

# البنوك محور الثقة المستثمر في البورصة... أداءً وتمويلاً

## نظرة مستقرة ثابتة تفاؤلية... وقراءة مستقبلية دقيقة لم تتبدل خلال موجة التصحيح

الخاص من مختلف القنوات على نفس المسار الإيجابي، ولعل بشائرها يتم ترجمتها بخطى متلاحقة بدءاً من مناقصة ميناء مبارك الكبير البالغة 1.2 مليار دينار، والتأهيل الفني للمتنافسين على مشروع المثنى، والتحضير لطرح عام مطلع الربع الأول 2026، وتأسيس شركة التحالف الخليجي للطاقة والمياه نيابة عن المواطنين والشركاء.

المالية في ذروة التراجعات. ومع استعادة السوق لزخم وقوة السيولة التي بلغت أمس 126.14 مليون دينار لأول مرة منذ موجة التصحيح، تتأكد نظرة وثقة القطاع المصرفي في مستقبل الاقتصاد، حيث يقرأ القطاع الواقع بدقة متناهية، ولم تتأثر أو تتبدل تلك النظرة واليقين، وتؤكد وتيرة المشاريع التي تنتظر القطاع

كتب حازم مصطفى :

خلال مرحلة التصحيح التي خيمت على البورصة، ساد التوتر والقلق بين الأوساط الاستثمارية، باستثناء القطاع المصرفي الذي استمر في منح التسهيلات والتمويل اللازم للشركات والأفراد، وكذلك تسهيلات المتاجرة في الأوراق

## «المتكاملة» تتوسع في أوظيفي وتؤسس وحدة أعمال جديدة

● خصومات على أكلاف التمويل في السوق المحلي والقطري بهامش 0.25%

● نتمس سرعة في الطلب على المعدات وتنفيذ المشاريع

● 15% نسبة النمو المستهدفة على صعيد الإيرادات للعام الحالي

متفائلون بارتفاع الطلب، وقد تم جدولة الطلبات لدينا من ديسمبر الحالي وحتى الربع الأول من العام المقبل. وفي ضوء التحسن الملموس في وتيرة المشاريع أفادت «المتكاملة» أنها تتطلع إلى الاستفادة واستعادة معدل تشغيل الرافعات إلى 60%، وتوقعاتنا تشير إلى إمكانية الوصول إلى 62%.

وعلى صعيد الديون، أفادت الشركة أنها تشهد مساراً هبوطياً جيداً، حيث يجمع التحسن بين الانخفاض في أسعار الفائدة السوقية ومستويات الديون، وقد حصلت الشركة مؤخراً على تخفيضات في تكلفة التمويل بلغت 0.25% في السوق الكويتي، وفي قطر بنفس النسبة، وستعكس تلك التطورات على نتائج «المتكاملة» المالية. وفيما يخص ملف الطرح الأولي لإحدى شركات المتكاملة في السوق القطري، أفادت الشركة أنها قدمت كافة الردود والمستندات المطلوبة إلى هيئة قطر للأسواق المالية وتنتظر الموافقة النهائية.

بنمو محكوم بلغ 5.5% مقارنة مع نفس الفترة العام الماضي.

وكشفت الشركة المتكاملة أن أربعة من كبار عملاء الشركة بدأوا فعلياً في استئناف طلباتهم على خدمات الشركة، وذلك منذ أكتوبر، ومن المتوقع أن تستمر وتيرة الطلبات واستقرارها خلال المرحلة المقبلة.

وأشارت الشركة إلى أن توقعاتها المستهدفة بالنسبة لنمو الإيرادات ستصل إلى 15% تقريباً. وتعتمد خطة الشركة على حزمة من المشاريع المستهدفة والتي تم العمل فيها فعلياً، ولا تزال توقعاتنا تشير إلى القدرة على تحقيق المستهدف مع إغلاق نهاية العام.

وأوضحت الشركة أن نتائج الربع الرابع دائماً ما تسجل أرقاماً قوية في أعمال الشركة، في ظل التوقعات في نشاط قطاع المشاريع، ونلمس تحسناً فعلياً نتيجة شروع العديد من المقاولين في طلب واستلام المعدات، ومع الخطط التفصيلية التي نراها لدى العملاء، فنحن

كشفت شركة المتكاملة القابضة أنه في إطار الطلب المتنامي على تأجير المعدات، واستناداً إلى المشروعات الجارية والمخطط لها، فقد أنشأت الشركة وحدة أعمال جديدة في أوظيفي، حيث يجري تنفيذ مشاريع ضخمة، ومن المتوقع أن يستمر الطلب القوي على المدى الطويل. وأوضحت المتكاملة القابضة أنه من المتوقع أن تبدأ الوحدة الجديدة أعمالها في مطلع 2026، وهو ما سيساهم في تعزيز معدلات الإشغال للمعدات ودفع عجلة النمو.

وبينت «المتكاملة» أن مساهمة إيرادات التأجير بلغت 76% بنسبة نمو 4%، في الوقت ذاته تحافظ الشركة على مركز مالي قوي ومستقر، وشهدت نمواً في بند الممتلكات والمعدات نتيجة النفقات الرأسمالية الإضافية التي بلغت 8 ملايين دينار، وهذه الزيادة كان لها أثر على صافي الاقتراض بارتفاع قدره 6 ملايين دينار، ليبلغ الإجمالي 38 مليون دينار حتى 30 سبتمبر الماضي،

## شركات وتحالفات مدرجة تأهلت فنيا لمزايدة « المثنى »

في ضوء إعلان هيئة الشراكة عن اعتماد التقييم الفني لمشروع مجمع المثنى، ينتظر أن يتم إبلاغ عدد من الشركات والتحالفات المدرجة في البورصة بتأهلها رسمياً. ومن المتوقع أن تبادر الشركات المتأهلة بتقديم إفصاحات رسمية، في المقابل سيتم الانتقال للخطوة التالية وهي فض العطاءات المالية، والتي تعتبر المرحلة الأخيرة والحاسمة في المزايدة، والتي يبلغ نصيبها من المزايدة 40% مقابل 60% للعطاء الفني.

## 16 عملية زيادة ملكية لصالح الأجانب

بلغت حجم العمليات لصالح الأجانب في السوق الأول 16 عملية شراء، وفق تسوية 7 ديسمبر، مقابل خفض ملكيات في 9 شركات. وبلغت قيمة الاستثمار الأجنبي في ضوء القفزات الأخيرة للسوق الأول نحو 7.013 مليار دينار.

## العملية للطاقة على أبواب البورصة... إبلاغ المكتبين بنسب التخصيص

أفادت مصادر استثمارية معنية أنه تم إبلاغ وإخطار المشاركين في اكتتاب العملية للطاقة رسمياً بنسبة التخصيص لكل شركة من الجهات المؤسسية. وفي هذا الصدد أفادت مصادر أنه كان هناك طلب كبير من مؤسسات ومستثمرين استراتيجيين، ووفقاً للمصادر كان هناك تفاوت في تلبية الطلبات، حيث التخصيص بنسبة بين 4% إلى 5%، في حين أن بعض الحالات حصلت على مستويات أعلى سواء مؤسسات أو أفراد. في ضوء نجاح التغطية وإغلاق الاكتتاب وإبلاغ المكتبين بحصص التخصيص، سيتم الترتيب للخطوة المقبلة وهي الإدراج، والمتوقع أن تكون في غضون أسبوع تقريباً.

# 1.055 مليار دينار مكاسب البورصة في 4 جلسات

**بنوك الاستثمار العالمية نظرتها  
إيجابية لأسواق الخليج... وتوصيات  
بزيادة الاستثمار فيها**

**419.1 مليون مكاسب  
جلسة الاثنين وقيمة  
التداولات تقفز 53.8%**

كتب محمود محمد:

تفاعلاً مع الخطوات الحكومية بمناقصة مشروع مبارك الكبير البالغة 1.2 مليار دينار، والتي تعتبر الأكبر في 2025، قادت أسهم البنوك موجة الصعود والمكاسب، وصححت اتجاه السوق كلياً في أقل من 4 جلسات، حيث شهدت أسعار بعض أسهم القطاع مكاسب قياسية برغم أسعارها السوقية المرتفعة.

واقعيًا السوق يعيد قراءة المعطيات، وخصوصاً عوامل الدعم الفعلية والملموسة، ففي موازاة موجة المشاريع التي تفوز بها الشركات بشكل متواصل، بدأ الحديث مبكراً بين أوساط المستثمرين عن توزيعات الأرباح، ومن نافذة البنوك تحديداً، والتي ستمزج بين الكاش والنقدي. لكن في نفس المسار هناك نظرة تفاؤلية من شركات الاستثمار باستمرار وتيرة الصعود والأداء الإيجابي للسوق المالي في ظل مجموعة من المتغيرات الإيجابية المتنامية، لا سيما ملف الفائدة عالمياً، والذي سيحرك نمو الاقتصاد العالمي ويدعم في ذات الإطار إيجابية الاقتصاد الخليجي والإقليمي.

في ذات الاتجاه كشفت شركات استثمار رائدة أن الشركات العالمية الكبرى وبنوك الاستثمار نظرتهم إيجابية بالعلامة الكاملة لمنطقة الشرق الأوسط، وخصوصاً منطقة الخليج، مشيرة إلى أن تحسن تصنيفات دول الخليج نتيجة الإصلاحات المستمرة والرغبة في تعزيز تنافسية اقتصادياتها ينعكس على مستويات النمو وأداء القطاع الخاص وجاذبية الشركات العالمية.

كما سبق وأشارت «الاقتصادية» بأن تحسن مستوى السيولة ضلع مهم في تعزيز منظومة الثقة، وهو ما تأكد من الزيادة المتنامية والوتيرة الإيجابية التصاعدية، إلا أن جلسة أمس كانت فاصلة ولافتة، حيث ارتفعت السيولة 53.8% باستهداف أسهم قيادية ذات مستقبل وموثوقة الأداء والنتائج وحتى التوزيعات.

ونمت كمية الأسهم المشمولة بالتداول 42.5%، فيما ارتفعت الصفقات 29.4%، وهي قفزات لافتة تعكس الرغبة في الشراء الاستثماري وكذلك إحياء النشاط المضاربي، فيما عادت القيمة السوقية للسوق إلى مستوياتها القياسية، حيث قفزت أمس إلى 53.693

مليار دينار. أغلقت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت تعاملات أمس مرتفعة؛ بدعم صعود 8 قطاعات.

ارتفع مؤشر السوق الأول و«العام» بـ 0.87% و 0.79% على التوالي، كما نما المؤشران الرئيسي 50 والرئيسي بنسبة 1.14% و 0.37% على التوالي، عن مستوى جلسة الأحد الماضي.

بلغت قيمة التداول 126.14 مليون دينار، وزعت على 494.18 مليون سهم، بتنفيذ 27.94 ألف صفقة.

ودعم الجلسة ارتفاع 8 قطاعات على رأسها البنوك بنحو 1.08%، فيما تراجع 4 قطاعات في مقدمتها الرعاية الصحية بـ 1.94%، واستقر قطاع التأمين.

وعلى مستوى الأسهم، فقد ارتفع 74 سهماً على رأسها «وثاق» بواقع 12.46%، بينما تراجع 37 سهماً على رأسها «التمدين الاستثمارية» بنحو 15.93%، فيما استقر سعر 19 سهماً.

وتصدر سهم «تنظيف» نشاط الكميات بحجم بلغ 62.45 مليون سهم، فيما تصدر السيولة سهم «بيتك» بقيمة 14.36 مليون دينار.





# «زين» 21.096% رفضوا الموافقة على بند استخدام الاحتياطيّات لمعالجة خسائر تطبيق المعيار المحاسبي IAS 29

31 ديسمبر 2025، وبما يضمن سلامة المركز المالي للشركة.

وعليه فقد رفض مساهمون تبلغ نسبتهم 21.096% الموافقة على ذلك البند، في حين بلغت نسبة الموافقة 57.301% من رأسمال الشركة، وبناءً عليه تمت الموافقة.

على تطبيق المعيار المحاسبي الدولي IAS29 ، وجاء نص المقترح كالتالي:

تفويض مجلس الإدارة باستخدام الاحتياطيّات الاختيارية والقانونية وعلاوة الإصدار لمعالجة ما قد ينشأ من خسائر نتيجة تطبيق المعيار المحاسبي الدولي IAS29 عند إعداد البيانات للسنة المالية المنتهية في

تضمن المحضر التفصيلي للجمعية العمومية لشركة مجموعة زين ما يلي:

تقدم عدد من المساهمين يملكون 5% من رأسمال زين، يطلبون إضافة بند ما يستجد من أعمال ليتم عرضه على الجمعية غير العادية للمناقشة والتصويت عليه، بإمكانية تحويل مجلس الإدارة بمعالجة الآثار المترتبة

## إفصاحات البورصة

### «ميزان القابضة» : منتصر الوزان رئيساً لمجلس الإدارة

مستقلين بعد أن حصلوا على أعلى الأصوات، وهم: ثامر أحمد عبدالله الصالح، ومحمد أحمد السيد عمر. وتبع ذلك انعقاد مجلس الإدارة وتشكيله برئاسة منتصر الوزان، وينوب عنه سليمان الوزان، وضم المجلس في عضويته كل من: محمد الوزان، وجاسم الوزان، وخالد الوزان، وثامر الصالح، ومحمد عمر، كما تم تشكيل لجان المجلس.

وافقت الجمعية العامة العادية لشركة ميزان القابضة على انتخاب مجلس إدارة جديد للثلاث سنوات (2025، 2028). ولفتت الشركة إلى أنه قد حصل على أعلى الأصوات كل من: منتصر جاسم محمد الوزان، وسليمان خالد جاسم الوزان، ومحمد خالد جاسم الوزان، وجاسم منتصر جاسم الوزان، وخالد طاهر جاسم الوزان. كما تم انتخاب عضوين

### «كميفك»: 14.3 مليون دينار قيمة تخارجات عقارية

الصفقة حال إتمامها بشكل نهائي تحقيق ربح بـ 680 ألف دينار، والذي سينعكس على البيانات المالية للشركة.

يُذكر أن «كميفك» قد حققت في أول 9 أشهر من عام 2025 ربحاً بقيمة 2.58 مليون دينار، مقارنةً بـ 2.96 مليون دينار ربح الفترة ذاتها من العام السابق، بانخفاض سنوي 12.78%.

أعلنت شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالية «كميفك» توقيع شركة تابعة لإحدى الشركات التابعة عقداً ابتدائياً لبيع 5 عقارات. تضمن العقد عقارين في منطقة المهبولة بقيمة 3.85 مليون دينار، و3 عقارات في منطقة حولي بـ 2.10 مليون دينار و2.55 مليون دينار، و5.80 مليون دينار. وذكر «كميفك» أنه سينتج عن

### «جي تي سي»: تجديد تسهيلات بقيمة 2.7 مليون دينار

أعلنت شركة جي تي سي لوجستيك للنقل والمناولة تجديد عقد تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك المحلية؛ بغرض تمويل أنشطتها. وأشارت إلى أن التجديد تم لتسهيلات غير نقدية بـ 2.70 مليون دينار، وحد لتبادل العملات الأجنبية بقيمة 300 ألف دينار. وأوضحت «جي تي سي» أن الأثر المالي سيظهر في البيانات المالية للشركة، طبقاً لما يتم استخدامه من قيمة التسهيلات.

### «امتيازات»: نقل ملكية «أغذية للتجارة» بنسبة 100%

أعلنت شركة الامتيازات الخليجية القابضة الانتهاء من عملية نقل ملكية كامل حصص شركة أغذية للتجارة العامة والمقاولات لدى وزارة العدل إلى الشركة. وأوضحت أن البيانات المالية للشركة المستحوذ عليها سيتم تجميعها مع البيانات المالية لـ «امتيازات» ضمن البيانات المالية الختامية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2025.

وأضافت أنه سيتم الإعلان عن الأثر المالي للعملية فور الانتهاء من دراسة تخصيص سعر الشراء، وفقاً للمعايير المحاسبية المعتمدة، وبعد مراجعتها واعتمادها من المدقق الخارجي للشركة. وكان مجلس إدارة الشركة قرر أمس استكمال وإتمام عملية الاستحواذ على شركة أغذية للتجارة العامة والمقاولات.

### «الخليج كابيتال» تسوق صندوق أريس العالمي لحلول إدارة الثروات

أصدرت الهيئة القرار رقم 207 لسنة 2025 بشأن رخصة تسويق خاص لنظام استثمار جماعي مؤسس خارج دولة الكويت ممنوحة لشركة الخليج كابيتال للاستثمار؛ لتسويق 1.63 مليون سهم في صندوق أريس العالمي لحلول إدارة الثروات أس.سي.أي - أريس ستراتيجم انكوم أوفشور أكسيس، تسويقاً خاصاً داخل دولة الكويت والمنشأ في لوكسمبورغ. ويكون سعر عرض السهم يساوي صافي قيمة الأصول للسهم الواحد حسب آخر تقييم شهري، بالإضافة إلى رسم اكتتاب يبلغ 1.50% يدفع مرة واحدة عند الاكتتاب، على ألا يتجاوز الحد الأقصى للقيمة الإجمالية المطروحة في دولة الكويت مبلغ 50 مليون دينار كويتي أو ما يعادله بالدولار أمريكي. وتطرح الأسهم التي سيتم تسويقها داخل دولة الكويت للعملاء المحترفين فقط حسب النص الوارد في الكتاب الأول (التعريفات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، ويتلقى طلبات الاشتراك كل من بنك الخليج وشركة الخليج كابيتال للاستثمار.

### «أركان» تفوز بمزايدة مجمع السباحة

أعلنت شركة أركان الكويت العقارية أنه تم إخطارها من قبل شركة المشروعات السياحية بفوزها في مزايدة استثمار موقع مجمع أحواض السباحة. ولفتت الشركة إلى أن العرض الذي تقدمت به هو أفضل العروض المقدمة. وأوضحت الشركة أنها بصدد استكمال إجراءات توقيع عقد المشروع، وسيتم الإعلان عن تفاصيله عند توقيع العقود، علماً بأنه لا يوجد أي أثر مالي بالوقت الحالي.



## إفصاحات البورصة

## تغير في هيكل ملكية 4 شركات في البورصة

يبلغ رأس مال «الصفاء» 31.75 مليون دينار، موزعاً على 317.52 مليون سهم، وتمتلك شركة فرص المملكة للتجارة العامة والمقاولات أكبر نسبة بها. وخفضت الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة حصتها المباشرة وغير المباشرة في مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار من 14.623% إلى 14.097%. يبلغ رأس مال «أرزان» 90.74 مليون دينار، وتمتلك مجموعة شركة مد البحر القابضة 32.02% في الشركة، وتليها الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة.

المسلم مساهمته المباشرة وغير المباشرة في الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة من 5% إلى 5.50%. واستناداً إلى بيانات البورصة، فإن رأس مال «استهلاكية» يبلغ 30 مليون دينار وتمتلك شركة سناتكو الدولية للتجارة العامة أكبر نسبة بالشركة البالغة 14.58%. ولفت التقرير إلى رفع شركة فرص المملكة للتجارة العامة والمقاولات حصتها المباشرة في شركة الصفاء للاستثمار من 18.64% إلى 19.17%.

كشف تقرير بورصة الكويت للتغير في الإفصاح وجود تغير في هيكل ملكية 4 شركات مدرجة وحسب التقرير، فقد ارتفعت حصة الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة المباشرة وغير المباشرة في شركة عقارات الكويت من 14.285% إلى 14.468%. يذكر أن رأس مال «عقارات الكويت» يبلغ 122.41 مليون دينار، وتمتلك الشركة الدولية الكويتية للاستثمار القابضة أكبر نسبة بها. وإلى جانب ذلك، فقد رفع محمد سليمان ابراهيم

## «استهلاكية»: «برايم

## سناك» تابعة بنسبة 100%

أعلنت شركة الوطنية الاستهلاكية القابضة أنه قد تم تعديل هيكل ملكية شركة برايم سناك بوكس لإدارة المطاعم التابعة، وذلك بخروج ودخول شركاء وفق الإجراءات القانونية المتبعة. وذكرت أنه ترتب على ذلك الإجراء أن أصبحت ملكية «استهلاكية» في الشركة التابعة تُقدر بنسبة 100% بطريقة مباشرة وغير مباشرة. وأشارت «استهلاكية» إلى أن ذلك التطور سينعكس على البيانات المالية بزيادة نسبة ملكية الشركة الأم في الشركة التابعة إلى 100% بطريقة مباشرة وغير مباشرة.

## «جي إف إتش» تشتري

## 353.4 ألف سهم خزينة

أعلنت مجموعة جي إف إتش المالية للمساهمين والأسواق شراء 353.4 ألف سهم من أسهمها (أسهم خزينة). وأشارت إلى أن عدد أسهم الخزينة ارتفع بعد عملية الشراء من 256.09 مليون سهم بما يعادل 6.682% من الأسهم الصادرة إلى 256.45 مليون سهم، بما يُعادل 6.691% من الأسهم الصادرة وذلك حتى 7 ديسمبر 2025. وذكرت جي إف إتش أن نسبة الأسهم المشتراة حديثاً مثلت 0.009% من رأس المال المُصدر، وبلغ متوسط سعر الشراء 0.587 دولار أمريكي، فيما بلغ عدد الأسهم المتبقية للشراء 126.81 مليون سهم.



## «الكويتية للاستثمار» صانع

## سوق لأسهم «المتكاملة»

أعلنت الشركة الكويتية للاستثمار تعاقدتها لتقديم خدمة صانع سوق على أسهم الشركة المتكاملة القابضة. سيتم مزاوله النشاط اعتباراً من يوم الأحد الموافق 4 يناير 2026. وقالت «الكويتية للاستثمار» إنه لا يوجد أثر مالي لذلك حالياً. وحسب آخر بيانات معلنة، فقد قفزت أرباح «الكويتية للاستثمار» خلال الربع الثالث من عام 2025 بنسبة 81.42% سنوياً، عند 5.34 مليون دينار، فيما تراجعت أرباح «المتكاملة» في الفترة ذاتها بنحو 32.6% على أساس سنوي، عند 944.32 ألف دينار.

## يوسف دشتي يشتري 1.66

## مليون سهم في «تنظيف»

أعلنت شركة الوطنية للتنظيف قيام الرئيس التنفيذي يوسف سعيد إسماعيل دشتي بشراء 1.66 مليون سهم في الشركة. أجريت الصفقة الأولى عن طريق شراء 730 ألف سهم، بسعر 138 فلساً للسهم، ووصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي 1.35 مليون سهم. وتمت الصفقة الثانية بشراء 930 ألف سهم بمتوسط سعر 134 فلساً للسهم، ليصل رصيد الأوراق المالية إلى 2.73 مليون سهم. يُشار إلى أن رأس مال «تنظيف» يبلغ 24.97 مليون دينار، موزعاً على 249.75 مليون سهم، وتعد شركة مجموعة العوائد الوطنية للتجارة العامة والمقاولات أكبر مساهم بالشركة بنسبة 19.42%.

## «وثاق»: تناقش

## تعديل مادتين

## بالنظام الأساسي

تناقش الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة وثاق للتأمين التكافلي في 25 ديسمبر 2025، تعديل مادتين بالنظام الأساسي للشركة، وانتخاب عضو مجلس إدارة مستقل.

ستناقش العمومية غير العادية تعديل بنود نص المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (4) من النظام الأساسي للشركة الخاصة بأغراض الشركة وذلك بإضافة الأكواد الدولية للأنشطة.

للشركة مباشرة أعمالها في دولة الكويت وفي الخارج بصفه أصليه أو بالوكالة، ويجوز أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهه بأعمالها، والتي تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج، ولها أن تنشئ أو تشارك أو تشتري مثل هذه الهيئات أو أن تلحقها بها . كما تناقش تعديل المادة (48) من النظام الأساسي؛ لتتضمن بعد التعديل تمسك الشركة حساباً منفصلاً لنشاطها في مجال التأمين وإعادة التأمين طبقاً لما يحدده النظام الأساسي ومجلس الإدارة بعد موافقة الرقابة الشرعية والجمعية العمومية.

ويستحق المساهمين أتعاباً نظير إدارتهم عمليات التأمين تحتسب كنسبة من الفائض التأميني، تُحدد حسب موافقة مجلس الإدارة وبحد أقصى 80% من الفائض التأميني للمساهمين وبحد أدنى 20% للمشاركين، ولا يتعدى حق المساهمين كشريك مضارب في أموال المشتركين ما نسبته 20% من إيراد الاستثمار.

وتبحث العمومية العادية استقالة عبد الرحمن رخيص العنزي عضو مجلس الإدارة المستقل، وانتخاب عضو (مستقل) بديل لعضوية مجلس الإدارة للمدة المتبقية من دورة المجلس الحالية.

وحددت الشركة تاريخ 4 يناير 2026 كموعّد بديل في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني.



## بورصات خليجية

# مؤشر «تاسي» يعود للخسائر بنهاية التعاملات وتراج ع قطاعا يتصدرهم الطاقة

تراجع أداء سهم «محطة البناء بنسبة 3.42%، لمستوى 57.9 ريال، خاسرا 2.05 ريالا. وفي المقابل، ارتفع أداء 84 سهما، تصدرها سهم «بوبا العربية» بنحو 5.68%، لمستوى 150.8 ريال، كما ارتفع أداء سهم أنابيب الشرق بنسبة 3.58%، لمستوى 138.8 ريال، كما ارتفع أيضا سهم أرتيكس بنسبة 3.57% لمستوى 11.59 ريال بمكاسب قدرها 0.4 ريال.

### الأسهم الأكثر نشاطا

وتصدر سهم «الراجحي» نشاط الأسهم من حيث القيمة، بـ 300.82 مليون ريال، وكان المركز الثاني لسهم «أرامكو السعودية» بقيمة بلغت 247.36 مليون ريال. وجاء سهم «أمريكانا» بالصدارة من حيث أعلى الكميات، بكمية بلغت 30.57 مليون سهم، تلاه سهم «أرامكو السعودية» بـ 10.13 مليون سهم.



معطي» الذي هبط 6.47%، مما أدى لتراجع سعر السهم بواقع 3.06 ريال، ليغلق عند مستوى 44.24 ريال للسهم. كما انخفض أداء سهم «جاهز» إلى مستوى 16.07 ريال، فاقدا 0.73 ريال من قيمته ليهبط بنسبة 4.35%، كذلك

وتصدر قطاع التأمين المكاسب بعد صعوده 1.33%، وارتفع قطاع البنوك 0.4%، وأغلق قطاع المواد الأساسية مرتفعا 0.38%. «أبو معطي» يتصدر الخسائر وعلى صعيد أداء الأسهم، شملت الخسائر 167 سهما بصدارة سهم «أبو

أنهى سوق الأسهم السعودية «تداول» جلسة الاثنين باللون الأحمر؛ ليعاود خسائره، في ظل هبوط 14 قطاعا بقيادة الطاقة والاتصالات، وسط تحسن السيولة. وأغلق المؤشر العام للسوق «تاسي» متراجعا 0.05% بخسائر بلغت 5.75 نقطة، هبط بها إلى مستوى 10,625.5 نقطة، ليظل أعلى مستويات 10600 نقطة. وارتفعت قيم التداول إلى 3.42 مليارات ريال، مقابل 2.32 مليارات ريال بالجلسة السابقة، وصعدت الكميات إلى 161.43 مليون سهم، مقارنة بـ 127.94 مليون سهم بنهاية جلسة الأحد.

### 14 قطاعا باللون الأحمر

وجاء إغلاق 14 قطاعا باللون الأحمر، بصدارة قطاع تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية الذي هبط 2.09%، وتراجع قطاع الطاقة 0.41%، وأغلق قطاع الاتصالات متراجعا 0.5%. وشهدت بقية القطاعات أداء إيجابيا،

## السوق السعودي : محصلة شراء للأجانب بقيمة 100 مليون دولار في أسبوع

ريال، خلال الأسبوع الماضي، مقابل مبيعات إجمالية بلغت 2.39 مليار ريال، بمحصلة بيع بلغت 425.27 مليون ريال. وكشفت تعاملات المستثمرون الخليجيون محصلة بيع بقيمة 372.6 مليون ريال، من خلال مشتريات بلغت نحو 300 مليون ريال، مقابل مبيعات بقيمة 671.6 مليون ريال. وارتفع المؤشر العام للسوق السعودي «تاسي» بنسبة 0.14%، خلال الأسبوع المنتهي في 4 ديسمبر 2025، في ظل هبوط 13 قطاعا بقيادة الطاقة.

وسجلت تعاملات المستثمرين المؤهلين صافي شراء بـ 351.39 مليون ريال، من خلال مشتريات بقيمة 6.67 مليار ريال مقابل مبيعات بلغت 6.32 مليار ريال. وعلى مستوى المستثمرين السعوديين، بلغ إجمالي المشتريات 10.216 مليار ريال مقابل مبيعات بلغت 10.219 مليار ريال، بمحصلة بيع بلغت 2.33 مليون ريال. وكشفت تعاملات المستثمرين الأفراد عن محصلة شراء بقيمة 422.94 مليار ريال؛ من خلال مشتريات بلغت 8.25 مليار ريال، مقابل مبيعات بلغت 7.85 مليار ريال. وبلغ إجمالي مشتريات المؤسسات 1.97 مليار

سجل المستثمرون الأجانب صافي شراء بسوق الأسهم السعودية خلال الأسبوع الماضي، مقابل اتجاه بيعي للمستثمرين السعوديين والخليجيين. وكشف التقرير الأسبوعي لـ«تداول»، تسجيل صافي شراء بقيمة 374.93 مليون ريال (100 مليون دولار)، بالأسبوع المنتهي في 4 ديسمبر 2025. وبلغ إجمالي مشتريات الأجانب 7.1 مليار ريال تمثل 40.31% من إجمالي المشتريات خلال الأسبوع الماضي، مقابل مبيعات بلغت 6.73 مليار ريال تعادل 38.18% من إجمالي المبيعات.

## بورصة دبي تكتسي بالأخضر للجلسة السادسة على التوالي

الأجانب كانوا القوة الدافعة الرئيسية وراء صافي الشراء، حيث سجلوا صافي استثمار بيعي بلغ 278.08 مليون درهم، في الوقت الذي سجل فيه المواطنون الإماراتيون صافي شرائي بقيمة معادلة بلغت 278.076 مليون درهم. على مستوى فئات المستثمرين، هيمنت المؤسسات على عمليات البيع، حيث سجل إجمالي الاستثمار المؤسسي صافي بيعي بلغ حوالي 139.133 مليون درهم.

كشفت البيانات وجود عملية بيع صافية من قبل الأفراد المواطنين والأفراد بصفة عامة تم امتصاصها بالكامل من خلال عمليات شراء صافية قوية وكبيرة نفذتها المؤسسات والمستثمرون الأجانب. هذا النمط يؤكد أن الاتجاه السعودي للمؤشر كان مدعوماً بضخ استثمارات رأسمالية جديدة وقرارات استثمارية مؤسسية.



تعاملات الاثنين، مقابل 960.672 مليار درهم بختام تعاملات الجمعة، بمكاسب بلغت 18.56 مليار درهم. اتجاهات المستثمرين تشير البيانات إلى أن المستثمرين

انخفاضا (23 سهما)، بينما حافظت 11 سهما على استقرارها دون تغيير. القيمة السوقية سجلت القيمة السوقية لأسهم سوق دبي المالي 979.228 مليار درهم بختام

تلون مؤشر سوق دبي المالي بالأخضر بنهاية تعاملات الاثنين وذلك للمرة السادسة على التوالي، حيث أغلق عند مستوى 5998.25 نقطة، بمكاسب قدرها 14.71 نقطة، أي ما يعادل ارتفاعاً بنسبة 0.25%.

وشهدت السوق نشاطاً كبيراً في التداولات، حيث بلغت القيمة الإجمالية المتداولة أكثر من 1.012 مليار درهم، فيما تجاوز الحجم الكلي للأسهم المتداولة 600.75 مليون سهم، وتم تنفيذ إجمالي 14.81 ألف صفقة خلال الجلسة، كما تم تسجيل 3 صفقات كبيرة مباشرة بلغت قيمتها 343 مليون درهم، من خلال 281.07 مليون سهم.

أظهرت حركة الأسهم الفردية توازناً ملحوظاً يميل نحو الارتفاع، حيث تفوق عدد الأسهم التي سجلت صعوداً (17 سهماً) بشكل طفيف على عدد الأسهم التي سجلت



## بورصات خليجية

## مؤشر بورصة أبوظبي يُنهي تعاملاته على تراجع طفيف بنسبة 0.139%

المدرجة أضافة ملياري درهم لقيمتها السوقية بختام تعاملات الاثنين، لتصل القيمة الإجمالية إلى 3.125 تريليون درهم، مقابل 3.123 تريليون درهم بختام تعاملات الجمعة.

## اتجاهات المستثمرين

كشفت البيانات أن هناك شراء صافي قوي ومركز من قبل المستثمرين المحليين، حيث سجلوا أكبر صافي شراء بقيمة بلغت 746,350 مليون درهم، وشكلت قيمة تداولاتهم (الشراء والبيع معاً) النسبة الأكبر من السوق بإجمالي 52.7%.

في المقابل، شهد السوق عمليات بيع كبيرة وواضحة من قبل فئة المستثمرين الأجانب الذين سجلوا صافي بيع مرتفع جداً بلغ 713,621 مليون درهم، وكانت تداولاتهم تشكل ثاني أكبر نسبة في السوق بـ 40.5%.

هذا التوزيع يوضح أن السوق شهد عملية تبادل كبرى للأسهم بين المستثمرين المحليين الذين يزدون ملكيتهم، والمستثمرين الأجانب التي تبيع أسهما بقيمة عالية.



وقد استمر الاهتمام في قطاعات الصحة والتكنولوجيا والمالية.

بشكل عام، تشير البيانات إلى أن المستثمرين يواصلون التركيز على أسهم شركات ذات ثقل في السوق.

## القيمة السوقية

رغم تراجع المؤشر العام إلا أن الأسهم

الشركات بالذات، مما أدى إلى انخفاض أسعارها.

## الأسهم الأكثر ارتفاعاً

شهدت جلسة التداول إقبالا قوياً على شراء أسهم شركات محددة، حيث سجل سهم أسمنت الخليج الارتفاع الأكبر بنسبة 7.071% ليغلق عند سعر 1.060 درهم،

أغلق مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية تعاملات الاثنين على تراجع طفيف، حيث استقر عند مستوى 9,937.09 نقطة، وسجل المؤشر انخفاضاً قدره 13.81 نقطة، أي ما يمثل نسبة تراجع بلغت 0.139%.

ووفق بيانات التداول، بلغت القيمة الإجمالية للتداول في السوق 1,759 مليار درهم، وشملت تداول 335,998 مليون سهم، وتم تنفيذها عبر 19,075 صفقة إجمالية. ومالت حركة الأسهم لصالح الانخفاض، حيث سجل 45 سهماً تراجعاً في أسعارها، مقابل ارتفاع 34 سهماً، بينما حافظ 14 سهماً على أسعار إغلاقها السابقة (ثبات). وشهد السوق تنفيذ صفقة تفاوضية أو كبيرة واحدة بقيمة ضخمة بلغت 737,715 مليون درهم، تم من خلال هذه الصفقة تداول 49,845 مليون سهم.

## الأسهم الأكثر تراجعاً

تصدر سهم بنك الفجيرة الوطني قائمة الأسهم الخاسرة بنسبة انخفاض بلغت 6.796%.

بشكل عام، يشير هذا الأداء إلى وجود ضعف في إقبال المشترين على هذه

## 200 مليون دولار صافي بيع الأجانب في أسهم الإمارات في ختام تعاملات أمس



بقيمة بلغت 746.350 مليون درهم.

أما بالنسبة للمستثمرين الخليجيين، فقد سجلوا صافي بيع قدره 40.736 مليون درهم، بينما سجل المستثمرون العرب صافي شراء بسيط بلغ 8.007 مليون درهم.

في سوق دبي المالي، كان مواطنو دولة الإمارات العربية المتحدة هم صافي المشترين، مسجلين صافي استثمار إيجابي بلغ 278.076 مليون درهم، حيث بلغت قيمة مشترياتهم 659.201 مليون درهم.

وفي المقابل، كان التخرج الأكبر من نصيب مواطني دول مجلس التعاون الخليجي، الذين سجلوا صافي بيع مرتفع بلغ 251.577 مليون درهم.

تلاهم الأجانب بصافي بيع قدره 22.916 مليون درهم، والمستثمرون العرب بصافي بيع بلغ 3.583 مليون درهم.

سجل المستثمرون الأجانب بختام تعاملات الإثنين، صافي بيع في أسواق المال الإماراتية (أبوظبي ودبي) بلغ 736.537 مليون درهم، ما يعادل 200.70 مليون دولار.

ووفق بيانات أسواق المال المحلية، بلغت إجمالي المبيعات المجمعة في سوقي أبوظبي ودبي نحو 1.363 مليار درهم، ما يعادل 371.46 مليون دولار، بينما سجلت إجمالي المشتريات المجمعة في السوقين 626.715 مليون درهم، ما يعادل 170.77 مليون دولار.

وشهد سوق أبوظبي للأوراق المالية عمليات بيع كبيرة وواضحة من قبل فئة المستثمرين الأجانب، الذين سجلوا صافي بيع مرتفع جداً بلغ 713.621 مليون درهم.

في المقابل، كان هناك شراء صافي قوي ومركز من قبل المستثمرين المحليين، حيث سجلوا أكبر صافي شراء

## بورصة البحرين تغلق على تراجع بنسبة 0.28%

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الاثنين، على تراجع؛ بضغط قطاعي المال والسلع الاستهلاكية الكمالية.

ومع ختام تعاملات أمس، انخفض المؤشر العام بنسبة 0.28% إلى مستوى 2044.88 نقطة، وسط تعاملات بحجم 13.68 مليون سهم بقيمة 2.86 مليون دينار، توزعت على 134 صفقة.

وتصدر الأسهم الأكثر انخفاضاً سهم الإثمار القابضة بـ 5.41%، تلاه خليجي بنك بـ 2.41%، وبنك البحرين الوطني بـ 1.96%، ومجمع البحرين للأسواق الحرة بـ 1.14%، والخليج المتحد القابضة 0.79%، وبنك البحرين والكويت 0.19%.

وتصدر الأسهم الأكثر نشاطاً سهم مجموعة جي إف إتش المالية بتداول 10.49 مليون سهم بسعر 0.587 دولار للسهم، تلاه سهم بنك السلام بتداول 1.31 مليون سهم بسعر 0.226 دينار للسهم، وسهم الإثمار القابضة بتداول مليون سهم بسعر 0.035 دولار للسهم





## بورصات خليجية

# أسهم قطاع الخدمات تقود مؤشر مسقط للتراجع



أنهى المؤشر الرئيسي لبورصة مسقط «مسقط 30» تعاملات الاثنين، متراجعا 0.38%، بإقفاله عند مستوى 5,893.02 نقطة، خاسرا 22.71 نقطة، مقارنة بمستوياته في الجلسة السابقة الأحد. وتأثر المؤشر العام بتراجع قطاع الخدمات بنسبة 0.54%، مع تقدم سهم شل العماني للتسويق على المتراجعين بنسبة 5.42%، وتراجع سهم أوكيو لشبكات الغاز بنسبة 1.53%. وعلى الجانب الآخر، ارتفعت مؤشرات القطاعين المالي والصناعة، بارتفاع نسبته 0.95%، مع صدارة سهم ظفار الدولية للتنمية والاستثمار المرتفع بنسبة 9.69%، وارتفع بنك عمان العربي بنسبة 6.06%.

وارتفع مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.47%؛ مدفوعا بارتفاع سهم صناعة مواد البناء بنسبة 3.03%، وارتفع الجزيرة للخدمات بنسبة 2.5%.

وتراجع حجم التداولات بنسبة 7.38% إلى 158.81 مليون سهم، مقابل 171.47 مليون سهم بالجلسة السابقة.

وتراجعت قيمة التداولات بنسبة 7.28% إلى 37.8 مليون ريال، مقارنة بنحو 40.77 مليون ريال جلسة الأحد.

وتصدر سهم اسياك للنقل البحري الأسهم النشطة حجما، بتداول 29.23 مليون سهم، فيما تصدر سهم بنك مسقط النشاط قيمة بنحو 9.49 مليون ريال.

## أسهم قطاعي البنوك والاتصالات يعززان مكاسب بورصة قطر

أغلقت بورصة قطر تعاملات الاثنين مرتفعة؛ بدعم صعود أسهم قطاعي البنوك والاتصالات.

ارتفع المؤشر العام بنسبة 0.30% ليصل إلى النقطة 10736.47، رابحا 32.07 نقطة عن مستوى الأحد الماضي.

ودعم الجلسة ارتفاع قطاعا البنوك والاتصالات بـ 0.94% و 0.45% على التوالي، بينما تراجع 5 قطاعات على رأسها النقل بـ 0.86%.

ارتفعت السيولة إلى 291.96 مليون ريال، مقابل 234.43 مليون ريال الأحد الماضي، كما صعدت أحجام التداول عند 81.62 مليون سهم، مقارنة بـ 77.34 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 27.76 ألف صفقة، مقابل 15.17 ألف صفقة الأحد.

ومن بين 47 سهما نشطا، تقدم سهم «كيو إن بي» ارتفاعات الأسهم البالغة 17 سهما بـ 1.93%، بينما تراجع 30 سهما على رأسها «إنماء» بـ 2.95%، فيما استقر 7 أسهم.

وجاء سهم «بلدنا» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 9.69 مليون سهم؛ وتصدر سهم «كيو إن بي» السيولة بقيمة 47.40 مليون ريال.



## بورصات عالمية

# ارتفاع الأسهم العالمية بفضل التفاؤل بالخفض المرتقب للفائدة من الفيدرالي

ارتفعت أسهم شركات الدفاع في اليابان والصين يوم الاثنين. وتبادلت الدولتان الشكاوى ضد بعضهما البعض مع تصاعد الخلاف الدبلوماسي بينهما خلال عطلة نهاية الأسبوع بعد أن وجهت طائرات مقاتلة صينية أنظمة رادار التحكم في إطلاق النار الخاصة بها نحو طائرات عسكرية يابانية لأول مرة.

في حين ارتفعت أسهم التكنولوجيا في آسيا، أوصى إيد يارديني، الخبير المخضرم في أبحاث وول ستريت، بخفض الوزن النسبي لأسهم الشركات العملاقة السبعة الرائعة في الولايات المتحدة مقابل بقية أسهم مؤشر ستاندر أند بورز 500، متوقعا حدوث تحول في نمو الأرباح في المستقبل.

في سياق آخر، انخفض مؤشر الدولار يوم الاثنين، واستقرت عوائد سندات الخزنة الأمريكية. وتذبذبت أسعار الفضة قرب مستوى قياسي، وارتفع الذهب مع زيادة البنك المركزي الصيني احتياطاته من السبائك للشهر الثالث عشر على التوالي في نوفمبر. واستقر النفط مع مراقبة المتداولين لشراء الهند للنفط الخام الروسي والهجمات الأوكرانية على البنية التحتية للطاقة في جارتها.

يوم الجمعة، ارتفع مؤشر ستاندر أند بورز 500 بنسبة 0.2% ليقرب من أعلى مستوى قياسي، حيث جاءت قراءة مؤرخة لمقياس التضخم المفضل لدى الاحتياطي الفيدرالي متوافقة مع التوقعات. وانخفضت سندات الخزنة الأمريكية، مما دفع عائد سندات الخزنة لأجل عشر سنوات إلى الارتفاع أربع نقاط أساس ليصل إلى 4.14%، منهيا أسوأ أسبوع له منذ أبريل، بعد أن ألقت بيانات اقتصادية متضاربة بظلال من الشك على نطاق التخفيضات المحتملة لأسعار الفائدة من جانب الاحتياطي الفيدرالي العام المقبل.

حول شكل «الخفض المتشدد» وما إذا كان البيان والمؤتمر الصحفي لباول يتماشى مع هذه النتيجة التي حظيت بتأييد واسع».

ومن المقرر أن تعلن البنوك المركزية في أستراليا والبرازيل والفلبين وتركيا أيضا عن قراراتها بشأن أسعار الفائدة هذا الأسبوع، في الوقت الذي تدفع فيه ضغوط التضخم المتجددة إلى إعادة تقييم التوقعات النقدية العالمية لعام 2026.

أكدت الحكومة في تقرير مُعدّل يوم الاثنين انكماش الاقتصاد الياباني خلال الأشهر الثلاثة المنتهية في سبتمبر، في حين ظهرت خلال عطلة نهاية الأسبوع مؤشرات على تدهور علاقات اليابان مع الصين. وقد زادت هذه البيانات من تعقيد قرار بنك اليابان بشأن السياسة النقدية الأسبوع المقبل، لكنها على الأرجح لن تُثنيه عن مساره التدريجي في رفع الفائدة.

ارتفع مؤشر CSI 300 الصيني بأكثر من 1%، مع ارتفاع صادرات نوفمبر بنسبة 5.9% بالدولار، متجاوزة التوقعات. وصرح المكتب السياسي، المسؤول عن صنع القرار في عهد الرئيس شي جين بينغ، بأن الصين ستحافظ على «سياسة نقدية ميسرة بشكل معتدل»، وفقا لبيان صادر عن اجتماعه في ديسمبر. كما تعهدت اللجنة المركزية للحزب الشيوعي الحاكم، المؤلفة من 24 عضواً، بالحفاظ على سياستها المالية الأكثر استباقية، وفقا لوكالة أنباء شينخوا الرسمية.

في هذه الأثناء، حذر الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون من أن الاتحاد الأوروبي قد يضطر إلى اتخاذ «إجراءات قوية» ضد الصين، بما في ذلك فرض رسوم جمركية محتملة، إذا فشلت بكين في معالجة اختلال التوازن التجاري المتزايد مع الكتلة.

ارتفعت الأسهم العالمية الاثنين مع استعداد المتداولين للتعامل مع سلسلة قرارات ضخمة من البنوك المركزية هذا الأسبوع، بما في ذلك القرار الذي من المتوقع على نطاق واسع أن يخفض فيه بنك الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة.

ارتفع مؤشر MSCI للأسهم الآسيوية بنسبة 0.3%، وكان قطاع التكنولوجيا المساهم الأكبر في المكاسب. كما ارتفعت العقود الآجلة لمؤشر S&P 500 بنسبة 0.2%، بينما ارتفعت عقود مؤشر Nasdaq 100 بنسبة 0.3%. واستقرت العقود الآجلة للأسهم الأوروبية. وتفوقت أسهم الصين القارية في الأداء، مدعومة ببعض المقترحات الحكومية الهادفة إلى جذب التدفقات الاستثمارية إلى سوق الأسهم، بالإضافة إلى بيانات صادرات أفضل من المتوقع.

انتعشت أسواق الأسهم العالمية في الأسابيع الأخيرة، متجهة نحو أعلى مستوى لها على الإطلاق الذي بلغته في أكتوبر، حيث توقع المتداولون خفضا في أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس من قبل الاحتياطي الفيدرالي هذا الأسبوع. إلا أن تقدمهم كان تدريجيا ومشوبا ببعض التوتر، مع استمرار حالة عدم اليقين بشأن توقعات التيسير النقدي التي سيقدّمها الاحتياطي الفيدرالي لعام 2026، وحذر المستثمرين بشأن استمرارية ارتفاع أسعار الفائدة هذا العام، والذي يُعزى إلى الذكاء الاصطناعي.

كتب كريس ويستون، رئيس قسم الأبحاث في مجموعة بيرستون، في مذكرة: «سيكون اجتماع اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة الحدث الأبرز في مجال المخاطرة». وأضاف: «خفض الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس مُقدّر بالكامل ويُعتبر أمرا واقعا، لكن النقاش الحقيقي يتركز



## بورصات عالمية

الصناديق العالمية تتحول إلى أسهم  
إندونيسيا في ضوء تحسن التوقعات

قال أندرو سوان ، رئيس قسم الأسهم الآسيوية باستثناء اليابان في مجموعة مان: «لا يزال اقتصاد إندونيسيا اقتصادًا شابًا نسبيًا، يفتقر إلى التمويل الكافي، ولديه القدرة على تحقيق أداء جيد عندما تكون بيئة أسعار الفائدة مواتية». وأوصى سوان بزيادة وزن سوق الأسهم الإندونيسية.

حتى الآن هذا العام، مسجلاً سلسلة من الارتفاعات القياسية الجديدة منذ أغسطس، بدعم من التحفيز الحكومي وتخفيضات أسعار الفائدة من البنك المركزي. وقد تفوق أداء المؤشر على مؤشر MSCI لرابطة دول جنوب شرق آسيا الذي حقق ارتفاعاً بنسبة 10%.

اشتريت الصناديق الأجنبية أسهمًا إندونيسية بقيمة صافٍ بلغت حوالي 1.7 مليار دولار أمريكي خلال الأشهر الثلاثة الحالية حتى الآن وفقاً لبيانات جمعتها بلومبرج. ويمثل هذا أول تدفق استثماري منذ الربع المنتهي في سبتمبر 2024. ارتفع مؤشر جاكرتا المركب القياسي بنسبة 23%

الأسهم اليابانية تتراجع مع هبوط  
يضرب شركات التكنولوجيا

أسهم في خصم 93 نقطة من المؤشر، تلتها شركة أفانتيست المتخصصة في معدات اختبار الرقائق بتراجع 0.9%، وشركة طوكيو إلكترون المصنعة لآلات تصنيع الرقائق بانخفاض 1%، لتسهم معاً في خصم 79 نقطة إضافية.

وقالت فوميكا شيميزو، محللة الأسهم في نومورا سيكويريتيز، إن هناك شعوراً بارتفاع تقييم شركات التكنولوجيا، ما يجعلها عرضة لضغوط البيع، مؤكدة أن الاتجاه العام لتراجع أسهم التكنولوجيا ما زال قائماً، ومع ذلك، تجاوز عدد الأسهم الرابحة الخاسرة في نيكاي، إذ ارتفعت 162 شركة من أصل 225 مكوناً، مقابل انخفاض 59 شركة واستقرار 4 شركات.

وسجل مؤشر نيكاي مستوى قياسياً عند 52636.87 نقطة في أوائل نوفمبر قبل أن يخضع لجني الأرباح، خاصة في الأسهم المرتبطة بالذكاء الاصطناعي.

أغلقت الأسهم اليابانية على انخفاض طفيف يوم الاثنين، متأثرة بتراجع أسهم شركات التكنولوجيا وسط مخاوف المستثمرين المستمرة بشأن ارتفاع تقييمات الأسهم المرتبطة بالذكاء الاصطناعي.

وفي الوقت ذاته، دعم استقرار البين بعد موجة قوة خلال الأسابيع الماضية أداء السوق الأوسع، رغم توقعات متزايدة برفع بنك اليابان أسعار الفائدة الأسبوع المقبل، كما أعطت المكاسب الأخيرة في وول ستريت يوم الجمعة دفعة إضافية للأسواق اليابانية.

وسجل مؤشر نيكاي 50473.84 نقطة بانخفاض يقل عن 0.1% عند فترة منتصف الجلسة، فيما ارتفع مؤشر توبكس الأوسع نطاقاً بنحو 0.4% إلى 3376.43 نقطة.

وكان أكبر أثر سلبي على نيكاي من نصيب مجموعة سوفت بنك، التي فقدت 2.5%، ما

ارتفاع طفيف للأسهم الآسيوية  
والأسواق تترقب خفض الفائدة

صعيد المخاطر. فالخفض بواقع 25 نقطة أساس مسجراً بالكامل ويُنظر إليه على أنه محسوم، لكن النقاش الحقيقي يدور حول شكل الخفض المتشدد، وما إذا كان البيان ومؤتمر جيروم باول الصحفي سيتماشيان مع هذه النتيجة المتوقعة..

ستعلن بنوك مركزية تمتد من أستراليا إلى البرازيل والفلبين قرارات الفائدة هذا الأسبوع، بينما يدفع تجدد الضغوط التضخمية إلى إعادة تقييم آفاق السياسة النقدية لعام 2026.

وكانت العلاقات بين الصين واليابان، والأصول في كلا البلدين، محط تركيز في آسيا بعد أن وجهت مقاتلة صينية خلال عطلة نهاية الأسبوع رادار الاشتباك نحو مقاتلات يابانية للمرة الأولى.

وانخفض الناتج المحلي الإجمالي في اليابان بنسبة 2.3% على أساس سنوي في الربع الثالث، إذ أظهرت الأرقام المعدلة ضعف إنفاق الشركات والاستثمار السكني، مقارنة بالقراءة الأولية التي أشارت إلى تراجع بنسبة 1.8%، وكان هذا أول انكماش منذ ستة فصول.

وسيراقب المتداولون أيضاً بيانات التجارة الصينية لشهر نوفمبر لتقييم صحة الاقتصاد وتأثير التخفيف الأمريكي المحدود للرسوم الجمركية. وقال الممثل التجاري الأمريكي جيمسون غرير خلال عطلة نهاية الأسبوع، إن الصين تلتزم حتى الآن بشروط الاتفاقات التجارية الثنائية.

ارتفعت الأسهم في آسيا بشكل طفيف يوم الاثنين، بينما يستعد المتعاملون للتعامل مع سلسلة من قرارات البنوك المركزية هذا الأسبوع، إلى جانب تقييم آفاق أوسع للأصول عالية المخاطر مع اقتراب العام الجديد.

وصعد مؤشر الأسهم الآسيوية التابع لـ «إم إس سي آي» بنسبة 0.2% بعد أسبوعين متتاليين من المكاسب، وبما يتماشى مع ارتفاع العقود الآجلة لمؤشرات الأسهم الأمريكية في التداولات الآسيوية.

وتراجع مؤشر «نيكاي 225» بنسبة 0.2%. وأكدت الحكومة اليابانية يوم الإثنين، في تقرير منقح، أن اقتصاد اليابان انكمش في الأشهر الثلاثة حتى سبتمبر، فيما ظهرت مؤشرات خلال عطلة نهاية الأسبوع على تدهور العلاقات بين طوكيو وبكين.

ومع تسعير الأسواق بالفعل خفضاً لأسعار الفائدة بواقع 25 نقطة أساس من الاحتياطي الفيدرالي هذا الأسبوع، تحركت الأسواق ضمن نطاقات ضيقة بسبب غياب محفزات جديدة.

ولا يزال مؤشر الأسهم العالمية يحوم قرب أعلى مستوى سجله في أكتوبر، وسط حذر المستثمرين بشأن مدى استدامة موجة الصعود المدفوعة بالذكاء الاصطناعي خلال هذا العام.

وكتب كريس ويستون، رئيس الأبحاث في «بيبرستون غروب»، في مذكرة: «اجتماع الفيدرالي سيكون الحدث الرئيسي على

«جيه بي مورغان»: تباين  
صعود الأسهم بعد خفض  
الفائدة المرتقبالمستثمرون قد يفضلون تثبيت  
أرباحهم قبل نهاية العام بدلاً من  
زيادة انكشافهم على المخاطر

يرى محللون في «جيه بي مورغان تشيس» أن موجة الصعود الأخيرة في أسواق الأسهم قد تتوقف بعد خفض متوقع لأسعار الفائدة من قبل مجلس الاحتياطي الفيدرالي، مع توجه المستثمرين إلى جني الأرباح.

تشير اعتبارات الأسواق إلى احتمال بنسبة 92% بأن البنك المركزي الأمريكي سيخفض تكاليف الاقتراض يوم الأربعاء، مدفوعاً بزيادة الرهانات إثر التصريحات الإيجابية الصادرة عن صانعي السياسات خلال الأسابيع الماضية، ما دعم ارتفاع الأسهم. كتب الفريق بقيادة ميسلاف ماتيجكا في مذكرة: «قد يفضل المستثمرون تثبيت أرباحهم قبل نهاية العام بدلاً من زيادة انكشافهم على المخاطر. الخفض أصبح مأخوذاً في الاعتبار بشكل كامل حالياً، والأسهم عادت إلى مستوياتها المرتفعة».

رغم ذلك، يظل محلو «جيه بي مورغان» متفائلين على المدى المتوسط، مشيرين إلى أن السياسة التيسيرية للاحتياطي الفيدرالي ستدعم الأسهم. وأضاف ماتيجكا أن أسعار النفط المنخفضة، وتباطؤ نمو الأجور، وتراجع الضغوط الناتجة عن الرسوم الجمركية الأمريكية، ستتيح للبنك المركزي تخفيف السياسة النقدية دون إشعال التضخم.

تعافت الأسهم العالمية خلال الأسابيع الأخيرة لتقترب من أعلى مستوى تاريخي كانت قد بلغت في أكتوبر. لكن لا تزال حالة من عدم اليقين تخيم على مسار الاحتياطي الفيدرالي في عام 2026 وسط إشارات متباينة حول متانة سوق العمل الأمريكية.

أشار محلو «جيه بي مورغان» إلى أن العوامل التي قد تدعم الأسهم في عام 2026 تشمل تراجع حالة عدم اليقين التجاري، وتحسن آفاق الاقتصاد الصيني، وزيادة الإنفاق المالي في منطقة اليورو، والتوسع السريع في تطبيقات الذكاء الاصطناعي بالولايات المتحدة.

كان ماتيجكا قد حذر سابقاً من احتمال تعثر موجة صعود الأسهم الأمريكية بعد خفض الفائدة في سبتمبر. وقد شهد المؤشر تقلبات منذ ذلك الحين قبل أن يستعيد زخمه في الأسابيع الأخيرة وسط تفاؤل جديد بشأن خفض محتمل في ديسمبر.

أظهر استطلاع غير رسمي أجرته «بلومبرغ» بين مديري الأصول في آسيا وأوروبا في وول ستريت أن أكثر من ثلاثة أرباعهم يوجهون محافظهم نحو بيئة استثمارية أكثر ميلاً للمخاطر خلال عام 2026.



## استبيان «الاقتصادية»

ديسمبر 2025

حتى ثلاث بورصات. التساؤل في استبيان الشهر مستحق، والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنوع وتعدد الفرص بقاعدة أشمل، وبتنافسية بناءة تتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي.

مزيد من الشركات العالمية والإقليمية والخليجية. الآفاق واسعة ومفتوحة، قد تكون بورصة عقارية أو إسلامية، من باب تحقيق التنوع والتميز وترسيخ أركان مشروع الكويت مركز مالي عالمي، خصوصاً وأن الطفرات المتوقعة تستوعب

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكماً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة. ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان ديسمبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات وهو ملف تأسيس بورصة جديدة. تأسيس بورصة إضافية بفكر ونهج جديد، مشروع يوسع من المنافسة ويساهم في جذب

## السؤال

هل تؤيد قيام الحكومة بمبادرة تأسيس بورصة جديدة تعزز التنوع والجاذبية والنافسية وترسخ حلم وطموح الكويت مركز مالي؟

☐ نعم

☐ لا

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل للتغيير»

عبر الواتساب 50300624

عبر موقع الجريدة الإلكتروني: <https://aleqtisadyah.com>

حساب «الاقتصادية» على (X) <https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames\_perfume

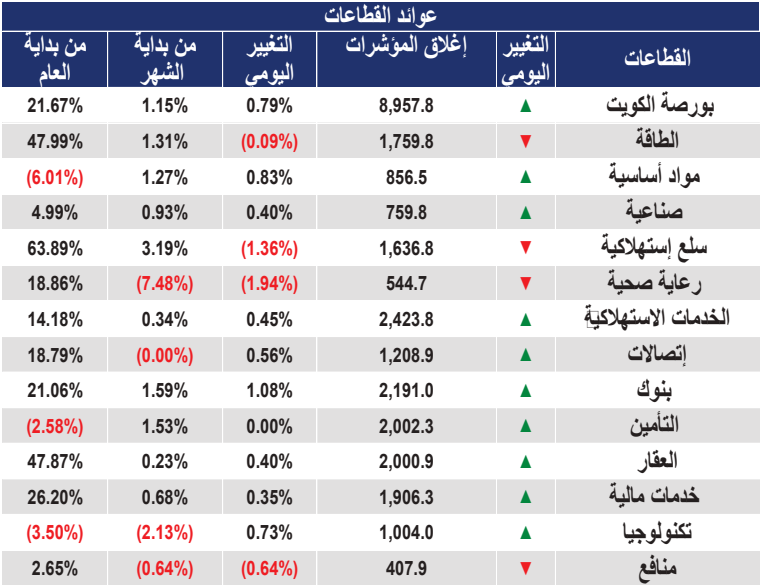
55205700





**KAMCO**  
INVEST

8 دسمبر 2025



مؤشرات التداول	القيمة	التغير اليومي %	المتوسط اليومي	
			2025	2024
كمية التداول (مليون سهم)	494.2	42.5%	488.9	274.4
قيمة التداول (مليون درهم)	126.2	53.8%	109.6	59.9
عدد الصفقات	27,969	29.4%	24,905	15,811

الاسم المختصر لشركة المدرجة	=	1.388	0.0	السعر			القيمة المداولة (الف دك)	الكمية المداولة (مليون سهم)	محط دوران شهري متوسط تداولي	عدد التوزيعات التي تمت	مضاعف العائد على الربح	القيمة السوقية (مليارات دينار)	إجمالي الأرباح البرصية (مليارات دينار)	
				افتاح (دك)	أغلق (دك)	تغير اليومي (%)							الأسبوع (دك)	الأعلى
سينما	=	1.388	0.0	0%	7	5	2%	5.2%	7.1	1.28	128.5	1.400	1.005	
فنادق	=	0.258	0.0	0%	0	0	21%	0.0%	13.0	1.94	14.6	0.365	0.151	
أبنا فنادق	▲	1.063	2.0	0%	1,682	1,583	97%	0.0%	15.4	6.34	309.5	2.034	0.769	
أولى وفود	▲	0.298	10.0	3%	2,022	6,812	660%	1.7%	18.1	1.60	132.6	0.700	0.250	
منتزهات	▼	0.130	-2.0	-2%	7	57	29%	2.2%	NM	0.74	28.1	0.157	0.101	
الجزيرة	▲	1.737	5.0	0%	255	147	61%	2.3%	20.3	7.83	382.1	1.900	0.891	
النور	▼	0.279	-1.0	0%	21	75	34%	2.5%	26.2	1.20	117.4	0.441	0.197	
فيوتشر كيد	▲	0.122	1.0	1%	109	906	303%	2.4%	54.8	1.03	14.6	0.147	0.098	
الفخيل	=	0.249	0.0	0%	41	169	329%	2.4%	19.0	2.21	13.0	0.555	0.195	
العبد	=	0.216	0.0	0%	0	0	126.9%	6.0%	12.2	1.44	67.5	0.251	0.201	
القائم	▲	1.134	5.0	0%	1,023	904	69%	5.6%	13.2	4.32	409.1	1.155	0.774	
الخدمات الاستهلاكية														
				0%	5,168	10,658		2.4%	16.7	1.60	1,617			
زين	▲	0.521	3.0	1%	2,066	3,970	20%	11.5%	9.0	1.83	2,254	0.543	0.441	
أريد	▲	1.395	5.0	0%	72	52	4%	6.4%	9.3	1.15	699.1	1.450	0.988	
أس تي سي	▲	0.655	8.0	1%	1,024	1,572	25%	5.3%	20.1	2.83	654.2	0.667	0.519	
ديجيتس	▼	0.900	-30.0	-3%	178	195	234%	0.0%	NM	17.55	78.6	0.985	0.059	
اتصالات														
				0.0%	3,340	5,788		6.4%	9.3	2.33	3,686			
كويت ت	=	0.570	0.0	0%	4	8	8%	6.7%	9.5	0.63	105.3	0.650	0.490	
خليج ت	=	0.942	0.0	0%	0	0	0%	2.4%	14.9	1.07	267.3	1.478	0.844	
اهلية ت	▼	0.849	-1.0	0%	0	0	3%	1.6%	8.6	1.16	200.4	0.937	0.673	
ووية ت	▼	0.169	-4.0	-2%	3	16	21%	6.9%	9.0	0.78	41.3	0.197	0.133	
الإعادة	=	0.405	0.0	0%	0	0	1.8%	2.5%	7.2	1.22	125.9	0.462	0.305	
أولى تكافل	▼	0.209	-1.0	0%	12	60	86.6%	0.0%	NM	2.33	22.3	0.274	0.130	
وثاق	▲	0.111	12.3	12%	1,414	12,802	831%	0.0%	31.3	2.52	12.2	0.179	0.033	
بك ت تأمين	=	0.191	0.0	0%	0	0	0%	10.4%	7.0	0.78	28.5	0.191	0.191	
التأمين														
				1.5%	1,433	12,885		4.6%	9.0	1.12	803			
سكوك	▲	0.084	0.1	0%	83	997	209%	0.0%	11.0	1.29	47.7	0.093	0.043	
عقارات ك	▲	0.396	5.0	1%	4,409	11,281	2046%	0.0%	3.4	0.22	42.2	0.449	0.212	
متحدة	▲	0.227	7.0	3%	266	1,182	49%	0.0%	69.2	1.61	324.7	0.290	0.101	
وطنية	▼	0.077	-0.2	0%	63	812	54%	0.0%	NM	0.59	168.9	0.094	0.068	
صاحبة	▼	0.409	-2.0	0%	890	2,183	55%	3.5%	29.8	1.42	254.9	0.435	0.379	
تمدين ع	=	0.440	0.0	0%	3	7	3%	3.8%	9.2	0.63	176.7	0.449	0.323	
اجيال	▲	0.313	10.0	3%	29	94	10%	6.4%	10.3	0.47	65.5	0.324	0.233	
ع عقارية	▲	0.181	1.0	1%	1,307	7,228	696%	1.4%	NM	1.63	69.9	0.315	0.060	
الإسماء	▲	0.087	1.7	2%	93	1,079	155%	0.0%	11.0	0.85	30.6	0.102	0.063	
العالي	▲	1.050	1.0	0%	1,479	1,412	19%	1.3%	18.6	2.16	1,553	1.185	0.719	
إنجرات	▼	0.170	-2.0	-1%	6	38	38%	2.9%	23.6	0.96	57.5	0.235	0.093	
التجارية	▼	0.212	-2.0	-1%	993	4,642	40%	1.3%	26.9	1.35	401.9	0.233	0.141	
سنم	=	0.212	0.0	0%	221	1,049	321%	0.0%	26.5	1.93	46.7	0.236	0.127	
أعيان ع	▼	0.137	-1.0	-1%	68	493	220%	3.6%	17.4	0.90	56.9	0.157	0.080	
عقار	=	0.101	0.0	0%	20	204	173%	3.0%	13.3	0.74	23.5	0.114	0.068	
العقارية	▲	0.064	2.3	4%	131	2,043	237%	0.0%	5.9	2.37	12.1	0.086	0.030	
مزايا	▲	0.077	0.1	0%	42	545	172%	0.0%	49.4	0.90	41.6	0.096	0.053	
تجارة	▲	0.099	1.0	1%	43	439	124%	5.1%	16.3	0.87	36.6	0.112	0.059	
أركان	▲	0.319	15.0	5%	979	3,137	188%	1.9%	63.9	2.08	99.3	0.382	0.092	
أرجان	▲	0.119	3.0	3%	2,204	18,700	492%	0.0%	NM	0.47	34.7	0.187	0.073	
منشآت	▲	0.253	3.0	1%	174	692	101%	0.0%	10.0	2.27	81.5	0.250	0.119	
م الأعمال	▲	0.103	3.8	4%	1,178	11,581	1152%	2.9%	22.1	1.29	61.6	0.216	0.074	
ريم	=	0.000	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	0.0	0.00	0.0	0.000	0.000	
مينا	▲	0.120	3.0	3%	378	3,248	549%	0.0%	NM	1.28	22.8	0.159	0.101	
مراكز	▼	0.366	-46.0	-11%	5,385	14,089	388%	0.0%	13.1	2.63	50.8	2.660	0.050	
مشاعر	▼	0.114	-1.0	-1%	55	485	321%	0.0%	12.5	1.14	18.3	0.132	0.070	
المساكن	=	0.055	0.0	0%	0	0	517%	0.0%	NM	37.09	5.4	0.074	0.036	

30 ديسمبر 2025: ملاحظة: مصداق السعر التوجيهية مصحح على أساس الأسعار الحالية وصافي الإرباح لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025. مصداق السعر لقيمة التقديرية مصحح على أساس الأسعار الحالية وحقوق المساهمين كما في 30 سبتمبر 2025. إعلان الجاري للأهم مصحح على أساس التوزيعات التقديرية لعام 2024 والأسعار الحالية للشركات التي تختلف في سنواتها المالية يتم التعامل بها بشكل منفصل لإجراء أية تعديلات ضرورية بعد إعلان آخر نتائج 2024. (بالدولار الأمريكي)






حمل التطبيق  
وتمتع بمجموعة  
من الحلول الاستثمارية



## تطبيق كامكو إنفست

### تجربتك الاستثمارية الرقمية

# كامكو إنفست

## خدمات استثمارية متكاملة

إدارة الأصول

الاستثمارات المصرفية

الوساطة المالية





# من مبادئ التجارة في الإسلام

بقلم - م. نايف بن عبد الجليل بستكي

الرئيس التنفيذي - شركة اكسبر للاستشارات وإدارة الأعمال

المشتري أنها كثيرة اللبن فيزيد في ثمنها. وفي هذا غش مباشر للمشتري، والذي يخالف القيم التجارية، والتي تعيق من استمرار التجارة. وختاماً تضيف شركة اكسبر للاستشارات وإدارة الأعمال، بأن الشريعة الإسلامية، جاءت لتحافظ على حقوق الناس، ولتكون رادع أمام استغلال حاجة البعض أو جهلهم بالأمر التجاري الدقيقة. وكلما تعمقنا أكثر في السلوك التجاري الحديث، فإننا نعود إلى مظلة القيم والمبادئ العامة لتنظم العمل التجاري، وتؤكد على سلامة الأعمال، وتمكين العلاقة الإيجابية بين الأفراد.



Nayef A. Bastaki

EXCPR Founder & MD

Consultancy and Business Management Co.

Business principles in Islam © 377.12.2025

+965 600-EXCPR (600-39277)

info@excpr.com

عن المعلومات الجوهرية لأنشطة الشركة، قبل تداول أسهمها في أسواق المال والاستثمار.

## البيع على بيع البعض

كما دعا النبي ﷺ ألا يشتري شخص بضاعة فيدعوه غيره إلى الفسخ لبيعه بسعر أرخص. ذلك أن مثل تلك السلوكيات قد تسبب التحريش من التشاحن والعداوة والبغضاء بين الناس، ولما فيه من قطع للمودة وللأرزاق.

## النجش

ثم نهى النبي ﷺ عن النجش، والذي هو الزيادة في سعر البضاعة لغير قصد الشراء، وإنما لتنقيع البائع بزيادة الثمن، أو ضرر المشتري بإغلاء السلعة عليه. إن مثل تلك السلوكيات تعد من طرق الكذب والتغريب بالمشتريين، ما يتعارض مع سلوك ومبادئ العمل التجاري الحنيف.

## لا بيع حاضر لبادي

وكذلك نهى النبي ﷺ أن يبيع الحاضر للبادي سلعته لأنه يكون محيطاً بسعرها، فلا يبقى منه شيئاً ينتفع به المشترون. ومثل هذا النوع من أنواع البيع، يعد من الاستغلال أو وجود المعلومات الغير كاملة، والتي لو أعلنت لحصل على أسعار أفضل.

## لا تصر الببل

كما جاء النهي في التصرية، أي ربط أخلاف الناقاة، وترك حلبها ليجتمع لبنها فيكثر فيظن

جاءت الشريعة السماوية للمحافظة على مكونات المجتمع، وتدعيم القيم والمبادئ الإنسانية، نحو البقاء، وتحقيق مفهوم الاستمرارية. وقد أدركت المصادر الإسلامية ذلك، وأن البشري قد يصيبهم بعض من الجانب الدنيوي، وتغليب المصلحة الخاصة على العامة. وقد وقع على مسامعي حديث شريف لأبي هريرة - رضي الله عنه - عن النبي ﷺ أنه قال: لا تَلْقُوا الرُّكْبَانَ، ولا يبيع بعضكم على بيع بعض، ولا تَنَاجَشُوا ولا يبيع حَاضِرٌ لِبَادٍ، ولا تُصَرُّوا الإبل والغنم، ومن ابتاعها فهو بخير النَّظَرَيْنِ بعد أن يحلبها: إن رَضِيَها أَمْسَكها، وإن سَخِطها رَدَّها وَضاعاً من تمر. ويمكن استخلاص الكثير من القيم والمبادئ الإنسانية قبل الإسلامية، والتي أصبحنا أحوج ما نكون إليها في وقتنا الحاضر، ففي هذا الحديث خمسة أنواع من البيوع المحرمة، نلخصها فيما يلي:

## تلقي الركبان

نهى النبي ﷺ من تلقي القادمين لشراء البضائع قبل أن تصل إلى السوق، وذلك لأن فيه ضرر على البائع من البيع بأسعار قد تكون أقل من أسعار السوق والاستغلال، أو جانب من الاحتكار، فيرفع سعر البضائع على المحتاجين. كما أن مبادئ الحوكمة اليوم، تعزز من تلك القيم الإسلامية التي جاءت قبل ١٤ قرن، في ضرورة الإفصاح





# التضخم وأثره المدقر على معيشة الأسرة

بقلم - د. محمد غازي المهنا

دكتورة في الرقابة القانونية على هيئة سوق المال

m7md\_almuhanha@hotmail.com



التضخم المالي هو ارتفاع مستمر في المستوى العام لأسعار السلع والخدمات، مما يؤدي إلى انخفاض القوة الشرائية للنقود، حيث يصبح بإمكان نفس المبلغ من المال شراء كمية أقل بمرور الوقت. يحدث غالبًا بسبب زيادة الطلب عن العرض (تضخم الطلب) أو ارتفاع تكاليف الإنتاج (تضخم التكاليف)، وتؤثر عليه عوامل عالمية مثل الأوبئة والحروب، ويؤدي إلى تآكل قيمة المدخرات ودفع الناس للإنفاق بدلًا من الادخار.

في التضخم من خلال السياسات النقدية، وذلك عبر زيادة أسعار الفائدة، وأسعار إعادة الشراء، ونسبة الاحتياطي النقدي، وشراء الدولار، وتنظيم المعروض النقدي وتوافر الائتمان

## ماذا يحدث إذا انخفض التضخم؟

إن انخفاض معدلات التضخم يدل على تباطؤ وتيرة زيادة الأسعار على السلع والمنتجات، ويُحقق للمواطن على المدى المتوسط الشعور بتحسّن القوة الشرائية في استعادة بعض الشيء من تلبية احتياجاته المعيشية، خاصة أن هذا الشعور سيزداد تحسّنًا مع الإعلان عن الحزمة الاجتماعية المزمع الإعلان عن تفاصيلها، مما يدل على توجه الدولة إلى السيطرة على التضخم.

## كيف يتم خفض التضخم؟

منها تطبيق الضريبة الانتقائية على بعض المنتجات مثل التبغ ومشروبات الطاقة بنسبة ١٠٠٪، و ٥٠٪ على المشروبات الغازية. وكذلك مقاومة الآثار الاقتصادية الناتجة عن أزمة كوفيد-١٩. ومن العوامل التي ساعدت على تخفيض معدل التضخم عام ٢٠٢١ انخفاض مؤشرات الإسكان والتعليم.

## ما الذي يوقف التضخم؟

يتحقق ذلك برفع أسعار الفائدة، وهي أساسًا ثمن استخدام النقود. ومن المتوقع أن يؤدي رفع أسعار الفائدة إلى خفض الطلب على السلع والخدمات، وفي الوقت نفسه، إلى خفض التضخم.

لمعالجة التضخم، تتبع الحكومات والبنوك المركزية سياسات نقدية ومالية تهدف لتقليل الطلب الكلي، عبر رفع أسعار الفائدة، وخفض الإنفاق الحكومي، وزيادة الضرائب، وتقليل المعروض النقدي، مع التركيز على تحسين الإنتاجية وزيادة الكفاءة، وتحديد الأسعار أحيانًا لضبط السوق، والعمل على زيادة القدرة التنافسية للحد من احتكارات الشركات الكبرى، وكل ذلك يهدف إلى استقرار الأسعار دون إلحاق الضرر بالنمو الاقتصادي.

## أولًا: السياسات النقدية (دور البنوك المركزية)

- رفع أسعار الفائدة: لجعل الاقتراض أكثر تكلفة، مما يقلل الإنفاق والاستثمار ويشجع الادخار، وبالتالي يقل الطلب.
- عمليات السوق المفتوحة: بيع البنك المركزي الأوراق المالية لسحب النقود من السوق وتقليل السيولة.

الشراء للعملة، مما يؤدي إلى زيادة تكاليف المعيشة وتقليل القيمة الحقيقية للدخل.

## أين يأتي التضخم؟

### أسباب نشوء التضخم

تضخم حاصل من تغييرات كلية في تركيب الطلب الكلي في الاقتصاد، أو تغييرات في الطلب النقدي، حتى لو كان هذا الطلب مفرطًا أو لم يكن هناك تركيز اقتصادي، إذ إن الأسعار تكون قابلة للارتفاع وغير قابلة للانخفاض رغم انخفاض الطلب.

## هل ارتفاع التضخم جيد أم سيئ؟

لذا، فإنّ القليل من التضخم مفيد. لكنّ معدلات التضخم المرتفعة وغير المستقرة قد تكون ضارة. إذا كانت الأسعار غير متوقعة، يصعب عليك التخطيط لمقدار ما يمكنك إنفاقه أو ادخاره أو استثماره. وفي الحالات القصوى، قد يؤدي التضخم المرتفع والمقلّب إلى انهيار الاقتصاد

## ما هو الفرق بين التضخم والركود؟

يمكن أن يؤدي التضخم المرتفع إلى الركود. وبالتالي، يؤدي انخفاض القوة الشرائية إلى انخفاض الطلب، مما قد يؤدي إلى الركود. ليس فقط التضخم نفسه، ولكن أيضًا استجابة البنك المركزي للتضخم يمكن أن تؤدي إلى الركود. يحدث هذا عندما يتم رفع أسعار الفائدة مبكرًا جدًا أو أكثر من اللازم.

## نظرية التضخم:

تؤدي زيادة كمية النقود المتداولة مباشرة إلى زيادة متناسبة في أسعار السلع والخدمات بمرور الوقت. وتشير نظرية التضخم القائمة على الطلب إلى أن تكلفة السلع والخدمات ترتفع عندما يكون الطلب أكبر من العرض المتاح.

## ما هو أساس التضخم؟

التضخم هو معدل ارتفاع الأسعار خلال فترة زمنية محددة. وعادة ما يكون التضخم مقياسًا عامًا، مثل الزيادة الإجمالية في الأسعار أو ارتفاع تكلفة المعيشة في بلد ما.

## كيف يؤثر التضخم على الثروة؟

يُضعف التضخم القدرة الشرائية لأموالك، ويؤثر على العائدات الحقيقية لاستثماراتك. قد يكون التضخم مدفوعًا بعوامل مثل ارتفاع تكاليف المواد أو العمالة، أو زيادة الطلب على المنتجات، أو اضطرابات سلسلة التوريد، أو السياسات النقدية.

## من المسؤول عن السيطرة على التضخم؟

البنوك المركزية هي السلطة المسؤولة عن التحكم

## أنواع التضخم الرئيسية:

تضخم الطلب: عندما يكون الطلب على السلع والخدمات أكبر من قدرة السوق على توفيرها، مما يدفع الأسعار للارتفاع.

تضخم التكاليف: عندما ترتفع تكاليف الإنتاج (المواد الخام، الطاقة، الأجور)، مما يجبر الشركات على رفع الأسعار.

## أسباب التضخم:

- زيادة المعروض النقدي: طباعة المزيد من الأموال دون زيادة مقابلة في الإنتاج.
- اضطراب سلاسل الإمداد: كما حدث بعد جائحة كوفيد-19، مما أثر على توفر السلع.
- الأزمات العالمية: حروب أو كوارث طبيعية تؤثر على أسعار الطاقة والغذاء.
- السياسات الاقتصادية: قرارات حكومية تؤثر على السيولة والطلب.

## آثار التضخم:

- تآكل القوة الشرائية: النقود تفقد قيمتها، ويحتاج الناس لمزيد من المال لشراء نفس الاحتياجات.
- تغيير سلوك الادخار: يفضل الناس الإنفاق الفوري بدلًا من الادخار خوفًا من خسارة قيمة أموالهم.
- ضغط على الأجور: يطالب العاملون بزيادة الأجور لمواجهة غلاء المعيشة.
- عدم استقرار اقتصادي: التضخم المرتفع والمفاجئ يحدّ مؤشّرًا على اضطراب اقتصادي.

## كيفية قياسه:

يتم قياسه عادة عن طريق حساب متوسط التغير في أسعار سلة من السلع والخدمات الاستهلاكية (مؤشر أسعار المستهلك) على مدار عام واحد

## ماذا يعني التضخم المالي؟

التضخم المالي، أو بالإنجليزية Inflation، هو مصطلح اقتصادي يشير إلى ارتفاع المستوى العام لأسعار السلع والخدمات المختلفة، فيؤثر بشكل سلبي على العملات المحلية ويؤدي إلى ضعف القدرة الشرائية لهذه العملات. كما يشير التضخم المالي إلى ارتفاع نفقات الإنتاج وأسعار السلع، دون أن يكون هناك زيادة في حجم الإنتاج لتلك السلع.

يُسبب التضخم زيادة مستمرة ومتواصلة في متوسط مستويات الأسعار للسلع والخدمات في الاقتصاد. يُعدّ التضخم ظاهرة اقتصادية تؤثر بشكل كبير على حياة الأفراد وأداء الاقتصادات. ويُسبب التضخم تقليل قوة





% في أكتوبر، وجاءت هذه القراءة أقل من جميع التقديرات في استطلاع أجرته وكالة بلومبيرغ، والذي أظهر توقعات بتسجيل 31.6 %.

وفي الوقت نفسه، انخفض التضخم الشهري في نوفمبر بصورة ملحوظة إلى 0.9 %، من 2.6 % في أكتوبر. وهذه المرة الأولى منذ مايو 2023 التي تنخفض فيها الأسعار الشهرية عن معدل 1 %.

وتعليقًا على الموضوع، قال وزير الخزانة والمالية التركي محمد شيمشك إن التضخم السنوي انخفض في نوفمبر المنصرم إلى أدنى مستوى له منذ 4 سنوات. جاء ذلك في تدوينة له على منصة “إن سوسيال” التركية.

وأفاد شيمشك أن التضخم الشهري في نوفمبر تراجع إلى أدنى مستوى له منذ عامين ونصف، والتضخم السنوي تراجع إلى أدنى مستوى له منذ 4 سنوات، وأن التحسن تجاوز 44 نقطة مئوية مقارنة بمايو 2024. وأوضح أن تضخم أسعار المواد الغذائية، الذي كان أعلى من متوسطه طويل الأجل بين أغسطس وأكتوبر، عاد إلى طبيعته في نوفمبر.

وأعرب عن توقعاته باستمرار الاتجاه المعتدل للتضخم الشهري خلال ديسمبر الجاري. ونقلت بلومبيرغ عن إركين إيشيك، كبير الاقتصاديين في بنك قطر الوطني “كيو إن بي” (QNB)، قوله إن انخفاض أسعار المواد الغذائية ساهم في انخفاض القراءة في نوفمبر، وهو تصحيح للزيادات الحادة للغاية في الأشهر السابقة.

وقد ارتفع مؤشر البنوك التركية بنسبة 1.6 % في تداولات إسطنبول بعد صدور البيانات، في حين استقرت الليرة (العملة الوطنية) عند 42.44 مقابل الدولار.

لضمان الاستقرار الاقتصادي وحماية الفئات الأكثر ضعفاً، كما يؤكد صندوق النقد الدولي (blog) من الأمثلة لكبح جماح التضخم: ضريبة الثريات

يبدو رأي ويليام سبريغز، أستاذ الاقتصاد في جامعة “هوارد” ومساعد وزير العمل السابق، أقرب للتيار التقدمي في الحزب الديمقراطي الحاكم. فهو يرى أن ارتفاع معدلات التضخم يعود للاضطرابات في جانب العرض، وليس فقط نتيجة زيادة الطلب بسبب خطط التحفيز الحكومية. ويخلص إلى أنه حتى إذا كان الحد من الطلب حلاً مناسباً، فليس هناك أفضل وسيلة لتحقيق ذلك من زيادة الضرائب على الأثرياء. ويعزز سبريغز حجته بالأرقام حول الزيادة الهائلة في الاستهلاك مع نقص العرض، ويقول إن نسبة 10 % الأكثر ثراءً يستهلكون ما يوازي استهلاك نسبة 40 % من محدودي الدخل والفقراء، وبالتالي، فإن أي ضرائب على تلك الشريحة عالية الثراء يمكن أن تخفض الاستهلاك بوضوح، مما يؤدي إلى موازنة معادلة العرض والطلب في الاقتصاد.

#### ما هو خطر التضخم؟

يعد خطر التضخم مفهوماً اقتصادياً رئيسياً يشير إلى الانخفاض المحتمل في القوة الشرائية للنقود بمرور الوقت.

من الأمثلة على الإجراءات المتخذة من وزارة المالية التركية لخفض التضخم:

تراجع التضخم في تركيا أكثر من المتوقع في نوفمبر، ليفتح الطريق للبنك المركزي لخفض أكبر في أسعار الفائدة الأسبوع المقبل.

وأعلن مكتب الإحصاء الوطني أن النمو السنوي للأسعار تباطأ إلى 31.1 % الشهر الماضي، من 32.9

• تنظيم الائتمان: تشديد شروط الإقراض مثل زيادة الدفعة الأولى للقروض أو تقصير آجال السداد للحد من الائتمان الاستهلاكي.

#### ثانيًا: السياسات المالية (دور الحكومة)

• تقليل الإنفاق الحكومي: خفض النفقات غير الضرورية لتقليل الطلب الكلي في الاقتصاد.

• زيادة الضرائب: خاصة على السلع الكمالية أو الدخل المرتفع، لتقليل القوة الشرائية للمستهلكين.

• بيع الدين العام: لسحب الأموال من السوق وتقليل كمية النقد المتداول.

#### ثالثًا: السياسات الهيكلية (تحسين جانب العرض)

• تحسين الإنتاجية: الاستثمار في البنية التحتية والتكنولوجيا لزيادة كفاءة الإنتاج وتقليل التكاليف.

• تحسين جودة الإنفاق العام: إعادة توجيه الإنفاق نحو المجالات التي تعزز النمو وتخدم الفئات المستحقة بفعالية، وفقاً لصندوق النقد الدولي (blog) ومدينة البنك الدولي.

• تعزيز المنافسة: الحد من الاحتكارات لتشجيع المنافسة وتحسين الأسعار، كما ذكر في...

• سياسات الدخل والأجور: ربط زيادات الأجور بالإنتاجية لتجنب حلقة التضخم السعرية، كما هو موضح في...

#### رابعًا: إجراءات ضبط الأسعار

• تحديد الأسعار أو الرسوم الجمركية: يمكن للحكومات التدخل لتحديد سقف للأسعار أو تقليل الجمارك على الواردات لخفض التكاليف، رغم أن هذا قد يسبب أعباء على الميزانية العامة.

تعتمد الاستراتيجية الأمثل على سبب التضخم المحدد، وغالبًا ما يتم استخدام مزيج من هذه الأدوات



## أتاح لهن تجربة استثنائية للتعرف على تصاميمها والحصول على خصومات حصريّة

# البنك الأهلي الكويتي يجتمع بعميلاته في دار بوشرون للمجوهرات



جهير معرفي خلال الفعالية مع بعض موظفات البنك

### جهير معرفي:

• حرصنا على أن تكون الفعالية تجربة استثنائية تحتفي بذوق المرأة الرفيع وتؤكد دورنا كشريك أساسي في كل ما تسعى إليه عميلتنا لتلبية طموحاتهن.



ضمن التزامه الدائم بالتفاعل مع عميلاته على مدار العام، وتنظيم فعاليات حصريّة لهن، نظم البنك الأهلي الكويتي عدة لقاءات مع عميلاته في دار بوشرون للمجوهرات، متيحاً لهن الفرصة للتعرف على تصاميم العلامة المميزة، والحصول على خصومات استثنائية عند الشراء، مما يعكس دوره في تلبية احتياجاتهن وفق أعلى المستويات ضمن خطته في الصناعة المصرفية.

وشهدت تلك اللقاءات حضور مدير عام إدارة الخدمات المصرفية للأفراد في البنك الأهلي الكويتي جهير معرفي، ومجموعة من موظفات البنك اللواتي حرصن على تقديم شرح عن منتجات وحلول البنك المتنوعة وعروضه التي يقدمها والتي تواكب نمط الحياة الخاص بعميلاته في السوق المحلي.

وبهذه المناسبة، قالت معرفي «لقد حرصنا على أن تكون الفعالية تجربة استثنائية تحتفي بذوق المرأة الرفيع، والتأكيد بأن هدفنا هو ليس تقديم خدمات مصرفية فحسب، بل خلق منصات حصريّة تمنح عميلتنا فرصاً للقاء والإلهام، وهذا الحدث يؤكد مجدداً التزامنا بتقديم الرعاية والاهتمام الشخصي لكل عميلة، والتأكيد بأن البنك ليس مجرد مؤسسة مالية، بل هو شريك في كل جانب من جوانب التميز الذي تسعى إليه عميلتنا».

وأفادت معرفي أن الفعالية جاءت لتؤكد حرصنا على ضمان أعلى مستويات الراحة لعميلتنا، والسماح لكل عميلة بالاستمتاع بتجربة شخصية فريدة، لافتة إلى أنها شكلت فرصة للاحتفاء بذوقهن الرفيع وشخصيتهن المتفردة، حيث تلتنقي فخامة المجوهرات بدقة وجودة الخدمات المصرفية التي يوفرها البنك الأهلي الكويتي.

وأضافت «ندرك الاهتمام الكبير بالموضة والمجوهرات الفاخرة في السوق الكويتي، ولذا حرصنا على التعاون من أجل منح عميلتنا الفرصة للتعرف على تاريخ الدور الرائدة في المجوهرات، وأبرز التصاميم التي توفرها في دولة الكويت، مع



لقطة جماعية

يساعد البنك الأهلي الكويتي بالتعرف على كل ما يحتاجه العملاء، وتوفير العروض المناسبة وعقد المزيد من الشراكات في السوق المحلي، منوهة في نهاية تصريحها إلى أن الفترة المقبلة ستشهد المزيد من الفعاليات وتقديم العديد من العروض المميزة لإرضاء العملاء الحاليين وجذب عملاء جدد إلى عائلة البنك المتنامية باستمرار.

السماح لهن بالحصول على خصومات وعروض حصريّة عند القيام بعمليات الشراء عن طريق استخدام بطاقتنا وحلولنا المناسبة لهن». وتابعته أن «الفعالية تشكل خطوة هامة نحو تعزيز علاقاتنا مع عميلتنا، وتقديم الشكر لهن على ثقتهن وولائهن المستمر». وأضافت معرفي أن عقد مثل هذه الفعاليات



# من مجلة الأعمال الدولية (International Business Magazine) بنك الخليج يحصد جائزة «الأكثر ابتكاراً في الخدمات المصرفية الإلكترونية في الكويت 2025»



حصد بنك الخليج جائزة « الأكثر ابتكاراً في الخدمات المصرفية الإلكترونية في الكويت 2025» من مجلة الأعمال الدولي (International Business Magazine) ، وذلك تقديرًا لتميّزه في تطوير منظومة الخدمات المصرفية الرقمية وتقديم تجارب مبتكرة تلائم احتياجات العملاء وتواكب توقعاتهم المتغيرة في السوق الكويتي.

وجاء هذا التكريم خلال حفل توزيع جوائز International Business Magazine Awards 2025 الذي أقيم في دبي، وهو حدث سنوي مرموق يحتفي بأفضل الشركات والمؤسسات في مجالات متعددة، أبرزها التمويل والتكنولوجيا. كما يهدف الحفل إلى تكريم القادة الذين يحققون تميزاً في الابتكار والاستراتيجيات والأداء، مع التركيز على إبراز النجاحات التجارية على المستوى العالمي.

ويعكس هذا الإنجاز المكانة الريادية لبنك الخليج في مجال التحول الرقمي، وقدرته على تقديم حلول مصرفية تعتمد على أحدث التقنيات العالمية، وذلك عبر تنفيذ استراتيجيته الرقمية الطموحة التي تركز على تحسين تجربة العملاء ورفع مستوى الكفاءة التشغيلية.

تماشياً مع أهداف التحول الرقمي، حافظ بنك الخليج على تركيز واضح نحو توسيع قدراته الرقمية وتعزيز رحلة العميل عبر جميع القنوات. ويُعدّ عنصراً أساسياً في هذا التقدّم التحديث الشامل لتطبيق بنك الخليج، الذي أصبح واحداً من أكثر التطبيقات المالية موثوقية والأعلى تقييماً في الكويت. كما أطلق البنك برنامج «نقاط الخليج» بحلته الجديدة، ليكون البرنامج الأكثر مكافأة في الكويت، حيث يوفر مجموعة واسعة من خيارات استبدال النقاط، سواء عبر الاسترداد النقدي، أو إهداء النقاط، أو من خلال المتجر الإلكتروني-الأول من نوعه مصرفياً في الكويت-الذي يتيح

ومبادرات مجتمعية فعالة. وبينما يواصل بنك الخليج مسيرته الابتكارية، يبقى تركيزه منصّباً على تصميم حلول مالية مرنة وسريعة وقابلة للتكيف مع متطلبات المستقبل. ولا يقتصر هذا التكريم على الاحتفاء بتقدم البنك الرقمي حتى الآن، بل يشكل أيضاً دافعاً للاستمرار في الاستثمار في التقنيات الرائدة التي ستشكل ملامح المرحلة المقبلة من العمل المصرفي في الكويت وخارجها.

استبدال النقاط بتشكيلة كبيرة من المنتجات والخدمات. وتنضم هذه الجائزة الجديدة إلى مجموعة متنامية من الجوائز الإقليمية والدولية التي حصل عليها بنك الخليج هذا العام في مجالات تشمل الابتكار الرقمي، وتميز إدارة الثروات، وتمكين الشباب، والمسؤولية الاجتماعية للشركات. وتعزز هذه الإنجازات مجتمعة مكانة البنك كواحد من أكثر المؤسسات المالية تطلعاً للمستقبل في المنطقة، وحرصاً على تقديم قيمة مؤثرة عبر حلول قائمة على التكنولوجيا

## عطورات مقامس

maqames -perfume

55205700





## تقرير بيت التمويل الكويتي عن سوق العقار المحلي الربع الثالث من عام 2025

المؤسسة العامة للرعاية السكنية تطرح مناقصات  
في 3 مدن سكنية قريباً وفق قانون المطور العقاري

103.1 ألف طلب

عدد الطلبات

الإسكانية القائمة

زيادة 6.7 % على

أساس سنوي

تسليم 27.7 ألف قسيمة

في المطلاع و3.2 ألف

قسيمة في جنوب

عبدالله المبارك و1.4 ألف

قسيمة في خيطان

توقيع عقدين لإنشاء

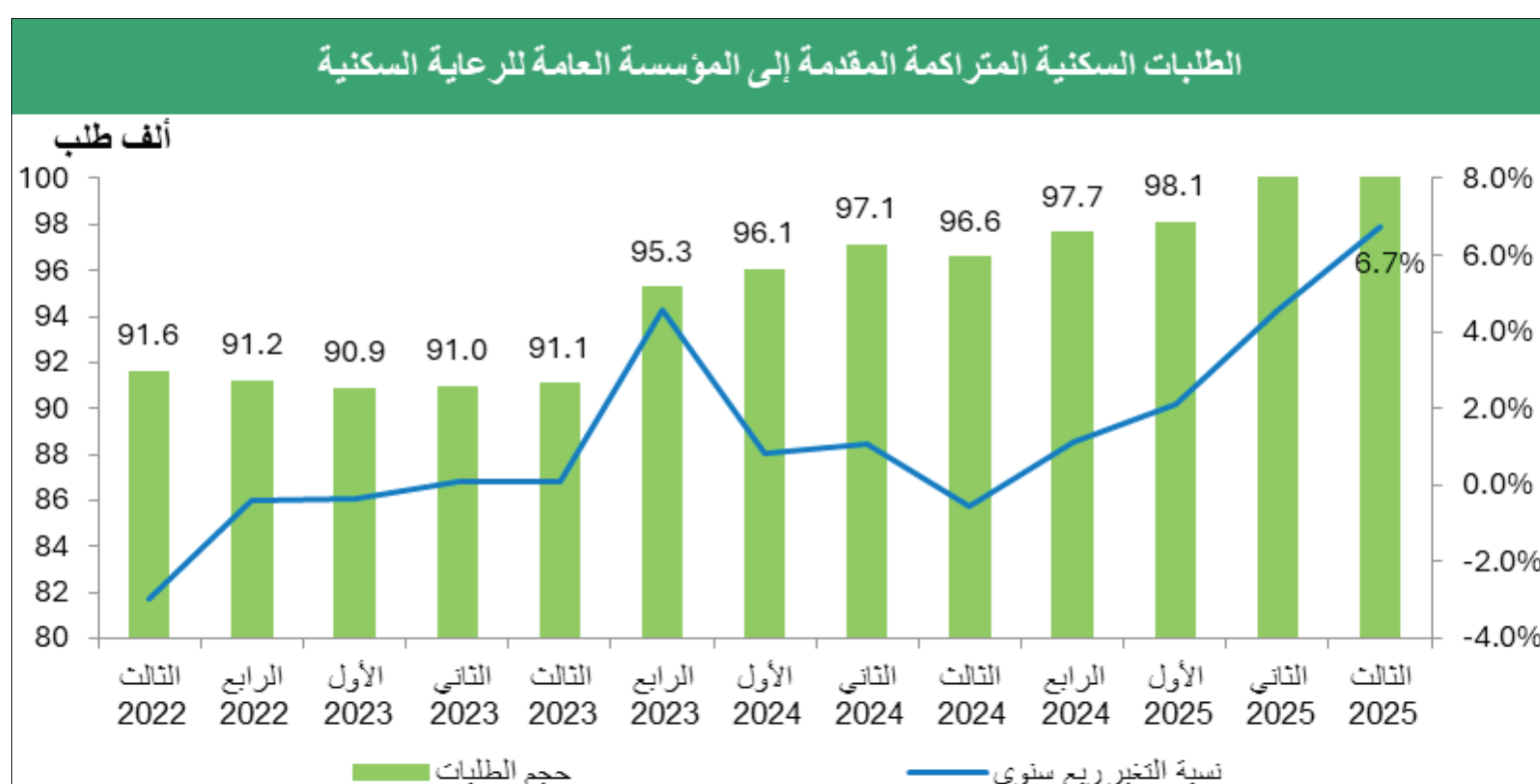
أعمال الخدمات والبنية

التحتية والمباني العامة

المطلاع وصباح الأحمد ب

42.3 مليون دينار

رسم بياني رقم (12) الطلبات السكنية المتراكمة



من 11 % في مشروعات البنى التحتية لخدمة ضواحي العقد في المنطقة تضم 7,623 وحدة سكنية، وبنسبة إنجاز 19 % أي ضعف النسبة التعاقدية لضواحي تضم 6,189 وحدة سكنية. إضافة إلى إنجاز مشاريع الطرق الرئيسية في مدينة جنوب سعد عبدالله بنسبة إنجاز 39 % أي ثلاثة أضعاف النسبة التعاقدية لبعض الطرق الرئيسية بالمنطقة.

ووفق التقرير الشهري الصادر في يونيو 2025 وقعت المؤسسة 6 عقود لإنشاء وإنجاز المباني العامة وصيانتها وأعمال الطرق الرئيسية وغيرها من المشروعات الإنشائية في المطلاع السكنية، إضافة إلى إنشاء وصيانة مركز الشباب بأحد قطاعات مدينة سعد عبدالله السكنية.

## مشروعات المؤسسة العامة للرعاية السكنية:

وتستعد المؤسسة قريباً لطرح مناقصات مشاريع في 3 مدن سكنية وفق قانون المطور العقاري المتوقع إصداره قريباً، وكانت المؤسسة قد أعلنت عن توقيع بعض العقود لتعزيز الخدمات السكنية في مدينتي المطلاع وصباح الأحمد منها توقيع عقدين لإنشاء أعمال الخدمات والبنية التحتية والمباني العامة لإنشاء 22 مبنى عاماً منها سوق مركزي ومحلات تجارية ومباني عامة أخرى بقيمة إجمالية تصل إلى 42.3 مليون دينار، يتم إنجازها خلال نحو ثلاث سنوات، بالإضافة إلى عقد آخر لتوريد وتركيب وصيانة الكابلات الأرضية لتغذية محطات تحويل كهربائية بقيمة تصل إلى حوالي 5 مليون دينار يتم إنجازها خلال نحو عامين.

تعد جاهزة للتسليم، كما سلمت المؤسسة ما يزيد على 3.2 ألف قسيمة في جنوب عبدالله المبارك ونحو 3.3 ألف قسيمة جاهزة للتسليم في المنطقة، إضافة إلى حوالي 1.4 ألف قسيمة سلمت في خيطان بجانب أكثر من 1.4 ألف قسيمة جاهزة للتسليم بالمنطقة.

وتخطط المؤسسة العامة للرعاية السكنية وفقاً لآخر تقرير متاح لتنفيذ 217 مبنى من المباني العامة المخطط بناؤها في 7 مدن سكنية منها 92 مبنى عاماً في مدينة المطلاع السكنية و31 مبنى عاماً تحت التنفيذ في جنوب عبدالله المبارك و17 مبنى عاماً في صباح الأحمد إضافة إلى 74 مبنى عام في مشروع المساكن الميسرة، بجانب 3 مباني عامة تحت التنفيذ في خيطان الجنوبي وجابر الأحمد وسعد عبدالله، كما تواصل جهودها في توزيع المشاريع السكنية في عدة مدن منها مشروع مدينة جنوب سعد عبدالله الذي يضم 24,508 وحدة سكنية تمكنت المؤسسة من توزيع 16,643 وحدة في المشروع وفق آخر تقرير صدر عن المؤسسة، وتخصيص أكثر من 7 آلاف وحدة وفي مدينة سعد عبدالله ومشروع تيماء والصليبية لأصحاب الطلبات الإسكانية.

إضافة إلى جهود المؤسسة وفق ذلك التقرير في تنفيذ مشاريع البنية التحتية للمشاريع الإسكانية التي حققت تقدماً في إنجاز بعضها، بما يفوق النسبة المتعاقد عليها كما في جنوب مدينة صباح الأحمد بنسبة إنجاز لعقود الطرق الرئيسية تصل إلى 54.4 %، ونسبة إنجاز تقترب

## المشروعات الحكومية والمشروعات السكنية

تسعى دولة الكويت أن تصبح مركزاً مالياً وتجاريًا جاذباً للاستثمار، من خلال العديد من المشروعات المطروحة ومشروعات البنية التحتية التي تنفذها وزارة الأمانة العامة والمؤسسة العامة للرعاية السكنية، واتخذت المؤسسة خطوات جادة نحو تطبيق نموذج التطوير العقاري الذي يستهدف وجود حلول مستدامة توفر بدائل سكنية متنوعة، حيث أعلنت المؤسسة عن استقبالها لعدد 70 طلب رسمي من شركات متخصصة في مجال التطوير العقاري في إطار قانون التمويل العقاري المتوقع إصداره كجزء من الحلول المستدامة وتعزيز جودة الحياة في المدن الجديدة بما يوفره القانون من مرونة تمويلية لمستحقي الرعاية السكنية، والقانون الصادر برقم 118 لسنة 2023 في شأن تأسيس شركات إنشاء مدن أو مناطق سكنية وتنميتها اقتصادياً، ويحدد القانون أوجه التعاون والشراكة مع القطاع الخاص عبر إطلاق سلسلة مشاريع توفر الرعاية السكنية.

وتساهم تلك الجهود في استغلال قدرات القطاع الخاص ووجود بيئة تنافسية للمستثمرين بما يؤدي إلى تنويع المعروض السكني والحد من زيادة أسعار العقارات، ونجحت المؤسسة وفق التقرير الشهري الصادر في يونيو 2025 في تقديم نحو 40.8 ألف خدمة منهم حوالي 22.9 ألف تمت من خلال أنظمة الكترونية، ونحو 16.4 ألف خدمة من خلال خدمات الاتصال خلال شهر يونيو 2025. وقد حصلت المؤسسة على جائزة الإنجاز المتميز في نظم المعلومات الجغرافية لعام 2025 الذي استخدمت فيه المؤسسة تقنيات ونظم حديثة.

وتواصل المؤسسة العامة للرعاية السكنية تلبية طلبات المواطنين في الحصول على سكن ملائم، ووفق آخر تقرير عن مشروعات المؤسسة الإسكانية في يوليو 2025 يصل عدد الطلبات الإسكانية القائمة إلى 103.1 ألف طلب بزيادة 6.7 % على أساس سنوي، وقد تعود تلك الزيادة إلى حرص المواطنين على الاستفادة من قانون التمويل العقاري المرتقب، وتمكنت المؤسسة وفقاً لآخر تقرير متاح في يونيو 2025 من إنشاء عدد كبير من القسائم السكنية التي صدر لها إذن بناء منها قسائم وزعت بالفعل على مستحقيها وأخرى جاهزة للتسليم، كما في مدينة المطلاع التي سلمت المؤسسة فيها حوالي 27.7 ألف قسيمة إضافة إلى 28.3 ألف قسيمة



تماشياً مع استراتيجية البنك الشاملة للمسؤولية الاجتماعية وركائز الاستدامة وانسجاماً مع رؤية الكويت 2035

# بنك برقان يختتم سلسلة من المبادرات والأنشطة التوعوية خلال شهر نوفمبر



فريقا بنك برقان ومستشفى الكويت خلال فعالية اليوم العالمي للسكري في سوق المباركية



طاقم طبي من المستشفى الأميري خلال فعالية خاصة لموظفي البنك بمقره الرئيسي



حصة حسين النجادة، مدير أول - التواصل الإعلامي والمسؤولية الاجتماعية في بنك برقان



المقر الرئيسي لبنك برقان مضاء باللون الأزرق دعماً لحملة «Movember»



جانب من حملة أنت دافعنا

الرجل كالزراعة والتخضير، التغذية السليمة، مراكز متخصصة وعيادات طبية، الهدف منها تعزيز أسلوب حياة صحي وتشجيع الموظفين على اتباع نظام متوازن بين بيئة العمل والحياة الشخصية.

وتأتي هذه المبادرات خلال شهر نوفمبر ضمن التزام بنك برقان المستمر بدعم الصحة والعافية لموظفيه والمجتمع، إلى جانب مبادراته الصحية المتواصلة طوال العام، وتأكيداً لالتزامه بترسيخ بيئة عمل صحية ومتوازنة، وتجسيداً لمسؤوليته كمؤسسة حاصلة على شهادة Great Place to Work®. كما تعكس هذه الجهود حرص البنك على تعزيز مكانته كجهة عمل مفضلة، ودوره كمساهم فاعل في تحقيق التنمية المجتمعية الشاملة والمستدامة.

حقوقهم وواجباتهم المصرفية ويتجنبوا عمليات الاحتيال.

وحرص البنك على تنظيم فعالية خاصة لموظفيه تهتم «بصحة الرجل» في المقر الرئيسي، والتي شملت استشارات طبية وتوعوية بشكل عام وحول سرطان البروستاتا بشكل خاص تحت شعار «أنت دافعنا» بالتعاون مع طاقم طبي من المستشفى الأميري أحد أبرز المستشفيات الكويتية التي يفتخر بنك برقان بالتعاون معها في مثل هذه المبادرات. كما حرص البنك على تواجد عيادة متنقلة ومجهزة بالكامل لتشجيع موظفيه على إجراء الفحص المجاني بالتعاون مع شركة IMAGS. كما شهدت الفعالية مشاركة أصحاب المشاريع الكويتية الصغيرة والمتوسطة التي تهتم في عدة مجالات لصحة

استكمالاً لدوره كمؤسسة مسؤولة وداعمة للصحة والعافية، اختتم بنك برقان سلسلة من المبادرات والأنشطة التوعوية التي نظمها خلال شهر نوفمبر، ضمن إطار برنامجه للمسؤولية الاجتماعية وركائز الاستدامة، وتأكيداً على التزامه بدعم صحة وعافية موظفيه وأفراد المجتمع، وانسجاماً مع رؤية الكويت 2035. وشملت مبادرات نوفمبر مجموعة من الأنشطة التي تهدف إلى تعزيز الوعي الصحي وتشجيع أسلوب حياة صحي، مع التركيز على صحة الرجال، والتوعية بمرض السكري، والفحص المبكر لتجنب الإصابة بمرض سرطان البروستاتا. وقد استهدفت المبادرات والأنشطة كلاً من موظفي البنك وعائلاتهم بالإضافة إلى جميع أفراد المجتمع.

وبهذه المناسبة، قالت حصة حسين النجادة، مدير أول - التواصل الإعلامي والمسؤولية الاجتماعية في بنك برقان: «تماشياً مع شعار البنك «أنت دافعنا»، تأتي أنشطة بنك برقان لشهر نوفمبر ضمن التزامنا الراسخ تجاه صحة موظفينا والمجتمع الكويتي. نحن نؤمن أن الوقاية والمعرفة الصحية أداة تمكين أساسية، وأن كل خطوة نحو تعزيز الوعي الصحي تصنع فرقاً حقيقياً في حياة الأفراد والمجتمع. في كل عام نحرص على تقديم برامج مبتكرة وشاملة بالتعاون مع أفضل المراكز والمستشفيات الطبية، لتوفير تجربة متكاملة من التثقيف، الوقاية والفحص المبكر. إننا نفتخر بدورنا كمؤسسة مسؤولة تعكس قيمها إلى مبادرات ملموسة تؤثر إيجابياً على حياة أفراد المجتمع وتضع الصحة العامة ضمن أهم أولوياتها».

ومع بداية الشهر، أضاء بنك برقان مقره الرئيسي باللون الأزرق كدعم لمشاركته الفعالة في حملة «Mo-vember» العالمية للتوعية بصحة الرجال، بالإضافة إلى إعداد ونشر فيديوهات توعوية عبر منصاته للتواصل الاجتماعي بالتعاون مع أطباء مستشفى الكويت، حول مرض السكري وأهمية اتباع نظام غذائي صحي ومتوازن يشمل الأطفال، والموظفين وأفراد المجتمع بشكل عام، إلى جانب أهمية الكشف المبكر لسرطان البروستاتا للوقاية منه. كما تم نشر محتوى توعوي خاص يروي قصة طفل بدأت فيه أعراض السكري منذ عمر مبكر، مستعرضاً رحلته اليومية لتلهم الأطفال الآخرين وتوضح أهمية التزام الأسرة بنمط حياة صحي ومتوازن.

كما نظم البنك فعالية «اليوم العالمي للسكري» بالتعاون مع مستشفى الكويت في سوق المباركية، أحد أبرز المعالم التراثية والحديثة في الكويت تحت شعار «لأنكم دافعنا... فصحتكم تهمنا». وقد تضمنت الفعالية، فحوصات واستشارات طبية وتغذوية مجانية للزوار من قبل طاقم المستشفى الطبي، لتشجيع أفراد المجتمع على اتباع نمط حياة صحي ومتوازن. ومن خلال الفعالية حرص ممثلي بنك برقان على تثقيف أفراد المجتمع عن حملة «لنكن على دراية» التوعوية المصرفية لمعرفة



تماشياً مع استراتيجيتها المجتمعية المتجددة ودورها الريادي في تطوير قطاع الأغذية والمشروبات

# «طلبات» تعقد شراكة استراتيجية مع كويت غاسترونومي لدعم نمو القطاع في الكويت



لقطة للحضور خلال إعلان الشراكة



عبدالله المنصور مع أعضاء شركة كويت غاسترونومي



عبدالله المنصور يلقي كلمة خلال الفعالية

على مدار العام فعاليات وملتقيات تسهم في ضمان نمو القطاع وفق أعلى المعايير العالمية، وترسيخ مكانة الكويت كوجهة مفضلة للذواقة وبيئة جاذبة للمستثمرين في هذا المجال.

وبموجب هذه الشراكة، ستلعب «طلبات» دوراً محورياً في إبراز قصص النجاح المحلية، وتسليط الضوء على الطهارة والمطاعم الكويتية المتميزة. كما ستدعم جهود شركة كويت غاسترونومي لاستشارات فنون الطبخ في تنظيم الفعاليات المجتمعية والأنشطة التفاعلية، بهدف تعزيز تواصل الجمهور مع قطاع الضيافة والأغذية في الكويت.

وتجدر الإشارة إلى أن جهود «طلبات» في تطوير قطاع الأغذية والمشروبات تمتد إلى ما هو أبعد من تعزيز التكنولوجيا وتحسين تجربة العملاء؛ فهي تشمل أيضاً تمكين الموظفين والشركاء ضمن بيئة عمل عادلة وشاملة تُحفز الإبداع والتميز. كما تواصل الشركة التزامها بدعم المشاريع المحلية وتمكين الكفاءات الوطنية، انسجماً مع رؤيتها في تعزيز مستقبل الاقتصاد الكويتي، وتحقيق أهداف رؤية الكويت 2035.

والتجديد».

تأسست شركة كويت غاسترونومي لاستشارات فنون الطبخ (KGCA) وهي غير ربحية - على يد نخبة من أمهر الطهارة الكويتيين، يتقدمهم الشيف فيصل النشمي، إلى جانب الشيف خالد البكر، وجاسم العيوه، والشيف صديقة إسماعيل، والشيف هنوف البلهان، والشيف زياد العبيد، والشيف اليازبي العوض، وذلك لمواكبة التطور المستمر في مشهد فنون الطهي وقطاع الأغذية والمشروبات المتنامي في البلاد. وتهدف الجمعية، بدعم من شركائها الاستراتيجيين مثل «طلبات»، إلى خلق بيئة عمل ديناميكية ومبتكرة ومستدامة لجميع فئاني الطهي وشركات الأغذية والمشروبات. ويتمثل الهدف الأسمى في الحفاظ على التراث الكويتي المميز وتطويره بما يتناسب مع ثقافة الطعام العصرية والذوق العام.

وتولي الشركة في جوهر رسالتها أهمية كبرى للارتقاء بالتعليم الاحترافي في فنون الطهي، وذلك من خلال تنظيم ورش عمل دورية تغطي مختلف مهارات الطهي وإدارة المطاعم. كما تشمل مبادراتها المستمرة

انطلاقاً من مساهمتها الفعالة في تحقيق النمو المستدام لقطاع الأغذية والمشروبات بالكويت، وتأكيداً لالتزامها بتمكين الكفاءات الوطنية، أعلنت «طلبات»، المنصة الرائدة لخدمات التوصيل والطلب عبر الإنترنت في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، عن توقيع شراكة استراتيجية مع «كويت غاسترونومي» وهي شركة غير هادفة للربح.

وتتماشى هذه الشراكة مع برنامج «طلبات» الاستراتيجي للمسؤولية الاجتماعية للشركات، الذي يركز على دعم الكفاءات والمواهب الوطنية والشركات المحلية الناشئة، لاسيما في قطاعي التكنولوجيا وفنون الطهي، فضلاً عن أن هذا النوع من الشراكات يساهم في دعم جهود الدولة نحو تحقيق رؤية الكويت 2035 الهادفة إلى تنويع الاقتصاد المحلي بشكل مستدام.

وبهذه المناسبة، قال عبدالله المنصور، رئيس الاتصال المؤسسي والشؤون العامة ومسؤولية الشركات لشركة طلبات الكويت: «يسرنا أن نبرم شراكة استراتيجية مع شركة كويت غاسترونومي غير الهادفة للربح، الأمر الذي سيمكننا من توسيع نطاق مساهمتنا في تطوير قطاع الأغذية والمشروبات في الكويت والحفاظ على أصالة المطبخ الكويتي».

وأضاف: «تماشياً مع استراتيجيتنا للمسؤولية الاجتماعية، وبصفتنا مساهماً فعالاً في التنمية المستدامة لقطاع الأغذية المحلي، نؤكد التزامنا المتواصل بدعم كافة المبادرات التي تستهدف الاستثمار في الكفاءات الوطنية الكويتية وتأهيلها لقيادة النمو في قطاعي الأغذية والمشروبات والضيافة».

وأوضح قائلاً: «تمثل هذه الشراكة نقطة التقاء بين البنية الرقمية المتقدمة لـ«طلبات» وشبكاتها الواسعة، وبين الخبرات المتراكمة لأمهر الطهارة الكويتيين لتطوير قطاع الأغذية والمشروبات. ونحن على ثقة بأن هذا التكامل سيحدث أثراً ملموساً في الارتقاء بجودة القطاع وتعزيز معايير التميز في فنون الطهي».

من جانبه، قال الشيف فيصل النشمي، رئيس شركة كويت غاسترونومي لاستشارات فنون الطبخ: «يشرفنا أن نحظى بدعم شركاء مؤثرين بحجم «طلبات»، الذين تجمعنا معهم رؤية مشتركة لترسيخ وتطوير قطاع فنون الطهي في الكويت. فهذا القطاع يشهد نمواً لافتاً في السنوات الأخيرة، مع انتشار الفعاليات والمطاعم ذات المفاهيم المبتكرة، الأمر الذي يخلق بيئة داعمة للطاقت الإبداعية وتبادل الخبرات، والارتقاء بالمطبخ الكويتي عبر الابتكار



# أكبر فعالية للياقة البدنية في المنطقة في عامها السادس «مجموعة الخليج للتأمين» تختتم مهرجان GIG Battle Fitness Festival بمشاركة أكثر من 1200 رياضي من الشرق الأوسط وشمال أفريقيا



الذي حضر لتشجيع المتنافسين.“  
ومن جانبه، قال بدر البنا، المدير الشريك في شركة CP Fitness: “إن مهرجان GIG Battle Fitness Festival ليس مجرد منافسة، بل هو المكان الذي تنبض فيه روح المجتمع الرياضي في الكويت. نفخر في Circuit Plus بقيادة هذا الحدث الذي يزداد قوة كل عام، كما نشيد بالدعم الكبير الذي تقدمه مجموعة الخليج للتأمين والذي يمكن الرياضيين والفرق والجمهور من الاستمتاع بتجربة متكاملة. ومع كل موسم، نرفع مستوى التحدي، ونتطلع لرؤية عائلة GIG تنضم لنا مجدداً بطاقة وحماس كبيرين.“  
انضمت مجموعة الخليج للتأمين كشريك رئيسي لمهرجان GIG Battle Fitness Festival منذ عام 2019، ويقام المهرجان سنوياً باستثناء عامي 2020 و2021. ومع مرور الأعوام، ازداد الحدث توسعاً من خلال إضافة المزيد من المنافسات الرياضية، ليصبح اليوم واحداً من أبرز الفعاليات الرياضية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

الصحة والرياضة والتغذية، بالإضافة إلى عروض ترفيهية، وأنشطة للأطفال، ومنافذ للمأكولات والمشروبات.  
وبهذه المناسبة، قال خالد مشاري السنوسي، المدير التنفيذي للمجموعة – إدارة الاتصال المؤسسي وعلاقات المستثمرين: “نفخر في مجموعة الخليج للتأمين بالنجاح المستمر الذي يحققه مهرجان GIG Battle Fitness عاماً بعد عام، فهو يعد أحد أبرز المهرجانات الرياضية التي تجمع عشاق الرياضة من مختلف أنحاء المنطقة في تجربة تنافسية مميزة تُنظّم بأعلى مستويات الاحترافية. كما يشكل الحدث منصة للتواصل والتفاعل بين الرياضيين ومحبي اللياقة البدنية على مدى يومين مليئين بالحماس. وانطلاقاً من مسؤوليتنا الاجتماعية، نحرص في المجموعة على دعم الأنشطة الرياضية وتشجيع أفراد المجتمع على تبني أسلوب حياة صحي. ونتوجه بخالص التقدير لجميع الرياضيين على التزامهم وجهودهم طوال العام استعداداً لهذا الحدث، كما نشكر شركاءنا والمتطوعين والشركات المشاركة والجمهور

اختتمت مجموعة الخليج للتأمين (GIG)، إحدى الشركات الرائدة في تقديم خدمات التأمين في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، النسخة السادسة من مهرجان GIG Battle Fitness Festival، الذي أقامته هذا العام بالتعاون مع Circuit+ Fitness، أكبر منظم للفعاليات الرياضية في المنطقة. وقد أقيمت الفعالية خلال عطلة نهاية الأسبوع يومي 5 و6 ديسمبر في مدينة الكويت لرياضة المحركات. وشهد المهرجان مشاركة أكثر من 1200 رياضي ومحِب للرياضة من مختلف دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث تنافس المشاركون في مجموعة متنوعة من الرياضات التي شملت: سباقات الحواجز Saracen لمسافة خمس كيلومترات، منافسات CrossFit، تحدي رفع الأثقال، منافسات الكاليسثنكس، بالإضافة إلى سباق للأطفال. كما تضمن المهرجان أجنحة لعدد من الشركات المشاركة، من بينها جناح خاص بمجموعة الخليج للتأمين-الكويت، إلى جانب العشرات من الشركات المتخصصة في مجالات

## تصميم مواقع الكترونية

مواقع احترافية  
بريد الكتروني  
دعم فني



www.MadeInKwt.com

[00965] 55550567



# بورصة الكويت تختتم فعاليات يومها المؤسسي السادس عشر في دبي بالتعاون مع مجموعة «جيفيريز» المالية

أكثر من 100 اجتماع بين 9 شركات كويتية مدرجة وكبرى الشركات والجهات العالمية المرموقة



نمو صافي الأرباح، وارتفاع الأرباح التشغيلية، وزيادة الإيرادات التشغيلية، ما يعكس متانة الأداء وكفاءة الإدارة المالية والتشغيلية. تؤكد هذه المؤشرات الإيجابية على نجاح تجربة خصخصة البورصة، وترسخ مكانتها كأحدى أبرز قصص النجاح في القطاع المالي على مستوى الشرق الأوسط.

تعكس مشاركة الشركات المدرجة في فعاليات الأيام المؤسسية التزامها بتطبيق أفضل الممارسات في مجال علاقات المستثمرين، بما يعزز من شفافيتها ويؤكد على الدور الاستراتيجي الذي تؤديه هذه العلاقات في دعم خطط النمو وتحقيق الاستدامة، حيث توفر هذه الفعاليات منصة تفاعلية تتيح للمستثمرين الوصول المباشر إلى معلومات مالية وغير مالية، يتم استعراضها ومناقشتها بعمق، مما يساعد على تكوين صورة واضحة حول أداء الشركات وممكنات النمو المستقبلية، ويعزز من جودة القرارات الاستثمارية المبنية على رؤية شاملة ومتكاملة. عملت بورصة الكويت منذ تأسيسها على إنشاء بورصة موثوقة مبنية على المصداقية والشفافية، وخلق سوق مالي مرّن يتمتع بالسيولة، ومنصة تداول متقدمة، بالإضافة إلى تطوير مجموعة شاملة من الإصلاحات والتحسينات التي جعلتها ترتقي إلى أعلى المستويات الإقليمية والدولية. كما لعبت الشركة دوراً محورياً في تطوير وتهيئة سوق المال لجذب المستثمرين المحليين والأجانب من خلال مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات الجديدة والبنية التحتية المتقدمة، إضافة إلى مبادرات إصلاح السوق، في إطار الخطط الهادفة لتطوير سوق المال الكويتي على عدة مراحل.

وبعد نجاح عملية خصخصتها في عام 2019 وإدراجها الذاتي في 2020، عززت البورصة من دورها كجهة تنظيمية وتشغيلية رائدة، محافظة على مكانتها كأحد أبرز قصص التحول المؤسسي في المنطقة. كما كثفت جهودها للترويج لسوق المال الكويتي في أبرز المراكز المالية العالمية عبر سلسلة من الجولات الترويجية والأيام المؤسسية التي تسلط الضوء على قوة الشركات المدرجة وتوجهاتها المستقبلية، وتسهّل وصولها إلى المستثمرين المؤسسيين حول العالم.

وتقليص مدة الإغلاق العشوائي لتصبح في آخر 30 ثانية بدلاً من آخر دقيقتين.

بالإضافة إلى ذلك، أجرت البورصة تعديل على شروط الإدراج في السوق «الرئيسي»، وخفض القيمة العادلة لأسهم الشركة غير المملوكة من قبل مجموعة المساهمين المسيطرة من 15 مليون دينار كويتي كحد أدنى إلى 5 ملايين دينار، مع الإبقاء على شرط ألا تقل نسبة الأسهم الحرة عن 20% من رأس المال.

تعليقاً على ذلك، قالت العبدالكريم: «استمرت بورصة الكويت تنفيذ خططها لتطوير السوق بالتعاون مع منظومة سوق المال الكويتي، حيث شهد هذا العام تقدماً نوعياً من خلال تدشين المرحلة الثانية من الجزء الثالث من برنامج تطوير السوق، وتمديد ساعات التداول، وتعديل مزاد الإغلاق، وتيسير شروط الإدراج في السوق «الرئيسي»، الأمور التي عززت من كفاءة السوق، ورسخت جاذبيته، ودعمت قدرته التنافسية على المستوى الدولي.»

هذا وسلطت البورصة الضوء على أدائها المالي في الفترة الأخيرة، حيث سجلت الشركة صافي أرباح بقيمة 23.05 مليون دينار كويتي للأشهر التسعة الأولى من العام، وهو ما يمثل ارتفاعاً ملحوظاً بنسبة 59.81%، بينما بلغت الإيرادات التشغيلية 37.06 مليون دينار كويتي، أي ما يشكل ارتفاعاً بنسبة 41.45%. كما ارتفع الربح التشغيلي بنسبة 58.16%، ليصل إلى 28.36 مليون دينار كويتي للأشهر التسعة الأولى من العام 2025. كما تفوق سوق المال الكويتي على نظرائه في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي من حيث سرعة التداول (معدل دوران التداول)، متجاوزاً نسبة 45% ومواصلاً لمساره التصاعدي.

تعليقاً على مشاركة بورصة الكويت في اليوم المؤسسي، صرّح رئيس قطاع الشؤون المالية للشركة نعيم آزاد الدين: «تشكل الأيام المؤسسية منصة مهمة لاستعراض أبرز نتائجنا أمام المجتمع الاستثماري الدولي، وإطلاع المستثمرين المحتملين على الأداء المالي والتشغيلي لبورصة الكويت، فقد حققت الشركة نتائج متميزة في التسع أشهر الأولى من عام 2025، تمثلت في

اختتمت بورصة الكويت فعاليات يومها المؤسسي السادس عشر، الذي نظمته بالتعاون مع مجموعة جيفيريز المالية، إحدى المؤسسات المالية والاستثمارية الرائدة عالمياً، والمنعقد يوم 8 ديسمبر في إمارة دبي في دولة الإمارات العربية المتحدة.

شهد الحدث انعقاد أكثر من 100 اجتماع مع أكثر من 35 مستثمراً محتملاً، جمعت ممثلي 9 شركات مدرجة في السوق الكويتي مع نخبة من كبرى الشركات والجهات العالمية المرموقة، بما في ذلك بنوك استثمارية، وشركات إدارة أصول مالية، وصناديق سيادية، وصناديق تقاعد، وغيرها من الكيانات ذات النقل المالي والاستثماري.

وقد شارك في اليوم المؤسسي كل من بورصة الكويت، وبيت التمويل الكويتي، وبنك الكويت الوطني، وشركة الاتصالات المتنقلة «مجموعة زين»، وشركة مبانى، وبنك الخليج، وبنك برقان، وشركة عقارات الكويت، وشركة الاستثمارات الوطنية، والتي تشكل حوالي 31 مليار دينار من القيمة السوقية لسوق الكويت المالي البالغة حوالي 52.30 مليار دينار كويتي.

هذا وأتاحت الفعالية فرصة للمستثمرين الدوليين للاطلاع على أحدث التطورات المالية والاستراتيجية لهذه الشركات، ومتابعة أدائها المالي، واستكشاف استراتيجيات أعمالها، إلى جانب ممارساتها في مجالات الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية.

وبهذه المناسبة، قالت رئيس قطاع الأسواق في بورصة الكويت نورة العبد الكريم: «تواصل بورصة الكويت جهودها لتعزيز حضور سوق المال الكويتي على الساحة الدولية، من خلال تسليط الضوء على الفرص الاستثمارية الواعدة وتنظيم فعاليات الأيام المؤسسية والجولات الترويجية بالتعاون مع نخبة من أبرز المؤسسات المالية العالمية. كما تلتزم البورصة بتهيئة بيئة استثمارية فعالة وشفافة، تواكب تطلعات المستثمرين المحليين والدوليين، وتدعم مسيرة النمو المستدام للاقتصاد الوطني.»

وأضافت العبدالكريم بأن فعاليات اليوم المؤسسي تأتي ضمن جهود البورصة المتواصلة لتعزيز التواصل بين مصدري سوق المال الكويتي والمستثمرين الدوليين، ويمثل جزءاً من التزام الشركة بتطوير سوق مالي مستقر ومستدام يتمتع بسيولة عالية وشفافية. كما أشارت إلى إنسجام هذه الجهود مع أهداف رؤية «كويت جديدة» وخطة الدولة التنموية التي تسعى إلى ترسيخ مكانة الكويت كمركز مالي واستثماري إقليمي رائد.

استعرضت بورصة الكويت خلال إجتماعاتها أبرز نتائجها وخططها لتطوير سوق المال الكويتي، والتي تضمنت تدشين الجزء الثاني من المرحلة الثالثة من برنامج تطوير السوق، والتي شملت منظومة الوسيط المركزي (CCP)، وإتمام التسوية النقدية من خلال بنوك التسوية ونظام بنك الكويت المركزي «كاسب»، وترقية نموذج عمل شركات الوساطة إلى «وسيط مؤهل». هذا وقد تمت تهيئة البيئة التقنية وتطوير البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات تمهيداً لإدراج وتداول صناديق المؤشرات المتداولة (ETFs) وأدوات الدخل الثابت مثل الصكوك والسندات.

كما قامت البورصة باستعراض أحدث التطورات التشغيلية، ومنها تمديد ساعات التداول المستمر حتى الساعة 1:00 بعد الظهر، وتطوير آلية مزاد الإغلاق لإتاحة إمكانية تعديل أوامر البيع والشراء طوال فترة المزاد،



## لتعزيز الابتكار الصحي ودعم أبحاث مرض السكري

# معهد دسمان للسكري وزين الكويت يُوقعان مُذكرة تفاهم



أبرم معهد دسمان للسكري أحد مراكز مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مُذكرة تفاهم مع زين الكويت بهدف تعزيز التعاون في مجالات الابتكار والعلوم والتكنولوجيا المرتبطة بمرض السكري، وذلك في إطار دعم الجهود الوطنية الرامية إلى تحسين جودة الحياة والحد من المخاطر الصحية عبر حلول رقمية مُتقدمة.

وقع المُذكرة مدير عام معهد دسمان للسكري بالتكليف د. فيصل حامد الرفاعي والرئيس التنفيذي لـ زين الكويت نواف الغربللي، حيث أكد الجانبان أن هذه الشراكة تأتي لدعم الابتكار في الرعاية الصحية من خلال إطلاق مبادرات بحثية وتكنولوجية تعتمد على البيانات والتحليلات العلمية، وبالتعاون مع شركاء عالميين مثل هواوي وجامعة هارفارد.

وقد أفاد د. الرفاعي أن مُذكرة التعاون هذه تتضمن تنفيذ مشروع تجريبي لتطوير حلول رقمية لمرضى السكري من خلال توفير أجهزة ذكية من هواوي لقياس المؤشرات الحيوية لمرضى السكري ودعم الرعاية الوقائية، وتطوير منصة رقمية صحية آمنة لإدارة وتحليل البيانات بإشراف كامل من معهد دسمان للسكري وبأعلى معايير الخصوصية، بالإضافة لتعزيز البحث العلمي المشترك بين معهد دسمان للسكري، جامعة الكويت، وإحدى مختبرات جامعة هارفارد، بدعم تكنولوجي من زين.

ومن جانبه، قال نواف الغربللي: «تعكس شراكتنا مع «دسمان» إيماننا بأن التعاون الهادف قادر على تحويل التكنولوجيا إلى أثر ملموس في حياة الناس، فمن خلال الجمع بين القدرات الرقمية لزين والخبرة الرائدة التي يتمتع بها «دسمان» في مجال التميز الصحي، نطمح إلى دعم أنماط حياة أكثر صحة، وتعزيز الوعي الوقائي، والمساهمة في تمكين تجارب صحية أكثر ذكاءً وترابطاً في مجتمعنا، وتأتي هذه المبادرة امتداداً لغايتنا في بناء «اتصال دائم، حياة أجمل»، وترجمة لالتزامنا بدعم الأولويات الوطنية للتنمية في الكويت من خلال توظيف ابتكارات التكنولوجيا.»

ويجدر بالإشارة إلى أن هذه الشراكة تعزز الدور الريادي لمعهد دسمان للسكري في مجال الأبحاث الصحية، وجهود زين في دعم الابتكار والتكنولوجيا بما يخدم المجتمع ويعزز جودة الحياة في دولة الكويت.

وتنسجم هذه المبادرة مع جهود زين الأوسع لتسريع التحول الرقمي القائم على الغاية في القطاعات الحيوية، وفي مقدمتها الرعاية الصحية ورفاه المجتمع، ومن خلال حلول الاتصال المتقدمة والمنصات الرقمية الآمنة والخدمات القابلة للتوسع، تعمل زين على تمكين نماذج خدمة أكثر ذكاءً، وتعزيز الوعي المجتمعي، ودعم الجهات والأفراد بأدوات رقمية تساهم في ترسيخ أنماط حياة أكثر

### نواف الغربللي:

- نسعى لترسيخ أنماط حياة أكثر صحة عبر الابتكار الرقمي لتمكين تجارب صحية ذكية ومُتصلة

### د. فيصل الرفاعي:

- تطوير منصة رقمية صحية آمنة لإدارة وتحليل البيانات بإشراف «دسمان» وبدعم تكنولوجي من «زين»

البيانات ومحفظتها المتنامية من الخدمات الرقمية وخدمات قطاع الأعمال، تؤكد زين التزامها بدعم رحلة التحول الرقمي وترسيخ دورها كشريك موثوق لمبادرات مستدامة وعالية الأثر تعود بالنفع على الأفراد والمجتمع والاقتصاد على حد سواء.

صحة ومعرفة. وتواصل زين توسيع منظومة شراكاتها الاستراتيجية مع الجهات الوطنية الرائدة لتقديم ابتكارات تستجيب لاحتياجات المجتمع المختلفة، ومن خلال الاستفادة من قدرات شبكات الجيل الجديد والحلول القائمة على



## تحالفات الشركات المدرجة تعلن تباعاً نتائج التأهيل لمجمع المئني



## «مشروعات الشراكة»: توقع عقد تأسيس شركة التحالف الخليجي للطاقة»



وقعت هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص عقد تأسيس شركة التحالف الخليجي للطاقة والمياه؛ باعتبارها نائبة عن المواطنين والجهات العامة التي يحق لها تملك الأسهم لحين التشغيل التجاري الكامل للمشروع.

وكشفت الهيئة في بيانها أن ذلك الإجراء يُعد إباناً بالبدء في مباشرة إجراءات توقيع عقد الشراكة، بشأن تصميم وإنشاء وتنفيذ وتشغيل مشروع محطة الزور الشمالية لتوليد الطاقة الكهربائية وتحلية المياه - المرحلتين الثانية والثالثة.

وفي بيان منفصل، أعلنت الهيئة انتهاء أعمال التقييم الفني واعتماد نتائجه؛ للعطاءات المقدمة من المستثمرين المنافسين على مشروع أعمال التحديث والتطوير والصيانة الجذرية والإدارة والتشغيل لعقار مجمع المئني.

# صندوق النقد: دول الخليج تتجه بقوة للاستثمار في التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي



يرتبط أولها باستمرار دول الخليج بتحقيق أداء جيد للقطاع غير النفطي، فيما يرتبط السبب الثاني بارتفاع الإنتاج النفطي في دول المجلس، ويعود السبب الثالث إلى تمكن الدول المستوردة للنفط من الاستفادة من تحسن حركة الاقتصاد والسياحة والتجارة.

لآثار السياسات الاقتصادية على التضخم والحركة الاقتصادية والتجارية والأسواق المالية. وأوضح أزغور، أن منطقة الشرق الأوسط تمكنت من الحفاظ على أداء مستقر رغم التحديات العالمية. وأضاف، أن هذا التحسن يعود إلى ثلاثة أسباب رئيسية،

أكد الدكتور جهاد أزغور، مدير إدارة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى في صندوق النقد الدولي، أن اقتصاد دولة الإمارات سجل الأداء الأفضل بين دول مجلس التعاون الخليجي خلال عام 2025، مشيراً إلى أن النمو في اقتصاد أبوظبي كان الرافعة الأقوى للاقتصاد الإماراتي، منوهاً باستمرار الدولة في تعزيز التنوع الاقتصادي والاستثمار في القطاعات الحيوية. وقال في تصريح لوكالة أنباء الإمارات «وام» على هامش اليوم الأول من فعاليات أسبوع أبوظبي المالي، إن الاستثمار في التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي يمثل توجهاً مركزياً لدول مجلس التعاون، موضحاً أن الاستثمار في قطاع التكنولوجيا، والذكاء الاصطناعي هو أحد العناصر الأساسية التي تتطلع إليها دول مجلس التعاون الخليجي في الأعوام المقبلة، وهذا قطاع واعد جداً.

وأكد، أن القطاع المالي في دول الخليج يشهد دوراً متنامياً، قائلاً: القطاع المالي في دول مجلس التعاون الخليجي أيضاً يرتفع دوره، سواء كان لجهة القطاعات المتعلقة بالتكنولوجيا المالية، أو لجهة تعميق الأسواق المالية.

وأشار، إلى أن الاقتصاد العالمي يشهد تحولات كبرى ناتجة عن التغيير في السياسات الاقتصادية، خاصة السياسات التجارية مع التعريفات الجمركية الذي تم وضعها، وأيضاً الأوضاع الجيوسياسية في أكثر من منطقة بالعالم.

وأكد، أن الاقتصاد العالمي رغم الصدمات حافظ على مستوى مقبول من النمو، فيما حالة عدم اليقين والترقب ما زالت مرتفعة جداً وعدم اليقين والترقب له انعكاسات عادة سلبية مع الوقت على الاقتصاد.

وأشار، إلى أن العام 2026 مهم جداً ويتطلب مراقبة دقيقة



# استراتيجيات وارن بافت الذهبية في مواجهة التضخم

في المقابلة نفسها عام 2008، طرح بافت استراتيجية ثانية لمواجهة التضخم، حيث قال إن «الخيار الأفضل التالي هو امتلاك منتجات أو أسهم لشركات لا تحتاج إلى الكثير من الاستثمارات الرأسمالية.»

فالسبب أن تكلفة الاستثمار الرأسمالي ترتفع مع التضخم. أما الشركات التي لا تتطلب إنفاقاً كبيراً، وخاصة تلك التي تتمتع بعلامات تجارية قوية وقدرة على رفع أسعارها، فستجتاز فترات التضخم بشكل أفضل.

عادةً ما تتمتع هذه الشركات بطلب مستدام وهوامش أرباح مرتفعة من دون الحاجة إلى إنفاق مستمر على أصول كثيفة رأس المال. فعلى سبيل المثال:

- السلع الاستهلاكية الأساسية ذات العلامات التجارية القوية: مثل «كوكاكولا» إذ لا يتطلب تعديل الوصفة سوى تكلفة بسيطة، بينما ترتفع الأسعار مع تضخم أسعار السلع في المتاجر.

- شركات البرمجيات والمنصات الرقمية: فبعد تطوير الكود الأساسي، يمكن إطلاق التحديثات، ويضيف كل مستخدم جديد إيرادات إضافية بتكلفة هامشية منخفضة للغاية، مما يتيح رفع الاشتراكات مع الحفاظ على هوامش ربح هائلة.

خلاصة القول، يضع بافت معادلة واضحة لمواجهة التضخم: وهي تعزيز رأس المال البشري عبر تطوير القدرات الشخصية، وتوجيه الاستثمارات نحو الشركات ذات الكفاءة الرأسمالية والقدرة على تسعير منتجاتها دون التأثير على الطلب.



تيم بايكر

النظر عما يحدث للعملة. ستحصل على نصيبك دائماً. لذلك فإن الاستثمار في نفسك هو دائماً الخيار الأفضل..»

أما الركيزة الثانية التي تقوم عليها وصفة بافت لمواجهة التضخم هي

## 2 - ابحث عن شركة قليلة الاعتماد على رأس

المال:

في وقت يشغل فيه التضخم عقول المستثمرين ويثير قلق الأسواق، يقدم وارن بافت، الرئيس التنفيذي لشركة «بيركشاير هاثاواي» والملقب بـ«عزاف أوماها»، وصفة خالدة لمواجهة تقلباته تقوم على استراتيجيتين بسيطتين لا تفقدان قيمتهما مهما تغيرت الظروف، بحسب ما نقله موقع «Investopedia».

### 1. استثمر في نفسك أولاً:

وهو الأصل الأكثر حصانة ضد التضخم، إذ يضع بافت ما يسميه «رأس المال البشري» في مرتبة أعلى من أي سهم. وقال للمساهمين في عام 2022: «أفضل ما يمكنك فعله هو أن تكون بارعاً بشكل استثنائي في شيء ما. أي قدرات لديك لا يمكن أخذها منك، ولا يمكن للتضخم أن يحوها.»

عادة ما يتجاوز نمو الأجور في مجالات المهارات النادرة والمتخصصة معدلات التضخم. فجزّاح العظام المتميز، أو مهندس الأمن السحابي، أو حتى مصفف الشعر المبدع يمكنهم رفع أجورهم مع ارتفاع التكاليف لأن العملاء يهتمون بالنتائج أكثر من اهتمامهم بالمدخلات.

وعلى عكس المصانع، فإن عقلك وسمعتك لا يحتاجان إلى استثمارات رأسمالية ضخمة، بل فقط إلى ممارسة مستمرة وتعلم متواصل. كما أن قانون الضرائب لا يفرض رسوماً عندما تكتسب مهارة جديدة.

وفي عام 2008، قدّم بافت إجابة مماثلة عندما سُئل عن أفضل استثمار للتحوُّط في مواجهة أزمة ديون:

«طور مواهبك الخاصة. إذا كنت أفضل طبيب في المدينة، أو أفضل معلم، أو أفضل بائع، فسوف تبلي بلاء حسناً بغض

# النفط عند أعلى مستوى بأسبوعين مدعوها بخفض متوقع للفائدة الأمريكية

ووضع الأراضي التي تحتلها روسيا دون حل.

وقال محللو إيه.إن.زد في مذكرة «قد يكون لنتائج المفاوضات الحالية تأثير كبير على سوق النفط.»

وأضافوا «قد تؤدي النتائج المختلفة المحتملة من مساعي ترامب الأخيرة لإنهاء الحرب إلى تأرجح في إمدادات النفط بأكثر من مليوني برميل يوميا.»

وفي هذه الأثناء، تجري مجموعة الدول السبع والاتحاد الأوروبي محادثات لاستبدال سقف الأسعار على صادرات النفط الروسية بحظر كامل للخدمات البحرية، حسبما أفادت مصادر مطلعة لرويترز، مما قد يحد من الإمدادات من ثاني أكبر منتج في العالم.

كما كثفت الولايات المتحدة من ضغوطها على فنزويلا، العضو في منظمة أوبك، بما في ذلك توجيه ضربات ضد قوارب تهريب المخدرات المزعومة والتهديدات بعمل عسكري للإطاحة بحكومة الرئيس نيكولاس مادورو.

وقالت مصادر تجارية ومحللون إن شركات التكرير الصينية المستقلة كثفت مشترياتها من النفط الإيراني الخاضع للعقوبات من صهاريج التخزين البرية باستخدام حصص الاستيراد الصادرة في الآونة الأخيرة، مما خفف من تخمة المعروض.

حومت أسعار النفط عند أعلى مستوياتها في أسبوعين يوم الاثنين حيث يتوقع المستثمرون خفض أسعار الفائدة الأمريكية هذا الأسبوع مما سيعزز النمو الاقتصادي والطلب على الطاقة بينما يتقربون المخاطر الجيوسياسية التي تهدد إمدادات النفط من روسيا وفنزويلا. وبحلول الساعة 0008 بتوقيت جرينتش، ارتفعت العقود الآجلة لخام برنت أربعة سنتات أو 0.06% إلى 63.79 دولار للبرميل بحلول الساعة 0008 بتوقيت جرينتش، بينما ارتفع خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي سبعة سنتات أو 0.12% إلى 60.15 دولار للبرميل.

وأغلق كلا العقدين جلسة يوم الجمعة عند أعلى مستوياتهما منذ 18 نوفمبر. تُظهر بيانات مجموعة بورصات لندن أن الأسواق تتوقع الآن بنسبة 84% خفض الفائدة الأمريكية بمقدار ربع نقطة مئوية في اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) يومي الثلاثاء والأربعاء، على الرغم من أنه من المتوقع أن يكون أحد أكثر الاجتماعات إثارة للجدل منذ سنوات، ويركز المستثمرون على اتجاه سياسة البنك المركزي الأمريكي والعوامل الداخلية المحركة.

وفي أوروبا، لا يزال التقدم في محادثات السلام الأوكرانية بطيئاً، حيث لا تزال الخلافات حول الضمانات الأمنية لكيف

## فائض التجارة الصينية يتجاوز

## تريليون دولار بعد انتعاش الصادرات



انتعشت صادرات الصين في نوفمبر بعد انخفاض غير متوقع في الشهر السابق، مما دفع الفائض التجاري إلى تجاوز مستوى قياسي بلغ تريليون دولار.

ارتفعت الصادرات بنسبة 5.9% مقارنة بالعام السابق، متجاوزة متوسط توقعات استطلاع أجرته بلومبرج لآراء الاقتصاديين والبالغ 4%. وارتفعت الواردات بنسبة 1.9% فقط، ليصل الفائض الشهري إلى 112 مليار دولار. يأتي هذا الإنجاز الذي حققه الفائض التجاري الصيني في أعقاب التهدة الأخيرة في التوترات مع إدارة ترامب، وسيُثير تدقيقاً من الشركاء التجاريين الذين يواجهون ضغوطاً على صناعاتهم المحلية نتيجة لتدفق السلع الرخيصة. كما يُبرز هذا كيف تُكافح بكين لإعادة التوازن الاقتصادي بعيداً عن اعتمادها على الطلب الخارجي، حيث تُمثل الصادرات الصافية ما يقرب من ثلث النمو الاقتصادي هذا العام.

انخفضت الشحنات إلى الولايات المتحدة بنسبة 29%، مسجلة بذلك الشهر الثامن على التوالي من الانخفاضات ذات الرقمين، والأكبر منذ أغسطس. وقد عوض النمو القوي في المبيعات إلى مناطق مثل الاتحاد الأوروبي وأمريكا اللاتينية وأفريقيا هذا التراجع بأكثر من 10%.

وقال لين سونغ، كبير الاقتصاديين في بنك آي إن جي المتخصص في شؤون الصين الكبرى، إن الانتعاش في الشحنات إلى الاتحاد الأوروبي واليابان «ربما كان مفاجئاً بعض الشيء».



# «باينانس» تحصل على أول ترخيص عالمي من أبوظبي لتنظيم الأصول الرقمية



أعلنت منصة «باينانس» أكبر بورصة للعملات الرقمية في العالم من حيث عدد المستخدمين وحجم التداول، حصولها على موافقة هيئة تنظيم الخدمات المالية في سوق أبوظبي العالمي (FSRA) لتشغيل منصتها العالمية تحت إطار تنظيمي شامل ومتكامل، في خطوة تُعد الأولى من نوعها عالمياً ضمن هذا النظام الرقابي.

وتأتي هذه الموافقة كتحول مهم في مسار تنظيم الأصول الرقمية، إذ يمنح الترخيص الجديد «باينانس» قدرة موسعة على العمل عبر أسواق متعددة انطلاقاً من أبوظبي، ويعزز موقعها في قطاع يتجه سريعاً نحو التنظيم وتوحيد المعايير، مع تصاعد اهتمام المؤسسات المالية بتقنيات البلوك تشين والخدمات الرقمية.

## تفاصيل الترخيص

ويغطي الإطار التنظيمي الترخيص لثلاثة كيانات منفصلة تعمل تحت مظلة «باينانس» ضمن سوق أبوظبي العالمي، إذ تمثل كل جهة نشاطاً مالياً محدداً وفق متطلبات النظام الرقابي.

فقد حصلت «نيست سيرفيسز ليمتد» (Nest Services Limited)، التي سيعاد تسميتها إلى «نيست إكستشينج ليمتد» (Nest Exchange Limited)، على اعتماد بورصة استثمار معترف بها (RIE) لتشغيل منصة تداول متعددة الأطراف تقدم تداولات فورية ومشتقات.

كما نالت «نيست كليرينغ أند كاستودي ليمتد» (Nest Clearing and Custody Limited) اعتماد دار مقاصة معترف بها (RCH) مع صلاحيات إضافية لتوفير خدمات الحفظ المركزي والتسوية، بما يضمن أعلى معايير حماية الأصول واستمرارية العمليات.

أما «بي سي أي ليمتد» (BCI Limited)، التي ستصبح

من جانبه، أكد أحمد جاسم الزعابي، رئيس سوق أبوظبي العالمي، أن انضمام «باينانس» يعزز مكانة أبوظبي كمركز مالي دولي يعتمد الابتكار ويستقطب الشركات العالمية العاملة في التكنولوجيا المالية والأصول الرقمية.

ومع أكثر من 300 مليون مستخدم حول العالم، تستعد «باينانس» لبدء تشغيل أنشطتها الخاضعة لتنظيم سوق أبوظبي العالمي في 5 يناير 2026، في خطوة يُتوقع أن تدعم تطور البنية التنظيمية للأصول الرقمية وتكرّس دور الإمارات كمحور رئيسي لتمويل التكنولوجيا المتقدمة.

«نيست تريدينج ليمتد» (Nest Trading Limited)، فقد حصلت على ترخيص الوسيط المالي لتقديم خدمات التداول خارج البورصة، وترتيب الصفقات، وإدارة الأصول، وخدمات التحويل.

وقال ريتشارد تينغ، الرئيس التنفيذي المشارك لـ«باينانس» إن الالتزام بالمعايير الرقابية في سوق أبوظبي العالمي يعكس حرص الشركة على الشفافية وحماية المستخدمين، مشيراً إلى أن الترخيص يوفر وضوحاً رقابياً يدعم النمو العالمي للمنصة.

# عطالورات

مقاميس  
maqames -perfume

55205700





# فيتش ترفع التصنيف الائتماني لسلطة عُمان إلى -BBB



رفعت وكالة فيتش للتصنيف الائتماني تصنيف سلطنة عُمان إلى «BBB-» من «BB+» مع نظرة مستقبلية مستقرة. وأرجعت الوكالة، في تقريرها الصادر اليوم الاثنين، رفع التصنيف إلى تحسن مستدام في أوضاع المالية العامة والقطاع الخارجي، مع ثقة أكبر في استمرار السياسات الحذرة حتى في بيئة أسعار نفط منخفضة، بما يحافظ على عجز مالي معتدل واستقرار نسبة الدين إلى الناتج. ولفتت فيتش إلى خفض الدين الحكومي من نحو 68 % من الناتج المحلي الإجمالي في 2020 إلى حوالي 36 % في 2025، مع توقعات ببقاء الدين أقل بكثير من متوسط نظراء تصنيف «BBB».

كما سجلت سلطنة عُمان عجزًا ماليًا محدودًا يُقدَّر بنحو 1 % من الناتج في 2026 و2027 على افتراض سعر 63 دولارًا لبرميل برنت، ما يعكس قدرة المالية العامة على التكيف مع مستويات أسعار نفط متحفظة.

وأشادت الوكالة إلى التزام واضح بنهج «الانضباط المالي» منذ تولي السلطان هيثم الحكم في 2020، مع توجه لنشر خطة مالية متوسطة الأجل جديدة في 2026 لترسيخ هذا النهج.

كما تحسّن الميزان الخارجي وتحول عُمان إلى «دائن صافٍ» في 2024 بنسبة تقارب 2 % من الناتج، بعد أن كانت «مدينًا صافٍ» بنحو 31 % في 2021، بدعم من سداد الدين الحكومي وتقليص مديونية الشركات المملوكة للدولة.

وتعزز الأصول الخارجية عبر صندوق الاحتياطي النفطي (نحو 4.1 مليار دولار) وصندوق الأجيال القادمة التابع لجهاز عُمان للاستثمار بنحو 21 مليار دولار مستثمرة في الخارج، ما يرفع صافي الأصول الأجنبية السيادية إلى حوالي 11 % من الناتج (أعلى من المتوسط).

العجز ومستويات الدين إذا لم تُتخذ إجراءات تصحيحية. وتبقى مديونية الشركات المملوكة للدولة عند مستوى مرتفع نسبيًا، مع توقع استقرارها قرب 33 % من الناتج المحلي الإجمالي بحلول 2027، وهو ما يخلق التزامات محتملة على المالية العامة، خصوصًا مع تركّز ما يقرب من نصف هذه المديونية في مجموعتي OQ وEnergy Development Oman. وحذرت فيتش من أن تغطية الاحتياطيات من النقد الأجنبي تكفي لحوالي 3.2 أشهر فقط من مدفوعات الحساب الجاري بنهاية 2025، وهو مستوى أقل من متوسط دول التصنيف «BBB»، ما يحد من هامش الأمان في مواجهة صدمات خارجية حادة.

عوامل تهديد ولكن فيتش لفتت أيضا إلى عوامل تهديد قد تؤدي بتصنيف السلطنة إلى الخفض.

وأشارت إلى اعتماد مالي كبير على النفط، مع تقدير أن الإيرادات النفطية المباشرة تمثل نحو 73 % من إجمالي الإيرادات في 2025، واستمرار شركات النفط والغاز كمساهم رئيسي في ضريبة الشركات، ما يبقي المالية العامة عرضة لتقلبات أسعار النفط.

كما لفتت إلى محدودية الهوامش المالية والاحتياطيات السيادية مقارنة بحجم التعرض لأسعار النفط المتقلبة، ما يعني أن أي صدمة حادة في الأسعار قد تنعكس بسرعة على

## الاقتصاد السعودي يسجل نمواً 4.8 % بالربع الثالث 2025

سجل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للمملكة نمواً نسبته 4.8 % خلال الربع الثالث من عام 2025، مقارنة بالربع المماثل من عام 2024. ووفقاً لتقرير الهيئة العامة للإحصاء، يوم الاثنين، شهدت الأنشطة النفطية نمواً نسبته 8.3 %، بالربع الثالث من العام الحالي على أساس سنوي، كما ارتفعت الأنشطة غير النفطية بنسبة 4.3 %، وسجلت الأنشطة الحكومية نمواً نسبته 1.4 %.

وحقق الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي المعدّل موسمياً نمواً بلغ 1.4 %، مقارنة مع الربع الثاني من عام 2025.

وعلى جانب التعديلات الموسمية فقد حققت الأنشطة النفطية نمواً بلغ 3.3 % على أساس ربع سنوي، كما ارتفعت الأنشطة الحكومية والأنشطة غير النفطية بنسبة 1 % و0.6 % على التوالي.

كما لفتت إلى أن معظم الأنشطة الاقتصادية حققت معدلات نمو إيجابية على أساس سنوي، حيث سجلت أنشطة تكرير الزيت أعلى معدلات النمو خلال الربع الثالث من عام 2025، والتي بلغت 11.9 % على أساس سنوي و3.9 % على أساس ربع سنوي.

وشهدت أنشطة الزيت الخام والغاز الطبيعي نمواً بلغ 7.3 % على أساس سنوي، و3.2 % على أساس ربع سنوي، كما حققت أنشطة الكهرباء والغاز والماء نمواً بنسبة 6.4 % على أساس سنوي، و1 % على أساس ربع سنوي.



## 130.4 مليار درهم زيادة في ميزانية المركزي الإماراتي خلال 10 أشهر

أشهر الأولى من 2025 بنسبة 15.2 % أو ما يعادل 131.2 مليار درهم، لتصل إلى 991.6 مليار درهم في نهاية أكتوبر 2025، مقارنة بـ 860.4 مليار درهم بنهاية ديسمبر 2024. وزادت الأصول الأجنبية للمركزي الإماراتي على أساس سنوي بنسبة 21.6 % أو بنحو 176.3 مليار درهم، مقارنة بـ 815.3 مليار درهم في نهاية أكتوبر 2024. وارتفعت الأصول الأجنبية للمركزي الإماراتي على أساس شهري بنسبة 1.5 % أو ما يعادل 14.6 مليار درهم، مقارنة بـ 977 مليار درهم في نهاية سبتمبر 2025.

وزادت ميزانية المركزي على أساس شهري بنسبة 1.4 % أو ما يعادل 14.4 مليار درهم، مقارنة بـ 1.011 تريليون درهم بنهاية سبتمبر 2024. وتوزعت ميزانية المركزي الإماراتي في جانب الأصول بواقع 205.2 مليار درهم للنقد والأرصدة المصرفية في أكتوبر 2025، إلى جانب الاستثمارات المحفوظة حتى تاريخ الاستحقاق بنحو 644.5 مليار درهم، والودائع بواقع 124.8 مليار درهم، و51.7 مليار درهم للأصول الأخرى. وارتفعت الأصول الأجنبية للمركزي الإماراتي خلال العشرة

ارتفعت الميزانية العمومية لمصرف الإمارات المركزي خلال العشرة أشهر الأولى من 2025 بنسبة 14.5 %، بنحو 130.4 مليار درهم، لتصل إلى 1.026 تريليون درهم في نهاية أكتوبر 2025، مقارنة بـ 895.8 مليار درهم بنهاية ديسمبر 2024. وارتفعت ميزانية المركزي على أساس سنوي بنسبة 20.5 %، أو بنحو 174.9 مليار درهم، مقارنة بـ 851.2 مليار درهم بنهاية أكتوبر 2024، وفقاً لتقرير الميزانية العمومية للمركزي الإماراتي لشهر أكتوبر 2025.



# الاقتصادية

جريدة النخبة  
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

www.aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:



اشترك مجاناً ليصلك العدد  
50300624  
أرسل «اشترك» عبر الواتس اب

# الاقتصادية

ALEQTISADYAH

تابعونا  
@aleqtisadyahkw  
www.aleqtisadyah.com

عدد الصفحات 28

رقم العدد 528

جريدة إلكترونية كويتية يومية

الثلاثاء 18 من جمادى الآخرة 1447 هـ • 9 ديسمبر 2025 م • السنة الثانية

## النميش : أين بصمة القطاع الخاص في ملف توظيف العمالة الوطنية ؟

3.8% نسبة الكويتيين من إجمالي 1.760 مليون موظف

أين من يطالب الحكومة برفع يدها عن الاقتصاد وتركه للقطاع الخاص أمام تلك الأرقام ؟



علي النميش

في إطار متابعته لمختلف القضايا الجوهرية بعين خبيرة قال الخبير الاقتصادي على عبدالعزيز النميش ، القطاع الخاص الذي يدافع عنه البعض وينادي الحكومة برفع يدها عن الاقتصاد وترك السوق له لم يبادر بتوظيف الكويتيين ، ولم يلتزم بتطبيق القانون الخاص بنسب العمالة الوطنية . وبالأرقام قال النميش وفق آخر إحصائية يشكل الكويتيون 3.8% فقط من إجمالي العمالة بالقطاع الخاص الذي تبلغ نحو 1.760 مليون موظف تقريباً من مختلف الفئات شاملاً المحامين والأطباء. وختم قائلاً «...خوش قطاع خاص»



الاقتصادية  
ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد  
50300624  
رسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

صدقت «الاقتصادية» وسبقت  
وتأخر «بيتك» في الإفصاح  
الحكم بـ 20 أكتوبر  
مطلوب ضوابط إضافية من واقع  
المعاصرة تضمن سرعة الإفصاح  
حكم بقيمة 129.904 مليون دولار  
لصالح بنك إسلامي كبير  
الحكومة تعلن عن خطة  
الحكومة تعلن عن خطة



مدير التسويق  
والإعلان

للتواصل

نستقبل الأخبار على البريد التالي

رئيس التحرير  
هشام الفهد

الموقع الإلكتروني

الاقتصادية  
ALEQTISADYAH

@aleqtisadyahkw

حازم حيدر

50300624



news@aleqtisadyah.com

editor@aleqtisadyah.com

www.aleqtisadyah.com

جريدة اقتصادية  
إلكترونية يومية  
تصدر كل يوم  
صباحاً بنظام pdf



# اقرأ عدد الاقتصادية اليومي عبر الحسابات التالية

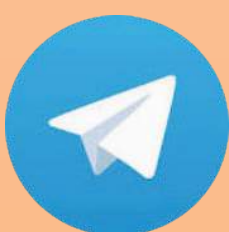
الموقع الإلكتروني: [www.aleqtisadyah.com](http://www.aleqtisadyah.com)



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah\_kw



aleqtisadyah.com

