتوحة، قد تكون بورصة عقارية أو إسلامية، من باب تحقيق التنوع والتميز وترسيخ أركان مشروع الكويت مركز مالي عالمي، خصوصاً وأن الطفرات المتوقعة تستوعب

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبذر التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكملاً للجهود، ووجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة. ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للعلن، نطرح في استبيان ديسمبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات وهو ملف تأسيس بورصة جديدة. تأسيس بورصة إضافية بفكر ونهج جديد، مشروع يوسع من المنافسة ويساهم في جذب

السؤال

هل تؤيد قيام الحكومة بمبادرة تأسيس بورصة جديدة تعزز التنوع والجاذبية والتنافسية وترسخ حلم وطموح الكويت مركز مالي؟

نعم

لا

يمكنكم المشاركة بآرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل للتحفيز»

عبر الواتساب
50300624

عبر موقع الجريدة الإلكترونية:
<https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (𝕏)
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames_perfume

55205700



ناسداك تسعى لإقرار حقها في تعطيل الطروحات عند رصد مؤشرات على التلاعب



توفر سيولة أكبر وتقييمات أفضل. وفي سبتمبر الماضي، شددت ناسداك معايير الإدراج، بما في ذلك رفع الحد الأدنى للنسبة الأسهم الحرة لبعض الطروحات، وتسريع إجراءات شطب الشركات ضعيفة التداول، ضمن جهودها لتعزيز معايير التلاعُب في الأسواق.

تدقيقاً متزايداً للتقلبات السوقية، وستمنح البورصة مساحة أوسع للتحرك عند وجود مؤشرات مقلقة، بما قد يرفع متطلبات الشفافية للشركات الأجنبية. وجاءت الخطوة في ظل مساعٍ لتعزيز ضوابط الدخول إلى السوق، مع سعي شركات من الولايات قضائية غير شفافة للوصول إلى أسواق المال الأمريكية التي

قفزات وصلت إلى 2000% في أول يوم تداول قبل أن تتراجع بشكل حاد لاحقاً، رغم جمع هذه الشركات لمبالغ متواضعة في طروحاتها. وقالت ناسداك إن المقترن سيُعرض على الجهات التنظيمية للمراجعة والاعتماد قبل بدء العمل به.

رفع متطلبات الشفافية للشركات
 يأتي المقترن الجديد بعد فترة شهدت

قدّمت بورصة ناسداك الأمريكية مقترناً تنظيمياً جديداً يمنحها سلطة منع أي طرح عام أولي في حال رصدت إشارات خطر قد تجعل السهم عرضة للتلاعُب، حتى لو كانت الشركة مستوفية جميع معايير الإدراج.

تعطيل الطرح

وفق المقترن، سيكون لناسداك صلاحيات محدودة لتعطيل الطرح بعد مراجعة عوامل مثل موقع المقر الرئيسي للشركة، وتوافر سبل الاتصال القانوني للمساهمين الأمريكيين في تلك الولاية، ومدى نفوذ الأطراف المسيطرة. وقالت ناسداك في ملف الإفصاح التنظيمي إنها تحتاج إلى سلطة إضافية لممارسة حقها في رفض الإدراج استناداً إلى احتمال تورط أطراف ثالثة في ممارسات تؤثر على أوراق الشركة المالية.

وأشارت إلى أنها ستدقق أيضاً في الشركات التي ترى أن مجالس إدارتها تفتقر للخبرة اللازمة أو التي تستعين بمستشارين لديهم سجلات مريبة.

وأضافت البورصة أن قواعدها الحالية لا تسمح برفض الإدراج بناءً على أنماط تداول شركات مشابهة أو على خلفية تقييمات تتعلق بمستشاري الشركة، وتحتاج إلى سلطة أكبر لاتخاذ مثل هذه القرارات.

وتطرق ناسداك إلى مخاطر مخططات الضخ والتفریغ (Pump-and-dump)، التي تعتمد على رفع سعر السهم بشكل مصطنع قبل بيع الحصة عند ذروتها، ما يترك المستثمرين الآخرين أمام خسائر كبيرة.

وأشارت البورصة الأمريكية إلى أنها أجرت تحقيقاً لسنوات للحد من الارتفاعات الحادة لأسهم شركات صينية صغيرة بعد ملاحظة

للبيع شركة مساهمة مغلقة

خالية تماماً من الالتزامات المالية



موافقة تخفيض
أرض بمساحة

75

ألف متر
لنشاط صناعي



الاتصال للجادين 965 6969 8969
يرجى عدم اتصال الوسطاء

هيئة مراقبة العملات الأمريكية تمنع شركة Ripple من ترخيصاً مصرفياً لإدارة الأصول الرقمية Circle



وذكرت مؤسسة Bank Policy Institute أن منح المواقف المشروطة يترك «أسئلة كبيرة بلا إجابات»، بما في ذلك ما إذا كانت متطلبات الرقابة ستتم مواعمتها مع المخاطر الفعلية للشركات. يذكر أن الرئيس الأمريكي السابق دونالد ترامب سعى لإعادة صياغة سياسات الكريبيتو في الولايات المتحدة بعد جمع تمويلات من الصناعة خلال حملته الانتخابية.

قال مراقب العملة بالهيئة جوناثان غولد، إن «دخول شركات جديدة إلى القطاع المصرفي الفيدرالي يصب في مصلحة المستهلكين والصناعة والاقتصاد».

تزيد من المخاطر النظامية
من جانب آخر، دعت بعض جهات القطاع المصرفي الهيئة إلى رفض بعض الطلبات، معتبرة أن التراخيص قد تمنح شركات الكريبيتو مرونة تنظيمية أكبر وتزيد من المخاطر النظامية.

في حال اعتمادها، ستسمح التراخيص للشركات بإدارة وحفظ الأصول نيابة عن العملاء وتسوية المدفوعات بشكل أسرع، لكنها لا تمنحها الحق في قبول الودائع التقديمة أو تقديم القروض. وتعد Anchorage Digital حالياً الشركة الوحيدة للأصول الرقمية التي تمتلك ترخيص بنك وطني للثقة، فيما تشرف الهيئة على 60 بنكاً وطنياً للثقة إجمالاً.

منحت هيئة مراقبة العملات الأمريكية (OCC) موافقة أولية مشروطة لشركة Ripple وCircle للحصول على ترخيص مصري فدرالي لإدارة الأصول الرقمية «National Trust Bank»، ما يتيح لهما إدارة وحفظ الأصول الرقمية نيابة عن العملاء، في خطوة قد تعزز دمج الأصول الرقمية ضمن النظام المالي الأمريكي.

وبعد بنك وطني للثقة (Bank) نوعاً من البنوك الخاضعة للإشراف الفيدرالي الأمريكي، يختص بشكل رئيسي في حفظ وإدارة أصول العملاء وتأمينها قانونياً، وليس الأعمال المصرفية التقليدية مثل الإقراض أو قبول الودائع.

وتعتبر الشركتان من أبرز شركات العملات الرقمية، حيث تركز Ripple على شبكة تحويل الأموال وعملة XRP الرقمية، بينما تدير Circle العملة المستقرة USDC وتقدم خدمات مالية رقمية.*

إدارة وحفظ الأصول نيابة عن العملاء

منحت الهيئة الأمريكية كذلك مواقف أولية مشروطة لشركات BitGo وPaxos وFidelity Digital Assets بنوك الثقة على مستوى الولايات إلى تراخيص وطنية، ما يسمح لها بالعمل على مستوى البلاد بالكامل.

وأوضحت الهيئة أن المواقف النهائية لا تزال بحاجة لتوقيع رسمي منها، كونها الجهة الفيدرالية المسؤولة عن منح تراخيص البنوك الوطنية وبينوك الثقة، وذلك بعد استكمال جميع الشروط والمتطلبات الرقابية، قبل أن يبدأ عمل البنوك الوطنية

تصميم موقع الكترونية

موقع احترافية
بريد الكتروني
دعم فني



استقرار الذهب.. تراجع الفضة من مستويات قياسية والبلاتين يواصل المكاسب



إيجابية بفعل تنامي الطلب الصناعي، حتى مع ترقب تقلبات متحتملة على المدى القصير.

معادن مجموعة البلاتين تواصل المكاسب

ارتفع البلاتين بنسبة 5.6% على أساس أسبوعي ليصل إلى نحو 1,747 دولاراً للأونصة، مسجلاً أعلى مستوى له منذ سبتمبر 2011، ومتوجهًا لتحقيق مكاسب أسبوعية قوية. كما صعد البلاديوم بنسبة 1.2% خلال الأسبوع ليقترب من 1,497 دولاراً للأونصة.

واستفاد المعدنان من استمرار الطلب من قطاع السيارات، لا سيما على المحولات الحفازة المستخدمة في السيارات الهجينة، إلى جانب الزخم العام الذي شهدته أسواق السلع عقب قرارات الاحتياطي الفيدرالي. كما واصلت القيود على الإمدادات في مناطق الإنتاج الرئيسية توفير دعم أساسي للأسعار.

رغم انخفاض الفضة يوم الجمعة، إلا أنها لا تزال تحقق مكاسب قوية على أساس أسبوعي، حيث تضاعفت قيمتها منذ بداية العام، مسجلة ارتفاعاً يفوق 114%. ويدعم هذا الأداء عدة عوامل: شح المعروض الفعلى من الفضة، والطلب الصناعي المرتفع من قطاعات مثل الطاقة الشمسية والإلكترونيات، إضافة إلى تدفقات كبيرة للاستثمار عبر الصناديق المتداولة بالبورصة (ETFs)، وإدراج الفضة مؤخراً ضمن قائمة المعادن الحيوية في الولايات المتحدة.

على صعيد مشتقات السوق، تعكس مستويات الفائدة المفتوحة المرتفعة لعقود خيارات الشراء على الصناديق الكبرى حماس المستثمرين المضاربين، بينما تشير زيادة الإقبال على عقود خيارات البيع إلى سعي البعض للتغوط ضد احتمالات انخفاض الأسعار مستقبلاً.

و وأشار محللون إلى أن الأساس طويلة الأجل للفضة لا تزال

سجل الذهب والفضة تحركات متباينة خلال الأسبوع المنتهي يوم الجمعة 12 ديسمبر، في وقتٍ يستمر فيه الجدل حول وتيرة التيسير النقدي في الولايات المتحدة، عقب خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي مستويات الفائدة بواقع ربع نقطة مئوية للمرة الثالثة هذا العام، فيما حققت معادن مجموعة البلاتين مكاسب قوية مدفوعة بمخاوف مستمرة بشأن الإمدادات.

الذهب يحافظ على استقراره وسط حذر الفيدرالي

أغلق الذهب في التعاملات الفورية عند نحو 4,299.6 دولار للأونصة، مسجلاً ارتفاعاً أسبوعياً بسبة 2.6%， ملامساً أعلى مستوياته في سبعة أسابيع. وكانت الأسعار قد قفزت في وقت سابق من الجلسة إلى نحو 4,350 دولاراً للأونصة، عقب قرار الاحتياطي الفيدرالي خفض أسعار الفائدة والإعلان عن شراء أذون خزانة بقيمة 40 مليار دولار شهرياً لتعزيز الاحتياطييات البنك، في إشارة إلى استمرار السيولة الداعمة للأسوق. غير أن وتيرة الصعود تراجعت لاحقاً بعدما أبدى بعض مسؤولي الفيدرالي تحفظهم إزاء توقعات خفض أكثر حدة للفائدة في عام 2026، مشيرين إلى ضغوط تضخمية لا تزال قائمة.

وفي سوق العقود الآجلة، أنهت عقود الذهب الأمريكية تعاملاتها عند نحو 4,328 دولاراً للأونصة. وأسهم صعود طفيف للدولار وارتفاع عوائد سندات الخزانة في زيادة الحذر بنهائية الأسبوع، رغم تأكيد محللين على متانة أداء المعدن في بيئة تتجه نحو مستويات فائدة أقل.

وأبقى بارت ميليك، المحلل لدى تي سيكيوريتيز، على نظرته الإيجابية طويلة الأجل للذهب، متوقعاً أن يبلغ متوسط سعر الأونصة نحو 4,213 دولاراً في عام 2026، مدعوماً بجانبية الذهب كأصل لا يدر عائدًا في فترات انخفاض الفائدة.

تراجع الفضة بعد بلوغها قمة تاريخية

أنهت الفضة تداولات الأسبوع قرب 61.9 دولاراً للأونصة، بعدما تعرضت لضغط قوية يوم الجمعة، عقب تسجيلها مستوى قياسياً جديداً خلال الجلسة تجاوز 64 دولاراً. ويعزى هذا التراجع بالأساس إلى عمليات جني أرباح، إذ رأى بعض المتعاملين أن الارتفاعات الأخيرة كانت مفرطة، ما دفع إلى قدر من الحذر.

القيمة السوقية للعملات المشفرة ترتفع بأكثر من 1% خلال أسبوع

خلال الأربع وعشرين ساعة الماضية، إذ شمل التراجع مختلف الأصول المعروفة في السوق. ومن بين هذه الأصول، تراجعت إيثريروم بنسبة بلغت 3.7% خلال 24 ساعة لكنها ظلت مرتفعة خلال الأيام السبعة الماضية بنسبة 3.1%， لتسجل عند إعداد هذا التقرير 3128 دولاراً، وذلك وفقاً لبيانات CoinMarketCap.

ارتفعت سولانا 1% خلال الأسبوع، بعد تراجعها بنسبة 3% خلال 24 ساعة، بينما ارتفعت إكس آر بي (XRP) بنسبة طفيفة بلغت 0.6% خلال أسبوع، وتراجعت دوجيوكوين بأكثر من 1.5% خلال 24 ساعة لتمحو جميع مكاسبها الأسبوعية، وارتفعت BNB بنسبة طفيفة بلغت نحو 0.8% خلال أسبوع.

تراجع توقعات خفض الفائدة المستقبلية
ويُعزى الهبوط إلى الموقف الأقل ميلاً للتيسير من جانب عدد من مسؤولي الاحتياطي الفيدرالي، مع التحذير من التسرع في خفض الفائدة في المستقبل بسبب استمرار ارتفاع التضخم. هذا التوجه خفض توقعات خفض الفائدة المستقبلية وأنهل على بتكوين وبقية الأصول عالية المخاطر مثل الأسهم.

كما تأثر أداء بيتكونين بموجة بيع أوسع في أسهم التكنولوجيا، لا سيما المرتبطة بالذكاء الاصطناعي، إلى جانب حالة عدم اليقين بشأن تدفقات صناديق المؤشرات المتداولة المرتبطة بالعملة، ما عزز بقاء السوق في نطاق عرضي محدود حيث ثُنابل الارتفاعات بعمليات بيع.

وارتفعت القيمة السوقية الإجمالية للعملات المشفرة بنحو 1.65% فقط إلى حوالي 3.08 تريليون دولار، مقابل 3.03 تريليون دولار قبل أسبوع، إذ تراجعت بأكثر من 2% خلال 24 ساعة الماضية متأثرة بتراجع أكبر عملة مشفرة في العالم.

ارتفاع القيمة السوقية بنحو 50 مليار دولار

سجلت القيمة السوقية للعملات المشفرة ارتفاعاً أسبوعياً بنحو 50 مليار دولار، بعد أن سجلت تراجعاً بنسبة 2.2% خلال 24 ساعة الماضية مدفوعة بهبوط عملة بيتكونين.

ولم تسجل أي من العملات الرقمية الكبرى مكاسب تذكر

ارتفعت عملة بيتكونين بشكل طفيف خلال الأسبوع الماضي لتتداول قرب مستوى 90.4 ألف دولار، بعد أن محققت تراجعاً تجاوز 2% خلال الأربع وعشرين ساعة الماضية. معظم مكاسب الأسبوع، ليقتصر صعود العملة المشفرة الأسبوعي على نحو 1% فقط، وسط عودة الضغوط على الأصول عالية المخاطر.

وجاء التراجع رغم خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي الفائدة، إذ اعتبر المستثمرون أن نبرة الفيدرالي لم تكن تيسيرية بالقدر المتوقع، مع إشارات إلى تباطؤ وتيرة الخفض مستقبلاً، ما أبقى عوائد السندات مرتفعة وضغط على شهية المخاطرة.



بنك قطر الوطني:

الآفاق الاقتصادية لدول آسيا-6

لعام 2026 إيجابية

وأشار التقرير إلى أن بقية دول العالم تتجه نحو تعزيز التكامل الاقتصادي من خلال إبرام اتفاقيات تجارية جديدة أو تعميق الاتفاقيات القائمة، مبيناً أن تأثير التعريفات الجمركية التي فرضت بعد «يوم التحرير» على اقتصادات رابطة آسيا-6 لا يزال محدوداً حتى الآن.

ولفت إلى أن الصادرات واصلت تحقيق نمو شهري قوي تراوح بين 10% و20% من حيث

القيمة السنوية بالدولار الأمريكي.

وأضاف التقرير أنه، ورغم تكيف الاقتصاد العالمي مع تزايد الحمائية في الولايات المتحدة، فإن آفاق التجارة العالمية تشهد تحسناً تدريجياً، ما يدعم سينариyo نمو أكثر إيجابية لاقتصادات آسيا-6. وفيما يتعلق بالعامل الداعم الثاني، رأى البنك أنه يتمثل في انخفاض أسعار الفائدة في الاقتصادات المتقدمة الرئيسية، وكذلك في دول رابطة آسيا-6، ما يوفر بيئة عالمية أكثر ملاءمة للنمو الاقتصادي.

وأوضح أنه منذ عام 2024، خفض بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي (المركزي الأمريكي) بالفعل سعر الفائدة بمقدار 175 نقطة أساس إلى 3.75%， ومن المرجح أن يخفضه أكثر إلى مستوى محايid قدره 3.5%.

وأشار التقرير في هذا الصدد إلى أن البنوك المركزية في دول رابطة آسيا-6 - نفذت جولات تيسير نقدي خاصة بها، عقب السيطرة على التضخم بعد التعافي منجائحة كوفيد-19.

وبين أن هذه الاقتصادات كانت قد رفعت أسعار الفائدة الرسمية بمتوسط 260 نقطة أساس، لتصل إلى مستويات أعلى من تلك المسجلة مع بداية الجائحة.

مستويات عدم اليقين، واحتمال تصاعد الحروب التجارية لكن على الرغم من استمرار حالة عدم اليقين، ظلت توقعات النمو لدول آسيا-6 مستقرة، مع ترجيحات بأن تسجل معدلات نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في عام 2026 أداء قوياً بوجه عام، على غرار تلك المسجلة في عام 2025.

وأرجع التقرير صمود توقعات النمو الاقتصادي لدول آسيا-6 إلى عاملين رئيسيين، أولهما استقرار بيئة التجارة العالمية، في ظل توصل الولايات المتحدة إلى اتفاقيات مع عدد متزايد من شركائها التجاريين، دون مؤشرات على تأثر تجارة دول آسيا-6 سلباً.

وأشار إلى أن الموقف الأمريكي المتشدد في البداية تجاه الحمائية تحول لاحقاً إلى قدر أكبر من البراغماتية، مع إبرام اتفاقيات تجارية مع المملكة المتحدة واليابان والاتحاد الأوروبي، إلى جانب دول أخرى.

وذكر التقرير أن دول آسيا-6 توصلت بدورها إلى اتفاقيات شملت فيتنام وماليزيا وتايلاند وإندونيسيا والفلبين، حيث تم اعتماد تعريفة جمركية عامة بنسبة 19%， مع معدلات أقل على سلع مختارة، فيما بلغت التعريفة المفروضة على سنغافورة 10%.

وأكّد البنك أنه رغم ارتفاع هذه التعريفات مقارنة بما كان سائداً قبل «يوم التحرير»، فإن استكمال المفاوضات أسلهم في خفض مستويات عدم اليقين بشكل ملموس، وتجنب السيناريوهات السلبية الأكثر تطرفاً، كما أن هذه المعدلات لا تزال ضمن نطاق معقول، لا سيما مع تأثير المنافسين الآخرين أيضاً بالتعريفات الأمريكية الجديدة.

أكّد بنك قطر الوطني QNB أن الآفاق الاقتصادية لدول رابطة جنوب شرق آسيا (آسيا-6) خلال عام 2026 ما تزال إيجابية، مدفوعة بعدة عوامل رئيسية، في مقدمتها استقرار بيئة التجارة العالمية وتراجع حدة المخاطر المرتبطة بالحمائية التجارية، إلى جانب تيسير الأوضاع النقدية في الاقتصادات المتقدمة وكذلك داخل دول آسيا-6 نفسها.

وأشار البنك في تقريره الأسبوعي إلى أن منطقة جنوب شرق آسيا تعد خلال العقود الأخيرة من أكثر مناطق العالم حيوية، بعدما سجلت أفضل معدلات النمو الاقتصادي.

و ضمن هذه المنطقة، بُرِزَت أكبر ست دول في رابطة دول جنوب شرق آسيا (آسيا-6)، التي تضم إندونيسيا وتايلاند وسنغافورة وมาлиزيا وفيتنام والفلبين، كإحدى أسرع المجموعات الاقتصادية نمواً عالمياً، حيث نجحت سنغافورة بالفعل في الانتقال إلى مصاف الاقتصادات المتقدمة.

وأوضح التقرير أن التجارة تُعد ركيزة أساسية في نموذج النمو الاقتصادي لدول آسيا-6، ما يجعلها أكثر تأثراً بأي اضطرابات كبيرة في التجارة العالمية.

وفي هذا الإطار، شكل إعلان الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، في 2 أبريل الماضي المعروف بـ«يوم التحرير»، فرض تعريفات جمركية شاملة على جميع الشركاء التجاريين للولايات المتحدة، إشارة واضحة إلى تصاعد النزعة الحمائية وما تحمله من مخاطر محتملة على آفاق النمو.

ولفت التقرير إلى أن هذه الخطوة أدت في البداية إلى تراجع حاد في توقعات التجارة والنمو، نتيجة المخاوف من اضطرابات سلاسل التوريد، وارتفاع



الاقتصادية

جريدة النخبة ورواد المال والأعمال



نستقبل الأخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

50300624 ☎

Instagram: @aleqtisadyahkw

الموقع الإلكتروني: www.aleqtisadyah.com

Twitter: @aleqtisadyahkw

تابعونا:

اقرأ عدد

الاقتصادية

اليومي

عبر الحسابات التالية

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah_kw



aleqtisadyah.com



صناديق الأصول العالمية تسجل أكبر تدفقات أسبوعية إيجابية خلال أكثر من شهر

سجلت صناديق السندات الخاصة بالأسواق الناشئة صافي تدفقات متواضعاً بلغ 68 مليون دولار فقط.

رغم الصناديق القطاعية

وواصلت الصناديق القطاعية جذب اهتمام المستثمرين، مع تسجيل صافي مشتريات بلغ 2.13 مليار دولار، في أكبر تدفقات أسبوعية منذ 12 نوفمبر.

واستقطبت صناديق قطاعات المعادن والتعدين، والمراقب، والصناعات تدفقات ملحوظة، صافي نحو 889 مليون دولار و 824 مليون دولار و 405 مليون دولار على الترتيب، ما يعكس توجهها متزايداً نحو القطاعات المرتبطة بالبنية التحتية والسلع الأساسية.

في المقابل، شهدت صناديق أسواق المال عمليات تخارج، مع تسجيل صافي تدفقات خارجية بقيمة 12.99 مليار دولار، بعد أسبوع واحد فقط من صافي مشتريات ضخم بلغ 110.4 مليار دولار، ما يشير إلى تحول جزئي في سيولة المستثمرين من الملاذات النقدية قصيرة الأجل إلى أدوات أكثر مخاطرة مع تحركات الفائدة الأخيرة.



الأصول الآسيوية صافي مشتريات بلغ 1.3

مليار دولار خلال الأسبوع.

وعلى مستوى الأسواق الناشئة، أظهرت بيانات تغطي 28,720 صندوقاً أن

المستثمرين ضخوا 2.78 مليار دولار في

صناديق الأسهم، متذمرين بموجة الشراء

للسابع على التوالي، في حين

دولار، لتضيف إلى مشتريات قوية في

الأسبوع السابق بلغت 6.47 مليار دولار، في إشارة إلى تحسن شهية المخاطرة تجاه الأصول المقومة بالبيزو.

وفي الوقت نفسه، استقبلت صناديق

الأصول في السوق الأمريكي تدفقات صافية

بنحو 3.3 مليار دولار، بينما سجلت صناديق

سجلت صناديق الأصول العالمية أكبر تدفقات إيجابية أسبوعية خلال أكثر من شهر، مع إعادة تمركز المستثمرين في الأصول عالية المخاطر.

وأظهرت بيانات مجموعة بورصة لندن LSEG، أن المستثمرين ضخوا صافي 12.9 مليار دولار في صناديق الأسهم العالمية خلال الأسبوع المنتهي في 10 ديسمبر، وهو أعلى مستوى منذ صافي مشتريات بلغ 22.72 مليار دولار في الأسبوع المنتهي في 5 نوفمبر.

جاءت هذه التدفقات بعد أن خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي يوم الأربعاء الماضي معدلات الفائدة بمقدار ربع نقطة مئوية، مع إشارة صانعي السياسات إلى احتمال التوقف مؤقتاً عن مزيد من الخفض في المرحلة الحالية.

وأكّد البنك المركزي الأمريكي أن التضخم لا يزال مرتفعاً إلى حد ما، وأن الصورة المستقبلية لل الاقتصاد ما زالت تتسم بقدر من الضبابية.

تفوق الأسهم الأوروبية

قادت صناديق الأسهم الأوروبية التدفقات العالمية، بعدها اجتذبت صافي 6.4 مليار

الاقتصادية ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد 50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

صُدقت «الاقتصادية» وسبقت وتأخر «بيتك» في الإفصاح

العدد 50300624 | 14 ديسمبر 2025 | 23

رئيس التحرير هيثام الفهد | الموقع الإلكتروني www.aleqtisadyah.com

مدبر التسويق والإعلان | للتواصل | نستقبل الأخبار على البريد التالي

@aleqtisadyahkw | حازم حيدر | 50300624 | news@aleqtisadyah.com | editor@aleqtisadyah.com | www.aleqtisadyah.com

جريدة اقتصادية الكترونية يومية تصدر كل يوم صباحاً بنظام pdf