

## متى يتم تقنين توزيعات المنحة...؟

### الشركة التي تخفض رأس المال تمنع من توزيع أسهم منحة لثلاث سنوات

يدفع ثمن تلك الأسهم التي يتم تفريخها هو السوق، حيث تتجه الأغلبية إلى تسهيلها وبالتالي تؤثر على سيولة السوق وقيمة الأسهم القائمة لذات الشركة التي قامت بالتوزيع، حيث تنخفض القيمة الدفترية نتيجة ضخ أسهم جديدة مقابل حقوق مساهمين بطيئة النمو. ونهت المصادر إلى أن بعض توزيعات المنحة ضررها أكثر من فائدتها للمساهم والسوق، وما يناسب شركات لا يناسب أخرى، حيث أن مثل هذه القرارات يجب أن تكون مرتبطة بواقع الشركة ورؤيتها ومركزها المالي وليست إرضاء للمساهمين فقط.

تقوم بتوزيعات منحة بنسب عالية. سياسة توزيعات المنحة تعتبر من التوزيعات المفضلة لشرائح من المساهمين، لكن ليس على مستوى كل الشركات، فهناك شركات توزع منح ولديها قدرة على خدمة الأسهم الجديدة، كما أن احتفاظها بالكاش يدعم توسعاتها ويعزز من قوتها المالية، والشركة لديها فرص لإستثمار تلك السيولة، على عكس شركات تلجأ إلى المنح لعدم قدرتها المالية على منح المساهمين توزيعات نقدية. في السياق ذاته ومن الممارسات القائمة، فإن من

دعت أوساط استثمارية إلى ضرورة النظر في ملف توزيعات أسهم المنحة، بحيث يشملها بعض الضوابط والقيود، خصوصاً لشرائح من الشركات تقوم بعمليات خفض حاد لرأس المال، أو شطب الأسهم، أو غيرها من الإجراءات التي تحمل المساهم تبعات سلبية مثل إطفاء الخسائر، ثم تقوم بإعادة زيادة رأس المال. هذه الشركات التي تقوم بإجراءات شطب الأسهم وخفض رأس المال، يجب أن يتم منعها من توزيع أسهم المنحة من 3 إلى 5 سنوات بحد أقصى، خصوصاً وأنه من غير المنطقي أن تقوم شركة بخفض رأس المال ثم

## هل توزيع «أجيليتي جلوبال» على المساهمين أفضل لهم استراتيجياً؟



### 1.4 مليار دولار... نصيب «مخازن» الصافي 6.2 مليون دولار

نحو 6.24 مليون دولار، أي ما يعادل 1.92 مليون دينار تقريباً. «أجيليتي جلوبال» جوهرة تشغيلية، حجم إيراداتها في الربع الأول 2026 يؤكد أنها كانت «القلب» النابض لـ «المخازن».

الربع الأول 2026؟ الإيرادات 1.4 مليار دولار أمريكي، وصافي الربح 23.5 مليون دولار، بصافي هامش ربح 1.67% فقط!! ما يعني أن حصة «المخازن» تقريباً

هل حصول مساهمي «المخازن» على أسهم «أجيليتي جلوبال» التي تم إدراجها في بورصة «أبوظبي» كان مفيداً لهم استراتيجياً على المدى البعيد أمام الأرقام المعلنة عن

## «ترولوي»: «بوديغا» تأثرت إيراداتها مؤقتاً بقيود تنظيمية بنسبة 4%

كشفت شركة «ترولوي» أن سوق الكويت هو المحرك الأكبر للأرباح، حيث ارتفعت إيرادات التجزئة إلى 19.1 مليون دينار خلال الربع الأول من 2026، مشيرة إلى أن فوائد التوسع الخارجي بدأت في الظهور، حيث بلغت إيرادات سوق المملكة العربية السعودية نحو 4.1 مليون دينار للربع الأول.

وتوقعت الشركة أن تستمر هوامش الربحية في الكويت والسعودية بالتحسن، مشيرة إلى أن الشركة تسلمت عدداً من المواقع وسيتم تدشينها خلال الربع الثاني، فضلاً عن توسعات أخرى في الكويت، حيث أن هناك مناقصة مطروحة من شركة البترول الوطنية ولم تعلن نتائجها حتى الآن. وأكدت الشركة أنه بخصوص تأثير تكاليف الخدمات اللوجستية على هوامش الربحية، فالتأثير سيكون طفيف على الأرباح، مؤكدة أن استمرارية الأعمال هي أولوية في هذه المرحلة لضمان عدم فقدان العملاء وسيتم العمل على إيجاد وسائل بديلة لتحسين هوامش الربحية.

في سياق آخر أوضحت الشركة أن النفقات الرأس مالية انخفضت 0.5 مليون دينار خلال الربع الأول، بما يعادل 1.8% من الإيرادات، مشيرة إلى أنه بالنسبة لبقالة بوديغا فقد تأثرت الإيرادات مؤقتاً بقيود تنظيمية

شملت تعليق بعض بيع مشروبات الطاقة في متاجر البقالة، والتي أثرت على نحو 4% من المبيعات، وكان توجه حكومي في مارس بخصوص بعض فئات المنتجات قد أثر على نحو 11% من الإيرادات، ولكن يعد ذلك تأثير استثنائي ولا يشير إلى تراجع الطلب.



## أسهم تشغيلية ممتازة حققت تراجعاً متباينة من بداية العام!!

حققت نحو 12 شركة من الشركات التشغيلية والشركات القيادية الرائدة، تراجعاً متفاوتاً من بداية العام على مستوى سعرها السوقي، وبعضها شركات تجمع بين النشاط التشغيلي والملكية الاستراتيجية والإدارة الجيدة.

قائمة الـ 12 شركة		
م	الشركة	نسبة التراجع -%
1	الفنادق	28-%
2	البورصة	22.6-%
3	السكك	22.6-%
4	الكويت للمشاريع	19.1-%
5	السينما	16.7-%
6	الكويتية للاستثمار	16.3%
7	الاستثمارات الوطنية	15.6-%
8	الصناعات	14-%
9	إيفا فنادق	13.4-%
10	المشتركة	13-%
11	المركز المالي	13.9-%
12	الوطني	11.3-%

## وزير التجارة أسامة بودي يُصدر قراراً تنظيمياً

# عهد جديد لاستغلال القسائم الصناعية

## ضوابط جديدة تكافح سوء استغلال أملاك الدولة

## التأجير للغير ولو جزئياً يستوجب السحب الفوري للقسائم

## غرامة تدريجية تصل إلى 100% من قيمة الانتفاع حال التأخير في تسليم القسيمة



أسامة بودي

أصدر وزير التجارة والصناعة ورئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للصناعة أسامة بودي قراراً وزارياً جديداً رقم 8 لعام 2026، نافذاً اعتباراً من أمس الأحد 10 مايو، يقضي بضوابط جديدة تخص عملية سحب القسائم الصناعية والخدمية والحرفية الخاضعة للهيئة العامة للصناعة. وتضمنت مبررات سحب القسائم الصناعية الحالات التالية:

إذا كان صاحب المشروع الصناعي قد حصل على الترخيص الصناعي أو القسيمة بمعلومات كاذبة أو مضللة أو باستعمال أساليب غير مشروعة. إذا توقف المشروع الصناعي عن الإنتاج لمدة 6 أشهر أو تم تخفيض الإنتاج أو تغيير الطاقة الإنتاجية دون مبرر توافق عليه الهيئة العامة للصناعة. إذا لم يُقَمَّ صاحب المشروع الصناعي بقيد مشروعه في السجل الصناعي، أو لم يقم بإخطار الإدارة المختصة بأي تغيير في البيانات المقيدة فيه. مخالفة الغرض الذي من أجله صدر قرار التخصيص. تأجير القسيمة أو جزء منها للغير. منح الغير حق انتفاع على القسيمة أو على جزء منها. التصرف في القسيمة للغير بأي نوع من أنواع التصرفات دون مراعاة لأحكام القانون واللائحة. مخالفة قواعد حماية البيئة والسلامة والأمن الصناعي أو أي مخالفة لشرط من شروط العقد المبرم مع الهيئة. انتهاء مدة التخصيص المؤقت. قرارات سحب القسائم الخدمية والحرفية تصدر من الوزير أو من يفوضه، وكذلك قرارات إلغاء التخصيص وسحب المواقع لسكراب السيارات وتخزين الصلْبوخ والرمال.

### خطوات استرداد القسائم:

توجيه إخطار لصاحب العلاقة.  
تحرير محضر استرجاع القسيمة.  
إبلاغ كافة إدارات الهيئة لاتخاذ ما يلزم بحسب تخصص كل إدارة.  
حال عدم التزام صاحب العلاقة يتم اتخاذ الإجراءات القضائية اللازمة.

### حق التظلم مشروع

يضمن القرار الجديد لكل ذي صفة ومصصلحة التظلم من القرار الصادر بسحب القسيمة أو الموقع خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر إعلان السحب، وتتوقف إجراءات السحب حال تقديم التظلم في الموعد القانوني.

### غرامة تأخير تسليم القسائم المسحوبة

اليوم التالي لانقضاء الميعاد المحدد وحتى تمام التسليم وذلك عن الدراكيل والوحدات الحرفية. وللإدارة أو اللجنة الحق في التصرف بالآلات والمعدات والمنقولات المتواجدة على القسيمة نظير استيفاء المستحقات المالية للهيئة على القسيمة. للمدير العام وبناءً على طلب صاحب القسيمة تمديد فترة الإخلاء مدة لا تتجاوز 6 أشهر من تاريخ نشر قرار السحب أو قرار رفض التظلم، وذلك لتسليم القسيمة خالية من الشواغر، على أن يقوم صاحب العلاقة بسداد المستحقات المالية مقدماً عن الفترة المطلوبة للإخلاء، وذلك بما يعادل مقابل الانتفاع عن القسيمة.

يفرض قرار وزير التجارة والصناعة، رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للصناعة، غرامة تأخير عن تسليم القسيمة المسحوبة وفقاً للمواعيد المقررة. غرامة بنسبة 25% من قيمة مقابل حق الانتفاع السنوي عن الشهر الأول من التأخير، وترتفع إلى 50% عن الشهر الثاني، وإلى 75% عن الشهر الثالث، وإلى 100% عن الشهر الرابع، وتثبت عند نسبة 100% عن كل شهر تالي يستمر فيه التأخير، على أن تُطبق الغرامة اعتباراً من اليوم التالي لانتهاء المهلة المحددة للتسليم، ويعد في حكم الشهر الكامل أي جزء منه. غرامة يومية بقيمة 100 دينار تطبق اعتباراً من

# 179 مليون دينار خسارة... والبورصة تقاوم



| كتب محمود محمد:



افتتحت بورصة الكويت تعاملات الأسبوع على أداء متذبذب وتباين في الاتجاهات والتقديرات بين المستثمرين، حيث بدت البورصة في موقف متماسك رغم خسارتها 179 مليون دينار كويتي. الأجواء الجيوسياسية هي الأكثر تأثيراً على التقديرات والتنبؤات، في المقابل المعطيات المالية والأرقام في أفضل حالاتها، فالمشاريع الحكومية الاستراتيجية تتواصل، حيث حرصت الحكومة تحت تلك الأجواء على مواصلة تعهداتها وتوقيع عقود جديدة لاستكمال مشروع المطار الجديد، فضلاً عن مناقصات متباينة حصلت عليها شركات مدرجة بنحو أكثر من 38 مليون دينار كويتي، ما يعني أن الأجواء الاقتصادية جيدة للشركات، ولديها حد أدنى من الأنشطة يضمن لها أداء وعوائد جيدة، خصوصاً وأن العقود والمناقصات الحكومية تصنف على أنها معدومة المخاطر ومضمونة على صعيد الالتزام المالي.

ما بين تقديرات المساهمين استثمارياً، لا يزال السوق يعاني ضمناً من عمليات التفسير التي تشهدها الأسهم بشكل غير رسمي مع تواصل انعقاد الجمعيات العمومية وحلول الاستحقاق، لكن مراقبون يرون أن السوق منذ 28 فبراير شهد أكثر من منعطف وخرج منها بشكل جيد وقوي، وطبيعة الأحداث السياسية هي التقلب والتغير، وعقب كل موجة تراجع يتبعها موجة مكاسب جيدة وإيجابية.

وسط التباينات تواصل الشركات ضخ استثمارات جديدة في السوق المحلي، حيث لم تتوقف تلك القرارات أو تتأجل، إذ نفذت بشكل رسمي عملية شراء «أعيان» لحصة الأغلبية في «دارالشفاء» بقيمة 35.7 مليون دينار بما يعادل نحو 116 مليون دولار.

استراتيجياً السوق خلال المرحلة الماضية أصبح أكثر وضوحاً على كل المستويات، والأنسب استثمارياً هي الانتقائية والبحث عن الفرص الدفاعية التي تتمتع بمؤشرات مالية قوية وتحظى بثقة البنوك ولديها هياكل ملاك متمسكين بالشركة وأموالهم الخاصة تتقدم أموال المساهمين والمستثمرين.

مع تواصل الهدوء يرى مراقبون أن السوق يحتوي على العديد من الفرص التي تصنف بأنها متوسطة أو منخفضة المخاطر على المدى

وانخفض «العام» بنحو 0.32%، بينما ارتفع «الرئيسي 50» بـ0.56%، و نما «الرئيسي» بـ0.62% عن مستوى الخميس الماضي.

سجلت بورصة الكويت تداولات بقيمة 106.69 مليون دينار، وزعت على 503.21 مليون سهم، بتنفيذ 27.96 ألف صفقة. وشهدت الجلسة ارتفاع 7 قطاعات في مقدمتها الرعاية الصحية بـ7.42%، بينما تراجعت 6 قطاعات على رأسها الخدمات المالية بـ0.86%. وبالنسبة للأسهم، فقد ارتفع سعر 47 سهماً على رأسها «التقدم» بـ19.48%، بينما تراجع سعر 72 سهماً في مقدمتها «المركز» بواقع 4.90%، واستقر سعر 14 سهماً.

وجاء سهم «تجارة» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 30.96 مليون سهم؛ فيما تصدر السيولة سهم «الصفاء بقيمة 6.82 مليون دينار.

المتوسط والبعيد، خصوصاً مع امتلاكها لمقومات الأداء الجيد وفقاً لخارطة استثماراتها المحلية والإقليمية والعالمية، إذ في ظل تلك التحديات تبرز أرقام ومؤشرات مالية لبعض الاستثمارات العالمية التي تملك فيها شركات مدرجة بنتائج إيجابية، ما يعني أن هناك تباين بين مختلف الأسواق وحتى النظرة الاستثمارية.

بالرغم من غلبة البيع أمس، الذي دفع 72 سهم للتراجع، ارتفعت أسعار 48 شركة، وحافظت القيمة على مستويات مرتفعة بلغت 106.685 مليون دينار.

أغلقت القيمة السوقية للبورصة أمس عند مستوى 53.447 مليار دينار، وتراجعت كمية الأسهم المتداولة أمس 10.9%، وقيمة التداول 15.7%، والصفقات 9.3%. وتراجع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.50%،

# «بيوت»: حكم لصالح بيت الموارد بقيمة 2.017 مليون دينار واسترداد مخصص بنحو 1.526 مليون



أعلنت شركة بيوت القابضة، عن حصولها على حكم تمييز بات لصالح «بيت الموارد» ضد وزير ووكيل الصحة، يقضي بسداد 2.017 مليون دينار كويتي مع احتساب فوائد بنسبة 7% من تاريخ الحكم وحتى تمام السداد لصالح الشركة. وأفادت شركة «بيوت» أنه سيترتب على الحكم استرداد مخصصات بقيمة 1.526 مليون دينار، وذلك بعد استكمال الإجراءات الخاصة بالتحصيل الفعلي من وزارة الصحة، وسيكون الناتج الإجمالي للحكم والمخصصات نحو 3.543 مليون دينار.

## إفصاحات البورصة

### «معامل»: 26% انخفاض أرباح الربع الأول

انخفض صافي ربح شركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات في الربع الأول من عام 2026 بنحو 26% على أساس سنوي. سجلت «معامل» ربحاً بـ413.57 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بختام مارس الماضي، مقارنةً بـ557.91 ألف دينار خلال الربع الأول من عام 2025. وعزت انخفاض الأرباح بشكل رئيسي على تراجع مجمل الربح نتيجة تراجع هوامش الربحية لبعض المشاريع الحالية، في حين ارتفعت إجمالي الإيرادات التشغيلية 133% عند 14.29 مليون دينار خلال الربع الأول من العام الحالي.

### «نايسكو» صباح المحمد رئيساً لمجلس الإدارة

أعلنت الشركة الوطنية للخدمات البترولية «نايسكو» إعادة تشكيل مجلس إدارتها لمدة 3 سنوات اعتباراً من 2026 وحتى 2029. جاء التشكيل برئاسة صباح محمد عبدالعزيز الصباح ممثلاً عن شركة مشاريع الكويت، وينوب عنه مهيمن علي سيد ناصر البهبهاني وممثلاً عن شركة القرين لصناعة المواد الأولية. وضم التشكيل كلاً من: حمد جابر الصباح، ومحمد فهد محمد العجمي، وعبد الحميد نبيل عبد الحميد ملحقاً ممثلاً عن الشركة المتحدة للبتروكيماويات، ومحمد عبدالله الهدلق، وسعدون عبدالله حسين محمد علي.

### «المعامل» تقر توزيع 15% نقداً وتفوز بمناقصتين بقيمة 18.2 مليون دينار

أعلنت الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات موافقة الجمعية العامة العادية على توزيع أرباح نقدية، إلى جانب الإفصاح عن ترسية مناقصتين لصالحها. أقرت العمومية توزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من القيمة الاسمية للسهم، بواقع 15 فلساً للسهم بعد خصم أسهم الخزينة، وذلك للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة بنهاية يوم الاستحقاق الموافق 7 يونيو 2026، على أن يتم التوزيع في 9 يونيو، مع تفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني. كما وافقت على إعادة تعيين طلال يوسف علي المزيني من مكتب «ديلويت وتوش الوزان وشركاه» مراقباً للحسابات عن 2026، مع تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

وانتخبت الجمعية مجلس إدارة جديد لمدة 3 سنوات يضم مؤيد حمد مساعد الصالح، وشركة الصنفقة العقارية ممثلة في مروان أحمد سلامة، وشركة الأحفاد القابضة ممثلة في فواز ماجد القناعي، ومحمد يوسف الحساوي، وبدر ناصر الخشتي، وأحمد عبد الله السلطان عضواً احتياطياً.

وفي بيان منفصل، أفادت الشركة بترسية مناقصة مشروع خدمات صيانة شبكة الطرق لمناطق شمال وغرب الكويت التابعة لشركة نفط الكويت، بقيمة 10.62 مليون دينار، ومدة تنفيذ 48 شهراً. كما أعلنت ترسية مناقصة أخرى خاصة بخدمات صيانة الطرق في منطقة الأحمدية ومناطق جنوب وشرق الكويت بقيمة 7.58 مليون دينار، ومدة تنفيذ 60 شهراً.

## إفصاحات البورصة

### «منشآت»:

### 3.71 مليون دينار أرباح الربع الأول

كشفت القوائم المالية نمو صافي ربح شركة منشآت للمشاريع العقارية في الربع الأول من عام 2026 بنحو 12% سنوياً.

سجلت الشركة صافي ربح بـ3.71 مليون دينار في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي، مقابل 3.32 مليون دينار صافي ربح الربع الأول من عام 2025. وعزا البيان نمو الأرباح إلى ارتفاع صافي الربح التشغيلي بنسبة 12% عند 5.11 مليون دينار، كما نمت الإيرادات التشغيلية الإجمالية 4% إلى 8.21 مليون دينار خلال الربع الأول من العام الحالي.

### «منتزهات»: أرباح الربع الأول

أظهرت القوائم المالية تراجع صافي ربح شركة الكويتية للمنتزهات في الربع الأول من عام 2026 بنحو 60.01% على أساس سنوي.

سجلت «منتزهات» ربحاً بـ138.47 ألف دينار في أول 3 أشهر من العام الحالي، مقارنةً بـ346.26 ألف دينار في الربع الأول من 2025. وعزت الشركة تراجع الأرباح إلى انخفاض الإيرادات الأخرى.

### «مخازن»: تنسيق مع هيئة الصناعة لإخلاء موقع بأمر قضائي

أعلنت شركة أجيليتي للمخازن العمومية صدور أمر من الإدارة العامة للتنفيذ بتنفيذ حكم قضائي يقضي بإخلاء أحد المواقع محل عقد مبرم مع الشركة. وأوضحت؛ وفق بيان لبورصة الكويت الأحد، أن الحكم رقم 19 لسنة 2023 تجاري مدني كلي حكومة 9، نص على «إخلاء الموقع محل العقد (208) خالياً من الأشخاص والشواغل»؛ وذلك خلال مهلة شهر من تاريخ 5 مايو 2026.

وأضافت أن الشواغل تشمل جميع ممتلكات الشركة بالموقع من منشآت وتجهيزات ومعدات وأجهزة. وأشارت «مخازن» إلى أنها خاطبت الهيئة العامة للصناعة لعقد اجتماع عاجل للتنسيق بشأن تنفيذ الحكم، ومناقشة أي مقترحات أو حلول مطروحة بهذا الشأن. ونوهت الشركة إلى أن تلك الموجودات ذات قيمة مالية سيتم تقديرها والإفصاح عنها لاحقاً.

يُشار إلى أن «مخازن» أعلنت في 23 أبريل 2026 صدور حكم استئناف صادر لصالحها في الدعوى المرفوعة من مدير الهيئة العامة للصناعة بصفته، والتي يطلب بها إلزام «مخازن» بأداء 31.59 مليون دينار للهيئة عن عقد التخصيص رقم 208 بشأن القسيمة الكائنة بمنطقة ميناء عبدالله، وما يستجد من مستحقات لصالح الهيئة الطالبة مع إلزامها بالمصروفات ومقابل أتعاب المحاماة.

### «تنظيم التأمين» تصدر إنذاراً لـ«أولى تكافل» في مخالفة متعلقة بالملاءة المالية

أعلنت الشركة الأولى للتأمين التكافلي صدور قرار مجلس التأديب بوحدة تنظيم التأمين بشأن مخالفة متعلقة بعدم الالتزام بهامش الملاءة المالية.

صدر القرار بتاريخ 7 مايو 2026 في المخالفة رقم (202522)؛ إذ قرر مجلس التأديب توجيه إنذار للشركة بعدم تكرار المخالفة.

### «أعيان للإجارة»: 1.69 أرباح الربع الأول 2026

هبطت أرباح شركة أعيان للإجارة والاستثمار خلال الربع الأول من عام 2026 بنحو 86% سنوياً.

حققت «أعيان للإجارة» صافي ربح بـ1.69 مليون دينار خلال الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي، مقارنةً بـ11.88 مليون دينار في الربع الأول من عام 2025.

وأرجعت الشركة النتائج المسجلة إلى عدة عوامل بينها التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، علماً بأن إجمالي الإيرادات التشغيلية للربع الأول من عام 2026 قد تراجع 76% عند 4.97 مليون دينار.



## إفصاحات البورصة

«السفن»: دعوى قضائية  
لاسترداد 3.94 مليون دينار

أعلنت شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن رفع دعوى قضائية ضد شركة بتروفاك إنترناشيونال ليمتد؛ بحسب بيان لبورصة الكويت الأحد. وتتعلق تلك الدعوى بالمطالبة بمبلغ 3.94 مليون دينار؛ بناءً على اتفاقية التسوية المؤرخة في 22 أبريل 2024، ومحدد لنظر الدعوى في جلسة بتاريخ 11 يونيو 2026. وذكرت «سفن» أنه سيتم الإفصاح عند صدور حكم نهائي ويات في تلك الدعوى.

«منازل»: عيسى الشعلان  
رئيساً لمجلس الإدارة

أعلنت شركة منازل القابضة تشكيل مجلس الإدارة برئاسة عيسى يوسف الشعلان وممثلاً عن شركة صواف العقارية وينوب عنه رائد عبد الله علي. وضم التشكيل وفق بيان الشركة لبورصة الكويت الأحد، حسام عمار محمد ممثلاً عن شركة اديم للاستثمار القابضة، ومعاذ عثمان اليحيا ممثلاً عن شركة صواف العالمية العقارية، واحمد عدنان الفارسي كما قام المجلس بتعيين خالد عبد اللطيف السنعوسي بمنصب الرئيس التنفيذي لشركة منازل القابضة اعتباراً من تاريخه.

«كميفك»: حمد الذكير  
رئيساً وعبدالرزاق البحر  
نائباً للرئيس

أعلنت شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي تشكيل مجلس الإدارة، والموافقة على بنود الجمعية العامة العادية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وأوضحت الشركة وفق بيان لبورصة الكويت، أن تشكيل مجلس الإدارة جاء برئاسة حمد صالح الذكير، وأحمد عبد الرزاق البحر نائباً لرئيس مجلس الإدارة، وعضوية كل من لطف حمد الذكير، ومالك عيسى العجيل (عضو مستقل)، وسارة حمد الذكير، وإبراهيم علي القرنه، وحمد صلاح التركيت (عضو مستقل احتياطي). ووافقت الجمعية على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها، وتقرير مراقب الحسابات الخارجي شيخه عدنان الفليج من مكتب العيبان والعصيمي - إرنست ويونغ وشركاهم - عن نتائج البيانات المالية للشركة عن السنة المالية 2025. وأقرت البيانات المالية للسنة 2025، ووافقت الجمعية على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية 2025. كما وافقت على إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية 2025. وأقرت تعيين مراقب الحسابات بدر عادل العبد الجادر من مكتب العيبان والعصيمي وشركاهم - إرنست ويونغ - عن السنة المالية 2026، من ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة أسواق المال، مع تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

«كامكو»: بدء توزيع  
الأرباح النقدية 13 مايو  
بواقع 10 فلوس للسهم

أعلنت شركة كامكو للاستثمار «كامكو إنفست» البدء بتوزيع الأرباح النقدية للمساهمين المقيدون في سجلات مساهمي الشركة كما في تاريخ الاستحقاق المعلن عنه سابقاً والمحدد له يوم الأربعاء الموافق 6 مايو 2026، وذلك بواقع 10% من القيمة الاسمية للسهم، أي ما يعادل 10 فلوس للسهم الواحد. وأوضحت الشركة أن توزيع الأرباح النقدية سيبدأ اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 13 مايو 2026. كما أفادت بأنه سيتم قيد الأرباح النقدية في حسابات المساهمين المستحقين والمسجلين في خدمة التحويل الإلكتروني الخاصة بتوزيع الأرباح، وذلك في حساباتهم البنكية لدى البنوك المحلية أو فروع البنوك الأجنبية في دولة الكويت. وأضافت أن الشركة الكويتية للمقاصة ستتولى توزيع الأرباح النقدية على المساهمين الآخرين غير المسجلين في خدمة التحويل الإلكتروني، وذلك وفق القواعد والإجراءات المعمول بها لديها.



## عمومية «سنام» توافق زيادة رأس المال 1.1 مليون دينار

تاريخ الاستحقاق وذلك في حال تأخر إجراءات الإظهار. كما وافقت الجمعية على تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي المتعلقة برأس المال، ليصبح 23.15 مليون دينار، موزعاً على 231.53 مليون سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم، وذلك بعد الحصول على موافقة الجهات المختصة.

100 فلس للسهم، للمساهمين المقيدون في سجلات الشركة بنهاية يوم الاستحقاق المحدد له 3 يونيو 2026. وسيتم توزيعها في 10 يونيو 2026 مع تفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم وتعديل الجدول الزمني في حالة تعذر الإعلان عن تأكيد الجدول الزمني قبل ثمانية أيام عمل على الأقل من

وافقت الجمعية العامة غير العادية المؤجلة لشركة مجموعة سنام القابضة على زيادة رأس مال الشركة من 22.05 مليون دينار إلى 23.15 مليون دينار، وتعديل مادة بالنظام الأساسي. وأوضحت الشركة أن الزيادة ستتم من خلال إصدار أسهم منحة مجانية بقيمة إجمالية 1.10 مليون دينار، موزعة على 11.03 مليون سهم، بقيمة اسمية

## إفصاحات البورصة

### «جي تي سي»: خفض تسهيلات من 6 ملايين إلى 250 ألف

أعلنت شركة جي تي سي لوجستيك للنقل والمناولة تجديد عقد تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك المحلية، مع خفض إجمالي قيمة هذه التسهيلات. وأوضحت الشركة وفق بيان لبورصة الكويت الأحد، أن التخفيض يأتي في ظل عدم استخدام الحدود المعتمدة سابقاً بشكل كبير، وعدم توقع استخدامها على المدى القريب، إضافة إلى توافقه مع خططها لتحسين إدارة التزاماتها المالية. وبينت أنه تم تخفيض التسهيلات النقدية من 6 ملايين دينار إلى 250 ألف دينار، كما تم خفض حد الاعتمادات المستندية من مليوني دينار إلى 250 ألف دينار. وأشارت إلى أن الأثر المالي سيظهر في البيانات المالية وفقاً لاستخدام قيمة القرض.

### «تنظيف»: تمديد عقود بقيمة 21.7 مليون دينار

أعلنت الشركة الوطنية للتنظيف تسلمها وشركاتها التابعة كتباً من بلدية الكويت بطلب التمديد الثالث لعقود أعمال النظافة العامة بقيمة 21.7 مليون دينار، ولمدة عام واحد. وأوضحت الشركة؛ وفق بيان لبورصة الكويت الأحد، أن التمديد يأتي بنفس الشروط والأسعار للعقود المعلن عنها سابقاً. وتوقعت الشركة أن يبلغ الأثر المالي صافي ربح بنسبة 5% وفقاً لمعدلات التشغيل الفعلية.. وتضاعفت أرباح «تنظيف» بنحو 7.14 مرة خلال الربع الأول من عام 2026 بنسبة نمو سنوي تبلغ 614.49%، عند 1.37 مليون دينار، مقابل 191.95 ألف دينار في الربع الأول من عام 2025.

## بورصات خليجية

# مؤشر «تاسي» يغلق مرتفعاً 0.76% وسط أداء إيجابي لجمع القطاعات



أنهى مؤشر السوق السعودية الرئيسية (تاسي) جلسة الأحد على ارتفاع نسبهته 0.76%، ما يعادل 83.75 نقطة، ليغلق عند مستوى 11,115.07 نقطة.

وشهدت الجلسة تداول 202.19 مليون سهم، بقيمة إجمالية بلغت 4.87 مليار ريال، وسط ارتفاع أسهم 135 شركة مقابل تراجع أسهم 119 شركة، وظلت 15 شركة دون تغيير.

واستهل المؤشر الجلسة عند مستوى 11,060.64 نقطة، وبلغ أعلى مستوى له خلال التداولات عند 11,144.84 نقطة، في حين سجل أدنى نقطة له عند 11,029.52 نقطة.

#### أداء القطاعات

وتصدر قطاع التطبيقات وخدمات التقنية الارتفاعات بنسبة 3.67% بسيولة بلغت 423.54 مليون ريال، وارتفع قطاع البنوك بنسبة 1.43% محققاً تداولات بقيمة 653.51 مليون ريال، وصعد قطاع الطاقة 0.81%، وبلغت مكاسب قطاعي الاتصالات والمواد الأساسية 0.49% و0.13% على التوالي.

وفي المقابل، تصدر قطاع النقل التراجعات بعد هبوطه 2.18%، تلاه قطاع السلع الرأسمالية بنسبة 1.04%، ثم الخدمات الاستهلاكية بنسبة 0.35%. وسجل قطاعاً إنتاج الأغذية والتأمين انخفاضات طفيفة بلغت 0.09% و0.08% على التوالي.

#### تحركات الأسهم

وعلى صعيد أداء الأسهم، سجل سهم علم أعلى ارتفاع بنسبة 5.40% ليصل إلى 693 ريال، تلاه سهم مبكو بنسبة 5.33%، ثم كاتريون بنسبة 5.03%. وارتفع سهم الكيمائية بنسبة 3.82% ليغلق عند 8.42 ريال، كما صعد سهم جاهز بنسبة 3.93% وسهم المنجم بنسبة 3.56%.

وفي قائمة التراجعات، تصدر سهم رعاية الخسائر بنسبة 9.95% ليغلق عند 104.1 ريال، مسجلاً أدنى مستوى له في 52 أسبوعاً، وانخفض سهم أميانتيت

وعلى مستوى الأرقام القياسية للأسهم، أغلق سهم ام آي اس عند 187.2 ريال مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 1.57% ليصل إلى أعلى مستوى له في 52 أسبوعاً، بينما تراجع سهم اليمامة للحديد بنسبة 1.16% رغم تواجده ضمن نطاق الأعلى سنوياً.

وفي المقابل، سجلت عدة أسهم مستويات متدنية، حيث أغلق سهم نفوذ عند 7.8 ريال، وسهم ذيب عند 26.94 ريال، وسهم ريدان عند 16.4 ريال، مسجلة قيعانا تاريخية جديدة خلال الجلسة.

كما أغلقت أسهم بدجت السعودية عند 35.38 ريال، والاتحاد عند 6.08 ريال وتعد هذه المتسويات هي الأدنى في 52 أسبوعاً.

بنسبة 6.98%، وسهم صناعات بنسبة 6.64%، وسيسكو القابضة بنسبة 6.48%، كما تراجع سهم أمريكانا بنسبة 4.04% وكان الأكثر نشاطاً من حيث كمية التداول الأعلى نشاطاً

وتصدر سهم أكو باور قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً من حيث القيمة بـ 383.05 مليون ريال مع ارتفاعه بنسبة 1.65%، تلاه سهم الراجحي بسيولة بلغت 340.57 مليون ريال وارتفاع بنسبة 1.73%، وجاء سهم علم في المرتبة الثالثة من حيث السيولة، ثم أرامكو السعودية التي ارتفعت بنسبة 0.81% بقيمة تداول بلغت 328.72 مليون ريال.

ومن حيث الكمية، جاء سهم أمريكانا أولاً بتداول 33.54 مليون سهم، تلاه أرامكو السعودية والكيميائية.

## بورصات خليجية

# أرباح البنوك المدرجة في بورصة مسقط ترتفع 10.3% الربع الأول 2026



سجلت البنوك العُمانية المدرجة في بورصة مسقط نمواً في أرباحها خلال الربع الأول من عام 2026 بنسبة 10.26% على أساس سنوي، بعد تحقيق أرباح مجمعة بلغت 144.46 مليون ريال عُماني (نحو 375.65 مليون دولار)، مقارنةً بنحو 131.03 مليون ريال (حوالي 340.73 مليون دولار) في الربع الأول من عام 2025. وجاء هذا الارتفاع بدعم من نمو أرباح غالبية البنوك، في حين تراجع أداء بنك نزوى مقارنةً بالفترة المماثلة، بينما واصل بنك مسقط تصدره للقطاع من حيث حجم الأرباح.

وتصدر بنك مسقط أرباح البنوك بتحقيقه 63.95 مليون ريال في الربع الأول من 2026 (نحو 166.32 مليون دولار)، مقابل 58.56 مليون ريال (حوالي 152.31 مليون دولار) في الفترة نفسها من 2025، بنمو نسبته 9.19%.

كما ارتفعت أرباح بنك صحار الدولي بنسبة 21.4% لتصل إلى 26.10 مليون ريال (نحو 67.88 مليون دولار)، مقارنةً بـ 21.50 مليون ريال (حوالي 55.91 مليون دولار) في الربع المقابل من العام الماضي.

وسجل البنك الوطني العُماني نمواً في أرباحه بنسبة 13.99%، بعد أن بلغت 19.47 مليون ريال (نحو 50.64 مليون دولار)، مقابل 17.08 مليون ريال (حوالي 44.44 مليون دولار) خلال الربع الأول من 2025.

وحقق بنك ظفار أرباحاً بقيمة 13.22 مليون ريال (نحو 34.38 مليون دولار)، مقارنةً بـ 12.16 مليون ريال (حوالي 31.63 مليون دولار) بنمو نسبته 8.72%.

لتبلغ 2.61 مليون ريال (نحو 6.79 مليون دولار)، مقارنةً بـ 4.52 مليون ريال (حوالي 11.76 مليون دولار) خلال الفترة المماثلة من العام الماضي؛ ليكون البنك الوحيد الذي سجل انخفاضاً في الأرباح خلال الفترة. وكانت البنوك المدرجة في بورصة مسقط حقق نمواً في أرباحها السنوية خلال عام 2025 بنسبة 10.12%، وسجلت البنوك السبعة أرباحاً مجمعة بقيمة 577.32 مليون ريال (نحو 1.5 مليار دولار)، مقارنةً بنحو 522.01 مليون ريال (نحو 1.36 مليار دولار) في عام 2024.

كما ارتفعت أرباح البنك الأهلي إلى 10.81 مليون ريال خلال الربع الأول من 2026 (نحو 28.11 مليون دولار)، مقابل 9.71 مليون ريال (حوالي 25.26 مليون دولار) في الفترة نفسها من العام السابق، بنمو بلغ 11.33%. وسجل بنك عُمان العربي نمواً في أرباحه بنسبة 10.67%؛ لتصل إلى 8.30 مليون ريال (نحو 21.58 مليون دولار)، مقارنةً بـ 7.50 مليون ريال (حوالي 19.50 مليون دولار) في الربع الأول من 2025. في المقابل، تراجعت أرباح بنك نزوى بنسبة 4.26%

## بورصة مسقط تتراجع 0.23% بنحو 19.39 نقطة

فيما سجل سهم الجزيرة للخدمات مكاسب بنسبة 2.43% ليغلق عند 0.295 ريال.

**بنك مسقط وصحار الدولي يقودان النشاط**  
قاد سهم بنك مسقط قائمة الأسهم الأشط قيمةً بتداولات بلغت 15.27 مليون ريال، وتلاه سهم بنك صحار الدولي بقيمة تداول وصلت إلى 10.59 مليون ريال.

كما حلَّ سهم أوكيو لشبكات الغاز ثالثاً بتداولات قيمتها 7.27 مليون ريال، ثم سهم أوكيو للصناعات الأساسية بقيمة 4.65 مليون ريال، فيما جاء سهم العُمانية للاتصالات خا بقيمة تداول بلغت 4.6 مليون ريال.

وعلى صعيد الأسهم الأشط حجماً، تصدر سهم بنك صحار الدولي التداولات بتداول 46.01 مليون سهم، تلاه سهم بنك مسقط بحجم بلغ 33.24 مليون سهم.

كما جاء سهم أوكيو لشبكات الغاز ثالثاً بتداول 26.77 مليون سهم، ثم سهم أوكيو للصناعات الأساسية بحجم 14.56 مليون سهم، يليه سهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج بتداول 8.75 مليون سهم.

مالية بالجلسة السابقة.

وتراجعت قيمة التداولات بنسبة 27.76%، خلال الجلسة إلى 50.17 مليون ريال، مقارنةً بنحو 69.45 مليون ريال جلسة الخميس الماضي.

الكروم العُمانية يقود التراجعات  
قاد سهم الكروم العُمانية قائمة المتراجعين بعد انخفاضه بنسبة 8.79% ليغلق عند 3.101 ريال، وتلاه سهم المركز المالي المتراجع بنسبة 4.76% إلى 0.1 ريال.

كما انخفض سهم صناعة الكابلات العُمانية بنسبة 4% ليغلق عند 2.88 ريال، وتراجع سهم الصفاء للأغذية بنسبة 3.78% إلى 0.79 ريال، فيما هبط سهم الأسماك العُمانية بنسبة 3.57% ليغلق عند 0.027 ريال.

وفي المقابل، تصدر سهم صحار للطاقة قائمة الرابحين خلال الجلسة بعد ارتفاعه بنسبة 9.57% ليغلق عند 0.206 ريال، وتلاه سهم المها للسيراميك الذي صعد بنسبة 5.8% إلى 0.31 ريال.

كما ارتفع سهم الخليج الدولية للكيماويات بنسبة 2.53% ليغلق عند 0.081 ريال، وصعد سهم السوادي للطاقة بنسبة 2.51% إلى 0.204 ريال،

أنهى المؤشر الرئيسي لبورصة مسقط «مسقط 30» تعاملات الأحد، أولى جلسات الأسبوع، متراجفاً بنسبة 0.23%، بإقفاله عند مستوى 8,331.13 نقطة، خاسراً 19.39 نقطة، مقارنةً بمستوياته بنهاية جلسة الخميس الماضي.

وتأثر المؤشر العام، بتراجع الأسهم القيادية، والأداء السلبي للقطاعات مجتمعة، وتقدمها الصناعة بنسبة 0.98%؛ مع تقدم سهم الكروم العمانية القيادي على المتراجعين بنسبة 8.79%، وتراجع صناعة الكابلات العمانية القيادي بنسبة 4%.

وتراجع مؤشر القطاع المالي بنسبة 0.25%؛ متأثراً بتراجع سهم بنك ظفار القيادي بنسبة 2.33%، وتراجع البنك الأهلي القيادي بنسبة 1.52%.

وكان الخدمات أقل القطاعات تراجعاً بنسبة 0.16%؛ متأثراً بتراجع سهم العنقاء للطاقة القيادي بنسبة 1.33%، وتراجع اسيايد للنقل البحري القيادي بنسبة 0.97%.

وحد من تراجع قطاع الخدمات صدارة سهم صحار للطاقة للرابحين بنسبة 9.57%.

وتراجع حجم التداولات بنسبة 12.6%، إلى 145.58 مليون ورقة مالية، مقابل 166.58 مليون ورقة

# بورصة قطر تتراجع 0.47% بواقع 50.75 نقطة

ومن بين 47 سهماً نشطاً، تقدم سهم «كيو إن بي» تراجعاً للأسهم البالغ عددها 25 سهماً بـ1.54%، بينما ارتفع سعر 22 سهماً على رأسها «قطر وعمان» بـ3.72%، واستقر 8 أسهم. وجاء سهم «بلدنا» في مقدمة نشاط التداولات بحجم بلغ 28.14 مليون سهم، وسيولة بقيمة 37.94 مليون ريال.

بـ0.21%. تراجعت السيولة إلى 300.64 مليون ريال، مقابل 569.86 مليون ريال في جلسة الخميس الماضي، وانخفضت أحجام التداول عند 140.67 مليون سهم، مقارنةً بـ260.95 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 18.80 ألف صفقة، مقابل 34.66 ألف صفقة الخميس الماضي.

أغلقت بورصة قطر تعاملات، الأحد، على انخفاض؛ بضغط تراجع 6 قطاعات. انخفض المؤشر العام للبورصة 0.47% فاقداً 50.75 نقطة، عند مستوى 10663.50 نقطة، عن مستوى الخميس الماضي. أثر على الجلسة تراجع 6 قطاعات، على رأسها قطاع البنوك والخدمات المالية بـ0.84%، بينما ارتفع قطاع التأمين وحيداً

الأميري

AL AMIRI محلات

قطع رجالية راقية وحصرية، مختارة بعناية لأصحاب الذوق العالي. ماركات إيطالية مميزة، خامات وقطع تحكي عن نفسها

القطع الصيفية • القطع الشتوية • شالات و أصواف • نعول

Loro Piana Ermenegildo Zegna

COLOMBO

DORMEUIL

DRAPERS



@ALAMIRIQA



+971 50 254 4225

للطلب أو الإستفسار





## التقرير الاسبوعي بورصة الكويت

03 مايو - 07 مايو 2026

(965) 22675140

Al-Safat Tower, Hawalli, Beirut St.

alsafatinvest.com

research@alsafatinvest.com

alsafatinvestment

al-safat-investment-company

الصفحة  
AL SAFAT

شركة الصفحة للاستثمار  
AL SAFAT INVESTMENT COMPANY

### الأكثر ارتفاعاً

الصفقات	القيمة	الكمية	نسبة التغير	آخر إقبال	السهم
تجاره	14,829,082	103,649,923	24.17	149	149
أولى تكافل	1,715,419	8,207,913	23.91	228	228
الانظمة	8,556,938	29,480,507	15.94	320	320
البناء	10,463,641	93,945,133	15.54	113	113
الإممتاز	9,944,515	158,107,871	15.43	65	65

### الأكثر انخفاضاً

الصفقات	القيمة	الكمية	نسبة التغير	آخر إقبال	السهم
ثريا	1,320,268	3,276,873	-12.95	390	390
إممتازات	9,305	22,450	-8.11	408	408
إمجازات	230,148	1,378,214	-7.87	164	164
كامكو	1,021,342	5,206,849	-5.45	191	191
بيان	3,573,821	41,456,563	-5.38	80.9	80.9

### الأكثر تداولاً من حيث الكمية

الصفقات	القيمة	الكمية	نسبة التغير	آخر إقبال	السهم
جي اف اتش	55,534,397	279,021,537	2.05	199	199
مشاريع	18,953,113	210,884,164	5.79	90	90
تنظيف	41,502,743	176,991,303	12.68	240	240
الإممتاز	9,944,515	158,107,871	15.43	65.1	65.1
الأولى	19,660,641	144,478,746	8.87	135.0	135.0

### الأكثر تداولاً من حيث القيمة

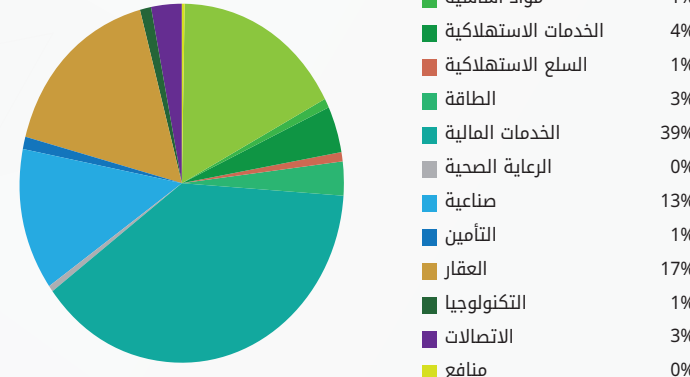
الصفقات	القيمة	الكمية	نسبة التغير	آخر إقبال	السهم
جي اف اتش	55,534,397	279,021,537	2.05	199	199
تنظيف	41,502,743	176,991,303	12.68	240	240
بيتك	34,572,380	43,835,632	-0.13	789	789
وطني	21,201,075	24,446,922	0.23	862	862
الدولي	20,678,724	77,667,301	-3.31	263	263

### ملخص السوق:

- ارتفعت كمية وقيمة تداول السوق الأول والرئيسي 25% و 4% و 5% و 6% على التوالي.
- يتحرك المؤشران باتجاه افقي على الرغم من ارتفاع الشراء.
- التحليل الفني، أغلق مؤشر السوق العام عند 8904، ومستوى الدعم عند 8884 و 8827 و 8790، والمقاومة عند 8924. أغلق مؤشر السوق الأول عند 9428، ومستويات الدعم عند 9422 و 9400 و 9376، والمقاومة عند 9437. أغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 8613، ومستويات الدعم عند 8583 و 8539 و 8499، والمقاومة عند 8685.



### قيمة التداول



# عطورات

## مقاميس

maqames -perfume

55205700



# سوق العمل: نبض الحياة

بقلم - د. محمد جميل الشبشيري

Elshebshiry@outlook.com



يُعد سوق العمل مرآة عاكسة لتفاعلات المجتمع والاقتصاد، حيث تتشابك فيه الأرقام والإحصاءات مع القصص الإنسانية الفردية. كل فرد يسعى لفرصة عمل أو يمارس مهنة هو جزء لا يتجزأ من هذا المشهد المعقد. ففي العديد من دول العالم، تتراوح معدلات البطالة بين 4% و12%، مما يترجم إلى ملايين الأفراد الذين يواجهون تحديات في إيجاد فرص عمل مناسبة. هذه الأرقام ليست مجرد إحصائيات جافة، بل تمثل تجارب حقيقية لأشخاص، كالشباب خريج الهندسة الذي ينتظر عاماً كاملاً قبل الحصول على وظيفة، أو الأم العاملة التي تفقد مصدر رزقها بسبب إغلاق شركتها.

وتحسين ظروف عملهم، وتأكيد كرامتهم. إنه فرصة للتأمل في أهمية القوى العاملة ودورها المحوري في دفع عجلة التنمية، ولتجديد الالتزام بتحقيق العدالة والمساواة في سوق العمل.

## دور الحكومات والبنوك المركزية في إدارة سوق العمل

تتفاعل الحكومات والبنوك المركزية بشكل مستمر مع تفاعلات سوق العمل. فعندما يكون سوق العمل "مشدوداً"، أي يتميز بنقص في العمالة وارتفاع في الأجور، غالباً ما تلجأ البنوك المركزية إلى رفع أسعار الفائدة لمواجهة التضخم المحتمل. وفي سياق متصل، تقوم العديد من الدول برفع الحد الأدنى للأجور بشكل دوري، إلا أن التضخم المرتفع، الذي قد يصل إلى 20% أو أكثر، قد يقلل بشكل كبير من القوة الشرائية لهذه الزيادات، مما يتطلب سياسات اقتصادية متكاملة للتعامل مع هذه التحديات.

## مستقبل العمل: تحولات جذرية بفعل الذكاء الاصطناعي والعمل الحر

يشهد مستقبل العمل تحولات جذرية بفعل التقدم التكنولوجي، خاصة في مجال الذكاء الاصطناعي. يتوقع تقرير المنتدى الاقتصادي العالمي أن تؤثر الأتمتة على حوالي 85 مليون وظيفة بحلول عام 2025، وفي المقابل، ستخلق 97 مليون وظيفة جديدة. هذا التحول يبرز أهمية اكتساب المهارات الجديدة والتكيف مع متطلبات السوق المتغيرة. فبينما قد تفقد بعض الوظائف التقليدية، تظهر فرص جديدة في مجالات مثل التسويق الرقمي، حيث يمكن لشابة تعلمت هذه المهارات عبر الإنترنت أن تحقق دخلاً جيداً من منزلها، في حين قد يجد موظف خدمة عملاء نفسه مستبدلاً بروبوت ذكي.

## خلاصة: الحاضر مفتاح المستقبل

إن سوق العمل ليس مجرد مجموعة من الرسوم البيانية الباردة، بل هو نبض حياة المجتمعات. كل رقم، وكل قصة فردية - من الشاب الخريج إلى الأم العاملة، ومن سائق التوصيل إلى المبرمج المحبب - تؤكد أن فهم تفاعلات هذا السوق اليوم، من مستويات الأجور وساعات العمل إلى أشكال البطالة الخفية، هو المفتاح لصياغة سياسات فعالة. هذه السياسات يجب أن تهدف إلى حماية الأسر، وتطوير المهارات، وضمان مستقبل أفضل وأكثر عدالة للجميع. إن الاستثمار في فهم الحاضر هو السبيل الوحيد لبناء مستقبل مستدام ومزدهر.

والطاقات المهدرة التي يمكن أن تسهم في التنمية الاقتصادية إذا ما تم توفير البيئة المناسبة.

## البطالة الجيلية: فجوة بين التعليم وسوق العمل

تتجاوز بطالة الشباب في بعض المناطق 17%، وهو ما يمثل ضعف المعدل العام للبطالة. هذه الظاهرة، التي تُعرف بـ "بطالة الانتظار"، تبرز بشكل خاص بين الخريجين الجامعيين. فعلى سبيل المثال، قد تتقدم خريجة جامعية في الرابعة والعشرين من عمرها لأكثر من 50 وظيفة خلال ثمانية أشهر، لتجد أن معظمها يتطلب خبرة عملية لثلاث سنوات، وهو ما لا يتوفر لديها. هذه الفجوة بين مخرجات التعليم ومتطلبات سوق العمل تتطلب إعادة تقييم للبرامج التعليمية وتوفير فرص تدريب عملي.

## مفارقة الوظائف الشاغرة: تحدي فجوة المهارات

تتجلى مفارقة لافتة في بعض الاقتصادات، حيث تتوافر ملايين الوظائف الشاغرة في الوقت الذي يعاني فيه أعداد كبيرة من الأفراد من البطالة. يكمن التحدي في أن غالبية هذه الشواغر تتطلب مهارات فنية ومهنية متخصصة، كعمال السباكة والكهرباء، بينما يتركز جزء كبير من العاطلين عن العمل في حملة الشهادات الجامعية. هذه الفجوة في المهارات تؤدي إلى وضع قد يكسب فيه سبائك ماهر ضعف راتب موظف استقبال يحمل شهادة جامعية، مما يؤكد الحاجة الملحة لإعادة توجيه التعليم والتدريب المهني لتلبية احتياجات السوق.

## الإضرابات العمالية: صرخة من أجل العدالة

تُعد الإضرابات العمالية، التي تحدث بالمئات سنوياً في بعض الدول، تعبيراً عن احتجاجات العمال على ظروف العمل غير الملائمة أو تأخر الأجور. فعلى الرغم من التكاليف الاقتصادية الباهظة التي قد تتكبدها الشركات جراء هذه الإضرابات، إلا أنها قد تؤدي إلى نتائج إيجابية للعمال، كزيادة الأجور بنسب ملحوظة. هذه التوترات تسلط الضوء على الحاجة المستمرة لتحقيق العدالة الاجتماعية وتحسين ظروف العمل لضمان استقرار سوق العمل.

## عيد العمال: تقدير لجهود البناة

في الأول من مايو من كل عام، تحتفل العديد من دول العالم بعيد العمال، وهو يوم يرمز إلى تقدير الجهود الجبارة التي يبذلها العمال في بناء المجتمعات وازدهار الاقتصادات. هذا اليوم ليس مجرد عطلة رسمية، بل هو تذكير بالنضالات التاريخية التي خاضها العمال لتحقيق حقوقهم،

## الأجور: مؤشر اقتصادي واجتماعي

تتجاوز الأجور كونها مجرد أرقام في كشوف الرواتب لتصبح مؤشراً حيويًا على الحالة الاقتصادية والاجتماعية. فارتفاع الأجور، وإن كان يبدو إيجابياً على المستوى الفردي، قد يشير إلى نقص في العمالة الماهرة، مما يدفع الشركات لزيادة التكاليف التشغيلية وينعكس بدوره على أسعار السلع والخدمات. وعلى النقيض، فإن ركود الأجور لسنوات متتالية، كما حدث في بعض القطاعات بعد الأزمات الاقتصادية، يؤثر سلباً على قدرة الأسر على تلبية احتياجاتها الأساسية من تعليم وصحة، خاصة للأسر الكبيرة.

## التوظيف غير الرسمي: هشاشة اقتصادية مستترة

تُظهر الإحصاءات أن ما يقارب 50% من القوى العاملة في بعض الاقتصادات النامية تعمل ضمن القطاع غير الرسمي. هذا النمط من التوظيف يعني غياب الحماية الاجتماعية، كالتأمين الصحي والمعاشات التقاعدية، على سبيل المثال، قد يعمل سائق توصيل الطلاب لأكثر من 60 ساعة أسبوعياً، لكن طبيعة عمله المؤقتة تجعله عرضةً للهشاشة الاقتصادية، حيث يمكن أن يؤدي مرض عارض إلى فقدان دخله بالكامل. هذه الظاهرة تخفي وراءها تحديات هيكلية تتطلب حلولاً مستدامة.

## ساعات العمل والإنتاجية: ليست مجرد معادلة كمية

تُعد العلاقة بين ساعات العمل والإنتاجية أكثر تعقيداً مما تبدو عليه. ففي أوروبا، يعمل العامل الألماني حوالي 1343 ساعة سنوياً، بينما يعمل نظيره اليوناني 1872 ساعة، ومع ذلك، تتفوق الإنتاجية الألمانية بشكل ملحوظ. يرجع هذا التباين إلى أن ساعات العمل الطويلة لا تضمن بالضرورة إنتاجية أعلى، خاصة إذا كانت مصحوبة بالتوتر والإرهاق الذي يقلل من الكفاءة. فموظفة تعمل 12 ساعة يومياً في متجر للملابس قد تكون إنتاجيتها في الساعات الست الأولى أعلى بكثير من الساعات الست التالية.

## المحبطون: طاقات مهددة خارج سوق العمل

تضم العديد من الدول ملايين الأفراد "المحبطين" الذين توقفوا عن البحث عن عمل، ليس لعدم رغبتهم في العمل، بل لاعتقادهم بعدم وجود فرص تتناسب مع مهاراتهم أو مؤهلاتهم. يمكن أن يكون منهم رجل في منتصف الأربعينات فقد وظيفته كمبرمج، وبعد مئات طلبات التوظيف المرفوضة، فقد الأمل وتوقف عن التقديم. هؤلاء الأفراد يمثلون احتياطياً هائلاً من المهارات

## استبيان «الاقتصادية»

مايو 2026

## السؤال

هل تؤيد الربط الآلي  
لسجلات المساهمين  
لإعلان إفصاحات تحقق  
المصلحة بنسبة 5%  
بشكل فوري متى  
ما تحققت؟

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي من أصحاب المصلحة، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكتملاً للجهود، وموجه لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين في السوق المالي عموماً حول قضية محددة. ومساهمة من «الاقتصادية» في إثراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين، نطرح في استبيان أبريل 2026 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات، وهو ملف «الإفصاحات الفورية للملكيات واجبة الإفصاح». التساؤل مستحق والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنافسية للسوق وإعلاء الممارسة، وتتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي متميز.

نعم لا 

يمكنكم المشاركة بآرائكم عبر:

«شارك ... وتفاعل  
للتغيير»عبر الواتساب  
50300624عبر موقع الجريدة الإلكتروني:  
<https://aleqtisadyah.com>حساب «الاقتصادية» على (X)  
<https://x.com/Aleqtisadyahkw>

عطورات مقامس

Maqames\_perfume

55205700





## التقرير الأسبوعي عن أسواق النقد

# البنك الوطني : الأسواق تستعيد زخمها رغم التحديات

## الأصول عالية المخاطر سجلت مكاسب قوية مدعومة بانحسار التوترات الجيوسياسية



### على قوته مع استمرار الضغوط التضخمية

سجل مؤشر مديري المشتريات لقطاع الخدمات الصادر عن معهد إدارة التوريدات قراءة بلغت 53.6 نقطة في إبريل، بما يتسوق إلى حد كبير مع التوقعات البالغة 53.7 نقطة، وأقل هامشياً من المستوى المسجل في مارس عند 54.0 نقطة، ليسجل بذلك الشهر الثاني والعشرين على التوالي من النمو. ويؤكد استمرار هذا التوسع أن الاقتصاد الأمريكي ما يزال يتمتع بمرونة أساسية ملحوظة، فاققت توقعات العديد من المحللين. وارتفع مؤشر نشاط الأعمال بمقدار نقطتين ليصل إلى 55.9 نقطة، معوضاً بذلك أداءه الضعيف في مارس، فيما استقر مؤشر تسليم الموردين عند 56.8 نقطة، في إشارة إيجابية على الرغم من اضطرابات سلاسل الإمداد المرتبطة بالتوترات الجيوسياسية. في المقابل، تمثلت أبرز نقاط القلق التي استعرضها التقرير في تراجع مؤشر الطلبات الجديدة بمقدار 7.1 نقطة ليصل إلى 53.5 نقطة، في أكبر انخفاض شهري يتم تسجيله خلال ثلاثة أعوام، ما يشير إلى انحسار الطلب المتقدم الذي شهده شهراً فبراير ومارس، وبدء تباطؤ وتيرة نمو الطلب. واستقر مؤشر الأسعار عند مستوى 70.7 نقطة للشهر الثاني على التوالي، وهو أعلى مستوى منذ أكتوبر 2022، مما يؤكد استمرار الضغوط التضخمية القوية في قطاع الخدمات. كما انكمش مؤشر التوظيف للشهر الثاني على التوالي عند 48 نقطة، على الرغم من تحسنه مقارنة بمستوى 45.2 نقطة المسجل في مارس، وهو ما يعزز المخاوف بشأن قدرة سوق العمل على استيعاب العمالة، حتى مع استمرار

تجدد التوترات يوم الخميس الماضي أدى إلى انعكاس حاد في معنويات الأسواق، مما دفع أسعار النفط مجدداً لتتجاوز مستوى 100 دولار للبرميل. وفي أسواق العملات، تصدر الين الياباني المشهد، إذ أفادت تقارير بأن السلطات تدخلت بنحو 32 مليار دولار بعد اقتراب تداولات الدولار الأمريكي مقابل الين الياباني من مستوى 160 عقب تثبيت الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة، ما أدى إلى تقلبات حادة خلال اليوم، إلا أن العملة لم تتمكن من الحفاظ على مستويات أقوى من 155، لينتهي الدولار تداولاته مقابل الين الياباني بالقرب من 156.85 بنهاية تعاملات يوم الجمعة. وتظل الضغوط الهيكلية واضحة، إذ لا يستطيع بنك اليابان رفع سعر الفائدة في ظل صدمة أسعار الطاقة، في حين يواصل فارق أسعار الفائدة مع الولايات المتحدة تشكيل عامل ضغط مستمر. من جانب آخر، تحرك اليورو مقابل الدولار ضمن نطاق 1.1726-1.1772، مع تراجع الدولار منتصف الأسبوع قبل أن يستعيد زخمه مدفوعاً بتصاعد التوترات في مضيق هرمز وصدور بيانات وظائف قوية في الولايات المتحدة، فيما استعاد الذهب مستوى 4,728 دولاراً يوم الجمعة. أما على صعيد توقعات الأسبوع المقبل، فتتركز أنظار الأسواق على بيانات مؤشر أسعار المستهلكين في الولايات المتحدة، والأهم من ذلك، على مدى صمود وقف إطلاق النار الهش، بما يتيح المجال لانحسار الضغوط التضخمية المرتبطة بأسعار الطاقة بشكل ملموس.

### أمريكا الشمالية

#### نشاط قطاع الخدمات في الولايات المتحدة يحافظ

### التعليق على أداء الأسواق

شهدت الأسواق العالمية أسبوعاً استثنائياً مرة أخرى، إذ تذبذبت توجهات المستثمرين بين التفاؤل بإمكانية التوصل إلى تسوية للصراع بين الولايات المتحدة وإيران، والمخاوف المتجددة عقب التصعيد العسكري مجدداً قرب مضيق هرمز. وعلى مدار معظم الأسبوع الماضي، سجلت الأصول عالية المخاطر مكاسب قوية، على خلفية انحسار التوترات الجيوسياسية، والنتائج المالية القوية بدعم من زخم الذكاء الاصطناعي، إلى جانب الاستقرار النسبي لتوجهات مجلس الاحتياطي الفيدرالي، مما عزز عمليات الشراء في أسواق الأسهم العالمية. وارتفع مؤشر ستاندرد أند بورز 500 ليتجاوز مستوى 7,300 نقطة مسجلاً أعلى مستوياته على الإطلاق، فيما وصل مؤشر ناسداك مكاسبه بدعم من أسهم الذكاء الاصطناعي، كما تخطى مؤشر نيكاي الياباني مستوى 63,000 نقطة للمرة الأولى في تاريخه، في حين سجل مؤشر كوسبي الكوري الجنوبي أقوى مكاسب أسبوعية منذ العام 2008، مع استمرار استفادة شركات أشباه الموصلات والبنية التحتية من تسارع توقعات الإنفاق الرأسمالي المرتبط بالذكاء الاصطناعي. وقد تبنت الأسواق بشكل متزايد الرؤية التي تفيد بأن دورة النمو القوية للذكاء الاصطناعي ما تزال مستمرة بكامل زخمها على الرغم من التحديات الجيوسياسية، إذ تصدرت أسهم شركات مثل إنفيديا وسامسونج وإس كيه هاينكس، إلى جانب شركات الرقائق الأخرى، أداء الأسواق العالمية. ومع ذلك، فإن



# النتائج العالية القوية بدعم من زخم الذكاء الاصطناعي عززت مكاسب الأسواق

## الاستقرار النسبي لتوجهات الاحتياطي الفيدرالي دعم عمليات الشراء في أسواق الأسهم العالمية

توسع النشاط الاقتصادي.

### الوظائف الأمريكية تفوق التوقعات مع استمرار انحسار ضغوط الأجور

كشفت بيانات الوظائف غير الزراعية لشهر أبريل عن إضافة 115 ألف وظيفة، متجاوزة بشكل واضح التوقعات البالغة 62 ألف وظيفة، وهو ما يعكس استمرار متانة سوق العمل الأمريكي على الرغم من التحديات الاقتصادية الناجمة عن الحرب. وقد تركزت مكاسب الوظائف في قطاع الرعاية الصحية (+37 ألف وظيفة)، إلى جانب النقل والتخزين، وتجارة التجزئة (+22 ألف وظيفة)، في حين واصل التوظيف في القطاع الحكومي الفيدرالي تراجع الهيكلي (-9 آلاف وظيفة)، ما يعكس استمرار انكماش القطاع العام. واستقر معدل البطالة عند 4.3%، بما يتسق مع التوقعات والقراءة السابقة، فيما ظل عدد العاطلين عن العمل دون تغيير يذكر عند 7.4 مليون شخص. وعلى صعيد المراجعات، تم تعديل بيانات مارس ورفعها بمقدار 7 آلاف وظيفة لتصل إلى 185 ألف وظيفة، في حين تم خفض بيانات فبراير بمقدار 23 ألف وظيفة لتسجل -156 ألف وظيفة، ليكون صافي التعديل لشهري فبراير ومارس أقل بنحو 16 ألف وظيفة مقارنة بالتقديرات السابقة. أما متوسط الأجور في الساعة، فقد ارتفع بنسبة 0.2% على أساس شهري، دون التوقعات البالغة 0.3%، ليستقر معدل النمو السنوي عند 3.6%، مما يشير إلى بدء تراجع وتيرة نمو الأجور، على الرغم من استمرار قوة سوق العمل.

وأنتهى مؤشر الدولار الأمريكي تداولات الأسبوع الماضي مغلقاً عند مستوى 97.900.

### المملكة المتحدة

### بنك إنجلترا يحافظ على نبرته المتشددة مع استمرار تراجع ضغوط الأجور

أدلى محافظ بنك إنجلترا أندرو بيلي بتصريحات الأسبوع الماضي تعكس استمرار البنك في التعامل مع بيئة سياسية معقدة، تجمع بين الضغوط التضخمية المدفوعة بارتفاع أسعار الطاقة بمستويات تفوق المستهدف من جهة، وتوقعات النمو التي تتجه نحو التباطؤ تحت وطأة صدمة أسعار النفط من جهة أخرى. وقد جاءت رسائل بيلي متنسقة في الأسابيع الأخيرة، حيث أقر البنك بوجود ضغوط تضخمية ناجمة عن ارتفاع تكاليف الطاقة، مع التأكيد على اتباع نهج يعتمد على البيانات في تحديد ضرورة التوجه إلى رفع أسعار الفائدة مرة أخرى، والتشديد على عدم السماح بانتقال تضخم الطاقة إلى الأجور وأسعار الخدمات بشكل أوسع. وصوت البنك بالإجماع على تثبيت سعر الفائدة عند 3.75% خلال اجتماع مارس، في تحول لافت مقارنة بالانقسام السابق (4-5) في فبراير، كما أزال توجيهاته المستقبلية بشأن التيسير، محذراً من احتمال اقتراب معدل التضخم من 3.5% خلال الفصول المقبلة، وهو ما يتسق مع قراءة مارس البالغة 3.3% التي صدرت الأسبوع الماضي. وفي الوقت ذاته، حرص بيلي على تجنب الالتزام الصريح بمسار رفع سعر الفائدة الذي تعكسه توقعات الأسواق، والتي تشير حالياً إلى احتمال رفعها مرة أو مرتين إضافيتين بنهاية العام.

وأنتهى الجنيه الاسترليني تداولات الأسبوع الماضي أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 1.3632.

### آسيا والمحيط الهادئ

### الاحتياطي الأسترالي يواصل سياسات التشديد مع تصاعد مخاطر التضخم

قام البنك الاحتياطي الأسترالي برفع سعر الفائدة النقدي بمقدار 25 نقطة أساس ليصل إلى 4.35% خلال اجتماع مايو، في ثالث زيادة متتالية هذا العام، ضمن واحدة من أكثر دورات التشديد قوة خلال السنوات الأخيرة. وجاء القرار بأغلبية 8



مقابل 1، بما يعكس التوافق واسع النطاق على ضرورة احتواء التضخم حتى على حساب وتيرة النمو. وكان القرار متوقعاً على نطاق واسع، حيث أشارت البنوك الأسترالية الكبرى إلى ترجيح هذا المسار، في ظل ارتفاع مؤشر أسعار المستهلكين إلى 4.6% في مارس، في أعلى مستوياته المسجلة منذ العام 2023، مدفوعاً بصفة رئيسية بارتفاع أسعار الوقود المرتبطة بالحرب الأخيرة. وأكد البنك أن التضخم «كان مرتفعاً بالفعل قبل اندلاع الصراع في الشرق الأوسط»، وأن ارتفاع أسعار الطاقة أضاف ضغوطاً إضافية، مع ظهور مخاطر ملموسة لانتقال هذه الضغوط إلى الأجور وأسعار الخدمات. وأوضحت المحافظة ميشيل بولوك أن الزيادات الثلاث حتى الآن جاءت لمعالجة الضغوط التضخمية القائمة مسبقاً، مشيرة إلى أن التشديد يمنح البنك مساحة لتقييم تطورات الصراع قبل اتخاذ خطوات إضافية. وتشير التوقعات المحدثة للبنك إلى أن التضخم الأساسي المعدل سيبلغ ذروته عند 3.8% خلال الربع الثاني من العام 2026، ولن يعود إلى المستوى المستهدف البالغ 2.5% قبل منتصف العام 2028. وفي ظل هذه المعطيات، ما يزال المجال مفتوحاً أمام مواصلة رفع سعر الفائدة، حيث يتوقع بنك ويستباك رفعها مرتين خلال شهري يونيو وأغسطس. وأنتهى الدولار الاسترالي تداولات الأسبوع الماضي أمام الدولار الأمريكي عند مستوى 0.7244.

العام 2025، والذي كان قد سجل أعلى مستوى له خلال عشرة أعوام، كما جاء أفضل من توقعات معظم المحللين البالغة 5.4%. وانخفض عدد العاطلين عن العمل إلى 163 ألف مقابل 165 ألفاً، فيما بلغ معدل التوظيف 66.7%. وعلى الرغم من أن تحسن المؤشر الرئيسي يعد إيجابياً بشكل محدود، إلا أن التفاصيل الأساسية تعكس ان سوق عمل ما يزال يعاني من فائض في المعروض بدلاً من ضيق في العمالة. إذ جاء نمو التوظيف بنسبة 0.2% على أساس ربع سنوي دون التوقعات البالغة 0.3%. كما تراجع معدل المشاركة في سوق العمل إلى 70.4% من 70.5%، ما يشير إلى خروج بعض الأفراد من سوق العمل بدلاً من استيعابهم ضمن فرص عمل جديدة. واستقر معدل نقص الاستفادة من العمالة، الذي يشمل العاطلين والعاملين بأقل من طاقتهم ومن هم ضمن القوى العاملة المحتملة، عند 12.9%، مما يدل على استمرار وجود طاقات غير مستغلة في سوق العمل على الرغم من التحسن الهامشي الذي سجله معدل البطالة. وتظل وتيرة نمو الأجور محور القلق الرئيسي بالنسبة لبنك الاحتياطي النيوزيلندي، إذ ارتفع مؤشر تكلفة العمالة في القطاع الخاص بنسبة 0.5% على أساس ربع سنوي، متجاوزاً التوقعات البالغة 0.4%، إلا أن نمو الأجور السنوي البالغ 2.0% ما يزال دون معدل التضخم البالغ 3.1%، ما يعني تراجع الأجور الحقيقية، وهو ما قد يحد من الإنفاق الاستهلاكي خلال الفترة المقبلة.

### سوق العمل في نيوزيلندا يظهر بوادر مبكرة على التباطؤ

تراجع معدل البطالة في نيوزيلندا إلى 5.3% في الربع المنتهي في مارس، مقابل 5.4% في الربع الرابع من

# عمومية إيفا فنادق تعتمد توزيع 25% منحة عن 2025



نماذجها التشغيلية المتكاملة وترسيخ حضورها في الأسواق المستهدفة.

وتشكل «تريلايت لإدارة الأصول الفندقية»، التابعة لشركة إيفا للفنادق والمنتجعات، منصة متخصصة في إدارة الأصول الفندقية عبر مختلف مراحلها، من التخطيط ودراسات الجدوى إلى التشغيل وتحسين الأداء، مع التركيز على تعظيم القيمة وتحقيق عوائد مستدامة. كما تقدم خدمات استشارية تشمل اختيار العلامات التجارية والتفاوض على اتفاقيات الامتياز وإدارة النفقات وإعادة تموضع الأصول. وخلال عام 2025، واصلت تحقيق أداء قوي، حيث تدير محفظة تضم 9 فنادق بإجمالي 2,220 غرفة، ما يعكس كفاءة عملياتها ومثانة مركزها.

واصلت «يوناييتد لإدارة الفنادق» خلال عام 2025 توسعها عبر دخول أسواق جديدة وزيادة الطاقة الاستيعابية، ما عزز حضورها إقليمياً ودولياً. كما أطلقت مركز Excellence Hub لتطوير الكفاءات، وتدير حالياً أكثر من 2,300 غرفة في 16 فندقاً، إضافة إلى نحو 1,600 وحدة سكنية وخمسة مراكز سبا، ضمن توجه مستمر للنمو وتعظيم العوائد. وتقدم الشركة حلولاً متكاملة تشمل تطوير وتشغيل وإدارة الأصول الفندقية، إلى جانب الاستشارات وتحسين الإيرادات، بما يمكن الملاك من تحقيق عوائد بكفاءة، مع تعاون مستمر مع علامات عالمية لتعزيز القيمة.

وتطور إيفا للفنادق مشروع «الطي هيلز» في الشارقة على أرض تتجاوز 6 ملايين قدم مربع، ويضم نحو 1,100 فيلا وتاون هاوس ضمن مجتمع سكني متكامل. وقد انطلقت أعمال البنية التحتية مع اعتماد نظام البناء المسبق الصب لتعزيز كفاءة التنفيذ وتسريع الإنجاز. وعلى صعيد التسويق، شهد إطلاق المشروع في يناير 2025 إقبالاً قوياً يعكس جاذبية السوق العقاري في الشارقة.

## المسؤولية الاجتماعية

تحرص شركة إيفا للفنادق والمنتجعات على تعزيز دورها في المسؤولية الاجتماعية، حيث واصلت تنفيذ مبادرات مجتمعية، شملت دعم الجمعية الكويتية لرعاية الأطفال في المستشفى، والمشاركة في مبادرة إفطار صائم خلال رمضان، ورعاية مهرجان «إشراقة أمل»، إضافة إلى تنظيم مبادرة صحية بالتعاون مع جمعية القلب الكويتية لتعزيز الوعي والكشف المبكر عن أمراض القلب.

ختاماً، أكد البحر أن نتائج 2025 تمثل نقطة تحول في مسيرة الشركة نحو نموذج أكثر مرونة واستدامة، مدعوم بتنوع الاستثمارات والانضباط التشغيلي، ما عزز متانتها وحضورها في الأسواق. وأوضح أن 2026 سيركز على الابتكار وتوسيع المشاريع وتعزيز الشراكات الاستراتيجية، إلى جانب رفع الكفاءة التشغيلية وتعظيم قيمة المساهمين. وأضاف أن الشركة تتابع التطورات الجيوسياسية في المنطقة، مع تأكيد الثقة في أسواق المنطقة، لا سيما في دولة الإمارات العربية. واختتم بتوجيه الشكر للمساهمين والموظفين والشركاء، معرباً عن التطلع إلى استقرار يعزز مسار النمو الاقتصادي.

## طلال جاسم البحر:

### • التمسك بالرؤية الاستراتيجية أسهم في تحقيق إنجازات نوعية أرسدت دعائم قوية لمرحلة أكثر استقراراً ونمواً

2026، ما يعكس مرحلة ترسيخ وتشغيل فعلي وتعزيز ثقة السوق.

وأكد البحر أن مشاريع الشركة في جنوب أفريقيا تواصل تحقيق تقدم وزخم إيجابي، مدعومة برؤية طويلة الأجل وتركيز على الجودة والنمو المستدام، بما يعزز القيمة للمستثمرين وأصحاب المصلحة.

على صعيد الأصول المدرة للدخل، واصل «نادي أريا للعلات» تحقيق أداء إيجابي، مع نمو إيرادات المبيعات بنسبة 15.4% وصافي الربح بنسبة 11.5%، إلى جانب ارتفاع متوسط قيمة الطلبات، ما يعكس قوة الطلب على فئات العضوية الأعلى. كما أطلق التطبيق الإلكتروني في الربع الرابع لتعزيز التواصل وكفاءة التحصيل، مع خطط لمواصلة الاستثمار في التكنولوجيا لخفض التكاليف وتحسين جودة الخدمة.

وسجلت مجموعة «سترايف» أداءً تشغيلياً قوياً، مع الحفاظ على عقودها وتوسيع خدماتها، ما يعكس مثانة نموذجها التشغيلي وقوة علاقاتها مع العملاء. كما استثمرت في تطوير خدمات الدعم والبنية التحتية التقنية، وأطلقت منصة تشغيلية متكاملة رفعت كفاءة العمليات ومهدت للتوسع. وعززت حضورها في سوق العقارات السكنية في دبي عبر عقود جديدة، خصوصاً في المساكن ذات العلامات التجارية، إلى جانب شراكات مع علامات عالمية ومشاريع قيد الدراسة في دبي وإمارات أخرى.

أما على صعيد رسوم الإدارة، شهدت «دوموس للإسكان المُدار» نمواً تشغيلياً وتطوراً استراتيجياً ملحوظاً، مدعوماً بطلب قوي وفرص واعدة، ما عزز مكانتها كمشغل رائد لحلول إسكان القوى العاملة والمؤسسات. وتمثل أبرز إنجازاتها في التوسع خارج الإمارات عبر تشغيل مجمع سكني في الرياض بسعة 10,000 شخص، إلى جانب تطوير منصة Domus Indigo وإطلاق جيل جديد من منتجات الغرف. ومع تزايد الطلب على الإسكان عالي الجودة، تواصل الشركة تعزيز

قال نائب رئيس مجلس إدارة شركة إيفا للفنادق والمنتجعات، طلال جاسم البحر، إن الشركة تمكنت خلال عام 2025 من التعامل بمرونة مع التحديات الاقتصادية والتقلبات الجيوسياسية، مع الحفاظ على التزامها بتحقيق قيمة مستدامة لمساهميها وأصحاب المصالح. وأوضح أن العام الماضي جمع بين التحديات والفرص، مشيراً إلى أن التمسك بالرؤية الاستراتيجية أسهم في تحقيق إنجازات نوعية أرسدت دعائم قوية لمرحلة أكثر استقراراً ونمواً. وأضاف أن النتائج المالية تعكس قدرة الشركة على التكيف، حيث سجلت نمواً ملحوظاً في الإيرادات وتحسناً في الربحية، بالتوازي مع التوسع في أسواق مختارة.

جاء حديث البحر خلال اجتماع الجمعية العامة للشركة، الذي وافق على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة بنسبة 25%، بواقع 25 سهماً لكل 100 سهم، كما أقر تعيين هيئة رقابة شرعية، استكمالاً لمسار التحول للعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية الذي كانت الشركة قد بدأت بتنفيذه نهاية العام الماضي.

## أداء مالي قوي ونمو مستدام

حققت شركة إيفا للفنادق والمنتجعات أداءً مالياً وتشغيلياً متميزاً خلال 2025، حيث بلغت الأرباح 18.6 مليون دينار كويتي، بربحية سهم 63.97 فلساً، مقارنة بـ 13.3 مليون دينار وربحية 45.82 فلساً في 2024، محققة نمواً بنسبة 39.6%. كما ارتفعت حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم بنسبة 60.4%، فيما زادت الإيرادات التشغيلية بنسبة 23.3%، بما يعكس قوة المركز المالي واستدامة العوائد.

وقال البحر إن الشركة أعادت خلال عام 2025 هيكلة أعمالها بهدف تعزيز الكفاءة وتنوع مصادر الدخل، من خلال التركيز على ثلاثة قطاعات رئيسية هي قطاع التطوير الذي يعنى بتطوير المشاريع العقارية والسياحية عالية القيمة، لاسيما في دبي وجنوب أفريقيا، بما يسهم في تحقيق النمو وخلق قيمة مضافة للمساهمين على المدى المتوسط والطويل؛ وقطاع الأصول المدرة للدخل الذي يوفر تدفقات نقدية متكررة ومستقرة؛ إضافة إلى قطاع خدمات الإدارة، الذي يقدم مجموعة متكاملة من الخدمات تشمل إدارة المشاريع والأصول والمبيعات والتسويق وإدارة المرافق، بما يعزز استدامة الإيرادات.

في قطاع التطوير، أكد البحر استمرار قوة سوق دبي العقاري، حيث تتركز الحصة الأكبر من محفظة الشركة، مدعوماً بالطلب المحلي والدولي، ما عزز نمو النشاط وتحسن الأسعار والإيجارات، خاصة في القطاعين المتوسط والفخم. كما ساهمت المشاريع المتكاملة في تنوع المعروض، مع مؤشرات على توازن العرض والطلب ونمو مستدام مدعوم بثقة المستثمرين والسياسات الداعمة.

وشهد مشروعاً «أورلا» و«أورلا إنفينيتي» - دورشستر كوليكشن تقدماً ملحوظاً خلال عام 2025، في إطار التزام الشركة بالمعايير الفنية والجداول الزمنية. حيث بلغت نسبة إنجاز «أورلا» 46.48% بعد استكمال التصاميم والتراخيص وتقديم الأعمال الإنشائية، فيما وصل «أورلا إنفينيتي» إلى 38.66% مع استمرار تنفيذ الأعمال الأساسية. ويعكس ذلك كفاءة التنفيذ ودعم نمو محفظة الشركة وتعزيز قيمتها المستدامة وترسيخ مكانتها على المستويين الإقليمي والدولي. في جنوب أفريقيا، برز مشروع «زيمبالي ليكس» كأحد المحركات الرئيسية لتعزيز مكانة الساحل الشمالي لإقليم كوازولو-ناتال كوجهة استثمارية ساحلية، مدعوماً بنمو البنية التحتية وتزايد الاستثمارات. وشكل عام 2025 مرحلة انتقال إلى التشغيل الفعلي لمكونات نمط الحياة، ما عزز جاذبيته وأفاق نموه.

وشهد المشروع إنجازات بارزة، منها افتتاح ملعب «إرني إس» واستقطابه أكثر من 10,000 جولة لعب، إلى جانب الاستعداد لافتتاح منتجع «كلوب ميد» في يوليو 2026. كما واصل تحقيق مبيعات قوية، مدعوماً بإطلاق «أفانتي ريزيدنسز»، واستكمال نقل ملكيات الأراضي، مع تسجيل إيرادات مؤجلة بقيمة 62 مليون راند وتأمين تمويل للبنية التحتية بنحو 931 مليون راند. وبنهاية العام، بلغت نسبة إنجاز نادي الجولف نحو 80%، تمهيداً لافتتاحه في أبريل

## إيرادات النشاط ارتفعت بنسبة 9% على أساس سنوي

## بنك الكويت الوطني - مصر يحقق 12.9 مليون دينار كويتي أرباحاً صافية في الربع الأول من عام 2026



ياسر الطيب:

- البنك يواصل أداءه القوي محققاً نمواً متوازناً في كافة أنشطة الأعمال
- نسعى إلى تعزيز موقعنا في قطاعي التجزئة المصرفية والشركات وننطلق بقوة في التحول الرقمي
- نساند التوجه العالمي نحو التمويل المستدام وندعم المشاريع الصديقة للبيئة



شيخة البحر:

- نتائج مالية جيدة ومؤشرات مالية مرتفعة تعكس مرونة نموذج أعمال البنك رغم التحديات الجيوسياسية
- ننظر إلى السوق المصري كاستثمار طويل الأجل ونحرص على مواصلة التوسع فيها
- «الوطني - مصر» من بين أسرع البنوك نمواً وله بصمة واضحة في السوق المصري

أعلن بنك الكويت الوطني - مصر عن نتائج أعماله خلال الثلاثة أشهر الأولى من عام 2026، حيث حقق أرباحاً صافية قدرها 2 مليار جنيه مصري (ما يعادل 12.9 مليون دينار كويتي). وارتفع صافي إيرادات النشاط إلى 4.2 مليار جنيه مصري خلال الربع الأول من عام 2026 مقابل 3.8 مليار جنيه مصري في الفترة نفسها من عام 2025 بنسبة نمو بلغت 9%، كما زاد صافي الدخل من العائد إلى 3.6 مليار جنيه مصري خلال الربع الأول من عام 2026 مقابل 3.3 مليار جنيه مصري في الفترة ذاتها من عام 2025 بنسبة نمو 7%، ونما صافي الدخل من النشاط بخلاف العائد بنسبة 21% على أساس سنوي ليلعب 556 مليون جنيه مصري خلال الربع الأول من عام 2026 مقابل 461 مليون جنيه مصري في الفترة نفسها من عام 2025.

كما ارتفعت أرباح الاستثمارات المالية لتصل إلى 26 مليون جنيه مصري خلال الربع الأول من عام 2026 مقارنة بـ 19 مليون جنيه مصري في الربع الأول من عام 2025، بنسبة نمو قدرها 36%. وفي المقابل، بلغت نسبة التكلفة إلى صافي إيرادات النشاط 27.5% خلال الربع الأول من عام 2026، ونما إجمالي أصول البنك إلى 258 مليار جنيه مصري في نهاية مارس 2026 مقابل 225 مليار جنيه مصري تقريباً في نهاية عام 2025 بنسبة نمو بلغت 15%، فيما بلغ إجمالي صافي القروض والتسهيلات للبنوك والعملاء 133 مليار جنيه مصري تقريباً في نهاية الربع الأول من عام 2026 مقابل 121 مليار جنيه مصري في نهاية عام 2025 بنسبة نمو 10% تقريباً.

وزادت ودائع العملاء لتصل إلى 204 مليارات جنيه مصري في نهاية الربع الأول من عام 2026 مقابل 180 مليار جنيه مصري تقريباً في نهاية عام 2025 بنسبة نمو بلغت 13% تقريباً، وارتفع معدل صافي الدخل من الأرباح والعمولات إلى صافي إيرادات النشاط ليصل إلى 10.3% في نهاية الربع الأول من عام 2026 مقابل 9.8% في نهاية الفترة نفسها من عام 2025، وبلغ معدل العائد على متوسط الأصول 3.4% في الربع الأول من عام 2026، فيما بلغ معدل العائد على متوسط حقوق الملكية 26.8%.

وتعقيباً على نتائج الأعمال، قالت نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني ورئيس مجلس إدارة بنك الكويت الوطني - مصر شيخة البحر: «إن نتائج أعمال الوطني - مصر بنهاية الربع الأول من العام 2026، تعكس بشكل جلي متانة المركز المالي للبنك ومرونة نموذج أعماله القادر على توليد الأرباح، رغم التحديات التشغيلية الناتجة عن التوترات الجيوسياسية الأخيرة في المنطقة، والتي ألقت بظلالها على المشهد الاقتصادي محلياً وإقليمياً، الأمر الذي برهن مجدداً على صحة رؤية مجموعة بنك الكويت الوطني منذ دخولها إلى السوق المصري في عام 2007، ويؤكد على الفرص والإمكانات الهائلة التي يتمتع بها هذا السوق الواعد».

وأضافت البحر: «تتطلع مجموعة بنك الكويت الوطني إلى السوق المصري كاستثمار طويل الأجل، إذ يعد الاقتصاد المصري واحداً من أكبر اقتصادات المنطقة، وتشكل مصر سوق نمو رئيسية نحرص على مواصلة التوسع فيها، فنحن نعتبرها السوق المحلي الثاني للمجموعة»، مؤكدة أن عمليات بنك الكويت الوطني - مصر لا تزال واحدة من أكثر العمليات ربحية في المجموعة حيث تتمتع بأعلى معدلات العائد على حقوق المساهمين والأصول.

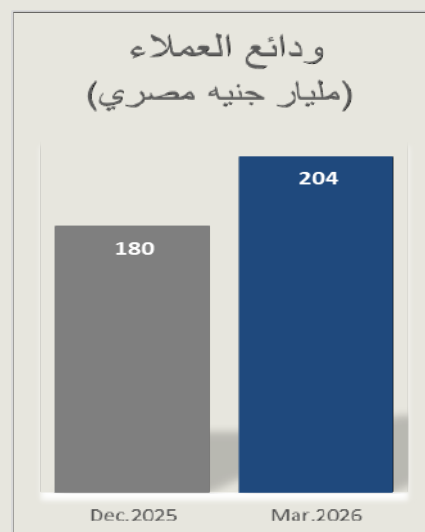
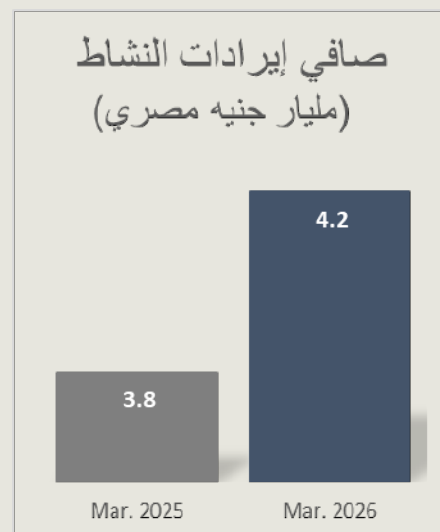
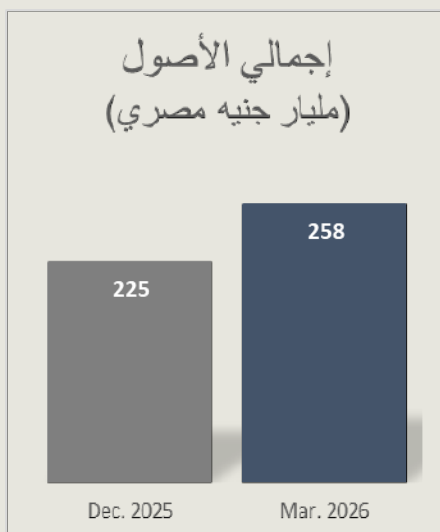
ولفتت إلى أن بنك الكويت الوطني - مصر، الذي يعتبر أكبر الاستثمارات الكويتية على أرض مصر، أصبحت له بصمة واضحة داخل القطاع المصرفي المصري، كونه من بين أسرع البنوك نمواً، مبينة أن المؤشرات المالية تؤكد أن البنك على المسار الصحيح نحو المزيد من التوسع وتعزيز حصته السوقية.

وأشارت البحر إلى أن البيئة الاقتصادية في مصر تلقى زخماً من الإجراءات الإصلاحية والتدابير الاستثنائية التي تتخذها الحكومة والبنك المركزي المصري، مما خلق فرصاً كبيرة للاستثمار والنمو، معبرة عن تفاؤلها بالأفاق المستقبلية للاقتصاد المصري.

من جهته، قال نائب رئيس مجلس الإدارة، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لبنك الكويت الوطني - مصر ياسر الطيب: «أظهرت النتائج المالية لبنك الكويت الوطني - مصر خلال الربع الأول من عام 2026 قدرة البنك على مواصلة تحقيق المزيد من نتائج الأعمال الجيدة رغم وجود العديد من تحديات السوق محلياً وعالمياً».

وأشار الطيب إلى أن نمو أعمال بنك الكويت الوطني - مصر يتم بشكل متوازن على مستوى كافة أنشطة الأعمال مع الحفاظ على معدلات الكفاءة ونسبة المخاطر التي تتناسب مع تحقيق النمو واستدامة الأعمال على حد سواء، وذلك بفضل السياسة الحكيمة التي ينتهجها البنك ونموذج أعماله الحصري القادر على تلبية احتياجات العملاء بمرونة تامة.

وأضاف الطيب أن أغلب مصادر دخل بنك الكويت الوطني - مصر تأتي من العمليات الائتمانية من خلال قطاع الشركات، جنباً إلى جنب مع قطاع التجزئة المصرفية الذي تنامي دوره بشكل كبير، حيث تضم محفظة البنك الائتمانية تنوعاً كبيراً في الشركات التي يتعامل معها سواء كانت شركات كبيرة أو متوسطة وصغيرة، كما



المصرفية الإلكترونية والدفع باستثمارات ضخمة في هذا المجال، ليقدم لعملائه في النهاية تجربة مصرفية فريدة من نوعها تتيح لهم إنجاز معظم معاملاتهم المصرفية أينما كانوا ومتى أرادوا، فضلاً عن سعي البنك بوجه عام إلى تحفيز العملاء على توسيع مظلة استخدام الوسائل والقنوات الإلكترونية في الدفع، وذلك تماشياً مع السياسة العامة للدولة والبنك المركزي المصري في هذا الصدد. وأوضح الطيب أن بنك الكويت الوطني - مصر يسعى جاهداً إلى دعم ومساندة التوجه العالمي نحو التمويل المستدام والانتقال إلى الاقتصاد الأخضر ودعم كافة المشاريع صديقة البيئة التي تحقق الاستدامة وتعتمد بشكل أكبر على الطاقة المتجددة ودراسة الحلول المتاحة للحد من الآثار السلبية للتغيرات المناخية وتقليص حجم الانبعاث الكربوني، ذلك أن التمويل المستدام أصبح من أهم الوسائل والأدوات التي تدعم وتحافظ على الاستقرار المالي على المدى الطويل.

تضم محفظة التجزئة المصرفية هي الأخرى شرائح مختلفة من العملاء وهو ما يمثل انعكاساً لقوة وتنوع مصادر الدخل بالبنك. وأفاد بأن بنك الكويت الوطني - مصر يسعى إلى تعزيز موقعه بصورة أكبر في قطاع التجزئة المصرفية من خلال تقديم خدمات ومنتجات متطورة تناسب مختلف شرائح العملاء، إضافة إلى تعزيز خدمات الصيرفة الإسلامية التي تلبي احتياجات شريحة عريضة من عملاء البنك، موضحاً أن البنك يعمل دائماً على تطوير المنتجات المقدمة لعملائه، حيث يعد من البنوك الرائدة في السوق المصري التي تقدم الخدمات والمنتجات المصرفية الإسلامية، إلى جانب الخدمات والمنتجات المصرفية التقليدية.

وبين الطيب أنه إيماناً من البنك بما للوسائل التكنولوجية والقنوات الإلكترونية من دور كبير في القطاع المصرفي وإدراكاً لأهميتها في تعزيز الميزة التنافسية بين البنوك، فقد حرص بنك الكويت الوطني - مصر على الانطلاق بقوة نحو التوسع في خدماته

# عمومية أرزان تقرر توزيع 2% نقداً و6% أسهم منحة عن 2025



انعقدت يوم أمس الجمعية العامة العادية و غير العادية لمجموعة أرزان المالية عن السنة المالية المنتهية من العام 2025 بنسبة حضور بلغت 84% و وافقت على جميع بنود جدول الأعمال بما فيها الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 2% أي بواقع 2 فلساً للسهم الواحد بالإضافة إلى أسهم منحة بنسبة 6% بواقع 6 أسهم لكل مائة سهم وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة كما في نهاية يوم الإستحقاق المحدد له يوم الأربعاء الموافق 2026/06/03.

و قد أسفر اجتماع الجمعية العامة العادية عن الموافقة على جميع بنود جدول الأعمال ، كما تم كذلك انتخاب السادة الواردة أسماؤهم أدناه لعضوية مجلس إدارة الشركة للدورة القادمة و مدتها ثلاث سنوات (2026-2028) :

و بهذه المناسبة أعرب رئيس مجلس إدارة مجموعة أرزان المالية طلال جاسم البحر عن سعادته بما تحققه المجموعة من نتائج مميزة و نجاحات كبيرة على الرغم من التحديات التي شهدتها العالم في عام 2025، فقد شهد الاقتصاد العالمي في عام 2025 تعافياً ملحوظاً في معظم القطاعات على الرغم من الأحداث الكثيرة و الضغوط المستمرة و السياسات النقدية المشددة. فقد حققت الإقتصاديات المتقدمة نمواً معتدلاً ، بينما واجهت الأسواق الناشئة نتائج متباينة بسبب تقلبات العملات و تدفق رؤوس الأموال الخارجية و التوترات الجيوسياسية القائمة. كما برزت قطاعات التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي والطاقة النظيفة كمحركات رئيسية لتوجهات الاستثمار على مستوى العالم. و شهد الأداء الاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط و شمال أفريقيا تبايناً ملحوظاً، فقد واصلت دول مجلس التعاون الخليجي الاستفادة من برامج الإصلاح الاقتصادي و الاستثمارات الحكومية والاستقرار النسبي في عائدات النفط، مما جعل أسواقها تسجل نتائج جيدة خلال عام 2025. و لقد دعمت هذه العناصر نمو القطاعات الغير نفطية كالسياحة و الترفيه و التكنولوجيا و من المتوقع أن تلعب جهود التنوع الاقتصادي و الشراكات بين القطاعين العام والخاص دوراً محورياً في تحقيق الاستقرار و النمو المستدام مستقبلاً.

و صرح البحر قائلاً : « كان عام 2025 مليء بالإنجازات العديدة والتي كان آخرها انضمام مجموعة من الكفاءات المميزة لقيادة Gulf Partners Group والمتخصصة في مجال إدارة أصول الملكيات الخاصة و التي ستقدم فرصاً استثمارية مميزة لعلماء الشركة في منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط حيث أصبح بإمكان العملاء تنويع محافظهم الإستثمارية و توزيع المخاطر من خلال ما تقدمه مجموعة أرزان المالية من فرص استثمارية متنوعة بجانب العديد من الخدمات المالية عالية الجودة والحلول الإستثمارية المميزة ».

و أضاف : « لقد تمكنت مجموعة أرزان المالية من تحقيق عدة نجاحات على المستويين العالمي والإقليمي كذلك خلال عام 2025 و لعل أبرز هذه النجاحات هو نجاح طرح العام لشركة MIAX في بورصة نيويورك علماً بأن الشركة المالكة والمشغلة لـ MIAX هي شركة Miami International Holdings, Inc. حيث يؤكد استثمار مجموعة أرزان المالية في MIAX انسجامه مع إستراتيجيتها في تنويع مصادر الدخل والتوسع في الأسواق العالمية واستكشاف الفرص الواعدة في قطاع التكنولوجيا المالية بما يحقق قيمة مضافة لمساهميها وعملائها ، و خلال 2025 أعلنت المجموعة أيضاً عن إطلاق صندوق AIM Hospitality Fund مستهدفة بذلك قطاع الضيافة الحيوي ، و يطمح الصندوق إلى الوصول بإجمالي قيمة الأصول المدارة إلى مليار دولار أمريكي و قد تمكنت المجموعة من جذب مؤسسات استثمارية عالمية مرموقة للمساهمة في هذا الصندوق ، كما قامت المجموعة بتأسيس صندوق AIM Residential Fund الذي يركز على قطاع الإسكان الخاص بموظفي الفنادق و شركات الطيران في خطوة تعكس إستراتيجيتها الهادفة إلى اغتنام الفرص الإستثمارية المميزة في المنطقة . و في إطار الاستراتيجية الهادفة إلى التوسع في إستثمارات أدوات الدين المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، فقد قامت شركة أرزان ثروات بتقديم استشارة لفرصة تمويل الميزانين لشركة أمريكية مقرها الولايات المتحدة الأمريكية متخصصة في إدارة المجمعات السكنية المدعومة بضمانات إيجار حكومية ، و كذلك قامت بتقديم إستشارة للإستحواذ على محفظة مكونة من ثلاث مراكز أشعة لمرضى العيادات الخارجية بولاية لونغ أيلاند - نيويورك، الولايات المتحدة الأمريكية، تحت اسم Lenox Hill Radiology وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة RadNet والدرجة في بورصة ناسداك وتصنيفها

## جاسم زينل:

- استثمارات المجموعة المتنوعة و سياسيتها الحصيفة في انتقاء الفرص الاستثمارية عززت من نتائجها الإيجابية

بالمحطات المهمة و الإنجازات العديدة فقد ساهمت استثمارات المجموعة المتنوعة و سياسيتها الحصيفة في انتقاء الفرص الاستثمارية المميزة و التي عززت بشكل كبير من استمرار نتائجها الإيجابية خلال الأعوام الأخيرة حيث كان عام 2025 هو العام الأخير للدورة الاستراتيجية للمجموعة والتي كانت مدتها ثلاثة سنوات، و قد تم تميز هذا العام بإنجازات بارزة رغم التحديات التي تواجهها الأسواق الاقتصادية على مستوى المنطقة و العالم .»

و استعرض جاسم زينل الأداء المالي للمجموعة قائلاً : « استطاعت المجموعة في نهاية عام 2025 من تحقيق صافي أرباح بلغ 23 مليون دينار كويتي لصالح مساهمي الشركة الأم لعام 2025 ، مقارنة بـ 14 مليون دينار كويتي لعام 2024 مسجلة بذلك زيادة قدرها 65% ، و بلغت ربحية السهم 25.639 فلساً للسهم الواحد، و ارتفعت الإيرادات التشغيلية الإجمالية إلى 38.6 مليون دينار كويتي ، مقارنة بـ 25.4 مليون دينار كويتي عن العام 2024 ، بنمو نسبته 52% ».

و أضاف : « لقد جاءت نتائج 2025 قياسية حيث ارتفع إجمالي الأصول بنسبة 35.90% ليلبلغ 385 مليون دينار كويتي ، مقارنة بـ 283 مليون دينار كويتي لعام 2024 ، و ذلك نتيجة ارتفاع القيمة العادلة للأصول المالية، بالإضافة الى الدخل باستثمارات جديدة. كما ارتفع إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم بنسبة 29.86% ليصبح 223.7 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 172.2 مليون دينار كويتي كما في نهاية 2024. و نتطلع دائماً لتحقيق المزيد من النتائج الإيجابية في السنوات المقبلة باذن الله .»

و ختاماً عبر رئيس مجلس الإدارة طلال البحر و نائبه جاسم زينل عن خالص شكرهم و تقديرهم للسادة المساهمين و لعلماء الشركة الكرام على ثقتهم و دعمهم الدائم لتحقيق أهداف المجموعة ، و كذلك أثنوا على جهود الإدارة التنفيذية و كافة موظفي المجموعة لإخلاصهم وتفانيهم في العمل و مساهمتهم القيمة في سبيل تحقيق أهداف المجموعة و متطلعين لتحقيق المزيد من الإنجازات و تلبية طموح المساهمين و العملاء و إثراء القطاع الإستثماري محلياً و عالمياً.

## طلال جاسم البحر:

- أرزان مستمرة في تنفيذ استراتيجيتها و تحقيق أهدافها من أجل تلبية طموحات العملاء و المساهمين

اسم عضو مجلس الإدارة	نوع العضوية
طلال جاسم البحر	غير تنفيذي
جاسم حسن زينل	تنفيذي
ابراهيم صالح الذريان	غير تنفيذي
بدر جاسم الهاجري	غير تنفيذي
د. سليمان طارق العبدالجادر	غير تنفيذي
عماد عبدالله العيسى	مستقل
عيسى عبدالله المزيني	مستقل
أعضاء الاحتياط	
فهد حسام الشمبلان	غير تنفيذي
عبدالعزیز عبدالرزاق المعجل	غير تنفيذي
عبدالحמיד محمد محرز	مستقل

(S&P: +B) و تعد واحدة من أكبر مزودي خدمات تصوير الأشعة لمرضى العيادات الخارجية في الولايات المتحدة الأمريكية. و على نطاق الإستثمارات الاستراتيجية للمجموعة فقد استحوذت المجموعة على نسبة تتجاوز 51% من رأس مال الشركة الوطنية الطبية للصناعات الإستهلاكية مما يعزز تنوع محفظتها الإستثمارية وفقاً لإستراتيجية المجموعة لتحقيق الإستدامة في إيرادات و أرباح المجموعة .»

و الجدير بالذكر أن مجموعة أرزان المالية تستعد لطرح مجموعة من المنتجات الإستثمارية الجديدة التي تتوافق مع الظروف الإقتصادية الحالية و المستقبلية بهدف اغتنام أفضل الفرص الإستثمارية ذات المخاطر المنخفضة على المستويين المحلي و العالمي. و تتطلع المجموعة إلى تحقيق المزيد من النتائج الإيجابية و تعزيز مكانتها كواحدة من أبرز اللاعبين في القطاع المالي والاستثماري في المنطقة.

و من جانبه أضاف نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة جاسم زينل : « كان العام 2025 حافلاً

## تحذيرات متواصلة من الرسائل والمكالمات المشبوهة لحماية البيانات والأموال

# «وربة» يواصل تعزيز وعي العملاء بمخاطر الاحتيال الإلكتروني ضمن حملة «لنكن على دراية»

المكالمات الهاتفية التي تنتحل صفة شركات معروفة أو جهات استثمارية مزيفة، وتعرض فرصاً تبدو مغرية بعوائد مرتفعة وسريعة، بهدف دفع الأفراد إلى تحويل مبالغ مالية أو تسجيل بياناتهم الشخصية في مواقع غير موثوقة.

وأضاف المطوع: «يعتمد المحتالون اليوم على أساليب أكثر تطوراً، مثل انتحال صفة مؤسسات كبرى، أو إرسال عروض استثمارية وهمية، أو الإيهام بالفوز بجوائز مالية، بينما يكون الهدف الحقيقي هو سرقة الهوية أو الوصول إلى المعلومات المصرفية، ولهذا ندعو العملاء إلى التحقق الدائم، وعدم الانجراف وراء الوعود غير المنطقية».

### بدائل آمنة واستراتيجية مستدامة لحماية العملاء

وأكد المطوع أن دور بنك وربة لا يقتصر على التوعية والتحذير؛ بل يمتد إلى توفير حلول مصرفية واستثمارية آمنة وموثوقة تلبى احتياجات مختلف شرائح العملاء، ضمن استراتيجية متكاملة تضع أمن العميل المالي والرقمي في مقدمة الأولويات. وأشار إلى أن البنك يواصل عبر منصاته الرقمية وقنواته المختلفة نشر الرسائل التوعوية والنصية والمرئية، وإعادة مشاركة مواد حملة «لنكن على دراية»، بما يساهم في رفع مستوى الوعي المجتمعي تجاه مخاطر الاحتيال، وتعزيز ثقافة الاستخدام الآمن للخدمات المالية الرقمية.

### التوعية... مسؤولية مشتركة

واختتم المطوع تصريحه بالتأكيد على أن الوقاية تبدأ من الالتزام بالإرشادات الأمنية الأساسية، مثل تغيير الأرقام السرية بشكل دوري، وعدم مشاركتها مع أي جهة، وتجنب الضغط على الروابط المشبوهة، والتأكد من موثوقية الجهات التي تطلب معلومات مالية أو شخصية.

وتأتي هذه الجهود ضمن التزام بنك وربة المتواصل بالمساهمة في بناء بيئة مصرفية أكثر أماناً ووعياً، بما يعزز ثقة العملاء، ويدعم الاستقرار المالي الرقمي في دولة الكويت.



ناصر ماهر المطوع

تستخدم لاستدراج العملاء للكشف عن معلوماتهم السرية. وأضاف المطوع: «نؤكد بشكل دائم أن بنك وربة لا يطلب إطلاقاً من العملاء مشاركة معلوماتهم الشخصية أو البنكية عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية، وأن أي طلب من هذا النوع يُعد مؤشراً واضحاً على محاولة احتيالية تستوجب تجاهلها والإبلاغ عنها فوراً».

كما شدد على ضرورة التأكد من هوية أي جهة متصلة قبل مشاركة أي معلومات، وعدم التفاعل مع الروابط مجهولة المصدر أو الرسائل التي تحمل صيغة الاستعجال أو التخويف أو الإغراء المالي.

### مكالمات مزيفة وعروض استثمارية وهمية

وأوضح المطوع أن من أبرز الأساليب الاحتياطية المنتشرة حالياً

يواصل بنك وربة جهوده في تعزيز الوعي المصرفي والأمني لدى عملائه من خلال حملة توعوية متواصلة تسلط الضوء على مخاطر الرسائل الاحتياطية والمكالمات المشبوهة التي تستهدف الحصول على البيانات الشخصية والمصرفية بطرق ملتوية، وذلك في إطار دعمه المستمر لحملة «لنكن على دراية» التي أطلقت بمبادرة من بنك الكويت المركزي وبالتعاون مع اتحاد مصارف الكويت، بهدف نشر الثقافة المالية، وتعزيز حماية العملاء، وترسيخ مفاهيم الاستخدام الآمن للخدمات المصرفية الرقمية.

### رسائل توعوية تستهدف مختلف شرائح العملاء

وفي هذا السياق، أكد رئيس المجموعة الرقمية في بنك وربة ناصر ماهر المطوع أن البنك يحرص على إيصال رسائل توعوية متنوعة بمضامين واضحة ومباشرة تتناول أبرز المخاطر المرتبطة بالاحتيال الإلكتروني، موضحاً أن هذه الرسائل تُصاغ بما يتناسب مع مختلف شرائح العملاء ومستوياتهم الثقافية واهتماماتهم، لضمان وصول الرسالة التوعوية بشكل فعال ومؤثر.

وقال المطوع: «نؤمن بأن الوعي هو خط الدفاع الأول في مواجهة محاولات الاحتيال المالي والإلكتروني، ولذلك نحرص على تقديم رسائل توعوية مستمرة وبمبسطة تمكّن العملاء من التعرف على الأساليب الاحتياطية الحديثة، وتساعدتهم على اتخاذ قرارات أكثر أماناً عند التعامل مع أي رسائل أو اتصالات مشبوهة».

وأضاف المطوع: «جهودنا لا تقتصر على العملاء فقط؛ بل تشمل أيضاً موظفينا باعتبارهم شركاء أساسيين في نشر الثقافة المصرفية السليمة، وتعزيز مفاهيم الأمان الرقمي، بما ينسجم مع أهداف حملة «لنكن على دراية» في بناء مجتمع أكثر وعياً مالياً وتقنياً».

### التحذير من الحسابات الوهمية وسرقة الهوية

وأشار المطوع إلى أن البنك يركز في رسائله التوعوية على التحذير من الحسابات الوهمية التي تتواصل مع العملاء عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية، وتدعي تعليق الحساب البنكي أو الحاجة إلى تحديث البيانات المصرفية، مؤكداً أن هذه الأساليب

# عطائورات

مقاميس  
maqames -perfume

55205700



# «الموازي كابيتال» و«الكويتية للوساطة المالية» يقودان صفقة استحواذ «أعيان» على «دار الشفاء»



مهند الصانع



محمد الغملاس

الذي يشهد نمواً متسارعاً وفرصاً واعدة. كما أضاف الصانع قائلاً «يمثل اختيارنا لشريك يعد من أفضل شركات الوساطة المالية في الكويت ولديه مقومات تنافسية و ثقة عملاء عالية في السوق مثل الكويتية للوساطة المالية، عامل أساسي ساعد على إتمام مثل هذه الصفقة بدقة عالية».

ومن ناحية أخرى، قال الرئيس التنفيذي للشركة الكويتية للوساطة المالية محمد الغملاس «تعكس هذه الصفقة نجاح التعاون الاستراتيجي بين شركة الموازي كابيتال والشركة الكويتية للوساطة المالية في إنجاز عملية استحواذ بمهنية عالية والتوفيق بين أطراف عملية البيع، وتؤكد أيضاً دورنا في دعم الصفقات الاستراتيجية والتداولات وتعزيز ثقة المستثمرين، الأمر الذي يعزز من توفير السيولة وخلق الفرص الاستثمارية في السوق الكويتي».



تنفيذ صفقات استحواذ بكفاءة، وتؤكد أيضاً دورنا البارز في دعم عمليات الوساطة على تلك الشركات في السوق الكويتي، خاصة في القطاعات الحيوية مثل القطاع الصحي

نفذت شركة الموازي كابيتال، المرخصة من قبل هيئة أسواق المال لتوفير حلول الوساطة على أسهم الشركات المساهمة غير المدرجة والمُلغى إدراجها، بالتعاون مع شريكها الاستراتيجي الشركة الكويتية للوساطة المالية، صفقة استحواذ شركة أعيان للإجارة والاستثمار على حصة 51% في شركة مستشفى دار الشفاء بقيمة 35.7 مليون دينار كويتي، وذلك في واحدة من أبرز الصفقات التي شهدها القطاع الصحي في دولة الكويت خلال الفترة الأخيرة.

ولعبت شركة الموازي كابيتال دور الوسيط الاستراتيجي في الصفقة، مستندة إلى خبرتها المتخصصة في التداول على أسهم الشركات المساهمة غير المدرجة والمُلغى إدراجها، فيما أسهم التعاون مع الشركة الكويتية للوساطة المالية في استكمال إجراءات الصفقة وتحويل ملكية الأسهم بكفاءة عالية، ووفق أفضل الممارسات المهنية والتنظيمية.

وتبرز هذه الصفقة الدور المتميز الذي تلعبه الموازي كابيتال في إدارة وتنفيذ عمليات الاستحواذ، وترسيخ مكانتها كشريك أساسي للمستثمرين والشركات الساعية إلى إتمام صفقات الاستحواذ بمهنية عالية، وإعادة هيكلة الملكيات، وتوفير حلول استثمارية متقدمة تلبي متطلبات السوق المحلي.

كما تعكس الصفقة الزخم المتزايد الذي يشهده قطاع الرعاية الصحية في الكويت، واهتمام المستثمرين بالفرص الواعدة في هذا القطاع الحيوي، في ظل الطلب المتنامي على الخدمات الطبية والتوقعات الإيجابية لنمو هذا القطاع خلال السنوات المقبلة.

وفي هذا الإطار، أكد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة الموازي كابيتال مهند الصانع أن هذه الصفقة تمثل خطوة استراتيجية تعكس ثقة عملائنا بخبرة فريق الموازي كابيتال على مدى أكثر من ١٥ عاماً في شركات الملكية الخاصة المساهمة غير المدرجة، وقدرتها وشركائها على

## الانضمام إلى قائمة الخمسة الكبار يؤكد متانة القطاع المصرفي الكويتي وتنافسيته العالية بين مصارف المنطقة

# بيت التمويل الكويتي ضمن أكبر 5 بنوك في الشرق الأوسط وإفريقيا بقيمة سوقية 44.69 مليار دولار



من التحديات التي تواجه الأسواق الإقليمية والناطقة عن التطورات الجيوسياسية التي تشهدها المنطقة.

ويعكس هذا الإنجاز المكانة المالية الرائدة لبيت التمويل الكويتي، الذي نجح في تعزيز قيمته السوقية، محافظاً بذلك على موقعه كأكبر كيان في قطاع المصارف والخدمات المالية، وعلى مستوى جميع الشركات المدرجة في بورصة الكويت، وفي مرتبة متقدمة على مستوى الشرق الأوسط، كما يعكس قوة أدائه التشغيلي والمالي ونجاحه في الحفاظ على جودة أصوله وتبنيه لسياسات حصيفة في مجال الائتمان وإدارة المخاطر، مكنته من استيعاب التطورات الاقتصادية العالمية وتجاوز صعوبات البيئة التشغيلية في الأسواق التي يعمل فيها.

ويأتي هذا الإنجاز بالاستفادة من قوة نموذج عمل بيت التمويل الكويتي، ونجاحه في الحفاظ على تحقيق نمو مستدام، وتسجيل أعلى معدلات صافي أرباح على مستوى القطاع المصرفي في الكويت، والتميز في تبني التكنولوجيا والتحول الرقمي في الخدمات المصرفية والاعمال التشغيلية، ودمج الاستدامة في جميع عملياته، مع مواصلة جهوده للتطوير المستمر في الخدمات المصرفية والذي ساعد على اتساع قاعدة عملائه ومواكبة تطلعاتهم والحفاظ على ثقتهم، مع تعزيز تنافس أعمال المجموعة المنتشرة في حوالي 10 دول حول العالم بشبكة فروع تبلغ أكثر من 600 فرع.

في إنجاز جديد يعكس ريادته الإقليمية والعالمية، حل بيت التمويل الكويتي ضمن أكبر خمسة بنوك على مستوى الشرق الأوسط وإفريقيا من حيث القيمة السوقية التي بلغت 44.69 مليار دولار بنهاية الربع الأول من عام 2026، وفقاً لتحليل صادر عن "S&P Global Market Intelligence" حول أكبر 20 بنكاً في الشرق الأوسط وإفريقيا.

كما انفرد بيت التمويل الكويتي بكونه المؤسسة المالية الوحيدة من دولة الكويت التي استطاعت أن تنضم لقائمة البنوك الخمسة الكبار في المنطقة، في إشارة واضحة تعكس تميزه كمؤسسة مالية إسلامية عالمية تنطلق من دولة الكويت باستراتيجية تسعى لدخول قائمة أكبر 100 بنك في العالم. كما يعد ذلك تأكيداً على متانة القطاع المصرفي الكويتي وقوته، وتنافسيته العالية بين المصارف في المنطقة، ودوره في تحقيق رؤية الكويت 2035.

ويسلط تحليل مؤسسة «S&P Global Market Intelligence» الضوء على إجمالي القيمة السوقية للبنوك بالدولار الأمريكي، وذلك وفقاً لبيانات آخر يوم تداول في الأسواق المالية المعنية بكل بنك (كما في نهاية الربع الأول 2026)، كما اعتمدت المؤسسة في مقارنة المراكز المتقدمة على التحليل الصادر في مطلع يناير من العام الجاري.

هذا وقفز ترتيب بيت التمويل الكويتي في القائمة خلال الربع الأول من العام الى المركز الخامس، على الرغم

## من خلال حملة توعوية متكاملة

# بوبيان يسלט الضوء على دور التدقيق الداخلي في تعزيز الحوكمة والامتثال الرقابي



تقارير دورية ترفع إلى لجنة التدقيق ومجلس الإدارة.

### \*\* مواكبة المتطلبات الرقابية

وأكدت الوزان أن البنك يعمل بشكل مستمر على مواكبة أعمال التدقيق الداخلي مع التعليمات الصادرة عن بنك الكويت المركزي، بما يشمل مراجعة أطر الحوكمة وتقييم كفاءة أعمال اللجان والتأكد من وضوح الأدوار والمسؤوليات، إضافة إلى تعزيز جودة التقارير الرقابية بما يواكب تطور البيئة التنظيمية في القطاع المصرفي.

وأشارت إلى أن التطورات المتسارعة في التكنولوجيا والتحول الرقمي رفعت من أهمية الدور الذي تؤديه إدارات التدقيق الداخلي في تعزيز مرونة المؤسسات وقدرتها على التعامل بكفاءة مع المخاطر والتحديات المستقبلية.

### \*\* الاستثمار في الكفاءات الوطنية

وفي إطار اهتمامه بتطوير الكفاءات الوطنية، يواصل بنك بوبيان الاستثمار في العنصر البشري ضمن قطاع التدقيق الداخلي، من خلال برامج تدريبية متخصصة ومسارات مهنية متقدمة تواكب أحدث الممارسات العالمية في المهنة، إلى جانب دعم سياسة التكويت وتمكين الكفاءات الكويتية من تولي أدوار قيادية في القطاع.

وأضافت الوزان «يمثل الاستثمار في الكفاءات الوطنية أحد أهم العوامل التي تسهم في تطوير أعمال التدقيق الداخلي ورفع جودة مخرجاته، لذلك نركز على بناء كوادر تمتلك المعرفة المهنية والقدرة على توظيف التقنيات الحديثة بما يعزز كفاءة الأداء المؤسسي.»

واختتمت الوزان تصريحها بالتأكيد على أن التطوير المستمر لمنظومة التدقيق الداخلي يعكس رؤية بنك بوبيان في بناء مؤسسة مصرفية أكثر مرونة واستدامة، وقادرة على

مواكبة المتغيرات التنظيمية والتشغيلية بكفاءة عالية، بما يعزز الثقة ويرسخ مبادئ الحوكمة والشفافية في مختلف أعمال البنك.



## بشري الوزان:

### ● التدقيق الداخلي ركيزة أساسية في دعم استقرار واستدامة الأعمال

استباقية تدعم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في اتخاذ قرارات مبنية على أسس مهنية واضحة، بما يسهم في تعزيز كفاءة الأداء ورفع مستوى الالتزام بالمتطلبات الرقابية وأفضل الممارسات العالمية.

وأضافت أن التدقيق الداخلي يؤدي دوراً محورياً ضمن نموذج خطوط الدفاع الثلاثة، من خلال توفير تأكيدات مستقلة حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية وكفاءة إدارة المخاطر، إلى جانب دعم مبادئ الشفافية والمساءلة عبر

يوصل بنك بوبيان تعزيز ثقافة الحوكمة والشفافية داخل بيئة العمل، تزامناً مع شهر التوعية العالمي بالتدقيق الداخلي، من خلال سلسلة من المبادرات والأنشطة التوعوية التي تسلط الضوء على الدور الحيوي للتدقيق الداخلي في دعم استدامة الأعمال، وتعزيز إدارة المخاطر، وترسيخ ثقافة الامتثال المؤسسي.

وفي هذا السياق، أكدت رئيس مجموعة التدقيق الداخلي في البنك، بشري الوزان، أن التدقيق الداخلي اليوم يؤدي دوراً يتجاوز المفهوم الرقابي التقليدي، ليصبح شريكاً استراتيجياً في دعم الحوكمة المؤسسية وتعزيز جاهزية المؤسسات للتعامل مع المخاطر والمتغيرات المتسارعة. وأضافت الوزان أن الحملة التوعوية التي ينظمها البنك هذا العام تهدف إلى تعزيز وعي الموظفين بأهمية التكامل بين مختلف الإدارات في دعم منظومة الحوكمة والرقابة الداخلية، وترسيخ مفهوم أن الامتثال وإدارة المخاطر مسؤولية مشتركة تسهم في حماية المكتسبات المؤسسية وتعزيز استدامة الأداء.

### \*\* أنشطة توعوية لتعزيز الثقافة المؤسسية

وشملت الحملة مجموعة من الأنشطة والجلسات التعريفية والرسائل التوعوية الداخلية التي تسلط الضوء على أهمية التدقيق الداخلي ودوره في رفع كفاءة الضوابط الداخلية وتعزيز الشفافية ودعم بيئة العمل المؤسسية، إلى جانب التعريف بأفضل الممارسات المهنية الحديثة في مجالات الحوكمة وإدارة المخاطر والالتزام الرقابي.

كما ركزت الحملة على تعزيز فهم الموظفين للدور التطويري الذي تؤديه إدارات التدقيق الداخلي في المؤسسات المصرفية، باعتبارها أحد العناصر الأساسية في دعم استقرار الأعمال ورفع مستوى الجاهزية المؤسسية في مواجهة التحديات التشغيلية والتنظيمية.

### \*\* منظومة متكاملة للحوكمة وإدارة المخاطر

وأوضحت الوزان أن أعمال التدقيق الداخلي في بنك بوبيان تركز على تقديم تقييمات مستقلة ورؤى

# «التجارية العقارية» و«أمنية» تعلنان شراكة استراتيجية لتعزيز المسؤولية المجتمعية ونشر الوعي البيئي



عبدالمطلب معرفي وفرح شعبان أثناء توقيع الشراكة

دعماً لمبادرات نوعية تسهم في تعزيز الثقافة البيئية وتحقيق أثر إيجابي طويل الأمد في المجتمع. من جانبها، أكدت شركة «أمنية» التزامها بمواصلة تطوير مبادراتها البيئية والمجتمعية، حيث تركز على تمكين الطلبة وتعزيز السلوكيات البيئية الإيجابية لديهم من خلال برامج مبتكرة ذات أثر ملموس. وفي هذا الإطار، صرحت فرح شعبان، الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة «أمنية»، قائلة: «نفخر بهذه الشراكة مع الشركة التجارية العقارية، والتي تعكس التزاماً مشتركاً نحو تحقيق الاستدامة وتعزيز الوعي البيئي لدى الأجيال القادمة. ومن خلال برنامج «أمنية مدرستك»، نسعى إلى إحداث تغيير حقيقي في سلوكيات الطلبة، بما يساهم في بناء مجتمع أكثر وعياً واستدامة».

وتأتي هذه الشراكة في إطار دعم توجهات دولة الكويت نحو تحقيق «رؤية الكويت 2035»، التي تهدف إلى بناء اقتصاد متنوع ومستدام، وتعزيز التوازن بين النمو الاقتصادي وحماية البيئة، بما يواكب تطورات الدولة نحو مستقبل أكثر ازدهاراً واستدامة.

كما تركز المسابقة على إشراك مختلف المراحل التعليمية، من رياض الأطفال وحتى المرحلة الثانوية، بما يساهم في تحقيق أثر بيئي ملموس من خلال تقليل النفايات وتعزيز سلوكيات الفرز من المصدر، إلى جانب دعم تطبيق معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية (ESG) في القطاع التعليمي، وإبراز دور القطاع الخاص في دعم جهود الاستدامة.

وتواصل الشركة التجارية العقارية ترسيخ مكانتها كشريك فاعل في دعم الاستدامة، من خلال تبني استراتيجيات متكاملة تدمج مبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية والاستدامة، ضمن عملياتها ومشاريعها، بما يعزز من كفاءتها التشغيلية ويساهم في تحقيق قيمة مضافة مستدامة للمجتمع.

وفي هذا السياق، صرح المهندس عبدالمطلب معرفي الرئيس التنفيذي للشركة التجارية العقارية، قائلاً: «نؤمن في التجارية العقارية بأن الاستدامة ليست خياراً، بل مسؤولية مستمرة، وأن الاستثمار في وعي الأجيال القادمة يمثل الركيزة الأساسية لمستقبل أكثر استدامة. وتأتي شراكتنا مع شركة «أمنية»

في إطار رؤيتها الاستراتيجية نحو الاستدامة، أعلنت الشركة التجارية العقارية عن إبرام شراكة سنوية مع شركة «أمنية»، في خطوة تعكس التزامها المستمر بدعم المبادرات البيئية وتعزيز المسؤولية المجتمعية في دولة الكويت.

وتعد شركة «أمنية» شركة كويتية غير هادفة للربح، متخصصة في تطوير حلول مبتكرة لإدارة النفايات وتعزيز ثقافة الاستدامة، حيث تسعى إلى ترسيخ سلوك فرز النفايات من المصدر، والمساهمة في تقليل الانبعاثات الكربونية وحماية الموارد الطبيعية، بما يتماشى مع أفضل الممارسات والمعايير البيئية.

ويأتي هذا التعاون من خلال رعاية «التجارية العقارية» لمسابقة «أمنية مدرستك» في نسختها الرابعة، والتي تعد من أبرز المبادرات البيئية على مستوى دولة الكويت، حيث تهدف إلى نشر الوعي البيئي لدى طلبة المدارس الحكومية، وغرس مفاهيم الاستدامة وإعادة التدوير من خلال برامج تعليمية وتطبيقية تساهم في بناء جيل أكثر وعياً ومسؤولية تجاه البيئة.

## مخصص لعملاء حساب neo

بنك الخليج ينظم يوماً ترفيهياً  
لتعزيز الثقافة المالية لدى الأطفال

صور جماعية لفريق بنك الخليج



فرحة الأطفال مع تميعة حساب neo

أن الحساب مصمم ليناسب جميع الأطفال حتى بلوغهم سن الرابعة عشرة، ويمكن فتحه بسهولة عبر جميع أفرع البنك دون الحاجة إلى حد أدنى للرصيد أو رسوم إضافية. ومن خلال هذا الحساب، يتعلم الأطفال قيمة الادخار والمسؤولية المالية منذ الصغر، لتبدأ رحلتهم مع التوفير وبناء المستقبل. ويعتبر بنك الخليج الاستثمار في الأجيال القادمة وتزويدهم بالمعرفة والمهارات التي تساعدهم على مواجهة تحديات المستقبل بثقة جزءاً أساسياً من مسؤولياته المجتمعية، مما يساهم في بناء مجتمع أكثر وعياً وقدرة على إدارة الموارد المالية بشكل مسؤول ومستدام.

وسلط فريق بنك الخليج خلال الفعالية الضوء على أهمية الادخار والتخطيط المالي والإدارة المسؤولة للأموال. كما تم تعريف الأطفال بأساسيات التعامل مع المال بطريقة مبسطة ومناسبة لأعمارهم، بما يساعدهم على بناء علاقة صحية مع مفهوم الادخار والإنفاق. وذلك إلى جانب التوعية بأهداف حملة «لنكن على دراية»، وأهمية الحفاظ على البيانات المصرفية وحمايتها من محاولات الاحتيال. ويمثل حساب neo للأطفال من بنك الخليج إحدى أبرز الخدمات المصرفية المخصصة للأطفال، حيث يوفر للآباء وسيلة آمنة وسهلة لبناء المستقبل المالي لأطفالهم. كما

في إطار جهوده المستمرة لمكافحة عملائه وتعزيز الوعي المالي لدى الأجيال الناشئة، نظم بنك الخليج يوماً ترفيهياً مميزاً للأطفال من عملاء حساب neo، وذلك بالتعاون مع مركز Funiki، أحد أكبر المراكز الترفيهية في الكويت. وقد شهدت الفعالية إقبالاً واسعاً من الأطفال وأولياء أمورهم، الذين شاركوا في مجموعة متنوعة من الأنشطة التعليمية والترفيهية المصممة خصيصاً لغرس قيم الادخار والتوفير لدى النشء، إلى جانب فرصة التعرف على الخدمات المصرفية المميزة التي يوفرها البنك لعملاء حساب neo من الأطفال.

## تصميم مواقع الكترونية

مواقع احترافية

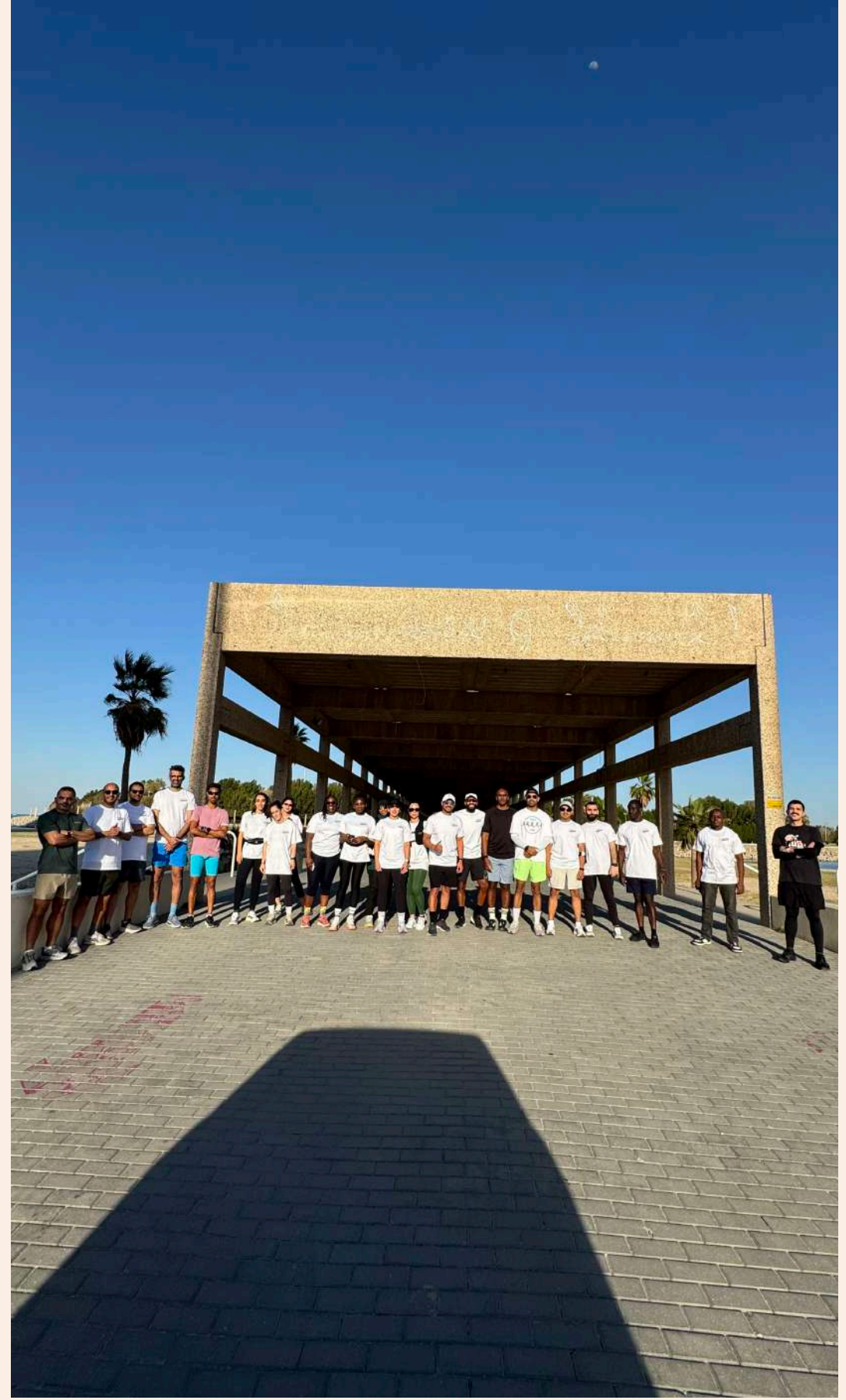
بريد الكتروني

دعم فني



## لتعزيز نمط الحياة الصحي والتواصل الاجتماعي

# Ooredoo الكويت تطلق مبادرة «Tempo Run Club» كمبادرة مجتمعية مستدامة



وانطلقت المبادرة مع بداية شهر رمضان المبارك، وشهدت نمواً ملحوظاً في الإقبال والتفاعل، ما يعكس اهتمام المجتمع المتزايد بالمبادرات الصحية. ومن المقرر أن تستمر الأنشطة أسبوعياً حتى الأسبوع الذي يسبق عيد الأضحى المبارك، في تأكيد على كونها مبادرة طويلة الأمد وليست حملة مؤقتة.

وأكدت Ooredoo الكويت أن إطلاق Tempo Run Club يعكس التزامها المستمر بدعم الصحة المجتمعية، والشمولية، وبناء علاقات إنسانية ذات معنى، بما يتماشى مع استراتيجيتها في مجال المسؤولية الاجتماعية التي تركز على مبادرات ذات أثر مستدام. وشددت الشركة على أن مثل هذه المبادرات تسهم في دعم الأهداف الوطنية المتعلقة بنشر الوعي الصحي وتحسين جودة الحياة، إلى جانب تعزيز دور Ooredoo كشريك فاعل في المجتمع الكويتي.

ومن خلال Tempo Run Club، تواصل Ooredoo الكويت إعادة تعريف مفهوم المسؤولية الاجتماعية عبر ابتكار تجارب تجمع بين الرياضة ونمط الحياة والتفاعل المجتمعي، بما يسهم في تعزيز الروابط الاجتماعية وتشجيع الأفراد على تبني أسلوب حياة أكثر صحة ونشاطاً.

ومفتوحة للمشاركين من مختلف الفئات. وقد تم اختيار هذه المواقع بعناية لضمان تجربة رياضية ممتعة تشجع على الاستمرارية والالتزام.

ويشرف على البرنامج نخبة من المدربين المعروفين في مجال اللياقة البدنية، وهما الألب بن سلامة وعبدالعزیز السيف، اللذان يقدمان خبرتهما لإضفاء طابع احترافي وتحفيزي على التجربة. ويعمل المدربان على تعزيز الانضباط واللياقة البدنية لدى المشاركين، إلى جانب بناء روح الحماس والاستمرارية في ممارسة الرياضة. وتتميز مبادرة Tempo Run Club بطابعها الشامل والمفتوح للجميع، حيث تستقبل أفراد المجتمع إلى جانب موظفي Ooredoo الكويت، ما يعزز مفهوم التكامل بين بيئة العمل والمجتمع، ويعكس التزام الشركة بصحة ورفاهية موظفيها والمجتمع على حد سواء.

كما تتضمن المبادرة مجموعة من التحديات الأسبوعية والأنشطة التفاعلية والجوائز والهدايا الحصرية والمزايا المقدمة من الشركاء، بهدف تعزيز التفاعل وتحفيز المشاركين على الاستمرار والمشاركة الفعالة، ما يحول كل جلسة إلى تجربة اجتماعية ورياضية متكاملة.

في إطار التزامها المستمر بدورها كشركة مسؤولة اجتماعياً، أطلقت Ooredoo الكويت مبادرة Tempo Run Club، وهي برنامج مجتمعي واسع النطاق يهدف إلى تعزيز الصحة العامة ونمط الحياة النشط، وبناء روابط اجتماعية من خلال جلسات تجري أسبوعية منظمة تقام في مواقع مختلفة داخل دولة الكويت.

ولاً تُعد هذه المبادرة مجرد نشاط رياضي، بل تمثل حركة مجتمعية مستدامة تجمع أفراداً من مختلف الأعمار ومستويات اللياقة البدنية، في بيئة شاملة ومحفزة تشجع على المشاركة والتفاعل الإيجابي. وتعكس هذه الخطوة رؤية Ooredoo الكويت الأوسع التي تتجاوز خدمات الاتصالات التقليدية نحو المساهمة الفعلية في بناء مجتمع أكثر صحة وترابطاً ونشاطاً.

وقد أطلقت المبادرة بالتعاون مع علامتي Cole Haan وProlife، حيث تجمع بين عناصر الصحة واللياقة ونمط الحياة العصري، لتقديم تجربة متكاملة تميز بين الرياضة والقيمة المجتمعية والتفاعل الإيجابي. وتُقام الجلسات الأسبوعية في عدد من أبرز الوجهات الخارجية في الكويت، من بينها الجزيرة الخضراء وحديقة الصداقة والسلام، ما يوفر بيئة مثالية وآمنة

ضمن جهوده الحثيثة لدعم الكوادر الوطنية والمواهب الشبابية في المحافل الإقليمية

# KIB يرعى مشاركة الكويت في دورة الألعاب الخليجية الرابعة بقطر



أعلن بنك الكويت الدولي (KIB) عن إبرام شراكة استراتيجية مع اللجنة الأولمبية الكويتية، تتضمن رعاية مشاركة دولة الكويت في دورة الألعاب الخليجية الرابعة، التي تستضيفها دولة قطر خلال الفترة من 11 إلى 22 مايو 2026، في خطوة تعكس التزام البنك بدعم القطاع الرياضي وتعزيز حضور دولة الكويت في المحافل الإقليمية.

وتندرج هذه الشراكة ضمن رؤية KIB الهادفة إلى الاستثمار في الطاقات الوطنية، ولاسيما فئة الشباب، عبر تمكينهم من تمثيل دولة الكويت في منصات تنافسية متقدمة، بما يساهم في تطوير قدراتهم وصقل مهاراتهم ضمن بيئة احترافية تواكب المعايير الرياضية الحديثة. ويؤكد البنك من خلال هذه الرعاية أن دعمه للرياضة الوطنية يأتي كجزء من مسؤوليته المؤسسية، انطلاقاً من إدراكه للدور الحيوي الذي يلعبه القطاع الرياضي في بناء مجتمع متماسك، وتعزيز أنماط الحياة الصحية، وترسيخ قيم الانضباط والعمل الجماعي، إلى جانب دوره في إعداد أجيال قادرة على المنافسة والإنجاز.

وتعقيباً على الشراكة الاستراتيجية والرعاية، قال مدير عام الإدارة المصرفية للأفراد في KIB، عثمان توفيق: «تمثل رعايتنا لمشاركة الكويت في دورة الألعاب الخليجية الرابعة امتداداً لالتزامنا المستمر بدعم الرياضيين الكويتيين وتمكينهم من المنافسة في بيئات احترافية. وننظر إلى هذه المشاركة باعتبارها فرصة لتعزيز حضور دولة الكويت الرياضي على المستوى الخليجي، ودعم مسيرة الرياضيين نحو تحقيق نتائج تعكس مستوى تطور الرياضة الوطنية».

وأضاف: «نؤمن في KIB بأن الاستثمار في الرياضة هو استثمار في الإنسان، لما تحمله من أثر مباشر على تنمية المهارات البدنية والذهنية، فضلاً عن دورها في ترسيخ قيم المثابرة والانضباط، وهي عناصر أساسية في بناء مجتمع منتج وقادر على مواجهة التحديات».

وتكتسب دورة الألعاب الخليجية أهمية خاصة باعتبارها منصة إقليمية تجمع نخبة الرياضيين من دول مجلس التعاون الخليجي، وتساهم في تعزيز التنافس الرياضي البناء، إلى جانب دورها في توطيد العلاقات الأخوية بين الشعوب الخليجية، وفتح آفاق أوسع للتعاون الرياضي المشترك.

وفي هذا الإطار، تمثل مشاركة دولة الكويت في هذه الدورة امتداداً لحضورها الرياضي في الدورات السابقة، وفرصة لتعزيز مكانتها ضمن المشهد الرياضي الخليجي، من خلال المنافسة في مجموعة متنوعة من الألعاب التي تعكس تنوع القاعدة الرياضية الوطنية.

وتشهد الدورة مشاركة نحو 200 لاعب ولاعبة،

لهم التركيز على الأداء والمنافسة، بعيداً عن التحديات المرتبطة بالجوانب اللوجستية، وهو ما يشكل عاملاً مهماً في تحسين جودة المشاركة ورفع مستوى النتائج. كما تعكس هذه المبادرة إدراك القطاع الخاص لأهمية الشراكة مع المؤسسات الرياضية، بما يعزز استدامة تطوير المنظومة الرياضية، ويدعم الجهود الرامية إلى اكتشاف المواهب الوطنية وتميئتها وفق أسس علمية ومنهجية.

ولا يقتصر حضور KIB في المجال الرياضي على هذه الشراكة، إذ يواصل البنك دعمه لمجموعة من المبادرات والفعاليات الرياضية المجتمعية، انطلاقاً من رؤية تستهدف توسيع قاعدة المشاركة وتعزيز ثقافة الرياضة كجزء من نمط الحياة اليومي.

وفي هذا السياق، تبرز بطولة «KIB | The Stadium» كأحد المبادرات التي أطلقها البنك لتعزيز التفاعل المجتمعي مع الأنشطة الرياضية، حيث شهدت نسختها الرابعة، التي انطلقت مطلع العام الجاري، مشاركة واسعة وتنظيماً متطوراً، ما يعكس التوجه نحو تقديم تجارب رياضية متكاملة تستهدف مختلف فئات المجتمع.

تجدر الإشارة إلى أن KIB يؤكد من خلال هذه المبادرات التزامه بدوره كشريك فاعل في دعم التنمية المجتمعية، عبر الاستثمار في القطاعات التي تساهم في بناء الإنسان وتعزيز قدراته، بما يواكب تطلعات دولة الكويت نحو تحقيق تنمية مستدامة وشاملة على مختلف الأصعدة.



عثمان توفيق

يتنافسون في 16 رياضة مختلفة، تشمل: الاسكواش، وألعاب القوى، وكرة الطاولة، والبولينغ، والكاراتي، وكرة الطائرة، والقوس والسهم، والرماية، والبيلياردو والسنوكر، والسباحة، والتايكوندو، وكرة السلة (3x3)، والفروسية، والمبارزة، وكرة اليد، والبادل. ويعكس هذا التنوع حجم التطور الذي تشهده الرياضة الكويتية على مستوى الألعاب الفردية والجماعية.

ومن هذا المنطلق، تساهم الرعاية التي يقدمها KIB في دعم جاهزية الرياضيين وتوفير بيئة مناسبة تتيح

# حيث تتحول فقاعات البحر الفضية إلى منتج فائق الفخامة وسط مياه البحر الأحمر:

## شيباره... الجزيرة السعودية التي تبدو وكأنها قادمة من المستقبل



مع مختبر خاص لصناعة الباستا الطازجة أمام الضيوف. في حين يجمع "Saria" بين المطبخ الشرقي وإطلالات الشاطئ، بينما يقدم "Solera" مشروبات طبيعية مبتكرة في أجواء هادئة للكبار فقط، مع تصميم مستوحى من الاستدامة والطبيعة.

### سبا يبدو وكأنه طقس علاجي قديم

المنتج يضم مركز سبا فاخر يعتمد على علاجات مستوحاة من البحر والطبيعة، من بينها حمام "الكافيار الأخضر واللؤلؤ" جلسات التدليك بالنيلازك القمرية، بالإضافة إلى رحلات علاجية متكاملة تحمل اسم "رحلة شيباره".

كما يستخدم منتجات عالمية فاخرة من AMRA البريطانية وDr. Burgener السويسرية، إلى جانب صالونات خاصة وخدمات متكاملة للعناية الشخصية.

### مغامرات تحت الماء... وفوقه

بعيداً عن الاسترخاء، يوفر المنتج سلسلة من الأنشطة البحرية والرياضية، منها الغوص بين الشعاب المرجانية، التجديف والكايك، ركوب الأمواج الشراعية، الإبحار بالقوارب الشراعية، بالإضافة إلى جولات "سي بوب" تحت الماء.

كما يضم المنتج ملاعب بادل وتنس، ومركزاً رياضياً يعمل على مدار الساعة، ونادياً للأطفال يقدم برامج تفاعلية وتجارب تعليمية مرتبطة بالطبيعة البحرية.

### استدامة... لا مجرد رفاهية

ما يجعل "شيباره" مختلفاً عن كثير من المنتجعات الفاخرة حول العالم، هو أنه بُني ضمن فلسفة بيئية صارمة تتماشى مع رؤية السعودية 2030، والتي تهدف إلى تحويل البحر الأحمر إلى واحدة من أكثر الوجهات السياحية استدامة على مستوى العالم.

المنتج يعتمد على الطاقة النظيفة، ويحافظ على الشعاب المرجانية والأنظمة البيئية المحيطة، فيما جرى تصميمه بعناية لتقليل الأثر البيئي والحفاظ على الطبيعة البحرية الفريدة للمنطقة.

### أكثر من منتج... تجربة مستقبلية كاملة

زيارة "شيباره" ليست مجرد عطله فاخرة، بل رحلة إلى شكل جديد من السياحة العربية الحديثة؛ سياحة تمزج التكنولوجيا بالهدوء، والفخامة بالطبيعة، والتصميم المستقبلي بالهوية المحلية.

إنه مكان يجعلك تشعر وكأنك تعيش بين البحر والسماء، في عالم معلق خارج الزمن... حيث تتحول الجزر السعودية إلى وجهات تنافس أشهر المنتجعات العالمية، وتعيد رسم صورة الشرق الأوسط على خريطة السياحة الفاخرة في العالم.



تتداخل الإضاءة الطبيعية مع انعكاسات الماء بطريقة ساحرة طوال اليوم.

### الفلل الشاطئية... رفاهية معزولة على الرمال البيضاء

أما الفلل الشاطئية فتمنح تجربة أكثر خصوصية للعائلات والمجموعات الكبيرة، مع مساحات تبدأ من 248 متراً مربعاً وتصل إلى 900 متر مربع في الفلل الملكية. المسابح الخاصة، الجلسات الخارجية، مناطق الشواء، وصالات الطعام المفتوحة على البحر، تجعل الإقامة أقرب إلى امتلاك جزيرة خاصة أكثر من مجرد حجز فندقية. الفيلا الملكية تحديداً تبدو وكأنها منتجع مستقل داخل المنتجع نفسه، مع أربع غرف نوم، وصالة سينما، وغرفة دراسة، ومساحات معيشة ضخمة تطل مباشرة على البحر الأحمر.

### مطاعم تحوّل الطعام إلى فن

في "شيباره"، لا تقتصر التجربة على المناظر الطبيعية، بل تمتد إلى عالم الطهي الرفيع.

مطعم "Tki.Roe" يقدم مزيجاً مبتكراً من المطبخ الياباني والبيروفي "نيكاي"، حيث تتحول الأطباق إلى أعمال فنية صغيرة.

أما "Ariamare"، فيقوده الشيف الحائز على نجمة ميشلان ماركو غارفانيني، ويقدم تجربة متوسطية راقية

في مكان ما بين زرقة البحر الأحمر وصفاء السماء السعودية، تلوح من بعيد أجسام فضية لامعة تبدو وكأنها مركبات فضائية هبطت بهدوء فوق سطح الماء.

لكن ما يظهر أمامك ليس مشهداً من فيلم خيال علمي، بل منتج شيباره، أحد أكثر المشاريع السياحية طموحاً وإبهاراً في المملكة العربية السعودية.

هنا، لا تشبه الرحلة أي تجربة تقليدية. منذ اللحظة الأولى للوصول إلى البحر الأحمر، تشعر أنك تدخل عالماً صُمم ليعيد تعريف مفهوم الرفاهية والطبيعة معاً.

### رحلة تبدأ من البحر... وتنتهي داخل اللحم

يقع المنتجع على جزيرة شيباره، ضمن وجهات مشروع البحر الأحمر، على بعد نحو 500 كيلومتر شمال جدة، بين مدينتي الوجه وأملج.

### الوصول إلى الجزيرة جزء من التجربة نفسها.

بعد الهبوط في مطار البحر الأحمر الدولي، تبدأ رحلة بحرية هادئة تستغرق ما بين 30 إلى 40 دقيقة، أو رحلة بالطائرة المائية فوق المياه الفيروزية والجزر المرجانية، قبل أن تظهر "الفقاعات الفضية" الشهيرة التي أصبحت أيقونة معمارية عالمية.

### عندما تتحول الطبيعة إلى تصميم

الانطباع الأول عن "شيباره" يصعب وصفه. الفيلا البحرية العائمة تبدو وكأنها مرايا عملاقة تعكس البحر والسماء في الوقت نفسه، فيما صُممت بأسطح فولاذية مصقولة تجعلها تذوب بصرياً داخل الطبيعة المحيطة.

الفكرة الأساسية للمشروع تقوم على خلق تجربة "حافية القدمين"؛ أي رفاهية فاخرة متحررة من التعقيد، ترتكز على الهدوء والطبيعة والاستدامة.

المنتج يضم 73 فيلا فاخرة موزعة بين فلل فوق الماء، وفلل شاطئية، وفلل كراون، بالإضافة إلى فلل رويال، وكل منها تمنح الزائر مستوى مختلفاً من الخصوصية والانغماس في الطبيعة.

### الفلل البحرية... العيش فوق الماء

أكثر ما يخطف الأنظار في المنتجع هي الفلل العائمة فوق البحر، التي تبدو وكأنها كرات فضية تطفو بهدوء فوق المياه.

كل فيلا مزودة بمسبح "إنفينيتي" خاص، وتراس مفتوح، وصالة غارقة للاسترخاء، مع واجهات بانورامية تمنح الضيف إحساساً بأنه يعيش داخل البحر نفسه.

التصميم الداخلي يجمع بين البساطة والفخامة، بألوان هادئة مستوحاة من الرمال والشعاب المرجانية، فيما

# من قلب صحراء السعودية... تجربة سياحية تعيد تعريف الرفاهية في العالم ديزيرت روك... حين تتحول الجبال إلى منتجع يلامس الخيال



أما مطعم "Basalt"، فيتحول من وجهة هادئة للإفطار صباحاً إلى مساحة نابضة بالحياة مساءً تقدم المطبخ الهندي العصري مع عروض موسيقية وقصص مستوحاة من ثقافات المنطقة.

وعند الغروب، تصبح جلسات "The Observatory" فوق الجبل واحدة من أكثر التجارب سحراً، حيث السماء المرصعة بالنجوم، والمشروبات المبتكرة، والهدوء الذي يصعب وصفه.

## مغامرات بين الجبال والصحراء

بعيداً عن مفهوم "الاسترخاء التقليدي"، يقدم المنتجع باقة من التجارب المصممة لعشاق المغامرة والطبيعة، منها رحلات المشي الجبلي بين المسارات الصخرية، جولات الدراجات الرباعية الكهربائية، ومراقبة النجوم مع خبراء فلك، فضلاً عن الانزلاق الهوائي فوق الجبال، وإضافة إلى تسلق الصخور والنزول بالحبال وكل ذلك ضمن معايير عالية من السلامة والتنظيم، تجعل التجربة أقرب إلى مغامرة فاخرة داخل فيلم سينمائي.

## استدامة تعكس رؤية السعودية الجديدة

ما يميز «ديزيرت روك» أيضاً أنه جزء من التحول السياحي الضخم الذي تقوده المملكة العربية السعودية ضمن رؤية السعودية 2030، حيث تسعى المملكة إلى تطوير وجهات سياحية عالمية قائمة على الاستدامة البيئية والحفاظ على الطبيعة.

المنتجع يعتمد على تصميم منخفض الأثر البيئي، ويهدف إلى تقليل التدخل في التكوينات الطبيعية، مع استخدام حلول مستدامة للطاقة والمياه والبنية التحتية.

عندما تصبح الصحراء وجهة عالمية

زيارة «ديزيرت روك» ليست مجرد إقامة في منتجع فاخر، بل تجربة كاملة تعيد اكتشاف الصحراء العربية بصورة لم تكن مألوفاً من قبل.

هنا، تتحول الصخور إلى فنادق، والجبال إلى شرفات مفتوحة على النجوم، والصمت إلى رفاة نادرة.

إنه مكان لا يكتفي بأن تستمتع به... بل يجعلك تشعر أنك تعيش داخل مشهد مستقبلي يجمع بين الطبيعة الخام والهندسة المعمارية المذهلة والضيافة السعودية الحديثة.

«إنفينيتي» تمتد بصرياً نحو الجبال، وجلسات خارجية تجعل غروب الشمس جزءاً من تفاصيل الإقامة اليومية.

## الفلل المعلقة... مغامرة فوق الصخور

أما الفلل المعلقة على حواف الجبال، فهي ربما أكثر ما يلفت الانتباه في المنتجع.

هنا، تستيقظ على مشهد الصحراء من ارتفاع شاهق، بينما يبدو المسبح وكأنه معلق في الهواء.

الهدوء في هذا المكان ليس عادياً، بل يشبه عزلة فاخرة تمنح الزائر شعوراً بأنه يطل وحده على العالم.

## أجنحة الكهوف... رومانسية منحوتة

### داخل الجبل

في واحدة من أكثر التجارب غريبة وتميزاً، يقدم المنتجع أجنحة «الكهف الجبلي»، وهي أجنحة مدمجة بالكامل داخل التكوينات الصخرية، مع مسابح صغيرة مطلة على امتداد الجبال والصحراء.

هذه الأجنحة صُممت لتكون ملاذاً مثالياً للباحثين عن الخصوصية والهدوء، أو للراغبين في تجربة إقامة مختلفة بالكامل عن الفنادق التقليدية.

## الفيلا الملكية... عزلة مرتفعة في قلب

### الصحراء

بعيداً عن بقية الوحدات، تختبئ الفيلا الملكية داخل جزء معزول بالكامل من الوادي.

مساحتها تتجاوز 1100 متر مربع، وتضم ثلاث غرف نوم، ومسبحاً ضخماً، وصالة سينما، ومناطق معيشة واسعة، بالإضافة إلى جلسات خارجية تحيط بها الجبال من كل اتجاه.

المكان يبدو أقرب إلى قصر صحراوي خاص، صُمم للعائلات الكبيرة أو الباحثين عن أقصى درجات الخصوصية والفخامة.

## الطعام هنا... رحلة أخرى

التجربة في «ديزيرت روك» لا تقتصر على الإقامة، بل تمتد إلى عالم الطهي أيضاً.

مطعم "Nyra" يقوده الشيف الحائز على نجمة ميشلان عثمان سيزينر، ويقدم تجربة تعتمد على مفهوم "من المزرعة إلى المائدة"، حيث تمتاز النكهات المحلية بالتقنيات الحديثة.

في أقصى مشاهد الصحراء السعودية سكناً ودهشة، وبين جبال شاهقة نحتتها الطبيعة عبر آلاف السنين، يظهر منتجع ديزيرت روك وكأنه جزء من الجبل نفسه، لا مشروعاً سياحياً بُني فوقه.

هنا، في قلب مشروع البحر الأحمر، لا تبدو الفخامة مجرد غرف فندقية أو مسابح معلقة، بل تجربة حسية كاملة تعيد تعريف العلاقة بين الإنسان والطبيعة، وتحول الصحراء من فضاء قاسٍ إلى ملاذ مترف يفيض بالهدوء والمغامرة معاً.

منذ اللحظة الأولى للوصول إلى مطار البحر الأحمر الدولي، تبدأ الرحلة وكأنها انتقال إلى عالم آخر. رحلة قصيرة تستغرق نحو 20 دقيقة فقط عبر طرق تتخللها التكوينات الصخرية العملاقة، قبل أن يظهر المنتجع مختبئاً بين الجبال في مشهد يكاد يكون سينمائياً.

## منتجع منحوت داخل الجبل

الفكرة المعمارية لـ«ديزيرت روك» لا تقوم على بناء مبانٍ ضخمة فوق الطبيعة، بل على الاندماج الكامل معها.

الفيلا والأجنحة تبدو وكأنها خرجت من الصخور نفسها، بتصاميم مستوحاة من تضاريس الصحراء وألوانها الهادئة، في تجربة معمارية تعكس فلسفة الاستدامة واحترام البيئة الطبيعية.

المنتجع يضم 64 وحدة فندقية فاخرة موزعة بين فلل الوادي، الفلل المعلقة على الجروف، و

أجنحة الكهوف الجبلية، وفلل الشقوق الجبلية بالإضافة إلى الفيلا الملكية وكل فئة منها تمنح الزائر تجربة مختلفة تماماً.

## فلل الوادي... رفاة عائلية وسط

### السكون

داخل الوادي الممتد بين الجبال، تتوزع فلل الوادي بمساحها الخاصة وإطلالاتها المفتوحة على الطبيعة الصحراوية.

التصميم الداخلي يعتمد على خامات وألوان مستوحاة من البيئة المحلية، فيما تمنح المساحات الخارجية إحساساً بالعزلة والسكينة.

تبدأ مساحة بعض الفلل من 171 متراً مربعاً، مع مسابح

# توقيع عقود استكمال مبنى الركاب T2 مع «ليماك» التركية



سمو رئيس الوزراء الشيخ أحمد عبدالله حاضراً توقيع العقود

وقعت 3 جهات حكومية عقوداً مع شركة «ليماك» التركية لاستكمال المراحل الأخيرة من مشروع مبنى الركاب الجديد (T2) بمطار الكويت الدولي، بحضور سمو رئيس مجلس الوزراء أحمد عبدالله الأحمد.

ويأتي توقيع العقود في إطار استمرار تنفيذ المشاريع التنموية وتسريع وتيرة الإنجاز بأحد أبرز المشاريع الاستراتيجية في قطاع النقل الجوي؛ وفق كونا اليوم الأحد.

ويُتوقع أن يسهم المشروع في رفع الطاقة الاستيعابية للمطار بشكل كبير، وتحسين خدمات المسافرين، إلى جانب تعزيز قدرات الشحن والخدمات اللوجستية؛ بما يدعم حركة التجارة والسياحة.

كما يستهدف المشروع تطوير البنية التحتية وفق المعايير العالمية، وتعزيز مكانة الكويت كمركز إقليمي للنقل الجوي والخدمات اللوجستية.

ويعد المشروع أحد الركائز الأساسية ضمن خطط التنويع الاقتصادي؛ لما يوفره من فرص استثمارية وتنموية، إلى جانب دوره في دعم سوق العمل؛ بما يرسخ مكانة الكويت على خارطة المشاريع التنموية الكبرى في المنطقة ويواكب تطورات الدولة

نحو مستقبل أكثر تطوراً واستدامة.

وحضر مراسم التوقيع النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية فهد يوسف

سعود الصباح، ووزير الدفاع عبدالله علي

عبدالله السالم الصباح، ووزير الأشغال العامة نورة محمد المشعان، ووكيل الديوان

الأميري عبدالعزيز المشعل الصباح، إلى

جانب عدد من كبار المسؤولين والقائدات الحكومية والجهات المعنية بالمشروع.

## الرئيس التنفيذي لـ «أرامكو السعودية»: العالم خسر مليار برميل نפט في شهرين

ولجأت «أرامكو السعودية» لضخ الخام عبر خط أنابيب شرق-غرب لتخطي مضيق هرمز ونقل النفط لميناء ينبع على البحر الأحمر، وهو خط أنابيب وصفه الناصر بأنه شريان حيوي ساهم في التخفيف من وطأة الأزمة. وصرح الرئيس التنفيذي لأرامكو، بأن خط الأنابيب شرق - غرب الذي أصبح يعمل بطاقته القصوى البالغة 7.0 ملايين برميل من النفط يومياً أثبت أنه شريان حيوي لضمان استمرار إمدادات النفط والمنتجات الأخرى إلى الأسواق، حيث ساعد في تخفيف آثار صدمة الطاقة التي يشهدها العالم، وأسهم في تقديم الدعم للعملاء المتضررين من قيود الشحن في مضيق هرمز.

برميل من النفط، مشيراً إلى أن قلة الاستثمارات في القطاع على مدى سنوات تسببت في تفاقم الضغوط على احتياطات ومخزونات النفط العالمية المنخفضة بالفعل.

ورغم التحول في مسارات الشحن، أعاد الناصر التأكيد على أن آسيا تظل أولوية أساسية للشركة ومحورية للطلب العالمي على الخام.

وتقلصت إمدادات الطاقة للأسواق العالمية بشكل كبير؛ بسبب إبقاء إيران لمضيق هرمز في حكم المغلق مما حد من عمليات الشحن ودفع الأسعار لتسجل زيادة حادة منذ بدء الحرب.

قال رئيس شركة أرامكو السعودية وكبير إدارييها التنفيذيين، أمين الناصر، إن العالم خسر نحو مليار برميل من النفط خلال الشهرين الماضيين، محذراً من أن أسواق الطاقة ستستغرق وقتاً للاستقرار حتى لو استؤنفت التدفقات؛ وذلك بسبب اضطرابات الشحن عبر مضيق هرمز.

وأضاف الناصر: «هدفنا بسيط، وهو ضمان استمرار تدفق الطاقة حتى في ظل الضغط الذي يتعرض له النظام»، وفقاً لرويترز.

ونوه الناصر، بأن إعادة فتح المسارات ليس مثل عودة الأمور في السوق لطبيعتها بعد أن حرمت من نحو مليار

## الأصول الاحتياطية للسعودية ترتفع 12.65% بنهاية أبريل على أساس سنوي

ريال (3.46 مليار دولار)، مقابل 12.66 مليار ريال (3.38 مليار دولار) في شهر أبريل/ نيسان 2025م؛ ليزيد بنحو 2.4%. وبلغت حقوق السحب الخاصة 79.77 مليار ريال (21.27 مليار دولار) في أبريل/ نيسان 2026م، مقابل 80.14 مليار ريال (21.37 مليار دولار) في الشهر المماثل من العام الماضي؛ لينخفض بنسبة 0.47%.

واستقرت قيمة الذهب النقدي عند 1.624 مليار ريال (433.07 مليون دولار) بنهاية شهر مارس/ آذار من 2026م؛ بحسب بيانات البنك المركزي.

نيسان 2026م على أساس سنوي، وبزيادة تقدر بـ 208.49 مليار ريال (55.6 مليار دولار) عن الشهر نفسه من العام الماضي. وبلغت الاحتياطات بالعملة الأجنبية 1.761 تريليون ريال (469.75 مليار دولار) بنهاية الشهر الماضي، مقابل 1.553 تريليون ريال (414.16 مليار دولار) في أبريل/ نيسان من عام 2025م، فيما كانت تبلغ 1.769 تريليون ريال (471.79 مليار دولار) بنهاية مارس/ آذار 2026م.

وبلغ وضع الاحتياطي الخاص بالمملكة لدى صندوق النقد الدولي 12.97 مليار

وعلى أساس شهري، انخفضت الأصول الاحتياطية بنهاية أبريل/ نيسان الماضي بواقع 6.48 مليار ريال (1.73 مليار دولار) وبنحو 0.3% مقارنة مع قيمتها بنهاية شهر مارس/ آذار والتي وصلت خلاله إلى 1.862 تريليون ريال (496.64 مليار دولار)؛ حيث كانت تعتبر أعلى مستوى تسجله في 73 شهراً؛ أي الأعلى في 6 سنوات وشهر؛ منذ أن بلغت 1.865 تريليون ريال (497.3 مليار دولار) في شهر فبراير/ شباط 2020م.

كما ارتفعت قيمة الاحتياطات بالعملة الأجنبية بنسبة 13.42% بنهاية أبريل/

ارتفعت الأصول الاحتياطية الرسمية للمملكة العربية السعودية بنهاية شهر أبريل الماضي بنسبة 12.65% على أساس سنوي؛ وبزيادة تقدر بـ 208.42 مليار ريال (55.58 مليار دولار) عن قيمتها بنهاية الشهر ذاته من عام 2025م.

وأظهرت بيانات صادرة عن البنك المركزي السعودي «ساما»، ارتفاع إجمالي الأصول الاحتياطية الرسمية للمملكة إلى 1.856 تريليون ريال (494.91 مليار دولار) بنهاية أبريل/ نيسان 2026م، مقابل 1.647 تريليون ريال (439.34 مليار دولار) بنهاية الشهر نفسه من العام الماضي.

# القطاع غير النفطي يقود نمواً متوازناً لاقتصاد دول الخليج



## الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة بلغ 474.4 مليار دولار

حيث توزعت إسهامات الأنشطة الاقتصادية (بالأسعار الجارية) بنحو 12.4% للصناعات التحويلية و9.7% لتجارة الجملة والتجزئة و8.4% للتشييد و7.5% للإدارة العامة والدفاع و7% للمالية والتأمين و5.8% للأنشطة العقارية و27.3% وللأنشطة الأخرى و22% لاستخراج النفط والغاز ما يبرز اتساع قاعدة الإنتاج، وارتفاع دور القطاعات الخدمية والصناعية في دعم النمو. وسجلت الأنشطة غير النفطية معدلات نمو قوية، أبرزها الأنشطة العقارية بنحو 10.2% وخدمات الإقامة والطعام بنسبة 8.2% وتجارة الجملة والتجزئة بنسبة 8% والكهرباء والمياه والغاز بنسبة 7.4% والخدمات الأخرى بنسبة 7.3% ما يعكس حيوية الاقتصاد الخدمي وتنامي الطلب المحلي والسياحي.

الاقتصادي. كما سجل الاقتصاد الخليجي نمواً ربعياً (مقارنة بالربع الثاني 2025) بنسبة 1.6% بالأسعار الثابتة، ما يعكس استمرار الزخم الاقتصادي. وأظهرت البيانات تسارع التحول نحو الاقتصاد غير النفطي، حيث بلغ إسهام القطاع غير النفطي 78% من الناتج المحلي الإجمالي الاسمي مقابل 22% للقطاع النفطي. وعلى مستوى الناتج الحقيقي بلغ إسهام القطاع غير النفطي 70.7% مقابل 29.3% للقطاع النفطي. ويعكس هذا التحول تراجع الاعتماد النسبي على النفط، ونجاح سياسات التنويع الاقتصادي في دول المجلس. وأظهرت البيانات أن الاقتصاد الخليجي أصبح أكثر تنوعاً،

تشير البيانات الصادرة عن المركز الإحصائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية إلى أن اقتصاد دول المجلس سجل أداءً إيجابياً ومتوازناً خلال الربع الثالث من عام 2025، وقاد القطاع غير النفطي إلى نمو متوازن مع استمرار التحول الهيكلي نحو تنويع مصادر الدخل. وتشير البيانات إلى أن الناتج المحلي الإجمالي لدول المجلس بالأسعار الجارية بلغ نحو 595.8 مليار دولار مقارنة بنحو 583 مليار دولار في الربع المماثل من 2024، محققاً نمواً سنوياً قدره 2.2%. أما الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة، فقد بلغ 474.4 مليار دولار، مسجلاً نمواً حقيقياً بنسبة 5.2%، في مؤشر واضح على أن النمو الاقتصادي لم يكن مدفوعاً فقط بارتفاع الأسعار، بل بزيادة فعلية في حجم النشاط

## البنوك السعودية.. نمو الودائع في الربع الأول أعلى من ارتفاع القروض

نحو 9% على أساس سنوي، مدعوماً بنمو الودائع الزمنية والإدخارية بأكثر من 15%، والتي تمثل حالياً نحو 40% من مزيج الودائع. ونبه إلى أن حجم القروض -في المقابل- بلغ نحو 3.3 تريليون ريال بنمو 8%. هذا الفارق أدى إلى تراجع نسبة القروض إلى الودائع إلى 110%، بانخفاض نحو 65 نقطة مقارنة بالربع الأول من العام الماضي. ووفق تعريف «ساما» انخفضت النسبة إلى أقل من 80%، بتراجع يبلغ نحو 280 نقطة، ما يعكس تحسناً نسبياً في السيولة مقارنة بالانخفاض الثاني من العام الماضي. وعن التوقعات حول حركة أسعار الفائدة، قال التويم: لن يكون هناك خفض كبير هذا العام، وربما نشهد خفضاً بنحو 25 نقطة أساس فقط في نهاية العام. توقعات التضخم في أمريكا ارتفعت إلى أكثر من 3% مقارنة بنحو 2.6% بداية العام، ما قد يدفع الفيدرالي إلى تأجيل الخفض إلى 2027.



واضح في هذا الاتجاه، حيث أصبح نمو الودائع يفوق نمو القروض. وأشار إلى أن إجمالي الودائع المصرفية وصل إلى أكثر من 3 تريليونات ريال، بنمو

من العام الماضي. كما أن نمو الائتمان يفوق نمو الودائع، ما زاد المنافسة على الودائع ورفع تكلفة التمويل، لكن في الربع الأول من الملاحظة وجود تغير

أكد رئيس الأبحاث في «الراجحي كابيتال» الدكتور سلطان التويم، أن نمو الودائع في الربع الأول بالقطاع المصرفي السعودي أصبح أعلى من نمو القروض ما غير اتجاه القطاع. واستعرض التويم في مقابلة مع «العربية Business» مجموعة الأسباب التي جعلت البنوك السعودية تصبح أكثر انتقائية في منح القروض، موضحاً أن ذلك نتيجة تعليمات «ساما» الخاصة برفع رأس المال وتعزيزه، بالإضافة إلى تراجع نمو القروض في القطاع العقاري بسبب الإصلاحات في السوق، كما توقع التويم عودة هذا النشاط إلى طبيعته خلال الثلاثة إلى أربعة أرباع القادمة. ومن جهة أخرى، توقع التويم تحسن العجز في الميزانية السعودية خلال الأرباع القادمة مع تحسن الإيرادات النفطية المتوقعة. وأضاف أن السيولة في القطاع المصرفي رغم أنها ما زالت تحت بعض الضغوط، إلا أن هناك تحسناً مقارنة بالنصف الثاني

# الاقتصادية

جريدة النخبة  
ورواد المال والأعمال



news@aleqtisadyah.com نستقبل الاخبار على البريد التالي:

www.aleqtisadyah.com

الموقع الالكتروني:

50300624



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw

تابعونا:

اقرأ عدد

# الاقتصادية

اليومي

عبر الحسابات التالية

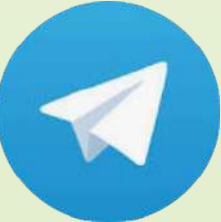
الموقع الالكتروني: [www.aleqtisadyah.com](http://www.aleqtisadyah.com)



@aleqtisadyahkw



@aleqtisadyahkw



aleqtisadyah\_kw



aleqtisadyah.com





Detox

YOUR BODY



Relax

YOUR MIND



Boost

IMMUNITY



Recover

FASTER



Strengthen

YOUR HEART



Renew

YOUR SKIN



97989059

Sales@sunlightenme.com

Second Day Delivery /  
Instalation to Kuwait

## «غولدمان ساكس» يعدل توقعاته بشأن الفائدة الأمريكية ويتوقع خفضها

أجل غولدمان ساكس توقعاته لموعد خفضين المقبلين في أسعار الفائدة الأمريكية، بواقع 25 نقطة أساس لكل خفض، إلى ديسمبر 2026 ومارس 2027، وذلك مع بقاء التضخم أعلى من المتوقع، واقترب مؤشر التضخم الأساسي المفضل لدى الاحتياطي الفيدرالي من 3%، أي فوق المستهدف البالغ 2%. وأبقى غولدمان ساكس توقعاته لسعر الفائدة النهائي عند نطاق 3% إلى 3.25%، وخفض احتمال دخول الاقتصاد الأمريكي في ركود خلال 12 شهرا إلى 25%، رغم أنه لا يزال أعلى من مستواه قبل اندلاع الحرب مع إيران.

ويرى البنك أن «الفيدرالي» بحاجة إلى تراجع أوضح في التضخم، ومزيد من الضعف في سوق العمل، قبل بدء خفض الفائدة. أبقى مجلس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي) الأمريكي في اجتماع أبريل، سعر الفائدة الرئيسي لليلة واحدة دون تغيير في نطاق يتراوح بين 3.50% و3.75%، وذلك في آخر اجتماع رسمي للبنك تحت ولاية جيروم باول والمنتبهة ولايته في منتصف مايو 2026.

وأظهر تقرير نصف سنوي صادر عن مجلس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي الأمريكي) أن حرب إيران وما أحدثته من صدمة في أسعار النفط والإمدادات تنصير قائمة المخاوف المتعلقة بالاستقرار المالي.

وخلص تقرير الاستقرار المالي الصادر عن البنك المركزي يوم الجمعة إلى أن المخاطر الجيوسياسية وصدمة النفط كانتا أكثر ما يقلق المشاركين في الاستطلاع، في حين برز الذكاء الاصطناعي والائتمان الخاص أيضاً ليصبحا ضمن المخاوف الرئيسية.

وحذر التقرير على وجه الخصوص من أن استمرار الصراع في الشرق الأوسط، لا سيما إذا اقترن بنقص السلع الأولية واضطراب سلاسل التوريد، ربما يؤدي إلى ارتفاع التضخم وتباطؤ النمو الاقتصادي في الولايات المتحدة ودول أخرى.

# الاقتصادية

ALEQTISADYAH

اشترك مجاناً ليصلك العدد

50300624

أرسل كلمة "اشترك" عبر الواتس اب

من المستفيد من تدمير القطاع العقاري!!

العالم ينهامت على المستثمر الأجنبي والعدل ترفض تسجيل العقارات للأجانب

للتشور العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يملك بيوتهم في أي شركة على العقار الكويتي

للتشور العدل مخاطر المستثمر الأجنبي الذي يملك بيوتهم في أي شركة على العقار الكويتي

صدقت «الاقتصادية» وسبقت

وتأخر «بيتك» في الإفصاح

الحكم 20 أكتوبر

مطلوب ضوابط إضافية من واقع

الملايين تضمن سرعة الإفصاح

حكم بفترة 129.904 مليون دولار هل حكم بفترة 129

لصالح بنك إسلامي كعبر



مدير التسويق  
والإعلان

للتواصل

نستقبل الأخبار على البريد التالي

رئيس التحرير  
هشام الفهد

الموقع الإلكتروني

الاقتصادية  
ALEQTISADYAH

@aleqtisadyahkw

حازم حيدر

50300624



news@aleqtisadyah.com

editor@aleqtisadyah.com

www.aleqtisadyah.com

جريدة اقتصادية  
إلكترونية يومية  
تصدر كل يوم  
صباحاً بنظام pdf