

البورصة: حصة المؤسسات من حجم التداول ارتفعت من 66% إلى 73% في الربع الأول 2026 عمليات المستثمرين الدوليين ارتفعت من 13% إلى 22%

عن أن المناقشات لا تزال جارية مع هيئة أسواق المال بشأن مراجعة هيكل الرسوم، ولا يمكننا تحديد جدول زمني في هذه المرحلة. ونوهت البورصة إلى أن من أبرز إنجازات الربع الماضي هو الحصول على الموافقة التنظيمية وإطلاق منتجات الدخل الثابت، والتي ستوسع المنتجات المدرجة وتفتح السوق أمام شريحة أوسع من المستثمرين.

وعلى صعيد أداء البورصة مالياً فقد أوضحت أنه في الوقت الذي تراجعت فيه إيرادات التشغيل بنسبة 16.63%، لا تزال الشركة تستفيد من قاعدة إيرادات متنوعة، سواء من عمليات المقاصة أو رسوم الاشتراكات وخدمات الإيداع المركزي، ما يسهم في تعويض الانخفاضات الإجمالية جزئياً. في سياق متصل كشفت بورصة الكويت

وكشفت البورصة بأن الربع الأول من العام الحالي شهد ارتفاعاً لحصة المستثمرين الدوليين، بما في ذلك مستثمري دول مجلس التعاون الخليجي، من قيمة التداول التي ارتفعت من 13% إلى 22% بزيادة تقدر بنحو 9% تقريباً. وارتفعت حصة المؤسسات من حجم التداول من 66% في الربع الأول 2025 إلى 73% للربع الأول 2026.

كشفت بورصة الكويت أن المرحلة الرابعة من تطوير السوق ستشمل المشتقات المالية، بدءاً من العقود الآجلة للأسهم الفردية والعقود الآجلة للمؤشرات، وصولاً إلى خيارات التداول. مشيرة إلى أن هذه الخطوة هامة في مسيرة نضوج سوق رأس المال، حيث ستفتح آفاقاً جديدة للتحوط واستراتيجيات الاستثمار المتطورة.

37.755% نمو أرباح قطاع الاتصالات في الربع الأول 2026

1 «زين» الأعلى ديوناً بواقع 3.072 مرات لحقوق المساهمين

2 «إس تي سي»: إجمالي الإيرادات تراجع بنسبة 2.4%

3 «أوريدو»: المطلوبات نمت 19% إلى 827.9 مليون

بلغ صافي هامش الربح 11.191%. وفي المرتبة الثالثة شركة «إس تي سي»، حيث تراجعت الإيرادات بنسبة 2.4% من 87.364 مليون دينار إلى 85.289 مليون دينار. وارتفعت المطلوبات 7.7%، حيث زادت من 265.600 مليون دينار إلى 286.110 مليون دينار. وتراجعت حقوق المساهمين 1.7% من 214.602 مليون دينار إلى 210.878 مليون دينار. وبلغت نسبة الدين إلى حقوق المساهمين 1.356% فيما بلغ صافي هامش الربح 10.799%.

1.286 مليار دينار إلى 1.265 مليار بنهاية الربع الأول 2026. وبلغ هامش صافي الربح من إجمالي الإيرادات ما نسبته 14%. في المرتبة الثانية جاءت «أوريدو»، فقد بلغت إيرادات الربع الأول 196.838 مليون دينار، بنسبة نمو 11%، حيث كانت 178.081 مليون للفترة المقابلة. وارتفعت المطلوبات لشركة أوريدو 19%، حيث نمت من 695.706 مليون دينار إلى 827.934 مليون دينار. وارتفعت حقوق المساهمين 4%، وذلك من 543.508 مليون دينار إلى 563.360 مليون دينار. وبلغ هامش الدين إلى حقوق المساهمين 1.469 مرة، فيما

حقق قطاع الاتصالات «الشركات الثلاث المدرجة في بورصة الكويت» نمواً في صافي أرباح الربع الأول بنسبة 37.755%، حيث ارتفعت من 80.594 مليون إلى 111.023 مليون دينار بزيادة 30.429 مليون دينار. وتفصيلاً حققت «زين» أعلى إيرادات بقيمة 569.378 مليون دينار، بنسبة نمو 5.6% مقارنة مع 539.316 مليون دينار. وارتفعت المطلوبات 13.6%، حيث زادت من 3.421 مليار دينار إلى 3.887 مليار دينار. وتراجعت حقوق المساهمين بنسبة 1.7%، من مستوى

جيوب العملاء جاهزة لتعويض التراجعات وزيادة الأرباح

«جيب المستثمر والعميل» هدف في كل الأوقات والمراحل لتحسين الإيرادات والأرباح، ومعروف أن أي مراجعة تستهدف الزيادة وليس الخفض طبعاً!!

البنوك تراجع الرسوم والتطبيق في أغسطس حسب إعلانات وإشعارات بعض البنوك. البورصة مناقشات جارية لمراجعة هيكل الرسوم.

في الوقت الذي قالت فيه بنوك أنها تعيد النظر في الرسوم والعمولات، وسيكون هناك تحديث في أغسطس المقبل، قالت البورصة أن هناك نقاش لمراجعة هيكل الرسوم.

البورصة... رغم الضبابية الشراء مستمر وأسهم تتبادل الأدوار

قيمة التداولات
تتحسن بنسبة
2.5% والشركات
تواصل تنفيذ
استراتيجيتها

القيمة السوقية
تكسر مستوى
53 مليار دينار
وتستقر عند
52.8 مليار

لا اتجاه واحد
للسوق...
التنوع والتباين
يسود ويولد
الفرص



كاتب محمود محمد:

في الوقت الذي تحيط بالبورصة بعض الضبابية من خلال نظرة المستثمرين المتأرجحة بسبب غيوم الأوضاع الجيوسياسية، إلا أن المتأمل والراصد لمجريات التداول في السوق يتلمس نشاط شرائي واضح على أسهم، وفي المقابل عمليات بيع على أخرى. ومن أهم وأبرز سمات السوق حالياً هو التنوع، حيث لا اتجاه واحد للسوق أو نظرة المستثمرين. المحصلة النهائية لجلسة منتصف الأسبوع تمخضت عن خسائر بقيمة 238.1 مليون دينار كويتي، وكسرت معها القيمة الرأسمالية القياسية للسوق، حيث انخفض دن مستوى الـ 53 مليار. لم تتوقف عمليات المضاربات أو الشراء الاستثماري، والتحويلات مستمرة ما بين أسهم قيادية وثقيلة والعكس، فهناك حالة حراك ما بين تخفيف مراكز الأسهم القيادية والأعلى سعراً وإعادة تدوير تلك السيولة في أسهم رخيصة تراجع أسعارها على أمل وطموح تضاعف الارتداد، فيما هناك تحول نحو الأسهم القيادية والممتازة للاحتفاء بدفاعيتها وضمان الحصول على توزيعات، أو الاحتفاظ بقيمتها، أو تقدم موجة الارتداد مشفوعاً بأدائها وقوة أصولها واستثماراتها وتنوع مصادر الأرباح.

في ظل استمرارية نتائج الشركات المدرجة في إعلانات نتائج الربع الأول وهبوط أو تراجع بعضها، هناك قفزات قياسية في نمو الأرباح بتنوع أيضاً، حيث حققت بعض الشركات حتى 67% نمواً، وهي مستويات استثنائية في ظل ظروف غير مواتية، ما يعكس استمرار أعمال الشركات وتوسعها وجودتها. على بعد أيام قليلة ستغلق دفاتر إعلانات الفصل الأول من العام الحالي، وهي بلا شك متباينة وتعكس تداعيات الأجواء الجيوسياسية، لكنها أفرزت بشكل واضح جيل جديد لشركات أظهرت قدراً عالياً من الاحترافية في إدارة الأزمات، وكذلك ظهور إجراءات فعلية على أرض الواقع وليست شعارات تتردد في أوقات الرواج. ووفقاً لتقديرات المراقبين، «رب ضارة نافعة»، حيث أن مثل هذه الأزمات توجه بوصلة السيولة نحو فرص كامنة وتعيد هيكل التدفقات على الفرص. أيضاً يمكن الإشارة إلى أن الشركات بالمجمل التي لديها استحقاقات أو أنشطة أو غيرها تواصل تنفيذ التزاماتها، وتواصل تطبيق خططها المسبقة سواء بتخارجات أو عقد صفقات، حيث أعلنت أكثر من شركة عن شراء عقارات مدرة، وأخرى تتفاوض لتحقيق وإتمام تخارجات، ما يعني أن هناك نشاط وحيوية. وعلى صعيد الأرقام أغلقت البورصة أمس متراجعة، وخسرت 238.1 مليون، وأغلقت القيمة السوقية عند

52.898 مليار دينار بتراجع من بداية العام نسبته 1.19%. وتراجعت كمية الأسهم المتداولة 4.6%، والصفقات 3.9%، فيما تحسنت القيمة المتداولة نسبياً بنسبة 2.5%، حيث بلغت 97 مليون دينار وهي سيولة قياساً للظروف الحالية تعتبر قيمة ممتازة. انخفض مؤشرا السوق الأول والعام بـ 0.62% و 0.44% على الترتيب، بينما ارتفع «الرئيسي 50» بنحو 0.56%، ونما «الرئيسي» بـ 0.46% عن مستوى الاثنين. سجلت بورصة الكويت تداولات بقيمة 97 مليون دينار، وزعت على 366.18 مليون سهم، بتنفيذ 25.27 ألف صفقة. وشهدت الجلسة ارتفاع 7 قطاعات في مقدمتها التكنولوجيا بـ 2.35%، بينما تراجع 6 قطاعات على رأسها السلع الاستهلاكية بـ 1.98%. وبالنسبة للأسهم، فقد ارتفع سعر 48 سهماً على رأسها «الخليجي» بـ 9.96%، بينما تراجع سعر 72 سهماً في مقدمتها «تجارة» بواقع 7.79%، واستقر سعر 14 سهماً. وجاء سهم «جي إف إتش» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 29.20 مليون سهم؛ فيما تصدر السيولة سهم «بيتك» بقيمة 14.05 مليون دينار.

إفصاحات البورصة

«جي إف إتش»: تواصلنا مع «عقارات السيف» لتقديم عرض استحواذ طوعي

وأوضح البنك أن هذه المناقشات قد تسفر أو لا تسفر عن تقديم عرض الاستحواذ الطوعي المذكور. وأكد أنه سيواصل الإفصاح عن أي مستجدات تخص هذا الموضوع بشكل دوري، بما يضمن الالتزام بالقوانين والأنظمة.

أعلن بنك جي إف إتش تواصل مجلس إدارته مع مجلس إدارة شركة عقارات السيف بشأن تقديم عرض استحواذ طوعي لعدد من الأسهم الصادرة للشركة، وذلك بعد استيفاء الموافقات الرقابية اللازمة وموافقات مجلس الإدارة والمساهمين.

«زين»: تجديد تسهيلات بقيمة 345 مليون دينار

أعلنت شركة مجموعة زين أن مجلس الإدارة وافق على تجديد وإعادة جدولة تسهيلات ائتمانية قائمة مع أحد البنوك المحلية في حدود 345 مليون دينار كويتي، وذلك لغرض تمويل أنشطة الشركة.

«أم القيوين» 2.5 مليون أرباح الربع الأول

درهم إماراتي) في الربع الأول من عام 2025. وأرجعت «قيون ا» النتائج المسجلة إلى تسجيل وفر ضريبة الشركات، مع ارتفاع قيمة المتحصل من العوائد النقدية من توزيعات الأرباح لعام 2026 بالربع الأول، وارتفاع إعادة تقييم الاستثمارات من خلال الأرباح والخسائر.

أظهرت القوائم المالية قفزة أرباح شركة أم القيوين للاستثمارات العامة في الربع الأول من عام 2026 بنسبة 150.17% على أساس سنوي. بلغت أرباح الشركة 2.52 مليون دينار كويتي (30.55 مليون درهم إماراتي) في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي، مقابل 1.01 مليون دينار كويتي (12.21 مليون

«الغانم»: 36% نسبة تراجع أرباح الربع الأول

أعلنت شركة أولاد على الغانم للسيارات عن تراجع أرباح الربع الأول من العام الحالي بنسبة 36% حيث تراجعت من مستوى 7.514 مليون للربع الأول 2025 إلى 4.809 مليون للربع الأول 2026.

وجدير بالذكر أن الإيرادات التشغيلية تراجعت من 78.053 مليون دينار كما في الربع الأول 2025 إلى 56.761 مليون دينار كويتي بنسبة تراجع -27.28%. وأوضحت الشركة أن الانخفاض في صافي الربح عن فترة الربع الأول 2026 يعود بشكل رئيسي إلى الأوضاع الجيوسياسية والاقتصادية السائدة، إلا أنه على الرغم من ذلك ظلت هوامش الربح الإجمالية مستقرة إلى حد كبير ولم تتأثر القدرة التشغيلية للمجموعة بصورة جوهرية.

«مدينة الأعمال» شراء عقارين بقيمة 4.1 مليون دينار

أعلنت شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية قيامها من خلال إحدى شركاتها التابعة بتوقيع عقد لشراء عقارين استثماريين محليين في منطقة بنيد القار، بإجمالي 4.1 مليون دينار. وأوضحت الشركة أنه في حال إتمام الصفقة ونقل الملكية، سيؤدي ذلك إلى زيادة بند العقارات الاستثمارية، على أن يظهر أثر الصفقة ضمن البيانات المالية في حينه.

أرباح «صالحية» ترتفع 69% عن الربع الأول

ارتفعت أرباح شركة الصالحية العقارية في الربع الأول من عام 2026 بنسبة 69% على أساس سنوي. حققت الشركة ربحاً بقيمة 2.44 مليون دينار في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي، مقابل 1.45 مليون دينار خلال الربع الأول من عام 2025. وأرجعت «الصالحية» ارتفاع الأرباح إلى ارتفاع الإيرادات التشغيلية بنحو 11% لتصل إلى 12.7 مليون دينار، وانخفاض تكاليف التمويل.

زيادة ملكية في «تنظيف» إلى 13.85%

رفعت مجموعة نزار عبدالرزاق القرطاس (شركة الرغد والمنار العقارية، وشركة فرص المملكة للتجارة العامة والمقاولات) حصتها غير المباشرة في «تنظيف» من 13.76% إلى 13.85%.

عمومية «بيان» زيادة رأس المال 9.43 ملايين سهم

صادقت الجمعية العامة غير العادية المؤجلة لشركة بيان للاستثمار القابضة على زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 23.59 مليون دينار موزعة على 235.89 مليون سهم إلى مبلغ 24.53 مليون دينار كويتي، موزعة على 245.33 مليون سهم. وتمت الزيادة من خلال إصدار 9.43 مليون سهم، توزع بواقع 4 أسهم لكل 100 سهم، بقيمة إجمالية 943.57 ألف دينار، تمثل أسهم منحة للمساهمين. وستوزع أسهم المنحة على المساهمين المقيدون في سجلات الشركة بنهاية يوم الاستحقاق المحدد له 11 يونيو 2026، على أن يتم التوزيع خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ الاستحقاق في 16 يونيو 2026.



إفصاحات البورصة

جتي تي سي : 1.8 مليون
ربح الربع الأول

مقابل 2.09 مليون دينار صافي ربح الربع الأول من العام السابق. وأرجعت الشركة انخفاض الأرباح إلى تراجع الإيرادات التشغيلية بنحو 2.3% عند 7.92 مليون دينار في الربع الأول من العام الحالي، مقارنة بـ 8.11 مليون دينار في الربع المناظر من 2025.

كشفت القوائم المالية انخفاض صافي ربح شركة جتي تي سي لوجستيك للنقل والمناولة في الربع الأول من عام 2026 بنحو 13.5% على أساس سنوي، بضغط إيرادات التشغيل. فقد سجلت «جتي تي سي» ربحاً بـ 1.80 مليون دينار في أول 3 أشهر من عام 2026،

هبوط أرباح «أسمنت بورتلاند»
92.4% في الربع الأول

هبطت أرباح شركة أسمنت بورتلاند كويت في الربع الأول من عام 2026 بنسبة 92.42% سنوياً. سجلت «بورتلاند» ربحاً في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي بقيمة 113.71 ألف دينار، مقارنة بـ 1.50 مليون دينار في الربع الأول من عام 2025. وعزا البيان هبوط الأرباح إلى تسجيل نقص في صافي ربح الاستثمارات، علماً بأن إجمالي الإيرادات التشغيلية قد انخفض 17.07% إلى 20.88 مليون دينار.

«عمار» تراجع الأرباح 79%

164.12 ألف دينار أرباح الربع الأول من 2025. وأرجع البيان تلك النتائج إلى خسائر تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

كشفت القوائم المالية تراجع أرباح شركة عمار للتمويل والإجارة بنسبة 79% على أساس سنوي، في الربع الأول من عام 2026. بلغت أرباح «عمار» في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي 34.63 ألف دينار، مقابل

«متحدة» : تراجع الأرباح
8.5% عن الربع الأول

انخفض صافي ربح شركة العقارات المتحدة خلال الربع الأول من عام 2026 بنسبة 8.45% سنوياً. سجلت الشركة ربحاً بـ 2.09 مليون دينار في أول 3 أشهر من عام 2026، مقابل 2.28 مليون دينار صافي ربح الربع الأول من العام السابق. وعزت «متحدة» انخفاض صافي الربح إلى تراجع أرباح نتائج شركات زميلة، وقابل ذلك تحسن الربح التشغيلي إذ نما الصافي 10.81% إلى 6.96 مليون دينار، وانخفاض في صافي تكاليف التمويل.

«صكوك» 8% تراجع
أرباح الربع الأول

وجاء انخفاض الأرباح بحسب البيان نتيجة لتراجع صافي الدخل التشغيلي للفندق، وانخفاض في الأرباح من حصة نتائج أعمال الشركات الزميلة، فضلاً عن انخفاض الإيرادات الإيجابية من العقارات الاستثمارية، ليتراجع بذلك إجمالي الإيراد التشغيلي 7% عند 2.99 مليون دينار.

انخفض صافي ربح شركة صكوك القابضة خلال الربع الأول من عام 2026 بنسبة 8% على أساس سنوي، بضغط 3 عوامل. سجلت «صكوك» صافي ربح بـ 1.88 مليون دينار في أول 3 أشهر من العام الحالي، مقارنة بـ 2.03 مليون دينار في الربع الأول من 2025.

خسائر «العربية العقارية»
تراجع 47.3% الربع الأول

تراجعت خسائر شركة العربية العقارية خلال الربع الأول من عام 2026 بنحو 47.33% سنوياً. مُنيت الشركة بخسائر قيمتها 268.12 ألف دينار في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي، مقارنة بـ 509.06 ألف دينار في الربع الأول من عام 2025. وعزا البيان الخسائر المسجلة إلى انخفاض الأرباح التشغيلية للفنادق، وتكاليف التمويل.



بورصات خليجية

مؤشر «تاسي» يغلق متراجعا 1.07% وسط تراجع جماعي لقطاعات السوق



أنهى مؤشر سوق الأسهم السعودية الرئيسية (تاسي) جلسة الثلاثاء بتراجع نسبته 1.07%، فاقداً 119.22 نقطة من قيمته، ليغلق عند مستوى 11,039.23 نقطة، وسط هبوط شبه جماعي للقطاعات.

وشهدت الجلسة سيطرة اللون الأحمر على أداء الشركات، حيث تراجعت أسهم 203 شركات مقابل ارتفاع 57 شركة، في حين استقرت أسهم 9 شركات دون تغيير، وبلغت قيم التداول الإجمالية بنهاية الجلسة 3.65 مليار ريال، من خلال تداول 289.36 مليون سهم.

وافتح المؤشر العام الجلسة عند مستوى 11,166.19 نقطة، ووصل المؤشر إلى أعلى نقطة له خلال التداولات عند 11,174.69 نقطة، قبل أن يتخذ مساراً هبوطياً تدريجياً لينتهي الجلسة عند أدنى مستوياته المسجلة خلال الجلسة.

19 قطاعاً باللون الأحمر

وعلى صعيد أداء القطاعات، سجل قطاع المرافق العامة أكبر الخسائر بنسبة 6.68%، متأثراً بالهبوط الحاد لسهم أكوا باور بنسبة 8.90%، كما انخفض قطاع الإعلام والترفيه بنسبة 3.22%، وهبط قطاع البنوك 1.47%، وبلغت خسائر قطاع الاتصالات 0.67%.

وفي المقابل استطاع قطاع الطاقة أن يغلق مرتفعاً بنسبة 0.64% مدعوماً بصعود سهم أرامكو السعودية بنسبة 0.65% وسهم لوبريف بنسبة 3.62%، وحقق قطاع الصناديق العقارية المتداولة مكاسب بلغت 0.20%.

تحركات الأسهم

وفي قائمة الأسهم الأكثر ارتفاعاً، تصدر سهم العقارية المكاسب بنسبة 6.27% ليصل إلى 15.42 ريال، تلاه سهم مسك بارتفاع 5.97% عند 34.44 ريال، وحقق سهم بترو رابع نمواً بنسبة 3.66% ليغلق عند 15.3 ريال، مسجلاً أعلى مستوى له في 52 أسبوعاً عند 15.27 ريال خلال

ريال، وجاء سهم أكوا باور في المرتبة الثالثة بسيولة بلغت 305.82 مليون ريال.

ومن حيث كمية التداول، تصدر سهم أمريكانا القائمة بنحو 47.76 مليون سهم، متبوعاً بسهم أرامكو السعودية بنحو 22.68 مليون سهم.

وعلى مستوى الأرقام القياسية، سجلت عدة أسهم في السوق الرئيسية قيعاناً تاريخية بنهاية الجلسة، شملت أسهم نفوذ الذي أغلق عند 7.66 ريال بتراجع 1.79%، واس ام سي للرعاية الصحية عند 17.33 ريال، ومجموعة إم بي سي عند 25.08 ريال، كما سجل سهم رعاية أدنى مستوى له في 52 أسبوعاً عند 100.4 ريال بعد تراجعته بنسبة 2.81%.

التداولات، كما ارتفع سهم أنابيب الشرق بنسبة 3.89% وسهم لوبريف بنسبة 3.62%.

وعلى الجانب الآخر، سجل سهم ساسكو تراجعاً بنسبة 9.98% ليغلق عند 44.94 ريال، وهو أدنى مستوى للسهم في 52 أسبوعاً، وانخفض سهم صالح عبدالعزيز الراشد وأولاده بنسبة 9.92% ليصل إلى 53.55 ريال، كما تراجع سهم أفالون فارما بنسبة حادة بلغت 43.83% ليغلق عند 57.85 ريال، مسجلاً قاعاً تاريخياً جديداً.

التعليق نشاطاً

وتصدر مصرف الراجحي قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً من حيث قيمة التداول بنحو 654.35 مليون ريال وتراجع بنسبة 1.64%، تلاه سهم أرامكو السعودية بقيمة 631.09 مليون

الجزيرة كابيتال تتوقع ارتفاع عائد توزيعات أرباح صناديق الريت السعودية في 2026

الاستثمار العقاري الأمريكية بنحو 200-300 نقطة أساس.

ونوهت الجزيرة كابيتال، بأنه من المتوقع أن تستمر قوة متوسط عائد القطاع عند 5.8% في 2026، في حين يتوقع أن يسجل 13 من أصل 19 صندوق ريت عوائد تتجاوز 6.5%.

وقالت شركة الأبحاث، في تقريرها، إن هذا الأداء يأتي بدعم من استقرار السيولة المحلية؛ حيث تراجع معدل سايبور لأجل 6 أشهر إلى 5.2% بعد أن بلغ ذروته عند 5.8% في 2024.

وكشفت الجزيرة كابيتال، أن أبرز الشركات الرائدة في القطاع تشمل؛ صندوق بنين ريت (عائد توزيعات الأرباح المتوقع لعام 2026 يبلغ 7.89%)، والإئتماء ريت الفندقية بعائد توزيعات متوقع 7.87%، والأهلي ريت 1 بعائد 7.78%.

وقالت الجزيرة كابيتال: «بالنسبة للمستثمرين الذين يركزون على الدخل. أصبحت فجوة العائد مقارنة بسعر الفائدة الأساسي أكثر جاذبية، مما يجعل القطاع وسيلة رئيسية لتحقيق إيرادات متكررة في ظل تقلب معظم فئات الأصول بسبب حالة عدم اليقين للاقتصاد الكلي العالمي».

خاصة إلغاء إطار المستثمر الأجنبي المؤهل وإتاحة الوصول إلى العقارات في المدن المقدسة، يعزز مكانة صناديق الاستثمار العقاري المتداولة في السعودية كنقطة دخول منخفضة المخاطر للنمو الهيكلي في قطاع العقارات بالملكة.

وأفادت شركة الأبحاث، بأنه من الضروري تقييم جاذبية صناديق الاستثمار العقاري وتصنيفها بناءً على التقييم والمعايير التشغيلية، لافتة إلى أن تصنيفها يعتمد على معايير رئيسية مثل توزيعات الأرباح المتوقعة ومعدل رأس المال الضمني ومعايير الدين والتقييم النسبي.

وقالت الجزيرة كابيتال: «استناداً إلى التصنيف المرجح، يعتبر كل من بنين ريت والإئتماء ريت الفندقية والمعذر ريت والإئتماء ريت للتجزئة والأهلي ريت من أفضل 5 اختيارات من هذا القطاع».

تحقيق عوائد دخل قوية تتجاوز مؤشرات عالمية

ولفتت الجزيرة كابيتال، إلى أن صناديق الاستثمار العقاري المتداولة في السعودية تستمر في تحقيق عوائد دخل قوية، متجاوزة مؤشرات عالمية مثل مؤشر مورغان ستانلي العالمي وصناديق

الجزيرة كابيتال، إن قطاع صناديق الاستثمار العقارية السعودي (صناديق الريت REIT) يعد أصول تحوط موجهة نحو الدخل، تتميز بتحسين هوامش عوائد توزيعات الأرباح.

وأضافت الجزيرة كابيتال أن متوسط عائد توزيعات الأرباح في قطاع صناديق الاستثمار العقارية ارتفع في 2025 إلى 5.7%، ومن المتوقع أن يصل إلى 5.8% في 2026، مما يعزز الفارق مقارنة بمعدل سايبور الذي تراجع إلى 5.2% منذ بداية العام حتى تاريخه.

وأشارت الجزيرة كابيتال، إلى أن فرضية الاستثمار في صناديق الاستثمار العقارية المتداولة في المملكة تعزز قدرة إثبات طابعها كأصول تحوط في ظل حالة عدم اليقين للاقتصاد العالمي، وذلك بفضل تزايد تفضيل المستثمرين للأصول التي تحقق دخلاً ثابتاً.

وتابعت: «يأتي ذلك رغم أن استمرار بيئة معدلات الفائدة المرتفعة لفترة أطول وتجميد الإيجارات في الرياض يمثلان ضغوطاً مرحلية، لكن وجود خصومات كبيرة على مكرر القيمة الدفترية (نحو 14%) بالإضافة إلى إصلاحات تنظيمية مهمة

بورصات خليجية

أسهم دبي تواصل التراجع وتخسر 6.4 مليار درهم من قيمتها السوقية

وبلغ حجم التداول الكلي في سوق دبي بختام الجلسة 224.364 مليون سهم، واستحوذت القائمة على 127.476 مليون سهمًا، لتستحوذ على 56.81% من إجمالي أحجام التداول.

تصدر سهم «طلبات» قائمة الأسهم الأكثر تداولاً من حيث العدد بنحو 47.5 مليون سهم، وجاءت أسهم «إعمار» و«ديوا»، و«الخليج للملاحة»، إضافة إلى «شعاع كابيتال» ضمن الأنشطة حجماً.

أداء قطاعات السوق

قطاعياً، سجلت المواد الأساسية أعلى نمو بنسبة 4.85%، تلاها المرافق العامة بنسبة 2.11%، ثم الاتصالات بنسبة 1.08%.

وفي المقابل، تراجع قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 3.47%، والعقارات بنسبة 2.66%، والصناعة بنسبة 1.60%، والخدمات الاستهلاكية بنسبة 1.38%، بينما استقر القطاع المالي عند تراجع طفيف بنسبة 0.01%.

الأسهم الأكثر ارتفاعاً تصدر سهم «الاسمنت الوطنية» قائمة الارتفاعات بنسبة 4.85% ليغلق عند 4.54 درهماً، يليه سهم «الإمارات ريم للاستثمار» بنسبة 2.96%.

سهم «إعمار العقارية» يستحوذ على 40% من قيمة التداولات سيطرت أسهم قطاعات العقار والبنوك والخدمات على المشهد الاستثماري في سوق دبي المالي بختام جلسة الثلاثاء، حيث جذبت مجموعة من الأسهم القيادية الجزء الأكبر من التدفقات النقدية والزخم التشغيلي.

وبلغت القيمة الإجمالية لتداولات سوق دبي بنهاية التعاملات 803.329 مليون درهم، استأثرت الأسهم الخمسة الكبار منها بنحو 558.570 مليون درهم، وهو ما يعادل 69.53% من إجمالي سيولة السوق.

واستحوذ سهم «إعمار العقارية» بمفرده على حصة قيادية من السيولة، متبوعاً بسهمي «بنك الإمارات دبي الوطني» و«إعمار للتطوير».

أنهى مؤشر سوق دبي المالي تعاملات جلسة الثلاثاء على تراجع بنسبة 0.64%، حيث فقد المؤشر 37.29 نقطة من قيمته ليصل إلى مستوى 5.782.89 نقطة.

وبلغت أحجام التداول بختام الجلسة 224.364 مليون سهم، وحققت قيم التداول إجمالي قدره 803.329 مليون درهم موزعة على 18.559 صفقة منفذة.

وسجلت القيمة السوقية لأسهم الشركات المدرجة 936.316 مليار درهم بنهاية تعاملات. يعكس هذا الرقم تراجعاً قدره 6.491 مليار درهم، وبنسبة بلغت 0.69% مقارنة بمستوى القيمة السوقية المسجل والبالغ 942.807 مليار درهم.

وشهدت الجلسة تبايناً في أداء الأسهم؛ حيث ارتفعت أسعار 17 شركة، بينما تراجعت 28 شركة، وحافظت 8 شركات على مستويات إغلاقها السابقة.

الأسهم الأكثر تراجعاً

تصدر سهم «إعمار للتطوير» قائمة الأسهم الأكثر تراجعاً، حيث هبط بنسبة 4.97% ليغلق عند 14.14 درهماً.



29 مليار درهم خسائر سوقية لبورصة أبوظبي

السيولة بختام جلسة، حيث تصدر بنك أبوظبي التجاري النشاط بقيمة تجاوزت 234.083 مليون درهم، متبوعاً بسهم أدنوك للغاز بسيولة بلغت 150.920 مليون درهم. وشهد السوق تداول 471.291 مليون سهماً بنهاية التعاملات، سيطرت 5 أسهم منها على 274.984 مليون سهمًا، بنسبة استحواذ بلغت 58.3% من إجمالي أحجام التداول.

أما على صعيد أحجام التداول، فقد استأثر بنك الاستثمار بالحصة الأكبر من الكميات بتداول 176.630 مليون سهمًا، مستحوذاً بمفرده على صدارة القائمة بفارق كبير.

أداء قطاعات السوق

تراجعت مؤشرات القطاعات بسوق أبوظبي للأوراق المالية بشكل جماعي بختام تعاملات الثلاثاء، حيث سجل مؤشر قطاع الرعاية الصحية التراجع الأكبر بنسبة 2.61%، تلاه قطاع الطاقة بنسبة 1.95%، بينما استقر مؤشر قطاع المرافق دون تغيير عند مستوى 9296.84 نقطة.

الأسهم الأكثر تراجعاً، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 4.962% ليغلق عند 2.490 درهم.

الأسهم الأكثر ارتفاعاً

تصدر سهم «أوراسكوم كونستركشن» قائمة الارتفاعات، محققاً نمواً بنسبة 5.563% ليغلق عند 46.300 درهم، تلاه سهم «مجموعة أرام» الذي ارتفع بنسبة 4.188%.

5 أسهم تستحوذ على 53.1% من قيمة التداولات

اتسمت تداولات سوق أبوظبي للأوراق المالية بختام جلسة الثلاثاء بتركز استثماري واضح في عدد محدود من الأسهم القيادية، حيث اجتذبت 5 شركات فقط ما يزيد على نصف السيولة الإجمالية للسوق.

وبلغت القيمة الإجمالية لتداولات سوق أبوظبي 1.203 مليار درهم، استحوذت الأسهم الخمسة الكبرى منها على 639.176 مليون درهم، ما يمثل نسبة 53.1% من إجمالي سيولة الجلسة.

وهيمنت أسهم القطاع المصرفي والطاقة على تدفقات

الأسهم الأكثر تراجعاً، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 0.905%، وهو ما يعادل فقدان 88.62 نقطة من قيمته مقارنة بالإغلاق السابق.

انخفضت القيمة السوقية لأسهم الشركات المدرجة بختام تعاملات الثلاثاء لتصل إلى 2.819 تريليون درهم، مقارنة بنحو 2.848 تريليون درهم بنهاية جلسة. وسجلت القيمة السوقية خسارة قدرها 29 مليار درهم، ما يعادل تراجعاً بنسبة 1.018%.

واتسمت الجلسة بوتيرة نشطة في التداولات، حيث بلغت القيمة الإجمالية للأسهم المتداولة نحو 1.203 مليار درهم، وجرى تداول 471.291 مليون سهم خلال جلسة، نُفذت من خلال 26.712 صفقة.

ومالت حركة الأسهم بشكل واضح نحو الانخفاض؛ حيث طال التراجع 62 سهماً مقابل صعود 17 سهماً فقط، فيما حافظ 53 سهماً على مستويات أسعارها دون تغيير.

الأسهم الأكثر تراجعاً

تصدر سهم «شركة البحيرة الوطنية للتأمين» قائمة

بورصات خليجية

بورصة مسقط تتراجع 0.34% بنحو 28.54 نقطة



إلى 0.229 ريال، فيما سجل سهم الأسماك العُمانية مكاسب بنسبة 3.70% ليغلق عند 0.028 ريال.

بنك مسقط وصحار الدولي يقودان النشاط

قاد سهم بنك مسقط قائمة الأسهم الأُنشط قيمة بتداولات بلغت 14.13 مليون ريال، وتلاه سهم بنك صحار الدولي بقيمة تداول وصلت إلى 9.73 مليون ريال.

كما حلّ سهم أوكيو للصناعات الأساسية ثالثًا بتداولات قيمتها 6.95 مليون ريال، يليه سهم العُمانية للاتصالات بقيمة 4.60 مليون ريال، ثم سهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج بقيمة تداول بلغت 3.15 مليون ريال.

وعلى صعيد الأسهم الأُنشط حجمًا، تصدر سهم بنك صحار الدولي التداولات بحجم 42.84 مليون سهم، وتلاه سهم بنك مسقط بتداول 31.51 مليون سهم.

كما جاء سهم أوكيو للصناعات الأساسية ثالثًا بحجم 21.62 مليون سهم، ثم سهم أوكيو لشبكات الغاز بتداول 8.02 ملايين سهم، يليه سهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج بحجم 6.28 ملايين سهم.

وتراجعت قيمة التداولات بنسبة 25.02% إلى 46.5 مليون ريال مقابل 62.01 مليون ريال بالجلسة السابقة.

المها للسيراميك و«أومينفست» تقودان التراجعات
قاد سهم المها للسيراميك قائمة المتراجعين بعد انخفاضه بنسبة 6.45% ليغلق عند 0.29 ريال، وتلاه سهم الجزيرة للخدمات المتراجع بنسبة 3.29% إلى 0.294 ريال.

كما انخفض سهم المدينة للاستثمار القابضة بنسبة 2.63% ليغلق عند 0.037 ريال، وتراجع سهم مسقط للغازات بالنسبة نفسها 2.63% إلى 0.148 ريال، فيما هبط سهم العُمانية العالمية للتنمية والاستثمار «أومينفست» بنسبة 2.04% ليغلق عند 0.385 ريال.

وفي المقابل، تصدر سهم صحار للطاقة قائمة الرابحين خلال الجلسة بعد ارتفاعه بنسبة 9.71% ليغلق عند 0.226 ريال، وتلاه سهم المركز المالي الذي صعد بنسبة 9.43% إلى 0.116 ريال.

كما ارتفع سهم ريسوت للإسمنت بنسبة 7.11% ليغلق عند 0.211 ريال، وصعد سهم العنقاء للطاقة بنسبة 5.05%

تراجع المؤشر الرئيسي لبورصة مسقط «مسقط 30»، بنهاية تعاملات الثلاثاء، بنسبة 0.34%، إلى مستوى 8,285.22 نقطة، خاسرًا 28.54 نقطة، عن مستوياته بجلسة الاثنين.

وتأثر المؤشر، بتراجع مؤشر القطاع المالي بنسبة 0.34%، مع تراجع سهم الأنوار لبلاط السيراميك بنسبة 2.63%، وتراجع سهم العمانية العالمية للتنمية والاستثمار «أومينفست» بنسبة 2.04%.

وانخفض مؤشر قطاع الصناعة بنسبة 0.08%، مع تقدم سهم المها للسيراميك على المتراجعين في السوق الأول بنسبة 6.45%.

وعلى الجانب الآخر ارتفع مؤشر قطاع الخدمات بنسبة 0.32%، مع صدارة سهم صحار للطاقة للرابحين بالسوق الأول بنسبة 9.71%، وبدعم سهم العنقاء للطاقة بنسبة 5.05%.

وتراجع حجم التداولات بنسبة 29.28%، إلى 138.56 مليون سهم مقابل 195.94 مليون سهم بجلسة الاثنين.

بورصة البحرين ترتفع 0.18% والمؤشر عند 1933 نقطة

كما تصدر الأسهم الأكثر نشاطاً سهم بنك السلام بتداول 262.39 ألف سهم بسعر 0.218 دينار للسهم، تلاه سهم بنك جي إف إتش بتداول 204 آلاف سهم بسعر 0.617 دولار للسهم.

746.32 ألف سهم بقيمة 232.72 ألف دينار، توزعت على 69 صفقة. وتصدر الأسهم الأكثر ارتفاعاً سهم ألمنيوم البحرين بـ1.84%، وسهم بيبون بـ0.22%.

أنهت بورصة البحرين تعاملات جلسة الثلاثاء، على ارتفاع بدعم قطاعي المواد الأساسية والاتصالات. ومع ختام التعاملات، ارتفع المؤشر العام بنسبة 0.18%، إلى مستوى 1933 نقطة، وسط تعاملات بحجم

بورصة قطر تتراجع 1.01% بنحو 107.33 نقطة

وتقدم سهم «أريد» تراجعات الأسهم البالغة 39 سهماً بـ2.28%، بينما جاء سهم «الخليج التكافلي» على رأس الارتفاعات البالغة 9 أسهم بـ7.48%، واستقر سعر 7 أسهم. وجاء «قامكو» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 25.07 مليون سهم، و تصدر السيولة سهم «كيو إن بي» بقيمة 46.67 مليون ريال.

العقارات بـ0.21%. وبشأن التداولات فقد تراجعت السيولة إلى 416.83 مليون ريال، مقابل 477.31 مليون ريال الاثنين، وانخفضت أحجام التداول عند 145.3 مليون سهم، مقارنة بـ158.36 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 22.62 ألف صفقة، مقابل 26.35 ألف صفقة بال.

أغلقت بورصة قطر تعاملات، الثلاثاء، منخفضة بضغط تراجع جماعي للقطاعات. تراجع المؤشر العام بنسبة 1.01% ليصل إلى النقطة 10523.92، خاسراً 107.33 نقطة، عن مستوى الاثنين. أثر على أداء الجلسة تراجع جميع قطاعات البورصة السبع على رأسها قطاع الاتصالات بـ1.67%، وتذييل القائمة قطاع

الأميري

محلات AL AMIRI

قطع رجالية راقية وحصرية، مختارة بعناية لأصحاب الذوق العالي. ماركات إيطالية مميزة، خامات وقطع تحكي عن نفسها

القطع الصيفية • القطع الشتوية • شالات و أصواف. نعول

Loro Piana Ermenegildo Zegna

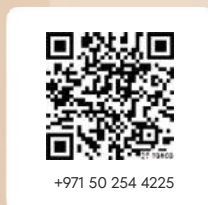
COLOMBO

DORMEUIL

DRAPERS



@ALAMIRIUAЕ



+971 50 254 4225

للطلب أو
الإستفسار



بورصات عالمية

تراجع طفيف لعقود «وول ستريت» الآجلة وسط مخاوف التضخم

المؤشرات الاقتصادية الكلية مع اقتراب نهاية موسم نتائج الربع الأول. وتراجعت العقود الآجلة لمؤشر «داو جونز» بمقدار 29 نقطة أو 0.06%، فيما هبطت العقود الآجلة لمؤشر «ستاندرد أند بورز 500» بمقدار 28.5 نقطة أو 0.38%، وتراجعت العقود الآجلة لمؤشر «ناسداك 100» بمقدار 242 نقطة أو 0.82%. وكانت المؤشرات الأمريكية الرئيسية الثلاثة قد أنهت جلسة الاثنين على ارتفاع، مع تسجيل مؤشر «ستاندرد أند بورز 500» و«ناسداك» مستويات إغلاق قياسية جديدة، بدعم من استمرار التفاؤل المرتبط بالذكاء الاصطناعي وقوة أرباح الشركات الأمريكية. لكن هذا الزخم المرتبط بالذكاء الاصطناعي تراجع الثلاثاء، حيث انخفضت معظم أسهم شركات الرقائق الإلكترونية قبل افتتاح السوق.

الضغوط التضخمية. ويترقب المستثمرون تقرير التضخم الأمريكي المقرر صدوره الساعة 8:30 صباحًا بتوقيت الساحل الشرقي للولايات المتحدة، بحثًا عن مؤشرات على اتساع ضغوط الأسعار. وبحسب استطلاع أجرته «رويترز» لآراء اقتصاديين، من المتوقع أن يرتفع مؤشر أسعار المستهلكين بنسبة 0.6% الشهر الماضي، بعد قفزة بلغت 0.9% في مارس. وقال ديرين ناثنان، رئيس أبحاث الأسهم في شركة «هارجريفز لانداون»: «المخاطر تميل نحو تسجيل زيادة في الأسعار أعلى من المتوقع، وقد تؤدي قراءة قوية للتضخم الأساسي إلى كبح مؤقت لتفاؤل الأسواق». كما يترقب المستثمرون هذا الأسبوع صدور بيانات أسعار المنتجين ومبيعات التجزئة، مع تحول اهتمام الأسواق نحو

تراجعت العقود الآجلة لمؤشرات الأسهم الأمريكية طفيفًا، أمس، مع فقدان موجة الصعود في أسهم الرقائق الإلكترونية زخمها، وتراجع الآمال بالتوصل السريع إلى تسوية للحرب في الشرق الأوسط، بينما يترقب المستثمرون صدور بيانات تضخم مهمة. وقال الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، إن وقف إطلاق النار مع إيران أصبح «في حالة حرجة»، بعد رفض طهران مقترحًا أمريكيًا لإنهاء الصراع، ما أبقى أسعار النفط مرتفعة مع استمرار إغلاق مضيق هرمز، وهو أحد أهم ممرات شحن النفط عالميًا. وارتفعت العقود الآجلة للنفط الخام بنحو 3%. ورغم أن موسم نتائج الأعمال القوي ساهم في دعم معنويات الأسواق، فإن غياب التقدم في المفاوضات بين واشنطن وطهران لا يزال مصدر قلق للمستثمرين، في ظل المخاوف من أن تؤدي أسعار النفط المرتفعة إلى زيادة

تباين أداء الأسهم الآسيوية مع استمرار التوترات الجيوسياسية

تباين أداء معظم الأسهم الآسيوية الثلاثاء، مع فقدان موجة الصعود الأخيرة في أسهم التكنولوجيا المدفوعة بقطاع الرقائق زخمها، بينما ظلت الأسواق متوترة في ظل غياب مؤشرات واضحة على تهدئة الصراع بين الولايات المتحدة وإيران. وكانت الأسهم الكورية الجنوبية الأسوأ أداءً في المنطقة، إذ تعرضت لموجة قوية من جني الأرباح بعد تسجيلها سلسلة من المستويات القياسية خلال أبريل وأوائل مايو. واستمدت الأسواق الإقليمية إشارات متباينة من أداء «وول ستريت» خلال الجلسة الأخيرة، حيث سجلت المؤشرات الأمريكية إغلاقًا قياسيًّا بدعم من أسهم التكنولوجيا، لكن استمرار المخاوف بشأن تعثر محادثات السلام بين الولايات المتحدة وإيران حدّ من المكاسب. وتراجعت العقود الآجلة لمؤشر «ستاندرد أند بورز 500» بنسبة 0.2% خلال التداولات الآسيوية، بينما تركّز اهتمام المستثمرين أيضًا على بيانات مؤشر أسعار المستهلكين الأمريكي المقرر صدورها لاحقًا. وكان مؤشر «كوسبي» الكوري الجنوبي الأسوأ أداءً بين البورصات الآسيوية، إذ هبط بما يصل إلى 4% خلال تعاملات متقلبة، بعدما سجل مستوى قياسيًّا جديدًا في بداية الجلسة قبل أن يعكس اتجاهه بشكل حاد. وتعرضت الأسهم المحلية، وخاصة شركات تصنيع الرقائق، لعمليات جني أرباح بعد موجة صعود قوية خلال الأشهر الماضية، مدفوعة بشكل رئيسي بالتفاؤل بشأن زيادة الطلب المرتبط بقطاع الذكاء الاصطناعي. وهبط سهم «سونج إلكترونيكس» بنسبة وصلت إلى 4%، بينما شهد سهم «إس كيه هاينكس» تقلبات حادة. وشهدت بقية الأسواق الآسيوية أداءً متباينًا، حيث ارتفع مؤشر «نيكي 225» و«تويكس» اليابانيان بنسبة 0.5% لكل منهما. وتجاهلت الأسواق اليابانية إلى حد كبير توقعات رفع بنك اليابان أسعار الفائدة، بعد أن أظهر ملخص الآراء الصادر عن اجتماع أبريل تزايد الميل التشديدي داخل البنك المركزي. وفي الصين، استقرت مؤشرات «سي إس آي 300» ومؤشر شنغهاي المركب، بينما سجل مؤشر «هانغ سنغ» في هونغ كونغ مكاسب طفيفة. كما يترقب المستثمرون هذا الأسبوع قمة الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، مع نظيره الصيني، شي جين بينغ، حيث من المتوقع أن يناقش الجانبان عددًا من القضايا وسط توتر العلاقات بين أكبر اقتصادين في العالم. وتراجع مؤشر «إيه إس إس 200» الأسترالي بنسبة 0.4% متأثرًا بخسائر أسهم التكنولوجيا، فيما استقر مؤشر «ستريتس تايمز» السنغافوري دون تغيير يذكر. كما انخفضت العقود الآجلة لمؤشر «نيفتي 50» الهندي بنسبة 0.2%، في إشارة إلى استمرار الخسائر بعد تراجع المؤشر بنسبة 1.5% الاثنين. وتعرضت الأسواق الهندية لضغوط بعد تحذير رئيس الوزراء، ناريندرا مودي، من احتمالات حدوث صعوبات اقتصادية نتيجة نقص الوقود المرتبط بالحرب مع إيران. وظلت الأسواق في حالة ترقب بشأن الصراع، وسط تقارير تشير إلى أن الولايات المتحدة تدرس خيارات عسكرية إضافية ضد إيران بعد تعثر مقترح للسلام إلى حد كبير. في الوقت نفسه، واصلت أسعار النفط ارتفاعها، ما أبقى الأسواق منخوفة من التأثيرات التضخمية للحرب.

انخفاض الأسهم الأوروبية مع تراجع آمال السلام في الشرق الأوسط

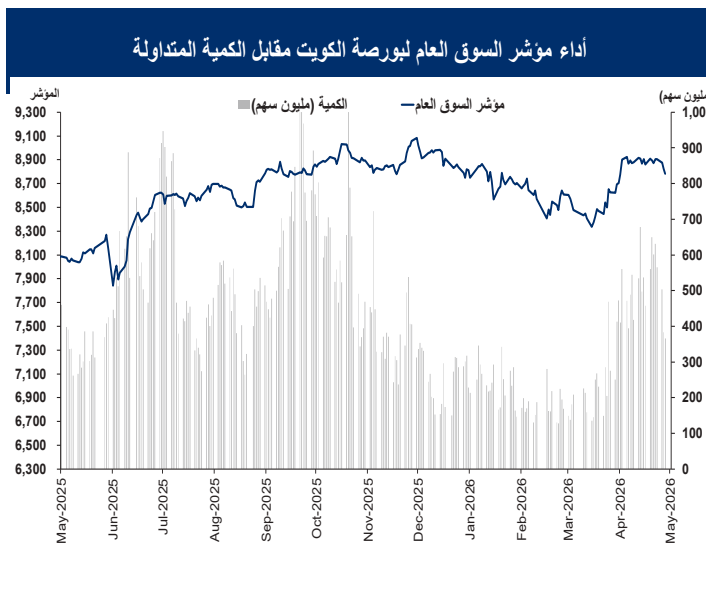
انخفضت الأسهم الأوروبية في مستهل تعاملات الثلاثاء، متأثرة بضعف المؤشرات التي تدل على اقتراب الولايات المتحدة وإيران من التوصل إلى اتفاق سلام دائم. وتراجع مؤشر «ستوكس 600» الأوروبي بنسبة 1.2%، فيما هبط مؤشر «داكس» الألماني بنسبة 1.4%، وانخفض مؤشر «فوتسي 100» البريطاني بنسبة 1.1%، كما تراجع مؤشر «كاك 40» الفرنسي بنسبة 1.1%. وجاءت الضغوط على الأسواق عقب تصريحات الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، الذي قال للصحفيين الاثنين، إن وقف إطلاق النار الهش بين واشنطن وطهران أصبح في «حالة حرجة». وفي وقت سابق، رفض ترامب رد إيران على المقترح الأمريكي لإنهاء القتال، واصفًا إياه بأنه «غير مقبول»، ثم عاد ووصفه لاحقًا بأنه «قطعة من القمامة». من جانبها، قالت طهران إن مقترحها كان «سخيًا ومسؤولًا»، مع تركيز معظم المفاوضات على إعادة فتح مضيق هرمز. وكان الممر البحري الضيق قبالة الساحل الجنوبي لإيران قد أغلق فعليًا لأسابيع، ما أدى إلى تقييد تدفقات إمدادات النفط العالمية وزيادة المخاوف من أزمة طاقة عالمية. وقال فيليكس فيزينا-بورويه، كبير الاستراتيجيين لدى «بي سي إيه ريسيرش»: «عاد الشرق الأوسط إلى صدارة العناوين خلال عطلة نهاية الأسبوع، ومن المستبعد الآن عودة حركة الشحن عبر هرمز لطبيعتها». واستأنفت أسعار النفط ارتفاعها، إذ صعدت عقود خام برنت، المعيار العالمي، بنسبة 2.0% لتصل إلى 106.30 دولارًا للبرميل، وهو مستوى أعلى بكثير من مستويات ما قبل الحرب التي كانت تدور حول 70 دولارًا للبرميل. وأثار هذا الارتفاع بدوره مخاوف بشأن تسارع التضخم، كما عزز التوقعات بأن تلجأ البنوك المركزية إلى رفع أسعار الفائدة. كما ارتفعت عائدات السندات الحكومية الأوروبية، التي تتحرك عادة عكسيًا مع الأسعار، ما زاد من الضغوط الهبوطية على أسواق الأسهم في القارة الأوروبية.

KAMCO INVEST

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

12 مايو 2026



عوائد القطاعات			
من بداية العام	من بداية الشهر	التغير اليومي	إغلاق المؤشرات
(1.38%)	(0.86%)	(0.44%)	8,784.3
8.25%	3.90%	1.43%	1,878.0
(2.18%)	0.73%	0.11%	815.5
0.02%	1.00%	0.53%	757.8
(0.80%)	(2.17%)	(1.98%)	1,348.8
(1.14%)	4.95%	(1.94%)	584.2
(3.30%)	(1.97%)	(1.43%)	2,304.6
14.22%	1.32%	0.56%	1,399.8
(2.78%)	(1.77%)	(0.74%)	2,109.6
0.36%	1.43%	2.09%	1,955.0
0.17%	0.15%	(0.06%)	2,032.8
(6.06%)	0.24%	(0.37%)	1,804.2
166.41%	26.45%	2.35%	2,539.0
0.00%	0.68%	0.68%	392.1

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية	القيمة	أداء المؤشرات		
		اليومي (%)	الشهري (%)	من بداية العام (%)
مؤشر السوق الأول	9,272.53	(0.62%)	(1.16%)	(2.38%)
مؤشر رهنسي 50	9,605.26	0.56%	2.61%	10.55%
مؤشر السوق الرئيسي	8,631.97	0.46%	0.72%	3.97%
مؤشر السوق العام	8,784.28	(0.44%)	(0.86%)	(1.38%)
القيمة السوقية (مليون د.ك.)	52,898.97	(0.45%)	(0.92%)	(1.19%)

الاسم المختصر للشركة المدرجة	الإغلاق (د.ك.)	التغير اليومي (%)	السعر	القيمة السوقية (مليون د.ك.)	مضاعف السعر	معدل دوران السهم منذ بداية العام	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	التوزيعات النقدية	الربحية	نسبة التوزيعات	نسبة التوزيعات منذ بداية العام	معدل دوران السهم منذ بداية العام	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر
دلفان	0.104	0.0%	0.00	0.00	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
ثريا	0.390	-2.0%	-2.0	144	-1.1%	362	144	29%	0.0%	29%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
أسس	0.210	1.0%	1.0	30	0.0%	143	30	32%	0.0%	32%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
بينتا ريت	1.201	-5.0%	-5.0	37	0.0%	31	37	17%	0.1%	17%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
القطر	11,724	0.1%	0.1	68,684	0.1%	11,724	68,684	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
كويتية	0.196	-1.0%	-1.0	383	-1.1%	1,944	383	29%	9.1%	29%	9.1%	9.1%	9.1%	9.1%	9.1%	9.1%	9.1%	9.1%	9.1%
تسهيلات	0.276	-3.0%	-3.0	12	-1.1%	44	12	2%	7.2%	2%	7.2%	7.2%	7.2%	7.2%	7.2%	7.2%	7.2%	7.2%	7.2%
أبنا	0.425	-5.0%	-5.0	768	-1.1%	1,804	768	53%	0.0%	53%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
استثمارات	0.252	-1.0%	-1.0	38	0.0%	151	38	12%	9.9%	12%	9.9%	9.9%	9.9%	9.9%	9.9%	9.9%	9.9%	9.9%	9.9%
مشايخ	0.083	-1.4%	-1.4	1,848	-2.2%	22,018	1,848	15%	0.0%	15%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
ساحل	0.072	-1.1%	-1.1	54	-2.2%	752	54	27%	0.0%	27%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
البيت	0.087	-2.0%	-2.0	768	-2.2%	8,765	768	55%	0.0%	55%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
أرزان	0.388	0.0%	0.0	364	0.0%	941	364	30%	0.5%	30%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
المركز	0.134	0.0%	0.0	32	0.0%	241	32	7%	5.9%	7%	5.9%	5.9%	5.9%	5.9%	5.9%	5.9%	5.9%	5.9%	5.9%
كميفك	0.184	3.0%	3.0	2,620	3.0%	14,137	2,620	62%	0.0%	62%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
الاولى	0.131	1.0%	1.0	854	1.0%	6,486	854	21%	0.0%	21%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
الخليجي	0.541	49.0%	49.0	1,030	10.0%	1,984	1,030	2%	0.0%	2%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
أعيان	0.266	-1.0%	-1.0	987	0.0%	3,704	987	94%	2.8%	94%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%	2.8%
بينان	0.080	0.2%	0.2	68	0.0%	851	68	85%	0.0%	85%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
أصول	0.360	-3.0%	-3.0	131	-1.1%	365	131	67%	0.0%	67%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
كفليك	0.153	2.0%	2.0	76	1.0%	500	76	8%	0.0%	8%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
كامكو	0.191	-2.0%	-2.0	2	-1.1%	12	2	33%	5.2%	33%	5.2%	5.2%	5.2%	5.2%	5.2%	5.2%	5.2%	5.2%	5.2%
وطنية د ق	0.169	-3.0%	-3.0	938	-2.2%	5,566	938	135%	1.1%	135%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
يونيكب	0.297	-1.0%	-1.0	84	0.0%	286	84	15%	0.0%	15%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
مدار	0.132	1.0%	1.0	1,167	1.0%	8,738	1,167	69%	0.0%	69%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
الديرة	0.580	2.0%	2.0	700	0.0%	1,204	700	177%	0.0%	177%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
الصفاء	0.281	0.0%	0.0	1,533	0.0%	5,893	1,533	32%	1.9%	32%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
اكتتاب	0.036	0.1%	0.1	143	0.0%	3,949	143	240%	0.0%	240%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
نور	0.414	-1.0%	-1.0	713	0.0%	1,706	713	20%	3.8%	20%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%
تموين أ	1.220	-100.0%	-100.0	1	-8.0%	1	1	0%	4.0%	0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%
الإماراتية	0.123	-4.0%	-4.0	37	-3.3%	300	37	20%	0.0%	20%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
آسيا	0.040	-1.5%	-1.5	269	-4.4%	6,599	269	36%	0.0%	36%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
راسيات	0.470	0.0%	0.0	1,057	0.0%	2,257	1,057	71%	0.0%	71%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
الامتياز	0.064	-0.1%	-0.1	541	0.0%	8,428	541	50%	0.0%	50%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
منارل	0.052	-0.1%	-0.1	404	0.0%	7,827	404	87%	0.0%	87%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
صناعات	0.257	-1.0%	-1.0	1,023	0.0%	3,974	1,023	20%	1.9%	20%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
وردة هيميل	0.609	10.0%	10.0	105	2.0%	173	105	35%	0.0%	35%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
التخصص	0.075	-0.7%	-0.7	218	-1.1%	2,875	218	29%	0.0%	29%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
تحصيلات	0.156	1.0%	1.0	35	1.0%	227	35	11%	0.0%	11%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
فافور	0.213	2.0%	2.0	68	1.0%	322	68	2%	6.4%	2%	6.4%	6.4%	6.4%	6.4%	6.4%	6.4%	6.4%	6.4%	6.4%
تمويل خليج	0.190	-1.0%	-1.0	5,554	-1.1%	29,198	5,554	45%	3.9%	45%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%
إنفوست	0.102	-1.0%	-1.0	647	-1.1%	6,338	647	234%	0.0%	234%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
عمار	0.110	-4.0%	-4.0	218	-4.4%	1,969	218	35%	0.0%	35%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
المنار	0.116	-3.0%	-3.0	130	-3.3%	1,105	130	25%	3.4%	25%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%	3.4%
البورصة	2.827	2.0%	2.0	458	0.0%	162	458	15%	4.5%	15%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%	4.5%
بيوت	0.369	-3.0%	-3.0	1,273	-1.1%	3,451	1,273	43%	2.7%	43%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%
خدمات مالية	0.2%	0.2%	0.2	27,351	0.2%	167,239	27,351	2%	3.9%	2%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%	3.9%
الانظمة	0.349	8.0%	8.0	836	2.0%	2,399	836	154%	0.0%	154%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
تكنولوجيا	28.4%	28.4%	28.4	836	28.4%	2,399	836	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
شمال الزور	0.149	1.0%	1.0	106	0.7%	718	106	8%	4.7%	8%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%
مناافع	0.07%	0.7%	0.7	106	0.7%	718	106	8%	4.7%	8%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%	4.7%
إجمالي بورصة الكويت	-0.9%	-0.9%	-0.9	97,037	-0.9%	366,206	97,037	0.2%	3.2%	0.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%	3.2%

الاسم المختصر للشركة المدرجة	الإغلاق (د.ك.)	التغير اليومي (%)	السعر	القيمة السوقية (مليون د.ك.)	مضاعف السعر	معدل دوران السهم منذ بداية العام	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	التوزيعات النقدية	الربحية	نسبة التوزيعات	نسبة التوزيعات منذ بداية العام	معدل دوران السهم منذ بداية العام	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر	معدل دوران السهم منذ بداية الشهر
سونما	1.250	-4.0%	-4.0	13	-4.0%	10	13	0%	5.8%	0%	5.8%	5.8%	5.8%	5.8%	5.8%	5.8%	5.8%	5.8%
فنادق	0.184	-1.0%	-															

اضطراب عالمي... لكن دون انهيار اقتصادي شامل

بقلم - د. محمد جميل الشبشيرى

Elshebsiry@outlook.com



تخيل للحظة أنك جالس في غرفة المعيشة، تشاهد الأخبار، وفجأة تكتشف أن الحرب لم تعد تُشن بالدبابات فقط، بل بأسعار النفط وأوراق البورصة أيضًا. هذا ما يحدث الآن في الشرق الأوسط. الصراع هناك تغير تمامًا عن بدايته، وأصبح يشبه لعبة شطرنج معقدة، هدفها السيطرة على الاقتصاد العالمي عبر اثنين من مفاتيح السحر: الطاقة والممرات البحرية. رغم أن صوت القنابل هداً نسبيًا، إلا أن الأسواق العالمية لا تزال تعاني من التشنج. وكأن الجسم الاقتصادي العالمي أصيب بحمى خفيفة لا تنخفض.

هذا يعيد إلى الأذهان فكرة قديمة جديدة: «لا بديل عن أمريكا». كلما أصبحت البدائل العالمية أقل جاذبية، عاد المستثمرون إلى البيت الأبيض.

هل نغض الطرف عن الخطر؟

لا تظن أن كل شيء على ما يرام. الأسواق قد تبدو صامدة الآن، لكن المخاطر لا تزال تتر بص.

إذا استمرت أسعار الطاقة مرتفعة لفترة طويلة، فإن التأثيرات السلبية ستبدأ بالظهور بعمق، خاصة في أوروبا وآسيا. والأسوأ من ذلك، إذا تباطأت عوائد استثمارات الذكاء الاصطناعي، فجأة قد يتبخر الحماس الاستثماري بسرعة البرق. هناك أيضًا قلق متزايد من ديون شركات التكنولوجيا. هذه الشركات تقترض بكثافة لتمويل التوسع الهائل في مراكز البيانات. التقديرات تشير إلى أن إنفاق أكبر شركات التكنولوجيا الأمريكية قد يتجاوز 1.5 تريليون دولار خلال السنوات الخمس القادمة.

تخيل لو تراجعت الإيرادات المستقبلية، أو تباطأ الطلب على خدمات الذكاء الاصطناعي. هذه الديون ستتحوّل فجأة إلى عبء ثقيل قد يسحق الأسواق.

في النهاية.. إلى أين نتجه؟

نحن نعيش الآن في مرحلة غريبة اقتصاديًا. حرب تؤثر على الطاقة العالمية، تضخم لم يُهزم بعد، بنوك مركزية تمشي على حبل رفيع، وأسواق مالية يحركها حماس الذكاء الاصطناعي.

حتى الآن، الأسواق تراهن على سيناريو «الاضطراب دون الكارثة» — أن تستمر التوترات وترتفع أسعار الطاقة، لكن دون انهيار اقتصادي عالمي.

السؤال الذي يحير الجميع الآن:

هل يستطيع الذكاء الاصطناعي الاستثمار في إنقاذ العالم من صدمة الطاقة؟ أم أننا فقط نؤجل مواجهة واقع اقتصادي أكثر صعوبة سيأتي لا محالة؟ الأيام القادمة وحدها كفيلة بالإجابة.

القوة من طفرة الذكاء الاصطناعي. ألمانيا مثلًا تستورد أكثر من 70% من طاقتها. واليابان وكوريا الجنوبية تعتمدان على الواردات في معظم احتياجاتهما من النفط والغاز. ارتفاع أسعار الطاقة بالنسبة لهم مثل ضريبة إضافية تثقل كاهل الاقتصاد.

التضخم يعود من الباب الخلفي

تذكر عندما كانت البنوك المركزية حول العالم تحتفل بقرب القضاء على التضخم؟ يبدو أن الاحتفال جاء مبكرًا. أزمة الطاقة الجديدة أعادت خلط الأوراق. في أمريكا، التضخم الأساسي لا يزال أعلى من هدف الاحتياطي الفيدرالي، ويتحرك حول 3.2%. وتوقعات التضخم للمستقبل بلغت أعلى مستوياتها منذ سنتين.

التأثير يكون أكثر إيلامًا في أوروبا. خبراء البنوك الاستثمارية يحذرون من أن كل ارتفاع بـ 10 دولارات في سعر النفط قد يقلل نمو اقتصاد منطقة اليورو بنسبة تتراوح بين 0.2% و 0.4% خلال عام.

النتيجة؟ البنوك المركزية أصبحت خائفة من تخفيض أسعار الفائدة. الأسواق كانت تراهن على سلسلة تخفيضات كبيرة خلال عام 2026، لكن هذه الآمال تتلاشى مع استمرار ارتفاع أسعار النفط والغاز.

الدولار يعود كالمعتاد

في لحظات القلق العالمي، كان هناك دائمًا وجه مألوف يطمئن الجميع: الدولار الأمريكي.

منذ بداية التصعيد في الشرق الأوسط، ارتفع مؤشر الدولار بنسبة تجاوزت 6%. المستثمرون يبحثون عن ملاذ آمن، ويجدون في أمريكا كما حدث دائمًا.

لماذا؟ هناك ثلاثة أسباب بسيطة:

• الاقتصاد الأمريكي لا يعتمد على استيراد الطاقة بقدر أوروبا وآسيا
• أسواق المال الأمريكية هي الأكبر والأكثر سيولة في العالم
• شركات التكنولوجيا الأمريكية هي التي تقود طفرة الذكاء الاصطناعي

الأرقام تحكي القصة بوضوح:

• مضيق هرمز يشهد عبور 20 مليون برميل نفط يوميًا — أي ما يعادل 20% من احتياجات العالم
• هذا المضيق نفسه يمرر أيضًا 25% من تجارة الغاز الطبيعي المسال حول الأرض
• سعر برميل برنت قفز 18% مقارنة بالربع الأول من 2026
• تكاليف شحن البضائع بين آسيا وأوروبا ارتفعت بأكثر من 40%
• أقساط التأمين على السفن في الخليج وصلت إلى أعلى مستوياتها منذ أزمة 2019 ورغم كل هذه الأرقام المخيفة، الأسواق المالية لا تتصرف كشخص يستعد لكارثة. بل تشبه مسافرًا أخذ معه مظلة تحسبًا للمطر، لكنه لا يزال يمشي بثقة.

الذكاء الاصطناعي.. البطل غير المتوقع

في الماضي، أي أزمة طاقة كانت تعني انهيار أسواق الأسهم حتمًا. لكن اليوم هناك «سوبر هيرو» جديد في المدينة: الذكاء الاصطناعي.

الشركات الكبرى تضخ أموالًا طائلة في بناء مراكز بيانات ضخمة لتشغيل تقنيات الذكاء الاصطناعي. وهذا الإنفاق الضخم أصبح مثل وسادة هوائية تخفف من سقوط الاقتصاد.

دعني أعطيك فكرة عن حجم المبالغ:

• قبل ثلاث سنوات فقط، كان العالم ينفق أقل من 250 مليار دولار سنويًا على مراكز بيانات الذكاء الاصطناعي
• بحلول عام 2028، قد يتجاوز هذا الرقم 600 مليار دولار سنويًا
• أسهم شركات التكنولوجيا الأمريكية الكبرى ارتفعت قيمتها بأكثر من 35% منذ مطلع 2025

• هذه الشركات أصبحت تمثل وحدها أكثر من 30% من وزن مؤشر S&P 500 لكن ليست كل المناطق محظوظة بنفس القدر. أوروبا وآسيا تعتمدان بشكل كبير على استيراد الطاقة، ولا تستفيدان بنفس



لعبة العروش الجديدة: حلف الناتو يراقب قاع البحر.. والصين ترسم المستقبل

بقلم د. عدنان البدر

ckbafa@gmail.com

باحث ومستشار استراتيجي في سياسة الموارد بشرية وبيئة العمل ورئيس ومؤسس الجمعية الكندية الكويتية للصداقة والأعمال

لا ترسم القوى العظمى خرائطها اليوم على الورق بل على سطح القمر وفي قاع المحيط

مشهد عابر في فيلم رسوم متحركة للأطفال يكشف أعظم صراع جيوسياسي في العصر الحالي

سنة. لكنها تحتوي على كنوز لا تقدر بثمن: المنجنيز والنيكل والنحاس، والأهم من ذلك كله، المعادن الأرضية النادرة. هذه المعادن هي الدماغ والقلب لكل تقنيات المستقبل: الهواتف الذكية، بطاريات السيارات الكهربائية، أنظمة التوجيه الصاروخي، أشعة الليزر، وحتى أجهزة الرنين المغناطيسي في المستشفيات. من يسيطر على هذه المعادن، يسيطر على القرن الحادي والعشرين. أمريكا تريد هذه المعادن لتأمين سلاسل التوريد الخاصة بها وكسر الهيمنة الصينية (التي تسيطر حالياً على 80% من تكرير المعادن الأرضية النادرة عالمياً). والصين تريدتها لتأكيد سيطرتها والانتقال من «مصنع العالم» إلى «مُؤن العالم» بلا منافس.

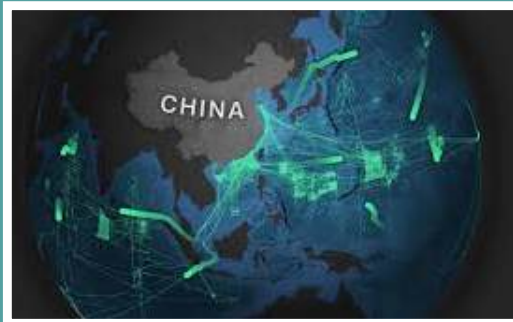
مفارقة القمر والأعماق

وهنا تكمن المفارقة الأعمق. تذهب أمريكا إلى القمر - ذلك الجرم البعيد الذي لا هواء فيه ولا ماء ولا حياة - بحثاً عن المعادن. بينما تغوص الصين إلى أعماق محيطاتها - تلك الأعماق التي لا نعرف عنها شيئاً تقريباً - لنفس الهدف. لكن المفارقة العجيبة، أننا نعرف عن سطح القمر أكثر مما نعرف عن قاع محيطات كوكبنا. فحتى الآن، تم استكشاف أقل من 0.001% من قيعان البحار. وفي تلك الظلمات، اكتشف العلماء عالماً مدهلاً لا يصدق العقل.

ما هي قصة ذلك الميكروب

عمق 5 كيلومترات تحت سطح المحيط، حيث لا ضوء ولا أكسجين وضغط هائل يسحق كل شيء، تعيش كائنات مجهرية لا تتكاثر لعشرات بل مئات الآلاف من السنين. نعم، أنت تقرأ صحيحاً. خلية واحدة تعيش 100 ألف عام! تتنفس الحديد والكبريت وثاني أكسيد الكربون، وتستمد طاقتها من كميات أقل بعشرة آلاف مرة مما نعتقده ضرورياً لأي شكل من أشكال الحياة. هذه الكائنات هي «الإنترستريال» - سكان باطن الأرض. إنها تذوب الحدود بين الحي والجماد، بين

التراب والأحجار والمياه ليست مجرد مادة، بل هي هوية وسيادة ومستقبل



عدة سفن بحثية تجوب المحيطات في شبكات منظمة تغطي مناطق ذات أهمية استراتيجية عالية



من يسيطر على هذه المعادن يسيطر على القرن الحادي والعشرين

حجر بحجم حبة البطاطس يقلب الموازين

ما الذي تبحث عنه الصين وأمريكا بهذا الجنون هناك وفي الأعالي؟ الإجابة تكمن في صخرة متواضعة بحجم حبة البطاطس، تسمى علمياً «العقيدات متعددة الفلزات» (Polymetallic nodules). هذه الكتل السوداء ليست سوى رواسب معدنية تكونت على مدى ملايين السنين بمعدل ميليمتر واحد كل مليون

هذه السفن لا تتحرك بشكل عشوائي، بل في شبكات منظمة تغطي مناطق ذات أهمية استراتيجية عالية. تخيل للحظة، غواصة صينية تتحرك في ظلام المحيط، على عمق آلاف الأمتار، حيث لا موجات رادار تخترق الماء ولا أقمار صناعية ترى ما تحت الأمواج. الخريطة الوحيدة التي تعتمد عليها هي تلك التي رسمتها بنفسها سراً. هذا هو الفارق بين من يملك المعلومات ومن لا يملكها.

التنين في الأعماق والنسر على القمر: من يملك معادن المستقبل؟

البداية من فيلم كارتون

لم يكن أحد ليتخيل أن مشهداً عابراً في فيلم رسوم متحركة للأطفال سيكشف عن أعظم صراع جيوسياسي في عصرنا. في عام 2019، أطلقت استوديوهات «دريم ووركس» DreamWorks فيلم «Abominable (المُخيف)» الذي يحكي قصة أطفال ينقذون مخلوق «yeti» «البيتي» الأسطوري. في خلفية أحد المشاهد، ظهرت خريطة آسيا مرسوماً عليها «خطوط التسعة» - تلك العلامات التي تضع بها الصين مطالباتها الإقليمية في بحر الصين الجنوبي. النتيجة؟ حضر الفيلم في فينتام وماليزيا والفلبين. لم تكن الخريطة ضرورية للحبكة، لكنها كافية لتعيد إلى الأذهان حقيقة مؤلمة: التراب والأحجار والمياه ليست مجرد مادة، بل هي هوية وسيادة ومستقبل. وما حدث مع فيلم كارتون هو مجرد غيض من فيض. فاليوم، ترسم القوى العظمى خرائطها ليس على الورق، بل على سطح القمر وفي قاع المحيط.

عندما ينظر التنين إلى الأسفل

في أبريل الماضي، كانت أنظار العالم مشدودة إلى مهمة «أرتيميس» الأمريكية التي أعادت البشر إلى سطح القمر بعد نصف قرن. صور البث المباشر، رواد الفضاء وبدلاتهم البيضاء، العلم الأمريكي يرفرف في مشهد هوليوودي بامتياز. لكن بعيداً عن الأضواء، كانت الصين منهمة في مهمة مختلفة تماماً، لكنها لا تقل أهمية: غزو قاع المحيط.

عدة سفن بحثية متقدمة ومزودة بأحدث التكنولوجيا الصينية مثل أجهزة سونار متطورة وهيدروفونات (ميكروفونات تحت الماء) حساسة، تجوب المحيط الهادئ والمحيط الهندي والمحيط المتجمد الشمالي. على السورق، هذه بعثات علمية لرسم خرائط قاع البحر. لكن خبراء غربيين رصدوا شيئاً مريباً:

أمريكا تريد المعادن في المحيط لتأمين سلاسل التوريد الخاصة بها وكسر الهيمنة الصينية على المعادن

خريطة العالم القادم ترسم على طاولات مؤتمرات دولية على يد أشخاص لا يدركون الفارق بين ميكروب عتيق و حبة بطاطس معدنية

السؤال الأخلاقي: هل يحق لنا تدمير نظام بيئي متكامل عمره أقدم من البشرية نفسها مقابل هواتف أذكي قليلاً؟

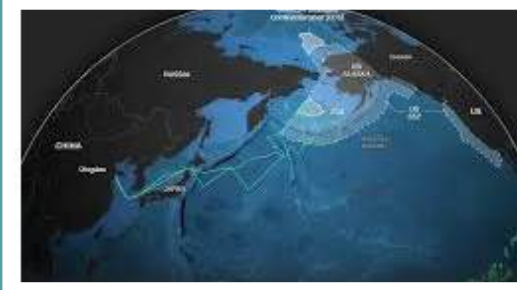
خاتمة: من يملك المستقبل وهل هو حلم القمر أم جشع الأرض؟

إن ما يربط مهمة «أرتميس» القمرية بالبعثات الصينية إلى قيعان المحيطات يتجاوز التكنولوجيا ليلاص فلسفة موحدة؛ نظرة تختزل الفضاء والبحار إلى مناجم موارد، مُمهشة قيمتها كمساحات للدهشة الوجودية والاستكشاف الروحي. غير أن الفارق الجوهرى يكمن في الإطار القانوني؛ فالقمر تخضع سيادته لمعاهدات دولية تُحرم التملك الفردي، بينما يظل قاع المحيطات ساحة مفتوحة، وحدوداً سائبة في لعبة استعمارية جديدة. قبل أن نندفع لغزو القمر أو نهب أعماق المحيطات، جدير بنا أن نقف إجلالاً أمام حكمة الله عز وجل في خلق كائن دقيق عاش مئة ألف عام في ظلام دامس، ينتظر بصبر أن تنقضي حمى الجشع البشري. أو أن نسأل أنفسنا سؤالاً عميقاً: أي إرث نريد أن نخلقه؟ أحلاماً منقوشة على صخر القمر، أم جروحاً غائرة في وجدان محيطاتنا؟ وتتمثل المفارقة المروعة في إنفاقنا مليارات الدولارات شطر القمر بحثاً عن معادن نادرة، بينما ترقد تحت أقدامنا كنوز أرضية لا تقدر بثمن، غير أننا نفتقر إلى الحكمة لاستخراجها دون أن نوقع بأنفسنا في الهاوية. لعل القصة الحقيقية لا تتعلق بسباق الوصول إلى القمر، ولا بدقة خرائط المحيطات، بل بالسؤال الجوهرى: بعد كل الحروب التي خضناها، وكل الأنهار التي لوثناها، هل نضجنا بما يكفي لنلمس ثروات الكون دون أن نحطمها؟ أم أن جشعنا أقدم من حضارتنا، وسنزرع في القمر والمحيطات ما حصدها في أرضنا: خراباً يرتدي ثوب التقدم؟ لقد حُظر فيلم «أبومينابل» بسبب خريطة، لكن الخريطة الحقيقية التي ستشكل عليها ملامح العالم القادم تُرسم اليوم في مختبرات معزولة، وغرف قيادة للغواصات لا نراها، وعلى طاولات مؤتمرات أممية دولية، حيث يجلس أشخاص قد لا يدركون الفارق بين ميكروب عتيق و حبة بطاطس معدنية. إن المغزى لا يكمن في من يربح سباق القمر أو الأعماق، بل في نوع العالم الذي نرتضي العيش فيه: هل نسير في درب الاستغلال الجشع لكل ما هو مجهول، أم في درب التواضع والتأمل أمام أسرار الكون؟ لعلنا نحتاج للعودة إلى البساطة، وإدراك أن أعظم الاكتشافات لا تكون دائماً في السماء، بل في الأعماق، وفي داخلنا.

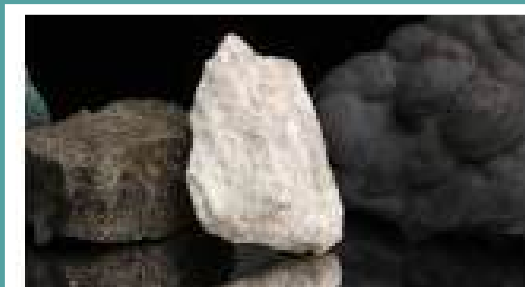
الكتل السوداء ليست سوى رواسب معدنية تكونت على مدى ملايين السنين وتحتوي على كنوز لا تقدر بثمن



القمر تخضع سيادته لمعاهدات دولية تُحرم التملك الفردي، بينما يظل قاع المحيطات ساحة مفتوحة وحدوداً سائبة في لعبة استعمارية جديدة



في إبريل 2026 ذهبت أمريكا إلى القمر بحثاً عن المعادن بينما كانت تغوص الصين إلى أعماق المحيطات لنفس الهدف



المنجنيز والنيكل والنحاس... معادن أرضية النادرة تعتبر الدماغ والقلب لكل تقنيات المستقبل

الصخرة والخلية. وهي تخبرنا بصمت: أنتم تريدون استخراج تلك العقيدات المعدنية التي تستغرق ملايين السنين لتتشكل، لكن السؤال الأخلاقي: هل يحق لنا تدمير نظام بيئي متكامل عمره أقدم من البشرية نفسها مقابل هواتف أذكي قليلاً؟

من يفرض القانون؟

هنا تتداخل القصص. «سلطة قاع البحر» الدولية (ISA Council) (ISA) تحاول منذ عقد وضع إطار قانوني للتعدين في المياه الدولية. لكن أمريكا - التي لم تصادق على اتفاقية الأمم المتحدة لقانون البحار - تتجه إلى التعدين بشكل منفرد. وفي عهد ترامب، تم التوقيع على أمر تنفيذي لتسريع منح تراخيص التعدين في أعماق المحيطات على مساحة تصل إلى 105 ملايين فدان. الصين، من جهتها، تتبع استراتيجية مختلفة: إنها ترسم الخرائط أولاً، وتجمع البيانات، وتُجري الأبحاث، ثم ستأتي لاحقاً بمطالبها «العلمية» و«الحقوق التاريخية». إنها تعيد سيناريو بحر الصين الجنوبي نفسه، لكن تحت الماء هذه المرة. 40 دولة تطالب الآن بتعليق التعدين في الأعماق خوفاً من كارثة بيئية. العلماء يحذرون أن التعدين في القاع قد يسبب ضرراً أكبر بـ 25 مرة من التعدين البري، وأن أعمدة الرواسب الناتجة عن «جرارات» بحجم منزل قد تقتل العوالق الحيوانية وتنهال السلسلة الغذائية بأكملها. ونظراً لأهمية التعدين في قاع البحر، حيث توجد بعض المعادن اللازمة لبناء مصادر طاقة نظيفة وموثوقة، فإننا لسنا متأكدين من التأثير المباشر الذي قد يحدثه هذا التعدين على النظام البيئي للمحيطات والحياة البحرية. لذلك، من الأفضل السماح لعلماء الأحياء البحرية، وعلماء البيئة البحرية، وغيرهم من خبراء التعدين تحت الماء بتقييم التأثير والعواقب السلبية التي قد تترتب على الحياة البحرية، وتأثيراتها على الشبكة الغذائية والسلسلة الغذائية، وكيف ستأثر حياة البشر، بما في ذلك النظام البيئي البحري. وانطلاقاً من ذلك، أعتقد أن الدول مثل الصين والولايات المتحدة، أو أي دولة ترغب في القيام بالتعدين في قاع البحر، يمكنها إجراء دراسات الجدوى ونمذجة بعض هذه العواقب، وإطلاع من يعيشون في وما حول القارات والبلدان المطلة على المحيطات على الجوانب السيئة والجيدة قبل أن يتم أي عمليات تعدين ذات معنى.



الشركة ليست أرقام فقط الحوكمة هي الروح و من يتجاهلها يبني على رمال

بقلم - عمرو علاء

مسؤول مطابقة والتزام

◆ غياب قناة أمانة للإبلاغ عن المخالفات أو تجاهل البلاغات.

◆ تداخل أدوار أعضاء المجلس مع الإدارة التنفيذية بشكل يفقد المجلس استقلاليتها.

◆ سياسات تضارب المصالح غائبة أو غير مُطبَّقة فعلياً.

رابعاً: الكويت ومسيرة الحوكمة — أين وصلنا؟

على مدار السنوات الماضية، قطعت الكويت خطوات جادة في مسيرة تعزيز الحوكمة المؤسسية، هيئة أسواق المال أرسلت منظومة من الأنظمة والمتطلبات التي تُلزم الشركات المدرجة والمرخص لها بمعايير واضحة للشفافية والإفصاح وتشكيل مجالس الإدارة. وتتوافق هذه المتطلبات مع التوجهات الدولية.

والمرحلة القادمة تستدعي توسيع نطاق الحوكمة ليشمل أبعاداً جديدة: حوكمة البيانات والأمن السيبراني، ومعايير الاستدامة البيئية والاجتماعية ESG، وحوكمة الذكاء الاصطناعي المُوظف في اتخاذ القرارات. هذه ليست مواضع، إنها المعيار الذي سيُفرز الشركات الناجحة من غيرها في العقد القادم.

عزيزي القارئ

الحوكمة ليست قضية رجال الأعمال والمنظمين وحدهم، إنها تمس حياتك اليومية بشكل قد لا تراه لكنه حقيقي.

الراتب الذي تتقاضاه، السهم الذي اشتريته، المؤسسة التي تودع فيها مدخراتك، الاقتصاد الذي تعيش فيه كل هذا يتأثر بمدى جودة الحوكمة في الشركات من حولك. إليك رسالتي لكل واحد منكم:

◆ إذا كنت موظفاً: اعرف حقوقك الشركة التي لا تملك سياسة واضحة للإبلاغ عن المخالفات أو لا تُطبِّق معايير الترقى بشفافية — هي شركة ناقصة الحوكمة، لا تصمت على ما يخالف المعايير فصمتك شراكة في المشكلة.

◆ إذا كنت مستثمراً: قبل أن تشتري سهماً، اقرأ تقرير لجنة التدقيق، وتحقق من تشكيلة مجلس الإدارة، واسأل: هل الإفصاحات كاملة وفي وقتها؟ الحوكمة الضعيفة مؤشر خطر لا يقل عن الخسارة المالية.

◆ إذا كنت مديراً أو عضو مجلس: الحوكمة ليست عبئاً تمثل له إنها أداة تُقوي موقفك وتحملك، المدير الذي يبني ثقافة حوكمة حقيقية في مؤسسته يبني إرثاً مهنياً لا يحويه تقلب الأسواق.

◆ وللجميع: في النهاية الشركة التي تعمل بها أو تستثمر فيها أو تتعامل معها ليست مجرد أرقام في ميزانية، إنها مجتمع صغير وكأي مجتمع، يزدهر بالعدل والشفافية والمساءلة، الحوكمة هي ضمير هذا المجتمع الصغير



الحوكمة ليست شأنًا داخلياً للشركة وحدها، آثارها تتجاوز جدران المكتب إلى السوق المالي والاقتصاد الوطني بأسره، أسواق المال تزدهر بالثقة والثقة تتبحر حين تنكشف فضائح مالية في شركات كان يُفترض أنها تحت الرقابة. المستثمرون الأجانب يُقيّمون مناخ الاستثمار في أي دولة بناءً على جودة حوكمة شركاتها قبل أرقام نموها، والدولة التي تمتلك شركات محكومة جيداً تمتلك اقتصاداً أكثر مناعة أمام الأزمات، وسمعة دولية تستقطب الشركات والاستثمارات.

الحوكمة بالأرقام — ما الذي

تحدثه فعلاً؟

7.7% | علاوة الحوكمة على سعر

السهم — الشركات ذات الحوكمة القوية

تُقيّم بأعلى في الأسواق العالمية

63% | من المستثمرين المؤسسيين —

يرفضون الاستثمار في شركات ذات ضعف

حوكمة حتى لو كانت أرباحها مرتفعة

4x | احتمالية الإفلاس في شركات

ضعيفة الحوكمة — مقارنة بنظيراتها

ذات الحوكمة الرشيدة

40% | من الفضائح المالية الكبرى

عالمياً — كان يمكن تفاديها بحوكمة

فاعلة.

ثالثاً: حين تغيب الحوكمة —

الثمن الحقيقي

التاريخ المالي مليء بدروس دفعتهها شركات عملاقة بسبب ضعف الحوكمة أو غيابها، انهيار شركة إنرون الأمريكية عام 2001 كشف كيف يمكن لمجلس إدارة متراخ وتدقيق خارجي متواطئ أن يُسقطا شركة بمليارات الأصول، الأزمة المالية العالمية 2008 كشفت كيف أن ثقافة المكافآت المفرطة دون رقابة حقيقية على المخاطر يمكن أن تُهدد الاقتصاد العالمي بأسره.

■ علامات الخطر — متى تكون

الحوكمة غائبة؟

◆ مجلس إدارة لا يطرح أسئلة صعبة ويكتفي بالمصادقة على ما تُقدّمه الإدارة.

◆ تركز القرار في يد شخص واحد بلا رقابة ولا توازن في الصلاحيات.

◆ القوائم المالية تُنشر متأخرة أو تفتقر إلى إفصاحات جوهرية.

ببساطة: الحوكمة هي الفرق بين موظف يعيش في أمان مهني وآخر يعيش في هشاشة دائمة.

الرئيس التنفيذي — الحوكمة تُحرِّك لا تُقيّد

بعض المديرين التنفيذيين يرون في الحوكمة قيوداً تُبطئ القرار وتُعقد الإجراءات. هذا فهم منقوص، الحوكمة الرشيدة تمنح المدير شيئاً لا يُقدَّر وهو الوضوح، حين تكون الصلاحيات محدّدة والمسؤوليات موزعة والإجراءات موثقة، يستطيع المدير أن يُقرّر بسرعة وثقة — لأنه يعرف حدوده ويعرف أن قراراته مبنية على معلومات صحيحة ومراجعة، والأهم حين تسوء الأمور فالحوكمة هي ما يُثبت أنك تصرّفت بحسن نية ووفق الأصول وهو ما قد ينجّيك قانونياً ومهنيًا.

مجلس الإدارة — الحوكمة هي جوهر وجودك

مجلس الإدارة هو راعي الحوكمة الأوّل وحارسها الأمين، دوره ليس إدارة العمليات اليومية بل الإشراف على توجيه المؤسسة وضمان أن القرارات الاستراتيجية تخدم مصلحة الشركة على المدى البعيد، المجلس الذي يُمارس حوكمة حقيقية يُمثل دعماً أمام الانجرافات الإدارية، وحكماً عادلاً بين تضارب المصالح وبوصلة تُعيد الشركة لمسارها حين تحرف.

المجلس الذي يكتفي بالمصادقة دون تدقيق لا يُؤدّي دوره، ويتحمّل مسؤولية أخطاء ما سكت عنها.

المساهم — الحوكمة تحمي استثمارك

المساهم وضع أمواله في الشركة بناءً على ثقة أن هذه الأموال سُدّار بأمانة وكفاءة لتعود عليه بعائد عادل، الحوكمة هي ضمان هذه الثقة، حين تكون القوائم المالية شفافة وصادقة، حين تُعقد الجمعيات العمومية ويُسمح فيها بالأسئلة الصعبة، حين لا يستأثر المساهم الكبير بمنافع على حساب الصغير، حين تتم الصفقات الكبرى بمعرفة المجلس لا خلف ظهره — كل هذا حوكمة غيابها يعني أن استثمارك معلق في الهواء بلا حماية حقيقية.

السوق والدولة — الحوكمة أساس الاقتصاد الوطني

شركة ضخمة — ملايين رأس المال، آلاف الموظفين، اسم يُداول في السوق، ثم تخيل ألا أحد فيها يعرف حدود صلاحياته، والمدير يُوقع ما يشاء، والمجلس يُصادق بلا أسئلة، والمساهم يكتشف الخسارة في آخر السنة في تقرير لم يقرأه أحد قبله، هذه ليست قصة خيالية — هذا ما يحدث حين تغيب الحوكمة.

الحوكمة ليست ورق ولا لجان ولا نصوص تنظيمية تُحشى في أدراج الشركات، الحوكمة هي العقد الصامت الذي يُنظم العلاقة بين كل من في هذه الشركة ومن حولها: من يُقرّر؟ من يُحاسب؟ من يحمي؟ ومن يخسر إذا انهار كل شيء؟

أولاً: بشكل مبسط ما الحوكمة؟

الحوكمة أو حوكمة الشركات هي منظومة القواعد والأنظمة والممارسات التي تُحدّد كيف تُدار الشركة وتُوجّه وتُراقب.

هي الإجابة على الأسئلة الجوهرية: من يملك القرار؟ كيف تتدفق المعلومات؟ كيف تُوزّع المسؤوليات؟ وكيف تُحمى مصالح الجميع من المساهم الكبير إلى أصغر موظف في المؤسسة.

في أبسط صورها الحوكمة هي الفرق بين شركة يعرف فيها الجميع دورهم وحدودهم وحقوقهم، وشركة أخرى يتداخل فيها كل شيء حتى لا يعود أحد مسؤولاً عن شيء.

الأولى تُبنى وتنمو وتصمد أمام الأزمات والثانية قد تبدو مزدهرة لفترة ثم تنهار بسرعة تُذهل الجميع.

والحوكمة الرشيدة تقوم على أربعة مبادئ لا يمكن التنازل عن أي منها: الشفافية — أن تكون المعلومات متاحة لمن يستحقها. المساءلة — أن كل صاحب قرار يتحمّل نتائج قراره. العدالة — أن تُعامل كل فئة من أصحاب المصلحة بإنصاف. المسؤولية — أن يلتزم من يدير بمصلحة الجميع لا ومصالحه الضيقة.

ثانياً: الحوكمة لكل واحد نصيب — خمس وجهات نظر

الحوكمة ليست بضاعة لجهة واحدة — كل طرف في الشركة يملك حصته من ثمارها ويتحمّل جزءاً من تبعات غيابها، إليك كيف تبدو الحوكمة من خمس زوايا مختلفة:

الموظف — الحوكمة تحميك أنت أيضاً

حين تسمع كلمة حوكمة، قد لا تشعر أنها تخصك، لكنها تخصك تماماً فالحوكمة الفاعلة تعني أن ترفيتك تقوم على كفاءتك لا على قربك من المدير. تعني أن للإبلاغ عن مخالفة قناة أمانة لن تُعرضك للانتقام. تعني أن راتبك محمي في ذمة مؤسسة مُنظمة لا تتقلب حسب مزاج صاحب القرار. تعني أن بيئة عملك لن تنهار فجأة بسبب قرار طائش من مدير لا يُحاسبه أحد.

التحول المؤسسي... ضرورة استراتيجية لصناعة المستقبل

بقلم - تامر عبد العزيز

أمين سر - مدير إدارة الموارد البشرية



في عالم يتغير بوتيرة متسارعة، لم يعد التحول المؤسسي خياراً ترفيهياً أو مشروعاً مؤقتاً تلجأ إليه المؤسسات عند الأزمات، بل أصبح ضرورة استراتيجية لضمان الاستدامة وتعزيز القدرة التنافسية ومواكبة التطورات الاقتصادية والتكنولوجية والتنظيمية. فالمؤسسات اليوم تواجه تحديات متشابكة تشمل تغير سلوك العملاء، وتسارع الرقمنة، وارتفاع التوقعات المتعلقة بالكفاءة والحوكمة وجودة الخدمات، الأمر الذي فرض على مختلف القطاعات إعادة النظر في نماذج أعمالها وأساليب إدارتها.

بعض مشاريع التحول الرقمي. كما تواجه بعض المؤسسات تحدياً في تحقيق التوازن بين المحافظة على استقرار العمليات اليومية وبين تنفيذ خطط التطوير، خاصة عندما تكون التغييرات واسعة وعميقة.

لذلك تحتاج عملية التحول إلى إدارة احترافية للتغيير، تقوم على التواصل المستمر، وإشراك الموظفين، وخلق بيئة عمل داعمة للتطوير والابتكار. أثر التحول على الاقتصاد والمؤسسات التحول المؤسسي لا ينعكس فقط على أداء المؤسسات، بل يمتد أثره إلى الاقتصاد بشكل عام، من خلال رفع الإنتاجية وتحسين جودة الخدمات وتعزيز بيئة الأعمال وجذب الاستثمارات. كما أن المؤسسات القادرة على التحول بمرونة تصبح أكثر استعداداً لمواجهة الأزمات والتغيرات الاقتصادية، وأكثر قدرة على المنافسة في الأسواق المحلية والإقليمية والعالمية.

وفي ظل المتغيرات المتسارعة التي يشهدها العالم، يبدو أن المستقبل سيكون للمؤسسات التي تمتلك القدرة على التكيف والتطوير المستمر، وتؤمن بأن التحول ليس مشروعاً مؤقتاً، بل ثقافة عمل ونهجاً استراتيجياً طويل الأمد.

ختاماً

التحول المؤسسي لم يعد رفاهية إدارية، بل أصبح لغة العصر وأحد أهم مقومات النجاح والاستدامة. المؤسسات التي تستثمر في التطوير والابتكار والحوكمة وبناء الكفاءات ستكون الأقدر على صناعة مستقبلها وتحقيق أهدافها بكفاءة واستقرار.

وكما قال مؤسس شركة Apple: "Innovation distinguishes be-

ween a leader and a follower

أي: "الابتكار هو ما يميز القائد عن التابع".

عزيري القرني المسؤول:

التردد في مواكبة التغيير قد يضع المؤسسات أمام تحديات متزايدة في علم لا يعترف إلا بالمرونة والجاهزية والقدرة على التطور المستمر.



ورفع كفاءة الأداء وتطوير مؤشرات قياس الإنتاجية، بما يضمن توافق الأدوار الوظيفية مع متطلبات المرحلة الجديدة.

وفي هذا الإطار، يقول رائد الإدارة الحديثة:

"It is not necessary to change."

"Survival is not mandatory

أي: "التغيير ليس إجبارياً... لكن البقاء أيضاً ليس مضموناً."

الحوكمة والشفافية

التحول المؤسسي يرتبط بشكل مباشر بتعزيز مبادئ الحوكمة والشفافية والامتثال. فالمؤسسات الحديثة أصبحت أكثر اهتماماً بإدارة المخاطر والرقابة الداخلية ورفع مستويات الالتزام بالأنظمة والتشريعات، خاصة في القطاعات المالية والاستثمارية والخدمية.

كما أن وجود سياسات واضحة وإجراءات منظمة يساهم في رفع كفاءة اتخاذ القرار وتقليل الهدر وتحقيق العدالة المؤسسية، الأمر الذي ينعكس إيجاباً على سمعة المؤسسة وثقة العملاء والمستثمرين.

ويقول مؤسس شركة Amazon:

"What's dangerous is not to evolve"

أي: "الخطر الحقيقي هو ألا تتطور".

تحديات تواجه التحول

ورغم الفوائد الكبيرة، فإن التحول المؤسسي لا يخلو من التحديات. من أبرزها مقاومة التغيير، وضعف الثقافة المؤسسية، ونقص الكفاءات المتخصصة، إضافة إلى ارتفاع تكاليف



التحول الرقمي مكن المؤسسات من تقديم خدمات أكثر سرعة ومرونة، كما ساعد على تحسين تجربة العملاء وتقليل التكاليف التشغيلية ورفع كفاءة فرق العمل. إلا أن الاعتماد على التكنولوجيا وحدها لا يكفي، فنجاح التحول الرقمي يتطلب جاهزية بشرية وثقافة تنظيمية تتقبل التغيير وتتعامل معه بإيجابية.

ويقول مؤسس شركة Microsoft:

"We always overestimate the change that will occur in the next two years and underestimate the change that will occur in the next ten"

أي: "نحن دائماً نبالغ في تقدير التغيير خلال عامين، ونقلل من حجم التغيير الذي سيحدث خلال عشر سنوات."

العنصر البشري أساس النجاح

رغم التطور التقني المتسارع، يبقى العنصر البشري الركيزة الأساسية لأي تحول مؤسسي ناجح. فالموظف لم يعد مجرد منفذ للمهام، بل شريك في التطوير وصناعة القرار وتحقيق الأهداف.

ولهذا أصبحت المؤسسات تستثمر بشكل أكبر في التدريب والتطوير وبناء المهارات القيادية والرقمية، إضافة إلى تعزيز بيئات العمل المرنة التي تشجع على الابتكار والإبداع. كما برزت أهمية إدارة المواهب واستقطاب الكفاءات القادرة على التعامل مع المتغيرات الحديثة بكفاءة عالية.

ومن أبرز العوامل المرتبطة بالتحول المؤسسي أيضاً إعادة تصميم الوظائف

ويُقصد بالتحول المؤسسي عملية شاملة لإعادة تطوير بيئة العمل والهيكل الإداري والثقافة التنظيمية والأنظمة التشغيلية بهدف رفع الكفاءة وتحسين الأداء وتحقيق أهداف استراتيجية طويلة المدى. ولا يقتصر هذا التحول على إدخال التكنولوجيا الحديثة فقط، بل يمتد ليشمل طريقة التفكير الإداري، وآليات اتخاذ القرار، وإدارة الموارد البشرية، وقياس الأداء، وتحسين تجربة العملاء.

وقد لخص المفكر الإداري العالمي أهمية التطوير المؤسسي بقوله الشهير:

"The greatest danger in times of turbulence is not the turbulence itself, but to act with yesterday's logic"

أي: "إن أعظم خطر في أوقات التغيير ليس التغيير نفسه، بل التعامل معه بعقلية الأمس."

التحول يبدأ من الرؤية

نجاح أي تحول مؤسسي يرتبط بوضوح الرؤية الاستراتيجية للمؤسسة. فالمؤسسات الناجحة هي التي تدرك بدقة أين تقف اليوم، وإلى أين تريد الوصول خلال السنوات المقبلة. ومن هنا تبدأ رحلة التحول من خلال تحديد الأهداف، وتحليل الفجوات، ووضع خطط تنفيذية قابلة للقياس والمتابعة. كما أن القيادة تلعب دوراً محورياً في نجاح التحول، إذ يتطلب الأمر وجود قيادة قادرة على إدارة التغيير وتحفيز الموظفين وتبني ثقافة التطوير المستمر. فالكثير من مشاريع التحول تتعثر ليس بسبب ضعف الخطط، وإنما نتيجة مقاومة التغيير أو غياب التواصل الداخلي الفعال.

وفي هذا السياق، يقول رجل الأعمال الأمريكي:

"Change before you have to"

أي: "غير قبل أن تُجبر على التغيير."

التكنولوجيا... المحرك الأبرز

أصبحت التكنولوجيا اليوم العمود الفقري للتحول المؤسسي، خاصة مع توسع استخدام الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات والحلول الرقمية والأنظمة الذكية. وقد ساهمت هذه الأدوات في تسريع الإجراءات وتقليل الأخطاء التشغيلية ورفع جودة الخدمات وتعزيز دقة اتخاذ القرار.

وسط التحديات الاقتصادية والجيوسياسية بالمنطقة في الربع الأول

«ايفا» تعلن أرباح الربع الأول من عام 2026 بصافي ربح 1.19 مليون دينار كويتي

السلمي: المحافظة على النمو المستدام من أهم أهداف مجلس الإدارة



صالح السلمي



شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة

INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS HOLDING

في تخصيص رأس المال، وتعزيز مصادر الدخل المتكرر، وترسيخ ثقة المساهمين. وأكدت ((ايفا)) أنها ستواصل خلال الفترة المقبلة تنفيذ مبادراتها الاستراتيجية الهادفة إلى تحسين أداء الأصول والاستثمارات، ورفع الكفاءة التشغيلية، واقتناص الفرص الاستثمارية التي تحقق قيمة مضافة في الأسواق الرئيسية التي تعمل بها.

وتبقي شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة على ثقة بأفاقها المستقبلية والتزامها بتحقيق نمو مستدام وعوائد مجزية لمساهميها وكافة أصحاب المصالح.

الهيكل الرأسمالي للشركة واستقرارها المالي. كما واصلت المحفظة الاستثمارية للشركة لعب دور رئيسي في خلق القيمة، حيث بلغت الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نحو 51.4 مليون دينار كويتي، فيما بلغت الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة نحو 75 مليون دينار كويتي.

وأضاف السلمي: تواصل ميزانية الشركة إظهار مستويات قوية من المتانة والمرونة، بما يتيح لنا الاستفادة من الفرص الاستثمارية الواعدة مع المحافظة على نهج متوازن لإدارة المخاطر. وسنواصل التزامنا بتطبيق سياسة منضبطة

أعلنت شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة (ايفا) عن نتائجها المالية للربع الأول من 2026، والتي تعكس استمرار متانة المركز المالي والنجاح في تنفيذ استراتيجيتها الهادفة إلى تحقيق نمو مستدام وتعزيز القيمة للمساهمين.

برغم التحديات الاقتصادية والجيوسياسية في الربع الأول من عام 2026، فقد حافظت ((ايفا)) على مرونة عالية في التعامل مع الظروف الحساسة الراهنة مستفيدة من نهجها المتحفظ بتنوع استثماراتها وأنشطتها في إدارة المخاطر الفعالة. حققت الشركة خلال الربع الأول من عام 2026 صافي ربح عائد لمساهمي الشركة الأم بلغ نحو 1.19 مليون دينار كويتي، بما يؤكد قدرة الشركة على تحقيق نتائج تشغيلية مستقرة رغم التقلبات التي تشهدها الأسواق المالية والتحديات الاقتصادية الإقليمية. كما بلغت ربحية السهم 2.1 فلس. وجاءت نتائج الشركة مدعومة بالأداء الإيجابي للاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة، والتي ساهمت بحصة من النتائج بلغت نحو 1.54 مليون دينار كويتي، الأمر الذي يعكس جودة وتنوع المحفظة الاستثمارية للمجموعة. كما ساهمت إيرادات التوزيعات والأرباح والإيرادات الأخرى في دعم الربحية الإجمالية للشركة.

وفي هذا السياق علق رئيس مجلس الإدارة ((ايفا)) صالح صالح السلمي:

تعكس نتائج الربع الأول من عام 2026 مرونة نموذج أعمال الشركة ونجاح استراتيجيتها الاستثمارية طويلة الأجل. برغم التطورات السياسية في المنطقة والتقلبات التي تشهدها الأسواق المالية، فقد حافظت ايفا على ربحيتها وتعزيز مستويات السيولة لديها والحفاظ على مركز مالي قوي. وستواصل التركيز على رفع الكفاءة التشغيلية، وتحسين أداء محفظتها الاستثمارية، وتحقيق قيمة مستدامة لمساهميها. حيث ارتفع إجمالي الموجودات إلى نحو 161.9 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 161.1 مليون دينار كويتي في نهاية عام 2025. ويعود هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى النمو الملحوظ في النقد والنقد المعادل والذي ارتفع إلى نحو 7.5 مليون دينار كويتي، ما يعكس تحسن مستويات السيولة والإدارة المالية الحصيفة للشركة.

حافظت ((ايفا)) على قاعدة قوية لحقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم بلغت نحو 124.4 مليون دينار كويتي، الأمر الذي يؤكد متانة

سيّتي هايبرماركت تعيّن ناصر عادل الغانم رئيساً تنفيذياً لتعزيز قيادتها في مرحلة جديدة من النمو



تأسست العلامة التجارية في عام 1999 تحت اسم سيّتي سنتر على يد عادل الغانم، ونمت منذ ذلك الحين لتصبح جزءاً أساسياً من حياة التسوق اليومية للعائلات في دولة الكويت عبر الأجيال. واليوم، تواصل سيّتي هايبرماركت، بهويتها الحالية المطوّرة، الوفاء بالوعد الذي تأسست عليه منذ البداية، من خلال الجمع بين الجودة والتنوع والقيمة اليومية، مع الارتقاء بتجربة التسوق لدى العملاء. وبالتزامن مع هذا التعيين، ترحب سيّتي هايبرماركت بانضمام برناردو بيرلويرو في منصب الرئيس التنفيذي للعمليات.

ويتمتع بيرلويرو بخبرة واسعة في قطاع التجزئة على المستويين الإقليمي والدولي، حيث شغل مناصب قيادية لدى عدد من كبرى العلامات العالمية، من بينها كارفور وول مارت.

ومن شأن خبرته التشغيلية العميقة أن تشكل إضافة مهمة إلى الرؤية الاستراتيجية التي يقودها ناصر عادل الغانم، وذلك في إطار سعي العلامة إلى تنفيذ أجندة نمو طموحة خلال المرحلة المقبلة.

تطور متواصل على مختلف المستويات تدخل سيّتي هايبرماركت هذا الفصل الجديد وهي تواصل تحقيق حضور قوي على مختلف الأصعدة. فقد افتتحت العلامة مؤخراً فرعين جديدين في العقيلة والقرين، لتقرب تجربة التسوق الخاصة بها من المزيد من المجتمعات في الكويت. كما قامت سيّتي هايبرماركت بتطوير أقسام المنتجات الطازجة في عدد من فروعها، من خلال تحسين تجربة العملاء والارتقاء بطريقة عرض المنتجات وجودتها، مع العمل على تعميم هذه التجربة وتطويرها قريباً في جميع الفروع.

كما يترقب العملاء قريباً إطلاق تطبيق مطوّر وبرنامج ولاء جديد، بهدف تقديم تجربة تسوق أسهل وأكثر تخصيصاً ومكافأة، مع إبقاء مفهوم القيمة في صميم التجربة.



ناصر عادل الغانم



عقد من الالتزام والقيادة التطويرية يتوّج بتعيين ناصر عادل الغانم في أعلى منصب تنفيذي مع تسارع خطط التوسع والابتكار.

أعلنت سيّتي هايبرماركت، سلسلة الأسواق المركزية الأسرع نمواً في الكويت وإحدى أبرز جهات التسوق الموثوقة في البلاد، عن تعيين ناصر عادل الغانم رئيساً تنفيذياً للشركة.

ويعكس هذا التعيين ثقة مجلس الإدارة برؤية الغانم القيادية، ويأتي تقديرًا لمسيرته المهنية الاستثنائية في سيّتي هايبرماركت، والتي امتدت لعشر سنوات كان خلالها عنصراً محورياً في تطوير العلامة التجارية والارتقاء بتجربة التسوق، مع الحفاظ على وعدها الواضح لعملائها: التوفير، دائماً..

عقد من القيادة التطويرية انضم ناصر عادل الغانم إلى سيّتي هايبرماركت في منصب مدير تطوير الأعمال، وتدرّج في المناصب داخل المؤسسة وصولاً إلى منصبه الأخير كنائب للرئيس التنفيذي.

وخلال فترة عمله، كان الغانم قوة دافعة وراء واحدة من أبرز مراحل التطور في قطاع التجزئة في دولة الكويت، والتي شملت إعادة إطلاق العلامة التجارية من سيّتي سنتر إلى سيّتي هايبرماركت، وإطلاق المنصة الإلكترونية للعلامة في عام 2020، إلى جانب إعادة تصميم تجربة العملاء داخل الفروع، وإضافة ثمانية فروع جديدة في مختلف مناطق دولة الكويت، فضلاً عن تحقيق توسع إقليمي بارز بدخول السوق القطري.

وقد عكست هذه المحطات، إلى جانب مساهمات الغانم خلال العقد الماضي، نقلة استراتيجية عززت هوية العلامة التجارية، وطوّرت تجربة العملاء مع سيّتي هايبرماركت عبر مختلف نقاط التواصل، ووسّعت حضورها محلياً وإقليمياً، وأسهمت في ترسيخ الأسس التي يقوم عليها نمو الشركة المستدام اليوم.

وقد توّج هذا الالتزام بثقة العملاء، حيث حازت سيّتي هايبرماركت على جائزة أفضل سوبرماركت في دولة الكويت من سيرفيس هيرو ثلاث مرات، من بينها عاماً 2024 و2025 على التوالي، في تأكيد على نهجها المستمر في وضع العميل في مقدمة أولوياتها.

قبل انضمامه إلى سيّتي هايبرماركت، شغل ناصر عادل الغانم مناصب في كل من NBK Capital و Bank of America و McKinsey & Company، وهي خبرات ساهمت في صقل رؤيته التجارية ومنحته منظوراً عالمياً استفاد منه طوال مسيرته داخل الشركة. ويحمل الغانم درجة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية وارتنون بجامعة بنسلفانيا، ودرجة البكالوريوس من كلية بابسون.

وقال ناصر عادل الغانم، الرئيس التنفيذي لسيّتي هايبرماركت: «إنه لشرف كبير ومسؤولية أعتز بها. لقد بُنيت هذه العلامة التجارية على التزام حقيقي بتطوير تجربة التسوق وتقديم التوفير لكل عميل، في كل مرة يزور فيها فروعنا. ونفخر بكون سيّتي هايبرماركت شركة كويتية ومن أكثر العلامات توسعاً في قطاع الأسواق المركزية في الكويت. أنا فخور بما حققه هذا الفريق، ومتحمس لما سنبنيه معاً في المرحلة المقبلة.»



لتعزيز الاستدامة البيئية ودعم ريادة الأعمال الخضراء

«وربة» يوقع مذكرة تفاهم مع حاضنة ايكو للبيئة والطاقة المتجددة



جانب من الشراكة

على البيئة، وإقامة ورش عمل متخصصة تربط بين التخطيط الحضري ومفاهيم الاستدامة البيئية، إلى جانب دعم نشر ثقافة استخدام المواد الصديقة للبيئة والتشجيع على تبنيها بشكل أوسع داخل الدولة. كما تتضمن المذكرة إطلاق مبادرات بيئية مرتبطة بمؤشر الأداء البيئي العالمي مؤشر بيل البيئي (EPI)، والعمل على تطوير آليات عملية لتحويل بيئة العمل المؤسسية إلى نموذج أكثر توافقاً مع المعايير البيئية الحديثة.

لجنة مشتركة لمتابعة التنفيذ وتطوير المبادرات

واتفق الطرفان على تشكيل لجنة مشتركة تتولى إعداد آليات تنفيذ المبادرات التي يتم اعتمادها، ومتابعة تقييمها وتطويرها بشكل مستمر، بما يضمن تحقيق الأهداف المرجوة من مذكرة التفاهم، وتعظيم أثرها الإيجابي على البيئة والمجتمع. وتجسد هذه الخطوة حرص بنك وربة وشركة إيكو لحاضنات الأعمال على ترسيخ مفهوم الشراكة الفاعلة في العمل البيئي، وتحويل المبادرات المستدامة من أفكار ورؤى إلى برامج عملية تسهم في بناء مستقبل أخضر أكثر إشراقاً للكويت. ويعتبر بنك وربة من البنوك التي حققت نجاحات كبيرة في فترة وجيزة، حيث احتل مركزاً ريادياً في مجال الخدمات المصرفية الرقمية الإسلامية، وهو من أكثر البنوك المحلية بعدد المساهمين، مما يجعله قريباً من جميع شرائح المجتمع، ويأتي هذا الإنجاز ليؤكد مجدداً على مكانة البنك كشريك مصرفي موثوق يجمع بين الابتكار والمسؤولية الاجتماعية في تقديم أفضل الخدمات والمنتجات المالية.

خلال المسؤولية الاجتماعية أو عبر استكشاف فرص تمويلية مستقبلية للمشاريع الواعدة، إلى جانب العمل على تطوير بيئة مؤسسية أكثر صداقة للبيئة عبر تعزيز الممارسات الخضراء في المباني والمرافق والمعدات، بما يعكس التزام البنك بتطبيق معايير الاستدامة على أرض الواقع».

تمكين الشباب وتحويل الأفكار البيئية إلى مشاريع ناجحة

من جانبه، أكد جاسم محمد العبوه مؤسس حاضنة ايكو للبيئة والطاقة المتجددة أن هذه المذكرة تمثل خطوة مهمة نحو بناء منظومة متكاملة لدعم الابتكار البيئي، قائلاً: "نفخر بالتعاون مع بنك وربة في هذه الشراكة التي تجمع بين الرؤية التنموية والوعي البيئي، إذ نعمل في إيكو لحاضنات الأعمال على تحفيز النمو الاقتصادي وتطوير المهارات من خلال ريادة الأعمال البيئية، ونسعى إلى تمكين أصحاب الأفكار والمبادرات من تحويل مشاريعهم إلى قصص نجاح محلية ذات امتداد عالمي، علماً بأن هذه الاتفاقية ستفتح آفاقاً جديدة للتعاون في نشر الثقافة البيئية، وإطلاق برامج ومبادرات ذات أثر ملموس على المجتمع والبيئة". وأضاف العبوه "نؤمن بأن المرحلة المقبلة تتطلب تكاتفاً بين القطاع الخاص ورواد الأعمال والمؤسسات المتخصصة، لإيجاد حلول عملية ومستدامة للتحديات البيئية، وتحويل الكويت إلى نموذج إقليمي في الابتكار البيئي والتنمية الخضراء".

برامج توعوية وورش عمل ومبادرات بيئية مشتركة وبموجب مذكرة التفاهم، سيعمل الطرفان على تنفيذ عدد من المبادرات والبرامج المشتركة، تشمل تنظيم ندوات توعوية تسلط الضوء على أهمية الحفاظ

في خطوة تعكس التزامه المتواصل بدعم مبادرات الاستدامة وترسيخ دوره كشريك فاعل في التنمية البيئية والمجتمعية، أعلن بنك وربة توقيع مذكرة تفاهم مع شركة إيكو لحاضنات الأعمال، بهدف بناء إطار تعاون مشترك يساهم في دعم الشباب والمبادرات في دولة الكويت، وتحويل الأفكار الابتكارية في مجالات البيئة والطاقة المتجددة إلى مشاريع عملية قابلة للنمو والتوسع، بما يعزز من توجه الدولة نحو الاقتصاد الأخضر والتنمية المستدامة.

وتأتي هذه الاتفاقية انطلاقاً من الرؤية المشتركة بين الطرفين بأهمية توظيف المعرفة والخبرة والموارد المؤسسية في إطلاق مبادرات بيئية نوعية، وتطوير برامج ومشاريع تساهم في رفع مستوى الوعي البيئي، وتعزيز من ثقافة الاستدامة على المستويين المؤسسي والمجتمعي.

نحو منظومة أعمال أكثر استدامة

وفي تصريح بهذه المناسبة، قال رئيس مجموعة التخطيط الاستراتيجي حمد فوزان الفوزان من بنك وربة: "نؤمن بأن الاستدامة لم تعد خياراً؛ بل أصبحت مسؤولية مؤسسية ووطنية تتطلب شراكات حقيقية ذات أثر ملموس، ومن هذا المنطلق، تأتي شراكتنا مع شركة إيكو لحاضنات الأعمال لتكون منصة عملية لاحتضان المبادرات البيئية الواعدة، وتمكين رواد الأعمال من تطوير حلول مبتكرة تساهم في حماية البيئة وتعزيز كفاءة استخدام الموارد، بما ينسجم مع رؤية الكويت في بناء مستقبل أكثر استدامة للأجيال القادمة".

وأضاف الفوزان "نسعى من خلال هذه المذكرة إلى دعم المبادرات النوعية المرتبطة بالاستدامة، سواء من

سنونو تصل إلى الكويت: عصر جديد من التكنولوجيا اليومية

أسرع تطبيق متعدد الخدمات نمواً في دول مجلس التعاون الخليجي يبدأ إطلاقه التدريجي في الكويت



أطلقت سنونو خدماتها رسمياً في الكويت، في خطوة تمثل محطة مهمة ضمن مسيرة توسعها في دول مجلس التعاون الخليجي.

سنونو ليست مجرد تطبيق توصيل. هي شركة تقنية مبنية على بنية سحابية متقدمة، يقودها فريق عالمي المستوى يحمل خبرات من أبرز شركات التكنولوجيا في العالم. المنصة مصممة لتجمع خدمات الحياة اليومية في تجربة واحدة وسلسة.

مع إطلاقها في الكويت، تقدم سنونو أربع خدمات رئيسية: الجمعيات: المستلزمات اليومية من الجمعيات وغيرها، بسرعة وكفاءة.

سنو سند: خدمة التوصيل الفوري عند الطلب، تُمكن المستخدمين من إرسال واستلام أي شيء بكل سهولة وسرعة.

الزهور والهدايا: هدايا مختارة بعناية لكل مناسبة. الخدمات: متخصصون موثوقون في الخدمات المنزلية من كهربائيين وسباكين وفنيي صيانة وغيرها الكثير، متاحون عند الطلب.

ستتوسع سنونو بخدمات إضافية خلال الأشهر القادمة مع ترسيخ وجودها في السوق الكويتي.

قال حمد الهاجري، الرئيس التنفيذي لشركة جاهز الدولية: «تمثل الكويت لحظة محورية في مسيرة نمو سنونو الإقليمية. نحن ملتزمون ببناء منصة تقدم قيمة حقيقية من خلال السرعة والكفاءة وتجربة مستخدم عالمية المستوى».

وقال بدر العجيل، الرئيس التنفيذي لسنونو - الكويت: «هدفنا في الكويت بناء شيء يستحقه هذه السوق حقاً».

بمنصتها متعددة الخدمات في الأسواق الإقليمية، بدعم من شركة جاهز الدولية عقب استحواذها على الأغلبية في 2025. سنونو متاح الآن. حمل التطبيق من آب ستور وجوجل بلاي.

منصة تفهم احتياجات أهلها وملتزمة بالنمو معهم على المدى البعيد. تأسست سنونو عام 2019، ونمت لتصبح إحدى شركات التكنولوجيا الرائدة في دول مجلس التعاون الخليجي. يأتي إطلاقها في الكويت ضمن استراتيجية الشركة للتوسع

عطورات مقاميس

maqames -perfume

55205700



بيت التمويل الكويتي يعزز جودة أعماله الالتزام الرقابي بشهادة الايزو

الشايح: نؤكد الالتزام بضوابط عمل موثقة ودائمة عالية الكفاءة



مسؤولو بيت التمويل الكويتي والشركة المانحة وتسليم الشهادة

سعادتها بالتعاون مع بيت التمويل الكويتي الذي أثمر عن حصول إدارة الامتثال الرقابي على هذه الشهادة العالمية، كأول بنك في الكويت يحقق هذا الإنجاز. كما أشادت بمستوى التنسيق الرفيع والدعم الملموس من فرق العمل في البنك، مما كان له بالغ الأثر في ضمان تحقيق هذا الإنجاز.

وختاماً، وجّهت مؤسسة بيرو فيريتاس الشكر لإدارة البنك والفريق على التزامهم بمعايير الجودة، مؤكدة تطلعها لدعم مسيرة بيت التمويل الكويتي المتواصلة نحو التميز والنمو المستدام.

المستدام والتميز في هذا القطاع من الأعمال، الذي يكتسب أهمية كبيرة نظراً لعلاقاته المتعددة وتواصله الدائم مع عدة جهات وثيقة الصلة بأعمال البنك.

وأشار العبيد إلى أن هذا الإنجاز لم يكن ليتحقق إلا بتوافر العديد من العوامل المهمة وفي مقدمتها الدعم الثابت من الإدارة، وجهود فريق العمل المخلص، إلى جانب التعاون والتنسيق مع جميع الأطراف المعنية، ما يؤكد أهمية الالتزام والعمل الجماعي ودورهما المهم في تحقيق الإنجازات. وأعربت رئيس الاعتمادات والشهادات في الشركة المانحة للشهادة في مؤسسة بيرو فيريتاس، إيغمان بيليت، عن

قال رئيس الالتزام والحوكمة للمجموعة في بيت التمويل الكويتي، مشعل الشايح، أن البنك أحرز تقدماً جديداً في مجال جودة أداء الأعمال وإدارة الأنشطة وفق أفضل الممارسات المعترف بها دولياً من خلال حصول إدارة الالتزام الرقابي على شهادة (ISO 9001:2015)، في إنجاز مهم وإضافة نوعية تؤكد الجودة والانضباط والتوافق مع المعايير العالمية ومع استراتيجية بيت التمويل الكويتي.

وأوضح الشايح في تصريح صحفي، بأن إدارة الالتزام الرقابي في بيت التمويل الكويتي قد أكملت بنجاح تدقيقاً خارجياً شاملاً وحصلت على شهادة ISO 9001:2015 لنظام إدارة الجودة، في إنجاز يؤكد قوة وفعالية أعمال الالتزام في البنك، كما يمثل ضماناً مستقلاً لإدارة أعمال الالتزام بتطبيق ضوابط وأحكام وقواعد عمل موثقة ودائمة وفاعلة ومحيطة بكافة المتطلبات والإجراءات والمتغيرات المختلفة.

وأكد على استمرارية الأداء وفق معايير الجودة والانضباط: «بالنظر إلى المستقبل، إدارة الالتزام حريصة تماماً ودائماً على الحفاظ على نظام إدارة الجودة وتعزيزه أكثر. سنواصل السعي لضمان فاعليتها والحفاظ على توافق قوي مع متطلباتنا التنظيمية وكذلك أهداف أعمالنا».

من جانبه قال المدير التنفيذي للالتزام الرقابي، أحمد العبيد: «هذه الشهادة، تؤكد أن لدينا إجراءات واضحة، ومراقبة أداء قوية، وأنظمة إدارة عالية الكفاءة، كما أن الشهادة تبرز أيضاً التزامنا المستمر بالسيطرة المنهجية والتحسين المتواصل في التعامل مع أعمال الالتزام الرقابي»، معرباً عن اعتزازه بانفراد بيت التمويل الكويتي كأول بنك على مستوى الكويت يحصل على هذا الاعتماد ضمن منظومة الامتثال الرقابي لديه، مما يشكل معياراً حقيقياً للتطوير

عطائورات

مقاميس

maqames -perfume

55205700



«زين الكويت» تعزز رفاه الموظفين كفحرك رئيسي لبناء قيادات قوية ومرنة



د. لويز لامبرت تتوسط فريق زين

موظفوها شاركوا بجلسة ثرية ضمن رعايتها لسلسلة Knowledge Club للتميز القيادي والمؤسسي



جانب من الجلسة

واصل زين الكويت تعزيز رفاه الموظفين كُفحرك رئيسي لتمكين وبناء قيادات قوية ومرنة مُستعدة للمستقبل، وذلك من خلال دعمها لجلسة «قيادة الفرق بثقة في أوقات التحديات»، التي أقيمت ضمن شراكتها مع سلسلة Knowledge Club للتعلم القيادي والتميز المؤسسي بالتعاون مع شركة ALGAS.

قَدّمت الجلسة د. لويز لامبرت، الخبيرة المتخصصة في الرفاه، والمرونة النفسية، وأداء الإنسان تحت الضغط، حيث جاءت هذه المحاضرة في إطار جهود زين المتواصلة لتمكين قدرات القيادة والابتكار لدى كوادرها البشرية التي تعتبرها الشركة أساس نجاحها وتميزها.

وجمعت الجلسة مجموعة من كفاءات زين إلى جانب موظفين من مختلف مؤسسات القطاع الخاص في الكويت، حيث شكلت مساحة تعليمية مشتركة ركزت على تطوير القدرات القيادية، وتبادل الخبرات ووجهات النظر، واستكشاف منجزات عملية لقيادة الفرق بوضوح واستقرار وروابط إنسانية فعالة في أوقات التحديات والظروف الاستثنائية.

وركزت د. لويز لامبرت على الأهمية المتزايدة للقيادة بوضوح واستقرار، وتعزيز الروابط الإنسانية القوية في بيئة العمل سريعة التغير، كما سلطت الضوء على دور رأس المال الاجتماعي في تعزيز المرونة المؤسسية، مؤكدة أن الثقة، والانتماء، والعلاقات الفاعلة تساعد القادة على بناء فرق أكثر ترابطاً، والمحافظة على استدامة الأداء خلال فترات عدم اليقين، كما قَدّمت للمشاركين أدوات عملية قائمة على أسس علمية للتعامل مع التحديات، وتعزيز القدرة على اتخاذ القرار، ودعم ديناميكيات الفريق، وترسيخ الرفاه كقدرة قيادية أساسية.

واستناداً إلى أسس علم النفس والتطبيقات العملية والواقعية، تناول برنامج الجلسة عدداً من المحاور الرئيسية، من بينها تنظيم الحالة الداخلية لتحسين الأداء، والتواصل بفعالية في البيئات المعقدة والمتغيرة، وبناء فرق مترابطة ومرنة، وخلق ثقافة فريق إيجابية

ومن خلال تعاونها مع شركة ALGAS وسلسلة Knowl- edge Club، تواصل زين دعم الوصول إلى تجارب تعليمية عالمية المستوى تستقطب الخبرات الدولية إلى الكويت، وترجم أحدث المفاهيم في القيادة والإدارة والتنمية البشرية إلى أدوات عملية قابلة للتطبيق لدى كوادرها. وأكدت زين أن الاستثمار في الأفراد يظل ركناً أساسياً في استدامة النجاح المؤسسي، وتعزيز ثقافة بيئة العمل، وتمكين القادة بالقدرات اللازمة للتعامل مع التغيير، وإلهام الفرق، وتحقيق أثر ملموس.

وتُعد سلسلة نادي المعرفة منصة رائدة للتطوير التنفيذي والمهني، حيث جمعت منذ انطلاقتها نخبة من أبرز المتحدثين والمؤلفين العالميين لتقديم مؤتمرات وورش عمل متقدمة ومحاضرات تنفيذية، أسهمت في تحويل أحدث الأفكار في القيادة والإدارة إلى أدوات عملية يمكن تطبيقها داخل المؤسسات.

ومستدامة. وتُعد د. لويز لامبرت أخصائية نفسية مُسجلة في كندا، وهي مُتخصصة في الرفاه، والمرونة النفسية، وأداء الإنسان تحت الضغط، كما تشغل منصب مشرف سريري، وأستاذ جامعي، وباحث، ورئيس تحرير مجلة الشرق الأوسط لعلم النفس الإيجابي، وتمتلك خبرة تتجاوز 20 عاماً في علم النفس الإيجابي والاستراتيجيات القائمة على الأدلة لتعزيز الرفاه.

ويأتي دعم زين لهذه الجلسة امتداداً لالتزامها المتواصل بالمبادرات المتخصصة في تطوير القيادات وبناء القدرات، بما يسهم في إعداد قادة الحاضر والمستقبل، كما تنسجم هذه الخطوة مع رؤية BEWELL على مستوى مجموعة زين، التي تُعزز أجندة رفاهية الموظفين من خلال التركيز على الصحة النفسية، والرفاهية البدنية، والمرونة النفسية وفق نهج مستدام قائم على البيانات

استبيان «الاقتصادية»

مايو 2026

السؤال

هل تؤيد الربط الآلي
لسجلات المساهمين
لإعلان إفصاحات تحقق
المصلحة بنسبة 5%
بشكل فوري متى
ما تحققت؟

نعم لا

يمكنكم المشاركة بأرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل
للتغيير»عبر الواتساب
50300624عبر موقع الجريدة الإلكتروني:
<https://aleqtisadyah.com>حساب «الاقتصادية» على (X)
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>

إيماننا بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكماً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة. ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان أبريل 2026 قضية مهمة وحيوية تهتم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات، وهو ملف «الإفصاحات الفورية للملكيات واجبة الإفصاح».

التساؤل مستحق والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنافسية للسوق وإعلاء الممارسة، وتتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي متميز.

عطورات مقامس

Maqames_perfume

55205700



إيرادات «تنظيم التأمين» الكويتية ترتفع 8.6% في 2025/2026



أعلن رئيس وحدة تنظيم التأمين محمد العتيبي، تحقيق الوحدة أداءً مالياً قوياً خلال السنة المالية 2025/2026، مع ارتفاع إجمالي الإيرادات إلى 8.9 مليون دينار (نحو 27.2 مليون دولار أمريكي)، بنمو 8.6% مقارنة بالعام السابق.

وأوضح أن صافي نتائج الأعمال بلغ 5.6 مليون دينار (نحو 17.13 مليون دولار)، لتسجل الوحدة أفضل أداء مالي منذ تأسيسها في فبراير 2020، بما يعكس تطور أدائها المستمر، وفق كونا الثلاثاء.

وأضاف أن النتائج تحققت بدعم الالتزام بتطبيق قانون تنظيم التأمين رقم (125) لسنة 2019 ولائحته التنفيذية، واتخاذ إجراءات بحق الشركات غير الملتزمة، إلى جانب اتباع سياسة مالية متحفظة، وترشيد الإنفاق وضبط المصروفات بما يتماشى مع السياسة العامة للدولة.

في المقابل، ذكر نائب رئيس الوحدة بالتكليف عبدالله الفهد، أن إجمالي إيرادات الوحدة منذ إنشائها بلغ نحو 41 مليون دينار (نحو 125.4 مليون دولار)، فيما تجاوز نصيب الخزانة العامة 25 مليون دينار (نحو 76.5 مليون دولار).

وأشار «الفهد» إلى أن الوحدة واصلت العمل رغم عدم تخصيص رأسمال تشغيلي أو احتياطات نقدية لها، موضحاً أنها مولت أنشطتها من إيراداتها دون تحميل الميزانية العامة أي أعباء.

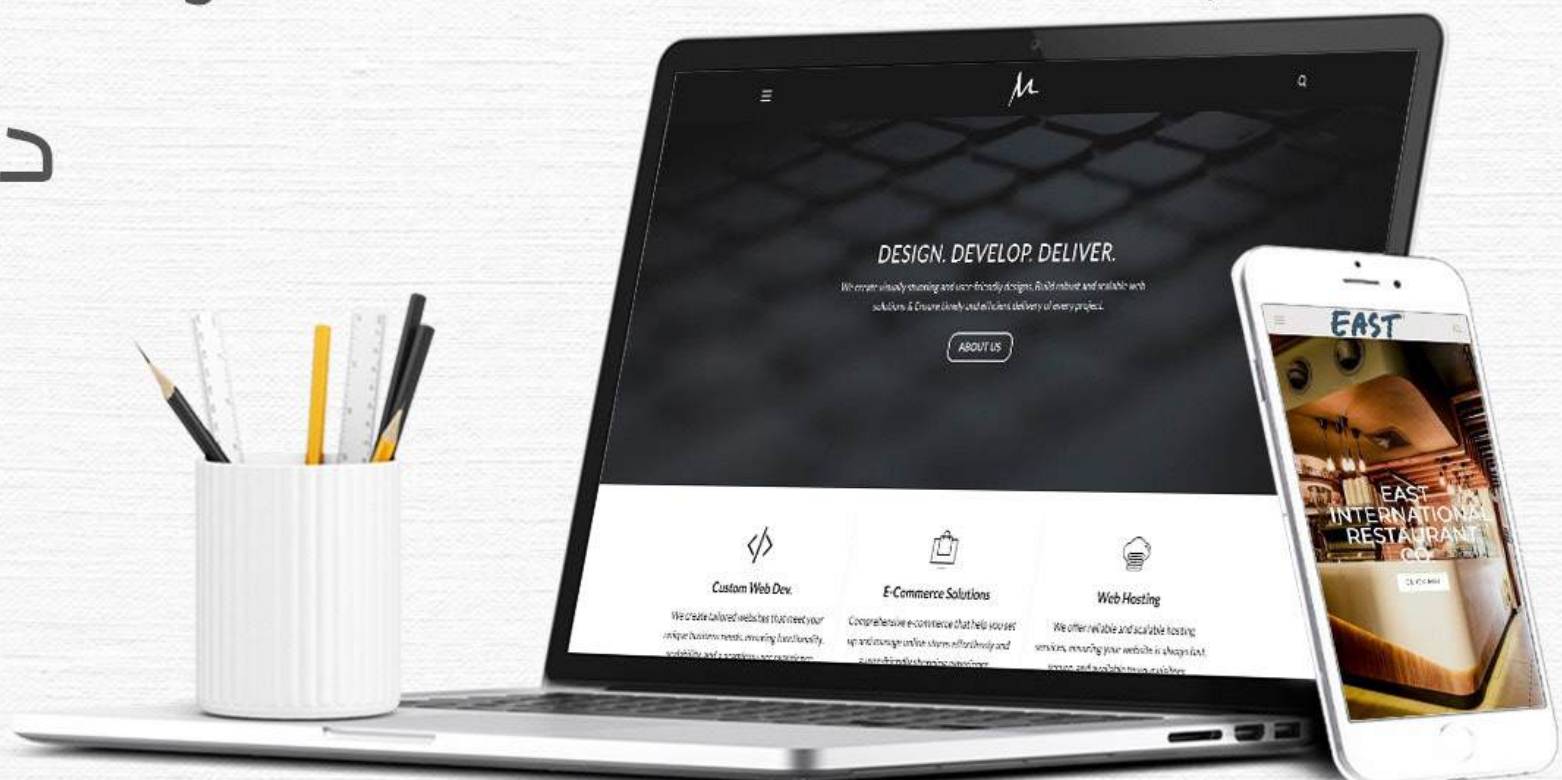
وأكد أن الأداء المالي يعكس كفاءة إدارة الموارد، والتزام الشركات الخاضعة للقانون بسداد الرسوم في مواعيدها المحددة.

تصميم مواقع الكترونية

مواقع احترافية

بريد الكتروني

دعم فني



التضخم الأمريكي يرتفع لأعلى مستوياته منذ ثلاث سنوات في أبريل



وقال مكتب إحصاءات العمل الأمريكي إن التضخم الأساسي ارتفع بنسبة 0.2% في مارس. ويرى معظم الاقتصاديين أن تأثير الرسوم الجمركية الواسعة التي فرضها ترامب قد انتهى إلى حد كبير، خاصة بعد أن أبطلت المحكمة العليا الأمريكية تلك الرسوم في فبراير، ما خفض معدل الرسوم الفعلية. وارتفع التضخم الأساسي السنوي إلى 2.8% في أبريل، مقارنة بـ 2.6% في مارس.

وتتوقع الأسواق المالية أن يبقى البنك المركزي الأمريكي أسعار الفائدة دون تغيير حتى عام 2027، بعد أن أبقى في اجتماعه الأخير سعر الفائدة الأساسي ضمن نطاق 3.50% إلى 3.75%.

وباستثناء الغذاء والطاقة، ارتفع مؤشر التضخم الأساسي بنسبة 0.4% في أبريل، مدعوماً جزئياً بتعديل لمرة واحدة في بيانات الإجراءات بعد توقف جمع البيانات خلال إغلاق الحكومة العام الماضي في أكتوبر.

ارتفعت أسعار المستهلكين في الولايات المتحدة بوتيرة قوية للشهر الثاني على التوالي في أبريل، ما أدى إلى تسجيل أكبر زيادة سنوية في التضخم منذ نحو ثلاث سنوات، وعزز التوقعات بأن يبقى مجلس الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة دون تغيير لفترة.

وأعلن مكتب إحصاءات العمل التابع لوزارة العمل الأمريكية أن مؤشر أسعار المستهلكين ارتفع بنسبة 0.6% في أبريل، بعد قفزة بلغت 0.9% في مارس، وتوقع اقتصاديون استطلعت «رويترز» آراءهم نفس الزيادة البالغة 0.6%، مع تقديرات تراوحت بين 0.4% و 0.9%.

وجاء هذا التباطؤ النسبي بعد أكبر زيادة منذ يونيو 2022، ويُعزى بشكل أساسي إلى عوامل فنية، إذ ارتفعت أسعار النفط فوق 100 دولار للبرميل في مارس عقب الضربات التي شنتها الولايات المتحدة وإسرائيل ضد إيران، قبل أن تتراجع قليلاً في أبريل مع استمرار مستويات مرتفعة للأسعار. وعلى أساس سنوي، ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين بنسبة 3.8% في الاثني عشر شهراً حتى أبريل، وهو أعلى مستوى منذ مايو 2023، مقارنة بزيادة بلغت 3.3% في مارس.

وتشير هذه القراءات القوية المتتالية إلى تصاعد الضغوط السياسية على ترامب والحزب الجمهوري قبل انتخابات التجديد النصفي في نوفمبر، خاصة بعد عودته السابقة بخفض التضخم خلال حملته الانتخابية لعام 2024.

وقد انعكست الحرب على أسعار النفط، ما أدى مباشرة إلى ارتفاع أسعار البنزين والديزل ووقود الطائرات، مع توقعات بظهور تأثيرات إضافية خلال الأشهر المقبلة. وجاء تقرير التضخم بعد بيانات وظائف أقوى من المتوقع الأسبوع الماضي، والتي أظهرت ارتفاع التوظيف في القطاعات غير الزراعية خلال أبريل.

ارتفاع عائدات السندات الحكومية البريطانية إلى أعلى مستوياتها منذ 1998

ارتفعت عائدات السندات الحكومية البريطانية إلى أعلى مستوياتها منذ عقود خلال تعاملات الثلاثاء، مع تصاعد الضغوط على رئيس الوزراء البريطاني كير ستارمر لدفعه إلى الاستقالة من منصبه.

وقفز العائد على السندات الحكومية البريطانية لأجل عشر سنوات بمقدار 10 نقاط أساس ليصل إلى نحو 5.103%، وفي الوقت نفسه، سجلت العوائد على السندات طويلة الأجل أعلى مستوياتها منذ عام 1998، حيث ارتفع العائد على السندات لأجل 20 عاماً بنحو 10 نقاط أساس، بينما صعد العائد على السندات لأجل 30 عاماً بمقدار 11 نقطة أساس.

ويأتي هذا التوتر في وقت أصبحت فيه قيادة ستارمر على حافة الانهيار، بعد أن دعا أكثر من 70 نائباً من حزب العمال إلى استقالته، وعقد رئيس الوزراء اجتماعاً روتينياً مع حكومته صباح الثلاثاء.

وجاءت هذه الدعوات للاستقالة بعد خسائر كبيرة تكبدها حزب العمال في انتخابات المجالس المحلية الأسبوع الماضي. كما شهدت بريطانيا في السنوات الأخيرة حالة من الركود في النمو ومستويات المعيشة، في ظل أزمة ارتفاع تكاليف المعيشة عقب جائحة كوفيد-19 والحرب الروسية الأوكرانية. وتواجه حكومة حزب العمال غضباً شعبياً متزايداً بسبب بطء وتيرة الإصلاحات الاقتصادية، حيث شهدت الانتخابات الأخيرة مكاسب كبيرة لحزب الإصلاح اليميني وحزب الخضر اليساري. لكن ما يُعرف بـ «مستثمري السندات» أبدوا دعماً نسبياً لبقاء ستارمر ووزيرة الخزانة رايتشل ريفز في مناصبهم مقارنة بالبدائل المحتملة، إذ سبق أن شهدت السندات البريطانية عمليات بيع في فترات سابقة من عدم اليقين السياسي.

وفي يوليو الماضي، قفزت العوائد بعد أن ظهرت ريفز وهي تبكي داخل البرلمان وسط تقارير عن احتمال الإطاحة بها، وذلك بعد تراجع الحكومة عن تخفيضات في برامج الرعاية الاجتماعية عقب تمرد داخل حزب العمال. وتشير تقارير إلى أن وزير الصحة، ويس ستريتينغ، ونائبة رئيس الوزراء السابقة، أنجيلا راينر، وعمدة مانشستر الكبرى، أندري برنهام، من بين أبرز المرشحين المحتملين لخلافة ستارمر.

جولدمان ساكس: استثمارات الذكاء الاصطناعي ستجاوز تريليون دولار

و 900 مليار دولار.

وتشكل هذه الاستثمارات غير المادية ما يُعرف برأس المال غير الملموس، والذي بات يوازي النفقات الرأسمالية التقليدية في اقتصادات مجموعة العشر.

وأكد «جولدمان ساكس» أن الشركات التي تنجح في إدارة هذه الاستثمارات غير الملموسة غالباً ما تحقق حصصاً سوقية أكبر، وإنتاجية أعلى، وعوائد استثمارية أفضل، مستفيدة جزئياً من خفض تكاليف العمالة.

كما أشار إلى أن وتيرة الإنتاجية الحالية في الولايات المتحدة قد تكون أعلى من التقديرات الرسمية؛ نظراً لأن الكثير من الاستثمارات الداخلية المتعلقة بتبني التقنية لا تُحتسب ضمن الناتج المحلي الإجمالي.

توقع خبراء الاقتصاد في «جولدمان ساكس» أن تتخطى الاستثمارات العالمية في وكلاء الذكاء الاصطناعي والبنية التحتية المرتبطة بها حاجز التريليون دولار خلال السنوات المقبلة.

وأشار البنك إلى أن الشركات الأمريكية تنفق حالياً نحو 150 مليار دولار سنوياً على تكاليف العمالة المتعلقة بالتحول نحو الذكاء الاصطناعي.

وأوضح تقرير البنك أن تبني الذكاء الاصطناعي يتطلب استثمارات ضخمة تتجاوز مجرد الأجهزة لتشمل البنية التحتية للبيانات، وتطوير البرمجيات، وإعادة الهيكلة التنظيمية. وتقدر التكلفة الإجمالية لإعادة هيكلة القوى العاملة طوال دورة تبني هذه التقنية بما يتراوح بين 800



«قطر للاستثمار» يضخ 500 مليون دولار في أسهم النمو العالمية

الإدارة والرئيس التنفيذي له، جنرال أتلانتيك»، إن الشركة «فخورة بتعميق شراكتها مع أحد أبرز صناديق الثروة السيادية عالمياً»، مشيراً إلى أن قطر نجحت في بناء اقتصاد ديناميكي ومنظومة ريادة أعمال نشطة، إلى جانب جيل جديد من المواهب ذات التوجه العالمي.

وأضاف أن هذه الخطوة تعكس قناعة الشركة بإمكانات النمو طويلة الأجل في الشرق الأوسط، والتزامها بدعم الشركات ورواد الأعمال الذين يسهمون في تشكيل مستقبل المنطقة.

وُعد «جنرال أتلانتيك» مستثمراً نشطاً في الشرق الأوسط منذ أكثر من عقد، إذ استثمرت أكثر من 3 مليارات دولار منذ عام 2012، ووسعت حضورها الإقليمي بافتتاح مكاتب في الرياض وأبوظبي خلال عام 2024. وترى الشركة أن دول مجلس التعاون الخليجي تمثل إحدى أكثر المناطق جذبا للنمو المستدام، مدفوعة بسياسات تنويع الاقتصاد، وتطور أسواق رأس المال، ونضج منظومة ريادة الأعمال.



التنفيذي لجهاز قطر للاستثمار، إن هذه الشراكة «تتجاوز الاستثمار المشترك، إذ تهدف إلى ترسيخ ثقافة التميز وتزويد الجيل القادم من القادة بالمعرفة والرؤية اللازمة للنجاح»، معرباً عن سعادته بتوسيع التعاون مع «جنرال أتلانتيك» ومواصلة العمل لتحقيق قيمة طويلة الأجل.

من جانبه، قال بيل فورد، رئيس مجلس

مساندة الشركات التابعة للوصول إلى أسواق الشرق الأوسط.

كما ستوفر «جنرال أتلانتيك» برامج تطوير مهني لموظفي جهاز قطر للاستثمار، بهدف نقل المعرفة، وتعزيز الابتكار، وإعداد جيل جديد من قادة الاستثمار بما يتماشى مع أهداف استراتيجية التنمية الوطنية في قطر. وقال محمد سيف السويدي، الرئيس

أعلن جهاز قطر للاستثمار وشركة «جنرال أتلانتيك»، إحدى أبرز شركات الاستثمار العالمية، توسيع شراكتهما الاستراتيجية بشكل كبير، بما يعزز العلاقة بين مؤسستين استثماريتين عالميتين رائدتين.

وبموجب الاتفاق، تعهد جهاز قطر للاستثمار بخصخ 500 مليون دولار في استراتيجيات الاستثمار في أسهم النمو العالمية لدى «جنرال أتلانتيك»، وفق بيان الجهاز أمس الاثنين.

ويعكس هذا التعاون التزام الهيئة المتواصل بالشركات العالمية واستثمار رأس المال على المدى الطويل، إلى جانب قناعة «جنرال أتلانتيك» العميقة بأفاق المنطقة، بما يؤكد رؤية استراتيجية مشتركة ومستدامة تجاه الفرص المستقبلية.

ولا تقتصر الشراكة على الجانب التمويلي، بل تشمل مجموعة واسعة من المبادرات الاستراتيجية، حيث سيتعاون الطرفان في الأبحاث الموضوعية وتحليلات الأسواق لتعزيز فرص الاستثمار ودعم قراراته عبر مختلف الاستراتيجيات، بالإضافة إلى

تراجع الذهب مع تطورات أزمة الشرق الأوسط وبيانات التضخم الأمريكي

أما صدمة الطاقة الناتجة عن العرض فتؤدي إلى عكس ذلك».

كما ركزت الأسواق على اجتماع ترامب المرتقب مع شي في بكين في وقت لاحق من هذا الأسبوع، حيث من المتوقع أن تتمحور المناقشات حول إيران وتايوان والتوترات التجارية والذكاء الاصطناعي وأمن الطاقة.

وتتجه الأنظار أيضاً إلى بيانات التضخم الأمريكية الجديدة. ارتفعت أسعار المستهلكين الرئيسية في الولايات المتحدة بأكثر من المتوقع على أساس سنوي في أبريل، مدفوعة بشكل كبير بارتفاع حاد - وإن كان تباطؤاً - في أسعار البنزين.

ويتابع المحللون عن كتب بيانات التضخم الواردة في محاولة لفهم تأثير صدمة الطاقة الناجمة عن الحرب الإيرانية، ومسار سياسة أسعار الفائدة لمجلس الاحتياطي الفيدرالي. ويتوقع على نطاق واسع أن يُبقي مجلس الاحتياطي الفيدرالي تكاليف الاقتراض دون تغيير في الوقت الراهن، لا سيما مع حرص المسؤولين على عدم إحداث اضطرابات في سوق العمل بعد المكاسب القوية التي حققها التوظيف الشهر الماضي

من احتمال حدوث اضطرابات في الإمدادات عبر مضيق هرمز، وهو شريان حيوي لشحنات النفط الخام العالمية. وقد حذت أسعار النفط المرتفعة من مكاسب الذهب، إذ يخشى المستثمرون من أن يؤدي الارتفاع المستمر في تكاليف الطاقة إلى تأجيج التضخم ودفع مجلس الاحتياطي الفيدرالي إلى إبقاء أسعار الفائدة مرتفعة لفترة أطول. وتميل أسعار الفائدة المرتفعة إلى تقليل جاذبية الأصول غير المدرة للدخل، كالذهب.

وفي الوقت نفسه، تعزز الدولار الأمريكي، حيث ينظر المتداولون إليه كملأد آمن نسبياً في ظل حالة عدم اليقين الجيوسياسي السائدة. ويرى بعض المحللين أن دور الاقتصاد الأمريكي كمصدر رئيسي للطاقة قد يساعد أيضاً في حماية البلاد من صدمة طاقة أوسع، مما قد يُضعف الذهب أكثر. ويمكن أن يؤدي ارتفاع قيمة الدولار إلى زيادة تكلفة المعدن الأصفر بالنسبة للمشتريين الأجانب.

قال محللو «أي إن جي» في مذكرة: «يميل الذهب كملأد آمن إلى الأداء الأمثل في الأزمات المالية أو صدمات النمو، عندما تنخفض العوائد الحقيقية ويضعف الدولار.

انخفضت أسعار الذهب أمس مع ترقب المستثمرين لوقف إطلاق النار الهش بين الولايات المتحدة وإيران، وترقبهم أيضاً لاجتماع الرئيس الأمريكي دونالد ترامب والرئيس الصيني شي جين بينغ في وقت لاحق من هذا الأسبوع.

وتراجع سعر الذهب الفوري بنسبة 0.9% إلى 4691.71 دولاراً للأونصة، بينما انخفضت العقود الآجلة للذهب الأمريكي بنسبة 0.6% إلى 4698.32 دولاراً للأونصة.

وصف ترامب رد إيران على مقترح السلام المدعوم من الولايات المتحدة بأنه «هراء»، وحذر من أن وقف إطلاق النار مُعرّض للانهايار بعد أسابيع من المفاوضات غير المباشرة. ووصف الهدنة بأنها «على وشك الانهيار»، مما زاد من المخاوف من تصعيد جديد في منطقة الخليج.

في غضون ذلك، أكدت إيران أن قواتها المسلحة مستعدة للرد بحزم على أي «عمل عدواني». أصر المسؤولون الإيرانيون على مشروعية مطالب طهران، بما في ذلك تخفيف العقوبات، واستئناف صادرات النفط، والاعتراف بسيادتها على مضيق هرمز.

وظلت أسعار النفط مرتفعة يوم الثلاثاء وسط مخاوف

محضر اجتماع بنك اليابان يعزز توقعات رفع الفائدة خلال يونيو

وخلال الاجتماع الذي عقد يومي 27 و28 أبريل، ثبت بنك اليابان سعر الفائدة قصير الأجل دون تغيير عند 0.75%، لكن ثلاثة من أصل تسعة أعضاء في المجلس طالبوا برفع الفائدة، وهو المقترح الذي تم رفضه.

في المقابل، رفع صناع السياسات في البنك بشكل حاد توقعاتهم للتضخم، وسط تزايد المخاطر الناجمة عن استمرار الصراع في الشرق الأوسط لفترة مطولة.

وتحولت التوقعات حالياً على نطاق واسع نحو ترجيح رفع أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس خلال يونيو المقبل.

حذر كثيرون من أن تزايد المخاطر السعودية للتضخم قد يستدعي رفعاً وشيكاً للفائدة، بحسب محضر اجتماع ال سظياسة النقدية للبنك الصادر الثلاثاء.

وقال أحد أعضاء البنك: «من المحتمل جداً أن يرفع البنك سعر الفائدة الأساسي اعتباراً من اجتماع السياسة النقدية المقبل، حتى إذا ظل المسار المستقبلي للأوضاع في الشرق الأوسط غير واضح».

ودفعت والنبرة المتشددة الواردة في ملخص الآراء عائد السندات الحكومية اليابانية القياسية لأجل 10 سنوات إلى أعلى مستوى له في 29 عاماً خلال تعاملات صباح الثلاثاء.

أشار بعض صناع السياسات في بنك اليابان، خلال اجتماع أبريل، إلى ضرورة رفع أسعار الفائدة قريباً، حيث لفت أحدهم على الأقل إلى احتمال تنفيذ زيادة في يونيو، ما يعكس تحولاً متزايداً نحو التشدد النقدي داخل مجلس البنك، في ظل تنامي المخاطر التضخمية الناتجة عن صدمة أسعار النفط المرتبطة بالحرب مع إيران، بحسب «إنفستنج».

ورغم أن عدداً من أعضاء مجلس الإدارة التسعة فضلوا تثبيت أسعار الفائدة «في الوقت الحالي» بم م زسبب حالة عدم اليقين المرتبطة بالصراع في الشرق الأوسط،

أبرز الاستنتاجات من تقرير التضخم الأمريكي في أبريل

ارتفاع مؤشر أسعار المستهلكين الرئيسي بنسبة 0.6%

0.17 نقطة مئوية إلى التضخم الأساسي. وقفزت أسعار الطاقة 3.8% على أساس شهري بعد ارتفاع بلغ 10.9% في مارس. كما صعدت أسعار البنزين 5.4%. وزادت أسعار تذاكر الطيران 2.8% على أساس شهري ونحو 20.7% على أساس سنوي. وحذر عدد من الاقتصاديين من التقليل من العوامل الدافعة للتضخم في التقرير، في ظل مخاطر انتقال ارتفاع التكاليف الرئيسية إلى توقعات التضخم. أظهرت الأسواق رد فعل محدوداً تجاه التقرير، مع استمرار ارتفاع عوائد سندات الخزانة لأجل عامين بنحو 4 نقاط أساس حتى الساعة 9:17 صباحاً بتوقيت نيويورك لتصل إلى 3.99%. كما ظلت العقود المستقبلية لمؤشر «إس أند بي 500» (S&P 500) منخفضة بنحو 0.3%، فيما ارتفع مؤشر بلومبرغ للدولار الفوري حوالي 0.4%.



مستقرة آنذاك، ما أسهم لاحقاً في تضخم أسعار أبريل. وقدّرت «ناتيكسيس» (Natix-) أن بند الإيجار المكافئ للمالكين أضاف

بأكبر وتيرة منذ 2024. ولم تُجمع بيانات الإسكان خلال الإغلاق الحكومي أواخر العام الماضي، فيما سجل الإحصائيون قراءة

صدر تقرير التضخم في الولايات المتحدة لشهر أبريل، الثلاثاء، وفيما يلي أبرز الاستنتاجات من البيانات: ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين الرئيسي بنسبة 0.6% مقارنة بالشهر السابق، بما يتماشى مع التوقعات، بينما صعد المؤشر الأساسي الذي يستبعد الغذاء والطاقة 0.4%، بأكثر قليلاً من التقديرات، رغم أن قرابة اقتصاديين من كل خمسة كانوا يتوقعون ارتفاعاً لا يقل عن 0.4%. وعلى أساس سنوي، قفز مؤشر أسعار المستهلكين 3.8%، في وتيرة تجاوزت نمو أجور العمال للمرة الأولى منذ ثلاث سنوات، كما سجلت أعلى قراءة للتضخم منذ مايو 2023. وارتفع المؤشر الأساسي 2.8%، في أكبر زيادة منذ سبتمبر. تأثر التضخم الأساسي بخلل إحصائي مرتبط بتكاليف الإسكان، التي ارتفعت

أسعار النفط تقفز بأكثر من 3% مع عودة مخاوف الإمدادات إلى الواجهة

وأشار محلل في إحدى شركات التداول إلى أن التوصل إلى اتفاق سلام حقيقي قد يدفع الأسعار للتراجع بما يتراوح بين 8 و12 دولاراً، في حين أن أي تصعيد أو تهديدات بإغلاق المضيق قد تدفع خام برنت سريعاً نحو مستوى 115 دولاراً أو أكثر.

عوامل العرض والطلب تضيق مزيداً من التقلب

في المقابل، بدأت بعض المصافي المستقلة في الصين خفض إنتاج الوقود بسبب تراجع هوامش الربحية وضعف الطلب المحلي، إلى جانب تخمة المعروض من المنتجات.

وعلى صعيد آخر، أظهر استطلاع لآراء محللين أن مخزونات النفط الخام في الولايات المتحدة تراجعت بنحو 1.7 مليون برميل الأسبوع الماضي، ما دعم الأسعار.

كما توقع محلل استراتيجي في قطاع الطاقة استمرار قوة تدفقات صادرات النفط المنقولة بحراً خلال الأسابيع المقبلة.

ترقب لاجتماع ترامب وشي وسط تصاعد التوتر التجاري

ويترقب المشاركون في السوق اجتماعاً مرتقبا بين ترامب والرئيس الصيني شي جين بينغ يومي الخميس والجمعة، بعد أن فرضت واشنطن عقوبات على أفراد وشركات بتهمة تسهيل شحنات النفط الإيراني إلى الصين.

وكانت الرسوم الجمركية التي فرضت خلال الحرب التجارية بين أميركا والصين قد أوقفت معظم واردات الصين من النفط والغاز الطبيعي المسال الأميركي، والتي بلغت قيمتها 8.4 مليار دولار في 2024، قبل بدء الولاية الثانية لترامب.

تعويضات عن أضرار الحرب. مضيق هرمز في قلب التوترات العالمية

وأكدت إيران تمسكها بسيادتها على مضيق هرمز، الذي يمر عبره نحو خمس إمدادات النفط والغاز الطبيعي المسال عالمياً، ما يزيد من حساسية الأسواق لأي تطورات في المنطقة.

وأدت الاضطرابات المرتبطة بقرب إغلاق المضيق إلى تقليص بعض المنتجين لصادراتهم، فيما أظهر مسح أن إنتاج منظمة الدول المصدرة للبتترول «أوبك» تراجع في أبريل/ نيسان إلى أدنى مستوياته في أكثر من عقدين.

خلافات حادة تعرقل وقف إطلاق النار

وقال محلل في أحد البنوك الألمانية إن التوترات بين أميركا وإيران عادت للتصاعد بعد رفض كل طرف مقترحات التفاوض المقدمة من الآخر، ما يزيد من حالة عدم اليقين في الأسواق.

وأشار الرئيس الأميركي دونالد ترامب إلى أن اتفاق وقف إطلاق النار أصبح «على أجهزة الإنعاش»، في ظل خلافات تشمل وقف العمليات العسكرية بالكامل، ورفع الحصار البحري الأميركي، واستئناف صادرات النفط الإيرانية، إلى جانب مطالب طهران بالحصول على

ارتفعت أسعار النفط بأكثر من 3% الثلاثاء، مع عودة المخاوف بشأن الإمدادات إلى الواجهة، في ظل تفاقم الخلافات بين أميركا وإيران حول مقترح لإنهاء الحرب في الشرق الأوسط، وهو ما أعاد التوترات الجيوسياسية إلى صدارة تحركات السوق.

وصعدت العقود الآجلة لخام برنت بمقدار 3.44 دولار، أي 3.3%، لتصل إلى 107.65 دولار للبرميل، بينما ارتفع خام غرب تكساس الوسيط الأميركي بنحو 3.27 دولار، أو 3.33%، مسجلاً 101.34 دولار للبرميل، بعد مكاسب قاربت 3% في جلسة الاثنين.



الاقتصادية

جريدة النخبة
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

www.aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

اقرأ عدد

الاقتصادية

اليومي

عبر الحسابات التالية

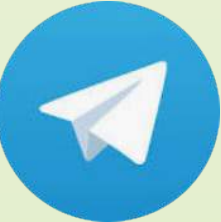
الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah_kw



aleqtisadyah.com





Detox

YOUR BODY



Relax

YOUR MIND



Boost

IMMUNITY



Recover

FASTER



Strengthen

YOUR HEART



Renew

YOUR SKIN



97989059

Sales@sunlightenme.com

Second Day Delivery /
Instalation to Kuwait

استقرار بيتكوين قرب 81 ألف دولار وسط ترقب للتوترات الجيوسياسية



شهدت عملة البيتكوين استقراراً نسبياً خلال تداولات الثلاثاء، لتتحرك ضمن نطاق ضيق مع استمرار الحذر في أسواق العملات المشفرة، وذلك على وقع تراجع الآمال بشأن اتفاق سلام بين واشنطن وطهران، والترقب الحذر لبيانات التضخم الأمريكية المرتقبة.

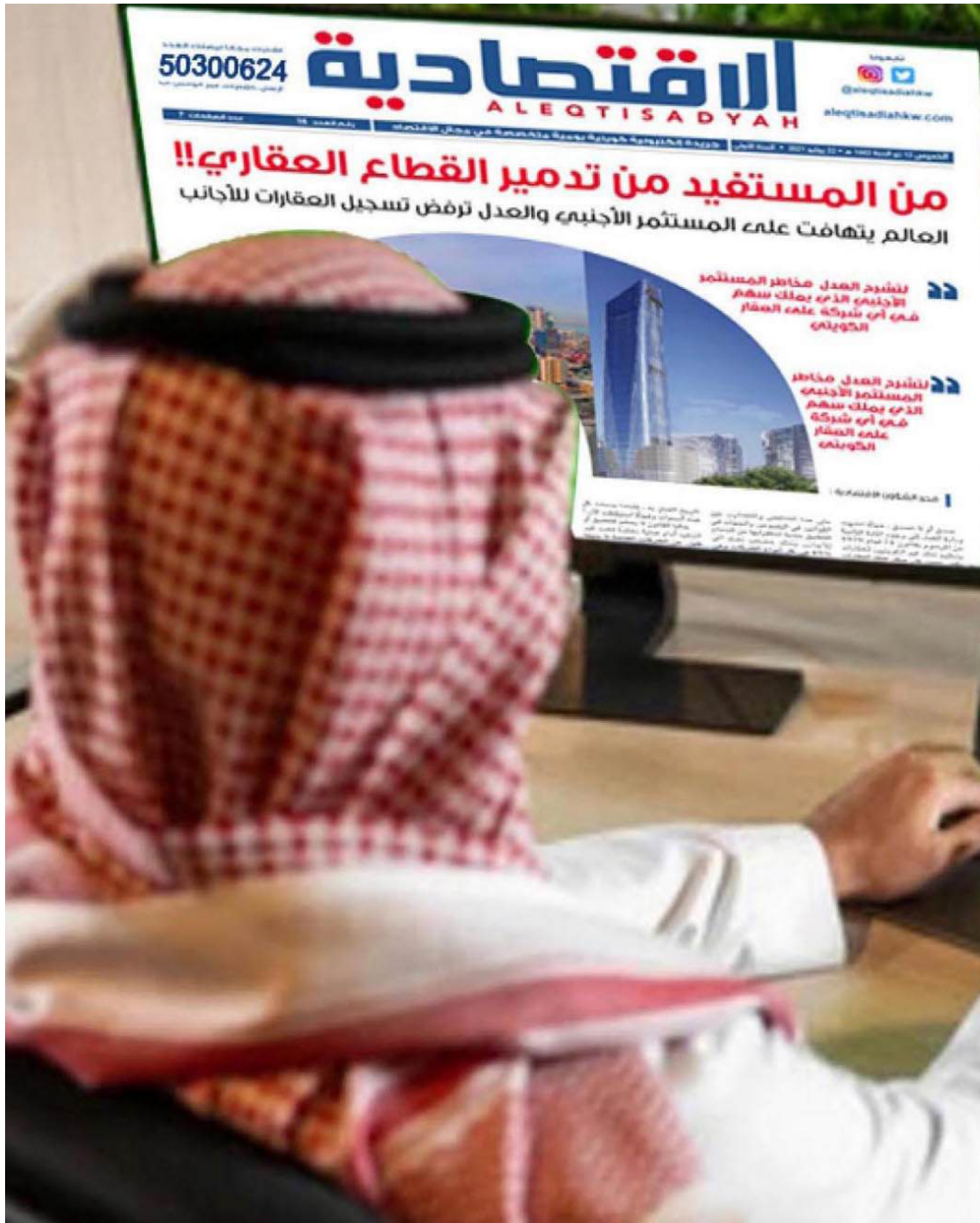
وارتفعت العملة المشفرة الأكبر عالمياً بنسبة 0.5% لتسجل 81,276.1 دولاراً، متخلفة عن بعض المكاسب التي دفعتها لملامسة 82 ألف دولار في عطلة نهاية الأسبوع، وذلك بفعل تصاعد التوترات الجيوسياسية. وتأثرت شهية المخاطرة سلباً بتقارير تفيد بدراسة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب خيارات عسكرية إضافية ضد إيران، بعد رفضه للمقترح الإيراني لوقف إطلاق النار، محذراً من أن الهدنة تقف على حافة الانهيار. وعلى صعيد المؤشرات الاقتصادية، تتجه الأنظار نحو بيانات مؤشر أسعار المستهلكين الأمريكي لشهر أبريل، وسط مخاوف من انتقال عدوى ارتفاع أسعار النفط والغاز، الناجم عن أزمة الشرق الأوسط، إلى التضخم العام. ومن شأن أي قفزة تضخمية أن تبعد التوقعات بخفض الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة خلال عام 2026، وهو سيناريو يلقي بظلال سلبية على الأصول عالية المخاطر كالعقارات المشفرة.

اشترك مجاناً ليصلك العدد



50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب



مدير التسويق
والإعلان

للتواصل

نستقبل الأخبار على البريد التالي

رئيس التحرير
هشام الفهد

الموقع الإلكتروني

الاقتصادية
ALEQTISADYAH

@aleqtisadyahkw

حازم حيدر

50300624



news@aleqtisadyah.com

editor@aleqtisadyah.com

www.aleqtisadyah.com

جريدة اقتصادية
إلكترونية يومية
تصدر كل يوم
صباحاً بنظام pdf