الاقتصادية
ALEQTISADYAH

تابعونا
@aleqtisadyahkw
www.aleqtisadyah.com

الخميس 23 من صفر 1448 • 6 أغسطس 2026 م • السنة الثالثة
جريدة إلكترونية كويتية يومية
رقم العدد 727 عدد الصفحات 28

الاستثمارات الوطنية تربح 12,3 مليون دينار في الربع الثاني
10

متي يحق للجهات الرقابية التدخل في حالات السداد العيني؟!

هل عقود اتفاق الدين تنص على خيار السداد العيني بين الأطراف ذات الصلة؟

من باب حماية أموال المساهمين في كافة الشركات، هناك ممارسات يجب ألا تخضع فقط لموافقات الجمعية العمومية، حتى وإن كانت سيدة قرارها، خصوصاً وأن تحشيد النصاب معروف أن أغلبيته لصالح أطراف، وبالتالي ستكون القرارات لصالحها، أو حتى لصالح قرارات مجالس الإدارات.

من أبرز القضايا الجوهرية التي تحتاج تنظيم ورأي للجهات الرقابية، ملفات السداد العيني بين الشركات، خصوصاً داخل المجموعة الواحدة، أو حتى بين الشركات ذات الصلة، عبر الاتفاق بين شركة وأخرى.

لكن لماذا يجب أن يخضع ذلك الملف لتنظيم؟ ببساطة لأن بعض الشركات تحصل على كاش ونقد من شركة في صورة قرض أو تمويل، أو تحت أي مسمى مالي آخر، وطبقاً للعدالة فإن من أخذ دينار يجب أن يعيده دينار وليس «فرانك»، وبالتالي من غير العدالة أن يتم السداد لاحقاً سداداً عينياً بأصول غير مسعرة تخضع للتقييم والاجتهاد.

من هذا المنطلق تحتاج مثل هذه الممارسات إلى تنظيم ورأي رقابي وموافقة على عملية السداد ونوعية الأصول، وخصوصاً تقييمها، حفظاً لحقوق كل الأطراف.

وهذه القاعدة تأتي امتداداً لحالات تم الاعتراض عليها رقابياً بسبب عمليات تقييم أصول اتضح أنه مبالغ فيها بتقييمات غير سليمة.

الاستفادة أو الاستعانة بالكاش بين الشركات والمجاميع عمل متعارف عليه، لكن السداد يجب أن يكون بذات الكاش والعملة التي تم التعامل على أساسها، إذ يكفي عدم احتساب الشركة التابعة لمبالغ إضافية وأكلاف دين بشكل مبالغ فيه على شركة زميلة أو شركة أم. أساساً عدم سداد الشركة المقترضة للمستحقات التي عليها يعتبر إهدار لحقوق مساهمي الشركة التي اقترضت منها.

العلاقة يجب أن تطبق مثلما يتم التعامل مع البنوك، عند منح تسهيلات نقدية يعاد سدادها محملة بخدمة دين، أما عند التعثر فيتم استدخال الرهونات والحصول على أصول عينية وفق تقييم وتقدير الدائن وبموافقته على استدخال الأصل.

لكن أن يتم الحصول على كاش ونقد من شركة تابعة أو زميلة أو شركة أم، ومن ثم يتم عقد صفقة سداد عيني، فهو مبدأ وقاعدة يجب دراستها رقابياً من باب حماية الأقليات والمساهمين في كل الشركات، مع العلم أن السداد العيني مطبق ومعمول به، لكن لا يكون باباً لسحب كاش من كيانات مقابل سداد عيني في عملية أشبه بتسييل أصول بطريقة غير مباشرة بسعر مرتفع.

لكن في هكذا ملف أيضاً يمكن طرح جملة أسئلة، من أبرزها:

- هل تم النص في العقد على أن السداد العيني خيار يمكن تطبيقه؟
- ما هي الحالات التي نص عليها بإمكان اللجوء للسداد العيني؟
- ما هي الفائدة الإجمالية لمساهمي الشركة التي قامت بإقراض الأخرى كاش، في الوقت الذي كان يمكنها أن تستغله في فرص استثمارية ذات عوائد؟

ملف مهم جدير بالاهتمام في ظل تطور الفلسفة والهندسة المالية ،وذلك لتكون في مسار عادل فقط.

عودة نشاط الشراء الأجنبي على الأسهم القيادية

ارتفاع القيمة الاستثمارية للاستثمار الأجنبي في السوق، وفق آخر تسوية، يعكس تدفق السيولة واستقرار الثقة والنظرة الإيجابية، حيث بلغت القيمة 6.521 مليار دينار، علماً أن انتعاش السيولة جاء متزامناً بعمليات شراء على أسهم قيادية.

الوطني	بيتك	البنك الأهلي	بوبيان
شراء	شراء	بيع	بيع
9.179	3.954	1.924	1.415
ملايين سهم	ملايين سهم	مليون سهم	مليون سهم

سؤال الأسبوع؟

من الأقوى؟

سؤال يفرض نفسه عندما تكون في نفس الترتيب وفي ذات السوق وتمارس نفس النشاط التنافسي، والنشيان أو التاج من نفس الجهة المانحة، فمن هو هو الأول ومن هو الثاني؟!

البورصة: اتساع النشاط وانتعاش السيولة

18.9%
ارتفاع في قيمة التداول إلى 82.6 مليون دينار

القيمة السوقية ترتفع إلى 53.43 مليار دينار

مكاسب الرئيسي 50 بلغت 18.72% والرئيسي 7.91%

كتب محمود محمد:

تأكيداً على حضور وقود السوق الإيجابي الداعم لمسار الصعود، واصلت الشركات الأساسية إعلان نتائج فصلية جيدة بقفزات قياسية، أعلاها شركة أسمنت الكويت بنسبة نمو 90%، وهي رسالة أكثر منها رقم، بأن القادم سيكون أفضل، والأمر نفسه ينسحب على باقي الشركات التي حققت نمواً في الأرباح في ظل هكذا ظروف وتحديات.

هذا الأداء يأتي متزامناً مع تثبيت وكالة كابيتال إنتليجنس تصنيف دولة الكويت عند A+، حيث يأتي التصنيف مستنداً إلى قوة المركز المالي للدولة الذي يمنح الاقتصاد مرونة عالية في استيعاب الصدمات.

وكذلك فائض الحساب الجاري والاحتياطيات المرتفعة بما يرسخ الاستقرار المالي للدولة.

بوادر تعافي الصادرات النفطية سيدعم بقوة نمو الاقتصاد بنسبة 10.5% تقريباً في 2027 و2028، وهي معدلات ومؤشرات مطمئنة ومتفائلة.

القطاع المصرفي الذي يمثل أهم ركن في المنظومة الاقتصادية، كممول أساسي للمشاريع وموفر للسيولة، يتمتع بكفاية رأسمال مرتفعة مطمئنة وداعمة للنمو الإيجابي مستقبلاً.

تثبيت تصنيف الكويت السيادي من جانب أبرز وأهم الوكالات، استند إلى أرقام ومصدات مالية من بينها تسجيل فائض في الحساب الجاري بلغ 23% من الناتج المحلي الإجمالي في 2025، أيضاً كفاية احتياطيات مرتفعة، وقاعدة أصول تديرها الهيئة العامة للاستثمار تكسر حاجز تريليون دولار أمريكي.

أيضاً مع كل انحسار للتوترات الجيوسياسية سيكون هناك أرضية مشتركة أقوى للقطاع الخاص والحكومي لمزيد من التعاون وطرح الفرص والمشاريع، خصوصاً وأن الملفات الاقتصادية يتم تناولها بشكل متواصل ومستمر، حيث يتم كل أسبوع مناقشة ملف اقتصادي مختلف في اجتماعات المجموعة الاقتصادية بحضور نوعي واهتمام لافت.

السوق المالي ليس ببعيد عن قراءة تلك المؤشرات التي تمثل أرضية صلبة له للانطلاق منها، خصوصاً وأنها ذات صلة تأثيرية على أعمال الشركات.

الشركات والكيانات النشطة تعرف كيف تستعد وتؤهل أذرعها للمرحلة المقبلة، ومعروف أن الأكثر استعداداً سيكون الأعلى والأكثر استفادة.

حركة النشاط على مستوى البورصة أمس جاءت متناغمة مع التفاؤل العالمي الذي يخيم على قرارات المستثمرين في الأسواق الرئيسية، حيث ارتفع وسجل مكاسب بلغت 179.7 مليون دينار كويتي، وبلغت القيمة السوقية مستوى 53.430 مليار دينار كويتي.

كفة الأسهم المرتفعة كانت غالبة، حيث قفزت أسهم 68 شركة، في حين انخفضت 50 أخرى شملتها عمليات جني أرباح أو تأثرت بتأثيرات التنقل بين الأسهم عبر التخارج من الشركات المتأخرة في إعلان نتائجها واستبدالها بشركات كشفت عن نمو في أعمال الربع الثاني.

وتحسنت مستويات السيولة أمس، حيث ارتفعت بنسبة 18.9% لتسجل قيمة التداول 82.677 مليون دينار كويتي، حيث ارتفعت الصفقات 12.5% وزادت كمية الأسهم المشمولة بالتداول 21.3%.

وكان لافتاً في إغلاق جلسة أمس ارتفاع مكاسب الرئيسي 50 إلى 18.72% والرئيسي عند 7.91%.

وارتفع مؤشر السوق الأول بنحو 0.26%، ونما «العام» بنحو 0.34%، كما صعد المؤشران الرئيسي 50 والرئيسي بنسبة 1.22% و0.69% على التوالي، عن مستوى جلسة الثلاثاء الماضي.

ودعم الجلسة ارتفاع 10 قطاعات على رأسها التكنولوجيا بنحو 13.45%، فيما تراجع 3 قطاعات في مقدمتها التأمين بـ0.81%.

إفصاحات البورصة

«الوطنية الدولية القابضة» تهبط 91.98% الربع الثاني

هبطت أرباح شركة الوطنية الدولية القابضة في الربع الثاني من عام 2026 بنسبة 91.98% على أساس سنوي.

سجلت الشركة ربحاً بـ72.86 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ30 يونيو السابق، مقابل 908.08 ألف دينار ربح الربع الثاني من عام 2025.

وتكبدت «الوطنية الدولية» خسائر بقيمة 574.86 ألف دينار في النصف الأول من عام 2026، مقارنةً بأرباح الفترة المماثلة من العام المنصرم البالغة 1.23 مليون دينار.

وعزا البيان النتائج المسجلة إلى انخفاض أرباح الاستثمارات، وخسائر شركات زميلة.

وكانت «الوطنية الدولية» قد تحولت إلى الخسائر خلال الربع الأول من عام 2026؛ بقيمة 647.73 ألف دينار، مقابل 321.89 ألف دينار صافي ربح الربع المماثل من عام 2025.

ملكية «البابطين في «كفيك» إلى 3.63%

أعلنت شركة كفيك للاستثمار انخفاض نسبة ملكية مجموعة البابطين القابضة ومجموعتها التابعة في رأسمال الشركة إلى 3.63%، مقارنةً مع 6.98% قبل التغيير.

تراجع عدد الأسهم المملوكة للمجموعة وشركتها التابعة إلى 10.86 مليون سهم، مقابل 20.87 مليون سهم قبل التغيير.

وجاء ذلك بعد انخفاض ملكية شركة عبدالمحسن عبدالعزيز البابطين التابعة للمجموعة إلى 8.25 مليون سهم تمثل 2.76% من رأسمال «كفيك»، مقارنةً مع 18.27 مليون سهم أو 6.11% سابقاً.

في المقابل، استقرت الملكية المباشرة لمجموعة البابطين القابضة عند 2.61 مليون سهم بما يمثل 0.87% من رأسمال الشركة.

وأوضح الإفصاح أن بيع عدد من أسهم الشركة التابعة أدى إلى تراجع نسبة الملكية المجمعة لمجموعة البابطين وشركتها التابعة في «كفيك» من 6.98% إلى 3.63%.

«وربة للتأمين»: 2.7 مليون ربحية النصف الأول

أظهرت القوائم المالية قفزة صافي ربح شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين خلال الربع الثاني من عام 2026 بنسبة 96.59% على أساس سنوي.

بلغ صافي ربح الشركة، في الثلاثة أشهر المنتهية بـ30 يونيو السابق 1.31 مليون دينار، مقابل 664.05 ألف دينار في الربع الثاني من عام 2025.

وحققت «وربة للتأمين» ربحاً بقيمة 2.70 مليون دينار في النصف الأول من عام 2026، مقابل 2.74 مليون دينار في الفترة المماثلة من العام السابق، بانخفاض سنوي 1.44%.

وعزا البيان انخفاض صافي الربح النصفي بـ39 ألف دينار، إلى تراجع صافي إيرادات الاستثمار بـ553 ألف دينار، وارتفاع صافي النتيجة المالية للتأمين بـ367 ألف دينار، وزيادة في البنوك الأخرى بـ147 ألف دينار.

يُذكر أن صافي ربح شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين قد بلغ في الربع الأول من عام 2026 بنحو 32.86% عند 1.39 مليون دينار، مقابل 2.07 مليون دينار صافي ربح الربع ذاته من عام 2025.

«الامتياز»: أرباح النصف الأول 485.55 ألف دينار

تحولت شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية إلى الخسائر خلال الربع الثاني من عام 2026.

مُنيت «الامتياز» بخسائر قيمتها 562.55 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ30 يونيو السابق، مقارنةً بـ1.24 مليون دينار صافي ربح الربع الثاني من عام 2025.

وعلى الجانب الآخر، فقد تحولت الشركة إلى الربحية في النصف الأول من عام 2026 بقيمة 485.55 ألف دينار، مقابل خسائر الفترة المماثلة من العام السابق البالغة 27.92 مليون دينار.

ويعزى التحول للربحية النصفي إلى ارتفاع مجمل الربح من الشركات التابعة، علماً بأن المجموعة سجلت إيرادات تشغيلية إجمالية في النصف الأول من العام الحالي بقيمة 13.91 مليون دينار، مقابل 15.85 مليون دينار خسائر الفترة المناظرة من العام المنصرم.

وكانت «الامتياز» قد تحولت إلى الربحية في الربع الأول من عام 2026؛ بقيمة 1.05 مليون دينار، مقارنةً بخسائر الربع نفسه من عام 2025 البالغة 29.16 مليون دينار.

تابعة لـ«تروليي» في السعودية تبرم اتفاقيات من الباطن لمدة 5 سنوات

أعلنت شركة تروليي للتجارة العامة إبرام شركتها التابعة عربانة للتجارة العامة (تروليي السعودية) اتفاقيات إيجار من الباطن لمدة 5 سنوات مع إحدى العلامات التجارية الرائدة في قطاع القهوة.

وأوضحت الشركة أن الاتفاقيات تهدف إلى تشغيل وتقديم خدمات العلامة التجارية داخل عدد من فروع الشركة، في مدينة الرياض؛ وذلك ضمن خططها الرامية إلى تعزيز وتنويع الخدمات المقدمة للعملاء وتحسين الاستفادة من المساحات التجارية المتاحة.

وحول الأثر المالي، ذكرت «تروليي» أنه لا يمكن قياس الأثر المالي للمعلومة الجوهرية في الوقت الحالي.

إفصاحات البورصة

«بيت الطاقة»: استئناف يلزم «نورديك إنرجي» بسداد 1.7 مليون دولار

أعلنت شركة بيت الطاقة القابضة صدور حكم من محكمة الاستئناف في دولة الإمارات العربية المتحدة ضد شركتها التابعة نورديك إنرجي، يقضي بإلزامها بسداد نحو 1.7 مليون دولار؛ بما يعادل 525.76 ألف دينار كويتي.

وأوضحت الشركة أن الحكم غير نهائي؛ إذ يجري حالياً استكمال إجراءات الطعن عليه أمام محكمة التمييز وفقاً للإجراءات القانونية المتبعة في دولة الإمارات.

وأضافت أنها ستفصح عن أي أثر مالي قد يترتب على القضية فور توافره؛ وذلك وفق المتطلبات الرقابية المعمول بها.

«ايفا للفنادق» تقدم مقترحاً جديداً للسداد العيني لمديونية

وافق مجلس إدارة شركة إيفا للفنادق والمنتجعات على اعتبار مقترح سداد كامل مديونيتها وشركة ايفا للفنادق والمنتجعات (الإمارات) تجاه شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة (إيفا القابضة) سداداً عينياً من خلال تملك الأخيرة حصصاً في شركة إيفا الكويت للمقاولات العامة للمباني، أحد خيارات السداد العيني المطروحة، وتقديم مقترحاً جديداً للسداد.

وأوضحت الشركة أن المقترح الأول يتعلق بتملك «إيفا القابضة» حصصاً في شركة إيفا الكويت للمقاولات العامة للمباني، المالكة لكل من شركة إيفا للفنادق والمنتجعات ليميتد وشركة زيمبالي للفنادق والمنتجعات في جنوب إفريقيا، وذلك وفق ما سبق الإفصاح عنه بتاريخ 10 فبراير 2026.

كما وافق مجلس الإدارة على تقديم مقترح بديل لسداد كامل المديونية المستحقة على شركتي إيفا للفنادق والمنتجعات في الكويت والإمارات لصالح «إيفا القابضة»، من خلال تملكها حصصاً في شركة سي 16 للاستثمارات المحدودة.

وذكرت الشركة أن قيمة الحصة التي ستؤول إلى شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة سيتم تحديدها بناءً على تقييم عادل يُجرى عبر مكتب متخصص مستقل.

ولم يوضح الإفصاح قيمة المديونية محل السداد أو نسبة الحصص التي قد يتم نقل ملكيتها ضمن أي من الخيارين المقترحين.

«أسمنت الكويت» 90% نمو أرباح النصف الأول

أعلنت شركة أسمنت الكويت ارتفاع أرباحها في الربع الثاني من العام الحالي بنسبة 22% على أساس سنوي؛ والمساهمة بمليون دولار لصالح صندوق الكويت للاستجابة الطارئة.

سجلت الشركة في الثلاثة أشهر المنتهية بـ30 يونيو السابق بقيمة 3.65 مليون دينار، مقابل 3 ملايين دينار ربح الربع الثاني من 2025.

وعلى مستوى النصف الأول من العام الحالي، حققت «أسمنت الكويت» ربحاً بقيمة 5.81 مليون دينار، بزيادة 90% عن مستواها في الستة أشهر الأولى من العام السابق البالغ 3.06 مليون دينار.

وعزا البيان النتائج المالية المحققة إلى ارتفاع مجمل الربح بمبلغ 4.57 مليون دينار كويتي، وارتفاع حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة بمبلغ 487.48 ألف دينار كويتي.

أرباح «مبرد» ترتفع 41.4% النصف الأول

قفزت أرباح شركة مبرد القابضة في الربع الثاني من عام 2026 بنسبة 94.4%.

سجلت الشركة ربحاً بـ440.69 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ30 يونيو السابق، مقارنة بـ226.74 ألف دينار في الربع الثاني من عام 2025.

وحققت «مبرد» ربحاً خلال النصف الأول من العام الحالي بقيمة 901.26 ألف دينار، بارتفاع 41.4% عن قيمتها في الستة أشهر من عام 2025 البالغة 637.29 ألف دينار.

وعزا البيان تراجع الأرباح إلى إيرادات العقارات والحصة من نتائج شركات زميلة.

«بترولية»: صفقات متفق عليها بقيمة 9.88 مليون دينار

أعلنت بورصة الكويت إتمام تنفيذ صفقتين متفق عليهما بـ15.69 مليون سهم بقيمة إجمالية تبلغ 9.88 مليون دينار على أسهم شركة المجموعة البترولية المستقلة.

وأشارت إلى أن إجمالي قيمة الصفقة الأولى قد بلغ 5.47 مليون دينار؛ إذ بلغ متوسط سعر السهم في الصفقة 0.63 دينار لـ8.69 مليون سهم.

وبلغت قيمة الصفقة الثانية 4.41 مليون دينار كويتي لـ7 ملايين سهم، وبنفس سعر السهم المذكورة بالصفقة الأولى.

ويبلغ رأس مال «بترولية» 18.84 مليون دينار كويتي، موزع على 188.41 مليون سهم، ويمتلك صندوق المركز للطاقة أكبر نسبة بالشركة بنحو 8.49%، ويليه الشركة الأهلية للتأمين بـ6.76%، ثم علي محمد الرضوان ومجموعته (شركة علي الرضوان وأولاده للتجارة العامة) بـ6.23%.

الرئيس التنفيذي لـ«تنظيف» يوسف سعيد دشتي يحول ملكية 2.73 مليون سهم

أعلنت شركة الوطنية للتنظيف تعامل شخص مطلع على أسهمها في بورصة الكويت. حيث تمثل التعامل في تحويل الرئيس التنفيذي يوسف سعيد دشتي ملكية 2.73 مليون سهم من محفظة إلى أخرى، الثلاثاء؛ ليصل رصيد الأوراق المالية بعد التعامل الحالي إلى نفس عدد الأسهم المحولة.

وكانت «تنظيف» قد أعلنت قبل يومين تحويل الرئيس التنفيذي ملكية 1.35 مليون سهم أيضاً من محفظة إلى أخرى.

حمد الخالد يبيع 51.4 ألف سهم في بنك الخليج

أعلن بنك الخليج قيام نائب مدير عام الخدمات المصرفية الدولية، حمد الخالد، ببيع 51.40 ألف سهم من أسهم البنك.

نُفذت الصفقة بتاريخ 4 أغسطس 2026 بسعر 0.353 دينار كويتي للسهم. .وبلغ رصيد الأوراق المالية للمسؤول بعد تنفيذ الصفقة صفراً من الأسهم.

إفصاحات البورصة

«القرطاس» يرفع ملكيته في «تنظيف» إلى 21.09%

أظهر نموذج إفصاح عن تحقق مصلحة شخص مستفيد في شـــركة الوطنية للتنظيف، مواصلة المساهم نزار القرطاس رفع ملكيته في الشركة.

ووفق الإفصاح، ارتفعت حصة نزار القرطاس في «تنظيف» إلى 21.0920% بما يعادل 52.68 مليون ســـهم، مقارنةً بنحـــو 20.5650% تمثل 51.36 مليون سهم قبل التغيير.

وبذلك يكون المساهم قد رفع ملكيته بنحو 1.32 مليون ســـهم؛ لترتفع حصته في الشـــركة بنحو 0.527%؛ ليواصل بذلك رفع ملكيته في الشـــركة وتعزيز حصته بها.

وليد حديد ينقل ملكية 200 ألف سهم في «بترولية»

أعلنت المجموعة البترولية المستقلة عن قيام عضو مجلس الإدارة وليد حديد بنقل ملكية 200 ألف سهم إلى ابنه.

وبحسب البيانات، تم تنفيذ الصفقة بتاريخ 4 أغسطسآب 2026، فيما بلغ رصيد الأوراق المالية لوليد حديد بعد التعامل 3.33 مليون سهم.

«الساحل»: 2.07 مليون خسارة النصف الأول 2026

تراجعـــت خسائر شـــركة الســـاحل للتنميـــة والاســـتثمار في الربع الثاني من عام 2026 بنسبة 87.40% سنوياً.

مُنيت «الساحل» بخسائر قيمتها 66.30 ألف دينار في الثلاثة أشهر المنتهية بـ30 يونيو السابق، مقابل 526.22 ألف دينار في الربع الثاني من عام 2025.

وتكبدت الشركة خسائر خلال النصف الأول من عام 2026 بقيمة 2.07 مليـــون دينار، بزيادة 177.23% عن مســـتواها في الفترة المماثلة من العام السابق البالغة 748.13 ألف دينار.

ويعزى ارتفاع الخســـائر النصفية بشـــكل رئيسي إلى انخفاض حصة نتائج الاستثمارات في الشركات الزميلة، وخسائر الاستثمارات؛ وذلك نتيجة استمرار حالة عدم اليقين في الأوضـــاع الإقليمية التي أثرت على الأسواق المالية العالمية.

بورصات خليجية

مؤشر «تاسي» يغلق مرتفعاً 0.27%

وسط صعود 14 قطاعاً بقيادة البنوك

أنهى مؤشر سوق الأسهم السعودية (تاسي) جلسة الأربعاء بارتفاع نســـبته 0.27%، ليغلق عند مســـتوى 10,887.55 نقطة، بمكاسب بلغت 29.41 نقطة.

وشهدت الجلســـة تباين في أداء الشركات المدرجة، حيث سجلت 120 شركة ارتفاعا في قيمتها السوقية مقابل تراجع 131 شركة، بينما استقرت 19 شـــركة دون تغيير، وبلغت القيمة الإجمالية للتداولات 5.13 مليار ريال، بتداول 262.25 مليون سهم.

وتحرك المؤشر خلال الجلسة في نطاق بلغ 59.86 نقطة، حيث سجل أعلى مســـتوى له عند 10,896.1 نقطة، بينما كان أدنى مســـتوى سجله عند 10,836.24 نقطة، وذلك بعد افتتاحه عند مستوى 10,852.58 نقطة.

14 قطاعا باللون الأخضر

وجاء إغـــلاق 14 قطاعا باللون الأخضـــر، تصدرها قطاع الســـلع الرأسمالية بنسبة 1.33% بســـيولة بلغت 285.93 مليون ريال، تلاه قطاع المرافق العامة بنســـبة 1.31%، ثم قطاع الأدوية بنســـبة 0.67%، كما سجل قطاع البنوك نموا بنسبة 0.55% محققا أعلى ســـيولة قطاعية بلغت 862.1 مليون ريال.

وفـــي المقابل، تصدر قطـــاع الإعلام والترفيه الخســـائر بنســـبة 1.45%، وهبط قطاع الطاقة 0.60%، وأغلق قطاع التطبيقات وخدمات التقنية متراجعا 0.59%.

تحركات الأسهم

وعلى صعيد أداء الأســـهم، حقق ســـهم الأندية للرياضة مكاسب بالحد الأعلى بنســـبة 10% ليغلق عند 8.25 ريال، كما ارتفع سهم الوطنية بنسبة 9.98%، وسهم أسيج بنسبة 9.95%، وصعد سهم المتحدة للتأمين بنسبة 7.84% تزامنا مع إعلان الشـــركة عن نتائجها المالية الأولية للنصف الأول من عام 2026.

كما ارتفع ســـهم المعمر لأنظمة المعلومات (ام آي اس) بنسبة 0.79% مسجلا قمة تاريخية جديدة عند 280.2 ريال، وذلك بعد إعلان الشـــركة عن ترسية مشروع مع مستشفى النور التخصصي بقيمـــة 50.6 مليون ريال وتوقيع اتفاقية إطارية مع أرامكو السعودية لخدمات تأجير مراكز البيانات.

وفي قائمة التراجعات، سجل سهم مرافق انخفاضا بنسبة 9.98% ليغلق عند 35.88 ريال، تلاه سهم رتال بنسبة 7.83% مسجلا أدنى مستوى له في 52 أســـبوعا عند 10.13 ريال، وتراجع سهم لومي بنســـبة 4.82% ليغلق عند قاع تاريخي جديد عنـــد 27.24 ريال عقب إعلان الشـــركة عن نتائجها المالية الأولية للنصف الأول من عام 2026.

الأعلى نشاطا

وتصدر ســـهم الراجحي قائمة الأســـهم الأكثر نشاطا من حيث القيمة بنحـــو 347.42 مليون ريال، مرتفعا بنســـبة 1.09%، تلاه سهم أرامكو السعودية بسيولة بلغت 283.91 مليون ريال مع تراجع السعر بنسبة 0.59%.

ومن حيث الكمية، جاء سهم أمريكانا في الصدارة بتداول 19.13 مليون سهم، تلاه سهم الأندية للرياضة بتداول 13.83 مليون سهم.

وفيما يخص الأرقام القياسية، سجل سهم مدينة المعرفة أعلى مســـتوى له في 52 أســـبوعا عنـــد 15.94 ريال بعد ارتفاعه بنسبة 2.84%، وفي المقابل، أغلقت أسهم أسمنت السعودية، والتعمير، وجدوى ريت السعودية عند مستويات هي الأدنى لها خلال 52 أسبوعا.

الاقتصادية
ALEQTISADYAH
العدد 727 • الخميس 23 من صفر 1448 • 6 أغسطس 2026 م
aleqtisadyah.com

بورصات خليجية

السوق الموازي يغلق متراجعاً 0.15%

وسط تداولات بقيمة 19 مليون ريال

أنهى مؤشر السوق الموازي السعودي (نمو) جلسة الأربعاء على تراجع نسبته 0.15%، حيث فقد المؤشر 32.34 نقطة ليغلق عند مستوى 22,126.93 نقطة.

وشهدت الجلسة تفوقاً للأسهم الخاسرة على الرابحة، حيث تراجعت أسعار 36 شركة مقابل ارتفاع 26 شركة، في حين استقرت أسعار 64 شركة دون تغيير، وسط إجمالي سيولة بلغ 19.02 مليون ريال، بتداول 2.76 مليون سهم.

وتصدر سهم قمة السعودية قائمة الأسهم الأكثر ارتفاعاً بنسبة بلغت 18.33% ليصل إلى سعر 9.94 ريال، مسجلاً أعلى قيمة تداول في السوق بنحو 3.48 مليون ريال، وجاء سهم دي آر سي في المرتبة الثانية بارتفاع نسبته 11.01% ليغلق عند 27.42 ريال، يليه سهم أمواج الدولية الذي صعد بنسبة 9.81% ليصل إلى 17.79 ريال.

وفي المقابل، قاد سهم إتمام التراجعات بنسبة انخفاض بلغت 9.33% ليغلق عند 13.51 ريال، متبوعاً بسهم ارابيكا ستار الذي تراجع بنسبة 8.92% ليصل إلى 24.5 ريال، كما سجل سهم كير انخفاضاً بنسبة 7.94% ليغلق عند 1.16 ريال، وتراجع سهم لمسات بنسبة 6.61%.

وعلى صعيد نشاط السيولة، استحوذ سهم قمة السعودية على الصدارة بقيمة 3.48 مليون ريال، يليه سهم لانا بقيمة 1.53 مليون ريال، ثم سهم ابيكو الذي تراجع بنسبة 3.75% محققاً تداولات بقيمة 1.36 مليون ريال، كما برز سهم إدارات بتداولات بلغت 1.26 مليون ريال مع استقرار سعره عند 285 ريال.

ومن حيث كمية الأسهم المتداولة، جاء سهم لانا في المرتبة الأولى بتداول 0.6 مليون سهم، يليه سهم قمة السعودية بتداول 0.36 مليون سهم، ثم سهم تدوير بنحو 0.25 مليون سهم، وشهدت الجلسة أيضاً نشاطاً على سهم عسق الذي صعد بنسبة 3.53% وسط تداولات نشطة نسبياً مقارنة ببقية مكونات السوق الموازية.

مؤشر بورصة دبي يرتفع بنسبة 0.36%

أغلق مؤشر سوق دبي المالي تعاملات الأربعاء على ارتفاع قرب أعلى مستوياته في 3 أسابيع، مسجلاً 6007.85 نقطة، بمكاسب بلغت 21.78 نقطة وبنسبة صعود 0.36%.

ووفق بيانات التداول، بلغت قيمة التداولات الإجمالية 682.199 مليون درهم، توزعت على حجم تداول بلغ 193.823 مليون سهم، نفذت عبر 13.768 صفقة.

ارتفعت القيمة السوقية للأسهم المدرجة لتصل إلى 978.827 مليار درهم بنهاية تعاملات، مقارنة بـ 974.689 مليار درهم في جلسة أمس. وسجلت القيمة السوقية مكاسب قدرها 4.138 مليار درهم، بنسبة نمو بلغت 0.42%.

وعلى صعيد حركة الأسهم، ارتفعت أسعار 29 سهمًا، بينما تراجعت أسعار 12 سهمًا، واستقر 10 أسهم دون تغيير.

تصدر سهم «دريك آند سكل» قائمة الأسهم الأكثر ارتفاعاً، صاعداً بنسبة 2.99% ليغلق عند 0.241 درهم.

وتصدر سهم «الأغذية المتحدة» قائمة التراجعات بنسبة 2.65.

أداء قطاعات السوق

تباينت مؤشرات القطاعات في سوق دبي المالي بختام تعاملات الأربعاء، حيث تصدر قطاع العقارات المرتفعين بنسبة 1.139%، بينما قاد قطاع السلع الاستهلاكية التراجعات بهبوط نسبته 1.272%.

مؤشر أبوظبي عند أعلى مستوى منذ يونيو بواقع 10.111 نقطة

أنهى مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية تعاملات الأربعاء على ارتفاع ليصل إلى أعلى مستوياته منذ نهاية يونيو الماضي عند 10.111.34 نقطة، بمكاسب بلغت 9.70 نقطة وبنسبة صعود 0.096%.

ووفق بيانات التداول، بلغت قيمة التداولات الإجمالية 1.544 مليار درهم، توزعت على حجم تداول بلغ 333.653 مليون سهم، نفذت عبر 28.652 صفقة.

في المقابل، انخفضت القيمة السوقية للأسهم المدرجة لتصل إلى 2.937 تريليون درهم بنهاية تعاملات مقارنة بـ 2.938 تريليون درهم في جلسة أمس، مسجلة تراجعاً قدره مليار درهم.

وعلى صعيد حركة الأسهم، ارتفعت أسعار 45 سهمًا، بينما تراجعت أسعار 36 سهمًا، واستقر 52 سهمًا دون تغيير.

تصدر سهم «أيبيكس للاستثمار» قائمة الأسهم الأكثر ارتفاعاً بختام التعاملات، صاعداً بنسبة 7.975% عند مستوى 3.520 درهم

وتصدر سهم «الفجيرة لصناعات الإسمنت» قائمة التراجعات بنسبة 3.837% مغلقاً عند 0.401 درهم.

أداء قطاعات السوق

تباينت مؤشرات القطاعات بختام تعاملات الأربعاء، حيث تصدر قطاع العقارات المرتفعين بنسبة 0.87%، فيما قاد قطاع التكنولوجيا التراجعات بهبوط نسبته 1.44%.

بورصات خليجية

38.4 مليون دولار صافي مشتريات الأجانب في أسهم الإمارات

اتجه المستثمرون الأجانب نحو الشراء في الأسهم المدرجة بأسواق المال الإماراتية بختام تعاملات الأربعاء، بمحصلة شراء إجمالية قيمتها 141.20 مليون درهم (38.45 مليون دولار).

بلغ إجمالي مشتريات الأجانب في سوقي دبي وأبوظبي 961.75 مليون درهم (261.88 مليون دولار)، في مقابل مبيعات إجمالية بلغت 820.54 مليون درهم (223.43 مليون دولار).

تفصيلاً، اتجه المستثمرون الأجانب نحو الشراء في سوق دبي المالي بختام تعاملات الأربعاء، محققين صافي استثمار شرائي بقيمة 50.895 مليون درهم، بعد تسجيل مشتريات بقيمة 317.309 مليون درهم مقابل مبيعات بلغت 266.414 مليون درهم.

وبلغ إجمالي حصيلة تداولات المستثمرين الأجانب بمختلف فئاتهم (غير المواطنين) صافي شراء بقيمة 34.362 مليون درهم، حيث بلغت مشترياتهم الإجمالية 359.025 مليون درهم مقابل مبيعات بقيمة 324.662 مليون درهم.

وجاء ذلك بدعم من المشتريات العربية التي سجلت صافي شراء بقيمة 4.280 مليون درهم (مشتريات 19.596 مليون درهم ومبيعات 15.316 مليون درهم)، بينما مال مستثمرو دول مجلس التعاون الخليجي نحو البيع بصافي استثمار بيعي بلغ 20.812 مليون درهم (مشتريات 22.119 مليون درهم ومبيعات 42.931 مليون درهم).

في المقابل، اتجه المستثمرون المواطنون نحو البيع بصافي استثمار بلغ 34.362 مليون درهم، بعد أن بلغت مبيعاتهم الإجمالية 357.536 مليون درهم مقابل مشتريات بقيمة 323.173 مليون درهم.

وفي سوق أبوظبي للأوراق المالية، اتجه المستثمرون الأجانب نحو الشراء بقيمة 90.308 مليون درهم، بعد تسجيل مشتريات بقيمة 644.438 مليون درهم مقابل مبيعات بلغت 554.130 مليون درهم.

وبلغ إجمالي حصيلة تداولات المستثمرين غير الإماراتيين صافي شراء بقيمة 98.095 مليون درهم، حيث بلغت مشترياتهم الإجمالية 749.264 مليون درهم مقابل مبيعات بقيمة 651.168 مليون درهم.

وسجل مستثمرو دول الخليج صافي شراء بقيمة 9.541 مليون درهم من خلال مشتريات 67.604 مليون درهم ومبيعات 58.063 مليون درهم، بينما مال المستثمرون العرب نحو البيع بصافي استثمار بلغ بلغ 1.753 مليون درهم (مشتريات 37.221 مليون درهم ومبيعات 38.974 مليون درهم).

في المقابل، اتجه المستثمرون المحليون نحو البيع بصافي استثمار بلغ 98.095 مليون درهم، بعد أن بلغت مبيعاتهم الإجمالية 893.001 مليون درهم مقابل مشتريات بقيمة 794.905 مليون درهم.

بورصة البحرين تغلق على مكاسب بنسبة 0.46%

أنهت بورصة البحرين تعاملات الأربعاء، على ارتفاع؛ بدعم قطاعات المال والمواد الأساسية والاتصالات والصناعات.

ومع ختام التعاملات ارتفع المؤشر العام بنسبة 0.46%، إلى مستوى 1965 نقطة، وسط تعاملات بحجم 3.84 مليون سهم، بقيمة 1.18 مليون دينار، توزعت على 346 صفقة.

وتصدر الأسهم الأكثر ارتفاعاً سهم ألمنيوم البحرين بـ1.64%، تلاه سهم بنك جي إف إتش بـ1.09%، وسهم بنك السلام بـ0.49%، وسهم بيبون بـ0.22%، وسهم ايه بي إم تيرمينالز البحرين بـ0.11%.

وتصدر الأسهم الأكثر نشاطاً سهم بنك جي إف إتش بتداول 1.82 مليون سهم بسعر 0.556 دولار للسهم، تلاه سهم بنك السلام بتداول 1.07 ألف سهم بسعر 0.206 دينار للسهم.

بورصة قطر ترتفع 0.88% والمؤشر عند 10.181 نقطة

أغلقت بورصة قطر تعاملات الأربعاء على ارتفاع؛ بدعم صعود جماعي للقطاعات.

ارتفع المؤشر العام بنسبة 0.88% ليصل إلى النقطة 10181.82، ليربح 89.24 نقطة عن مستوى الثلاثاء.

ودعم الجلسة ارتفاع جميع قطاعات البورصة السبع على رأسها النقل بـ3.71%، وتذيل القائمة قطاع الصناعات بـ0.28%.

ارتفعت السيولة إلى 390.50 مليون ريال، مقابل 325.19 مليون ريال أمس، وبلغت أحجام التداول 159.03 مليون سهم، مقارنة بـ 118.99 مليون سهم في الجلسة السابقة، وتم تنفيذ 24.58 ألف صفقة مقابل 25.36 ألف صفقة الثلاثاء.

وارتفع سعر 38 سهماً في مقدمتها سهم «العامة» بـ9.95%، بينما تراجع سعر 13 سهماً في مقدمتها سهم «المستثمرين» بـ1.90%، وذلك عقب إعلانها تحقيق صافي ربح بـ55.69 مليون ريال قطري في النصف الأول، واستقر سعر 4 أسهم.

وجاء سهم «بلدنا» في مقدمة نشاط الكميات بحجم بلغ 19.32 مليون سهم، و تصدر السيولة سهم «المصرف» بقيمة 34.36 مليون ريال.

الاقتصادية ALEQTISADYAH
العدد 727 • الخميس 23 من صفر 1448 • 6 أغسطس 2026 م
aleqtisadyah.com

مؤشر مسقط يرتفع 14.3 نقطة بنسبة 0.19%

ارتفع المؤشـــر العام لسوق مســـقط بنهاية تعاملات الأربعاء، بنســـبة 0.19%، عند مستوى 7,349.1 نقطة، رابحًا 14.3 نقطة عن مستوياته في جلسة الثلاثاء.

ودعم أداء المؤشر ارتفاع قطاع الخدمات وحيدًا، بنسبة 0.58%؛ بدعم سهم أوكيو لشبكات الغاز المرتفع بنسبة 4.55%، وارتفع سهم أبراج لخدمات الطاقة بنسبة 2.26%.

وعلـــى الجانب الآخر، تراجعت مؤشـــرات المالـــي والصناعة، وانخفض الأول بنسبة 0.34%؛ مع تقدم سهم الأنوار للاستثمارات على المتراجعين 5%، وتراجع ســـهم العمانية لخدمات التمويل بنسبة 2.58%.

وتراجع مؤشـــر قطاع الصناعة بنســـبة 0.21%؛ بضغط سهم صناعة مـــواد البناء المتراجـــع 4.41%، وتراجع ســـهم المها للسيراميك بنسبة 1.85%.

وتراجع حجم التداولات بنســـبة 7.33%، لتصـــل إلى 148.67 مليون ورقة مالية، مقابل 160.42 مليون ورقة مالية بالجلســـة السابقة.

وحد من تراجـــع القطاع المالي صدارة ســـهم الباطنة للتنمية والاستثمار للرابحين بنسبة 4.69%.

وتراجعت قيمة التداولات خلال الجلســـة بنسبة 3.69%، لتصل إلى 46.41 مليون ريال، مقارنةً بنحو 48.19 مليون ريال جلســـة الثلاثاء.

وتصد سهم أوكيو لشبكات الغاز الأسهم النشطة حجمًا بتداول 30.89 مليون سهم، فيما تصدر سهم أوكيو للاستكشاف والإنتاج بقيمة 9.58 مليون ريال.

بورصات عالمية

أسهم أوروبا ترتفع ترقباً لتقدم محادثات الشرق الأوسط وشركات التعدين تقود مكاسب المؤشر

ارتفعت الأسهم الأوروبية الأربعاء، في وقت يترقب فيه المستثمرون نتائج أعمال الشركات والجهود الدبلوماسية الرامية إلى إنهاء الحرب بين الولايات المتحدة وإيران وإعادة فتح مضيق هرمز.

وصعد مؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0.4% إلى 659.29 نقطة بحلول الساعة 07:20 بتوقيت غرينتش.

وارتفعت المعنويات وسط ترقب أي مؤشرات على إحراز تقدم في المفاوضات بين الولايات المتحدة وإيران، وفقاً لـ«رويترز".

وقال الرئيس الأميركي دونالد ترامب إن إدارته أجرت «مناقشات جيدة جداً» مع إيران خلال مفاوضات استمرت طوال يوم الثلاثاء، مما عزز التوقعات بقرب انتهاء الصراع المستمر منذ خمسة أشهر.

وتصدرت أسهم شركات التعدين مكاسب المؤشر بارتفاعها 2.4%.

واستحوذت نتائج الشركات على اهتمام المستثمرين، إذ رفعت شركة نوفو نورديسك توقعاتها للأرباح والمبيعات خلال العام، لكنها خيبت آمال المستثمرين الذين ركزوا على مبيعات جاءت أقل قليلاً من التوقعات لعقار ويغوفي الجديد، إضافة إلى تعثر تجربة سريرية لعقار كاغريسيما من الجيل الجديد لعلاج السمنة. وانخفض سهم شركة الأدوية الدنماركية 3.5%.

وتسعى نوفو إلى استعادة مكانتها أمام منافستها إيلاي ليلي في سوق أدوية السمنة سريعة النمو. ويترقب المستثمرون أي مؤشرات على إمكانية استمرار التحسن الذي شهدته الشركة مؤخراً، وقدرة أقراص ويغوفي على دعم النمو على المدى الطويل.

وارتفع سهم ساندوز السويسرية المتخصصة في تصنيع الأدوية المكافئة 7% بعد أن أعلنت الشركة قفزة بنسبة 9% في صافي مبيعات الربع الثاني.

كما صعد سهم سيمنس إنرجي 3.9% بعد أن سجلت الشركة نتائج قياسية للربع الثالث بدعم من طفرة مراكز بيانات الذكاء الاصطناعي والطلب القوي في منطقة الشرق الأوسط.

«نيكاي» يقفز 3% إلى أعلى مستوى في أسبوعين بدعم من نتائج شركات الذكاء الاصطناعي

ارتفع مؤشر نيكاي الياباني بأكثر من 3% ليغلق الأربعاء عند أعلى مستوى له في أسبوعين، إذ قفزت الأسهم المرتبطة بالذكاء الاصطناعي مقتفية أثر نظيراتها الأميركية، فيما اندفع المستثمرون لشراء الأسهم ذات التوقعات القوية.

وصعد نيكاي 3.66% إلى 66300.44 نقطة، وهو أعلى مستوى إغلاق له منذ 23 يوليو، في حين زاد مؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 2.13% إلى 4046.17 نقطة.

وأغلق المؤشران ستاندرد آند بورز 500 وداو جونز الثلاثاء عند مستويات قياسية بدعم من أحدث مجموعة من نتائج أعمال الشركات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي، مثل كاتربيلر وبالانتير، التي خففت من المخاوف بشأن الطلب، في حين انخفضت أسعار النفط الخام وعوائد سندات الخزانة الأميركية على أمل التوصل إلى اتفاق بشأن الحرب مع إيران.

وارتفع سهم أدفانتست المتخصصة في تصنيع معدات اختبار الرقائق الإلكترونية، وسهم طوكيو إلكترون المتخصصة في تصنيع معدات الرقائق الإلكترونية، 8.77% و3.26% على الترتيب، ليقتفيا أثر ارتفاع مؤشر فيلادلفيا لأشباه الموصلات 6.6% الليلة الماضية.

وزاد مؤشر الرقائق الأميركي للجلسة الرابعة على التوالي بعد انخفاضه 20.6% في يوليو.

وقفز سهم موراتا للتصنيع، وهي شركة رائدة في تصنيع المكثفات الخزفية متعددة الطبقات المستخدمة لتنظيم الطاقة في خوادم الذكاء الاصطناعي، 9.82% بعد أن رفعت توقعاتها للأرباح الصافية السنوية.

وقال دايسوكي هاشيزومي، المحلل لدى دايوا للأوراق المالية: «بالمقارنة مع الماضي، رفعت المزيد من الشركات توقعاتها السنوية في الربع الأول، مما يعني أنها كانت تضع توقعات متحفظة بسبب تأثير الحرب في الشرق الأوسط".

وأضاف: «سلسلة التعديلات بالرفع لتوقعات الشركات اليابانية عامل إيجابي للأسهم بشكل عام".

وارتفع سهم فانوك 4.41% بعد أن رفعت الشركة المصنعة للروبوتات توقعاتها لأرباحها الصافية السنوية.

كما ارتفعت أسهم البنوك، إذ صعد سهم مجموعة ميتسوبيشي يو إف جيه المالية ومجموعة ميزوهو المالية 2.05% و4.17% على الترتيب.

ومن الأسهم التي خالفت هذا الاتجاه، انخفض سهم شركة فاست ريتيلينغ المالكة لعلامة يونيكلو التجارية 2.33%، كما تراجع سهم شركة دايكن إندستريز المصنعة لأجهزة تكييف الهواء 6.31%، مما شكل أكبر ضغط على مؤشر نيكاي.

ومن بين أكثر من 1500 سهم متداول في السوق الرئيسية لبورصة طوكيو، ارتفع 65%، وانخفض 31%، فيما ظل 3% دون تغيير.

الأسهم الآسيوية ترتفع بدعم التكنولوجيا وانتعاش الثقة

ارتفعت الأسهم الآسيوية خلال تعاملات الأربعاء، مع عودة المستثمرين للإقبال على أسهم التكنولوجيا، بدعم من تراجع أسعار النفط، وانخفاض عوائد السندات، وصدور نتائج أعمال أمريكية قوية عززت الثقة في قطاع الذكاء الاصطناعي، بحسب «إنفستنج».

وكانت الأسهم الأمريكية قد واصلت مكاسبها بقيادة شركات التكنولوجيا خلال جلسة الثلاثاء، ليغلق مؤشر «ستاندرد آند بورز 500» عند مستوى قياسي جديد، بعدما رحب المستثمرون بموجة جديدة من النتائج القوية المدفوعة بازدهار الذكاء الاصطناعي. وارتفع سهم «إنفيديا» بأكثر من 2% بعد إشادة إيلون ماسك بمعالجات الشركة لاستخدامها في خطط الحوسبة الخاصة بشركة «سبيس إكس".

وخلال التداولات الآسيوية، ارتفعت العقود الآجلة لمؤشر «ناسداك 100» بنحو 0.3%، فيما صعدت العقود الآجلة لمؤشر «ستاندرد آند بورز 500» بنسبة 0.1%، مواصلة الزخم الإيجابي.

ولم تشارك جميع أسهم الذكاء الاصطناعي في موجة الصعود، إذ هبط سهم «إيه إم دي» بنحو 9% بعد إصدار توجيهات مستقبلية جاءت دون توقعات السوق، بينما تراجع سهم «سبيس إكس» بنحو 7.5% في تداولات ما بعد الإغلاق، بعدما أظهرت أول نتائج فصلية لها كشركة مدرجة ارتفاع الإنفاق الرأسمالي على الذكاء الاصطناعي بأكثر من المتوقع.

وامتدت موجة التعافي إلى أسواق شمال آسيا، حيث قادت شركات الرقائق الإلكترونية والتكنولوجيا المرتبطة بالذكاء الاصطناعي المكاسب، بعد موجة بيع حادة شهدها القطاع الأسبوع الماضي.

وقفز مؤشر «نيكي 225» الياباني بنحو 3%، كما ارتفع مؤشر «توبيكس» بالنسبة نفسها تقريبًا. وصعد سهم «موراتا» للتصنيع بأكثر من 8%، وارتفع سهم «لارجان بريسيجن» بأكثر من 7%، فيما صعد سهم «كيوكسيا» بنحو 5%، وزاد سهم «تي دي كيه» بنحو 4%.

وفي كوريا الجنوبية، ارتفع مؤشر «كوسبي» بأكثر من 3%، مواصلاً تعافيه من خسائر الإثنين، مع صعود سهم «إس كيه هاينكس» بأكثر من 6%، وارتفاع سهم «سامسونج إلكترونيكس» بنحو 4%.

كما تعافت الأسهم الصينية، إذ صعد مؤشر «سي إس آي 300» بنحو 2%، بينما ارتفع مؤشر شنغهاي المركب بنحو 1%.

وقفز سهم «فوكسكون إندستريال إنترنت» بنحو 9%.

وفي هونغ كونغ، ارتفع مؤشر «هانغ سنغ» بنحو 1.6%، مع صعود سهم «علي بابا» بنحو 2% بعد إطلاق أحدث نماذجها للذكاء الاصطناعي «كوين 3.8 ماكس» في وقت سابق من الأسبوع، بينما ارتفع سهما «تينسنت» و«بايدو» بنحو 1%.

وجاءت هذه المكاسب رغم تقارير أفادت بأن إدارة الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، تُعد قيودًا على واردات أجهزة الإرسال والاستقبال الضوئية الصينية الجديدة المستخدمة في مراكز بيانات الذكاء الاصطناعي.

وفي أستراليا، ارتفع مؤشر «إس آند بيإيه إس إكس 200» إلى مستوى قياسي جديد عند نحو 9166 نقطة، بعدما سجل في وقت سابق مستوى تاريخيًا فوق 9200 نقطة، مواصلًا مكاسب جلسة الثلاثاء البالغة 1.4%، بدعم من أسهم شركات التعدين والقطاع المالي.

وقال توني سيكامور، محلل الأسواق لدى «آي جي»، إن المؤشر الأسترالي استفاد من تدفقات استثمارية جديدة مع بداية العام المالي، إضافة إلى إقبال المستثمرين عليه باعتباره وجهة أكثر استقرارًا مقارنة بالأسواق الآسيوية ذات التركيز المرتفع على أسهم التكنولوجيا.

وجاءت المكاسب رغم تراجع أسهم شركات الطاقة في المنطقة، مع استمرار انخفاض أسعار النفط وسط تفاؤل باقتراب واشنطن وطهران من التوصل إلى اتفاق مؤقت لإعادة فتح مضيق هرمز.

وفي سنغافورة، ارتفع مؤشر «فوتسي سترايت تايمز» بنحو 0.5%.

وتتجه أنظار المستثمرين الآن إلى بيانات التوظيف بالقطاع الخاص الأمريكي الصادرة عن «إيه دي بي» المقرر صدورها الأربعاء، ثم تقرير الوظائف الأمريكية غير الزراعية لشهر يوليو يوم الجمعة، والذي قد يكون له تأثير كبير على توقعات الأسواق بشأن الخطوة المقبلة لمجلس الاحتياطي الفيدرالي.

ربحية 15.4 فلساً للسهم

الاستثمارات الوطنية تحقق 12.3 مليون دينار كويتي صافي أرباح في الربع الثاني 2026

خالد وليد الفلاح:

- الاستثمارات الوطنية حافظت على قوة مركزها المالي وجودة أصولها الاستثمارية
- مواصلة تطوير الحلول والمنتجات الاستثمارية التي تلبي احتياجات مختلف شرائح العملاء وتواكب التطورات المتسارعة في الأسواق

فهد عبدالرحمن المخيزيم:

- الاستثمارات الوطنية تواصل ترسيخ مكانتها كشركة رائدة في تقديم الخدمات الاستثمارية وصفقات مبتكرة وعالية الأثر
- تنفيذ عدة صفقات نوعية تجاوزت قيمتها الإجمالية 2.5 مليار دولار أمريكي خلال النصف الأول من العام الحالي

أعلنت شركة الاستثمارات الوطنية عن بياناتها المالية لفترة الربع الثاني من العام الحالي والتي تنتهي في 30 يونيو 2026، حيث واصلت الشركة الحفاظ على متانة مركزها المالي بما يعكس استمرار المحافظة على قاعدة مالية قوية تدعم قدرة الشركة على التعامل مع المتغيرات الاقتصادية واغتنام الفرص الاستثمارية التي تتوافق مع استراتيجيتها طويلة الأجل، بالرغم من استمرار حالة التذبذب التي تشهدها الأسواق المالية الإقليمية والعالمية وما تفرضه من تحديات على البيئة الاستثمارية، ولذلك فإن المؤشرات الإيجابية التي بدأت بالظهور خلال الربع الثاني انعكاساً لسلامة النهج الذي تتبعه الشركة. حيث سجلت الشركة خلال الربع الثاني من العام الحالي نمواً في الإيرادات بلغت 17 مليون دينار كويتي، وسجلت الإيرادات الشاملة الأخرى ما يقارب 5 مليون دينار كويتي خلال الربع الثاني، وحققت الشركة صافي ربح بلغ 12.3 مليون دينار كويتي للثلاثة أشهر المنتهية في 30/6/2026 بواقع 15.4 فلساً للسهم، ومن جهة أخرى بلغ إجمالي الموجودات 353.6 مليون دينار كويتي، وقد بلغ إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم 206.6 مليون دينار كويتي، في حين بلغت قيمة الأصول المدارة 1.3مليار دينار كويتي بنهاية الربع الثاني من العام الحالي.

في معرض حديثه، أفاد خالد وليد الفلاح – رئيس مجلس الإدارة في شركة الاستثمارات الوطنية أن نتائج الربع الثاني من عام 2026 تعكس قدرة الشركة على التكيف مع بيئة استثمارية اتسمت بالتقلبات، وارتفاع مستويات الحذر في الأسواق المالية مع تحقيق تحسن تدريجي في الأداء مقارنة بالربع الأول، مدعوماً بانحسار جزء من الضغوط الجيوسياسية وتحسن النشاط في عدد من الأسواق وارتفاع مستويات الحذر في الأسواق المالية وأوضح أن الشركة واصلت اتباع نهج استثماري متوازن يركز على الحفاظ على جودة الأصول، وتعزيز كفاءة إدارة المحافظ، وتطبيق سياسات فعّالة لإدارة المخاطر، مما ساهم في الحد من آثار التقلبات والمحافظة على متانة مركزها المالي.

رؤية استراتيجية تعزز النمو المستدام

وعلى صعيد متصل أكد الفلاح أن النتائج المسجلة خلال الربع الثاني من العام تؤكد نجاح الشركة في تعزيز مرونتها التشغيلية وتحسين كفاءة إدارة أعمالها، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أدائها مقارنة ببداية العام الحالي، وأنها تواصل تنفيذ خططها الاستراتيجية وفق رؤية ترتكز على تحقيق نمو متوازن ومستدام، من خلال المحافظة على قوة مركزها المالي، وتعزيز جودة أصولها الاستثمارية، والاستمرار في تطوير منظومة إدارة المخاطر والحوكمة والرقابة المؤسسية بما يتوافق مع أفضل الممارسات العالمية، الأمر الذي يعزز قدرتها على مواجهة المتغيرات وتحقيق الاستقرار والنمو على المدى الطويل. وأضاف أن الشركة تواصل الاستثمار في تطوير قدراتها المؤسسية ورأس المال البشري، ورفع كفاءة العمليات التشغيلية، وتسريع وتيرة التحول الرقمي، بما يسهم في تحسين جودة الخدمات وتعزيز الكفاءة التشغيلية، إلى جانب مواصلة تطوير الحلول والمنتجات الاستثمارية التي تلبي احتياجات مختلف شرائح العملاء وتواكب التطورات المتسارعة في الأسواق.

وأشار الفلاح إلى متانة القاعدة الرأسمالية والسيولة الجيدة التي تتمتع بها الشركة تمنحها القدرة الكبيرة في اقتناص الفرص الاستثمارية النوعية عند توافرها، سواء في السوق المحلي أو الأسواق الإقليمية، بما يدعم تنمية الأصول وتحقيق عوائد مستدامة تعزز القيمة المضافة للمساهمين. كما أكد أن الاستدامة أصبحت جزءاً أساسياً من استراتيجية الشركة، حيث تواصل دمج مبادئ الحوكمة والاستدامة والمسؤولية الاجتماعية ضمن مختلف أنشطتها، انطلاقاً من أهمية تحقيق التوازن بين الأداء الاقتصادي والأثر المجتمعي للشركة.

وفي ختام تصريحه، أعرب خالد وليد الفلاح عن تقديره للثقة والدعم المستمرين من مجلس الإدارة، مشيداً بجهود الإدارة التنفيذية وكافة موظفي شركة الاستثمارات الوطنية، الذين أسهمت خبراتهم والتزامهم في تعزيز قدرة الشركة على التعامل مع مختلف المتغيرات وتحقيق نتائج تعكس قوة المؤسسة، ومواصلة العمل وفق استراتيجية متوازنة تستند إلى الانضباط المالي، والإدارة الرشيدة للمخاطر، والاستثمار المدروس، بما يعزز قدرتها على تحقيق قيمة مستدامة للمساهمين وترسيخ مكانتها كمؤسسة استثمارية رائدة في السوق الكويتي والمنطقة.

محطات بارزة في أداء الشركة

وبدوره قال فهد عبدالرحمن المخيزيم، عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة الاستثمارات الوطنية مواصلة إدارة الاستشارات المالية بقطاع الاستثمارات المصرفية والبديلة ترسيخ مكانتها كقوة رائدة في أسواق الأسهم في الكويت، من خلال تنفيذ صفقات مبتكرة وعالية الأثر، بما يعزّز سمعتها كبنك استثماري موثوق ومعتمد، فقد نفذت الشركة صفقات تجاوزت قيمتها الإجمالية 2.5مليار دولار أمريكي خلال النصف الأول من العام الحالي، وقد فاق التوقعات الاكتتاب الخاص الأولي وإدراج شركة تروللي للتجارة العامة في مارس 2026، حيث مثّلت هذه الصفقة المحورية الاكتتاب العام الأولي الوحيد في

بلغت الإيرادات الشاملة الأخرى ما يقارب 5 مليون دينار كويتي خلال الربع الثاني من العام الحالي

الكويت خلال النصف لأول من 2026، وتميزت الشركة بفترة وجيزة بين إتمام عملية الاكتتاب وتاريخ إدراج قياسي، بما يؤكّد ريادتها في ابتكار وتنفيذ طروحات الأسهم في بيئة سوقية انتقائية. وقد حقق هذا الطرح نسبة تغطية بلغت 15.2 مرة حجم الطرح الأساسي، وقيمة طلبات تجـــاوزت 776.7 مليون دينار كويتي، بما يعكس الثقة الراسخة في الجهة المصدرة وكفاءة هيكلة الصفقة. وبصفتها وكيل الاكتتاب ومستشـــار الإدراج الحصري، والمنسّق الرئيسي المشترك، ومدير ســـجل الاكتتاب المشترك. وقادت شركة الاستثمارات الوطنيـــة الصفقـــة بكافـــة مراحلها، مـــن الهيكلة والتنســـيق مع الجهات الرقابية وصولاً إلى بناء سجل الأوامر والتخصيص الأولي والنهائي والإدراج الناجح. كما تمكّنت الشركة بشكل استثنائي من تمديد موافقة الإدراج بهدف الحدّ من الأثر السلبي للتوترات الإقليمية وضمان تداولات قوية عقب الإدراج، حيث ارتفع سعر الســـهم إلى 910 فلس منذ إدراجه وحتى نهاية الربع الثاني من العام الحالي بنســـبة بلغت 47.2%، الأمر الذي يعكس نجاح تنفيذ عملية الطرح والإدراج وكفاءة إدارة مختلف مراحلها، ويؤكد احترافية الشـــركة في تطبيق نماذج أعمال مبتكرة.

واسترسل المخيزيم قوله بالإشارة إلى نجاح الشركة بإدارة كافة الإجراءات الرقابية بسلاسة بالتنسيق مع هيئة أسواق المال وبورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة، وصولاً إلى الإدراج الناجح في السوق الأول ببورصة الكويت، واستقطب الاكتتاب آلاف المكتتبين إلى جانب مشاركة لافتة من المستثمرين المؤسسيين الدوليين في كلٍّ من المملكة المتحدة والمملكة العربية الســـعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة، بما يعزّز مكانة الكويت كوجهة للطروحات النوعية للأســـهم ولتدفقات رأس المال العابرة للحدود.

وبالتوازي مع ذلك، دفعت الشـــركة قُدُماً بمجموعة قوية من صفقات أسواق الأسهم، شملت التحضيرات الأولية لاكتتابات عامـــة مرتقبة في قطاعات التعليم وفي مجال التجزئة عبر منصتها الإلكترونية في دول مجلس التعاون الخليجـــي، وأيضاً الطرح الخاص في عمليـــة زيادة رأس المال لإحدى أكبر شـــركات النقل العاملة في دول مجلس التعاون الخليجي، والذي أطلق الاكتتاب الخاص بها في يونيو 2026 واســـتمر لمدة أســـبوعين، بالإضافة إلى تقييم جـــدوى إدراج إحدى الشـــركات العاملة في قطاع الأغذية والمشروبات في بورصة الكويت. وتقييم احتياجـــات التمويل لإحدى الشـــركات العاملة في قطاع الترفيـــه، وأيضاً القيام بأعمال المراجعـــة والهيكلة الأوليـــة للاكتتاب العام لإحـــدى المجموعات الرائدة والمُـــدارة باحترافية في مجال خدمـــات تقنية المعلومات وتكامل الأنظمة في منطقة الشرق الأوسط.

وعن أداء قطاع المؤسسات والثروات، أشار المخيزيم إلى مواصلة القطاع تحقيـــق نتائج قوية خلال الربع الثانـــي من عـــام 2026، حيث بلغت عـــدد المحافظ الاســـتثمارية الجديدة عشـــرات المحافظ بمختلف أنواعها، وقد ارتفعت قيمة الأصول المدارة في الشركة بنهاية الربع الثاني للعام الحالي بنسبة 6.45 % مقارنةً بالربع الأول للعام ذاته، الأمر الذي يعكس استمرار نمو أعمال القطاع ومســـاهمته في تعزيز الأصول المدارة للشـــركة. كما واصل القطاع، بالتعـــاون مع الإدارات المعنية، تنفيذ مبادرات تطوير المنصات الإلكترونية للارتقاء بمســـتوى الخدمات المقدمة للمستثمرين، إلى جانب تطويـــر الإجراءات الداخليـــة وفق أفضل الممارسات، بما يســـهم في رفع كفاءة تنفيذ طلبات المستثمرين وتعزيز جودة الخدمات المقدمة لهم.

أما عن أداء قطـــاع إدارة الأصول، أشـــاد المخيزيم بأداء منتجاتنا الاســـتثمارية خـــلال الربع الثاني من العام الحالـــي، على الرغم من التحديات التي واجهتها الأســـواق الخليجية نتيجة التطورات الجيوسياســـية ومـــا صاحبها من ظـــروف اســـتثنائية وتقلبات في معنويات المستثمرين وحركة السيولة في المنطقة، حيث أظهرت بعض صناديقنا ومحافظنا الاستثمارية نتائج إيجابية خلال الربع الثانـــي من العام، في ظل بيئة استثمارية اتســـمت بالتقلبات والتحديات، وهو ما يعكس قدرة الاســـتراتيجيات الاستثمارية المتبعة على التكيف مع المتغيرات التي شهدتها الأسواق خلال الفترة.

كما واصل فريـــق الأدوات المالية خلال النصف الأول من عام 2026 من إضافة أربع شركات مدرجة جديدة في بورصة الكويت إلى محفظة صانع السوق، ليرتفع إجمالي عدد الشـــركات إلى 20 شـــركة، ويعكس هذا التوسع الثقة المتزايدة بخدمات الشركة وكفاءتها في دعم سيولة الأوراق المالية وتعزيز كفاءة التداول.

وأوضح المخيزيم أن قطاع العقار حقق أداءً إيجابياً خلال النصف الأول من عـــام 2026، مدعوماً بارتفاع معدلات الإشـــغال في الأصول المملوكة والمُدارة، مما ساهم ذلك في تعزيز الاســـتقرار التشغيلي واستدامة الإيرادات، وبالإضافة إلى مشـــاركة الشـــركة ضمن التحالف المطروح من قبل هيئة مشـــروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص (KAPP) ووزارة المالية في إطار اســـتراتيجيتها لتعزيز استثماراتها العقارية والمساهمة في تنفيذ مشـــاريع نوعية تدعم التنمية الاقتصادية وفق أعلى المعايير.

توسيع آفاق النمو المستقبلي

وفي سياق النمو المستقبلي، أفاد المخيزيم بمواصلة قطاع الاستراتيجية والتطوير المؤسسي خلال النصف الأول من العـــام الحالي تنفيذ اســـتراتيجية التحول الخمسية، محققاً تقدماً ملحوظاً في مراحل التنفيذ، وقد واصلت الشـــركة تطوير منتجاتهـــا وخدماتها من خلال التقدم في مشـــروع التـــداول الإلكترونية، واســـتكمال الإجراءات المتعلقـــة بتحديث الصناديق الاستثمارية، وإصدار تقرير الاســـتدامة لعام 2025 إلى جانب البدء بإعداد اســـتراتيجية الاستدامة لعام 2026. وقد شهدت المبادرات الداخلية للشركة تقدمًا في التحول إلى شـــركة AI-First من خلال تطبيق تقنيات الذكاء الاصطناعي بما يعزز قدرة الشركة على الابتكار ورفع الكفاءة التشغيلية.

ومـــن جهة أخرى أشـــار المخيزيم إلى مســـاهمة قطاع التكنولوجيا والتحـــول الرقمي في تعزيز البنية التحتية الرقمية واســـتمرارية الأعمال، وإطلاق عدد من الخدمات والأنظمة الرقمية أبرزها نظام الاكتتاب الرقمي بما أسهم في رفع الكفاءة التشغيلية، وتعزيز إدارة المخاطر، والبدء بتنفيذ نظام Odoo العقاري، بما يعزز الحوكمة ويدعم جاهزية الشـــركة لتبني أحدث الحلول الرقمية وتحقيق نمو مستدام.

وأشاد المخيزيم بكفاءة رأس المال البشري في شركة الاستثمارات الوطنية، حيث بلغت نسبة التوطين 70%، وارتفعت نســـبة تمثيل السيدات إلى 32%. كما واصل برنامج "SHIFT" تأهيل الخريجات الكويتيات لقطاع الاســـتثمار، إلى جانب برنامجي "بداية" و"Ascend" لتطوير الكفاءات في المراحل المبكرة من مسيرتهم المهنية. كما واصل القطاع الاستثمار في تطوير قدرات الموظفين من خـــلال البرامج التدريبية والمهنية، بما في ذلك مبادرة "Outward Mindset"، إلى جانب تعزيز الجاهزية التشغيلية واســـتمرارية الأعمال، وتطوير التعاقب الوظيفي وإعداد القيادات المســـتقبلية، بما يدعم استدامة الكفاءات وتعزيز الثقافة المؤسسية

وفي ختام تصريحه، أكد المخيزيم على أن شـــركة الاســـتثمارات الوطنية تدخل المرحلة المقبلة برؤية ترتكز على تعظيم القيمة المضافـــة وتعزيز قدرتها على اغتنام الفرص الاستثمارية في مختلف الظروف. وأشـــار إلى أن الشركة ستواصل الاستثمار في تطوير أعمالها وكفاءاتها التشـــغيلية، بما يرسخ تنافسيتها ويعزز مكانتها كمؤسســـة مالية رائـــدة، مع الالتزام بتقديم حلول اســـتثمارية مبتكرة تسهم في تحقيق قيمة مستدامة للمســـاهمين والعملاء ودعم مسيرة الاقتصاد الوطني.

إنجازات متتالية

واصلت شركة الاستثمارات الوطنية تعزيز حضورها الريادي على مســـتوى دولـــة الكويـــت والمنطقة، بحصولها على العديد من الجوائز المميزة والتي شملت ثلاث قطاعات رئيسية تمثل ركائز عمل الشركة، وهي: قطاع التسويق والاتصال المؤسسي – «جائزة أفضل علامة اســـتثمارية في الكويت لعام 2026»، وقطاع إدارة الأصول – «جائزة أفضل شركة لإدارة الأصول في الكويت لعام 2026»، وقطاع المؤسســـات والثروات – «جائزة أفضل شركة لعلاقات المستثمرين في الكويت لعـــام 2026»، وذلك ضمن جوائـــز Global Banking and Finance Review لعـــام 2026، والتي تعد منصة إعلامية رائدة ومجلة مطبوعة تقدم تحليلات، أخباراً، وآراءً مستقلة حول عالم البنوك، التمويل، الاستثمار، التكنولوجيـــا المالية، وتوفر المنصة نظرة شـــاملة ومتوازنة لصناع القرار في القطاع المالي.

التوسع في الأسواق الإقليمية

اســـتكمالاً للتوسع الإقليمي لشـــركة الاستثمارات الوطنية بافتتاح أول مقر إقليمي للشـــركة في مركز دبي المالي العالمي والذي عزّز حضور الشركة ووسع نطاق خدماتها الاستثمارية لتلبية احتياجات شريحة أوسع من العملاء داخل المنطقة وخارجها، والشركة بصدد التوسع الإقليمي في الأســـواق الخليجية دعمًا لهدف إنشاء شـــبكة توزيع إقليمية وتعزيز الوصول إلى الفرص الاســـتثمارية، وذلك في إطار استراتيجية الشـــركة الرامية إلى ترســـيخ حضورها في الأسواق الخليجية، وتوســـيع نطاق خدماتها الاستثمارية، بما يسهم في تقديم حلول مالية متكاملة تلبي احتياجات العملاء.

KAMCO INVEST

نشرة كامكو إنفست اليومية لمؤشرات بورصة الكويت

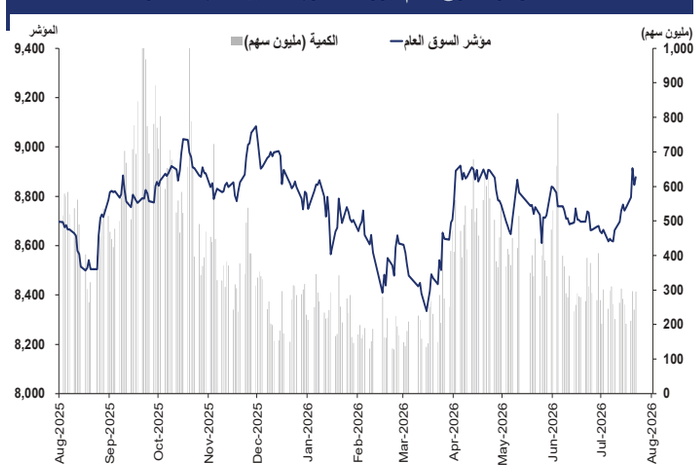
إعداد إدارة البحوث والاستراتيجيات الاستثمارية

5 أغسطس 2026

مؤشرات البورصة والقيمة الرأسمالية		القيمة	أداء المؤشرات			
			اليومي (نقطة)	اليومي (%)	الشهري (%)	من بداية العام (%)
مؤشر السوق الأول	▲	9,319.89	24.5	0.26%	1.13%	(1.88%)
مؤشر رئيسي 50	▲	10,315.68	124.5	1.22%	2.55%	18.72%
مؤشر السوق الرئيسي	▲	8,959.51	61.2	0.69%	2.55%	7.91%
مؤشر السوق العام	▲	8,876.76	29.7	0.34%	1.37%	(0.35%)
القيمة السوقية (مليون د.ك)	▲	53,430.77	179.7	0.34%	1.38%	(0.20%)

مؤشرات التداول	القيمة	التغير	المتوسط اليومي	
		اليومي %	2026	2025
الكمية المتداولة (مليون سهم)	294.8	21.3%	317.2	458.2
القيمة المتداولة (مليون د.ك)	82.7	18.9%	82.5	107.8
عدد الصفقات	20,645	12.5%	20,923	23,071

أداء مؤشر السوق العام لبورصة الكويت مقابل الكمية المتداولة



عوائد القطاعات					
القطاعات	التغير اليومي	إغلاق المؤشرات	التغير اليومي	من بداية الشهر	من بداية العام
بورصة الكويت	▲	8,876.8	0.34%	1.37%	(0.35%)
الطاقة	▲	1,833.8	0.15%	1.55%	5.70%
مواد أساسية	▲	842.1	1.45%	3.62%	1.01%
صناعية	▲	750.8	0.43%	0.48%	(0.91%)
سلع إستهلاكية	▲	1,238.5	0.75%	2.82%	(8.91%)
رعاية صحية	▼	630.0	(0.26%)	(4.69%)	6.62%
الخدمات الاستهلاكية	▲	2,307.6	0.42%	2.45%	(3.18%)
إتصالات	▲	1,388.7	0.45%	1.19%	13.31%
بنوك	▲	2,142.0	0.29%	0.85%	(1.30%)
التأمين	▼	2,420.9	(0.81%)	13.49%	24.28%
العقار	▼	2,052.9	(0.11%)	2.30%	1.16%
خدمات مالية	▲	1,755.7	0.68%	1.66%	(8.58%)
تكنولوجيا	▲	7,056.8	13.45%	28.48%	640.46%
منافع	▲	384.2	1.39%	0.69%	(2.01%)

الاسم المختصر للشركة المدرجة		السعر إقفال (دك)	السعر التغير اليومي (فلس)	السعر التغير اليومي (%)	القيمة المتداولة (ألف د.ك)	الكمية المتداولة (ألف سهم)	معدل دوران السهم منذ بداية العام	عائد التوزيعات النقدية	مضاعف السعر للربحية	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	القيمة السوقية (مليون دك)	إقفال خلال 52 أسبوع الأعلى	إقفال خلال 52 أسبوع الأدنى
سينما	▲	1.320	23.0	2%	76	58	1%	5.5%	6.9	1.21	122.2	1.639	1.060
فنادق	▼	0.189	-6.0	-3%	7	36	13%	0.0%	17.5	1.51	11.7	0.291	0.158
ايفا فنادق	▼	0.597	-2.0	0%	587	978	50%	0.0%	23.8	4.08	217.3	1.272	0.581
أولى وقود	▼	0.313	-4.0	-1%	609	1,940	130%	2.6%	20.0	1.62	139.3	0.498	0.217
منتزهات	▲	0.121	6.0	5%	495	4,145	15%	2.7%	28.7	0.72	26.2	0.154	0.102
الجزيرة	▲	1.761	30.0	2%	1,067	604	23%	4.8%	24.2	8.34	387.4	1.905	1.302
السور	▼	0.285	-1.0	0%	6	21	7%	2.5%	21.6	1.23	119.9	0.442	0.240
فيوتشر كيد	▼	0.096	-0.2	0%	83	867	189%	0.0%	NM	0.90	11.5	0.147	0.092
النخيل	▲	0.259	3.0	1%	98	386	68%	2.5%	13.3	2.06	13.5	0.555	0.179
الغانم	▲	0.918	2.0	0%	742	808	34.5%	5.8%	11.6	3.45	331.2	1.082	0.875
تروليي	▼	0.983	-2.0	0%	532	539	30.1%	0.0%	29.5	7.72	270.3	1.000	0.711
الخدمات الاستهلاكية				2%	4,301	10,383		3.8%	20.8	1.62	1,651		
زين	=	0.604	0.0	0%	1,899	3,136	12%	5.8%	9.9	2.07	2,614	0.629	0.502
أريد	▲	1.656	10.0	1%	157	95	2%	9.0%	10.3	1.47	829.9	2.156	1.166
أس تي سي	=	0.615	0.0	0%	665	1,087	15%	6.2%	17.9	2.91	614.2	0.769	0.558
ديجتس	▲	1.760	130.0	8%	779	454	26%	0.0%	NM	19.29	189.0	1.850	0.272
إتصالات				1.2%	3,501	4,772		6.2%	10.3	2.49	4,247		
كويت ت	=	0.470	0.0	0%	56	123	4%	8.2%	15.5	0.66	111.9	0.586	0.400
خليج ت	▼	1.601	-12.0	-1%	1	1	0%	0.0%	14.6	1.68	454.3	3.107	0.710
اهلية ت	▼	0.711	-19.0	-3%	0	0	3%	4.2%	8.9	1.02	177.7	0.885	0.609
وربة ت	▲	0.172	7.0	4%	184	1,079	32%	8.4%	10.9	0.80	42.1	0.213	0.159
الاعادة	=	0.342	0.0	0%	0	0	0.4%	4.4%	6.1	1.07	117.0	0.475	0.321
أولى تكافل	▼	0.201	-10.0	-5%	240	1,194	36.0%	0.0%	NM	2.17	33.5	0.251	0.130
وثاق	▲	0.110	1.0	1%	22	198	180%	0.0%	13.8	2.23	12.1	0.165	0.076
ب ك تأمين	=	0.191	0.0	0%	0	0	0%	10.4%	7.2	0.80	28.5	0.191	0.191
التأمين				13.5%	503	2,595		8.2%	10.9	1.04	977		
صكوك	▲	0.079	0.7	1%	147	1,870	45%	0.0%	5.9	1.02	45.0	0.093	0.058
عقارات ك	=	0.328	0.0	0%	373	1,137	403%	0.0%	2.4	0.19	42.6	0.424	0.298
متحدة	▼	0.279	-5.0	-2%	1,050	3,707	22%	0.0%	67.4	1.94	399.1	0.316	0.159
وطنية	▲	0.137	1.0	1%	798	5,829	133%	0.0%	NM	1.16	299.3	0.144	0.063
صالحية	▼	0.396	-3.0	-1%	1,187	2,983	41%	3.7%	34.7	1.35	246.8	0.420	0.360
تمدين ع	▲	0.414	11.0	3%	2	5	1%	4.0%	8.2	0.57	166.2	0.480	0.370
اجيال	▲	0.306	10.0	3%	3	11	1%	6.5%	10.3	0.46	64.0	0.335	0.272
ع عقارية	▼	0.174	-1.0	-1%	59	341	91%	1.4%	NM	1.53	67.2	0.315	0.130
الإنمـاء	▼	0.124	-3.0	-2%	284	2,253	133%	4.0%	13.6	1.15	43.5	0.135	0.080
المباني	▼	0.987	-2.0	0%	2,229	2,248	12%	2.0%	22.8	2.14	1,547	1.118	0.828
إنجازات	▲	0.153	3.0	2%	0	1	7%	3.8%	18.4	0.87	51.8	0.235	0.112
التجارية	▲	0.189	1.0	1%	556	2,945	39%	1.5%	21.3	1.19	369.1	0.226	0.170
سنام	▲	0.358	5.0	1%	1,846	5,146	209%	0.0%	33.6	3.18	78.9	0.375	0.170
أعيان ع	▼	0.191	-3.0	-2%	237	1,253	59%	3.1%	20.3	1.20	79.4	0.207	0.096
عقار	▼	0.105	-2.0	-2%	203	1,923	114%	2.8%	17.8	0.82	24.5	0.116	0.077
العقارية	=	0.066	0.0	0%	1	22	80%	0.0%	4.1	4.22	12.3	0.086	0.044
مزايا	▲	0.077	0.3	0%	42	548	28%	0.0%	22.9	0.89	41.2	0.094	0.064
تجارة	▼	0.158	-8.0	-5%	3,257	20,234	166%	3.2%	27.3	1.35	58.5	0.191	0.075
أركان	▼	0.301	-2.0	-1%	344	1,134	91%	3.7%	33.6	1.95	93.7	0.382	0.178
أرجان	▲	0.115	1.0	1%	72	627	196%	0.0%	NM	0.51	36.9	0.170	0.082
منشآت	▲	0.227	1.0	0%	28	122	15%	2.2%	5.8	1.61	73.1	0.256	0.175
م الاعمال	▼	0.079	-0.3	0%	97	1,228	130%	0.0%	18.4	0.91	47.3	0.119	0.072
مينا	▲	0.110	1.0	1%	20	179	142%	0.0%	NM	1.18	20.9	0.133	0.094
مراكز	▲	0.192	15.0	8%	1,474	7,876	326%	0.0%	9.6	1.26	26.6	1.450	0.136
مشاعر	=	0.127	0.0	0%	34	269	61%	3.9%	11.5	1.19	20.4	0.130	0.083
المساكن	=	0.055	0.0	0%	0	0	0%	0.0%	NM	-3.89	5.4	0.061	0.050

الاسم المختصر للشركة المدرجة		السعر إقفال (دك)	السعر التغير اليومي (فلس)	السعر التغير اليومي (%)	القيمة المتداولة (ألف د.ك)	الكمية المتداولة (ألف سهم)	معدل دوران السهم منذ بداية العام	عائد التوزيعات النقدية	مضاعف السعر للربحية	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	القيمة السوقية (مليون دك)	إقفال خلال 52 أسبوع الأعلى	إقفال خلال 52 أسبوع الأدنى
وطني	▲	0.870	8.0	0.9%	5,874	6,757	12%	4.0%	13.8	1.87	7,986.5	1.063	0.797
خليج ب	▲	0.363	3.0	1%	3,440	9,509	21%	2.5%	29.0	1.84	1,521.8	0.363	0.304
تجاري	▲	0.508	6.0	1%	253	496	1%	7.0%	9.5	1.47	1,113.2	0.700	0.451
اهلي	▲	0.270	4.0	2%	868	3,232	14%	3.7%	11.4	1.14	742.1	0.301	0.257
الدولي	▲	0.258	2.0	1%	1,157	4,493	54%	2.9%	15.7	1.32	484.5	0.282	0.242
برقان	=	0.187	0.0	0%	848	4,558	11%	3.2%	17.4	0.84	711.7	0.245	0.183
بيتك	▼	0.787	-1.0	0%	5,870	7,449	9%	3.0%	24.3	2.77	15,559.4	0.807	0.715
بنك بوبيان	▼	0.656	-2.0	0%	1,074	1,633	5%	1.1%	30.8	3.27	3,096.0	0.697	0.617
بنك وربة	▲	0.280	2.0	1%	735	2,630	22%	1.8%	26.2	1.65	1,322.5	0.306	0.249
البنوك				0.9%	20,118	40,758		3.0%	17.4	1.65	32,538		
سنرجي	▲	0.242	3.0	1%	100	421	234%	0.0%	72.9	2.57	24.5	0.287	0.159
بترولية	▲	0.676	4.0	1%	122	174	2%	6.4%	11.8	1.10	122.2	0.800	0.535
نابسكو	=	1.460	0.0	0%	0	0	0%	6.3%	9.4	2.29	141.6	1.885	1.201
بيت الطاقة	▲	0.259	5.0	2%	13	51	149%	0.0%	NM	3.96	11.7	0.323	0.186
آبار	▼	0.184	-2.0	-1%	9	48	17%	3.6%	12.3	0.59	46.6	0.235	0.136
ألفتاقا	=	0.276	0.0	0%	135	489	101%	1.1%	22.1	1.82	156.4	0.313	0.231
الطاقة				1.6%	380	1,183		4.9%	12.3	2.05	503		
سكب ك	=	0.458	0.0	0%	23	52	5%	1.1%	13.2	1.57	29.8	0.720	0.431
بوبيان ب	▲	0.653	13.0	2%	576	885	28%	3.8%	13.7	1.54	366.7	0.670	0.519
الكوت	▼	0.780	-5.0	-1%	0	0	0%	5.1%	13.2	2.00	78.7	2.145	0.702
مواد أساسية				1.0%	599	937		3.8%	13.2	1.57	475		
الخصوصية	▲	0.262	3.0	1%	248	958	72%	1.1%	20.1	1.38	49.1	0.282	0.137
اسمنت	▲	0.409	14.0	4%	40	100	4%	1.7%	31.6	1.30	291.6	0.457	0.319
كابلات	▲	1.716	11.0	1%	292	171	18%	4.0%	17.4	1.18	357.2	2.280	1.635
سفن	▼	0.635	-21.0	-3%	1,138	1,783	59%	3.9%	13.5	1.61	125.9	0.882	0.664
بورتلاند	▲	0.675	2.0	0%	52	78	16%	5.9%	53.3	0.87	67.6	0.770	0.542
ورقية	▼	0.258	-2.0	-1%	14	52	36%	2.7%	38.5	1.44	25.6	0.427	0.180
معادن	▼	0.155	-3.0	-2%	18	116	121%	0.0%	NM	1.85	14.0	0.200	0.091
أسيكو	▲	0.610	20.0	3%	1,473	2,468	107%	0.0%	NM	8.16	201.6	0.639	0.084
الوطنية للبناء	▼	0.260	-8.0	-3%	42	159	30%	3.8%	31.6	1.05	93.4	0.296	0.190
المعدات	▲	0.222	2.0	1%	158	716	457%	0.0%	NM	2.11	17.8	0.380	0.086
إستهلاكية	▼	0.098	-0.3	0%	14	144	77%	0.0%	NM	0.99	29.4	0.129	0.093
مخازن	▲	0.147	1.0	1%	171	1,165	44%	1.3%	NM	1.14	375.2	0.175	0.126
تنظيف	▲	0.295	8.0	3%	2,338	8,012	704%	0.9%	19.0	1.93	73.7	0.303	0.063
المعامل	▼	0.316	-2.0	-1%	4	12	3%	4.6%	9.6	1.10	43.2	0.366	0.305
هيومن سوفت	▼	2.355	-4.0	0%	325	138	16%	11.6%	9.3	3.85	317.4	2.760	2.302
امتيازات	▲	0.378	33.0	10%	0	0	1%	0.0%	6.0	3.99	15.1	0.450	0.204
المشتركة	▼	0.901	-12.0	-1%	1,097	1,209	51%	3.3%	9.7	2.10	154.1	1.150	0.706
يوبك	▼	0.200	-7.0	-3%	34	168	14%	0.0%	NM	0.73	75.5	0.327	0.138
مبرد	=	0.126	0.0	0%	32	253	79%	4.0%	13.6	1.02	20.6	0.135	0.089
المتكاملة	▼	0.404	-3.0	-1%	491	1,212	93%	3.7%	20.3	1.63	107.3	0.556	0.359
قيوين ا	▲	0.138	8.0	6%	0	0	4%	4.4%	6.1	0.76	50.1	0.184	0.116
جي تي سي	=	0.424	0.0	0%	12	29	15%	6.6%	9.8	1.22	70.0	0.515	0.371
صناعية				0.5%	7,990	18,945		3.9%	15.5	1.34	2,575		
مواشي	▲	0.127	3.0	2%	282	2,215	39%	0.0%	NM	1.70	26.6	0.146	0.082
ميزان	▲	1.120	7.0	1%	1,211	1,073	23%	4.0%	18.9	2.55	348.1	1.800	1.017
سلع الاستهلاكية				2.8%	1,493	3,288		4.0%	18.9	2.13	375		
التقدم	▼	0.543	-4.0	-1%	1	3	1%	0.0%	NM	2.19	107.5	0.690	0.387
ميدان	=	0.960	0.0	0%	2	2	0%	1.6%	29.3	2.18	194.4	1.651	0.616
رعاية صحية				-4.7%	3	5		1.6%	29.3	2.18	302		

الاسم المختصر للشركة المدرجة		السعر إقفال (دك)	السعر التغير اليومي (فلس)	السعر التغير اليومي (%)	القيمة المتداولة (ألف د.ك)	الكمية المتداولة (ألف سهم)	معدل دوران السهم منذ بداية العام	عائد التوزيعات النقدية	مضاعف السعر للربحية	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	القيمة السوقية (مليون دك)	إقفال خلال 52 أسبوع الأعلى	إقفال خلال 52 أسبوع الأدنى
دلقان	=	0.104	0.0	0%	0	0	161%	0.0%	NM	0.92	6.9	0.311	0.084
ثريا	▼	0.213	-11.0	-5%	494	2,267	71%	0.0%	NM	1.54	31.2	0.471	0.149
أسس	▼	0.195	-2.0	-1%	14	71	46%	2.6%	8.8	1.15	21.3	0.249	0.171
بيتك ريت	▼	1.211	-3.0	0%	38	31	24%	0.1%	NA	NA	28.6	1.311	1.158
العقار				2.3%	14,889	66,257		3.2%	17.8	1.18	4,049		
كويتية	▲	0.186	2.0	1%	2,410	12,985	68%	9.6%	6.8	0.79	102.5	0.256	0.176
تسهيلات	=	0.271	0.0	0%	3	12	2%	7.3%	9.9	0.81	137.6	0.310	0.230
ايفا	▲	0.370	1.0	0%	1,878	5,077	79%	0.0%	48.2	1.77	220.8	0.469	0.322
استثمارات	▲	0.266	4.0	2%	120	455	33%	9.4%	16.5	1.12	212.0	0.346	0.240
مشاريع	▲	0.080	0.3	0%	797	9,986	25%	0.0%	27.8	0.64	409.6	0.094	0.072
ساحل	▼	0.073	-0.6	-1%	122	1,660	52%	0.0%	NM	0.71	34.0	0.084	0.056
البيت	▲	0.084	0.3	0%	277	3,307	120%	0.0%	NM	0.78	33.5	0.097	0.066
أرزان	▲	0.315	1.0	0%	912	2,894	43%	0.6%	18.4	1.42	303.0	0.381	0.280
المركز	▼	0.137	-1.0	-1%	124	898	11%	5.8%	53.8	0.65	69.2	0.179	0.128
كميفك	▲	0.156	1.0	1%	20	131	101%	0.0%	NM	1.30	34.3	0.195	0.136
الاولى	▲	0.130	1.0	1%	159	1,213	332%	0.0%	5.5	1.43	58.0	0.168	0.077
الخليجي	=	0.535	0.0	0%	37	70	12%	0.0%	NM	43.04	217.5	0.709	0.401
أعيان	▲	0.292	5.0	2%	876	3,019	133%	2.6%	20.8	1.68	193.9	0.299	0.180
بيان	▲	0.071	0.2	0%	11	155	110%	0.0%	16.8	1.30	17.5	0.097	0.058
أصول	▼	0.256	-3.0	-1%	20	81	110%	0.0%	21.8	2.31	32.4	0.406	0.200
كفيك	▲	0.165	3.0	2%	390	2,375	30%	0.0%	32.5	1.36	40.5	0.184	0.118
كامكو	▼	0.200	-2.0	-1%	75	376	39%	5.0%	14.5	1.04	68.5	0.232	0.145
وطنية د ق	▼	0.184	-3.0	-2%	4,409	24,146	258%	1.0%	50.8	1.10	47.6	0.196	0.098
يونيكاب	=	0.290	0.0	0%	23	79	30%	0.0%	57.5	3.63	64.8	0.403	0.237
مدار	▼	0.119	-2.0	-2%	51	424	122%	0.0%	NM	1.10	24.6	0.154	0.090
الديرة	▲	0.488	7.0	1%	291	601	207%	1.0%	21.8	1.69	66.5	0.727	0.275
الصفاة	▼	0.194	-2.0	-1%	156	800	191%	2.5%	29.4	1.69	61.6	0.297	0.169
اكتتاب	▲	0.034	0.3	1%	64	1,877	418%	0.0%	NM	10.07	10.9	0.050	0.020
نور	▲	0.434	1.0	0%	683	1,561	42%	3.4%	6.5	1.31	221.5	0.504	0.352
تمدين أ	=	1.250	0.0	0%	0	0	0%	3.9%	15.2	0.67	250.0	1.525	0.751
الإماراتية	▼	0.142	-6.0	-4%	844	5,777	96%	0.0%	NM	1.97	25.0	0.197	0.085
آسيا	▲	0.044	0.3	1%	125	2,882	57%	0.0%	NM	0.75	35.8	0.062	0.037
راسيات	=	0.629	0.0	0%	1,024	1,630	143%	5.9%	29.7	5.91	94.4	0.704	0.360
الامتياز	▼	0.074	-0.4	-1%	288	3,881	1045%	0.0%	NM	0.09	7.6	0.087	0.044
منازل	▲	0.049	0.4	1%	85	1,746	139%	0.0%	NM	2.71	21.1	0.074	0.039
صناعات	▲	0.233	3.0	1%	1,751	7,514	31%	2.1%	13.0	1.01	589.6	0.310	0.219
وربة كبيتل	▲	0.752	30.0	4%	93	126	71%	0.0%	NM	7.28	22.6	0.907	0.557
التخصيص	▲	0.142	2.0	1%	416	2,948	196%	0.0%	NM	1.51	56.6	0.156	0.080
تحصيلات	▲	0.140	1.0	1%	0	1	14%	0.0%	NM	4.59	23.1	0.298	0.116
فالمور	▼	0.199	-1.0	-1%	36	183	3%	6.9%	5.7	1.63	235.5	0.250	0.194
جي اف اتش	▲	0.176	3.0	2%	6,267	35,527	67%	4.2%	15.1	2.40	674.5	0.202	0.108
إنوفست	▼	0.099	-0.2	0%	86	869	305%	0.0%	NM	0.83	30.3	0.135	0.084
عمار	▼	0.106	-1.0	-1%	11	100	72%	2.8%	28.4	0.92	20.7	0.126	0.074
المنار	▲	0.114	1.0	1%	10	87	33%	3.5%	10.7	1.01	30.1	0.133	0.081
البورصة	▲	2.888	27.0	1%	369	127	22%	4.4%	22.1	6.80	579.8	4.304	2.627
بيوت	▼	0.344	-1.0	0%	791	2,300	77%	6.8%	14.5	1.94	103.2	0.459	0.330
خدمات مالية				1.7%	26,104	139,880		4.1%	18.4	1.36	5,482		
الأنظمة	▲	0.970	115.0	13%	2,353	2,550	230%	0.0%	NM	8.73	97.0	0.824	0.098
تكنولوجيا				28.5%	2,353	2,550		0.0%	NM	8.73	97		
شمال الزور	▲	0.146	2.0	1.4%	479	3,293	18%	3.4%	10.0	1.13	160.6	0.174	0.136
منافع				0.7%	479	3,293		3.4%	10.0	1.13	161		
اجمالي بورصة الكويت				1.4%	82,715	294,845		2.41%	15.72	1.37	53,431		

ملاحظة: مضاعف السعر للربحية محتسب على اساس الاسعار الحالية وصافي الارباح لـ 12 شهر المنتهية في 31 مارس 2026. مضاعف السعر للقيمة الدفترية محتسب على اساس الأسعار الحالية وحقوق المساهمين كما في 31 مارس 2026. العائد الجاري للأسهم محتسب على أساس التوزيعات النقدية لعام 2025 والأسعار الحالية. الشركات التي تختلف في سنواتها المالية يتم التعامل معها بشكل منفصل لإجراء أية تعديلات ضرورية بعد إعلان آخر نتائج مالية. NA غير مطابق NM غير قابل للاحتساب

الاستثمار العقاري التجاري في الكويت: أين الفرص الحقيقية اليوم؟

بقلم/ الخبير العقاري – أحمد الفرج

يُــردّد كثيرون في مجالس الأعمال أن الســوق العقــاري التجاري في الكويت يشهد تشــبعاً وركوداً، وأن الفرص باتت شحيحة أو مستحيلة. وحين تسألهم عن مصدر هذا الحكم، تجد أنهم يستندون في الغالب إلى ما يرونه بأعينهم: محلات تجارية فارغة في بعض المجمعات، وأســعار إيجار مرتفعة لا يتناسب معها الطلب الفعلي، ومشاريع توقفت أو تعثرت. لكن الحكم على السوق من خلال ما يظهر على السطح هو الخطأ الأكثر تكراراً في عالم الاستثمار العقاري.

الحقيقة التي يعرفها من يعمل في هذا السوق عن كثب هي أن الفرص لا تختفي — بل تتنقل. وما يبدو تشــبعاً فــي قطاع هو في الغالب نمو قادم فــي قطاع آخر لم يلتفت إليه أحد بعد. المســتثمر الذكي ليس من يلحق بالموجة — بل من يقرأ الســوق بعمق ويُوطّن نفسه قبل أن تأتي الموجة.

في هذا المقال، لن أُقــدّم قائمة أماني — بل قراءة تحليلية مبنية على معطيات الســوق الحالية ومؤشرات النمو القادمة، لمن يريد أن يستثمر بوعي لا بحماس أعمى.

أولاً: لماذا يبدو السوق متشبعاً وهو ليس كذلك؟

قبــل الحديث عن الفرص، لا بد مــن فهم لماذا يسود هذا الانطباع السلبي عن السوق التجاري في الكويت — لأن فهم المشــكلة هو نصف الطريق إلى الفرصة.

التشــبع الحقيقي الذي يراه النــاس يتركز في قطاعات بعينها وليس في السوق بأكمله. قطاع تجزئة الملابس والإكسســوارات يعاني فعلاً من تشــبع حاد بسبب انتشــار المجمعات التجارية وتراجع الطلب على التسوق التقليدي في مواجهة التجارة الإلكترونية.

قطــاع المطاعــم والكافيهات فــي المناطق التجارية المكتظة يشــهد منافسة شرسة تجعل الهامش الربحي ضيقــاً لكل داخل جديد بلا تميز واضح. وقطاع المكاتب التقليدية الكبيرة يتراجع الطلب عليه بسبب تحوّل كثير من الشركات نحو نماذج عمل أكثر مرونة.

لكن هذا التشــبع في قطاعات محددة لا يعني أن الســوق بأكمله راكد. بل إن الضغط على هذه القطاعــات هو بالضبــط ما يخلــق فرصاً في قطاعات أخرى ينصبّ إليهــا الطلب المُحوَّل — وهذا هو جوهر ما يجب أن يفهمه كل مســتثمر يبحث عن فرصة حقيقية.

ثانياً: القطاعات التي تحمل فرصاً حقيقية اليوم

القطاع الأول: خدمات المناطق السكنية الناشئة

المناطق الســكنية الجديدة في الكويت تشهد توسعاً مستمراً — مناطق تتشكل فيها مجتمعات سكنية كاملة تحتاج إلى خدمات يومية متكاملة. الصيدليات والمحلات الغذائية المتخصصة ومراكز الخدمات السريعة كالغسيل والتوصيل والإصلاح — هذه الأنشطة لا تُنافسها التجارة الإلكترونية بســهولة لأنها مرتبطــة بالحضــور الجغرافي والحاجة الفورية.

المســتثمر الذكي لا ينتظر حتــى تكتمل هذه المناطق ويرتفع الطلب وترتفع معه الأسعار — بل يدخل في مرحلة التشكّل حين تكون التكاليف معقولة والمنافسة منخفضة. المناطق التي يُبنى فيها اليوم هي مناطق المستثمرين الأذكياء غداً.

في دبي، شهدنا هذا النمط يتكرر مع كل موجة توســع عمراني — المســتثمرون الذين دخلوا مناطق مثل المرابع العربية وداون تاون دبي في بداياتها حققوا عوائد تفوق بمراحل ما حققه من دخل بعد اكتمال التطويــر. الكويت اليوم تعيش مرحلة مشابهة في عدد من مناطقها الناشئة.

القطاع الثاني: المستودعات والمخازن اللوجستية

هذا القطــاع هو الأقل جاذبيــة بصرياً والأعلى عائــداً فعلياً في الســوق الكويتــي اليوم. نمو التجارة الإلكترونية فــي الكويت والمنطقة خلق حاجة متناميــة لمرافق تخزيــن وتوزيع قريبة مــن التجمعات الســكانية. المنصــات الرقمية الكبيرة والشركات التي تُحوّل نشاطها نحو البيع الإلكتروني تبحث باســتمرار عن مســتودعات بمواصفات محددة — وهي مواصفات لا يُوفّرها كثير من المستودعات القائمة.

عائد الإيجار فــي هذا القطاع يتراوح في الغالب بين 8 و12 بالمئة ســنوياً — وهــو عائد يفوق مــا تُحققه معظم المحــلات التجارية في أفضل المناطق. ومع استمرار نمو التجارة الإلكترونية، يُرجَّح أن يســتمر هذا الطلب فــي التنامي خلال السنوات المقبلة.

التحدي في هذا القطاع هــو أنه يتطلب معرفة بالمواصفــات الفنية التي يحتاجها المســتأجر — ارتفاع الأســقف وطبيعة الأرضيات ومداخل الشــاحنات وأنظمة التبريد والتهوية. المستثمر الــذي يفهم هــذه المتطلبات يســتطيع تطوير عقارات تناسب الطلب الفعلي وتضمن مستأجرين مستقرين لفترات طويلة.

القطاع الثالث: فضاءات العمل المشترك والمكاتب المصغرة

تحــوّل نموذج العمل في الكويــت والعالم خلق شــريحة جديدة من الطلب لم تكن موجودة قبل سنوات: رواد أعمال ناشئون ومستقلون محترفون وشركات صغيرة تحتاج إلى مساحة مهنية بأسعار مرنة دون الارتباط بعقود إيجار طويلة الأمد.

فضاءات العمل المشــترك تُلبّي هذا الطلب — لكن الفرصة لا تكمن في المنافسة على المناطق التجارية المكلفة، بــل في إيجاد مواقع ذكية في مناطق متوســطة قريبة من التجمعات السكانية بتكاليف إيجــار معقولة. النمــوذج الناجح في هــذا القطاع ليس المكتب الفاخــر الكبير — بل المساحة المرنة والمجهزة جيداً بخدمات متكاملة تُغني المســتأجر عن الاستثمار في تجهيز مكتب خاص.

في الكويت، هذا القطاع لا يزال في مراحله الأولى مقارنة بدبي وبيروت والرياض — وهذا يعني أن من يدخله اليوم يُؤسّــس موقعه في سوق ناشئ قبل أن يكتظ بالمنافسين.

القطاع الرابع: العقارات الطبية والتعليمية

الطلب على العيادات والمراكز الطبية المتخصصة والمدارس الخاصة ومراكــز التدريب المهني في ارتفاع مستمر ومدفوع بعوامل هيكلية لا موضة عابرة. هذه الأنشــطة تتميز بأن مستأجريها في الغالب أكثر اســتقراراً من نظرائهــم في قطاع التجزئة — لأن انتقال العيادة أو المدرســة يعني خسارة قاعدة عملاء بُنيت على مدار سنوات.

المســتثمر في هــذا القطاع يحتــاج إلى فهم المواصفــات التقنية الخاصــة — معايير البنية التحتية للعيــادات، ومتطلبات الجهات التنظيمية للمــدارس ومراكز التدريب. لكــن من يتعلم هذه المواصفات يجد نفســه أمام ســوق يبحث عنه المستأجرون لا سوق يبحث عن مستأجرين.

ثالثاً: المعايير التي تحدد الفرصة الحقيقية من الوهم

ليس كل عقار في قطاع ناشئ فرصة جيدة — والمستثمر الذي يشــتري بناءً على القطاع وحده دون تحليل دقيق للعقار نفسه يرتكب الخطأ ذاته الذي يرتكبه من يشتري في قطاع مشبع.

المعيار الأول: عائد الإيجار الفعلي لا المتوقع

العائــد الاقتصــادي المقبول على الاســتثمار

التجاري في الســـوق الكويتي يبـــدأ من 6 بالمئة ســـنوياً — أي أن العقار الذي يُشترى بمئة ألف دينار يجب أن يُدرّ إيجاراً لا يقل عن ستة آلاف دينار سنوياً حتى يكون الاستثمار مبرراً اقتصادياً. من يقبل بأقـــل من ذلك يكون قد دفع ثمناً مبالغاً فيه أو اختار موقعاً أضعف مما يستحق.

المشكلة أن كثيرين يحســـبون العائد بناءً على الإيجار المأمول لا الإيجار الحالي — وهذا الفارق قد يكون بين صفقة رابحة وأخرى خاسرة. السؤال الصحيح ليس «كم يمكن أن يُدرّ هذا العقار؟» بل «كم يُدرّ الآن في الســـوق الفعلي عقار مماثل في هذه المنطقة؟»

المعيار الثاني: نوعية المستأجر واستقراره

مستأجر واحد مستقر بعقد طويل الأمد يساوي في قيمته عشرة مستأجرين متقلبين. الاستقرار في الإيجار يعني تدفقاً نقديـــاً منتظماً وتكاليف إداريـــة منخفضة وصيانـــة أقل تكـــراراً. قطاع الخدمات الطبية والتعليميـــة يُوفّر هذا النوع من المستأجرين بشكل أفضل بكثير من قطاع التجزئة العادي.

المعيار الثالث: قابلية إعادة الاستخدام

العقار الجيد هو الذي يمكن إعادة تأجيره لأنشـــطة متنوعة في حال تغيّر الســـوق أو خرج المســـتأجر. عقار مصمم لنشـــاط واحد بمواصفـــات خاصة جداً قد يبقى فارغاً لفترات طويلة حين يخرج مســـتأجره — وتكاليف تهيئته لنشاط مختلف قد تكون باهظة. المرونة في التصميم والاســـتخدام هي قيمة إضافية يجب احتسابها في تقييم أي عقار.

المعيار الرابع: موقع النمو لا موقع الذروة

السعر الأفضل للاستثمار هو دائماً في مناطق النمو القـــادم — لا في المناطق التي وصلـــت إلى ذروتها. تحديد هذه المناطق يتطلب متابعة مشاريع التطوير العمراني الحكوميـــة والخاصة وخطط البنية التحتية وحركة التوسع الســـكاني — وهي معلومات متاحة لمن يبحث عنها بجدية.

رابعاً: الأخطاء الشائعة التي تُحوّل الفرصة إلى خسارة

لا يكفي معرفة أين الفرصة — بل يجب معرفة الأخطاء التي تُبدّلها إلى خسارة. ومن خبرتي في السوق، ثمة أخطاء تتكرر بشكل لافت.

الخطأ الأول: الشراء بناءً على انطباع لا على بيانات

«هذه المنطقة حلوة وعندها مســـتقبل» ليست جملة تكفـــي لاتخاذ قرار اســـتثماري. المنطقة الحلـــوة التي لا يدعمها نمو ســـكاني حقيقي أو مشـــاريع تطوير قادمة ستبقى حلوة ولن تُحقق العائد المطلوب. البيانات قبل الانطباع دائماً.

الخطأ الثاني: التسرع في التوقيع دون تحليل المنافسة

كم عدد العقارات المشابهة الفارغة في المنطقة ذاتها؟ ما متوســـط مدة الشـــغور قبـــل إيجاد مستأجر؟ هذان السؤالان يُخبرانك بالطلب الفعلي في المنطقة أكثر من أي بائع أو وسيط.

الخطأ الثالث: إهمال التكاليف المخفية

تكاليف الصيانة الدورية وضريبة العقار ورسوم الإدارة وفترات الشغور المتوقعة بين المستأجرين — كل هـــذه التكاليف يجـــب خصمها من العائد المتوقع قبل اتخاذ القرار. العائد الإجمالي الظاهر والعائد الصافـــي الفعلي رقمان مختلفان اختلافاً جوهرياً.

الخطأ الرابع: التحيز للعقار التجاري الكلاسيكي

كثيرون يتجنبـــون المســـتودعات والعقارات الصناعية لأنها «ليست جذابة» — وينجذبون نحو المحـــلات التجارية والمكاتب لأنها «تبدو أفضل». هذا التحيز الجمالي يجعلهم يفوّتون عوائد أعلى في قطاعات أقل منافسة.

خامساً: توقعات المرحلة القادمة — أين يتجه السوق؟

قراءتي للســـوق الكويتي التجاري في المرحلة القادمة تقـــوم على عدد من المعطيات التي أراها واضحة لمن يتابع السوق عن كثب.

التوجه نحو تنويع مصادر الدخل الوطني سيدفع نحو توسع حقيقي في القطاع الخاص — وهذا يعني طلباً متنامياً على مساحات العمل والتجارة والخدمات التي يحتاجها هـــذا القطاع المتنامي. مشـــاريع التطوير العمراني الكبـــرى المُخطَّطة أو الجارية حالياً ســـتخلق مناطق جديدة للنشاط التجاري — وأســـعار العقارات فيها اليوم تُمثّل نقطة دخول لن تتكرر حين يكتمل التطوير.

في المقابل، ضغط التجارة الإلكترونية سيستمر في إعادة تشكيل سوق التجزئة التقليدي — وهذا يعني أن من يستثمر في المحلات التجارية التقليدية في المجمعـــات المكتظة يواجه ضغطاً متصاعداً على عوائده. الاســـتثمار الأذكى هو في قطاعات لا تســـتطيع التجارة الإلكترونية منافســـتها — الخدمات التي تحتاج حضوراً جســـدياً، والتجارب التي تحتاج إلى مكان.

المستثمر الذي يُوطّن موقعه اليوم في القطاعات والمناطق التي رصدناها هو من ســـيحصد العائد الحقيقي في السنوات الخمس إلى العشر القادمة. أما من ينتظر حتـــى تُصبح هذه الفرص واضحة للجميع، فسيجد أنه يدفع ســـعر الذروة لا سعر الفرصة.

الخلاصة: الفرص موجودة — لكنها تحتاج عيناً تقرأ لا يداً تمتد

الســـوق العقاري التجاري في الكويت ليس ميتاً ولا متشبعاً بشـــكل مطلق — بل هو في مرحلة إعادة توزيع. قطاعـــات تتراجع وقطاعات أخرى تنمـــو، ومناطق تشـــبع وأخرى تُولـــد، وأنماط استهلاك تتغير تخلق طلباً على خدمات وعقارات لم تكن في حسابات أحد قبل سنوات.

الفرص الحقيقية في هذا السوق لا تُرى بالعين المجردة — بل تُقرأ في البيانات وتُفهم في السياق وتُحسب في الأرقام. من يملك هذه الأدوات ويتعلم استخدامها يجد أمامه سوقاً يُقدّم فرصاً حقيقية لمن يعرف كيف يبحث عنها.

والفرق الحقيقي بين مســـتثمر يربح ومستثمر يخسر في نفس السوق ونفس الزمن ليس الحظ — بل عمق القراءة ودقة التحليل وصبر الانتظار حتى تنضج الفرصة.

«الفرص العقارية لا تختفي — بل تتنقل. ومن يعـــرف إلى أين تتجـــه يكون دائمـــاً خطوة أمام السوق.»

عقدت مؤتمر المحللين عن نتائج النصف الأول 2026

مجموعة البنك الأهلي

الكويتي... مركز رأسمالي قوي وقاعدة صلبة للنمو المستمر

جيل جان فان دير تول:

- الأداء القوي يعكس قدرتنا على تنفيذ خططنا وفق أهدافنا الإستراتيجية

شياماك سوناوالا:

- نتائجنا تعكس قوة ومتانة علامة البنك الأهلي الكويتي بشكل عام

الدكتور عبدالعزيز جواد:

- التطورات تبرز أهمية الأساسيات التي بنينا عليها نجاحنا

عقدت مجموعة البنك الأهلي الكويتي مؤتمر المحللين عن نتائج النصف الاول 2026، بمشاركة الرئيس التنفيذي للمجموعة جيل جان فان دير تول، والرئيس المالي شياماك سوناوالا، ورئيس التخطيط الإستراتيجي والمتابعة الدكتور عبدالعزيز جواد ومساعد مدير عام إدارة التخطيط الإستراتيجي والمتابعة أسامة عزالدين، لشرح المؤشرات المالية المسجلة خلال النصف الأول 2026، والخطط الإستراتيجية المستقبلية للمجموعة.

وبهذه المناسبة، قال فان دير تول «حقق البنك الأهلي الكويتي أداءً قوياً في النصف الأول مع تعزيز الأسس لتحقيق النمو طويل الأجل على الرغم من استمرار حالة عدم اليقين إقليمياً، مما يعكس مرونتنا، وجودة أرباحنا، وقدرتنا على تنفيذ خططنا بانتظام وفقاً لأهدافنا الإستراتيجية".

وأضاف «تعكس نتائجنا زخماً قوياً في جميع القطاعات، وحققنا نمواً جيداً في الأرباح، وعززنا ميزانيتنا العمومية، وجودة الأصول بشكل أكبر، وحافظنا على مركز رأسمالي قوي، مع تعزيز مكانتنا في مجال التمويلات لدينا والحفاظ على نهج منضبط في إدارة المخاطر، لتسهم هذه الإنجازات مجتمعة في تعزيز متانة نموذج أعمالنا مع توفير منصة قوية لتحقيق النمو في المستقبل».

ولفت إلى ارتفاع صافي الربح العائد للمساهمين بنسبة 16.9% على أساس سنوي ليصل إلى 37.1 مليون دينار كويتي، بينما ارتفعت ربحية السهم بنسبة 9% إلى 12 فلساً، منوهاً إلى أن هذا الأداء أتى بفضل النمو القوي في الإيرادات والإدارة المنضبطة للتكاليف، ومنوهاً إلى تعزيز الميزانية العمومية من خلال زيادة القروض الائتمانية والودائع، مع تقوية مركز البنك الرأسمالي بشكل أكبر، بحيث بلغت نسبة الشريحة الأولى من معدل كفاية رأس المال (CET1) 12.60% ونسبة القروض المتعثرة 1.25%، ومشدداً على أن هذه النتائج مجتمعة تظهر قوة أعمال المجموعة المصرفية الأساسية وجودة أرباحها.

وأفاد فان دير تول «ارتفع إجمالي الأصول بنسبة 5% مقارنة بديسمبر 2025 ليبلغ 7.3 مليار دينار كويتي، مدعوماً بنمو القروض بنسبة 7.8%، في حين زادت ودائع العملاء بنسبة 6.5%، مما يظهر ثقة عملائنا العالية بمتانة البنك الأهلي الكويتي».

صلابة الميزانية

وأضاف «واصلنا تعزيز ميزانيتنا العمومية بالتزامن مع نمو الأعمال، إذ تحسنت نسبة القروض المتعثرة لدينا إلى 1.25% مقارنة بـ 1.35% في يونيو 2025، مما يعكس الاكتتاب المنضبط والإدارة الحصيفة للمحفظة. وحافظنا في الوقت نفسه على مركز رأسمالي قوي، مع بلوغ نسبة الشريحة الأولى لمعدل كفاية رأس المال (CET1) 12.60%، ونسبة إجمالي كفاية رأس المال 18.03%، مما يوفر الإمكانات المالية القوية والمرونة اللازمة لدعم طموحات نمونا المستقبلية".

وكشف فان دير تول عن الحصول على موافقة بنك الكويت المركزي لزيادة برنامج شهادات الإيداع الخاص بالبنك من 500 مليون دولار أمريكي إلى 1.5 مليار دولار أمريكي، إذ تمثل هذه الموافقة محطة إستراتيجية مهمة، بحيث تعزز مرونة التمويل لدى المجموعة بشكل كبير، وتزيد من تنويع مصادر التمويل، وتدعم المرحلة المقبلة من إستراتيجية النمو.

ويأتي ذلك في وقت أعادت وكالة موديز تثبيت تصنيف البنك الأهلي الكويتي عند «A2" مع نظرة مستقبلية مستقرة، بينما ظل تصنيف وكالة فيتش دون تغيير عند الدرجة «A" مع نظرة مستقبلية مستقرة، مما يؤكد قوة الميزانية العمومية واتساق أدائه المالي.

وذكر «تشكل القوة المؤسسية للبنك عنصراً فارقاً رئيساً، مدعومة بفريق قيادي من ذوي الخبرة وقوة عاملة موهوبة. وتظل كوادرنا البشرية ميزة تنافسية رئيسية، ونواصل تعزيز بيئة العمل القوية في المجموعة، حيث يمثل الكويتيون نحو 70% من المناصب القيادية، بينما تشكل النساء 41% من إجمالي موظفينا، بحيث تعكس هذه المؤشرات التزامنا بتطوير المواهب المحلية والارتقاء ببيئة العمل بشكل شامل لدينا».

تطوير الأولويات

وكشف عن تحديث إستراتيجية المجموعة بتطوير أولوياتها الاستراتيجية لاقتناص فرص جديدة في قطاعات أعمالها وفق نموذج عملياتها التشغيلية، لتعزيز موقعها التنافسي وخلق قيمة مضافة مستدامة وطويلة الأجل للمساهمين، مبيناً أن القطاع المصرفي في الكويت واصل الاستفادة من الرقابة الحصيفة، والسيولة القوية، ومستويات كفاية رأس المال الملائمة، رغم البيئة التشغيلية غير الواضحة إقليمياً بسبب حالة عدم اليقين الجيوسياسي وتقلبات السوق.

وأعرب فان دير تول في نهاية تصريحه عن تفاؤله بشأن النصف الثاني من عام 2026، إذ أنه ورغم أن

التطورات الجيوسياسية لا تزال تتطلب الحذر، فإن مركز المجموعة الرأســـمالي القوي، وملف التمويل المتنوع، والجودة العالية للأصـــول، والتنفيذ المنضبط للخطط يوفرون قاعدة صلبة للنمو المستمر.

قوة العلامة

من جهته، قال شـــياماك ســـوناوالا «أظهرت نتائجنا للنصف الأول من العام الحالي استمرار قوة أدائنا المالي، مدعومة بنمو قـــوي في الإيـــرادات، وإدارة منضبطة للميزانية العمومية، وتحسن مستمر في جودة الأصول، مما يعكس بشـــكل عام قوة ومتانة علامة البنك الأهلي الكويتي، إذ حققنـــا نمواً قوياً في مؤشـــراتنا المالية الرئيسية مع تعزيز جودة محفظة قروضنا بشكل أكبر، والحفاظ على قـــوة رأس المال والســـيولة، فضلاً عن تعزيز مرونتنا المالية بشكل أكبر للتغلب على الظروف المضطربة».

ولفت إلـــى ارتفاع صافي الربح العائد للمســـاهمين بنسبة 17% على أساس سنوي ليصل إلى 37.1 مليون دينار كويتي، بينما ارتفعت ربحية الســـهم بنسبة 9% إلى 12 فلســـاً، بينما تحسن العائد على متوسط حقوق الملكية بمقدار 81 نقطة أســـاس ليصل إلى 10%، مما يعكس ربحية أعلـــى وتوزيعاً منضبطاً لـــرأس المال، ومرونة أرباح المجموعة.

وتابع «ارتفعت الإيرادات التشغيلية بنسبة 9.5% على أساس ســـنوي لتصل إلى 119.2 مليون دينار كويتي، مدفوعة بشكل أساســـي بنمو قدره 14.6% في صافي دخـــل الفوائد. وعكس ذلك انخفـــاض تكاليف التمويل وتحسن مزيج التمويل، مما أدى إلى نمو صافي هامش الفائـــدة بمقدار 34 نقطة أســـاس ليصل إلى 2.54%، بحيث ســـاهمت هذه المؤشـــرات في زيـــادة الأرباح التشغيلية بنسبة 8% إلى 67.9 مليون دينار كويتي، مما يؤكد قوة أدائنا التشغيلي».

ويأتي ذلك في وقت ظلت نســـبة التكاليف إلى الدخل منضبطة بشكل جيد عند 43.1%، إذ أنه وعلى الرغم من أنها أعلى بمقدار 90 نقطة أســـاس على أساس سنوي، إلا أنها واصلت مسارها التنازلي بعدما سجلت 43.8% في نهاية عام 2025.

وأوضح ســـوناوالا «يواصل نمـــوذج أعمالنا المتنوع دعم جـــودة أرباحنا وقوتها، بحيث ظلت إدارة الخدمات المصرفية للشـــركات المســـاهم الأكبر في الإيرادات التشغيلية بنسبة 44%، تليها الخدمات المصرفية للأفراد بنسبة 33%، ثم الخزينة والاستثمار بنسبة 23%، مما يوفر مزيجاً متوازناً ومتنوعاً للأرباح».

وأفاد «ظلت نسب كفاية رأس المال لدينا قوية، حيث بلغ إجمالي نسبة كفاية رأس المال 18.03% والشريحة الأولى من رأس المال (CET1) 12.60%، وهما فوق الحد الأدنى الرقابي بشكل مريح، مما يسهم في توفير القدرة لدعم النمو المســـتقبلي، كما تحسنت نسبة القروض المتعثرة لتصل إلـــى 1.25% مقارنة بـــ1.35% في يونيو 2025، مما يعكس اكتتاباً منضبطاً، وإدارة حذرة للمحفظة، ومراقبة استباقية للعمليات الائتمانية".

وتابع سوناوالا «ظلت نسبة تغطية المخصصات قوية عند 340%، مـــع الاحتفاظ بمخصصات للقروض وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي والتي تتجاوز متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 (IFRS 9) بمقدار 196 مليـــون دينار كويتي، مما يوفـــر مصداً قوياً لأي تطورات معاكسة على صعيد الائتمان".

وكشف عن ارتفاع إجمالي الأصول بنسبة 5% إلى 7.3 مليار دينار كويتي، مع نمو صافي القروض والســـلف 7.8% إلى 4.9 مليار دينار كويتي، وزيادة ودائع العملاء 6.5% إلى 4.3 مليار دينار كويتي منذ ديســـمبر 2025، بحيث يتوافق ذلك مع نهج المجموعة المنضبط والمعدل حسب المخاطر تجاه النمو، مدعوماً بقوة امتياز التمويل وثقة العملاء المستمرة، منوهاً إلى أن مقاييس السيولة ظلت قوية، حيث بلغت نســـبة تغطية السيولة 247% ونســـبة صافي التمويل المستقر عند 120%، وكلاهما أعلى بشكل مريح من المتطلبات الرقابية.

تنفيذ منضبط

من ناحيتـــه، أفاد الدكتور عبدالعزيـــز جواد أن البنك اســـتمر بالتركيز علـــى تنفيذ الخطط الإســـتراتيجية بشـــكل منضبط في قطاعات أعماله الرئيسية، وواصل من خلال إدارة الخدمات المصرفية للشـــركات تحسين محفظته من خـــلال زيادة قاعـــدة الودائع منخفضة التكلفة، والتركيز بشكل أكبر على العلاقات مع العملاء ذات العوائد الأعلى، بحيث ســـاعدت هذه الإجراءات في تعزيز العوائد على رأس المال.

وقال « واصلنا تعزيز شـــبكة خدمات إدارة الخدمات المصرفية للأفراد في الكويـــت، من خلال التركيز على شـــريحة العملاء الموظفين من المواطنين الكويتيين والوافدين، مما يعكس نهجنا المنضبط في اســـتقطاب العملاء المميزين مـــع الحفاظ علـــى معايير إقراض حصيفة، فضـــلاً عن تطوير قدراتنا فـــي مجال الذكاء الاصطناعـــي، وتعزيز التفاعل مع العملاء، وتحســـين الكفـــاءة التشـــغيلية، وتطوير قدراتنـــا الرقمية على مستوى المجموعة».

الإمارات و ABK Wealth Management

وتابع د. جواد «سجل فريق إدارة الخدمات المصرفية للأفراد في دولة الإمارات العربيـــة المتحدة تقدماً على صعيد مبادرة «جيـــوَن» المعتمدة مـــن مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركـــزي (Jaywan)، وهي مبادرة لتأسيس بوابة دفع محلية بالتوازي مع بطاقات فيزا وماستركارد العالمية، وأنهينا جاهزيتنا التشغيلية الداخلية لإصدار بطاقات السحب الآلي (جيوَن)، ودعم معاملات الدفع المحلية عبر شبكة دفع جيوَن».

وأضاف «قمنا من خلال شـــركة ABK Wealth Man-agement بتعزيز منصتنا الاســـتثمارية بشكل أكبر من خلال شراكتنا الإستراتيجية مع شركة Barings، وهي شـــركة عالمية رائدة في إدارة الأصول البديلة بأصول بلغت نحو 481 مليار دولار أمريكي، كما أطلقنا صندوقاً لأسواق المال بالدولار الأمريكي».

واعتبر د. جواد أن هذه المبادرات دعمت الزخم القوي للأعمال، حيث نمت قاعدة العملاء بنسبة تقارب 50%، كما ارتفعت الأصول المدارة بنســـبة تقارب 30% على أساس سنوي.

محطة رئيسية

وأوضح د. جـــواد أن المحطة الرئيســـية على صعيد الاســـتدامة البيئة والاجتماعية والحوكمة خلال النصف الأول من عام 2026، شملت نشر تقرير الاستدامة لعام 2025، والذي يتوافق مع معايير التقارير الرائدة والذي يتضمـــن مقاييس محددة لتصنيف الاســـتدامة، والذي يعزز التزام البنك بالشـــفافية والمســـاءلة وخلق قيمة طويلة الأجل بدعم من إطار عمل شامل لجمع البيانات.

وتابع «قمنا بدفع أولويات الاستدامة الرئيسية قدماً، بما فـــي ذلك مبـــادرات التمويل المســـتدام، والجهود المتعلقة بالمناخ، ودمج مبادئ الاستدامة في أعمالنا، بما يتوافق مع التطورات الرقابية، وبما يضمن استمرار نهجنا في دعم النمو المســـتدام طويـــل الأجل وتلبية توقعات المتعاملين معنا».

تحديث الإستراتيجية

وكشـــف د. جواد «تركز إستراتيجيتنا للخمس سنوات القادمـــة على بدء المرحلة المقبلـــة من نمو مجموعة البنـــك الأهلي الكويتي، من خلال تســـريع النمو الذاتي المربح، مع السعي اختيارياً وراء الفرص الخارجية التي تولد قيمة مضافة. وينصب تركيزنا بشكل متزايد على تقديم قيمة مستدامة للمساهمين وتحقيق عوائد أعلى على حقوق الملكية من خلال النمو المتوازن في الكويت والإمارات ومصر، مدعوماً بتوزيع رأس المال بشـــكل منضبط، والاستثمارات في قدراتنا الإستراتيجية».

وتابع «يتضمن ذلك تعزيـــز عروضنا لخدمات الأفراد، والشـــركات، وإدارة الثـــروات، وتطويـــر المعامـــلات المصرفية تزامناً مع اســـتعدادنا لصدور قانون الرهن العقاري المرتقب في الكويت. وســـنواصل أيضاً تطوير حلولنا المصرفيـــة الرقمية، وتحديـــث بنيتنا التحتية التكنولوجية ومنصات البيانات لتحســـين إمكانياتها، والـــذكاء الاصطناعي، والتحليلات المتقدمة لتحســـين الإنتاجية والتميز التشغيلي».

وأكـــد أن هذه المبادرات صممـــت جنباً إلى جنب مع برنامج النفقات الرأســـمالية الرقمية (CAPEX)، لبناء قدرات قابلة للتوســـع، وتحسين تنفيذ الخطط، وتقديم قيمة مستدامة طويلة الأجل للمساهمين.

واختتـــم د. جواد «ســـينصب التركيز خـــلال الفترة المتبقية من عام 2026 على الاستمرار في هذا المسار من خلال الانضبـــاط والمرونـــة، وتنفيـــذ الأولويات الاستراتيجية بشـــكل صارم، في وقت تبرز التطورات في الشرق الأوســـط أهمية الأساسيات التي بنينا عليها نجاحنا والتي تشـــمل إدارة المخاطر بشـــكل حصيف، والوضـــع رأس المالي القوي، ونموذج الأعمال المتنوع، مما يضمن اســـتقرار الأداء بعيداً عن تقلبات الظروف الخارجية".

رغم التحديات الجيوسياسية وتباطؤ النشاط الاقتصادي

كامكو إنفست تحقق 3.6 مليون دينار كويتي أرباحاً صافية في الربع الثاني ونموا في إيرادات الرسوم بنسبة 24%

أعلنت كامكو إنفست، شـــركة مالية إقليمية غير مصرفية تدير أصولاً لصالح العملاء تعد من الأكبر حجماً في المنطقة، عن بياناتها المالية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026. فقد حققت الشـــركة خلال الربع الثاني أرباحاً صافية بلغت 3.6 مليون دينار كويتي (ربحية الســـهم: 10.57 فلس)، مقارنة بأرباح صافية قدرها 5.9 مليون دينار كويتي (ربحية السهم: 17.28 فلس) خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. وســـاهم الأداء القوي خلال الربع الثاني في تعويض الخسائر المسجلة خلال الربع الأول، مما مكّن الشـــركة من العودة إلى الربحية واختتام النصف الأول مـــن العام بصافي ربح بلغ 0.3 مليون دينار كويتي (ربحية السهم: فلس واحد).

وعلى الرغم من اســـتمرار حالة عدم اليقين الجيوسياسي، وضعف معنويات الأســـواق، وتباطؤ النشـــاط الاقتصادي، حققت الشركة نمواً قوياً في إيرادات الرسوم والعمولات خلال الربع الثاني، حيث ارتفعت بنسبة 24% لتصل إلى 5.2 مليون دينار كويتـــي، مقارنة مع 4.2 مليون دينـــار كويتي خلال الفترة نفســـها من عام 2025. فيما ارتفعت إيرادات الرسوم والعمولات خلال النصف الأول من العام إلى 8.5 مليون دينار كويتي، مقارنـــة مع 7.5 مليون دينـــار كويتي خلال الفترة المقابلة من العام الماضي، محققة نمواً بنسبة 14%.

واستمرت إيرادات الرســـوم والعمولات في تشكيل المصدر الرئيسي لإيرادات الشركة، حيث ساهمت بنسبة 60.1% من إجمالي الإيـــرادات خلال الربع الثاني، و82.8% خلال النصف الأول من العام، بمـــا يؤكد متانة واســـتدامة نموذج أعمال الشركة القائم على الإيرادات المتكررة.

وفي المقابل، واصلت الشـــركة تعزيز كفاءتها التشغيلية، حيـــث انخفضت المصروفـــات العمومية والإدارية بنســـبة 31.4% خلال الربع الثاني لتصل إلى 4.5 مليون دينار كويتي، فيما انخفضت بنســـبة 16.5% خلال النصف الأول من العام لتبلـــغ 9.2 مليون دينار كويتي، مقارنـــة بالفترات ذاتها من العام الماضي.

وشـــهد النصف الأول من العام تدهـــوراً ملحوظاً في البيئة الاقتصاديـــة الكلية نتيجة تصاعد التوتـــرات الإقليمية، الأمر الذي انعكس ســـلباً على حركة التجارة العالمية ومعنويات المســـتثمرين. كما أدى الإغلاق المؤقـــت لمضيق هرمز، إلى جانب التحديات الأوسع المرتبطة بسلاسل الإمداد والخدمات اللوجستية، إلى زيادة حالة عدم اليقين بشأن صادرات الطاقة وآفاق النمو الاقتصادي في المنطقة. كذلك، ســـاهم الارتفاع الحاد في أسعار النفط الخام في زيادة معدلات التضخم، مما دفع البنوك المركزية العالمية إلى إعادة النظر في توجهاتها نحو خفض أسعار الفائدة، مع تزايد التوقعات باتخاذ إجراءات لرفعها.

وتأثرت أسواق دول مجلس التعاون الخليجي بصورة مباشرة في ظل الـــدور المحوري الذي تؤديـــه المنطقة في إمدادات الطاقة والبتروكيماويات العالمية. وقد انعكست اضطرابات صادرات النفـــط، وارتفاع تكاليف الإنتـــاج، وضعف وضوح الرؤية بشأن النشاط الاقتصادي، سلباً على ثقة المستثمرين ومستويات السيولة. ومع ذلك، تمكنت معظم أسواق الأسهم الخليجية من التعافي خلال الربع الثاني، مســـتردةً خسائر الربع الأول، لتنهـــي النصف الأول من العام على مكاســـب. وتصدرت سوق دبي المالية أداء الأسواق الإقليمية خلال الربع الثاني بارتفاع بلغ 9.6%، تلتها البحرين بنســـبة 7.6%، ثم الكويت بنسبة 3.4%.

وواصلت كامكو إنفست تعزيز علاقتها الاستراتيجية مع بنك برقان بما يسهم في توفير مجموعة أوسع وأكثر تكاملاً من الخدمات المالية للعملاء. وفي إطار هذا التعاون، تم استضافة النسخة الثالثة من مؤتمر الاستثمار، الذي أصبح منصة فكرية رائدة في الكويت تجمع نخبة من كبار المســـؤولين وصناع القرار والمســـتثمرين من الكويت والمنطقة لمناقشـــة أبرز الاتجاهات العالمية واستكشاف الفرص الاستثمارية الواعدة.

وبلغت قيمة الأصول المدارة لدى الشركة 18.0 مليار دولار أمريكي كما في 30 يونيو 2026، محافظةً بذلك على مكانتها ضمن أكبر عشـــرة مديري أصول في منطقة الشرق الأوسط وشـــمال أفريقيا. كما صنفت مجلة فوربس الشرق الأوسط الشـــركة ضمن أبرز مديري الأصول في المنطقة لعام 2026، تقديراً لسجلها الحافل بالإنجازات وخبرتها العميقة في تقديم حلول استثمارية متنوعة تلبي احتياجات عملائها.

وواصلت المحافظ المدارة للأسهم والدخل الثابت تحقيق أداء يفوق مؤشـــرات القياس الخاصة بها. كما حافظت صناديق الأسهم التي تديرها الشـــركة على مكانتها التنافسية، حيث حصل صندوق كامكو الاستثماري على جوائز ليبر للصناديق الاســـتثمارية لعام 2026 الصادرة عن مجموعة بورصة لندن (LSEG) في ست فئات، تقديراً لأدائه المتميز على مدى ثلاث وخمس وعشر سنوات.

وفي قطاع الاستثمارات البديلة، الذي يشمل العقار والملكية الخاصة والمنتجات المهيكلة، واصل الفريق توسيع وتنويع الحلول الاســـتثمارية المقدمة للعملاء. فقـــد وقعت كامكو إنفست اتفاقية شراكة بقيمة 300 مليون يورو مع سانتاندير للاســـتثمارات البديلـــة لتوفير فرص اســـتثمارية متوافقة مع أحكام الشـــريعة الإســـلامية ومدرة للدخـــل في مجال التمويل العقاري الخاص الأوروبي، للمستثمرين في منطقة الخليج العربي. كما باشـــر الفريق تنفيذ طلبات رأس المال للاســـتراتيجية التأجيرية المُدارة بشـــكل مشترك مع شركة فلكسام إنفست التابعة لـ نيويورك لايف لإدارة الاستثمارات، ونجح في إتمام التوزيع الثالث للدخل على العملاء.

وواصل فريق الاســـتثمارات المصرفية تقديم الاستشارات لعدد من العملاء في صفقات متنوعة ضمن أسواق رأس مال الأسهم، وأســـواق أدوات الدين، وعمليات الدمج والاستحواذ، مع توقع إتمام المزيد من الصفقات خلال ما تبقى من العام. ونجح الفريق فـــي إدارة إصدارين في أســـواق الدين بقيمة إجماليـــة فاقت المليار دولار أمريكي، ولعـــب دوراً بارزاً في إعادة الهيكلة المالية لمجموعة ديجتس ومدير إصدار ووكيل اكتتاب لزيادة رأس المال، والتي تم إتمامها بنجاح مع تجاوز الطلب 21 مرة حجم الأســـهم المطروحـــة، وبقيمة إجمالية تجاوزت 127 مليون دينار كويتي.

واستمرت شركة الأولى للوســـاطة المالية، ذراع الوساطة المالية، في تحسين وضعها التنافسي وتمكنت من استقطاب عملاء جدد من مؤسسات وأفراد مستفيدة من خدمات التداول الالكتروني.

كما واصلت كل من كامكو إنفســـت - الســـعودية وكامكو إنفســـت - مركز دبي المالي العالمي تعزيز حضورهما في أســـواقهما، من خلال تطوير الخدمات والمساهمة بصورة أكبر في الأنشطة الأساسية للشركة، لا سيما في مجال إدارة الأصول.

وتتمتع الشركة بمركز مالي قوي، حيث بلغ إجمالي حقوق المســـاهمين الخاصة بمساهمي الشـــركة الأم 66.6 مليون دينـــار كويتي كما في 30 يونيـــو 2026. كما حافظت وكالة كابيتال إنتليجنـــس للتصنيفات الائتمانيـــة على التصنيف الائتماني طويل الأجل للشـــركة عند BBB وقصير الأجل عند A3 مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وفي تعليقه على النتائج، قال الشـــيخ طلال علي عبدالله الجابر الصباح، رئيس مجلس الإدارة: «شـــهد الربع الثاني عودة الشركة إلى الربحية، بما يعكس متانة نموذج أعمالنا وقدرته علـــى مواجهـــة التحديات رغم البيئة التشـــغيلية الصعبـــة. والأهم من ذلك، فإن النمو المســـتمر في إيرادات الرسوم والعمولات المتكررة يؤكد جودة واستدامة أرباحنا، ويعكس قوة أعمالنا الأساســـية والثقة الكبيرة التي يضعها عملاؤنا في خبراتنا.“

من جانبه، قال فيصل منصور صرخوه، الرئيس التنفيذي: «نشـــعر بالتفاؤل إزاء اســـتمرار النمو في إيرادات الرسوم والعمولات، رغم التحديات التي فرضتها البيئة التشـــغيلية وتباطؤ النشاط الاقتصادي. ويأتي ذلك بالتوازي مع مواصلة تنفيذ برامج ترشـــيد التكاليف بكفاءة، والتي أســـهمت في تحقيق انخفاض مزدوج الرقم في المصروفات التشغيلية“.

وأضاف صرخوه: ”نتطلع خلال الفترة المقبلة إلى مواصلة تعزيز علاقتنا الاستراتيجية مع بنك برقان بهدف توسيع قاعدة عملائنا وتقديم باقة أشـــمل من المنتجات والخدمات المالية المتكاملة. كما سنواصل توسيع شـــراكاتنا مع أبرز مديري الاســـتثمار العالميين لتعزيز منصتنا الاســـتثمارية، وإتاحة فرص استثمارية نوعية، وتحقيق قيمة أكبر لعملائنا.“

طلال العلي:

- الربع الثاني شهد عودة الشركة إلى الربحية، بما يعكس متانة نموذج أعمالنا وقدرته على مواجهة التحديات

فيصل منصور صرخوه:

- سنواصل تعزيز علاقتنا الاستراتيجية مع بنك برقان وتوسيع شراكاتنا مع أبرز مديري الاستثمار العالميين

«الكويتية» تحصل على شهادة تقدير وامتثال ضريبي من جمهورية الهند

الشطي: حصول الشركة على الشهادة يجسد التزامها بالحوكمة والشفافية

أعلنت شـــركة الخطوط الجوية الكويتيـــة حصولها على شـــهادة تقدير وامتثال ضريبي صادرة من وزارة المالية في جمهورية الهند، وذلك للســـنة الماليـــة الثانية على التوالي، تقديرًا لالتزام الشـــركة بتقديم الإقرارات الضريبية والمالية، وســـداد جميع الالتزامات المستحقة وفقًا للقوانين واللوائح والأنظمة المعمول بها في جمهورية الهند.

وبهذا الصدد، قال الرئيس التنفيذي بالتكليف في الخطوط الجوية الكويتية الكابتن/ عبدالوهاب إبراهيم الشـــطي: «إن حصول الخطوط الجوية الكويتية على هذه الشـــهادة للعام الثاني على التوالي يعكس النهج المؤسسي الذي تتبعه الشركة في إدارة أعمالها، وحرصها علـــى الالتزام بكافة المتطلبات القانونية والتنظيمية في الدول التي تشـــغل رحلاتها إليها، بما يواكب أفضل الممارسات العالمية في مجالات الحوكمة والامتثال المالي.»

وأضاف الشطي: «يمثل هذا التقدير ثمرة للتعاون والتنسيق بين مختلف قطاعات الشركة، ويؤكد كفاءة منظومة العمل المؤسسية وقدرتها على الوفاء بالالتزامات المالية والضريبية وفق أعلى مســـتويات الدقة والاحترافية، الأمر الذي يساهم في تعزيز ثقة الجهات التنظيمية والشركاء، ويدعم المكانة المرموقة للناقل الوطني لدولة الكويت.»

وأشار الشطي إلى أن الخطوط الجوية الكويتية تولي أهمية كبيرة لتعزيز منظومة الامتثال والرقابة الداخلية، باعتبارها أحد المرتكزات الأساسية لاستدامة الأعمال، مؤكداً أن الشركة تعمل باســـتمرار على تطوير إجراءاتها الإدارية والمالية بما ينسجم مع المتطلبات التشـــريعية والتنظيمية في مختلف الأسواق التي تنشط فيها.

واختتم الشـــطي تصريحه بالتأكيد على مواصلة الخطوط الجوية الكويتية ترسيخ ثقافة الالتزام المؤسسي، والاستمرار في تطبيق أعلى معايير الكفاءة والشفافية، بما يعزز سمعتها على المســـتويين الإقليمي والدولي، ويدعم مســـيرتها نحو تحقيق أهدافها الاســـتراتيجية وتقديم خدماتها وفق أفضل المعايير العالمية.

دراسة حديثة: العسل يعزز مكافحة الأكسدة والميكروبات بفضل مركباته الحيوية الطبيعية

الخبير المجددي: نسعى إلى تعزيز وعي المستهلك بالمعلومات العلمية الموثوقة حول العسل ومنتجات النحل

أكد خبير إنتاج العسل وتربية النحل، ومدير شركة معجزة الشفاء، محمد قاسم المجددي، أن الدراسات العلمية الحديثة تواصل الكشف عن القيمة الغذائية والخصائص الحيوية للعسل، مشيرًا إلى أن دراسة منشـــورة عام 2026 في مجلة BMC Complementary Medicine and Therapies، وهي مجلة علمية دولية محكّمة، أظهرت أن العسل يمتلك خصائص مضادة للأكسدة والميكروبات، نتيجة احتوائه على مركبات حيوية نشطة، أبرزها المركبات الفينولية والفلافونويدات.

وقال المجددي: «نســـعى إلى تعزيز وعي المســـتهلك بالمعلومات العلمية الموثوقة حول العسل ومنتجات النحل، لأن المعرفة الصحيحة تمثل الأســـاس في اختيار المنتجات الطبيعية وفهم قيمتها الغذائية والوظيفية.»

وأضاف: «إن نتائج الدراســـات الحديثة تؤكد أهمية مواصلة البحث العلمي حول مكونات العسل الطبيعية وآليات تأثيرها، بما يسهم في تعميق المعرفة بهذا الغذاء الطبيعي ذي الخصائص الحيوية الواعدة.»

وأشـــار المجددي إلى أن نشر الثقافة العلمية حول العسل لا يهدف إلى المبالغة في فوائده، وإنما إلى تقديم معلومات دقيقة تستند إلى الأبحاث والدراســـات المحكمة، مؤكدًا التزام شركة معجزة الشفاء بتطبيق معايير الجودة والفحوصات المخبرية لضمان تقديم منتجات نحل ذات مستوى عالٍ من الجودة والثقة.

المصدر :

(BMC Complementary Medicine and Therapies 2026).

DOI: 10.1186/s12906-026-05371-w.

برنامج مبتكر يمنح العملاء قيمة مضافة من إنفاقهم اليومي

«وربة» يطلق «برنامج وربة للسفر» لتحويل المصروفات اليومية إلى تجارب سفر ومكافآت عالمية

أعلن بنك وربة عن إطلاق «برنامج وربة للسفر»، وهو برنامج جديد صُمم خصيصاً لتمكين العملاء من تحويل مصروفاتهم اليومية إلى فرص سفر ومكافآت عالمية، عبر منظومة متكاملة تتيح لهم كسب نقاط سفر مع كل عملية شراء باستخدام بطاقات Visa الائتمانية المؤهلة، واستبدالها بمزايا وتجارب سفر مميزة.

ويأتي إطلاق البرنامج في إطار استراتيجية البنك الرامية إلى تقديم حلول مصرفية مبتكرة ترتقي بتجربة العملاء وتوفر لهم مزايا تتوافق مع أنماط حياتهم المتغيرة، خصوصاً شريحة المسافرين ومحبي الاستكشاف، من خلال برنامج مرن يمنح مكافآت حقيقية وقابلة للاستفادة عبر شبكة واسعة من شركاء السفر والفنادق حول العالم.

كسب نقاط سفر على العمليات المحلية والدولية

وحول البرنامج قال مهند عيسى بورحمة- مدير إدارة تطوير المنتجات وشرائح العملاء: "يوفر برنامج وربة للسفر آلية كسب مرنة تتناسب مع نوع البطاقة، حيث يمكن لحاملي بطاقات Visa Prepaid و Visa Platinum الائتمانية كسب نقطة سفر واحدة مقابل كل دينار كويتي يتم استخدامه في المشتريات المحلية، و3 نقاط سفر على العمليات الدولية. كما يحصل حاملو بطاقات Visa Signature على 3 نقاط سفر على العمليات المحلية و6 نقاط سفر على العمليات الدولية، بينما يكسب حاملو بطاقات Visa Infinite ما يصل إلى 8 نقاط سفر على العمليات الدولية، في حين يوفر البرنامج لحاملي بطاقات Visa Infinite Privilege أعلى عدد من نقاط السفر يصل إلى 10 نقاط سفر مقابل كل دينار كويتي يتم استخدامه على العمليات الدولية، مع 3 نقاط سفر على العمليات المحلية".

وأضاف مهندعيسى بورحمة: "يحصل العملاء الذين يتجاوز استخدامهم الشهري 5,000 دينار كويتي على نقطة سفر إضافية مقابل كل دينار كويتي يتم استخدامه، سواء على العمليات المحلية أو الدولية، بما يعزز قيمة المكافآت للعملاء الأعلى استخدامًا، مع حد أقصى يبلغ 100 ألف نقطة سفر

مهند عيسى بورحمة

شهريًا وفقًا للشريحة المصرفية".

نقاط ترحيبية ومزايا حصرية عند التفعيل

ويمنح «برنامج وربة للسفر» نقاطاً ترحيبية للعملاء عند تفعيل البطاقات المؤهلة، بما يعزز من قيمة الاشتراك في البرنامج منذ اللحظة الأولى.

وتشمل النقاط الترحيبية:

5,000 نقطة سفر لحاملي بطاقات Visa Signature.

10,000 نقطة سفر لحاملي بطاقات Visa Infinite.

15,000 نقطة سفر لحاملي بطاقات Visa Infinite Privilege.

كما يتيح البرنامج للعملاء إدارة نقاط السفر واستبدالها بسهولة عبر تطبيق وربة، إضافةً إلى إمكانية ربط عضويات شركات الطيران والفنادق وتحويل النقاط مباشرة إلى برامج الولاء التابعة لها بكل سهولة وأمان.

شراكات عالمية تعزز خيارات السفر

ويرتكز البرنامج على شبكة من الشراكات الاستراتيجية مع عدد من أبرز شركات الطيران والفنادق الإقليمية والعالمية، بما يمنح العملاء مرونة أكبر في الاستفادة من نقاطهم وتحويلها إلى مكافآت تلائم احتياجاتهم وتفضيلاتهم المختلفة.

وتضم قائمة الشركاء كلاً من:

Visa

Kuwait Airways

Etihad Airways

Accor

Gulf Air

وتسهم هذه الشراكات في توفير خيارات واسعة أمام العملاء للاستفادة من نقاطهم في حجز الرحلات الجوية والإقامات الفندقية والمزايا المرتبطة بالسفر.

تعزيز تجربة العملاء ودعم التحول الرقمي

ويهدف البرنامج إلى تعزيز تجربة العملاء في قطاع السفر والمكافآت، وتشجيع الاستخدام اليومي للبطاقات الائتمانية من خلال تقديم قيمة مضافة حقيقية على الإنفاق اليومي، إلى جانب دعم استراتيجية البنك في استهداف شرائح العملاء ذات الملاءة المالية وتوفير تجربة رقمية متكاملة عبر تطبيق وربة.

وأكد (مهند عيسى بورحمة) أن إطلاق «برنامج وربة للسفر» يعكس التزامه المستمر بالابتكار وتطوير المنتجات والخدمات المصرفية التي تلبي تطلعات العملاء، وتمنحهم مزايا عملية ومكافآت مجزية تسهم في تحويل إنفاقهم اليومي إلى تجارب سفر استثنائية وفرص حقيقية للاستمتاع بمكافآت عالمية.

ويواصل بنك وربة من خلال إطلاق هذا البرنامج تطوير منظومته المتكاملة من الحلول المصرفية الرقمية والبرامج المبتكرة، بما يعزز مكانته كمؤسسة مصرفية رائدة تسعى إلى تقديم قيمة مستدامة لعملائها، عبر خدمات ومنتجات ترتكز على الابتكار والمرونة وتواكب متطلبات الحياة العصرية وتطلعات العملاء نحو تجارب مصرفية أكثر تميزاً.

الاقتصادية 21
ALEQTISADYAH
العدد 727 • الخميس 23 من صفر 1448 • 6 أغسطس 2026 م
aleqtisadyah.com

شركة علي عبدالوهاب المطوع تساهم بمليون دولار أمريكي في صندوق الكويت الاستجابة الطارئة

أعلنت شركة علي عبدالوهاب المطوع التجارية (AAW) عن تقديم مساهمة بقيمة مليون دولار أمريكي لصندوق الكويت الاستجابة الطارئة، تأكيدًا على التزامها بدعم المبادرات الوطنية وتعزيز جاهزية دولة الكويت للاستجابة للطوارئ والظروف الاستثنائية.

أكدت شركة علي عبدالوهاب المطوع التجارية (AAW) أن هذه المساهمة تجسد التزامها بمسؤوليتها الاجتماعية والوطنية، وإيمانها بأهمية التعاون بين القطاعين العام والخاص في دعم المبادرات التي تعزز المرونة الوطنية وتسهم في حماية المجتمع.

كما جددت الشركة التزامها بدعم المبادرات الوطنية، معربةً عن اعتزازها بالمساهمة في دعم صندوق الكويت الاستجابة الطارئة، بما يعزز جاهزية دولة الكويت لمواجهة التحديات المستقبلية.

تُعد شركة علي عبدالوهاب المطوع التجارية واحدة من أكبر شركات التجارة والتوزيع في دولة الكويت، حيث تنشط في قطاعات متنوعة وتمثل أكثر من 100 علامة تجارية عالمية في قطاعي الجملة والتجزئة. وفي إطار استثماراتها المتواصلة في دولة الكويت، تواصل الشركة توسيع حضورها في قطاع التجزئة، بما يسهم في دعم النشاط الاقتصادي، إلى جانب التزامها المستمر بدعم المبادرات الوطنية.

شركة علي عبدالوهاب المطوع
التجارية ش.م.ك.م
ALI ABDULWAHAB AL MUTAWA
COMMERCIAL CO. K.S.C.C.

تصميم مواقع الكترونية
مواقع احترافية
بريد الكتروني
دعم فني
SPECIAL PRICE
DESIGN. DEVELOP. DELIVER.
ABOUT US
Custom Web Dev.
E-Commerce Solutions
Web Hosting
EAST
EAST INTERNATIONAL RESTAURANT CO.
SINCE 2015
www.MadeInKwt.com
[00965] 55550567

استبيان «الاقتصادية»

أغسطس 2026

تنوع الأدوات الاستثمارية حياة للأسواق المالية

إيماناً بأهمية المشاركة وإبداء الرأي والتفاعل مع الملفات والقضايا الاقتصادية من أصحاب المصلحة من المساهمين والمستثمرين، وتوسيعاً لرقعة التعبير، وإسهاماً من «الاقتصادية» في إيصال وتبادل وجهات النظر حول القضايا والملفات الجوهرية التي تصب في المصلحة العامة، وتبرز التحديات والمشاكل التي تتضمن مخاطر، أو تسلط الضوء على القضايا ذات الاهتمام والأولوية بالنسبة للمستثمرين والمهتمين عموماً، تطرح «الاقتصادية» استبياناً شهرياً مكملاً للجهود وموجهاً لجميع المستثمرين المؤسسين المحترفين والأفراد، وكل المهتمين بالسوق المالي عموماً، حول قضية محددة مساهمة في إسراء النقاش وإيصال الصورة وأصوات المهتمين للمعنيين. ونطرح في استبيان أغسطس 2026 قضية مهمة وحيوية تهم جميع المساهمين وأصحاب المصلحة عموماً، سواء على صعيد الشأن الاقتصادي أو في الشركات، وهو ملف «عودة أداة الأجل والبيوع المستقبلية للبورصة».

التساؤل مستحق والمطالب هادفة وطموحة ومهمة لتحقيق التنافسية للسوق وإعلاء الممارسة، وتتماشى مع طموح تحويل الكويت مركز مالي متميز يتسم بالشفافية والجاذبية والريادة، وسؤال استبيان أغسطس يتمحور حول عودة أداة الأجل والبيوع المستقبلية مرة أخرى للبورصة، خصوصاً وأنها أداة ناجحة وشهدت إقبال كبير وتاريخي، وذلك لتحقيق المزيد من التنوع في ظل عدم وجود أدوات مطبقة تحظى بذات النجاح والإقبال، كما أن مثل هذه الأدوات تعتبر حياة بالنسبة للأسواق المالية لتلبية رغبات ومتطلبات مختلفة، وتحقق إيرادات وعمولات وتجذب شرائح عديدة.

السؤال

هل تؤيد عودة أداة الأجل والبيوع المستقبلية إلى البورصة من جديد؟

- ☐ نعم
- ☐ لا

يمكنكم المشاركة بآرائكم عبر:

1. حساب «الاقتصادية» على (X) https://x.com/Aleqtisadyahkw
2. عبر موقع الجريدة الإلكتروني: https://aleqtisadyah.com
3. عبر الواتساب 50300624

«شارك ... وتفاعل للتغيير»

البنك الدولي: الذكاء الاصطناعي «طوق نجاة» للاقتصادات الناشئة

قال البنك الدولي إن الـذكاء الاصطناعي قد يمكن البلدان النامية من تحقيق ما يعادل قرناً من التنمية في غضون عقد واحد، شـريطة أن تتحرك بسرعة لسد الفجوات في مجالات الطاقة والاتصال والمهارات.

وخلص التقرير إلى أن فقدان الوظائف على نطاق واسـع بسـبب الذكاء الاصطناعي لا يمثل تهديداً كبيراً للاقتصادات الناشئة، مضيفاً أن الاقتصادات النامية لديها ما تكسبه أكثر مما تخشاه مقارنة بالدول الأكثر ثراء.

وقال إندرميت جيل، كبيـر الاقتصاديين في البنك الدولي، في بيان مصاحـب للتقرير: «ألقى الذكاء الاصطناعي طوق نجاة للاقتصادات النامية، وعليها أن تمسك به»، وفقاً لوكالة «رويترز».

وتنفق الشركات في جميع أنحاء العالم مليارات الدولارات للاسـتفادة من ثورة الذكاء الاصطناعـي المتوقعة، بينما تسـعى الحكومات جاهدة لضمان أن تجني دولها ثمار هذه الثورة.

وبالنسبة للعديد من الشركات والدول، سيكمن التحدي في بناء مراكز بيانات تستهلك كميات هائلة من الطاقة، وإيجاد مصادر لتوليد الطاقة اللازمة لدعمهـا، لكن جيل يقول إن الاقتصادات الناشئة لا تحتاج إلى موارد هائلة أو نماذج لغوية كبيرة مصممة خصيصاً للاستفادة من هذه التكنولوجيا.

ويضيف: «من خـلال تكييف أدوات الـذكاء الاصطناعي الصغيرة منخفضة التكلفة مع الظروف المحلية، يمكن لهذه الـدول أن تقدم خدمات أفضل في مجـالات الرعاية الطبية والتعليم والخدمات القضائية والإرشاد الزراعي للملايين".

فقد يمكـن للعاملين في مجال الصحة اسـتخدام الذكاء الاصطناعي لتسريع التشخيص، ويمكن للمعلمين تحسين خطط الـدروس، ويمكـن للمزارعين تحديد مـا يزرعونه وتوقيتات الزراعة.

وذكر صندوق النقد الدولي أن الذكاء الاصطناعي يمكن أن يعزز اقتصاد أفريقيا جنوب الصحراء بنسبة تبلغ حوالي 4% خلال العقد المقبل شريطة توفر الظروف الملائمة.

وظائف معرضة للخطر لكن الرهانات كبيرة

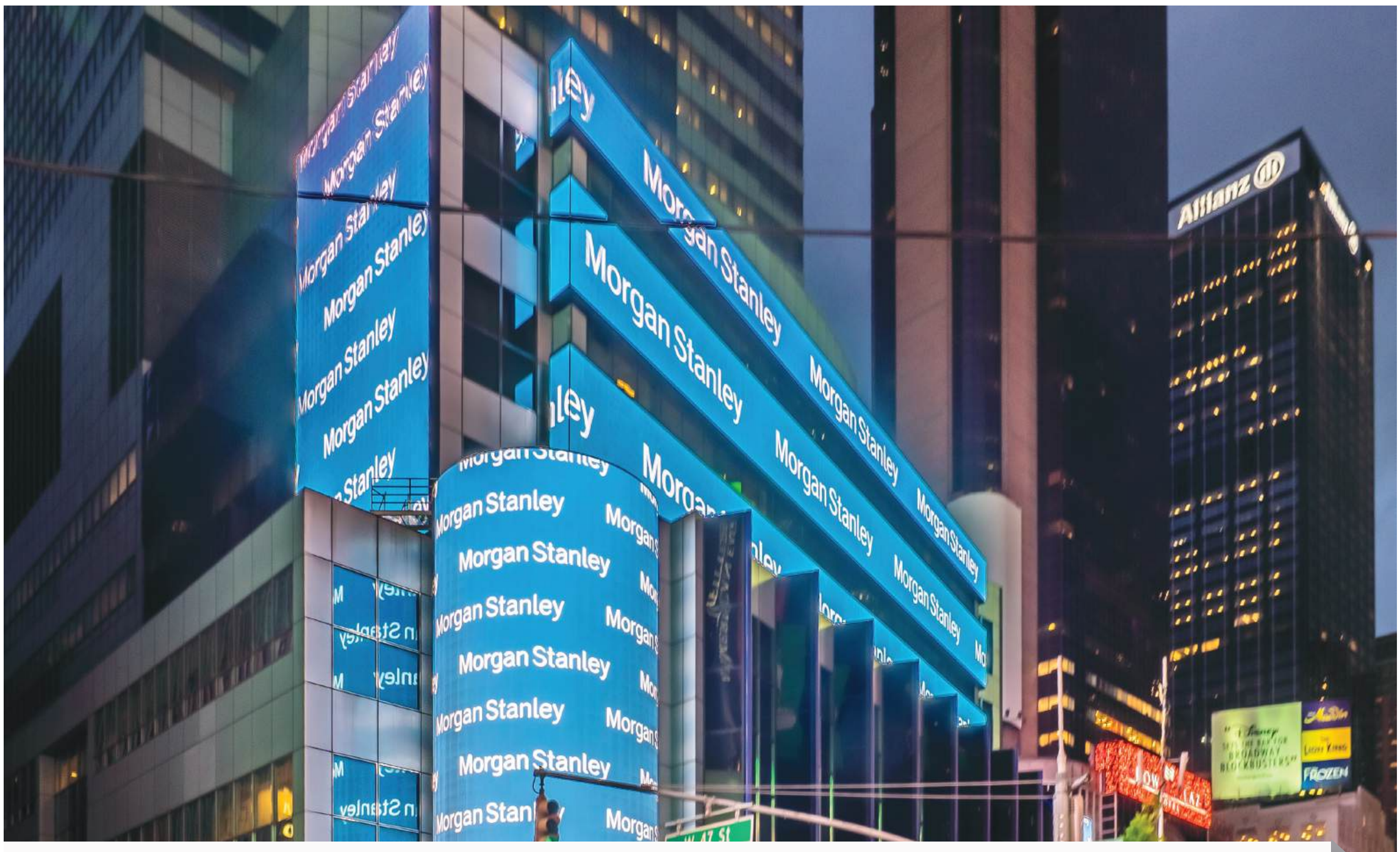
أظهـر التقرير أن احتماليـة تهديد الـذكاء الاصطناعي التوليدي للوظائف في الدول الغنية، حيث تبلغ نسبة الوظائف المعرضة للخطر 14.2%، تفوق بثلاثة أمثال احتمالية حدوث ذلك في البلدان منخفضة ومتوسـطة الدخل، التي تبلغ فيها نسبة الوظائف المعرضة للخطر 4.5%.

كما أن نسـبة الوظائف التي من المتوقع أن تسـتفيد من مكاسـب ملموسـة فيما يتعلق بالإنتاجية متشابهة عند 16.2% بالنسـبة للاقتصادات النامية و18.7% في البلدان ذات الدخل المرتفع.

وأشار التقرير إلى ضرورة أن تعمل الحكومات على تحسين إمدادات الكهرباء والوصـول إلى الإنترنت، وتعزيز المهارات الرقمية، وتوسيع نطاق الوصول إلى الهواتف الذكية وأجهزة الكمبيوتر.

ومع ذلك، حذر التقرير من أن الذكاء الاصطناعي قد يؤدي إلى «مزيد من عدم المسـاواة في الدخل، وتسرب معلومات مضللة قادرة على التخفي بدرجة أكبر، وإلى قمع سياسي»، لكن البنك الدولي يقول إن تكلفة تفويت هذه الفرصة ستكون باهظة.

وقال جيل: «لقد فاتت الاقتصـادات النامية الحالية الثورة الصناعية الأولى وقضت القرنين التاليين تدفع ثمن ذلك.. ولا يمكنها أن تتحمل تفويت هذه الفرصة".



بنوك تطرح سندات بـ 15 مليار دولار لتمويل مركز بيانات مدعوم من «غوغل» بقيادة «مورغان ستانلي»

تستعد مجموعة من البنوك بقيادة «مورغان ستانلي» لطرح سـندات بقيمة 15 مليـار دولار لإعادة تمويل ديون مرتبطة بمركـز بيانات قيد الإنشـاء في ولاية تكساس، تدعمه «غوغل» وتستأجره شركة «أنثروبيك» المتخصصة في الذكاء الاصطناعي.

ويأتي الطرح في وقت تسعى فيه البنوك إلى تقليص انكشافها على تمويل مشـاريع البنية التحتية للذكاء الاصطناعي، مع تزايـد الطلب على رؤوس الأموال لهذا القطاع.

ومن المتوقع تقسـيم التمويل إلى عدة إصدارات من السـندات، بالتزامن مع سـحب المطور للتمويل على مراحل وفق تقدم أعمال الإنشاء.

ورغم وجود دعم من غوغل للمشـروع، فمن المتوقع أن تحمل السـندات تصنيفاً ائتمانياً مضارباً -Specula tive Grade لأن ضمان «غوغـل» لا يبدأ إلا بعد اكتمال بناء مركز البيانات، ما يعني أن المستثمرين سيتحملون خلال مرحلة الإنشاء مخاطر مثل تأخر التنفيذ وارتفاع التكاليف.

24 الاقتصادية ALEQTISADYAH
العدد 727 • الخميس 23 من صفر 1448 • 6 أغسطس 2026 م
aleqtisadyah.com

رئيس الفيدرالي في مينيابوليس يدعو لرفع الفائدة تدريجياً

كاشكاري: بدء تشديد السياسة النقدية بخطوات صغيرة مبكرا أفضل من زيادات حادة متأخرة

دعا رئيس بنك الاحتياطي الفيدرالي في مينيابوليس، نيل كاشكاري، إلى البدء في رفع أسعار الفائدة تدريجياً، معتبراً أن السياسة النقدية الحالية لا تبدو مقيدة بما يكفي لإعادة التضخم إلى المستوى المستهدف البالغ 2%.

وأوضح كاشكاري، في مقابلة مع شبكة "CNBC"، أنه يفضل التحرك مبكراً وبخطوات محدودة بدلاً من الانتظار حتى يصبح التضخم أكثر ترسخاً، ما قد يضطر البنك المركزي لاحقاً إلى تنفيذ زيادات أكثر حدة في أسعار الفائدة. وأضاف: «الوقت مناسب الآن للبدء في التحرك ببطء مع ورود المزيد من البيانات".

وجاءت تصريحات كاشكاري بعدما كان أحد ثلاثة مسؤولين خالفوا قرار اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة خلال اجتماعها الأسبوع الماضي، حيث أيدوا رفع الفائدة بمقدار ربع نقطة مئوية، بينما صوتت الأغلبية للإبقاء على سعر الفائدة المرجعي ضمن نطاق يتراوح بين 3.5% و3.75%.

واستند كاشكاري في موقفه إلى ما وصفه باستمرار متانة الاقتصاد الأميركي، مشيراً إلى أن أرباح الشركات لا تزال قوية، والإنفاق الاستهلاكي متماسكاً، وسوق العمل يحافظ على صلابته. وقال إنه لا يرى أدلة كافية تشير إلى أن السياسة النقدية الحالية تمارس ضغوطاً تقييدية كبيرة على النشاط الاقتصادي.

وأبقت اللجنة الفيدرالية أسعار الفائدة مستقرة طوال العام

الجاري في ظل محاولتها الموازنة بين استقرار سوق العمل واستمرار التضخم عند مستويات تفوق المستهدف الرسمي للبنك المركزي.

ورغم تحسن بيانات التضخم خلال يونيو مع تراجع أسعار النفط وانحسار التوترات مؤقتاً في الشرق الأوسط، أبدى كاشكاري قلقه من استمرار الضغوط المرتبطة باختناقات العرض وتأثيرها على المستهلكين، مؤكداً أن البيانات المقبلة ستكون عاملاً حاسماً في تحديد مسار السياسة النقدية خلال الاجتماعات القادمة.

وأضاف أنه لا يدعو إلى زيادات كبيرة في أسعار الفائدة، بل إلى خطوات تدريجية تضمن احتواء التضخم قبل أن يتحول إلى مشكلة أكثر تعقيداً. وقال: «أفضل أن نتحرك الآن بخطوات صغيرة بدلاً من الانتظار ثم الاضطرار إلى رفع الفائدة بقوة في وقت لاحق".

في المقابل، تبنت رئيسة الاحتياطي الفيدرالي في فيلادلفيا، آنا بولسون، رؤية أكثر حذراً، إذ رأت أن مستوى الفائدة الحالي يوفر بالفعل درجة من التشديد النقدي، وأن تثبيت الفائدة يظل الخيار الأنسب إلى حين تقييم المزيد من البيانات الاقتصادية. وأكدت أن قرار الإبقاء على الفائدة دون تغيير لم يكن محل تردد بالنسبة لها خلال الاجتماع الأخير.

كما لفت كاشكاري إلى أن الأصوات المعارضة الثلاثة كانت الأولى خلال فترة رئاسة كيفن وارش للاحتياطي الفيدرالي، مشدداً على أن رئيس البنك المركزي لم يمارس أي ضغوط عليه لتغيير موقفه. وأضاف أن وارش طلب منه اتخاذ القرار الذي يراه مناسباً للاقتصاد الأميركي، وهو ما وصفه كاشكاري بأنه محل تقدير كبير.

استقرار العوائد الأمريكية وسط ترقب تأثير اتفاق هرمز على التضخم

استقرت عوائد سندات الخزانة الأمريكية إلى حد كبير خلال تعاملات الأربعاء، مع ترقب المستثمرين لتأثير أي اتفاق محتمل لإعادة فتح مضيق هرمز على الاقتصاد الأمريكي ومسار التضخم، بحسب «سي إن بي سي».

وانخفض العائد على سندات الخزانة الأمريكية لأجل 10 سنوات، وهو المعيار الرئيسي لتسعير الرهون العقارية وقروض السيارات وبطاقات الائتمان، بأكثر من نقطة أساس واحدة ليصل إلى 4.613%.

كما تراجع العائد على السندات لأجل 30 عامًا، الأكثر حساسية للمخاطر الجيوسياسية، بأكثر من نقطتي أساس إلى 5.165%، في حين ارتفع العائد على السندات لأجل عامين، الأكثر ارتباطًا بتوقعات أسعار الفائدة، بأكثر من نقطة أساس واحدة إلى 4.206%.

وقال وزير الخزانة الأمريكي سكوت بيسنت، الثلاثاء، إن اتفاقًا يسمح بمرور السفن التجارية عبر مضيق هرمز قد يُبرم خلال الأسبوع الجاري، وهو ما دفع عوائد السندات الحكومية الأمريكية إلى التراجع بشكل ملحوظ، بينما هبطت أسعار الخام الأمريكي بنحو 6% خلال جلسة الثلاثاء.

وفي وقت لاحق، أعلنت القيادة المركزية الأمريكية عبر منصة «إكس» أن المسار الجنوبي لمضيق هرمز أصبح «حرًا ومفتوحًا».

وارتفعت أسعار النفط بشكل طفيف الأربعاء، إذ صعد خام غرب تكساس الوسيط تسليم سبتمبر بنحو 0.3% إلى حوالي 76 دولارًا للبرميل، بينما ارتفع خام برنت القياسي العالمي بنسبة 1% إلى نحو 80 دولارًا للبرميل.

ويترقب المستثمرون الآن سلسلة من البيانات الاقتصادية المرتقبة لتقييم تأثير التطورات في الشرق الأوسط على التضخم الأمريكي ومسار أسعار الفائدة لدى الاحتياطي الفيدرالي.

وقبل صدور تقرير الوظائف غير الزراعية ومعدل البطالة لشهر يوليو يوم الجمعة، تشير توقعات المحللين إلى ارتفاع مؤشر مديري المشتريات لقطاع الخدمات الصادر عن معهد إدارة التوريدات إلى 54.5 نقطة خلال يوليو، مقارنة مع 54.0 نقطة في يونيو.

الصين تخفف قيود صادرات الوقود المكرر للشهر الثاني على التوالي

خفّفت الصين، للشهر الثاني على التوالي، قيودها على صادرات الوقود المكرر في أغسطس، في خطوة مفاجئة تهدف إلى تسهيل عودة التدفقات إلى مستويات ما قبل الحرب الإيرانية.

ووفقاً لمصادر صناعية، منحت بكين مصافي التكرير موافقة مؤقتة لتصدير 2.7 مليون طن إلى وجهات تستثني هونغ كونغ وماكاو، مع السماح بنقل جزء من الحصص إلى سبتمبر لضيق الجدول الزمني.

وباحتساب الشحنات إلى هونغ كونغ ووقود الطائرات، يُقدّر إجمالي برنامج التصدير لشهر أغسطس بين 3.6 و3.7 مليون طن، متجاوزاً المتوسط الشهري لعام 2025 البالغ 3.04 مليون طن.

وقلصت الصين صادرات الوقود بشكل حاد بين مارس ويونيو لحماية الإمدادات المحلية بعد أن عطلت الحرب الإيرانية تدفقات النفط الخام، وبدأت تخفيف القيود في يوليو بعد اتفاق سلام مؤقت بين الولايات المتحدة وإيران.

وحصلت المصافي المملوكة للدولة على حصة 2.2 مليون طن، بينما مُنحت شركة «تشجيانغ» للبتروكيماويات 500 ألف طن. ورغم ذلك، يتوقع محللون أن تصدر المصافي أقل من الحصة المسموح بها بسبب عدم اليقين بشأن إمدادات الخام وسط استمرار النزاع في الشرق الأوسط.

الاقتصادية

جريدة النخبة ورواد المال والأعمال

الموقع الالكتروني: www.aleqtisadyah.com

نستقبل الاخبار على البريد التالي: news@aleqtisadyah.com

تابعونا: @aleqtisadyahkw

@aleqtisadyahkw

50300624

الاقتصادية
ALEQTISADYAH

قراءنا الأعزاء..

خدمة إرسال الواتس أب تواجه مشاكل فنية وتحديات في الإرسال تابعونا

عبر الحسابات التالية

قناة الاقتصادية الكويتية على واتساب

www.aleqtisadyah.com

@aleqtisadyahkw

@aleqtisadyahkw

aleqtisadyah_kw

aleqtisadyah.com

الاقتصادية
ALEQTISADYAH
الخميس 23 من صفر 1448 • 6 أغسطس 2026 م• رقم العدد 727

بيتكوين تتجاوز 64 ألف دولار

ارتفعت بيتكوين طفيفاً، الأربعاء، متجاوزة مستوى 64 ألف دولار، مدعومة بآمال متزايدة بالتوصل إلى اتفاق لفتح مضيق هرمز، رغم بقاء السوق في نطاق تداول ضيق.

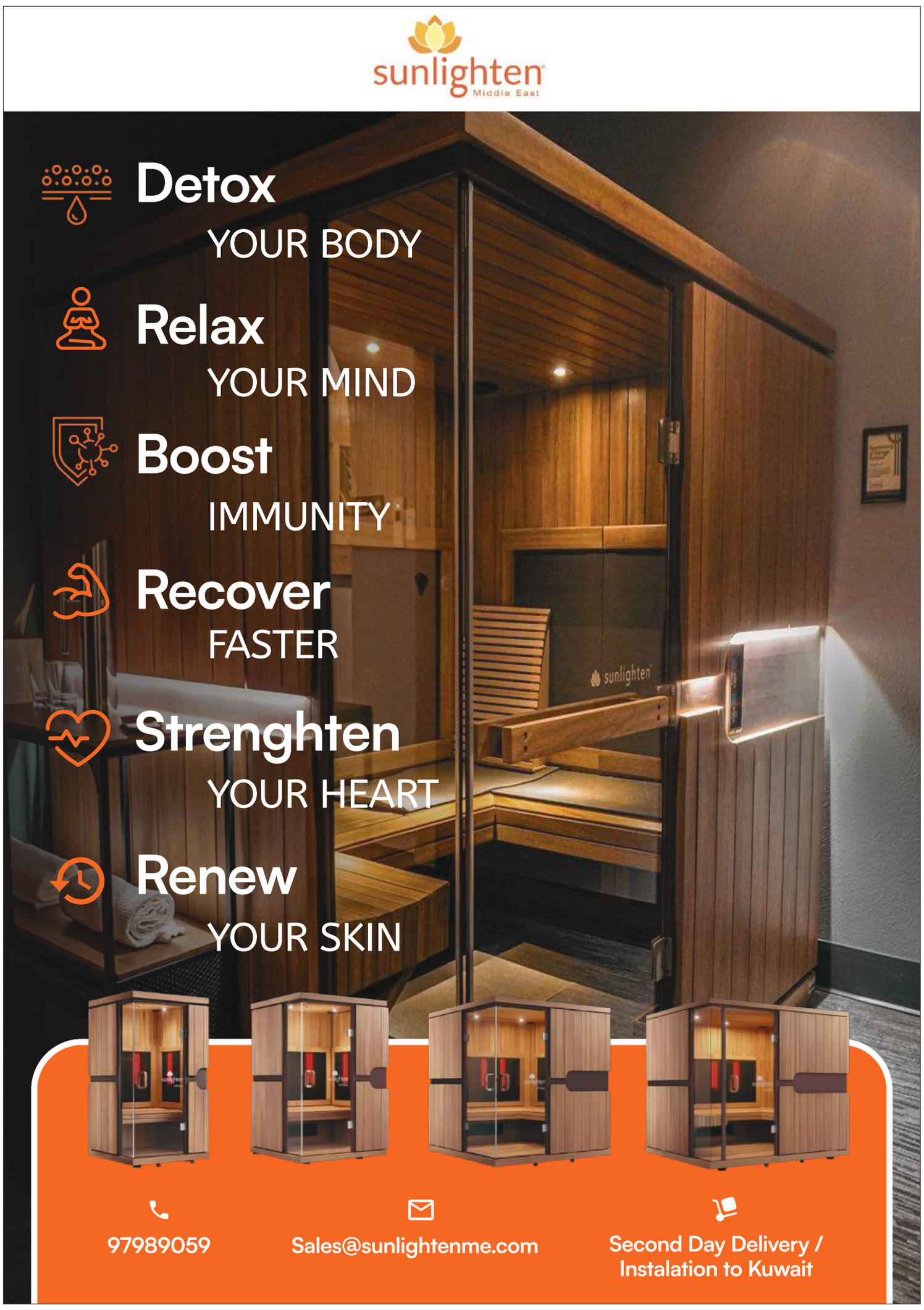
وصعدت العملة المشفرة الأكبر عالمياً بنسبة 1% إلى 64,305 دولاراً، مع ترقب المستثمرين إعلاناً أمريكيًا محتملاً عن اتفاق مع إيران وسلطنة عمان، وصفه الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، بأنه وشيك.

ورغم نفي طهران التفاوض المباشر مع واشنطن، فإن التفاؤل بدفع حركة الشحن في المضيق حفّز شهية المخاطرة في الأسواق.

لكن الزخم كان محدوداً، إذ لا تزال السوق تتأثر بعواقب اختراق محافظ «كولد كارد» الأسبوع الماضي، ومبيعات شركة «ستراتيجي» المستمرة من احتياطياتها.

وفي المقابل، سجلت صناديق بتكوين المتداولة في البورصة تحسناً في تدفقات رأس المال خلال أغسطس، مسجلة 381.6 مليون دولار، بعد دخول 172.4 مليون دولار في يوليو.

على صعيد العملات البديلة، تباين الأداء، حيث ارتفعت إيثريوم بنسبة 0.6%، وصعدت سولانا 0.8%.



ارتفاع النفط مع تجدد التوترات في البحر الأحمر

ارتفعت أسعار النفط، أمس ، بعد تعرض حركة الملاحة في البحر الأحمر لتهديدات ، ما أضعف آمال تهدئة واستئناف حركة الشحن وتدفقات النفط في الشرق الأوسط، بحسب «رويترز».

وصعدت العقود الآجلة لخام برنت بمقدار 1.07 دولار، أو 1.35%، إلى 80.43 دولارًا للبرميل، بينما ارتفعت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي بمقدار 45 سنتًا، أو 0.59%، إلى 76.22 دولارًا للبرميل.

يأتي ذلك في ظل إستهداف صاروخًا استهدف لناقلة نفط قبالة سواحل ينبع، أحد أهم موانئ تصدير النفط الخام في المنطقة ، وهو ما دفع أسعار النفط إلى الارتفاع، بحسب جيوفاني ستونوفو، المحلل لدى «يو بي إس»، ولم يصدر تعليق فوري من السلطات السعودية.

وأدى الهجوم إلى تقويض آمال المستثمرين في تهدئة الصراع بالشرق الأوسط، بعدما أعلنت قطر، الثلاثاء، أن الوسطاء يحققون تقدمًا في الجهود الرامية لإنهاء الحرب، وهو ما كان قد دفع أسعار النفط إلى التراجع بنحو 5% خلال تعاملات الثلاثاء، لينهي خام برنت الجلسة دون مستوى 80 دولارًا للبرميل لأول مرة منذ 13 يوليو.

وقالت بريانكا ساشديفا، رئيسة قسم أبحاث الأسواق لدى «فيليب نوفا»، إن علاوة المخاطر الجيوسياسية الفورية تراجعت، لكن صورة الإمدادات العالمية لا تزال تستدعي الحذر.

وقبل اندلاع الحرب، كان نحو 20% من إمدادات النفط والغاز الطبيعي المسال العالمية يمر عبر مضيق هرمز.

وأشار محللو «آي جي» إلى أن نقطة الخلاف الرئيسية تتمثل في ما إذا كانت إيران ستواصل الإصرار على فرض درجة من السيطرة على المضيق، وما إذا كانت الولايات المتحدة ستتمسك برفض هذا المطلب. وفي الولايات المتحدة، أظهرت بيانات معهد البترول الأمريكي (API)، وفقًا لمصادر في السوق، ارتفاع مخزونات النفط الخام والبنزين خلال الأسبوع الماضي، مقابل تراجع مخزونات نواتج التقطير.

وأضافت المصادر أن مخزونات الخام الأمريكية ارتفعت بنحو 2.7 مليون برميل خلال الأسبوع المنتهي في 31 يوليو.

الاقتصادية ALEQTISADYAH — الموقع الالكترونى

رئيس التحرير
هشام الفهد

نستقبل الأخبار على البريد التالى

للتواصل

مدير التسويق والإعلان

جريدة اقتصادية الكترونية يومية تصدر كل يوم صباحاً بنظام pdf

www.aleqtisadyah.com | editor@aleqtisadyah.com | news@aleqtisadyah.com | 50300624 | حازم حيدر | @aleqtisadyahkw