

«أعيان للإيجار والاستثمار»: وسعتنا محفظتنا الاستثمارية الموجهة إلى بورصة الكويت بشكل كبير

نسبة 70% مساهمة قطاع الاستثمار في الدخل الإجمالي للشركة

السيطرة على «توازن القابضة» حولت أعيان العقارية إلى شركة تابعة

لمساهمي شركة أعيان 17.3 مليون دينار، بهامش جيد وإيجابي.

وتأكيداً على الملاءة والجدارة الائتمانية للشركة فقد وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات مع أحد البنوك المحلية بقيمة 25 مليون دينار كويتي، بالإضافة إلى أن إحدى الشركات التابعة نجحت بالاتفاق مع أحد الممولين الحاليين بتمديد فترة السداد.

جدير ذكره أن القيمة الدفترية للسهم ارتفعت بمقدار 23 فلساً لتصل إلى 176 فلس، بنمو 15% تقريباً.

وأكملت «أعيان» أنها وشركاتها تراقب جميع الفرص الاستثمارية المتاحة في السوق، ومهتمة بالمشاركة وتعزيز حضورها، وكذلك شركات المجموعة، حيث أن شركة مبرد أكثر استقراراً ومستعدة للدخول في فرص استثمارية في قطاعات جديدة واعدة.

وأضافت أنه بناءً على التطور الذي حدث في ملف «توازن»، تم دمج القوائم المالية لكل من شركة توازن القابضة وشركة أعيان العقارية في القوائم المالية لشركة أعيان للإيجار منذ عملية الاستحواذ.

وقد حققت الشركة مكاسب إيجابية جيدة نتجت عن عملية اندماج ميزانية توازن وأعيان العقارية، بالإضافة إلى التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة. وكشفت شركة أعيان أن الدخل الإجمالي للقطاعات أظهر تحسن كبير في مساهمة قطاع الاستثمار بنسبة تصل إلى 70%， وذلك خلال أحد ببيانات مالية للشركة عن فترة الأشهر التسعة.

وعلى صعيد الأرقام كشفت البيانات التفصيلية للشركة أن هامش الربح ارتفع وسجل 64.45%， حيث بلغت إجمالي الإيرادات 37.9 مليون دينار، في حين بلغ صافي الربح العائد

كتب حازم مصطفى:

كشفت شركة أعيان للإيجار والاستثمار أنها وسعت محفظتها الاستثمارية بشكل كبير في الأوراق المالية المدرجة في بورصة الكويت، بما يتماشى مع توجهها الإستراتيجي. وتواصل الشركة تعزيز أعمالها وملكياتها وترتيب أوراقها الداخلية، حيث استحوذت مؤخراً على حصة إضافية بنسبة 6.7% في شركة توازن القابضة، مما أدى إلى حصول شركة أعيان للإيجار والاستثمار على السيطرة على شركة توازن من خلال عملية دمج أعمال مرحليه، ونتيجة لذلك أصبحت شركة أعيان العقارية شركة تابعة بعد أن كانت مصنفة كشركة زميلة سابقاً، حيث حصلت مجموعة أعيان للإيجار والاستثمار على حقوق التصويت على مستوى المجموعة.

أبرز نسب الملكيات الأجنبية في البنوك

أظهرت نسب الملكيات الأجنبية في البنوك وفقاً لبيانات 3 ديسمبر الحالي ما يلي:

● **«الوطني»** نسبة الملكية الحالية 29.27%， بتراجع -0.17%， بكمية أسهم (14.862) مليون سهم.

● **«بيتك»** نسبة الملكية الحالية 14.14%， بتراجع 0.04%， بكمية أسهم (7.390) ملايين سهم.

● **«الدولي»** نسبة الملكية الحالية 30.11%， بتراجع -0.10% بكمية أسهم (1.788) مليون سهم.

● **«الخليج»** نسبة الملكية الحالية 64.13%， بارتفاع +0.20%， بكمية أسهم 7.985+ مليون سهم. في سياق متصل استقرت قيمة الاستثمار الأجنبي في بورصة الكويت عند 6.949 مليار دينار كويتي، حيث تتواصل عمليات التنقل بين القطاعات والأسهم.

«تقرير بيتك كابيتال» عن الأسهم المرهونة:

32 شركة مدرجة من مختلف القطاعات في البورصة

رقم الشريحة	رقم المقابلة	رقم المقابلة المدرجة	المكتبة	حقوق التصويت العادي / الغادي	ملاحظات
101	1	بنك الكويت الوطني	العملين	فليبة التداول	بنك الكويت الوطني
102	2	بنك المليجي	العملين	فليبة التداول	بنك المليجي
102	3	بنك خليط	العملين	فليبة التداول	بنك خليط
108	4	بنك بيتك	العملين	فليبة التداول	بنك بيتك
108	5	بنك بيتك	العملين	فليبة التداول	بنك بيتك
109	6	بنك بيتك	العملين	فليبة التداول	بنك بيتك
221	7	بنك الخليجي	العملين	فليبة التداول	بنك الخليجي
222	8	أعيان	العملين	فليبة التداول	أعيان
223	9	بيتك	العملين	فليبة التداول	بيتك
235	10	المصلحة	العملين	فليبة التداول	المصلحة
239	11	مسكوك	العملين	فليبة التداول	مسكوك
252	12	الإنماء	العملين	فليبة التداول	الإنماء
401	13	عقارات ك	العملين	فليبة التداول	عقارات ك
403	14	وطني	العملين	فليبة التداول	وطني
413	15	النادي	العملين	فليبة التداول	النادي
429	16	أركان	العملين	فليبة التداول	أركان
433	17	بيانات	العملين	فليبة التداول	بيانات
505	18	كالات	العملين	فليبة التداول	كالات
505	19	كالات	العملين	فليبة التداول	كالات
511	20	سيك	العملين	فليبة التداول	سيك
514	21	موبيات	العملين	فليبة التداول	موبيات
603	22	الميلاني	العملين	فليبة التداول	الميلاني
605	23	زيف	العملين	فليبة التداول	زيف
613	24	فريد	العملين	فليبة التداول	فريد
638	25	آمن	العملين	فليبة التداول	آمن
650	26	ميره	العملين	فليبة التداول	ميره
813	27	جي بي الش	العملين	فليبة التداول	جي بي الش
821	28	بنك وربة	العملين	فليبة التداول	بنك وربة
822	29	أدن. ش. سبي	العملين	فليبة التداول	أدن. ش. سبي
827	30	بورصة	العملين	فليبة التداول	بورصة
829	31	جي بي سبي	العملين	فليبة التداول	جي بي سبي
831	32	بيوت	العملين	فليبة التداول	بيوت

والكثير من الشركات متأنبة ومتربعة للمشاريع الحكومية.

لذلك الملموس على أرض الواقع أن هناك إجماع غير مسبوق وثقة راسخة من المؤسسات الاستثمارية والمجاميع التجارية الكبرى في البورصة، لذلك هم المؤشر والمقياس وليس المضاربين!!

مؤخراً كشفت أكثر من شركة ومجموعة عن زيادة حجم المحفظة الاستثمارية في بورصة الكويت، كما واصلت عدد من المؤسسات التي تصنف كمطاعين زيادة ملكياتها، وأعلنت أكثر من مجموعة ضخمة في البورصة عن أن السوق الكويتي يمثل أولوية قصوى بالنسبة لها استثمارياً. كما بادرت مجتمع بضخ مبالغ كبيرة في استثمارات،

كلمة ثقة المؤسسات في البورصة غير!!

البورصة تعوض 445.5 مليون دينار في جلستين

3

ارتفاع طبيعي
بعد «نحو
الشحوم» وتهيأة
الأسعار للشراء

2

جلسة ختام
الأسبوع تعيد
الحياة والنشاط
والسيولة والتفاؤل

1

السوق العالمي
فرص وليس
اتجاه واحد...
والوقفات
صحية

القيمة السوقية
تعود لمستوياتها
القياسية 53.084
مليار دينار

5



عدد الاقتصادية 24 نوفمبر الماضي

تركيز القطاع
الخاص على
السوق المحلي
غير مسبوق

4

كتب محمود محمد:

الدرس القصير القريب لحركة وдинاميكية السوق يجب استيعابه، خصوصاً وأن حجم التذمر والتكرر من التصحيح والتراجعات التي شهدتها البورصة خلال الأيام الماضية كان ملماً، مع العلم أن السوق المالي فرص.

المراقب والمتابع لحركة القطاع الخاص المحلي، سواء المدرج أو غير المدرج، يتلمس بوضوح حجم الثقة والقناعة والأموال التي يتم ضخها.

التقارير العالمية تبدي نظرة إيجابية للاقتصادات الخليجية، حيث أظهر تقرير البنك الدولي أن النمو الاقتصادي في دول مجلس التعاون الخليجي اكتسب زخماً متزايداً في عام 2025، مدعوماً بالإصلاحات الهيكلية والابتكار الرقمي المتتسارع.

ووفقاً لأحدث إصدار من تقرير «المستجدات الاقتصادية» لدول الخليج - إصدار خريف 2025، يتوقع البنك الدولي أن ينمو اقتصاد الإمارات العربية المتحدة بنسبة 4.8%， والمملكة العربية السعودية بنسبة 3.8%， والبحرين بنسبة 3.5%， وعمان بنسبة 3.1%， وقطر بنسبة 2.8%， والكويت بنسبة 2.7%.

استعاد السوق الكويتي، في جلسة ختام الأسبوع، الحياة والنشاط والسيولة والثقة، خصوصاً وأن دخول البورصة الاعتيادي في عطلة غالباً ما يترافق مع هدوء، لكن النزرة الإيجابية والتفاؤل من المستثمرين العالميين والأجانب وبيوت الاستثمار الكبري، ومع اقتراب نهاية العام واحتمالات خفض الفائدة عالمياً والتي ستترافق معها أجواء إيجابية، كلها عوامل حركة السيولة استباقياً في اتجاه الفرص التي لاحت في مختلف القطاعات بعد موجة تراجعات بعضها كان غير مبرراً أو مقدعاً.

وتباينت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت عند إغلاق تعاملات الخميس، وسط صعود لـ 8 قطاعات.

وعلى صعيد حركة المؤشرات ارتفع مؤشر السوق الأول و«العام» بنسبة 0.55% و 0.43% على الترتيب، وصعد «الرئيسي» 50 بـ 0.71%， بينما انخفض «الرئيسي» بنسبة 0.15%， عن مستوى الأربعاء.

سجلت البورصة تداولات بقيمة 95.47 مليون دينار، وزعت على 377.03 مليون سهم، بتنفيذ 27.17 ألف صفقة.

وشهدت الجلسة ارتفاعاً بـ 8 قطاعات على رأسها صناعية بـ 2%， بينما تراجع 3 قطاعات في مقدمتها الرعاية الصحية بـ 3.01%， واستقر قطاعان.

ومن بين 73 سهماً مرتقاً تصدر سهم «مراكز» القائمة الخضراء بـ 24.93%؛ وجاء «امتيازات» على رأس تراجعات الأسهم البالغ عددها 46 سهماً بنحو 10.34%， واستقر سعر 13 سهماً.

وجاء سهم «اكتتاب» على رأس نشاط التداولات بحجم بلغ



31.26% من الصفقات بعد 34.42 ألف صفقة. وعلى مستوى الأسهم، فقد تصدر «المعدات» ارتفاعات الأسهم بـ 30.41%， فيما جاء «تجاري» على رأس القائمة الحمراء بواقع 16.29%. وجاء «اكتتاب» المترising 3.74% في مقدمة نشاط الكميات بـ 108.95 مليون سهم، بينما تصدر «بيتك» المرتفع 0.75% بالسيولة بقيمة 29.08 مليون دينار. عاد الزخم مرة أخرى إلى مؤشرات السوق بعد موجة من عمليات التصحيح الطبيعي، وجاء الأداء الأفضل من نصيب مؤشر السوق الأول، وذلك بحسب تصريحات نائب رئيس أول- إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية في شركة كامكو إنفست. وقال رائد ديباب في تعقيب له على أداء السوق: «رأينا هذا السلوك في فترات سابقة، فعندما يسجل السوق تصحيح فني بعد سلسلة من المكاسب، نرى الرخم يعود مرة أخرى لاقتناص الفرص، وافتتاح تراجع الأسعار، وهذا دليل كبير على استمرار الثقة والتفاؤل بالمرحلة القادمة». وأشار إلى أن المستثمر أصبح أكثر وعيًا الآن، ويعلم أن الكويت بدأت مرحلة جديدة من التطوير والإصلاحات، وهذا سيؤدي بآخر المطاف إلى مكاسب قوية وتنمية، وينعكس إيجاباً على النتائج المالية للشركات. وذكر ديباب: «المضاربات قلت والاستثمار استراتيجي وطويل الأجل، بدعم من الأساسيات القوية، ومن رؤية واضحة للفترة القادمة، وظهر حضور المستثمر الأجنبي، مع دراسة البعض الفرص، لعلمه أن القوائم أفضل في ظل المبادرات التي تتخذها الحكومة؛ لتشجيع الاستثمار وتسهيل القوانين». وقال: «لا زلنا إيجابيين على المدى الطويل، ونرى أن الفرص لا زالت متاحة في السوق الكويتي، فلم نر حتى الآن أي إشارة تغير المزاج العام الإيجابي في السوق».

50.27 مليون سهم، وتصدر السيولة سهم «بيتك» بقيمة 12.80 مليون دينار. وشهدت بورصة الكويت أسبوعاً متبايناً على مستوى أداء مؤشراتها الرئيسية والقطاعات، وسط نمو 0.22% بالقيمة السوقية.

ارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.68% ليصل إلى مستوى 9476.85 نقطة، رابحاً 63.94 نقطة خلال الأسبوع.

وأنهى مؤشر السوق العام تعاملات الأمس في المنطقة الخضراء مسجلاً نمواً أسبوعياً بنحو 0.23% أو 20 نقطة ليصل إلى النقطة 8857.17، وذلك عن مستوى بختام جلسة 27 نوفمبر 2025.

وعلى الجانب الآخر، فقد انخفض مؤشر السوق الرئيسي 50 بنسبة 0.31% أو 25.65 نقطة ليصل إلى مستوى 8379.51 نقطة، وتراجع مؤشر السوق الرئيسي 1.88% عند النقطة 8122.64 نقطة، خاسراً 155.78 نقطة في الأسبوع.

وبلغت القيمة السوقية للأسهم في ختام تعاملات الأمس 53.084 مليار دينار، بنمو 0.22% أو 116 مليون دينار قياساً بمستواها في ختام التداولات الأسبوعية فقد انخفضت السيولة

وعلى مستوى التداولات الأسبوعية فقد انخفضت السيولة بنسبة 13.47% عند 382.92 مليون دينار، وتراجعت الكميات 15.87% عند 1.48 مليار سهم، فيما ارتفع عدد الصفقات 5.72% إلى 110.12 ألف صفقة.

وشهد الأسبوع الحالي ارتفاعاً بـ 7 قطاعات على رأسها السلع الاستهلاكية بـ 2.18%， فيما تراجع 6 قطاعات على رأسها التكنولوجيا بـ 2.80%.

وعلى مستوى الأنشطة، فقد اقتصر قطاع الخدمات المالية الحصة الأكبر من الكميات باستحواذه على 43.36% من أحجام التداول بـ 641.92 سهم، فيما حاز قطاع البنوك على 29.30% من السيولة بقيمة 112.19 مليون دينار، واستحوذ العقار على

إفصاحات البورصة

شركة نور للاستثمار... «إسلامية» الذراع الاستثماري لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة

وكانت «نور» قد حققت ربحاً خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025 بقيمة 26.24 مليون دينار، مقارنة بـ 31.83 مليون دينار في الفترة المماثلة من العام السابق، بتراجع سنوي 17.54%.

الجمعية العامة للانعقاد لاتخاذ ما يلزم من قرارات في هذا الشأن.

ونوهت بأنه لا يوجد أثر مالي في الوقت الحالي تبعاً لتلك المعلومة الجوهرية.

وافق مجلس إدارة شركة نور للاستثمار المالي على تحويلها إلى شركة تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية، والقيام بأخذ موافقة الجهات الرقابية ذات الصلة. وأوضحت «نور» أن الموافقة تأتي تمهيداً لدعوة



«الامتياز»: تأجيل بيع عقار لسداد مدرونة العقار يخص قيادي سابق في الشركة

بمقدار العشر.
وقالت «الامتياز» إنه لا يمكن تحديد الأثر المالي لحين إتمام بيع العقار واستلام الثمن.
يُشار إلى أن ذلك تنفيذاً للحكم الصادر لصالح شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية والمفصح عنه في تاريخ 5 أبريل 2023.

أعلنت شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية تأجيل جلسة بيع عقار أحد المحكوم عليهم بالزاد العلني الواقع في منطقة الخالدية قسيمة 21 قطعة رقم 1، بسعر ابتدائي 2.5 مليون دينار كويتي.
حددت المحكمة يوم الخميس 12 فبراير 2026 للإعلان عن البيع والنشر مع إنفاس السعر السابق

ال المسلم يمتلك ٥٪ في «استهلاكية»

كشف تقرير بورصة الكويت للتغير في الإفصاح وجود تغير في هيكل ملكية الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة. وتمثل التغير في دخول محمد سليمان ابراهيم المسلم كمساهم بصورة مباشر وغير مباشرة في «استهلاكية» بنسبة 5%. وبلغ رأس مال «استهلاكية» يبلغ 30 مليون دينار موزعاً على 300 مليون سهم، وتمتلك شركة سياتكو الدولية للتجارة العامة أكبر نسبة بالشركة البالغة 14.58% ويليها أحمد جاسم القمر بـ 10%. ووفق آخر بيانات معلنة، فقد حققت «استهلاكية» ربحاً خلال أول 9 أشهر من عام 2025 بحوالي 1.26 مليون دينار، بنمو 30.88% عن مستوى في الفترة ذاتها من العام السابق البالغ 963.13 ألف دينار.

«منشآت»: استرداد مخصص بقيمة 4.6 مليون دينار

أعلنت شركة منشآت للمشاريع العقارية رد مخصص محاسبي بـ 4.6 مليون دينار كويتي، وذلك لانتفاء الحاجة إليه، وبما يتوافق مع المعايير المحاسبية المعتمدة والإجراءات ذات الصلة.

وكشفت أن رد المخصص سيسفر عنه تسجيل أرباح بنفس القيمة، وانخفاض الدائنون والمصروفات المستحقة غير المتداولة بنفس المبلغ.
وتابعت «منشآت» أن ذلك الأثر سيدرج ضمن البيانات المالية للشركة خلال الربع الرابع من العام المالي 2025، وذلك بعد استكمال إجراءات المصادقة والاعتماد النهائي من الجهات المختصة.

وكانت «منشآت» قد سجلت ربحاً أول 9 أشهر من عام 2025 بقيمة 7.56 مليون دينار، مقارنة بـ 5.30 مليون دينار ربح الفترة ذاتها من العام السابق، بزيادة سنوية 43%.

«صكوك»: 1.3 مليون دينار ربحاً من مخصص «منشآت»

كشفت شركة صكوك القابضة عن الأثر المالي لرد شركة منشآت للمشاريع العقارية مخصص محاسبي بـ 4.6 مليون دينار كويتي لانتفاء الحاجة إليه.

ووفق بيان «صكوك» فمن خلال نسبة ملكيتها في «منشآت» سوف يكون الأثر المالي المتوقع للشركة عن تسجيل أرباحاً تقدر بـ 1.3 مليون دينار كويتي وسوف يدرج هذا الأثر ضمن البيانات المالية للشركة خلال الربع الرابع من العام المالي 2025.

وتابعت «صكوك» بأن هذه الأرقام خاضعة لمراجعة واعتماد مراقب الحسابات.

يُذكر أن شركة صكوك القابضة تمتلك نسبة 27.67% بصورة مباشر وغير مباشر من رأس المال شركة منشآت للمشاريع العقارية والتي تعتبر شركة زميلة لها.
قفزت أرباح «صكوك» خلال الربع الثالث من عام 2025 بـ 65% سنوياً، عند 238.08 ألف دينار، فيما حققت شركة «منشآت» أرباحاً بـ 1.17 مليون دينار للفترة ذاتها.

إفصاحات البورصة

مخازن «صدور حكم استئناف لصالحنا في دعوى «الهيئة العامة للصناعة»

العقد رقم (208) الكائنة بمنطقة ميناء عبدالله، والعقد رقم (211) والكائنة بتوسيعة مخازن الصليبية. ووفق آخر بيانات معلن، فقد سجلت «مخازن» إجمالي ربح خاص بمساهمي الشركة الأم خلال الثلاثة أشهر المنتهية بـ 30 سبتمبر الماضي بقيمة 82.65 مليون دينار، مقارنة بـ 10.09 مليون دينار في الربع الثالث من عام 2024.

وألزمت المدعى بصفته «مدير الهيئة العامة للصناعة بصفته» مبلغ 100 دينار مقابلًا لتعاب المحاماة الفعلية وأعفته من المصاروفات. وتعلق الدعوى بطلب إلزام شركة أجيلتي للمخازن العمومية بأن تؤدي للجهة الإدارية الطالبة «الهيئة العامة للصناعة» مبلغ 31.59 مليون دينار كويتي عن عقد التخصيص رقم (208) بشأن القسيمة الكائنة بمنطقة ميناء عبدالله، وما يستجد من مستحقات لصالح الهيئة الطالبة مع إلزامها بالمصاروفات ومقابل أتعاب المحاماة. وأضافت الهيئة العامة للصناعة طلباً جديداً إلى طلباتها وهو الحكم بإخلاء الشركة من القسم محمل

أعلنت شركة أجيلتي للمخازن العمومية صدور حكم استئناف لصالحها في دعوى مطالبة مالية مقامة من مدير الهيئة العامة للصناعة بصفته. قضى الحكم بقبول الاستئناف شكلاً، وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف فيما قضى به والقضاء مجدداً بعدم جواز نظر الدعوى لسابقة الفصل فيها بالدعوى رقم 19 لسنة 2024 تجاري مدني كلي حكمة 9 واستئنافاتها 1049 و 1119 و 1146 لسنة 2024 تجاري مدني حكمة 3 وأعفهت المستأنف بصفته من المصاروفات، وألزمته 20 دينار كويتي مقابل أتعاب المحاماة. يذكر أن حكم أول درجة قضى برفض الدعوى

«جي إف إتش» تشتري 470 ألف سهم خزينة

أعلنت مجموعة جي إف إتش المالية للمساهمين والأسواق شراء 470 ألف سهم من أسهمها (أسهم خزينة). وأشارت إلى أن عدد أسهم الخزينة ارتفع بعد عملية الشراء من 255.62 مليون سهم بما يعادل 6.67% من الأسهم الصادرة إلى 256.09 مليون سهم، بما يعادل 6.682% من الأسهم الصادرة وذلك حتى 3 ديسمبر 2025.

وذكرت «جي إف إتش» أن نسبة الأسهم المشتراء حديثاً مثلت 0.012% من رأس المال المصدر، وبلغ متوسط سعر الشراء 5 دولار أمريكي، فيما بلغ عدد الأسهم المتبقية للشراء 127.17 مليون سهم. يذكر أن المجموعة أعلنت في أكتوبر الماضي موافقة مصرف البحرين المركزي على إعادة شراء أسهمها وفقاً لقرار الجمعية العامة العادلة المنعقد في مارس 2024.

توقعات بأن يكون هامش الربح 5%

«نابيسكو»: توقيع عقد مع «نفط الكويت» بـ 7.4 مليون دينار

شركة تستحق الثقة والثانية لحرصها على إعلان الشفافية في هامش ربح العقود والمناقصات

5% ابتداءً من الربع الرابع من عام 2026، مبينة أن ذلك يعتمد على ظروف تنفيذ العقد وسير العمل.

وكانت «نابيسكو» قد سجلت ربحاً أول 9 أشهر من العام الحالي بقيمة 12.70 مليون دينار، مقابل 8.49 مليون دينار في الفترة ذاتها من عام 2024، بنمو سنوي 49.55% سنوياً.

وقع أحد موكلين شركة المتحدة للمشروعات النفطية التابعة لشركة الوطنية للخدمات البترولية «نابيسكو» عقداً مع شركة نفط الكويت بـ 7.35 مليون دينار.

ويتعلق ذلك العقد بالحفر ذو الضغط المدار والخدمات المرتبطة به لمدة 5 سنوات.

وتوقعات الشركة أن يكون هناك هامش الربح لهذا العقد بنحو

«مراكز التجارة» تغير اسمها إلى «مراكز التطوير العقاري»

أعلنت شركة مراكز التجارة العقارية أنها تعتزم تغيير اسمها التجاري إلى شركة مراكز التطوير العقاري. ودعت الشركة إلى جمعية عمومية في 21 ديسمبر الحالي للنظر في تغيير اسم الشركة وتعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي، وطرحت على جدول الأعمال بند ما يستجد من أعمال.

رئيس مجلس إدارة «مزايا» ينقل ملكية مليوني سهم

مليون دينار، موزع على 525.56 مليون سهم مصدر، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

ووفق آخر بيانات معلن، فقد حققت «مزايا» أرباحاً خلال التسعة أشهر الأولى من العام الحالي بقيمة 1.36 مليون دينار، مقارنة بـ 1.73 مليون دينار للفترة ذاتها من عام 2024، بانخفاض سنوي 22%.

أعلنت شركة المزايا القابضة نقل رئيس مجلس الإدارة رشيد يعقوب النفيسى ملكية مليوني سهم.

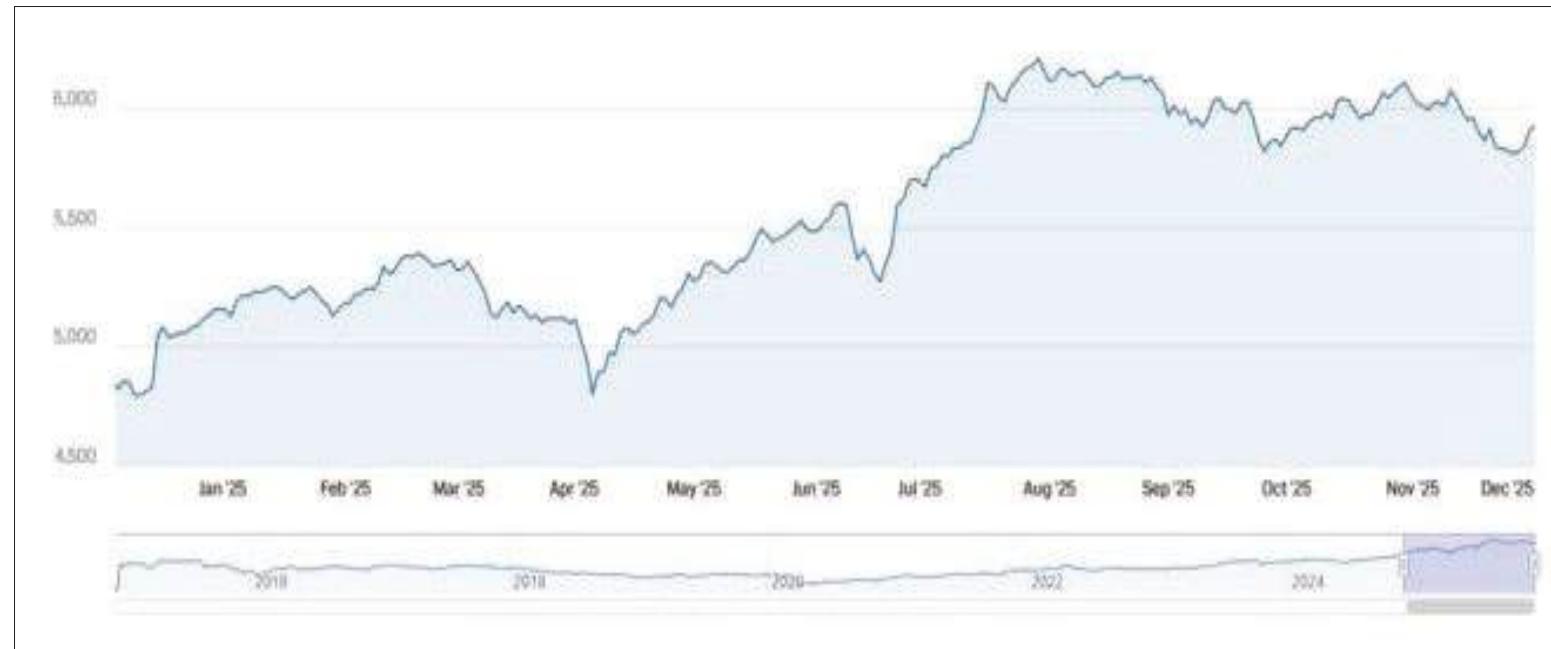
وكشفت «مزايا» أن ذلك الإجراء تم بتاريخ 2 ديسمبر 2025، مبينة أن رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي بلغ 23.37 مليون سهم.

يذكر أن رأس مال الشركة يبلغ 52.56

بورصات خليجية

النشاط على أسهم قطاعي المال والعقارات يدعى دعمان

صعود مؤشر دبي بمعكاسب 6.9 مليار درهم



القيمة السوقية

أضافت الأسهم المدرجة في سوق دبي المالي بختام تعاملات الخميس 6,978 مليون درهم لقيمتها السوقية لتصل إلى 978.856 مليون درهم، مقابل 941.878 مليون درهم بختام تعاملات الأربعاء.

اتجاهات المستثمرين

أظهرت حركة السوق اليوم سيطرة واضحة للمستثمرين الأجانب على جانب الشراء، حيث سجلوا صافي استثمار شرائي إيجابي تجاوز 53 مليون درهم. فيما يخص تصنيف المستثمرين، كان الأداء الرئيسي للسوق مدعوماً بشكل كامل من المؤسسات والشركات، حيث حققت المؤسسات صافي شراء إيجابي بلغ أكثر من 50 مليون درهم. تشير بيانات اتجاهات المستثمرين إلى أن الارتفاع الذي شهدته المؤشر اليوم كان نتيجة واضحة لدخول الأموال المؤسسية الكبيرة مقابل خروج الأموال الفردية التي فضلت جندي الأرباح.

أظهرت البيانات أن مصرف عجمان كان الوجهة التي شهدت بيع أكبر عدد من الأسهم، وتضمنت هذه القائمة الأسهم التالية:

بشكل عام، إن الشركات التي شهدت أعلى كمية من تداول الأسهم تعكس اهتماماً جماهيرياً كبيراً، مما يؤكد أن المستثمرين كانوا يقومون بتحفيز مراكزهم بشكل كبير في قطاعات المال والخدمات.

أداء قطاعات السوق

يُظهر أداء قطاعات سوق دبي المالي أن قطاعي العقارات والقطاع المالي هما القوة الدافعة الرئيسية للصعود، فقد سجل القطاع المالي ارتفاعاً قوياً، وكذلك قطاع العقارات الذي شهد صعوداً جيداً للغاية، مما يعكس الثقة المستمرة في البنوك والشركات العقارية الكبرى. هذا التباين يوضح أن الارتفاع العام للمؤشر مدعوم بشكل رئيسي بالأسهم الثقيلة في القطاعات المالية والعقارية، بينما تواجه قطاعات أخرى ضغوطاً بيع خاصة بها.

وجهة الاستثمار الرئيسية اليوم.

أنهى مؤشر سوق دبي المالي تعاملات الخميس على ارتفاع، حيث أغلق عند مستوى 5928.02 نقطة، ليسجل المؤشر ارتفاعاً بمقدار 21.38 نقطة، أي بنسبة 0.362%.

ووفقاً لبيانات التداول، بلغ الحجم الكلي للتداول 207,680

مليون سهم، ووصلت القيمة الإجمالية لتلك التداولات إلى 666,002

مليون درهم، وقد تم تنفيذ هذا الحجم الضخم

عبر

13,570 صفقة إجمالية خلال الجلسة.

وأظهرت حركة الأسهم اتجاهها صاعداً واضحاً يدعم

المؤشر، حيث كان عدد الأسهم المرتفعة أكبر من عدد

الأسهم المنخفضة، فقد ارتفع سعر 24 سهماً، في حين

تراجع سعر 21 سهماً، وظلت 7 أسهم ثابتة دون تغيير.

النسمه الأكثر ارتفاعاً

تظهر قائمة الشركات التي سجلت أعلى ارتفاعات مزيجاً بين الشركات التي حققت قفزات حادة وتلك التي استقطبت أموالاً ضخمة.

بشكل عام، أكدت البيانات أن الاهتمام متتركز في قطاعي المال والعقارات تحديداً، مما يجعلهما المحرك الرئيسي لإغلاق المؤشر على ارتفاع.

النسمه الأكثر تراجعاً

كانت حركة الأسهم التي شهدت تراجعاً ملحوظاً تتسم بضغوط بيع قوية تركزت في شركات معينة.

هذا التراجع في هذه الشركات التي تشهد تداولات بحجم كبير يوضح أن هناك خوفاً أو عدم يقين بشأنها، أو ربما جندي أرباح مكثف بعد ارتفاعات سابقة. بشكل عام، فإن هذه الانخفاضات القوية تعكس ترکيز عمليات البيع على هذه الأسهم تحديداً، بعكس الأداء العام للمؤشر الذي كان مرتفعاً.

النسمه الأكثر نشاطاً من حيث قيمة التداول

تظهر القائمة أن شركة إعمار العقارية كانت الأكثر هيمنة، حيث بلغت قيمة تداول سهمها مئات الملايين من الدرهم، تليها شركة إعمار للتطوير.

هذا الترکيز الهائل في التداول يؤكد أن قطاعات العقارات والبنوك والخدمات المالية الفاخرة والكبيرة في دبي هي

أسهم أبوظبي تضيف 12 مليار درهم لقيمة الشراء القوي

على صعود سوق أبوظبي، حيث سجل مؤشر العقارات أكبر قفزة تجاوزت 3.9%， تلاه مباشرة مؤشر التكنولوجيا بارتفاع كبير وصل إلى 5.02%， بينما شهدت بعض القطاعات تراجعاً، كان أبرزها مؤشر المرافق.

هذا التباين يشير إلى أن الارتفاع العام للمؤشر كان مدفوعاً بشكل أساسي بالتركيز على أسهم الشركات العملاقة في القطاعات التي تشهد تطوراً سريعاً (العقارات والتكنولوجيا)، بينما شهدت قطاعات أخرى مثل المرافق تراجعاً، ربما بسبب عمليات بيع لجندي الأرباح.

اتجاهات المستثمرين

هيمنت الجنسيات الأجنبية، أي المستثمرون من خارج المنطقة، على حركة الشراء اليوم في سوق أبوظبي، حيث سجلوا صافي استثمار شرائي ضخم تجاوز 211 مليون درهم، فيما شهد السوق عمليات بيع مكثفة من قبل كل من المستثمرين الإماراتيين ومستثمري دول مجلس التعاون الخليجي.

هذا التباين يوضح أن الارتفاع الذي شهدته السوق اليوم كان مدفوعاً بشكل أساسي بتدفق الأموال الأجنبية التي قابلتها عمليات جندي أرباح من المستثمرين المحليين والخليجيين.

لصناعات البناء الذي شهد أكبر تراجع تجاوز 9.7%. هذا التراجع القوي في هذه الشركات يشير إلى أن المستثمرين فيها فضلوا البيع والخارج بشكل مكثف، ربما بسبب جندي الأرباح بعد ارتفاعات سابقة أو بسبب ظهور بعض الأخبار السلبية الخاصة بهذه الشركات.

النسمه الأكثر نشاطاً من حيث قيمة التداول تتصدر شركة الدار العقارية القائمة بأكبر قيمة تداول تجاوزت 200 مليون درهم، وقد تزامن هذا النشاط

الهائل مع ارتفاع جيد في سعر سهمها. تشير البيانات إلى تركيز المستثمرين بشكل كبير على قطاعات الطاقة والعقارات والشركات الاستثمارية العملاقة، هذا التركيز يدل على أن السيولة كانت تستهدف أسمهاً ذات ثقل كبير في السوق، مما يعكس الثقة في أساسيات الاقتصاد المحلي لأبوظبي.

النسمه الأكثر نشاطاً من حيث حجم التداول تتصدر أسهم أدونوك للغاز القائمة بأكبر كمية من الأسمه المتداولة، ثم سهم جلفار في المركز الثاني.

تشير بيانات التداول إلى أن غالبية النشاط كان مركزاً على أسهم الشركات العملاقة التي تمتلك وزناً كبيراً في السوق.

أداء قطاعات السوق

هيمن الأداء القوي في قطاعي العقارات والتكنولوجيا

أغلق مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية جلسة تداول الخميس على ارتفاع، ليستقر عند مستوى 9,913.79 نقطة، بمعكاسب يومية بلغت 42.47 نقطة، ما يمثل زيادة بنسبة 0.430%.

وصلت القيمة الإجمالية للتداول إلى 1.355 مليون درهم، من خلال تداول 354,159 مليون سهم، عبر 25,301 ألف صفقة نفذت خلال الجلسة.

القيمة السوقية

أضافت الأسهم المدرجة في السوق 12 مليار درهم لقيمتها السوقية بختام تعاملات الخميس لتصل القيمة الإجمالية لـ 3.107 تريليون درهم، مقابل 3.095 تريليون درهم بختام تعاملات الأربعاء.

النسمه الأكثر ارتفاعاً

قادت مجموعة من الأسهم صعود سوق أبوظبي، حيث شهدت ارتفاعات قوية وملحوظة. كان الصدارة لشركة جلفار التي سجلت قفزة سعرية هائلة تجاوزت 13%.

تشير هذه البيانات أن الثقة في الشركات العقارية الكبرى والخدمات كانت المحرك الرئيسي لارتفاع المؤشر العام لسوق أبوظبي.

النسمه الأكثر تراجعاً

على الرغم من الارتفاع العام للمؤشر، سجلت بعض الأسهم انخفاضات حادة، وكان أبرزها سهم الفجيرة

بورصات خليجية

إطلاق مؤشر «فوتسي سوق أبوظبي لأعلى التوزيعات النقدية»



وخلال الفترة نفسها، تضاعفت القيمة السوقية لسوق أبوظبي للأوراق المالية، ليصبح الأفضل أداءً في المنطقة، متفوقاً على مؤشر فوتسي للأسواق الناشئة خلال السنوات الخمس الماضية، في تأكيد على النمو المستدام للسوق ومتانة منظومته المالية.

وخلال السنوات الخمس الماضية، حصد المستثمرون في سوق أبوظبي للأوراق المالية ثمار أداء الشركات المدرجة، إذ بلغت توزيعات الأرباح النقدية أكثر من 320 مليار درهم منذ عام 2020، بمعدل نمو سنوي مركب يقارب .33%.

المستثمرون الأجانب يشترون أسهماً إماراتية بـ 91 مليون دولار أمريكي

9,491 مليون درهم في سوق دبي المالي، حافظ المستثمرون الأجانب على صدارة المشتريات بصافي استثمار إيجابي بلغ 122,930 مليون درهم.

وفي المقابل، سجل كل من المواطنين الإماراتيين ومستثمري دول مجلس التعاون الخليجي صافي بيع سلبي، حيث بلغ صافي بيع الإماراتيين 53,536 مليون درهم، بينما سجل صافي بيع الخليجيين 71,164 مليون درهم، بينما سجل المستثمرون العرب في سوق دبي صافي شراء إيجابي ضئيل بلغ 1,769 مليون درهم.

وسجل إجمالي الاستثمار المؤسسي في سوق دبي المالي صافي شراء إيجابي كبير بلغ 50,308 مليون درهم. هذا الصافي الإيجابي كان مدعوماً بقوة من الشركات التي قادت الشراء بصافي استثمار بلغ 38,800 مليون درهم، إضافة إلى مؤسسات الاستثمار الأخرى التي سجلت صافي شراء بقيمة 12,718 مليون درهم.

وفي المقابل، سجلت البنوك صافي بيع بلغ 13,636 مليون درهم. هذا الشراء المؤسسي الكبير كان يقابله صافي بيع سلبي من قبل المستثمرين الأفراد بلغ 50,308 مليون درهم.

اتجه المستثمرون الأجانب إلى الشراء بقوة في سوقي دبي وأبوظبي خلال تعاملات الخميس، مسجلين صافي استثمار إيجابي بلغ 334,423 مليون درهم، ما يعادل 91,052 مليون دولار، مما يؤكد الثقة الدولية الكبيرة في الأسواق الإماراتية.

ووفق بيانات الأسواق، بلغ إجمالي مشتريات المستثمرين الأجانب في سوقي دبي وأبوظبي 934,351 مليون درهم ما يعادل 254,411 مليون دولار، بينما بلغ إجمالي مبيعاتهم 599,928 مليون درهم، أي ما يعادل 163,359 مليون دولار.

في سوق أبوظبي للأوراق المالية، هيمنت القوة الشرائية الأجنبية على التداولات، حيث سجل المستثمرون الأجانب صافي شراء إيجابي كبير بلغ 211,492 مليون درهم.

وفي المقابل، سجلت جميع الفئات الأخرى صافي بيع سلبي، وكان التخارج الأكبر من نصيب المستثمرين الإماراتيين بصافي بيع بلغ 109,694 مليون درهم.

كما سجل مستثمو دول مجلس التعاون الخليجي صافي بيع قوياً بلغ 92,308 مليون درهم، بينما كان صافي بيع المستثمرين العرب الأقل حيث بلغ

أسهم الصناعة والمال يقود مؤشر مسقط للصعود بنسبة 0.41%

ارتفع المؤشر الرئيسي لبورصة مسقط «مسقط 30» بنهاية تعاملات الخميس، آخر جلسات الأسبوع بنسبة 0.41%， بإيقافه عند 5,860.8 نقطة، رابحاً 24.1 نقطة عن مستوياته بجلسة الأربعاء.

وارتفعت مؤشرات القطاعين الصناعة والمالي، ليصعد الأول 1.29%، مع صدارة سهم ظفار للأغذية والاستثمار للأسهم الرابحة بنسبة 8.82%.

وارتفع سهم صناعة الكابلات العمانية بنسبة 0.37%؛ بدعم سهم المدينة تكافل المرتفع بنسبة 3.3%， وارتفع تكافل عمان للتأمين بنسبة 1.92%.

وحل من ارتفاع القطاع المالي تقدم سهم المدينة للاستثمار القابضة على المتراجعين بنسبة 2.44%.

وعلى الجانب الآخر، تراجع مؤشر قطاع الخدمات بنسبة 0.1%؛ بضغط سهم الغاز الوطني المترابع بنسبة 1.16%， وتراجع ظفار لتوليد الكهرباء بنسبة 1.15%.

وارتفع حجم التداولات بنسبة 6.13%， إلى 203.41 مليون ورقة مالية، مقابل 191.66 مليون ورقة مالية بالجلسة السابقة.

وتراجعت قيمة التداولات خلال الجلسة بنسبة 46.41%， إلى 46.41 مليون ريال، مقارنة بنحو 41.72 مليون ريال جلسة الأربعاء.

وتصدر سهم بنك صغار الدولي الأسهم النشطة حجماً وقيمة بتداول 57.08 مليون سهم، بقيمة 9.37 مليون ريال.



بورصات خليجية

بورصة قطر تراجع بنسبة 0.10% واسهم البنوك تقودها للانخفاض

سجلت أداءً إيجابياً خلال الأسبوع.. والمكاسب السوقية تبلغ 2.92 مليار ريال



ارتفاعات الأسهم بـ 4.9%， تلاه سهم كيو إن إم لتأمينات الحياة والتأمين الصحي مرتفعاً بنسبة 4.08%， كما ارتفع سهم بنك الريان بـ 3.76%， ثم مصرف قطر الإسلامي بـ 2.37%. في المقابل جاءت الانخفاضات بقيادة سهم شركة الخليج للمخازن بـ 4.15%， وتلاه سهم الخليج الدولي للخدمات بـ 2.96%， كما انخفض سهم شركة بلدنا بـ 2.74%， تليها مجمع شركات المناعي بـ 2.74%. **الأسهم الأكثر نشاطاً**

وشهد الأسبوع الحالي نشاطاً ملحوظاً في عدد من الأسهم التي تصدرت قائمة الأكثر استحواذاً على أحجام وقيم التداول، وجاء سهم شركة بلدنا في صدارة الأسهم الأكثر تداولاً من حيث الحجم بـ 102.8 مليون سهم، فيما تصدر سهم «كيو إن بي» السيولة بـ 211.54 مليون ريال.

نقطة، وتلاه قطاع الاتصالات بـ 0.97% عند مستوى 2209.71 نقطة.

كما سجل قطاع النقل ارتفاعاً بـ 0.60% عند مستوى 5558.27 نقطة، وتلاه قطاع التأمين بنسبة 0.42% لمستوى 2444.34 نقطة.

وفي المقابل تراجع 3 قطاعات على رأسها الصناعة بـ 0.58% عند مستوى 4166.52 نقطة، وهبط قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية بـ 0.57% عند 8291.85 نقطة، والعقارات بـ 0.19% عند مستوى 1528.45 نقطة.

وبلغت قيمة التداول الأسبوعية نحو 1.62 مليار ريال، وزارت على 545.33 مليون سهم، بتنفيذ 101.74 ألف صفقة.

أبرز التحركات على مستوى الأسهم

وعلى صعيد الأسهم، فقد تصدر سهم شركة إنماء

أغلقت بورصة قطر تعاملات أمس منخفضة؛ بضغط تراجع 4 قطاعات.

انخفض المؤشر العام بنسبة 0.10% ليصل إلى النقطة 10712.82، فاقداً 10.64 نقطة عن مستوى الأربعاء.

أثر على الجلسة تراجع 4 قطاعات على رأسها البنوك والخدمات الاستهلاكية بواقع 0.24%， بينما ارتفع 3 قطاعات في مقدمتها النقل بـ 0.16%.

ارتفعت السيولة إلى 365.61 مليون ريال، مقابل 271.76 مليون ريال، الأربعاء، وصعدت أحجام التداول عند 106 مليون سهم، مقارنة بـ 95.9 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 29.61 ألف صفقة، مقابل 14.85 ألف صفقة الأربعاء.

ومن بين 42 سهماً نشطاً، تقدم سهم «الأهلي» تراجعت الأسهم البالغ عددها 23 سهماً بـ 3.78%؛ بينما ارتفع سعر 19 سهماً على رأسها «السيئنما» بـ 9.46%， واستقر سعر 11 سهماً.

وجاء سهم «الريان» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 13.80 مليون سهم، وتتصدر السيولة سهم «كيو إن بي» بـ 57.01 مليون ريال.

وحققت بورصة قطر أداءً إيجابياً خلال أسبوع تعاملات

الأخير، وارتفعت القيمة السوقية الإجمالية لتضييف

نحو 2.92 مليار ريال قطري إلى رصيدها.

وارتفع المؤشر العام للبورصة بنسبة 0.64% بما

يعادل 68.09 نقطة، ليغلق تعاملات الأسبوع الحالي

عند النقطة 10712.82، عن مستوى الأسبوع الماضي

المنتهي في 27 نوفمبر 2025.

وعلى صعيد حركة الأسعار، ارتفعت أسعار 24 شركة

مقابل انخفاض 28 شركة واستقرار شركة واحدة فقط

دون تغيير.

وبلغت القيمة السوقية للأسهم بنهاية تعاملات الأسبوع 639.65 مليون ريال، مقابل 636.73 مليون ريال بختام الأسبوع الماضي، بارتفاع 0.46%.

أداء القطاعات

وشهد الأسبوع نمواً 4 قطاعات على رأسها البنوك والخدمات المالية بـ 1.31% إلى مستوى 5161.22



بورصة البحرين تغلق تعاملاتها

متراجعة بنسبة 0.16%

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الخميس، على تراجع؛ بضغط قطاعي المواد الأساسية والمال.

ومع ختام تعاملات الأمس، انخفض المؤشر العام بنسبة 0.16% إلى مستوى 2044 نقطة، وسط تعاملات بحجم 4 ملايين سهم بـ 978.4 ألف دينار، توزعت على 72 صفقة.

وتصدر الأسهم الأكثر انخفاضاً

بورصات عالمية

أسهم الصين تهبط إلى أدنى مستوى في أسبوع



بنسبة 1.5%. على الرغم من ضعف السوق خلال الأسبوع الحالي، يرى محللون أن المفاجآت السلبية ستكون محدودة مع اقتراب نهاية العام، مع احتمال خفض آخر في معدلات الفائدة الأمريكية ما قد يدعم السيولة العالمية ويعزز المعنويات المحلية. وأكدوا أن المستثمرين يُنصحون بالحفاظ على موقف طويل الأجل والترقب حتى عودة شهية المخاطرة للأصول.

كما استمرت أسهم العقارات في التراجع مع انخفاض مؤشر العقارات CSI300 بنسبة 0.3% وسط ضعف المعنويات نتيجة مشاكل السيولة التي تواجه شركة فانه. في المقابل، ارتفع مؤشر أشباه الموصلات بأكثر من 3%， وقفز مؤشر الروبوتات بنسبة 2%， فيما صعد مؤشر الذكاء الاصطناعي بنحو 1%. في هونغ كونغ، أضاف مؤشر هانغ سانغ سنغ 0.7% ليبلغ عند 25,935.90 نقطة، بينما ارتفع مؤشر التكنولوجيا

تراجعت أسواق الأسهم الصينية يوم الخميس لل يوم الثالث على التوالي، مسجلة أدنى مستوياتها خلال أسبوع، في الوقت الذي ينتظر فيه المستثمرون توجيهات السياسة الاقتصادية من اجتماع مهم مقرر لاحقاً هذا الشهر. انخفض مؤشر شنغهاي المجمع بما يصل إلى 0.5% ليصل إلى أدنى مستوىاته منذ 28 نوفمبر قبل أن يغلق على هبوط بنسبة 0.1% عند 3,875.79 نقطة، مسجلاً اليوم الثالث من الخسائر المتتالية، في المقابل ارتفع مؤشر الأسهم القيادية CSI300 بنسبة 0.3%. اتجاهات السياسة الاقتصادية

أشار محللون في بنك سيتي إلى أنهم يتوقعون «قلة المفاجآت» في البيانات الاقتصادية أو تأثير السياسات نحو نهاية العام، مؤكدين أنهم سيراقبون المؤتمر المركزي للعمل الاقتصادي المقرر في وقت لاحق من الشهر للحصول على مؤشرات إضافية حول السياسات المقبلة.

كما يُرجح أن تلتزم الصين بالهدف السنوي للنمو الاقتصادي عند نحو 5% لعام 2026، في ظل استعداد كبار المسؤولين لرسم مسار الاقتصاد للعام المقبل، وهو هدف يتطلب استمرار السلطات في فتح أبواب السياسة المالية والنقدية لمواجهة ضغوط الانكماش. أداء القطاعات شهدت الأسواق أداءً متبيناً بين القطاعات، حيث تراجع مؤشر المشروعات الكهربائية بنسبة 2% وقطاع السلع الاستهلاكية الأساسية بنسبة 1%.

13.9 مليار دولار تخارجات من صناديق الأسهم البريطانية خلال 6 أشهر



كالاستون، إن السرد السياسي لعب دوراً مريكاً للمدخرين البريطانيين في الأشهر الأخيرة، مؤكداً أن البيانات لم تُظهر من قبل مثل هذا البُيع الواسع والمستمر. وأضاف أن التوقف المفاجئ في التدفقات الخارجية من صناديق الأسهم بعد إعلان الميزانية يوضح أن كثيراً من المستثمرين كانوا يبيعون مع تصاعد المخاوف. واتجه المستثمرون بدلاً من ذلك إلى ما يعتبرونه ملاذات آمنة، حيث ضخوا رقماً قياسياً قدره 1.3 مليار جنيه إسترليني في صناديق أسواق النقد و 643 مليون جنيه إسترليني في صناديق الدخل الثابت خلال نوفمبر، بحسب البيانات.

تغير في اتجاه التداول بعد إعلان الميزانية أظهرت أنماط التداول اليومية أن عمليات السحب توقفت في 26 نوفمبر، وهو اليوم الذي قدمت فيه وزارة المالية البريطانية راشيل ريفز ميزانيتها التي رفعت بعض الضرائب على المدخرين والمستثمرين، لكنها لم تصل إلى ما كان يخشى البعض. واستؤنفت التدفقات الدخلة خلال الأيام الثلاثة الأخيرة من الشهر، بينما كانت جميع أيام نوفمبر تقريراً قبل إعلان الميزانية تشهد صافي بيع. التقلبات السياسية تضغط على المستثمرين قال إدوارد غلين، رئيس أسواق المال العالمية في

أظهرت بيانات شبكة الصناديق كالاستون، يوم الخميس، أن المستثمرين البريطانيين كانوا بائعين صافين للأسهم للشهر السادس على التوالي في نوفمبر، مع تصاعد المخاوف من أن الحكومة ستقلص المزايا الضريبية على الاستثمارات في الميزانية التي تحظى بمتابعة واسعة. وسجلت صناديق الأسهم صافي تدفقات خارجية بقيمة 3 مليارات جنيه إسترليني في نوفمبر، وهو ثاني أسوأ شهر على الإطلاق بعد أكتوبر الذي شهد سحب 3.6 مليار جنيه إسترليني. وأوضحت كالاستون أن إجمالي 10.4 مليار جنيه إسترليني تم سحبها خلال ستة أشهر.

بورصات عالمية

توقعات خفض الفائدة الأمريكية تنشئ أسهم أوروبا مؤشر «ستوكس 600» صعد 0.3% بقيادة التكنولوجيا والسيارات



لأسهم الأوروبية «إيجابي نسبياً»، مع دخول العام الجديد، مشيراً إلى السياسة النقدية الأمريكية الداعمة. وأعتقد أن الصورة الاقتصادية العالمية ستظل مستقرة إلى حد كبير خلال الفترة المقبلة».

المتحدة، والتي قد تكشف عن مؤشرات بشأن تحركات الاحتياطي الفيدرالي المقبلة. يقول بن ريتتشي، رئيس قسم أسهم الأسواق المتقدمة في «أبردين إنفستمنت» (Aberdeen Investments)، إن الأفضل

ارتفعت الأسهم الأوروبية مع تفاؤل المستثمرين بشأن خفض محتمل لأسعار الفائدة من قبل الاحتياطي الفيدرالي وسط مؤشرات تباطؤ سوق العمل في الولايات المتحدة. صعد مؤشر «ستوكس 600» الأوروبي بنسبة 0.3% عند الساعة 8:21 صباحاً في لندن.

وارتفعت أسهم قطاع السيارات بعد ترقية «بنك أوف أميركا» لتصنيف شركات صناعة السيارات، بما في ذلك مجموعة «مرسيدس بنز» و«بورشه». كما تفوقت أسهم قطاع التكنولوجيا، في حين كانت أسهم المرافق وقطاعات الأغذية والمشروبات من بين الأضعف أداءً.

صعود الأسهم الأوروبية القيادية على صعيد الأسهم القيادية، صعدت أسهم «شنايدر إلكترريك» (Schneider Electric) بنسبة 3.6% وأسهم «سيمنز» (Siemens) بنسبة 1.6% بعد أن رفع محللون لدى «جي بي مورغان» تقييم الشركتين، مؤكدين استمرار تفاؤلهم إزاء قطاع السلع الرأسمالية الأوروبية. المؤشر الإقليمي الرئيسي يقل بأكثر من 1% عن المستوى القياسي المسجل في نوفمبر، مدعوماً بأرباح قوية ونمو اقتصادي مستمر.

بيانات مصرية لتوقعات الفائدة
في الوقت نفسه، يتربّص المستثمرون اليوم صدور بيانات طلبات إعانت البطالة وطلبات السلع المعمرة في الولايات

«بنك أوف أمريكا» يتوقع مكاسب للأسهم في 2026

مطلع الألفية الثانية، لكنها ليست متوجهة إلى نفس المصير. وطرحت سوبرامانيان سيناريوهات بديلة تشمل ارتفاع المؤشر إلى 8500 نقطة، بزيادة 24% عن الإغلاق الأخير في حال تجاوزت أرباح الشركات التوقعات، أو انخفاضه لنحو 5500 نقطة إذا لم تتحقق الآمال المتعلقة بالذكاء الاصطناعي والاقتصاد الكلي.

جلسة الأربعاء. وأشارت سافيتا سوبرامانيان، رئيسة استراتيجيات الأسهم الأمريكية في البنك، إلى أن الشركات الأمريكية قد تحقق نمواً من رقم من خاتمين في الأرباح العام المقبل، لكن الأسهم تتسلّل «عوائد سعرية ضعيفة». وأضافت أن السوق حالياً تتسم بالتركيز، وارتفاع التقييمات في مرحلة تشبه فقاعة تكنولوجيا المعلومات

برى محلو «بنك أوف أمريكا» أن فرص تحقيق سوق الأسهم بالولايات المتحدة مكاسب واسعة النطاق في عام 2026 محدودة، بعد ثلاث سنوات متتالية من الارتفاع بأكثر من 10%， مما ساهم في زيادة التقييمات. وأوضح محلو البنك في مذكرة، أنه من المرجح أن يُنهي مؤشر «إس آند بي 500» العام المقبل عند نحو 7100 نقطة، بزيادة تقارب 4% مقارنة بمستوى إغلاق

«نيكاي» يوسع مكاسبه وشركات صناعة الروبوتات تتصدر المشهد

كما صعدت أسهم مجموعة «سوفت بنك» للمستثمرين في التكنولوجيا بنسبة 5.6%، في المقابل تراجع سهم شركة «أدقانتس» المصنعة لمعدات اختبار الشرائح بنسبة 2.23%.

تداولات السوق وتحركات المصادر
أوضح شيمادا أن السوق لا يشهد ارتفاعاً واسع النطاق هذه الأيام، لكن المستثمرين عند بيع بعض الأسهم يشترون أخرى، ما يشير إلى دوران رؤوس الأموال.

وشهدت البنوك تعافياً من خسائر الجلسة السابقة، حيث ارتفعت أسهم «ميتسوبيشي يو إف جي» بنسبة 0.91% و«سوميتومو ميتسوبي» بنسبة 0.95% على التوالي.

خسائر شركات الأدوية والكافيات

تراجع سهم شركة «سوميتومو فارما» المصنعة للأدوية بنسبة 3.38% ليصبح أكبر الخاسرين بين أسهم نيكاي، فيما انخفض سهم «فورووكوا إلكترون» المصنعة لكميات الألياف البصرية بنسبة 2.8%.

ومن بين أكثر من 1,600 سهم متداول في السوق الرئيسي لبورصة طوكيو، ارتفعت أسهم 75%， وترجع 21%， بينما استقرت 3% عند مستوياتها السابقة.

وسع مؤشر نيكاي الياباني مكاسبه يوم الخميس، مع تصدر شركات الروبوتات الارتفاعات وسط تجدد التوقعات بنمو منصات الروبوتات. ارتفع نيكاي 225 بنسبة 1.2% ليصل إلى 50,448.83 نقطة بحلول الساعة 01:20:00 بتوقيت غرينتش، مع تسجيل مكاسب منذ بداية العام تبلغ نحو 26.5%， كما ارتفع المؤشر الأوسع نطاقاً توبوكس بنسبة 1.2% إلى 3,374.23 نقطة.

شركات الروبوتات تتتصدر المكاسب
ارتفعت أسهم شركة «فانوك» المصنعة للروبوتات بنسبة 8%， متقدمة مكاسب نيكاي، بعد إعلانها شراكة مع شركة نفديدا الأمريكية لتطوير الروبوتات الصناعية، ما دفع السهم للصعود بأكثر من 13% هذا الأسبوع.

وقال كازواكي شيمادا، كبير الاستراتيجيين في «إيوي كوسمو سيكوريتيت»، إن السوق تحول تركيزه من أسهم الشرائح الإلكترونية إلى أسهم الروبوتات، وهو ما يعكس سعي المستثمرين للبحث عن موضوعات استثمارية جديدة.

فازت أسهم شركة «ياساكوا إلكترون» بنسبة 9% لتصبح الأعلى ارتفاعاً بين أسهم نيكاي، فيما ارتفعت أسهم «نابيسكو» بنسبة 10.35% لتتصدر مكاسب السوق الرئيسي في بورصة طوكيو.



بورصات عالمية

أوسم اليابان تتفوق آسيوياً مع تصاعد رهانات خفض الفائدة الأمريكية



كانت التجارة والتطورات الجيوسياسية أيضاً محور متابعة المستثمرين. وقال وزير التجارة الأميركي هاورد لوتنيك إن الولايات المتحدة تتوقع تعهداً كبيراً بالاستثمار من تايوان خلال محادثات تجارية. وفي سياق منفصل، قال جينسن هوانج، الرئيس التنفيذي لـ«إنفديداً»، إنه غير متأكد مما إذا كانت الصين ستقبل رقائق «H200» في حال خفت الولايات المتحدة قيود التصدير، وذلك بعد اجتماعه الأربعاء مع دونالد ترامب. ورغم هذا التفاؤل الظاهر، جاءت مكاسب الأسهم الأمريكية رغم ضعف معظم شركات التكنولوجيا الكبرى. وارتفعت أسهم «سيلزفورد» في التداولات الممتدة بعد أن قدمت الشركة توقعات إيرادات تفوقت على تقديرات المحللين.

نقسام بشأن مسار أسعار الفائدة

لا يزال صانعو السياسة الأميركيون منقسمين حول ما إذا كانوا سيخفضون الفائدة للمرة الثالثة على التوالي، مع محاولة الموازنة بين تباطؤ سوق العمل واستمرار التضخم عند مستويات مرتفعة. وأظهرت بيانات الأربعاء أن قطاع الخدمات في الولايات المتحدة توسيع بوتيرة أسرع قليلاً، بينما تراجع مقياس للأسعار المدفوعة إلى أدنى مستوى في سبعة أشهر. وقبل اجتماع الفيدرالي الأخير لهذا العام، سيحصل المسؤولون على قراءة متأخرة لمؤشرهم المفضل للتضخم. فمن المقرر صدور تقرير الدخل والإتفاق لشهر سبتمبر يوم الجمعة، بعد تأخير بسبب الإغلاق الحكومي.

وسيشمل التقرير مؤشر أسعار نفقات الاستهلاك الشخصي ومؤشره الأساسي الذي يستثنى الغذاء والطاقة. ويتوقع الاقتصاديون زيادة ثلاثة على التوالي بنسبة 0.2% في المؤشر الأساسي، ما يُعيق القراءة السنوية دون 3% بقليل، في إشارة إلى ضغوط تضخمية مستقرة لكنها مستمرة. وقال إلياس حداد من «براون برانز هاريمان»: «تشير البيانات حالياً إلى ضرورة خفض إضافي في الفائدة. الطلب على العمالة ضعيف، والإتفاق الاستهلاكي يُظهر بوادر تراجع مبكر، ومخاطر التضخم الصعودية تتلاشى».

وفي أسواق العملات، ظل مؤشر الدولار من دون تغيير يُذكر بعد تراجعه بنسبة 0.4% في الجلسة السابقة، عندما ارتفعت سندات الخزانة الأمريكية على طول المنحنى، مما دفع عوائد السندات لأجل عامين إلى نحو 3.48%. وأدى انخفاض الدولار إلى زيادة الضغط على العملات الآسيوية الأضعف، مثل الروبية الهندية التي انخفضت دون المستوى النفسي المهم 90 روبيه للدولار يوم الأربعاء.

الصين تُضعف اليوان ومكاسب محدودة لأسهم آسيا

في الأثناء، حدد «بنك الشعب الصيني» سعر الصرف المرجعي للاليوان عند مستوى أضعف بكثير من التقديرات، في إشارة إلى سعيه للحد من مكاسب العملة التي تقترب من مستوى 7 يوانات للدولار. ورغم ضآلة تحركات الأسهم الآسيوية هذا الأسبوع، يتوجه مؤشر «إم إس سي آي» الإقليمي لتحقيق مكاسب لجلسة الثالثة على التوالي. وكان قد قفز بنسبة 2.7% عن 90% خفضاً بقدر 25 نقطة أساس.

وقال فريديريك نيومان، كبير اقتصادي آسيا في «إتش إس بي سي هولدنغز»: «على عكس العديد من الأسواق الآسيوية، فإن اليابان أكثر حساسية للتطورات المتعلقة بتوقعات خفض الفائدة الأمريكية، جزئياً لأن الفيدرالي قد يحدد وتيرة بنك اليابان عبر قناة سعر الصرف».

وأضاف أن زيادة الثقة بخفض الفائدة الأمريكية، عبر تخفيف الضغط على الين، قد تمنح «مجالاً أكبر لبنك اليابان للبقاء على سياسة تيسيرية لفترة أطول». **عوائد السندات اليابانية ترتفع وتُرقب مزاد سندات 30 عاماً**

تفوقت الأسهم في اليابان على نظيراتها في آسيا يوم الخميس، بعد أن عززت أدلة إضافية على تباطؤ سوق العمل الأمريكية احتمالات قيام الاحتياطي الفيدرالي بخفض أسعار الفائدة الأسبوع المقبل. وارتفاع مؤشر «توبكس» و«نيكاي 225» بنحو 1.5% لكل منهما، مقابل ارتفاع قدره 0.3% في مؤشر «إم إس سي آي» الأوسع لأسهم آسيا.

وتراجعت المؤشرات في كوريا الجنوبية وتايوان بعد مكاسب استمرت يومين. وظلت العقود الآجلة لأسهم الأمريكية في التداولات الآسيوية مستقرة بعد ارتفاع مؤشر «إس آند بي 500» بنسبة 0.3% الليلة الماضية، فيما بقيت «بتكون» قرب 94 ألف دولار بعد صعود يومين.

وأظهرت بيانات الأربعاء أن الشركات الأمريكية خفضت عدد الوظائف في نوفمبر بأكبر وتيرة منذ أوائل 2023، مما عزز المخاوف بشأن ضعف أوضح في سوق العمل. وأشارت أسعار المقايسات إلى ارتفاع التوقعات بخفض أسعار الفائدة في ديسمبر، إذ توقع المتداولون بنسبة تزيد عن 90% خفضاً بقدر 25 نقطة أساس.

وقال فريديريك نيومان، كبير اقتصادي آسيا في «إتش

إس بي سي هولدنغز»: «على عكس العديد من الأسواق الآسيوية، فإن اليابان أكثر حساسية للتطورات المتعلقة بتوقعات خفض الفائدة الأمريكية، جزئياً لأن الفيدرالي قد يحدد وتيرة بنك اليابان عبر قناة سعر الصرف».

وأضاف أن زيادة الثقة بخفض الفائدة الأمريكية، عبر تخفيف الضغط على الين، قد تمنح «مجالاً أكبر لبنك اليابان للبقاء على سياسة تيسيرية لفترة أطول». **عوائد السندات اليابانية ترتفع وتُرقب مزاد سندات 30 عاماً**

ارتفعت عوائد السندات اليابانية بقوة مع تكثيف الرهانات على رفع للفائدة في قرار بنك اليابان المرتقب في 19 ديسمبر. وكان المستثمرون ينتظرون مزاد سندات لأجل 30 عاماً لاحقاً الخميس، بعد أن شهدت عملية بيع سندات لأجل 10 سنوات في وقت سابق من الأسبوع طلباً قوياً.

وفي أستراليا، ارتفعت العوائد إلى أعلى مستوى هذا

العام وسط توقعات متزايدة بأن البنك المركزي قد يعود

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

4 دیسمبر 2025

أداء مؤشر السوق العام لبورصة الكويت مقابل الكمية المتداولة															عوائد القطاعات										القيمة	
الموشر	مؤشر السوق العام										القطاعات					من بداية العام (%)		الشهرى (%)		اليومى (%)		اليومى (نقطة)		المؤشرات	القيمة	
	النقطة	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)	النقطة (%)															
9,300	9,100	8,900	8,700	8,500	8,300	8,100	7,900	7,700	7,500	7,300	900	800	700	600	500	400	300	200	100	0	1,000	9,476.85	▲	مؤشر السوق الأول		
9,100	9,000	8,900	8,800	8,700	8,600	8,500	8,400	8,300	8,200	8,100	45.85%	(0.15%)	0.21%	0.31%	847.5	1,734.4	▲	الطاقة	23.11% (0.72%)	0.71%	59.0	8,379.51	▲	مؤشر رئيسي 50		
8,700	8,600	8,500	8,400	8,300	8,200	8,100	8,000	7,900	7,800	7,700	(6.99%)	4.62%	0.57%	2.00%	757.1	847.5	▲	مواد أساسية	17.60% (2.34%)	(0.15%) (12.3)	8,122.64	8,857.17	▲	مؤشر السوق الرئيسي		
8,500	8,400	8,300	8,200	8,100	8,000	7,900	7,800	7,700	7,600	7,500	59.30%	20.67%	0.30% (0.15%)	1,590.9	1,590.9	▼	صناعية	20.30%	0.01%	0.43%	38.0	8,857.17	▲	مؤشر السوق العام		
8,300	8,200	8,100	8,000	7,900	7,800	7,700	7,600	7,500	7,400	7,300	13.31%	(6.07%)	(0.43%)	0.02%	2,405.3	2,405.3	▲	الخدمات الاستهلاكية	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
8,100	8,000	7,900	7,800	7,700	7,600	7,500	7,400	7,300	7,200	7,100	18.13%	(0.55%)	(0.35%)	0.00%	1,202.2	1,202.2	▼	اتصالات	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
7,900	7,800	7,700	7,600	7,500	7,400	7,300	7,200	7,100	7,000	6,900	19.49%	(4.35%)	0.26%	0.46%	2,162.5	2,162.5	▲	بنوك	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
7,700	7,600	7,500	7,400	7,300	7,200	7,100	7,000	6,900	6,800	6,700	46.90%	(0.42%)	0.18%	1,987.7	1,987.7	▲	العقارات	273.6	489.5	58.6%	377.1	8,857.17	▲	مؤشرات التداول		
7,500	7,400	7,300	7,200	7,100	7,000	6,900	6,800	6,700	6,600	6,500	24.73%	(0.49%)	0.62%	1,884.2	1,884.2	▲	خدمات مالية	59.9	109.7	45.8%	95.5	8,857.17	▲	القيمة المتداولة (مليون د.ك.)		
7,300	7,200	7,100	7,000	6,900	6,800	6,700	6,600	6,500	6,400	6,300	2.65%	(0.64%)	0.00%	407.9	407.9	=	منافع	15,802	24,906	41.2%	27,215	27,215	▲	القيمة المتداولة (مليون د.ك.)		
6,300	6,200	6,100	6,000	5,900	5,800	5,700	5,600	5,500	5,400	5,300	20.30%	0.01%	0.43%	8,857.2	8,857.2	▲	بورصة الكويت	20.90%	0.52%	0.55%	52.2	9,476.85	▲	مؤشرات التداول		
6,100	6,000	5,900	5,800	5,700	5,600	5,500	5,400	5,300	5,200	5,100	45.85%	(0.15%)	0.30%	1,734.4	1,734.4	▲	الطاقة	23.11% (0.72%)	0.71%	59.0	8,379.51	▲	مؤشر رئيسي 50			
5,900	5,800	5,700	5,600	5,500	5,400	5,300	5,200	5,100	5,000	4,900	(6.99%)	4.62%	0.57%	2.00%	757.1	757.1	▲	مواد أساسية	17.60% (2.34%)	(0.15%) (12.3)	8,122.64	8,857.17	▲	مؤشر السوق العام		
5,700	5,600	5,500	5,400	5,300	5,200	5,100	5,000	4,900	4,800	4,700	59.30%	20.67%	(0.15%)	1,590.9	1,590.9	▼	سلع استهلاكية	20.30%	0.01%	0.43%	38.0	8,857.17	▲	مؤشرات التداول		
5,500	5,400	5,300	5,200	5,100	5,000	4,900	4,800	4,700	4,600	4,500	13.31%	(6.07%)	(0.43%)	0.02%	2,405.3	2,405.3	▲	الخدمات الاستهلاكية	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
5,300	5,200	5,100	5,000	4,900	4,800	4,700	4,600	4,500	4,400	4,300	18.13%	(0.55%)	(0.35%)	0.00%	1,202.2	1,202.2	▼	اتصالات	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
5,100	5,000	4,900	4,800	4,700	4,600	4,500	4,400	4,300	4,200	4,100	2.65%	(0.64%)	0.00%	407.9	407.9	=	منافع	15,802	24,906	41.2%	27,215	27,215	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
4,900	4,800	4,700	4,600	4,500	4,400	4,300	4,200	4,100	4,000	3,900	20.30%	0.01%	0.43%	8,857.2	8,857.2	▲	بورصة الكويت	20.90%	0.52%	0.55%	52.2	9,476.85	▲	مؤشرات التداول		
4,700	4,600	4,500	4,400	4,300	4,200	4,100	4,000	3,900	3,800	3,700	45.85%	(0.15%)	0.30%	1,734.4	1,734.4	▲	الطاقة	23.11% (0.72%)	0.71%	59.0	8,379.51	▲	مؤشر رئيسي 50			
4,500	4,400	4,300	4,200	4,100	4,000	3,900	3,800	3,700	3,600	3,500	(6.99%)	4.62%	0.57%	2.00%	757.1	757.1	▲	مواد أساسية	17.60% (2.34%)	(0.15%) (12.3)	8,122.64	8,857.17	▲	مؤشر السوق العام		
4,300	4,200	4,100	4,000	3,900	3,800	3,700	3,600	3,500	3,400	3,300	59.30%	20.67%	(0.15%)	1,590.9	1,590.9	▼	سلع استهلاكية	20.30%	0.01%	0.43%	38.0	8,857.17	▲	مؤشرات التداول		
4,100	4,000	3,900	3,800	3,700	3,600	3,500	3,400	3,300	3,200	3,100	13.31%	(6.07%)	(0.43%)	0.02%	2,405.3	2,405.3	▲	الخدمات الاستهلاكية	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
3,900	3,800	3,700	3,600	3,500	3,400	3,300	3,200	3,100	3,000	2,900	18.13%	(0.55%)	(0.35%)	0.00%	1,202.2	1,202.2	▼	اتصالات	22.22% (0.03%)	0.42%	219.8	53,084.10	▲	القيمة السوقية (مليون د.ك.)		
3,700	3,600	3,500	3,400	3,300	3,200	3,100	3,000	2,900	2,800	2,700	14.21%	1.21%	NM 0.0%	252	35	-1.4%	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ		
3,500	3,400	3,300	3,200	3,100	3,000	2,900	2,800	2,700	2,600	2,500	1.21%	1.21%	NM 0.0%	252	35	-1.4%	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ		
3,300	3,200	3,100	3,000	2,900	2,800	2,700	2,600	2,500	2,400	2,300	1.21%	1.21%	NM 0.0%	252	35</											

ملاحة: ملخص السعر الريجبي مختصر على أساس الأسعار الحالية ومتغيرات الأداء المتوقعة في 30 سبتمبر 2025. ملخص التكلفة المتقدمة على أساس الأسعار الحالية وحقوق المساهمين كناتج 30 سبتمبر 2025. يرجى الاطلاع على الملفات المرفقة في الملف المالي السنوي لـ "ملاحة" المنشورة على الموقع الإلكتروني للشركة (www.molality.com) وملخص التكلفة المتقدمة كمسند مالي.

كما في 30 سبتمبر 2025. العقد المالي للأسماء متحفظ على أساس التوزيعات النقدية لعام 2024 والأسعار الحالية للشركات التي تختلف في سعرها المالية يتم التعامل معها بشكل منفصل إلّا في حالات استثنائية. تم تعديلات حصرية بعد إعلان آخر ترتيب مالية. NA غير مطبّق NM غير قابل للتحسبان

Page 10 of 10



تطبیق کامکو انفست

كامك و إنفست
خدمات استثمارية متکاملة

ä || ä || ä || ä

الطبقة العاملة | الطبقة العاملة

App Store Google play

© 2023 سایت اینترنتی آنلاین سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران

خدمات استثمارية متكاملة

دانلود اسناد ریشه ملکیتی

الاستثمارية الرقمية من الخطوات الاستثمارية

ادارة الأصول الاستثمارات المصرفية الوساطة المالية إدارة الأصول



تقرير بنك الكويت الوطني عن الاقتصاد العالمي

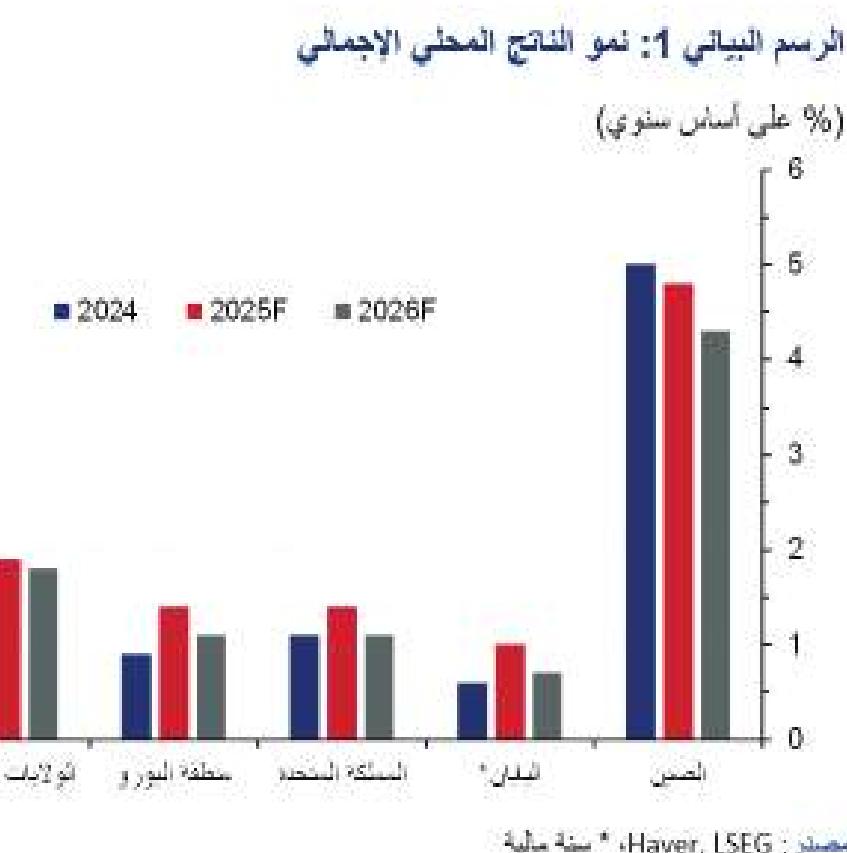
استقرار النمو الاقتصادي في عام 2026... لكن تحقيق نتائج أفضل من المتوقع لن يكون مفاجئاً

من المرجح أن يحافظ الاقتصاد الأمريكي على مرونته الاستثنائية في 2026

الرسم البياني 2: مطالبات البطالة الأسبوعية في الولايات المتحدة



الرسم البياني 1: نمو الناتج المحلي الإجمالي (%) على أساس سنوي (LSEG)



غير مضمون. **منطقة اليورو: توقعات نمو 2026 مشابهة لعام 2025؛ مع ترجيح إبقاء أسعار الفائدة ثابتة حتى نهاية العام**

سجل نمو الناتج المحلي الإجمالي في منطقة اليورو أداءً أفضل من المتوقع، إذ بلغ 0.2%， على أساس ربع سنوي، في الربع الثالث، فيما أكدت مؤشرات مديرى المشتريات لشهر أكتوبر ونوفمبر على توسيع أقوى في الربع الرابع. واقترب التضخم من المستوى المستهدف عند 2.2% في نوفمبر، ومن المتوقع أن يتراجع أكثر في 2026، بينما لا تزال البطالة عند مستويات منخفضة قياسية تبلغ 6.4%. مما يعكس مرونة سوق العمل رغم ضعف النمو الاقتصادي. وفي المقابل، شهدت مبيعات التجزئة حالة من الركود خلال الأشهر الأخيرة بعد أداء قوي في وقت سابق من العام، مما يعكس حذر المستهلكين. وتدخل منطقة اليورو عام 2026 بآفاق نمو متواضعة وتضخم قريب من المستوى المستهدف، لكن التحديات الهيكلية وحالة عدم اليقين العالمية ستبقى تؤثر في مسار النمو. وببقى السؤال الرئيسي: هل يمكن للمنطقة الانتقال من مرحلة المرونة إلى مرحلة القوة؟ وشددت رئيسة البنك المركزي الأوروبي كريستين لاغارد مؤخرًا على أن «أوروبا لا يمكنها الاعتماد على الآخرين لضمان ازدهارها، بل يجب أن تطلق إمكاناتها الذاتية»، داعية إلى تعميق التكامل في السوق الموحدة واعتبار الإصلاحات الهيكلية أمراً محورياً لتعزيز القدرة التنافسية. وتبقى المخاطر الأخرى - خاصة ضعف التجارة العالمية والتوترات الجيوسياسية - عوامل ضغط على اقتصادات المنطقة المعتمدة على التصدير في 2026، كما أن الوضع السياسي في فرنسا، لا سيما فيما يتعلق بإقرار موازنة عام 2026، يمثل عقبة أمام ثانٍ أكبر اقتصاد في المنطقة. وتشير التوقعات إلى تراجع نمو منطقة اليورو قليلاً إلى 1.1% في 2026 من 1.4% في 2025. وفي

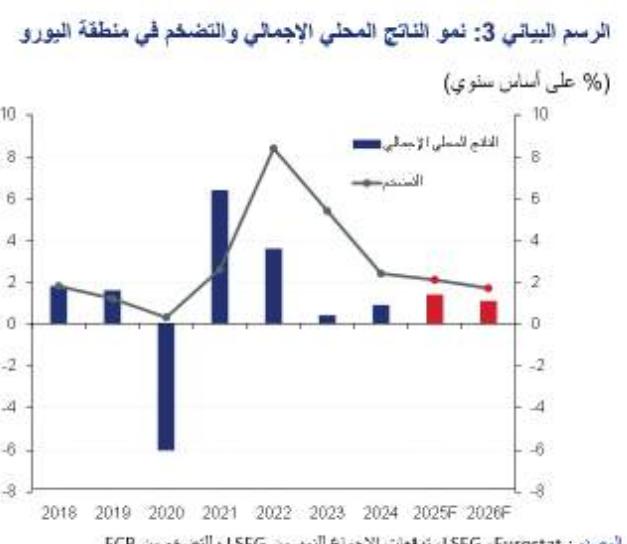
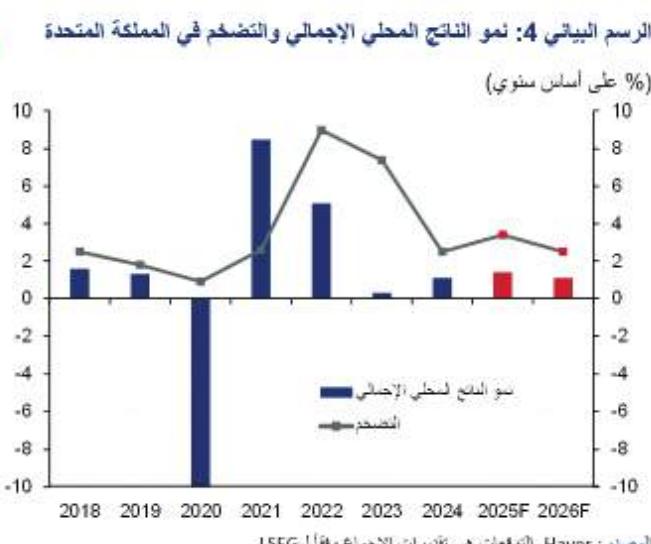
الاصطناعي تدعم الاستثمار في الأعمال وتعزز النمو. ومع ذلك، فإن أي تصحيح كبير ومستمر في سوق الأسهم، خاصة إذا ارتبط بمخاوف من فقاعة في قطاع الذكاء الاصطناعي، قد يؤدي إلى دوامة هبوطية. كما أن إلغاء المحكمة العليا للتعريفات المتبادلة سيؤدي إلى انخفاض الإيرادات الجمركية، مما يعيق المخاوف بشأن مسار الدين الفيدرالي، وقد يرفع عوائد سندات الخزانة الأمريكية، وهو ما سينعكس سلباً على النمو.

أما الإغلاق الحكومي الأطول في التاريخ والذي انتهى مؤخرًا، فقد أدى إلى كبح النشاط الاقتصادي في الربع الرابع من العام الحالي وتسرب في تأجيل أو إلغاء نشر بيانات اقتصادية رئيسية. ومع ذلك، لا تزال مؤشرات سوق العمل تظهر تراجعاً في التوظيف مع ضعف الطلب والعرض على العمالة، لكن حالات التسريح لا تزال منخفضة، مع زيادة معتدلة في البطالة بفضل استمرار النشاط الاقتصادي القوي. ومن المتوقع أن يبقى التضخم فوق هدف الاحتياطي الفيدرالي البالغ 2% في عام 2026 نتيجة تأثير التعريفات الجمركية، رغم أن انخفاض تضخم الإيجارات وتراجع أسعار الطاقة سيخفف من حدة الضغوط. وبالنظر إلى اختلاف وجهات النظر بين مسؤولي الفيدرالي بشأن سوق العمل والتضخم، يبقى مسار السياسة النقدية غير واضح. وتشير التوقعات الحالية في الأسواق إلى ثالث أو أربع تخفيضات في أسعار الفائدة بحلول نهاية 2026، وهو ما يbedo مبالغًا فيه بالنظر إلى المعطيات الاقتصادية التي تتضمن تضخم مرتفع ومستقر فوق المستوى المستهدف، نمو اقتصادي جيد، وتحسن محتمل في الطلب على العمالة. وتتجدر الإشارة إلى أن تعيين رئيس جديد للفيدرالي في مايو 2026، مع انتهاء ولاية جيروم باول، سيعزز الميل التيسيري للسياسة النقدية للبنك، لكن الرئيس الجديد سيحتاج لإقناع باقي أعضاء اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة بالسير في هذا الاتجاه، وهو أمر

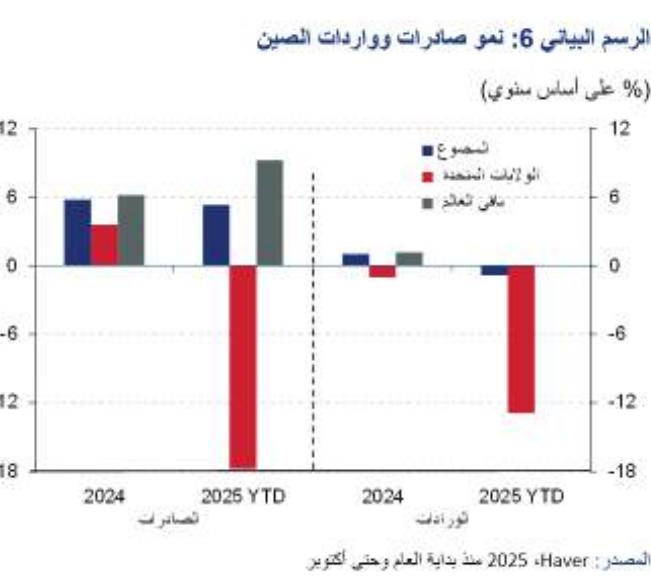
قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني : لقد واصل النمو في الاقتصادات الكبرى خلال الفترة الأخيرة تجاوز التوقعات، مما دفع صندوق النقد الدولي إلى رفع توقعاته للنمو العالمي لعام 2025 للمرة الثانية. أما بالنسبة لعام 2026، فباستثناء الصين، يتوقع أن يكون النمو قريباً من مستويات عام 2025، رغم أن التقديرات الأخيرة تشير إلى تراجع طفيف. ومع ذلك، وبالنظر إلى أن النمو في عام 2025 قد حافظ على م坦انته رغم حالة عدم اليقين غير المسبوقة والمرتبطة بالتعريفات الجمركية، فمن الممكن أن يسجل النمو مفاجأة إيجابية في عام مدعومة بزيادة الإنفاق العام وانخفاض أسعار الفائدة. أما في أوروبا، فيتوقع أن يكون نمو عام 2026 قريباً من مستويات عام 2025 مع إبقاء البنك المركزي الأوروبي على أسعار الفائدة دون تغيير، في حين يرجح أن يقوم بنك إنجلترا بخفضها. وفي اليابان، يتوقع أن يبقى النمو دون 1%， بينما يتوقع أن يتباطأ النمو الصيني بشكل ملحوظ في ظل غياب حواجز قوية، لكنه سيقى فوق 4%.

الولايات المتحدة: استمرار مرونة الاقتصاد في 2026 بدعم من التخفيضات الضريبية واحتمال خفض أسعار الفائدة من المرجح أن يحافظ الاقتصاد الأمريكي على مرونته الاستثنائية في عام 2026، مع دعم إضافي من التخفيضات الضريبية واحتمال خفض أسعار الفائدة، رغم ضعف سوق العمل واستمرار التضخم عند مستويات مرتفعة. وتشير أحدث التقديرات إلى نمو الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 1.8% في 2026 (في حين يتوقع صندوق النقد الدولي نمواً أقوى عند 2.1%)، وهو أقل من مستويات تقارب 3% التي تحققت في 2023-2024، نتيجة تأثير التعريفات الجمركية والقيود على الهجرة. أحد العوامل الرئيسية وراء هذه المرونة هو أثر الثروة الناتج عن ارتفاعات قياسية في أسواق الأسهم وأسعار المنازل، مما ساعد في الحفاظ على مستويات إنفاق المستهلكين. إضافة إلى ذلك، فإن طفرة التكنولوجيا والذكاء

توقعات بدعم إضافي من التخفيضات الضريبية واحتمال خفض أسعار الفائدة في الولايات المتحدة



التوقعات الحالية في الأسواق تشير إلى ثلث أو أربع تخفيضات في سعر الفائدة بحلول نهاية 2026



البيانات الأخيرة تشير إلى مزيد من التراجع؛ إذ انخفض نمو الإنتاج الصناعي إلى 4.9% في أكتوبر، وتباطأت مبيعات التجزئة إلى 2.9%， وهو أضعف أداء منذ أكثر من عام. ولا يزال قطاع الإسكان يشكل عبئاً كبيراً، إذ تراجعت أسعار المنازل الجديدة بنسبة 0.5% في أكتوبر، وهو أكبر انخفاض خلال عام. كما ضعفت الاستثمارات بشكل ملحوظ، إذ انكمشت استثمارات الأصول الثابتة بنسبة 1.7% خلال الأشهر العشرة الأولى من 2025، وهو أدنى مستوى منذ 2020. إضافة إلى ذلك، تبقى الظروف الخارجية هشة، إذ تراجعت الصادرات، والتي تعد محركاً رئيسياً للنمو، بشكل غير متوقع في أكتوبر. وبؤكد مؤشر مديرى المشتريات لشهر نوفمبر هذا الاتجاه، إذ انخفض المؤشر المركب إلى 49.7، وهو أدنى مستوى منذ أواخر 2022. ومع ذلك، شهدت اتجاهات التضخم تحسناً في ظل ارتفاع معدل التضخم الأساسي أعلى مستوى له منذ 20 شهراً عند 12.1% في أكتوبر. وفي هذا上下文، أبقى بنك الشعب الصيني أسعار الفائدة الأساسية دون تغيير للشهر السادس على التوالي في نوفمبر. وبالنظر إلى المستقبل، ورغم التباطؤ، يبدو أن تحقيق هدف النمو لعام 2025 والبالغ «نحو 5%» ممكناً في ظل وصول النمو في الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي إلى 5.2%， رغم أن كل من صندوق النقد الدولي وتقديرات الإجماع تشير إلى 4.8% لعام 2025. لكن الأهم هو الحفاظ على هذا الزخم في 2026 في ظل إبقاء الحكومة الصينية للنمو المستهدف قريباً من 5%， وهو أمر يصعب تحقيقه دون زيادة التحفيز المالي. وتشير توقعات صندوق النقد الدولي والإجماع إلى نمو بين 4.2% و4.3% في 2026، وهو تباطؤ ملحوظ لكنه متوقع في ظل التحديات. وعلى الجانب الإيجابي، يوفر الاتفاق التجاري الأخير مع الولايات المتحدة متنفساً قصيراً للأجل، ويخفف الضغوط التي سادت معظم عام 2025، ويساعد في بناء الثقة بين الجانبين نحو اتفاق أكثر استدامة في المستقبل.

10 سنوات مستوى 1.8% في أواخر نوفمبر. أما بالنسبة للتوقعات، فيرجح أن يبقى النمو في السنة المالية 2026 (المنتهية في مارس 2027) ضعيفاً عند 0.7% وفق تقديرات الإجماع وبنك اليابان، مقارنة بنحو 1% في السنة الحالية. ومع استمرار التضخم فوق المستوى المستهدف لأكثر من ثلاثة سنوات، خلافاً لتوقعاته السابقة، يتوقع بنك اليابان أن ينخفض التضخم دون الهدف خلال السنة المالية 2026. ومن المرجح أن يرفع البنك سعر الفائدة بمقدار 0.25 نقطة مئوية ليصل إلى 0.75%， إما في اجتماع هذا الشهر أو في يناير المقبل.

الصين: في غياب تحفيز مالي قوي، النمو سيتباطأ بشكل ملحوظ في 2026 لكنه من المرجح أن يبقى فوق 4%

استمر الاقتصاد الصيني في فقدان رخمه مع استمرار التحديات الهيكلية، مما يهدى لعام صعب في 2026. ورغم تباطؤ نمو الناتج المحلي الإجمالي إلى 4.8% على أساس سنوي في الربع الثالث (مقابل 5.2% في الربع الثاني)، فإن



ظل غياب إجراءات أكثر قوة من صناع السياسات، فقد تواجه المنطقة مزيداً من الركود النسبي، مما يضع البنك المركزي الأوروبي أمام مسار ضيق بين دعم النمو والحفاظ على استقرار الأسعار. وتشير التوقعات الحالية إلى إبقاء البنك المركزي الأوروبي أسعار الفائدة عند 2% حتى نهاية 2026، ولن يتغير هذا الموقف إلا في حال حدوث انخفاض كبير في التضخم أو تباطؤ حاد في النمو، وكلاهما غير مرجح حالياً.

المملكة المتحدة: ثبات توقعات النمو لعام 2026

مقارنة بعام 2025 مع استمرار التحديات الهيكلية؛ وبنك إنجلترا يتوجه لخفض أسعار الفائدة

لا يزال الاقتصاد البريطاني يواجه تحديات هيكلية ناجمة عن ضعف نمو الإنتاجية، وتراجع الاستثمارات، وهشاشة وضع المالية العامة. ورغم أن ميزانية نوفمبر حظيت بترحيب الأسواق بفضل زيادة هامش الإنفاق المتوقع خلال السنوات الخمس المقبلة، إلا أنها لم تعالج هذه العقبات الهيكلية. وفي الوقت نفسه، أدى الارتفاع الحاد في مساهمات التأمين الوطني في ميزانية خريف 2024 إلى تراجع التوظيف بمعدل 15 ألف وظيفة شهرياً خلال الأشهر عشر الماضية. ومع رفع الحد الأدنى للأجور الوطنية بنسبة 4.1% في الميزانية الجديدة، فقد يستمر الضغط على سوق العمل. وقد كان المشهد الاقتصادي ضعيفاً بالفعل قبل إعلان الميزانية، إذ جاء النمو مخيباً للأمال عند 0.1%， على أساس ربعي، في الربع الثالث، مقارنة بحو 0.3% في الربع السابق، كما انخفض مؤشر مديرى المشتريات المركب إلى 50.5 في نوفمبر من 52.2 في أكتوبر، نتيجة ركود قطاع الخدمات (50.5)، في حين سجلت مبيعات التجزئة في أكتوبر أول تراجع لها منذ خمسة أشهر. أما معدل التضخم، فقد بلغ 3.6% في سبتمبر، وهو ما يتماشى مع توقعات بنك إنجلترا، ومن المرجح أن يتراجع تدريجياً ليصل إلى المستوى المستهدف (2%) بحلول عام 2027. وتشير النظرة المستقبلية إلى أن زيادة الإنفاق على الرعاية الاجتماعية في الميزانية الأخيرة، مثل إلغاء الحد الأقصى لطفيلن للاستفادة من المزايا الاجتماعية، وتتمدد تجميد الرسوم على الوقود، وتأجيل إجراءات رفع الضرائب (معظمها لن يدخل حيز التنفيذ قبل عام 2028)، من شأنها أن تدعم الاستهلاك في العام المقبل. وبالنظر إلى ضعف النمو المتوقع (1.1% في عام 2026 وفق تقديرات الإجماع، و 1.3% وفق صندوق النقد الدولي)، فإن توقعات السوق تشير إلى خفض إضافي في أسعار الفائدة بمقدار 50 إلى 75 نقطة أساس بحلول نهاية 2026، بما في ذلك خفض شبه مؤكد بمقدار 25 نقطة أساس خلال الشهر الحالي.

اليابان: النمو المتوقع أقل من 1% في عام 2026؛ وبنك اليابان يستعد لرفع الفائدة قريباً

شهد الاقتصاد الياباني تراجعاً في الربع الثالث، إذ انخفض الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 0.4% على أساس ربعي، وهو أول انخفاض منذ الربع الأول من عام 2024. ومع ذلك، بقيت اتجاهات النمو أفضل من المتوقع، كما كان الحال في النصف الأول من العام الحالي. ولا يزال معدل التضخم مرتفعاً عند 3%， متجاوزاً الهدف المحدد لأكثر من ثلاثة سنوات متتالية. وقد دفع هذا الوضع رئيسة الوزراء تاكاكيتشي إلى تخصيص جزء كبير من حزمة تحفيزية ضخمة بقيمة 21.3 تريليون ين (135.5 مليار دولار) لتخفيض الأسعار. ومن المتوقع لهذه الحزمة، التي تعد الأكبر منذ جائحة كورونا، أن ترفع الناتج المحلي وتخفض التضخم بمقدار 0.7 نقطة مئوية بين فبراير وأبريل 2026، وفقاً لمكتب مجلس الوزراء. وساهم التفاؤل بشأن تحسن التجارة مع الولايات المتحدة والحزمة التحفيزية في رفع مؤشر مديرى المشتريات المركب إلى أعلى مستوى له منذ 15 شهرًا عند 52 في نوفمبر، كما ارتفعت ثقة الأعمال تجاه التوقعات المستقبلية إلى أعلى مستوى في عشرة أشهر. وعلى الجانب السلبي، تراجع الين بنحو 6% منذ أوائل أكتوبر، مع استمرار وزير المالية في التلميح إلى تدخل محتمل لدعم العملة، مؤكداً أن ضعفها لا يستند إلى عوامل أساسية. كما استمرت المخاوف بشأن الاستدامة المالية في دفع عوائد السندات الحكومية إلى مستويات قياسية، إذ تجاوز العائد على السندات لأجل

من مجلة «ذى بانكر» العالمية

بيت التمويل الكويتي يحصد جائزة «بنك العام - الكويت» لعام 2025

الشايـع: رياـدة مـصرفـية بـنـمو مـسـتـدام وـأـداء قـوي وـتجـربـة مـصرفـية بـسـهـلة لـلـعـملـاء

بـجـودـة أـصـولـها وـمـلـاعـتها المـالـيـة القـوـيـة وأـربـاحـها الـقـيـاسـية، وـعـلـامـتها التـجـارـية ذاتـ الـقـيـمة الـعـالـيـة فيـ الـكـوـيـت.

وـأـضـافـ: «تـعـتـبـرـ الجـائـزة أـيـضاـ شـهـادـة اـمـتـيـاز تـعـكـسـ الـكـفـاعـة الـعـالـيـة لـلـبـنـك فيـ إـلـاقـ مـجمـوعـة مـنـ أـحـدـ الـمـنـتـجـاتـ الـرـقـمـيـة وـالـخـدـمـاتـ الـمـبـتـكـرـة الـتـيـ حـقـقـتـ قـفـزـاتـ نـوـعـيـةـ فيـ مـجـالـ الـتـكـنـوـلـوـجـيـاـ الـمـالـيـةـ، فـضـلـاـ عـنـ تـبـوـءـ مـكـانـةـ رـائـدـةـ فيـ سـوقـ الـصـكـوكـ وـخـدـمـاتـ الـتـموـيلـ الـإـسـلـامـيـ، مـاـ عـزـزـ الـسـمعـةـ الـمـؤـسـسـيـةـ مـحـلـيـاـ وـعـالـمـيـاـ».

وـأـكـدـ الشـايـعـ أـنـ بـيـتـ التـموـيلـ الـكـوـيـتـيـ يـواـصـلـ جـهـودـهـ لـتـحـقـيقـ نـمـوـ مـسـتـدامـ وـرـفـعـ وـتـيرـةـ الـأـدـاءـ، الـتـشـبـيـلـيـ، وـتـقـدـيمـ أـفـضـلـ تـجـربـةـ مـصـرـفـيـةـ لـعـلـمـائـهـ، وـالـاسـتـمـرـارـ فيـ تـموـيلـ الـشـرـكـاتـ بـمـخـتـلـفـ أـحـجـامـهـاـ وـقـيـادـةـ صـفـقـاتـ تـموـيلـيـةـ عـلـمـاـقـةـ، وـتـبـنـيـ الـبـنـكـ، وـأـحـدـ الـحـلـولـ الـرـقـمـيـةـ فيـ الـصـنـاعـةـ الـمـصـرـفـيـةـ، بـمـاـ يـحـلـ قـيـمـةـ مـضـافـةـ لـلـمـسـاـهـمـيـنـ وـالـعـلـمـاءـ.

تأـسـسـتـ مـجـلـةـ «ـذـىـ بـانـكـ»ـ الـعـالـيـةـ فـيـ عـامـ ١٩٢٦ـ، وـتـحـظـيـ بـاـهـتـامـ وـمـتـابـعـ كـبـارـ صـنـاعـ الـقـرـارـ فـيـ أـفـضـلـ الـمـؤـسـسـاتـ الـمـالـيـةـ الـعـالـمـيـةـ، وـتـقـوـمـ الـمـجـلـةـ كـلـ عـامـ بـتـصـنـيـفـ لـأـفـضـلـ الـمـؤـسـسـاتـ الـمـالـيـةـ لـتـشـجـيعـ وـمـكـافـأـةـ الـتـمـيـزـ فـيـ الـقـطـاعـ الـمـصـرـفـيـ الـعـالـمـيـ.

يـذـكـرـ أـنـ جـائـزةـ «ـبـنـكـ الـعـامـ»ـ الـتـيـ تـقـدـمـهـاـ الـمـجـلـةـ الـمـصـرـفـيـةـ الـعـرـقـيـةـ «ـذـىـ بـانـكـ»ـ مـنـ بـيـنـ الـجـائـزـاتـ الـأـكـثـرـ شـهـرـةـ وـتـقـدـيرـاـ عـلـىـ نـطـاقـ وـاسـعـ فـيـ الصـنـاعـةـ الـمـصـرـفـيـةـ الـعـالـمـيـةـ، وـيـشـمـلـ نـطـاقـ الـجـائـزـاتـ أـكـثـرـ مـنـ ١٢٠ـ دـوـلـةـ حـولـ الـعـالـمـ.



ناصر الشايـعـ وـفـيـصـلـ السـرـيـعـ هـتـسـلـمـانـ الـجـائـزةـ

وـأـضـافـ الشـايـعـ أـنـ مـجـمـوعـةـ بـيـتـ التـموـيلـ الـكـوـيـتـيـ تـنـوـاـجـدـ فـيـ ١٠ـ دـوـلـ حـولـ الـعـالـمـ، حـيـثـ تـقـدـمـ أـحـدـ الـحـلـولـ الـرـقـمـيـةـ الـمـصـرـفـيـةـ لـعـلـمـائـهـ الـمـاضـيـةـ.

وـعـلـىـ هـامـشـ تـسـلـمـهـ جـائـزةـ بـنـكـ الـعـامـ

الـكـوـيـتـ ٢٠٢٥ـ، قـالـ مـدـيرـ عـامـ تـموـيلـ الـشـرـكـاتـ وـالـتـموـيلـ الـمـجـمـعـ، نـاـصـرـ الشـايـعـ: «ـيـواـصـلـ بـيـتـ التـموـيلـ الـكـوـيـتـيـ حـصـدـ الـجـائـزـاتـ الـمـوـرـمـوـةـ الـتـيـ تـؤـكـدـ مـكـانـتـهـ الـرـائـدـةـ فـيـ الـكـوـيـتـ وـالـأـسـوـاقـ الـمـالـيـةـ عـلـىـ مـسـتـوـيـ الـعـالـمـ، تـقـدـيرـاـ لـلـنـجـاحـاتـ الـتـيـ يـحـقـقـهـاـ فـيـ طـرـحـ مـنـتجـاتـ وـخـدـمـاتـ جـديـدةـ وـتـقـدـيمـ نـمـوذـجـ عـلـمـ مـكـامـلـ وـمـسـتـدـامـ، وـتـنـفـيـذـ إـسـتـرـاتـيـجـيـةـ أـعـمـالـ مـكـامـلـ، وـالـاهـتـامـ بـعـلـمـائـهـ مـنـ مـخـلـفـ الـشـرـائـجـ وـتـلـيـةـ جـمـيعـ الـحـسـنـاتـ الـمـالـيـةـ وـتـطـلـعـاتـهـ الـمـالـيـةـ، بـجـانـبـ تـحـقـيقـ أـفـضـلـ الـمـؤـشـرـاتـ الـمـالـيـةـ وـالـأـرـبـاحـ الـقـيـاسـيـةـ عـلـىـ مـسـتـوـيـ الـبـنـوكـ وـالـسـوقـ الـكـوـيـتـيـ»ـ.

منـحتـ مـجـلـةـ «ـذـىـ بـانـكـ»ـ، الـمـجـلـةـ الـمـصـرـفـيـةـ الـعـرـقـيـةـ الـتـابـعـةـ لـمـجـمـوعـةـ «ـفـاـيـنـشـالـ تـاـيـمزـ»ـ الـعـالـيـةـ، بـيـتـ التـموـيلـ الـكـوـيـتـيـ جـائـزةـ بـنـكـ الـعـامـ - الـكـوـيـتـ لـعـامـ ٢٠٢٥ـ، وـتـمـ الإـلـاعـنـ عـنـ جـائـزةـ فيـ حـفـلـ تـوزـيـعـ جـوـائزـ أـفـضـلـ الـبـنـوكـ لـعـامـ ٢٠٢٥ـ الـمـعـنـقـدـ فـيـ لـدـنـ، بـمـشـارـكـةـ نـخبـةـ الـمـسـؤـلـينـ الـتـنـفـيـذـيـنـ فـيـ الـقـطـاعـ الـمـصـرـفـيـ وـالـمـالـيـ الـدـولـيـ، مـعـيـرـةـ عـنـ تـفـوقـ وـرـيـادـةـ الـبـنـكـ، وـمـكـانـتـهـ كـأـكـبـرـ بـنـكـ فـيـ الـكـوـيـتـ مـنـ حـيـثـ الـقـيـمةـ الـسـوـقـيـةـ، وـثـانـيـ أـكـبـرـ بـنـكـ إـسـلـامـيـ فـيـ الـعـالـمـ، وـتـسـلـمـ جـائـزةـ خـالـلـ حـفـلـ حـفـلـ الـجـوـائزـ، مـدـيرـ

عـامـ تـموـيلـ الـشـرـكـاتـ وـالـتـموـيلـ الـمـجـمـعـ، نـاـصـرـ الشـايـعـ، وـالـمـسـؤـلـيـةـ الـاجـتـمـاعـيـةـ، فـيـصـلـ السـرـيـعـ.

وـاعـتـمـدـ لـجـةـ تـحـكـيمـ «ـذـىـ بـانـكـ»ـ فـيـ اـخـتـيـارـهـاـ لـلـجـائـزةـ عـلـىـ تـحـلـيلـ دـقـيقـ لـدـقـيقـ لـلـبـيـانـاتـ الـمـالـيـةـ، يـسـمـحـ بـتـقـيـيمـ مـؤـشـرـاتـ الـنـمـوـ وـالـأـدـاءـ الـمـالـيـ الـتـيـ يـحـقـقـهـاـ كـلـ بـنـكـ وـفـقـاـ لـاستـرـاتـيـجـيـةـ الـمـالـيـ الـتـيـ يـحـقـقـهـاـ كـلـ بـنـكـ وـمـعـدـلـاتـ ثـابـتـةـ، بـالـإـضـافـةـ إـلـىـ الـمـزاـيـاـ الـإـسـتـرـاتـيـجـيـةـ فـيـ الـاسـتـثـمـارـ بـالـتـكـنـوـلـوـجـيـةـ الـمـصـرـفـيـةـ الـجـديـدةـ، وـطـرـقـ مـبـتـكـرـةـ لـنـتـمـيـةـ الـأـعـمـالـ وـزـيـادـةـ رـضـاـ الـعـلـمـاءـ.

وـتـقـوـمـ لـجـنـةـ مـنـ الـمـحـرـرـينـ تـضـمـ مـتـصـصـيـنـ مـنـ مـخـلـفـ الـقـطـاعـاتـ وـالـدـوـلـ بـالـإـشـرـافـ عـلـىـ جـائـزةـ «ـذـىـ بـانـكـ»ـ، وـيـتـمـ اـتـخـادـ الـقـرـارـاتـ وـخـيـارـ الـفـائزـيـنـ وـفـقـاـ لـلـمـعـيـارـيـنـ الـمـعـتـمـدـةـ لـلـجـنـةـ، بـالـنـظـرـ

عطـلـورـاتـ مـفـاصـلـ

maqames -perfume

55205700



على ملعب استاد جابر الدولي 8 يناير المقبل Trophée des Champions

الكويت تستضيف كأس السوبر الفرنسي بين باريس سان جيرمان وأولمبيك مارسيليا



الشيخ أحمد اليوسف وبدر الخرافي وعبدالمحسن الفقعان وفيصل اليتيم مع كأس السوبر الفرنسي

الشيخ أحمد اليوسف:

هذا الحدث لم يكن ليり النور لو لا دعم الرعاة وعلى رأيهم «زين» و«الكونية»

بدر الخرافي:

استضافة هذا الحدث امتداد للتوجيهات السامية لتعزيز مكانة الكويت الرياضية إقليمياً ودولياً، وترسيخ دورها في تنظيم الفعاليات الكبرى لتعكس ما تمتلكه من طاقات بشرية مبدعة وبنية تحتية متقدمة

وتابع بقوله: «وانطلاقاً من هذا التوجه الوطني، يُسعدنا في زين أن نرعى هذا الحدث الكروي العالمي المميز، فدعم زين للرياضة ليس عملاً موسمياً أو مرتبطاً ببطولة معينة، بل هو جزء أصيل من استراتيجية زين التي تضع الشباب والرياضة في مقدمة أولوياتها، وسنبدل كل ما في وسعنا لكي يكون هذا الحدث واجهة مشرقة لبلدنا الحبيب، وفرصة لا تنسى لعشاق الكرة من داخل الكويت وخارجها».

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة شركة الخطوط الجوية

الفنانات الكبرى التي تعكس ما تمتلكه من طاقات بشرية وبنية تحتية متقدمة». وأضاف الخرافي: «تضاع القيادة السياسية الرشيدة الشباب في قلب رؤيتها لمستقبل الوطن، حيث تُعد الرياضة واحدة من أهم الأدوات لترجمة هذه الرؤية على أرض الواقع، مما تحمله من رسائل الوحدة والانتماء والتسامح، وما تتيحه من فرص حقيقة لتمكين الطاقات الوطنية وإبراز صورة الكويت المشرقة أمام العالم».

في مؤتمر صحافي أقيم في مقر زين الرئيسي بالشويخ، أعلن الاتحاد الكويتي لكرة القدم وزين الكويت وشركة الخطوط الجوية الكويتية عن إقامة مباراة كأس السوبر الفرنسي في دولة الكويت على أرض استاد جابر الأحمد الدولي في 8 يناير 2026، في حدث كروي عالمي يجمع بين باريس سان جيرمان بطل الدوري الفرنسي وحامل لقب كأس فرنسا، وأولمبيك مارسيليا وصيف الدوري، ليضيف محطة جديدة إلى سجل الكويت في استضافة كبرى الفعاليات الرياضية الدولية.

أقيم المؤتمر بحضور رئيس مجلس إدارة الاتحاد الكويتي لكرة القدم الشيخ أحمد اليوسف الصباح، ونائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة زين بدر ناصر الخرافي، ورئيس مجلس إدارة الخطوط الجوية الكويتية الكابتن عبدالمحسن الفقعان، والأمين العام للجنة العليا لتنظيم الفعاليات الرياضية الكبرى فيصل اليتيم، ومسؤولي الجهات المشاركة.

قال الشيخ أحمد اليوسف معلقاً: «يسرنا وجودنا اليوم في مقر زين للالتقاء بكم في هذا المؤتمر الصحفي للإعلان عن بدء بيع تذاكر مباراة كأس السوبر الفرنسي، التي ستقام في 8 يناير 2026، فهذا الحدث العالمي يُعد محطة مهمة للرياضة الكويتية، ويأتي ثمرة شراكة مميزة تُعقد لأول مرة في الكويت بين الاتحاد الكويتي لكرة القدم والهيئة العامة للشباب والرياضة لتنظيم فعاليات رياضية في عام 2026، ونتمنى أن تتحقق هذه الفعاليات النجاح المأمول وأن تتواءل بصورة مستمرة في المستقبل».

وأضاف: «كما أود أن أؤكد أن هذا الحدث لم يكن ليり النور لو لا دعم ورعاية الشركات الراعية، فالجهود المبذولة من الاتحاد الكويتي لكرة القدم والهيئة العامة للشباب والرياضة ما كانت لتکفي دون الوقوف الكريم من الرعاة الذين تکفلوا بدعم هذا الحدث، وعلى رأيهم زين، إلى جانب الخطوط الجوية الكويتية، وغيرهم من الشركاء الداعمين».

واختتم الشيخ أحمد اليوسف الصباح بقوله: «نؤكّد أن باب الشراكة والرعاية سيبقى مفتوحاً أمام كل من يرغب في دعم الفعاليات الرياضية المُقبلة، بما يسّهم في تهضيم الرياضة الكويتية وتطويرها، مع تحديد الشكر لجميع شركائنا، وفي مقدمتهم زين والخطوط الجوية الكويتية».

قال بدر ناصر الخرافي: «إن استضافة دولة الكويت لهذا الحدث الكروي العالمي تأتي امتداداً للتوجيهات السامية لحضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ محمد بن الأحمد الجابر الصباح حفظه الله ورعاه، في تعزيز مكانة الكويت الرياضية إقليمياً ودولياً، وترسيخ دورها كمنصة للقاء الشعوب وتنظيم



فيصل البشيم:

• هذه الاستضافة امتداد لنهج دولتنا في ترسيخ مكانة الرياضة كصناعة واعدة، ورافد اقتصادي حيوي يسهم في دفع عجلة النمو المستدام

عبدالمحسن الفقعان:

• ملتزمون بإبراز دور الكويت في كافة المجالات كون «الكونية» جزءاً لا يتجزأ من قطاعات الدولة التي تتباع برصمة دوماً لوضع بحصة حقيقة تعود بالنفع على الوطن

إن استضافة الكويت لهذا الحدث العريقة تعكس المكانة المتقدمة للكويت على خارطة تنظيم البطولات الكبرى، كما تعكس الثقة في القدرات التتنظيمية والبنية التحتية الرياضية التي تتمتع بها البلاد، وفي مقدمتها استاد جابر الأحمد الدولي، أحد أكبر الملاعب في المنطقة بطاقة استيعابية تقارب 60 ألف متفرج، والذي سبق أن احتضن العديد من الاستحقاقات الإقليمية البارزة. ومنذ انطلاق شراكة زين الاستراتيجية الممتدة مع الاتحاد الكويتي لكرة القدم، وضعت الشركة هدفاً واضحاً هو أن تكون هذه الشراكة نموذجاً للتكامل بين القطاع الخاص والمؤسسات الرياضية الوطنية، من أجل تطوير كرة القدم الكويتية، وتعزيز حضورها في المحافل الإقليمية والدولية. ولا تنظر زين إلى هذا الحدث على كونه مجرد مباراة عالمية تُلعب على أرض الكويت، بل تراها فرصة جديدة لنقل التجارب الاحترافية إلى الشباب، وإلهام جيل جديد من اللاعبين والجماهير، وإشعال شغف كرة القدم في أوساط العائلات الكويتية والخليجية التي ستمتنى بها مدرجات استاد جابر في تلك الليلة.

في هذا النهج، ونسأل الله التوفيق في تقديم نسخة تنظيمية مشرفة على مستوى الطموح وتليق باسم الوطن، وتعكس مسموه وريادته.

زين تُنصح طائرة لنقل الجماهير لمباراة الأزرق مع الأردن لأن الجماهير هي روح اللعبة، تحرص زين على أن تكون حاضرة معهم في كل محطة، ولهذا أعلن نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة زين بدر ناصر الخراطي خلال المؤتمر عن تخصيص رحلة جوية بالتعاون مع الاتحاد الكويتي لكرة القدم لنقل جماهير «الأزرق» إلى الدوحة لمساندة المنتخب أمام نظيره الأردني ضمن دور المجموعات في كأس العرب يوم السبت 6 ديسمبر.

وقد رافق الشراكة الأسبوع الماضي جماهير منتخب الكويت الوطني إلى الدوحة عبر رحلات جوية خاصة بالتعاون مع الاتحاد الكويتي لكرة القدم والخطوط الجوية الكويتية، لمساندة «الأزرق» في المباراة الفاصلة المؤهلة لبطولة كأس العرب، حيث شاركthem الفرحة بالتأهل من المدرجات، وقدمن نموذجاً حيّاً لدور القطاع الخاص في تقويب الجماهير من منتخباتها المفضلة.

الكونية الكابتن عبدالمحسن سالم الفقعان: «تُفخر شركة الخطوط الجوية الكويتية، الناقل الوطني لدولة الكويت، أن تكون الراعي الرئيسي لبطولة كأس السوبر الفرنسي لكرة القدم التي تستضيفها دولة الكويت، وتواجهنا هنا اليوم، خير دليل على دعمنا المتواصل لكل ما يخص ازدهار بلادنا الحبيبة الكويت، ويعكس التزامنا الراسخ في المساهمة بإبراز دور دولة الكويت في كافة المجالات، كون الخطوط الجوية الكويتية جزءاً لا يتجزأ من قطاعات الدولة التي تسعى دوماً لوضع بحصة حقيقة تعود بالنفع على الوطن».

وأضاف الفقعان: «إن احتضان هذا الحدث الرياضي العالمي العام على أرض الوطن، والذي سيشاهده العديد من الجماهير الرياضية حول العالم، يجسد مكانة الكويت المرموقة في المنطقة كمنصة جاذبة لفعاليات الدولية، ويعكس ما تتمتع به من بنية تحتية متميزة وقدرة عالية على تنظيم أكبر المحافل العالمية».

وتتابع الفقعان قائلاً: «انطلاقاً من دور الخطوط الجوية الكويتية الوطني ومسؤوليتها في دعم الأنشطة التي تقام في دولة الكويت، تؤكد اليوم حضورنا الفعال في مختلف المناسبات الرياضية والثقافية والاقتصادية، إيماناً منا بأهمية تعزيز الصورة الحضارية لبلادنا العزيزة، ودعم الجهد الرامي إلى تنشيط السياحة الرياضية وتعزيز مكانة الكويت على خارطة الأحداث الإقليمية والدولية، علاوة على ذلك، فإن رعاية الناقل الوطني لدولة الكويت لهذه البطولة المعروفة على مستوى العالم تأتي ترجمة لالتزامنا المتواصل في دعم المبادرات التي تساهم في خدمة المجتمع ورفع اسم الكويت، بالإضافة إلى ترسيخ شراكات متمة مع الفعاليات الكبرى التي تضيف قيمة للقطاعين الرياضي والسياسي في البلاد».

وأكّد الفقعان على أن الخطوط الجوية الكويتية تولي أهمية كبيرة لتعزيز أواصر العلاقات مع المؤسسات الوطنية الرائدة ودمجسor التعاون معهم، بما يعده محطة هامة في توسيع آفاق شراكاتها الاستراتيجية مع الجهات المختلفة في القطاعين العام والخاص، مشيراً إلى أن ذلك يساهم في تحقيق التكامل بين مختلف القطاعات الحيوية في دولتنا الحبيبة الكويت، ويعكس الالتزام المشترك نحو تقديم خدمات متميزة ترقي بتجربة العلماء وتنعم الاقتصاد الوطني».

واختتم الفقعان بقوله: «لا يسعنا في الخطوط الجوية الكويتية إلا أن نوجه بجزيل الشكر والتقدير إلى كل من ساهم في استضافة هذا الحدث المتميز، متمنين للجميع التوفيق، ولجماهير كرة القدم تجربة ممتعة، ولدولتنا الحبيبة مزيداً من التقدم والازدهار، تحت ظل قيادة سيدى حضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، وسمو ولي عهده الأمين، حفظهما الله ورعاهما».

قال فيصل البشيم في تصريحه: «يسعدني اليوم أن أكون بينكم في هذا المؤتمر نيابة عن زملائي رئيس وأعضاء اللجنة العليا المنظمة لفعاليات الرياضة الكويتية في دولة الكويت لأعبر عن فخرنا واعتزازنا بالتعاون المشترك بين الفعاليات الرياضية والأهلي المتمثل في دعم ورعاية الفعاليات الرياضية الكويتية والتي من بينها استضافة دولة الكويت لكأس السوبر الفرنسي لكرة القدم المقرر إقامتها في شهر يناير من العام المقبل، وهذا الحدث الرياضي البارز الذي يعكس ثقة المؤسسات الرياضية الدولية في قدرة الكويت على تنظيم البطولات وفق أعلى المعايير والمعايير العالمية».

وأضاف: «تأتي هذه الاستضافة امتداداً لنهج دولتنا في ترسيخ مكانة الرياضة كصناعة واعدة، ورافد اقتصادي حيوي يسهم في دفع عجلة النمو المستدام، إلى جانب دورها الفاعل في دعم الدبلوماسية الرياضية، وتعزيز حضور ومكانة الكويت على الخريطة العالمية كوجهة مؤهلة وقادرة على منافسة الدول في استقطاب وتنظيم أبرز الفعاليات الرياضية».

وتتابع: «إننا نعمل في اللجنة العليا المنظمة لفعاليات الرياضة الكبرى التي يرأسها معالي وزير الإعلام والثقافة ووزير الدولة لشؤون الشباب عبد الرحمن بداح المطيري على تطوير منظومة متكاملة من الإمكانيات الوطنية في مجالات التنظيم والإبتكار، وتوفير تجربة استثنائية لليابانيين والجماهير على حد سواء».

وأضاف: «ونؤكد اليوم أن استضافة كأس السوبر الفرنسي تمثل انطلاقاً نحو أجندة طموحة للبطولات القارية والدولية التي تعمل اللجنة العليا على تنظيمها، تعزيزاً لمكانة دولة الكويت كمركز رياضي إقليمي ودولي، وقد أدرجت ضمن هذه الأجندة البطولة الآسيوية الثانية والعشرين لكرة اليد للرجال المؤهلة إلى كأس العالم 2027 في ألمانيا، والمقرر إقامتها خلال الفترة من 15 حتى 29 يناير 2026 بمشاركة 15 منتخبة آسيوية، إضافة إلى تنظيم بطولة العالم للزورق السريع، والتي استضافتها دولة الكويت بنجاح خلال شهر نوفمبر الماضي وتناولتها وسائل الإعلام العالمية».

واختتم بقوله: «إن استضافة كأس السوبر الفرنسي لا تعد مجرد مناسبة رياضية، بل هي بوابة لفرص واعدة على صعيد الاستثمار الرياضي، وتوسيع نطاق التعاون الدولي، وترسيخ موقع الكويت في خارطة الرياضة العالمية، كوجهة تستحق الثقة والرهان، وفي الختام، نتقدم بجزيل الشكر لكل شركائنا

الخبير المجددي يكشف عن سر علاقة نحل العسل بالتوازن البيئي

دراسة: النحل مؤشر موثوق لمدى صحة المنظومة البيئية ويمكن الاستفادة به في الكشف عن الملوثات البيئية



أوضح أن الدراسة يمكن أن تحدث نقلة نوعية في آليات مراقبة المنظومة البيئية خلال السنوات المقبلة، ناصحاً بضرورة إجراء أبحاث علمية لمراقبة العوامل المسببة، وتنفيذ مجموعة من الأنشطة والتدابير الكفيلة بحماية مستعمرات النحل من المخاطر التي تؤدي إلى الانقراض والتناقص.

إلى تقديم تحذيرات مبكرة بشأن مسار واتجاه التغيرات البيئية. وكشف عن دراسة بحثية حديثة لمركز الفجيرة للبحوث توصلت إلى إمكانية الاستفادة من النحل في الكشف عن الحالات الشاذة والملوثات البيئية، حيث أشارت إلى اعتبار النحل مؤشراً موثقاً لتحديد مدى صحة المنظومة البيئية.

أكد خبير إنتاج العسل وتربيه النحل ومدير شركة عسل معجزة الشفاء أن أهمية النحل لا تقتصر إنتاج العسل والحفاظ على الإنتاج الزراعي فحسب، بل يساعد على تعزيز التنوع والتوازن في النظام البيئي أيضاً، بجانب أنه يمكن للنحل أن يلعب دوراً مهماً في تزويدنا باستراتيجيات جديدة حول مدى صحة المنظومة البيئية إضافة

تصميم موقع الكترونية

موقع احترافية
بريد الكتروني
دعم فني



بمناسبة اليوم العالمي للأشخاص ذوي الهمم الذي تنظمه الأمم المتحدة سنوياً

السفارة البريطانية تكرم بنك الخليج تقديراً لدوره في دعم وتمكين ذوي الهمم



صورة جماعية لمسؤولي السفارة البريطانية وبنك الخليج وذوي الهمم في مقهى ٣١٢

لتزام البنك الواضح ودوره الفاعل في دعم ذوي الهمم وتطوير بيئته العمل. ويعُد بنك الخليج من المؤسسات الرائدة في تمكين ذوي الهمم، من خلال توفير بيئة عمل تراعي احتياجاتهم وتحمّلهم فرصة حقيقة للنمو المهني. وقد عمل البنك خلال السنوات الماضية على تطوير برامج تربوية مخصصة، وتحسين البنية التحتية في مقاره، إضافة إلى تعزيز ثقافة الوعي والتقدير بين الموظفين لضمان دعم هذه الفئة وتمكينها من أداء مهامها بكفاءة وثقة. كما يحرص البنك على إشراكهم في مختلف الأنشطة المؤسسية، تأكيداً على دورهم الفاعل في مسيرة المؤسسة ونجاحاتها.

حقيقياً بدعم وتمكين ذوي الهمم، إذ يؤمن بأنهم جزء أساسي من نسيجه المؤسسي، وأن مشاركتهم تضيف قيمة كبيرة لفرق العمل وللمنظومة المهنية ككل. وتحكس مشاركة البنك في هذه الفعالية التزامه تجاه هذه الفئة، باعتبار ذلك ليس مجرد مبادرة وقتية، بل نهجاً مستداماً يعمل على تطويره باستمرار لضمان توفر بيئة عمل عادلة ومحفزة ولهمة الجميع. ويؤكد البنك أنه سيواصل تعزيز مكانته كمؤسسة رائدة في مجال المسؤولية الاجتماعية، وأضاعاً الشمولية وتمكين ذوي الهمم في مقدمة أولوياته، معرباً عن شكره للسفارة البريطانية على هذه الدعوة الكريمة التي تعكس تقديرها

تقديراً لجهوده المتواصلة في ترسیخ مفهوم الشمولية وتعزيز ثقافة العمل الداعمة لجميع فئات المجتمع، تلقت إدارة الموارد البشرية في بنك الخليج دعوة خاصة من السفارة البريطانية، بالتعاون مع مقهى 312 الذي يعتمد على توظيف ذوي الهمم في مختلف مهامه، للمشاركة في فعالية مخصصة للاحتفاء بجهود المؤسسات في دعم وتمكين هذه الفئة.

وجاء تنظيم هذه الفعالية تزامناً مع الاحتفال بيوم العالمي للأشخاص ذوي الهمم الذي تنظمه الأمم المتحدة سنوياً. ويعُد بنك الخليج من أوائل المؤسسات التي تولي اهتماماً

عطورات مقامس

maqames -perfume

55205700



استبيان «الاقتصادية»

ديسمبر 2025

حتى ثلث بورصات. التساؤل في استبيان الشهر مستحق، والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنوع وتعدد الفرص بقاعدة أشمل، وبنافسية بناة تتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي.

مزيد من الشركات العالمية والإقليمية والخليجية. الأفق واسعة ومفتوحة، قد تكون بورصة عقارية أو إسلامية، من باب تحقيق التنوع والتميز وترسيخ أركان مشروع الكويت مركز مالي عالمي، خصوصاً وأن الطفرات المتوقعة تستوعب

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبذر التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكملاً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة. ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش، وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للعلن، نطرح في استبيان ديسمبر 2025 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات وهو ملف تأسيس بورصة جديدة. تأسيس بورصة إضافية بفكر ونهج جديد، مشروع يوسع من المنافسة ويساهم في جذب

السؤال

هل تؤيد قيام الحكومة بمبادرة تأسيس بورصة جديدة تعزز التنوع والجاذبية والتنافسية وترسخ حلم وطموح الكويت مركز مالي؟

نعم

لا

يمكنكم المشاركة بآرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل للتحفيز»

3 عبر الواتساب 50300624

2 عبر موقع الجريدة الإلكترونية: <https://aleqtisadyah.com>

1 حساب «الاقتصادية» على (𝕏) <https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames_perfume

55205700



وزير الاتصالات عمر العمر: مشاريع رقمية جديدة لتعزيز البنية التحتية



الوزير عمر العمر

لقياس جودة وتغطية شبكات الاتصالات في مختلف مناطق الكويت، شمل أكثر من 15 ألف كيلومتر من المدن والضواحي والجزر والموقع الحيوي. وأكد أن نتائج المشروع التي تعتمد على معايير دولية أظهرت تحقيق تغطية ممتازة لشبكات الاتصالات، بما فيها شبكات الجيل الخامس التي تجاوزت نسبة تغطيتها 95%. ويشهد معرض نيكس 2025 مشاركة 65 شركة محلية ودولية، و20 شركة ناشئة، إضافة إلى مشاريع طلابية من جامعة الكويت وعدد من الجامعات الخاصة. ويتضمن المعرض مؤتمرات وورش عمل متخصصة في الذكاء الاصطناعي، والأمن السيبراني، والتكنولوجيا الصحية، والتكنولوجيا المالية. كما يستضيف المعرض مسابقة للمشروعات الناشئة، بقيمة جوائز تبلغ 10 آلاف دينار كويتي، تتيح لرواد الأعمال عرض ابتكاراتهم أمام أكثر من 100 مستثمر ومهتم بالقطاع التقني.

تساعد أصحاب المبادرات على تجاوز التحديات ومعالجة أوضاع المشاريع المتغيرة. وبينت أن المشروعات الصغيرة والمتوسطة تُعد مساحة لصناعة المهارات وبناء الخبرات وتحويل الأفكار إلى قيمة اقتصادية، لافتة إلى أن قطاع التكنولوجيا يمثل فرصة مهمة للشباب لتعزيز تنمية اقتصاد الدولة. وفي كلمته نيابة عن رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات، قال رئيس قطاع السياسات والتنظيم في الهيئة عامر حيات، إن تمكين بنية رقمية متطورة وأمنة يمثل هدفاً رئيسياً منذ تأسيس الهيئة. وأوضح أن الهيئة تحولت خلال السنوات الماضية إلى «محرك رئيسي» لتطوير القطاع، من خلال تعزيز جاهزية شبكات الاتصالات، وتطوير خدمات الجيل الخامس، وحماية حقوق المستهلك، ورفع تنافسية السوق، ودعم التحول الرقمي في الجهات الحكومية. وكشف «حيات» أن الهيئة أنهت تنفيذ مشروع وطني شامل

أكده وزير الدولة لشؤون الاتصالات عمر العمر أن الكويت ماضية في تنفيذ مشروعات رقمية متطرفة تستهدف تعزيز البنية التحتية التقنية في الجهات الحكومية، وتعزيز جودة الخدمات المقدمة للمستخدمين، ودعم تبني الحلول الرقمية في مختلف القطاعات.

جاء ذلك خلال الكلمة الافتتاحية للمعرض التكنولوجي نيكس 2025، الذي انطلقت فعالياته الخميس ويستمر 3 أيام، بمشاركة جهات حكومية وشركات وطنية ودولية ورواد أعمال في مجالات التكنولوجيا المستقبلية، وفق كونا.

وقال «العمر» إن تطوير المنظومة الرقمية يحظى بدعم مباشر من القيادة السياسية، مشيراً إلى التزام الحكومة بتعزيز قدرات القطاع الرقمي، واعتماد سياسات ترفع كفاءة الأداء في المؤسسات الحكومية، وتوسيع الشراكات بين القطاع العام والخاص.

وأضاف أن خطط الوزارة تشمل تمكين الكفاءات الوطنية في تخصصات البرمجة وعلوم البيانات والحوسبة السحابية والأمن السيبراني، باعتباره «خط الدفاع الأول لحماية المنظومة الرقمية».

وأوضح العمر أن المبادرات الجارية تستهدف بناء قدرات متخصصة تُسهم في تعزيز جودة الخدمات وكفاءة العمليات.

وأوضح أن تنظيم معرض نيكس 2025 يعكس اهتمام الكويت بتطوير بيئتها الرقمية ودعم الابتكار، تماشياً مع مستهدفات رؤية الكويت 2035 الهادفة إلى بناء اقتصاد متتنوع قائم على المعرفة والتقنيات المتقدمة.

من جانبها، قالت المديرة المكلفة للصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة، بسمة الجسم، إن مساهمة هذا القطاع في الاقتصاد المحلي ما تزال دون مستوى الطموحات الوطنية، رغم الإمكانيات الكبيرة للاقتصاد الكويتي.

وأشارت إلى أن التجارب العالمية تظهر عادةً مساهمة تتراوح بين 40% و50% من الناتج المحلي عبر المشروعات الصغيرة والمتوسطة، مع توفير ما يقارب 70% من فرص العمل.

وأضافت أن الصندوق يعمل على تحسين بيئة الأعمال لدعم نمو المشاريع، وتسهيل الإجراءات، وربط منظومة العمل رقمياً مع الجهات الحكومية، إلى جانب وضع سياسات

«غرفة التجارة» تؤكد ضرورة بذل الجهد لزيادة التجارة والشراكات الاستثمارية مع روسيا



الكونية لعمل شراكات إستراتيجية مع نظيرائهم الروس لفتح آفاقاً اقتصادية جديدة بين البلدين الصديقين.

الاتحادية، مؤكدين أن هناك العديد من الفرص الاستثمارية في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، كما دعت الشركات

على السادة منتسبيها. وذكر الوفد أن تلك الزيارة تترجم عمق العلاقات التجارية بين الكويت وروسيا

استقبلت غرفة تجارة وصناعة الكويت، أمس الخميس، وفد أصحاب العمل من روسيا الاتحادية يمثلون شركات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

وأكملت الغرفة في بيانها على ضرورة بذل مزيد من الجهد؛ لزيادة حجم التجارة البينية والشراكات الاستثمارية في سبيل تحقيق الأهداف الاقتصادية المرجوة، لما تملكه جمهورية روسيا الاتحادية من إمكانيات اقتصادية كبيرة، إذ تعد روسيا من الدول الرائدة في مجال الأمن السيبراني والتكنولوجيا.

كما أكدت الغرفة استعدادها للتعاون مع الجانب الروسي؛ لتعزيز التعاون الاقتصادي والتجاري بين البلدين الصديقين من خلال تبادل زيارة الوفود التجارية، وإقامة المعارض، بالإضافة إلى تزويد الغرفة بالفرص الاستثمارية المتاحة والقوانين التجارية لتعيمها

توقعات عالمية بنمواً حقيقياً للاقتصاد السعودية بنسبة 3.4% في 2026 و 2027



سينمو بمتوسط 4% خلال العامين المقبلين بينما ستنمو الأنشطة النفطية بنحو 4.5%. وأضاف أن الأنشطة النفطية في المملكة تستفيد من الإلغاء التدريجي لتخفيضات الإنتاج من جانب تحالف «أوبك+» في حين يستمر النمو القوي للأنشطة غير النفطية مثل السياحة والضيافة التي اعتبرها من محركات التنويع الاقتصادي.

وتتوقع المملكة نمو الاقتصاد بنسبة 6.4% خلال العام المقبل مدفوعاً بالأنشطة غير النفطية. بحسب بيان الميزانية، مع استمرار الاعتماد على صندوق الاستثمارات العامة لقيادة النمو والاستثمار، مع دور مكمل لصندوق التنمية الوطنية.

ولا تمثل «تحديات كبيرة في المالية العامة». لكنه شدد على وجوب «أن نسعى ونستрем في السعي للوصول إلى استدامة على مدى طويل جداً».

توقعات النمو الاقتصادي

البنك الدولي توقع نمواً حقيقياً للاقتصاد الممملكة بنسبة 3.4% في 2026 و 2027، بعدهما نما 6.3% حتى نهاية النصف الأول من العام الجاري مدفوعاً بتعافي الأنشطة النفطية واستثمار نمو الأنشطة غير النفطية. وكان البنك توقع في أكتوبر الماضي نمو اقتصاد المملكة بنسبة 3.4% في 2026 و 4.4% في 2027.

وأوضح البنك أن القطاع غير النفطي

العامة للمملكة ارتفعت بشكل ملحوظ خلال العام الجاري بسبب تراجع أسعار النفط ليصل العجز إلى 4% خلال النصف الأول من 2025، مضيفاً أن نمو الأنشطة غير النفطية لم يكن كافياً ليغوص انخفاض الإيرادات.

وقال التقرير: «على الرغم من الخطوات الواسعة التي تخطوها المملكة تجاه تنويع مصادر الإيرادات فهي لا تزال معتمدة على الإيرادات النفطية ما يتطلب المزيد من الإصلاحات الهيكلية».

وأقر الجدعان خلال المؤتمر الصحفي بتاثير الإيرادات الحكومية بتراجع أسعار النفط، لكنه رفض المبالغة في توصيف الضغوط المالية مؤكداً أنها لا تشكل خطراً «إطلاقاً».

يُتوقع أن يظل العجز في ميزانية السعودية مستمراً خلال العامين المقبلين في ظل زيادة الاقتراض لتمويل الإنفاق التوسعي، بحسب تقرير صادر عن «البنك الدولي».

التقرير، الذي يتضمن تحديات عن اقتصادات منطقة الخليج، أشار إلى أن العجز المالي للمملكة سيظل عند 8.3% من الناتج المحلي الإجمالي خلال الفترة 2025-2027، في الوقت الذي تتجه فيه الرياض لزيادة الاقتراض من الأسواق العالمية مستفيدة من خفض الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة في الآونة الأخيرة.

كانت وزارة المالية السعودية أعلنت الثلاثاء الماضي ميزانية 2026 متوقعة عجزاً أقل عند 3.3% وزيادة الدين العام إلى 1.62 تريليون ريال بما يعادل 7.23% من الناتج المحلي. وتتوقع الوزارة الاستثمار في تسجيل عجز مالي حتى 2028.

وأكملت الوزارة في بيان أن «العجز في 2026 استمراراً لنهج الإنفاق التوسعي المعاكس للدورة الاقتصادية الهدف إلى دعم النمو وتحفيز الاستثمار بهدف التوسيع في المشاريع التحويلية وتحقيق مستهدفات رؤية 2030».

اقترضت المملكة بالفعل نحو 20 مليار دولار خلال الشهور التسعة الأولى من العام الجاري، لتصل نسبة الدين من الناتج المحلي إلى 9.31%， بحسب البنك الدولي.

وقال وزير المالية محمد الجدعان في مؤتمر صحفي بمناسبة إعلان الميزانية: «سنستعين بمستوى العجز، إضافة إلى أي إعادة تمويل ديون مستحقة خلال العام 2026».

ضغوط مرتفعة خلال النصف الأول

يرى البنك الدولي أن الضغوط على المالية

المصارف التجارية بالسعودية تمنح قروضاً عقارية بأكثر من 54 مليار ريال خلال 9 أشهر

681.24 مليار ريال.

212 مليار ريال إجمالي القروض العقارية للشركات وبلغت القروض العقارية التراكمية الممنوحة من المصارف التجارية للشركات في المملكة 211.85 مليار ريال في نهاية الربع الثالث من عام 2025م، مقابل 189.6 مليار ريال بنتهاية الربع المماضي من العام الماضي؛ لتزيد بواقع 22.25 مليار ريال، وبنسبة 74.11% على أساس سنوي.

وعلى أساس ربعي، انخفضت القروض العقارية الممنوحة من المصارف التجارية للشركات بنتهاية الربع الثالث للعام 2025م بنحو 2.4% وبما يعادل 9.35 مليار ريال مقارنة مع قيمتها في نهاية الربع الثاني والبالغة 221.2 مليار ريال.

وتطور حجم القروض العقارية من المصارف التجارية في المملكة من 200.4 مليار ريال بنتهاية عام 2016، إلى 210.99 مليار ريال في عام 2017، إلى أن وصل لـ 238.54 مليار ريال في عام 2018، و 297.37 مليار ريال في نهاية 2019.

وبلغ إجمالي القروض العقارية 428.41 مليار ريال في العام 2020، وارتفع إلى 568.86 مليار ريال في نهاية 2021، ثم إلى 687.83 مليار ريال في 2022، 767.27 مليار ريال بنتهاية عام 2023، ووصل إلى 883.28 مليار ريال بنتهاية 2024.

مع قيمتها بنتهاية عام 2024م والبالغة 883.28 مليار.

قروض الأفراد تتجاوز 726 مليار ريال..

وأشارت التقرير إلى أن قيمتها تجاوزت 726 مليار ريال..

وأشارت التقرير إلى أن قيمتها تجاوزت 726.15 مليار ريال في نهاية الربع الثالث من 2025م، مقابل 656.88 مليار ريال في نهاية الربع ذاته من عام 2024؛ لتزيد بواقع 69.27 مليار ريال وبنمو نسبته 5.10% على أساس سنوي.

وبلغت قيمة القروض الممنوحة للأفراد خلال الربع الثالث من العام الجاري 14.55 مليار ريال؛ حيث زادت بنحو 2% مقارنة مع قيمتها في نهاية الربع الثاني من 2025 و 11.67 مليار ريال.

ووصل إجمالي القروض العقارية الممنوحة من المصارف التجارية للأفراد بالسعودية إلى 44.91 مليار ريال قروض عقارية من المصارف التجارية خلال التسعة أشهر الأولى من العام 2025، حيث زيادة قيمة القروض التراكمية الممنوحة لهم بنتهاية الربع الثالث بنسبة 6.6% عن قيمتها بنتهاية الربع الرابع لعام 2024م والبالغة

ارتفاعت القروض العقارية من المصارف التجارية بالمملكة العربية السعودية بنسبة 8.10% بنهاية الربع الثالث من عام 2025م على أساس سنوي، كما تجاوزت قيمتها 54 مليار ريال خلال أول 9 أشهر من العام الحالي.

ووصل حجم القروض العقارية التراكمية الممنوحة من المصارف التجارية بالمملكة للأفراد والشركات إلى 937.99 مليار ريال بنتهاية الربع الثالث من عام 2025، وهو أعلى مستوى تراكمي تصل له على الإطلاق، مقابل 846.48 مليار ريال بنتهاية الربع المماضي من عام 2024، لتزيد بواقع 91.52 مليار ريال، وفقاً لإحصائية تستند لبيانات صادرة عن البنك المركزي السعودي «ساما».

وعلى أساس ربعي، ارتفعت القروض العقارية الممنوحة من المصارف التجارية بالمملكة بنحو 56.0% خلال الربع الثالث من العام الجاري مقارنة مع قيمتها في نهاية الربع السابق، حيث بلغت قيمة 932.8 مليار ريال بنتهاية الربع الثاني من 2025؛ لتبلغ قيمة القروض الممنوحة بالربع الثالث نحو 5.2 مليار ريال.

وبلغت قيمة القروض العقارية المقدمة من المصارف التجارية للشركات والأفراد بالمملكة خلال أول 9 أشهر من عام 2025م نحو 54.72 مليار ريال، حيث زادت قيمة القروض الإجمالية بنسبة 2.6% مقارنة

بيانات أمريكية ضعيفة تضغط على الدولار وتدعم اليورو



العام المقبل؛ ومع ذلك يشكك محللون في مدى عمق دوره التيسير النقدي المحمولة. وقال توماس ماثوز، رئيس أسواق آسيا والمحيط الهادئ في مؤسسة كابيتال إيكونوميكس، إن قوة الاقتصاد الأمريكي قد تحد من حجم التخفيضات المتوقعة، ما قد يسهم في الحد من تراجع الدولار. اليورو المستفيد الأكبر من ضعف الدولار استقر اليورو عند 1.1674 دولار خلال التعاملات الآسيوية بعدما اخترق يوم الأربعاء أعلى مستوى له منذ 17 أكتوبر، مدعوماً ببيانات تظهر توسيع النشاط الاقتصادي في منطقة اليورو بأسرع وتيرة خلال 30 شهراً في نوفمبر.

وارتفعت العملة الأوروبية بأكثر من 12% منذ بداية العام، في أكبر مكاسب سنوية منذ عام 2017، مستفيدة من ضعف الدولار الذي تأثر باضطرابات الرسوم الجمركية سابقاً ثم التوقعات المتزايدة بخفض الفائدة الأمريكية مؤخراً.

تحركات الين والجنيه

ظل الين مستقراً قرب 155.18 مقابل الدولار، مع تراجع المخاوف من تدخل حكومي مباشر، رغم الضغوط التي تعرضت لها السندات اليابانية بفعل خطة إنفاق ضخمة أعلنتها الحكومة.

وتتوقع الأسواق أن يقوم بنك اليابان برفع الفائدة خلال الأسبوعين المقبلين بعد تصريحات من محافظ كازو أوبيدا ساعدت على تهدئة تذبذبات العملة.

كما استقر الإسترليني عند 1.33425 دولار مقترباً من أعلى مستوى له منذ 28 أكتوبر، بينما ارتفع الدولار الأسترالي إلى 0.66075 دولار، والدولار النيوزيلندي إلى 0.5774 دولار، وكلاهما عند أعلى مستوىاتها في أكثر من شهر.

تراجع الدولار خلال تعاملات الخميس بعد بيانات اقتصادية أمريكية ضعيفة عززت التوقعات بخفض الفائدة الأسبوع المقبل، ما قدم دعماً للين ودفع اليورو إلى أعلى مستوى له في نحو سبعة أسابيع. أسمحت البيانات الأمريكية المتواضعة في تعزيز قناعة الأسواق بأن الاحتياطي الفيدرالي بقصد خفض الفائدة في اجتماعه القادم، وهو ما ضغط على الدولار وسمح لليورو بتعزيز مكاسبه إلى مستويات قياسية جديدة خلال الأسبوع الأخيرة.

وتراجعت العملة الأمريكية قرب أدنى مستوياتها في خمسة أسابيع مع استمرار الرسم السلبي خلال تداولات هذا الأسبوع.

ترقب لتعيين رئيس جديد للفيدرالي يقيم المستثمرون أيضاً احتمالية توقيف هاسيت رئاسة مجلس الاحتياطي الفيدرالي بعد انتهاء ولاية جيروم باول في مايو.

ويتوقع أن يدفع هاسيت نحو مزيد من التخفيضات في أسعار الفائدة، ما أثار قلقاً في أسواق السندات بشأن ضغوط سياسية محتملة على السياسة النقدية. وقالت تقارير إن مستثمرين في سوق السندات أعتبروا لوزارة الخزانة الأمريكية عن مخاوف من أن يتجه هاسيت لخفض الفائدة بشكل أكثر عدوانية ليتماشى مع توجهات الرئيس الأمريكي دونالد ترامب.

رهانات قوية على خفض الفائدة الأسبوع المقبل سعر المتعاملون احتمالاً يبلغ 89% لخفض الفائدة بمقدار ربع نقطة في اجتماع الاحتياطي الفيدرالي الأسبوع المقبل، فيما تتوقع الأسواق تخفيضات إجمالية قدرها 89 نقطة أساس بنهاية

البنوك الصينية الكبرى تشتري الدولار لتهيئة صعود اليوان

بين الدولار واليuan منخفض العائد. أحياناً تداول البنوك نيابة عن البنك المركزي، لكن يمكن أن تداول لصالحها أو تنفذ أوامر لعملائها، ولم يرد بنك الشعب الصيني على طلب التعليق على الفور.

صعود متدرج ومدروس للعملة

ارتفاع اليوان نحو 3.3% مقابل الدولار منذ بداية العام، مع توقع تحقيق أكبر مكاسب سنوية منذ عام 2020.

وقد ساعدت إشارات السلطات بالموافقة الضمنية على التقدير الأكثر صلابة للوسط اليومي للاليوان مقارنة بتوقعات السوق.

وأسهمت تدخلات البنوك الحكومية في تخفيف صعود العملة تدريجياً لتجنب عمليات شراء مفاجئة من المصدرين وتعزيز الاستقرار المطلوب لتشجيع استخدام اليوان عالمياً.

تراجع اليوان بعد تثبيت منتصف

السعر

جاء شراء الدولار يوم الخميس بالتزامن مع تثبيت منتصف سعر اليوان عند مستوى أضعف قليلاً، ليهبط اليوان من أعلى مستوىاته في 14 شهرًا ويتداول عند 7.0694 للدولار، متراجعاً نحو 1.0%.

قالت مصادر مطلعة إن البنوك الصينية الكبرى المملوكة للدولة قامت بشراء الدولار في السوق الفورية المحلية هذا الأسبوع واحتفظت به، في خطوة غير متعادة تهدف للحد من قوة اليوان.

جاءت عمليات شراء الدولار بعد أن قفر اليوان إلى أعلى مستوياته خلال 14 شهراً يوم الأربعاء، في إطار استراتيجية البنوك المملوكة للدولة لمواجهة مكاسب العملة الصينية وتخفيف حدة ارتفاعها.

استراتيجية غير تقليدية للبنوك

وخلال استراتيجياتها المعتادة، لم تبدأ البنوك وكأنها أعادت تدوير الدولار في سوق المبادلات، وهو ما يرجح أنه يهدف لتضييق السيولة بالدولار.

وأعكس ذلك على انخفاض نقاط الميالدة الآجلة للدولار/يuan، مع تراجع الفارق لمدة سنة بعد أن وصل إلى أعلى مستوى لشهر واحد الأسبوع الماضي.

ضبط سرعة الارتفاع وليس عكسه

وأوضح مصدر أن تحركات البنوك الحكومية كانت تهدف إلى تخفيف وتيرة ارتفاع اليوان وليس عكس الاتجاه الصاعد، مشيراً إلى أن مكاسب اليوان البطيئة تجعل من الصعب الاحتفاظ بالموازنات الطويلة، حيث لا تغطي الأرباح الفارق في العائد.



عوائد سندات اليابان تقفز لمستويات تاريخية وسط طلب قوي

نيجو للأوراق المالية، إن العوائد المرتفعة جذبت مستثمرين يتوقعون أن مستويات الفائدة ربما تكون قد بلغت ذروتها. وأوضحت أن المزاد تلقى دعماً من توقعات بارتفاع عوائد السندات القصيرة مع احتمالات زيادة الفائدة، ما يؤدي إلى تسطح منخى العائد.

قلق حكومي من ارتفاع العوائد

من جانبه، أكد كبير أمماء مجلس الوزراء مينورو كيهارا أن الحكومة تراقب عن كثب تحركات السوق وسط القيفونات الحادة في عوائد السندات.

وفي السياق ذاته، قال محافظ بنك اليابان كازو أويدا إن هناك حالة من عدم اليقين بشأن مدى قدرة البنك على رفع الأسعار نتيجة الصعوبة في تدبير مستوى الفائدة المحايد في البلاد. كما صعد العائد على السندات لأجل 20 عاماً إلى 94.2%， وهو الأعلى منذ يونيو 1999، فيما ارتفع العائد على السندات لأجل خمس سنوات بمقدار نصف نقطة أساس ليصل إلى 39.1%.



30 عاماً ارتفاعاً، ليتراجع العائد 3 نقاط أساس إلى 385.3%.

رهانات على بلوغ العوائد ذروتها

وقالت ميكي دين، كبيرة استراتيجية أسواق أسعار الفائدة في إس إم بي سي

ارتفعت عوائد السندات اليابانية لأجل 30 عاماً إلى مستوى قياسي خلال تعاملات الخميس، ما ساعد على تعزيز الطلب في مزاد حكومي جديد، في وقت تخطط فيه الحكومة لاعتماد حزم تحفيز ضخمة ممولة بالديون.

سجلت السندات الحكومية اليابانية لأجل 30 عاماً قفزة إلى عائد غير مسبوق بلغ 445.3% في التعاملات المبكرة، كما صعد العائد على السندات القياسية لأجل عشر سنوات إلى 905.1%， وهو أعلى مستوى منذ يوليو 2007.

ضغوط على السندات طويلة الأجل مع التوسيع في الاقتراض

تواصل السندات طويلة الأجل مواجهة ضغوط منذ إعلان رئيس الوزراء سندي تاكايشي عن خطة إنفاق جديدة سيتم تمويلها إلى حد كبير عبر الاقتراض الحكومي. وتعرضت السندات قصيرة الأجل لعمليات بيع واسعة وسط توقعات بأن يقدم بنك اليابان على رفع أسعار الفائدة خلال الفترة المقبلة.

بنك اليابان يستعد لرفع الفائدة والحكومة تتسامح مع القرار

من المتوقع أن يتخذ مجلس إدارة بنك اليابان القرار النهائي بعد دراسة البيانات المقلبة حول تطورات الأجراء المحلية، وقرار الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي الأسبوع المقبل وتأثيره في الأسواق المالية. ومن المرجح أن ينصب اهتمام السوق على رسائل البنك المركزي حول مدى رفع الفائدة في المستقبل، وهو أمر لا يزال أبداً عاملاً ب شأنه. ومن المتوقع أن يوفر مؤتمر أودا الصيفي بعد اجتماع ديسمبر 2025 مزيداً من التوضيح بشأن مسار رفع الفائدة.

وأضاف أودا أمام البرلمان يوم الخميس أن هناك حالة من عدم اليقين بشأن مدى رفع الفائدة بسبب صعوبة تدبير معدل الفائدة المحايد في البلاد، أي المستوى الذي لا يحفز ولا يبطئ النمو. وقد وضع البنك تقديرات تشير إلى أن معدل الفائدة المحايد الاسمي للإيابان يتراوح بين 1% و 5.2%.

والسلبيات» لرفع الفائدة هذا الشهر، ما يشير إلى احتمال كبير للرفع في اجتماع ديسمبر يومي 19-18.

وقد أدت هذه التصريحات إلى تسعير السوق لاحتمال رفع الفائدة بنسبة تقارب 80%， رغم تركيز بعض المستثمرين على كيفية تفاعل حكومة رئيسة الوزراء سندي تاكايشي.

قالت وزيرة المالية ساتسوكي كاتاياما يوم الثلاثاء إنه لا توجد فجوة بين الحكومة وبنك اليابان في تقييمهما لل الاقتصاد، عند سؤالها عن تصريحات أودا. ولم يعارض أي من مساعدي تاكايشي المؤيدن لإعادة التضخم أي رفع، بما في ذلك عضو لجنة حكومية توشيهiro ناغاهاما الذي قال إن رئيس الوزراء قد تقبل رفع الفائدة في ديسمبر إذا بقي الدين ضعيفاً.

المتغيرات المستقبلية والمؤشرات الاقتصادية

من المرجح أن يرفع بنك اليابان أسعار الفائدة في ديسمبر، مع توقعات بأن تتسامح الحكومة مع هذا القرار، وفقاً لثلاثة مصادر حكومية مطلعة على المداولات تحدث إلى روبيتر.

ردع الحكومة والأسواق

أوضح أحد المصادر: «إذا أراد بنك اليابان رفع الفائدة هذا الشهر، فليتخذ قراره بنفسه. هذا موقف الحكومة، مضيقاً أن الرفع هذا الشهر شيء مؤكد». وأشار مصدر آخر إلى أن الإدارة مستعدة لتقبل رفع الفائدة في ديسمبر. بعد التقرير، ارتفع عائد سندات الحكومة اليابانية لأجل 10 سنوات إلى أعلى مستوى له خلال 18 عاماً عند 1.1%.

تحليل السوق واستعدادات اجتماع ديسمبر

قال أودا يوم الاثنين إن البنك سينظر في «الإيجابيات

عائد السندات الصينية لأجل 30 عاماً يقترب من أعلى مستوى

الأموال السريعة هي وحدها التي تتحرك في الوقت الحالي». أفاد متداولون بأن صناديق الدخل الثابت كانت تبيع صافي أسمتها في الأسبوع الأخيرة، وهو اتجاه ساهم في هذا التراجع. تواجه سندات الحكومة الصينية عبئاً إضافياً آخر: احتمال إصدار قواعد رسوم صناديق الاستثمار المشترك، مما قد يحد من الطلب.

تسارعت وتيرة بيع الصناديق وسط مخاوف بشأن ارتفاع العائدات ومكاسب الأسهم. وزادت إصلاحات الرسوم المخطط لها من تدفقات الاستثمار الخارجية، في حين أن التوقعات بمزيد من الدعم السياسي حتى عام 2026 في ظل أزمة ديون شركة تشينا فانكي قد أثerta سلباً على معنويات المستثمرين.

وقال جيفري تشانغ، استراتيجي الأسواق الناشئة في كريدي أجريكول سي آي بي: «نتوقع أن تظل عوائد سندات الخزانة الصينية لأجل 10 سنوات ضمن نطاق محدد في عام 2026، مع مراقبة توقيت تخفيف بنك الشعب الصيني ووتيرة تحسن النمو الاسمي».



لدعم اقتصاده يعني من ضعف الطلب وتراجع سوق العقارات. قال تشاوبينج شينغ، كبير استراتيجي الصين في مجموعة أستراليا ونيوزيلندا المصرفية: «مع انخفاض العقود الآجلة، شهد السوق تدفقات لإيقاف الخسارة على طول المنحنى». وأضاف: «هذا المنحنى الأكثر انحداراً هو ما يريده بنك الشعب الصيني. لا نعتقد أن بنك الشعب الصيني سيتفاعل، لأن حركة

يتجه العائد على السندات الصينية لأجل 30 عاماً إلى أعلى مستوى في عام مع انسحاب المستثمرين من صناديق الدخل الثابت، مما يسلط الضوء على التوتر قبل اجتماعات حكومية رفيعة المستوى في بكين والتي قد تتشكل السياسة في العام المقبل.

ارتفعت عوائد السندات السيادية لأجل 30 عاماً ثالث نقاط أساس، لتقترب من أعلى مستوى لها منذ نوفمبر 2024، وفقاً لبيانات جمعتها بلومبرج. وانخفضت العقود الآجلة للسندات لأجل 30 عاماً بنسبة 1.1% لتصل إلى أعلى مستوى لها في عام، مما يشير إلى تجدد الضغوط على ثاني أكبر سوق للديون في العالم.

تبذل هذه التحركات الحذر المستمر بين المتداولين، حيث تؤثر توقعات دعم النمو ورخص سوق الأسهم حتى عام 2026 على الطلب على أصول الملاذ الآمن. كما اشتاد قلق المستثمرين قبل مؤتمر العمل الاقتصادي المركزي المنعقد في وقت لاحق من هذا الشهر، حيث قد تحدد أهداف السياسات واستراتيجيات النمو

الذهب يتراجع وسط حالة من الخدر قبل اجتماع المركزي الأمريكي

التي لا تدر عوائد مثل الذهب. ويترقب المستثمرون حالياً مؤشر نفقات الاستهلاك الشخصي لشهر سبتمبر الذي تأخر صدوره، وهو مقياس التضخم المفضل لدى مجلس الاحتياطي الاتحادي، والذي سيتم نشره الجمعة. وبالنسبة للمعادن النفيسة الأخرى، انخفضت الفضة إلى 58.26 دولار بعد أن لامست مستوى قياسياً مرتفعاً بلغ 58.98 دولار الأربعاء. وهبط البلاتين 9.0% إلى 1656.15 دولار، بينما انخفض البلاديوم 3.1% إلى 1441.75 دولار.

وقالت سونوي كوماري خبيرة السلع لدى إيه.إن.زد «السوق تتوقع بشكل كبير أن يخوض مجلس الاحتياطي الاتحادي الفائدة 25 نقطة أساس... ما تحتاجه السوق الآن هو محفز جديد لأسعار الذهب» للتحرك صعوداً. وأشارت كوماري إلى استمرار عمليات جني الأرباح، وقالت إن أي هبوط كبير نحو أربعة آلاف دولار من المرجح أن يجذب المزيد من المستثمرين. ووفقاً للأداة فيد ووتش التابعة لسي.إم.إي فإن الأسواق تتوقع بنسبة 89% خفضاً لأسعار الفائدة الأسبوع المقبل. وعادة ما تقدم أسعار الفائدة المنخفضة دعماً للأصول

تراجعت أسعار الذهب يوم الخميس وسط قيام المستثمرين بجني الأرباح واتخاذ موقف حذر قبل اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) الأسبوع المقبل، في وقت يترقبون فيه بيانات اقتصادية مهمة للحصول على مؤشرات حول مسار أسعار الفائدة الأمريكية. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0.2% إلى 96.4196 دولار للأوقية (الأونصة) بحلول الساعة 0446 بتوقيت جرينتش. وهبطت العقود الأمريكية الآجلة للذهب تسليم ديسمبر 2.0% إلى 4225.90 دولار للأوقية.

«الدار كابيتال» و«مبادلة» تستهدفان جمع مليار دولار من مؤسسات عالمية لاستثمارها في الخليج



عمل الشركة من مطور عقاري إلى إدارة رؤوس أموال عالمية، مضيفاً أن المنصة الجديدة ستعمل على «تمكين المستثمرين الدوليين لاستثمار الفرص الوعاء التي توفرها مرحلة النمو المقبلة في المنطقة، ما يعزز مكانة أبوظبي كوجهة مفضلة لتدفقات رؤوس الأموال الأجنبية من المؤسسات».

من جهته، قال هاني برهوش، الرئيس التنفيذي لـ«مبادلة كابيتال»، إن «الدار كابيتال ستعمل على سد فجوة قائمة في وصول المؤسسات إلى فرص استثمارية عالية الجودة في الإمارات والخليج».

«الدار» و«مبادلة كابيتال»

تدبر الدار حالياً أصولاً عقارية بقيمة 47 مليار درهم (12.8 مليار دولار أمريكي)، فيما تشرف «مبادلة كابيتال» على أصول تتجاوز 430 مليار دولار عبر شراكات وإدارات متعددة.

كما يشكل إطلاق المنصة جزءاً من تنفيذ استراتيجية «الدار» 2030، التي تستهدف رفع أرباحها الصافية السنوية إلى 20 مليار درهم عبر تنويع استثماراتها والتوسع في إدارة رؤوس الأموال الخارجية.

وكانت «الدار» قد دخلت في شراكة سابقة مع صندوق الثروة السيادي «مبادلة» وشركة «آريس مانجمنت» في صندوق ائتمان خاص بقيمة مليار دولار في لندن عام 2023.

أعلنت «الدار» و«مبادلة كابيتال» عن إطلاق منصة استثمارية جديدة تحت اسم «الدار كابيتال»، في خطوة تهدف إلى جذب مليار دولار من رؤوس الأموال المؤسسية العالمية، وتوجيهها نحو فرص استثمارية في الأصول المادية داخل دولة الإمارات ومنطقة الخليج، وذلك في إطار استراتيجية أوسع لتحفيز تدفق الاستثمارات الأجنبية إلى القطاعات غير النفطية.

المنصة التي تستعد لإطلاق صندوقها الأول في 2026، مستهدفة جمع مليار دولار، ستطرح صناديق تستهدف شريحة واسعة من جهات الاستثمار المؤسسي، بما فيها صناديق الثروة السيادية، وصناديق التقاعد، وشركات التأمين والمكاتب العائلية.

كما ستعمل «الدار كابيتال» من داخل منطقة سوق أبوظبي العالمي (ADGM) وفق إطار حوكمة مستقل، ينسجم مع المعايير المؤسسية العالمية من حيث الشفافية والرقابة، بحسب الإفصاح الذي أشار إلى أن المنصة تستهدف تلبية الطلب المتزايد على الاستثمار في الأصول الحقيقية في المنطقة.

سد فجوة الوصول إلى الفرص الاستثمارية

قال طلال الذيابي، الرئيس التنفيذي لمجموعة «الدار» إن المنصة الجديدة تمثل تحولاً في نموذج

«مبادلة»: الائتمان الخاص ما زال طامداً رغم صدمة البنوك



قالت شركة «مبادلة للاستثمار» في أبوظبي، وهي واحدة من أكثر الجهات نشاطاً في مجال الائتمان الخاص في المنطقة بمحفظة استثمار تبلغ قيمتها 20 مليار دولار، إن رهاناتها في هذا القطاع ما تزال صامدة على نحو جيد، وقللت من أهمية المخاوف المتعلقة بالمشكلات الهيكلية داخل القطاع.

قال وليد المقرب المهيري، الرئيس التنفيذي للعمليات في «مبادلة»، خلال مشاركته في مؤتمر «ميلكين» في أبوظبي اليوم: «لا أرى أي مشكلة هيكلية طالما أنك تتنوع جيداً وتبني النوع الصحيح من المحفظة المتنوعة. المسألة الآن تتعلق بكيفية بناء المحفظة وإدارة المخاطر، وليس القول إن هذه الفئة من الأصول ستحتاج أداء جيداً أم لا».

تأتي تصريحات المهيري في أعقاب حالة إفلاس كشفنا عن خسائر تكبدها بنوك وشركات استثمار، ما أثار ذعر المستثمرين. سجل بنك «جيي بي مورغان تشيس» خسارة قدرها 170 مليون دولار بسبب شركة الإقراض المتخصصة في قروض السيارات عالية المخاطر «تريكولور هولدينغز» (Tricolor Holdings)، فيما حذر رئيسه التنفيذي جيمي ديمون من احتمال وجود المزيد من المشكلات المختبئة.

عززت «مبادلة للاستثمار» توسعها في الائتمان الخاص عبر عقد شراكات مع شركات مثل «أبollo غالوبال مانجمنت»، و«كارلايل غروب»، و«كيه كيه آر آند كو».

كان هذا القطاع هو الأفضل أداءً ضمن فئات الأصول للصندوق السيادي البالغة قيمتها 330 مليار دولار خلال السنوات الثلاث الماضية، بحسب ما قاله المهيري ينair الماضي.

المهيري أضاف الخميس: «حققنا 4 أعوام رائعة في الائتمان الخاص، وندرك أن أداءه يتأثر بالدورات الاقتصادية. لكن لا أرى أنه سينهار بأي شكل من الأشكال».

تعد «مبادلة للاستثمار» واحدة من ثلاثة صناديق سيادية رئيسية في أبوظبي الغنية بالنفط، والتي تدير مجتمعة أصولاً بقيمة 1.8 تريليون دولار.

البنك الدولي: اقتصادات الخليج تظهر صعوداً لافتاً

04

اتصال واسع بالألياف الضوئية واستثمارات ضخمة في مراكز البيانات

الإقليمي لإنشاء أسواق رقمية موحدة ومرتكز تجاه الذكاء الاصطناعي.

آفاق النمو في دول مجلس التعاون الخليجي لعام ٢٠٢٥

مملكة البحرين

استمرت معدلات النمو قوية مدعومة بالقطاعات غير النفطية، وخاصة الخدمات المالية والسياحة. وتظل التوقعات متoscلة في الأجل المدى مع دعم الاستثمارات بالبنية التحتية والغاز والخدمات اللوجستية والتكنولوجيا المالية والسياحة، على الرغم من أن ارتفاع العجز المالي والدين العام واستمرار حدة الضغوط المالية. ومن المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 5.3% في عام 2025.

دولة الكويت

من المتوقع أن تسجل معدلات نمو إيجابية في عام 2025، وذلك بعد عامين من الانكماش الاقتصادي في 2023 و2024. نتيجة لانخفاض أسعار النفط، وتخفيضات أوبك+ للإنتاج بالإضافة لعدم الاستقرار الإقليمي يأتي هذا التطور الإيجابي مدعوماً بارتفاع صادرات النفط. ويعود قانون الدين العام الذي أقر مؤخراً والذي يتيح للدولة إصدار أدوات للدين العام خطوة مهمة نحو تخفيف الضغوط المالية. ومن المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 2.7% في عام 2025.

سلطنة عمان

تشهد حركة التنوع الاقتصادي تسارعاً، حيث تساهم القطاعات غير النفطية بشكل متزايد في دفع عجلة النمو. ومن المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 1.3% في عام 2025، مع توقع الوصول إلى معدلات أعلى على المدى المتوسط.

دولة قطر

احتفلت القطاعات غير النفطية بقوتها حتى مع انخفاض أسعار النفط والغاز. ومن شأن توسيع حقل الشمال أن يدفع بزيادة كبيرة في إنتاج الغاز الطبيعي المسال، مما يعزز من دور دولة قطر في تلبية احتياجات الأسواق العالمية. ومن المتوقع أن تظل الفوائض المالية العامة قوية، وأن يبلغ نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي 8.2% في عام 2025.

المملكة العربية السعودية

لزيادة الرخيم الاقتصادي في القطاعات النفطية وغير النفطية مستمرة، ومن المتوقع أن يبلغ نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي 8.3% في عام 2025. غير أن انخفاض أسعار النفط العالمية سوف يؤدي إلى اتساع العجز المالي، مع ارتفاع نسبة الدين العام إلى الناتج المحلي الإجمالي إلى نحو 32% بعد عمليات الاقتراض الأخيرة. ومن المتوقع أن تدعم إصلاحات رؤية 2030 الجارية وتعديل قوانين تملك الأجانب تدفق الاستثمارات.

دولة الإمارات العربية المتحدة: تواصل دولة الإمارات العربية المتحدة تحقيقها لمعدلات نمو قوية واسعة النطاق، مع توسيع في القطاعات النفطية وغير النفطية. ومن المتوقع أن يصل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي إلى 8.4% في عام 2025، كما تعد الدولة رائدة في تنوع قاعدة صادراتها.

03

شبكات اتصالات الخليج قوية مع تغطية جيل خامس تتجاوز 90%

02

السعودية والإمارات تتصدران المنطقة في توافر المعايير

01

التحول الرقمي يهيء دول الخليج لحصد مكاسب كبيرة من الذكاء الاصطناعي



بنسبة 8.3%， والبحرين بنسبة 5.3%، وعمان بنسبة 1.3%， وقطر بنسبة 8.2%، والكويت بنسبة 7.2%.

وأشار التقرير إلى أن استمرار هذا المسار يتطلب استمرار التقدم في استراتيجيات الرؤية الوطنية، وإدارة مالية منضبطة للحد من مخاطر تقلبات أسعار النفط، والتغيرات الجيوياسية، وتباطؤ الإصلاحات المحموم.

تحول رقمي يقود التنويع الاقتصادي التقرير الذي يحمل عنوان «التحول الرقمي في الخليج: محرك قوي للتنوع الاقتصادي»، يسلط الضوء على ثلاثة محاور رئيسية:

* تطور مؤشرات التنوع الاقتصادي على مدار العقد المنصرم

* تتبع مستجدات الاقتصاد الكلي * تسليط الضوء على التحول الرقمي يأتي ذلك على خلفية الأحداث العالمية التي تسودها حالة عدم اليقين وتقابلات أسواق النفط.

ويؤكد التقرير أن منطقة الخليج حققت تقدماً «متوسطاً» في التنويع الاقتصادي، مع بروز مؤشرات واعدة في الأونة الأخيرة. ولا يزال

القطاع النفطي يحتفظ بدوره المحوري في الاقتصاد، فيما تبقى الصادرات غير النفطية متواضعة بقيادة المنتجات الكيميائية. ورغم ذلك، يرى التقرير أن المسار الحالي يشير إلى انتقال تدريجي لكنه مستمر نحو اقتصاد أقل اعتماداً على النفط.

وقالت صفاء الطيب الكوكي، المديرة الإقليمية لدول مجلس التعاون الخليجي لدى البنك الدولي، إن «التنوع والتحول الرقمي لم يعده رفاهية، بل ضرورة لضمان الاستقرار والازدهار على المدى الطويل».

وأضافت «إن القفزة الرقمية التي حققتها دول مجلس التعاون الخليجي مذهلة، حيث أن م坦ة البنية التحتية وتنامي القدرات الحاسوبية والمهارات والكفاءات في مجال الذكاء الاصطناعي يعزز مكانة المنطقة للريادة والابتكار بشربطة معالجة تحديات البيئة والعملية بشكل استباقي».

دور المرأة والمهارات الرقمية

يُبرز التقرير ارتفاع مشاركة المرأة الخليجية في تخصصات العلوم والتكنولوجيا والهندسة والرياضيات، متقدمةً عالمياً، ما يعزز القدرة التنافسية الرقمية لدول المنطقة. ويدعو التقرير إلى دعم أكبر للشركات الصغيرة والمتوسطة لتبني الذكاء الاصطناعي، وإطلاق برامج تربية لسد فجوات المهارات، إضافةً إلى تعزيز التعاون

شهدت دول مجلس التعاون الخليجي تقدماً واسعاً في التحول الرقمي، مع توسيع الاستثمار في البنية التحتية للاتصالات والبيانات، وارتفاع مستويات استخدام الإنترنت والخدمات الحكومية الرقمية، باعتبار هذا التحول دافعاً قوياً لخبط المنطقة لتنويع اقتصاداتها. وهو ما يمكنها من الاستفادة من مكاسب الذكاء الاصطناعي، لكنها في الوقت ذاته عرضة لاضطرابات سوق العمل والتحديات البيئية، حسبما تبيّن البنك الدولي في تقرير.

البنك ذكر في تقرير صدر أمس أن دول الخليج حققت إنجازات واسعة في التحول الرقمي، إذ تمتلك جميعها شبكات اتصالات قوية مع تغطية جيل خامس تتجاوز 90%، واتصال واسع بالألياف الضوئية، وأن هناك استثمارات كبيرة في مراكز البيانات والحوسبة عالية الأداء، خصوصاً في السعودية والإمارات.

كما تسجل دول الخليج نتائج مرتفعة في مؤشرات التنظيم والجاهزية للتحول الرقمي والأمن السيبراني والمهارات الرقمية، فيما «أكثر من 80% من السكان يمتلكون مهارات رقمية أساسية في معظم الدول، مع تقدم السعودية والإمارات في المهارات المتقدمة وخريجي العلوم والتكنولوجيا والهندسة والرياضيات STEM، وفق التقرير».

لكن البنك دعا في تقريره دول مجلس التعاون لتنفيذ مجموعة شاملة من السياسات لزيادة مكاسب الابتكار والتخفيف من اضطرابات سوق العمل وضمان الاستدامة البيئية. وتشمل هذه السياسات أدوات دعم الابتكار، وتطوير شبكات الأمان المهني، وإجراءات تعكس «ندرة موارد الطاقة والمياه لإدارة البصمة البيئية للذكاء الاصطناعي».

السعودية

يشير التقرير إلى أن المملكة تتمتع بتقدم كبير في البنية التحتية الرقمية، مع استثمارات واسعة في مراكز البيانات والحوسبة عالية الأداء، وتصدرها للذكاء الاصطناعي. كما يظهر في الجاهزية للذكاء الاصطناعي، أن أكثر من 80% من السكان يمتلكون مهارات رقمية أساسية، وأن السعودية تقدم في المهارات المتقدمة وخريجي STEM.

عملت السعودية مبكراً على موضوع الذكاء الاصطناعي، إذ أطلقت الحكومة بنهاية 2020 الاستراتيجية الوطنية للبيانات والذكاء الاصطناعي، وفي مايو الماضي أطلق ولد العهد شركة «هيومن» كإحدى شركات صندوق الاستثمار العام، بهدف تطوير وإدارة حلول وتقنيات الذكاء الاصطناعي، والاستثمار في القطاع.

وأظهر تقرير البنك الدولي، حسبما أشاره تجاه الذكاء الاصطناعي التوليد، ذكر وزير الاقتصاد والتخطيط السعودي فيصل الإبراهيم في وقت سابق، المحور الأول للاستراتيجية يتمثل في أن تصبح مستثمراً استراتيجياً ومالياً ناجحاً في التقنية، وأن تكون جزءاً من سلسلة القيمة العالمية، أما المحور الثالث فهو أن يصبح القطاعان العام والخاص وحتى مجتمع المنظمات غير الحكومية مستخدمين مؤثرين لأداة الذكاء الاصطناعي التوليد.



جريدة النخبة ورواد المال والأعمال



نستقبل الأخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

50300624



@aleqtisadyahkw

الموقع الإلكتروني: www.aleqtisadyah.com



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

السعودية والبحرين توقيع اتفاقية لتأسيس برنامج استثماري مشترك

تأثير تنموي في كلا السوقين البحرينية وال سعودية، بما يتماشى مع الاستراتيجية الاستثمارية لصندوق الاستثمارات العامة الهدافة إلى دفع التحول الاقتصادي في المملكة والمساهمة في رسم ملامح مستقبل الاقتصاد الإقليمي والعالمي. كما تتماشى مع جهود ممتلكات المتواصلة نحو بناء وتعزيز الشركات لتحقيق التنوع الاقتصادي وتعزيز الأثر المحلي وتوفير فرص العمل.

الجدير بالذكر بأن الشركة السعودية البحرينية للاستثمار كانت قد تأسست في عام 2022، ضمن استراتيجية الاستثمار الإقليمي لصندوق الاستثمارات العامة، وافتتحت مكتباً لها في العاصمة البحرينية المنامة، وتعمل الشركة ضمن أهدافها على تمكين القطاع الخاص من التوسع الاستثماري في كلا السوقين، حيث يعد توقيع هذه الاتفاقية امتداداً لتوقيع صندوق الاستثمارات العامة وشركة ممتلكات البحرين القابضة مذكرة تفاهم في مارس من عام 2024، لتوسيع فرص التعاون بين الجانبين.



جانب من توقيع الاتفاقية بين الشركة السعودية البحرينية للاستثمار المملوكة لصندوق الاستثمارات العامة وشركة ممتلكات البحرين

والتعليم، والخدمات اللوجستية، ومواد البناء المتطرورة، والصناعة، والبنية التحتية، والخدمات الجوية، والقطاع العقاري. وتنسجم الاتفاقية مع استراتيجية الشركة السعودية البحرينية للاستثمار الهدافة إلى استكشاف الفرص وبناء شراكات اقتصادية استراتيجية طويلة الأمد بهدف المساهمة في تحقيق عوائد مستدامة وإحداث

أعلنت الشركة السعودية البحرينية للاستثمار، المملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة، وشركة ممتلكات البحرين القابضة (ممتلكات)، صندوق الثروة السيادي لمملكة البحرين، توقيع اتفاقية بهدف توسيع فرص التعاون الاستثماري بين الجانبين، وتمكين الفرص الاستثمارية الجديدة في البحرين، وتخضع الاتفاقية لاستيفاء مجموعة من المتطلبات، بما في ذلك استكمال دراسات الجدوى الازمة.

جاء ذلك على هامش الاجتماع الرابع لمجلس التنسيق السعودي البحريني الذي عقد الخميس برئاسة مشتركة من الأمير محمد بن سلمان بن سلمان آل سعود ولي العهد رئيس مجلس الوزراء في المملكة العربية السعودية، والأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء في مملكة البحرين، وفقاً لبيان صحفي.

وتهدف الاتفاقية إلى تأسيس برنامج استثماري مشترك يركز على الفرص التي تسهم في تعزيز النمو الاقتصادي، وتلبية الطلب المتزايد على السلع والخدمات في

اقرأ عدد

الاقتصادية

اليومي عبر الحسابات التالية

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah_kw



aleqtisadyah.com

